

16SYMV005466527 2016-11-28



## Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

Σύμβαση ανάθεσης των υπηρεσιών καθαριότητας του χώρου του Ποδηλατοδρομίου του Ολυμπιακού Αθλητικού Κέντρου Αθηνών (ΟΑΚΑ) «Σπύρος Λούης» ενόψει της διεξαγωγής των εκλογών του ΤΕΕ της 20.11.2016 ποσού τριών χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (3.500,00 €) πλέον ΦΠΑ.

Στην Αθήνα σήμερα, 17/11/2016, στα γραφεία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Κεντρική Υπηρεσία), επί της οδού Νίκης 4, Τ.Κ 105 63, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων, ήτοι:

α) **Αφενός μεν** του Νομικού Πρόσωπου Δημοσίου Δικαίου (‘ΝΠΔΔ’) με την επωνυμία «**Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας**», που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων επί της οδού Νίκης, αρ. 4, ΤΚ 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στη Δ.Ο.Υ. Δ’ Αθηνών, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. **Γιώργο Ν. Στασινό**, αναφερόμενο εφ’ εξής ως «**ΤΕΕ**»,

β) ) **Αφετέρου δε** της εταιρείας με την επωνυμία «**CLEAN LEVEL ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**CLEAN LEVEL ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**» που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων επί της οδού Νικήτα αρ. 2-4, ΤΚ 115 26, με Α.Φ.Μ. 998406137, υπαγόμενη στη ΔΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ, και εκπροσωπείται νομίμως από την κα **Μαρία Γιαννοπούλου** του **Νικολάου** με **ΑΔΤ ΑΒ 288578**, κάτοικο Χολαργού, αναφερόμενης στο εξής ως «**Ανάδοχος**»,

**αφού ελήφθησαν υπόψη:**

- Το άρθρο 2 περ. 31 και το άρθρο 118 του **Ν 4412/2016** (ΦΕΚ Α 147/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»
- Η υπ’ αριθ. **Α29/Σ39/2016 (ΑΔΑ: ΩΔΝΔ46Ψ842-ΑΝΒ)** απόφασης της Δ.Ε του Τ.Ε.Ε για τη μεταβίβαση της σχετικής αρμοδιότητας
- Η με αρ. πρωτ. **ΔΟΥ/516/18.5.2016** Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (**ΑΔΑ: 60Γ646Ψ842-Β7Δ**).
- Η από 16/11/2016 **προσφορά της Αναδόχου**.

**συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής**

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η εκ μέρους της Αναδόχου παροχή υπηρεσιών καθαριότητας του χώρου του Ποδηλατοδρομίου του Ολυμπιακού Αθλητικού Κέντρου Αθηνών (ΟΑΚΑ) «Σπύρος Λούης» ενόψει της διεξαγωγής των εκλογών του ΤΕΕ της 20.11.2016 και συγκεκριμένα:

- Σκούπισμα όλων των χώρων: εκλογικά τμήματα, χώρος αποθήκης, WC και κοινόχρηστοι χώροι εντός του Ποδηλατοδρομίου
- Καθαρισμός γραφείων και καθισμάτων μέσα στα εκλογικά τμήματα
- Καθαρισμός και απολύμανση WC
- Αποκομιδή απορριμμάτων και απομάκρυνσή τους

Η Ανάδοχος θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαριότητας στον χώρο του Ποδηλατοδρομίου από την Παρασκευή 18 έως και την Τετάρτη 23 Νοεμβρίου και οφείλει να τηρεί όλους τους ισχύοντες κανόνες υγιεινής και ασφάλειας καθώς και της αποκομιδής των απορριμμάτων.

Η αγορά των υλικών καθαρισμού, μηχανημάτων, η μισθοδοσία και τα ασφάλιστρα του προσωπικού, τα αναλώσιμα υλικά όπως χαρτιά υγείας, υγρό σαπούνι χεριών, σακούλες απορριμμάτων και χειροπετσέτες θα βαρύνουν την ανάδοχο.

**ΑΡΘΡΟ 2****ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΠΟΙΟΤΙΚΗ – ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ**

Η παρούσα θα έχει διάρκεια **από την ημέρα υπογραφής της έως και τις 23.11.2016.**

Η πιστοποίηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών από την Ανάδοχο στο ΤΕΕ θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του ΤΕΕ, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. **Β1.Σ4.2016 (ΑΔΑ: ΨΥΕΜ46Ψ842-Γ4Θ)** απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ και όπως αυτή θα τροποποιηθεί στο μέλλον, η οποία θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση. Οι Υπεύθυνοι Παραλαβής θα ελέγξουν αν η Ανάδοχος εκτέλεσε τους όρους της παρούσας σύμβασης και θα προβούν εγγράφως σε συστάσεις και υποδείξεις σε αυτήν εφόσον διαπιστωθεί απόκλιση. Η Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί εγκαίρως και προσηκόντως προς τις ανωτέρω υποδείξεις και συστάσεις εφόσον προκύψουν.

**ΑΡΘΡΟ 3****ΑΜΟΙΒΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

Η συνολική δαπάνη θα ανέλθει στο **ποσό των τριών χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ(3.500,00 €)** πλέον του αναλογούντος **ΦΠΑ 24% οκτακοσίων σαράντα Ευρώ (840,00 €)** ήτοι στο συνολικό ποσό των **τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων**

σαράντα ευρώ (4.340,00 €) στο οποίο περιλαμβάνονται όλες οι τυχόν επιβαρύνσεις.

