

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2250

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 27 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2021

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4

Διαθέσιμη η ιστοσελίδα του «Νέου Εξοικονομώ»
Περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες πληροφορίες για το πρόγραμμα
- Το «Νέο Εξοικονομώ» διαφέρει απ' τα προηγούμενα, είναι πιο δίκαιο και πιο αποδοτικό, τονίζει το ΥΠΕΝ

Σελ 1 και 5

Το ισχυρό διεθνές επενδυτικό ενδιαφέρον σηματοδοτεί νέα εποχή για τα ναυπηγεία Ελευσίνας
- Γ. Οικονόμου: Μεγάλο βήμα στη διαδικασία εξυγίανσης η συμφωνία με τον όμιλο Fincantieri
- Στ. Βλαστός (ΕΤΑΔ): Διενεργήσαμε έναν επιτυχημένο διαγωνισμό, προσελκύοντας ένα από τα μεγαλύτερα ονόματα επενδυτών από τον εφοπλιστικό κλάδο

Σελ 1 και 6

ΕΤΑΔ ΑΕ: Στοχεύουμε στη βέλτιστη αξιοποίηση των ακινήτων μας

Σελ 1 και 7, 8

Συμβούλιο Υπουργών Ενέργειας της ΕΕ

- Γ. Αμυράς: Στην ΕΕ πρέπει να εργαστούμε πιο σκληρά για την προώθηση των ΑΠΕ και της ενεργειακής απόδοσης

- Επίτροπος Ενέργειας: Ανάγκη να αξιολογηθεί η κοινή αγορά φυσικού αερίου

Σελ 3

Ομάδα φοιτητών του ΕΜΠ διακρίθηκε στον ευρωπαϊκό διαγωνισμό «ECOTROPHELIA EUROPE 2021»

Σελ 9

Πάνω από 1 εκατ. ακίνητα χρίζουν εκτίμησις στην ελληνική αγορά

Σελ 10

ΕΕ: Ξεκινά η υποβολή προτάσεων για έργα καθαράς τεχνολογίας

- 1,5 δις το συνολικό ύψος χρηματοδότησης από το Ταμείο Καινοτομίας

Σελ 11

Κ. Μπατσάκης: Η Ελλάδα βρίσκεται στην κατάλληλη θέση για να αποτελέσει χώρα διέλευσης για όλες τις πηγές ενέργειας

Σελ 12

Βάσιμες ενδείξεις για κοιτάσματα φυσικού αερίου στην Κρήτη

Σελ 13

Η ενεργειακή κρίση απειλεί την ελληνική χημική βιομηχανία

Σελ 14

Χανιά: Πρωτοποριακή εφαρμογή για την καταγραφή σεισμών τέθηκε σε λειτουργία

Σελ 15

«Τρέχουν» ελεγκοί και εργασίες αποκατάστασης στα σχολικά κτίρια της Κρήτης μετά το σεισμό

Σελ 16

Αναβάθμιση των υποδομών ύδρευσης στον Δήμο Μάνδρας

Σελ 17

Πλήρης ψηφιοποίηση της ελληνικής αγοράς ακινήτων εντός τριετίας

Σελ 18

Πρέπει να γίνουν ακόμη πολλά ώστε η αύξηση της θερμοκρασίας να περιοριστεί στον 1,5 βαθμό

Σελ 19

Υπό πίεση οι αγορές ομολόγων εν αναμονή των ανακοινώσεων Λαγκάρντ την Πέμπτη

Σελ 20

Εθνικό πνεθός σήμερα - Το μεσημέρι η κηδεία της Φώφης Γεννηματά

Σελ 22

BLUE Prototype by ΤΕΕ, ΕΛΚΕΘΕ & Attica Region: ένας τεχνολογικός (ψηφιακός) επακυντής καινοτόμων ιδεών για τη θαλάσσια οικονομία

Σελ 2

Προσεκώς

Σελ 23, 24

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΗ Η ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ «ΝΕΟΥ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ»

- Περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες πληροφορίες για το πρόγραμμα

- Το «Νέο Εξοικονομώ» διαφέρει απ' τα προηγούμενα, είναι πιο δίκαιο και πιο αποδοτικό τονίζει το ΥΠΕΝ

Διαθέσιμη σε όλους τους ενδιαφερόμενους είναι από χθες η ιστοσελίδα του «Νέου Εξοικονομώ», το οποίο αναμένεται να προκηρυχθεί το Νοέμβριο. (<https://exoikonomo2021.gov.gr>) Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην ιστοσελίδα οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να δουν όλες τις απαραίτητες πληροφορίες που έχουν σχέση με το πρόγραμμα, και συγκεκριμένα:

- Ποιοι έχουν δικαίωμα συμμετοχής στο πρόγραμμα.

- Το ύψος της επιδότησης ανάλογα με τα κριτήρια που ισχύουν.

- Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και τον σχεδιασμό για τη διαδι-

κασία υποβολής των αιτήσεων.

- Το ενεργειακό πλαίσιο στο οποίο πρέπει να ανήκουν τα δυνητικά επωφελούμενα κτίρια, σύμφωνα με τον «Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων».

- Το είδος των επιλέξιμων παρεμβάσεων.

- Τα στάδια και τα κριτήρια για την αξιολόγηση των αιτήσεων.

- Τις προθεσμίες που σχετίζονται με το πρόγραμμα σε όλα τα στάδια υλοποίησής του. Αναλυτικά στη σελ 4

ΤΟ ΙΣΧΥΡΟ ΔΙΕΘΝΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ ΓΙΑ ΤΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

- Γ. Οικονόμου: Μεγάλο βήμα στη διαδικασία εξυγίανσης η συμφωνία με τον όμιλο Fincantieri

- Στ. Βλαστός (ΕΤΑΔ): Διενεργήσαμε έναν επιτυχημένο διαγωνισμό, προσελκύοντας ένα από τα μεγαλύτερα ονόματα επενδυτών από τον εφοπλιστικό κλάδο

Στις θετικές εξελίξεις αναφορικά με την εξυγίανση των Ναυπηγείων της Ελευσίνας, αναφέρθηκε χθες κατά την ενημέρωση των πολιτικών συντακτών ο κυβερνητικός εκπρόσωπος Γιάννης Οικονόμου. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Οικονόμου αφού τόνισε ότι «κρίσιμος βραχίονας ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας και ισχυροποίησης της αμυντικής μας βιομηχανίας είναι ο ναυπηγικός τομέας», υπογράμμισε: «Την περασμένη Πέμπτη έγινε ένα μεγάλο βήμα στη διαδικασία εξυγίανσης των Ναυπηγείων της Ελευσίνας. Ένας από τους μεγαλύτερους ομίλους ναυπηγείων στον κόσμο, ο όμιλος

Fincantieri εξέφρασε γραπτώς το ενδιαφέρον του να ξεκινήσει τη διαδικασία για να συμμετάσχει στην προσπάθεια για την εξυγίανσή τους συνεργασία με την ONEX.

Πρόκειται για εξέλιξη που συνιστά ψήφο εμπιστοσύνης στην ελληνική οικονομία, στους εργαζόμενους και γενικότερα στη χώρα μας».

Με τη συμφωνία αυτή ολοκληρώνεται μια μεγάλη προσπάθεια για τα τρία ναυπηγεία, της Σύρου, του Σκαραμαγκά και της Ελευσίνας, που ήταν κλειστά εδώ και χρόνια, σημείωσε ο κυβερνητικός εκπρόσωπος. Αναλυτικά στη σελ 5

ΕΤΑΔ ΑΕ: ΣΤΟΧΕΥΟΥΜΕ ΣΤΗ ΒΕΛΤΙΣΤΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΑΣ

Στο ρόλο της αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στην προώθηση επενδύσεων, στο επενδυτικό πλάνο που υλοποιεί η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) Α.Ε., στη σημασία του Ταμείου Ανάκαμψης για την εθνική οικονομία και στα κρίσιμα θεσμικά ζητήματα που σχετίζονται με την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας, αναφέρθηκε ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΤΑΔ, Στέφανος Δ. Βλαστός στη διάρκεια της εφετινής PRODEXPO 2021, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα, ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΤΑΔ αναφέρθηκε στη μεγάλη πρόκληση αξιοποίησης των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, σημειώνοντας ότι ένα από τα πιο κρίσιμα ζητήματα αποτελεί αυτό της απορροφητικότητας των κονδυλίων, η οποία πρέπει να γίνει από όλους τους κλάδους της οικονομίας, συμπεριλαμβανομένου και του τομέα της ακίνητης περιουσίας, με τρόπο που θα δημιουργεί πολλαπλασιαστικό όφελος για τη χώρα. Αναλυτικά στη σελ 6

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΕΕ

- Γ. Αμυράς: Στην ΕΕ πρέπει να εργαστούμε πιο σκληρά για την προώθηση των ΑΠΕ και της ενεργειακής απόδοσης

- Επίτροπος Ενέργειας: Ανάγκη να αξιολογηθεί η κοινή αγορά φυσικού αερίου

Τη δυνατότητα εισαγωγής πράσινης ηλεκτρικής ενέργειας στην ευρωπαϊκή αγορά, μέσω της διασύνδεσης Ελλάδας-Κύπρου-Αιγύπτου, αλλά και φυσικού αερίου από την Αίγυπτο και το Ισραήλ, υπογράμμισε χθες στο έκτακτο Συμβούλιο Υπουργών Ενέργειας στο Λουξεμβούργο, ο υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γιώργος Αμυράς.

Στη συνεδρίαση συζητήθηκε η αύξηση του κόστους ενέργειας, η λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της διεθνούς ενεργειακής κρίσης και το ζήτημα της ασφάλειας εφοδιασμού σε φυσικό αέριο στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Αναλυτικά στις σελ 7, 8



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΣΑΤΕ: ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΛΟΓΗ ΝΕΟΥ ΔΣ

Την **Παρασκευή 29 Οκτωβρίου**, θα πραγματοποιηθεί, με τηλεδιάσκεψη, η ετήσια Γενική Συνέλευση του ΣΑΤΕ και θα ακολουθήσει η ηλεκτρονική ψηφοφορία για την εκλογή του νέου 13μελούς ΔΣ του Συνδέσμου, του 5μελούς Πειθαρχικού Συμβουλίου και της 3μελούς Εξελεγκτικής Επιτροπής.

Η ψηφοφορία θα γίνει για πρώτη φορά ηλεκτρονικά, συνθήκη που αναμένεται ότι θα διευκολύνει τη συμμετοχή των εργαζομένων στις αρχαιρεσίες. Δικαίωμα ψήφου έχουν οι εκπρόσωποι των περίπου 650 κατασκευαστικών εταιρειών που είναι μέλη του ΣΑΤΕ. Περισσότερα: www.sate.gr

ΗΜΕΡΙΔΑ Σ.Δ.Ν.Μ.Ε.

Ο Σύλλογος Διπλωματούχων Ναυπηγών Μηχανικών Ελλάδας και η εταιρεία Hochleitner Marine Ltd διοργανώνουν ημερίδα στα γραφεία του Συλλόγου (Φίλωνος 28 & Ελευθερίου Βενιζέλου, Πειραιάς) την **Τετάρτη 3 Νοεμβρίου 2021 και ώρα προσέλευσης 18:15**, με θέμα: «Paint the Future -Advanced fluoropolymer foul release coating - Performance in service - Proving the Case». Ομιλήτες : κ. Ι. Γκούμας, Επιθεωρητής FROSIO/ Τεχνικός Διευθυντής Hochleitner Marine. Η συμμετοχή είναι ελεύθερη. Για την παρουσία σας ενημερώνετε τον Σύλλογο στο τηλέφωνο 210.4127327.

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοϊδου

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
5 Νοεμβρίου 2021	1ο Patras Green Transport Conference Royal Theater Patras & Online	Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, ΦΙΛΜΠΑ, εφημερίδα ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ
5 - 6 Νοεμβρίου 2021	7ο Διεθνές Συνέδριο και Έκθεση Εξοπλισμού και Υπηρεσιών για την Ασφάλεια και Υγεία στα Κατασκευαστικά Ξενοδοχείο Hilton Nicosia	Σύλλογος Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου

1^ο PATRAS GREEN TRANSPORT CONFERENCE



Η κλιματική αλλαγή και η υποβάθμιση του περιβάλλοντος απειλούν την ίδια την ύπαρξη της Ευρώπης και του κόσμου. Για να αντιμετωπιστούν αυτές οι προκλήσεις, η Ευρωπαϊκή Πράσινη Συμφωνία φιλοδοξεί να μετατρέψει την Ευρώπη σε μια σύγχρονη, αποδοτική ως προς τη χρήση των πόρων και ανταγωνιστική οικονομία, εξασφαλίζοντας μηδενικές εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου έως το 2050. Στο παραπάνω πλαίσιο, απόλυτη προτεραιότητα αποτελεί η στροφή στην «πράσινη» μετακίνηση. Η Δυτική Ελλάδα φιλοδοξεί να πρωτοστατήσει στην εφαρμογή της Ευρωπαϊκής Πράσινης

Συμφωνίας στο τομέα των μετακινήσεων. Η ΦΙΛΜΠΑ και η εφημερίδα ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, σε συνδιοργάνωση με την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, διοργανώνουν στην Πάτρα το 1st Patras Green Transport, την **Παρασκευή 5 Νοεμβρίου 2021**, στον πολυχώρο του Royal Theater Patras & Online με θέμα την βιώσιμη μετακίνηση που θα συνδυαστεί και με ζωντανή παρουσίαση εναλλακτικών -πράσινων λύσεων μετακίνησης.

Περισσότερα :

<https://www.synedra.gr/patras-green-transport>

ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ (ΙΕΝΕ)

Το Ινστιτούτο Ενέργειας Νοτιοανατολικής Ευρώπης (ΙΕΝΕ) και η Strategy Technic διοργανώνουν Εκπαιδευτικό Σεμινάριο με θέμα: «Managing Energy Markets in a Complex World» από **1 ως 26 Νοεμβρίου 2021**.

Η σύνθετη δομή και λειτουργία του σημερινού ενεργειακού συστήματος και ο τρόπος αναγνώρισης, ανάλυσης και αξιολόγησης των εκάστοτε δεδομένων θα παρουσιαστούν στο σεμινάριο

από διακεκριμένους επαγγελματίες και ειδικούς. Το σεμινάριο απευθύνεται σε ανώτερα στελέχη από τους κλάδους: Βιομηχανίας, τραπεζών, δικηγορικών γραφείων, ασφαλιστικών εταιρειών αλλά και στο ευρύτερο κοινό του ενεργειακού τομέα.

Υποβολή αιτήσεων συμμετοχής έως 30 Οκτωβρίου

Πληροφορίες T: 210 3628 457 & 210 3628 457 admin@iene.gr
www.iene.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΦΟΙΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΕΜΠ ΔΙΑΚΡΙΘΗΚΕ ΣΤΟΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ «ECOTROPHELIA EUROPE 2021»

Ομάδα φοιτητών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, της Σχολής Χημικών Μηχανικών, κατέκτησε τη δεύτερη θέση και το αργυρό βραβείο στον Ευρωπαϊκό Διαγωνισμό Οικολογικών-Καινοτόμων προϊόντων διατροφής «ECOTROPHELIA EUROPE 2021», που πραγματοποιήθηκε την Κυριακή 24 Οκτωβρίου διαδικτυακά, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως σημειώνεται σε ανακοίνωση του Συνδέσμου Ελληνικών Βιομηχανιών Τροφίμων, οι φοιτητές εκπροσώπησαν την Ελλάδα με το προϊόν Nutri Salad Bars, που είχε κερδίσει στον αντίστοιχο εθνικό διαγωνισμό τον περασμένο Σεπτέμβριο.

Συνολικά, στον διαγωνισμό συμμετείχαν δεκατρείς ομάδες φοιτητών από ισάριθμες χώρες της Ευρώπης. Η διαγωνιστική διαδικασία αλλά και η τελετή έγιναν και αυτή τη χρονιά εξ απο-

στάσεως, λόγω της πανδημίας. Τα αναλυτικά αποτελέσματα έχουν ως εξής:

- Το χρυσό βραβείο, ECOTROPHELIA Europe GOLD, κέρδισε η ομάδα της Δανίας για το προϊόν «Tempty», υγιεινό, νόστιμο και βιώσιμο προϊόν, που αποτελεί μία εναλλακτική του κρέατος πρόταση, με βάση το μυκήλιο.
- Το αργυρό βραβείο, ECOTROPHELIA Europe SILVER, μοιράστηκαν από κοινού δύο χώρες: η ομάδα της Ελλάδας, με το προϊόν «Nutri Salad Bars», αλμυρή μπάρα δημητριακών με άρωμα Μεσογείου, σε 3 γεύσεις (ελληνική σαλάτα, πράσινη, σαλάτα, σαλάτα λαχανικών) και η ομάδα της Γαλλίας με το προϊόν «Buttemot», μία εναλλακτική πρόταση στο βούτυρο και τη μαργαρίνη, φυτικές προελεύσεις, χωρίς λιπαρά.

- Το ειδικό βραβείο ECOTROPHELIA Special Marketing Prize, κέρδισε η ομάδα του Ηνωμένου Βασιλείου για το προϊόν «Libero», μη αλκοολούχο λικέρ καφέ, ποικιλίας Arabica, με πλούσιο άρωμα και αφρώδη υφή.

Λόγω της ισοψηφίας στη δεύτερη θέση, δεν δόθηκε χάλκινο βραβείο.

Σημειώνεται ότι στα 11 χρόνια που ο Συνδέσμος Ελληνικών Βιομηχανιών Τροφίμων διοργανώνει τον Εθνικό Διαγωνισμό ECOTROPHELIA, οι ελληνικές ομάδες έχουν καταφέρει να διακριθούν σε ευρωπαϊκό επίπεδο 5 φορές, κερδίζοντας 2 χρυσά, 2 αργυρά και 1 χάλκινο βραβεία.

1^Η ΣΥΝΟΔΟΣ ΠΡΟΕΔΡΩΝ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΝ ΤΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΩΝ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ

Την 1η Σύνοδο των Προέδρων των Διοικητικών Συμβουλιών των Πανεπιστημιακών Ερευνητικών Κέντρων (ΠΕΚ) και Τεχνολογικών Πάρκων αναμένεται να φιλοξενηθεί, την Παρασκευή 29 Οκτωβρίου, το Ιόνιο Πανεπιστήμιο.

Στόχος της Συνόδου είναι η συζήτηση, η ανταλλαγή απόψεων και η αποτύπωση των μέχρι τώρα δεδομένων από την οργάνωση και λειτουργία των νεοσύστατων ΠΕΚ και των Τεχνολογικών Πάρκων, καθώς και ο προσδιορισμός πρακτικών λειτουργιών και γόνιμων συνεργειών.

«Υποδεχόμαστε στην πόλη της Κέρκυρας την 1η Σύνοδο των Προέδρων των Πανεπιστημιακών Ερευνητικών Κέντρων και Τεχνολογικών Πάρκων των Ελληνικών Πανεπιστημίων. Ενός πρόσφατα θεσπισμένου τύπου ερευνητικής δομής, η οποία μπορεί να συμβάλει στην καλλιέργεια της διεπιστημονικής έρευνας εντός των ιδρυμάτων, με τη συνέργεια επιστημόνων από διαφορετικά Τμήματα και Εργαστήρια. Αυτήν τη στιγμή, τα Πανεπιστημιακά Ερευνητικά Κέντρα, για να αξιοποιήσουν τις πραγματικές προοπτικές τους, πρέπει να υποστηριχθούν σε θεσμικό επίπεδο, ούτως ώστε να εξασφαλιστούν οι βασικές υποδομές ουσιαστικής λειτουργίας τους. Στην επικείμενη Σύνοδο θα συζητηθεί εκτενώς το θέμα, δημιουργώντας ένα βήμα διάλογου, ανταλλαγής απόψεων και καλών πρακτικών, το οποίο

μπορεί να οδηγήσει στην οριοθέτηση προτάσεων προς την Πολιτεία για την ενίσχυση του ρόλου των ΠΕΚ», δήλωσε ο πρόεδρος του Ιονίου Πανεπιστημίου, καθηγητής Ανδρέας Φλώρος.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στη Σύνοδο, η οποία θα πραγματοποιηθεί με φυσική παρουσία και θα λάβει χώρα στο κτίριο του Ιονίου Ακαδημίας, θα παραστούν και οι αντιπρυτάνεις Έρευνας και οι πρόεδροι των ΠΕΚ και Τεχνολογικών Πάρκων του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου, του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, του Διεθνούς Πανεπιστημίου Ελλάδος και των Πανεπιστημίων Ιωαννίνων, Δυτικής Μακεδονίας, Θεσσαλίας, Πατρών, Πελοποννήσου και Κρήτης.

«Τα Πανεπιστημιακά Ερευνητικά Κέντρα που είναι ένας νέος θεσμός και τα Τεχνολογικά Πάρκα των Πανεπιστημίων καλούνται να συνδυάσουν την ανάπτυξη των ερευνητικών υποδομών και συνεργασιών με την καινοτομία και την τεχνολογική ανάπτυξη της χώρας. Στην 1η συνάντηση που διοργανώνεται από το Ιόνιο Πανεπιστήμιο στην Κέρκυρα θα δοθεί η δυνατότητα για εκτεταμένη συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων για την ενίσχυση του ρόλου και των δραστηριοτήτων του ΠΕΚ και των Τεχνολογικών Πάρκων, την αναζήτηση πόρων και τη βελτίωση των πρακτικών λειτουργιών. Άλλωστε, τα ΠΕΚ από μόνο τους αποτελούν

σημαντικά Κέντρα Αριστείας των Περιφερειακών Πανεπιστημίων αφού συντονίζουν δυναμικές ερευνητικές ομάδες των ιδρυμάτων σε συνδυασμό με τις μεγάλες υποδομές», ανέφερε ο πρόεδρος του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, καθηγητής Τριαντάφυλλος Αλμπάνης.

Στην 1η Σύνοδο, το Ιόνιο Πανεπιστήμιο θα εκπροσωπήσουν ο πρόεδρος του ακαδημαϊκού ιδρύματος, καθηγητής, Ανδρέας Φλώρος, η αντιπρύτανης, αναπληρώτρια καθηγήτρια Χριστίνα Μπενέκη και ο πρόεδρος του Πανεπιστημιακού Ερευνητικού Κέντρου του Ιονίου Πανεπιστημίου, καθηγητής Παναγιώτης Βλάχος.

«Ως βασικοί στόχοι της Συνόδου έχουν τεθεί τόσο ο καθορισμός του νομικού πλαισίου λειτουργίας των Πανεπιστημιακών Ερευνητικών Κέντρων (ΠΕΚ) όσο και οι επιστημονικές συνεργασίες ανάμεσα σε ΠΕΚ και Τεχνολογικά Πάρκα, καθώς και η δημιουργία ερευνητικών cluster εξειδικευσης και αριστείας. Σε ό,τι αφορά το ΠΕΚ του Ιονίου Πανεπιστημίου θα παρουσιαστεί ο οδικός χάρτης ανάπτυξης και λειτουργίας του για την επόμενη τριετία με συγκεκριμένη στοχοθεσία», τόνισε ο πρόεδρος του ΠΕΚ του Ιονίου Πανεπιστημίου, καθηγητής Παναγιώτης Βλάχος.

ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ESG ΑΜΑΖΟΥΝ ΤΟ ΤΟΠΙΟ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ο όρος “πράσινο” δεν αποτελεί σήμερα κάτι που καλό θα ήταν να υπάρχει, αλλά έχει άμεση σχέση με τις αποδόσεις μια επένδυσης και τις πηγές χρηματοδότησης, ειδικά στην αγορά ακινήτων, όπου η βιωσιμότητα μιας επένδυσης βάσει κριτηρίων ESG είναι περισσότερο μετρήσιμη, ανέφερε η Aleksandra Njagulj, Global Head of ESG for Real Estate του DWS στο συνέδριο της 22ης Prodeco, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ως επικεφαλής του ESG σε ένα επενδυτικό κεφάλαιο που διαχειρίζεται περιουσιακά στοιχεία άνω του 1 τρις. ευρώ, η κυρία Aleksandra Njagulj, υπογράμμισε τη σημασία των κριτηρίων που καθορίζουν σήμερα μια επένδυση ως βιώσιμη. Πρόκειται για έξι αρχές που συνδέονται με το θετικό περιβαλλοντικό και κοινωνικό αποτύπωμα, αλλά και με τη διακυβέρνηση, δηλαδή τη διαφάνεια και τη λογοδοσία. Όπως ανέφερε, μέχρι το τέλος του έτους, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή θα έχει εκδώσει τους ορισμούς του τι είναι και πόσο είναι “πράσινη” και “βιώσιμη”

επένδυση, βάσει έξι κριτηρίων. Αυτά περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την ενεργειακή αποδοτικότητα, τη μείωση αποβλήτων και τη σωστή διαχείριση υδάτων, τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις μιας επένδυσης, ακόμα και θέματα που περιλαμβάνουν τα ανθρώπινα δικαιώματα και τις συνθήκες εργασίας, για παράδειγμα, στην κατασκευή ενός ακινήτου.

Πρόκειται για το λεγόμενο EU Taxonomy, το οποίο θα καθορίζει στο εξής τις αποδόσεις για τους επενδυτές, το κόστος ανακαίνισης και αναβάθμισης, αλλά και τον κίνδυνο στις χρηματοδοτήσεις. Σήμερα, σύμφωνα με την κυρία Njagulj, δεν υπάρχουν πλήρη και αξιόπιστα δεδομένα προκειμένου να μετρηθεί το πόσο πράσινη και βιώσιμη είναι μια επένδυση. Ωστόσο, στα ακίνητα, το πρόβλημα αυτό είναι πιο περιορισμένο, καθώς η βιωσιμότητα συνδέεται με πολλά μετρήσιμα μεγέθη, όπως είναι η ενεργειακή αποτελεσματικότητα, κ.α.

Οι κανονισμοί και οι τάσεις στην αγορά γίνονται ολοένα και πιο

πιεστικοί προς τη σωστή κατεύθυνση, δηλαδή στη γνωστοποίηση αξιόπιστων στοιχείων και στην αύξηση των βιώσιμων επενδύσεων στα ακίνητα. Για παράδειγμα, σύμφωνα με την κυρία Njagulj, η ζήτηση για πράσινα ακίνητα στην αγορά του Λονδίνου είναι μεγαλύτερη, σε σχέση με τα υπόλοιπα. Και η ζήτηση αυτή μεταφράζεται σε αυξημένα νοίκια κατά 12,3%. Επίσης, τα πράσινα ακίνητα πωλούνται ευκολότερα και λαμβάνουν φθηνότερη χρηματοδότηση, ενώ υπάρχουν άφθονες πηγές άντλησης κεφαλαίων, με πιο χαρακτηριστική, ίσως, εκείνη των “πράσινων” ομολόγων. Αλλά και ο τραπεζικός δανεισμός είναι ευκολότερος και φθηνότερος για τα πράσινα ακίνητα, καθώς τα κριτήρια ESG αποτελούν παράγοντα κινδύνου. Επομένως, θα φτάσουμε σε ένα σημείο που τα ακίνητα που δεν πληρούν τα κριτήρια ESG δεν θα μπορούν να πουληθούν ή να εννοικιαστούν.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΙΑΘΕΣΙΜΗ Η ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ «ΝΕΟΥ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ»

Περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες πληροφορίες για το πρόγραμμα Το «Νέο Εξοικονομώ» διαφέρει απ' τα προηγούμενα, είναι πιο δίκαιο και πιο αποδοτικό τονίζει το ΥΠΕΝ

Διαθέσιμη σε όλους τους ενδιαφερόμενους είναι από χθες η ιστοσελίδα του «Νέου Εξοικονομώ» (<https://exoiikonomo2021.gov.gr>), το οποίο αναμένεται να προκηρυχθεί το Νοέμβριο. Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην ιστοσελίδα οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να δουν όλες τις απαραίτητες πληροφορίες που έχουν σχέση με το πρόγραμμα, και συγκεκριμένα:

- Ποιοί έχουν δικαίωμα συμμετοχής στο πρόγραμμα.
- Το ύψος της επιδότησης ανάλογα με τα κριτήρια που ισχύουν.
- Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και τον σχεδιασμό για τη διαδραστική υποβολή των αιτήσεων.
- Το ενεργειακό πλαίσιο στο οποίο πρέπει να ανήκουν τα δυνητικά επωφελούμενα κτίρια, σύμφωνα με τον «Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων».
- Το είδος των επιλέξιμων παρεμβάσεων.

- Τα στάδια και τα κριτήρια για την αξιολόγηση των αιτήσεων.
- Τις προθεσμίες που σχετίζονται με το πρόγραμμα σε όλα τα στάδια υλοποίησής του.
Υπενθυμίζεται ότι οι επιλέξιμες παρεμβάσεις περιλαμβάνουν αντικατάσταση κουφωμάτων, τοποθέτηση/ αναβάθμιση θερμομόνωσης, αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης/ ψύξης, σύστημα ΖΝΧ με χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ), λοιπές Παρεμβάσεις Εξοικονόμησης (smart home, αναβάθμιση φωτισμού).
Όπως σημειώνει το ΥΠΕΝ, το «Νέο Εξοικονομώ» έχει σημαντικές διαφορές σε σχέση με τα προηγούμενα προγράμματα ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων, είναι πιο δίκαιο και πιο αποδοτικό, δεδομένου ότι καταργείται η χρονική ιεράρχηση των αιτήσεων και δημιουργείται λίστα επιλαχόντων, ενώ για πρώτη φορά θα

υπάρχει ξεχωριστός προϋπολογισμός ύψους 100 εκατ. ευρώ για ευάλωτα νοικοκυριά. Ειδική μέριμνα θα ληφθεί για μονογονεϊκές οικογένειες, πολύτεκνους και νοικοκυριά με ΑμεΑ. Ως σημαντικότερο κριτήριο, ορίζεται η εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση ενέργειας βάσει του προτεινόμενου κόστους παρεμβάσεων.
Το πρόγραμμα θα χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Ανάκαμψης με 632 εκατ. ευρώ και μαζί με τη μόχλευση θα κινητοποιηθούν συνολικά πάνω από 1 δισ. ευρώ. Στο «Νέο Εξοικονομώ» προβλέπεται να ενταχθούν έως και 50.000 κατοικίες, 38% περισσότερες συγκριτικά με τον προηγούμενο κύκλο. Έτσι, το πρόγραμμα θα συμβάλει σημαντικά στην επίτευξη του στόχου που έχει τεθεί στο Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα για την ενεργειακή αναβάθμιση 600.000 κτιρίων έως το 2030.

