

24PROC015607983 2024-10-16



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ/ΚΟΥ ΣΧΕΔ/ΣΜΟΥ
Πληροφορίες : Ανδριανή Τσιγαρίδα

Τρίκαλα : 16-10-2024
Αρ. Πρωτ.: 54085

Προς

- 1) κ . ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΒΟΥΛΕΛΗ
ΜΗΧ. ΧΩΡΟΤ.- ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΠΕΡΙΦ.ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΔΡΑ: ΠΕΝΤΕΛΗΣ 27 Π. ΦΑΛΗΡΟ Τ.Κ 17564
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 6932540931
Email : pnoulellis@yahoo.gr
- 2) κ . ΚΑΡΟΛΕΜΕΑ ΧΡΗΣΤΟ
ΕΔΡΑ: ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ 12 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 15343,
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2106399340
Email : karolemeaschris@gmail.com
- 3) κ . ΖΑΦΟΛΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟ
ΕΔΡΑ: ΚΑΛΑΜΑΤΑ 3 ΤΡΙΚΑΛΑ ΤΚ 42131
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2431100133
Email : gezafolia@yahoo.gr

Κοινοποίηση:
Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο Δήμος Τρικκαίων, ενδιαφέρεται να αναθέσει τη μελέτη με τίτλο :

« Αναθεώρηση ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου και συμπλήρωση των Προεδρικών Διαταγμάτων του Παραδοσιακού τμήματος του οικισμού Τρικάλων», όπως αυτή περιγράφεται στα στοιχεία του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης από την Δ/ση Πολεοδομίας για την μελέτη, που περιλαμβάνει [Α1.Τεκμηρίωση σκοπιμότητας, Α2. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων , Α3. Πρόγραμμα εκπόνησης των απαιτούμενων μελετών, Α4. Προεκτίμηση αμοιβής της σύμβασης μελέτης, Α5. Εξασφάλιση χρηματοδότησης της σύμβασης, Α6. Τεκμηρίωση επιλογής προτεινόμενης διαδικασίας, Α7. Τεκμηρίωση επιλογής κριτηρίων ανάθεσης, Α8. Συγγραφή υποχρεώσεων], ο οποίος εγκρίθηκε με την με αριθμό 1573 απόφαση του Δημάρχου, με αριθμό πρωτοκόλλου 53465 / 14-10-2024 για την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών για την εκπόνηση της μελέτης και καθορίστηκε ως τρόπος εκτέλεσης η διαδικασία θα είναι αυτή του άρθρου 118 του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

24PROC015607983 2024-10-16

Η προεκτίμηση αμοιβής για την παραπάνω μελέτη είναι 29.798,70 € (χωρίς ΦΠΑ) και για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης έχει εκδοθεί στον κωδικό ΚΑ: 40-7413.0002 η αριθμ. 507 / 17 -04-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης Α.Δ.Α : 91ΕΜΩΗ9-ΨΚ9, ΚΗΜΔΗΣ 24REQ014632256/2024-04-19 και η αριθμ. ΕΑ848/07-04-2023 βεβαίωση του διατάκτη σχετικά με την μη υπέρβαση του ορίου 10 % για απ' ευθείας ανάθεση μελετών του τεχνικού προγράμματος σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016.

Κατόπιν αυτών προσκαλείστε όπως υποβάλλετε σχετική προσφορά για την παραπάνω μελέτη, συνοδευόμενη από το απαιτούμενο Πτυχίο Μελετητή (Α' τάξης και άνω στην κατηγορία μελέτης 02 (Πολεοδομικές & ρυμοτομικές μελέτες) και συμπληρωμένο το συνημμένο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς.

Η προσφορά θα υποβληθεί επί αποδείξει στο πρωτόκολλο της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δ.Τρικαίων και σύμφωνα με όσα αναλυτικά περιγράφονται στην παρ. 1 του άρθρου 92 του Ν. 4412/2016, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες μέχρι την 24 / 10/ 2023 και ώρα 12:00 μμ .

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1,2 και 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, μαζί με την προσφορά, παρακαλούμε να αποστείλετε τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. **Υπεύθυνη δήλωση**, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. **Φορολογική ενημερότητα**

3. **Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (Βλ. παρακάτω σημείωση για υπεύθυνη δήλωση)

4. **Πτυχίο Μελετητή** (Α' τάξης και άνω στην κατηγορία μελέτης 02 (Πολεοδομικές & ρυμοτομικές μελέτες)

5. **Υπεύθυνη Δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 Ν. 1599/1986, στην οποία θα δηλώνετε ότι συμφωνείτε και αποδέχεστε πλήρως τους όρους όλων των επιμέρους στοιχείων του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης [Α1.Τεκμηρίωση σκοπιμότητας, Α2. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων , Α3. Πρόγραμμα εκπόνησης των απαιτούμενων μελετών, Α4. Προεκτίμηση αμοιβής της σύμβασης μελέτης, Α5. Εξασφάλιση χρηματοδότησης της σύμβασης, Α6. Τεκμηρίωση επιλογής προτεινόμενης διαδικασίας, Α7. Τεκμηρίωση επιλογής κριτηρίων ανάθεσης, Α8. Συγγραφή υποχρεώσεων] και ότι οι υπηρεσίες που θα παρέχετε συμμορφώνονται με όσα αναφέρονται σε αυτόν.

6. **Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

24PROC015607983 2024-10-16

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).


Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Digitally signed by
NIKOLAOS SAKKAS
16/10/2024 14:52

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΚΚΑΣ

Συνημμένα:

Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων με εκτίμηση αμοιβής.
Έντυπο Προσφοράς

24PROC015607983 2024-10-16

 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ <u>ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ</u>	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠ- ΛΗΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΕΔΡΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΓ- ΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΤΜΗ- ΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: ΠΟΣΟ ΜΕ ΦΠΑ 24%: ΦΠΑ:	29798,70 € 36950,39 € 7151,69 €
	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Κ.Α.	ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ 40-7413.0002

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ


ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΗΣ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ
(Συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 45, παρ.8 και λοιπές διατάξεις του Ν.4412/16
όπως τροποποιήθηκε και ισχύει)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- A1. Τεκμηρίωση σκοπιμότητας
 - A2. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων
 - A3. Πρόγραμμα εκπόνησης των απαιτούμενων μελετών
 - A4. Προεκτίμηση αμοιβής της σύμβασης μελέτης
 - A5. Εξασφάλιση χρηματοδότησης της σύμβασης
 - A6. Τεκμηρίωση επιλογής προτεινόμενης διαδικασίας
 - A7. Τεκμηρίωση επιλογής κριτηρίων ανάθεσης
 - A8. Συγγραφή υποχρεώσεων
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΤΡΙΚΑΛΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2024

