Αθήνα, 05/11/2026

Αρ. πρωτ.: 58138

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

Σύμβαση ανάθεσης «Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για ωρίμανση έργων Αστικών Αναπλάσεων στον Δήμο Πειραιά», ποσού είκοσι εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ευρώ (29.900,00€) πλέον Φ.Π.Α

Στην Αθήνα σήμερα, **05/11/2026** , στα γραφεία του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Κεντρική Υπηρεσία), επί της οδού Νίκης 4, Τ.Κ 105 63, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων, ήτοι:

α) ***Αφενός μεν*** του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου ('ΝΠΔΔ') με την επωνυμία «**Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας**», που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων επί της οδού Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στη ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. **Γιώργο Ν. Στασινό**, αναφερόμενο εφ' εξής ως «**Τ.Ε.Ε.**»,

β) ***Αφετέρου δε*** της εταιρίας με την επωνυμία **«ALDES ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΙΚΕ »** και το διακριτικό τίτλο **«ALDES ENG»** που εδρεύει στην Αθήνα επί της οδού Τροίας 18 , Τ.Κ 11257, με ΑΦΜ 801863801, υπαγόμενη στη ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και εκπροσωπείται νομίμως από τον **κ. Γεώργιο Κωτσόγιαννη του Κωνσταντίνου** , αναφερόμενης στο εξής ως «Ανάδοχος»,

αφού ελήφθησαν υπόψη

- Ο νόμος 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» όπως ισχύει,
- Ο νόμος 4782/2021(ΦΕΚ Α'36-09/03/2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία», όπως ισχύει,
- Ο Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη

κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) εφεξής Κανονισμός,

- Ο νόμος 4624/2019 ως προς τα μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις,
- Η με αριθμ. 52445 ΕΞ 2023/ 04.04.2023 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» [(Β' 2385/12-4-2023), με διορθ. σφαλ. στο ΦΕΚ Β.3061/9-5-2023],
- Η με αριθμ. πρωτ. οικ. 78366 ΕΞ 2023/19-05-2023 εγκύκλιος του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα: «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» (ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-Ι08),
- Η με αριθμ. οικ. 82240 ΕΞ 2024/11.06.2024 εγκύκλιος του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «Παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των διατάξεων της κοινής υπουργικής απόφασης(κυα) 46901 ΕΞ 2024/01.04.2024 «Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 κοινής υπουργικής απόφασης "Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019 (Α΄ 44)" (Β΄3766)» (Β.2120)»,
- Ο ν.5104/2024 (Α/58) "Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις", στο ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' (ΚΑΝΟΝΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ) και ειδικότερα με τα άρθρα 94 και 95 αυτού,
- Η υπ' αριθ. **43286-05/08/2026** (ΑΔΑ:6ΔΧΗ46Ψ842-ΑΡ5) **απόφαση του προέδρου του ΤΕΕ**, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε η έγκριση σκοπιμότητας και ανάθεσης για την «Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για ωρίμανση έργων Αστικών Αναπλάσεων στον Δήμο Πειραιά»,
- Η με αρ. πρωτ. **ΔΟΥ/1275 - 29/07/2026** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ:Ε7ΤΒ46Ψ842-ΝΑΨ),
- Η με αρ. πρωτ.: **42465 - 30/07/2026** Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος που αφορά την «Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για ωρίμανση έργων Αστικών Αναπλάσεων στον Δήμο Πειραιά»,
- Η προσφορά της Αναδόχου **(αρ. Πρωτ. ΤΕΕ :42776-31/07/2026),**

,συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής :

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.), έχει αναλάβει την υποστήριξη του Δήμου Πειραιά για την προετοιμασία και ωρίμανση του συνόλου των απαιτούμενων μελετητικών και τεχνικών στοιχείων που απαιτούνται για τη δημοπράτηση και υλοποίησή έργου Αστικών Αναπλάσεων.

