

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΝΙΚΗΣ 4, 105 63 ΑΘΗΝΑ  
ΤΗΛ.. 210 3291200, FAX: 210 322 1772  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΩΝ-  
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 3/06/2024  
Αρ. Πρωτ.: 20796

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ της ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ (ΔΕ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ, ΚΛΕΙΤΟΡΙΑΣ, ΑΡΟΑΝΙΑΣ, ΠΑΪΩΝ) με Αρ. ΚΗΜΔΗΣ 24SYMV014326373 2024-02-27 η οποία υπεγράφη την 27<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2024 (27/02/2024), μεταξύ :**

Στην Αθήνα σήμερα στις 3/06/2024:

α) το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας», με έδρα στην Αθήνα, οδός Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στη ΔΟΥ Δ' Αθηνών, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό και

β) η Ένωση Οικονομικών Φορέων με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΟΣΧΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - ΜΤΣ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΑΙΚ. ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ε.Ε.- ΝΕΞΟΥΣ ΝΤΙΖΑΙΝ ΣΤΟΥΝΤΙΟ Ε.Ε. - ORBIS ENGINEERING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ι.Κ.Ε. - ORBIS ENGINEERING - ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΤΗΣ Κ. - ΚΑΝΔΗΛΑ Θ. Ο.Ε. - ΚΑ.ΠΑ. Ο.Ε. - ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ}», όπως νομίμως εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσας, και αποτελείται από:

Α Την Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΟΣΧΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.», που εδρεύει στον Δήμο Θεσσαλονίκης (οδός 25<sup>ης</sup> Μαρτίου αρ. 21), με ΑΦΜ 093897818

Β Την Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΝΕΞΟΥΣ ΝΤΙΖΑΙΝ ΣΤΟΥΝΤΙΟ Ε.Ε.», που εδρεύει στον Δήμο Χαλανδρίου Αττικής (οδός Ηρακλείτου αρ. 131), με ΑΦΜ 801449190

Γ Την Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ORBIS ENGINEERING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ι.Κ.Ε.», που εδρεύει στον Δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής (οδός Στρατηγού Τόμπρα αρ.5), με ΑΦΜ 801729520

Δ Την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων (οδός Κόνιαρη αρ. 45), με ΑΦΜ 095293545

Ε Την Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΤΗΣ Κ. - ΚΑΝΔΗΛΑ Θ. Ο.Ε.», που εδρεύει στον Δήμο Καρδίτσας (οδός Λαχανά αρ. 7), με ΑΦΜ 801149304

ΣΤ Την Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΙΚ. ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ», που εδρεύει στον Δήμο Παλλήνης – Δ.Ε. Γέρακα (οδός Κλεισθένους αρ. 227), με ΑΦΜ 801135508

Συμφώνησαν την τροποποίηση του άρθρου 2 της ως άνω Συμβάσεως, το οποίο διαμορφώνεται ως εξής:

## **ΑΡΘΡΟ 2.**

### **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ**

**2.1.** Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της Σύμβασης ορίζεται συνολικά σε **τριάντα έξι (36) μήνες** από την υπογραφή του συμφωνητικού . Η έναρξη της

συνολικής προθεσμίας και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει με την επομένη της υπογραφής της σύμβασης.

**2.2.** Στο συμφωνητικό ορίζονται και τμηματικές προθεσμίες, ως ακολούθως:

1. Για την υποβολή των εργασιών του 1ου Σταδίου της **Α' Φάσης**, δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
2. Για την υποβολή των εργασιών του 2ου Σταδίου της **Α' Φάσης**, οκτώ (8) μήνες από την οριστική παραλαβή του 1ου Σταδίου της Α' Φάσης και την έγγραφη παροχή κατευθύνσεων για το 2ο Στάδιο από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία προς τον Ανάδοχο.

