



Αθήνα, 13/11/2017
Πρωτ.: 26309

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

Σύμβαση ανάθεσης οικονομοτεχνικής μελέτης για την αναδιοργάνωση-μεταφορά της αποθήκης του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, ποσού επτά χιλιάδων εννιακοσίων ευρώ (7.900,00 €) πλέον Φ.Π.Α.

Στην Αθήνα σήμερα, 13 /11/2017 , στα γραφεία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Κεντρική Υπηρεσία), επί της οδού Νίκης 4, Τ.Κ 105 63, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων, ήτοι:

α) Αφενός μεν του Νομικού Πρόσωπου Δημοσίου Δικαίου (‘ΝΠΔΔ’) με την επωνυμία «**Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας**», που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων επί της οδού Νίκης, αρ. 4, ΤΚ 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στη Δ.Ο.Υ. Δ’ Αθηνών, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. **Γιώργο Ν. Στασινό**, αναφερόμενο εφ’ εξής ως «**ΤΕΕ**»,

β) Αφετέρου δε της εταιρείας με την επωνυμία «**ERGO ACCOUNTING ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», και με διακριτικό τίτλο «**ERGOACCOUNTING A.E.**», που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων , επί της οδού **Ευριπίδου 6** , ΤΚ 10559 με **ΑΦΜ: 999216677** υπαγόμενη στη **ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ** και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. **Αγησίλαο Παναγάκο** του **Νικολάου**, με ΑΔΤ **ΑΜ 030606**, κάτοικος Ν. Ψυχικού Αττικής αναφερόμενη στο εξής ως «**Ανάδοχος**»,

αφού ελήφθησαν υπόψη:

- Το άρθρο 2 παρ. 31 και το άρθρο 118 του **Ν 4412/2016** (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»
- Η υπ’ αριθ. **Α44/Σ3/2017 (ΑΔΑ:6ΧΦΓ46Ψ842-724)** απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής (ΔΕ) του ΤΕΕ, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε η ανάθεση οικονομοτεχνικής μελέτης για την αναδιοργάνωση-μεταφορά της αποθήκης του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας στην εταιρεία **ERGOACCOUNTING A.E.**
- Η με αρ. πρωτ. **ΔΟΥ/1041/10.11.2017** Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (**ΑΔΑ:Ω54Δ46Ψ842-ΧΑ4**)

- Η υπ. αριθμ. Πρωτ. ΤΕΕ **24588/24.10.17** προσφορά της Αναδόχου

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1:

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκ μέρους της Αναδόχου προς το ΤΕΕ κατάρτιση οικονομοτεχνικής μελέτης για την οργάνωση και λειτουργία της αποθήκης του ΤΕΕ και ειδικότερα για την αξιοποίηση του χώρου αποθήκευσης, την οργάνωση, διαχείριση και διακίνηση των υλικών και αρχείων, όπως αυτά αναφέρονται παρακάτω:

1. Αρχείο εγγράφων διαφόρων κατηγοριών, όπως:
 - Έγγραφα τα οποία εκ του νόμου υπόκεινται σε καθορισμένη χρονική περίοδο διαφύλαξης
 - Έγγραφα με περίοδο χρονικής διαφύλαξης προερχόμενη εκ των συναλλακτικών αναγκών
 - Έγγραφα προς καταστροφή ή είδη προς καταστροφή ή πώληση
 - Έγγραφα εμπιστευτικά και απόρρητα
2. Αρχείο εκδόσεων
 - Υπάρχουν αποθηκευμένα 45.000 περίπου αντίτυπα 160 εκδοτικών τίτλων του ΤΕΕ
3. Υλικά
 - Μηχανολογικό και ηλεκτρονικό εξοπλισμό
 - Γραφική ύλη
 - Λοιπά αναλώσιμα υλικά

Η οικονομοτεχνική μελέτη της Αναδόχου θα αφορά:

- Στις προδιαγραφές για την εκπόνηση απογραφής, κατηγοριοποίησης, ταξινόμησης, διαρκής παρακολούθησης και βέλτιστης διακίνησης των εν γένει αποθεμάτων της αποθήκης και αποθεμάτων ασφαλείας
- Στον υπολογισμό του απαιτούμενου αποθηκευτικού χώρου, στην ορθολογική αξιοποίηση και ασφάλισή του