Οι υπηρεσίες θα αφορούν την παροχή υπηρεσιών συμβούλου και την υποστήριξη της Υπηρεσίας του ΤΕΕ στην ωρίμανση έργων Αστικών Αναπλάσεων στον Δήμο Πειραιά. Σκοπός των έργων Αστικών Αναπλάσεων είναι να μετατρέπει σε σύγχρονους, προσβάσιμους και περιβαλλοντικά αναβαθμισμένους κοινόχρηστους χώρους, συμβάλλοντας στην αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος και στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων. Συνήθως το φυσικό αντικείμενο των Αστικών Αναπλάσεων περιλαμβάνει εργασίες διαμόρφωσης και εξυγίανσης των χώρων παρέμβασης, κατασκευή νέων διαδρομών πεζών και χώρων ανάπαυσης, επιστρώσεις διαφόρων τύπων, διαμορφώσεις αστικού τοπίου, κατασκευή στοιχείων οριοθέτησης και εγκιβωτισμού, καθώς και δημιουργία χώρων αναψυχής και κοινωνικής συνάθροισης.

Παράλληλα, προβλέπεται η εγκατάσταση σύγχρονου αστικού εξοπλισμού, όπως καθιστικά, κάδοι απορριμμάτων, κρήνες και λοιπά στοιχεία εξυπηρέτησης των χρηστών, καθώς και η δημιουργία χώρων υπαίθριας αναψυχής και παιδικού παιχνιδιού. Στο έργο ενσωματώνονται επίσης εκτεταμένες παρεμβάσεις πρασίνου με φυτεύσεις δένδρων, θάμνων, αγρωστωδών και λοιπού φυτικού υλικού, συνοδευόμενες από την κατασκευή κατάλληλων αρδευτικών δικτύων και υποδομών υποστήριξης της βλάστησης.

Σημαντικό μέρος του έργου αποτελεί η ανάπτυξη των αναγκαίων ηλεκτρομηχανολογικών υποδομών, συμπεριλαμβανομένων δικτύων ηλεκτροφωτισμού υψηλής ενεργειακής απόδοσης, εγκαταστάσεων ηλεκτρικής

τροφοδότησης, υποδομών άρδευσης και λοιπών δικτύων που απαιτούνται για την ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των χώρων ανάπλασης.

Μέχρι σήμερα έχει ολοκληρωθεί η **Αρχιτεκτονική Προμελέτη Αστικής Ανάπλασης**, η οποία καθορίζει τις βασικές χωρικές, λειτουργικές και αισθητικές αρχές, στις επιμέρους περιοχές παρέμβασης του ανενεργού σιδηροδρομικού δικτύου. Για την ολοκλήρωση της απαιτούμενης τεχνικής ωρίμανσης και προκειμένου το έργο να καταστεί άμεσα ώριμο προς δημοπράτηση και υλοποίηση, απαιτείται η εκπόνηση της αναγκαίας **Ηλεκτρομηχανολογικής (Η/Μ) Προμελέτης**, σε πλήρη εναρμόνιση και συντονισμό με την ήδη ολοκληρωμένη Αρχιτεκτονική Προμελέτη, καθώς και η σύνταξη του συνόλου των απαιτούμενων **Τευχών Δημοπράτησης** για την ανάθεση του έργου με το σύστημα **«Μελέτη – Κατασκευή»**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 50 του ν.4412/16

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Για την ολοκλήρωση των ανωτέρω αντικειμένων, τα οποία είναι απαραίτητα για την τεχνική ωρίμανση του έργου, κρίνεται αναγκαία η παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου, με αντικείμενο την υποβοήθηση και την τεχνική υποστήριξη της αρμόδιας Υπηρεσίας, κατά την εκπόνηση των ακόλουθων δύο αντικειμένων:

α) της Η/Μ Προμελέτης του έργου, η οποία θα περιλαμβάνει τον σχεδιασμό, τη διερεύνηση και την τεχνική τεκμηρίωση των απαιτούμενων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και δικτύων, όπως ενδεικτικά των δικτύων ηλεκτροφωτισμού, ηλεκτρικής τροφοδότησης, αρδευτικών εγκαταστάσεων, υποδομών ασθενών ρευμάτων, διαχείρισης ομβρίων υδάτων, καθώς και κάθε άλλης αναγκαίας υποδομής που απαιτείται για την ασφαλή, λειτουργική και βιώσιμη λειτουργία των προτεινόμενων κοινόχρηστων χώρων.

