

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 1627

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 19 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1

Στασινός: η Συνταγματική Αναθεώρηση πρέπει να συμβάλει στη βιώσιμη ανάπτυξη, την προστασία του περιβάλλοντος και την προαγωγή της επιχειρηματικότητας

Σελ 4

Mas κτυπούν καμπανάκι για τις γερασμένες γέφυρες

Σελ 3

SHARE Athens 2018 Διεθνές Φόρουμ Αρχιτεκτονικής και Μηχανικής στις 27 Νοεμβρίου 2018

Σελ 5

Η εθνική ανάγκη Ενεργού Μητρώου Γεφυρών – Άρθρο του Θεοδόση Π. Τάσιου

Σελ 6

Με κατέβασμα του διακόπτη απειλούνται Χαλυβουργική, Λάρκο

Σελ 7

Και τρίτη δεξαμενή Υδροποιημένου Φυσικού Αερίου του ΔΕ-ΣΦΑ στη Ρεθυθούσα

Σελ 8

Η αγορά ακινήτων ανακάμπτει σύμφωνα με μελέτη της Alpha Bank

Σελ 9

Στ. Γιαννακίδης: Από το πρόγραμμα των μικροπιστώσεων δεν θα αποκλείεται κανένα είδος επιχείρησης

Σελ 10

ΕΕ: «Την επόμενη 7ετία η Ελλάδα θα συνεχίσει να επωφελείται από υψηλές κοινοτικές χρηματοδοτήσεις, ύψους 22 δις ευρώ»

Σελ 11

Η Περιφέρεια Αττικής εταίρος στο Ευρωπαϊκό Έργο Scent

Σελ 12

Ανοίγουν το δρόμο για τα «πράσινα σημεία» οι Δήμοι Θεσσαλονίκης, Βόλβης και Παύλου Μελά

Σελ 13

Ακόμα και τους καλοκαιρινούς μήνες θα μπορεί να λειτουργεί το χιονοδρομικό κέντρο των Καλαβρύτων μετά τα έργα αναβάθμισης ύψους 20 εκατ. ευρώ

Σελ 14

Θετικά τα μηνύματα για τις επιχειρήσεις Ξύλου και Επίπλου στη χώρα μας μετά από οκτώ χρόνια ύφεσης,

Σελ 15,16,17,18,19,20,21

«Thessaloniki Summit 2018» - Τι ειπώθηκε στο Συνέδριο

Σελ 22

Prototype by TEE & Attica Region: ένας τεχνοδικτυακός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών.

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 23,24,25

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΣΤΑΣΙΝΟΣ: Η ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΣΥΜΒΑΛΕΙ ΣΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ, ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Ο ενιαίος ψηφιακός χάρτης, η βιώσιμη ανάπτυξη, η επίλυση δασικού - ιδιοκτησιακού χαρακτήρα των εκτάσεων και η επιχειρηματικότητα στη συνταγματική αναθεώρηση - Άρθρο του Προέδρου του ΤΕΕ

Για να έχει ουσιαστική αξία η επικείμενη συνταγματική αναθεώρηση πρέπει να συμβάλει στην επίλυση βασικών προβλημάτων των πολιτών, αναφέρει σε άρθρο του στην εφημερίδα «Καθημερινή» ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός. Και τονίζει ότι αυτό πρέπει να αφορά ειδικά την βιώσιμη ανάπτυξη, την προστασία του περιβάλλοντος και την προαγωγή της επιχειρηματικότητας. Ακόμη, ο Γιώργος Στασινός ζητά «ωριμότητα από όλα τα πολιτικά κόμματα, ώστε να μη χαθεί άλλη μία σημαντική ευκαιρία και άλλη μία κρίσιμη δεκαετία για τη χώρα».

Αναλυτικά, ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός, σημειώνει στο άρθρο του:

«Δεν υπάρχει μεγαλύτερη μεταρρύθμιση στην ελληνική πολιτεία από την αναθεώρηση του Συντάγματος. Για να έχει όμως ουσιαστική αξία, πρέπει να επιλύει βασικά προβλήματα των πολιτών - ειδικά σχετικά με την επίτευξη βιώσιμης ανάπτυξης, την προστασία του περιβάλλοντος και την προαγωγή της επιχειρηματικότητας.

Βιώσιμη ανάπτυξη και αποτελεσματική προστασία του περιβάλλοντος θα έχουμε μόνο αν είναι ξεκάθαρο σε όλους, με απλούς και κατανοητούς κανόνες, τι προστατεύεται και πώς. Δηλαδή να ξέρουμε όλοι πού επιτρέπεται να γίνει τι. Δυστυχώς αυτό δεν συμβαίνει σήμερα, όπως αποκάλυψε με τον πλέον ξεκάθαρο τρόπο η ανάρτηση των δασικών χαρτών, που ανέδειξε προβλήματα τα οποία η ελληνική πολιτεία έκρυβε κάτω από το χαλί επί δεκαετίες. Έχω προτείνει δημοσίως την αποτύπωση σε έναν ενιαίο ψηφιακό χάρτη όλων των θεσμικών γραμμών: δασικών και αρχαιολογικών περιοχών, προστατευόμενων περιοχών, αιγιαλών, σχεδίων πόλης, οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, χρήσεων γης και όποιων άλλων απαιτούνται για οποιαδήποτε αδειοδότηση. Μόνον έτσι θα μπορεί να υπάρξει ένας ενιαίος χάρτης για όλη τη διοίκηση και για όλους τους πολίτες, χωρίς αμφισβητήσεις, ερμηνείες, παρεξηγήσεις και, πιθανώς, συναλλαγές. Προτείνω αυτό να γίνει απαιτητό από την ελληνική πολιτεία μέσα από τη συνταγματική αναθεώρηση.

Και παράλληλα, να επιλυθεί οριστικά το ζήτημα της «εμπλοκής» του χαρακτήρα μιας έκτασης, δηλαδή του αν είναι δασική ή όχι, με το ιδιοκτησιακό ζήτημα της έκτασης, αν δηλαδή ανήκει ή όχι στο Δημόσιο. Αυτό μπορεί να συνδυαστεί τόσο με την επίλυση του θέματος των αεροφωτογραφιών του 1945

(που χρησιμοποιούνται ακόμη και σήμερα για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δασικής ή μη), όσο και με τη συνταγματική καθιέρωση των θεσμικών γραμμών. Και μπορεί να γίνει μόνο με ρητή αναφορά στο Σύνταγμα, πιθανότατα στα σχετικά άρθρα 24 και 117. Κάθε άλλη λύση –όπως ένας σχετικός νόμος- είναι ημιτέλης και πιθανώς αντισυνταγματική, με βάση τη νομολογία του ΣτΕ. Τέλος, απαιτείται η αναφορά στη βιώσιμη ανάπτυξη ως στόχο της πολιτείας, ώστε κάθε κυβερνητική επιλογή να κρίνεται και με αυτό το κριτήριο.

Πραγματική ανάπτυξη όμως μπορεί να υπάρξει μόνο μέσω της ιδιωτικής επιχειρηματικότητας, η οποία δυστυχώς απουσιάζει από το Σύνταγμα. Και αυτό σημαίνει ότι η ελληνική πολιτεία δεν της αναγνωρίζει τον ρόλο που πραγματικά έχει. Την ίδια ώρα, μέσα από ένα πλέγμα συνταγματικών διατάξεων, οι υπόλοιποι συντελεστές της παραγωγής προστατεύονται θεναρά: το κεφάλαιο, η γη - ιδιοκτησία και η εργασία. Παράλληλα, ο δημόσιος τομέας, ως διοίκηση και κρατική οργάνωση, περιγράφεται εκτενώς ως προς τον ρόλο του και τον σκοπό του. Σε ένα τόσο αναλυτικό Σύνταγμα όπως το ελληνικό, οφείλουμε να δώσουμε στην επιχειρηματικότητα τη θέση που της αξίζει ως συντελεστή της παραγωγής.

Ανακεφαλαιώνοντας, προτείνω:

- Συνταγματική πρόβλεψη για έναν ηλεκτρονικό χάρτη με όλες τις θεσμικές γραμμές, ως υποχρέωση της πολιτείας προς τους πολίτες.
- Επίλυση μέσω της συνταγματικής αναθεώρησης της «εμπλοκής» του δασικού χαρακτήρα μιας έκτασης με το ιδιοκτησιακό καθεστώς.
- Ρητή αναφορά στο Σύνταγμα της βιώσιμης ανάπτυξης ως στόχου της ελληνικής πολιτείας.
- Ρητή αναφορά της επιχειρηματικότητας και του ιδιωτικού τομέα της οικονομίας για να τυγχάνει και αυτός συνταγματικής προστασίας, όπως οι υπόλοιποι συντελεστές της παραγωγής (κεφάλαιο, γη, εργασία).

Ειδικά εάν προχωρήσει η πρόταση για την ίδρυση Συνταγματικού Δικαστηρίου, οι ανωτέρω προτάσεις καθίστανται ακόμα πιο σημαντικές. Ελπίζω να κυριαρχήσει, έστω και μόνο για αυτό το ζήτημα, ωριμότητα από όλα τα πολιτικά κόμματα, ώστε να μη χαθεί άλλη μία σημαντική ευκαιρία και άλλη μία κρίσιμη δεκαετία για τη χώρα.»

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΔΙΑΛΕΞΕΙΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Η Εταιρεία Διερεύνησης Αρχαιοελληνικής και Βυζαντινής Τεχνολογίας (ΕΔΑΒΥΤ) διοργανώνει επόμενο χρονικό διάστημα τις παρακάτω διαλέξεις:

- Δευτέρα 26 Νοεμβρίου, Θεοδόσιος Π. Τάσιος, ομότιμος Καθηγητής ΕΜΠ, Πρόεδρος της ΕΔΑΒΥΤ, «Η αρχαιοελληνική διώρυγα του Σουέζ (Αρσινόης)».

Δεκέμβριος 2018

- Δευτέρα 10 Δεκεμβρίου, Γεώργιος Σταϊνχάουερ, Αρχαιολόγος, «Η εξέλιξη της τεχνολογίας του πολέμου τον 4ο αιώνα π.Χ.».

Η είσοδος είναι ελεύθερη για το κοινό.

Οι διαλέξεις πραγματοποιούνται στην αίθουσα του Συλλόγου των Αθηναίων (Κέκροπος 10, Πλάκα). Ώρα έναρξης: 18:30.

«ΑΠΟ ΤΗ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗ ΣΤΟΝ ΨΗΦΙΑΚΟ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟ, ΣΤΟ «ΝΕΦΟΣ» ΚΑΙ ΣΤΑ ΔΙΚΤΥΑ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ»

Την Τρίτη 4 Δεκεμβρίου 2018 θα πραγματοποιηθεί το 20ο Ετήσιο Συνέδριο "Greek ICT Forum" στο ξενοδοχείο Wyndham Grand Athens (Μεγ. Αλεξάνδρου 2, Αθήνα), με τίτλο: «Από τη Μηχανογράφηση στον Ψηφιακό Μετασχηματισμό, στο «Νέφος» και στα Δίκτυα Νέας Γενιάς».

Το συνέδριο τελεί υπό την αιγίδα του Υπουργείου Διοικητικής Ανασυγκρότησης, της Γενικής Γραμματείας Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων του υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης και την υποστήριξη θεσμικών και επαγγελματικών Φορέων όπως ο ΣΕΠΕ, η Heris ο ΣΕΚΕΕ, η Ένωση Μηχανικών Πληροφορικής & Επικοινωνιών Ελλάδας κ.α.

Βασικές θεματικές ενότητες:

- Greek ICT Forum
- Infomobility World
- Digit@l Health Care
- Infonation

Είσοδος ελεύθερη, μετά από ηλεκτρονική δήλωση συμμετοχής στο site <http://www.greek-ict-forum.gr>

Πληροφορίες: 210 4225585, 210 4225520, info@teamworks.gr.

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
21 Νοεμβρίου 2018	Ημερίδα για την κυκλική οικονομία ΑΓΡΙΝΙΟ	Πανεπιστήμιο Πατρών, «Παρατηρητήριο Αστικής και Περιφερειακής Ανάπτυξης – CIVICS»
22 - 24 Νοεμβρίου του 2018	Διεθνές συνέδριο: «Πόλεις – λιμάνια και θαλάσσιοι δρόμοι στην Ανατολική Μεσόγειο και τη Μαύρη Θάλασσα (18ος – 21ος αιώνας)» ΑΘΗΝΑ	Χαροκόπειο Πανεπιστήμιο, σε συνεργασία με το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας
30 Νοεμβρίου - 2 Δεκεμβρίου 2018	Συνέδριο toro@drone 2018: «Οι προκλήσεις και οι προοπτικές από τη χρήση των ΣμηΕΑ στην επιστήμη του ΑΤΜ» ΑΘΗΝΑ	Πανελλήνιος Σύλλογος Διπλωματούχων Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών

ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΡΟΛΟ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Τον ρόλο του ενεργειακού τομέα στην οικονομία της Ελλάδος θα αναδείξει το 23ο ετήσιο Εθνικό Συνέδριο «Ενέργεια και Ανάπτυξη», που διοργανώνει το Ινστιτούτο Ενέργειας Νοτιοανατολικής Ευρώπης (IENE) στις 22-23 Νοεμβρίου 2018 στην Αθήνα. Το συνέδριο τελεί υπό την αιγίδα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και θα πραγματοποιηθεί στο Ίδρυμα Ευγενίδου (Λεωφόρος Συγγρού 387).

Φέτος το συνέδριο έχει ως κεντρικό θέμα: «Στρατηγικός Σχεδιασμός και Ανάπτυξη Ενεργειακών Αγορών», θέλοντας με αυτόν τον τρόπο να υπογραμμίσει τις σημαντικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει ο ενεργειακός τομέας. Οι προκλήσεις αυτές υποχρεώνουν εταιρείες και οργανισμούς σε Ελλάδα και στην ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής Ευρώπης να αναθεωρήσουν την στρατηγική τους αλλά και τα επενδυτικά τους σχέδια και γενικότερα τη θέση τους στις αγορές.

Στο συνέδριο θα συμμετέχουν περισσότεροι από σαράντα Έλληνες και Ξένοι ομιλητές με την παρακάτω θεματολογία:

- Η Ενεργειακή Μετάβαση σε Ελλάδα και ΝΑ Ευρώπη
- Στρατηγικός Σχεδιασμός και Ανάπτυξη Ενεργειακών Αγορών
- Οι Διεθνείς Αγορές Ενέργειας σε Μετασχηματισμό
- Οι Βασικές Προκλήσεις για την Ελληνική Ενεργειακή Αγορά
- Ο Κρίσιμος Ρόλος Φυσικού Αερίου και ΑΠΕ στον Μετασχηματισμό της Ελληνικής Ενεργειακής Αγοράς
- Πόσο

Εφικτή είναι η Σταδιακή Απανθρακοποίηση του Ηλεκτρικού Συστήματος; • Έρευνες Υδρογονανθράκων στον Ελλαδικό Χώρο και την Ανατολική Μεσόγειο • Ηλεκτροκίνηση στις Μεταφορές • Μακροχρόνιος Ενεργειακός Σχεδιασμός και Ενεργειακή Ασφάλεια • Αντιμετωπίζοντας την Ενεργειακή Φτώχεια • Ενεργειακή Αποδοτικότητα, Έξυπνα Κτίρια και Έξυπνες Πόλεις, Έξυπνα Νησιά.

Πληροφορίες: Τηλ.: 210 3628457, 210 3640278, 210 3624245, email: admin@iene.gr, marketing@iene.gr, ιστοσελίδες: www.iene.gr, www.iene.eu

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασιός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής, Φρόσω Καβαλάρη

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη

press@central.tee.gr



SHARE Athens 2018

INTERNATIONAL ARCHITECTURE AND ENGINEERING FORUM

International project developed by



abplus events



27th of November
Benaki Museum



Wolf D. Prix
CEO of COOP HIMMELB(L)AU



© Duccio Malagamba

Dalian International Conference Center, Dalian, China



© Sergio Pirrone

Musée des Confluences, Lyon, France



© Markus Pillhofer

PANEUUM Wunderkammer des Brotes, Asten, Austria

www.share-architecture.com

Official partner



Main partner



Partner



Register now!



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΜΑΣ ΧΤΥΠΟΥΝ ΚΑΜΠΑΝΑΚΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΓΕΡΑΣΜΕΝΕΣ ΓΕΦΥΡΕΣ

Σε ρεπορτάζ με τίτλο «ΜΑΣ ΧΤΥΠΟΥΝ ΚΑΜΠΑΝΑΚΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΓΕΡΑΣΜΕΝΕΣ ΓΕΦΥΡΕΣ» του Προκόπη Γίγιοκα στην εφημερίδα «Τα Νέα» το οποίο προαναγγέλλεται στην πρώτη σελίδα της εφημερίδας με τίτλο «ΑΦΗΜΕΝΕΣ ΣΤΗΝ ΤΥΧΗ ΤΟΥΣ» - ΤΙ ΣΥΜΒΑΙΝΕΙ ΜΕ ΤΙΣ ΓΕΦΥΡΕΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ - Ο Θ. Τάσιος εκπέμπει σήμα κινδύνου», αναλυτικά σημειώνονται τα ακόλουθα:

Την περασμένη Παρασκευή κατέρρευσε η γέφυρα της Καβάλας εγκλωβίζοντας δύο οχήματα και ένα γερανοφόρο όχημα, χωρίς ευτυχώς να υπάρξουν θύματα. Πριν από περίπου έναν χρόνο έπεσε η γέφυρα του Ιάσμου στη Ροδόπη. Την ίδια ώρα, η γέφυρα του ποταμού Νέστου εκπέμπει σήμα κινδύνου εξαιτίας προβλημάτων στατικότητας, ενώ τον περασμένο μήνα εργαζόμενοι στις μεταφορές προχώρησαν σε κατάληψη της αερογέφυρας που συνδέει το λιμάνι της Θεσσαλονίκης με το Καλοχώρι, την ΠΑΘΕ και την Εγνατία Οδό διαμαρτυρούμενοι για την κατάσταση του οδοστρώματος. Όλες αυτές οι περιπτώσεις που εγκυμονούν κινδύνους και τρομάζουν όσους διέρχονται από τις προαναφερόμενες γέφυρες, δεν είναι παρά η κορυφή του παγόβουνου στο πρόβλημα που υπάρχει εδώ και χρόνια. Και αυτό επειδή ουδείς γνωρίζει πόσο ασφαλείς είναι οι γέφυρες στην Ελλάδα και κάθε πόσο ελέγχονται για την καταλληλότητά τους.

ΣΤΗΝ ΤΥΧΗ ΤΟΥΣ.

Σύμφωνα με ειδικούς, οι γέφυρες που χτίστηκαν το '50 έως το '80 στο παλιό εθνικό και επαρχιακό δίκτυο είναι αφημένες στην τύχη τους! «Τα προβλήματα τώρα θα φανούν. Δυνητικά η κατάσταση θα μπορούσε να χαρακτηριστεί εκρηκτική» λέει μιλώντας στα «ΝΕΑ» ο Ομότιμος καθηγητής στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (ΕΜΠ) Θεοδόσης Τάσιος. «Ενδέχεται - κούφια η ώρα που το λέω - από εδώ και πέρα να δούμε πολλά τέτοια φαινόμενα από προβλήματα αστοχίας λόγω γήρανσης των έργων!». Η κατάρρευση της γέφυρας της Γένοβας, που κόστισε τη ζωή σε 43 ανθρώπους και άφησε πίσω της δεκάδες τραυματίες, δείχνει ότι το πρόβλημα δεν είναι μόνο ελληνικό. Στην Ελλάδα όμως κατά τους ειδικούς, το πρόβλημα επιδεινώνεται ακόμη περισσότερο από το γεγονός ότι δεν υπάρχει κανένας «φάκελος για τον ασθενή». «Οι γέφυρες στην Ελλάδα ηλικιακά βρίσκονται στα "γεράματα" τους και δεν έχει γίνει κανένα συστηματικό τεσκάπ ή λίφτινγκ. Το πραγματικό και κοινωνικό κόστος του γεγονότος αυτού είναι τεράστιο» υποστηρίζει ο δρ πολιτικών μηχανικών, πρόεδρος - διευθύνων σύμβουλος της ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ και διευθύνων σύμβουλος της Ολυμπία Οδός ΑΕ Παναγιώτης Παπανικόλας.

ΤΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

Σύμφωνα με τον ίδιο, τα συνήθη προβλήματα που συναντώνται στα ελληνικά γεφύρια του '60 είναι: κακής ποιότητας σκυρόδεμα με μικρή ποσότητα τσιμέντου. Μικρή ή ανύπαρκτη επικάλυψη σκυροδέματος με αποτέλεσμα τη

διάβρωση του σιδηροπλισμού και την αστοχία του φέροντος οργανισμού. Έλλειψη μόνωσης μεταξύ της πλάκας του σκυροδέματος και του ασφαλτικού τάπητα αλλά και κακή τοποθέτηση αρμών και εφεδρώνων. Οι ειδικοί ξεκαθαρίζουν ότι οι γέφυρες που χτίστηκαν τα τελευταία χρόνια στους σύγχρονους αυτοκινητόδρομους είναι ίσως οι μόνες που υπόκεινται σε συστηματικούς ελέγχους. Για τις υπόλοιπες γέφυρες, οι ευθύνες συνήθως γίνονται μπαλάκι μεταξύ της περιφέρειας και των δήμων, κάτι που βλέπουμε και στην περίπτωση της κατάρρευσης της γέφυρας στην Καβάλα. «Για τη μακροχρόνια ασφαλή χρήση των γεφυρών πρέπει να αξιοποιήσουμε την προηγμένη επιστημονική γνώση. Η αξιοποίηση θα έχει τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα μόνο αν ακολουθήσει συστηματικά - και όχι αποσπασματικά - μια δέσμη κατάλληλων ενεργειών και μέτρων υπό την αιγίδα μιας Εθνικής Αρχής Γεφυρών.

Αυτό θα έλυσε μια σειρά από θέματα, όπως για παράδειγμα η καταγραφή των υφιστάμενων γεφυρών, και η σύνταξη προδιαγραφών επεμβάσεων» επισημαίνει ο πρόεδρος του Ελληνικού Τμήματος Γεφυροποιών (IABSE) Ιωάννης Σιγάλας. Στο μεταξύ, λόγω έλλειψης χρημάτων η γκρίνια μεγαλώνει. Σύμφωνα με τον αντιπεριφερειάρχη Δράμας Αργυρή Πατακάκη, εδώ και πολύ καιρό (πάνω από έναν χρόνο) οι τεχνικές υπηρεσίες διαπίστωσαν ότι υπάρχει πρόβλημα στατικότητας στη γέφυρα του ποταμού Νέστου. «Ενημερώσαμε την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης», αλλά μέχρι στιγμής δεν έγινε τίποτα. Γι' αυτό κι εμείς απευθυνθήκαμε στην υφυπουργό Μακεδονίας - Θράκης Κατερίνα Νοτοπούλου αλλά και στο Υποδομών» συμπληρώνει.

ΤΟ ΕΡΩΤΗΜΑ.

Εύλογα λοιπόν τίθεται το ερώτημα: ποια γέφυρα κινδυνεύει περισσότερο; «Είναι σαν να ρωτάς γιατρό ποιο νοσοκομείο είναι πιο επικίνδυνο» αναφέρει ο Θεοδόσης Τάσιος. «Γι' αυτό λέμε ότι πρέπει να υπάρχει ενεργό Αρχείο Γεφυρών, για να εντοπίζουμε ποιες γέφυρες έχουν πρόβλημα». Στην έλλειψη κατασκευαστικών σχεδίων για τις γέφυρες, που δεν επιτρέπει την ανίχνευση των αφανών σημείων τους, στέκεται ιδιαίτερα ο δρ πολιτικών μηχανικών Σταμάτης Σταθόπουλος, ενώ ο μελετητής γεφυρών Βασίλης Κόλιας υποστηρίζει πως το μπτρώο των γεφυρών είναι το βασικό εργαλείο για να παρακολουθείται η κατάστασή τους.

Σύμφωνα με τον καθηγητή αντισεισμικών κατασκευών στο ΕΜΠ Παναγιώτη Καρύδη, «πρέπει να γίνονται επιθεωρήσεις έπειτα από κάθε ακραίο γεγονός, όπως είναι ένας σεισμός ή μια έντονη βροχόπτωση, επειδή μπορεί να επιβαρύνει την ασφάλεια μιας κατασκευής. Επιπλέον, όπως λέει, εφόσον ξεκινήσει η διάβρωση, αναπτύσσεται υπό μορφήν γεωμετρικής προόδου. Για παράδειγμα, η διάβρωση ενός δομικού στοιχείου που παρατηρείται στην τελευταία τριετία σε ένα έργο ηλικίας 50 ετών, μπορεί να είναι ίση με τη διάβρωση

που αναπτύχθηκε τα πρώτα 30 χρόνια από την κατασκευή του έργου. «Αυτός είναι ο λόγος που οι συντηρήσεις θα πρέπει να γίνονται συχνότερα όσο τα έργα γερνούν» συμπληρώνει.

Σήμερα, σύμφωνα με τον πρόεδρο του Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Ελλάδας δρ Βασίλη Μπαρδάκη, «το κόστος συντήρησης και αναβάθμισης των γεφυρών μπορεί να είναι χαμηλό και διαχειρίσιμο, επειδή έχουμε τα εργαλεία, τις μεθόδους, τις τεχνικές, τις γνώσεις, τους κανονισμούς, τις τεχνολογίες και τα υλικά για να προλάβουμε κάποιες καταστροφές».

ΕΚΤΟΣ ΣΥΝΟΡΩΝ

Ελλιπής συντήρηση υποδομών και στην ΕΕ. Το πρόβλημα της γήρανσης και της έλλειψης συντήρησης των υποδομών αφορά όλη την Ευρώπη, υποστηρίζει ο πρόεδρος του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Πολιτικών Μηχανικών Άρνης Χατζηδάκης. Σύμφωνα με τον ίδιο, πρόσφατα στη Γαλλία η υπουργός Μεταφορών εκτίμησε ότι το 1/3 από τις 12.000 γέφυρες της χώρας θέλει συντήρηση. Μάλιστα, στο 7% των περιπτώσεων η κατάσταση κρίνεται επικίνδυνη για κατάρρευση και χρειάζεται άμεση αντιμετώπιση και για τον λόγο αυτόν προτείνεται ο περιορισμός των φορτίων σε αυτές. Την ίδια ώρα, στη Γερμανία, ενώ μόλις το 12,5% των γεφυρών θεωρείται σε κακή κατάσταση, επίσης μόνο το 12,5% κρίνεται ότι ανταποκρίνεται στις σύγχρονες απαιτήσεις. «Οι υπόλοιπες είναι σαφές ότι δεν σχεδιάστηκαν για τα σημερινά φορτία», συμπληρώνει. «Και στην Ιταλία εκτιμούν ότι περίπου 300 γέφυρες αντιμετωπίζουν κίνδυνο αστοχίας!».

«Κανένας στη χώρα μας δεν μπορεί να απαντήσει σήμερα στο ερώτημα πόσες γέφυρες πρέπει να ελέγξουμε ή να συντηρήσουμε στα επόμενα 10 χρόνια ή πόσα χρήματα χρειαζόμαστε για συντήρηση έργων οδοποιίας την επόμενη πενταετία», επισημαίνει μεταξύ άλλων, ο πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) Γιώργος Στασιός. «Ως λύση προτείνω τη δημιουργία ηλεκτρονικού συστήματος - «ταυτότητας» για όλα τα έργα υποδομής. Κι αν οι υπάλληλοι της δημόσιας διοίκησης δεν επαρκούν θα πρέπει να στελεχωσουμε τις αρμόδιες υπηρεσίες, ενώ μπορούμε ακόμη να εξετάσουμε ένα σχήμα ελέγχου με πιστοποιημένους έμπειρους μηχανικούς που θα πλαισιώνουν τις δημόσιες υπηρεσίες στους ελέγχους». Πηγές από το υπουργείο Υποδομών υποστηρίζουν ότι βρίσκεται στην τελική φάση η σύμβαση του νομοσχεδίου για τη θεσμοθέτηση του Κεντρικού Μητρώου Υποδομών. Όπως εξηγούν από το υπουργείο, με τον τρόπο αυτό, θα γνωρίζουν όλοι πότε έγινε συντήρηση, πότε πρέπει να γίνει, από ποιους και ποιος έχει την ευθύνη λειτουργίας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΕΘΝΙΚΗ ΑΝΑΓΚΗ ΕΝΕΡΓΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΦΥΡΩΝ - Άρθρο του Θεόδωρου Π. Τάσιου

Στην εφημερίδα «Τα Νέα» δημοσιεύτηκε άρθρο του Άρθρου του Θεόδωρου Π. Τάσιου με τίτλο «Η εθνική ανάγκη Ενεργού Μητρώου Γεφυρών» το οποίο αναλυτικά έχει ως εξής:

A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1. Κάθε τεχνικό προϊόν (ένα ρούχο, ένα αυτοκίνητο, μια γέφυρα) παράγεται και χρησιμοποιείται χάρη στις ακόλουθες βασικές δράσεις:

- Μελέτη.
- Κατασκευή.
- Συντήρηση.

Είναι προφανής η ανάγκη του συνόλου αυτών των αλληλένδετων δράσεων. Παρά ταύτα, σε μερικές περιπτώσεις η φάση της Μελέτης ενδέχεται να παραλείπεται, ενώ σε πλείστες περιπτώσεις η φάση της Συντήρησης λείπει εντελώς.

2. Πρέπει όμως επίσης να σημειωθεί πως κάθε παραγγελία μιας απ' αυτές τις φάσεις, οφείλει να συνοδεύεται κι από μια αντίστοιχη διαδικασία ελέγχου της ποιότητας του έργου που ανατέθηκε. Κάθε Μελέτη λοιπόν πρέπει να εποπτεύεται, να ελέγχεται δε λεπτομερώς στο τέλος. Κάθε Κατασκευή οφείλει να συνοδεύεται από την αντίστοιχη οργανωμένη Επίβλεψη που ασκείται απ' τον Ιδιοκτήτη του έργου. Και κάθε διαδικασία Συντήρησης θα ελέγχεται απ' τους Χρήστες κατ' αδιόριστον τρόπο. Χωρίς αυτές τις δράσεις «Διασφάλισης Ποιότητας», είναι πολύ αμφίβολο αν το τελικό προϊόν θα έχει τις επιθυμητές Επιτελεστικότητες ασφάλειας, λειτουργικότητας, περιβαλλοντικού σεβασμού και οικονομικότητας, τις οποίες απαιτήσαμε κατά την αρχική-μας παραγγελία...

3. Αφού λοιπόν η τελική συνολική Επιτελεστικότητα εξαρτάται από τόσους πολλούς παράγοντες, ευχερέστερα καταλαβαίνει κανείς την όντως παρατηρούμενη μεγάλη διασπορά συμπεριφοράς πολλών προϊόντων: «άλλο κομμάτι αυτοκινήτου σου βγαίνει καλό, κι άλλο όχι» - ακόμη κι αν έχουν την ίδια μάρκα. Η δε κοινωνική ζημία που προκύπτει:

- είτε απ' την ατέλεια των φάσεων («δεν κάνω συντήρηση»),
- είτε απ' την απουσία διασφάλισης ποιότητας («δεν έχωμε λεφτά για πλήρη έλεγχο Μελέτης και πλήρη Επίβλεψη έργου»),

είναι δυσανάλογα μεγαλύτερη απ' τις βραχυπρόθεσμες «οικονομίες» που έγιναν από τις ατελείς διαδικασίες.

