



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
 ΝΙΚΗΣ 4, 105 63 ΑΘΗΝΑ
 ΤΗΛ.. 210 3291200, FAX: 210 322 1772
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΩΝ-ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ &
 ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 20/03/2026

Αρ. Πρωτ.: 15573

2^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ της ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ (ΔΕ ΒΑΡΝΑΒΑ, ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ, ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ, ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ) με Αρ. Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ. 23SYMV014643837 2024-04-23 η οποία υπεγράφη την 19η Απριλίου 2023 (19/04/2024)

Στην Αθήνα σήμερα στις, 20/03/2026, οι κατωτέρω υπογεγραμμένοι συμβαλλόμενοι:

1. Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας», με έδρα στην Αθήνα, οδός Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στο ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό και

2. η Ένωση Οικονομικών Φορέων με την επωνυμία {«**ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ**» - «**ΓΕΩΛΠΕΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ – Δ.Τ. ΓΕΩΛΠΕΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ.**» - «**ΜΗΤΣΙΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**» - «**PLAS I. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - Δ.Τ. PLAS Α.Ε.**» - «**ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**» - «**HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.**» - «**ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.**» - «**ΜΥΡΙΑΝΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ**» - «**ΜΠΕΛΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**»}, όπως νόμιμα εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσας, αποτελούμενη από:

- 1 τη **ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ**, κάτοικος δήμου Θεσσαλονίκης (οδός Κοσμά Αιτωλού αρ. 7), με Α.Φ.Μ. 023414592
- 2 την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΓΕΩΛΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ**», που εδρεύει στον δήμο Αθηναίων (οδός Φθιώτιδος αρ. 68), με Α.Φ.Μ. 095515588, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- 3 την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**PLAS I. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α. ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», που εδρεύει στον δήμο Αθηναίων (οδός Μαυρομματαίων αρ. 15), με Α.Φ.Μ. 999752892, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- 4 τον **ΜΗΤΣΙΑΡΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ**, κάτοικος Τριαδίου επί της οδού Αεροπορίας Στρατού αρ 13, με Α.Φ.Μ. 066255343
- 5 τον **ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ** του **ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ**, κάτοικος Καρδίτσας (οδός Ν. Πλαστήρα αρ. 12), με Α.Φ.Μ. 071561574
- 6 την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», που εδρεύει στον δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής (οδός Σολωμού αρ. 8) με Α.Φ.Μ. 999140814, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- 7 την Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «**ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.**», που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (οδός Λεωφόρος Σοφού αρ. 20), με Α.Φ.Μ. 084007146, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- 8 την **ΜΠΕΛΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ** του **ΙΩΑΝΝΗ**, κάτοικος δήμου Θεσσαλονίκης (οδός Σεφέρη αρ. 22 - 24), με Α.Φ.Μ. 128961819.
- 9 τον **ΜΥΡΙΑΝΙΔΗ ΦΩΤΙΟ** του **ΘΕΟΧΑΡΗ**, κάτοικος δήμου Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης (οδός Εθνικής Αντίστασης αρ. 3), με Α.Φ.Μ. 044818692.

έχοντας υπόψιν:

1. την υπ' αριθμ. πρωτ. 15418/19-04-2024 και με αριθμ. Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. 24SYMV014643837 2024-04-23, Σύμβαση για την εκπόνηση μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ (ΔΕ ΒΑΡΝΑΒΑ, ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ, ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ, ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ)
2. την υπ' αριθμ. πρωτ. 16769/29-04-2024 και με αριθμ. Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. 24SYMV014691251 2024-04-29) Τροποποίηση της Σύμβαση για την εκπόνηση μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ (ΔΕ ΒΑΡΝΑΒΑ, ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ, ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ, ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ)
3. την υπό στοιχεία 108657 ΕΞ 2025/26.06.2025 (ΦΕΚ Β ' 3275/26.06.2025) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών: Τροποποίηση της υπό στοιχεία 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Β' 4498)
4. το με Α.Π. 115616 ΕΞ 2025 ΥΠΕΘΟΟ 01/07/2025 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης με θέμα: Ενημέρωση σχετικά με την τροποποίηση του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
5. ότι η Ανάδοχος κατέθεσε το με ημερομηνία 02/04/2025 αίτημά της (Α.Π. Τ.Ε.Ε. 14534/02-04-2025), με το οποίο ζητούσε, μεταξύ άλλων, την υποκατάσταση του μέλους της και ταυτόχρονα μέλους Ομάδας Έργου της, κας ΧΑΛΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ από την κα. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΕΛΛΗ, επί του οποίου εκδόθηκε η υπ' αριθμ. Α37/Σ16/2025 απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Ε.Ε. (ΑΔΑ: 6ΝΣΗ46Ψ842-ΧΧΣ) με θέμα: Αξιολόγηση αιτήματος υποκατάστασης / αντικατάστασης Μέλους της Ένωσης της Μελέτης «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ (ΔΕ ΒΑΡΝΑΒΑ, ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ, ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ, ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ)» (ΑΔΑΜ: 24SYMV014643837 2024-04-23, ΑΔΑΜ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ: 24SYMV014691251 2024-04-29) που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.
6. ότι η Ανάδοχος έχει νόμιμα υποβάλει τις από 25/01/2023, 26/01/2023, 27/01/2023, 30/01/2023 & 30/04/2025 Υπεύθυνες Δηλώσεις προς την Αναθέτουσα Αρχή αναφορικά με τα Περιοριστικά Μέτρα των Κρατών Μελών της Ε.Ε. λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την Κατάσταση στην Ουκρανία.
7. ότι η Ανάδοχος κατέθεσε α) τη με αριθμό e-240359 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **έξι χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα επτά ευρώ και δώδεκα λεπτών (6.567,12€)**, β) τη με αριθμό e-240138 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **εκατόν τριάντα ευρώ και δύο λεπτών (130,02€)**, γ) τη με αριθμό e-239955 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **οκτακοσίων δώδεκα ευρώ και εξήντα ενός λεπτών (812,61€)**, δ) τη με αριθμό e- 240091 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **εννιακοσίων τριάντα έξι ευρώ και δέκα εννέα λεπτών (936,19€)**, ε) τη με αριθμό e-240098 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **εξακοσίων τριών ευρώ και εξήντα λεπτών (603,60€)**, στ) τη με αριθμό e-240090 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **δύο χιλιάδων διακοσίων εξήντα ενός ευρώ και ογδόντα λεπτών (2.261,80€)**, ζ) τη με αριθμό e-240142 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **είκοσι ενός χιλιάδων σαράντα πέντε ευρώ και πενήντα οκτώ λεπτών (21.045,58€)**, η) τη με αριθμό e-240127 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **τριών χιλιάδων επτακοσίων είκοσι ευρώ και δέκα οκτώ λεπτών (3.720,18€)** και θ) τη με αριθμό e-240093 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **δώδεκα χιλιάδων εκατό ογδόντα οκτώ ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτών (12.188,85€)**, του ΤΜΕΔΕ.

