



Αθήνα, 30.03.2020

Αρ. Πρωτ. : 7411

Σύμβαση
«ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΡΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (Ε.Χ.Σ.) ΣΤΗΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ «ΜΑΤΙ» ΑΤΤΙΚΗΣ»
(40.000,00 € πλέον ΦΠΑ)

Στην Αθήνα σήμερα, 30/03/2020, στα γραφεία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας επί της οδού Νίκης 4, Τ.Κ. 105 63, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων, ήτοι:

- **Αφενός** μεν του Νομικού Πρόσωπου Δημοσίου Δικαίου (‘ΝΠΔΔ’) με την επωνυμία «**Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας**», που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων επί της οδού Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στη ΔΟΥ Δ’ Αθηνών, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. **Γιώργο Ν. Στασινό**, αναφερόμενο εφ’ εξής ως «**Τ.Ε.Ε.**», και
- **αφ’ ετέρου** της Δικηγορικής εταιρείας με την επωνυμία “**Κ. ΚΑΡΑΤΣΩΛΗΣ-Ε.ΤΣΙΑΝΤΗ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ**”, με αριθμό μητρώου εταιρειών ΔΣΑ 80565 και με ΑΦΜ: 997073826, Δ.Ο.Υ . Δ’ Αθηνών, που εδρεύει στην Αθήνα, Σκουφά 19, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από την διαχειρίστρια αυτής, Ειρήνη Τσιάντη του Ευαγγέλου, με ΑΔΤ Χ 068291 και καλείται εφ’ εξής «**Ανάδοχος**»,

έχοντας υπ’ όψιν:

1. Το Ν. 4626/2019 (ΦΕΚ Α’ 141/16.09.2019) «*Κύρωση της από 24.07.2019 Π.Ν.Π. «Λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση άμεσων κινδύνων και αναγκών στις περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής που επλήγησαν από τις πυρκαγιές της 23ης Ιουλίου 2018» (Α’ 127), σύσταση και καταστατικό λειτουργίας της εταιρείας «Μάτι Ξανά» και άλλες διατάξεις» και ιδίως το άρθρο Τρίτο αυτής,*
2. Το Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α’ 241/23.12.2016) «*Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις*»,

3. Τη, με αριθμ. 27022/2017 (ΦΕΚ Β 1976 7.6.2017), απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τεχνικές προδιαγραφές μελετών Ειδικών Χωρικών Σχεδίων (Ε.Χ.Σ) του ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241)»,
4. το ΠΔ της από 27-11/14-12-1926 «Περί κωδικοποίησης των περί συστάσεως του Τεχνικού Επιμελητηρίου διατάξεων», ως τροποποιήθηκε και ισχύει,
5. τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό κα άλλες διατάξεις»,
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
7. Το Ν. 4129/2013 «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», ως ισχύει,
8. Την υπ' αριθμ. Α12/Σ7/2020, απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ,
9. Τον Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...».
10. Τον Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
11. Τον Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
12. Τον Ν. 2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
13. Το Π.Δ. 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία».
14. Το Ν. 4194/2013 (Α' 208) «Κώδικας Δικηγόρων».
15. Τη με αρ. Π1 2380/2012 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 3400) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων»,
16. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ),
17. Την από 11-12-2019 σύμβαση συνεργασίας μεταξύ του Υπουργείου Περιβάλλοντος και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας για την υλοποίηση της σύνταξης του Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (Ε.Χ.Σ.) για την περιοχή «Μάτι» Αττικής,

18. Τη με αρ. Α103/Σ38/2019 (ΑΔΑ:6Μ2346Ψ842-ΣΣ2) απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ για την κατακύρωση του έργου της εκπόνησης μελέτης οριοθέτησης ρευμάτων για το Ειδικό Χωρικό Σχέδιο (Ε.Χ.Σ.) στην περιοχή «Μάτι» Αττικής,

19. Την υπ. αρ. πρωτ. ΔΟΥ/413/28.02.2020 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 6ΗΕΔ46Ψ842-5ΑΕ),

20. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα ανωτέρω, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του αστικού, ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

συνομολογούνται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Άρθρο 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η ανάθεση από το ΤΕΕ και η ανάληψη από την Ανάδοχο της παροχής νομικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία εκπόνησης και έγκρισης Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (Ε.Χ.Σ.) στην περιοχή «Μάτι» Αττικής», και ειδικότερα :

- Παροχή νομικής υποστήριξης προς τους τεχνικούς συμβούλους κατά τη διαδικασία εκπόνησης του Ειδικού Χωρικού Σχεδίου, έως και την έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος έγκρισης αυτού.
- Επικοινωνία και εκπροσώπηση σε συζητήσεις με όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες πριν την υποβολή της ΣΜΠΕ και κατά το στάδιο της δημόσιας διαβούλευσης.
- Σύνταξη σημειώσεων και υπομνημάτων προς τις αρμόδιες υπηρεσίες, σε συνεργασία με τους μελετητές.
- Ενημερώσεις προς το ΤΕΕ, για την πορεία των διαδικασιών.
- Παράσταση και υποβολή υπομνημάτων, εφόσον απαιτείται, ενώπιον αρμοδίων συμβουλίων, συλλογικών οργάνων και διοικητικών αρχών, (Περιφέρεια, Δήμοι, Συμβούλια, κλπ)
- Καταγραφή τυχόν νομικών κενών στη διαδικασία ολοκλήρωσης του Ε.Χ.Σ. και επεξεργασία νομοθετικών προτάσεων με στόχο την επίσπευση των διαδικασιών.

