



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
& ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
& ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ**

**ΠΡΟΣ:**

κ. Μυρτώ Τσιτσινάκη  
Χελντράιχ 10  
11745 Αθήνα

Email: myrtots@gmail.com

**ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΧΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

*Διεύθυνση: Ναυαρχ. Νικοδήμου 1*

*Άγ. Γεώργιος - Κάστρο*

*82 131 Χίος*

*Πληροφορίες: Κ. Πιππίδη*

*Τηλέφωνα: (22710) 44238, 44738, 44650*

*E-mail: efachi@culture.gr*

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

#### **Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου**

έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/τ.Α/22-1-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
2. Την αριθ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΔΥΗΔ/ ΔΔΑΑΔ /ΤΔΑΔΤΠ /49541 /4190 /3975 /2990/02-02-2018 Υπουργική Απόφαση τοποθέτησης Προϊστάμενων Διευθύνσεων της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
3. Την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟΑ / ΓΡΥΠ / 136505/ 3066 (ΦΕΚ 912/Β'/17-03-2020) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

4. Το Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων»(ΦΕΚ 39/Α/4-3-2019).
5. Τον Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204 Α/15.9.2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».
6. Τον Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης – εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και το άρθρο 10 του Ν 4337/2015 (ΦΕΚ 129/Α/17-10-2015) σχετικά με «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 4270/2014».
7. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016).
8. Τον Ν.4782/2021 ΦΕΚ Α΄ / 36/ 09.03.2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
9. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΟΙΚ/ 4914 ΕΞ 2022/ 13-01-2022 (ΑΔΑ: 6Ε4ΤΗ-4ΦΤ) Απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών για την ένταξη στο Π.Δ.Ε. 2022 του έργου «Αποκατάσταση του αμυντικού πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου στο μοναστηριακό συγκρότημα της Νέας Μονής Χίου» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ5150221) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, της ΣΑΤΑ 014.
10. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ 18297/ 02-03-2022 (ΑΔΑ: Ψ45Δ4653Π4-Χ9Υ) Απόφαση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του υποέργου «Αποκατάσταση του αμυντικού πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου στο μοναστηριακό συγκρότημα της Νέας Μονής Χίου», του έργου «Αποκατάσταση του αμυντικού πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου στο μοναστηριακό συγκρότημα της Νέας Μονής Χίου» του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ5150221, απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.
11. Τις υφιστάμενες ανάγκες του υποέργου «Αποκατάσταση του αμυντικού πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου στο μοναστηριακό συγκρότημα της Νέας Μονής Χίου», του έργου «Αποκατάσταση του αμυντικού πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου στο μοναστηριακό συγκρότημα της Νέας Μονής Χίου» για την εκπόνηση στατικής μελέτης για τη στερέωση και ανάδειξη του αμυντικού Πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου της Νέας Μονής Χίου.

### Σας προσκαλούμε

Να μας αποστείλετε οικονομική προσφορά για την εκπόνηση στατικής μελέτης για τη στερέωση και ανάδειξη του αμυντικού πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου της Νέας Μονής Χίου, (71320000-7 - Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών), στο πλαίσιο του υποέργου «Αποκατάσταση του αμυντικού πύργου και

του οχυρωματικού περιβόλου στο μοναστηριακό συγκρότημα της Νέας Μονής Χίου».

Η δαπάνη για τις κάτωθι υπηρεσίες θα είναι έως του ποσού των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00 €), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24 %.

Στο πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται αναλυτικά οι παρεχόμενες υπηρεσίες.

