

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2849

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 30 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024

### ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4, 5

Νομοθετική λύση για εκτός σχεδίου δόμηση και μέτρα για λειψυδρία και ενεργειακό κόστος

- Συζητήθηκαν στη συνάντηση της ΠτΔ και του πρωθυπουργού

Σελ 1 και 6, 7

Ψηφίστηκε κατά πλειοψηφία επί της αρχής το νομοσχέδιο για την αναδιάρθρωση του Υπερταμείου

- Τι επώθηκε κατά τη συζήτηση στην Επιτροπή της Βουλής

Σελ 1 και 8

Οι αλλαγές στις Γενικές Γραμματείες των υπουργείων

Σελ 1 και 9

ΕΕ: Οι νέες επενδυτικές κατευθυντήριες γραμμές του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους

- Οδηγός ώστε οι επενδυτές να ενσωματώσουν στα έργα τους τις αξίες της βιωσιμότητας, της συμπεριληπτικότητας και της αισθητικής

Σελ 3

Οι κορυφαίες τεχνολογίες του 2024 που υπόσχονται να αλλάξουν τον κατασκευαστικό τομέα

- Οι τεχνολογίες που αφορούν την κλιματική κρίση και παρέχουν σχετικές λύσεις για την αντιμετώπισή της, έχουν έντονη παρουσία

Σελ 10

Δήμος Αθηνών: Καταπολέμηση της διαφοράς με 6 μέτρα και 15 πρωτοβουλίες

- Τι προβλέπεται για τη λειτουργία και της στελέωσης της ΥΔΟΜ

Σελ 11

Στο φως υπόθεση δωροληψίας για παράνομες μισθώσεις υπαλλήλων της ΕΤΑΔ

- Με διαφυγόντα κέρδη πάνω από 400.000 ευρώ

Σελ 12

Ελληνικά ακίνητα: Οκτώ λόγοι που τα καθιστούν ιδιαίτερα ελκυστικά για επενδύσεις

Σελ 13

Σύσκεψη του συντονιστικού οργάνου για τον flyover με επίκεντρο τη βελτίωση των συνθηκών κυκλοφορίας

Σελ 14

Ολοκληρώνεται το έργο ανάληψης και υπογειοποίησης του δικτύου ηλεκτρικού στο κέντρο των Χανίων

Σελ 15

Ολονύκτια μάχη με τις φλόγες από τις πυροσβεστικές δυνάμεις στην πυρκαγιά στην Εύβοια

Σελ 16

Οι εργαζόμενοι εμπιστεύονται το AI για την εύρεση εργασίας

Σελ 17

Η Θράκη ο τελευταίος σταθμός της μεγάλης πανευρωπαϊκής έρευνας για την ανθρώπινη επίδραση στις παράκτιες περιοχές

Σελ 18

ΥΠΑΝ: Διαρκές έλεγχοι στην αγορά - Οι τιμές στα σούπερ μάρκετ αποκλιμακώνονται

Σελ 19

ΥΠΠΟ: Έτος Μίκης Θεοδωράκη το 2025

Σελ 20

Η τεχνητή νοημοσύνη χαϊμλώνει τον πήχη για τους κυβερνοεγκληματίες

- Το phishing με χρήση φωνών και καμμένου, που δημιουργούνται από τεχνητή νοημοσύνη, θα γίνει πιο συχνό

Σελ 2

Προσεκώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

**Και πολλές ακόμη τεχνικές**

**και οικονομικές ειδήσεις.**

### ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ΛΥΣΗ ΓΙΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΛΕΙΨΥΔΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΟΣΤΟΣ

Συζητήθηκαν στη συνάντηση της ΠτΔ και του πρωθυπουργού

Στη συνάντηση του Πρωθυπουργού με την Πρόεδρο της Δημοκρατίας, όπου συζητήθηκαν θέματα της τρέχουσας επικαιρότητας, άνοιξε ξανά δημοσίως το θέμα μεταβατικής νομοθετικής ρύθμισης για την εκτός σχεδίου δόμηση. Επίσης συζητήθηκαν τα μέτρα που ετοιμάζει η κυβέρνηση για τη λειψυδρία και τα μέτρα για τα τιμολόγια ρεύματος και την αγορά ενέργειας.

Η Κατερίνα Σακελλαροπούλου έθεσε θέμα για τη τουριστική δόμηση και τη φέρουσα ικανότητα των νησιών ενώ ο Κυριάκος Μητσοτάκης μίλησε για προσαρμογή της κυβέρνησης «με κάποιο τρόπο» στις αποφάσεις του ΣτΕ για την εκτός σχεδίου δόμηση.

Συγκεκριμένα, η κα Σακελλαροπούλου μεταξύ άλλων τόνισε: «Ίσως ο τουρισμός είναι πολύ σημαντικός για τη χώρα μας αλλά θα πρέπει να δούμε λίγο και την φέρουσα ικανότητα

των νησιών και πως μπορεί να αντιμετωπίσουν τα ζητήματα αυτά και να το συνειδητοποιήσουν και οι τοπικές κοινωνίες και όλοι». Ο πρωθυπουργός ανέφερε ότι πράγματι είναι σωστό τα νησιά να αντιμετωπίζονται ενδεχομένως διαφορετικά από την ηπειρωτική Ελλάδα. «Είναι άλλες οι ανάγκες τους, άλλη η δυνατότητα των υποδομών, άλλη η φέρουσα ικανότητα τους και πάλι χρησιμοποιώ έναν όρο με επιφύλαξη διότι μπορεί να επιδέχεται πολλών διαφορετικών ερμηνειών. Και επειδή όπως γνωρίζετε υπάρχουν και αποφάσεις του δικαστηρίου σχετικά με τα ζητήματα της εκτός σχεδίου δόμησης τα οποία η κυβέρνηση σύντομα με κάποιο τρόπο οφείλει να προσαρμοστεί», είπε. Επίσημανε επίσης ότι η κυβέρνηση θα φορολογήσει τα κέρδη των παραγωγών ενέργειας, ενώ προανήγγειλε εξαιρετικές για το θέμα της λειψυδρίας. Αναλυτικά στις σελ 4, 5

### ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΟΥ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟΥ

Τι επώθηκε κατά τη συζήτηση στην Επιτροπή της Βουλής

Κατά πλειοψηφία υπερψηφίστηκε επί της αρχής στην επιτροπή Οικονομικών της Βουλής, το σχέδιο νόμου του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την αναδιάρθρωση του Υπερταμείου. Το νομοσχέδιο υπερψήφισαν οι βουλευτές της ΝΔ και καταψήφισαν το ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΑΛ, το ΚΚΕ και η Νέα Αριστερά, ενώ «επιφύλαξη» δήλωσαν ο ΣΥΡΙΖΑ, η Ελληνική

Λύση, η Νίκη, η Πλεύση Ελευθερίας και οι Σπαρτιάτες. Θετικές αποτιμήσεις, προτάσεις βελτίωσης αλλά και διαφωνίες, είχαν καταθέσει νωρίτερα οι φορείς για το νομοσχέδιο, ενώ ο υπουργός Κωστής Χατζηδάκης επιφυλάχθηκε να εξετάσει όλες τις προτάσεις που ακούστηκαν κατά την επεξεργασία του νομοσχεδίου στην επιτροπή. Αναλυτικά στις σελ 6, 7

### ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΕΣ ΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΩΝ

Από το γραφείο Τύπου του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη ανακοινώθηκε ο ανασχηματισμός των Γενικών Γραμματειών. Αλλαγές υπάρχουν στο 1/3 από τις Γενικές Γραμματείες, σε 25 συνολικά, με τις 6 να είναι μετακινήσεις. Ο ανασχηματισμός των Γενικών Γραμματειών αγγίζει 12 υπουργεία, μεταξύ αυτών το Υποδομών και Μεταφορών και το Ανάπτυξης, ενώ δεν υπήρ-

ξε αλλαγή στο υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Αξίζει να σημειωθεί ότι το 40% των προσώπων στο νέο σχήμα των Γενικών Γραμματειών, είναι γυναίκες. «Με το νέο σχήμα δημιουργείται μια πιο ισχυρή οργανωτική δομή στον πυρήνα της κυβέρνησης» ανέφεραν κυβερνητικές πηγές. Όλα τα νέα πρόσωπα. Αναλυτικά στη σελ 8

### ΕΕ: ΟΙ ΝΕΞΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΜΠΑΟΥΧΑΟΥΣ

Οδηγός ώστε οι επενδυτές να ενσωματώσουν στα έργα τους τις αξίες της βιωσιμότητας, της συμπεριληπτικότητας και της αισθητικής

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ενέκρινε χτες τις επενδυτικές κατευθυντήριες γραμμές του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους, ένα εργαλείο που περιγράφει το πώς οι δημόσιες και ιδιωτικές επενδύσεις μπορούν να ενσωματώσουν τις αξίες της βιωσιμότητας, της συμπεριληπτικότητας και της αισθητικής που προωθεί το Νέο Ευρωπαϊκό Μπάουχαους, ώστε να μετασχηματιστεί το δομημένο περιβάλλον της Ευρώπης.

Όπως τονίζει η Επιτροπή, οι κατευθυντήριες γραμμές παρέχουν στους επενδυτές και τους φορείς υλοποίησης βέλτιστες

πρακτικές και εγγυήσεις ποιότητας για την εφαρμογή του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους στην πράξη και για την τόνωση των επενδύσεων που μετασχηματίζουν τα κτίρια, τους ανοικτούς χώρους και τις γατονίες, ενσωματώνοντας παράλληλα υψηλή αισθητική, δέσμευση για βιωσιμότητα και σεβασμό σε κοινωνικές αξίες, όπως η συμπεριληπτική, η οικονομική προσιτότητα και η προσαρμοσιμότητα.

Αναλυτικά στη σελ 9



# ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

## 20<sup>TH</sup> ANNUAL CYPRUS SUMMIT

Η 20η Ετήσια Σύνοδος Κορυφής για την Κύπρο με θέμα: «Αποκαλύπτοντας τη σχέση μεταξύ αστάθειας και αποφασιστικότητας | Γεωπολιτική – Οικονομία – Καινοτομία» θα διεξαχθεί στις **21-22 Νοεμβρίου 2024** στο Hilton Nicosia.

Στην εκδήλωση θα συμμετάσχουν υψηλόβαθμοι κυβερνητικοί και κρατικοί αξιωματούχοι και εξέχουσες προσωπικότητες από τον πολιτικό, επιχειρηματικό, οικονομικό και ακαδημαϊκό χώρο με στόχο έναν γόνιμο και ουσιαστικό διάλογο.

Πληροφορίες:

<https://www.hazliseconomist.com/en/home>

### Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
<b>22-24 Αυγούστου</b>	<b>9th International Conference on Mathematics and Computers in Sciences and Industry (MCSI)</b>	<a href="https://www.mcsi-conf.org/index.php">https://www.mcsi-conf.org/index.php</a>
<b>04 - 06 Σεπτεμβρίου 2024</b>	<b>7ο Συνέδριο για τη Βιώσιμη Κινητικότητα – CSuM2024</b>	Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, Δήμος Βόλου, Δήμος Καρδίτσας, Περιφέρεια Θεσσαλίας

## AGRIVOLTAICS 2024 ΚΑΙ 14<sup>Ο</sup> ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΕΥΚΑΜΠΤΩΝ ΤΥΠΩΜΕΝΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ (ICEFPE24)

Τα ICEFPE24 και τα AGRIVOLTAICS 2024 συγκαταλέγονται μεταξύ των κορυφαίων διεθνών εκδηλώσεων στους τομείς της βιομηχανίας των Πράσινων Εύκαμπτων Τυπωμένων Ηλεκτρονικών και της Αγροβολταϊκής και διοργανώνονται από την Ελληνική Ένωση Οργανικών & Τυπωμένων Ηλεκτρονικών HOPE-A ([www.hope-a.com](http://www.hope-a.com)) και το Εργαστήριο Νανοτεχνολογίας LTFN ([www.ltfn.gr](http://www.ltfn.gr)) στις **4 – 6 Νοεμβρίου 2024** στο ξενοδοχείο Crowne Plaza, Αθήνα, Ελλάδα.

Δεδομένης της ταχείας αύξησης του παγκόσμιου πληθυσμού, υπάρχει αυξανόμενη ανάγκη για ενίσχυση της παραγωγής τροφίμων και της παραγωγής ενέργειας. Οστόσο, η κάλυψη της αυξανόμενης ζήτησης για τρόφιμα θα έχει πιθανότητα ως αποτέλεσμα τη μεγαλύτερη χρήση ορυκτών καυσίμων, με αποτέλεσμα την αύξηση των εκ-

πομπών αερίων του θερμοκηπίου.

Η REPowerEU επιδιώκει να επιτύχει 45% ανανέωση ενέργειας στην ΕΕ στο μείγμα του 2030 και να επιταχύνει την υιοθέτηση της φωτοβολταϊκής ενέργειας μέσω μιας στρατηγικής της ΕΕ για την ηλιακή ενέργεια.

Τα αγροβολταϊκά είναι ένας αναδυόμενος τεχνολογικός τομέας που συνδυάζει την πιο καινοτόμο λύση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας με βάση τα εύκαμπτα ημιδιαφανή οργανικά φωτοβολταϊκά (OPV) και τις άλλες συσκευές FPE με τη γεωργία για να οδηγήσει σε μια βιώσιμη γεωργική διαδικασία και ανάπτυξη των καλλιεργειών. Η εφαρμογή συστημάτων παραγωγής ενέργειας με βάση τα OPV χωρίς να επηρεάζεται η καλλιεργήσιμη γη αντιμετωπίζει την πρόκληση της περιορισμένης διαθέσιμης γης για τη γεωργία και προωθεί βιώσιμες πρακτικές διαχείρισης της γης.

Η αγροβολταϊκή, ιδίως με OPV, μπορεί να συμβάλει όχι μόνο στον στόχο του 1 TWh ηλιακής ενέργειας έως το 2030 και του 50 TWh ηλιακής ενέργειας έως το 2050, αλλά και στη δραματική αύξηση της παραγωγής τροφίμων και της διαχείρισης των υδάτων. Η ενσωμάτωση των ημι-διαφανών αγροβολταϊκών ενεργειακών συστημάτων παρέχει σκίαση, μειώνοντας την εξάτμιση και εξοικονομώντας υδάτινους πόρους. Η πτυχή αυτή είναι ζωτικής σημασίας για την επίτευξη βιώσιμων γεωργικών πρακτικών και τη διασφάλιση της αποδοτικής χρήσης των υδάτινων πόρων, ιδίως σε περιοχές που αντιμετωπίζουν λειψυδρία. Επιπλέον, η αγροβολταϊκή προσφέρει οικονομικά οφέλη όπως η δημιουργία θέσεων εργασίας, η τοπική οικονομική ανάπτυξη και η αυξημένη ενεργειακή ανεξαρτησία. Τα θέματα που θα συζητηθούν περιλαμβάνουν:

Τεχνολογίες φωτοβολταϊκών και OPV πάνελ για αγροβολταϊκά

OPV σε θερμοκήπια και πρακτικές ανοικτής καλλιέργειας Παραγωγή ενέργειας και παραγωγή καλλιεργειών στη γεωργική πρακτική

LED και OLED για φωτισμό και συγκομιδή τροφίμων Προσαρμοσμένη τεχνητή νοημοσύνη στην αγροβολταϊκή Υβριδικές ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (HRES) για θερμοκήπια

Επίδραση της αγροβολταϊκής στην παραγωγή καλλιεργειών

Προληπτική θωράκιση από τις ασθένειες με OPVs Βελτιστοποιημένη τριπλή χρήση της γης & ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στο τοπίο και το περιβάλλον

Ενεργειακή αυτονομία στη γεωργία και την παραγωγή τροφίμων

Βιώσιμες λύσεις για την παροχή υπηρεσιών οικοσυστήματος

Παρακολούθηση και έλεγχος της ενέργειας και των καλλιεργειών σε υδροπονικά θερμοκήπια

Τεχνητή φωτισμόσυνθεση

Διαχείριση νερού

Αγροβολταϊκή περιβαλλοντική μοντελοποίηση

Εγκαταστάσεις εκτός δικτύου σε απομακρυσμένες τοποθεσίες

Κοινωνικές, περιβαλλοντικές και κλιματικές επιπτώσεις

Οικονομία της αγροβολταϊκής και επιχειρηματικά μοντέλα και πολλά άλλα

Περισσότερες Πληροφορίες:

<https://agrivoltaics-conf.com/>

### ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

#### ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

#### ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

#### ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

#### ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζιόδου

#### ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

[press@central.tee.gr](mailto:press@central.tee.gr)

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΟΙ ΚΟΡΥΦΑΙΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΤΟΥ 2024 ΠΟΥ ΥΠΟΣΧΟΝΤΑΙ ΝΑ ΑΛΛΑΞΟΥΝ ΤΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ Οι τεχνολογίες που αφορούν την κλιματική κρίση και παρέχουν σχετικές λύσεις για την αντιμετώπισή της, έχουν έντονη παρουσία

Ο κατασκευαστικός τομέας ευθύνεται, σύμφωνα με τα Ηνωμένα Έθνη, για το περίπου **40% των εκπομπών άνθρακα**, επομένως οι νέες τεχνολογίες στον τομέα των κατασκευών καθώς και ο συνδυασμός εργαλείων Τεχνητής Νοημοσύνης με τα υφιστάμενα εργαλεία θα μπορούσε να έχει κρίσιμο ρόλο στην κατεύθυνση προς ένα πιο πράσινο μέλλον.

Για παράδειγμα, όπως τονίζεται σε ρεπορτάζ της Έρως Δρίβα στο [econotix.gr](https://www.econotix.gr), τα ψηφιακά δίδυμα μπορούν να αξιοποιηθούν για να διασφαλίζεται μεγαλύτερη αποτελεσματικότητα, ενώ η εικονική δημιουργία πρωτοτύπων και ο παραματισμός μπορούν να προσφέρουν μεγαλύτερη ακρίβεια.

Ένα ακόμα πρόβλημα που παραμένει, παρά την ανάπτυξη που σημειώνεται, έντονο στον τομέα της οικοδομής και των κατασκευών είναι η **έλλειψη εργατικού δυναμικού**. Σε έναν κόσμο εικονικής πραγματικότητας το ζήτημα αυτό θα μπορούσε να μετριάσει, σύμφωνα με την έκθεση για τις 10 Κορυφαίες αναδυόμενες τεχνολογίες του 2024 που παρουσίασε το **Παγκόσμιο Οικονομικό Φόρουμ**. Πώς; Δημιουργώντας ένα ψηφιακό – εικονικό περιβάλλον μέσα στο οποίο αρχιτέκτονες, μηχανικοί και τεχνίτες της οικοδομής, από όλο τον κόσμο, ταυτόχρονα, θα μπορούσαν να εκπαιδεύουν τους υποψήφιους.

Γενικότερα, οι τεχνολογίες που αφορούν την κλιματική κρίση και

παρέχουν σχετικές λύσεις για την αντιμετώπισή της, έχουν έντονη παρουσία στη λίστα με τις **10 κορυφαίες νέες τεχνολογίες**.

Μεταξύ αυτών, βρίσκονται και 3 τεχνολογίες που συνδέονται άμεσα με τις κατασκευές και δεν αποκλείεται να μας απασχολήσουν στο μέλλον:

**Εικονική πραγματικότητα:** Συνδυάζοντας την υπολογιστική ισχύ με την εικονική και την επαυξημένη πραγματικότητα. Αυτού του είδους οι τεχνολογίες υπόσχονται γρήγορες βελτιώσεις στις υποδομές και τα καθημερινά συστήματα. Επιτρέπουν στους σχεδιαστές και στους επαγγελματίες των κατασκευών να ελέγχουν την αντιστοιχία μεταξύ φυσικών και ψηφιακών μοντέλων, διασφαλίζοντας ακρίβεια και ασφάλεια, ενώ προάγουν τη βιωσιμότητα.

**Elastocaloric (ελαστοθερμικά υλικά):** Λειτουργούν όπως οι μύες και χρησιμοποιούνται για την κατασκευή συστημάτων θέρμανσης και ψύξης, ενώ είναι ένας πολλά υποσχόμενος τομέας.

**Οι αντλίες θερμότητας που χρησιμοποιούν ελαστοθερμικά υλικά** όπως το νικέλιο και το πτάνιο – τα οποία εκπέμπουν θερμότητα όταν ασκείται μηχανική καταπόνηση και ψύχονται όταν η πίεση είναι χαλαρή – αποδεικνύονται πιο ενεργειακά αποδοτικές από τα παραδοσιακά συστήματα θέρμανσης και ψύξης.

Ένα άλλο πλεονέκτημα είναι ότι δεν απαιτούν τη χρήση επιβλαβών για το περιβάλλον ψυκτικών αερίων και μπορούν να χρη-

σιμοποιηθούν για ψύξη σε περιοχές με περιορισμένη ή καθόλου υποδομή δικτύου ηλεκτρικής ενέργειας, σύμφωνα με την έκθεση. Μελέτη του Υπουργείου Ενέργειας των ΗΠΑ χαρακτηρίζει τις συγκεκριμένες αντλίες θερμότητας ως **την πιο υποσχόμενη εναλλακτική λύση** στα σημερινά συστήματα.

**«Έξυπνες» επιφάνειες:** Πρόκειται για **επιφάνειες που μπορούν να αναδιαμορφώνονται** και να μετατρέπουν τους συνηθισμένους τοίχους και άλλες επιφάνειες σε έξυπνα εξαρτήματα για ασύρματα επικοινωνία. Παράλληλα, έχουν τη δυνατότητα να ενισχύουν την ενεργειακή απόδοση στα ασύρματα δίκτυα, ενώ υπόσχονται σαρά εφαρμογών όπως τα «έξυπνα» εργοστάσια.

Στις κορυφαίες 10 τεχνολογίες που θα μας απασχολήσουν στο μέλλον εντάσσονται κατά κύριο λόγο εφαρμογές Τεχνητής Νοημοσύνης που θα συνδράμουν την επιστημονική έρευνα, τεχνολογίες προστασίας των προσωπικών δεδομένων, εναέριες πλατφόρμες που θα εξασφαλίζουν διαδικτυακή πρόσβαση σε απομονωμένες περιοχές και όχι μόνο, εφαρμογές 6G ταυτόχρονης συλλογής και μεταφοράς δεδομένων, καθώς και **μικρόβια** που έχουν την ικανότητα να απορροφούν εκπομπές άνθρακα και να τις μετατρέπουν σε βιοκαύσιμα. Επίσης, στον κατάλογο περιλαμβάνονται και εναλλακτικές τροφές στην κτηνοτροφία και μεταμοσχεύσεις με γενετικά τροποποιημένα όργανα σε ανθρώπους.

## LAMDA DEVELOPMENT: Η ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΣΤΟ ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΜΕΤΩΠΟ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ ΑΝΕΠΗΡΕΑΣΤΗ

### Στο ΕΛΚΕΘΕ έχει ανατεθεί το έργο της αποτύπωσης της κατάστασης του θαλασσιού περιβάλλοντος

Στο Ελληνικό Κέντρο Θαλασσίων Ερευνών (ΕΛΚΕΘΕ) έχει αναθέσει η LAMDA Development την αποτύπωση της κατάστασης του θαλασσιού περιβάλλοντος στο παρακτίο μέτωπο του Ελληνικού, που βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη η μεγαλύτερη αστική ανάπλαση της Ευρώπης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε χθεσινή ενημέρωση, η ποιότητα των υδάτων παραμένει ανεπηρέαστη. Οι δειγματοληψίες και οι χημικές αναλύσεις συνεχίζονται καθ' όλη τη διάρκεια των έργων ανάπλασης, ενώ μεταξύ άλλων γίνεται αξιολόγηση της θαλάσσιας βιοποικιλότητας, καταγραφή της

ποιότητας του θαλασσιού ύδατος και του πυθμένα. Η βιωσιμότητα είναι αναπόσπαστο κομμάτι του έργου της ανάπλασης του #TheEllinikon και θεμελιώδης αξία της LAMDA Development, επισημαίνει η εταιρεία.

Από το 2021, ο Όμιλος της LAMDA Development διαθέτει πολιτική βιώσιμης ανάπτυξης που έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η πολιτική συνοψίζει τη δέσμευση του Ομίλου για υπεύθυνη διαχείριση των οικονομικών, κοινωνικών και περιβαλλοντικών επιδράσεων, που προκύπτουν από το σύνολο των δραστηριοτήτων του προς τα ενδιαφερόμενα μέρη, καθώς και ευρύτερα, προς

την οικονομία, την κοινωνία και το φυσικό περιβάλλον.

Σκοπός της πολιτικής αποτελεί αφενός η μείωση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων, όπως οι εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου και αφετέρου η αύξηση των θετικών επιδράσεων, όπως η δημιουργία θέσεων εργασίας, στο πλαίσιο των Στόχων Βιώσιμης Ανάπτυξης της Ηνωμένων Εθνών (SDGs). Στο τέλος του 2022, συντάχθηκε επόμενος πολιτική βιώσιμης ανάπτυξης για το έργο του The Ellinikon, καθώς και σχέδιο διαχείρισης βιώσιμης ανάπτυξης σε συμφωνία με την πολιτική βιώσιμης ανάπτυξης.

## ΤΗΝ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ Η ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΔΕΙΟΔΩΡΟΣΗΜΟΥ ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2024 ΣΕ ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΤΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥΣ

Την ερχόμενη Παρασκευή, 2 Αυγούστου θα πιστωθούν συνολικά 39.606.000,81 ευρώ σε 77.516 εργατοτεχνίτες οικοδόμους, για το Αδειοδωρόσημο Αυγούστου 2024, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σύμφωνα με ανακοίνωση του υπουργείου Εργασίας και Κοι-

νωνικής Ασφάλισης, η καταβολή θα γίνει αποκλειστικά μέσω τραπεζών, με πίστωση των τραπεζικών λογαριασμών των ασφαλισμένων.

Οι εργατοτεχνίτες οικοδόμοι, οι οποίοι δεν έχουν δηλώσει στοιχεία τραπεζικού λογαριασμού μπορούν να τα δηλώσουν απο-

κλειστικά μέσω διαδικτύου, είτε στην ιστοσελίδα του e-ΕΦΚΑ [www.efka.gov.gr](http://www.efka.gov.gr) (επιλογή-> Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες-> Μισθωτοί -> Ατομικά Στοιχεία), είτε και μέσω αντίστοιχων επιλογών στην ενιαία ψηφιακή πύλη της δημόσιας διοίκησης ([www.gov.gr](http://www.gov.gr)).

## METLEN: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ ΤΗΣ VOLTERRA

Την ολοκλήρωση της συμφωνίας εξαγοράς του συνόλου των μετοχών της VOLTERRA στις 25.07.2024 ανακοίνωσε η METLEN Energy & Metals.

Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, θα ακολουθήσει διαδικασία συγχώνευσης, με απορρόφηση της VOLTERRA από την μητρική

METLEN Energy & Metals, η οποία στο retail δραστηριοποιείται μέσω του brand της Protergia.

Η συγχώνευση αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του έτους.

Υπενθυμίζεται ότι είχε προηγηθεί το 2023 η εξαγορά και απορ-

ρόφηση της Watt+Volt, ενώ νωρίτερα φέτος ολοκληρώθηκε και η εξαγορά της EFA Energy.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ΛΥΣΗ ΓΙΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΛΕΙΨΥΔΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΟΣΤΟΣ Συζητήθηκαν στη συνάντηση της ΠτΔ και του πρωθυπουργού

Στη συνάντηση του Πρωθυπουργού με την Πρόεδρο της Δημοκρατίας, όπου συζητήθηκαν θέματα της τρέχουσας επικαιρότητας, άνοιξε ξανά δημοσίως το θέμα μεταβατικής νομοθετικής ρύθμισης για την εκτός σχεδίου δόμηση. Επίσης συζητήθηκαν τα μέτρα που ετοιμάζει η κυβέρνηση για τη λειψυδρία και τα μέτρα για τα τιμολόγια ρεύματος και την αγορά ενέργειας.

Η Κατερίνα Σακελλαροπούλου έθεσε θέμα για τη τουριστική δόμηση και τη φέρουσα ικανότητα των νησιών ενώ ο Κυριάκος Μητσοτάκης μίλησε για προσαρμογή της κυβέρνησης «με κάποιο τρόπο» στις αποφάσεις του ΣΤΕ για την εκτός σχεδίου δόμηση.

Συγκεκριμένα, αφού ο κος Μητσοτάκης είχε ολοκληρώσει την αρχική εισήγηση του, η κα Σακελλαροπούλου έθεσε το θέμα για τον τουρισμό και τα νησιά και μεταξύ άλλων ειπώθηκαν τα εξής:

Κ. Σακελλαροπούλου: «Ως προς τα νησιά παρατηρώ και εγώ, παρακολουθώ όλη αυτή τη συζήτηση που γίνεται και τις πρώτες επισημάνσεις και προβλήματα που τα ξέρουμε εδώ και χρόνια. Ίσως τώρα έχουμε όξυνση γιατί έχουμε να κάνουμε και με την κλιματική κρίση, με τις βροχές που δεν έχουν πέσει αρκετές και όλα αυτά που δημιουργούνται. Ίσως ο τουρισμός είναι πολύ σημαντικός για τη χώρα μας αλλά θα πρέπει να δούμε λίγο και την φέρουσα ικανότητα των νησιών και πως μπορεί να αντιμετωπίσουν τα ζητήματα αυτά και να το συνειδητοποιήσουν και οι τοπικές κοινωνίες και όλοι. Δηλαδή αυτό έχει να κάνει νομίζω και με την κεντρική πολιτική και την στρατηγική που ακολουθείται αλλά λίγο και με την συνειδητοποίηση των τοπικών κοινωνιών να βλέπουμε όλοι μακροπρόθεσμα τι είναι επωφελές για όλους».

