



26SYMNV019678999 2026-08-26

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΙΚΗΣ 4, 105 63 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 3291200, FAX: 210 322 1772
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΩΝ-ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ &
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 26/08/2026

Αρ. πρωτ.: 45771

4^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ της με Αρ. Πρωτ. ΤΕΕ 30788/11-10-2023 και με Αρ. ΚΗΜΔΗΣ 23SYMNV013581687 2023-10-13 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ του ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ (ΔΕ ΠΑΣΑΡΩΝΟΣ, ΕΚΑΛΗΣ, ΕΥΡΥΜΕΝΩΝ, ΖΙΤΣΑΣ, ΜΟΛΟΣΣΩΝ), η οποία υπεγράφη την 11η Οκτωβρίου 2023 (11/10/2023)

Στην Αθήνα σήμερα στις 26/08/2026 μεταξύ ,

α) του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας», με έδρα στην Αθήνα, οδός Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στο ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό και

β) της ένωσης οικονομικών φορέων με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΓΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ /ΘΕΩΡΗΜΑ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε/ ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με δ.τ. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ / ΑΝΔΡΙΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ», αποτελούμενη από τις:

Α. Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΓΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Επτανήσου, αριθ. 48, με ΑΦΜ 093836641, όπως νομίμως εκπροσωπείται

Β. Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΘΕΩΡΗΜΑ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε.», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Αλεξανδρουπόλεως, αριθ. 23, με ΑΦΜ 094165758, όπως νομίμως εκπροσωπείται

Γ. Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με δ.τ. «ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε.», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Χείρωνος, αριθ. 3, με ΑΦΜ 095655470, όπως νομίμως εκπροσωπείται

Δ. «ΑΝΔΡΙΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ», που εδρεύει στην Παναγιούδα Μυτιλήνης, με ΑΦΜ 100673720,

αφού έλαβαν υπόψη:

1. την υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου ΤΕΕ 30788/11-10-2023 και με Αρ. ΚΗΜΔΗΣ 23SYMNV013581687 2023-10-13 Σύμβαση «ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ του ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ (ΔΕ ΠΑΣΑΡΩΝΟΣ, ΕΚΑΛΗΣ, ΕΥΡΥΜΕΝΩΝ, ΖΙΤΣΑΣ, ΜΟΛΟΣΣΩΝ)».

2. την υπ' αριθμ. πρωτ. 46012/9-10-2025 και με ΑΔΑΜ 25SYMNV017782938 2025-10-22 τροποποιητική σύμβαση της με Αρ. Πρωτ. ΤΕΕ 30788/11-10-2023 και με Αρ. ΚΗΜΔΗΣ 23SYMNV013581687 2023-10-13 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ του ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ (ΔΕ ΠΑΣΑΡΩΝΟΣ, ΕΚΑΛΗΣ, ΕΥΡΥΜΕΝΩΝ, ΖΙΤΣΑΣ, ΜΟΛΟΣΣΩΝ),

3. την υπ' αριθμ. πρωτ. 4967/27-01-2026 και με ΑΔΑΜ 26SYMV018444040 2026-02-06 2^η τροποποιητική σύμβαση της με Αρ. Πρωτ. ΤΕΕ 30788/11-10-2023 και με Αρ. ΚΗΜΔΗΣ 23SYMV013581687 2023-10-13 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ του ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ (ΔΕ ΠΑΣΑΡΩΝΟΣ, ΕΚΑΛΗΣ, ΕΥΡΥΜΕΝΩΝ, ΖΙΤΣΑΣ, ΜΟΛΟΣΣΩΝ),

4. την υπ' αριθμ. πρωτ. 28335/21.05.2026 (ΑΔΑΜ: 26SYMV019075504 2026-05-22) 3^η τροποποιητική σύμβαση της με Αρ. Πρωτ. ΤΕΕ 30788/11-10-2023 και με Αρ. ΚΗΜΔΗΣ 23SYMV013581687 2023-10-13 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ του ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ (ΔΕ ΠΑΣΑΡΩΝΟΣ, ΕΚΑΛΗΣ, ΕΥΡΥΜΕΝΩΝ, ΖΙΤΣΑΣ, ΜΟΛΟΣΣΩΝ),

