



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
 ΝΙΚΗΣ 4, 105 63 ΑΘΗΝΑ
 ΤΗΛ.. 210 3291200, FAX: 210 322 1772
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΩΝ-ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ &
 ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 20/03/2026
 Αρ. Πρωτ.: 15566

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ της ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ (ΔΕ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΟΣ, ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ, ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ, ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ) με Αρ. Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. 24SYMV015740311 2024-11-08 η οποία υπεγράφη την 8^η Νοεμβρίου 2024 (08/11/2024)

Στην Αθήνα σήμερα στις, 20/03/2026, οι κατωτέρω υπογεγραμμένοι συμβαλλόμενοι:

1. Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας», με έδρα στην Αθήνα, οδός Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στο ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό και

2. η Ένωση Οικονομικών Φορέων με την επωνυμία «ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ» - «ΓΕΩΠΑΕΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ -Δ.Τ. ΓΕΩΠΑΕΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ.» - «ΡΑΪΔΟΥ ΕΛΕΝΗ» - «ΜΗΤΣΙΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ» - «PLAS I. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - Δ.Τ. PLAS Α.Ε.» - «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ» - «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» - «ΜΥΡΙΑΝΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ». όπως νόμιμα εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσας, αποτελούμενη από:

- 1 τη ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, κάτοικος δήμου Θεσσαλονίκης (οδός Κοσμά Αιτωλού αρ. 7), με Α.Φ.Μ. 023414592
- 2 την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία « ΓΕΩΠΑΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ», που εδρεύει στον δήμο Αθηναίων (οδός Φθιώτιδος αρ. 68), με Α.Φ.Μ. 095515588, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- 3 Την ΡΑΪΔΟΥ ΕΛΕΝΗ, κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός Ηράκλειας αρ. 13 με ΑΦΜ: 042010081
- 4 την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «PLAS I. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α. ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στον δήμο Αθηναίων (οδός Μαυρομματαίων αρ. 15), με Α.Φ.Μ. 999752892, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- 5 τον ΜΗΤΣΙΑΡΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, κάτοικος Τριαδίου επί της οδού Αεροπορίας Στρατού αρ 13, με Α.Φ.Μ. 066255343
- 6 τον ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ, κάτοικος Καρδίτσας (οδός Ν. Πλαστήρα αρ. 12), με Α.Φ.Μ. 071561574
- 7 την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στον δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής (οδός Σολωμού αρ. 8) με Α.Φ.Μ. 999140814, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- 8 την Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.», που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (οδός Λεωφόρος Σοφού αρ. 20), με Α.Φ.Μ. 084007146, όπως νόμιμα εκπροσωπείται
- 9 τον ΜΥΡΙΑΝΙΔΗ ΦΩΤΙΟ του ΘΕΟΧΑΡΗ, κάτοικος δήμου Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης (οδός Εθνικής Αντίστασης αρ. 3), με Α.Φ.Μ. 044818692.

έχοντας υπόψιν:

1. την υπ' αριθμ. πρωτ. 43573 /08-11-2024 και με αριθμ. Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. 24SYMV01 2024-11-08 Σύμβαση για την εκπόνηση μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ (ΔΕ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΟΣ, ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ, ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ, ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ).
2. την υπό στοιχεία 108657 ΕΞ 2025/26.06.2025 (ΦΕΚ Β ' 3275/26.06.2025) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών: Τροποποίηση της υπό στοιχεία 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Β' 4498).
3. το με Α.Π. 115616 ΕΞ 2025 ΥΠΕΘΟΟ 01/07/2025 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης με θέμα: Ενημέρωση σχετικά με την τροποποίηση του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.
4. ότι η Ανάδοχος Ένωση Οικονομικών Φορέων κατέθεσε το με ημερομηνία 10/3/2025 αίτημα της (Α.Π. Τ.Ε.Ε. 10641/11-03-2025), με το οποίο ζητούσε, μεταξύ άλλων, την υποκατάσταση του μέλους Ομάδας Έργου της, κας ΧΑΛΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ, επί του οποίου εκδόθηκε η υπ' αριθμ. Α43/Σ16/2025 απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Ε.Ε. (ΑΔΑ: 6ΝΣΗ46Ψ842-ΧΧΣ) με θέμα: Αξιολόγηση αιτήματος υποκατάστασης / αντικατάστασης Μέλους της Ένωσης της Μελέτης «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ (ΔΕ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΟΣ, ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ, ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ, ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ)» (ΑΔΑΜ: 24SYMV015740311 2024-11-08) που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.
5. ότι η Ανάδοχος έχει νόμιμα υποβάλει τις από 7/02/2024, 8/02/2024, 9/02/2024, 12/02/2024 & 14/02/2024 Υπεύθυνες Δηλώσεις προς την Αναθέτουσα Αρχή αναφορικά με τα Περιοριστικά Μέτρα των Κρατών Μελών της Ε.Ε. λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την Κατάσταση στην Ουκρανία.
6. ότι η Ανάδοχος κατέθεσε α) τη με αριθμ. e-213105 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **έξι χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα ευρώ και εβδομήντα λεπτών (6.550,70€)**, β) τη με αριθμ. e-213059 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **δύο χιλιάδων εξήντα επτά ευρώ και ογδόντα επτά λεπτών (2.067,87€)**, γ) τη με αριθμ. e-213064 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **χιλίων τριακοσίων ογδόντα έξι ευρώ και εξήντα τριών λεπτών (1.386,63€)**, δ) τη με αριθμ. e-213065 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **χιλίων τετρακοσίων εβδομήντα τριών ευρώ και είκοσι ενός λεπτών (1.473,21€)**, ε) τη με αριθμ. e-213066 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **δεκαεννέα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα εννέα ευρώ (19.559,00€)**, στ) τη με αριθμ. e-213070 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **εννέα χιλιάδων τριακοσίων σαράντα εννέα ευρώ και τριάντα δύο λεπτών (9.349,32€)**, ζ) τη με αριθμ. e-213073 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **έξι χιλιάδων εξήντα τριών ευρώ (6.063,00€)**, η) τη με αριθμ. e-213108 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **χιλίων εξακοσίων πενήντα ευρώ και εβδομήντα ενός λεπτών (1.650,71€)** και θ) τη με αριθμ. e-240711 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **τριάντα επτά χιλιάδων εξακοσίων έντεκα ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (37.611,56€)**, του ΤΜΕΔΕ.

