



ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 1380/ 06-04-2022

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΜΕΣΩ ΕΣΗΔΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕΣΩ ΕΣΗΔΗΣ**

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ «ΑΛΩΝΙΑ» ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»

**Μέσω του ενιαίου καταλόγου μελετητών και παρόχων υπηρεσιών τεχνικής
φύσεως της ΜΟΔ ΑΕ και κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική
άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ



**ΕΘΝΙΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
2021-2025**

Η Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ ΑΕ) είναι ανώνυμη εταιρεία του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, η οποία ανήκει πλήρως στο Ελληνικό Δημόσιο, εποπτεύεται από το Υπουργείο Ανάπτυξης & Επενδύσεων και χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημόσιων Επενδύσεων, με σκοπό κυρίως την επιστημονική και τεχνική υποστήριξη της διαχείρισης και εφαρμογής προγραμμάτων που συγχρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή και από εθνικούς πόρους.

Η ΜΟΔ αε, σύμφωνα με το αρ.33 του ν.3614/2014, όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 234 του ν.4727/2020, δύναται να αναλαμβάνει η ίδια ως αναθέτουσα αρχή, δια της Τεχνικής της Υπηρεσίας, για φορείς του δημοσίου και ευρύτερου δημοσίου τομέα, ΟΤΑ α' και β' βαθμού και τα νομικά τους πρόσωπα και τις ΑΜΚΕ, τη μελέτη ή/και την εκτέλεση συμβάσεων δημοσίων έργων που χρηματοδοτούνται από το συγχρηματοδοτούμενο ή το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ή από άλλα εθνικά, ενωσιακά ή διεθνή αναπτυξιακά προγράμματα ή από άλλους πόρους.

Με βάση τον Εσωτερικό Κανονισμό Οργάνωσης της ΜΟΔ Α.Ε., όπως τροποποιήθηκε με την ΥΑ 124183/16.11.2021 (ΦΕΚ 5487 Β), έχει συσταθεί στην Κεντρική Υπηρεσία της ΜΟΔ, Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας (ΔΤΥ) με τρία τμήματα:

- Τμήμα μελετών τεχνικών έργων
- Τμήμα μελετών ειδικών έργων
- Τμήμα εκτέλεσης τεχνικών έργων

Η Μ.Ο.Δ. Α.Ε. στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και για την υποστήριξη του Δήμου Ωραιοκάστρου προτίθεται να αναθέσει μέσω πόρων τεχνικής βοήθειας ΕΠΑ την παρούσα σύμβαση.

Η σύμβαση, θα ανατεθεί με τη διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 119, παρ. 2, του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'/08-08-2016) και επιπρόσθετα της υπό στοιχεία 23451/ΕΥΣΣΑ 493/24.2.2017 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, (ΦΕΚ 677Β'/03-03-2017) «Διαδικασίες κατάρτισης, έγκρισης και υλοποίησης προγραμμάτων τεχνικής βοήθειας, διαδικασίες δημιουργίας και διατήρησης καταλόγων προμηθευτών για την ανάθεση και υλοποίηση ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας», (για ΤΒ ΕΠΑ ΥΑ 26329/17.03.2022/1244 Β «Διαδικασίες Υλοποίησης Ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας, Διαδικασίες Δημιουργίας και Στη συνεδρίαση με αρ. 570/θέμα ΑΛΛΑ ΘΕΜΑΤΑ Α της 08^{ης} /09/2021, του ΔΣ της ΜΟΔ ΑΕ εγκρίθηκε το αίτημα του του Δήμου Ωραιοκάστρου για την ανάθεση της εν λόγω μελέτης/υπηρεσίας τεχνικής φύσης από την ΜΟΔ αε Διατήρησης Καταλόγων Προμηθευτών για την Ανάθεση και Υλοποίηση Ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ)»), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει , με χρήση του καταλόγου Μελετητών και Παρόχων Υπηρεσιών Τεχνικής Φύσης, ο οποίος καταρτίστηκε σύμφωνα με την 2η τροποποίηση της πρόσκλησης υπ' αριθ. 1/2020 (ΑΔΑ: 68ΨΟ46ΨΧΨΤ-ΧΑ8) και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 1096/20-12-2021 Απόφαση Προέδρου του Δ.Σ. της ΜΟΔ Α.Ε. (ΑΔΑ: ΨΒ5146ΨΧΨΤ-45Ψ).

