



Αθήνα 27/6/2017

Πρωτ. 15948

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

Σύμβαση ανάθεσης υπηρεσιών προμήθειας υπηρεσιών ανάπτυξης νέου αλγόριθμου υπολογισμού προστίμων αυθαιρέτων ποσού είκοσι χιλιάδων ευρώ (20.000,00 €) πλέον Φ.Π.Α

Στην Αθήνα σήμερα, 26 /06/ 2017, στα γραφεία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Κεντρική Υπηρεσία), επί της οδού Νίκης 4, Τ.Κ 105 63, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων, ήτοι:

α) Αφενός μεν του Νομικού Πρόσωπου Δημοσίου Δικαίου (‘ΝΠΔΔ’) με την επωνυμία «**Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας**», που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων επί της οδού Νίκης, αρ. 4, ΤΚ 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στη Δ.Ο.Υ. Δ’ Αθηνών, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. **Γιώργο Ν. Στασινό**, αναφερόμενο εφ’ εξής ως «**ΤΕΕ**»,

β) Αφετέρου δε του **Κωνσταντίνου Αρκουμάνη του Σπυρίδωνα**, Δρ Ηλεκτρολόγου Μηχανικού, που εδρεύει στο Αγρίνιο, επί της οδού Ικονίου 50, ΤΚ 30027, με ΑΦΜ 046854999, υπαγόμενο στη **ΔΟΥ Αγρινίου**, αναφερόμενος στο εξής ως «**Ανάδοχος**»,

αφού ελήφθησαν υπόψη:

- Το άρθρο 2 περ. 31 και το άρθρο 118 του **Ν 4412/2016** (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»
- Η υπ’ αριθ. **A126/Σ17/2017 (ΑΔΑ: Ψ52Η46Ψ842-05Β)** απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής (ΔΕ) του ΤΕΕ, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε η ανάθεση υπηρεσιών ανάπτυξης νέου αλγόριθμου υπολογισμού προστίμων αυθαιρέτων στον **Κωνσταντίνο Αρκουμάνη** Δρ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό.
- Η με αρ. πρωτ. **ΔΟΥ/711/6.06.2017** Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (**ΑΔΑ: 6Υ5446Ψ842-ΥΡΑ**)
- Η από **18/05/2017** προσφορά του Αναδόχου

συμφωνήθηκαν, συνολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1:
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκ μέρους του αναδόχου προς το ΤΕΕ παροχή υπηρεσιών ανάπτυξης αλγόριθμου υπολογισμού προστίμων αυθαιρέτων, και ειδικότερα:

1. Ο αλγόριθμος θα συνδυάζει τα στοιχεία του είδους της πολεοδομικής παράβασης και τα αντίστοιχα μεγέθη και σύμφωνα με την νομοθεσία θα υπολογίζει το πρόστιμο τακτοποίησης.
2. Ο κώδικας θα πρέπει να βασίζεται στην ανάγνωση δεδομένων από RDBMS ORACLE και πρέπει να είναι υλοποιημένος σε JAVA ή PL/SQL και δομημένος σε μορφή συναρτήσεων και κώδικα εκτελέσιμο εντός του RDMBS.
3. Τα στοιχεία που θα λαμβάνονται υπόψη, για τον υπολογισμό του προστίμου, είναι ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά τα εξής:
 - Μεγέθη πολεοδομικών παραβάσεων (τμ, κμ κλπ)
 - Βαρύτητα παραβάσεων (ποσοστά υπέρβασης, κατηγορίες κλπ)
 - Χωροθέτηση ακινήτου (συντελεστές θέσης, τιμές ζώνης)
 - Είδος/Χρήση Ακινήτου
 - Παλαιότητα παράβασης
 - Μειωτικοί συντελεστές (κοινωνικά κριτήρια κλπ)
 - Ημερομηνία υπαγωγής
 - Παλαιότερα καταβληθέντα πρόστιμα
 - Δαπάνες αναβάθμισης (στατικής, ενεργειακής, προσαρμογής κλπ)
4. Θα περιέχεται σύστημα αυτόματου δυναμικού καθορισμού των δόσεων και εφαρμογής εκπτώσεων ή ποινών ανάλογα με την πρόοδο των πληρωμών κάθε δήλωσης.
5. Το λογισμικό θα παραδοθεί σε πηγαίο κώδικα, εγκατεστημένο και παραμετροποιημένο στον εξοπλισμό του ΤΕΕ.
6. Η υλοποίηση θα υπόκειται στις οδηγίες του προσωπικού του ΤΕΕ. Το λογισμικό και τα υποστηρικτικά αρχεία θα παραδοθούν εγκατεστημένα και σε λειτουργία στα συστήματα που θα υποδειχθούν από το προσωπικό του ΤΕΕ σε δύο μήνες από την δημοσίευση της απόφασης ανάθεσης της ΔΕ του ΤΕΕ.

