



Αθήνα, 03.02.2022

Αρ. Πρωτ.: 3789

## ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Στην Αθήνα σήμερα την 02/02/2022 ημέρα Τετάρτη,

1. Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «**ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ**», πρώτος συμβαλλόμενος, στο εξής καλούμενο «ο Εργοδότης», το οποίο εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Νίκης, αρ. 4, με **ΑΦΜ: 090002260**, **ΔΟΥ Δ' Αθηνών** και εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Πρόεδρο** αυτού κ. **Γεώργιο Στασινό** και

2. Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «**Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο**»-**Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας** ή για συντομία **ΕΛΚΕ-ΕΜΠ**, το οποίο εδρεύει στην Αθήνα, στην οδό Πατησίων 42, Τ.Κ: 106.82, **ΑΦΜ: 099793475**, **ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ**, και έχει Διοικητικές Υπηρεσίες στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου 9, Τ.Κ.: 157.80 – **ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ** (Διεύθυνση Επικοινωνίας), δεύτερο συμβαλλόμενο, στο εξής καλούμενο «ο Ανάδοχος», και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον **Αντιπρύτανη Έρευνας και Δια Βίου Εκπαίδευσης του ΕΜΠ Καθηγητή Ιωάννη Κ. Χατζηγεωργίου**, σύμφωνα με την διαπιστωτική πράξη της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων με αρ. πρωτ. 164073/Ζ1/21-10-2019, ΦΕΚ 878/ΥΟΔΔ/22-10-2019 και την πράξη Πρύτανη 347/2019, όπως αυτή επικυρώθηκε με την απόφαση του θέματος 5 της 10<sup>ης</sup>/2019 Συνεδρίασης της Συγκλήτου του ΕΜΠ και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 4482Β'/09-12-2019.

έχοντας υπόψη:

- Το Ν. 4801/2021 και ειδικότερα το άρθρο 42 "Ειδικές περιπτώσεις κίνησης λογαριασμού πυρόπληκτων",
- Το άρθρο 86 του Ν. 4722/2020 «Κύρωση: α) της από 10.8.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Επείγουσες ρυθμίσεις αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών του Εθνικού Συστήματος Υγείας, προστασίας από τη διασπορά του κορωνοϊού COVID-19, στήριξης της αγοράς εργασίας και διευκόλυνσης της εκπαιδευτικής διαδικασίας» (Α' 157) και β) της από 22.8.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την ενίσχυση των αστικών συγκοινωνιών, την προμήθεια μέσω ατομικής προστασίας και την πρόσληψη προσωπικού καθαριότητας των σχολικών μονάδων, τη στήριξη των τουριστικών επιχειρήσεων και της αγοράς εργασίας και την ενίσχυση της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας προς αντιμετώπιση των συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, καθώς και τη στήριξη των πλημμυροπαθών της Εύβοιας που επλήγησαν κατά τις πλημμύρες της 8ης και 9ης Αυγούστου 2020» (Α' 161) και άλλες διατάξεις για την αντιμετώπιση των συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλων επειγόντων ζητημάτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την παρ.3, του άρθρου 118 του Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ Α'129/23.07.2021) «Ολοκληρωμένο

πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις»,

- Το Ν.4759/2020 (ΦΕΚ 245 Α') «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»,
- Το Ν. 4626/2019 (ΦΕΚ Α' 141/16.09.2019) «Κύρωση της από 24.07.2019 Π.Ν.Π. «Λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση άμεσων κινδύνων και αναγκών στις περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής που επλήγησαν από τις πυρκαγιές της 23ης Ιουλίου 2018» (Α' 127), σύσταση και καταστατικό λειτουργίας της εταιρείας «Μάτι Ξανά» και άλλες διατάξεις» και ιδίως το άρθρο Τρίτο αυτής,
- Την Α37/Σ22/2021 απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Ε.Ε.
- Τη με αριθμό Α37/Σ41/2021, απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ περί ανάθεσης στο ΕΜΠ της επιστημονικής υποστήριξης ΤΕΕ κατά τη διαδικασία εκπόνησης του ΕΧΣ της πυρόπληκτης περιοχής «Μάτι» Αττικής,
- Τη με αριθμό πρωτ. ΔΟΥ/960/13/12/2021 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης

συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

#### **ΑΡΘΡΟ 1. ΠΡΟΟΙΜΙΟ-ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ.**

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας διέπεται από τις διατάξεις του ΠΔ της από 27-11/14-12-1926 «Περί κωδικοποίησης των περί συστάσεως του Τεχνικού Επιμελητηρίου διατάξεων», είναι ΝΠΔΔ και έχει σκοπό την προαγωγή της επιστήμης στους τομείς που σχετίζονται με την ειδικότητα των μελών του, της τεχνικής και της τεχνολογίας γενικά και την αξιοποίησή τους για την αυτοδύναμη οικονομική, κοινωνική και πολιτιστική ανάπτυξη της Χώρας. Το ΤΕΕ στο πλαίσιο του σκοπού του είναι τεχνικός σύμβουλος της Κυβέρνησης και ιδιαίτερα: α) μελετά με δική του πρωτοβουλία ή έπειτα από ανάθεση ή αίτηση, αυτοτελώς ή σε συνεργασία με άλλους κοινωνικούς ή επιστημονικούς φορείς ή επιμελητήρια, οποιοδήποτε σχετικό επιστημονικό τεχνικό, τεχνικοοικονομικό ή αναπτυξιακό θέμα που ενδιαφέρει το κοινωνικό σύνολο και διατυπώνει απόψεις με πρωτοβουλία δική του ή έπειτα από πρόσκληση για τη σχετική με τα θέματα αυτά νομοθεσία, β) γνωμοδοτεί έπειτα από πρόσκληση των αρμόδιων αρχών ή άλλων φορέων του δημόσιου τομέα ή συνδικαλιστικών φορέων για οποιοδήποτε θέμα της αρμοδιότητάς του, γ) συλλέγει στατιστικά στοιχεία σε σχέση με το τεχνικό δυναμικό, την τεχνική, επιστημονική, κατασκευαστική και σχετική βιομηχανική δραστηριότητα, τα τεχνικά υλικά, τον εξοπλισμό και τεχνολογία, καταρτίζει στατιστικές και παρέχει σχετικές πληροφορίες προς τις αρμόδιες αρχές ή άλλους φορείς, δ) παρέχει τη συνδρομή του για την άρτια κατάρτιση και εφαρμογή των αναπτυξιακών προγραμμάτων, την αξιοποίηση των φυσικών πόρων, την βελτίωση ποιότητας ζωής, την προστασία του περιβάλλοντος, εκπονεί μόνο ή σε συνεργασία με άλλους φορείς σχετικές μελέτες και έρευνες, σχέδια προδιαγραφών, κανονισμών, συμβάσεων έργων και μελετών, ε) συμβάλλει στην εκπόνηση προγραμμάτων τεχνικής παιδείας, στην ανάπτυξη της εγχώριας έρευνας και τεχνολογίας, στην αξιοποίηση ανάπτυξη, προγραμματισμό και

διάρθρωση του τεχνικού δυναμικού σύμφωνα με τις αναπτυξιακές ανάγκες της Χώρας και στ) ενημερώνει την κοινή γνώμη με ανακοινώσεις, δημοσιεύσεις, εκδόσεις ή με άλλο πρόσφορο τρόπο για οποιοδήποτε θέμα της αρμοδιότητάς του εκλαϊκεύοντας και βοηθώντας στην ευρύτερη κατανόηση των σχετικών θεμάτων και προβλημάτων κ.α.

Σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν. 4722/2020 (ΦΕΚ Α 177/15.9.2020) ως ισχύει, ανατέθηκε στο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας» η σύνταξη Πολεοδομικού Σχεδίου Εφαρμογής (ΠΣΕ) (δεύτερο στάδιο Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου / ΕΠΣ), συμπεριλαμβανομένων συνοδών μελετών, για τις περιοχές της Ανατολικής Αττικής που επλήγησαν από τις πυρκαγιές της 23ης Ιουλίου 2018. Σε συνέχεια της ανωτέρω διάταξης, επιδιώκεται δια του παρόντος η συνδρομή του ΕΜΠ προς το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας ώστε, μέσω της ερευνητικής συμβολής α) του Σπουδαστηρίου Πολεοδομικών Ερευνών της Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών (εφ' εξής ΣΠΕ/ΕΜΠ), β) του Εργαστηρίου Λιμενικών Έργων της Σχολής Πολιτικών Μηχανικών (εφ' εξής ΕΛΕ/ΕΜΠ.), γ) της Μονάδας Βιώσιμης Κινητικότητας της Σχολής Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών (εφ' εξής ΜΒΚ/ΕΜΠ και δ) του Εργαστηρίου Φωτογραμμετρίας (εφ' εξής ΕΦ/ΕΜΠ) να εξασφαλιστεί η παρακολούθηση και επιστημονική υποστήριξη του ΤΕΕ κατά τη εκπόνηση του ΠΣΕ (δεύτερο στάδιο του ΕΠΣ) για την πυρόπληκτη περιοχή στο «Μάτι Αττικής» με σκοπό την προώθηση και εφαρμογή ενός σύγχρονου και καινοτόμου πολεοδομικού σχεδιασμού με ιδιαίτερη έμφαση στις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης, της προστασίας του περιβάλλοντος, της αποτελεσματικής προστασίας από φυσικές καταστροφές, της βιώσιμης αστικής κινητικότητας, της αντιμετώπισης των προβλημάτων διάβρωσης της ακτής, και της επίτευξης μίας κατά το δυνατόν ανθεκτικής πόλης σε βάθος χρόνου, σύμφωνα με το σκοπό και το φυσικό αντικείμενο που περιγράφεται στο άρθρο 2 αυτής.

## **ΑΡΘΡΟ 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΣΥΜΦΩΝΟΥ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ – ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ.**

1. Αντικείμενο της παρούσας είναι, όπως έχει ήδη προαναφερθεί η ερευνητική συμβολή του ΕΜΠ, δια των εργαστηρίων του, ΣΠΕ/ΕΜΠ, ΕΛΕ/ΕΜΠ, ΜΒΚ/ΕΜΠ και ΕΦ/ΕΜΠ στην παρακολούθηση και επιστημονική υποστήριξη του ΤΕΕ κατά την εκπόνηση του Πολεοδομικού Σχεδίου Εφαρμογής (ΠΣΕ), το οποίο αποτελεί δεύτερο στάδιο του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (πρώην Ειδικού Χωρικού Σχεδίου) για την πυρόπληκτη περιοχή στο «Μάτι Αττικής», με σκοπό την προώθηση και εφαρμογή ενός σύγχρονου και καινοτόμου πολεοδομικού σχεδιασμού με ιδιαίτερη έμφαση, σε αρχές της βιώσιμης χωρικής ανάπτυξης, της προστασίας του περιβάλλοντος, της αποτελεσματικής προστασίας από φυσικές καταστροφές, της βιώσιμης αστικής κινητικότητας, της αντιμετώπισης των προβλημάτων διάβρωσης της ακτής, και της επίτευξης μίας κατά το δυνατόν ανθεκτικής πόλης σε βάθος χρόνου. Τα ΣΠΕ/ΕΜΠ, ΕΛΕ/ΕΜΠ, ΜΒΚ/ΕΜΠ και ΕΦ/ΕΜΠ θα συμβάλουν με αυτόν τον τρόπο και στην ανάδειξη της πιλοτικής διάστασης της διαδικασίας και του περιεχομένου αυτού του ΠΣΕ του ΕΧΣ, για την περιοχή «Μάτι Αττικής», μεταξύ άλλων, μέσα από την εξαγωγή και οργάνωση γενικεύσιμου υλικού (συμπερασμάτων, τεχνικών και ποιοτικών κατευθύνσεων για το χωρικό σχεδιασμό, κλπ.) για την πολεοδομική διαχείριση και τον ανασχεδιασμό οικιστικών περιοχών με σημαντικά πολεοδομικά προβλήματα που βρίσκονται συγχρόνως σε σημαντική διακινδύνευση λόγω της μεγάλης πιθανότητας εμφάνισης φυσικών καταστροφών (σεισμοί, πυρκαγιές, πλημμύρες, κ.λπ.).