Περιγραφή εργασιών στατικής μελέτης	Ποσότητα	Κόστος προ Φ.Π.Α. 24%
<p>1. Στατική τεκμηρίωση και αποτύπωση – αξιολόγηση εδαφικών και σεισμικών συνθηκών:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Διενέργεια αυτοψίας για την καταγραφή των βλαβών των μνημείων που σχετίζονται με τη δομική τους επάρκεια σε συνδυασμό με την αρχιτεκτονική αποτύπωση και προκαταρκτική ερμηνεία των παρατηρούμενων αστοχιών.</li><li>• Διερεύνηση των εδαφικών συνθηκών μέσω γεωτεχνικών μελετών που έχουν ήδη συνταχθεί για κτήρια που βρίσκονται πλησίον των εν λόγω οχυρώσεων, τα οποία θα παρέχει η Εφορεία Αρχαιοτήτων στους μελετητές εάν αυτά υπάρχουν, σε συνδυασμό με επιτόπου παρατηρήσεις για το βάθος θεμελίωσης και τις τυχόν βλάβες που σχετίζονται με ζητήματα έδρασης στο έδαφος.</li><li>• Εξέταση σεισμικών δεδομένων της περιοχής με χρήση Ευρωκώδικα 8 αλλά και σχετικών δημοσιεύσεων.</li><li>• Υπόδειξη θέσεων λήψης κονιαμάτων δομής για έλεγχο της σύνθεσης και τον σχεδιασμό νέων, συμβατών με τα υφιστάμενα.</li></ul> <p>2. Έλεγχος φορέα υφιστάμενης κατάστασης του αμυντικού πύργου και πρότασης στερέωσης και αποκατάστασης:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Τρισδιάστατη προσομοίωση της υφιστάμενης κατάστασης του πύργου σε κατάλληλο πρόγραμμα πεπερασμένων στοιχείων με στόχο την ολοκληρωμένη ερμηνεία της παθολογίας και την ποσοτική προσέγγιση της συμπεριφοράς τους σε σεισμική διέγερση.</li><li>• Τρισδιάστατη προσομοίωση του πύργου με το πρόγραμμα πεπερασμένων στοιχείων με εισαγωγή των παραμέτρων</li></ul>	1	

της πρότασης αποκατάστασης, ώστε να διερευνηθεί η ποιοτική και ποσοτική αποτελεσματικότητά τους. Η πρόταση αποκατάστασης θα προβλέπει πιθανώς και την κατασκευή ενισχυτικών διατάξεων (πχ. μεταλλικά στοιχεία) οι οποίες θα βελτιώνουν την απόκριση της κατασκευής. Η μορφή και η θέση τους θα αποφασιστούν σε συνεργασία με την αρχιτεκτονική ομάδα μελέτης. Στο προσομοίωμα της πρότασης θα συμπεριληφθούν και θα διαστασιολογηθούν οι όποιες πρόσθετες κατασκευές που θα επιτρέπουν την πρόσβαση και ανάδειξη του πύργου.

- Υπολογισμοί και διαστασιολόγηση των επεμβάσεων και των νέων αρχιτεκτονικών στοιχείων της πρότασης.

3. Πρόταση στερέωσης και αποκατάστασης του περιβόλου:

- Πρόταση στερέωσης και αποκατάστασης υφιστάμενων βλαβών στο σώμα της τοιχοποιίας.
- Πρόταση για τις απαραίτητες ανακτήσεις τμημάτων που έχουν καταπέσει.

Παραδοτέα:

- Γενικά σχέδια παθολογίας – στατικά.
- Τεχνική έκθεση στατικών η οποία θα χωρίζεται σε δύο τμήματα: α) Ανάλυση υφιστάμενης κατάστασης: περιγραφή παθολογίας, έλεγχος υφισταμένου μέσω μοντέλου πεπερασμένων στοιχείων/αποτελέσματα, ανάλυση βλαβών και αιτιών και β) πρόταση αποκατάστασης: περιγραφή πρότασης αποκατάστασης, στατικοί υπολογισμοί, υλικά και μέθοδος εκτέλεσης των εργασιών.
- Τεύχος στατικών υπολογισμών: στην ως άνω περιγραφόμενη τεχνική έκθεση στατικών θα συμπεριληφθούν ως παράρτημα αναλυτικά τα αποτελέσματα των ελέγχων.
- Γενικά σχέδια του μνημείου σε κλίμακα 1:100 ή/και βάση της κλίμακας στην οποία θα παραδοθεί η αρχιτεκτονική μελέτη.
- Σχέδια λεπτομερειών στις θέσεις όπου αυτό θα κριθεί απαραίτητο.

Ο φάκελος της προσφοράς θα συνοδεύεται από τα κάτωθι:

1. Ασφαλιστική ενημερότητα από τον ΕΦΚΑ για την είσπραξη εκκαθαρισμένων απαιτήσεων από το Δημόσιο.
2. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση.
3. Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης από ΤΕΕ.
4. Απόσπασμα ποινικού μητρώου του νόμιμου εκπροσώπου/των νόμιμων εκπροσώπων της εταιρείας (έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του) ή σε περίπτωση που δεν είναι δυνατή η έγκαιρη έκδοση και προσκόμιση ποινικού μητρώου άμεσα, λόγω των έκτακτων περιοριστικών μέτρων, αντίγραφο αίτησης προς το Κ.Ε.Π. για την έκδοσή του ή υπεύθυνη δήλωση περί μη ποινικής δίωξης και περί δέσμευσης έγκαιρης προσκόμισής του, πριν από την υπογραφή της σύμβασης, σε περίπτωση που προκριθεί ως ανάδοχος.

