



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
Τηλ: 2103291200

ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ (ΔΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ,
ΑΝΑΤΟΛΗΣ, ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ, ΝΗΣΟΥ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, ΠΑΜΒΩΤΙΔΟΣ,
ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ)

Χρηματοδότηση: Ευρωπαϊκή Ένωση –NextGenerationEU
ΠΔΕ – ΣΑΤΑ 075 «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ
ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ»
Κωδ. CPV: 71320000-7, 71351910-5, 90712000-1,
71410000-5

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΜΑΪΟΣ 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

1.1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΑ ΚΥΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Αντικείμενο του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου Ιωαννιτών (ΔΕ Ιωαννιτών, Ανατολής, Μπιζανίου, Νήσου Ιωαννίνων, Παμβώτιδος , Περάματος), είναι ο πολεοδομικός σχεδιασμός πρώτου επιπέδου στην έκταση των ανωτέρω Δημοτικών Ενοτήτων.

Η Μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με όσα αναφέρονται στον ν. 4759/2020 (ΦΕΚ Α' 245) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλων διατάξεων» για τις Μελέτες Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ) και στο Παράρτημα της εκτελεστικής απόφασης του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας της Ελλάδας (ST 10152/21 ADD 1).

Κεντρικό πυρήνα της διαδικασίας αποτελεί η κατάρτιση της Μελέτης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΜΠΣ) η οποία καθορίζει το πρότυπο χωρικής οργάνωσης και ανάπτυξης, τα βασικά προγραμματικά μεγέθη, τα όρια των πολεοδομικών ενοτήτων και οικισμών, τις χρήσεις γης, τους όρους και περιορισμούς δόμησης, τις σημαντικές πολεοδομικές παρεμβάσεις, τα μεταφορικά (για την μηχανοκίνητη και τις ήπιες μορφές κινητικότητας), τεχνικά και περιβαλλοντικά δίκτυα και υποδομές, την ιεράρχηση του οδικού δικτύου, τον σχεδιασμό πρόληψης και αντιμετώπισης έκτακτων συνθηκών και κινδύνων, την προσωρινή οριοθέτηση υδατορεμάτων εντός των προς πολεοδόμηση περιοχών και την γεωλογική καταλληλότητα για δόμηση στην περιοχή του έργου. Επιπλέον, τα ΤΠΣ θα περιλαμβάνουν ειδικό κεφάλαιο σχετικά με τα μέτρα αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής καθώς και σχετικά με την πρόληψη και τη διαχείριση των κινδύνων που σχετίζονται με το κλίμα.

Ανάλογα με τις τοπικές ανάγκες καθορίζονται και Ζώνες Υποδοχής Συντελεστή Δόμησης (Ζ.Υ.Σ.), Ζώνες Ειδικών Πολεοδομικών Κινήτρων, περιοχές και ζώνες ήπιας κυκλοφορίας και χαμηλών εκπομπών ρύπων, μέτρα προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή, μέτρα υποστηρικτικά της αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών και διαχείρισης συνεπειών φυσικών και τεχνολογικών καταστροφών και λοιπών απειλών, καθώς και κάθε άλλο μέτρο, όρο ή περιορισμό που απαιτείται για την ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη και οργάνωση της περιοχής μελέτης. Ειδικά για τις περιπτώσεις όπου στην περιοχή μελέτης του ΤΠΣ υφίστανται θεσμοθετημένες ΖΥΣ βάσει εκδοθέντος σχετικού Προεδρικού Δ/γματος, οι εν λόγω ρυθμίσεις ενσωματώνονται στη μελέτη του ΤΠΣ, ενώ στις περιπτώσεις που μελέτες ΖΥΣ τελούν υπό εκπόνηση ή έγκριση, ο μελετητής του ΤΠΣ θα τις λάβει υπόψη του και θα ενσωματώσει τις προτεινόμενες ρυθμίσεις στην αντίστοιχη περιοχή αναφοράς, έτσι ώστε να θεσμοθετηθούν ενιαία με την έκδοση του Π.Δ. έγκρισης του ΤΠΣ (βλ. σχετικά την ΥΑ Τεχνικών Προδιαγραφών ΖΥΣ - ΦΕΚ 3544/Β/2021, παρ. 1.2 καθώς και την ΥΑ Ορισμού Αναθέτουσας αρχής μελετών ΖΥΣ - ΦΕΚ 6507/Β/2021, άρθρο 2 και άρθρο 4 παρ. 10).

Επιπλέον, περιλαμβάνει ως υποστηρικτικές Μελέτες της ΜΠΣ την συνοδή Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) των προτεινόμενων ρυθμίσεων και κατευθύνσεων, την Προκαταρκτική Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας στο σύνολο της έκτασης και για τις προς πολεοδόμηση περιοχές και τους οικισμούς που οριοθετούνται για πρώτη φορά (εφόσον η περιοχή δεν καλύπτεται από μελέτη της προηγούμενης περιόδου σχεδιασμού μέσω ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ), καθώς και την

Μελέτη Προσωρινής οριοθέτησης των υφιστάμενων υδατορεμάτων, εντός των νέων προς πολεοδόμηση περιοχών.

Το ΤΠΣ του Δήμου Ιωαννιτών (ΔΕ Ιωαννιτών, Ανατολής, Μπιζανίου, Νήσου Ιωαννίνων, Παμβώτιδος , Περάματος) εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις του Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο Περιφέρειας Ηπείρου και των Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων και περιέχουν τις αναγκαίες ρυθμίσεις για την επίτευξη των σκοπών τους.

Η διαδικασία εκπόνησης και έγκρισης του ΤΠΣ του Δήμου Ιωαννιτών (ΔΕ Ιωαννιτών, Ανατολής, Μπιζανίου, Νήσου Ιωαννίνων, Παμβώτιδος , Περάματος) εκτυλίσσεται σε δύο Φάσεις: στην **Α΄ Φάση – Εκπόνηση** του ΤΠΣ και στη **Β΄ Φάση – Έγκριση** του ΤΠΣ.

Ειδικότερα η **Α΄ Φάση** του ΤΠΣ που περιλαμβάνει και την εκπόνηση της Συνολικής Μελέτης διαρθρώνεται σε **δύο (2) Στάδια** ως εξής:

1^ο Στάδιο: Διάγνωση – Εναλλακτικά Σενάρια – Αρχική Πρόταση

Το 1^ο Στάδιο περιλαμβάνει δύο (2) Ενότητες:

- **Ενότητα 1.1: «Ανάλυση χωρικών δεδομένων»**

Σε αυτήν την ενότητα περιλαμβάνεται η διοικητική και χωροταξική ένταξη στον ευρύτερο χώρο, η αναπτυξιακή φυσιογνωμία της περιοχής, η χωρική οργάνωση ανά Δ.Ε., η πολεοδομική οργάνωση των οικιστικών περιοχών και των περιοχών παραγωγικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, η κυκλοφοριακή οργάνωση όλων των δικτύων μετακινήσεων των οικιστικών περιοχών, η καταγραφή χώρων πρασίνου, φυσικών σχηματισμών, υδάτινων διαδρομών, στοιχείων κλίματος – μικροκλίματος και προβλημάτων που οφείλονται στην κλιματική αλλαγή καθώς και η αναγνώριση δικτύου διαχείρισης εκτάκτων αναγκών.

Επίσης περιλαμβάνονται:

1. Η Α΄ Φάση της ΣΜΠΕ, που αφορά την «Ανάλυση κατάστασης φυσικού περιβάλλοντος – Πιέσεις / ρύπανση» της υπό ρύθμιση περιοχής του Κεφαλαίου ΣΤ των προδιαγραφών της ΣΜΠΕ (Κοινή Υπουργική Απόφαση 107017/2006).
2. Η Α΄ Φάση της Προκαταρκτικής Μελέτης Γεωλογικής Κατάλληλότητας των προδιαγραφών του Παραρτήματος Ι της Υπουργικής Απόφασης οικ. 37691/2007 που αφορά στην «Οριοθέτηση κατ' αρχάς γεωλογικά κατάλληλων περιοχών για οικιστική και άλλη συναφή με δόμηση χρήση περιοχών, σε συνάρτηση με περιορισμούς από γεωλογικούς κινδύνους την προστασία του γεωπεριβάλλοντος και τη διατήρηση των αξιοποιήσιμων γεωλογικών πόρων» (κλ. 1:25.000).

- **Ενότητα 1.2: «Αξιολόγηση χωρικών, γεωλογικών και περιβαλλοντικών δεδομένων, διατύπωση εναλλακτικών σεναρίων χωρικής ανάπτυξης και επιλογή του επικρατέστερου (αρχική πρόταση)»**

Σε αυτήν την ενότητα περιλαμβάνεται η αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης και τα συμπεράσματα, η ανάπτυξη εναλλακτικών σεναρίων και η επιλογή επικρατέστερου σεναρίου.

Επίσης περιλαμβάνονται:

1. Η Β' Φάση της ΣΜΠΕ, που αφορά την Στρατηγική Περιβαλλοντική Εκτίμηση των διατυπωμένων από την Κύρια Μελέτη εναλλακτικών σεναρίων για την υποστήριξη της λήψης αποφάσεων επιλογής σεναρίου του Δ.Σ. και του Εργοδότη / Φορέα.

2° Στάδιο: Πρόταση

Το 2° Στάδιο περιλαμβάνει δύο (2) Ενότητες:

- **Ενότητα 2.1:** «Χωρικές κατευθύνσεις»

Σε αυτήν την ενότητα περιλαμβάνεται το χωρικό πρότυπο, τα προγραμματικά μεγέθη και το δομικό σχέδιο σε επίπεδο Δημοτικής Ενότητας.

Επίσης περιλαμβάνονται:

1. Η Β' Φάση της Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας των προτεινόμενων από τη ΜΠΣ των περιοχών προς πολεοδόμηση η οποία εκπονείται με βάση το Παράρτημα ΙΙ των προδιαγραφών της Υπουργικής Απόφασης 37691/2007 και αφορά στον καθορισμό των οριστικά Γεωλογικά κατάλληλων περιοχών (κλ. 1:10.000).
2. Η προσωρινή οριοθέτηση των τυχόν υφιστάμενων υδατορεμάτων εντός των νέων προς πολεοδόμηση περιοχών της πρότασης του ΜΠΣ μέσω Τοπογραφικής Αποτύπωσης και Ειδικής Υδραυλικής Μελέτης μίας Φάσης.

- **Ενότητα 2.2:** «Αναλυτικές ρυθμίσεις – Πρόγραμμα εφαρμογής»

Σε αυτήν την ενότητα περιλαμβάνεται η χωρική οργάνωση κάθε ΔΕ, ο σχεδιασμός και οι ρυθμίσεις οικιστικών υποδοχέων και περιοχών παραγωγικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, ο σχεδιασμός προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή και αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών, οι κατευθύνσεις για άλλους σχεδιασμούς και πολιτικές και το πρόγραμμα εφαρμογής του ΤΠΣ.

Επίσης περιλαμβάνονται:

1. Η οριστική Φάση της ΣΜΠΕ (Σύνολο Μελέτης ως Κοινή Υπουργική Απόφαση 107017/2006), που αφορά την Στρατηγική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και τους Περιβαλλοντικούς Όρους επί της Πρότασης της ΜΠΣ του ΤΠΣ.

Η Μελέτη του ΤΠΣ θα περιλαμβάνει όλα όσα αναφέρονται στην Υ.Α ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/72343/1885 (ΦΕΚ 3545/Β/03-08-2021) «Τεχνικές προδιαγραφές Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ)» και στο Παράρτημα αυτής.

Η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων εκπονείται με βάση τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 107017/2006 (ΦΕΚ 1225 Β'/5-9-2006) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} Ιουνίου 2001» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την Υ.Α. οικ. 40238/2017 (ΦΕΚ 3759/Β' 25.10.2017) «Τροποποίηση της κοινής υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των

περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001».

Η Προκαταρκτική Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας εκπονείται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Υ.Α. 37691/12-09-2007 (ΦΕΚ 1902 Β'/ 2007) «Έγκριση προδιαγραφών για την εκπόνηση Μελετών Γεωλογικής Καταλληλότητας που συντάσσονται στα πλαίσια των μελετών ΓΠΣ – ΣΧΟΟΑΠ» Παράρτημα Ι και Παράρτημα ΙΙ, με προσαρμογή των κλιμάκων των απαιτούμενων γεωλογικών χαρτών στις νέες κλίμακες του χωρικού σχεδιασμού και τις λεπτομερέστερες ρυθμίσεις του Ν4759/2020).

Η Τοπογραφική Μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 696/74, του Ν. 4178/2013 και του Ν. 4030/2011.

Η Υδραυλική Μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με το ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» καθώς και την υπ' αριθμ. Οικ. 140055/13-01-2017 ΚΥΑ ΦΕΚ 428 Β'/15-02-2017 των Υπουργών Περιβάλλοντος & Ενέργειας και Υποδομών & Μεταφορών «Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ' εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 – Διευκρινήσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης».