2. Για την εκτέλεση του έργου «Ερευνητική και Επιστημονική Υποστήριξη του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) κατά την εκπόνηση του Πολεοδομικού Σχεδίου Εφαρμογής (ΠΣΕ) του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΕΠΣ) της Πυρόπληκτης Περιοχής στο Μάτι Αττικής» ορίζεται Επιστημονικός Υπεύθυνος ο Κωνσταντίνος Σερράος, καθηγητής του Τομέα «Πολεοδομίας και Χωροταξίας» της Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών. Τις ειδικότερες εργασίες ανά Σχολή θα εποπτεύουν και θα συντονίσουν: α) για τη Σχολή Πολιτικών Μηχανικών η Βασιλική Τσουκαλά, αναπληρώτρια Καθηγήτρια του Τομέα Υδατικών Πόρων & Περιβάλλοντος, και β) για τη Σχολή Αγρονόμων & Τοπογράφων Μηχανικών ο Χαράλαμπος Ιωαννίδης, καθηγητής του Τομέα Τοπογραφίας, με την επιστημονική ευθύνη για τα αντικείμενα της ΜΒΚ από τον Αθανάσιο Βλαστό, πρ. καθηγητή του Τομέα Γεωγραφίας & Περιφερειακού Σχεδιασμού και πρ. επιστημονικό υπεύθυνο της ΜΒΚ. Ο Επιστημονικός Υπεύθυνος (ΕΥ) θα ευθύνεται εν γένει για την ορθή υλοποίηση και πιστοποίηση του φυσικού αντικειμένου του έργου και τη σκοπιμότητα των δαπανών που συνδέονται με την εκτέλεση του φυσικού αντικειμένου του έργου παρακολουθώντας το οικονομικό αντικείμενό του (άρθρο 56 Ν.4485/2017 ΦΕΚ Α'/114/04/08/2017).

3. Ο Επιστημονικός Υπεύθυνος αναλαμβάνει τη γενική ευθύνη για την υποβολή όλων των εγγράφων (εκθέσεων προόδου, κλπ.) εκ μέρους του Αναδόχου προς τον Εργοδότη και για την γενικότερη συνεργασία μεταξύ των δύο συμβαλλομένων μερών. Σε περίπτωση προσωρινής απουσίας ή κωλύματός του, ο Επιστημονικός Υπεύθυνος αναπληρώνεται από μέλος του Τομέα που υποδεικνύεται από τον ίδιο και ορίζεται από το ΕΜΠ.

4. Στο πλαίσιο υλοποίησης του αντικειμένου της παρ. 1 του παρόντος άρθρου, όπως προβλέπεται, σύμφωνα με τις προαναφερθείσες διατάξεις, για τις περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής που επλήγησαν από τις πυρκαγιές της 23ης Ιουλίου 2018, εξαιτίας των οποίων ανέκυψε η επείγουσα ανάγκη ολοκλήρωσης της πολεοδόμησης των περιοχών αυτών, για λόγους δημόσιας ασφάλειας, υγείας και προστασίας του περιβάλλοντος, το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας μπορεί να αναθέτει συμβάσεις μελετών ή γενικών υπηρεσιών, κατά παρέκκλιση από τις πάγιες διατάξεις της νομοθεσίας των δημοσίων συμβάσεων και να κάνει χρήση των εξαιρετικών διατάξεων της ενωσιακής νομοθεσίας για τις διαδικασίες ανάθεσης των συμβάσεων αυτών, χωρίς τη συνδρομή άλλης προϋπόθεσης.

5. Δια της παρούσας Σύμβασης καθορίζονται οι όροι συνεργασίας μεταξύ του ΤΕΕ και του ΕΜΠ, στο πλαίσιο πραγμάτωσης του ανωτέρω αναφερόμενου αντικειμένου.

### **ΑΡΘΡΟ 3. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ.**

#### **1. Το ΤΕΕ αναλαμβάνει:**

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το ΕΜΠ στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.
- Να παρέχει στο ΕΜΠ τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του ανατεθέντος έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.
- Να παρέχει έγκαιρα στο ΕΜΠ την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του ανατεθέντος έργου ή υπηρεσίας.

→ Να συνεργάζεται με το ΕΜΠ για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του ανατεθέντος έργου ή υπηρεσίας.

2. Το ΕΜΠ οφείλει να συνεργάζεται με την ένωση οικονομικών φορέων που ανέλαβε το δεύτερο στάδιο του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (πρώην Ειδικού Χωρικού Σχεδίου) για την περιοχή Μάτι Αττικής, κατόπιν της Α37/Σ22/2021 απόφασης της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Ε.Ε. και να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε το ΤΕΕ και τα όργανα αυτού να μην υποστεί οποιαδήποτε ενόχληση ή ζημία.