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΔΕΗ ΜΕ ΤΗΝ SELATH HOLDINGS ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Συμφωνία με τη Selath Holdings στο πλαίσιο της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ, που προβλέπει ότι ο επενδυτής θα αποκτήσει τουλάχιστον το 10% των μετοχών της δεύτερης, με «πλάφον» επένδυσης τα 395 εκατομμύρια ευρώ, ανακοινώθηκε χθες στο Χρηματιστήριο.
Η Selath θα χρηματοδοτηθεί από επενδυτικά κεφάλαια τα οποία «συμβουλευεί» η CVC Advisers Greece S.M.S.A. και/ή οι θυγατρικές της, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.
Ειδικότερα:
Με βάση τους όρους της Συμφωνίας Cornerstone, ο επενδυτής έχει συμφωνήσει να εγγραφεί για την αγορά εκδοθησόμενων κοινών μετοχών του Εκδότη με συνολική δέσμευση που δεν

θα υπερβαίνει τα Euro 395,0 εκατομμύρια, εφόσον πληρούνται ορισμένες προϋποθέσεις, περιλαμβανομένου του ότι η τιμή διάθεσης των εκδοθησόμενων μετοχών δεν θα υπερβαίνει τα Euro 9,00 ανά εκδοθησόμενη κοινή μετοχή. Επιπροσθέτως, δύναμι της Συμφωνίας ο Εκδότης έχει συμφωνήσει, ότι, με την επιφύλαξη των όρων που έχουν περιληφθεί σε αυτή, ο επενδυτής θα έχει εγγύηση κατανομής του αριθμού κοινών μετοχών που απαιτείται, ώστε αμέσως μετά την ολοκλήρωση της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου να έχει στην κατοχή του τουλάχιστον το 10,0% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου με δικαίωμα ψήφου. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο επενδυτής θα λάβει τις εκδοθησόμενες μετοχές μέσω της Ιδιωτικής Τοποθέτησης εκτός

Ελλάδας που θα λάβει χώρα στο πλαίσιο της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου, και ως τμήμα αυτής.
Ο επενδυτής έχει δεσμευθεί να τηρήσει εξάμηνη περίοδο υποχρεωτικής διακράτησης μετά την ολοκλήρωση της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου, με την επιφύλαξη ορισμένων περιορισμένων εξαιρέσεων.
Όπως προβλέπεται από την εξουσιοδότηση που έχει δοθεί από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση, οι όροι της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου συμπεριλαμβανομένης της Συμφωνίας Cornerstone, υπόκεινται στην έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Εκδότη.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ & ΔΗΜΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ- ΜΕΘΑΝΩΝ: ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Τη συντήρηση και λειτουργική αναβάθμιση των πέντε υφιστάμενων αντλιοστασίων λυμάτων (3 στην περιοχή Γαλατά και 2 στα Μέθανα), θα χρηματοδοτήσει η Περιφέρεια Αττικής με το ποσό των 620.000 ευρώ, μετά τη σχετική σύμβαση που συνυπέγραψαν ο περιφερειάρχης Γ. Πατούλης και ο δήμαρχος Σ. Πολλάλης.
Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά την υπογραφή για την δρομολόγηση του έργου το οποίο αποτελεί βασική υποδομή του

δήμου για την απρόσκοπτη μεταφορά των λυμάτων προς την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) Μεθάνων και Πόρου παρέστησαν η αντιπεριφερειάρχης Νήσων Β. Θεοδωρακοπούλου Μπόγρη, η εντεταλμένη Τεχνικών Έργων Ε. Κοσμίδη και η διευθύντρια Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Μ. Μίσκα. Με την ευκαιρία της σύμβασης ο κ. Πατούλης επισήμανε τη σημασία που δίνει η Περιφέρεια στην ισότιμη στήριξη των Δήμων κυρίως σε ό,τι αφορά τη βελτίωση κρίσιμων υποδομών. Έκανε

ιδίαιτερη αναφορά στις αναπτυξιακές δυνατότητες της περιοχής στο επίπεδο του τουρισμού υγείας μέσω της αξιοποίησης των ιαματικών πηγών που διαθέτει.
Με τη σειρά του ο κ. Πολλάλης και αφού συζητήθηκε ο προγραμματισμός νέων υποδομών, ευχαρίστησε την Περιφέρεια για τη συμβολή της στην υλοποίηση σημαντικών έργων.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Η ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΟΡΝΕ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Υπογράφηκε την Τρίτη η έγκριση χρηματοδότησης για την κατασκευή νέας γεώτρησης στην Τοπική Κοινότητα Ορνέ Αγίου Βασιλείου Ρεθύμνου προϋπολογισμού 100.000 ευρώ. Ο δήμαρχος Αγίου Βασιλείου Γιάννης Ταταράκης ενημερώθηκε για τη συγκεκριμένη έγκριση από τον γενικό γραμματέα Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής Μανώλη Κουτουλάκη και αφορά σε αίτημα που είχε υποβληθεί στον υπουργό Γιάννη Πλακιάτακη. Όπως σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το έργο κατασκευής και λειτουργίας

της νέας γεώτρησης στοχεύει στην βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους δημότες, την εξασφάλιση των ποσοτήτων εκείνων του νερού που είναι ικανές να καλύπτουν τις ανάγκες υδρο-άδρευσης σε μια περιοχή υψηλής παραγωγικότητας αλλά και την διασφάλιση του αγροτικού εισοδήματος, όπως επισημάνει η δημοτική αρχή. Η μελέτη του έργου περιλαμβάνει: «Ανόρυξη γεώτρησης υδρο-άδρευσης βάθους 200μ, κατασκευή οικίσκου, τοποθέτηση ηλεκτρομηχανολογι-

κού εξοπλισμού, σύνδεση με το δίκτυο ηλεκτροδότησης καθώς και κατασκευή δικτύου υδρο-άδρευσης μήκους 1.000μ.». Ο κ. Ταταράκης πέρα του υπουργού Γιάννη Πλακιάτακη και του γενικού γραμματέα Μανώλη Κουτουλάκη για την ικανοποίηση του αιτήματος για το έργο της γεώτρησης κάνει λόγο για τη συμβολή του υπαρχηγού του Λιμενικού Σώματος αντιναυάρχου Γεώργιου Αλεξανδράκη.



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΙΣΧΥΡΟ ΔΙΕΘΝΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ ΓΙΑ ΤΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

Γ. Οικονόμου: Μεγάλο βήμα στη διαδικασία εξυγίανσης η συμφωνία με τον όμιλο Fincantieri

Στις θετικές εξελίξεις αναφορικά με την εξυγίανση των Ναυπηγείων της Ελευσίνας, αναφέρθηκε χθες κατά την ενημέρωση των πολιτικών συντακτών ο κυβερνητικός εκπρόσωπος Γιάννης Οικονόμου. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Οικονόμου αφού τόνισε ότι «κρίσιμος βραχίονας ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας και ισχυροποίησης της αμυνικής μας βιομηχανίας είναι ο ναυπηγικός τομέας», υπογράμμισε: «Την περασμένη Πέμπτη έγινε ένα μεγάλο βήμα στη διαδικασία εξυγίανσης των Ναυπηγείων της Ελευσίνας. Ένας από τους μεγαλύτερους ομί-

λους ναυπηγείων στον κόσμο, ο όμιλος Fincantieri εξέφρασε γραπτώς το ενδιαφέρον του να ξεκινήσει τη διαδικασία για να συμμετάσχει στην προσπάθεια για την εξυγίανσή τους συνεργασία με την ΟΝΕΧ.

Πρόκειται για εξέλιξη που συνιστά ψήφο εμπιστοσύνης στην ελληνική οικονομία, στους εργαζόμενους και γενικότερα στη χώρα μας».

Με τη συμφωνία αυτή ολοκληρώνεται μια μεγάλη προσπάθεια για τα τρία ναυπηγεία, της Σύρου, του Σκαραμαγκά και της

Ελευσίνας, που ήταν κλειστά εδώ και χρόνια, σημείωσε ο κυβερνητικός εκπρόσωπος. «Ναυπηγεία που θα λειτουργήσουν και πάλι προσφέροντας θέσεις εργασίας σε εκατοντάδες συμπολίτες μας και προφανώς πλούτο στην πατρίδα μας» πρόσθεσε. «Είναι μάλιστα σημαντικό το γεγονός ότι οι εργαζόμενοι αφού ευχαρίστησαν τον πρωθυπουργό και την πολιτική ηγεσία του υπουργείου Ανάπτυξης για την εξέλιξη αυτή, δηλώνουν υπερήφανοι και αισιόδοχοι για την επόμενη μέρα στα Ναυπηγεία», υπογράμμισε ο κ. Οικονόμου.

ΕΒΕΠ: ΙΔΙΑΙΤΕΡΑ ΘΕΤΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ Η ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΤΗΣ «ΝΑΥΠΗΓΙΚΗΣ ΤΡΙΑΙΝΑΣ»

Ιδιαίτερα θετική εξέλιξη για την αναζωογόνηση της «ναυπηγικής τριάνας», δηλαδή των τριών μεγάλων ναυπηγικών μονάδων της χώρας, κρίθηκε από το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιώς, η εμπλοκή του ομίλου Fincantieri στην εξυγίανση και επαναλειτουργία, σε συνεργασία με την ΟΝΕΧ, των ναυπηγείων της Ελευσίνας.

Το θέμα συζητήθηκε στη συνεδρίαση του Δ.Σ. επιμελητηρίου, και όπως αναφέρεται σε χθεσινή ανακοίνωση, το ΕΒΕΠ έχει ταχθεί υπέρ των όποιων προσπαθειών γίνονται για την αναζωογόνηση του ναυπηγικού τομέα, προτείνοντας μάλιστα, την ανάπτυξη δι-αλυτηρίου πλοίων με τις προδιαγραφές της Ε.Ε. ώστε να επιτευχθούν, πέραν της οικονομίας κλίμακας από την ανακύκλωση του ναυπηγικού χάλυβα και των άλλων εξαρτήσεων των πλοίων, στόχοι της περιβαλλοντικής προστασίας αλλά και της κυκλικής οικονομίας.

«Η αναγέννηση μιας ισχυρής ναυπηγικής βιομηχανίας, στη χώρα με την ισχυρότερη ναυτιλία στον κόσμο, δεν μπορεί παρά μόνο να χαροποιεί ιδιαίτερα την πατριώτικη επιχειρηματικότητα και απασχόληση» όπως σημειώνεται στην ανακοίνωση.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στη συνεδρίαση του Δ.Σ. εκτός από τις εξελίξεις που όρομολογήθηκαν για τα Ναυπηγεία Ελευσίνας, συζητήθηκαν και τα θέματα που αφορούν στην εικόνα της αγοράς, όπως αυτή διαμορφώνεται εξ' απίας των προβλημάτων στην εφοδιαστική αλυσίδα.

Προβληματισμός για τα κόστη

Πιο συγκεκριμένα, όπως αναφέρεται στην ανακοίνωση, «για την κατάσταση που έχει διαμορφωθεί στην εφοδιαστική, με τα κόστη

διαμετακόμισης να συνεχίζουν την ανιούσα, αλλά και το ενεργειακό κόστος να επιτείνει τα προβλήματα στον μεταποιητικό τομέα και το λιανεμπόριο, καταγράφηκε ο προβληματισμός για το «εκρηκτικό μείγμα» που διαμορφώνεται και το οποίο απειλεί να μειώσει το εύρος της αγοραστικής δυνατότητας του πελατειακού δυναμικού και, συνακόλουθα, να δημιουργήσει επιπρόσθετα προβλήματα στις επιχειρήσεις στο κρίσιμο, από πάσης απόψεως, τελευταίο δίμηνο του έτους».

Σύμφωνα με την ανακοίνωση, σχολιάζοντας τις οικονομικές εξελίξεις, ο πρόεδρος του ΕΒΕΠ Βασίλης Κορκιδής, τόνισε ότι οι επιχειρήσεις έχουν μπροστά τους να διανύσουν ένα εξαιρετικά δύσκολο δίμηνο με τη διεθνή αγορά να βρίσκεται ενώπιον απρόβλεπτων εξελίξεων, καθώς το μείγμα της αύξησης του ενεργειακού κόστους και η αρρυθμία της εφοδιαστικής είναι «εκρηκτικά». Ο ίδιος, ευχίθηκε η εορταστική περίοδος, που είναι ενώπιόν μας στα τέλη του έτους, να γίνει με τα λιγότερα δυνατά προβλήματα, ώστε η αγορά να ανταποκριθεί στα ζητούμενα και οι επιχειρήσεις να μην στερηθούν τον τζίρο που προσδιορίζει αυτή η περίοδος. Στο πλαίσιο του συμβουλίου, ο πρόεδρος του ΕΒΕΠ ενημέρωσε για μια δέσμη θεμάτων που άπτονται του Εθνικού Σχεδίου Εξωστρέφειας 2021, τη Νέα Προγραμματική Περίοδο του ΠΕΠ Αττικής (2021-2027), «και για τις προσπάθειες που καταβάλλουν τα Ευρωπαϊκά όργανα να βρουν λύση για την ενεργειακή κρίση που θέτει σε κίνδυνο την ανάκαμψη, την πρωτοβουλία για βιώσιμα προϊόντα, αλλά και για τα προβλήματα που αντιμετωπίζει η αλυσίδα εφοδιασμού τροφίμων, η οποία παραμένει βιώσιμη, παρά τη γενικότερη αρρυθμία».

Θετικό το ισοζύγιο συστάσεων και διαγραφών εταιρειών στην Αττική

Στην παρούσα οικονομική συγκυρία, επίσης, ιδιαίτερα θετικά κρίθηκαν τα στοιχεία του Γενικού Εμπορικού Μητρώου, σύμφωνα με τα οποία το ισοζύγιο εγγραφών διαγραφών είναι θετικό στους τομείς του γενικού εμπορίου και υπηρεσιών, των logistics, της εστίασης, της μεταποίησης και των καταλυμάτων. Σύμφωνα με τα στοιχεία από την Περιφέρεια Αττικής επιβεβαιώνεται η δυναμική του εμπορίου και των υπηρεσιών το εννέαμηνο του 2021, με 6353 συστάσεις επιχειρήσεων, ακολουθεί η μεταποίηση με 2461 συστάσεις, η εστίαση με 1175, τα καταλύματα με 267 και 258 είναι οι συστάσεις επιχειρήσεων στον κλάδο των logistics.

Σε ό,τι αφορά στις διαγραφές, εμπόριο και υπηρεσίες είχαν 874 διαγραφές, η μεταποίηση 464, η εστίαση 218, τα Logistics 35 και τα καταλύματα 23.

Κυβερνοσφάλεια

Επιπλέον, στη συνεδρίαση του Δ.Σ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς, συμμετείχε και ο διευθυντής Διεύθυνσης Ηλεκτρονικού Εγκλήματος, Βασίλης Παπακώστας για να ενημερώσει για θέματα «κυβερνοσφάλειας». Με αφορμή τη συμμετοχή του στην συνεδρίαση, τέθηκαν και απαντήθηκαν ερωτήματα για τη θωράκιση των επιχειρήσεων έναντι τακτικών εξαπάτησης, κυβερνο-επιθέσεων, ψηφιακής απάτης, αλλά και των κινδύνων να βρεθούν ακουσίως μπλεγμένες με τη χρήση των επωνυμιών στο διαδίκτυο, που προξενεί ζημιές στο προφίλ και στο αγοραστικό κοινό τους.

ΕΥΡΩΖΩΝΗ: ΑΜΕΤΑΒΛΗΤΑ ΤΑ ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟ Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ

Αμετάβλητα παρέμειναν σε γενικές γραμμές τα κριτήρια για την έγκριση επιχειρηματικών δανείων και καταναλωτικών δανείων από τις τράπεζες της Ευρωζώνης στο τρίτο τρίμηνο του 2021, σύμφωνα με έρευνα της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, ενώ έγιναν αυστηρότερα για τη χορήγηση στεγαστικών δανείων.

Όπως μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, για το τέταρτο τρίμηνο, οι τράπεζες αναμένουν ότι τα πιστωτικά κριτήρια θα γίνουν αυστηρότερα για τα επιχειρηματικά και στεγαστικά δάνεια και θα χαλαρώσουν λίγο για την καταναλωτική πίστη.

Η ζήτηση δανείων ή χρήσης πιστωτικών γραμμών από τις επιχειρήσεις αυξήθηκε ελαφρά στο τρίτο τρίμηνο καθώς οι χρηματοδοτικές ανάγκες τους για πάγιες επενδύσεις συνέβαλαν θετικά για δεύτερο συνεχόμενο τρίμηνο. Παράλληλα, η ζήτηση

στηρίχθηκε από τις χρηματοδοτικές ανάγκες των εταιρειών για αποθέματα και κεφάλαια κίνησης, συγχωνεύσεις και εξαγορές, για αναχρηματοδοτήσεις και αναδιαρθρώσεις καθώς και από το χαμηλό γενικό επίπεδο επιτοκίων. Από την άλλη πλευρά, οι τράπεζες ανέφεραν ότι η πρόσβαση των επιχειρήσεων σε εσωτερικές και εναλλακτικές πηγές χρηματοδότησης είχαν αρνητικό αντίκτυπο στη ζήτηση για δάνεια.

Η ζήτηση στεγαστικών δανείων και καταναλωτικών πιστώσεων ή άλλων δανείων στα νοικοκυριά αυξήθηκε, ενισχυμένη από τη βελτίωση της καταναλωτικής εμπιστοσύνης και το χαμηλό γενικό επίπεδο των επιτοκίων. Επιπλέον, οι προοπτικές της στεγαστικής αγοράς συνέβαλαν θετικά στη ζήτηση στεγαστικών δανείων και οι αυξημένες δαπάνες για διαρκή κατανα-

λωτικά αγαθά συνέβαλαν θετικά στη ζήτηση καταναλωτικών πιστώσεων.

Για το τέταρτο τρίμηνο, οι τράπεζες αναμένουν περαιτέρω αύξηση της ζήτησης για δάνεια σε επιχειρήσεις και νοικοκυριά. Η πρόσβαση των τραπεζών της Ευρωζώνης σε χρηματοδότηση από τη χονδρική αγορά συνέχισε να βελτιώνεται στο τρίτο τρίμηνο. Επίσης, οι τράπεζες ανέφεραν ότι το έκτακτο πρόγραμμα αγορών ομολόγων της ΕΚΤ (PEPP) και ο τρίτος γύρος στοχευμένων μακροπρόθεσμων δανείων της (TLTRO III) συνέχισαν να έχουν θετικό αντίκτυπο στη ρευστότητά τους και στις συνθήκες χρηματοδότησης της αγοράς.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΤΑΔ ΑΕ: ΣΤΟΧΕΥΟΥΜΕ ΣΤΗ ΒΕΛΤΙΣΤΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΑΣ

Στο ρόλο της αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στην προσέλκυση επενδύσεων, στο επενδυτικό πλάνο που υλοποιεί η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) Α.Ε., στη σημασία του Ταμείου Ανάκαμψης για την εθνική οικονομία και στα κρίσιμα θεσμικά ζητήματα που σχετίζονται με την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας, αναφέρθηκε ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΤΑΔ, Στέφανος Δ. Βλαστός στη διάρκεια της εφεινής PRODEXPO 2021, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα, στο πλαίσιο του πάνελ συζήτησης με τίτλο: «Public infrastructure projects, NextGenerationEU opportunities and the role of the PPF», ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΤΑΔ αναφέρθηκε στη μεγάλη πρόκληση αξιοποίησης των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, σημειώνοντας ότι ένα από τα πιο κρίσιμα ζητήματα αποτελεί αυτό της απορροφητικότητας των κονδυλίων, η οποία πρέπει να γίνει από όλους τους κλάδους της οικονομίας, συμπεριλαμβανομένου και του τομέα της ακίνητης περιουσίας, με τρόπο που θα δημιουργεί πολλαπλασιαστικό όφελος για τη χώρα.

«Στόχος μας ως ΕΤΑΔ είναι να εντάξουμε και εμείς έργα, όπως είναι η πράσινη ανάπτυξη και ο ψηφιακός μετασχηματισμός, έτσι ώστε να εισέλθουμε δυναμικά στη νέα εποχή», τόνισε χαρακτηριστικά ο κ. Βλαστός αναφερόμενος στις προτεραιότητες του αναπτυξιακού πλάνου της εταιρείας, ενώ συμπλήρωσε: «Επιδιώκουμε να προχωρήσουμε σε αστικές αναπλάσεις μεγάλων περιοχών στην Αθήνα, στη Θεσσαλονίκη, στην Κρήτη και στο Ναύπλιο, ενώ θα εντάξουμε και μια σειρά από έργα στις εμβληματικές Επιχειρηματικές μονάδες, όπως είναι στο Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού, όπου τη φετινή χρονιά επιθυμούμε να λειτουργήσουμε σε ένα πολύ υψηλό επίπεδο». Ως προς το ενδιαφέρον των επενδυτών ο κ. Βλαστός τόνισε ότι ο τομέας της ακίνητης περιουσίας εξακολουθεί να λειτουργεί

ως σημαντικός πόλος που έλκει το ενδιαφέρον της επενδυτικής κοινότητας, απόρροια της αξιοπιστίας και της διαφάνειας που έχει επιδείξει τα τελευταία δύο χρόνια η ελληνική Κυβέρνηση, ενώ ερωτώμενος για την νέα Μονάδα Ορίμανσης Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας (Project Preparation Facility – PPF) του ΤΑΙΠΕΔ τόνισε ότι πρόκειται για ένα νέο χρήσιμο εργαλείο, έτσι ώστε να ξεπεραστούν οι αγκυλώσεις του Ελληνικού Δημοσίου.

«Η ΕΕΣΥΠ και οι άμεσες θυγατρικές της διαθέτουν την ευελιξία, την ταχύτητα, την τεχνονομία και τη διαφάνεια που απαιτείται, ώστε να διεκπεραιώνουν σε μικρό χρονικό διάστημα έργα στρατηγικής σημασίας για τη χώρα. Αλλάζουμε την Ελλάδα, δίνουμε έναν τελείως διαφορετικό τόνο τα τελευταία χρόνια χάρη στην αξιοπιστία μας και την πτώνα προσπάθεια που καταβάλλουμε, ώστε να επιλύσουμε προβλήματα δεκαετιών», συμπλήρωσε χαρακτηριστικά.

Στη διάρκεια του πάνελ συζήτησης με τίτλο: «How to maximize the value of state-owned property», αναφερόμενος στο ζήτημα της αξιοποίησης του χαρτοφυλακίου της ΕΤΑΔ, ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας επεσήμανε ότι «αλλάζουμε πρόσωπο και γυρίζουμε σελίδα στην αξιοποίηση των ακινήτων μας με στοχοπροσήλωση και σκληρή δουλειά», συμπληρώνοντας ότι «στόχος μας είναι η βέλτιστη αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας και στο πλαίσιο αυτό ακούμε την άποψη της αγοράς, όπως πράξαμε στην περίπτωση του ΤΑΕΚΩΝ DO και σειράς άλλων ακινήτων και επενδύσαμε στη διαφοροποίηση του χαρτοφυλακίου μας.

Επιπλέον, ο κ. Βλαστός στάθηκε στο γεγονός ότι η ΕΤΑΔ σήμερα επενδύει σημαντικά στα ακίνητα της, όπως μεταξύ άλλων στο Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού, στο Τουριστικό Περίπτερο Αρβανιτιάς και στο εμβληματικό τοπόσημο των ανθο-

πωλείων της Βουλής, αναφέροντας ότι όταν ο ίδιος ανέλαβε την διοίκηση της εταιρείας τον Νοέμβριο του 2019 η εταιρεία επένδυε 50 ευρώ σε ετήσια βάση στο κάθε της ακίνητο.

Ως προς το θεσμικό πλαίσιο και τις αλλαγές που πρέπει να γίνουν ώστε να επιταχυνθεί η αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας ο κ. Βλαστός σημείωσε ότι η ΕΤΑΔ συνεργάζεται στενά με τη μητρική ΕΕΣΥΠ και όλους τους φορείς για την προστασία και την αξιοποίηση της περιουσίας της, τονίζοντας ότι από το σύνολο των 77.569 τίτλων του χαρτοφυλακίου της, τα 28.500 ακίνητά της Εταιρείας είναι καταπατημένα, με χαρακτηριστικό παράδειγμα αυτό της πολύχρονης καταπάτησης του Τουριστικού Περιπτέρου στην Παλαιοκαστρίτσα της Κέρκυρας, όπου μετά από 20 χρόνια μόλις την προηγούμενη εβδομάδα η εταιρεία κατάφερε να ανακτήσει την κυριότητα του ακινήτου της.

Ο κ. Βλαστός χαρακτήρισε επιτακτική την ανάγκη να μειωθεί η γραφειοκρατία και η πολυνομία, χαρακτηρίζοντας ως μεγάλο ασθενή τη δικαιοσύνη και να επιλυθούν τα ζητήματα της χωροταξίας, της πολεοδομίας, των χρήσεων γης και των αρχαιολογικών θεμάτων.

Κλείνοντας, στάθηκε στη σημασία της συνέπειας, της αξιοπιστίας και της διαφάνειας που επιδεικνύει η χώρα ως προς την προσέλκυση των επενδυτών, σημειώνοντας ότι το καλύτερο παράδειγμα αποτελεί η πρόσφατη περίπτωση των Ναυπηγείων Σκαρμαμαγκά, όπου «μετά από 40 χρόνια καταφέραμε πηρώντας αυστηρά τα χρονοδιαγράμματα, να διενεργήσουμε έναν επιτυχημένο διαγωνισμό, προσελκύοντας ένα από τα μεγαλύτερα ονόματα επενδυτών από τον εφοπλιστικό κλάδο, τρανή απόδειξη του τι έχει επιτύχει η Κυβέρνηση τα δύο τελευταία χρόνια».

Η ΠΑΝΔΗΜΙΑ ΔΕΝ ΣΤΑΜΑΤΗΣΕ ΤΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ REAL ESTATE ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ

Τις πολύ ενδιαφέρουσες επενδυτικές τάσεις στην παγκόσμια αγορά σύμφωνα με το καθιερωμένο, πλέον, Wealth Report της Knight Frank London παρουσίασε, στη δεύτερη ημέρα του συνεδρίου της 22ης Prodexpo, η Flora Harley, Partner της εταιρείας, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σύμφωνα με την κ. Harley, η περίοδος της πανδημίας αποκάλυψε νέες τάσεις στην κτηματαγορά παγκοσμίως και παρά το δυσμενές περιβάλλον δεν ανέκοψε την δυναμική της. Είναι χαρακτηριστικό ότι το 2021 δαπανήθηκαν 3,3 τρις δολάρια σε επενδύσεις στην κτηματαγορά στην Ευρώπη, ενώ πάνω από

70% ήταν το ποσοστό εκείνων των επενδυτών που ενδιαφέρθηκαν για αγοραπωλησία γης.

Την ίδια στιγμή, παρά την μικρή πτώση που υπήρξε στις αρχές της πανδημίας, το 2021 υπάρχει κατά 21% αυξημένο ενδιαφέρον για την απόκτηση δεύτερου διαβατηρίου. Εξάλλου, σε άνοδο είναι και πάλι η διαδικασία απόκτησης της Golden Visa μέσω επενδύσεων σε γη, με κάποιες χώρες της Ευρώπης όπως η Ελλάδα, η Πορτογαλία και η Μάλτα να είναι ψηλά στις προτιμήσεις για τους επόμενους μήνες.

Κατά τη μελέτη Wealth Report, το 2021, η αύξηση στις τιμές

των οικημάτων το 2021 ήταν της τάξης του 1,9%, ενώ στο 26% είναι το ποσοστό αυτών που σχεδιάζουν να αγοράσουν γη μέσα στους επόμενους μήνες: Ειδικότερα, το ενδιαφέρον για αγορά ακινήτου στις πόλεις αγγίζει το 38% και για αγορά στα προάστια το 33%.

Σημαντικό στοιχείο, δε, που καθόρισε τους προηγούμενους μήνες ήταν η κινητικότητα των επαγγελματιών, των “ψηφιακών” νομάδων, το 25% των οποίων σκέπτονται να αγοράσουν γη μέσα στους επόμενους μήνες, σε κάποια από τις χώρες που επισκέπτονται.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΕΕ

Γ. Αμυράς: Στην ΕΕ πρέπει να εργαστούμε πιο σκληρά για την προώθηση των ΑΠΕ και της ενεργειακής απόδοσης Επίτροπος Ενέργειας, Κ. Σίμσον: Ανάγκη να αξιολογηθεί η κοινή αγορά φυσικού αερίου

Τη δυνατότητα εισαγωγής πράσινης ηλεκτρικής ενέργειας στην ευρωπαϊκή αγορά, μέσω της διασύνδεσης Ελλάδας-Κύπρου-Αιγύπτου, αλλά και φυσικού αερίου από την Αίγυπτο και το Ισραήλ, υπογράμμισε χθες στο έκτακτο Συμβούλιο Υπουργών Ενέργειας στο Λουξεμβούργο, ο υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γιώργος Αμυράς.