Κυριάκος Μητσοτάκης: «Μια παρατήρηση συμπληρωματική σε αυτό το οποίο είπατε κυρία Πρόεδρε. Πράγματι πιστεύω ότι είναι και μεθοδολογικά σωστό να αντιμετωπίζουμε τα νησιά ενδοχόμενως διαφορετικά από την ηπειρωτική Ελλάδα. Είναι άλλες οι ανάγκες τους, άλλη η δυνατότητα των υποδομών, άλλη η φέρουσα ικανότητα τους και πάλι χρησιμοποιώ έναν όρο με επιφύλαξη διότι μπορεί να επιδέχεται πολλών διαφορετικών ερμηνειών. Και επειδή όπως γνωρίζετε υπάρχουν και αποφάσεις του δικαστηρίου σχετικά με τα ζητήματα της εκτός σχεδίου δόμησης τα οποία η κυβέρνηση σύντομα με κάποιο τρόπο οφείλει να προσαρμοστεί».

Ο κ. Μητσοτάκης αναφέρθηκε και στις τιμές στο ηλεκτρικό ρεύμα: «Και βέβαια η κυβέρνηση παρακολουθεί και με

πολύ μεγάλη προσοχή τις εξελίξεις στην αγορά της ενέργειας. Όπως γνωρίζετε τις τελευταίες εβδομάδες υπήρξε μία πολύ απότομη αύξηση των τιμών της χονδρικής ενέργειας σε όλη την ανατολική Ευρώπη και τα Βαλκάνια. Το αποτέλεσμα ήταν ότι οι παραγωγοί ενέργειας έβγαλαν σαφέστατα ουρανοκατέβατα κέρδη. Η κυβέρνηση αυτά τα κέρδη θα τα φορολογήσει επιβάλλοντας ένα έκτακτο τέλος όπως είχε κάνει και στο παρελθόν, στέλνοντας ένα μήνυμα ότι δεν μπορεί ο Έλληνας καταναλωτής να πληρώνει τις όποιες δυσλειτουργίες σε μια αγορά ενέργειας που σε ευρωπαϊκό επίπεδο δεν έχει φτάσει ακόμα στο σημείο της λειτουργίας που θα θέλαμε. Χαίρομαι διότι τις τελευταίες ημέρες, ενδοχόμενως και ως αποτέλεσμα των ανακοινώσεων της κυβέρνησης, οι τιμές επανήλθαν σε κανονικά επίπεδα αλλά θα πρέπει όλοι να γνωρίζουν ότι ανά πάσα στιγμή η κυβέρνηση θα είναι έτοιμη να παρέμβει οπότε διαπιστώνονται στρεβλώσεις στην αγορά και κέρδη τα οποία δεν δικαιολογούνται από την ομαλή λειτουργία της χονδρικής αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας».

Επίσης, ο κ. Μητσοτάκης αναφέρθηκε στο θέμα της λειψυδρίας λέγοντας χαρακτηριστικά: «Τέλος κυρία πρόεδρε ολοκλήρωσα πριν από λίγο μία σύσκεψη για τα ζητήματα της λειψυδρίας τα οποία αντιμετωπίζουν κάποιες περιοχές της χώρας μας, ένα πρόβλημα το οποίο ενδοχόμενως να αποκτήσει δομικά χαρακτηριστικά λόγω της κλιματικής κρίσης. Πιστεύω ότι θα μπορούσαμε να αντιμετωπίσουμε έκτακτες καταστάσεις που προέκυψαν φέτος το καλοκαίρι όμως να είστε βέβαιη ότι θα χρειαστούμε πιο δομικές παρεμβάσεις διορθωτικού χαρακτήρα στα ζητήματα τα οποία αφορούν τη διαχείριση του νερού και για την ύδρευση και για την άδρευση και σύντομα η κυβέρνηση θα κάνει επιπρόσθετες εξαγγελίες γύρω από τα κρίσιμα αυτά ζητήματα».

Αναλυτικά, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όλος ο διάλογος και οι τοποθετήσεις της Προέδρου της Δημοκρατίας και του πρωθυπουργού έχουν ως εξής:

«Κυρία πρόεδρε θα ήθελα να ξεκινήσω από τις εξελίξεις στη Μέση Ανατολή και να εκφράσω τη βαθιά μου οδύνη για το θάνατο αθώων παιδιών στα υψώματα Γκολάν που αποδεικνύει για ακόμα μία φορά την ανάγκη να υπάρξει στη λωρίδα της Γάζας μία άμεση κατάπαυση του πυρός η οποία προφανώς και θα συμπαρασύρει και το βόρειο μέτωπο μεταξύ Ισραήλ και Λιβάνου», τόνισε ο Κυριάκος Μητσοτάκης στις πρώτες του κουβέντες κατά τη συνάντησή του με την Κατερίνα Σακελλαροπούλου.

Ο πρωθυπουργός πρόσθεσε: «Νομίζω ότι δεν μπορεί η διεθνής κοινότητα να παραμείνει απαθής σ' αυτή την ανθρωπιστική τραγωδία η οποία συντελείται στην λωρίδα της Γάζας και η οποία δυστυχώς έχει και πολλές πια παράπλευρες απώλειες και θέλω να γνωρίζετε ότι η Ελλάδα εργάζεται συστηματικά προς αυτή την κατεύθυνση. Τώρα στα θέματα της εσωτερικής επικαιρότητας και καθώς πια αρκετοί συμπολίτες μας προετοιμάζονται για τις καθιερωμένες διακοπές του Αυγούστου, θέλω να γνωρίζετε ότι η προσοχή της κυβέρνησης παραμένει στραμμένη στο μέτωπο της τιθάσευσης των τιμών. Είναι ενθαρρυντικές οι ενδείξεις που έχουμε ότι και το μήνα Ιούνιο υπήρξε μία σχετική αποκλιμάκωση των τιμών στα σουπερμάρκετ. Πιστεύω ότι το συνολικό πλέγμα των μέτρων που έχει λάβει η κυβέρνηση έχει αρχίσει και αποδίδει και βέβαια συνεχίζουμε και με ελέγχους από πλευράς ΔΙΜΕΑ σε όλο το πλαίσιο της εφοδιαστικής αλυσίδας αλλά και ενισχύοντας περισσότερο την Επιτροπή Ανταγωνισμού η οποία είναι και κατά τους νόμους επιφορτισμένη με τον εντοπισμό φαινομένων συγκέντρωσης στην αγορά τα οποία οδηγούν σε ολιγοπωλιακές καταστάσεις που με τη σειρά τους μπορούν να οδηγήσουν σε αύξηση των τιμών».

Ο κ. Μητσοτάκης αναφέρθηκε και στις τιμές στο ηλεκτρικό ρεύμα: «Και βέβαια η κυβέρνηση παρακολουθεί και με πολύ μεγάλη προσοχή τις εξελίξεις στην αγορά της ενέργειας. Όπως γνωρίζετε τις τελευταίες εβδομάδες υπήρξε μία πολύ απότομη αύξηση των τιμών της χονδρικής ενέργειας σε όλη την ανατολική Ευρώπη και τα Βαλκάνια. Το αποτέλεσμα ήταν ότι οι παραγωγοί ενέργειας έβγαλαν σαφέστατα ουρανοκατέβατα κέρδη. Η κυβέρνηση αυτά τα κέρδη θα τα φορολογήσει επιβάλλοντας ένα έκτακτο τέλος όπως είχε κάνει και στο παρελθόν, στέλνοντας ένα μήνυμα ότι δεν μπορεί ο Έλληνας καταναλωτής να πληρώνει τις όποιες δυσλειτουργίες σε μια αγορά ενέργειας που σε ευρωπαϊκό επίπεδο δεν έχει φτάσει ακόμα στο σημείο της λειτουργίας που θα θέλαμε. Χαίρομαι διότι τις τελευταίες ημέρες, ενδοχόμενως και ως αποτέλεσμα των ανακοινώσεων της κυβέρνησης, οι τιμές επανήλθαν σε κανονικά επίπεδα αλλά θα πρέπει όλοι να γνωρίζουν ότι ανά πάσα στιγμή η κυβέρνηση θα είναι έτοιμη να παρέμβει οπότε διαπιστώνονται στρεβλώσεις στην αγορά και κέρδη τα οποία δεν δικαιολογούνται από την ομαλή λειτουργία της χονδρικής αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας».

Συνέχεια στη σελ 5

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ΛΥΣΗ ΓΙΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΛΕΙΨΥΔΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΟΣΤΟΣ Συζητήθηκαν στη συνάντηση της ΠΤΔ και του πρωθυπουργού

Συνέχεια από σελ 4

Και στη συνέχεια ο πρωθυπουργός ανέφερε τα εξής: «Θα ήθελα να κάνω και μία μνεία στα ζητήματα τα οποία αφορούν την υγεία και χαίρομαι γιατί τελικά σε συνεννόηση του υπουργείου Υγείας με τους κατά τόπους ιατρικούς συλλόγους φαίνεται να βρέθηκε μία λύση μία εθελοντική προσφορά ιδιωτών γιατρών να καλύψουν κάποιες ανάγκες εφημεριών σε κάποια νοσοκομεία της χώρας. Αναγνωρίζουμε απόλυτα ότι αυτή είναι μία προσωρινή λύση και είμαι πεπεισμένος ότι και η σχετική διάταξη η οποία ψηφίζεται στη Βουλή δεν θα χρειαστεί ποτέ να ενεργοποιηθεί διότι αυτού του είδους τα προβλήματα πρέπει να λύνονται πάντα συναινετικά και σε συνεργασία με τους τοπικούς ιατρικούς συλλόγους και με τη σύμφωνη γνώμη των τοπικών κοινωνιών. Τονίζω και πάλι ότι αυτό είναι ένα προσωρινό μέτρο καθώς το υπουργείο νομοθετεί άμεσα μια καινούργια δέσμη κινήτρων για εκείνες τις ειδικότητες και εκείνα τα νοσοκομεία που αποδεδειγμένα έχουν πρόβλημα προσέλκυσης μόνιμου ιατρικού προσωπικού για την κάλυψη μόνιμων αναγκών. Αλλά τουλάχιστον σε προσωρινό επίπεδο φαίνεται το πρόβλημα να αντιμετωπίζεται με καλή διάθεση από όλες τις πλευρές όπως εξάλλου αυτό επιβάλλει ένα κρίσιμο ζήτημα το οποίο αφορά τη δημόσια υγεία. Τέλος κυρία πρόεδρε ολοκλήρωσα πριν από λίγο μία σύσκεψη για τα ζητήματα της λειψυδρίας τα οποία αντιμετωπίζουν κάποιες περιοχές της χώρας μας, ένα πρόβλημα το οποίο ενδεχομένως να αποκτά δομικά χαρακτηριστικά λόγω της κλιματικής κρίσης. Πιστεύω ότι θα μπορούσαμε να αντιμετωπίσουμε έκτακτες καταστάσεις που προέκυψαν φέτος το καλοκαίρι όμως να είστε βέβαιαι

ότι θα χρειαστούμε πιο δομικές παρεμβάσεις διορθωτικού χαρακτήρα στα ζητήματα τα οποία αφορούν τη διαχείριση του νερού και για την ύδρευση και για την άδρευση και σύντομα η κυβέρνηση θα κάνει επιπρόσθετες εξαγγελίες γύρω από τα κρίσιμα αυτά ζητήματα».

Παίρνοντας το λόγο η Πρόεδρος της Δημοκρατίας ανέφερε τα εξής: «Κύριε πρόεδρε πράγματι η κρίση στη Μέση Ανατολή, η κατάσταση είναι τραγική, πλήττονται νοσοκομεία, σχολεία, τώρα ένα γήπεδο που έπαιζαν παιδιά, φυσικά γενικότερα οι απώλειες στον άμαχο πληθυσμό είναι τραγικές. Θα πρέπει να εξαντληθούν οι προσπάθειες να επιτευχθεί η κατάπαυση του πυρός, όλα αυτά που πρέπει να ακολουθήσουν, η επιστροφή των ομήρων, όλοι θα πρέπει να κατατείνουν τις προσπάθειες αυτή την κατεύθυνση. Δεν μπορεί να μείνει έτσι, είναι πραγματικά ανθρωπιστικά μη αποδεκτό. Στα δικά μας πολύ σωστά αναφερθήκατε, η ακρίβεια είναι σημαντική για την κοινωνική συνοχή, η πρόσβαση στην δημόσια υγεία, είναι τομείς που αφορούν τον πολίτη την καθημερινότητα του και εκεί θα πρέπει κανείς με τις δημόσιες πολιτικές να μη μένει πίσω. Αυτό το χάσμα που δημιουργείται μεταξύ κερδισμένων και χαμένων της παγκοσμιοποίησης θα πρέπει όσο γίνεται να καλύπτεται, να μειώνεται και οποιαδήποτε προσπάθεια προς αυτή την κατεύθυνση είναι σωστή.

Ως προς τη δημόσια υγεία βέβαια πιστεύω απόλυτα ότι το προσωπικό του ΕΣΥ, όλοι γιατροί και οι νοσηλευτές, κάνουν ό,τι μπορούν, το απέδειξαν και στον καιρό της πανδημίας και συνεχίζουν και τώρα. Προφανώς και στην περίοδο του καλοκαιριού πρέπει να δοθούν και άδειες, οι άνθρωποι έχουν εξαντλήσει τις προσπάθειες τους. Άρα εύχομαι να

βρεθεί η καλύτερη δυνατή λύση και πάντα με γνώμονα και το συλλογικό καλό γιατί και η υγεία προσφέρεται για τον πολίτη για όλους εμάς.

Ως προς τα νησιά παρατηρώ και εγώ, παρακολουθώ όλη αυτή τη συζήτηση που γίνεται και τις πρώτες επισημάνσεις και προβλήματα που τα ξέρουμε εδώ και χρόνια. Ίσως τώρα έχουμε όξυνση γιατί έχουμε να κάνουμε και με την κλιματική κρίση, με τις βροχές που δεν έχουν πέσει αρκετές και όλα αυτά που δημιουργούνται. Ίσως ο τουρισμός είναι πολύ σημαντικός για τη χώρα μας αλλά θα πρέπει να δούμε λίγο και την φέρουσα ικανότητα των νησιών και πως μπορεί να αντιμετωπίσουν τα ζητήματα αυτά και να το συνειδητοποιήσουν και οι τοπικές κοινωνίες και όλοι. Δηλαδή αυτό έχει να κάνει νομίμως και με την κεντρική πολιτική και την στρατηγική που ακολουθείται αλλά λίγο και με την συνειδητοποίηση των τοπικών κοινωνιών να βλέπουμε όλοι μακροπρόθεσμα τι είναι επωφελές για όλους».

Ο πρωθυπουργός παίρνοντας εκ νέου το λόγο σημείωσε: «Μια παρατήρηση συμπληρωματική σε αυτό το οποίο είπατε κυρία Πρόεδρε. Πράγματι πιστεύω ότι είναι και μεθοδολογικά σωστό να αντιμετωπίσουμε τα νησιά ενδεχομένως διαφορετικά από την ηπειρωτική Ελλάδα. Είναι άλλες οι ανάγκες τους, άλλη η δυνατότητα των υποδομών, άλλη η φέρουσα ικανότητα τους και πάλι χρησιμοποιώ έναν όρο με επιφύλαξη διότι μπορεί να επιδέχεται πολλών διαφορετικών ερμηνειών. Και επειδή όπως γνωρίζετε υπάρχουν και αποφάσεις του δικαστηρίου σχετικά με τα ζητήματα της εκτός σχεδίου δόμησης τα οποία η κυβέρνηση σύντομα με κάποιο τρόπο οφείλει να προσαρμώσει».

## SINGULARLOGIC: ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΕΥΦΟΥΣ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η SingularLogic, μέλος του ομίλου Space Hellas, υπέγραψε μνημόνιο συνεργασίας που στοχεύει στην προώθηση της επιστημονικής και εκπαιδευτικής συνεργασίας στον τομέα της ευφυούς ετοιμότητας κτιρίων (Smart Readiness Indicator - SRI).

Στο μνημόνιο συνεργασίας συμμετέχουν, το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης/ Ινστιτούτο Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ΕΚΕΤΑ/ΙΠΤΗΛ), ο Κόμβος Καινοτομίας IsZEB και το Ινστιτούτο για την Ευρωπαϊκή Ενεργειακή και Κλιματική Πολιτική (IEECP).

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, οι εταιρείες σε αυτό το μνημόνιο συνεργασίας, διαθέτοντας τεχνογνωσία και δεξιότητες στον τομέα της ευφυούς ετοιμότητας κτιρίων, δεσμεύτηκαν σε μία εποικοδομητική προώθηση της συνεργασίας τους ανταλλάσσοντας γνώσεις και εμπειρία σε θέματα που σχετίζονται με το SRI και συγκεκριμένα σε:

1. Κοινές επιστημονικές, εκπαιδευτικές εκδηλώσεις και δραστηριότητες
2. Συμβουλευτικές / επιστημονικές υπηρεσίες και μελέτες
3. Κοινή συμμετοχή σε ερευνητικά και αναπτυξιακά προγράμματα (εθνικά - ευρωπαϊκά - διεθνή)
4. Ανταλλαγή πληροφοριών και τεχνογνωσίας σε θέματα κοινού ενδιαφέροντος.

Στο πλαίσιο αυτής της συνεργασίας οι εταιρείες θα στηρίξουν το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την δοκιμαστική φάση του SRI στην Ελλάδα, μέσω των τεσσάρων (4) έργων LIFE: SRI-ENACT, easy SRI, Smart Square Project και SRI2 MARKET.

Η δοκιμαστική φάση του SRI στην Ελλάδα περιλαμβάνει την αξιολόγησή του σε διαφορετικούς τύπους κτιρίων και

αποσκοπεί στη διερεύνηση της μεθοδολογίας SRI, καθώς και στην απόκτηση πολύτιμων γνώσεων σχετικά με την πρακτική εφαρμογή της στην Ελλάδα.

Η Δρ. Σταματία Ρίζου, R&D Manager στη SingularLogic και συντονίστρια του έργου SRI-ENACT, σημείωσε: «Η συνεργασία μεταξύ των εταιρειών που συμμετέχουν στο ελληνικό SRI Cluster αναμένεται να έχει πολλαπλασιαστικό όφελος στον αντίκτυπο των έργων και των ερευνητικών δραστηριοτήτων για το SRI. Η SingularLogic, για το έργο SRI-ENACT, υλοποιεί ένα ψηφιακό εργαλείο για την αξιολόγηση του δείκτη ευφυούς ετοιμότητας κτιρίων και σε συνεργασία με το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο συντονίζει την πιλοτική εφαρμογή του, σε περισσότερα από 100 κτίρια στην Ελλάδα τα οποία εντάσσονται στην δοκιμαστική φάση του SRI στη χώρα μας».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΟΥ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟΥ

### Τι ειπώθηκε κατά τη συζήτηση στην Επιτροπή της Βουλής

Κατά πλειοψηφία υπερψηφίσθηκε επί της αρχής στην επιτροπή Οικονομικών της Βουλής, το σχέδιο νόμου του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την αναδιάρθρωση του Υπερταμείου. Το νομοσχέδιο υπερψήφισαν οι βουλευτές της ΝΔ και καταψήφισαν το ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΑΛ, το ΚΚΕ και η Νέα Αριστερά, ενώ «επιφύλαξη» δήλωσαν ο ΣΥΡΙΖΑ, η Ελληνική Λύση, η Νίκη, η Πλεύση Ελευθερίας και οι Σπαρτιάτες.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Κωστής Χατζηδάκης, κατά την έναρξη της συζήτησης επί των άρθρων, παρενθετικά αναφέρθηκε στην εξάρθρωση από την ΕΛΑΣ, κυκλώματος στην ΕΤΑΔ, δηλώνοντας πως «στηρίζω τις πρωτοβουλίες της διοίκησης της ΕΤΑΔ. Τέτοια φαινόμενα αδιαφάνειας μας βρίσκουν απολύτως απέναντι. Δεν θα ανεχθούμε τέτοιες συμπεριφορές και δεν θα συγκαλύψουμε καμία τέτοια υπόθεση. Δίνω συγκαρπητήρια στην διοίκηση της ΕΤΑΔ που δεν κουκούλωσε τίποτα και με πρωτοβουλία της η υπόθεση έφτασε στην αστυνομία και στη Δικαιοσύνη. Είμαστε εδώ για να προχωρήσουμε με διαφάνεια, χωρίς εκπτώσεις, χωρίς συμβιβασμούς».

Σχετικά με την λειτουργία της ΕΤΑΔ, ο κ. Χατζηδάκης είπε πως αυτή «ήταν προβληματική από την ίδρυσή της. Συγκλονεύτηκαν τέσσερις φορείς του Δημοσίου αλλά αυτό έγινε με στρεβλό τρόπο, γι' αυτό και μέχρι πέρυσι το καλοκαίρι είχαν τέσσερις διαφορετικές νομικές υπηρεσίες και πολλά φαινόμενα. Αυτές οι στρεβλώσεις αδικούν και πάρα πολλά στελέχη της».

Ο υπουργός είπε ότι «η ΕΤΑΔ πρέπει να μπει σε μια σειρά, να υπάρξει τάξη. Και αυτό επιδιώκεται να γίνει, τόσο από την προηγούμενη διοίκηση, όσο και από την σημερινή. Με πολλούς και διάφορους τρόπους. Επειδή το ΤΑΙΠΕΔ έχει τεχνογνωσία, πρόσφατα υπεγράφη ένα μνημόνιο συνεργασίας, ώστε να προχωρούν οι διαγωνισμοί και να μην βγαίνουν άγονοι. Αυτό θέλουμε να το κάνουμε, τόσο για τα εμβληματικά ακίνητα που ανήκουν στην ΕΤΑΔ (το σπύλλαιο του Διρού, το Αχιλλείο στην Κέρκυρα κ.λ.π.) αλλά και σε μια ευρύτερη κλίμακα ακινήτων, καθώς μετά από μελέτες, τα προς αξιοποίηση ακίνητα είναι 32.000. Στο πλαίσιο αυτό θα γίνει μια προσπάθεια ωρίμανσης με την ανάθεση σε συμβούλους ανά χίλια ακίνητα. Και στην συνέχεια, δημιουργώντας εταιρείες που θα καλύπτουν πολ-

λά ομαδοποιημένα ακίνητα (για να μην προχωράμε οικόπεδο ανά οικόπεδο σε μια διαδικασία που θα διαρκέσει αιώνες για να ολοκληρωθεί) σε αξιοποίησή του σε «πακέτα» ώστε να περάσουμε από την θεωρία στην πράξη» Ο υπουργός, απάντησε και σε αναφορές εκπροσώπων φορέων, σχετικά με την κινητικότητα εργαζομένων μεταξύ των επιχειρήσεων που εντάσσονται στο Υπερταμείο, τους κανονισμούς του προσωπικού και τον έλεγχο των δημοσίων συμβάσεων.

Ειδικότερα, για την κινητικότητα των εργαζομένων, ο κ. Χατζηδάκης είπε πως σήμερα, στο Ν. 4512/18, προβλέπεται ότι επιτρέπεται η κινητικότητα εργαζομένων από την εταιρεία προς τις άμεσες θυγατρικές της και το αντίστροφο. Αυτό που με το νομοσχέδιο αλλάζει, είναι ότι διευρύνεται η δυνατότητα μετακινήσεων, όχι μόνο ανάμεσα στην εταιρεία και τις άμεσες θυγατρικές, αλλά και στις λοιπές θυγατρικές της. Ο υπουργός είπε ότι «συλλογικές συμβάσεις συνάπτονται (όπως έγινε στα ΕΛΤΑ) και θα συνεχίσουν να συνάπτονται. Οι εργαζόμενοι εκπροσωπούνται στα Δ.Σ των εταιρειών και θα συνεχίσουν να εκπροσωπούνται. Ο Κανονισμός Προσωπικού και σήμερα καταρτίζεται σύμφωνα με το εργατικό δίκαιο (είτε με συλλογική σύμβαση εργασίας, είτε με μονομερή πράξη του εργοδότη - επιτρέπεται και το ένα και το άλλο). Αυτό που γίνεται με το άρθρο 30, εξήγησε ο κ. Χατζηδάκης, είναι ότι εκτός από τον Εσωτερικό Κανονισμό και το Οργανόγραμμα, η Γενική Συνέλευση κάθε εταιρείας (όχι το Δ.Σ) εγκρίνει τον Κανονισμό Προσωπικού μετά από πρόταση του Δ.Σ, ώστε το Υπερταμείο να έχει μια γενική εικόνα, να υπάρχει μια ομοιομορφία στους Κανονισμούς και όχι να έχουμε θυγατρικές εταιρείες που να είναι κάτω από το Υπερταμείο με διαφορετικούς Κανονισμούς και λογικές.

Η διάταξη αυτή, τόνισε ο υπουργός, «φυσικά δεν αποκλείει διαβούλευση με τους εργαζομένους». Ο κ. Χατζηδάκης, επισήμανε ότι «το Σύνταγμα δεν επιβάλλει την κατάρτιση Κανονισμών Εργασίας, καθώς αυτές είναι εσωτερικές λειτουργίες μιας εταιρείας». Επέμεινε στην βούλησή του να τεθούν εκτός των πειθαρχικών συμβουλίων των εταιρειών τα συνδικαλιστικά όργανα των εργαζομένων, λέγοντας οι εργαζόμενοι θέλουμε να είναι στα Δ.Σ των εταιρειών, αλλά ο ρόλος τους δεν είναι στα πειθαρχικά συμβούλια.

Σχετικά με τις ρυθμίσεις για τον έλεγχο των δημοσίων συμβάσεων, ο υπουργός είπε πως «άκουσα με προσοχή όσα είπε η πρόεδρος της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, υποστηρίζοντας ότι οι προδικαστικές προσφυγές θα πρέπει να κρίνονται από τα διοικητικά δικαστήρια και όχι τα πολιτικά δικαστήρια. Εμείς, όμως, όπως καταλαβαίνετε, πάλλι σε δικαστήρια πηγαίνουμε. Επελέγη η οδός των πολιτικών δικαστηρίων, που είναι απολύτως συμβατή με το ενωσιακό δίκαιο, γιατί είναι κοινό μυστικό ότι υπάρχει μια μεγάλη καθυστέρηση στην ΕΑΔΗΣΥ. Θέλουμε να μπορεί να δείξουμε αλλά και να προχωρήσουμε το έργο μας. Δεν θέλουμε να παρακάμψουμε τα δικαστήρια, αλλά μέσω του ενωσιακού δικαίου προσπαθούμε να βρούμε τον ταχύτερο δρόμο». Ο κ. Χατζηδάκης διαβεβαίωσε ότι «πριν έρθει αυτή η διάταξη στο νομοσχέδιο, κάναμε διαβουλεύσεις, τόσο με το ESM όσο και με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, όπου έδωσαν την έγκρισή τους».

Για τον Κανονισμό Προμηθειών, ο υπουργός είπε ότι σύμφωνα με το νομοσχέδιο, κάθε εταιρεία καταρτίζει τον δικό της Κανονισμό Συμβάσεων - αλλά πάντοτε εντός του ενωσιακού πλαισίου - υποβάλλεται σχέδιο στην ΕΑΔΗΣΥ και αυτό το νέο που προστίθεται, είναι ότι η Αρχή μέσα σε 60 ημέρες θα πρέπει να εκφράσει γνώμη. Οι θυγατρικές είναι οκτώ στον αριθμό και προφανώς δεν πάνε όλες μαζί την ίδια ημέρα. Η ΕΑΔΗΣΥ ως οργανώσει τον τρόπο της δουλειάς τους».

Ο κ. Χατζηδάκης, επιφυλάχθηκε να εξετάσει όλες τις προτάσεις που έχουν ακουστεί κατά την κοινοβουλευτική επεξεργασία του νομοσχεδίου στην επιτροπή.

### Οι θέσεις των φορέων

Θετικές αποτιμήσεις, προτάσεις βελτίωσης αλλά και διαφονίες, είχαν καταθέσει νωρίτερα οι φορείς επί του νομοσχεδίου.

Ο **Διευθύνων Σύμβουλος της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας (Υπερταμείου) Γρηγόρης Δημητριάδης** είπε πως «ως χώρα είμαστε έτοιμοι να κάνουμε το επόμενο βήμα» για την μετεξέλιξη του Υπερταμείου, σε ένα δημόσιο επενδυτικό ταμείο, αντίστοιχο με αυτό που υπάρχει και σε πολλές άλλες χώρες, που θα συμβάλει ως μοχλός στην ανάπτυξη της οικονομία μας. Συνέχεια στη σελ 7

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΟΥ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟΥ

### Οι θέσεις των φορέων

Συνέχεια από σελ 6

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Δημητριάδης, μεταξύ άλλων, υπογράμμισε πως το νομοσχέδιο παρέχει ευελιξία στις θυγατρικές εταιρείες, που θα επιφέρει καλύτερα αποτελέσματα, όχι μόνο σε οικονομικούς δείκτες για αυτές, αλλά και στις υπηρεσίες που προσφέρουν στους πολίτες. Παράλληλα, τόνισε, παρέχεται η δυνατότητα προσέλκυσης ξένων επενδυτών.