3. Το ΕΜΠ οφείλει να τηρεί εμπιστευτικότητα και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους ή να χρησιμοποιήσει για άλλους σκοπούς, χωρίς τη προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του ΤΕΕ, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες ή προσωπικά δεδομένα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση της παρούσας και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του στο πλαίσιο αυτής. Το ΕΜΠ οφείλει να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να διασφαλίσει ότι οι υπάλληλοι και όλοι οι συνεργάτες του γνωρίζουν και συμμορφώνονται με τις παραπάνω υποχρεώσεις περί εμπιστευτικότητας και εχεμύθειας.

#### **ΑΡΘΡΟ 4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ.**

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει με την υπογραφή της και λήγει την 31/05/2022.

#### **ΑΡΘΡΟ 5. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ.**

1. Η δαπάνη της παρούσας σύμβασης θα βαρύνει τον ΚΑ 9379.09.01 του προϋπολογισμού του ΤΕΕ και ανέρχεται στο ποσό των εκατό χιλιάδων ευρώ (100.000 €) πλέον ΦΠΑ είκοσι τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (24.000 €).

2. Το παραπάνω θα καταβάλλεται τμηματικά. Ειδικότερα συμφωνούνται οι εξής τμηματικές καταβολές:

→ Ποσοστό 50% με την ολοκλήρωση της Α' φάσης εκτέλεσης και παράδοσης του έργου, ήτοι στις 28/02/2022

→ Ποσοστό 50% στο τέλος της Β' φάσης εκτέλεσης και παράδοσης του έργου, ήτοι στις 31/05/2022

3. Οι ως άνω καταβολές θα γίνονται με κατάθεση στον λογαριασμό 080/545098-59, IBAN GR48 0110 0800 0000 0805 4509 859 της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, Σταδίου 38, Αθήνα 105 64 για τον Ειδικό Λογαριασμό Ε.Μ. έναντι έκδοσης τιμολογίου από τον Ανάδοχο για τις δύο δόσεις (και όχι πέραν των 45 ημερών από την έκδοση αυτών).

4. Στο πλαίσιο εκπόνησης του έργου δίνεται η δυνατότητα πραγματοποίησης ταξιδιών επιπροσθέτως αυτών που διεξάγονται από και προς την έδρα του εργοδότη ή τον τόπο εκτέλεσης του έργου, και για σκοπούς διάχυσης των αποτελεσμάτων του έργου, πραγματοποίησης συναντήσεων εργασίας για την επίλυση θεμάτων που αφορούν την εκτέλεση του έργου, καθώς επίσης και συμμετοχής σε συνέδρια για την ανακοίνωση των επιστημονικών πορισμάτων και την προβολή των εργαστηρίων στα οποία εκτελείται το έργο.

## **ΑΡΘΡΟ 6. ΣΤΑΔΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.**

Τα παραδοτέα αποτελέσματα (deliverables) ανά φάση εκτέλεσης του όλου έργου περιλαμβάνουν τα εξής αντικείμενα, τα οποία δύνανται να εξειδικευθούν μετά από συνεννόηση του εργοδότη και του αναδόχου με σκοπό την κατά το δυνατόν καλύτερη εξυπηρέτηση των σκοπών του έργου:

α' φάση (μέχρι 28/02/2022):

Παρακολούθηση και επιστημονική υποστήριξη του ΤΕΕ κατά την εκπόνηση του ΠΣΕ του ΕΧΣ για την πυρόπληκτη περιοχή στο «Μάτι Αττικής», με σκοπό την προώθηση και εφαρμογή ενός σύγχρονου και καινοτόμου χωρικού σχεδιασμού με ιδιαίτερη έμφαση, σε αρχές της βιώσιμης χωρικής ανάπτυξης, της προστασίας του περιβάλλοντος, της αποτελεσματικής προστασίας από φυσικές καταστροφές, της βιώσιμης αστικής κινητικότητας, της αντιμετώπισης των προβλημάτων διάβρωσης της ακτής και της επίτευξης μιας κατά το δυνατόν ανθεκτικής πόλης σε βάθος χρόνου.

