

**Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας**

Σύμβαση ανάθεσης για τις επισκευές κεντρικών μονάδων συστήματος κλιματισμού του κτιρίου του ΤΕΕ, ποσού τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων πενήντα ευρώ (4.350,00 €) πλέον Φ.Π.Α

Στην Αθήνα σήμερα, 14/12/2018, στα γραφεία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Κεντρική Υπηρεσία), επί της οδού Νίκης 4, Τ.Κ 105 63, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων, ήτοι:

α) Αφενός μεν του Νομικού Πρόσωπου Δημοσίου Δικαίου (‘ΝΠΔΔ’) με την επωνυμία «**Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας**», που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων επί της οδού Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στη Δ.Ο.Υ. Δ’ Αθηνών, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. **Γιώργο Ν. Στασινό**, αναφερόμενο εφ’ εξής ως «**ΤΕΕ**»,

Αφετέρου δε της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΗΛΕΚΤΡΟΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Αντιπροσωπείες-Εμπορία-Εισαγωγές Ηλεκτρικών συσκευών-μηχανημάτων ψύξης-θέρμανσης ηλιακής ενέργειας ΕΠΕ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΗΛΕΚΤΡΟΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΕΠΕ**» που εδρεύει στον Δήμο Πειραιά, επί της οδού Γρ. Λαμπράκη, αρ. 33, ΤΚ 18533 με Α.Φ.Μ. 095370360, υπαγόμενη στη Δ.Ο.Υ. Α’ Πειραιά, και εκπροσωπείται νομίμως από τον κ. **Βασίλειο Συκή του Χριστόφα**, με ΑΔΤ ΑΕ090257 κάτοικο Πειραιά αναφερόμενης στο εξής ως «**Ανάδοχος**»,

αφού ελήφθησαν υπόψη:

- Το άρθρο 2 παρ. 31 και το άρθρο 118 του **N 4412/2016** (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»
- Η υπ’ αριθ. **A30/Σ32/2018** (ΑΔΑ: 6ΩΛΒ6Ψ842-ΘΧΙ) απόφασης της Δ.Ε του Τ.Ε.Ε, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε η ανάθεση για τις επισκευές κεντρικών μονάδων συστήματος κλιματισμού του κτιρίου του ΤΕΕ στην εταιρεία ΗΛΕΚΤΡΟΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΕΠΕ
- Η με αρ. πρωτ. **ΔΟΥ/958/06.11.2018** (ΑΔΑ:ΩΡ1Θ46Ψ842-2ΟΛ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.
- Η από 29.10.2018 με αρ. πρωτ. ΤΕΕ 25682/29.10.2018 προσφορά της Αναδόχου.

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η άμεση αντικατάσταση ειδικών εξαρτημάτων και των λιπαντικών των συμπιεστών των κλιματιστικών μονάδων, οι οποίες είναι εγκατεστημένες στο κτίριο του ΤΕΕ, για τη βελτιστοποίηση της λειτουργίας τους και την πρόληψη βλαβών και στα τρία κυκλώματα και συγκεκριμένα θα γίνει αντικατάσταση των κάτωθι:

- O Rings- Τεμ. 12
- Teflon Τεμ. 6
- High temp flanges Τεμ. 6
- Oil filters Τεμ. 6
- Special oil for screw compr (FREOL UX300 Ester) Kg 123
- Θα γίνει ανάκτηση των ψυκτικών υγρών και μετά την επισκευή επαναπλήρωση των συστημάτων

ΑΡΘΡΟ 2

ΠΟΙΟΤΙΚΗ – ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται για χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της.

Η πιστοποίηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών από την Ανάδοχο στο ΤΕΕ θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του ΤΕΕ, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. **A17/Σ1/2018 (ΑΔΑ : 91ΛΕ46Ψ842-ΒΤΜ)** απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ και όπως αυτή θα τροποποιηθεί στο μέλλον, η οποία θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση.

Οι Υπεύθυνοι Παραλαβής θα ελέγξουν αν η Ανάδοχος εκτέλεσε τους όρους της παρούσας σύμβασης και θα προβούν εγγράφως σε συστάσεις και υποδείξεις σε αυτήν εφόσον διαπιστωθεί απόκλιση. Η Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί εγκαίρως και προσηκόντως προς τις ανωτέρω υποδείξεις και συστάσεις εφόσον προκύψουν.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΜΟΙΒΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Η συνολική δαπάνη θα ανέλθει στο ποσό των **τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων πενήντα ευρώ (4.350,00 €)** πλέον του αναλογούντος **ΦΠΑ 24%** ποσού **χιλίων σαράντα τεσσάρων ευρώ (1.044,00 €)** ήτοι στο συνολικό ποσό των **πέντε χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα τεσσάρων ευρώ (5.394,00 €)** στο οποίο περιλαμβάνονται όλες οι τυχόν επιβαρύνσεις.