Η πληρωμή της Αναδόχου θα γίνει, μετά την πιστοποίηση της παραλαβής των παραδοτέων υπηρεσιών από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του ΤΕΕ, την έκδοση Απόφασης για την έγκριση καταβολής από τη ΔΕ του ΤΕΕ **και την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής.**

Η δαπάνη θα βαρύνει τον **ΚΑ 2329.01** (Επιχορηγήσεις για την πληρωμή λοιπών δαπανών-Δαπάνες αρχαιρεσιών για ανάδειξη διοικητικών αρχών)).

Η Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση τιμολογίου, επί του οποίου θα γίνονται οι νόμιμες κρατήσεις και η παρακράτηση φόρου. **Απαραίτητα δικαιολογητικά για την εξόφληση του τιμολογίου είναι η προσκόμιση προσήκουσας φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.** Οποιαδήποτε έξοδα (όπως ενδεικτικά: χαρτόσημα, νόμιμες κρατήσεις κ.λπ.) βαρύνουν την Ανάδοχο.

#### **ΑΡΘΡΟ 4**

##### **ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

Η Ανάδοχος υποχρεούται να μην προβεί σε καμία απολύτως πράξη προσβολής των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας του ΤΕΕ, καθώς και των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα των μελών ή συνεργατών αυτού, που τυχόν έρθουν εις γνώση της, καθ' οιονδήποτε τρόπο, ενώ ταυτόχρονα οφείλει να ενημερώσει το ΤΕΕ, για οποιαδήποτε περίπτωση προσβολής αυτών υποπέσει στην αντίληψή της.

#### **ΑΡΘΡΟ 5**

##### **ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ**

Η Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει ως άκρως εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο οποιαδήποτε δεδομένα, έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών της.

Η Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να εξασφαλίσει ότι το σύνολο των υπάλληλων της γνωρίζουν και συμμορφώνονται προς τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από το παρόν άρθρο και παράλληλα να εξασφαλίσει την διαφύλαξη και ασφάλεια των ανωτέρω πληροφοριών και στοιχείων και την παρεμπόδιση πρόσβασης μη εξουσιοδοτημένων τρίτων σε αυτά.

**ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

Σε περίπτωση μη εκτέλεσης ή μη προσήκουσας ή μη έγκαιρης εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, και οφείλονται αποδεδειγμένα στην Ανάδοχο, η Ανάδοχος δύναται να κηρυχθεί έκπτωτη, αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης, με Απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ. Στην περίπτωση αυτή το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να αξιώσει από την Ανάδοχο την καταβολή αποζημίωσης για οποιαδήποτε αποδεδειγμένη ζημία, άμεση ή έμμεση, υποστεί.

Σε περίπτωση αποδεδειγμένης ευθύνης της Αναδόχου στην καθυστέρηση της προμήθειας των παραπάνω υπηρεσιών και εν γένει πλημμελούς εκπλήρωσης των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων και αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης των ενδεχόμενων διαφορών, η Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή προς το ΤΕΕ του ποσού των **εκατόν πενήντα Ευρώ (150,00 €)** για κάθε ημέρα καθυστέρησης, ως ποινική ρήτρα, η οποία συμφωνείται από τούδε εύλογη, δίκαιη, σύμφωνη με τα χρηστά συναλλακτικά ήθη και ανάλογη με το σκοπό για τον οποίο συμφωνείται. Το προαναφερόμενο ποσό της ποινικής ρήτρας θα καταβάλλεται ανεξάρτητα από την ως άνω αποζημίωση.

**ΑΡΘΡΟ 7****ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ – ΕΚΧΩΡΗΣΗ**

Ρητώς συμφωνείται ότι η Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να εκχωρήσει το σύνολο ή μέρος των υποχρεώσεων ή των απαιτήσεών του που απορρέουν από την παρούσα σε τρίτο χωρίς την έγγραφη σχετική συναίνεση του ΤΕΕ, άλλως κηρύσσεται έκπτωτη.

**ΑΡΘΡΟ 8****ΙΣΧΥΟΝ ΔΙΚΑΙΟ**

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Για όλα τα λοιπά θέματα της παρούσας ισχύουν οι κείμενες διατάξεις που ρυθμίζουν τους όρους και προϋποθέσεις περί ανάληψης υποχρεώσεων και περί προμηθειών του Δημοσίου και ιδίως του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45 Α'/99) «Περί κύρωσης του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

**ΑΡΘΡΟ 9**

**ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ**

Για κάθε διαφορά που απορρέει αμέσως ή εμμέσως από τη σύμβαση αυτή και αφορά την ερμηνεία ή/και την εκτέλεσή της αρμόδια είναι αποκλειστικά τα δικαστήρια των Αθηνών και εφαρμοστέο δίκαιο το ελληνικό.

Τυχόν ακυρότητα όρου/όρων της παρούσας δεν επηρεάζει το κύρος των υπολοίπων όρων, τα δε συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να καλύψουν το κενό που ενδέχεται να προκύψει εξαιτίας ακυρότητας όρου/όρων ερμηνευτικά ή και με συμπλήρωση της παρούσας κατά τρόπο που να εκπληρούται ο οικονομικός σκοπός της.

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή και συμπλήρωση της παρούσας σύμβασης πραγματοποιείται και είναι ισχυρή μόνον εφόσον γίνει εγγράφως και προσυπογραφεί νομίμως και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, αποδεικνύεται δε μόνον εγγράφως, αποκλεισμένου οιοδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της, υπογράφηκε, νόμιμα και ως έπεται, από τους συμβαλλόμενους, σε τρία (3) όμοια και ισόκυρα πρωτότυπα, εκ των οποίων (2) έλαβε το ΤΕΕ και ένα (1) η ανάδοχος για κάθε νόμιμη χρήση.

**ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Για το ΤΕΕ

Για την Ανάδοχο

Ο Πρόεδρος

Η Νόμιμος Εκπρόσωπος

Γιώργος Ν. Στασινός

Μαρία Γιαννοπούλου