

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Ταχ. Διεύθυνση : Νίκης 4,
Αθήνα

Τ.Κ. 10563

ΤΗΛ.: 210 3291 200

E-MAIL: prom@central.tee.gr

ΕΡΓΟ:

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

CPV:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ 24%

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΟΔΗΛΑΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΜΕΓΑΡΑ - ΚΟΡΙΝΘΟΣ

ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ
(συμπ. ΦΠΑ)

71335000-5 Τεχνικές Μελέτες

784.032,06 €

972.199,75€

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου έχει σαν περιεχόμενο κυρίως την τεχνική περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης με τα κύρια λειτουργικά χαρακτηριστικά του, αναφορά στα διαθέσιμα στοιχεία, που σχετίζονται με την υπό ανάθεση μελέτη, αναφορά στις τοπικές συνθήκες και τις ιδιαιτερότητες του έργου και της ευρύτερης περιοχής, τις εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις που πρέπει να εξασφαλιστούν και άλλες δεσμεύσεις ως προς τον σχεδιασμό του έργου και τα ποσοτικά στοιχεία του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, που κατά την εκτίμηση του κυρίου του έργου απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου και χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών.

1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο σκοπός της εκπόνησης της Προμελέτης για την Διαμόρφωση της ποδηλατικής διαδρομής Μέγαρα - Κόρινθος, τεκμαίρεται από το άρθρο 53 του Ν. 4964/2022 - ΦΕΚ 150/Α/30-07-2022, «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».

Το μετρικό σιδηροδρομικό δίκτυο Πελοποννήσου χαρακτηρίζεται επισήμως ενεργό σε προσωρινή αναστολή λειτουργίας, περιλαμβανομένων και των τμημάτων Μέγαρα - Κόρινθος, Κιάτο - Διακοπτό και Αίγιο - Ρίο, παρά το γεγονός ότι πολλά μικρά τμήματα αυτών έχουν αποξηλωθεί και καταστραφεί από κατά τόπους οδικά, σιδηροδρομικά και άλλα σύγχρονα έργα υποδομής, διακόπτοντας τη συνέχεια του παλαιού σιδηροδρομικού άξονα.

Συνεπώς, η γραμμική περιοχή παραμένει αναξιοποίητη και παρουσιάζει σήμερα εικόνες εγκατάλειψης και παρακμής. Η φύση, στη μορφή άγριας και πυκνής βλάστησης, έχει ανακαταλάβει μεγάλα τμήματα του χώρου, ενώ το τραχύ ανάγλυφο, τα προστατευτικά κιγκλιδώματα και διάφορες κατασκευές (πεζούλια από σκυρόδεμα) αποτελούν χαρακτηριστικά στοιχεία του χώρου. Η εγκατάλειψη της γραμμής συμβάλλει στην υποβάθμιση του αστικού και αγροτικού περιβάλλοντος, καθώς συνιστά χώρο εναπόθεσης μπάζων και σκουπιδιών.

Η εγκατάλειψη των παλαιών σιδηροδρομικών σταθμών και η μη αξιοποίησή τους συμβάλλουν στην περαιτέρω υποβάθμιση του τόπου. Η γραμμική ζώνη του σιδηροδρόμου αποτελεί έναν μεγάλο ελεύθερο χώρο, που παρουσιάζει ιδιαίτερο ενδιαφέρον και θα μπορούσε να αποτελέσει έναν κοινόχρηστο υπαίθριο θύλακα με διάφορες λειτουργίες, για την εκτόνωση των κατοίκων των περιοχών τις οποίες διατρέχει.

Οι αδυναμίες της ζώνης μελέτης προκύπτουν από την εγκατάλειψη της σιδηροδρομικής γραμμής. Η ανενεργή γραμμική ζώνη που διαιρεί την Περιφέρεια σε δύο τμήματα, καθιστά δύσκολη την εγκάρσια επικοινωνία και προκαλεί εμπόδια στην μετακίνηση των πεζών. Εκατέρωθεν της γραμμής αλλά και πάνω σε αυτή, κυριαρχεί άγρια βλάστηση και απορρίμματα από τους γύρω οικισμούς, ενώ ο χώρος μένει αναξιοποίητος.

Κάποιες από τις προτεινόμενες παρεμβάσεις - στόχους αναφέρονται παρακάτω:

- Δημιουργία δικτύου πεζόδρομων και ποδηλατοδρόμων που θα συμβάλλει στην συνένωση αλλά και την επέκταση των υπαρχόντων ελεύθερων χώρων.
- Ενσωμάτωση της υφιστάμενης εξυπηρέτησης οχημάτων στις προτεινόμενες αναπλάσεις με αλλαγή υλικού επίστρωσης των τμημάτων του οδικού δικτύου ή αγροτικών δρόμων που περιλαμβάνονται στο χρησιδανειζόμενο ακίνητο ώστε να οριοθετείται η έκταση των επεμβάσεων.
- Δημιουργία περιορισμένων ζωνών φύτευσης σε καίρια τμήματα της διαδρομής, όπου θα προβλεφθούν σημεία στάσης.

