



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΕΛΛΑΔΑΣ
Τηλ:2103291200

ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
(ΕΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ (ΔΕ
ΕΡΜΙΟΝΗΣ, ΔΕ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ) ΚΑΙ
ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Ευρωπαϊκή Ένωση –
NextGenerationEU, ΠΔΕ – ΣΑΤΑ
075 «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ
ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ»

CPV: 71320000-7, 71410000-5,
90712000-1, 71351910-5

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ 1.224.008,16€ (πλέον Φ.Π.Α.)
ΑΜΟΙΒΗ:

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2022

Περιεχόμενα

1.	ΕΙΣΑΓΩΓΗ	3
2.	ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ	4
2.1	ΚΥΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΣ : Χωροταξική και Ρυθμιστική Μελέτη (Κατηγορία 01) & Πολοδομική και Ρυμοτομική Μελέτη (Κατηγορία 02).....	4
2.2	ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 20)	6
2.3	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 27)	8
2.4	ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 13)	10
2.5	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 16)	12
3.	ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ.....	14

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο υπολογισμός των αμοιβών έγινε σύμφωνα με:

- ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/16.05.2017 Απόφαση Υπουργού ΥΠΜΕΔΙ Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147) - ΦΕΚ 2519/20.07.2017
- τκ (20/3/2022-20/3/2023) = 1.260 - ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ /Αρ.Πρωτ.Δ11/104190/06-04-2022
- Υ.Α ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/71715/2675/2021 (ΦΕΚ 3572/Β/4-8-2021) «Αμοιβές μηχανικών για την εκπόνηση των κύριων μελετών των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων του άρθρου 7 ν. 4447/2016».

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για κάθε κατηγορία είναι:

Κύρια Μελέτη του ΕΠΣ:

- Για την κύρια μελέτη ΕΠΣ: **574.560,00 €**
- Στην **κατηγορία μελέτης 01** (Χωροταξικές και Ρυθμιστικές μελέτες) **287.280,00 €**
- Στην **κατηγορία μελέτης 02** (Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές μελέτες) **287.280,00 €**

Συνοδευτικές μελέτες

- Στην **κατηγορία μελέτης 27** (Περιβαλλοντικές μελέτες) **122.850,00 €**
- Στην **κατηγορία μελέτης 20** (Γεωλογικές μελέτες) **222.872,13 €**
- Στην **κατηγορία μελέτης 13** (Μελέτες Υδραυλικών Έργων) **85.982,23 €**
- Στην **κατηγορία μελέτης 16** (Τοπογραφικές Μελέτες) **47.552,40 €**

Η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται στο ποσό των **1.053.816,76€** μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 53, παρ. 8α του Ν.4412/2016 προβλέπεται ποσό ίσο με 15% της προεκτιμώμενης αμοιβής για απρόβλεπτες δαπάνες, δηλαδή **158.072,51 €** και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 184 του ν. 4412/2016 ποσό ίσο με 1,15% της αξίας της συμβατικής αμοιβής (πριμ) για την ταχύτερη, σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, εκπόνηση πλήρους ή επιμέρους μελέτης, δηλαδή ποσού **12.118,89 €**.

Κατά συνέπεια όλων των παραπάνω το συνολικό ποσό της αμοιβής της μελέτης μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ24% είναι **1.224.008,16 €** όπως αναλύεται παρακάτω.

Ενώ το συνολικό ποσό της αμοιβής της μελέτης συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% είναι **1.517.770,13 €**.

2. ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

2.1 ΚΥΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΣ : Χωροταξική και Ρυθμιστική Μελέτη (Κατηγορία 01) & Πολεοδομική και Ρυμοτομική Μελέτη (Κατηγορία 02)

Λόγω έλλειψης συγκεκριμένου τιμολογίου η αμοιβή της κύριας μελέτης, υπολογίζεται με χρήση του άρθρου ΓΕΝ.4 του ισχύοντος Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών.

Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.Β (Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης) η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ
- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20έτη: 450*τκ
- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ,

όπου τκ είναι ο συντελεστής που ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Η αναπροσαρμογή της τιμής του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2022, γίνεται σύμφωνα με την Εγκύκλιο Αρ.Πρωτ. Δ11/104190, 06-04-2022 του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών και η σημερινή τιμή του είναι $\tau\kappa = 1,260$

Για την ολοκλήρωση εργασιών της **Χωροταξικής Μελέτης** εκτιμάται ότι θα απασχοληθούν συνολικά :

- Ένας επιστήμονας εμπειρίας μέχρι 10 έτη για 195 ημέρες
- Ένας επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη για 190 ημέρες
- Δύο επιστήμονες εμπειρίας άνω των 20 ετών για 140 ημέρες

Για την ολοκλήρωση εργασιών της **Πολεοδομικής Μελέτης** εκτιμάται ότι θα απασχοληθούν συνολικά :

- Ένας επιστήμονας εμπειρίας μέχρι 10 έτη για 195 ημέρες

- Ένας επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη για 190 ημέρες
- Δύο επιστήμονες εμπειρίας άνω των 20 ετών για 140 ημέρες

Σύμφωνα με τα παραπάνω καταρτίζεται ο παρακάτω πίνακας στον οποίο αποτυπώνονται τα βασικά ποσοτικά στοιχεία και οι αντίστοιχες ανθρωπομήρες ανά επιστήμονα (ανάλογα με τα έτη εμπειρίας) και ανά εργασία.

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΘΡΟΥ	ΜΟΝΑ ΔΑ	ΑΤΟΜΑ	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ / ΜΟΝΑΔΑ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩ ΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	Γενικές Διατάξεις						
ΓΕΝ. 3	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ Σ τκ					1,260	
	Αμοιβή κατ. 1 Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες						
ΓΕΝ. 4.	ΑΜΟΙΒΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Ή ΑΛΛΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ						
	Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες	ημέρα	1	195	300	73.710,00	Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη
			1	190	450	107.730,00	Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη
			1	140	600	105.840,00	Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ							287.280,00 €
	Αμοιβή κατ. 2 Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές Μελέτες						
ΓΕΝ. 4.	ΑΜΟΙΒΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Ή ΑΛΛΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ						
	Πολεοδομικ ές και Ρυμοτομικές Μελέτες	ημέρα	1	195	300	73.710,00	Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη
			1	190	450	107.730,00	Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη
			1	140	600	105.840,00	Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ	287.280,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΚΥΡΙΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΠΣ (συμπ. αμοιβή Συγκοινωνιακής μελέτης 10%)	574.560,00 €

2.2 ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 20)

Για τον υπολογισμό της αμοιβής της μελέτης εφαρμόζεται η υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-05-2017 (ΦΕΚ/2519/Β'/20-07-2017) απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)».

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΘΡΟΥ	ΜΟΝΑΔΑ	ΤΙΜΗ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩ ΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣ ΕΙΣ
	<u>Γενικές Διατάξεις</u>					
ΓΕΝ. 3	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ τκ			1,260		
	<u>ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</u>					
	<u>Προκαταρκτική Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας (Α' Φάση)</u>					
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 1	ΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΙΣ					
	Κλίμακα Χαρτογράφησης		1:25.000			κλίμακα 1:25.000
	κ1: Συντελεστής Ανάλογα με την κλίμακα του χάρτη	συντελεστ ής	2.350			
	E = Επιφάνεια χαρτογραφηθέντος τμήματος	km ²	472,00			συνολική έκταση Δήμου
	Αμοιβή για Γεωλογική Χαρτογράφηση $A = κ1 * E^{0,6} * τκ$			119.070,34		
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 4	ΕΙΔΙΚΟΙ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΘΕΜΑΤΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ					
	Η αμοιβή για κάθε ειδικό ή βοηθητικό χάρτη καθορίζεται σε ποσοστό 30% επί της αμοιβής του αντίστοιχου γεωλογικού χάρτη					
	Γεωλογικός Χάρτης Προσαρμογής & Πληροφόρησης	%	30%	35.721,10	35.721,10	κλίμακα 1:25.000