24PROC015607983 2024-10-16

 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠ- ΛΗΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΕΔΡΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΓ- ΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΤΜΗ- ΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: ΠΟΣΟ ΜΕ ΦΠΑ 24%: ΦΠΑ:	29798,70 € 36950,39 € 7151,69 €
	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Κ.Α.	ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ 40-7413.0002

A1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

(Σύμφωνα με το άρθρο 45, παράγραφος 8. Α1 του Ν. 4412/16)

Αντικείμενο της προς ανάθεσης μελέτης, είναι η εκπόνηση της πολεοδομικής μελέτης, στο πλαίσιο της Αναθεώρησης του ισχύοντος Ρυμοτομικού Σχεδίου της περιοχής Βαρουσίου και Κουτσομηλιών στο Δήμο Τρικκαίων .

Η περιοχή αυτή έχει συνολική έκταση 340,00 στρέμματα και βρίσκεται στο κέντρο των Τρικάλων και αρχικά πολεοδομήθηκε το έτος 1937 με το από 2-8-1937 Βασιλικό Διάταγμα “Περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του σχεδίου ρυμοτομίας Τρικάλων” (ΦΕΚ 314/Α/12-8-1937), και με ρυμοτομικά σχέδια που αφορούσαν την συγκεκριμένη έκταση ή αφορούσαν τμήματα αυτής ως μέρος ευρύτερων τμημάτων του οικισμού.

Το ενγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προέβλεπε τη διάνοιξη νέων οδών και διαπλάτυνση των ήδη υφιστάμενων στην περιοχή και δημιουργία χώρων πρασίνου, με σκοπό τη δημιουργία μιας περιοχής με σύγχρονα για την εποχή πολεοδομικά χαρακτηριστικά.

Λόγω της άμεσης ανάγκης για πολεοδόμηση δε λήφθηκαν υπόψιν ο ιδιαίτερος χαρακτήρας της περιοχής, η μορφολογία του εδάφους και η κοινωνική οργάνωση της περιοχής, έχοντας ως αποτέλεσμα την αδυναμία εφαρμογής του επί του εδάφους.

Οι στενοί δρόμοι ήταν αδύνατο σε πολλές περιπτώσεις να διανοιχθούν στα μεγάλα πλάτη που καθόριζε η τότε πολεοδομική μελέτη και όταν γινόταν αλλοίωναν το χαρακτήρα της περιοχής.

Λαμβάνοντας υπόψιν την ιδιαιτερότητα αυτών των τμημάτων της πόλης καθορίστηκαν τα παρακάτω Π.Δ. για τον χαρακτηρισμό τους ως παραδοσιακά. Αναλυτικά :

- ✓ το από 28.2.1979 Π.Δ/γμα “Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως Τρικάλων και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων “ (Δ 201),
- ✓ το από 16.9.1982 Π.Δ/γμα “Τροποποίηση του από 28.2.1979 π.δ/γμα Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως Τρικάλων και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού” (Δ529), και
- ✓ το από 19.7.2005 Π.Δ/γμα “Χαρακτηρισμός ως παραδοσιακού τμήματος της πόλης Τρικάλων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού “ (Δ 886).

24PROC015607983 2024-10-16

Με τα ως άνω Π.Δ/γμματα οριοθετήθηκε το τμήμα του οικισμού της πόλης των Τρικάλων το οποίο χαρακτηρίστηκε ως παραδοσιακό και για το τμήμα αυτό υπεβλήθησαν ειδικοί όροι δόμησης και μορφολογικοί κανόνες για την προστασία και διατήρηση της παραδοσιακής δόμησης.

Η ανάγκη των παραπάνω διαταγμάτων ήταν επιτακτική για να μην χάσει αυτός ο θύλακας της πόλης τον παραδοσιακό της χαρακτήρα που εκτός από αρχιτεκτονικό και πολεοδομικό παρουσιάζει και ιστορικό ενδιαφέρον, με το φρούριο της πόλης και πλήθος Εκκλησιών και διατηρητέων κτισμάτων να δεσπόζουν στην περιοχή.

Όστόσο το πρόβλημα της διατήρησης του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου παρέμεινε και με την επιβολή των παραπάνω διαταγμάτων έγινε ακόμα δυσκολότερη η εφαρμογή του με σκοπό ακόμα και την αγνόηση του, μιας και η κήρυξη πολλών τμημάτων και κτιρίων ως διατηρητέα μνημεία καθιστούσε έως και σήμερα αδύνατη τη διάνοιξη νέων οδών. Δημιουργήθηκε και συντηρήθηκε έτσι μια κατά το δοκούν άναρχη ρυμοτόμηση της περιοχής μη έχοντας άλλη επιλογή.

Αξίζει να σημειωθεί πως στην περιοχή των Κουτσομηλιών υπήρξαν παρεμβάσεις στην κοίτη του ποταμού Ληθαίου ο οποίος την διαρέει παράλληλα, χωρίς καμία πρόβλεψη στην επίδραση του ρυμοτομικού σχεδίου και κατά συνέπεια στα οικόπεδα εντός των οικοδομικών τετραγώνων.

Από τα παραπάνω, προκύπτει αναλυτικά ότι η διατήρηση του ήδη εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου είναι απαγορευτική. Η αναθεώρηση του δεν έχει κύριο σκοπό την κάλυψη στεγαστικών αναγκών αλλά κυρίως την ανάγκη περιβαλλοντικής, πολιτιστικής και πολεοδομικής αναβάθμισης της.

Συγκεκριμένα, τα προβλήματα προς επίλυση/αντιμετώπιση είναι (μεταξύ άλλων) :

- ✓ η αδυναμία εφαρμογής ενός φιλόδοξου πολεοδομικού σχεδιασμού την περίοδο μελέτης
- ✓ ο καθορισμός ενός ρυμοτομικού υποβάθρου που θα βοηθάει στην εύρυθμη λειτουργία του χώρου σε συνδυασμό με την αντικειμενική αδυναμία διατήρησης του υφιστάμενου και το σεβασμό στον παραδοσιακό χαρακτήρα της περιοχής
- ✓ οι προτεινόμενες χρήσεις γης εκτός κατοικίας σε συγκεκριμένα σημεία που σε μεγάλο βαθμό δεν επιτρέπονται.