Ο εντεταμένος σύμβουλος του ΤΑΙΠΕΔ, Παναγιώτης Σταμπουλίδης, ανέφερε πως «βρισκόμαστε στο κλείσιμο του ιστορικού κύκλου του ΤΑΙΠΕΔ». Με τη νομοθετική αυτή πρωτοβουλία είπε «αναγνωρίζεται η κουλτούρα και η τεχνογνωσία του ΤΑΙΠΕΔ και αυτά δεν θα χαθούν για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας». Επισήμανε ότι το 50% της αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας θα μένει στο Δημόσιο μέσω του Υπερταμείου προκειμένου να αξιοποιούνται λιμένες που σήμερα δεν έχουν πόρους. Υπογράμμισε πως το νομοσχέδιο αναγνωρίζει πλήρως τις θέσεις εργασίας στις θυγατρικές εταιρείες που περνούν στο ΕΕΣΥΠ. Ο κ. Σταμπουλίδης είπε ότι αυτό το σχέδιο νόμου θα συμβάλει καθοριστικά στην επιτάχυνση και την παραγωγικότητα του νέου Υπερταμείου, ενώ η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας, όχι μόνο παραμένει ανεπηρέαστη, αλλά επί της ουσίας ενισχύεται εξ αιτίας της θεσμικής ομπρέλας στην οποία εντάσσεται.

Ο διευθύνων Σύμβουλος του ΤΧΣ, Ηλίας Ξηρουχάκης, προχώρησε σε έναν αναλυτικό απολογισμό του έργου και του ρόλου που διαδραμάτισε το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ) για την αναδιάρθρωση και την ανάπτυξη του ελληνικού τραπεζικού συστήματος. Η σημερινή συζήτηση, είπε, «αποτελεί την πρώτη πινελιά, το άνοιγμα αν θέλετε, ενός νέου κύκλου, στον οποίο η τεχνογνωσία του ταμείου και η μετεξέλιξη της συμβολής του θα διατηρηθεί μετεγκαθιστάμενη στους κόλπους της ΕΕΣΥΠ, ως μέρος ενός ευρύτερου συνόλου». Παραθέτοντας οικονομικά στοιχεία, υπογράμμισε πως «το ΤΧΣ επιτέλεσε με απόλυτη επιτυχία τον σκοπό του, διασφαλίζοντας συστηματικά την σταθερότητα και την ανθεκτικότητα του τραπεζικού κλάδου της χώρας, δρώντας ως όχημα διάσωσης». Αναφορικά με την συμβολή του ΤΧΣ στο νέο Υπερταμείο, είπε πως «χωρίς αμφιβολία, είναι ορθή η επιλογή του νομοθέτη για τη διατήρηση και ενίσχυση της εν λόγω τεχνογνωσίας και των αρμοδιοτήτων του ΤΧΣ μέσω της απορρόφησής του από το Υπερταμείο, καθώς το ΤΧΣ μπορεί να 'μεταλαμπαδεύσει' την εν λόγω τεχνογνωσία και να προσφέρει σημαντική υπο-

στήριξη στο Υπερταμείο και τις θυγατρικές του, με απώτερο στόχο την δημιουργία πρόσθετης αξίας για τον μέτοχο της, δηλ. το Ελληνικό Δημόσιο». Η υποστήριξη που μπορεί να παρέχει το ΤΧΣ, είναι στην συσσωρευμένη εμπειρία και την ετοιμότητα του στελεχειακού δυναμικού του, που δύναται να διοχετευθεί σε πολλούς τομείς και δραστηριότητες του Υπερταμείου, όπως μεταξύ άλλων στην στοχοθεσία και την παρακολούθηση της λειτουργίας και της προόδου των θυγατρικών εταιρειών, στη διαχείριση των περιουσιακών στοιχείων των θυγατρικών, στην ολοκληρωμένη οικονομική διαχείριση, αναδιάρθρωση και βελτιστοποίηση του κόστους, στην βελτίωση πολιτικών, διαδικασιών και ανάπτυξης της στρατηγικής κινδύνων, στην ενσωμάτωση ESG κριτηρίων στην στρατηγική των εταιρειών του κλπ».

Ο διευθυντής Εξυγίανσης Πιστωτικών Ιδρυμάτων της Τραπεζής της Ελλάδος, Βασίλης Σπηλιωτοπούλος, δήλωσε πως η Τράπεζα της Ελλάδας θεωρεί ότι το νομοσχέδιο στο σύνολό του κινείται προς της θετική κατεύθυνση, καθώς επιτυγχάνει τον εκσυγχρονισμό του μοντέλου διακυβέρνησης του Υπερταμείου και την αποτελεσματικότερη διαχείριση της δημόσιας περιουσίας. Υπογράμμισε ότι η απορρόφηση του ΤΧΣ από το Υπερταμείο δεν θα έχει επιπτώσεις στο τραπεζικό σύστημα.

Ο πρόεδρος της ΔΕΘ- ΗΕΛΕΧΡΟ ΑΕ, Αναστάσιος Τζίκας, ανέφερε ότι το σχέδιο νόμου ουσιαστικά ανταποκρίνεται θετικά στα ζητήματα που αφορούν την ανταγωνιστική λειτουργία της ΔΕΘ-ΗΕΛΕΧΡΟ και ότι θα βοηθήσει την δουλειά μας.

Ο σύμβουλος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, Κωνσταντίνος Αφεντάκης, σχετικά με τις διατάξεις του νομοσχεδίου είπε ότι δεν βλέπουμε να θεσπίζεται κάτι το πρωτότυπο και οι παρόμοιες διατάξεις στο παρελθόν δεν έχουν δημιουργήσει κατά την εφαρμογή τους προβλήματα. Η πρόεδρος της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων Ανδρονίκη Θεοτοκάτου, εστίασε στις διατάξεις (αρ.31 και 32) που αφορούν την έννομη προστασία έργων, προμηθειών και κανονιστικών πράξεων, υποστηρίζοντας ότι οι δικαστικές προσφυγές θα πρέπει, σύμφωνα με τη νομολογία που υπάρχει, να κρίνονται από τα διοικητικά δικαστήρια που είναι τα αρμόδια, και όχι από πολιτικά δικαστήρια, που από τις ρυθμίσεις του σχεδίου νόμου θα επιτρέπεται. Μεταβαίνουμε, είπε, σε ένα προγενέστερο τρόπο που είχε επικριθεί και από την Ένωση ως παραβίαση του ενωσιακού δικαίου. Εκτίμησε ότι η αποσπασματικότητα των διατάξεων, δεν επιφέρει την ζητούμενη επιτάχυνση των διαδικασιών

Ο πρόεδρος της Ένωσης Ελληνικών Εταιρειών Κεφαλαίων Επιχειρηματικών Κεφαλαίων ΗΝVCA, Γιάννης Παπαδόπουλος, είπε πως σήμερα έχουμε ένα ανθρό οικόσυστημα καινοτομίας και επενδύσεων στην Ελλάδα. Εξέφρασε την ανησυχία, μήπως η ΕΕΣΥΠ δημιουργήσει σύγχυση με τα υφιστάμενα επενδυτικά σχήματα που υπάρχουν.

Ο διευθύνων σύμβουλος των ΕΛΤΑ, Γρηγόριος Σκλήκας, είπε πως «το νομοσχέδιο κάνει ένα σημαντικό βήμα προς την σωστή κατεύθυνση, καθώς μέσα από τις ρυθμίσεις του αναγνωρίζει δυσλειτουργίες και αδράνειες, που παρεμποδίζουν τις επιχειρήσεις που έχουν μέτοχο το Δημόσιο». Εκτίμησε πως με το νομοσχέδιο αυτό «μπορεί επιχειρήσεις όπως τα ΕΛΤΑ, που δραστηριοποιούνται στην ελεύθερη αγορά, να φέρουν μια ισορροπία στην λειτουργία τους με τις απαιτήσεις της αγοράς». Οι συγκεκριμένες αυτές παρεμβάσεις είπε ο Σκλήκας «έχουν καθυστερήσει πάνω από δέκα χρόνια και είναι απαραίτητες για την ανταγωνιστική τους λειτουργία». Επισήμανε πως η διεθνής πρακτική έχει αναδείξει, πως εάν υπάρξουν τα κατάλληλα εργαλεία, προβληματικές επιχειρήσεις μπορεί να εξυγιανθούν, να ανταγωνιστούν αποτελεσματικά και να αποκτήσουν ηγετική θέση στην αγορά.

Στον αντίποδα, ο γενικός γραμματέας Οργανωτικού της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Σωματείων Ταχυδρομικών, Νικόλαος Λίεας, εξέφρασε ενστάσεις επί του άρθρου 30 του νομοσχεδίου, που προβλέπει την κατάρτιση Κανονισμών Προσωπικού μονομερώς από τις διοικήσεις των θυγατρικών εταιρειών του Υπερταμείου.

Στα ΕΛΤΑ, είπε, μόλις τον προηγούμενο μήνα υπογράψαμε μετά από ουσιαστικό διάλογο, την συλλογική σύμβαση που περιλαμβάνει Κανονισμό Προσωπικού με τριετή ισχύ. Υποστήριξε πως η διάταξη του νομοσχεδίου είναι αντισυνταγματική, θα δημιουργήσει προβλήματα στην λειτουργία των εταιρειών των ΕΛΤΑ και ένταση στις εργασιακές σχέσεις. Πρότεινε είτε την απόσυρση του άρθρου 30 ή την τροποποίησή του.

Ο πρόεδρος του Συνδικάτου Εργαζομένων ΟΑΣΑ, Κυριάκος Κωστάκος, διαφώνησε με τις ρυθμίσεις για την μετακίνηση εργαζομένων μεταξύ των θυγατρικών εταιρειών του Οργανισμού, στην αφαίρεση από τα Πειθαρχικά Συμβούλια, του εκπροσώπου των εργαζομένων. Στην εξαίρεση των συνδικαλιστικών οργανώσεων από τις διαπραγματεύσεις για την υιοθέτηση Κανονισμών Προσωπικού. Σήμερα θα διεξαχθεί η δεύτερη ανάγνωση του νομοσχεδίου στην επιτροπή.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΕΣ ΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΩΝ

Από το Γραφείο Τύπου του πρωθυπουργού ανακοινώθηκαν οι εξής αλλαγές στις Γενικές Γραμματείες των υπουργείων:

### Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

- Γενική Γραμματεία ΕΣΠΑ: Βασιλική Παντελοπούλου
- Γενική Γραμματεία Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης: Κατερίνα Οικονομού
- Γενική Γραμματεία Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ και ΕΚΤ: Γιώργος Ζερβός

### Υπουργείο Εξωτερικών

- Γενική Γραμματεία Διεθνών Οικονομικών Σχέσεων και Εξωστρέφειας: Δημήτρης Σκόλιος
- Γενική Γραμματεία Απόδημου Ελληνισμού και Δημόσιας Διπλωματίας: Μάιρα Μυρογιάννη

### Υπουργείο Εσωτερικών

- Γενική Γραμματεία Δημόσιας Διοίκησης: Γιάννης Φουστάνικης
- Γενική Γραμματεία Ιθαγένειας: Δημήτρης Κάρναβος
- Γενική Γραμματεία Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης: Σάββας Χιονίδης
- Ειδική Γραμματεία Προστασίας Ζώων Συντροφιάς: Νίκος Χρυσάκης

### Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού

- Γενική Γραμματεία Επαγγελματικής Εκπαίδευσης, Κατάρτισης και Δια Βίου Μάθησης: Όλγα Καφετζοπούλου
- Γενική Γραμματεία Ανώτατης Εκπαίδευσης: Νίκος Παπαϊωάννου

### Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών

- Γενική Γραμματεία Μεταφορών: Δέσποινα Παλαρούτα

### Υπουργείο Ανάπτυξης

- Γενική Γραμματεία Ίδιωτικών Επενδύσεων: Στελίνα Σιγάρη
- Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας: Τάσος Γαϊτάνης
- Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας: Βίκυ Λοΐζου

### Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης

- Γενική Γραμματεία Εργασιακών Σχέσεων: Νίκος Μηλαπιδής
- Γενική Γραμματεία Κοινωνικών Ασφαλίσεων: Κωνσταντίνος Τσαγκορόπουλος

### Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη

- Γενική Γραμματεία Δημόσιας Τάξης: Παναγιώτης Στάθης
- Γενική Γραμματεία Αντεγκληματικής Πολιτικής: Αρίστης Περγίης

### Υπουργείο Δικαιοσύνης

- Γενική Γραμματεία Δικαιοσύνης: Πελοπίδης Λιάσκος

### Υπουργείο Μεταναστευτικής και Ασύλου

- Γενική Γραμματεία Μεταναστευτικής Πολιτικής: Μάνος Λογοθέτης
- Γενική Γραμματεία Υποδοχής Απούλων: Δήμητρα Λυγούρα

### Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

- Γενική Γραμματεία Δημογραφικής και Στεγαστικής Πολιτικής: Κωνσταντίνος Γιούμης
- Γραμματεία Ισότητας Ανθρώπινων Δικαιωμάτων: Κατερίνα Πατσουγιάννη

### Υπουργείο Τουρισμού

- Γενική Γραμματεία Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης: Βάσια Κουτσούκου

### Στόχος η περαιτέρω επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου τονίζοντας κυβερνητικές πηγές

«Οι αλλαγές στις Γενικές Γραμματείες των υπουργείων έχουν ως στόχο την περαιτέρω επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και έγιναν έπειτα από συνεννόηση του Μεγάλου Μαξίμου με όλους τους υπουργούς» αναφέρουν κυβερνητικές πηγές, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, και σημειώνουν:

«Με ορίζοντα το 2027 και το τολμηρό πρόγραμμα μεταρρυθμίσεων που πρέπει να υλοποιηθεί μέχρι τότε, οι οποίες τοποθετήσεις, αντικαταστάσεις ή μετακινήσεις αποφασίστηκαν αφού αξιολογήθηκε το έργο που έχει γίνει μέχρι σήμερα, εκτιμώντας την προσφορά της καθεμιάς και του καθενός για ένα αποτελεσματικότερο κράτος στην υπηρεσία των πολιτών.

Αλλαγές υπάρχουν στο 1/3 από τις Γενικές Γραμματείες, σε 25 συνολικά, με τις 6 να είναι μετακινήσεις. Με το νέο σχήμα δημιουργείται μια πιο ισχυρή οργανωτική δομή στον πυρήνα της κυβέρνησης. Άξια να σημειωθεί ότι το 40% των προσώπων στο νέο σχήμα των Γενικών Γραμματειών, είναι γυναίκες.

Στο πλαίσιο αυτό δόθηκαν νέες ευκαιρίες σε πρόσωπα, επιβραβεύτηκε η προσπάθεια, ενώ για τους Γενικούς Γραμματείς που αποχωρούν στο Μέγαρο Μαξίμου υπάρχει απεριόριστη εκτίμηση στο προσωπικό τους, για το έργο που έχουν επιτελέσει».

## ΤΑ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Συνεδριάζει σήμερα υπό τον πρωθυπουργό, στο Μέγαρο Μαξίμου, το Υπουργικό Συμβούλιο. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοινώθηκε, τα θέματα της συνεδρίασης του Υπουργικού Συμβουλίου είναι:

- Παρουσίαση από τον υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας Θεόδωρο Σκυλακάκη του νομοσχεδίου για τον εκσυγχρονισμό της

διαχείρισης αποβλήτων,

- Παρουσίαση από τον υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δημήτρη Παπαστεργίου και τον υφυπουργό Κωνσταντίνο Κυρανάκη του νομοσχεδίου για την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης,
- Παρουσίαση από τον υπουργό Δικαιοσύνης Γιώργο Φλωρίδη του νομοσχεδίου: Παρεμβάσεις στον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, τον

Κώδικα Οργανισμού Δικαστηρίων και Κατάστασης Δικαστικών Λειτουργών και τον Κώδικα Ποινικής Δικονομίας για την εφαρμογή του νέου δικαστικού χάρτη,

- Εισήγηση από τον υπουργό Επικρατείας Άκη Σκέρτσο σχετικά με την ανασθεώρηση των Σχεδίων Δράσης των Υπουργείων 2024.

## ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ ΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΥ ΓΡΑΠΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΣΕΠ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΠΕ

Εκδόθηκαν από την Κεντρική Επιτροπή Διαγωνισμού (Κ.Ε.Δ.) τα προσωρινά αποτελέσματα του πανελληνίου γραπτού διαγωνισμού για την πλήρωση, μεταξύ άλλων, 4.089 θέσεων μόνιμου προσωπικού Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης (πλην του κλάδου/εδικότητας ΠΕ Δασολόγων που έχουν ήδη ανακοινωθεί) σε φορείς του Δημοσίου, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Τα αποτελέσματα έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΑΣΕΠ ([www.asep.gr](http://www.asep.gr)).

Οι απορριπτείς υποψήφιοι, εμφανίζονται μόνο με τον αριθμό μητρώου (Α.Μ.) υποψηφίου, ο οποίος αναγράφεται στην ηλεκτρονική τους αίτηση.

Οι υποψήφιοι που ανήκουν σε ειδικές κατηγορίες περιλαμβάνονται

στους πίνακες Διοριστέων και Κατάταξης των ανωτέρω κλάδων/εδικοτήτων χωρίς ειδική επισήμανση. Πρόσβαση στα πλήρη στοιχεία έχουν μόνο οι υποψήφιοι που συμμετείχαν στη σχετική προκήρυξη. Ενστάσεις κατά των ανωτέρω πινάκων υποβάλλονται στο ΑΣΕΠ από την Τρίτη 30 Ιουλίου και ώρα 08:00 έως και την Πέμπτη 8 Αυγούστου και ώρα 14:00 αποκλειστικά μέσω του διαδικτυακού τόπου του ([www.asep.gr](http://www.asep.gr)), ακολουθώντας τη διαδρομή: Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες-Ενσταση.

Για την ένσταση απαιτείται παράβολο 20 ευρώ, άλλως η ένσταση δεν εξετάζεται. Ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει το παράβολο το οποίο έχει προμηθευτεί ηλεκτρονικά μέσω της εφαρμογής ηλεκτρονικού παραβόλου (e-Παράβολο) επιλέγοντας-Φορέας Δημοσίου-Ανώ-

τατο Συμβούλιο Επιλογής Προσωπικού (Α.Σ.Ε.Π.) από τον διαδικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων ([www.gsis.gr](http://www.gsis.gr)). Ο υποψήφιος πρέπει να αναγράψει τον κωδικό του παραβόλου στην ένσταση και να καταβάλει το αντίτιμο του ηλεκτρονικού παραβόλου μέχρι τη λήξη προθεσμίας υποβολής των ενστάσεων.

Οι οριστικοί πίνακες για όλους τους κλάδους/εδικότητες θα προκύψουν μετά την εκδίκαση τυχόν ενστάσεων.

Επισημαίνεται, ότι για την έκδοση των προσωρινών αποτελεσμάτων, ελήφθησαν τα υποβληθέντα δικαιολογητικά των υποψηφίων, με βάση τα στοιχεία που οι ίδιοι δήλωσαν και σε συσχέτιση με τους κωδικούς θέσεων και τα προσόντα στην προκήρυξη ΣΤ/2022.

## 25 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΕΥΑΛΩΤΩΝ ΟΜΑΔΩΝ

Ποσό ύψους 25 εκ. € από πόρους του νέου ΕΣΠΑ η εξασφάλιση η Περιφέρεια Αττικής, προς όφελος ευάλωτων κοινωνικών ομάδων, μετά την υπογραφή της σχετικής Πράξης για την ένταξη αυτών των δράσεων στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027», από τον περιφερειάρχη Αττικής Νίκο Χαρδαλιά.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, εξ' αυτών 22,8 εκατ. ευρώ θα διατεθούν μέσω 9.057 voucher σε 6.592 οικογένειες, για την ένταξη παιδιών και εφήβων με αναπηρία σε δομές προσχολικής αγωγής και δημιουργικής απασχόλησης (για τη σχολική χρονιά 2024-2025) και 2,3 εκατ. ευρώ για 1.982 ωφελούμενους, προκειμένου να ενταχθούν σε ανοικτές δομές και προγράμματα κοινωνικής επανένταξης για την καταπολέμηση των εξαρτήσεων.

Ο περιφερειάρχης Νίκος Χαρδαλιάς δήλωσε μεταξύ άλλων: «Στα χέρια μας έχουμε το πολύτιμο χρηματοδοτικό εργαλείο του νέου ΕΣΠΑ, ύψους 1,6 δις ευρώ, από το οποίο αντλούμε για τα επόμενα χρόνια

409,5 εκατ. ευρώ για να ενισχύσουμε την κοινωνική συνοχή, προσφέροντας ίσες ευκαιρίες σε κάθε πολίτη. Κάνουμε πράξη τη βασική μας υπόσχεση: να εξασφαλίζουμε με κάθε δυνατό τρόπο μια καλύτερη ποιότητα ζωής για όλους, χωρίς αποκλεισμούς και εξαιρέσεις». Ειδικότερα μέσα από την πράξη «Πρώτηψη και υποστήριξη παιδιών για την ένταξη τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για την πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης», για τη σχολική χρονιά 2024-2025 εξασφαλίζονται για παιδιά ΑμεΑ προσχολικής ηλικίας θέσεις σε αντίστοιχες δομές φροντίδας (Βρεφικούς, Βρεφονηπιακούς και Παιδικούς Σταθμούς, Βρεφονηπιακούς Σταθμούς Ολοκληρωμένης Φροντίδας), καθώς και θέσεις σε Κέντρα Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών και Ατόμων με Αναπηρία (Κ.Δ.Α.Π.Α.μεΑ.) για παιδιά, εφήβους και άτομα με κινητικές ή αισθητηριακές αναπηρίες. Δικαιούχος του προγράμματος είναι η Ελληνική

Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης Α.Ε.

Τέλος, με την πράξη «Συνέχιση λειτουργίας δράσεων/δομών για την ανάπτυξη υπηρεσιών αντιμετώπισης της εξάρτησης», χρηματοδοτούνται ανοικτές δομές και προγράμματα για την καταπολέμηση των εξαρτήσεων, την πρόληψη, τη θεραπεία και την κοινωνική επανένταξη. Συγκεκριμένα, υποστηρίζεται η Μονάδα Σωματικής Αποτοξίνωσης και οι δράσεις των δομών Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας του Ψυχιατρικού Νοσοκομείου Αθηνών, καθώς και η κινητή Μονάδα Άμεσης Πρόσβασης και Υποστήριξης, η Μονάδα για άτομα με ψυχική συννοσηρότητα και το Πρόγραμμα Κοινωνικής Ένταξης του Κέντρου Θεραπείας Εξαρτημένων Ατόμων (ΚΕΘΕΑ).



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΕΕ: ΟΙ ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΜΠΑΟΥΧΑΟΥΣ Οδηγός ώστε οι επενδυτές να ενσωματώσουν στα έργα τους τις αξίες της βιωσιμότητας, της συμπεριληπτικότητας και της αισθητικής

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ενέκρινε χθες τις **επενδυτικές κατευθυντήριες γραμμές του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους**, ένα εργαλείο που περιγράφει το πώς οι δημόσιες και ιδιωτικές επενδύσεις μπορούν να ενσωματώσουν τις αξίες της βιωσιμότητας, της συμπεριληπτικότητας και της αισθητικής που προωθεί το Νέο Ευρωπαϊκό Μπάουχαους, ώστε να μετασχηματιστεί το δομημένο περιβάλλον της Ευρώπης. Οι επενδυτικές κατευθυντήριες γραμμές του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους είναι αποτέλεσμα της στενής συνεργασίας μεταξύ της Επιτροπής και της JASPERS (Κοινή Βοήθεια για την Υποστήριξη Έργων στις Ευρωπαϊκές Περιφέρειες), ενός συμβουλευτικού προγράμματος που χρηματοδοτείται από την Επιτροπή και την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων.

Όπως υπογραμμίζει η Επιτροπή στη σχετική ανακοίνωση, οι κατευθυντήριες γραμμές παρέχουν στους επενδυτές και τους φορείς υλοποίησης βέλτιστες πρακτικές και εγγυήσεις ποιότητας για την εφαρμογή του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους στην πράξη και για την τόνωση των επενδύσεων που μετασχηματίζουν τα κτίρια, τους ανοικτούς χώρους και τις γειτονίες, ενσωματώνοντας παράλληλα υψηλή αισθητική, δέσμευση για βιωσιμότητα και σεβασμό σε κοινωνικές αξίες, όπως η συμπεριληπτική, η οικονομική προσιτότητα και η προβασιμότητα.

Οι κατευθυντήριες γραμμές στηρίζουν τους στόχους του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους, συμβάλλοντας στον σχεδιασμό έργων τα οποία θα στηρίξουν τον θετικό μετασχηματισμό των κοινωνιών. Όλα τα κράτη μέλη της ΕΕ αναμένεται να πραγματοποιήσουν σταδιακά μεγάλες επενδύσεις στο δομημένο περιβάλλον, προκειμένου να αντιμετωπίσουν προκλήσεις όπως η κλιματική ουδετερότητα, η προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, η ταχεία αστικοποίηση, η αντιμετώπιση ανθρωπιστικών κρίσεων, καθώς και η προβασιμότητα σε βιώσιμες κατοικίες υψηλής ποιότητας, οι οποίες θα είναι οικονομικά προσιτές, ιδίως όσον αφορά την κατασκευή και την ανακαίνισή τους.

### Συμβουλές και συστάσεις για τον αναπροσανατολισμό των επενδύσεων σε έργα που αντλούν έμπνευση από το Νέο Ευρωπαϊκό Μπάουχαους

Η εφαρμογή των αξιών και των αρχών του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους στις ιδιωτικές και δημόσιες επενδύσεις μπορεί να αποφέρει οφέλη εάν καταβληθούν πρόσθετες προσπάθειες για την υλοποίηση έργων υψηλότερης ποιότητας. Με την υιοθέτηση των αξιών και των αρχών του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους, οι κατευθυντήριες γραμμές βοηθούν τους επενδυτές να κατανοήσουν τα ποιοτικά οφέλη και να

μετριάσουν το κόστος, στηρίζοντάς τους, πέραν των αμιγώς οικονομικών παραμέτρων, στην υλοποίηση μακρόπνοων έργων. Με την ενσωμάτωση της αισθητικής, της βιωσιμότητας και της συμπεριληπτικότητας, το Νέο Ευρωπαϊκό Μπάουχαους προσθέτει μια μοναδική ποιότητα στα επενδυτικά έργα, καθιστώντας τα ελκυστικά σε επενδυτές που αναζητούν βιώσιμα έργα που θα έχουν ουσιαστικό αντίκτυπο.

Ειδικότερα, στις κατευθυντήριες γραμμές διατυπώνονται ορισμένες επενδυτικές συστάσεις του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους, οι οποίες συμβάλλουν στον σχεδιασμό έργων υψηλής ποιότητας που ευθυγραμμίζονται με τις αξίες και τις αρχές του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους.

### Επόμενα βήματα

Οι **επενδυτικές κατευθυντήριες γραμμές του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους** έχουν σχεδιαστεί ως ένα πρακτικό εργαλείο που θα στηρίξει την αύξηση των επενδύσεων σε έργα που θα υλοποιηθούν στο πλαίσιο του μηχανισμού του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους και άλλων προγραμμάτων της ΕΕ, καθώς και άλλων χρηματοδοτικών πόρων που θα στηρίξουν την υλοποίηση του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους κατά τα επόμενα έτη.

Αναμένεται να διευκολύνουν την προσέλκυση επενδύσεων σε αστικές και αγροτικές περιοχές, συμπεριλαμβανομένων των απομακρυσμένων ή περιθωριοποιημένων περιοχών, παρέχοντας έτσι οικονομικές ευκαιρίες και προωθώντας τη συμπεριληπτική ανάπτυξη για τις τοπικές κοινότητες και προωθώντας την ισόρροπη εδαφική ανάπτυξη.

### Ιστορικό

Το Νέο Ευρωπαϊκό Μπάουχαους, το οποίο δρομολογήθηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή το 2021, είναι μια ενωσιακή πρωτοβουλία πολιτικής και χρηματοδότησης που αποσκοπεί στον μετασχηματισμό του δομημένου περιβάλλοντος, οδηγώντας σε ολιστικά μελετημένα και σχεδιασμένα κτίρια, ανοικτούς χώρους και γειτονίες, στο πλαίσιο της μετάβασης που προβλέπει η Πράσινη Συμφωνία της ΕΕ. Αναζητά λύσεις που δεν είναι μόνο βιώσιμες, αλλά και συμπεριληπτικές και αισθητικά όμορφες, με παράλληλο σεβασμό της πολυμορφίας των τόπων, των παραδόσεων και των πολιτισμών στην Ευρώπη και πέραν αυτής.

Το δομημένο περιβάλλον, όντας ένας σημαντικός οικονομικός τομέας, επηρεάζει σημαντικά τους πόρους, το περιβάλλον και την κλιματική αλλαγή. Υπάρχει υψηλή ζήτηση για νέες και επικαιροποιημένες δομές λόγω της αύξησης του πληθυσμού και της αυξανόμενης αστικοποίησης. Ταυτόχρονα, το δομημένο

περιβάλλον επηρεάζει την ατομική ευημερία και τη λειτουργία της κοινωνίας. Το Νέο Ευρωπαϊκό Μπάουχαους βασίζεται σε αυτά τα χαρακτηριστικά και τις ανάγκες, προσφέροντας καινοτόμες λύσεις για τη μετάβαση του δομημένου περιβάλλοντος προς τη βιωσιμότητα, τη συμπεριληπτικότητα και την καλαισθησία.