Ο Γ. Αμυράς υποστήριξε τις θέσεις της ελληνικής κυβέρνησης, όπως αυτές εκφράστηκαν από τον πρωθυπουργό, Κυριάκο Μητσοτάκη στο Ευρωπαϊκό Συμβούλιο της περασμένης εβδομάδας. Στη συνεδρίαση συζητήθηκε η αύξηση του κόστους ενέργειας, η λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της διεθνούς ενεργειακής κρίσης και το ζήτημα της ασφάλειας εφοδιασμού σε φυσικό αέριο στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

Όπως σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υφυπουργός στην παρέμβασή του υπογράμμισε, μεταξύ άλλων τα εξής: «Η Ελλάδα αναγνωρίζει πλήρως την επείγουσα ανάγκη αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής, οι συνέπειες της οποίας είναι ήδη αισθητές, και στηρίζει σθεναρά τις σχετικές προσπάθειες της ΕΕ. Ταυτόχρονα, αναγνωρίζει την υποχρέωση απέναντι στους πολίτες για προσιτές τιμές, ένα ανθεκτικό ενεργειακό σύστημα και μια ανταγωνιστική, στο παγκόσμιο πλαίσιο, οικονομία».

Ο Γ. Αμυράς παρουσίασε τα άμεσα μέτρα που έχει λάβει η ελληνική Κυβέρνηση για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της αύξησης των τιμών και αναφέρθηκε στη δημιουργία του Ταμείου Ενεργειακής Μετάβασης μέσω του οποίου θα χρηματοδοτηθούν παρεμβάσεις ύψους 470 εκατ. ευρώ για τη στήριξη της κοινωνίας.

Ο Έλληνας υφυπουργός επισήμανε ότι η εργαλειοθήκη που παρουσίασε η Ευρωπαϊκή Επιτροπή στις 13 Οκτωβρίου είναι στη σωστή κατεύθυνση, δεδομένου ότι περιλαμβάνει πολλά από τα απαραίτητα μέσα για την αντιμετώπιση της κρίσης. Σημείωσε, ωστόσο, ότι βραχυπρόθεσμα δεν περιλαμβάνει καμία συγκεκριμένη δράση σε επίπεδο ΕΕ, και πως εναπόκειται στα κράτη μέλη να λάβουν τα αναγκαία μέτρα. Στο πλαίσιο αυτό επανέλαβε την ελληνική πρόταση για έναν προσωρινό μηχανισμό αντιστάθμισης κινδύνου, αξιοποιώντας κεφάλαια από το Σύστημα Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών της ΕΕ.

Όπως τόνισε: «Στην ΕΕ πρέπει να εργαστούμε πιο σκληρά για την προώθηση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και της ενεργειακής απόδοσης, καθώς αυτοί οι δύο τομείς αποτελούν τις βασικές κατευθύνσεις των προσπαθειών μας για μια οικονομία απαλλαγμένη από τις εκπομπές άνθρακα, ανθεκτική και οικονομικά αποδοτική. Η αγορά ηλεκτρικής ενέργειας πρέπει να βελτιωθεί ώστε να υπάρξει καλύτερη σύνδεση μεταξύ της τιμής που πληρώνουν οι καταναλωτές και του μέσου κόστους παραγωγής. Η ανάθεση στον ACER του καθήκοντος να μελετήσει και να διατυπώσει συστάσεις σχετικά με τα οφέλη και τα

μειονεκτήματα του υφιστάμενου σχεδιασμού της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας είναι προς τη σωστή κατεύθυνση. Θα πρέπει να προωθήσουμε ταχύτερα την ανάπτυξη της αποθήκευσης ενέργειας ως βασικού εργαλείου ευελιξίας για την ανθεκτικότητα του ενεργειακού μας συστήματος».

Για το Σύστημα Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών της ΕΕ, ο κ. Αμυράς ανέφερε: «Πρέπει να διασφαλιστεί μια πιο προβλέψιμη τιμή άνθρακα και να αποφευχθούν οι ακραίες διακυμάνσεις της».

Τέλος, σημείωσε τη σημασία της αποθήκευσης φυσικού αερίου όχι μόνο για την ενεργειακή ασφάλεια, αλλά και για τη διατήρηση των τιμών του φυσικού αερίου σε λογικά επίπεδα, υπογραμμίζοντας την προστιθέμενη αξία της σχεδιαζόμενης υπόγειας εγκατάστασης αποθήκευσης φυσικού αερίου στην Καβάλα.

Ανάγκη να αξιολογηθεί η πρόταση για κοινή αγορά φυσικού αερίου από τις χώρες της ΕΕ

Την ανάγκη να αξιολογηθούν τα πλεονεκτήματα και μειονεκτήματα της πρότασης για κοινή αγορά φυσικού αερίου από τις χώρες της ΕΕ, υπογράμμισε η Επίτροπος Ενέργειας, Κάντρι Σίμσον, λίγο μετά την ολοκλήρωση της πρώτης ενότητας του Συμβουλίου Υπουργών Ενέργειας της ΕΕ στο Λουξεμβούργο.

«Υπάρχουν πολλά ζητήματα που πρέπει να εξεταστούν», είπε η Επίτροπος Ενέργειας, όπως για παράδειγμα ποιος θα πληρώσει για το κόστος προμήθειας και αποθήκευσης του φυσικού αερίου και πώς θα μεταφερθεί το φυσικό αέριο στις διάφορες περιοχές. «Προς το παρόν εξετάζουμε και αυτήν την ιδέα, μεταξύ άλλων», πρόσθεσε η ίδια και σημείωσε ότι θα πρέπει να ακούσουμε από τους υπουργούς Ενέργειας, ποιες χώρες ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν σε ένα τέτοιο σχέδιο, σε εθελοντική βάση. Τόνισε, επίσης, ότι οποιαδήποτε κοινή αγορά αερίου από χώρες της ΕΕ, δεν θα αντικαταστήσει την προμήθεια αερίου από ιδιωτικές εταιρείες.

Εξάλλου, σύμφωνα με την ανακοίνωση του Συμβουλίου, όσον αφορά τα βραχυπρόθεσμα μέτρα, οι υπουργοί Ενέργειας συμφώνησαν ότι πρέπει να ληφθούν επείγοντως εθνικά μέτρα για την προστασία των πιο ευάλωτων καταναλωτών, στη βάση της «εργαλειοθήκης» που πρότεινε η Επιτροπή.

Επίσης, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι υπουργοί συζήτησαν πιθανά μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα μέτρα, συμπεριλαμβανομένων της μεταρρύθμισης της λειτουργίας της χονδρικής αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας, των εθελοντικών κοινών αγορών φυσικού αερίου και αποθήκευσης σε επίπεδο ΕΕ. Ορισμένα κράτη μέλη υπογράμμισαν ότι οι κλιματικές πολιτικές και η μετάβαση στην καθαρή ενέργεια είναι μέρος της λύσης και όχι η αιτία της αύξησης των τιμών της ενέργειας. Επέμειναν ότι οι επενδύσεις σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, η ενεργειακή απόδοση και η ολοκλήρωση ενεργειακών συ-

στημάτων παραμένουν βασικές για την αύξηση της ανθεκτικότητας των ενεργειακών συστημάτων της ΕΕ.

Επιπλέον, οι υπουργοί Ενέργειας αναμένουν τις αξιολογήσεις και τις μελέτες για τη λειτουργία των αγορών φυσικού αερίου και ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και της αγοράς δικαιωμάτων ρύπων (ETS) της ΕΕ. Ειδικότερα, αναμένεται η προκαταρκτική έκθεση του Οργανισμού της ΕΕ για τη Συνεργασία των Ρυθμιστικών Αρχών Ενέργειας (ACER) για την κατάσταση στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και η προκαταρκτική αξιολόγηση από την Ευρωπαϊκή Αρχή Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA) στα μέσα Νοεμβρίου για την ακεραιότητα της ευρωπαϊκής αγοράς άνθρακα.

Αρκετοί υπουργοί κάλεσαν την Επιτροπή να αποσαφηνίσει τον ρόλο του φυσικού αερίου και της πυρηνικής ενέργειας στην ταξινόμηση της ΕΕ για βιώσιμη χρηματοδότηση.

Οι υπουργοί Ενέργειας συμφώνησαν να κάνουν απολογισμό σχετικά με την εξέλιξη των τιμών της ενέργειας τον Δεκέμβριο. Το Συμβούλιο Ενέργειας θα προετοιμάσει το έδαφος για το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο του Δεκεμβρίου, όπου οι ηγέτες της ΕΕ θα επανέλθουν στο θέμα των τιμών της ενέργειας.

Διχασμένα τα κράτη-μέλη για την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης

Η αγορά ηλεκτρικής ενέργειας της Ευρωπαϊκής Ένωσης θα πρέπει να μεταρρυθμιστεί και οι ευρωπαϊκές χώρες να έχουν την επιλογή αγοράς φυσικού αερίου συλλογικά, μεταξύ άλλων μέτρων για την αντιμετώπιση της εκτόξευσης των τιμών της ενέργειας, δήλωσε η υπουργός Ενέργειας της Ισπανίας Σάρα Αάγκεσεν Μουινιόθ προσερχόμενη στην σύνοδο των υπουργών Ενέργειας της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο Λουξεμβούργο.

«Η πρότασή μας είναι συμβόλαιο με δικαιώματα προαίρεσης (option) για τις προμήθειες να μπορούν να γίνουν κατά κεντρικό τρόπο από την Ευρωπαϊκή Ένωση... αυτό μπορεί να ενεργοποιηθεί σε καταστάσεις κατά τις οποίες η διακυβεύεται η ασφάλεια της τροφοδοσίας», δήλωσε η ισπανίδα υπουργός Ενέργειας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ανάλογη θέση διατύπωσε και ο υπουργός Οικονομικών της Γαλλίας Μπρουνύ Λεμέρ κατά την διάρκεια συνέντευξης Τύπου στο Παρίσι λέγοντας ότι η ευρωπαϊκή αγορά ενέργειας χρειάζεται μεταρρύθμιση.

Ωστόσο, ο υπουργός Ενέργειας του Λουξεμβούργου Κλοντ Τουρμ απαντά ότι η από κοινού προμήθεια φυσικού αερίου στην Ευρωπαϊκή Ένωση δεν θα προσφέρει λύση στην πρόσφατη εκτίναξη των τιμών της ενέργειας.

Συνέχεια στη σελ 8



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΕΕ

Διχασμένα τα κράτη-μέλη για την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης

Συνέχεια από σελ 7

«Πιστεύω ότι η ισπανική κυβέρνηση ανεβάζει υπερβολικά τις προσδοκίες λέγοντας ότι η από κοινού προμήθεια φυσικού αερίου θα επιλύσει την κρίση. Αυτό που θα επιλύσει την κρίση είναι οι επενδύσεις στην αποτελεσματικότητα, η συνέχιση των επενδύσεων στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και αυτό που η Ισπανία χρειάζεται περισσότερο είναι διασυνδέσεις», είπε προσερχόμενος στην σύνοδο των υπουργών Ενέργειας. Οι δηλώσεις τους απηχούν την διάσταση απόψεων των χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ως προς την αντιμετώπιση της εκτόξευσης των τιμών της ενέργειας. Πέραν των ad hoc μέτρων που οι περισσότερες ευρωπαϊκές

κυβερνήσεις έχουν υιοθετήσει για την αντιμετώπιση της κρίσης, τα κράτη μέλη δεν συμφωνούν επί πιο μακροπρόθεσμου σχεδίου δράσης.

Η Ισπανία, η Γαλλία, η Ελλάδα και η Τσεχική Δημοκρατία προσήλθαν στην σύνοδο με προτάσεις για μεταρρύθμιση του τρόπου λειτουργίας των αγορών ενέργειας της Ευρωπαϊκής Ένωσης, προτάσεις στις οποίες περιλαμβάνεται η αποσύνδεση των τιμών της ηλεκτρικής ενέργειας και του φυσικού αερίου, η από κοινού προμήθεια φυσικού αερίου.

Στον αντίποδα, εννέα χώρες συμπεριλαμβανομένης της Γερμανίας, δήλωσαν ότι δεν θα υποστηρίξουν τις προτάσεις για την μεταρρύθμιση της ευρωπαϊκής αγοράς ενέργειας. Άλλες προτάσεις, όπως η συγκρότηση κοινών αποθεμάτων

φυσικού αερίου, έχουν συναντήσει επίσης την αντίσταση ορισμένων χωρών.

Λίγες ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών της COP26, η εκτίναξη των τιμών της ενέργειας προκαλεί εντάσεις ανάμεσα στις χώρες της Ένωσης και ως προς τις πολιτικές της πράσινης μετάβασης, την ώρα που οι ευρωπαϊκές χώρες ετοιμάζονται να διαπραγματευθούν νέες προτάσεις στις οποίες περιλαμβάνεται η αύξηση της φορολόγησης των ορυκτών καυσίμων. Ορισμένες χώρες, όπως η Πολωνία, προτείνουν την καθυστέρηση της εφαρμογής των πολιτικών της πράσινης μετάβασης για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, ενώ ο σύγγραφο πρωθυπουργός Βίκτορ Ορμπάν απέρριψε τα σχέδια αυτά ως «ουτοπική φαντασίωση».

Η ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ ΘΕΤΕΙ ΣΤΟΧΟ ΝΑ ΦΘΑΣΕΙ ΣΤΗΝ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΟΥΔΕΤΕΡΟΤΗΤΑ ΤΟ 2050

Η Αυστραλία, χώρα το υπέδαφος της οποίας είναι πλούσιο σε άνθρακα, ανακοίνωσε χθες πως θέτει στόχο να φθάσει σε μηδενικό ισοζύγιο εκπομπής αερίων που προκαλούν το φαινόμενο του θερμοκηπίου και την υπερθέρμανση του πλανήτη το 2050, ωστόσο απέφυγε να ορίσει πιο βραχυπρόθεσμους στόχους, μερικές ημέρες πριν αρχίσει η κρίσιμη σύνοδος του ΟΗΕ για το κλίμα.

«Οι Αυστραλοί θέλουν ένα σχέδιο για το 2050 ως προς το μηδενικό ισοζύγιο εκπομπών αερίων που θα κάνει αυτό που είναι απαραίτητο όσον αφορά την κλιματική αλλαγή και θα εγγυάται το μέλλον τους σε έναν μεταβαλλόμενο κόσμο», συνόψισε ο συντηρητικός πρωθυπουργός Σκοτ Μόρισον ανακρινόμενος στην απόφαση, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ωστόσο αρνήθηκε να ορίσει στόχους για τη μείωση των εκπομπών ως το 2030, που θεωρούνται κρίσιμες ώστε να καταπολεμηθεί με ουσιαστικό τρόπο η κλιματική αλλαγή, διαβεβαιώνοντας πως θα καταβάλλει προσπάθειες να μείνουν ανοικτά τα ορυχεία άνθρακα.

«Θέλουμε οι Βαρίες Βιομηχανίες μας, όπως τα ορυχεία, να

μείνουν ανοικτές, ανταγωνιστικές και να προσαρμοστούν, ώστε να γίνουν βιώσιμες για όσο η παγκόσμια ζήτηση το επιτρέπει», ξεκαθάρισε σε κείμενο που δημοσιοποίησαν οι υπηρεσίες του.

Η Αυστραλία έχει ήδη δεχθεί να μειώσει τις εκπομπές αερίων κατά 26 ως 28% ως το 2030 σε σύγκριση με το επίπεδο του 2005 και ο κ. Μόρισον διαβεβαίωσε ότι η χώρα θα «επιτύχει και θα ξεπεράσει» τον στόχο αυτό.

«Δεν δεχόμαστε διαλέξεις από άλλους, που δεν καταλαβαίνουν την Αυστραλία. Η αυστραλιανή μέθοδος είναι το πώς το κάνεις, όχι εάν θα το κάνεις. Το θέμα είναι να το κάνεις», έγραψε.

«Δεν θα αθετήσουμε τη δέσμευση που αναλάβαμε στις τελευταίες εκλογές τροποποιώντας τους στόχους μας για τη μείωση των εκπομπών ως το 2030», πρόσθεσε.

Η Αυστραλία, που γενικά θεωρείται πως καθυστερεί να αναλάβει δράση για το κλίμα, είναι η χώρα με τις μεγαλύτερες εξαγωγές άνθρακα παγκοσμίως* σε αυτήν την πρώτη ύλη βασίζει μεγάλο μέρος της ηλεκτροπαραγωγής της και για

καιρό αντιστεκόταν στο να ορίσει συγκεκριμένο στόχο για την κλιματική ουδετερότητα.

Η δέσμευση για το 2050 ανακοινώθηκε μερικά εικοσιπεντάωρα πριν από την αναχώρηση του κ. Μόρισον για την COP26 – την 26η διάσκεψη των συμβαλλομένων μερών της σύμβασης-πλαίσιου των Ηνωμένων Εθνών για την κλιματική αλλαγή – που διεξάγεται στη Γλασκόβη.

Η Καμπέρα δέχεται ολοένα εντονότερες επικρίσεις διότι δεν ενήργησε νωρίτερα, μεταξύ άλλων από μέρους στενών συμμάχων της, όπως οι ΗΠΑ και το Ηνωμένο Βασίλειο, καθώς και από νησιωτικά κράτη της περιφέρειας, ιδιαίτερα ευάλωτα στις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής.

Ο κ. Μόρισον δεν αποκάλυψε τις λεπτομέρειες του σχεδίου, ούτε τι παραχωρήσεις έκανε στους κυβερνητικούς εταίρους του, σκεπτικιστές έναντι της κλιματικής αλλαγής και υπερασπιστές της βιομηχανίας των ανθρακωρυχείων, στις τεταμένες διαπραγματεύσεις που διήρκεσαν εβδομάδες.

ΤΟ 2020 ΗΤΑΝ Η ΠΙΟ ΖΕΣΤΗ ΧΡΟΝΙΑ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΚΑΤΑΓΡΑΦΕΙ ΠΟΤΕ ΣΤΗΝ ΑΣΙΑ

Το 2020 ήταν η πιο ζεστή χρονιά που έχει καταγραφεί ποτέ στην Ασία, ανακοίνωσε χθες ο ΟΗΕ λίγες ημέρες πριν από την έναρξη της συνόδου COP26 για το κλίμα.

Στην επίσημη έκθεσή του για την κατάσταση του κλίματος στην Ασία ο Παγκόσμιος Μετεωρολογικός Οργανισμός (WMO) επισήμανε ότι όλη η περιοχή αυτή επηρεάζεται από την κλιματική αλλαγή.

«Οι ακραίες μετεωρολογικές συνθήκες και η κλιματική αλλαγή στην Ασία προκάλεσαν το 2020 την απώλεια χιλιάδων ανθρώπων, τον εκποτισμό εκατομμυρίων άλλων και κόστισαν εκατοντάδες δισεκατομμύρια δολάρια», επισήμανε ο WMO σε ανακοίνωσή του.

«Η βιώσιμη ανάπτυξη απειλείται. Αυξάνονται η ανασφάλεια στους τομείς του επισιτισμού και του νερού, οι υγειονομικοί κίνδυνοι και η επιδείνωση του περιβάλλοντος», υπογράμμισε η υπηρεσία αυτή του ΟΗΕ.

Στην έκθεσή του ο WMO αναφέρθηκε επίσης στις επίσιμες οικολογικές απώλειες που συνδέονται με τους κλιματικούς κινδύ-

νους. Αυτές εκτιμάται ότι φτάνουν τα 238 δισεκ. δολάρια στην Κίνα, τα 87 δισεκ. δολάρια στην Ινδία, τα 83 δισεκ. δολάρια στην Ιαπωνία και τα 24 δισεκ. δολάρια στη Νότια Κορέα.

«Οι μετεωρολογικοί και κλιματικοί κίνδυνοι, κυρίως οι πλημμύρες, οι καταιγίδες και οι Ξηρασίες, έχουν σημαντικές επιπτώσεις σε πολλές χώρες της περιοχής», τόνισε ο Πέτερι Τάλας γενικός γραμματέας του WMO.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το 2020 οι πλημμύρες και οι καταιγίδες επηρέασαν περίπου 50 εκατ. ανθρώπους και προκάλεσαν περισσότερους από 5.000 θανάτους.

Ωστόσο οι αριθμοί αυτοί είναι μικρότεροι από τον ετήσιο μέσο όρο των δύο προηγούμενων δεκαετιών (158 εκατ. πληγέντες και περίπου 15.500 θάνατοι), γεγονός που «μαρτυρά την επιτυχία των συστημάτων έγκαιρης προειδοποίησης που διαθέτουν πολλές χώρες της Ασίας», σημείωσε ο WMO.

Το 2020 ήταν η πιο ζεστή χρονιά που έχει καταγραφεί ποτέ στην Ασία, με τη μέση θερμοκρασία να ξεπερνά κατά 1,39 βαθμό Κελσίου τον μέσο όρο που είχε καταγραφεί την περίοδο 1981-

2010.

Στα τέλη Ιουνίου 2020 καταγράφηκε θερμοκρασία 38 βαθμών Κελσίου στο Βερχογιάνσκ, στη βορειοανατολική Σιβηρία της Ρωσίας. Πρόκειται για την υψηλότερη θερμοκρασία που έχει παρατηρηθεί βόρεια του αρκτικού κύκλου.

Το 2020 οι μέσες θερμοκρασίες στην επιφάνεια των υδάτων έφτασαν επίπεδα ρεκόρ στον Ινδικό, τον Ειρηνικό και τον Ατλαντικό ωκεανό. Στην έκθεση επισημαίνεται επίσης ότι οι θερμοκρασίες στην επιφάνεια των υδάτων στους ωκεανούς και τις θάλασσες στην Ασία αυξάνονται με πιο γρήγορο ρυθμό από τον παγκόσμιο μέσο όρο.

Σε ό,τι αφορά τους παγετώνες που βρίσκονται στην Ασία, το λιώσιμό τους επιταχύνεται και ο WMO προβλέπει ότι «η μάζα τους θα μειωθεί κατά 20 με 40% ως το 2050, γεγονός που θα επηρεάσει τη ζωή και τα μέσα διαβίωσης περίπου 750 εκατομμυρίων ανθρώπων».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΑΝΩ ΑΠΟ 1 ΕΚΑΤ. ΑΚΙΝΗΤΑ ΧΡΗΣΟΥΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

Τις εξελίξεις, αλλά και τη σημασία της εκτίμησης στα ακίνητα συζήτησαν με την Πύλα Μπουρά, Managing Partner, White Deals Real Estate, RICS Hellas Board, η Μαρία Λιάκου, Member of the Board, Association of Greek Valuers, ο Πάνος Δανός, Managing Director DANOS, an alliance member of BNP PARIBAS REAL ESTATE και ο Παύλος Ζέκκος, και ο Παύλος Ζέκκος, MSc, CRE®, MRICS | Managing Director, American Appraisal, (Hellas) Limited κάνοντας λόγο για την όλο μεγαλύτερη ανάγκη, τα τελευταία χρόνια, ορθών εκτιμήσεων, με δεδομένο ότι πάνω από 1 εκατ. ακίνητα αυτή τη στιγμή είναι "κόκκινα".

Κατά τον Πάνο Δανό, η εκτίμηση είναι επιστήμη και τέχνη, ωστόσο, αυτά είναι χαρακτηριστικά τα οποία πρέπει να έχει και ένας εκτιμητής και να εκπαιδεύεται σε αυτά διαρκώς, καθώς τα συστήματα αλλάζουν και η κτηματαγορά μεταβάλλεται. Σύμφωνα

με τον ίδιο θα πρέπει να υπάρχει διάκριση της αξίας ενός ακινήτου, με την αγοραία αξία να είναι η αξία πώλησης ενός ακινήτου στην ελεύθερη αγορά, ενώ η εύλογη αξία αναφέρεται περισσότερο σε ένα ακίνητο, το οποίο είναι χρήσιμο στον χρήστη, είτε είναι ιδιοκτησίας ή μισθωτής.

Πάνω στο ίδιο ζήτημα, σύμφωνα με την Μαρία Λιάκου, δεν θα πρέπει να υπάρχουν μεγάλες διαφορές στις εκτιμήσεις, γεγονός που, πάραυτα, συμβαίνει συχνά και το οποίο οφείλεται είτε σε απουσία εμπειρίας ή τεχνικών γνώσεων. Είναι, κάτι, δε το οποίο συχνά μπορεί να οδηγήσει σε σφάλματα, με την κ. Λιάκου να προσθέτει ότι είναι πολύ σημαντική η αυτοψία στα ακίνητα και η εφαρμογή των διεθνών, καλών πρακτικών.

Όπως μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στη μεγάλη σημασία των εκτιμήσεων, αναφέρθηκε, επίσης ο Παύλος Ζέκκος είτε πρόκειται για

ακίνητα είτε για εκτάσεις, επισημαίνοντας ότι η εκτίμηση είναι επιστήμη διότι βασίζεται σε διεθνή πρότυπα και σε παραδοχές που απορρέουν από την αγορά, ενώ είναι και τέχνη καθώς στηρίζεται και στον ανθρώπινο παράγοντα, από τον οποίο απαιτείται εμπειρία και ευθυκρισία. Σε σχέση με την εύλογη αξία των επαγγελματικών ακινήτων, ο κ. Ζέκκος υποστήριξε ότι χρησιμοποιείται συνήθως για την προσαρμογή των οικονομικών καταστάσεων, γιατί και απαιτείται πολλές φορές ο έλεγχος της εταιρείας, ενώ σε ό,τι αφορά τα επενδυτικά ακίνητα, η εύλογη αξία είναι ταυτόσημη με την αγοραία αξία.

Αναφορικά, επίσης, με τα εξειδικευμένα ακίνητα, σημείωσε ότι ο εκτιμητής θα πρέπει να έχει μεγάλη εμπειρία για να προβεί σε εξειδικευμένη ανάλυση.

ΑΥΞΗΣΗ 2,8% ΣΗΜΕΙΩΣΕ Ο ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΤΟ Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ

Αύξηση 2,8% σημείωσε ο γενικός δείκτης τιμών κατηγοριών έργων κατασκευής νέων κτηρίων κατοικιών το γ' τρίμηνο εφέτος σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του γ' τριμήνου 2020, ενώ κατά την σύγκριση των αντίστοιχων δεικτών το 2020 με το 2019 δεν σημειώθηκε μεταβολή. Ενώ, ο γενικός δείκτης παρουσίασε αύξηση 1% το γ' τρίμηνο 2021 σε σύγκριση με τον δείκτη του β' τριμήνου 2021, έναντι αύξησης 0,2% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών το 2020.

Παράλληλα, ο γενικός δείκτης τιμών κόστους κατασκευής νέων κτηρίων κατοικιών παρουσίασε αύξηση 3,9% το γ' τρίμηνο 2021 σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του γ' τριμήνου 2020, έναντι

αύξησης 0,1% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών το 2020 με το 2019. Ειδικότερα, η αύξηση αυτή οφείλεται στην αύξηση του δείκτη τιμών υλικών κατά 4,6%, καθώς και στην αύξηση του δείκτη τιμών αμοιβής εργασίας κατά 2,7%. Ενώ, ο γενικός δείκτης παρουσίασε αύξηση 1,5% το γ' τρίμηνο 2021 σε σύγκριση με τον δείκτη του β' τριμήνου 2021, έναντι αύξησης 0,1% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών το 2020. Ειδικότερα, η αύξηση αυτή οφείλεται στην αύξηση του δείκτη τιμών υλικών κατά 1,8% και στην αύξηση του δείκτη τιμών αμοιβής εργασίας κατά 1,1%.

Σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, ο δείκτης τιμών κατηγοριών έργων κα-

τασκευής νέων κτηρίων κατοικιών (δείκτης εκρών) παρουσιάζει τη μεταβολή των τιμών που καταβάλλονται στους κατασκευαστές-εργολήπτες των διαφόρων επιμέρους τμημάτων κατασκευής νέων κτηρίων κατοικιών κατά την ανάθεση κατασκευής των έργων.

Ενώ, ο δείκτης συνολικού κόστους κατασκευής νέων κτηρίων κατοικιών (δείκτης εισροών) παρουσιάζει την εξέλιξη του κόστους στο οποίο υποβάλλεται ο κατασκευαστής μιας τυποποιημένης κατασκευής (πολυκατοικίας) και υπολογίζεται βάσει των τιμών των υλικών και της αμοιβής εργασίας που καταβάλλει.

ΑΝΟΔΟ 5,1% ΣΗΜΕΙΩΣΑΝ ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΤΟΝ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ

Άνοδο 5,1% σημείωσαν οι τιμές στα οικοδομικά υλικά τον Σεπτέμβριο εφέτος, καθώς καταγράφηκαν ανατιμήσεις σε όλες ανεξαιρέτως τις επιμέρους κατηγορίες των υλικών.

Ειδικότερα, αυξήσεις τιμών υπήρξαν σε: Πετρέλαιο κίνησης-Diesel (24,8%), Σίδηρο οπλισμού (17%), Σωλήνες χαλκού (15,7%), Αγωγούς χάλκινους (14,3%), Θερμαντικά σώματα (8,7%), Τούβλα (6,1%), Πλαστικούς σωλήνες (5,8%), Σωλήνες πλαστικούς, συνθετικούς, ινοτσιμέντου (5,2%), Κηκλιδώματα

ανοξειδωτά (5,2%), Μηχανισμούς γκαραζόπορτας (4,1%), Υαλοπλάκες ασφαλείας (3,6%), Κουφώματα αλουμινίου (3,1%), Γκαραζόπορτες (2,9%), Ντουλάπες Ξύλινες (2,8%), Πόρτες εσωτερικές (2,5%), Πλαστικό, ακρυλικό, νερού (2,5%), Ξυλεία οικοδομών (2,2%), Τσιμέντο (2%), Παράθυρα Ξύλινα (1,9%), Μαρμαρόπλακες (1,9%) και Ετοιμο σκυρόδεμα (1,3%).

Όπως ανακοίνωσε η ΕΛΣΤΑΤ, ο γενικός δείκτης τιμών υλικών κατασκευής νέων κτηρίων κατοικιών παρουσίασε αύξηση

5,1% τον Σεπτέμβριο 2021 σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Σεπτεμβρίου 2020, έναντι μείωσης 0,5% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων δεικτών το 2020 με το 2019.

