

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2281

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 10 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

- Σελ 1 Ψηφιακά από Δευτέρα οι δηλώσεις φόρου δωρεών και γονικών παροχών
- Σελ 1 Παράταση ενός μηνός για συμβολαία μεταβίβασης ακινήτων με τις υφιστάμενες αντικειμενικές αξίες
- Σελ 1 και 4 Ψηφίστηκε από την Ολομέλεια της Βουλής το νομοσχέδιο για την απολιγνιτοποίηση - «Ναι» και στην τροπολογία του ΥΠΕΝ για 5μηνη αναστολή χρεώσεων Υ.Κ.Ω στους λογαριασμούς ρεύματος
- Σελ 1 και 5 Χωρίς τέλη περιαγωγής έως το 2032 οι κινητές επικοινωνίες μεταξύ των χωρών της ΕΕ
- Σελ 3 Οι δύο «ωρολογιακές Βόμβες» στην αγορά ακινήτων
- Σελ 6 Ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του ακινήτου Golf - Βόρειο Αφάντου από το ΤΑΙΠΕΔ - Χρ. Σταϊκούρας: Ανοίγει τον δρόμο για την υλοποίηση ενός έργου τουριστικής ανάπτυξης για ολοκληρη την περιοχή
- Σελ 7 ΥΠΕΝ: Ξεκινούν οι εργασίες στη δωμάρα Κορίνθου, τον Ιανουάριο του 2022
- Σελ 8 Το πλάνο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για πακέτο έργων 3 δις. ευρώ στην Κρήτη
- Σελ 9 Ελληνικά: Πώς θα προχωρήσει η κατασκευή του Commercial Hub
- Σελ 10 Το ελληνικό οικοσύστημα τεχνολογίας έχει κάνει σημαντικά βήματα πρόοδου τα τελευταία χρόνια
- Σελ 11 Η ηλεκτροκίνηση φέρνει στη Θεσσαλονίκη την MVI-Solve IT GmbH Η γερμανική εταιρεία θα ιδρύσει θυγατρική - θα απασχολήσει έως και 100 μηχανικούς πληροφορικής - Προχωράει στις πρώτες προλήψεις για εξ αποστάσεως εργασία
- Σελ 12 Προς τριπλασιασμό οι ταξινόμησεις ηλεκτροκίνητων οχημάτων το 2021
- Σελ 13 Θεσσαλονίκη: Ρύπανση, φερτά υλικά και αγκυροβόλια απειλούν το λιβάδι της Ποσειδωνίας στην Επανομή
- Σελ 14 Κ. Πιερρακάκης: Χρειαζόμαστε επενδύσεις υποδομής στην τεχνολογία και τις χρειαζόμαστε τώρα
- Σελ 15, 16 Μέτρα στήριξης των ψηφιακών πλατφορμών εργασίας στην ΕΕ - Και βελτιώσεις των συνθηκών για εργαζόμενους και αυτοαπασχολούμενους
- Σελ 17 Οι περιοχές που «φυσάνε» για υπεράκτια αιολικά πάρκα - Έντονη ανάπτυξη στην Κυκλάδα, Β. Αιγαίο, Δωδεκάνησα, Κρήτη
- Σελ 18 Η διαφθορά παραμένει απειλή πιστεύει ο συντριπτική πλειοψηφία - Τι δείχνει έρευνα της Εθνικής Αρχής Διαφάνειας
- Σελ 19 Τι αλλάζει στις ηλεκτρονικές πληρωμές από 10 Δεκεμβρίου 2021
- Σελ 20 Στη λίστα «Forbes 30 Under 30 Greece» 2 startupper από τη Μακεδονία
- Σελ 22 BLUE Prototype by ΤΕΕ, ΕΛΚΕΘΕ & Attica Region: ένας τεχνολογικός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών για τη θαλάσσια οικονομία
- Σελ 2 Προσεκώς
- Σελ 23, 24 Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΨΗΦΙΑΚΑ ΑΠΟ ΔΕΥΤΕΡΑ ΟΙ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΦΟΡΟΥ ΔΩΡΕΩΝ ΚΑΙ ΓΟΝΙΚΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ

Δύο ακόμα συναλλαγές εξαιρούνται από την ανάγκη αυτοπρόσωπης παρουσίας πολιτών στις ΔΟΥ. Από την ερχόμενη Δευτέρα, 13 Δεκεμβρίου, οι δηλώσεις φόρου δωρεών και γονικών παροχών υποβάλλονται μέσω του myProperty, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Μέσω της ψηφιακής εφαρμογής, υποβάλλονται αρχικές δηλώσεις για δωρεές ακινήτων που βρίσκονται εντός αντικειμενικού συστήματος, καθώς και για οποιοδήποτε άλλο περιουσιακό στοιχείο μεταβιβάζεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο δωρεάς ή γονικής παροχής.

Μάλιστα, από τις 20 Δεκεμβρίου, οι δηλώσεις αυτές υποβάλλονται υποχρεωτικά ψηφιακά.

Σε ό,τι αφορά δηλώσεις που έχουν υποβληθεί στις αρμόδιες ΔΟΥ σε έντυπη μορφή, εξακολουθούν να ισχύουν και διεκπεραιώνονται κανονικά, εκτός αν οι συμβαλλόμενοι τις ανακαλέσουν.

Στο πλαίσιο της αναβάθμισης της εφαρμογής, το myProperty θα τεθεί εκτός λειτουργίας από το Σάββατο, 11 Δεκεμβρίου, στις 16:00, έως την Κυριακή, 12 Δεκεμβρίου, στις 21:00.

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΕΝΟΣ ΜΗΝΟΣ ΓΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΤΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ

Παράταση ενός μηνός σχεδιάζει να δώσει το υπουργείο Οικονομικών, σύμφωνα με πληροφορίες, στην δυνατότητα που θα έχουν οι φορολογούμενοι για την υπογραφή συμβολαίων μεταβίβασης ακινήτων με βάση τις αντικειμενικές αξίες που ισχύουν σήμερα, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σύμφωνα με τα όσα δήλωσε ο υπουργός Οικονομικών Χρήστος Σταϊκούρας μιλώντας στον ραδιοφωνικό σταθμό «Παραπολιτικά», μέσα στις επόμενες ημέρες θα κατατεθεί νομοθετική ρύθμιση σύμφωνα με την οποία θα δίνεται μια ρεαλιστική παράταση. Έτσι λοιπόν με βάση την παράταση, που ετοιμάζεται να δώσει το υπουργείο Οικονομικών θα διευκολυνθούν οι φορολογούμενοι

που δεν προλαβαίνουν να συγκεντρώσουν τα δικαιολογητικά και πιστοποιητικά που απαιτούνται για τις μεταβιβάσεις ακινήτων και κινδυνεύουν να επιβαρυνθούν με επιπλέον φόρους, λόγω της αύξησης των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων έως και 250% σε πάνω από 7.000 περιοχές από την 1η Ιανουαρίου. Να σημειωθεί ότι τις τελευταίες ημέρες, επικρατεί το αδιαχώρητο σε συμβολαιογραφικά γραφεία, εφορίες, υποθηκοφυλακεία και κτηματολογικά γραφεία, καθώς οι φορολογούμενοι σπεύδουν να κλείσουν τις υποθέσεις τους και να υπογράψουν συμβολαίο έως το τέλος Δεκεμβρίου.

ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΛΙΓΝΙΤΟΠΟΙΗΣΗ

«Ναι» και στην τροπολογία του ΥΠΕΝ για 5μηνη αναστολή χρεώσεων Υ.Κ.Ω στους λογαριασμούς ρεύματος

Με την στήριξη της κυβερνητικής πλειοψηφίας και τις αντιρρήσεις της αντιπολίτευσης, ολοκληρώθηκε μετά από μια μαράθωνα συνεδρίαση, η ψήφιση, από την ολομέλεια της Βουλής, του νομοσχεδίου για την απολιγνιτοποίηση και την δίκαιη αναπτυξιακή μετάβαση. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, υπέρ της αρχής του νομοσχεδίου τάχθηκε μόνον η ΝΔ, ενώ όλα τα κόμματα της αντιπολίτευσης καταψήφισαν. Σύσσωμη η ηγεσία του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, υπεραμείνθηκε της πολιτικής της κάνοντας λόγο για «ένα πολύ σημαντικό, ισχυρό, ευέλικτο και αποτελεσματικό σχέδιο, που θα εγκαθιδρύσει στη χώρα ένα νέο παραγωγικό ενεργειακό

μοντέλο, ενισχύοντας την οικονομία και την ανάπτυξη της Δυτικής Μακεδονίας».

Παράλληλα, κατά τη χθεσινή συνεδρίαση της ολομέλειας της Βουλής υπερψηφίστηκε η τροπολογία του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, που προβλέπει την αναστολή των χρεώσεων των Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας στους λογαριασμούς της ΔΕΗ για πέντε μήνες, και την εξόφληση των λογαριασμών φυσικού αερίου, σε τέσσερις δόσεις. Υπέρ της τροπολογίας ψήφισαν ΝΔ και ΚΙΝΑΛ ενώ τα υπόλοιπα κόμματα της αντιπολίτευσης την καταψήφισαν. Αναλυτικά στη σελ 4

ΧΩΡΙΣ ΤΕΛΗ ΠΕΡΙΑΓΩΓΗΣ ΕΩΣ ΤΟ 2032 ΟΙ ΚΙΝΗΤΕΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ ΕΕ

Κανένα επιπλέον κόστος σε κλήσεις, μηνύματα και χρήση δεδομένων για τους ταξιδιώτες και την επόμενη 10ετία

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή χαιρέτισε την πολιτική συμφωνία στην οποία κατέληξαν το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο και τα κράτη μέλη της ΕΕ σχετικά με τον νέο κανονισμό για την περιαγωγή. Ο νέος κανονισμός θα παρατείνει έως το 2032 το υφιστάμενο σύστημα σύμφωνα με το οποίο οι πολίτες δεν μπορούν να επιβαρύνονται με πρόσθετα τέλη για κλήσεις που

πραγματοποιούνται ή δεδομένα που χρησιμοποιούνται ενώ ταξιδεύουν εντός της ΕΕ και θα επιφέρει επίσης νέα πλεονεκτήματα. Ο κανονισμός θα τεθεί σε ισχύ την 1η Ιουλίου 2022. Αναλυτικά στη σελ 5



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ 'EU BIM FOR BUILDING RENOVATION'

Η Ευρωπαϊκή Ένωση, μέσω του προγράμματος BIM-SPEED, προσκαλεί αρχιτέκτονες, μηχανικούς, επαγγελματίες του κλάδου των κατασκευών και φοιτητές να συμμετάσχουν στο Διεθνή Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό που διοργανώνει με τίτλο "EU BIM for Building Renovation".

Η πρόκληση του Διαγωνισμού είναι να αναπτυχθεί ένας σχεδιασμός ανακαίνισης κτιρίου που να εφαρμόζει βιώσιμες στρατηγικές οι οποίες να εξασφαλίζουν αφ' ενός μειωμένη κατανάλωση ενέργειας και αφ' εταίρου αυξημένη άνεση για τους ενοίκους, μειώνοντας παράλληλα τη διάρκεια και την κόστος της συνολικής διαδικασίας ανακαίνισης. Όλες οι προτάσεις θα πρέπει να υποστηρίζονται από μια διεπιστημονική ομάδα, θα πρέπει χρησιμοποιούν τις αρχές του BIM και τουλάχιστον ένα εργαλείο που έχει αναπτυχθεί από το BIM-Speed, όπως η πλατφόρμα BIM-Speed https://youtu.be/lx_ZLlxZo0k, τα εργαλεία ενεργειακής προσομοίωσης <https://youtu.be/wZy1YSgyH6o>, <https://youtu.be/viVi9PGANb8>, το εργαλείο διαδικασίας λήψης αποφάσεων <https://youtu.be/viVi9PGANb8>, το εργαλείο συμμετοχής των κατοίκων https://youtu.be/_eJnRpQWUZM, το εργαλείο συλλογής δεδομένων υφιστάμενων κτιρίων <https://youtu.be/pJB1pGj1134> και πολλά άλλα.

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό είναι δωρεάν και χωρίζεται σε δύο κατηγορίες: για επαγγελματίες και φοιτητές.

Η προθεσμία εγγραφής λήγει στις 14 Φεβρουαρίου 2022.

Η προθεσμία υποβολής της πρότασης λήγει στις 21 Φεβρουαρίου 2022 (12:00μμ CET).

Για περισσότερες πληροφορίες:

<https://www.bim-speed.eu/en/competition>

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
12 - 15 Δεκεμβρίου 2021	2ο Διεθνές Επιστημονικό Συνέδριο TMM_CH	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο
20 Ιανουαρίου 2022	Συνέδριο ΗΑΕΕ για την Ηλεκτροκίνηση	Ελληνική Εταιρεία Ενεργειακής Οικονομίας (ΗΑΕΕ), ιστοσελίδα Insider.gr

ΦΟΡΟΥΜ «ΒΙΩΣΙΜΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ»

Βιώσιμες υποδομές μεταφορών
Μοχλοί ανάπτυξης & προσέλκυση επενδύσεων

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
Τετάρτη 15 Δεκεμβρίου 2021
Athenaeum InterContinental

Κυριοτε Σπρέκερ: Κώστας Καραμανλής
Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών

Panel I. Βιώσιμες συγκοινωνιακές υποδομές
Panel II. Βιώσιμες μεταφορές σταθερής τροχιάς
Panel III. Βιώσιμες πόλεις με έξυπνες μεταφορές

Οργάνωση: CCI FRANCE GRÈCE
Υπό την αιγίδα: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Το Ελληνογαλλικό Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο διοργανώνει Φόρουμ με τίτλο «Βιώσιμες υποδομές μεταφορών - Μοχλοί ανάπτυξης και προσέλκυση επενδύσεων» **την Τετάρτη 15 Δεκεμβρίου 2021** στο Athenaeum InterContinental και με βασικό ομιλητή τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, Κώστα Καραμανλή.

Κύριες Θεματικές ενότητες:

- Βιώσιμες συγκοινωνιακές υποδομές
- Βιώσιμες μεταφορές σταθερής τροχιάς
- Βιώσιμες πόλεις με έξυπνες μεταφορές

Για εγγραφή στο Φόρουμ, ακολουθήστε το σύνδεσμο : <https://e-talk.gr/Ccifgrece>

Η εκδήλωση είναι COVID free : Παρακαλείσθε όπως επιδείξετε πιστοποιητικό εμβολιασμού ή πιστοποιητικό νόσησης κατά την είσοδό σας. Στην εκδήλωση θα τηρούνται όλα τα μέτρα υγειονομικής προστασίας.

Περισσότερες πληροφορίες και πρόγραμμα :

<https://www.ccfihel.org.gr/el/ekdiloseis/prosechos.html>

ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΓΙΑ ΤΟ PROJECT MANAGEMENT

Σήμερα 10 Δεκεμβρίου 2021 για 15η χρονιά, θα διεξαχθεί φέτος διαδικτυακά, το επίσης Συνέδριο Project Management Best Practices από τις 09:00 έως τις 17:00.

Αντικείμενο του συνεδρίου θα είναι οι πιο πρόσφατες τάσεις στο Project Management, βέλτιστες πρακτικές, ενώ ιδιαίτερη μεία θα γίνει στην μεθοδολογία PM² και πώς το σκεπτικό της μπορεί να συνδράμει στη διαχείριση έργων που συγκρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης.

Το συνέδριο θα κινηθεί σε 2 θεματικές ενότητες:

«Το Project Management και η μεθοδολογία PM2 της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την εξυπηρέτηση των έργων του Ταμείου Ανάκαμψης» όπου θα συμμετέχουν κορυφαία στελέχη Υπηρεσιών της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και συνεργαζόμενων φορέων και στην

2η θεματική ενότητα, διεθνή και εγχώρια στελέχη και Project

Managers εγνωσμένης αξίας θα παρουσιάσουν παραδείγματα και βέλτιστες πρακτικές, ενώ ταυτόχρονα θα αναδείξουν τα νέα δεδομένα που ισχύουν στη διαχείριση έργων εντός και εκτός συνόρων.

Το συνέδριο θα διεξαχθεί στην ελληνική και την αγγλική γλώσσα.

Το συνέδριο διοργανώνεται από την Ελληνοαμερικανική Ένωση, η Global Business Management Consultants και ο οργανισμός PM2 Alliance, τελεί υπό την αιγίδα του Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ), του PM2 Foundation και πραγματοποιείται με την υποστήριξη του ISACA Athens chapter.

Πληροφορίες: Ελληνοαμερικανική Ένωση, 210-3680064, <http://www.hellenicunion.gr/2021/12/07/project-management-best-practices-2021/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΔΥΟ «ΩΡΟΛΟΓΙΑΚΕΣ ΒΟΜΒΕΣ» ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

«Ωρολογιακές Βόμβες» στην αγορά ακινήτων χαρακτηρίζουν στελέχη της αγοράς την άνοδο των τιμών των οικοδομικών υλικών αλλά και την έλλειψη εργατικού δυναμικού σχετιζόμενου με τον κλάδο της οικοδομής.

Όπως γράφει η Ελένη Μπότα στο capital.gr, οι δύο παραπάνω παράγοντες τείνουν να αποτελέσουν βαρίδι στην πορεία ανάκαμψη της εγχώριας αγοράς ακινήτων, μετά από την πανδημία αλλά και μετά από περίπου μία 10ετία στασιμότητας στον κλάδο λόγω της οικονομικής κρίσης στη χώρα μας.

Ως εκ τούτου η μεγάλη άνοδος άνω του 30% στις τιμές των υλικών κατασκευής τους τελευταίους μήνες, λόγω αύξησης του ενεργειακού κόστους και η μη διαφαινόμενη αποκλιμάκωσή του στο άμεσο διάστημα από την μία πλευρά και από την άλλη η έλλειψη εργατών της οικοδομής, τόσο Ελλήνων όσο και ξένων, απειλούν την αγορά ακινήτων, συμπαρασύροντας και μία σειρά άλλων επαγγελματιών που σχετίζονται με την οικοδομή.

Τον κώδωνα του κινδύνου κρούουν καθημερινά δεκάδες στελέχη της αγοράς real estate, ενώ σε πρόσφατη εκδήλωση ο Πάνος Παναγιωτίδης, γενικός διευθυντής Λειτουργικών Δραστηριοτήτων της DIMAND SA, αναφέρθηκε στην έκρηξη των υλικών κατασκευής (άνω του 35%), εκτιμώντας ότι πολλά έργα που βρίσκονται σε εξέλιξη μπορεί να σταματήσουν, ενώ άλλα ενδέχεται να μην ξεκινήσουν καν. «Πρόκειται για ωρολογιακή βόμβα για την αγορά ακινήτων» είπε χαρακτηριστικά.

Σύμφωνα με τα πρόσφατα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, ο Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών τον Οκτώβριο 2021, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Οκτωβρίου 2020, παρουσίασε αύξηση 6,3%, έναντι μείωσης 0,5% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων δεικτών του έτους 2020 με το 2019, ενώ τον Σεπτέμβριο του 2021 οι τιμές των υλικών κατέγραψαν επίσης αύξηση 5,1%.

Η άνοδο των τιμών των υλικών κατασκευής σε συνδυασμό και με την αύξηση της αξίας της γης έχει αρχίσει να ασκεί πιέσεις στις αποδόσεις των logistics, ένας από τους πλέον αναπτυσσόμενους και με μεγάλη ζήτηση τομείς του real estate.

Οι δύο αυτοί παράγοντες, σύμφωνα με στελέχη του real estate, έχει αυξήσει σημαντικά το κόστος για την υλοποίηση μίας επένδυσης στον κλάδο, με αποτέλεσμα οι αποδόσεις των logistics να πιέζονται προς τα κάτω.

Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία οι αποδόσεις των logistics στην Ελλάδα κυμαίνονται μεταξύ 8,00% και 8,50%, από τις πλέον ανταγωνιστικές σε ευρωπαϊκό επίπεδο,

η εικόνα αυτή ωστόσο έχει αρχίσει να αλλάζει καθώς κινούνται οριακά πάνω ή οριακά κάτω από το 8%, προκαλώντας προβληματισμό στα στελέχη της αγοράς.

Από την κατάσταση αυτή επηρεάζονται οι Εταιρείες Επενδύσεων Ακίνητης Περιουσίας (ΑΕΕΑΠ), καθώς ο τομέας των logistics καταλαμβάνει μεγάλο μέρος του χαρτοφυλακίου τους, ενώ δρομολογούν μεγάλες επενδύσεις λόγω και της υψηλής ζήτησης που καταγράφεται.

Το πρόβλημα παραδέχτηκε προσφάτως και η διοίκηση της Noval Property, απαντώντας σε σχετική ερώτηση του Capital.gr, χαρακτηρίζοντας την άνοδο των υλικών κατασκευής ως «ένα μεγάλο πρόβλημα της αγοράς».

Αν και κανείς δεν μπορεί να πει με βεβαιότητα πότε θα αρχίσει να αποκλιμακώνεται το φαινόμενο, εντούτοις το σύνολο των εταιρειών που εμπλέκονται με το real estate, εμφανίζονται ιδιαίτερα προβληματισμένοι, αφού πλέον οι αυξήσεις μεταφράζονται σε επιβάρυνση της τάξης των 300 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Αυτό σημαίνει ότι μία κατοικία που μέχρι πρότινος πωλούνταν προς 100.000 ευρώ πλέον η τιμή της έχει εκτοξευθεί στις 130.000 ευρώ.

«Οι ανατιμήσεις των πρώτων υλών σε συνδυασμό με τις μεγάλες αυξήσεις στις τιμές των οικοπέδων έχουν εκτοξεύσει στα ύψη το κόστος κατασκευής, δημιουργώντας ασφυκτική κατάσταση στην αγορά, με αποτέλεσμα να αποτρέπονται οι εγχώριοι αγοραστές». Αυτό επισημαίνει στο Capital.gr ο πρόεδρος της Ομοσπονδίας Κατασκευαστών Κτιρίων Δημήτρης Κασιμάλης, ο οποίος ανέφερε το παράδειγμα πώλησης ενός οικοπέδου που μέσα σε λίγο διάστημα η τιμή του αυξήθηκε κατά 30%. «Αν υπολογίσουμε και την αύξηση του κόστους κατασκευής, τότε θα πρέπει να βάλουμε «καπέλο» στην τιμή του τετραγωνικού, περί τα 700 ευρώ, το τετραγωνικό», αναφέρει χαρακτηριστικά.

Σύμφωνα με τον ίδιο, η εικόνα της αγοράς ακινήτων είναι λίγο διαφορετική από αυτή που παρουσιάζεται. «Οι τιμές των ακινήτων μπορεί να ανεβαίνουν 10% όπως προκύπτει και από τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος, εντούτοις δεν έχουν ανέβει οι μισθοί. Αν μάλιστα υπολογίσουμε τις μεγάλες ανατιμήσεις στην αγορά (σε τρόφιμα, καύσιμα, λογαριασμούς ρεύματος κ.λπ.), που έχουν αυξήσει το κόστος διαβίωσης, τότε καταλαβαίνουμε ότι λίγοι είναι εκείνοι που μπορούν να αγοράσουν και φυσικά σε καμία περίπτωση δεν μιλάμε έκρηξη στις αγοραπωλησίες των ακινήτων», αναφέρει χαρακτηριστικά.

Για εκτίναξη του κόστους στην αγορά κατοικίας μιλά και ο Θέμης Μπάκας της E-real Estates, τονίζοντας ότι το κόστος

αυτό, στην περίπτωση που δεν απορροφηθεί από τον κατασκευαστή, ο οποίος θα χάσει από το κέρδος του, θα πιέσει την τιμή πώλησης των οικοπέδων και των ποσοτών αντιπαροχής, είτε ο κατασκευαστής θα μετακυλήσει αυτό το κόστος στα υπόλοιπα μη πωληθέντα ακίνητα έτσι ώστε να περιορίσει τη ζημιά του από τα ήδη κλεισμένα πωληθέντα.

Σύμφωνα με τον ίδιο, οι αυξήσεις στα νεόδμητα ακίνητα επηρεάζουν ανάλογα και τον συντελεστής παλαιότητας, με αποτέλεσμα να έχουμε σημαντικές αυξήσεις και στα παλαιότερα ακίνητα.

Έλλειψη εργατικού δυναμικού

Ένα ακόμη βραχνά που αντιμετωπίζει η εγχώρια αγορά ακινήτων είναι η έλλειψη εργατικού δυναμικού και επαγγελματιών που δραστηριοποιούνται στις οικοδομικές εργασίες.

Σύμφωνα με τον κ. Κασιμάλη, δεν υπάρχουν άνθρωποι για να δουλέψουν στην οικοδομή. Ούτε Έλληνες, αλλά ούτε και ξένοι. Μάλιστα για τους Έλληνες εργάτες, όπως τονίζει, οι περισσότεροι που θα μπορούσαν να ασχοληθούν με τον κλάδο έχουν επιλέξει να εργάζονται στις εταιρείες delivery με ικανοποιητικούς μισθούς και αρκετά φιλοδωρήματα, με αποτέλεσμα να έχουν γυρίσει «την πλάτη» στην οικοδομή.

Αλλά ακόμη και αυτοί που δουλεύουν στην Ελλάδα φεύγουν για το εξωτερικό καθώς εκεί υπάρχει πολλή μεγαλύτερη ζήτηση και πολύ καλύτεροι μισθοί.

Όσον αφορά τους ξένους εργάτες μέσα στην 10ετία της κρίσης που δεν υπήρχε οικοδομική δραστηριότητα στη χώρα μας, αναγκάστηκαν να επιστρέψουν στις πατρίδες τους ή να επιλέξουν άλλες χώρες για εργασία.

Είναι ενδεικτικά όσα αναφέρονται στην πρόσφατη παγκόσμια έρευνα «KPMG 2021 Global Construction Survey» για τον κατασκευαστικό κλάδο με τίτλο «No turning back, An industry ready to transcend»: «Ο μεγαλύτερος κίνδυνος που θα κληθεί να αντιμετωπίσει ο κατασκευαστικός κλάδος το επόμενο διάστημα, έχοντας ήδη διαχειριστεί τις συνέπειες της πανδημίας, θα είναι το αυξημένο κόστος. Η βέλτιστη χρήση της τεχνητής νοημοσύνης, η χρήση καινοτόμων υλικών με σκοπό τη βιωσιμότητα των επενδύσεων, αλλά και η προσέλκυση αξιόλογου εργατικού δυναμικού, φαίνονται να είναι οι παράγοντες που θα καθορίσουν την προσαρμοστικότητα και ανθεκτικότητα των εταιρειών. Ο κίνδυνος αυτός θα εντείνει τον ανταγωνισμό μεταξύ των επιχειρήσεων του κλάδου».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΛΙΓΝΙΤΟΠΟΙΗΣΗ «Ναι» και στην τροπολογία του ΥΠΕΝ για 5μηνη αναστολή χρεώσεων Υ.Κ.Ω στους λογαριασμούς ρεύματος

Με την στήριξη της κυβερνητικής πλειοψηφίας και τις αντιρρήσεις της αντιπολίτευσης, ολοκληρώθηκε μετά από μια μαραθώνια συνεδρίαση, η ψήφιση, από την ολομέλεια της Βουλής, του νομοσχεδίου για την απολιγνιτοποίηση και την δίκαιη αναπτυξιακή μετάβαση. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, υπέρ της αρχής του νομοσχεδίου τάχθηκε μόνον η ΝΔ, ενώ όλα τα κόμματα της αντιπολίτευσης καταψήφισαν.

Σύσσωμη η ηγεσία του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, υπερασπίστηκε της πολιτικής της κάνοντας λόγο για «ένα πολύ σημαντικό, ισχυρό, ευελικό και αποτελεσματικό σχέδιο, που θα εγκαθιδρύσει στη χώρα ένα νέο παραγωγικό ενεργειακό μοντέλο, ενισχύοντας την οικονομία και την ανάπτυξη της Δυτικής Μακεδονίας». Από την πλευρά τους, τα κόμματα της αντιπολίτευσης αμφισβήτησαν τους στόχους του νομοσχεδίου, κατηγορώντας την κυβέρνηση

ότι οδηγεί σε ερημποίηση τις περιοχές της Δυτικής Μακεδονίας, ενώ το ίδιο το νομοσχέδιο χαρακτηρίστηκε «μη αναπτυξιακό», «αντιπεριβαλλοντικό», έως και «εγκληματικό». Στο επίκεντρο της αντιπαράθεσης μεταξύ κυβέρνησης και αντιπολίτευσης βρέθηκε κυρίως η αποκατάσταση των εδαφών στις λιγνιτικές ζώνες, ο ρόλος και οι υποχρεώσεις της ΔΕΗ καθώς και η στήριξη της τοπικής κοινωνίας με ανταποδοτικά κίνητρα.

Αδ. Γεωργιάδης: Εθνικής σημασίας η λειτουργία εργοστασίου παραγωγής υδρογόνου στη Δ. Μακεδονία

Έργο τεράστιας εθνικής στρατηγικής σημασίας χαρακτήρισε ο υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Άδωνης Γεωργιάδης, τη δημιουργία εργοστασίου παραγωγής υδρογόνου στη Δυτική Μακεδονία.

«Η υλοποίηση του σχεδίου θα γίνει με τη συμμετοχή των μεγαλύτερων ενεργειακών ομίλων της χώρας, του ελληνικού Δημοσίου και με τη χρηματοδότηση του Ευρωπαϊκού Ταμείου», επεσήμανε ο κ. Γεωργιάδης, κατά την συζήτηση στην ολομέλεια της βουλής, του νομοσχεδίου για την απολιγνιτοποίηση και τη δίκαιη αναπτυξιακή μετάβαση.

Απαντώντας στις κατηγορίες της αξιωματικής αντιπολίτευσης ότι «η χώρα μας έσπευσε πρώτη, χωρίς κανένα ολοκληρωμένο σχέδιο, να προχωρήσει στην απολιγνιτοποίηση οδηγώντας τη περιοχή σε πλήρη ερημποίηση και φτώχεια», ο κ. Γεωργιάδης της καταλόγισε υποκρισία και τυχοδιωκτισμό. «Υποκρίνεστε τους οικολόγους, τους προστάτες του περιβάλλοντος όταν είστε εσείς οι ίδιοι και η κυβέρνηση σας, με απόφαση του αναπληρωτή υπουργού Περιβάλλοντος, Γ. Σταθάκη, δυο φορές είχατε δώσει παράτα-

ση στη λειτουργία του ΑΗΣ Καρυάς», αντέτεινε ο κ. Γεωργιάδης. Έντονη ήταν και η αντίδρασή του στις απάσεις ότι η αύξηση της τιμής του ηλεκτρικού ρεύματος οφείλεται στην ενεργειακή μετάβαση, χαρακτηρίζοντας την συγκεκριμένη απίστηση, «ουρανομήκη ανοησία των δυνάμεων του λαϊκισμού στο διαδίκτυο», και πρόσθεσε λέγοντας ότι «δουλεύουν στο φουλ όλες οι λιγνιτικές μονάδες, και όσο λιγνίτη είναι να δώσουν, τον δίνουν, καλύπτοντας όλες τις ενεργειακές ανάγκες της χώρας».

