

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Νο. 3 -
ΣΥΜΒΑΣΗΣ 32816-
ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ**

ΜΕΤΑΞΥ

ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΚΑΙ

ΕΝΩΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

NETCOMPANY - INTRASOFT S.A.

ΕΡΓΟ: «Σχεδιασμός, Υλοποίηση, θέση και υποστήριξη της Παραγωγικής Λειτουργίας του Ενιαίου Ψηφιακού Χάρτη και του Εθνικού Μητρώου Υποδομών»

Κωδ. ΚΑΕ: 9379.09.01

Συμβατικό Τμήμα: 44.280.507,03 €

**«Σχεδιασμός, Υλοποίηση, θέση και υποστήριξη της Παραγωγικής
Λειτουργίας του Ενιαίου Ψηφιακού Χάρτη και του Εθνικού
Μητρώου Υποδομών »**

Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα Πέμπτη την 29η του μηνός Αυγούστου του έτους 2024, οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι:

Αφενός

Το ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ, το οποίο αποκαλείται στο εξής
«ΤΕΕ».

και αφετέρου

Η ένωση των εταιρειών, αποτελούμενη από τις:

1. Ανώνυμη Εταιρεία «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε**» με δ.τ «ΟΤΕ», που εδρεύει στην στο Μαρούσι Αττικής (Λεωφ. Κηφισίας 99, Τ.Κ. 15124), με Α.Φ.Μ. 094019245, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ.ΚΕΦΟΔΕ Αττικής ,
2. ανώνυμη εταιρία «**NETCOMPANY - INTRASOFT SA**», που εδρεύει στο Λουξεμβούργο (2b rue Nicolas Boné, L-1253, Luxembourg) και η οποία διατηρεί μόνιμη εγκατάσταση / υποκατάστημα στην Ελλάδα με την επωνυμία «**NETCOMPANY - INTRASOFT S.A. Ελληνικό Υποκατάστημα**» που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής (οδός Φραγκοκκλησιάς αρ. 13, Τ.Κ. 15 125), με ΑΦΜ 099360290, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών και με αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 123949801001, (εφεξής NETCOMPANY - INTRASOFT) [συνεπεία της αλλαγής της επωνυμίας της «INTRASOFT International S.A.» σε «Netcompany – Intrasoft S.A.», δυνάμει της από 18/01/2022 απόφασης του μοναδικού μετόχου της Εταιρίας, που ελήφθη ενώπιον της κας Danielle Kolbach, συμβολαιογράφου του Λουξεμβούργου],

εκπροσωπούμενη (η Ένωση Εταιρειών) για την υπογραφή της παρούσας τροποποίησης (εφεξής «η παρούσα») από τον κ. Σπυρίδωνα Πομόνη του Τιμόθεου, κάτοικο Υμηττού Αττικής οδός Κίουταχείας αριθμός 7, κάτοχο του υπ' αριθμό AN 573345/16-05-2018 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Δάφνης - Υμηττού, Γενικό Διευθυντή της Επιχειρηματικής Μονάδας Δημόσιου τομέα της NETCOMPANY - INTRASOFT , με τα ακόλουθα στοιχεία επικοινωνίας: (δ/νση: Φραγκοκκλησιάς 13, Τ.Κ. 15 125 Μαρούσι Αττικής, Αρ. Τηλ. 210 – 6679261, Αρ. Fax: 210

– 6859166 & 6679212 και με e-mail address: Public.Sales@netcompany.com) ως **κοινό εκπρόσωπο** της Ένωσης Εταιρειών και των Μερών της και η οποία (Ένωση Εταιρειών), και αποκαλείται στο εξής "**Ανάδοχος**".

Λαμβάνοντας υπόψη ότι:

Την 23-12-2021 υπεγράφη μεταξύ των ανωτέρω συμβαλλομένων η υπ' αριθμ. 32816 σύμβαση για το έργο «Σχεδιασμός, Υλοποίηση, θέση και υποστήριξη της Παραγωγικής Λειτουργίας του Ενιαίου Ψηφιακού Χάρτη και του Εθνικού Μητρώου Υποδομών».