Παράλληλα, ο γενικός δείκτης παρουσίασε αύξηση 0,6% τον Σεπτέμβριο 2021 σε σύγκριση με τον δείκτη του Αυγούστου 2021. Κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων μηνών το 2020, ο δείκτης δεν παρουσίασε μεταβολή.

ΣΕ ΧΩΡΟ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕΤΑΤΡΕΠΕΤΑΙ ΤΟ ΠΑΛΙΟ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ ΣΤΗ ΝΙΚΑΙΑ

Σε γήπεδο μπάσκετ και τένις με αναμορφωμένη παιδική χαρά, μετατρέπεται τμήμα του παλιού νεκροταφείου Νεάπολης, πίσω από το 19ο Δημοτικό σχολείο Νίκαιας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το συγκεκριμένο έργο χρηματοδοτείται από την περιφέρεια Αττικής με το ποσό των 800.000 ευρώ, ενώ, σύμφωνα με ανακοίνωση του Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη, το έργο της ανάπλασης συνεχίζεται με τη μελέτη του παλιού νεκροταφείου,

προϋπολογισμού 590.000 ευρώ που αναμένεται να ολοκληρωθεί σύντομα.

Ο δήμαρχος Νίκαιας-Αγ.Ι. Ρέντη Γιώργος Ιωακειμίδης σε σχετική δήλωση επισημαίνει: «Με εντατικούς ρυθμούς συνεχίζονται οι εργασίες στο νότιο τμήμα του παλιού νεκροταφείου Νεάπολης με στόχο την κατασκευή γηπέδων. Παράλληλα προχωράμε στη διεκδίκηση χρημάτων για τη συνολική ανάπλαση των 46

στρεμμάτων του νεκροταφείου έτσι ώστε η δημοπράτηση του έργου να γίνει μέσα στο 2022. Πρόκειται για ένα έργο που ξεκίνησε με τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό και ευελπιστούμε να ολοκληρωθεί μέσα στα επόμενα χρόνια. Στόχος μας να συνεισφέρουμε στη δημιουργία μιας βιώσιμης περιβαλλοντικής αναπτυξιακής και αισθητικής παρακαταθήκης για τις μελλοντικές γενιές της πόλης μας».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΕ: ΞΕΚΙΝΑ Η ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΚΑΘΑΡΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ 1,5 δις το συνολικό ύψος χρηματοδότησης από το Ταμείο Καινοτομίας

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή εγκαινίασε χθες τη δεύτερη πρόσκληση υποβολής προτάσεων για έργα μεγάλης κλίμακας στο πλαίσιο του Ταμείου Καινοτομίας, ενός από τα μεγαλύτερα προγράμματα σε παγκόσμιο επίπεδο για την προώθηση καινοτόμων τεχνολογιών χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα.

Το πρόγραμμα χρηματοδοτείται από τα έσοδα του πλειστηριασμού των δικαιωμάτων εκπομπών από το σύστημα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπών της ΕΕ. Το Ταμείο Καινοτομίας, με προϋπολογισμό 1,5 δις. ευρώ, θα χρηματοδοτήσει ριζικέλευτες τεχνολογίες για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, τις ενεργοβόρες βιομηχανίες, την αποθήκευση ενέργειας και τη δέσμευση, χρήση και αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα. Στόχος είναι η απαλλαγή της ευρωπαϊκής οικονομίας από τις εκπομπές άνθρακα, ανοίγοντας τον δρόμο για την κλιματική ουδετερότητα το 2050.

Όπως σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη την υπερπροσφορά που σημειώθηκε κατά την πρώτη πρόσκληση υποβολής προτάσεων και τη μεγάλη δεξαμενή

έργων, απλούστευσε τη διαδικασία υποβολής αιτήσεων, η οποία πλέον θα ολοκληρώνεται σε ένα στάδιο. Με τον τρόπο αυτόν θα μειωθεί αρκετά το χρονικό διάστημα από την υποβολή της αίτησης έως την επιχορήγηση.

Τα έργα θα αξιολογούνται ανάλογα με το δυναμικό τους για την αποφυγή των αερίων του θερμοκηπίου, το δυναμικό τους όσον αφορά την καινοτομία, τη χρηματοοικονομική και τεχνική ωριμότητά τους, το δυναμικό τους όσον αφορά την κλιμάκωση και την οικονομική τους αποδοτικότητα.

Η πρόσκληση υποβολής προτάσεων είναι ανοικτή για έργα από όλα τα κράτη μέλη της ΕΕ, την Ισλανδία και τη Νορβηγία έως τις 3 Μαρτίου 2022. Για έργα που είναι ελπιδοφόρα αλλά δεν είναι αρκετά ώριμα για επιχορήγηση, θα παρέχεται βοήθεια για την ανάπτυξη τους από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων.

Οι αιτήσεις για τα έργα μπορούν να υποβληθούν μέσω της διαδικτυακής πύλης της ΕΕ για τις χρηματοδοτήσεις και τους διαγωνισμούς, όπου είναι διαθέσιμες περισσότερες λεπτομέρειες σχετικά με τη συνολική διαδικασία. Οι υποψήφιοι θα

ενημερωθούν σχετικά με τα αποτελέσματα της αξιολόγησης κατά το τρίτο τρίμηνο του 2022. Οι επιχορηγήσεις και η υπογραφή των έργων θα πραγματοποιηθούν το τέταρτο τρίμηνο του 2022.

Στις 10 Νοεμβρίου θα διοργανωθεί ενημερωτική ημερίδα για να δοθεί σε όσους και όσες ενδιαφέρονται να υποβάλουν αίτηση και σε άλλα ενδιαφερόμενα μέρη η ευκαιρία να λάβουν πληροφορίες και να υποβάλουν ερωτήσεις σχετικά με τη νέα πρόσκληση υποβολής προτάσεων.

Το Ταμείο Καινοτομίας έχει ως στόχο να δημιουργήσει τα κατάλληλα οικονομικά κίνητρα για τις επιχειρήσεις και τις δημόσιες αρχές, ώστε να επενδύσουν άμεσα στην επόμενη γενιά τεχνολογιών χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα, καθώς και να δώσει στις εταιρείες της ΕΕ πρωτοποριακό πλεονέκτημα, προκειμένου να αποκτήσουν παγκόσμια ηγετική θέση στις σχετικές τεχνολογίες. Το Ταμείο Καινοτομίας έχει συσταθεί από τον Ευρωπαϊκό Εκτελεστικό Οργανισμό για το Κλίμα, τις Υποδομές και το Περιβάλλον (CINEA).

GOOGLE ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΤΕ ΥΛΟΠΟΙΟΥΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΥΒΕΡΝΟΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ONLINE ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΩΝ

Η Google Ελλάδα, σε συνεργασία με το Ινστιτούτο Πληροφορικής του Ιδρύματος Τεχνολογίας και Έρευνας (ΙΤΕ), προτείνει εργαλεία ασφαλούς online πλοήγησης για τα παιδιά, μέσα από το πρόγραμμα «Γίνε Ήρωας του Διαδικτύου», με αφορμή τον ευρωπαϊκό μήνα ευαισθητοποίησης για την ασφάλεια στον κυβερνοχώρο.

Για να βοηθήσει τα παιδιά να μάθουν να αντιμετωπίζουν τις πιθανές παγίδες του διαδικτύου, η Google Ελλάδα υλοποιεί, για δεύτερη χρονιά φέτος, ένα επιστημονικά αξιολογημένο και εγκεκριμένο πρόγραμμα με τίτλο «Γίνε Ήρωας του Διαδικτύου». Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόκειται για μια «πυξίδα» ασφαλούς πλοήγησης στο Ίντερνετ, που απευθύνεται σε εκπαιδευτικούς, γονείς και στα ίδια τα παιδιά, τελεί υπό την αιγίδα του υπουργείου Παιδείας και είναι διαθέσιμο δωρεάν σε όλα τα σχολεία της Ελλάδας.

Είναι ένας κύκλος μαθημάτων που παρέχει στους εκπαιδευτικούς εργαλεία και μεθόδους για να διδάξουν τις βασικές αρχές ψηφιακής ασφάλειας στο περιβάλλον της σχολικής τάξης, ενώ προσφέρεται ταυτόχρονα και για την εκπαίδευση των γονιών,

ώστε να γνωρίζουν καλύτερα πώς να προστατεύσουν τα παιδιά τους. Το πρόγραμμα «Γίνε Ήρωας του Διαδικτύου» παρέχει μεταξύ πολλών άλλων κατανόηση του τι είναι αληθινό στο διαδίκτυο, αναγνώριση της διαδικτυακής απάτης, κατανόηση του τι είναι το ηλεκτρονικό «ψάρεμα» (phishing) και πώς το αποφεύγουμε, κατανόηση του πόσο σημαντικό είναι το απόρρητο των προσωπικών πληροφοριών, εξοικείωση με τα εργαλεία και τις ρυθμίσεις που παρέχουν προστασία κατά των χάκερ και άλλων απειλών κ.α.

Τα παιδιά είναι ιδιαίτερα ευάλωτα στις διαδικτυακές «παγίδες» και έχουν την ανάγκη να αποκτήσουν σωστή κουλτούρα χρήσης του Ίντερνετ για να το χρησιμοποιούν δημιουργικά, παραμένοντας ασφαλή. Με βάση τα στοιχεία που προέκυψαν από προηγούμενη μεγάλης κλίμακας εθνική έρευνα σε παιδιά ηλικίας 10-18 ετών στη χώρα μας:

- Το 32% των μαθητών Δημοτικού δεν ξέρουν πώς να αναφέρουν ή να μπλοκάρουν κάποιον στο διαδίκτυο
- Το 12% των μαθητών Δημοτικού και το 24% των μαθητών Γυμνασίου/Λυκείου αποδέχεται αιτήματα φίλης από αγνώ-

στους, ενώ ένα στα δέκα παιδιά Δημοτικού και περίπου ένα στα τρία παιδιά Γυμνασίου/Λυκείου δηλώνει ότι έχει συναντήσει με κάποιον που γνώρισε στο διαδίκτυο.

- Το 13% των μαθητών του Γυμνασίου και το 7% των μαθητών του Δημοτικού έχουν υποστεί εκφοβισμό στο διαδίκτυο, ενώ το 17% των μαθητών δηλώνουν πως έχουν υπάρξει μάρτυρες σε περιπτώσεις εκφοβισμού στο διαδίκτυο
- Το 11% των μαθητών του Γυμνασίου δηλώνει πως έχει δεχθεί μηνύματα μίσους στο διαδίκτυο λόγω της φυλής, της εμφάνισης ή κάποιου άλλου χαρακτηριστικού τους
- Το 20% των μαθητών του Γυμνασίου δεν θα ζήτησαν βοήθεια από τους γονείς τους σε περίπτωση που κάτι στο διαδίκτυο τους αναστατώσει

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το πρόγραμμα υπάρχουν στη διεύθυνση: [https://saferinternet4kids.gr/belinternet-awesomel/](https://saferinternet4kids.gr/belinternet-awesomel)

Οι εκπαιδευτικοί μπορούν να δηλώσουν συμμετοχή επιλέγοντας μια ημερομηνία που τους εξυπηρετεί στη σελίδα: <https://saferinternet4kids.gr/calendar/>.

ΤΟ ΓΑΜΗΛΙΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ ΤΟΥ ΠΡΙΓΚΙΠΑ ΟΥΙΛΙΑΜ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΕΙΤ ΚΙΝΕΙΤΑΙ ΜΕ "ΛΕΥΚΟ ΚΡΑΣΙ ΚΑΙ ΤΥΡΙ"

Χιλιάδες θεατές έκαναν συγκεντρωθεί έξω από τα ανάκτορα του Μπάκιγχαμ για να χαιρετήσουν τον πρίγκιπα Ουίλιαμ και την Κέιτ μετά την γαμήλια τελετή. Το ευτυχισμένο ζευγάρι έφυγε με μια κάμπριο Aston Martin στολισμένη με κόκκινες, λευκές και μπλε κορδέλες και μπαλόνια. Η πίσω πινακίδα του αυτοκινήτου «είχε» τον αριθμό κυκλοφορίας «JUST WED», ενώ η μπροστινή είχε το γράμμα «L».

Το αυτοκίνητο ήταν δώρο στον πρίγκιπα Κάρολο για τα 21α γενέθλιά του από τη Βασίλισσα. Ο Κάρολος οδηγεί το αγαπημένο του αυτοκίνητο περισσότερο από πέντε δεκαετίες. Το

2008 αναζήτησε μια πιο βιώσιμη πηγή καυσίμου για τις μετακινήσεις του. Ζήτησε από την ίδια την εταιρεία να κάνει την αλλαγή. Συνάντησε όμως αντιδράσεις από τους μηχανικούς οι οποίοι υποστήριζαν ότι το αυτοκίνητο θα «καταστρεφόταν» με ένα καύσιμο βιοαιθανόλης.

Η βιοαιθανόλη, γνωστή και ως βιονίζελ, είναι το «πράσινο» υποκατάστατο των παραδοσιακών καυσίμων και υπόσχεται καλύτερες, οικονομικότερες και πιο καθαρές μετακινήσεις.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σήμερα το αυτοκίνητο λειτουργεί με ένα μείγμα καυσίμου που αποτελείται από 85%

βιοαιθανόλη και κατά 15% από αμόλυβδη βενζίνη. Σύμφωνα με το δημοσίευμα του Hello η βιοαιθανόλη είναι από απορρίμματα τυριού και αγγλικού λευκού κρασιού. Έχει αποδειχτεί ότι ο εμπλουτισμός της βενζίνης με βιοαιθανόλη οδηγεί σε καλύτερη καύση με αποτέλεσμα οικονομία στην κατανάλωση, περισσότερη απόδοση στον κινητήρα, αλλά και μειωμένες εκπομπές ρύπων, συντηρώντας καλύτερα τα οχήματα μακροχρόνια.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Κ. ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ: Η ΕΛΛΑΔΑ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΘΕΣΗ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΕΙ ΧΩΡΑ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Τον ρόλο της Ελλάδας και την σημασία της ως ενεργειακό κόμβο στην ευρύτερη περιοχή, περιέγραψε ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης κατά την συζήτηση που είχε χθες με τον δημοσιογράφο John Deferios στο πλαίσιο του forum «Future Investment Initiative», στο Ριάντ της Σαουδικής Αραβίας, παρουσία του Πρίγκιπα Διαδόχου του θρόνου της Σαουδικής Αραβίας, Mohammed bin Salman bin Abdulaziz Al Saud.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Μητσοτάκης εξήρε το επίπεδο των σχέσεων Ελλάδας και Σαουδικής Αραβίας αλλά και των χωρών του Κόλπου, έκανε μια ανασκόπηση της κατάστασης στον τομέα της ενέργειας παγκοσμίως, εκτίμησε ότι το φυσικό αέριο θα είναι το μεταβατικό καύσιμο για το ορατό μέλλον, και είπε ότι η μεταφορά του θα μπορούσε να γίνει με έναν αγωγό, όπως ο East Med που θα μεταφέρει φυσικό αέριο απευθείας από την Κύπρο, την Αίγυπτο, το Ισραήλ, στην Ελλάδα, ή θα μπορούσε να είναι υδροποιημένο φυσικό αέριο που θα μεταφερθεί στην Αίγυπτο, και από την υδροποιημένη του μορφή θα επαναεριοποιηθεί στην Ελλάδα.

«Έχουμε τη δυνατότητα να τροφοδοτήσουμε όχι μόνο το ελληνικό δίκτυο φυσικού αερίου, αλλά επίσης και το ευρωπαϊκό

δίκτυο φυσικού αερίου.» είπε ο πρωθυπουργός.

Αναφέρθηκε και στην προώθηση των διасυνδέσεων μας, ηλεκτρικής ενέργειας, επισημαίνοντας ότι υπογράψαμε μια συμφωνία με την Αίγυπτο, και εξέφρασε τη βεβαιότητα ότι θα υπάρξει επίσης μεγάλο ενδιαφέρον όσον αφορά την επέκταση αυτού του είδους των συμφωνιών και με τη Σαουδική Αραβία.

«Εάν αυτή η περιοχή έχει τη δυνατότητα να παράγει πολύ φθηνή ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές -και αναφέρονται πρωτίστως στον ήλιο- δεν θα ήταν προς το κοινό συμφέρον η μεταφορά αυτής της ηλεκτρικής ενέργειας στην ευρωπαϊκή αγορά; Πώς μπορεί κάτι τέτοιο να καταστεί εφικτό; Θα μπορούσε να γίνει εάν δημιουργούσαμε μια διасύνδεση είτε από την Αίγυπτο είτε από το Ισραήλ προς την Ελλάδα. Και στη συνέχεια από την Ελλάδα, η ηλεκτρική ενέργεια θα μπορούσε να περάσει στην ευρωπαϊκή αγορά» είπε ο κ. Μητσοτάκης.

«Και αν κοπάζουμε ακόμα πιο μπροστά στο μέλλον, αν μιλήσουμε για το υδρογόνο, το υδρογόνο θα μπορούσε κι αυτό να βρει το δρόμο του προς στην ευρωπαϊκή αγορά. Σκεπτόμενος λοιπόν το μέλλον, η Ελλάδα, και πάλι, λόγω της γεωγραφίας

μας, βρίσκεται στην κατάλληλη θέση για να αποτελέσει χώρα διέλευσης για όλες τις πηγές ενέργειας. Ταυτόχρονα, αυτό που κάνουμε εμείς είναι να αναπτύξουμε τη δική μας ικανότητα παραγωγής στο πεδίο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Κλείνουμε όλα μας τα λιγνιτικά εργοστάσια, μια διαδικασία που θα ολοκληρωθεί το αργότερο μέχρι το 2028 και επενδύουμε σε μεγάλο βαθμό στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, ενώ ο νέος στόχος μας, κάτι που παρουσιάζει μεγάλο ενδιαφέρον -και είμαι βέβαιος ότι θα έχει επίσης μεγάλο ενδιαφέρον και για επενδυτές που δραστηριοποιούνται στην ευρύτερη περιοχή- είναι η υπεράκτια αιολική ενέργεια, για την οποία πολύ σύντομα θα παρουσιάσουμε ένα νομικό πλαίσιο ώστε να αξιοποιήσουμε το σημαντικό αιολικό δυναμικό που διαθέτουμε στην Ελλάδα» τόνισε ο κ. Μητσοτάκης.

Ο πρωθυπουργός αναφέρθηκε εκτενώς στις συμφωνίες που υπέγραψε η κυβέρνηση με τη Γαλλία και τις ΗΠΑ, εκτίμησε ότι δεν υφίσταται γεωπολιτική απειλή, και ότι εν τέλει η Τουρκία «θα συνειδητοποιήσει ότι αυτή η επιθετική στάση στην Ανατολική Μεσόγειο δεν πρόκειται να την οδηγήσει πουθενά», ενώ δήλωσε ότι η χώρα μας είναι ανοιχτή στο διάλογο.

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΗ Η ΧΡΗΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΣΤΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑ

Την πρωτοβουλία του Κυριάκου Μητσοτάκη για τη δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Ερευνών για Εναλλακτικά Ναυτιλιακά Καύσιμα και Τεχνολογίες, επικροτεί ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Επιβατηγού Ναυτιλίας (ΣΕΕΝ).

«Στηρίζουμε την πρόταση του κ. πρωθυπουργού και βρισκόμαστε στη διάθεσή του για συνεργασία σε όλα τα επίπεδα, εθνικά και διεθνή φορα, με γνώμονα την απανθρακοποίηση του κλάδου, με ταυτόχρονη ελαχιστοποίηση των κοινωνικών επιπτώσεων» αναφέρει σε χθεσινή ανακοίνωσή του ο ΣΕΕΝ.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο ΣΕΕΝ τονίζει ότι η ελληνική επιβατηγός ναυτιλία στηρίζει τις προσπάθειες της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την απανθρακοποίηση της ναυτιλίας, που είναι

εξαιρετικά σημαντικό να βρίσκονται σε πλήρη συνάρτηση με τις πραγματικές εξελίξεις της τεχνολογίας στην αγορά. Προσθέτει ότι για την επίτευξη των στόχων είναι απαραίτητη η χρήση εναλλακτικών καυσίμων, και τα όποια μέτρα να στηρίζονται σε επαρκείς μελέτες για τον τύπο των καυσίμων αυτών και τις τεχνικές προδιαγραφές για τη χρησιμοποίησή τους, καθώς και από στοιχεία επάρκειάς τους.

Ειδικά για τη χώρα μας, τυχόν μέτρα που συντελούν μόνο στην επιβάρυνση του κόστους μεταφοράς, χωρίς πραγματικό αντίκτυπο στην προστασία του περιβάλλοντος, κινδυνεύουν να επιβαρύνουν υπέρμετρα τον επιβάτη της ελληνικής ακτοπλοΐας, αλλά και τη μεταφορά αγαθών πρώτης ανάγκης στα ελληνικά

νσιά, αναφέρει ο σύνδεσμος των ακτοπλοίων, προσθέτοντας ότι το επιβατικό μεταφορικό έργο των πλοίων στην Ελλάδα αποτελεί το 18% των ενδομεταφορών στην ΕΕ. Το 2019 μεταφέρθηκαν 35.500.000 επιβάτες, 8.800.000 οχήματα ΙΧ και 1.300.000 φορτηγά.

«Λαμβανόμενου υπόψη ότι στις επιβατικές μεταφορές δεν υφίσταται μετακύλιση του κόστους σε άλλους τρίτους παρά μόνον στο επιβατικό κοινό και στην εμπορική ζωή του τόπου, θα πρέπει να ληφθεί ειδική μέριμνα για τα επιβατηγά πλοία, ειδικά σε νησιωτικές χώρες όπως η Ελλάδα, συυπολογίζοντας το 'έξωτερικό' κόστος όλων των νέων πρωτοβουλιών στην οικονομική ανάπτυξη και συνοχή της χώρας» επισημαίνει ο ΣΕΕΝ.

ΙΡΑΝ: Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΚΟΠΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΟΦΕΙΛΕΤΑΙ ΣΕ «ΚΥΒΕΡΝΟΕΠΙΘΕΣΗ»

Κυβερνοεπιθεση διατάραξε την πώληση της υψηλά επιδοτούμενης Βενζίνης στο Ιράν χθες Τρίτη, μετέδωσαν κρατικά μέσα ενημέρωσης, με αποτέλεσμα να σχηματιστούν μεγάλες ουρές στα πρατήρια Βενζίνης σε όλη τη χώρα.

Η γενική διακοπή της διανομής καυσίμων στο Ιράν οφείλεται σε «κυβερνοεπιθεση», δήλωσε η πλέον ανώτερη αρχή ασφαλείας της χώρας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Το ανώτατο συμβούλιο εθνικής ασφάλειας επιβεβαίωσε ότι ήταν κυβερνοεπιθεση κατά του πληροφοριακού συστήματος διανομής καυσίμων», μετέδωσε η κρατική τηλεόραση, που είχε ανακοινώσει νωρίτερα τη διακοπή της διανομής καυσίμων σε

όλη τη χώρα» λόγω διατάραξης στη λειτουργία του πληροφοριακού συστήματος.

«Οι λεπτομέρειες της επίθεσης και τα αίτια της αποτελούν αντικείμενο έρευνας», πρόσθεσε η ίδια πηγή χωρίς περαιτέρω διευκρινίσεις.

Στην τηλεόραση, τα επίσημα δίκτυα έδειξαν κλειστά πρατήρια Βενζίνης, μπροστά από τα οποία σχηματίζονταν μεγάλες ουρές αναμονής.

Λίγο πριν από την ανακοίνωση του ανώτατου συμβουλίου εθνικής ασφάλειας, «αρμόδιοι αξιωματούχοι» είχαν δηλώσει ότι δεν αποκλείουν ότι μπορεί να πρόκειται για κυβερνοεπιθεση

όπως είχαν αναφέρει ιρανικά μέσα κοινωνικής δικτύωσης, σύμφωνα πάντα με την κρατική τηλεόραση.

«Εκτακτη συνεδρίαση διεξάγεται στην ιρανική Εθνική Ασφάλεια διανομής πετρελαϊκών προϊόντων για την επίλυση του προβλήματος», δήλωσε η εκπρόσωπος του οργάνου Φατεμέχ Καχί, την οποία επικαλέστηκε η κρατική τηλεόραση.

Το συντηρητικό πρακτορείο ειδήσεων Fars συνέδεσε αυτή τη διακοπή με τη δεύτερη επέτειο της 15ης Νοεμβρίου 2019, ημερομηνία κατά την οποία έξωπασαν βίαιες διαδηλώσεις στο Ιράν μετά την ανακοίνωση της Θαφικικής αύξησης στην τιμή της Βενζίνης.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΒΑΣΙΜΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΓΙΑ ΚΟΙΤΑΣΜΑΤΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΚΡΗΤΗ

«Υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι η Ελλάδα -και ειδικότερα η Κρήτη- θα μπορούσε να φιλοξενεί σημαντικά κοιτάσματα φυσικού αερίου. Αποστολή μας είναι να ενθαρρύνουμε με κάθε τρόπο τους επενδυτές να προχωρήσουν γρήγορα στις απαραίτητες σεισμικές και γεωλογικές έρευνες για να υπάρξει σαφήνεια για την ύπαρξη, το μέγεθος και τη δυναμική αξία των κοιτασμάτων αυτών».

Αυτό ανέφερε ο διευθύνων σύμβουλος της Ελληνικής Διαχειριστικής Εταιρείας Υδρογονανθράκων (ΕΔΕΥ), δρ. Αριστοφάνης Στεφάτος, μιλώντας στην ημερίδα με τίτλο «Οι Υδρογονάνθρακες στην Ενεργειακή Μετάβαση, Δεδομένα και

Πολιτικές» του Ινστιτούτου Πετρελαϊκής Έρευνας του Ινστιτούτου Έρευνας και Τεχνολογίας (ΙΤΕ/ΙΠΕ) και του Ινστιτούτου Ενέργειας Νοτιοανατολικής Ευρώπης (ΙΕΝΕ) που πραγματοποιήθηκε τη Δευτέρα στα Χανιά, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Ο κ. Στεφάτος αναφέρθηκε στην αναγκαιότητα της χρήσης φυσικού αερίου ως καύσιμο-γέφυρα προς την ενεργειακή μετάβαση, καθώς και στην συγκυρία της ενεργειακής κρίσης. Όπως είπε, οι τιμές του φυσικού αερίου στην Ευρώπη έχουν αυξηθεί κατά 250% από τις αρχές του έτους. «Οι ηλεκτροπαραγωγοί στην Ευρώπη πληρώνουν 90 ευρώ/μεγαβατώρα για φυσικό αέριο, ενώ οι συνάδελφοί τους σε Αίγυπτο και

Ισραήλ, χώρες της λεκάνης της Ανατολικής Μεσογείου που είναι παραγωγοί φυσικού αερίου συνάπτουν μακροπρόθεσμα συμβόλαια αγοράς αερίου με 12 ευρώ/μεγαβατώρα».

«Αυτό σημαίνει, κατέληξε, ότι η Ελλάδα έχει στην παρούσα φάση μια μοναδική ευκαιρία να αναπτύξει δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης για κοιτάσματα φυσικού αερίου, συμβάλλοντας στην προώθηση της «πράσινης» μετάβασης και της ασφάλειας εφοδιασμού και αποκομίζοντας στην πορεία σημαντικά οικονομικά και γεωστρατηγικά οφέλη».

Η ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ NORD STREAM 2 ΔΕΝ ΣΥΝΙΣΤΑ ΑΠΕΙΛΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟ ΤΗΣ ΕΕ ΜΕ ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ

Η έγκριση του αμφιλεγόμενου αγωγού φυσικού αερίου Nord Stream 2 για να διοχετευθεί ρωσικό φυσικό αέριο στη Γερμανία δεν θα απειλήσει τον εφοδιασμό της μεγαλύτερης οικονομίας της Ευρώπης και της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ανακοίνωσε χθες το γερμανικό υπουργείο Οικονομίας, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Παρόλο που ο αγωγός είναι έτοιμος να αρχίσει τη λειτουργία του, για να γίνει αυτό, πρέπει ακόμη να πιστοποιηθεί από την Ομοσπονδιακή Υπηρεσία Δικτύων της Γερμανίας και η σχετική ανάλυση του υπουργείου που αφορά το θέμα του εφοδιασμού,

αποτελεί βασική προϋπόθεση για τη ρυθμιστική αρχή να συνεχίσει αυτή τη διαδικασία.

«Στην ανάλυσή του, το ομοσπονδιακό υπουργείο Οικονομίας καταλήγει στο συμπέρασμα ότι η χορήγηση της πιστοποίησης δεν απειλεί την ασφάλεια του εφοδιασμού της Ομοσπονδιακής Δημοκρατίας της Γερμανίας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης με φυσικό αέριο», αναφέρεται στην ανακοίνωση του υπουργείου. Στην ίδια ανακοίνωση αναφέρεται επίσης ότι υπέβαλε την ανάλυσή του στη ρυθμιστική αρχή μετά από συζητήσεις με γει-

τονικές χώρες της ΕΕ, προσθέτοντας ότι η Ιταλία, η Αυστρία, η Πολωνία, η Τσεχική Δημοκρατία, η Ουγγαρία, η Εσθονία, η Λετονία και η Λιθουανία είχαν την δυνατότητα της διαβούλευσης επί του θέματος.

Η γερμανική ρυθμιστική αρχή για να πιστοποιήσει τον αγωγό έχει προθεσμία έως τις αρχές Ιανουαρίου, αλλά ενδέχεται να λάβει την απόφασή της νωρίτερα. Μόλις διατυπώσει τη σύστασή της, αυτή διαβιβάζεται στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή, η οποία έχει στην διάθεση της άλλους δύο μήνες για να αποφανθεί.