Η προσφορά θα πρέπει να κατατεθεί είτε αυτοπροσώπως στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου με την ένδειξη «Προσφορά για την εκπόνηση στατικής μελέτης για την στερέωση και ανάδειξη του αμυντικού Πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου της Νέας Μονής Χίου», στο πλαίσιο του υποέργου «Αποκατάσταση του αμυντικού πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου στο μοναστηριακό συγκρότημα της Νέας Μονής Χίου» είτε μέσω email στην ηλεκτρονική διεύθυνση [efachi@culture.gr](mailto:efachi@culture.gr) με τηλεφωνική επιβεβαίωση παραλαβής στο τηλ: 2271044238, το αργότερο μέχρι την 29<sup>η</sup> Μαΐου 2022, ημέρα Κυριακή.

### **Συγγραφή Υποχρεώσεων**

1. Οι τιμές θα είναι σε ευρώ και θα αναγράφονται αριθμητικά και ολογράφως σύμφωνα με το πρότυπο της οικονομικής προσφοράς.
2. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε αλλαγή μέχρι της ολοκλήρωσης της δαπάνης.
3. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές με ποινή αποκλεισμού.
4. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει άπαξ, με την παράδοση της στατικής μελέτης και την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016 και του άρθρου 102 του ν. 4782/2021.
5. Με την κατάθεση της προσφοράς θεωρείται ότι ο προσφέρων έλαβε υπόψη του τα στοιχεία των τεχνικών προδιαγραφών – απαιτήσεων των υπό προμήθεια υπηρεσιών.
6. Η παράδοση της ανωτέρω στατικής μελέτης θα γίνει μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022.

**Παρακράτηση φόρου εισοδήματος (παρ. 2 του άρθρ.64 του Ν.4172/2013 – ΦΕΚ /167/Α' /23.07.2013)**

- 4% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για προμήθεια υλικών
- 8% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για παροχή υπηρεσιών
- 20% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για παροχή υπηρεσιών πολιτικών μηχανικών, εκπόνηση μελετών και άλλων εργασιών που υπάγονται στα ελευθέρια επαγγέλματα.

**Λοιπές κρατήσεις**

- Κράτηση ύψους 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον ν. 4412/ 2016, στον ν. 4413/ 2016 (Α' 148) και στον ν. 4912/ 17-03-2022 (ΦΕΚ 59) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης άνω των 1.000,00 € πλην Φ.Π.Α. Ο τρόπος και η διαδικασία αυτής της κράτησης προσδιορίζεται στο αρθρ. 7παρ. 3 του ν.4912/17.03.2022.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου  
κ.α.α.

Παρισιάνθη Βαλάκου  
ΠΕ Αρχαιολόγων

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Προς: Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου  
Ναυάρχου Νικοδήμου 1,  
Άγιος Γεώργιος, Κάστρο  
82 131 Χίος

Αφού ενημερώθηκα από την Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της Υπηρεσίας σας εκπόνηση στατικής μελέτης για την στερέωση και ανάδειξη του αμυντικού Πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου της Νέας Μονής Χίου, στο πλαίσιο του υποέργου «Αποκατάσταση του αμυντικού πύργου και του οχυρωματικού περιβόλου στο μοναστηριακό συγκρότημα της Νέας Μονής Χίου» καταθέτω την προσφορά μου:

### ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

<b>ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΡΕΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΑΜΥΝΤΙΚΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΧΥΡΩΜΑΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΟΥ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΜΟΝΗΣ ΧΙΟΥ</b>	<b>Ποσότητα</b>
<p>1. Στατική τεκμηρίωση και αποτύπωση – αξιολόγηση εδαφικών και σεισμικών συνθηκών:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Διενέργεια αυτοψίας για την καταγραφή των βλαβών των μνημείων που σχετίζονται με τη δομική τους επάρκεια σε συνδυασμό με την αρχιτεκτονική αποτύπωση και προκαταρκτική ερμηνεία των παρατηρούμενων αστοχιών.</li><li>• Διερεύνηση των εδαφικών συνθηκών μέσω γεωτεχνικών μελετών που έχουν ήδη συνταχθεί για κτήρια που βρίσκονται πλησίον των εν λόγω οχυρώσεων, τα οποία θα παρέχει η Εφορεία Αρχαιοτήτων στους μελετητές εάν αυτά υπάρχουν, σε συνδυασμό με επιτόπου παρατηρήσεις για το βάθος θεμελίωσης και τις τυχόν βλάβες που σχετίζονται με ζητήματα έδρασης στο έδαφος.</li><li>• Εξέταση σεισμικών δεδομένων της περιοχής με χρήση Ευρωκώδικα 8 αλλά και σχετικών δημοσιεύσεων.</li><li>• Υπόδειξη θέσεων λήψης κονιαμάτων δομής για έλεγχο της σύνθεσης και τον σχεδιασμό νέων, συμβατών με τα υφιστάμενα.</li></ul> <p>2. Έλεγχος φορέα υφιστάμενης κατάστασης του αμυντικού πύργου και πρότασης στερέωσης και αποκατάστασης:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Τρισδιάσταση προσομοίωση της υφιστάμενης κατάστασης του πύργου σε κατάλληλο πρόγραμμα πεπερασμένων στοιχείων με στόχο την ολοκληρωμένη ερμηνεία της παθολογίας και την ποσοτική προσέγγιση της</li></ul>	1