Ως εκ τούτου, με στόχο την άμεση επίλυση των ως άνω ζητημάτων, ο Δήμος Τρικκαίων αποφάσισε να προχωρήσει στην εκπόνηση της μελέτης με τίτλο : « **ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΕΔΡΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ** »

24PROC015607983 2024-10-16

A2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

(Σύμφωνα με το άρθρο 45, παράγραφος 8.Α2 του Ν. 4412/16)

Η εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής των «δημόσιων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών» κατά την έννοια της περίπτωσης (α) της παραγράφου 9 του άρθρου 2 «Ορισμοί» του ν.4412/16.

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

- τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36/9-3-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
- τον Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης-Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]»
- τον Ν. 3463/8-6-2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως συμπληρώθηκε με την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν.3731/2008 (ΦΕΚ 263/τ.Α'/23-12-2008) «Αναδιοργάνωση της Δημοτικής Αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών .
- τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- την με αριθμ. 76928/21 (ΦΕΚ 3075 Β/13-7-2021) ΚΥΑ των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Επικρατείας «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η περιοχή μελέτης περιλαμβάνει την περιοχή του Βαρουσίου και των Κουτσομηλίων στο Δημο Τρικκίων.

ΣΤΑΔΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Η μεθοδολογία που ακολουθεί η εκπόνηση της μελέτης θα είναι σύμφωνη με τις ισχύουσες προδιαγραφές εκπόνησης πολεοδομικών μελετών σύμφωνα με την 8 Αποφ-5731/1146/00 (ΦΕΚ-329/Β/15-3-00), ενώ σε αφορά τα τοπογραφικά υπόβαθρα σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αρ. 9703/633/95 Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ167/Δ/1995) σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 696/74 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 515/89.

ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΥΠΟΒΑΘΡΩΝ

Η μελέτη θα εκπονηθεί σε ένα Στάδιο.

Χρόνος μελέτης : 3 μήνες

Στο στάδιο αυτό θα γίνει η συλλογή των υφιστάμενων στοιχείων – τοπογραφικών διαγραμμάτων (υπόβαθρα) του συνόλου των εξεταζόμενων προς καθορισμό κοινόχρηστων – κοινωφελών χώρων και θα υλοποιηθούν οι απαιτούμενες εργασίες ενημέρωσης όλων αυτών των υποβάθρων σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάσταση τους.

24PROC015607983 2024-10-16

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Η μελέτη θα εκπονηθεί σε δύο (2) Στάδια:

Στάδιο Α: Ανάλυση υπάρχουσας κατάστασης - Αξιολόγηση των πολεοδομικών δεδομένων βάσει των αρχών και σκοπών του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδιασμού και των ειδικών σκοπών της προς εκτέλεση μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου Ρ.Σ και Πρόταση για τον καθορισμό νέων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων.

Χρόνος μελέτης : 6 μήνες

Στο στάδιο αυτό, παράλληλα με την ενημέρωση των τοπογραφικών υποβάθρων των κοινόχρηστων – κοινωφελών χώρων , θα υλοποιηθεί συλλογή δεδομένων στοιχείων και ανάλυση της πραγματικής κατάστασης αξιολόγηση των προτεινόμενων χώρων. Επιπρόσθετα θα δημιουργηθούν τα αναγκαία κείμενα (τεχνική έκθεση Πρότασης τροποποίησης του Ρ.Σ.) και χαρτογραφικά υπόβαθρα (Χάρτης πρότασης) για την πρόταση Αναθεώρησης του Ρ.Σ. προκειμένου να τηρηθεί η διαδικασία ανάρτησης της Πρότασης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Δήμο.

Στάδιο Β: Οριστικοποίηση της Πρότασης αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, μετά την εξέταση των ενστάσεων που θα υποβληθούν κατά τη διαδικασία ανάρτησης – γνωμοδότησης – απόφασης του Δ.Σ του Δήμου.

Χρόνος μελέτης : 3 μήνες

Στο Στάδιο αυτό θα γίνουν οι απαραίτητες εργασίες εξέτασης των υποβληθεισών ενστάσεων (κατά τη διαδικασία ανάρτησης – γνωμοδότησης) καθώς και οι αναγκαίες εργασίες προσαρμογής /διόρθωσης των διαγραμμάτων της πρότασης, με σκοπό η οριστική πρόταση που θα εγκριθεί με τη λήψη Απόφασης του Δ.Σ του Δήμου Τρικκαίων να προωθηθεί προς περαιτέρω έγκριση αρχικά στην Περιφέρεια για γνωμοδότηση του αρμόδιου ΣΥΠΟΘΑ και στη συνέχεια στο ΥΠΕΝ προς έγκριση, με την έκδοση Π.Δ. Συντάσσονται επίσης τεχνικές εκθέσεις για τις συμμετοχικές διαδικασίες και την οριστικοποίηση της πρότασης αναθεώρησης του και ρυμοτομικού σχεδίου.

Η διάρκεια της σύμβασης μπορεί να οριστεί και για μεγαλύτερο χρόνο προκειμένου ο Ανάδοχος να παρέχει υποστηρικτικές/ συμβουλευτικές Υπηρεσίες προς το Δήμο για την άρτια και ταχύτερη προώθηση της υπόψη αναθεώρησης του εγκεκριμένου Ρ.Σ για τον καθορισμό νέων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων στην περιοχή μελέτης.

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

1ο Παραδοτέο: Τοπογραφική ενημέρωση υφιστάμενων υποβάθρων κοινόχρηστων – κοινωφελών χώρων. Για κάθε ξεχωριστό ξεταζόμενο κοινόχρηστο – κοινωφελή χώρο θα παραδοθεί ξεχωριστό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500

2ο Παραδοτέο: Ανάλυση πραγματικής κατάστασης και αξιολόγηση των προτεινόμενων κοινόχρηστων – κοινωφελών χώρων – Τεχνική έκθεση και Χάρτης με την Πρόταση της Αναθεώρησης του Ρ.Σ. προκειμένου να τηρηθεί η διαδικασία ανάρτησης στο Δήμο.

3ο Παραδοτέο: Εξέταση των ενστάσεων που θα υποβληθούν κατά τη διαδικασία ανάρτησης – γνωμοδότησης – απόφασης του Δ.Σ του Δήμου. Τεχνική έκθεση για τις συμμετοχικές διαδικασίες και τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν και ανάλογα προσαρμοσμένα /διορθωμένα διαγράμματα της πρότασης για να προωθηθούν, μετά τη λήψη Απόφασης του Δ.Σ του Δήμου Τρικκαίων, στην Περιφέρεια για γνωμοδότηση του αρμόδιου ΣΥΠΟΘΑ και στη συνέχεια στο ΥΠΕΝ προς έγκριση.

