



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΙΚΗΣ 4, 105 63 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 3291200, FAX: 210 322 1772
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΩΝ-ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ &
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 17/9/26

Αρ. Πρωτ.: 49335

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ της υπ' αριθμ. ΤΕΕ 23383/03-08-2023 και με ΑΔΑΜ
23SYMV013307957 2023-08-28 Σύμβασης για την Εκπόνηση Μελέτης του Τοπικού
Πολοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ (ΔΕ ΣΜΥΝΟΥΣ,
ΓΥΘΕΙΟΥ, ΟΙΤΥΛΟΥ, ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ)**

Στην Αθήνα σήμερα στις 17/09/2026 μεταξύ:

α) του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «Τεχνικό
Επιμελητήριο Ελλάδας», με έδρα στην Αθήνα, οδός Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με
Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στο ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, όπως εκπροσωπείται νόμιμα
από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό και

β) Της Ένωσης Οικονομικών Φορέων με την επωνυμία «ΕΔΡ Μελετητική Σχεδιασμού
Αναπτύξεως και Επενδύσεων Α.Ε.» (δ.τ. ΕΔΡ ΣΑ), ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΛΑΖΑΡΟΥ ΤΟΥ
ΑΝΤΩΝΙΟΥ, Κ.ΖΩΗΣ - Ι.ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. (δ.τ. ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.), "NERCO-N.
ΧΛΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ" (δ.τ. "NERCO-N.ΧΛΥΚΑΣ
ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ."), ΠΕΡΛΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ,
ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ του ΛΕΩΝΙΔΑ, "ΛΑΖΑΡΟΣ Σ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" (δ.τ. ΥΔΡΟΕΞΥΓΙΑΝΤΙΚΗ Α.Ε.), όπως νόμιμα εκπροσωπείται,
και αποτελείται από τις:

Α. Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΔΡ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στη Νέα Σμύρνη
Αττικής, οδός Σάρδεων, αρ. 18, με ΑΦΜ 094265120, νομίμως εκπροσωπούμενης

Β. «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΛΑΖΑΡΟΥ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ», που εδρεύει στη Βούλα Αττικής, οδός
Κίμωνος, αρ. 10 – 14, με ΑΦΜ 131218770

Γ. Ετερόρρυθμη Εταιρεία «Κ.ΖΩΗΣ - Ι.ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε.» με δ.τ. «ΣΧΗΜΑ
Ε.Ε.», που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, οδός Ελ. Βενιζέλου, αριθ. 25, με ΑΦΜ
099057238, νομίμως εκπροσωπούμενης

Δ. Ανώνυμη Εταιρεία Μελετών με την επωνυμία «NERCO- Ν. ΧΛΥΚΑΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ» και με δ.τ. «NERCO – Ν. ΧΛΥΚΑΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.» που εδρεύει στην Αγία Παρασκευή Αττικής, οδός Ελευθερίου
Βενιζέλου, αρ. 24, με ΑΦΜ 998643917, νομίμως εκπροσωπούμενης

Ε. «ΠΕΡΛΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ», κάτοικος Χαλανδρίου Αττικής, οδός
Διονύσου, αρ. 56, με ΑΦΜ 027947596

ΣΤ. «ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ του ΛΕΩΝΙΔΑ», που εδρεύει στο Πικέρμι Αττικής, οδός Αισχύλου, αριθ. 4, με ΑΦΜ 053267470

Ζ. Ανώνυμη Εταιρεία «ΛΑΖΑΡΟΣ Σ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και με δ.τ. «**ΥΔΡΟΕΞΥΓΙΑΝΤΙΚΗ Α.Ε.**» που εδρεύει στο Αμαρούσιο Αττικής, οδός Ευβοίας, αρ. 3, με ΑΦΜ 093208913, νομίμως εκπροσωπούμενης,

αφού έλαβαν υπόψη:

