

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2833

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 08 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3

Πρόεδρος του ΤΕΕ για τα επόμενα 4 χρόνια ο Γιώργος Στασινός – Εκλέχθηκε διαπαραταξιακά νέα Διοικούσα Επιτροπή και Προεδρείο Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ

Σελ 4, 5

Σε ανοδική τροχιά και τα οικόπεδα στην Αττική

- Που κυμαίνεται το κατασκευαστικό κόστος κατοικιών ανά τ.μ
- Οι προκλήσεις και οι αλλαγές

Σελ 6

Η πορεία των έργων στο σιδηροδρομικό δίκτυο της χώρας

- ΕΡΓΟΣΕ: Με νέα συμβασιολογημένα έργα ύψους 438,5 εκατ. ευρώ, ολοκληρώνεται η αναβάθμιση 370 χλμ. γραμμών σιδηροδρομικού δικτύου
- Τι συζητήθηκε σε συνάντηση με τον υφυπουργό Υποδομών

Σελ 7

Υπεγράφη η σύμβαση για το νέο δίκτυο ύδρευσης Άρτας, Πρέβεζας, Λευκάδας και Αιτωλοακαρνανίας

Σελ 8

Νέα ανάσα στις συγκοινωνίες με την επέκταση της Γραμμής 4 του Μετρό από Άλσος Βεύκου προς Πετρούπολη

Σελ 9, 10, 11

ΥΠΕΝ: Έως 3,6 δις ευρώαικά κονδύλια για την απανθρακοποίηση των ελληνικών νησιών

- Θ. Σκυλακάκης: Τεράστιο εργαλείο για την πράσινη μετάβαση στα νησιά το Ταμείο Απανθρακοποίησης

Σελ 11

Σε υψηλά επίπεδα, άνω του μέσου κοινοτικού όρου, η παραγωγή ΑΠΕ το Α' εξάμηνο στην Ελλάδα

Σελ 12

Δίκαιη Μετάβαση: 3.000 νέες θέσεις εργασίας για τη Δυτική Μακεδονία από τα επενδυτικά σχέδια που κατατέθηκαν

Σελ 13

Στα 2 δις ευρώ τα δυνητικά οφέλη από την αξιοποίηση των περιοχών Natura

- Τα συμπεράσματα μελέτης της διαΝΕΟσις για τον βιώσιμο τουρισμό στις συγκεκριμένες περιοχές

Σελ 14

Πάνω από 82 εκατ. ευρώ για την ενίσχυση της κυβερνοασφάλειας κρίσιμων δομών και φορέων του υπ. Ψηφιακής Διακυβέρνησης

- Ανάμεσά τους και το Ελληνικό Κτηματολόγιο

Σελ 15, 16

Ξεκινούν οι εκπαιδύσεις με στόχο τζιρό άνω των περυσινών 7 δις ευρώ

- Αυξάνεται η αισιοδοξία των καταναλωτών

Σελ 17

Ο πολιτικός κίνδυνος στις δυο πλευρές του Ατλαντικού θωλώνει το επενδυτικό κλίμα στις διεθνείς αγορές

- Τι συμβαίνει με το Χρηματιστήριο Αθηνών και τα ελληνικά μότολογα

Σελ 18, 19, 20

«Και αν ο πλινος θυμώσει;»

- Ο Αμερικανός αστροφυσικός David J. McComas μιλάει για τα μυστικά του Ήλιου και τα ακραία έντασης γεγονότα του Διαστημικού Καιριού

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ 4 ΧΡΟΝΙΑ Ο ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΑΣΙΝΟΣ

Εκλέχθηκε διαπαραταξιακά νέα Διοικούσα Επιτροπή και Προεδρείο Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ



Με την επανεκλογή Γιώργου Στασινού στη θέση του Προέδρου του ΤΕΕ για 4η συνεχόμενη θητεία και του νέου Προεδρείου της ΔΕ/ΤΕΕ ολοκληρώθηκε η ειδική εκλογική συνεδρίαση της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ, μετά τις εκλογές της 19ης Μαΐου, το τρίήμερο 5-7 Ιουλίου 2024 στην Αθήνα. Σε χρόνο – ρεκόρ για τα εκλογικά δεδομένα του ΤΕΕ, δηλαδή σε 1,5 μήνα από την προσέλευση στις κάλπες των μηχανικών σε όλη τη χώρα, το Επιμελητήριο των Μηχανικών αποκτά νέα όργανα διοίκησης για την επόμενη περίοδο, ενώ η συγκρότηση τους, από εκπροσώπους πολλών και διαφορετικών παρατάξεων, αποτυπώνει τον «πολύχρωμο» χώρο των μηχανικών. Σημειώνεται ότι, ιστορικά, η συγκρότηση των οργάνων διοίκησης του ΤΕΕ απαιτούσε πολλαπλές συνεδριάσεις και χρονικό διάστημα πολλών μηνών για να ολοκληρωθεί, κάτι που μόνο φέτος και το 2019 συνέβη σε τόσο μικρό διάστημα.

Ο νυν Πρόεδρος του ΤΕΕ και επικεφαλής της πλειοψηφούσας, στις εκλογές της 19ης Μαΐου, παράταξης Δημοκρατική Κίνηση Μηχανικών (ΔΚΜ), Γιώργος Στασινός, επανεκλέχθηκε στη θέση του Προέδρου, για πλήρη 4ετή θητεία έως το 2028, επικρατώντας με απόλυτη πλειοψηφία επί του συνόλου των μελών της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ σε μία ψηφοφορία, και με πολύ μεγάλη διαφορά, του ανθυποψηφίου του Αναστασίου (Τάσου) Ηλία, προερχόμενου από την Δημοκρατική Συμπράταξη Μηχανικών (ΔΗΣΥΜ).

Ο επικεφαλής της δεύτερης σε ψήφους των εκλογών της 3ης Νοεμβρίου παράταξης, Δημοκρατική Συμπράταξη Μηχανικών (ΔΗΣΥΜ), Νίκος Μήλης, εκλέχθηκε την Παρασκευή Πρόεδρος της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ. Στο Προεδρείο της Α/ΤΕΕ εκλέχθηκαν επίσης οι Πρωτονοτάριος Αντώνιος (Α' Αντιπρόεδρος, Συμμαχία Για Ένα Προοδευτικό ΤΕΕ), Τσακούμης Γεώργιος (Β' Αντιπρόεδρος, ΔΚΜ), Γιαννικουράς Αντώνιος (Γενικός Γραμματέας, ΔΚΜ), Νάνος Ιωάννης (Αναπληρωτής Γενικός Γραμματέας, ΕΛΕΜ).

Στο προεδρείο της Διοικούσας Επιτροπής εκλέχθηκαν, πέραν του Προέδρου του ΤΕΕ Γιώργου Στασινού, οι Μο-

ροπούλου Αντωνία (Τώνια) (Α' Αντιπρόεδρος, ΔΗΠΑΜ), Τσώνης Παναγιώτης (Β' Αντιπρόεδρος, ΔΚΜ), Πατάβρας Ελευθέριος (Γενικός Γραμματέας, ΔΗΣΥΜ)

Ηλίας Αναστάσιος (Τάσος) (Αναπληρωτής Γενικός Γραμματέας, ΔΗΣΥΜ).

Μετά την εκλογή των οργάνων διοίκησης του Επιμελητηρίου, ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός δήλωσε:

«Πριν λίγες εβδομάδες οι μηχανικοί της χώρας με την αυξημένη συμμετοχή τους στις εκλογές, σε μια εποχή που η συμμετοχή του κόσμου μειώνεται αλλά και με τις επιλογές προσώπων και παρατάξεων που έκαναν, έδωσαν ξεκάθαρο μήνυμα ότι το ΤΕΕ και ο τεχνικός κόσμος θέλουν και μπορούν να συνεχίσουν να συμβάλουν σε ένα καλύτερο μέλλον για τη χώρα, με περισσότερες δουλειές για όλους, με βιώσιμη ανάπτυξη για την οικονομία και κοινωνικό μέρισμα για τους πολίτες.

Τώρα που ολοκληρώσαμε, με ταχύτητα, την εκλογή των οργάνων διοίκησης του ΤΕΕ, θέλω και προσωπικά να πω ένα μεγάλο ευχαριστώ στους συναδέλφους που με ψήφισαν στις εκλογές αλλά και σε όσους με εξέλεξαν για τέταρτη συνεχόμενη θητεία στη θέση του Προέδρου του ΤΕΕ. Η προτίμησή τους αποτελεί ψήφο εμπιστοσύνης για να συνεχίσουμε τη δουλειά που κάνουμε, για να παράγουμε χειροπιαστά αποτελέσματα, με σχέδιο και αποφασιστικότητα. Αποτελεί δικαίωση για την προσπάθεια που κάναμε για περισσότερες και καλύτερες δουλειές για τους μηχανικούς, για αναβαθμισμένο ρόλο του ΤΕΕ, για μια πιο σύγχρονη, πράσινη, ψηφιακή Ελλάδα με κινητήρια δύναμη τους Έλληνες Μηχανικούς. Δεν είναι όμως ώρα πανηγυρισμών, αλλά εργασίας. Θα συνεχίσουμε στον ίδιο δρόμο δουλειάς και αποτελεσματικότητας. Με περισσότερη έμφαση στις ψηφιακές δράσεις, με το βλέμμα στην καθιέρωση του Building Information Model στον τεχνικό κόσμο, με την επένδυση σε πολύτιμα εργαλεία, ηθική αξιοποίηση και καινοτόμες διαδικασίες Τεχνητής Νοημοσύνης. Με έλληση για να αναβαθμίσουμε τη δουλειά του Έλληνα Μηχανικού, τον επαγγελματικό και επιστημονικό του ρόλο. Με σαφή προσανατολισμό στη βιώσιμη ανάπτυξη και στην προστασία του περιβάλλοντος, μέσα από καινοτόμες δράσεις, νέα υλικά, πιστοποιημένες διαδικασίες, προηγμένα πρότυπα. Γιατί πιστεύουμε βαθιά ότι μια πράσινη και ψηφιακή Ελλάδα, με αιχμή τους μηχανικούς και τον τεχνικό κόσμο, είναι δυνατή. Σήμερα. Ωστε αύριο να έχουμε μια πράσινη και προηγμένη Πατρίδα, πλούσια ξανά.»

Αναλυτικά στη σελ 3



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ TREE HOUSE 2024

Η Volume Zero Competitions επιστρέφει με τη 2η έκδοση του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού Tree House. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν αρχιτέκτονες, σχεδιαστές, φοιτητές, καθηγητές, μηχανικούς, καινοτόμους, στοχαστές κ.α.

Το δεντρόσπιτο που καλούνται οι συμμετέχοντες να σχεδιάσουν θα πρέπει να έχει μοναδικό, ευφάνταστο και βιώσιμο σχεδιασμό. Είναι απαραίτητο η σχεδιασμένη πρόταση να διευκολύνει την επικοινωνία μεταξύ των εσωτερικών χώρων και του εξωτερικού περιβάλλοντος. Ο προτεινόμενος σχεδιασμός θα πρέπει να είναι προσεκτικά μελετημένος και να θωρακίζει τους καταναλωτές από τα στοιχεία του φυσικού κόσμου.

Το δεντρόσπιτο θα είναι η κύρια κατοικία για 2 άτομα και η επιφάνεια της πρότασης δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 300 τ.μ. δομημένα. Οι προτάσεις μπορούν να εξετάζουν τη χωρική ευελιξία που ικανοποιεί όλες τις ανάγκες των χρηστών τους. Το πρόγραμμα χώρου για την πρόταση πρέπει να περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, χώρους για παιχνίδι, ξεκούραση, εργασία, φαγητό, μαγείρεμα, καθαρισμό, υγιεινή και χαλάρωση. Οι συμμετέχοντες είναι ελεύθεροι να προσθέσουν οποιαδήποτε άλλη λειτουργία στις προτάσεις των δεντρόσπιτων.

Ο σχεδιασμός θα πρέπει να επικεντρώνεται σε έναν μοναδικό χαρακτήρα, ο οποίος ενισχύει και μεγιστοποιεί τη σχέση μας με τη Φύση.

Η αλληλεπίδραση με τον πελάτη είναι ένα από τα κρίσιμα στοιχεία της πρότασης σχεδιασμού. Για αυτόν τον διαγωνισμό, οι συμμετέχοντες μπορούν να υποδυθούν ένα άτομο, ένα ζευγάρι ή ένα είδος ανθρώπων, με βάση την ιδέα του σχεδιασμού.

Ο προτεινόμενος σχεδιασμός μπορεί επίσης να εξετάσει τις σύγχρονες τεχνολογικές εξελίξεις στην αρχιτεκτονική, ώστε το αρχέτυπο του δεντρόσπιτου να προσαρμοστεί στο περιβάλλον του, καθιστώντας το ένα άνετο σπίτι, εξαλείφοντας κάθε είδους κινδύνους.

Οι συμμετέχοντες πρέπει να αποφασίσουν τον τόπο για την πρόταση, όπως παράκτιες περιοχές, όχθες ποταμών, βουνά, δάση, αστικά περιβάλλοντα ή ακόμη και στις αυλές σας.

ΒΡΑΒΕΙΑ:

1ο Βραβείο: USD 2000 + Πιστοποιητικά + Δημοσίευση

2ο Βραβείο: USD 2.000: USD 1200 + Πιστοποιητικά + Δημοσίευση

3ο Βραβείο: USD 800 + Πιστοποιητικά + Δημοσίευση

10 τιμητικές αναφορές: Πιστοποιητικά

Οι νικητές και οι εύφημες μνείες θα δημοσιευθούν στον ιστότοπο του Volume Zero Competitions και σε διάφορα διεθνή περιοδικά αρχιτεκτονικής και σχεδιασμού.

Όλοι οι συμμετέχοντες θα λάβουν πιστοποιητικό συμμετοχής.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ:

Συνήθεις εγγραφές: Ιούνιος 2024 έως 24 Ιουλίου 2024

Τελευταία ημέρα υποβολής ερωτημάτων: **17 Ιουλίου 2024**

Καταληκτική ημερομηνία για τις υποβολές: 31 Ιουλίου 2024

Ανακοίνωση των νικητών: 3 Οκτωβρίου 2024

Πληροφορίες:

<https://volumezerocompetitions.com/treehouse-2024>

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
08 - 21 Ιουλίου 2024	Θερινό Σχολείο για Καταστροφές & Τεχνικά έργα	Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο, Σχολή Θετικών Επιστημών και Τεχνολογίας
19-22 Ιουλίου 2024	28ο Διεθνές Συνέδριο για Κυκλώματα, Συστήματα, Επικοινωνίες και Υπολογιστές (CSCC)	http://www.csc2024.org/
22-28 Ιουλίου 2024	6ο Εργαστήριο παραδοσιακής τέχνης της πέτρας	τα ΑΝΘΗ ΤΗΣ ΠΕΤΡΑΣ

21^ο ΔΙΕΘΝΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΟ EUROXR

Ο Ευρωπαϊκός Σύνδεσμος για την Εκτεταμένη Πραγματικότητα (EuroXR) και το Ερευνητικό Πανεπιστημιακό Ινστιτούτο Συστημάτων Επικοινωνιών και Υπολογιστών (ΕΠΙΣΕΥ), της Σχολής Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (ΣΗΜΜΥ ΕΜΠ) συνδιοργανώνουν το 21ο Διεθνές Συνέδριο EuroXR στους τομείς της Εικονικής (VR), Επαυξημένης (AR) και Μικτής Πραγματικότητας (MR), στην Αθήνα, στις **27-29 Νοεμβρίου 2024**.

Παράλληλα με τους κύριους ομιλητές, το επιστημονικό έργο, το πεδίο εφαρμογής Εικονικής, Επαυξημένης και Μικτής Πραγματικότητας, καθώς και το υλικό επίδειξης στον χώρο της έκθεσης θα φιλοξενηθούν κοινές εκδηλώσεις που σχετίζονται και με άλλα ευρωπαϊκά έργα σε εξέλιξη, μεταξύ των οποίων

η 1η ετήσια συνάντηση του έργου Alliance4XR ERASMUS+, στην οποία συμμετέχει το TEE/TKM, καθώς και άλλες ειδικές συνεδρίες για δύο ακόμη «αδελφά έργα».

Το διεθνές συνέδριο EUROXR2024 δίνει τη δυνατότητα στους συμμετέχοντες να έρθουν σε επαφή με καταξιωμένους επαγγελματίες και εταιρίες του χώρου και να μοιραστούν τις εμπειρίες τους, να δικτυωθούν στο χώρο της Εικονικής (VR), Επαυξημένης (AR) και Μικτής Πραγματικότητας (MR), να ενημερωθούν για τα τελευταία επιτεύγματα της XR Τεχνολογίας και τα συναφή έργα που τρέχουν και να πάρουν μέρος στο XR Open Forum και σε Workshops.

Πληροφορίες: <https://www.euroxr.org/conference-2024>

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ SMART READINESS

Η Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε. διοργανώνει ενημερωτική εκδήλωση με τίτλο: “Smart Readiness: Ευκαιρίες και προκλήσεις για εγκαταστάτες οπτικών δικτύων” στο Ξενοδοχείο Μεγάλη Βρετανία την **Τρίτη 9 Ιουλίου (16:30-19:30)**.

Σκοπός του προγράμματος Smart Readiness είναι η αναβάθμιση της “έξυπνης ετοιμότητας” των κτιρίων της χώρας, μέσω της δημιουργίας σύγχρονων ψηφιακών υποδομών.

Εγγραφές στην εκδήλωση: <https://www.eventora.com/el/Events/programma-smart-readiness/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοίδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ 4 ΧΡΟΝΙΑ Ο ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΑΣΙΝΟΣ Εκλέχθηκε διαπρατασιακά νέα Διοικούσα Επιτροπή και Προεδρείο Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ

Με την επανεκλογή Γιώργου Στασινού στη θέση του Προέδρου του ΤΕΕ για 4η συνεχόμενη θητεία και του νέου Προεδρείου της ΔΕ/ΤΕΕ ολοκληρώθηκε η ειδική εκλογική συνεδρίαση της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ, μετά τις εκλογές της 19ης Μαΐου, το τριήμερο 5-7 Ιουλίου 2024 στην Αθήνα.

Σε χρόνο – ρεκόρ για τα εκλογικά δεδομένα του ΤΕΕ, δηλαδή σε 1,5 μήνα από την προσέλευση στις κάλπες των μηχανικών σε όλη τη χώρα, το Επιμελητήριο των Μηχανικών αποκτά νέα όργανα διοίκησης για την επόμενη περίοδο, ενώ η συγκρότησή τους, από εκπροσώπους πολλών και διαφορετικών παρατάξεων, αποτυπώνει τον «πολιχρωμο» χώρο των μηχανικών. Σημειώνεται ότι, ιστορικά, η συγκρότηση των οργάνων διοίκησης του ΤΕΕ απαιτούσε πολλαπλές συνεδριάσεις και χρονικό διάστημα πολλών μηνών για να ολοκληρωθεί, κάτι που μόνο φέτος και το 2019 συνέβη σε τόσο μικρό διάστημα.

Ο νυν Πρόεδρος του ΤΕΕ και επικεφαλής της πλειοψηφίας, στις εκλογές της 19ης Μαΐου, παράταξης Δημοκρατική Κίνηση Μηχανικών (ΔΚΜ), Γιώργος Στασινός, επανεκλέχθηκε στη θέση του Προέδρου, για πλήρη 4ετή θητεία έως το 2028, επικρατώντας με απόλυτη πλειοψηφία επί του συνόλου των μελών της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ σε μία ψηφοφορία, και με πολύ μεγάλη διαφορά, του ανθυποψηφίου του Αναστασίου (Τάσος) Ηλία, προερχόμενου από την Δημοκρατική Συμπαράταξη Μηχανικών (ΔΗΣΥΜ). Ο επικεφαλής της δεύτερης σε ψήφους των εκλογών της 3ης Νοεμβρίου παράταξης, Δημοκρατική Συμπαράταξη Μηχανικών

(ΔΗΣΥΜ), Νίκος Μήλης, εκλέχθηκε την Παρασκευή Πρόεδρος της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ. Στο Προεδρείο της Α/ΤΕΕ εκλέχθηκαν επίσης οι Πρωτονοτάριος Αντώνιος (Α' Αντιπρόεδρος, Συμμαχία Για Ένα Προοδευτικό ΤΕΕ), Τσακούμης Γεώργιος (Β' Αντιπρόεδρος, ΔΚΜ), Γιαννικουράς Αντώνιος (Γενικός Γραμματέας, ΔΚΜ), Νάνος Ιωάννης (Αναπληρωτής Γενικός Γραμματέας, ΕΛΕΜ).

Στο προεδρείο της Διοικούσας Επιτροπής εκλέχθηκαν, πέραν του Προέδρου του ΤΕΕ Γιώργου Στασινού, οι Μοροπούλου Αντωνία (Τώνια) (Α' Αντιπρόεδρος, ΔΗΠΑΜ), Τσώνης Παναγιώτης (Β' Αντιπρόεδρος, ΔΚΜ), Πατάβρας Ελευθέριος (Γενικός Γραμματέας, ΔΗΣΥΜ)

Ηλίας Αναστάσιος (Τάσος) (Αναπληρωτής Γενικός Γραμματέας, ΔΗΣΥΜ).

Μετά την εκλογή των οργάνων διοίκησης του Επιμελητηρίου, ο **Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός** δήλωσε:

«Πριν λίγες εβδομάδες οι μηχανικοί της χώρας με την αυξημένη συμμετοχή τους στις εκλογές, σε μια εποχή που η συμμετοχή του κόσμου μειώνεται αλλά και με τις επιλογές προσώπων και παρατάξεων που έκαναν, έδωσαν ξεκάθαρο μήνυμα ότι το ΤΕΕ και ο τεχνικός κόσμος θέλουν και μπορούν να συνεχίσουν να συμβάλουν σε ένα καλύτερο μέλλον για τη χώρα, με περισσότερες δουλειές για όλους, με βιώσιμη ανάπτυξη για την οικονομία και κοινωνικό μέρισμα για τους πολίτες.

Τώρα που ολοκληρώσαμε, με ταχύτητα, την εκλογή των οργάνων

διόικησης του ΤΕΕ, θέλω και προσωπικά να πω ένα μεγάλο ευχαριστώ στους συναδέλφους που με ψήφισαν στις εκλογές αλλά και σε όσους με εξέλεξαν για τέταρτη συνεχόμενη θητεία στη θέση του Προέδρου του ΤΕΕ. Η προτίμησή τους αποτελεί ψήφο εμπιστοσύνης για να συνεχίσουμε τη δουλειά που κάνουμε, για να παράγουμε χειροποίηστα αποτελέσματα, με σχέδιο και αποφασιστικότητα. Αποτελεί δικαίωση για την προσπάθεια που κάναμε για περισσότερες και καλύτερες δουλειές για τους μηχανικούς, για αναβαθμισμένο ρόλο του ΤΕΕ, για μια πιο σύγχρονη, πράσινη, ψηφιακή Ελλάδα με κινητήρια δύναμη τους Έλληνες Μηχανικούς.

Δεν είναι όμως ώρα πανηγυρισμών, αλλά εργασίας. Θα συνεχίσουμε στον ίδιο δρόμο δουλειάς και αποτελεσματικότητας. Με περισσότερη έμφαση στις ψηφιακές δράσεις, με το βλέμμα στην καθιέρωση του Building Information Model στον τεχνικό κόσμο, με την επένδυση σε πολύτιμα εργαλεία, ηθική αειποίηση και καινοτόμες διαδικασίες Τεχνητής Νοημοσύνης. Με θέληση για να αναβαθμίσουμε τη δουλειά του Έλληνα Μηχανικού, τον επαγγελματικό και επιστημονικό του ρόλο. Με σαφή προσανατολισμό στη βιώσιμη ανάπτυξη και στην προστασία του περιβάλλοντος, μέσα από καινοτόμες δράσεις, νέα υλικά, πιστοποιημένες διαδικασίες, προηγμένα πρότυπα. Γιατί πιστεύουμε βαθιά ότι μια πράσινη και ψηφιακή Ελλάδα, με αιχμή τους μηχανικούς και τον τεχνικό κόσμο, είναι δυνατή. Σήμερα. Όστε αύριο να έχουμε μια πράσινη και προηγμένη Πατρίδα, πλούσια ξανά.»



Η νέα Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ

Της εκλογής του Προέδρου και του Προεδρείου του ΤΕΕ είχε προηγηθεί το Σάββατο το πρωί η εκλογή της δεκαμελούς Διοικούσας Επιτροπής του Επιμελητηρίου, που αποτελεί συλλογικό όργανο διοίκησης του ΤΕΕ. Οι εκλεγέντες έχουν, αλφαβητικά, ανά ειδικότητα και συνδυασμό που εκλέχθηκαν στην Α/ΤΕΕ, ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΣ
ΑΥΓΕΡΙΝΟΥ	ΑΦΡΟΔΙΤΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΟΥΛΕΑ	ΣΩΤΗΡΙΑ-ΚΥΡΙΑΚΗ (ΣΑΝΤΥ)	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΡΙΣΤΕΡΗ ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ Ενωτική Συστήριση η ΑΡ.Α.Γ.Ε.Σ.
ΗΛΙΑΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΤΑΞΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ (ΔΗ.ΣΥ.Μ.)
ΚΙΣΚΗΡΑΣ	ΠΑΝΑΓΩΤΗΣ	ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΚΜ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΚΟΥΤΖΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΚΟΥΤΣΟΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΝΙΑΙΟ ΨΗΦΟΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΟΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΝΤΩΝΙΑ (ΤΩΝΙΑ)	ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ (ΔΗ.ΠΑ.Μ.)
ΝΙΚΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΚΜ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΤΑΞΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ (ΔΗ.ΣΥ.Μ.)
ΠΑΤΑΒΡΑΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΤΑΞΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ (ΔΗ.ΣΥ.Μ.)
ΣΙΑΔΗΜΑΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΚΜ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΚΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΚΜ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΣΤΑΣΙΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΚΜ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΤΣΩΝΗΣ	ΠΑΝΑΓΩΤΗΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΚΜ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΨΩΜΙΑΔΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΚΜ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Το Προεδρείο της Α/ΤΕΕ

Της εκλογής της Διοικούσας Επιτροπής και του Προεδρείου της, προηγήθηκε, την Παρασκευή, η εκλογή του Προεδρείου της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ (Α/ΤΕΕ), της λεγόμενης «Βουλής των Μηχανικών», των 220 μελών (155 μέλη με γεωγραφική αντιπροσώπευση και 65 μέλη με αντιπροσώπευση των ειδικοτήτων), στο οποίο εκλέχθηκαν, ανά θέση, οι:

Αξίωμα	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΜΗΛΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΤΑΞΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ (ΔΗΣΥΜ)
Α ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΠΡΩΤΟΝΟΤΑΡΙΟΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΓΙΑ ΕΝΑ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΟ ΤΕΕ
Β ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΚΜ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΚΜ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΝΑΝΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ (ΕΛΕΜ)

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΑΝΟΔΙΚΗ ΤΡΟΧΙΑ ΚΑΙ ΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ

Που κυμαίνεται το κατασκευαστικό κόστος κατοικιών ανά τ.μ - Οι προκλήσεις και οι αλλαγές



Σε ανοδική πορεία κινούνται οι τιμές της αγοράς οικοπέδων στο λεκανοπέδιο της Αττικής καθώς και στα μεγάλα αστικά κέντρα της χώρας, πλησιάζοντας όμως στο σημείο όπου κλείνει ο ανοδικός αυτός κύκλος, τονίζεται σε ρεπορτάζ του ΑΠΕ-ΜΠΕ. Την ίδια στιγμή οι αλλαγές στον κατασκευαστικό τομέα είναι καταγιγιστικές, ενώ αναφορικά με τα κόστη, οι τάσεις είναι μικτές. Σταθεροποίηση στο τομέα των τιμών υλικών, σε σχέση με ότι έχουμε βιώσει τα τελευταία 3 χρόνια, αλλά αύξηση στον εργατικό κόστος. Ειδικότερα όπως εκτιμά ο Γιάννης Ξυλάς, διευθύνων σύμβουλος της Geoaxis Property & Valuation Services, πιστοποιημένης εταιρίας εκτιμήσεων ακινήτων στην Ελλάδα από το υπουργείο Οικονομικών, η συστηματική ζήτηση τα τελευταία χρόνια για οικόπεδα που μπορούν να φιλοξενήσουν κατοικία στις περιοχές του λεκανοπεδίου της Αττικής και σε μεγάλα αστικά κέντρα, σε συνδυασμό με την χαμηλότερη προσφορά καθώς δεν υπάρχει αρκετή ελεύθερη γη στις περιοχές αυτές, κρατούν τις τιμές σε υψηλά επίπεδα.

Όπως εκτιμά, με δηλώσεις του στο ΑΠΕ.ΜΠΕ, ο κ. Ξυλάς, οι τιμές θα συνεχίσουν να διατηρούνται σε υψηλά επίπεδα όσο υπάρχει ανάγκη για νεόδμητες κατοικίες. Είναι προφανές ότι βρισκόμαστε σε ένα υψηλό σημείο του κύκλου τιμών στην αγορά οικοπέδων που είναι πολύ κοντά στο ανώτατο σημείο. Θα ακολουθήσει μια διόρθωση, σε πρώτη φάση στο ρυθμό αύξησης των αξιών, πριν περάσουμε σε αρνητικό πρόσημο αναφορικά με την πορεία των τιμών των οικοπέδων. Ο χρονικός ορίζοντας που θα υπάρξει η διορθωτική πτώση με αρνητικό ρυθμό δεν μπορεί να εκτιμηθεί ακόμη και μπορεί να ξεκινήσει στους επόμενους 12 με 24 μήνες, εκτιμά ο κ. Ξυλάς, με αφορμή την δημοσίευση της έρευνας της GEOAXIS

Οικόπεδα - Οι τιμές και οι τάσεις

Όπως συμπερασματικά αναφέρεται στην έρευνα της

GEOAXIS η άνοδος των αξιών (σε πέντε περιοχές που εξετάζονται στο λεκανοπέδιο Αττικής) αναμένεται να συνεχιστεί για τους επόμενους 12 μήνες, αλλά με μικρότερη ένταση. Σε καμία περίπτωση η αγορά δεν βιώνει συνθήκες φούσκας καθώς η ανισορροπία προσφοράς και ζήτησης νεόδμητων διαμερισμάτων συντηρεί την οικοδομική δραστηριότητα. Μεγάλα στοιχεία αποτελούν ο πιθανός επαναπροσδιορισμός στα ποσοστά των αντιπαροχών και ο χρόνος επανάκαμψης στις αξίες οικοπέδων των Βορείων προαστίων. Σύμφωνα με τη βάση δεδομένων που διατηρεί η εταιρεία για την εξέλιξη των τιμών οικοπέδων στην Αττική, έρευνες που έχουν πραγματοποιηθεί αλλά και σχετικές ημερίδες του RICS και του ΕΛΠΕ για την πορεία της κτηματαγοράς, στην αγορά οικιστικών οικοπέδων το τελευταίο έτος προκύπτει μεταξύ άλλων ότι κατασκευαστές/εργολάβοι επανεκτιμούν τις επενδύσεις τους υπό το πρίσμα της αύξησης του κόστους κατασκευής & δανεισμού και της πιθανότητας ύφεσης, και συζητούν μεγαλύτερες αντιπαροχές.