Ο/οι ανάδοχος/οι της μελέτης εκτός των ως άνω παραδοτέων της μελέτης, θα πρέπει να συνεργάζεται και υποστηρίζει την Τ.Υ του Δήμου και παρακολουθεί τη διαδικασία έγκρισης της αναθεώρησης του Ρ.Σ. , στην Περιφέρεια και το ΣΥΠΟΘΑ , και να προβαίνει σε διορθώσεις μικρής κλίμακας των προτάσεων του Δήμου, μετά από τυχόν παρατηρήσεις του ΣΥΠΟΘΑ.

24PROC015607983 2024-10-16

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Οι χρόνοι αναφέρονται στην καθαρή διάρκεια κάθε σταδίου και δεν περιλαμβάνουν τους χρόνους εγκρίσεων. Επίσης κάποιες φάσεις εργασιών επικαλύπτονται και αυτό απεικονίζεται στους παρακάτω πίνακες, με τις στήλες έναρξης και περαίωσης κάθε φάσης, που αναφέρονται σε μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Α' Στάδιο: Τοπογραφική ενημέρωση υφιστάμενων υποβάθρων κοινόχρηστων– κοινωφελών χώρων. Χρόνος μελέτης

Συνολική διάρκεια του σταδίου 6 μήνες.

ΦΑΣΗ	ΤΙΤΛΟΣ	έναρξη	ΔΙΑΡΚΕΙΑ (μήνες)	περαίωση
A.1	Συλλογή και αξιολόγηση παλαιότερων σχετικών τοπογραφικών υποβάθρων	0	2	2
A.2	Συνεργασία και έλεγχος με τεχνική υπηρεσία Δήμου	1	5	6
A.3	Ολοκλήρωση Ψηφιακών Υποβάθρων	2	5	6

Β' Στάδιο: Ανάλυση πραγματικής κατάστασης αξιολόγηση των προτεινόμενων χώρων. Χρόνος μελέτης

Συνολική διάρκεια του σταδίου 6 μήνες

ΦΑΣΗ	ΤΙΤΛΟΣ	έναρξη	ΔΙΑΡΚΕΙΑ (μήνες)	περαίωση
B.1	Συλλογή και αξιολόγηση παλαιότερων σχετικών μελετών	6	3	9
B.2	Ανάλυση της πραγματικής κατάστασης και αξιολόγηση της επάρκειας των προτεινόμενων κοινόχρηστων – κοινωφελών χώρων	7	4	11
B.3	Τεχνική Έκθεση Πρότασης τροποποίησης Ρ.Σ.	7	5	12
B.4	Χαρτογραφικά υπόβαθρα πρότασης Τροποποίησης Ρ.Σ.	7	5	12

Γ' Στάδιο: Εξέταση των ενστάσεων που θα υποβληθούν κατά τη διαδικασία ανάρτησης – γνωμοδότηση – απόφαση του Δ.Σ του Δήμου.

Συνολική διάρκεια του σταδίου 6 μήνες

ΦΑΣΗ	ΤΙΤΛΟΣ	έναρξη	ΔΙΑΡΚΕΙΑ (μήνες)	περαίωση
Γ.1	Εξέταση – αξιολόγηση των υποβληθέντων ενστάσεων	12	3	15
Γ.2	Προσαρμογές /διόρθωσης των διαγραμμάτων της πρότασης	13	5	18

24PROC015607983 2024-10-16

A4. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

(Σύμφωνα με το άρθρο 45, παράγραφος 8.Α4 του Ν. 4412/16)

Άρθρο ΓΕΝ.4 - Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

- α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ
- β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τκ
- γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ,

όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3.

2. Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150*τκ. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.
3. Η αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται ως αποζημίωση 22 ανθρωποημερών.
4. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ για την παροχή ανεξαρτήτων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα, γνωσμένου κύρους και με αποδεδειγμένα εξειδικευμένες γνώσεις στην οργάνωση ή σε μεθόδους κατασκευής ειδικών, σύνθετων ή πολύπλοκων έργων μπορεί να εκτιμηθεί έως το διπλάσιο των προεκτιμώμενων αμοιβών που ορίζονται στη παραγρ. 1, πάντα ανάλογα του χρόνου της αποδεδειγμένης εμπειρίας και εφόσον η απασχόληση είναι περιορισμένης διάρκειας.

Ός τέτοιες εξειδικευμένες γνώσεις ενδεικτικά αναφέρονται, η εμπειρία σε γραμμές και σταθμούς μετρό, σήραγγες, ειδικές αντιστηρίξεις σε αστικές και δομημένες περιοχές, γέφυρες με προβλήματα θεμελίωσης, ή γέφυρες ειδικής μορφής όπως κρεμαστές, καλωδιωτές, προβολοδομήσεις, με προώθηση, ειδικά λιμενικά έργα με προβλήματα έδρασης, υποθαλάσσια έργα, μεγάλα ή με ειδικά προβλήματα θεμελίωσης φράγματα, διάδρομοι, τροχόδρομοι ή δάπεδα στάθμευσης αερολιμένων θεμελιούμενοι σε θαλάσσιες εκτάσεις, ειδικά οικοδομικά έργα με ιδιαίτερες αρχιτεκτονικές απαιτήσεις όπως διατηρητέα νεοκλασικά κτίρια, μνημεία κλπ.

Για την ένταξη σε διακήρυξη παρεχομένων υπηρεσιών, των προεκτιμώμενων αμοιβών της παραγράφου αυτής, απαιτείται γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμ. Μελετών) της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

24PROC015607983 2024-10-16

Αναθεώρηση	Ιούλιος 2017
Συντελεστής Tk	1.399
Άρθρο προεκτιμώμενης αμοιβής	ΓΕΝ.4
Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας μέχρι 10 έτη (€)	(71day x 300 x tk) = 29798.70
Αμοιβή υποέργου (€)	29798.70
Συνολική αμοιβή υποέργου (€)	29798.70

Αποτελέσματα

Αμοιβές υποέργων	Αμοιβές υποέργων
2. Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές Μελέτες.	29798.70
Κόστος μελέτης υποέργων (€)	29798.70
Αμοιβή μελέτης	Αμοιβή μελέτης
Προεκτιμώμενη αμοιβή μελέτης (€)	29798.70
Φ.Π.Α 24% (€)	7151.69
Τελική προεκτιμώμενη αμοιβή μελέτης (με Φ.Π.Α 24%) (€)	36950.39

Κατηγορία Μελέτης	Κατηγορία Επιστήμονα	Ανθρωποημέρες	Ημερήσια Αμοιβή (€)	Προεκτιμώμενη Αμοιβή (€)
2 (Πολεοδομικές & ρυμοτομικές μελέτες)	A	71	419,70	29.798,70 €
ΣΥΝΟΛΟ				29.798,70 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				29.798,70 €
ΦΠΑ 24%				7.151,69 €
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ				36.950,39 €

Ο προϋπολογισμός των εργασιών ανέρχεται στο ύψος των **36.950,39 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%** (Ποσό χωρίς ΦΠΑ: 29.798,70 €, ΦΠΑ: 7.151,69 €) και θα βαρύνει τον Κ.Α. 40-7413.0002 του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων 2024.

