



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ:.....

**Απόσπασμα Πρακτικού υπ' αριθ. 274
Του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ.
Ελληνικό Κτηματολόγιο**

Στην Αθήνα, σήμερα, 07.03.2024 και ώρα 16:00, συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, για να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως, που τα ίδια καθόρισαν:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7. Α. 4η Παράταση του καθαρού χρόνου και της συνολικής προθεσμίας και Β. Έγκριση του 6ου Συγκριτικού Πίνακα με αιτιολογική Έκθεση τεκμηρίωσης αυτού, για τη σύναψη 4ης συμπληρωματικής σύμβασης, της υπό εκτέλεση Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και κωδικό ΚΤ5-03
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.
17.
18.
19.
20.
21.
22.
23.

Παρόντες στη σημερινή συνεδρίαση ήταν:

Με φυσική παρουσία οι κ.κ.:

1. Στυλιανός Σακαρέσιος του Αριστείδη – Άρη, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Μιχαήλ Μπρούσσης του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

3. Βασιλική Παππά του Νικολάου, Μέλος Δ.Σ.
4. Αναστάσιος Λουκάς του Σταμάτη, Μέλος Δ.Σ.
5. Αθανάσιος Λίπας του Γεωργίου, Μέλος Δ.Σ.

Μέσω τηλεδιάσκεψης με τη χρήση του λογισμικού E-presence που παρέχεται από το Εθνικό Δίκτυο Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ Α.Ε.) (ΦΕΚ Τεύχος Β' 850/13.03.2020) οι κ.κ.:

6. Ιωάννης Γερμανός του Δημητρίου, Μέλος Δ.Σ.
7. Νικόλαος Φλώρος του Ιωάννη, Μέλος Δ.Σ.

Κατάλογος Διανεμηθέντων Εγγράφων

.....

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

7. **Επί του έβδομου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης**, βάσει της υπ' αριθ. 2409369/04.03.2024 εισήγησης της Γενικής Διευθύντριας, ο Πρόεδρος του ΔΣ έδωσε το λόγο στον Προϊστάμενο Τμήματος Διαχείρισης Έργων, ο οποίος ανέπτυξε το θέμα. Ακολούθησε διαλογική συζήτηση.

Κατόπιν τούτων τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίζουν ομόφωνα:

1. Την έγκριση: (α) της 4ης παράτασης του καθαρού χρόνου της Σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-03 κατά έξι (6) μήνες και είκοσι εννέα (29) ημέρες, ήτοι έως την 30-10-2024, (β) της 4ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-03 έως την 30-12-2024, και (γ) της τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος των εργασιών της σύμβασης.
2. Την τροποποίηση του ιδιωτικού συμφωνητικού της σύμβασης ως προς τις προθεσμίες της σύμβασης, χωρίς αναθεώρηση της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου, όπως φαίνεται στο ανωτέρω χρονοδιάγραμμα, σύμφωνα με το άρθρο 184 παρ. 3 του ν. 4412/2016.
3. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου Δ.Σ. για την υπογραφή της τροποποίησης του ιδιωτικού συμφωνητικού της σύμβασης ως προς το χρονοδιάγραμμα, ως εξής:

Τρίτο (3ο) Στάδιο

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ	3η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	4η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Έναρξη τρίτου (3ου) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του δεύτερου (2 ^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (18.08.2020)	24.03.2022	24.03.2022
Έναρξη Ανάρτησης	1 μήνας από την ημερομηνία έναρξης του	18.04.2022	18.04.2022