Την 23.06.2023 υπεγράφη μεταξύ των ανωτέρω συμβαλλομένων η 1^η τροποποίηση (στο εξής «1^η Τροποποίηση») της ανωτέρω, υπ' αριθμ. 32816/23-12-2021 σύμβασης, που αφορούσε στις κάτωθι τροποποιήσεις:

- 1) Την τροποποίηση του άρθρου 4 της Αρχικής Σύμβασης και ειδικότερα την επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου και ολοκλήρωσης του Σταδίου Β' αυτού έως την 1/3/2024, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.
- 2) Την εσωτερική μετάθεση του χρονοδιαγράμματος της εργασίας «Σάρωση και Καταχώριση στο ΓΣΠ Δομημένων Επιφανειών και Μητρώου Κτιρίων Στελεχών – Στάδιο Α'», με ολοκλήρωσή της και παραλαβή μέχρι τη λήξη του Σταδίου Β.
- 3) Την τροποποίηση του άρ. 8 της Αρχικής Σύμβασης, προκειμένου οι όροι πληρωμής να συμφωνούν με την ανωτέρω τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου και την εσωτερική μετάθεση του χρονοδιαγράμματος της εργασίας.

Την 29.02.2024 υπεγράφη μεταξύ των ανωτέρω συμβαλλομένων η 2^η τροποποίηση (στο εξής «2^η Τροποποίηση») της ανωτέρω, υπ' αριθμ. 32816/23-12-2021 σύμβασης, που αφορούσε στις κάτωθι τροποποιήσεις:

- 1) Την τροποποίηση του άρθρου 3 της Αρχικής Σύμβασης και ειδικότερα τον ορισμό της συνολικής διάρκειας αυτής σε 32 μήνες και τη λήξη αυτής την 28^η/08/2024, η οποία τροποποίηση αφορά τις εργασίες «Σάρωση και Καταχώριση στο ΓΣΠ Δομημένων Επιφανειών και Μητρώου Κτιρίων Στελεχών» των φάσεων Α' και Β' της Αρχικής Σύμβασης για την ψηφιοποίηση των σχεδίων των κατηγοριών Στέλεχος & Τοπογραφικό Διάγραμμα των οικοδομικών αδειών και τη διενέργεια των ελέγχων και

παραλαβής αυτών.

2) Την τροποποίηση του άρθρου 4 της Αρχικής Σύμβασης και της 1^{ης} Τροποποίησης – Χρονοδιάγραμμα – Φάσεις Έργου – Παραδοτέα με τον ορισμό νέου χρονοδιαγράμματος του έργου.

3) Την τροποποίηση του άρ. 8 της Αρχικής Σύμβασης και της 1^{ης} Τροποποίησης αυτής, προκειμένου οι όροι πληρωμής να συμφωνούν με την ανωτέρω τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου. Η από 23-12-2021 Σύμβαση μετά των τροποποιήσεών της θα καλούνται εφεξής από κοινού ως «Αρχική Σύμβαση».

Ήδη, με την παρούσα και δυνάμει της:

A) από 16/2/2024 Επιστολής ΥΠΟΙΚ .α.π. 26178 ΕΞ 2024 -16/2/2024 με θέμα «Τροποποίηση Απόφασης Ένταξης του Έργου «Ενιαίος Ψηφιακός Χάρτης (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5158516, Κωδικός ΠΔΕ 2022ΤΑ07500007) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Δράσης με ID "16960 – Έξυπνες περιβαλλοντικές και πολιτιστικές υποδομές», οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται αμοιβαία:

A) την ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης της Επαναπροκήρυξης με αρ. πρωτ. 29624/10.12.2020 του Διεθνούς Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού Άνω των Ορίων του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας ΝΠΔΔ για το Έργο «Σχεδιασμός, Υλοποίηση, θέση και υποστήριξη της Παραγωγικής Λειτουργίας του Ενιαίου Ψηφιακού Χάρτη και του Εθνικού Μητρώου Υποδομών», σύμφωνα με το Άρθρο 4.5.1 αυτής.

