

**Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας**

Σύμβαση ανάθεσης υπηρεσιών καθαρισμού των εγκαταστάσεων διεξαγωγής των εκλογών του ΤΕΕ στις 03.11.2019 στο χώρο του ποδηλατοδρομίου του Ο.Α.Κ.Α. ποσού τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (4.328,65€) πλέον Φ.Π.Α

Στην Αθήνα σήμερα, 25/10/2019, στα γραφεία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Κεντρική Υπηρεσία), επί της οδού Νίκης 4, Τ.Κ 105 63, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων, ήτοι:

α) Αφενός μεν του Νομικού Πρόσωπου Δημοσίου Δικαίου (‘ΝΠΔΔ’) με την επωνυμία «**Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας**», που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων επί της οδού Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στη Δ.Ο.Υ. Δ’ Αθηνών, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. **Γιώργο Ν. Στασινό**, αναφερόμενο εφ’ εξής ως «**ΤΕΕ**»,

β) Αφετέρου δε του **Κοινωνικού Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) 8^{ου} Το.Ψ.Υ. Αττικής «Αθηνά-Ελπίς**», με ΑΦΜ: 997944083, υπαγόμενος στη ΔΟΥ ΙΓ’ Αθηνών, που εδρεύει επί της οδού Παράσχου 23, Αθήνα, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. **Σωτήριο Κουπίδη**, Πρόεδρο Διοικητικού Συμβουλίου, με ΑΔΤ ΑΗ 254128, αναφερόμενος στο εξής ως «**Ανάδοχος**».

αφού ελήφθησαν υπόψη:

- Το άρθρο 2 παρ. 31 και το άρθρο 118 του **N 4412/2016** (ΦΕΚ Α’ 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».
- Ο Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ.
- Ο Ν. 4624/2019 ως προς τα μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες

διατάξεις.

- Η υπ' αριθ. πρωτ. **25232/25.10.2019 (ΑΔΑ: ΡΛΑΩ46Ψ842-59Φ)** απόφαση Προέδρου δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε η ανάθεση των υπηρεσιών καθαρισμού των εγκαταστάσεων διεξαγωγής των εκλογών του ΤΕΕ στις 03.11.2019 στο χώρο του ποδηλατοδρομίου στο Ο.Α.Κ.Α., στον **Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) 8^{ου} Το.Ψ.Υ. Αττικής «Αθηνά- Ελπίς»**
- Η με αρ. πρωτ. **ΔΟΥ/561/11.02.2019 (ΑΔΑ: 638Χ46Ψ842-64Μ)** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.
- Η υπ. αρ. πρωτ. **24697/22.10.2019** προσφορά της Αναδόχου.

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η εκ μέρους της Αναδόχου παροχή υπηρεσιών καθαριότητας του χώρου του Ποδηλατοδρομίου του Ολυμπιακού Αθλητικού Κέντρου Αθηνών (ΟΑΚΑ) «Σπύρος Λούης» ενόψει της διεξαγωγής των εκλογών του ΤΕΕ της 20.11.2016 και συγκεκριμένα:

- Σκούπισμα όλων των χώρων : εκλογικά τμήματα , χώρος αποθήκης και κοινόχρηστοι χώροι εντός και εκτός του Ποδηλατοδρομίου. Καθαρισμός γραφείων και καθισμάτων με ηλεκτρική σκούπα μέσα στα εκλογικά τμήματα
- Επιμελημένη καθαριότητα των wc όσες φορές χρειασθεί: πλύσιμο και απολύμανση των ειδών υγιεινής, πατωμάτων κλπ. με μόνιμο προσωπικό για συνεχή επίβλεψη επάρκειας υλικών (χειροπετσέτες, σαπούνι κλπ.).
- Άδειασμα των κάλαθων των απορριμμάτων και αντικατάσταση των πλαστικών σακουλών όσες φορές χρειαστεί κατά τη διάρκεια του 24ώρου σε όλους τους χώρους που θα χρησιμοποιήσει το ΤΕΕ .
- Αποκομιδή και απομάκρυνση των απορριμμάτων σε κάδους (containers) που θα παρέχει ο ανάδοχος σε χώρους που θα υποδειχθούν από το ΟΑΚΑ και οι οποίοι θα απομακρυνθούν μετά το πέρας όλων των εργασιών με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου.

Μετά την ολοκλήρωση της εκλογικής διαδικασίας και την αποξήλωση των κατασκευών θα ακολουθήσουν όλες οι απαραίτητες ενέργειες:

α) απομάκρυνσης του εξοπλισμού του αναδόχου (υλικά κλπ.)

β)καθαρισμού των χώρων (εσωτερικοί και εξωτερικοί) και η απομάκρυνση των απορριμμάτων με το container. Όλες οι εργασίες θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί μέχρι την Τετάρτη 6/11/2019 και ώρα 17:00 ανυπερθέτως για την παράδοση του χώρου.