Η εικόνα στα Νότια προάστια είναι σαφώς πιο ενθαρρυντική από ό,τι στα Βόρεια προάστια. Τα Βόρεια προάστια πιθανά θα αργήσουν να καταγράψουν σημαντική άνοδο, αλλά το rebound είναι δεδομένο. Από τις αρχές του 2018 ξανασηκώνονται οικοδομές οι οποίες κατά κύριο λόγο βρίσκονται σε μεσαίου και υψηλού προφίλ περιοχές (Αγία Παρασκευή, Παλαιό Φάληρο, Γλυφάδα, Βούλα κλπ) όπου οικόπεδα αγοράστηκαν φθηνά μέσα στην κρίση και τα ποσοστά αντιπαροχής όταν συμφωνήθηκαν δεν ήταν απαγορευτικά. Οι νέες αυτές οικοδομές έχουν κοινό χαρακτηριστικό ότι σε μεγάλο ποσοστό αυτοχρηματοδοτούνται και παρέχουν υψηλά στάνταρτ στέγασης σε κατασκευές ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής, κυρίως ως προς τις όψεις και το ενεργειακό τους αποτύπωμα.

Μεταξύ του 2ου τριμήνου 2024 και του 2ου τριμήνου 2023 καταγράφεται σημαντική αύξηση των διόμεσων ζητούμενων τιμών πώλησης οικοπέδων (στις περιοχές Αμπελόκηποι, Μαρούσι, Π. Φάληρο, Περιστερί και Χολαργό) σε ένα μέσο όρο της τάξης του 8,97% και για τις πέντε τοπικές αγορές που παρακολουθεί το Παρατηρητήριο της GEOAXIS.

Αναλυτικότερα, την μεγαλύτερη αύξηση (11,11%) καταγράφουν τα οικόπεδα με Σ.Δ. 0,8 στο Μαρούσι, με τη διάμεση πιθανή τιμή πώλησης το 2ο τρίμηνο του 2024 να διαμορφώνεται στα 900 ευρώ/τμ, από 810 ευρώ /τμ πέρσι. Ακολουθεί η περιοχή του Π. Φαλήρου με τα οικόπεδα με Σ.Δ. 1,4 να καταγράφουν επίσης αύξηση 10,90% (διάμεση πιθανή τιμή πώλησης το 2ο τρίμηνο του 2024 στα 1.547 ευρώ/τμ, από 1.395 ευρώ/τμ). Έπονται η περιοχή

του Περιστερίου όπου οικόπεδα με Σ.Δ. 1,8 καταγράφουν αύξηση 7,80% (διάμεση πιθανή τιμή πώλησης το 2ο τρίμηνο του 2024 στα 912 ευρώ/τμ από 846 ευρώ/τμ) και ο Δήμος Αθηναίων περιοχή Αμπελοκήπων όπου οικόπεδα με Σ.Δ. 3,6 καταγράφουν αύξηση 7,58% (διάμεση πιθανή τιμή πώλησης το 2ο τρίμηνο του 2024 στα 2.455 ευρώ/τμ από 2.282 ευρώ/τμ). Τέλος, αύξηση φαίνεται να καταγράφει η περιοχή του Χολαργού με οικόπεδα με Σ.Δ. 1,2 να αυξάνονται 7,47% (διάμεση πιθανή τιμή πώλησης το 2ο τρίμηνο του 2024 στα 1.209 ευρώ/τμ από 1.125 ευρώ/τμ). Οι αξίες που αναφέρονται στο Παρατηρητήριο είναι διόμεσες και αφορούν σε απολύτως τυπικά οικόπεδα. Είναι προφανές ότι οικόπεδα με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά ως προς την θέση, την προβολή, την θέα αλλά και την επιφάνεια, βρίσκονται στο επάνω όριο του δείγματος, με αξίες πολλές φορές μέχρι και 25% υψηλότερες.

Αναφορικά με το μέγεθος των οικοπέδων, όπως ήταν αναμενόμενο οι Αμπελόκηποι (165τμ) και το Περιστερί (200τμ) καταγράφουν μικρότερα οικόπεδα συγκριτικά με τον Χολαργό (441τμ), το Μαρούσι (351τμ) και το Παλαιό Φάληρο (300τμ). Είναι φανερό ότι αδύμητα οικόπεδα επιφανείας του ενός στρέμματος είναι πλέον δυσεύρετα, ενώ σε πλείστες των περιπτώσεων τα οικόπεδα αυτά έχουν παλαιά σπίτια ή άλλες κατασκευές εντός τους. Οι αξίες των οικοπέδων βρίσκονται στο υψηλότερο επίπεδα δεκαετίας αφού καταγράφεται αύξηση των ζητούμενων τιμών πώλησης σε ένα μέσο όρο της τάξης 29,21% σε σχέση με το 2015, για τις πέντε τοπικές αγορές.

Αντιπαροχή οικοπέδων στην Αττική

Ο κύκλος της υψηλής οικοδομικής δραστηριότητας που άνοιξε μετά το 2018, αναφέρει η GEOAXIS, συνεχίζεται, καθώς η ζήτηση αδύμητων οικοπέδων ή/και οικοπέδων με παλαιά κτίσματα για την ανέγερση νεόδμητων διαμερισμάτων γνωρίζει άνθιση. Όσοι ιδιοκτήτες γης διατήρησαν τα οικόπεδά τους μετά το 2006 εξακολουθούν να είναι οι μεγάλοι χαμένοι, καθώς το συνολικό κόστος για την ανέγερση κτιρίου επί οικοπέδου με αντιπαροχή αυξήθηκε σημαντικά με την επιβολή ΦΠΑ από 1/1/2006 στις παραδόσεις των νεόδμητων ακινήτων, ενώ και η επιβολή του ΕΝΦΙΑ επιβάρυνε ανάλογα κάθε σχεδιασμό. Γενικά, σε σύγκριση με το τι ίσχυε μέχρι 31/12/2005, ο οικοπεδούχος θα πάρει σήμερα σχεδόν ένα μικρό διαμέρισμα λιγότερο, σε κάθε περίπτωση οικόπεδου μεγαλύτερου των 1.000τμ.

Συνέχεια στη σελ 5

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΑΝΟΔΙΚΗ ΤΡΟΧΙΑ ΚΑΙ ΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ

Που κυμαίνεται το κατασκευαστικό κόστος κατοικιών ανά τ.μ - Οι προκλήσεις και οι αλλαγές

Συνέχεια από σελ.4

Η εικόνα της ανηπαροχής παρέμεινε σχεδόν ίδια μέσα στο προηγούμενο 12μηνο, ενώ αναμένονται κινήσεις συμπίεσης του ποσοστού, ειδικά μετά τις αποφάσεις του ΣΤΕ σχετικά με τα ύψη των οικοδομών (293/2024 και 310/2024 αποφάσεις του Ε' Τμήματος). Οι αποφάσεις κρίνουν επίσης αντισυνταγματική και την εξαίρεση από τον συντελεστή δόμησης των έρκερ (εξώστες), σοφιών, του 50% του υπογείου κ.α. περιορίζοντας ουσιαστικά την δυνατότητα των κατασκευαστών για επιπλέον τετραγωνικά μέτρα.

Κόστος κατασκευής για κτήριο κατοικιών στην Αττική - Οι προκλήσεις και οι αλλαγές

Που κυμαίνεται σήμερα το κόστος κατασκευής; Το κόστος για

ένα κτήριο κατοικιών Ενεργειακής κλάσης Α στην Αττική είναι στα 1.900 ευρώ/τμ (+ΦΠΑ), ενώ για ένα αντίστοιχο Ενεργειακής κλάσης Α+ είναι στα 2.100 ευρώ/τμ (+ΦΠΑ). Αντίστοιχα το κόστος για μια περισσότερο premium κατασκευή μπορεί να ξεπεράσει τα 3.000ευρώ /τ.μ (+ΦΠΑ), αναφέρει ο Ιωσήφ Αραμπατζής, ιδρυτής και διευθύνων σύμβουλος της Επίκυκλος Τεχνική Κατασκευαστική.

Σε ερώτηση για τις προκλήσεις του κλάδου των κατασκευών και ειδικότερα για την πορεία τους κόστους ο κ. Αραμπατζής αναφέρει ότι πλέον έχουν σταθεροποιηθεί τα κόστη των υλικών, σε σχέση με ότι έχουμε βιώσει τα τελευταία 3 χρόνια, ενώ παρατηρούνται μικρές αυξήσεις το τελευταίο εξάμηνο. Αυτό το οποίο αποτελεί πρόκληση αυτή τη στιγμή είναι η διαχείριση της μεγάλης ανόδου στα εργατικά κόστη. Θα τολμήσω να δηλώσω πως οι τιμές των ημερομισθίων αυξάνονται σαν χρηματιστηριακό

προϊόν, αναφέρει χαρακτηριστικά.

Μιλώντας επιγραμματικά για τις αλλαγές σε σχέση με μια πενταετία πριν στην κατασκευή κτηρίων κατοικιών στην Αττική, ο διευθύνων σύμβουλος της ΕΠΙΚΥΚΛΟΣ, που δραστηριοποιείται στον τομέα κατασκευής κτηρίων κατοικιών και ανακαινίσεων με περισσότερα από 800 έργα στη διάρκεια των τελευταίων 15 ετών, αναφέρει μεταξύ άλλων ότι το κόστος της κατασκευής είναι υψηλότερο κατά 40% και δίνονται προνόμια στον ΝΟΚ με στόχο την ενεργειακή αναβάθμιση, Επισημαίνει επίσης ότι στη κατασκευή κτηρίων χρησιμοποιείται υδατοστεγής σκελετός, έχουν αναπτυχθεί νέες τεχνολογίες σε υλικά επενδύσεων, δίνεται έμφαση σε υλικά και μηχανήματα με χαμηλό περιβαλλοντικό αποτύπωμα ενώ κρίνεται πλέον αναγκαία η ηλεκτρονική ταυτότητα του ακινήτου, πρακτικές που υιοθετεί η εταιρεία στα έργα της.

ΕΞΥΠΝΕΣ ΠΟΛΕΙΣ: 3 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΑ ΓΙΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΧΑΝΙΩΝ ΚΡΗΤΗΣ

Νέα ψηφιακά εργαλεία και καινοτόμες «έξυπνες» υποδομές στον Δήμο Χανίων, έρχονται με την ενίσχυση από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, μέσα από μία προμήθεια συνολικού προϋπολογισμού σχεδόν 3.000.000 ευρώ.

Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «ΕΛΛΑΔΑ 2.0» αφορά το έργο: «Ελληνικές Έξυπνες πόλεις: επενδύσεις σε υποδομές και συστήματα SSC για ένα βιώσιμο & πράσινο αστικό μέλλον». Ο δήμαρχος Παναγιώτης Σημανδηράκης, κάνει λόγο για το αποτέλεσμα μιας τεράστιας προσπάθειας. «Καταβάλουμε μια εξίσου τεράστια προσπάθεια, ώστε να αλλάξουμε και τη λειτουργία και τις υπηρεσίες που προσφέρουμε προς τους συμπολίτες μας... πάγια αιτήματα των πολιτών, όπως οι βυθιζόμενες μπάρες, που θα εξασφαλίσουν έναν έλεγχο στην παλιά πόλη των Χανίων, ο τρόπος που θα λειτουργούν οι νέοι έξυπνοι φωτεινοί σηματοδότες και όλα τα υπόλοιπα νέα εργαλεία που προμηθευόμαστε, καταδεικνύουν ότι ο Δήμος Χανίων πράγματι είναι ένας από τους πιο έξυπνους δήμους στη χώρα» σημείωσε ο δήμαρχος.

Ο αντιδήμαρχος Ψηφιακού Μετασχηματισμού, Τάσος Αλόγλου, ο οποίος παρουσίασε τα ξεχωριστά έργα, όπως τα χαρταπίρσες, που περιλαμβάνονται στη σύμβαση, έκανε λόγο για «μεγάλο κενό», που υπήρχε κατά την ανάληψη των καθηκόντων της δημοτικής αρχής το 2019 στο κομμάτι της ηλεκτρονικής εξυπηρέτησης και του ψηφιακού μετασχηματισμού του Δήμου Χανίων, επισημαίνοντας: «Αυτή τη στιγμή στον Δήμο Χανίων, «τρέχουν» διαγωνισμοί και υλοποιούνται έργα στο κομμάτι του ψηφιακού μετασχηματισμού που ξεπερνούν

τα 6.000.000 ευρώ», ενώ τόνισε πως «από την πρώτη στιγμή στοχεύσαμε στις ψηφιακές ανάγκες που έχει ο Δήμος Χανίων, με στόχο την αλλαγή στη φιλοσοφία εξυπηρέτησης των δημοτών και τη βελτίωση της καθημερινότητας τόσο των πολιτών όσο και των εργαζομένων μας».

Σύμφωνα με την προισταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, κ. Πολυχρονάκη, πρόκειται για εννέα δράσεις που έχουν ήδη συμβασιοποιηθεί, έχουν ξεκινήσει να υλοποιούνται και αναμένεται να ολοκληρωθούν στους επόμενους 8-10 μήνες και αφορούν: «Έξυπνη φωτεινή σηματοδότηση, δηλαδή τα έξυπνα, σύγχρονα φανάρια, τα οποία θα τοποθετηθούν σε 15 σημεία της πόλης (Κισσάμου-Σκαλιδή, Μαργουσιού - Κυδωνίας, Σκαλιδή-Χάληδων, Κυδωνίας-Σφακιανάκη, Καραϊσκάκη-Χατζημικαήλ, Τζανακάκη - Πλ. Βενιζέλου, Αποκορώνου - Κυδωνίας, Ν. Φωκά - Δημοκρατίας, Ν.Φωκά - Δασκαλογιάννη, Μ. Μπότσαρη - Αναπαύσεως, Μ. Μπότσαρη - Αποκορώνου, Σολωμού - Σφακιανάκη, Κλαδισσού, Κισσάμου - Σαριδαντών, Μ. Μπότσαρη - Μ. Γωνιάς) και συνοδεύονται από 20 συσκευές αφής πεζών με ηχητικό σήμα για άτομα με μειωμένη όραση και 10 μονάδες αντίστροφης μέτρησης χρόνου σε σηματοδότες πεζών.

Αναβάθμιση του «i-par» και σύσταση ενός ολοκληρωμένου συστήματος έξυπνης διαχείρισης της παρόδιας στάθμευσης, τοποθέτηση 120 αισθητήρων στάθμευσης ΑΜΕΑ, για να γνωρίζουμε πότε καταλαμβάνονται παρανόμως οι θέσεις ΑΜΕΑ από μη εξουσιοδοτημένα άτομα, τοποθέτηση σε 40 σημεία αισθητήρων παρακολούθησης για τη στάθμευση σε θέσεις φορτοεφόρτωσης.

Τοποθέτηση αυτόματων μπάρων στους δύο χώρους στάθμευσης στη Ρεγγίνα, για τον καλύτερο έλεγχο καταγραφής και οργάνωσης των δύο πάρκινγκ και αυτόματη έκδοση εισιτηρίων, με - καταγραφή των ελεύθερων θέσεων. Τοποθέτηση 11 βυθιζόμενων μπάρων για να αποτρέπουν την πρόσβαση στην παλιά πόλη και το ενετικό λιμάνι των Χανίων, σε σημεία που δεν επιτρέπεται η πρόσβαση μηχανοκίνητων οχημάτων με ένα πρωτοποριακό σύστημα ασφαούς ελέγχου αυτόματης αναγνώρισης οχημάτων ασφαλείας (πυροσβεστικά οχήματα, ασθενοφόρα, περιπολικά κλπ). Ενίσχυση του συστήματος που έχει ήδη ο Δήμος Χανίων για την έκδοση αυτόματων βεβαιώσεων προς πολίτες. Δημιουργία Ψηφιακής Ακαδημίας, που θα αποτελεί χώρο εκπαίδευσης και κατάρτισης του προσωπικού και των πολιτών στις νέες τεχνολογίες και τα «έξυπνα» συστήματα. Εκσυγχρονισμός του συστήματος των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων (ψηφιακή ψηφοφορία, κά), καθώς και διαδικτυακή πλατφόρμα διαβουλεύσεων - ηλεκτρονικής δημοκρατίας. * Αναβάθμιση του λογισμικού κυβερνοασφάλειας για τη θωράκιση των συστημάτων του Δήμου Χανίων και εκσυγχρονισμός των κεντρικών πληροφοριακών συστημάτων του Δήμου, με σύγχρονο περιβάλλον, σε κυβερνητικό νέφος διασφάλισης ποιότητας. Το κύριο μήνυμα που στέλνει η δημοτική αρχή είναι πως «κεντρικός στόχος του ανωτέρω έργου είναι η μετατροπή των Χανίων σε μία πραγματικά Ευφυή Πόλη με την ανάπτυξη και χρήση νέων τεχνολογικών μέσων, από και προς τους πολίτες».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΠΟΡΕΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

ΕΡΓΟΣΕ: Με νέα συμβασιοποιημένα έργα ύψους 438,5 εκατ. ευρώ, ολοκληρώνεται η αναβάθμιση 370 χλμ. γραμμών σιδηροδρομικού δικτύου

Τι συζητήθηκε σε συνάντηση με τον υφυπουργό Υποδομών

Η πορεία εξελίξεων των έργων που υλοποιεί η ΕΡΓΟΣΕ στο εθνικό σιδηροδρομικό δίκτυο της χώρας, από την Πάτρα μέχρι τον Προμαχώνα και την Ειδομένη, αλλά και αυτών που σχεδιάζει για την επέκταση του δικτύου, με απόλυτη προσήλωση στους όρους ασφαλείας των μεταφορών, εξετάστηκαν κατά τη διάρκεια της συνάντησης που είχε ο υφυπουργός Υποδομών κ. Νίκος Ταχιάς, με τον διευθύνοντα σύμβουλο, κ. Χρήστο Παλιπό, παρουσία μελών του Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών της εταιρείας, κατά την επίσκεψη του στην Παρασκευή στα γραφεία της εταιρείας.

Η υλοποίηση αυτών των έργων, που ολοκληρώνουν τον σχεδιασμό για τον εκσυγχρονισμό του βασικού σιδηροδρομικού άξονα ΠΑΘΕ/Π, αποτελεί προτεραιότητα στρατηγικής σημασίας για το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και την ΕΡΓΟΣΕ.

Με νέα συμβασιοποιημένα έργα ύψους 438,5 εκατ. ευρώ, ολοκληρώνεται η αναβάθμιση 370 χλμ. γραμμών σε σύνολο 920 χλμ. σιδηροδρομικού δικτύου. Αφορούν πρωτίστως σε εγκατάσταση συστημάτων ηλεκτροκίνησης, σηματοδότησης, τηλεπικοινωνιών και ETCS, τα οποία είναι συμβατά με τα πρότυπα δια λειτουργικότητας των ευρωπαϊκών σιδηροδρόμων. Πρόκειται για τα εξής στον κύριο άξονα:

* Σιδηροδρομικός Σταθμός Αθηνών: Σε πλήρη εξέλιξη βρίσκεται η δεύτερη φάση ανάπτυξης του Σ.Σ. Αθηνών, ενός έργου που ολοκληρώνει την αναμόρφωση του κεντρικού σιδηροδρομικού σταθμού της πρωτεύουσας και την υπόγεια διασύνδεση με το Μετρό.

* Κιάτο - Ροδοδάφνη: Βάσει προγραμματισμού εξελίσσεται το έργο εγκατάστασης της ηλεκτροκίνησης στην νέα σιδηροδρομική γραμμή μήκους 70,6 χλμ. που ενώνει το Κιάτο με τη Ροδοδάφνη.

* Ροδοδάφνη - Ρίο: Σε πλήρη εξέλιξη είναι τα έργα επιδομής, σηματοδότησης, τηλεδιοίκησης και ETCS LEVEL 1 σε ένα κομβικό σιδηροδρομικό έργο στην Πελοπόννησο, όπως είναι η νέα διπλή γραμμή μήκους 28,8 χλμ. στο τμήμα Ροδοδάφνη - Ρίο.

* Έργο υπογειοποίησης στα Σπεύδια: Συνεχίζεται το έργο της υπογειοποίησης του σιδηροδρομικού διαδρόμου στα Σπεύδια, που αφορά στην κατασκευή τετραπλού σιδηροδρομικού διαδρόμου, συνολικού μήκους 2,36 χλμ., εκ των οποίων τα 1,5 χλμ. θα είναι πλήρως υπογειοποιημένα.

* Θεσσαλονίκη - Ειδομένη: Με σταθερά βήματα προχωρά η υλοποίηση του έργου εγκατάστασης σύγχρονου συστήματος σηματοδότησης, τηλεδιοίκησης και ETCS LEVEL 1 στο τμήμα Θεσσαλονίκη - Ειδομένη, που συμπεριλαμβάνει την αντικατάσταση 37 αλλαγών τροχιάς για τις ανάγκες σηματοδότησης. Με την ολοκλήρωση του, αναβαθμίζεται η υφιστάμενη σήμερα ηλεκτροκινούμενη σιδηροδρομική γραμμή που οδηγεί στη Βόρεια Μακεδονία και από και στην Κεντρική Ευρώπη.

Επίσης, σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασιές για την αναβάθμιση των δυο κλάδων του ΠΑΘΕ/Π Λάρισα - Βόλος και Παλιοφάρσας - Καλαμπάκα:

* Λάρισα - Βόλος: Το εν εξελίξει έργο αφορά την εγκατάσταση ηλεκτροκίνησης, σηματοδότησης - τηλεδιοίκησης, και ETCS LEVEL 1

στην υφιστάμενη μονή σιδηροδρομική γραμμή, καθώς και αναβάθμιση της σιδηροδρομικής γραμμής στο τμήμα Σιδηροδρομικός Σταθμός Λατομείου - ΒΙΠΕ - Σιδηροδρομικός Σταθμός Βόλου.

* Παλιοφάρσας - Καλαμπάκα: Το έργο αφορά στην εγκατάσταση συστήματος ηλεκτροκίνησης, σηματοδότησης με τηλεδιοίκηση και ETCS LEVEL 1 στην υφιστάμενη μονή σιδηροδρομική γραμμή, που προβλέπει και την κατασκευή νέας παρακαμπτηρίου γραμμής στον σιδηροδρομικό σταθμό Σοφάδων.

Η εξέλιξη των εργασιών στους δυο αυτούς κλάδους, συνρτάται άμεσα με τις προγραμματιζόμενες από τον ΟΣΕ εργασίες ανάταξης των γραμμών, οι οποίες έχουν υποστεί ζημιές λόγω της κακοκαιρίας «Daniel», που έπληξε την περιοχή τον Σεπτέμβριο του 2023. Παράλληλα όμως, συνεχίζεται και η υλοποίηση όλων των υπολοίπων συμβασιοποιημένων έργων για τοπικές αναβαθμίσεις στο σιδηροδρομικό άξονα ΠΑΘΕ/Π, όπως η εγκατάσταση συστημάτων ηλεκτροκίνησης στην προστακτική γραμμή Ισθμού - Λουτρακίου, η νέα σιδηροδρομική στάση στον Νέο Παντελεήμονα Πιερίας, η νέα σιδηροδρομική στάση στο Κρουενέρι Αττικής και η κατασκευή Άνω Διάβασης στην περιοχή Σ.Σ. Δομοκού.

Στο πλαίσιο, δε, αναβάθμισης του ελληνικού σιδηροδρόμου, η ΕΡΓΟΣΕ ολοκλήρωσε ήδη τα τεύχη δημοπράτησης για ένα πολύ σημαντικό σιδηροδρομικό έργο, που αφορά στην ολοκλήρωση εγκατάστασης του συστήματος ραδιοκάλυψης GSM-R σε όλο το μήκος του σιδηροδρομικού άξονα ΠΑΘΕ/Π (Πάτρα - Αθήνα - Θεσσαλονίκη - Ειδομένη / Προμαχώνας).

Συγκεκριμένα, το προς δημοπράτηση έργο, αφορά την εγκατάσταση GSM-R στα υπολειπόμενα τμήματα: Κιάτο - Ρίο, Τίθορα - Δομοκός, Θεσσαλονίκη - Ειδομένη και στους κύριους κλάδους του ΠΑΘΕ/Π: Παλιοφάρσας - Καλαμπάκα και Λάρισα - Βόλος. Με την ολοκλήρωση του έργου αυτού, θα δημιουργηθεί ένα λειτουργικό και ενιαίο σύστημα επικοινωνίας κατά μήκος του σιδηροδρομικού άξονα Πάτρα - Αθήνα - Θεσσαλονίκη - Ειδομένη - Προμαχώνας, που θα είναι απολύτως συμβατό με τα πρότυπα δια λειτουργικότητας των ευρωπαϊκών σιδηροδρόμων.

Όλα τα έργα που υλοποιεί σήμερα η ΕΡΓΟΣΕ, συγχρηματοδοτούνται από πόρους της Ε.Ε.

Ο κ. Ταχιάς ενημερώθηκε επίσης και για τα έργα διασύνδεσης κύριων λιμένων της χώρας με το σιδηροδρομικό δίκτυο.

Προτεραιότητα στην παρούσα φάση έχει δοθεί στη διενέργεια μεσοδομικού διαγωνισμού για την κατασκευή νέας μονής γραμμής (υποδομή, επιδομή και σταθμοί), στο τμήμα Νέα Καρβάλη - Τοξότες και σύνδεση με τον νέο εμπορευματοκίνητο Λιμένα Καβάλας. Ολοκληρώθηκαν επιτυχώς όλες οι απαραίτητες ενέργειες, προκειμένου το έργο να μπορεί να δημοπρατηθεί με μεσοδομικό διαγωνισμό, ενώ συντάχθηκαν και τα τεύχη δημοπράτησης. Για το εν λόγω έργο έχει ήδη εξασφαλισθεί χρηματοδότηση από το πρόγραμμα Connecting Europe Facility 2021-2027 (CEF 2), η δε δημοσίευση του διαγωνισμού προγραμματίζεται εντός του Ιουλίου 2024.

Η σιδηροδρομική σύνδεση με τον 6ο προβλήτα Λιμένα Θεσσα-

λονίκης και η ανάπτυξη Προστακτικού Δυτικής Θεσσαλονίκης, περιλαμβάνονται στα προς χρηματοδότηση έργα από το ΕΣΠΑ 2021-2027 στο Πρόγραμμα ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ. Η διαδικασία διαγωνισμού με Ανταγωνιστικό Διάλογο είναι σε εξέλιξη, με την αξιολόγηση εναλλακτικών λύσεων να αναμένεται να ολοκληρωθεί το φθινόπωρο του 2024, οπότε και ζητηθεί να υποβληθούν και οι οικονομικές προσφορές των υποψηφίων, ώστε να αναδειχθεί ο ανάδοχος του έργου. Πέραν αυτού, έχει υποβληθεί φάκελος με την ελληνική πρόταση χρηματοδότησης σιδηροδρομικών έργων από το πρόγραμμα Connecting Europe Facility 2021-2027 (CEF 2) για το έργο αναβάθμισης του σιδηροδρομικού άξονα Αλεξανδρούπολη - Πύθιο (σύνορα με Τουρκία) και Πύθιο - Ορμένιο (σύνορα με Βουλγαρία) και τη διπλή σιδηροδρομική γραμμή στο τμήμα Ρίο - Νέος Λιμένας Πατρών. Αναμένονται τα αποτελέσματα αξιολόγησης από τις υπηρεσίες της Ε.Ε. εντός του τρέχοντος μηνός. Στην περιοχή της Αττικής, εξετάζονται οι νέες προστακτικές συνδέσεις με του Λιμένες Ραφίνας και Λαυρίου.

Ο υφυπουργός Υποδομών, κ. Νίκος Ταχιάς δήλωσε: «Η μεταρρύθμιση στον χώρο του σιδηροδρόμου αποτελεί προτεραιότητα για την Κυβέρνηση, μία αλληλουχία δράσεων που πλέον, μετά τον περυσινό τραγικό Φεβρουάριο, εξελίσσεται με απόλυτη διαφάνεια και υπό καθεστώς διαρκούς δημόσιας λογοδοσίας. Τα «μέτωπα» που έχουν ανοίξει με τα εν εξελίξει σιδηροδρομικά έργα υποδομής αποτελούν μια πολύ μεγάλη πρόκληση για το υπουργείο μας. Πρόκειται για έργα που έχουν σχεδιαστεί με απόλυτο γνώμονα την ασφάλεια των μετακινούμενων και που πρέπει ως τέτοια να γίνουν πραγματικότητα. Με μεθοδικές και συντονισμένες ενέργειες, το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και η ΕΡΓΟΣΕ υλοποιούμε έργα που θα αναμορφώσουν και θα αναβαθμίσουν ουσιαστικά το σιδηροδρομικό δίκτυο σε ολόκληρη την Ελλάδα και παράλληλα, θα έχουν μεγάλο, θετικό αντίκτυπο και στην οικονομική ανάπτυξη της χώρας και κυρίως, θα αποκαταστήσουν την εμπιστοσύνη του κόσμου προς τους ελληνικούς σιδηροδρόμους. Αρωγός στην υλοποίηση του σχεδιασμού μας, η Ευρωπαϊκή Ένωση που με τη χρηματοδοτική της συμβολή συντελεί στην ταχεία εξέλιξη των εργασιών και στον εκσυγχρονισμό του ελληνικού σιδηροδρόμου. Οι πολίτες στον συντομότερο δυνατό χρόνο, θα απολαμβάνουν οφελή σιδηροδρομικών υποδομών ευρωπαϊκών προδιαγραφών».

