



Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

Σύμβαση ανάθεσης υπηρεσιών ασφαλειών - φύλαξης του υπαιθρίου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ιδιοκτησίας του ΤΕΕ , συνολικού ποσού πέντε χιλιάδων τριακοσίων πενήντα πέντε Ευρώ (5.355 €) πλέον Φ.Π.Α

Στην Αθήνα σήμερα, 29/05/2017, στα γραφεία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Κεντρική Υπηρεσία), επί της οδού Νίκης 4, Τ.Κ 105 63, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων, ήτοι :

**α) Αφενός μεν** του Νομικού Πρόσωπου Δημοσίου Δικαίου (‘ΝΠΔΔ’) με την επωνυμία «**Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας**», που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων επί της οδού Νίκης, αρ. 4, ΤΚ 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στη Δ.Ο.Υ. Δ’ Αθηνών, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό, αναφερόμενο εφ’ εξής ως «**ΤΕΕ**»,

**β) Αφετέρου δε** της εταιρίας φύλαξης και συστημάτων ασφαλείας με την επωνυμία «**Global Protection Security**» που εδρεύει στο **Αιγάλεω** επί της οδού **Παπαναστασίου** , αρ. **74**, ΤΚ **12241**, με **Α.Φ.Μ 998572858**, υπαγόμενη στη **Δ.Ο.Υ. ΑΙΓΑΛΕΩ**, και εκπροσωπείται νομίμως από την κα. **Ελένη Κ. Μπίφσα** με **ΑΔΤ: ΑΚ 046541**, κάτοικο **Αγίας Βαρβάρας, Αττικής**, αναφερόμενης στο εξής ως «**Ανάδοχος**»,

**αφού ελήφθησαν υπόψη:**

- Η υπ’ αριθ. **A64/Σ17/2017 (ΑΔΑ:Ψ52Η46Ψ842-05B)** απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής (ΔΕ) του ΤΕΕ, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε η ανάθεση στην Ανάδοχο των υπηρεσιών ασφάλειας – φύλαξης του υπαιθρίου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, ιδιοκτησίας και εκμετάλλευσης του ΤΕΕ που λειτουργεί στο Μαρούσι επί των οδών Λεωφόρου Κηφισίας 50, Διστόμου 4 & Αλαμάνας, εκτάσεως περίπου 9.354 τ.μ.
- Η με αρ. πρωτ. **ΔΟΥ/728.08.06.2017** Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (**ΑΔΑ: 6ΚΥΓ46Ψ842-47Ρ**)
- Η υπ. αρ. πρωτ. ΤΕΕ **12060/15.05.2017** προσφορά της Αναδόχου.

**συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:**

## ΑΡΘΡΟ 1

### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το ΤΕΕ αναθέτει και η Ανάδοχος αναλαμβάνει τις υπηρεσίες ασφάλειας - φύλαξης του υπαίθριου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων στο οικόπεδο του ΤΕΕ στο Μαρούσι (Λεωφ. Κηφισίας – οδοί Διστόμου & Αλαμάνας, εκτάσεως περίπου 9.354 τ.μ.) επί 24ώρου βάσεως, οι οποίες θα παρέχονται όλες τις ημέρες του μήνα (Κυριακές και αργίες) με έναν (1) φύλακα ανά βάρδια, σύμφωνα με την Τεχνική και Οικονομική Προσφορά της Αναδόχου. Αναλυτικά:

