

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ**

Στην Αθήνα σήμερα, 20/6/2024, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι Α) Το ξενοδοχείο KASTRI DOMOTEL που βρίσκεται στην οδό Ελ. Βενιζέλου 154 & Ρωμυλίας, Ν. Ερυθραία, Αθήνα, με Α.Φ.Μ. : 800802047 και Δ.Ο.Υ: Κηφισιάς στο εξής καλούμενο «Ξενοδοχείο» και

Β) ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΤΕΕ) που βρίσκεται στην οδό Νίκης 4 10563, Αθήνα με Α.Φ.Μ 90002260 και Δ.Ο.Υ Δ' Αθηνών στο εξής καλούμενη «ΠΕΛΑΤΗΣ» συμφώνησαν και αποδέχθηκαν ότι:

ΕΠΙΣΙΤΙΣΤΙΚΑ

Ημέρα	Περιγραφή
5/7/2024	Coffee Break στο foyer 15€ το άτομο με συνεχή ανανέωση μόνο στα ροφήματα Καφές φίλτρου Ποικιλία από τσάι Χυμοί φρούτων Ποικιλία από μπισκότα Μίνι μάφιν με γεύση βανίλια και σοκολάτα Προσθήκη σε 1 διάλειμμα: Μίνι μπριός με καπνιστό σολομό και κρέμα τυριού με μοσχολέμονο (2τμχ/ ανά άτομο) 7€ το άτομο Μίνι μπαγκέτα με λαχανικά ψητά και κρέμα αβοκάντο (2τμχ/ ανά άτομο) 5€ το άτομο
6/7/2024	Coffee Break στο foyer 15€ το άτομο με συνεχή ανανέωση μόνο στα ροφήματα Καφές φίλτρου Ποικιλία από τσάι Χυμοί φρούτων Ποικιλία από μπισκότα Μίνι μάφιν με γεύση βανίλια και σοκολάτα
6/7/2024	Standing Buffet Menu στο foyer 32€ το άτομο Κινόα με ροβίτσα, ψητά λαχανικά και μοσχολέμονο Waldorf με ρόδι, ψητά καρύδια και φρέσκο μαϊντανό Τυροκροκέτες με μαρμελάδα πιπεριάς Κολοκυθοκεφτέδες με ντιπ από γιαούρτι, ξύσμα μοσχολέμονου και άνηθο Mini burger με τσένταρ, μαρμελάδα κρεμμύδι-μπέικον και αγγουράκι πίκλα Slow cooked χοιρινή πανσέτα με σάλτσα μήλου New York cheesecake με αργιοκέρασο Μους σοκολάτας με φρέσκα φρούτα
6/7/2024	Κατά τη διάρκεια του γεύματος: Αναψυκτικά & εμφιαλωμένο νερό 7€ ανά άτομο
7/7/2024	Coffee Break στο foyer 15€ το άτομο με συνεχή ανανέωση μόνο στα ροφήματα Καφές φίλτρου Ποικιλία από τσάι Χυμοί φρούτων Ποικιλία από μπισκότα Μίνι μάφιν με γεύση βανίλια και σοκολάτα Προσθήκη σε 1 διάλειμμα: Μίνι μπριός με καπνιστό σολομό και κρέμα τυριού με μοσχολέμονο (2τμχ/ ανά άτομο) 7€ το άτομο Μίνι μπαγκέτα με λαχανικά ψητά και κρέμα αβοκάντο (2τμχ/ ανά άτομο) 5€ το άτομο Μίνι κικ Λωρέν (2τμχ/ ανά άτομο) 4,5€ το άτομο



Όλες οι τιμές συμπεριλαμβάνουν φόρους. Αν υπάρξει αλλαγή φόρων θα προσαρμοστούν ανάλογα και οι τιμές αφού υπάρξει πρώτα ενημέρωση του Πελάτη.