Στο παραπάνω πλαίσιο, αντικείμενα ειδικότερου ενδιαφέροντος είναι: α) η εξειδίκευση και εφαρμογή της προβλεπόμενης από το Α' στάδιο του ΕΠΣ πολεοδομικής οργάνωσης, β) η προώθηση και ενσωμάτωση στην παραπάνω διαδικασία αρχών του περιβαλλοντικού αστικού σχεδιασμού, γ) η διερεύνηση συγκρότησης ενός εύστοχου Πολεοδομικού Κανονισμού, δ) η αντιληπτικότητα και μνήμη, ε) οι χαράξεις οδών / οδοποιία / βιώσιμη κινητικότητα, στ) οι τοπογραφικές εργασίες / Πράξη Εφαρμογής / ρέματα και αντιπλημμυρική θωράκιση, ζ) οι κατευθύνσεις για την ολιστική ανάπτυξη της παράκτιας ζώνης, λαμβάνοντας υπόψη τις αρχές της Ολοκληρωμένης Διαχείρισης Παράκτιας Ζώνης και την εύθραυστη διεπιφάνεια χερσαίου και θαλάσσιου χώρου, η) η κατάρτιση σχεδίου αντιμετώπισης των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής, συμπεριλαμβανομένων των φαινομένων του καύσωνα, της διάβρωσης, των παράκτιων καταιγίδων και της ανόδου της στάθμης της θάλασσας θ) ο έλεγχος εναλλακτικών προτάσεων ως προς την ακρίβεια, την εφαρμοσιμότητα, τη σχέση κόστους-οφέλους, τον κοινωνικό αντίκτυπο και τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις τους, ι) η οικοσυστημική προσέγγιση με σκοπό τόσο την αύξηση της «ανθεκτικότητας» της υπό μελέτη περιοχής, όσο και τη δημιουργία δραστηριοτήτων φιλικών προς το περιβάλλον, ικανών να καταστήσουν το «Μάτι» πόλο έλξης, σύμφωνα με της αρχές του "territorybranding", και ια) οι κατευθύνσεις για τη νομική διαχείριση συγκρούσεων και τη θεσμική κατοχύρωση ρυθμίσεων χωρικού ενδιαφέροντος.

β' φάση (μέχρι 31/05/2022 / λήξη σύμβασης):

Ανάδειξη της πιλοτικής διάστασης της διαδικασίας και του περιεχομένου του ΠΣΕ του ΕΧΣ, για την περιοχή «Μάτι Αττικής». Διερεύνηση ευρύτερων κατευθύνσεων για την πολεοδομική διαχείριση και τον ανασχεδιασμό οικιστικών περιοχών με σημαντικά πολεοδομικά προβλήματα που βρίσκονται συγχρόνως σε σημαντική διακινδύνευση λόγω της μεγάλης πιθανότητας εμφάνισης φυσικών καταστροφών (σεισμοί, πυρκαγιές, πλημμύρες, κ.λπ.) με ιδιαίτερη έμφαση στα παραπάνω αντικείμενα ειδικότερου ενδιαφέροντος α έως ια.

Με βάση τα παραπάνω αποτελέσματα, διερεύνηση και διατύπωση ενός πλαισίου γενικεύσιμων προτάσεων και κανόνων υπό μορφήν, τεχνικών και ποιοτικών κατευθύνσεων για το χωρικό σχεδιασμό 2ου επιπέδου (ΠΣΕ) του ΕΠΣ.

#### **ΑΡΘΡΟ 7. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.**

Ο Ανάδοχος δεν επιτρέπεται να υποκατασταθεί εν όλω ή εν μέρει από τρίτους στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις εκ του παρόντος, παρά μόνον μετά από προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Εργοδότη.

Σε περίπτωση που κατά τα ανωτέρω ο Ανάδοχος υποκατασταθεί για ορισμένα μόνον τμήματα του έργου από υπεργολάβο, τότε αποκλειστικά υπεύθυνος για την εκτέλεση του συνόλου του έργου ορίζεται ο ανάδοχος.

#### **ΑΡΘΡΟ 8. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.**

1. Ο Εργοδότης έχει δικαίωμα να παρακολουθεί την πρόοδο του έργου δια Επιτροπής Παρακολούθησης-Παραλαβής, η οποία θα είναι 3μελής και θα απαρτίζεται από οριζόμενα από αυτόν πρόσωπα, μέλη του ΤΕΕ, τα οποία θα οριστούν με απόφασή του.

