



ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 2100/ 16-05-2022

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΜΕΣΩ ΕΣΗΔΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ  
ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**«ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΣΤΡΟΥΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ»**

**Μέσω του ενιαίου καταλόγου μελετητών και παρόχων υπηρεσιών τεχνικής  
φύσεως της ΜΟΔ ΑΕ και κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη  
προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ



**ΕΘΝΙΚΟ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
2021-2025**

**Η Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ ΑΕ)** είναι ανώνυμη εταιρεία του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, η οποία ανήκει πλήρως στο Ελληνικό Δημόσιο, εποπτεύεται από το Υπουργείο Ανάπτυξης & Επενδύσεων και χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημόσιων Επενδύσεων, με σκοπό κυρίως την επιστημονική και τεχνική υποστήριξη της διαχείρισης και εφαρμογής προγραμμάτων που συγχρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή και από εθνικούς πόρους.

Η ΜΟΔ αε, σύμφωνα με το αρ.33 του ν.3614/2014, όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 234 του ν.4727/2020, δύναται να αναλαμβάνει η ίδια ως αναθέτουσα αρχή, δια της Τεχνικής της Υπηρεσίας, για φορείς του δημοσίου και ευρύτερου δημοσίου τομέα, ΟΤΑ α' και β' βαθμού και τα νομικά τους πρόσωπα και τις ΑΜΚΕ, τη μελέτη ή/και την εκτέλεση συμβάσεων δημοσίων έργων που χρηματοδοτούνται από το συγχρηματοδοτούμενο ή το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ή από άλλα εθνικά, ενωσιακά ή διεθνή αναπτυξιακά προγράμματα ή από άλλους πόρους.

Με βάση τον Εσωτερικό Κανονισμό Οργάνωσης της ΜΟΔ Α.Ε., όπως τροποποιήθηκε με την ΥΑ 124183/16.11.2021 (ΦΕΚ 5487 Β), έχει συσταθεί στην Κεντρική Υπηρεσία της ΜΟΔ, Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας (ΔΤΥ) με τρία τμήματα:

- Τμήμα μελετών τεχνικών έργων
- Τμήμα μελετών ειδικών έργων
- Τμήμα εκτέλεσης τεχνικών έργων

Η Μ.Ο.Δ. Α.Ε. στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και για την υποστήριξη του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας προτίθεται να αναθέσει μέσω πόρων τεχνικής βοήθειας ΕΠΑ την παρούσα σύμβαση.

Στη συνεδρίαση με αρ. 567/30-07-2021., θέμα ΑΛΛΑ ΘΕΜΑΤΑ\_3α του ΔΣ της ΜΟΔ ΑΕ εγκρίθηκε το αίτημα του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας για την ανάθεση της εν λόγω μελέτης από την ΜΟΔ αε.

Η σύμβαση, θα ανατεθεί με τη διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 119, παρ. 2, του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'/08-08-2016) και επιπρόσθετα με ανάλογη εφαρμογή της υπό στοιχεία 23451/ΕΥΣΣΑ 493/24.2.2017 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, (ΦΕΚ 677Β'/03-03-2017) «Διαδικασίες κατάρτισης, έγκρισης και υλοποίησης προγραμμάτων τεχνικής βοήθειας, διαδικασίες δημιουργίας και διατήρησης καταλόγων προμηθευτών για την ανάθεση και υλοποίηση ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας», (για ΤΒ ΕΠΑ ΥΑ 26329/17.03.2022/1244 Β «Διαδικασίες Υλοποίησης Ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας, Διαδικασίες Δημιουργίας και Διατήρησης Καταλόγων Προμηθευτών για την Ανάθεση και Υλοποίηση Ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ)» ), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, με χρήση του καταλόγου Μελετητών και Παρόχων Υπηρεσιών Τεχνικής Φύσης, ο οποίος καταρτίστηκε σύμφωνα με την 2η τροποποίηση της πρόσκλησης υπ' αριθ. 1/2020 (ΑΔΑ: 68ΨΟ46ΨΧΨΤ-ΧΑ8) και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 1096/20-12-2021 Απόφαση Προέδρου του Δ.Σ. της ΜΟΔ Α.Ε. (ΑΔΑ: ΨΒ5146ΨΧΨΤ-45Ψ).

Το έργο θα προκηρυχθεί και εκπονηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Βιβλίο Ι), με τήρηση των διαδικασιών της Εγκυκλίου 11/2018 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Το αντικείμενο της παρούσας αφορά σε μελέτη ανάπλασης της Κεντρικής Πλατείας του Άστρους του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας και των κοινόχρηστων τμημάτων περίξ αυτής με στόχο την αισθητική, λειτουργική και ενεργειακή βελτίωσή τους.