Ο Πελάτης πρέπει να ενημερώσει το Ξενοδοχείο, όχι αργότερα από 5 εργάσιμες ημέρες πριν την εκδήλωση, για τον τελικό αριθμό των συμμετεχόντων. Ο τελικός επιβεβαιωμένος αριθμός των συμμετεχόντων δεν μπορεί για καμία περίπτωση να μειωθεί παραπάνω από 10%. Σε τέτοια περίπτωση το Ξενοδοχείο θα χρεώσει το 90% του αρχικού συμφωνηθέντος ποσού όπως σημειώνεται σε αυτό το συμβόλαιο και καλύπτει το ποσό για την διαμονή, τα οπτικοακουστικά, τα επισιτιστικά και οποιαδήποτε άλλα παροχή που χρεώνεται. Ειδικά για τα επισιτιστικά, το Ξενοδοχείο έχει την ευθύνη να σερβίρει αριθμό μέχρι 10% επιπλέον του συμφωνηθέντος και όχι παραπάνω. Η χρέωση θα γίνει για τον τελικό αριθμό που σερβιρίστηκε.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΠΙΣΙΤΙΣΤΙΚΑ

1. Ο Πελάτης ενημερώθηκε για τις αίθουσες που θα χρησιμοποιήσει και υπάρχει έγκριση εκ μέρους του.
2. Ο Πελάτης πρέπει να τηρεί το ωράριο των εκδηλώσεων σύμφωνα με το υπογραφέν συμβόλαιο.
3. Για οποιαδήποτε αλλαγή πρέπει να ζητηθεί εγγράφως από τον Πελάτη και το Ξενοδοχείο θα απαντήσει κατόπιν ελέγχου της διαθεσιμότητάς του.
4. Εάν το Ξενοδοχείο για λόγο πέραν υπαιτιότητας δικής του δεν μπορεί να δώσει τις συμφωνηθείσες αίθουσες, πρέπει να παρέχει άλλες ίδιου μεγέθους και χωρητικότητας.
5. Εάν ο Πελάτης ακυρώσει την εκδήλωση πέραν των προτεινόμενων ημερομηνιών ακύρωσης, η προκαταβολή δεν επιστρέφεται.
6. Σε περίπτωση ακύρωσης ή αλλαγής ημερομηνίας (μετά από έγγραφη συμφωνία με το Ξενοδοχείο) 60 ημέρες πριν την εκδήλωση, η προκαταβολή θα χρησιμοποιηθεί για τις νέες ημερομηνίες που θα δοθούν στο Ξενοδοχείο. Σε περίπτωση ακύρωσης για λόγους ανωτέρας βίας, η προκαταβολή κρατείται από το Ξενοδοχείο και χρησιμοποιείται για την επόμενη εκδήλωση του Πελάτη.
6. Για υπηρεσίες που ο πελάτης εμπιστεύεται σε τρίτους κατά τη χρήση των χώρων του και κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης, το ξενοδοχείο δεν έχει καμία ευθύνη για την ποιότητα αυτών των υπηρεσιών. Σε αυτήν την περίπτωση, οι υπηρεσίες τρίτων δεν θα πρέπει να προκαλούν αλλαγές ή παρεμβολές που ενδέχεται να θέσουν σε κίνδυνο την ασφάλεια των συμμετεχόντων και των χώρων του ξενοδοχείου και δεν θα πρέπει να εμποδίζουν την ομαλή και ποιοτική παροχή ξενοδοχειακών υπηρεσιών. Το ξενοδοχείο διατηρεί το δικαίωμα να αρνηθεί την είσοδο σε τρίτους εάν υπάρχει σοβαρή ανάγκη για παραγγελία, ασφάλεια ή οποιονδήποτε άλλο λόγο που μπορεί να κάνει το ξενοδοχείο αδιάκοπο. Ειδικότερα, ο Πελάτης υποχρεούται να αποκαλύψει τα στοιχεία των τρίτων εταιρειών ώστε να μπορούν να γίνουν δεκτές στο ξενοδοχείο.
7. Σε περίπτωση που κάποιος τρίτος, εκτός από τον διοργανωτή (π.χ. χορηγός) δεσμευτεί να καλύψει μέρος ή το σύνολο του κόστους της εκδήλωσης, ο διοργανωτής πελάτης παραμένει υπεύθυνος για την πλήρη πληρωμή της εκδήλωσης μέχρι την τελική πληρωμή από τον τρίτο.
8. Ο πελάτης πρέπει να μεριμνήσει για την έκδοση τυχόν αδειών ή εγγράφων από τις δημόσιες υπηρεσίες που απαιτούνται για τη διεξαγωγή της εκδήλωσής του.
9. Ο πελάτης θα είναι υπεύθυνος για οποιαδήποτε ζημιά προκύψει στο ξενοδοχείο κατά την προετοιμασία της εκδήλωσης από τον ίδιο, το προσωπικό του ή τρίτους και υποχρεούται να αποζημιώσει πλήρως το κόστος της ζημιάς.
10. Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση, αλλοίωση ή παραβίαση της αισθητικής & λειτουργικότητας του χώρου, εκτός εάν έχει συναφθεί συγκεκριμένη γραπτή συμφωνία. Ειδικότερα, ο πελάτης μπορεί να τοποθετήσει πανό, πινακίδες ή άλλο εξοπλισμό κατόπιν γραπτής συμφωνίας με το ξενοδοχείο. Η μεταφορά, τοποθέτηση, παροπλισμός & αφαίρεση των παραπάνω θα γίνει με μέριμνα και φροντίδα του Πελάτη. Για το σκοπό αυτό, ο πελάτης πρέπει να χρησιμοποιήσει την είσοδο / έξοδο που θα προτείνει το ξενοδοχείο.
11. Σε περίπτωση που ο πελάτης ή/και οι συνεργάτες του πελάτη αποστείλουν εξοπλισμό, προϊόντα, έντυπα ή οτιδήποτε άλλο σχετίζεται με την αναφερόμενη εκδήλωση, πρέπει να αναφέρουν σε όλα τα πακέτα το όνομα της εκδήλωσης για την οποία προορίζονται και να συνοδεύονται με όλα τα νομικά έγγραφα. Το δελτίο αποστολής θα εκδοθεί σύμφωνα με τις διαδικασίες παράδοσης όπως ορίζονται από τον νόμο. Το ξενοδοχείο δεν φέρει καμία ευθύνη για την κατάσταση στην οποία βρίσκεται αυτός ο εξοπλισμός κατά την άφιξη στο ξενοδοχείο.
12. Το ξενοδοχείο δεν ευθύνεται για τυχόν ατυχήματα που μπορεί να προκληθούν λόγω μέθης, χρήσης ουσιών ή αντικειμένων που υπόκεινται σε απαγόρευση.
13. Ο πελάτης και οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να συμμορφώνονται, σύμφωνα με το νόμο, για την απαγόρευση του καπνίσματος σε κλειστούς χώρους.