Το έργο θα προκηρυχθεί και εκπονηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Βιβλίο Ι), με τήρηση των διαδικασιών της Εγκυκλίου 11/2018 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Το αντικείμενο της παρούσας αφορά σε ανάπλαση της περιοχής «ΑΛΩΝΙΑ» του Δήμου Ωραιοκάστρου, η οποία θα περιλαμβάνει την κατασκευή νέου Δημορχιακού Μεγάρου, χώρου πρωτοβάθμιας περίθαλψης, χώρου πρασίνου και αναψυχής, χώρων εμπορικών

καταστημάτων, καθώς επίσης και χώρων στάθμευσης. Η κατασκευή των ανωτέρω υποδομών θα υλοποιηθεί στο πλαίσιο Σύμπραξης Δημοσίου και Ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ).

CPV 71330000-0 - Διάφορες υπηρεσίες μηχανικού, 71310000-4 - Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών, 71350000-6 - Επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες που αφορούν τεχνικά έργα.

Με βάση όλα τα παραπάνω, και δεδομένου ότι απαιτείται τεχνική και επαγγελματική επάρκεια για την υλοποίηση του έργου και πιο συγκεκριμένα:

ΠΤΥΧΙΟ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΜΠΕΙΡΙΑ (αφ.39 Ν.3316/2005)
Τοπογραφική Μελέτη (16)	Α' και άνω	Τουλάχιστον 4 έτη
Γεωτεχνική Μελέτη (21)	Α' και άνω	Τουλάχιστον 4 έτη
Παροχή υπηρεσιών συμβούλου (02 ή 06)	Α' και άνω	Τουλάχιστον 4 έτη

ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΝΤΑΙ

Οι ακόλουθοι οικονομικοί φορείς, που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των ανωτέρω κατηγοριών.

1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ : DKND ENGINEERS Ο.Ε., ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ Ο.Ε

ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ : ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΣ
Δ/ΝΣΗ: ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ 8 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΚ 54623
ΤΗΛ. : 2310276515

E-MAIL: dknd@dknd.gr

2. ΕΠΩΝΥΜΙΑ : ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ και ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. CONSORTIS

ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ

Δ/ΝΣΗ: ΛΕΩΦ.ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ 27, ΚΤΙΡΙΟ PHOENIX CENTRE, Τ.Θ.4316, Τ.Κ. 57001, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛ. : 2310888333

E-MAIL: info@consortis.gr

3 ΕΠΩΝΥΜΙΑ : CONCEPT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.

ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ : ΠΑΡΙΣΗΣ ΜΠΙΛΛΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ: 7ο χλμ ΕΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ, ΤΘ 21049, ΤΚ 55535

ΤΗΛ. : 2310316017

E-MAIL: info@concept-ce.gr

εγγεγραμμένοι στον ΚΑΤΑΛΟΓΟ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΦΥΣΗΣ ΜΟΔ ΑΕ για ενέργειες τεχνικής βοήθειας (τεχνικές μελέτες και τεχνικές υπηρεσίες), για την υποβολή προσφοράς για την επιλογή Αναδόχου των μελετών του έργου.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε **41.861,96€** (χωρίς ΦΠΑ) και περιλαμβάνει:

- 1) 8.255,12 € για μελέτη κατηγορίας 14,
- 2) 20.958,52 € για μελέτη κατηγορίας 21,
- 3) 7.014,15 € για μελέτη κατηγορίας 02 ή 06,
- 4) 5.434,17 € για απρόβλεπτες δαπάνες και
- 5) 200 € για πριμ. (σύμφωνα με το άρθρο 184 του Ν. 4412/2016)

Δεν προβλέπεται δικαίωμα προαίρεσης.

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των σαράντα μία χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα ενός ευρώ και ενενήντα έξι λεπτών (41.861,96€) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ή πενήντα μία χιλιάδων εννιακοσίων οκτώ ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών ευρώ (51.908,83€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και καλύπτεται από τον εγκεκριμένο Προϋπολογισμό της ΜΟΔ Α.Ε. (Αναλυτικός Π/Υ: 035/17-09-2021, Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης: ΔΟΔΥ/ΑΑΥ35/2022, 07-02-2022, ΑΔΑ: ΨΟΞΙ46ΨΧΨΤ-Δ7Ρ).

Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και ανατίθεται ως ενιαίο σύνολο δεδομένου ότι, όλες οι ανωτέρω κατηγορίες μελετών εκπονούνται με σκοπό την κατασκευή ενός ενιαίου έργου και συνεπώς απαιτείται ενιαία προσέγγιση στο σχεδιασμό των επιμέρους λειτουργικών τμημάτων του, προκειμένου να εξασφαλιστούν οι απαιτήσεις επιτελεσματικότητας (performance requirements).

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της «χαμηλότερης τιμής».

Οι υποψήφιοι υποβάλουν ηλεκτρονικά τις προσφορές τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα πρόσκληση, το αργότερο μέχρι τις 27 Απριλίου ημέρα Τετάρτη, και ώρα 11:30 π.μ. Περαιτέρω υποχρεώσεις των υποψηφίων καθορίζονται από την αναθέτουσα αρχή βάσει των διαδικασιών που ορίζονται στο επισυναπτόμενο Παράρτημα Ι της πρόσκλησης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ και συνεπώς τυχόν υποβαλλόμενες προσφορές θεωρούνται μη κανονικές και απορρίπτονται.

Η επιλογή γίνεται σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνονται στο αναλυτικό τεύχος της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος που επισυνάπτεται ως Παράρτημα Ι.

Ο έλεγχος και αξιολόγηση των προσφορών γίνεται από Επιτροπή Διαγωνισμού που συγκροτεί η αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με το άρθρο 221, παρ. 9, περ. β' του ν. 4412/16, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο χρόνος εκπόνησης του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης (συνολική διάρκεια) ορίζεται σε **έξι (6) μήνες** από την υπογραφή του Συμφωνητικού. Στο χρόνο αυτό δεν συνυπολογίζεται ο χρόνος των εγκρίσεων ή των καθυστερήσεων. Ο συνολικός χρόνος της σύμβασης περιλαμβανομένων των εγκρίσεων εκτιμάται σε 8 μήνες.

Η αμοιβή του αναδόχου καταβάλλεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα Ι της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, με βάση λογαριασμούς εγκεκριμένους από τη

διευθύνουσα υπηρεσία (Τμήμα Μελετών Ειδικών Έργων της ΔΤΥ της ΜΟΔ αε) σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 187 του Ν.4412/2016. Δεν προβλέπεται προκαταβολή.

Η οικονομική διαχείριση του έργου, συμπεριλαμβανομένων των πληρωμών, πραγματοποιείται από τη ΜΟΔ Α.Ε., ως αναθέτουσα αρχή, προς την οποία εκδίδονται τα νόμιμα παραστατικά του αναδόχου, βάσει Ε.Λ.Π. Διευκρινίζεται ότι αφού η ΜΟΔ ΑΕ παραλάβει τη μελέτη, θα παραχωρήσει τη χρήση της στο Δήμο Ωραιοκάστρου για την υποβολή του στη Γραμματεία ΣΔΙΤ.

Για την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος θα προσκομίσει **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης**, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ν. 4412/2016, ύψους 5% επί της προεκτιμώμενων αμοιβών της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης απευθύνεται στην αναθέτουσα αρχή και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης από τον ανάδοχο των όρων που ορίζονται στη σύμβαση. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης, κατά το άρθρο 72 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Τα παραδοτέα της σύμβασης είναι :

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	<ul style="list-style-type: none"> • Παραδοτέο Π1: Τοπογραφικό διάγραμμα, Γεωτεχνική έρευνα, Κτηριολογικό πρόγραμμα, Μελέτη καθορισμού όρων δόμησης και αποστάσεων από ρυμοτομικές γραμμές: ξεκινάει άμεσα, από την υπογραφή της σύμβασης και ολοκληρώνεται εντός τεσσάρων (4) μηνών.
2	<ul style="list-style-type: none"> • Παραδοτέο Π2: Φάκελος υποβολής πρότασης προς έγκριση στην ΓΓΣΔΙΤ για την υπαγωγή στο Ν.3389/2005: ξεκινάει άμεσα, από την υπογραφή της σύμβασης και ολοκληρώνεται εντός έξι (6) μηνών.

Ο προϋπολογισμός, η περιγραφή του αντικειμένου, τα παραδοτέα και η σύνδεση με το οικονομικό τους αντικείμενο καθώς και το χρονοδιάγραμμα αναλύονται στα Τεύχη προεκτιμώμενων αμοιβών και τεχνικών δεδομένων και την ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, που συνοδεύουν την πρόσκληση, ως αναπόσπαστο τμήμα της.

Ο Πρόεδρος της ΜΟΔ ΑΕ

Γ.- Ε. Παπαδημητρίου