



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΙΚΗΣ 4, 105 63 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.. 210 3291200, FAX: 210 322 1772
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΩΝ-ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ &
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Ημ/νια.: 2/9/2026
Αρ.Πρωτ.: 46738

**3^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ της ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ (ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ (ΔΕ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ) με Αρ. Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.
23SYMV013078119 2023-07-13, η οποία υπεγράφη την 12η Ιουλίου 2023 (12/07/2023)**

Στην Αθήνα σήμερα στις 02/09/2026, οι κατωτέρω υπογεγραμμένοι συμβαλλόμενοι:

1. Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας», με έδρα στην Αθήνα, οδός Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στο ΚΕ.Φ.Ο.Δ.Ε. Αττικής, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό και
2. Η ένωση οικονομικών φορέων με την επωνυμία {«ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ» - «ΓΕΩΔΕΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ – Δ.Τ. ΓΕΩΔΕΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ.» - «ΡΛΑΣ Ι. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΣΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - Δ.Τ. ΡΛΑΣ Α.Ε.» - «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ» - «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» - «ΜΥΡΙΑΝΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ» - «ΜΠΕΛΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ»}, όπως νόμιμα εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσας, αποτελούμενη από:

- Α** τη ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, κάτοικος δήμου Θεσσαλονίκη (οδός Κοσμά Αιτωλού αρ. 7), με ΑΦΜ 023414592
- Β** την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΓΕΩΔΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ», που εδρεύει στον δήμο Αθηναίων (οδός Φθιώτιδος αρ. 68), με ΑΦΜ 095515588, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- Γ** την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΡΛΑΣ Ι. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α. ΦΡΑΝΤΖΕΣΣΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στον δήμο Αθηναίων (οδός Μαυρομματαίων αρ. 15), με ΑΦΜ 999752892, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- Δ** την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στον δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής (οδός Σολωμού αρ. 8) με ΑΦΜ 999140814, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- Ε** τον ΜΥΡΙΑΝΙΔΗ ΦΩΤΙΟ του ΘΕΟΧΑΡΗ, κάτοικος δήμου Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης (οδός Εθνικής Αντίστασης αρ. 3), με ΑΦΜ 044818692
- ΣΤ** την Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.», που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (οδός Λεωφόρος Σοφού αρ. 20), με ΑΦΜ 084007146, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- Ζ** τον ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ, κάτοικος Καρδίτσα (οδός Ν. Πλαστήρα αρ. 12), με ΑΦΜ 071561574

Η την ΜΠΕΛΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΙΩΑΝΝΗ, κάτοικος δήμου Θεσσαλονίκης (οδός Σεφέρη αρ. 22 -24), με Α.Φ.Μ. 128961819

έχοντας υπόψιν:

1. την υπ' αριθμ. πρωτ. 20979/12-07-2023 και με αριθμ. Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. 23SYMNV013078119 2023-07-13 Σύμβαση για την εκπόνηση μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ (ΔΕ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ)
2. την υπ' αριθμ. πρωτ. 21111/05-06-2024 και με αριθμ. Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. 24SYMNV014901122 2024-06-07 Τροποποίηση της Σύμβασης για την εκπόνηση μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ (ΔΕ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ)
3. την υπ' αριθμ. 15588/20.03.2026 και με αριθμ. Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ. 26SYMNV018685657 2026-03-20 2^η Τροποποίηση της Σύμβασης για την εκπόνηση μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ (ΔΕ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ)
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΕΕ: 39157/03.09.2025 (ΑΔΑ: ΡΟΨΓ46Ψ842-5Α8) Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ σχετικά με την παραλαβή του 1ου Σταδίου της Α' Φάσης του αντικείμενου της σύμβασης μελέτης με τίτλο «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ (ΔΕ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ)» και την εκκίνηση του 2ου Σταδίου.
5. Την Α58/Σ37/2025 (ΑΔΑ: 9ΜΔΧ46Ψ842-ΝΕΓ) Απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ σχετικά με τη χορήγηση παράτασης υποβολής της Μελέτης Πολεοδομικού Σχεδιασμού έως τις 30-03-2026, με παράλληλη παράταση του 2ου σταδίου έως τις 10-07-2026, για τη σύμβαση μελέτης με τίτλο «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ (ΔΕ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ)».
6. Την υπ' αριθμ.πρωτ.ΤΕΕ:21005/17.04.2026 (ΑΔΑ: ΕΟΟ846Ψ842-Γ5Σ) Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ σχετικά με την έγκριση εκπόνησης Έκθεσης Εκτίμησης Φέρουσας Ικανότητας (Εκ.Ε.Φ.Ι.) και την έγκριση του 1ου Συγκριτικού Πίνακα και του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών ως προς την αμοιβή για τη σύνταξη Εκ.Ε.Φ.Ι. και τις μελετητικές εργασίες του 2ου Σταδίου της Α Φάσης (Γεωλογική, Τοπογραφική και Υδραυλική μελέτη), για τη σύμβαση μελέτης με τίτλο «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ (ΔΕ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ)».
7. Το υπ' αριθμ.πρωτ.ΤΕΕ:25218/07.05.2026 έγγραφο Διαβίβασης της μελέτης με τίτλο «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ (ΔΕ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ)» στην Αρχή Σχεδιασμού.
8. την υπ' αριθμ. Πρωτ. 37719/ 06.07.2026 (ΑΔΑ: ΡΨΥΦ46Ψ842-ΖΕΗ) Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ, με θέμα: «Παράταση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης μελέτης με τίτλο: «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ (ΔΕ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ)» (ΑΔΑΜ 23SYMNV013078119 2023-07-13 και ΑΔΑΜ 24SYMNV014901122 2024-06-07, 26SYMNV018685657 2026-03-20 οι τροποποιήσεις σύμβασης) που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.»
9. Την ανάγκη διασφάλισης της ορθής εκτέλεσης της σύμβασης.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν:

την τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 20979/12-07-2023 και με ΑΔΑΜ: 23SYMNV013078119 2023-07-13 Σύμβαση για την εκπόνηση μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ (ΔΕ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ), όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αριθμ. 21111/05-06-2024 με ΑΔΑΜ 24SYMNV014901122 2024-06-07 και την υπ' αριθμ. Πρωτ. 15588/20.03.2026 με ΑΔΑΜ 26SYMNV018685657 2026-03-20 τροποποιητικές συμβάσεις, αναφορικά με την διάρκεια περαίωσης του αντικείμενου της, και συγκεκριμένα, τη χορήγηση παράτασης της συνολικής διάρκειας της σύμβασης έως 31/12/2026, λόγω αναγκαιότητας της πλήρους και άρτιας ολοκλήρωσης του αντικείμενου της σύμβασης μελέτης με τίτλο: «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ (ΔΕ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ)» (ΑΔΑΜ 23SYMNV013078119 2023-07-13 και ΑΔΑΜ 24SYMNV014901122 2024-06-07, 26SYMNV018685657 2026-03-20 οι τροποποιήσεις σύμβασης) που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020. Σε κάθε περίπτωση, ρητά συμφωνείται, ότι η υλοποίηση της μελέτης συνδέεται με την επίτευξη του οροσήμου, όπως κάθε φορά ισχύει, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα

ολοκλήρωσης του Στόχου 29 της Δράσης 16879, το οποίο ορίζεται στο Παράρτημα της Εκτελεστικής Απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για το ΕΣΑΑ "Ελλάδα 2.0".

Όλοι οι υπόλοιποι όροι της Σύμβασης παραμένουν ως έχουν.

Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε η παρούσα τροποποίηση σε τρία πρωτότυπα αντίτυπα και υπογράφεται ως έπεται:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Τ.Ε.Ε.

Ο ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ ΠΡΟΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Γιώργος Ν. Στασινός

Γεωργία Γιαννετάκη