Ο διευθύνων σύμβουλος της ΕΡΓΟΣΕ, κ. Χρήστος Παλιπός, δήλωσε κατά τη διάρκεια της συνάντησης «Με πρωταρχικό στόχο τον εκσυγχρονισμό του εθνικού σιδηροδρομικού δικτύου και την ασφάλεια των μεταφορών, η ΕΡΓΟΣΕ συνεχίζει με αμείωτη ένταση την υλοποίηση των έργων που αναβαθμίζουν τις σιδηροδρομικές υποδομές της χώρας. Ολοκληρώνουμε χωρίς καθυστερήσεις όλα τα έργα που εντάσσονται στον ευρύτερο σχεδιασμό του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για την ποιοτική αναβάθμιση των σιδηροδρομικών μετακινήσεων».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΓΡΑΦΗ Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΡΤΑΣ, ΠΡΕΒΕΖΑΣ, ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Με το νέο δίκτυο ύδρευσης σε Άρτα, Πρέβεζα, Λευκάδα και Αιτωλοακαρνανία θα εξυπηρετηθούν περισσότεροι από 150.000 κάτοικοι, δήλωσε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Σταϊκούρας κατά την υπογραφή της σύμβασης του έργου: «Κατασκευή έργων ύδρευσης των Νομών Πρέβεζας, Άρτας και Λευκάδας», η οποία πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή παρουσία του Πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη στο Δημαρχείο της Λευκάδας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Σταϊκούρας τόνισε ότι η κατασκευή του νέου δικτύου ύδρευσης στις Περιφερειακές Ενότητες Άρτας, Πρέβεζας, Λευκάδας και Αιτωλοακαρνανίας, αποτελεί μια από τις καίριες παρεμβάσεις της Κυβέρνησης, υπό την καθοδήγηση του Πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη, καθώς προβλέπεται η κάλυψη των αναγκών ύδρευσης σε 3 Περιφέρειες, 4 Περιφερειακές Ενότητες, 6 Δήμους και 27 Οικισμούς.

Ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών πρόσθεσε: «Η σύμβαση που υπογράφουμε, σήμερα, στη Λευκάδα, για την κατασκευή ενός σημαντικού έργου ύδρευσης συνιστά μία ακόμη εμβληματική πρωτοβουλία στο πεδίο της βέλτιστης διαχείρισης και της ορθολογικής αξιοποίησης των υδάτινων πόρων.

Ένα νευραλγικό πεδίο εξαιτίας τόσο της ραγδαίας μεταβολής των κλιματολογικών συνθηκών, όσο και των διαρκώς αυξανόμενων αναγκών που απορρέουν από τη ραγδαία οικιστική ανάπτυξη, ειδικά σε δημοφιλείς τουριστικούς προορισμούς».

Στην τελετή υπογραφής της Σύμβασης ήταν παρόντες ο Υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, αρμόδιος για τις Υποδομές Νίκος Ταχιάος, ο Γενικός Γραμματέας Υποδομών Κωνσταντίνος Μαγουλάς, ο Γενικός Διευθυντής Υδραυλικών, Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών, Αντώνης Κοτσώνης, Βουλευτές και εκπρόσωποι της τοπικής αυτοδιοίκησης.

Κατά την τοποθέτησή του, ο Υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, αρμόδιος για τις Υποδομές Νίκος Ταχιάος δήλωσε:

«Με την κατασκευή του νέου δικτύου ύδρευσης η Κυβέρνηση του Κυριάκου Μητσοτάκη βάζει τέλος στο «μαρτύριο της σταγόνας», το οποίο υπέμεναν για πολλά χρόνια οι κάτοικοι των περιοχών της Πρέβεζας, της Άρτας και της Λευκάδας.

Ειδικά για τη Λευκάδα, το πρόβλημα της υδροδότησης είναι διαχρονικό και γίνεται ακόμα πιο έντονο τους καλοκαιρινούς μήνες, όπου εξαιτίας του τουρισμού υπάρχει αυξημένη κατανάλωση. Συνεχώς και πολύωρες διακοπές νερού δοκιμάζουν τις μέρες αυτές τις αντοχές ντόπιων και επισκεπτών.

Το νέο δίκτυο που θα κατασκευαστεί θα αντικαταστήσει το υφιστάμενο πεπαλαιωμένο υδραγωγείο, προσφέροντας ορθολογική διανομή του νερού μεταξύ των οικισμών και καλή ποιότητα πόσιμου ύδατος, σε περισσότερους από 150.000 κατοίκους των περιοχών αυτών για περίοδο 40 ετών.

Παράλληλα, το συγκεκριμένο έργο έχει θετικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα, καθώς με το νέο δίκτυο μεταφοράς νερού θα εξασφαλιστούν οι απώλειες που παρουσιάζουν τα υφιστάμενα δίκτυα, εξασφαλίζοντας σημαντικές ποσότητες υδάτινων

πόρων, οι οποίες σήμερα σπαταλώνονται άσκοπα. Ακόμα, με την κατασκευή του, προσβλέπουμε στην εξάλειψη των προβλημάτων ρύπανσης που παρατηρούνται σε πηγές υδροληψίας που λειτουργούν αυτή τη στιγμή.

Στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, πέραν των άλλων, στόχος μας είναι και η αναβάθμιση της καθημερινότητας των κατοίκων των πιο απομακρυσμένων από την πρωτεύουσα περιοχών, προσφέροντας βελτιστοποιημένη κάλυψη των αναγκών τους. Η σημερινή υπογραφή είναι ακόμη μια απόδειξη ότι βρισκόμαστε και θα συνεχίσουμε να βρισκόμαστε δίπλα τους».

Κ. Μητσοτάκης: Πέρασαμε στην υλοποίηση και παράδοση σημαντικών έργων

Την ικανοποίησή του για το γεγονός πως εθνικής εμβέλειας έργα υποδομής «έχουν περάσει από τη φάση της μελέτης και του σχεδιασμού στη φάση της υλοποίησης και της παράδοσης» προκειμένου «να κάνουν τη ζωή των Ελληνίδων και των Ελλήνων καλύτερη», εξέφρασε ο πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης, κατά την υπογραφή της σύμβασης για την κατασκευή νέου δικτύου ύδρευσης των Περιφερειακών Ενότητων Λευκάδας, Πρέβεζας και Άρτας.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μεταξύ άλλων στη δήλωσή του ο πρωθυπουργός σημείωσε τα εξής:

- Πρόκειται για ένα εξαιρετικά σημαντικό έργο, το οποίο, όπως είπε και ο Νίκος Ταχιάος, μας υποχρέωσε ως κυβέρνηση να «βουτήξουμε» βαθιά στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, προκειμένου να είμαστε απολύτως βέβαιοι ότι εξασφαλίζουμε την απαραίτητη χρηματοδότησή του. Το λέω αυτό διότι ο αρχικός προγραμματισμός της κυβέρνησης ήταν να εντάξει το έργο αυτό στο Ταμείο Ανάκαμψης. Όταν όμως κατέστη εμφανές ότι, όσο γρήγορα κι αν τρέχουμε, δεν θα μπορούσαμε να τηρήσουμε τις ασφυκτικές προθεσμίες του Ταμείου Ανάκαμψης, πήραμε την πολιτική απόφαση να χρηματοδοτήσουμε το πολύ σημαντικό αυτό έργο εξ ολοκλήρου από εθνικούς πόρους.

Και το κάναμε διότι ακριβώς στην προτεραιοποίηση των έργων σε εθνικό επίπεδο, τα έργα τα οποία σχετίζονται με τη σωστή, με τη χρηστή διαχείριση του νερού, έρχονται πάντα σε πρώτη προτεραιότητα, για λόγους τους οποίους νομίζω ότι αντιλαμβάνεστε απόλυτα. Το έργο, το οποίο θα ξεκινήσει να κατασκευάζεται άμεσα, είναι από τα μεγαλύτερα νέα έργα ύδρευσης στην πατρίδα μας. Θα καλύψει τις ανάγκες 150 χιλιάδων συμπολιτών μας, πρωτίστως τις ανάγκες της Λευκάδας. Ταυτόχρονα, όμως, είναι κι ένα έργο, κύριοι περιφερειάρχες, το οποίο ενώνει τρεις Περιφερειακές Ενότητες, παίρνοντας νερό από τις πηγές του Αγίου Γεωργίου και μεταφέροντάς το μέχρι τη Λευκάδα, προκειμένου να μπορέσουμε να δημιουργήσουμε μία υποδομή ύδρευσης όλης αυτής της περιοχής, η οποία θα αντέξει στον χρόνο, θα αντέξει στις μεγάλες προκλήσεις της κλιματικής κρίσης και θα εξασφαλίσει για πολλές δεκαετίες βιώσιμη ανάπτυξη σε όλες τις περιοχές τις οποίες και θα καλύπτει.

- Η κλιματική κρίση είναι πια μαζί μας. Βλέπετε τις συνέπειές της κάθε μέρα γύρω μας. Μία από τις συνέπειές της έχει να κάνει με το γεγονός ότι δεν είμαστε πια απολύτως βέβαιοι ότι αυτά τα οποία ίσχυαν στο παρελθόν για τις βροχοπτώσεις θα εξακολουθούν να ισχύουν στο μέλλον. Αυτό μας υποχρεώνει, όλες και όλους, να είμαστε διπλά προσεκτικοί στη διαχείριση του νερού. Αυτό αφορά όλες και όλους: το κεντρικό κράτος, το οποίο κατασκευάζει υποδομές οι οποίες εξασφαλίζουν ελάχιστες διαρροές αλλά και καλή ποιότητα νερού, που ανακουφίζουν τον υδροφόρο ορίζοντα της Λευκάδας από τις πολλές γεωτρήσεις. Αυτή η πρωτοβουλία αφορά όμως και την Τοπική Αυτοδιοίκηση, τους Δήμους και τις κοινότητες και τελικά τον κάθε πολίτη ξεχωριστά. Πρέπει να μάθουμε να αντιμετωπίζουμε το νερό ως ένα πολύτιμο αγαθό. Να μην το σπαταλάμε αλόγιστα και να αλλάξουμε, θα έλεγα, συνολικά τη νοοτροπία μας για τον τρόπο με τον οποίο το καταναλώνουμε. Αυτό δεν αφορά μόνο το έργο αυτό, αφορά συνολικά ολόκληρη την πατρίδα μας.

- Είμαι απολύτως σίγουρος ότι το έργο αυτό θα ολοκληρωθεί και ταχύτερα από το προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα.

- Τελειώνοντας, να εκφράσω την ικανοποίησή μου για το γεγονός ότι και άλλα σημαντικά έργα τα οποία σχετίζονται με την ανάπτυξη της Λευκάδας, είτε έχουν ολοκληρωθεί, είτε προχωρούν με μεγάλη ταχύτητα. Ο δρόμος ο οποίος συνδέει την Αμφιλοχία με την Πρέβεζα, η Αμβρακία Οδός, έχει πια ολοκληρωθεί και παραδοθεί σε πλήρη λειτουργία από τον περασμένο Ιούνιο. Και με πολύ γρήγορους ρυθμούς -θα το βλέπετε και εσείς κάθε φορά που φεύγετε από τη Λευκάδα-, ολοκληρώνεται και το κομμάτι το οποίο θα συνδέει τελικά τη Λευκάδα με το Άκτιο, αλλά και με την Αμβρακία Οδό, έτσι ώστε να μπορέσουμε, μέχρι το τέλος του 2024, το αργότερο μέχρι τις αρχές του 2025, να εξασφαλίσουμε ότι η πρόσβαση στη Λευκάδα θα είναι γρήγορη και απολύτως ασφαλή.

Η ταυτότητα του έργου

Κυβερνητικές πηγές τονίζουν ως προς την ταυτότητα του έργου τα εξής:

Το νέο δίκτυο αγωγών, δεξαμενών και αντλιοστασίων, μήκους 104 χιλιομέτρων, θα εξυπηρετεί περισσότερους από 150.000 κατοίκους των τριών Περιφερειακών Ενότητων, αντικαθιστώντας τα υφιστάμενα υδραγωγεία, τα οποία δεν επαρκούν να καλύψουν τις αυξημένες ανάγκες.

Έχει σχεδιαστεί να καλύπτει τη μέγιστη ημερήσια ζήτηση της θερινής περιόδου, κατά την οποία ο πληθυσμός της περιοχής αυξάνεται απότομα, για περίοδο 40 ετών.

Με τη νέα υποδομή θα ελαχιστοποιηθούν οι απώλειες που διαπιστώνονται σήμερα, οι οποίες υπολογίζονται στο 30%, με αποτέλεσμα την εξοικονόμηση πολύτιμων υδατικών πόρων, ενώ χάρη στην ορθολογική διανομή του νερού θα αντιμετωπιστούν φαινόμενα υπεράνηλσης από γεωτρήσεις.

Το έργο αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2027.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΝΕΑ ΑΝΑΣΑ ΣΤΙΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ 4 ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΑΠΟ ΑΛΣΟΣ ΒΕΪΚΟΥ ΠΡΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ

Έξι σταθμούς προβλέπεται να περιλαμβάνει η επέκταση της υπό κατασκευή Γραμμής 4 του Μετρό προς τα δυτικά, από το Άλσος Βείκου στην Πετρούπολη.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, την παρούσα στιγμή μελετάται η επέκταση από το σταθμό «Άλσος Βείκου» προς το Δήμο Πετρούπολης, η οποία θα διέρχεται από τη Νέα Ιωνία και τη Νέα Φιλαδέλφεια.

Η συγκεκριμένη επέκταση περιλαμβάνει 6 νέους σταθμούς που θα εξυπηρετήσουν περιοχές της Ν. Ιωνίας, της Ν. Φιλαδέλφειας, των Αγ. Αναργύρων, του Ιλίου και της Πετρούπολης.

Μάλιστα η νέα Γραμμή θα εξυπηρετεί και τους φίλους της ΑΕΚ, οι οποίοι θα έχουν εύκολη πρόσβαση στο νέο γήπεδο του συλ-

λόγου.

Στο πλαίσιο αυτό άλλαξε ο αρχικός σχεδιασμός της επέκτασης, αφού στην αρχή προβλεπόταν κατασκευή σταθμού πλησίον του ομώνυμου Σταθμού ΗΣΑΠ στον Περισσό και εν συνεχεία στη Νέα Φιλαδέλφεια στη διασταύρωση της Λεωφ. Δεκελείας και Βρυούλων.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχαν σημαντικοί λόγοι επιλογής εναλλακτικής χάραξης του έργου με σταθμό πλησίον του ομώνυμου σταθμού των Πευκακίων αντί του Περισσού και εν συνεχεία στη Ν. Φιλαδέλφεια σε δημόσιο πάρκο ικανής έκτασης για την κατασκευή του Σταθμού (πάρκο Μνημείου Μικρασιατών), σε απόσταση περίπου 150 μ. από την "ΟΡΑΡ Arena".

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στα 600 εκατομμύρια ευρώ.

Σύμφωνα με παράγοντες της Αττικό Μετρό ο σχεδιασμός του Μετρό της Αθήνας, αναφορικά με το βασικό έργο και τις Επεκτάσεις του, προκύπτει μέσα από εξειδικευμένες Συγκοινωνιακές Μελέτες, οι οποίες λαμβάνουν υπόψη τους, πληθυσμιακά κριτήρια, την προβλεπόμενη ζήτηση μεταφορών, κλπ.

Η επεκτασιμότητα του Μετρό της Αθήνας είναι δεδομένη, εντός του πλαισίου ωρίμανσης των μελετών και υπό την αίρεση της χρηματοδότησης.

ΣΕ ΟΑΣΑ ΚΑΙ ΟΣΥ Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

«Νέος στόλος λεωφορείων, προσβασιμότητα, πλήρης κάλυψη της Αττικής, ποιοτικές και πράσινες αστικές συγκοινωνίες, έμφαση στα μέσα σταθερής τροχιάς με ανταπόκριση, είναι οι βασικοί μας στόχοι για τον νέο «Συγκοινωνιακό Χάρτη της Αττικής» δήλωσε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, αρμόδιος για τις μεταφορές, Βασίλης Οικονόμου στο πλαίσιο συνάντησης που είχε με την διοίκηση του Οργανισμού Αστικών Συγκοινωνιών Αθηνών (ΟΑΣΑ).

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η πορεία υλοποίησης των δράσεων που περιλαμβάνονται στο επιχειρησιακό πλάνο του ΟΑΣΑ για τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών προς το επιβατικό κοινό ήταν το αντικείμενο της συνάντησης που είχε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, αρμόδιος για τις μεταφορές Βασίλης Οικονόμου με τον πρόεδρο, Χριστόφορο Σαρδέλη, τον διευθύνοντα σύμβουλο, Γιώργο Σπηλιόπουλο και στελέχη του Οργανισμού κατά την επίσκεψη του στα γραφεία του ΟΑΣΑ ενώ παράλληλα επισκέφθηκε και το νέο κτίριο που θα στεγάσει υπηρεσίες του ΟΑΣΑ.

Η ολοκλήρωση σημαντικών παρεμβάσεων, όπως η πλήρης ανανέωση του στόλου των οχημάτων στις αστικές συγκοινωνίες, η εκπόνηση του νέου Στρατηγικού Σχεδίου Μεταφορών Αττικής (ΣΣΜΑ) και η εισαγωγή των ανέπαφων συναλλαγών (EMV) για τις μετακινήσεις στα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς (ΜΜΜ) με τη χρήση τραπεζικών καρτών, αποτελούν βασική προτεραιότητα για το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και τον ΟΑΣΑ.

Το 2024 θα είναι καθοριστικό έτος για τις Συγκοινωνίες Αθηνών, καθώς υλοποιούνται οι δράσεις ανάπτυξης ενός στρατηγικού σχεδίου μεταφορών, που θα καθορίσει το μέλλον των μετακινήσεων στην πρωτεύουσα.

Το υφιστάμενο δίκτυο αστικών συγκοινωνιών, είναι βασισμένο σε στοιχεία μελετών ζήτησης μετακινήσεων και προελεύσης προορισμού του 2009, με βάση τις τότε κοινωνικές, οικονομικές, μεταφορικές συνθήκες της Αττικής.

Η εκπόνηση του σχεδίου, θα αποτελέσει τον «οδικό» χάρτη για την υλοποίηση έργων και δράσεων, που θα καθορίσουν τη μελλοντική δομή και λειτουργία του μεταφορικού συστήματος της πόλης, με έμφαση φυσικά στις δημόσιες μεταφορές.

Στην παρούσα φάση, βρίσκεται σε εξέλιξη η έρευνα που θα αποτυπώσει την υφιστάμενη κατάσταση του συστήματος μεταφορών της Αττικής και διεξάγεται σε τουλάχιστον 36.600

νοικοκυριά, 71.200 μετακινούμενους σε σταθμούς μετρό, τραμ, λεωφορείων, τρoλϋέι και τρένων, αλλά και σε λιμάνια και αεροδρόμια, όπως επίσης σε οδηγούς ταξί και εταιρείες αστικών εμπορευματικών μεταφορών.

Στο τελικό στάδιο βρίσκεται και ο διεθνής διαγωνισμός του ΟΑΣΑ για την παραχώρηση έργου σε 63 περιστατικές λεωφορειακές γραμμές, οι οποίες θα εξυπηρετούνται με 211 νέα λεωφορεία.

Με την έλευση των λεωφορείων αυτών, θα γίνει ένα επιπλέον σημαντικό βήμα για την πλήρη ανανέωση των οχημάτων που βρίσκεται σε εξέλιξη, μέχρι το τέλος του 2025 στις αστικές συγκοινωνίες.

Η παραχώρηση θα έχει διάρκεια 8 έτη και ο ανάδοχος θα χρησιμοποιήσει καινούρια, λεωφορεία EURO VI αστικού τύπου.

Ο κ. Οικονόμου, ενημερώθηκε επίσης σχετικά με το σύστημα ανέπαφων συναλλαγών για τις μετακινήσεις με τα ΜΜΜ, που έχει ξεκινήσει να εφαρμόζεται πιλοτικά από τα τέλη Απριλίου στα λεωφορεία των γραμμών Express του ΔΑΑ (Χ93, Χ95, Χ96, Χ97).

Σύμφωνα με τα στοιχεία των πρώτων δύο μηνών, περίπου το 5% των επικυρώσεων στα λεωφορεία των αεροδρομιακών γραμμών πραγματοποιείται πλέον με τραπεζικές κάρτες.

Η εναλλακτική δυνατότητα χρήσης τραπεζικής κάρτας (χρεωστικής, πιστωτικής, ή προπληρωμένης) για επιβίβαση σε ΜΜΜ, που στα τέλη του χρόνου θα επεκταθεί σε όλα τα μέσα μεταφοράς αρμοδιότητας ΟΑΣΑ, σηματοδοτεί την είσοδο των αστικών συγκοινωνιών της πρωτεύουσας, σε μια νέα ψηφιακή εποχή για τις παρεχόμενες υπηρεσίες μετακίνησης προς το επιβατικό κοινό.

Ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, κ. Βασίλης Οικονόμου δήλωσε: «Είμαστε αποφασισμένοι να παρουσιάσουμε τον «Νέο Συγκοινωνιακό Χάρτη της Αττικής» αποτέλεσμα της συστηματικής και μεθοδικής δουλειάς που επιτελείται στον ΟΑΣΑ. Νέος στόλος λεωφορείων, προσβασιμότητα, πλήρης κάλυψη της Αττικής, ποιοτικές και πράσινες αστικές συγκοινωνίες, έμφαση στα μέσα σταθερής τροχιάς με ανταπόκριση, είναι οι βασικοί μας στόχοι για τον νέο «Συγκοινωνιακό Χάρτη της Αττικής». Το υπουργείο θεωρεί άμεσο συνεργάτη τον ΟΑΣΑ και τους εργαζόμενους του και είμαι σίγουρος ότι θα πετύχουμε τους στόχους που από κοινού θέσαμε».

Ο διευθύνων σύμβουλος του ΟΑΣΑ, κ. Γιώργος Σπηλιόπουλος,

δήλωσε από την πλευρά του «Η διαρκής βελτίωση των παρεχόμενων συγκοινωνιακών υπηρεσιών προς το επιβατικό κοινό, αποτελεί προτεραιότητα για όλους εμάς στον ΟΑΣΑ. Ενεργούμε με στόχο τη διαμόρφωση ενός ολοκληρωμένου, βιώσιμου, τεχνολογικά εξελιγμένου και προσβάσιμου δικτύου συγκοινωνιών, που θα ικανοποιεί τις ανάγκες όλων. Υλοποιούμε με συνέπεια ένα ευρύ πλαίσιο δράσεων που εντάσσονται στον ευρύτερο σχεδιασμό του υπουργείου Μεταφορών και Υποδομών για την ποιοτική αναβάθμιση των μετακινήσεων στις αστικές συγκοινωνίες της πρωτεύουσας».

Σύσκεψη στον ΟΣΕ

Στο μεταξύ, σύσκεψη εργασίας με στόχο την ενημέρωση και την αξιολόγηση των τρεχουσών και μελλοντικών μέτρων που αφορούν την ασφάλεια και την ανάπτυξη του σιδηρόδρομου στην Ελλάδα πραγματοποιήθηκε υπό τον υφυπουργό Υποδομών και Μεταφορών, αρμόδιο για τις μεταφορές, Βασίλη Οικονόμου, με τη διοίκηση και τους εργαζόμενους του ΟΣΕ στο πλαίσιο της πρώτης επίσκεψής του στα γραφεία του Οργανισμού.

Ο υφυπουργός, συνοδευόμενος από τον γγ Μεταφορών, Ιωάννη Ξιφάρη, είχε την ευκαιρία να συνομιλήσει με εργαζόμενους του ΟΣΕ και να ενημερωθεί από τον πρόεδρο του Οργανισμού, Γιάννη Γραμματίδη, τον διευθύνοντα σύμβουλο, Παναγιώτη Τερεζάκη, και τους διευθυντές του ΟΣΕ για ζητήματα που αφορούν τον σιδηρόδρομο. Ειδικότερα, στη σύσκεψη παρουσιάστηκαν αναλυτικά οι ενέργειες που έχουν γίνει για την ενίσχυση της ασφάλειας στους σιδηρόδρομους, όπως είναι η χρηματοδότηση με 25.000.000 ευρώ για τις ισόπεδες διαβάσεις κυρίως στη Βόρεια Ελλάδα, καθώς και το αναπτυξιακό πρόγραμμα του Οργανισμού. Ο κ. Οικονόμου, σε δήλωσή του, τονίζει: «Είμαστε αποφασισμένοι να υποστηρίξουμε και να αναδείξουμε τον σπουδαίο και πρωταγωνιστικό ρόλο του τρένου στη σύγχρονη Ελλάδα. Το τρένο θα είναι το ασφαλές και αξιόπιστο μεταφορικό μέσο που θα επιλέγει ο πολίτης για τη μεταφορά του. Το επόμενο διάστημα θα δώσουμε δείγματα γραφής όλοι μαζί, εργαζόμενοι, διοίκηση και υπουργείο, για να επιτύχουμε τους υψηλούς μας στόχους. Δεσμευόμαστε ότι το τρένο θα γίνει ένα αξιόπιστο μέσο μεταφοράς κερδίζοντας την εμπιστοσύνη του πολίτη».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΕΩΣ 3,6 ΔΙΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΑΝΘΡΑΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Η διαχείριση της Κλιματικής Κρίσης, η ενεργειακή πολιτική, τα GR-eco Islands, αλλά και η βιωσιμότητα των νησιών και της παράκτιας Ελλάδος, τέθηκαν στο επίκεντρο της δεύτερης ημέρας των «Διαλόγων της Νισύρου», που διεξήχθησαν για τρίτη χρονιά στο νησί, από το «Ίδρυμα Γεώργιος Μ Μίχαλος» και τελούν υπό την αιγίδα της Προέδρου της Δημοκρατίας Κατερίνας Σακελλαροπούλου και του Παναγιώτατου Οικουμενικού Πατριάρχη Βαρθολομαίου.

Σε συνέχεια της εξαγγελίας του Πρωθυπουργού, Κυριάκου Μητσοτάκη, για ένταξη της Νισύρου στα Gr-eco islands, η κα Αλεξάνδρα Σδούκου, Υφυπουργός Περιβάλλοντος & Ενέργειας δήλωσε σχετικά: «Καταφέραμε ως χώρα να διαπραγματευτούμε με την ΕΕ και να εξασφαλίσουμε έναν προϋπολογισμό που θα κυμαίνεται από 1,8 έως 3,6 δισεκατομμύρια ευρώ από το Ταμείο Απανθρακοποίησης, οι οποίοι θα είναι διαθέσιμοι από το 2025, με στόχο να επενδυθούν με συγκεκριμένες πρωτοβουλίες και παρεμβάσεις και να αξιοποιηθεί στο κάθε νησί». Όπως εξήγησε, βασικές προτεραιότητες αποτελεί η περαιτέρω διείσδυση των ΑΠΕ, η άρση της ενεργειακής απομόνωσης των νησιών με υποθαλάσσιες ηλεκτρικές διασυνδέσεις με την ηπειρωτική Ελλάδα ενώ με φράγματα μπορούμε να αξιοποιήσουμε καλύτερα τους υδάτινους πόρους. Πρόσθεσε δε, ότι οι δράσεις απαιτούν τη συμμετοχή και τη συναίνεση των τοπικών αρχών και των τοπικών κοινωνιών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανέφερε η κα Σδούκου, από το 2019, με επικεφαλής τον Κυριάκο Μητσοτάκη, θέσαμε ορόσημα για το πού θέλουμε να πάμε σε αυτή την ενεργειακή μετάβαση με συγκεκριμένα μέτρα και πολιτικές, προκειμένου να επιτύχουμε χειροπιαστές πολιτικές. Όπως τόνισε, εκ του αποτελέσματος, η Ελλάδα έχει κάνει μία αξιοσημείωτη πρόοδο στα ζητήματα της πράσινης μετάβασης, καθώς τα τελευταία πέντε χρόνια έχει μειώσει την εξάρτησή της από τη χρήση ορυκτών καυσίμων για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από το 80% στο 5%, με σημαντική διείσδυση των ΑΠΕ.

Ανέλυσε τα «πράσινα» project που εξελίσσονται στα ελληνικά νησιά, όπως αυτά στον Πόρο, στην Τήλο, την Χάλκη. Μέσα από τη συνεργασία τέτοιου είδους έργα μπορούν να είναι απόλυτα υλοποιήσιμα, καθώς οι πόροι είναι εξασφαλισμένοι, ενώ η πολιτεία μπορεί να παίξει τον ρόλο του επιταχυντή τέτοιου είδους έργων.

«Η Νίσυρος θα μπορούσε να είναι ο φάρος και για τα ενεργειακά αλλά και για άλλα θέματα γεφύρωσης περιοχών της ανατολικής Μεσογείου», δήλωσε ο Καθηγητής Χρήστος Ζερεφός, Γενικός Γραμματέας της Ακαδημίας Αθηνών, Εθνικός Εκπρόσωπος για την Κλιματική Αλλαγή.

Όπως είπε: η ενέργεια που διατίθεται στα νησιά από τον ήλιο, είναι ίση με τα μελέτσια, και πρόσθεσε ότι υπάρχει η αστείρευτη πηγή της γεωθερμικής ενέργειας τόσο στη Νίσυρο όσο και στο Γυαλί. Σύμφωνα με τον καθηγητή Ζερεφός, «η Νίσυρος θα μπορούσε να είναι η καρδιά της καθαρής ενέργειας για όλη την Ελλάδα, προκειμένου να τη δούμε να ευημερεί και να μεταφέρει μέρος του πλούτου και στους ίδιους τους κατοίκους της αλλά και σε άλλες περιοχές του Αιγαίου».

Σύμφωνα με την Καθηγήτρια Διεθνών Θεσμών, ΕΚΠΑ, και κατόχου της έδρας UNESCO για την Κλιματική Διπλωματία, Εμμανουέλλα Δούση, η βιωσιμότητα συνδέεται με την αίσθηση του μέτρου όπως αυτό ορίζεται στην αρχαιότητα. Είναι ένα ζήτημα βαθιά πολιτικό και κοινωνικό. Εντόπισε τα προβλήματα και τις προκλήσεις της κλιματικής κρίσης και επεσήμανε την ανάγκη για έναν ολιστικό σχεδιασμό. Όσον αφορά τα κλιματικά ζητήματα, όπως είπε η κα Δούση: Η Ελλάδα έχει μειώσει κατά 29% τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου της σε σχέση με το 1990. Όπως ανέφερε χαρακτηριστικά, η πράσινη μετάβαση σημαίνει ότι φεύγουμε από ένα σύστημα που αξιοποιούμε ενεργειακές πηγές, που δεν έχουμε, αντικαθιστώντας τις με ενεργειακές πηγές που έχουμε. Η κα Δούση δήλωσε ότι οι πρόσφατες καταστροφές απέδειξαν ότι δεν είμαστε έτοιμοι να αντιμετωπίσουμε τέτοιου είδους προκλήσεις, κάνοντας λόγο για την ανάγκη αναβάθμισης των υποδομών, της νομοθεσίας, αλλά και την ενίσχυση ευάλωτων περιοχών. Σύμφωνα με την καθηγήτρια, οι προκλήσεις που έχει να αντιμετωπίσει η χώρα σε σχέση με την πράσινη μετάβαση, έχουν να κάνουν με τον σχεδιασμό, τη συνοχή και τη συμμετοχή.