Η πληρωμή της Αναδόχου θα γίνεται, μετά την πιστοποίηση της παραλαβής των παραδοτέων από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του ΤΕΕ, την έκδοση Απόφασης για την έγκριση καταβολής από τη ΔΕ του ΤΕΕ **και την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής**. Η δαπάνη θα βαρύνει τον **ΚΑ 0889.01**.(Συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού).

Η Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση τιμολογίου, επί του οποίου θα γίνονται οι νόμιμες κρατήσεις και η παρακράτηση φόρου. **Απαραίτητα δικαιολογητικά για την**

εξόφληση του τιμολογίου είναι η προσκόμιση προσήκουσας φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας. Οποιαδήποτε έξοδα (όπως ενδεικτικά: χαρτόσημα, νόμιμες κρατήσεις κ.λπ.) βαρύνουν την Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Η Ανάδοχος υποχρεούται να μην προβεί σε καμία απολύτως πράξη προσβολής των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας του ΤΕΕ, καθώς και των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα των μελών ή συνεργατών αυτού, που τυχόν έρθουν εις γνώση της, καθ' οιονδήποτε τρόπο, ενώ ταυτόχρονα οφείλει να ενημερώσει το ΤΕΕ, για οποιαδήποτε περίπτωση προσβολής αυτών υποπέσει στην αντίληψή της.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ – ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Η αποδοχή της προσφοράς της Αναδόχου συνεπάγεται και την παροχή από το ΤΕΕ προς την Ανάδοχο εξουσιοδότησης για πρόσβαση σε οποιοδήποτε αρχείο προσωπικών δεδομένων τηρείται, καθώς και για επεξεργασία των δεδομένων αυτών, σε κάθε περίπτωση που κρίνεται τούτο απαραίτητο για την προσήκουσα παροχή των υπηρεσιών της. Συγκεκριμένα, οι κατηγορίες δεδομένων στα οποία η Ανάδοχος θα έχει ακώλυτη πρόσβαση και τα οποία θα επεξεργάζεται είναι όλα όσα -και μόνον όσα- εμπίπτουν στα στοιχεία και τις πληροφορίες που η Ανάδοχος οφείλει να λάβει υπ' όψιν /εξετάσει/ ελέγξει για την παροχή των υπηρεσιών της σύμφωνα με το νόμο και τις συμβατικές της υποχρεώσεις.

Η Ανάδοχος δηλώνει και εγγυάται την εκ μέρους της εφαρμογή, ως εκτελούντος επεξεργασία προσωπικών δεδομένων στο πλαίσιο της σύμβασης παροχής των υπηρεσιών της, όλων των κατάλληλων τεχνικών και οργανωτικών μέτρων κατά τρόπο ώστε η επεξεργασία αυτή να πληροί πάντοτε τις απαιτήσεις του Κανονισμού ΕΕ 2016/679 και κάθε άλλης εκάστοτε ισχύουσας ευρωπαϊκής και εθνικής νομοθεσίας και να διασφαλίζεται η προστασία των δικαιωμάτων του υποκειμένου των δεδομένων.

Δηλώνει επίσης ότι δεν πρόκειται να προσλάβει ή καθ' οιονδήποτε τρόπο χρησιμοποιήσει άλλον (τρίτον) εκτελούντα επεξεργασία προσωπικών δεδομένων χωρίς την προηγούμενη ειδική έγγραφη άδεια του ΤΕΕ, υποχρεούται δε, τα πρόσωπα που για λογαριασμό της είναι εξουσιοδοτημένα να επεξεργάζονται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα να έχουν αναλάβει δέσμευση τήρησης εμπιστευτικότητας.

