

1. Εισαγωγή

Το σύστημα διαχείρισης αιτήσεων για Ελεγκτές Δόμησης αναβαθμίστηκε προκειμένου να **διασυνδεθεί με το σύστημα έκδοσης Οικοδομικών Αδειών «e-Άδειες».** Η διασύνδεση αφορά στη δυνατότητα υποβολής αιτήματος για έλεγχο δόμησης μέσω του συστήματος «e-Άδειες» σε πράξεις που έχουν εκδοθεί ηλεκτρονικά, αντλώντας τα καταχωρισμένα στοιχεία και μελέτες και παρέχοντας άμεση πρόσβαση σε αυτά των αρμοδίων YΔOM, ΤΕΔΚ, καθώς και των Ελεγκτών Δόμησης που έχουν αποδεχτεί τον έλεγχο.

Η διασύνδεση των δύο συστημάτων παρέχεται μόνο όταν το αίτημα υποβληθεί από το σύστημα «e-Άδειες». Ως εκ τούτου, **αιτήματα για έλεγχο δόμησης σε Οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί ηλεκτρονικά ή σε έντυπες άδειες που έχουν αναθεωρηθεί ή ενημερωθεί ηλεκτρονικά υποβάλλονται ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ από το σύστημα «e-Άδειες».** Σε περίπτωση που υποβληθεί αίτημα από το σύστημα Ελεγκτών Δόμησης, οι αρμόδιες Υπηρεσίες οφείλουν να απορρίψουν το αίτημα.

<u>ΠΡΟΣΟΧΗ:</u> Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που το αίτημα δεν είναι εφικτό να υποβληθεί από το "e-Άδειες", κατόπιν συνεννόησης με την Υπηρεσία, το αίτημα δύναται να υποβληθεί απευθείας από το σύστημα διαχείρισης αιτήσεων για Ελεγκτές Δόμησης.

2. Βασική Διάρθρωση

Η δομή του λογισμικού είναι για λόγους ευκολίας ίδια για κάθε ρόλο και η διαφορά περιορίζεται στις διαθέσιμες επιλογές ενεργειών.

Μετά την εισαγωγή των κωδικών πρόσβασης του στελέχους της Υ.Δομ. εμφανίζεται η Αρχική Σελίδα.

	το το το πραγματία διατό το το ποι το	Έξοδος
Σύστημα Ελεγκτών Δόμησης	🚄 Ανακοινώσεις-Πληροφορίες	
Αιτήσεις ΥΔΟΜ		
	•	

Με την επιλογή «Αιτήσεις Υ.Δομ.» ακολουθεί η κύρια σελίδα διαχείρισης των αιτήσεων ελεγκτών δόμησης.

3. Διαχείριση αιτήσεων (στελέχη Υ.Δομ.)

Η αρχική οθόνη διαχείρισης των αιτήσεων περιέχει τις εξής περιοχές λειτουργικότητας:

- Περιοχή ενεργειών
- Περιοχή κριτηρίων αναζήτησης



- Περιοχή καταλόγου αιτήσεων
- Περιοχή περίληψης αίτησης



Κάθε αίτηση αποτελεί μια γραμμή στον πίνακα. Οι στήλες του πίνακα περιλαμβάνουν τα εξής στοιχεία:

- Αύξων αριθμός αίτησης
- Αριθμός Αδείας/ΑΔΑ
- Διεύθυνση έργου
- Κατάσταση Αίτησης
- Αρμόδια ΥΔΟΜ
- Αποτέλεσμα ελέγχου (εφόσον έχει ολοκληρωθεί)