β) της σύνταξης και οριστικοποίησης των τευχών δημοπράτησης του έργου, συμπεριλαμβανομένων του φακέλου ωριμότητας, του προϋπολογισμού δημοπράτησης, των κριτηρίων τεχνικής αξιολόγησης και κάθε άλλου απαιτούμενου τεχνικού ή συμβατικού στοιχείου που προβλέπεται για τη διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Γ. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Στο πλαίσιο της σύμβασης ο Ανάδοχος θα υποβάλει τα ακόλουθα παραδοτέα:

Π1 – Υποβολή Τεχνικής Περιγραφής Εργασιών και Σχεδίων για την εκπόνηση της Η/Μ Προμελέτης

Το Παραδοτέο **Π1** θα αποτυπώνει την τεχνική υποστήριξη και υποβοήθηση που θα παρέχει ο Ανάδοχος προς την αρμόδια Υπηρεσία κατά τη διαδικασία εκπόνησης, ελέγχου και οριστικοποίησης της Ηλεκτρομηχανολογικής Προμελέτης του έργου και θα περιλαμβάνει :

1. Τον προσδιορισμό των βασικών απαιτήσεων, παραδοχών και κριτηρίων σχεδιασμού των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και δικτύων.
2. Την τεχνική διερεύνηση των απαιτούμενων υποδομών, ιδίως των δικτύων ηλεκτροφωτισμού, ηλεκτρικής τροφοδότησης, άρδευσης, ασθενών ρευμάτων και διαχείρισης ομβρίων υδάτων, καθώς και κάθε άλλης αναγκαίας εγκατάστασης για την ασφαλή, λειτουργική και βιώσιμη λειτουργία των κοινόχρηστων χώρων.
3. Τον έλεγχο της συμβατότητας των προτεινόμενων ηλεκτρομηχανολογικών λύσεων με την Αρχιτεκτονική Προμελέτη και με τις λοιπές μελέτες ή τεχνικές παρεμβάσεις του έργου.

Το Παραδοτέο Π1 δύναται να συνοδεύεται από ενδεικτικά σχέδια, τεχνικά διαγράμματα, πίνακες υπολογισμών, προμετρητικά στοιχεία και λοιπό υποστηρικτικό τεχνικό υλικό. Τα στοιχεία αυτά έχουν υποστηρικτικό χαρακτήρα και δεν συνιστούν αυτοτελή υπογεγραμμένη Η/Μ Προμελέτη εκ μέρους του Τεχνικού Συμβούλου.

Π2 – Υποστήριξη στη σύνταξη, τον έλεγχο και την οριστικοποίηση των Τευχών Δημοπράτησης του έργου.

Το Παραδοτέο **Π2** θα αποτυπώνει την υποστήριξη που θα παρέχει ο Ανάδοχος προς την αρμόδια Υπηρεσία, για την προετοιμασία, τεχνική και συμβατική επεξεργασία, τον έλεγχο πληρότητας και τη διαμόρφωση των Τευχών Δημοπράτησης του έργου και θα περιλαμβάνει σχέδια των ακόλουθων Τευχών Δημοπράτησης, όπως αυτά θα έχουν διαμορφωθεί σε συνεργασία με και σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της αρμόδιας Υπηρεσίας του Τ.Ε.Ε.:

1. Διακήρυξη.
2. Περίληψη Διακήρυξης.
3. Τιμολόγιο Προσφοράς.

4. Αναλυτικός Προϋπολογισμός Μελέτης, βάσει των προμετρήσεων των μελετητών.

5. Προϋπολογισμός Μελέτης.

6. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς.

7. Τιμολόγιο Μελέτης.

8. Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.

9. Φάκελος Ωριμότητας.

10. Κανονισμός Μελετών.

11. Τεχνική Περιγραφή.

12. Πίνακας Συμμόρφωσης.

