



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΑΕ 0863

Πληροφορίες: Σκορδάρης Αναστάσιος,
2310 891208 skordaris@uom.edu.gr
Τσακιρόπουλος Γεώργιος
2310 891252, gtsakiro@uom.edu.com

ΘΕΣΗ: Παν/ιο Μακεδονίας

Εγνατίας 156, Θεσσαλονίκη

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Τακτικός Προϋπολογισμός

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 350.000,00€

Αρ. Πρωτ. : 213/9-9-2024

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

- Το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας προκηρύσσει Διαγωνισμό με **ανοικτή** διαδικασία επιλογής αναδόχου (Ανοικτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός, Άρθ. 27 Ν.4412/16) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή για την κατασκευή του έργου:
«Ε01/2024 ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ 2024»
Προϋπολογισμός **350.00,00 €** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).
Κωδικός CPV: 45214400-4.
Κωδικός NUTS Φορέα: EL122, Κωδικός NUTS Τόπου Εκτέλεσης: EL122
Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών:
α) Κατηγορία Οικοδομικά, με προϋπολογισμό **187.098,90 €** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ και απρόβλεπτα)
β) Κατηγορία Ηλεκτρομηχανολογικά, με προϋπολογισμό **82.041,55 €** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ και απρόβλεπτα).
- Η γενική φιλοσοφία έγκειται στην αναβάθμιση των Υποδομών του Πανεπιστημίου. Επίσης, υπάρχουν αυξημένες ανάγκες του Ιδρύματος καθώς οι προσλήψεις νέων μελών ΔΕΠ που αναμένονται σύντομα, καθιστούν αναγκαία την εξεύρεση νέων γραφειακών χώρων για την τοποθέτησή τους. Οι αρχικοί ευρύχωροι χώροι με την ταυτόχρονη ύπαρξη εντός αυτών κουζινών θα αναδιαταχθούν προς εξοικονόμηση ωφέλιμης επιφάνειας με στόχο τη δημιουργία γραφείων στη θέση τους. Επίσης, θα λάβουν χώρα εργασίες αποκατάστασης των φθαρμένων δαπέδων γραφειακών χώρων τα οποία δεν μπορούν ν' αποξηλωθούν σποραδικά λόγω συνεχούς χρήσης των χώρων. Οι εργασίες που θα λάβουν χώρα, είναι οι εξής:

Ανακαίνιση γραφείων 401 και 402 στον 4^ο όροφο του κτιρίου ΗΘ και μετατροπή σε χώρο Γραμματειών των ΠΜΣ του τμήματος ΟΔΕ

Ανακαίνιση κοινόχρηστων WC μελών ΔΕΠ

ΗΘ 3^{ος} όροφος-3 WC –Τμήμα ΟΔΕ

ΚΖ 3^{ος} όροφος-2 WC (304-309)-Τμήμα ΕΚΠ

ΚΖ 3^{ος} όροφος-2 WC (324-329)-Τμήμα ΔΕΣ

ΚΖ 4^{ος} όροφος-2 WC (424-429) Τμήμα ΔΕΣ

ΚΖ 4^{ος} όροφος-2 WC (404-409) Τμήμα ΜΕΤ

ΚΖ -2 WC Τμήμα ΒΣΑΣ

ΓΔ 2^{ος} -3^{ος}-4^{ος}-5^{ος} -8 WC –Πύργος Πληροφορικής

ΓΔ 2^{ος} -3^{ος}-4^{ος}-5^{ος} -8 WC –Πύργος Οικονομικού

Αντικατάσταση υφιστάμενων πλαστικών πλακιδίων σε διάφορους χώρους γραφείων που αντιμετωπίζουν εκτεταμένες φθορές

ΗΘ 201-226-326-327-426

ΚΖ 321Α-323-328-332Β-422-423

ΓΔ-223-228-321-326-421-423-432

Ανακαίνιση γραφείου 312 ΗΘ

Διαχωρισμός γραφείων 327 ΚΖ

Τοποθέτηση καινούργιου αθλητικού PVC, πολλαπλών χρήσεων στο Γήπεδο Μπάσκετ

Μικροεργασίες σε διάφορους χώρους του Πανεπιστημίου

3. Στοιχεία επικοινωνίας αναθέτουσας αρχής : ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, Εγνατίας 156, ΤΚ 54636, Διεύθυνση Τεχνικών Έργων, Πληροφορίες: 2310-891208 (κ. Σκορδάρης Αναστάσιος, Οικοδομικά), 2310-891252 (Τσακίρόπουλος Γεώργιος, Ηλεκτρομηχ/λογικά), E-mail: techyp@uom.gr, skordaris@uom.edu.gr, Ιστοσελίδα: [www.uom.gr/Διεύθυνση Τεχνικών Έργων/ Διαγωνισμοί Τεχνικών Έργων](http://www.uom.gr/Διεύθυνση_Τεχνικών_Έργων/_Διαγωνισμοί_Τεχνικών_Έργων)
4. Η έγκριση ένταξης στον ετήσιο προγραμματισμό του Πανεπιστημίου κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου, αποφασίστηκε με την υπ' αριθμ. 5532/03.07.2024. (ΑΔΑ : ΡΕΘΤ469Β7Ι-Φ2Ω) Απόφαση του Αντιπρύτανη Οικονομικών Υποθέσεων και Υποδομών Ιωάννη Ταμπακούδη , όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5937/18.07.2024 (ΑΔΑ : 6ΓΙ4469Β7Ι-ΔΨΦ).
5. Η μελέτη-τεύχη δημοπράτησης του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 192/9-9-2024 (ΑΔΑ : ΨΗΕ0469Β7Ι-ΟΜ2) Απόφαση του Αντιπρύτανη Οικονομικών Υποθέσεων και Υποδομών Ιωάννη Ταμπακούδη.
6. Προσφέρεται ελεύθερη, άμεση, πλήρης και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης μέσα από την ιστοσελίδα του ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ (Αναζήτηση Διαγωνισμών) http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/faces/active_search_main.jspx και του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (www.uom.gr). Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **14/10/2024**, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο έως την **17/10/2024**. Απαντήσεις σε τυχόν διευκρινίσεις που ζητηθούν, αναρτώνται στον δημόσια προσβάσιμο ηλεκτρονικό χώρο του διαγωνισμού στην προαναφερθείσα ιστοσελίδα του ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ, μαζί με τα υπόλοιπα έγγραφα της σύμβασης, προς ενημέρωση των ενδιαφερόμενων οικονομικών φορέων, οι οποίοι είναι υποχρεωμένοι να ενημερώνονται με δική τους ευθύνη μέσα από τον υπόψη ηλεκτρονικό χώρο.
7. Ως πρότυπο διακήρυξης του έργου έχει χρησιμοποιηθεί το επικαιροποιημένο από την Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.) υπόδειγμα τύπου Β κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, όπως αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα της Αρχής στις 1-9-2021.
8. Οι προσφορές μπορούν να υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι τις **21/10/2024, ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα 11:00πμ.** Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα (όπως αναφέρεται και στο Άρθρο 3.1 της Διακήρυξης)
9. Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών ορίζεται η **25/10/2024, ημέρα ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ και ώρα 11:00 π.μ.** Αν, για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται στους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας “Επικοινωνία”, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.uom.gr), καθώς και στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο του ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ

(Αναζήτηση Διαγωνισμών). Αν και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, μπορεί να ορισθεί και νέα ημερομηνία, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων των δύο προηγούμενων εδαφίων. Σε περίπτωση που και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, διεξάγεται νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης για το εν λόγω έργο με την εκ νέου τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας που προβλέπονται στις διατάξεις του παρόντος (επαναληπτικός διαγωνισμός, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 98 παρ. 1 περ. α του ν. 4412/2016).

10. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ. Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τυχόν στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, ήτοι των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά», τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα (σχετικό το Άρθρο 3.5, παρ. η) της Διακήρυξης).
11. Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%), σύμφωνα με το άρθρο 95, παρ.2.α του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα **Οικοδομικά** και είναι εγκατεστημένα σε:
 - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
 - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
 - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.
Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.
Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
13. Όσον αφορά στους λόγους αποκλεισμού, ισχύει το Άρθρο 73 του Ν.4412/16 και το Άρθρο 22Α της Διακήρυξης.
14. Κατά την υποβολή της οικονομικής προσφοράς απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν την τεχνική ικανότητα και την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια στις κατηγορίες Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών, όπως αναφέρεται στα άρθρα 22.Γ και 22.Δ της Διακήρυξης. Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα σύμβαση, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να διαθέτουν κατ' ελάχιστον το στελεχιακό δυναμικό που απαιτείται για την εκτέλεση του συγκεκριμένου έργου, όπως προσδιορίζεται στο Άρθ. 52 του Π.Δ. 71/2019. Συγκεκριμένα οφείλουν να διαθέτουν κατ' ελάχιστον:
 - για την κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας** (ενδεικτικά αναφέρεται **Α2 Τάξη και άνω** του Μ.Ε.ΕΠ. ή ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.),
 - για την κατηγορία **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας** (ενδεικτικά αναφέρεται **Α1 Τάξη και άνω** του Μ.Ε.ΕΠ. ή ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.).
15. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε **ποσοστό 2% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ**, δηλαδή στο ποσό των **ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΕΚΑΕΞΙ ΛΕΠΤΩΝ (5.645,16€)**., με ισχύ τουλάχιστον 30 ημερών μετά τη λήξη ισχύος της προσφοράς. Το αργότερο πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που

ορίζεται στην παρ. 8 της παρούσας, προσκομίζονται στην Αναθέτουσα Αρχή (Πρωτόκολλο ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, Εγνατίας 156, 1ος Όροφος, κτίριο Ε, ΤΚ 54636, Θεσσαλονίκη), με ευθύνη του οικονομικού φορέα, οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Οι ανωτέρω πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής προσκομίζονται σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται τουλάχιστον ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού.

16. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι δέκα (10) μήνες από την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών ήτοι μέχρι την 21/8/2025, σύμφωνα με το Άρθρο 97 του Ν.4412/16.
17. Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει **μόνο μία** οικονομική προσφορά.
18. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΞΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ (365) ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης
19. Προκειμένου να υπογραφεί η σύμβαση, ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής **εκτέλεσης** σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 72, παρ. 4 του Ν.4412/16 και στο Άρθρο 6 της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ**, δηλαδή στο ποσό των **ΔΕΚΑΤΕΣΣΑΡΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΚΑΤΟΝ ΔΩΔΕΚΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΩΝ (14.112,90€)**.
20. Το έργο, προϋπολογισμού 350.000€ χρηματοδοτείται από τον **Τακτικό Προϋπολογισμό** του Πανεπιστημίου, ΚΑΕ 0863. Με την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Α/Α 309/25.07.2024. (αρ. πρωτοκ.762, ΑΔΑ: 681Ω469Β7Ι-Γ6Ζ, ΑΔΑΜ:24REQ015187315) εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης στον ΚΑΕ 0863 για το έτος 2024 ποσού 250.000,00€ (καταχώρηση Α/Α 309 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών Πληρωμής της ΔΟΔ) καθώς και η πολυετής υποχρέωση για το έτος 2025 ποσού 100.000,00€ με την υπ. Αριθμ. 6043/25.7.2024 απόφαση του Αντιπρύτανη Οικονομικών Υποθέσεων και Υποδομών (ΑΔΑ: ΨΞΓΑ469Β7Ι-ΡΝ7)
21. Προκαταβολή και ρήτρα πρόσθετης καταβολής (πριμ) **δεν** θα χορηγηθούν.
22. Εναλλακτικές προσφορές ή αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
23. Το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή του Πανεπιστημίου Μακεδονίας.
24. Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ/ΕΑΔΗΣΥ κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα και με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.

Θεσσαλονίκη, 9-9-2024

Ο Αντιπρύτανης Οικονομικών Υποθέσεων και Υποδομών
του Πανεπιστημίου Μακεδονίας

ΙΟΑΝΝΙΣ ΤΑΜΠΑΚΟΥΔΙΣ

09/09/2024 14:24

Αναπλ. ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