Όπως τόνισε από την πλευρά του ο κ. Γαβριήλ Σακελλαρίδης, Οικονομολόγος, Επικεφαλής Πολιτικού Σχεδιασμού της Νέας Αριστεράς, απαιτούνται οι απαραίτητες δικλείδες προκειμένου να εξασφαλιστεί μία δίκαιη κλιματική μετάβαση με ορθή αξιοποίηση των πόρων. Μάλιστα, επεσήμανε ότι, το ζήτημα είναι το πώς θα πειστούν οι πολίτες ότι έχουν ανταποδοτικά οφέλη που θα δικαιολογούν και το κόστος που αναλαμβάνουν. Τόνισε δε, την ανάγκη προτεραιοποίησης των ενεργειακών κοινοτήτων, προσθέτοντας ότι απαιτείται ένα θεσμικό πλαίσιο για αυτοπαραγωγή, έτσι ώστε οι πολίτες να βλέπουν τα οφέλη από την ενέργεια που παράγουν οι ίδιοι. Αναφέρθηκε επίσης σε ζητήματα υπερτουρισμού, αλλά και πολεοδομικών μεταβολών, καθώς επίσης και με ζητήματα διαχείρισης υδάτινων πόρων, καθώς το χαρακτήρισε ως μία από τις πλέον σημαντικές προκλήσεις που έχουμε να αντιμετωπίσουμε. Από την πλευρά του ο κ. Διονύσιος Τεμπονέρας, Δικηγό-

ρος - Εργατολόγος, πρ. Γενικός Γραμματέας Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, στέλεχος του ΣΥΡΙΖΑ, ανέφερε ότι το ζήτημα της νησιωτικότητας μπορεί να λειτουργήσει ως ένας μηχανισμός εξάλειψης μεγάλων κοινωνικοοικονομικών ανισοτήτων, αλλά και ως σημαντικός μοχλός περιφερειακής ανάπτυξης. Επεσήμανε μάλιστα ότι: Δε νοείται να έχουμε νησιά χωρίς δασκάλους και γιατρούς, ενώ αντιμετωπίζουν τις συνέπειες της κλιματικής κρίσης, όπως η Ξηρασία και η λειψυδρία. Σύμφωνα με τον κ. Τεμπονέρα, η πολιτεία οφείλει να εξασφαλίζει όρους ισότητας μεταξύ των πολιτών, και πρόσθεσε ότι η ακρίβεια στα νησιά φθάνει με έναν πολύ πιο οξύ τρόπο από αυτό που φθάνει στην ηπειρωτική Ελλάδα, γεγονός που θα έπρεπε να αντιμετωπιστεί από την πολιτεία. Οι κάτοικοι των νησιών αντιμετωπίζουν σοβαρό πρόβλημα στα ακτοποϊκά εισιτήρια.

Έχουμε κληρονομήσει μία κατάσταση την οποία καλούμαστε να διαχειριστούμε ανέφερε ο κ. Μάριος Δαφνομήλης, της Gen Z, Πρεσβευτής του Ευρωπαϊκού Συμφώνου για το Κλίμα, Επικεφαλής Ανάπτυξης WeFor. «Ορόσημο για τη γενιά μας είναι η πανδημία. Με κύριο χαρακτηριστικό την αυτάρκεια, είμαστε η αιχμή του δόρατος στην βιωσιμότητα», ανέφερε χαρακτηριστικά και επεσήμανε ότι η πλειοψηφία των νέων θα μπορούσε να επιλέξει ένα προϊόν ακόμα και πιο ακριβό αρκεί να είναι βιώσιμο. Και βιώσιμo δεν είναι μόνο το πράσινο, είναι ένα ολόκληρο στάτους ζωής. Αυτό που θέλουμε να κρατήσουμε είναι η βιωσιμότητα και η συμμετοχικότητα. Απ' την πλευρά της η κα Ειρήνη Φρυγανά, μέλος του WeFor, επεσήμανε ότι: «Είμαστε μία ανατρεπτική γενιά - των μεγάλων προσδοκιών και των μεγάλων απαιτήσεων. Έχουμε και τη θλίψη και τη στοχοπροσήλωση, να συμμετέχουμε και να συνδιαμορφώνουμε σταθερά τον δημόσιο διάλογο», επεσήμανε. Ο κ. Χρήστος Μπασδέκης, Επικεφαλής Διεύθυνσης Δραστηριοτήτων Πελατών του Ομίλου ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε. ανέφερε ότι οι εταιρείες καλούνται να μετασχηματιστούν απέναντι στις νέες προκλήσεις και επεσήμανε ότι στα επόμενα χρόνια η ΔΕΠΑ αναπτύσσει ένα χαρτοφυλάκιο ΑΠΕ που θα ξεπεράσει τα 1000 μεγαβάτ, ενώ παράλληλα επενδύει σε έργα βιοαερίου και υδρογόνου που θα χρησιμοποιηθούν στις μεταφορές. Σύμφωνα με τον κ. Μπασδέκη τα τελευταία χρόνια η εταιρεία έχει επενδύσει επίσης σε έργα small scale LNG, που μπορούν να χρησιμοποιηθούν στη ναυτιλία. Συντονιστής της συζήτησης ήταν ο δημοσιογράφος Φάνης Παπαθανασίου.

Συνέχεια στη σελ 10

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΕΩΣ 3,6 ΔΙΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΑΝΘΡΑΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΝΗΣΙΩΝ Θ. Σκυλακάκης: Τεράστιο εργαλείο για την πράσινη μετάβαση στα νησιά το Ταμείο Απανθρακοποίησης

Συνέχεια από σελ 9

Τεράστιο εργαλείο, που μας επιτρέπει να γίνουν τα νησιά μας υπόδειγμα πράσινης μετάβασης χαρακτήρισε το Ταμείο Απανθρακοποίησης των νησιών ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Θεόδωρος Σκυλακάκης, σε διαδικτυακή τοποθέτησή του στο ίδιο συνέδριο στην ενότητα με θέμα: «Οι Γεωπολιτικές εξελίξεις στην Ανατολική Μεσόγειο και η ενεργειακή ασφάλεια», αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σημείωσε, δε, πως η αναζήτηση προγραμμάτων στο πλαίσιο του Ταμείου θα συνδυάζει την πράσινη μετάβαση ταχύτερα στα νησιά με την αντίδραση σε θέματα κλιματικής κρίσης, όπως είναι η λειψυδρία. «Αυτή η πορεία εξασφαλίζει και την ενεργειακή αυτονομία» ανέφερε χαρακτηριστικά ο υπουργός, επισημαίνοντας πως οι ανανεώσιμες πηγές «δημιουργούν ένα

μείγμα ενεργειακής αυτάρκειας που δυστυχώς η Ελλάδα δεν είχε σε όλη τη σύγχρονη περίοδο ανάπτυξης της ιστορίας της».

Ο κ. Σκυλακάκης επισήμανε ότι ο πόλεμος, στην Ουκρανία, τη Γάζα και η κατάσταση στην Ερυθρά Θάλασσα έχει αλλάξει αυτά που θεωρούσαμε δεδομένα (διεθνές εμπόριο, ενεργειακή ασφάλεια κ.ά), τονίζοντας την ανάγκη μιας σοβαρής στροφής στην πολιτική, που να συνδυάζει την πράσινη μετάβαση με την ενεργειακή αυτάρκεια που μπορούν να προσφέρουν οι ανανεώσιμες πηγές. Στο πλαίσιο αυτό αναφέρθηκε στις κυβερνητικές ενέργειες προς αυτή την κατεύθυνση: τις διασυνδέσεις των νησιών και την ταχύτερη ανάπτυξη των ενεργειακών πηγών, που μειώνουν το ενεργειακό κόστος και εξασφαλίζουν φθηνή πράσινη ενέργεια.

Ερωτηθείς αν είναι υπερβολική η προσέγγιση της πράσινης

ανάπτυξης σε ό,τι αφορά το χρονοδιάγραμμα, ο κ. Σκυλακάκης επισήμανε πως αυτό που απαιτεί πολύ περισσότερο χρόνο και μεγαλύτερα ποσά είναι η μετάβαση σε πεδία όπως η βιομηχανία, η αεροπορία και άλλες μεταφορές, η ναυτιλία και η θέρμανση - ψύξη, και υπογράμμισε την ανάγκη να είμαστε ρεαλιστές και κυρίως να συνειδητοποιήσουμε τα κόστη. «Αν αθροίσεις τα κόστη της πράσινης μετάβασης με τα κόστη της κλιματικής κρίσης και τα κόστη της γεωπολιτικής κρίσης που έχει ξεκινήσει, τότε και τα τρία αυτά, με τις παρούσες πολιτικές δεν μπορούν να σπληνιστούν. Απαιτούν δηλαδή πολύ μεγαλύτερη αποτελεσματικότητα στον τρόπο που διαχειριζόμαστε όλους τους κανόνες, τους όρους και τις διαδικασίες της πράσινης μετάβασης. Και απαιτούν και πολύ δύσκολες επιλογές» σημείωσε ο υπουργός.

Κ. Μητσοτάκης: Είναι χειροπιαστές οι ενέργειες της κυβέρνησης με στόχο να συγκλίνουν τα νησιά μας προς την αειφορία

Στο βιντεοσκοπημένο μήνυμά του στους «Διαλόγους της Νισύρου», ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης εμφανίστηκε βέβαιος πως στη συνάντηση, που γίνεται στο σταυροδρόμι τριών ηπείρων, θα συζητηθούν καινοτόμες ιδέες και εφαρμόσιμες λύσεις, κάτι που θα σηματοδοτήσει, όπως αναφέρει, και η ίδια η ένταξη της Νισύρου στην πρωτοβουλία «GR-eco Islands». «Δείγμα της πολιτικής μας επιλογής η νησιωτικότητα να συνδυάζεται με δράσεις που θα προωθούν την ανάπτυξη σε αρμονία με το περιβάλλον», αναφέρει ο πρωθυπουργός.

Ακολουθεί ο χαιρετισμός του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη:

Κυρίες και κύριοι, φίλες και φίλοι, θα ήθελα ειλικρινά να βρισκομαι κι εγώ σήμερα μαζί σας, σε αυτό το ξεχωριστό νησί του Αιγαίου. Παρότι, όμως, μας χωρίζουν πάνω από 400 χλμ., η σημασία του φόρουμ σας αντηχεί και εδώ στην Αθήνα.

Διότι το ηφαιστείο της Νισύρου ευτυχώς παραμένει κοιμόμενο, αλλά οι «Διάλογοί» της οφείλουν να μας «ξυπνήσουν» όλους. Για τη γεωπολιτική ισορροπία και την ενεργειακή ασφάλεια στη Μεσόγειο, για τα προβλήματα της εποχής, όπως η κλιματική κρίση αλλά και ο υπερτουρισμός. Πολύ περισσότερο σε μια συ-

γκυρία πολυεπίπεδης αναστάτωσης στην περιοχή μας.

Θέλω να πιστεύω, λοιπόν, ότι σε αυτή τη συνάντηση, που γίνεται στο σταυροδρόμι τριών ηπείρων, θα συζητηθούν καινοτόμες ιδέες και εφαρμόσιμες λύσεις, κάτι που θα σηματοδοτήσει, άλλωστε, και η ίδια η ένταξη της Νισύρου στην πρωτοβουλία «GR-eco Islands». Δείγμα της πολιτικής μας επιλογής η νησιωτικότητα να συνδυάζεται με δράσεις που θα προωθούν την ανάπτυξη σε αρμονία με το περιβάλλον.

Στο ίδιο πλαίσιο εντάσσεται και η πρόσφατη συμφωνία με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή για την ίδρυση ταμείου απανθρακοποίησης νησιών, με επενδύσεις ύψους 3,8 δις. σε βάθος οκταετίας. Για την ανάπτυξη των ανανεώσιμων πηγών, την αποθήκευση ενέργειας και τις υποδομές φόρτισης πλοίων και οχημάτων. Ενώ εξίσου σημαντική είναι και η ηλεκτρική διασύνδεση των Δωδεκανήσων, που θα έχει ολοκληρωθεί μέχρι το 2029, βγάζοντας έτσι από την ενεργειακή απομόνωση 16 νησιά.

Θυμίζω, επίσης, τις 21 δεσμεύσεις που ανέλαβε η Ελλάδα στη διεθνή διάσκεψη «Our Ocean Conference» της Αθήνας, από τη θωράκιση των θαλάσσιων οικοσυστημάτων και την αντιμετώπιση της ρύπανσης, έως τη βιώσιμη αλιεία και τη γαλάζια

οικονομία. Όπως και τη δημιουργία δύο νέων εθνικών θαλάσσιων πάρκων σε Αιγαίο και Ιόνιο, κάτι που υπολογίζεται πως θα διευρύνει κατά 80% τους προστατευόμενους τόπους σε όλη την επικράτεια της πατρίδας μας.

Την ίδια ώρα, έχουμε θεσπίσει τις «Απάττες Παραλίες», με 238 ακτές να έχουν ήδη ενταχθεί εκεί -ανάμεσά τους, μάλιστα, και της Νισύρου. Δημιουργούμε, παράλληλα, το Εθνικό Δίκτυο Μονοπατιών, σε μία προσπάθεια να επιμκυνθεί η τουριστική σεζόν μέσα από ήπιες δραστηριότητες. Και συγκροτούμε, τέλος, τον «Κόκκινο Κατάλογο», τη μεγαλύτερη βάση δεδομένων για την ελληνική βιοποικιλότητα, όπου πλέον έχουν καταγραφεί 11.500 ζώα και φυτά μοναδικής οικολογικής αξίας.

Από την πλευρά της κυβέρνησης, λοιπόν, είναι χειροπιαστές οι ενέργειες με στόχο να συγκλίνουν τα νησιά μας προς την αειφορία, σε μία ενιαία κατεύθυνση την οποία υπηρετεί και το στρατηγικό σχέδιο για τον τουρισμό στις περιοχές Natura. Πρόκειται, με άλλα λόγια, για ζητήματα που θα απασχολήσουν και τους δικούς σας «Διαλόγους» μεταξύ πολιτικών, ακαδημαϊκών, στελεχών επιχειρήσεων, αλλά και της κοινωνίας των πολιτών. Γι' αυτό και θα περιμένω με ενδιαφέρον τα συμπεράσματά τους».

Γ. Μανιάτης: Να αξιοποιήσει η Ελλάδα την ιστορική ευκαιρία για ανάδειξή της σε ενεργειακό κόμβο

Την ανάγκη να αξιοποιήσει η Ελλάδα την ιστορική ευκαιρία που της δίνεται για την ανάδειξή της σε ενεργειακό κόμβο στην Ανατολική Μεσόγειο, υπογράμμισε ο ευρωβουλευτής ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΑΛ, Γιάννης Μανιάτης, αντιπρόεδρος των Ευρωπαίων Σοσιαλιστών και Δημοκρατών (S&D), καθηγητής και πρώην υπουργός Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, μιλώντας στη συζήτηση που ακολούθησε, μετά την τοποθέτηση του υπουργού.

«Μία εθνική στρατηγική που η Ελλάδα χάραξε από την περίοδο 2010-2014 αποκτά νέα σημασία τώρα. Η Ελλάδα, στο πλαίσιο του στρατηγικού της στόχου για ανάδειξη σε ενεργειακό κόμβο της περιοχής της Ανατολικής Μεσογείου έχει τώρα ένα ακόμη μεγαλύτερο ιστορικό παράθυρο να αναδείξει αυτόν τον ρόλο της» σημείωσε ο κ. Μανιάτης. Υπογράμμισε, δε, πως ο πόλεμος στη Γάζα και ο πόλεμος στην Ουκρανία επιτρέπουν στην Ελλάδα «ως μία σταθερή

και οργανωμένη, ανεπτυγμένη χώρα, κράτος - μέλος της ΕΕ, να αναδειχθεί πλέον σε κομβικό σημείο μεταφοράς φυσικού αερίου και ηλεκτρισμού, μέσα από αγωγούς και καλώδια, αλλά και ως μία χώρα τροφοδοσίας της υπόλοιπης Ευρώπης, με το δικό της φυσικό αέριο. Άρα αυτή την ιστορική ευκαιρία πρέπει να την αξιοποιήσουμε».

Συνέχεια στη σελ 11

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΥΨΗΛΑ ΕΠΙΠΕΔΑ, ΑΝΩ ΤΟΥ ΜΕΣΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΟΡΟΥ, Η ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΑΠΕ ΤΟ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Σε υψηλά επίπεδα παρέμεινε η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές κατά το πρώτο εξάμηνο του 2024, διάστημα κατά το οποίο η χώρα μας πέτυχε καλύτερες επιδόσεις ως προς το «πράσινο» του ενεργειακού μείγματος σε σχέση με την ΕΕ.

Ειδικότερα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα πρώτα στοιχεία του ΑΔΜΗΕ για την παραγωγή ρεύματος στο διάστημα Ιανουαρίου - Ιουνίου (δεν έχουν πιστοποιηθεί τα δεδομένα Μαΐου - Ιουνίου) οι ΑΠΕ (αιολικά, φωτοβολταϊκά και υδροηλεκτρικά) κάλυψαν το 58,1 % της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ενώ το υπόλοιπο καλύφθηκε από τις μονάδες φυσικού αερίου (35,6 %) και το λιγνίτη (6,2 %). Η φετινή επίδοση κινείται κοντά στα επίπεδα του 2023, όταν οι ΑΠΕ αντιστοιχούσαν στο 58,8 % της παραγωγής, παρά το γεγονός ότι εν τω μεταξύ έχουν προστεθεί στο παραγωγικό δυναμικό της χώρας δεκάδες μεγαβάτ νέων ΑΠΕ, κυρίως φωτοβολταϊκών. Πηγές από τον κλάδο των ανανεώσιμων πηγών αποδίδουν την

εξέλιξη στο γεγονός ότι η αύξηση του παραγωγικού δυναμικού δεν συνοδεύεται από αντίστοιχη αύξηση της ζήτησης ρεύματος, ιδίως κατά τις ώρες που μεγιστοποιείται η παραγωγή των ΑΠΕ. Έτσι οι διαχειριστές των δικτύων προχωρούν για λόγους ευστάθειας του συστήματος σε περικοπές της «πράσινης» παραγωγής οι οποίες - κατά τις ίδιες πηγές - σε συγκεκριμένες ώρες της ημέρας φθάνουν έως και σε διψήφια ποσοστά. Αντίστοιχες είναι οι εξελίξεις στην ευρωπαϊκή αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, όπου οι ΑΠΕ κερδίζουν έδαφος αλλά παρατηρείται μείωση της ζήτησης. Σύμφωνα με τα στοιχεία που ανακοίνωσε η Eurelectric την περασμένη εβδομάδα, η παραγωγή καθαρής ηλεκτρικής ενέργειας στην ΕΕ κατά το πρώτο εξάμηνο του 2024 σημείωσε ρεκόρ, φθάνοντας στο 45,66 % (περιλαμβάνονται υδροηλεκτρικά, φωτοβολταϊκά, χερσαία και υπεράκτια αιολικά), ποσοστό που υπολείπεται σε σχέση με την ελληνική επίδοση. Σύμφωνα με την Eurelectric, που εκπροσωπεί την ευρωπαϊκή βιομηχανία ηλεκτρικής ενέργειας, «οι κύριοι λόγοι πίσω από

αυτό το αξιοσημείωτο αποτέλεσμα ήταν η πρωτοφανής εισροή ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στο δίκτυο σε συνδυασμό με τη σταθεροποίηση του πυρηνικού στόλου».

Προσθετεί ωστόσο ότι: «Ενώ οι αριθμοί από την πλευρά της προσφοράς είναι ελπιδοφόροι, δεν μπορεί να ειπωθεί το ίδιο για τη ζήτηση ηλεκτρικής ενέργειας. Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 η ζήτηση ηλεκτρικής ενέργειας στην ΕΕ μειώθηκε κατά 5,1% σε σύγκριση με την ίδια περίοδο του 2022 και συνέχισε να παραμένει σε χαμηλά επίπεδα το 2024 - 4,8% χαμηλότερα από το πρώτο εξάμηνο του 2022. Η τάση αυτή οφείλεται κυρίως στη μεταγκατάσταση της βιομηχανίας στο εξωτερικό, στις υψηλότερες θερμοκρασίες, στην εξοικονόμηση ενέργειας και στην αργή οικονομική ανάπτυξη».

Για το λόγο αυτό η Eurelectric εισηγείται στη νέα Ευρωπαϊκή Επιτροπή την άμεση εφαρμογή σχεδίου εξηλεκτρισμού της οικονομίας.

ΥΠΕΝ: ΕΩΣ 3,6 ΔΙΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΑΝΘΡΑΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΝΗΣΙΩΝ Τι ειπώθηκε στο συνέδριο «Διάλογοι της Νισύρου»

Συνέχεια από σελ 10

Ο κ. Μανιάτς εκτίμησε ακόμη πως «η Ανατολική Μεσόγειος, με πρωτεύουσα θέση της Ελλάδας, μπορεί να γίνει μία νέα πηγή ενεργειακής τροφοδοσίας όλης της Ένωσης, κατά συνέπεια να

διασφαλίσει την ενεργειακή ασφάλεια, που είναι το μεγάλο ζητούμενο της Ευρώπης μετά απ' όλα αυτά που έχουν γίνει στην Ουκρανία, όπου πια η Ευρώπη έχει αντικαταστήσει την εξάρτησή της κατά 40% από το ρωσικό φυσικό αέριο με κατά 40% εξάρτηση από το LNG από άλλες πηγές τροφοδοσίας. Συνεχίζει,

δηλαδή, να είναι εξαρτημένη. Ενα μεγάλο στοίχημα της Ένωσης λοιπόν είναι η μικρότερη δυνατή εξάρτηση της Ευρώπης από άλλες χώρες στα θέματα της ενέργειας ώστε να μπορούσαμε να καταπολεμήσουμε και την ενεργειακή φτώχεια που πλήττει περίπου 55-60 εκατ. Ευρωπαίων πολιτών».

Δ. Παρασκευόπουλος: Η Ελλάδα είναι security provider

Στις γεωπολιτικές εξελίξεις και την ενεργειακή ασφάλεια στην Ανατολική Μεσόγειο εστίασε, από την πλευρά του, ο Δημήτριος Παρασκευόπουλος, Πρόεδρος ε.τ., πρ. Γενικός Γραμματέας Υπουργείου Εξωτερικών. Αφού ανέλυσε τις διάφορες πιυχές και προκλήσεις του πολέμου στη Γάζα -μια μελανή σελίδα με ανθρωπιστικές διαστάσεις, όπως είπε- και αναφέρθηκε στην ευρύτερη περιοχή, δίνοντας έμφαση στον ρόλο του Ιράν, το οποίο περιέγραψε ως έναν επικίνδυνο ταραξία που έχει πάρει

μεγάλες διαστάσεις, αναφέρθηκε στην ενεργειακή ασφάλεια και στον ρόλο της Ελλάδας στο πλαίσιο αυτό. «Η Ελλάδα είναι security provider (προμηθευτής ασφαλείας). Ίσως δεν έχει συνειδητοποιηθεί στην ελληνική κοινωνία η άνοδος και η σταθεροποίηση της Ελλάδας ως κόμβου σταθερότητας, παραγωγής ασφαλείας και αξιοπιστίας» τόνισε, επισημαίνοντας ότι από το 2003 και μετά η Ελλάδα έχει αυξήσει το ειδικό της βάρος περισσότερο γιατί -μεταξύ άλλων- είναι

σταθερή, ασφαλής και έχει τις τριμερείς συμφωνίες με την Κύπρο - Ισραήλ, με Αίγυπτο - Κύπρο κ.ά.

«Πατάμε γερά στα πόδια μας. Χρειαζόμαστε σταθερότητα γιατί πολλοί προσδοκούν πολλά από εμάς -από βέραν του Ατλαντικού και στη Μέση Ανατολή και στην Ευρώπη» ανέφερε χαρακτηριστικά ο κ. Παρασκευόπουλος.

Σ. Σέρμπος: Βασικός παράγοντας της περιφερειακής ισορροπίας δυνάμεων η Ελλάδα

«Η Ελλάδα έχει αναδειχθεί ως ένας βασικός παράγοντας της περιφερειακής ισορροπίας δυνάμεων» επισήμανε ο Σωτήριος Σέρμπος, αναπληρωτής καθηγητής Διεθνούς Πολιτικής, Δημοκρατίας Πανεπιστήμιο Θράκης.

Δήλωσε σθεναρός υπέρμαχος μιας Ελλάδας εξωστρεφούς, ενεργητικής και στο πλαίσιο αυτό σημείωσε: «Είναι σημαντικό

να βλέπεις τη μεγάλη εικόνα, την περιφερειακή της διάθλαση και τι αντίκτυπο έχει αυτό στα ζητήματα εθνικού συμφέροντος. Είναι εντελώς ανάποδο απ' αυτό που κατά καιρούς κάναμε στο παρελθόν, δηλαδή μια Ελλάδα πολύ περισσότερο εσωστρεφής, μίζερη, αφόρπη ελληνοκεντρική».

Χαρακτήρισε ακόμη πολύ σημαντικό το γεγονός ότι «στην

αλλαγή του οικονομικού υποδείγματος έχει «πατήσει» και το γεωπολιτικό», υπογραμμίζοντας ωστόσο ότι απαιτείται διαρκώς να συνεχίζεται η προσπάθεια «μιας Ελλάδας της εξωστρέφειας, που αναλαμβάνει και μια σειρά από πρωτοβουλίες και σε περιφερειακό και σε ευρωπαϊκό επίπεδο». Ετσι, σύμφωνα με τον κ. Σέρμπο, υπηρετείται το εθνικό συμφέρον.

Ντάνιελ Σμιθ: Πολλές οι δυνατότητες των ΑΠΕ στην Ελλάδα

Στις πολλές δυνατότητες των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στην Ελλάδα αναφέρθηκε -μεταξύ άλλων- ο Ντάνιελ Σμιθ (Daniel B. Smith), Πρόεδρος ε.τ., πρ. Υπηρεσιακός Υπουργός Εξωτερικών ΗΠΑ, πρ. Πρόεδρος ΗΠΑ στην Ελλάδα.

Σημείωσε, μάλιστα, πως δεν είναι μόνο η ηλιακή και η αιολική ενέργεια, αλλά με αφορμή το γεγονός ότι το συνέδριο διεξάγεται στον κρατήρα του φαιστείου της Νισύρου έφερε ως παράδειγ-

μα το πεδίο της γεωθερμίας.

«Η Ελλάδα μπορεί να τροφοδοτήσει πολλά από τα νησιά της, πολλές από τις ανάγκες της και μάλιστα πολλές από τις ευρωπαϊκές ανάγκες από το τεράστιο δυναμικό της πράσινης ενέργειας» ανέφερε χαρακτηριστικά. Είπε ακόμη πως οι ΗΠΑ στηρίζουν μια τέτοια εξέλιξη, επισημαίνοντας, ωστόσο, πως κάτι τέτοιο δεν θα είναι εύκολο καθώς θα χρειαστούν τεράστιες επενδύσεις.

Με αφορμή, δε, τον πόλεμο στην Ουκρανία, ο κ. Σμιθ τόνισε ότι οι Ηνωμένες Πολιτείες είχαν επισημάνει πολύ πριν τους κινδύνους της ενεργειακής εξάρτησης από τη Ρωσία -κυρίως σε ό,τι αφορά το αέριο και το πετρέλαιο- για την κάλυψη τόσο μεγάλου μέρους των ενεργειακών αναγκών της ΕΕ. «Υπήρξαμε επί μακρόν υπερασπιστές της διαφοροποίησης των προμηθειών ενέργειας» τόνισε.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΙΚΑΙΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ: 3.000 ΝΕΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ ΑΠΟ ΤΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΥ ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΑΝ

Περισσότερες από 3.000 θέσεις εργασίας εκτιμάται πως θα δημιουργηθούν μέσα από την υλοποίηση των επενδυτικών σχεδίων που κατατέθηκαν στις τρεις -συνολικού προϋπολογισμού 330 εκ. ευρώ- προσκλήσεις που εξέδωσε το Σχέδιο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (για υφιστάμενες μικρομεσαίες επιχειρήσεις, την ενίσχυση επενδυτικών σχεδίων νέων και υπό σύσταση μικρομεσαίων επιχειρήσεων και την ενίσχυση μεγάλων επιχειρήσεων).

«Θα δημιουργηθούν 3005 νέες θέσεις εργασίας», είπε, εκφράζοντας την ικανοποίησή του για την εξέλιξη του προγράμματος, ο Διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης, Πελοπίδας Καλλίρης στην 4η συνεδρίαση της Εδαφικής Επιτροπής του Προγράμματος Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (Π.Δ.Α.Μ.) 2021-2027, που πραγματοποιήθηκε στην Κοζάνη, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Το μεγαλύτερο ποσοστό των νέων θέσεων εργασίας αφορούν επιχειρήσεις που ήδη είναι εγκαταστημένες στην περιοχή και είναι ένα καλό μήνυμα για τους νέους και τις νέες που θέλουν να παραμείνουν στο τόπο τους», επισήμανε ο κ. Καλλίρης, διευκρινίζοντας ότι το επόμενο διάστημα ξεκινά η αξιολόγηση των επενδυτικών σχεδίων και σύντομα θα υπάρξουν οι πρώτες άμεσες ενισχύσεις. Γνωστοποίησε δε ότι στα παραπάνω επενδυτικά σχέδια «έχουν κατατεθεί και προτάσεις 6 μεγάλων επιχειρήσεων εκ των οποίων οι τρεις υφίστανται και τρεις είναι υπό σύσταση».