4. Τέλος, πρέπει να αναφερθεί και ο παράγοντας της εξελίξης της επιστημοτεχνικής γνώσης, της οποίας οι προγενέστερες ανεπάρκειες ενδέχεται να απολογούν σημερινές βλάβες. Αυτό γίνεται φανερό σε πολλά μοντέλα αυτοκινήτων.

5. Τα ενδεχόμενα αυτά οξύνονται κι από δύο ενδεχόμενα αίτια ανηθικότητας:

-Το «φτηνό» πράμα δεν είναι κατ' ανάγκην οικονομικότερο: Είτε λόγω κρυμμένων ελαττωμάτων («υπό την πίεση της φθηνής προσφοράς που έδωσα»), είτε διότι η περιγραφή των πραγματικών ιδιοτήτων του προϊόντος δεν ήταν ειλικρινής.

- Το ενδεχόμενο, σε κάποια απ' όλες τις φάσεις να έχει παρεισφρήσει και το φαινόμενο της ετεροδοσοληψίας (δωροδοκία, μπαχτασία, λάδωμα αρμοδίων), αυξάνει τεραστίως τα ενδεχόμενα κακοτεχνίας - άρα σάρατος κοινωνικού κόστους.

6. Τέλος, υπάρχει και ένας παράγοντας δυσανάλογης ενίοτε μείωσης της επιτελεστικότητας ενός προϊόντος, εξαιτίας βλαπτικών δράσεων του περιβάλλοντος (χημικός επιβλαβής περιβάλλον, πλημμύρα, σεισμός, ακραίες θερμοκρασιακές συνθήκες) ή εξαιτίας κακοχρησίας (λ.χ. υπερφόρτιση παλαιών γεφυρών από σύγχρονα μεγάλα φορτία). Η προηγηθείσα ανάλυση, παρά τη συνοπτικότητά της, είναι αρκετή για να απασχολήσει κάμποσο κατά καιρούς παρουσιαζόμενα φαινόμενα αστοχίας προϊόντων.

B. ΤΟ ΘΕΜΑ ΤΩΝ ΓΕΦΥΡΩΝ

1. Στην ειδική περίπτωση των μεγάλων τεχνικών έργων με τόσο μεγάλη στοχευόμενη διάρκεια ζωής, πολλές απ' τις προαναφερθείσες δυνητικές αιτίες αστοχίας ενδέχεται να συντρέξουν. Και ακριβώς επειδή οι κοινωνικές συνέπειες τέτοιων αστοχιών είναι μεγάλες και (καλώς ή κακώς) εντυπωσιακότερες άλλων, όλες οι προηγμένες Χώρες έχουν από πολλών δεκαετιών τον εθνικό θεσμό του Ενεργού Εθνικού Μητρώου Γεφυρών (ENEMGE) με τους ακόλουθους στόχους:

Καταγράφηση έργων με τις Μελέτες τους.

Εκ των υστέρων αδρομερές ελέγχος Μελετών ή μερική

συμπλήρωσή-τους όπου ελλείπουν.

Περιοδικές επιθεωρήσεις συμπεριφοράς του έργου και μέτρησης των ιδιοτήτων των υλικών τους.

Προγραμματισμένες επεμβάσεις όπου διαπιστώνεται η ανάγκη: Ανάιρεση βλαπτικών αιτιών ή και ενίσχυση της κατασκευής.

Προστατευτική επαναρύθμιση κυκλοφορίας.

2. Στη Χώρα -μας, παρά τις από 40ετίας συστηματικές προσπάθειες του υπογραφομένου και σειράς σημαντικών παραγόντων του Τεχνικού Κόσμου της Χώρας, δεν υφίσταται τέτοιος ζωντανός θεσμός. Απεναντίας, φαίνεται ότι «λόγω πολυκαριάριας», μερικές αρμόδιες κρατικές Υπηρεσίες ίσως να «κάνουν» μέρος του Αρχείου των Μελετών των Γεφυρών.

Η κατάσταση αυτή εγκυμονεί πολύ μεγάλους κινδύνους, σε εθνική κλίμακα, ιδίως επειδή στη δεκαετία που ζούμε συμπληρώνεται ή υπερβαίνεται 50ετία απ' την Ανοικοδόμηση της Χώρας, και ο δυσμενής ρόλος της φυσικοχημικής γήρανσης ή της μηχανικής κόπωσης στις ανωδομές - καθώς και οι ενδεχόμενες υδραυλικές υποσκαφές στις θεμελιώσεις - αναμένεται πολύ σημαντικότερες απ' ό,τι στο παρελθόν.

3. Έχουν αναληφθεί κατά καιρούς ορισμένες προς τη σωστή κατεύθυνση πρωτοβουλίες απ' το Υπουργείο Δημοσίων Έργων, αναμένεται δε Βασίμως ότι στο σημερινό Υπουργείο Υποδομών έχει ωριμάσει η Βούληση για μια γενναία οργανωτική και οικονομική απόφαση για την ίδρυση ενός ENEMGE.

Ουδείς μπορεί σήμερα να αναθεθεί την ευθύνη απουσίας Συντήρησης και Αναβάθμισης Δημοσίου Πλούτου, όταν ο καθένας-μας το πάει το αυτοκίνητό-του στο Συνεργείο κάθε εξάμνο! Άλλωστε, για τους ίδιους λόγους έχουν ήδη ιδρυθεί στο Υπουργείο η Εθνική Αρχή Φραγμάτων και η Εθνική Αρχή Σηράγγων. Τέλος, είναι παρήγορο να αναγγέλλομε ότι το Ελληνικό Τμήμα Γεφυροποιών (IABSE) σε συνεργασία με το Υπουργείο Υποδομών, διοργανώνει για το θέμα αυτό μίαν Ημερίδα στις 12.12.18.

*Ο Θεόδωρος Π. Τάσιος είναι ομότιμος καθηγητής στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο

ΜΑΣ ΧΤΥΠΟΥΝ ΚΑΜΠΑΝΑΚΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΓΕΡΑΣΜΕΝΕΣ ΓΕΦΥΡΕΣ

Στο ρεπορτάζ με τίτλο «ΜΑΣ ΧΤΥΠΟΥΝ ΚΑΜΠΑΝΑΚΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΓΕΡΑΣΜΕΝΕΣ ΓΕΦΥΡΕΣ» του Προκόπη Γιόγιακα στην εφημερίδα «Τα Νέα» ειδικότερα επισημαίνεται τα παρακάτω χαρακτηριστικά στοιχεία:

- Αφημένες στην τύχη τους όσες χτίστηκαν από το '50 έως το '80 στο παλιό εθνικό και επαρχιακό δίκτυο.
- Το πρόβλημα επιδεινώνεται καθώς δεν υπάρχουν φάκελοι με τα σχέδια κατασκευής τους.

- 3.000 γέφυρες (κατ' εκτίμηση) υπάρχουν κατά μήκος των σύγχρονων αυτοκινητοδρόμων, με μήκος πάνω από έξι μέτρα.
- 112 γέφυρες έχουν ελεγχθεί από την Ολυμπία Οδό στο υφιστάμενο τμήμα Ελευσίνα - Κόρινθος και στην Περιμετρική Πατρών (σε 12 από αυτές έγιναν οι απαραίτητες εργασίες).
- γέφυρες υπάρχουν στην Εγνατία Οδό και στους κάθετους άξονες, οι περισσότερες κατασκευάστηκαν τα τελευ-

ταία 20 χρόνια.

- 3.000 γέφυρες υπάρχουν στο παλιό εθνικό δίκτυο.
- ΟΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΟΔΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΚΑΝ ΤΙΣ ΔΕΚΑΕΤΙΕΣ ΤΟΥ '60 ΕΩΣ ΤΟΥ '80 ΚΑΙ ΕΧΟΥΝ ΜΕΣΗ ΗΛΙΚΙΑ ΠΕΡΙΠΟΥ 40 ΧΡΟΝΩΝ

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΜΕ ΚΑΤΕΒΑΣΜΑ ΤΟΥ ΔΙΑΚΟΠΤΗ ΑΠΕΙΛΟΥΝΤΑΙ ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΗ, ΛΑΡΚΟ

Η ΔΕΗ, ύστερα από σχεδόν δύο χρόνια συνεχών διαπραγματεύσεων με τη διοίκηση της Χαλυβουργικής και αφού το χρέος από 7 εκατ. ευρώ το 2015 εκτοξεύθηκε σε πάνω από 30 εκατ. ευρώ στις 15 Οκτωβρίου, ζήτησε από τον ΑΔΜΗΕ να προχωρήσει στην άρση εκπροσώπησής της από πελάτη. Σύμφωνα με την «Καθημερινή» την οικονομική αιμορραγία από μεγαλοφειλότες όπως η Λάρκο και η Χαλυβουργική επιχειρεί να σταματήσει η ΔΕΗ, έστω και με καθυστέρηση, αφού τα χρέη πολλαπλασιάζονται λόγω της υψηλής καταπόνησης που δεν αποπληρώνεται πιέζοντας ασφυκτικά τη ρευστότητά της. Οι συνολικές ανεξόφλητες οφειλές από τις βιομηχανίες που συνδέονται με την υψηλή τάση (ενεργοβόρες) μέχρι και το τέλος του πρώτου εξαμήνου του 2018 ήταν 378 εκατ. ευρώ, εκ των οποίων τα 285 εκατ. ευρώ αντιστοιχούν στη Λάρκο, ενώ στα 31,4 εκατ. ευρώ ανέρχονται οι ανεξόφλητες οφειλές της Χαλυβουργικής. Η ΔΕΗ, ύστερα από σχεδόν δύο χρόνια συνεχών διαπραγματεύσεων με τη διοίκηση της Χαλυβουργικής και αφού το χρέος από 7 εκατ. ευρώ το 2015 εκτοξεύθηκε σε πάνω από 30 εκατ. ευρώ στις 15 Οκτωβρίου, ζήτησε από τον ΑΔΜΗΕ να προχωρήσει στην άρση εκπροσώπησής της από πελάτη. Ο ΑΔΜΗΕ, σύμφωνα με πληροφορίες στο πλαίσιο της εφαρ-

μογής των κωδίκων λειτουργίας της αγοράς, ζήτησε από τη Χαλυβουργική να υποδείξει το διάστημα 16-19 Οκτωβρίου τον νέο πάροχο για την ηλεκτροδότησή της, χωρίς όμως να λάβει κάποια απάντηση από την εταιρεία και χωρίς παράλληλα ο ΑΔΜΗΕ να προχωρήσει κατόπιν αυτού σε άρση της εκπροσώπησής της από τη ΔΕΗ, με αποτέλεσμα η επιχείρηση να συνεχίσει να επωμίζεται το κόστος ανεξόφλητων λογαριασμών ρεύματος.

Η διοίκηση της ΔΕΗ εξετάζει το ενδεχόμενο άσκησης νομικών μέτρων και κατά του ΑΔΜΗΕ για τη μη εκτέλεση της δήλωσης άρσης εκπροσώπησής που υποβλήθηκε από την πλευρά της. Το θέμα απασχόλησε χθες ευρεία σύσκεψη με τη συμμετοχή εκπροσώπων του υπουργείου Ενέργειας, του ΑΔΜΗΕ και της διοίκησης της Χαλυβουργικής σε αναζήτηση λύσης που θα αποτρέψει το κατέβασμα του διακόπτη από την ιστορική χαλυβουργία που από το 2012 άρχισε να χάνει τη μάχη της βιωσιμότητας. Η παραγωγική δραστηριότητα της εταιρείας έχει σταματήσει και πλέον στις εγκαταστάσεις της λειτουργεί μόνο μία εγκατάσταση παραγωγής υγροποιημένων αερίων τρίτης εταιρείας που νοικοκυιάει τον χώρο από τη Χαλυβουργική. Η τύχη της εταιρείας θα κριθεί από την έκβαση των διαπραγματεύσεων με τις πιστώτριες τρά-

πεζες για την αναδιάρθρωση του δανεισμού της ύψους 410 εκατ. ευρώ.

Σε αδιέξοδο βρίσκονται οι διαπραγματεύσεις της ΔΕΗ και με τη Λάρκο, τον μεγαλύτερο οφειλέτη της επιχείρησης με χρέη που ξεπερνούν τα 300 εκατ. ευρώ. Μέσα στον Οκτώβριο η ΔΕΗ απέστειλε νέο εξώδικο στη Λάρκο (είχε προηγηθεί το πρώτο τον Μάιο) με προειδοποίηση για άρση της εκπροσώπησής από πελάτη στην περίπτωση που δεν αρχίσει να ανταποκρίνεται στις οικονομικές της υποχρεώσεις. Ένα μήνα μετά και ενώ η Λάρκο δεν έχει συμμορφωθεί, η διοίκηση της ΔΕΗ φέρεται να προσανατολίζεται στο επόμενο βήμα, της άρσης της εκπροσώπησής υποβάλλοντας σχετική δήλωση στον ΑΔΜΗΕ.

Ο κίνδυνος η Λάρκο να μην αποφύγει το λουκέτο μετά και την καταδικαστική απόφαση του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου για τη μη ανάκτηση των κρατικών ενισχύσεων είναι υπαρκτός και η διοίκηση της ΔΕΗ θα επιδιώξει, σε κάθε περίπτωση, να αποφύγει τουλάχιστον πιθανές ποινικές ευθύνες για τις επιπτώσεις από μια τέτοια εξέλιξη στα οικονομικά της επιχείρησής.

ΠΟΙΟΙ ΚΑΙ ΠΩΣ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΔΙΑΓΡΑΨΟΥΝ ΠΑΛΑΙΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ

Οι αιτήσεις διαγραφής παλαιών οφειλών θα γίνονται ηλεκτρονικά, μέσω ειδικής πλατφόρμας στον ΕΦΚΑ, που αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία εντός των επόμενων ολίγων ημερών. Σύμφωνα με την «Καθημερινή» διαγραφή παλαιών οφειλών, που δημιουργήθηκαν πριν από τη λειτουργία του ΕΦΚΑ την 1η Ιανουαρίου 2017, καθώς και «πάγωμα» όλων των διαδικασιών αναγκαστικών μέτρων είσπραξης, που πιθανώς να «τρέχουν» ήδη από το Κέντρο Είσπραξης Ασφαλιστικών Οφειλών (ΚΕΑΟ), προβλέπουν για 3 μεγάλες ομάδες ασφαλισμένων οι πρώτες υπουργικές αποφάσεις που υπέγραψε χθες ο υφυπουργός Τάσος Πετρόπουλος.

Οι αιτήσεις διαγραφής παλαιών οφειλών θα γίνονται ηλεκτρονικά, μέσω ειδικής πλατφόρμας στον ΕΦΚΑ που θα τεθεί σε λειτουργία εντός των επόμενων ολίγων ημερών, εφόσον οι υπουργικές αποφάσεις δημοσιευθούν σε ΦΕΚ.

Η διαδικασία αναμένεται να είναι απλή, θα υπάρχουν όμως και δικλίδες ασφαλείας που θα αποτρέπουν πιθανή εκμετάλλευση των ευνοϊκών διατάξεων από τους λεγόμενους στρατηγικούς κακοπληρωτές. Έτσι, παρότι προβλέπεται ότι μέχρι την έκδοση απόφασης διαγραφής αναστέλλονται τα αναγκαστικά μέτρα εις βάρος του οφειλέτη, εξαιρούνται οι περιπτώσεις αβέβαιων ή προσχηματικών αιτήσεων. Ανα-

λυτικά, οι 3 πρώτες υπουργικές αποφάσεις αφορούν παλαιές οφειλές για τις οποίες υπάρχει «εύλογη αμφιβολία» και έχουν δημιουργηθεί πριν από την 1η Ιανουαρίου 2017 από: 1. Όσους υπήχθησαν στην ασφάλιση του πρώην ΟΑΕΕ και του πρώην ΟΓΑ, λόγω δραστηριοποίησής σε περιοχές με ειδικά πληθυσμιακά κριτήρια. Προϋπόθεση υπαγωγής είναι η ασφάλιση στους δύο φορείς να έγινε για την ίδια δραστηριότητα, καθώς και η πλήρης ασφάλιση στον ΟΓΑ κατά το χρονικό διάστημα για το οποίο ζητείται η διαγραφή οφειλών από τον ΟΑΕΕ.

2. Δημοσιογράφους, «παλαιούς» ασφαλισμένους (που υπήχθησαν στην υποχρεωτική ασφάλιση μέχρι 31/12/1992) προερχόμενους από το πρώην ΤΣΠΕΑΘ οι οποίοι διατηρούσαν παράλληλα δελτίο παροχής υπηρεσιών για δημοσιογραφικές υπηρεσίες και εξαιτίας αυτού κρίθηκαν υπακτέοι στην ασφάλιση του πρώην ΟΑΕΕ. Στην περίπτωση αυτή, η αίτηση μπορεί να αφορά τη διαγραφή των βεβαιωμένων και μη οφειλών τους προς τον ΟΑΕΕ, συμπεριλαμβανομένων τυχόν πρόσθετων τελών, τόκων, προσαυξήσεων και λοιπών επιβαρύνσεων. Προϋποθέσεις υπαγωγής είναι: α) Η ένταξη στους δύο φορείς να έγινε για δημοσιογραφικές υπηρεσίες και β) η πλήρης ασφάλιση στο πρώην ΕΤΑΠ-ΜΜΕ

κατά το χρονικό διάστημα για το οποίο ζητείται η διαγραφή οφειλών από τον ΟΑΕΕ.

3. «Νέους» ασφαλισμένους (υπακτέοι στην υποχρεωτική ασφάλιση πρώτη φορά από την 1/1/1993 κι εφεξής) σε περίπτωση υποχρεωτικής ασφάλισής τους σε περισσότερους του ενός φορείς, λόγω ιδιότητας και απασχόλησής. Η διαγραφή μπορεί να αφορά οποιοδήποτε από τα ταμεία ασφάλισής, στα οποία υπάρχουν βεβαιωμένα ή μη χρέη (συμπεριλαμβανομένων τυχόν πρόσθετων τελών, τόκων, προσαυξήσεων και λοιπών επιβαρύνσεων). Υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχει πλήρης ασφάλιση σε έναν πρώην ασφαλιστικό φορέα κύριας ασφάλισής κατά το χρονικό διάστημα για το οποίο ζητείται η διαγραφή οφειλών από άλλον πρώην ασφαλιστικό φορέα.

Προσοχή όμως: Για όλες τις περιπτώσεις, το χρονικό διάστημα για το οποίο ζητείται η διαγραφή, η προϋπόθεση της πλήρους ασφάλισής συντρέχει ακόμη και όταν δεν έχουν καταβληθεί ασφαλιστικές εισφορές. Οι ρυθμίσεις εφαρμόζονται και σε περιπτώσεις για τις οποίες οι υποθέσεις βρίσκονται σε οποιοδήποτε στάδιο της διοικητικής διαδικασίας. Οι διαγραφές θα αφορούν, αναλογικά, και τους κλάδους επικουρικής ασφάλισής και εφάπαξ, όπου προβλέπονται.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΤΡΙΤΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΥΓΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΕΣΦΑ ΣΤΗ ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ

Πρόκειται να την εγκαινιάσει την Πέμπτη 22 Νοεμβρίου ο πρωθυπουργός Αλέξης Τσίπρας

Μεγαλύτερη ασφάλεια εφοδιασμού και σημαντικές εξαγωγικές δυνατότητες φυσικού αερίου παρέχει στη χώρα η τρίτη δεξαμενή Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου του ΔΕΣΦΑ στη Ρεβυθούσα, που πρόκειται να εγκαινιάσει την προσεχή Πέμπτη 22 Νοεμβρίου ο πρωθυπουργός κ. Αλέξης Τσίπρας. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ η Ρεβυθούσα διαθέτει ήδη δύο δεξαμενές ΥΦΑ χωρητικότητας 130.000 κυβικών μέτρων και σύστημα αεριοποίησης που διοχετεύει το καύσιμο μέσω υποθαλάσσιου αγωγού στο Εθνικό Σύστημα Φυσικού Αερίου. Την Πέμπτη εγκαινιάζεται η τρίτη δεξαμενή, χωρητικότητας 95.000 κυβικών μέτρων αλλά και η αναβάθμιση του συστήματος αεριοποίησης, η δυναμικότητα του οποίου αυξάνεται σε 1.400 κυβικά την ώρα (από 1.000), καθώς και η βελτίωση των λιμενικών εγκαταστάσεων προκειμένου να καταστεί δυνατή η υποδοχή πλοίων χωρητικότητας έως 260.000 κυβικών, από 155.000 που είναι

τώρα. Κάτι που αυξάνει τον ανταγωνισμό αφού στο Σταθμό θα μπορούν να έχουν πρόσβαση περισσότεροι προμηθευτές με μεγαλύτερα πλοία.

Σύμφωνα με τις μελέτες του ΔΕΣΦΑ, μετά την αναβάθμιση η ετήσια δυναμικότητα του σταθμού θα αυξηθεί στα 7 δισεκατομμύρια κυβικά μέτρα το χρόνο από τα οποία - σύμφωνα με τις σχετικές εκτιμήσεις - τα 5 δισ. μπορούν να προωθηθούν για εξαγωγές, στις χώρες των Βαλκανίων με αξιοποίηση της υπάρχουσας διασύνδεσης Ελλάδα - Βουλγαρίας στην οποία υπάρχει και δυνατότητα αντίστροφης ροής. Το μέγεθος αυτό (5 δισ. κυβικά το χρόνο) αντιστοιχεί στο ένα τρίτο περίπου της κατανάλωσης των χωρών της περιοχής, μέγεθος που αναδεικνύει τις δυνατότητες της χώρας ως περιφερειακού ενεργειακού κόμβου, σε συνδυασμό και με τα άλλα έργα που κατασκευάζονται ή βρίσκονται στο στάδιο της προετοιμασίας (αγωγός TAP, ελ-

λνοβουλγαρικός, EastMed, πλωτός σταθμός υγροποιημένου φυσικού αερίου στην Αλεξανδρούπολη κ.α.)

Οι εξαγωγικές προοπτικές αυξάνονται στο βαθμό που αναβαθμίζονται τα δίκτυα στην περιοχή και προχωρά η δημιουργία του λεγόμενου «κάθετου διαδρόμου» φυσικού αερίου. Σχετικές διαβουλεύσεις είχε πρόσφατα στο Βελιγράδι ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Γιώργος Σταθάκης με επίκεντρο την κατασκευή του Διασυνδεδεμένου Αγωγού Βουλγαρίας - Σερβίας και την επέκταση προς Ουγγαρία.

Σημειώνεται ότι παράλληλα στη Ρεβυθούσα αναπτύσσεται μικρής κλίμακας σταθμός ανεφοδιασμού βυτιοφόρων με υγροποιημένο φυσικό αέριο για τον ανεφοδιασμό απομακρυσμένων καταναλωτών, βιομηχανιών, νησιών, πλοίων και βαρέων οχημάτων κεραιών μεταφορών.

Κ.Βουτσάδakis

«Η ΠΡΩΤΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΙΝΑΙ ΠΛΕΟΝ ΓΕΓΟΝΟΣ»

Δήλωσε ο υφυπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων Βασίλης Κόκκαλης

«Η πρώτη αγροτική ενεργειακή κοινότητα είναι πλέον γεγονός. Είμαστε αισιόδοξοι διότι επενδύουμε στην καινοτομία και στη γνώση καθώς η ενεργειακή Αγροτική κοινότητα έχει σκοπό τη μείωση του κόστους παραγωγής για τους αγρότες μας αλλά και για τους κτηνοτρόφους». Τα παραπάνω δήλωσε, μεταξύ άλλων, ο υφυπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων Βασίλης Κόκκαλης από την Κοιλιάδα της Λάρισας, κατά την διάρκεια των εγκαινίων του πρώτου ενεργειακού πάρκου στη περιοχή. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. Κόκκαλης ευχαρίστησε όσους βοήθησαν για την επένδυση, τονίζοντας πως υπάρχει μεγάλο ενδιαφέρον από όλη την Ελλάδα για την σύσταση αγροτικών κοινοτήτων. «Η Λάρισα και η Θεσσαλία έδειξε το δρόμο στη μείωση του κόστους παραγωγής, στην επένδυση στην καινοτομία και στη γνώση από τους παραγωγούς μας» είπε ο υφυπουργός.

Ο περιφερειάρχης Θεσσαλίας Κώστας Αγοραστός σημείωσε ότι η επένδυση αποτελεί ένα προϊόν συνεργασίας και συνέργειας, αλλά και «ένα μήνυμα ότι η Περιφέρεια Θεσσαλίας ξέρει να συνεργάζεται για να μπορέσει να αντιμετωπίσει τους κινδύνους τους οποίους διατρέχει καθημερινά ο αγρότης όπως είναι το κόστος παραγωγής το οποίο είναι αυξημένο». «Η πρώτη ενεργειακή κοινότητα ξεκινάει και ευελπιστούμε ότι θα υπάρχουν και άλλες, ώστε να μειώσουμε το κόστος της ενέργειας, να παράγουμε ενέργεια φιλική προς το περιβάλλον και να απεξαρτηθούμε από τον λιγνίτη» είπε ο κ. Αγοραστός και ευχαρίστησε το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, αλλά και όλους τους εμπλεκόμενους για την συγκεκριμένη επένδυση.

Από τη πλευρά του ο δήμαρχος Λαρισαίων Απόστολος Καλογιάννης τόνισε ότι αδιποείται ένα θεσμικό πλαίσιο το οποίο θα

βοηθήσει στη μείωση του κόστους των αγροτών, ενώ απευθυνόμενος προς τον υφυπουργό ο κ. Καλογιάννης είπε πως ως δήμος ευελπιστεί να δημιουργηθεί η δεύτερη ενεργειακή κοινότητα στη περιοχή ώστε να καλύψει και τις ανάγκες των υπηρεσιών του δήμου Λαρισαίων.

Σημειώνεται πως το έργο αφορά την κατασκευή ενός ενεργειακού πάρκου δυναμικότητας 1 MW, σε μία έκταση περίπου 20 στρεμμάτων στην τοπική κοινότητα της Κοιλιάδας στη Λάρισα, από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, τον Γενικό Οργανισμό Εγγείων Βελτιώσεων (ΓΟΕΒ) Θεσσαλίας αλλά και με τη συμμετοχή και άλλων τοπικών οργανισμών Εγγείων Βελτιώσεων ΤΟΕΒ από τη Λάρισα, τα Φάρσαλα και την Καρδίτσα με στόχο τη μείωση του ενεργειακού κόστους των αγροτών της περιοχής.

Ο ΑΔΜΗΕ ΑΓΝΟΕΙ ΤΗΝ Ε.Ε. ΣΤΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΚΡΗΤΗΣ

Πολιτική μονομερών κινήσεων εξακολουθεί να εφαρμόζει η ελληνική πλευρά στο θέμα της ηλεκτρικής διασύνδεσης της Κρήτης με το ηπειρωτικό σύστημα. Σύμφωνα με την «Καθημερινή» εν αναμονή της παρέμβασης του επιτρόπου Ενέργειας Μιχάελ Αρίας Κανιέτε προς την πολιτική ηγεσία του ΥΠΕΝ για συμμόρφωση της ΡΑΕ με τις υποδείξεις της Κομισιόν, ο ΑΔΜΗΕ προχώρησε χθες στην κατάθεση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της διασύνδεσης. Σύμφωνα με την «Καθημερινή» η Κομισιόν έχει χαρακτηρίσει μονομερή ενέργεια τις αποφάσεις για απευθείας ανάθεση του έργου στον ΑΔΜΗΕ και ορισμού του SPV Αριάννη Interconnection ως φορέα υλοποίησής του.

Σύμφωνα με τον ΑΔΜΗΕ η μελέτη κατατέθηκε από τη θυγατρική εταιρεία ειδικού σκοπού Αριάννη Interconnection, ενώ όπως σημειώνει η θυγατρική του έχει στα χέρια της από τις 9 Νοεμβρίου και την αναλυτική έρευνα Βυθού.

Ανακοίνωσε επίσης ότι σε τελικό στάδιο βρίσκεται η μελέτη κόστους-οφέλους, καθώς και η μελέτη για τη λειτουργία του ηλεκτρικού συστήματος της Κρήτης μετά την ολοκλήρωση και των δύο διασυνδέσεων (με Πελοπόννησο και Αττική), ενώ έχουν

ήδη δρομολογηθεί η συγγραφή των τεχνικών προδιαγραφών του έργου, οι μελέτες χάραξης των οδύσεων των γραμμών μεταφοράς και οι προμελέτες χωροθέτησης.

Προσπερνώντας τις ενστάσεις της Κομισιόν, ο ΑΔΜΗΕ προχωράει στις απαραίτητες κινήσεις για την υλοποίηση της διασύνδεσης, επικαλούμενος τις δεσμεύσεις του έναντι της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας για ολοκλήρωση της διασύνδεσης το 2022.

«Η Αριάννη Interconnection προχωράει στη βάση του οδικού χάρτη που έχει καταρτίσει ο ρυθμιστής και προετοιμάζει με εντατικούς ρυθμούς τα τεύχη δημοπράτησης για τον διεθνή διαγωνισμό, ο οποίος προγραμματίζεται να προκηρυχθεί εντός του α' τριμήνου του 2019», αναφέρει χαρακτηριστικά στη σχετική ανακοίνωσή του.

Στην εντελώς αντίθετη κατεύθυνση με τον ΑΔΜΗΕ κινείται η κυπριακή πλευρά και η εταιρεία Euroasia, που σύμφωνα με την Κομισιόν εξακολουθεί να είναι ο μοναδικός φορέας υλοποίησης της διασύνδεσης της Κρήτης ως τμήμα της διακρατικής διασύνδεσης Κρήτης - Κύπρου - Ισραήλ που έχει ενταχθεί στα έργα ευρωπαϊκού ενδιαφέροντος (PCI), διασφαλίζοντας χρηματοδό-

τηση σε ποσοστό μέχρι και 60%.

Ο Euroasia τρώοντας τις υποδείξεις των Βρυξελλών αλλά και ο διαχειριστής του συστήματος της Κύπρου, απέστειλαν στην Επιτροπή τα ονόματα των στελεχών που προτείνουν για μέλη της πενταμελούς επιτροπής, τη σύσταση της οποίας πρότεινε η Κομισιόν για τον καθορισμό των τεχνικών προδιαγραφών του συνολικού PCI (Κρήτη - Κύπρος - Ισραήλ).

Την περασμένη Δευτέρα εξάλλου αντιπροσωπεία του Euroasia με επικεφαλής τον πρόεδρο στρατηγικού σχεδιασμού της εταιρείας και πρώην υπουργό Εξωτερικών της Κύπρου, Ιωάννη Κασουλίδη, μετέβη στις Βρυξέλλες όπου και συναντήθηκε με τον επίτροπο Μιχάελ Αρίας Κανιέτε, καλώντας τον να παρέμβει προς την ελληνική πλευρά για την υλοποίηση του έργου ως έχει σχεδιαστεί και τη συμμόρφωσή της με τις αποφάσεις της Επιτροπής. Η παρέμβαση Κανιέτε, η οποία και θα είναι καθοριστική στην περαιτέρω εξέλιξη του έργου, αναμένεται να εκδηλωθεί κατά πάσα πιθανότητα την ερχόμενη εβδομάδα.