Κ. Σκρέκας: Θα συνεχίσουμε να στηρίζουμε νοικοκυριά και επαγγελματίες

Παράλληλα, κατά τη χθεσινή συνεδρίαση της ολομέλειας της Βουλής υπερψηφίστηκε η τροπολογία του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, που προβλέπει την αναστολή των χρεώσεων των Υπηρεσιών Κοινής Ωφελείας στους λογαριασμούς της ΔΕΗ για πέντε μήνες, και την εξόφληση των λογαριασμών φυσικού αερίου, σε τέσσερις δόσεις.

Υπέρ της τροπολογίας ψήφισαν ΝΔ και ΚΙΝΑΛ ενώ τα υπόλοιπα κόμματα της αντιπολίτευσης την καταψήφισαν.

«Πάνω από 670 εκατ. ευρώ έχουν διατεθεί το τελευταίο τετράμηνο για να αντιμετωπίσουμε τις συνέπειες της παγκόσμιας ενεργειακής κρίσης και να στηρίξουμε τα ελληνικά νοικοκυριά και τους καταναλωτές, που έχουν πληγεί βάναυσα» υπογράμμισε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Κώστας Σκρέκας, υπερασπιζόμενος της τροπολογίας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Παίρνουμε όλα τα αναγκαία μέτρα για την οικονομική ενίσχυση τους. Προσπάθεια της κυβέρνησης είναι να κατευθύνει τα πλεονάσματα στους καταναλωτές και στους επαγγελματίες τους οποίους η παγκόσμια ενεργειακή κρίση έχει επηρεάσει βάναυσα. Η δυνατότητα του κράτους όμως είναι περιορισμένη. Δεν μπορεί να τα στηρίξει με απευθείας επιδότηση, γιατί είναι παράνομη η κρατική επιχορήγηση. Όμως, μπορούμε να μεταθέσουμε τις χρεώσεις που επιβαρύνουν τους λογαριασμούς στο μέλλον, όταν οι τιμές ενέργειας επανέλθουν σε φυσιολογικά επίπεδα», υπογράμμισε ο κ. Σκρέκας.

Απαντώντας στις απάσεις του πρώην αναπληρωτή υπουργού Περιβάλλοντος και βουλευτή του ΣΥΡΙΖΑ Σωκράτη Φάμελλου, που έκανε λόγο για «μέτρα ασπίδων και κομπρέσες», ο κ. Σκρέκας, αντέτεινε ότι «είναι εντελώς λάθος να λέγεται κάτι τέτοιο, από

την στιγμή που η Ελλάδα κατ' αναλογία πάντα με τον πληθυσμό της και το ακαθάριστο εθνικό εισόδημα, έχει λάβει πολύ μεγαλύτερα μέτρα από οποιοδήποτε άλλο κράτος της Ευρώπης».

Αξίζει να σημειωθεί, τέλος, ότι στο νομοσχέδιο για την απολιγνιτοποίηση ενσωματώθηκε και η τροπολογία του υπουργείου Υγείας, που προβλέπει την καταβολή έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης, ίσης προς το ήμισυ του καταβαλλόμενου βασικού μηνιαίου μισθού των υγειονομικών, καθώς και η μείωση της ισχύος των πιστοποιητικών νόσωσης, από τους έξι στους τρεις μήνες. Την ρύθμιση υπερψήφισαν ΝΔ, ΣΥΡΙΖΑ και ΚΙΝΑΛ. Από τα άλλα κόμματα της αντιπολίτευσης, ΚΚΕ και ΜεΡΑ25 δήλωσαν «παρών», ενώ καταψήφισε η Ελληνική Λύση.

ΚΑΤΑΒΑΛΜΕΤΑΙ ΤΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟΥΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ

Σήμερα θα πραγματοποιηθεί η εκταμίευση της προκαταβολής του επιδόματος θέρμανσης στους δικαιούχους, σύμφωνα με όσα ανέφερε, μεταξύ των άλλων ο υπουργός Οικονομικών Χρήστος Σταϊκούρας μιλώντας στον ραδιοφωνικό σταθμό "Πα-

ραπολιτικά". Όπως μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το υπόλοιπο ποσό που δικαιούνται θα το λάβουν στο τέλος του Δεκεμβρίου, ενώ τότε θα πληρωθούν και οι νέοι δικαιούχοι (τα νοικοκυριά που θα λάβουν για πρώτη φορά επίδομα θέρμανσης λόγω διεύρυν-

σης των εισοδηματικών και περιουσιακών κριτηρίων). Η προθεσμία για την υποβολή των αιτήσεων λήγει στις 15 Δεκεμβρίου

ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ «ΙΡΙΣ» ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

Σε πολυχώρο πολιτισμού θα μετατραπούν τα διατηρητέα κτίρια «ΙΡΙΣ» στον Δήμο Ελευσίνας και μάλιστα θα εξυπηρετήσουν και τις ανάγκες για την Πολιτιστική Πρωτεύουσα 2023. Η σχετική σύμβαση υπεγράφη χθες, οπότε τα έργα ανακατασκευής θα ξεκινήσουν άμεσα, σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Η ανακατασκευή του ΙΡΙΣ ήταν ένας ακόμη στόχος της δημοτικής μας Αρχής, που υλοποιείται μετά από συντονισμένες ενέργειές μας. Μία διαδικασία, που μέχρι τον Σεπτέμβριο του 2019 κερκνοβατούσε, φτάνει στο τέλος της, με την υπογραφή της σημερινής σύμβασης και την άμεση έναρξη των εργασιών στα διατηρητέα

κτίρια», δήλωσε ο δήμαρχος Ελευσίνας Αργύριος Οικονόμου και πρόσθεσε: «Οι προσπάθειές μας προς όφελος της Ελευσίνας και της Μαγούλας είναι και παραμένουν διαρκείς και όπως όλα δείχνουν, αποδίδουν τους καρπούς που θέλουμε».

ΝΕΑ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕ Η ΕΚΤΕΡ

Η εταιρεία ΕΚΤΕΡ ΑΕ υπέγραψε την Πέμπτη 9 Δεκεμβρίου 2021, σύμβαση εκτέλεσης έργου με το Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών «Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ», μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως ανακοίνωσε η εταιρεία, αντικείμενο της σύμβασης είναι η κατασκευή του έργου «Αναδιάρθρωση-Ανακαίνιση-Αναβάθμιση του τμήματος επαγόντων περιστατικών (ΤΕΠ) του ΓΝΑ «Γ.

ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ».

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από δωρεά του Κοινωνικού Ιδρύματος Λάτση. Το συνολικό ποσό της αμοιβής για πλήρη και περαιωμένη εργασία και παράδοση του συνόλου του έργου, ανέρχεται στο κατ' αποκοπήν τίμημα του 1.850.000 ευρώ, πλήρως απαλλασσόμενο από ΦΠΑ.

Το χρονικό διάστημα αποπεράτωσης του έργου καθορίστηκε στις 270 ημερολογιακές ημέρες από τη σημερινή υπογραφή της σύμβασης.



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΧΩΡΙΣ ΤΕΛΗ ΠΕΡΙΑΓΩΓΗΣ ΕΩΣ ΤΟ 2032 ΟΙ ΚΙΝΗΤΕΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ ΕΕ Κανένα επιπλέον κόστος σε κλήσεις, μηνύματα και χρήση δεδομένων για τους ταξιδιώτες και την επόμενη 10ετία

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή καιρέισε την πολιτική συμφωνία στην οποία κατέληξαν το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο και τα κράτη μέλη της ΕΕ σχετικά με τον νέο κανονισμό για την περιαγωγή. Ο νέος κανονισμός θα παρατείνει έως το 2032 το υφιστάμενο σύστημα σύμφωνα με το οποίο οι πολίτες δεν μπορούν να επιβαρύνονται με πρόσθετα τέλη για κλήσεις που πραγματοποιούνται ή δεδομένα που χρησιμοποιούνται ενώ ταξιδεύουν εντός της ΕΕ και θα επιφέρει επίσης νέα πλεονεκτήματα.

Οι πολίτες θα μπορούν να πραγματοποιούν κλήσεις, να στέλνουν μηνύματα και να χρησιμοποιούν κινητά δεδομένα ενώ ταξιδεύουν εντός της ΕΕ χωρίς επιπλέον κόστος και με την ίδια ποιότητα που βιώνουν στη χώρα προέλευσής τους· θα έχουν βελτιωμένη πρόσβαση σε επικοινωνίες έκτακτης ανάγκης ανεξάρτητα από το πού βρίσκονται στην Ευρώπη· θα δικαιούνται, δε, να λάβουν σαφή πληροφόρηση όταν μια υπηρεσία που χρησιμοποιούν κατά την περιαγωγή μπορεί να έχει ως συνέπεια ακούσια πρόσθετη χρέωση. Ο κανονισμός θα τεθεί σε ισχύ την 1η Ιουλίου 2022.

Η κ. Μαργκρέτε Βεστέγιερ, Εκτελεστική Αντιπρόεδρος για μια Ευρώπη Έτοιμη για την Ψηφιακή Εποχή, δήλωσε: «Από το 2017 επωφεληθήκαμε από την κατάργηση των τελών περιαγωγής. Και σήμερα διασφαλίσαμε ότι μπορούμε να διατηρήσουμε αυτά τα οφέλη για 10 ακόμη έτη, ώστε να παραμείνουμε συνδεδεμένοι και να πραγματοποιούμε κλήσεις, να στέλνουμε μηνύματα και να περιηγηθούμε στο διαδίκτυο χωρίς επιπλέον κόστος όταν ταξιδεύουμε στην ΕΕ. Ταυτόχρονα, με τον νέο αυτόν κανονισμό βελτιώνουμε και την ποιότητα της εμπειρίας στον τομέα της περιαγωγής».

Ο κ. Τερέζ Μπρετόν, Επίτροπος Εσωτερικής Αγοράς, δήλωσε σχετικά: «Ενώ περνάμε τις διακοπές μας στην Ελλάδα, την Αυστρία ή τη Βουλγαρία. Ενώ επισκεπτόμαστε πελάτες ή προμηθευτές μας στην Ιταλία ή την Εσθονία... Το να ταξιδεύουμε στο εξωτερικό χωρίς να χρειάζεται να ανησυχούμε για λογαριασμούς τηλεφώνου αποτελεί απτή συνιστώσα της εμπειρίας όλων των Ευρωπαίων από την ενιαία αγορά της ΕΕ. Σήμερα, όχι μόνο διασφαλίζουμε ότι η εμπειρία αυτή θα συνεχιστεί, αλλά την αναβαθμίζουμε: καλύτερη ποιότητα, καλύτερες υπηρεσίες, ακόμη μεγαλύτερη διαφάνεια».

Νέος κανονισμός για την περιαγωγή

Σε συνέχεια της πρότασης της Επιτροπής σχετικά με τον νέο κανονισμό για την περιαγωγή τον Φεβρουάριο του 2021, οι νέοι κανόνες θα παρατείνουν τα οφέλη της «περιαγωγής με χρέωση εσωτερικού» για τους/τις ταξιδιώτες/-ισες έως το 2032 και θα εισαγάγουν επιπλέον πλεονεκτήματα και προστασία για τους καταναλωτές:

Υψηλότερη ποιότητα για τους καταναλωτές

Οι καταναλωτές θα επωφελούνται κατά τη διάρκεια των ταξιδιών τους από την πρόσβαση σε υπηρεσίες περιαγωγής με την ίδια ποιότητα όπως όταν χρησιμοποιούνται στη χώρα

προέλευσής τους. Οι καταναλωτές που συνήθως διαθέτουν υπηρεσίες 5G στο εσωτερικό θα μπορούν να απολαμβάνουν υπηρεσίες 5G και κατά την περιαγωγή, όπου αυτές είναι διαθέσιμες. Οι φορείς εκμετάλλευσης, δε, θα υποχρεούνται να ενημερώνουν αμέσως τους πελάτες τους για το ενδεχόμενο να επηρεαστεί η ποιότητα της εμπειρίας περιαγωγής από συγκεκριμένους παράγοντες.

Πρόληψη απροσδόκτα υψηλών χρεώσεων

Ενώ ταξιδεύουν στο εξωτερικό, οι πολίτες μπορεί να χρειαστεί να καλέσουν αριθμούς εξυπηρέτησης πελατών, γραφεία υποστήριξης ή ασφαλιστικές εταιρείες. Ενώ οι υπηρεσίες αυτές παρέχονται, γενικά, δωρεάν ή με περιορισμένες χρεώσεις κατά την κλήση από τη χώρα προέλευσής τους, οι καταναλωτές επιβαρύνονται συχνά με πρόσθετο κόστος και υπέρογκους λογαριασμούς όταν καλούν από το εξωτερικό. Στο εξής, οι φορείς εκμετάλλευσης υποχρεούνται να ενημερώνουν δεόντως τους πελάτες τους σχετικά με τις εν λόγω πρόσθετες χρεώσεις όταν βρίσκονται στο εξωτερικό, ώστε να μπορούν να κάνουν συνειδητές επιλογές σχετικά με τη χρήση των εν λόγω υπηρεσιών.

Οι ταξιδιώτες ενδέχεται να αντιμετωπίσουν απροσδόκτα υψηλούς λογαριασμούς όταν το τηλέφωνό τους συνδέεται με μη επίγεια δίκτυα, για παράδειγμα εάν βρίσκονται σε αεροπλάνο ή σε πλοίο. Ο νέος κανονισμός εγγυάται καλύτερη πληροφόρηση και αυτόματη διακοπή των εν λόγω υπηρεσιών όταν το κόστος του λογαριασμού ανέλθει στα 50 EUR ή σε άλλο προκαθορισμένο όριο. Οι φορείς εκμετάλλευσης θα μπορούν να προσφέρουν πρόσθετες υπηρεσίες, όπως η δυνατότητα εξαιρέσεων από την περιαγωγή σε αεροπλάνο και πλοία.

Καλύτερη ενημέρωση και πρόσβαση σε επικοινωνίες έκτακτης ανάγκης

Η επικοινωνία έκτακτης ανάγκης είναι ζωτικής σημασίας για τη διάσωση ανθρώπινων ζωών. Ο νέος κανονισμός διασφαλίζει ότι οι πολίτες θα έχουν αυξημένη δωρεάν πρόσβαση σε επικοινωνίες έκτακτης ανάγκης που θα παρέχουν, επιπλέον, τη δυνατότητα εντοπισμού του καλούντος. Οι φορείς εκμετάλλευσης διασφαλίζουν ότι οι πολίτες είναι ενήμεροι της δυνατότητας πρόσβασης σε υπηρεσίες έκτακτης ανάγκης μέσω του «112», του ενιαίου ευρωπαϊκού αριθμού έκτακτης ανάγκης, καθώς και άλλων εναλλακτικών μέσων πρόσβασης, όπως μέσω κειμένου σε πραγματικό χρόνο ή διαθέσιμων εφαρμογών, για άτομα με αναπηρία. Έως τον Ιούνιο του 2023, οι φορείς εκμετάλλευσης θα ενημερώνουν αυτομάτως τους/τις πελάτες/-ισες μέσω μηνύματος κειμένου σχετικά με τα διαθέσιμα εναλλακτικά μέσα πρόσβασης σε υπηρεσίες έκτακτης ανάγκης.

Διασφάλιση βιωσιμότητας για τους φορείς εκμετάλλευσης: χαμηλότερα ανώτατα όρια χονδρικής

Ο νέος κανονισμός για την περιαγωγή καθορίζει χαμηλότε-

ρα τέλη χονδρικής. Πρόκειται για δαπάνες που χρεώνουν οι φορείς εκμετάλλευσης κινητών επικοινωνιών στη χώρα φιλοξενίας, με αντάλλαγμα την πρόσβαση στα αντίστοιχα δίκτυά τους, διασφαλίζοντας ότι οι φιλοξενούμενοι φορείς εκμετάλλευσης κινητών επικοινωνιών και οι πελάτες τους επωφελούνται από τις υπηρεσίες περιαγωγής στο εξωτερικό. Τα ανώτατα όρια χονδρικής καθορίζονται σε επίπεδα που διασφαλίζουν ότι οι φορείς εκμετάλλευσης μπορούν να αντέξουν και να ανακτήσουν το κόστος παροχής υπηρεσιών περιαγωγής στους καταναλωτές σε τιμές εσωτερικού.

Για τις υπηρεσίες δεδομένων, ο νέος κανονισμός καθορίζει τα ακόλουθα ανώτατα όρια χονδρικής:

2 €/GB το 2022, 1,8 €/GB το 2023, 1,55 €/GB το 2024, 1,3 €/GB το 2025, 1,1 €/GB το 2026 και 1 EUR/GB από το 2027 και έπειτα.

Για φωνητικές κλήσεις: 0,022 €/min κατά την περίοδο 2022-2024 και 0,019 €/min από το 2025 και έπειτα.

Για SMS: 0,004 €/SMS κατά την περίοδο 2022-2024 και 0,003 €/SMS από το 2025 και έπειτα.

Τα χαμηλότερα τέλη χονδρικής είναι προς όφελος των καταναλωτών, καθώς αναμένεται να διασφαλίζουν ότι όλοι οι φορείς εκμετάλλευσης θα είναι σε θέση να προσφέρουν ανταγωνιστικές συνδρομές περιαγωγής σύμφωνα με την αρχή «περιαγωγή με χρέωση εσωτερικού».

Επόμενα βήματα

Οι κανόνες πρόκειται να τεθούν σε ισχύ την 1η Ιουλίου 2022, ώστε να διασφαλιστεί εγκαίρως η συνέχιση των οφελών της «περιαγωγής με χρέωση εσωτερικού» για τους πολίτες.

Η Επιτροπή θα πρέπει επίσης να αξιολογήσει τα μέτρα για τις ενδοεθνικές επικοινωνίες (κλήσεις και SMS από τη χώρα προέλευσης προς άλλο κράτος μέλος) και να εξακριβώσει εάν και σε ποιο βαθμό υπάρχει συνεχής ανάγκη μείωσης των ανώτατων ορίων για την προστασία των καταναλωτών.

Η δωρεάν περιαγωγή στην ΕΕ θεσπίστηκε το 2017. Έκτοτε, οι Ευρωπαίοι πραγματοποιούν κλήσεις, στέλνουν μηνύματα και περιηγούνται στο διαδίκτυο περισσότερο όταν ταξιδεύουν στο εξωτερικό εντός ΕΕ. Ωστόσο, υπήρχαν περιθώρια βελτιώσεων. Στο τελευταίο Ευρωβαρόμετρο του Φεβρουαρίου 2021, το 33 % των ερωτηθέντων που ταξίδεψαν στο εξωτερικό είχε χαμηλότερη ταχύτητα στο κινητό διαδίκτυο από ό, τι συνήθως στη χώρα του, και το 28 % είχε χαμηλότερο πρότυπο δικτύου στο εξωτερικό (δηλ. δίκτυο 3G αντί 4G). Επιπλέον, μελέτη που εκπονήθηκε από το Κοινό Κέντρο Ερευνών διαπίστωσε ότι το 25 % των πελατών είχε τουλάχιστον μία φορά χαμηλότερη ποιότητα υπηρεσιών στην περιαγωγή σε σύγκριση με τη χώρα προέλευσής του, ακόμη και όταν οι συνθήκες δικτύου θα μπορούσαν να έχουν εξασφαλίσει καλύτερη ποιότητα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ Η ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ GOLF- ΒΟΡΕΙΟ ΑΦΑΝΤΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΙΠΕΔ

Χρ. Σταϊκούρας: Ανοίγει τον δρόμο για την υλοποίηση ενός έργου τουριστικής ανάπτυξης για ολόκληρη την περιοχή

Ολοκληρώθηκε την Πέμπτη 9 Δεκεμβρίου 2021 η μεταβίβαση του ακινήτου Golf- Βόρειο Αφάντου από το ΤΑΙΠΕΔ, σηματοδοτώντας την έναρξη αξιοποίησης μίας σημαντικής έκτασης στη Ρόδο.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τη συμφωνία για το οικονομικό κλείσιμο της συναλλαγής με την καταβολή εφάπαξ του τιμήματος των 26,9 εκατ. ευρώ πλέον τόκων, υπέγραψαν ο διευθύνων σύμβουλος του ΤΑΙΠΕΔ Δημήτρης Πολίτης και ο νόμιμος εκπρόσωπος της M.A. Aggelides Hellas Γιώργος Μυλωνογιάννης.

Η ολοκλήρωση της μεταβίβασης έγινε παρουσία των υπουργών Οικονομικών Χρήστου Σταϊκούρα και Ανάπτυξης Άδωνι Γεωργιάδη, του διευθύνοντος συμβούλου του Υπερταμείου Γρηγόρη Δ. Δημητριάδη και του εντεταλμένου συμβούλου του ΤΑΙΠΕΔ Παναγιώτη Σταμπουλιδη.

Το Golf- Βόρειο Αφάντου είναι παραθαλάσσιο ακίνητο συνολικής έκτασης 1.328 στρεμμάτων. Στο πλαίσιο του Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης του Δημοσίου Ακινήτου (ΕΣΧΑΔΑ) περιλαμβάνονται ζώνη τουρισμού- αναψυχής, με ανακαίνιση και εκσυγχρονισμό του ήδη λειτουργούντος γηπέδου γκολφ, καθώς και η δυνατότητα δημιουργίας τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης, ζώνη παραθεριστικού-τουριστικού χωριού, ζώνη προστασίας και ανάδειξης του περιβάλλοντος και του

φυσικού τοπίου.

«Την έναρξη της αξιοποίησης μίας σημαντικής έκτασης στη Ρόδο σηματοδοτεί η παραχώρηση του ακινήτου Golf- Βόρειο Αφάντου και ανοίγει τον δρόμο για την υλοποίηση ενός έργου τουριστικής ανάπτυξης για ολόκληρη την περιοχή», δήλωσε ο υπουργός Οικονομικών Χρήστος Σταϊκούρας.

Ο υπουργός ευχαρίστησε όλους όσοι εργάστηκαν προκειμένου να διευθετηθεί σειρά νομικών και τεχνικών ζητημάτων, ώστε να υπάρξει το σημερινό θετικό αποτέλεσμα. Και κατέληξε λέγοντας ότι «συνεχίζουμε με μεθοδικότητα και αποφασιστικότητα, και σε συνεργασία με το ΤΑΙΠΕΔ, την προσπάθεια βέλτιστης αξιοποίησης της δημόσιας ακίνητης περιουσίας προς όφελος των τοπικών κοινωνιών και συνολικά της ελληνικής οικονομίας».

Πρώτος επιλέξιμος επενδυτής για τις Γούρνες Ηρακλείου, η REDS

Παράλληλα, όπως μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το ΤΑΙΠΕΔ ανακοίνωσε χθες ότι η REDS Α.Ε. ανακηρύχθηκε ως πρώτος επιλέξιμος επενδυτής για την αξιοποίηση τμήματος της πρώην αμερικανικής βάσης στις Γούρνες Ηρακλείου Κρήτης, καθώς πλειοδότησε στο e-Auction του Ταμείου με βελτιωμένη προσφορά συνολικού ύψους 42.237.679,20 ευρώ (καθαρή παρούσα αξία 40,2 εκατ. ευρώ). Ο φάκελος του διαγωνισμού θα υποβληθεί στο

Ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο.

Σύμφωνα με το ΤΑΙΠΕΔ, το e-Auction δημιούργησε ένα ανταγωνιστικό περιβάλλον προσφορών και διαφάνειας, οδηγώντας σε υψηλά τιμήματα, με τη βελτιωμένη προσφορά να είναι κατά 77,8% αυξημένη σε σχέση με την τιμή εκκίνησης, η οποία είχε διαμορφωθεί στα 22,6 εκατ. ευρώ.

Στον διαγωνισμό για λογαριασμό του Ταμείου ενεργούν οι Eurobank και Cerved Υπηρεσίες Ακινήτων ως χρηματοοικονομικός σύμβουλος, η Ποταμίτης Βεκρής Δικηγορική Εταιρεία ως νομικός σύμβουλος και οι Δέκαθλον και Cerved Υπηρεσίες Ακινήτων ως τεχνικός σύμβουλος. Η διαδικασία του e-Auction διενεργήθηκε μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας που διαχειρίζεται η εταιρεία Eurobank Holdings.

Το ακίνητο στις Γούρνες Ηρακλείου Κρήτης είναι παραθαλάσσια έκταση 345.567 τ.μ., η οποία βρίσκεται 13 χλμ από το αεροδρόμιο «Νίκος Καζαντζάκης» και 16 χλμ από την πόλη του Ηρακλείου. Σε εκτάσεις όμορες του ακινήτου έχουν αναπτυχθεί τα τελευταία 20 χρόνια το Ελληνικό Κέντρο Θαλασσίων Ερευνών, το Ευνδρείο «Θαλασσόκοσμος», το Διεθνές Εκθεσιακό και Συνεδριακό Κέντρο Κρήτης κ.ά.

Η ENTERPRISE GREECE ΕΧΕΙ ΞΕΚΙΝΗΣΕΙ ΤΗΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΥΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Πρωτόκολλο Συνεργασίας (MoU) υπέγραψαν ο δήμαρχος Πρέβεζας Νίκος Γεωργιάδης και ο γενικός γραμματέας Διεθνών Οικονομικών Σχέσεων και Εξωστρέφειας του υπουργείου Εξωτερικών και πρόεδρος της Ελληνικής Εταιρείας Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου (Enterprise Greece) Γιάννης Σμυρλής, την Τρίτη 7 Δεκεμβρίου 2021, με αντικείμενο τη δυνατότητα αξιοποίησης παραθαλάσσιας έκτασης, ιδιοκτησίας του δήμου, στην περιοχή της Πρέβεζας, σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Πιο συγκεκριμένα, όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση, οι δύο πλευρές συμφώνησαν στη μεταξύ τους συνεργασία, με απώτερο στόχο την επενδυτική και αδειοδοτική ωρίμανση του έργου με διακριτικό τίτλο ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ 5 ΑΣΤΕΡΩΝ ΣΤΟ ΜΟΝΟΛΙΘΙ ΠΡΕΒΕΖΑΣ «Long Beach Preveza», προκειμένου αυτό να εισαχθεί στη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων και να εγκριθεί ως στρατηγική επένδυση.

Πρόκειται για ένα έργο, το οποίο εκτιμάται ότι θα συμβάλει στην καλύτερη δυνατή προβολή της Πρέβεζας, της ευρύτερης περιοχής και της Ηπείρου γενικότερα και η οποία συνάδει με την κυβερνητική πολιτική για εξωστρέφεια των στρατηγικών επενδύσεων με ισχυρό εθνικό και τοπικό αποτύπωμα. Η περιοχή, στην οποία θα αναπτυχθεί το συγκεκριμένο project, χαρακτη-

ρίζεται ως Ξεχωριστής φυσικής ομορφιάς με διεθνείς διακρίσεις και με πολλαπλές δυνατότητες τουριστικής ανάπτυξης.

Ο κ. Σμυρλής, δήλωσε: «Μετά από εντατική εργασία και κοινή προσπάθεια, επικυρώσαμε την συνεργασία μας με τον Δήμο Πρέβεζας με την υπογραφή του MOU. Το MOU στοχεύει στην επενδυτική και αδειοδοτική ωρίμανση ενός τουριστικού έργου στρατηγικής σημασίας για την οικονομική ανάπτυξη της περιοχής, σύμφωνα πάντα με τον σχεδιασμό της αυτοδιοίκησης. Η τεχνογνωσία και εμπειρία της Enterprise Greece θα διασφαλίσει στο μέγιστο δυνατό βαθμό την ορθή ολοκλήρωση όλων των απαιτούμενων διαδικασιών, αλλά και την προβολή του συγκεκριμένου έργου και της Πρέβεζας στην διεθνή αγορά».

Ο, κ. Γεωργιάδης, δήλωσε: «Η σημερινή υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης (MoU) θέτει τις σωστές βάσεις για την αξιοποίηση του πλούτου της περιοχής μας. Ο Δήμος Πρέβεζας μπορεί με σωστές και μελετημένες κινήσεις, όπως η κατασκευή μεγάλων ξενοδοχειακών μονάδων, να αναπτυχθεί και να αξιοποιηθεί περισσότερο αφού διαθέτει τον πολιτιστικό, αρχαιολογικό και περιβαλλοντικό πλούτο. Η τουριστική ανάπτυξη μπορεί να πραγματοποιηθεί με τις σωστές μελέτες και την περαιτέρω ανάδειξη της δημόσιας περιουσίας, πιο συγκεκριμένα θα δημι-

ουργήσει νέα δεδομένα στην τουριστική ανάπτυξη της περιοχής προσελκύοντας επισκέπτες «υψηλού επιπέδου», με διαδικασίες που σέβονται το περιβάλλον και απόλυτα συμβατές με τους ισχύοντες όρους δόμησης».

Υπενθυμίζεται ότι, σύμφωνα με τον καταστατικό της σκοπό, η ENTERPRISEGREECE, μετά από απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, καταρτίζει ολοκληρωμένους φακέλους επενδυτικών σχεδίων, δημοσίων στρατηγικών επενδύσεων, περιλαμβανομένων των ΟΤΑ, και προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την αδειοδότηση, χρηματοδότηση και επενδυτική αξιοποίηση αυτών.

Η διαδικασία ωρίμανσης επενδυτικών έργων σε ακίνητα του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα περιλαμβάνει και τη διαδικασία δημοπράτησης του έργου μέσω διεθνών ανοικτών διαγωνισμών. Σε αυτό το πλαίσιο η ENTERPRISE GREECE έχει ξεκινήσει την επενδυτική αξιοποίηση δύο ακινήτων, ενός στον Δήμο Λευκάδας και το συγκεκριμένο στο Δήμο Πρέβεζας. Η εν λόγω δράση αναμένεται να εντατικοποιηθεί εντός του 2022, ενώ το πρώτο έργο αναμένεται να οδηγηθεί σε δημοπράτηση τον Σεπτέμβριο του ίδιου έτους.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΞΕΚΙΝΟΥΝ ΟΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΗ ΔΙΩΡΥΓΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ, ΤΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ ΤΟΥ 2022

Την έναρξη εργασιών στη διώρυγα Κορίνθου τον Ιανουάριο του 2022 ανακοίνωσε υφυπουργός ΠΕΝ Νίκος Ταγαράς, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Πρόκειται για ένα έργο επείγοντος χαρακτήρα, που έχει χαρακτηριστεί από το υπουργείο Μεταφορών και Υποδομών ως «σύνθετο και ειδικό έργο εθνικού επιπέδου», καθώς αφορά στη δημόσια ασφάλεια και στην αποκατάσταση της ομαλότητας της ναυσιπλοΐας. Μάλιστα, για την επίτευξη της έναρξης των εργασιών εκδόθηκε Απόφαση Εξαιρέσεων από την υποχρέωση τήρησης της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης, προκειμένου να γίνει άμεσα η αποκατάσταση των ζημιών στο πρανές από την πλευρά της Πελοποννήσου της διώρυγας.

«Η εν λόγω Απόφαση Εξαιρέσεων αφορά στην εκτέλεση τεχνικών έργων επείγοντος χαρακτήρα για την αποκατάσταση και επισκευή των ζημιών από τις καταπτώσεις όγκων περί των 15.000-20.000

κ.μ. Αποτέλεσμα αυτών των αστοχιών είναι η διώρυγα της Κορίνθου να παραμένει κλειστή και να μην είναι διαθέσιμος ο συγκεκριμένος δίαυλος για τη ναυσιπλοΐα», εξηγεί ο κ. Ταγαράς.