Τα Παραδοτέα Π1 και Π2 θα συνταχθούν βάσει των διαθέσιμων στοιχείων, των εγκεκριμένων ή υπό εκπόνηση μελετών και των κατευθύνσεων της Αναθέτουσας Αρχής και θα οριστικοποιηθούν μετά την ενσωμάτωση των παρατηρήσεων της αρμόδιας Υπηρεσίας του Τ.Ε.Ε. Η ευθύνη έγκρισης και οριστικής αποδοχής της Η/Μ Προμελέτης και των Τευχών Δημοπράτησης παραμένει στην αρμόδια Υπηρεσία και στα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

ΑΡΘΡΟ 2

ΔΙΑΡΚΕΙΑ- ΠΟΙΟΤΙΚΗ – ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια **τέσσερις (4) μήνες** από την υπογραφή της.

Η πιστοποίηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών από την Ανάδοχο στο ΤΕΕ θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του ΤΕΕ, όπως αυτή ορίστηκε με τις υπ’ αρ. Α11/Σ41/2025 (ΑΔΑ: ΨΘΘΞ46Ψ842-3ΜΡ), Α12/Σ1/2026 (ΑΔΑ:Ψ28Ο46Ψ842-ΧΚ8) αποφάσεις της ΔΕ του ΤΕΕ για το έτος 2026 και όπως αυτή θα τροποποιηθεί στο μέλλον.

Οι Υπεύθυνοι Παραλαβής θα ελέγξουν αν η Ανάδοχος εκτέλεσε τους όρους της παρούσας σύμβασης και θα προβούν εγγράφως σε συστάσεις και υποδείξεις σε αυτήν εφόσον διαπιστωθεί απόκλιση. Η Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί εγκαίρως και προσηκόντως προς τις ανωτέρω υποδείξεις και συστάσεις εφόσον προκύψουν.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΜΟΙΒΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Η συνολική δαπάνη θα ανέλθει στο ποσό των **είκοσι εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ευρώ (29.900,00€)** πλέον του αναλογούντος **Φ.Π.Α. 24%** ποσού **επτά χιλιάδων εκατό εβδομήντα έξι ευρώ (7.176,00€)** ήτοι στο συνολικό ποσό των **τριάντα επτά χιλιάδων εβδομήντα έξι ευρώ** (**37.076,00€**) στο οποίο περιλαμβάνονται όλες οι τυχόν επιβαρύνσεις. **Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει άπαξ, μετά την ολοκλήρωση των υπηρεσιών και την οριστική παραλαβή του συνόλου των παραδοτέων Π1 και Π2 από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του Τ.Ε.Ε.,** και την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον **Α.Λ.Ε. 000.3150989001**

Η Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων , επί του οποίου θα γίνονται οι νόμιμες κρατήσεις και η παρακράτηση φόρου. Απαραίτητα δικαιολογητικά για την εξόφληση του τιμολογίου είναι η προσκόμιση προσήκουσας φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας. Οποιαδήποτε έξοδα (όλως ενδεικτικά: χαρτόσημα, νόμιμες κρατήσεις κ.λπ.) βαρύνουν την «Ανάδοχο».

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Η Ανάδοχος υποχρεούται να μην προβεί σε καμία απολύτως πράξη προσβολής των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας του ΤΕΕ, καθώς και των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα των μελών ή συνεργατών αυτού, που τυχόν έρθουν εις γνώση της, καθ΄ οιονδήποτε τρόπο, ενώ ταυτόχρονα οφείλει να ενημερώσει το ΤΕΕ, για οποιαδήποτε περίπτωση προσβολής αυτών υποπέσει στην αντίληψή της.

ΑΡΘΡΟ 5

ΡΗΤΡΑ ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑΣ – ΕΧΕΜΥΘΕΙΑΣ

Καθ΄ όλη τη διάρκεια της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, η Ανάδοχος υποχρεούται να τηρήσει εμπιστευτικές και να μην γνωστοποιήσει σε οποιονδήποτε τρίτο, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν εις γνώση του κατά την υλοποίηση της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του. Επίσης υποχρεούται να μην γνωστοποιήσει μέρος ή το σύνολο της σύμβασης που θα εκτελέσει χωρίς την προηγούμενη έγγραφη άδεια του ΤΕΕ. Η Ανάδοχος υποχρεούται να διασφαλίσει ασφαλές πληροφορικό περιβάλλον ώστε ουδείς τρίτος προς το ΤΕΕ - υπερκείμενος ή υποκείμενος - αυτού να μπορεί να έχει πρόσβαση στο δίκτυο πληροφοριών του χωρίς την προηγούμενη δική της έγκριση.

