

24PROC015469377 2024-09-23

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Πάτρα, 23/09/2024  
Α. Π.: 411817

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,  
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΕΡΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΚΑΙ ΝΟΤΙΟΥ ΙΟΝΙΟΥ

ΤΡΟΣ:

- Δημήτριος Τσαγκάς,  
Δρ Γεωλόγος - Γεωτεχνικός  
e-mail: geoenv@tee.gr
- Καμουζής Ηλίας,  
email: elias.kamouzis@srmlab.gr
- Σκευοφύλακας Χαλκίτης,  
email: s.halkitis@gmail.com

ΚΟΙΝ: ΤΕΕ

meletes@central.tee.gr

Ταχ.Δ/νση: Μαιζώνος 17  
262 23 Πάτρα

Πληροφορίες : Γ. Παναγιωτουνάκος

Τηλέφωνο : 2613 602031

Email : [ynmtedepni@culture.gr](mailto:ynmtedepni@culture.gr)

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΑΤΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ  
(CPV:71320000-7)**

Η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου ενδιαφέρεται να αναθέσει τη «Γεωτεχνική Μελέτη Εφαρμογής» για τις εργασίες «Μελέτες για την Αποκατάσταση και Ανάδειξη του Δημοτικού Σχολείου Κάτω Αμπελοκήπων, Δήμου Πύλου-Νέστορος, Π.Ε. Μεσσηνίας και επανάχρησή του ως Μουσειακός χώρος, Παρατηρητήριο Πολιτιστικής Κληρονομιάς και εστία Πολιτιστικών εκδηλώσεων και Επιμορφωτικών δράσεων».

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω προμήθειας έχει εκδοθεί:

1) Η υπ' αριθμ. πρωτ. 1624/31.012024 (ΑΔΑ: ΨΚ1ΖΗ-5ΕΝ) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη σε έργα της ΣΑΝΑ 514-ΠΔΕ2024 με κωδικό αριθμό 2022ΝΑ51400038, και συνολικό ποσό 42.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Εκ του ποσού αυτού το μέγιστο ποσό προσφοράς μπορεί να είναι μέχρι 12.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

2) Η με αρ.πρωτ.:ΥΠΠΟ/163301/20-05-2024 (ΑΔΑ: ΨΨ3Π46ΝΚΟΤ-3ΘΔ) Υπουργική Απόφαση Αυτεπιστασίας.

3) Το από 18-09-2024 αίτημα της ομάδος επίβλεψης του έργου, για την εκτέλεση των εργασιών. Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, παρακαλούμε να έχετε υπόψη σας ότι σε περίπτωση που ανακηρυχθείτε ανάδοχος οφείλεται να μας αποστείλετε άμεσα τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α) απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά:

1. στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε) και προσωπικών εταιριών (Ο.Ε και Ε.Ε), τους διαχειριστές.

2. στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιριών (Α.Ε), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

β) φορολογική ενημερότητα

## 24PROC015469377 2024-09-23

2

γ) ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 4412/2016)

δ) συμπληρωματικά στοιχεία που θα ζητηθούν από την Υπηρεσία, όπως πιστοποιητικό εγγραφής στο ΓΕΜΗ ή πιστοποιητικό περί μη πτώχευσης, εφόσον απαιτούνται

**Επί της παρούσας πρόσκλησης δεν θα γίνουν δεκτές προσφορές άλλων ενδιαφερόμενων βάσει της κείμενης νομοθεσίας. (Ν4412/2016 όπως ισχύει, αρθ.53 του Ν.4782)**

Σας παραθέτουμε τις προδιαγραφές.

### **ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΑΤΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ**

Το Δημοτικό Σχολείο Κάτω Αμπελοκήπων χαρακτηρίστηκε ως μνημείο σύμφωνα με την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/266863/27678/2495/20-06-2018 (ΦΕΚ 159/ΑΑΠ/31-07-2018). Βρίσκεται επί της επαρχιακής οδού Πύλος-Άγιος Ανδρέας, σε απόσταση τετρακοσίων (400) περίπου μέτρων από το κέντρο της Τ.Κ. Κάτω Αμπελοκήπων.

Σήμερα, το κτήριο βρίσκεται σε κακή δομική και στατική κατάσταση. Έχει καταρρεύσει η στέγη και η εσωτερική τοιχοποιία, ενώ δεν υφίστανται τα κουφώματα.

Το σημαντικό, όμως, πρόβλημα του σχολείου είναι δύο κάθετες ρωγμές στην δυτική και ανατολική όψη, σημαντικού εύρους, λόγω διαφορικής καθίζησης της θεμελίωσης. Σημαντικές ρωγμές εμφανίζει η φέρουσα τοιχοποιία και σε άλλες θέσεις.