24PROC015607983 2024-10-16

A5: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

(Σύμφωνα με το άρθρο 45, παράγραφος 8.Α5 του Ν.4412/16)

Η παρούσα δημόσια σύμβαση μελέτης θα χρηματοδοτηθεί από τον Δήμο Τρικκαίων και συγκεκριμένα από τον κωδικό **Κ.Α. 40-7413.0002** και τίτλο « **ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΕΔΡΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ** »

A6: ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

(Σύμφωνα με το άρθρο 45, παράγραφος 8.Α6 του Ν.4412/16)

Η διαδικασία που θα ακολουθηθεί για την εκπόνηση της μελέτης θα είναι αυτή του άρθρου 118 και 120 του Ν.4412/16, διαδικασία της απευθείας ανάθεσης όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021, αφού η αξία της σύμβασης χωρίς τον ΦΠΑ είναι κατώτερη των 30.000,00 €. Η εν λόγω μελέτη απαιτεί εξειδικευμένες γνώσεις στον τομέα της πολεοδομίας και σχετίζεται με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο χρήσεων γης κάτι που εκφεύγει των αρμοδιοτήτων και του αντικειμένου των Υπηρεσιών του. Ειδικότερα ο ανάδοχος μελετητής θα προβεί στις απαιτούμενες εργασίες για την ολοκλήρωση της κύριας πολεοδομικής μελέτης σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 8 του ν.4447/2016 και της ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/6015/136 – ΦΕΚ 510Β/2022 . Από το μελετητή θα παραδοθεί χαρτογραφικό υλικό κατάλληλης κλίμακας, τεχνική έκθεση, πίνακες και ότι άλλο περιγράφεται αναλυτικά στις παραγράφους Α2 και Α3 του παρόντος.

Στις διατάξεις των παρ. 4 και 5 του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021 ορίζεται ότι, «...4. Για τις δημόσιες συμβάσεις έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, η επιλογή του αναδόχου διενεργείται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η σύμβαση συνάπτεται με τον ανάδοχο που επιλέγεται και διαθέτει τα αναγκαία προς τούτο προσόντα και την απαραίτητη εξειδίκευση. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης αποτελεί το ανώτατο όριο της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου. Μετά από την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν δύναται να συνάψει σύμβαση του παρόντος άρθρου με την αυτή αναθέτουσα αρχή για διάστημα δώδεκα (12) μηνών. 5. Σύμφωνα με το παρόν άρθρο, μπορούν να ανατεθούν από κάθε αναθέτουσα αρχή κατ' έτος, μία ή περισσότερες συμβάσεις, συνολικού προϋπολογισμού μέχρι ποσοστού δέκα τοις εκατό (10%) των πιστώσεων της αναθέτουσας αρχής κατ' έτος, για ανάθεση συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών, αντίστοιχα. Συμβάσεις που συνάπτονται κατά παράβαση του ορίου του προηγούμενου εδαφίου είναι άκυρες και δεν παράγουν έννομα αποτελέσματα...».

Το χρονικό διάστημα (2) ετών συνολικά που τίθενται για την σύνταξη της μελέτης αποτελεί σύντομο χρονικό διάστημα για το συγκεκριμένο είδος μελέτης, στο οποίο δεν μπορεί να ανατεχέγεται η Τεχνική υπηρεσία εξαιτίας του φόρτου εργασιών της, του ειδικού αντικειμένου της φύσης του έργου
Ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεργαστεί με την Διευθύνουσα υπηρεσία και να παραδώσει στην υπηρεσία ολοκληρωμένη μελέτη.

A7: ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

(Σύμφωνα με το άρθρο 45, παράγραφος 8.Α7 του Ν.4412/16)

Σύμφωνα με το άρθρο 86 παρ. 6 του Ν.4412/16 «Στις διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης εκπόνησης μελετών (πλήρους μελέτης ή επιμέρους σταδίων αυτής), οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να χρησιμοποιούν την τιμή ή το κόστος ως μοναδικό κριτήριο ανάθεσης μόνο εφόσον **συντρέχει μία από τις παρακάτω περιπτώσεις, και κατόπιν γνώμης του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου της αναθέτουσας αρχής:** α) όταν δεν απαιτούνται τεχνικά στοιχεία άλλα, πέραν των ήδη περιεχομένων στο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης, όπως κατά κύριο λόγο στις περιπτώσεις τοπογραφικών μελετών ή γεωτεχνικών ερευνών ή β) όταν περιέχονται στο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης επαρκή τεχνικά στοιχεία, ιδίως εγκεκριμένες μελέτες προηγούμενων σταδίων και είναι σε ισχύ εκδοθείσα Α.Ε.Π.Ο. ή γ) όταν πρόκειται για μελέτη μικρού ή απλού έργου ή έργου χωρίς αβεβαιότητες ως προς την τεχνική λύση ή δ) όταν πρόκειται περί μελετών που, κατά τις ισχύουσες προδιαγραφές, εκπονούνται σε ένα στάδιο και των οποίων η έγκριση δεν προϋποθέτει κανενός είδους αδειοδότηση ή θεσμοθετημένη διαδικασία δημόσιας διαβούλευσης, όπως ιδίως των τοπογραφικών, κυκλοφοριακών και οικονομικών.»