### Απλώσεις

Η Ιλιάννα Ιβάνοβα, Επίτροπος Καινοτομίας, Έρευνας, Πολιτισμού, Εκπαίδευσης και Νεολαίας, τόνισε: «Οι επενδυτικές κατευθυντήριες γραμμές του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους αποτελούν σημαντική προσθήκη στην εργαλειοθήκη μας για τη στήριξη του πρωτοποριακού οράματος του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους. Παρέχουν ένα πρακτικό πλαίσιο ώστε οι ιδιωτικές και δημόσιες επενδύσεις να ενσωματώσουν τις αρχές του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους στους χώρους που ζούμε. Θα προωθήσουν βιώσιμα, συμπεριληπτικά και αισθητικά εμπνευσμένα έργα που θα μετασχηματίσουν τα κτίριά μας, τους ανοικτούς χώρους και τις γειτονίες μας».

Η Ελίζα Φερέρα, Επίτροπος Συνοχής και Μεταρρυθμίσεων, δήλωσε: «Με τις επενδυτικές κατευθυντήριες γραμμές του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους αποδεικνύουμε ότι η βιωσιμότητα, η συμπεριληπτικότητα και η ομορφιά αποτελούν επιχειρησιακές αρχές που μπορούν να αξιοποιηθούν οι επενδυτές και οι φορείς υλοποίησης ώστε να δημιουργήσουν αξία σε ένα ευρύτερο πλαίσιο εδαφικής ανάπτυξης, δίνοντας προτεραιότητα στον άνθρωπο. Καλώ όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη να σχεδιάσουν έργα που θα εμπνέουν, θα ενθουσιάζουν και θα φέρνουν κοντά τους ανθρώπους. Μαζί μπορούμε να οικοδομήσουμε ένα καλύτερο μέλλον όχι μόνο πιο βιώσιμο, αλλά και πιο όμορφο, συμπεριληπτικό και δίκαιο».

Ο Ιωάννης Τσακίρης, Αντιπρόεδρος της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, υπογράμμισε: «Όσοι επιθυμούν να επενδύσουν στη στέγηση και την αστική αναγέννηση θέλουν να είναι βέβαιοι ότι οι επενδύσεις τους —είτε στον ιδιωτικό είτε στον δημόσιο τομέα— θα υλοποιηθούν το όραμα και τη φιλοδοξία τους. Χαίρομαι που η ΕΤΕπ, μέσω του προγράμματος JASPERS, συνέβαλε στην εκπόνηση των νέων επενδυτικών κατευθυντήριων γραμμών, οι οποίες θα συμβάλουν στην ενίσχυση της βιωσιμότητας, της κοινωνικής συμπεριληπτικής και της αισθητικής στις πόλεις μας, διασφαλίζοντας παράλληλα την οικονομική αποδοτικότητα και τη χρηματοπιστωτική βιωσιμότητα».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ: ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΦΘΟΡΑΣ ΜΕ 6 ΜΕΤΡΑ ΚΑΙ 15 ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ Τι προβλέπεται για τη λειτουργία και της στελέχωση της ΥΔΟΜ

Έξι μέτρα και 15 πρωτοβουλίες κατά της διαφθοράς ανακοίνωσε ο δήμαρχος Αθηναίων Χάρης Δούκας, κατά την τακτική συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου, υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως ανέφερε ο κ. Δούκας, με τη γνωστοποίηση των συλλήψεων και της ποινικής δίωξης των μελών του κυκλώματος εκβίασης καταστηματαρχών και άλλων επαγγελματιών/επιχειρήσεων στα διοικητικά όρια του Δήμου Αθηναίων, στους οποίους συμπεριλαμβάνονται και τρεις υπάλληλοι του δήμου, ελήφθησαν τα ακόλουθα μέτρα:

«Τέθηκαν αυθημερόν (5 Ιουλίου) σε αναστολή καθηκόντων οι τρεις δικώκομοι δημοτικοί υπάλληλοι, ενώ ακολούθως οι δύο εξ αυτών -για τους οποίους αποφάσισε ο ανακριτής την προσωρινή τους κράτηση- τέθηκαν σε αυτοδίκαιη αργία στις 18 Ιουλίου.

Εν συνεχεία, στις 25 Ιουλίου το Παιθαρχικό Συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της θέσης σε αργία (δυστητική αργία) και του τρίτου δημοτικού υπαλλήλου στον οποίο επιβλήθηκαν περιοριστικοί όροι από τον ανακριτή.

Και για τους τρεις εμπλεκόμενους υπαλλήλους έχουν συνταχθεί οι κλήσεις σε απολογία με βάση τη κατηγορητήριο της ποινικής δίωξης.

Δηλώσαμε για λογαριασμό του Δήμου Αθηναίων παράσταση για την υποστήριξη της κατηγορίας κατά των συλληφθέντων, κατόπιν επικοινωνίας με τον αρμόδιο ειδικό ανακριτή Διαφθοράς και συνεργαστήκαμε με τις δικαστικές αρχές και την Υπηρεσία Εσωτερικών Υποθέσεων των Σωμάτων Ασφαλείας.

Εκδόθηκε εντολή δημάρχου για διενέργεια Ένορκης Διοικητικής Εξέτασης σχετικά με την υπόθεση από τους δύο γενικούς διευθυντές του δήμου. Ειδικότερα, εντολή προς τον γενικό διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών για τους υπαλλήλους της Πολεοδομίας και της Καθαριότητας και εντολή προς τη γενική διευθύντρια Διοίκησης για τον υπάλληλο της Δημοτικής Αστυνομίας, προκειμένου να διερευνηθούν τα εξής:

- οι υφιστάμενες δυσλειτουργίες στις ακολουθούμενες από τις οργανικές μονάδες διαδικασίες,
- η καθημερινή λειτουργία των υπηρεσιών και η διαχείριση του επιτελούμενου έργου, που ενδεχομένως να δημιούργησαν τις συνθήκες για τη δράση του συγκεκριμένου κυκλώματος,
- η αναζήτηση τυχόν παιθαρχικών ευθυνών σε βάρος άλλων υπαλλήλων της υπηρεσίας, ενώ ζητείται και η υποβολή βελτιωτικών προτάσεων.

Υποβάλαμε εκ νέου στο υπουργείο Εσωτερικών την πρότασή μας για τροποποίηση του νόμου, αφενός για την ίδρυση των καταστημάτων και αφετέρου για τις διαδικασίες ελέγχου και επιβολής κυρώσεων, για την κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου».

Ο δήμαρχος Αθηναίων αναφέρθηκε και στις εξής πρωτοβουλίες:

- Παράλληλα με τις ΕΔΕ δίνεται η εντολή για άσκηση όλων των προβλεπόμενων στον οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας αρμοδιοτήτων από τη Δ/ση Εσωτερικού Ελέγχου, ώστε να διαπιστωθούν υφιστάμενες ελλείψεις στις ροές εργασιών και διαδικασιών, σύμφωνα με τον Πρακτικό Οδηγό Υλοποίησης Εσωτερικών Ελέγχων που έχει εκδοθεί από την Εθνική Αρχή Διαφάνειας.
- Συντάσσουμε Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη συγκρότηση της Επιτροπής Ελέγχου του ν.4795/2021, για τη συνδρομή του έργου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου και την ενίσχυσή της.
- Καταθέτουμε αίτημα στην αρμόδια Υπηρεσία «ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ», προκειμένου να μας ενημερώσει για τυχόν μη ανταπόκριση υπαλλήλων μας -που έχουν καθοριστεί ως υπόχρεοι στην υποβολή σχετικής δήλωσης σε βάθος 5ετίας και ζητάμε τον πλήρη έλεγχο αυτών.
- Υποβάλλουμε αίτημα προς την Εθνική Αρχή Διαφάνειας για την έγκριση σύστασης θέσης Συμβούλου Ακεραιότητας.
- Προωθούμε τις απαραίτητες ενέργειες για τη σύσταση Μονάδας / Ομάδας Διαχείρισης Κινδύνων, κατά τα οριζόμενα στον ν.5013/2023.
- Επικαιροποιούμε και ενεργοποιούμε το ανενεργό μέχρι σήμερα Μνημόνιο Συνεργασίας του Δήμου Αθηναίων με την Εθνική Αρχή Διαφάνειας και το υπουργείο Εσωτερικών, για θέματα πρόληψης και αντιμετώπισης της διαφθοράς με σχεδιασμό δράσεων επιμόρφωσης / ενημέρωσης / ευαισθητοποίησης των εργαζομένων ως προς τα φαινόμενα διαφθοράς και την ορθή υπηρεσιακή συμπεριφορά.
- Ξεκινάμε την επεξεργασία για σύνταξη και έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο ειδικού προγράμματος δράσης για την πρόληψη και καταπολέμηση φαινομένων διαφθοράς στις υπηρεσίες του Δήμου Αθηναίων, κατά το πρότυπο των αντίστοιχων διαδικασιών για τα φαινόμενα σεξουαλικής παρενόχλησης και συντάσσουμε Εσωτερικό Κώδικα Ηθικής και Δεοντολογίας για τον φορέα μας και τα εποπτευόμενα νομικά πρόσωπα.
- Δημιουργούμε πλατφόρμα (συνδεδεμένη στο Portal του Δήμου) για ηλεκτρονική υποβολή αναφορών-καταγγελιών που τίθενται υπόψη του υπευθύνου Παραλαβής και Παρακολούθησης Αναφορών, σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του ν.4990/2022, με την ψηφιακή αποθήκευση όλων των συνημμένων με κάθε καταγγελία εγγράφων, καθώς θα «ανεβαίνουν» στο υπολογιστικό «νέφος» (cloud) του δήμου και δύναται να συστηθούν και ψηφιακοί φάκελοι υποθέσεων για άμεση, εύκολη και διαφανή διαδικασία δίχως απώλειες εγγράφων και στοιχείων.
- Αλλάζουμε την Κανονιστική Απόφαση για τον έλεγχο των

Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (η οποία βρίσκεται ήδη στη φάση της διαβούλευσης - έχει σταλεί ηλεκτρονικά από την Παρασκευή 26 Ιουλίου στις εμπλεκόμενες Δ/σεις και τη Νομική υπηρεσία) θεσπίζοντας την υποχρέωση των επαγγελματιών να αναρτούν στην είσοδο των καταστημάτων τους QR Code, με την άδεια λειτουργίας, τον ακριβή χώρο που τους έχει παραχωρηθεί για τα τραπέζοκαθίσματα και το σχετικό σχέδιο που θα έχει εκπονηθεί από μηχανικό και προσθέτοντας κυρώσεις για συγκεκριμένες παραβάσεις επί αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

• Ενεργοποιείται στον απόλυτο βαθμό το πληροφοριακό σύστημα της Δημοτικής Αστυνομίας και τα τμήματα των δημοτικών αστυνομικών προκειμένου να αντικειμενοποιείται το σύνολο των ελέγχων και να μην περιορίζονται μόνο σε επιβολή κλήσεων αλλά να διασυνδέονται με το σύνολο των αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Αστυνομίας, της Δ/σης Προσόδων για ταχύτερη διεκπεραίωση των υποθέσεων και τις Δημοτικές Κοινότητες για καταγγελίες, παραβάσεις κλπ.

• Τίθεται σε εφαρμογή από Σεπτέμβριο η εκ περιτροπής συμμετοχή των δημοτικών αστυνομικών σε κλιμάκια ελέγχων από τμήμα σε τμήμα.

• Προωθείται η εξ αποστάσεως και μόνο επαφή του πολίτη με την ΥΔΟΜ, κατά τη διαδικασία υποβολής αίτησης και διεκπεραίωσης-παραλαβής του αιτήματός του.

• Συντάσσουμε πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος απευθυνόμενη προς τους μηχανικούς του δήμου, για τη στελέχωση της υπηρεσίας Δόμησης και ιδίως του τμήματος ελέγχου κατασκευών (ΤΕΚ) ώστε να ενισχυθεί στελεχιακά, διερευνώντας τη δυνατότητα θέσης ειδικών κινήτρων.

• Προτείνεται στην ΚΕΔΕ η σύσταση ομάδας έργου για να εξεταστεί η σχέση και η συνεργασία των ΥΔΟΜ των δήμων με τη νεοσυσταθείσα υπηρεσία ειδικού επιθεωρητή Ελέγχου και Καταστολής της Αυθαίρετης Δόμησης, (ν 5106/2024, μέρος Β κερ Α ως ΣΤ) και την προϋφιστάμενη Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ώστε να αποσαφηνιστεί το πλαίσιο αρμοδιοτήτων της ΥΔΟΜ σε σχέση με τα κρατικά όργανα αλλά και το σώμα ιδιωτών επιθεωρητών δόμησης, μέσω του ΤΕΕ, και να εξεταστεί η συμβατότητα των προβλέψεων με τη λεγόμενη «πολυεπίπεδη διακυβέρνηση» (Ν4106/2023) και η συνταγματικότητα τους.

• Ενισχύονται περαιτέρω οι ψηφιακές εφαρμογές και τα παρεχόμενα εργαλεία ηλεκτρονικής διακυβέρνησης του Φορέα μας, ώστε να περιοριστεί συνολικά η ανάγκη φυσικής παρουσίας των πολιτών σε όλες τις υπηρεσίες του δήμου».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΤΟ ΦΩΣ ΥΠΟΘΕΣΗ ΔΩΡΟΛΗΨΙΑΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΝΟΜΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΔ

Με διαφυγόντα κέρδη πάνω από 400.000 ευρώ

Κανένας συμβιβασμός με φαινόμενα διαφθοράς, δήλωσε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κωστής Χατζηδάκης, με αφορμή τα περιστατικά που είδαν το φως της δημοσιότητας σχετικά με την ΕΤΑΔ, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα, ο υπουργός δήλωσε τα εξής:

«Στηρίζω και ενθαρρύνω την προσπάθεια που κάνει η διοίκηση της ΕΤΑΔ μαζί με το Υπερταμείο να αναδιοργανωθεί η εταιρεία και να ελεγχθούν τα όποια φαινόμενα διαφθοράς.

Όσα έρχονται σήμερα στη δημοσιότητα, έρχονται λόγω και των συστηματικών προσπαθειών της σημερινής και της προηγούμενης διοίκησης της ΕΤΑΔ να μπει μια τάξη στην εταιρεία.

Από την πλευρά μου δεν θα γίνει κανένας συμβιβασμός με φαινόμενα σαν και αυτά που σήμερα αποκαλύπτονται. Είναι συνειδησιακό μας καθήκον. Προχωρούμε μπροστά με διαφάνεια έχοντας να κάνουμε πολλή δουλειά στην Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου!».

### ΕΤΑΔ: Μηδενική ανοχή

Από την πλευρά της η ΕΤΑΔ κάνει λόγο για μηδενική ανοχή σε αντίστοιχα φαινόμενα και ανακοινώνει ότι έχει καταθέσει μηνυτήρια αναφορά κατά παντός υπευθύνου προκειμένου να ελεγχθούν τυχόν ποινικές ευθύνες για περιπτώσεις υπεξαίρεσης, απιστίας, εκβίασης και απάτης.

Ειδικότερα, από την ΕΤΑΔ ανακοινώθηκαν τα εξής:

«Η διοίκηση της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) Α.Ε., σε συνεργασία με το Υπερταμείο, υλοποιεί ένα μεγάλο έργο ελέγχου και αναδιοργάνωσης της εταιρείας με δεδομένο ότι είχαν διαπιστωθεί, ήδη από την προηγούμενη μεταβατική διοίκηση που είχε οριστεί, μεγάλες δυσλειτουργίες και εφαρμογή απαράδεκτων πρακτικών που έπλητταν τα συμφέροντα του οργανισμού.

Για τον λόγο αυτό, ξεκίνησε από τον Ιούνιο 2023 ένας πολυδιάστατος έλεγχος από πιστοποιημένους εξωτερικούς ελεγκτές και νομικά γραφεία προκειμένου να εντοπιστούν και κυρίως να τεκμηριωθούν οι περιπτώσεις στρεβλώσεων και ενδεχόμενων παράνομων πράξεων προκειμένου να παραπεμφθούν οι υπόλογοι στη Δικαιοσύνη.

Η ΕΤΑΔ έχει καταθέσει μηνυτήρια αναφορά κατά παντός υπευθύνου, προκειμένου να ελεγχθούν τυχόν ποινικές ευθύνες για περιπτώσεις υπεξαίρεσης, απιστίας, εκβίασης και απάτης και

είναι σε στενή συνεργασία με τις αρμόδιες Αρχές.

Έχοντας απόλυτη εμπιστοσύνη στο έργο της Δικαιοσύνης, και με πολιτική κατεύθυνση τη μηδενική ανοχή σε αντίστοιχα φαινόμενα, ισχυρή βούληση της διοίκησης της ΕΤΑΔ και του Υπερταμείου είναι να όχι μόνον να διαλευκανθούν οι συγκεκριμένες υποθέσεις, αλλά και αλλάξουν οι σχετικές εσωτερικές διαδικασίες προκειμένου να θωρακιστεί ακόμα περισσότερο το δημόσιο συμφέρον.

Τα περιστατικά τα οποία δημοσιοποιήθηκαν σήμερα, είναι μεμονωμένα και σε καμία περίπτωση δεν αντανακλούν το ήθος των εργαζομένων της ΕΤΑΔ που με αφοσίωση διαχειρίζονται καθημερινά το σύνθετο χαρτοφυλάκιο ακινήτων της εταιρείας».

### Η ανακοίνωση της ΕΛΑΣ για τη ξεκίνηση της υπόθεσης - Τα διαφυγόντα κέρδη ανέρχονται σε πάνω από 400.000 ευρώ

Εξκινήθηκε από το Τμήμα Δίωξης Εκβιαστών της Διεύθυνσης Ασφάλειας Αττικής υπόθεση πρόκλησης επικίνδυνης σωματικής βλάβης και δωροληψίας υπαλλήλων Εταιρείας Διαχείρισης Ακινήτων Δημοσίου, αναφέρεται στη σχετική ανακοίνωση της ΕΛΑΣ, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όλα ξεκίνησαν μετά από καταγγελία 47χρονου υπαλλήλου Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου, ο οποίος εκτελεί καθήκοντα ως υπεύθυνος βραχυχρόνιων μισθώσεων, σύμφωνα με την οποία δέχθηκε επίθεση, από άγνωστο δράστη στην αυλή του σπιτιού του, στις αρχές Ιουνίου, με αποτέλεσμα τον τραυματισμό του. Σύμφωνα με την ΕΛΑΣ από την προανακριτική έρευνα εξακριβώθηκε ότι στην υπόθεση εμπλέκονται δυο υπάλληλοι Εταιρείας Διαχείρισης Ακινήτων Δημοσίου και ένας ήδη έγκλειστος σε φυλακές, ενώ σε βάρος τους, σχηματίστηκε δικογραφία για τα κατά περίπτωση - αδικήματα της επικίνδυνης σωματικής βλάβης, του Νόμου για τα όπλα και της δωροληψίας υπαλλήλου. Ως προς το κίνητρο της επίθεσης, προέκυψε ότι το 47χρονο θύμα της επίθεσης, είχε ασχοληθεί με υποθέσεις μισθώσεων για τις οποίες είχαν παρουσιαστεί προβλήματα τόσο με την απόδοση των ακινήτων μετά τη λήξη της διάρκειας μισθώσεως, όσο και με την πληρωμή του μισθώματος που είχε οριστεί.

Όπως επισημαίνεται στη σχετική ανακοίνωση, στο πλαίσιο της έρευνας αξιολογήθηκαν και αναλύθηκαν στοιχεία και δεδομένα που συλλέχθηκαν, από τα οποία προέκυψε ο αθέμιτος τρόπος

δράσης σε θέματα βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων του δημοσίου από τους δυο εμπλεκόμενους υπαλλήλους της συγκεκριμένης Εταιρείας Διαχείρισης Ακινήτων του Δημοσίου.

Ειδικότερα, πραγματοποιήθηκε εσωτερικός έλεγχος σύμφωνα με τον οποίο εντοπίστηκε ανεπαρκής διαχείριση των βραχυχρόνιων μισθώσεων, αδυναμία πλήρους εφαρμογής της Διαγωνιστικής Διαδικασίας Ανοικτού Τύπου, ενώ για τα έτη 2022 και 2023 εντοπίστηκαν εκδηλώσεις, για τις οποίες δεν έχουν εκδοθεί τιμολόγια και δεν έχουν εισπραχθεί έσοδα.

Χαρακτηριστικό της δράσης των εμπλεκόμενων υπαλλήλων, είναι η λήψη χρηματικών ποσών από τους μισθωτές σε δημόσιους χώρους, τα οποία παρέδιδαν σε φακέλους και τσάντες.

Παράλληλα, διατάχθηκε και πραγματοποιήθηκε - λόγω κακής διαχείρισης των ακινήτων- εμπειριστατωμένος έλεγχος και από ιδιωτική εταιρεία, η οποία μεταξύ άλλων παρέχει και ελεγκτικές υπηρεσίες. Από την ανάλυση των αρχείων και από τον γενικότερο έλεγχο, προέκυψε μία λίστα από 34 συνολικά εκδηλώσεις, για τις οποίες εκτιμήθηκε η ύπαρξη διαφυγόντων κερδών, συνολικού ποσού 402.50 ευρώ.

Συνολικά από τις έρευνες σε σπίτια και σε άλλους χώρους που πραγματοποιήθηκαν, βρέθηκαν -μεταξύ άλλων- και κατασχέθηκαν:

- 7.500 ευρώ,
  - 1 ζευγάρι παπούτσια, τα οποία φόραγε στον Ξυλοδαρμό ο δράστης της επίθεσης,
  - 2 σφραγίδες, εκ των οποίων η μία ανήκει στην επίμαχη Εταιρεία, ενώ η έτερη σε Πολιτικό Μηχανικό,
  - πληθώρα εγγράφων -φορολογικών, αντιγράφων ιδιωτικών συμφωνητικών, δελτίων ταχυμεταφοράς, τιμολογίων κ.ά.
  - 3 Ιδιωτικά Συμφωνητικά Παραχώρησης χώρου και μίσθωσης, -παραστατικό πληρωμής σε Τράπεζα,
  - έγγραφο παραχώρησης χρήσης,
  - αίτημα βραχυχρόνιας μίσθωσης,
  - 6 έγγραφα έγκρισης βραχυχρόνιας παραχώρησης χώρου, εκ των οποίων τα 3 άνευ αριθμού πρωτοκόλλου και
  - κάμερα κλειστού κυκλώματος ασφαλείας.
- Η δικογραφία που σχηματίστηκε υποβλήθηκε στον αρμόδιο Εισαγγελέα.

## ΤΑΙΠΕΔ: ΕΚΚΙΝΗΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΣΠΗΛΙΑ ΣΤΗΝ ΚΕΡΚΥΡΑ

Την έναρξη δημόσιου διεθνούς διαγωνισμού για την υπο-παραχώρηση λιμενικών υπηρεσιών και του δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης του τουριστικού καταφυγίου στη θέση Σπηλιά, εντός του κεντρικού λιμένα Κέρκυρας, ανακοίνωσε το ΤΑΙΠΕΔ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η διάρκεια της σύμβασης υπο-παραχώρησης ανέρχεται σε 25 έτη. Η διαγωνιστική διαδικασία θα διεξαχθεί σε μία φάση, με καταληκτική ημερομηνία για την υποβολή προσφορών την 20η Δεκεμβρίου 2024.

Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εται-

ρείας «Οργανισμός Λιμένος Κέρκυρας Α.Ε.», η οποία έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, κτηρίων και εγκαταστάσεων, μεταξύ άλλων και του κεντρικού λιμανιού της Κέρκυρας, έως το 2070.

Η συνολική επιφάνεια της χερσαίας ζώνης του καταφυγίου είναι 7.800 τ.μ. ενώ η θαλάσσια ζώνη καταλαμβάνει 35.000 τ.μ. Σημαντικά έργα για την πλήρη ανάπτυξη του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στη θέση Σπηλιά βρίσκονται σε εξέλιξη και αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός των επόμενων μηνών. Με την ολοκλήρωση των έργων, θα δημιουργηθούν συνολικά

80 θέσεις ελλιμενισμού για σκάφη αναψυχής μήκους έως 25 μέτρων, ενώ στις παρεμβάσεις περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, η διαμόρφωση δικτύου κυκλοφορίας για πεζούς και οχήματα, θέσεις στάθμευσης, παγκάκια και χώροι πρασίνου.

Λεπτομέρειες της διαγωνιστικής διαδικασίας περιλαμβάνονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών, η οποία έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΤΑΙΠΕΔ.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ: ΟΚΤΩ ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΤΑ ΚΑΘΙΣΤΟΥΝ ΙΔΙΑΙΤΕΡΑ ΕΛΚΥΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Η επένδυση σε ελληνικά ακίνητα είναι ιδιαίτερα ελκυστική για διάφορους επιμέρους λόγους. Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει σε ενημερωτικό της σημείωμα η Κορίνα Σαΐα, διευθύνουσα σύμβουλος της Premier Realty Greece, η επένδυση σε ελληνικά ακίνητα παρέχει ένα συνδυασμό προστιμών τιμών, υψηλών δυνατοτήτων απόδοσης και πλεονεκτημάτων στον τρόπο διαβίωσης. Καθώς η οικονομία ανακάμπτει και ο τουρισμός συνεχίζει να αναπτύσσεται, η ελληνική αγορά ακινήτων προσφέρει πολλά υποσχόμενες ευκαιρίες τόσο για προσωπικές όσο και για επενδυτικές ευκαιρίες, προσθέτει.

Αναλυτικότερα, οι οκτώ λόγοι που καθιστούν τα ακίνητα της χώρας μας ελκυστικά σε επενδύσεις:

### 1. Δυνατότητα Ανάπτυξης

- Τουριστικός πόλος έλξης: Η Ελλάδα προσελκύει εκατομμύρια επισκέπτες κάθε χρόνο, ενισχύοντας τη ζήτηση για ανοικιαζόμενα ακίνητα σε δημοφιλείς περιοχές όπως η Αθήνα, η Μύκονος, η Σαντορίνη και η Κρήτη. Ειδικότερα, οι αφίξεις τουριστών αυξήθηκαν κατά 20,6% από τον Ιανουάριο έως τον Μάιο του 2024 σε σύγκριση με την ίδια περίοδο του 2023.

- Ανάκαμψη της αγοράς ακινήτων: Η ελληνική αγορά ακινήτων παρουσιάζει συνεχή αύξηση των τιμών των κατοικιών, των οικοδομικών αδειών και των τιμών νοικίασης από το 2017. Το 2023 σημειώθηκε αύξηση των τιμών κατά 13,4% σε ετήσια βάση, από 11,9% το 2022. Ωστόσο, οι τιμές των κατοικιών εξακολουθούν να βρίσκονται περίπου 4% κάτω από τις υψηλότερες τιμές του τρίτου τριμήνου του 2008, σύμφωνα με την BNP Paribas. Αντίθετα, τα στοιχεία της Eurostat δείχνουν μείωση των τιμών σε τουλάχιστον οκτώ ευρωπαϊκές χώρες, όπως το Λουξεμβούργο, η Γερμανία και η Φινλανδία.

### 2. Ανταγωνιστικές τιμές

- Προσιτές τιμές ακινήτων: Παρά την ισχυρή ανάπτυξη, τα ελληνικά ακίνητα παραμένουν σε ανταγωνιστικές τιμές, ιδίως σε σύγκριση με τη Δυτική Ευρώπη. Στην κατηγορία των πολυτελών ακινήτων, οι περιοχές όπως η Βουλιαγμένη, τα Πηγαδάκια, το Ελληνικό, η Βούλα, το Κολωνάκι, το Καβούρι, νησιά των

Κυκλάδων όπως η Σαντορίνη και η Κρήτη, έχουν τις υψηλότερες τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο. Αντίθετα, περιοχές όπως η Καστοριά, η Καρδίτσα, η Φλώρινα, η Θεσσαλία και η Κοζάνη έχουν τις χαμηλότερες τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο.

- Δυνατότητα υψηλής απόδοσης: Οι χαμηλότερες τιμές των ακινήτων, σε συνδυασμό με την ισχυρή ζήτηση για νοικίαση, μπορούν να αποφέρουν ελκυστικές αποδόσεις νοικίων που κυμαίνονται από 4% έως 8,5%, ανάλογα με την τοποθεσία και τον τύπο του ακινήτου.

### 3. Πρόγραμμα Golden Visa

- Οφέλη: Το πρόγραμμα Golden Visa της Ελλάδας παρέχει άδειες παραμονής σε πολίτες τρίτων χωρών που επενδύουν τουλάχιστον 400.000 ευρώ σε ακίνητα, βάσει νέων κανονισμών που ξεκινούν τον Αύγουστο 2024. Για την Περιφέρεια Αττικής, τις Περιφερειακές Ενότητες Θεσσαλονίκης, Μυκόνου και Σαντορίνης και τα νησιά με πληθυσμό άνω των 3.100 κατοίκων, η ελάχιστη αξία των ακινήτων κατά τη στιγμή της απόκτησης είναι 800.000 ευρώ. Το πρόγραμμα αυτό προσφέρει πρόσβαση στη ζώνη Σένγκεν και μπορεί να αποτελέσει μια δίοδο προς την απόκτηση υπηκοότητας της ΕΕ.

### 4. Ποιότητα ζωής και το μεσογειακό κλίμα

- Μεσογειακό κλίμα: Το ευνοϊκό μεσογειακό κλίμα της Ελλάδας την καθιστά ελκυστικό προορισμό τόσο για διακοπές όσο και για μόνιμη διαμονή.