Αναφέρει ακόμη ότι προς το τέλος καλοκαιριού «θα υπάρξει

πρόσκληση ύψους 100 εκ. ευρώ που θα αφορά επενδυτικά σχέδια με αποκλειστικό αντικείμενο τα ζητήματα της ενέργειας» όπως συστήματα αποθήκευσης ενέργειας, παραγωγής υδρογόνου κλπ, όπου αναμένονται προτάσεις από εγχώριους ενεργειακούς ομίλους, οι οποίοι έχουν δείξει ενδιαφέρον στους παραπάνω τομείς.

Στις αναφορές της εταιρίας Advent περί καθυστερήσεων ως προς την έγκριση του επενδυτικού της σχεδίου, που θέτουν σε κίνδυνο την υλοποίηση του ο κ. Καλλίρης απάντησε ότι «δεν υπάρχει καμία χρονοκαθυστερήση από την πλευρά της υπηρεσίας» και ότι, σύμφωνα με τους κανονισμούς του ΕΣΠΑ και της ΕΕ, «θα πρέπει να υποβληθούν από την πλευρά της οι οικονομικές καταστάσεις του 2023 προκειμένου να εξεταστούν θέματα προβληματικότητας», καθώς και ότι η ίδια η εταιρία «ζήτησε παράταση για τις 15 Ιουλίου» και «εάν θελήσει και νέα παράταση προκειμένου να προσκομίσει τα δικαιολογητικά εμείς θα την δώσουμε».

Κατέληξε λέγοντας ότι από την στιγμή που θα παραληφθούν και εξεταστούν οι οικονομικές καταστάσεις «θα προχωρήσουμε άμεσα στην πρόσκληση για την εταιρία advent όπως και για όλες τις επιχειρήσεις που σχετίζονται με τα Έργα Κοινού Ενδιαφέροντος (Projects of Common Interest- PCI's)»

Από την πλευρά της η διευθύνουσα σύμβουλος της Μετάβασης ΑΕ Δέσποινα Γκαράνη περιέγραψε τον οδικό χάρτη για το πώς θα προχωρήσει η διαδικασία απόδοσης των εδαφών 97.000 στρεμμάτων της ΔΕΗ στην εταιρία Μετάβαση ΑΕ. Ανακοίνωσε

ότι «σήμερα θα βγει στην δημοσιότητα από την ΔΕΗ η πρώτη πράξη που αφορά 10.000 στρέμματα αδιατάρακτων εδαφών», τα οποία αφού θα πιστοποιηθούν από εμπειρογνώμονες των υπουργείων Οικονομικών και Περιβάλλοντος ότι τηρούν όλες τις προϋποθέσεις αποκατάστασης εδαφών σύμφωνα με τις εγκεκριμένες ΑΕΠΟ, προκειμένου να μεταβιβαστούν στην ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΑΕ. Εξήγησε δε ότι «αντίστοιχη διαδικασία θα ακολουθήσει για το σύνολο των εκτάσεων που θα μεταβιβαστούν από την ΔΕΗ στην εταιρία» κι ότι στόχος που έχει τεθεί είναι «έως το τέλος το 2024 να έχουν μεταφερθεί στην ιδιοκτησία της ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ 54.000 στρέμματα».

Ως προς την διαδικασία απόδοσης των εδαφών στους ενδιαφερόμενους επενδυτές ανέφερε ότι «θα συσταθεί επιτροπή αξιολόγησης των εδαφών με τη συμμετοχή στελεχών του υπουργείου Οικονομικών που θα εξετάζει το ύψος της μίσθωσης των εκτάσεων στους δικαιούχους επενδυτές».

Ο περιφερειάρχης Γιώργος Αμανατίδης παρουσίασε τον απολογισμό των ενεργειών της περιφερειακής Αρχής και ζήτησε «η Εδαφική Επιτροπή του Προγράμματος Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (Π.Δ.Α.Μ.) 2021-2027 να έχει περισσότερο αποφασιστικό χαρακτήρα» ως προς την υλοποίηση των έργων που προτείνει στην διαχειριστική αρχή του ΔΑΜ και ταυτόχρονα επανέλαβε το αίτημα της νέας περιφερειακής αρχής για την «αναγκαιότητα αναθεώρησης του Π.Δ.Α.Μ. 2021-2027».

ΑΔΜΗΕ: ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΗΣ 2ΗΣ ΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΟΥ 20% ΤΗΣ ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION

Έως το τέλος Ιουλίου παρατείνεται η δεύτερη φάση του διαγωνισμού για τη διάθεση ποσοστού 20% της θυγατρικής εταιρείας του ΑΔΜΗΕ «Αριάδνη Interconnection ΑΕΕΣ» που είναι ο φορέας υλοποίησης της ηλεκτρικής διασύνδεσης Αττικής – Κρήτης, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Κατά τη διεξαγωγή της 2ης φάσης του διαγωνισμού, έχει δοθεί στους υποψήφιους πρόσβαση στο Virtual Data Room (VDR) που έχει δημιουργηθεί σχετικά, κατόπιν της αποδοχής των όρων πρόσβασης.

Το VDR περιλαμβάνει τα τεχνικά και οικονομικά στοιχεία της

εταιρείας, καθώς και το υλικό εκείνο που κρίνεται αναγκαίο για τη διαμόρφωση των δεσμευτικών οικονομικών προσφορών των υποψηφίων.

Υπενθυμίζεται ότι στη 2η φάση του διαγωνισμού συνεχίζουν η εταιρεία State Grid International Development Belgium Limited και η κοινοπραξία των εταιρειών Meridiam Europe IV A SAS και ΦΑΕΘΩΝ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών.

Οι δεσμευτικές προσφορές από τους ενδιαφερόμενους μπορούν να υποβληθούν έως την Παρασκευή 26 Ιουλίου, ενώ στη συνέχεια θα ξεκινήσει η διαδικασία της αξιολόγησης από πλευράς

ΑΔΜΗΕ, η οποία εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί εντός του 2024. Η ηλεκτρική διασύνδεση της Κρήτης με το ηπειρωτικό Σύστημα (Αττική) με ικανότητα μεταφοράς 1 GW, τεχνολογίας συνεχούς ρεύματος (DC), θα τεθεί σε εμπορική λειτουργία το 2025. Το κατασκευαστικό σκέλος του έργου έχει σχεδόν ολοκληρωθεί, ενώ συνεχίζονται οι εργασίες καλωδίωσης και ανέγερσης του υπαίθριου εξοπλισμού, για να ακολουθήσει η πλέκτριση του καλωδίου στα τέλη του 2024.

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ: ΠΑΝΩ ΑΠΟ 75.000 ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΕΒΔΟΜΑΔΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Περισσότεροι από 75.000 πολίτες δήλωσαν ότι έχουν καθαρίσει τα οικοπέδά τους την πρώτη εβδομάδα της παράτασης που δόθηκε, όπως αναφέρει σε ανάρτηση του στο «X» ο υπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Βασίλης Κικίλιας. Συνολικά, στην πλατφόρμα, όπως τονίζει έχουν υποβληθεί

574.000 δηλώσεις.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Κικίλιας επισημαίνει: «Μόνο την πρώτη εβδομάδα της παράτασης που δόθηκε, πάνω από 75.000 πολίτες μπήκαν στην πλατφόρμα και δήλωσαν ότι έχουν καθαρίσει τα οικοπέδά τους, ενώ απομένουν 10

ημέρες μέχρι την εκπνοή της νέας προθεσμίας. Συνολικά έχουν υποβληθεί 574.000 δηλώσεις, γεγονός που αποδεικνύει ότι οι Έλληνες στηρίζουν έμπρακτα στο πεδίο της πρόληψης τη μάχη που δίνουν οι πυροσβέστες μας φέτος το καλοκαίρι».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΑ 2 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΤΑ ΔΥΝΗΤΙΚΑ ΟΦΕΛΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ NATURA

Τα συμπεράσματα μελέτης της διαΝΕΟσις για τον βιώσιμο τουρισμό στις συγκεκριμένες περιοχές

Τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν από την αξιοποίηση των περιοχών Natura αναδεικνύει μελέτη που δημοσιοποίησε η διαΝΕΟσις, με θέμα Βιώσιμος Τουρισμός στις περιοχές Natura 2000, από το βήμα των «Διαλόγων της Νισύρου», που διεξήχθησαν για τρίτη χρονιά στο νησί, από το «Ίδρυμα Γεώργιος Μ Μίχαλος», υπό την αιγίδα της Προέδρου της Δημοκρατίας Κατερίνας Σακελλαροπούλου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην παρέμβαση της η διευθύντρια της διαΝΕΟσις Φαίη Μακαντάση υπενθύμισε πως επτά χρόνια πριν, παρόμοια μελέτη διαπίστωνε σε αδρές γραμμές ότι τα οικονομικά οφέλη από την αξιοποίηση του 40% των περιοχών αυτών μπορούν να φτάσουν για την ελληνική οικονομία σε 2 δισ. ευρώ ετησίως. Η διευθύντρια της διαΝΕΟσις έκανε λόγο για μια ανεκμετάλλευτη ευκαιρία, που όπως εξήγησε, χρήζει προσοχής και διαλόγου με τις τοπικές κοινωνίες, αφού η καχυποψία είναι διάχυτη στο άκουσμα της αξιοποίησης των περιοχών αυτών με στόχο το κέρδος.

Η Ελλάδα διαθέτει 446 τέτοιες περιοχές

Στην Ελλάδα, το δίκτυο Natura 2000 αφορά το 27% της χερσαίας έκτασης (ήτοι 446 περιοχές) και επομένως αποτελεί ένα κρίσιμο στοιχείο για την προστασία του περιβάλλοντος στην χώρα. Ωστόσο, οι προστατευόμενες περιοχές Natura 2000 δεν είναι μόνο σημαντικές για τα οικοσυστήματα της κάθε γεωγραφικής περιοχής. Είναι επιπλέον πολύ σημαντικές για την τοπική κοινωνική και οικονομική ανάπτυξη.

Βέλπιστα παραδείγματα προστατευόμενων περιοχών, οι οποίες έχουν αναπτύξει σε μεγαλύτερο ή μικρότερο βαθμό τουριστικές δραστηριότητες υπάρχουν και στην Ελλάδα, με την κυρία Μακαντάση να κάνει ειδική αναφορά στην Αλόνησσο, στο Εθνικό Πάρκο Χελμού - Βουραϊκού, το Εθνικό Πάρκο Δαδιάς - Λευκίμης - Σουφλίου, τη Νήσος Ελαφόνισσος, το Εθνικό Πάρκο Λίμνης Κερκίνας, το Εθνικό Πάρκο Λιμνοθάλασσας Μεσολογγίου-Αιτωλικού και το Εθνικό Πάρκο Ολύμπου.

Σύντομα θα υπάρξει πλαίσιο για το τι θα χτίζεται σε περιοχές Natura

Παίρνοντας τη σκυτάλη η πρόεδρος του ΟΦΥΠΕΚΑ, Μαρία Παπαδοπούλου, που συμμετείχε ενεργά στην παρούσα έρευνα στάθηκε στους κανόνες που πρέπει να ισχύσουν ώστε και να προστατευτούν οι συγκεκριμένες περιοχές, αλλά και να αυξήσουν το οικονομικό τους αποτύπωμα στις τοπικές κοινωνίες. Με την μεγάλη πρόκληση να είναι η προστασία των περιοχών αυτών, η κυρία Παπαδοπούλου υπογράμμισε ότι είναι στην τελική ευθεία η μεταρρύθμιση, για το που θα χτίζεται και τι σε αυτές τις περιοχές. Όπως είπε, σύντομα θα υπάρξουν και τα προεδρικά διατάγματα για τις περιβαλλοντικές μελέτες για τις περιοχές Natura εξήγησε η πρόεδρος του ΟΦΥΠΕΚΑ.

Δήμαρχος Ιπτών: Απαραίτητη η χάραξη τοπικού πολεοδομικού σχεδιασμού

Στο ίδιο μήκος κύματος και ο δήμαρχος της Ιου Γκίκας Γκίκας, που σπλητίευσε την έλλειψη τοπικού πολεοδομικού σχεδιασμού, με συνέπεια την παντελή έλλειψη οργανωμένου σχεδίου στο σκέλος των τουριστικών υποδομών και ζήτησε την θέσπιση κανόνων για το που θα χτίζεται και τι ο εκάστοτε επιχειρηματίας στις Κυκλάδες. Για τον δήμαρχο των Ιπτών, κρίσιμο παραμένει το ζήτημα των υποδομών στα νησιά, αλλά και του στρατηγικού σχεδιασμού για την αύξηση του πληθυσμού στην Ιο και τα υπόλοιπα νησιά, που το χειμώνα είναι έρημα. Στο μεταξύ ο κ. Γκίκας έκανε ειδική αναφορά στο υπέρυγκο κόστος των ακτοπλοϊκών εισιτηρίων αλλά και του κόστους των διακοπών για μια μέση οικογένεια στα νησιά των Κυκλάδων.

Αναγκαία η χάραξη εθνικής στρατηγικής τουρισμού με έμφαση τις εναλλακτικές μορφές

Από την Νίσυρο ξεκίνησε η Βουλευτής του ΠΑΣΟΚ Νάντια Γιαννακοπούλου την καμπάνια της για την προεδρεία του κινήματος, θέλοντας με έμφαση, όπως είπε, να αναδείξει την παντελή έλλειψη στρατηγικού σχεδιασμού των ακριτικών νησιών. Σή-

μερα, εξήγησε, «πάμε να μαλωσουμε την κατάσταση με ένα σαφές χωροταξικό σχέδιο που δεν απαντά στις προκλήσεις του υπερ τουρισμού. Κάθε σχέδιο για τον τουρισμό θα πρέπει να αφορά το σύνολο της νησιωτικής χώρας και να είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας. Μάλιστα έκανε λόγο και για τα όρια των τουριστικών ροών που θα σχετίζονται με τις ιδιαιτερότητες της κάθε περιοχής. Αφού εξέφρασε την οργή της για τον τρόπο που αναπτύσσονται υπόσκαφες κατασκευές στις Κυκλάδες επεσήμανε την ανάγκη χάραξης εθνικής στρατηγικής τουρισμού με έμφαση τις εναλλακτικές μορφές.

ΕΟΤ: Η Νίσυρος μπορεί να αποτελέσει ιδανικό αειφόρο προορισμό

Στην παρέμβαση της, μέσω βιντεοσκοπημένου μηνύματος, η πρόεδρος του ΕΟΤ Άντζελα Γκερέκου επεσήμανε ότι η Νίσυρος μπορεί να αποτελέσει ιδανικό αειφόρο προορισμό, αφού είναι ένας τόπος ανοικτό γεωλογικό μουσείο με σπάνιο πολιτιστικό απόθεμα. Μάλιστα προχωρώντας ένα βήμα παρακάτω σημείωσε ότι η Νίσυρος διαθέτει όλα τα φόντα να πρωταγωνιστήσει στον κινηματογραφικό τουρισμό, καθώς ήδη έχουν γυριστεί στο νησί ιστοριογενές νησί κινηματογραφικές παραγωγές.

Αφού σημείωσε ότι ο ΕΟΤ έχει στρατηγικό στόχο την προώθηση ενός διαφορετικού μοντέλου ανάπτυξης και προώθησης της χώρας με σεβασμό στο περιβάλλον τον πολιτισμό και τις τοπικές κοινωνίες, η κυρία Γκερέκου υπογράμμισε ότι προχωρούν οι δράσεις να ενταχθεί η Νίσυρος στα Greco Islands αλλά και ενέργειες για αναγνώριση γεωπάρκου από την Unesco.

Δίνοντας το στίγμα των δράσεων του ΕΟΤ η κυρία Γκερέκου τόνισε ότι ο ΕΟΤ σχεδίασε και πέτυχε την διάχυση των τουριστικών ροών στον χρόνο και τον χώρο επιμικτώντας παράλληλα την σεζόν, αφού ο κεντρικός στόχος είναι η μείωση της περιβαλλοντικής επιβάρυνσης των πιο προβεβλημένων περιοχών της χώρας, εξήγησε η πρόεδρος του ΕΟΤ.

5.551 ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ ΚΑΗΚΑΝ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΤΟ ΣΑΒΒΑΤΟΚΥΡΙΑΚΟ 29 ΚΑΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ

Στη δημοσιότητα δόθηκαν τα αποτελέσματα της ενεργοποίησης της Υπηρεσίας Copernicus/Emergency Management Service για τις εκτάσεις που επλήγησαν από τις πυρκαγιές στην Αττική, οι οποίες εκδηλώθηκαν το Σάββατο 29 και την Κυριακή 30 Ιουνίου.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα αποτελέσματα της Υπηρεσίας Copernicus/Emergency Management Service (κωδικός ενεργοποίησης (EMSR733) της Ευρωπαϊκής Ένωσης, σε 5.551 στρέμματα ανήλθαν οι καμένες εκτάσεις στην Αττική το περασμένο Σαββατοκύριακο. Ειδικότερα, στην πυρκαγιά στο Καταμιδι Πάρνηθας επλήγησαν 646 στρέμματα (64,6 εκτάρια), στην πυρκαγιά στη Σταμάτα οι καμένες εκτάσεις ανήλθαν σε 1.300 στρέμματα (130 εκτάρια) ενώ στην Κερσατέα

σε 3.605 στρέμματα, (360,5 εκτάρια). Παράλληλα, η Υπηρεσία Copernicus/Emergency Management Service ενεργοποιήθηκε και για την πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στην Κω, τη Δευτέρα 1η Ιουλίου. Σύμφωνα με τα αποτελέσματα, οι εκτάσεις που επλήγησαν από τη φωτιά στην Κω ανέρχονται σε 4.398 στρέμματα (439,8 εκτάρια).

Σημειώνεται, ότι η υπηρεσία Copernicus/Emergency Management Service είχε ενεργοποιηθεί, επίσης, για περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Αχαΐας και Ηλείας, οι οποίες επλήγησαν από πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν την Παρασκευή 21 Ιουνίου, με τις καμένες εκτάσεις να ανέρχονται σε 38.663 στρέμματα (3.866,3 εκτάρια), ενώ για την πυρκαγιά στο Αλποχώρι Ηλείας στα 1.033 στρέμματα (103,3 εκτάρια).

Τα παραπάνω στοιχεία προέκυψαν από την καταγραφή που έκανε η υπηρεσία Copernicus/Emergency Management Service - Mapping της Ευρωπαϊκής Ένωσης, μέσω του δορυφόρου της, η οποία ενεργοποιήθηκε από τη Διεύθυνση Σχεδιασμού και Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, κατόπιν εντολής του γγ, Βασίλη Παπαγεωργίου, προκειμένου να γίνει η ακριβής αποτίμηση της κατεστραμμένης περιοχής.

Σκοπός της ενεργοποίησης είναι η παραγωγή χαρτογραφικών προϊόντων και δεδομένων προς υποβολή του έργου των φορέων που εμπλέκονται στην αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και στη διαχείριση των συνεπειών του φαινομένου.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΑΝΩ ΑΠΟ 82 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΟΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΡΙΣΙΜΩΝ ΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠ. ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Ανάμεσά τους και το Ελληνικό Κτηματολόγιο

Το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με στόχο την ενίσχυση της κυβερνοασφάλειας δομών και εποπτευόμενων φορέων του, υλοποιεί τον ανοικτό διεθνή διαγωνισμό «Δράσεις για την Ενίσχυση της Ασφάλειας των Πληροφοριών και των Συστημάτων του Δημοσίου Τομέα». Πρόκειται για ένα σημαντικό έργο συνολικού προϋπολογισμού 82.393.548,39 ευρώ (πλέον ΦΠΑ), το οποίο χρηματοδοτείται από το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η ενίσχυση της κυβερνοανθεκτικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, της

ΗΔΙΚΑ ΑΕ, του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και της ΕΔΥΤΕ ΑΕ, καθώς διαχειρίζονται και λειτουργούν κρίσιμες υποδομές εθνικής σημασίας.

Στο πλαίσιο του έργου θα υλοποιηθούν μια σειρά δράσεων σε επίπεδο χρηστών, διαδικασιών και τεχνολογικών υποδομών, με στόχο τη θωράκιση των κρίσιμων υποδομών, την αποτελεσματικότερη αντιμετώπιση περιστατικών κυβερνοεπιθέσεων και την ανάπτυξη των κατάλληλων δεξιοτήτων των δημοσίων υπαλλήλων σε θέματα προστασίας δεδομένων.

Πιο συγκεκριμένα, στον διαγωνισμό προβλέπονται: Υπηρεσίες Security Operation Center (SOC) για τον έλεγχο και την

παρακολούθηση των πληροφοριακών συστημάτων. Αγορά εξοπλισμού για θέματα κυβερνοασφάλειας.

Εξειδικευμένο λογισμικό προστασίας δεδομένων.

Συμβουλευτικές υπηρεσίες για τη διαμόρφωση πολιτικών ασφαλείας έναντι κυβερνοεπιθέσεων.

Ο ανοικτός διεθνής διαγωνισμός υλοποιείται από την Κοινωνία της Πληροφορίας (ΚτΠ ΜΑΕ).

Μπορείτε να δείτε αναλυτικά το τεύχος του διαγωνισμού στον παρακάτω σύνδεσμο:

https://mindigital.gr/wp-content/uploads/2024/07/merge_CYBER_SECURITY_24PROC0150708552.pdf

ΨΗΦΙΑΚΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ, ΜΙΚΡΟΔΟΥΡΥΦΟΡΟΙ ΚΑΙ SMART ISLANDS

Ο Ψηφιακός μετασχηματισμός και τα Smart Islands τέθηκαν στο επίκεντρο των «Διαλόγων της Νισύρου», που διεξήχθησαν για τρίτη χρονιά στο νησί, από το «Ίδρυμα Γεώργιος Μ Μίχαλος» και τελούν υπό την αιγίδα της Προέδρου της Δημοκρατίας Κατερίνας Σακελλαροπούλου και του Παναγιώτατου Οικουμενικού Πατριάρχη Βαρθολομαίου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανέφερε χαρακτηριστικά ο Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου, στο κομμάτι της ψηφιοποίησης γίνονται πολύ σημαντικά πράγματα, καθώς το τελευταίο διάστημα, οι δορυφόροι χαμηλής τροχιάς αλλάζουν τους όρους του παιχνιδιού, προσφέροντας λύσεις για τη νησιωτικότητα.

Μάλιστα, τόνισε, ότι την περασμένη εβδομάδα υπογράφηκε η πρώτη σύμβαση για τους επτά πρώτους από τους δεκαπέντε μικροδορυφόρους, που θα αποκτήσει η χώρα μας και οι οποίοι μπορούν να συμβάλουν στο έργο της Πολιτικής Προστασίας, στην έγκαιρη πρόληψη ακραίων φαινομένων, στη μέτρηση της ανόδου της θάλασσας, αλλά και ακριβείς μετεωρολογικές προβλέψεις. Μπορούμε να έχουμε εικόνα και δεδομένα που μπορούν να συμβάλουν στην ασφάλεια, σε ένα data server, προσβάσιμο από ένα πλήθος υπηρεσιών, ανέφερε χαρακτηριστικά. Σε συνέχεια της

εξαγγελίας που πραγματοποιήσει ο Πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης για ένταξη της Νισύρου στα gresco-islands, ο κ. Παπαστεργίου αναφέρθηκε σε πόρους ύψους 230 εκατ. από ΕΣΠΑ, και 90 εκατ. από το Ταμείο Ανάκαμψης για έξυπνους Δήμους και συμπλήρωσε την ανάγκη για επενδύσεις σε υποδομές ευρυζωνικότητας, ηλεκτρικών δισυνδέσεων, αλλά και data centres. «Τα πράγματα αλλάζουν γρήγορα αλλά αλλάζουν και όμορφα», ανέφερε ο κ. Παπαστεργίου.

Από την πλευρά του ο Πρύτανης του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου Ιωάννης Κ. Χατζηγεωργίου, αναφέρθηκε στο Δίκτυο «Δάφνη» που μπορεί να ενισχύσει τις δυνατότητες και τις προοπτικές για τη δημιουργία Smart Island, για την κοινωνικοοικονομική ανάπτυξη όχι μόνο των ίδιων των νησιών, αλλά ολόκληρης της χώρας. Ο κ. Χατζηγεωργίου επισήμανε τις δυνατότητες για έξυπνη γεωργία, πλωτές ανεμογεννήτριες, ηλεκτρικές δισυνδέσεις, έξυπνα λιμάνια, χρήση drones για μεταφορά φαρμάκων και ιατροφαρμακευτικού υλικού, ενώ ταυτόχρονα επισήμανε την ανάγκη για θέσπιση θαλάσσιου χωροταξικού σχεδιασμού για την υλοποίηση των πρωτοβουλιών.

Ο κ. Παύλος Χατζηδημητρίου, Amazon Web Services - Διευθυντής Τομέα του Δημοσίου Ελλάδα, Κύπρος, Μάλτα αναφέρθηκε

στις πρωτοβουλίες που έχει αναλάβει η εταιρεία στο νησί της Νάξου, προκειμένου οι ψηφιακές τεχνολογίες cloud να βελτιώσουν την ποιότητα της ζωής των κατοίκων και των τουριστών, όπως για παράδειγμα, το έξυπνο πάρκινγκ, η έξυπνη ηλεκτροκίνηση, την ανίχνευση πυρκαγιών, η διαχείριση της μαρίνας, την ψηφιακή αναβάθμιση των πολιτών, μέχρι και τη διαχείριση των ραντεβού των πελατών σε διάφορες υπηρεσίες. Η ιδέα της Amazon για τα smart island είναι η συστηματοποίηση αυτών των υπηρεσιών, ενώ εκτίμησε ότι η Νίσυρος θα μπορούσε να είναι ένα ακόμα smart island.

Τέλος, στους τρόπους με τους οποίους τα νησιά θα μπορούσαν να αποτελέσουν πόλους έλξης για τους ψηφιακούς νομάδες αναφέρθηκε ο κ. Κωνσταντίνος Αντωνόπουλος, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος INSPIRING EARTH ΑΕ. Όπως δήλωσε χαρακτηριστικά, η τεχνολογία είναι η πιο φθηνή επένδυση σε σχέση με άλλες υποδομές ενώ στο επίκεντρο έθεσε τις υπηρεσίες υγείας αλλά και παιδείας, τόσο για τους νομάδες, όσο και για τα συνταξιούχους της κεντρικής Ευρώπης που θα μπορούσαν να έρθουν να κατοικήσουν στα νησιά μας, δίνοντας έμφαση στην αξιοποίηση των Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων. Τη συζήτηση συντόνισε η Δημοσιογράφος, Μαρία Σαράφογλου

ΥΠΑΝ: ΣΤΟΧΟΣ ΝΑ ΦΕΡΟΥΜΕ ΠΙΟ ΚΟΝΤΑ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Το Ερευνητικό Κέντρο «Αθηνά», που ετοιμάζεται από τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας επισκέφθηκε την Πέμπτη, 4 Ιουλίου, η υφυπουργός Ανάπτυξης, αρμόδια για την Έρευνα και την Καινοτομία, Ζωή Ράπτη.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως σημειώνεται σε ανακοίνωση, η υφυπουργός ενημερώθηκε από τον πρόεδρο του Ερευνητικού Κέντρου, καθηγητή Γιάννη Εμίρη και τους διευθυντές και εκπαιδωμένους των νοσπιούτων και μονάδων για το ερευνητικό έργο που παράγεται στο «Αθηνά» και για τις προκλήσεις που αντιμετωπίζει. Συζητήθηκαν, επίσης, θέματα περαιτέρω ανάπτυξης και στήριξης της έρευνας, τόσο με έμφαση δυναμικό και υποδομές όσο και με τους απαραίτητους χρηματοδοτικούς πόρους, καθώς, όπως αναφέρθηκε, «η έρευνα είναι η βαριά βιομηχανία της χώρας και μπορεί να αποτελέσει κόμβο συνεργασίας με τις ελληνικές και τις διεθνείς επιχειρήσεις».

Ιδιαίτερη αναφορά έγινε από την υφυπουργό στην ανάγκη αναστροφής του κλίματος του brain drain και της προσέλκυσης Ελλήνων επιστημόνων που διαπρέπουν στο εξωτερικό, όπως οι διεθνούς φήμης καθηγητές Κωνσταντίνος Δασκαλάκης και Χρίστος Παπαδημητρίου, οι οποίοι παραβρέθηκαν στη συνάντηση και παρουσίασαν το πρόγραμμα «Αρχιμήδης», με αντικείμενο τη Βασική και την Εφαρμοσμένη Έρευνα για την Τεχνητή Νοημοσύνη. Υπενθυμίζεται ότι το Ερευνητικό Κέντρο «Αθηνά», με κυριότερο προσανατολισμό τις ψηφιακές επιστήμες και τεχνολογίες, αποτελείται από τέσσερα Ινστιτούτα, Επεξεργασίας του Λόγου (Αθήνα και Ξάνθη), Βιομηχανικών Συστημάτων (Πάτρα), Πληροφοριακών Συστημάτων (Αθήνα) και Ρομποτικής (Αθήνα), καθώς και επτά μονάδες με αντικείμενο τους Τεχνολογικούς Συνεργατικούς Σχηματισμούς (Corallia), τα Διστημικά Προγράμματα, τις Περιβαλλοντικές - Δικτυακές Τεχνολογίες, τη Φαρμακευτική Πληρο-

φορική, την Αειφόρο Ανάπτυξη, την Τεχνητή Νοημοσύνη, την Επιστήμη των Δεδομένων τους Αλγορίθμους (Αρχιμήδης), και τη Γυναίκα Καινοτομία - Επιχειρηματικότητα.

Μετά τη συνάντηση, η κ. Ράπτη δήλωσε: «Αναλαμβάνοντας το χαρτοφυλάκιο της Έρευνας και της Καινοτομίας, που είχα την τιμή να μου αναθέσει ο πρωθυπουργός, στόχος μου είναι να ενισχύσουμε ακόμη περισσότερο τη συνεργασία των ερευνητικών νοσπιούτων με την αγορά εργασίας και τη διασύνδεση των ερευνητικών αποτελεσμάτων με την επιχειρηματικότητα. Να φέρουμε, δηλαδή, πιο κοντά τα ερευνητικά κέντρα με τις επιχειρήσεις, τόσο στην Ελλάδα όσο και διεθνώς, αλλά και να δημοσιοποιήσουμε τη δουλειά που γίνεται από τους επιστήμονες μας, ώστε να γνωρίζουν οι Έλληνες ότι τα κονδύλια που διατίθενται αποδίδουν καρπούς».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΞΕΚΙΝΟΥΝ ΟΙ ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΖΙΡΟ ΑΝΩ ΤΩΝ ΠΕΡΥΣΙΝΩΝ 7 ΔΙΣ ΕΥΡΩ Αυξάνεται η αισιοδοξία των καταναλωτών

Ξεκινούν οι εκπτώσεις σήμερα Δευτέρα 8 Ιουλίου και ολοκληρώνονται το Σάββατο 31 Αυγούστου 2024 ενώ, σύμφωνα με τον ισχύοντα νόμο, τα καταστήματα μπορούν να ανοίξουν προαιρετικά στις 14 Ιουλίου, την πρώτη Κυριακή της περιόδου των εκπτώσεων, με το πλαίσιο ωραρίου να καθορίζεται από 11.00 έως 20.00. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις, στόχος του λιανικού εμπορίου για το φετινό καλοκαίρι είναι ο συνολικός τζίρος Ιουλίου και Αυγούστου να κινηθεί πάνω από τον περυσινό πήχη των 7 δις. ευρώ ενώ εκτιμάται ότι τα ποσοστά των εκπτώσεων στο ξεκίνημα θα κυμανθούν από 30% έως 50% και προς το τέλος της δίμηνης εκπωτικής περιόδου ίσως φτάσουν και στο 70%.