(CPV: 71320000-7-Υπηρεσίες εκπόνησης Τεχνικών Μελετών)

Με βάση όλα τα παραπάνω, και δεδομένου ότι απαιτείται τεχνική και επαγγελματική επάρκεια για την υλοποίηση του έργου και πιο συγκεκριμένα:

| ΠΤΥΧΙΟ                           | ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ  | ΕΜΠΕΙΡΙΑ (αρ.39 Ν.3316/2005) |
|----------------------------------|------------|------------------------------|
| Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (07) | Β' και άνω | Τουλάχιστον 8 έτη            |
| Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη (09)  | Α' και άνω | Τουλάχιστον 4 έτη            |
| Τοπογραφική Μελέτη (16)          | Α' και άνω | Τουλάχιστον 4 έτη            |
| Φυτοτεχνική Μελέτη (25)          | Α' και άνω | Τουλάχιστον 4 έτη            |

### ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΝΤΑΙ

**Οι ακόλουθοι οικονομικοί φορείς, που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των ανωτέρω κατηγοριών.**

**1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ :** HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ  
**ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ :** ΤΣΟΤΣΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΧΑΡΔΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
**Δ/ΝΣΗ:** ΤΙΜΑΝΔΡΑΣ14 & ΑΝΑΚΡΕΟΝΤΟΣ95, Τ.Κ. 1577, ΖΩΓΡΑΦΟΥ  
**ΤΗΛ. :** 210-7775514  
**E-MAIL:** [info@hydroment.gr](mailto:info@hydroment.gr)

**2. ΕΠΩΝΥΜΙΑ :** ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ και ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. CONSORTIS  
**ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ :** ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ  
**Δ/ΝΣΗ:** ΛΕΩΦ.ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ 27, ΚΤΙΡΙΟ PHOENIX CENTRE, Τ.Θ.4316, Τ.Κ. 57001, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
**ΤΗΛ. :** 2310888333  
**E-MAIL:** [info@consortis.gr](mailto:info@consortis.gr)

**3. ΕΠΩΝΥΜΙΑ :** ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ - Α. Δημοπούλου, Κ. Σαϊτή & Συνεργάτες Ετερόρρυθμος Εταιρεία  
**Δ/ΝΣΗ:** Αναστάσεως 110, Τ.Κ. 15669, ΑΘΗΝΑ  
**ΤΗΛ. :** 2106522366  
**E-MAIL:** [info@om-meletitiki.gr](mailto:info@om-meletitiki.gr)

εγγεγραμμένοι στον ΚΑΤΑΛΟΓΟ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΦΥΣΗΣ ΜΟΔ ΑΕ για ενέργειες τεχνικής βοήθειας (τεχνικές μελέτες και τεχνικές υπηρεσίες), για την υποβολή προσφοράς για την επιλογή Αναδόχου των μελετών του έργου.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε **39.918,15€** (χωρίς ΦΠΑ) και περιλαμβάνει:

- 1) 25.725,63 € για μελέτη κατηγορίας 07,
- 2) 2.646,00 € για μελέτη κατηγορίας 09,
- 3) 1.899,45 € για μελέτη κατηγορίας 16,
- 4) 1.134,00 € για μελέτη κατηγορίας 25,

- 5) 3.124,16 € για μελέτη κατηγορίας 07 ή 09 ή 16 ή 25,  
6) 5.179,39 € για απρόβλεπτες δαπάνες και  
7) 209,52 € για πριμ 0,53% (σύμφωνα με το άρθρο 184 του Ν. 4412/2016)

Δεν προβλέπεται δικαίωμα προαίρεσης.

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των τριάντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων δέκα οκτώ ευρώ και δεκαπέντε λεπτών (39.918,15€) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ή σαράντα εννέα χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα οκτώ ευρώ και πενήντα ένα λεπτών (49.498,51€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και καλύπτεται από τον εγκεκριμένο Προϋπολογισμό της ΜΟΔ Α.Ε. (Αναλυτικός Π/Υ 33/21-02-2022, Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης ΔΟΔΥ/ΑΑΥ67\_02.03.2022, ΑΔΑ: 97ΞΜ46ΨΧΨΤ-ΞΒΝ),

Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και ανατίθεται ως ενιαίο σύνολο δεδομένου ότι, όλες οι ανωτέρω κατηγορίες μελετών εκπονούνται με σκοπό την κατασκευή ενός ενιαίου έργου και συνεπώς απαιτείται ενιαία προσέγγιση στο σχεδιασμό των επιμέρους λειτουργικών τμημάτων του, προκειμένου να εξασφαλιστούν οι απαιτήσεις επιτελεσματικότητας (performance requirements).

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της «βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής».