Ειδικότερα, η εκπόνηση της Α' ΦΑΣΗΣ περιλαμβάνει τα εξής στάδια μελετών:

- **1ο Στάδιο Μελέτης ΤΠΣ**
  - Εκπόνηση Κύριας Μελέτης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΜΠΣ): δώδεκα (12) μήνες
  - Εκπόνηση ΣΜΠΕ: εννέα (9) μήνες
  - Εκπόνηση Προκαταρκτικής Γεωλογικής Μελέτης (κλ. 1:25.000): οκτώ (8) μήνες
- **2ο Στάδιο Μελέτης ΤΠΣ**
  - Εκπόνηση Κύριας Μελέτης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΜΠΣ): οκτώ (8) μήνες
  - Εκπόνηση Προκαταρκτικής Γεωλογικής Μελέτης (κλ. 1:10.000): δύο (2) μήνες
  - Έγκριση – Διαβούλευση ΣΜΠΕ: δύο (2) μήνες
  - Τοπογραφική Αποτύπωση: τρεις (3) μήνες
  - Μελέτη Προσωρινής οριοθέτησης υφιστάμενων υδατορεμάτων: πέντε (5) μήνες

Ενδέχεται κατά την ολοκλήρωση της Α' Φάσης να ακολουθήσει προσωρινή παραλαβή της Συνολικής Μελέτης, εφόσον υπάρχουν παρατηρήσεις, ώστε μετά την ενσωμάτωση των τυχόν τροποποιήσεων να γίνει η οριστική παραλαβή. **Ρητά συμφωνείται, ότι η οριστική παραλαβή του αντικειμένου του 2ου σταδίου της Α' Φάσης, όπως αυτό περιγράφεται στο οικείο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, θα λάβει χώρα εντός του χρονοδιαγράμματος ολοκλήρωσης του στόχου 29 της Δράσης 16879, το οποίο ορίζεται στο παράρτημα της Εκτελεστικής Απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για το ΕΣΑΑ Ελλάδα 2.0, όπως κάθε φορά αυτή ισχύει.**

**2.3.** Στην εγκριτική, Β' ΦΑΣΗ της μελέτης περιλαμβάνονται:

- Εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας στο ΚΕΣΥΠΟΘΑ
- Γνωμοδότηση ΚΕΣΥΠΟΘΑ
- Έγκριση και οριστική παραλαβή της μελέτης
- Ακολουθούν οι προβλεπόμενες διαδικασίες έκδοσης Π.Δ. του ΤΠΣ Δήμου ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ (ΔΕ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ, ΚΛΕΙΤΟΡΙΑΣ, ΑΡΟΑΝΙΑΣ, ΠΑΪΩΝ).

**2.4.** Σε προθεσμία (15) ημερών από την υπογραφή της παρούσας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει χρονοδιάγραμμα, γραμμικό κατ' ελάχιστον, το οποίο μετά την έγκρισή του από το Τ.Ε.Ε. θα αποτελεί συμβατικό στοιχείο. Στο χρονοδιάγραμμα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των μελετών για κάθε στάδιο και κατηγορία μελέτης, τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης και οι χρόνοι των απαιτούμενων εγκρίσεων και ενεργειών, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία. Ο ανάδοχος κατά την εκτίμηση του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης, υπολογίζει εύλογα διαστήματα που απαιτούνται για την ολοκλήρωση εργασιών και ενεργειών, για τα οποία δεν είναι υπεύθυνος.

**2.4.1.** Σε περίπτωση που το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης μετατίθεται, ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να αξιώσει χορήγηση παράτασης προθεσμίας με την υποβολή τροποποιημένου χρονοδιαγράμματος στην Αναθέτουσα Αρχή, εφόσον η τελευταία το εγκρίνει και υπό την προϋπόθεση πως δεν ευθύνεται ο Ανάδοχος για την συγκεκριμένη καθυστέρηση. Η παράταση είναι ανάλογη του χρονικού διαστήματος απόκλισης από το αρχικό χρονικό σημείο έναρξης.

**2.5.** Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν, κατά τα λοιπά, οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του Ν. 4412/2016.

Η εκκίνηση του χρόνου ισχύος της υπ' αρ. ΚΗΜΔΗΣ 24SYMV014326373 2024-02-27 Συμβάσεως και οι λοιποί όροι αυτής μένουν ως έχουν.

Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε η παρούσα τροποποίηση σε τρία πρωτότυπα αντίτυπα και υπογράφεται ως έπεται :

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Τ.Ε.Ε.**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ  
Ο ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ ΠΡΟΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ**

Γιώργος Ν. Στασινός

Νικόλαος Καραμόσχος