και ως εκ τούτου, δια της παρούσης, τροποποιούνται:

1. η επωνυμία της Αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων **από** «ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ» - «ΓΕΩΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ - Δ.Τ. ΓΕΩΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ.» - «PLAS I. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - Δ.Τ. PLAS Α.Ε.» - «ΜΗΤΣΙΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ» - ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ» - «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.»- «ΧΑΛΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ» - «ΜΥΡΙΑΝΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ» **σε** «ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ» - «ΓΕΩΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ - Δ.Τ. ΓΕΩΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ.» - «ΜΗΤΣΙΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ» - «PLAS I. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - Δ.Τ. PLAS Α.Ε.» - «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ» - «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» - «ΜΥΡΙΑΝΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ» - «ΜΠΕΛΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ» και,

2. ο Πίνακας ποσοστών συμμετοχής εκάστου μέλους της Αναδόχου στις υπό εκτέλεση κατηγορίες μελετών της παραγράφου 5.3. του άρθρου 5 της προαναφερθείσης συμβάσεως. Ειδικότερα, η υπ' αριθμ. 13 κατηγορία μελέτης (**Μελέτες Υδραυλικών Έργων**), θα εκτελεστεί σε ποσοστό 4% από την ΜΠΕΛΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, **και συγκεκριμένα:**

5.3. Τα ποσά, όπως αναλύονται ανωτέρω, θα καταβληθούν στα IBAN που θα προσκομίσουν στην Αναθέτουσα Αρχή τα μέλη της ένωσης για κάθε κατηγορία μελέτης. Δικαιούχοι με βάση το ποσοστό συμμετοχής ορίζονται οι εξής οικονομικοί φορείς:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ Ο.Φ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΦΜ
(1) Χωροταξικές & Ρυθμιστικές μελέτες	ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	80%	023414592
	ΓΕΩΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	20%	095515588
(2) Πολεοδομικές & Ρυμοτομικές μελέτες	ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	60%	023414592
	ΓΕΩΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	20%	095515588
	PLAS Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Α.Ε.	10%	999752892
	ΜΗΤΣΙΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	10%	066255343
(13) Μελέτες υδραυλικών έργων	HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	71%	999140814
	ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.	25%	084007146
	ΜΠΕΛΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	4%	128961819
(16) Μελέτες τοπογραφίας	ΓΕΩΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	10%	095515588
	HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	74%	999140814
	ΜΥΡΙΑΝΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ	16%	044818692
(20) Γεωλογικές, Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές Μελέτες και Έρευνες	PLAS Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Α.Ε.	24%	999752892
	HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	76%	999140814
(27) Περιβαλλοντικές μελέτες	ΜΗΤΣΙΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	16%	066255343
	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	37%	071561574
	HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	47%	999140814

Όλοι οι υπόλοιποι όροι της Σύμβασης παραμένουν ως έχουν.

Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε η παρούσα τροποποίηση σε τρία πρωτότυπα αντίτυπα και υπογράφεται ως έπεται:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Τ.Ε.Ε.

Ο ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ ΠΡΟΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Γιώργος Ν. Στασινός

Γεωργία Γιαννετάκη