#### **Χρονοδιάγραμμα.**

Θα είναι αυτό που θα αναγράφεται στη σύμβαση και σε κάθε περίπτωση ο χρόνος αρχικής παράδοσης δεν θα ξεπερνάει τους τρεις μήνες από την ημερομηνία ανάθεσης.

#### **Παραδοτέα**

Τα παραδοτέα της γεωτεχνικής μελέτης θα περιλαμβάνουν τα προβλεπόμενα που ορίζονται για τις γεωτεχνικές μελέτες όπως αυτά περιγράφονται στην συνταχθείσα Τεχνική Έκθεση και αναλυτικά, όπως παρακάτω:

Η Γεωτεχνική Μελέτη θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο και θα περιλαμβάνει την διερεύνηση των γεωτεχνικών συνθηκών στη θέση θεμελίωσης του σχολείου, την εκτίμηση της φέρουσας ικανότητας του εδάφους και την πρόταση μέτρων ενίσχυσης της θεμελίωσης.

Για την διερεύνηση των γεωτεχνικών συνθηκών και τις προτάσεις των απαιτούμενων μέτρων για την προστασία της θεμελίωσης, θα απαιτηθούν τα ακόλουθα (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά):

- Εκτέλεση Γεωτεχνικής Έρευνας με την ανόρυξη δύο ερευνητικών γεωτρήσεων συνολικού βάθους 15,00m, κατά προτίμηση σε αντιδιαμετρικές θέσεις ως προς την κάτοψη του κτιρίου. Η γεωτεχνική έρευνα θα περιλαμβάνει μεταξύ άλλων την εκτέλεση επί τόπου δοκιμών αντοχής S.P.T ανά δύο μέτρα, την τοποθέτηση (εφόσον απαιτηθεί) ειδικού οργάνου γεωτεχνικής παρακολούθησης (πιεζόμετρο), καθώς και την λήψη επιλεγμένων δειγμάτων για την εκτέλεση κατάλληλου προγράμματος δοκιμών εδαφομηχανικής – βραχομηχανικής.

## 24PROC015469377 2024-09-23

3

- Επικουρική διάνοιξη δύο ερευνητικών φρεάτων στις εναπομείναντες αντιδιαμετρικές θέσεις της κάτοψης του κτιρίου.
- Επιτόπου μετρήσεις της αντοχής του πετρώματος με την σφύρα αναπήδησης Schmidt (μετρήσεις μη καταστροφικού χαρακτήρα).
- Συγκέντρωση και ανάλυση των στοιχείων σχετικά με τις ασυνέχειες του πετρώματος στη θέση θεμελίωσης του μονοτάξιου διδασκαλίου, εκτίμηση της ευστάθειας των βραχωδών πρηνών ανάντη του κτιρίου και προσδιορισμός των κινηματικά ασταθών περιοχών, που είτε αναπτύσσονται λόγω γεωμετρίας τεμαχίων, είτε δύναται να εκδηλωθούν λόγω σεισμού, δονήσεων ή και ύπαρξης νερού.
- Εκτίμηση των παραμέτρων σεισμικής επικινδυνότητας και σχεδιασμού.
- Αποσαφήνιση των γεωτεχνικών συνθηκών στη στάθμη έδρασης της θεμελίωσης, έλεγχος της επάρκειας της θεμελίωσης, επισήμανση άλλων παραγόντων κινδύνου για τη θεμελίωση του κτιρίου.
- Υπολογισμός φέρουσας ικανότητας και καθιζήσεων, ανάλυση ευστάθειας πρηνούς για την εκτίμηση του πιθανού κινδύνου αστοχίας, την ερμηνεία των δυνητικών αστοχιών και την διατύπωση προτάσεων για την εφαρμογή των απαραίτητων μέτρων αντιστήριξης αυτών.