	Χάρτης κατ' αρχήν Γεωλογικής Καταλληλότητας	%	30%	35.721,10	35.721,10	κλίμακα 1:25.000
ΓΛΕ. 10	ΚΑΤΑΓΡΑΦΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ ΓΕΩΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
	Καταγραφές Σημείων Εμφάνισης Νερού και Γεωερευνητικών Εργασιών 105€/τεμ.	τεμ.	60	7.938,00	7.938,00	για καταγραφή μέχρι των πρώτων 200 σημείων, η τιμή καθορίζεται σε 105€/τεμ.
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 17	ΤΕΥΧΟΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ					
	Σύνταξη Τεύχους Γεωλογικής Μελέτης $A' = 25\% * A$	%	25%			
	A = συνολικό κόστος των γεωλογικών εργασιών, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά τη φάση μελέτης για την οποία συντάσσεται η έκθεση.	€	79.380,21	19.845,05	19.845,05	
ΑΜΟΙΒΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ (Α' ΦΑΣΗ)					99.225,26 €	
	Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας (Β' Φάση)					
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 1	ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΟΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΩΝ					
	Κλίμακα Χαρτογράφησης		1:10.000			κλίμακα 1:10.000
	κ1: Συντελεστής Ανάλογα με την κλίμακα του χάρτη	συντελεστής	3.300			
	E = Επιφάνεια χαρτογραφηθέντος τμήματος	km ²	0,20			
	Αμοιβή για Γεωλογική Χαρτογράφηση $A = \kappa 1 * E^{0,6} * \tau \kappa$		3.780,00	89.925,00	89.925,00	ελάχιστη αμοιβή 3.000€ 25 μη συνεχόμενα τμήματα , έκτασης 200 στρ. το κάθε ένα
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 4	ΕΙΔΙΚΟΙ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΘΕΜΑΤΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ					

	Η αμοιβή για κάθε ειδικό ή βοηθητικό χάρτη καθορίζεται σε ποσοστό 30% επί της αμοιβής του αντίστοιχου γεωλογικού χάρτη					
	Χάρτης Γεωλογικής Καταλληλότητας	%	30%	26.977,50	26.977,50	κλίμακα 1:10.000
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 17	ΤΕΥΧΟΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ					
	Σύνταξη Τεύχους Γεωλογικής Μελέτης $A' = 25\% * A$	%	25%			
	A = συνολικό κόστος των γεωλογικών εργασιών, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά τη φάση μελέτης για την οποία συντάσσεται η έκθεση.	€	26.977,50	6.744,38	6.744,38	
ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ (Β' ΦΑΣΗ)					123.646,88 €	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ					222.872,13 €	

Σημειώνεται ότι επειδή οι τελικές ποσότητες και το πλήθος των θέσεων διερεύνησης της Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας (Φάση Β'), θα προκύψουν με την ολοκλήρωση της Α Ενότητας της Κύριας Μελέτης του ΕΠΣ, οι αναφερόμενες στη παρούσα προεκτίμηση, ποσότητες, θα οριστικοποιηθούν με τη σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα.

2.3 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 27)

Λόγω έλλειψης συγκεκριμένου τιμολογίου η αμοιβή της περιβαλλοντικής μελέτης, υπολογίζεται με χρήση του άρθρου ΓΕΝ.4 του ισχύοντος Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών.

Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.Β (Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης) η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ
- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20έτη: 450*τκ

- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ,

όπου τκ είναι ο συντελεστής που ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Η αναπροσαρμογή της τιμής του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2022, γίνεται σύμφωνα με την Εγκύκλιο Αρ.Πρωτ. Δ11/104190 του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών και η σημερινή τιμή του είναι $T_k = 1,260$

Για την ολοκλήρωση εργασιών της **Περιβαλλοντικής Μελέτης** εκτιμάται ότι θα απασχοληθούν συνολικά :

- Ένας επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη για 130 ημέρες
- Ένας επιστήμονας εμπειρίας άνω των 20 ετών για 130 ημέρες

Σύμφωνα με τα παραπάνω καταρτίζεται ο παρακάτω πίνακας στον οποίο αποτυπώνονται τα βασικά ποσοτικά στοιχεία και οι αντίστοιχες ανθρωπομήρες ανά επιστήμονα (ανάλογα με τα έτη εμπειρίας) και ανά εργασία.

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΘΡΟΥ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ / ΜΟΝΑΔΑ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩ ΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	Γενικές Διατάξεις					
ΓΕΝ. 3	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ τκ				1,260	
	Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων					
ΓΕΝ. 4.	ΑΜΟΙΒΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Ή ΑΛΛΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ					
	Σύνταξη Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων	ημέρα	130	300	49.140,00	Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη

			130	450	73.710,00	Για επιστήμον α εμπειρίας από 10 έως 20 έτη
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΜΠΕ					122.850,00 €	

2.4 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 13)

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης συντάσσεται βάσει των οριζόμενων στην Υπουργική Απόφαση Αριθμ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519 Β' / 20-7-2017), Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