5. την υπ' αριθμ. πρωτ. 877/09-01-2026 (ΑΔΑ: Ψ38Σ46Ψ842-891) Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ αναφορικά με τη παράταξη της συνολικής προθεσμίας περαίωσης έως την 30η Απριλίου 2026 για τις κάτωθι οκτώ (8) Μελέτες Οριοθέτησης Οικισμών: 1. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Πωγωνίου (ΔΕ Καλαπακίου, Άνω Καλαμά, Άνω Πωγωνίου, Δελβινάκιου, Λαβδάνης, Πωγωνιανής) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013209725 2023-08-04 και 25SYMV017992334 2025-11-24), 2. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Αγίου Βασιλείου (ΔΕ Λάμπης, Φοίνικα) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013720946 2023-11-07 και 25SYMV017992447 2025-11-24), 3. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Αμαρίου (ΔΕ Σιβρίτου, Κουρητών) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013414199 2023-09-15 και 25SYMV018032373 2025-11-28), 4. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Μετσόβου (ΔΕ Μετσόβου, Εγνατίας, Μηλέας) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013414931 2023-09-15 και 25SYMV017704135 2025-10-09), 5. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Καστοριάς (ΔΕ Καστοριάς, Αγίας Τριάδος, Αγίων Αναργύρων, Βιτσίου, Καστρακίου, Κλεισούρας, Κορεστίων, Μακεδών, Μεσοποταμίας) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013576151 2023-10-12 και 25SYMV017687700 2025-10-07), 6. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Αγράφων (ΔΕ Βίνιανης, Αγράφων, Απεραντίων, Ασπροποτάμου, Φραγκίστας) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013571957 2023-10-12, 25SYMV018163393 2025-12-15 και 25SYMV018163651 2025-12-15), 7. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Ζίτσας (ΔΕ Πασαρώνος, Εκάλης, Ευρυμενών, Ζίτσας, Μολοσσών) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013581687 2023-10-13 και 25SYMV017782938 2025-10-22), 8. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Χανίων (ΔΕ Χανίων, Ακρωτηρίου, Ελευθερίου Βενιζέλου, Κεραμιών, Θερίσου, Νέας Κυδωνίας (Γαλατά), Σούδας) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013688472 2023-11-01 και 25SYMV017787499 2025-10-22) που εκπονούνται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού της παρ. 1.β του άρθρου 14 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

6. την υπ' αριθμ. πρωτ. 23840/30.04.2026 (ΑΔΑ: 91ΔΙ46Ψ842-Θ12) Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ αναφορικά με την παράταξη της συνολικής προθεσμίας περαίωσης έως την 30η Ιουνίου 2026 για τις κάτωθι οκτώ (8) Μελέτες Οριοθέτησης Οικισμών: 1. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Πωγωνίου (ΔΕ Καλαπακίου, Άνω Καλαμά, Άνω Πωγωνίου, Δελβινάκιου, Λαβδάνης, Πωγωνιανής) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013209725 2023 08-04, 25SYMV017992334 2025-11-24 και 26SYMV018466741 2026-02-11), 2. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Αγίου Βασιλείου (ΔΕ Λάμπης, Φοίνικα) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013415276 2023-09-15, 25SYMV017992447 2025-11-24 και 26SYMV018443309 2026-02-06), 3. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Αμαρίου (ΔΕ Σιβρίτου, Κουρητών) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013414199 2023-09-15, 25SYMV018032373 2025-11-28 και 26SYMV018457802 2026-02-10), 4. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Μετσόβου (ΔΕ Μετσόβου, Εγνατίας, Μηλέας) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013414931 2023-09-15, 25SYMV017704135 2025-10-09 και 26SYMV018696469 2026-03-23), 5. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Καστοριάς (ΔΕ Καστοριάς, Αγίας Τριάδος, Αγίων Αναργύρων, Βιτσίου, Καστρακίου, Κλεισούρας, Κορεστίων, Μακεδών, Μεσοποταμίας) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013576151 2023-10 12, 25SYMV017687700 2025-10-07 και 26SYMV018445114 2026-02-06), 6. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Αγράφων (ΔΕ Βίνιανης, Αγράφων, Απεραντίων, Ασπροποτάμου, Φραγκίστας) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013571957 2023-10-12, 25SYMV018163393 2025-12-15, 25SYMV018163651 2025-12-15 και 26SYMV018457624 2026-02-10), 7. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Ζίτσας (ΔΕ Πασαρώνος, Εκάλης, Ευρυμενών, Ζίτσας, Μολοσσών) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013581687 2023-10-