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΑΚΑΜΠΤΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΜΕΛΕΤΗ ΤΗΣ ALPHA BANK

Η ανάκαμψη της αγοράς ακινήτων στην Ελλάδα κατά το τρέχον έτος, αντανακλάται τόσο στην αύξηση των τιμών των οικιστικών ακινήτων όσο και στην άνοδο της οικοδομικής δραστηριότητας. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ειδικότερα, όπως αναφέρεται σε ανάλυση της Alpha Bank, οι τιμές των ακινήτων αυξήθηκαν - για πρώτη φορά μετά από μία δεκαετία - 1,3% σε ετήσια βάση, στο εννιάμηνο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2018. Παράλληλα, ο κινητός μέσος της ετήσιας μεταβολής του όγκου της οικοδομικής δραστηριότητας παρουσιάζει ανοδική τάση, η οποία ξεκίνησε από το πρώτο τρίμηνο του 2017 και επιταχύνθηκε κατά τη διάρκεια του 2018.

Επιπλέον, παρά το γεγονός ότι οι επιχειρηματικές προσδοκίες στον κλάδο των Κατασκευών παραμένουν σε πολύ χαμηλό επίπεδο σε σχέση με τα ιστορικά επίπεδα πριν την κρίση, ο σχετικός δείκτης παρουσιάζει ελαφρά βελτίωση από το δεύτερο τρίμηνο του 2017.

Όπως αναφέρεται στην ανάλυση, οι κύριοι παράγοντες της τρέχουσας ανάκαμψης στην αγορά ακινήτων, συνδέονται με την είσοδο σε νέα φάση του οικονομικού κύκλου, καθώς και με πρόσθετους διαρθρωτικούς παράγοντες. Αυτοί αναφέρονται αφενός σε δομικές μεταβολές που επιφέρει η μετάβαση στην ψηφιακή οικονομία και αφετέρου σε ορισμένες σημαντικές παρεμβάσεις στο θεσμικό πλαίσιο.

Συγχρονισμός Οικονομικού Κύκλου και Κύκλου Δείκτη Τιμών Κατοικιών

Ένας παράγοντας που συμβάλει στην άνοδο των τιμών των κατοικιών, σε ετήσια βάση, για τρίτο συνεχόμενο τρίμηνο κατά τη διάρκεια του τρέχοντος έτους, είναι η ανάκαμψη της οικονομικής δραστηριότητας. Ειδικότερα, παρατηρείται ο συγχρονισμός μεταξύ του οικονομικού κύκλου και του κύκλου των τιμών κατοικιών σε πραγματικούς όρους, όπως αντανακλάται από την παράλληλη εξέλιξη των ετήσιων μεταβολών του πραγματικού ΑΕΠ και του Δείκτη Τιμών Κατοικιών στην περίοδο 1998 - 2018.

Ο συντελεστής συσχέτισης μεταξύ των δύο μεγεθών, αν και δεν τεκμαίρει αναγκαία αιτιώδη συνάφεια, υπολογίζεται ότι είναι 80% για την υπό εξέταση περίοδο. Η εναρμόνιση των κύκλων είναι ιδιαίτερα εμφανής στην διάρκεια

της οικονομικής ύφεσης όταν η μείωση του πραγματικού ΑΕΠ, σωρευτικά άνω του 25%, συνοδεύτηκε επίσης από μεγαλύτερη μείωση του δείκτη τιμών κατοικιών.

Ωστόσο, από το 2017 και έπειτα, η σταδιακή αύξηση του ρυθμού οικονομικής μεγέθυνσης συνέβαλε στη σταθεροποίηση του δείκτη τιμών κατοικιών και εν συνεχεία στην αύξησή του κατά την διάρκεια του 2018. Στο πλαίσιο αυτό, η αναμενόμενη ανάκαμψη της οικονομικής δραστηριότητας τα επόμενα τρίμηνα δύναται να οδηγήσει στην περαιτέρω ανάκαμψη των τιμών των ακινήτων.

Επιπλέον, κατά τη διάρκεια της οικονομικής κρίσης, οι τιμές των κατοικιών υποχώρησαν κατά περίπου 40% σωρευτικά στην περίοδο 2009-2017 (σε ονομαστικούς όρους) ενώ παράλληλα το κόστος κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών μειώθηκε με αρκετά χαμηλότερο ρυθμό. Το υψηλότερο κόστος κατασκευής σε σχέση με τις τιμές των κατοικιών καθιστά την επένδυση μη αποδοτική και συνεπώς αποτελεί πρόσθετο παράγοντα αδυναμίας ανάκαμψης της αγοράς. Ωστόσο, η τάση αυτή έχει αντιστραφεί από τις αρχές του έτους, καθώς η αύξηση των τιμών των κατοικιών που παρατηρείται έχει υπερβεί το κόστος παραγωγής, ενισχύοντας τα κίνητρα επένδυσης.

Ζήτηση Ακινήτων από το εξωτερικό: Η επίδραση των δομικών αλλαγών στη βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτων. Όπως αναφέρεται στην ανάλυση, πέραν της ανάκαμψης των συνθηκών στην αγορά κατοικίας που συνδέονται με τον οικονομικό κύκλο, υπάρχουν ορισμένοι πρόσθετοι παράγοντες:

(i) η επέκταση της οικονομίας διαμοιρασμού (sharing economy) η οποία ενίσχυσε την διαδικασία βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω ορισμένων δημοφιλών ψηφιακών πλατφορμών,

(ii) η υιοθέτηση του προγράμματος «Golden Visa Greece», δηλαδή η χορήγηση άδειας διαμονής στην Ελλάδα σε πολίτες τρίτων χωρών, που αποκτούν ακίνητο στη χώρα αξίας 250 χιλ. ευρώ και άνω. Ειδικότερα, σε σημαντικά ανοδική τάση βρίσκεται η ζήτηση ακινήτων από το εξωτερικό. Η εισροή κεφαλαίων για αγορά ακινήτων από το εξωτερικό καταγράφει έντονα αυξητικούς ρυθμούς από το 2016. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι στο οκτάμηνο Ιανουα-

ρίου-Αυγούστου του 2018 η εισροή κεφαλαίων αυξήθηκε κατά 170,8% σε ετήσια βάση.

Η αύξηση αυτή κινείται παράλληλα με τη σημαντική ενίσχυση της δραστηριότητας της βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω ψηφιακών πλατφορμών, όπως για παράδειγμα οι Airbnb, Tripadvisor, Booking.com που αναπτύχθηκε μέσω της νέας μορφής οικονομικής δραστηριότητας, στο ευρύτερο πλαίσιο της οικονομίας διαμοιρασμού (sharing economy), η οποία λειτουργεί αποκλειστικά μέσω διαδικτύου και επιτρέπει την χρήση αγαθών και υπηρεσιών για βραχύ χρονικό διάστημα.

Στην Ελλάδα, η δραστηριότητα της βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω της δικτύωσης σε ψηφιακές αγορές (marketplaces) έχει διευρυνθεί με αποτέλεσμα μέχρι το τέλος του πρώτου εξαμήνου του 2018 να καταγράφονται πάνω από 126 χιλ. καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης, σε σχέση με σχεδόν μηδενικό αριθμό καταλυμάτων το 2010, όταν άρχισε να αναπτύσσεται αυτή η δραστηριότητα.

Φορολογία Ακινήτων: Τροχοπέδη για την Αναθέρμανση της Αγοράς Ακινήτων

Οι αναλυτές της Alpha Bank εκτιμούν ότι σημαντικός ανασταλτικός παράγοντας για την αναθέρμανση της αγοράς κατοικίας παραμένει η υψηλή φορολογία ακινήτων.

Σύμφωνα με την έκθεση του IOBE («Η φορολογία ακινήτων και το μέλλον των κατασκευών στην Ελλάδα», 2018), οι επαναλαμβανόμενοι φόροι στην ακίνητη περιουσία αντιστοιχούν σε υψηλότερο ποσοστό στα συνολικά φορολογικά έσοδα σε σχέση με τον μέσο όρο των χωρών του ΟΟΣΑ. Ο αναποτελεσματικός σχεδιασμός της φορολογίας ακινήτων στην Ελλάδα είναι απόρροια διαφόρων παραγόντων, όπως ο υψηλός φορολογικός συντελεστής, η επιβολή πρόσθετων φόρων (εισοδήματος από ενοίκια, ΦΠΑ) στην ίδια περιορισμένη φορολογική βάση, η αναποτελεσματικότητα του συστήματος αποτίμησης της αξίας ακινήτων (διάσταση αντικειμενικών και εμπορικών αξιών), η επιβολή του φόρου από την κυβέρνηση αντί της τοπικής αυτοδιοίκησης (γεγονός που αναιρεί τον ανταποδοτικό χαρακτήρα του φόρου), η καθολική πληρωμή φόρου και η έλλειψη ενός σταθερού πλαισίου.

ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ, ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Συνάντηση για τα θέματα των «Επιχειρηματικών Πάρκων» της Δυτικής Αττικής θα πραγματοποιηθεί με πρωτοβουλία του αναπληρωτή υπουργού Βιομηχανίας Στέργιου Πιτσιόρλα τη Δευτέρα στην περιφέρεια Δυτικής Αττικής. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ θα προηγηθεί επίσκεψη στα επιχειρηματικά πάρκα ΒΙΠΑΝΟΤ-Βαμβακιάς με εκπροσώπους του Συνδέσμου Βιομηχανιών Αττικής και Πειραιώς (ΣΒΑΠ). Στη συνάντηση που θα πραγματοποιηθεί στην

περιφέρεια Δυτικής Αττικής στην Ελευσίνα, θα συμμετέχουν εκπρόσωποι της περιφέρειας Δυτικής Αττικής και των δήμων Ασπροπόργου, Ελευσίνας, Μάνδρας-Ειδυλλίας και Φυλής-Άνω Λιοσίων, καθώς και φορείς των Επιχειρηματικών Πάρκων της Δυτικής Αττικής.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤ. ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ: ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΜΙΚΡΟΠΙΣΤΩΣΕΩΝ ΔΕΝ ΘΑ ΑΠΟΚΛΕΙΕΤΑΙ ΚΑΝΕΝΑ ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Το πρώτο εξάμηνο του 2019, αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία το πρόγραμμα των μικροπιστώσεων και δεν θα αποκλείεται από αυτό, κανένα είδος επιχείρησης ή δραστηριότητας. «Όμως πρέπει να είμαστε σαφείς πως δεν πρόκειται για πιστώσεις που θα δίνονται χωρίς έλεγχο ή κάποιο επιχειρηματικό πλάνο. Είναι σημαντικό ότι ο φορέας που παράσχει κάθε μικροπίστωση αναλαμβάνει τη συμβουλευτική για την καθοδήγηση του ωφελούμενου στο επόμενο επιχειρηματικό του βήμα», όπως ξεκαθαρίζει σε συνέντευξή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υφυπουργός Οικονομίας και Ανάπτυξης, Στάθης Γιαννακίδης.

Επίσης, ο υφυπουργός σημειώνει ότι από το ενδιαφέρον που έχει εκδηλωθεί γενικότερα για τα χρηματοδοτικά εργαλεία που έχουν «τρέξει» και από την υπερκάλυψη των προϋπολογισμών τους, φαίνεται ότι αυτά κάλυψαν τις ανάγκες των επιχειρήσεων, ειδικά των μικρομεσαίων και αυτό σημαίνει ότι υπήρξε υψηλό επίπεδο προετοιμασίας από το υπουργείο Οικονομίας.

«Για τα επόμενα χρόνια συνολικά το υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης έχει ενεργοποιήσει αρκετές δεκάδες χρηματοδοτικά εργαλεία και προγράμματα για τη χρηματοδότηση και την ενίσχυση της ρευστότητας σε επιχειρήσεις όλων των μεγεθών, με έμφαση στους τομείς προτεραιότητας που έχουν τεθεί και αναδεικνύουν τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα της ελληνικής οικονομίας, συνδέουν την πρωτογενή παραγωγή με τη μεταποίηση, και συμβάλουν στην εξωστρέφεια της οικονομίας», υπογραμμίζει ο κ. Γιαννακίδης.

Ακολουθεί το πλήρες κείμενο της συνέντευξης του υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, Στάθης Γιαννακίδης στο ΑΠΕ-ΜΠΕ και την Εύη Παπαδοσοφάκη

ΕΡ: Σε ποια κατεύθυνση κινείται ο ανασχεδιασμός των δράσεων για τη στήριξη των εξαγωγών και των επενδύσεων. Όπως έχει γίνει γνωστό, θα συνέλθει η Διυπουργική Επιτροπή Εξωστρέφειας, πριν από το τέλος του 2018, με σκοπό τη συζήτηση μέτρων για την ενίσχυση ευρύτερα της εξωστρέφειας, με βάση την έως τώρα εμπειρία και την αξιοποίηση προτάσεων γερμανικού Οργανισμού που έγιναν στο πλαίσιο της τεχνικής βοήθειας. Ωστόσο ποιες είναι οι προτάσεις του υπουργείου για το θέμα;

ΑΠ: Υπάρχει ένας συνολικός σχεδιασμός της πολιτικής ηγεσίας του υπουργείου Οικονομίας για την ευρύτερη στρατηγική και το παραγωγικό μοντέλο, όπου ενσωματώνονται και δράσεις του δικού μας χαρτοφυλακίου. Ο δικός μας επιμέρους σχεδιασμός έγκειται στις δράσεις που χρηματοδοτούνται από το ΕΠΑΝΕΚ και είναι προσαρμοσμένες στην εξωστρέφεια των επιχειρήσεων. Υπάρχουν τόσο ειδικά προγράμματα για την ενίσχυση εξαγωγικών επιχειρήσεων όσο και προσκλήσεις που πριμοδοτούν την αποδεδειγμένη εξαγωγική δυναμική. Η λογική μας είναι το ΕΣΠΑ να κινείται παράλληλα και συμπληρωματικά στο συνολικό σχεδιασμό, να παρεμβαίνει με συνέργειες και να δρα στοχευμένα.

ΕΡ: Ποιες βελτιώσεις σχεδιάζονται στα συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα ώστε να επιτυγχάνεται ακόμη καλύτερη

στόχευση σε σχέση με τις περιφέρειες της χώρας αλλά και για συγκεκριμένες επιχειρηματικές δράσεις; ΑΠ: Όλο το προηγούμενο διάστημα έχει γίνει μια πολύ μεγάλη αναδιοργάνωση στην αρχιτεκτονική των συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων όσο και στο αναβαθμισμένο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα που ενοποιεί τις κρατικές ενισχύσεις, αναγκαίο έτσι κι αλλιώς για να αποκαταστήσει την αξιοπιστία και να απαντήσει στις αιρεσιμότητες που είχαν επιβληθεί από την Ε.Ε. τα προηγούμενα χρόνια. Ήδη, όμως, η αρχιτεκτονική των προσκλήσεων που έχουν γίνει τον τελευταίο καιρό παγιώνεται και ενισχύει συγκεκριμένους τομείς αιχμής για την ελληνική οικονομία, συγκεκριμένες δράσεις με διάφανες και αξιολογικές διαδικασίες αλλά και κριτήρια επιλεξιμότητας που υπακούουν σε μια συγκεκριμένη στρατηγική.

Σε ότι αφορά στις περιφέρειες κατανέμονται πόροι του ΕΣΠΑ στα Περιφερειακά Επιχειρησιακά Προγράμματα που διαχειρίζονται κατά τόπους και δίνουν τη δυνατότητα να αξιοποιούνται με βάση τις τοπικές ανάγκες και προτεραιότητες.

ΕΡ: Στο πλαίσιο της ψηφιοποίησης του δημοσίου αλλά και της μείωσης της γραφειοκρατίας, ποιες δράσεις σχεδιάζει το υπουργείο;

ΑΠ: Ήδη έχουν γίνει αρκετά βήματα και πρέπει να υπενθυμίσουμε κάτι που δεν είναι ιδιαίτερα γνωστό, ότι ήδη έχει υλοποιηθεί η δυνατότητα ίδρυσης μονοπρόσωπων ΙΚΕ μέσω ψηφιακής πλατφόρμας. Πρόκειται για ίδρυση εταιρίας που γίνεται εξ αποστάσεως, διαρκεί λιγότερο από 10 λεπτά και έχει βραβευτεί ως εξαιρετική καλή πρακτική πανευρωπαϊκά. Μπορούμε λοιπόν να πούμε ότι μετά από δεκαετίες εξαγγελιών, η κυβέρνηση αυτή έκανε κάτι που έμοιαζε υπέρβαση για τις προηγούμενες αλλά για εμάς είναι σχεδόν αυτονόητη. Για το λόγο αυτό σταδιακά οι ψηφιακές αυτές δυνατότητες θα επεκταθούν και σε άλλες μορφές εταιριών.

Το δικό μας χαρτοφυλάκιο έχει μια σημαντική παρέμβαση στο δημόσιο τομέα μέσω των πόρων του ΕΚΤ και του ΕΤΠΑ που χρηματοδοτούν ένα φιλόδοξο και πολυτομεακό πρόγραμμα, τη «Μεταρρύθμιση Δημοσίου Τομέα», συνολικού προϋπολογισμού 486,9 εκατ. ευρώ σε τρεις άξονες που αφορούν το Υπουργείο μας, τα Υπουργεία Οικονομικών, Δικαιοσύνης, Κοινωνικής Πρόνοιας καθώς και τους ΟΤΑ της χώρας. Έργα-«σημεία» του προγράμματος είναι η Εθνική Πύλη Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας, η «Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση τώρα», το Ενιαίο Σύστημα Εξυπηρέτησης Πολιτών, και άλλες δράσεις για τη μεταρρύθμιση των ΟΤΑ, της κεντρικής διοίκησης, της δικαιοσύνης, της πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας. Το μεγάλο έργο του προγράμματος είναι η «ΣΥΖΕΥΣΙΣ 2» που θα διασυνδέσει 34.000 κτίρια φορέων του Δημοσίου.

ΕΡ: Μπορείτε να μας εξηγήσετε πως θα λειτουργεί το νέο θεσμικό πλαίσιο για τις μικρο-πιστώσεις και πότε σχεδιάζεται να είναι λειτουργικό;

ΑΠ: Το νομοσχέδιο για τις μικροπιστώσεις που σύντομα θα βγει σε διαβούλευση, και μάλιστα, ευρεία, αποτελεί το αποτέλεσμα μιας δουλειάς που γίνεται εδώ και αρκετούς μήνες

στο Υπουργείο και επιχειρεί να να επιλύσει, παράλληλα, μια σειρά από θεσμικά εμπόδια προκειμένου να διαμορφωθεί ένα πλαίσιο απλό και λειτουργικό. Είναι μια διαδοσμένη ευρωπαϊκή πρακτική που θα εφαρμοστεί και θα δώσει διέξοδο σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις της χώρας, που είναι αποκλεισμένες από την συστημική τραπεζική, κυρίως νέες και νεοφυείς επιχειρήσεις, επιχειρήσεις της Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας κλπ. Θα παράσχει μικροπιστώσεις μέχρι 25.000 ευρώ χωρίς εμπράγματα εγγυήσεις με ορίζοντα 5ετούς εξόφλησης.

Οι φορείς που θα εμπλακούν θα είναι νέα ιδρύματα ή υπάρχοντες οργανισμοί, συνεταιρισμοί ή μη κερδοσκοπικές εταιρίες που θα λειτουργούν ως παράλληλο τραπεζικό σύστημα. Παράλληλα, μπορεί να υπάρξουν μικτά σχήματα με συστημικές τράπεζες ή και αμιγώς τραπεζικά ιδρύματα. Η λειτουργία των φορέων και οι προϋποθέσεις θα διέπονται από τον έλεγχο της Τράπεζας της Ελλάδος που θα είναι η εποπτεύουσα αρχή.

Από το πρόγραμμα, που επιδιώκουμε να έχει ψηφιστεί και να τεθεί σε λειτουργία το πρώτο εξάμηνο του 2019, δεν αποκλείεται κανένα είδος επιχείρησης ή δραστηριότητας. Όμως πρέπει να είμαστε σαφείς πως δεν πρόκειται για πιστώσεις που θα δίνονται χωρίς έλεγχο ή κάποιο επιχειρηματικό πλάνο. Είναι σημαντικό ότι ο φορέας που παράσχει κάθε μικροπίστωση αναλαμβάνει τη συμβουλευτική για την καθοδήγηση του ωφελούμενου στο επόμενο επιχειρηματικό του βήμα. ΕΡ: Πλησιάζει το τέλος του έτους τι δείχνει ο απολογισμός των χρηματοδοτικών εργαλείων που έχουν τεθεί σε λειτουργία; Ποιες είναι οι στοχεύσεις για τα χρόνια που έρχονται;

ΑΠ: Το ενδιαφέρον και η υπερκάλυψη των προϋπολογισμών των χρηματοδοτικών εργαλείων δείχνει ότι τα προγράμματα κάλυψαν τις ανάγκες των επιχειρήσεων, ειδικά των μικρομεσαίων και αυτό σημαίνει ότι είχαν υψηλό επίπεδο προετοιμασίας από τις αρμόδιες Γραμματείες μας. Υπενθυμίζω ότι το «Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας Νέων Τουριστικών Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων» έκλεισε με προτάσεις που υπερκάλυψαν τον προϋπολογισμό του έργου κατά 3 φορές, κάτι στο οποίο ανταποκριθήκαμε, αυξάνοντας αντίστοιχα τους πόρους στα 400 εκατομμύρια ευρώ. Εξάλλου, πρόσφατα έκλεισαν δύο προσκλήσεις μας για τον ψηφιακό εκσυγχρονισμό με υπερκάλυψη του αρχικού προϋπολογισμού.

Για τα επόμενα χρόνια συνολικά το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης έχει ενεργοποιήσει αρκετές δεκάδες χρηματοδοτικά εργαλεία και προγράμματα για τη χρηματοδότηση και την ενίσχυση της ρευστότητας σε επιχειρήσεις όλων των μεγεθών, με έμφαση στους τομείς προτεραιότητας που έχουν τεθεί και αναδεικνύουν τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα της ελληνικής οικονομίας, συνδέουν την πρωτογενή παραγωγή με τη μεταποίηση, και συμβάλουν στην εξωστρέφεια της οικονομίας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΕ: «ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ 7ΕΤΙΑ Η ΕΛΛΑΔΑ ΘΑ ΣΥΝΕΧΙΣΕΙ ΝΑ ΕΠΩΦΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΥΨΗΛΕΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ, ΥΨΟΥΣ ΣΣ22 ΔΙΣ ΕΥΡΩ»

Δήλωσε ο εκπρόσωπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Μαργαρίτης Σχοινάς

Στην στήριξη της Ευρώπης στην Ελλάδα, αλλά και στα νέα κοινοτικά προγράμματα που θα αφορούν την χώρα μας στη βάση του νέου πλαισίου στήριξης της ΕΕ, αναφέρθηκε μεταξύ άλλων ο εκπρόσωπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Μαργαρίτης Σχοινάς στην ομιλία του κατά την διάρκεια του δείπνου εργασίας που διοργάνωσε ο Σύνδεσμος Θεσσαλικών Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών το βράδυ της Παρασκευής στη Λάρισα. Σύμφωνα με το ΑΠΕ- ΜΠΕ ο κ. Σχοινάς σημείωσε χαρακτηριστικά ότι «την επόμενη επταετία η Ελλάδα θα συνεχίσει να επωφελείται από πολύ υψηλές κοινοτικές χρηματοδοτήσεις που υπολογίζονται στα 22 δισεκατομμύρια ευρώ» τονίζοντας ότι κάτι τέτοιο είναι πολύ ικανοποιητικό σε σχέση με την ευρύτερη συγκυρία.

Μεταξύ άλλων ο κ. Σχοινάς είπε ότι η Ελλάδα δεν έχει πια τόσες πολλές ανάγκες σε παραδοσιακές υποδομές σε τιμμένο και ασφαλτο, αλλά έχει ανάγκη σε υποδομές κυρίως σε περιβαλλοντικά, ψηφιακά, αλλά και έργα στην έρευνα και στη τεχνολογία. «Στόχος μας είναι να συμβάλλουμε με αυτές τις χρηματοδοτήσεις της επόμενης επταετίας σε αυτό το αναπτυξιακό σοκ που χρειάζεται η ελληνική οικονομία» είπε. Επίσης ο κ. Σχοινάς αναφέρθηκε στο σχέδιο για την απλοποίηση - όπως είπε - των διαδικασιών που αφορούν την υλοποίηση των έργων, υποστηρίζοντας ότι θα υπάρξει ένα ενιαίο εγχειρίδιο για όλα τα ταμεία της ΕΕ, αλλά και μια ενιαία αρχή ελέγχου.

Αναφερόμενος στην θέση της Ελλάδας εντός της ΕΕ είπε ότι η

χώρα θα πρέπει να αφήσει πίσω τις δύσκολες καταστάσεις, «να κοιτάσουμε το νέο κεφάλαιο που άνοιξε την 21η Αυγούστου με την έξοδο της Ελλάδας από τα μνημόνια».

Μιλώντας για την περιοχή της Θεσσαλίας, ο εκπρόσωπος της ευρωπαϊκής επιτροπής σημείωσε ότι με βάση το νέο πλαίσιο της ΕΕ η Θεσσαλία έχει την δυνατότητα να περάσει στην ποιοτική εξαγωγή γεωργία, στην έρευνα και τεχνολογία, αλλά και να γίνει η περιοχή de facto μεταφορικός κόμβος.

Ο κ. Σχοινάς αναφέρθηκε επίσης στην έντονη κρίση που πέρασε η ΕΕ το προηγούμενο διάστημα, σημειώνοντας πως «αυτές οι πολυκρίσεις συγκλόνισαν την Ευρώπη, αλλά δεν την γκρέμισαν».

«Τώρα που τελείωσε η πυρόσβεση, τώρα που όλες οι χώρες βγήκαν από τα προγράμματα, πρέπει να φτιάξουμε την σκεπή» είπε ο εκπρόσωπος της Ευρωπαϊκής επιτροπής και συμπλήρωσε: «Πρέπει να διορθώσουμε όλα αυτά που θα έπρεπε να είχαμε κάνει δέκα χρόνια πριν. Δεν αρκεί να έχουμε μια Κεντρική Τράπεζα που θα κόβει ένα ενιαίο νόμισμα και μετά ο καθένας να κάνει του κεφαλιού του. Δεν μπορούμε να έχουμε ένα τραπεζικό σύστημα όπως είχαμε στην Ιρλανδία και στην Κύπρο που έφτασε να χρωστάει δέκα φορές παραπάνω από το κράτος. Δεν μπορεί να έχουμε μια ατελή οικονομική ένωση, όπου οι προϋπολογισμοί των χωρών της Ευρωζώνης να μην είναι συγχρονισμένοι. Όλα αυτά πρέπει να τα διορθώσουμε και βρισκόμαστε στην κατάλληλη στιγμή καθώς όλες οι οικονομίες της Ευρώπης

βρίσκονται σε ανάπτυξη».

Μιλώντας για το προσφυγικό ζήτημα στην Ευρώπη, ο κ. Σχοινάς είπε ότι η αντιμετώπιση του προβλήματος θα πρέπει να είναι ολιστική και πως πρέπει η Ευρώπη να στραφεί σε αναπτυξιακές παρεμβάσεις στις χώρες προέλευσης των μεταναστών και των προσφύγων, αλλά και στον έλεγχο των εξωτερικών συνόρων.

«Πρέπει η Ευρώπη να γίνει τόπος ασύλου, όπου οι κατατρεγμένοι θα έχουν την βεβαιότητα ότι η Ευρώπη θα τους προστατεύσει. Όμως όσοι δεν δικαιούνται άσυλο και βρίσκονται παράνομα στην Ευρώπη, θα πρέπει να επιστρέψουν διότι η ΕΕ δεν μπορεί να διαχειριστεί προσφυγικές ροές χωρίς όριο», είπε.

Ο κ. Σχοινάς αναφέρθηκε ακόμη σε γεωπολιτικές εξελίξεις, στις εξελίξεις σε ΗΠΑ, Μέση Ανατολή και Κίνα, υποστηρίζοντας ότι το περιβάλλον είναι πολύ επιβαρυνμένο και πως η κατάσταση δεν είναι καλή.

«Οι ΗΠΑ με την νέα κυβέρνηση του κ. (Ντόναλντ) Τραμπ, απομακρύνονται από την Δύση στο θέμα της ασφάλειας και στο θέμα του διεθνούς εμπορίου. Οι χώρες της Μέσης Ανατολής βρίσκονται σε αναταραχή και η Κίνα είναι ένας μεγάλος άγνωστος. Μέσα λοιπόν σε αυτό το επιβαρυνμένο περιβάλλον η Ευρώπη προβάλλει ως η μόνη άγκυρα σταθερότητας σε έναν ωκεανό τρέλας», έκρινε.

«ΕΧΟΥΜΕ ΡΕΚΟΡ 10ΕΤΙΑΣ ΣΤΙΣ ΑΜΕΣΕΣ ΞΕΝΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ», ΔΗΛΩΝΕΙ Ο ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΟΡΛΑΣ

«Έχουμε ρεκόρ 10ετίας στις άμεσες ξένες επενδύσεις. Σε αντίθεση με το παρελθόν, έχουμε επενδύσεις σε όλους τους παραγωγικούς τομείς και κυρίως προωθούμε ένα εκτεταμένο πρόγραμμα μεταρρυθμίσεων που διαμορφώνουν ένα πλαίσιο φιλικό προς τις επενδύσεις», δηλώνει σε συνέντευξή του στην εφημερίδα «Έθνος της Κυριακής» ο αναπληρωτής υπουργός Βιομηχανίας Στέργιος Πιτσιόρλας. Σύμφωνα με το ΑΠΕ- ΜΠΕ επισημαίνει ότι η κυβέρνηση μέχρι σήμερα προστάτευσε την πρώτη κατοικία και σε αυτή την κατεύθυνση θα εξακολουθήσει να κινείται. «Το θέμα των κόκκινων

είναι κεντρικό για την ελληνική οικονομία και εφ' αυτού η δημαγωγία και ο λαϊκισμός μπορούν να προκαλέσουν τεράστια ζημιά» σημειώνει και προσθέτει «η κυβέρνηση είναι αποφασισμένη να επιλύσει το πρόβλημα σε συνεργασία με τις τράπεζες και να αφαιρέσει το τελευταίο εμπόδιο για την εμπέδωση της εμπιστοσύνης προς την ελληνική οικονομία». Αναφερόμενος στο θέμα των συντάξεων υποστηρίζει ότι «διαφεύδονται για ακόμη μια φορά όσοι επενδύουν στην καταστροφή. Είναι φυσικό οι πρωταθλητές στο κόψιμο των συντάξεων να μην μπορούν να αποδεχθούν την αλήθεια».

Ο αναπληρωτής υπουργός Βιομηχανίας τάσσεται υπέρ των συνεργασιών μεταξύ των δυνάμεων της Κεντροαριστεράς σημειώνοντας ότι η χαώδης απόσταση αφορά τις σχέσεις των ηγεσιών, όχι την εκλογική βάση των κομμάτων. «Αυτό που πραγματικά συμβαίνει τα τελευταία χρόνια είναι ότι ένα μεγάλο μέρος των κοινωνικών δυνάμεων που παλαιότερα εκφράζονταν από το ΠΑΣΟΚ σήμερα εκφράζεται από τον ΣΥΡΙΖΑ» υπογραμμίζει και σημειώνει ότι ο ΣΥΡΙΖΑ διακηρύσσει την ανάγκη συνεργασιών και ψήφισε την απλή αναλογική που διευκολύνει αυτή την προοπτική.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΟΣ ΣΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΈΡΓΟ SCENT

Με ανακοίνωση που εξέδωσε η Περιφέρεια Αττικής αναφέρονται τα εξής: Σε εξέλιξη βρίσκεται η 2η Περιβαλλοντική Καμπάνια που πραγματοποιείται σε επιλεγμένα σημεία στη λεκάνη του Κηφισού ποταμού (από τις 15/11), με τη συμμετοχή πολιτών – εθελοντών, στο πλαίσιο του έργου Scent - Smart Toolbox for Engaging Citizens into a People-centric Observation Web. Η πρωτοβουλία θα διαρκέσει έως το Σάββατο 17 Νοεμβρίου 2018.