- Βελτίωση υφιστάμενων υποδομών οδικών έργων για μία γόνιμη ένταξή τους στην ευρύτερη ανάπλαση της ζώνης της σιδηροδρομικής γραμμής και δημιουργία κάθετων συνδέσεων για διευκόλυνση της κυκλοφορίας των οχημάτων εγκάρσια της επέμβασης.
- Δημιουργία διαβάσεων σε καίρια σημεία για απρόσκοπτη προσπέλαση από τους πεζούς και τη συνένωση των οικισμών που βρίσκονται εκατέρωθεν της γραμμής.
- Ένταξη φωτιστικών που αξιοποιούν την ηλιακή ενέργεια για ασφαλή πρόσβαση στη ζώνη παρέμβασης κατά τις νυχτερινές ώρες.
- Ένταξη στοιχείων αστικού εξοπλισμού, όπως καθιστικά και καλάθια απορριμμάτων με τη δημιουργία χώρων στάσεων.
- Πρόβλεψη ειδικής φύτευσης σε τμήματα γειτνίασης με οδικό δίκτυο υψηλής κυκλοφορίας για μείωση θορύβου και οπτική απομόνωση ή για λόγους σκίασης σε χώρους στάσης.
- Αξιοποίηση του εξοπλισμού της σιδηροδρομικής τροχιάς και των αντικειμένων που την απαρτίζουν, με την ένταξή τους ως στοιχείων της διαμόρφωσης.
- Ειδική επιλογή υλικών δαπεδόστρωσης, ανάλογα με τη χρήση ως ποδηλατόδρομοι, πεζόδρομοι, χώροι στάσης κ.ά.
- Επανάχρηση βοηθητικών οικίσκων σε όλο το μήκος της σιδηροτροχιάς από βοηθητικής χρήσης αποθηκευτικού χώρου σε τουαλέτες των χρηστών της διαδρομής.
- Ένταξη περιπτέρων αναψυχής σε χώρους στάσης σε όλο το μήκος της διαδρομής, προσφέροντας ζωή καθ' όλο το μήκος της. Ο σχεδιασμός των περιπτέρων θα γίνει με τρόπο και υλικά που να μην προσβάλουν το φυσικό περιβάλλον αλλά ταυτόχρονα να ασφαλίζει ημέρες και ώρες που δεν είναι σε λειτουργία. Ο τρόπος λειτουργίας αποτελεί αντικείμενο μελέτης εφαρμογής του έργου.

Η ενεργοποίηση της γραμμικής αυτής έκτασης, μέσω του σχεδιασμού μιας υπαίθριας διαδρομής, παρουσιάζει πολλές δυνατότητες για τη βελτίωση του βιοτικού επιπέδου των κατοίκων της Περιφερειακής ενότητας. Η αναζωογόνηση της σιδηροδρομικής γραμμής και ο σχεδιασμός ενός δημόσιου χώρου που θα ενώνει τις περιοχές που βρίσκονται εκατέρωθεν αυτής, συμβάλλουν στην εκτόνωση των κατοίκων, στην αισθητική, κοινωνική και περιβαλλοντική αναβάθμιση του τόπου και στην επούλωση του υφιστάμενου ιστού.

Οι παραπάνω στόχοι και οι επιμέρους αναπτυξιακές και σχεδιαστικές επεμβάσεις που προτείνονται με γνώμονα την αειφορία, θα παρουσιάσουν παράλληλα και σημαντικές οικονομικές επιπτώσεις στη βιώσιμη ανάπτυξη της περιοχής παρέμβασης και των κατοίκων.

Η σκοπιμότητα κατασκευής του Έργου και τα αναμενόμενα αποτελέσματα του έργου, τεκμηριώνονται από τα ακόλουθα βασικά επιχειρήματα:

- Η ευκολότερη προσβασιμότητα, μέσα από τον ποδηλατόδρομο, η οποία θα μπορεί να εξασφαλίσει την έλευση περισσότερων κατοίκων από γειτονικές περιοχές.
- Η γενικότερη ανάπλαση και οι επιμέρους επεμβάσεις με διαφορετικές χρήσεις και δραστηριότητες, θα μπορεί να αποτελέσει πόλο έλξης, με αποτέλεσμα την αύξηση της κινητικότητας των τουριστών
- Βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των περίοικων
- Διευκόλυνση της άνετης προσέγγισης από όλους
- Σύνδεση του ανθρώπου με τη φύση

Ενδεικτικά αναφέρονται τα παρακάτω σαν εργαλεία παρέμβασης:

- Παρεμβολή μίας ζώνης πρασίνου ανάμεσα στην κίνηση των πεζών και των ποδηλάτων (χαμηλή βλάστηση).
- Δημιουργία διαδρομών από μαλακό δάπεδο μέσα στο φυσικό τοπίο.

- Ένταξη χώρων στάσης σε καίρια σημεία λόγω θέας ή πρόσβασης σε γειτνιάζουσες εγκαταστάσεις αναψυχής.

2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΜΕ ΤΑ ΚΥΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ

2.1 Γενικά

Το παρόν τεύχος αφορά στην μελέτη με γενικό τίτλο:

«ΕΚΠΟΝΣΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΟΔΗΛΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΜΕΓΑΡΑ - ΚΟΡΙΝΘΟΣ»

Για την εκτέλεση της σύμβασης προβλέπεται η υλοποίηση σε επίπεδο προμελέτης των ακόλουθων κατηγοριών μελετών:

1. Τοπογραφική αποτύπωση της περιοχής μελέτης
2. Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη Διαμόρφωσης Ελεύθερων Χώρων
3. Κυκλοφοριακή μελέτη

Γενικά, συμπεριλαμβάνονται και τα αντίστοιχα Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ σε εφαρμογή του άρθρου 50 του Ν. 4412/2016.