Η ΟΥΚΡΑΝΙΑ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΛΑΒΕΙ «ΑΣΥΜΜΕΤΡΑ» ΜΕΤΡΑ ΑΝ Η ΡΩΣΙΑ ΔΙΑΚΟΨΕΙ ΤΗΝ ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΙΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

Η Ουκρανία μπορεί να λάβει «ασύμμετρα» μέτρα αν η Ρωσία πάψει να χρησιμοποιεί το δίκτυο διαμετακόμισης φυσικού αερίου μέσω Ουκρανίας, δήλωσε χθες ο υπουργός Εξωτερικών Ντμίτρι Κουλέμπα, χωρίς να προβεί σε περαιτέρω διευκρινίσεις, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. «Η Ρωσία δεν έχει ακόμη διακόψει την τροφοδοσία φυσικού αε-

ρίου προς την Ουκρανία» δήλωσε ο Κουλέμπα σε μια συνεδρία ερωτήσεων και απαντήσεων μέσω Twitter. «Στην περίπτωση που το Κρεμλίνο αποφασίσει να το κάνει και να καταστρέψει ότι έχει απομείνει από την φήμη του ως ενεργειακός προμηθευτής της Ευρώπης, έχουμε μια σειρά ασύμμετρων μέτρων ως απάντηση».

Η Ουκρανία κατηγορεί τη Ρωσία ότι χρησιμοποιεί το ενεργειακό ζήτημα ως όπλο κατά της Ευρώπης, ενώ έχει αντιαχθεί στη λειτουργία του ρωσικού αγωγού φυσικού αερίου Nord Stream-2, ο οποίος παρακάμπτει την Ουκρανία.

ΒΡΑΖΙΛΙΑ: Η ΧΩΡΑ ΘΑ ΖΗΤΗΣΕΙ ΝΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΘΕΙ ΓΙΑ ΤΗ ΜΑΧΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΑΠΟΨΙΛΩΣΗΣ ΤΟΥ ΑΜΑΖΟΝΙΟΥ

Η Βραζιλία σκοπεύει να χρησιμοποιήσει «τα διπλωματικά της όπλα» στη διάρκεια της συνόδου COP26, που ξεκινά την Κυριακή στη Γλασκώβη, για να υπερασπιστεί τα δικαιώματά της στον Αμαζόνιο και να διαπραγματευθεί «ώστε η χώρα να αποζημιωθεί» για τη μάχη της κατά της αποψίλωσής του, δήλωσε ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης, ο στρατηγός Χάμιλτον Μουράο. «Ο Αμαζόνιος αποτελεί σχεδόν το 50% του εδάφους της Βραζιλίας. Αν πρέπει να διατηρήσουμε το 80% του άθικτο, όχι μόνο λόγω της δικής μας νομοθεσίας αλλά επίσης για να συνεργαστούμε με τον υπόλοιπο κόσμο προκειμένου να εμποδίσουμε αυτή τη ριζική αλλαγή του κλίματος, (...) μιλάμε για τη διατήρηση 10 Γερμανιών», δήλωσε ο Μουράο στους δημοσιογράφους.

«Η Βραζιλία πρέπει να αποζημιωθεί για το έργο που κάνει για λογαριασμό της υπόλοιπης ανθρωπότητας, πρέπει να υπάρξει μια διαπραγμάτευση (...) χωρίς εντάσεις, με σεβασμό και χρησιμοποιώντας τα όπλα της διπλωματίας», συνέχισε. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η κυβέρνηση της Βραζιλίας εκτιμά

σε 30 με 40 δισεκατομμύρια δολάρια τη συνεισφορά της από το 2006 στη μάχη κατά της αποψίλωσης του Αμαζονίου, το 60% του οποίου όντως βρίσκεται στο έδαφός της.

Ο Μουράο, ένας 68χρονος στρατηγός, εκτιμά ότι η Βραζιλία, η μεγαλύτερη εξαγωγός βοδινού κρέατος παγκοσμίως -μεγάλο μέρος του οποίου παράγεται στον Αμαζόνιο-, θα πρέπει να υπερασπιστεί το δικαίωμά της να αναπτύσσει την οικονομία της. «Η κυβέρνησή μας είναι δεξιά και καθώς η αριστερά κυριαρχεί σε πολλές χώρες του κόσμου, αυτό προκαλεί μια πολιτική σύγκρουση», εξήγησε ο ίδιος.

Πρόγραμμα «πράσινης ανάπτυξης» Λίγες ημέρες πριν την έναρξη της COP26 η κυβέρνηση της Βραζιλίας ανακοίνωσε τη Δευτέρα ένα πρόγραμμα «πράσινης ανάπτυξης» προκειμένου να προωθηθούν «βιώσιμες πρωτοβουλίες», χωρίς ωστόσο να δίνει περισσότερες λεπτομέρειες. Στόχος της είναι «η μείωση των εκπομπών του διοξειδίου του άνθρακα, η προστασία του δάσους και η λεγόμενη χρήση των φυσικών πόρων με τη δημιουργία βιώσιμων θέσεων ερ-

γασίας», εξήγησε ο υπουργός Περιβάλλοντος Ζοακίμ Λέτε. «Πώς η χώρα που μολύνει λιγότερο και διαθέτει το μεγαλύτερο καταφύγιο για την προστασία των φυσικών πόρων μπορεί να είναι η χώρα που δέχεται τις περισσότερες επιθέσεις σε διεθνές επίπεδο; Είναι προφανές ότι πίσω από αυτό κρύβονται πολιτικά και εμπορικά συμφέροντα», σχολίασε ο υπουργός Οικονομικών Πάουλο Γκέντες.

Η Βραζιλία έχει δεσμευθεί να πετύχει την ουδετερότητα του άνθρακα ως το 2050.

Ο ακροδεξιός πρόεδρος της Βραζιλίας Ζαΐχ Μπολσονάρου, που στηρίζει τις γεωργικές και μεταλλουργικές δραστηριότητες οι οποίες γίνονται σε προστατευόμενες περιοχές και σε περιοχές όπου ζουν αυτόχθονες στον Αμαζόνιο, δέχεται έντονες επικρίσεις για την περιβαλλοντική του πολιτική, ενώ η αποψίλωση του Αμαζονίου έχει αυξηθεί κατά πολύ από τον Ιανουάριο του 2019 όταν ανέλαβε την προεδρία της χώρας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ ΑΠΕΙΛΕΙ ΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Την ανταγωνιστικότητα της ελληνικής χημικής βιομηχανίας απειλεί η αύξηση του ενεργειακού κόστους, σύμφωνα με ανακοίνωση του Συνδέσμου Ελληνικών Χημικών Βιομηχανιών.

«Η πρώτη ενεργειακή κρίση που βιώνουμε νοικοκυριά και επιχειρήσεις, έχει εκτοξεύσει τη χρηματιστηριακή τιμή του φυσικού αερίου κατά 400% σε σύγκριση με το 2019, ενώ η τιμή της ηλεκτρικής ενέργειας έφτασε τα 240 ευρώ/MWh, με συνέπεια τη σημαντική αύξηση του κόστους παραγωγής της βιομηχανίας μας» επισημαίνει ο ΣΕΧΒ.

Επίσης, προσθέτει ότι «ανεξάρτητα της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας και καυσίμου που έχει μια βιομηχανία, η πίεση είναι πολλαπλή αφού πέραν της αύξησης του κόστους της ενέργειας και οι τιμές πρώτων υλών επηρεάζονται από την ίδια αιτία. Οι εξαγωγές μας απειλούνται, η χημική βιομηχανία κατατάσσεται στους κλάδους με τις μεγαλύτερες εξαγωγές, αφού οι ανταγωνιστές μας από άλλες ευρωπαϊκές χώρες προμηθεύονται την ενέργεια μέσω διμερών συμβάσεων σε κλειδωμένες

τιμές. Στη περίπτωση της χώρας μας δεν υπάρχει αντιτάξιμο έναντι απότομης και υπέρμετρης αύξησης τιμών, οι παραγωγοί ενέργειας μετακυλούν άμεσα τις αυξήσεις στη βιομηχανία».

Σύμφωνα με τον ΣΕΧΒ, ο συνδυασμός ακριβής ενέργειας, στενότητας στην εξεύρεση πρώτων υλών, ανατίμησης των πρώτων υλών, το κόστος μεταφοράς και οι καθυστερήσεις στην εφοδιαστική αλυσίδα είναι εκρηκτικές και οδηγεί σε πρωτοφανή αύξηση του κόστους παραγωγής. Αυτό το κόστος δεν μπορεί να απορροφηθεί από τις ίδιες τις επιχειρήσεις, και η μετακύλιση του στους καταναλωτές και τα τελικά προϊόντα είναι αναπόφευκτη. Η αντιμετώπιση της σημαντικής αύξησης του κόστους αφορά την διεθνή ανταγωνιστικότητα και τις εξαγωγές, την απασχόληση και τη βιωσιμότητα των επιχειρήσεων που δεν θα τα καταφέρουν και τις κοινωνικές επιπτώσεις λόγω του πληθωρισμού.

Σημειώνεται ότι στην απέναντί του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 21 και 22/10 οι συνέπειες της κρίσης κυριάρχησαν σαν θέμα και

κατέστη σαφές ότι οι κυβερνήσεις των κρατών μελών πρέπει να λάβουν μέτρα στήριξης των ευάλωτων καταναλωτών και των επιχειρήσεων. Οι αποφάσεις του προσφάτου Ευρωπαϊκού Συμβουλίου σχετικά με τα μέτρα στήριξης των επιχειρήσεων κατά την παρούσα φάση εκτόξευσης των τιμών ενέργειας, αναμένουμε να αποτελέσουν το έναυσμα για την άμεση θέσπιση μέτρων από την ελληνική κυβέρνηση, η οποία εξάλλου στήριξε ένθερμα την ανάληψη ευρωπαϊκών πρωτοβουλιών.

«Η έγκαιρη αντιμετώπιση του προβλήματος με μείωση του φόρου κατανάλωσης και αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων της νέας προγραμματικής περιόδου 2021-27 είναι επιβεβλημένη για τη διατήρηση της αναπτυξιακής δυναμικής, της διεθνούς ανταγωνιστικότητας και της κοινωνικής συνοχής. Χάρη στις σύγχρονες τεχνολογίες της σε παραγωγή και εξοικονόμησης ενέργειας, η χημική βιομηχανία μπορεί να συμβάλει καιρία προς την κατεύθυνση αυτή» τονίζει ο ΣΕΧΒ.

ΡΑΕ: ΣΗΜΑΝΣΗ ΤΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΩΝ ΡΕΥΜΑΤΟΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ «ΡΙΣΚΟ»

Ως υψηλού ρίσκου κατηγοριοποιούνται από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας τα τιμολόγια ρεύματος με ρίτρες αναπροσαρμογής που αντανακλούν τις μεταβολές των τιμών χονδρικής της ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο πρόεδρος της Αρχής Αθ. Δαγούμας ανέφερε σε ημερίδα που διοργάνωσε η ΕΚΠΟΙΖΩ ότι μέσα στον Νοέμβριο (με εφαρμογή από 1.1.2022) η ΡΑΕ θα προχωρήσει στην κατηγοριοποίηση των τιμολογίων που διαθέτουν στην αγορά οι προμηθευτές ρεύματος, ανάλογα με το ρίσκο που εμπεριέχουν, σε τρεις κατηγορίες ως εξής:

- Τα σταθερά τιμολόγια θα προσδιορίζονται ως τιμολόγια μηδενικού κινδύνου.
- Τα κυμαινόμενα τιμολόγια με όριο προσαύξησης θα προσδιορίζονται ως τιμολόγια «οριοθετημένου κινδύνου» και
- Τα κυμαινόμενα τιμολόγια χωρίς όριο προσαύξησης θα προσδιορίζονται ως τιμολόγια «υψηλού κινδύνου».

Η πρωτοβουλία της Αρχής προκαλεί την αντίδραση των προμηθευτών, εκπρόσωποι των οποίων ανέφεραν στην ίδια εκδήλωση ότι σε βάθος χρόνου και εφόσον μειωθούν οι τιμές χονδρικής του ρεύματος τα σταθερά τιμολόγια θα οδηγήσουν

σε επιβάρυνση των καταναλωτών, σε σχέση με τις χρεώσεις που θα πλήρωναν αν παρακολουθούσαν την διακύμανση της αγοράς και τάχθηκαν υπέρ της διατήρησης της κατηγοριοποίησης που ισχύει σήμερα, δηλαδή σταθερά τιμολόγια ή με ρίτρες αναπροσαρμογής.

Μέσα στον Νοέμβριο, εξάλλου, αναμένεται η υιοθέτηση των προτύπων που έχει θέσει σε διαβούλευση η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας για το έντυπο του λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας και τις πληροφορίες που πρέπει να λαμβάνουν οι καταναλωτές πριν υπογράψουν σύμβαση προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας ή / και φυσικού αερίου. Τα πρότυπα θα ισχύσουν επίσης από 1ης Ιανουαρίου. Στόχος της ΡΑΕ είναι να σταθμίζονται σε ευρώ ανά μεγαβατώρα όλες οι χρεώσεις / εκπτώσεις που παρέχουν οι προμηθευτές ώστε να είναι κατανοητές από τους καταναλωτές και να διευκολύνεται η σύγκριση μεταξύ των εναλλακτικών προμηθευτών.

Πάντως η πολυπλοκότητα και η ποικιλία των προσφορών δεν είναι μόνο ελληνικό φαινόμενο. Σύμφωνα με μελέτη του ευρωπαϊκού οργανισμού των Ρυθμιστικών Αρχών Ενέργειας (CEER) στην ευρωπαϊκή αγορά διατίθενται 14 διαφορετικές κα-

τηγορίες τιμολογίων: σταθερά, κυμαινόμενα (που μπορούν να αλλάξουν ανά πάσα στιγμή), μεικτά, με ρίτρες χονδρικής τιμής, με όριο διακύμανσης, με εγγυημένο ποσοστό έκπτωσης έναντι του βασικού προμηθευτή, «πράσινα» τιμολόγια (με εγγυήσεις προελευσης), τιμολόγια με πρόσθετες εκπτώσεις εφόσον συνάπτονται διαδικτυακά. Κοινωνικά τιμολόγια, με παράλληλες προσφορές για προϊόντα (π.χ. κουπόνια για σούπερ μάρκετ) ή υπηρεσίες (π.χ. συντήρηση καυστήρα), συνδυασμένη προσφορά με τηλεπικοινωνίες κ.α.

Στο μεταξύ, ο Γενικός Διευθυντής της nrg, του ομίλου της Motor Oil, Αναστάσιος Λωσταράκος, στο περιθώριο εκδήλωσης για την παρουσίαση της στρατηγικής της εταιρείας στην ηλεκτροκίνηση εκτίμησε ότι η ενεργειακή κρίση θα συνεχιστεί, ενδεχομένως και μετά το πρώτο τρίμηνο του νέου έτους, που σημαίνει ότι θα χρειαστούν πρόσθετα κονδύλια ενισχύσεων για νοικοκυριά και επιχειρήσεις. Χαρακτήρισε επίσης ιδιαίτερα δύσκολη την κατάσταση και στη μέση τάση από την οποία ηλεκτροδοτούνται μεγάλες επιχειρήσεις.

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΟΙ: ΝΑ ΑΝΑΒΛΗΘΕΙ Η ΕΞΕΤΑΣΗ ΣΤΟ ΚΑΣ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΑΝΕΜΟΓΕΝΗΤΡΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ

Την απόσυρση από την χθεσινή συνεδρίαση του ΚΑΣ θέματος που αφορά την έγκριση ή μη Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) πέντε αιολικών σταθμών παραγωγής ενέργειας σε θέσεις των Δήμων Καρύστου, Κύμης - Αλιβερίου, Ερέτριας και Αμαρυνθίων στην Εύβοια, ζήτησε με ανακοίνωσή του ο Σύλλογος Ελλήνων Αρχαιολόγων (ΣΕΑ), αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο ΣΕΑ σημειώνει μεταξύ άλλων ότι «το θέμα εισάγεται για να συζητηθεί κατά παράβαση του άρθρου 12 παρ. 1 και 2 του Ν. 3028/02», σύμφωνα με το οποίο «οι αρχαιολογικοί χώροι εντός ή εκτός οικισμών κηρύσσονται και οριοθετούνται πριν από την εξέταση νέων αιτημάτων χρήσεων στους χώρους αυτούς», επισημαίνοντας ότι «στην περιοχή όπου τοποθετείται το εν λόγω έργο υπάρχει ήδη πρόταση αναριοθέρπησης της κήρυξης αρ-

χαιολογικού χώρου [...] ενώ τμήμα της έκτασης είναι περιοχή που επλήγη από τις πυρκαγιές του καλοκαιριού 2021», και πως «ο φάκελος για την κήρυξη του ενιαίου αρχαιολογικού χώρου έχει προωθηθεί σε χρόνο προγενέστερο της προώθησης της ΜΠΕ του εν λόγω έργου».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΧΑΝΙΑ: ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΣΕΙΣΜΩΝ ΤΕΘΗΚΕ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Μία πρωτοποριακή εφαρμογή για την καταγραφή σεισμών τέθηκε σε λειτουργία στα Χανιά, από το Ινστιτούτο Φυσικής Εσωτερικού της Γns & Γεωκαταστροφών, η οποία αποτελεί συνεργασία Δήμου Χανίων - ΕΛ.ΜΕ.ΠΑ.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόκειται για μία εξαιρετικά ενδιαφέρουσα και επίκαιρη εφαρμογή, σύμφωνα με τη δημοτική αρχή, η οποία βοηθάει στην καταγραφή και αποτύπωση της σεισμικής δραστηριότητας, ένα πείραμα ουσιαστικά, τα αποτελέσματα του οποίου, μπορεί να αποδειχθούν εξαιρετικά σημαντικά στην προσπάθεια που καταβάλει ο άνθρωπος να αποτυπώσει και να προλάβει το φαινόμενο των σεισμών. Το Ινστιτούτο Φυσικής Εσωτερικού της Γns & Γεωκαταστροφών του Πανεπιστημιακού Ερευνητικού Κέντρου του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου (ΕΛ.ΜΕ.ΠΑ.), με διευθυντή τον Φίλιππο

Βαλλιαντό, καθηγητή Γεωφυσικής-Εφ. Γεωφυσικής ΕΚΠΑ, σε συνεργασία με το Πανεπιστήμιο Alcalá στην Ισπανία, πειραματίζονται στο Μητροπολιτικό δίκτυο οπτικών ινών του Δήμου Χανίων, ώστε αυτό να λειτουργήσει σαν δίκτυο σειμογράφων. Το πείραμα διεξάγεται με την αποστολή ένα παλμού φωτός λέιζερ στο δίκτυο οπτικών ινών και από την παραμόρφωση της οπτικής ίνας, συλλέγονται πολύτιμες πληροφορίες για την παρουσία ελαστικών κυμάτων σεισμικής ή και ανθρωπογενούς προέλευσης. Το δίκτυο οπτικών ινών μετά τις τροποποιήσεις που υπέστη, μπορεί να καταγράψει την σεισμική δραστηριότητα στην περιοχή, αλλά και να διακρίνει από πού προέρχεται. Ενσωματώνει την τεχνολογία Distributed Acoustic Sensing, με την οποία ένα καλώδιο οπτικών ινών μπορεί να ανιχνεύει σε 24ωρη βάση ακόμη και τις πιο ανεπαίσθητες κινήσεις και μεταβολές

που συμβαίνουν γύρω του. Με αυτόν τον τρόπο, δίνεται η δυνατότητα εντοπισμού σεισμικών γεγονότων. Με ειδικές έξυπνες τεχνικές γίνεται διαχωρισμός της σεισμικής δραστηριότητας από άλλου είδους πηγές.

Η χρήση των δικτύων οπτικών ινών (ειδικά σε αστικό περιβάλλον), μπορούν να προσφέρουν σεισμολογικές υπηρεσίες με τεράστιες δυνατότητες, αφού τέτοια δίκτυα είναι εγκατεστημένα σε μεγάλη έκταση στις περισσότερες περιοχές του ανεπτυγμένου κόσμου, αλλά ταυτόχρονα, μπορούν να δημιουργήσουν και πυκνότητα δικτύων που τα συμβατικά συστήματα αδυνατούν να υλοποιήσουν. Η εφαρμογή στα Χανιά έχει και τη βοήθεια του ΟΤΕ Χανίων, που συνέδραμε στην τεχνική υποστήριξη του πειράματος.

ΝΕΑ ΟΔΟΣ: ΣΤΗΝ ΙΟΝΙΑ ΟΔΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΗΛΙΟ

Η Νέα Οδός, αποδεικνύοντας στην πράξη τη δέσμευσή της στην προστασία του περιβάλλοντος, ανέπτυξε στην Ιόνια Οδό, το πρώτο πιλοτικό φωτοβολταϊκό πάρκο σε ανεκμετάλλευτα πρανή αυτοκινητοδρόμου, προκειμένου να καλύψει μέρος των ενεργειακών αναγκών του έργου με καθαρή πράσινη ενέργεια από τον ήλιο.

Όπως μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το φωτοβολταϊκό πάρκο, αναπτύχθηκε στον Ανισόπεδο Κόμβο Μεσολογίου και αποτελείται από τέσσερις εγκαταστάσεις, συνολικής δυναμικότητας 102kWp. Η εκτιμώμενη ετήσια παραγωγή είναι 153.000kWh και δύναται να καλύψει τις ενεργειακές ανάγκες 245 σωμάτων οδοφωτισμού τεχνολογίας Led για ένα ολόκληρο έτος. Ήδη, η Νέα Οδός διερευνά και άλλες κατάλληλες, ανεκμετάλλευτες εκτάσεις εντός των έργων που διαχειρίζεται, προκειμένου να

υλοποιηθούν επιπλέον παρόμοιες εγκαταστάσεις.

Η εν λόγω δράση, αποτελεί μια ακόμα ενέργεια μετατροπής της Ιονίας Οδού στον πλέον «πράσινο» αυτοκινητόδρομο της χώρας, επισημαίνεται σε σχετική ανακοίνωση. Ήδη από το 2018 και έως σήμερα, η Ιόνια Οδός, είναι ο μόνος αυτοκινητόδρομος στην Ελλάδα που προσφέρει τη δυνατότητα φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων, σε όλο το μήκος του, σε όλους τους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (Σ.Ε.Α), σχεδόν ανά 30 χιλιόμετρα, με τον κάθε φορτιστή να έχει τη δυνατότητα φόρτισης έως και 3 οχημάτων ταυτόχρονα.

Παράλληλα, συνεχίζεται και η υλοποίηση της πρωτοβουλίας «Νέα Οδός Go Green», η οποία ξεκίνησε στις αρχές του έτους. Ειδικότερα, η Νέα Οδός έγινε η πρώτη εταιρία λειτουργίας, συντήρησης και διαχείρισης αυτοκινητοδρόμων στη χώρα, που

έθεσε σε επιχειρησιακή λειτουργία τα πρώτα «πράσινα», 100% ηλεκτρικά van, τα οποία αρχικά θα χρησιμοποιηθούν ως οχήματα συντήρησης και εκτέλεσης εργασιών, κάνοντας πράξη τον στρατηγικό στόχο προστασίας του περιβάλλοντος, μέσω της καινοτομίας.

Τέλος αξίζει να σημειωθεί πως η Νέα Οδός, ξεκίνησε την εφαρμογή ενός πλάνου αντικατάστασης του μεγαλύτερου μέρους του στόλου οχημάτων της σε ηλεκτρικά και υβριδικά, ενώ παράλληλα ολοκλήρωσε την εγκατάσταση 18 φορτιστών ηλεκτρικών οχημάτων, καλύπτοντας το σύνολο των κτιριακών της εγκαταστάσεων. Στόχος, η αντικατάσταση τουλάχιστον του 20% των εταιρικών οχημάτων σε ηλεκτρικά και υβριδικά έως τα τέλη του 2021.

ΣΤΑ ΠΑΤΗΣΙΑ ΤΟ 8^Ο ΠΑΡΚΟ «ΤΣΕΠΗΣ» ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Η Αθήνα αποκτά έναν ακόμη αναβαθμισμένο χώρο πρασίνου, αυτή τη φορά στα Πατήσια. Επεκτείνοντας το δίκτυο των πάρκων «τσέπης» στις γειτονίες της πρωτεύουσας, ο Δήμος Αθηναίων παρέδωσε στους κατοίκους των Πατσίων, το 8ο rocket park στη συμβολή των οδών Βιζυηνού και Καρκαβίτσα, μετατρέποντας άλλη μια «γκρίζα» και εγκαταλελειμμένη τοποθεσία της πόλης σε ένα ζωντανό χώρο γεμάτο χρώμα και πυκνή φύτευση, έτοιμο να υποδεχθεί ξανά τους επισκέπτες του, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το νέο βιοκλιματικό πάρκο «τσέπης» στα Πατήσια, έκτασης 230 τ.μ. δημιουργήθηκε μέσω του προγράμματος «Υιοθέτησε την πόλη σου», με δωρεά της εταιρείας Nova – μέλους της United Group. Ο χώρος, ύστερα από σειρά εντατικών εργασιών, μεταμορφώθηκε σε ένα σύγχρονο και λειτουργικό πάρκο, το οποίο μπορούν πλέον να επισκέπτονται με ασφάλεια οι κάτοικοι της περιοχής, καθώς και οι γονείς και μαθητές του 142ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών, που βρίσκεται πολύ κοντά στο πάρκο. Μάλιστα, στην πρωτοβουλία της διαμόρφωσής του συμμετεί-

χαν και οι ίδιοι οι μαθητές, τοποθετώντας τα πρώτα φυτά στο χώρο του πάρκου.

Για τη δημιουργία αυτού του νέου «πνεύμονα» πρασίνου, χρειάστηκε να απομακρυνθούν τοιχία καιτσιμεντόλιθοι, ενώ στη θέση τους δημιουργήθηκαν ανάγλυφοι χώροι με πλούσια φύτευση, ένα λειτουργικό δίκτυο διαδρόμων από οικολογικά υλικά για την καλύτερη διαχείριση του βρόχινου νερού, καθώς και όμορφοι καθιστικοί χώροι που προσκαλούν τον επισκέπτη για στάση και ξεκούραση.

Τα δέντρα που προϋπήρχαν στο πάρκο, οι ροβίμιες, διατηρήθηκαν ύστερα από την απαραίτητη συντήρηση και συνδυάστηκαν με μια πυκνή φύτευση από 358 θάμνους της μεσογειακής χλωρίδας, με εντυπωσιακά χρωματιστά φυτά, αλλά και με φυτά έντονης ανθοφορίας καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου.

Το rocket park προσφέρεται και ως χώρος ατομικής άθλησης, καθώς στο κέντρο του τοποθετήθηκαν μονόζυγα, τα οποία τηρούν όλες τις προδιαγραφές ασφαλείας. Για τη μέγιστη ασφάλεια των επισκεπτών, ακόμη και τις βραδινές ώρες, χρησιμοποιή-

ήθηκαν τρεις αυτόνομες κολώνες με πάνελ συλλογής ηλιακής ακτινοβολίας, που ενισχύουν αποτελεσματικά τον φωτισμό του πάρκου.

Ο Δήμαρχος Αθηναίων, Κώστας Μπακογιάννης, σε δήλωσή του, τόνισε: «Η πόλη μας αναβαθμίζεται από τις μικρές, αλλά γεμάτες ουσία παρεμβάσεις. Ένα ακόμη rocket park παραδίδεται σήμερα στους κατοίκους της περιοχής των Πατσίων, καλώντας τους να εκμεταλλευτούν δημιουργικά αυτόν τον σύγχρονο και ασφαλή χώρο πρασίνου. Θα ήθελα να ευχαριστήσω θερμά όλους τους δωρητές μας, διότι χωρίς τη δική τους συμβολή δε θα μπορούσαμε να έχουμε αυτό το ιδανικό αποτέλεσμα σε τόσο σύντομο χρονικό διάστημα. Ο στόχος για τα δέκα πάρκα έως το τέλος χρόνου είναι πλέον εφικτός και μάς δίνει τον ενθουσιασμό να συνεχίσουμε, με τον ίδιο ρυθμό, να δημιουργούμε περισσότερους ελεύθερους χώρους και «οάσεις» πρασίνου για όλους τους Αθηναίους».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

«ΤΡΕΧΟΥΝ» ΕΛΕΓΧΟΙ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΗΣ ΚΡΗΤΗΣ ΜΕΤΑ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ

Συνεχίζονται οι έλεγχοι από τις «Κτηριακές Υποδομές ΑΕ» σε σχολικά κτίρια δήμων της Κρήτης, μετά το σεισμό της 27ης Σεπτεμβρίου. Μέχρι σήμερα έχουν διενεργηθεί - με την καθοδήγηση και συνεργασία του υφυπουργού Υποδομών, Γιώργου Καραγιάννη - 275 έλεγχοι σε σχολικά κτίρια 13 δήμων του νοτίου, ενώ ήδη έχουν τοποθετηθεί και λειτουργούν 43 σχολικές αίθουσες. Σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα, τις αμέσως προσεχείς ημέρες θα ολοκληρωθεί η τοποθέτηση και των υπολοίπων αιθουσών ενώ ήδη προχωρούν με ταχύτατους ρυθμούς οι εργασίες αποκατάστασης ζημιών σε 4 σχολικές μονάδες του Δήμου Μινώα Πεδιάδας και συγκεκριμένα στο 2ο Δημοτικό Σχολείο Αρκαλοχωρίου, το Γενικό Λύκειο Αρκαλοχωρίου, το ΕΠΑΛ Αρκαλοχωρίου και το Γυμνάσιο - Λύκειο Καστελλίου, με στόχο να

παραδοθούν άμεσα προς χρήση στους μαθητές. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η κινητοποίηση για την αποκατάσταση των προβλημάτων από τον σεισμό ήταν άμεση, καθώς από την πρώτη στιγμή του σεισμού, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Κώστας Καραμανλής έδωσε άμεσα εντολή για την κατ' απόλυτη προτεραιότητα στήριξη των σεισμόπληκτων περιοχών της Κρήτης. Σύμφωνα με ανακοίνωση από τις «Κτηριακές Υποδομές ΑΕ», τη Δευτέρα 25 Οκτωβρίου βρέθηκαν στην Κρήτη ο πρόεδρος Τιμολέων Κατσίπας και ο διευθύνων σύμβουλος Αθανάσιος Γιάνναρης της εταιρίας «ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» συνοδευόμενοι από τον γενικό διευθυντή Έργων, Χαράλαμφο Μυγδάλη και τον γενικό διευθυντή Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έργων

ΣΔΠ, Θεόδωρο Κυριαζόπουλο, ώστε να ενημερωθούν για την εξέλιξη των έργων. Κατά την επίσκεψή τους συναντήθηκαν με το δήμαρχο Μινώα Πεδιάδας, Μανώλη Φραγκάκη, τον δήμαρχο Αρχανών-Αστερουσίων, Μανώλη Κοκοσάλη και τον περιφερειακό διευθυντή Εκπαίδευσης Κρήτης, Μανώλη Καρτσωνάκη, παρουσία του βουλευτή Ν. Ηρακλείου, Μάξιμου Σεγετάκη. Στη συνέχεια πραγματοποιήθηκε συνάντηση με τον δήμαρχο Ηρακλείου, Βασίλη Λαμπρινό κατά την οποία συζητήθηκε η πορεία ωρίμανσης του έργου της ανέγερσης νέου Σχολείου Ευρωπαϊκής Παιδείας, αλλά και νέου Ενιαίου Ειδικού Επαγγελματικού Γυμνασίου Λυκείου Ηρακλείου.

ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΨΦΟΥΣ 10 ΕΚ. ΕΥΡΩ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ο Περιφερειάρχης Αττικής Γ. Πατούλης επισκέφθηκε χθες τον Δήμο Αγίου Δημητρίου όπου μαζί με την Δήμαρχο Μ. Ανδρούτσου πραγματοποίησε αυτοψία σε σημαντικά έργα τα οποία χρηματοδοτούνται από την Περιφέρεια Αττικής με προϋπολογισμό που αγγίζει τα 10 εκ. ευρώ, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Ο Γ. Πατούλης συνοδευόμενος από την Δήμαρχο, την Αντιπεριφερειάρχη Νοτίου Τομέα Δ. Νάνου, την Εντεταλμένη Τεχνικών Έργων Ε. Κοσμίδη, την Εντεταλμένη Νεανικής Επιχειρηματικότητας Γ. Αδαμοπούλου, την Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου Ε. Καντζέλη και τους Αντιδημάρχους Α. Αδαμόπουλο, Χ. Μπέλο και Π. Μπαντούνα επισκέφθηκαν τα έργα επί της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου καθώς και αυτά περίε του Σταθμού του Μετρό Αγ. Δημητρίου. Ο Περιφερειάρχης εξέφρασε την ικανοποίησή του για την πορεία υλοποίησης των έργων και τόνισε ότι η βελτίωση της ποιότητας της ζωής των πολιτών επιτυγχάνεται μέσα από τη δημιουργική συνεργασία της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Πρώτου και Δεύτερου Βαθμού «Η Περιφέρεια Αττικής συμβάλει στην υλοποίηση έργων και υποδομών που βελτιώνουν την ποιότητα ζωής των πολιτών και διευκολύνουν την βιώσιμη κινητικότητα. Ζούμε σε μια εποχή που οι πόλεις μετεξελίσσονται σε smart cities. Με στοχευμένες δράσεις θωρακίζουμε και διευκολύνουμε την κινητικότητα, ενώ ενισχύουμε τις βιοκλιματικές υποδομές». Από την πλευρά της η Δήμαρχος Μ. Ανδρούτσου ευχαρίστησε θερμά τον Γ. Πατούλη για τη δημιουργική συνεργασία και επισήμανε ότι τα σφηλι για τους πολίτες είναι σημαντικά όταν αυτή η συνεργασία μετεξελίσσεται σε συγκεκριμένα έργα. Μεταξύ άλλων η κ. Ανδρούτσου τόνισε ότι «η ανάπλαση γίνεται με συνέπεια στις αρχές της βιώσιμης και συμπεριληπτικής Κινητικότητας και μετακίνησης και περιλαμβάνει ράμπες ΑμεΑ, καθώς και προσβάσιμα και βατά πεζοδρόμια για τη διέλευση των πεζών». Ο Περιφερειάρχης κατά την επίσκεψή του στην περιοχή ενημερώθηκε για τα παρακάτω έργα:

Έργο Διαμόρφωσης Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου (από οδό Γράμμου έως Θεομύτορος)
Το έργο ολοκληρώθηκε με τη συνεργασία των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και της Περιφέρειας Αττικής έχει προϋπολογισμό 5.385.000€ και αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα έργα για την ασφαλή και βιώσιμη κινητικότητα στο βασικό οδικό δίκτυο του Δήμου Αγίου Δημητρίου. Μεταξύ άλλων περιλαμβάνει σε μήκος περίπου 2 χιλιομέτρων:
- Δίκτυο ομβρίων για την αντιπλημμυρική θωράκιση της ευρύτερης περιοχής
- Τη διαμόρφωση προσβάσιμων πεζοδρομίων (ΑμεΑ, όδευση τυφλών) με ειδικές αρχιτεκτονικές διαμορφώσεις
- Την κατασκευή νησίδας με κατάλληλη φύτευση για την ασφαλή κίνηση πεζών & οχημάτων
- Την εγκατάσταση επί της νησίδας φωτιστικών νέας τεχνολογίας Led χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης
- Την εξασφάλιση λωρίδας παρόδιας στάθμευσης και στις δύο κατευθύνσεις για την εξυπηρέτηση κατοίκων και επιχειρήσεων
- Ασφαλείς ισόπεδους κυκλοφοριακούς κόμβους και διαβάσεις πεζών
Να σημειωθεί ότι παράλληλα, έχει ληφθεί ειδική μέριμνα σε συνεργασία με την Εταιρεία Διανομής Αερίου Αττικής για την ταυτόχρονη διέλευση αγωγού Φυσικού Αερίου. Εξάλλου σε συνεργασία με την ΕΥΔΑΠ αντικαταστάθηκε μεγάλο μήκος πεπαλαιωμένου και κατεστραμμένου δικτύου αποχέτευσης.
Περιβαλλοντική Αναβάθμιση και Ανάπλαση τμημάτων οδών περίε σταθμού Μετρό «Άγιος Δημήτριος»
Το έργο είναι προϋπολογισμού 4.275.000€ και χρηματοδοτείται από την Περιφέρεια Αττικής. Το αντικείμενο της ανάπλασης περιλαμβάνει αναλυτικά:
- Διαμόρφωση της εισόδου της πόλης με ανάπλαση του κοινόχρηστου χώρου Βουλιαγμένης και Πριάμου
- Διαμόρφωση κοινόχρηστου χώρου στη συμβολή των οδών

Πριάμου και Αμαλίας με δημιουργία πάρκου skateboard
- Διαμόρφωση κοινόχρηστου χώρων Β. Αμαλίας – Καφαντάρη – Μεταξά – Αιδίνιου
- Ανακατασκευή οδού Πριάμου από είσοδο Βουλιαγμένης έως Φλέμινγκ με ανάπλαση πεζοδρομίων και φωτισμό LED
- Ανάπλαση της οδού Ελ. Βενιζέλου από λ. Βουλιαγμένης μέχρι οδό Αμαλίας με παράλληλη κατασκευή αγωγού ομβρίων
- Στην ανάπλαση περιλαμβάνεται και ο περιβάλλον χώρος του 11ου Δημοτικού σχολείου (ασφαλής πεζοδρόμια κ.λπ.)
- Δημιουργία θέσεων στάθμευσης μόνο για κατοίκους
Η ανάπλαση που γίνεται περιλαμβάνει μερικές πολύ σημαντικές εργασίες, όπως:
• Καθαίρεση παλαιών κρασιπέδων και τοποθέτηση καινούργιων πεζοδρομίων
• Επιστρώσεις δρόμων με κυβόλιθους
• Τοποθέτηση φωτιστικών ιστών LED σε όλους τους δρόμους
• Τοποθέτηση δικτύου αυτόματου ποτίσματος σε όλους τους χώρους πρασίνου
• Εκτεταμένη ενίσχυση πρασίνου
Να σημειωθεί ότι όλα τα υλικά που χρησιμοποιούνται είναι 'ψυχρά' και βοηθούν στη βελτίωση του μικροκλίματος της περιοχής σύμφωνα με τις αρχές τις «Βιοκλιματικής Ανάπλασης», σε συνδυασμό με την ενίσχυση του πρασίνου. Με την ευκαιρία της ανάπλασης ο δήμος σε συνεργασία με την Εταιρεία Διανομής Αερίου Αττικής προγραμματίσει ταυτόχρονα εργασίες του Φυσικού Αερίου στη συγκεκριμένη περιοχή προκειμένου να αποφευχθεί η αναστάτωση των εργασιών σε άλλη χρονική περίοδο και να δοθεί η δυνατότητα στους κατοίκους να συνδεθούν άμεσα. Η έναρξη των εργασιών έγινε στις 2 Απριλίου 2020 και οι ρυθμοί που εκτελείται το έργο είναι αρκετά ικανοποιητικοί.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΜΑΝΔΡΑΣ

Σε πλήρη αναβάθμιση των υποδομών ύδρευσης θα προχωρήσει ο δήμος Μάνδρας-Ειδυλλίας-Ερυθρών-Οινόης. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το σχετικό έργο εντάχθηκε στο πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» και περιλαμβάνει δύο υποέργα. Πρώτο, την «Προμήθεια κι εγκατάσταση συστήματος αυτόματου ελέγχου καταναλώσεων του Δικτύου Ύδρευσης Ερυθρών», με την υλοποίηση του οποίου επιτυγχάνεται στη δημοτική ενότητα Ερυθρών η σύνδεση με το νέο δίκτυο ύδρευσης κι εκσυγχρονίζεται ο τρόπος λειτουργίας του συστήματος ύδρευσης. Και δεύτερο, την «Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης-Προμήθεια κι εγκατάσταση ψηφιακών υδρομετρητών και

συστήματος αυτόματης ανάγνωσης ενδείξεων στους οικισμούς Βίλια και Πόρτο Γερμενό». Με την υλοποίησή του προχωρά στη δημοτική ενότητα Βιλίων η ζωτικής σημασίας αντικατάσταση των σωλήνων αμιάντου και των αγωγών του παλαιού δικτύου, ενώ εκσυγχρονίζεται ο τρόπος λειτουργίας του συστήματος ύδρευσης.

Σχετικά με τη δημοτική ενότητα Μάνδρας, η δημοτική Αρχή έχει ήδη υποβάλει στο «Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» του Υπουργείου Ανάπτυξης πρόταση χρηματοδότησης του έργου, που περιλαμβάνει:

1. Την ολοκλήρωση του αποχετευτικού δικτύου ακαθάρτων

λυμάτων.

2. Την αντικατάσταση παλαιού δικτύου ύδρευσης.
3. Έργα διαχείρισης ομβρίων υδάτων στην πόλη της Μάνδρας.
4. Σύνδεση αποχέτευσης και ύδρευσης.
5. Σύστημα σύγχρονης διαχείρισης ύδρευσης.

«Η προστασία του περιβάλλοντος, η εύρυθμη λειτουργία των πόλεων και των οικισμών μας, η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των πολιτών μας, συνεχίζουν να αποτελούν τη βάση της αναπτυξιακής στρατηγικής της Δημοτικής Αρχής», ανέφερε μεταξύ άλλων σε δηλώσεις του ο δήμαρχος Χρήστος Στάθης.

«ΛΙΩΝΕΙ» Η ΑΡΚΤΙΚΗ

Η Σιβηρία και άλλες περιοχές στον βορρά της Ρωσίας έχουν αρχίσει να γίνονται πολύ τρωτές στα αποτελέσματα της κλιματικής κρίσης, που επιταχύνεται πάρα πολύ γρήγορα στις αρκτικές περιοχές, σύμφωνα με μία νέα έκθεση του Climate Crisis Advisory Group (CCAG), αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σύμφωνα με την έκθεση η Αρκτική ζεσταίνεται περίπου τρεις φορές ταχύτερα από τον μέσο όρο του πλανήτη και οι μέσες ετήσιες θερμοκρασίες της είναι 3.5 βαθμοί Κελσίου πάνω από το προβιομηχανικό τους επίπεδο (ενώ η γενική θερμοκρασία της Γης είναι μόνο 1.2 βαθμοί πιο πάνω). Σα να μην έφτανε αυτό, οι εμφανισθείσες καιρικές καταστροφές είναι πολύ πιο έντονες από αυτές που είχαν προβλέψει οι επιστήμονες για τις θερμοκρασίες που σημειώνονται.

Ως αποτέλεσμα της κλιματικής κρίσης λιώνει γρήγορα ο μόνιμος παγετώνας (permafrost) που καλύπτει τώρα περί το 65% της ρωσικής επικράτειας. Σύμφωνα με την έκθεση, ιδιαίτερα τρωτές σε κατάρρευση της permafrost είναι η Δημοκρατία της Σάχα και οι περιοχές της Τσουκούτκα και του Μαγκαντάν.

Σύμφωνα με την έκθεση «οι επιστήμονες έπασθαν σοκ διαπιστώνοντας ότι ο ζεστός καιρός που οδηγεί σε λειώσιμο της περιμετρώσεως συμβαίνει 70 χρόνια νωρίτερα από τις προβλέψεις τους».

Σύμφωνα με τους υπολογισμούς των επιστημόνων, η Αρκτική θα έχει χάσει το 89% της permafrost της, έως το 2100.

Στην permafrost είναι παγιδευμένα μεγάλα αποθέματα μεθανίου και άλλων αερίων θερμοκηπίου που εκλυόμενα θα επιταχύνουν την κλιματική κρίση. Ο συνδυασμός λειωσίματος της permafrost, των παγετώνων και των παγόβουνων θα μπορούσε να σπρώξει την Αρκτική πέραν του κρίσιμου σημείου μη αντιστροφής πέρα από το οποίο είναι αδύνατο να αποτραπεί η επιτάχυνση της κλιματικής αλλαγής.

Μια άλλη συνέπεια του λειωσίματος της permafrost είναι η απελευθέρωση χημικών ουσιών και βακτηριδίων που έχουν παγώσει για χιλιάδες χρόνια, ίσως και ραδιενεργών αποβλήτων και καταλοίπων του ψυχρού πολέμου. Αυτό θα μπορούσε να οδηγήσει σε αύξηση των επιπέδων τοξικού υδράργυρου στα ποτάμια, όπως και σε αναβίωση της ευλογιάς και άλλων ασθενειών που παρέμεναν εν υπνώσει στη διάρκεια πολλών γενεών. Το λειώσιμο της permafrost μπορεί επίσης να κάνει σοβαρή ζημιά σε αγωγούς, δρόμους, αεροδρόμια και άλλες ζωτικές εγκαταστάσεις και υποδομές. Αίφνης, ο πυρηνικός ηλεκτρικός σταθμός του Μπιλιμπίνο στην Τσουκούτκα και αρκετά υδροηλεκτρικά φράγματα στο Μαγκαντάν, που είναι κτισμένα πάνω σε

permafrost, κινδυνεύουν να καταρρεύσουν.

Εκτός από την Αρκτική έχουμε και την Ανταρκτική, όπου σύμφωνα με τα δεδομένα των δορυφόρων, μεταξύ 2002 και 2020, χάθηκαν 149 δισεκατομμύρια μετρικοί τόνοι πάγου επισίως, εν μέρει λόγω θέρμανσης των ωκεανών που την περιβάλλουν.

Μια από τις πιο σημαντικές συνέπειες της θέρμανσης της Αρκτικής είναι, σύμφωνα με μια θεωρία, η εξασθένηση των ρευμάτων δυτικού αέρα (west-to-east jet streams) στο βόρειο ημισφαίριο. Καθώς η θερμοκρασία της Αρκτικής αυξάνεται ταχύτερα από η θερμοκρασία των τροπικών, μειώνεται η ταχύτητα του δυτικού αέρα που οφείλεται σε αυτή τη διαφορά. Το αποτέλεσμα είναι ένα καιρικό σύστημα, όπως π.χ. αυτό που έδωσε τον καύσωνα του περασμένου Αυγούστου τον καύσωνα στην Αθήνα ή τις πλημμύρες του περασμένου Ιουλίου στην Φραγκφούρτη, κάθεται πολύ περισσότερο πάνω από μια περιοχή και έχει πολύ πιο έντονες συνέπειες. Πάντως το θέμα αυτό παραμένει ακόμα στη σφαίρα των ερευνών, καθώς υπάρχουν και άλλα θεωρητικά μετεωρολογικά σχήματα που αμφισβητούν την παραπάνω συσχέτιση.

ΑΝΤΙΔΡΑΣΕΙΣ ΑΚΤΙΒΙΣΤΩΝ ΚΑΤΑ ΜΑΚΡΟΝ ΓΙΑ ΑΝΕΠΑΡΚΗ «ΠΡΑΣΙΝΗ» ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Ακτιβιστές παρενέβησαν σε μια διάσκεψη για την πράσινη χρηματοδότηση χθες στο Παρίσι, κατηγορώντας τον Γάλλο πρόεδρο Εμανουέλ Μακρόν ότι δεν έχει επενδύσει σοβαρά στην καταπολέμηση της κλιματικής αλλαγής.

Η κυβέρνηση του Μακρόν λέει πως διατηρεί τη δέσμευσή της να ανταποκριθεί στους στόχους της για το κλίμα, περιλαμβανομένης της ουδετερότητας άνθρακα έως το 2050, όπως προβλέπει η Συμφωνία του Παρισιού για την κλιματική αλλαγή που επιτεύχθηκε το 2015.

Οι διαδηλωτές παρενέβησαν λίγο μετά την ομιλία του Γάλλου υπουργού Οικονομικών Μπρουνο Λεμέρ, με έναν από αυτούς να κρατά ένα πανό που έγραφε «Μακρόν: πρωταθλητής της χρηματοδότησης ορυκτών καυσίμων», σύμφωνα με εικόνες που ανήρτησε στο διαδίκτυο η ακτιβιστική οργάνωση Les Amis

de la Terre.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο Λεμέρ είπε πως υποστηρίζει τη διάθεση εσόδων από τη φορολόγηση των ορυκτών καυσίμων προκειμένου να χρηματοδοτηθεί η μετάβαση σε μια πιο πράσινη οικονομία, μια ιδέα που έχει κάνει σημαία της η κυβέρνηση από την αρχή της θητείας του Μακρόν.

«Αν εγγυηθούμε πως κάθε ευρώ εσόδων από τη φορολογία στη βενζίνη, στο ντίζελ, στο αέριο και στα ορυκτά καύσιμα θα διατεθεί... στη μάχη κατά της παγκόσμιας υπερθέρμανσης, είμαι πεπεισμένος πως θα διευκολύνει τη χρηματοδότηση της οικολογικής μετάβασης και θα καταστήσει το φορολογικό σύστημα πιο αποδεκτό», είπε ο Λεμέρ.

Περίπου 18 ακτιβιστές σήμαναν συναγερμό και φώναξαν «Η χρηματοδότησή σας, οι ζωές μας», ενώ παραπέμποντας στην

Γκρέτα Τούνμπεργκ διαμαρτυρήθηκαν για τη ρητορεία «μπλα, μπλα» της κυβέρνησης Μακρόν, όπως είπαν, απηχώντας τα λόγια της περιβαλλοντικής ακτιβίστριας σε μια εκδήλωση πριν από την COP26 στην Ιταλία τον περασμένο μήνα.

Γαλλικό δικαστήριο διάταξε αυτόν τον μήνα το κράτος να τηρήσει τις υποσχέσεις του για την κλιματική αλλαγή, επιμένοντας ότι πρέπει να λάβει μέτρα προκειμένου να αποκαταστήσει τη ζημιά στο περιβάλλον και να αποτρέψει περαιτέρω αύξηση των εκπομπών άνθρακα έως τα τέλη Δεκεμβρίου 2022 το αργότερο.

Το ανώτατο διοικητικό δικαστήριο της Γαλλίας επέβαλε τον Αύγουστο πρόστιμο 10 εκατ. ευρώ στην κυβέρνηση του Μακρόν, που αναμένεται να συμμετάσχει στην COP26 που θα διεξαχθεί στη Γλασκώβη, στη Σκωτία, υποστηρίζοντας ότι απέτυχε να βελτιώσει την ποιότητα του αέρα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΛΗΡΗΣ ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΡΙΕΤΙΑΣ

Η Ελλάδα πλέον προσελκύει μεγάλα και θεσμικά χαρτοφυλάκια στην αγορά ακινήτων, επενδύοντας μακροπρόθεσμα στην ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας, αλλά και στην αλλαγή του οικονομικού μοντέλου. Αυτό ήταν ένα από βασικά συμπεράσματα της συζήτησης μεταξύ κορυφαίων στελεχών της εγχώριας και διεθνούς αγοράς ακινήτων στο συνέδριο της 22ης Prodexpro, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο Ειδικός Γραμματέας Διαχειρίσις Ιδιωτικού Χρέους του υπ. Οικονομικών, Φώτιος Κουρμούσης, ανέλυσε τους άξονες της κυβερνητικής πολιτικής που λειτουργούν με διπλό τρόπο. Πρώτον, προωθείται το θεσμικό πλαίσιο για ταχύτερη και αποτελεσματικότερη ρύθμιση οφειλών, εξασφαλίζοντας διαφάνεια, στήριξη στους ευάλωτους και εξυπηρέτηση των συμπερόντων οφειλετών και πιστωτών. Σε αυτό το πλαίσιο κινήθηκε ο νέος πτωχευτικός νόμος, η νέα νομοθεσία σχετικά με τον κώδικα πολιτικής δικονομίας για τους πλειστηριασμούς, αλλά ο προωθούμενος Φορέας Απόκτησης και Επαναμίσθωσης πρώτης κατοικίας ευάλωτων νοικοκυριών. Δεύτερον, προωθούνται δράσεις, όπως η ψηφιοποίηση και η ενοποίηση βάσεων δεδομένων που ενισχύουν τη διαφάνεια και την αξιοπιστία της αγοράς, συμβάλλοντας στο βάθος της αγοράς, αλλά και στην αύξηση της ζήτησης και, επομένως, των τιμών. Όπως σημείωσε, τα επόμενα 2-3 έτη, η ψηφιοποίηση και η διαθεσιμότητα δεδομένων για την ελληνική αγορά ακινήτων θα κινείται στο μέσο όρο της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Στο θέμα της υπερπροσφοράς ακινήτων από τους πλειστηριασμούς, ο κ. Κουρμούσης αποκάλυψε ότι βάσει των διαθέσιμων στοιχείων, δεν αναμένονται περισσότεροι από 3.000-5.000 πλειστηριασμοί ακινήτων πρώτης κατοικίας το χρόνο, με ένα μεγάλο μέρος να απορροφάται από τον Φορέα Απόκτησης και Επαναμίσθωσης. Μάλιστα, ανέφερε ότι πρόκειται να γίνουν περισσότερα από 40 έργα ψηφιοποίησης άνω των 2 δισ. ευρώ που θα αφορούν ευρύτερα την αγορά ακινήτων.

Η κυρία Έλλη Κακούλλου, βοηθός γενικής διεύθυνσης του

Real Estate Group της Εθνικής Τράπεζας σημείωσε ότι αυτή τη στιγμή δρομολογείται μία μεγάλη αλλαγή σε δύο επίπεδα. Κατ' αρχήν, οι τράπεζες δεν διαχειρίζονται πλέον ακίνητα. Ύστερα από τις τρέσπιες πτωχοποιήσεις κόκκινων δανείων, η διαχείριση και η αξιοποίηση πλέον περνά στους διαχειριστές δανείων και ακινήτων, οι οποίοι έχουν την τεχνογνωσία και τα εργαλεία να μεγιστοποιήσουν τις αποδόσεις. Επιπλέον, η ψηφιοποίηση, το σταθερό και σύγχρονο νομοθετικό περιβάλλον που απέκτησε πρόσφατα η Ελλάδα, σε συνδυασμό με την υψηλή ρευστότητα και τις μεγάλες επενδύσεις εν όψει Ταμείου Ανάκαμψης, αντισταθίζουν τις πιέσεις από την προσφορά, καθώς ενισχύουν τη ζήτηση. Εξάλλου, όπως συμπλήρωσε η ίδια, η προσφορά ακόμα παραμένει μικρή και δεν ικανοποιεί τη ζήτηση, τονίζοντας παράλληλα και τον μεγάλο χρόνο ωρίμανσης για ένα ακίνητο μέχρι να πάρει το δρόμο του πλειστηριασμού. Για παράδειγμα, πριν από μερικά χρόνια, απαιτούνταν 2-3 έτη, ενώ σήμερα λιγότερο από 1 έτος.

Στο θέμα της ωρίμανσης και της προσφοράς ακινήτων από πλειστηριασμούς αναφέρθηκε και ο κ. Ιωάννης Γκάνος, Γενικός Διευθυντής Alpha Real Estate Management & Investments. Εξήγησε ότι σήμερα η ζήτηση είναι μεγαλύτερη της προσφοράς, προσθέτοντας ότι από τους επαγγελματίες του χώρου δίνεται προσοχή σε ό,τι αφορά στη ροή ακινήτων προς διάθεση για να μην πιστούν οι τιμές. Παράλληλα, αναφέρθηκε σε τομείς που επιδέχονται βελτιώσεις ώστε να αναπτυχθεί η ελληνική αγορά περαιτέρω, όπως η μεγαλύτερη διαφάνεια και διαθεσιμότητα στοιχείων ακόμα και στους ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς ή την πληρωμή δημοτικών τελών που δεν γίνονται ψηφιακά. Είναι θέμα κουλτούρας, ανέφερε, αλλά το ενθαρρυντικό είναι ότι η κυβέρνηση προχωρά στον εκσυγχρονισμό και στη δημοσιοποίηση των δεδομένων. Σε ό,τι αφορά στις τάσεις της αγοράς, ο κ. Γκάνος είπε χαρακτηριστικά ότι βρισκόμαστε στη φάση της εκτίναξης και ότι δεν υπάρχει καμία φύσκα.

Στα μεγάλα βήματα προς τις ώριμες αγορές που προσελκύει πλέον μακροπρόθεσμοι θεσμικοί επενδυτές αναφέρθηκε ο κ. Γεώργιος Μαντζαβίνος, Managing Director της Q Real Estate Services. Όπως εξήγησε, έχουν αλλάξει τα δεδομένα και το οικονομικό μοντέλο. Η ελληνική αγορά και η ελληνική οικονομία αναβαθμίζονται και οι ξένοι πλέον βλέπουν την Ελλάδα ως έναν προορισμό για τα επόμενα 10-20 χρόνια. Επιπλέον, οι επαγγελματίες του χώρου θα ανακαινίζουν και θα αξιοποιούν ακίνητα προς ενοίκια ή πώληση. Θα μπουκ στην αγορά και επιπλωμένα ακίνητα, ενώ θα υπάρξουν ξένοι που θα προτιμήσουν να κατοικήνουν στην Ελλάδα, αλλά να εργάζονται με τηλεργασία για εταιρεία του εξωτερικού.

Ο συνιδρυτής και γενικός διευθυντής της Híroges, Hugo Velez, συνέκρινε την ελληνική αγορά ακινήτων με εκείνες της Ισπανίας και της Πορτογαλίας, σημειώνοντας ότι θα πρέπει να γίνουν ακόμα πολλά ώστε να φτάσουμε στο επίπεδο διαφάνειας και δημόσιων στοιχείων, όπως στις ΗΠΑ και τη Βρετανία. Τόνισε το σημείο αυτό διότι θεωρεί ότι η διαφάνεια και τα δημοσιεύματα προσβάσιμα δεδομένα είναι αυτά που αυξάνουν το βάθος μιας αγοράς και την προσέλκυση επενδυτών και, άρα, υψηλότερες τιμές. Για να γίνει αυτό, θα πρέπει να προχωρήσει η ψηφιοποίηση, αλλά θα πρέπει να συνεργαστούν όλοι οι εμπλεκόμενοι στην αγορά, αναφέροντας για παράδειγμα τους συμβολαιογράφους που επιμένουν ακόμα στο χαρτί.

Συμπερασματικά, αναφέρει ανακοίνωση των διοργανωτών, κοινή θέση των ομιλητών ήταν ότι οι μεταρρυθμίσεις και η ψηφιοποίηση του κράτους κινούνται προς τη σωστή κατεύθυνση, η σταθερότητα της νομοθεσίας αποτελεί κλειδί για την ανάπτυξη της αγοράς, οι μεγάλες επενδύσεις που έρχονται μέσα από το Ταμείο Ανάκαμψης, αλλά και αυτές που δρομολογούνται όπως το Ελληνικό, αποτελούν καταλύτες για την περαιτέρω άνοδο της αγοράς ακινήτων που θα απορροφήσει πιέσεις από την προσφορά των πλειστηριασμών.