A.1 ΑΡΘΡΟ 1 - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ

Με την παρούσα, το ΤΕΕ αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει, έναντι της αμοιβής που αναφέρεται πιο κάτω στην παρούσα, την υλοποίηση του έργου της προαίρεσης : «Σχεδιασμός, Υλοποίηση, θέση και υποστήριξη της Παραγωγικής Λειτουργίας του Ενιαίου Ψηφιακού Χάρτη και του Εθνικού Μητρώου Υποδομών» (εφεξής το «Έργο Προαίρεσης»).

Αντικείμενο του Έργου Προαίρεσης αποτελεί η αύξηση του φυσικού αντικειμένου της Αρχικής Σύμβασης σε ότι αφορά τις εργασίες «Σάρωση και Καταχώριση στο ΓΣΠ Δομημένων Επιφανειών και Μητρώου Κτιρίων Στελεχών» με συμπληρωματική ψηφιοποίηση 3.895.645 σχεδίων Α0, των κάτωθι επιπλέον κατηγοριών από εκείνες που αναφέρονται ήδη στα

αντικείμενα της Αρχικής Σύμβασης (Στέλεχος & Τοπογραφικό Διάγραμμα), με την ακόλουθη προτεραιοποίηση κατά κατηγορία σχεδίου:

1. Διάγραμμα Κάλυψης
2. Κατόψεις όλων των επιπέδων
3. Τομές
4. Όψεις

Ειδικότερα θα ψηφιοποιηθούν:

α) τα Διαγράμματα Κάλυψης των 800.000 φακέλων οικοδομικών αδειών της Αρχικής Σύμβασης και

β) κατά μέσο όρο 8,39 σχέδια των ως άνω κατηγοριών 2-4 ανά φάκελο άδειας, για 369.000 άδειες από το σύνολο των 800.000 με προτεραιότητα τις ΥΔΟΜ: Αργυρούπολης, Αμαρουσίου, Αθηνών και Πειραιά. Εάν τα παραπάνω είδη σχεδίων δεν καλύψουν την απαιτούμενη ποσότητα των 8,39 κατά Μ.Ο σχεδίων, τότε θα σαρωθούν και οι Ξυλότυποι από τη μελέτη Στατικών.

A.2 ΑΡΘΡΟ 2 – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΟΥ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ

Η συνολική διάρκεια της Προαίρεσης ορίζεται **σε 12 μήνες, αρχής γενομένης από την υπογραφή της παρούσας.**

Στο χρόνο υλοποίησης του Έργου της Προαίρεσης δεν περιλαμβάνεται η διαδικασία επανυποβολής παραδοτέων που ορίζεται στο άρθρο 5 της Αρχικής Σύμβασης. Η διάρκεια της παρούσας υπολογίζεται ως το άθροισμα του χρόνου υλοποίησης και του χρόνου που θα απαιτηθεί για την παραλαβή των ενδιάμεσων φάσεων και της οριστικής παραλαβής των ως άνω εργασιών με βάση τη διαδικασία επανυποβολής παραδοτέων που ορίζεται στο άρθρο 5 της Αρχικής Σύμβασης.

A.3 ΑΡΘΡΟ 3 – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - ΦΑΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ

Η εκτέλεση και παράδοση του Έργου Προαίρεσης θα πραγματοποιηθεί με βάση το Χρονοδιάγραμμα του Έργου, όπως αυτό προσδιορίζεται αναλυτικά στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ (1Α)** της παρούσας, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής. Η ημερομηνία λήξης του έργου Προαίρεσης είναι η 28^η/08/2025.