Επειδή η προς εκπόνηση μελέτη υποδηλώνει έργο χωρίς αβεβαιότητες ως προς την τεχνική λύση, δεδομένου του ότι:

1. ο Δήμος έχει καθορίσει επακριβώς τα ζητούμενα όπως αυτά περιγράφονται αναλυτικά στο ανωτέρω Α2: τεύχος τεχνικών δεδομένων του παρόντος φακέλου δημόσιας σύμβασης μελέτης και
2. υπάρχει συγκεκριμένη νομοθεσία και συγκεκριμένες προδιαγραφές οι οποίες πρέπει να τηρηθούν,

πληρούνται οι προϋποθέσεις της παρ.6 του άρθρου 86 του Ν.4412/2016 και είναι δυνατή, η σύναψη της δημόσιας σύμβασης να γίνει με μοναδικό κριτήριο ανάθεσης το κόστος.

Συντάχθηκε		Θεωρήθηκε	
Τρίκαλα 01 / 10 / 2024	Τρίκαλα 01 / 10 / 2024	Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Τμήματος Τρίκαλα 01 / 10 / 2024	Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τρίκαλα 01 / 10 / 2024
ANDRIANI TSIGARIDA 02/10/2024 08:54	KONSTANTINOS NTINOS 02/10/2024 12:43	VASILEIOS POULIANITIS 03/10/2024 09:15	ATHANASIOS TATAETIS 03/10/2024 09:47
Ανδριανή Τσιγαρίδα Πολιτικός Μηχ/κός Έργων Υποδομής	Κωνσταντίνος Ντίνος Τοπογράφος Μηχανικός	Βασίλειος Πουλιανίτης Τοπογράφος Μηχανικός	Αθανάσιος Ταταέτης Αρχιτέκτων Μηχανικός

24PROC015607983 2024-10-16

A8: ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

(Σύμφωνα με το άρθρο 45, παράγραφος 8.A8 του Ν.4412/16)

Περιεχόμενα

Άρθρο 1	ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	10
1.1	Γενικά.....	10
1.2	Ορισμοί, Συνοτομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις).....	10
1.3	Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών.....	10
Άρθρο 2	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	10
2.1	Τόπος και χρόνος	10
2.2	Εκπρόσωποι του αναδόχου	11
2.3	Επίβλεψη της Σύμβασης	11
2.4	Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο	11
Άρθρο 3	ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	12
Άρθρο 4	ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ.....	12
4.1	Αμοιβή του αναδόχου.....	12
4.2	Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου	13
Άρθρο 5	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ.....	16
5.1	Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης	16
5.2	Γενικοί Όροι Εγγυήσεων	16
Άρθρο 6	ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ	16
Άρθρο 7	ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	16
7.1	Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου	16
7.2	Ελαττώματα και ελλείψεις της μελέτης.....	17
7.3	Ανάληψη ευθύνης από τον Ανάδοχο.....	17
7.4	Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων	17
7.5	Εμπιστευτικότητα.....	17
7.6	Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων	17
7.7	Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή	17
7.8	Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου	18
7.9	Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου	18
7.10	Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του	18
7.11	Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο.....	18
7.12	Αλληλογραφία με τον Εργοδότη.....	18
Άρθρο 8	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ.....	18
8.1	Παροχή υφισταμένων στοιχείων	18

24PROC015607983 2024-10-16

8.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου	18
Άρθρο 9 ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ.....	19
9.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης.....	19
9.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα έγγραφα της σύμβασης ή στην Προσφορά του Αναδόχου	19
9.3 Ανωτέρα βία.....	19
9.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας	19
Άρθρο 10 ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	19
10.1 Έκπτωση Αναδόχου.....	19
10.2 Διάλυση της σύμβασης	19
10.3 Ματαίωση της διάλυσης.....	19
10.4 Αποζημίωση αναδόχου σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης	19
10.5 Υποκατάσταση του αναδόχου	19
10.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της Σύμβασης.....	20
10.7 Έγκριση μελέτης – Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης.....	20
Άρθρο 11 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	20
Άρθρο 12 ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ.....	20
12.1 Νομοθεσία	20
12.2 Γλώσσα επικοινωνίας.....	20

24PROC015607983 2024-10-16

Άρθρο 1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Γενικά

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου.

1.2 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)

Αναθέτουσα αρχή: ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

Κύριος του έργου (ΚτΕ): ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

Εργοδότης: ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

Ανάδοχος: Ο οικονομικός φορέας ή η ένωση οικονομικών φορέων στον οποίο ανατίθεται από τον εργοδότη με δημόσια σύμβαση η εκπόνηση της μελέτης κατά το άρθρο 2 του Ν.4412/2016 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το Ν.4782/2021.

Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): Οικονομική Επιτροπή του Δήμου ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

Συμβατική Αμοιβή : Η οικονομική προσφορά του αναδόχου.

Δημόσια σύμβαση μελέτης ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών: Η σύμβαση με αντικείμενο την εκπόνηση μελετών κατά το άρθρο 2 παρ. 3 περ 6 (β) του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 1 του Ν.4782/2021.

Έγγραφο της σύμβασης: Κάθε έγγραφο το οποίο παρέχει ή στο οποίο παραπέμπει ο αναθέτων φορέας με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης, όπως :

A. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων

B. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων

Γ. Το Τεύχος Προεκτιμώμενων Αμοιβών

1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών

Μετά την υπογραφή του συμφωνητικού η σειρά ισχύος των εγγράφων είναι η ακόλουθη:

1. Το Συμφωνητικό
2. Η Οικονομική προσφορά του Αναδόχου
3. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
4. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων με το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και την τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
5. Το τεύχος των προεκτιμώμενων αμοιβών με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής

Άρθρο 2 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Τόπος και χρόνος

Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των αρμοδίων οργάνων του εργοδότη (Προιστ/νης Αρχής, Διευθ/σας Υπ/σίας και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες και συμβουλές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή μελέτης και εν γένει να παρέχει την υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

Με την κοινοποίηση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό μέσα σε 15 ημέρες. Στο ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη το νόμιμο κατά τις οικείες διατάξεις όργανο και από πλευράς του αναδόχου ο ορισθείς με την υποβολή της προσφοράς εκπρόσωπός του.

Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων της μελέτης.

Στο τεύχος «Τεχνικών Δεδομένων» αναφέρεται η διάρκεια εκπόνησης του συνόλου του μελετητικού έργου και ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος. Σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα, το οποίο μετά την έγκρισή του θα αποτελεί συμβατικό στοιχείο. Στο νέο χρονοδιάγραμμα θα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των μελετών για κάθε

24PROC015607983 2024-10-16

στάδιο και κατηγορία μελέτης, τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης και οι χρόνοι των απαιτούμενων εγκρίσεων και ενεργειών της Υπηρεσίας, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.

Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο του Ν. 91 του Ν. 4782/2021.

2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου

Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου, ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.