ΒEEZANTIUM, ΝΕΟ ΣΠΙΤΙ ΓΙΑ ΜΕΛΙΣΣΕΣ ΣΤΟ ΣΟΜΕΡΣΕΤ ΤΗΣ ΑΓΓΛΙΑΣ

Ένα μέλισι στις όχθες της λίμνης, στο κτήμα του Ξενοδοχείου The Newt στο Σόμερσετ της Αγγλίας, αποκάλυψε το γραφείο Invisible Studio. Με κυψέλες στους τοίχους του, το Beezantium σχεδιάστηκε για να στεγάσει αποικία μελισσών αλλά λειτουργεί επίσης και ως κέντρο έκθεσης για τους πελάτες του Ξενοδοχείου και τους λοιπούς επισκέπτες, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο ιδρυτής του Invisible Studio, ο Piers Taylor σχεδίασε το κτίσμα ως «μια folly στο τοπίο», αναφερόμενος στις follies, τα ευφάνταστα περίπτερα τα οποία εδώ και αιώνες κοσμούσαν τους σχεδιασμένους μεγάλους κήπους στην Αγγλία. «Το Beezantium σχεδιάστηκε για να προσφέρει μια αισθητηριακή, απόκοσμη εμπειρία» είπε ο Taylor. «Μοιάζει με κόσμημα, αλ-

λόκοτο και παιγνιώδες, σχεδόν σαν μια folly με λαμπυρίζουσα χάλκινη οροφή. Αλλά αντί να είναι μόνον για ευχαρίστηση, το Beezantium είναι ένα στοχευμένο κτίσμα, σχεδιασμένο να στεγάσει μέλισσες σε κυψέλες στους εξωτερικούς τοίχους» (https://www.instagram.com/p/CUnJX_6sQ4v/) πρόσθεσε. Το Ξενοδοχείο είναι στο Haspen House, πρώην αγροικία με μεγάλο κτήμα στην εσοχή του Σόμερσετ. Το σημείο που επιλέγη για το Beezantium ήταν στο παρελθόν σημείο απόρριψης σκουπιδιών. Ωστόσο, τόσο ο Taylor όσο και οι ιδιοκτήτες του The Newt, Karen Roos και Koos Bekker, θεώρησαν ότι θα ταίριαζε στο κτίσμα να είναι δίπλα στη λίμνη. «Στην παράδοση των follies, οι λίμνες έχουν εμφανή παρουσία» θύμισε ο Taylor. «Επιπλέον, επιθυμούσαμε την έκκληση να μπαίνει σε

ένα κτίσμα που από απόσταση δείχνει μικρό αλλά είναι πολύ μεγαλύτερο με το που εισέρχεται (<https://www.instagram.com/p/CUb5Jelsgzk/>). Και μετά, υπάρχει στο τέλος μια έκκληση, όταν έχεις κινηθεί μέσα στην έκθεση και το τοπίο σου παρουσιάζεται μέσω ενός παραθύρου σε προεξοχή τοίχου». Το μέλισι σχεδιάστηκε σε συνεργασία με τη μελισσοκόμο Paula Camell και περιλαμβάνει οικοσυστήματα για άγριες μέλισσες, μοναχικές μέλισσες και άλλα είδη. Ο σχεδιασμός του εσωτερικού και της έκθεσης έγινε σε συνεργασία με το ολλανδικό γραφείο ντιζάιν Kossmanndejong (<https://www.instagram.com/p/CRPPvpkCslP/>).

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΗΕ: ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΙΝΟΥΝ ΑΚΟΜΗ ΠΟΛΥ ΩΣΤΕ Η ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΑΣ ΝΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΤΕΙ ΣΤΟΝ 1,5 ΒΑΘΜΟ

Μερικές ημέρες πριν από τη διάσκεψη για το κλίμα COP26, η διαπίστωση του ΟΗΕ είναι τελεσίδικη: οι δεσμεύσεις για μειώσεις των εκπομπών αερίου του θερμοκηπίου θα έπρεπε να είναι επτά φορές πιο φιλόδοξες ώστε να μπορούμε να ελπίζουμε ότι η υπερθέρμανση θα περιοριστεί στον 1,5 βαθμό Κελσίου. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, παρά τις νέες δεσμεύσεις περισσότερων από 120 χωρών που καταγράφηκαν στις 30 Σεπτεμβρίου, η διαφορά με ό,τι θα ήταν απαραίτητο προκειμένου να τηρηθεί η Συμφωνία του Παρισιού που έχει σκοπό να μειωθεί η υπερθέρμανση πολύ κάτω από τους 2 βαθμούς Κελσίου, αν είναι δυνατόν στον 1,5 βαθμό Κελσίου σε σχέση με την προβιομηχανική εποχή, «παραμένει σημαντική», συμπεραίνει η έκθεση που δημοσιοποίησε σήμερα το Πρόγραμμα των Ηνωμένων Εθνών για το Περιβάλλον (PNUΕ).

Έτσι, οι νέες υποσχέσεις «μειώνουν τις προβολές εκπομπών για το 2030 κατά 7,5%, ενώ (μια μείωση) 30% θα ήταν απαραίτητη για να περιοριστεί η αύξηση της θερμοκρασίας στους 2 βαθμούς Κελσίου και 55% για τον 1,5 βαθμό Κελσίου».

Με απλά λόγια, αυτή η μείωση «πρέπει να είναι τέσσερις φορές πιο σημαντική προκειμένου να είναι συμβατή με τους +2 βαθμούς Κελσίου και σχεδόν οκτώ φορές πιο σημαντική για να είναι συμβατή με τον +1,5 βαθμό Κελσίου, ξηγεί στο AFP η Αν Ολόφ, εκ των συντακτών της έκθεσης.

«Υπήρξε πρόοδος (...) αλλά είμαστε πολύ μακριά από εκεί όπου έπρεπε να είμαστε», επιμένει.

Οι πρώτες «συνεισφορές που ορίστηκαν σε εθνικό επίπεδο» (NDC) από τους περίπου 200 υπογράφοντες τη Συνθήκη του Παρισιού οδηγούν τον πλανήτη προς μια υπερθέρμανση 3 ή 4 βαθμών Κελσίου.

Με τις νέες NDC που κατατέθηκαν από 143 χώρες και τις υποσχέσεις που δεν έχουν ακόμη σχηματιστεί από μεγάλες οικονομίες όπως η Κίνα για το 2030, ο κόσμος κατευθύνεται στο εξής προς μια υπερθέρμανση τουλάχιστον 2,7 βαθμών

Κελσίου.

Επιπλέον των NDC, που παρουσιάζουν αναλυτικά τους στόχους σε βραχυπρόθεσμο ορίζοντα, 49 χώρες που εκπροσωπούν το 57% των παγκόσμιων εκπομπών δεσμεύθηκαν επίσης επίσημα για ουδετερότητα άνθρακα στο μέσον του αιώνα (μια πλειονότητα για το 2050, μερικές για το 2060 ή το 2045). Οι δεσμεύσεις αυτές θα επέτρεπαν να μειωθεί επιπλέον μισός βαθμός και άρα να φθάσουμε στους +2,2 βαθμούς Κελσίου, σημειώνει η έκθεση.

Όμως οι ερευνητές προειδοποιούν για τον κίνδυνο να ξεπεραστούν σε μεγάλο βαθμό αυτές οι προβλέψεις.

Κατ' αρχήν, ξεκινούν από την υπόθεση πως οι δεσμεύσεις τηρούνται, ενώ ένας προηγούμενος αριθμός δεσμεύσεων εξακολουθεί να μην έχει εκπληρωθεί. Έτσι, ως ομάδα, οι χώρες της G20 δεν βρίσκονται καθ' οδόν προς την τήρηση των προηγούμενων NDC τους. Σε ό,τι αφορά τις στρατηγικές προς την κλιματική ουδετερότητα, είναι «αδύστες».

Επικείμενος κίνδυνος

Και άλλα σημάδια είναι ανησυχητικά. Μετά τη μείωση των εκπομπών κατά 5,4% το 2020 λόγω της πανδημίας της COVID-19, παρατηρήθηκε μια σημαντική αύξηση το 2021 και οι χώρες δεν άδραξαν την ευκαιρία των σχεδίων ανάκαμψης προκειμένου να επιταχύνουν την πράσινη μετάβαση, με μόνο το 17 έως 19% των επενδύσεων αυτών να είναι ικανές να μειώσουν τις εκπομπές, υπογραμμίζει η έκθεση.

Εξάλλου, οι προβλέψεις των επιστημόνων βασίζονται σε πιθανότητες.

Έτσι, η έκθεση εκτιμά πως υπάρχουν 66% πιθανότητες να μην ξεπεραστούν οι +2,2 βαθμοί Κελσίου. Όμως στο ίδιο σενάριο, υπάρχει «πιθανότητα άνω του 15% η υπερθέρμανση να ξεπεράσει τους 2,5 βαθμούς Κελσίου μέχρι το τέλος του αιώνα και λίγο λιγότερο από 5% να υπερβεί τους 3 βαθμούς Κελσίου».

«Είναι τρομακτικό, υπογραμμίζει ακόμη περισσότερο την

ανάγκη να πάμε όσο πιο χαμηλά γίνεται», σημειώνει η Αν Ολόφ.

Πόσο μάλλον που κάθε υποδιαίρεση βαθμού υπερθέρμανσης μετράει, πολλαπλασιάζοντας τις κλιματικές καταστροφές, από καύσωνες μέχρι πλημμύρες, που ρημάζουν ήδη τον πλανήτη με μια αύξηση περίπου 1,1 βαθμού σε σχέση με την προβιομηχανική εποχή.

«Για να έχουμε μια πιθανότητα να περιορίσουμε την υπερθέρμανση του πλανήτη στον 1,5 βαθμό Κελσίου, έχουμε οκτώ χρόνια προκειμένου να μειώσουμε σχεδόν στο μισό τις εκπομπές αερίου του θερμοκηπίου: οκτώ χρόνια για να εξεργαστούμε τα σχέδια, να θέσουμε σε εφαρμογή πολιτικές και τελικά να καταλήξουμε σε αυτές τις περικοπές. Ο χρόνος πιέζει επικίνδυνα», σχολιάζει σε μια ανακοίνωση η επικεφαλής του PNUΕ Ίνγκερ Άντερσον.

Οκτώ χρόνια για να μειωθούν οι ετήσιες εκπομπές των 28 γιγατόνων (που υπολογίζονται σε ισοδύναμο διοξειδίου του άνθρακα) το 2030, ενώ οι παρούσες δεσμεύσεις τις μειώνουν μόνο κατά περίπου τέσσερις γιγατόνους ισοδύναμου διοξειδίου του άνθρακα, σύμφωνα με την έκθεση. Και οι εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα από μόνες τους αναμένεται να φθάσουν τους 33 γιγατόνους το 2021.

Ένας από τους μοχλούς δράσης προκειμένου να μειωθούν οι εκπομπές είναι η εγκατάληψη της ενέργειας από ορυκτά καύσιμα, που είναι ιδιαίτερα ρυπογόνα. Όμως μια άλλη έκθεση του PNUΕ έδειξε την περασμένη εβδομάδα πως οι προβλέψεις για την παγκόσμια παραγωγή άνθρακα, πετρελαίου και αερίου είναι δύο και πλέον φορές μεγαλύτερες εκείνων που είναι συμβατές με μια μείωση της υπερθέρμανσης στον 1,5 βαθμό Κελσίου.

«Ο κόσμος πρέπει να αφυπνισθεί απέναντι στον επικείμενο κίνδυνο που μας απειλεί ως ανθρώπινο είδος», σημειώνει η Ίνγκερ Άντερσον.

Ν. ΑΤΕΝΜΠΟΡΟ: ΚΑΘΕ ΗΜΕΡΑ ΧΩΡΙΣ ΔΡΑΣΗ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ, ΕΙΝΑΙ ΜΙΑ ΧΑΜΕΝΗ ΗΜΕΡΑ

Ο Βρετανός φυσιοδίφης Ντάνιελ Ατένμπορο προειδοποίησε χθες τους παγκόσμιους ηγέτες ότι αν δεν πετύχει η σύνοδος του ΟΗΕ για το Κλίμα (COP26) που ξεκινά στη Γλασκώβη την Κυριακή, θα είναι πολύ αργά να αντιμετωπιστεί η κλιματική αλλαγή.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο 95χρονος Ατένμπορο δήλωσε στο BBC ότι θα ήταν «πραγματικά καταστροφικό» αν τα πιο πλούσια κράτη αποτύχουν να στηρίξουν τα πιο φτωχά, τονί-

ζοντας ότι τελειώνει ο χρόνος.

«Κάθε ημέρα που περνά στη διάρκεια της οποίας δεν κάνουμε κάτι (σ.σ. για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής), είναι μία χαμένη ημέρα», τόνισε. «Αν δεν δράσουμε τώρα, θα είναι πολύ αργά».

Ο Βρετανός πρωθυπουργός Μπόρις Τζόνσον προειδοποίησε τη Δευτέρα ότι δεν είναι σίγουρο ότι η COP26 θα είναι επιτυχής στο να υιοθετηθούν μέτρα που θα βοηθήσουν να περιοριστεί

η άνοδος της παγκόσμιας θερμοκρασίας στον 1,5 βαθμό Κελσίου σε σχέση με τα προβιομηχανικά επίπεδα και μηδενιστούν οι εκπομπές άνθρακα ως το 2050.

Ο Ατένμπορο δήλωσε ότι οι μεγάλες χώρες έχουν καθήκον να βοηθήσουν τις πιο φτωχές επειδή η βιομηχανοποίηση ήταν ένας από τους βασικούς παράγοντες που συνέβαλαν στην κλιματική αλλαγή. Ο ίδιος προειδοποίησε ότι ολόκληρες περιοχές της Αφρικής δεν θα είναι πλέον κατοικήσιμες.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΥΠΟ ΠΙΕΣΗ ΟΙ ΑΓΟΡΕΣ ΟΜΟΛΟΓΩΝ ΕΝ ΑΝΑΜΟΝΗ ΤΩΝ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΩΝ ΛΑΓΚΑΡΝΤ ΤΗΝ ΠΕΜΠΤΗ

Οι πληθωριστικές προσδοκίες συνεχίζουν να ταλανίζουν τις ευρωπαϊκές αγορές ομολόγων. Οι προσθεσιακές αγορές φαίνεται να προεξοφλούν ότι η άνοδος του πληθωρισμού θα ξεπεράσει τις προβλέψεις της ΕΚΤ, τόσο ως προς το ύψος του, αλλά και τη διάρκεια του προβλήματος. Η επικεφαλής της ΕΚΤ Κριστίν Λαγκάρντ αναμένεται την Πέμπτη, στη διάρκεια της προγραμματισμένης συνέντευξης Τύπου, μετά τη συνεδρίαση του διοικητικού συμβουλίου της Τραπέζης, να αναφερθεί στις νεώτερες εκτιμήσεις για την πορεία του πληθωρισμού. Κατά κύριο λόγο, ωστόσο, οι αναλυτές και οι αγορές αναμένουν από την πρόεδρο της ΕΚΤ

να ανοίξει λίγο περισσότερο τα χαρτιά της, αναφορικά με τα επόμενα βήματα στο πρόγραμμα αγοράς ομολόγων της πανδημίας, το οποίο ολοκληρώνεται τον Μάρτιο. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, Στην εγχώρια αγορά η απόδοση του δεκαετούς ομολόγου κυμαίνονταν το απόγευμα στο επίπεδο του 1,028%, η απόδοση του 5ετούς ομολόγου διατηρείται στα επίπεδα του 0,29%, ενώ του 15ετούς υποχωρεί ελαφρώς στο 1,095% από το 1,099%. Στο Ηλεκτρονικό Σύστημα Συναλλαγών της Τραπέζης της Ελλάδος (ΗΔΑΤ) καταγράφηκαν συναλλαγές 168 εκατ. ευρώ, εκ των οποίων τα 74 εκατ. ευρώ αφορούσαν σε εντολές αγοράς.

Η απόδοση του 10ετούς ομολόγου αναφοράς διαμορφώθηκε στο 1,02% έναντι -0,118 % του αντίστοιχου γερμανικού, με αποτέλεσμα το περιθώριο να διαμορφωθεί στο 1,123%. Στην αγορά συναλλάγματος υποχώρησε ελαφρώς το ευρωπαϊκό νόμισμα, με αποτέλεσμα να διαπραγματεύεται το απόγευμα στα 1,1595 δολ. από τα 1,1606 δολ. που άνοιξε η αγορά. Τα στοιχεία από την αγορά ακινήτων των ΗΠΑ συνέβαλαν στην ενίσχυση του αμερικανικού νομίσματος. Η ενδεικτική τιμή για την ισοτιμία ευρώ/δολαρίου που ανακοινώνει η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα διαμορφώθηκε στα 1,1618 δολ.

ΟΜΙΛΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ: ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΥΨΗΛΑ ΚΕΡΔΟΦΟΡΙΑΣ ΣΤΟ ΕΝΝΕΑΜΗΝΟ 2021

Άλλα 62,4% στα κέρδη ανά μετοχή κατέγραψε η Μυτιληναίος, στο εννεάμηνο 2021, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Συγκεκριμένα, όπως ανακοινώθηκε χθες τα βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας διαμορφώνονται ως ακολούθως:

- 62,4% αύξηση στα κέρδη ανά μετοχή σε προσαρμοσμένη για έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα βάση σύγκριση με το Εννεάμηνο του 2020, ή 18% σε μη προσαρμοσμένη βάση, με τα καθαρά κέρδη μετά από δικαιώματα μειοψηφίας να ανέρχονται σε €115 εκατ.
- 27% αύξηση του Κύκλου Εργασιών που ανήλθε σε €1.698 εκατ., σε σύγκριση με το Εννεάμηνο του 2020,
- 23% αύξηση των Κερδών προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) που ανήλθαν σε €241 εκ., αν η σύγκριση γίνει σε προσαρμοσμένη για έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα βάση, σε σχέση με το Εννεάμηνο του 2020. Σε μη προσαρμοσμένη βάση το EBITDA εμφανίζει αύξηση σχεδόν 3% σε σχέση με το Εννεάμηνο του 2020.
- Ο καθαρός δανεισμός διαμορφώθηκε στα €804 εκατ., με το δείκτη μόχλευσης (Καθαρός Δανεισμός / EBITDA) να διαμορφώνεται στο 2,5, σε μια χρονιά κατά την οποία πολύ σημαντικές επενδύσεις είτε ολοκληρώνονται είτε βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη.

Όπως σημειώνει η εταιρεία στην ίδια ανακοίνωση: «καθώς διανύουμε το Δ' Τρίμηνο του 2021, μιας χρονιάς κατά την οποία παρά την ύφεση που παρουσιάζει η πανδημία, καταγράφονται προκλήσεις εξίσου σημαντικές με το 2020, η ΜΥΤΙΛΙΝΕΟΣ καταγράφει φέτος νέα ιστορικά επίπεδα κύκλου εργασιών και κερδοφορίας ενώ παράλληλα επιταχύνει την υλοποίηση του επενδυτικού της προγράμματος προετοιμάζοντας τη μετάβαση σε ακόμη πιο αυξημένα οικονομικά μεγέθη τα αμέσως επόμενα έτη σε ευθυγράμμιση και με τους φιλόδοξους περιβαλλοντικούς στόχους που έχει θέσει».

Όπως σημειώνεται, η παγκόσμια οικονομία παρότι καταγράφει τον ταχύτερο ρυθμό ανάπτυξης των τελευταίων ετών, βρίσκεται πλέον αντιμέτωπη με κρίσιμες δευτερογενείς επιπτώσεις της πανδημίας, όπως οι πληθωριστικές πιέσεις, η άνοδος των τιμών των εμπορευμάτων, η διαταραχή της εφοδιαστικής αλυσίδας, η ραγδαία αύξηση του ενεργειακού κόστους, οι τιμές ρεκόρ των ναύλων παγκοσμίως και γενικότερα οι αυξανόμενες κοστολογικές πιέσεις που έλαβαν ιδιαίτερη ένταση στο Β' Εξάμηνο του έτους, υποσκάπτοντας τις αναπτυξιακές προοπτικές. Η συνύπαρξη τόσων αντίξοων συνθηκών ταυτόχρονα, θέτει σε μεγάλη δοκιμασία το σύνολο της επιχειρηματικότητας, στην Ελλάδα, στην Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά και σε ολόκληρο τον κόσμο.

Αναγνωρίζοντας έγκαιρα τις παραπάνω εξελίξεις, η ΜΥΤΙΛΙΝΕΟΣ έχει λάβει στοχευμένα μέτρα, ιδιαίτερα αναφορικά με το ενεργειακό κόστος, που αφενός διασφαλίζουν την επίτευξη νέας ιστορικής υψηλής κερδοφορίας το 2021, αλλά επιπλέον θέτουν τη βάση για αλλαγή επιπέδου των οικονομικών επιδόσεων της από το επόμενο έτος. Σταδιακά εισέρχονται σε φάση ολοκλήρωσης σημαντικές επενδύσεις αναφορικά με την αύξηση παραγωγικής δυναμικότητας Αλουμινίου, στους 250.000 τόνους (project NEW ERA 250), με την ολοκλήρωση της κατασκευής νέας μονάδας ηλεκτροπαραγωγής 826MW καθώς και με την ολοκλήρωση ανάπτυξης και την κατασκευή νέων μονάδων ΑΠΕ, συνολικής ισχύος πάνω από 2,5GW στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Σε σύγκριση με το Εννεάμηνο του 2020 σε ενοποιημένη βάση: Ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε σε €1.698,1 εκατ. έναντι €1.341,0 εκατ. το 2020, σημειώνοντας αύξηση 27%. Τα Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν στα €241,2 εκατ. έναντι €234,5 εκατ. κατά το Εννεάμηνο του 2020, επωφελοόμενα από τη σημαντικά βελ-

τιωμένη επίδοση του Τομέα Έργων Βιώσιμης Ανάπτυξης, που επανήλθε σε κερδοφορία μετά την ανάληψη νέων συμβάσεων το προηγούμενο διάστημα, αλλά και τις σταθερά ισχυρές επιδόσεις του Τομέα Μεταλλουργίας. Οι αυξημένες επιδόσεις των Τομέων Μεταλλουργίας, Έργων Βιώσιμης Ανάπτυξης και Ανάπτυξης Ανανεώσιμων Πηγών & Αποθήκευσης Ενέργειας αντιστάθμισαν πλήρως την αναμενόμενη μειωμένη επίδοση του Τομέα Ηλεκτρικής Ενέργειας & Φυσικού Αερίου που οφείλεται κυρίως στην προγραμματισμένη μεγάλη συντήρηση της μονάδας Korinthos Power διάρκειας 3 μηνών και την πίεση που ασκούν τα ιδιαίτερα αυξημένα κοστολόγια φυσικού αερίου. Αν η προγραμματισμένη συντήρηση της Korinthos Power δεν είχε πραγματοποιηθεί το 2021, τα λειτουργικά αποτελέσματα (EBITDA) του Τομέα Ηλεκτρικής Ενέργειας & Φυσικού Αερίου αλλά και της ΜΥΤΙΛΙΝΕΟΣ συνολικά κατά το εννεάμηνο του 2021, υπολογίζεται πως θα ήταν αυξημένα κατά περίπου €15 εκατ..

Σε μια περίοδο μεγάλων διακυμάνσεων η συγκριτική ανάλυση μεγθών αποκτά ιδιαίτερη σημασία. Ως εκ τούτου, αξίζει να σημειωθεί ότι εξαιρουμένων των επιδράσεων μη επαναλαμβανόμενων παραγόντων, η προσαρμοσμένη αύξηση του EBITDA για το εννεάμηνο του 2021 σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2020 ανέρχεται σε περίπου 23%.

Τα καθαρά κέρδη, μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, ανήλθαν σε €115,2 εκατ. για το Εννεάμηνο του 2021, αυξημένα κατά 13% σε σύγκριση με τα €101,8 εκατ. για την αντίστοιχη περίοδο του 2020. Αντίστοιχα, αν η σύγκριση γίνεται σε προσαρμοσμένη για έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα βάση, η αύξηση σε σύγκριση με το Εννεάμηνο του 2020 ανέρχεται σε 55%.

ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΠΕΝΘΟΣ ΣΗΜΕΡΑ - ΤΟ ΜΕΣΗΜΕΡΙ Η ΚΗΔΕΙΑ ΤΗΣ ΩΦΩΦΗΣ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑ

Μεσίσιες θα κυματίζουν οι σημαίες σε όλα τα δημόσια κτίρια σήμερα, λόγω της κήρυξης, από τον πρωθυπουργό, εθνικού πένθους για την κηδεία της προέδρου του Κινήματος Αλλαγής, Φώφης Γεννηματά. Η εξέδριος ακολουθία θα γίνει στη Μητρόπολη, στις 2 το μεσημέρι και στη συνέχεια η ταφή της στο Α΄ Νεκροταφείο Αθηνών.

«Πολύτιμες κοινωνικές και πολιτικές παρακαταθήκες αποτελούν η υποδειγματική στάση ζωής που τήρησε η Φώφη Γεννηματά και ο τρόπος με τον οποίο αντιμετώπισε τις προκλήσεις, καθώς και το σύστημα αξιών που υπηρέτησε», τόνισε ο δήμαρχος Αθηναίων, Κώστας Μπακογιάννης, στην εισήγηση του προς το

δημοτικό συμβούλιο της Αθήνας, που συνήλθε χθες εκτάκτως προκειμένου «να αποδώσει τις δέουσες τιμές σε μια αγωνίστρια της ζωής και της πολιτικής, τη Φώφη Γεννηματά».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το δημοτικό συμβούλιο με πρόταση του δημάρχου αποφάσισε ομόφωνα τον τίμησε ένεκεν και με δημοτική δαπάνη ενταφιασμό της στο μνήμα, στο οποίο είχε ταφεί και ο πατέρας της, Γεώργιος Γεννηματάς, στο Α΄ Νεκροταφείο Αθηνών. Επίσης, αποφασίστηκε να παραβρεθεί αντιπροσωπεία του Σώματος στην κηδεία, με επικεφαλής τον δήμαρχο Αθηναίων.

«Η απόλυτα της Φώφης Γεννηματά, της προέδρου του Κινήμα-

τος Αλλαγής, της σεμνής και ευγενούς πολιτικού, της μητέρας και συζύγου που αντιμετώπισε με ψυχραιμία, γαλήνη και γενναιοδωρία τις μεγάλες προκλήσεις, βύθισε στο πένθος την Ελλάδα και την Αθήνα. Ο θάνατος την απέσπασε από τον δημόσιο βίο στον οποίο πρόσφερε θετικές υπηρεσίες και από την αφοσίωση των οικείων της για να την παραδώσει στην αθανασία» ανέφερε στην εισήγηση του ο δήμαρχος και υπογράμμισε:

«Με το ακαταμάχητο σθένος που υπηρέτησε τις δημοκρατικές αρχές και τον ελληνικό λαό, υπήρξε από τους στυλοβάτες της αυτοδιοίκησης και της πολιτικής ζωής της χώρας και παρέμεινε στις επάλξεις μέχρι τέλους».

ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΓΙΑ ΑΜΕΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΔΙΖΟΜΕΝΑ ΑΤΟΜΑ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

Μια σειρά μέτρων αποφάσισε το Δημοτικό Συμβούλιο του Χαλανδρίου, στο πλαίσιο της ισότιμης αντιμετώπισης και συμπεριληψής όλων των πολιτών στον σχεδιασμό της Πολιτικής Προστασίας, σε περίπτωση έκτακτων αναγκών από σεισμό, πυρκαγιές, καύσωνα, πλημμυρικά φαινόμενα, χιονοθύελλες, δηλαδή καταστροφικά φαινόμενα που θέτουν σε κίνδυνο τους πολίτες και που όλο και πληθαίνουν λόγω της κλιματικής αλλαγής. Μέτρα που θα αφορούν στη μέριμνα για ΑμεΑ και γενικότερα για εμποδιζόμενα άτομα και ηλικιωμένους, αλλά και άτομα που για μια συγκεκριμένη περίοδο βρίσκονται σε μια ιδιαίτερη κατάσταση, όπως είναι οι προσωρινοί τραυματίες ή οι εγκυμονούσες.

Στον δήμο Χαλανδρίου στοχεύουν στο να υπάρχει εκ των προτέρων ένας σχεδιασμός γι' αυτές τις περιπτώσεις, ώστε σε περίπτωση ανάγκης να είναι άμεση η κινητοποίηση με προγραμματισμένη δράση και όχι αναζήτηση λύσης εκείνης της στιγμής. Πάνω σε αυτό το σκεπτικό ο δήμος Χαλανδρίου υπερψήφισε τη λήψη των παρακάτω μέτρων:

1. Καθολική ενημέρωση, με δημιουργία προσβάσιμου από όλους επικοινωνιακού-ενημερωτικού υλικού για τα μέτρα αυτοπροστασίας.

2. Οικειοθελή καταγραφή μέσω της λήψης εξαιρούμενων ιστορικού (π.χ. συνθήκες διαβίωσης, τηλέφωνα μελών οικογένειας, ιατρών, κοινωνικών επαφών) από την Κοινωνική Υπηρεσία του δήμου και στήριξη σε πρακτικά θέματα με τη συνδρομή εθελοντών.

3. Δημοτική γραμμή τηλεφωνικής επικοινωνίας και με μηνύματα.

4. Διάθεση του προσωπικού του δήμου που γνωρίζει την ελληνική νοηματική γλώσσα για επικοινωνία με κωφούς/ές και βαρήκοους/ές, σε περιπτώσεις έκτακτων συνθηκών.

5. Μεταφορά των ΑμεΑ και των εμποδιζόμενων ατόμων με τα προσβάσιμα λεωφορεία της δημοτικής συγκοινωνίας.

6. Καταγραφή των προσβάσιμων από ΑμεΑ και εμποδιζόμενα άτομα, χώρων στα όρια του δήμου Χαλανδρίου, για τις περιπτώσεις που θα απαιτηθεί η φιλοξενία τους.

Η δημοτική σύμβουλος που «έτρεξε» αυτή την πρωτοβουλία, κοινωνιολόγος και ΑμεΑ η ίδια, Δήμητρα Γκασούκα, μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ανέλυσε τη σημασία της. «Ξε μία έρευνα που έκανα για όλες αυτές τις περιπτώσεις, διαπίστωσα τις ελλείψεις που υπάρχουν για άμεση βοήθεια, όχι μόνο στον δικό μας δήμο, αλλά γενικότερα στη χώρα μας. Και μοιραία αναρωτήθηκα, σε περίπτωση ανάγκης, πώς θα βοηθηθούμε και θα διασωθούμε;...», είπε αρχικά και συνέχισε: «Αναζητώντας λοιπόν και διαβάζοντας τι γίνεται στο εξωτερικό, διαπίστωσα πως στις περισσότερες χώρες δεν υπάρχουν τέτοιες ελλείψεις και έχουν

φροντίσει εκ των προτέρων και γι' αυτή την Πολιτική Προστασία. Έτσι αποφάσισα να το προτείνω» και η πρότασή μου έγινε αποδεκτή. Στα σχέδια δράσης του δήμου από εδώ κι εμπρός θα συμπεριλαμβάνονται και οι περιπτώσεις για ΑμεΑ και για εμποδιζόμενα άτομα».

