

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσό κλειόμενης Χρήσεως 2013			Ποσό προηγούμενης Χρήσεως 2012			Ποσό κλειόμενης Χρήσεως 2013	Ποσό προηγούμενης Χρήσεως 2012
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ								
1. Έσοδα Ίδρύσεως και πρώτης εγκα/σεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4. Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
I. Ανώματες ακινητοποιήσεις								
1. Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>		
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις								
1. Γήπεδα -Οικόπεδα	1.693.915,55	0,00	1.693.915,55	1.693.915,55	0,00	1.693.915,55		
2. Ορυχεία-Μεταλλεία- Λοτομεία-Αγροί- Φυτείες- Λι	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	13.642.872,47	7.020.837,58	6.622.034,89	13.642.872,47	6.484.171,93	7.158.700,54		
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπά μηχανολογικά εξοπλισμό	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5. Μεταφορικά μέσα	74.970,74	74.970,74	0,00	0,02	0,00	0,02		
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	15.949.497,48	14.449.067,55	1.500.429,93	14.698.009,87	14.266.369,40	431.640,47		
7. Ακινήματα-επιβάσει υπό εκτέλεση και προκαταβολές	246.081,89	0,00	246.081,89	246.081,89	0,00	246.081,89		
	<u>31.607.333,13</u>	<u>21.544.875,87</u>	<u>10.062.457,26</u>	<u>30.280.879,80</u>	<u>20.750.541,33</u>	<u>9.530.338,47</u>		
Σύνολο ακινητοποιήσεων ΓI +ΓII	<u>31.607.333,13</u>	<u>21.544.875,87</u>	<u>10.062.457,26</u>	<u>30.280.879,80</u>	<u>20.750.541,33</u>	<u>9.530.338,47</u>		
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρ. χρηματοοικονομικές απαιτήσεις								
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			693.104,92			693.104,92		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			0,00			0,00		
			<u>693.104,92</u>			<u>693.104,92</u>		
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓI+ΓII+ΓIII)			<u>10.755.562,18</u>			<u>10.223.443,39</u>		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
I. Αποθέματα								
1. Εμπορεύματα			0,00			0,00		
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή-Υποπροϊόντα και Υπολείμματα			1.029.625,19			1.033.951,17		
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα Υλικό & Είδη συσκευασίας			0,00			0,00		
5. Προκαταβολές για αγορές εμπορευμάτων			0,00			0,00		
			<u>1.029.625,19</u>			<u>1.033.951,17</u>		
II. Απαιτήσεις								
1. Πελάτες		0,00			0,00			
Μείον: Προβλέψεις (44.11)		0,00	0,00		0,00			
2. Γραμμάτια Εισπρακτέα			0,00			0,00		
3α. Επιταγές Εισπρακτέες(Μεταχρον.)								
*- Στο Χαρτοφυλάκιο		0,00			0,00			
*- Στις Τράπεζες σε εγγύηση		0,00	0,00		0,00			
4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση			0,00			0,00		
10. Επισφαλείς-Επίδοκοι Πελάτες & Χρεώστες			0,00			0,00		
11. Χρεώστες διάφοροι			339.819,99			243.976,00		
12. Λογαριασμοί Διαχείρισης προκαταβολών			293.470,29			478.205,69		
			<u>633.290,28</u>			<u>722.181,68</u>		
III. Χρεόγραφα								
1. Μετοχές			7.486,76			7.486,76		
2. Ομολογίες			5,54			5,54		
			<u>7.492,30</u>			<u>7.492,30</u>		
IV. Διαθέσιμα								
1. Ταμείο			134.449,39			75.104,85		
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			6.631.157,21			6.351.083,78		
			<u>6.765.606,60</u>			<u>6.426.188,63</u>		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)			<u>8.436.014,37</u>			<u>8.189.813,78</u>		
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			0,00		
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ								
I. Κεφάλαιο (μετοχικό κλπ)								
1. Καταβλημένο			10.136.358,82			10.136.358,82		
2. Οφειλόμενο			0,00			0,00		
			<u>10.136.358,82</u>			<u>10.136.358,82</u>		
III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων								
2. Διαφορές αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περ. στοιχείων			0,00			0,00		
3. Επιχορηγήσεις επενδ. πάγιου ενεργητικού			0,00			0,00		
			<u>0,00</u>			<u>0,00</u>		
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια								
1. Τακτικό αποθεματικό			0,00			0,00		
3. Ειδικά Αποθεματικά			0,00			0,00		
4. Έκτακτα αποθεματικά			0,00			0,00		
4α. Έκτακτα αποθεματικά προγράμματος ΕΣΠΑ ΕΑ 12075			0,00			0,00		
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων			0,00			0,00		
			<u>0,00</u>			<u>0,00</u>		
V. Αποτελέσματα εις νέο								
1. Υπόλοιπο κερδών εκ νέου			1.723.500,83			1.723.500,83		
2. Υπόλοιπο ζημιών Χρήσεως εκ νέου			2.044.405,85			0,00		
3. Υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρήσεων			0,00			0,00		
			<u>3.767.906,68</u>			<u>1.723.500,83</u>		
VI. Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου								
1. Καταθέσεις μετόχων ή εταιρών			0,00			0,00		
			<u>0,00</u>			<u>0,00</u>		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIII+ΑIV+AV)			<u>13.904.265,50</u>			<u>11.859.859,65</u>		
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ								
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις								
2. Λοιπές Προβλέψεις			823.700,16			827.160,94		
			<u>823.700,16</u>			<u>827.160,94</u>		
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ								
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις								
2. Δάνεια τραπεζών			1.493.177,24			1.597.820,54		
			<u>1.493.177,24</u>			<u>1.597.820,54</u>		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις								
1. Προμηθευτές			1.664.065,21			1.429.230,13		
2. Γραμμάτια πληρωτέα			0,00			0,00		
2α. Επιταγές Πληρωτέες(Μεταχρον.)			0,00			0,00		
3. Τράπεζες ή/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων			0,00			0,00		
4. Προκαταβολές πελατών			0,00			0,00		
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη			132.301,33			8.620,35		
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί			319,14			0,00		
7. Μακροπρόθεσμες υποχρ. πληρωτ. στην επόμενη χρήση			0,00			0,00		
10. Μερίσματα Πληρωτέα			0,00			0,00		
11. Πιστωτές διάφοροι			1.173.747,97			2.690.565,56		
			<u>2.970.433,65</u>			<u>4.129.416,04</u>		
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)								
			<u>5.287.311,05</u>			<u>6.553.397,52</u>		
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ								
2. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα			0,00			0,00		
			<u>0,00</u>			<u>0,00</u>		