Οι φάσεις και τα Παραδοτέα του Έργου Προαίρεσης προσδιορίζονται αναλυτικά στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ (1Α)** της παρούσας.

Συμφωνείται ότι στην περίπτωση που θα προκύψει επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος του Έργου Προαίρεσης, δεν θα υπάρξει πρόσθετη αμοιβή για τον Ανάδοχο, εφόσον δεν τροποποιηθεί το αντικείμενο εργασιών του.

A.4 ΑΡΘΡΟ 4 - ΑΜΟΙΒΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ

Το συνολικό τίμημα που θα καταβληθεί από το ΤΕΕ στον Ανάδοχο για το Έργο Προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των δέκα τριών εκατομμυρίων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων εκατό σαράντα εννέα ευρώ και σαράντα λεπτών (€ 13.284.149,40) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (Τίμημα χωρίς ΦΠΑ: 10.713.023,74€ και Φ.Π.Α.: € 2.571.125,66).

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της παρούσας. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση ύψους 0,07% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 375 του ν. 4412/2016, επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.

β) Κράτηση ύψους 0,06% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με την παρ. 3 του ν. 4412/2016 και την ΚΥΑ 1191/2017 (ΦΕΚ 969 Β/22-3-2017) επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων, επιβάλλεται δε επί της αξίας κάθε αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής σύμβασης, καθώς και επί της αξίας κάθε είδους δικαιώματος προαίρεσης. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.

γ) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.

δ) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των υπηρεσιών (άρθρο 64 του ν. 4172/2013). **Η εν λόγω παρακράτηση**

δεν συμπεριλαμβάνεται σε και δεν επιβαρύνει την οικονομική προσφορά του αναδόχου.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση της παρούσας θεωρώντας το συμβατικό αντάλλαγμα επαρκές, νόμιμο και εύλογο για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας μετά από συνολική έρευνα που πραγματοποίησε πριν από την κατάθεση της προσφοράς του. Στο τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι ενδεχόμενες αμοιβές τρίτων, καθώς και οι δαπάνες του Αναδόχου για την εκτέλεση του Έργου, χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση του ΤΕΕ. Ο Ανάδοχος παραιτείται ρητά από τυχόν μελλοντική αξίωσή του από το άρθρο 388 του Α.Κ., για το οποίο επιπλέον δηλώνει ότι αναλαμβάνει τον συγκεκριμένο κίνδυνο για το συγκεκριμένο έργο και τη συγκεκριμένη σύμβαση, άλλως παραιτείται από τυχόν σχετική ενδεχόμενη αξίωσή του.

Η Αναλυτική κατάσταση κόστους ανά είδος/υπηρεσία παρουσιάζεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ (2)** της παρούσας ως ενιαίο και αναπόσπαστο μέρος αυτής. Σε περίπτωση μη παροχής κάποιων υπηρεσιών του εν λόγω παραρτήματος, το κόστος αυτών θα μειώνεται από την αμοιβή του Αναδόχου κατά το κόστος των εν λόγω υπηρεσιών που ορίζεται σε αυτό.

Η συνολική αμοιβή θα καταβληθεί στον Ανάδοχο ως ακολούθως:

α) Χορήγηση έντοκης προκαταβολής ποσοστού (**30%**) της συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α., με την κατάθεση ισόποσης εγγύησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Η παραπάνω προκαταβολή θα είναι έντοκη. Κατά την εξόφληση θα παρακρατείται τόκος επί της εισπραχθείσας προκαταβολής και για το χρονικό διάστημα υπολογιζόμενου από την ημερομηνία λήψεως μέχρι την ημερομηνία οριστικής και ποιοτικής παραλαβής. Για τον υπολογισμό του τόκου θα λαμβάνεται υπόψη το ύψος του επιτοκίου των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου 12μηνιαίας διάρκειας που θα ισχύει κατά την ημερομηνία λήψης της προκαταβολής προσαυξημένο κατά 0,25 ποσοστιαίες μονάδες το οποίο θα παραμένει σταθερό μέχρι την εξάντληση του ποσού της χορηγηθείσας προκαταβολής.