Αναφερόμενη στον στόχο που έθεσε ο δήμος Χαλανδρίου, η κ. Γκασούκα τόνισε: «Όταν υπάρχει από την αρχή ένας σχεδιασμός, αντιμετωπίζεις αμέσως και αποτελεσματικά μία ιδιαίτερη κατάσταση. Πρόκειται για μια μεγάλη κοινωνική ομάδα, αφού παγκοσμίως οι ΑμεΑ είναι το 15% του 18% του πληθυσμού και υπάρχουν ακόμη οι ηλικιωμένοι, οι προσωρινοί τραυματίες, άνθρωποι κατάκοιτοι, οικογένειες με παιδιά σε καρτοσάκι, ακόμη και οι έγκυες γυναίκες. Είναι ένα μεγάλο κομμάτι της κοινωνίας μας, που σε μια επικίνδυνη κατάσταση μπορεί να μείνει ακινητοποιημένο ή δεν μπορεί να κινηθεί με ευκολία. Στόχος μας λοιπόν είναι να συμπεριληφθούν στον σχεδιασμό της Πολιτικής Προστασίας όλοι αυτοί οι συμπολίτες μας που έχουν προβλήματα, είτε κινητικά, είτε οπτικά, είτε βρίσκονται σε μια προσωρινή ιδιαίτερη κατάσταση. Θέλουμε να φτιάξουμε μία πόλη για όλους, να τους συμπεριλαμβάνει όλους. Έχει μεγάλη σημασία αυτό».

ΠΟΥ: Η ΠΑΝΔΗΜΙΑ «ΑΠΕΧΕΙ ΠΟΛΥ ΑΠΟ ΤΟ ΝΑ ΤΕΛΕΙΩΣΕΙ»

Η πανδημία της Covid-19 «απέχει πολύ από το να τελειώσει», ανέφερε χθες η επιτροπή έκτακτης ανάγκης του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας (ΠΟΥ), καλώντας τις χώρες να αναγνωρίσουν όλα τα αδειοδοτούμενα εμβόλια.

Αυτή η επιτροπή έκτακτης ανάγκης για την Covid-19, υπό την προεδρία του Γάλλου Ντινιέ Ουσέν, συνεδριάζει κάθε τρεις μήνες κάνοντας τον απολογισμό της κατάστασης.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μετά την τελευταία της συνεδρίαση την περασμένη εβδομάδα εξέδωσε χθες μια ανακοίνωση στην οποία τονίζει ότι «ενώ έχει σημειωθεί πρόοδος μέσω της αυξημένης χρήσης εμβολίων και θεραπειών για την Covid-19, η ανάλυση της τρέχουσας κατάστασης και τα μοντέλα πρόβλεψης δείχνουν ότι η πανδημία απέχει πολύ από το να τελειώσει. Αυτή η επιτροπή είναι η ίδια, η οποία στη δεύτερη συνεδρίαση

της στις 30 Ιανουαρίου 2020, είχε συμβουλευτεί τον Γενικό Διευθυντή του ΠΟΥ να κηρύξει κατάσταση έκτακτης ανάγκης για τη δημόσια υγεία σε όλο τον κόσμο, το υψηλότερο επίπεδο συναγερμού για επιδημία. Και αυτό έκανε.

Στην ανακοίνωσή της που δημοσιεύτηκε χθες, η επιτροπή υπογράμμισε ότι αποφάσισε την περασμένη εβδομάδα «ομόφωνα ότι η πανδημία εξακολουθεί να αποτελεί ένα έκτακτο γεγονός που συνεχίζει να πλήττει την υγεία των ανθρώπων σε όλο τον κόσμο, ενέχει κίνδυνο διεθνούς εξάπλωσης, διατάραξης της παγκόσμιας κυκλοφορίας και απαιτεί μια συντονισμένη διεθνή απάντηση».

Στις συστάσεις της προς τα κράτη, η επιτροπή παραμένει αντίθετη στην αρχή ενός αποδεικτικού εμβολιασμού για διεθνή ταξίδια, δεδομένης της άνισης κατανομής των εμβολίων σε όλο

τον κόσμο.

Ζητά επίσης από τα κράτη να «εγκρίνουν όλα τα εμβόλια που έχουν λάβει έγκριση για χρήση έκτακτης ανάγκης» από τον ΠΟΥ.

Μέχρι στιγμής, ο ΠΟΥ έχει εγκρίνει τα δύο εμβόλια mRNA της Moderna και των Pfizer/BioNTech, τα δύο κινεζικά εμβόλια από τη Sinopharm και τη Sinovac, το εμβόλιο της Johnson & Johnson καθώς και διάφορες εκδόσεις του εμβολίου της AstraZeneca.

Πολύ σύντομα αναμένεται απόφαση για το εμβόλιο Covaxin που έχει παρασκευάσει το ινδικό εργαστήριο Bharat Biotech.

Κορωνοϊός & Ευπαθείς ομάδες Δεν φοβόμαστε - προστατευόμαστε Μένουμε σπίτι μας!

Αποφεύγουμε επαφές με άτομα με συμπτωματολογία λοίμωξης του αναπνευστικού συστήματος

Αποφεύγουμε όλα τα μη απαραίτητα ταξίδια, ιδιαίτερα σε περιοχές ή χώρες με επιβεβαιωμένη μετάδοση του ιού στην κοινότητα

Εφαρμόζουμε την υγιεινή των χεριών και αποφεύγουμε την επαφή των χεριών με το πρόσωπο (μάτια, μύτη, στόμα)

Συμμορφωνόμαστε στη χρόνια φαρμακευτική αγωγή που ενδεχομένως λαμβάνουμε και στις οδηγίες των θεραπόντων ιατρών

Αποφεύγουμε χώρους συγχρωτισμού, κοινωνικών συναναστροφών μαζικού χαρακτήρα και εκδηλώσεων

Επικοινωνούμε άμεσα με τον θεράποντα ιατρό σε περίπτωση εμφάνισης συμπτωμάτων λοίμωξης του αναπνευστικού συστήματος και επιμένουμε σε ιατρική αξιολόγηση

Αποφεύγουμε επισκέψεις σε νοσηλευόμενους ασθενείς

Αποφεύγουμε επισκέψεις σε χώρους υπηρεσιών υγείας χωρίς σοβαρό λόγο



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη

Για περισσότερες πληροφορίες:

1135

Κορωνοϊός: Δεν φοβόμαστε - Προστατευόμαστε Ασπίδα μας, η γνώση



Πλένουμε συχνά και σχολαστικά τα χέρια μας με σαπούνι και νερό ή αλκοολούχο διάλυμα. Γενικά αποφεύγουμε να αγγίζουμε με τα χέρια μας, τη μύτη, το στόμα και τα μάτια μας.



Όταν βήχουμε ή φταρνιζόμαστε, καλύπτουμε το στόμα και τη μύτη μας με τον αγκώνα ή ένα χαρτομάντηλο και πλένουμε αμέσως μετά τα χέρια μας.



Απορρίπτουμε το χαρτομάντηλο, αμέσως μετά τη χρήση, σε κλειστό κάδο.



Αποφεύγουμε τις κοντινές επαφές όταν παρουσιάζουμε συμπτώματα κρουσολογίας (όπως βήχα, πυρετό, καταρροή, πονόλαιμο) ή με άτομα που παρουσιάζουν αυτά τα συμπτώματα και ιδιαίτερα με ηλικιωμένους ή άτομα με χρόνια νόσο.



Αν παρουσιάζουμε συμπτώματα πυρετού, βήχα ή δυσκολίας στην αναπνοή και έχουμε ταξιδιωτικό ιστορικό σε πληττόμενη περιοχή, επικοινωνούμε με το γιατρό μας ή με τον ΕΟΔΥ (τηλ. 2105212054) και παραμένουμε σπίτι μας.



Αν παρουσιάζουμε συμπτώματα κατά τη διάρκεια ταξιδιού, ενημερώνουμε αμέσως το πλήρωμα και αναζητούμε ιατρική βοήθεια.



Πλένουμε τα χέρια μας: όταν μαγειρεύουμε, όταν φροντίζουμε ασθενείς, όταν ερχόμαστε σε επαφή με ζώα.



Εμπιστευόμαστε τους ειδικούς και τους επιστήμονες για την πληροφόρησή μας.



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη

BLUE PROTOTYPE

THE START-UP SUPPORT NETWORK by TEE, HCMR-ΕΛΚΕΘΕ & ATTICA REGION

Εδώ η δέα σου ανοίγει πανιά, για να γίνει επιχείρηση

Το Blue Prototype by TEE, ΕΛΚΕΘΕ & Attica Region είναι ένας τεχνοδικτυακός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών, ειδικά για τη θαλάσσια οικονομία.

Μια σημαντική πρωτοβουλία για την υποστήριξη καινοτόμων ιδεών, ατομικών ή ομαδικών, ερευνητών, νέων ή επίδοξων επιχειρηματιών, σχετικών με τη θαλάσσια οικονομία.

Οι ιδέες αυτές υποστηρίζονται στο επίπεδο της τεχνογνωσίας, οργάνωσης, διοίκησης, διαχείρισης και προώθησης, προκειμένου να εξελιχθούν σε επίδοξα επιχειρηματικά σχέδια.

Από την ιδέα στο prototype: 5 κατηγορίες

1 Θαλάσσια
Υδατοκαλλιέργεια
[Marine Aquaculture (MA)]
και **Αθιεία Μικρής
Κλίμακας** [Small Scale
Fisheries (SSF)]

2 Θαλάσσια
Βιοτεχνολογία
[Marine
Biotechnology]

3 Παράκτιος
και Θαλάσσιος
Τουρισμός
[Coastal and
Maritime Tourism]

4 Θαλάσσιες
Ανανεώσιμες
Πηγές Ενέργειας
[Marine Renewable
Energy (MRE)]

5 Θαλάσσια
Επιτήρηση
[Maritime
Surveillance]

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΤΗ ΓΑΛΑΖΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ



Πληροφορίες προς
«ναυτιλομένους»:

hcmr.gr

prototype.tee.gr



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

«ΚΟΣΚΙΝΙΣΜΑ» ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΑ 1,5

27/10/2021

Με εξονυχιστικό έλεγχο περιουσιακών στοιχείων ο διαχωρισμός σε εισπράξιμα και ανεπίδεκτα εισπραξής

Στο ξεκαθάρισμα των ληξιπρόθεσμων χρεών προς το Δημόσιο, όσον αφορά τα εισπράξιμα και τα ανεπίδεκτα εισπραξής, με νέους κανόνες και διαδικασίες, προχωρά η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, με στόχο να ξεκαθαρίσει το τοπίο και ο ελεγκτικός μηχανισμός να επικεντρωθεί στις οφειλές που μπορούν τάχιστα να εισπραχθούν και να στηρίξουν τα έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού.

Είναι αξιοσημείωτο ότι με βάση τα τελευταία επίσημα στοιχεία της ΑΑΔΕ, από τα συνολικά ληξιπρόθεσμα χρέη των 109 δις. ευρώ που έχουν συσσωρευτεί, τα 24,9 δις. ευρώ κρίνονται ως μη εισπράξιμα, με αποτέλεσμα το πραγματικό ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο να ανέρχεται σε 84,2 δις. ευρώ.

Σε κάθε περίπτωση το πρώτο βήμα είναι το «εξοκίνισμα» των περιουσιακών στοιχείων των οφειλετών, κινητών και ακινήτων, ακόμη και όλων των τραπεζικών λογαριασμών, τυχόν ενοικίων που εισπράττουν ή και των μισθών τους, αλλά και η άσκηση εναντίον τους όλων των νόμιμων διώξεων, ακόμη και των ποινικών.

Στο πλαίσιο αυτό, με το νέο «καθεστώς» που υιοθετείται οι ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο και οι συμβεβαιωμένες οφειλές προς τρίτους χαρακτηρίζονται ως ανεπίδεκτες εισπραξής, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά τα ακόλουθα:

α) έχουν ολοκληρωθεί οι έρευνες με βάση τα εκάστοτε πρόσφορα διαθέσιμα ηλεκτρονικά μέσα της φορολογικής διοίκησης και από τις έρευνες αυτές δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη περιουσιακών στοιχείων του οφειλέτη και των συνυπόχρεων προσώπων, ή διαπιστώθηκε η καθ' οιονδήποτε τρόπο εκποίηση των περιουσιακών τους στοιχείων που δεν υπόκεινται σε ακύρωση, ακύρωση, ενώ διαπιστώθηκε και η ολοκλήρωση της διαδικασίας αναγκαστικής εκτέλεσης επί κινητών, ακινήτων ή απαιτήσεων κατά των ανωτέρω ευθυνόμενων προσώπων με επίσημο του Δημοσίου ή τρίτων ή από τον εκκαθαριστή στο πλαίσιο της διαδικασίας εκκαθάρισης και η παύση των εργασιών της πτώχευσης, εφόσον έχει λάβει χώρα κήρυξη των ευθυνόμενων προσώπων σε πτώχευση, η οποία δεν έχει περατωθεί,

β) έχει υποβληθεί αίτηση ποινικής δίωξης σε όσες περιπτώσεις συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις ή δεν είναι δυνατή η υποβολή αυτής,

γ) έχει πραγματοποιηθεί έλεγχος από ειδικά οριζόμενο ελεγκτή της αρμόδιας υπηρεσίας της φορολογικής διοίκησης, ο οποίος πιστοποιεί, με βάση ειδικά αιτιολογημένη έκθεση ελέγχου, ότι συντρέχουν οι ανωτέρω προϋποθέσεις και ότι είναι αντικειμενικά αδύνατη η εισπραξη των οφειλών από τον οφειλέτη και τα συνυπόχρεα πρόσωπα. Επισημαίνεται, όπως καθορίζεται και στη νεότερη απόφαση (υπ' αριθμ. Α1232/26.10.2021) του διοικητή της ΑΑΔΕ, ότι για τη διαπίστωση της αντικειμενικής αδυναμίας εισπραξής του οφειλέτη με την έκθεση ελέγχου πιστοποιείται ότι:

α) λήφθηκαν όλα τα προβλεπόμενα ασφαλιστικά, διοικητικά, δικαστικά και αναγκαστικά μέτρα σε βάρος του οφειλέτη,

β) διενεργήθηκε έρευνα για τον εντοπισμό κάθε κινητής ή ακίνητης περιουσίας και λήφθηκε αντίγραφο της μερίδας του οφειλέτη τουλάχιστον από τα υποθηκοφυλακεία και τα κτηματολογικά γραφεία του τόπου κατοικίας, επαγγελματικής δραστηριότητας και του τόπου καταγωγής,

γ) διερευνήθηκε και διαπιστώθηκε ότι δεν υπόκεινται σε διάρρηξη, λόγω καταδολίευσης, μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων του οφειλέτη,

δ) ολοκληρώθηκε η έρευνα για τον εντοπισμό χρηματικών απαιτήσεων, όπως μισθωμάτων, μισθών, συντάξεων, απαιτήσεων στις τράπεζες και τα λοιπά πιστωτικά ιδρύματα, τη μεταφορά χρημάτων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων του οφειλέτη στο εξωτερικό και την απόληψη τόκων από το εξωτερικό,

ε) διερευνήθηκε κάθε στοιχείο που περιλαμβάνεται στα εκάστοτε πρόσφορα διαθέσιμα ηλεκτρονικά μέσα στη φορολογική διοίκηση και στο φυσικό φάκελο του οφειλέτη, όπως φορολογικές δηλώσεις, δηλώσεις μητρώου, ισολογισμοί και λοιπές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έντυπα πληροφοριών για περιουσιακά στοιχεία. Ειδικά για τις οφειλές στα Τελωνεία ο οριζόμενος ελεγκτής θα απευθύνεται στην αρμόδια φορολογική υπηρεσία για τη λήψη των ανωτέρω απαιτούμενων στοιχείων,

στ) σε περίπτωση πτώχευσης του οφειλέτη, έχει κηρυχθεί η παύση των εργασιών της πτώχευσης ή έχει επέλθει περάτωση αυτής, τα οποία διαπιστώνονται με κάθε πρόσφορο μέσο, όπως κοινοποίηση δικαστικής απόφασης και έλεγχος τελεσιδικίας αυτής, όταν απαιτείται από τον λήψη πιστοποιητικού από το αρμόδιο πτωχευτικό δικαστήριο σχετικά με την πορεία της πτώχευσης ή έρευνα στη μερίδα του οφειλέτη που τηρείται στο ανωτέρω δικαστήριο,

ζ) όλες οι έρευνες, ενέργειες και ανωτέρω μέτρα έχουν

ολοκληρωθεί ή ληφθεί και κατά των συνυπόχρεων προσώπων και δεν προέκυψε τόσο για αυτούς όσο και για τον οφειλέτη δυνατότητα αποπληρωμής του χρέους.

Σε κάθε περίπτωση ο χαρακτηρισμός των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο ως ανεπίδεκτων εισπραξής γίνεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου, κατόπιν της εν λόγω σχετικής εισήγησης και με βάση την έκθεση ελέγχου του άρθρου.

Εφόσον πρόκειται πάντως για συνολική βασική οφειλή άνω του ενός και ημίσεος εκατομμυρίου (1.500.000) ευρώ, η ανωτέρω απόφαση κοινοποιείται άμεσα στην Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου που είναι αρμόδια για τον έλεγχο των δημοσίων εσόδων.

Ειδικό βιβλίο

Οι ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο, καθώς και συμβεβαιωμένες οφειλές προς τρίτους, που έχουν βεβαιωθεί και χαρακτηρίζονται από το αρμόδιο όργανο ως ανεπίδεκτες εισπραξής, καταχωρούνται στο «ειδικό βιβλίο ανεπίδεκτων εισπραξής».

Το βιβλίο αυτό τηρείται από το αρμόδιο για την επιδίωξη εισπραξής οφειλής όργανο, σε ηλεκτρονική μορφή, στα πληροφοριακά συστήματα της ΑΑΔΕ, με δυνατότητα ανάκτησης και εκτύπωσης των καταχωρισθέντων στοιχείων, και ενημερώνεται κατά περίπτωση.

Επισημαίνεται δε ότι στο «ειδικό βιβλίο ανεπίδεκτων εισπραξής» περιλαμβάνονται τα ακόλουθα στοιχεία: α) Ο ΑΦΜ και το ονοματεπώνυμο ή επωνυμία του υπόχρεου και των συνυπόχρεων με αυτόν προσώπων. Ειδικότερα, για την περίπτωση των συνυπόχρεων, πρέπει επιπροσθέτως να περιλαμβάνεται ποσό ή ποσοστό συνυποχρέωσης επί μέρους ή του συνόλου της οφειλής, β) τα στοιχεία βεβαίωσης της οφειλής, γ) το συνολικό ποσό οφειλής που χαρακτηρίζεται ως ανεπίδεκτο εισπραξής ανά ΑΦΜ, δ) ο αριθμός και η ημερομηνία της απόφασης του αρμοδίου οργάνου, ε) ο αριθμός πρωτοκόλλου και η ημερομηνία της εισήγησης, στ) ο αριθμός και η ημερομηνία καταχώρισης της οφειλής στο ειδικό βιβλίο ανεπίδεκτων εισπραξής. Στις καταστάσεις ληξιπρόθεσμων και στις λοιπές εκτυπώσεις, όπου απαιτείται, εμφανίζεται διακριτά το ποσό των ανεπίδεκτων προς εισπραξη οφειλών και ανά οφειλέτη.

Ένομες συνέπειες δεκαετούς διάρκειας

Από την ημερομηνία καταχώρισης της οφειλής στα βιβλία των ανεπίδεκτων εισπραξής και για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από τη λήξη του έτους μέσα στο οποίο έγινε η καταχώριση, επέρχονται οι ακόλουθες ένομες συνέπειες:

Συνέχεια στη Σελ. 24





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

α) αναστέλλεται αυτοδίκαια η παραγραφή της οφειλής, β) δεν χορηγείται στον οφειλέτη και σε όλα τα συνυπόχρεα πρόσωπα αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας για οποιαδήποτε αιτία. Εφόσον πρόκειται για είσπραξη χρημάτων που θα διατεθούν για την ικανοποίηση του Δημοσίου ή για εκποίηση περιουσιακών στοιχείων, το προϊόν των οποίων θα διατεθεί για τον ίδιο σκοπό, χορηγείται βεβαίωση οφειλής, γ) δεν χορηγείται στον οφειλέτη και σε όλα τα συνυπόχρεα πρόσωπα, άλλο, προβλεπόμενο από τον νόμο πιστοποιητικό για μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων, εκτός αν πρόκειται για εκποίηση περιουσιακών στοιχείων, το π προϊόν των οποίων θα διατεθεί για τον ίδιο σκοπό. Τα αρμόδια για τη χορήγηση των ανωτέρω πιστοποιητικών όργανα πρέπει να εξετάζουν αν η οφειλή έχει καταχωρισθεί στο ειδικό βιβλίο ανεπίδεκτων είσπραξης, δ) δεσμεύονται στο σύνολό τους οι τραπεζικοί και επενδυτικοί λογαριασμοί και το περιεχόμενο των θυριδών σε τράπεζες ή άλλα πιστωτικά ιδρύματα των εν λόγω προσώπων.

Σε κάθε περίπτωση το Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα λήψης όλων των προβλεπόμενων από τις κείμενες διατάξεις αναγκαστικών ή μη μέτρων και διενέργειας συμπληρωματικού σε περίπτωση διαπίστωσης ύπαρξης περιουσιακών στοιχείων και μετά την καταχώριση της οφειλής στο ειδικό βιβλίο ανεπίδεκτων είσπραξης. Θα πρέπει να αναφερθεί ότι μια οφειλή που έχει καταχωρισθεί στο ειδικό βιβλίο ανεπίδεκτων είσπραξης, διαγράφεται από το βιβλίο αυτό και επανακαταχωρίζεται ως εισπραξιμή εάν πριν από την παραγραφή της διαπιστωθεί ότι υπάρχει ή αποκτήθηκε από τον οφειλέτη ή συνυπόχρεο πρόσωπο περιουσιακό στοιχείο που καθιστά δυνατή τη μερική ή ολική εξόφληση της οφειλής.

ΕΣΠΑ: ΕΚΤΗ Η ΕΛΛΑΔΑ ΣΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,16,25

27/10/2021

Τη χαμηλή απορροφητικότητα των κρατών μελών από τον τακτικό προϋπολογισμό της επταετίας 2014-2020 διαπιστώνει το Ευρωπαϊκό Ελεγκτικό Συνέδριο (ΕΕΣ), στο πλαίσιο της ετήσιας έκθεσης για το 2020. Η Ελλάδα κατέγραψε την έκτη καλύτερη επίδοση μεταξύ των 27 κρατών μελών. Σύμφωνα με το ΕΕΣ, η απορρόφηση των κεφαλαίων των Ευρωπαϊκών Διαρθρωτικών και Επενδυτικών Ταμείων (ΕΔΕΤ) από τα κράτη μέλη εξακολούθησε να είναι βραδύτερη από την προβλεπόμενη. Έως το τέλος του 2020, τελευταίο έτος της δημοσιονομικής περιόδου 2014-2020, είχε εκταμιευθεί μόλις το 55% της κοινοτικής χρηματοδότησης που είχε εγκριθεί για την παραπάνω επταετία.

Αυτό είχε ως αποτέλεσμα τη διόγκωση των εκκρεμών αναλήψεων υποχρεώσεων, οι οποίες στο τέλος του 2020 ανέρχονταν σε 303,2 δισεκατομμύρια ευρώ, ποσό που ισοδυναμεί με τον προϋπολογισμό σχεδόν δύο ετών. Οι ελεγκτές σημειώνουν ότι υφίστανται σημαντικές διαφορές μεταξύ των κρατών μελών. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι από το παραπάνω ποσό τα 83 δισ. ευρώ αφορά τρεις χώρες, την Ιταλία, την Ισπανία και την Πολωνία.

Παραδείγματος χάριν, στα τέλη του 2020, η Φινλανδία είχε απορροφήσει το 79% των συνολικών κονδυλίων της, ενώ τα τρία κράτη μέλη με τη χαμηλότερη ποσοστό απορρόφησης (Ιταλία, Κροατία και Ισπανία) είχαν απορροφήσει μόλις το 45% περίπου των ποσών για τα οποία είχε αναληφθεί δέσμευση.

Τα έσοδα

Η Ελλάδα είχε απορροφήσει μέχρι το τέλος του 2020 το 64% των πόρων που της αναλογούσαν από την Ε.Ε. την περίοδο 2014-2020, ενώ απέμενε το 34% ή 7,824 δισ. ευρώ. Αναφορικά με τους λογαριασμούς της Ε.Ε. για το οικονομικό έτος 2020, η έκθεση διαπιστώνει ότι στο σκέλος το εσόδων περιείχαν σφάλματα, ωστόσο στις πληρωμές, δηλαδή στις δαπάνες διαπιστώθηκαν πολλά σφάλματα. Μάλιστα, για δεύτερο συνεχόμενο έτος, οι ελεγκτές διατύπωσαν αρνητική γνώμη σχετικά με τις δαπάνες. Εντόπισαν επίσης κινδύνους και προκλήσεις σχετικά με την εκτέλεση και τη χρηστή δημοσιονομική διαχείριση των κεφαλαίων της Ε.Ε. που διατίθενται για την αντιμετώπιση της κρίσης του κορονοϊού. Ειδικότερα, οι ελεγκτές διαπίστωσαν ότι το συνολικό επίπεδο των παρατυπιών στην εκτέλεση των δαπανών της Ε.Ε. παρέμεινε σταθερό στο 2,7% το 2020 (έναντι 2,7% το 2019). Το 2020 περισσότερο από το ήμισυ των δαπανών που υποβλήθηκαν σε έλεγχο (59%) θεωρούνταν δαπάνες υψηλού κινδύνου, ποσοστό που παρουσιάζει περαιτέρω αύξηση σε σύγκριση με το 2019 (53%) και προηγούμενα έτη. Οι κανόνες και τα κριτήρια επιλεξιμότητας που διέπουν αυτού του είδους τις δαπάνες είναι συχνά πολύπλοκοι, γεγονός που αυξάνει την πιθανότητα εμφάνισης σφάλματος, αναφέρει η έκθεση. Οι δαπάνες υψηλού κινδύνου εξακολουθούν να περιέχουν ουσιαστικά σφάλματα, με το επίπεδο τους να εκτιμάται σε 4,0% (έναντι 4,9% το 2019). Ως εκ τούτου, οι ελεγκτές κατέληξαν στο συμπέρασμα ότι το σφάλμα σε αυτό το σημαντικό είδος δαπανών είναι διάχυτο και διατύπωσαν αρνητική γνώμη σχετικά με τις δαπάνες της Ε.Ε. για το οικονομικό έτος 2020.

Έρευνα

Το 2020 το ΕΕΣ παρέπεμψε έξι περιπτώσεις πιθανολογούμενης απάτης, οι οποίες προέκυψαν από τις ελεγκτικές εργασίες έναντι εννέα περιπτώσεων το 2019.

Η Ευρωπαϊκή Υπηρεσία Καταπολέμησης της Απάτης (OLAF) κίνησε διαδικασίες έρευνας για όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις.

Για τα επόμενα χρόνια, το ΕΕΣ σημειώνει ότι η συνδυασμένη χρηματοδότηση από το ταμείο ανάκαμψης για τη αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας και το Πολυετές Δημοσιονομικό Πλαίσιο (τακτικός προϋπολογισμός) θα ανέλθει σε 1,824 τρισ. ευρώ σε τιμές 2018. Το ύψος αυτής της συνδυασμένης χρηματοδότησης είναι σχεδόν διπλάσιο του διαθέσιμου ποσού υπό το προηγούμενο ΠΔΠ. Η έκθεση προειδοποιεί για τον κίνδυνο καθυστέρησης στην έναρξη της υλοποίησης των προγραμμάτων αλλά και για προκλήσεις που σχετίζονται με τη χρηστή δημοσιονομική διαχείριση κατά τη χρήση των ταμείων λόγω αλλαγών που σχετίζονται με την πανδημία.

Σύμφωνα με το ΕΕΣ, δεδομένων των σημαντικών αυξήσεων στο επίπεδο και στα είδη της διαθέσιμης χρηματοδότησης της Ε.Ε. κατά τα προσεχή έτη, συμπεριλαμβανομένων των ποσών που έχουν απομείνει από την περίοδο 2014-2020, η Επιτροπή πρέπει να σχεδιάσει μέτρα τα οποία θα διασφαλίζουν τη διάθεση πρόσθετης συμβουλευτικής στήριξης στις εθνικές αρχές, διευκολύνοντας έτσι την ορθή χρήση των εν λόγω κονδυλίων από τα κράτη μέλη.

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΚΛΑΔΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΑ 32

27/10/2021

Στον κλάδο της αποθήκευσης ενέργειας εισέρχεται η Volterra με δύο πιλοτικά έργα. Το πρώτο αφορά την ανάπτυξη αυτόνομου σταθμού αποθήκευσης στη Βοιωτία, με ισχύ 50 MW και χωρητικότητα 100 MWh. Το δεύτερο αφορά την ανάπτυξη υβριδικού σταθμού αποθήκευσης με παραγωγή ΑΠΕ στην Κω. Ο σταθμός θα αποτελείται από ένα φωτοβολταϊκό πάρκο ισχύος 2 MW και ένα σύστημα αποθήκευσης ενέργειας μπαταρίας (BESS) ισχύος 2.4 MW και χωρητικότητας 5 MWh. Σύμφωνα με την ανακοίνωση της εταιρείας και οι δύο σταθμοί θα αξιοποιούν την τεχνολογία αποθήκευσης μπαταριών ιόντων λιθίου, οι οποίες είναι φιλικές προς το περιβάλλον, παρέχουν υψηλή ενεργειακή απόδοση και ταχεία φόρτιση, ενώ διαθέτουν μεγάλη διάρκεια ζωής και ευκολία επέκτασης.