	<p>τρίτου (3ου) σταδίου <i>(18.09.2020)</i></p>		
<p>Παραλαβή ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης</p>	<p>Τέσσερις (4) μήνες από την έναρξη της Ανάρτησης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 2308.1995</p>	18.08.2022	18.08.2022
<p>Ολοκλήρωση διαβίβασης των εκθέσεων προς το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο προς έλεγχο</p>	<p>8 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3^{ου}) σταδίου</p>	01.06.2023	01.06.2023
<p>Έλεγχοι και αποδοχή του παραδοτέου των εκθέσεων/εντολή διαδικασιών βα</p>	<p>Εντός (1) ενός μηνός από την ολοκλήρωση της διαβίβασης των εκθέσεων στο ν.π.δ.δ. από τον ανάδοχο</p>	03.07.2023 επειδή οι 01.07.2023 και 02.07.2023 είναι αργίες	15.01.2024
<p>Λήξη διαδικασιών βα</p>	<p>Εντός (3) τριών μηνών από αποστολή της σχετικής εντολής έναρξης</p>	02.10.2023 επειδή η 01.10.2023 είναι αργία	15.04.2024
<p>Ολοκλήρωση διαβίβασης των φακέλων των αιτήσεων διόρθωσης με τις σχετικές εκθέσεις προς τις Επιτροπές Εξέτασης Υποθέσεων</p>	<p>Εντός οκτώ (8) μηνών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης</p>	01.11.2023	15.05.2024
<p>Υποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων</p>	<p>13 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3^{ου}) σταδίου <i>(19.04.2021 επειδή η 18.04.2021 είναι αργία)</i></p>	01.11.2023	15.05.2024

στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων			
Επανυποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης	15 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου	02.01.2024 επειδή η 01.01.2024 είναι αργία	15.07.2024
Περαίωση της κτηματογράφησης και λήξης τρίτου (3ου) σταδίου	48,5 μήνες από την ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης (14.06.2021 επειδή η 12.06.2021 είναι αργία)	01.04.2024	30.10.2024

4. Την έγκριση του 6ου Συγκριτικού Πίνακα της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-03 και τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» συνολικής δαπάνης 9.783.218,10 € (πλέον Φ.Π.Α.).
5. Την έγκριση δαπάνης ποσού 197.581,97 € εκ των οποίων 159.340,30 € για τη μελέτη και 38.241,67 € για Φ.Π.Α. (κωδικός δέσμευσης προϋπολογισμού 6198) για τη σύναψη της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης. Η προκαλούμενη δαπάνη καλύπτεται με το με Α.Π. 2408700/20.02.2024 έγγραφο, με το οποίο η Δ/ση Οικονομικών του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, βεβαιώνει την ύπαρξη σχετικής πίστωσης α) στον προϋπολογισμό έτους 2024 του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, ο οποίος εγκρίθηκε στις 31.12.2023 με το ΦΕΚ/7510/Β'/31.12.2023 και β) στο εγκεκριμένο Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής ΜΠΔΣ 2024-2027 (ΑΔΑ: 9Χ3Χ46ΜΨΦΖ-ΩΕΒ) που εγκρίθηκε με αρ. 222/21/16.03.2023 απόφαση του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.
6. Τη σύναψη 4ης Συμπληρωματικής Σύμβασης για την ανάθεση των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 6ο Σ.Π. δαπάνης ύψους 159.340,30 € πλέον Φ.Π.Α., στον ήδη ανάδοχο της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-03, ήτοι στην Κοινοπραξία με την επωνυμία «Κ/Ξ CONSORTIS – ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ», με διακριτικό τίτλο «Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ», **μετά την έκδοση θετικής πράξης του Ελεγκτικού Συνεδρίου**, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη σύναψη της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης σύμφωνα με το αρ. 29 παρ. 1 του ν.3316/2005 (σε συνδυασμό με το αρ. 25 παρ.4 περ. α' του ΠΔ60/2007 και αρ 10 παρ. 2 εδαφ. ζ' του ν.3316/2005).

Παρατίθεται το χρονοδιάγραμμα της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης:

Ενέργεια	Χρόνος	Παραδοτέα
Έναρξη της 4 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	Η επόμενη της λήξης της 3ης συμπληρωματικής σύμβασης, ήτοι η 02-04-2024, και σε περίπτωση παρόδου αυτής, η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης.	
Λειτουργία Γραφείου Κτηματογράφησης	Από την έναρξη της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 30-10-2024 .	
Τήρηση ενήμερης της κτηματολογικής βάσης	Από την έναρξη της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 30-10-2024 .	

7. Την αποστολή σχεδίου της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης με πλήρη φάκελο στοιχείων προς έλεγχο στο αρμόδιο Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
8. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου Δ.Σ. για α) την υπογραφή της σχετικής απόφασης έγκρισης δέσμευσης εκτέλεσης δαπάνης και β) την έγκριση του σχεδίου της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-03 και την υπογραφή αυτής.

Αθήνα, 11.03.2024

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΚ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Στυλιανός Σακαρέτσιος