

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2877

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 04 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024

### ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3, 4

100 χρόνια ΤΕΕ: Μεγάλη συμμετοχή στην επετειακή εκδήλωση στο Βόλο

- Γ. Στασινός: Το ΤΕΕ δίπλα στην Πολιτεία σε κάθε πρωτοβουλία που προωθεί έμπρακτα την Ανθεκτικότητα

- Δ. Κουρέτας: Σε πρώτη προτεραιότητα ο ρόλος του ΤΕΕ

- Ν. Καπούλα: Να είμαστε γεροί, δυνατοί και μάχιμοι και τα επόμενα χρόνια

Σελ 1 και 5, 6, 7

Ψηφίστηκε στην Ολομέλεια της Βουλής το νομοσχέδιο για την κύρωση της σύμβασης παραχώρησης της Αττικής Οδού

- Υποδομών: Τα δέκα οφέλη από τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης

Σελ 1 και 8, 9, 10

Στα 2,83 δις οι συνολικοί πόροι για την ανασυγκρότηση του Έβρου

- Κ. Μπιστοτάκης: Προτεραιότητα η αναπτυξιακή δυναμική του Κεντρικού και Βόρειου Έβρου

- Δέσμη 19 νέων μέτρων παρουσίασαν οι αρμόδιοι υπουργοί

Σελ 11

Ανακοινώθηκαν παρατάσεις στις προθεσμίες των προγραμμάτων «Εξοικονομώ»

Σελ 12

Ψηφίστηκε Διακυβέρνησης: Εντός των ημερών το GIGA bit voucher για συνδέσεις οπτικών ινών

Σελ 13

Οικιστικές αναπτύξεις-οικοδομές: Περιθώρια ανάπτυξης στην Ελλάδα

- Οι πηγές για τον πολιτισμό και οι παράγοντες που τις καθιστούν επενδυτικές ευκαιρίες

Σελ 14

1.280 νέες θέσεις στάθμευσης έως τέλη του 2024 στον Δήμο Θεσσαλονίκης

Σελ 15

Ανάγκη για σχέδιο που σταδιακά θα οδηγήσει σε καλύτερη ποιότητα του αέρα

- Τι υπογραμμίστηκε σε συνέδριο στο ΑΠΘ για την ατμοσφαιρική ρύπανση στην Ανατ. Μεσόγειο

Σελ 16, 17

Δέκα ερωτήσεις-απαντήσεις για το Μεσοπρόθεσμο Δημοσιονομικό Διαρθρωτικό Πρόγραμμα

Σελ 18

Κ. Χατζηδάκης: Η Ελλάδα σημειώνει άλματα στον τομέα των επενδύσεων

- Οι σημαντικότεροι άξονες για την περαιτέρω αύξηση των επενδύσεων

Σελ 19

ΤΧΣ: Με επιτυχία ολοκληρώθηκε η διάθεση του ποσοστού στην Εθνική Τράπεζα

- Έκλεισε ο κύκλος αποεπένδυσης

Σελ 20

Αύξηση επιθέσεων ransomware και spyware στη βιομηχανία

- Άνοδο 20% στις επιθέσεις ransomware σε βιομηχανικά συστήματα ελέγχου το 2ο τρίμηνο του 2024

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 21,22

Πρωτοσελίδα θέματα και αποκόμματα τύπου

**Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.**

### 100 ΧΡΟΝΙΑ ΤΕΕ: ΜΕΓΑΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΠΕΤΕΙΑΚΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΣΤΟ ΒΟΛΟ

Γ. Στασινός: Το ΤΕΕ δίπλα στην Πολιτεία σε κάθε πρωτοβουλία που προωθεί έμπρακτα την Ανθεκτικότητα

Δ. Κουρέτας: Σε πρώτη προτεραιότητα ο ρόλος του ΤΕΕ

Ν. Καπούλα: Να είμαστε γεροί, δυνατοί και μάχιμοι και τα επόμενα χρόνια



Στην έμφαση που δίνει το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας στην Ανθεκτικότητα «της πατρίδας συνολικά και της κοινωνίας ολόκληρης», αναφέρθηκε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός μιλώντας στην επετειακή εκδήλωση, στον Βόλο, για τα 100 χρόνια ΤΕΕ, παρουσία εκπροσώπων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, θεσμικών εκπροσώπων του τόπου και Μηχανικών.

«Οι διπλωματούχοι μηχανικοί, ο επιστημονικός κορμός του τεχνικού κόσμου της χώρας, βρίσκεται στο επίκεντρο της Ανθεκτικότητας» σημείωσε ο Γιώργος Στασινός και εστίασε στα έργα που γίνονται προς αυτή την κατεύθυνση, με εμβληματικότερο το «έργο-ορόσημο», όπως το χαρακτήρισε, του προσεισμικού ελέγχου των δημόσιων κτιρίων: σχολείων, πανεπιστημίων, νοσοκομείων, πυροσβεστικών σταθμών και αστυνομικών τμημάτων σε όλη την Ελλάδα.

