



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΙΚΗΣ 4, 105 63 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 3291200, FAX: 210 322 1772
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΩΝ-ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ &
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Πρωτ.: 49071

Ημ/νια: 16-09-2026

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ της υπ' αριθμ. ΤΕΕ 23505/03-08-2023 και με ΑΔΑΜ 23SYMV013308206 2023-08-28 Σύμβασης για την Εκπόνηση Μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ (ΔΕ ΡΟΔΟΥ, ΙΑΛΥΣΟΥ, ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ, ΑΦΑΝΤΟΥ, ΑΤΑΒΥΡΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΚΑΜΕΙΡΟΥ, ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ, ΛΙΝΔΙΩΝ, ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ)

Στην Αθήνα σήμερα στις 16-09-2026 μεταξύ:

α) του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας», με έδρα στην Αθήνα, οδός Νίκης, αρ. 4, Τ.Κ. 105 63, με Α.Φ.Μ. 090002260, υπαγόμενο στο ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Γιώργο Ν. Στασινό και

β) της Ένωσης Οικονομικών Φορέων με την επωνυμία «ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΑΕ – ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ - ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ - ΜΣΜ CONSULTING – SEEMAN ENVIRONMENTAL – ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΥ», όπως νόμιμα εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσας, αποτελούμενη από:

Α Την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων (οδός ΒΑΦΕΙΟΧΩΡΙΟΥ αρ. 47), με ΑΦΜ 095447655, όπως νόμιμα εκπροσωπείται

Β Την ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, κάτοικος δήμου Αθηναίων (οδός ΛΟΥΚΑ ΝΙΚΑ αρ. 5), με ΑΦΜ 023166543

Γ Την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ», που εδρεύει στον Μαρόκπουλο Αττικής (οδός ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΔΡΑΓΩΝΕΑ 5), με ΑΦΜ 093533863, όπως νόμιμα εκπροσωπείται

Δ Την Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΜΣΜ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στην Αθήνα (οδός ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 26-28), με ΑΦΜ 998352099, όπως νόμιμα εκπροσωπείται

Ε Την Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «SEEMAN SMART ENVIRONMENTAL ENGINEERING AND MANAGEMENT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στην Άνοιξη Αττικής (οδός ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 73), με ΑΦΜ 800953490, όπως νόμιμα εκπροσωπείται

ΣΤ Τον **ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**, κάτοικος Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου (οδός Κύπρου αρ. 13), με ΑΦΜ 036600525

αφού έλαβαν υπόψη:

1. την υπ' αριθμ. πρωτ. **ΤΕΕ 23505/03-08-2023 και με ΑΔΑΜ 23SYMV013308206 2023-08-28** για την Εκπόνηση Μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου **ΡΟΔΟΥ (ΔΕ ΡΟΔΟΥ, ΙΑΛΥΣΟΥ, ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ, ΑΦΑΝΤΟΥ, ΑΤΑΒΥΡΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΚΑΜΕΙΡΟΥ, ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ, ΛΙΝΔΙΩΝ, ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ)**.
2. Την **Α75/Σ28/2025 (ΑΔΑ: Ψ61346Ψ842-8ΟΨ)** Απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ, σχετικά με την παραλαβή του 1ου Σταδίου της Α' Φάσης του αντικειμένου της σύμβασης μελέτης με τίτλο «**ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ (ΔΕ ΡΟΔΟΥ, ΙΑΛΥΣΟΥ, ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ, ΑΦΑΝΤΟΥ, ΑΤΑΒΥΡΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΚΑΜΕΙΡΟΥ, ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ, ΛΙΝΔΙΩΝ, ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ)**» και την εκκίνηση του 2ου Σταδίου.
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. **ΤΕΕ:24501/05.05.2026 (ΑΔΑ: Ρ0ΣΔ46Ψ842-ΔΡΔ)** Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ, σχετικά με την έγκριση του 2ου Συγκριτικού Πίνακα ως προς την αμοιβή για τις μελετητικές εργασίες του 2ου Σταδίου της Α' Φάσης (Γεωλογική, Τοπογραφική και Υδραυλική μελέτη), για τη σύμβαση μελέτης με τίτλο «**ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ (ΔΕ ΡΟΔΟΥ, ΙΑΛΥΣΟΥ, ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ, ΑΦΑΝΤΟΥ, ΑΤΑΒΥΡΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΚΑΜΕΙΡΟΥ, ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ, ΛΙΝΔΙΩΝ, ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ)**».
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. **ΤΕΕ:29016/26.05.2026** έγγραφο Διαβίβασης της μελέτης με τίτλο «**ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ (ΔΕ ΡΟΔΟΥ, ΙΑΛΥΣΟΥ, ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ, ΑΦΑΝΤΟΥ, ΑΤΑΒΥΡΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΚΑΜΕΙΡΟΥ, ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ, ΛΙΝΔΙΩΝ, ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ)**» στην Αρχή Σχεδιασμού.
5. την υπ' αριθμ. πρωτ. **42203/29-07-2026 (ΑΔΑ: ΕΖΤ446Ψ842-ΗΡ1)** Απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ με θέμα: *Παράταση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης μελέτης με τίτλο: «ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ (ΔΕ ΡΟΔΟΥ, ΙΑΛΥΣΟΥ, ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ, ΑΦΑΝΤΟΥ, ΑΤΑΒΥΡΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΚΑΜΕΙΡΟΥ, ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ, ΛΙΝΔΙΩΝ, ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ)» (ΑΔΑΜ 23SYMV013308206 2023-08-28), που εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν.4759/2020.*
6. Την με **Α.Π. 124184 ΕΞ 2026 ΥΠΕΘΟΟ 29/07/2026 (ΑΔΑ: 9Φ7ΟΗ-ΞΣΘ)** Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: *«Τροποποίηση αποφάσεων ένταξης Έργων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΣΑΤΑ 075).*
7. Την ανάγκη διασφάλισης της ορθής εκτέλεσης της σύμβασης.

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν:

την τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτ. **ΤΕΕ 23505/03-08-2023 και με ΑΔΑΜ 23SYMV013308206 2023-08-28** Σύμβασης για την Εκπόνηση Μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του **ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ (ΔΕ ΡΟΔΟΥ, ΙΑΛΥΣΟΥ, ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ, ΑΦΑΝΤΟΥ, ΑΤΑΒΥΡΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΚΑΜΕΙΡΟΥ, ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ, ΛΙΝΔΙΩΝ, ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ)**», με τη χορήγηση παράτασης της συνολικής διάρκειας της σύμβασης έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026 (31/12/2026), λόγω αναγκαιότητας της πλήρους και άρτιας ολοκλήρωσης του συμβατικού αντικειμένου της σύμβασης μελέτης με τίτλο: «**ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ (ΔΕ ΡΟΔΟΥ, ΙΑΛΥΣΟΥ, ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ, ΑΦΑΝΤΟΥ, ΑΤΑΒΥΡΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ,**

ΚΑΜΕΙΡΟΥ, ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ, ΛΙΝΔΙΩΝ, ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ)» (ΑΔΑΜ 23SYMNV013308206 2023-08-28), η οποία εκπονείται στο πλαίσιο των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ-ΕΠΣ) του άρθρου 14 του ν. 4759/2020. Σε κάθε περίπτωση, ρητά συμφωνείται, ότι η υλοποίηση της μελέτης συνδέεται με την επίτευξη του οροσήμου, όπως κάθε φορά ισχύει, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης του Στόχου 29 της Δράσης 16879, το οποίο ορίζεται στο Παράρτημα της Εκτελεστικής Απόφασης του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για το ΕΣΑΑ "Ελλάδα 2.0".

Όλοι οι υπόλοιποι όροι της Σύμβασης παραμένουν ως έχουν.

Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε η παρούσα τροποποίηση σε τρία (3) πρωτότυπα αντίτυπα και υπογράφεται ως έπεται :

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Ο ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ ΠΡΟΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Γιώργος Ν. Στασινός

Αναστασία Λαγουδάκη