	0		aloutTast Hanna Jam. Adv.	2 wid man - 1 m	004000240404	to station down Made . An	Hatel states - 15	in a			
	G	apps.tee.g	r/ediest/faces/appMain	r_attroop=139	02430334348411	oc_atrivindow/viode=uoc_ad	n.ctri-state=16quo1	([](² .4			¥ 0
Εφαρ	μογές	Νέα καρτέλ	α 🞯 ΤΕΔΚ-Σύστημα Ελε.	🌞 Σύστημ	α Διοχείρισ 🌲	http://portal.tee.gr/ 🔞	Εύνδεση - Oracle A	🕲 e-Άδειες 🔘	ε-Άδειες ΤΕΣΤ		
: -/				Me in durykonia	skh Eswan as Tayris with todosean tes Enhad	es ker ins Eugeneikes Trees					Βοήθεια Χρήστης [kdima] Ρόλος [Μηχανικός] 1
Αρχική Σε	Niõo 🐈 I	Νέο Αίτηση 🥖	Επεξεργασία Στοιχείων Αίτησι	ης 💩 Υποβολή /	Αίτησης προς ΥΔΟΜ	Υποβολή Αίτησης προς ΤΕΔΚ					
ναζήτ	ηση αιτή	σεων									
4	φιθμός Αίτη	σης	0			Κατηγ	ορία Έργου		 Anorá 	λεσμα Ελέγχου	۲)
	YA	IOM D				*	T.K.		Kard	ισταση Αίτησης	*
Huộc Mỹ	nac/An. Doc	inc				172	A14			Kioňovéc FA	
											Αναζήτηση Εκκαθόριση Κριτι
οτέλεσμ	α Αναζήτης	νωστήτη γρ							Αριθμός Εγγραφών: 3	8 Λεπτομέρειες Αίτησ	nc
Αρ:3,38 Αίτησης	Αριθμός Άδειας/ Αρ. Πράξης	ADA	056ç	April	θμά Δήμιος	Κατάστοση Αίτησης	удом	Αποτέλεσμα Ελέγχου	Ημ/νία τελευταίος αλλογής κατάστοσης	Αριθμός Αίτησης Κατόσταση Αίτησης Υπεύθυνος	4054 Σε εξέλιξη (Αναμονή για κλήρωση) ΔΗΜΑ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:70630), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[15
4056			t	1	AFABONHZIOY	Νέα (Έλεγχος Εγκυρότητας	ΥΔΟΜ ΚΑΛΥΗΝΟΥ		20/9/2019	μηχανικός	10/010010
4055			A	1	AFABONHEIOY	Νέα (Έλεγχος Εγκυρότητας	ΥΔΟΜ ΚΑΛΥΗΝΟΥ		19/9/2019	Ημ/νιο Δημιουργιας	14/4/2014
4054			t	1	AFABONHZIOY	Σε εξέλιξη (Ανομονή για κλή.	YOOM KAAYMNOY		19/9/2019	YAOM	YAOM KAAYMNOY
1053			q	1	ALABONHEIOA	Νέα (Έλεγχος Εγκυρότητας	YOOM KAAYMNOY		19/9/2019	Περιφερειακή	KANYMNOY
1051	sdf	sdf	test	1	KAAYMNEON	Σε εξέλιξη (Αναμονή για κλή.	. ΥΔΟΜ ΚΑΛΥΗΝΟΥ		18/9/2019	Ενότητα	
1050			t	1	AFABONHEIOY	Ακυρώθηκε	YOOM KAAYHNOY		19/9/2019	Περιφέρεια	NOTIOY AIRAIOY
049			A	1	AFABONHEIOY	Νέα (Έλεγχος Εγκυρότητας	YOM KANYHNOY		17/9/2019	Web	
1047	4295/19	rte	awtawt	1	ALABONHEIOA	Νέα (Υπό Δημιουργία)	YOOM KAAYMNOY			Τιπλος Έργου	t