13, 25SYMV017782938 2025-10-22 και 26SYMV018444040 2026-02-06), 8. Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Χανίων (ΔΕ Χανίων, Ακρωτηρίου, Ελευθερίου Βενιζέλου, Κεραμιών, Θερίσου, Νέας Κυδωνίας (Γαλατά), Σούδας) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013688472 2023-11-01, 25SYMV017787499 2025-10-22 και 26SYMV018507745 2026-02-19), που εκπονούνται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού της παρ. 1.β του άρθρου 14 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

7. την υπ' αριθμ. πρωτ. **34784/23.06.2026 (ΑΔΑ: 6ΣΥΗ46Ψ842-ΗΨΚ) Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ**, σχετικά με τη χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης της σύμβασης, έως την **31^η Δεκεμβρίου 2026**, λόγω αναγκαιότητας της πλήρους και άρτιας ολοκλήρωσης του αντικειμένου των οκτώ (8) Μελετών Οριοθέτησης Οικισμών, μεταξύ των οποίων και του Δήμου Ζίτσας (ΔΕ Πασαρώνας, Εκάλης, Ευρυμενών, Ζίτσας, Μολοσσών).

8. Την με **Α.Π. 67036 ΕΞ 2026 ΥΠΕΘΟΟ 29/04/2026** Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: «*4η Τροποποίηση Απόφασης Ένταξης του Έργου «(Sub.4 - 16879) Αυτοτελείς Μελέτες για Οριοθέτηση Οικισμών» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5162349, Κωδικός ΠΔΕ 2022ΤΑ07500010) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Δράσης με ID «16879 –Πολεοδομικές Μεταρρυθμίσεις».*

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν:

την τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου ΤΕΕ 30788/11-10-2023 και με Αρ. ΚΗΜΔΗΣ 23SYMV013581687 2023-10-13 Σύμβασης (όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. Πρωτοκόλλου ΤΕΕ 46012/9-10-2025, 4967/27-01-2026 και υπ' αριθμ. πρωτ. 28335/21.05.2026 Συμβάσεις), αναφορικά με την διάρκεια περαίωσης του αντικειμένου της, και συγκεκριμένα, **τη χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης της σύμβασης, έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026**, λόγω αναγκαιότητας της πλήρους και άρτιας ολοκλήρωσης του αντικειμένου της ως άνω σύμβασης για τη Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών Δήμου Ζίτσας (ΔΕ Πασαρώνας, Εκάλης, Ευρυμενών, Ζίτσας, Μολοσσών) (ΑΔΑΜ: 23SYMV013581687 2023-10-13, 25SYMV017782938 2025-10-22, 26SYMV018444040 2026-02-06 και 26SYMV019075504 2026-05-22), που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού της παρ. 1.β του άρθρου 14 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

Όλοι οι υπόλοιποι όροι της Σύμβασης παραμένουν ως έχουν.

Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε η παρούσα τροποποίηση σε τρία (3) πρωτότυπα αντίτυπα και υπογράφεται ως έπεται :

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Ο ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ ΠΡΟΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Γιώργος Ν. Στασινός

Ιωάννης Κουγιανός