Επί πλέον, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, ο ανάδοχος δύναται να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

Κατά την υπογραφή του συμφωνητικού ο ανάδοχος δηλώνει την έδρα του και τον αντίκλητό του. Σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης, ως έδρα του αναδόχου θεωρείται η έδρα του εκπροσώπου του.

Αντίκλητος του αναδόχου ορίζεται φυσικό πρόσωπο που κατοικεί στην έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και αποδέχεται το διορισμό του με δήλωση που περιλαμβάνεται στο κείμενο της σύμβασης ή υποβάλλεται με ιδιαίτερο έγγραφο. Αντίκλητος δεν αποκλείεται να είναι και ο εκπρόσωπος του αναδόχου, εφόσον κατοικεί στην έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Στον αντίκλητο γίνονται νόμιμα, αντί του αναδόχου, οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της υπηρεσίας. Ο ανάδοχος μπορεί να αντικαταστήσει τον αντίκλητό του, μέχρι όμως την υποβολή της σχετικής δήλωσης με την οποία αντικαθίσταται, οι κοινοποιήσεις νομίμως γίνονται στον αντίκλητο. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία δικαιούται να απαιτήσει από τον ανάδοχο την αντικατάσταση του αντίκλητου, αν ο τελευταίος δεν παραλαμβάνει τα έγγραφα που απευθύνονται προς τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί αμέσως στην απαίτηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 89 του Ν. 4782/2021.

2.4 Υποβολή Παραδοτέων από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή των παραδοτέων αναγράφονται αναλυτικά στο τεύχος "Τεχνικών Δεδομένων".

Άρθρο 3 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικο-ασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Β' του ν.4412/2016.

24PROC015607983 2024-10-16

Άρθρο 4 ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

4.1 Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της οικονομικής του προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να τροποποιηθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 132 και 186 του Ν. 4412/2016

4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής, που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με τις παραγράφους 5-9 του άρθρου 187 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 93 του Ν. 4782/2021.

Αν οι λογαριασμοί περιέχουν ασάφειες ή σφάλματα, σε βαθμό που η διόρθωση τους να καθίσταται ανέφικτη, επιστρέφονται στον ανάδοχο για επανασύνταξη μέσα στην προθεσμία έγκρισης τους. Αν οι ασάφειες και τα σφάλματα αφορούν διακριτά κονδύλια των λογαριασμών, εκκρίνονται κατά το μη αμφισβητούμενο μέρος και κατά το υπόλοιπο επιστρέφονται για επανασύνταξη. Η μηνιαία προς έγκριση προθεσμία αρχίζει από την υποβολή του επανασυνταγμένου λογαριασμού.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξη του:

- I. Απόδειξη ή Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών
- II. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.
- III. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ, κλπ), όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.
- IV. Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής των εκάστοτε ισχυουσών κρατήσεων (0,07% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ και 0,06 υπέρ ΑΕΠΠ, με το χαρτόσήμό τους και ΟΓΑ χαρτοσήμου, φόροι κλπ), αν αυτές δεν παρακρατούνται από τον εργοδότη.

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Αν η πληρωμή λογαριασμού καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέραν του ενός μηνός, μετά τη ρητή έγκριση, του οφείλεται τόκος υπερημερίας που υπολογίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. Ζ' του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013 (Α'107). Προϋπόθεση πληρωμής του λογαριασμού είναι η προσκόμιση από τον ανάδοχο όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών πληρωμής. Το τιμολόγιο μπορεί να προσκομίζεται μεταγενεστέρως κατά την είσπραξη του ποσού του λογαριασμού. Ο ανάδοχος δικαιούται ακόμα να διακόψει τις εργασίες της σύμβασης μέχρι την καταβολή της αμοιβής του, ύστερα από κοινοποίηση ειδικής έγγραφης δήλωσης περί διακοπής των εργασιών, προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Στην περίπτωση αυτή δικαιούται ισόχρονη παράταση. Υπαιτιότητα του αναδόχου για τη μη πληρωμή λογαριασμού υπάρχει μόνο σε περίπτωση κατά την οποία αποδεδειγμένα κλήθηκε εγγράφως από την αρμόδια υπηρεσία του κυρίου του έργου και αδράνησε ή παρέλειψε να προσκομίσει τα αναγκαία δικαιολογητικά για την πληρωμή του.

Η κατάσχεση στα χέρια τρίτου της αμοιβής του αναδόχου, πριν από την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης, δεν επιτρέπεται.

Διευκρινίζεται ότι :

- I. Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΕΦΚΑ, , ΙΚΑ, ΕΤΑΑ/ΤΣΜΕΔΕ, ΤΕΕ κλπ.
- II. Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά.

Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι σύμβαση προσαύξησης της αμοιβής.

24PROC015607983 2024-10-16

Ο εργοδότης μπορεί να μειώσει το συμβατικό αντικείμενο, με διάλυση της σύμβασης για τα απομείνοντα στάδια μελέτης ή και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, κατά το άρθρο 192 παρ. 2 του Ν. 4412/2016. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 193 και 194 του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 98 του Ν. 4782/2021.

Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/16. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 186 του Ν. 4412/16.

Η αύξηση του συμβατικού αντικείμενου κατά τα ανωτέρω με συμπληρωματική σύμβαση, συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5% της σ.σ. (άρθρο 72 παρ. 1.β του Ν. 4412/16).

Γενικά, τροποποίηση της σύμβασης κατά την διάρκεια της μπορεί να επέλθει κατά τα αναφερόμενα στα άρθρα 132 (για το Βιβλίο II αρ. 337) και 186 του Ν.4412/2016.

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 5 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

5.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποβάλλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 72 (για το Βιβλίο II αρ. 302) του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 21 του Ν. 4782/2021, ίση προς το 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

Εάν η εγγυητική Επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικείμενου της Σύμβασης, κατά το άρθρο 72 (για το Βιβλίο II αρ. 302) παρ. 1β του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 21 του Ν. 4782/2021. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωσή της, εκδίδεται σχετική απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, κατά το άρθρο 203 παρ. 4. του Ν.4412/2016. όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 103 του Ν. 4782/2021.

5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων

Η εγγυήσεις της παραγράφου 5.1 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολό τους χωρίς καμιά διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του.

Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάπτωση του συνόλου, ή αναλόγου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωσή του προς τον εγγυητή.

Η κατάπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

Άρθρο 6 ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Αν ο ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητα του τις προθεσμίες της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον εργοδότη το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο. Εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στο άρθρο 218 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 92 του Ν. 4782/2021.

