



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΕΛΛΑΔΑΣ
Τηλ:2103291200

ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ
ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΟΥ-
ΝΕΣΤΟΡΟΣ (ΔΕ ΜΕΘΩΝΗΣ, ΔΕ
ΚΟΡΩΝΗΣ, ΔΕ ΠΥΛΟΥ, ΔΕ
ΝΕΣΤΟΡΟΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Ευρωπαϊκή Ένωση –
NextGenerationEU, ΠΔΕ –
ΣΑΤΑ 075 «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ
ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ»

CPV: 71320000-7, 71410000-5,
90712000-1, 71351910-5

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ 1.264.177,67 €
ΑΜΟΙΒΗ: (πλέον Φ.Π.Α.)

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2023

Περιεχόμενα

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ	2
2. ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ.....	3
2.1 ΚΥΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΣ :Χωροταξική και Ρυθμιστική Μελέτη (Κατηγορία 01) & Πολοδομική και Ρυμοτομική Μελέτη (Κατηγορία 02).....	3
2.2 ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 20).....	5
2.3 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 27).....	7
2.4 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 13).....	8
2.5 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 16).....	10
3. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	12

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο υπολογισμός των αμοιβών έγινε σύμφωνα με:

- ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/16.05.2017 Απόφαση Υπουργού ΥΠΜΕΔΙ Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147) - ΦΕΚ 2519/20.07.2017
- τκ (20/3/2023-20/3/2023) = 1.351 - ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ /Αρ.Πρωτ.Δ11/77444/10-03-2023

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για κάθε κατηγορία είναι:

Κύρια Μελέτη του ΕΠΣ:

- Για την κύρια μελέτη ΕΠΣ: **701.169,00 €**
- Στην **κατηγορία μελέτης 01** (Χωροταξικές και Ρυθμιστικές μελέτες) **376.929,00 €**
- Στην **κατηγορία μελέτης 02** (Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές μελέτες) **324.240,00 €**

Συνοδευτικές μελέτες

- Στην **κατηγορία μελέτης 20** (Γεωλογικές Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές Μελέτες και Έρευνες) **142.799,24 €**
- Στην **κατηγορία μελέτης 27** (Περιβαλλοντικές μελέτες) **174.279,00 €**
- Στην **κατηγορία μελέτης 13** (Μελέτες Υδραυλικών Έργων) **24.276,10 €**
- Στην **κατηγορία μελέτης 16** (Τοπογραφικές Μελέτες) **47.285,00 €**

Η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται στο ποσό των **1.089.808,34€** μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 53, παρ. 8α του Ν.4412/2016 προβλέπεται ποσό ίσο με 15% της προεκτιμώμενης αμοιβής για απρόβλεπτες δαπάνες, δηλαδή **163.471,25€** και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 184 του ν. 4412/2016 ποσό ίσο με 1% (πριμ) για την ταχύτερη, σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, εκπόνηση πλήρους ή επιμέρους μελέτης, δηλαδή **10.898,08 €**.

Κατά συνέπεια όλων των παραπάνω το συνολικό ποσό της αμοιβής της μελέτης μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% είναι **1.264.177,67 €** όπως αναλύεται παρακάτω.

Ενώ το συνολικό ποσό της αμοιβής της μελέτης συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% είναι **1.567.580,32 €**.

2. ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

2.1 ΚΥΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΣ :Χωροταξική και Ρυθμιστική Μελέτη (Κατηγορία 01) & Πολεοδομική και Ρυμοτομική Μελέτη (Κατηγορία 02)

Λόγω έλλειψης συγκεκριμένου τιμολογίου η αμοιβή της κύριας μελέτης, υπολογίζεται με χρήση του άρθρου ΓΕΝ.4 του ισχύοντος Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών.

Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.Β (Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης) η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ
- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20έτη: 450*τκ
- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ,

όπου τκ είναι ο συντελεστής που ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Η αναπροσαρμογή της τιμής του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2023, γίνεται σύμφωνα με την Εγκύκλιο Αρ.Πρωτ Δ11/77444/10-03-2023 του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών και η σημερινή τιμή του είναι τκ = 1,351

Για την ολοκλήρωση εργασιών της **Χωροταξικής Μελέτης** εκτιμάται ότι θα απασχοληθούν συνολικά :

- 2 επιστήμονες εμπειρίας μέχρι 10 έτη για 200 ημέρες
- 2 επιστήμονες εμπειρίας από 10 έως 20 έτη για 220 ημέρες
- 2 επιστήμονες εμπειρίας άνω των 20 ετών για 200 ημέρες

Σύμφωνα με τα παραπάνω καταρτίζεται ο παρακάτω πίνακας στον οποίο αποτυπώνονται τα βασικά ποσοτικά στοιχεία και οι αντίστοιχες ανθρωποημέρες ανά επιστήμονα (ανάλογα με τα έτη εμπειρίας) και ανά εργασία.

Για την ολοκλήρωση εργασιών της **Πολεοδομικής Μελέτης** εκτιμάται ότι θα απασχοληθούν συνολικά :

- 2 επιστήμονες εμπειρίας μέχρι 10 έτη για 160 ημέρες έκαστος
- 2 επιστήμονες εμπειρίας από 10 έως 20 έτη για 160 ημέρες έκαστος
- 2 επιστήμονες εμπειρίας άνω των 20 ετών για 200 ημέρες έκαστος

Σύμφωνα με τα παραπάνω καταρτίζεται ο παρακάτω πίνακας στον οποίο αποτυπώνονται τα βασικά ποσοτικά στοιχεία και οι αντίστοιχες ανθρωποημέρες ανά επιστήμονα (ανάλογα με τα έτη εμπειρίας) και ανά εργασία.

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΘΡΟΥ	ΜΟΝΑΔΑ	ΑΤΟΜΑ	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ / ΜΟΝΑΔΑ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩ ΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	Γενικές Διατάξεις						
ΓΕΝ. 3	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΤΚ					1,351	
Αμοιβή κατ. 1 Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες							
ΓΕΝ. 4.	ΑΜΟΙΒΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Ή ΑΛΛΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ						
	Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες	ημέρα	2	200	300€	81.060,00€	Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη
			2	220	450€	133.749,00€	Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη
			2	200	600€	162.120,00€	Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ							376.929,00 €
Αμοιβή κατ. 2 Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές Μελέτες							
ΓΕΝ. 4.	ΑΜΟΙΒΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Ή ΑΛΛΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ						
	Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές Μελέτες	ημέρα	2	160	300€	64.848,00€	Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη
			2	160	450€	97.272,00€	Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη
			2	200	600€	162.120,00€	Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ							324.240,00 €

2.2 ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 20)

Για τον υπολογισμό της αμοιβής της μελέτης εφαρμόζεται η υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-05-2017 (ΦΕΚ/2519/Β'/20-07-2017) απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)».

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΘΡΟΥ	ΜΟΝΑΔ Α	ΤΙΜΗ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩ ΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)	ΠΑΡΑΤΗΡΗ ΣΕΙΣ
	<u>Γενικές Διατάξεις</u>					
ΓΕΝ. 3	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ τκ			1,351		
	<u>ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</u>					
	<u>Προκαταρκτική Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας (Α' Φάση)</u>					
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 1	ΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΙΣ					
	Κλίμακα Χαρτογράφησης					κλίμακα 1:25.000
	κ1: Συντελεστής Ανάλογα με την κλίμακα του χάρτη	συντελεσ τής	2.350,00			
	Ε = Επιφάνεια χαρτογραφηθέντος τμήματος	km ²	403,055			συνολική έκταση Δήμου
	Αμοιβή για Γεωλογική Χαρτογράφηση $A = κ1 * Ε^{0,6} * τκ$			116.129,30		
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 4	ΕΙΔΙΚΟΙ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΘΕΜΑΤΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ					
	Η αμοιβή για κάθε ειδικό ή βοηθητικό χάρτη καθορίζεται σε ποσοστό 30% επί της αμοιβής του αντίστοιχου γεωλογικού χάρτη					
	Γεωλογικός Χάρτης Προσαρμογής & Πληροφόρησης	%	30%	108.317,00	32.495,10	κλίμακα 1:25.000
	Χάρτης κατ' αρχήν Γεωλογικής Καταλληλότητας	%	30%	108.317,00	32.495,10	κλίμακα 1:25.000
ΓΛΕ. 10	ΚΑΤΑΓΡΑΦΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ ΓΕΩΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					