Οι υποψήφιοι υποβάλουν ηλεκτρονικά τις προσφορές τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα πρόσκληση, το αργότερο μέχρι τις 26 Μαΐου ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00π.μ. Περαιτέρω υποχρεώσεις των υποψηφίων καθορίζονται από την αναθέτουσα αρχή βάσει των διαδικασιών που ορίζονται στο επισυναπτόμενο Παράρτημα Ι της πρόσκλησης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ και συνεπώς τυχόν υποβαλλόμενες προσφορές θεωρούνται μη κανονικές και απορρίπτονται.

Η επιλογή γίνεται σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνονται στο αναλυτικό τεύχος της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος που επισυνάπτεται ως Παράρτημα Ι.

Ο έλεγχος και αξιολόγηση των προσφορών γίνεται από Επιτροπή Διαγωνισμού που συγκροτεί η αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με το άρθρο 221, παρ. 9, περ. β' του ν. 4412/16, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο χρόνος εκπόνησης του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης (συνολική διάρκεια) ορίζεται σε **τέσσερις (4) μήνες** από την υπογραφή του Συμφωνητικού. Στο χρόνο αυτό δεν συυπολογίζεται ο χρόνος των εγκρίσεων ή των καθυστερήσεων. Ο συνολικός χρόνος της σύμβασης περιλαμβανομένων των εγκρίσεων εκτιμάται σε 6 μήνες.

Η αμοιβή του αναδόχου καταβάλλεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα Ι της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, με βάση λογαριασμούς εγκεκριμένους από τη διευθύνουσα υπηρεσία (Τμήμα Μελετών Ειδικών Έργων της ΔΤΥ της ΜΟΔ αε) σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 187 του Ν.4412/2016. Δεν προβλέπεται προκαταβολή.

Η οικονομική διαχείριση του έργου, συμπεριλαμβανομένων των πληρωμών, πραγματοποιείται από τη ΜΟΔ Α.Ε., ως αναθέτουσα αρχή, προς την οποία εκδίδονται τα νόμιμα παραστατικά του αναδόχου, βάσει Ε.Λ.Π. Διευκρινίζεται ότι αφού η ΜΟΔ ΑΕ παραλάβει τη μελέτη, θα παραχωρήσει τη χρήση της στο Δήμο Βόρειας Κυνουρίας.

Για την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος θα προσκομίσει **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης**, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ν. 4412/2016, ύψους 5% επί της προεκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης απευθύνεται στην αναθέτουσα αρχή και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης από τον ανάδοχο των όρων που ορίζονται στη σύμβαση. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης, κατά το άρθρο 72 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Τα παραδοτέα της σύμβασης είναι :

| Α/Α                   |   | Υπηρεσία/Παραδοτέο  |
|-----------------------|---|---|
| 1 <sup>ο</sup> ΣΤΑΔΙΟ | 1 | <b>Παραδοτέο Π1:</b> Τοπογραφική μελέτη: θα ξεκινήσει αμέσως με την υπογραφή της Σύμβασης και προβλέπεται να διαρκέσει 1 μήνα.  |
|                       | 2 | <b>Παραδοτέο Π2 :</b> Προμελέτη Ειδικής Αρχιτεκτονικής Μελέτης: θα ξεκινήσει αμέσως με την υπογραφή της Σύμβασης και προβλέπεται να διαρκέσει 2 μήνες.  |
|                       | 3 | <b>Παραδοτέο Π3 :</b> Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη: θα εκκινήσει στα μέσα του 1ου μήνα από την υπογραφή της σύμβασης και προβλέπεται να διαρκέσει 1,5 μήνες.                                    |
| 2 <sup>ο</sup> ΣΤΑΔΙΟ | 4 | <b>Παραδοτέο Π4:</b> Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη Εφαρμογής: θα εκκινήσει μετά την έγκριση και ολοκλήρωση της Προμελέτης Ειδικής Αρχιτεκτονικής Μελέτης και προβλέπεται να διαρκέσει 1,5 μήνες |
|                       | 5 | <b>Παραδοτέο Π5 :</b> Φυτοτεχνική Μελέτη: θα εκκινήσει στην αρχή του 4ου μήνα από την υπογραφή της σύμβασης και προβλέπεται να διαρκέσει 1 μήνα.  |
|                       | 6 | <b>Παραδοτέο Π6:</b> Σύνταξη τευχών Δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ: θα εκκινήσει στην αρχή του 4ου μήνα από την υπογραφή της σύμβασης και προβλέπεται να διαρκέσει 1 μήνα.                          |

Ο προϋπολογισμός, η περιγραφή του αντικειμένου, τα παραδοτέα και η σύνδεση με το οικονομικό τους αντικείμενο καθώς και το χρονοδιάγραμμα αναλύονται στα Τεύχη προεκτιμώμενων αμοιβών και τεχνικών δεδομένων και την ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, που συνοδεύουν την πρόσκληση, ως αναπόσπαστο τμήμα της.

**Ο Πρόεδρος της ΜΟΔ ΑΕ**

**Γ.- Ε. Παπαδημητρίου**