«Έξυπνες» εφαρμογές για τη συλλογή πληροφοριών και δεδομένων που μελλοντικά θα μπορούν να συμβάλουν στη διαχείριση ζητημάτων Πολιτικής Προστασίας

Συγκεκριμένα, η Περιφέρεια Αττικής σε συνεργασία με την Ελληνική Ομάδα Διάσωσης Αττικής και με τη στήριξη του Ερευνητικού Πανεπιστημιακού Ινστιτούτου Συστημάτων Επικοινωνιών και Υπολογιστών, ως εταίροι της κοινοπραξίας του Ευρωπαϊκού Έργου Scent, δίνουν την ευκαιρία στους πολίτες να περιηγηθούν σε δύο νέες πρωτοποριακές εφαρμογές περιβαλλοντικού

χαρακτήρα. Στόχος των «έξυπνων» αυτών πιλοτικών εφαρμογών είναι η συλλογή πληροφοριών και δεδομένων που μελλοντικά θα μπορούν να συμβάλουν στη διαχείριση ζητημάτων Πολιτικής Προστασίας και αντιμετώπισης φυσικών καταστροφών, ανάγκη που αναδεικνύεται με πιεστικό τρόπο λόγω των νέων δεδομένων που δημιουργεί η κλιματική αλλαγή, σε μία περίοδο που τα ακραία καιρικά φαινόμενα παρατηρούνται με όλο και μεγαλύτερη ένταση και συχνότητα.

Εκπαιδευτική συνεδρία και δραστηριότητα πεδίου για τους εθελοντές

Ειδικότερα, οι επιστήμονες της ομάδας του έργου Scent συναντώνται με τους εθελοντές, κάθε ημέρα της καμπάνιας στις 10:00 π.μ., στο Αμφιθέατρο της Γενικής Διεύθυνσης Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφέρειας Αττικής, επί της Λεωφόρου Μεσογείων 156, στον Χολαργό.

Αρχικά πραγματοποιείται εκπαιδευτική συνεδρία πριν από την επίτση επίσκεψη, ώστε να ενημερωθούν οι συμμετέχοντες

σχετικά με το έργο και τη χρήση των εφαρμογών. Στη συνέχεια, οι πολίτες – εθελοντές μεταφέρονται σε επιλεγμένα σημεία στη λεκάνη του Κηφισού, -στις περιοχές Κόκκινος Μύλος, Δεκέλεια και Βαρυμύλλη- προκειμένου να συλλεχθούν δεδομένα της στάθμης και της επιφανειακής ταχύτητας ροής του ποταμού καθώς και να μετρηθεί η υγρασία του εδάφους και η θερμοκρασία του αέρα.

Η συμμετοχή είναι ελεύθερη, κατόπιν εγγραφής. Για εγγραφή: <http://bit.ly/2ndAthenspilot>

Πληροφορίες για το έργο Scent: <https://scent-project.eu/>

Πληροφορίες για τη 2η Περιβαλλοντική Καμπάνια στον Κηφισό: <https://scent-project.eu/kifisos-river-basin-attica-greece>

Το έργο αυτό έχει λάβει χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Έρευνας και Καινοτομίας «Ορίζοντας 2020» της ΕΕ με αριθμό συμβολαίου 688930.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ: ΣΕ ΚΑΙΝΟΤΟΜΟ ΔΙΕΘΝΕΣ ΠΕΙΡΑΜΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ ΤΟ ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΈΡΕΥΝΑΣ

Σε καινοτόμο διεθνές πείραμα με ιδιαίτερο ενδιαφέρον για τη διεθνή επιστημονική κοινότητα συμμετέχει το Ινστιτούτο Μοριακής Βιολογίας και Βιοτεχνολογίας του Ιδρύματος Τεχνολογίας Έρευνας (ΙΤΕ), στα πλαίσια ερευνητικού προγράμματος που έχει ως στόχο να μελετήσει πως η έλλειψη βαρύτητας στο διάστημα επηρεάζει το μικό σύστημα και τη φυσική κατάσταση του οργανισμού. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ όπως αναφέρει ανακοίνωση του ΙΤΕ «οι επιστήμονες θα μελετήσουν τις βιολογικές επιπτώσεις της μακροχρόνιας παραμονής στο διάστημα, εστιάζοντας σε σημαντικά ερωτήματα. Πώς επηρεάζονται οι ιστοί και τα κύτταρα ενός οργανισμού μετά από παρατεταμένη έκθεση σε συνθήκες μικροβαρύτητας. Πώς επιδρά η έλλειψη βαρύτητας στη μυϊκή και νευρωνική μορφολογία και λειτουργία. Ποιοι μηχανισμοί είναι υπεύθυνοι για την απώλεια μυϊκής μάζας που παρατηρείται σε αστροναύτες μετά από μακροχρόνια παραμονή

στο διάστημα και τη επίδραση έχουν οι συνθήκες έλλειψης βαρύτητας και η κοσμική ακτινοβολία στη διαδικασία της γήρανσης». Σύμφωνα με την ανακοίνωση του Ινστιτούτου «η πρωτοπόρος έρευνα θα διεξαχθεί στο Διεθνή Διαστημικό Σταθμό (ISS) και η αποστολή του βιολογικού υλικού στον Διεθνή Διαστημικό Σταθμό θα γίνει με, προγραμματισμένη για σήμερα Κυριακή, εκτόξευση από το Kennedy Space Center των Ηνωμένων Πολιτειών. Τα δείγματα του νηματώδους *Caenorhabditis elegans* (είδος σκουληκιού), θα ταξιδέψουν μέσα σε ειδικούς σάκους που θα περιέχουν οξυγόνο με προορισμό τον Διαστημικό σταθμό ISS, όπου θα παραμείνουν μέχρι την αναπαραγωγή τους. Οι ανθεκτικές προνύμφες θα καταψυχθούν στους -80οC και θα ξεκινήσει το ταξίδι της επιστροφής τους στη γη, προκειμένου να μελετηθούν από τους ερευνητές ως προς τις μεταβολές που θα έχουν υποστεί στο νευρικό και μικό τους σύστημα. Αναμένε-

ται ότι η μελέτη των επιπτώσεων των διαστημικών συνθηκών στον οργανισμό θα δώσει σημαντικές πληροφορίες και απαντήσεις στους επιστήμονες, σχετικά με την μακρόχρονη παραμονή του ανθρώπου στο διάστημα».

Στη διεθνή προσπάθεια, την οποία συντονίζουν ο Δόκτωρ Tim Etheridge του Πανεπιστημίου Exeter και ο καθηγητής Nate Szewczyk του Πανεπιστημίου Nottingham της Μεγάλης Βρετανίας, συμμετέχει από την Ελλάδα η ερευνητική ομάδα του Προέδρου του ΙΤΕ, καθηγητή Νεκταρίου Ταβερναράκη, καθώς και επιστήμονες από την Αμερική, τη Νότια Κορέα και την Ιαπωνία. Στην ανακοίνωση του ΙΤΕ επισημαίνεται ότι είναι η πρώτη φορά που Ελληνικό Ερευνητικό Ίδρυμα συμμετέχει σε βιοατρική μελέτη στο πλαίσιο διεθνούς διαστημικής αποστολής.

ΕΚΡΗΚΤΙΚΗ Η ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ MOBILE BANKING ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Υπάρχουν περισσότεροι από 700 εκατομμύρια ενεργοποιημένοι λογαριασμοί σε 90 χώρες του κόσμου, μεταξύ των οποίων και η Ελλάδα, σε φορητές συσκευές που δίνουν τη δυνατότητα μεταφοράς χρημάτων. Σε ρεπορτάζ της «Καθημερινής» αναλυτικά σημειώνεται: «Ταξίδεψα από την Αθήνα στο Λονδίνο, με τρεις ενδιάμεσες στάσεις σε ευρωπαϊκές πρωτεύουσες, χρησιμοποιώντας αποκλειστικά για όλες μου τις συναλλαγές, το κινητό μου, δηλαδή το mobile banking, στο οποίο έχω ενσωματώσει όλες τις κάρτες πληρωμών, χρεωστικές, πιστωτικές και προπληρωμένες, καθώς και τις διάφορες εφαρμογές. Στη διάρκεια του ταξιδιού δεν χρησιμοποίησα μετρητά, αλλά ούτε “πλάστικό” χρήμα. Μόνο ψηφιακό!», αναφέρει στην «Κ» διευθυντικό στέλεχος ελληνικής τράπεζας, επισημαίνοντας ότι η άνοδος του mobile banking είναι πλέον ραγδαία και στη χώρα μας.

Τα στοιχεία που έχουν δει το φως της δημοσιότητας είναι εντυπωσιακά και τον επιβεβαιώνουν: Σε διεθνές επίπεδο το συνολικό ποσό μεταφοράς χρημάτων μέσω φορητών συσκευών σύμφωνα με στοιχεία τελευταίας μελέτης του GSMA, ξεπερνά το ένα δισεκατομμύριο δολάρια σε ημερήσια βάση, με τις τάσεις να

είναι συνεχώς ανοδικές. Την ίδια στιγμή υπάρχουν περισσότεροι από 700 εκατ. ενεργοποιημένοι λογαριασμοί σε 90 χώρες του κόσμου, μεταξύ των οποίων και η Ελλάδα, σε φορητές συσκευές που δίνουν τη δυνατότητα μεταφοράς χρημάτων, πραγματοποιήσιμων συναλλαγών, με τους ρυθμούς αύξησης των λογαριασμών αυτών να ξεπερνούν το 25% σε ετήσια βάση! Ωθηση στις ψηφιακές συναλλαγές θα δώσει και το γεγονός ότι σύμφωνα με εκτιμήσεις περισσότεροι από πέντε δισεκατομμύρια άνθρωποι θα κάνουν χρήση του Διαδικτύου από το κινητό τους τηλέφωνο μέχρι το 2025, ποσοστό που ξεπερνά το 60% του παγκόσμιου πληθυσμού, τη στιγμή που ακόμη και σήμερα κάνουν χρήση του Διαδικτύου μέσω του κινητού τους περίπου τρία δισεκατομμύρια άνθρωποι.

Όπως επισημαίνει στην «Κ» στέλεχος που γνωρίζει σε βάθος τα εναλλακτικά δίκτυα διανομής τραπεζικών προϊόντων και υπηρεσιών, η ανάπτυξη του mobile banking ξεπερνά κάθε προσδοκία και πραγματοποιείται με συνεχώς αυξανόμενους ρυθμούς. Ειδικότερα, σύμφωνα με στοιχεία που συγκέντρωσε η «Κ», ο αριθμός των ενεργών πελατών mobile banking αυξήθηκε στο

1,2 εκατ. στα μέσα του τρέχοντος έτους από 600.000 πελάτες στα τέλη του 2016.

Ο αριθμός των εγχρήματων συναλλαγών ξεπέρασε τα 10 εκατομμύρια στα μέσα του 2018 από 7,4 εκατ. περίπου στα τέλη του 2016, ενώ η αξία τους προσέγγισε τα 3 δισ. ευρώ από 2,5 δισ. ευρώ περίπου στο τέλος του 2016.

Σημαντική ώθηση στην ανάπτυξη του mobile banking δίνει, μεταξύ άλλων, και ο συνεχώς αυξανόμενος αριθμός POS που δέχονται πληρωμές ανέπαφα: από τις 650.000 τερματικά αποδοχής που υπάρχουν σήμερα, σε σχέση με μόλις 150.000 το 2014, το 90% περίπου δέχεται πληρωμές ανέπαφα, δηλαδή πληρωμές και μέσω κινητών τηλεφώνων. Όλα τα νέα POS που τοποθετούνται δέχονται ανέπαφες πληρωμές. Επίσης ώθηση στο mobile banking δίνει το γεγονός της ταχείας διείσδυσης των έξυπνων κινητών στην ελληνική αγορά που ξεπερνούν πλέον το 80% της αγοράς σε τεμάχια.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΟΙΓΟΥΝ ΤΟ ΔΡΟΜΟ ΓΙΑ ΤΑ «ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ» ΟΙ ΔΗΜΟΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, ΒΟΛΒΗΣ ΚΑΙ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ

Το δρόμο για τη δημιουργία «πράσινων σημείων», στα οποία οι κάτοικοι θα μπορούν να μεταφέρουν για διαχείριση οποιοδήποτε ανακυκλώσιμο υλικό, ανοίγουν οι Δήμοι Θεσσαλονίκης, Βόλβης και Παύλου Μελά. Σύμφωνα με τον αντιπεριφερειάρχη Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Κώστα Γιουτίκας, αυτοί είναι «οι δήμοι που ήδη έχουν προχωρήσει τον σχεδιασμό τους σε βαθμό που να προσέλθουν στην Περιφέρεια για να λάβουν περιβαλλοντική αδειοδότηση για την δημιουργία πράσινων σημείων», αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Αναφερόμενος στην περίπτωση του Δήμου Θεσσαλονίκης, ο κ. Γιουτίκας, δήλωσε, ότι έχει σχεδιαστεί ένα «πράσινο σημείο», και μάλιστα σε κεντρικό σημείο της πόλης, επί των οδών Δελφών και Μαρτίου. «Σύμφωνα με την ενημέρωση που έχω, πρόθεση του Δήμου είναι να δώσει βαρύτητα και στη συγκέντρωση ανακυκλώσιμων υλικών και άλλων ρευσμάτων αλλά και στην εντατικοποίηση της εκπαίδευσης των πολιτών. Εκεί θα πηγαίνουν μαθητές από σχολεία για να εκπαιδεύονται και να ενημερώνονται τι είναι τα πράσινα σημεία και τι πρέπει να κάνουν», επισήμανε και διευκρίνισε ότι οι λειτουργίες του «πράσινου σημείου» θα φιλοξενούνται σε κλειστό στεγασμένο χώρο, αφού ανακατασκευαστούν κάποια παλιά κτίρια.

Από την άλλη πλευρά, σύμφωνα με τον αντιπεριφερειάρχη, στο Δήμο Παύλου Μελά έχει σχεδιαστεί ένα μεγάλο «πράσινο σημείο», σε έκταση άνω των δέκα στρεμμάτων. Και στην περίπτωση αυτή οι διαδικασίες έχουν προχωρήσει, ενώ έχουν επιλυθεί ζητήματα που είχαν προκύψει στην πορεία. Παράλληλα, ο Δήμος Παύλου Μελά γνωστοποίησε, πρόσφατα, ότι απορρίφθηκε σχετική προσφυγή κατά της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου με την οποία είχε εγκριθεί η εκτέλεση των τεχνικών μελετών για την κατασκευή του χώρου.

Σε ό, τι αφορά τον Δήμο Βόλβης, εκεί σχεδιάζεται να δημιουργη-

θούν έξι «πράσινα σημεία». «Ο Δήμος Βόλβης έχει στο σχεδιασμό του έξι σημεία. Θεωρώ ότι κινείται στη σωστή κατεύθυνση γιατί πραγματικά ένα μόνο δεν θα αρκούσε σε ένα δήμο τόσο μεγάλης έκτασης, στον οποίο οι κάτοικοι μένουν μακριά, σε διάφορες περιοχές, αλλά πρέπει να έχουν κοντά τους πράσινο σημείο» τόνισε ο κ. Γιουτίκας. Όπως εξήγησε, «η φιλοσοφία του πράσινου σημείου είναι ότι πηγαίνει ο πολίτης μόνος του εκεί, άρα το σημείο αυτό πρέπει να βρίσκεται σε μια χιλιομετρική απόσταση που τον διευκολύνει, ώστε να βρίσκεται εκεί εντός 8, 10 λεπτών. Δεν μπορεί να υποχρεωθεί ο πολίτης να διανύσει διαδρομή μιας ώρας. Το πράσινο σημείο πρέπει να είναι κοντά του. Άρα, ο Δήμος Βόλβης σωστά σκεπτόμενος έχει σχεδιάσει έξι πράσινα σημεία».

Περιγράφοντας ένα «πράσινο σημείο» ο αντιπεριφερειάρχης ανέφερε: «είναι ένας οριοθετημένος και κατάλληλα διαμορφωμένος χώρος, με τις απαραίτητες κτιριακές εγκαταστάσεις και τον αναγκαίο μηχανολογικό εξοπλισμό, όπου οι πολίτες μπορούν να μεταφέρουν ανακυκλώσιμα υλικά, όπως χαρτί, γυαλί, μέταλλα, πλαστικά, υφάσματα, βρώσιμα έλαια, ή χρησιμοποιημένα αντικείμενα, ρουχισμό, έπιπλα, ηλεκτρικές και ηλεκτρονικές συσκευές, προκειμένου να προωθηθούν στη συνέχεια για ανακύκλωση ή για επαναχρησιμοποίηση».

Αναλύοντας το ρόλο μιας τέτοιας δομής, σημείωσε, ότι η δημιουργία «πράσινων σημείων», συμβάλλει τα μέγιστα στην προώθηση της προετοιμασίας για την επαναχρησιμοποίηση και την ανακύκλωση υλικών και πρώτων υλών που μπορούν εκ νέου να αξιοποιηθούν, την εξοικονόμηση σημαντικών πόρων, τη βελτίωση της καθημερινότητάς μας και την προστασία του περιβάλλοντος.

Άλλωστε, σχολίασε, ότι η δημιουργία αυτών των χώρων αποτελεί βασικό πυλώνα της νέας εθνικής πολιτικής για τα απόβλητα, καθώς και του επικαιροποιημένου Περιφερειακού

Σχεδιασμού για τη Διαχείριση των Απορριμμάτων στην Κεντρική Μακεδονία.

«Πρόκειται για ευθύνη και υποχρέωση που έχουν πλέον οι ΟΤΑ. Κάθε Δήμος υποχρεούται να δημιουργήσει και να λειτουργεί τουλάχιστον ένα πράσινο σημείο. Είναι μια πρακτική που ισχύει εδώ και πολλά χρόνια σε άλλες ευρωπαϊκές χώρες, στην Ελλάδα είμαστε ακόμη στην αρχή. Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και η Αντιπεριφέρεια Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, στο πλαίσιο της στενής συνεργασίας που έχουμε με τους ΟΤΑ και της στήριξης που τους παρέχουμε, όπου την έχουν ανάγκη, έχουμε πετύχει να εξασφαλίσουμε το πρώτο και ίσως το πιο κρίσιμο στοιχείο για τη λειτουργία των πρώτων πράσινων σημείων, που είναι η εξεύρεση των πόρων. Στην τελευταία από τις συχνές συναντήσεις μου με εκπροσώπους των δήμων του νομού Θεσσαλονίκης, τους τόνισα ότι υπάρχουν προς διάθεση δέκα εκατομμύρια ευρώ για το σύνολο της Κεντρικής Μακεδονίας από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» του ΥΜΕΠΕΡΑΑ, σε συγχρηματοδότηση από το Ταμείο Συνοχής, απ' όπου μπορούν άμεσα να αναζητήσουν κονδύλια για την ίδρυση Πράσινων Σημείων», τόνισε ο κ. Γιουτίκας.

Τα κονδύλια αυτά, όπως διευκρίνισε, μπορούν να χρηματοδοτήσουν όλες τις βασικές υποδομές κατασκευής ενός οργανωμένου «πράσινου σημείου», την περίφραξη, την πύλη εισόδου, την ασφαλτοστρωμένη πλατεία, τον αποθηκευτικό εξοπλισμό, τους στεγασμένους χώρους, (γραφείο, αποθήκες εργαλείων, χώρος αποδυτηρίων) τα μηχανήματα, ακόμη και την αγορά γης, εφόσον δεν υπάρχουν κατάλληλοι δημοτικοί χώροι.

Σε κάθε περίπτωση, επανέλαβε, ότι η Περιφέρεια υποστηρίζει τις προσπάθειες των δήμων προς αυτή την κατεύθυνση σε κάθε βήμα, από την κατάρτιση του φακέλου της πρότασης τους έως την χωρίς καθυστερήσεις περιβαλλοντική τους αδειοδότηση.

ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΣΤΟΝ ΚΟΣΜΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΚΑΙΡΗΣ ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΙΑ ΩΡΑ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΡΗΞΗ ΤΟΥ ΗΦΑΙΣΤΕΙΟΥ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΤΗΝ ΑΙΤΝΑ

Τον πρώτο στον κόσμο αυτοματοποιημένο σύστημα έγκαιρης προειδοποίησης για ηφαιστειακή έκρηξη, δημιούργησαν Ιταλοί γεωεπιστήμονες. Το σύστημα, που έχει εγκατασταθεί στην Αίτνα της ανατολικής Σικελίας, ενημερώνει με σήμα τις κρατικές υπηρεσίες για επικείμενη έκρηξη, περίπου μία ώρα προτού αυτή συμβεί. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ οι ερευνητές, με επικεφαλής τον γεωφυσικό Μασουρίσιο Ριπέπε, παρουσίασαν το πρωτοποριακό σύστημα στο αμερικανικό περιοδικό γεωφυσικής «Journal of Geophysical Research: Solid Earth», σύμφωνα με το «Nature». Το σύστημα ανιχνεύει τους υπόηχους (χαμηλές συχνότητες που δεν μπορεί να ακούσει το ανθρώπινο αυτί), οι οποίοι προηγούνται μιας ηφαιστειακής έκρηξης.

Αντίθετα με τα σεισμικά κύματα, τέτοιοι ήχοι μπορούν να ταχιδεύουν για χιλιάδες χιλιόμετρα. Όταν, για παράδειγμα, εξερράγη το ηφαιστείο Κρακατάο το 1883, εκτιμάται ότι οι υπόηχοι έκαναν δύο φορές το γύρο της Γης.

Η Αίτνα είναι το μεγαλύτερο ενεργό ηφαιστείο της Ευρώπης και, όπως έχει διαπιστωθεί, συχνά παράγει υπόηχους πριν από μια έκρηξη, πράγμα που δίνει δυνατότητα πρόβλεψης.

Οι Ιταλοί ερευνητές άρχισαν να αναπτύσσουν το σύστημα έγκαιρης ειδοποίησης στις αρχές του 2010 και το δοκίμασαν σε 59 εκρήξεις κατά την επόμενη οκταετία. Το σύστημα, που βασίζεται σε έναν ειδικό αλγόριθμο ανάλυσης των υποηχητικών σημάτων, πρόβλεψε σωστά τις 57 από τις 59 εκρήξεις, στέλνοντας

στους επιστήμονες σήμα κινδύνου περίπου μια ώρα νωρίτερα. Μετά από αυτή την επιτυχία, το σύστημα ρυθμίσθηκε, ώστε να στέλνει αυτόματα μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) και γραπτά μηνύματα (SMS) στην Ιταλική Υπηρεσία Πολιτικής Προστασίας στη Ρώμη και στην Κατάνια της Σικελίας. Το σύστημα ανοίγει το δρόμο για να γίνει κάτι ανάλογο σε άλλα ηφαιστειακά σε όλο τον κόσμο. Ήδη, οι Ιταλοί επιστήμονες άρχισαν σχετικές δοκιμές σε ηφαιστείο στην Ισλανδία, σε συνεργασία με την Μετεωρολογική Υπηρεσία στο Ρέικιαβικ.

Σύνδεσμος για την επιστημονική δημοσίευση: <https://agupubs.onlinelibrary.wiley.com/doi/abs/10.1029/2018JB015561>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΟΜΑ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΥΣ ΜΗΝΕΣ ΘΑ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΤΟ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΩΝ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ ΜΕΤΑ ΤΑ ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΥΨΟΥΣ 20 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ

Ακόμα και τους καλοκαιρινούς μήνες θα μπορεί να λειτουργεί το χιονοδρομικό κέντρο των Καλαβρυτών μετά την ολοκλήρωση του εκσυγχρονισμού των εγκαταστάσεων του, λέει στο Αθηναϊκό – Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων ο δήμαρχος Γιώργος Λαζουράς, διατυπώνοντας ταυτόχρονα την εκτίμηση ότι η συγκεκριμένη εξέλιξη θα συμβάλει ακόμα περισσότερο στην αύξηση των επισκεπτών και στην οικονομική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ όπως εξηγεί ο δήμαρχος, «η λειτουργία του χιονοδρομικού τους καλοκαιρινούς μήνες, θα δίνει την ευκαιρία για βόλτα στο βουνό με τους νέους αναβατήρες, αλλά και επισκέψεις στην κορυφή του Χελμού και στο τηλεσκόπιο “Αρίσταρχος”».

Ειδικότερα, το περιφερειακό συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας ενέκρινε ομόφωνα την πρόταση εκσυγχρονισμού του χιονοδρομικού κέντρου Καλαβρυτών, με προϋπολογισμό περίπου 20 εκατομμυρίων ευρώ, μέσω του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων.

Μιλώντας στο ΑΠΕ – ΜΠΕ ο Γιώργος Λαζουράς χαρακτήρισε ως ιστορική την απόφαση για την αναβάθμιση, τη βελτίωση και τον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων», προσθέτοντας ότι η πρόταση μελετήθηκε και προετοιμάστηκε από τον δήμο και το χιονοδρομικό κέντρο.

Παράλληλα, τονίζει ότι «έπειτα από 30 χρόνια λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου γίνεται μία τόσο μεγάλη παρέμβαση, με την οποία ουσιαστικά δημιουργείται ένα νέο χιονοδρομικό, δίνοντάς του “ζωή” για τα επόμενα 40 χρόνια.»

Όσον αφορά στον εκσυγχρονισμό, ο δήμαρχος λέει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ότι «θα λειτουργήσουν δύο σημαντικοί νέοι αναβατήρες με καμπίνες και καρεκλάκια, θα αναβαθμιστούν οι εγκαταστάσεις της ενέργειας και ο ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός, θα δημιουργηθεί πάρκινγκ για τους αναβατήρες έκτασης 700 τ.μ., θα συντηρηθούν κτίρια, θα κατασκευαστεί βιολογικός καθαρισμός και θα αγοραστούν νέοι χιονοσφαιρικές». Επίσης, προβλέπεται η προμήθεια συστήματος ηλεκτρονικής έκδοσης εισιτηρίων και βοηθητικών συστημάτων, καθώς παρεμβάσεις ανασχεδιασμού στις πίστες.

Σχετικά με τα οφέλη που αναμένεται να προκύψουν, ο Γιώργος Λαζουράς λέει στο ΑΠΕ – ΜΠΕ ότι «ο εκσυγχρονισμός του χιονοδρομικού σημαίνει “ζωή”, κίνηση, επαγγελματική δραστηριότητα, τουριστική και περιβαλλοντική ανάπτυξη, διότι μέσα από την αναβάθμιση στόχος είναι το χιονοδρομικό κέντρο να μη λειτουργεί μόνο τη χειμερινή περίοδο, αλλά για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα, δηλαδή ακόμα και το καλοκαίρι.»

Όπως εξηγεί στη συνέχεια, «με τη λειτουργία των σύγχρονων,

γρήγορων και ασφαλών αναβατήρων όσοι θα φθάνουν στο χιονοδρομικό κέντρο τους καλοκαιρινούς μήνες θα έχουν τη δυνατότητα να κάνουν μία βόλτα, ή να επισκέπτονται στην κορυφή του Χελμού και τις εγκαταστάσεις όπου βρίσκεται το τηλεσκόπιο “Αρίσταρχος”, ενώ παράλληλα μπορούν να αναπτυχθούν και άλλες δραστηριότητες, όπως το ποδήλατο βουνού.»

Μάλιστα, όπως αναφέρει σε αυτό το σημείο ο Γιώργος Λαζουράς, «έχουμε αποφασίσει να αναπτύξουμε τις δραστηριότητες που προανέφερα, διότι είναι κάτι το οποίο μας έχουν ζητήσει, τόσο οι επισκέπτες, όσο και τα τουριστικά γραφεία.»

Άλλωστε, όπως σημείωσε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας Απόστολος Κασιφάρας, σχετικά με τον εκσυγχρονισμό του χιονοδρομικού κέντρου, «στα 30 χρόνια λειτουργίας του, έχει συμβάλει αποφασιστικά την οικονομία της περιοχής, έχει ταυτιστεί με την δημιουργία νέων θέσεων εργασίας στον τοπικό παραγωγικό ιστό και έχει πολλαπλασιαστικά λειτουργήσει υπέρ της ανάπτυξης της ευρύτερης περιοχής.»

Καταλήγοντας ο δήμαρχος σημειώνει ότι οι παρεμβάσεις που πρόκειται να γίνουν για την βελτίωση του δρόμου που συνδέει τα Καλάβρυτα με τον αυτοκινητόδρομο Κορίνθου - Πατρών, ύψους 6,5 εκατομμυρίων ευρώ, θα συμβάλουν στην γρηγορότερη και ασφαλέστερη μετακίνηση των επισκεπτών.

ΚΥΠΡΟΣ: ΑΡΧΙΣΕ Η ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΧΧΟΝΜΟΒΙΛ

Ξεκίνησε η γεώτρηση της ExxonMobil-Qatar Petroleum στο τεμάχιο 10 της Κυπριακής Αποκλειστικής Οικονομικής Ζώνης (ΑΟΖ), ανακοίνωσε ο υπουργός Ενέργειας, Γιώργος Λακκοτύρης, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο υπουργός Ενέργειας συναντήθηκε, επίσης, με τον Αμερικανό υφυπουργός Εξωτερικών αρμόδιο για θέματα ενεργειακών πόρων, Φράνσις Φάνον.

Σε δηλώσεις του, ο κ. Φάνον επανέλαβε την «πάγια θέση των

Ηνωμένων Πολιτειών ότι αναγνωρίζουν το δικαίωμα της Κυπριακής Δημοκρατίας για ανάπτυξη του φυσικού της πλούτου». Η δήλωση του κ. Φάνον προλαμβάνει ιδιαίτερη σημασία, καθώς έγινε μερικές ώρες ύστερα από την απειλή του Τούρκου υπουργού Ενέργειας ότι η Τουρκία θα προχωρήσει και θα κηρύξει «παράνομες» τις αδειοδοτήσεις για φυσικό αέριο από την Κύπρο στην ΑΟΖ.

Το Στέιτ Ντιπάρτμεντ είχε ανακοινώσει ότι το ταξίδι του Φράνσις

Φάνον «θα αναδείξει τις οικονομικές ευκαιρίες στον ενεργειακό τομέα, μέσα από την ανάπτυξη του φυσικού αερίου στην ανατολική Μεσόγειο και τις σχετικές εξαγωγές. Παράλληλα, θα ενθαρρύνει τις συζητήσεις για τον τρόπο με τον οποίο οι χώρες μπορούν να αξιοποιήσουν αυτές τις δυνατότητες, στοχεύοντας στην αυξημένη περιφερειακή σταθερότητα και στην οικονομική ανάπτυξη».

ΕΚΟ: ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΘΕΜΑΤΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Η ΕΚΟ είναι ο μεγάλος χορηγός της έκθεσης αυτοκινήτου «Αυτοκίνητος ΕΚΟ 2018» ενισχύοντας με αυτόν τον τρόπο έναν σημαντικό θεσμό στον συγκεκριμένο κλάδο. Φέτος, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ η έκθεση φιλοξενεί την πλειονότητα των αυτοκινητοβιομηχανιών που δραστηριοποιούνται στην ελληνική αγορά, ενώ έχουν πραγματοποιηθεί 25 πανελλήνιες παρουσιάσεις μοντέλων. Με αυτό τον τρόπο έγινε η πρώτη έκθεση που δείχνει το ευρύ κοινό της μοντέλα που έχουν κάνει παγκόσμια πρεμιέρα στην πρόσφατη Διεθνή Έκθεση Αυτοκινήτου του Παρισιού.

