



Αθήνα, 04/02/2022

Αρ. Πρωτ.: 3994

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Στην Αθήνα σήμερα την 04/02/2022 ημέρα Παρασκευή,

1. Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «**ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ**», πρώτος συμβαλλόμενος, στο εξής καλούμενο «ο Εργοδότης», το οποίο εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Νίκης, αρ. 4, με ΑΦΜ: 090002260, ΔΟΥ Δ' Αθηνών και εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Πρόεδρο** αυτού κ. **Γεώργιο Στασινό** και

2. Ο κ. **Σπυρίδων Σαντριβανόπουλος, Διπλ. Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός** που εδρεύει στην Καλλιθέα επί της οδού Δημοσθένους 84-86, ΤΚ 17672, με Α.Φ.Μ 061193427, υπαγόμενος στη Δ.Ο.Υ Α' Καλλιθέας αναφερόμενος στο εξής ως «Ανάδοχος»,

έχοντας υπόψη:

- Το Ν. 4801/2021 και ειδικότερα το άρθρο 42 "Ειδικές περιπτώσεις κίνησης λογαριασμού πυρόπληκτων",
- Το άρθρο 86 του Ν. 4722/2020 «*Κύρωση: α) της από 10.8.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Επείγουσες ρυθμίσεις αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών του Εθνικού Συστήματος Υγείας, προστασίας από τη διασπορά του κορωνοϊού COVID-19, στήριξης της αγοράς εργασίας και διευκόλυνσης της εκπαιδευτικής διαδικασίας» (Α' 157) και β) της από 22.8.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την ενίσχυση των αστικών συγκοινωνιών, την προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας και την πρόσληψη προσωπικού καθαριότητας των σχολικών μονάδων, τη στήριξη των τουριστικών επιχειρήσεων και της αγοράς εργασίας και την ενίσχυση της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας προς αντιμετώπιση των συνεπειών*

της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, καθώς και τη στήριξη των πλημμυροπαθών της Εύβοιας που επλήγησαν κατά τις πλημμύρες της 8ης και 9ης Αυγούστου 2020» (Α' 161) και άλλες διατάξεις για την αντιμετώπιση των συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλων επειγόντων ζητημάτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την παρ.3, του άρθρου 118 του Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ Α' 129/23.07.2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις»,

- Το Ν.4759/2020 (ΦΕΚ 245 Α') «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»,
- Το Ν. 4626/2019 (ΦΕΚ Α' 141/16.09.2019) «Κύρωση της από 24.07.2019 Π.Ν.Π. «Λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση άμεσων κινδύνων και αναγκών στις περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής που επλήγησαν από τις πυρκαγιές της 23ης Ιουλίου 2018» (Α' 127), σύσταση και καταστατικό λειτουργίας της εταιρείας «Μάτι Ξανά» και άλλες διατάξεις» και ιδίως το άρθρο Τρίτο αυτής,
- Την Α37/Σ22/2021 απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Ε.Ε.
- Τη με αριθμό Α36/Σ41/2021, απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ περί ανάθεσης στον κ. Σπυρίδωνα Σαντριβανόπουλο, Διπλ. Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό της εργασίας για την αναθεώρηση των ορίων διαγράμματος της εκούσιας μεταβίβασης στο Μάτι Αττικής του αρ. 102 του Ν. 4685/2020 σε εντοπισμένες θέσεις
- Τη με αριθμό πρωτ. ΔΟΥ/961/13/12/2021 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης

συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1. ΠΡΟΟΙΜΙΟ-ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ.