1. Καθ' όλη τη διάρκεια της υλοποίησης του έργου, η Ανάδοχος οφείλει να διαθέτει ετοιμότητα και να μεριμνά για τη συνέπεια και συνέχεια του έργου, ώστε να εξασφαλιστεί η μέγιστη δυνατή αποτελεσματικότητά του και να επιτευχθεί η ολοκλήρωση του έργου που αναλαμβάνει. Ειδικότερα:
2. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, η Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση του Έργου.
3. Η Ανάδοχος εγγυάται για τη διάθεση των αναφερομένων στην Προσφορά του στελεχών ή/και συνεργατών, που θα διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις της Σύμβασης.
4. Η Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής.
5. Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση του Έργου. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.
6. Ειδικότερα, ευθύνες Αναδόχου:  
Η Ανάδοχος έχει σαν αποκλειστικό σκοπό την φύλαξη του υπαίθριου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, ιδιοκτησίας του ΤΕΕ, στο Μαρούσι, καθώς και όλου του ανθρώπινου δυναμικού, εξοπλισμού και του κτιρίου που χρησιμοποιείται ως αποθηκευτικός χώρος όπου φυλάσσονται έπιπλα και αναλώσιμα από την κεντρική υπηρεσία του ΤΕΕ. Η εν γένει φύλαξη του αναφερομένου υπαίθριου χώρου θα γίνεται στο πλαίσιο των συμβατικών υποχρεώσεων της Αναδόχου, των αποφάσεων

της Αναθέτουσας Αρχής και των επιμέρους οδηγιών της αρμόδιας για τον έλεγχο της φύλαξης Επιτροπής.

Το προσωπικό που θα εκτελεί τις υπηρεσίες φύλαξης θα είναι αποδεκτό από την Αναθέτουσα Αρχή, θα είναι σταθερό και σε μόνιμη σύνθεση, προκειμένου να αναγνωρίζεται από το προσωπικό του ΤΕΕ. Σε περίπτωση μη έγκρισης εκ μέρους της αναθέτουσας Αρχής κάποιου ατόμου, ο ανάδοχος υποχρεούται στην διάθεση άλλου ατόμου αναλόγων προσόντων με όσα ζητούνται με την παρούσα. Αντικατάσταση του προσωπικού φύλαξης μπορεί να γίνει μόνο καθ' υπόδειξη της Αναθέτουσας Αρχής ή λόγω ανωτέρας βίας μετά από συνεννόηση και αποδοχή και των δύο μερών. Η Ανάδοχος στην περίπτωση που επικαλεστεί ανωτέρα βία θα πρέπει να ειδοποιήσει έγκαιρα και να αιτιολογήσει επαρκώς την αντικατάσταση του προσωπικού. Η Αναθέτουσα Αρχή θα πρέπει να εγκρίνει το αίτημα αντικατάστασης της Αναδόχου.

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει την άμεση αντικατάσταση φύλακα σε περίπτωση που κριθεί ακατάλληλος και η ανάδοχος υποχρεούται να το αντικαταστήσει άμεσα και όχι αργότερα από 48 ώρες από την ενημέρωσή του.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να ελέγχει τους χώρους φύλαξης και με άλλο προσωπικό.

Απαράβατος βασικός όρος είναι η υποχρέωση του αναδόχου για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας καθώς και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων, πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου, δηλαδή καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία ΣΣΕ, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής των εργαζομένων κ.λ.π., όπως ορίζει το άρθρο 68 του Ν.3863/2010, όπως ισχύει. Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση των ανωτέρω όρων δύναται να καταγγέλλεται η σύμβαση και η Αναθέτουσα Αρχή θα έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο την ανάδοχο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη.

Η ανάδοχος προκειμένου να πληρωθεί, θα πρέπει να προσκομίζει μηνιαίως απόδειξη ονομαστικής κατάθεσης σε τραπεζικό λογαριασμό των αποδοχών του προσωπικού που έχει χρησιμοποιηθεί για τις προβλεπόμενες από τη σύμβαση εργασίες του τελευταίου μήνα, καθώς και απόδειξη εξόφλησης των ασφαλιστικών εισφορών του εν λόγω προσωπικού για τον αμέσως προηγούμενο μήνα.

Η ανάδοχος οφείλει να χρησιμοποιεί προσωπικό ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α. και βαρύνεται με όλες τις εισφορές του Ι.Κ.Α. και των λοιπών Ταμείων, κύριας και επικουρικής ασφάλισης, καθώς και με τα Δώρα Χριστουγέννων, Πάσχα, αδείας προσωπικού, κ.λ.π. και για κάθε υποχρέωσή του προς αυτούς ως εργοδότης. Το προσωπικό του αναδόχου ουδεμία εργασιακή σχέση έχει με το ΤΕΕ και ο ανάδοχος θα είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπόχρεος όσον αφορά σε όλες τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από την αυτή εργασιακή σχέση.