046			a	1	A/ ABONH210Y	Νεα (Έλεγχος Εγκυροτητάς	. YOON KAAYMNOY	And Anna Anna Alberta	12/9/2019	Αριθμος Ασειος/Αρ.	
047			q	1	AL ABONHELOT	Ohenhenißens	YAOM KANTHINOT	Δεν εχει παραβοσε	17/0/2019	404	
045				-	AFADOMINETOV	the (P) and P and immed	VACAN MAAVEMUN	Liurio i Liuri kui cri	18/7/2019	Englana noor	100
010			tert	1	AFABONHETOY	Tr stiller (Automation of the	VACM KAAVMMOV		15/7/2019	έλεγχο	
033			3	î	ALABONHTION	Tr r5th5n (Avrannih van skh	YAOM KAAYHNOY		24/6/2019	7.5201	
032	۵			1	AFADONHETOY	Te effekte (Aurumn) var sko	YAOM KAAYHNOY		26/6/2019	Οδός	t
031			8	1	ALABONHIZION	Σε εξέλξει (Αναμαγή για κλή	YAOM KAAYMNOY		24/6/2019	Αριθμός	1
030				1	ALABONHETOY	Asupoi/Prior	YAOM KAAYMNOY		24/6/2019	Т.К.	11111
029			4	1	KAAYMNEON	Σε εξέλιξη (Αναμογή απόφοσ	YOOM KANYHNOY		24/6/2019	Δήμος	ALABONHEIOY
028	a	sfawe	a	1	AFABONHEIOY	Νέα (Υπό Δημιουργία)	YOOM KANYHNOY		004040005	Karavada *	KATHCORIA B
020	gx8589n;	δεν undpyci	Μεθανων	12	ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Αναμονή για κλή.	. ΥΔΟΜ ΑΙΓΑΛΕΩ		6/4/2016	κατηγορία Έργου	MATHER B (organ) - Bits urines manufaction for 2000
010	12/2016	cyh dfyhih	gtfakkahka	12	ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Ανομονή για κλή,	YOOM AIFAAER		5/4/2016	Είδος Έργου	average of the state of the sta
0.13	25	4	234	134	ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Αναμονή αποδοχ.	. YOOM AILANED		1/4/2016	Στάδιο Ελάγγου	Ασγικός έλεγγος
017	34561345	23456	2235	234	6 AITAAEQ	Σε εξέλιξη (Ανομονή αποδοχ.	ΥΔΟΝ ΑΙΓΑΛΕΩ		1/4/2016	Evene Evelige	
017		22454	:345	12	ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Αναμονή αποδοχ.	YAON AIFAAEQ		1/4/2016	Εκτιμώμενη ημ/νία	29/09/2019
017 015	235	23730								okech6purenc	
4019 4017 4016 4015 4014	235 457458	45	6246	574		Σε εξέλιξη (Αναμονή αποδοχ.	ΥΔΟΜ ΑΙΓΑΛΕΩ		5/4/2016	ensited of Pressents	
4019 4017 4015 4015 4014 4013	235 457458 rturusu	45 AP8H HKETO	6246 45uws45uw44	574 12	ΑΙΓΑΛΕΩ ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Αναμονή αποδοχ. Σε εξέλιξη (Αναμονή αποδοχ.	ΥΔΟΜ ΑΙΓΑΛΕΩ		5/4/2016 1/4/2016	στοδίου	