Σύμφωνα με τα παραπάνω η Συνολική Μελέτη συνίσταται στις εξής κατηγορίες Μελετών, όπως αναλύεται και στο Τεύχος Προεκτιμώμενης Αμοιβής:

- **Κατηγορία 01** (Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες)
- **Κατηγορία 02** (Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές Μελέτες)
- **Κατηγορία 27** (Περιβαλλοντικές Μελέτες)
- **Κατηγορία 20** (Γεωλογικές, Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές Μελέτες και Έρευνες)
- **Κατηγορία 13** (Μελέτες Υδραυλικών Έργων – μόνο εφόσον απαιτηθεί προσωρινή οριοθέτηση ρεμάτων)
- **Κατηγορία 16** (Μελέτες Τοπογραφίας – μόνο εφόσον απαιτηθεί προσωρινή οριοθέτηση ρεμάτων)

Σε σχέση με την Ομάδα Έργου για την εκπόνηση των μελετών και την συνολική προσέγγιση της ιδιαιτερότητας της περιοχής, εκτός του βασικού στελεχειακού δυναμικού εντάσσονται επιπλέον στην ομάδα μελέτης, ειδικοί συνεργάτες και εμπειρογνώμονες με το εξής αντικείμενο:

- **Δικηγόρος παρ' Αρείω Πάγω:** Η συμμετοχή του στην μελετητική ομάδα αποσκοπεί στην διαμόρφωση και τροφοδότηση της κύριας μελέτης του ΤΠΣ με προτάσεις σχετικά με την επίλυση των αναγομένων στο θεσμικό επίπεδο προβλημάτων, τα οποία δύναται να αντιμετωπιστούν στο πλαίσιο της ισχύουσας νομοθεσίας, όπως και στη σύνταξη του σχεδίου Π. Δ/γματος που θα περιλαμβάνει τις προτεινόμενες ρυθμίσεις από τη μελέτη του ΤΠΣ.
- **Δασολόγος:** Η συμμετοχή του στην μελετητική ομάδα αποσκοπεί στην έρευνα σε θέματα δασικής οικονομίας, τον σχεδιασμό και την κατασκευή έργων στο δάσος για την πυροπροστασία, καθώς και τη σύνταξη εκθέσεων πραγματογνωμοσύνης σε σχέση με την πολυδιάστατη λειτουργικότητα των δασικών πόρων και τη συνεισφορά τους στην βιώσιμη ανάπτυξη και τον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής. Η συμβολή του θα έχει να κάνει με την εξέταση της γενετικής διατήρησης των πόρων, την αισθητική βελτίωση του τοπίου, την αιφορική ανάπτυξη των ορεινών και αγροτικών περιοχών, τον προσδιορισμό των εκτάσεων με

προστατευτικό χαρακτήρα (π.χ. στα ανάντι των οικισμών), στον περιορισμό ή απαγόρευση της βοσκής των καμένων δασικών εκτάσεων για ορισμένα χρόνια, στην πρόταση μέτρων για την αποτροπή διαβρωτικών και πλημμυρικών φαινομένων και στην χαρτογράφηση καμένων συστάδων με ηλικία μικρότερη των 20 ετών στις οποίες δεν αναμένεται φυσική αναγέννηση, προκειμένου να γίνει τεχνητή αναδάσωση κ.λπ.

- **Διπλωματούχος Μηχανικός (Συγκοινωνιολόγος):** Η συμμετοχή του στην μελετητική ομάδα αποσκοπεί στον ενιαίο πολεοδομικό και κυκλοφοριακό σχεδιασμό, με γνώμονα την αντιμετώπιση της κλιματικής και ενεργειακής κρίσης. Συγκεκριμένα, καλείται σε συνεργασία με τα υπόλοιπα στελέχη της μελετητικής ομάδας να βοηθήσει στη διαμόρφωση, του χωρικού πρότυπου και τη χωρική οργάνωση ανά Δημοτική Ενότητα, όπως και να διερευνήσει, αξιολογήσει και προτείνει για την κύρια μελέτη του ΤΠΣ, την κατάλληλη κυκλοφοριακή οργάνωση και τα δίκτυα μεταφορών, συνυπολογίζοντας τις λειτουργικές και αισθητικές επιπτώσεις που αυτά επιφέρουν στο χώρο.
- **Διπλωματούχος Μηχανικός:** Η συμμετοχή του στην μελετητική ομάδα έχει ως αντικείμενο την καταγραφή, διερεύνηση, αξιολόγηση και τροφοδότηση της κύριας μελέτης με προτάσεις σχετικά με τους ισχύοντες όρους δόμησης στην περιοχή μελέτης και τη διασφάλιση του αναγκαίου και ασφαλούς θεσμικού πλαισίου δόμησης στην εκάστοτε περιοχή με την έγκριση του σχετικού Π. Δ/γματος έγκρισης του ΤΠΣ, για όπου αυτό κριθεί αναγκαίο. Ως περιπτώσεις διερεύνησης και συμβολής του αποτελούν κυρίως οι περιοχές όπου, α) οι ισχύοντες όροι και περιορισμοί δόμησης εγκλωβίζουν την απαιτούμενη συνθετική ευελιξία του μελετητή κατά την εκπόνηση αρχιτεκτονικών μελετών, οδηγώντας στην ανέγερση κτιρίων με τυποποιημένη ογκοπλασία και περιορισμένο αρχιτεκτονικό λεξιλόγιο (π.χ. εξάντληση του θεσμοθετημένου Συντελεστή Δόμησης, αδυναμία εφαρμογής βιοκλιματικού σχεδιασμού των νέων κατασκευών) και β) σε βάθος χρόνου έχουν εφαρμοστεί διάφορα καθεστώτα δόμησης και όροι δόμησης και έχει παρατηρηθεί το φαινόμενο ακύρωσης μέσω δικαστικών αποφάσεων των νέων οικοδομικών αδειών, θέτοντας εν αμφιβόλω το ισχύον πλαίσιο δόμησης και τον πολεοδομικό κανονισμό.
- **Αρχιτέκτων Μηχανικός:** Η συμμετοχή του στην μελετητική ομάδα αποσκοπεί στην καταγραφή, διερεύνηση, αξιολόγηση και τροφοδότηση της κύριας μελέτης του ΤΠΣ αφενός με προτάσεις σχετικά με τους ισχύοντες ειδικούς όρους δόμησης και λοιπούς κανόνες και μορφολογικούς περιορισμούς των δομημένων συνόλων που εμπίπτουν στην περιοχή μελέτης και έχουν υπαχθεί σε καθεστώς προστασίας ως παραδοσιακοί οικισμοί, ιστορικά κέντρα (παραδοσιακά τμήματα πόλεων), ιστορικοί τόποι ή αρχαιολογικοί χώροι και αφετέρου με προτάσεις σχετικά με την ανάγκη υπαγωγής νέων περιοχών και συνόλων σε καθεστώς προστασίας και τις σχετικές ρυθμίσεις, όπως αυτά προσδιορίζονται στο άρθρο 6 παρ. 2 του ν.4067/2012.
- **Χημικός Μηχανικός:** Η συμμετοχή του στην μελετητική ομάδα αποσκοπεί στην τροφοδότηση της κύριας μελέτης του ΤΠΣ με ουσιαστικές προτάσεις για την αποφυγή προτεινόμενων περιοχών βιομηχανικών επεκτάσεων, αλλά και των οικισμών σε προβληματικές περιοχές, ώστε να περιοριστούν οι συνέπειες των Βιομηχανικών Ατυχημάτων Μεγάλης Έκτασης στην υγεία και στο περιβάλλον, να εφαρμοστούν οι Οδηγίες και οι στόχοι Seveso και οι κατασκευαστικές αστοχίες των βιομηχανικών εγκαταστάσεων. Η συμβολή του ειδικού αυτού συνεργάτη θα βοηθήσει στον προσδιορισμό των ζωνών προστατευτικών δράσεων, του επιπέδου ευπάθειας υφιστάμενων ή προτεινόμενων χρήσεων γης (με βάση στοιχεία όπως, πχ, ο συνολικός πληθυσμός και η δυνατότητα αυτοπροστασίας/γρήγορης απομάκρυνσης), στον έλεγχο συγκρούσεων χρήσεων γης και αν επιτρέπονται ή όχι ορισμένες δραστηριότητες (μεγάλη γειτνίαση αστικού ιστού με βιομηχανικές περιοχές, επιπτώσεις στο οικοσύστημα, κλ.π).

Με την ολοκλήρωση της Α' Φάσης της Μελέτης ΤΠΣ μετά την ολοκλήρωση της Μελέτης και την οριστική παραλαβή του 2ου Σταδίου, η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη **Β' Φάση – Έγκριση** που περιλαμβάνει ορισμένα βήματα για την έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος που περιγράφεται στο άρθρο 7 του ν.4759/2021 (ΦΕΚ Α'245) όπως περιγράφονται παρακάτω:

1. την εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας στο ΚΕΣΥΠΟΘΑ
2. τη γνωμοδότηση ΚΕΣΥΠΟΘΑ
3. την οριστική έγκριση της Μελέτης και
4. τις προβλεπόμενες διαδικασίες έκδοσης Π.Δ.

Η έγκριση των κατευθύνσεων, όρων και μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως εξειδικεύονται με τη ΣΜΠΕ, η προσωρινή οριοθέτηση των υφιστάμενων υδατορεμάτων εντός των προς πολεοδόμηση περιοχών και η Προκαταρκτική Μελέτη Γεωλογικής καταλληλότητας σύμφωνα με το ν. 4759/2020, που αφορά το ΤΠΣ γίνεται με το ΠΔ έγκρισης του ΤΠΣ.

I.2. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τα παραδοτέα της Μελέτης θα είναι κείμενα, πίνακες, διαγράμματα και χάρτες σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.

Τα κείμενα, οι πίνακες και τα διαγράμματα θα παραδοθούν σε περιβάλλον συμβατό με Microsoft Office ή ισοδύναμο λογισμικό εφαρμογών γραφείου ανοικτού κώδικα. Τα κείμενα θα παραδοθούν σε μορφή Microsoft Word (ή ισοδύναμου λογισμικού επεξεργασίας κειμένου ανοικτού κώδικα) και σε αρχεία .pdf που θα δημιουργηθούν ψηφιακά (και όχι με σάρωση) και θα είναι επεξεργάσιμα, σε ένα ενιαίο αρχείο ανά παραδοτέο, μεταξύ των οποίων θα υπάρχει απόλυτη ταύτιση (π.χ. θα συμπεριλαμβάνονται τα εξώφυλλα, εσώφυλλα, περιεχόμενα, εσωτερικοί χάρτες κανονικού ή ακανόνιστου μεγέθους, κ.λπ.).

Στη Μελέτη του ΤΠΣ περιέχονται “υποχρεωτικοί” χάρτες με καθορισμένο αναλυτικό περιεχόμενο για τα κεφάλαια Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Π1, Π2, Π3 των οποίων το αναλυτικό περιεχόμενο επισυνάπτεται στο Παράρτημα της Υ.Α ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/72343/1885 (ΦΕΚ 3545/Β/03-08-2021) «*Τεχνικές προδιαγραφές Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ)*». Τα ΤΠΣ θα περιλαμβάνουν ειδικό κεφάλαιο σχετικά με τα μέτρα αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής καθώς και σχετικά με την πρόληψη και τη διαχείριση των κινδύνων που σχετίζονται με το κλίμα.

Για τα λοιπά κεφάλαια πέραν των υποχρεωτικών χαρτών η επιλογή είναι κατά περίπτωση, στη κρίση του μελετητή, με τον τρόπο που αναφέρεται στην ίδια Υ.Α. Οι χάρτες θα εκπονηθούν σε κλίμακα 1:50.000, 1:25.000, 1:10.000 ή 1:5.000 (κατά περίπτωση, κατά την κρίση του μελετητή και κατόπιν σύμφωνης γνώμης τη επίβλεψης) καθώς και χάρτες ελεύθερης κλίμακας κατά την κρίση του μελετητή.

Η χαρτογραφική απεικόνιση γίνεται με χρήση Συστήματος Γεωγραφικών Πληροφοριών (G.I.S) και σύμφωνα με την Υ.Α ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/72343/1885 (ΦΕΚ 3545/Β/03-08-2021) «*Τεχνικές προδιαγραφές Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ)*» και το Παράρτημα Δ αυτής. Το σύνολο των παραδοτέων θα

πρέπει να διατίθενται με ανοικτά πρότυπα και να λαμβάνουν υπόψη τις διατάξεις του Ν.3882/2010 και το σύνολο της νομοθεσίας για τα δημόσια δεδομένα και την Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση.

I.3. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ (όπως φαίνεται στο Παράρτημα)

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης (έκδοση ΠΔ) ορίζεται σε τριάντα έξι (36) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης. Στον καθαρό χρόνο ολοκλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης (μελετητικός χρόνος), δεν προσμετρώνται οι χρόνοι των καθυστερήσεων πέραν της ευθύνης του Αναδόχου. Επιπρόσθετος χρόνος ορίζεται ο χρόνος των καθυστερήσεων, πέραν της ευθύνης του Αναδόχου, όπως, οι χρόνοι ελέγχων, εγκρίσεων, αναρτήσεων κ.λπ.

Εκτός από τη συνολική προθεσμία των τριάντα έξι (36) μηνών, ορίζονται και τμηματικές προθεσμίες, ως ακολούθως:

Α' ΦΑΣΗ - ΕΚΠΟΝΗΣΗ

- **1^ο Στάδιο Μελέτης ΤΠΣ**
 - Εκπόνηση Κύριας Μελέτης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΜΠΣ): δώδεκα (12) μήνες
 - Εκπόνηση ΣΜΠΕ: εννέα (9) μήνες
 - Εκπόνηση Προκαταρκτικής Γεωλογικής Μελέτης (κλ. 1:25.000): οκτώ (8) μήνες
- **2ο Στάδιο Μελέτης ΤΠΣ**
 - Εκπόνηση Κύριας Μελέτης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΜΠΣ): οκτώ (8) μήνες
 - Εκπόνηση Προκαταρκτικής Γεωλογικής Μελέτης (κλ. 1:10.000): δύο (2) μήνες
 - Έγκριση – Διαβούλευση ΣΜΠΕ: δύο (2) μήνες
 - Τοπογραφική Αποτύπωση: τρεις (3) μήνες
 - Μελέτη Προσωρινής οριοθέτησης υφιστάμενων υδατορεμάτων: πέντε (5) μήνες

Ενδέχεται κατά την ολοκλήρωση της Α' Φάσης να ακολουθήσει προσωρινή παραλαβή της Συνολικής Μελέτης, εφόσον υπάρχουν παρατηρήσεις, ώστε μετά την ενσωμάτωση των τυχόν τροποποιήσεων να γίνει η οριστική παραλαβή.

Β' ΦΑΣΗ - ΕΓΚΡΙΣΗ

- Εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας στο ΚΕΣΥΠΟΘΑ
- Γνωμοδότηση ΚΕΣΥΠΟΘΑ
- Έγκριση και οριστική παραλαβή της μελέτης
- Ακολουθούν οι προβλεπόμενες διαδικασίες έκδοσης Π.Δ.

Σε περίπτωση καθυστέρησης της έγκρισης, από την Αναθέτουσα Αρχή, ο χρόνος καθυστέρησης δεν συνυπολογίζεται και μετατίθενται οι επόμενες υποβολές των παραδοτέων για ίσο διάστημα με αυτό της καθυστέρησης.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης.

Υποχρέωση του Ανάδοχου της Μελέτης είναι να υποστηρίζει, καθ' όλη τη διάρκεια της Μελέτης, την Αναθέτουσα Αρχή στις διαδικασίες ενημέρωσης - διαβούλευσης με τους εμπλεκόμενους φορείς.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να προσκαλεί τον Ανάδοχο σε συσκέψεις με την παρουσία εκπροσώπων και άλλων Φορέων, κατά τις οποίες θα παρουσιάζει την πρόοδο της Μελέτης, θα συζητούνται προβλήματα ή γενικώς θέματα που ανακύπτουν κατά τη διάρκεια της Μελέτης και θα δίνονται οδηγίες, κατευθύνσεις και διευκρινίσεις εκατέρωθεν.