1. την υπ' αριθμ. πρωτ. **ΤΕΕ 23383/03-08-2023 και με ΑΔΑΜ 23SYMV013307957 2023-08-28** Σύμβαση για την Εκπόνηση Μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου **ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ** (ΔΕ ΣΜΥΝΟΥΣ, ΓΥΘΕΙΟΥ, ΟΙΤΥΛΟΥ, ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ)

2. Την **A46/Σ25/2025 (ΑΔΑ: Ψ5ΣΝ46Ψ842-5ΩΛ)** Απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ, σχετικά με την παραλαβή του 1ου Σταδίου της Α' Φάσης του αντικειμένου της σύμβασης μελέτης με τίτλο «**ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ** (ΔΕ ΣΜΥΝΟΥΣ, ΓΥΘΕΙΟΥ, ΟΙΤΥΛΟΥ, ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ)» και την εκκίνηση του 2ου Σταδίου.

3. Την **A45/Σ26/2025 (ΑΔΑ: 9ΔΨ746Ψ842-4ΚΔ)** Απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ, σχετικά με την έγκριση του 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα και του 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών που αφορά στην αμοιβή για τη σύνταξη Έκθεσης Εκτίμησης Φέρουσας Ικανότητας (ΕΚΕΦΙ), της σύμβασης μελέτης με τίτλο «**ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ** (ΔΕ ΣΜΥΝΟΥΣ, ΓΥΘΕΙΟΥ, ΟΙΤΥΛΟΥ, ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ)».

4. την υπ' αριθμ. πρωτ. **42226/29-07-2026 (ΑΔΑ: Ε1ΟΧ46Ψ842-62Ι)** Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ με θέμα: *Παράταση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης μελέτης με τίτλο: «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ (ΔΕ ΣΜΥΝΟΥΣ, ΓΥΘΕΙΟΥ, ΟΙΤΥΛΟΥ, ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ)» (ΑΔΑΜ: 23SYMV013307957 2023-08-28) που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.*

5. Την με **Α.Π. 124184 ΕΞ 2026 ΥΠΕΘΟΟ 29/07/2026 (ΑΔΑ: 9Φ7ΟΗ-ΞΣΘ)** Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: *«Τροποποίηση αποφάσεων ένταξης Έργων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΣΑΤΑ 075).*

6. Την ανάγκη διασφάλισης της ορθής εκτέλεσης της σύμβασης.

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν:

την τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτ. **ΤΕΕ 23383/03-08-2023 και με ΑΔΑΜ 23SYMV013307957 2023-08-28** Σύμβασης για την Εκπόνηση Μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου **ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ** (ΔΕ ΣΜΥΝΟΥΣ, ΓΥΘΕΙΟΥ, ΟΙΤΥΛΟΥ, ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ)», αναφορικά με τη χορήγηση παράτασης της συνολικής διάρκειας της σύμβασης έως την **31^η Δεκεμβρίου 2026 (31/12/2026)**, λόγω αναγκαιότητας της πλήρους και άρτιας ολοκλήρωσης του συμβατικού αντικειμένου της σύμβασης μελέτης με τίτλο: «**ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ (ΔΕ ΣΜΥΝΟΥΣ, ΓΥΘΕΙΟΥ, ΟΙΤΥΛΟΥ, ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ)» (ΑΔΑΜ 23SYMV013307957 2023-08-28), που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020. Σε κάθε περίπτωση, ρητά συμφωνείται, ότι η υλοποίηση της μελέτης συνδέεται με την επίτευξη του οροσήμου, όπως κάθε φορά ισχύει, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης του Στόχου 29 της Δράσης 16879, το οποίο ορίζεται στο Παράρτημα της Εκτελεστικής Απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για το ΕΣΑΑ "Ελλάδα 2.0".

Όλοι οι υπόλοιποι όροι της Σύμβασης παραμένουν ως έχουν.

Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε η παρούσα τροποποίηση σε τρία (3) πρωτότυπα αντίτυπα και υπογράφεται ως έπεται :

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Ο ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ ΠΡΟΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Γιώργος Ν. Στασινός

Νικόλαος Χλύκας