Σε περίπτωση κατά την οποία με απόφαση των οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, ή της Πολιτείας ρυθμιστεί με διαφορετικό τρόπο η αντιμετώπιση των αναγκών της φύλαξης του ΤΕΕ, η εργολαβία δύναται να περιοριστεί κατά το μέτρο που θα επιβάλουν οι νέες συνθήκες ή και να διακοπεί, χωρίς να γεννάται κανένα δικαίωμα αποζημίωσης της Αναδόχου εκ της αιτίας αυτής. Για τη διακοπή ή τον περιορισμό της εργολαβίας, θα προηγείται απαραίτητα δίμηνη έγγραφη ειδοποίηση του Αναδόχου.

Η Ανάδοχος είναι αποκλειστικά και μόνος υπεύθυνος, ως ποινικά και αστικά υπεύθυνος, για κάθε ζημία ή βλάβη που θα προξενηθεί από εργατικό ή μη ατύχημα στο προσωπικό που απασχολεί για την υλοποίηση του συμβατικού έργου.

Η Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποζημιώνει την Αναθέτουσα Αρχή για κάθε ζημία ή βλάβη που θα προξενήσει σε αυτήν, στις εγκαταστάσεις, στο προσωπικό της ή στους τρίτους και αποδεδειγμένα θα οφείλεται σε αποκλειστική αμέλεια του Αναδόχου ή των υπαλλήλων του, κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, όπως καθορίζονται και περιγράφονται ειδικότερα στην παρούσα διακήρυξη.

Η Ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί σχολαστικά και σε καθημερινή βάση βιβλίο ή βιβλία συμβάντων, αναγράφοντας οτιδήποτε διαφεύγει του συνηθισμένου και ενημερώνει εγγράφως τους υπευθύνους του ΤΕΕ για ότι μη σύνηθες συνέβη.

Η Ανάδοχος ευθύνεται για την εποπτεία του προσωπικού του. Εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος του αναδόχου θα πρέπει να διαθέτει χρόνο για διαβουλεύσεις και συνεννοήσεις με τον υπεύθυνο της Αναθέτουσας Αρχής, κατόπιν ειδοποίησης της τελευταίας, για θέματα που τυχόν θα ανακύψουν στην πράξη, θέματα αμοιβαίας ενημέρωσης και παραλαβή εγγράφων αναφορών, όπου και όταν αυτές απαιτούνται.

Αλλοδαποί μπορούν να εργάζονται μόνον εφόσον γνωρίζουν καλά την ελληνική γλώσσα και έχουν δυνατότητα άνετης επικοινωνίας, έχουν τις απαραίτητες άδειες παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα και είναι ασφαλισμένοι στο ΙΚΑ.

Η Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει μέτρα ασφαλείας για την ασφάλεια του προσωπικού του και την ασφάλεια προς τρίτους.

Η Αναθέτουσα Αρχή επιφυλάσσει εις αυτήν το δικαίωμα να διενεργεί έλεγχο σχετικά με την τήρηση των σχετικών όπως παραπάνω διατάξεων, την εξακρίβωση της ποιότητας των προσφερόμενων υπηρεσιών και εν γένει την επακριβή εκτέλεση όλων των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με τη σύμβαση αυτή η Ανάδοχος.

Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών φύλαξης, η Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση του έργου. Η επίβλεψη της ακριβούς και ποιοτικής τήρησης των όρων της σύμβασης θα ανατεθεί στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου φύλαξης με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής. Από την ίδια επιτροπή αξιολογείται και η συνεργασία του Αναδόχου με την Υπηρεσία, η οποία διατηρεί το δικαίωμα να παρακολουθεί την εξέλιξη της παροχής των υπηρεσιών φύλαξης σε όλα τα στάδια.