Για τις ανάγκες της προεκτίμησης εξετάστηκαν οι λεκάνες των ρεμάτων των οικισμών των Δ.Ε. και αντίστοιχα ελήφθησαν τα επηρεαζόμενα μήκη για τις αντίστοιχες προεκτιμήσεις

Η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής (Α) για την μελέτη υδραυλικού ελέγχου ανομοιόμορφης ροής υπολογίζεται βάση του τύπου:

$$A = 60 \cdot \beta \cdot (5 + 20 \cdot L^{2/3} + 2,5 \cdot F^{1/3}) \cdot (\tau_k)$$

όπου:

$\beta = 1$ για τον έλεγχο μεγάλων τεχνικών οδοποιίας, γεφυρών και οχετών ανοίγματος μεγαλύτερου ή ίσου των 6,00 μέτρων (στο μήκος που δεν προκύπτει η ανάγκη μελέτης έργων διευθέτησης) και τον έλεγχο υφιστάμενων διευθετήσεων.

$\beta = 2$ για την υδραυλική μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων

$\beta = 3$ για την πλήρη μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις πληρότητας της κείμενης νομοθεσίας (Ν.3010/02). Σε περίπτωση που η πλήρης μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων χρησιμοποιεί υφιστάμενη μελέτη υδραυλικού ελέγχου, τότε η τιμή του συντελεστή β ισούται με $\beta=1,50$

L: το μήκος της ελεγχόμενης κοίτης σε χιλιόμετρα

F: η έκταση της λεκάνης απορροής σε τετραγωνικά χιλιόμετρα

Η προεκτίμηση της αμοιβής της υδραυλικής μελέτης στο σύνολο της παρουσιάζεται στους παρακάτω πίνακες :

Υδραυλικός έλεγχος ανομοιόμορφης ροής			
		$A=60 \cdot \beta \cdot (5+20 \cdot L^{2/3}+2,5 \cdot F^{1/3}) \cdot \tau_k$	
συντελεστής όπου		β	2,00
$\beta=1$	για τον έλεγχο μεγάλων τεχνικών οδοποιίας, γεφυρών και οχετών ανοίγματος μεγαλύτερου		
	ή ίσου των 6,00 μέτρων (στο μήκος που δεν προκύπτει η ανάγκη μελέτης έργων διευθέτησης)		
	και τον έλεγχο υφιστάμενων διευθετήσεων.		
$\beta=2$	για την υδραυλική μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων		
$\beta=3$	για την πλήρη μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις πληρότητας		
	της κείμενης νομοθεσίας (Ν.4258/14). Σε περίπτωση που η πλήρης μελέτη οριοθέτησης		
	ρεμάτων χρησιμοποιεί υφιστάμενη μελέτη υδραυλικού ελέγχου, τότε η		
	τιμή του συντελεστή β ισούται με $\beta=1,50$		
το μήκος της ελεγχόμενης κοίτης σε χιλιόμετρα		L	
η έκταση της λεκάνης απορροής στη μελετώμενη θέση σε τ.χλμ.		F	1,00
τ_k		1,260	
			A
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ			85.982,23 €

ID ρέματος	Μήκος ρέματος εντός περιοχών προς πολεοδόμηση σε m	Μήκος ρέματος εντός περιοχών προς πολεοδόμηση σε km	Αμοιβή
1	226,321	0,226	2.257,048
2	188,525	0,189	2.128,247
3	135,427	0,135	1.931,478
4	228,357	0,228	2.263,773
5	661,078	0,661	3.428,829
6	91,585	0,092	1.748,419
7	306,586	0,307	2.508,939
8	84,926	0,085	1.718,264
9	91,210	0,091	1.746,741
10	87,173	0,087	1.728,525
11	56,505	0,057	1.579,287
12	19,176	0,019	1.350,648
13	59,427	0,059	1.594,509
14	624,986	0,625	3.344,524

15	156,844	0,157	2.013,482
16	227,243	0,227	2.260,096
17	94,533	0,095	1.761,534
18	244,278	0,244	2.315,693
19	195,345	0,195	2.152,083
20	104,273	0,104	1.803,930
21	210,304	0,210	2.203,416
22	236,247	0,236	2.289,649
23	117,399	0,117	1.859,033
24	276,463	0,276	2.417,334
25	92,879	0,093	1.754,193
26	274,904	0,275	2.412,505
27	118,820	0,119	1.864,872
28	234,182	0,234	2.282,905
29	251,664	0,252	2.339,394
30	52,276	0,052	1.556,782
31	245,315	0,245	2.319,035
32	157,740	0,158	2.016,828
33	200,281	0,200	2.169,162
34	130,788	0,131	1.913,161
35	93,967	0,094	1.759,027
36	210,650	0,211	2.204,589
37	107,668	0,108	1.818,394
38	377,507	0,378	2.713,544
39	611,633	0,612	3.312,926
40	19,129	0,019	1.350,293
41	100,838	0,101	1.789,136
		8,004	85.982,229