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας διέπεται από τις διατάξεις του ΠΔ της από 27-11/14-12-1926 «Περί κωδικοποίησης των περί συστάσεως του Τεχνικού Επιμελητηρίου διατάξεων», είναι ΝΠΔΔ και έχει σκοπό την προαγωγή της επιστήμης στους τομείς που σχετίζονται με την ειδικότητα των μελών του, της τεχνικής και της τεχνολογίας γενικά και την αξιοποίησή τους για την αυτοδύναμη οικονομική, κοινωνική και πολιτιστική ανάπτυξη της Χώρας. Το ΤΕΕ στο πλαίσιο του σκοπού του είναι τεχνικός σύμβουλος της Κυβέρνησης και ιδιαίτερα: α) μελετά με δική του πρωτοβουλία ή έπειτα από ανάθεση ή αίτηση, αυτοτελώς ή σε συνεργασία με άλλους κοινωνικούς ή επιστημονικούς φορείς ή επιμελητήρια, οποιοδήποτε σχετικό επιστημονικό τεχνικό, τεχνικοοικονομικό ή αναπτυξιακό θέμα που ενδιαφέρει το κοινωνικό σύνολο και διατυπώνει απόψεις με πρωτοβουλία δική του ή έπειτα από πρόσκληση για τη σχετική με τα θέματα αυτά νομοθεσία, β) γνωμοδοτεί έπειτα από πρόσκληση των αρμόδιων αρχών ή άλλων φορέων του δημόσιου τομέα ή συνδικαλιστικών φορέων για οποιοδήποτε θέμα της αρμοδιότητάς του, γ) συλλέγει στατιστικά στοιχεία σε σχέση με το τεχνικό δυναμικό, την τεχνική, επιστημονική, κατασκευαστική και σχετική βιομηχανική δραστηριότητα, τα τεχνικά υλικά, τον εξοπλισμό και τεχνολογία, καταρτίζει στατιστικές και παρέχει σχετικές πληροφορίες προς τις αρμόδιες αρχές ή άλλους φορείς, δ) παρέχει τη συνδρομή του για την άρτια κατάρτιση και εφαρμογή των αναπτυξιακών προγραμμάτων, την αξιοποίηση των φυσικών πόρων, την βελτίωση ποιότητας ζωής, την προστασία του περιβάλλοντος, εκπονεί μόνο ή σε συνεργασία με άλλους φορείς σχετικές μελέτες και έρευνες, σχέδια προδιαγραφών, κανονισμών, συμβάσεων έργων και μελετών, ε) συμβάλλει στην εκπόνηση προγραμμάτων τεχνικής παιδείας, στην ανάπτυξη της εγχώριας έρευνας και τεχνολογίας, στην αξιοποίηση ανάπτυξη, προγραμματισμό και διάρθρωση του τεχνικού δυναμικού σύμφωνα με τις αναπτυξιακές ανάγκες της Χώρας και στ) ενημερώνει την κοινή γνώμη με ανακοινώσεις, δημοσιεύσεις, εκδόσεις ή με άλλο πρόσφορο τρόπο για οποιοδήποτε θέμα της αρμοδιότητάς του εκλαϊκεύοντας και βοηθώντας στην ευρύτερη κατανόηση των σχετικών θεμάτων και προβλημάτων κ.α.

Σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν. 4722/2020 (ΦΕΚ Α 177/15.9.2020) ως ισχύει, ανατέθηκε στο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας» η σύνταξη Πολεοδομικού Σχεδίου Εφαρμογής (ΠΣΕ) (δεύτερο στάδιο Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου / ΕΠΣ), συμπεριλαμβανομένων συνοδών μελετών, για τις περιοχές της Ανατολικής Αττικής που επλήγησαν από τις πυρκαγιές της 23ης Ιουλίου 2018.