Η ΕΚΟ συμμετέχει στην έκθεση με δύο υπερσύγχρονα περίπτερα, στα οποία πλήθος κόσμου ενημερώνεται καθημερινά για όλη τη σειρά των τεχνολογικά προηγμένων καυσίμων, όπως

το πολυβραβευμένο Diesel Avio Double Filtered, τα EKONOMY Fuels τα οποία κατάφεραν να κατακτήσουν το παγκόσμιο ρεκόρ χαμηλότερης κατανάλωσης για αυτοκίνητα Diesel και Βενζίνης, καθώς και την πλήρη σειρά των κορυφαίων λιπαντικών της ΕΚΟ.

«Χαίρομαι ιδιαίτερα που εφέτος η ΕΚΟ συμμετέχει ως μέγας χορηγός στον σημαντικό αυτό θεσμό για τον κλάδο του αυτοκινήτου. Η ΕΚΟ δεν βρίσκεται απλώς στο χώρο του αυτοκινήτου. Είναι σε μεγάλο βαθμό ο χώρος του αυτοκινήτου», αναφέρει ο γενικός διευθυντής Εμπορίας Ομίλου ΕΛΠΕ και διευθύνων σύμβουλος ΕΚΟ, Ρομπέρτο Καραχάνας και συνεχίζει: «Αυτό που μπορώ με βεβαιότητα να σας εγγυηθώ είναι ότι η ΕΚΟ, προ-

κειμένου να παραμείνει ηγέτης στον κλάδο αυτό και τα επόμενα χρόνια -όχι μόνο στην έκθεση αυτοκινήτου αλλά και στην αγορά γενικότερα- βρίσκεται στην πρωτοπορία των προσπαθειών για την επόμενη μέρα του ενεργειακού μετασχηματισμού της χώρας. Με αποφασιστικά βήματα, εντείνουμε τη συνεργασία μας με τη ΔΕΠΑ στο φυσικό αέριο, εγκαθιστούμε στα πρατήριά μας ταχυφορπιστές για ηλεκτροκίνητα οχήματα και εκσυγχρονίζουμε διαρκώς τις εγκαταστάσεις των πρατηρίων μας. Αυτές είναι μόλις κάποιες από τις συντονισμένες δράσεις που υλοποιούμε στο πλαίσιο του στρατηγικού μας σχεδιασμού, ο οποίος θα μας επιτρέψει να σας παρουσιάσουμε στο άμεσο μέλλον αυτό που εμείς ονομάζουμε: το πρατήριο ΕΚΟ του Μέλλοντος».

ΓΓΑ: ΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΕ ΚΑΥΤΑΝΖΟΓΛΕΙΟ ΚΑΙ ΕΑΚ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Υπεγράφησαν από τον υφυπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού, Γιώργο Βασιλειάδη, ακόμη δύο σημαντικές παρεμβάσεις σε εγκαταστάσεις της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού. Συγκεκριμένα, υπεγράφη η έγκριση τεύχους διακήρυξης για τη

δημοπράτηση του έργου: «Αντικατάσταση του ελαστικού συνθετικού τάπητα του στίβου» στο Εθνικό Καυτανζογλείο Στάδιο προϋπολογισμού 696.433,16 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α 167.143,96 Ευρώ), καθώς και η έγκριση μελέτης του έργου «Κατασκευή

συνθετικού αθλητικού δαπέδου στο Βοηθητικό προπονητήριο» στο ΕΑΚ Κέρκυρας προϋπολογισμού 62.300 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 14.952 Ευρώ).

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΘΕΤΙΚΑ ΤΑ ΜΗΝΥΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΞΥΛΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΠΛΟΥ ΣΤΗ ΧΩΡΑ ΜΑΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΟΚΤΩ ΧΡΟΝΙΑ ΥΦΕΣΗΣ

Λέει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Ιωάννης Παπαδόπουλος καθηγητής του Τμήματος Σχεδιασμού & Τεχνολογίας Ξύλου & Επίπλου στο ΤΕΙ Θεσσαλίας

«Ενθαρρυντικά και αισιόδοξα φαίνεται είναι τα μηνύματα που λαμβάνουμε από τη συνεργασία μας ως Τμήμα Σχεδιασμού & Τεχνολογίας Ξύλου & Επίπλου του ΤΕΙ Θεσσαλίας με πολλές ελληνικές επιχειρήσεις των κλάδων Ξύλου & επίπλου τη χρονιά που διανύουμε. Μετά από οχτώ χρόνια μεγάλης ύφεσης για τις επιχειρήσεις αυτές, έχουν επιτέλους παρουσιαστεί αποδεδειγμένα σημαντικά σημεία ανάκαμψης!». Αυτά επισημαίνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο δρ. Ιωάννης Παπαδόπουλος καθηγητής Οικονομικής Επιχειρήσεων Ξύλου & Μάρκετινγκ Προϊόντων Ξύλου, του τμήματος Σχεδιασμού & Τεχνολογίας Ξύλου & Επίπλου – ΤΕΙ Θεσσαλίας, στο πλαίσιο σχετικής εργασίας.

Τα στοιχεία που αποδεικνύουν τη θετική εξέλιξη των κλάδων αυτών είναι μεταξύ άλλων τα επίσημα στατιστικά δεδομένα που έχουν δημοσιευτεί από την Ελληνική Στατιστική Υπηρεσία (www.statistics.gr) και αποτυπώνουν τη σημερινή κατάσταση για τους κλάδους Ξύλου και επίπλου ως εξής: Ο Δείκτης Βιομηχανικής Παραγωγής (Δ.Β.Π.) για τον κλάδο επίπλου, σύμφωνα με τον κ. Παπαδόπουλο, εμφανίζεται αυξημένος κατά 17,6% για την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2018 -σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2017, ενώ για τον κλάδο του Ξύλου η αύξηση αυτή περιορίζεται στο 3,5%.

Βέβαια, τα πρόσφατα στοιχεία για τον μήνα Σεπτέμβριο 2018 εμφανίζουν για τον κλάδο του Ξύλου αύξηση κατά 17,8% σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2017.

Επίσης, στα ίδια στοιχεία εντάσσονται η παραγωγή και η κατανάλωση προϊόντων Ξύλου και επίπλου στην εγχώρια αγορά, που όπως είναι γνωστό στους περισσότερους, σχετίζεται άμεσα με την πορεία της οικοδομικής δραστηριότητας. Τα στατιστικά στοιχεία της ΕΣΥΕ δείχνουν ότι την περίοδο Σεπτεμβρίου 2017 – Αυγούστου 2018, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους (2016-2017), καταγράφηκε, σύμφωνα με τον κ. Παπαδόπουλο, στο σύνολο της χώρας αύξηση της συνολικής οικοδομικής δραστηριότητας κατά 8,5% στον αριθμό αδειών, κατά 18,7% στην επιφάνεια των κτισμάτων και 19,1% στον όγκο των κατασκευών. Παρατηρώντας τα στοιχεία σε επίπεδο Περιφερειών, φαίνεται ότι τη μεγαλύτερη αύξηση στις επιφάνειες των νέων κτισμάτων εμφανίζει το Νότιο Αιγαίο με ποσοστό 92,1% και ακολουθούν η Ήπειρος και τα Ιόνια νησιά με ποσοστά 37,5% και 31,2% αντίστοιχα. Η Θεσσαλία εμφανίζει μια αύξηση 13,9%,

ενώ οι μόνες Περιφέρειες που φαίνεται να υστερούν στον τομέα αυτό είναι της Δυτικής Μακεδονίας και Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, με μείωση της οικοδομικής δραστηριότητας κατά 20,5% και 7,2%. Ενδεικτικό σημάδι για τη φετινή χρονιά είναι η αύξηση του όγκου των νέων οικοδομών στην Κρήτη κατά τον μήνα Αύγουστο του 2018, σε ποσοστό 203,3% σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2017!

Πρόσφατη μάλιστα εκπαιδευτική επίσκεψη (5/11/2018) τελειοφοιτών φοιτητών και καθηγητών του Τμήματος Σχεδιασμού & Τεχνολογίας Ξύλου & Επίπλου του ΤΕΙ Θεσσαλίας σε δύο μεγάλες επιχειρήσεις του κλάδου Ξυλουργικών κατασκευών στα Οινόφυτα Βοιωτίας και τον Άγιο Στέφανο Αττικής, αναδείχθηκε για ακόμα μια φορά το αισιόδοξο μήνυμα που εκπέμπεται για τον κλάδο. Ποιο είναι αυτό; Όπως αναφέρει στο ΑΠΕ – ΜΠΕ ο καθηγητής, η πρώτη απασχολεί σήμερα 123 άτομα προσωπικό, και η δεύτερη 150 άτομα (από 7 άτομα που απασχολούσε πριν από 5 χρόνια!) και εμφανίζουν μια σταθερά ανοδική πορεία, αναλαμβάνοντας πολύ μεγάλα Projects συνεργαζόμενες με πολύ μεγάλες εταιρείες, πολυτελή Ξενοδοχεία, καταστήματα κ.λπ., τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό. Αλλά και αρκετές άλλες εταιρείες των κλάδων Ξύλου & επίπλου εμφανίζουν σημαντικές αυξήσεις στις πωλήσεις τους, ιδιαίτερα όσες ασχολούνται με ανακαινίσεις, επεκτάσεις και ανέγερση Ξενοδοχειακών μονάδων στην Κρήτη, στα νησιά του Νοτίου Αιγαίου, στη Ρόδο κλπ. Επίσης, οι πωλητές των εταιρειών επίπλων αναφέρουν ότι βλέπουν μια αυξημένη κινητικότητα, και τους πελάτες τους που έρχονται ένα σπίτι και είχαν σταματήσει τις εργασίες αυτά τα τελευταία χρόνια, να ενδιαφέρονται να τα ολοκληρώσουν και να παραγγέλλουν έπιπλα.

Τέλος, αξίζει να αναφερθεί ότι ένας σημαντικός δείκτης είναι η ζήτηση αποφοίτων του Τμήματος Σχεδιασμού & Τεχνολογίας Ξύλου & Επίπλου του ΤΕΙ Θεσσαλίας από τις ελληνικές και κυπριακές επιχειρήσεις Ξύλου & επίπλου, η οποία έχει αυξηθεί σε τόσο μεγάλο βαθμό που δυστυχώς δεν μπορεί να ικανοποιηθεί. Αρκετοί καθηγητές, επισημαίνει ο κ. Παπαδόπουλος, του Τμήματος έχουμε λίστες με επιχειρήσεις και αναζητούμε επίμονα, Ξανά και Ξανά, να τους προτείνουμε σχεδιαστές και τεχνολόγους Ξύλου & επίπλου -χωρίς αποτέλεσμα αρκετές φορές- ώστε να βοηθηθούν στην αναπτυξιακή τους πορεία!

Ποιο είναι το μέλλον; Τι πρέπει όμως να κάνουν οι ελληνικές επιχειρήσεις;

Με βάση τα παραπάνω, τονίζει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο καθη-

γητής Οικονομικής Επιχειρήσεων Ξύλου & Μάρκετινγκ Προϊόντων Ξύλου Τμήματος Σχεδιασμού & Τεχνολογίας Ξύλου & Επίπλου – ΤΕΙ Θεσσαλίας, οι σωστές, έντιμες και με επαγγελματική συνείδηση ελληνικές επιχειρήσεις θα πρέπει να πάρουν την τύχη στα χέρια τους. Με θετική σκέψη θα πρέπει να μάθουν να συνεργάζονται εδραίωνοντας σχέσεις εμπιστοσύνης win-win και να χαράξουν τον δρόμο που τους αξίζει. Θα πρέπει να δώσουν έμφαση στην καινοτομία, τη διαφοροποίηση από τον ανταγωνισμό, την εξωστρέφεια, το μάρκετινγκ, την απαλλαγή κακών νοτοτροπιών και συνθειών του παρελθόντος, αλλά και τη βελτιστοποίηση των παραγωγικών και λειτουργικών διαδικασιών της επιχείρησης μέσα από την ορθή κοστολόγηση της παραγωγής, την υιοθέτηση πρακτικών και αποτελεσματικών τρόπων αναδιοργάνωσης και την αύξηση της αποδοτικότητας και παραγωγικότητας. Παράλληλα, επιβάλλεται η Πολιτεία να δημιουργήσει ένα κλίμα «επενδυτικής ασφάλειας», να ενισχύσει όχι μόνο την τουριστική ανάπτυξη, αλλά και την μεταποιητική βιομηχανία -που αποτελεί τη ραχοκοκαλιά της ελληνικής οικονομίας- και, φυσικά, και την πρωτογενή παραγωγή. Τέλος, παρά τα όποια μεγάλα προβλήματα, ο τραπεζικός τομέας θα πρέπει να στηρίζει πραγματικά τις υγιείς επιχειρήσεις ώστε τα οφέλη που θα προκύψουν να είναι win-win.

Παροτρύνουμε πολλές επιχειρήσεις, συνεχίζει, κατά τη συνεργασία μας, να υιοθετήσουν όλοι οι εργαζόμενοι μέσα σε αυτές ως κουλτούρα ένα από τα μόντα μου: «Όταν έχεις κατασκευάσει ένα έργο ή ένα προϊόν που το κμαρώνεις και θα ήθελες πολύ να είναι δικό σου, τότε μόνο το έχεις ολοκληρώσει και μπορείς να το παραδώσεις στον πελάτη σου!».

Τέλος, επανερχόμενος στην πλευρά της επιχείρησης: «το πρώτο βήμα σε μια αναπτυξιακή πολιτική δεν είναι να αποφασίσεις πώς και προς τα πού θα αναπτυχθείς. Είναι να αποφασίσεις τι θα εγκαταλείψεις», όπως έχει αναφέρει χαρακτηριστικά ο Αυστριακός γκουρού του management, Peter Drucker.

Είναι χαρά και συνάμα καθήκον μας να προσφέρουμε ό,τι περισσότερο μπορούμε σε επιχειρήσεις των κλάδων Ξύλου & επίπλου και όχι μόνο, τόσο μέσα από την πολύχρονη εμπειρία μας όσο και μέσω των «παιδιών» μας που εκπαιδευόμε να γίνουν άξια στελέχη επιχειρήσεων και, γιατί όχι, να δημιουργήσουν δικές τους επιχειρήσεις, καλλιεργώντας μεταξύ άλλων και την επιχειρηματικότητα, καταλήγει ο κ. Παπαδόπουλος.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

«THESSALONIKI SUMMIT 2018» - ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ

Τις προτάσεις της Ν.Δ. για την επιχειρηματικότητα παρουσίασε ο πρόεδρος της Ν.Δ Κυριάκος Μητσοτάκης

Τις προτάσεις της Ν.Δ. για την επιχειρηματικότητα ο πρόεδρος της Ν.Δ Κυριάκος Μητσοτάκης κατά την ομιλία του στο «Thessaloniki Summit 2018». Σύμφωνα με ανταποκρίσεις του ΑΠΕ-ΜΠΕ αναλυτικά ο κ. Μητσοτάκης δεσμεύτηκε ότι θα εργαστεί για μια διοίκηση που θα ακούει πραγματικά τις ανάγκες των επιχειρήσεων. «Όχι όπως σήμερα, που υπάρχει πλήρης αναξιοπιστία και μόλις το 5% των μελών του ΣΒΒΕ πιστεύουν ότι θα βελτιωθούν οι σχέσεις με το Κράτος. Αυτό πρέπει να το αλλάξουμε. Η έλλειψη εμπιστοσύνης έχει προφανή δυσάρεστα αποτελέσματα στο πάγωμα των δικών σας επενδυτικών σχεδίων, στη μείωση του προσωπικού σας», υπογράμμισε και συνέχισε: «Γι' αυτό και εμείς προτάσσουμε ένα εθνικό αναπτυξιακό σχέδιο το οποίο δίνει μεγάλη έμφαση

στα εξής κεφάλαια:

Αδειοδότηση. Υπάρχει ανάγκη για ριζική αλλαγή έναντι σημειακών βελτιώσεων, μέσα από:

Κεντρική αδειοδοτούσα Αρχή με αρμοδιότητες στην έκδοση του συνόλου των αδειών. Με υποχρεωτική τήρηση εγκριτικών προθεσμιών. Αδειοδότηση ενός βήματος με όλες τις εγκρίσεις (π.χ. χωροταξία, περιβάλλον, λειτουργία, δασαρχείο, αρχαιολογία, κτλ.). Ανάλογες μεταρρυθμίσεις έχουν ήδη δημιουργήσει σύγχρονο επενδυτικό περιβάλλον σε Πορτογαλία, Ισπανία. Μπορούμε και εμείς να το κάνουμε. Κίνητρα επενδύσεων. Η υπερφορολόγηση επιδρά αρνητικά στην αναγνώριση της χώρας ως επενδυτικό προορισμό. Οι μεταρρυθμίσεις αφορούν σε: Σταδιακή αποκλιμάκωση της φορολογίας στις επιχειρήσεις, από 29% στο 20% και των μερισμάτων από 15% στο 5%, ώστε ο συνολικός φορολογικός συντελεστής να πάει στο 24%, από το 40% σήμερα. Γενναία μείωση του ΕΝΦΙΑ κατά 30% σε δύο έτη, αλλά και των ασφαλιστικών εισφορών κύριας σύνταξης από το 20% στο 15% σε βάθος τετραετίας στο πλαίσιο ενός νέου τολμηρού σχεδίου που έχουμε για ένα νέο ασφαλιστικό σύστημα για τις νέες γενιές. Επιταχυνόμενες αποσβέσεις ή και υπερ-αποσβέσεις 200%, πρακτικές με ισχυρό αναπτυξιακό αποτύπωμα χωρίς δημοσιονομική επίπτωση. Διπλασιασμό, στα 10 έτη από 5 σήμερα, της περιόδου συμπληρωσμού ζημιών με μελλοντικά κέρδη, όπως σε άλλες χώρες της Ε.Ε., αλλά και με πιο ελκυστικά κίνητρα για αλλοδαπούς επενδυτές π.χ. μέσω του προγράμματος «golden visa» και «nomad», κατά τα πρότυπα άλλων χωρών όπως η Κύπρος και η Μάλτα.

Φορολογικές διαδικασίες. Οι 25 φορολογικοί νόμοι και οι πλέον των 100 εγκύκλιοι από το 2011 δεν δημιουργούν σαφήνεια. Τα αντικίνητρα μπορούν να αρθούν: Με σταθερό φορολογικό νόμο που θα αποτελέσει ένα από τα τρία πρώτα νομοσχέδια της επόμενης κυβέρνησης, με τη δέ-

σμευση αυτός ο νόμος να μην αλλάξει για τουλάχιστον μια πενταετία. Κανονικότητα και έγκαιρη πραγματοποίηση ελέγχων. Συμπληρωσμός απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε όλους τους φόρους και τέλη.

Γραφειοκρατία. Έχουμε μιλήσει αναλυτικά για το πως θα μπορούσαμε να πετύχουμε μια

κωδικοποίηση και απλοποίηση νομοθεσίας. Άρση επικαλύψεων στους ελέγχους της αγοράς και πάταξη λαθρεμπορίου. Υποχρεωτικότητα μηχανισμού εξωδικαστικής επίλυσης διαφορών, παράλληλα με τη βελτίωση των διαδικασιών επίλυσης δικαστικών διαφορών (964 ημέρες έναντι 271 στην Ε.Ε.).

Για να βάλουμε ψηλά τον πήχη της ανάπτυξης -για να κάνουμε όλα αυτά τα ωραία που μας είπατε κ. Πρόεδρε-

δεν χρειάζεται να αυτοσχεδιάσουμε. Χρειάζεται γνώση επιτυχημένων πρακτικών που δοκιμάστηκαν σε χώρες του κόσμου και ιδίως της Ευρώπης. Χρειάζεται τόλμη, αποτελεσματικότητα και αποφασιστικότητα για να μπορούμε να τα κάνουμε όλα αυτά πράξη.

Εφόσον η επενδυτική κινητοποίηση είναι εθνική προτεραιότητα, η υλοποίηση τέτοιων μεταρρυθμίσεων αποτελεί επίσης εθνική προτεραιότητα.

Αναφέρθηκε στο σχέδιο ανασυγκρότησης που εισηγείται η Νέα Δημοκρατία και σημείωσε: «Θα ήθελα να σταθώ σε ένα βασικό σημείο του Σχεδίου μας που φαίνεται να αποτελεί και κορυφαία πηγή ανησυχίας όχι μόνο για τις επιχειρήσεις και ολόκληρη την οικονομία, αλλά και για όλα τα νοικοκυριά. Την αποκατάσταση της ρευστότητας. Η απάντηση σε αυτό το πρόβλημα βρίσκεται στην αποκατάσταση της τραπεζικής λειτουργίας και την εξασφάλιση άλλων πηγών ρευστότητας. Κι αυτό σημαίνει: Κίνητρα για την επιστροφή των καταθέσεων με πρώτες αυτές των επιχειρήσεων που παραμένουν στο εξωτερικό, αλλά και εκείνες που λιμνάζουν για χρόνια στα χέρια, στα σεντούκια επιφυλακτικών ή και φοβισμένων ιδιωτών. Μια πιο τολμηρή λύση στα κόκκινα δάνεια. Χωρίς παρέμβαση σε αυτό το κορυφαίο πρόβλημα οι τράπεζες θα συνεχίσουν να απειλούν με έμφραγμα κάθε προσπάθεια ανάκαμψης της οικονομίας. Την καθιέρωση ρύθμισης 120 δόσεων στις εισπραξιμές οφειλές των ιδιωτών σε φορορία και ασφαλιστικά ταμεία, με ελάχιστη δόση 20 ευρώ το μήνα για οφειλές κάτω από 3.000 ευρώ, δηλαδή για τους 4 στους 5 οφειλότες. Επιστροφή των οφειλών του Δημοσίου προς τους ιδιώτες και φρένο στο αδιέξοδο παιχνίδι του εσωτερικού δανεισμού και των repos. Και, βέβαια, και θα επιμείνω σε αυτό, πραγματική αξιοποίηση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων όχι συνεχές ψαλίδισμα, όπως κάνει η κυβέρνηση για να ωραιοποιεί πρόσκαιρα την εκτέλεση του Προϋπολογισμού. Όσο για άλλα εργαλεία τόνωσης της

επιχειρηματικότητας και της εξωστρέφειας, αναφέρω ενδεικτικά τη σημασία που αποδίδω στην ενοποίηση όλων των δομών προώθησης εξαγωγών σε έναν νέο, ειδικό φορέα στο υπουργείο Εξωτερικών. Μπορεί να σας κάνει εντύπωση αυτό, αλλά πρέπει κάποια στιγμή να εκπαιδύσουμε το Υπουργείο Εξωτερικών να γίνει υπουργείο Εξωτερικών και Εξωτερικής Οικονομικής Διπλωματίας.

Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων ως οργανωμένων υποδοχέων επιχειρήσεων και ως ενδιάμεσων φορέων αδειοδότησης. Χωρίς δημοτικά τέλη καθαριότητας και ηλεκτροδότησης εντός των πάρκων και με αναπροσαρμογή του ΕΝΦΙΑ. Με κίνητρα να μετακινηθούν οι επιχειρήσεις εντός οργανωμένων χώρων υποδοχής. Και βέβαια -κάτι στο οποίο επιμένω πάρα πολύ - οριζόντιες πολιτικές για τα ζητήματα της Ψηφιακής Οικονομίας. Η μεγαλύτερη ευκαιρία που έχουμε ως χώρα για να μπορούμε να κάνουμε ένα μεγάλο άλμα στο μέλλον, είναι να έχουμε οριζόντιες πολιτικές που θα διέπουν όλες τις δράσεις μας στα θέματα της digital ατζέντας. Γι' αυτό προκρίνω και θα συστήσω

θέση Υπουργού Επικρατείας Ψηφιακής Πολιτικής παρά το Πρωθυπουργό, με αρμοδιότητα την εφαρμογή οριζόντιας δημόσιας πολιτικής για την προώθηση της ψηφιοποίησης της ελληνικής οικονομίας και δημόσιας διοίκησης. Ένα στοιχείο που δεν έχουμε κανένα περιθώριο να χάσουμε».

«Η ελληνική οικονομία είναι σήμερα η λιγότερο ελεύθερη οικονομία σε ΕΕ-Ευρωζώνη και από τις λιγότερο παραγωγικές... Δουλεύουμε πολύ χωρίς να είμαστε παραγωγικοί και χωρίς να αμειβόμαστε καλά για την εργασία μας, τόνισε ο πρόεδρος της Ν.Δ Κυριάκος Μητσοτάκης κατά την ομιλία του. Τα υπερπλεονάσματα που στραγγαλίζουν την οικονομία και η παροχολογία ναρκοθετούν το μέλλον της χώρας. Θα τρώμε από τις σάρκες μας όσο δεν βάζουμε στο επίκεντρο των προσπαθειών μας την αύξηση του ΑΕΠ και των θέσεων εργασίας», υπογράμμισε και πρόσθεσε: «Η κυβέρνηση υπερφορολόγησε, μείωσε το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων και έκανε εσωτερική στάση πληρωμών ώστε να μπορεί να μοιράζει προεκλογικά επιδόματα θυσιαζόμενων την ανάπτυξη. Ο μόνος δρόμος που έχουμε μπροστά μας είναι η αύξηση των επενδύσεων ώστε η ανάκαμψη της οικονομίας να δημιουργήσει εκατοντάδες χιλιάδες νέες δουλειές. Ένα επιθετικό πρόγραμμα μεταρρυθμίσεων για εγκύριες παραγωγικές επενδύσεις είναι απολύτως αναγκαίο. Όταν μιλάω για επιχειρηματικότητα, εννοώ αυτήν του υγιούς ανταγωνισμού που ωφελεί τους πολλούς και όχι μόνο τους λίγους. Θέλουμε επιχειρήσεις που προσέχουν το περιβάλλον, τηρούν την εργατική νομοθεσία, και ανταμείβουν καλά τους εργαζόμενους τους».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

«THESSALONIKI SUMMIT 2018» - ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ

Οι επενδύσεις στην Ελλάδα, η βιομηχανία και το κόστος της ενέργειας στο επίκεντρο συζήτησης επιχειρηματιών με τον αρμόδιο αναπληρωτή υπουργό, Στ. Πιτσιόρλα

«Η μητρική μας, η «Philip Morris International», πήρε την απόφαση να επενδύσει στην Ελλάδα ανάμεσα σε δύο αξιολογήσεις και σε περιβάλλον Grevit. Καταλάβαμε αμέσως ότι για να πείσουμε τη μητρική εταιρεία να επενδύσει εδώ, δεν μπορούσαμε να βασιστούμε στους αριθμούς. Επρεπε -αν μου επιτρέπεται η έκφραση- να «πουλήσουμε» την προοπτική, τις δυνατότητες της Ελλάδας, σε συνδυασμό βεβαίως με τις δυνατότητες οργάνωσης της «Παπαστράτος» εδώ. Αυτό συνέβη, και τώρα, μόλις ενάμιση χρόνο μετά, η μητρική αναγνωρίζει τα οφέλη από αυτή την απόφαση. Είναι ιδιαίτερα βασικό να μπορούμε να δημιουργούμε (στην Ελλάδα) προϊόντα και υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας». Με αυτή τη φράση, ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της «Παπαστράτος», Χρήστος Χαρπαντιδής, περιέγραψε, στο 3ο Thessaloniki Summit, τη διαδρομή μιας μεγάλης επένδυσης προς την Ελλάδα, σε συνθήκες κρίσης, η οποία είχε ως αποτέλεσμα τα «heats» που παράγονται στη χώρα μας, προς χρήση στις συσκευές ιγούς, να φτάνουν πλέον μέχρι τη μακρινή Ιαπωνία, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Από την πλευρά του, ο Δημήτρης Χανής, διευθύνων σύμβουλος του ομίλου της τσιμεντοβιομηχανίας «Ηρακλής», μέλους της LafargeHolcim, επισήμανε: «Ιδιαίτερα στους πολυεθνικούς ομίλους υπάρχει και εσωτερικός ανταγωνισμός, για το σε ποια χώρα αξίζει το κάθε γκρουπ να επενδύσει. Εμείς δίνουμε έναν αγώνα, για μπορούμε να πείσουμε, να «πουλήσουμε» την προοπτική της Ελλάδας. Το 2019, η δική μας μητρική αποφάσισε να τριπλασιάσει τις επενδύσεις στην Ελλάδα, επειδή ακριβώς βλέπει πλέον προοπτική και στον κλάδο των κατασκευών και στον κλάδο των δομικών υλικών, τόσο στη χώρα, όσο και διεθνώς. Αποφασίσαμε όλη αυτή την περίοδο (της κρίσης) το 70% της παραγωγής μας -ακριβώς για να μην κλείσουμε εργοστάσια, να μη χάσουμε θέσεις εργασίας- να το διοικητούμε στο εξωτερικό (σ.σ. η εταιρεία εξάγει τσιμέντο ειδικών εφαρμογών μέχρι και στη Νέα Ζηλανδία). Πρέπει όμως να προσέξουμε περισσότερο το θέμα της (υψηλής τιμής της) ενέργειας, γιατί μας καθιστά μη αποδοτικούς και σε αυτή τη γωνιά του κόσμου έχουμε να ανταγωνιστούμε την τουρκική, τη βουλγαρική και την αιγυπτιακή τσιμεντοβιομηχανία, που έχουν πολλά άλλα θέματα, αλλά δεν έχουν αυτόν τον «βραχνά». Η «Ηρακλής» δραστηριοποιείται πλέον σε μια διεθνή αγορά με πιο θετικά χαρακτηριστικά σε σχέση με το πρόσφατο παρελθόν, αφού όπως είπε ο κ.Χανής, η διεθνής ζήτηση για τσιμέντο προβλέπεται ότι

θα αυξάνεται κατά 3%-4% ετησίως στην περίοδο μέχρι το 2030, τροφοδοτούμενη μεταξύ άλλων από παράγοντες όπως η αυξημένη κατασκευαστική δραστηριότητα και η προβλεπόμενη αύξηση του πληθυσμού ανά την υφήλιο. Το θέμα του κόστους της ενέργειας και του πώς επιδρά στην ελληνική βιομηχανία αναφέρθηκε περισσότερες από μια φορά κατά τη συζήτηση επιχειρηματιών με τον αναπληρωτή υπουργό Οικονομίας και Ανάπτυξης, Στέργιο Πιτσιόρλα, στο πλαίσιο στρογγυλής τράπεζας του Thessaloniki Summit. Επί τάπητος τέθηκαν ακόμη ζητήματα όπως το υψηλό κόστος κατοχύρωσης και συντήρησης πατεντών, αλλά και οι επιβαρύνσεις επί του εργατικού δυναμικού.