Κατά την παροχή των υπηρεσιών που προβλέπονται από τη σύμβαση, η ομάδα έργου της Αναδόχου μπορεί να έχει πρόσβαση σε εμπιστευτικές πληροφορίες, οι οποίες θα παρέχονται από την εταιρεία. Η Ανάδοχος θα διαφυλάσσει την εμπιστευτικότητα αυτών των πληροφοριών και δεν θα αποκαλύψει σε οποιονδήποτε τρίτο καμία πληροφορία η οποία έχει σχέση με τη σύμβαση ή μπορεί να περιέλθει σε γνώση της ομάδας έργου σχετικά με τη σύμβαση αυτή. Μετά το πέρας της εργασίας, η Ανάδοχος ουδεμία άλλη υπηρεσία προσφέρει ούτε δεδομένα λαμβάνει ή δύναται να λάβει από το ΤΕΕ. Επίσης, η Ανάδοχος θα τηρεί την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που τέθηκαν υπόψη της.

Η εμπιστευτικότητα αυτή άρεται σε περίπτωση που η αποκάλυψη επιβάλλεται από διάταξη νόμου, ή αναγκαστική εκτέλεση απόφασης δικαστηρίου ή δημόσιας αρχής ή τέλος αν απαιτείται για την προστασία των συμφερόντων των μελών της ομάδας έργου της Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση μη εκτέλεσης ή μη προσήκουσας ή μη έγκαιρης εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, και οφείλονται αποδεδειγμένα στον Ανάδοχο, ο Ανάδοχος δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος, αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης, με Απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ. Στην περίπτωση αυτή το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να αξιώσει από τον Ανάδοχο την καταβολή αποζημίωσης για οποιαδήποτε αποδεδειγμένη ζημία, άμεση ή έμμεση, υποστεί.

Σε περίπτωση αποδεδειγμένης ευθύνης του Αναδόχου στην καθυστέρηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών και εν γένει πλημμελούς εκπλήρωσης των αναλαμβανόμενων υποχρεώσεων και αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης των ενδεχόμενων διαφορών, η Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή προς το ΤΕΕ του ποσού των **εκατόν πενήντα Ευρώ (150,00 €)** για κάθε ημέρα καθυστέρησης, ως ποινική ρήτρα, η οποία συμφωνείται από τούδε εύλογη, δίκαιη, σύμφωνη με τα χρηστά συναλλακτικά ήθη και ανάλογη με το σκοπό για τον οποίο συμφωνείται. Το προαναφερόμενο ποσό της ποινικής ρήτρας θα καταβάλλεται ανεξάρτητα από την ως άνω αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 7

ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ – ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Ρητώς συμφωνείται ότι ο Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να εκχωρήσει το σύνολο ή μέρος των υποχρεώσεων ή των απαιτήσεών του που απορρέουν από την παρούσα σε τρίτο χωρίς την έγγραφη σχετική συναίνεση του ΤΕΕ, άλλως κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 8

ΙΣΧΥΟΝ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Για όλα τα λοιπά θέματα της παρούσας ισχύουν οι κείμενες διατάξεις που ρυθμίζουν τους όρους και προϋποθέσεις περί ανάληψης υποχρεώσεων και περί προμηθειών του Δημοσίου και ιδίως του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45 Α'/99) «Περί κύρωσης του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 9

ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ –
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ

Για κάθε διαφορά που απορρέει αμέσως ή εμμέσως από τη σύμβαση αυτή και αφορά την ερμηνεία ή/και την εκτέλεσή της αρμόδια είναι αποκλειστικά τα δικαστήρια των Αθηνών και εφαρμοστέο δίκαιο το ελληνικό.

Τυχόν ακυρότητα όρου/όρων της παρούσας δεν επηρεάζει το κύρος των υπολοίπων όρων, τα δε συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να καλύψουν το κενό που ενδέχεται να προκύψει εξαιτίας ακυρότητας όρου/όρων ερμηνευτικά ή και με συμπλήρωση της παρούσας κατά τρόπο που να εκπληρούται ο οικονομικός σκοπός της.

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή και συμπλήρωση της παρούσας σύμβασης πραγματοποιείται και είναι ισχυρή μόνον εφόσον γίνει εγγράφως και προσυπογραφεί νομίμως και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, αποδεικνύεται δε μόνον εγγράφως, αποκλεισμένου οιοδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της, υπογράφηκε, νόμιμα και ως έπεται, από τους συμβαλλόμενους, σε τρία (3) όμοια και ισόκυρα πρωτότυπα, εκ των οποίων (2) έλαβε το ΤΕΕ και ένα (1) η ανάδοχος για κάθε νόμιμη χρήση.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για το ΤΕΕ
Ο Πρόεδρος

Γιώργος Ν. Στασινός

Για την Ανάδοχο
Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Βασίλειος Συκής