Με τη Σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου μπορεί να εξειδικεύονται περαιτέρω τα ως άνω σχετικά με την εκτέλεση, παρακολούθηση, παράδοση και παραλαβή του έργου.

1.4. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η εκπόνηση της Μελέτης διέπεται από τις κάτωθι διατάξεις – κανονισμούς και προδιαγραφές:

- Τον ν.4447/2016 (ΦΕΚ 241 Α') «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».
- Τον Ν.4579/2020 (ΦΕΚ 245 Α/09-12-2020) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
- Την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/72343/1885, 28/7/2021 (ΦΕΚ 3545/Β/03-08-2021) «Τεχνικές προδιαγραφές Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ)» του ν. 4579/2020» (ΦΕΚ 245 Α').
- Την ΚΥΑ Αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (ΦΕΚ 1225Β/05-09-2006) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001» όπως αντικαταστάθηκε με την Υ.Α. οικ. 40238/2017 (ΦΕΚ 3759/Β' 25.10.2017).
- Την Υ.Α. Αριθμ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/2017 (ΦΕΚ 2519Β/20-07-2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α147)».
- Το υπ' αριθμ. 90/26-7-2018 Π.Δ. (ΦΕΚ 162Α/03-09-2018) «Αρμόδια διοικητικά όργανα, διαδικασίες και προθεσμίες έγκρισης, αναθεώρησης και τροποποίησης των πλαισίων και σχεδίων του συστήματος χωρικού σχεδιασμού του ν. 4447/2016 (Α 241), καθώς και ειδικότερο περιεχόμενο αυτών».

- Την Υ.Α. 37691/12-09-2007 (ΦΕΚ 1902 Β' / 2007) «Έγκριση προδιαγραφών για την εκπόνηση Μελετών Γεωλογικής Καταλληλότητας που συντάσσονται στα πλαίσια των μελετών ΓΠΣ – ΣΧΟΟΑΠ» Παράρτημα Ι και Παράρτημα ΙΙ.
- Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»
- Τις διατάξεις του Ν.1650/1986 (ΦΕΚ Α-160/16-10-1986) για την προστασία του περιβάλλοντος
- Την ΚΥΑ Αριθμ. Οικ. 140055/13-01-2017 (ΦΕΚ 428 Β'/15-02-2017) «Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ' εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 – Διευκρινήσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης».
- Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/71715/2675 (ΦΕΚ 3572 Β/04-08-2021) «Αμοιβές μηχανικών για την εκπόνηση των κύριων μελετών των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων του άρθρου 7 ν. 4447/2016».
- Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα και το Παράρτημα αυτής (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1).

Εκτός από τα παραπάνω μπορούν να χρησιμοποιηθούν και να περιλαμβάνονται και άλλες προδιαγραφές που κρίνονται ότι είναι συμβατές με την εκπονούμενη μελέτη.

1.5. ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ, ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ

Τα διαθέσιμα στοιχεία και μελέτες που πρέπει να ληφθούν υπόψη για την σύνταξη της Κύριας Μελέτης και των Υποστηρικτικών Μελετών του ΤΠΣ, θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο κατά την υπογραφή της Σύμβασης.

Ενδεικτικές πηγές πληροφόρησης του αναδόχου θα αποτελέσουν: στοιχεία από αρμόδιους φορείς και υπηρεσίες του δημοσίου και ευρύτερου τομέα, τις τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου και της Περιφέρειας, ΕΛΣΤΑΤ, Αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ (Εφορείες Αρχαιοτήτων, Νεοκλασικών, Βυζαντινών, Σπηλαιολογίας, κ.λπ), επιτόπια έρευνα, τυχόν διαθέσιμες αεροφωτογραφίες, άλλες εγκεκριμένες ή εν εξελίξει χωροταξικές μελέτες σε εθνικό, περιφερειακό ή τοπικό επίπεδο που ενδεχόμενα επηρεάζουν και αφορούν την περιοχή του έργου, περιβαλλοντικές και άλλες μελέτες, τα κυκλοφοριακά δεδομένα και οδικά χαρακτηριστικά της περιοχής κ.ο.κ.

Ενδεικτικά για την περιοχή του ΤΠΣ του Δήμου Ιωαννιτών (ΔΕ Ιωαννιτών, Ανατολής, Μπιζανίου, Νήσου Ιωαννίνων, Παμβώτιδος, Περάματος) αναφέρονται:

- Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο της Περιφέρειας Ηπείρου (ΦΕΚ 286 Α.Α.Π./28.11.2018)
- Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Φάση Α «Στρατηγικός σχεδιασμός του Δήμου» για τον Δήμο Ιωαννιτών 2003

- Έχει εκπονηθεί μελέτη ΣΒΑΚ η οποία παραλήφθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθ. 325/2019 απόφασή του και με το αριθ. πρωτ. 64560/7825/29-10-2019 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου εστάλη στην Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου σας για την διατύπωση σχετικής γνώμης.
- Έχει εκπονηθεί Κυκλοφοριακή Μελέτη για το σύνολο του Δήμου Ανατολής (2001)
- **ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ:** Σε εφαρμογή των διατάξεων του ν. 1337/1983 εκπονήθηκε και Θεσμοθετήθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Ιωαννίνων (αριθ. 71877/3169/29-10-1986 Υπουργική απόφαση των Υπ. Γεωργίας και ΠΕΧΩΔΕ ΦΕΚ 58/Δ/9-2-1987 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα). Σε εφαρμογή των διατάξεων του ν. 2508/1997 κινήθηκε η διαδικασία εκπόνησης μελέτης των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΓΠΣ) Ιωαννίνων, Ανατολής, Παμβώτιδας και Περάματος, οι οποίες ολοκληρώθηκαν όμως δεν θεσμοθετήθηκαν.

1. Το Α στάδιο αυτών των μελετών παραλήφθηκε ως εξής:

- Ιωαννίνων: αριθ. πρωτ. 10172/12-7-2005 βεβαίωση παραλαβής της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση Περ. & Πολ. Δήμου Ιωαννιτών)
- Ανατολής: αριθ. πρωτ. 1120/27-3-2006 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας)
- Παμβώτιδας: αριθ. πρωτ. 1516/14-4-2006 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας)
- Πέραμα: αριθ. πρωτ. 1672/4-5-2006 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας)

2. Το Β' στάδιο αυτών των μελετών παραλήφθηκε ως εξής:

- Ιωαννίνων: αριθ. πρωτ. 23392/23.12.2008 βεβαίωση παραλαβής της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση Περ. & Πολ. Δήμου Ιωαννιτών)
- Ανατολής: αριθ. πρωτ. 5582/2.12.2008 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας) • Παμβώτιδας: αριθ. πρωτ. 7068/2008/20.5.2009 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας)
- Πέραμα: αριθ. πρωτ. 5652/2.12.2008 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας)

Για τον Καποδιστριακό Δήμο Μπιζανίου ο οποίος εντάχθηκε στα διοικητικά όρια του Δήμου με το Πρόγραμμα Καλλικράτης, εκπονήθηκε μελέτη ΣΧΟΟΑΠ η οποία και Θεσμοθετήθηκε με την αριθ. οικ. 4682/1-10-2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου ΦΕΚ 529/ΑΑΠ/19-10-2009 όπως ισχύει σήμερα. Για την Κοινότητα Νήσου η οποία επίσης εντάχθηκε στα διοικητικά όρια του Δήμου με το Πρόγραμμα Καλλικράτης, δεν εκπονήθηκε σχετική μελέτη.

1.6. ΤΟΠΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Διοικητική οργάνωση και βασικά χαρακτηριστικά περιοχής μελέτης

Οι Δημοτικές Ενότητες Ιωαννιτών, Ανατολής, Μπιζανίου, Νήσου Ιωαννίνων, Παμβώτιδος και Περάματος, υπάγονται διοικητικά στο Δήμο Ιωαννιτών της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου βάσει του «Προγράμματος Καλλικράτης» (Ν. 3852/2010, ΦΕΚ 87/Α/2010).

Το σύνολο του Δήμου έχει έκταση 403.043 τετ.χλμ. Η Δ.Ε. Ιωαννιτών αποτελείται από, μία Δημοτική Κοινότητα, τέσσερεις Τοπικές Κοινότητες και δεκατρείς οικισμούς ενώ έχει έκταση 47.848 τετ.χλμ. Η Δ.Ε. Ανατολής αποτελείται από, μία Δημοτική Κοινότητα, δύο Τοπικές Κοινότητες και τρεις οικισμούς ενώ έχει έκταση 15.361 τετ.χλμ. Η Δ.Ε. Μπιζανίου, αποτελείται από, μία Δημοτική Κοινότητα, έξι Τοπικές Κοινότητες και δώδεκα οικισμούς ενώ έχει έκταση 91.287 τετ.χλμ. Η Δ.Ε. Νήσου Ιωαννίνων αποτελείται από, μία Δημοτική Κοινότητα, και έναν οικισμό ενώ έχει έκταση 4.629 τετ.χλμ. Η Δ.Ε. Παμβώτιδος αποτελείται από, μία Δημοτική Κοινότητα, δεκατρείς Τοπικές Κοινότητες και εικοσιτρείς οικισμούς (εκ των οποίων ο ένας- Μαβίλλης,ο- έχει μηδενικό πληθυσμό) ενώ έχει έκταση 138.670 τετ.χλμ. Η Δ.Ε. Ιωαννιτών αποτελείται από, μία Δημοτική Κοινότητα, οκτώ Τοπικές Κοινότητες και δεκατρείς οικισμούς (εκ των οποίων η μία Τοπική Κοινότητα με τον αντίστοιχο οικισμό έχουν μηδενικό πληθυσμό - Τοπική Κοινότητα Σπόθων, Σπόθοι,οι) ενώ έχει έκταση 105.248 τετ.χλμ.

Ο Δήμος Ιωαννιτών είναι η πρωτεύουσα της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, έδρα της Περιφέρειας Ηπείρου και έδρα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας. Επίσης αποτελεί έδρα Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος τμημάτων Τεχνολογικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος Πανεπιστημιακού Νοσοκομείου και Γενικού Νοσοκομείου.

Γεωγραφική ταυτότητα

Όσον αφορά τη χωροταξική του ένταξη, ο Δήμος Ιωαννιτών βρίσκεται στο βορειοδυτικό τμήμα της ηπειρωτικής Ελλάδας στο κέντρο του λεκανοπεδίου της Λίμνης Παμβώτιδας και σε υψόμετρο 480μ. περίπου. Γειτνιάζει άμεσα με μεγάλης αξίας φυσικές και τουριστικές περιοχές της Βόρειας Πίνδου, του Ζαγορίου, του Μετσόβου και των Τζουμέρκων, αλλά διαθέτει και ο ίδιος ισχυρά περιβαλλοντικά στοιχεία και πλούσια ιστορική κληρονομιά. Σήμερα απέχει από την Αθήνα μέσω Ρίου 412 χλμ., από την Πάτρα 217 χλμ. από το λιμάνι της Ηγουμενίτσας μόλις 05 λεπτά και από τη Θεσσαλονίκη περίπου 270 χλμ.

Πίνακας 1: Τοπικές Κοινότητες και οικισμοί του Δήμου Ιωαννιτών

ΔΗΜ. ΕΝΟΤ.	ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ - ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ
Δ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	Δ.Κ. Ιωαννιτών	Ιωάννινα,τα
	Τ.Κ. Εξοχή	Εξοχή,η
	Τ.Κ. Μαρμάρων	Μάρμαρα,τα
		Άμμος,η
		Καρδαμίτσια,τα
		Κάτω Μάρμαρα,τα
		Ολυμπιάδα,η
	Τ.Κ. Νεοχωροπούλου	Νεοχωρόπουλον,το
		Κάτω Νεοχωρόπουλο,το
	Τ.Κ. Σταυρακίου	Σταυράκιον,το
		Βελισσάριος,ο
		Πεντέλη,η
		Τσιφλικόπουλον,το
Δ.Ε. ΑΝΑΤΟΛΗΣ	Δ.Κ. Ανατολής	Ανατολή,η
	Τ.Κ. Μπάφρας	Μπάφρα,η
	Τ.Κ. Νεοκαισαρείας	Νεοκαισάρεια,η
Δ.Ε. ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	Δ.Κ. Πεδινής	Πεδινή,η
		Φτέρη,η
		Χιονιάσα,η
	Τ.Κ. Αμπελείας	Αμπελεία,η
		Φιλοθέη,η
	Τ.Κ. Ασβεστοχωρίου	Ασβεστοχώριον,το
	Τ.Κ. Κόντσικας	Κόντσικα,η
		Συνοικισμός Κόντσικας,ο
	Τ.Κ. Κοσμηράς	Κοσμηρά,η
	Τ.Κ. Μανολιάσης	Μανολιάσα,η
	Τ.Κ. Μπιζανίου	Νέον Μπιζάνιον,το
		Κολωνιάτιον,το

Δ.Ε. ΝΗΣΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	Δ.Κ. Νήσου Ιωαννίνων (νήσος)	Νήσος Ιωαννίνων,η
Δ.Ε. ΠΑΜΒΩΤΙΔΟΣ	Δ.Κ. Κατσικά	Κατσικάς,ο
	T.K. Ανατολικής	Ανατολική,η Κοτομίστα,η
	T.K. Βασιλικής	Βασιλική,η
	T.K. Δαφνούλας	Δαφνούλα,η Γουλάς,ο
	T.K. Δροσοχωρίου	Δροσοχώριον,το
	T.K. Ηλιοκάλης	Ηλιοκάλη,η
	T.K. Καστρίτης	Καστρίτσα,η
	T.K. Κουτσελιού	Κουτσελιόν,το Γορίτσα,η
	T.K. Κράψης	Κράψη,η Δρίσκος,ο Λερούσκο,το
	T.K. Λογγάδων	Λογγάδες,οι
	T.K. Μουζακαίων	Μουζακαίοι,οι Κυπαρίσσια,τα
	T.K. Πλατανιάς	Πλατανιά,η Γερακάριον,το Καραδήμας,ο
	T.K. Πλατάνου	Πλάτανος,ο
	T.K. Χαροκοπίου	Χαροκόπιον,το
Δ.Ε. ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	Δ.Κ. Περάμα	Πέραμα,το
	T.K. Αμφιθέας	Αμφιθέα,η
	T.K. Κρανούλας	Κρανούλα,η Άγιοι Απόστολοι,οι Λυκόστομο,το
	T.K. Κρύας	Κρύα,η Αγία Μαρίνα,η
	T.K. Κρυόβρυση	Κρυόβρυση,η
	T.K. Λιγκιάδων	Λιγκιάδες,οι
	T.K. Μάζας	Μάζα,η Κήποι,οι
	T.K. Περιβλέπτου	Περιβλεπτος,η

*Από τον πίνακα έχουν εξαιρεθεί οι οικισμοί Μαβίλλης,ο, Σπόθοι,οι και η Τοπική Κοινότητα Σπόθων οι οποίοι παρουσιάζουν μηδενικό πληθυσμό.