<p>συμπεριφοράς τους σε σεισμική διέγερση.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Τρισδιάστατη προσομοίωση του πύργου με το πρόγραμμα πεπερασμένων στοιχείων με εισαγωγή των παραμέτρων της πρότασης αποκατάστασης ώστε να διερευνηθεί η ποιοτική και ποσοτική αποτελεσματικότητά τους. Η πρόταση αποκατάστασης θα προβλέπει πιθανώς και την κατασκευή ενισχυτικών διατάξεων (πχ. μεταλλικά στοιχεία) οι οποίες θα βελτιώνουν την απόκριση της κατασκευής. Η μορφή και η θέση τους θα αποφασιστούν σε συνεργασία με την αρχιτεκτονική ομάδα μελέτης. Στο προσομοίωμα της πρότασης θα συμπεριληφθούν και θα διαστασιολογηθούν οι όποιες πρόσθετες κατασκευές που θα επιτρέπουν την πρόσβαση και ανάδειξη του πύργου.</li> <li>• Υπολογισμοί και διαστασιολόγηση των επεμβάσεων και των νέων αρχιτεκτονικών στοιχείων της πρότασης.</li> </ul> <p>3. Πρόταση στερέωσης και αποκατάστασης του περιβόλου:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Πρόταση στερέωσης και αποκατάστασης υφιστάμενων βλαβών στο σώμα της τοιχοποιίας.</li> <li>• Πρόταση για τις απαραίτητες ανακτήσεις τμημάτων που έχουν καταπέσει.</li> </ul> <p><u>Παραδοτέα:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Γενικά σχέδια παθολογίας – στατικά.</li> <li>• Τεχνική έκθεση στατικών η οποία θα χωρίζεται σε δύο τμήματα: α) Ανάλυση υφιστάμενης κατάστασης: περιγραφή παθολογίας, έλεγχος υφισταμένου μέσω μοντέλου πεπερασμένων στοιχείων/αποτελέσματα, ανάλυση βλαβών και αιτιών και β) πρόταση αποκατάστασης: περιγραφή πρότασης αποκατάστασης, στατικοί υπολογισμοί, υλικά και μέθοδος εκτέλεσης των εργασιών.</li> <li>• Τεύχος στατικών υπολογισμών: στην ως άνω περιγραφόμενη τεχνική έκθεση στατικών θα συμπεριληφθούν ως παράρτημα αναλυτικά τα αποτελέσματα των ελέγχων.</li> <li>• Γενικά σχέδια του μνημείου σε κλίμακα 1:100 ή/και βάση της κλίμακας στην οποία θα παραδοθεί η αρχιτεκτονική μελέτη.</li> <li>• Σχέδια λεπτομερειών στις θέσεις όπου αυτό θα κριθεί απαραίτητο.</li> </ul>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.</b>	
<b>Φ.Π.Α. (24%)</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.</b>	

### Συγγραφή Υποχρεώσεων

1. Οι τιμές θα είναι σε ευρώ και θα αναγράφονται αριθμητικά και ολογράφως σύμφωνα με το πρότυπο της οικονομικής προσφοράς.
2. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε αλλαγή μέχρι της ολοκλήρωσης της δαπάνης.
3. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές με ποινή αποκλεισμού.
4. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει άπαξ, με την παράδοση των υπό προμήθεια υπηρεσιών και την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών



και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016 και του άρθρου 102 του ν. 4782/2021.

5. Η παράδοση της ανωτέρω στατικής μελέτης θα γίνει την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022.

**Ημερομηνία**

**Σφραγίδα εταιρείας**