ΑΡΘΡΟ 2

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΠΟΙΟΤΙΚΗ – ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια **δύο (2) μήνες** από την υπογραφή της παρούσας.
Η πιστοποίηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών από τον Ανάδοχο στο ΤΕΕ θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του ΤΕΕ, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. Α5/Σ2/2017 (ΑΔΑ: ΩΓ3746Ψ842-ΕΟΖ) απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ και όπως αυτή θα τροποποιηθεί στο μέλλον, η οποία θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση.

Οι Υπεύθυνοι Παραλαβής θα ελέγξουν αν ο Ανάδοχος εκτέλεσε τους όρους της παρούσας σύμβασης και θα προβούν εγγράφως σε συστάσεις και υποδείξεις σε αυτήν εφόσον διαπιστωθεί απόκλιση. Η Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί εγκαίρως και προσηκόντως προς τις ανωτέρω υποδείξεις και συστάσεις εφόσον προκύψουν

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΜΟΙΒΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Η συνολική δαπάνη θα ανέλθει στο ποσό των **είκοσι χιλιάδων Ευρώ (20.000,00 €)** πλέον του αναλογούντος **ΦΠΑ 24%** ποσού **τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (4.800,00 €)**, ήτοι στο συνολικό ποσό των **είκοσι τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (24.800,00 €)**, στο οποίο περιλαμβάνονται όλες οι τυχόν επιβαρύνσεις.

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει εφάπαξ. Η δαπάνη θα βαρύνει τον **ΚΑ 7123.01**.

Η Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση τιμολογίου, επί του οποίου θα αναγράφονται τα στοιχεία της σύμβασης και οι νόμιμες κρατήσεις και η παρακράτηση φόρου. **Απαραίτητα δικαιολογητικά για την εξόφληση του τιμολογίου είναι η προσκόμιση προσήκουσας φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.** Οποιαδήποτε έξοδα (όπως ενδεικτικά: χαρτόσημα, νόμιμες κρατήσεις κ.λπ.) βαρύνουν την Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Η Ανάδοχος υποχρεούται να μην προβεί σε καμία απολύτως πράξη προσβολής των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας του ΤΕΕ, καθώς και των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα των μελών ή συνεργατών αυτού, που τυχόν έρθουν εις γνώση της, καθ' οιονδήποτε τρόπο, ενώ ταυτόχρονα οφείλει να ενημερώσει το ΤΕΕ, για οποιαδήποτε περίπτωση προσβολής αυτών υποπέσει στην αντίληψή της.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Η Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει ως άκρως εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο οποιαδήποτε δεδομένα, έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών της. Η Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να εξασφαλίσει ότι το σύνολο των υπάλληλων της γνωρίζουν και συμμορφώνονται προς τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από το παρόν άρθρο και παράλληλα να εξασφαλίσει την διαφύλαξη και ασφάλεια των ανωτέρω

πληροφοριών και στοιχείων και την παρεμπόδιση πρόσβασης μη εξουσιοδοτημένων τρίτων σε αυτά.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση μη εκτέλεσης ή μη προσήκουσας ή μη έγκαιρης εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, και οφείλονται αποδεδειγμένα στον Ανάδοχο, η Ανάδοχος δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος, αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης, με Απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ. Στην περίπτωση αυτή το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να αξιώσει από την Ανάδοχο την καταβολή αποζημίωσης για οποιαδήποτε αποδεδειγμένη ζημία, άμεση ή έμμεση, υποστεί.