14. Δεν επιτρέπεται από τον πελάτη και τους συμμετέχοντες στην εκδήλωση, να φέρνουν ή να καταναλώνουν τρόφιμα και ποτά εκτός από αυτά που παρέχονται από το ξενοδοχείο χωρίς τη γραπτή έγκριση του Ξενοδοχείου.

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Χρεώσεις:

Ημέρα	Αίθουσα	Είδος	Ποσ.	Τιμή	Σύνολο
5/7/2024	AMP/TRO FOYER	Coffee Break I	220	12,00	2.640,00
5/7/2024	AMP/TRO FOYER	Coffee Break III Continues	220	15,00	3.300,00
6/7/2024	AMP/TRO FOYER	Coffee Break III Continues	220	15,00	3.300,00
6/7/2024	AMP/TRO FOYER	Standing Menu I	220	32,00	7.040,00
6/7/2024	AMP/TRO FOYER	Πακέτο ποτών I	220	7,00	1.540,00
7/7/2024	AMP/TRO FOYER	Coffee Break I	220	16,50	3.630,00
7/7/2024	AMP/TRO FOYER	Coffee Break III Continues	220	15,00	3.300,00
Total:					€ 24.750,00

Σύνολο Χρεώσεων	Total:	€ 24.750,00
-----------------	--------	-------------

ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

Οι προκαταβολές δεν επιστρέφονται και δεν μεταβιβάζονται σε άλλους λογαριασμούς.

Ημερομηνία Προκαταβολής	Ποσό
Με την υπογραφή του συμφωνητικού έως 21/06/2024	Ευρώ 10.000

Η τελική πληρωμή υπολοίπου θα πρέπει να γίνει έως 10/07/2024 με την έκδοση των τιμολογίων που θα περιλαμβάνουν το σύνολο των χρεώσεων.