- Ποιότητα ζωής: Η Ελλάδα προσφέρει υψηλή ποιότητα ζωής με τα όμορφα τοπία, την πλούσια ιστορία, την πολιτιστική κληρονομιά και τον όμορφο τρόπο διαβίωσης. Το κόστος ζωής είναι σχετικά χαμηλό σε σύγκριση με άλλες ευρωπαϊκές χώρες, και παρά τους χαμηλότερους μισθούς, η ποιότητα ζωής παραμένει υψηλή.

### 5. Τάσεις της αγοράς ακινήτων

- Αύξηση της ζήτησης: Οι διεθνείς επενδυτές από χώρες όπως η Κύπρος, οι ΗΠΑ και το Ισραήλ, ενδιαφέρονται όλο και περισσότερο για τα ελληνικά ακίνητα, καθώς προσελκύνονται από τις χαμηλές τιμές, τις κυβερνητικές μεταρρυθμίσεις και τα πιθανά

κεφαλαιακά κέρδη. Σύμφωνα με την Τράπεζα της Ελλάδος, ο τομέας των ακινήτων απορρόφησε πάνω από το 40% των συνολικών εισροών άμεσων ξένων επενδύσεων. Το 2023, οι καθαρές άμεσες ξένες επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία αυξήθηκαν κατά 8% σε ετήσια βάση, φτάνοντας τα 2,13 δισ. ευρώ.

- Ανάπτυξη υποδομών: Τα συνεχιζόμενα έργα υποδομής, συμπεριλαμβανομένων των βελτιώσεων στις μεταφορές και την αστική ανάπτυξη, ενισχύουν τις αξίες των ακινήτων. Σύμφωνα με την PWC, οι παγκόσμιες ανάγκες σε υποδομές αναμένεται να φθάσουν περίπου τα 77 τρις. δολάρια έως το 2040, με την Ελλάδα να κατατάσσεται 37η παγκοσμίως και 18η στην ΕΕ όσον αφορά την ποιότητα των υποδομών.

### 6. Ποικίλες επενδυτικές ευκαιρίες

- Ποικιλία επιλογών: Η Ελλάδα προσφέρει ένα ευρύ φάσμα επενδυτικών ευκαιριών, από πολυτελείς βίλες και παραθαλάσσια ακίνητα μέχρι αστικά διαμερίσματα και εμπορικά ακίνητα. Επιπλέον, η Ελλάδα διαθέτει σημαντικές δυνατότητες σε βασικούς τομείς όπως ο τουρισμός, η γεωργία, η ναυτιλία και οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

- Ευκαιρίες βιωσιμότητας: Υπάρχει αυξανόμενη διαθεσιμότητα ακινήτων υψηλών προδιαγραφών, σε συνδυασμό με ένα αυξανόμενο ενδιαφέρον για βιώσιμες και φιλικές προς το περιβάλλον οικιστικές αναπτύξεις. Η ελληνική κυβέρνηση έχει δρομολογήσει διάφορες πρωτοβουλίες για την προώθηση των πράσινων ακινήτων.

### 7. Φορολογικά κίνητρα

- Ευνοϊκό φορολογικό καθεστώς: Η Ελλάδα έχει θεσπίσει φορολογικά κίνητρα για τους επενδυτές ακινήτων, συμπεριλαμβανομένων μειωμένων φόρων μεταβίβασης ακινήτων και πιθανών φορολογικών πλεονεκτημάτων για έργα ανακαίνισης και ανάπτυξης.

### 8. Στρατηγική τοποθεσία

- Γεωγραφικό πλεονέκτημα: Η Ελλάδα βρίσκεται στο σταυροδρόμι της Ευρώπης, της Ασίας και της Αφρικής και προσφέρει στρατηγικά πλεονεκτήματα.

## ΟΔΗΓΟΣ ΚΑΡΙΕΡΑΣ VDI: ΠΩΣ ΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΝΟΥΝ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ ΤΟΥΣ ΜΕ ΤΗΝ ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ

Η ταχεία ανάπτυξη της τεχνητής νοημοσύνης (AI) έχει επηρεάσει εδώ και καιρό όλους τους τομείς της ζωής και η καριέρα δεν αποτελεί εξαίρεση. Οι υποψήφιοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν εργαλεία τεχνητής νοημοσύνης για να βελτιστοποιήσουν τις συνοδευτικές επιστολές και τα βιογραφικά τους, ενώ οι υπεύθυνοι προσλήψεων βασίζονται επίσης στην τεχνητή νοημοσύνη για να κάνουν τη διαδικασία επιλογής πιο αποτελεσματική. Τι σημαίνει όμως αυτό για την αγορά εργασίας και τον προγραμ-

ματισμό σταδιοδρομίας; Αυτές και άλλες ερωτήσεις εξετάζονται στον νέο οδηγό σταδιοδρομίας από τον Verein Deutscher Ingenieure e.V. (VDI) με τίτλο "Erfolgsstory KI: Wie Ingenieure mit KI ihre Zukunft gestalten", ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του TEE.

Η έκδοση αυτή προσφέρεται δωρεάν (μετά από εγγραφή, αποστέλλεται ο σύνδεσμος για το κατέβασμα του οδηγού σε PDF με email) από τον εκδοτικό οίκο VDI Verlag GmbH, που

ανήκει στον Σύνδεσμο Γερμανών Μηχανικών Verein Deutscher Ingenieure e.V. (VDI)O VDI είναι ένας μη κερδοσκοπικός, τεχνικός-επιστημονικός οργανισμός που ιδρύθηκε το 1856 με έδρα το Ντίσελντορφ της Γερμανίας και αριθμεί περίπου 135.000 Μηχανικούς – μέλη.

Πηγή: <https://www.vdi-nachrichten.com/karriere/erfolgsstory-ki-wie-ingenieure-mit-ki-ihre-zukunft-gestalten/>

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΥΣΚΕΨΗ ΤΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ ΓΙΑ ΤΟΝ FLYOVER ΜΕ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

Τη βελτίωση των συνθηκών κυκλοφορίας και την επίλυση προβλημάτων που προκύπτουν στην πόλη και στην περιφερειακή οδό, στη φάση της κατασκευής του flyover, είχε ως αντικείμενο η χθεσινή συνεδρίαση του συντονιστικού οργάνου για το έργο, στο Διοικητήριο, υπό τον υφυπουργό Εσωτερικών (Μακεδονίας - Θράκης), Κώστα Γκιουλέκα, με τη συμμετοχή αυτοδιοικητικών, υπηρεσιακών παραγόντων και φορέων.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι τακτικές συσκέψεις του συντονιστικού, ανά δεκαπενθήμερο, έχουν ως στόχο να καταγράφονται και να επικαιροποιούνται τα ζητήματα που ανακύπτουν κάθε φορά και οι δράσεις αντιμετώπισής τους. Στη χθεσινή σύσκεψη συζητήθηκε ο τρόπος άμεσης διακομιδής, με ασθενοφόρο, σοβαρών περιστατικών υγείας, σε συνθήκες κυκλοφοριακής συμφόρησης στην περιφερειακή οδό, θέματα πυροπροστασίας και ρύθμισης της κυκλοφορίας.

«Το συντονιστικό για το flyover θα συνεδριάζει τακτικά, κάθε δεκαπέντε ημέρες, για να αντιμετωπίζει θέματα, και στόχος και σκοπός μας είναι -όπως είναι και η εντολή του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη- να διευκολύνουμε τη ζωή των Θεσσαλονικέων, περισσότερο σε αυτή τη φάση κατασκευής του flyover, και να προσπαθήσουμε πραγματικά, με αποτελέσματα και όχι με λόγια, να φανούμε χρήσιμοι στο κοινωνικό σύνολο», υπογράμμισε ο κ. Γκιουλέκας, σε δηλώσεις του μετά τη σύσκεψη.

Ο υφυπουργός σημείωσε, μεταξύ άλλων, ότι έχουν τοποθετηθεί τρεις μεγάλες δεξαμενές ύδατος, κατά μήκος της περιφερειακής οδού, από την κατασκευάστρια εταιρεία του flyover, προκειμένου να λειτουργούν υποβοηθητικά στο έργο της πυροσβεστικής, στο περιστατικό δάσος, ως σημεία άντλησης νερού στην περίπτωση εκδήλωσης πυρκαγιάς. Ταυτόχρονα, ανέφερε ότι σε συνεννόηση με τον αρμόδιο υπουργό Προστασίας του Πολίτη κ. Χρυσόστοχο ενισχύθηκε η δύναμη της τροχαίας και υπάρχουν

συνεχή επικοινωνία για ότι χρειαστεί περαιτέρω, με στόχο την καλύτερη ρύθμιση της κυκλοφορίας.

Ο κ. Γκιουλέκας ανέφερε ακόμη ότι στις 8 Αυγούστου θα γίνουν στο Διοικητήριο δυο συσκέψεις. Η πρώτη σύσκεψη θα είναι με όσους σχετίζονται με τα τεχνικά ζητήματα κατασκευής του έργου, δηλαδή με την ανάδοχο εταιρεία, την κατασκευάστρια, την Εγνατία Οδό Α.Ε. και με άλλους εμπλεκόμενους φορείς, με την Τροχαία και την Πυροσβεστική, με αντικείμενο το κυκλοφοριακό. Θα ακολουθήσει δεύτερη σύσκεψη, την ίδια μέρα, στο ΥΜΑΘ, με εκπροσώπους του εμπορικού κόσμου της πόλης και με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς, με αντικείμενο την εύρυθμη λειτουργία και την τόνωση της αγοράς και για το πρόβλημα των φορτοεκφορτώσεων. «Πρέπει να μπουν σε ένα πλαίσιο κανόνων και ωραρίων για να μην δημιουργείται αυτό το κομφούζιο σε κάποιες περιοχές της πόλης, ιδιαίτερα επιβαρυνμένες κυκλοφοριακά», είπε ο κ. Γκιουλέκας.

Ο αντιδήμαρχος του Δήμου Θεσσαλονίκης, Βασίλης Γάκης, ανέφερε ότι έχει ψηφιστεί η νέα κανονιστική του δήμου και σε συνεργασία με την τροχαία αναζητούνται οι καλύτερες δυνατές λύσεις, όπως επίσης είναι σε εξέλιξη συζητήσεις με φορείς που διαθέτουν αναδιοποιήσιμα περιφερειακά οικόπεδα ώστε αυτά να διατεθούν προσωρινά προς χρήση, για να μπορούν να σταθμεύουν οχήματα και να διευκολυνθεί η κυκλοφορία μέσα από στο κέντρο της πόλης.

Σημείωσε ακόμη ότι μέσα στον Αύγουστο αλλάζει και το ωράριο λειτουργίας του ΦΟΣΔΑ, του φορέα διαχείρισης απορριμμάτων, με τρόπο που «διευκολύνει πάρα πολύ τον δήμο Θεσσαλονίκης για τη νυχτερινή αποκομιδή» και για την ελάφρυνση του συγκοινωνιακού φόρτου σε ώρες αιχμής.

«Το βασικό στοιχείο είναι η υπομονή, με την έννοια ότι ελπίζουμε μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα και με πιστή εφαρμογή του χρόνου διαγράμματος να εκτελεστεί το έργο του flyover,

που, ούτως ή άλλως, όλοι αναγνωρίζουμε ότι είναι αναγκαίο» είπε ο κ. Γάκης.

Προτάσεις για την ενίσχυση του αριθμού των πυροσβεστικών οχημάτων στα είκοσι εντός του περιστατικού δάσους, ώστε να επεμβαίνουν άμεσα σε περίπτωση εκδήλωσης πυρκαγιάς ζήτησε ο δήμαρχος Νεάπολης - Συκεών, Σίμος Δανιηλίδης, επισημαίνοντας την ανάγκη για επιτάχυνση του έργου σε τρεις βάρδιες και την παράλληλη προώθηση της θαλάσσιας συγκοινωνίας. Υπογράμμισε, ωστόσο, ότι προτεραιότητα, αντί του flyover, θα έπρεπε να ήταν -και να είναι- η κατασκευή εξωτερικής περιφερειακής.

Διευθετήσεις που να διευκολύνουν τη μεταφορά και τη φορτοεκφόρτωση, έως ότου ολοκληρωθεί το έργο, μέσω της αξιοποίησης της τεχνολογίας, με ξύλινα φανάρια και με υπόδειξη των κενών θέσεων πάρκινγκ ακόμη και σε ιδιωτικά πάρκινγκ, ζήτησε ο πρόεδρος του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, Αναστάσιος Καπνογιάννης. «Η ανάδοχος εταιρεία, εκτός από το να κατασκευάσει τον δρόμο το flyover έχει την υποχρέωση, τον φόρτο εργασίας που έχει δημιουργήσει και την κίνηση στο κέντρο Θεσσαλονίκης, να την αποκαταστήσει, επενδύοντας σε έργα στο κέντρο της πόλης. Διότι, αυτά έχουν μεταφερθεί από την περιφερειακή οδό στο κέντρο κι έχουν αναστατώσει μία πόλη, που μέχρι τώρα βοηθιόταν πάρα πολύ από τον περιφερειακό, αλλά λόγω κορεσμού του, έπρεπε να γίνει και πρέπει να γίνει το flyover».

Στη σύσκεψη πήραν μέρος, επίσης, ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ, Λάζαρος Κυριζόγλου, ο πρόεδρος της ΠΕΔΚΜ, Ιγνάτιος Καϊτεζίδης, η δήμαρχος Καλαμαριάς, Χρυσά Αράπογλου, ο αντιπεριφερειάρχης της ΠΚΜ, Πάρις Μπιλιός, ο αντιδήμαρχος Ελευθερίου Κορδελιού, Στάθης Λαφαζανίδης, οι πρόεδροι του ΟΑΣΘ και του ΟΣΕΘ κ.ά.

## ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΟΝ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΠΟΥ ΘΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΕΙ Ο ΝΕΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ

Στην καταγραφή όλων των ζητημάτων που αφορούν τον Σιδηροδρομικό Σταθμό στον Άγιο Στέφανο, προχώρησε χθες ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, αρμόδιος για τις μεταφορές, Βασίλης Οικονόμου, με στόχο τη βελτίωση των υποδομών και της εξυπηρέτησης των πολιτών, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο υφυπουργός επισκέφτηκε τον Σταθμό Προαστιακού στον Άγιο Στέφανο, συνοδευόμενος από τον γενικό γραμματέα Μεταφορών, Γιάννη Ξιφάρά, τον διευθύνοντα σύμβουλο του ΟΣΕ, Παναγιώτη Τερεζάκη, τη δήμαρχο Διονύσου, Κατερίνα Μαϊχόσσογλου, τους αντιδημάρχους, Αλέξανδρο Κουκά, Λαμπρινή Νούση και Ιωάννη Τραϊφόρο και τον πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου, Ιωάννη Χιώτη. Στόχος της επίσκεψης ήταν η επιθεώρηση και η καταγραφή της λειτουργικότητας του σταθμού, καθώς και η διερεύνηση τρόπων καλύτερης εξυ-

πηρέτησης του επιβατικού κοινού. Κατά τη διάρκεια της επίσκεψης, ο υφυπουργός είχε την ευκαιρία να συνομιλήσει τόσο με εργαζόμενους στον σταθμό όσο και με επιβάτες, λαμβάνοντας υπόψη τις παρατηρήσεις τους.

Ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Βασίλης Οικονόμου, δήλωσε: «Εξετάσαμε όλα τα θέματα που αφορούν τον Σταθμό Αγίου Στεφάνου, συμπεριλαμβανομένου του ζητήματος της ισόπεδης διάβασης, όπου διαπιστώσαμε την ανάγκη υπογεοποίησης της. Θα προχωρήσουμε άμεσα σε λύσεις για όλα τα ζητήματα, με στόχο την αύξηση της ασφάλειας των πολιτών και τη βελτίωση της κυκλοφορίας στο κέντρο της πόλης του Αγίου Στεφάνου».

Εν συνεχεία, ο υφυπουργός, ο γενικός γραμματέας Μεταφορών, ο διευθύνων σύμβουλος του ΟΣΕ, η δήμαρχος Διονύσου και οι αντιδήμαρχοι, βρέθηκαν στον χώρο όπου θα κατασκευα-

στεί ο νέος Σιδηροδρομικός Σταθμός στο Κρυονέρι.

Ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Βασίλης Οικονόμου, με αφορμή την επίσκεψη στο Κρυονέρι τόνισε: «Ο νέος σταθμός που θα κατασκευάσουμε στο Κρυονέρι είναι ένα σημαντικό έργο που θα εξυπηρετήσει όχι μόνο τους κατοίκους της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Διονύσου αλλά και τους χιλιάδες εργαζόμενους της Βιομηχανικής Ζώνης της περιοχής. Επιπλέον, θα διευκολύνει άμεσα την προσβασιμότητα στο Κτίμα Τατοΐου μετά την ανάπλησή του. Στόχος μας να τηρηθούν οι προδιαγραφές του έργου και να παραδοθεί εντός 2 ετών σε λειτουργία. Δεσμευόμαστε να προσφέρουμε ασφαλείς, άνετες και αδιάοπτες μετακινήσεις για όλους τους πολίτες με το τρένο».

## ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

### ΟΛΟΚΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

Ολοκληρώθηκε το μεγαλύτερο έργο ανάπλασης και υπογειοποίησης δικτύου ηλεκτρικού ρεύματος στο κέντρο της πόλης των Χανίων, με την αφαίρεση την Κυριακή από συνεργεία του ΔΕΔΔΗΕ όλων των στύλων ηλεκτροφωτισμού στις οδούς Χατζ. Γιάνναρη, Σκαλιδή και Πειραιώς αλλά και την αποξήλωση των γιγάντιων ηλεκτρικών μετασχηματιστών απέναντι από την πλατεία 1866.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο δήμαρχος Χανίων, Παναγιώτης Σημανδράκης υπογράμμισε: «Επειτα από δύο χρόνια δύσκολων τεχνικών και γραφειοκρατικών διαδικασιών, έχουμε το τελικό αποτέλεσμα με την υπογειοποίηση αυτή να σηματοδοτεί την ουσιαστική αλλαγή που συμβαίνει στον

Δήμο μας, τον εκσυγχρονισμό και την περαιτέρω ανάπτυξη δημόσιου χώρου για τους συμπολίτες μας. Είμαστε ιδιαίτερα υπερήφανοι για τη συνεργασία της Τεχνικής μας Υπηρεσίας με τον ΔΕΔΔΗΕ και θα ήθελα να ευχαριστήσω από καρδιάς όλους όσοι συνέβαλαν για την ολοκλήρωση του έργου, και ιδιαίτερα τον Στέλιο Μανωλαράκη, τον Γιάννη Παπαγιαννάκη και τον Δημήτρη Φραγκάκη, που από πλευράς του ΔΕΔΔΗΕ είχαν την ευθύνη για την υπογειοποίηση ολόκληρης της περιοχής, από τη Δημοτική Αγορά έως την Πλατεία 1866 αλλά και όλης της γύρω περιοχής. Η υπογειοποίηση του δικτύου και η απομάκρυνση των μετασχηματιστών, είναι ένα σπουδαίο έργο, που αποτέλεσε ένα μεγάλο στοίχημα για τη δημοτική

Αρχή και έχουμε κάθε λόγο να πιστεύουμε ότι κερδήθηκε». Οι εργασίες για την υπογειοποίηση των δικτύων ηλεκτροφωτισμού, κατά τη διάρκεια των δύο τελευταίων χρόνων, πραγματοποιούνταν τμηματικά και αποτελούσαν το τελικό στάδιο της ανάπλασης σε κάθε περιοχή παρέμβασης (Χατζ. Γιάνναρη, Σκαλιδή, Πειραιώς, Κορωναίου, Παρθενίου Κελαϊδή). Ιδιαίτερα σημαντικό χαρακτηρίστηκε το γεγονός ότι κατασκευάστηκαν δύο νέοι υπόγειοι υποσταθμοί στην πλατεία 1866 που θα αντικαταστήσουν τους ηλεκτρικούς μετασχηματιστές επί της οδού Χατζ. Γιάνναρη, που αφαιρέθηκαν.

### ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΤΗΚΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Συνολική χρηματοδότηση ύψους 624.000 ευρώ εξασφαλίστηκε για την ανακαίνιση και αναβάθμιση των Τμημάτων Επειγόντων Περιστατικών (Τ.Ε.Π.), στο νοσοκομείο Ρεθύμνου σύμφωνα με τον διοικητή του νοσοκομείου Νίκο Μαλλιάρη, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Αρχικά, το έργο είχε προβλεφθεί να χρηματοδοτηθεί με 124.000 ευρώ, ωστόσο, μετά από διεκδικήσεις της διοίκησης του νοσοκομείου, το ποσό αυξήθηκε κατά 500.000 ευρώ. Η χρηματοδότηση του έργου, προέρχεται από το πρόγραμμα «Ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός νοσοκομείων σε ολόκληρη την Ελλάδα» του ΤΑΙΠΕΔ, το οποίο υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης - NextGenerationEU. Ιδιαίτερα ικανοποιημένος δήλωσε ο διοικητής του νοσοκομείου για τη διαμόρφωση του ύψους της τελικής χρηματοδότησης, στα 624.000 ευρώ. «Η εξέλιξη αυτή είναι ιδιαίτερα θετική, καθώς η αναβάθμιση των Τμημάτων Επειγόντων Περιστατικών του νοσοκομείου μας είναι ζωτικής σημασίας για τη βελτίωση των υπηρεσιών υγείας που προσφέρουμε στους πολίτες του Ρεθύμνου. Ως διοίκηση, δεσμευόμαστε να συνεχίσουμε τις προσπάθειές μας για την εξασφάλιση πόρων και την υλοποίηση έργων που βελτιώνουν τις υποδομές και τις υπηρεσίες υγείας προς όφελος όλων των πολιτών», δήλωσε ο κ. Μαλλιάρης.

Αναφορικά με τη λειτουργία του νοσοκομείου Ρεθύμνου και των Κέντρων Υγείας Π.Ε. Ρεθύμνης, θέση του κ. Μαλλιάρη είναι πως «Η απόφαση του υπουργείου Υγείας να καλύψει τα κενά στις δομές υγείας με τη συνδρομή ιδιωτών γιατρών, αν και απαραίτητη σε καταστάσεις εκτάκτου ανάγκης, είναι μια προσωρινή λύση που δεν αντιμετωπίζει το πρόβλημα στη ρίζα του. Αυτό είναι κάτι που η ηγεσία του υπουργείου Υγείας το γνωρίζει, θέτοντας παράλληλα επί τάπητος με αυτή την απόφαση, έναν μακροπρόθεσμο σχεδιασμό και μια συνολική στρατηγική αναβάθμισης των δημόσιων δομών υγείας της χώρας.

Ως διοίκηση εμμένουμε σε όσα έχουμε εκφράσει δημόσια μέχρι σήμερα. Δηλαδή ότι χρειαζόμαστε μια συνολική προσέγγιση, που θα περιλαμβάνει τη συνεννόηση και τη συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων, καθώς και ένα σαφές πλάνο για τη στελέχωση του νοσοκομείου μας. Αυτό το πλάνο περιλαμβάνει την επιτάχυνση των διαδικασιών μιας συνολικής προκήρυξης των κενών θέσεων του ιδρύματος, καθώς και τον άμεσο χαρακτηρισμό του σε ΑΓΟΝΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α'».

Η βελτίωση των εργασιακών συνθηκών και η παροχή κινήτρων για την ένταξη νέων ιατρών στο ΕΣΥ είναι επίσης κίριος παράγοντες για το νοσηλευτικό ίδρυμα του Ρεθύμνου, σύμφωνα με τον διοικητή του, ο οποίος υποστηρίζει ότι: «Η αναπροσαρμογή των επιδομάτων για τις άγονες περιοχές και η βελτίωση των συνθηκών εργασίας μπορούν να συμβάλουν σημαντικά στην αντιμετώπιση των προκλήσεων που αντιμετωπίζει σήμερα το νοσηλευτικό μας προσωπικό. Υπό το πρίσμα αυτό, πρωταρχικός μας σκοπός αποτελεί να μην τεθεί υπό διακίνδυνουση η πορεία υλοποίησης των ήδη εξασφαλισμένων ωρίμων έργων για το υφιστάμενο νοσοκομείο, όπως η κατασκευή της νέας πτέρυγας του ιδρύματος και το έργο της ενεργειακής αναβάθμισης και εξοικονόμησης μέσω ανανεώσιμων πηγών ενέργειας».

Υπενθύμισε μάλιστα, πως σε ό,τι αφορά την νέα πτέρυγα, μετά την εξασφάλιση της σχετικής χρηματοδότησης το 2019 από το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, ύψους 753.000 ευρώ, εκπονούνται ήδη οι σχετικές μελέτες, ενώ έχει εξασφαλιστεί χρηματοδότηση που υπερβαίνει τα 8.363.800 ευρώ από το Ταμείο Ανάκαμψης. «Αντίστοιχα, η πράξη «Ενεργειακή αναβάθμιση υποδομών και εξοικονόμηση ενέργειας με τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στο Γενικό Νοσοκομείο Ρεθύμνου» ύψους 5.387.800 ευρώ, έχει ενταχθεί στο επιχειρησιακό πρόγραμμα Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020 και σε επίπεδο προκήρυξης των μελετών βρίσκεται σε φάση τελικής ωρίμανσης, ενώ αναμένεται να προ-

χωρήσει η προκήρυξη των συγκεκριμένων από τη διαχειριστική αρχή τευχών δημοπράτησης».

Η διοίκηση του νοσοκομείου Ρεθύμνου έχει εκφραστεί υπέρ της σύνδεσης του Γενικού Νοσοκομείου Ρεθύμνου με το Π.Α.Γ.Ν.Η. στο Ηράκλειο, ενώ έχει θέσει και το θέμα της άμεσης ενίσχυσης του ιδρύματος, μέσα από το επικουρικό προσωπικό για το 2024. «Παράλληλα, ως διοίκηση έχουμε ξεκινήσει επαφές με θεσμικούς φορείς και την τοπική κοινωνία προκειμένου να διαμορφωθεί ένα περαιτέρω πακέτο στήριξης προς το υφιστάμενο νοσηλευτικό προσωπικό που υπηρετεί σήμερα στο νοσηλευτικό μας ίδρυμα. Ως διοίκηση πιστεύουμε ακράδαντα ότι πρέπει να συνεργαστούμε όλοι μαζί, με αίσθημα ευθύνης και αφοσίωσης, για να εξασφαλίσουμε την υγεία και την ευημερία των πολιτών μας. Ο διάλογος και η συναίνεση είναι τα κλειδιά για να προχωρήσουμε μπροστά και να βρούμε τις λύσεις που απαιτούνται», αναφέρει ο κ. Μαλλιάρης.

Ο δήμαρχος Αμαρίου Παντελής Μουρτζανός, εκφράζει την πλήρη υποστήριξη και τη συμπαράσταση του στους γιατρούς που υπηρετούν, τόσο στο Γενικό Νοσοκομείο Ρεθύμνου, όσο και στο σύνολο των Κέντρων Υγείας σε Αγία Φωτεινή, Σπήλι, Ανώγεια και Πέραμα, επισημαίνοντας πως «η δημόσια υγεία αποτελεί θεμέλιο λίθο της κοινωνίας μας και οφείλουμε να εργαστούμε όλοι για να διασφαλίσουμε ποιοτικές υπηρεσίες υγείας για όλους τους πολίτες, ανεξαρτήτως του τόπου κατοικίας τους. Για εμάς, η ενίσχυση των δομών υγείας στην περιφέρειά μας είναι ζήτημα ύψιστης σημασίας. Οι αποστάσεις από το αστικό κέντρο καθιστούν τις δομές τις πρωτοβάθμιες φροντίδας υγείας για την περιοχή μας ιδιαίτερα σημαντικές και σε πολλά περιστατικά, καθοριστικές». Για το λόγο αυτό μάλιστα, καλεί όλους τους αρμόδιους «...να σκύψουν πάνω στο πρόβλημα και να δώσουν επιπλέον λύση για καλύτερες υπηρεσίες υγείας για τους πολίτες του Ρεθύμνου».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΟΛΟΝΥΧΤΙΑ ΜΑΧΗ ΜΕ ΤΙΣ ΦΛΟΓΕΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΕΣ ΔΥΝΑΜΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ

Ολονύχτια μάχη με τις φλόγες έδωσαν οι πυροσβεστικές δυνάμεις στην πυρκαγιά που ξέσπασε χθες τις μεσημεριανές ώρες σε δασική έκταση κοντά στον οικισμό Πετρίες του δήμου Κύμης-Αλιβερίου στην Εύβοια. Όπως έγινε γνωστό από την Πυροσβεστική, χθες βράδυ η ένταση της φωτιάς αλλά και των ανέμων είχε μειωθεί και η πυρκαγιά παρουσίαζε καλύτερη εικόνα και το κυρίως μέτωπο της να βρίσκεται εσωτερικά του τριγώνου που σχηματίζουν οι οικισμοί Πετρίες, Κριεζά και Αλώνια. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι δυνάμεις της Πυροσβεστικής είχαν αναπτύξει περιμετρικά της πυρκαγιάς καταβάλλοντας προσπάθειες να την περιορίσουν. Στο σημείο παρέμεναν και επιχειρούσαν ισχυρές επίγειες δυνάμεις, και συγκεκριμένα 205 πυροσβέστες με 11 ομάδες πεζοπόρων τμημάτων και 56 οχήματα. Με το πρώτο φως της ημέρας στην κατάσταση της φωτιάς συμβάλλουν και εναέρια μέσα με ρίψεις νερού από αέρος. Σημειώνεται ότι χθες από αέρος επικίρτησαν 26 εναέρια μέσα και συγκεκριμένα 16 αεροσκάφη και 10 ελικόπτερα, εκ των οποίων τα 2 για το συντονισμό τους.

