

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ	5
1.1 Σύμβολα - Συντομογραφίες	6
2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	7
2.1 Οδηγίες Συμπλήρωσης Εντύπου	9
2.1.1 Πίνακας 1α - Γενικά Στοιχεία Κτιρίου	10
2.1.2 Πίνακας 1β - Κλιματολογικά	12
2.1.3 Πίνακας 1γ – Πηγές Δεδομένων	12
2.1.4 Πίνακας 2 - Τοπογραφικό Διάγραμμα ή Σκαρίφημα και Φωτογραφία Κτιρίου	13
2.1.5 Πίνακας 3α – Γενικά Κατασκευαστικά Στοιχεία Κτιρίου	13
2.1.6 Πίνακας 3β – Κατανάλωση Ενέργειας – Ποιότητα Εσωτερικού Περιβάλλοντος	14
2.1.7 Πίνακας 4 – Συστήματα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) για Παραγωγή Ηλεκτρικής Ενέργειας	15
2.1.7.1 Πίνακας 4.1 – Φωτοβολταϊκά (ΦΒ)	17
2.1.7.2 Πίνακας 4.2 – Ανεμογεννήτριες Αστικού Περιβάλλοντος	17
2.1.8 Πίνακας 5 – Συμπαραγωγή Ηλεκτρισμού & Θερμότητας (ΣΗΘ)	18
2.1.9 Πίνακας 6 – Ύδρευση, Αποχέτευση, Αρδευση Κτιρίου	19
2.1.10 Πίνακας 7 – Ανελκυστήρες & Κυλιόμενες Σκάλες Κτιρίου	19
2.1.11 Πίνακας 8 – Γενικά Χαρακτηριστικά Θερμικών Ζωνών	20
2.1.12 Πίνακας 9 – Κτιριακό Κέλυφος	21
2.1.12.1 Πίνακας 9.1 - Αδιαφανείς Επιφάνειες	21
2.1.12.2 Πίνακας 9.2 - Διαφανείς επιφάνειες	25
2.1.13 Πίνακας 10 – Παθητικά Ηλιακά Συστήματα	27
2.1.13.1 Πίνακας 10.1 – Άμεσου Ηλιακού Κέρδους	28
2.1.13.2 Πίνακας 10.2 – Έμμεσου Ηλιακού Κέρδους – Τοίχος Θερμικής Μάζας	28
2.1.13.3 Πίνακας 10.3 – Έμμεσου Ηλιακού Κέρδους - Τοίχος Trombe	31
2.1.14 Πίνακας 12 – Συστήματα Παραγωγής, Διανομής & Εκπομπής για Θέρμανση, Ψύξη & Κλιματισμό	32
2.1.14.1 Πίνακας 12.1 – Μονάδες Παραγωγής	33
2.1.14.2 Πίνακας 12.2 – Τερματικές Μονάδες	35
2.1.14.3 Πίνακας 12.3 – Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες (ΚΚΜ)	36
2.1.14.4 Πίνακας 12.4 – Συστήματα Μηχανικού Αερισμού / Εξαερισμού	38
2.1.14.5 Πίνακας 12.5 – Βοηθητικές Μονάδες και Διανομή Θερμικής & Ψυκτικής Ενέργειας	39
2.1.14.6 Πίνακας 12.6 – Σύστημα Ύγρανσης	40
2.1.15 Πίνακας 13 – Συστήματα Παραγωγής & Διανομής ΖΝΧ	42
2.1.16 Πίνακας 14 – Συστήματα Φωτισμού	44
2.1.17 Πίνακας 15 – Συστήματα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) για Παραγωγή Θερμικής Ενέργειας	46
2.1.17.1 Πίνακας 15.1 – Ηλιακοί Συλλέκτες	48
2.1.17.2 Πίνακας 15.2 – Γεωθερμία	49
2.1.17.3 Πίνακας 15.3 – Βιομάζα	49