	Καταγραφές Σημείων Εμφάνισης Νερού και Γεωερευνητικών Εργασιών 105€/τεμ.	τεμ.	60	105,00	8.511,30	για καταγραφή μέχρι των πρώτων 200 σημείων, η τιμή καθορίζεται σε 105€/τεμ.
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 17	ΤΕΥΧΟΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ					
	Σύνταξη Τεύχους Γεωλογικής Μελέτης $A' = 25\% * A$	%	25%			
	A = συνολικό κόστος των γεωλογικών εργασιών, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά τη φάση μελέτης για την οποία συντάσσεται η έκθεση.	€	25%	73.501,50	18.375,38	
ΑΜΟΙΒΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ (Α' ΦΑΣΗ)					91.876,88	
	<u>Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας (Β' Φάση)</u>					
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 1	ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΟΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΩΝ					
	Κλίμακα Χαρτογράφησης					κλίμακα 1:10.000
	κ1: Συντελεστής Ανάλογα με την κλίμακα του χάρτη	συντελεστής	3.300,00			
	E = Επιφάνεια χαρτογραφηθέντος τμήματος	km ²	0,20			
	Αμοιβή για Γεωλογική Χαρτογράφηση $A = κ1 * E^{0,6} * τκ$	τεμ.	15	1.697,41	25.461,18	ελάχιστη αμοιβή 3.000€ 15 μη συνεχόμενα τμήματα , έκτασης 200 στρ. το κάθε ένα
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 4	ΕΙΔΙΚΟΙ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΘΕΜΑΤΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ					
	Η αμοιβή για κάθε ειδικό ή βοηθητικό χάρτη καθορίζεται σε ποσοστό 30% επί της αμοιβής του αντίστοιχου γεωλογικού χάρτη					
	Σύνταξη γεωλογικού χάρτη	%	30%	25.461,18	7.638,35	κλίμακα

	πληροφόρησης					1:10.000
	Σύνταξη χάρτη γεωλογικής καταλληλότητας	%	30%	25.461,18	7.638,35	κλίμακα 1:10.000
ΓΛΕ. 23 & ΓΛΕ. 17	ΤΕΥΧΟΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ					
	Σύνταξη Τεύχους Γεωλογικής Μελέτης $A' = 25\% * A$	%	25%			
	A = συνολικό κόστος των γεωλογικών εργασιών, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά τη φάση μελέτης για την οποία συντάσσεται η έκθεση.	€	40.737,89	10.184,47	10.184,47	
ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ (Β' ΦΑΣΗ)					50.922,36	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ					142.799,24	

Σημειώνεται ότι επειδή οι τελικές ποσότητες και το πλήθος των θέσεων διερεύνησης της Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας (Φάση Β'), θα προκύψουν με την ολοκλήρωση της Α Ενότητας της Κύριας Μελέτης του ΕΠΣ, οι αναφερόμενες στη παρούσα προεκτίμηση, ποσότητες, θα οριστικοποιηθούν με τη σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα.

2.3 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 27)

Λόγω έλλειψης συγκεκριμένου τιμολογίου η αμοιβή της περιβαλλοντικής μελέτης, υπολογίζεται με χρήση του άρθρου ΓΕΝ.4 του ισχύοντος Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών.

Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.Β (Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης) η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ
- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20έτη: 450*τκ
- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ,

όπου τκ είναι ο συντελεστής που ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Η αναπροσαρμογή της τιμής του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2023, γίνεται σύμφωνα με την Εγκύκλιο Αρ.Πρωτ Δ11/77444/10-03-2023 του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών και η σημερινή τιμή του είναι $T_k = 1,351$

Για την ολοκλήρωση εργασιών της **Περιβαλλοντικής Μελέτης** εκτιμάται ότι θα απασχοληθούν συνολικά:

- Ένας τουλάχιστον επιστήμονας εμπειρίας μέχρι 10 έτη για 80 ημέρες
- Ένας τουλάχιστον επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη για 100 ημέρες
- Ένας τουλάχιστον επιστήμονας εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών για 100 ημέρες

Σύμφωνα με τα παραπάνω καταρτίζεται ο παρακάτω πίνακας στον οποίο αποτυπώνονται τα βασικά ποσοτικά στοιχεία και οι αντίστοιχες ανθρωποημέρες ανά επιστήμονα (ανάλογα με τα έτη εμπειρίας).