Σύμφωνα με την Πυροσβεστική η φωτιά εκδηλώθηκε γύρω στις 15.17 σε δασική έκταση ενώ στη συνέχεια εξελίχθηκε σε αγροτοδασική έκταση, κι έλαβε άμεσα επικίνδυνες διαστάσεις κυρίως εξαιτίας των ισχυρών βόρειων ανέμων που έπνεαν στην περιοχή. Γι' αυτό το λόγο, χρειάστηκε να εκδοθούν 5 μινύματα από το 112, αρχικά για την ενημέρωση των κατοίκων πλησίον της περιοχής που εκδηλώθηκε η πυρκαγιά και στη συνέχεια για την απομάκρυνσή τους από τους οικισμούς, Κριεζά, Κοσκινά και Πετρίες. Σημειώνεται ότι Πυροσβέστης Πενταετούς Υποχρέωσης που επιχειρούσε στην πυρκαγιά στην Εύβοια τραυματίστηκε ελαφρά καθώς σύμφωνα με πληροφορίες από την Πυροσβεστική υπέστη ελαφρά εγκαύματα στα δάχτυλα και μεταφέρθηκε στο Κέντρο Υγείας Αλιβερίου. Επιπλέον, σύμφωνα με τις ίδιες πληροφορίες υδροφόρο όχημα υπέστη μικρές υλικές φθορές.

«Έξ αρχής δόθηκε προτεραιότητα στην προστασία της ανθρώπινης ζωής και των οικισμών, προστατεύθηκε ο υδροβιότοπος της Λίμνης του Δύστου και μέχρι στιγμής δεν έχουν αναφερθεί ζημιές.

Όλες οι δυνάμεις Πολιτικής Προστασίας, δίνουν πραγματική μάχη για τον περιορισμό της πυρκαγιάς στην Εύβοια», ανέφερε ο εκπρόσωπος Τύπου του Πυροσβεστικού Σώματος, πύραρχος Βασίλης Βαθρακογιάννης, σε έκτακτη ενημέρωση που πραγματοποιήθηκε.

Στην κατάσταση συνέδραμαν επίσης μεγάλοι αριθμός εθελοντών, υδροφόρες της τοπικής αυτοδιοίκησης και μηχανήματα έργου. Προληπτικά μετέβη στην περιοχή πυροσβεστικό πλοιάριο και το Λιμενικό Σώμα είχε κινητοποιηθεί με πλωτά μέσα πλησίον της ακτογραμμής.

Επίσης, δυνάμεις της ΕΛ.ΑΣ. είχαν αναπτύξει για να διευκολύνουν στην απομάκρυνση των κατοίκων. Ο συντονισμός όλων των δυνάμεων πυρόσβεσης, πραγματοποιείται από το Κινητό Επιχειρησιακό Κέντρο ΟΛΥΜΠΟΣ.

### **Β. Κικιλίας: Ζήσαμε δύσκολες συνθήκες, θα μείνουμε εδώ μέχρι να ολοκληρώσουμε το έργο μας**

Στην πυρκαγιά στην Εύβοια έχει μεταβεί ο υπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Βασίλης Κικιλίας. Ο υπουργός έκανε λόγο για «μία δύσκολη πυρκαγιά, καθότι ξεκίνησε σε δύσκολο σημείο, σε χορτολιβαδική, χαμηλή βλάστηση και έφυγε γρήγορα». Αυτό, όπως προσέθεσε, «τους ανάγκασε να φέρουν επιπρόσθετες δυνάμεις, επίγειες και εναέρια». «Καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας πετούσαν πάνω από 24-25 εναέρια, τα οποία θα τα ξαναδείτε από το πρώτο φως», δήλωσε ο κ. Κικιλίας και τόνισε ότι ΕΜΟΔΕ και ΜΕΤΠΕ από την Αττική αλλά και πυροσβεστικές δυνάμεις της Εύβοιας επιχειρούν επίσης στο σημείο.

«Σήμερα στην Εύβοια ζήσαμε δύσκολες συνθήκες, καθότι υπήρξαν και υπάρχουν δύο-τρεις οικισμοί οι οποίοι στο πρώτο και στο δεύτερο κύμα απειλήθηκαν. Κάναμε προληπτικές εκκενώσεις, εκκενώσεις με τη βοήθεια της αστυνομίας», είπε ο κ. Κικιλίας.

«Έφτασε η φωτιά μέχρι την αποξηραμένη λίμνη και τα χωράφια στο πρώτο μέτωπο, απεκόπη εκεί και μετά βλέπετε ένα δεύτερο κύμα. Ό,τι έχει απομείνει δουλεύεται και θα δουλευτεί όλο το βρά-

δυ», σημείωσε δηλώνοντας «ικανοποιημένος» από την ανταπόκριση «ακόμα και στις πιο δύσκολες συνθήκες».

«Θα μείνουμε εδώ μέχρι να ολοκληρώσουμε το έργο μας και να την ελέγξουμε», τόνισε ο κ. Κικιλίας αφού ευχαρίστησε τον περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας, τον δήμαρχο Κύμης-Αλιβερίου, την Βουλευτή της ΝΔ, Κ. Καραμπατσάλη, τον δασάρχη, τους εθελοντές και όλους όσους συνεργάζονται για την κατάσταση της πυρκαγιάς.

### **Πολύ υψηλός κίνδυνος πυρκαγιάς σήμερα σε οκτώ περιοχές της χώρας**

Πολύ υψηλός κίνδυνος πυρκαγιάς (κατηγορία κινδύνου 4) προβλέπεται σήμερα στις περιφέρειες Αττικής και Κρήτης καθώς και σε αρκετές περιοχές της υπόλοιπης Ελλάδας, σύμφωνα με το Χάρτη Πρόβλεψης Κινδύνου Πυρκαγιάς που εκδίδει η γενική γραμματεία Πολιτικής Προστασίας του υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

Συγκεκριμένα πολύ υψηλός κίνδυνος πυρκαγιάς προβλέπεται για τις εξής περιοχές:

- Περιφέρεια Αττικής (συμπεριλαμβανομένων της νήσου Κυθήρων)
- Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας (ΠΕ Βοιωτίας, ΠΕ Εύβοιας, ΠΕ Φθιώτιδας)
- Περιφέρεια Πελοποννήσου (ΠΕ Κορινθίας, ΠΕ Αργολίδας, ΠΕ Λακωνίας)
- Περιφέρεια Θεσσαλίας (ΠΕ Λάρισας, ΠΕ Μαγνησίας, ΠΕ Σποράδων)
- Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕ Θεσσαλονίκης, ΠΕ Κιλκίς)
- Περιφέρεια Κρήτης
- Περιφέρεια Ιονίων Νήσων (ΠΕ Κέρκυρας)
- Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου (ΠΕ Λέσβου, ΠΕ Χίου, ΠΕ Σάμου, ΠΕ Ικαρίας).

## ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΦΑΡΑΓΓΙΟΥ ΤΟΥ ΚΟΥΡΤΑΛΙΩΤΗ ΣΤΟ ΡΕΘΥΜΝΟ

Για το θέμα της διαχείρισης της περιοχής του φαράγγιου του Κουρταλιώτη στο Ρέθυμνο, επισκέφθηκαν χθες τον υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας Θεόδωρο Σκυλακάκη, ο υφυπουργός Εθνικής Άμυνας και Βουλευτής Ρεθύμνου Γιάννης Κεφαλογιάννης, η αντιπεριφερειάρχης Ρεθύμνου Μαίρη Λιονί και ο δήμαρχος Αγίου Βασιλείου Γιάννης Ταταράκης.

Το προηγούμενο διάστημα, με κοινή επιστολή τους προς υπουργεία Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και τη ΓΓ Πολιτικής Προστασίας, η αντιπεριφερειάρχης Ρεθύμνου και ο δήμαρχος, είχαν ζητήσει τη λήψη άμεσων μέτρων για την προστασία του φαράγγιου του Κουρταλιώτη και περιέγραψαν την κατάσταση που επικρατεί σήμερα, με την τεράστια επισκεψιμότητα χωρίς να υπάρχουν οι

αντίστοιχες υποδομές και χωρίς να υπάρχει φύλαξη και προστασία του χώρου. Στη συνάντηση συζήτησαν αναλυτικά με τον αρμόδιο υπουργό κ. Σκυλακάκη και μετέφεραν την κατάσταση η οποία χαρακτηρίστηκε από όλους ως ανεξέλεγκτη και παρά τις συστάσεις και τις εκκλήσεις της αντιπεριφέρειας και του δήμου, η εικόνα αντί να βελτιώνεται επιδεινώνεται.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός έκανε αποδεκτή την λύση που πρότειναν από κοινού ο υφυπουργός, η αντιπεριφερειάρχης και ο δήμαρχος, για υπογραφή προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της αντιπεριφέρειας, του δήμου και του ΟΦΥ-ΠΕΚΑ, ο οποίος είναι ο αρμόδιος φορέας, ώστε να εκδοθεί κανονιστική απόφαση προκειμένου η είσοδος στην περιοχή να είναι οργανωμένη και ελεγχόμενη. Έτσι, μεταξύ άλλων, θα διασφα-

λίζεται η παροχή πρώτων βοηθειών, η καθαριότητα και η φύλαξη του χώρου ως ανταποδοτική υπηρεσία με τα έσοδα των εισιτηρίων από τα οποία θα εξαιρούνται όλοι οι κάτοικοι του Νομού Ρεθύμνης. Ο δήμαρχος Γιάννης Ταταράκης εξέφρασε την ικανοποίησή του που βρέθηκε λύση και μάλιστα με άμεσα αποτελέσματα σε ένα πολύ μεγάλο πρόβλημα που απασχολούσε την περιοχή και ευχαρίστησε θερμά τον υπουργό Θεόδωρο Σκυλακάκη για την ανταπόκρισή του, τον υφυπουργό Γιάννη Κεφαλογιάννη για την στήριξή του και την αντιπεριφερειάρχη Μαίρη Λιονί για την συνεργασία με σκοπό την εξεύρεση λύσης.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΕΜΠΙΣΤΕΥΟΝΤΑΙ ΤΟ ΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΡΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Εμπιστοσύνη στην τεχνητή νοημοσύνη προκειμένου να τους συνδέσει με ευκαιρίες εργασίας δείχνουν οι εργαζόμενοι σήμερα. Ωστόσο πιστεύουν ότι μόνο οι άνθρωποι μπορούν να δουν και να εκτιμήσουν τις πραγματικές δυνατότητές τους.

Αυτό προκύπτει από πρόσφατη πρόσφατη έρευνα της Adecco, Global Workforce of the Future 2023, η οποία αποκαλύπτει ότι οι εργαζόμενοι σε όλο τον κόσμο πιστεύουν ότι η προστιθέμενη αξία της τεχνητής νοημοσύνης έγκειται στο να τους βοηθήσει να εντοπίσουν καλύτερες επαγγελματικές ευκαιρίες και να αντιστοιχίσει πιο αποτελεσματικά τις δεξιότητές τους με τους κατάλληλους εργοδότες και την κατάλληλη θέση εργασίας.

Στο στάδιο της συνέντευξης, ωστόσο, σύμφωνα πάντα με την έρευνα, θα προτιμούσαν την ανθρωποκεντρική προσέγγιση, μιλώντας με έναν επαγγελματία εύρεσης και αξιολόγησης ανθρώπινου δυναμικού.

Όπως ενημερώνει ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδας (ΣΕΠΕ), η έκθεση Global Workforce of the Future 2023 της Adecco εξέτασε 30.000 εργαζόμενους, συμπεριλαμβανομένων περισσότερων από 12.000 εργαζόμενους σε εταιρείες HR, σε 23 χώρες. Ενώ η πλειονότητα των ερωτηθέντων δήλωσε ότι, γενικά, εμπιστεύεται τη χρήση της τεχνητής νοημοσύνης στη διαδικασία εύρεσης ανθρώπινου δυναμικού, ο βαθμός αυτής της εμπιστοσύνης εξαρτάται από τον σκοπό και τον τρόπο με τον οποίο χρησιμοποιείται η τεχνητή νοημοσύνη.

### Εμπιστοσύνη στο AI

Σχεδόν τα δύο τρίτα (64%) των εργαζομένων έχουν κάποια ή πλήρη εμπιστοσύνη στην τεχνητή νοημοσύνη για να τους ταίριαξουν με διαθέσιμες θέσεις εργασίας, αλλά ο αριθμός αυτός μειώνεται σημαντικά όταν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί η AI προκειμένου να αξιολογηθεί η απόδοση σε μία συνέντευξη.

Αυτό μπορεί να εξηγηθεί γιατί το ίδιο ποσοστό εργαζομένων - 64% - εκτιμούν ως σημαντική την εμπειρία και την εξειδίκευση ενός επαγγελματία ώστε να εκτιμήσει τις δυνατότητες, συνολικά, πέρα από τις δεξιότητές τους και την προηγούμενη εργασιακή τους εμπειρία.

Αυτά τα ευρήματα καλούν τους υπεύθυνους εργοδότες και τους οργανισμούς, που ενσωματώνουν τα εργαλεία της τεχνητής νοημοσύνης στις διαδικασίες τους, να λάβουν μέτρα προκειμένου να διασφαλίσουν ότι θα διατηρήσουν ένα ασφαλές και υποστηρικτικό περιβάλλον εργασίας, χωρίς αποκλεισμούς αξιοποιώντας την τεχνητή νοημοσύνη προς αμοιβαίο όφελος του ανθρώπινου δυναμικού και των εταιρειών.

### Η τεχνητή νοημοσύνη ως εργαλείο

Η έρευνα καταδεικνύει σαφώς ότι η τεχνητή νοημοσύνη είναι πιο αξιόπιστη όταν πρόκειται για την αντιστοίχιση υποψηφίων με επαγγελματικούς ρόλους και θέσεις εργασίας, την ανάδειξη των πιο κατάλληλων επαγγελματικών ευκαιριών για όσους αναζη-

τούν εργασία και τη δημιουργία περιγραφών θέσεων εργασίας, ώστε να είναι πιο σαφείς και ελκυστικές για τους κατάλληλους υποψηφίους.

Ωστόσο, η τεχνητή νοημοσύνη δεν θεωρείται ως το καταλληλότερο εργαλείο για: την απόδοση ενός υποψηφίου κατά τη διάρκεια μιας συνέντευξης\* την αξιολόγηση της συνάφειας των συνολικών ικανοτήτων ενός υποψηφίου, πέρα από την εργασιακή του εμπειρία.

Στην πραγματικότητα, το 24% των ερωτηθέντων έχει ελάχιστη ή καθόλου εμπιστοσύνη στην τεχνητή νοημοσύνη για την αξιολόγηση της απόδοσης των συνεντεύξεών τους. Όταν ρωτήθηκαν γιατί, το 42% δήλωσε ότι αμφιβάλλει για την ικανότητα της τεχνητής νοημοσύνης να αντιλαμβάνεται μη λεκτικές ενδείξεις και δεδομένα.

Ένα άλλο 32% δήλωσε ότι δεν καταλαβαίνει πώς η τεχνητή νοημοσύνη θα τους αναγνωρίσει ως καλούς υποψηφίους για έναν συγκεκριμένο ρόλο. Αυτό υποδηλώνει ότι οι εργαζόμενοι βλέπουν τις δυνατότητες της τεχνητής νοημοσύνης ως εργαλείο για τη σύνδεση των υποψηφίων με ευκαιρίες και ότι εμπιστεύονται τους επαγγελματίες εύρεσης ανθρώπινου δυναμικού να τη χρησιμοποιήσουν για αυτόν τον σκοπό.

## ΞΕΚΙΝΗΣΕ Η ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ 15<sup>ο</sup> ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ

### Νέες θεματικές ενότητες

Ξεκίνησε η διαδικασία υποβολής προτάσεων για συμμετοχή στον 15ο Διαγωνισμό Καινοτομίας & Τεχνολογίας της Εθνικής Τράπεζας με την πλατφόρμα να παραμένει ανοικτή έως την Τετάρτη 09/10/2024.

Όπως ανακοινώθηκε, ο φετινός διαγωνισμός σηματοδοτεί μια νέα αρχή. Η θεματολογία του ευθυγραμμίζεται πλήρως με τις προτεραιότητες της Τράπεζας.

Οι νέες θεματικές είναι:

- Χρηματοοικονομική Τεχνολογία (Fintech)
  - Ψηφιακή Επιχειρηματικότητα & Οικοσυστήματα (Digital Ecosystems)
  - Προηγμένες Τεχνολογίες & AI (Advanced Technologies & AI)
  - Περιβάλλον/Κλιματική Αλλαγή, Κοινωνία & Διακυβέρνηση (ESG), συμπεριλαμβανομένου του Χρηματοοικονομικού Εγγραμματισμού & της Χρηματοοικονομικής Ενδυνάμωσης.
- Οι τρεις πρώτοι νικητές θα μοιραστούν χρηματικά βραβεία αξίας 40.000 ευρώ ενώ εισάγονται δύο ειδικές κατηγορίες βραβείων:
- Ειδικό Βραβείο Γυναίκαιας Επιχειρηματικότητας με χρηματικό έπαθλο 4.000 ευρώ
  - Ειδικά Βραβεία Χρηματοοικονομικού Εγγραμματισμού για την Ενδυνάμωση των Νοικοκυριών στις Οικονομικές Αποφάσεις τους, συνολικού ποσού έως και 10.000 ευρώ.

Για την υποβολή της πρότασής τους και περισσότερες πληροφο-

ρίες σχετικά με τον διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ακολουθήσουν το παρακάτω σύνδεσμο: [nbg.gr/competition](http://nbg.gr/competition).

### Πρόγραμμα NBG Business Seeds

Όπως αναφέρει ο ΑΠΕ-ΜΠΕ, πριν μερικές ημέρες, με την τελετή βράβευσης 10 νέων καινοτόμων επιχειρήσεων, ολοκληρώθηκε ο Διαγωνισμός «Καινοτομίας & Τεχνολογίας», τον οποίο διοργάνωσε για 14η συνεχή χρονιά η Εθνική Τράπεζα, στο πλαίσιο του προγράμματος NBG Business Seeds.

Το πρόγραμμα αποσκοπεί στην ενθάρρυνση και τη στήριξη της καινοτομίας και εξωστρεφούς επιχειρηματικότητας, με έμφαση, μεταξύ άλλων στο Fintech, στο ESG και σε σχετικές με τα χρηματοοικονομικά τεχνολογίες (π.χ. AI/Gen AI/Blockchain).

Συνολικά, στα 14 έτη διοργάνωσης του Διαγωνισμού, οι συμμετοχές έχουν ανθίσει σε 8.223 με διατυπωμένες 4.792 επιχειρηματικές προτάσεις και έχουν δοθεί 686.000 ευρώ σε χρηματικά βραβεία από την Εθνική Τράπεζα, στις 140 νικήτριες ομάδες.

Νικητές του διαγωνισμού είναι πολλές γνωστές σήμερα εταιρείες του οικοσυστήματος καινοτομίας, όπως η Avocartot, η Pollfish και η Mist.io που έχουν εξαγοραστεί από διεθνείς εταιρείες, καθώς επίσης το e-table, η Ferryhopper, η Clio Muse, η DoctorAnyTime και πολλές ερευνητικές και φοιτητικές ομάδες. Στον 14ο διαγωνισμό συμμετείχαν 467 άτομα και ομάδες, με 280 προτάσεις.

Όπως έχει αναφέρει ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εθνικής Τράπεζας Γίκας Χαροδούβελος η Εθνική Τράπεζα δημιούργησε τον θεσμό του NBG Business Seeds για να στηρίξει τους νέους ανθρώπους και τις ιδέες τους. Στα 14 χρόνια του διαγωνισμού, έχει δεσμεύσει μέχρι τώρα κεφάλαια συνολικού ύψους 15 εκατ. ευρώ, εκ των οποίων έχει επενδυθεί το 1/3 (5,6 εκατ. ευρώ). Πρόκειται για ένα πρόγραμμα που αγκαλιάζει την καινοτόμο επιχειρηματικότητα με στοχευμένες δράσεις σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη και Ηράκλειο, ενημερώνοντας, καθοδηγώντας και βοηθώντας ουσιαστικά ερευνητικές ομάδες και καινοτόμες μικρομεσαίες επιχειρήσεις

Στον 14ο Διαγωνισμό «Καινοτομίας & Τεχνολογίας», πρώτη νικήτρια ομάδα αναδείχθηκε η Genosophy, η οποία βραβεύθηκε κατά την εκδήλωση με χρηματικό έπαθλο 20.000 ευρώ.

Η ερευνητική ομάδα της GENOSOPHY® ανέπτυξε έναν εξειδικευμένο αλγόριθμο ο οποίος βασίζεται στην ανάλυση γενετικών ελέγχων DNA και προτείνει καινοτόμες λύσεις υγείας και ευεξίας που στοχεύουν στη βελτίωση της υγείας του πληθυσμού. Στόχος είναι η πρόληψη και διαχείριση κυρίως διατροφω-εξαρτώμενων νοσημάτων όπως της παχυσαρκίας, του διαβήτη, των καρδιαγγειακών παθήσεων κ.ά.



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## Η ΘΡΑΚΗ Ο ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΤΗΣ ΜΕΓΑΛΗΣ ΠΑΝΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΙΣ ΠΑΡΑΚΤΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

Η περιοχή της Θράκης αποτελεί τον τελευταίο σταθμό της πρώτης μεγάλης πανευρωπαϊκής έρευνας για την μελέτη της ανθρώπινης επίδρασης στις θάλασσες και τις παράκτιες περιοχές. Δεκαοκτώ μήνες μετά την έναρξη της δειγματοληψίας κατά μήκος των ακτών του Ατλαντικού, της Βαλτικής, της Βόρειας Θάλασσας και της Μεσογείου, η ερευνητική αποστολή TREC - Traversing European Coastlines (Διασχίζοντας τις Ευρωπαϊκές ακτές) φτάνει στον τελευταίο σταθμό της, την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Στην Περιφέρεια ΑΜΘ οι δράσεις της αποστολής TREC υποστηρίζονται από το εργαστήριο Οικολογικής Μηχανικής και Τεχνολογίας του τμήματος Μηχανικών Περιβάλλοντος του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης. Ο υπεύθυνος καθηγητής Δρ. Γιώργος Συλαίος μιλώντας στο ΑΠΕ - ΜΠΕ υπογραμμίζει πως το TREC αποτελεί την πρώτη πανευρωπαϊκή κλίμακα έρευνα που μελετά τα παράκτια οικοσυστήματα και την απόκρισή τους στις ανθρώπινες πιέσεις.

«Οι θάλασσες και οι ακτές μας», τονίζει ο κ. Συλαίος, «φιλοξενούν μια εξαιρετικά πλούσια ποικιλία ζωής και διαδραματίζουν κρίσιμους ρόλους στη σταθερότητα και τη βιωσιμότητα των ευρύτερων οικοσυστημάτων. Ωστόσο, οι ανθρωπογενείς δραστηριότητες οδηγούν στην επιταχυνόμενη απώλεια της γενετικής ποικιλότητας των ειδών και στην καταστροφή των οικοσυστημάτων. Με τη συστηματική δειγματοληψία κατά μήκος

των ακτών όλης της Ευρωπαϊκής ηπείρου, η αποστολή TREC θα προσφέρει στη βαθύτερη κατανόηση του τρόπου με τον οποίο τα οικοσυστήματα ανταποκρίνονται στις φυσικές και ανθρωπογενείς προκλήσεις».

### Ταυτόχρονες μετρήσεις σε στεριά, θάλασσα και αέρα

Στο πλαίσιο αυτής της αποστολής τρεις εξειδικευμένες ομάδες εργασίας με τη συνδρομή τοπικών υποβοηθούμενων ομάδων που συμμετέχουν στην αποστολή, εργάζονται ταυτόχρονα στο χερσαίο, θαλάσσιο και βενθικό τμήμα του παράκτιου οικοσυστήματος. Εφαρμόζοντας ένα αυστηρό πλαίσιο μεθοδολογίας λαμβάνουν συγκεκριμένα δείγματα νερού, εδάφους, ιζήματος, αέρα καθώς και είδη μικροοργανισμών. Σε αυτά τα δείγματα θα γίνει μια πρώτη επεξεργασία και στη συνέχεια θα σταλούν σε πιστοποιημένα εργαστήρια αναφοράς στην Ευρώπη όπου θα γίνουν απόλυτα ακριβείς αναλύσεις ώστε να εξαχθούν ασφαλή συμπεράσματα.

«Στόχος αυτής της μεγάλης αποστολής και συλλογικής προσπάθειας», υπογραμμίζει ο κ. Συλαίος, «είναι να εξακριβώσουμε πόσο επηρεάζει - επιβαρύνει η ανθρώπινη επίδραση το περιβάλλον. Με τον τρόπο αυτό εκτιμούμε πώς θα μπορέσουν να βρεθούν λύσεις στις πιεστικές παγκόσμιες περιβαλλοντικές προκλήσεις. Και αυτό θα το επιτύχουμε μόνο αν καταλάβουμε τις επιβαρύνσεις που δέχονται όλα τα οικοσυστήματα στην Ευ-

ρώπη, αφού όμως πρώτα τα γνωρίσουμε και τα μελετήσουμε». Ουσιαστικά, η ερευνητική αυτή αποστολή, συνδυάζει την τεχνολογία και τις υποδομές που διαθέτουν οι συμμετέχοντες από ολόκληρη την Ευρώπη, προκειμένου να ξεκινήσει μια νέα εποχή εξερεύνησης των παράκτιων οικοσυστημάτων. Απώτερος σκοπός είναι η παρατήρηση, η μοντελοποίηση και η κατανόηση των επιπτώσεων που έχει κάθε μικρή ή μεγάλη ανθρωπογενής παρέμβαση - δραστηριότητα στο περιβάλλον και τους οργανισμούς του.

Η αποστολή TREC συντονίζεται από το Ευρωπαϊκό Εργαστήριο Μοριακής Βιολογίας (EMBL), σε συνεργασία με το Tara Ocean Foundation, την ομάδα Tara OceanS και το Ευρωπαϊκό Κέντρο Θαλάσσιας Βιολογίας (EMBR). Στο έργο συμμετέχουν και συμβάλλουν περισσότερες από 150 ερευνητικές ομάδες από 70 ερευνητικά κέντρα και Πανεπιστήμια προερχόμενα από 21 Ευρωπαϊκές χώρες.

Σημειώνεται ότι στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης η αποστολή του TREC θα χρησιμοποιήσει κινητά εργαστήρια προκειμένου να συλλέξει δείγματα από τις παράκτιες περιοχές του Ιμέρου, της Βιστωνίδας, του Μοναστηρακίου και της Νέας Καρβάλης. Η ερευνητική ομάδα φιλοξενείται στις εγκαταστάσεις του ΔΠΘ, στην πανεπιστημιούπολη Κιμμερίων Ξάνθης και το έργο της στην περιοχή αναμένεται να ολοκληρωθεί την 1η Αυγούστου 2024.

## ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ Η ΠΡΩΤΗ ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ 97.000 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ ΛΙΒΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΑΣ ΣΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΘΑΛΑΣΣΕΣ

Νέα ψηφιακή πλατφόρμα [posidonia.vodafone.gr](https://posidonia.vodafone.gr) με εικόνες από το πρώτο υποθαλάσσιο παρατηρητήριο Ποσειδωνίας

Το πρόγραμμα Vodafone Posidonia του Ιδρύματος Vodafone σε συνεργασία με τους επιστήμονες του Oceanus Lab του Τμήματος Γεωλογίας, του Πανεπιστημίου Πατρών, ολοκλήρωσε την πρώτη λεπτομερή χαρτογράφηση 97.000 στρεμμάτων λιβαδιών της Ποσειδωνίας στις ελληνικές θάλασσες. Ταυτόχρονα, όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το Ίδρυμα Vodafone δημιούργησε την πλατφόρμα "Citizen Science" [posidonia.vodafone.gr](https://posidonia.vodafone.gr), μία πλατφόρμα ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης για την Ποσειδωνία, που δίνει τη δυνατότητα σε όλα τα μέλη του κοινού να γίνουν πολίτες-επιστήμονες και να συνεισφέρουν με απλούς τρόπους, τόσο στον εμπλουτισμό της επιστημονικής γνώσης, όσο και σε δράσεις προστασίας. Η πλατφόρμα Citizen Science αποτελεί βασικό κόμβο της πρωτοβουλίας Vodafone Posidonia και έχει στόχο προσφέρει ελεύθερη πρόσβαση σε ένα εύχρηστο και δυναμικό περιβάλλον γνώσης για την Ποσειδωνία, τις ιδιαίτερα σημαντικές οικοσυστημικές υπηρεσίες που προσφέρουν τα λιβάδια της, καθώς και τις πιέσεις που δέχεται από την ανθρώπινη δραστηριότητα, με αποτέλεσμα την αλλοίωση της.

Επιπλέον, οι χρήστες της πλατφόρμας μπορούν να ενημερώνονται για την πρόοδο των χαρτογραφικών αποστολών και να

απολαύσουν με τη δύναμη του Vodafone 5G Network τη μαγεία του βυθού, μέσα από μοναδικές εικόνες από το υποβρύχιο παρατηρητήριο του Vodafone Posidonia. Παράλληλα, θα μπορούν και οι ίδιοι να συμμετέχουν στην έρευνα για τη διάσωση της Ποσειδωνίας, με την ανάρτηση του δικού τους φωτογραφικού υλικού και των τοποθεσιών όπου συναντούν λιβάδια, συμπληρώνοντας τον πρώτο, μεγάλο χάρτη της Ποσειδωνίας στις ελληνικές θάλασσες.