Άρθρο 7 ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

7.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο τεύχος "Τεχνικών Δεδομένων", με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

24PROC015607983 2024-10-16

Ο ανάδοχος εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης της παροχής του παραγράφονται μετά την πάροδο εξαετίας από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, αν τούτο ορίζεται στη σύμβαση. Αν τα στοιχεία είναι ανακριβή, ασαφή ή γενικώς ανεπαρκή και επηρεάζουν την αρτιότητα ή την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και εφόσον ο ανάδοχος μπορεί να το διαπιστώσει, ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση τον εργοδότη. Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ό,τι άλλο ανήκει σ' αυτόν.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

7.2 Ελαττώματα και ελλείψεις της μελέτης

Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστανται από τον ανάδοχο με δίκες του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ανάδοχο της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ανάδοχο πρόσκληση στην οποία: α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου, β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ή της υπηρεσίας, γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση, δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Η ένσταση του αναδόχου δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ανάδοχος δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου.

Αν ο ανάδοχος αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

7.3 Ανάλυση ευθύνης από τον Ανάδοχο

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

7.4 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεών του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν.4412/201, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 99 του Ν. 4782/2021.

7.5 Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι προστεθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

7.6 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους προστεθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

24PROC015607983 2024-10-16

7.7 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους προστηθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

7.8 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου

Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

7.9 Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,
- την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
- την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

7.10 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (ΕΦΚΑ ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

7.11 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

7.12 Αλληλογραφία με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με email, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 8 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

8.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αναφέρονται στον Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

8.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα την αμοιβή στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του άρθρου 187 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 93 του Ν. 4782/2021 και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2 της παρούσας Σ.Υ.

Άρθρο 9 ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ

9.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά τις διατάξεις των άρθρων 183-195 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με τα άρθρα 89-99 του Ν. 4782/2021.

9.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα έγγραφα της σύμβασης ή στην Προσφορά του Αναδόχου

Τα έγγραφα της σύμβασης αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα έγγραφα της σύμβασης, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στην παρούσα Σ.Υ.

Λάθη ή παραλείψεις των εγγράφων της σύμβασης μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση του Αναθέτοντα Φορέα να μη μεταβάλλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

9.3 Ανώτερα βία

Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "άνωτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4782/2021, ή τη σύμβαση.

Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

9.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4782/2021, ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

Άρθρο 10 ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

10.1 Έκπτωση Αναδόχου

Εφόσον ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή ό τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α., όπως λεπτομερώς ορίζεται στο άρθρο 191 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 96 του Ν. 4782/2021.

10.2 Διάλυση της σύμβασης

Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση μιας σύμβασης μελέτης ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 192 παρ. 1 και 2 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 97 του Ν. 4782/2021.

Ο ανάδοχος δικαιούται να διαλύσει την σύμβαση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 192 παρ. 3, 4 και 5 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 97 του Ν. 4782/2021.

10.3 Ματαίωση της διάλυσης

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 193 του Ν.4412/2016.

10.4 Αποζημίωση αναδόχου σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 194 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 98 του Ν. 4782/2021.

10.5 Υποκατάσταση του αναδόχου

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 195 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 99 του Ν. 4782/2021.

24PROC015607983 2024-10-16

10.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της Σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει μία δημόσια σύμβαση κατά την διάρκεια της εκτέλεσης της σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 133 (για ΒΙΒΛΙΟ II αρ. 338) του Ν.4412/2016.

10.7 Έγκριση μελέτης – Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Εφόσον στις ισχύουσες διατάξεις για επί μέρους κατηγορίες μελετών δεν ορίζεται ιδιαίτερη διαδικασία έγκρισης της μελέτης, με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά νόμο όργανο, πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά το χρόνο σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκεια και η συμμόρφωση του αναδόχου προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του.

Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, μετά την έγκριση της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης.

Σχετικά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 189 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 94 του Ν. 4782/2021.

Άρθρο 11 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο Ν4412/2016,Αρθ.198, όπως τροποποιήθηκε από το Ν4782/2021,άρθ101Ν. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

Άρθρο 12 ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

12.1 Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην διακήρυξη και στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

12.2 Γλώσσα επικοινωνίας

Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατ'εξουσίαν επικρατεί των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

Συντάχθηκε		Θεωρήθηκε	
Τρίκαλα 01 / 10 / 2024	Τρίκαλα 01 / 10 / 2024	Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Τμήματος	Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης
ANDRIANI TSIGARIDA 02/10/2024 08:57	KONSTANTINOS NTINOS 02/10/2024 12:45	Τρίκαλα 01 / 10 / 2024	Τρίκαλα 01 / 10 / 2024
Ανδριανή Τσιγαρίδα Πολιτικός Μηχικός Έργων Υποδομής	Κωνσταντίνος Ντίνος Τοπογράφος Μηχανικός	VASILEIOS POULIANITIS 03/10/2024 09:21	ATHANASIOS TATAETIS 03/10/2024 09:51
		Βασίλειος Πουλιανίτης Τοπογράφος Μηχανικός	Αθανάσιος Ταταέτης Αρχιτέκτων Μηχανικός

24PROC015607983 2024-10-16

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (σε ευρώ)

(άρθρο 95 παρ. 3)

Του/Της:	
Α.Φ.Μ.:	Δ.Ο.Υ.:
Διεύθυνση έδρας:	
Τηλέφωνο:	Κινητό:
Fax:	email:

Προς:

ΔΗΜΟ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

Αφού έλαβα γνώση της Πρόσκλησης για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΒΑΡΟΥΣΙΟΥ ΚΑΙ ΚΟΥΤΣΟΜΗΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ» του Δήμου Τρικκαίων με προϋπολογισμό 30.000,005 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (Ποσό χωρίς ΦΠΑ: 24.193,54 €, ΦΠΑ: 5.806,45 €) και του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων καθώς και των συνθηκών εκπόνησης της μελέτης, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκπόνηση του συνόλου της μελέτης με το ακόλουθο ποσοστό έκπτωσης επί των τιμών της Προεκτιμώμενης Αμοιβής όπως αναλύεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

Α/Α	ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ % (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ)
A.	«ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΒΑΡΟΥΣΙΟΥ ΚΑΙ ΚΟΥΤΣΟΜΗΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ »	29.798,70 €			
	ΣΥΝΟΛΟ (προ ΦΠΑ)	29.798,70 €			

(ΤΟΠΟΣ - ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ)

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
Υπογραφή & Σφραγίδα