Ο ανάδοχος θα διαθέσει τον απαιτούμενο αριθμό ατόμων σε προσωπικό και βάρδιες. Το προσωπικό οφείλει να είναι εκπαιδευμένο για την εκτέλεση των υπηρεσιών καθαριότητας. Επιθυμητή η χρήση ειδικών εταιρικών στολών.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να ορίσει ένα άτομο από το προσωπικό του το οποίο θα είναι σε άμεση και συνεχή επικοινωνία με τον Υπεύθυνο του ΤΕΕ για την εξασφάλιση της καθαριότητας και την αντιμετώπιση προβλημάτων.

Ο Υπεύθυνο του ΤΕΕ μπορεί να περιορίσει τις εργασίες για λόγους ασφαλείας,

Καθ'ολη τη διάρκεια της ανάθεσης των υπηρεσιών καθαρισμού ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει τη δυνατότητα αντιμετώπισης εκτάκτων προβλημάτων, σε όσο το δυνατόν συντομότερο χρόνο ώστε να εξασφαλίζεται η υγιεινή και η καθαριότητα των χώρων.

Ο ανάδοχος θα χρησιμοποιήσει τεχνικό εξοπλισμό και υλικά καθαριότητας δικά του (υγρά καθαριστικά, χλωρίνη, σαπούνια, χαρτί υγείας, χειροπετσέτες στους χώρους των w.c, σακούλες απορριμμάτων μεγάλες για τα εκλογικά τμήματα και μικρές για εκλογικά τμήματα και όλους τους χώρους κ.λπ.) και στην απαιτούμενη ποσότητα για την καλή εκτέλεση των υπηρεσιών καθαριότητας.

ΑΡΘΡΟ 2

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΠΟΙΟΤΙΚΗ – ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η παρούσα θα έχει διάρκεια **02/11/2019** έως και **06/11/2019**.

Αναλυτικότερο χρονοδιάγραμμα εργασιών θα διατεθεί από τον Υπεύθυνο του ΤΕΕ στο ΟΑΚΑ.

Η πιστοποίηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών από τον Ανάδοχο στο ΤΕΕ θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του ΤΕΕ, όπως αυτή ορίστηκε με τις υπ' αρ. **A2/Σ40/2018** και **A46/Σ12/2019** αποφάσεις της ΔΕ του ΤΕΕ για το έτος 2019 και όπως αυτή θα τροποποιηθεί στο μέλλον, η οποία θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση.

Οι Υπεύθυνοι Παραλαβής θα ελέγξουν αν ο Ανάδοχος εκτέλεσε τους όρους της παρούσας σύμβασης και θα προβούν εγγράφως σε συστάσεις και υποδείξεις σε αυτήν εφόσον διαπιστωθεί απόκλιση.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί εγκαίρως και προσηκόντως προς τις ανωτέρω υποδείξεις και συστάσεις εφόσον προκύψουν.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΜΟΙΒΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Η συνολική δαπάνη θα ανέλθει στο ποσό των **τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (4.328,65€)** πλέον του αναλογούντος **Φ.Π.Α. 24%** ποσού **χιλίων τριάντα οκτώ ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτών (1.038,88 €)**, ήτοι στο συνολικό ποσό των **πέντε χιλιάδων τριακοσίων**

εξήντα επτά ευρώ και πενήντα τριών λεπτών (5.367,53€), στο οποίο περιλαμβάνονται όλες οι τυχόν επιβαρύνσεις.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον **ΚΑΕ 2329.01** και είναι εντός του διαθέσιμου ποσού πίστωσης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση τιμολογίου, επί του οποίου θα γίνονται οι νόμιμες κρατήσεις και η παρακράτηση φόρου.

Απαραίτητα δικαιολογητικά για την εξόφληση του τιμολογίου είναι η προσκόμιση προσήκουσας φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας. Οποιαδήποτε έξοδα (όπως ενδεικτικά: χαρτόσημα, νόμιμες κρατήσεις κ.λπ.) βαρύνουν τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να μην προβεί σε καμία απολύτως πράξη προσβολής των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας του ΤΕΕ, καθώς και των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα των μελών ή συνεργατών αυτού, που τυχόν έρθουν εις γνώση της, καθ' οιονδήποτε τρόπο, ενώ ταυτόχρονα οφείλει να ενημερώσει το ΤΕΕ, για οποιαδήποτε περίπτωση προσβολής αυτών υποπέσει στην αντίληψή της.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει ως άκρως εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο οποιαδήποτε δεδομένα, έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών της. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να εξασφαλίσει ότι το σύνολο των υπάλληλων της γνωρίζουν και συμμορφώνονται προς τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από το παρόν άρθρο και παράλληλα να εξασφαλίσει την διαφύλαξη και ασφάλεια των ανωτέρω πληροφοριών και στοιχείων και την παρεμπόδιση πρόσβασης μη εξουσιοδοτημένων τρίτων σε αυτά.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση που κατά την εκτέλεση της παρούσας περιέλθουν στον Ανάδοχο εμπιστευτικές Πληροφορίες που αποτελούν ή συνδέονται με δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα εργαζομένων του ΤΕΕ, μελών του ή και τρίτων (εφεξής προσωπικά δεδομένα), ο Ανάδοχος δρα ως «εκτελών την επεξεργασία» και δεσμεύεται να επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα σύμφωνα με τις οδηγίες του ΤΕΕ, τις προβλέψεις του Κανονισμού και του

