

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Κτηματολόγιο

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ:

Απόσπασμα Πρακτικού υπ' αριθ. 280
Του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ.
Ελληνικό Κτηματολόγιο

Στην Αθήνα, σήμερα, 18.04.2024 και ώρα 16:00, συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, για να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως, που τα ίδια καθόρισαν:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13. Α. Έγκριση 4ης Παράτασης του καθαρού χρόνου και συνολικής προθεσμίας και Β. Έγκριση του 6ου Συγκριτικού Πίνακα με αιτιολογική Έκθεση τεκμηρίωσης αυτού, για τη σύναψη 4ης συμπληρωματικής σύμβασης, της σύμβασης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και κωδικό ΚΤ5-04
14.
15.
16.
17.

Παρόντες στη σημερινή συνεδρίαση ήταν:

Με φυσική παρουσία οι κ.κ.:

1. Στυλιανός Σακαρέτσιος του Αριστείδη – Άρη, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Μιχαήλ Μπρούστης του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Βασιλική Παππά του Νικολάου, Μέλος Δ.Σ.
4. Αναστάσιος Λουκάς του Σταμάτη, Μέλος Δ.Σ.
5. Αθανάσιος Λίπας του Γεωργίου, Μέλος Δ.Σ.

Μέσω τηλεδιάσκεψης με τη χρήση του λογισμικού E-presence που παρέχεται από το Εθνικό Δίκτυο Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ Α.Ε.) (ΦΕΚ Τεύχος Β' 850/13.03.2020) οι κ.κ.:

6. Νικόλαος Φλώρος του Ιωάννη, Μέλος Δ.Σ.
7. Ιωάννης Γερμανός του Δημητρίου, Μέλος Δ.Σ.

Κατάλογος Διανεμηθέντων Εγγράφων

.....

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

- 13. Επί του δέκατου τρίτου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης**, βάσει της υπ' αριθ. 2416137/15.04.2024 εισήγησης της Γενικής Διευθύντριας, ο Πρόεδρος του ΔΣ έδωσε το λόγο στον λόγο στην Υποδιευθύντρια της Διεύθυνσης Έργων η οποία ανέπτυξε το θέμα. Ακολούθησε διαλογική συζήτηση.

Κατόπιν τούτων τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίζουν ομόφωνα:

1. Την έγκριση: (α) της 4ης παράτασης του καθαρού χρόνου της Σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-04 κατά ένα (1) μήνα και είκοσι τέσσερις (24) ημέρες, ήτοι έως την 29-07-2024, (β) της 4ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-04 έως την 30-09-2024, και (γ) της τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος των εργασιών της σύμβασης.
2. Την τροποποίηση του ιδιωτικού συμφωνητικού της σύμβασης ως προς τις προθεσμίες της σύμβασης, χωρίς αναθεώρηση της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου, όπως φαίνεται στο παρακάτω χρονοδιάγραμμα, σύμφωνα με το άρθρο 184 παρ. 3 του ν. 4412/2016.
3. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του ΔΣ για την υπογραφή της τροποποίησης του ιδιωτικού συμφωνητικού της σύμβασης ως προς το χρονοδιάγραμμα, ως εξής:

Τρίτο (3ο) Στάδιο

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ	3η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	4 ^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Έναρξη τρίτου (3ου) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του δεύτερου (2 ^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (06/10/2020)	29/04/2022	29/04/2022
Έναρξη Ανάρτησης	1 μήνας από την ημερομηνία έναρξης του τρίτου (3ου) σταδίου (06/11/2020)	30/05/2022	30/05/2022
Παραλαβή ενστάσεων και αιτήσεων	Τέσσερις (4) μήνες από την έναρξη της	30/09/2022	30/09/2022