2.2 Υπό Μελέτη Περιοχή

Η προς ανάθεση σύμβαση, αφορά στην εκπόνηση μελετών για την ανάπλαση της περιοχής κατά μήκος της παλαιάς σιδηροδρομικής γραμμής που ένωνε τα Μέγαρα με την Κόρινθο και η μετατροπή της σε ποδηλατόδρομο και πεζόδρομο.

Το συνολικό μήκος της διαδρομής του ποδηλατοδρόμου από τα Μέγαρα στην Κόρινθο υπολογίζεται στα 44 χλμ.

2.3 Διαθέσιμα Στοιχεία και προηγούμενες μελέτες

Ο Ανάδοχος θα έχει στη διάθεσή του – ενδεικτικά και όχι περιοριστικά - τα εξής στοιχεία:

- ζώνη απαλλοτρίωσης του ΟΣΕ

2.4 Τεχνική Περιγραφή

Κύρια προϋπόθεση ως προς τον σχεδιασμό του έργου, είναι η σωστή ένταξη του ποδηλατοδρόμου και του παρακείμενου πεζοδρόμου στις υπάρχουσες σιδηροδρομικές γραμμές, λαμβάνοντας υπόψιν και το ανάγλυφο που αυτές διασχίζουν.

Αντικείμενο της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής είναι η περιγραφή των απαιτούμενων εργασιών για την ολοκλήρωση του έργου που αφορά στην πρόταση για την «εκπόνησης της Προμελέτης για την Διαμόρφωση της ποδηλατικής διαδρομής Μέγαρα - Κόρινθος», δηλαδή σε συνολικό μήκος παρέμβασης 44 χλμ. κοινόχρηστων χώρων, εκ των οποίων ενδεικτικά οι επί μέρους εκτάσεις είναι:

- 105.600,00 μ² Μελλοντικός ποδηλατόδρομος πλάτους 2,4μ.
- 85.572,096 μ² Πεζόδρομος πλάτους 2μ.
- 2.200,00 μ² Κοινόχρηστοι χώροι των 50 τ.μ. ανά 1.000μ. ποδηλατοδιαδρομής
- 1.320,00 μ² Χώροι πρασίνου 30 τ.μ. ανά 1.000μ. ποδηλατοδιαδρομής

Το αντικείμενο αφορά στην εκπόνηση των ακόλουθων μελετών σε στάδιο προμελέτης με τη σύνταξη των αντίστοιχων τευχών δημοπράτησης, και για τις εκτάσεις που ενδεικτικά αναφέρονται:

- Τοπογραφική αποτύπωση 198.000,00 μ²
- Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη διαμόρφωσης ελεύθερων χώρων, 89.092,0960μ²
- Κυκλοφοριακή μελέτη, 44.000,00 μ.

- Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης
- Σύνταξη ΣΑΥ-ΦΑΥ

Σκοπός των παρεμβάσεων είναι η άνοδος της ποιότητας της εμπειρίας του χρήστη, καθώς και η εξυπηρέτηση και η ασφάλεια των πολιτών, σχετικά με τη χρησιμότητα και την έκταση του δημόσιου χώρου. Σημαντική παράμετρος στη διαμόρφωση είναι η προσβασιμότητα ατόμων μειωμένης όρασης και μειωμένης κινητικότητας. Λαμβάνοντας υπόψη το “Σχεδιάζοντας για όλους” χαράσσονται οδηγοί τυφλών και οι απαιτούμενοι ελιγμοί στην όδευση για την αποφυγή τυχόν εμποδίων, σε όλο το μήκος της περιοχής παρέμβασης, με τα κατάλληλα υλικά. Αντίστοιχα θα προβλεφθούν ράμπες με κατάλληλη κλίση ώστε να μπορούν να έχουν πρόσβαση σε όλες τις νέες περιοχές τα άτομα με αναπηρία (ανάπηροι, ηλικιωμένοι, μητέρες με καροτσάκια κ.ά.).

Για τα υλικά που θα προταθούν θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ο βιοκλιματικός σχεδιασμός, π.χ. κυβόλιθοι ή αντλιοσθιρές τσιμεντόπλακες από ψυχρά υλικά, απορροφητικά υλικά που να μην εμποδίζουν την απορρόφηση των όμβριων υδάτων από το έδαφος, υλικά με μειωμένη απορροφητικότητα στη θερμότητα και υψηλή ανακλαστικότητα.

Οι παρεμβάσεις θα προβλέπουν την κατασκευή τελικών επιστρώσεων με όλα τα κατάλληλα υποστρώματα, καθώς και την επαρκή σχεδίαση όλων των ειδών αστικού εξοπλισμού που θα τοποθετηθούν στην περιοχή που θα αναπλαστεί (καλάθια απορριμμάτων, καθιστικά κ.λπ.).

2.5 Απαιτούμενες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου μελετητή συμπεριλαμβάνονται η προετοιμασία, η υποβολή των φακέλων, η παρακολούθηση της διαδικασίας για την κάθε είδους αδειών και εγκρίσεων.

3. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

(Ν.4412/2016 άρθρο 45 §7.Α.3)

3.1 Απαιτούμενες Μελέτες

Στα πλαίσια της σύμβασης για την υλοποίηση του υπόψη αντικειμένου προτείνεται να εκπονηθούν, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, οι παρακάτω μελέτες:

Αρχιτεκτονική Μελέτη:

Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη Διαμόρφωσης Ελεύθερου Χώρου, Διαμόρφωση Τοπίου και Ελεύθερων Χώρων ανά αυτοτελή χωρική ενότητα με αυξημένες απαιτήσεις σε σκληρές επιφάνειες, σε στάδιο προμελέτης και η σύνταξη των αντίστοιχων τευχών Δημοπράτησης. Το προαπαιτούμενο περιεχόμενο της μελέτης για την διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου, προβλέπει:

1. Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή της Αρχιτεκτονικής Πρότασης Διαμόρφωσης των υπαίθριων χώρων.
2. Σχέδια Αρχιτεκτονικής Πρότασης διαμόρφωσης των ελεύθερων χώρων (πλήρης σειρά σχεδίων, απαραίτητων φωτορεαλιστικών απεικονίσεων πρότασης, σχεδίων λεπτομερειών των αρχιτεκτονικών στοιχείων και κατασκευαστικών λεπτομερειών).

Τοπογραφική Μελέτη

Αποτύπωση ζώνης σε κλίμακα 1: 500 περιοχής παρέμβασης στο εύρος της απαλλοτρίωσης του ΟΣΕ και εκατέρωθεν αυτού σε περίπτωση παράλληλων οδών ή κτισμάτων. Ίδρυση νέων τριγωνομετρικών σημείων με πυκνωση υφιστάμενων της ΓΥΣ ή άλλου κρατικού φορέα.

Ίδρυση και χρήση πολυγωνομετρικών σημείων . Παραγωγή Τοπογραφικών διαγραμμάτων σε κλίμακα 1:500 με ισοδιάσταση ισοψών ανά 0,20μ.

1.Τεχνικές Εκθέσεις:

1.1 Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή τοπογραφικής μελέτης – επιλύσεις – πίνακας συντεταγμένων - εξασφαλίσεις

2. Σχέδια

2.1 Τοπογραφικά Διαγράμματα με ισοϋψείς σε κλίμακα 1:500 και 1:1.000

2.2 Διάγραμμα Τριγωνισμού

2.3 Διάγραμμα Πολυγωνομετρίας

Κυκλοφοριακή μελέτη - Σήμανση:

Κυκλοφοριακός σχεδιασμός και σήμανση του νέου ποδηλατοδρόμου.

- Στη μελέτη κυκλοφοριακού σχεδιασμού περιλαμβάνεται η οριζοντιογραφία και τομές του έργου με τυχόν πρόσθετα τεχνικά, , η μελέτη των ισόπεδων διαβάσεων με κάθετες οδούς, χώροι στάσης – αναστροφής, Διαβάσεις πεζών – ΑΜΕΑ, διαμόρφωση της οδοστρωσίας επί της επιδομής ΟΣΕ.
- Στη μελέτη σήμανσης περιλαμβάνεται η οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση του ποδηλατοδρόμου με έμφαση στις θέσεις κόμβων είτε σε περιοχές με εμπλοκές πεζών. Η μελέτη ασφάλισης αφορά στην εγκατάσταση της απαιτούμενης διάταξης κυρίως σε θέσεις ανισοσταθμίας του ποδηλατοδρόμου σε σχέση με το φυσικό έδαφος, που αφορούν σε υφιστάμενες γέφυρες και τοιχεία.

Στο ενδεικτικό περιεχόμενο περιλαμβάνονται;

2.Τεχνικές Εκθέσεις:

1.1 Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή κυκλοφοριακού σχεδιασμού και κόμβων - Υπολογισμοί

1.2. Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή Σήμανσης – Ασφάλισης

2. Σχέδια

2.1 Οριζοντιογραφία Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού Ποδηλατοδρόμου 1:1.000

2.2 Μηκοτομή Ποδηλατοδρόμου 1:1.000/100

2.3 Διατομές σε χαρακτηριστικές θέσεις και τουλάχιστον ανά 40μ.

2.4 Οριζοντιογραφία Κόμβων 1:500

2.5 Τυπικές διατομές – Οδοστρωσία – Λεπτομέρειες

2.6 Οριζοντιογραφία Σήμανσης και Ασφάλισης 1:1.000

2.7 Τυπική Διατομή Σήμανσης – Ασφάλισης – Λεπτομέρειες

Λοιπά:

- ο Σύνταξη ΣΑΥ - ΦΑΥ
- ο Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης.

3.2. Φάσεις παράδοσης μελετών

Οι μελέτες εκπονούνται και υποβάλλονται σε 3 φάσεις. Οι χρόνοι εκπόνησης του αντικειμένου κάθε φάσης, αναφέρονται στο χρονοδιάγραμμα που ακολουθεί, για την υλοποίηση του αντικειμένου.