Υπενθυμίζεται ότι οι πέντε κλάδοι του λιανικού εμπορίου με τη μεγαλύτερη συμμετοχή στον κύκλο εργασιών των θερινών εκπτώσεων είναι ο κλάδος των ενδυμάτων και υποδημάτων σε ειδικευμένα καταστήματα, ο κλάδος των καλλυντικών και φαρμακευτικών ειδών, ο κλάδος των ρολογιών και κοσμημάτων, ο κλάδος των επίπλων και οικιακού εξοπλισμού, ο κλάδος ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών.

Οι εμπορικοί σύλλογοι με επιστολές τους υπενθυμίζουν στα μέλη τους, σχετικά με την αμοιβή του προσωπικού την προσεχή Κυριακή, ότι η νομοθεσία προβλέπει πως εάν η εργασία του προσωπικού περιοριστεί μέχρι 5 ώρες οι εργοδότες δεν έχουν υποχρέωση να χορηγήσουν άλλη ημέρα ανάπαυσης, οφείλουν όμως να καταβάλουν τα αντίστοιχα ωρομίσθια για την παρασχεθείσα εργασία με προσαύθηση 75%.

Ακόμη, ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δείχνουν οι εμπορικές επιχειρήσεις της λιανικής στον τρόπο με τον οποίο θα προβάλλουν τη μειωμένη τιμή, η οποία πρέπει να ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα και να είναι υπολογισμένη με απόλυτη ακρίβεια. Σε κάθε ανακοίνωση περί μείωσης τιμής, πρέπει να υποδεικνύεται και να αποδεικνύεται η προγενέστερη τιμή, που εφάρμοζε το κατάστημα για καθορισμένο χρονικό διάστημα πριν από την εφαρμογή της έκπτωσης. Οι δύο αναγραφόμενες τιμές, αρχική και τελική, πρέπει να αποτυπώνονται υποχρεωτικά, βάσει του Κώδικα Δεοντολογίας περί ανακοινώσεων μείωσης της τιμής, σύμφωνα με την ΥΑ 35935/13-4-2023 που ορίζει την εφαρμογή περί αναγραφής της νέας χαμηλότερης τιμής μαζί με τη προγενέστερη υψηλότερη τιμή. Η προηγούμενη τιμή μπορεί να εμφανίζεται σε διαγραμμένη μορφή ενώ, παράλληλα, μπορεί να χρησιμοποιείται συμπληρωματικά, είτε η μείωση συγκεκριμένου ποσού, είτε το ποσοστό έκπτωσης. Ιδιαίτερη προσοχή χρειάζεται και λόγω της πρόσφατης τροποποίησης του Ν. 2251/1994 όπου, με τη προσθή-

κη του άρθρου 9, διευκρινίζεται πως, εάν η επιχείρηση προβεί σε διαδοχική μείωση τιμών, μπορεί να κρατήσει την αρχική διαγραφόμενη τιμή έως 60 ημέρες. Συγκεκριμένα, αναφέρει τα εξής: «Σε κάθε ανακοίνωση περί μείωσης τιμής υποδεικνύεται η προγενέστερη τιμή που εφάρμοζε ο προμηθευτής για καθορισμένο χρονικό διάστημα πριν από την εφαρμογή της μείωσης της τιμής. Ως προγενέστερη τιμή νοείται η χαμηλότερη τιμή που εφάρμοσε ο προμηθευτής κατά τη διάρκεια του χρονικού διαστήματος των 30 ημερών πριν από την εφαρμογή της μείωσης της τιμής. Όταν το προϊόν κυκλοφορεί στην αγορά για λιγότερο από 30 ημέρες, ως προγενέστερη τιμή νοείται η χαμηλότερη τιμή που εφάρμοσε ο προμηθευτής στο χρονικό διάστημα που το προϊόν κυκλοφορεί στην αγορά. Αν η τιμή μειώνεται προοδευτικά κατά τη διάρκεια των 60 ημερών, πριν από την εφαρμογή της μείωσης της τιμής, ως προγενέστερη τιμή νοείται η τιμή που ίσχυε πριν από την εφαρμογή της πρώτης από τις διαδοχικές μειώσεις τιμών».

Στις επιστολές τους προς τα μέλη τους οι εμπορικοί σύλλογοι συνηγορούν στον εμπορικό κόσμο να επιδείξει ιδιαίτερη προσοχή στην τήρηση των διατάξεων περί εκπτώσεων και μειωμένων τιμών, καθώς οι κυρώσεις είναι υπερβολικά μεγάλες. Οι καταστηματάρχες θα πρέπει, σε περίπτωση ελέγχου, να είναι σε θέση να αποδείξουν, ότι η παλαιά τιμή πώλησης που αναγράφεται στην πινακίδα, ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα. Σύμφωνα με το άρθρο 21 Ν. 4177/2013, σε όσους παραβαίνουν τις διατάξεις περί εκπτώσεων και μειωμένων τιμών, επιβάλλεται πρόστιμο ποσού ίσου με το 1% του ετήσιου κύκλου εργασιών και πάντως όχι κατώτερο από 10.000 ευρώ. Σε περίπτωση που οι εκπτώσεις αποδειχθεί ότι είναι ανακριβείς ή παραπλανητικές, επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το 2% του ετήσιου κύκλου εργασιών και πάντως όχι μικρότερο των 20.000 ευρώ.

«Σύμμαχος των εμπόρων και καταναλωτών οι θερινές εκπτώσεις»

Ο πρόεδρος του Περιφερειακού Επιμελητηριακού Συμβουλίου Αττικής και του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς Βασίλης Κορκίδης δήλωσε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ: «Η περίοδος των θερινών εκπτώσεων θα δώσει την ευκαιρία στους καταναλωτές, να κάνουν έξυπνες αγορές, μέσα από μια μεγάλη ποικιλία καταναλωτικών αγαθών που κατά παράδοση προωθούνται σε χαμηλές τιμές, καθώς και στις εμπορικές επιχειρήσεις να ρευστοποιήσουν εποχικά εμπορεύματα με την δυνατότητα να γεμίσουν τα ταμεία τους. Ο εμπορικός κόσμος θα σταθεί και αυτή την περίοδο των θερινών εκπτώσεων δίπλα στον καταναλωτή που θα έχει την ευκαιρία με τις αγορές

στις οποίες θα προβεί να καλύψει τις ανάγκες του χωρίς να βαρύνει υπέρμετρα τον οικογενειακό κορβανά.

Ευελπιστούμε και φέτος, οι εκπωτικές τιμές να προσεγγίσουν και να προσελκύσουν τους καταναλωτές, ώστε να λειτουργήσουν συνδυαστικά, υπέρ εισοδήματος και τζίρου. Στόχος του λιανικού εμπορίου το φετινό καλοκαίρι είναι, ο συνολικός τζίρος του διμήνου Ιουλίου-Αυγούστου να κινηθεί πάνω από τον περυσινό πήχη των 7 δις. ευρώ. Με δεδομένο ότι ο ετήσιος πληθωρισμός στην Ελλάδα τον Ιούνιο κυμάνθηκε στο 2,4% δικαιολογείται μια συγκρατημένη αισιοδοξία για την κίνηση της αγοράς. ο ετήσιος πληθωρισμός στην Ελλάδα τον Ιούνιο. Η αύξηση του τζίρου Ιουλίου-Αυγούστου είναι εφικτή και στηρίζεται στις αυξημένες τουριστικές ροές, κατά την περίοδο των θερινών εκπτώσεων, όπου και οι ξένοι επισκέπτες θα μπου στο άθροισμα του τζίρου πολλών τουριστικών προορισμών με την εισαγόμενη κατανάλωση. Το επιθυμητό είναι, βεβαίως, οι εγχώριοι μόνιμοι καταναλωτές να εκμεταλλευτούν τις συμφέρουσες τιμές για τις αγορές τους και οι επιχειρήσεις λιανικής να εξαντλήσουν τα περιθώρια έκπτωσης. Τα ποσοστά των εκπτώσεων στο ξεκίνημα αναμένονται να κυμανθούν από 30% έως 50% και προς το τέλος της δίμηνης εκπωτικής περιόδου θα δούμε και ποσοστά της τάξης του 70%.

Οι πέντε κλάδοι του λιανικού εμπορίου με τη μεγαλύτερη συμμετοχή στον κύκλο εργασιών των θερινών εκπτώσεων είναι ο κλάδος των ενδυμάτων και υποδημάτων σε ειδικευμένα καταστήματα, ο κλάδος των καλλυντικών και φαρμακευτικών ειδών, ο κλάδος των ρολογιών και κοσμημάτων, ο κλάδος των επίπλων και οικιακού εξοπλισμού, ο κλάδος ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών. Σύμφωνα με την ροπή κατανάλωσης από την αρχή του έτους ο τζίρος αποκλειστικά του λιανικού εμπορίου, παρά τις μηνιαίες αυξομειώσεις, χωρίς τους κλάδους οχημάτων, τροφίμων και καυσίμων κινείται με αυξητικούς ρυθμούς μεταξύ 1,6% και 3,4% συγκριτικά με πέρυσι. Αναμφισβήτητα οι θερινές εκπτώσεις είναι σύμμαχος των εμπόρων και καταναλωτών. Καλό καλοκαίρι, καλές πωλήσεις και καλές αγορές!»

Από την πλευρά του πρόσφατα ο αντιπρόεδρος του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών Νίκος Κογιουμτσής, μιλώντας με δημοσιογράφους εξέφρασε την προσδοκία του εμπορικού και επιχειρηματικού κόσμου για τόνωση της αγοράς, καθώς μέχρι τώρα η καταναλωτική κίνηση όλο το προηγούμενο διάστημα ήταν υποτονική.

Συνέχεια στη σελ 16

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΞΕΚΙΝΟΥΝ ΟΙ ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΖΙΡΟ ΑΝΩ ΤΩΝ ΠΕΡΥΣΙΝΩΝ 7 ΔΙΣ ΕΥΡΩ

Αυξάνεται η αισιοδοξία των καταναλωτών

Συνέχεια από σελ 15

Όπως υπογράμμισε, είναι μονόδρομος για τους επαγγελματίες - επιχειρηματίες να κάνουν γενναίες εκπτώσεις για να προσελκύσουν τους καταναλωτές.

Ο κ. Κογιουμτσής επανέλαβε ότι η ακρίβεια -ιδιαίτερα στα τρόφιμα- παραμένει το μεγάλο πρόβλημα, περιορίζοντας σημαντικά ή και εξαντλώντας το διαθέσιμο προς κατανάλωση εισόδημα των πολιτών.

«Αν δεν τιθασευθεί η ακρίβεια με αποτελεσματικά μέτρα, το πρόβλημα θα διαιωνίζεται και θα επιδεινώνεται», τόνισε, επαναλαμβάνοντας την πρόταση του Ε.Ε.Α. για μείωση του ΦΠΑ στα είδη πρώτης ανάγκης και του ΕΦΚ στα καύσιμα.

Τέλος ο πρόεδρος του Εμπορικού Συλλόγου Αθηνών Σταύρος Καφούνης, έκανε την ακόλουθη δήλωση: «Η θερινή εκπωτική περίοδος ξεκινά την ερχόμενη Δευτέρα και οι εμπορικές επιχειρήσεις όλης της χώρας περιμένουν πολλά από αυτήν. Σε μία εποχή δύσκολη για τα καταστήματα, με την ακρίβεια να συρρικνώνει το διαθέσιμο εισόδημα και το τραπεζικό σύστημα κλειστό, οι καλοκαιρινές εκπτώσεις ευελπιστούμε ότι θα φέρουν έναν άνεμο αισιοδοξίας στην αγορά και θα δώσουν ανάσα στις δοκιμαζόμενες μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Το καταναλωτικό κοινό γνωρίζει πολύ καλά ότι τούτη είναι η στιγμή στην οποία θα βρει επάρκεια προϊόντων και πολύ μεγάλες εκπτώσεις ώστε να καλύψει τις ανάγκες του, ενόψει και των καλοκαιρινών διακοπών. Είμαστε αισιόδοχοι για την τρέχουσα εκπωτική περίοδο και ελπίζω ότι τα αποτελέσματά της, τα οποία θα αποτυπωθούν στην καθιερωμένη έρευνα του Ε.Σ.Α., θα είναι καλά για όλους μας».

Αυξάνεται η αισιοδοξία των καταναλωτών

Την ίδια ώρα μικρή ενίσχυση της καταναλωτικής εμπιστοσύνης, αισιοδοξία στις προβλέψεις των νοικοκυριών για τα οικονομικά τους, βελτίωση της πρόθεσης για μείζονες αγορές έδειξε η έρευνα οικονομικής συγκυρίας του ΙΟΒΕ τον Ιούνιο. Συγκεκριμένα, ο δείκτης καταναλωτικής εμπιστοσύνης ενισχύθηκε ελαφρά τον Ιούνιο και διαμορφώθηκε στις -42,7 μονάδες, έναντι -43,8 μονάδες τον Μάιο. Η έρευνα κατέγραψε τον Ιούνιο ήπιες αρνητικές μεταβολές προσδοκιών των καταναλωτών για την οικονομική κατάσταση της χώρας και αισιόδοξες για τη δική τους, ενώ αντίθετα παρατηρείται σημαντική βελτίωση στην πρόθεση για μείζονες αγορές. Το ζήτημα της ακρίβειας εξακολουθεί να ανησυχεί τους πολίτες, αν και η μείωση της ανεργίας και τα έως τώρα στοιχεία για τον εισερχόμενο τουρισμό είναι ιδιαίτερα θετικά, εξέλιξη που αναμένεται ότι θα συνεισφέρει με αισιόδοξες προοπτικές όχι

μόνο στους πιο στενούς τουριστικούς κλάδους αλλά και σε όσους συσχετίζονται με αυτούς ευρύτερα στην οικονομία. Αναλυτικότερα, οι προβλέψεις των καταναλωτών για την οικονομική κατάσταση του νοικοκυριού τους, τους προσεχείς 12 μήνες, βελτιώθηκαν ήπια τον Ιούνιο, με το σχετικό δείκτη να διαμορφώνεται στις -39,6 (από -41,0) μονάδες τον Μάιο. Το 56% των νοικοκυριών αναμένει ελαφρά ή αισθητή επιδείνωση της οικονομικής του κατάστασης, ενώ το 7% προβλέπει μικρή βελτίωση. Ο αρνητικός δείκτης των προβλέψεων των νοικοκυριών για την οικονομική κατάσταση της χώρας τους το προσεχές 12-μηνο παρουσίασε μικρή ενίσχυση τον Ιούνιο και διαμορφώθηκε στις -47,9 (από -46,7) μονάδες. Το 65% (από 63%) των καταναλωτών προέβλεψε ελαφρά ή αισθητή επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης της χώρας, έναντι του 19% (από 18%) το οποίο αναμένει σταθερότητα.

Η πρόθεση των καταναλωτών για σημαντικές αγορές τους προσεχείς 12 μήνες (επίπλων, ηλεκτρικών συσκευών κ.λπ.) ενισχύθηκε σημαντικά με το σχετικό δείκτη να διαμορφώνεται στις -38,2 (από -44,2) μονάδες. Το 46% (από 51%) των καταναλωτών προέβλεψε ότι θα προβεί σε λιγότερες ή πολύ λιγότερες δαπάνες, ενώ το 4% αναμένει το αντίθετο. Παράλληλα, ο δείκτης της πρόθεσης για αποταμίευση τους προσεχείς 12 μήνες εξασθένησε ήπια τον Ιούνιο και διαμορφώθηκε στις -66,4 μονάδες (από -62,5). Το 85% (από 81%) των νοικοκυριών δεν θεωρεί πιθανή την αποταμίευση στο επόμενο 12μηνο, ενώ το 15% (από 17%) τη θεωρεί πιθανή ή πολύ πιθανή.

Ο θετικός δείκτης για τις προβλέψεις μεταβολών στις τιμές τους προσεχείς 12 μήνες κλιμακώθηκε ήπια τον Ιούνιο και διαμορφώθηκε στις +34,4 μονάδες, έναντι +32,0 μονάδων τον Ιούνιο. Το 58% των νοικοκυριών προέβλεψε άνοδο τιμών με τον ίδιο ή ταχύτερο ρυθμό και το 13% (από 18%) αναμένει σταθερότητα. Σχετικά με τις εκτιμήσεις για την τρέχουσα οικονομική κατάσταση του νοικοκυριού, το ποσοστό των καταναλωτών που δηλώνει ότι «μόλις τα βγάξει πέρα» διαμορφώθηκε στο 61% (από 66%), ενώ στο 11% από 8% ενισχύθηκε το ποσοστό όσων αναφέρουν ότι αντλούν από τις αποταμιεύσεις τους. Οι καταναλωτές που δήλωσαν ότι αποταμιεύουν λίγο ή πολύ αποτελούν 19% του συνόλου, ενώ το ποσοστό όσων δήλωσαν ότι «έχουν χρωθεί» διαμορφώθηκε 8% από 5% τον προηγούμενο μήνα. Στο ερώτημα το οποίο αξιολογεί το βαθμό αβεβαιότητας των νοικοκυριών ως προς τις μελλοντικές οικονομικές εξελίξεις, το 53,5% έκρινε τον Ιούνιο ότι η οικονομική κατάσταση του μπορεί να προβλεφθεί δύσκολα ή σχετικά δύσκολα, από 61,5% τον προηγούμενο μήνα.

Παγκοσμίως η αισιοδοξία των καταναλωτών αυξάνεται.

Πρόσφατη έκδοση της παγκόσμιας έρευνας EY Future Consumer Index έδειξε ότι σχεδόν οι μισοί από τους καταναλωτές (47%) που συμμετείχαν συνεχίζουν να είναι αισιόδοχοι για το μέλλον - παρά τις ανησυχίες για τις αυξανόμενες δαπάνες διαβίωσης (55%), την κλιματική αλλαγή (44%) και τις γεωπολιτικές εντάσεις (30%). Η έρευνα, η οποία κατέγραψε τις απόψεις και ανησυχίες περισσότερων από 23.000 ερωτηθέντων σε 30 χώρες, καταδεικνύει ότι οι καταναλωτές γίνονται πιο ικανοί στη διαχείριση των διαταραχών - με το 61% να δηλώνουν πως αισθάνονται ότι έχουν τον έλεγχο της ζωής τους - δείχνοντας τον βαθμό στον οποίο η παγκόσμια αβεβαιότητα έχει κανονικοποιηθεί για πολλούς.

Ενώ η αισιοδοξία αυξάνεται, η εμφάνιση των «ανεξάρτητων» καταναλωτών - εκείνων, δηλαδή, που αναζητούν ενεργά πληροφορίες, αποφασίζουν και λαμβάνουν δράση αυτόνομα, χωρίς να βασίζονται σε παραδοσιακές πηγές επιρροής και πληροφόρησης - αποτελεί νέα πρόκληση για τα brands καταναλωτικών προϊόντων και τους λιανοπωλητές.

Η έκθεση δείχνει ότι οι παραδοσιακές μέθοδοι στόχευσης, επικοινωνίας και πειθούς, καθίστανται ξεπερασμένες. Οι σημερινοί καταναλωτές αναζητούν νέα, ψηφιακά κανάλια επικοινωνίας, όπου μπορούν να συμμετέχουν, να παρέχουν τις δικές τους συμβουλές σε άλλους, να αγοράζουν και να διαβάζουν αμερόληπτες αξιολογήσεις προϊόντων. Σχεδόν τα τρία πέμπτα (57%) των ερωτηθέντων επιδιώκουν να συμμετάσχουν και/ή να συμβάλουν σε διαδικτυακές κοινότητες συμβουλών για αγοραστικές αποφάσεις, ενώ το 61% δηλώνουν ότι αγόρασαν ένα προϊόν κατόπιν σύστασης ή προώθησης από influencer. Αντιθέτως, μόνο το 21% «κλίκαραν» σε διαφήμιση στα social media.

Τα προγράμματα πιστότητας (loyalty) εξακολουθούν να είναι διαδεδομένα. Οι καταναλωτές παγκοσμίως παρακινούνται από οφέλη όπως εκπτώσεις και αποκλειστικές προσφορές και η αφοσίωσή τους διαρκεί συνήθως όσο και τα οφέλη που λαμβάνουν. Για παράδειγμα, το 46% των ερωτηθέντων εξαργύρωσαν ένα κουπόνι που έλαβαν, ενώ μόνο το 31% κατέβασαν εφαρμογή κάποιου λιανοπωλητή/brand, λιγότερο από το ένα τέταρτο (23%) συμμετείχαν σε ομάδες επιβράβευσης που δημιουργούν οι λιανοπωλητές για τους πελάτες τους και μόνο το 22% εγγράφηκαν σε λίστα αλληλογραφίας λιανοπωλητή κατά τους τελευταίους έξι μήνες. Τα προτιμώμενα χαρακτηριστικά των προγραμμάτων πιστότητας, σύμφωνα με τους ερωτηθέντες, είναι η δωρεάν αποστολή (67%), ακολουθούμενη από χαμηλότερες τιμές στο κατάστημα σε επιλεγμένα προϊόντα (49%).

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Ο ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΣΤΙΣ ΔΥΟ ΠΛΕΥΡΕΣ ΤΟΥ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΘΩΛΩΝΕΙ ΤΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΛΙΜΑ ΣΤΙΣ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ

Τι συμβαίνει με το Χρηματιστήριο Αθηνών και τα ελληνικά ομόλογα

Σε αχαρτογράφητα νερά εισήλθαν οι αγορές στο δεύτερο εξάμηνο του 2024. Όπως τονίζεται σε ρεπορτάζ του ΑΠΕ-ΜΠΕ, η νέα χρονιά ξεκίνησε με ενσωματωμένη την προσδοκία μία ταχεία μείωσης των επιτοκίων, η οποία εμφανίζεται να καθυστερεί.

Στις αρχές του 2024 οι αγορές ανέμεναν τουλάχιστον έξι μειώσεις των επιτοκίων της Fed κατά ένα τέταρτο της ποσοστιαίας μονάδας η καθεμία. Έκτοτε η τιμολόγηση της αγοράς έχει προσαρμοστεί ώστε να αναμένει δύο μειώσεις, μία τον Σεπτέμβριο και άλλη μία πριν από το τέλος του έτους. Ωστόσο, τα μέλη της Ομοσπονδιακής Επιτροπής Ανοικτής Αγοράς για τη διαμόρφωση των επιτοκίων στη συνεδρίαση του Ιουνίου ανέφεραν μόνο μία.

Την ίδια ώρα η πολιτική αβεβαιότητα βρίσκεται στο προσκήνιο, με τις γαλλικές εκλογές, με τους περισσότερους αναλυτές να εκτιμούν ότι η μεταβλητότητα των αγορών μετοχών θα αυξηθεί, καθώς οι ΗΠΑ πλησιάζουν στις προεδρικές εκλογές τον Νοέμβριο.

Μια νίκη Τραμπ ή αλλιώς το «Trump II», θα μπορούσε να έχει μεγαλύτερο αντίκτυπο στην Ευρώπη παρά στις ΗΠΑ, εκτιμά η γερμανική τράπεζα Berenberg. Όπως και πριν, περισσότερος προστατευτισμός και ο κίνδυνος ενός εμπορικού πολέμου με τις ΗΠΑ θα έβλαπτε τις μικρότερες και πιο προσανατολισμένες στις εξαγωγές ευρωπαϊκές οικονομίες περισσότερο από τις ΗΠΑ. Οι συγκεκριμένοι κίνδυνοι που θα μπορούσε να συνεπάγεται η νίκη Τραμπ για την Ευρώπη θα μπορούσαν να θολώσουν το επενδυτικό κλίμα προς την περιοχή ακόμη και μήνες πριν από τις εκλογές.

Καλοκαιρινές καταιγίδες στις αγορές βλέπουν η Goldman Sachs και η JP Morgan. Για τον κίνδυνο απογοητεύσεων στις αγορές προειδοποιεί η JP Morgan, καθώς όπως εξηγεί, σε αντίθεση με τις αρχές του έτους, όταν οι μετοχές εννοούνταν από την οικονομική δραστηριότητα και την προσδοκία πολλαπλών μειώσεων επιτοκίων από τη Fed, τώρα, η σχέση ανάπτυξης/νομισματικής πολιτικής αναμένεται να επιδεινωθεί.

Το τέλος του πρώτου εξαμήνου σηματοδοτεί το τέλος ενός πολύ ισχυρού ράλι στα risk assets που ξεκίνησε τον περασμένο Οκτώβριο και οδήγησε τις παγκόσμιες μετοχές περίπου 30% υψηλότερα, σύμφωνα με την Goldman Sachs. Στο δεύτερο εξάμηνο οι κίνδυνοι για τους κατόχους μετοχών αυξάνονται. Οι αυξημένες αποτιμήσεις, η αυξημένη εστίαση στον πολιτικό κίνδυνο, η εξασθένιση της αισιοδοξίας για τα επιτόκια, η επιβράδυνση της δυναμικής της ανάπτυξης και η υπερβολική αισιοδοξία για την κερδοφορία των εισηγμένων, είναι μόνο μερικοί από αυτούς.

Ο κίνδυνος για μία νέα κρίση του ευρώ αυξάνεται, σύμφωνα με τον γνωστό αρθρογράφο του Reuters, Hugo Dixon, ο οποίος εστιάζει στα δημοσιονομικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν η γαλλική και η παλική οικονομία. Μία αδυναμία διόρθωσης των δημοσιονομικών ανισορροπιών θα δημιουργήσει πρόβλημα και στην Ευρωζώνη, όπως συνέβη την περασμένη 10ετία. Η Γαλλία και η Ιταλία είναι πολύ μεγαλύτερες οικονομίες από την Ελλάδα και τα άλλα μέλη της ευρωζώνης που βρέθηκαν στο επίκεντρο της τελευταίας κρίσης.

Χρηματιστήριο Αθηνών- Ελληνικά ομόλογα

Επίπεδα άνω των 1.500 μονάδων για τον Γενικό Δείκτη «Βλέπει» η Εθνική Χρηματιστηριακή.

Η χρηματιστηριακή αναφέρεται στην πολιτική σταθερότητα στην Ελλάδα, σε αντίθεση με πολλές ευρωπαϊκές χώρες μετά τις πρόσφατες ευρωπαϊκές εκλογές, το υποστηρικτικό μακροοικονομικό σκηνικό (αύξηση ΑΕΠ >2,0%, πολύ υψηλότερα από τους μέσους όρους της ΕΕ), την επιστροφή της εμπιστοσύνης των επενδυτών και την αυξημένη ρευστότητα, ελκυστικές αποτιμήσεις και τα ισχυρά εταιρικά κέρδη.

Τα δεδομένα αυτά, σύμφωνα με την Εθνική Χρηματιστηριακή, μπορούν να αντισταθίσουν τυχόν πιέσεις από το εξωτερικό. Οι κορυφαίες επιλογές της Εθνικής Χρηματιστηριακής για το δεύτερο εξάμηνο είναι η Metlen και η Cenergy, που προσφέρουν την καλύτερη έκθεση στον τομέα της ενεργειακής μετάβασης, η Titan, που έχει αναδυθεί ισχυρότερη από την εποχή της

πανδημίας, η Aegean, τα θεμελιώδη της οποίας διασφαλίζουν ελκυστική μερισματική απόδοση, και η Τράπεζα Πειραιώς, που παραμένει αδικαιολόγητα υποτιμημένη σε σχέση με τις υπόλοιπες ελληνικές τράπεζες.

Η τιμή-στόχος για τη Metlen είναι στα 50 ευρώ (υψηλότερα 36% από τρέχοντα επίπεδα), για την Aegean διαμορφώνεται στα 19,2 ευρώ (περιθώριο ανόδου 61%), για τη Cenergy στα 11 ευρώ (περιθώριο ανόδου 11%), για την Titan στα 38,2 ευρώ (περιθώριο ανόδου 32%) και για την Πειραιώς στα 5,3 ευρώ (περιθώριο ανόδου 45%).

Στην υποβάθμιση των ελληνικών μετοχών για το δεύτερο εξάμηνο προχώρησε η JP Morgan. Η υποβάθμιση έγινε από ...καρραμπόλα

Η JP Morgan αναβάθμισε τη Νότια Αφρική από σύσταση υποαπόδοσης σε αξιολόγηση υπεραπόδοσης και ισορρόπησε αυτή την αναβάθμιση μειώνοντας τη σύσταση για την Ελλάδα από σύσταση υπεραπόδοσης σε ουδέτερη και την αγορά της Πολωνίας από ουδέτερη σε υποαπόδοση έναντι των άλλων αγορών.

Εάν υπάρξει αναταραχή στην ευρωπαϊκή αγορά ομολόγων, πόσο μπορεί να πλήξει και τα ελληνικά ομόλογα;

Είναι γεγονός ότι η ελληνική οικονομία σήμερα είναι οκτωμήνη, είναι σε επενδυτική βαθμίδα και με καλή δημοσιονομική εικόνα. Σήμερα το έλλειμμα της γαλλικής κυβέρνησης είναι ήδη γύρω στο 5% του ΑΕΠ και για εμάς είναι περίπου στο 1% για φέτος. Το μόνο που μπορεί να κάνει η ελληνική κυβέρνηση είναι να θωρακίσει την αγορά, συνεχίζοντας τη δημοσιονομική σταθερότητα. Να επιστημονούμε ότι η ΕΚΤ έχει γραμμή άμυνας σε περίπτωση αναταραχής στα ευρωπαϊκά ομόλογα. Μετά τη χρεοκοπία της Ελλάδας δημιουργήθηκε ένα νέο εργαλείο-«υπερόπλο», το Transmission Protection Instrument (TPI), με το οποίο μπορούν να πραγματοποιούνται αγορές στη δευτερογενή αγορά τίτλων από εκδότριες χώρες που αντιμετωπίζουν επιδείνωση των συνθηκών χρηματοδότησης.

