



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΙΚΗΣ 4, 105 63 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.. 210 3291200, FAX: 210 322 1772
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΩΝ-ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ &
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 29/07/2026
Αρ. Πρωτ.: 42045

3^Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ της ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ του ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΕΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ (Δ.Ε. ΙΤΑΝΟΥ, ΛΕΥΚΗΣ, ΣΗΤΕΙΑΣ, ΑΝΑΛΗΨΗΣ) με Αρ. Πρωτ. 22075/13.06.2026 και με Αρ. Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. 24SYMV014941222 2024-06-14, η οποία υπεγράφη την 13^η Ιουνίου 2024 (13/06/2024)

Στην Αθήνα σήμερα στις 29/07/2026 οι κατωτέρω υπογεγραμμένοι συμβαλλόμενοι:

1. το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας», με έδρα στην Αθήνα, οδός Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στο ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό και

2. Η Ένωση Οικονομικών Φορέων με την επωνυμία «**1. ΟΡΙΟ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΟΡΙΟ ΑΕ, 2. ΦΥΣΕΛΙΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ του ΗΛΙΑ, 3. ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, 4. ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΘΕΟΛΟΓΟΥ**» όπως νόμιμα εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσας, αποτελούμενη από:

1 Την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΟΡΙΟ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» που εδρεύει στο δήμο Αμαρουσίου Αττικής (Λεωφόρος Κηφισίας αρ. 203), με ΑΦΜ 095574982

2 Τον **ΦΥΣΕΛΙΑ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ** του **ΗΛΙΑ**, κάτοικο δήμου Αργυρούπολης Αττικής (οδός Γ' Σεπτεμβρίου αρ. 32), με ΑΦΜ 117174204

3 Τον **ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**, κάτοικο δήμου Γλυφάδας Αττικής (οδός Κύπρου αρ. 13), με ΑΦΜ 036600525

4 Τον **ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** του **ΘΕΟΛΟΓΟΥ**, κάτοικο δήμου Κηφισιάς Αττικής (οδός Πύρρου αρ. 2Β), με ΑΦΜ 105708485

έχοντας υπόψιν:

1. Την υπ' αριθμ. πρωτ. **ΤΕΕ: 22075/13.06.2024 και με αριθμ. Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. 24SYMV014941222 2024-06-14** Σύμβαση όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθ. πρωτ. **22118/23.04.2026 και υπ' αριθμ. 25883/12.05.2026 Συμβάσεις**, για την εκπόνηση μελέτης του ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΕΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ (Δ.Ε. ΙΤΑΝΟΥ, ΛΕΥΚΗΣ, ΣΗΤΕΙΑΣ, ΑΝΑΛΗΨΗΣ),
2. την υπό στοιχεία 108657 ΕΞ 2025/26.06.2025 (ΦΕΚ Β ' 3275/26.06.2025) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών: Τροποποίηση της υπό στοιχεία 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Β' 4498),
3. το με Α.Π. 115616 ΕΞ 2025 ΥΠΕΘΟΟ 01/07/2025 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης με θέμα: Ενημέρωση σχετικά με την τροποποίηση του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας,
4. Την Α36/Σ3/2025 (ΑΔΑ: ΨΑΕ446Ψ842-12Π) Απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ, σχετικά με τη χορήγηση παράτασης τμηματικής προθεσμίας κατά ένα (1) μήνα, ήτοι έως 15-12-2024, χωρίς την τροποποίηση της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης, για την επίτευξη αρτιότερης προετοιμασίας του φακέλου ΠΠΔ, της σύμβασης μελέτης με τίτλο "ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΕΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ (Δ.Ε. ΙΤΑΝΟΥ, ΛΕΥΚΗΣ, ΣΗΤΕΙΑΣ, ΑΝΑΛΗΨΗΣ)"