Δημογραφικά δεδομένα

- Σύμφωνα με τα αποτελέσματα απογραφής ΕΛΣΤΑΤ 2011 ο μόνιμος πληθυσμός του Δήμου Ιωαννιτών ανέρχεται στους 112.486 κατοίκους (απογραφή ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2011).
- Η ανάπτυξη του σε επίπεδα υποδομών και απασχόλησης συνέβαλε στην αύξηση του πληθυσμού του κατά την δεκαετία 2001-2011 και εντέλει στην τεκμηρίωση του ρόλου του στην περιφέρεια αλλά και στην ευρύτερη περιοχή της Βορειοδυτικής Ελλάδας.
- Είναι ο πλέον αστικοποιημένος και πολυπληθής δήμος της Περιφέρειας αφού σε αυτόν ζει περίπου το 1/3 του συνολικού πληθυσμού της.
- Έχει ιδιαίτερο αυξημένο το ποσοστό των παραγωγικών ηλικιών και δε χαρακτηρίζεται από έντονη τάση γήρανσης, όπως συμβαίνει στο σύνολο της Χώρας αλλά και στις περισσότερες επαρχιακές περιοχές. Ο δείκτης γήρανσης και ο δείκτης εξάρτησης ηλικιωμένων είναι ιδιαίτερα χαμηλός και έρχεται σε αντίθεση με τα αποτελέσματα για το νομό Ιωαννίνων και την περιφέρεια Ηπείρου.
- Η συμπαγής πόλη συγκεντρώνει πραγματικό πληθυσμό 64.458 κατοίκους δηλαδή περίπου το 58% του πληθυσμού του Δήμου. Από τους περιφερειακούς οικισμούς μεγαλύτερο πληθυσμό έχει η ΔΚ Ανατολής με 9.583 κατοίκους , η ΔΚ Κατσικά με 3.851 κατοίκους και ακολουθούν η ΔΚ Πεδινής με 3.400, ο οικισμός Καρδαμίτσια της ΔΚ Μαρμάρων με 3.132, η ΔΚ Περάματος με 1.842 κατοίκους ο οικισμός Σταυρακίου της ΔΚ Σταυρακίου με 1.754 κατοίκους κλπ.
- Η πόλη αλλά και οι περιφερειακοί οικισμοί της αποτελούν πόλο έλξης τόσο για τον πληθυσμό της περιφέρειας όσο και για τον μεταναστευτικό πληθυσμό από την Αλβανία, δεδομένου ότι γειτνιάζει με τον τόπο καταγωγής τους.
- Όσον αφορά στα κοινωνικά χαρακτηριστικά του πληθυσμού του Δήμου οι άντρες αντιστοιχούν στο 48% του πληθυσμού (49,2% στην Περιφέρεια) ενώ οι γυναίκες στο 52% (50,8% στην Περιφέρεια).
- Σε ότι αφορά την οικογενειακή κατάσταση των κατοίκων, το μεγαλύτερο ποσοστό επί του συνολικού πληθυσμού είναι έγγαμοι (49%), με μικρή διαφορά από τους άγαμους (43%) και ακολουθούν α χήροι και χήρες (6%) και οι διαζευγμένα (2%). Στο Δήμο καταγράφονται 43.488 νοικοκυριά, με το μέσο μέγεθος νοικοκυριού στα 2,49 άτομα ανά νοικοκυριό, μέγεθος σχετικό με το αντίστοιχο της Περιφέρειας Ηπείρου (2,5 άτομα ανά νοικοκυριό) ενώ πλησιάζει το αντίστοιχο της Χώρας (2,6 άτομα ανά νοικοκυριό).
- Το μεγαλύτερο ποσοστό του πληθυσμού στον Δήμο είναι οι απόφοιτοι Δευτεροβάθμιας και Μεταδευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης καλύπτοντας το 43,70%, ποσοστό ανάλογο με το αντίστοιχο της χώρας (44%). Οι απόφοιτοι Ανωτέρας και Ανωτάτης εκπαίδευσης καλύπτουν ποσοστό 22,78%, ποσοστό ανώτερο από το μέσο επίπεδο της χώρας (συμμετοχή των αποφοίτων τριτοβάθμιας εκπαίδευσης στο σύνολο του πληθυσμού είναι 17,84%). Γενικά διαπιστώνεται μείωση πρόωρης εγκατάλειψης του σχολείου και αναβάθμιση του εκπαιδευτικού επιπέδου του πληθυσμού, η οποία είναι περισσότερο έντονη στην κατηγορία των πτυχιούχων ανωτέρων σχολών.

Πίνακας 2: Πληθυσμιακή εξέλιξη των Δήμου Ιωαννιτών ΔΕ Ιωαννιτών, Ανατολής, Μπιζανίου, Νήσου Ιωαννίνων, Παμβώτιδος , Περάματος) 1991-2001-2011 (πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ.)

Δ.Ε.	Πληθυσμός 1991	Πληθυσμός 2001	Πληθυσμός 2011	Μεταβολή Πληθυσμού%		
	Μόνιμος	Μόνιμος	Μόνιμος	1991-2001	2001-2011	1991-2011
ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ	80371	75550	69063	9.39%	6.38%	16.37%
ΑΝΑΤΟΛΗΣ	11555	7734	5735	34.86%	49.41%	101.48%
ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	5124	3948	3024	30.56%	29.79%	69.44%
ΝΗΣΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	219	354	355	-0.28%	-38.14%	-38.31%
ΠΑΜΒΩΤΙΔΟΣ	10468	9904	9639	2.75%	5.69%	8.60%
ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	4749	5611	4609	21.74%	-15.36%	3.04%

Φυσικό Περιβάλλον

Σύμφωνα με τον ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011) Αρθ. 5, ως σημαντικά στοιχεία φυσικού περιβάλλοντος (οικοτόπων και ειδών) είναι οι περιοχές Natura, τα Καταφύγια Άγριας Ζωής (ΚΑΖ), τα Εθνικά Πάρκα, οι Εθνικοί Δρυμοί κ.λπ.

Περιοχές NATURA (SPA): GR2130012 – SPA, ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, έκτασης 22446.09 εκτ. και περιμέτρου 101.33 χμ.

Περιοχές NATURA (SPA-SCI / SAC): GR2130005 – SCISPA, ΛΙΜΝΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, έκτασης 2615.74 εκτ. και περιμέτρου 27.66 χμ.

Εθνικό Πάρκο: Παμβώτιδα, Ζώνη προστασίας: Α1 - Περιοχή Οικοανάπτυξης

Η Λίμνη Παμβώτιδα, ταυτισμένη με την ιστορική διαδρομή και την παράδοση της πόλης των Ιωαννίνων, σημαντικό σημείο αναφοράς για τους Γιαννιώτες στηρίζει παράλληλα την οικονομία της περιοχής και συμβάλλει στην τουριστική ανάπτυξη και την γεωργική παραγωγή του λεκανοπεδίου. Στο παρελθόν αποτελούσε ενιαίο υδρολογικό σύστημα με τη γειτονική λίμνη Λαψίστας η οποία αποξηράθηκε. Η εκροή του νερού πραγματοποιείται μέσω της τάφρου της Λαψίστας και παροχετεύεται από τον ποταμό Καλαμά. Έχει μέσο βάθος 4 m, μέγιστο βάθος 9 m και καλύπτει περίπου 22 km². Τα νερά της προέρχονται από φυσικές πηγές και χείμαρρους και στηρίζουν ένα πλούσιο οικοσύστημα που περιλαμβάνει μεγάλο αριθμό από ψάρια, πουλιά και αμφίβια.

Είναι χαρακτηρισμένη ως τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλλους (αριθ. Φ31/4425/212/75/4.3-1977 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού & Επιστημών ΦΕΚ 266/8/21-3-1977 όπως συμπληρώθηκε με την αριθ. Γ1472/62023/15-9-1981 απόφαση Προϊσταμένου ΓΔΠΑ Υπουργείου Πολιτισμού & Επιστημών ΦΕΚ 660(8/19.10-1981).

- Ο ορεινός όγκο 'Μιτσικέλι με έντονο ανάγλυφο που περιβάλλει ΒΑ το λεκανοπέδιο.
- Ο ορεινός όγκος του οροπεδίου Μαρμάρων που περιβάλλει από ΒΒΔ ως ΝΝΑ το λεκανοπέδιο και παρουσιάζει ηπιότερο ανάγλυφο από το Μιτσικέλι.
- Τα ασβεστολιθικά υψώματα κατά μήκος του άξονα της λεκάνης (Μεγάλο Γαρδίκι, Αγ. Τριάδα, Μπάφρα, Καστρίτσα, Μπιζάνι).

- Το περιαστικό δάσος, ένα από τα 19 αισθητικά δάση της χώρας έκτασης 864 στρέμ. χαρακτηρισμένο ως «τοπίο Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους. (ΦΕΚ 306 Δ'/16.11.1976).
- Οι περιορισμένοι χώροι πρασίνου στην πόλη, Λιθαρίτσια και Κουραμπάς στο κέντρο της πόλης. πάρκο Κατσάρη στην παραλίμνια περιοχή και πάρκο Πυρσινέλλα στην είσοδο της πόλης.
- Οι παραλίμνιες εκτός σχεδίου περιοχές σημαντικοί χώροι αστικού - ηλιαστικού πρασίνου και αγροτικού τοπίου.

Η Λίμνη Παμβώτιδα, είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τον πολεοδομικό ιστό του Δήμου και εξυπηρετεί χρήσεις άρδευσης, αλιείας (κατέχει την πρώτη θέση σε ιχθυοπαραγωγή ανάμεσα σε όλες τις λίμνες της Ελλάδας και ασκείται και ως ερασιτεχνική δραστηριότητα) και αθλητισμού - αναψυχής. Η ρύπανση του φυσικού περιβάλλοντος και κυρίως των υδάτων της προέρχεται από ανθρωπογενείς δραστηριότητες που αφορούν στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Ιωαννίνων, τους οικισμούς που είναι διεσπαρμένοι στο Λεκανοπέδιο, στη βιομηχανική-βιοτεχνική δραστηριότητα και τις κτηνοτροφικές - πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις. Ο υγρότοπος αντιμετωπίζει σοβαρά προβλήματα γιατί δεν έχει εγκριθεί το πλαίσιο για τη διαχείριση και προστασία του.

Πολιτιστικό Περιβάλλον

Ο Δήμος Ιωαννιτών διαθέτει ένα πυκνό δίκτυο αξιόλογων μνημείων και σημείων ενδιαφέροντος. Το χαρακτηρισμένο ως ιστορικό παραδοσιακό Κέντρο της πόλης με διάσπαρτες αρχιτεκτονικές κατασκευές αλλά και αναπτύγματα αυτών, το κάστρο, το νησάκι, το σπήλαιο Περάματος, οικισμοί με αξιόλογη αρχιτεκτονική φυσιογνωμία, πληθώρα ιστορικών μνημείων, ιστορικών ορθόδοξων μονών, τα λαογραφικά χαρακτηριστικά και τοπικά έθιμα, παρέχουν τη δυνατότητα προώθησης πολιτισμικού και Θρησκευτικού τουρισμού.

Πίνακας 3: Χαρακτηρισμένοι παραδοσιακοί οικισμοί που εμπίπτουν στην εδαφική περιφέρεια του Δήμου καθώς και οι περιοχές που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 302β/2002 όπως ισχύει σήμερα.

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΦΕΚ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΩΣ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ		ΦΕΚ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΩΣ ΙΣΤΟΡΙΚΟΙ ΤΟΠΟΙ – ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΛΛΟΥΣ – ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ – ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	605/Δ/2-10-1989		266/Β/21-3-1977 (τμήμα του ιστορικού κέντρου)
			ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΚΑΣΤΡΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ 152/Α/16-6-1925 35/Β/2-2-1962
ΝΗΣΙ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	594/Δ/13-11-1978		648/Β/25-11-1968
ΠΕΡΑΜΑ	615/Δ/1-11-1979 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει 423/Δ/20-6-1995 ΟΜΑΔΑ Β		
ΑΜΦΙΘΕΑ			
ΚΡΑΝΟΥΛΑ			
ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ			
ΚΡΥΑ			
ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ (ΛΥΚΟΤΡΙΧΙ)			
ΜΑΖΙΑ			
ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΣ			
ΚΡΥΟΒΡΥΣΗ			
ΛΙΓΓΙΑΔΕΣ	594/Δ/13-11-1978	615/Δ/1-11-1979 ΟΜΑΔΑ Β	

Πίνακας 4: Θεσμοθετημένοι Ιστορικοί Τόποι και Αρχαιολογικοί χώροι του Δήμου Ιωαννιτών