Για ευκολότερη διαχείριση των αιτήσεων, ο πίνακας παρέχει πλέον τη δυνατότητα ταξινόμησης με βάση την «Ημερομηνία τελευταίας αλλαγής κατάστασης».

Η αναζήτηση μίας αίτησης μπορεί να γίνει χρησιμοποιώντας κριτήρια, όπως Αριθμός αίτησης, Αριθμός Πράξης, Κατάσταση αίτησης, Αποτέλεσμα ελέγχου.



<u>ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ</u>: Κατά την αρχική είσοδο στην οθόνη διαχείρισης, το κριτήριο αναζήτησης στο πεδίο της «Κατάστασης Αίτησης» έχει την τιμή «Νέα (Έλεγχος Εγκυρότητας από ΥΔΟΜ)» έτσι ώστε να φαίνονται σε πρώτη όψη οι εκκρεμείς υποθέσεις για έλεγχο. Στην συνέχεια ο χρήστης μπορεί να επιλέξει οποιεσδήποτε άλλες τιμές από τα κριτήρια αναζήτησης.

Αφού επιλεγεί η επιθυμητή αίτηση, τα πλήρη στοιχεία της εμφανίζονται με χρήση του πλήκτρου 🔲 «Προβολή Λεπτομερειών», ενώ η αναφορά της αίτησης παρέχεται με το πλήκτρο 🖾 «Εκτύπωση Αίτησης (pdf)».

Στην οθόνη λεπτομερειών προβάλλονται αριστερά τα στοιχεία της αίτησης και δεξιά οι κύριοι του έργου, οι επιλεγέντες Ελεγκτές Δόμησης, το πόρισμα και χρονολογικός κατάλογος των ενεργειών της αίτησης (εγκρίσεις, απορρίψεις, κληρώσεις κλπ).

Οι αιτήσεις που έχουν εισαχθεί μέσω του «e-Άδειες» διακρίνονται από την εμφάνιση των στοιχείων της Πράξης από την οποία υποβλήθηκε το αίτημα καθώς και των μελετών της αδείας και όλων των προγενέστερων συσχετιζόμενων ηλεκτρονικών πράξεων.

2 Αρχική Σελίδα 🕂	Inde Afriyan Zerségayoda Szagaka Airraya Kuszaraka Maria	en 1 1005	οργαφερογία το	τοσματικής προς ΤΕΔΚ						Βοή	θαο Χ	ίρήστης: (kdima) Ρόλος: (Μηχανικ	κός] Έξοδος
Στοιχεία Αίτησης	c	•	🔟 Κύριος Έργοι	J									
Αριθμός Αίτησης	4029	*	Όνομα	Επώνυμο/Επωνυμία				Οδός	Αριθμός	TK	Email	Τηλέφωνα Επικοι	νωνίας
Ημ/νία Δημιουργίας Κατάσταση Αίτησης	19/6/2019 Σε εξέλξη (Αναμονή απόφασης ΕΔ)		ew	ewt				324		12345		2103291333	
Διπλ/Εταιρία/Πτυχ. ΑΜ ΤΕΕ	Διπλωματούχος 70630												
Υπεύθυνος Μηχανικός	ΔΗΜΑ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:70630), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1995]		🗦 Ελεγκτές Δόμ	ησης									
YAOM	YAOM KAAYMNOY		🔟 Ενέργειες Αίτι	ησης									
Περιφερασκή	KAAYMNOY		Ενέργειο		Σχόλια					Hµ/via Eviava	100	Χρήστης	
Decemicano	NOTION AILATON		Αποδοχή Ε.Δ.		GDFG					24/6/20	019	Ελεγκτής Δόμησης	
Ticpripepeiu	NOTION ALL ALOT		Αποδοχή Ε.Δ.		JHI					24/6/20	019	Ελεγκτής Δόμησης	
Τίτλος Έργου			Έγκριση ΤΕΔΚ		dshs					19/6/20	019	Υπάλληλος ΤΕΔΚ ΕD1234 ΚΛΑΒ	PH 📋
Αριθμός Άδειος/Αρ.			Προωθηση σε ΤΕΔΚ		gtdgh					19/6/20	319	Προισταμένος ΥΔ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟ	
414			🔟 Στοιχεία Πράξ	linc 🛛									
Oõóc	4	=	A/A Aimonc	11550			Hu/via biologne noblene 2	29/10/2018					
