



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΙΚΗΣ 4, 105 63 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 3291200, FAX: 210 322 1772
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΩΝ-ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ &
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 05/10/2026

Αρ. πρωτ.: 52344

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ της υπ' αριθμ. ΤΕΕ 27276/14-09-2023 και με ΑΔΑΜ 23SYMV013458223
2023-09-22 Σύμβασης για την Εκπόνηση Μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου
(ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΔΕ ΑΘΗΝΑΙΩΝ)

Στην Αθήνα σήμερα στις 5 Οκτωβρίου 2026 μεταξύ:

α) του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας», με έδρα στην Αθήνα, οδός Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στο ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό και

β) Της Κοινοπραξίας με την επωνυμία «**ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ: 1. «ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.»**, 2. «**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΛΕΝΗΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ**», 3. «**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ**» και με δ.τ. «**Κ/ΞΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**» με έδρα την Αθήνα, οδός Γ' Σεπτεμβρίου, αριθ. 68, με ΑΦΜ 996559830 και με αρ. ΓΕΜΗ 170798401000, αποτελούμενη από:

1. την Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.**», με έδρα στην Αθήνα, οδός Γ' Σεπτεμβρίου, αρ. 68, ΤΚ 10433, ΑΦΜ 093916419, νομίμως εκπροσωπούμενης
2. τον **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΛΑΛΕΝΗ** του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ, με έδρα στην Καβάλα, οδός ΟΜΟΝΟΙΑΣ, αρ. 115, ΤΚ 65402 και ΑΦΜ 015969235
3. τον **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΣΑΡΑΝΤΑΚΟ** του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, με έδρα στη ΝΙΚΑΙΑ, οδός ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ, αρ. 21, ΤΚ 18452 και ΑΦΜ 116802147,

αφού έλαβαν υπόψη:

1. την υπ' αριθμ. πρωτ. **27276/14-09-2023 και με ΑΔΑΜ 23SYMV013458223 2023-09-22** την Εκπόνηση Μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΔΕ ΑΘΗΝΑΙΩΝ).
2. Την **Α53/Σ39/2025 (ΑΔΑ: ΨΝ4Ε46Ψ842-ΘΙΑ)** Απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ, σχετικά με την έγκριση εκπόνησης Έκθεσης Εκτίμησης Φέρουσας Ικανότητας (ΕκΕΦΙ) και την έγκριση του 1ου Συγκριτικού Πίνακα και Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών που αφορά στην αμοιβή για τη σύνταξη ΕκΕΦΙ, της σύμβασης μελέτης με τίτλο «**ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΔΕ ΑΘΗΝΑΙΩΝ)**».
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. **ΤΕΕ:38013/07.07.2026 (ΑΔΑ: ΡΦΘΧ46Ψ842-ΝΨΡ)** Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ, σχετικά με την έγκριση του 2ου Συγκριτικού Πίνακα ως προς την αμοιβή για τις μελετητικές εργασίες του 2ου Σταδίου της Α Φάσης (Γεωλογική, Τοπογραφική

και Υδραυλική μελέτη), για τη σύμβαση μελέτης με τίτλο «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΔΕ ΑΘΗΝΑΙΩΝ)».

4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΕΕ:38722/10.07.2026 έγγραφο Διαβίβασης της μελέτης με τίτλο «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΔΕ ΑΘΗΝΑΙΩΝ)» στην Αρχή Σχεδιασμού.

5. την υπ' αριθμ. πρωτ. 47082/03-09-2026 (ΑΔΑ: ΡΗ7Δ46Ψ842-ΠΧΔ) Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ με θέμα: *Παράταση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης μελέτης με τίτλο: «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΔΕ ΑΘΗΝΑΙΩΝ)» (ΑΔΑΜ 23SYMV013458223 2023-09-22), που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020,*

6. Την με Α.Π. 124184 ΕΞ 2026 ΥΠΕΘΟΟ 29/07/2026 (ΑΔΑ: 9Φ7ΟΗ-ΞΣΘ) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: *«Τροποποίηση αποφάσεων ένταξης Έργων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΣΑΤΑ 075).*

7. Την ανάγκη διασφάλισης της ορθής εκτέλεσης της σύμβασης.

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν:

την τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΕΕ 27276/14-09-2023 και με ΑΔΑΜ 23SYMV013458223 2023-09-22 Σύμβασης για την Εκπόνηση Μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΔΕ ΑΘΗΝΑΙΩΝ)», με τη χορήγηση παράτασης της συνολικής διάρκειας της σύμβασης έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026 (31/12/2026), λόγω αναγκαιότητας της πλήρους και άρτιας ολοκλήρωσης του συμβατικού αντικειμένου της σύμβασης μελέτης με τίτλο: «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΔΕ ΑΘΗΝΑΙΩΝ)» (ΑΔΑΜ 23SYMV013458223 2023-09-22), η οποία εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν. 4759/2020. Σε κάθε περίπτωση, ρητά συμφωνείται, ότι η υλοποίηση της μελέτης συνδέεται με την επίτευξη του οροσήμου, όπως κάθε φορά ισχύει, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης του Στόχου 29 της Δράσης 16879, το οποίο ορίζεται στο Παράρτημα της Εκτελεστικής Απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για το ΕΣΑΑ "Ελλάδα 2.0".

Όλοι οι υπόλοιποι όροι της Σύμβασης παραμένουν ως έχουν.

Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε η παρούσα τροποποίηση σε τρία (3) πρωτότυπα αντίτυπα και υπογράφεται ως έπεται :

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Ο ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ ΠΡΟΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Γιώργος Ν. Στασινός

Γεώργιος Δημητρίου