Παράλληλα με την έναρξη λειτουργίας της ψηφιακής πλατφόρμας, το Ίδρυμα Vodafone μέσα από μια ενημερωτική εκστρατεία πανελλαδικής εμβέλειας, με πρωταγωνιστές τα παιδιά και την επαφή τους με τα λιβάδια της Ποσειδωνίας, μέσα από το παιχνίδι τους στην θάλασσα, καλεί όλες και όλους να ανακαλύψουν τον πολύτιμο αυτό πνεύμονα της Μεσογείου και να συμμετέχουν ενεργά στην προστασία ενός μοναδικού υποθαλάσσιου θησαυρού, των λιβαδιών της Ποσειδωνίας.

Σε μια περίοδο κατά την οποία η προστασία του περιβάλλοντος αποτελεί επιτακτική ανάγκη, το Ίδρυμα Vodafone, όπως αναφέρεται στη ανακοίνωση, μέσω του πυλώνα δράσεων για το περιβάλλον και με όχημα το πρόγραμμα Vodafone Posidonia επιδιώκει να ανακόψει την καταστροφική πορεία που έχει επι-

φέρει η κλιματική αλλαγή και οι ανθρώπινες δραστηριότητες στην παράκτια ζώνη. Από την έναρξη του προγράμματος Vodafone Posidonia τον περασμένο Σεπτέμβριο, οι επιστήμονες του Oceanus Lab υπό την καθοδήγηση του Καθηγητή Περιβαλλοντικής και Γεωλογικής Ωκεανογραφίας και Διευθυντή του Oceanus Lab, Γιώργου Παπαθεοδώρου, έχουν χαρτογραφήσει με μεγάλη λεπτομέρεια 325 χιλιάδες στρέμματα πυθμένα όπου και βρέθηκαν 97 χιλιάδες στρέμματα λιβαδιών Ποσειδωνίας με αφητηρία τον κυκλαδικό θαλάσσιο χώρο και συγκεκριμένα τις περιοχές 7 νησιών (Σύρος, Πάρος, Αντίπαρος, Δεσποτικό, Μύκονος, Δίλος και Ρήνεια).

Περισσότερες πληροφορίες και πλούσιο ενημερωτικό υλικό για την Ποσειδωνία και το πρόγραμμα Vodafone Posidonia είναι διαθέσιμο στο <http://posidonia.vodafone.gr/> και στο QR Code. Η εκστρατεία ενημέρωσης για το πρόγραμμα Vodafone Posidonia είναι προσβάσιμη στο <https://www.youtube.com/watch?v=1luKqZIGAGE>

# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## ΥΠΑΝ: ΔΙΑΡΚΕΙΣ ΕΛΕΓΧΟΙ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ - ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΣΤΑ ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ ΑΠΟΚΛΙΜΑΚΩΝΟΝΤΑΙ

«Με τη συνεργασία όλων, οι τιμές αποκλιμακώνονται», επισημαίνει σε συνέντευξή του στην εφημερίδα «Μανιφέστο» ο υπουργός Ανάπτυξης, Τάκης Θεοδωρικάκος, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Τονίζει ότι έχουν ενταθεί οι έλεγχοι σε όλη την αγορά για την εφαρμογή της νομιμότητας και του υγιούς ανταγωνισμού ενώ υπογραμμίζει την σημασία της στήριξης και των περιφερειών σε αυτή τη μάχη. Επίσης, αναφέρει πως τα ανώτερα πρόστιμα έχουν πενταπλασιαστεί για όσους παραβιάζουν το νόμο και ξεκαθαρίζει πως η προσπάθεια είναι καθημερινή και συνεχής για την περαιτέρω αποκλιμάκωση του πληθωρισμού των τροφίμων και των ειδών πρώτης ανάγκης που είναι στην αρμοδιότητα της γενικής γραμματείας Εμπορίου. Επισημαίνει επίσης ότι οδεύουμε στον τρίτο μήνα με αρνητικό πληθωρισμό τροφίμων και πως η αντιμετώπιση συνολικά του πληθωρισμού αφορά το σύνολο της κυβερνητικής πολιτικής.

Πιο αναλυτικά, σε ερώτηση σχετικά με τα μέτρα που εξετάζει ο υπουργός, επιπλέον όσων υπάρχουν ήδη, για την αγορά και την μείωση του πληθωρισμού στα τρόφιμα, ο κ. Θεοδωρικάκος είπε: «Τα μέτρα που ήδη έχουν ληφθεί από το υπουργείο Ανάπτυξης για την διόρθωση χρόνιων δομικών στρεβλώσεων στην αγορά και την αποκλιμάκωση των τιμών σε βασικά είδη διαβίωσης είναι δραστικά και δείχνουν τα πρώτα σημαντικά αποτελέσματα. Γι' αυτό άλλωστε έχουν πάρει παράταση μέχρι το τέλος του έτους.

Έχουμε αυξήσει τα ανώτατα όρια προστίμων, από 1 εκατ. ευρώ σε 5 εκατ. ευρώ για την παράβαση των διατάξεων του πλαφόν στο περιθώριο κέρδους και από 2 εκατ. ευρώ σε 6 εκατ. ευρώ για παράβαση των διατάξεων περί απαγόρευσης προωθητικών ενεργειών όταν έχει προηγηθεί ανατίμηση.

Όπως αποτυπώθηκε μάλιστα στην πρόσφατη ανακοίνωση της Eurostat, ο πληθωρισμός στα τρόφιμα σταδιακά αποκλιμακώνεται (είναι στο 1%) και αυτή τη στιγμή είναι αρκετά κάτω από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο. Επίσης, το ΙΕΛΚΑ σε έρευνά του έδειξε ότι υπάρχει μείωση των τιμών τους τελευταίους μήνες εντός των καταστημάτων σούπερ μάρκετ που φτάνει και το 2% σε σχέση με έναν χρόνο πριν. Σε άλλη έρευνά του απέδειξε πως ένα τυπικό ελληνικό καλάθι είναι 26% πιο φθινό σε σχέση με ένα αντίστοιχο γερμανικό, συγκρίνοντας προϊόντα από 44 κατηγορίες.

Προφανώς δεν εφισχάζουμε και η προσπάθειά μας είναι συνεχής και ακατάπαυστη. Όμως, όλα αυτά αποτελούν μια θετική ένδειξη κάμψης των τιμών και δείχνουν ότι κινούμαστε στη σωστή κατεύθυνση. Όσο για την αντιμετώπιση συνολικά του πληθωρισμού, αφορά το σύνολο της κυβερνητικής πολιτικής. Φυσικά, κύριο μέλημά μας είναι η αύξηση του διαθέσιμου εισοδήματος των πολιτών. Θέλουμε στο

τέλος της τετραετίας ο κατώτατος μισθός να έχει φτάσει στα 950 ευρώ και ο μέσος μισθός στα 1.500 ευρώ».

Ο υπουργός υπογράμμισε: «Απαιτείται η συνεργασία όλων. Της πολιτείας, των πολιτών, των καταναλωτικών οργανώσεων, των ανεξάρτητων αρχών, μαζί με τη υγιή επιχειρηματικότητα ώστε να πέσουν οι τιμές προς όφελος των καταναλωτών. Η ακρίβεια δεν αντιμετωπίζεται με έναν νόμο και ένα άρθρο. Η αγορά δεν ρυθμίζεται με κουμπιά και απαιτείται συνεχής προσπάθεια απ' όλους μας ώστε να λειτουργεί σύννομα. Όλοι μαζί, με πνεύμα ειλικρινούς συνεργασίας, μπορούμε να συμβάλλουμε για να έρθει το επιθυμητό αποτέλεσμα».

### Πολυεθνικές

Σε ό,τι αφορά στην τιμολογιακή πολιτική των πολυεθνικών, ο κ. Θεοδωρικάκος είπε: «Ο Πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης, πρώτος έθεσε το θέμα της τιμολογιακής πολιτικής των πολυεθνικών εταιρειών σε ευρωπαϊκό επίπεδο και θα συνεχίσει να το πράττει. Στην πρώτη συνάντηση που είχα κάνει ως υπουργός Ανάπτυξης με την πρόεδρο της Επιτροπής Ανταγωνισμού, την κα Σαρπ, είχα ζητήσει να υπάρξει έλεγχος στις πολυεθνικές επιχειρήσεις στην Ελλάδα που εμπορεύονται προϊόντα για το αν τηρούνται οι κανόνες του υγιούς ανταγωνισμού και η νομιμότητα.

Ταυτόχρονα, έχω ζητήσει από αυτές τις εταιρείες να πειθαρχήσουν στους νόμους και τους κανόνες της αγοράς και γι' αυτό τον λόγο έχουμε επιλέξει τα 100 βασικότερα προϊόντα, αυτά που είναι είδη καθημερινής χρήσης, για τα οποία υπάρχει διαρκής έλεγχος. Ανάμεσα σε αυτά είναι και προϊόντα πολυεθνικών.

Πιστεύω ότι μέσα από αυτήν τη συνδυαστική και επίμονη πολιτική η οποία αφορά και τον καταναλωτή και τα μέτρα της Κυβέρνησης και την κοινωνική ευθύνη που πρέπει να επιδείξουν οι εκπρόσωποι της επιχειρηματικότητας, θα έχουμε το αποτέλεσμα που επιθυμούμε προς όφελος όλης της κοινωνίας».

Σχετικά με τους ελέγχους, ο ίδιος σημείωσε ότι, έχουν ενταθεί, πραγματοποιούνται σε καθημερινή βάση και αφορούν όλη την εφοδιαστική αλυσίδα. «Όλοι ελέγχονται, πρόσθεσε ο υπουργός, και κανείς δεν πρόκειται να μείνει ατιμώρητος αν πιστεί να παραβιάζει τους νόμους που έχουν ψηφιστεί. Η αγορά έχει κανόνες και όλοι οφείλουν να τους σέβονται». Στη συνέχεια επανέλαβε ότι ενισχύεται με 50 νέες προσλήψεις στελεχών, η Επιτροπή Ανταγωνισμού ώστε να γίνει πιο αποτελεσματική στο έργο της, ενώ ενισχύεται περαιτέρω και η ΔΙΜΕΑ.

«Θέλουμε ακόμη πιο εντατικούς ελέγχους το επόμενο διάστημα» τόνισε ο υπουργός και πρόσθεσε ότι, προ ημερών, συνηντήθηκε και με τους περιφερειάρχες και ζήτησε την

συνδρομή των υπηρεσιών των περιφερειών στη μάχη ενάντια στην ακρίβεια.

«Αυτή τη μάχη πρέπει να τη δώσουμε όλοι μαζί και να πετύχουμε τη βελτίωση του βιοτικού επιπέδου των Ελλήνων» όπως είπε.

Τέλος επανέλαβε ότι η χώρα μας χρειάζεται ένα νέο παραγωγικό μοντέλο που θα την κάνει ελκυστική για σημαντικές επενδύσεις και με αυτόν τον τρόπο θα δημιουργηθούν νέες, ασφαλείς και καλοπληρωμένες θέσεις εργασίας.

«Η πατρίδα μας διαθέτει σημαντικές παραγωγικές ικανότητες που πρέπει να ενισχυθούν. Η επαναβιομηκάνιση της χώρας και η επένδυση στην πράσινη και ψηφιακή μετάβαση, για βιώσιμη ανάπτυξη με κοινωνική συνοχή, καλύτερη ποιότητα ζωής και ασφάλεια αποτελεί στρατηγικό στόχο για την Κυβέρνηση» τόνισε ο κ. Θεοδωρικάκος και πρόσθεσε: «Θέλουμε μια βιομηχανία σύγχρονη, ανταγωνιστική, με αξιοποίηση της καινοτομίας και της εφαρμοσμένης έρευνας, πολλαπλασιάζοντας τις εξαγωγές μας. Μια βιομηχανία με ανάπτυξη στο σύνολο της ελληνικής επικράτειας. Γιατί στόχος μας είναι η οικονομική ανάπτυξη να είναι όχι μόνο βιώσιμη, αλλά και ισόρροπη σε όλη τη χώρα.

Με την εφαρμογή της νέας Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιομηχανία, στοχεύουμε στο να διπλασιαστεί η συμμετοχή της στο ΑΕΠ και την απασχόληση στα επόμενα χρόνια, με πρώτο βασικό σταθμό το 2030».

Ο υπουργός, υπογράμμισε ότι η Ελλάδα την τελευταία πενταετία έχει γίνει έναντι μια χώρα ελκυστική για επενδύσεις με το ασφαλές πολιτικό και οικονομικό περιβάλλον που έχει διασφαλίσει η Κυβέρνηση να συμβάλει αποφασιστικά στο να έρθουν μεγάλες ξένες επιχειρήσεις στην Ελλάδα και να επενδύσουν τα χρήματά τους και σε αυτό σημαντικό ρόλο έχει παίξει η μείωση της γραφειοκρατίας. Χαρακτηριστικά, συνέχισε ο ίδιος, την περίοδο 2019- 2023, η χώρα μας προσέλκυσε 24,9 δισ. ευρώ από ξένους επενδυτές.

Τέλος σημείωσε, «η ελληνική οικονομία αναπτύσσεται με ρυθμό τρεις και τέσσερις φορές μεγαλύτερο από τον μέσο όρο της Ευρώπης. Μάλιστα, ο Economist χαρακτήρισε την Ελλάδα χώρα της χρονιάς για το 2023, καθώς έχει τη μεγαλύτερη βελτίωση επιχειρηματικού περιβάλλοντος και τη μεγαλύτερη βελτίωση του δείκτη ποιότητας δημοκρατίας. Η Ελλάδα διαδραματίζει πρωταγωνιστικό ρόλο στην ευρύτερη περιοχή, αξιοποιώντας τη θέση της ως μέλος της Ε.Ε. και τις στρατηγικές σχέσεις της με ισχυρούς συμμάχους, όπως είναι οι Ηνωμένες Πολιτείες. Έχουμε πολλή δουλειά ακόμη να κάνουμε, όμως βρισκόμαστε στο σωστό δρόμο. Η χώρα μας έχει επιστρέψει για τα καλά στην κανονικότητα».

# ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

## ΥΠΠΟ: ΕΤΟΣ ΜΙΚΗ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ ΤΟ 2025

«Αφιερωματικό Έτος Μίκη Θεοδωράκη», ανακήρυξε το 2025 -οπότε και συμπληρώνονται 100 χρόνια από τη γέννησή του - το Υπουργείο Πολιτισμού χθες, 29 Ιουλίου, ημέρα γενεθλίων του Μίκη Θεοδωράκη. Όπως δήλωσε η υπουργός Πολιτισμού Λίνα Μενδώνη, «η πρωτοβουλία μας συνιστά τον απειροελάχιστο φόρο τιμής στην κληρονομιά του, αλλά και ευκαιρία να επανακινηθούμε τον βίο του, να επαναβιώσουμε, μέσω ενός πολύπλευρου προγράμματος δράσεων, το έργο του».

Ακολουθεί ολόκληρη η δήλωση της υπουργού Πολιτισμού Λ. Μενδώνη:

«Σήμερα, 29 Ιουλίου, ημέρα γενεθλίων του Μίκη Θεοδωράκη, το Υπουργείο Πολιτισμού ανακηρύσσει το 2025, ως «Αφιερωματικό Έτος Μίκη Θεοδωράκη», καθώς συμπληρώνονται 100 χρόνια από τη γέννησή του. Η πρωτοβουλία μας συνιστά τον απειροελάχιστο φόρο τιμής στην κληρονομιά του, αλλά και ευκαιρία να επανακινηθούμε τον βίο του, να επαναβιώσουμε, μέσω ενός πολύπλευρου προγράμματος δράσεων, το έργο του. Τα τραγούδια και οι μουσικές του Μίκη μας συντροφεύουν από τα μικρά μας χρόνια, γεννώντας, με φυσικότητα, τη συγκίνηση και την ανάταση, ανακαλώντας την Ιστορία μας, αυτή που έκλεισε στις μελωδίες του, αλλά και αυτή που συνδιαμόρφωσε. Προσεγγίζοντας το έργο του προβάλλει απαιτητικό το χρέος της Πολιτείας να αναδειχθούν οι πολλές πλευρές του: Ο συνθέτης, ο αγωνιστής, ο πολιτικός, ο στοχαστής, ο πολίτης. Η ζωή και το έργο του αποτελούν απaráγραπτη πολιτιστική κληρονομιά του Ελληνισμού, προβάλλοντας την οικουμενικότητά της. Η μουσική του Μίκη Θεοδωράκη εκφράζει, με τρόπο μοναδικό, μύχιους πόθους του λαού, από τις έγνοιες της καθημερινότητας έως την οριστική εδραίωση μιας ανοιχτής, συμπεριληπτικής, δημοκρατικής κοινωνίας.

‘Θα πω μονάχα ότι ο συνθέτης είναι ευλογημένος... Σαν τη θάλασσα, που όσο κι αν τη δένουν οι άνεμοι και κυματίζει, αφρίζει με χίλιους τρόπους, όμως όλα αυτά συμβαίνουν στην επιφάνειά της, γιατί λίγο πιο κάτω παραμένει ήρεμη, πανέμορφη, ευλογημένη. Το ίδιο και η ζωή μου, που τα έζησε όλα. Στον υπερθετικό. Τη χαρά και τον πόνο. Το κόκκινο και το μαύρο. Την αγάπη και το μίσος. Τον θρίαμβο και την απογοήτευση. Το φως και το σκοτάδι. Αυτή υπήρξε η ζωή μου. (...) Την έζησα γαλήνιος, βέβαιος και ευλογημένος’. As κρατήσουμε τα λόγια του».

Όπως αναφέρει η σχετική ανακοίνωση του ΥΠΠΟ, ο Μίκης Θεοδωράκης, μορφή μοναδική στη σύγχρονη ιστορία μας, ενσάρκωσε ένα απόλυτα προσωπικό, πρότυπο συγκεκριμένου της μετωπικής δημιουργίας με την ακατάβλητη και διαρκή πολιτική του δράση. Το ταλέντο του ξεδιπλώνεται σε όλες τις περιόδους, παράλληλα με την αγωνιστική του

δράση. Βιώνει τον δικασμό του Εμφυλίου εξοριζόμενος στην Ικαρία, έπειτα, στη Μακρόνησο, αποτελεί κορυφαίο στέλεχος της Αριστεράς, πρωτοστατώντας, μετά την επιβολή της απριλιανής δικτατορίας, στην ίδρυση του Πατριωτικού Αντιδικτατορικού Μετώπου. Συλλαμβάνεται, φυλακίζεται και εκπορίζεται. Με την αποφυλάκιση του, το 1970, δίνει συναυλίες σε όλο τον κόσμο, προσφέροντας πολύτιμες υπηρεσίες στην υπόθεση της ευαισθητοποίησης της παγκόσμιας κοινής γνώμης κατά των Συνταγματαρχών. Μεταπολιτευτικά, εκλέγεται και πάλι βουλευτής με το ΚΚΕ, αργότερα με τη Νέα Δημοκρατία, διατελώντας υπουργός της κυβέρνησης του Κωνσταντίνου Μητσότακ, πριν αποσυρθεί από την ενεργό πολιτική, διατηρώντας, την ηχηρή και επιδραστική του δημόσια παρέμβαση, στην επιταγή της καταλλαγής και της συμφιλίωσης.

«Έζησε μια ζωή με πάθος και ένταση. Υπηρετήσε με συνέπεια και πάθος τις αξίες της ελευθερίας και της δικαιοσύνης, μα πάνω από όλα την ενότητα των Ελλήνων», υπογράμμισε αποχαιρετώντας τον ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσότακς, σημειώνοντας ότι ο Μίκης Θεοδωράκης «μετέτρεψε τη μουσική από ατομική εμπειρία σε πρόσταγμα για συλλογική δράση».

Μυείται στη μουσική, στις επαρχιακές πόλεις όπου μετατίθεται ο δημόσιος λειτουργός πατέρας του, χάρη στο ορθόδοξο λειτουργικό μέλος, που ακούει από τη γιαγιά του, αλλά και από κληρικούς στις εκκλησίες, όπου μάλιστα ψάλλει. Τη μαθητεία του στο Ωδείο Αθηνών θα διαδεχθούν οι σπουδές στο Παρίσι. Η δημιουργική του πορεία, χαρακτηρίζεται από την υπέρμετρη παρορμητικότητα στη μελωδία, την κατ΄εξουσία ενός σαρωτικού συναισθήματος έναντι του ορθολογισμού και από τη σύνθεση του μελωδικού πλούτου με το αγωνιστικό περιεχόμενο. Η δύναμη των μελωδιών του Μίκη, σε διαστάσεις ενίοτε επικές, όπως ίσως σε κανέναν άλλον σύγχρονο συνθέτη μας, υποκρύπτει την πάτρια κληρονομιά του βυζαντινού μέλους, του δημοτικού τραγουδιού, του ρεμπέτικου και των δυτικών επιρροών, με το άνοιγμα της μουσικής στις μάζες και τη μελοποίηση υψηλής ποιότητας ποιήσεων.

Προσωπικότητα αστείρευτη, μοναδικός και καθηλωτικός αφηγητής αλλά και δόκιμος τεχνίτης του λόγου, Από το Για την ελληνική μουσική και τη Μουσική για τις μάζες έως Το Χρέος, ημερολόγια 1967-70, 1970-74, τη Μαχόμενη Κουλτούρα και, βεβαίως, τη χαιμαρρώδη αυτοβιογραφία του Οι δρόμοι του Αρχάγγελου. Μας κατέλειπε έναν τεράστιο όγκο γραπτών, που αποτυπώνουν με ενάργεια, αλλά και αγωνία, τις καλλιτεχνικές, τις πολιτικές και τις κοινωνικές αναζητήσεις του, σχεδόν πάντοτε συμπλεκόμενες. Ένα corpus κειμένων, που επιβάλλεται να μελετηθεί εκ νέου σε συσχέτιση με τη δημιουργία και τη δράση του.

## Mikis Theodorakis YouTube Artist Channel- Ένα ψηφιακό σπίτι για τον Έλληνα συνθέτη

Στο μεταξύ, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ένα νέο κανάλι στο YouTube για τον Μίκη Θεοδωράκη, το Mikis Theodorakis YouTube Artist Channel, εγκαινιάζεται στις 2 Σεπτεμβρίου 2024, ακριβώς τρία χρόνια μετά τον θάνατο του σπουδαίου συνθέτη. Όπως αναφέρει σχετική ανακοίνωση, την πρωτοβουλία να δώσουν στον εμβληματικό, ουμανιστή συνθέτη ένα ψηφιακό σπίτι, μια παγκόσμια πλατφόρμα με τη μουσική, τις σκέψεις, το χιούμορ και το αγωνιστικό, δημοκρατικό του πνεύμα, πήραν χθες, 29 Ιουλίου 2024, ακριβώς ένα έτος πριν από την 100ή επέτειο της γέννησης του Μίκη Θεοδωράκη, η Schott Music σε συνεργασία με την Aviator Management και επιμελήτη τον Αστέρη Κούτουλα.

Η λειτουργία του καναλιού σηματοδοτεί την έναρξη του MIKIS 100 -του project για τον εορτασμό των 100 χρόνων από τη γέννηση του Μίκη Θεοδωράκη. Ο ισότοπος MIKIS 100 και τα κανάλια κοινωνικής δικτύωσης Μίκης Θεοδωράκης στο Facebook, το Instagram και το TikTok θα θεθούν επίσης σε λειτουργία στις 2 Σεπτεμβρίου 2024. Το νέο κανάλι θα έχει τον χαρακτήρα ενός «ψηφιακού campus», με ηχογραφήσεις και βιντεοσκοπήσεις συναυλιών από όλο τον κόσμο, ρεπορτάζ, ντοκιμαντέρ και παρουσιάσεις έργων από όλο το εύρος των οκτώ συναρπαστικών δεκαετιών μουσικής δημιουργίας. Ταυτόχρονα, αποτελεί μια ανοιχτή πλατφόρμα για όλους εκείνους τους μουσικούς, καλλιτέχνες και όχι μόνο, οι οποίοι επιθυμούν να έρθουν σε δημιουργική καλλιτεχνικό διάλογο με το έργο του Μίκη Θεοδωράκη.

Η πλατφόρμα αυτή είναι επίσης ένας χώρος τεκμηρίωσης της κοινωνικοπολιτικής στρατεύσεως του Θεοδωράκη, αλλά και ανάδειξης του τρόπου με τον οποίο ο Μίκης διέδωσε παγκοσμίως τον ελληνικό πολιτισμό. Αυτό το κανάλι στο YouTube επιδιώκει να αποτελέσει το έναυσμα για να γνωρίσουμε και να ανακαλύψουμε ξανά τον συνθέτη Μίκη Θεοδωράκη ως δημιουργικό άνθρωπο, ως αφηγητή, ως ερμηνευτή της μουσικής του, ως μεγάλο μελωδό που μελοποίησε και έκανε γνωστούς παγκοσμίως τους στίχους σπουδαίων Ελλήνων ποιητών, όπως του Οδυσσέα Ελύτη, του Γιάννη Ρίτσου, του Γιώργου Σεφέρη, της Ρένας Χατζηδάκη, του Τάσου Λειβαδίτη, του Νίκου Γκάτσου όμως και των Πάμπλο Νερούδα, Φεντερίκο Γκαρσία Λόρκα, Μπρένταν Μπίαν και πολλών άλλων.

Η εγγραφή στο κανάλι του YouTube μπορεί να γίνει εδώ: [www.youtube.com/@MikisTheodorakisOfficial](https://www.youtube.com/@MikisTheodorakisOfficial)

# ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

## Η ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ ΧΑΜΗΛΩΝΕΙ ΤΟΝ ΠΗΧΗ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΥΒΕΡΝΟΕΓΚΛΗΜΑΤΙΕΣ

Το phishing με χρήση φωνών και κειμένου, που δημιουργούνται από τεχνητή νοημοσύνη, θα γίνει πιο συχνό

Σαρωτικές αλλαγές στο τοπίο της κυβερνοασφάλειας, το εύρος των οποίων δεν είναι ίσως ακόμη ορατό, φέρνει η ευρεία υιοθέτηση της τεχνητής νοημοσύνης. Η τεχνητή νοημοσύνη χαμηλώνει τον πήχη για τους κυβερνοεγκληματίες, χρησιμεύοντας ως ένα πολυδύναμο εργαλείο για τη συλλογή δεδομένων, την αυτοματοποίηση κουραστικών εργασιών και τη δυνατότητα προσέγγισης θυμάτων διεθνώς.

Όπως ενημερώνει ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδας (ΣΕΠΕ), η εταιρεία ESET προειδοποιεί ότι το phishing με χρήση φωνών και κειμένου, που δημιουργούνται από AI, θα γίνει πιο συχνό το επόμενο διάστημα. "Με τις σύγχρονες δυνατότητες κλωνοποίησης και μετάφρασης φωνής, που προσφέρει η τεχνητή νοημοσύνη, το vishing και το smishing έχουν γίνει ευκολότερα από ποτέ. Πλέον, με ευκολία ο καθένας μπορεί να δημιουργήσει μια πειστική έκδοση deepfake κάποιου άλλου. Δεν μπορούμε να εμπιστευτούμε ούτε τα μάτια ούτε τα αυτιά μας", σημειώνει η ESET.

Σε αυτό το σημείο, μια πρόσφατη έκθεση της Enea κατέγραψε αύξηση κατά 1.265% στις απάτες phishing από την κυκλοφορία του ChatGPT τον Νοέμβριο του 2022 και επισήμανε τη δυνατότητα των μεγάλων γλωσσικών μοντέλων να συμβάλλουν στην τροφοδότηση τέτοιων κακόβουλων επιχειρήσεων.

Όπως αποδεικνύεται από έρευνα του Consumer Reports από το 2022, οι άνθρωποι είναι πιο ευαίσθητοποιημένοι σε θέματα προστασίας της ιδιωτικής ζωής απ' ό,τι στο παρελθόν. Περίπου το 75% των ερωτηθέντων ανησυχούσε για την προστασία των δεδομένων τους, που συλλέγονται στο διαδίκτυο, στα οποία μπορεί να περιλαμβάνονται και αριθμοί τηλεφώνου, καθώς αποτελούν πολύτιμη πηγή τόσο για την ταυτοποίηση, όσο και για τη διαφήμιση.

### Πώς λειτουργεί το tracking

Όμως τώρα, που έχουμε αφήσει πίσω την εποχή των τηλεφωνικών καταλόγων, πώς λειτουργεί αυτή η σύνδεση μεταξύ τηλεφωνικών αριθμών και διαφήμισης; Η ESET δίνει το εξής ενδεικτικό παράδειγμα: ένας φιλάθλος τοποθέτησε εισιτήρια αγώνων στο καλάθι μιας ειδικής εφαρμογής για την αγορά εισιτηρίων, αλλά δεν ολοκλήρωσε την αγορά. Και όμως, λίγο μετά το κλείσιμο της εφαρμογής, έλαβε ένα τηλεφώνημα, που του πρόσφερε έκπτωση στα εισιτήρια. Φυσικά, ήταν μπερδεμένος, αφού δεν θυμόταν να έχει δώσει τον αριθμό τηλεφώνου του στην εφαρμογή. Πώς βρήκαν τον αριθμό του, τότε;

Η απάντηση είναι μέσω εντοπισμού (tracking). Ορισμένοι trackers μπορούν να συλλέγουν συγκεκριμένες πληροφορίες από μια ιστοσελίδα, οπότε - αφού συμπληρώσετε τον αριθμό τηλεφώνου σας σε μια φόρμα - ένας tracker θα μπορούσε να τον εντοπίσει και να τον αποθηκεύσει για

να δημιουργήσει αυτό που συχνά αποκαλείται εξατομικευμένο περιεχόμενο και εμπειρία. Υπάρχει ένα ολόκληρο επιχειρηματικό μοντέλο γνωστό ως «data brokering» και τα κακά νέα είναι ότι δεν χρειάζεται παραβίαση για να δημοσιοποιηθούν τα δεδομένα.