Αριθμός	1	Ш.	Α/Α Πράξης	958			Ισχύει έως - 2	29/10/2018					
Т.К.	12345		Τύπος Πράξης	Μεταγενέστερος Έλ	εγχος Φορολογικών	Οικ. Άδειας Κατ. 3	Διαχαριστής Αίτησης Δ	ИМА КЛЕОПАТРА (А.М.	TEE: 7063	30), APXITE	EKTON	AZ MHXANIKOZ[1995]	
Δήμος	KAAYMNEON												
Κατηγορία Έργου	KATHFOPIA B			Hubia holeana									
Είδος Έργου	ΚΑΤΗΓ. Β (περ.i) : Νέα κτίρια συναλικής επιφανείας έως 2000τμ,		Α/Α Πρόξης 🔺 🗸	πράξης	Τύπος Πρόξης	Όνομα Αρχείου	Μελέτη/Έγγραφο					Κλαδί /	Αρχείου
Στάδιο Ελέγχου	Τελικός έλεγγος		957	29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	π TEST.pdf	Δηλώσεις ανάθεσης - ανάληψης επβλεψ	nc				4696C	D0F22283D6D
Angimon H/M	4		957	29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	στ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑδειγματα	Τοπογραφικό διάγραμμα Ε.Γ.Σ.Α. '87					7E0 1F6	6A5571982FB
ελέγχου (αρθ. 1,			957	29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	π TEST.pdf	Τοπογραφικό διάγραμμα Ε.Γ.Σ.Α. '87					B62464	AE785AA08DE
πορ. 4, ΦΕΚ 57 B)			957	29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	στ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑδεγματα	ι Διάγραμμα κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελ	iem;				6 1B9A	6F877262612
Επφάνεια προς	100		957	29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	π TEST.pdf	Διάγραμμα κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελ	icmç				A2BCD	68236785081
ελεγχο			957	29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	at TEST.pdf	Αρχιτεκτονική μελέτη (παθητική πυροπρ	οστοσία, μελέτη προσβασ	σμότητος)			738F36	692389A1F11
2υνολική επιφάνεια	100		957	29/10/2018	Οικοσομική ασεια κ	of test.pdf	2τατική μελετή (& Εσαφοτεχνική Μελετή), onou anarterrai)				F 7998.	3194AE24E1E
00000			957	29/10/2018	Οικούσμικη αθεία Κ	rr TEST.pdf	Μελετες Ηλεκτρομηχανολογικων Εγκατο	DOTODEWV				90194	839708F526C
Εκτιμώμενη ημ/νία	28/06/2019		957	29/10/2018	Οικοσομική άσεια Κ	at TEST.pdf	Μελετες τορουλικών Εγκαταστάσεων &	Αποχετευσεων				SADDS	15C630ACA91E
ολοκλήρωσης		1	957	29/10/2018	Οικούσμική άδεια Κ	IT TEST.pdf	Μελετη Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίου					F23858	EP 5380 19AA5
στοδίου			957	29/10/2018	Οικοοομική άδεια Κ	TT TEST.pdr	Μελετη χρονικού προγραμματισμού Εκτά	ενεατίς εργού				36701	98.3EUF/381FF
Καταληκτική ημ/via	3/7/2019		957	29/10/2018	Οικοοομική άδεια Κ	ar iesi.par	2χευιο και ψακελος Ασφάλειας & Υγείας '	той вруой				871CE	68UA3044409
EVEXX60			957	29/10/2018	Οικοοομική άδεια Κ	11549.pdf	ΣΤΕΛΕχίος Ασειας/Εγκρισης					3C3F7	05/9090A90A
Σχάλια	bkhhhhghtyuk		322	29/10/2018	Μεταγενέστερος Έ	10 PTAX _11550.pdf	2τελεχος Αοειας/εγκρισης					DAEA9	#52CC4C7207



