



Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

Σύμβαση ανάθεσης υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης εξοπλισμού του υπαίθριου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων του ΤΕΕ στο Μαρούσι ποσού οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (8.400,00 €) πλέον Φ.Π.Α

Στην Αθήνα σήμερα, 05/10/2017, στα γραφεία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, επί της οδού Νίκης 4, Τ.Κ 105 63, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων, ήτοι:

α) Αφενός μεν του Νομικού Πρόσωπου Δημοσίου Δικαίου (‘ΝΠΔΔ’) με την επωνυμία «**Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας**», που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων επί της οδού Νίκης, αρ. 4, ΤΚ 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στη Δ.Ο.Υ. Δ’ Αθηνών, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό, αναφερόμενο εφ’ εξής ως «**ΤΕΕ**»,

β) Αφετέρου δε της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «**URBANICA ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΠΟΛΕΩΝ**» και τον διακριτικό τίτλο «**URBANICA ΑΕ**» που εδρεύει στο **Μαρούσι Αττικής** επί της οδού **Αιγιαλείας**, αρ. 15, ΤΚ 15125, με **Α.Φ.Μ 094435959**, υπαγόμενη στη **ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ** και εκπροσωπείται νομίμως από τον κ. **Μπέλτσιο Ιωάννη** του **Ιωάννη**, με ΑΔΤ **T 190132**, κάτοικο Ν. Ηρακλείου Αττικής, αναφερόμενης στο εξής ως «**Ανάδοχος**»,

αφού ελήφθησαν υπόψη:

- Το άρθρο 2 παρ. 31 και το άρθρο 118 του **N 4412/2016** (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»
- Η υπ’ αριθ. **A20/Σ33/2017 (ΑΔΑ: 7Δ89464842-0ΔΝ)** απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής (ΔΕ) του ΤΕΕ, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε η ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης εξοπλισμού του υπαίθριου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων του ΤΕΕ στο Μαρούσι στην εταιρεία **URBANICA ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΠΟΛΕΩΝ**
- Η με αρ. πρωτ. **ΔΟΥ/965/05/10/2017** Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 6Τ7Ω46Ψ842), όπως θα συμπληρωθεί για το έτος 2018

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκ μέρους της Αναδόχου προς το ΤΕΕ παροχή υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης εξοπλισμού του υπαίθριου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων του ΤΕΕ στο Μαρούσι και συγκεκριμένα:

1. Συντήρηση του αυτοματοποιημένου συστήματος που περιλαμβάνει τα εξής:
 - Τερματικό εισόδου ΑΕΝΑΟΝ-enTER.10 (2 TEM)
 - Τερματικό εξόδου ΑΕΝΑΟΝ-exTER.10 (2 TEM)
 - Μπαριέρα εισόδου-εξόδου για σύστημα Parking ΑΕΝΑΟΝ (TEM 4)
 - Σύστημα διαχείρισης-χειροκίνητο ταμείο (TEM 1)
 - Σύστημα αναγνώρισης πινακίδας-ONE LANE (TEM 4)
 - Αυτόματο ταμείο (TEM 2)
2. Παροχή υποστήριξης και συντήρησης του προαναφερόμενου συστήματος και πιο συγκεκριμένα :
 - Προληπτική συντήρηση του ανωτέρω εξοπλισμού με επιτόπου επίσκεψη ανά τρίμηνο
 - Επιτόπου επίσκεψη σε περίπτωση βλάβης και επιδιόρθωση αυτής
3. Σε περίπτωση βλάβης τεχνικός της Αναδόχου θα επισκέπτεται τις εγκαταστάσεις του υπαίθριου χώρου στάθμευσης του ΤΕΕ εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών για τις εργάσιμες ημέρες (Δευτέρα - Παρασκευή και ώρα από 08.00-16.00) από την αναγγελία της βλάβης
4. Αφού διαπιστώσει το πρόβλημα η Ανάδοχος θα υποβάλλει έκθεση στο ΤΕΕ σχετικά με τη βλάβη και τα τυχόν ανταλλακτικά που θα απαιτηθούν για την αποκατάστασή της. Εάν δεν είναι δυνατή η άμεση και επί τόπου αποκατάσταση της βλάβης, η Ανάδοχος αναλαμβάνει τη μεταφορά και επισκευή του συστήματος αυτού στο τμήμα service της, κατόπιν συνεννόησης με το ΤΕΕ
5. Δεν καλύπτονται βλάβες που οφείλονται:
 - σε κακή χρήση του εξοπλισμού
 - σε επέμβαση μη εξουσιοδοτημένων από την URBANICA ΑΕ ή το ΤΕΕ ατόμων
 - σε λόγους ανωτέρας βίας (σεισμούς, θεομηνίες κλπ)
 - σε κακόβουλη ενέργεια
6. Ρητά συμφωνείται ότι τυχόν ανταλλακτικά που θα απαιτηθούν δεν περιλαμβάνονται στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης

ΑΡΘΡΟ 2

ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΠΟΙΟΤΙΚΗ – ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται για χρονικό διάστημα **ενός (1) έτους** από την ημερομηνία υπογραφής της.

Η πιστοποίηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών από την Ανάδοχο στο ΤΕΕ θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του ΤΕΕ, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. **A5/Σ2/2017** (ΑΔΑ: ΩΓ3746Ψ842-ΕΟΖ) απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ και όπως αυτή θα τροποποιηθεί στο μέλλον, η οποία θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση.

Οι Υπεύθυνοι Παραλαβής θα ελέγξουν αν η Ανάδοχος εκτέλεσε τους όρους της παρούσας σύμβασης και θα προβούν εγγράφως σε συστάσεις και υποδείξεις σε αυτήν εφόσον

διαπιστωθεί απόκλιση. Η Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί εγκαίρως και προσηκόντως προς τις ανωτέρω υποδείξεις και συστάσεις εφόσον προκύψουν

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΜΟΙΒΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Η αμοιβή της Αναδόχου θα ανέλθει στις **οκτώ χιλιάδες τετρακόσια Ευρώ (8.400 €)** συμπεριλαμβανομένων όλων των νόμιμων κρατήσεων, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24% **ποσού δυο χιλιάδων δεκαέξι Ευρώ (2016 €)**, ήτοι στο συνολικό ποσό των **δέκα χιλιάδων τετρακοσίων δεκαέξι Ευρώ (10.416 €)**, στο οποίο περιλαμβάνονται όλες οι τυχόν επιβαρύνσεις.

Η Ανάδοχος υποχρεούται μετά την ολοκλήρωση των εκάστοτε εργασιών μαζί με το σχετικό τιμολόγιο να προσκομίζει προς το ΤΕΕ έκθεση πεπραγμένων/ παραδοτέων.

Η πληρωμή της αναδόχου θα γίνεται ανά τρίμηνο, με την υποβολή του εκάστοτε νόμιμου παραστατικού και της/των έκθεσης πεπραγμένων/ παραδοτέων , μετά την πιστοποίηση της παραλαβής των προαναφερόμενων από την αρμόδια Επιτροπή του ΤΕΕ, την έκδοση Απόφασης για την έγκριση καταβολής από τη ΔΕ του ΤΕΕ και την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής.

Στην περίπτωση ενδιάμεσου εκτός τριμήνου συντήρησης παραδοτέου /πεπραγμένου (βλάβη και τυχόν ανταλλακτικά) η επιτροπή παραλαβής εκδίδει για κάθε ενδιάμεσο παραδοτέο/ πεπραγμένο Πρωτόκολλο Παραλαβής και μετά την ολοκλήρωση του έργου και για την εξόφληση του Αναδόχου Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής.

Η πληρωμή θα γίνεται βάσει τιμολογίου της Αναδόχου σε Ευρώ επί του οποίου θα γίνονται οι νόμιμες κρατήσεις και η παρακράτηση φόρου. **Απαραίτητα δικαιολογητικά για την εξόφληση του τιμολογίου είναι η προσκόμιση προσήκουσας φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.** Οποιαδήποτε έξοδα (όπως ενδεικτικά: χαρτόσημα, νόμιμες κρατήσεις κ.λπ.) βαρύνουν την Ανάδοχο.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον **ΚΑ 7123.01** (Προμήθεια Η/Υ λογισμικού & λοιπού συναφούς βοηθητικού εξοπλισμού).