- Στις προδιαγραφές ψηφιοποίησης εγγράφων του φυσικού αρχείου
- Στον χρόνο φύλαξης των στοιχείων του αρχείου
- Στην εκπόνηση των προδιαγραφών για επιλογή ηλεκτρονικού συστήματος παρακολούθησης της διακίνησης και διαχείρισης των εν γένει αποθεμάτων της αποθήκης
- Στη λοιπή απαιτούμενη υλικοτεχνική υποδομή και στελέχωση της αποθήκης
- Στις προδιαγραφές για την εκπόνηση διαδικασιών διακίνησης και ελέγχου των εν γένει φυλασσόμενων και διακινούμενων ειδών της αποθήκης

ΑΡΘΡΟ 2

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΠΟΙΟΤΙΚΗ – ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Το ανατιθέμενο έργο θα πρέπει να παραδοθεί το πολύ μέχρι τις **20/12/2017**.

Η πιστοποίηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών από την Ανάδοχο στο ΤΕΕ θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του ΤΕΕ, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. Α5/Σ2/2017 (ΑΔΑ: ΩΓ3746Ψ842-ΕΟΖ) απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ και όπως αυτή θα τροποποιηθεί στο μέλλον, η οποία θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση.

Οι Υπεύθυνοι Παραλαβής θα ελέγξουν αν ο Ανάδοχος εκτέλεσε τους όρους της παρούσας σύμβασης και θα προβούν εγγράφως σε συστάσεις και υποδείξεις σε αυτήν εφόσον διαπιστωθεί απόκλιση. Η Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί εγκαίρως και προσηκόντως προς τις ανωτέρω υποδείξεις και συστάσεις εφόσον προκύψουν

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΜΟΙΒΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Η αμοιβή της Αναδόχου θα ανέλθει στο ποσό των **επτά χιλιάδων εννιακοσίων ευρώ (7.900,00 €)** πλέον του αναλογούντος **ΦΠΑ 24%** ποσού **χιλίων οκτακοσίων ενενήντα έξι ευρώ (1.896,00 €)**, ήτοι στο συνολικό ποσό των **εννιά χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα έξι ευρώ (9.796,00 €)**, στο οποίο περιλαμβάνονται όλες οι τυχόν επιβαρύνσεις.

Η πληρωμή της Αναδόχου θα γίνει με την πιστοποίηση παραλαβής του έργου

Η δαπάνη θα βαρύνει τον **ΚΑ 0439.01** (Λοιπές αμοιβές νομ. προσώπων που εκτελούν ειδ. υπηρεσίες) και είναι εντός του διαθέσιμου ποσού πίστωσης.

Η πληρωμή θα γίνεται βάσει τιμολογίου της Αναδόχου σε Ευρώ επί του οποίου θα γίνονται οι νόμιμες κρατήσεις και η παρακράτηση φόρου.

Απαραίτητα δικαιολογητικά για την εξόφληση του τιμολογίου είναι η προσκόμιση προσήκουσας φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας. Οποιαδήποτε έξοδα (όπως ενδεικτικά: χαρτόσημα, νόμιμες κρατήσεις κ.λπ.) βαρύνουν την Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Η Ανάδοχος υποχρεούται να μην προβεί σε καμία απολύτως πράξη προσβολής των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας του ΤΕΕ, καθώς και των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα των μελών ή συνεργατών αυτού, που τυχόν έρθουν εις γνώση της, καθ' οιονδήποτε τρόπο, ενώ ταυτόχρονα οφείλει να ενημερώσει το ΤΕΕ, για οποιαδήποτε περίπτωση προσβολής αυτών υποπέσει στην αντίληψή της.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Η Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει ως άκρως εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο οποιαδήποτε δεδομένα, έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών της. Η Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να εξασφαλίσει ότι το σύνολο των υπάλληλων της γνωρίζουν και συμμορφώνονται προς τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από το παρόν άρθρο και παράλληλα να εξασφαλίσει την διαφύλαξη και ασφάλεια των ανωτέρω πληροφοριών και στοιχείων και την παρεμπόδιση πρόσβασης μη εξουσιοδοτημένων τρίτων σε αυτά.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση μη εκτέλεσης ή μη προσήκουσας ή μη έγκαιρης εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, και οφείλονται αποδεδειγμένα στον Ανάδοχο, ο Ανάδοχος δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος, αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης, με Απόφαση της ΔΕ