και ως εκ τούτου, δια της παρούσης, τροποποιούνται:

1. η επωνυμία της Αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων **από** «ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ» - «ΓΕΩΠΑΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ -Δ.Τ. ΓΕΩΠΑΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ.» - «ΡΑΪΔΟΥ ΕΛΕΝΗ» - «ΜΗΤΣΙΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ» - «PLAS I. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - Δ.Τ. PLAS Α.Ε.» - «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ» - «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» - «ΧΑΛΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ» - «ΜΥΡΙΑΝΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ» **σε** «ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ» - «ΓΕΩΠΑΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ -Δ.Τ. ΓΕΩΠΑΙΚΟΝΙΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ.» - «ΡΑΪΔΟΥ ΕΛΕΝΗ» - «ΜΗΤΣΙΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ» - «PLAS I. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - Δ.Τ. PLAS Α.Ε.» - «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ» - «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» - «ΜΥΡΙΑΝΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ» και

2. ο Πίνακας ποσοστών συμμετοχής εκάστου μέλους της Αναδόχου στις υπό εκτέλεση κατηγορίες μελετών της παραγράφου 5.3. του άρθρου 5 της προαναφερθείσης συμβάσεως. Ειδικότερα, η υπ' αριθμ. **13** κατηγορία μελέτης (**Μελέτες Υδραυλικών Έργων**), θα εκτελεστεί σε ποσοστό 12% από την εταιρεία με την επωνυμία «ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» και ποσοστό 88% από την εταιρεία με την επωνυμία «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», **και συγκεκριμένα:**

5.3. Τα ποσά, όπως αναλύονται ανωτέρω, θα καταβληθούν στα IBAN που θα προσκομίσουν στην Αναθέτουσα Αρχή τα μέλη της ένωσης για κάθε κατηγορία μελέτης. Δικαιούχοι με βάση το ποσοστό συμμετοχής ορίζονται οι εξής οικονομικοί φορείς:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ Ο.Φ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΦΜ
(1) Χωροταξικές & Ρυθμιστικές μελέτες	ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	59%	023414592
	ΓΕΩΠΑΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	15%	095515588
	ΡΑΪΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	26%	042010081
(2) Πολεοδομικές & Ρυμοτομικές μελέτες	ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	45,60%	023414592
	ΓΕΩΠΑΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	15,20%	095515588
	ΡΑΪΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	24%	042010081
	ΜΗΤΣΙΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	7,60%	066255343
	PLAS Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Α.Ε.	7,60%	999752892
(13) Μελέτες υδραυλικών έργων	ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.	12%	084007146
	HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	88%	999140814
(16) Μελέτες τοπογραφίας	ΓΕΩΠΑΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	3%	095515588
	HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	87%	999140814
	ΜΥΡΙΑΝΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ	10%	044818692
(20) Γεωλογικές, Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές Μελέτες και Έρευνες	PLAS Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Α.Ε.	30%	999752892
	HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	70%	999140814
(27) Περιβαλλοντικές μελέτες	ΜΗΤΣΙΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	18%	066255343
	HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	41%	999140814

	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	41%	071561574
--	----------------------------	-----	-----------

Όλοι οι υπόλοιποι όροι της Σύμβασης παραμένουν ως έχουν.

Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε η παρούσα τροποποίηση σε τρία πρωτότυπα αντίτυπα και υπογράφεται ως έπεται:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Τ.Ε.Ε.

Ο ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ ΠΡΟΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Γιώργος Ν. Στασινός

Γεωργία Γιαννετάκη