Σημειώνεται ότι επειδή οι τελικές ποσότητες και το πλήθος των υδατορεμμάτων, θα προκύψουν με την ολοκλήρωση της Α Ενότητας της Κύριας Μελέτης του ΕΠΣ, οι αναφερόμενες στη παρούσα προεκτίμηση, ποσότητες, θα οριστικοποιηθούν με τη σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα.

2.5 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 16)

Σύμφωνα με την αρ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/16.05.2007 Απόφαση Υπουργού ΥΠΜΕΔΙ "Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016

(Α' 147) - ΦΕΚ 2519/20.07.2017 τκ (20/3/2022-20/3/2023) = 1.260 - ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ

Αρ.Πρωτ.Δ11/104190.

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙ- ΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ
	<u>Γενικές Διατάξεις</u>				
ΓΕΝ.3.	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ τκ			1,260	
	<u>Τοπογραφικές Μελέτες</u>				
ΤΟΠ.2	ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΙ				
ΤΟΠ.2.1	Χρήση Τριγωνομετρικών Σημείων Γ.Υ.Σ. (IV Τάξεως)	τεμ.	14	800,00	14.112,00
ΤΟΠ.3	ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ				
ΤΟΠ.3.1.α	Πολυγωνομετρία (Εκτός κατοικημένων περιοχών)	τεμ.	80	50,00	5.040,00
ΤΟΠ.5Α	ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΑΔΟΜΗΤΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ				
ΤΟΠ.5Α.1.1	Επίγειες Τοπογραφικές Αποτυπώσεις Αδόμητων Εκτάσεων (Για κλίση εδάφους 0 - 10% και κλίμακα 1:1000)	στρ.	600	16,00	12.096,00
ΤΟΠ.5Α.1.2	Επίγειες Τοπογραφικές Αποτυπώσεις Αδόμητων Εκτάσεων (Για κλίση εδάφους 10 - 40% και κλίμακα 1:1000)	στρ.	200	19,00	4.788,00
ΤΟΠ.5Α.2	Προσαύξηση 60% σε περιοχές καλυμμένες από φύτευση και σε καλυμμένα από ύδατα εδάφη	στρ.	400	16,00	
	Ποσοστό προσαύξησης 60%	%	60%		4.838,40
ΤΟΠ.6Α	ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ				
ΤΟΠ.6Α.2.2.ΙΙ	Κατηγορία κάλυψης ανάλογα με την πυκνότητα σημείων(αραιοδομημένα απο 60 - 200 σημεία) κλίμακας 1:200	στρ.	50	90,00	5.670,00

ΤΟΠ.19	ΛΗΨΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ ΟΧΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΦΥΡΩΝ				
	Λήψη των απαιτούμενων στοιχείων στο ύπαιθρο για αποτύπωση των υπαρχόντων οχετών και γεφυρών	τεμ.	10	80,00	1.008,00
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ				47.552,40€

3. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ
Συνολική Αμοιβή κατ. 01 Χωροταξικές Μελέτες	287.280,00 €
Συνολική Αμοιβή κατ. 02 Πολεοδομικές Μελέτες	287.280,00 €
Συνολική Αμοιβή κατ. 20 Γεωλογικές Μελέτες	222.872,13 €
Συνολική Αμοιβή κατ. 27 Περιβαλλοντικές Μελέτες	122.850,00 €
Συνολική Αμοιβή κατ. 13 Υδραυλικές Μελέτες	85.982,23 €
Συνολική Αμοιβή κατ. 16 Τοπογραφικές Μελέτες	47.552,40 €
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	1.053.816,76€
Απρόβλεπτα 15%	158.072,51€
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	1.211.889,27€
Πριμ 1,15%	12.118,89€
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΠΡΙΜ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)	1.224.008,16€
ΦΠΑ 24%	293.761,96€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕ ΦΠΑ 24%	1.517.770,13€