- (ΑΔΑΜ 24SYMNV014941222 2024-06-14) που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.
5. Την Α57/Σ39/2025 (ΑΔΑ: ΨΝ4Ε46Ψ842-ΘΙΑ) Απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ, σχετικά με την εκπόνηση Προκαταρκτικής Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας (ΠΜΓΚ) για το σύνολο των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Σητείας που περιλαμβάνονται στη Σύμβαση με τίτλο «ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ (ΔΕ ΙΤΑΝΟΥ, ΔΕ ΛΕΥΚΗΣ, ΔΕ ΣΗΤΕΙΑΣ, ΔΕ ΑΝΑΛΗΨΗΣ)», που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.
 6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΕΕ: 36520/08.08.2025 (ΑΔΑ: ΨΚ6Ψ46Ψ842-ΛΡ6) Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ σχετικά με τη χορήγηση παράτασης παράδοσης της κύριας μελέτης πολεοδομικού σχεδιασμού έως 15/10/2025 για τη σύμβαση μελέτης με τίτλο «ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΕΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ (Δ.Ε. ΙΤΑΝΟΥ, ΛΕΥΚΗΣ, ΣΗΤΕΙΑΣ, ΑΝΑΛΗΨΗΣ)» (ΑΔΑΜ 24SYMNV014941222 2024-06-14), που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.
 7. Την υπ' αρ. πρωτ. 39893/08.09.2025 απόφαση Προέδρου του ΤΕΕ (ΑΔΑ: ΡΩΑΚ46Ψ842-Ω59) με θέμα: «Παράταση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης μελέτης με τίτλο «ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΕΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ (Δ.Ε. ΤΥΛΙΣΟΥ, ΓΑΖΙΟΥ, ΚΡΟΥΣΩΝΑ)» (ΑΔΑΜ 24SYMNV014942070 2024-06-14) που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.»
 8. Την υπ' αρ. πρωτ. 23411/29.04.2026 απόφαση Προέδρου του ΤΕΕ (ΑΔΑ: ΨΕΚ446Ψ842-ΣΣΖ) με θέμα: «Παράταση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης μελέτης με τίτλο «ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΕΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ (Δ.Ε. ΙΤΑΝΟΥ, ΛΕΥΚΗΣ, ΣΗΤΕΙΑΣ, ΑΝΑΛΗΨΗΣ)» (ΑΔΑΜ 24SYMNV014941222 2024-06-14 και ΑΔΑΜ 26SYMNV018885070 2026-04-24 η τροποποίηση της σύμβασης) που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.»
 9. Την με Α.Π. 71926 ΕΞ 2026 ΥΠΕΘΟΟ 07/05/2026 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: «2η Τροποποίηση Απόφασης Ένταξης του Έργου «(Sub.1) Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια (Τ.Π.Σ.) - (Sub.2) Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια (Ε.Π.Σ.)» της Δράσης με ID 16879 «Κατάρτιση πολεοδομικών σχεδίων κατ' εφαρμογή της πολεοδομικής μεταρρύθμισης» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164832, Κωδικός ΠΔΕ 2021ΤΑ07500001) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας».
 10. Την υπ' αρ. πρωτ. 35405/25.06.2026 απόφαση Προέδρου του ΤΕΕ (ΑΔΑ: Ε6Ε046Ψ842-5ΒΖ) με θέμα: «Παράταση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης μελέτης με τίτλο «ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΕΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ (Δ.Ε. ΙΤΑΝΟΥ, ΛΕΥΚΗΣ, ΣΗΤΕΙΑΣ, ΑΝΑΛΗΨΗΣ)» (ΑΔΑΜ 24SYMNV014941222 2024-06-14 και ΑΔΑΜ 26SYMNV018885070 2026-04-24, 26SYMNV018992924 2026-05-12 οι τροποποιήσεις της σύμβασης) που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.», δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε η χορήγηση παράτασης της συνολικής διάρκειας της σύμβασης έως 31/12/2026, λόγω αναγκαιότητας της άρτιας ολοκλήρωσης του αντικειμένου της ως άνω σύμβασης μελέτης.

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν:

Τη χορήγηση παράτασης της συνολικής διάρκειας της σύμβασης έως 31/12/2026, λόγω αναγκαιότητας της πλήρους και άρτιας ολοκλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης μελέτης με τίτλο: «ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΕΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ (Δ.Ε. ΙΤΑΝΟΥ, ΛΕΥΚΗΣ, ΣΗΤΕΙΑΣ, ΑΝΑΛΗΨΗΣ)» (ΑΔΑΜ 24SYMNV014941222 2024-06-14 και ΑΔΑΜ 26SYMNV018885070 2026-04-24, 26SYMNV018992924 2026-05-12 οι τροποποιήσεις της σύμβασης), που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020. Σε κάθε περίπτωση, ρητά συμφωνείται, ότι η υλοποίηση της μελέτης συνδέεται με την επίτευξη του οροσήμου, όπως κάθε φορά ισχύει, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης του Στόχου 29 της Δράσης 16879, το οποίο ορίζεται στο Παράρτημα της Εκτελεστικής Απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για το ΕΣΑΑ "Ελλάδα 2.0".

Όλοι οι υπόλοιποι όροι της Σύμβασης παραμένουν ως έχουν.

Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε η παρούσα τροποποίηση σε τρία πρωτότυπα αντίτυπα και υπογράφεται ως έπεται:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Τ.Ε.Ε.

Ο/Η ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ/Α ΠΡΟΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Γιώργος Ν. Στασινός

Νικόλαος Ραμπαούνης