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΘΡΟΥ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ (ημέρες)	ΤΙΜΗ / ΗΜΕΡΑ	ΠΡΟΕΚΤΙ-ΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	Γενικές Διατάξεις					
ΓΕΝ. 3	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ τκ				1,351	
	Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων					
ΓΕΝ. 4.	ΑΜΟΙΒΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Ή ΑΛΛΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ					
	Σύνταξη Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων	ημέρα	80	300*τκ	32.424,00 €	Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη
			100	450*τκ	60.795,00 €	Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη
			100	600*τκ	81.060,00 €	Για επιστήμονα εμπειρίας > από 20 έτη
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΜΠΕ					174.279,00 €	

2.4 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 13)

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης συντάσσεται βάσει των οριζόμενων στην Υπουργική Απόφαση Αριθμ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519 Β΄/ 20-7-2017), Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α΄ 147).

Για τις ανάγκες της προεκτίμησης εξετάστηκαν οι λεκάνες των ρεμάτων των οικισμών των ΔΕ και αντίστοιχα ελήφθησαν τα επηρεαζόμενα μήκη για τις αντίστοιχες προεκτιμήσεις.

Η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής (Α) για την μελέτη υδραυλικού ελέγχου ανομοιόμορφης ροής υπολογίζεται βάση του τύπου:

$$A = 60 \cdot \beta \cdot (5 + 20 \cdot L^{2/3} + 2,5 \cdot F^{1/3}) \cdot (\tau\kappa)$$

όπου:

$\beta = 1$ για τον έλεγχο μεγάλων τεχνικών οδοποιίας, γεφυρών και οχετών ανοίγματος μεγαλύτερου ή ίσου των 6,00 μέτρων (στο μήκος που δεν προκύπτει η ανάγκη μελέτης έργων διευθέτησης) και τον έλεγχο υφιστάμενων διευθετήσεων.

$\beta = 2$ για την υδραυλική μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων

$\beta = 3$ για την πλήρη μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις πληρότητας της κείμενης νομοθεσίας (Ν.3010/02). Σε περίπτωση που η πλήρης μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων χρησιμοποιεί υφιστάμενη μελέτη υδραυλικού ελέγχου, τότε η τιμή του συντελεστή β ισούται με $\beta=1,50$

L: το μήκος της ελεγχόμενης κοίτης σε χιλιόμετρα

F: η έκταση της λεκάνης απορροής σε τετραγωνικά χιλιόμετρα

Η προεκτίμηση της αμοιβής της υδραυλικής μελέτης στο σύνολο της παρουσιάζεται στους παρακάτω πίνακες :

Υδραυλικός έλεγχος ανομοιόμορφης ροής			
		$A=60 \cdot \beta \cdot (5 + 20 \cdot L^{2/3} + 2,5 \cdot F^{1/3}) \cdot \tau\kappa$	
όπου		β	2,00
$\beta=1$	για τον έλεγχο μεγάλων τεχνικών οδοποιίας, γεφυρών και οχετών ανοίγματος μεγαλύτερου ή ίσου των 6,00 μέτρων (στο μήκος που δεν προκύπτει η ανάγκη μελέτης έργων διευθέτησης) και τον έλεγχο υφιστάμενων διευθετήσεων.		
$\beta=2$	για την υδραυλική μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων		
$\beta=3$	για την πλήρη μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις πληρότητας της κείμενης νομοθεσίας (Ν.4258/14). Σε περίπτωση που η πλήρης μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων χρησιμοποιεί υφιστάμενη μελέτη υδραυλικού ελέγχου, τότε η τιμή του συντελεστή β ισούται με $\beta=1,50$		
L	το μήκος της ελεγχόμενης κοίτης σε χιλιόμετρα		
F	η έκταση της λεκάνης απορροής στη μελετώμενη θέση σε τ.χλμ.		
$\tau\kappa$	1,351		
			A
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ			24.276,10 €