Αριθμός Υπουργικής Απόφασης	Αριθμός ΦΕΚ	Τίτλος ΦΕΚ
ΥΑ 15794/19-12-1961	ΦΕΚ 35/Β/2-2-1962	Περί χαρακτηρισμού ως ιστορικών διατηρητέων μνημείων και αρχαιολογικών χώρων.
ΥΑ ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/3565/241/23-1-2002	ΦΕΚ 154/Β/13-2-2002	Συμπληρωματική κήρυξη αρχαιολογικού χώρου Καστρίτσας Δημ. Διαμερίσματος Καστρίτσας, Δήμου Παμβώτιδας, Ν. Ιωαννίνων.
ΥΑ ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/90804/4 215/16-3-2007	ΦΕΚ 115/ΑΑΠ/28-3-2007	Έγκριση θεσμοθέτησης Ζώνης Προστασίας Α΄ του αρχαιολογικού χώρου Καστρίτσας, Δ.Δ. Καστρίτσας, Δήμου Παμβώτιδας, Νομού Ιωαννίνων (Κατόπιν αυτοψίας επιτροπής).
ΥΑ ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/59155/2820/28-6-2007	ΦΕΚ 310/ΑΑΠ/16-7-2007	Συμπλήρωση της υπ? αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/90804/421 5/16.3.2007 ΥΑ (115/ΑΑΠΘ/28.3.2007 ΦΕΚ) «Έγκριση θεσμοθέτησης Ζώνης Προστασίας Α΄ του αρχαιολογικού χώρου Καστρίτσας, Δ.Δ. Καστρίτσας, Δήμου Παμβώτιδας, Νομού Ιωαννίνων
ΠΔ 11-6-1925	ΦΕΚ 152/Α/16-6-1925	Περί κηρύξεως αρχαιολογικών χώρων.
ΥΑ 15794/19-12-1961	ΦΕΚ 35/Β/2-2-1962	Περί χαρακτηρισμού ως ιστορικών διατηρητέων μνημείων και αρχαιολογικών χώρων.
ΥΑ 17154/20-1-1965	ΦΕΚ 131/Β/18-2-1965	Περί κηρύξεως ιστορικού διατηρητέου μνημείου εν τω Ν. Ιωαννίνων.
ΥΑ 22347/23/12-11-1971	ΦΕΚ 930/Β/19-11-1971	Περί χαρακτηρισμού ως ιστορικού τόπου του προμαχώνος Λιθαρίτσια Ιωαννίνων.
ΥΑ Φ31/4425/212/75/4-3-1977	ΦΕΚ 266/Β/21-3-1977	Περί χαρακτηρισμού της Λίμνης Ιωαννίνων (Παμβώτιδος) ως τόπου που παρουσιάζει ιδιαίτερο φυσικό κάλλος.
ΥΑ Γ/1472/62023/15-9-1981	ΦΕΚ 660/Β/19-10-1981	Περί συμπληρώσεως της της κηρύξεως της Λίμνης Ιωαννίνων ως τοπίου ιδιαίτερου φυσικού κάλλους.
ΥΑ ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/37975/570/12-6-2012	ΦΕΚ 196/ΑΑΠ/13-6-2012	Χαρακτηρισμός ως ιστορικού τόπου του Ισραηλιτικού (Εβραϊκού) Νεκροταφείου Ιωαννίνων που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Σπ. Λάμπου και Κλεισούρας στο Δήμο Ιωαννιτών (Ν. Ιωαννίνων), Περιφέρειας Ηπείρου, φερομένης ιδιοκτησίας Ισραηλιτικής Κοινότητας Ιωαννίνων.

Οικιστική και Πολεοδομική οργάνωση

Όσον αφορά στην Οικιστική και Πολεοδομική οργάνωση του Δήμου, σε εφαρμογή των διατάξεων του ν. 1337/1983 εκπονήθηκε και Θεσμοθετήθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Ιωαννίνων (αριθ. 71877/3169/29-10-1986 Υπουργική απόφαση των Υπ. Γεωργίας και ΠΕΧΩΔΕ ΦΕΚ 58/Δ/9-2-1987 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα). Σε εφαρμογή των διατάξεων του ν. 2508/1997 κινήθηκε η διαδικασία εκπόνησης μελέτης των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΓΠΣ) Ιωαννίνων, Ανατολής, Παμβώτιδας και Περάματος, οι οποίες ολοκληρώθηκαν όμως δεν θεσμοθετήθηκαν.

Το Α στάδιο αυτών των μελετών παραλήφθηκε ως εξής:

- Ιωαννίνων: αριθ. πρωτ. 10172/12-7-2005 βεβαίωση παραλαβής της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση Περ. & Πολ. Δήμου Ιωαννιτών)
- Ανατολής: αριθ. πρωτ. 1120/27-3-2006 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας)
- Παμβώτιδας: αριθ. πρωτ. 1516/14-4-2006 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας)
- Πέραμα: αριθ. πρωτ. 1672/4-5-2006 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας)

Το Β' στάδιο αυτών των μελετών παραλήφθηκε ως εξής:

- Ιωαννίνων: αριθ. πρωτ. 23392/23.12.2008 βεβαίωση παραλαβής της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση Περ. & Πολ. Δήμου Ιωαννιτών)
- Ανατολής: αριθ. πρωτ. 5582/2.12.2008 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας) • Παμβώτιδας: αριθ. πρωτ. 7068/2008/20.5.2009 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας)
- Πέραμα: αριθ. πρωτ. 5652/2.12.2008 έγγραφο της Δ/νουσας υπηρεσίας (Δ/νση ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου — Δυτικής Μακεδονίας)

Για τον Καποδιστριακό Δήμο Μπιζανίου ο οποίος εντάχθηκε στα διοικητικά όρια του Δήμου με το Πρόγραμμα Καλλικράτης, εκπονήθηκε μελέτη ΣΧΟΟΑΠ η οποία και Θεσμοθετήθηκε με την αριθ. οικ. 4682/1-10-2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου ΦΕΚ 529/ΑΑΠ/19-10-2009 όπως ισχύει σήμερα. Για την Κοινότητα Νήσου η οποία επίσης εντάχθηκε στα διοικητικά όρια του Δήμου με το Πρόγραμμα Καλλικράτης, δεν εκπονήθηκε σχετική μελέτη.

Όσον αφορά στο δεύτερο επίπεδο πολεοδομικού σχεδιασμού, ο πολεοδομικός ιστός του Δήμου αποτελείται από:

1. το παλαιό σχέδιο πόλης Ιωαννίνων (αριθ. 152/10-1-1915 πράξη της Γενικής Διοικήσεως Ηπείρου), όπως τροποποιήθηκε με το ΒΔ/6-141954 ΦΕΚ 267/Α/21-101954) και ισχύει σήμερα, όπου τμήμα του έχει πρόσωπο στην παραλίμνια περιοχή
2. την περιοχή επέκτασης Αμπελοκήπων (ΒΔ/20-5-1971 ΦΕΚ 128/Δ/15-6-1971 όπως ισχύει σήμερα),
3. τις περιοχές επεκτάσεων σε εφαρμογή των διατάξεων του ν. 1337/1983 και του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ιωαννίνων (αριθ. 71877/3169/29-10-1986 Υπουργική απόφαση των Υπ. Γεωργίας και ΠΕΧΩΔΕ ΦΕΚ 58/Δ/9.2-1987 όπως ισχύει σήμερα), όπου πολύ μικρό τμήμα (πολεοδομική ενότητα Λασπότοπου) έχει πρόσωπο στην παραλίμνια περιοχή
4. οικισμούς περιαστικούς ή μη, ορεινούς - ημιορεινούς και πεδινούς κάποιοι με διαγράμματα διανομής του Υπουργείου Γεωργίας, οριοθετημένους ή μη, κάποιοι προϋφιστάμενοι του 1923 και

κάποιοι με πολεοδομικές μελέτες σε εφαρμογή των διατάξεων τον ΠΔ/τος /24-4-1985 ΦΕΚ 181/Δ/3-5-1985 «οικισμοί κάτω από 2000 κατοίκους και καθορισμός ορίων τους»,

5. εκτάσεις ιδιωτικής πολεοδόμησης με εγκεκριμένο ρυμοτομικά σχέδιο, και

6. εγκεκριμένα τοπικά ρυμοτομικά σχέδια για τον καθορισμό κοινωφελών δραστηριοτήτων σε δημοτικές εκτάσεις ή σε εκτάσεις που παραχωρήθηκαν για την εκπλήρωση του σκοπού.

Επιπλέον, έχει εκδοθεί η αριθ. 197506/30-11-2018 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας ΦΕΚ 6031/8/31-12-2018 με την οποία εγκρίθηκαν οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις κανονιστικού περιεχομένου στην περιοχή του παλαιού σχεδίου πύλης Ιωαννίνων (αριθ. 152/10-1-1915 πράξη της Γενικής Διοικήσεως Ηπείρου όπως τροποποιήθηκε με το ΒΔ/6-10-1954 ΦΕΚ 267/Α(21-10-1954 και όπως ισχύει σήμερα) και σε περιοχές επεκτάσεων που γειτνιάζουν με αυτό. Επίσης έχουν

A/A	Τίτλος Μελέτης	Μελετητής	Ημερομηνία Ολοκλήρωσης
1	Μελέτη Κυκλοφοριακής Οργάνωσης και Στάθμευσης της πόλης των Ιωαννίνων	Γ. Δοκουμεντζίδης – Δ. Αναγνωστόπουλος	1996
2	Μελέτη Αξιολόγησης Επιπτώσεων Από Την Εφαρμογή Μέτρων Κυκλοφοριακής Ρύθμισης	Κ. Ηλιόπουλος & Συνεργάτες ΕΠΕ – Σύμβουλοι Μηχανικοί	1999
3	Κυκλοφοριακή Μελέτη Δήμου Ανατολής	Κ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ – Σύμβουλοι Μηχανικοί DENCO Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ	2001
4	ΚΤΕΛ Ιωαννίνων «Μελέτη Καταλληλότητας Θέσης Νέου Ενιαίου Σταθμού Υπεραστικών Λεωφορείων»	Ν. Παρασκευόπουλος & Συνεργάτες	2003
5	Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Φάση Α' «Στρατηγικός σχεδιασμός του Δήμου»	ΤΕΚΜΟΝ Α.Ε.	2008
6	Κυκλοφοριακή Μελέτη Δήμου Παμβώτιδας	Μουρατίδης Μανώλης – Κολοκούρης	2009
7	Μελέτη Επικαιροποίησης Κυκλοφοριακών Μελετών Του Δήμου Ιωαννιτών	Σ. Ευσταθιάδης – «Συγκοινωνιακές λύσεις»	2010
8	Μελέτη Σκοπιμότητας και Βιωσιμότητας Μέσου Σταθερής Τροχιάς Τραμ Στα Ιωάννινα	ΑΔΚ Αρώνης-Δρέττας-Καρλαύτης, Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.	2011

εκπονηθεί από τον Δήμο Ιωαννιτών και τους πρώην Δήμους Ανατολής και Παμβώτιδας οι παρακάτω μελέτες κυκλοφοριακής οργάνωσης:

Οι πληροφορίες των οικισμών σύμφωνα με στοιχεία που έστειλε ο Δήμος εμφανίζονται στο Παράρτημα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

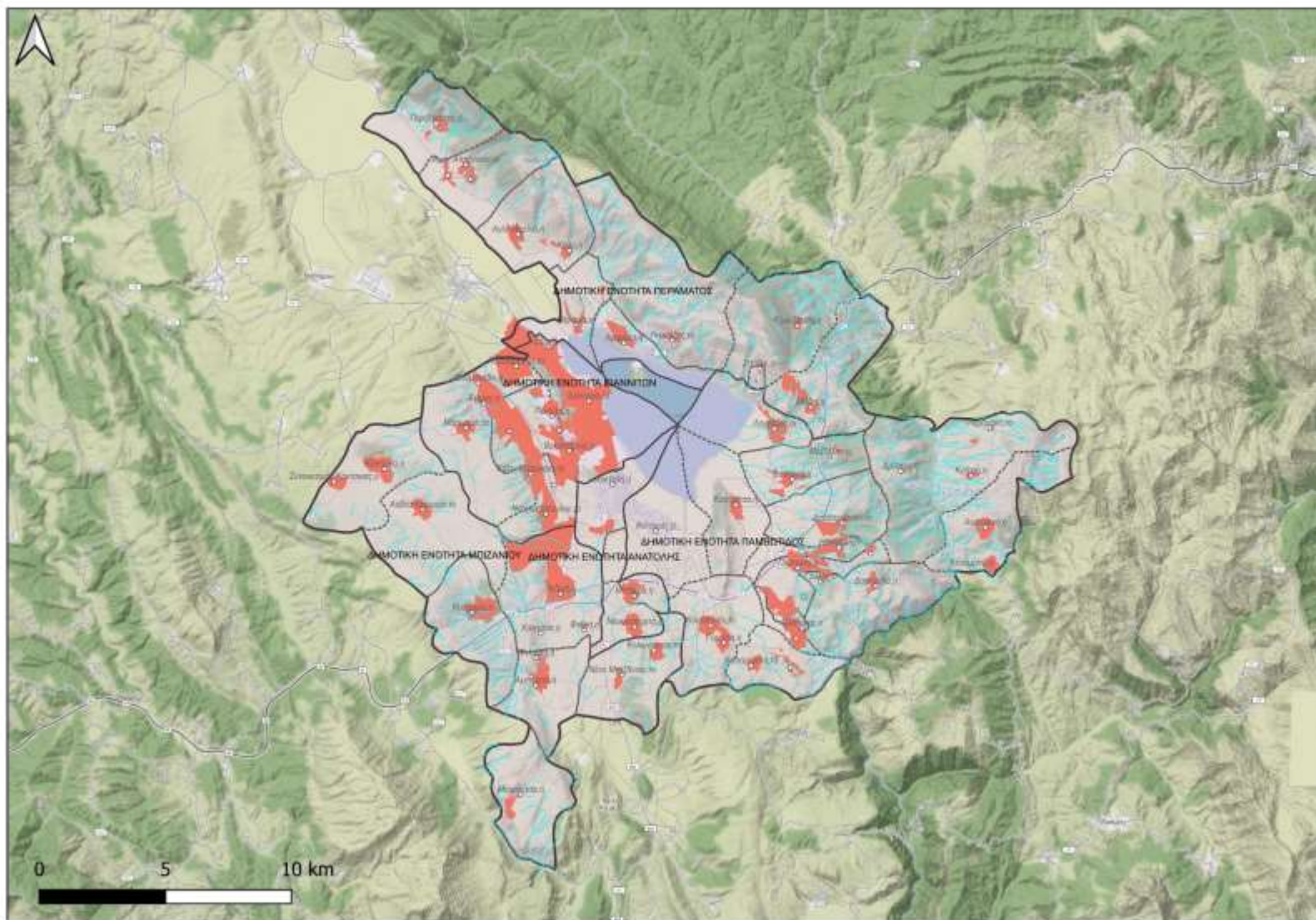
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (Α' ΦΑΣΗ)