### Tracking, data brokers, και διαρροές

Οι data brokers είναι εταιρείες, που συγκεντρώνουν τις προσωπικές πληροφορίες από δημόσια διαθέσιμες πηγές (κρατικές υπηρεσίες), από εμπορικές πηγές (εταιρείες, όπως παρόχους πιστωτικών καρτών ή καταστήματα), καθώς και από την παρακολούθηση των διαδικτυακών δραστηριοτήτων, πριν πουλήσουν τις πληροφορίες αυτές σε άλλους.

Το ερώτημα βέβαια είναι "πώς μπορούν οι απατεώνας να αποκτήσουν τους αριθμούς τηλεφώνου άλλων ανθρώπων;"

Ψάχνοντας για θύματα. "Με όσο περισσότερες εταιρείες, ιστοσελίδες και εφαρμογές μοιράζεστε τις προσωπικές σας πληροφορίες, τόσο πιο λεπτομερές είναι το προσωπικό σας «προφίλ μάρκετινγκ». Αυτό αυξάνει επίσης τον κίνδυνο από διαρροές δεδομένων, δεδομένου ότι οι ίδιοι οι data brokers μπορεί να αντιμετωπίσουν περιστατικά ασφαλείας", εξηγεί η ESET.

Όπως τονίζει, ένας data broker θα μπορούσε, επίσης, να πουλήσει τις πληροφορίες σε άλλους, ενδεχομένως και σε κακόβουλους παράγοντες.

### Άλλες πηγές

Όμως οι data brokers ή οι παραβιάσεις που τους επηρεάζουν, δεν είναι η μόνη πηγή από την οποία μπορούν οι απατεώνας να αποκτήσουν αριθμούς τηλεφώνων. Η ομάδα της ESET αναφέρει μερικούς από τους τρόπους με τους οποίους οι εγκληματίες μπορούν να αποκτήσουν τον αριθμό του τηλεφώνου σας:

- Δημόσιες πηγές: Οι ιστοσελίδες κοινωνικής δικτύωσης ή οι διαδικτυακές πλατφόρμες εργασίας μπορεί να εμφανίζουν τον αριθμό τηλεφώνου σας. Σε περίπτωση που οι ρυθμίσεις απορρήτου δεν έχουν επιλεγεί σωστά ή δεν γνωρίζετε τις συνέπειες της αποκάλυψης του αριθμού τηλεφώνου σας στο προφίλ σας στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης, ο αριθμός σας μπορεί να είναι διαθέσιμος σε οποιονδήποτε, ακόμη και σε έναν web scraper τεχνητής νοημοσύνης.

- Κλεμμένοι λογαριασμοί: Διάφορες διαδικτυακές υπηρεσίες απαιτούν τον αριθμό τηλεφώνου σας, είτε για να επιβεβαιώσετε την ταυτότητά σας, είτε για να κάνετε μια παραγγελία, είτε για να χρησιμεύσει ως παράγοντας ελέγχου ταυτότητας. Όταν οι λογαριασμοί σας υποστούν παραβίαση δεδομένων λόγω αδύναμων κωδικών πρόσβασης ή ένας από τους διαδικτυακούς παρόχους υποστεί

παραβίαση δεδομένων, ο αριθμός σας μπορεί εύκολα να διαρρεύσει.

- Αυτόματες κλήσεις: Οι απατεώνας καλούν τυχαίους αριθμούς και μόλις απαντήσετε στην κλήση, μπορεί να γίνετε στόχος απάτης. Μερικές φορές αυτοί οι αυτόματοι τηλεφωνητές καλούν απλώς για να επιβεβαιώσουν ότι ο αριθμός είναι σε χρήση, ώστε να προστεθεί σε έναν κατάλογο στόχων.

- Ταχυδρομείο: Ελέγξτε τυχόν πρόσφατες παραδόσεις σας - αυτές συνήθως έχουν τη διεύθυνσή σας εμφανή στο γράμμα/κουτί, αλλά σε ορισμένες περιπτώσεις μπορεί να έχουν επίσης τυπωμένο το email ή τον αριθμό τηλεφώνου σας.

### Πώς να προστατέψουμε τον αριθμό τηλεφώνου μας από τη χρήση του για απάτες deepfake

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ομάδα της παγκόσμιας εταιρείας λογισμικού ασφαλείας ESET δίνει συμβουλές για την προστασία του αριθμού τηλεφώνου μας:

1. Προσοχή στο ηλεκτρονικό ψάρεμα (phishing). Μην απαντάτε ποτέ σε ανεπιθύμητα μηνύματα/κλήσεις από άγνωστους αριθμούς, μην κάνετε κλικ σε τυχαίους συνδέσμους στα μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου/μηνύματά σας και θυμηθείτε να διατηρείτε την ψυχραιμία σας και να σκέφτεστε πριν αντιδράσετε σε μια φαινομενικά επείγουσα κατάσταση, γιατί έτσι σας παγιδεύουν.
2. Ρωτήστε τον πάροχο σας σχετικά με τα μέτρα ασφαλείας της SIM. Ενδέχεται να διαθέτουν, για παράδειγμα, επιλογή για κλειδώμα της κάρτας για προστασία από το SIM Swapping ή πρόσθετα επίπεδα ασφαλείας λογαριασμού για την αποτροπή απάτης όπως η πρόωθηση κλήσεων.
3. Προστατέψτε τους λογαριασμούς σας με έλεγχο ταυτότητας δύο παραγόντων, ιδανικά χρησιμοποιώντας ειδικά κλειδιά ασφαλείας, εφαρμογές ή βιομετρικά στοιχεία αντί για επαλήθευση μέσω SMS.
4. Σκεφτείτε διπλά πριν δώσετε τον αριθμό τηλεφώνου σας σε μια ιστοσελίδα. Παρόλο που η χρήση του ως πρόσθετη επιλογή ανάκτησης για τις διάφορες εφαρμογές σας μπορεί να είναι χρήσιμη, άλλες μέθοδοι, όπως δευτερεύοντα μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου/εφαρμογές επαλήθευσης (authenticators), θα μπορούσαν να προσφέρουν μια πιο ασφαλή εναλλακτική λύση.
5. Για αγορές μέσω διαδικτύου, σκεφτείτε να χρησιμοποιήσετε μια προπληρωμένη κάρτα SIM ή μια υπηρεσία VoIP αντί για τον κανονικό αριθμό του τηλεφώνου σας.
6. Χρησιμοποιήστε μια αξιόπιστη λύση ασφαλείας για κινητά με φίλτράρισμα κλήσεων και βεβαιωθείτε ότι τα cookies τρίτων στο πρόγραμμα περιήγησής σας είναι αποκλεισμένα. Διερευνήστε άλλα εργαλεία και τεχνολογίες που ενισχύουν την ιδιωτικότητα.



# ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

## ΞΕΠΕΡΝΟΥΝ ΤΙΣ 260.000 ΟΙ ΚΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

**Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ**

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,21-22

30 /07/2024

### Σε κατασκευές, μεταποίηση, εστίαση, καταλύματα οι μεγαλύτερες ελλείψεις, εντονότερο το πρόβλημα σε μεγάλες επιχειρήσεις

Σε τροχοπέδη που υπονομεύει την αναπτυξιακή πορεία της εγχώριας οικονομίας εξελίσσεται το πρόβλημα των συνεχώς αυξανόμενων κενών θέσεων εργασίας, με την Κεντρική Ένωση Επιμελητριών Ελλάδος (ΚΕΕΕ) να εκτιμά πως αυτή τη στιγμή υπάρχουν τουλάχιστον 260.000 κενές θέσεις εργασίας πανελλαδικά.

Το πρόβλημα εντοπίζεται κατά κύριο λόγο στις μεγάλες επιχειρήσεις, με πάνω από 25 άτομα προσωπικό, στις νησιωτικές περιφέρειες της χώρας και τη Θεσσαλία, καθώς και στους κλάδους των κατασκευών, της μεταποίησης, των καταλυμάτων και της εστίασης, ενώ υψηλό ποσοστό καταγράφεται και μεταξύ των επιχειρήσεων με εξαγωγικό χαρακτήρα. Όσο μεγαλύτερη είναι η επιχείρηση τόσο αυξάνεται το πρόβλημα, καθώς, όπως φαίνεται χαρακτηριστικά από την έρευνα της ΚΕΕΕ, σε επιχειρήσεις με προσωπικό από 51 άτομα και άνω υπάρχουν κατά μέσον όρο εννέα κενές θέσεις εργασίας. Δύο είναι οι κύριοι λόγοι μεγέθυνσης του προβλήματος: η άρνηση των ανέργων να αναλάβουν τις συγκεκριμένες ειδικότητες, προφανώς σε συνδυασμό με τις συνθήκες εργασίας και το ύψος των αμοιβών και των προσφερόμενων παροχών, καθώς και η αναντιστοιχία δεξιοτήτων που διαθέτει το εργατικό δυναμικό σε σχέση με τα προσόντα που ζητούνται από τις επιχειρήσεις.

Αναλυτικά, πανελλαδική έρευνα που διενεργήθηκε σε αντιπροσωπευτικό δείγμα 5.076 επιχειρήσεων από το Ινστιτούτο Ερευνών της ΚΕΕΕ σε συνεργασία με την εταιρεία Palms Analysis, από τον Φεβρουάριο μέχρι τον Μάιο του 2024, δείχνει ότι το 37% των επιχειρήσεων έχει κενές θέσεις εργασίας, ένα ποσοστό που αυξάνεται αλματώδως, αγγίζοντας το 60% όταν πρόκειται για εταιρείες με περισσότερους από 25 εργαζομένους.

Ακριβέστερα, τα μεγαλύτερα προβλήματα με κενές θέσεις εργασίας αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στις κατασκευές (55%). Ακολουθεί η μεταποίηση (50%) ενώ πολύ ψηλά (48%) κινείται και η εστίαση και τα καταλύματα. Αντιθέτως, τα μικρότερα προβλήματα φαίνεται να αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις στις χρηματοπιστωτικές και ασφαλιστικές δραστηριότητες (16%), με τους κλάδους της εκπαίδευσης (23%) και της υγείας και κοινωνικής μέριμνας (32%) να βρίσκονται κάπου στη

μέση. Έντονο βέβαια προβληματισμό προκαλεί το γεγονός ότι σχεδόν οι μισές από τις επιχειρήσεις με εξαγωγική δραστηριότητα (48%) δηλώνουν ότι έχουν επίσης κενές θέσεις εργασίας.

Σε ποσοστό 28% οι επιχειρήσεις αναζητούν προσωπικό για να καλύψουν κενές θέσεις στις ειδικότητες παροχής υπηρεσιών και κωλυτών. Ακολουθούν, με ιδιαίτερα υψηλό ποσοστό της τάξης του 27%, οι ανειδίκευτοι εργάτες, οι χειρώνακτες και οι μικροεπαγγελματίες, ενώ στο 23% βρίσκονται οι ειδικευμένοι τεχνίτες και όσοι ασκούν συναφή επαγγέλματα. Η πεντάδα συμπληρώνεται με τους επαγγελματίες (επιστημονικές ειδικότητες και υπαλλήλους γραφείου) (16%).

Σε επίπεδο περιφέρειας, το μεγαλύτερο πρόβλημα κενών θέσεων εργασίας εντοπίζεται σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στο Νότιο Αιγαίο (47%) και ακολουθούν οι Περιφέρειες της Κρήτης, του Βορείου Αιγαίου (46%) και η Θεσσαλία (43%). Στον αντίποδα, μικρότερο πρόβλημα κενών θέσεων εργασίας φαίνεται ότι καταγράφεται σε επιχειρήσεις της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (27%), ενώ έπονται η Πελοπόννησος (28%), η Ηπειρος (30%) και η Κεντρική Μακεδονία (31%).

Στην Αττική, όπου δραστηριοποιείται και η πλειονότητα των επιχειρήσεων πανελλαδικά, το 39% εξ αυτών δήλωσε ότι έχει κενές θέσεις εργασίας, δηλαδή δύο ποσοστιαίες μονάδες πάνω από τον γενικό μέσο όρο.

Σε επίπεδο κύκλου εργασιών, το μεγαλύτερο πρόβλημα κενών θέσεων εργασίας (56%) αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις που εμφανίζουν τζίρο από 5 έως 10 εκατ. ευρώ. Βέβαια, και οι επιχειρήσεις με κύκλο εργασιών άνω των 10 εκατ. ευρώ βρίσκονται σε δυσμενή θέση (54%), ενώ ανάλογο πρόβλημα φαίνεται ότι καλούνται να διαχειριστούν και οι μικρότερες εταιρείες με τζίρο 500.000-1.000.000 ευρώ (52%), αλλά και 1.000.000-5.000.000 ευρώ (50%). Αντίθετα, αισθητά κάτω από τον γενικό μέσο όρο βρίσκονται οι πιο μικρές επιχειρήσεις με κύκλο εργασιών μικρότερο των 100.000 ευρώ (25%).

Ανά μέγεθος επιχειρήσεων το πρόβλημα φαντάζει μεγαλύτερο σε όσες έχουν 51 εργαζομένους και άνω, καθώς σ' αυτές, κατά μέσο όρο, οι κενές θέσεις φθάνουν τις εννέα. Σε ανάλογα δυσμενή θέση βρίσκονται και οι επιχειρήσεις με 26-50 εργαζομένους με έξι κενές θέσεις κατά μέσον όρο. Καθώς βέβαια όσο μικρότερο είναι το μέγεθος των επιχειρήσεων τόσο καλύτερη εμφανίζεται η κατάσταση σε πανελλαδικό επίπεδο, προκύπτουν -σύμφωνα πάντα με όσα απάντησαν οι ίδιοι οι επιχειρηματίες που συμμετείχαν στην έρευνα και δήλωσαν πως έχουν πρόβλημα- δύο κενές θέσεις ανά εταιρεία.

Στην ερώτηση, τέλος, γιατί δεν μπορούν να καλυφθούν οι θέσεις αυτές, οι επιχειρηματίες απαντούν αφενός γιατί υπάρχει έλλειψη ατόμων που ενδιαφέρονται να κάνουν αυτό το είδος εργασίας (45%) και αφετέρου γιατί υπάρ-

χει έλλειψη ατόμων με τα απαιτούμενα προσόντα - δεξιότητες, εμπειρία (36%). Αναφορικά με τις βασικότερες δεξιότητες και ικανότητες τις οποίες πρέπει να διαθέτουν οι εργαζόμενοι, οι απαντήσεις των επιχειρήσεων στην έρευνα αναδεικνύουν ως κορυφαία επιλογή τη γνώση - χρήση αγγλικών (39%) και ακολουθούν οι βασικές ψηφιακές δεξιότητες - διαδικτυακή συνεργασία - τηλεργασία (33%), οι επικοινωνιακές - κοινωνικές δεξιότητες (30%), η ικανότητα συνεργασίας σε ομάδα (24%) και η οργανωτικότητα (20%).

## ΝΟΤΙΑ ΕΥΡΩΠΗ: ΠΡΩΤΑΘΛΗΤΡΙΑ ΣΤΙΣ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΤΙΜΩΝ ΤΩΝ ΑΚΡΙΒΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

**ΤΑ ΝΕΑ**

ΣΕΛΙΔΕΣ 17,31

30/07/2024

### Λισαβόνα, Μαδρίτη, Αθήνα είναι μαζί με το Άμστερνταμ στην πρώτη τετράδα • Κινητήρια δύναμη εξακολουθούν να είναι οι Αμερικανοί

Η Νότια Ευρώπη αναδεικνύεται πρωταθλήτρια στις αυξήσεις των τιμών ακριβών κατοικιών, με τη Λισαβόνα, τη Μαδρίτη και την Αθήνα να είναι μαζί με το Άμστερνταμ στην πρώτη τετράδα των μεγαλύτερων ανατιμήσεων.

Οι ακριβές («prime») κατοικίες στη Λισαβόνα κατέγραψαν την ισχυρότερη αύξηση της κεφαλαιακής αξίας σε κορυφαία οικιστικά ακίνητα το πρώτο μισό του τρέχοντος έτους, με άνοδο 4,2%, κυρίως χάρη σε πλούσιους αγοραστές που συνεχίζουν να εισέρχονται στη χώρα.

Στη δεύτερη θέση των αυξήσεων βρέθηκε το Άμστερνταμ με 3,6% και ακολουθούν η Μαδρίτη με 3,5% και η Αθήνα με 3,4% στο διάστημα αυτό. Τα στοιχεία αυτά προκύπτουν από την εταιρεία διαχείρισης ακινήτων Savills τα οποία παρουσίασε πρώτο το Bloomberg.

Ο σχετικός δείκτης της Savills περιλαμβάνει τριάντα διαφορετικές πόλεις όπου ο μέσος όρος των αυξήσεων στα ακριβά αυτά οικιστικά ακίνητα διαμορφώθηκε στο 0,8%. Η έλλειψη όμως επαρκούς προσφοράς για τέτοιες ακριβές κατοικίες στη Νότια Ευρώπη έκανε Λισαβόνα, Μαδρίτη και Αθήνα να ξεπεράσουν κατά πολύ τον μέσο όρο των ανατιμήσεων αυτών, όπως προκύπτει από τα στοιχεία.

Σημαντική κινητήρια δύναμη για τις συνεχείς αυτές αγορές ακριβών κατοικιών στην Ευρώπη φαίνεται ότι εξακολουθούν να είναι οι Αμερικανοί. Όπως σημειώνει το διεθνές ειδιογραφικό πρακτορείο, την ώρα που η Ευρώπη αντιμετωπίζει σημαντικές προκλήσεις στην προσφορά κατοικιών λόγω των αυξήσεων στο κατασκευαστικό κόστος και άλλων δυσκολιών σε αδειοδοτήσεις και κατασκευές οικι-

Συνέχεια στη Σελ. 22



# ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

στικών ακινήτων, οι αμερικανοί αγοραστές έχουν εξελιχθεί σε αγοραστική βάση-κλειδί για πολλές πόλεις της Νότιας Ευρώπης. Αυτό οφείλεται τόσο στην ενίσχυση του δολαρίου έναντι του ευρώ τα τελευταία χρόνια όσο και στο παραδοσιακό ενδιαφέρον κατοίκων ΗΠΑ για τον τρόπο ζωής σε πολλές ευρωπαϊκές πόλεις, όπως αναφέρει η έκθεση της Savills. Εκτός από τις τιμές αγοράς, αυξήσεις καταγράφουν και τα ενοίκια, όπως συμβαίνει συνήθως σε μια τέτοια αγορά. Οι περιορισμοί προσφοράς σε πολλές πόλεις στην Ευρώπη, τη Μέση Ανατολή και την Αφρική σημαίνει ότι όσοι επιθυμούν να νοικιάσουν ακίνητα υψηλής ποιότητας συνεχίζουν να αντιμετωπίζουν αξιόλογες αυξήσεις στις τιμές, σημειώνει η Savills. Τα ενοίκια σε ακριβά ακίνητα για κατοικίες αυξήθηκαν κατά 7,5% στη Λισαβόνα το πρώτο εξάμηνο του έτους. Η Βαρκελώνη, το Αμστερνταμ, το Βερολίνο και το Κέιπ Τάουν σημείωσαν αύξηση των ενοικίων κατά 3% περίπου το πρώτο εξάμηνο του 2024. Η Αθήνα σημείωσε αύξηση 4,6% κατά τη διάρκεια του εξαμήνου, σύμφωνα με την έκθεση. Αυτό ήταν πολύ υψηλότερο από τον μέσο ρυθμό αύξησης 2,2% σε τριάντα πόλεις που παρακολουθεί η Savills.

## Τα επιτόκια

Ενώ η συνεχιζόμενη εμπιστοσύνη στην αγορά ακινήτων υψηλών προδιαγραφών και προβολής έχει στηρίξει πολλές από τις μεγαλύτερες οικονομίες του κόσμου, ορισμένοι αγοραστές παραμένουν επιφυλακτικοί καθώς περιμένουν μεγαλύτερη σαφήνεια σχετικά με το πού θα κινηθούν τελικά τα επιτόκια, σημειώνεται.

Στις ΗΠΑ τα επίμονα υψηλά επιτόκια έχουν προκαλέσει ανασφάλεια στην αγορά κατοικιών, ανέφερε η Savills. Καθώς πολλοί αμερικανοί ιδιοκτήτες κατοικιών συνάπτουν στεγαστικά δάνεια 30 ετών και σταθερού επιτοκίου, λίγοι είναι πρόθυμοι να εισέλθουν ξανά στην αγορά κατοικίας λόγω του ακριβού κόστους δανεισμού. Οι βασικές τιμές των κατοικιών το πρώτο εξάμηνο του έτους μειώθηκαν σε αρκετές μεγάλες πόλεις των ΗΠΑ, δείχνει η έκθεση. Η Ομοσπονδιακή Τράπεζα των ΗΠΑ διατηρεί προς το παρόν τα επιτόκια δανεισμού σε δολάρια στα υψηλότερα επίπεδα των τελευταίων δεκαετιών, με την πρώτη μείωση να αναμένεται εκτός απροόπτου από τον Σεπτέμβριο και μετά.

## ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ 4 ΕΡΓΑ ΣΔΙΤ ΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΕΣ ΕΣΤΙΕΣ

**Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ**  
 ΣΕΛΙΔΕΣ 21,25 30/07/2024

Με σοβαρές καθυστερήσεις συνεχίζονται οι προσπάθειες ολοκλήρωσης των τεσσάρων διαγωνισμών ΣΔΙΤ που αφορούν την κατασκευή φοιτητικών εστιών για λογαριασμό του Πανεπιστημίου Κρήτης, του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης και του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας. Πρόκειται για έργα

ιδιαίτερα κρίσιμα, τα οποία θα αναπτυχθούν σε μια σειρά από πόλεις της περιφέρειας, δίνοντας λύση στο πρόβλημα της στέγασης σε χιλιάδες φοιτητές των παραπάνω πανεπιστημίων. Ειδικά στην περίπτωση του Πανεπιστημίου Κρήτης το όφελος θα είναι ακόμη μεγαλύτερο, με δεδομένη την πολύ μεγάλη έλλειψη διαθέσιμων κατοικιών λόγω τουρισμού.

Αυτός είναι και ο πιο «ώριμος» διαγωνισμός, καθώς έχει ήδη ανάδοχο την Intrakat κι έχει ολοκληρωθεί η υποβολή του συνόλου των συμβατικών εγγράφων, κάτι που σημαίνει ότι τις επόμενες εβδομάδες αναμένεται η υπογραφή της σχετικής σύμβασης 4,5 χρόνια μετά την αρχική προκήρυξη του διαγωνισμού! Το θετικό είναι πάντως ότι παρότι τα έργα ΣΔΙΤ απαιτούν σημαντικό χρόνο έως ότου ωριμάσουν και ανατεθούν, η κατασκευή τους κυλάει χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα και καθυστερήσεις. Το συγκεκριμένο έργο είναι και το μεγαλύτερο του είδους, με κόστος που θα ξεπεράσει τα 250 εκατ. ευρώ, καθώς αφορά την κατασκευή και διαχείριση συνολικά 3.000 φοιτητικών εστιών, εκ των οποίων οι 2.000 βρίσκονται στο Ρέθυμνο και οι άλλες 1.000 στο Ηράκλειο, εντός των χώρων των αντίστοιχων πανεπιστημιούπολεων.

Σε «καλό δρόμο» βρίσκεται και η ανάθεση του έργου ΣΔΙΤ του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, ύψους 116 εκατ. ευρώ, το οποίο επίσης πρόκειται να κατασκευάσει η Intrakat. Μεταξύ άλλων, το έργο αυτό προβλέπει την αξιοποίηση του ακινήτου της παλιάς Βαμβακουργιάς Βόλου, ιδιοκτησίας της ΔΥΠΑ. Σήμερα αναμένεται η ολοκλήρωση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης και η οριστικοποίηση των συμβατικών εγγράφων από τον ανάδοχο, προκειμένου να προχωρήσει η υπογραφή της σύμβασης και να ξεκινήσει η υλοποίηση του έργου. Πρόκειται για ευρεία ανάπλαση και αξιοποίηση της πρώην Βαμβακουργιάς στον Βόλο, που αποτελείται από δύο ακίνητα συνολικής επιφανείας 88,4 στρεμμάτων στη Νέα Ιωνία Βόλου. Εντός αυτού βρίσκονται 20 υφιστάμενα κτίρια, συνολικής επιφανείας 48.600 τ.μ. Πρόκειται για μια ευρείας κλίμακας ανάπλαση, καθώς εντός του ακινήτου θα δημιουργηθούν φοιτητικές εστίες, εκπαιδευτικές εγκαταστάσεις και κοινωνικές υποδομές του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας. Με βάση τον σχεδιασμό, στο ακίνητο διατηρούνται συνολικά επτά υφιστάμενα κτίρια συνολικής επιφανείας περίπου 27.120 τ.μ. Όλα τα υπόλοιπα κτίσματα θα κατεδαφιστούν και θα αντικατασταθούν από νέα κτίρια. Εκτός όμως από τον Βόλο, το έργο επεκτείνεται και στην πόλη της Λαμίας, όπου επίσης θα δημιουργηθούν φοιτητικές εστίες και εκπαιδευτικές υποδομές. Στη Θράκη συνεχίζεται η διαγωνιστική διαδικασία για την υποβολή δεσμευτικών οικονομικών προσφορών για την ανάπτυξη φοιτητικών εστιών, πανεπιστημιακών κατοικιών, χώρων σίτισης, κεντρικής βιβλιοθήκης και ερευνητικού κέντρου αριστείας σε Αλεξανδρούπολη, Κομοτηνή και Ξάνθη, για λογαριασμό του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου

Θράκης. Πρόκειται για έργο ύψους 105,5 εκατ. ευρώ. Εν τω μεταξύ, προς επαναπροκήρυξη οδεύει και ο διαγωνισμός του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας, ύψους 105,4 εκατ. ευρώ, για την ανάπτυξη φοιτητικών εστιών σε Κοζάνη, Καστοριά, Φλώρινα και Πτολεμαΐδα. Οι όροι του διαγωνισμού χρειάστηκε να γίνουν πιο ελκυστικοί για να εξασφαλιστεί το επενδυτικό ενδιαφέρον, όπως επίσης και η απαιτούμενη χρηματοδότηση. Στην πρώτη διαγωνιστική διαδικασία, ενδιαφέρον είχαν εκδηλώσει η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, η ΑΒαξ, η ΤΕΚΑΛ και οι κοινοπραξίες των Metlen - ΑΤΕΣΣ και Intrakat - Ακτωρ Παραχωρήσεις.

## ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ: ΜΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΣΔΙΤ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ

**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ**  
 ΣΕΛΙΔΑ 26 30/07/2024

ΜΕ ΜΙΑ προσφορά, αυτή από την κοινοπραξία Τέρνα Ενεργειακή - Τιτάν, θα προχωρήσει, εκτός απροόπτου, η διαγωνιστική διαδικασία για τη διαχείριση των απορριμμάτων της Κεντρικής Μακεδονίας, ΣΔΙΤ εκτιμώμενης αξίας 202 εκατ. ευρώ.

Αρχικά ενδιαφέρον είχαν εκδηλώσει η Μέτλα (Metlen), η Intrakat και οι κοινοπραξίες More - ΑΒαξ - Thalix και Ηλέκτωρ -Ακτωρ Παραχωρήσεις, οι οποίες εν τέλει δεν κατέθεσαν προσφορά. Σύμφωνα με πληροφορίες, ο κάθε φορέας είχε τους δικούς τους λόγους, άσχετους με την όλη διαδικασία.

Ειδικότερα πρόκειται για το ΣΔΙΤ «Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων Δυτικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», με αναθέτουσα αρχή τον Περιφερειακό Σύνδεσμο Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΦΟΔΣΑ) Κεντρικής Μακεδονίας. Στο πλαίσιο της προτεινόμενης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα, ο Ιδιωτικός Φορέας Σύμπραξης (ΙΦΣ) θα υλοποιήσει τη μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση της ΜΕΑ Δυτικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, η μεγαλύτερη υπό σχεδιασμό στη Βόρεια Ελλάδα.

### Προφίλ μονάδας

Θα είναι δυναμικότητας 300.000 τόνων, θα κατασκευαστεί κοντά στη χωματερή Μαυροράχης και θα εξυπηρετεί 9 δήμους της δυτικής πλευράς του νομού Θεσσαλονίκης (Αμπελοκήπων - Μενεμένς, Βόλβης, Δέλτα, Κορδελιού - Ευόσμου, Λαγκαδά, Νεάπολης - Συκεών, Παύλου Μελά, Χαλκηδόνας, Ωραιοκαστρου), το 60% του κεντρικού Δήμου Θεσσαλονίκης, το σύνολο δήμων Πέλλας, Ημαθίας και Πιερίας, καθώς και τον Δήμο Παιονίας Κιλκίς.