β) Καταβολή ποσοστού πενήντα τοις εκατό (50%) του συμβατικού τιμήματος, απολογιστικά, μετά την ολοκλήρωση και παραλαβή του 50% των εργασιών ψηφιοποίησης της προαίρεσης.

γ) Καταβολή του υπόλοιπου συμβατικού τιμήματος απολογιστικά, μετά την ολοκλήρωση και παραλαβή του υπόλοιπου 50% των εργασιών ψηφιοποίησης και την οριστική παραλαβή του Έργου της Προαίρεσης.

Επισημαίνεται ότι η παραπάνω προκαταβολή δύναται να χορηγηθεί και τμηματικά.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΤΕΕ που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ειδικότερα για κάθε πληρωμή του ΤΕΕ προς τον Ανάδοχο απαιτούνται κατ' ελάχιστον σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις:

α) Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικείμενου σύμφωνα με το άρθρο 219.

β) Τιμολόγιο του αναδόχου.

γ) Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».

δ) Πιστοποιητικά Φορολογικής Ενημερότητας και Ασφαλιστικής Ενημερότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.».

Στις τιμές, χωρίς ΦΠΑ, περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση.

Όλα τα τιμήματα της παρούσας παραμένουν σταθερά και δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση ή αύξηση έως τη συμβατική ημερομηνία ολοκλήρωσης του Έργου.

Το ΤΕΕ δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.

Όλα τα έξοδα ταξιδιών, διαμονής, διατροφής, εκπαίδευσης κτλ. σχετικά με την υλοποίηση της παρούσας (στα παραπάνω δεν συμπεριλαμβάνονται τα έξοδα του προσωπικού ή μελών του ΤΕΕ ή του Φορέα), ακόμη και αυτών που

θα προκύψουν από πιθανές τροποποιήσεις ή οποιοσδήποτε αλλαγές της Σύμβασης, είναι ευθύνη του Αναδόχου.

Το ΤΕΕ μπορεί να αναστείλει ανά πάσα στιγμή τις πληρωμές που αναφέρονται στο παρόν άρθρο, σε περίπτωση που δεν έχουν προσκομιστεί τα αναγκαία δικαιολογητικά έως την ημερομηνία προσκόμισής τους.

A.5 ΑΡΘΡΟ 5 – ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ

Για την καλή εκτέλεση της παρούσας, ο Ανάδοχος κατέθεσε στο ΤΕΕ τις κάτωθι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης:

1. Την με αριθμό ΒΤD072219/Β' εγγυητική επιστολή της Εθνικής Τράπεζας, κατάστημα Αθήνας (αριθμός 506), ποσού διακοσίων πενήντα εννέα χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα ευρώ και ογδόντα δύο λεπτών (259.790,82€),
2. Την με αριθμό ΒΤD072248/Β' εγγυητική επιστολή της Εθνικής Τράπεζας κατάστημα Γέρακα (αριθμός 946), ποσού διακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα ευρώ και τριάντα επτά λεπτών (275.860,37€),

Ήτοι συνολικού ποσού Πεντακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων εξακοσίων πενήντα ενός ευρώ και εκατόν ογδόντα επτά λεπτών (535.651,187€), (5% της συμφωνούμενης με την παρούσα αμοιβής του Αναδόχου, χωρίς τον φόρο προστιθέμενης αξίας), ισχύος έως και την επιστροφή τους και σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην Επαναπροκήρυξη.

Η Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης θα αποδεσμευτεί άπαξ και θα επιστραφεί μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του έργου της προαίρεσης και σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 72 του νόμου 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ του ΤΕΕ με την έγγραφη ειδοποίηση προς την εγγυήτρια τράπεζα και κοινοποίηση προς τον Ανάδοχο σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της παρούσας ή/και της Επαναπροκήρυξης και σε διάστημα τριών ημερών από την ειδοποίηση αυτής για επικείμενη κατάπτωση. Στην περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης καλής εκτέλεσης το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας κατά το άρθρο 16 της παρούσας.