α\α	Εργασίες	Χρόνος σε Μήνες																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		1. Στάδιο														2. Στάδιο									
1	1ο ΣΤΑΔΙΟ ΜΠΣ																								
2	ΠΡΟΚΑΤΑΡΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ (κλ. 1:25.000)																								
3	ΣΜΠΕ																								
4	ΕΛΕΓΧΟΣ- ΠΑΡΑΛΑΒΗ 1ου ΣΤΑΔΙΟΥ																								
5	2ο ΣΤΑΔΙΟ ΜΠΣ																								
6	ΠΡΟΚΑΤΑΡΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ (κλ. 1:10.000)																								
7	ΕΓΚΡΙΣΗ - ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΣΜΠΕ																								
8	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ																								
9	ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΩΝ (εντός των νέων προς πολεοδόμηση περιοχών)																								
10	ΕΓΚΡΙΣΗ / ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ 2ου ΣΤΑΔΙΟΥ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ																								

ΜΠΣ: Μελέτη Πολεοδομικού Σχεδιασμού

ΣΜΠΕ: Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων

Χάρτης: Διοικητική Διάρθρωση της περιοχής του έργου



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΔΟΜ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΙΣΤΟ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΕΜΠΙΠΤΟΥΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΔ/17-7-1923



Αρ. Πρωτ. : 14444
Ημ/νία : 10/02/22

ΤΕΛΟΣ ΔΕ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΠΕ ΓΤΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	αριθ. 152/10-1-1915 πράξη της Γενικής Διοικήσεως Ηπείρου	ΒΔ/6-10-1954 ΦΕΚ 267/Α/21-10-1954	4 (IV) – 5 (V) – 6 (VI) – 7 (VII) – 8 (VIII) – 9 (IX) – 10 (X) – 11 (XI) – 12 (XII) – 13 (XIII) – 14 (XIV) – 15 (XV)
			ΚΟΛΧΙΔΑ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ (1953 & 1958 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ)		9 (IX)
			ΜΑΤΣΙΚΑΣ	διάγραμμα συνοικισμού Υπ. Γεωργίας (1939)	22797/20-12-1996 απόφ. ΔΙ ΦΕΚ 105/Δ/14-2-1997	
			ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	ΒΔ/20-5-1971 ΦΕΚ 128/Δ/15-6-1971		2 (II) – 3 (III)
			ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΑ	ΤΥ 10346/13-7-1977 απόφ. ΝΙ	57/27-1-1989 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 82/Δ/14-2-1989	22 (XXII)
	ΜΑΡΜΑΡΩΝ	ΜΑΡΜΑΡΑ ΑΜΜΟΣ	ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΙΑ	ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (565/28-7-1989 απόφ. ΝΙ)	623/15-9-1989 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 598/Δ/2-10-1989	116/26-10-1999 απόφ. ΓΓΠΗ ΦΕΚ 902/Δ/17-12-1999
		ΚΑΤΟ ΜΑΡΜΑΡΑ				
		ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ				
	ΣΤΑΥΡΑΚΟΥ	ΣΤΑΥΡΑΚΙ	συνοικισμός	διάγραμμα συνοικισμού Υπ. Γεωργίας (1967)	360/13-7-1989 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 466/Δ/24-7-1989	
		ΒΕΝΙΣΣΑΡΙΟΣ				16 (XVI)
		ΓΕΝΤΕΛΗ				23 (XXIII)
	ΕΞΟΧΗΣ	ΤΣΙΦΛΙΚΟΠΟΥΛΟ				
		ΕΞΟΧΗ				1 (I) – 1α (Iα)
	ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟ	πεντακταγών	διάγραμμα συνοικισμού Υπ. Γεωργίας (1961)		
		ΚΑΤΟ ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟ				
ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗ	συνοικισμός & επέκταση αυτού	διάγραμμα συνοικισμού Υπ. Γεωργίας (1955) Η.3646/24-3-1972 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 81/Δ/17-4-1972 Η.422/5-4-1972 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 120/Δ/20-5-1972 Η.4189/18-4-1972 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 126/Δ/31-5-1972 ΤΥ/103547/25-9-1973 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 31/Δ/9-2-1974	1335 ΕΠΑ/21-11-1988 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 862/Δ/5-12-1988	19 (XIX) – 20 (XX) – 21 (XXI)
				Ράχη Σιαμή	ΤΥ 17147/21-11-1978 απόφ. ΝΙ	4159/26-8-1993 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 1141/Δ/16-9-1993
		ΜΠΑΦΡΑΣ	ΜΠΑΦΡΑ			
		ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ	ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΕΙΑ			
ΠΑΜΒΟΤΩΔΟΣ	ΚΑΤΣΙΚΑ	ΚΑΤΣΙΚΑ	συνοικισμός & επέκταση αυτού	διαγράμματα συνοικισμού Υπ. Γεωργίας (1958) ΤΥ 192/18-6-1974 απόφ. ΝΙ	79/3-2-1989 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 106/Δ/20-2-1989	(K1) – (K2)
	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗ				
	ΕΚΤΟΜΕΤΑ					
	ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ				
	ΜΑΒΙΛΛΑ					
	ΔΑΦΝΟΥΛΑΣ	ΔΑΦΝΟΥΛΑ				
	ΓΟΥΛΑΣ					
	ΔΡΟΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΔΡΟΣΟΧΩΡΙ				
	ΗΛΙΟΚΛΗΣ	ΗΛΙΟΚΛΗ				
	ΚΑΣΤΡΙΤΣΗΣ	ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ				
	ΚΟΥΤΣΕΛΙΟΥ	ΚΟΥΤΣΕΛΙΩΝ				
		ΓΟΡΤΣΑ				
		ΕΡΩΔΗ				
	ΚΡΑΨΗΣ	ΔΡΟΣΟΣ				
		ΛΕΡΟΣΥΚΟ				
	ΛΟΓΓΑΔΩΝ	ΛΟΓΓΑΔΕΣ				
	ΜΟΥΖΑΚΛΙΩΝ	ΜΟΥΖΑΚΛΙ				
		ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ				
		ΠΛΑΤΑΝΑ				
	ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ	ΤΕΡΑΚΛΗ				
	ΠΛΑΤΑΝΟΥ	ΚΑΡΔΑΜΗΜΑΣ				
		ΠΛΑΤΑΝΟΣ				
	ΧΑΡΟΚΟΠΙΟΥ	ΧΑΡΟΚΟΠΗ				
ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ						
ΜΗΡΙΖΑΝΙΟΥ	ΠΕΔΙΝΗΣ	ΠΕΔΙΝΗ	συνοικισμός	διάγραμμα συνοικισμού Υπ. Γεωργίας (1972)	6919/17-11-1994 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 1271/Δ/6-12-1994	
		ΦΙΤΕΡΗ				
	ΑΜΠΕΛΕΙΑΣ	ΒΟΝΑΣΑ				
		ΑΜΠΕΛΕΙΑ				
		ΦΛΟΘΕΗ				
	ΑΣΒΕΤΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΣΒΕΤΟΧΩΡΙ				
	ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ	ΚΟΝΤΣΙΚΑ				
		ΣΥΝΟΙΚ. ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ				
	ΚΟΣΜΗΡΑΣ	ΚΟΣΜΗΡΑ	επέκταση συνοικισμού		ΤΥ10974/30-10-1974 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 271/Δ/23-11-1974	
	ΜΑΝΩΛΙΑΣΣΗΣ	ΜΑΝΩΛΙΑΣΣΑ				

	ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	ΝΕΟΝ ΜΠΙΖΑΝΙ ΚΟΜΩΝΙΑΤΙ	
ΝΗΣΟΥ	ΝΗΣΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΝΗΣΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	

ΠΙΝΑΚΑΣ 3.1.: ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΓΠΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΠΟΥ ΕΜΠΙΠΤΟΥΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/1983

ΤΕΩΣ ΔΕ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	ΠΕ ΓΠΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ				4 (IV) – 5 (V) – 6 (VI) – 7 (VII) – 8 (VIII) – 9 (IX) – 10 (X) – 11 (XI) – 12 (XII) – 13 (XIII) – 14 (XIV) – 15 (XV)
			ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ - ΚΑΛΛΙΘΕΑ	ΠΔ/24-4-1985 ΦΕΚ 203/Δ/8-5-1985	5801/29-9-1994 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 1075/Δ/14-10-1994	5/1998 ΠΡΑΞΗ 18791/15-6-1998 απόφ. ΝΙ Τ. 1431 - α.α. 83/3-2-1999	4 (IV)
				ΠΔ/4-10-1989 ΦΕΚ 618/Δ/9-10-1989			
			ΛΟΦΟΣ ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ	ΠΔ/28-5-1987 ΦΕΚ 635/Δ/3-7-1987		2/2009 ΠΡΑΞΗ 1729/28-1-2009 απόφ. ΔΙ Τ. 228 / 15-1-2010	9 (IX)
				ΠΔ/2-7-2001 ΦΕΚ 606/Δ/26-7-2001			
			ΚΙΑΦΑ - ΣΥΡΡΑΚΟ	ΠΔ/28-5-1987 ΦΕΚ 635/Δ/3-7-1987	4225/15-7-1994 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 838/Δ/10-8-1994	1/1999 ΠΡΑΞΗ 26132/11-11-1999 απόφ. ΔΙ Τ. 1497 - α.α. 35/14-1-2000	14 (XIV)
			ΛΑΣΠΟΤΟΠΟΣ	ΠΔ/28-5-1987 ΦΕΚ 635/Δ/3-7-1987	6640/29-9-1994 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 1078/Δ/17-10-1994	1/1998 ΠΡΑΞΗ 941/15-1-1998 απόφ. ΝΙ Τ. 1387 - α.α. 93/1-6-1998	15 (XV)
					5156/2-8-1996 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 950/Δ/27-8-1996		
			ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ	ΠΔ/28-5-1987 ΦΕΚ 635/Δ/3-7-1987	2388/28-5-1991 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 403/Δ/28-6-1991	1/1989 ΠΡΑΞΗ 37/12-3-1992 απόφ. ΝΙ Τ. 1095 - α.α. 1/5-3-1993	17 (XVII)
			ΒΡΥΣΟΥΛΑ	ΠΔ/28-5-1987 ΦΕΚ 635/Δ/3-7-1987	2525/30-4-1994 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 606/Δ/21-6-1994	4/1998 ΠΡΑΞΗ 17318/21-8-1998 απόφ. ΝΙ Τ. 1415 - α.α. 1/3-11-1998	18 (XVIII)
					1873/1-4-1996 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 394/Δ/19-4-1996		
			ΑΜΠΕΛΟΧΩΤΩΝ				2 (II) - 3 (III)
			ΣΕΒΙΜΟΠΑΝΗΚΤΑ	ΠΔ/4-3-2020 ΦΕΚ 117/Δ/10-3-2020		1/2001 ΠΡΑΞΗ 3769/16-2-2001 απόφ. ΔΙ Τ. 1587 - α.α. 26/24-5-2001 136915/3064/17-11-2020 απόφ. ΠΠ ΑΔΑ: 6ΣΓ07Λ9-Σ19	22 (XXII)
	ΜΑΡΜΑΡΩΝ	ΜΑΡΜΑΡΩΝ					
		ΑΜΒΟΣΙ					
	ΣΤΑΥΡΑΚΙΟΥ	ΕΛΛΑΔΙΤΣΙΑ					
		ΕΚΤΙ ΜΑΡΜΑΡΩΝ					
		ΠΥΛΜΕΣΑΔΑ					
		ΣΤΕΦΑΝΟ					
		ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΣ		ΠΔ/28-5-1987 ΦΕΚ 635/Δ/3-7-1987	4225/15-7-1994 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 838/Δ/10-8-1994	1/1999 ΠΡΑΞΗ 26132/11-11-1999 απόφ. ΔΙ Τ. 1497 - α.α. 35/14-1-2000	16 (XVI)
	ΤΣΙΦΑΛΙΚΟΠΟΥΛΟ	ΠΕΝΤΕΛΗ	ΠΕΝΤΕΛΗ - ΔΡΟΣΙΑ	ΠΔ/19-10-2011 ΦΕΚ 310/ΑΑΠ/7-11-2011		ΕΚΠΟΝΕΙΤΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΙΣΤΡΟΦΗΣ	23 (XXIII)
		ΤΣΙΦΑΛΙΚΟΠΟΥΛΟ - ΣΕΥΤΑΡΙΑ		ΠΔ/19-6-1992 ΦΕΚ 667/Δ/9-7-1992			
				ΠΔ/10-10-1992 ΦΕΚ 1288/Δ/9-12-1992			
				ΠΔ/19-10-2011 ΦΕΚ 310/ΑΑΠ/7-11-2011			
	ΕΞΟΧΗΣ	ΕΞΟΧΗ	ΝΕΑ ΖΩΗ	ΠΔ/13-4-1989 ΦΕΚ 245/Δ/27-4-1989	6107/23-9-1993 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 1307/Δ/6-10-1993	1/1997 ΠΡΑΞΗ 454/5-3-1997 απόφ. ΝΙ Τ. 1315 - α.α. 63/18-6-1997	1 (I) – 1α (Ia)
	ΜΕΘΟΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΜΕΘΟΡΟΠΟΥΛΟ					
	ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗ		ΠΔ/19-1-1989 ΦΕΚ 105/Δ/20-2-1989	608/1-11-1990 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 643/Δ/15-11-1990	3/1994 ΠΡΑΞΗ 8319/22-12-1994 απόφ. ΝΙ Τ. 1239 - α.α. 21/29-1-1996	19 (XIX) – 20 (XX) – 21 (XXI)
		ΜΕΤΑΦΡΑΣ					
		ΜΕΤΑΦΡΑΣΕΙΣ					
ΠΑΜΒΟΥΤΙΔΟΣ	ΚΑΤΣΙΚΑ	ΚΑΤΣΙΚΑ		ΠΔ/13-4-1989 ΦΕΚ 340/Δ/2-6-1989	407/92/20-1-1993 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 347/Δ/12-4-1993	2/1997 ΠΡΑΞΗ 5596/28-7-1997 απόφ. ΝΙ Τ. 1347- α.α. 65/2-1-1998	(K1) – (K2)
	ΑΝΑΤΟΛΙΝΗΣ						
	ΒΑΡΥΛΗΣ						
	ΔΑΦΝΟΧΩΡΑΣ						
	ΔΡΟΣΙΣΤΟΡΟΦ						
	ΚΑΛΟΒΛΑΝΗ						
	ΚΑΤΣΙΓΩΝΗ						
	ΚΟΡΥΘΙΑΝΟΥ						
	ΟΡΕΦΗΣ						
	ΡΟΤΤΑΔΕΣ						