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)	0,00	0,00
	<u>19.191.576,55</u>	<u>18.413.257,17</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ 2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	0,00	0,00

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	19.191.576,55	18.413.257,17
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ 2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	0,00	0,00

Σημείωση: Στα ποσά της προηγούμενης χρήσης (2012) έγινε προσαρμογή κάποιων μεγεθών ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με την κλειόμενη χρήση του (2013).

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ)	Ποσα κλειόμενης Χρήσεως 2013	Ποσα προηγούμενης Χρήσεως 2012
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	9.400.405,11	15.234.332,77
Μείον: Κόστος πωλήσεων	<u>9.197.967,38</u>	<u>14.087.753,36</u>
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	202.437,73	1.146.539,41
Πλέον: Άλλα Έσοδα Εκμεταλλεύσεως	1.936.828,04	675.554,17
Σύνολο	2.109.265,77	1.822.093,58
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	574.602,58	880.487,09
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	<u>1.723.807,77</u>	<u>2.641.461,26</u>
	2.298.410,35	3.521.948,34
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως ΠΛΕΟΝ (ή μείον)	-189.144,58	-1.699.854,76
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	323.376,23	270.388,95
Μείον:		
3. Χρεωστικοί Τόκοι & συναφή Έξοδα	<u>37.370,28</u>	<u>39.457,71</u>
	286.005,95	230.931,24
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	96.861,37	-1.468.923,52
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα		
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	464.910,78	2.022.685,10
2. Έκτακτα κέρδη	0,00	0,00
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.503.060,78	1.206.908,52
Μείον:	0,00	0,00
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	17.287,87	0,00
2. Έκτακτες ζημιές	0,00	0,00
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>3.139,21</u>	<u>37.169,27</u>
	1.947.544,48	3.192.424,35
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) ΜΕΙΟΝ:	2.044.405,85	1.723.500,83
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	719.363,80	994.935,90
Μείον: Οι από αυτές ενσωματω στο λειτουργικό κόστος	<u>719.363,80</u>	<u>994.935,90</u>
	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	2.044.405,85	1.723.500,83

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	Ποσα κλειόμενης Χρήσεως 2013	Ποσα προηγούμενης Χρήσεως 2012
Υπόλοιπα Κερδών/Ζημιών σε νέα Προηγούμενης Χρήσης	2.044.405,85	1.723.500,83
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	1.723.500,83	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος	3.767.906,68	1.723.500,83
Έκτακτη Εισφορά	0,00	0,00
Κέρδη προς Διάθεση	3.767.906,68	1.723.500,83
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό Αποθεματικό	0,00	0,00
2. Πρώτα Μέρισμα	0,00	0,00
2. Πρόσθετο Μέρισμα	0,00	0,00
3. Πρόσθετο Μέρισμα	0,00	0,00
6. Αφορ. Αποθ. Ν. 2601/98	0,00	0,00
6. Αφορ. Αποθ. Αρθρο 2 Ν. 3299/2004	0,00	0,00
8. Υπόλοιπα κερδών σε νέα	<u>3.767.906,68</u>	<u>1.723.500,83</u>
	3.767.906,68	1.723.500,83

Θεσσαλονίκη, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΜΑΡΑΣ Α. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 692280
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 5624
Α' Τόξης