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Η Ανάδοχος υποχρεούται να μην προβεί σε καμία απολύτως πράξη προσβολής των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας του ΤΕΕ, καθώς και των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα των μελών ή συνεργατών αυτού, που τυχόν έρθουν εις γνώση της, καθ' οιονδήποτε τρόπο, ενώ ταυτόχρονα οφείλει να ενημερώσει το ΤΕΕ, για οποιαδήποτε περίπτωση προσβολής αυτών υποπέσει στην αντίληψή της.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Η Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει ως άκρως εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο οποιαδήποτε δεδομένα, έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών της.

Η Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να εξασφαλίσει ότι το σύνολο των υπάλληλων της γνωρίζουν και συμμορφώνονται προς τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από το παρόν άρθρο και παράλληλα να εξασφαλίσει την διαφύλαξη και ασφάλεια των ανωτέρω πληροφοριών και στοιχείων και την παρεμπόδιση πρόσβασης μη εξουσιοδοτημένων τρίτων σε αυτά.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση μη εκτέλεσης ή μη προσήκουσας ή μη έγκαιρης εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, και οφείλονται αποδεδειγμένα στον Ανάδοχο, ο Ανάδοχος δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος, αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης, με Απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ. Στην περίπτωση αυτή το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να αξιώσει από τον Ανάδοχο την καταβολή αποζημίωσης για οποιαδήποτε αποδεδειγμένη ζημία, άμεση ή έμμεση, υποστεί.

Σε περίπτωση αποδεδειγμένης ευθύνης του Αναδόχου στην καθυστέρηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών και εν γένει πλημμελούς εκπλήρωσης των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων και αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης των ενδεχόμενων διαφορών, η Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή προς το ΤΕΕ του ποσού των **εκατόν πενήντα Ευρώ (150,00 €)** για κάθε ημέρα καθυστέρησης, ως ποινική ρήτρα, η οποία συμφωνείται από τούδε εύλογη, δίκαιη, σύμφωνη με τα χρηστά συναλλακτικά ήθη και ανάλογη με το σκοπό για τον οποίο συμφωνείται. Το προαναφερόμενο ποσό της ποινικής ρήτρας θα καταβάλλεται ανεξάρτητα από την ως άνω αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 7

ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ – ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Ρητώς συμφωνείται ότι η Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να εκχωρήσει το σύνολο ή μέρος των υποχρεώσεων ή των απαιτήσεών της που απορρέουν από την παρούσα σε τρίτο χωρίς την έγγραφη σχετική συναίνεση του ΤΕΕ, άλλως κηρύσσεται έκπτωτη.

ΑΡΘΡΟ 8

ΙΣΧΥΟΝ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Για όλα τα λοιπά θέματα της παρούσας ισχύουν οι κείμενες διατάξεις που ρυθμίζουν τους όρους και προϋποθέσεις περί ανάληψης υποχρεώσεων και περί προμηθειών του Δημοσίου και ιδίως του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45 Α΄/99) «Περί κύρωσης του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 9

ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ –
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ

Για κάθε διαφορά που απορρέει αμέσως ή εμμέσως από τη σύμβαση αυτή και αφορά την ερμηνεία ή/και την εκτέλεσή της αρμόδια είναι αποκλειστικά τα δικαστήρια των Αθηνών και εφαρμοστέο δίκαιο το ελληνικό.

Τυχόν ακυρότητα όρου/όρων της παρούσας δεν επηρεάζει το κύρος των υπολοίπων όρων, τα δε συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να καλύψουν το κενό που ενδέχεται να προκύψει εξαιτίας ακυρότητας όρου/όρων ερμηνευτικά ή και με συμπλήρωση της παρούσας κατά τρόπο που να εκπληρούται ο οικονομικός σκοπός της.

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή και συμπλήρωση της παρούσας σύμβασης πραγματοποιείται και είναι ισχυρή μόνον εφόσον γίνει εγγράφως και προσυπογραφεί νομίμως και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, αποδεικνύεται δε μόνον εγγράφως, αποκλεισμένου οιαδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της, υπογράφηκε, νόμιμα και ως έπεται, από τους συμβαλλόμενους, σε τρία (3) όμοια και ισόκυρα πρωτότυπα, εκ των οποίων (2) έλαβε το ΤΕΕ και ένα (1) η ανάδοχος για κάθε νόμιμη χρήση.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για το ΤΕΕ

Ο Πρόεδρος

Γιώργος Ν. Στασινός

Για την Ανάδοχο

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Ιωάννης Ι. Μπέλτσιος