	ΜΟΡΦΑΙΟΝ	
	ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ	
	ΠΛΑΤΑΝΟΙ	
	ΧΑΡΟΚΟΠΙΟΥ	
ΠΕΡΑΜΑ		
ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	ΠΕΔΙΝΗΣ	ΠΕΔΙΝΗ
	ΑΜΠΕΛΟΓΙΑ	
	ΑΒΕΛΟΚΟΦΟΙ	
	ΚΟΝΤΟΚΑΣ	
	ΕΣΟΜΦΙΟ	
	ΜΑΜΟΥΛΑΙΩΝ	
	ΜΤΩΛΕΩΝ	
ΝΗ ΣΟΥ	ΝΗΣΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	

ΠΙΝΑΚΑΣ 3.2.: ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ (ΠΔ/20-8-1985 ΦΕΚ 414/Δ/30-8-1985) ΠΟΥ ΕΜΠΙΠΤΟΥΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/1983

ΤΕΧΝ ΔΕ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	ΠΕ ΓΠΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ			
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ - ΚΑΛΥΒΕΑ				4 (IV)			
			ΛΟΦΟΣ ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ				9 (IX)			
			ΚΙΛΔΑ - ΣΥΡΡΑΚΟ				14 (XIV)			
			ΛΑΣΠΟΤΟΠΟΣ				15 (XV)			
			ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ				17 (XVII)			
			ΒΡΥΣΟΦΛΑ				18 (XVIII)			
			ΑΜΠΕΛΟΚΗΤΕΩΝ				2 (II) - 3 (III)			
			ΣΕΣΜΟΠΛΗΚΤΑ				22 (XXII)			
	ΜΑΡΜΑΡΩΝ	ΜΑΡΜΑΡΑ		623/15-9-1989 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 598/Δ/2-10-1989		4/2007 ΠΡΑΞΗ 8222/30-8-2007 απόφ. ΝΙ Τ. 2065 - α.α. 23/16-1-2008				
		ΑΜΜΟΣ								
		ΚΑΤΟ ΜΑΡΜΑΡΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ								
	ΣΤΑΥΡΑΚΙΟΥ	ΣΤΑΥΡΑΚΙ		360/13-7-1989 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 466/Δ/24-7-1989		1/2001 ΠΡΑΞΗ 1320/15-3-2001 απόφ. ΝΙ Τ. 1586 - α.α. 63/23-5-2001				
								ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΣ		
								ΠΕΝΤΕΛΗ		16 (XVI)
								ΤΣΙΦΑΚΟΠΟΥΛΟ		ΤΣΙΦΑΚΟΠΟΥΛΟ - ΖΕΥΤΑΡΙΑ
ΕΣΟΚΗΣ	ΕΣΟΚΗ	ΝΕΑ ΣΟΗ				1 (I) - 3α (IIIα)				
ΝΕΟΧΩΡΟ ΠΟΥΛΟΥ	ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟ		91/23-3-1992 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 352/Δ/8-4-1992		1/2004 ΠΡΑΞΗ 2790/27-4-2004 απόφ. ΝΙ Τ. 1805 - α.α. 73/21-7-2004					
	ΚΑΤΟ ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟ		9401/12-11-1997 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 1156/Δ/31-12-1997		2/2002 ΠΡΑΞΗ 6600/2-9-2002 απόφ. ΝΙ Τ. 1682 - α.α. 94/7-11-2002					
ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗ					19 (XIX) - 20 (XX) - 21 (XXI)			
	ΜΠΑΦΡΑΣ									
	ΝΕΟΚΑΡΑΕΙΔΑΣ									
ΠΑΛΛΗΝΙΩΝ	ΚΑΤΣΙΚΑ	ΚΑΤΣΙΚΑ					(XI) - (XII)			
	ΑΝΑΤΟΛΙΩΝ	ΑΝΑΤΟΛΙΩΝ ΚΟΤΟΜΙΣΤΑ ΒΑΣΙΛΩΝ ΜΑΒΙΛΛΙΩΝ ΔΑΦΝΟΥΛΑΣ ΓΟΥΛΑΣ ΔΡΟΣΟΧΩΡΙΟΥ ΗΛΙΟΚΑΛΗΣ ΚΑΣΤΡΩΤΗΣ ΚΟΥΤΣΕΛΙΩΝ ΓΟΥΡΤΕΑ ΚΡΑΦΗΣ ΔΡΟΣΙΩΝ ΛΕΡΟΤΣΕΚΟ ΛΟΥΤΑΔΩΝ ΜΟΥΤΑΚΑΙΩΝ ΚΥΠΑΡΣΣΙΑ ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΓΕΡΑΚΑΡΙ ΚΑΡΑΔΗΜΑΣ ΠΛΑΤΑΝΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΩΝ ΧΑΡΟΚΟΠΙΟΥ								
	ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ									
	ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	ΠΕΔΙΝΗΣ	ΠΕΔΙΝΗ		6919/17-11-1994 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 1271/Δ/6-12-1994		2/2009 ΠΡΑΞΗ 1059/9-4-2009 απόφ. ΝΙ Τ. 2127 - α.α. 1/5-8-2009			
					49/17-1-2002 απόφ. ΓΔΠΗ ΦΕΚ 90/Δ/12-2-2002					
		ΑΜΠΕΛΕΙΑΣ	ΦΙΤΕΡΗ							
			ΧΙΟΝΑΣΙΑ							
		ΑΜΠΕΛΕΙΑ								
		ΦΑΛΟΟΡΗ								

	ΑΙΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΙΒΕΣΤΟΧΩΡΙ	
	ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ	ΚΟΝΤΣΙΚΑ	
	ΚΟΙΣΜΗΡΑΣ	ΣΥΝΟΙΚ. ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ	
	ΜΑΝΟΜΑΔΑΣΣΗΣ	ΚΟΙΣΜΗΡΑ	
	ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	ΜΑΝΟΜΑΔΑΣΣΑ	
		ΝΕΟΝ ΜΠΙΖΑΝΙ	
		ΚΟΛΩΝΙΑΤΙ	
ΝΗΣΟΥ	ΝΗΣΟΥ		
ΣΟΥ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ		

ΠΙΝΑΚΑΣ 4.: ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΤΕΩΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΤΕΩΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΠΕΡΙΟΧΗ		ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (ΠΕ)
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΙΙΙ (ΒΡΥΣΟΥΛΑ)	ΒΔ/21-4-1973 ΦΕΚ 147/Δ/23-5-1973	18 (XVIII)
			ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ Ι	ΒΔ/18-7-1957 ΦΕΚ 137/Α/1-8-1957	3 (III)
				ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΙΙ	ΒΔ/15-8-1963 ΦΕΚ 156/Δ/25-9-1963	2 (II)
	ΜΑΡΜΑΡΩΝ	ΜΑΡΜΑΡΑ	ΚΑΤΩ ΜΑΡΜΑΡΑ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ VI	7023/19-10-1995 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 959/Δ/10-11-1995	
		ΑΜΜΟΣ			4675/12-9-1996 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 1170/Δ/24-9-1996	
		ΚΑΡΔΑΜΥΤΣΙΑ		ΙΩΑΝΝΙΝΑ VII		
	ΣΤΑΥΡΑΚΙΟΥ	ΚΑΤΩ ΜΑΡΜΑΡΑ				
		ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ				
		ΣΤΑΥΡΑΚΙ		ΙΩΑΝΝΙΝΑ V	ΤΥ 6133/16-10-1980 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 682/Δ/29-11-1980	
	ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΣ				
		ΠΕΝΤΕΛΗ				
		ΣΥΜΦΛΟΚΟΠΟΥΛΟ				
ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΕΣΟΚΗ				
	ΜΠΑΦΡΑΣ	ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟ				
	ΝΕΟΚΑΔΑΡΕΙΑΣ	ΚΑΤΩ ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟ		ΙΩΑΝΝΙΝΑ IV	ΤΥ 6134/16-10-1980 απόφ. ΝΙ ΦΕΚ 678/Δ/28-11-1980	
ΠΑΜΒΟΤΙΔΟΣ	ΚΑΤΣΙΚΑ	ΑΝΑΤΟΛΗ				19 (XIX) – 20 (XX) – 21 (XXI)
	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ	ΜΠΑΦΡΑΣ				
	ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ	ΝΕΟΚΑΔΑΡΕΙΑΣ				
	ΔΑΦΝΟΥΛΑΣ	ΚΑΤΣΙΚΑ				[K1] – [K2]
	ΔΡΟΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ				
	ΗΛΙΟΚΑΛΗΣ	ΚΟΤΟΜΩΤΑ				
	ΚΑΣΤΡΙΤΣΗΣ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ				
	ΚΟΥΤΣΕΛΙΟΥ	ΜΑΒΙΔΑΝΗΣ				
		ΔΑΦΝΟΥΛΑ				
		ΓΟΥΛΑΣ				
		ΔΡΟΣΟΧΩΡΙ				
		ΗΛΙΟΚΑΛΗ				
		ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ				
		ΚΟΥΤΣΕΛΙΩΝ				
		ΓΟΡΙΤΣΑ				
		ΚΡΑΦΗ				
		ΔΡΕΚΟΣ				
		ΛΕΡΟΥΣΚΟ				
		ΛΟΓΓΑΔΑΣ				
ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ	ΜΟΥΣΑΚΑΙΟΙ				
	ΠΛΑΤΑΝΟΥ	ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ				
	ΧΑΡΟΚΟΠΙΟΥ	ΠΛΑΤΑΝΙΑ				
		ΓΕΡΑΚΑΡΙ				
		ΚΑΡΑΔΗΜΑΣ				
		ΠΛΑΤΑΝΟΣ				
		ΧΑΡΟΚΟΠΙ				
ΝΗΣΟΥ	ΠΕΛΙΝΗ	ΠΕΛΙΝΗ				
	ΑΜΠΕΛΙΑΣ	ΦΤΕΡΗ				
	ΑΙΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ	ΧΙΟΝΑΣΑ				
	ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ	ΑΜΠΕΛΙΑ				
	ΚΟΙΣΜΗΡΑΣ	ΦΙΛΟΘΕΗ				
	ΜΑΝΟΜΑΔΑΣΣΗΣ	ΑΙΒΕΣΤΟΧΩΡΙ				
	ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	ΚΟΝΤΣΙΚΑ				
		ΣΥΝΟΙΚ. ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ				
		ΚΟΙΣΜΗΡΑ				
		ΜΑΝΟΜΑΔΑΣΣΑ				
		ΝΕΟΝ ΜΠΙΖΑΝΙ				
		ΚΟΛΩΝΙΑΤΙ				
ΝΗΣΟΥ	ΝΗΣΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΝΗΣΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ				

ΠΙΝΑΚΑΣ 5: ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΜΕ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΩΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ/ ΠΡΟΝΟΙΑΣ / ΠΕΧΩΔΕ

ΤΕΩΣ ΔΕ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ	ΠΕ ΓΠΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ			4 (VI) – 5 (VI) – 6 (VI) – 7 (VII) – 8 (VII) – 9 (IX) – 10 (X) – 11 (X) – 12 (XII) – 13 (XIII) – 14 (XIV) – 15 (XV)
			ΑΜΠΕΛΟΚΗΦΩΝ			2 (II) – 3 (III)
			ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΑ			22 (XXII)
	ΜΑΡΜΑΡΩΝ	ΜΑΡΜΑΡΑ				
		ΑΜΜΟΣ				
		ΚΑΡΔΑΜΥΤΣΙΑ				
		ΚΑΤΟ ΜΑΡΜΑΡΑ				
		ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ				
	ΣΤΑΥΡΑΚΙΟΥ	ΣΤΑΥΡΑΚΙ				
		ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΣ				16 (XVI)
		ΠΕΝΤΕΛΗ				23 (XXIII)
		ΤΣΙΦΑΚΟΠΟΥΛΟ				
	ΕΞΟΧΗΣ	ΕΞΟΧΗ				1 (I) – 1a (Ia)
	ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟ				
		ΚΑΤΟ ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟ				
ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗ				19 (XIX) – 20 (XX) – 21 (XXI)
	ΜΠΑΦΡΑΣ	ΜΠΑΦΡΑ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1955	979/Δ/7-10-1987 28/Δ/23-1-1989 181/Δ/6-4-1990	
	ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ	ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΕΙΑ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1934	979/Δ/7-10-1987 1045/Δ/1-9-1993	
ΠΑΜΒΩΤΙΔΟΣ	ΚΑΤΣΙΚΑ	ΚΑΤΣΙΚΑ				(K1) – (K2)
	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΚΟΤΟΜΙΣΤΑ				
	ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1961	586/Δ/24-6-1987 250/Δ/8-5/1991	
	ΔΑΦΝΟΥΛΑΣ	ΜΑΒΙΛΛΗΣ				
		ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΓΟΥΛΑΣ				
	ΔΡΟΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΔΡΟΣΟΧΩΡΙ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1951	812/Δ/12-9-1986 164/Δ/11-4-1991	
	ΗΛΙΟΚΑΛΗΣ	ΗΛΙΟΚΑΛΗ				
	ΚΑΣΤΡΙΤΣΗΣ	ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ				
	ΚΟΥΤΣΕΛΙΟΥ	ΚΟΥΤΣΕΛΙΟΝ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1957	812/Δ/12-9-1986	
		ΓΟΡΙΤΣΑ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1957	812/Δ/12-9-1986	
	ΚΡΑΨΗΣ	ΚΡΑΨΗ				
		ΔΡΕΚΟΣ				
		ΛΕΡΟΥΣΚΟ				
	ΛΟΓΓΑΔΩΝ	ΛΟΓΓΑΔΕΣ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1949	674/Δ/30-10-1989 1163/Δ/11-11-1992	
	ΜΟΥΖΑΚΑΙΩΝ	ΜΟΥΖΑΚΑΙΟΙ				
		ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ				
		ΠΛΑΤΑΝΙΑ				
	ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ	ΓΕΡΑΚΑΡΙ				
		ΚΑΡΑΔΗΜΑΣ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1953	662/Δ/30-9-1991	
	ΠΛΑΤΑΝΟΥ	ΠΛΑΤΑΝΟΣ				
	ΧΑΡΟΚΟΠΙΟΥ	ΧΑΡΟΚΟΠΙ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1958	662/Δ/30-9-1991 1351/Δ/7-10-1993	
ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	ΠΕΡΑΜΑ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1955	494/Δ/ 2-6-1987	
	ΑΜΦΙΘΕΑΣ	ΑΜΦΙΘΕΑ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1933	268/Δ/ 9-5-1989 877/Δ/26-8-1994 338/Δ/16-5-1995 382/Δ/8-6-1995 304/Δ/16-4-1997 329/Δ/4-8-2008	