N.4624/2019 που αφορούν και ρυθμίζουν την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

ΑΡΘΡΟ 7

ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση μη εκτέλεσης ή μη προσήκουσας ή μη έγκαιρης εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, και οφείλονται αποδεδειγμένα στον Ανάδοχο, ο Ανάδοχος δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος, αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης, με Απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ. Στην περίπτωση αυτή το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να αξιώσει από τον Ανάδοχο την καταβολή αποζημίωσης για οποιαδήποτε αποδεδειγμένη ζημία, άμεση ή έμμεση, υποστεί.

Σε περίπτωση αποδεδειγμένης ευθύνης του Αναδόχου στην καθυστέρηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών και εν γένει πλημμελούς εκπλήρωσης των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων και αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης των ενδεχόμενων διαφορών, η Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή προς το ΤΕΕ του ποσού των **εκατόν πενήντα Ευρώ (150,00 €)** για κάθε ημέρα καθυστέρησης, ως ποινική ρήτρα, η οποία συμφωνείται από τούδε εύλογη, δίκαιη, σύμφωνη με τα χρηστά συναλλακτικά ήθη και ανάλογη με το σκοπό για τον οποίο συμφωνείται. Το προαναφερόμενο ποσό της ποινικής ρήτρας θα καταβάλλεται ανεξάρτητα από την ως άνω αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 8

ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ – ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Ρητώς συμφωνείται ότι ο «Ανάδοχος» δεν έχει δικαίωμα να εκχωρήσει το σύνολο ή μέρος των υποχρεώσεων ή των απαιτήσεών της που απορρέουν από την παρούσα σε τρίτο χωρίς την έγγραφη σχετική συναίνεση του «Τ.Ε.Ε.», άλλως κηρύσσεται έκπτωτη.

ΑΡΘΡΟ 9

ΙΣΧΥΟΝ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Για όλα τα λοιπά θέματα της παρούσας ισχύουν οι κείμενες διατάξεις που ρυθμίζουν τους όρους και προϋποθέσεις περί ανάληψης υποχρεώσεων και περί προμηθειών του Δημοσίου και ιδίως του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ Α' 45/1999) «Περί κύρωσης του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» καθώς και οι διατάξεις του Ν. 4449/2017 (ΦΕΚ Α' 7/24.01.2017) «Υποχρεωτικός έλεγχος των ετήσιων και των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δημόσια εποπτεία επί του ελεγκτικού έργου και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 10

ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ –
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ

Για κάθε διαφορά που απορρέει αμέσως ή εμμέσως από τη σύμβαση αυτή και αφορά την ερμηνεία ή/και την εκτέλεσή της αρμόδια είναι αποκλειστικά τα δικαστήρια των Αθηνών και εφαρμοστέο δίκαιο το ελληνικό.

Τυχόν ακυρότητα όρου/όρων της παρούσας δεν επηρεάζει το κύρος των υπολοίπων όρων, τα δε συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να καλύψουν το κενό που ενδέχεται να προκύψει εξαιτίας ακυρότητας όρου/όρων ερμηνευτικά ή και με συμπλήρωση της παρούσας κατά τρόπο που να εκπληρούται ο οικονομικός σκοπός της.

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή και συμπλήρωση της παρούσας σύμβασης πραγματοποιείται και είναι ισχυρή μόνον εφόσον γίνει εγγράφως και προσυπογραφεί νομίμως και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, αποδεικνύεται δε μόνον εγγράφως, αποκλεισμένου οιασδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της, υπογράφηκε, νόμιμα και ως έπεται, από τους συμβαλλόμενους, σε τρία (3) όμοια και ισόκυρα πρωτότυπα, εκ των οποίων δύο (2) έλαβε το «Τ.Ε.Ε.» και ένα (1) ο «Ανάδοχος» για κάθε νόμιμη χρήση.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για το «Τ.Ε.Ε.»

Ο Πρόεδρος

Γιώργος Ν. Στασινός

Για τον «Ανάδοχο»

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Σωτήριος Κουπίδης