διόρθωσης της ανάρτησης	Ανάρτησης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 2308/1995		
Ολοκλήρωση διαβίβασης των εκθέσεων προς το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο προς έλεγχο	8 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου	29/12/2023	29/12/2022
Υποβολή των οίκοθεν εκθέσεων λόγω τροποποιητικής δήλωσης της Δ/νσης Δασών		12/07/2023	12/07/2023
Έλεγχοι και αποδοχή του παραδοτέου των εκθέσεων/εντολή διαδικασιών 6α	Εντός (1) ενός μηνός από την ολοκλήρωση της διαβίβασης των εκθέσεων στο ν.π.δ.δ. από τον ανάδοχο	21/08/2023	04/10/2023
Λήξη διαδικασιών 6α	Εντός (3) τριών μηνών από αποστολή της σχετικής εντολής έναρξης	21/11/2023	12/01/2024
Ολοκλήρωση διαβίβασης των φακέλων των αιτήσεων διόρθωσης με τις σχετικές εκθέσεις προς τις Επιτροπές Εξέτασης Υποθέσεων	Εντός οκτώ (8) μηνών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης	21/12/2023	12/02/2024
Υποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	13 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου (07/06/2021 επειδή η 06/06/2021 είναι αργία)	21/12/2023	26/02/2024
Επανυποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης	15 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου	21/02/2024	12/04/2024

Περαίωση της κτηματογράφησης και λήξη τρίτου (3ου) σταδίου	48,5 μήνες από την ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης (30/07/2021)	05/06/2024	29/07/2024 επειδή οι 27/07/2024 και 28/07/2024 είναι αργίες
--	--	------------	--

4. Την έγκριση του 6ου Συγκριτικού Πίνακα και του 3ου Πρωτοκόλλου Καθορισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-04 και τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» συνολικής δαπάνης 4.096.702,56 € (πλέον Φ.Π.Α.).
5. Την έγκριση δαπάνης ποσού 71.077,92 € εκ των οποίων 57.320,90 € για την μελέτη και 13.757,02 € για Φ.Π.Α. (κωδικός δέσμευσης προϋπολογισμού 6198) για τη σύναψη της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης. Η προκαλούμενη δαπάνη καλύπτεται με το με Α.Π. 2415520/13-03-2024 έγγραφο, με το οποίο η Δ/ση Οικονομικών του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο βεβαιώνει την ύπαρξη σχετικής πίστωσης στον προϋπολογισμό έτους 2024 του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 55222 ΕΞ 2023/27-12-2023 απόφαση του Υφυπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης (ΦΕΚ/7510/Β'/31.12.2023), όπως αναμορφώθηκε και ισχύει (ΑΔΑ: 6ΦΦΩ46ΜΨΦΖ-49Φ).
6. Τη σύναψη 4ης συμπληρωματικής σύμβασης για την ανάθεση των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 6ο Σ.Π. δαπάνης ύψους 57.320,90 € (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), στον ήδη ανάδοχο της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-04, ήτοι στην Κοινοπραξία με την επωνυμία (όπως αυτή έχει τροποποιηθεί) «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΥ» και με διακριτικό τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗ Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ ΘΑΣΟΥ ΠΙΕΡΙΑΣ» μετά την έκδοση θετικής Πράξης του Ελεγκτικού Συνεδρίου, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη σύναψη της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης.

Παρατίθεται το χρονοδιάγραμμα της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης:

Ενέργεια	Χρόνος	Παραδοτέα
Έναρξη της 4 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	Η ημερομηνία έναρξης της νέας παράτασης του καθαρού χρόνου της σύμβασης, ήτοι η 06-06-2024, και σε περίπτωση παρόδου αυτής, η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού της 4 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	
Λειτουργία Γραφείου Κτηματογράφησης	Από την έναρξη της 4 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 29-07-2024	

Τήρηση ενήμερης της κτηματολογικής βάσης	Από την έναρξη της 4 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 29-07-2024	
Εφαρμογή της τροποποιητικής δήλωσης της Δ. Δασών	Από την έναρξη της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία υποβολής της τελικής αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης.	

7. Την αποστολή σχεδίου της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης με πλήρη φάκελο στοιχείων προς έλεγχο στο αρμόδιο Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
8. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του ΔΣ για α) την υπογραφή της σχετικής απόφασης έγκρισης δέσμευσης εκτέλεσης δαπάνης και β) την έγκριση του σχεδίου της 4ης συμπληρωματικής σύμβασης της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-04 και την υπογραφή αυτής.

Αθήνα, 29.04.2024

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΚ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Στυλιανός Σακαρέτσιος