Η Ανάδοχος δεν μπορεί να προσλάβει συνétaιρο, ούτε να εκχωρήσει σε τρίτον μέρος ή το όλον από τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση μεταξύ αυτού και της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε κατάσταση κρίσεων (σεισμό, πυρκαγιά κ.λπ.) το προσωπικό της Αναδόχου θα πρέπει να γνωρίζει πώς να βοηθά όλους τους παραβρισκόμενους για την εκκένωση του χώρου.

Οι φύλακες θα πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με οποιοδήποτε σύστημα ή κινητό τηλέφωνο επιτρέπει την άμεση μετάδοση σήματος σε περίπτωση ανάγκης.

Είναι επιθυμητή η γνώση θεμάτων πυρασφάλειας, πυρόσβεσης, αντιμετώπισης κινδύνων από ηλεκτρικό ρεύμα και διαρροή νερού.

## **Ειδικότερα: Ειδικό Όροι**

1. Το απασχολούμενο προσωπικό στο έργο της φύλαξης θα είναι αποκλειστικά προσωπικό του Αναδόχου και ουδεμία σχέση θα έχει με την Αναθέτουσα Αρχή και το ΤΕΕ, θα διαθέτει δε υποχρεωτικά και επί ποινή αποκλεισμού την απαιτούμενη ειδική άδεια εργασίας σε εταιρεία φύλαξης από την αρμόδια Αρχή.
2. Οι διαδικασίες φύλαξης θα καθορίζονται σε συνεργασία με την Αναθέτουσα Αρχή και δεν θα γίνονται δημόσια γνωστές, ούτε θα κοινοποιούνται ή θα κοινολογούνται στο υπόλοιπο προσωπικό του αναδόχου, παρά μόνο σε εκείνο που κρίνεται

απολύτως απαραίτητο για να αναλάβει την υλοποίησή τους ύστερα από συνεννόηση με τα αρμόδια και υπεύθυνα στελέχη του Αναδόχου.

3. Η Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελεί, με δική του αποκλειστική ευθύνη, δαπάνη και προσωπικό, το έργο της φύλαξης και εποπτείας του υπαίθριου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και του κτιρίου που χρησιμοποιείται ως αποθηκευτικός χώρος, όπου φυλάσσονται έπιπλα και αναλώσιμα από την κεντρική υπηρεσία του ΤΕΕ και της διασφάλισης του προσωπικού του ΤΕΕ που θα εργάζεται σ' αυτόν από κάθε κίνδυνο, κλοπή, ληστεία, φθορά, ζημιές κ.τ.λ., καθώς και επίθεση τρίτου, όπως και από κάθε παρακώλυση οιασδήποτε μορφής της λειτουργίας των υπηρεσιών του φυλασσόμενου χώρου. Ειδικότερα, στις υποχρεώσεις του προσωπικού του Αναδόχου περιλαμβάνεται και ο διακριτικός έλεγχος των εισερχομένων στο χώρο στάθμευσης πεζών, ο έλεγχος στάθμευσης των εισερχομένων αυτοκινήτων στις επιτρεπόμενες θέσεις, ώστε να μην παρακωλύεται η κυκλοφορία των οχημάτων εντός του σταθμού και γενικά, η εκτέλεση των οδηγιών του ΤΕΕ.
4. Η Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να θέσει προς έγκριση έγκαιρα και πάντως πριν από την έναρξη εκτέλεσης του έργου φύλαξης στη διάθεση του ΤΕΕ, κατάσταση των φυλάκων που θα χρησιμοποιηθούν με αντίγραφο του ποινικού τους μητρώου. Οι φύλακες θα πρέπει απαραίτητα να είναι πολίτες κρατών μελών της Ε.Ε.
5. Οι φύλακες τους οποίους θα ορίσει η Ανάδοχος θα πρέπει να είναι οι ίδιοι, καθ' όλη τη διάρκεια του έτους εκτός του χρονικού διαστήματος της ετήσιας άδειάς τους ή του χρονικού διαστήματος που συμβαίνουν έκτακτα περιστατικά (π.χ. ασθένεια). Σε περίπτωση που επιβάλλεται η αντικατάστασή τους, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιήσει εγγράφως στο ΤΕΕ το ονοματεπώνυμο του αντικαταστάτη και το αντίγραφο του ποινικού του μητρώου τουλάχιστον 12 ώρες πριν από την αντικατάστασή του.
6. Οι φύλακες θα πρέπει να φέρουν στολή κατά τη διάρκεια της βάρδιάς τους, να είναι εχέμυθοι, έμπειροι, ικανοί και κατάλληλα εκπαιδευμένοι.
7. Το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να απαιτήσει αλλαγή φύλακα ο οποίος, κατά τη γνώμη του, δεν ανταποκρίνεται επαρκώς στα καθήκοντά του.
8. Το ΤΕΕ δεν θα βαρύνεται με καμία απολύτως αμοιβή, αποζημίωση, δαπάνη, φόρο, ασφάλιση για ατύχημα ή εισφορά οιασδήποτε Ασφαλιστικού Οργανισμού κύριας ή επικουρικής ασφάλισης των φυλάκων. Οποιαδήποτε τέτοια δαπάνη ή εισφορά θα βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