Με επιλογή της <u>κόκκινης τελείας</u> (όπου αυτή εμφανίζεται) δίνεται ανάλυση δεδομένων για το αντίστοιχο στοιχείο της αίτησης. Ειδικότερα, δίνονται τα στοιχεία επικοινωνίας του Ελεγκτή Δόμησης, του Επιβλέποντος Μηχανικού και τυχόν Σχόλια που συνοδεύουν κάθε υποβολή της αίτησης.



Με το εικονίδιο 💿 γίνεται επιστροφή στην προηγούμενη εικόνα διαχείρισης των αιτήσεων.

4. Καταστάσεις αίτησης

Όλες οι πιθανές καταστάσεις της αίτησης περιγράφονται συγκεντρωτικά στον πίνακα:

A/A	Κατάσταση	Υποχρεωτική
1.	Νέα (Υπό Δημιουργία): αποτελεί ιδιωτικό έγγραφο του	Ναι
	επιβλέποντα μηχανικού. Προκειμένου να ενεργοποιηθεί η	
	διαδικασία για έλεγχο απαιτείται η υποβολή προς Υ. Δομ.	
2.	Νέα (Ελεγχος Εγκυρότητας από ΥΔΟΜ): βρίσκεται στη	Ναι
	διάθεση της Υ.Δομ. Εξουσιοδοτημένα στελέχη της Υ.Δομ. μπορούν	
	να την εγκρίνουν (μεταφέρεται στη διάθεση της ΤΕΔΚ) ή να την	
	απορρίψουν με σχόλια (επιστρέφει στον επιβλέποντα μηχανικό	
	για διόρθωση).	
3.	Νέα (Απαιτείται Διόρθωση - Σχόλια από ΥΔΟΜ): έχει επιστραφεί	Όχι
	στον επιβλέποντα μηχανικό για διόρθωση από την Υ.Δομ.	
	Μετά την τροποποίηση απαιτείται ξανά υποβολή προς Υ.Δομ.	
4.	Νέα (Ελεγχος Εγκυρότητας από ΤΕΔΚ): βρίσκεται στην διάθεση	Ναι
	του ΤΕΔΚ. Εξουσιοδοτημένα στελέχη μπορούν να την εγκρίνουν	
	(ακολουθεί κλήρωση ελεγκτών) ή να την απορρίψουν με σχόλια	
	(επιστρέφει στον επιβλέποντα μηχανικό για διόρθωση).	
5.	Νέα (Απαιτείται Διόρθωση - Σχόλια από ΤΕΔΚ): έχει επιστραφεί	Όχι
	στον επιβλέποντα μηχανικό για διόρθωση από το ΤΕΔΚ. Μετά την	
	τροποποίηση απαιτείται υποβολή προς ΤΕΔΚ.	
6.	Σε εξέλιξη (Αναμονή για κλήρωση): έχει εγκριθεί από το ΤΕΔΚ και	Ναι
	αναμένεται κλήρωση ελεγκτών σε σύντομο χρονικό διάστημα .	
7.	Σε εξέλιξη (Αναμονή αποδοχής ελεγκτών): κληρώθηκαν ελεγκτές	Ναι
	δόμησης και αναμένεται να αποδεχτούν ή να απορρίψουν την	
	κλήρωση.	
8.	Σε εξέλιξη (Αναμονή απόφασης ΕΔ): αποδέχτηκαν όλοι οι	Ναι
	ελεγκτές δόμησης τον ορισμό τους. Αναμένεται το πόρισμα και ο	
	χαρακτηρισμός του αποτελέσματος για να ολοκληρωθεί η αίτηση.	
9.	Ολοκληρώθηκε: έχει ολοκληρωθεί ο έλεγχος και το πόρισμα είναι	Ναι
	διαθέσιμο σε όλους (επιβλέποντα, Υ.Δομ., ΤΕΔΚ)	
10.	Ακυρώθηκε: Άκυρη αίτηση. Η ενέργεια αυτή υλοποιείται από το	Όχι
	ΤΕΔΚ.	

Πίνακας 1 - Καταστάσεις Αίτησης

Στη στήλη «Υποχρεωτική» καταγράφονται τα στάδια από τα οποία πρέπει οπωσδήποτε να περάσει διαδοχικά μια αίτηση ώστε να ολοκληρωθεί επιτυχώς η διαδικασία ελέγχου δόμησης. Όλες οι αιτήσεις ξεκινάνε από την κατάσταση **1** και οφείλουν να καταλήξουν στην κατάσταση **9** ή **10** του Πίνακα 1.



5. Απόρριψη ή αποδοχή αίτησης

Το εξουσιοδοτημένο στέλεχος της αρμόδιας Υ.Δομ. μέσω της αναζήτησης και της εμφάνισης των λεπτομερειών έχει πρόσβαση στα στοιχεία της αίτησης. Προκειμένου να εγκρίνει την αίτηση επιλέγει το πλήκτρο ^{Δαρδοχή Αίτησης}. Κατά την αποδοχή υπάρχει η προαιρετική δυνατότητα διατύπωσης σχολίων.