	ΚΡΑΝΟΥΛΑΣ	ΚΡΑΝΟΥΛΑ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1952	505/Δ/26-5-1992 1592/Δ/31-12-1993	
		ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ – 1952 & 1966	505/Δ/26-5-1992 1592/Δ/31-12-1993	
		ΛΥΚΟΣΤΟΜΟ				
	ΚΡΥΑΣ	ΚΡΥΑ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1959	369/Δ/13-5-1988	
		ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ (ΛΥΚΟΤΡΙΧΙ)		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1958	369/Δ/13-5-1988 281/Δ/14-5-1990	
	ΚΡΥΟΒΡΥΣΗΣ	ΚΡΥΟΒΡΥΣΗ				
	ΛΙΓΓΙΑΔΩΝ	ΛΙΓΓΙΑΔΕΣ				
	ΜΑΖΙΑΣ	ΜΑΖΙΑ				
		ΚΗΠΟΙ				
	ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΥ	ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΣ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ 1936 & 1951 & 1963	902/Δ/ 2-9-1992	
	ΣΠΟΘΩΝ	ΣΠΟΘΟΙ				
ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	ΠΕΔΙΝΗΣ	ΠΕΔΙΝΗ				
		ΦΙΤΕΡΗ				
		ΧΙΟΝΑΣΑ				
	ΑΜΠΕΛΕΙΑΣ	ΑΜΠΕΛΕΙΑ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1934	1269/Δ/31-12-1987 411/Δ/16-6-1989 1397/Δ/30-12-1994 605/Δ/6-6-2005	
		ΦΙΛΟΘΕΗ				
	ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1963	815/Δ/12-9-1986 164/Δ/11-4-1991	
	ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ	ΚΟΝΤΣΙΚΑ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1959	394/Δ/6-6-1988	
		ΣΥΝΟΙΚ. ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ			443/Δ/29-6-1988	
	ΚΟΣΜΗΡΑΣ	ΚΟΣΜΗΡΑ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1954	815/Δ/12-9-1986 164/Δ/11-4-1991 264/Δ/23-3-1992	
	ΜΑΝΟΛΙΑΣΣΗΣ	ΜΑΝΟΛΙΑΣΣΑ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1952	371/Δ/18-6-1991	
	ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	ΝΕΟ ΜΠΙΖΑΝΙ		ΒΔ/12-8-1949 ΦΕΚ 188/Α/30-8-1949	1318/Δ/31-12-1986	
		ΚΟΛΟΝΙΑΤΙ				
ΝΗΣΟΥ	ΝΗΣΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΝΗΣΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ				

ΠΙΝΑΚΑΣ 6: ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΙ ΚΑΙ ΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ

ΤΕΩΣ ΔΕ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ	ΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΠΕ ΓΠΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ				4 (iv) – 5 (v) – 6 (vi) – 7 (vii) – 8 (viii) – 9 (ix) – 10 (x) – 11 (xi) – 12 (xii) – 13 (xiii) – 14 (xiv) – 15 (xv) 2 (ii) – 3 (iii) 22 (xxii)
	ΜΑΡΜΑΡΩΝ	ΜΑΡΜΑΡΑ		861/Δ/ 9-9-1987		
		ΑΜΜΟΣ		542/Δ/18-6-1987 368/Δ/8-6-1989		
		ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΙΑ				
		ΚΑΤΩ ΜΑΡΜΑΡΑ		863/Δ/9-9-1987 193/Δ/22-4-1991		
		ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ		443/Δ/5-5-1994		
	ΣΤΑΥΡΑΚΙΟΥ	ΣΤΑΥΡΑΚΙ ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΔΕΣ ΠΕΝΤΕΛΗ ΤΡΙΦΑΛΙΚΟΠΟΥΛΩ				16 (xvi) 23 (xxiii)
	ΕΣΣΟΧΗΣ	ΕΣΣΟΧΗ				1 (i) – 1α (ia)
	ΝΕΟΚΟΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΝΕΟΚΟΡΟΠΟΥΛΩ ΚΑΤΩ ΝΕΟΚΟΡΟΠΟΥΛΩ				
ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗ				19 (xix) – 20 (xx) – 21 (xxi)
	ΜΠΑΦΡΑΣ	ΜΠΑΦΡΑ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1955	979/Δ/7-10-1987 28/Δ/23-1-1989 181/Δ/6-4-1990		
	ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ	ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΕΙΑ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1934	979/Δ/7-10-1987 1045/Δ/1-9-1993		
ΠΑΜΒΟΤΣΙΔΟΣ	ΚΑΤΣΙΚΑ	ΚΑΤΣΙΚΑ				(K1) – (K2)
	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ				
		ΚΟΤΟΜΙΣΤΑ				
	ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1961	586/Δ/24-6-1987 250/Δ/8-5/1991		
		ΜΑΒΙΛΛΗΣ				
	ΔΑΦΝΟΥΛΑΣ	ΔΑΦΝΟΥΛΑ		812/Δ/12-9-1986 203/Δ/25-4-1991		
		ΓΟΥΛΑΣ		590/Δ/12-8-1988		
				812/Δ/12-9-1986		
	ΔΡΟΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΔΡΟΣΟΧΩΡΙ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1951	164/Δ/11-4-1991		
	ΗΛΙΟΚΑΛΗΣ	ΗΛΙΟΚΑΛΗ		133/Δ/16-5-1990		
	ΚΑΣΤΡΙΤΣΗΣ	ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ		351/Δ/10-5-1988		
	ΚΟΥΤΣΕΛΙΟΥ	ΚΟΥΤΣΕΛΙΟΝ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1957	812/Δ/12-9-1986		
		ΓΟΡΙΤΣΑ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1957	812/Δ/12-9-1986		
	ΚΡΑΨΗΣ	ΚΡΑΨΗ		293/Δ/12-4-1988		
		ΔΡΙΣΚΟΣ				
		ΛΕΡΟΥΣΚΟ		446/Δ/29-6-1988		

	ΛΟΓΓΑΔΩΝ	ΛΟΓΓΑΔΕΣ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1949	674/Δ/30-10-1989		
				1163/Δ/11-11-1992		
	ΜΟΥΖΑΚΑΙΩΝ	ΜΟΥΖΑΚΑΙΟΙ		1398/Δ/31-12-1992		
		ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ		812/Δ/12-9-1986		
	ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ	ΠΛΑΤΑΝΙΑ		133/Δ/16-5-1990		
		ΓΕΡΑΚΑΡΙ				
	ΠΛΑΤΑΝΟΥ	ΚΑΡΑΔΗΜΑΣ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1953	662/Δ/30-9-1991		
		ΠΛΑΤΑΝΟΣ		662/Δ/30-9-1991		
	ΧΑΡΟΚΟΠΙΟΥ	ΧΑΡΟΚΟΠΙ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1958	662/Δ/30-9-1991		
				1351/Δ/7-10-1993		
ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	ΠΕΡΑΜΑ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1955	494/Δ/ 2-6-1987		
	ΑΜΦΙΘΕΑΣ	ΑΜΦΙΘΕΑ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1933	268/Δ/ 9-5-1989		
				877/Δ/26-8-1994		
				338/Δ/16-5-1995		
				382/Δ/8-6-1995		
				304/Δ/16-4-1997		
				329/Δ/4-8-2008		
	ΚΡΑΝΟΥΛΑΣ	ΚΡΑΝΟΥΛΑ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1952	505/Δ/26-5-1992		
				1592/Δ/31-12-1993		
		ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1952 & 1966	505/Δ/26-5-1992		
				1592/Δ/31-12-1993		
	ΚΡΥΑΣ	ΛΥΚΟΣΤΟΜΟ		505/Δ/26-5-1992		
		ΚΡΥΑ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1959	369/Δ/13-5-1988		
		ΑΠΑ ΜΑΡΙΝΑ (ΛΥΚΟΤΡΙΧΙ)	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1958	369/Δ/13-5-1988		
				281/Δ/14-5-1990		
	ΚΡΥΟΒΡΥΣΗΣ	ΚΡΥΟΒΡΥΣΗ		414/Δ/9-8-1990		
	ΛΙΓΓΙΑΔΩΝ	ΛΙΓΓΙΑΔΕΣ		47/Δ/ 5-2-1990		
				126/Δ/19-2-1993		
	ΜΑΖΙΑΣ	ΜΑΖΙΑ		872/Δ/ 6-12-1988		
		ΚΗΠΟΙ		516/Δ/21-9-1990		
				872/Δ/ 6-12-1988		
	ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΥ	ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΣ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1936 & 1951 & 1963	902/Δ/ 2-9-1992		
	ΣΠΟΘΩΝ	ΣΠΟΘΟΙ		698/Δ/13-12-1990		
ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	ΠΕΔΙΝΗΣ	ΠΕΔΙΝΗ				
		ΦΤΕΡΗ				
		ΧΙΟΝΑΣΑ				
	ΑΜΠΕΛΕΙΑΣ	ΑΜΠΕΛΕΙΑ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1934	1269/Δ/31-12-1987		
				411/Δ/16-6-1989		
				1397/Δ/30-12-1994		
				605/Δ/6-6-2005		
	ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1963	815/Δ/12-9-1986		
				164/Δ/11-4-1991		
	ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ	ΚΟΝΤΣΙΚΑ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1959	394/Δ/6-6-1988		
		ΣΥΝΟΙΚ. ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ		443/Δ/29-6-1988		
	ΚΟΣΜΗΡΑΣ	ΚΟΣΜΗΡΑ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ - 1954	815/Δ/12-9-1986		
				164/Δ/11-4-1991		
ΝΗΣΟΥ	ΝΗΣΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΝΗΣΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ		264/Δ/23-3-1992		
				371/Δ/18-6-1991		
			ΒΔ/12-8-1949 ΦΕΚ 188/Α/30-8-1949	1318/Δ/31-12-1986		
				1318/Δ/31-12-1986		

ΠΙΝΑΚΑΣ 7: ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΕΩΣ ΔΕ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ	ΠΕ ΓΠΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
---------	------------	----------	--------------------------------	------------------

ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	4 (IV) – 5 (V) – 6 (VI) – 7 (VII) – 8 (VIII) – 9 (IX) – 10 (X) – 11 (XI) – 12 (XII) – 13 (XIII) – 14 (XIV) – 15 (XV) 2 (II) – 3 (III) – 22 (XXII)
	ΜΑΡΜΑΡΩΝ	ΜΑΡΜΑΡΑ	
		ΑΜΜΑΟΣ	
		ΚΑΡΔΑΜΥΤΣΙΑ	
		ΚΑΤΟ ΜΑΡΜΑΡΑ	
	ΣΤΑΥΡΑΚΙΟΥ	ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ	
		ΣΤΑΥΡΑΚΙ	
		ΒΕΛΟΣΣΑΡΙΟΣ	
		ΠΕΝΤΕΡΙΗ	
ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΕΞΟΧΗΣ	ΕΞΟΧΗ	1 (I) – 1a (Ia)
	ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟ	
		ΚΑΤΟ ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟ	
	ΑΝΑΤΟΛΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΗ	19 (XIX) – 20 (XX) – 21 (XXI)
	ΜΠΑΦΡΑΣ	ΜΠΑΦΡΑ	
ΠΑΜΒΟΤΙΔΟΣ	ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ	ΝΕΟΚΑΙΣΑΡΕΙΑ	
	ΚΑΤΣΙΚΑ	ΚΑΤΣΙΚΑ	(K1) – (K2)
	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ	
	ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ	
	ΔΑΦΝΟΥΛΑΣ	ΔΑΦΝΟΥΛΑ	
	ΔΡΟΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΔΡΟΣΟΧΩΡΙ	
	ΗΛΙΟΚΑΛΗΣ	ΗΛΙΟΚΑΛΗ	
	ΚΑΣΤΡΙΤΣΗΣ	ΚΑΣΤΡΙΤΣΙΑ	
	ΚΟΥΤΣΕΛΙΟΥ	ΚΟΥΤΣΕΛΙΟΝ	
	ΚΡΑΨΗΣ	ΚΡΑΨΗ	
		ΔΡΕΚΟΣ	
		ΛΕΡΟΥΣΚΟ	
		ΛΟΓΓΑΔΕΣ	
	ΛΟΓΓΑΔΩΝ	ΛΟΓΓΑΔΕΣ	
	ΜΟΥΖΑΚΑΙΩΝ	ΜΟΥΖΑΚΑΙΩΙ	
	ΠΛΑΤΑΝΙΑ	ΚΥΤΑΡΓΙΣΣΙΑ	
		ΠΛΑΤΑΝΙΑ	
	ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ	ΠΕΡΑΚΑΡΙ	
	ΠΛΑΤΑΝΟΥ	ΚΑΡΑΔΗΜΑΣ	
	ΧΑΡΟΚΟΠΙΟΥ	ΠΛΑΤΑΝΟΣ	
		ΧΑΡΟΚΟΠΙ	
ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	ΠΕΡΑΜΑ	
	ΑΜΦΙΘΕΑΣ	ΑΜΦΙΘΕΑ	
	ΚΡΑΝΟΥΛΑΣ	ΚΡΑΝΟΥΛΑ	
		ΑΓ. ΑΓΙΟΣ ΤΟΛΟΙ	
		ΛΥΚΟΣΤΟΜΟ	
	ΚΡΥΑΣ	ΚΡΥΑ	
		ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ (ΛΥΚΟΤΡΟΧΙ)	
	ΚΡΥΟΒΡΥΣΗΣ	ΚΡΥΟΒΡΥΣΗ	
	ΛΙΓΓΙΑΔΩΝ	ΛΙΓΓΙΑΔΕΣ	
	ΜΑΖΙΑΣ	ΜΑΖΙΑ	
	ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΥ	ΚΗΤΟΙ	
	ΣΠΟΘΩΝ	ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΣ	
ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	ΠΕΔΙΝΗΣ	ΠΕΔΙΝΗ	
		ΦΤΕΡΗ	
		ΧΙΟΝΑΣΑ	
	ΑΜΠΕΛΕΙΑΣ	ΑΜΠΕΛΕΙΑ	
		ΦΙΛΟΒΕΗ	
	ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ	ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙ	
	ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ	ΚΟΝΤΣΙΚΑ	
	ΚΟΣΜΗΡΑΣ	ΣΥΝΟΙΚ. ΚΟΝΤΣΙΚΑΣ	
	ΜΑΝΟΛΙΑΣΣΗΣ	ΚΟΣΜΗΡΑ	
	ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ	ΜΑΝΟΛΙΑΣΣΑ	
ΝΗΣΟΥ	ΝΗΣΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΝΕΟ ΜΠΙΖΑΝΙ	
		ΚΟΛΟΝΙΑΤΙ	
		ΝΗΣΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	