Σε περίπτωση τροποποίησης της παρούσας η οποία συνεπάγεται την αύξηση της συμβατικής αξίας, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν από

την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης το ποσό της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης εκτός ΦΠΑ.

A.6 ΑΡΘΡΟ 6 - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ

Ο Ανάδοχος κατά την υπογραφή της παρούσας τεκμαίρεται ότι έχει πλήρη γνώση του συνόλου των συνθηκών εκτέλεσης του αντικειμένου της παρούσας και των αντιστοιχών κινδύνων. Τεκμαίρεται επίσης ότι αναλαμβάνει την εκτέλεση της παρούσας θεωρώντας το συμβατικό αντάλλαγμα επαρκές, νόμιμο και αληθινό για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας μετά από συνολική έρευνα (τεχνικο-οικονομική) που πραγματοποίησε πριν από την κατάθεση των προσφορών του. Τυχόν παράλειψη ή πλημμέλεια στην ενημέρωσή του ή τυχόν διακυμάνσεις της αγοράς δεν τον απαλλάσσουν από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και την εντεύθεν ευθύνη από τον νόμο και τη παρούσα.

Ο Ανάδοχος φέρει την ευθύνη καλής και άρτιας εκτέλεσης του συνόλου του έργου Προαίρεσης. Ευθύνεται δε για κάθε είδους ζημία, βλάβη ή μείωση αξίας από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται, εκτός και αν δεν οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη του Αναδόχου. Ευθύνεται δε παράλληλα και για όποια ουσιώδη ή επουσιώδη, φανερά ή κρυμμένα τυχόν προβλήματα, τόσο κατά τον χρόνο παράδοσης του έργου Προαίρεσης όσο και για δύο (2) έτη μετά την παράδοση. Επίσης, εγγυάται απόλυτα την ύπαρξη και συμβατότητα των συμφωνημένων ιδιοτήτων του έργου Προαίρεσης, όπως αυτές καθορίστηκαν με βάση τους όρους της Επαναπροκήρυξης του ΤΕΕ με αριθμό πρωτ. 29624/10.12.2020 που τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 1001/14.01.2021 απόφαση του Προέδρου της Αναθέτουσας Αρχής και με καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών μέσω του www.promitheus.gov.gr, την 26η Μαρτίου 2021 σύμφωνα με την με αριθμό 6163/10-03-2021 πράξη/ απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής περί ορισμού καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας υποβολής προσφορών και ημερομηνίας διενέργειας του Διαγωνισμού σε συνδυασμό με την Προσφορά του Αναδόχου, η οποία (Προσφορά) περιλαμβάνεται στα Παραρτήματα 2 και 3 της αρχικής Σύμβασης.

Ο Ανάδοχος καλείται να προσφέρει τις υπηρεσίες του όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά στην παρούσα καθώς και στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 & 3** της Αρχικής Σύμβασης **και στο Παράρτημα 1A & 2** της παρούσας.