Στ. Πιτσιόρλας: «Μπαίνουμε μπροστά στο καθήκον να αλλάξουμε πάρα πολλά στην Ελλάδα»

«Είμαστε σε συνεχή επικοινωνία με τους ανθρώπους της βιομηχανίας. Είμαστε σε διαρκή διάλογο με όλους και αυτό δεν είναι τυχαίο, είναι μια προσπάθεια να καταλάβουμε πολύ καλά τα θέματα και να δώσουμε συγκεκριμένες λύσεις» υπογράμμισε από την πλευρά του ο κ.Πιτσιόρλας κι αφού τόνισε ότι η κυβέρνηση αποφάσισε ν' αναβαθμίσει το ενδιαφέρον της για τη βιομηχανία, καθώς τη θεωρεί κεντρικό ζήτημα για την παραγωγική ανασυγκρότηση της χώρας, πρόσθεσε: «το ενεργειακό πρόβλημα είναι πολύ μεγάλο. Το χρηματιστήριο της ενέργειας, το target model που έρχεται, η στροφή που πρέπει να γίνει από τη ΔΕΗ στις Ανανεώσιμες Πηγές -αναμένονται συγκεκριμένες κινήσεις άμεσα, γενικότερα για τη διαμόρφωση μιας νέας αγοράς στον τομέα του ηλεκτρισμού, που θα βοηθήσει πάρα πολύ τις επιχειρήσεις». Μάλιστα είπε ότι για το ενδιάμεσο διάστημα μέχρι την αλλαγή της αγοράς, σε περίπου ενάμιση χρόνο από σήμερα, «γίνεται μια πολύ μεγάλη προσπάθεια για να βρεθούν λύσεις άμεσες».

Μιλώντας γενικά για παραγωγή, πρόσθεσε, «θα πρέπει να συνειδητοποιήσουμε ότι μπαίνουμε μπροστά στο καθήκον να αλλάξουμε πάρα πολλά στην Ελλάδα. Το πρώτο που πρέπει να κάνουμε είναι να παρακολουθήσουμε τι γίνεται γύρω μας, κυρίως στην Ευρώπη. Για παράδειγμα η Ελλάδα είναι η μόνη χώρα που δεν διαθέτει ένα θεσμικό όργανο που να ασχολείται με εξελίξεις της τέταρτης βιομηχανικής επανάστασης. Η γνώση θα μας επιστρέψει να αναπτυχθούμε». Επισήμανε ότι προωθήθηκαν μεταρρυθμίσεις και θεσμικές αλλαγές, από το κτηματολόγιο μέχρι τα κίνητρα και το εμπορικό δίκαιο και διατύπωσε την εκτίμηση ότι σε οριζόντια διεύθυνση θα έχει αλλάξει ριζικά το

ποτικό, μεταξύ άλλων με το κτηματολόγιο και τους δασικούς χάρτες. Ιδιαίτερη μνεία έκανε ακόμη στην ηλεκτρονική τιμολόγηση. «Η ηλεκτρονική τιμολόγηση θα είναι μια επανάσταση, γιατί το να συνδέονται πληροφοριακά συστήματα και να γίνονται διασταυρώσεις είναι πολύ σημαντικό. Θεωρώ ότι το κλειδί για να προχωρήσει η βιομηχανία είναι η προώθηση όλων αυτών των αναγκαίων θεσμικών αλλαγών» τόνισε.

Ο κ. Πιτσιόρλας σημείωσε δε ότι ένα βασικό πρόβλημα είναι ότι στην ΕΕ «όλη η ορολογία περί ενισχύσεων και προγραμμάτων κτλ. στρέφεται γύρω από τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ), αλλά όταν μιλάμε στην Ευρώπη για ΜΜΕ, μιλάμε για άλλο πράγμα από ό,τι για αυτό που μιλάμε στην Ελλάδα. Έχω την εντύπωση ότι στην Ελλάδα σήμερα θα έπρεπε να βρούμε τον τρόπο (...) να ενισχύσουμε βιομηχανίες που είναι ένα βήμα πιο πάνω, πιο μπροστά, ώστε να δημιουργήσουμε μια νέα εικόνα της χώρας, που θα παρασύρει και τις μικρότερες και τις μεσαίες». Πρόσθεσε ότι πρόκειται για ένα θέμα δύσκολο, αφού σχετίζεται με τους κοινοτικούς κανονισμούς, αλλά το θεωρεί ως ένα από τα κεντρικά ζητήματα, «να ενισχύσουμε εταιρείες και βιομηχανίες που είναι μπροστά που μπορούν να αλλάξουν την εικόνα της ελληνικής βιομηχανίας και να δοθεί μια ώθηση πάρα πολύ μεγάλη».

«Δεν πρέπει να επικεντρωνόμαστε στο τι θα παράξουμε, αλλά στο τι θα προσφέρουμε πάνω σε αυτό που παράγουμε»

Ο συμμετέχων στην ίδια στρογγυλή τράπεζα επιχειρηματίας Γεώργιος Μυλωνάς, πρόεδρος του ομίλου Alumil, έδωσε τη διάσταση της λειτουργίας της βιομηχανικής εταιρείας όχι απλώς ως ενός hardware -δηλαδή εγκαταστάσεις και εξοπλισμό- αλλά και ως «πλατφόρμας». «Σήμερα, μια βιομηχανία, αν θέλει να είναι υγιής και κερδοφόρα, θα πρέπει να προσφέρει υπηρεσίες πάνω στο προϊόν της. Δεν πρέπει να επικεντρωνόμαστε στο τι θα παράξουμε αλλά στο τι θα προσφέρουμε πάνω σε αυτό που παράγουμε» κι πρόσθεσε ότι αυτό που οι επιχειρηματίες πρέπει να διερευνούν είναι πώς μια εταιρεία γίνεται πλατφόρμα, που φτάνει μέχρι τον καταναλωτή. Πρόσθεσε ότι στην Ελλάδα υπάρχει τεράστιο βιομηχανικό δυναμικό που υπολείπεται. «Είναι ανενεργό, αλλά για να δημιουργηθεί χρειάστηκαν πάρα πολλά χρόνια και πιστεύω ότι μπορεί να μεταμορφωθεί και να γίνει ανταγωνιστικό» κατέληξε.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

«THESSALONIKI SUMMIT 2018» - ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ

Ετήσιο κενό επενδύσεων 15 δις. ευρώ διαπιστώνει στην Ελλάδα ο εκπρόσωπος της γενικής διεύθυνσης Οικονομικών και Χρηματοδοτικών Υποθέσεων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, Κρις Άλεν

Το κενό επενδύσεων στην Ελλάδα είναι μεγάλο και χρειάζονται 15 δις. ευρώ επισίως για να φτάσει η χώρα τον ευρωπαϊκό μέσο όρο, επισήμανε από το βήμα του Thessaloniki Summit 2018, ο εκπρόσωπος στην Αθήνα της γενικής διεύθυνσης Οικονομικών και Χρηματοδοτικών Υποθέσεων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (DG ECFIN) Κρις Άλεν.

Ωστόσο, ο κ. Άλεν «βλέπει» ευκαιρίες σε διάφορους τομείς, όπως αυτόν των logistics που μπορούν να αποτελέσουν επενδυτικό πεδίο δράσης. Σύμφωνα με τον ίδιο, η ιδιωτικοποίηση του λιμανιού της Θεσσαλονίκης μπορεί να αποτελέσει πηγή επενδύσεων, που θα δώσει περαιτέρω αναπτυξιακή ώθηση τόσο στην ευρύτερη περιοχή, όσο και στο ΑΕΠ.

Την ανάγκη περαιτέρω δομικού μετασχηματισμού της ελληνικής οικονομίας υπογράμμισε ο γενικός διευθυντής του Ιδρύματος Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών (IOBE) καθηγητής στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών, Νίκος Βέπτας. «Υπάρχει ένα τεράστιο επενδυτικό κενό το οποίο παρουσίασε ο κ. Άλεν, το οποίο όμως δεν μπορεί να λυθεί, αν δεν υπάρξει περαιτέρω δομικός μετασχηματισμός της ελληνικής οικονομίας» ανέφερε.

Χαρακτήρισε «απόλυτα κρίσιμο» το θέμα των επενδύσεων, σημειώνοντας πως «αν δεν έρθουν μέσα στα επόμενα ένα ή δύο χρόνια, υπάρχει κίνδυνος η χώρα να ξανακυλίσει στην ανάγκη προγραμμάτων. Εάν δεν έρθουν επενδύσεις, οι απαραίτητες μεταρρυθμίσεις οι οποίες χρειάζονται, όπως για παράδειγμα για το συνταξιοδοτικό, δεν θα μπορέσουν να χρηματοδοτηθούν. Άρα, είναι κάτι το οποίο δεν μπορεί κανείς να το διαπραγματευθεί».

Την έντονη εξωστρέφεια του Ομίλου Ιατρικού Αθηνών παρουσίασε ο διευθύνων σύμβουλός του και πρόεδρος της Ελληνικής Ένωσης Επιχειρηματιών, Βασίλης Αποστολόπουλος, δίνοντας έμφαση στη «μεγαλύτερη τα τελευταία 30 με 40 χρόνια επένδυση στην πόλη της Θεσσαλονίκης», το Ιατρικό Διαβαλκανικό Θεσσαλονίκης. «Κάνουμε πράξη τον ιατρικό τουρισμό, ενισχύοντας την εθνική οικονομία και τη σφαίρα επιρροής της Ελλάδας» σημείωσε.

«Ταμπού» που ξεπεράστηκαν στη διάρκεια της κρίσης

Σε τέσσερα θέματα «ταμπού» όπως τα χαρακτήρισε, που αντιμετώπιζε στο παρελθόν η ελληνική οικονομία και ξεπεράστηκαν μέσα στην κρίση, αναφέρθηκε ο αντιπρόεδρος της Ένωσης Ελληνικών Εταιριών Επιχειρηματικών Κεφαλαίων (HVCA), Βασίλης Τακάς.

Όπως είπε, το πρώτο «ταμπού» που ξεπεράστηκε είναι ότι «η ανάπτυξη πλέον αναμένεται να έρθει από ιδιωτικές επενδύσεις σε διεθνώς ανταγωνισικά προϊόντα και υπηρεσίες».

Το δεύτερο είναι ότι «οι άμεσες ξένες επενδύσεις είναι ευ-

πρόσδεκτες και θα μας βοηθήσουν να καλύψουμε ίσως ένα κενό που αφήνει η ελλειψής αποταμίευση, για να μην προσφύγουμε σε εξωτερικό δανεισμό».

Το τρίτο «εμπόδιο» που ξεπεράστηκε μέσα στην κρίση, είναι η καχυποψία απέναντι στις ιδιωτικοποιήσεις και τη συνεργασία μεταξύ του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα, «απαιτήσεις για την ανάπτυξη μας, γιατί συμπληρώνουν τις δημόσιες επενδύσεις οι οποίες περικόπτονται, και δεύτερον μειώνουν φαινόμενα γραφειοκρατίας και διαφθοράς και βοηθούν γενικότερα την ανάπτυξη της οικονομίας».

Το τέταρτο εμπόδιο που ξεπεράστηκε αφορά την έλλειψη συνεργασίας των πανεπιστημίων με την παραγωγή - κάτι που σήμερα θεωρείται απαραίτητο.

Τον ρόλο της ΕΕΕΠ στα επενδυτικά σχέδια της χώρας παρουσίασε ο πρόεδρος της Επιτροπής Οποτιέας και Ελέγχου Παιγνίων, Ευάγγελος Καραγρηγορίου. Έχουν υπάρξει παρεμβάσεις που προσελκύουν επενδύσεις, όπως το νέο θεσμικό πλαίσιο για τα καζίνο, με προβλέψεις φιλικές για προσέλκυση μεγάλων επενδύσεων και εξυγίανση αγοράς. Μία από τις βασικές προβλέψεις του νόμου, είναι το πλαίσιο αδειοδότησης τεσσάρων νέων καζίνο σε Ελληνικό, Μύκονο, Σαντορίνη και Κρήτη.

Το ζήτημα του νομικού συστήματος της προστασίας των επενδυτών είναι ένα καίριο ζήτημα, είπε ο Απόστολος Γκουτζίνης εταίρος (partner) στη Milbank, Tweed, Hadley & McCloy LLP, εκτιμώντας ότι η προσέλκυση επενδυτικών κεφαλαίων, μαζί με την μακροοικονομική βελτίωση των μεγεθών, είναι ένα θέμα που «θα πρέπει να δούμε συνολικά σαν κοινωνία».

Από την πλευρά του, ο αντιπρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της Deca Investments A.E.Δ.Ο.Ε.Ε., Νίκος Κούλης, αναφέρθηκε στα σχέδια του fund λέγοντας ότι «επενδύουμε 135 εκατομμύρια ευρώ. Τα 70 εκατ. ευρώ (κατευθύνονται) σε επτά εταιρείες, τα άλλα 40 θα τα επενδύσουμε τον επόμενο χρόνο». Τόνισε δε, την ανάγκη οι ελληνικές εταιρείες να είναι εξαγωγικές και όλο πιο ανταγωνιστικές, ούτως ώστε να καταφέρουν να «πορευθούν» στο παγκόσμιο περιβάλλον.

Τη σύνοδο διοργανώνουν ο Σύνδεσμος Βιομηχανιών Βορείου Ελλάδος (ΣΒΒΕ) και η «Συμείων Τσομώκος ΑΕ - Delphi Economic Forum».

Τον Δεκέμβριο ξεκινά η κατάρτιση του χαρτιού στους δημόσιους φορείς

Μέσα στον Δεκέμβριο θα ξεκινήσει η υλοποίηση του έργου ψηφιακής διακίνησης εγγράφων στο Δημόσιο, γνωστοποίησε ο γενικός γραμματέας Ψηφιακής Πολιτικής Στέλιος Ράλλης από το βήμα του «Thessaloniki Summit 2018», μιλώντας στη θεματική ενότητα για την καινοτομία και τεχνολογία.

«Είμαστε υπερήφανοι για αυτό το εμβληματικό έργο, το οποίο

έρχεται να καταργήσει ουσιαστικά τη διακίνηση του χαρτιού του δημόσιου τομέα. Αυτό σημαίνει ότι 23.000 φορείς πλέον δεν θα διακινούν χαρτί μεταξύ τους, με ό,τι αυτό συνεπάγεται σε όρους διαφάνειας και εξοικονόμησης» εξήγησε ο κ.Ράλλης. Παράλληλα, όπως πρόσθεσε, θα ξεκινήσει και η πιλοτική εφαρμογή της Ψηφιακής Πύλης, η οποία θα συνδέει όλα τα βασικά μπτρώα του ελληνικού δημοσίου και όλες οι υπηρεσίες θα παρέχονται ηλεκτρονικά. «Ξεκινάμε αυτό το έργο πιλοτικά με τους δημοσίους υπαλλήλους και στη συνέχεια θα εφαρμοστεί και για όλους τους πολίτες, οι οποίοι θα μπορούν να αποκτούν μία ασφαλή πρόσβαση επιπέδου τραπεζικών συναλλαγών, θα μπορούν να κάνουν οποιαδήποτε συναλλαγή θέλουν με το δημόσιο χωρίς χαρτί. Όταν μία υπηρεσία ζητάει κάτι από έναν πολίτη, δεν θα το ζητάει καν από τον πολίτη θα το τραβάει απευθείας από αυτόν που είναι ο κύριος του μπτρώου», διευκρίνισε.

Αναφερόμενος στο έργο για την Ψηφιακή Γεωργία, από το οποίο αναμένεται να ωφεληθούν 450.000 αγρότες, στάθηκε στην προστιθέμενη αξία του μέσα από τη σύνδεση της καινοτομίας και έρευνας με την ακαδημαϊκή κοινότητα. «Είναι ένα έργο που δημιουργεί 6.500 τηλεμετρικούς σταθμούς σε όλη την Ελλάδα. Αξιοποιούμε όλες τις σύγχρονες τεχνολογίες του Internet of Things, που σημαίνει ότι big data θα συλλέγονται από το χωράφι, σημαίνει cloud υποδομές και όλα αυτά θα γυρίζουν πίσω στον αγρότη και στον μικροπαραγωγό. Αυτό μας δίνει τη δυνατότητα να μοντελοποιήσουμε την παραγωγή και να φτιάξουμε πολύ σημαντικά και αξιόπιστα και ποιοτικά αγροτικά προϊόντα [. . .] Δίνοντας αυτά τα ανοικτά δεδομένα στην ακαδημαϊκή και ερευνητική κοινότητα και στις νεοφυείς επιχειρήσεις να μπορέσουν να παράξουν εφαρμογές, το έργο θα έχει πολλαπλασιαστικά οφέλη για την οικονομία» επισήμανε.

«Εκπροσωπώ έναν μεγάλο εξαγωγικό φορέα», είπε ο πρόεδρος του ΑΠΘ, Περικλής Μήτσας εξηγώντας πως το ανθρώπινο κεφάλαιο, μεγάλο μέρος του οποίου απόφοιτοι του ΑΠΘ, υπολογίζεται σήμερα ως το πρώτο εξαγωγίμο προϊόν στην Ελλάδα, με δεύτερο τα πετρελαιοειδή, και η διαρροή του πνευματικού κεφαλαίου αποτιμάται μέσω της συμβολής των Ελλήνων επιστημόνων στις χώρες υποδοχής τους στα 12,9 δις. ευρώ. Σε ό,τι αφορά τις αλλαγές που φέρνουν οι νέες τεχνολογίες προέβλεψε ότι «η εξέλιξη της τεχνητής νοημοσύνης θα είναι η βασική κινητήρια δύναμη της καινοτομίας σε όλους τους τομείς και θα δούμε πράγματα που δεν μπορούμε καν να φανταστούμε». «Δεν μπορούμε εύκολα να προβλέψουμε ποιον ακριβώς δρόμο θα ακολουθήσει η τεχνολογία. Στην εκπαίδευση θα έρθουν πολύ σημαντικές αλλαγές, οι φοιτητές και μαθητές θα μαθαίνουν με πιο αυτοματοποιημένο τρόπο» είπε.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

«THESSALONIKI SUMMIT 2018» - ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ

Επενδυτικός προορισμός η Βόρεια Ελλάδα που δίνει ώθηση στην αναπτυξιακή προοπτική, επισήμαναν οι ομιλητές

Σε επενδυτικό προορισμό που δίνει ώθηση στην αναπτυξιακή προοπτική αναδεικνύεται ολοένα και περισσότερο η Βόρεια Ελλάδα, σύμφωνα με όσα επισημάνθησαν από τους ομιλητές σε σχετική ενότητα του Thessaloniki Summit 2018.

Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας επιχειρηματικών συμμετοχών EOS Capital Απόστολος Ταμβακάκης τόνισε ότι η EOS Capital συγκέντρωσε 100 εκατ. ευρώ που σύντομα – όπως είπε – θα είναι 120 εκατ. ευρώ και υπογράμμισε πως η εταιρεία στοχεύει να επενδύει σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις.

«Οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις είναι το 99,5% των ελληνικών επιχειρήσεων. Στην ανάλυση που κάναμε, αναλύσαμε περίπου 3.000 επιχειρήσεις, καταλήξαμε σε περίπου 450 (επιχειρήσεις). Αν δείτε τον πλούτο των αποτελεσμάτων των 450 επιχειρήσεων είναι εντυπωσιακός. Η μέση αύξηση τζίρου σε αυτές τις συγκεκριμένες επιχειρήσεις μέσα στην κρίση ήταν 15% το έτος και το μέσο EBITDA ήταν 40% το χρόνο. Αυτό υποκρύπτει ότι υπάρχει πού μεγάλος πλούτος σε ΜμΕ σ' αυτή τη χώρα» ανέφερε χαρακτηριστικά.

Σημείωσε δε, ότι «η μέση επένδυση (του EOS Capital) ανέρχεται σε 10 με 12 εκατ. ευρώ. «Πάμε να κάνουμε εννέα – δέκα επενδύσεις. Έχουμε καταλήξει ότι το 50%(των

κεφαλαίων)θα κατευθυνθεί στους κλάδους των τροφίμων – ποτών και το υπόλοιπο 50% σε όλους τους υπόλοιπους τομείς».

Από τις 450 εταιρείες, το 70% είναι εκτός λεκανοπεδίου Αττικής και απ' αυτό το ποσοστό, πάνω από 60% είναι από τη Λάρισα και προς τον Βορρά, στη Βόρεια Ελλάδα. Σ' αυτή την περιοχή θα κατευθυνθεί γύρω στο 50% των χρημάτων, επισήμανε.

Ευκαιρίες για να καταστεί περισσότερο υγιής ο ανταγωνισμός

Η διαχείριση των «κόκκινων δανείων» από τις τράπεζες η οποία πια είναι εξαιρετικά πιεστική, θα δημιουργήσει δύο ειδών ευκαιρίες, είπε ο κ. Ταμβακάκης. Σύμφωνα με τον ίδιο η μία είναι ότι «αρκετές εταιρείες θα κλείσουν οπότε θα αλλάξει - ξέρετε όταν αναπνέει μια εταιρεία με το «καλαμάκι» δεν είναι καλό για τον ανταγωνισμό – θα βελτιωθεί, θα γίνει πιο υγιής ο ανταγωνισμός».

Το δεύτερο – συνέχισε ο κ. Ταμβακάκης – είναι ότι «από την προσπάθεια των τραπεζών να «ισιώσουν» προβληματικές επιχειρήσεις, χρειάζονται κάποιον να έρθει να βάλει λεφτά, να γίνει δηλαδή ο «λευκός ιππότης» και με τα λεφτά που θα βάλει στην εταιρεία, να μεγαλώσει τις πιθανότητες της τράπεζας να πάρουν ένα κομμάτι από τα κεφάλαια τα οποία είχαν δανειοδοτήσει στην εταιρεία».

Αυτό – είπε ο κ. Ταμβακάκης – θα δώσει ευκαιρία, ένα deal flow το οποίο δεν υπήρχε πριν από δύο – τρία χρόνια, θα δημιουργήσει μεγαλύτερη κινητικότητα στην αγορά και πιστεύω ότι αυτή είναι μια ευκαιρία να βελτιωθεί και το επιχειρείν στη χώρα.

Τάκης Αθανασόπουλος: Επιτακτική η ανάγκη βελτίωσης της δημόσιας διοίκησης

«Υπάρχει πρόβλημα με τη διάκριση των εξουσιών στην Ελλάδα, δεν είναι ανεξάρτητες μεταξύ τους», υπογράμμισε ο πρόεδρος του Ιδρύματος Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών (IOBE), Τάκης Αθανασόπουλος, μιλώντας για τις αναπτυξιακές προοπτικές της χώρας και επισήμανε την ανάγκη να γίνουν τα απαραίτητα και άμεσα βήματα για να «διορθώσουμε τη δημόσια διοίκηση».

Στο πλαίσιο αυτό, παρουσίασε το παράδειγμα «προηγμένων χωρών» -όπως η Νέα Ζηλανδία- στις οποίες, όπως είπε, είναι καθιερωμένη διαδικασία: «Να κάνουμε ό,τι κάνουν στη Ν.Ζηλανδία όπου έχουν επιβάλλει στους πολιτικούς τους τα νομοσχέδια τα οποία καταθέτουν, να έχουν υποστεί τη βάση της καλής πρακτικής, δηλαδή ότι έχουν εφαρμοστεί και αλλού και έχουν αποδειχτεί αποτελεσματικά» ανέφερε χαρακτηριστικά.

ΤΡΑΙΝΟΣΕ: Το 2019 θα ολοκληρωθεί η ηλεκτροκίνηση, στον άξονα Θεσσαλονίκη - Αθήνα

«Το πραγματικό ασμένιο βέλος ήρθε στην Ελλάδα για να φύγει και όχι να παραμείνει δεδωμένων των συνθηκών», είπε ξεκινώντας την ομιλία του από το βήμα του 3ου Thessaloniki Forum ο διευθύνων σύμβουλος της ΤΡΑΝΟΣΕ, Φίλιππος Τσαλιδής. «Το ασμένιο βέλος, ήρθε για να παραμείνει και να κάνει τα δοκιμαστικά δρομολόγια κατά τη διάρκεια της ΔΕΘ. Τελεία και παύλα», ξεκαθάρισε και επισήμανε ότι όταν το 2019 θα ολοκληρωθεί η ηλεκτροκίνηση, στον άξονα Θεσσαλονίκη - Αθήνα, τότε «τα τρένα θα πραγματοποιούν την διαδρομή σε λιγότερο από 4 ώρες και θα είναι πλήρως ανταγωνιστικά με τις αεροπορικές εταιρείες».

Σημείωσε, ότι με την ολοκλήρωση της τηλεδιοίκησης και των έργων σήμανσης, αλλά και όταν γίνει πλήρως επιχειρησιακό το ηλεκτρονικό σύστημα adcs, «τότε θα έχουμε πραγματικά μια τελείως διαφορετική εθνική υποδομή, με ταχύτητες που θα φτάνουν τα 200 κλμ/ώρα, σε πολλά από τα σημεία του δικτύου. Τότε θα μπορούσαμε να βάλουμε και τα πιο υψηλής ταχύτητας τρένα», υπογράμμισε.

Σχετικά με το λιμάνι της Θεσσαλονίκης, εκφράζοντας την πεποίθηση ότι πρέπει να γίνει το hub προς τα Βαλκάνια, ο κ. Τσαλιδής επισήμανε: «Είμαστε σε συζητήσεις με

την ΟΛΘ ΑΕ και προσπαθούμε να βρούμε μια αμοιβαία επωφελή λύση, για εμάς, αλλά κυρίως για τους πελάτες μας». Μεταξύ άλλων, ο ίδιος είπε ότι το σιδηροδρομικό δίκτυο, στο διάδρομο Orient/EAST/MED, αφορά σε 1110 κλμ και αναγνώρισε ότι «πραγματικά γίνονται πολύ σημαντικά έργα στη σιδηροδρομική υποδομή της χώρας μας».

Από την πλευρά του ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της ΟΛΘ ΑΕ, Σωτήρης Θεοφάνης, αναφέρθηκε στο επενδυτικό πλάνο της διοίκησης και τόνισε ότι το «λιμάνι της Θεσσαλονίκης είναι το μοναδικό ελληνικό λιμάνι με μεγάλη κίνηση συμβατικού φορτίου (γενικού φορτίου και κύδην). Είναι επίσης το μεγαλύτερο εξαγωγικό λιμάνι της χώρας, κυρίως για τα αγροτοβιομηχανικά προϊόντα. Υπάρχουν μεγάλοι στρατηγικοί πελάτες στις γειτονικές χώρες, (Fyrom, Σερβία, Βουλγαρία και Κόσοβο) που είναι και accounts σε σχέση με το κύδην και το γενικό συμβατικό φορτίο. Επίσης υπάρχουν πολύ μεγάλοι πελάτες στη Β. Ελλάδα που εξυπηρετούνται».

«Είναι στις σκέψεις μας, πέραν των υποχρεωτικών επενδύσεων που αφορούν την επέκταση της έκτης προβλήτας, να κάνουμε και άλλες, με έργα στο συμβατικό λιμάνι. Βέβαια, για να γίνουν, πρέπει να εξασφαλίσουμε και χρη-

ματοδότηση από κοινοτικούς πόρους. Σε αυτή τη φάση κινούμαστε», είπε.

Ο διευθυντής λειτουργιών της Fraport Greece, Ηλίας Μαραγκάκης, επισήμανε ότι το 2019 οι επιβάτες στο αεροδρόμιο «Μακεδονία» αναμένονται σε πάνω από 7 εκατ., από 6,7 εκατ. που αναμένονται φέτος, ενώ αναφέρθηκε και στα έργα που υλοποιεί η εταιρεία στα 14 περιφερειακά αεροδρόμια της χώρας μας.

Η διευθύντρια της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης σε Ελλάδα και Κύπρο, Sabina Dziurman, τόνισε στην ομιλία της, μεταξύ άλλων, ότι σε περισσότερα από δύο χρόνια η ΕΤΑΑ χρηματοδοτήσε με πάνω από 2 δισ. ευρώ έργα στην Ελλάδα και σημείωσε ότι «είναι δύσκολη η υπόθεση προσέλκυσης επενδύσεων γενικά. Ακόμη δυσκολότερη όταν έχεις την υψηλότερη φορολογία στην γειτονιά σου».

Τέλος, η λειτουργός θεσμικών σχέσεων, γραφείο Ομίλου της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων στην Αθήνα, Τατιάνα Δερμάτι, σημείωσε ότι το 2017 η ΕΤΕΠ «έριξε» 2,5 δισ. ευρώ στην Ελλάδα με το 1/4 αυτών να αφορούν σε έργα υποδομών και αναφέρθηκε και στις συμβουλευτικές υπηρεσίες που παρέχονται.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

«THESSALONIKI SUMMIT 2018» - ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ

Θέμα τριών μηνών η ολοκλήρωση των διαδικασιών για τη δημιουργία της ελληνοβουλγαρικής εταιρείας που θα αναλάβει το έργο της σιδηροδρομικής Εγνατίας

Θέμα τριών μηνών αποτελεί η ολοκλήρωση όλων των διαδικασιών σε Ελλάδα και Βουλγαρία, για τη δημιουργία της κοινής εταιρείας που θα αναλάβει το έργο της σιδηροδρομικής Εγνατίας και της σιδηροδρομικής σύνδεσης των λιμανιών στις δύο χώρες, επισήμανε σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Μεταφορών και Επικοινωνιών, Χρήστος Σπίρτζης, από το βήμα του 3ου Thessaloniki Summit και αφού πρώτα, στο περιθώριο της εκδήλωσης, συναντήθηκε με τον Βούλγαρο ομόλογό του.

«Τα Βαλκάνια πρέπει επιτέλους να αλλάξουν σελίδα και να συναντηθούμε σε αυτήν την κρίσιμη ιστορική συγκυρία με τους άλλους λαούς, με όραμα και σχέδιο για το μέλλον στο νέο οικονομικό και πολιτικό γένησθαι», είπε ο κ. Σπίρτζης, ενώ, περιγράφοντας το όραμα της ελληνικής κυβέρνησης, τόνισε ότι αυτό έγκειται στο «να περνάμε από τη μία χώρα στην άλλη και να εργαζόμαστε καθημερινά χωρίς να καταλαβαίνουμε που είναι τα σύνορα. Να μην υπάρχουν στα σύνορα χιλιόμετρα από βαριά οχήματα, να μετακινούνται τα τρένα και τα εμπορεύματα χωρίς καθυστερήσεις και ελεύθερα, όπως θα διαπιστώσει κάποιος ότι ισχύει εάν επισκεφθεί τις Βρυξέλλες και θελήσει να μεταβεί στο Λουξεμβούργο, το Παρίσι ή και το Βερολίνο».

Όπως εξήγησε, για να γίνει αυτό «θα έπρεπε σε όλη τη Β. Ελλάδα να προχωρήσουμε τους κάθετους οδικούς άξονες στην Εγνατία που συνδέουν τη Β. Ελλάδα με τις Βαλκανικές χώρες. Άρα θα έπρεπε να ολοκληρώσουμε τον κάθετο άξονα στην Ροδόπη, που η ελληνική κυβέρνηση το έκανε, όπως και στον Έβρο, να ξεκινήσουμε τον τρίτο κάθετο άξονα στην Ξάνθη, που τον ξεκινήσαμε, να ωριμάσουμε και να φτιάξουμε το δρόμο Δράμας - Αμφίπολης για να πετύχουμε τη σύνδεση με το λιμάνι της Θεσσαλονίκης, ήδη έχουμε αναθέσει τις μελέτες και να γίνει αναβάθμιση του δρόμου από Θεσσαλονίκη προς Βουλγαρία και Προμαχώνα και

τη Fyrom. Παράλληλα, θα έπρεπε να έχουμε τελειώσει το δρόμο προς τη Κρυσταλλοπηγή και την Καστοριά. Θα θέλαμε να εντάξουμε στο σχεδιασμό και να ωριμάσουμε το δρόμο από τα Ιωάννινα στην Κακαβιά». «Αυτή είναι μια δραματική εικόνα που θα έπρεπε να έχει υλοποιηθεί πριν τέσσερα χρόνια και υλοποιείται σήμερα ή έχει υλοποιηθεί στο μεγαλύτερο βαθμό», τόνισε, αναφερόμενος στο δρόμο Ιωαννίνων - Κακαβιάς.