του ΤΕΕ. Στην περίπτωση αυτή το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να αξιώσει από τον Ανάδοχο την καταβολή αποζημίωσης για οποιαδήποτε αποδεδειγμένη ζημία, άμεση ή έμμεση, υποστεί.

Σε περίπτωση αποδεδειγμένης ευθύνης του Αναδόχου στην καθυστέρηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών και εν γένει πλημμελούς εκπλήρωσης των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων και αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης των ενδεχόμενων διαφορών, η Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή προς το ΤΕΕ του ποσού των **εκατόν πενήντα Ευρώ (150,00 €)** για κάθε ημέρα καθυστέρησης, ως ποινική ρήτρα, η οποία συμφωνείται από τούδε εύλογη, δίκαιη, σύμφωνη με τα χρηστά συναλλακτικά ήθη και ανάλογη με το σκοπό για τον οποίο συμφωνείται. Το προαναφερόμενο ποσό της ποινικής ρήτρας θα καταβάλλεται ανεξάρτητα από την ως άνω αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 7

ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ – ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Ρητώς συμφωνείται ότι η Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να εκχωρήσει το σύνολο ή μέρος των υποχρεώσεων ή των απαιτήσεών του που απορρέουν από την παρούσα σε τρίτο χωρίς την έγγραφη σχετική συναίνεση του ΤΕΕ, άλλως κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 8

ΙΣΧΥΟΝ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Για όλα τα λοιπά θέματα της παρούσας ισχύουν οι κείμενες διατάξεις που ρυθμίζουν τους όρους και προϋποθέσεις περί ανάληψης υποχρεώσεων και περί προμηθειών του Δημοσίου και ιδίως του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45 Α΄/99) «Περί κύρωσης του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 9**ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ –****ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ**

Για κάθε διαφορά που απορρέει αμέσως ή εμμέσως από τη σύμβαση αυτή και αφορά την ερμηνεία ή/και την εκτέλεσή της αρμόδια είναι αποκλειστικά τα δικαστήρια των Αθηνών και εφαρμοστέο δίκαιο το ελληνικό.

Τυχόν ακυρότητα όρου/όρων της παρούσας δεν επηρεάζει το κύρος των υπολοίπων όρων, τα δε συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να καλύψουν το κενό που ενδέχεται να προκύψει εξαιτίας ακυρότητας όρου/όρων ερμηνευτικά ή και με συμπλήρωση της παρούσας κατά τρόπο που να εκπληρούται ο οικονομικός σκοπός της.

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή και συμπλήρωση της παρούσας σύμβασης πραγματοποιείται και είναι ισχυρή μόνον εφόσον γίνει εγγράφως και προσυπογραφεί νομίμως και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, αποδεικνύεται δε μόνον εγγράφως, αποκλεισμένου οιαδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Σε περίπτωση που δεν ανατεθεί στο ΤΕΕ η υλοποίηση και η διαχείριση του συστήματος καταγραφής αυθαιρέτων κατασκευών η τυχόν υπογραφείσα σύμβαση λύεται αυτομάτως και οι συμβαλλόμενοι δεν έχουν απαιτήσεις που απορρέουν από αυτή.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της, υπογράφηκε, νόμιμα και ως έπεται, από τους συμβαλλόμενους, σε τρία (3) όμοια και ισόκυρα πρωτότυπα, εκ των οποίων (2) έλαβε το ΤΕΕ και ένα (1) η ανάδοχος για κάθε νόμιμη χρήση.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για το ΤΕΕ

Ο Πρόεδρος

Γιώργος Ν. Στασινός

Για την Ανάδοχο

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Αγησίλαος Παναγάκος