ΑΡΘΡΟ 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

1. Αντικείμενο της παρούσας είναι η αναθεώρηση των ορίων διαγράμματος της εκούσιας μεταβίβασης στο Μάτι Αττικής του αρ. 102 του Ν. 4685/2020 σε εντοπισμένες θέσεις, λαμβάνοντας υπόψη επιπλέον όλα τα στοιχεία τεκμηρίωσης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος καθώς και δικαστικές αποφάσεις που επικαλούνται οι ιδιοκτήτες και φορείς της περιοχής «Κόκκινο Λιμανάκι» στο ΜΑΤΙ Αττικής.
2. Στο πλαίσιο υλοποίησης του αντικειμένου της παρ. 1 του παρόντος άρθρου, όπως προβλέπεται, σύμφωνα με τις προαναφερθείσες διατάξεις, για τις περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής που επλήγησαν από τις πυρκαγιές της 23ης Ιουλίου 2018, εξαιτίας των οποίων ανέκυψε η επείγουσα ανάγκη ολοκλήρωσης της πολεοδόμησης των περιοχών αυτών, για λόγους δημόσιας ασφάλειας, υγείας και προστασίας του περιβάλλοντος, το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας μπορεί να αναθέτει συμβάσεις μελετών ή γενικών υπηρεσιών, κατά παρέκκλιση από τις πάγιες διατάξεις της νομοθεσίας των δημοσίων συμβάσεων και να κάνει χρήση των εξαιρετικών διατάξεων της ενωσιακής νομοθεσίας για τις διαδικασίες ανάθεσης των συμβάσεων αυτών, χωρίς τη συνδρομή άλλης προϋπόθεσης.
3. Δια της παρούσας Σύμβασης καθορίζονται οι όροι συνεργασίας μεταξύ του ΤΕΕ και του κ. Σαντριβανόπουλου, στο πλαίσιο πραγμάτωσης του ανωτέρω αναφερόμενου αντικειμένου.

ΑΡΘΡΟ 3. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ.

1. Το ΤΕΕ αναλαμβάνει:

→ Να παρέχει τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του ανατεθέντος έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

→ Να παρέχει έγκαιρα την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του ανατεθέντος έργου ή υπηρεσίας.

2. Ο κ. Σαντριβανόπουλος οφείλει να συνεργάζεται με την ένωση οικονομικών φορέων που ανέλαβε το δεύτερο στάδιο του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (πρώην Ειδικού Χωρικού Σχεδίου) για την περιοχή Μάτι Αττικής, κατόπιν της Α37/Σ22/2021 απόφασης της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Ε.Ε. και να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε το ΤΕΕ και τα όργανα αυτού να μην υποστεί οποιαδήποτε ενόχληση ή ζημία.

3. Να τηρεί εμπιστευτικότητα και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους ή να χρησιμοποιήσει για άλλους σκοπούς, χωρίς τη προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του ΤΕΕ, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες ή προσωπικά δεδομένα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση της παρούσας και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του στο πλαίσιο αυτής. Επίσης οφείλει να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα για συμμόρφωση με τις υποχρεώσεις περί εμπιστευτικότητας και εχεμύθειας.

ΑΡΘΡΟ 4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ.

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει με την υπογραφή της και λήγει την 31/05/2022.

ΑΡΘΡΟ 5. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ.

1. Η δαπάνη της παρούσας σύμβασης θα βαρύνει τον ΚΑ 9379.09.01 του προϋπολογισμού του ΤΕΕ και ανέρχεται στο ποσό των είκοσι χιλιάδων ευρώ (20.000,00 €) πλέον ΦΠΑ, συνολικό ποσό είκοσι τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (24.800,00 €).

Η πληρωμή του «Αναδόχου» θα γίνει μετά την πιστοποίηση της παραλαβής των παραδοτέων από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής και την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής.

ΆΡΘΡΟ 6. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Ο Ανάδοχος δεν επιτρέπεται να υποκατασταθεί εν όλω ή εν μέρει από τρίτους στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις εκ του παρόντος, παρά μόνον μετά από προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Εργοδότη.

Σε περίπτωση που κατά τα ανωτέρω ο Ανάδοχος υποκατασταθεί για ορισμένα μόνον τμήματα του έργου από υπεργολάβο, τότε αποκλειστικά υπεύθυνος για την εκτέλεση του συνόλου του έργου ορίζεται ο ανάδοχος.

ΆΡΘΡΟ 7. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.

1. Ο Εργοδότης έχει δικαίωμα να παρακολουθεί την πρόοδο του έργου δια Επιτροπής Παρακολούθησης-Παραλαβής, η οποία θα είναι 3μελής και θα απαρτίζεται από οριζόμενα από αυτόν πρόσωπα, μέλη του ΤΕΕ, τα οποία θα οριστούν με απόφασή του.