3.3. Προδιαγραφές μελετών

Οι μελέτες θα εκπονηθούν σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, και σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως ισχύουν, καθώς και τις τεχνικές προδιαγραφές του ΠΔ 696/1974 και για τκ = 1,435 σύμφωνα με την ΕΓΚΥΚΛΙΟ με Αρ. Πρωτ. . Δ11/48986/18.03.2025 του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών. Για τον υπολογισμό των αμοιβών λήφθηκε υπ' όψιν η Υ.Α.: ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 (ΦΕΚ 2519Β/20-7-2017). Ο μελετητής έχει υποχρέωση να εφαρμόζει πλήρως και με πιστότητα κατά τον σχεδιασμό των έργων, τις εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές

Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα (Απόφαση ΥΠ.ΑΝ.ΥΠ. με αρ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/2731/17-07-2012, ΦΕΚ 221Β/30-07- 2012) όπως, συμπληρώθηκε - τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι μελέτες θα συνταχθούν σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική και κτιριοδομική νομοθεσία και κανονισμούς για κτιριακά έργα, καθώς και με τις οδηγίες εκπόνησης μελετών και προτάσεις του εργοδότη, λαμβανομένου υπ' όψιν και του ειδικού χαρακτήρα του έργου. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται οι ακόλουθοι κανονισμοί και πρότυπα – προδιαγραφές:

- Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις (Ν4759/20, ΦΕΚ 245/Α/9-12-20)
- Ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (Ν 4067/12-ΦΕΚ 79Α'/2012) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Ο νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις Ν 4030/21- 11-2011 (ΦΕΚ Α' 249/25-11-2011) και η υπ' αριθ. Οικ. 7533/13-02-2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β' 251/13-02-2012) περί διαδικασίας έντυπης υποβολής Έγκρισης Δόμησης και Άδειας Δόμησης.
- Απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023 (ΦΕΚ 3985/Β/22-06-2023) Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νέος Κτιριοδομικός Κανονισμός.
- Ο ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167).
- Ο ν. 4258/2014 Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις (Α' 94).
- Ο Ν.4014/2011 (ΦΕΚ Α 209/21.09.2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
- Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β' 13.1.2012), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ΥΑ ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466/2017 (ΦΕΚ 1746/Β/19-5-2017) «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων».
- Τα εγκεκριμένα τιμολόγια εργασιών που έχει εκδώσει το τ. ΥΠΕΧΩΔΕ και ισχύουν για την σύνταξη του προϋπολογισμού των δημοσίων έργων (μόνο ως κατεύθυνση).
- Οι αναλύσεις ΑΤΕΟ, ΑΤΟΕ, ΑΤΥΕ, ΑΤΛΕ, ΑΤΕΠ που ισχύουν για όσες εργασίες δεν περιλαμβάνονται στα νέα ενιαία τιμολόγια (μόνο ως κατεύθυνση).\
- Τεχνικές Οδηγίες του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΟΤΕΕ) 20701-1/2010: «Αναλυτικές εθνικές προδιαγραφές παραμέτρων για τον υπολογισμό της ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και την έκδοση του πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης».
- ΤΟΤΕΕ 20701-2/2010: «Θερμοφυσικές ιδιότητες δομικών υλικών και έλεγχος της θερμομονωτικής επάρκειας των κτηρίων».
- ΤΟΤΕΕ 20701-3/2010: «Κλιματικά δεδομένα ελληνικών περιοχών».
- ΤΟΤΕΕ 20701-4/2010: «Οδηγίες και έντυπα ενεργειακών επιθεωρήσεων κτηρίων, λεβήτων εγκαταστάσεων θέρμανσης & εγκαταστάσεων κλιματισμού».
- Οι ισχύουσες ΕΤΕΠ
- Οι ειδικοί κανονισμοί που ισχύουν για κάθε κατηγορία Η-Μ έργων.
- Οι κανονισμοί πυροπροστασίας ειδικών κατασκευών.
- Τα πρότυπα κατασκευής Η-Μ εγκαταστάσεων και τυχόν πρόσθετες οδηγίες που θα δοθούν.
- Οι όροι των επίσημων κανονισμών που ισχύουν στην Ευρωπαϊκή Ένωση των μηχανημάτων, συσκευών οργάνων, για όσα από αυτά είναι προελεύσεως εξωτερικού και δεν υπάρχουν επίσημοι Κανονισμοί του Ελληνικού Κράτους.

- ΕΛΟΤ EN 1990: Ευρωκώδικας 0 – Βάσεις σχεδιασμού φερουσών κατασκευών.
- ΕΛΟΤ EN 1991: Ευρωκώδικας 1 – Δράσεις στις Φέρουσες Κατασκευές.
- ΕΛΟΤ EN 1992: Ευρωκώδικας 2 – Σχεδιασμός φερουσών κατασκευών από σκυρόδεμα.
- ΕΛΟΤ EN 1993: Ευρωκώδικας 3 – Σχεδιασμός φερουσών κατασκευών από χάλυβα.
- ΕΛΟΤ EN 1995: Ευρωκώδικας 5 – Σχεδιασμός ξύλινων φερουσών κατασκευών.
- ΕΛΟΤ EN 1996: Ευρωκώδικας 6 – Σχεδιασμός φερουσών κατασκευών από τοιχοποιία.
- ΕΛΟΤ EN 1998: Ευρωκώδικας 8 – Αντισεισμικός σχεδιασμός φερουσών κατασκευών.
- ΕΑΚ 2000-2003 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κ.λπ.