ΥΠΕΘΟ: ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΥΨΗΛΟ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΙΟΥΝΙΟ ΣΤΑ 6,7 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΟΙ ΡΥΘΜΙΣΜΕΝΕΣ ΑΡΧΙΚΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ

Στα 6,7 δισ. ευρώ ανέρχονται οι αρχικές οφειλές που έχουν ρυθμιστεί μέσω του εξωδικαστικού μηχανισμού έως τα τέλη Ιουνίου, ανεβάζοντας τον αριθμό των επιτυχών ρυθμίσεων συνολικά στις 19.223, ανακοινώθηκε από το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Σημειώνεται ότι μόνο τον Ιούνιο οι νέες ρυθμίσεις ανήλθαν σε 1.344 καταγράφοντας ιστορικό υψηλό.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σε σχετική έκθεση παρουσιάζονται αναλυτικά τα ποσοστά εγκρισιμότητας των χρηματοπιστωτικών φορέων (τραπεζών και εταιρειών διαχείρισης) για αι-

τήσεις με οφειλές έως 250.000 ευρώ, με τις Intrum, QQuant και Veraltis να σημειώνουν τα υψηλότερα ποσοστά. Επίσης, παρουσιάζονται αναλυτικά ρυθμίσεις που αντιστοιχούν στις μεγαλύτερες εταιρείες διαχείρισης δανείων τον Μάιο, τέσσερις εκ των οποίων πραγματοποίησαν συνολικά απευθείας διμερείς ρυθμίσεις ύψους 290 εκατ. ευρώ για 4.154 οφειλές. Επιπρόσθετα, σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τα στοιχεία της Γενικής Γραμματείας Χρηματοπιστωτικού Τομέα και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους το Β' τρίμηνο του 2024 πραγματοποιήθηκαν συνολικά 13.000 ραντεβού μέσω της ηλεκτρονι-

κής πλατφόρμας εξ' αποστάσεως εξυπηρέτησης οφειλετών myEGDIX.live.gov.gr. Πρόκειται για σημαντική αύξηση από τα 12.000 του α' τριμήνου του 2024.

Υπενθυμίζεται ότι η εξυπηρέτηση πραγματοποιείται πανελλαδικά με βιντεοκλήση ή τηλεφωνικά κατόπιν ραντεβού μέσω της πλατφόρμας (<https://www.gov.gr/ipitiesies/polites-kai-kathemerinoteta/ex-apostaseos-exuperetese-politon/exuperetese-me-telediaskepse-kai-telephonike-epikoinonia-apo-ten-eidike-grammateia-diakheirises-idiotiku-khrous-egdikh>) ή στο τηλέφωνο 213.212.5730.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

«ΚΑΙ ΑΝ Ο ΗΛΙΟΣ ΘΥΜΩΣΕΙ;»

Ο Αμερικανός αστροφυσικός David J. McComas μιλάει για τα μυστικά του Ήλιου και τα ακραία έντασης γεγονότα του Διαστημικού Καιρού

Η κλίμακα του είναι κάτι που δεν μπορεί να συλλάβει ο νους μέσα από τα κλασικά σχολικά εγχειρίδια. Ως μια σχεδόν τέλεια σφαίρα με διάμετρο στα 1,4 εκατομμύρια χιλιόμετρα, ο ήλιος μας είναι τόσο μεγάλος που θα μπορούσαν μέσα του να χωρέσουν πάνω από ένα εκατομμύριο πλανήτες με το μέγεθος της Γης. Ναι, σωστά διαβάσατε, ένα εκατομμύριο πλανήτες όπως ο δικός μας. Κι όμως, πέρα από το ζήτημα του μεγέθους του αστέρα του ηλιακού μας συστήματος, αυτά που ξεχωρίζουν σε ότι αφορά την επίδραση του ήλιου στην κοσμική μας πραγματικότητα είναι εκείνα που δεν βλέπουμε με...γυμνό μάτι. Είναι δράσεις του ήλιου που μπορούν να καθορίσουν το σήμερα, όπως και το αύριο της Ανθρωπότητας στην τεχνολογική της εποχή. Και είναι αυτά ακριβώς τα φαινόμενα που προκαλεί ο ήλιος και «κρύβονται» στα μη ορατά μήκη κύματος, τα φαινόμενα που τα τελευταία χρόνια δεκάδες εξειδικευμένοι επιστήμονες σε όλο τον κόσμο αναλύουν, εξορυσώντας μοναδικά δεδομένα για τον ονομαζόμενο «διαστημικό καιρό». Δεδομένα μάλιστα που θα καθορίσουν σε μεγάλο βαθμό ακόμη και το πως θα γίνουν τα επόμενα βήματα της διαστημικής εξερεύνησης της ανθρωπότητας μέσα από επανδρωμένες αποστολές...

«Εμείς ως όντα βλέπουμε το φως από τον Ήλιο σε κάποια μήκη κύματος, αυτά που μπορεί να δει το ανθρώπινο μάτι. Υπάρχουν και άλλα μήκη κύματος που δεν μπορεί να δει το ανθρώπινο μάτι και χρησιμοποιούμε ειδικά όργανα για να δούμε. Με παρόμοιο τρόπο μετρούμε σωματίδια τα οποία εξέρχονται του Ήλιου. Ο ηλιακός άνεμος στην ουσία είναι ένα σύνολο από φορτισμένα σωματίδια όπου άτομα έχουν διαλυθεί και τα ηλεκτρόνια αρνητικά φορτισμένα σωματίδια έχουν διαχωριστεί από τα ιόντα, τα θετικά φορτισμένα σωματίδια, αυτό που αποκαλούμε πλάσμα. Το πλάσμα είναι η τέταρτη κατάσταση της ύλης, πολύ κοινή και σε αφθονία μέσα στο σύμπαν -αν και το μεγαλύτερο μέρος του παρατηρήσιμου είναι πλάσμα. Και αυτό ακριβώς το πλάσμα - ή αλλιώς το ιονισμένο αέριο - που ρέει από τον Ήλιο προς όλες τις κατευθύνσεις. Με ειδικά όργανα που εκτοξεύουμε στο Διάστημα, με διαστημικά σκάφη, μπορούμε να δούμε και να μετρήσουμε τα διάφορα σωματίδια καθώς αυτά εξέρχονται του Ήλιου», εξηγεί μιλώντας στον ραδιοφωνικό σταθμό του ΑΠΕ-ΜΠΕ, «Πρακτορείο 104.9FM» ο καθηγητής του καθηγητής του Πρίνστον των ΗΠΑ Ντέβιντ Μακόμας (David J. McComas). Ο καθηγητής Μακόμας υπεύθυνος στο Space Physics στο Princeton Group του Πανεπιστημίου του Πρίνστον, αντιπρόεδρος του εργαστηρίου Princeton Plasma Physics

Laborator, μια ηγετική επιστημονική προσωπικότητα στο χώρο της μελέτης της ηλιόσφαιρας, περιέγραψε τις θαυμαστές αλλά και εξόχως σημαντικές εξελίξεις των τελευταίων δεκαετιών στον τομέα καθώς ήδη σχεδιάζονται νέες αποστολές επιστροφής του ανθρώπου στη Σελήνη.

Πρέπει να είμαστε έτοιμοι για τις στιγμές που ο ήλιος θα έχει... κακή ηλιακή «διάθεση»

Ο ειδικός αυτός υπεύθυνος στο Space Physics στο Princeton Group εξηγεί με σαφήνεια πως το ζήτημα του Διαστημικού Καιρού είναι σημαντικό ειδικά σήμερα που η ανθρωπότητα διάγει έναν βιοτεχνολογικά προηγμένο. «Έχουμε διαστημικά όργανα και διαστημικά σκάφη γύρω από την Γη για να τα μελετούμε αυτά εδώ και ένα μικρό χρονικό διάστημα. Έχουν συμβεί πολύ μεγαλύτερες ηλιακές εκρήξεις εκατοντάδες χρόνια πριν από τότε που αρχίσαμε να κάνουμε μετρήσεις ενώ κάποια από αυτά τα γεγονότα θα είχαν μια τρομακτική και ιδιαίτερα ισχυρή επίδραση στην hi tech κοινωνία μας. Εκτιμώ λοιπόν πως τα ακραία έντασης γεγονότα διαστημικού καιρού είναι κάτι για το οποίο δεν γνωρίζουμε αρκετά πράγματα ακόμη. Εκτιμώ πως μπορεί να συμβούν μέσα στον δικό μου βίο ή ενδεχομένως στον βίο των παιδιών μου, πιστεύω όμως πως η ημέρα θα έρθει όταν ένα πολύ μεγάλο γεγονός διαστημικού καιρού θα έχει μια πολύ σημαντική επίδραση στην κοινωνία μας που βασίζεται ιδιαίτερα στην τεχνολογία. Αυτό θα σθίσει κάποιες τηλεπικοινωνίες ίσως -πληροφορίες όπως π.χ προσδιορισμού θέσης GPS ή κάτι τέτοιο. Δεν σημαίνει πως θα απενεργοποιηθεί π.χ το διεθνές διατραπεζικό σύστημα για τόσο μεγάλο διάστημα ώστε να υπάρχουν σημαντικές επιπλοκές για τις συναλλαγές για ένα μεγάλο διάστημα, αλλά υπάρχουν κάποια πράγματα που ο Ήλιος μπορεί να τα κάνει και να τα κάνει με φυσικό τρόπο και, σε κάποιες σπάνιες περιπτώσεις, αυτό θα μπορούσε να έχει σημαντική επίδραση στις κοινωνίες μας» εξηγεί ο Αμερικανός καθηγητής.

Πέρα από τον διαστημικό καιρό και την επίδραση του πάνω στη Γη και σε όσα έχουμε σε τροχιά, το να γνωρίζουμε τι προκαλεί ο ήλιος είναι πιο σημαντικό ακόμη για τους αστροναύτες στο διάστημα γιατί εκεί υπάρχει μικρότερη προστασία. «Φεύγει (σ.σ ένας αστροναύτης όταν θα είναι π.χ σε ταξίδι προς τον πλανήτη Άρην) και από την μαγνητόσφαιρα της Γης, το μαγνητικό πεδίο της Γης που βοηθάει ώστε να προστατευτούμε από φορτισμένα σωματίδια. Μπαίνουμε τότε στο διαπλανητικό χώρο πια, στο δρόμο για το Φεγγάρι, στο δρόμο για την Άρην,

ενώ έχουμε την επίδραση εκρηκτικών περιστατικών του ήλιου, σωματιδιακά γεγονότα, ηλιακές εκλάμψεις, μεγάλες εκτοξεύσεις μάζας της στέμματος του Ήλιου, και γεγονότα που δημιουργούν μεγάλα ενεργειακά σωματιδιακά γεγονότα. Γεγονότα που μπορούν να είναι κακά για τους αστροναύτες. Το να μπορούμε να μετρήσουμε αυτά τα γεγονότα και, ελπίζουμε, να τα προβλέψουμε ώστε τα άτομα να εισέλθουν τότε σε ένα προστατευόμενο περιβάλλον μέσα στο διαστημικό σκάφος στο οποίο βρίσκονται όταν είναι απαραίτητο, αυτό είναι κάτι σημαντικό» τόνισε.

Τα πρότζεκτ στα οποία έχει εμπλακεί σε όλα τα χρόνια είναι πολλά, για την ηλιόσφαιρα όμως που είναι η βασική ειδικείση του, ο καθηγητής Μακόμας όταν μιλάει νιώθει ακόμη και σήμερα ενθουσιασμένος. Είναι π... φύσκα χάρη στην οποία υπάρχουμε άλλωστε! «Εγώ μελετώ την ηλιόσφαιρα που είναι ουσιαστικά η περιοχική επιρροή του Ήλιου μας στον Γαλαξία μας. Κατά βάση ο Ήλιος έχει έναν άνεμο ο οποίος προέρχεται από αυτόν, από και προς όλες τις κατευθύνσεις και φυσάει με ταχύτητες των 100 με 300 εκατομμυρίων χιλιομέτρων/ώρα και πάνω από όλα διαμορφώνει μια κοσμική φυσαλίδα μέσα στο διαστημικό ύλη, μια «φυσαλίδα» η οποία οριοθετεί το ηλιακό μας σύστημα μέσα στο διαστημικό ύλη, και παρέχει στην ουσία και προστασία σε όλους μας που βρίσκονται μέσα στο ηλιακό σύστημα. Προστασία από την γαλαξιακή κοσμική ακτινοβολία και όλα τα άλλα που βρίσκονται από έξω (σ.σ από αυτή τη κοσμική φυσαλίδα)», περιγράφει. «Είναι στην απώτερη εξωτερική ηλιόσφαιρα όπου έχουμε το σημείο από το οποίο έρχεται μεγάλος κίνδυνος. Αυτό γιατί έχουμε τη γαλαξιακή κοσμική ακτινοβολία που παρέχει μια συνεχή και υψηλού επιπέδου πηγή (σ.σ ακτινοβολίας), που δεν είναι καλή για τους ανθρώπους. Υπάρχει ναι, αυτή η κατά 90% προστασία από τα όρια της απώτερης ηλιόσφαιρας. Αν αυτή η προστασία ήταν το μισό από αυτό που είναι τώρα όμως θα ήταν ουσιαστικά αδύνατον για τους ανθρώπους να ταξιδέψουν στον πλανήτη Άρην. Έτσι λοιπόν το να καταλάβουμε αυτή τη διάδραση και το πως ακριβώς αυτή η διάδραση αφαιρεί το 90% αυτών των γαλαξιακών κοσμικών ακτίνων, είναι κάτι πολύ σημαντικό ώστε να καταλάβουμε το πως είναι επικτή η ανθρώπινη εξερεύνηση πέρα από την ίδια μας τη Γη», εξηγεί ο διακεκριμένος Αμερικανός επιστήμονας.

Συνέχεια στη σελ 19

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

«ΚΑΙ ΑΝ Ο ΗΛΙΟΣ ΘΥΜΩΣΕΙ;»

Ο Αμερικανός αστροφυσικός David J. McComas μιλάει για τα μυστικά του Ήλιου και τα ακραία έντασης γεγονότα του Διαστημικού Καιρού

Τρεις ιδιαίτερα σημαντικές για την ανθρωπότητα αποστολές

Συνέχεια από σελ 18

Ο καθηγητής Μακόμας θα δυσκολευτεί όταν θα ερωτηθεί να ξεχωρίσει τις αποστολές που έχει περισσότερο κοντά στην «ερευνητική καρδιά» του και θα παρομοιάσει την απάντησή του με την αγάπη ενός γονέα για τα παιδιά του. Θα περιγράψει τότε διαστημικές αποστολές που θα αποκαλέσει τρεις κορυφαίες περιοχές επιστημονικής αναζήτησης στο πεδίο που ερευνά, σήμερα: «Είναι δύσκολο πράγματι για οποιονδήποτε, όχι μόνο για έναν επιστήμονα να αποφασίσει ποιο από τα τρία... παιδιά του είναι το πιο ξυπνο! Θα σας δώσω λοιπόν τρεις απαντήσεις. Το πρώτο ιδιαίτερο για εμένα πρότζεκτ είναι το Parker Solar Probe. Είμαι επικεφαλής του energetic particle instrument suite - πειράματος ενεργειακών σωματιδίων- πάνω στο Parker Solar Probe. Πετάμε πάνω σε εννέα ακτίνες ηλίου (σ.σ μέτρηση απόστασης) πάνω από την επιφάνεια του ήλιου, κάτι που σημαίνει πως μπορούμε να βλέπουμε ένα coronagraph (σ.σ εικόνα της κορώνας) όταν υπάρχει έκλειψη, όταν το φεγγάρι είναι μπροστά από τον Ήλιο. Μπορείς να δεις τους σχηματισμούς, σαν τριχοειδή οπτικά στοιχεία που διαφάνονται στις πλευρές, στοιχεία που εξέχουν τόσο πολύ που μπορείς να δεις σε απόσταση εννέα, δέκα ακτίνες ηλίου. Πετάμε, ναι, σε τόσο κοντινή απόσταση ενώ μπορούμε να μετρήσουμε απευθείας την επιτάχυνση των σωματιδίων, σωματίδια που φορτίζονται σε εκατοντάδες εκατομμύρια electron volts. Είναι πολύ, πολύ υψηλές ενέργειες και τις μετράμε πολύ πιο πέρα από την Ηλιακή Άνεμο. Αυτό λοιπόν είναι κάτι που με συναρπάζει ιδιαίτερα και το κάνουμε σε πραγματικό χρόνο», συνοψίζει για την συγκεκριμένη διαστημική αποστολή ο Αμερικανός ειδικός.

Το δεύτερο ιδιαίτερο για τον διακεκριμένο επιστήμονα πρότζεκτ είναι η αποστολή Interstellar Boundary Explorer (IBEX). «Είναι κάτι που προτείναμε το 2000 και εκτοξεύσαμε το 2008. Με αυτή την αποστολή μαθαίνουμε τα όρια της ηλιόσφαιράς μας και μπορούμε από απόσταση να εικονοποιούμε ξεχωριστά άτομα τα οποία επιστρέφουν κοντά στη Γη, στην τροχιά της οποίας έχουμε ένα διαστημικό σκάφος που ονομάζουμε IBEX χάρη στο οποίο μπορούμε να δημιουργήσουμε μια τρισδιάστατη εικόνα της διάδρασής μας. Και έτσι για πρώτη φορά αντιλαμβανόμαστε πως ακριβώς δείχνει αυτό», εξηγεί.

Ως δε τρίτο πρότζεκτ, το τρίτο... παιδί του, ο καθηγητής Μακόμας περιγράφει το Interstellar Mapping and Acceleration Probe (IMAP) που είναι μια ολοκαίνουργια αποστολή. «Είναι, κυρίως, μια αποστολή της NASA, η οποία θα εκτοξευτεί σε έναν χρόνο περίπου από το Ακρωτήριο Κένεντι. Με αυτή την αποστολή θα μετράμε με πολύ μεγαλύτερη ακρίβεια αυτά τα σωματίδια που έρχονται από τα ακραία όρια της ηλιόσφαιρας και την ίδια ώρα τα σωματίδια που εξέρχονται από τον Ήλιο και αυτά που βρίσκονται εδώ, γύρω από την τροχιά της Γης, συγκρίνοντας αυτά τα δύο θα μπορούμε να κάνουμε μια σύνδεση ανάμεσα σε αυτά που εξέρχονται και αυτά που τελικά επιστρέφουν μετά από αυτή την πολύπλοκη διάδραση στο απώτερο όριο της ηλιόσφαιρας», εξηγεί ο καθηγητής του Πρίνστον. Η αποστολή αυτή εξηγεί μάλιστα πως είναι μια διεθνής προσπάθεια, πέρα από αμερικανική αποστολή, αφού υπάρχουν έξι χώρες που συμμετέχουν και εξελίσσουν ενεργά σε αυτήν, με επιστήμονες από όλο τον κόσμο που ήδη συμμετέχουν.

Πόσα περισσότερα γνωρίζουμε σήμερα για τον ήλιο μας;

«Νομίζω πως είμαστε πολύ πιο γνώστες από όσο ήμασταν πριν από την διαστημική εποχή. Πριν να αρχίσουμε να εκτοξεύουμε πυραύλους και διαστημικά σκάφη στο διάστημα, μπορούσαμε να κάνουμε πράγματα από απόσταση. Μπορούσαμε π.χ να δούμε τις ουρές των κομητών, και βλέπαμε πως υπήρχαν δύο ενώ η μια σχηματιζόταν όταν το πλάσμα αλληλεπιδρούσε με τον κομήτη. Υπήρχαν κάποια πράγματα που μπορούσαμε να καταλάβουμε. Αλλά ήταν όταν αρχίσαμε να εκτοξεύουμε δορυφόρους στα 60s που μετέφεραν επιστημονικά όργανα αρχίσαμε να αντιλαμβανόμαστε τον ηλιακό άνεμο, τα σωματίδια και πολλά άλλα που λαμβάνουν χώρα στον χώρο του διαστήματος γύρω μας», είναι η άμεση απάντηση του καθηγητή Μακόμας.

«Αυτά τα πράγματα έχουν σημαντικές επιπτώσεις σε εμάς πάνω στη Γη, είναι κάτι που ονομάζουμε Ηλιακό Καιρό, όπου το διάστημα και το περιβάλλον του αλληλεπιδρούν με το μαγνητικό πεδίο, με αποτέλεσμα να έχουμε από τη μια όμορφα πράγματα, όπως το Βόρειο και Νότιο Σέλας. Από την άλλη όμως έχουμε τη δημιουργία των σωματιδίων, των φορτισμένων σωματιδίων, που έτσι προσπίπτουν μέσα την ατμόσφαιρά μας, στους

δορυφόρους μας στο Διάστημα, ενώ προκαλούνται και άλλα, εδώ, πάνω στη Γη», εξηγεί. Όσο για το πως και κατά πόσο η μεγάλη αύξηση της γνώσης των τελευταίων δεκαετιών είναι «όπλο» αντιμετώπισης πιθανών συμβάντων, ο Αμερικανός καθηγητής εξηγεί πως η ανθρωπότητα είναι απαραίτητο να αυξήσει τις γνώσεις της για τον Ηλιακό Καιρό.

«Πρέπει πάντα να προσπαθούμε να μαθαίνουμε περισσότερα. Το να είμαστε αδαείς δεν μας βοηθάει ποτέ. Όταν μαθαίνουμε περισσότερα μπορούμε να καταλάβουμε όσα έχουν κάποια επίδραση πάνω μας. Αυτό π.χ θα μπορούσε να είναι ένα πρόβλημα για την κοινωνία, εάν διαστημικά σκάφη που χρησιμοποιούνται για το σύστημα GPS ώστε να έχουμε προσδιορισμό θέσης σε όλο τον κόσμο σήμερα, ή έχουμε τηλεπικοινωνίες, τέτοια πράγματα, μπορούν να επηρεαστούν από αυτές τις μεγάλες ηλιακές καταιγίδες. Το καλύτερο που μπορείς να κάνεις είναι να δαπανήσεις χρόνο και ενέργεια για να μάθεις για αυτά τα φυσικά φαινόμενα. Κάποια στιγμή και το πως θα μπορείς να κάνεις προβλέψεις, όπως και το πως θα μπορείς να κάνεις πράγματα εδώ πάνω στη Γη για να αποφύγεις τις χειρότερες παρενέργειες τους. Από την άλλη, είναι όμως σημαντικό και το να καταλαβαίνεις πράγματα γενικά, να κάνεις έρευνα για τον κόσμο γύρω μας αλλά και πέρα από αυτόν, το διάστημα γύρω μας...», τονίζει ο ειδικός στη μελέτη της ηλιόσφαιρας.

Από την.. «βιοψία» στην «ακτινογραφία»

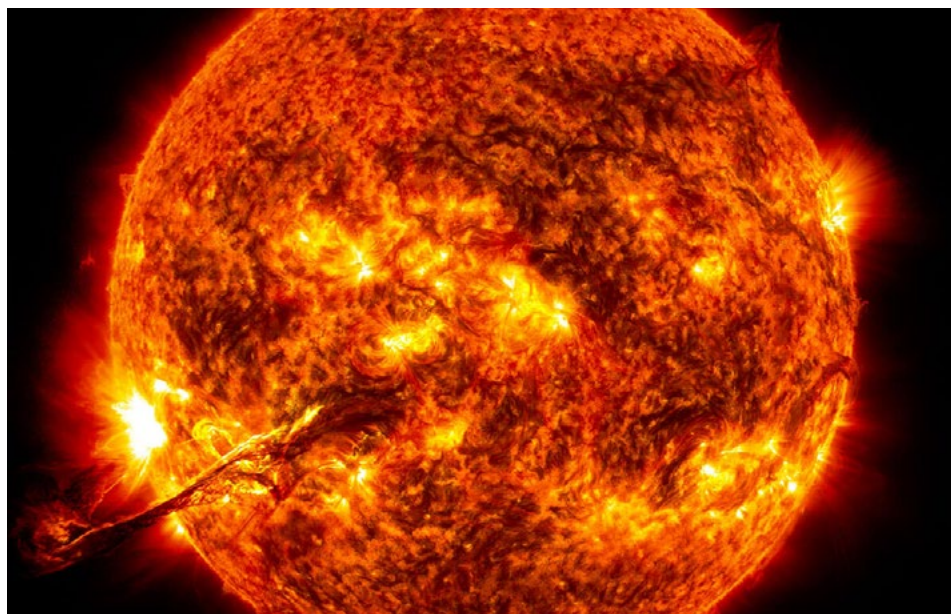
Οι αποστολές τις οποίες περιέγραψε ο Αμερικανός ειδικός είναι κάτι διαφορετικό από τα δύο διάστημα διαστημικά σκάφη, τα Voyager, που έχουν φτάσει μακρύτερα από κάθε άλλο ανθρώπινο κατασκεύασμα στο σύμπαν. Ο κ. Μακόμας χρησιμοποιεί την ιατρική παρομοίωση για το τι ακριβώς κάνουν οι ομάδες των ερευνητών σήμερα. «Ο τρόπος με τον οποίο εγώ θα προτιμούσα να περιγράψω τις παραπάνω αποστολές θα ήταν με μια ιατρικού τύπου παρομοίωση. Οι άνθρωποι κάνουν λοιπόν όπως ξέρουμε συχνά βιοψίες όταν πιστεύουν ότι μπορεί να υπάρχει κάποιο πρόβλημα σε μια συγκεκριμένα τοποθεσία.

Συνέχεια στη σελ 20

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

«ΚΑΙ ΑΝ Ο ΗΛΙΟΣ ΘΥΜΩΣΕΙ;»

Ο Αμερικανός αστροφυσικός David J. McComas μιλάει για τα μυστικά του Ήλιου και τα ακραία έντασης γεγονότα του Διαστημικού Καιρού



Συνέχεια από σελ 19

» Παίρνεις μια βελόνα και κάνεις μια βιοψία σε ένα σημείο και αντιλαμβάνεσαι πολύ καλά τι συμβαίνει σε κύτταρα στο συγκεκριμένο σημείο. Ταυτόχρονα όμως και πριν από την βιοψία βάσεις κάποιον σε ένα σύστημα απεικόνισης εικόνας όπως ένα μηχάνημα MRI. Παίρνεις μια πλήρη εικόνα της περιοχής, αντιλαμβάνεσαι τι συμβαίνει σε εκείνο το σημείο του σώματος και είναι συνδυασμός της συνολικής εικόνας της δομής από την εξέταση MRI και οι ακριβείς μετρήσεις από την βιοψία που σου επιτρέπουν να μάθεις καλά πως να κουράρεις τον ασθενή. Αυτή λοιπόν είναι η διαφορά των παραπάνω αποστολών με τα παλαιότερα διαστημόπλοια. Έχουμε λοιπόν μόνο δύο διαστημικά σκάφη που έχουν φτάσει ως εκεί, το Voyager 1 και το Voyager 2. Αυτά έχουν ξεπεράσει τα δύο κυρίως όρια στην απώτερη ηλιόσφαιρα. Το ένα το κρουστικό κύμα όπου ο γρήγορος ηλιακός άνεμο απότομα επιβραδύνει και ζεσταίνεται, και το άλλο ένα όριο που ονομάζεται Ηλιόπαυση που είναι το όριο στο οποίο κυρίως θα βρεις υλική ηλιακής προέλευσης από τη μια και γαλαξιακής προέλευσης από την άλλη. Τα Voyager έχουν πια περάσει αυτά τα δύο όρια, έχουν όμως πάει μόνο προς δύο συγκεκριμένες κατευθύνσεις. Με το IBEX -όπως και με το IMAP που ξεκινά του χρόνου- λοιπόν, οι επιστήμονες μπορούμε να δημιουργήσουμε από απόσταση μια εικόνα σε τρεις διαστάσεις. Έτσι μπορούμε να τοποθετήσουμε και αυτές τις δύο επιτόπιες παρατηρήσεις από τα δύο Voyager σε αυτό το παγκόσμιο σύνολο της εικόνας και μέσα σε μια τριδιάστατη δομή. Υπάρχουν λοιπόν τόσο πολλά περισσότερα που μπορούμε να μάθουμε από αυτή την μεγάλη δομή» εξηγεί η ηγετική επιστημονική προσωπικότητα στο χώρο της μελέτης της ηλιόσφαιρας.

Όσο για το λόγο για τον οποίο χρειάστηκε μισός σχεδόν αιώνας από τις αποστολές Voyager για να δημιουργηθούν αυτές οι νέες φιλοσοφίες αποστολές, ο καθηγητής Μακόμας απαντά με ειλικρίνεια για την αιτία της «καθυστέρησης» σχεδιασμού αυτών. «Νομίζω πως δεν... ήμασταν αρκετά έξυπνοι! Εργαστήκαμε μέσα στο σύστημα πάνω σε όσα ήταν τα πιο προφανή, μετρήσεις τοπικά, μετρήσεις διαφορετικών τύπων, με την αποστολή διαστημικών σκαφών στα σημεία στα οποία μπορούσαμε να τα στείλουμε. Εκτοξεύσαμε το διαστημικό σκάφος IBEX το 2008, κάτι που σημαίνει πως έχουν περάσει κάπου, 15 με 16 χρόνια. Το είχαμε δε προτείνει πέντε χρόνια πριν, και μόλις κάπου δέκα χρόνια πριν, στο 2000 κοντά, αντιληφθήκαμε πως μπορούμε να κάνουμε πολλά με τις μετρήσεις από απόσταση, συγκεκριμένων ατόμων. Μας πήρε λοιπόν αρκετό χρόνο μέχρι να αντιληφθούμε πως αυτό το σήμα για το οποίο μιλάμε είναι έναν αδύναμο σήμα, που όμως είναι εφικτό να μετρηθεί ενώ είναι πολύ πολύτιμο για να αντιληφθούμε το διαστημικό περιβάλλον το οποίο έχουμε», εξηγεί. «Αντιλαμβάνεσαι πως μπορείς να πάρεις μια μέτρηση με έναν νέο και έξυπνο τρόπο και να κάνεις διαφορετικές επιστημονικές ερωτήσεις από όσες έκανες μέχρι τότε», συμπληρώνει.