2.1.18 Πίνακας 16 – Μη Θερμαινόμενοι Χώροι ή/και Ηλιακοί Χώροι	50

2.1.18.1 Πίνακας 16.1 – Γενικά Χαρακτηριστικά Μη Θερμαινόμενου Χώρου	50
2.1.18.2 Πίνακας 16.2 – Γενικά Χαρακτηριστικά Ηλιακού Χώρου	51
2.2 Οδηγίες Ηλεκτρονικής Καταχώρησης Εντύπου	51
2.2.1 Απόδοση Αριθμού Πρωτοκόλλου	51
2.2.2 Εισαγωγή Ενεργειακής Επιθεώρησης στη Βάση Δεδομένων (Β.Δ.)	52
2.2.3 Οριστική Υποβολή Ενεργειακής Επιθεώρησης – Έκδοση ΠΕΑ	52
2.3 Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) Κτιρίων	52
3. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΛΕΒΗΤΑ	57
3.1 Οδηγίες Συμπλήρωσης Εντύπου	58
3.1.1 Πίνακας 1 - Γενικά Στοιχεία Κτιρίου	58
3.1.2 Πίνακας 2 - Κατανάλωση Καυσίμων	59
3.1.3 Πίνακας 3 - Διάγνωση Υφιστάμενης Κατάστασης	59
3.1.4 Πίνακας 4 - Τεχνικά Χαρακτηριστικά Λέβητα / Καυστήρα	60
3.1.5 Πίνακας 5 - Ενδείξεις Μετρητών	62
3.1.6 Πίνακας 6 - Μετρούμενα Μεγέθη από Ανάλυση Καυσαερίων	62
3.1.7 Πίνακας 7 - Θερμοστατικές Ρυθμίσεις Λειτουργίας	64
3.1.8 Πίνακας 8 - Έλεγχος Σωστής Λειτουργίας	64
3.1.9 Πίνακας 9 - Τελική Διάγνωση	64
3.1.10 Πίνακας 10 - Διαπιστώσεις / Υποδείξεις	66
3.2 Οδηγίες Ηλεκτρονικής Καταχώρησης Εντύπου	67
3.2.1 Απόδοση Αριθμού Πρωτοκόλλου	67
3.2.2 Εισαγωγή Ενεργειακής Επιθεώρησης στη Β.Δ.	67
3.2.3 Οριστική Υποβολή Ενεργειακής Επιθεώρησης	68
4. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ	69
4.1 Οδηγίες Συμπλήρωσης Εντύπου	69
4.1.1 Πίνακας 1 - Γενικά Στοιχεία Κτιρίου	69
4.1.2 Πίνακας 2 - Γενικά Χαρακτηριστικά Κτιρίου & Εγκατάστασης	70
4.1.3 Πίνακας 3 – Υφιστάμενη Κατάσταση Εγκατάστασης	71
4.1.4 Πίνακας 4 – Κατανάλωση Καυσίμων	72
4.1.5 Πίνακας 5 – Κατανομή Δαπανών	72
4.1.6 Πίνακας 6 – Τεχνικά Χαρακτηριστικά Συστήματος Διανομής	73
4.1.7 Πίνακας 7 – Διάγνωση Υφιστάμενης Κατάστασης Λέβητα / Καυστήρα	75
4.1.8 Πίνακας 8 – Τεχνικά Χαρακτηριστικά Λέβητα / Καυστήρα	75
4.1.9 Πίνακας 9 – Ενδείξεις Μετρητών	75
4.1.10 Πίνακας 10 – Μετρούμενα Μεγέθη από Ανάλυση Καυσαερίων	75
4.1.11 Πίνακας 11 – Θερμοστατικές Ρυθμίσεις Λειτουργίας Λέβητα	76
4.1.12 Πίνακας 12 – Έλεγχος Σωστής Λειτουργίας	76
4.1.13 Πίνακας 13 – Τελική Διάγνωση	76
4.1.14 Πίνακας 14 – Τεχνικά Χαρακτηριστικά Τερματικών Μονάδων (ΤΜ) Απόδοσης Θέρμανσης	76
4.1.15 Πίνακας 15 – Χαρακτηριστικά Συστημάτων Ελέγχου	77