Όπως τονίζει: «Με τη σημερινή απόφαση επιταχύνουμε τις διαδικασίες ώστε οι εργασίες αποκατάστασης να ξεκινήσουν άμεσα, μέσα στον Ιανουάριο του 2022, ενώ παράλληλα διασφαλίζουμε την προστασία του περιβάλλοντος, μέσω των κατάλληλων μέτρων που η Απόφαση επιβάλλει».

«Η διώρυγα της Κορίνθου είναι έργο παγκόσμιου ενδιαφέροντος, σύμβολο αναφοράς και δεν είναι τυχαίο», αναφέρει χαρακτηριστικά ο υφυπουργός, με αφορμή την έναρξη των εργασιών.

Ειδικότερα, με απόφαση από την αρμόδια γενική διεύθυνση Περιβαλλοντικής Πολιτικής εξαιρείται το έργο από την υποχρέωση τήρησης της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης, κατ'

εφαρμογή σχετικής διάταξης νόμου, λόγω της κατεπείγουσας και έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας που καλύπτει, η οποία αφορά στη δημόσια ασφάλεια και στην αποκατάσταση της ομαλότητας της ναυσιπλοΐας.

Σημειώνεται, ωστόσο από το ΥΠΕΝ, ότι με την ίδια απόφαση, εντός δύο ετών, ο φορέας που είναι υπεύθυνος για τη λειτουργία της διώρυγας Κορίνθου θα πρέπει να συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης για το συνολικό έργο, υποβάλλοντας Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για τη λειτουργία και τη συντήρηση της Διώρυγας στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή, προκειμένου να εκδοθεί, μετά από διαβούλευση με το κοινό και τις γνωμοδοτούσες υπηρεσίες, η κατάλληλη Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

NEW YORK TIMES ΓΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ: Ο ΚΟΣΜΟΣ ΑΓΟΡΑΖΕΙ ΣΑΝ ΝΑ ΜΗΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΥΡΙΟ

Έκρηξη του αγοραστικού ενδιαφέροντος για τα ελληνικά ακίνητα διαπιστώνουν οι New York Times, καθώς η οικονομία ανακάμπει έπειτα από την δεκαετή κρίση και οι αποταμιεύσεις που συσσωρεύτηκαν στην πανδημία αναζητούν ασφαλείς επενδύσεις, μεταδίδει το moneyreview.gr.

«Όλοι οι μακροοικονομικοί δείκτες γίνονται όλο και καλύτεροι. Και αφότου δεν ξόδεψαν πολλά κατά τη διάρκεια του lockdown στην πανδημία, ο κόσμος κοπιάζει να βάλει τα χρήματά του σε μία ασφαλή επένδυση, όπως είναι το real estate», λέει στην αμερικανική εφημερίδα ο Αντώνης Μαρκόπουλος, συνιδρυτής και CEO της Prosperity, μιας start-up που χρησιμοποιεί μία ψηφιακή πλατφόρμα για να κάνει τις συναλλαγές γρηγορότερες και πιο διαφανείς. Για την Sotheby's International Realty, το 2021 αποδεικνύεται η καλύτερη χρονιά από το 2016, όταν άρχισε να λειτουργεί στην Ελλάδα.

«Κάναμε τέσσερις ή πέντε φορές περισσότερες πωλήσεις το 2020 σε σχέση με το 2019 και η φετινή χρονιά είναι ακόμα καλύτερη», λέει στους New York Times ο Γιώργος Κασίμης, επικεφαλής πω-

λήσεων στο Αιγαίο της Sotheby's International Realty. «Ο κόσμος αγοράζει σαν να μην υπάρχει αύριο», τονίζει.

Σύμφωνα με τον κ. Μαρκόπουλο, η πανδημία ενίσχυσε το ενδιαφέρον, καθώς πολλοί βλέπουν τα ακίνητα σαν μια ασφαλέστερη επένδυση από τα νομίσματα ή τα εμπορεύματα. Ειδικά τα διαμερίσματα στο κέντρο της Αθήνας εμφανίζουν μεγάλη ζήτηση τόσο ανάμεσα στους εγχώριους αγοραστές όσο και μεταξύ των ξένων επενδυτών, σημειώνει.

«Υπάρχει τεράστια ζήτηση για βραχυχρόνιες μισθώσεις, επομένως οι αποδόσεις που μπορούν να βγάλουν οι επενδυτές είναι εξαιρετικά υψηλές», λέει, επισημαίνοντας ότι ανάλογα με τη γεωτοπία, τα διαμερίσματα πωλούνται από 1.500 έως 3.500 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο.

Σημαντικό είναι το αγοραστικό ενδιαφέρον από το εξωτερικό και στα νότια προάστια, εν μέρει λόγω της επένδυσης στο Ελληνικό. Σε αυτό το πλαίσιο, οι τιμές των διαμερισμάτων αυξήθηκαν σε όλη τη χώρα κατά 7,9% το τρίτο τρίμηνο, σε σχέση με πέρυσι, ενώ στην Αθήνα εμφάνισαν αύξηση 9,8%.

Οι εύποροι Έλληνες, που τον τελευταίο καιρό ευημερούν ειδικά στη ναυτιλία, κινούν το πιο ακριβό κομμάτι της αγοράς, όπως λέει στους NY Times ο Γιάννης Πλουμής, της Πλουμής-Σωτηρόπουλος. Οι πωλήσεις είναι ισχυρές στη Μύκονο και το Πόρτο Χέλι, όπου το συγκεκριμένο μεσοπικό γραφείο πούλησε ακίνητο αξίας 27 εκατ. δολαρίων τον περασμένο μήνα, σε μία από τις υψηλότερες τιμές που έχουν καταγραφεί ποτέ στην περιοχή.

Ποιοι αγοράζουν

Όπως σημειώνουν οι New York Times, η Ελλάδα είναι εδώ και καιρό δημοφιλής ανάμεσα στους ξένους αγοραστές, με τους περισσότερους να προέρχονται από τις χώρες της Ε.Ε.

Όμως, η Πλουμής-Σωτηρόπουλος δουλεύει επίσης με αγοραστές από τη Μέση Ανατολή, την Τουρκία, τη Βρετανία και τις ΗΠΑ.

Σημειώνεται ότι από τις αρχές του έτους, έχουν εκδοθεί 9,300 άδειες παραμονής, στο πλαίσιο του προγράμματος της Χρυσής Βίζας, έναντι 8.575 πέρυσι. Οι περισσότερες δόθηκαν σε επενδυτές από την Κίνα, την Τουρκία και τη Ρωσία.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΠΡΟΪΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕ Η LAFARGE BETON

Περιβαλλοντική δήλωση προϊόντος (EPD) για τη Δραστηριότητα Σκυροδέματος της Lafarge Beton απέκτησε ο Όμιλος ΗΡΑΚΛΗΣ, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, πρόκειται για επιστέγασμα της προσπάθειας που καταβάλλει με συνέπεια ο Όμιλος, με στόχο τη βελτίωση του περιβαλλοντικού του αποτυπώματος και την προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης για όλους. Ανοίγοντας νέους δρόμους για την προαγωγή της αειφορίας και στον κλάδο του σκυροδέματος, ο Όμιλος ΗΡΑΚΛΗΣ πρωτοπορεί και εκδίδει περιβαλλοντική δήλωση προϊόντος για το σύνολο της παραγωγικής του δραστηριότητας σε περισσότερα από 120 προϊόντα σκυροδέματος συνολικά κατηγορίας αντοχής C16/20 και άνω, αλλά και για όλες τις κατηγορίες περιβαλλοντικής έκθεσης σύμφωνα με τον

Κανονισμό Τεχνολογίας Σκυροδέματος 2016.

Ο Όμιλος διαθέτει περιβαλλοντική δήλωση προϊόντος ανά γεωγραφική περιοχή δραστηριοποίησης, γεγονός που προσδίδει περαιτέρω ακρίβεια και διαφάνεια στις μετρήσεις. Αναλυτικότερα, περιλαμβάνονται η νέα «πράσινη» σειρά σκυροδεμάτων ECOPact, τα ειδικά σκυροδέματα καθώς και εξειδικευμένα προϊόντα όπως το ταιμεντόδετο ρευστό αμμοχάλικο CBGM, σκυροδέματα πλήρωσης ορυγμάτων αλλά και σκυροδέματα με χαμηλότερο ανθρακικό αποτύπωμα.

Πρόκειται για δηλώσεις προϊόντος που είναι σύμφωνες με τα ISO 14025 και EN 15804, επαληθευμένες από διαπιστευμένο φορέα και δημοσιευμένες στο πιο ευρέως διαδεδομένο EPD Πρόγραμμα, το International EPD System.

Για τη σύνταξη περιβαλλοντικής δήλωσης προϊόντος, εκπονείται εκτεταμένη αξιολόγηση του κύκλου ζωής (LCA), καθώς αναλύεται το αποτύπωμα ενός κυβικού σκυροδέματος από το στάδιο παραγωγής του στις μονάδες Lafarge Beton, την κατασκευή και χρήση του κτιρίου μέχρι και το τέλος της ζωής του και τη δυνατότητα επαναχρησιμοποίησής του.

Η ENVIROMETRICS ΕΠΕ, σε συνεργασία με τη Lafarge Beton, ανέλαβε την εκπόνηση της μελέτης αυτής συγκεντρώνοντας τα απαραίτητα δεδομένα και οργανώνοντας τις λειτουργικές διαδικασίες, με τα αποτελέσματα να επιβεβαιώνουν τη βελτιωμένη απόδοση αειφορίας των σκυροδεμάτων της Lafarge Beton για πιο αξιόφρονες κατασκευές.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΠΛΑΝΟ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΠΑΚΕΤΟ ΕΡΓΩΝ 3 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΣΤΗΝ ΚΡΗΤΗ Γ. Καραγιάννης: Μέσα στο 2022 τα πρώτα εργοτάξια του ΒΟΑΚ

Στα έργα άνω των 3 δισεκατομμυρίων ευρώ που υλοποιεί στην Κρήτη το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, αναφέρθηκε ο υφυπουργός Υποδομών Γιώργος Καραγιάννης σε συνέντευξή του στο δελτίο ειδήσεων στο «Κρήτη TV».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υφυπουργός Υποδομών επισκέφθηκε το νησί «σε μια πολύ σημαντική στιγμή για την Κρήτη και την Ελλάδα», όπως χαρακτηριστικά ανέφερε, καθώς το Περιφερειακό Συμβούλιο έδωσε θετική γνωμοδότηση για το μεγαλύτερο τμήμα του ΒΟΑΚ, Χανιά - Ηράκλειο, μήκους 157χλμ. και σύντομα θα έχει το έργο και την περιβαλλοντική αδειοδότηση από το Υπουργείο Περιβάλλοντος.

Έτσι, ανοίγει ο δρόμος για την υλοποίηση του μεγαλύτερου αυτοκινητόδρομου που θα κατασκευαστεί στην Ελλάδα και ενός από τους μεγαλύτερους στην Ευρώπη.

Πρόσθεσε ότι, μέσα στο 2022, υπογράφονται οι συμβάσεις και σπίνονται τα πρώτα εργοτάξια στα τμήματα:

* «Χερσονήσος-Νεάπολη» μήκους 22,5χλμ., προϋπολογισμού 290 εκατ. ευρώ. Το έργο υλοποιείται μέσω ΣΔΠ.

* «Νεάπολη-Αγ. Νικόλαος» μήκους 14χλμ., προϋπολογισμού 147 εκατ. ευρώ. Πρόκειται για Δημόσιο Έργο το οποίο χρηματοδοτείται μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης.

«Είναι η πρώτη και μοναδική φορά που παρουσιάζεται ενοποιημένη χάρση για τον ΒΟΑΚ και η Κρήτη θα αποκτήσει έναν αυτοκινητόδρομο που της αξίζει» τόνισε ο υφυπουργός Υποδομών. Μάλιστα, σημείωσε ότι θα υπάρξει βελτίωση μεγάλου κομματιού του παράπλευρου δικτύου για να εξασφαλιστούν οι μετακινήσεις των πολιτών και των επισκεπτών του νησιού. Ο κ. Καραγιάννης έκανε ιδιαίτερη αναφορά στην οδική ασφάλεια, σημειώνοντας ότι στην Κρήτη καταγράφονται τα περισσότερα θανατηφόρα τροχαία. Υπογράμμισε τη σημασία που δίνει η κυβέρνηση του Κυριάκου Μητσοτάκη στα ζητήματα της οδικής ασφάλειας και στην κατεύθυνση αυτή εκτελούνται είτε δημοπρατούνται έργα προϋπολογισμού 20 εκατ. ευρώ.

Εκτενής ήταν η αναφορά του κ. Καραγιάννη και στις εξελίξεις που υπάρχουν στο αεροδρόμιο στο Καστέλι, αλλά και για τα σχέδια αξιοποίησης του αεροδρομίου «Καζαντζάκης». Ειδικότερα για το Καστέλι διαβεβαίωσε ότι το έργο πάει πάρα πολύ καλά. «Πρόκειται για ένα δύσκολο έργο, το οποίο θα αλλάξει την εικόνα της Κρήτης», σημείωσε.

Σχετικά με την αξιοποίηση του αεροδρομίου «Καζαντζάκης» ο υφυπουργός Υποδομών διαμήνυσε ότι «δεν θα επιτρέψουμε να γίνει νέο Ελληνικό, όπως έχει πει και ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης. Θα δουλέψουμε για να παρουσιάσουμε ένα σχέδιο το οποίο θα αναβαθμίζει όλο το Ηράκλειο». Σημείωσε ότι, «το έργο έχει πολυπλοκότητα, όμως, υπάρχει πλάνο και πρόθεση».

Ολοκληρωμένο και συνεκτικό πλάνο έργων

Στο μέτωπο των μεγάλων έργων εντάσσονται και τα φράγματα. Ο κ. Καραγιάννης έκανε αναφορά στο:

- Φράγμα Ταυρωνήτι, όπου μέσα στο πρώτο εξάμηνο του 2022 θα προκηρυχθεί ο διαγωνισμός ΣΔΠ.
- Φράγμα Πλατύ, που θα δημοπρατηθεί εντός του 2022.
- Φράγμα Μπραμινιού, ένα σύνθετο έργο, που θα δημοπρατηθεί το πρώτο εξάμηνο του 2022.

Σε ό,τι αφορά τα κτηριακά έργα, ο κ. Καραγιάννης τόνισε ότι το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών είναι έτοιμο να προχωρήσει στην κατασκευή του cluster Δικαστικών Μεγάρων της Κρήτης σε Ηράκλειο και Χανιά και την ανακατασκευή του Δικαστικού Μεγάρου Ρεθύμνου.

«Οι παρεμβάσεις μας στην Κρήτη είναι συνολικές. Προτιμούμε να λέμε λιγότερα λόγια και να προχωράμε μπροστά με πράξεις» και πρόσθεσε ότι «με το πακέτο έργων 3 δισ. ευρώ που υλοποιούμε η Κρήτη θα έχει τη δυνατότητα να πρωταγωνιστήσει όχι μόνο στην Ελλάδα αλλά σε ολόκληρη την ευρύτερη περιοχή», τόνισε.

Σύσκεψη στον Οργανισμό Ανάπτυξης Κρήτης

Ο υφυπουργός, σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, συμμετείχε χθες σε

σύσκεψη με στελέχη του Οργανισμού Ανάπτυξης Κρήτης, με στόχο τη δρομολόγηση σημαντικών έργων για την ανάπτυξη του νησιού και με επίκεντρο τον ΒΟΑΚ.

Ο κ. Καραγιάννης δήλωσε ότι «η Κρήτη για την κυβέρνηση του Κυριάκου Μητσοτάκη αποτελεί πρώτη και ύψιστη προτεραιότητα», σημειώνοντας πως το επόμενο διάστημα θα υπάρξει παρά πολύ δουλειά στο νησί, «ώστε όλος ο σχεδιασμός για τα σημαντικά έργα που προωθείται από την κυβέρνηση και τον υπουργό, Κώστα Καραμανλή, να γίνει πράξη». Ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών εξήγησε ότι στόχος της κυβέρνησης είναι ένας ασφαλής αυτοκινητόδρομος και μείωση των νεκρών του οδικού δικτύου.

Επίσης, αναφέρθηκε στα διόδια τινόνοντας: «Για να μπορέσει να λειτουργήσει ο μεγαλύτερος αυτοκινητόδρομος που αυτήν τη στιγμή θα κατασκευαστεί στην Ελλάδα και ένας από τους μεγαλύτερους στην Ευρώπη θα πρέπει να μπουνέ διόδια. Διόδια, όμως, θα μπουνέ όταν θα κατασκευαστεί ο δρόμος και θα είναι με χιλιόμετρική χρέωση. Όσα χιλιόμετρα διανύεις τόσο θα πληρώνεις. Θα είναι ηλεκτρονικά και αναλογικά διόδια».

Για το τμήμα των 22,5 χιλιομέτρων Χερσονήσος-Νεάπολη του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης, ο κ. Καραγιάννης είπε ότι μέχρι το τέλος Ιανουαρίου «θα έχουμε τον προσωρινό ανάδοχο ενώ μέσα στο 2022 θα υπογράψουμε», προσθέτοντας πως στο επόμενο διάστημα -ακόμα και εντός του 2021- θα προκηρυχθεί ο διαγωνισμός και για το τμήμα Νεάπολη-Άγιος Νικόλαος.

Σε ό,τι αφορά τις εργασίες για το Διεθνές Αεροδρόμιο στο Καστέλι, επισήμανε ότι είχε συνάντηση με τεχνικούς και τον παραχωρησιούχο και πως το έργο προχωρά με βάση τον προγραμματισμό που έχει γίνει. «Γίνεται ένα σύνθετο και πολύπλοκο έργο, το οποίο θα αλλάξει τη φυσιογνωμία της Κρήτης», υπογράμμισε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών.

Ο ΟΙΚΟΣ FITCH ΥΠΟΒΑΘΜΙΖΕΙ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ EVERGRANDE ΚΑΙ KAISA

Οι εταιρίες ανάπτυξης ακινήτων China Evergrande Group και Kaisa Group υποβαθμίστηκαν σε καθεστώς «επιλεκτικής χρεοκοπίας» από τον οίκο πιστοληπτικής αξιολόγησης Fitch λόγω της μη πληρωμής ομολόγων, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Οι υποβαθμίσεις έγιναν παρόλο που η Evergrande και η Kaisa δεν έχουν επισήμως ανακοινώσει την αθέτηση πληρωμών που θα μπορούσε να οδηγήσει σε μια μακρά διαδικασία αναδιάρθρωσης χρέους.

Στο σημείωμά της για την Evergrande, ο οίκος Fitch ανέφερε ότι η εταιρία ανάπτυξης ακινήτων δεν απάντησε στο αίτημά του να επιβεβαιώσει τις πληρωμές κουπονιών 82,5 εκατ. δολαρίων (73,1 εκατ. ευρώ) που έπρεπε να αποπληρωθούν

τον περασμένο μήνα, με την περίοδο χάριτος 30 ημερών να λήγει νωρίτερα αυτή την εβδομάδα. «Ως εκ τούτου συμπεραίνουμε ότι δεν πληρώθηκαν», ανέφερε ο οίκος. Εκτός της Evergrande, υποβαθμίστηκαν και οι θυγατρικές του ομίλου Hengda Real Estate Group και Tianji Holding.

Ο Fitch ορίζει την επιλεκτική χρεοκοπία ως ένδειξη ότι ένας εκδότης χρεογράφων έχει αθετήσει κάποια πληρωμή ή δυσκολεύεται να ανταποκριθεί σε αυτή αλλά δεν έχει ξεκινήσει επίσημες διαδικασίες πτώχευσης και παραμένει σε λειτουργία. Η Evergrande, που έχει υποχρεώσεις άνω των 300 δισεκ. δολαρίων και βρίσκεται στην καρδιά της κρίσης ακινήτων στην Κίνα, ανακοίνωσε την περασμένη εβδομάδα ότι σχεδιάζει να

προχωρήσει με αναδιάρθρωση του χρέους της. Ο όμιλος πασχίζει εδώ και μήνες να τηρήσει τις πληρωμές τόκων και την παράδοση διαμερισμάτων στους αγοραστές.

Η εταιρία Kaisa, 27η με βάση τον κύκλο εργασιών της αλλά από τις πλέον υπερχρεωμένες στην Κίνα, επίσης αθέτησε μια πληρωμή, σύμφωνα με τον Fitch. Η Kaisa όφαιλε να καταβάλει την περασμένη Τρίτη τόκους ομολόγων ύψους 400 εκατ. δολαρίων (353 εκατ. ευρώ). Ο όμιλος, με 17.000 εργαζομένους, είχε προειδοποιήσει την περασμένη εβδομάδα ότι κινδύνευε με αθέτηση πληρωμών.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ: ΠΩΣ ΘΑ ΠΡΟΧΩΡΗΣΕΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ COMMERCIAL HUB

Μέσα στο 2025 θα έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής του Commercial Hub του Ελληνικού, του νέου εμπορικού, ψυχαγωγικού και επιχειρηματικού προορισμού που θα εκτείνεται σε περισσότερα από 185.000 τ.μ. επί της Λεωφόρου Βουλιαγμένης που παρουσίασε η Lamda Development, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στο Commercial Hub θα βρίσκεται το μεγαλύτερο εμπορικό κέντρο στην Ελλάδα, ένα εμπορικό πάρκο επόμενης γενιάς με καταστήματα μεγάλης επιφάνειας, καθώς και υπερσύγχρονοι χώροι γραφείων. Δίπλα ακριβώς, θα αναπτυχθεί ένας εμβληματικός πύργος μικτής χρήσης, όπου θα στεγαστούν ξενοδοχείο, γραφεία και διαμερίσματα.

Σύμφωνα με απαντήσεις που έδωσε η Lamda Development σε ερωτήματα δημοσιογράφων, όλα τα έργα κατασκευής για τις αναπτύξεις του συμπλέγματος θα τρέξουν ταυτόχρονα, ώστε να παραδοθούν την ίδια περίοδο. Όπως αναφέρει η Lamda Development, σε απάντηση σχετικού ερωτήματος, το εκτιμώμενο ύψος της επένδυσης για την ανάπτυξη του Vouliagmenis Mall κυμαίνεται μεταξύ 335- 410 εκατ. ευρώ. Σύμφωνα με τη συμφωνία που έχει συναφθεί με τον όμιλο Fourtis, για την ανάπτυξη του εμπορικού πάρκου λιανικής (retail park) μεγέθους 30.000 τ.μ., ο όμιλος Fourtis θα αναλάβει την υλοποίηση της εν λόγω επένδυσης συνολικού ύψους 55 εκατ. ευρώ.

Αναφορικά με τον Πύργο μικτής χρήσης, σύμφωνα με την επιχειρηματική στρατηγική της Lamda Development για το έργο του Ελληνικού, η ανάπτυξη του εμπίπτει στην κατηγορία των αναπτύξεων για τις οποίες η Lamda αναζητά συνεργάτη / συνεπενδυτή.

Σχετικά με το ενδιαφέρον που εκδηλώνεται από αλυσίδες για

μισθώσεις χώρων, τονίζεται ότι είναι μεγάλο. «Είμαστε σε προχωρημένες συζητήσεις με κορυφαίες εταιρείες και brands, ελληνικά και διεθνή, και σύντομα θα μπορούμε να ανακοινώσουμε τις συνεργασίες μας. Μεταξύ αυτών, δημοφιλή brands που δεν έχουν παρουσία αυτή τη στιγμή στην ελληνική αγορά. Θα υπάρξει νεότερη ενημέρωση με την οριστικοποίηση των σχετικών συμφωνιών. Στην ιστοσελίδα του Commercial Hub του Ελληνικού (theellinikocommercialhub.com), οι εταιρείες και επαγγελματίες που το επιθυμούν, μπορούν να επικοινωνήσουν μαζί μας και να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους μέσω της ειδικής φόρμας», αναφέρει η Lamda.

Μια πράσινη και έξυπνη πόλη από τα θεμέλια της

Μεγάλη έμφαση δίνει η Lamda Development και στο περιβαλλοντικό αποτύπωμα του νέου hub, καθώς εντάσσεται στο μεγαλύτερο έργο αστικής ανάπλασης στην Ευρώπη που δημιουργεί από τα θεμέλια την πρώτη «έξυπνη» και «πράσινη» πόλη. «Για το Commercial Hub του Ελληνικού, έχουν τεθεί από την πρώτη στιγμή οι προϋποθέσεις για ένα έργο πρότυπο βιώσιμης ανάπτυξης. Στον σχεδιασμό του έχουν ενσωματωθεί έξυπνες και «πράσινες» λύσεις για τον έλεγχο του φωτός και της θερμοκρασίας, μεταξύ άλλων, ενώ με τη χρήση καλά σχεδιασμένων συστημάτων και ελέγχων, αλλά και φυσικών υλικών, έχουμε ελαχιστοποιήσει το περιβαλλοντικό αποτύπωμα του κτιριακού συγκροτήματος, καθιστώντας το πρωτοπόρο στον τομέα αυτό. Ταυτόχρονα, το πράσινο κυριαρχεί τόσο στους εξωτερικούς χώρους, τα σιθρια, αλλά και τις οροφές των κτιρίων. Να σημειώσουμε ότι θα τηρούνται πλήρως οι εκτεταμένοι περιβαλλοντικοί όροι που ορίζονται από το νομοθετικό πλαίσιο τόσο σε σχέση με τον σχεδιασμό, όσο και με την κατασκευή και

εκμετάλλευση του Commercial Hub. Παράλληλα, η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και οι προγραμματισμένες περιβαλλοντικές πιστοποιήσεις θα αναδείξουν το Commercial Hub ως ένα πρότυπο συγκρότημα», αναφέρεται η εταιρία.

Σχετικά με την αξιοποίηση της τεχνολογίας BIM για την πρόβλεψη και διαχείριση κινδύνων κατά την κατασκευή αλλά και μετέπειτα ζωή του έργου αναφέρεται: «Οι μελέτες εξελίσσονται και θα κατατεθούν σε περιβάλλον BIM (Building Information Modeling) σε όλες τις φάσεις του κύκλου ζωής του έργου. Η εν λόγω μεθοδολογία, ακολουθώντας τα διεθνή πρότυπα, πιστοποιεί την παραγωγή πλήρως συντονισμένων σχεδίων, μειώνοντας τον συνολικό προϋπολογισμό και χρόνο ολοκλήρωσης των έργων κατά 20-30%. Επιπλέον, εξαιτίας της πολυπλοκότητας του έργου, απαιτείται να χρησιμοποιηθούν όλα τα μέσα τελευταίας τεχνολογίας για να αυτοματοποιηθούν οι διαδικασίες μελέτης και κατασκευής, αποφεύγοντας τυχόν εμπόδια και καθυστερήσεις. Τα ψηφιακά BIM μοντέλα θα περιλαμβάνουν όλες τις αναγκαίες πληροφορίες για να ολοκληρωθεί επιτυχώς η μελέτη, η κατασκευή, η διαχείριση και η λειτουργία του συγκροτήματος».

Σε ερώτηση αναφορικά με τις προβλέψεις για την σεισμική αντοχή του Πύργου αναφέρεται: «Οι διεθνείς στατικοί μελετητές του πύργου, σε συνεργασία με Έλληνες μελετητές, θα λάβουν υπόψη όλα τα δεδομένα που απαιτούνται για τη στατική επίλυσή του, βάσει εγχώριων και διεθνών αντισεισμικών κανονισμών, σε συνδυασμό με τη χρήση εξειδικευμένων λογισμικών, διασφαλίζοντας τη βέλτιστη συμπεριφορά του έναντι σεισμού».

ΕΦΙΚΤΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΣΤΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΖΗΤΗΣΕ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

«Οι θαλάσσιες μεταφορές αποτελούν μια κατεχόμενη παγκοσμιοποιημένη βιομηχανία, και ως εκ τούτου η αποτελεσματική και δίκαιη ενεργειακή μετάβαση του ναυτιλιακού τομέα, συμπεριλαμβανομένης της ανάπτυξης προτύπων έντασης των ναυτιλιακών καυσίμων σε άνθρακα που προωθεί η πρόταση FuelEU Maritime (σε χρήση ανανεώσιμων και χαμηλής περιεκτικότητας σε άνθρακα καυσίμων από τον τομέα των θαλασσιών μεταφορών), θα πρέπει να έχει ως κεντρικό σημείο αναφοράς την πρόωθηση, φιλόδοξων και εφικτών λύσεων, στο πλαίσιο του Διεθνούς Ναυτιλιακού Οργανισμού (IMO)» τόνισε ο υπουργός Ναυτιλίας Γιάννης Πλακιωτάκης, κατά τη συνεδρίαση του Συμβουλίου Υπουργών Μεταφορών της ΕΕ, στις Βρυξέλλες.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Πλακιωτάκης αναφέρθηκε στο γεγονός ότι η Ελλάδα συμμερίζεται τους στόχους της πρότασης Κανονισμού FuelEU Maritime, υπογραμμίζοντας ωστόσο ότι τα ευρωπαϊκά μέτρα θα πρέπει να είναι λειτουργικά, να λαμβάνουν υπόψη τις ιδιαιτερότητες όλων των τομέων της ευρωπαϊκής και παγκόσμιας ναυτιλίας και να περιέχουν συγκεκριμένες υποχρεώσεις για τους εμπλεκόμενους φορείς,

εντός και εκτός του τομέα.

Στο πλαίσιο αυτό, τόνισε ιδιαίτερα τον καταλυτικό ρόλο των παραγωγών και προμηθευτών ναυτιλιακών καυσίμων στη διαδικασία απανθρακοποίησης της ναυτιλίας και στην αποτελεσματική εφαρμογή του υπόψη Κανονισμού, καθώς και στον βαθμό της ευθύνης συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις αυτού από πλευράς του εμπορικού διαχειριστή του πλοίου (ναυλωτή), στη βάση της θεμελιώδους αρχής «ο ρυπαίνων πληρώνει».

Επίσης, αναφέρθηκε στην ανάγκη ρεαλιστικής προσέγγισης της περίπτωσης που δεν είναι δυνατή η προμήθεια εναλλακτικών καυσίμων εκτός της ΕΕ.

Ο υπουργός Ναυτιλίας κάλεσε τα κράτη μέλη και την Ευρωπαϊκή Επιτροπή να αναγνωρίσουν έμπρακτα τον στρατηγικό ρόλο της ελληνικής ακτοπλοΐας στην εδαφική και κοινωνική της νησιωτικής μας χώρας, εξετάζοντας μία πιο ευελιξία και ρεαλιστική προσαρμογή της στις απαιτήσεις της νομοθετικής δέσμης «Fit for 55», μέχρι να καταστεί εφικτή η ανανέωση του ακτοπλοϊκού στόλου που παρέχει ποιοτικές, ζωτικές σημασίες υπηρεσίες, στα νησιά μας.

Σημειώνεται ότι η πρόταση Κανονισμού «για τη χρήση ανανεώσιμων και χαμηλής περιεκτικότητας σε άνθρακα καυσίμων από τον τομέα των θαλασσιών μεταφορών (FuelEU Maritime)» εντάσσεται στο πλέγμα της νομοθετικής δέσμης «Fit for 55».

