

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΙΜΝΗΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ

Μορφοβούνι, 05-05-2022
Αριθ. Πρωτ: 2241

ΠΡΟΣ
K I M I P Engineers
ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΥ Μ. - ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Ι. -
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α. Ο.Ε.

ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την τεχνική υπηρεσία: «ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΗΣ ΝΕΡΑΪΔΑΣ» ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Ο Δήμος θα προβεί στη ανάθεση των εργασιών που απαιτούνται προκειμένου να ενταχθούν οι αυθαίρετες κατασκευές των παιδικών κατασκηνώσεων της Νεραΐδας στο Ν.4495/2017 (τακτοποίηση) και για την λήψη πιστοποιητικού πυρασφάλειας, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 344/Φ.701.16/13-08-21 έγγραφο της Π.Υ.Καρδίτσας. Η μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις προδιαγραφές του έργου «**ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΗΣ ΝΕΡΑΪΔΑΣ**» (αρ. φακέλου έργου ΕΔ12/2020, Κ.Α. 30-7322.18) το οποίο έχει μελετήσει η τεχνική υπηρεσία του Δήμου Λίμνης Πλαστήρα.

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Οι εκπονηθείσες μελέτες – σχέδια θα χρησιμοποιηθούν για την ένταξη των αυθαίρετων κατασκευών των παιδικών κατασκηνώσεων της Νεραΐδας στο Ν.4495/2017, και στη συνέχεια θα χρησιμοποιηθούν για την εκπόνηση της σχετικής μελέτης πυρασφάλειας η οποία θα κατατεθεί στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Καρδίτσας προκειμένου να εκδοθεί, από την αρμόδια υπηρεσία, το πιστοποιητικό πυρασφάλειας διάρκειας πέντε (5) ετών. Η διαδικασία τακτοποίησης είναι απαραίτητη για τη λήψη του πιστοποιητικού πυρασφάλειας, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 344/Φ.701.16/13-08-21 έγγραφο της Π.Υ.Καρδίτσας.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Στις παιδικές κατασκηνώσεις Νεραΐδας που βρίσκεται στην Τ.Κ. Νεραΐδας του Δ. Λίμνης Πλαστήρα, ιδιοκτησίας του Δ. Λ. Πλαστήρα, διαπιστώθηκαν κατασκευές οι οποίες δεν περιγράφονται στην τελευταία οικοδομική αδεία με αριθμό 1274/1985 και τίτλο «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ – ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΣΤΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΝΕΡΑΪΔΑΣ» και θα τακτοποιηθούν με δήλωση στις διατάξεις του Ν.4495/17.

Θα γίνουν τα παρακάτω:

1. Αποτύπωση και σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος του γηπέδου (περίπου 15.500 τ.μ.) και των υφιστάμενων κατασκευών και διαμορφώσεων.

2. Αρχιτεκτονική αποτύπωση των κτισμάτων που δεν υφίστανται νόμιμα και θα τακτοποιηθούν σύμφωνα με το Ν4495/2017 όπως ισχύει.
3. Στατική αποτύπωση και έλεγχος στατικής επάρκειας των κτισμάτων που δεν υφίστανται νόμιμα και θα τακτοποιηθούν σύμφωνα με το Ν4495/2017 όπως ισχύει.
4. Ανασύσταση φακέλου και εκπόνηση των σχετικών μελετών για τη λήψη πιστοποιητικού ενεργητικής πυροπροστασίας από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία

Παρακάτω παρατίθενται τα κτίρια που εντοπίζονται παραβάσεις σε σχέση με την οικοδ. Άδεια 1274/1985. Οι παραβάσεις αυτές είναι εκτιμώμενες καθώς δεν έχει πραγματοποιηθεί αποτύπωση του χώρου των κτιρίων των παιδικών κατασκηνώσεων Νεράιδας.

- A) Κτίριο ΑΜΕΑ
- B) Κτίριο Αποδυτηρίων
- Γ) Κτίριο Λεβητοστασίου
- Δ) Κτίριο εξωκκλησιού
- E) Κτίριο αντλιοστασίου – δεξαμενής πυρόσβεσης
- Z) Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου (σκάλες, τσιμεντοστρώσεις, τοιχία διαμόρφωσης κλπ)

Παραδοτέα : Τεχνική έκθεση – περιγραφή με όλα τα απαιτούμενα σχέδια, μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, τεχνικές περιγραφές μόνιμων συστημάτων με όλα τα απαιτούμενα σχέδια όπως προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία. Σε δύο (2) αντίγραφα σε φυσική μορφή.

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

Οι αμοιβές υπολογιστήκαν βάσει των διατάξεων του από 30/31-5-56 Β.Δ. όπως ισχύει περί του τρόπου καταβολής της αμοιβής των Μηχανικών εν γένει και του Ν.3919.2011.

Οι επιφάνειες που δηλώθηκαν για τον υπολογισμό των αμοιβών είναι κατ' εκτίμηση εφόσον δεν έχει πραγματοποιηθεί αποτύπωση του χώρου των κτιρίων των παιδικών κατασκηνώσεων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΜΟΙΒΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

εργασία [1]	Μελέτη [2] €	επίβλεψη [3]	Σύνολο [4] €
Αποτύπωση και σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος	1.000,00		1.000,00
Αποτύπωση αρχιτεκτονικών	1.800,00		1.800,00
Έλεγχος στατικής επάρκειας	2.370,00		2.370,00
Εργασίες μηχανικού ένταξης αυθαιρέτου στο Ν.4495/2017	1.600,00		1.600,00
Ανασύσταση φακέλου και εκπόνηση μελετών πυρασφάλειας	2.100,00		21.00,00
Σύνολα	8.870,00		8.870,00

		ΦΠΑ 24%	2.128,80
		Σύνολο	10.998,80

*ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Χρονοδιάγραμμα

Ο χρόνος ολοκλήρωσης του αντικειμένου ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού. Στον ανάδοχο μπορεί να δοθεί παράταση προθεσμίας. Ο συνολικός χρόνος ορίζεται σύμφωνα με το νόμο. Επιτρέπεται η τροποποίηση της σύμβασης κατά το άρθρο 132 του Ν.4412/2016.

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. **552/2009/18-04-2022, ΑΔΑ:9ΘΜ5ΩΛΥ-ΔΙΤ, ΑΔΑΜ:22REQ010414611** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης .

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω υπηρεσία

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

β. Φορολογική ενημερότητα

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

δ. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου (άρθρο 93 του Ν.4412/2016).

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω μελέτη έως **13/05/2022**.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΑΝΟΣ

22PROC010491430 2022-05-05