4.1.16 Πίνακας 16 – Τελική Διάγνωση	78
4.1.17 Πίνακας 17 – Διαπιστώσεις / Υποδείξεις	80
4.2 Οδηγίες Ηλεκτρονικής Καταχώρησης Εντύπου	82
4.2.1 Απόδοση Αριθμού Πρωτοκόλλου	83

4.2.2 Εισαγωγή Ενεργειακής Επιθεώρησης στη Β.Δ.	83
4.2.3 Οριστική Υποβολή Ενεργειακής Επιθεώρησης	84
5. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	85
5.1 Οδηγίες Συμπλήρωσης Εντύπου	86
5.1.1 Πίνακας 1 - Γενικά Στοιχεία Κτιρίου	86
5.1.2 Πίνακας 2 - Γενικά Χαρακτηριστικά Κτιρίου & Εγκατάστασης	86
5.1.3 Πίνακας 3 – Υφιστάμενη Κατάσταση Εγκατάστασης	86
5.1.4 Πίνακας 4 – Κατανάλωση Ενέργειας	88
5.1.5 Πίνακας 5 – Κατανομή Δαπανών	89
5.1.6 Πίνακας 6 – Τεχνικά Χαρακτηριστικά Μονάδας Παραγωγής Ψύξης	89
5.1.6.1 Πίνακας 6.1 - Διάγνωση Υφιστάμενης Κατάστασης Μονάδας	93
5.1.6.2 Πίνακας 6.2 – Τελική Διάγνωση Μονάδας	94
5.1.7 Πίνακας 7 – Τεχνικά Χαρακτηριστικά Συστήματος Διανομής	96
5.1.8 Πίνακας 8 – Τεχνικά Χαρακτηριστικά Τερματικών Μονάδων	97
5.1.8.1 Πίνακας 8.1 – Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες (ΚΚΜ)	98
5.1.8.2 Πίνακας 8.2 – Διάγνωση Υφιστάμενης Κατάστασης ΚΚΜ	101
5.1.8.3 Πίνακας 8.3 – Συστήματα Μηχανικού Αερισμού / Εξαερισμού	102
5.1.8.4 Πίνακας 8.4 – Μετρήσεις Τεχνικών Χαρακτηριστικών ΚΚΜ και Συστήματος Αερισμού	102
5.1.8.5 Πίνακας 8.5 – Άλλες Τερματικές Μονάδες	103
5.1.8.6 Πίνακας 8.6 – Διάγνωση Υφιστάμενης Κατάστασης ΤΜ	103
5.1.8.7 Πίνακας 8.7 – Βοηθητικές Μονάδες Διανομής Θερμικής & Ψυκτικής Ενέργειας	104
5.1.9 Πίνακας 9 – Χαρακτηριστικά Συστημάτων Ελέγχου	105
5.1.10 Πίνακας 10 – Τελική Διάγνωση	106
5.1.11 Πίνακας 11 – Διαπιστώσεις / Υποδείξεις	108
5.2 Οδηγίες Ηλεκτρονικής Καταχώρησης Εντύπου	111
5.2.1 Απόδοση Αριθμού Πρωτοκόλλου	111
5.2.2 Εισαγωγή Ενεργειακής Επιθεώρησης στη Β.Δ.	112
5.2.3 Οριστική Υποβολή Ενεργειακής Επιθεώρησης	113
6. ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ	114
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	
A.1 Έντυπο Ενεργειακής Επιθεώρησης Κτιρίου	116
A.2 Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)	128
B. Έντυπο Ενεργειακής Επιθεώρησης Λέβητα	131
Γ. Έντυπο Ενεργειακής Επιθεώρησης Εγκατάστασης Θέρμανσης	136
Δ. Έντυπο Ενεργειακής Επιθεώρησης Εγκατάστασης Κλιματισμού	145