Οι επόμενες προτάσεις που περιλαμβάνονται στην εν λόγω νομοθετική δέσμη αποβλέπουν στην επίτευξη του ευρωπαϊκού κλιματικού στόχου, είναι συνδεδεμένες μεταξύ τους και οι περισσότερες εξ αυτών αφορούν και τον τομέα των θαλασσιών μεταφορών, επικαιρώντας να λειτουργήσουν μερικώς ως καταλύτης και μερικώς ως μοχλός πίεσης προς τη σταδιακή απανθρακοποίηση του ναυτιλιακού τομέα (με χρονικό ορίζοντα επίτευξης της κλιματικής ουδετερότητας το έτος 2050). Με την υπόψη πρόταση Κανονισμού, η οποία, κατά τη ολοβενική Προεδρία (Β' εξάμηνο 2021), εξετάστηκε από την Ομάδα Θαλασσιών Μεταφορών του Συμβουλίου της ΕΕ, επιδιώκεται η προώθηση της χρήσης καθαρότερων ναυτιλιακών καυσίμων από τα πλοία, ανεξαρτήτως σημαίας, που καταπλέουν ή αποπλέουν από ευρωπαϊκούς λιμένες.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΧΕΙ ΚΑΝΕΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΒΗΜΑΤΑ ΠΡΟΟΔΟΥ ΤΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΧΡΟΝΙΑ

Χρ. Δήμας: Ελκυστικός προορισμός η Ελλάδα στην Ευρώπη για επενδύσεις στον τομέα έρευνας και καινοτομίας

Την εκτίμηση πως το ελληνικό οικοσύστημα τεχνολογίας βρίσκεται σε διαρκή ανάπτυξη και πως πλέον η χώρα μας είναι από τους πλέον ελκυστικούς προορισμούς στην Ευρώπη για επενδύσεις στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης, ανέφεραν οι ομιλητές του πάνελ «Tech R&I Challenges and Incentives» στο Emerging Tech Forum που διοργανώνει η ΗΕΤΙΑ σε συνεργασία με την Tsomokos.

Ο υφυπουργός Έρευνας και Καινοτομίας, Χρίστος Δήμας, σημείωσε ότι ήταν «βασικό να γίνει μια σαφής καταγραφή του οικοσυστήματος στην Ελλάδα έτσι ώστε να παράσουμε πολιτικές που θα βοηθήσουν το οικοσύστημα να αναπτυχθεί έτσι ώστε να δημιουργηθούν νέες υπηρεσίες, προϊόντα και φυσικά νέες καλά αμειβόμενες θέσεις εργασίας».

Προσέθεσε πως πλέον η Ελλάδα είναι από τους πιο ελκυστικούς προορισμούς στην Ευρώπη για επενδύσεις στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης και αναμένουμε στα επόμενα χρόνια οι επενδύσεις να ανέλθουν στα 300 εκατ. ευρώ. Παράλληλα, ο υφυπουργός τόνισε ότι γίνονται προσπάθειες να απλοποιηθούν περαιτέρω οι διαδικασίες, όπως οι υπερ-έκπτώσεις των δαπανών, έτσι ώστε να υποστηριχθεί η ανάπτυξη και λειτουργία του οικοσυστήματος, και πρόσθεσε πως το Ταμείο Ανάκαμψης αποτελεί μια πολύ μεγάλη ευκαιρία για τις εταιρίες αλλά και για την οικονομία της χώρας.

Σύμφωνα με τ ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο ίδιος ανέφερε πως στους βασικούς στόχους είναι να αυξηθεί η εξωστρέφεια του οικοσυστήματος, η έννοια της επιχειρηματικότητας να μπει στα Πανεπιστήμια και στα ερευνητικά κέντρα και να υπάρχει σύνδεση των επιχειρήσεων με την εκπαιδευτική κοινότητα.

Ο συντονιστής του πάνελ Στέλιος Συμπυράκης, Head of Research & Development and Government Incentives, Deloitte Greece, ανέφερε πως ο τομέας έρευνας και ανάπτυξης είναι καταλύτης για την ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας και της δημιουργίας καλά αμειβόμενων θέσεων εργασίας. Σημείωσε πως τα κίνητρα που πλέον δίνονται στις επιχειρήσεις προκειμένου να προχωρήσουν σε περαιτέρω επενδύσεις είναι προς τη σωστή κατεύθυνση, ωστόσο χρειάζεται η χώρα μας να εκσυγχρονίσει και να βελτιώσει το εκπαιδευτικό της σύστημα ώστε οι χιλιάδες των αποφοίτων που διαθέτει να είναι έτοιμοι για απασχόληση υψηλών προδιαγραφών και παράλληλα να υπάρχει σύνδεση με την αγορά εργασίας. Απαιτείται λοιπόν η εισαγωγή στα πανεπιστήμια υποχρεωτικών μαθημάτων και πρακτικών εργασιών που σχετίζονται με τις ανάγκες των επενδύσεων που επιθυμεί να προσελκύσει η Ελλάδα. Σημείωσε επίσης πως η ελληνική αγορά έχει να ωφε-

ληθεί πολύ από τη δημιουργία κέντρων έρευνας και ανάπτυξης, τα οποία θα αναβαθμίσουν την αγορά εργασίας και θα φέρουν μαζί τους εμπειρία και πρακτικές για την υλοποίηση καινοτομίας.

Από την πλευρά του, ο Μπάμπης Μπακολιάς, Country Manager, Ansys, τόνισε πως παρά το γεγονός ότι υπάρχουν πολλά ακόμα προβλήματα στην ελληνική αγορά, το τελευταίο διάστημα γίνονται κινήσεις που θα ευνοήσουν το περιβάλλον ανάπτυξης του οικοσυστήματος, όπως η δημιουργία του Elevate Greece και η θεσμοθέτηση ενός πλαισίου επενδύσεων με αρκετά κίνητρα για τέτοιου είδους προσπάθειες. Σημείωσε ότι τα προγράμματα ΕΣΠΑ αποτελούν ουσιαστικά «εργαλεία χρηματοδότησης» παρά «κίνητρα», και ωφελούν τις επιχειρήσεις που θέλουν να χτίσουν σχέσεις και συνεργασίες με ερευνητικά ιδρύματα, ενώ παράλληλα να καλύπτουν και κάποια κενά χρηματοροών, τα οποία δεν είναι ασυνήθιστα σε μικρές επιχειρήσεις. Προσέθεσε πως μία δυσλειτουργία που παρουσιάζουν τα προγράμματα αυτά είναι ο τρόπος κατανομής των κονδυλίων του ΕΣΠΑ τόσο σε σχέση με τις θεματικές ενότητες αλλά και με την γεωγραφία (περιφερειακή κατανομή). Ανέφερε χαρακτηριστικά πως θα ήταν επιθυμητή η εισαγωγή ελάχιστων κατωφλίων ποιότητας ώστε να μην επιλέγονται κακές και χαμηλά βαθμολογημένες επενδυτικές προτάσεις λόγω της γεωγραφικής ή θεματικής κατανομής, διότι η χρηματοδότηση κακών προτάσεων τελικά βλάπτει το οικοσύστημα παρά το ωφέλει. Σημείωσε πως ο συμψηφισμός δαπανών έρευνας και ανάπτυξης με μισθολογικό κόστος είναι καίρια σημασία για την προσέλκυση επενδύσεων E&A πολυεθνικών έτσι ώστε να δημιουργηθούν μεγάλα ερευνητικά κέντρα τα οποία θα προσελκύσουν επαναπατριζόμενους επιστήμονες αλλά και γύρω από τα οποία θα ευδοκιμήσουν και τα startups.

Η σύνδεση του ερευνητικού ιστού με την αγορά θα βελτιώσει τους δείκτες καινοτομίας της χώρας

Η ανάπτυξη της έρευνας και καινοτομίας, αποτελεί πλέον στρατηγική επιλογή της χώρας και με τις νέες πολιτικές που έχουν σχεδιαστεί δημιουργούνται οι απαραίτητες προϋποθέσεις για την περαιτέρω εξέλιξη και ανάπτυξη των επιχειρήσεων και της ελληνικής οικονομίας, τόνισαν οι συμμετέχοντες στο πάνελ «Leveraging intellectual capital: Bridging the gap» στο Tech Forum.

Ο Μιχάλης Δρίτσας, διευθυντής του γραφείου του υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Χρίστου Δήμα, ανέφερε πως η ενίσχυση της έρευνας και της καινοτομίας στη χώρα, είναι

μια εκ των βασικότερων προτεραιοτήτων της κυβέρνησης για τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της εθνικής οικονομίας. Παράλληλα, ο κ. Δρίτσας τόνισε πως κύρια επιδίωξη στο υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων, είναι η σύνδεση με τον πιο αποτελεσματικό τρόπο της πολύ σπουδαίας έρευνας που παράγεται στη χώρα από ΑΕΙ και ερευνητικά κέντρα, με την καινοτομία και την επιχειρηματικότητα, προς όφελος της εθνικής οικονομίας. Η σύνδεση του ερευνητικού ιστού με την αγορά, θα συντελέσει στην βελτίωση των δεικτών καινοτομίας της χώρας, οι οποίοι μέχρι σήμερα παρουσιάζουν χαμηλές επιδόσεις σε σχέση με τα υπόλοιπα κράτη-μέλη της Ε.Ε., αλλά θα συνεισφέρει και στην γενικότερη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της οικονομίας.

Ο κ. Δρίτσας πρόσθεσε πως ο σχεδιασμός του νέου ΕΣΠΑ της περιόδου 2021-2027, προβλέπει υψηλότερα ποσά χρηματοδότησης για την έρευνα και την καινοτομία.

Κλείνοντας, τόνισε πως «προσπαθήσαμε από την πρώτη στιγμή να φέρουμε την έρευνα πιο κοντά στην καινοτομία, τα αποτελέσματα της έρευνας να τα βλέπουμε πιο εφαρμοσμένα στην πράξη». Πρόσθεσε, ότι ενώ έχουμε πολύ καλά ερευνητικά κέντρα και ΑΕΙ, κάτι που φαίνεται στις διεθνείς κατατάξεις αλλά και τις επιδόσεις στα διάφορα ανταγωνιστικά προγράμματα, στο τέλος βλέπουμε ότι δε μετασχηματίζονται σε προϊόντα και επιχειρηματικές πρωτοβουλίες. Ωστόσο αυτό πλέον αλλάζει και η Ελλάδα εισέρχεται σε μια νέα εποχή ανάπτυξης.

Ο Νίκος Χριστοδούλου, Consulting Leading Partner, Deloitte Greece, τόνισε πως είναι πολύ σημαντικό να δημιουργηθούν εξειδικευμένες ομάδες, στις οποίες θα συμμετέχουν επιχειρηματίες, επιχειρηματικοί σύμβουλοι, venture capitalist, γύρω από την ερευνητική κοινότητα, έτσι ώστε να υπάρχει η σωστή καθοδήγηση στον τομέα των πατεντών και της πνευματικής ιδιοκτησίας.

Ο Ιωάννης Εμίρης, πρόεδρος και γενικός διευθυντής του ATHENA Research Centre, ανέφερε πως με τις διατάξεις για τους τεχνολογικούς, μπορούμε να δούμε και τα πρακτικά οφέλη της αριστείας που δημιουργούν τα ελληνικά ΑΕΙ, να περνάνε στην καινοτομία και την παραγωγικότητα. Παράλληλα, πρόσθεσε, εισάγονται διατάξεις σε πολύ σωστή κατεύθυνση, ιδίως με την κωδικοποίηση της νομοθεσίας, τον εξορθολογισμό των περιπτώσεων των στρατηγικών επενδύσεων, καθώς και τη διεύρυνση του είδους των κινήτρων που παρέχονται.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΣΗ ΦΕΡΝΕΙ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΝ MVI-SOLVE IT GMBH

Η γερμανική εταιρεία θα ιδρύσει θυγατρική - θα απασχολήσει έως και 100 μηχανικούς πληροφορικής Προχωράει στις πρώτες προσλήψεις για εξ αποστάσεως εργασία

Ενημέρωση για τη διαδικασία υπαγωγής στον αναπτυξιακό νόμο, και ιδιαίτερα τα παρεχόμενα φορολογικά κίνητρα σε ανάλογες επενδύσεις υψηλής τεχνολογίας ζήτησε η γερμανική εταιρεία πληροφορικής MVI-Solve IT GmbH από το Ελληνικό Γραφείο Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων Μονάχου ενώ παράλληλα, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, γνωστοποιήθηκε ότι προχωράει η πρόσληψη, σε πρώτη φάση, με εξ αποστάσεως εργασία 3-5 μηχανικών πληροφορικής από τη Θεσσαλονίκη και ακολούθως, σε δεύτερη φάση, θα ιδρυθεί θυγατρική εταιρεία στον τομέα της πληροφορικής που θα απασχολεί 50-100 μηχανικούς πληροφορικής.

Μάλιστα, όπως έγινε γνωστό, ήδη έχουν προεπιλεγεί, με τη βοήθεια των Ελλήνων συνεργατών της εταιρείας, περίπου 20 υποψήφιοι μηχανικοί πληροφορικής.

Όπως αναφέρεται αναλυτικά στο ενημερωτικό σημείωμα του Γραφείου ΟΕΥ που δημοσιεύτηκε στην ηλεκτρονική σελίδα του υπουργείου Εξωτερικών σχετικά με τις εξαγωγές:

«Το Γραφείο μας συνομιλήσε σε τηλεδιάσκεψη με τον κ. Christian Hirsch, CEO της εταιρείας MVI-Solve IT GmbH και τους συνεργάτες του, αναφορικά με το επενδυτικό ενδιαφέρον που εξέφρασε για δραστηριοποίηση της εταιρείας MVI-Solve IT

GmbH στη Θεσσαλονίκη.

Η εν λόγω εταιρεία ανήκει στον όμιλο MVI Group και απευθύνεται πρωτίστως στην αυτοκινητοβιομηχανία με καινοτόμες, ολοκληρωμένες λύσεις πληροφορικής στους τομείς της διασυνδεσιμότητας, ηλεκτροκίνησης, ψηφιοποίησης και ηλεκτρονικής ασφάλειας.

Όπως επισήμανε ο CEO της εταιρείας κ. Hirsch, η εταιρεία του ασχολείται, κατά κύριο λόγο, με επεξεργασία λογισμικού για προγραμματισμό παραγωγής, έλεγχο και πιστοποίηση πρωτόπων τεστ οδήγησης, ανάλυση δεδομένων, ασφάλεια συστημάτων πληροφορικής, επιχειρησιακό σχεδιασμό και ταχεία ανάπτυξη πρωτοτύπων οχημάτων.

Ο εν λόγω όμιλος εταιρειών διαθέτει παρουσία σε 17 χώρες, απασχολεί 1.000 εργαζόμενους και έχει θυγατρικές σε Η.Π.Α., Σλοβακία και Πολωνία. Οι κυριότεροι πελάτες είναι οι γερμανικές αυτοκινητοβιομηχανίες VW, AUDI, BMW, Porsche και Daimler. Κατά την τηλεδιάσκεψη, ο κ. Hirsch επανέλαβε ότι η εταιρεία MVI-Solve IT GmbH προγραμματίζει την πρόσληψη, σε πρώτη φάση, με εξ αποστάσεως εργασία (home office) 3-5 μηχανικών πληροφορικής από τη Θεσσαλονίκη και ακολούθως, σε δεύτερη φάση, την ίδρυση θυγατρικής εταιρείας στον τομέα της

πληροφορικής που προβλέπεται να απασχολήσει 50-100 μηχανικούς πληροφορικής.

Ο κ. Hirsch μας ενημέρωσε, ότι έχει προεπιλεγεί, με τη βοήθεια των Ελλήνων συνεργατών του, περί τους 20 υποψήφιους μηχανικούς πληροφορικής, και ζήτησε τη συνδρομή του Γραφείου μας για την εξεύρεση εξειδικευμένου δικηγορικού γραφείου, το οποίο θα του υποδείξει την κατάλληλη σύμβαση εργασίας για τους υπό πρόσληψη, εξ αποστάσεως, νέους συνεργάτες του, καθώς και την προβλεπόμενη διαδικασία για την μεταγενέστερη ίδρυση θυγατρικής εταιρείας. Ζήτησε, επίσης, αναλυτικότερη ενημέρωση για τη διαδικασία υπαγωγής στον αναπτυξιακό νόμο, και ιδιαίτερα τα παρεχόμενα φορολογικά κίνητρα σε ανάλογες επενδύσεις υψηλής τεχνολογίας.

Κατά την άποψη μας, το εν λόγω επενδυτικό σχέδιο, δεδομένων των αυξημένων αναγκών λογισμικού και υπηρεσιών πληροφορικής ευρύτερα ενόψει του μετασχηματισμού της αυτοκινητοβιομηχανίας και της στροφής στην παραγωγή ηλεκτρικών οχημάτων, παρουσιάζει αυξημένο ενδιαφέρον και θα συμβάλει στην εδραίωση της χώρας μας ως πόλο ελξης επενδύσεων στον τομέα της πληροφορικής».

ΔΙΚΤΥΟ 25 ΣΤΑΘΜΩΝ ΕΠΑΝΑΦΟΡΤΙΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΣΕ 19 ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Ένα δίκτυο 25 σταθμών επαναφόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων σε 19 περιοχές, εγκατέστησε ο Δήμος Αθηναίων, με τη συνεισφορά της Protergia, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση του δήμου, η εταιρεία, μέσω του προγράμματος «Υιοθέτησε την πόλη σου», έκανε δωρεά τον απαραίτητο εξοπλισμό, καθώς και το σύστημα διαχείρισης, που αφορά την απομακρυσμένη παρακολούθηση της καλής λειτουργίας και της χρήσης των Σταθμών Φόρτισης, συμβάλλοντας στη δημιουργία ενός ολοκληρωμένου δικτύου κάλυψης και στις επτά δημοτικές κοινότητες της πρωτεύουσας.

Οι «φορτιστές» βρίσκονται στα εξής σημεία: Λιοσίων 22 - πλατεία Βάθη, Σκουφά 13 - Κολωνάκι, Λουκιανού 7 - Κολωνάκι, Πάρκο Μαϊνάνδρου (Μιχαλακοπούλου) - Ιλίσια, Αρχιμήδους 23B - Παγκράτι, Ηρώδου Αττικού, έναντι αρ. 25 - κοντά στο Καλλιμάρμαρο, πλατεία Ελευθερίας 25 (πλατεία Κουμουνδούρου), Ηρακλειδών 66 - Θησείο, Ευμολπίδων 34 - Γάζι, Βελβενδού 47 - Άνω Κυψέλη, Χρίστου Μάντικα - Κυψέλη (μπροστά

από πάρκο), Φειδιππίου 30 - Αμπελόκηποι, πλατεία Αργεντινής Δημοκρατίας - Αμπελόκηποι, Σούτσου - παραπλεύρως της πλατείας Μαβίλη, Αναπαύσεως & Ραζνκότσικα - Μετς, Λ. Γεωργίου Καφαντάρη & Λ. Βουλιαγμένης - Άγιος Αρτέμιος, Ιακωβίδου 1-3 - Πατήσια και Αθηνάς και Λυκούργου - Ομόνοια. Το επόμενο διάστημα θα ολοκληρωθεί η διαδικασία τοποθέτησης ενός ακόμη ηλεκτρικού φορτιστή στον Κολωνό (Τριπόλεως 25). Επίσης, η Protergia προσφέρει την εφαρμογή «Protergia Charge App», μέσω της οποίας οι οδηγοί μπορούν να αναζητούν τα πλησιέστερα σημεία επαναφόρτισης και να έχουν τον έλεγχο της επαναφόρτισης του οχήματός τους σε πραγματικό χρόνο.

Ο δήμαρχος Αθηναίων Κώστας Μπακογιάννης, σε δήλωσή του ευχαρίστησε την εταιρία και τόνισε: «Σε μία εποχή που η βιώσιμη κινητικότητα αποτελεί καθοριστικό παράγοντα για την ανθεκτικότητα των πόλεων, πρωτοβουλίες όπως αυτή δίνουν τον τόνο της νέας περιόδου για την Αθήνα. Η ενίσχυση της ηλεκτροκίνησης στην πρωτεύουσα μέσα από κίνητρα όπως η

δωρεάν, σε πρώτη φάση, διάθεση των φορτιστών σε συνδυασμό με άλλες παρεμβάσεις -δρόμοι ήπιες κυκλοφορίας, χώροι περιπάτου, σύγχρονα πεζοδρόμια- συνθέτουν την εικόνα της αναβαθμισμένης Αθήνας για την οποία εργαζόμαστε καθημερινά και με αφοσίωση».

Από την πλευρά της, η γενική διευθύντρια Επικοινωνίας και Στρατηγικής Marketing της MYTILINEOS, Βίβiana Μπουζάλη, δήλωσε μεταξύ άλλων, ότι «η Protergia δείχνει το μέλλον της ενέργειας και στην ηλεκτροκίνηση, πιστή και συνεπής στο όραμά της να σχεδιάζει υπηρεσίες και προϊόντα με επίκεντρο τις ανάγκες των καταναλωτών, σε προσιτές και ανταγωνιστικές τιμές. Είμαστε ιδιαίτερα χαρούμενοι που συμβάλουμε στην προσπάθεια του Δήμου Αθηναίων για μία νέα βιώσιμη καθημερινότητα στην πρωτεύουσα, προσφέροντας το πρώτο δίκτυο δημοσίων φορτιστών, με την εγγύηση ποιότητας της MYTILINEOS».

ΓΕΡΜΑΝΙΑ: Η ΠΥΡΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ «ΠΡΑΣΙΝΗ»

Η Γερμανία θα συνεχίσει να αντιπαρατίθεται στα γαλλικά σχέδια που έχουν στόχο να θεωρηθεί «πράσινη ενέργεια» ο ηλεκτρισμός που παράγεται από την πυρηνική ενέργεια, δήλωσε στο Παρίσι η Γερμανίδα υπουργός Εξωτερικών Ανάλενα Μπέρμπακ, κατά την πρώτη επίσκεψή της στη γαλλική πρωτεύουσα μετά την ανάληψη των καθηκόντων της.

«Είναι καλά γνωστό πως έχουμε διαφορετικές θέσεις στο πυρηνικό ζήτημα», δήλωσε η Μπέρμπακ αφού συναντήθηκε με τον Γάλλο υπουργό Εξωτερικών Ζαν-Ιβ Λεντρίαν, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Μια ημέρα μετά την ορκωμοσία της ως μέλους της νέας γερμανικής κυβέρνησης συνασπισμού, η Μπέρμπακ υπογράμμισε τη μεγάλη σημασία των γερμανογαλλικών σχέσεων για την Ευ-

ρωπαϊκή Ένωση. Καλωσόρισε επίσης τα σχέδια της Γαλλίας για την πραγματοποίηση μιας διάσκεψης για το μέλλον της Ευρώπης αφού αναλάβει την εναλλασσόμενη προεδρία του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης στην αρχή της επόμενης χρονιάς. Στην ΕΕ διεξάγεται συζήτηση για να υπάρξει κοινή γλώσσα ώστε να κατευθυνθούν επενδύσεις προς προγράμματα που θεωρούνται περιβαλλοντικά βιώσιμα.

Η Γαλλία, μαζί με την Πολωνία και την Τσεχία έχουν στόχο να χαρακτηριστεί «πράσινη» η πυρηνική ενέργεια, ενώ η Γερμανία, η Αυστρία και το Λουξεμβούργο αντιπαρατίθενται στην ιδέα αυτή. Η Γαλλία παράγει από την πυρηνική ενέργεια το μεγαλύτερο μέρος του ηλεκτρικού που καταναλώνει.

Πριν από την αυριανή επίσκεψη του νέου καγκελαρίου της Γερ-

μανίας Όλαφ Σολτς στο Παρίσι, η Μπέρμπακ υπογράμμισε τη στενή σύμπραξη ανάμεσα στις δύο μεγαλύτερες οικονομίες της ΕΕ, απευθυνόμενη στους γάλλους συναδέλφους της με ανενίσημη γλώσσα και ευχαριστώντας τους για μια «αληθινή θερμότητα και φιλική υποδοχή».

Ο Σολτς ηγείται ενός τριμερούς κυβερνητικού συνασπισμού του Σοσιαλδημοκρατικού Κόμματος του (SPD), των Πρασίνων και των φιλελεύθερων Ελευθέρων Δημοκρατών (FDP). Η Μπέρμπακ είναι η μία εκ των δύο ηγετών των Πρασίνων, ενός κόμματος που αφοτου δημιουργήθηκε ήταν σφόδρα αντιπυρηνικό.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΡΙΠΛΑΣΙΑΣΜΟ ΟΙ ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΤΟ 2021

Τις πρωτοβουλίες του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για την ανάπτυξη των «πράσινων μετακινήσεων» παρουσίασε ο υφυπουργός Μεταφορών, Μιχάλης Παπαδόπουλος, σε διαδικτυακή εκπομπή του «CNN Greece», με θέμα την «Πράσινη Μετάβαση».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Παπαδόπουλος τόνισε ότι η προσπάθεια για την ενίσχυση των πράσινων μετακινήσεων, πραγματοποιείται μέσα από ένα πλέγμα πρωτοβουλιών που προωθεί η κυβέρνηση και αποσκοπεί σε δύο βασικούς σκοπούς: Πρώτον, να μειωθεί το περιβαλλοντικό αποτύπωμα του τομέα των μεταφορών - και δεύτερον, να γίνει καλύτερη η καθημερινότητα στις πόλεις μας, αλλάζοντας σταδιακά και τη νοοτροπία όλων μας στο συγκεκριμένο θέμα.

Σχετικά με την προώθηση της ηλεκτροκίνησης ο κ. Παπαδόπουλος ανέφερε:

«Η ΕΕ έχει θέσει ως στόχο την μείωση των καθαρών εκπομπών αερίων θερμοκηπίων κατά 55% έως το 2030, σε σχέση με τα επίπεδα του 1990.

Πέρα, όμως, από τους στόχους της ΕΕ, είναι και δική μας από-

φαση να συμβάλουμε στην ανανέωση του στόλου, καθώς στην Ελλάδα, μετά από μια δεκαετία οικονομικής περιπέτειας, τα περισσότερα οχήματα είναι παλιά. Αυτό άλλωστε, αφορά και την Οδική Ασφάλεια, ένα ζήτημα που έχει θέσει ως προτεραιότητα ο πρωθυπουργός κ. Κυριάκος Μητσοτάκης.

Σε αυτή την κατεύθυνση, λοιπόν, ενισχύουμε την ηλεκτροκίνηση και το πρόγραμμα 'Κινοίμαι Ηλεκτρικά', το οποίο ξεκίνησε πέρυσι τον Σεπτέμβριο και έχει σημαντική ανταπόκριση από τους πολίτες.

Με βάση τα τελευταία στοιχεία, όλο το 2020 είχαν ταξινομηθεί 1.133 αμιγώς ηλεκτρικά οχήματα, ενώ έως και τον Νοέμβριο του 2021 έχουν ταξινομηθεί 3.213. Αυτό σημαίνει, ότι τους 11 μήνες του 2021, προσεγγίζουμε ήδη έναν τριπλάσιο αριθμό ταξινομήσεων αμιγώς ηλεκτρικών οχημάτων σε σχέση με ολόκληρο το 2020.

Ταυτόχρονα, στο υπουργείο Μεταφορών δημιουργούμε το θεσμικό πλαίσιο που αφορά στην τεχνική υποστήριξη του οχήματος: φορτιστές, συννεργεία και τεχνίτες, που αποτελούν μάλιστα μια νέα επαγγελματική ειδίκευση, με πολλές ευκαιρίες

απασχόλησης στο παρόν και το μέλλον.

Φορτιστές υπάρχουν πλέον σε πολλά πρατήρια. Θα ήθελα να επισημάνω όμως, ότι οι δήμοι και οι Περιφέρειες, μπορούν μέσα από τον νόμο για τη Μικροκινητικότητα να ενταχθούν σε προγράμματα για την αγορά ηλεκτροκίνητων οχημάτων και την ανάπτυξη δικτύου φορτιστών».

Ο κ. Παπαδόπουλος τόνισε επίσης, ότι η συστηματική βελτίωση των υποδομών στις αστικές συγκοινωνίες που έχει δρομολογήσει ο υπουργός κ. Κώστας Καραμανλής, θα δημιουργήσει ένα φιλικότερο αστικό περιβάλλον για τους πολίτες, κυρίως στην Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη.

Ο υφυπουργός Μεταφορών αναφέρθηκε ακόμη στην προώθηση της μικροκινητικότητας με ήπιες μορφές μετακίνησης, όπως το ποδήλατο και τα ηλεκτρικά πατινία, μέσα από το σχετικό θεσμικό πλαίσιο που έχει διαμορφωθεί, αλλά και σε πρωτοβουλίες, όπως η δημιουργία Εθνικού Συντονιστικού Κέντρου για το «Eurovelo», που αφορά στον ποδηλατικό τουρισμό.

ΣΤΟΧΟΣ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ 50 ΣΤΑΘΜΩΝ ΦΟΡΤΙΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ

Η δημιουργία 50 σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων σε περιοχές της Ελλάδας και της Βουλγαρίας κοντά στα σύνορα, είναι ο απώτερος στόχος του νέου έργου E.VE.CRI, με τον διακριτικό τίτλο «Local-e», στο οποίο μετέχει το Ινστιτούτο Βιώσιμης Κινητικότητας και Δικτύων Μεταφορών του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ/ΙΜΕΤ-GR), με έδρα τη Θεσσαλονίκη, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως επισημαίνεται σε σχετική ανακοίνωση του Ινστιτούτου, ένα βασικό ζήτημα για την υιοθέτηση ηλεκτρικών οχημάτων είναι η έλλειψη ενός συνεχώς προσβάσιμου, εύχρηστου και ευρέως διαδεδομένου δικτύου σημείων φόρτισης. Για περιοχές κοντά στα σύνορα, όπου γίνονται πολλά ταξίδια προς τη γειτονική Βουλγαρία, η δυνατότητα χρήσης του δικτύου φόρτισης της άλλης χώρας είναι πρωταρχικής σημασίας.

Οι 50 σταθμοί φόρτισης (25 σε κάθε πλευρά των ελληνοβουλγαρικών συνόρων) θα χωροθετηθούν στην Κεντρική Μακεδονία και την Ανατολική Μακεδονία- Θράκη στην Ελλάδα και στη Νοτιοδυτική και Νότια Κεντρική Βουλγαρία, σε δρόμους οι οποίοι συνδέουν το Πέτριτς και το Σαντάνσκι με τις Σέρρες, το Γκότσε Ντόλτσεφ με τη Δράμα και την Καβάλα, το Σμόλιαν και

το Ζλάτογκραντ με την Ξάνθη, το Κάρτζαλι με την Κομοτηνή και το Σβίλεγκραντ με την Αλεξανδρούπολη. Επιπλέον, σταθμοί φόρτισης αναμένεται να εγκατασταθούν σε Αλεξανδρούπολη, Δράμα, Ελευθερούπολη, Καβάλα, Κάτω Νευροκόπι, Κομοτηνή, Ορεσιάδα, Σέρρες, Θεσσαλονίκη, Θάσο, Ξάνθη, Μπάνσκο, Μπλαγκόεβγκραντ, Ντόσπατ, Γκότσε Ντέλτσεφ, Κάρτζαλι, Μόμιτσαγκραντ, Πετριτομόρανσκι, Σαντάνσκι, Σβίλεγκραντ, Βελίγκραντ, Ζλάτογκραντ, καθώς και σε διαδρομές με κωμοπόλεις και χωριά ανάμεσά τους.