9. Το ΤΕΕ δεν θα έχει καμία απολύτως ποινική ή αστική ευθύνη από τυχόν πράξεις ή παραλείψεις του προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί από την Ανάδοχο για την εκτέλεση του έργου φύλαξης.
10. Το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα για τον εαυτό να μπορεί οποτεδήποτε να καταγγείλει αζημίως την σύμβαση με την Ανάδοχο, σε περίπτωση που αποφασίσει να κατασκευάσει οικοδομή επί του οικοπέδου ιδιοκτησίας του ή σε κάθε περίπτωση που αποφασίσει να αλλάξει την χρήση επί του οικοπέδου (ιδιοκτησίας του).

## **Άρθρο 2**

### **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η ανάθεση των παραπάνω εργασιών στην Ανάδοχο θα έχει διάρκεια **ενός (1) μήνα** από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας σύμβασης. Η πιστοποίηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών από τον Ανάδοχο στο ΤΕΕ θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του ΤΕΕ, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. Α5/Σ2/2017 (ΑΔΑ: ΩΓ3746Ψ842-ΕΟΖ) απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ και όπως αυτή θα τροποποιηθεί στο μέλλον, η οποία θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση.

## **Άρθρο 3**

### **ΑΜΟΙΒΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η συνολική δαπάνη θα ανέλθει στο ποσό των **πέντε χιλιάδων τριακοσίων πενήντα πέντε (5.355 €)** πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24% ποσού **χιλίων διακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ και είκοσι λεπτών (1.285,20 €)**, ήτοι στο συνολικό ποσό των **έξι χιλιάδων εξακοσίων σαράντα ευρώ και είκοσι λεπτών (6.640,20 €)**, στο οποίο περιλαμβάνονται όλες οι τυχόν επιβαρύνσεις.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον **ΚΑ 0892.01**.

Η Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση τιμολογίου, επί του οποίου θα αναγράφονται τα στοιχεία της σύμβασης και οι νόμιμες κρατήσεις και η παρακράτηση φόρου. Απαραίτητα δικαιολογητικά για την εξόφληση του τιμολογίου είναι η προσκόμιση προσήκουσας φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας. Οποιαδήποτε έξοδα (όπως ενδεικτικά: χαρτόσημα, νόμιμες κρατήσεις κ.λπ.) βαρύνουν την Ανάδοχο.

## **ΑΡΘΡΟ 4**

### **ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

Η Ανάδοχος υποχρεούται να μην προβεί σε καμία απολύτως πράξη προσβολής των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας του ΤΕΕ, καθώς και των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα των μελών ή συνεργατών αυτού, που τυχόν έρθουν εις γνώση της, καθ' οιονδήποτε τρόπο, ενώ ταυτόχρονα οφείλει να ενημερώσει το ΤΕΕ, για οποιαδήποτε περίπτωση προσβολής αυτών υποπέσει στην αντίληψή της.

## ΑΡΘΡΟ 5

### ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Η Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει ως άκρως εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο οποιαδήποτε δεδομένα, έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών της. Η Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να εξασφαλίσει ότι το σύνολο των υπάλληλων της γνωρίζουν και συμμορφώνονται προς τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από το παρόν άρθρο και παράλληλα να εξασφαλίσει την διαφύλαξη και ασφάλεια των ανωτέρω πληροφοριών και στοιχείων και την παρεμπόδιση πρόσβασης μη εξουσιοδοτημένων τρίτων σε αυτά.