Μια προσπάθεια διαστημικής συνεργασίας

Ο Αμερικανός επιστήμονας μίλησε και για το Princeton Athens center, ένα γραφείο που διατηρεί το πανεπιστήμιο του Πρίνστον που είναι «ένας χώρος για συνεργάτες π.χ από την Ελλάδα, σημείο όπου σπουδαστές και ερευνητές μπορούν να προωθήσουν τα όρια της γνώσης», όπως είπε και τόνισε πως κάθε συνεργασία με τους Έλληνες επιστήμονες είναι κέρδος για την επιστήμη. Το Princeton Athens center υπάρχει, όπως είπε, από το 2016

και διοργανώνει συναντήσεις επιστημόνων που σχετίζονται με το διάστημα τα τελευταία τρία χρόνια και αυτό είναι κάτι που ελπίζει πως θα συνεχίσει ώστε να παραμείνει ενεργή η επαφή με τους «εξαιρετικούς Έλληνες συναδέλφους», όπως χαρακτηριστικά είπε, στην Ελλάδα.

«Θεωρώ πράγματι τους Έλληνες επιστήμονες με τους οποίους συνεργαζόμαστε πολύ σημαντικούς για τη συνεργασία μας, και, όπως το βλέπω προσωπικά, το καλύτερο είναι όταν η συνεργασία είναι τέτοια που οι άνθρωποι δουλεύουν μαζί με διαφορετικούς τρόπους και -μπορεί ενδεχομένως κάποιος να μετακινηθεί από το ένα σημείο στο άλλο- όμως οι περισσότεροι από τους Έλληνες με τους οποίους συνεργαζόμαστε μπορεί να έρχονται στις ΗΠΑ για κάποια συνάντηση, δεν σκέφτονται όμως να μετακινηθούν μόνιμα στις ΗΠΑ. Κάποιοι από αυτούς με τους οποίους έχουμε συνεργαστεί έχουν έρθει στις ΗΠΑ για να κάνουν ένα post-doc, μπορεί να έχουν έρθει για ένα χρόνο, μερικούς μήνες ή κάτι τέτοιο και μετά να επιστρέψουν σπίτι τους, αυτό όμως είναι κάτι που αναστατώνει και τους δύο πλευρές. Πιστεύω πως υπάρχουν πολλές ευκαιρίες για συνεργασία και δεν το σκέφτομαι ως brain drain -κάτι τέτοιο μπορεί να συμβεί σε μερικούς τομείς- αλλά εκτιμώ πως δεν συμβαίνει στον συγκεκριμένο επιστημονικό τομέα», τόνισε ο καθηγητής Μακόμας.

Ειρήνη και επιστήμη

Είναι τελικά ο Διάστημα ένας... ειρηνοποιός των λαών; «Είμαι καθηγητής αστροφυσικής και όχι καθηγητής κοινωνιολογίας και προσπαθώ να μην μιλώ για... απαντήσεις σε κοινωνιολογικά ζητήματα! Δεν γνωρίζω πολλά για άλλους τομείς μεν, θα ήθελα όμως να πιστέψω το Διάστημα είναι ένας τομέας στον οποίο οι άνθρωποι θα μπορούσαν να αφηθούν στην άκρη άλλες ανησυχίες τους ή και άλλες επιπολέες και να συνεργαστούν», θα απαντήσει ο διακεκριμένος επιστήμονας πριν ερωτηθεί και για κάτι με περισσότερα... ελληνικό χρώμα. Τελικά είναι ο «ελληνικός ήλιος» κάτι ιδιαίτερο κύριες καθηγητά; Εύθυμα και με μια ισχυρή δόση διπλωματίας ο Αμερικανός επιστήμονας δεν αποφεύγει να απαντήσει : «Τον ελληνικό ήλιο τον γνωρίζω καλά, επιστρέφω στην Ελλάδα συχνά από το 1970 όταν ήμουν ακόμη στο κολλέγιο και έχω έρθει ξανά πολλές φορές από τότε ξανά κάτω από τον ήλιο του Αιγαίου. Νομίζω πως έχετε ένα πολύ καλό... κομπόπι του! Το αγαπημένο μου είναι όταν βρίσκομαι μέσα στο νερό, κολυμπάω με τον ήλιο να φέτει πάνω μου. Είναι κάτι υπέροχο. Όλα εδώ στην Ελλάδα έχουν ένα τόσο όμορφο φως να τα λούζει. Ξέρετε, οι άνθρωποι ήθελαν πάντα να καταλάβουν τον ρόλο τους στο σύμπαν και αυτό είναι μέρος αυτής της αναζήτησης που κάνουμε (εμείς) οι επιστήμονες...», καταλήγει ο Αμερικανός ειδικός πάνω στον Διαστημικό Καιρό όπως τον καθορίζει αυτός ο ζωοδότης αστέρας του ηλιακού μας συστήματος.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ: ΕΠΑΝΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΕ 12 ΔΗΜΟΥΣ

ΤΑ ΝΕΑ
ΣΕΛΙΔΕΣ 1, 17, 20, 37
08/07/2024

Ιδιώτες εκτιμητές είναι έτοιμοι να πιάσουν δουλειά αναλαμβάνοντας να τρέξουν ξανά τη διαδικασία καθορισμού των τιμών που λαμβάνει υπόψη της η Εφορία για συγκεκριμένες ζώνες

Ο χρόνος μετρά αντίστροφα για επανυπολογισμό και διορθώσεις στις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων σε 12 δήμους της χώρας αλλά και τη σταδιακή επέκταση του αντικειμενικού συστήματος σε εκατοντάδες περιοχές της χώρας. Ιδιώτες εκτιμητές είναι έτοιμοι να πιάσουν δουλειά αναλαμβάνοντας να τρέξουν ξανά τη διαδικασία καθορισμού των τιμών που λαμβάνει υπόψη της η Εφορία για συγκεκριμένες ζώνες σε 12 δήμους της χώρας, για τους οποίους το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών έκανε δεκτές τις ενστάσεις που είχαν υποβάλει ζητώντας κούρεμα των τιμών ζώνης, οι οποίες εφαρμόζονται από την 1η Ιανουαρίου 2022.

Οι 12 δήμοι στους οποίους αποφασίστηκε η επανεξέταση των τιμών για ορισμένες ζώνες είναι οι Αγ. Αναργύρων - Καμπετερού, Βριλησίων, Χαλανδρίου, Γλυφάδας, Πειραιά, Ιθάκης, Καρπάθου, Λουτρακίου, Σύμης, Πύργου, Ρόδου και Αστυπάλαιας. Συγκεκριμένα, αποφασίστηκε ο επαναπροσδιορισμός των τιμών για 36 ζώνες στους συγκεκριμένους δήμους.

Υπενθυμίζεται ότι τον Ιανουάριο του 2023 είχαν προσφύγει στο υπουργείο Οικονομικών 169 δήμοι οι οποίοι θεωρώντας ότι οι αντικειμενικές αξίες είναι εξωπραγματικές ζήτησαν κούρεμα των τιμών ακόμα και πάνω από 50% ή και επαναφορά τους στα επίπεδα του 2018. Ωστόσο μόνο οι 12 δήμοι υπέβαλαν στην Επιτροπή του υπουργείου Οικονομικών αιτιολογημένα και τεκμηριωμένα αιτήματα για αναπροσαρμογή των τιμών. Οι υπόλοιπες ενστάσεις, μεταξύ των οποίων και του μεγαλύτερου δήμου της χώρας, του Δήμου Αθηναίων, απορρίφθηκαν καθώς δεν συνοδεύονταν με πραγματικά αποδεικτικά στοιχεία. Όπως αναφέρει στα «ΝΕΑ» ανώτερο στέλεχος του υπουργείου Οικονομικών, «μετά την εισήγηση της αρμόδιας Επιτροπής ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών αποφάσισε την επανάλυση της διαδικασίας για τις εν λόγω ζώνες και, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα, εκδόθηκε η σχετική πρόσκληση εκδίλιωσης ενδιαφέροντος προς τους πιστοποιημένους εκτιμητές του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για σύνταξη εισήγησης για τον καθορισμό των τιμών εκκίνησης των προαναφερόμενων ζωνών. Έχει ήδη πραγματοποιηθεί δημόσια κλήρωση μεταξύ των εκτιμητών που εκδίλιωσαν ενδιαφέρον, με τη διαδικασία ανάθεσης να βρίσκεται σε εξέλιξη προκειμένου να υποβληθούν νέες εκτιμήσεις για επανακαθορισμό των τιμών εκκίνησης στις 36 επίμαχες ζώνες».

Η προθεσμία

Οι ιδιώτες εκτιμητές μόλις αναλάβουν θα έχουν στη διάθεσή τους 15 εργάσιμες ημέρες για να ολοκληρώσουν το έργο τους και στη συνέχεια θα παραδώσουν το πόρισμά τους στην ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών, με αρμόδιο παράγοντα να επισημάνει ωστόσο ότι σε καμία περίπτωση η επανεκτίμηση

των αντικειμενικών αξιών δεν οδηγεί αυτόματα σε μείωση των τιμών, καθώς από τις αρχές του 2022 που ισχύουν οι σημερινές αντικειμενικές αξίες καταγράφονται σημαντικές αυξήσεις στις εμπορικές τιμές των ακινήτων.

Τον τελικό λόγο για την «τύχη» των αντικειμενικών αξιών στις επίμαχες ζώνες των 12 δήμων θα έχει ο υπουργός, ενώ εάν υπάρξουν διορθώσεις στις τιμές αυτές δεν θα ισχύσουν αναδρομικά αλλά από την ημερομηνία δημοσίευσης της υπουργικής απόφασης.

Ο ΕΝΦΙΑ Αυτό σημαίνει ότι δεν αλλάζει τίποτα στον φετινό λογαριασμό του ΕΝΦΙΑ που έχουν αρχίσει να πληρώνουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων αλλά ούτε και στους φόρους μεταβίβασης για αγοραπωλησίες, γονικές παροχές, δωρεές και κληρονομίες που θα έχουν καταβληθεί μέχρι την εφαρμογή της νέας υπουργικής απόφασης. Σε κάθε περίπτωση, οι αλλαγές στον χάρτη των αντικειμενικών αξιών θα προκαλέσουν ντόμινο σε φόρους και τέλη που επιβαρύνουν τα ακίνητα.

Επέκταση

Παράλληλα, σε εξέλιξη βρίσκεται η άσκηση της σταδιακής επέκτασης του αντικειμενικού συστήματος προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων σε 2.167 περιοχές σε όλη τη χώρα. Πρόκειται για το υπολειπόμενο 2% της επικράτειας όπου έλειπαν τα απαιτούμενα πολεοδομικά στοιχεία και αφορά περιοχές εντός σχεδίου πόλης ή ορίων οικισμών.

Σε πρώτη φάση, αντικειμενικές αξίες θα αποκτήσουν περίπου 500 περιοχές σε όλη τη χώρα. Σύμφωνα με τον σχεδιασμό, στην Αττική το σύστημα των αντικειμενικών τιμών ζώνης θα επεκταθεί σε περιοχές από τη Βάρκιζα έως τα Λαγρινά, την Αγία Μαρίνα, τον Χάρακα, το Δασκαλειό, περιοχές σε Πόρτο Ράφτη, Σαλαμίνα, Κύθηρα, Αίγινα. Στην υπόλοιπη Ελλάδα αναμένεται να αποκτήσουν για πρώτη φορά αντικειμενικές αξίες περιοχές στην Αχάα, στην Ηλεία, στα Τρίκαλα, στη Φλώρινα.

GASTRADE: ΟΚΤΩΒΡΙΟ Η ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΡΕΜΙΕΡΑ ΣΤΗΝ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΣΕΛΙΔΑ 24
08/07/2024

Ολοκληρώνεται ο θερματικός σταθμός αεριοποίησης LNG

Για τον ερχόμενο Οκτώβριο μετατίθεται τελικά η έναρξη της εμπορικής λειτουργίας του θερματικού σταθμού αεριοποίησης υδροποιημένου φυσικού αερίου που κατασκευάζεται στην Αλεξανδρούπολη από την Gastrade.

ΠΗΓΕΣ της εταιρείας εξήγησαν πως λόγω ενός τεχνικού προβλήματος που προέκυψε δεν κατέστη δυνατό να τηρηθεί το αρχικό χρονοδιάγραμμα για την εμπορική πρεμιέρα του έργου στις 30 Απριλίου και πλέον τέθηκε νέο χρονικό ορόσημο για τον Οκτώβριο.

Ειδικότερα, όπως προστίθεται, το πρόβλημα αφορούσε το σύστημα υποθαλάσσιων και χερσαίων αγωγών, που συνδέουν το FSRU με το εθνικό σύστημα μεταφοράς αερίου, ενώ βρίσκεται υπό αποκατάσταση. «Η νέα ημερομηνία έναρξης της εμπορικής λειτουργίας αναμένεται την 1η Οκτωβρίου 2024, ώστε να συμπίσει με την εκκίνηση της νέας περιόδου προμήθειας φυσικού αερίου. Αν το πρόβλημα επιλυθεί νωρίτερα, η εταιρεία θα μεταφέρει νωρίτερα την έναρξη λειτουργίας» διευκρίνισαν οι ίδιες πηγές.

Σε μια παράλληλη εξέλιξη, το υπουργείο Οικονομικών απεύθυνε πρόσκληση προς την Gastrade για την υποβολή προτάσεων έργων (πράξεων), προκειμένου να ενταχθούν και να χρηματοδοτηθούν με έως και 48,2 εκατ. ευρώ από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), στο πλαίσιο του Προγράμματος «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή».

Η πρόσκληση αφορά το FSRU Αλεξανδρούπολης και συγκεκριμένα τη χρηματοδότηση των εργασιών ολοκλήρωσης που απαιτούνται προκειμένου το έργο να τεθεί σε πλήρη λειτουργία. Αναλυτικότερα, η πρόσκληση εκδίδεται κατόπιν εξαιδίκευσης στο πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή», της δράσης «Ανεξάρτητο Σύστημα Φυσικού Αερίου "ΑΣΦΑ" Αλεξανδρούπολης - Φάση Β'», η οποία περιλαμβάνεται στην κατηγορία Δράσεων «Παρεμβάσεις αποθήκευσης και ανεφοδιασμού υδροποιημένου φυσικού αερίου».

Υπενθυμίζεται ότι στη μετοχική σύνθεση της Gastrade δίνουν το «παρών» η κ. Ελίμνια Κοπελούζου, πρόεδρος και ιδρύτρια μέτοχος, ο ΔΕΣΦΑ, η ΔΕΠΑ Εμπορίας, η Gaslog και η Βουλγαρική Bulgartansgaz. Η υποδομή αποτελείται από μια πλωτή μονάδα αποθήκευσης και επαναεριοποίησης φυσικού αερίου, μόνιμα αγκυροβολημένη 17,6 χλμ. νοτιοδυτικά του λιμένα της Αλεξανδρούπολης. Έχει αποθηκευτική ικανότητα LNG έως και 170.000 κ.μ. και δυναμικότητα αεριοποίησης 22,7 εκατ. κ.μ. ημερησίως (8,3 δισ. κ.μ. ετησίως).

Ο ευρύτερος σχεδιασμός

Σημειώνεται ότι το FSRU της Αλεξανδρούπολης εντάσσεται στον συνολικότερο σχεδιασμό υποδομών στον ελληνικό χώρο και ευρύτερα στη βαλκανική περιοχή για τη μεταφορά φυσικού αερίου από τον Νότο προς τον Βορρά και τις ευρωπαϊκές χώρες όπου συναντώνται κατά κύριο λόγο οι μεγάλες καταναλώσεις.

ΗΠΑ: Συνδυεπτικός ιστός στην περιοχή

ΤΗ ΣΗΜΑΣΙΑ της Ελλάδας στο συνολικότερο ενεργειακό γίνεσθαι της περιοχής υπογράμμισε πρόσφατα και ο Τζέφρι Πάιατ, υφυπουργός Ενέργειας του υπουργείου Εξωτερικών των ΗΠΑ και πρώην πρέσβης των ΗΠΑ στην Ελλάδα, ο οποίος ανέφερε, μεταξύ άλλων, σε παρέμβασή του στο πλαίσιο του 13ου Athens Energy Summit, την ιδιαίτερη σημασία της Ελλάδας στην ενεργειακή ασφάλεια της Νοτιοανατολικής Μεσογείου. Επιπρόσθετα, ο κ. Πάιατ χαρακτήρισε τη χώρα «θετικό παράδειγμα» στη διεθνή προσπάθεια προς την πράσινη μετάβαση, λέγοντας ότι αποτελεί συνδυεπτικό ιστό στην ευρύτερη περιοχή. «Προϊόν» της ίδιας στρατηγικής αποτελεί το project του «Κάθετου Διαδρόμου»: αξιοποιώντας τόσο το υφιστάμενο σύστημα αγωγών στις γειτονικές βαλκανικές χώρες όσο και νέους κλάδους που σχεδιάζονται προς ανάπτυξη, φιλοδοξεί να τροφοδοτήσει το καύσιμο μέχρι τη Μολδαβία και την Ουκρανία, διασχίζοντας τη Ρουμανία, τη Σερβία και τη Βόρεια Μακεδονία.





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΕΣ ΦΟΡΟΔΗΛΩΣΕΙΣ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟ

Η ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΣΕΛΙΔΕΣ 31

08/07/2024

Σε λειτουργία η εφαρμογή για την υποβολή τροποποιητικής φόρμας φορολογίας εισοδήματος για το έτος 2023

Τη δυνατότητα να υποβάλουν τροποποιητικές δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος και για το έτος 2023 έχουν πλέον όσοι φορολογούμενοι-φυσικά πρόσωπα διαπίστωσαν λάθη ή παραλείψεις στις αρχικές δηλώσεις που υπέβαλαν για το έτος αυτό. Η ηλεκτρονική εφαρμογή για την υποβολή των συγκεκριμένων δηλώσεων τέθηκε σε λειτουργία στην ψηφιακή πύλη myaaed.gov.gr της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Η υποβολή τροποποιητικής δήλωσης, εφόσον πραγματοποιηθεί εντός της προθεσμίας υποβολής της 26ης Ιουλίου που ισχύει αυτή τη στιγμή για τις φετινές φορολογικές δηλώσεις, δεν συνεπάγεται καμία κύρωση για τον φορολογούμενο.

Διαδικασία

Μόλις ο φορολογούμενος επιλέξει την υποβολή τροποποιητικής δήλωσης, τα δεδομένα που έχουν συμπληρωθεί στην αρχική δήλωση (στο έντυπο Ε1) και στα συνοδευτικά έντυπα (Ε2 και Ε3), καθώς επίσης και τα δεδομένα που έχουν αναρτηθεί εκείνη τη στιγμή στη βεβαίωση αποδοχών του και αφορούν στην ηλεκτρονική πληροφόρηση της Φορολογικής Διοίκησης για τις αποδοχές και τους παρακρατηθέντες επί αυτών φόρους μεταφέρονται αυτόματα στη νέα δήλωση που πρόκειται να υποβληθεί.

Ο φορολογούμενος δεν χρειάζεται, συνεπώς, να συμπληρώσει από την αρχή τη δήλωσή του, αλλά αρκεί μόνο να τροποποιήσει τα σημεία εκείνα της αρχικά υποβληθείσας δήλωσης στα οποία έχει διαπιστώσει λάθη, καθώς επίσης και να προσθέσει δεδομένα εκεί που αντιλαμβάνεται ότι υπάρχουν παραλείψεις. Σε περίπτωση που πρέπει να τροποποιήσει στοιχεία που έχει συμπληρώσει στα συνοδευτικά έντυπα (Ε2 ή και Ε3), θα πρέπει πρώτα να προβεί στις τροποποιήσεις αυτές και μετά να κάνει τις διορθωτικές παρεμβάσεις του στο βασικό έντυπο της δήλωσης (στο Ε1).

Η νέα δήλωση που θα προκύψει, μετά τις οποίες τροποποιήσεις (προσθήκες, αφαιρέσεις ή διορθώσεις δεδομένων) επιφέρει ο φορολογούμενος, θα αντικαταστήσει την αρχικά υποβληθείσα και από τη στιγμή που θα υποβληθεί εμπρόθεσμα θα εξομοιωθεί με την αρχική εμπρόθεσμη δήλωση. Για τον λόγο αυτό δεν θα επισύρει κανένα χρηματικό πρόστιμο.

Στο εκκαθαριστικό σημείωμα (στην πράξη προσδιορισμού του φόρου), που θα εκδοθεί και θα αναρτηθεί στο λογαριασμό του φορολογούμενου στην ηλεκτρονική πύλη myAAED.gr, αμέσως μόλις υποβληθεί οριστικά μια εμπρόθεσμη τροποποιητική δήλωση φορολογίας εισοδήματος, θα αναγράφεται όχι μόνο το αποτέλεσμα της εκκαθάρισης της τροποποιητικής δήλωσης, αλλά και το αποτέλεσμα της εκκαθάρισης της αρχικής.

Διευκρίνιση

Σε περίπτωση που αμέσως μετά την υποβολή της τροποποιητικής δήλωσης διαπιστωθεί νέο λάθος ή παράλειψη, δεν είναι δυνατή άμεσα η υποβολή νέας τροποποιητικής δήλωσης, αλλά πρέπει να περάσει τουλάχιστον μία ημέρα από την εκκαθάριση της πρώτης τροποποιητικής δήλωσης για να υποβληθεί η επόμενη.

Ο κίνδυνος προστίμου και τι πρέπει να γνωρίζουμε

ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ υποβολής τροποποιητικής δήλωσης μετά τη λήξη της προθεσμίας της 26ης Ιουλίου, ο φορολογούμενος ενδέχεται να κληθεί να πληρώσει πρόστιμο, το οποίο κυμαίνεται από 100 έως 500 ευρώ, ενώ μπορεί να βρεθεί αντιμέτωπος και με την υποχρέωση να πληρώσει και τόκους εκπρόθεσμης καταβολής, υπολογιζόμενος με 0,73% για κάθε μήνα που θα έχει παρέλθει από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της τροποποιητικής δήλωσης και βεβαίωσης νέας αυξημένης οφειλής.

Δεν επιβάλλονται πρόστιμα σε κάθε περίπτωση υποβολής εκπρόθεσμης τροποποιητικής δήλωσης φορολογίας εισοδήματος φυσικού προσώπου, από την οποία το επιπλέον ποσό φόρου που προκύπτει προς καταβολή σε σχέση με την αρχική δήλωση είναι έως 100 ευρώ.

Επίσης, εδώ και τέσσερα χρόνια, έχει αποσαφηνιστεί ότι δεν επιβάλλεται πρόστιμο σε περίπτωση που με την υποβολή της εκπρόθεσμης τροποποιητικής δήλωσης δεν επέρχεται αλλαγή στο ύψος της φορολογητέας ύλης (π.χ. σε περίπτωση που με την υποβολή της τροποποιητικής δήλωσης διορθώνεται κάποιο λάθος στα στοιχεία ταυτότητας του φορολογούμενου ή στα στοιχεία των προστατευόμενων μελών της οικογένειας του φορολογούμενου, το οποίο λάθος δεν επηρεάζει το ύψος της φορολογητέας ύλης και της φορολογικής υποχρέωσης).

ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ: ΤΙ ΘΑ ΑΛΛΑΞΕΙ ΣΤΑ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΑ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΑ 1,48

08/07/2024

Άξιοποίηση τεσσάρων πολυκατοικιών από την Περιφέρεια Αττικής σε κοινωνικές κατοικίες για ευάλωτους πολίτες και σε χώρους φιλοξενίας συγγενών των ασθενών που νοσηλεύονται στον «Άγιο Σάββα»

Έζησε όλη την ιστορία που γράφτηκε στους τοίχους αυτών των κτιρίων: Πόλεμος, Κατοχή, Δικτατορία. Άλλωστε, όπως χαριτολογώντας λέει, είναι σχεδόν συνομιλική με τις πολυκατοικίες. Η Ελένη Παπαβασιλείου, στα 87 της, είναι από τους λιγοστούς ιδιοκτήτες διαμερισμάτων στα Προσφυγικά της λεωφόρου Αλεξάνδρας που συνεχίζει να ζει εκεί, περιμένοντας εδώ και χρόνια οι οκτώ πολυκατοικίες που κάποτε στέγαζαν τα όνειρα εκατοντάδων οικογενειών να ξαναζωντανέψουν.

Από τότε που θυμάται τον εαυτό της ζει επί της οδού Κορωνέϊσας. Οι γονείς της ήταν οι πρώτοι που αγόρασαν το διαμέρισμα. Η μητέρα της ήταν πρόσφυγας από το Τσανάκκαλε. Παιδικά και εφηβικά χρόνια, ενήλικη ζωή, όλα συνυφασμένα με τα διατηρητέα κτίρια. Εκεί έζησε ιστορικές στιγμές, τότε που δίπλα στα Προσφυγικά ήταν οι φυλακές Αβέρωφ και την εποχή της Κατοχής από την παράστα έβλεπε τους κρατούμενους - συχνά τους επόμενους για το Σκοπευτήριο της Καισαριανής. Μικρό παιδί ήταν στα Δεκεμβριανά, όταν οι αντάρτες του ΕΛΑΣ βρήκαν καταφύγιο στις πολυκατοικίες, οι οποίες έχουν ακόμη τα σημάδια από τις σφαίρες των Βρετανών.

Με τη ζωή της να είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τα Προσφυγικά, ένα από τα 113 πιο σημαντικά έργα της ελληνικής αρχιτεκτονικής του 20ού αιώνα, η Ελένη Παπαβασιλείου - και μερικοί ακόμη ιδιοκτήτες - αρνείται να προδώσει τις αναμνήσεις της και συνεχίζει να μένει στο διαμέρισμα των 55 τετραγωνικών. Δυστυχώς, όμως, τα

ιστορικά αυτά κτίρια έχουν προδοθεί από την αδράνεια και την αδιαφορία που έχει επιδείξει τις τελευταίες δεκαετίες η πολιτεία. Ενενήντα χρόνια ζωής κουβαλούν στους τοίχους τους. Η ανέγερσή τους ξεκίνησε το 1933, με το έργο να αναλαμβάνουν οι αρχιτέκτονες Κίμων Λάσκαρις και Δημήτρης Κυριάκου. Από τα συνολικά 228 διαμερίσματα, μόλις τα 51 ανήκουν σε ιδιοκτήτες, ενώ τα υπόλοιπα σε κρατικούς φορείς και κυρίως στην Περιφέρεια Αττικής. Η πλειονότητα αυτών, ωστόσο, είναι κατελημμένα εδώ και χρόνια από διάφορες ομάδες και συλλογικότητες. Μάλιστα, η κατάσταση το τελευταίο διάστημα έχει, σύμφωνα με τους λιγοστούς ενοίκους των πολυκατοικιών, εκτροχιαστεί, με τη φασαρία, τους καβγάδες και τις... επισκέψεις της Αστυνομίας να είναι πλέον καθημερινότητα.

«Οικογένειες με παιδιά έδιναν ζωή στη γειτονιά και αυτό που ονειρευόμαστε είναι να ξαναδώ τις πολυκατοικίες να ξαναζωντανεύουν, να ακουστούν και πάλι παιδικές φωνές, να περπατάμε και να μη φοβόμαστε. Έζησα την περιοχική αυτή ζωντανή και μπορούμε ξανά να τη δούμε έτσι, αρκεί οι υπεύθυνοι να δουν τα Προσφυγικά ως κομμάτι της ιστορίας της πόλης και της αρχιτεκτονικής και να αποφασίσουν για την αξιοποίησή τους. Για εμένα θα έπρεπε τα διαμερίσματα που ανήκουν στο Δημόσιο να δοθούν σε τρίτες και πολύτεχνες οικογένειες, οι οποίες δυσκολεύονται να βρουν κατοικία», εύχεται η Ελένη Παπαβασιλείου.

Οι περιπέτειες για τα Προσφυγικά ξεκίνησαν ήδη από τη δεκαετία του '70, ενώ μέχρι το 2000 τα 177 διαμερίσματα σταδιακά πουλήθηκαν στην Κτηματική Εταιρεία, με απώτερο σκοπό να γκρεμιστούν και να διαμορφωθεί χώρος πρασίνου. Ωστόσο, το 2008, έπειτα από αγώνες των κατοίκων, το ΣΤΕ κήρυξε διατηρητέες και τις οκτώ πολυκατοικίες, ενώ έναν χρόνο αργότερα το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο τις χαρακτήρισε μνημείο.

Στη δημιουργία κοινωνικών κατοικιών για ευάλωτους πολίτες και χώρων φιλοξενίας συγγενών των ασθενών που νοσηλεύονται στον «Άγιο Σάββα» προσανατολίζεται ο Νίκος Χαρδαλιάς, καθώς η Περιφέρεια Αττικής έχει στην αποκλειστική κυριότητά της το «φιλέτο» των Προσφυγικών, τις τέσσερις πολυκατοικίες με πρόσφυγη στη λεωφόρο Αλεξάνδρας, που διαθέτουν συνολικά 108 διαμερίσματα.

«Ο στόχος μας είναι να επιστρέψουμε τα Προσφυγικά στην κοινωνία», δηλώνει στα «ΝΕΑ» ο περιφερειάρχης Αττικής. Υπογραμμίζοντας πως σχεδόν έναν αιώνα πριν δημιουργήθηκαν για να καλύψουν τη στεγαστική ανάγκη των προσφύγων, σημειώνει: «Σήμερα, καλούμαστε στο ίδιο πνεύμα να καλύψουμε μια σημαντική ανάγκη της σύγχρονης ελληνικής κοινωνίας. Πρόκειται για ένα μητροπολιτικό έργο, το οποίο θα βελτιώσει σημαντικά τους όρους ζωής στο κέντρο της Αθήνας. Σε αυτή την κατεύθυνση επικαιροποιούμε τις σχετικές μελέτες, ώστε να αποφύγουμε χρονοβόρα γραφειοκρατικά κωλύματα και να δώσουμε καθαρές λύσεις».

Πέρα από την αξιοποίηση των συγκεκριμένων δομών, όμως, ένας από τους βασικούς στόχους της Περιφέρειας είναι η ενίσχυση της ασφάλειας στην ευρύτερη περιοχή, καθώς πολλά από τα κτίρια των Προσφυγικών τελούν υπό κατάληψη, με αποτέλεσμα να παρατηρούνται συχνά φαινόμενα βίας. «Έχουν περάσει 25 χρόνια από τότε που επέστρεψα και πλέον όλοι οι ιδιοκτήτες είμαστε κουρασμένοι και απογοητευμένοι με τις καταλήψεις αλλά και την αδιαφορία του κράτους», εξηγεί ο Δημήτρης Ευταξίδη, ο οποίος, αφού ανακαίνισε το πατρικό του, αγόρασε το διπλανό δωράκι των 55 τ. και το ενοποίησε με το δικό του.