«Η ανάπτυξη και επέκταση του δικτύου ηλεκτρικών αυτοκινήτων στη διασυνοριακή περιοχή έχει πολλαπλά οφέλη, όπως βελτιωμένη ενεργειακή απόδοση, μειωμένες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου, βελτίωση της επικερδητικότητας μέσω της κοινής χρήσης ενός ζωντανού δικτύου υποστηρικτών της ηλεκτροκίνησης» υπογραμμίζεται στην ανακοίνωση. Στην ελληνική πλευρά η πρώτη συνάντηση έγινε χθες στις εγκαταστάσεις του ΙΜΕΤ/ΕΚΕΤΑ στη Θεσσαλονίκη, ενώ στη βουλγαρική πλευρά πραγματοποιήθηκαν δύο συναντήσεις, στις 26/11 και 8/12. Συνολικά 12 συναντήσεις με τοπικές αρχές, μικρομεσαίες επιχειρήσεις, κοινωνίες των πολιτών, εταιρείες παροχής φορτιστών

και ηλεκτρικών οχημάτων και άλλους ενδιαφερόμενους πρόκειται να πραγματοποιηθούν μέχρι την άνοιξη του 2022. Στόχος τους είναι η διάδοση των ωφελειών ενός σταθμού φόρτισης ηλεκτρικών αυτοκινήτων στις τοπικές επιχειρήσεις της περιοχής. Οι συμμετέχοντες μπορούν να εκδηλώσουν ενδιαφέρον για την εγκατάσταση φορτιστών στον χώρο τους ή να λαμβάνουν άμεση ενημέρωση σχετικά με ημερομηνίες, τοποθεσίες και άλλες σχετικές πληροφορίες, στην ιστοσελίδα www.local-e.eu και στο facebook με την αντίστοιχη επωνυμία του έργου.

Το έργο E.VE.CRI συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και από εθνικούς πόρους των χωρών που συμμετέχουν στο πρόγραμμα συνεργασίας Interreg V-A «Ελλάδα- Βουλγαρία 2014-2020». Αποτελεί μία απάντηση στη βιώσιμη ανάπτυξη και την επίλυση περιβαλλοντικών θεμάτων, με εταίρους τη «Συμμαχία των παραγωγών οικολογικής ενέργειας» (SPEE-BG), το «Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης / Ινστιτούτο Βιώσιμης Κινητικότητας και Δικτύων Μεταφορών» (ΕΚΕΤΑ/ΙΜΕΤ-GR) και τη «Βουλγαρική Ένωση Ηλεκτρικών Οχημάτων» (BAEPS-BG).

ΑΥΞΑΝΟΝΤΑΙ ΤΑ ΜΕΣΑ ΓΙΑ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΥΣ ΤΡΟΠΟΥΣ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

Οι εναλλακτικοί τρόποι μετακίνησης μέσα στην πόλη είναι από τους τομείς που δίνει προτεραιότητα ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης και στο πλαίσιο αυτό προχώρησε στην απόκτηση 15 νέων ηλεκτρικών ποδηλάτων υψηλών τεχνικών προδιαγραφών, τα οποία έρχονται να προστεθούν στα υπόλοιπα μέσα «μικροκινητικότητας» που διαθέτει και θα τα θέσει ως κοινόχρηστα στη διάθεση των πολιτών στις αρχές του νέου έτους, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Τα ποδήλατα αυτά είναι εξοπλισμένα με σύγχρονο αντικλεπτικό σύστημα GPS και θα βρίσκονται τοποθετημένα και ελεύθερα

προς χρήση σε διάφορα σημεία (free float) και στις τρεις δημοτικές ενότητες. Οι ζώνες στάθμευσης και επιστροφής θα οριστούν το αμέσως επόμενο διάστημα. Ωστόσο, έχει ήδη εγκατασταθεί το πρώτο σημείο φόρτισης ηλεκτρικών ποδηλάτων και άλλων ηλεκτρικών μικρο-οχημάτων στην πλατεία Νυμφών και εντός του 2022 θα επεκταθεί το δίκτυο με 300 σημεία φόρτισης στο παραλιακό μέτωπο.

«Το νέο σύστημα κοινόχρηστων ηλεκτρικών ποδηλάτων αναβαθμίζει σημαντικά τα κοινόχρηστα μέσα μετακίνησης που ήδη λειτουργούν στον Δήμο μας. Στόχος είναι να προσφέρουμε

στους κατοίκους, αλλά και στους επισκέπτες της πόλης μας, προσιτούς εναλλακτικούς τρόπους μετακίνησης, φιλικούς στο περιβάλλον και συμβατούς με τους κανόνες βιώσιμης αστικής κινητικότητας», τόνισε μεταξύ άλλων κατά την παρουσίαση ο δήμαρχος Γρηγόρης Κωνσταντέλλος και κατέληξε: «Συνεχίζουμε με ένταση τις δράσεις που συμβάλουν στη δημιουργία μιας πόλης, η οποία αξιοποιεί την τεχνολογία, σέβεται το περιβάλλον και είναι φιλική στον πολίτη».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΡΥΠΑΝΣΗ, ΦΕΡΤΑ ΥΛΙΚΑ ΚΑΙ ΑΓΚΥΡΟΒΟΛΙΑ ΑΠΕΙΛΟΥΝ ΤΟ ΛΙΒΑΔΙ ΤΗΣ ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΝΟΜΗ

Από ρύπανση, φερτά υλικά και αγκυροβόλια μπορεί να κινδυνεύσει το λιβάδι της Ποσειδωνίας που βρίσκεται μέσα στη θάλασσα στην περιοχή της Επανομής, σε απόσταση σαράντα με πενήντα μέτρων από την ακτή, στην παραλία του Ποταμού. Το μοναδικής αξίας οικοσύστημα, που αποτελεί δείκτη καλής υγείας του περιβάλλοντος στο οποίο υφίσταται, τροφοδοτεί την ατμόσφαιρα με οξυγόνο και μειώνει το διοξείδιο του άνθρακα μέσω της φωτοσύνθεσης. Παράλληλα υποστηρίζει τη θαλάσσια βιοποικιλότητα προσφέροντας τροφή και φωλιά σε οργανισμούς της θαλάσσιας χλωρίδας και πανίδας, ενώ τα φύλλα του λιβαδιού που ξεβράζονται στις ακτές, τις προστατεύουν από τη διάβρωση.

Καθώς είναι γνωστόι οι κίνδυνοι που μπορεί να απειλήσουν το οικοσύστημα αυτό, η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, στο πλαίσιο υλοποίησης του ευρωπαϊκού έργου Posbemed2 του προγράμματος Interreg MED 2014-2020, καταρτίζει προτάσεις για την εφαρμογή συγκεκριμένων δράσεων προστασίας της περιοχής.

Με αφορμή ημερίδα που πραγματοποιήθηκε πρόσφατα για το θέμα, ο Νικόλαος Παπαδόπουλος, Δρ. Γεωπονίας και στέλεχος του Τμήματος Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων και Συνεργασιών της Αυτοτελούς Διεύθυνσης Καινοτομίας και Επιχειρηματικότητας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, επισημαίνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ότι το θέμα με τα αγκυροβόλια δεν είναι τόσο έντονο στην περιοχή της Επανομής, όμως η κοινή διεθνής πρακτική στις μεσογειακές χώρες για τις Ποσειδωνίες προβλέπει τη χωροθέτηση ειδικών περιοχών, όπου θα απαγορεύονται τα κλασικά αγκυροβόλια, την εφαρμογή νέων μεθόδων αγκυροβολίων

που δεν τραυματίζουν το λιβάδι της Ποσειδωνίας και τον έλεγχο των λυμάτων που εκβάλλουν στην περιοχή αυτή είτε από φερτά υλικά είτε από άλλες δραστηριότητες που υφίστανται στην παρακείμενη περιοχή (γεωργική ή και βιομηχανική χρήση γης).

Πρόταση για τη συλλογή των φύλλων από τις ακτές το καλοκαίρι και την επανατοποθέτησή τους

Ιδιαίτερη σημασία αποδίδεται, στο πλαίσιο του έργου Posbemed2, και στη διαχείριση των φύλλων της Ποσειδωνίας που ξεβράζονται στις ακτές και πολύς κόσμος μπορεί να τα θεωρεί φύκια. «Δεν είναι φύκια, δεν είναι ρύποι, δεν είναι σκουπίδια, αλλά δομικά στοιχεία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και των ακτών, τις οποίες προστατεύουν από τη διάβρωση. Για τον λόγο αυτό, η ορθή διαχείρισή τους προβλέπει την παραμονή τους στις ακτές ώστε να επιτελέσουν το έργο τους», υπογραμμίζει ο κ. Παπαδόπουλος.

Σε ό,τι αφορά τις δράσεις που προβλέπονται γι' αυτά, από το προσέχον που δημιουργήθηκε και βρίσκεται ακόμη σε διαβούλευση, σχεδιάζεται η συνύπαρξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας των τουριστικών καφέ της παραλίας με την αειφορική διαχείριση της Ποσειδωνίας. «Αυτό μπορεί να γίνει με τη συλλογή των φύλλων, των θημάτων της Ποσειδωνίας λίγο πριν την τουριστική περίοδο και την εναπόθεσή τους σε κάποια παρακείμενη έκταση, ώστε μετά το πέρας της τουριστικής σεζόν να εναποτεθούν και πάλι στο χώρο από τον οποίο είχαν συλλεγεί και να μπορέσουν να συμβάλουν έτσι στην προστασία της παραλίας από τη διάβρωση που είναι εντονότερη τους φθινοπωρινούς και χειμερινούς μήνες», προσθέτει.

Ξύλινα μονοπάτια, τρενάκι και караβάκια

Ο ίδιος διευκρινίζει ότι δεν είναι δυνατόν να διακοπεί η πρόσβαση των ανθρώπων στην παραλία καθώς αυτό είναι ένα κοινό αγαθό, ενώ γνωστοποιεί ότι στις προτάσεις που διαμορφώθηκαν περιλαμβάνονται η οριοθέτηση κάποιων ξύλινων μονοπατιών που μπορούν να ακολουθούν οι επισκέπτες για να έχουν πρόσβαση σε αυτούς τους χώρους, η δημιουργία χώρου μέχρι τον οποίο θα επιτρέπεται η διέλευση οχημάτων και η πρόσβαση στην περιοχή του Μύτικα της Επανομής με τρενάκι ή караβάκια.

Ήδη, στο πλαίσιο της ευαισθητοποίησης του κοινού, τοποθετήθηκαν, με πρωτοβουλία της Περιφέρειας, οκτώ ενημερωτικές πινακίδες με πληροφορίες στα ελληνικά και τα αγγλικά.

Σύμφωνα με τον κ. Παπαδόπουλο, η δράση αυτή έχει βρει θετική αυθόρμητη ανταπόκριση από τους πολίτες, πολλοί από τους οποίους δηλώνουν ότι δεν γνώριζαν για τις Ποσειδωνίες. Επόμενο βήμα είναι η υλοποίηση δράσεων ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των μαθητών πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης και προηπιακής εκπαίδευσης για το θέμα.

Το συνολικό σχέδιο δράσης δημιουργείται για την περιοχή της Επανομής, η οποία πληροί συγκεκριμένα κριτήρια, δεδομένου ότι είναι περιοχή Natura και βρίσκεται πολύ κοντά στο πολεοδομικό συγκρότημα της Θεσσαλονίκης. Ωστόσο, στόχος των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα είναι η επέκταση δράσεων και καλών πρακτικών και σε άλλες περιοχές της Κεντρικής Μακεδονίας όπου υπάρχουν Ποσειδωνίες, όπως οι ακτές της Πιερίας και της Χαλκιδικής.

ΤΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΘΩΡΑΚΙΣΗΣ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΠΟ ΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο στρατηγικός σχεδιασμός (master plan) της Περιφέρειας Αττικής για την αντιμετώπιση πλημμυρικών φαινομένων, με χαρτογραφημένους τους κινδύνους και τις ανάγκες για βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα μέτρα, παρουσιάστηκε στη συνεδρίαση του περιφερειακού Συμβουλίου.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το σχέδιο παρουσίασε ο περιφερειάρχης Γ. Πατούλης τονίζοντας ότι σε αυτό «αποτυπώνονται οι κίνδυνοι, τα αναγκαία έργα, οι μελέτες, καθώς και οι προτεραιοποιημένες και κοστολογημένες τεχνικές παρεμβάσεις που χρειάζεται να υλοποιηθούν προκειμένου να θωρακιστούν οι περιοχές που επλήγησαν από τις πυρκαγιές».

Λεπτομερής παρουσίαση και διευκρινίσεις παρέιχαν στο Σώμα, μελετητές από την ερευνητική ομάδα του Εθνικού Αστεροσκοπείου (υπό την εποπτεία του καθ. Χρ. Κοντοε) και του ΕΜΠ (η οποία κατάρτισε τον χάρτη) σε συνεργασία με την περιφέρεια, μετά τις καταστροφικές πυρκαγιές στα Γεράνια και την Βαρυμύπη.

Ειδικότερα, η μελέτη εστίασε στο ζήτημα της Πολιτικής Προστασίας των ευάλωτων περιοχών και προχώρησε σε επείγουσα εκτίμηση (fast-track) των κινδύνων πλημμύρας-διάβρω-

σης-κατολίσθησης στις λεκάνες απορροής που επλήγησαν περισσότερο από τις τρεις μεγάλες δασικές πυρκαγιές (Σχοίνος, Βίλια, Βαρυμύπη) με στόχο την προτεραιοποίηση των απαιτούμενων επεμβάσεων.

Σημειώνεται ότι το σχέδιο το οποίο αναπτύσσεται σε 418 σελίδες, δόθηκε την προηγούμενη της συνεδρίασης, σε έντυπη μορφή στα γραφεία των παρατάξεων, με συνέπεια τη μη επαρκή ενημέρωση των περιφερειακών συμβούλων, σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Το γεγονός προκάλεσε τις αντιδράσεις της αντιπολίτευσης και την αποχώρηση της παράταξης «Δύναμη Ζωής», της Ρένας Δούρου, από τη συζήτηση, κατηγορώντας την Διοίκηση ότι «απαξίωσε τη συζήτηση για το master plan και ότι περιφρονεί συστηματικά το Περιφερειακό Συμβούλιο». Έκανε λόγο για «εμπαιγμό» και «αδιαφορία» της Διοίκησης, η οποία παρά την δέσμευση της να στείλει έγκαιρα ηλεκτρονικά σε όλους τους περιφερειακούς συμβούλους την εισήγηση, «μόλις μία μέρα πριν τη συνεδρίαση έστειλε φωτοτυπία δύο κειμένων και μονοσέλιδη επιστολή του περιφερειάρχη, η οποία καταλήγει με τη φράση ότι «στον παρόντα φάκελο συμπεριλαμβάνεται όλο το σχετικό υλικό». Χωρίς να αποσταλεί ηλεκτρονικά και ο φάκελος. . .».

Επίσης, σε επιστολή που απέστειλε η «Δύναμη Ζωής» προς και τις παρατάξεις και την Διοίκηση, κατηγορεί την τελευταία ότι «ούτε σχέδιο είχε ούτε σχέδιο έχει. Ο κανόνας της είναι: βλέπντας και κάνοντας, περιφρονώντας τις δημοκρατικές διαδικασίες και χρησιμοποιώντας ακροδεξιά δεκανίκια».

Ανταπαντώντας η Διοίκηση υπογραμμίζει ότι για πρώτη φορά η περιφέρεια διαθέτει ολοκληρωμένο master plan για την αντιμετώπιση των φυσικών καταστροφών, ότι πρόκειται για «ένα δυναμικό σχέδιο, το οποίο συμπληρώνεται διαρκώς με τις επισημάνσεις και υποδείξεις των επιστημόνων και είναι σημαντικό πως είναι η πρώτη περιφέρεια της χώρας που έχει προχωρήσει στην εκπόνηση ενός τέτοιου σχεδίου. Σχολιάζοντας την αποχώρηση της «Δύναμης Ζωής» με «αστήρικτες δικαιολογίες και επικαλούμενη δήθεν ελλιπή ενημέρωσή της πάνω στο master plan», από τη συζήτηση του «σημαντικού αυτού ζητήματος για τις ζωές και την ασφάλεια των πολιτών», σημειώνει ότι η ενέργεια αυτή «τους αφήνει έκθετους στην κοινή γνώμη», αποδιωχνώντας τους «ανεπάρκεια στη διαχείριση δύσκολων καταστάσεων».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ: ΧΡΕΙΑΖΟΜΑΣΤΕ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΧΡΕΙΑΖΟΜΑΣΤΕ ΤΩΡΑ

«Να καθοριστούν πολιτικές, να καθοριστούν στρατηγικές, ώστε να μπορέσουμε να συγκεντρώσουμε τις πιο θετικές πτυχές αυτής της τεχνολογικής εξέλιξης, περιορίζοντας τις πιθανές αρνητικές. Σε αυτήν την πραγματικότητα, η συζήτηση σχετικά με την τηλεργασία πρέπει να είναι χωριστή. Στο πλαίσιο αυτό φυσικά, ακόμη και πριν από την πανδημία Covid-19, ο ψηφιακός μετασχηματισμός ήταν μια σημαντική προτεραιότητα» τόνισε ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Κυριάκος Πιερρακάκης, ο οποίος μίλησε σε διαδικτυακό forum που διοργανώθηκε μετά το πέρας της Συνόδου του GSG (Global Strategy Group), στο πλαίσιο του οποίου παρουσιάστηκαν συμπεράσματα της Συνόδου, ενώ μίλησαν διακεκριμένοι ομιλητές για τις καλές πρακτικές και τα ψηφιακά εργαλεία που θα αξιοποιήσει ο ΟΟΣΑ στο εξής.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός τόνισε ότι το ζητούμενο -και αυτό στο οποίο πρέπει να δοθεί η προσοχή από τις κυβερνήσεις και τα κράτη- είναι μετά την πανδημία η τεχνολογία και η ψηφιακή μετάβαση να εξυπηρετεί με τον καλύτερο τρόπο τον πολίτη.

Όπως επεσήμανε «τα διλήμματα είναι ξεκάθαρα, γιατί στο τέλος της ημέρας θα πρέπει να υπηρετούμε την ενδυνάμωση των πολιτών. Η τηλεργασία είναι μέρος μιας ευρύτερης ατζέντας, της ατζέντας του ψηφιακού μετασχηματισμού» και αναφέρθηκε στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη, το gov.gr, το οποίο στην αρχή διέθετε 500 υπηρεσίες και έφτασε να εξυπηρετεί τον πολίτη με πάνω από 1300 ψηφιακές υπηρεσίες και περιέγραψε την αρχική σκέψη για το πώς θα πρέπει να σχεδιάσουν αυτές οι εφαρμογές έχοντας κυρίως στο επίκεντρο τον πολίτη.

«Πρέπει να επανασχεδιάσουμε τις δημόσιες υπηρεσίες, όπως κάναμε με το πρόγραμμα εμβολιασμού, που είχε τον πολίτη στον πυρήνα» είπε χαρακτηριστικά.

Παράλληλα, ο κ. Πιερρακάκης αναφέρθηκε και στην υπηρεσία που δίνει τη δυνατότητα εξυπηρέτησης των πολιτών, μέσω τηλεδιάσκεψης με αρμόδιους υπαλλήλους για υποθέσεις που τους αφορούν, ενώ και οι απόδημοι Έλληνες μπορούν να εξυπηρετούνται μέσω του myConsulLive.gov.gr.

Το δεύτερο ζήτημα που έθιξε ο υπουργός είναι η αναγκαιότητα επενδύσεων υποδομής. «Καταφέραμε ως χώρα να μεταβούμε στα δίκτυα 5G πολύ γρήγορα και είμαστε ανάμεσα στις τρεις πρώτες χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Το φάσμα 5G εξασφαλίζει κάλυψη μέσω της χώρας μας και μπορεί να παρέχει κάλυψη μέχρι και στο 94% του πληθυσμού της χώρας».

Όπως τόνισε το 5G είναι το ένα μέρος της εξίσωσης στις τηλεπικοινωνίες, το άλλο είναι οι σταθερές ευρυζωνικές συνδέσεις (οπτική ίνα στο σπίτι). Χώρες, όπως η Ελλάδα, δεν έχουν οπτική ίνα στο σπίτι, γιατί εντοπίζονται επιπλέον γεωγραφικές προκλήσεις που θα πρέπει να επιλυθούν «και επίσης χρειαζόμαστε επενδύσεις για να ξεπεράσουμε οι δυσκολίες. Για όλες αυτές τις επενδύσεις που χρειαζόμαστε σχεδιάζουμε μια πολύ φιλόδοξη στρατηγική, μια πολύ φιλόδοξη ατζέντα, η Βίβλος Ψηφιακού Μετασχηματισμού και περιλαμβάνει περισσότερα από 440 έργα για τα επόμενα τέσσερα χρόνια. Επομένως δεν είναι μόνο στρατηγική, είναι επίσης σχέδιο υλοποίησης πραγμάτων, το οποίο χρηματοδοτήθηκε κατά κύριο λόγο μέσω του RRF, από το Ταμείο Ανάκαμψης για τη μετά - Covid εποχή της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Χρηματοδοτείται επίσης από δημό-

σιες συμπράξεις, μέσω του εθνικού προϋπολογισμού, αλλά και μέσω των άλλων ευρωπαϊκών διαρθρωτικών ταμείων». Διευκρίνισε πως στο σχέδιο του Υπουργείου προβλέπονται κάποια μικρά έργα «που έχουν άμεσο αντίκτυπο στους πολίτες», όπως η ψηφιακή ανανέωση διπλώματος οδήγησης, αλλά κάποια άλλα μεγάλα και σημαντικά έργα με θεμελιώδεις επενδύσεις όπως είναι η τοποθέτηση οπτικής ίνας.

«Η τεχνολογία από μόνη της είναι ουδέτερη, αλλά ο τρόπος που αναπτύσσουμε την τεχνολογία δεν είναι ουδέτερος και αυτό ακριβώς συζητήσαμε στο GSG, τον αντίκτυπο της τηλεργασίας. Τον αντίκτυπο τον οποίο θα έχει η τηλεργασία στην απασχόληση εργασίας και τον αντίκτυπο στις αναδυόμενες ανισότητες όπως είναι: οι γεωγραφικές ανισότητες, οι ανισότητες μεταξύ των φύλων, οι ανισότητες σε θέματα εκπαίδευσης. Πιστεύω ακράδαντα ότι ο ΟΟΣΑ έχει να διαδραματίσει ένα εκπληκτικό ρόλο. Αλλά αυτό είναι μόνο ένα μέρος του πλάνου που χρειάζεται να εφαρμόσουμε» και συμπλήρωσε ότι «πρέπει να προσαρμόσουμε ξανά τη στρατηγική μας για επενδύσεις έτσι ώστε απελευθερώσουμε τις δυνατότητες των ψηφιακών νομδών, ειδικά σε μέρη που υπάρχει αυτή τη δυνατότητα».

Καταλήγοντας ο υπουργός επεσήμανε ότι «η ελληνική κυβέρνηση και ο ίδιος ο πρωθυπουργός πιστεύουν ότι η Ελλάδα έχει ένα συνολικό δυναμικό. Η Ελλάδα είχε ανέκαθεν το υλικό και αυτό που χρειαζόμασταν ήταν το λογισμικό. Χρειαζόμαστε επενδύσεις υποδομής και τις χρειαζόμαστε τώρα».

1,35 ΔΙΣ. SMARTPHONES ΘΑ ΕΧΟΥΝ ΠΩΛΗΘΕΙ ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ ΜΕΧΡΙ ΤΑ ΤΕΛΗ ΤΟΥ 2021

Κάτι παραπάνω από απαραίτητο για τους πολίτες, σε παγκόσμιο επίπεδο, έχει γίνει το κινητό εν μέσω πανδημίας, γεγονός που επιβεβαιώνει η σταθερά ανοδική πορεία των πωλήσεων smartphones. Το 2021 αναμένεται να διατεθούν συνολικά στη διεθνή αγορά 1,35 δισ. συσκευές smartphones, αριθμός αυξημένος κατά 5,3% σε σχέση με έναν χρόνο νωρίτερα, τονίζει δημοσίευμα του sepe.gr.

Η άνοδος αυτή, αν και μονοψήφια, είναι ενδεικτική των αυξημένων αναγκών των πολιτών, παγκοσμίως, για πρόσβαση σε κινητές επικοινωνίες και Ίντερνετ, καθώς επιτυγχάνεται παρά τα προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα και τις ελλείψεις εξαρτημάτων. Πάντως, η International Data Corporation (IDC), στην οποία ανήκει η πρόβλεψη, έχει αναθεωρήσει επί τα χείρω την εκτίμηση της για τις συνολικές πωλήσεις smartphones το τρέχον έτος.

Η αρχική πρόβλεψη έκανε λόγο για άνοδο πωλήσεων κατά 7,4% στη διάρκεια του 2021. Η εταιρεία ερευνών στο τελευταίο Worldwide Quarterly Mobile Phone Tracker αναθεώρησε προς τα κάτω την εκτίμηση των πωλήσεων, εξαιτίας της επίδοσης της αγοράς κατά το 3ο τρίμηνο της τρέχουσας χρήσης.

«Αν και αναμένουμε την επιβράδυνση των πωλήσεων κατά το 3ο τρίμηνο του 2021, η αγορά μειώθηκε σχεδόν με διπλάσιο από τον προβλεπόμενο ρυθμό, καθώς η αλυσίδα εφοδιασμού και οι προκλήσεις υλικοτεχνικής υποστήριξης έπληξαν κάπως την αγορά», αναφέρουν οι αναλυτές της εταιρείας. Μάλιστα, στο ίδιο report, η IDC εκτιμά ότι οι ελλείψεις εξαρτημάτων ενδέχεται να μην βελτιωθούν μέχρι τα μέσα του 2022.

Ανοδικά και το 2023 λόγω 5G

Όσον αφορά το 2023, η IDC αναμένει έναν μέτριο - αλλά υγιή - επίσης σύνθετο ετήσιο ρυθμό ανάπτυξης της τάξης του 3,5%. Κοιμιστικό ρόλο στην περαιτέρω ανάπτυξη της παγκόσμιας αγοράς smartphones αναμένεται να παίξει η αυξανόμενη διείσδυση του 5G.

Τα 5G smartphones αναμένεται να αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 60% των παγκόσμιων αποστολών συσκευών αυτή την εποχή του επόμενου έτους, επιβραδύνοντας τη μείωση της μέσης τιμής πώλησης κατά την περίοδο πρόβλεψης. Οι πωλήσεις συσκευών 5G, σύμφωνα με την IDC, αναμένεται να καταγράψουν ετήσια ανάπτυξη 117% το 2021.

«Η στροφή στο 5G μεταφράζεται σε μεγαλύτερα έσοδα για τους περισσότερους κατασκευαστές σε σύγκριση με πιο προ-

στές συσκευές 4G, οι οποίες σημειώνουν πτώση πωλήσεων 22,5% σε ετήσια βάση», αναφέρει η IDC. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της, η μέση τιμή πώλησης των 5G smartphones αναμένεται να διαμορφωθεί για το σύνολο του 2021 στα \$643, κατά 1,7% υψηλότερη έναντι του 2020.

Τιμές πώλησης

Μέχρι το τέλος της περιόδου πρόβλεψης, η IDC αναμένει ότι η αντίστοιχη μέση τιμή πώλησης στις 5G συσκευές θα μειωθεί στα \$416. Όσον αφορά τη μέση τιμή διάθεσης των συσκευών 4G, αυτή εκτιμάται ότι θα φτάσει φέτος τα \$204, μειωμένη κατά 26,5% σε σύγκριση με το 2020, ενώ θα μειωθεί εκ νέου στα \$109 μέχρι το τέλος της περιόδου πρόβλεψης.

Η Κίνα προβλέπεται να είναι η μεγαλύτερη αγορά για τα 5G smartphones το 2021 με 46,9% των αποστολών, ακολουθούμενη από τις Ηνωμένες Πολιτείες με 16,1% και την περιοχή της Ασίας-Ειρηνικού (εξαιρουμένης της Κίνας και της Ιαπωνίας) με 12,8%. Ωστόσο, το μερίδιο της Κίνας - σύμφωνα με τις εκτιμήσεις - αναμένεται να μειωθεί στο 30,5% έως το 2025, καθώς άλλες περιοχές ενισχύουν τα δίκτυα 5G και τη συνδεσιμότητα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΜΕΤΡΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΕ Και βελτίωσης των συνθηκών για εργαζόμενους και αυτοαπασχολούμενους

Δέσμη μέτρων για να βελτιωθούν οι συνθήκες εργασίας όσων εργάζονται σε πλατφόρμες εργασίας και για να σπυριχθεί η βιώσιμη ανάπτυξη των ψηφιακών πλατφορμών εργασίας στην ΕΕ προτείνει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, μετά-δίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Οι νέοι κανόνες θα διασφαλίσουν ότι αυτοί που εργάζονται μέσω ψηφιακών πλατφορμών μπορούν να απολαμβάνουν τα εργασιακά δικαιώματα και τις κοινωνικές παροχές που δικαιούνται. Επίσης, θα προστατεύονται επιπλέον όσον αφορά τη χρήση αλγοριθμικής διαχείρισης (δηλαδή αυτοματοποιημένων συστημάτων που υποστηρίζουν ή αντικαθιστούν διευθυντικές λειτουργίες στην εργασία). Ένα κοινό σύνολο ενωσιακών κανόνων θα παρέχει αυξημένη ασφάλεια δικαίου, γεγονός που θα επιτρέπει στις ψηφιακές πλατφόρμες εργασίας να επωφελοούνται πλήρως από τις οικονομικές δυνατότητες της ενιαίας αγοράς και από τους ισότιμους όρους ανταγωνισμού. Στο πλαίσιο της σημερινής δέσμης μέτρων, η Επιτροπή προτείνει τα εξής:

- Ανακοίνωση στην οποία παρουσιάζονται η προσέγγιση και τα μέτρα της ΕΕ σχετικά με την εργασία σε πλατφόρμες. Τα μέτρα αυτά συμπληρώνονται από δράσεις που θα πρέπει να αναλάβουν οι εθνικές αρχές, οι κοινωνικοί εταίροι και άλλοι σχετικοί παράγοντες στο επίπεδο τους. Η ανακοίνωση φιλοδοξεί επίσης να θέσει τα θεμέλια για την ανάπτυξη των μελλοντικών παγκόσμιων προτύπων για υψηλής ποιότητας εργασία σε πλατφόρμες.
- Πρόταση οδηγίας σχετικά με τη βελτίωση των συνθηκών εργασίας στην εργασία σε πλατφόρμα. Η πρόταση αυτή περιλαμβάνει μέτρα για τον ορθό καθορισμό του καθεστώτος απασχόλησης των ατόμων που εργάζονται μέσω ψηφιακών πλατφορμών εργασίας και νέα δικαιώματα, τόσο για τους εργαζόμενους όσο και για τους αυτοαπασχολούμενους, όσον αφορά την αλγοριθμική διαχείριση.
- Σχέδιο κατευθυντήριων γραμμών, οι οποίες θα διευκρινίζουν την εφαρμογή του ενωσιακού δικαίου περί ανταγωνισμού στις συλλογικές συμβάσεις μεμονωμένων αυτοαπασχολούμενων οι οποίοι επιδιώκουν να βελτιώσουν τις συνθήκες εργασίας τους. Αυτό περιλαμβάνει όσους εργάζονται μέσω ψηφιακών πλατφορμών εργασίας.