Καθ' όλη τη διάρκεια του Έργου Προαίρεσης ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με το ΤΕΕ και τα αρμόδια όργανα αυτού, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις του ΤΕΕ σχετικά με την εκτέλεση του Έργου της Προαίρεσης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρίσταται σε συνεδριάσεις και συναντήσεις που αφορούν το Έργο της Προαίρεσης (τακτικές και έκτακτες), παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία για την αποτελεσματική λήψη αποφάσεων.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να υλοποιήσει και να παραδώσει το Έργο Προαίρεσης, κατά τα καθοριζόμενα στα σχετικά άρθρα της παρούσας και των παραρτημάτων αυτής, εκτελώντας προσηκόντως όλες τις επιμέρους εργασίες, που αυτά περιλαμβάνουν, διαθέτοντας Ομάδα Έργου με την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος εγγυάται για τη διάθεση της Ομάδας Έργου, όπως αυτή περιγράφεται στο **Παράρτημα (2)** της Αρχικής Σύμβασης, καθώς επίσης και συνεργατών, που διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις της παρούσας, υπόσχεται δε και βεβαιώνει ότι όλοι θα επιδεικνύουν πνεύμα συνεργασίας κατά τις επαφές τους με τις αρμόδιες υπηρεσίες και τα στελέχη του ΤΕΕ ή με τα εκάστοτε υποδεικνυόμενα από αυτόν πρόσωπα. Σε αντίθετη περίπτωση, το ΤΕΕ δύναται να ζητήσει την αντικατάσταση μέλους της Ομάδας Έργου του Αναδόχου, οπότε ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων.

Αντικατάσταση μέλους της Ομάδας Έργου του Αναδόχου, κατόπιν αιτήματός του, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου της Προαίρεσης, δύναται να γίνει μετά από προηγούμενη έγγραφη έγκριση του ΤΕΕ και μόνο με άλλο πρόσωπο ανάλογης εμπειρίας και προσόντων. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιήσει το ΤΕΕ εγγράφως, τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την αντικατάσταση, αναφέροντας τους λόγους αυτής.

Ειδικότερα, το ΤΕΕ δύναται :

α) Εντός της ίδιας προθεσμίας να εγκρίνει εγγράφως την προτεινόμενη αντικατάσταση.

β) Εντός της προθεσμίας αυτής να απορρίψει την προτεινόμενη αντικατάσταση, ζητώντας από τον Ανάδοχο να προτείνει άμεσα άλλο πρόσωπο.

Σε περίπτωση που μέλη της Ομάδας Έργου του Αναδόχου αποχωρήσουν από αυτήν ή λύσουν τη συνεργασία τους μαζί του, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει ότι κατά το χρονικό διάστημα, έως την αποχώρησή τους, θα παρέχουν κανονικά τις υπηρεσίες τους και αφ' ετέρου να αντικαταστήσει άμεσα τους αποχωρήσαντες συνεργάτες, με άλλους ανάλογης εμπειρίας και προσόντων μετά από προηγούμενη έγγραφη έγκριση του ΤΕΕ, τηρώντας τους περιορισμούς που αναφέρονται ανωτέρω.

Ο Ανάδοχος εγγυάται και φέρει όλες τις υποχρεώσεις και ευθύνες, που προβλέπονται ή απορρέουν από την παρούσα και τον Νόμο και σε σχέση με οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από μέλη της Ομάδας Έργου, που θα ασχοληθούν ή θα παράσχουν οποιεσδήποτε υπηρεσίες σε σχέση με την παρούσα. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που θα προκληθεί σε τρίτους, υποχρεούται αποκλειστικώς και μόνον αυτός ο Ανάδοχος προς αποκατάστασή της.

Ο Ανάδοχος θα ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον του ΤΕΕ.

Απαγορεύεται στον Ανάδοχο να αναθέσει σε τρίτους οποιοσδήποτε υπευθυνότητες και ευθύνες, που απορρέουν για αυτόν από την παρούσα.

A.7 ΑΡΘΡΟ 7 - ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ

Ο Ανάδοχος, σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της παρούσας, έχει υποχρέωση να αποζημιώσει το ΤΕΕ για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτήν την παράβαση από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται, αλλά έως το αυνολικό τίμημα του Έργου Προαίρεσης.

Το ΤΕΕ απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση του έργου Προαίρεσης.

Ο Ανάδοχος αποζημιώνει το ΤΕΕ σε περίπτωση οποιασδήποτε αγωγής, απαίτησης ή διαδικασίας κατά του ΤΕΕ εκ μέρους τρίτων για κάθε είδους

ζημίες που προκλήθηκαν από οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη του Αναδόχου κατά την εκτέλεση της παρούσας ή από τυχόν ελαττώματα του έργου, ακόμη και μετά την παράδοσή του, ή από την έλλειψη συμφωνημένων ιδιοτήτων αυτού.