## ΑΡΘΡΟ 6

### ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση μη εκτέλεσης ή μη προσήκουσας ή μη έγκαιρης εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, και οφείλονται αποδεδειγμένα στον Ανάδοχο, ο Ανάδοχος δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος, αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης, με Απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ. Στην περίπτωση αυτή το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να αξιώσει από τον Ανάδοχο την καταβολή αποζημίωσης για οποιαδήποτε αποδεδειγμένη ζημία, άμεση ή έμμεση, υποστεί.

Σε περίπτωση αποδεδειγμένης ευθύνης του Αναδόχου στην καθυστέρηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών και εν γένει πλημμελούς εκπλήρωσης των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων και αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης των ενδεχόμενων διαφορών, η Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή προς το ΤΕΕ του ποσού των **πενήντα Ευρώ (50,00 €)** για κάθε ημέρα καθυστέρησης, ως ποινική ρήτρα, η οποία συμφωνείται από τούδε εύλογη, δίκαιη, σύμφωνη με τα χρηστά συναλλακτικά ήθη και ανάλογη με το σκοπό για τον οποίο συμφωνείται. Το προαναφερόμενο ποσό της ποινικής ρήτρας θα καταβάλλεται ανεξάρτητα από την ως άνω αποζημίωση.

## ΑΡΘΡΟ 7

### ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ – ΕΚΧΩΡΗΣΗ



Ρητώς συμφωνείται ότι η Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να εκχωρήσει το σύνολο ή μέρος των υποχρεώσεων ή των απαιτήσεών του που απορρέουν από την παρούσα σε τρίτο χωρίς την έγγραφη σχετική συναίνεση του ΤΕΕ, άλλως κηρύσσεται έκπτωτος.

## **ΑΡΘΡΟ 8**

### **ΙΣΧΥΟΝ ΔΙΚΑΙΟ**

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Για όλα τα λοιπά θέματα της παρούσας ισχύουν οι κείμενες διατάξεις που ρυθμίζουν τους όρους και προϋποθέσεις περί ανάληψης υποχρεώσεων και περί προμηθειών του Δημοσίου και ιδίως του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45 Α΄/99) «Περί κύρωσης του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

## **ΑΡΘΡΟ 9**

### **ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ –**

#### **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ**

Για κάθε διαφορά που απορρέει αμέσως ή εμμέσως από τη σύμβαση αυτή και αφορά την ερμηνεία ή/και την εκτέλεσή της αρμόδια είναι αποκλειστικά τα δικαστήρια των Αθηνών και εφαρμοστέο δίκαιο το ελληνικό.

Τυχόν ακυρότητα όρου/όρων της παρούσας δεν επηρεάζει το κύρος των υπολοίπων όρων, τα δε συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να καλύψουν το κενό που ενδέχεται να προκύψει εξαιτίας ακυρότητας όρου/όρων ερμηνευτικά ή και με συμπλήρωση της παρούσας κατά τρόπο που να εκπληρούται ο οικονομικός σκοπός της.

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή και συμπλήρωση της παρούσας σύμβασης πραγματοποιείται και είναι ισχυρή μόνον εφόσον γίνει εγγράφως και προσυπογραφεί νομίμως και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, αποδεικνύεται δε μόνον εγγράφως, αποκλεισμένου οιαδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της, υπογράφηκε, νόμιμα και ως έπεται, από τους συμβαλλόμενους, σε τρία (3) όμοια και ισόκυρα πρωτότυπα, εκ των οποίων (2) έλαβε το ΤΕΕ και ένα (1) η ανάδοχος για κάθε νόμιμη χρήση.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για το ΤΕΕ

Ο Πρόεδρος

Γιώργος Ν. Στασινός

Για τον Ανάδοχο

Η Νόμιμη Εκπρόσωπος

Ελένη Κ. Μπίφσα