«Θα θέλαμε η μισή Β. Ελλάδα να μην έχει καταντήσει απαξιωμένη περιοχή με χωριά φαντάσματα και εγκαταλελειμμένα», ο κ. Σπίρτζης και επισήμανε: «πρέπει να τελειώσουν οι υποδομές, για να έχει η χώρα μας ενδοχώρα, να μην είναι η εσχατιά της Ευρώπης, αλλά η αρχή της, με πλήρη υποδομές και συνδεσιμότητα με την Κεντρική Ευρώπη, αλλά και τα Βαλκάνια».

Τονίζοντας ότι θα έπρεπε ήδη να τελειώνει και να συνδέεται το λιμάνι της Θεσσαλονίκης με την Fyrom, επισήμανε ότι «τους επόμενους μήνες ολοκληρώνεται η σύνδεση με την Ειδομένη με ηλεκτροκίνηση». Συμπλήρωσε, ότι «μέχρι το τέλος του 2018 ολοκληρώνεται μετά από πολλές 10ετίες, η σύνδεση Θεσσαλονίκης - Αθήνας και εάν είναι συνεπής η ΤΡΑΙΝΟΣΕ θα φέρει ένα πραγματικό ασπμένιο βέλος και όχι ένα μοντέλο επίδειξης».

Παράλληλα, ο κ. Σπίρτζης επισήμανε ότι «θα θέλαμε να τρέξουν οι σιδηροδρομικοί άξονες Θεσσαλονίκης - Βέροιας - Φλώρινας, να προετοιμάζεται το Θεσσαλονίκη - Προμαχώνας που αποτελεί τη δεύτερη μεγάλη σύνδεση του λιμανιού της Θεσσαλονίκης με την Ευρώπη» και όπως επισήμανε «όλα αυτά γίνονται».

Στο πλαίσιο αυτό, γνωστοποίησε ότι την προσεχή Δευτέρα πρόκειται να γίνει συνάντηση με αρμόδια στελέχη της Αλβανίας, «με τις δύο χώρες να αποτελούν τις μοναδικές ευρωπαϊκές χώρες που δεν συνδέονται σιδηροδρομικά,

με στόχο να ξεκινήσουν οι μελέτες και να χρηματοδοτηθούν από το Interreg για τη γραμμή Φλώρινα, Πόραβιτς, Καστοριά, (δηλαδή και τη σύνδεση με το αεροδρόμιο Καστοριάς, που βρίσκεται στον άξονα Θεσσαλονίκη - Φλώρινα - Κρυσταλλοπηγή Πόραβιτς».

Στο πλαίσιο αυτό, επισήμανε, ότι «επειδή οι διαρθρωτικοί πόροι που θα απαιτηθούν για το οραματικό σχέδιο για τη χώρα μας τα Βαλκάνια και την Ευρώπη, ξεπερνούν κατά πολύ τις δυνατότητες των κρατών μελών, πρέπει να αξιοποιήσουμε τη γνώση που έχουμε και να προχωρήσουμε σε διαπιστώσεις, απαντώντας στα κρίσιμα ερωτήματα για το αμαρτωλό παρελθόν της χώρας μας, αλλά και της Ευρώπης».

«Δεν μπορούμε να προχωρήσουμε στη νέα εποχή χωρίς ολιστικό σχέδιο υποδομών, δεν μπορεί να είναι εθνικό εάν δεν εντάσσεται στο σχεδιασμό της ΕΕ και των Βαλκανίων. Πρέπει να βγάλουμε και να μελετήσουμε τα μαθήματα που διδαχθήκαμε και πρέπει επιτέλους να απαντήσουμε καθαρά, για να μην υπάρχει η παραπληρόφορηση που υπάρχει, ποιος είναι ο ρόλος του κράτους και του ιδιωτικού τομέα στην νέα προσέγγιση ανάπτυξης και εκσυγχρονισμού των υποδομών», υπογράμμισε.

Όπως εξήγησε, «για να απαντηθεί αυτή η ερώτηση / πρόκληση πρέπει να επικεντρωθούμε σε δύο διακριτούς παράγοντες που αφορούν τον βέλτιστο σχεδιασμό και την ιεράρχηση των υποδομών και τα εναλλακτικά χρηματοοικονομικά μοντέλα με προεκτάσεις της παραγωγικής ανασυγκρότησης που θα κινητοποιήσουν ιδιωτικά κεφάλαια, μέσω μοντέλων αξιοποίησης στα οποία το κράτος θα μπορεί να έχει ενεργή συμμετοχή για να εγγυηθεί το κοινωνικό και περιβαλλοντικό αποτύπωμα». «Εμείς πιστεύουμε στη συνεργασία δημόσιου και ιδιωτικού τομέα με συγκεκριμένες αρχές και ρόλους», ξεκαθάρισε.

Υδατοδρόμια και η πρότυπη πανευρωπαϊκή εφαρμογή

Για την αύξηση της φέρουσας ικανότητας του τουρισμού στην Ελλάδα, όπως είπε ο κ. Σπίρτζης, «δεν μπορεί να γίνει εάν δεν υλοποιηθεί ένα εθνικό στρατηγικό σχέδιο υδατοδρομίων που το δίνουμε στο επόμενο 10ήμερο για διαβούλευση. Το νομοσχέδιο μεταφράζεται σε όλες τις βαλκανικές γλώσσες για να δοθεί βκαι να έχουμε ένα ενιαίο πλαίσιο σε όλα τα Βαλκάνια».

Παράλληλα, προανήγγειλε ότι «σχεδιάζουμε, και είναι

στη δεύτερη φάση του διαγωνισμού, για πρώτη φορά, μια πρότυπη πανευρωπαϊκή εφαρμογή για τόσο μεγάλη κλίμακα οδικού δικτύου, που θα περιλαμβάνει ηλεκτρονικά τελωνεία, έλεγχο των φορτίων, καταπολέμηση του λαθρεμπορίου, ελεύθερη ροή αναλογικά διόδια δρομοφορικής και οπτικής τεχνολογίας, έξυπνους ταχογράφους, διαχείριση πληροφορίας και σημείων ενδιαφέροντος μεταξύ του χρήστη και της υποδομής».

Στο μεταξύ, σε δηλώσεις του στο περιθώριο της διοργάνωσης, ο κ. Σπίρτζης επισήμανε ότι βρέθηκαν οι πόροι για την προμήθεια νέου στόλου για τις αστικές συγκοινωνίες της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης. Σημείωσε, ότι ψηφίστηκε το νέο θεσμικό πλαίσιο για τις αστικές συγκοινωνίες, που «επιτρέπει, επιτέλους, να έχουμε έναν ολοκληρωμένο σχεδιασμό, που θα παρουσιαστεί σύντομα, και παράλληλα θα γίνουν οι διαγωνισμοί για την προμήθεια λεωφορείων».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

«THESSALONIKI SUMMIT 2018» - ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ

Στα 940 εκατ. ευρώ υποχώρησαν οι εκκρεμείς επιστροφές φόρων από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, είπε ο επικεφαλής της ΑΑΔΕ, Γιώργος Πιτσιλής

Στα 940 εκατ. ευρώ έχουν υποχωρήσει οι εκκρεμείς επιστροφές φόρων από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ), εκ των οποίων τα μισά περίπου είναι λιγότερο των 90 ημερών, είπε, μιλώντας στο 3ο Thessaloniki Summit ο διοικητής της ΑΑΔΕ, Γιώργος Πιτσιλής, προσθέτοντας: «μετράμε ήδη και τις χθεσινές αιτήσεις επιστροφής και από αυτά που είναι πάνω από 90 ημέρες, για τουλάχιστον 300 εκατ. ευρώ έχουμε στείλει ήδη ειδοποίηση στους πολίτες και τους περιμένουμε».

«Έχει ήδη φανερά μια διαφορά στο συγκεκριμένο κομμάτι», είπε και σημείωσε: «συνεχίζουμε εντατικά ωστόσο τη δουλειά μας, αφού πιστεύουμε πραγματικά ότι οι επιστροφές φόρων πρέπει να διεκπεραιώνονται γρήγορα, με δεδομένο ότι η αγορά χρειάζεται τη ρευστότητα».

Για την πορεία των εσόδων του κράτους, είπε ότι «έχουν καλή πορεία» και εξέφρασε την αισιοδοξία του για την πορεία τους μέχρι το τέλος του 2018. Μεταξύ άλλων, μιλώντας για το αίσθημα δικαιοσύνης που πρέπει να επικρατεί, τόνισε: «Έχουμε δείξει με τον τρόπο που λειτουργούμε στην ΑΑΔΕ ότι μας ενδιαφέρουν οι επιχειρήσεις και οι πολίτες, κυρίως στο κομμάτι του ελέγχου, να πληρώνουν πραγματικά αυτό που πρέπει και όχι παραπάνω. Με τις διαδικασίες διαφάνειας και με τις δημοσιοποιήσεις των αποφάσεών μας στη διεύθυνση επίλυσης διαφορών, που έχει κάνει μεγάλη δουλειά και δείχνει πλέον ότι επιλύει η ίδια τα λάθη και δεν χρειάζεται ο πολίτης να προσφύγει στα δικαστήρια».

«Εργαζόμαστε με αποφασιστικότητα και με αυξανόμενη αποτελεσματικότητα, κάθε φορά γινόμαστε καλύτεροι, έχουμε αναπτύξει εδώ και δύο χρόνια ένα σύστημα προτεραιοποίησης και στόχευσης στη βάση ανάλυσης κινδύνου. Κάθε προτεραιοποίηση είναι και καλύτερη από την προηγούμενη. Στην ΑΑΔΕ γινόμαστε πιο υποψιασμένοι, πιο έξυπνοι και αποτελεσματικοί και χρησιμοποιούμε περισσότερα εργαλεία», είπε ο κ. Πιτσιλής, για το πρόβλημα της φοροδιαφυγής και τόνισε: «πριν δέκα χρόνια η μεγάλη φορολογική στόχευση ήταν τα πλαστά και εικονικά τιμολόγια, μετά περάσαμε στους λογαριασμούς, τώρα κοιτάμε μια γκάμα θεμάτων, αξιο-

ποιούμε πληροφορίες που έχουμε και από το εξωτερικό και είμαστε πολύ κοντά πλέον στο να αποκωδικοποιήσουμε όλα τα δεδομένα. Έχω την συγκεκριμένη αισιοδοξία ότι θα γινόμαστε ολοένα και καλύτεροι».

Τόνισε, επίσης, ότι «οι κανόνες πρέπει να είναι σαφείς και γνωστοί σε όλους και πρέπει να κατανοηθεί από όλους ότι η φοροδιαφή πλήττει τον ανταγωνισμό και τη δικαιοσύνη, η έλλειψη της οποίας δεν ευνοεί την εμπιστοσύνη, ώστε να γίνουν επενδύσεις να μας εμπιστευτούν οι επενδυτές τους κόπους τους».

Ερωτηθείς για το εάν η ΑΑΔΕ διέπεται από ανεξαρτησία, ο κ. Πιτσιλής, σημείωσε ότι «ανεξαρτησία σημαίνει οργανωτική και λειτουργική ανεξαρτησία από το υπουργείο Οικονομικών και από την πολιτική ηγεσία. Λειτουργούμε με τι αρχές που πρέπει και που είναι: ισονομία, αξιοκρατία, διαφάνεια και δικαιοσύνη για όλους του Έλληνες, αφού τα δημόσια έσοδα είναι όλων μας». «Είμαστε οι εφαρμοστές της εκάστοτε φορολογικής πολιτικής και πρέπει να το κάνουμε με τη τεχνοκρατική μέθοδο για να έχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα. Πέραν του άχαρου ρόλου να εφαρμόζουμε δυσάρεστα μέτρα, γνωρίζουμε πολύ καλά ότι έχουμε και την ευθύνη να θεραπεύουμε προβλήματα, να βρίσκουμε και να προτείνουμε λύσεις, εκεί που δεν είναι δική μας αρμοδιότητα».

Στο πλαίσιο αυτό, ο ίδιος επισήμανε, ότι «το τελευταίο διάστημα μας απασχολεί έντονα το θέμα που αφορά τις στρεβλώσεις που υπάρχουν διαχρονικά στη φορολογία χαρτοσήμου. Είναι ένας φόρος που έχει δημιουργήσει πολλές προστριβές της φορολογικής διοίκησης με την επιχειρηματική κοινότητα και στο οποίο ολοκληρώνουμε τις προτάσεις μας για μια σύγχρονη λύση και για έναν φόρο που θα μπορεί να προσδιορίζεται και να υπολογίζεται εύκολα, να καταβάλλεται ηλεκτρονικά και έτσι να αποφεύγονται οι εντάσεις του παρελθόντος».

Ερωτηθείς για το εάν ξεκαθάρισε το τοπίο, σε ό,τι αφορά τις αποφάσεις των δικαστηρίων στο κομμάτι των ελέγχων, ο κ. Πιτσιλής επισήμανε: «Ένα μεγάλο πρόβλημα που χτυπάει και στα ληξιπρόθεσμα είναι οι βεβαιώσεις ποσών που δεν συνοδεύονται από είσπραξη. Η εικόνα είναι πολύ καλύτερη σήμερα. Το τοπίο έχει ξεκα-

θαρίσει και με τις αποφάσεις και με τις γνωμοδοτήσεις του νομικού συμβουλίου του κράτους. Είναι ένα θέμα που μας προκάλεσε αναστάτωση επιχειρησιακή, αλλά το αντιμετωπίζουμε με ψυχολογική ουδετερότητα. Οι αποφάσεις είτε αρέσουν είτε όχι πρέπει να γίνονται σεβαστές, αλλιώς τις βρίσκει συνέχεια μπροστά σου και με πολύ μεγαλύτερο κόστος».

Στο πλαίσιο αυτό επισήμανε ότι «η μεγάλη στόχευση είναι να διευρύνουμε τις δυνατότητές μας και οργανωτικά να αλλάξουμε το τρόπο που δουλεύουμε, έτσι ώστε από ένα στήσιμο υπηρεσιών στη βάση των διαδικασιών, να τις οργανώσουμε με βάση τους πολίτες και επιχειρηματίες που απευθυνόμαστε. Χρειαζόμαστε ειδικά τμήμα που να ασχολούνται με τη στόχευση του ελέγχου των μεγάλων επιχειρήσεων, του φορολογούμενου πλούτου, των μικρομεσαίων, όπως αντίστοιχα και στο κομμάτι της εξυπηρέτησης χρειάζομαστε διαφοροποίηση δηλαδή χρειάζομαστε client based approach και όχι process based approach και δουλεύουμε σε αυτό». Υπογραμμίζοντας δε ότι η ΑΑΔΕ χρειάζεται «στοχευμένη ενίσχυση ανθρώπινου δυναμικού», τόνισε ότι «το πρώτο κομμάτι που χρειάζεται ενίσχυση είναι η πληροφορική».

Για το «ξέπλυμα μαύρου χρήματος», ο κ. Πιτσιλής επισήμανε: «Ψηφίστηκε ένας νόμος και στόχος είναι να κάνουμε road show ενημέρωσης στην Ελλάδα, αφού από 2019 ένα πολύ σημαντικό κομμάτι της υπηρεσίας μας θα ασχολείται με αυτό το θέμα». Εξάλλου, για τη στόχευση της ΑΑΔΕ στο μέλλον, τόνισε: «η Ελλάδα στο κομμάτι της ηλεκτρονικοποίησης των δηλώσεων έχει κάνει τεράστια πρόοδο, το μέλλον κρύβει πολλά αρκετή δουλειά με τα βιβλία και την ηλεκτρονική τιμολόγηση. Η επίλυση του συγκεκριμένου θέματος θα απαλλάξει τις επιχειρήσεις από ένα μεγάλο φόρτο και θα δώσει στην υπηρεσία τη δυνατότητα να κάνει πιο στοχευμένους ελέγχους». Στο πλαίσιο αυτό, εξέφρασε την πεποίθησή του ότι «πρέπει όλοι να επενδύσουμε σε μια σύγχρονη φορολογική διοίκηση που θα δίνει την αίσθηση ότι δουλεύει για το καλό όλων».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

«THESSALONIKI SUMMIT 2018» - ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ

Εξελίξεις σε ΕΛΒΟ και Hellenic Steel εντός του Δεκεμβρίου προανήγγειλε ο αν. υπουργός Οικονομίας και Ανάπτυξης

Εξελίξεις στην Ελληνική Βιομηχανία Οχημάτων (ΕΛΒΟ) και τη Hellenic Steel αναμένονται εντός του Δεκεμβρίου, ενώ παράλληλα συνεχίζονται οι προσπάθειες εξεύρεσης επενδυτικής λύσης και για την Ελληνική Βιομηχανία Ζάχαρης (ΕΒΖ), όπως προκύπτει από δηλώσεις του αναπληρωτή υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, Στέργιου Πιτσιόρλα, στο περιθώριο του 3ου Thessaloniki Summit.

ΕΛΒΟ: Μέχρι τις αρχές Δεκεμβρίου ο τρίτος διαγωνισμός

Αναλυτικότερα, σύμφωνα με τον κ.Πιτσιόρλα, μέχρι τις αρχές Δεκεμβρίου αναμένεται να προχωρήσει ο τρίτος κατά σειρά διαγωνισμός για την υπό εκκαθάριση ΕΛΒΟ, μετά την κήρυξη των δύο που προηγήθηκαν ως άγονων. Μέχρι στιγμής, σημείωσε ο κ.Πιτσιόρλας, που δήλωσε αισιόδοξος για την έκβαση του διαγωνισμού αυτή τη φορά, υπάρχουν πέντε ενδιαφερόμενοι για την αμυντική βιομηχανία, ενώ δεν αποκλείεται να υπάρξει και έκτος. Μάλιστα, έχουν ήδη γίνει επαφές με τους πέντε ενδιαφερόμενους, τους οποίους και συνάντησαν και ενημέρωσαν ο ίδιος ο κ. Πιτσιόρλας και ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής

Άμυνας, Παναγιώτης Ρήγας.

Υπενθυμίζεται ότι για τη Δευτέρα οι εργαζόμενοι στην ΕΛΒΟ έχουν προαναγγείλει κατάληψη της πύλης του εργοστασίου και συγκέντρωση διαμαρτυρίας στο ίδιο σημείο, από τις 7 το πρωί έως το τέλος της βάρδιας. Οπως διευκρινίζεται σε ανακοίνωσή τους, μοναδικό τους αίτημα είναι η λήξη της εκκαθάρισης και να δοθεί λύση για την ΕΛΒΟ που από το 2013 μέχρι σήμερα «περιμένει την υλοποίηση των κατά καιρούς κυβερνητικών υποσχέσεων».

Hellenic Steel: Στις 10/12 η συζήτηση του σχεδίου εξυγίανσης στο αρμόδιο δικαστήριο της Θεσσαλονίκης

Αισιόδοξος εμφανίστηκε ο κ.Πιτσιόρλας και σε ό,τι αφορά τη Hellenic Steel, ενόψει της συζήτησης του σχεδίου εξυγίανσης της στο στο αρμόδιο δικαστήριο της Θεσσαλονίκης στις 10 Δεκεμβρίου. Κινηθείς -από δημοσιογράφους- να σχολιάσει πληροφορίες ότι η αμερικανική εταιρεία Jordan International εν-

διαφέρει για τη χαλυβουργία της Θεσσαλονίκης, ξεκαθάρισε ότι ο ίδιος ουδέποτε ανέφερε επωνυμία και δεν επιβεβαίωσε αυτό το σενάριο. Σημείωσε ωστόσο ότι ο ενδιαφερόμενος είναι σοβαρή αμερικανική εταιρεία. Υπενθυμίζεται ότι στις 31 Οκτωβρίου είχε υπογραφεί το πλάνο εξυγίανσης της Ανώνυμης

Ελληνικής Εταιρείας (ΑΑΕ) Χάλυβος «Hellenic Steel» και την κατάθεση του σχετικού αιτήματος στο Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης, στο πλαίσιο του άρθρου 106B του πτωχευτικού κώδικα. Λεπτομέρειες για το τι περιλαμβάνει το σχέδιο εξυγίανσης δεν έχουν ανακοινωθεί.

ΕΒΖ: Δύο οι ενδιαφερόμενοι

Σε ό,τι αφορά τέλος την ΕΒΖ, ο κ.Πιτσιόρλας επισήμανε ότι γίνεται προσπάθεια για να βρεθεί επενδυτική λύση και για τη συγκεκριμένη εταιρεία. Μάλιστα αποκάλυψε ότι υπάρχουν δύο ενδιαφερόμενοι επενδυτές, χωρίς ωστόσο να επεκταθεί σε περαιτέρω λεπτομέρειες.

Η ναυτιλία ισχυρό "χαρτί" στην "σκακιέρα" της ανάπτυξης

Τη δεύτερη θέση παγκοσμίως, σε σχέση με την ιδιοκτησία πλοίων LNG (υγροποιημένο φυσικό αέριο) carriers, κατέχουν οι Έλληνες εφοπλιστές, (από το σύνολο των 532, ελληνικών συμφερόντων ναυτιλιακές εταιρείες κατέχουν περίπου 87), επισήμανε, στη διάρκεια συζήτησης, στο πλαίσιο του 3ου Thessaloniki Summit, ο τομέαρχης Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής της ΝΔ, Ιωάννης Πλακιωτάκης.

Ο ρόλος των Ελλήνων εφοπλιστών ιδιαίτερα στον τομέα του φυσικού αερίου, επισήμανε, είναι σημαντικός, ενώ υπογράμμισε τη σπουδαιότητα των υποδομών, δίνοντας έμφαση στο υπό εξέλιξη έργο του FSRU, στην Αλεξανδρούπολη, έργο που - όπως είπε - «εμείς ως ΝΔ στηρίζουμε».

Ο κ. Πλακιωτάκης, σημείωσε ότι «Ελλάδα είναι ναυτιλία, θάλασσα» και «η θάλασσα είναι ο πλούτος μας», καθώς, «παρόλη τη δύσκολη διεθνή οικονομική συγκυρία, η Ελλάδα παραμένει πρώτη παγκόσμια ναυτιλιακή δύναμη και σίγουρα αυτό δεν είναι τυχαίο, και αυτό αποτελεί το μεγάλο μας στρατηγικό πλεονέκτημα και ίσως δεν το έχουμε αναδείξει στο βαθμό που θα έπρεπε».

Τονίζοντας ότι η Ελλάδα αποτελεί το γεωπολιτικό σταυροδρόμι ενέργειας, «ίσως και πιο σημαντικό από χώρες που έχουν ορυκτό πλούτο», ο κ. Πλακιωτάκης, είπε, ότι η Ελλάδα αποτελεί μια σημαντική πύλη διαφοροποίησης πηγών ενέργειας. Αναφέρθηκε δε, σε ενεργειακά έργα, όπως τον αγωγό TAP, τον ελληνοβουλ-

γαρικό αγωγό IGB, αλλά και τον EastMed, λέγοντας πως η Ευρώπη έχει πολύ ενεργό ενδιαφέρον να προωθηθεί το συγκεκριμένο project. Αυτά τα έργα, είναι, σύμφωνα με τον κ. Πλακιωτάκη, σημαντικά βήματα και η Ελλάδα παίζει ένα τεράστιο γεωπολιτικό και γεωστρατηγικό ρόλο. Σύμφωνα με τον ίδιο, «όλες οι πρωτοβουλίες σε ενεργειακό επίπεδο προχώρησαν και ωρίμασαν την προηγούμενη περίοδο, την περίοδο της κυβέρνησης Σαμαρά». Σημείωσε δε, ότι η Ελλάδα και ειδικότερα η Βόρεια Ελλάδα, είναι μια περιοχή ασφαλής, έχει υποδομές που μπορούν να βελτιωθούν ακόμα περισσότερο και να δοθεί προοπτική στο πλαίσιο της διαφοροποίησης των πηγών ενέργειας και της ενεργειακής ασφάλειας της Ευρώπης.

ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 1,3 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ Η ΚΑΤΑ 1,1% ΣΗΜΕΙΩΣΕ ΤΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΤΩΝ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΩΝ ΤΟ 2017, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΛΣΤΑΤ

Αύξηση κατά 1,3 δισ. ευρώ ή κατά 1,1% (από 114,2 δισ. ευρώ σε 115,5 δισ. ευρώ) σημείωσε το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών και των μη κερδοσκοπικών ιδρυμάτων που εξυπηρετούν νοικοκυριά, πέρυσι σε σύγκριση με το 2016, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Παράλληλα, η τελική καταναλωτική δαπάνη αυξήθηκε κατά 1,7 δισ. ευρώ ή κατά 1,4% (από 122,1 δισ. ευρώ σε 123,8 δισ. ευρώ). Σύμφωνα επίσης με τους επίσιους μη-χρηματοοικονομικούς λο-

γαρισμούς θεσμικών τομέων που δημοσιοποίησε η ΕΛΣΤΑΤ, το ποσοστό αποταμίευσης (η ακαθάριστη αποταμίευση προς το ακαθάριστο διαθέσιμο εισόδημα) ήταν -7,2% πέρυσι έναντι -6,9% το 2016. Ενώ, το ποσοστό των επενδύσεων του τομέα των μη-χρηματοοικονομικών εταιρειών (ο ακαθάριστος σχηματισμός παγίου κεφαλαίου προς την ακαθάριστη προστιθέμενη αξία) ήταν 16,9% το 2017 από 17,8% το 2016.

Τέλος, οι εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών ανήλθαν πέρυσι σε 59,5 δισ. ευρώ από 53,1 δισ. ευρώ το 2016 και οι εισαγωγές αγαθών και υπηρεσιών διαμορφώθηκαν σε 61,3 δισ. ευρώ από 54,3 δισ. ευρώ. Με αποτέλεσμα, το έλλειμμα στο ισοζύγιο αγαθών και υπηρεσιών να ανελθεί σε 1,8 δισ. ευρώ από 1,3 δισ. ευρώ το 2016.

ΣΤΟ 1,8% ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΗΚΕ Ο ΕΤΗΣΙΟΣ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ ΣΤΗ ΕΛΛΑΔΑ ΤΟΝ ΟΚΤΩΒΡΙΟ ΤΟΥ 2018, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ EUROSTAT

Στο 1,8% διαμορφώθηκε ο ετήσιος πληθωρισμός στη Ελλάδα τον Οκτώβριο του 2018, σε σχέση με 1,1% το Σεπτέμβριο σύμφωνα με στοιχεία που δημοσιεύει η Eurostat, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Ένα χρόνο πριν το αντίστοιχο ποσοστό ήταν 0,5%. Συνολικά, στην Ευρωζώνη ο ετήσιος πληθωρισμός τον Οκτώβριο ήταν 2,2% από 2,1% το Σεπτέμβριο και 1,4% ένα χρόνο

πριν. Σε επίπεδο Ευρωπαϊκής Ένωσης, ο ετήσιος πληθωρισμός ήταν 2,2% τον Οκτώβριο, σε σχέση με 2,1% το Σεπτέμβριο και 1,7% ένα χρόνο πριν.

Οι χαμηλότεροι ετήσιοι ρυθμοί πληθωρισμού παρατηρήθηκαν στη Δανία (0,7%), την Πορτογαλία (0,8%) και την Ιρλανδία (1,1%). Τα υψηλότερα ετήσια ποσοστά καταγράφηκαν στην

Εσθονία (4,5%), στη Ρουμανία (4,2%) και Ουγγαρία (3,9%). Σε σύγκριση με τον προηγούμενο μήνα, ο ετήσιος πληθωρισμός μειώθηκε σε οκτώ κράτη μέλη, παρέμεινε σταθερός σε πέντε και αυξήθηκε σε 14.

PROTOTYPE

THE START-UP SUPPORT NETWORK

by TEE & ATTICA REGION

ΤΕΧΝΟΔΙΚΤΥΑΚΟΣ
ΕΠΙΤΑΧΥΝΤΗΣ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΩΝ ΙΔΕΩΝ

Το Prototype by TEE & ATTICA REGION είναι ένας τεχνοδίκτυακός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών, τις οποίες στηρίζει στο επίπεδο της τεχνογνωσίας, οργάνωσης, διοίκησης, διαχείρισης και προώθησης, ώστε να υλοποιηθούν όσο το δυνατόν πιο αποτελεσματικά και προς όφελος της ελληνικής οικονομίας και κοινωνίας.

Το Prototype by TEE & ATTICA REGION είναι μία πρωτοβουλία του TEE και της Περιφέρειας Αττικής, η οποία υλοποιείται καταρχάς με τη συνεργασία του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών καθώς και με τη συμμετοχή εξειδικευμένων επιμέρους επιστημονικών, τεχνολογικών, ερευνητικών φορέων και ιδρυμάτων.

Στηρίζεται και αξιοποιεί την επιστημονική, διοικητική, οικονομική και αναπτυξιακή γνώση που δίνουν οι 110 χιλιάδες μηχανικοί-μέλη του TEE και φιλοδοξεί να ενισχύσει στην πράξη την επόμενη γενιά επιχειρηματικών ιδεών και εφαρμοσμένης έρευνας της χώρας μας.

THE START-UP SUPPORT NETWORK

Μπες στο <https://prototype.tee.gr/>
και ξεκίνα το ταξίδι στον κόσμο της καινοτομίας
με υποστηρικτές και μέντορες τους συναδέλφους σου!



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΑΝΑΖΗΤΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΓΙΑ 171.522 ΑΚΙΝΗΤΑ

ΕΘΝΟΣ
ΣΕΛΙΔΕΣ 1-4-5

19/11/2018

Στο Δημόσιο κινδυνεύουν να περιέλθουν δεκάδες χιλιάδες ακίνητα ιδιωτών οι οποίοι είτε δεν έσπευσαν να τα δηλώσουν στις πρώτες περιόδους κτηματογράφησης είτε δεν είχαν ενημερωθεί σχετικά ή τα έχουν δηλώσει με σφάλματα Σύμφωνα με τα πλέον επικαιροποιημένα στοιχεία της Ελληνικό Κτηματολόγιο ΑΕ, τα οποία παρουσιάζει σήμερα το «Εθνος», ο αριθμός των «ορφανών» ακινήτων τα οποία έχουν καταχωριστεί στις πρώτες εγγραφές ως «Αγνώστου ιδιοκτήτη» ανέρχεται σε 171.522. Πρόκειται για ακίνητα σε όλες τις περιοχές της χώρας στις οποίες έχει ολοκληρωθεί η κτηματογράφηση και λειτουργεί κτηματολόγιο. Εν προκειμένω αξίζει να σημειωθεί πως αφορά τα παλαιά προγράμματα κτηματογράφησης (1997-1999), από τα οποία παρήλθε μία 14ετία από την έναρξη λειτουργίας του εκάστοτε κτηματολογικού γραφείου

Αποποιήθηκαν κληρονομίες

Μεγάλο ποσοστό αυτών των ακινήτων αφορά σε ιδιοκτησίες του ελληνικού Δημοσίου οι οποίες δεν έχουν δηλωθεί, δεδομένου ότι στις πρώτες κτηματογραφήσεις δεν είχε θεσμοθετηθεί η υποχρέωση του Δημοσίου να δηλώνει την περιουσία του. Τα περισσότερα από τα «ορφανά» ακίνητα βρίσκονται στην περιφέρεια και αφορούν απλά γεωτεμάχια, ο αριθμός των οποίων φτάνει περίπου τα 150.000. Από τα υπόλοιπα εκτιμάται ότι σημαντικός αριθμός προέρχεται από ιδιοκτήτες οι οποίοι δεν ήθελαν να τα δηλώσουν είτε λόγω της φορολογίας είτε επειδή αποποιήθηκαν κληρονομίες ή διαμένον στο εξωτερικό (ομογενείς κ.λπ.)