Η Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί εχεμύθεια ως προς τις εμπιστευτικές πληροφορίες και τα στοιχεία που σχετίζονται με τις δραστηριότητες του ΤΕΕ. Ως εμπιστευτικές πληροφορίες και στοιχεία νοούνται όσα δεν είναι γνωστά στους τρίτους, ακόμα και αν δεν έχουν χαρακτηρισθεί από το ΤΕΕ ως εμπιστευτικά. Η τήρηση εμπιστευτικών πληροφοριών από το Συνεργάτη διέπεται από τις κείμενες διατάξεις και το νομοθετικό πλαίσιο και πρέπει να είναι εφάμιλλη της εμπιστευτικότητας που τηρεί η Ανάδοχος για τον ίδιο και για τις δικές τους πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα.

Η Ανάδοχος υποχρεούται να αποφεύγει οποιαδήποτε εμπλοκή των συμφερόντων του με τα συμφέροντα του ΤΕΕ, να παραδώσει με τη λήξη της Σύμβασης όλα τα στοιχεία, έγγραφα κλπ. που έχει στην κατοχή του και αφορούν στο ΤΕΕ ή/και το Ελληνικό Δημόσιο και να τηρεί μια πλήρη σειρά των αρχείων και εγγράφων και του λοιπού υλικού που αφορά στην υλοποίηση των παρεχόμενων υπηρεσιών. Τα αρχεία αυτά πρέπει να είναι εύκολα διαχωρίσιμα από άλλα αρχεία του Συνεργάτη που δεν αφορούν το Έργο.

Η Ανάδοχος υποχρεούται να προστατεύει το απόρρητο και τα αρχεία που αφορούν σε προσωπικά δεδομένα ατόμων και που τυχόν έχει στην κατοχή του για την υλοποίηση της σύμβασης, ακόμη και μετά την ολοκλήρωση των παρεχόμενων υπηρεσιών, να επιτρέπει στο ΤΕΕ και στα άτομα που ορίζονται από

αυτό να διενεργούν, κατόπιν έγγραφης αιτήσεως, ελέγχους των τηρούμενων αρχείων προκειμένου να αξιολογηθεί η δυνατότητα υλοποίησης και ολοκλήρωσης της σύμβασης με βάση τα αναφερόμενα σ αυτήν.

Η Ανάδοχος οφείλει να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να διασφαλίσει ότι και οι εργαζόμενοι/συνεργάτες/υπεργολάβοι του γνωρίζουν και συμμορφώνονται με τις παραπάνω υποχρεώσεις. Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν ότι σε περίπτωση υπαιτιότητας του Συνεργάτη στη μη τήρηση των παραπάνω υποχρεώσεων εχεμύθειας, η Ανάδοχος θα καταβάλλει στο ΤΕΕ ποινική ρήτρα ίση με το ποσό της αμοιβής του από τη Σύμβαση. Επίσης, το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να απαιτήσει από το Συνεργάτη την αποκατάσταση κάθε τυχόν περαιτέρω ζημίας.

Η Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει ως άκρως εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο οποιαδήποτε δεδομένα, έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του. Η Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να εξασφαλίσει ότι το σύνολο των εργαζομένων της γνωρίζουν και συμμορφώνονται προς τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από το παρόν άρθρο και παράλληλα να εξασφαλίσει την διαφύλαξη και ασφάλεια των ανωτέρω πληροφοριών και στοιχείων και την παρεμπόδιση πρόσβασης μη εξουσιοδοτημένων τρίτων σε αυτά.