Η εκτελεστική αντιπρόεδρος για μια Ευρώπη Έτοιμη για την Ψηφιακή Εποχή, Μαργκρέτε Βεστάγκερ ανέφερε ότι «καθώς όλο και περισσότερες θέσεις εργασίας δημιουργούνται από ψηφιακές πλατφόρμες, πρέπει να εξασφαλίσουμε αξιοπρεπείς συνθήκες εργασίας για όλα τα άτομα που αντλούν το εισόδημά τους από τέτοιου είδους εργασία. Η πρότασή μας για οδηγία θα βοηθήσει τους ψευδώς αυτοαπασχολούμενους οι οποίοι εργάζονται για πλατφόρμες να καθορίσουν σωστά το καθεστώς απασχόλησής

τους και να απολαμβάνουν όλα τα κοινωνικά δικαιώματα που απορρέουν από το καθεστώς αυτό».

Οδηγία σχετικά με τη βελτίωση των συνθηκών εργασίας στην εργασία σε πλατφόρμα

- Καθεστώς απασχόλησης

Σκοπός της προτεινόμενης οδηγίας είναι να εξασφαλίσει στα άτομα που εργάζονται μέσω ψηφιακών πλατφορμών ότι τους παρέχεται το νομικό καθεστώς απασχόλησης που αντιστοιχεί στις πραγματικές εργασιακές ρυθμίσεις τους. Παρέχει κατάλογο κριτηρίων ελέγχου με τα οποία καθορίζεται αν μια πλατφόρμα είναι «εργοδότης». Εάν η πλατφόρμα πληροί τουλάχιστον δύο από τα κριτήρια αυτά, τότε τεκμαίρεται νομικά ότι είναι εργοδότης. Επομένως, τα άτομα που εργάζονται μέσω της εν λόγω πλατφόρμας θα πρέπει να απολαμβάνουν τα εργασιακά και κοινωνικά δικαιώματα που απορρέουν από το καθεστώς του «εργαζομένου». Για όσους επανακατακρίνονται ως εργαζόμενοι, αυτό συνεπάγεται το δικαίωμα σε κατώτατο μισθό (όπου υπάρχει), σε συλλογικές διαπραγματεύσεις, την προστασία του χρόνου εργασίας και της υγείας, το δικαίωμα σε άδεια μετ' αποδοχών ή τη βελτιωμένη πρόσβαση σε προστασία από εργατικά ατυχήματα, παροχές ανεργίας και ασθενείας, καθώς και ανταποδοτικές συντάξεις γήρατος. Οι πλατφόρμες θα έχουν το δικαίωμα να αμφισβητήσουν ή να «προσβάλουν» αυτόν τον χαρακτηρισμό, φέροντας οι ίδιες το βάρος της απόδειξης ότι δεν υπάρχει σχέση εργασίας. Τα σαφή κριτήρια που προτείνει η Επιτροπή θα προσδώσουν μεγαλύτερη ασφάλεια δικαίου στις πλατφόρμες, θα μειώσουν τα δικαστικά έξοδα και θα διευκολύνουν τον επιχειρηματικό σχεδιασμό.

- Αλγοριθμική διαχείριση

Η οδηγία αυξάνει τη διαφάνεια στη χρήση αλγορίθμων από τις ψηφιακές πλατφόρμες εργασίας, εξασφαλίζει την παρακολούθηση από άνθρωπο όσον αφορά τον σεβασμό των συνθηκών εργασίας από τις πλατφόρμες εργασίας και παρέχει το δικαίωμα αμφισβήτησης των αυτοματοποιημένων αποφάσεων. Αυτά τα νέα δικαιώματα θα χορηγηθούν τόσο στους εργαζόμενους όσο και στους πραγματικούς αυτοαπασχολούμενους.

- Επιβολή, διαφάνεια και ικνηλασιμότητα

Οι εθνικές αρχές συχνά δυσκολεύονται να αποκτήσουν στοιχεία για τις πλατφόρμες και τα άτομα που εργάζονται μέσω αυτών. Αυτό είναι ακόμη πιο δύσκολο όταν οι πλατφόρμες λειτουργούν σε διάφορα κράτη μέλη, γεγονός που δημιουργεί ασάφεια για το πού εκτελείται η εργασία πλατφόρμας και από ποιον.

Η πρόταση της Επιτροπής θα αυξήσει τη διαφάνεια σχετικά με τις πλατφόρμες, διασαφηνίζοντας τις υπάρχουσες υποχρεώσεις δήλωσης εργασίας στις εθνικές αρχές και ζητώντας από τις πλατφόρμες να θέτουν στη διάθεση

των εθνικών αρχών βασικές πληροφορίες σχετικά με τις δραστηριότητές τους και τα άτομα που εργάζονται μέσω αυτών.

Η Επιτροπή, στην «Ανακοίνωση σχετικά με τις καλύτερες συνθήκες εργασίας για μια ισχυρότερη κοινωνική Ευρώπη: αξιοποίηση όλων των οφελών της ψηφιοποίησης για το μέλλον της εργασίας», καλεί τα κράτη μέλη, τους κοινωνικούς εταίρους και όλους τους σχετικούς παράγοντες να προτείνουν συγκεκριμένα μέτρα για τη βελτίωση των συνθηκών εργασίας όσον αφορά την εργασία στις πλατφόρμες εργασίας. Στόχος της είναι να αξιοποιηθεί τα οφέλη του ψηφιακού μετασχηματισμού και να προστατεύσει την ευρωπαϊκή κοινωνική οικονομία της αγοράς. Η ΕΕ επιθυμεί επίσης να δώσει το παράδειγμα και να συμβάλει στα μελλοντικά παγκόσμια πρότυπα για υψηλής ποιότητας εργασία σε πλατφόρμες. Οι πλατφόρμες λειτουργούν με διασυνοριακό τρόπο και απαιτούν διασυνοριακή ρυθμιστική προσέγγιση.

Σχέδιο κατευθυντήριων γραμμών για την εφαρμογή του ενωσιακού δικαίου περί ανταγωνισμού

Η Επιτροπή δρομολογεί επίσης δημόσια διαβούλευση σχετικά με κατευθυντήριες γραμμές για την εφαρμογή του ενωσιακού δικαίου περί ανταγωνισμού στις συλλογικές συμβάσεις μεμονωμένων αυτοαπασχολούμενων, δηλ. των ατόμων που εργάζονται εξ ολοκλήρου μόνοι τους και δεν απασχολούν άλλους. Αυτό το σχέδιο κατευθυντήριων γραμμών έχει ως στόχο να προσδώσει ασφάλεια δικαίου και να διασφαλίσει ότι το ενωσιακό δίκαιο ανταγωνισμού της ΕΕ δεν εμποδίζει τις προσπάθειες ορισμένων μεμονωμένων αυτοαπασχολούμενων να βελτιώσουν συλλογικά τις συνθήκες εργασίας τους, μεταξύ άλλων και όσον αφορά τις αποδοχές τους, σε περιπτώσεις όπου βρίσκονται σε σχετικά αδύναμη θέση, όπως π.χ. όταν αντιμετωπίζουν σημαντική ανισορροπία στη διαπραγματευτική τους ισχύ. Το σχέδιο κατευθυντήριων γραμμών καλύπτει περιπτώσεις τόσο εντός όσο και εκτός διαδικτύου.

Ο εκτελεστικός αντιπρόεδρος για μια Οικονομία στην Υπηρεσία των Ανθρώπων, κ. Βάλντις Ντομπρόβσκι, δήλωσε τα εξής: «Οι ψηφιακές πλατφόρμες εργασίας διαδραματίζουν σημαντικό ρόλο στην οικονομία μας, καθώς προσφέρουν καινοτομία, παρέχουν θέσεις εργασίας και συμβάλλουν στην κάλυψη της καταναλωτικής ζήτησης. Οι άνθρωποι βρίσκονται στο επίκεντρο αυτού του επιχειρηματικού μοντέλου και δικαιούνται αξιοπρεπείς συνθήκες εργασίας και κοινωνική προστασία.

Συνέχεια στη σελ 16

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΜΕΤΡΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΕ

Σχέδιο κατευθυντήριων γραμμών για την εφαρμογή του ενωσιακού δικαίου περί ανταγωνισμού

Συνέχεια από σελ 15

«Αυτός είναι ο λόγος για τον οποίο σήμερα προτείνουμε νέους κανόνες, με σκοπό, αφενός, να αυξηθεί η βεβαιότητα που θα επιτρέψει στις ψηφιακές πλατφόρμες εργασίας να αναπτυχθούν και, αφετέρου, να προστατευθούν τα δικαιώματα των ατόμων που εργάζονται στην οικονομία των πλατφορμών, ώστε όλοι να μπορούν να αξιοποιήσουν στο έπακρο αυτή την ευκαιρία».

Ο επίτροπος Απασχόλησης και Κοινωνικών Δικαιωμάτων Νικολά Σμιτ σημείωσε ότι «πρέπει να αξιοποιήσουμε στο έπακρο το δυναμικό των ψηφιακών πλατφορμών για δημιουργία θέσεων εργασίας. Όμως θα πρέπει επίσης να διασφαλίσουμε ότι πρόκειται για ποιοτικές θέσεις εργασίας, οι οποίες δεν προωθούν την επισφάλεια, έτσι ώστε τα άτομα που εργάζονται μέσω των πλατφορμών αυτών να έχουν ασφάλεια και να μπορούν να προγραμματίζουν το μέλλον τους. Η πρόταση της Επιτροπής καθορίζει σαφή κριτήρια με τα οποία διαπι-

στώνεται αν μια πλατφόρμα είναι εργοδότης και, εάν αυτό ισχύει, οι εργαζόμενοι της πλατφόρμας αυτής δικαιούνται κοινωνική προστασία και εργασιακά δικαιώματα». Η πρόταση της Επιτροπής για οδηγία σχετικά με τη βελτίωση των συνθηκών εργασίας στην εργασία σε πλατφόρμα θα συζητηθεί από το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο και το Συμβούλιο. Αφού εκδοθεί η οδηγία, τα κράτη μέλη θα έχουν στη διάθεσή τους δύο χρόνια για να μεταφέρουν τις διατάξεις της στο εθνικό τους δίκαιο.

ΛΙΓΟΙ ΕΥΡΩΠΑΙΟΙ ΕΠΙΘΥΜΟΥΝ ΝΑ ΕΠΙΣΤΡΕΨΟΥΝ ΚΑΝΟΝΙΚΑ ΣΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΑΝΔΗΜΙΑ

Μόνο το 14% των Ευρωπαίων εργαζομένων επιθυμεί να επιστρέψει κανονικά στο γραφείο μετά την πανδημία covid-19, με περισσότερους από τους μισούς να λένε ότι έχουν γίνει πιο παραγωγικοί χάρη στην τηλεργασία, που άνοιξε τους τελευταίους μήνες λόγω των περιοριστικών μέτρων που υιοθέτησαν οι χώρες, σύμφωνα με έρευνα που δημοσιεύθηκε την Πέμπτη. Όμως η «υβριδική εργασία», ένας συνδυασμός της τηλεργασίας και της εργασίας στο γραφείο, έχει και τα μειονεκτήματά της, με περισσότερο από το ένα τέταρτο των ερωτηθέντων να απαντά ότι αισθάνεται πως εργάζεται συνεχώς ή έως τη νύκτα,

όπως έδειξε η έρευνα η οποία διενεργήθηκε για λογαριασμό της Samsung Electronics από το The Future Laboratory, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Η έρευνα, στην οποία συμμετείχαν 14.000 άνθρωποι από όλη την Ευρώπη, κατέληξε στο συμπέρασμα ότι το 83% των εργαζομένων ζητεί περισσότερη υποστήριξη από τους εργοδότες του προκειμένου να αξιοποιήσει την εργασιακή και την οικογενειακή τους ζωή. Περίπου το 12% των εργαζομένων στην ΕΕ εργάστηκε για ένα διάστημα από το σπίτι το 2020, ποσοστό αυξημένο σε σχέση με

το 5% πριν την πανδημία, σύμφωνα με τα στοιχεία της Eurostat. «Οι εργοδότες θα πρέπει να σκεφτούν προεκτικά πώς θα ικανοποιήσουν τα αιτήματα της σύγχρονης, υβριδικής ζωής», σχολίασε ο Μπέντζαμίν Μπράουν αντιπρόεδρος της Samsung Europe. Εξάλλου τα δύο τρίτα των Ευρωπαίων δήλωσαν ότι έκαναν, ή σχεδίαζαν να κάνουν, αλλαγές στο σπίτι τους προκειμένου να διευκολυνθούν στην τηλεργασία, δημιουργώντας για παράδειγμα έναν χώρο που χρησιμοποιείται ως γραφείο, ενώ το 41% αποφάσισε να μετακομίσει.

ΤΟΝ ΔΙΚΟ ΤΟΥΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟ ΚΗΠΟ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΚΑΛΙΕΡΓΗΣΟΥΝ ΔΩΡΕΑΝ ΦΟΙΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΑΠΘ

Τον δικό τους κήπο με βιολογικά λαχανικά και θεραπευτικά βότανα μπορούν να καλλιεργήσουν φοιτητές του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης (ΑΠΘ), μέσα από πρόγραμμα που τους παρέχει δωρεάν χώρο και όλα τα απαιτούμενα υλικά, καθώς και εκπαίδευση σε θέματα διατροφής και παραγωγής βιολογικών προϊόντων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόκειται για το πρόγραμμα «Κοινωνική μέριμνα φοιτητών του ΑΠΘ» που θα αναπτυχθεί γύρω από τρεις άξονες:

-«Λαχανικά από τον σπόρο στο βάζο». Αφορά την βιολογική καλλιέργεια θερινών και χειμερινών λαχανικών χωρίς φυτοφάρμακα με χρήση ωφελιμων εντόμων. Τα λαχανικά που δεν θα καταναλωθούν άμεσα, θα μεταποιηθούν χωρίς συντηρητι-

κά. -«Καλλιεργώ το φαρμακείο μου». Αφορά τη βιολογική καλλιέργεια βοτάνων για φαρμακευτική και καλλυντική χρήση. Οι φοιτητές θα ενημερωθούν για τις θεραπευτικές ιδιότητες των βοτάνων και εκπαίδευση για την παρασκευή προϊόντων προσωπικής φροντίδας (π.χ. σαπουνιού, κεραλοιφής, βαμμάτων κ.λπ.).

γ. «Μικρολαχανικά». Αφορά τη βιολογική καλλιέργεια μικρολαχανικών για γρήγορη απόδοση. Οι φοιτητές θα ενημερωθούν για τη σπουδαία θρεπτική τους αξία και για προτάσεις για την αξιοποίησή τους στη μαγειρική και ζαχαροπλαστική τέχνη. Οι μικροί κήποι διατίθενται στους φοιτητές του ΑΠΘ με προτεραιότητα στις ευαίσθητες κοινωνικά ομάδες. Περισσότεροι από

300 φοιτητές έχουν ήδη εκδηλώσει ενδιαφέρον για να συμμετάσχουν στο πρόγραμμα. Σήμερα στην Κεντρική Βιβλιοθήκη του ΑΠΘ, θα πραγματοποιηθεί ενημερωτική συνάντηση με τους πρώτους 100 φοιτητές οι οποίοι επιλέχθηκαν με κοινωνικά κριτήρια για να συμμετάσχουν στο πρόγραμμα.

Σκοπός του προγράμματος, που υλοποιείται με ευθύνη του πρύτανη του ΑΠΘ, καθ. Νίκου Παπαϊωάννου και του Αντιπρύτανη Ακαδημαϊκών Υποθέσεων και Φοιτητικής Μέριμνας του ΑΠΘ, καθ. Δημήτρη Κωβαίου, είναι η συμμετοχή και ευαισθητοποίηση φοιτητών σε δράσεις που προωθούν την οικολογία, την κοινωνική επαφή, τη δημιουργική δραστηριότητα και συμβάλλουν στην προαγωγή της υγείας και της ψυχικής ευημερίας.

ΣΕΡΒΙΑ: ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΕΞΕΓΕΡΣΗ ΑΝΑΓΚΑΖΕΙ ΤΗΝ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΝΑ ΑΠΟΣΥΡΕΙ ΔΥΟ ΝΟΜΟΥΣ

Η κυβέρνηση της Σερβίας, μετά τις αντιδράσεις που προκάλεσαν στην κοινή γνώμη, αποφάσισε να αποσύρει δύο αμφιλεγόμενους νόμους που ψηφίστηκαν πρόσφατα και αφορούν την απαλλοτρίωση ιδιωτικών εκτάσεων γης και την διεξαγωγή δημοψηφισμάτων, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο πρώτος νόμος παρέχει την δυνατότητα απαλλοτρίωσης περιουσιών με συνοπτικές διαδικασίες για δημόσια έργα καθώς και για ξένες επενδύσεις οι οποίες θα χαρακτηρίζονταν εθνικής σημασίας.

Οι ιδιοκτήτες στερούσαν του δικαιώματός να καταφύγουν στη δικαιοσύνη σε περίπτωση διαφωνίας με το ποσό της αποζημίωσης ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο.

Ο δεύτερος νόμος που αποσύρθηκε αφορά την διεξαγωγή δημοψηφισμάτων και προέβλεπε κατάργηση του κατώτερου

ορίου συμμετοχής για να θεωρηθεί έγκυρο το αποτέλεσμα. Το όριο αυτό μέχρι πρόσφατα ήταν το 50% των εγγεγραμμένων στους εκλογικούς καταλόγους.

Οικολογικές οργανώσεις στην Σερβία υποστηρίζουν ότι οι νόμοι αυτοί καταρτίστηκαν με φωτογραφικό τρόπο, για να διευκολύνουν την εξόρυξη λιθίου στην δυτική Σερβία από την πολυεθνική εταιρία Rio Tinto. Η επένδυση έχει προκαλέσει πολλές αντιδράσεις και πρόθεση της κυβέρνησης ήταν να διεξαχθεί δημοψήφισμα για να κριθεί η τύχη της.

Το Σάββατο, δεκάδες χιλιάδες διαδηλώντες σε 50 πόλεις της Σερβίας διατράνωσαν την αντίθεση τους στη λειτουργία ορυχείων λιθίου, τα οποία, σύμφωνα με μελέτες σερβικών πανεπιστημίων, θα μπορούσαν να προκαλέσουν ανεπανόρθωτες ζημιές στο περιβάλλον.

Το ερχόμενο Σάββατο προγραμματίζονται νέες διαδηλώσεις και η κυβέρνηση, προκειμένου να εκτονώσει τις αντιδράσεις, αποφάσισε να αποσύρει τους δύο επίμαχους νόμους. Κατέληξε στην απόφαση αυτή με προτροπή του προέδρου Αλεξάντερ Βούτσιτς, ο οποίος σε συνέντευξη Τύπου δήλωσε ότι οι νόμοι αυτοί θα τεθούν σε δημόσια διαβούλευση πριν κατατεθούν ξανά στη Βουλή.

Η Rio Tinto σκοπεύει να επενδύσει 2,4 δισεκατομμύρια δολάρια για να εκμεταλλευθεί ορυχεία λιθίου στην δυτική Σερβία.

Το λίθιο, αλκαλικό μέταλλο, είναι χημικό στοιχείο που αξιοποιείται κυρίως στην κατασκευή μπαταριών και η ραγδαία ανάπτυξη της βιομηχανίας ηλεκτρικών αυτοκινήτων το έχει καταστήσει το τελευταίο διάστημα μια από τις πλέον περιζήτητες πρώτες ύλες στον κόσμο.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ «ΦΥΣΑΝΕ» ΓΙΑ ΥΠΕΡΑΚΤΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ

Έντονο ενδιαφέρον για Κυκλάδες, Β. Αιγαίο, Δωδεκάνησα, Κρήτη



Πανιά για τις ελληνικές θάλασσες ανοίγουν οι μεγαλύτερες ευρωπαϊκές εταιρείες του κλάδου υπεράκτιων αιολικών πάρκων σε συνεργασία με ελληνικούς ομίλους, ενόψει της νέας αγοράς που ανοίγει και στην Ελλάδα, αναφέρει η «Καθημερινή». Τα νερά του Αιγαίου, σύμφωνα με τη στρατηγική μελέτη που έχει καταρτίσει στο πλαίσιο του σχεδιασμού της νέας αγοράς το ΥΠΕΝ, μπορούν να φιλοξενήσουν ένα δυναμικό περίπου 10 GW υπεράκτιων αιολικών σταθερής έδρασης και 30 έως 40 GW πλωτής έδρασης. Το δυναμικό αυτό προέκυψε έπειτα από λεπτομερή χαρτογράφηση των ελληνικών θαλασσών η οποία, όπως τονίζει στην «Κ» η γ.γ. Ενέργειας Αλεξάνδρα Σδούκου, που έχει και την κεντρική ευθύνη του σχεδιασμού, έλαβε υπόψη της πάνω από 50 κριτήρια (περιβαλλοντικά, χωροταξικά, οικονομικά, κοινωνικά και γεωπολιτικά). Οι βέλτιστες περιοχές εντοπίζονται, σύμφωνα με αυτή την πρώτη χαρτογράφηση, στις Κυκλάδες, στο Βόρειο Αιγαίο μεταξύ Λήμνου και Αγ. Ευστρατίου, στα Δωδεκάνησα, στον άξονα Ικαρίας – Πάτμου – Λέρου, καθώς και στη θαλάσσια περιοχή μεταξύ Κρήτης και Καραπάθου.

Ο πρώτος στόχος που έχει θέσει η κυβέρνηση είναι η ανάπτυξη 2 GW μέχρι το 2030. Αυτό θα γίνει μέσω ενός μοντέλου κεντρικού κατά βάση σχεδιασμού, στο οποίο το ΥΠΕΝ κατέληξε μελετώντας μοντέλα αναπτυσσόμενων αγορών, αλλά και την εμπειρία ξένων εταιρειών με δραστηριότητα στον κλάδο διεθνώς και βασικό μέλημα να «τρέξουν» γρήγορα οι επενδύσεις. Με τον κεντρικό σχεδιασμό και την κατάρτιση μιας στρατηγικής μελέτης ανάπτυξης για το σύνολο των αξιοποιήσιμων περιοχών, αποφεύγονται δυσάρεστες εκπλήξεις για τους επενδυτές που μπορεί να οδηγήσουν σε καθυστερήσεις ή και να καταστήσουν το όλο εγχείρημα κενό γράμμα, όπως έγινε και στο παρελθόν. Το κράτος, βάζοντας σε ένα χαρτί όλους τους περιορισμούς που θα έβηταν οι αδειοδοτούσες αρχές (υπουργεία Άμυνας, Ναυτιλίας, Πολιτισμού, Εξωτερικών, Υψηλές Αεροπορίας, Διεύθυνση Αλιείας, Διεύθυνση Περιβάλλοντος κ.λπ.) θα πα-

ραδώσει μέσω δημοπρασιών στους επενδυτές «καθαρές» περιοχές, παρέχοντας μεγαλύτερη επενδυτική ασφάλεια στον δρόμο για την έκδοση των περιβαλλοντικών μελετών και αδειοδοτήσεων. Ένα επίσης βασικό κριτήριο που έλαβε υπόψη του το ΥΠΕΝ για τον καθορισμό των περιοχών είναι τα ανεμολογικά, η ένταση των ανέμων δηλαδή ως κριτήριο απόδοσης των επενδύσεων. Το τρίτο κριτήριο ήταν το κόστος διασύνδεσης των πάρκων με το ηλεκτρικό σύστημα, παράμετρος που εξετάστηκε σε συνεργασία με τον ΑΔΜΗΕ, ο οποίος και θα αναλάβει κεντρικό ρόλο στην ανάπτυξη της νέας αγοράς. Εκτός «χάρτη» έμειναν περιοχές που μπορεί να διαθέτουν υψηλό θαλάσσιο αιολικό δυναμικό, αλλά το κόστος διασύνδεσης καθιστά ασύμφορες τις επενδύσεις. Ένα βασικό κριτήριο που μένει ανοικτό και θα πρέπει να οριστικοποιηθεί με την ολοκλήρωση του θεσμικού πλαισίου είναι ο καθορισμός της αποζημίωσης της παραγόμενης ενέργειας από τα θαλάσσια αιολικά πάρκα. Το ΥΠΕΝ αναζητεί τη χρυσή τομή που θα καταστήσει βιώσιμες τις επενδύσεις και ταυτόχρονα δεν θα επιβαρύνει υπέρμετρα το κόστος ηλεκτρικής ενέργειας και τον ΕΛΑΠΕ. Μέχρι το τέλος του έτους αναμένεται να βγει σε δημόσια διαβούλευση το θεσμικό πλαίσιο και σύμφωνα με το αισιόδοξο σενάριο σε διάστημα ενός έτους από σήμερα θα προκηρυχθούν οι πρώτες παραχωρήσιμες περιοχές. Θα μεσολαβήσουν περίπου δύο χρόνια για να ολοκληρωθούν τις περιβαλλοντικές μελέτες τους οι ενδιαφερόμενοι επενδυτές για να ακολουθήσει εντός του πρώτου τριμήνου 2026 ο πρώτος διαγωνισμός από τη ΡΑΕ.

Έντονη κινητικότητα

Η νέα αγορά έχει μαγνητίσει από πολύ νωρίς τα ευρωπαϊκά μεγαθήρια του κλάδου, αλλά και τους μεγάλους εγχώριους ενεργειακούς ομίλους. Ενδεικτική της κινητικότητας είναι η κλειστή συνάντηση με Έλληνες επενδυτές που διοργάνωσε την Τρίτη η πρεσβεία της Νορβηγίας στην Αθήνα, αλλά και οι επαφές που είχε η γ.γ. Ενέργειας Αλεξάνδρα Σδούκου το διήμερο 23-25 Νοεμβρίου στην Κοπεγχάγη. Η κ. Σδούκου είχε επαφές με πάνω από 20 εταιρείες του κλάδου, μεταξύ των οποίων κολοσσοί, όπως Equinor, Copenhagen Investment Partners (CIP), European Energy, Northland Power, Total και Shell, από τις οποίες εισέπραξε το έντονο ενδιαφέρον τους για επενδύσεις στα νερά του Αιγαίου.

Στη νορβηγική πρεσβεία είχαν κληθεί από τον Νορβηγό πρέσβη στην Αθήνα να παραστούν σε κλειστή συνάντηση εργασίας με εκπροσώπους του εθνικού cluster της χώρας, Norwegian Offshore Wind Cluster (NOWC), οι εταιρείες TEPNA, Motor Oil, ΕΛΠΕ, «Κοιελούζος», ΔΕΗ Ανανεώσιμες, Intrakat, Ελλάκτωρ, ENTEKA, Eunice, Jasper Wind, ITA, RF Energy και Resinvest. Ο επιχειρηματικός νορβηγικός συνεργατικός σχηματισμός αριθμεί περισσότερες από 300

εταιρείες-μέλη, μεταξύ των οποίων και ο κολοσσός Equinor (μετεξλιέη της πετρελαϊκής Statoil), που καλύπτουν ολόκληρη την αλυσίδα εφοδιασμού και στόχο έχει να καταστεί πρωταγωνιστής στην παγκόσμια αγορά ανάπτυξης θαλάσσιων αιολικών πάρκων. Αντικείμενο της συνάντησης ήταν η διερεύνηση περιθωρίων συνεργασίας στην ανάπτυξη θαλάσσιων αιολικών πάρκων στις ελληνικές θάλασσες.

Πώς καθορίστηκαν οι περιοχές ενδιαφέροντος

Ο καθορισμός των περιοχών περιγράφεται από τη γ.γ. Ενέργειας Αλεξάνδρα Σδούκου ως μια πολύ μακρά και πολύπλοκη διαδικασία. «Κατ' αρχάς, χαρτογραφήσαμε πλήρως τις ελληνικές θάλασσες ως προς το διαθέσιμο αιολικό δυναμικό τους, αλλά και τη μορφολογία τους (βάθη, είδη βυθού, κυματική). Έπειτα ξεκινήσαμε έναν θεσμικό διάλογο με όλα τα υπουργεία και φορείς που έχουν αρμοδιότητα για τη διαχείριση και εκμετάλλευση του θαλάσσιου χώρου και συνδιαμορφώσαμε μαζί τους έναν κατάλογο με περισσότερα από 50 κριτήρια που άπτονται όλων των διαστάσεων του εθνικής σημασίας θαλάσσιου χώρου: περιβαλλοντικών, χωροταξικών, οικονομικών, κοινωνικών και γεωπολιτικών.

Στη συνέχεια, αυτή την πολυπαραγοντική ανάλυση την αποτυπώσαμε σε γεωγραφικό σύστημα πληροφοριών (GIS) και εντοπίσαμε τις βέλτιστες περιοχές ανάπτυξης και εκμετάλλευσης υπεράκτιων αιολικών πάρκων, εκεί που όλα τα κριτήρια και οι εφαρμοσθείσες παράμετροι υποδεικνύουν ότι μπορεί να αναπτυχθεί η σχετική δραστηριότητα χωρίς εμπόδια και χωρίς συγκρούσεις συμφερόντων. Τέλος, το αποτέλεσμα της ανάλυσης αυτής το υποβάλλουμε σε στρατηγική μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, ώστε να διασφαλιστεί η συμβατότητα της ανάπτυξης της δραστηριότητας με την προστασία του περιβάλλοντος, τόσο του φυσικού όσο και του ανθρωπογενούς», τονίζει. Το αποτέλεσμα της παραπάνω μελέτης έδειξε, όπως αποκαλύπτει η ίδια στην «Κ», ότι εφαρμόζοντας τα αυστηρότερα κριτήρια και την πλέον περιοριστική «ανάγνωση» των τιθέμενων παραμέτρων, μπορεί να αξιοποιηθεί ένα δυναμικό περίπου 10 GW υπεράκτιων αιολικών σταθερής έδρασης και 30 έως 40 GW πλωτής έδρασης. Το επόμενο βήμα είναι ένας ουσιαστικός διάλογος με τοπικές κοινωνίες και φορείς, ώστε να διασφαλιστεί ότι τα έργα αυτά θα προχωρήσουν με τη συμφωνη γνώμη των άμεσα εμπλεκόμενων. «Λένε ότι το ταξίδι των χιλίων μιλίων ξεκινάει με το πρώτο βήμα. Πράγματι, για να φτάσουμε να έχουμε έργα εκατοντάδων μεγαβάτ με τιμές αγοράς στις ελληνικές θάλασσες χρειάζεται ακόμα πολύς δρόμος. Το πρώτο βήμα όμως έγινε», δηλώνει η κ. Σδούκου.

ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η ΔΙΑΦΘΟΡΑ ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ ΑΤΙΜΩΡΗΤΗ ΠΙΣΤΕΥΕΙ Η ΣΥΝΤΡΙΠΤΙΚΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Τι δείχνει έρευνα της Εθνικής Αρχής Διαφάνειας

Δύο στους τρεις Έλληνες αξιολογεί ως «πολύ σημαντικό» το πρόβλημα της διαφθοράς, με τομείς περισσότερο... εκτεθειμένους σε αυτήν, τα δημόσια έργα και προμήθειες του Δημοσίου, το πολιτικό σύστημα αλλά και τα μέσα μαζικής ενημέρωσης στην πρώτη τριάδα των απαντήσεων. Διαφθορά που ποτέ ή σπανίως τιμωρείται, σύμφωνα με το 87% των ερωτηθέντων σε έρευνα της κοινής γνώμης για τη διαφθορά, που διεξήγαγε η Εθνική Αρχή Διαφάνειας και παρουσίασε στο 1ο Φόρουμ Ακεραιότητας (1st Integrity Forum), αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Συμπληρώθηκαν ηλεκτρονικά 777 ερωτηματολόγια, από τις 11/9 στις 30/11, είτε από τους επισκέπτες του περιπτέρου της ΕΑΔ στη Διεθνή Έκθεση Θεσσαλονίκης, είτε από εγγεγραμμένους στο newsletter της Αρχής.

Στο πρώτο ερώτημα, «πόσο σημαντικό είναι το πρόβλημα της διαφθοράς;», 67% απαντά «πολύ σημαντικό», ενώ ένα ποσοστό 30% το αξιολογεί ως «αρκετά σημαντικό».

Στο δεύτερο ερώτημα, «ποιοι από τους παρακάτω τομείς θα λέγατε ότι είναι πιο εκτεθειμένοι στη διαφθορά; (μέχρι 3 απαντήσεις)», προηγούνται τα δημόσια έργα και οι προμήθειες του δημόσιου τομέα (με 62%), ακολουθεί το πολιτικό σύστημα (59%), τα μέσα μαζικής ενημέρωσης (48%), οι δήμοι και οι περιφέρειες (39%), η απονομή της δικαιοσύνης (21%), η παροχή ιατρικών υπηρεσιών από το ΕΣΥ (18%), η έκδοση οικοδομικών αδειών (14%), οι υπηρεσίες επιβολής του νόμου (11%), οι ιδιωτικές τομέας (9%) και, τέλος, η αδειοδότηση των επιχειρήσεων (3%).

Σε ένα ερώτημα επίκαιρο, «θεωρείτε ότι σε καταστάσεις

έκτακτης ανάγκης /φυσικών καταστροφών /πανδημιών αυξάνονται οι πιθανότητες εκδήλωσης φαινομένων διαφθοράς;», καταφατικά απάντησε το 80%, αρνητικά το 13%, το υπόλοιπο 7% δεν απάντησε.

Στο επόμενο ερώτημα της έρευνας, στο οποίο ζητείται η άποψη του πολίτη για τους σημαντικότερους παράγοντες ύπαρξης της διαφθοράς (μέχρι 4 απαντήσεις), η ΕΑΔ συνέλεξε τις εξής απαντήσεις:

- η ατιμωρησία για τους διεφθαρμένους 85%
- τα κόμματα και οι πελατειακές σχέσεις 73%
- η απουσία διαφάνειας στις δραστηριότητες των κρατικών οργανισμών 43%
- η αδιαφορία των κυβερνήσεων 40%
- η απουσία σαφούς νομοθετικού /κανονιστικού πλαισίου 34%
- η ανεπαρκής χρήση των νέων τεχνολογιών στις σχέσεις κράτους - πολίτη 27%
- η ανθρωπινή απληστία 25%
- η άγνοια των δικαιωμάτων των πολιτών απέναντι στη δημόσια διοίκηση 20%

«Μιλώντας γενικά, πιστεύετε ότι στην Ελλάδα η διαφθορά τιμωρείται», σπάνια/ποτέ απάντησε το 87% των ερωτηθέντων, πολύ συχνά/συχνά το 10%, ενώ το «δεν γνωρίζω/δεν απαντώ» επέλεξε το 3%.

«Σε περίπτωση που γινόσασταν μάρτυρας περιστατικού διαφθοράς ή άμεσο θύμα διαφθοράς, θα το καταγγέλλατε;», ήταν το επόμενο ερώτημα και εδώ οι απαντήσεις είχαν ως εξής: ναι 56%, ίσως-δεν είμαι σίγουρος/η 39%,

όχι 2%, δεν γνωρίζω /δεν απαντώ 3%.

Ειδικότερα, όμως, «για ποιο λόγο δεν θα κάνατε καταγγελία;», απάντησαν ως εξής: «καμία προστασία για όσους καταγγέλλουν» 50%, «είναι δύσκολο να αποδείξει κανείς τα περιστατικά» 22%, «φοβάμαι τις συνέπειες» 17%, «δεν θα έκανε καμία διαφορά» 6%, «όλοι γνωρίζουν για αυτές τις υποθέσεις και κανείς δεν κάνει κάτι για αυτές» 6%.

Στο ερώτημα δε, «αν θελήσετε να καταγγείλετε τυχόν φαινόμενα διαφθοράς που αφορούν δημόσιο υπάλληλο, ποιον ή ποιους από τους παρακάτω θεσμούς θα εμπιστευόσασταν περισσότερο; (μέχρι 3 απαντήσεις)», διαβάσουμε: την Εθνική Αρχή Διαφάνειας 65%, τη δικαιοσύνη (δικαστήρια - εισαγγελία) 51%, το Συνήγορο του Πολίτη 49%, τις αρμόδιες υπηρεσίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης 33%, την αστυνομία 19%, τα ΜΜΕ 10%, τις Μη Κυβερνητικές Οργανώσεις 4%, τα συνδικάτα 2%, τα Κέντρα Εξυπηρέτησης Πολιτών 1%, τέλος, Βουλευτές/ δημάρχους/ δημοτικούς συμβούλους 1%.

Κλείνοντας, στο ερώτημα αν έχει τύχει να πληροφορηθεί ο ερωτώμενος μέσω των ΜΜΕ κάτι σχετικό με την Εθνική Αρχή Διαφάνειας, καταφατικά απαντά το 78%, αρνητικά το υπόλοιπο 22%.

Και, τέλος, στο ερώτημα «τι εντύπωση σας έκανε» η πληροφορία που πήρε για τη δράση της ΕΑΔ, μάλλον θετική απάντησε το 71%, μάλλον αρνητική το 4%, ούτε θετική ούτε αρνητική το 24%, τέλος, δεν γνωρίζω δεν απαντώ το 1%.

ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΤΑ ΡΟΜΠΟΤ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ

Στα ελληνικά σχολεία εισέρχονται τα ρομπότ με στόχο να εμπλουτίσουν τις μεθόδους διδασκαλίας.

Όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση της Mobile Technology, το Pierce - Αμερικανικό Κολλέγιο Ελλάδος απέκτησε ανθρωποειδή ρομπότ από τη Mobile Technology, με στόχο την περαιτέρω αναβάθμιση του εκπαιδευτικού περιεχομένου και των μεθόδων διδασκαλίας που παρέχει στους μαθητές του. Πιο συγκεκριμένα, ενισχύθηκε με τα ρομπότ NAO και Pepper, τα οποία προσεχώς θα είναι διαθέσιμα στους μαθητές Γυμνασίου και Λυκείου, στο πλαίσιο των μαθημάτων του εργαστηρίου Πληροφορικής.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα ρομπότ εντάχθηκαν στο εκπαιδευτικό πρόγραμμα του σχολείου, καθώς λειτουργούν με μία προηγμένη και ταυτόχρονα χρηστική πλατφόρμα που επιτρέπει στους μαθητές να αναπτύξουν τις δεξιότητές τους στη ρομποτική και στον προγραμματισμό, μέσω της βιωματικής και δημιουργικής εκμάθησης. Όπως αναφέρεται, το ρομπότ Pepper είχε την ευκαιρία να συστηθεί στο εκπαιδευτικό προσωπικό και στους εργαζομένους του Αμερικανικού Κολλεγίου Ελλάδος στο πλαίσιο της εκδήλωσης που πραγματοποιείται ετησίως για την εκκίνηση της νέας σχολικής χρονιάς. Μέσω της εφαρμογής που ανέπτυξε η Mobile Technology, το ρο-

μπότ παρουσίασε κάποιες από τις πολλές δυνατότητές του και συνομιλήσε και με τον Πρόεδρο του Αμερικανικού Κολλεγίου Ελλάδος, Dr. David G. Horner.

Τα ρομπότ Pepper & NAO που η Mobile Technology προωθεί στην ελληνική αγορά χρησιμοποιούνται ευρέως ήδη από περισσότερα από 17.000 σχολεία και εκπαιδευτικά ιδρύματα παγκοσμίως. Υπογραμμίζεται ότι η Mobile Technology από το 2018 διαθέτει τα δημοφιλή διαδραστικά ρομπότ της SoftBank Robotics, ως Preferred Solution Partner του οίκου στην Ελλάδα και, επιπρόσθετα, αναπτύσσει τις απαιτούμενες εφαρμογές για την αξιοποίησή τους.

Στα ελληνικά σχολεία και εισέρχονται τα ρομπότ με στόχο να εμπλουτίσουν τις μεθόδους διδασκαλίας. Όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση της Mobile Technology, το Pierce - Αμερικανικό Κολλέγιο Ελλάδος απέκτησε ανθρωποειδή ρομπότ από τη Mobile Technology, με στόχο την περαιτέρω αναβάθμιση του εκπαιδευτικού περιεχομένου και των μεθόδων διδασκαλίας που παρέχει στους μαθητές του. Πιο συγκεκριμένα, ενισχύθηκε με τα ρομπότ NAO και Pepper, τα οποία προσεχώς θα είναι διαθέσιμα στους μαθητές Γυμνασίου και Λυκείου, στο πλαίσιο των μαθημάτων του εργαστηρίου Πληροφορικής.

Τα ρομπότ εντάχθηκαν στο εκπαιδευτικό πρόγραμμα του

Σχολείου, καθώς λειτουργούν με μία προηγμένη και ταυτόχρονα χρηστική πλατφόρμα που επιτρέπει στους μαθητές να αναπτύξουν τις δεξιότητές τους στη ρομποτική και στον προγραμματισμό, μέσω της βιωματικής και δημιουργικής εκμάθησης. Όπως αναφέρεται, το ρομπότ Pepper είχε την ευκαιρία να συστηθεί στο εκπαιδευτικό προσωπικό και στους εργαζομένους του Αμερικανικού Κολλεγίου Ελλάδος στο πλαίσιο της εκδήλωσης που πραγματοποιείται ετησίως για την εκκίνηση της νέας σχολικής χρονιάς. Μέσω της εφαρμογής που ανέπτυξε η Mobile Technology, το ρομπότ παρουσίασε κάποιες από τις πολλές δυνατότητές του και συνομιλήσε και με τον Πρόεδρο του Αμερικανικού Κολλεγίου Ελλάδος, Dr. David G. Horner.

Τα ρομπότ Pepper & NAO που η Mobile Technology προωθεί στην ελληνική αγορά χρησιμοποιούνται ευρέως ήδη από περισσότερα από 17.000 σχολεία και εκπαιδευτικά ιδρύματα παγκοσμίως. Υπογραμμίζεται ότι η Mobile Technology από το 2018 διαθέτει τα δημοφιλή διαδραστικά ρομπότ της SoftBank Robotics, ως Preferred Solution Partner του οίκου στην Ελλάδα και, επιπρόσθετα, αναπτύσσει τις απαιτούμενες εφαρμογές για την αξιοποίησή τους.

ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΤΙ ΑΛΛΑΖΕΙ ΣΤΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΑΠΟ 10 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Οι ηλεκτρονικές πληρωμές κερδίζουν συνεχώς έδαφος και στην χώρα μας σε σχέση με τα μετρητά που ωστόσο αποτελούν ακόμα τον κυρίαρχο τρόπο πληρωμής.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η τάση αυτή, που ενισχύθηκε τόσο διεθνώς όσο και στην χώρα μας λόγω της πανδημίας και των περιοριστικών μέτρων τα οποία τέθηκαν σε εφαρμογή, εκτιμάται ότι θα συνεχιστεί και τα επόμενα χρόνια. Η συγκεκριμένη στροφή στις ηλεκτρονικές πληρωμές δημιουργεί την ανάγκη αυτές να ολοκληρώνονται άμεσα όλες τις ημέρες και ώρες του χρόνου. Με απλά λόγια μια ηλεκτρονική πληρωμή πρέπει να ολοκληρώνεται, να εκκαθαρίζεται, όπως ακριβώς όταν πληρώνουμε με μετρητά. Αυτό θα συμβεί πανευρωπαϊκά αλλά και στην χώρα μας από τις 10 Δεκεμβρίου.

Πώς όμως φτάσαμε στο σημείο αυτό; Ποιοι είναι όλοι οι εμπλεκόμενοι φορείς; Τι πρέπει να γνωρίζουν έμποροι καταναλωτές; Ο Γιώργος Κορφοιάτης, Υποδιευθυντής της Διεύθυνσης Συστημάτων Πληρωμών και Διακανονισμού της Τράπεζας της Ελλάδος (ΤτΕ) και Project Manager του TIPS για την ΤτΕ απαντά σε ερωτήματα του ΑΠΕ/ΜΠΕ:

1. Τι είναι οι άμεσες πληρωμές και γιατί αποτελούν καινοτομία; Εφαρμόζονται στην Ελλάδα;

Οι άμεσες πληρωμές αφορούν την προσαρμογή των ηλεκτρονικών πληρωμών στη σημερινή ανάγκη των καταναλωτών για ψηφιοποίηση και καινοτομία. Τα οφέλη των μετρητών, δηλαδή η δυνατότητα να κάνουμε τις συναλλαγές μας σε πραγματικό χρόνο, με ταυτόχρονο και οριστικό διακανονισμό όλες τις ημέρες και ώρες του χρόνου, έρχονται πλέον και στις διατραπεζικές πληρωμές που γίνονται μεταξύ δυο λογαριασμών.

Η ανάγκη αυτή είχε ως αποτέλεσμα να δημιουργηθούν πολλές και διαφορετικές λύσεις άμεσων πληρωμών σε πανευρωπαϊκό επίπεδο. Στην Ελλάδα λειτουργεί από τον Μάιο του 2017, μέσω της ΔΙΑΣ, η υπηρεσία IRIS. Για συναλλαγές από κινητό τηλέφωνο (IRIS mobile payments) υπάρχει όριο 500 ευρώ ανά συναλλαγή ενώ για συναλλαγές μέσω e-banking το όριο αυξάνεται στα 12.500 ευρώ, με ώρες λειτουργίας τις εργάσιμες ώρες και ημέρες των πιστωτικών ιδρυμάτων, δηλ. καθημερινά 08:00 - 16:30. Η αλήθεια είναι πως η ανάπτυξη διαφορετικών εθνικών λύσεων δημιούργησε πανευρωπαϊκά

ένα κατακερματισμένο τοπίο πληρωμών που «πνίγει» την καινοτομία και εμποδίζει την προσαρμοστικότητα των πολιτών σε αυτή. Φανταστείτε να μην είχαμε τη δυνατότητα roaming στην κινητή τηλεφωνία όταν ταξιδεύουμε στο εξωτερικό - είναι ένα αντίστοιχο παράδειγμα διαλειτουργικότητας χωρίς πανευρωπαϊκή προσαρμοστικότητα.

Το Ευρωσύστημα έχει αντιληφθεί πλήρως τη δυναμική των άμεσων πληρωμών και τη δυνατότητα να γίνουν η «νέα κανονικότητα» στη ζώνη του ευρώ. Έτσι, το Νοέμβριο 2018 έθεσε σε εφαρμογή την υπηρεσία TIPS (TARGET Instant Payment Settlement), συμβάλλοντας καταλυτικά στην υλοποίηση καινοτόμων λύσεων πληρωμών με έμφαση στις άμεσες πληρωμές. Με αυτή την κίνηση, ουσιαστικά το Ευρωσύστημα συμβάλλει σημαντικά στο να αποφευχθεί η επικράτηση εθνικών λύσεων στις άμεσες πληρωμές. Το TIPS επιτρέπει στους Παρόχους Υπηρεσιών Πληρωμών (πιστωτικά ιδρύματα, FinTechs κ.α.) να προσφέρουν στους πελάτες τους μεταφορές κεφαλαίων πανευρωπαϊκά, συνεχώς και σε πραγματικό χρόνο, όλο το εικοσιτετράωρο και κάθε ημέρα του έτους. Στη χώρα μας, θα συμμετέχουν από τις 10 Δεκεμβρίου 2021 στο TIPS οκτώ Πάροχοι Υπηρεσιών Πληρωμών, οι οποίοι αντιπροσωπεύουν στο 97% του συνόλου των λογαριασμών πληρωμών στην Ελλάδα.

2. Πώς επηρεάζουν τη ρουτίνα των πληρωμών και ποια είναι τα οφέλη για τους καταναλωτές και τους εμπόρους; Πείτε μας ένα παράδειγμα αγοράς σε eshop και σε κατάστημα, τι διαφορετικό φέρνει το TIPS;

Οι άμεσες πληρωμές θα αυξήσουν θεαματικά την ταχύτητα με την οποία πραγματοποιούνται οι πληρωμές. Οι υπάρχουσες υποδομές ηλεκτρονικών πληρωμών, ενώ παρέχουν τη δυνατότητα στους πληρωτές να εκκινούν πληρωμές οποιαδήποτε στιγμή επιθυμούν, καθιστούν το ποσό της πληρωμής διαθέσιμο στον δικαιούχο, το νωρίτερο την επόμενη εργάσιμη ημέρα. Οι άμεσες πληρωμές καθιστούν το ποσό διαθέσιμο σε λιγότερο από 10 δευτερόλεπτα, δηλαδή πιο γρήγορα από όσο διαρκεί η έγκριση μιας πληρωμής μέσω χρεωστικής ή πιστωτικής κάρτας.

As δούμε πώς μεταφράζεται αυτό στην πράξη. Ο πελάτης σε

φυσικό ή ηλεκτρονικό κατάστημα θα μπορεί να αγοράσει ένα προϊόν πληρώνοντας άμεσα. Το μόνο που θα χρειάζεται να κάνει είναι να σκανάρει έναν κωδικό QR ή να χρησιμοποιήσει το online banking του. Εάν βρίσκεται στο φυσικό κατάστημα, αυτό σημαίνει ότι δυναμικά θα μπορούσε να αποφύγει και την ουρά του ταμείου. Παράλληλα θα λαμβάνει άμεσα στο κινητό του την ηλεκτρονική απόδειξη της αγοράς. Ποια είναι τα οφέλη; Ο καταναλωτής κάνει την πληρωμή με ευκολία, χωρίς τον κίνδυνο διαχείρισης των μετρητών και χωρίς τον κίνδυνο απάτης που εμπεριέχει μια πληρωμή με κάρτα. Ο έμπορος βλέπει την πληρωμή άμεσα (σε δευτερόλεπτα) στον λογαριασμό του, γεγονός που οδηγεί σε μείωση του κινδύνου μη πληρωμής αγαθών και υπηρεσιών, καθώς και σε βελτιστοποίηση διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης και ελαχιστοποίηση ανάγκης χρηματοδότησης.

3. Οι άμεσες πληρωμές μπορούν να χρησιμοποιηθούν για πληρωμές προς το Δημόσιο, όπως φόροι, τέλη κυκλοφορίας, και προς τις ΔΕΚΟ; Αν ναι, τι κερδίζει ο φορολογούμενος και τι το Δημόσιο;

Με τις άμεσες πληρωμές ενισχύεται η εμπιστοσύνη μεταξύ πολίτη και Κράτους. Η διάδοση των άμεσων πληρωμών θα διευκολύνει την καθημερινότητα των πολιτών εκσυγχρονίζοντας την αλληλεπίδρασή τους με το Δημόσιο και θα ενισχύσει την αποτελεσματικότητά του. Θα μπορούσε να αξιοποιηθεί και σε περιπτώσεις μεταβιβαστικών πληρωμών όπως επιδόματα στήριξης οικονομικά αδύναμων και πληγέντων. Με τον τρόπο αυτό, αναμένεται να ενισχυθεί περαιτέρω η εμπιστοσύνη των πολιτών τόσο στις λύσεις πληρωμών όσο και στον ρόλο του Κράτους. Οι άμεσες πληρωμές θα συμβάλουν στην μείωση της περιττής γραφειοκρατίας και της φοροδιαφυγής οδηγώντας εν τέλει σε ένα κράτος το οποίο θα υπηρετεί τους πολίτες πιο αποτελεσματικά. Αν μπορούσαμε να μειώσουμε την περιττή γραφειοκρατία μειώνουμε τις ανισότητες, βοηθώντας τους πιο αδύναμους. Σ' αυτό το πλαίσιο, και εστιάζοντας στις θετικές πλευρές της ψηφιοποίησης, όπως η άμεση ενημέρωση του πολίτη για μια πληρωμή, το μεγάλο κέρδος για το Κράτος, όπως και για τους πολίτες, θα είναι η βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών του.

ΟΣΥ ΑΕ: ΚΑΜΙΑ ΕΚΡΗΞΗ ΣΕ ΛΕΩΦΟΡΕΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Καμία έκρηξη δεν υπήρξε σε κινητήρα λεωφορείου της ΟΣΥ, δηλώνει σε ανακοίνωσή της η διοίκηση της εταιρείας, σημειώνοντας πως πρόκειται για μια τεχνική βλάβη και σε καμία στιγμή δεν κινδύνεψαν ούτε ο οδηγός, ούτε οι επιβάτες του λεωφορείου.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σε ανακοίνωσή της η

διοίκηση της ΟΣΥ τονίζει:

«Προς αποκατάσταση της αλήθειας μετά από δηλώσεις για έκρηξη κινητήρα λεωφορείου που εκτελούσε το δρομολόγιο Στ. Ελληνικού- Αερολιμένας Αθηνών, η Ο.Σ.Υ. Α.Ε. ενημερώνει και διαβεβαιώνει ότι:

Δεν υπήρξε καμία έκρηξη σε κινητήρα, μόνο μια τεχνική βλάβη

βλ. Σε καμία στιγμή δεν κινδύνεψαν ούτε ο οδηγός, ούτε οι επιβάτες του λεωφορείου.

Οι δηλώσεις που προκαλούν πανικό και η διασπορά ψευδών ειδήσεων ουδέμια υπηρεσία προσφέρουν στο επιβατικό κοινό και τους πολίτες».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΗ ΛΙΣΤΑ «FORBES 30 UNDER 30 GREECE» ΔΥΟ STARTUPPERS ΑΠΟ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Αφουγκράστηκαν τις ανάγκες των νέων, γύρισαν την πλάτη στις δυσκολίες που γέννησε η πανδημία, άρπαξαν τις ευκαιρίες, εργάστηκαν σκληρά και κατάφεραν να ξεχωρίσουν, κερδίζοντας τη δική τους θέση στη λίστα «Forbes 30 Under 30 Greece», ανάμεσα σε κορυφαίους Έλληνες και Ελληνίδες αθλητές, επιστήμονες και επιχειρηματίες.

Ο λόγος για δύο startupper από τη Μακεδονία, τον Νίκο Χατζηβασιλειάδη και τον Σταύρο Αντωνιάδη, που μαζί με την ομάδα τους, μέλη της οποίας είναι και οι Λάζαρος Πεντεριδής και Στάθης Μήτσας, (που όμως είναι άνω των 30 ετών), ίδρυσαν τις νεοφυείς εταιρείες Come Together και Backtogether και πλέον στοχεύουν στην εδραίωσή τους, σε διεθνές επίπεδο.

«Όταν κάνεις αυτό που αγαπάς, θα έρθει η στιγμή που θα ανταμειφτείς. Είναι η αναγνώριση για όλη αυτή τη σκληρή δουλειά που έχουμε κάνει. Χρειάστηκαν τέσσερα χρόνια προσπαθειών, όχι μόνο σε προσωπικό επίπεδο, αλλά από όλη την ομάδα», εξηγεί, μιλώντας στο Αθηνναϊκό/Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων, ο προγραμματιστής Νίκος Χατζηβασιλειάδης.

«Με την ένταξή μας στη λίστα «Forbes 30 Under 30 Greece», προσθέτει, «είναι σαν να αναγνωρίζουν ότι κάτι κάνουμε σωστά. Είναι κολακευτικό να σε τιμούν άνθρωποι του χώρου των επιχειρήσεων στην Ελλάδα. Αισθανόμαστε ότι είμαστε στον σωστό δρόμο, κάτι που μας δίνει δύναμη να συνεχίσουμε δυναμικά».

Ο Σταύρος Αντωνιάδης, από την πλευρά του, σημειώνει ότι «σημαντικότερη είναι η πορεία της ομάδας και το πώς θα εδραιωθεί στην αγορά η εταιρεία. Ωστόσο, η ένταξη στη λίστα, σίγουρα δείχνει ότι οι άνθρωποι που δραστηριοποιούνται στον χώρο μας, εκτιμούν τους κόπους μας κι αυτό είναι μια σημαντική αναγνώριση».

Ένα πρόβλημα που αντιμετώπισαν, τους οδήγησε στη δημιουργία startup εταιρείας

Όλα ξεκίνησαν όταν αντιμετώπισαν ως παρέα κάποια προβλήματα στην εύρεση εισιτηρίων για κορυφαίες εκδηλώσεις και σκέφτηκαν να δημιουργήσουν κάτι που θα έλυσε το συγκεκριμένο πρόβλημα. Έτσι ιδρύθηκε η Come Together, η οποία,

όπως υπογραμμίζει ο Νίκος Χατζηβασιλειάδης, λύσει το πρόβλημα της δευτερεύουσας αγοράς. «Κάποια άτομα αγοράζουν τεράστιο αριθμό εισιτηρίων για να τα πουλήσουν στη συνέχεια σε πολύ υψηλότερες τιμές. Η Come Together, αυτό το αντιμετωπίζει με τη δυναμική μορφή εισιτηρίων. Οι χρήστες είναι προστατευμένοι από πλαστά εισιτήρια και τις αδικαιολόγητα υψηλές τιμές και οι οργανωτές ελέγχουν την πώληση εισιτηρίων και στη δευτερογενή αγορά», εξηγεί.

Διευκρινίζει δε, ότι με αυτόν τον τρόπο, «αποτρέπονται οι απάτες στα εισιτήρια και το scalping (πωλήσεις στη «μαύρη αγορά»), ενώ με ένα καινούργιο προϊόν, με τη χρήση των NFTs (non-fungible token), τα εισιτήρια μπορούν να μεταπωληθούν μετά την εκδήλωση, ως ψηφιακά συλλεκτικά αντικείμενα. Αυτό δίνει επιπλέον κίνητρο στους οπαδούς να πάνε σε μια εκδήλωση για να εξαργυρώσουν αυτά τα NFTs, καθώς θα μπορούσαν να το μεταπωλήσουν, όπως –για παράδειγμα– εάν είχαν ένα εισιτήριο του '70 από το παγκόσμιο κύπελο ποδοσφαίρου. Μάλιστα, επειδή είναι ψηφιακό, διευρύνει γεωγραφικά την αγορά μιας ζωντανής εκδήλωσης, σε παγκόσμιο επίπεδο», αναφέρει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Νίκος Χατζηβασιλειάδης.

Δημιούργησαν ψηφιακό διαβατήριο για διοργανώσεις

Εν μέσω πανδημίας, όμως, οι εκδηλώσεις απαγορεύτηκαν και η ομάδα έπρεπε να στοχεύσει σε κάποιον άλλον τομέα. Αυτό δεν άργησε να συμβεί και η ομάδα γρήγορα και αποτελεσματικά δημιούργησε το Backtogether, ένα ψηφιακό COVID-19 διαβατήριο, που περιέχει τα αποτελέσματα των τεστ αντισωμάτων για την COVID-19, αλλά και την κατάσταση εμβολιασμού του ατόμου. «Το Backtogether, το δημιουργήσαμε για να μπορούν οι παρευρισκόμενοι, να συμμετέχουν στις διοργανώσεις με ασφάλεια και η συγκεκριμένη εφαρμογή ήταν μεταξύ των νικητών σε τρεις hackathons (τεχνολογικούς διαγωνισμούς)», εξηγεί ο κ. Χατζηβασιλειάδης.

Αναφερόμενος στον τρόπο εργασίας εν μέσω πανδημίας και στο μέλλον του εγχειρήματος τους, ο Σταύρος Αντωνιάδης, διευκρινίζει πως εξαρχίς η ομάδα εργαζόταν εξ αποστάσεως (remote working), κι αυτό συνεχίστηκε και στην πανδημία. «Άλλωστε»,

τονίζει, «θεωρώ ότι όλοι κάποια στιγμή θα εργάζονται εξ αποστάσεως, καθώς αυτό είναι πιο ευέλικτο και δίκως γεωγραφικούς περιορισμούς. Όταν ξεκινήσαμε, δεν είχαμε ιδέα τι σημαίνει επιχειρηματικότητα και σιγά σιγά μεγαλώσαμε, μάθαμε να εξελισσόμαστε ατομικά, και σαν ομάδα ανοίξαμε τα φτερά μας, κυνηγήσαμε ευκαιρίες και τα καταφέραμε, με αποτέλεσμα να στρέψουμε κάποια βλέμματα προς το μέρος μας και πλέον να συζητάμε με επιχειρήσεις από όλο τον κόσμο».

Στο πρόγραμμα επιτάχυνσης του Κατάρ αναδείχθηκαν στις 10 πρώτες από 3000 εταιρείες

Η ξεχωριστή αυτή ομάδα νέων έχει λάβει χρηματοδοτήσεις 500.000 ευρώ από το EU GRANTS, angel investments, καθώς και από τον επιταχυντή Qatar Sports Tech (QST). «Στο πρόγραμμα επιτάχυνσης QST, διακριθήκαμε στις 10 πρώτες εταιρείες από τις 3000 που συμμετείχαν συνολικά, και έτσι μας δόθηκε η ευκαιρία να συμμετάσχουμε στο πρόγραμμα επιτάχυνσης, με σκοπό την παροχή καινοτόμων λύσεων για μεγάλες διεθνείς αθλητικές εκδηλώσεις, όπως το Παγκόσμιο Κύπελλο του 2022. Συγκεκριμένα, πήραμε τη χρηματοδότηση και είχαμε τη δυνατότητα να εκπαιδευτούμε για τρεις μήνες στο αντικείμενό μας, για το πώς θα εξελίξουμε την εταιρία μας», αναφέρει ο Νίκος Χατζηβασιλειάδης.