ID ρέματος	Μήκος ρέματος εντός περιοχών προς πολεοδομία σε Km	F (έκταση λεκάνης απορροής σε τ.χλμ)	Αμοιβή
1	1.0	3	4.637,54€
2	2.0	5	6.650,64€
3	1.0	4	4.696,37€
4	3.0	6	8.291,54€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ			24.276,10€

Σημειώνεται ότι επειδή οι τελικές ποσότητες και το πλήθος των υδατορεμάτων, θα προκύψουν με την ολοκλήρωση της Α Ενότητας της Κύριας Μελέτης του ΕΠΣ, οι αναφερόμενες στη παρούσα προεκτίμηση, ποσότητες, θα οριστικοποιηθούν με τη σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα.

2.5 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (Κατηγορία 16)

Σύμφωνα με την αρ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/16.05.2007 Απόφαση Υπουργού ΥΠΜΕΔΙ "Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147) - ΦΕΚ 2519/20.07.2017

Η αναπροσαρμογή της τιμής του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2023, γίνεται σύμφωνα με την Εγκύκλιο Αρ.Πρωτ Δ11/77444/10-03-2023 του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών και η σημερινή τιμή του είναι $T_k = 1,351$.

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΑΡΘΡΟ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	Τκ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
	ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΙ						
1	Αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικών σημείων IV τάξεως	ΤΟΠ.2.3	τεμ	20	65,00	1,351	1.756,30
	ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑ						
2	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων εκτάσεων ή σε οδούς μεγάλης κυκλοφορίας	ΤΟΠ.3.1.α	τεμ	80	65,00	1,351	7.025,20
3	Πολυγωνομετρικά σημεία εκτός κατοικημένων εκτάσεων	ΤΟΠ.3.1.β	τεμ	80	50,00	1,351	5.404,00
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ						
4	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων σε έδαφος πεδινό (0-10%), σε κλίμακα 1:1000.	ΤΟΠ.5.1.1	στρ	300	16,00	1,351	6.484,80

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΑΡΘΡΟ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	Τκ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων σε έδαφος πεδινό (10 - 40%), σε κλίμακα 1:1000.	ΤΟΠ.5.1.2	στρ	200	19,00	1,351	5.133,80
	Προσαύξηση 60% σε περιοχές καλυμμένες από φύτευση και σε καλυμμένα από ύδατα εδάφη	ΤΟΠ.5.2	στρ	200	9,60	1,351	2.593,92
5	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων σε έδαφος πεδινό (0-10%) σε αραιοδομημένη περιοχή και σε κλίμακα 1:1000	ΤΟΠ.6.2.2.ii	στρ	300	45,00	1,351	18.238,50
5	Λήψη των απαιτούμενων στοιχείων στο ύπαιθρο για αποτύπωση των υπαρχόντων οχετών και γεφυρών	ΤΟΠ.19	τεμ	6	80,00	1,351	648,48
Συνολική αμοιβή Τοπογραφικής μελέτης							47.285,00

3. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ
Συνολική Αμοιβή κατ. 01 Χωροταξικές Μελέτες	376.929,00 €
Συνολική Αμοιβή κατ. 02 Πολεοδομικές Μελέτες	324.240,00 €
Συνολική Αμοιβή κατ. 20 Γεωλογικές Μελέτες	142.799,24 €
Συνολική Αμοιβή κατ. 27 Περιβαλλοντικές Μελέτες	174.279,00 €
Συνολική Αμοιβή κατ. 13 Υδραυλικές Μελέτες	24.276,10 €
Συνολική Αμοιβή κατ. 16 Τοπογραφικές Μελέτες	47.285,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	1.089.808,34 €
Απρόβλεπτα 15%	163.471,25 €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	1.253.279,59 €
Πριμ 1%	10.898,08 €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΠΡΙΜ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)	1.264.177,67 €
ΦΠΑ 24%	303.402,65 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕ ΦΠΑ 24%	1.567.580,32 €