- Νομική υποστήριξη του ΤΕΕ και παρακολούθηση της συνεργασίας μεταξύ ΤΕΕ και ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ. Καταγραφή και υποβολή προτάσεων για τη διαδικασία της συνεργασίας και των παραδοτέων και προτάσεων από το ΕΜΠ.

Άρθρο 2

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης είναι ορισμένου χρόνου. Αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την έκδοση του ΠΔ έγκρισης του Ε.Χ.Σ. και το αργότερο την 30.09.2020.

Άρθρο 3

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Η παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης της σύμβασης θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του ΤΕΕ. Η Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της Επιτροπής, έργο της οποίας είναι να παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου.

Άρθρο 4

ΑΜΟΙΒΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

1. Η αμοιβή της Αναδόχου για την παροχή των υπηρεσιών που συμφωνήθηκαν στα πλαίσια της παρούσας σύμβασης συμφωνείται στο συνολικό ποσό των **σαράντα χιλιάδων ευρώ (40.000,00 €)**, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ ποσοστού 24% και ποσού (9.600,00 €), ήτοι στο **συνολικό ποσό των σαράντα εννέα χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (49.600,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ**, στο οποίο περιλαμβάνονται όλες οι τυχόν επιβαρύνσεις. Επί του ποσού της αμοιβής θα ενεργηθούν όλες οι νόμιμες κρατήσεις.
2. Η ως άνω συμφωνούμενη αμοιβή θα παραμείνει σταθερή καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα καταβληθεί από το ΤΕΕ στην Ανάδοχο τμηματικά ως εξής:
 - α. ποσό δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ την 30-04-2020.
 - β. ποσό δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ την 31-05-2020.
 - γ. ποσό δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ την 30-06-2020.
 - δ. ποσό δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ με την έκδοση του ΠΔ έγκρισης του ΕΧΣ και το αργότερο την 30-09-2020.

3. Για κάθε επιμέρους πληρωμή της Αναδόχου θα εκδίδεται Απόφαση για την έγκριση καταβολής από τη ΔΕ ΤΕΕ και αντίστοιχο χρηματικό ένταλμα πληρωμής.
4. Η δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑ 9761.01 και θα επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του έτους 2020.

Άρθρο 5

ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Στην περίπτωση που η Ανάδοχος δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις συμβατικές της υποχρεώσεις ή παραβιάζει ουσιώδη όρο της Σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να την κηρύξει έκπτωτο. Στην περίπτωση αυτή, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να αξιώσει από αυτήν την καταβολή αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημία, άμεση ή έμμεση, υποστεί και δύναται να αναθέσει την εκτέλεση των υπηρεσιών στον αμέσως επόμενο μειοδότη ή να προκηρύξει άλλο διαγωνισμό.

Άρθρο 6

ΕΚΧΩΡΗΣΗ – ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΕΣ

Η Ανάδοχος δεν δικαιούται να εκχωρεί τη σύμβαση σε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπεργολαβικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της Σύμβασης, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία δίδεται, κατά την απόλυτη κρίση της, σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις.

Σε περίπτωση που η Ανάδοχος προβεί σε τέτοια ενέργεια, χωρίς τη σχετική έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, κηρύσσεται έκπτωτη.

Άρθρο 7

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ – ΕΧΕΜΥΘΕΙΑ

Καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, η Ανάδοχος θα αναλάβει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικές και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του.

Επίσης θα αναλάβει την υποχρέωση να μην γνωστοποιήσει μέρος ή το σύνολο των υπηρεσιών που θα παράσχει χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

Η Αναθέτουσα Αρχή δεσμεύεται να τηρεί εμπιστευτικά για δύο (2) έτη τα στοιχεία που τίθενται στη διάθεσή της από την Ανάδοχο εάν αφορούν σε τεχνικά στοιχεία ή πληροφορίες και τεχνογνωσία ή δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας εφόσον αυτά φέρουν την ένδειξη

«εμπιστευτικό έγγραφο». Σε καμία περίπτωση η εμπιστευτικότητα δεν δεσμεύει την Αναθέτουσα Αρχή προς τις αρχές του Ελληνικού Κράτους και της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η εμπιστευτικότητα αίρεται αυτοδικαίως σε περίπτωση εκκρεμούς δίκης, ένστασης, διαιτησίας, στο απολύτως αναγκαίο μέτρο και αποκλειστικά για χρήση της από τα μέρη, τους δικαστικούς παραστάτες καθώς και τους δικαστές της διαιτησίας.

Άρθρο 8

ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Η Ανάδοχος και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της Σύμβασης που θα υπογραφεί.

Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά, που μπορεί να προκύψει μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και της Αναδόχου, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Ελληνικών Δικαστηρίων και συγκεκριμένα τα δικαστήρια Αθηνών, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό και το Δίκαιο της Ε.Ε.

Για οποιοδήποτε θέμα δεν ρυθμίζεται από τις διατάξεις της παρούσας, εφαρμοστέες τυγχάνουν οι διατάξεις του Ν. 4194/2013 (Κώδικας Δικηγόρων), και συμπληρωματικά οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Άρθρο 9

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Κάθε διαφορά ως προς την ερμηνεία και την εκτέλεση των όρων της παρούσας επιλύεται από τα αρμόδια δικαστήρια Αθήνας.

Για τη σύσταση και απόδειξη των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε τρία (3) αντίγραφα. Από τα παραπάνω πρωτότυπα, τα δύο κατατέθηκαν στο αρμόδιο γραφείο του ΤΕΕ και ένα έλαβε ο εκπρόσωπος του Αναδόχου που δήλωσε, ότι ενεργεί για λογαριασμό του.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΕ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΣΤΑΣΙΝΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Η ΝΟΜΙΜΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΙΑΝΤΗ