



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΙΚΗΣ 4, 105 63 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 3291200, FAX: 210 322 1772
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΩΝ-ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ &
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 02/10/2026
Αρ. πρωτ.: 51948

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ της υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΕΕ: 26989/12.09.2023 και με ΑΔΑΜ 23SYMNV013400407 2023-09-13 Σύμβασης για την Εκπόνηση Μελέτης του ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ (ΔΕ ΣΠΕΤΣΩΝ)

Στην Αθήνα σήμερα στις 02/10/2026 μεταξύ:

α) του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας», με έδρα στην Αθήνα, οδός Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στο ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό και

β) Η ένωση με την επωνυμία «**ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ: {"ΔΕΚΑΘΛΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΡΓΩΝ – ΔΕΚΑΘΛΟΝ Α.Ε." - "ΓΡΟΖΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ" - "ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ" - "Δ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. -ΑΛΦΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ"}- "ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΟΣΧΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - ΜΤC - ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας, αποτελούμενη από:

1. Την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΔΕΚΑΘΛΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΡΓΩΝ**» και διακριτικό τίτλο «**ΔΕΚΑΘΛΟΝ Α.Ε.**», η οποία έχει συσταθεί νομίμως, εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Νηρηίδων 4, Τ.Κ. 11634, με ΑΦΜ 094529811, όπως νόμιμα εκπροσωπείται.
2. Το **ΝΙΚΟΛΑΟ ΓΡΟΖΟΠΟΥΛΟΥ** του Γεωργίου, ο οποίος εδρεύει στον Πειραιά, επί της οδού Σωτηρίου Διός 7, Τ.Κ. 18535, με ΑΦΜ 020303917.
3. Τον **ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ** του Γεωργίου, Γεωλόγου MSc, ο οποίος εδρεύει στις Αχαρνές Αττικής, επί της οδού Αριστοτέλους 161, Τ.Κ. 13674, με ΑΦΜ 037785304.
4. Την ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «**Δ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ**» και διακριτικό τίτλο «**ΑΛΦΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ**», η οποία έχει συσταθεί νομίμως, εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Στουρνάρη 23, με ΑΦΜ 093866553, όπως νόμιμα εκπροσωπείται.
5. Την ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΟΣΧΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.**» και διακριτικό τίτλο «**ΜΤC – ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», η οποία έχει συσταθεί νομίμως, εδρεύει στην Θεσσαλονίκη, επί της οδού 25ης Μαρτίου 21, Τ.Κ. 54645, με ΑΦΜ 093897818, όπως νόμιμα εκπροσωπείται.

οι οποίοι εφεξής αποκαλούνται, Αναθέτουσα Αρχή και Ανάδοχος, αντίστοιχα

αφού έλαβαν υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΕΕ: 26989/12.09.2023 και με ΑΔΑΜ 23SYMNV013400407 2023-09-13 Σύμβαση για την Εκπόνηση Μελέτης του **ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ (ΔΕ ΣΠΕΤΣΩΝ)**
2. Την Α57/Σ5/2025 (ΑΔΑ: 9ΧΣ146Ψ842-22Χ) Απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ, σχετικά με την παραλαβή του 1ου Σταδίου της Α' Φάσης του αντικειμένου της σύμβασης μελέτης με τίτλο «**ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ (ΔΕ ΣΠΕΤΣΩΝ)**» και την εκκίνηση του 2ου Σταδίου.
3. Την Α24/Σ30/2025 (ΑΔΑ: ΨΛΗΛ46Ψ842-ΙΞΧ) Απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ, σχετικά με την απόρριψη του αιτήματος χορήγησης παράτασης του χρόνου υποβολής του Σταδίου «**Παραλαβή 2ου Σταδίου ΜΠΣ από την Αναθέτουσα Αρχή και ολοκλήρωση μελέτης ΤΠΣ**» κατά τρεις

(3) μήνες, για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ (ΔΕ ΣΠΕΤΣΩΝ).

4. Την υπ' αριθμ.πρωτ.ΤΕΕ:31978/09.06.2026 (ΑΔΑ: 9ΠΥΜ46Ψ842-ΤΑ0) Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ, σχετικά με την έγκριση εκπόνησης Έκθεσης Εκτίμησης Φέρουσας Ικανότητας (Εκ.Ε.Φ.Ι.) και την έγκριση του 1ου Συγκριτικού Πίνακα και του 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών ως προς την αμοιβή για τη σύνταξη Εκ.Ε.Φ.Ι. και τις μελετητικές εργασίες του 2ου Σταδίου της Α Φάσης (Γεωλογική, Τοπογραφική και Υδραυλική μελέτη), για τη σύμβαση μελέτης με τίτλο «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ (ΔΕ ΣΠΕΤΣΩΝ).

5. Το υπ'αριθμ. πρωτ. ΤΕΕ: 37405/03.07.2026 έγγραφο Διαβίβασης της μελέτης με τίτλο «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ (ΔΕ ΣΠΕΤΣΩΝ)» στην Αρχή Σχεδιασμού.

6. την υπ' αριθμ. πρωτ. **47068/ 03.09.2026 (ΑΔΑ: ΨΜΦΩ46Ψ842-10Γ)** Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ με θέμα: «Παράταση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης μελέτης με τίτλο: «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ (ΔΕ ΣΠΕΤΣΩΝ)» (ΑΔΑΜ 23SYMV013400407 2023-09-13) που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.».

7. Την με Α.Π. 124184 ΕΞ 2026 ΥΠΕΘΟΟ 29/07/2026 (ΑΔΑ: 9Φ70Η-ΞΣΘ) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: «Τροποποίηση αποφάσεων ένταξης Έργων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΣΑΤΑ 075).

8. Την ανάγκη διασφάλισης της ορθής εκτέλεσης της σύμβασης.

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν:

την τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΕΕ: 26989/12.09.2023 και με ΑΔΑΜ 23SYMV013400407 2023-09-13 Σύμβασης για την Εκπόνηση Μελέτης του ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ (ΔΕ ΣΠΕΤΣΩΝ), αναφορικά με τη χορήγηση παράτασης της συνολικής διάρκειας της σύμβασης έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026 (31/12/2026), λόγω αναγκαιότητας της πλήρους και άρτιας ολοκλήρωσης του συμβατικού αντικειμένου της σύμβασης μελέτης με τίτλο: «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ (ΔΕ ΣΠΕΤΣΩΝ)» (ΑΔΑΜ 23SYMV013400407 2023-09-13), που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020. Σε κάθε περίπτωση, ρητά συμφωνείται, ότι η υλοποίηση της μελέτης συνδέεται με την επίτευξη του οροσήμου, όπως κάθε φορά ισχύει, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης του Στόχου 29 της Δράσης 16879, το οποίο ορίζεται στο Παράρτημα της Εκτελεστικής Απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για το ΕΣΑΑ "Ελλάδα 2.0".

Όλοι οι υπόλοιποι όροι της Σύμβασης παραμένουν ως έχουν.

Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε η παρούσα τροποποίηση σε τρία (3) πρωτότυπα αντίτυπα και υπογράφεται ως έπεται :

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Ο ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ ΠΡΟΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Γιώργος Ν. Στασινός

Πέτρος Συναδινός