Εάν η ως άνω απαίτηση του τρίτου εγερθεί κατά του ΤΕΕ πριν από τη λήξη της παρούσας, το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να παρακρατήσει από την αμοιβή του Αναδόχου το ποσό της απαίτησης του τρίτου έως την τελεσίδικη δικαστική κρίση.

Επίσης, το ΤΕΕ κατά την κρίση της, αντί της άνω παρακρατήσεως, μπορεί να ζητήσει από τον Ανάδοχο να καταθέσει ισόποση εγγυητική επιστολή, της οποίας η ισχύς θα είναι έως την τελεσίδικη δικαστική κρίση.

Όλοι οι υπόλοιποι όροι της Αρχικής Σύμβασης, κατά το μέρος που δεν τροποποιούνται με την παρούσα, ισχύουν ως έχουν και διέπουν και την παρούσα Τροποποίηση.

ΣΕ ΠΙΣΤΩΣΗ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ συνετάγη το παρόν σε τρία (3) πρωτότυπα, εκ των οποίων (2) έλαβε το ΤΕΕ και ένα (1) η Ανάδοχος για κάθε νόμιμη χρήση.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για το ΤΕΕ
Ο Πρόεδρος

Για την
Ένωση Εταιριών
ΟΤΕ- NETCOMPANY - INTRASOFT
S.A.

Γιώργος Ν. Στασινός

Σπυρίδων Πομόνης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1Α
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΟΑΪΡΕΣΗΣ

ΥΔΟΜ	Ψηφιοποίηση Σχεδίων (κατά προτεραιότητα)	M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	
ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ	Διαγράμματα Κάλυψης, Κατόψεις, Τομές, Όψεις				◆									
ΑΘΗΝΑΣ	Διαγράμματα Κάλυψης, Κατόψεις, Τομές, Όψεις				◆			◆			◆			◆
ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ	Διαγράμματα Κάλυψης, Κατόψεις, Τομές, Όψεις				◆			◆			◆			◆
ΠΕΙΡΑΙΑ	Διάγραμμα Κάλυψης				◆			◆			◆			◆
ΠΑΤΡΕΩΝ	Διάγραμμα Κάλυψης				◆			◆			◆			◆
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Διάγραμμα Κάλυψης				◆			◆			◆			◆
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ	Διάγραμμα Κάλυψης				◆			◆			◆			◆
ΤΡΙΚΑΛΩΝ	Διάγραμμα Κάλυψης				◆			◆			◆			◆
ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	Διάγραμμα Κάλυψης				◆			◆			◆			◆
ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ	Διάγραμμα Κάλυψης				◆			◆			◆			◆
		◆	Ενδιάμεσες παραδόσεις παρτίδων											
Σημείωση:														
Οι ως άνω ΥΔΟΜ αναφέρονται βάσει προτεραιοτήτων και όχι περιοριστικά														

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

Αναλυτική κατάσταση κόστους ανά είδος/υπηρεσία

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΥΠΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)	ΣΥΝΟΛΟ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)
1	Πακέτο Εργασίας Γ - Σάρωση και Καταχώριση στο ΓΣΠ Δομημένων Επιφανειών και Μητρώου Κτιρίων Τοπογραφικών διαγραμμάτων	Διαγράμματα Κάλυψης (A0)	800.000	2,75 €	2.200.000,00 €
2	Πακέτο Εργασίας Γ - Σάρωση και Καταχώριση στο ΓΣΠ Δομημένων Επιφανειών και Μητρώου Κτιρίων Τοπογραφικών διαγραμμάτων	Κατόψεις, Τομές, Όψεις, Ξυλότυποι (A0)	3.095.645	2,75 €	8.513.023,74 €