Σε περίπτωση αποδεδειγμένης ευθύνης της Αναδόχου στην καθυστέρηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών και εν γένει πλημμελούς εκπλήρωσης των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων και αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης των ενδεχόμενων διαφορών, η Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή προς το ΤΕΕ του ποσού των **πενήντα Ευρώ (50,00 €)** για κάθε ημέρα καθυστέρησης, ως ποινική ρήτρα, η οποία συμφωνείται από τούδε εύλογη, δίκαιη, σύμφωνη με τα χρηστά συναλλακτικά ήθη και ανάλογη με το σκοπό για τον οποίο συμφωνείται. Το προαναφερόμενο ποσό της ποινικής ρήτρας θα καταβάλλεται ανεξάρτητα από την ως άνω αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 7

ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ – ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Ρητώς συμφωνείται ότι η Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να εκχωρήσει το σύνολο ή μέρος των υποχρεώσεων ή των απαιτήσεων του που απορρέουν από την παρούσα σε τρίτο χωρίς την έγγραφη σχετική συναίνεση του ΤΕΕ, άλλως κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 8

ΙΣΧΥΟΝ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Για όλα τα λοιπά θέματα της παρούσας ισχύουν οι κείμενες διατάξεις που ρυθμίζουν τους όρους και προϋποθέσεις περί ανάληψης υποχρεώσεων και περί προμηθειών του Δημοσίου και ιδίως του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45 Α΄/99) «Περί κύρωσης του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 9**ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ**

Για κάθε διαφορά που απορρέει αμέσως ή εμμέσως από τη σύμβαση αυτή και αφορά την ερμηνεία ή/και την εκτέλεσή της αρμόδια είναι αποκλειστικά τα δικαστήρια των Αθηνών και εφαρμοστέο δίκαιο το ελληνικό.

Τυχόν ακυρότητα όρου/όρων της παρούσας δεν επηρεάζει το κύρος των υπολοίπων όρων, τα δε συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να καλύψουν το κενό που ενδέχεται να προκύψει εξαιτίας ακυρότητας όρου/όρων ερμηνευτικά ή και με συμπλήρωση της παρούσας κατά τρόπο που να εκπληρούνται ο οικονομικός σκοπός της.

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή και συμπλήρωση της παρούσας σύμβασης πραγματοποιείται και είναι ισχυρή μόνον εφόσον γίνει εγγράφως και προσυπογραφεί νομίμως και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, αποδεικνύεται δε μόνον εγγράφως, αποκλεισμένου οιαδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Σε περίπτωση που δεν ανατεθεί στο ΤΕΕ η υλοποίηση και η διαχείριση του συστήματος καταγραφής αυθαιρέτων κατασκευών η τυχόν υπογραφείσα σύμβαση λύεται αυτομάτως και οι συμβαλλόμενοι δεν έχουν απαιτήσεις που απορρέουν από αυτή.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της, υπογράφηκε, νόμιμα και ως έπεται, από τους συμβαλλόμενους, σε τρία (3) όμοια και ισόκυρα πρωτότυπα, εκ των οποίων (2) έλαβε το ΤΕΕ και ένα (1) ο ανάδοχος για κάθε νόμιμη χρήση.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για το ΤΕΕ

Για τον Ανάδοχο

Ο Πρόεδρος

Γιώργος Ν. Στασινός

Κωνσταντίνος Αρκουμάνης