Ενέργεια Αίτησης	Προώθηση σε ΤΕΔΚ	
Συνοδευτικά σχόλια		
1		h.
		A

Με την επιλογή ^Δ ^{Απόρριψη Αίτησης} η αίτηση επιστρέφει στον μηχανικό με παρατηρήσεις. Στην περίπτωση αυτή η συμπλήρωση των συνοδευτικών σχολίων είναι υποχρεωτική.

Τα σχόλια που καταχωρεί ο μηχανικός καθώς και οι οδηγίες για διόρθωση που διατυπώνουν οι Υ.Δομ. και τα ΤΕΔΚ εμφανίζονται στη στήλη «Σχόλια» του πίνακα «Ενέργειες Αίτησης».

<u>ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ</u>: Τα στοιχεία Περιφέρεια -> Περιφερειακή Ενότητα -> Δήμος -> Υπηρεσία Δόμησης (Υ. Δομ.) δεν είναι εφικτό να αλλάξουν. Εάν το στέλεχος της Υπηρεσίας διαπιστώσει λάθος στα στοιχεία αυτά, απορρίπτει την αίτηση και ενημερώνει τον μηχανικό να καταχωρίσει νέα αίτηση.

Σε περίπτωση που το αίτημα υποβάλλεται από το σύστημα «e-Άδειες» εμφανίζεται αυτόματα στο σύστημα διαχείρισης αιτήσεων για Ελεγκτές Δόμησης σε κατάσταση «Νέα (Ελεγχος Εγκυρότητας από ΥΔΟΜ)». Η παρακολούθηση της αίτησης γίνεται και από τα δύο συστήματα. Τυχόν απαιτούμενες διορθώσεις και επανυποβολή της αίτησης υλοποιούνται από τον μηχανικό μόνο από το σύστημα διαχείρισης αιτήσεων για Ελεγκτές Δόμησης.

Μετά την έγκριση από την Υ.Δομ., η αίτηση διαβιβάζεται αυτόματα στο αρμόδιο ΤΕΔΚ.

6. Ολοκλήρωση διαδικασίας

Η ολοκλήρωση της αίτησης γίνεται από τον Ελεγκτή Δόμησης, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να χαρακτηρίσει την έκβαση της διαδικασίας επιλέγοντας ένα από τα παρακάτω αποτελέσματα ελέγχου:

• Δεν βρέθηκαν παραβάσεις



- Έχει παραβάσεις
- Διαπιστώθηκαν αποκλίσεις (παρ 9. αρ. 6 ν4030)
- Διαπιστώθηκαν παραβάσεις (χωρίς μεταβ. περιγρ., ΣΔ, ΣΟ)
- Άρνηση πληρωμής
- Δεν έγινε αυτοψία

Εφόσον πραγματοποιήθηκε αυτοψία, ο Ελεγκτής Δόμησης για να ολοκληρώσει την αίτηση πρέπει να έχει υποβάλει το πόρισμα ελέγχου στο σύστημα και να έχει καταχωρίσει την ημερομηνία αυτοψίας.

Όταν η αίτηση προωθηθεί σε κατάσταση «Ολοκληρώθηκε», το πόρισμα είναι αναγνώσιμο από τον επιβλέποντα μηχανικό, την Υ.Δομ. και το ΤΕΔΚ και δεν είναι πλέον εφικτή καμία ενέργεια στην αίτηση. Εάν απαιτηθούν διορθώσεις, η δυνατότητα παρέχεται μόνο από το αρμόδιο ΤΕΔΚ.

Η Υ.Δομ., κάνοντας χρήση των κριτηρίων αναζήτησης και της στήλης «Ημερομηνία τελευταίας αλλαγής κατάστασης», παρακολουθεί τις ολοκληρωμένες αιτήσεις προκειμένου να προβεί στις προβλεπόμενες από τη νομοθεσία ενέργειες ανάλογα με την έκβασή τους, όπως η έκδοση Πιστοποιητικού Ελέγχου Κατασκευής, η Διακοπή Εργασιών, η Αναθεωρήση Οικοδομικής Άδειας.