Στα παραδοτέα της Γεωτεχνικής Μελέτης θα περιλαμβάνεται τεύχος παρουσίασης και αξιολόγησης των εργασιών υπαίθρου και εργαστηρίου, καθώς και αναλυτικοί γεωτεχνικοί υπολογισμοί, συνοδευόμενο από φωτογραφίες και σχέδια. Ειδικότερα:

- Τεύχος Γεωτεχνικής Μελέτης που θα περιλαμβάνει:
  - Περιγραφή των γεωμορφολογικών χαρακτηριστικών και γεωλογικών συνθηκών της περιοχής.
  - Στοιχεία σεισμικότητας – Πίνακας με τα σημαντικότερα επίκεντρα στην ευρύτερη περιοχή (συντεταγμένες, μέγεθος, κλπ). Αναφορά στην σεισμική ζώνη, στην οποία ανήκει η περιοχή μελέτης καθώς και στους καταστροφικούς σεισμούς που σημειώθηκαν κατά το παρελθόν.
  - Περιγραφή των τεχνικογεωλογικών συνθηκών στην περιοχή και τα πιθανά γεωλογικά προβλήματα που οι συνθήκες αυτές υπαγορεύουν, καθώς και τυχόν ανάγκη περαιτέρω γεωλογικών και γεωτεχνικών ερευνών για την αποσαφήνιση αυτών.
- Παραρτήματα
  - Φωτογραφική τεκμηρίωση
  - Αποτελέσματα εργαστηριακών δοκιμών

## 24PROC015469377 2024-09-23

4

- Γεωτεχνικοί υπολογισμοί.
- Σχέδια
  - Γεωτεχνικές τομές σε κατάλληλη κλίμακα.

Όλα τα ως άνω υποβαλλόμενα στοιχεία θα παραδοθούν σε έντυπη και ψηφιακή μορφή.

Τα κείμενα θα παραδοθούν σε αρχεία \*.doc και \*.pdf.

Τα σχέδια σε αρχεία \*.dwg και \*.pdf. Η κλίμακα των σχεδίων μπορεί να τροποποιηθεί ανάλογα με το θέμα απεικόνισης και σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας.

Οι φωτογραφίες σε \*.jpg ή \*.tiff.

Τέλος η μελέτη που θα υποβληθεί θα περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία που είναι απαραίτητα για την εκπόνηση της στατικής μελέτης του κτιρίου, τη δημοπράτηση και την απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου.

### **Ποσό Προσφοράς.**

Η προσφορά που θα υποβληθεί θα έχει ως μέγιστο το ποσό των 12.000€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Δεν επιτρέπεται επαύξηση του σχετικού ποσού.

Παρακαλούμε να μας προσκομίσετε εντύπως ή σε ηλεκτρονική μορφή την σχετική προσφορά για τις ανωτέρω εργασίες το αργότερο μέχρι την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου, στα γραφεία της αναθέτουσας αρχής «Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου» .

**Επί της παρούσας πρόσκλησης δεν θα γίνουν δεκτές προσφορές άλλων ενδιαφερόμενων βάσει της κείμενης νομοθεσίας. (N4412/2016 όπως ισχύει, αρθ.53 του Ν.4782)**

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας

**Γεώργιος Παπανδρέου**  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Στοιχεία Προσφέροντος:.....

.....

Συνοδεύει την από 19-09-2024 Πρόσκληση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου που αφορά στη **Γεωτεχνική Μελέτη**, του Δημοτικού Σχολείου Κάτω Αμπελοκήπων, Δήμου Πύλου-Νέστορος, Π.Ε. Μεσσηνίας, στο πλαίσιο των εργασιών «Μελέτες για την Αποκατάσταση και Ανάδειξη του Δημοτικού Σχολείου Κάτω Αμπελοκήπων, Δήμου Πύλου-Νέστορος, Π.Ε. Μεσσηνίας και επανάχρησή του ως Μουσειακός χώρος, Παρατηρητήριο Πολιτιστικής Κληρονομιάς και εστία Πολιτιστικών εκδηλώσεων και Επιμορφωτικών δράσεων», σύμφωνα με τα παρακάτω και τα τεχνικά δεδομένα με μέγιστο ποσό τις 12.000 ευρώ συμπ ΦΠΑ :

A/A	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
	«Γεωτεχνική Μελέτη Εφαρμογής » του Δημοτικού Σχολείου Κάτω Αμπελοκήπων, Δήμου Πύλου-Νέστορος, Π.Ε. Μεσσηνίας, στο πλαίσιο των εργασιών «Μελέτες για την Αποκατάσταση και Ανάδειξη του Δημοτικού Σχολείου Κάτω Αμπελοκήπων, Δήμου Πύλου-Νέστορος, Π.Ε. Μεσσηνίας και επανάχρησή του ως Μουσειακός χώρος, Παρατηρητήριο Πολιτιστικής Κληρονομιάς και εστία Πολιτιστικών εκδηλώσεων και Επιμορφωτικών δράσεων»	1		
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			
	<b>ΦΠΑ</b>			
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>			

Ημερομηνία:

Ο προσφέρων  
(σφραγίδα/υπογραφή)

24PROC015469377 2024-09-23