3.5. Παραδοτέα Μελετών

Όλες οι μελέτες προς έγκριση από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία θα πληρούν τους ισχύοντες κανονισμούς (Προδιαγραφές ΥΠΕΚΑ, Κτιριοδομικός 2023, ΝΟΚ-4067/12, Ν. 4495/17, Π.Δ. 41/2018, Π.Δ. 16/2015, Π.Δ. 71/1988, κλπ.) Ο Ανάδοχος οφείλει να παραδώσει όλα τα παραδοτέα σε έντυπη μορφή, και σε ηλεκτρονική μορφή (σε επεξεργάσιμα αρχεία, dwg, docx, xlsx κτλ). Επίσης, κείμενα και σχέδια θα υποβάλλονται και σε ηλεκτρονική μορφή pdf. Ειδικά για την περίπτωση των σχεδίων, τα αρχεία pdf θα πρέπει να είναι κατάλληλων διαστάσεων και ορισθέντος μεγέθους χαρτιού, ούτως ώστε να είναι έτοιμα προς εκτύπωση υπό κλίμακα. Γενικώς όσον αφορά στα παραδοτέα, ισχύουν οι διατάξεις της Απόφασης ΔΝΣΒ/ 1732/ΦΝ466/ 19 (ΦΕΚ-1047/ Β/ 29-3-19).

3.6. Χρονοδιάγραμμα

Ο συνολικός καθαρός χρόνος για την περαίωση του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στην προκήρυξη του διαγωνισμού είναι **διακόσιες δέκα [210] ημερολογιακές ημέρες**, του οποίου η έναρξη αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Ο χρόνος έγκρισης των μελετών από τις αρμόδιες υπηρεσίες δεν συμπεριλαμβάνεται στο συμβατικό χρόνο και θα αποδεικνύεται με έγγραφα του μελετητή προς τις αρμόδιες υπηρεσίες και τις απαντήσεις αυτών.

Η 1^η Φάση προβλέπεται να διαρκέσει 80 ημέρες και περιλαμβάνει:

- Την Τοπογραφική Αποτύπωση της ζώνης μελέτης

Η 2^η Φάση προβλέπεται να διαρκέσει 80 ημέρες και περιλαμβάνει:

- Την Προμελέτη Κυκλοφοριακής μελέτης
- Την Προμελέτη Αρχιτεκτονικών διαμόρφωσης υπαίθριων χώρων

Η 3^η Φάση προβλέπεται να διαρκέσει 50 ημέρες και περιλαμβάνει:

- Τη Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης
- Τη Σύνταξη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας & Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας

Οι ενδιαφερόμενοι θα συντάξουν χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών, όπου θα ορίζεται η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης. Ως συνολική προθεσμία νοείται το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης, ή από μεταγενέστερο χρονικό διάστημα εφόσον τούτο ορίζεται στη σύμβαση, μέχρι την έκδοση της απόφασης έγκρισης του συνόλου των μελετών και συνίσταται στα εξής επί μέρους χρονικά διαστήματα:

α) Τον καθαρό χρόνο μέσα στον οποίο ολοκληρώνεται το σύνολο του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης, στο οποίο περιλαμβάνονται και κάθε είδους υποστηρικτικές μελέτες. Στον καθαρό χρόνο δεν συνυπολογίζονται οι καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

β) Τον επιπρόσθετο χρόνο που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος και αφορά ιδίως τις διαδικασίες ελέγχου και εγκρίσεως τμημάτων ή του συνόλου της μελέτης, μαζί με τις υποστηρικτικές μελέτες και τις απαραίτητες συναινέσεις και εγκρίσεις άλλων Υπηρεσιών.

Το παραπάνω χρονοδιάγραμμα θα υποβληθεί προς έγκριση εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης και θα είναι δεσμευτικό για τον ανάδοχο. Με το χρονοδιάγραμμα ο ανάδοχος θα δεσμεύεται όσον αφορά α) στους καθαρούς χρόνους σύνταξης των μελετών για κάθε φάση και κατηγορία μελέτης και β) στα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.

Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης: φάσης ή κατηγορία μελέτης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, ο ανάδοχος δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας, ύστερα από επικαιροποίηση και έγκριση του τροποποιημένου χρονοδιαγράμματος. Η έναρξη κάθε φάσης εκπόνησης ή κατηγορία μελέτης γίνεται με εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (Ν.4412/2016 άρθρο 184 §3)

α/α ΕΡΓΑΣΙΑ / ΜΕΛΕΤΗ ΗΜΕΡΕΣ 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 140 150 160

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ-ΑΝΑΛΗΨΗΣ

2. ΠΑΡΑΛΑΒΗ-ΣΥΛΛΟΓΗ-ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΡΓΟΥ/ ΕΠΙΤΟΠΟΥ ΕΠΙΣΚΕΨΗ

3. ΥΠΟΒΟΛΗ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

1η ΦΑΣΗ 80

4. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ 80

ΘΕΩΡΗΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ (*)

2η ΦΑΣΗ 80

5. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΧΩΡΟΥ

6. ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΩΝ (*)

3η ΦΑΣΗ 50

7. ΣΑΥ - ΦΑΥ 20

8. ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ 30

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ & ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ (*)

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ: 80+80+50= 210 ημέρες

(*) Με την υποβολή για έλεγχο/ θεώρηση των Προμελετών νοείται η περαίωση του μελετητικού χρόνου της Β' φάσης

Η 3η φάση (50 ημέρες) διαρκεί από την θεώρηση των Προμελετών έως την υποβολή αυτού για έλεγχο/ θεώρηση

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Τα χρονικά διαστήματα των θεωρήσεων/εγκρίσεων των επιμέρους φάσεων δεν προσμετρούνται στον καθαρό μελετητικό χρόνο.