Το ΤΕΕ δεσμεύεται να τηρεί εμπιστευτικά για δύο (2) έτη τα στοιχεία που τίθενται στη διάθεσή του από την Ανάδοχο εάν αφορούν σε τεχνικά στοιχεία ή πληροφορίες και τεχνογνωσία ή δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας εφόσον αυτά φέρουν την ένδειξη «εμπιστευτικό έγγραφο». Σε καμία περίπτωση η εμπιστευτικότητα δεν δεσμεύει το ΤΕΕ προς τις αρχές του Ελληνικού Κράτους και της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η εμπιστευτικότητα αίρεται αυτοδικαίως σε περίπτωση εκκρεμούς δίκης, ένστασης, διαιτησίας, στο απολύτως αναγκαίο μέτρο και αποκλειστικά για χρήση της από τα μέρη, τους δικαστικούς παραστάτες καθώς και τους δικαστές της διαιτησίας.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Τα μέρη συμφωνούν ότι θα συλλέγουν και εν γένει θα επεξεργάζονται πληροφορίες που συνιστούν προσωπικά δεδομένα σύμφωνα με το ενωσιακό και εθνικό ρυθμιστικό πλαίσιο περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και συγκεκριμένα το Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων), τη νομολογία του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, τον Εθνικό νόμο 4624/2019, καθώς και τις πράξεις (Αποφάσεις, Οδηγίες και Γνωμοδοτήσεις) του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Προστασίας Δεδομένων και της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (ΑΠΔΠΧ) .

ΑΡΘΡΟ 7

ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση μη εκτέλεσης ή μη προσήκουσας ή μη έγκαιρης εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, και οφείλονται αποδεδειγμένα στην Ανάδοχο, η Ανάδοχος δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος, αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης, με Απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ. Στην περίπτωση αυτή το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να αξιώσει από την Ανάδοχο την καταβολή αποζημίωσης για οποιαδήποτε αποδεδειγμένη ζημία, άμεση ή έμμεση, υποστεί.

Σε περίπτωση αποδεδειγμένης ευθύνης της Αναδόχου στην καθυστέρηση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών και εν γένει πλημμελούς εκπλήρωσης των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων και αφού προηγουμένως αποτύχουν οι ενέργειες φιλικής διευθέτησης των ενδεχόμενων διαφορών, οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής: α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών / ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα, β) για

καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα, γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως. δ) τυχόν άλλες ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για πλημμελή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων, εφόσον προβλέπονται στα συμβατικά τεύχη.

ΑΡΘΡΟ 8

ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ – ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Ρητώς συμφωνείται ότι η Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να εκχωρήσει το σύνολο ή μέρος των υποχρεώσεων ή των απαιτήσεών του που απορρέουν από την παρούσα σε τρίτο χωρίς την έγγραφη σχετική συναίνεση του ΤΕΕ, άλλως κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 9

ΙΣΧΥΟΝ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Για όλα τα λοιπά θέματα της παρούσας ισχύουν οι κείμενες διατάξεις που ρυθμίζουν τους όρους και προϋποθέσεις περί ανάληψης υποχρεώσεων και περί προμηθειών του Δημοσίου και ιδίως του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45 Α΄/99) «Περί κύρωσης του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 10

ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ

Για κάθε διαφορά που απορρέει αμέσως ή εμμέσως από τη σύμβαση αυτή και αφορά την ερμηνεία ή/και την εκτέλεσή της αρμόδια είναι αποκλειστικά τα δικαστήρια των Αθηνών και εφαρμοστέο δίκαιο το ελληνικό.

Τυχόν ακυρότητα όρου/όρων της παρούσας δεν επηρεάζει το κύρος των υπολοίπων όρων, τα δε συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να καλύψουν το κενό που ενδέχεται να προκύψει εξαιτίας ακυρότητας όρου/όρων ερμηνευτικά ή και με συμπλήρωση της παρούσας κατά τρόπο που να εκπληρούται ο οικονομικός σκοπός της.

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή και συμπλήρωση της παρούσας σύμβασης πραγματοποιείται και είναι ισχυρή μόνον εφόσον γίνει εγγράφως και προσυπογραφεί νομίμως και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, αποδεικνύεται δε μόνον εγγράφως, αποκλειομένου οιουδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της, υπογράφηκε, νόμιμα και ως έπεται, από τους συμβαλλόμενους, σε τρία (3) όμοια και ισόκυρα πρωτότυπα, εκ των οποίων (2) έλαβε το ΤΕΕ και ένα (1) η Ανάδοχος για κάθε νόμιμη χρήση.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για το ΤΕΕ	Για την Ανάδοχο
Ο Πρόεδρος	Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος
Γιώργος Ν. Στασινός	**Γεώργιος Κ. Κωτσόγιαννης**