Όπως δηλώνουν, αγαπούν αυτό που κάνουν και συνεχώς οραματίζονται την εξέλιξη και την ανάπτυξη της εταιρίας τους. «Είμαστε αισιόδοχοι. Άνοιξαν ευτυχώς οι εκδηλώσεις και ήδη απασχολούμαστε σε αυτό το κομμάτι με την Come Together. Παράλληλα, είμαστε και σε επικοινωνία και με άλλες χώρες σε διάφορα μέρη του κόσμου – για παράδειγμα συζητάμε με ποδοσφαιρικές ομάδες από τη Βραζιλία για τη διαχείριση των εισιτηρίων των αθλητικών διοργανώσεών τους», εκμυστηρεύεται ο Νίκος Χατζηβασιλειάδης και ο Σταύρος Αντωνιάδης συμπληρώνει πως γίνονται σημαντικές προσπάθειες πλέον και από την πολιτεία. «Υπάρχουν προγράμματα που υποστηρίζουν τις νεοφυείς εταιρείες, έχουμε δεχθεί στήριξη οικονομική και συμβουλευτική τα τελευταία χρόνια, όπως το «Elevate Greece», που μας έχει βοηθήσει πολύ», αναφέρει χαρακτηριστικά.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: Η ΠΚΜ ΕΝΗΜΕΡΩΣΕ ΔΗΜΟΥΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ

Τους δήμους Καλαμαριάς, Αμπελοκίπων – Μενεμένης και Θερμαϊκού ενημέρωσε για το Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο για την ενοποίηση, ανάπτυξη και ανάδειξη της παράκτιας ζώνης η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η ενημέρωση έγινε στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης που θα ολοκληρωθεί τον Ιανουάριο του 2022 και θα ακολουθήσουν οι δήμοι Θεσσαλονίκης, Πυλαίας – Χορτιάτη και Θέρμης, δηλαδή οι υπόλοιποι που έχουν εκτάσεις στο παραλιακό

μέτωπο. Ο περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας, Απόστολος Τζιτζικώστας, δήλωσε, ότι στόχος της ενημέρωσης είναι διπτός. Αφενός να ενημερωθούν τα δημοτικά συμβούλια για το σχέδιο ανάδειξης του παραλιακού μετώπου της Θεσσαλονίκης και τις τοπικές προβλέψεις ανά δήμο και αφετέρου να καταγραφούν οι παρατηρήσεις και οι προβληματισμοί των αυτοδιοικητικών ώστε το σχέδιο να έχει τη μέγιστη δυνατή συναίνεση.

“Για εμάς στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας αποτελεί κορυφαίο στόχο η υλοποίηση του σχεδιασμού για το ενιαίο παραλιακό μέτωπο της Θεσσαλονίκης, που θα είναι προσβάσιμο από όλους και που θα αξιοποιήσει ένα από τα σημαντικότερα συγκριτικά πλεονεκτήματα του πολεοδομικού συγκροτήματος Θεσσαλονίκης, τη σχέση της με τη θάλασσα, αποτελώντας ισχυρό πυλώνα ανάπτυξης της ευρύτερης περιοχής”, πρόσθεσε.

Κορωνοϊός & Ευπαθείς ομάδες Δεν φοβόμαστε - προστατευόμαστε Μένουμε σπίτι μας!

Αποφεύγουμε επαφές με άτομα με συμπτωματολογία λοίμωξης του αναπνευστικού συστήματος

Αποφεύγουμε όλα τα μη απαραίτητα ταξίδια, ιδιαίτερα σε περιοχές ή χώρες με επιβεβαιωμένη μετάδοση του ιού στην κοινότητα

Εφαρμόζουμε την υγιεινή των χεριών και αποφεύγουμε την επαφή των χεριών με το πρόσωπο (μάτια, μύτη, στόμα)

Συμμορφωνόμαστε στη χρόνια φαρμακευτική αγωγή που ενδεχομένως λαμβάνουμε και στις οδηγίες των θεραπόντων ιατρών

Αποφεύγουμε χώρους συγχρωτισμού, κοινωνικών συναναστροφών μαζικού χαρακτήρα και εκδηλώσεων

Επικοινωνούμε άμεσα με τον θεράποντα ιατρό σε περίπτωση εμφάνισης συμπτωμάτων λοίμωξης του αναπνευστικού συστήματος και επιμένουμε σε ιατρική αξιολόγηση

Αποφεύγουμε επισκέψεις σε νοσηλευόμενους ασθενείς

Αποφεύγουμε επισκέψεις σε χώρους υπηρεσιών υγείας χωρίς σοβαρό λόγο



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη

Για περισσότερες πληροφορίες:

1135

Κορωνοϊός: Δεν φοβόμαστε - Προστατευόμαστε Ασπίδα μας, η γνώση



Πλένουμε συχνά και σχολαστικά τα χέρια μας με σαπούνι και νερό ή αλκοολούχο διάλυμα. Γενικά αποφεύγουμε να αγγίζουμε με τα χέρια μας, τη μύτη, το στόμα και τα μάτια μας.



Όταν βήχουμε ή φταρνιζόμαστε, καλύπτουμε το στόμα και τη μύτη μας με τον αγκώνα ή ένα χαρτομάντηλο και πλένουμε αμέσως μετά τα χέρια μας.



Απορρίπτουμε το χαρτομάντηλο, αμέσως μετά τη χρήση, σε κλειστό κάδο.



Αποφεύγουμε τις κοντινές επαφές όταν παρουσιάζουμε συμπτώματα κρουσολογίας (όπως βήχα, πυρετό, καταρροή, πονόλαιμο) ή με άτομα που παρουσιάζουν αυτά τα συμπτώματα και ιδιαίτερα με ηλικιωμένους ή άτομα με χρόνια νόσο.



Αν παρουσιάζουμε συμπτώματα πυρετού, βήχα ή δυσκολίας στην αναπνοή και έχουμε ταξιδιωτικό ιστορικό σε πληττόμενη περιοχή, επικοινωνούμε με το γιατρό μας ή με τον ΕΟΔΥ (τηλ. 2105212054) και παραμένουμε σπίτι μας.



Αν παρουσιάζουμε συμπτώματα κατά τη διάρκεια ταξιδιού, ενημερώνουμε αμέσως το πλήρωμα και αναζητούμε ιατρική βοήθεια.



Πλένουμε τα χέρια μας: όταν μαγειρεύουμε, όταν φροντίζουμε ασθενείς, όταν ερχόμαστε σε επαφή με ζώα.



Εμπιστευόμαστε τους ειδικούς και τους επιστήμονες για την πληροφόρησή μας.



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη

BLUE PROTOTYPE

THE START-UP SUPPORT NETWORK by TEE, HCMR-ΕΛΚΕΘΕ & ATTICA REGION

Εδώ η δέα σου ανοίγει πανιά, για να γίνει επιχείρηση

Το Blue Prototype by TEE, ΕΛΚΕΘΕ & Attica Region είναι ένας τεχνοδικτυακός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών, ειδικά για τη θαλάσσια οικονομία.

Μια σημαντική πρωτοβουλία για την υποστήριξη καινοτόμων ιδεών, ατομικών ή ομαδικών, ερευνητών, νέων ή επίδοξων επιχειρηματιών, σχετικών με τη θαλάσσια οικονομία.

Οι ιδέες αυτές υποστηρίζονται στο επίπεδο της τεχνογνωσίας, οργάνωσης, διοίκησης, διαχείρισης και προώθησης, προκειμένου να εξελιχθούν σε επίδοξα επιχειρηματικά σχέδια.

Από την ιδέα στο prototype: 5 κατηγορίες

1 Θαλάσσια
Υδατοκαλλιέργεια
[Marine Aquaculture (MA)]
και **Αλιεία Μικρής
Κλίμακας** [Small Scale
Fisheries (SSF)]

2 Θαλάσσια
Βιοτεχνολογία
[Marine
Biotechnology]

3 Παράκτιος
και Θαλάσσιος
Τουρισμός
[Coastal and
Maritime Tourism]

4 Θαλάσσιες
Ανανεώσιμες
Πηγές Ενέργειας
[Marine Renewable
Energy (MRE)]

5 Θαλάσσια
Επιτήρηση
[Maritime
Surveillance]

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΤΗ ΓΑΛΑΖΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ



Πληροφορίες προς
«ναυτιλομένους»:

hcmr.gr

prototype.tee.gr

TEE ΤΕΧΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΕΛΛΑΔΑΣ

hcmr
ΕΛΚΕΘΕ

ΠΤ
αδ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΝΕΕΣ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΚΡΙΒΕΙΑΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,10

10/12/2021

Μέτρα υψηλότερης τάσης για μικρότερο ενεργειακό κόστος - Νέες ανάσες εν αναμονή περαιτέρω παρεμβάσεων

Ρυθμίσεις για επέκταση της αναστολής των χρεώσεων ΥΚΩ για την περίοδο Νοεμβρίου 2021-Μαρτίου 2022 (που είχε εξαγγελθεί ως μέτρο στήριξης των βιομηχανιών έναντι στην ενεργειακή κρίση) και στις αγροτικές επιχειρήσεις της Μέσης Τάσης, αλλά και «αναστολή» της πληρωμής των τελών χρήσης δικτύου για τους οικιακούς καταναλωτές φυσικού αερίου για την περίοδο Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου ψηφίστηκαν αργά χθες το βράδυ, στο πλαίσιο της προσπάθειας της κυβέρνησης να αντιμετωπίσει τις παρενέργειες των τιμών-φωτιά σε ηλεκτρικό ρεύμα και φυσικού αερίου.

Την ίδια στιγμή, ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Κώστας Σκρέκας, μιλώντας στη Βουλή, τόνισε ότι η κυβέρνηση έχει ήδη διαθέσει πάνω από 670 εκατ. ευρώ για τη στήριξη των νοικοκυριών τετράμηνο Σεπτεμβρίου-Δεκεμβρίου και προανήγγειλε τη λήψη νέων μέτρων για το 2022 (που εκτιμάται ότι δεν είναι πλέον οριζόντια, αλλά θα έχουν εισοδηματικά κριτήρια), λέγοντας ότι «στο επόμενο τρίμηνο θα κάνουμε κάτι ακόμα γιατί στεκόμαστε δίπλα στα νοικοκυριά». νοικοκυριά». Οι νέες πρωτοβουλίες της κυβέρνησης ήρθαν με φόντο την εκ νέου εκτόξευση τόσο τιμών φυσικού αερίου (που έφτασαν έως και τα 104 ευρώ/MWh στο διεθνές hub της Ολλανδίας TTF, πλησιάζοντας επικίνδυνα τα επίπεδα-ρεκόρ των 116 ευρώ/MWh του Οκτωβρίου) όσο και των τιμών των ρύπων που τις τελευταίες ημέρες «γράφουν» καθημερινά ρεκόρ και χθες έσπασαν ενδοσυνεδριακά και το «φράγμα» των 90 ευρώ/MW, που προσιωνίζονταν διατήρηση -αν όχι και όξυνση- όλο το φάσμα της αγοράς ενέργειας.

Οι νέες ρυθμίσεις

Πιο αναλυτικά, με τροπολογία που κατατέθηκε στο νομοσχέδιο του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων για την απολιγνιτοποίηση (που ψηφίστηκε από την Ολομέλεια της Βουλής αργά χθες το βράδυ), το ΥΠΕΝ εξεδίκευσε το μέτρο της αναστολής των χρεώσεων ΥΚΩ που θα ισχύσει για την περίοδο μεταξύ 1ης Νοεμβρίου 2021 έως 31 Μαρτίου 2022 για τις εξής κατηγορίες:

- Βιομηχανικής χρήσης Μέσης Τάσης άνω των 13 GWh.
- Βιομηχανικής χρήσης Μέσης Τάσης.
- Γενικής Χρήσης Μέσης Τάσης.
- Αγροτικής Χρήσης Μέσης Τάσης.
- Αγροτικής Χρήσης Μέσης Τάσης για τις τριφασικές παροχές ισχύος > 85 kVA.
- Βιομηχανικής χρήσης Χαμηλής Τάσης για τις τριφασικές παροχές ισχύος > 85 Kva.

Οι εν λόγω καταναλωτές ενημερώνονται ρώνονται για το ποσό των χρεώσεων, αλλά δεν τιμολογούνται από τους προμηθευτές τους στους σχετικούς λογαριασμούς κατανάλωσης ηλεκτρικής

ενέργειας, ενώ και ο ΔΕΔΔΗΕ υπολογίζει, αλλά δεν τιμολογεί τους εκπροσώπους φορτίου αναφορικά με τις χρεώσεις ΥΚΩ που αντιστοιχούν στους πελάτες τους. Οι χρεώσεις ΥΚΩ που αντιστοιχούν στην περίοδο Νοεμβρίου - Μαρτίου αναμένεται να εξοφληθούν όταν θα αποκλιμακωθούν οι τιμές στη χονδρική αγορά ηλεκτρικής ενέργειας και αξιολογώντας τις ανάγκες του σχετικού ειδικού λογαριασμού. Ο χρόνος και ο τρόπος εξόφλησης θα καθοριστούν με απόφαση του ΥΠΕΝ.

Με την ίδια τροπολογία, δίνεται «ανάσα» στους οικιακούς καταναλωτές φυσικού αερίου, μέσω της αναστολής της πληρωμής των χρεώσεων Χρήσης Δικτύου Διανομής για την περίοδο Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου 2021. Συγκεκριμένα παρέχεται στους προμηθευτές φυσικού αερίου η δυνατότητα διακανονισμού σε τέσσερις μηνιαίες ισόποσες δόσεις των χρηματικών ποσών που καταβάλλουν στους Διαχειριστές των δικτύων διανομής, αναφορικά με τις χρεώσεις των τελών χρήσης δικτύου που αντιστοιχούν στους οικιακούς πελάτες φυσικού αερίου για τις καταναλώσεις του Νοεμβρίου και του Δεκεμβρίου. Η ίδια δυνατότητα παρέχεται και στους οικιακούς καταναλωτές, οι οποίοι θα πρέπει να εξοφλήσουν χρεώσεις Νοεμβρίου με τον λογαριασμό του Απριλίου του 2022 και του Δεκεμβρίου με τον λογαριασμό που θα εκδοθεί τον προσεχή Μάιο.

Σύμφωνα με εκτιμήσεις παραγόντων της αγοράς, η μεταφορά των χρεώσεων διανομής στο φυσικό αέριο ισοδυναμεί με προσωρινή ελάφρυνση των λογαριασμών των προμηθευτών κατά περίπου 10%, που θα μετακλιση στον καταναλωτή.

ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΠΥΡΚΑΛ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΑ 9

10/12/2021

Την αντίθεσή τους στο σχέδιο μεταφοράς ενέντα υπουργείων στον χώρο της ΠΥΡΚΑΛ στον Δήμο Δάφνης - Υμηττού εκφράζουν η Ελληνική Εταιρεία Περιβάλλοντος και Πολιτισμού, καθώς και οι σύλλογοι των πολεοδόμων - χωροτακτών (ΣΕΠΟΧ) και μηχανικών περιφερειακής ανάπτυξης (ΣΕΜΠΧΠΑ). Όπως επισημαίνουν, το σχέδιο δεν είναι συμβατό με το ρυθμιστικό πλαίσιο της Αττικής, που ζητεί τη διατήρηση της διοίκησης στο κέντρο. Περαιτέρω, δεν έχουν μελετηθεί και συνεκτιμηθεί οι σοβαρές επιπτώσεις που θα έχει το σχέδιο τόσο στο κέντρο της πρωτεύουσας όσο και στην περιοχή της ΠΥΡΚΑΛ.

Οι τρεις φορείς διοργάνωσαν χθες κοινή συνέντευξη Τύπου, με σκοπό να αναδείξουν την απουσία πολεοδομικού σχεδιασμού στο έργο, το οποίο ήδη προωθείται από το υπουργείο Ανάπτυξης (έχει ανατεθεί η σύνταξη ειδικού πολεοδομικού σχεδίου για την ΠΥΡΚΑΛ, έγινε νομοθετική ρύθμιση στον ν.4864/21 και προσελήφθησαν σύμβουλοι). «Πρόκειται για μια διπλή παρέμβαση μητροπολιτικού χαρακτήρα, που έχει επίδραση τόσο στο κέντρο όσο και στην περιοχή Δάφνης - Υμηττού», ανέφερε εκ μέρους της ΕΛΛΕΤ η Μάρω Ευαγγελίδου. «Η παρέμβαση αυτή δεν είναι συμβατή με το ρυθμιστικό σχέδιο της Αττικής, που εντοπίζει τη

σημασία της πολυλειτουργικότητας του κέντρου, της σύνθεσης των διαφορετικών χρήσεων - μεταξύ των οποίων και η επιτελική διοίκηση. Ακόμα μεγαλύτερη είναι η αντίθεση με το Σχέδιο Ολοκληρωμένης Αστικής Ανάπτυξης που εκπόνησε ο Δήμος Αθηναίων και περιλαμβάνει πρόγραμμα για την αντιστροφή της τάσης απομάκρυνσης της διοίκησης από το κέντρο. Η ασυμβατότητα αυτή έχει ως συνέπεια με οποιαδήποτε προσφυγή στο ΣΤΕ το σχέδιο αυτό πιθανότατα να μην πετύχει», ανέφερε.

«Το σχέδιο μας προκαλεί σοβαρά ερωτήματα και επιφυλάξεις, κυρίως για την επιλογή που θα υπηρετήσει και τις επιπτώσεις της», ανέφερε η Σοφία Αυγερινού-Κολώνια, καθηγήτρια του ΕΜΠ και πρόεδρος του ΣΕΠΟΧ. «Το τοπίο της Αθήνας είναι πολυσύνθετο και ευαίσθητο από χωρική, κοινωνική και οικονομική άποψη, ιδιαίτερα μετά τις συνθήκες που δημιούργησε η οικονομική κρίση και οι πιέσεις του τουριστικού διαμερισμού (σ.σ. τύπου Airbnb). Η μονοεδίκευση του κέντρου στον τουρισμό θα έχει καταστροφικές συνέπειες». Η κ. Αυγερινού επισήμανε την ανάγκη να προηγηθεί συστηματική μελέτη πριν από τη λήψη μιας τέτοιας απόφασης, καθώς οι επιπτώσεις μπορεί να είναι πολύ σοβαρές. Ζήτησε δε αυτό να γίνει με όρους διαφάνειας και συμμετοχής της κοινωνίας, υποδεικνύοντας εμμέσως πλέον σαφώς ότι η διαδικασία σήμερα γίνεται πίσω από «κλειστές πόρτες». Όλοι οι συμμετέχοντες στη λήψη ως οπισθοδρόμηση την απουσία του υπουργείου Περιβάλλοντος από σειρά μεγάλων πολεοδομικών παρεμβάσεων και την άτυπη μεταφορά του πολεοδομικού σχεδιασμού στο υπουργείο Ανάπτυξης, το οποίο παρομοίωσαν με το παλιό υπουργείο Συντονισμού.

Τέλος, η Αιμιλία Αλεξανδροπούλου, πρόεδρος του ΣΕΜΠΧΠΑ, εκτίμησε ότι δεν μπορεί να γίνονται επεμβάσεις μητροπολιτικής εμβέλειας χωρίς αντίστοιχη μελέτη και σχεδιασμό. Απέριψε δε ως αναντίστοιχο το παράδειγμα του υπουργείου Ανάπτυξης, ότι ανάλογο «κυβερνητικό πάγκο» είναι το Band de Bundes, σημειώνοντας ότι αυτό έγινε στο πλαίσιο της μεταφοράς της πρωτεύουσας της Γερμανίας στο Βερολίνο και του οράματος επανένωσης της ανατολικής και της δυτικής πλευράς του.

ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ «ΣΥΖΗΤΑ» Η REGGEBORGH ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,12

10/12/2021

Συνάντηση του CEO του ομίλου Χένρι Χόλτερμαν με Κ. Μπισσοτάκη

Οι νέες επενδυτικές ευκαιρίες που διερευνά στη χώρα μας η ολλανδική Reggeborgh Invest B.V., βασικός μέτοχος του κατασκευαστικού ομίλου Ελλάκτωρ, ήταν το αντικείμενο της συζήτησης που είχε χθες ο διευθύνων σύμβουλος της, Χένρι Χόλτερμαν, με τον πρωθυπουργό Κυριάκο Μητσοτάκη στο μέγαρο Μαξίμου.

Πληροφορίες αναφέρουν ότι ο ολλανδικός όμιλος βρίσκεται κοντά σε μια νέα επένδυση, η οποία θα ανακοινωθεί το επόμενο

Συνέχεια στη Σελ. 24





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

διάστημα. Οι τομείς για τους οποίους ενδιαφέρεται, εκτός από τις κατασκευές, είναι η καινοτομία, οι νέες τεχνολογίες και η ενέργεια. Υπενθυμίζεται ότι η Reggeborgh Invest μέχρι στιγμής έχει εξαγοράσει το 29,847% της Ελλάκτωρ διαθέτοντας 156 εκατ. ευρώ, ενώ συμμετείχε το περασμένο καλοκαίρι στην αύξηση κεφαλαίου που πραγματοποιήσε η Alpha Bank, ανεβάζοντας το συνολικό ποσό των επενδύσεών της σε κατασκευές και τραπεζικό τομέα περίπου στα 200 εκατ. ευρώ. Στην προαναφερόμενη τράπεζα εκμύθιαται ότι έχει αποκτήσει το 2% του μετοχικού της κεφαλαίου. Προηγουμένως συμμετείχε στο μετοχικό κεφάλαιο της ΓΕΚ Τέρνα (είχε εξαγοράσει σταδιακά περίπου το 30%) από την οποία αποπένδυσε αποκομίζοντας, σύμφωνα με εκτιμήσεις, κέρδος στις τάξεις των 170 με 180 εκατ. ευρώ.

Να σημειωθεί ότι στη σύντομη ανακοίνωσή της σχετικά με την επίσκεψη στον πρωθυπουργό χθες η ολλανδική εταιρεία ανέφερε ότι δεν συζητήθηκε θέμα που αφορά άλλους μετόχους της Ελλάκτωρ (αναφέρθηκε συγκεκριμένα σε «εταιρική μειοψηφία»).

Έργο στη Ρουμανία

Ένα από τα μεγαλύτερα και πιο σύγχρονα οδικά έργα της Ρουμανίας, το τμήμα 2 (Lot2) του αυτοκινητόδρομου Sebes-Turda, παρέδωσε πριν από λίγες μέρες η Άκτωρ, θυγατρική του Ομίλου Ελλάκτωρ, στις αρμόδιες αρχές της Ρουμανίας.

Στο πλαίσιο εκδίκλωσης που πραγματοποιήθηκε, ο Sorin Grindeanu, υπουργός Μεταφορών της Ρουμανίας, ο Cristian Pistol, γενικός διευθυντής της Εθνικής Εταιρείας Υποδομών της χώρας και η διοίκηση της ελληνικής κατασκευαστικής εταιρείας Άκτωρ ανακοίνωσαν την έναρξη του Lot2 του αυτοκινητόδρομου Sebes-Turda, μήκους 24,5 χλμ., το οποίο ενώνει τις ομώνυμες περιοχές εξυπηρετώντας και συνδέοντας κατ' αυτόν τον τρόπο όλη τη γεωγραφική απόσταση από την περιοχή του Sibiu έως το Cluj.

Με αφορμή τα εγκαίνια του αυτοκινητόδρομου, ενός έργου που αποτελεί ορόσημο για τις υποδομές της Ρουμανίας, ο πρωθυπουργός της Ρουμανίας, στρατηγός Nicolae Ciuca, συνεχάρη όλους τους εμπλεκόμενους φορείς για την ολοκλήρωση του έργου υπογραμμίζοντας: «Η ανάπτυξη των οδικών υποδομών στη Ρουμανία αποτελεί βασική προτεραιότητα της κυβέρνησης. Δημιουργεί μακροπρόθεσμα όφελι και εξασφαλίζει τη διασύνδεση πολλών περιοχών με ποιότητα, ασφάλεια και μεγαλύτερη ταχύτητα».

Στη συνέχεια ο πρόεδρος της Άκτωρ Χρήστος Παναγιωτόπουλος δήλωσε: «Η Ρουμανία ήταν και θα παραμείνει μία περιοχή σημαντικής προτεραιότητας για την Άκτωρ, ενώ θα συνεχίσουμε να υποστηρίζουμε όλα τα έργα και τις συμβάσεις που βρίσκονται αυτή τη στιγμή υπό ανάπτυξη και σε εξέλιξη. Είμαστε ιδιαίτερα περήφανοι για την ολοκλήρωση της υποδομής αυτής γιατί καταφέραμε, υπό αρκετά δύσκολες συνθήκες, να παραδώσουμε ένα άρτιο και σύγχρονο έργο - ορόσημο για τη χώρα. Η Άκτωρ κάνει συνεχή και σταθερά βήματα επαναφοράς σε τροχιά ανάκαμψης και ανακτά τη θέση που της αξίζει στην ελίτ των κατασκευαστικών εταιρειών, εστιάζοντας πλέον σε συγκεκριμένες αγορές, όπως είναι η Ελλάδα και η Ρουμανία, με στόχο τη δημιουργία άρτιων έργων που αναβαθμίζουν τις υποδομές και την ποιότητα ζωής των ανθρώπων».

ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΝΑΔΟΧΩΝ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΗ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,10

10/12/2021

Ρύθμιση για χρηματοδοτούμενα έργα μέσω ΠΔΕ

Χωρίς την προσκόμιση νέας φορολογικής ή ασφαλιστικής ενημερότητας θα μπορούν να πληρώνονται κατά το διάστημα μεταξύ 1ης και 31ης Ιανουαρίου 2022 από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) όσοι υποβάλουν τα αιτήματα πληρωμής έως τις 31 Δεκεμβρίου 2021 συνοδευόμενα από τα απαραίτητα δικαιολογητικά (περιλαμβανομένων και των ενημεροτήτων). Αυτό προβλέπει τροπολογία του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, η οποία κατατέθηκε στη Βουλή στο πλαίσιο του υπό συζήτηση νομοσχεδίου για τη Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση. Η ρύθμιση αυτή κρίνεται απαραίτητη για την οικονομική διευκόλυνση όσων έχουν υποβάλει αιτήματα πληρωμής, αλλά δεν ικανοποιήθηκαν έως το τέλος του έτους, λόγω εξάντλησης των διαθέσιμων πόρων του ΠΔΕ. Δηλαδή, οι δικαιούχοι που έχουν καταβάλει τις υποχρεώσεις για τη λήψη φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, δεν θα κληθούν να ζητήσουν εκ νέου ενημερότητα για τον μήνα Ιανουάριο.

Η αιτιολογική έκθεση

Όπως αναφέρεται στην αιτιολογική έκθεση της τροπολογίας, «λόγω της απρόβλεπτης διάρκειας της πανδημίας του κορονοϊού Covid-19 και των μεταλλάξεων αυτού και των συνεπειών της, καθώς και των πρωτοφανούς έκτασης φυσικών καταστροφών, απαιτήθηκε η χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων έτους 2021 έργων απαραίτητων για την αντιμετώπιση των ανωτέρω και για την ανακούφιση των πληγέντων, τα οποία δεν είχαν, ούτε μπορούσαν να έχουν προβλεφθεί κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του. Αποτέλεσμα της απρόβλεπτης ανάγκης άμεσης χρηματοδότησης των σχετικών με τις ως άνω περιστάσεις έργων είναι η μη επάρκεια πόρων, κατά την παρούσα χρονική στιγμή, για την πληρωμή άλλων έργων ενταγμένων στο ΠΔΕ, παρότι έχουν παραληφθεί τα σχετικά παραδοτέα, έχουν υλοποιηθεί τα έργα και έχουν υποβληθεί από τους δικαιούχους τα απαιτούμενα δικαιολογητικά».

Συγκεκριμένα, η τροπολογία έχει ως εξής:

Έκτακτη διαδικασία πληρωμών του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για τον μήνα Ιανουάριο 2022:

1. Κατά παρέκκλιση του άρθρου 26 του ν. 1882/1990 (Α' 43), της παρ. 7 του άρθρου 39 του ν. 2065/1992 (Α' 113) και κάθε άλλης γενικής ή ειδικής διάταξης ή τυχόν αντίθετου συμβατικού όρου, επιτρέπεται από την 1η μέχρι την 31η Ιανουαρίου 2022 η πληρωμή αναδόχων δημοσίων συμβάσεων χρηματοδοτούμενων από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων χωρίς ισχύον κατά τον χρόνο πληρωμής αποδεικτικό φορολογικής ή/και ασφαλιστικής ενημερότητας ή βεβαίωσης οφειλής, εφόσον μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021 έχει υποβληθεί

στην αρμόδια οικονομική υπηρεσία η αίτηση της υπηρεσίας που εκτελεί το έργο, όπως προβλέπεται στο άρθρο 12 της υπ' αρ. 134453/2015 (Β' 2857) κοινής απόφασης των υπουργών Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Οικονομικών, συνοδευόμενη από το σύνολο των απαιτούμενων και ισχυόντων κατά τον χρόνο υποβολής δικαιολογητικών πληρωμής. 2. Η παρ. 1 εφαρμόζεται αναλόγως και για τις πληρωμές δικαιούχων η πράξεων κρατικών ενισχύσεων που διενεργούνται από φορέα διαχείρισης, εφόσον μέχρι τις 31/12/2021 έχει υποβληθεί από τους δικαιούχους το σύνολο των απαιτούμενων εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής δικαιολογητικών πληρωμής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις οικείες προσκλήσεις.

Fast track εγκρίσεις

Με άλλη τροπολογία - προσθήκη του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων στο ίδιο νομοσχέδιο προβλέπεται και η επιτάχυνση των διαδικασιών έγκρισης για τα επενδυτικά σχέδια επιχειρήσεων στην Αττική που έχουν αιτηθεί την ένταξή τους στα καθεστώτα «Γενική Επιχειρηματικότητα» και «Επιχειρηματικότητα Μικρών Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων» του αναπτυξιακού νόμου 4399/2016, διότι, λόγω της επικείμενης αλλαγής του Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων, ενδέχεται να προκύψει κίνδυνος μη ένταξής τους σε αυτόν.

Ειδικότερα, η ρύθμιση αναφέρει ότι «κατά παρέκκλιση όσων ορίζονται στα άρθρα 41 και 61 ν. 4399/2016 (Α' 117), οι αιτήσεις που έχουν υποβληθεί στην Περιφέρεια Αττικής για υπαγωγή επενδυτικών σχεδίων στα καθεστώτα "Γενική Επιχειρηματικότητα" και "Επιχειρηματικότητα Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων" του ν. 4399/2016 έως τη δημοσίευση του παρόντος αξιολογούνται κατ' άρθρο 14 του ν. 4399/2016 με τη μέθοδο της άμεσης αξιολόγησης, εφόσον υλοποιούνται στις περιφερειακές ενότητες του κεντρικού, βόρειου, νότιου και δυτικού τομέα Αθηνών και κατά χρονική προτεραιότητα σύμφωνα με την ημερομηνία υποβολής του αιτήματος υπαγωγής. Τα άνω σχέδια εξετάζονται από την Περιφέρεια Αττικής κατά απόλυτη προτεραιότητα έναντι των αιτήσεων υπαγωγής επενδυτικών σχεδίων που υλοποιούνται στις λοιπές Περιφερειακές ενότητες της Περιφέρειας».

Τροπολογία για ΕΠΕ, ΙΚΕ

Με άλλη τροπολογία του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων προβλέπεται η παροχή δυνατότητας στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης (ΕΠΕ) και στις Ιδιωτικές Κεφαλαιουχικές Εταιρείες (ΙΚΕ) να ορίζουν με απόφαση των μετόχων τους αν θα είναι αορίστου ή ορισμένου χρόνου. Σύμφωνα με το υπουργείο, η υποχρέωση τροποποίησης καταστατικού μιας ΕΠΕ ή ΙΚΕ, λόγω λήξης διάρκειας της εταιρείας, ενώ η βούληση των εταίρων είναι η συνέχιση της λειτουργίας της, αποτελεί διοικητικό βάρος για τις επιχειρήσεις και για τον λόγο αυτό οι διατάξεις για τη διάρκεια των ΕΠΕ και ΙΚΕ αποκτούν ευελιξία και δίνεται πλέον η δυνατότητα να συνεχίσουν τη λειτουργία τους χωρίς να απαιτείται η τροποποίηση καταστατικού κάθε φορά.