διάρκεια ελέγχου/ θεώρησης φάσης

έλεγχος/ θεώρηση Μελετών Β' Φάσης 15 ημέρες

έλεγχος/ θεώρηση Μελετών Γ' Φάσης 15 ημέρες

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α' ΦΑΣΗ Β' ΦΑΣΗ Γ' ΦΑΣΗ

Το προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα διαμορφώνεται ως εξής:

- σε διάστημα **80 ημερών** (1η-80η ημέρα) θα εκπονηθούν:
 - η τοπογραφική αποτύπωση της ζώνης μελέτης
- σε διάστημα **80 ημερών** (81η-160η ημέρα) θα εκπονηθούν:
 - η αρχιτεκτονική προμελέτη διαμόρφωσης ελεύθερων χώρων
 - η κυκλοφοριακή προμελέτη
- σε διάστημα **50 ημερών** (161η-210η ημέρα) θα συνταχθούν:
 - τα τεύχη δημοπράτησης και το ΣΑΥ-ΦΑΥ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου μελετητή, συμπεριλαμβάνονται η προετοιμασία, η υποβολή των φακέλων, η παρακολούθηση της διαδικασίας εγκρίσεων – γνωμοδοτήσεων και αδειοδοτήσεων που θα απαιτηθούν.

Στο τέλος ο μελετητής θα υποβάλει υπεύθυνη δήλωση, στην οποία θα δηλώνει ότι:

(α) οι μελέτες συντάχθηκαν σύμφωνα με τις γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις και κανονισμούς, είναι πλήρεις και τα στοιχεία τους συμφωνούν με τις προδιαγραφές και τους κανονισμούς που ισχύουν,

(β) οι διαστάσεις των σχεδίων και τα στοιχεία όλων των μελετών ταυτίζονται με τις διαστάσεις του τοπογραφικού διαγράμματος και

(γ) οι τεχνικές εκθέσεις που συνοδεύουν τα τεύχη υπολογισμών είναι πλήρεις και σύμφωνες με τις προδιαγραφές που ισχύουν.

Η Αναθέτουσα Αρχή, έχει το δικαίωμα να διακόψει την εκπόνηση της μελέτης σε οποιοδήποτε φάση της και να προβεί στη λύση της σύμβασης, χωρίς αποζημίωση του αναδόχου. Ο ανάδοχος θα αμείβεται σύμφωνα με τη γενομένη με την οικονομική προσφορά του ανάλυση της αμοιβής του, η οποία θα καταβάλλεται όπως ορίζεται στο άρθρο 187 του Ν. 4412/2016.

4. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στο συνοδό «Τεύχος Προεκτιμώμενων Αμοιβών» παρατίθεται ανάλυση του υπολογισμού προεκτιμώμενης αμοιβής μελέτης, όπως αυτή προκύπτει με βάση την ΔΝΣγ / 32129 / ΦΝ466 / 16.05.2017 [ΦΕΚ 2519/Β'/20.07.2017, Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α')] απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών. Ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή 1,435, σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.3 της με αριθμό ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/17-5-2017 απόφασης του Υπουργού ΥΠΟ.ΜΕ., (ΦΕΚ Β' 2519) και την ΕΓΚΥΚΛΙΟ με Αρ. Πρωτ. Δ11/48986 της 18.03.2025 του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών. Ακολουθούν οι συνοπτικοί πίνακες με την αμοιβή ανά κατηγορία μελέτης και την συνολική συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων δαπανών, καθώς και πίνακας με την αντιστοιχία αμοιβής και κατηγορίας μελετητικού πτυχίου.

4.1. ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

α/α Κατηγορία Μελέτης

Προεκτιμώμενη Αμοιβή (€)

Συν. Αμοιβ. Μελετών 1.435

Προμελέτες Τεύχη Δημοπρ/σης

1 Μελέτες Τοπογραφίας 118.975,85

2 Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες 224.088,67

3 Μελέτες Συγκοινωνιακών Έργων 255.803,10

4 Αμοιβή σύνταξης Φ.Α.Υ. Σ.Α.Υ. 13.109,14

5 Αμοιβή σύνταξης Τευχών Δημοπράτησης 63.040,08

Άθροισμα αμοιβών μελετών 675.016,84

Απρόβλεπτα 15% 101.252,53

Μερικό Σύνολο 776.269,37

Πριμ: 7.762,69

ΦΠΑ 24% 188.167,69

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 972.199,75

4.2. ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ανά κατηγορία μελέτης οι συνολικές αμοιβές όπως προεκτιμήθηκαν με τον Κανονισμό προεκτιμώμενων Αμοιβών (όπως ισχύει σήμερα) και οι αντίστοιχες τάξεις πτυχίων φαίνονται παρακάτω:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΜΟΙΒΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΩΝ ΠΤΥΧΙΩΝ

Κατηγορία μελέτης Αμοιβή ΠΤΥΧΙΑ

- 1** Μελέτες τοπογραφίας **(16)** 118.975,85€ **Β' ή ανώτερη**
- 2** Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες **(07)** 224.088,67 € **Δ' ή ανώτερη**
- 3** Συγκοινωνιακές μελέτες **(10)** 255.803,10 € **Γ' ή ανώτερη**
- 4** Αμοιβή σύνταξης Φ.Α.Υ. Σ.Α.Υ. 13.109,14
- 5** Αμοιβή σύνταξης Τευχών Δημοπράτησης 63.040,08
- Άθροισμα αμοιβών μελετών 675.016,84**

5. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Αμοιβή της Μελέτης θα καταβληθεί μέσω της Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 53 ν. 4964/2022 με τίτλο: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΟΔΗΛΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΜΕΓΑΡΑ - ΚΟΡΙΝΘΟΣ», η οποία χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο και η διαχείρισή του γίνεται από την «Επιτροπή Διαχείρισης».

6. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ (ήτοι ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ)

6.1. Τεκμηρίωση επιλογής προτεινόμενης διαδικασίας ανάθεσης

Η ανάθεση της παρούσας μελέτης θα γίνει με τη διαδικασία του Ανοικτού Διαγωνισμού του άρθρου 27 του Ν.4412/2016 ("Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών"). Η εκτέλεση της σύμβασης υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 4412/2016, συμπληρώθηκε-τροποποιήθηκε και ισχύει, (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)». Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής».

6.2. Τεκμηρίωση των κριτηρίων ανάθεσης και αξιολόγησης

6.2.1. Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

6.2.2. Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα

Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει στελεχιακό δυναμικό ως εξής:

(α) Γενική εμπειρία κατ' ελάχιστο ανάλογη με αυτή που απαιτείται για την εγγραφή και κατάταξη στο Μητρώο Μελετητών και Μητρώο Γραφείων Μελετητών στην καλούμενη κατηγορία, με βάση τις προεκτιμώμενες αμοιβές (παρ. 1.α και παρ. 1.ε άρθρου 77 και παρ. 5 άρθρο 83 του Ν.4412/2016). Για άλλα κράτη – μέλη αναγνωρίζονται τα ισοδύναμα

πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από αρμόδιους οργανισμούς πιστοποίησης (παρ. 4 και 8 άρθρου 83 του Ν. 4412/2016).

Το συνολικό προκύπτον ισοδύναμο δυναμικό πρέπει να αντιστοιχεί με τα οριζόμενα στις παρ. 4 και 6 του άρθρου 39 του Ν.3316/2005, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και στο ΠΔ 138/2009, σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 39 του ΠΔ 71/2019 ως ισχύει.

1. Για την Κατηγορία Μελέτης 07, δύο (2) τουλάχιστον στελέχη με δωδεκαετή εμπειρία.
2. Για την Κατηγορία Μελέτης 16, ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος με δωδεκαετή εμπειρία και δύο (2) στελέχη με οκταετή εμπειρία
3. Για την Κατηγορία Μελέτης 10, ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος με δωδεκαετή εμπειρία και δύο (2) στελέχη με οκταετή εμπειρία

Σημειώνεται ότι, όπου απαιτείται, η βασική στελέχωση θα πρέπει να συμπληρώνεται με επιπλέον μελετητές, προκειμένου να καλύπτεται η απαίτηση του ελάχιστου δυναμικού, καθώς η βασική στελέχωση υπολείπεται σε μονάδες δυναμικού από το ελάχιστο ζητούμενο. (1 μελετητής 4-ετούς εμπειρίας: 1 μονάδα, 1 μελετητής 8-ετούς εμπειρίας: 2 μονάδες, 1 μελετητής 12-ετούς εμπειρίας: 3 μονάδες).

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται από κάθε μέλος της ένωσης στην κατηγορία που συμμετέχει.

(β) Ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, που απαιτεί η εκπόνηση της μελέτης, η οποία αποδεικνύεται από:

Α) την εκπόνηση παρομοίων με την υπό ανάθεση μελετών, οι οποίες εκτελεστήκαν με συμβάσεις του υποψήφιου οικονομικού φορέα.

Ως παρόμοιες μελέτες εννοούνται:

- i. Για την Κατηγορία 07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες) μία (1) τουλάχιστον παρόμοια σύμβαση εκπόνησης μελετών, σε επίπεδο μελέτης Εφαρμογής, που να αφορά σε αναπλάσεις κοινόχρηστων χώρων, κατά την τελευταία πενταετία προ της δημοσίευσης της παρούσης, ήτοι από το έτος 2019 και μεταγενέστερα και επιφάνειας κατ' ελάχιστον 50.000 τ.μ. η μία.
- ii. Για την Κατηγορία Μελέτης 16, τουλάχιστον μια (1) εγκεκριμένη τοπογραφική μελέτη τοπογραφικής αποτύπωσης σιδηροδρομικής γραμμής με ελάχιστο συνολικό μήκος 40 χλμ .
- iii. Για την Κατηγορία Μελέτης 10, τουλάχιστον μια (1) μελέτη κατασκευής ποδηλατοδρόμου σε στάδιο έγκρισής οριστικής με ελάχιστο συνολικό μήκος 5 χλμ .

Β) την συμμετοχή στην ομάδα μελέτης

- ενός/μίας (1) Συγκοινωνιολόγου Μηχανικού, τουλάχιστον δωδεκαετούς εμπειρίας σε Σιδηροδρομικές Μελέτες Επιδομής Γραμμής, με αποδεδειγμένη μελετητική εμπειρία μεγαλύτερη των 20 χλμ σε μελέτες ή υπηρεσίες συμβούλου Επιδομής Σιδηροδρομικής Γραμμής και
- ενός (1) Πιστοποιημένου ελεγκτή διαδρομών Eurovelo

Η απόδειξη της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας μπορεί να γίνει με συμβάσεις υπογεγραμμένες, ή βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή τιμολόγια παροχής υπηρεσιών.