2. Η παρακολούθηση του έργου συνίσταται στην παραλαβή και αξιολόγηση των αποτελεσμάτων που περιέχονται σε εκθέσεις προόδου οι οποίες υποβάλλονται από τον Ανάδοχο προς την Επιτροπή Παρακολούθησης-Παραλαβής του έργου σύμφωνα με τις φάσεις παράδοσης από την υπογραφή της παρούσας και μέχρι την ολοκλήρωση του έργου. Οι εκθέσεις προόδου και τα αποτελέσματα που περιλαμβάνουν εξετάζονται εμπιστευτικά, εκτός από τις εκθέσεις που έχει συμφωνηθεί να δημοσιευθούν.

3. Κάθε επιμέρους παραδοτέο θα παραδίδεται στην ορισθείσα από τον Εργοδότη Επιτροπή Παραλαβής κατά τους οριζόμενους στο άρθρο 6 χρόνους. Κατά την ημερομηνία λήξης της σύμβασης ή με οποιονδήποτε τρόπο λήξη του έργου, ο Ανάδοχος θα υποβάλλει στην Επιτροπή Παραλαβής του έργου και τελική έκθεση με τον απολογισμό του έργου. Στην έκθεση αυτή περιλαμβάνονται στοιχεία για τα παραδοθέντα αποτελέσματα, για τις δυνατότητες εκμετάλλευσης ή εμπορικής διάθεσης των αποτελεσμάτων και ό,τι άλλο κρίνεται πρόσφορο.

ΆΡΘΡΟ 8. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

Τα αποτελέσματα που προκύπτουν (μερικά και ολικά) από την παρούσα σύμβαση, ανήκουν στον Εργοδότη και μπορούν να δημοσιευτούν ή γνωστοποιηθούν. Ο Ανάδοχος θα δικαιούται να χρησιμοποιεί τα αποτελέσματα του έργου για μη

εμπορικούς σκοπούς, χωρίς καταβολή οποιασδήποτε αμοιβής και χωρίς τη λήψη της συναίνεσης του Εργοδότη. Η κυριότητα των οργάνων και λοιπών εξοπλισμών που θα αγοραστούν για τις ανάγκες του έργου, σύμφωνα με τον συνημμένο προϋπολογισμό, ανήκει στον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 9. ΕΥΘΥΝΕΣ.

Ο Ανάδοχος ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης έναντι του ΤΕΕ για την καλή εκτέλεση του ανατεθέντος έργου κατά το σκέλος που το έργο εκτελείται από το ίδιο ή/και από τους υπ' αυτού προσληφθέντες.

ΑΡΘΡΟ 10. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης διέπεται από το Ελληνικό δίκαιο και θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 11. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΟΡΟΙ.

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο υπαίτιο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ζημία του. Επίσης υφίσταται δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης σε κάθε άλλη περίπτωση όπου αντικειμενικά δεν καθίσταται πλέον δυνατή η πραγμάτωση των σκοπών της, για οποιονδήποτε λόγο. Η καταγγελία ασκείται μετά από προηγούμενη έγγραφη προειδοποίηση τριών (3) μηνών, κοινοποιούμενης με δικαστικό επιμελητή.
2. Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.
3. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή ως απαλλαγή από

υποχρεώσεις τους ή ως αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, τα οποία δεν προβλέπονται ρητώς από αυτή (σύμβαση).

4. Η παρούσα σύμβαση είναι δυνατόν διαρκούσης της ισχύος της να λυθεί πρόωρα για σπουδαίο λόγο εφ' όσον συναινούν εγγράφως προς τούτο τα συμβαλλόμενα μέρη.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται ψηφιακά και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, τα οποία λαμβάνουν αντίγραφο της.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον εργοδότη

Για τον Ανάδοχο

Γιώργος Ν. Στασινός

Σπυρίδων Σαντριβανόπουλος

Πρόεδρος ΤΕΕ

Αγρονόμος Τοπογράφος

Μηχανικός

σφραγίδα

σφραγίδα