Όπως επισημαίνει ο πρόεδρος της Ελληνικό Κτηματολόγιο ΑΕ, Βύρων Νάκος, κατά την ισχύουσα νομοθεσία, τα ακίνητα τα οποία στις πρώτες εγγραφές του Κτηματολογίου φέρονται ως «Αγνώστου ιδιοκτήτη», μετά την παρέλευση της προθεσμίας διόρθωσης των αρχικών εγγραφών, θεωρείται ότι ανήκουν στην κυριότητα του ελληνικού Δημοσίου.

Βάσει του νόμου, όποιος χάσει το ακίνητό του έχει στη διάθεσή του δύο χρόνια να ακολουθήσει τη δικαστική οδό διεκδικώντας αποζημίωση, αλλά στις περισσότερες περιπτώσεις όχι και την επιστροφή της κυριότητας του ακινήτου: «Τυχόν πραγματικοί δικαιούχοι ορισμένων από τα ακίνητα αυτά διατηρούν μόνο δικαίωμα αποζημίωσης έναντι του Δημοσίου, η οποία μπορεί να συνιστάται και στην αυτούσια απόδοση του ακινήτου. Για την επίδικση της αποζημίωσης ή της απόδοσης του ακινήτου απαιτούνται αγωγή και έκδοση δικαστικής απόφασης» εξηγεί ο κ. Νάκος.

Σε περίπτωση που επικραστεί σε βάρος του Δημοσίου η αυτούσια απόδοση του ακινήτου στον πραγματικό ιδιοκτήτη, θα πρέπει να συνταχθεί συμβολαιογραφικό έγγραφο που

θα εγγράφει στο τοπικό αρμόδιο κτηματολογικό γραφείο. Η σύμβαση και η εγγραφή της στα κτηματολογικά βιβλία δεν υπόκεινται σε φόρο ή τέλος. Η δαπάνη για τα δικαιώματα του συμβολαιογράφου θα βαρύνει το υπόχρεο προς απόδοση ελληνικό Δημόσιο.

Ο ισχύων νόμος δεν χαρακτηρίζεται ιδιαίτερα ελαστικός, ενώ και η Πολιτεία δεν είχε ασχοληθεί έως τώρα με τον «πονοκέφαλο» των αγνώστου ιδιοκτήτη ακινήτων, καθώς η 14ετής προθεσμία των πρώτων εγγραφών φαινόταν μακρινή. Ωστόσο, τώρα που οι πρώτες προθεσμίες έχουν ήδη εκπνεύσει και άλλες λήγουν έως το τέλος της χρονιάς, πληθαίνουν οι φωνές που προτείνουν την αναθεώρηση του νομοθετικού πλαισίου, ώστε σε περιπτώσεις με σαφές και ξεκάθαρο ιδιοκτησιακό καθεστώς το ζήτημα να λύνεται εξωδικαστικά.

Περισσότερο «άτυχοι» είναι οι δικαιούχοι περίπου 10.000 αδήλων ακινήτων, για τα οποία οι σχετικές προθεσμίες έληξαν το 2017, καθώς η παράταση που είχε δοθεί από το υπουργείο Περιβάλλοντος αφορούσε μόνο τα γεωτεμάχια των οποίων οι προθεσμίες έληγαν το 2018. Παρ' όλα αυτά παραμένει θολό το τοπίο της συγκεκριμένης διαδικασίας, καθώς δεν έχει αποσαφηνιστεί πού και σε ποιον μηχανισμό θα ενταχθούν τα αγνώστου ιδιοκτήτη ακίνητα. Υπενθυμίζεται ότι στις παλιές κτηματογραφήσεις η περίοδος διόρθωσης των αρχικών εγγραφών διαρκούσε 14 χρόνια. Για όσες ξεκίνησαν από το 2008 και μετά, η προθεσμία είναι επτά χρόνια και είναι κοινή και για τους Έλληνες εξωτερικού. Να σημειωθεί ότι τα περισσότερα από τα ακίνητα που περιλαμβάνονται στη λίστα «Αγνώστου ιδιοκτήτη» είναι μικρής έκτασης. Ωστόσο, μέσα σε αυτά εντάσσονται και γεωτεμάχια μεγάλης έκτασης, και συγκεκριμένα μοναδικές περιπτώσεις εκτάσεων από 380 έως και... 24.500 στρεμμάτων. Τα τελευταία εκτιμάται ότι είναι εκτάσεις που ανήκουν ήδη στο Δημόσιο και αφορούν π.χ. γήπεδα ή νεκροταφεία, αλλά δεν έχουν δηλωθεί.

«Αγκάθια»

Τα αγνώστου ιδιοκτήτη ακίνητα δεν είναι τα μοναδικά «αγκάθια» με τα οποία θα έρθει αντιμέτωπη η τέταρτη γενιά κτηματογράφησης, η οποία αρχίζει σήμερα. Τα εκτός σχεδίου ακίνητα αλλά και εκείνα για τα οποία δεν υπάρχουν τίτλοι ιδιοκτησίας αποτελούν επίσης «αγκάθια» για τη διαδικασία. Αν και, σύμφωνα με τον κ. Νάκο, η διαδικασία κτηματογράφησης είναι η ίδια ανεξάρτητα αν ένα ακίνητο είναι εντός ή εκτός σχεδίου, η ΠΟΜΙΔΑ έχει ήδη εκφράσει ανησυχίες, καθώς «το Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα να διεκδικήσει οποτεδήποτε, οποιοδήποτε εκτός σχεδίου ακίνητο περιουσιακό στοιχείο ως δικό του, ιδιαίτερα αν φέρεται να έχει δασική μορφή». Γι' αυτόν τον λόγο ζητεί να ακολουθηθεί ίδια διαδικασία με τα εντός σχεδίου ακίνητα, εφόσον ο ιδιοκτήτης τους τα νέμεται καλόπιστα και με νόμιμα μεταγγραμμένο τίτλο επί 30 έτη.

Η χρησιμότητα θα αποτελέσει πιθανότατα τη μοναδική

λύση και για τα πολυάριθμα ακίνητα (κυρίως γεωτεμάχια), για τα οποία δεν υπάρχουν τίτλοι ιδιοκτησίας και έχουν περιέλθει στους σημερινούς ιδιοκτήτες τους προφορικά, ενώ δεν έχουν γίνει ούτε τοπογραφικά διαγράμματα. Δεδομένου ότι η παρούσα φάση κτηματογράφησης, αφορά 83,5 εκατομμύρια στρέμματα, δηλαδή το 63% της χώρας, και 16,5 εκατομμύρια δικαιώματα, εκ των οποίων τα 10,3 εκατομμύρια σε αγροτικές περιοχές, το πρόβλημα θα γίνει περισσότερο εμφανές και αυτό είναι κάτι που γνωρίζει ήδη η διοίκηση της Ελληνικό Κτηματολόγιο ΑΕ.

«Το Ελληνικό Κτηματολόγιο, εν όψει της κτηματογράφησης του "υπολοίπου της χώρας", για το οποίο ήδη γνωρίζει ότι μεγάλο ποσοστό των δικαιωμάτων της ελληνικής γης έχει αποκτηθεί με χρησιμότητα και κληρονομιά, κτηματογραφεί ζητώντας την υποβολή της υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 2308/1995. Με αυτήν οι ιδιοκτήτες αφενός εντοπίζουν τα ακίνητα που πρόκειται να δηλώσουν και αφετέρου προσκομίζουν έγγραφα από τα οποία προκύπτει ότι τα έχουν και τα χρησιμοποιούν εδώ και τουλάχιστον 20 χρόνια οι ίδιοι, οι γονείς και οι παππούδες τους ή προσκομίζουν τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία για την απόδειξη του κληρονομικού του δικαιώματος, χωρίς τη σύνταξη και μεταγραφή της αποδοχής κληρονομιάς» υπογραμμίζει ο κ. Νάκος.

Στην περίπτωση της χρησιμότητας είναι απαραίτητη η υποβολή τοπογραφικού διαγράμματος, ενώ ο ενδιαφερόμενος μπορεί να υποβάλει αντίγραφο Ε9, λογαριασμούς ΔΕΚΟ, μισθωτήρια ή βεβαιώσεις αγροτικών επιδοτήσεων.

- ΠΟΜΙΔΑ: Η προθεσμία να πάει στα 20 έτη Δεδομένου ότι έως το τέλος της χρονιάς λήγει η προθεσμία άσκησης δικαστικής προσφυγής κατά της περιέλευσης στο Δημόσιο πολλών ακινήτων σε 111 περιοχές της χώρας, μεταξύ των οποίων μεγάλες πόλεις όπως η Πάτρα, η Καλαμάτα, το Αργος-οίτι, αλλά και περιοχές όπως η Ν. Σμύρνη, το Ν. Ψυχικό, τα Βριλήσσια, τα Μελίσσια και ο Γ. Γέρακας, η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων έχει ζητήσει επανειλημμένως την παράταση της προθεσμίας, ώστε να φτάσει τα 20 χρόνια από την έναρξη της κτηματογράφησης.

- Οι περιοχές και οι κρίσιμες ημερομηνίες Ξεκινά σήμερα η συλλογή δηλώσεων στις περιφερειακές ενότητες Καλύμνου, Καρπάθου, Κω και Ρόδου. Θα ακολουθήσουν Αργίτιο, Ιωάννινα, Πρέβεζα, Αρτα και Λευκάδα. Η δήλωση περιουσίας είναι υποχρεωτική και η προθεσμία είναι τρεις μήνες για κατοίκους εσωτερικού και έξι για κατοίκους εξωτερικού. Συνολικά, στην τελευταία φάση κτηματογράφησης θα λειτουργήσουν 42 γραφεία. Από τις αρχές του 2019 θα λειτουργήσει γραφείο κτηματογράφησης στα Ολυμπιακά Ακίνητα Γαλατίσου για την εξυπηρέτηση ιδιοκτητών στις Περιφέρειες Ηπείρου, Θεσσαλίας, Ιονίων Νήσων, Δυτικής Ελλάδας, Στερεάς Ελλάδας, Πελοποννήσου, Βορείου Αιγαίου, Νοτίου Αιγαίου και Κρήτης, οι οποίοι δεν κατοί-

Συνέχεια στη Σελ. 24



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

κούν εκεί. Έως το τέλος του έτους θα λειτουργήσει γραφείο κτηματογράφησης και στη Θεσσαλονίκη (Καλαμαριά) για Ξάνθη, Δράμα, Χαλκιδική, Καστοριά και Φλώρινα. Δήλωση ιδιοκτησίας υποβάλλεται στα γραφεία κτηματογράφησης ή στην ιστοσελίδα www.ktimatologio.gr στο portal των ηλεκτρονικών υπηρεσιών. Το πάγιο τέλος κτηματογράφησης στις αστικές περιοχές είναι 35 ευρώ ανά δικαίωμα και 20 ευρώ για τους βοηθητικούς χώρους (αποθήκες, θέσεις στάθμευσης) που αποτελούν αυτοτελείς ιδιοκτησίες. Στις αγροτικές περιοχές τα φυσικά πρόσωπα που υποβάλλουν περισσότερα από δύο δικαιώματα εντός του ίδιου προκαταδομισιακού ΟΤΑ καταβάλλουν πάγιο τέλος για δύο δικαιώματα. Εντυπο δήλωσης, φωτοαντίγραφο του τίτλου (συμβόλαιο κ.λπ.), του πιστοποιητικού μεταγραφής του, τοπογραφικού διαγράμματος του ακινήτου εφόσον διατίθεται, φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας/ διαβατηρίου είναι τα απαραίτητα δικαιολογητικά. Υποχρεωτικό είναι το τοπογραφικό εφόσον το αναφέρει το συμβόλαιο, γίνεται επίκληση χρησιμότητας σε αγροτεμάχιο/ οικόπεδο, έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια ή έχει συνταχθεί για άλλη χρήση (αγοραπωλησία).

ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΑΠΕΙΛΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

ΤΑ ΝΕΑ
 ΣΕΛΙΔΕΣ 1-14-15

19/11/2018

Τέσσερις ανατροπές που έρχονται στα ακίνητα τρομάζουν τους ιδιοκτήτες. Οι αυξημένοι έως και 50% φόροι μεταβίβασης λόγω των νέων, υψηλότερων αντικειμενικών τιμών που θα ισχύσουν από 1/1/2019, ο κίνδυνος κατεδαφίσεων των αυθαιρέτων με διαδικασίες - εξπρές από τον επόμενο Νοέμβριο, σε συνδυασμό με το νέο Κτηματολόγιο που εγκυμονεί κινδύνους απώλειας ακινήτων για όσους ιδιοκτήτες δεν τα δηλώσουν ή υποβάλουν λάθος στοιχεία, αλλά και η ανάρτηση των νέων δασικών χαρτών που θα αναδείξει τις παραβιάσεις της νομοθεσίας δημιουργούν μια τετραπλή απειλή για τους ιδιοκτήτες.

Ηδη από σήμερα έκανε πρεμιέρα το νέο Κτηματολόγιο. Σε αυτή τη φάση η συλλογή δηλώσεων αρχίζει από τα Δωδεκάνησα και θα επεκταθεί σταδιακά στην υπόλοιπη χώρα με την υποχρέωση των ιδιοκτητών να υποβάλουν τα ακριβή στοιχεία της ακίνητης περιουσίας τους προκειμένου να την κατοχυρώσουν.

Την ίδια ώρα όλο και περισσότεροι σπεύδουν στις εφορίες προκειμένου να ολοκληρώσουν μεταβιβάσεις ακινήτων και γονικές παροχές για να γλιτώσουν τις νέες μεγάλες αυξήσεις που φέρει στη φορολογία των ακινήτων από την Πρωτοχρονιά η ισχύς των νέων, αυξημένων αντικειμενικών αξιών για τις μεταβιβάσεις.

Ωστόσο ο χρόνος κυλά αντίστροφα και για τους ιδιοκτήτες αυθαιρέτων, αφού όσοι δεν σπεύσουν έως στις 8

Απριλίου να τα τακτοποιήσουν θα χάσουν την έκπτωση του 10% στα πρόστιμα και θα επιβαρυνθούν κλιμακωτά με προσαυξήσεις έως και 20% ενώ μετά τις 9 Νοεμβρίου τα μη τακτοποιημένα αυθαιρέτα θα κατεδαφίζονται. Τέλος, η ανάρτηση των δασικών χαρτών θα δείξει ποι οι ιδιοκτήτες θα έρθουν αντιμέτωποι με τον νόμο για παράβαση της δασικής και όχι μόνο νομοθεσίας

ΝΕΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΚΟΚΚΙΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ
 ΣΕΛΙΔΕΣ 1-5

19/11/2018

Κοινός τόπος γίνεται πλέον πως χωρίς μια συνολική αντιμετώπιση τα «κόκκινα» δάνεια θα συνεχίσουν να ταλανίζουν τους ισολογισμούς των ελληνικών τραπεζών. Πάντως, την ίδια στιγμή και στην Ευρώπη ο προβληματισμός για το θέμα των «κόκκινων» δανείων καλά κρατεί.

Η Ευρωπαϊκή Αρχή Τραπεζών αναπροσαρμόζει τα πρότυπά της για την αντιμετώπιση των «κόκκινων» δανείων προσπαθώντας να αντιμετωπίσει δύο ουσιαστικά προβλήματα:

A. Στις χώρες όπου το πρόβλημα είναι έντονο οι λύσεις που μέχρι στιγμής εφαρμόζονται δεν έχουν ευδοκιμήσει.

B. Είναι φανερό ο κίνδυνος μιας νέας κρίσης που μπορεί να πολλαπλασιάσει το πρόβλημα και σε άλλες χώρες. Οι νέες δράσεις της EBA στηρίζονται σε 4 άξονες:

i) Αποτελεσματική εποπτεία ώστε να υπάρχει συνεργασία με τις τράπεζες προκειμένου αυτές να βελτιώσουν τις στρατηγικές για περιορισμό των Μη Εξυπηρετούμενων Ανοιγμάτων,

ii) Μέτρα για τη βελτίωση της λειτουργίας μιας δευτερογενούς αγοράς που θα είναι αποτελεσματική και θα βοηθάει τις τράπεζες να μετακυλιούν κομμάτι του προβλήματος σε αυτήν την αγορά (πώληση «κόκκινων» δανείων και δι' αυτής ανάκτηση μέρους αυτών κ.λπ.). iii) Διαρθρωτικά μέτρα για τη βελτίωση του περιβάλλοντος που θα έχει ως αποτέλεσμα την αντιμετώπιση των NPEs (θεσμικές μεταβολές όπου απαιτείται κ.λπ.).

iv) Ενθάρρυνση της συνολικής αναδιάρθρωσης του τραπεζικού συστήματος.

Τα παραπάνω αποτελούν μια συνολική αντιμετώπιση του θέματος, όμως οι οδηγίες της EBA ενθαρρύνουν την κάθε μια τράπεζα να αντιμετωπίσει από μόνη της με την εφαρμογή και δικών της πολιτικών το πρόβλημα.

Αξιοπίστοι στόχοι μείωσης

Για πρώτη ίσως φορά οι ευρωπαϊκές αρχές κάνουν λόγο για δίκαιη μεταχείριση του δανειολήπτη, καθώς θέτουν θέμα εξέτασης του δανείου σε ολόκληρο τον κύκλο ζωής τους ως κομμάτι της γενικότερης στρατηγικής της κάθε τράπεζας. Αυτό θα μπορούσε να χαρακτηριστεί ως μια έμμεση παραδοχή ότι δεν είναι μόνον ο δανειολήπτης που

φταίει για το γεγονός πως το δάνειο του κατέληξε να μην αποπληρώνεται. Οι οδηγίες έχουν διαμορφωθεί στο πλαίσιο μιας προληπτικής στρατηγικής και λαμβάνοντας υπόψη την επείγουσα ανάγκη να διασφαλιστεί το γεγονός ότι οι καταναλωτές - δανειολήπτες αντιμετωπίζονται δίκαια σε κάθε στάδιο του κύκλου ζωής του δανείου. Η ανάπτυξη και η υλοποίηση μιας στρατηγικής αποτελεί το βασικό δομικό στοιχείο των κατευθυντήριων γραμμών για τη μείωση των NPEs. Η στρατηγική των τραπεζών θα πρέπει να βασίζεται στην εκτίμηση πως πρέπει να καθοριστούν χρονικά δεσμευτικοί αλλά και αξιόπιστοι στόχοι μείωσης των «κόκκινων» δανείων, αφού πρώτα εξεταστούν όλες οι διαθέσιμες για τον σκοπό αυτό στρατηγικές. Αναλογική προσέγγιση

Οι νέες κατευθυντήριες γραμμές της EBA προβλέπουν μια αναλογική προσέγγιση των βασικών στοιχείων της διακυβέρνησης αλλά και των πράξεων σχετικά με τη μείωση των NPEs. Την ίδια στιγμή θα πρέπει να αναπτυχθεί στις τράπεζες μοντέλο εσωτερικού ελέγχου για τις διαδικασίες παρακολούθησης των «κόκκινων» δανείων. Η αποτελεσματική διακυβέρνηση καλύπτει όλες τις ευθύνες που έχουν οι τράπεζες, συμπεριλαμβανομένης της δίκαιης διαχείρισης των πελατών.

Οι κατευθυντήριες γραμμές τονίζουν ότι οποιαδήποτε μέτρα ανεκτικότητας πρέπει να χορηγούνται μόνο όταν επιδιώκουν μια βιώσιμη εξόφληση από τον δανειολήπτη και επομένως λαμβάνουν υπόψη τελικώς και τα συμφέροντα του δανειολήπτη.

Ενεργητικός ο έλεγχος

Ενεργητικός και όχι παθητικός θα είναι ο έλεγχος από τις τράπεζες της πορείας των «κόκκινων» δανείων. Τα μέτρα ανεκτικότητας προς τους δανειολήπτες θα σχετίζονται με τη βιωσιμότητα των δανείων. Η τράπεζα θα εφαρμόζει πολιτικές και διαδικασίες για την έγκαιρη αξιολόγηση των οικονομικών δυσχερειών των δανειοληπτών και τον προσδιορισμό των μελλοντικών επισφαλών απαιτήσεων. Οι κατευθυντήριες γραμμές θα βοηθούν τις τράπεζες στην εκτίμηση της μελλοντικής ταμειακής ροής κάθε δανείου που προκύπτει από μια ενεργητική διαχείριση, η οποία τελικώς θα οδηγήσει τα πιστωτικά ιδρύματα σε ρυθμίσεις, πωλήσεις, πωλήσεις ενεκύρων, απομειώσεις και διαγραφές. Ιδιαίτερα συχνή θα είναι η αποτίμηση των ενεκύρων των δανείων που αποτελούν και την ουσιαστική διασφάλιση του πιστωτικού ιδρύματος.

Τα εγχώρια ιδρύματα

Μεμονωμένα τα «κόκκινα» δάνεια δεν θα μπορέσουν ποτέ να σταματήσουν να υπάρχουν και έτσι θα συνεχίσουν να απομειώνουν τα κεφάλαια των εγχώριων πιστωτικών ιδρυμάτων. Εξού και η Τράπεζα της Ελλάδος ανέλαβε πρόσφατα σχετική πρωτοβουλία αντιμετώπισης του θέματος,



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

η οποία πάντως θα μπορούσε να έχει λάβει χώρα πιθανόν νωρίτερα καθώς ανάλογες προτάσεις έχουν διατυπωθεί εδώ και μία τριετία, χωρίς ωστόσο να αποτελέσουν επιλογή των αρχών. Σε κάθε περίπτωση, ακόμη και έτσι ήρθε η ώρα. Αρκεί η πρόταση αυτή να λάβει το «καλώς έχει» από τους ευρωπαϊκούς θεσμούς παρά την κριτική που της ασκούν διεθνείς οίκοι και εγκώριοι αναλυτές. Άλλωστε οι ελληνικές τράπεζες, αν και καταβάλλουν την προσπάθειά τους -και έχουν σημειώσει σημαντική πρόοδο-, βρίσκονται αρκετά πίσω από ένα επιθυμητό αποτέλεσμα. Ακόμη όμως και εάν επιτευχθεί το αποτέλεσμα αυτό, υπό τα σημερινά δεδομένα είναι σχεδόν βέβαιο πως στις ελληνικές τράπεζες ένα γενναίο κούρεμα των «κόκκινων» δανείων θα τις οδηγήσει στην κεφαλαιαγορά να αναζητήσουν νέα κεφάλαια. Σε ό,τι αφορά τις προσπάθειες των τραπεζών οι δανειολήπτες να αφήσουν την προστασία του νόμου Κατσέλη και να δεχθούν τις ρυθμίσεις των τραπεζών, τα αποτελέσματα δείχνουν να είναι πενιχρά και αφορούν κυρίως κυρίως εκείνους των οποίων δεν αποτελούσε επιθυμία τους ο έλεγχος των λογαριασμών που το νέο θεσμικό πλαίσιο επιβάλλει.

- Η πρώτη κατοικία στο τραπέζι συζητήσεων

Καθώς ο νόμος Κατσέλη με την εκπονή του έτους θα αποτελέσει παρελθόν, κυβέρνηση και τράπεζες συζητούν τα σχέδια που θα υπάρξουν για την προστασία της πρώτης κατοικίας. Μολονότι δεν είναι καθόλου βέβαιο πως θα αντιμετωπίσουν το όλο ζήτημα οι δανειστές, εκείνο που μετράει είναι σε ποιο βαθμό θα ορίζεται προστατευόμενη η πρώτη κατοικία και με βάση ποια κριτήρια. Κυβέρνηση και τράπεζες εξετάζουν το πρόγραμμα Εστία που ήδη με συναίνεση των δανειστών εφαρμόζεται στη Λευκωσία και προβλέπει δύο πυλώνες. Ο πρώτος αφορά αφενός το «κούρεμα» σημαντικού ποσού του δανείου από την πλευρά των τραπεζών και αφετέρου την κρατική επίδραση του 1/3 της δόσης που θα κληθεί να καταβάλει στην τράπεζα ο δανειολήπτης εφόσον ενταχθεί στο πρόγραμμα. Ο δεύτερος τους λοιπούς όρους της σύμβασης. Όλα αυτά υπό την προϋπόθεση πως ο νόμος Κατσέλη θα πάψει να υπάρχει. Μάλιστα, για το νέο αυτό πρόγραμμα είναι ενδεχόμενο να μη χρειάζεται νομοθετική ρύθμιση. Η τράπεζα κάνοντας χρήση ανεξάρτητων εκτιμητών θα αποτιμήσει την παρούσα αξία του ενεχύρου-ρου- ακινήτου εφόσον αυτό αποτελεί πρώτη κατοικία. Στη συνέχεια θα καλέσει τον δανειολήπτη και αφού διμερώς συμφωνηθούν τα δεδομένα μιας νέας σύμβασης, με ένα ανώτατο επιτόκιο -πιθανόν υψηλότερο της προηγούμενης σύμβασης-, τότε η τράπεζα θα προχωρήσει σε «κούρεμα» της διαφοράς μεταξύ της αξίας του ακινήτου και του επιπλέον του δανείου από την αξία αυτήν. Ο δανειολήπτης θα πρέπει από εκεί και πέρα να πληρώνει τη ρύθμιση, διαφορετικά η ρύθμιση αυτή θα χαθεί.

ΚΑΤΑΡΡΕΥΣΗ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΣΕΛΙΔΑ 2

19/11/2018

Τα στοιχεία του υπουργείου Εργασίας για την πορεία της απασχόλησης τον Οκτώβριο δείχνουν ότι η αποκλιμάκωση της ανεργίας βασίζεται σχεδόν αποκλειστικά στον τουρισμό και ως εκ τούτου δεν έχει μόνιμα χαρακτηριστικά. Σύμφωνα με τις επίσημες ανακοινώσεις, το ισοζύγιο της μισθωτής εργασίας, δηλαδή προσλήψεις έναντι απολύσεων, τον περασμένο μήνα ήταν αρνητικό κατά 1 20.000 θέσεις, αριθμός που συνιστά τη χειρότερη επίδοση των τελευταίων ετών.

Χαρακτηριστικό είναι ότι πέρυσι το ισοζύγιο ήταν αρνητικό κατά 98.000 θέσεις και το 2016 κατά 82.000. Αυτό πρακτικά σημαίνει ότι με το πέρας της τουριστικής περιόδου ολοκληρώνεται και η «σεζόν» στην αγορά εργασίας για εκατοντάδες χιλιάδες εργαζόμενους, που τους επόμενους μήνες θα καταφύγουν στις λίστες του ΟΑΕΔ, περιμένοντας την έναρξη της τουριστικής κίνησης τον επόμενο Μάιο.

Εξίσου ανησυχητικό είναι το γεγονός ότι πλέον το 62% των νέων θέσεων είναι μερικής απασχόλησης, που σημαίνει μισθοί των 350 ευρώ και αίσθημα προσωρινότητας για τους εργαζόμενους. Και όμως, έως το 2014 οι θέσεις πλήρους απασχόλησης υπερερεύσαν της μερικής ενώ τα ποσοστά ανεργίας είχαν ήδη λάβει καθοδική τάση.

Οι θέσεις εργασίας που δημιουργούνται τα τελευταία χρόνια είναι χαμηλής ποιότητας λόγω της αδυναμίας της οικονομίας να μπει σε ισχυρή αναπτυξιακή τροχιά. Το μη μισθολογικό κόστος για τις προσλήψεις έχει αυξηθεί στα ύψη ενώ η στασιμότητα στην αγορά δεν ευνοεί τη δημιουργία μόνιμων θέσεων απασχόλησης.

«ΧΡΥΣΗ» Η ΦΕΤΙΝΗ ΧΡΟΝΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ ΜΕ 33 ΕΚΑΤ. ΕΠΙΣΚΕΠΤΕΣ

KONTRANEWS

ΣΕΛΙΔΑ 7

19/11/2018

Με πάνω από 33 εκατομμύρια ξένους επισκέπτες και ταξιδιωτικές εισπράξεις πάνω από 15 δισ. ευρώ (έναντι 13 δισ. ευρώ πέρυσι) αναμένεται να κλείσει στα τέλη Δεκεμβρίου η φετινή τουριστική σεζόν για τη χώρα μας, η οποία για τους τουριστικούς πράκτορες και ξενοδόχους αλλά και τους εργαζόμενους στον τουριστικό κλάδο «μετρά» κυρίως για το χρονικό διάστημα από Ιανουάριο έως Οκτώβριο.

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ: ΜΕΧΡΙ ΠΟΤΕ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΕΙ Η ΔΗΛΩΣΗ ΑΚΙΝΗΣΙΑΣ

www.in.gr

Τη δυνατότητα να καταθέτουν στην εφορία τις πινακίδες κυκλοφορίας των οχημάτων τους αποφεύγοντας έτσι την καταβολή των τελών έχουν οι ιδιοκτήτες οχημάτων που αδυνατούν να πληρώσουν τα τέλη κυκλοφορίας για το 2019.

Όσοι επιθυμούν να καταθέσουν πινακίδες πρέπει να υποβάλουν δήλωση ακινησίας και να καταθέσουν τις πινακίδες του οχήματος στην εφορία ως τις 31 Δεκεμβρίου 2018.

Η κατάθεση των πινακίδων δεν συνιστά οριστική απόσυρση του αυτοκινήτου, αλλά απλή ακινησία. Η κατάθεση των πινακίδων σημαίνει ότι το ΙΧ αδρανοποιείται και οι πινακίδες και η άδεια κυκλοφορίας παραμένουν στη ΔΟΥ για διάστημα ενός χρόνου. Για αυτό το διάστημα το ΙΧ δεν μπορεί να κινηθεί και κατά συνέπεια δεν πληρώνονται τέλη κυκλοφορίας για αυτό.

Όσοι υποβάλουν δηλώσεις ακινησίας και καταθέσουν τις πινακίδες των οχημάτων τους στις ΔΟΥ μέχρι τις 31-12-2018 θα αποφύγουν την πληρωμή των τελών κυκλοφορίας για το 2019, τον φόρο πολυτελούς διαβίωσης που πληρώνουν οι κάτοχοι ΙΧ κυβισμού 1.929 κυβικών εκατοστών και άνω, αλλά και τα τεκμήρια διαβίωσης.

Τι χρειάζεται για την κατάθεση πινακίδων

Οι φορολογούμενοι που σχεδιάζουν να αποσύρουν από την κυκλοφορία το αυτοκίνητό τους θα πρέπει να έχουν μαζί τους τα εξής δικαιολογητικά:

- Άδεια κυκλοφορίας αυτοκινήτου
- Πινακίδες
- Φωτοτυπία της δήλωσης εισοδήματος, όπου να αποδεικνύεται ποιος είναι ο κάτοχος του ΙΧ
- Απόδειξη πληρωμής των τελών κυκλοφορίας του τρέχοντος έτους
- Υπεύθυνη δήλωση ότι το αυτοκίνητο θα σταθμεύσει σε κλειστό ιδιόκτητο χώρο
- Αστυνομική ταυτότητα ή σχετική εξουσιοδότηση αν δεν είναι ο ίδιος ο ιδιοκτήτης
- Υπεύθυνη δήλωση, με την οποία θα βεβαιώνεται ότι το όχημα δεν θα σταθμεύσει σε δημόσιο δρόμο.