2. Η παρακολούθηση του έργου συνίσταται στην παραλαβή και αξιολόγηση των αποτελεσμάτων που περιέχονται σε εκθέσεις προόδου οι οποίες υποβάλλονται από τον Ανάδοχο προς την Επιτροπή Παρακολούθησης-Παραλαβής του έργου σύμφωνα με τις φάσεις παράδοσης από την υπογραφή της παρούσας και μέχρι την ολοκλήρωση του έργου. Οι εκθέσεις προόδου και τα αποτελέσματα που περιλαμβάνουν εξετάζονται εμπιστευτικά, εκτός από τις εκθέσεις που έχει συμφωνηθεί να δημοσιευθούν.

3. Κάθε επιμέρους παραδοτέο θα παραδίδεται στην ορισθείσα από τον Εργοδότη Επιτροπή Παραλαβής κατά τους οριζόμενους στο άρθρο 6 χρόνους. Κατά την ημερομηνία λήξης της σύμβασης ή με οποιονδήποτε τρόπο λήξη του έργου, ο Ανάδοχος θα υποβάλλει στην Επιτροπή Παραλαβής του έργου και τελική έκθεση με τον απολογισμό του έργου. Στην έκθεση αυτή περιλαμβάνονται στοιχεία για τα παραδοθέντα αποτελέσματα, για τις δυνατότητες εκμετάλλευσης ή εμπορικής διάθεσης των αποτελεσμάτων και ό,τι άλλο κρίνεται πρόσφορο.

#### **ΑΡΘΡΟ 9. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.**

Τα αποτελέσματα που προκύπτουν (μερικά και ολικά) από την παρούσα σύμβαση, ανήκουν στον Εργοδότη και μπορούν να δημοσιευτούν ή γνωστοποιηθούν. Ο Ανάδοχος θα δικαιούται να χρησιμοποιεί τα αποτελέσματα του έργου για μη εμπορικούς σκοπούς, χωρίς καταβολή οποιασδήποτε αμοιβής και χωρίς τη λήψη της συναίνεσης του Εργοδότη. Η κυριότητα των οργάνων και λοιπών εξοπλισμών που θα αγοραστούν για τις ανάγκες του έργου, σύμφωνα με τον συνημμένο προϋπολογισμό, ανήκει στον Ανάδοχο.

#### **ΑΡΘΡΟ 10. ΕΥΘΥΝΕΣ.**

Το ΕΜΠ ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης έναντι του ΤΕΕ για την καλή εκτέλεση του ανατεθέντος έργου κατά το σκέλος που το έργο εκτελείται από το ίδιο ή/και από τους υπ' αυτού προσληφθέντες.

#### **ΑΡΘΡΟ 11. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ.**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης διέπεται από το Ελληνικό δίκαιο και θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

## ΑΡΘΡΟ 12. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΟΡΟΙ.

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο υπαίτιο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ζημία του. Επίσης υφίσταται δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης σε κάθε άλλη περίπτωση όπου αντικειμενικά δεν καθίσταται πλέον δυνατή η πραγμάτωση των σκοπών της, για οποιονδήποτε λόγο. Η καταγγελία ασκείται μετά από προηγούμενη έγγραφη προειδοποίηση τριών (3) μηνών, κοινοποιούμενης με δικαστικό επιμελητή.
2. Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.
3. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή ως απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή ως αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, τα οποία δεν προβλέπονται ρητώς από αυτή (σύμβαση).
4. Η παρούσα σύμβαση είναι δυνατόν διαρκούσης της ισχύος της να λυθεί πρόωρα για σπουδαίο λόγο εφ' όσον συναινούν εγγράφως προς τούτο τα συμβαλλόμενα μέρη.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται ψηφιακά και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, τα οποία λαμβάνουν αντίγραφο της.

### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον εργοδότη  
**GEORGIOS STASINOS**  
Digitally signed by  
GEORGIOS STASINOS  
Date: 2022.02.03  
14:40:31 +02'00'  
Γιώργος Ν. Στασινός  
Πρόεδρος ΤΕΕ

Για τον ΕΛΚΕ-Ε.Μ.Π.  
**IOANNIS CHATZIGEORGIOU**  
Digitally signed by IOANNIS  
CHATZIGEORGIOU  
Date: 2022.02.03 14:40:34  
+02'00'  
Καθ. Ιωάννης Κ. Χατζηγεωργίου  
Αντιπρύτανης  
Έρευνας και Δια Βίου Εκπαίδευσης  
του ΕΜΠ