Οι πληρωμές πρέπει να γίνουν στην **ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ: DTLKASTRIM.I.K.E.**

ACCOUNT NUMBER: 6908140296337 IBAN: GR04 0171 9080 0069 0814 0296337

ΑΚΥΡΩΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Αυτή η συμφωνία θα θεωρείται άκυρη εάν δεν λάβουμε το υπογεγραμμένο συμφωνητικό έως τις 20/06/2024.

ΑΚΥΡΩΤΙΚΕΣ ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΝΟΝΤΑΙ ΔΕΚΤΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΚΥΡΩΣΕΩΝ.

Ημερομηνία Ακύρωσης Εκδήλωσης / θα ισχύει για συνολικές ή επιμέρους ακυρώσεις



1. Από την Ημερ/νία Υπογραφής της συμφωνίας έως [60] ημέρες πριν την εκδήλωση, όλη η εκδήλωση μπορεί να ακυρωθεί χωρίς ακυρωτικά, εκτός από την μη επιστρεφόμενη πρώτη προκαταβολή.-

2. Από [59] έως [30] ημέρες πριν την εκδήλωση για οποιαδήποτε ακύρωση της εκδήλωσης (χώροι, δωμάτια κλπ.), θα υπάρξει ακυρωτική χρέωση ίση με το 30% της συνολικής αξίας.

3. Από [29] έως [10] ημέρες πριν την ημερ/νία της πρώτης άφιξης για οποιαδήποτε ακύρωση της εκδήλωσης (χώροι, δωμάτια κλπ.), θα υπάρξει ακυρωτική χρέωση ίση με το 50% της συνολικής αξίας.

4. Από [10] έως [0] ημέρες πριν την ημερ/νία της πρώτης άφιξης για οποιαδήποτε ακύρωση της εκδήλωσης (χώροι, δωμάτια κλπ.), θα υπάρξει ακυρωτική χρέωση ίση με το 100% της συνολικής αξίας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ

Το "ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ" δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν μη πραγματοποίηση ή καθυστέρηση στην εκπλήρωση οποιασδήποτε από τις αναφερόμενες υποχρεώσεις του, οφειλόμενη σε αιτία πέρα από τον έλεγχό του, περιλαμβανομένων αλλά όχι αναγκαστικά περιοριζόντων την γενικότητα του όρου των καθυστερήσεων ή της μη πραγματοποίησης λόγω πολέμου, εξεγέρσεων, πολιτικών αναταραχών, διαταγών του κράτους, του Δήμου ή άλλης αρχής που πιθανόν να οδηγήσουν σε υπερπλήρωση και τα οποία μπορούν να περιγραφούν με τον γενικό όρο «ανώτερη βία».

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

Δεν επιτρέπεται η κατανάλωση τροφίμων και ποτών από τους συμμετέχοντες, πέρα από αυτών που προσφέρει το Ξενοδοχείο, χωρίς την έγκριση του.

Στον χώρο του ξενοδοχείου απαγορεύεται το κάπνισμα.

Το παρόν συμφωνητικό διέπεται, και ερμηνεύεται σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο και σε περίπτωση διαφορών αρμόδια για την επίλυση τους είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας.

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεσμεύονται να λάβουν τα απαιτούμενα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα για την ασφάλεια των προσωπικών δεδομένων που επεξεργάζονται και για την πλήρη συμμόρφωσή τους με το Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων 2016/679 (ΕΕ), το Ν. 4624/2019, τις Αποφάσεις, Οδηγίες και Γνωμοδοτήσεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και γενικότερα την υφιστάμενη εθνική και ενωσιακή νομοθεσία και νομολογία σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων (εφεξής ως «Δίκαιο Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων»).

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης συμφωνούνται ως ουσιώδεις και τροποποιούνται μόνον εγγράφως.

Με την υπογραφή του παρόντος, οι δύο πλευρές αποδέχονται αυτό το συμφωνητικό.

Κάθε αλλαγή που θα συμφωνηθεί μεταξύ του πελάτη και του Ξεν/χείου θα πρέπει να γίνει γραπτώς.

Για την **ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΤΕΕ)** Για το ξενοδοχείο **DOMOTEL KASTRI**

Όνομα : Γεώργιος Ν. Στασινός

Υπογραφή :

Ημερ/νία : 20-6-2024

Σφραγίδα :

Όνομα : ΕΒΕΛΥΝ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

Υπογραφή :

Ημερ/νία : 20-6-2024

Σφραγίδα :