Όπως τόνισε «είναι ένα πρόγραμμα που ξεκίνησε ήδη μέσα στο καλοκαίρι και θα ολοκληρωθεί σε λίγους μήνες με τη συμβολή του ΤΕΕ και των μηχανικών – όταν το κράτος δεν μπόρεσε να το κάνει τα τελευταία 25 χρόνια και αν κάποτε ξεκινούσε υπό κανονικές συνθήκες δημόσιας διοίκησης, θα χρειαζόταν 10 και πλέον χρόνια να το ολοκληρώσει».

Έκανε γνωστό ότι ήδη έχουν ελεγχθεί εκατοντάδες κτίρια, ενώ το πρόγραμμα βρίσκεται σε εξέλιξη. Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ χαρακτήρισε τον προσεισμικό έλεγχο των δημοσίων κτιρίων «έμπρακτη απόδειξη του κοινωνικού ρόλου των μηχανικών», εξηγώντας ότι «μέσα από μια κατεξοχήν επιστημονική εργασία βοηθάμε την κοινωνία και την Πολιτεία να διασφαλίσουν την ασφάλεια και τη ζωή των συνανθρώπων μας».

«Είναι δουλειά αλλά είναι και προσφορά» υπογράμμισε ο Γιώργος Στασινός, προσθέτοντας ότι «δεν ήταν εύκολο να περδεί μια κυβέρνηση να γίνει προτεραιότητα και να βρεθούν χρήματα. Ήταν όμως απαραίτητο, πίεσαμε και έγινε πραγματικότητα με προσωπική πρωτοβουλία του Πρωθυπουργού».

Ο Γιώργος Στασινός τόνισε ότι ο προσεισμικός έλεγχος - ένα αίτημα του ΤΕΕ επί δεκαετίες που τώρα υλοποιείται - «αποτελεί χαρακτηριστικό παράδειγμα του πως οι μηχανικοί προσφέρουν στην κοινωνία μέσα από τη δουλειά τους».

Μάλιστα, σύμφωνα με τον Πρόεδρο του ΤΕΕ, η διάσπαση της ανθεκτικότητας είναι η κύρια διάσπαση και στον πράσινο και ψηφιακό μετασχηματισμό. Αναλυτικά στις σελ 3, 4

### ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΣΤΗΝ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

Υποδομών: Τα δέκα οφέλη από τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης

Κατά πλειοψηφία κυρώθηκε από την ολομέλεια της Βουλής, το νομοσχέδιο για την νέα Σύμβαση Παραχώρησης της Αττικής Οδού. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ΝΔ υπερψήφισε το νομοσχέδιο, το ΠΑΣΟΚ ψήφισε «παρών», ενώ όλα τα υπόλοιπα κόμματα καταψήφισαν.

Κλείνοντας την συνεδρίαση, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Σταϊκούρας, παρουσίασε τα οφέλη που προκύπτουν από τη νέα σύμβαση και τόνισε ότι «είναι η πρώτη φορά στην Ελλάδα που έχουμε αλλαγή παραχωρησιούχου σε

εν λειτουργία αυτοκινητόδρομο», κάνοντας λόγο για ένα εξαιρετικά δύσκολο, περίπλοκο και πρωτόγνωρο εγχείρημα.

Ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών υπογράμμισε ότι το Ελληνικό Δημόσιο εισπράττει, αύριο, 3,27 δις. ευρώ, το υψηλότερο ποσό που έχει εισπραχθεί ποτέ από την αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων του ΤΑΙΠΕΔ, ενώ η σωρευτική ωφέλεια αγγίζει και τα 7 δις. ευρώ σε ορίζοντα 25 ετών.

Αναλυτικά στις σελ 5, 6, 7

### ΣΤΑ 2,83 ΔΙΣ ΟΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΒΡΟΥ

Κ. Μπιστοτάκης: Προτεραιότητα η αναπτυξιακή δυναμική του Κεντρικού και Βόρειου Έβρου

Δέσμη 19 νέων μέτρων παρουσίασαν οι αρμόδιοι υπουργοί

Το στρατηγικό σχέδιο της κυβέρνησης για την ανάπτυξη και ανασυγκρότηση του νομού Έβρου παρουσιάστηκε χτες σε εκδήλωση, στην Ορεσιτιάδα, παρουσία του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη.

Συγκεκριμένα, παρουσιάστηκε δέσμη 19 νέων μέτρων για την στήριξη του Έβρου κατά την περίοδο 2025-2027. Οι νέες πρωτοβουλίες έρχονται να προστεθούν στο Σχέδιο Ανάπτυξης

Έβρου, στο Σχέδιο Στήριξης και Αποκατάστασης που εφαρμόζεται μετά την πυρκαγιά του 2023 και στο πρόγραμμα έργων και μελετών Ενσος Meta, με αποτέλεσμα οι πόροι που διατίθενται για την ακριβή περιοχή με ορίζοντα το 2030 να ξεπερνούν συνολικά τα 2,83 δισεκατομμύρια ευρώ.

Αναλυτικά στις σελ 8, 9, 10



# ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

## PATRAS IQ



Η Έκθεση Καινοτομίας & Μεταφοράς Τεχνολογίας – Patras Innovation Quest – PATRAS IQ, που έχει καθιερωθεί ως σημείο συνάντησης μεταξύ ερευνητικού και παραγωγικού τομέα και προωθεί ένα σύνολο δράσεων δικτύωσης και μεταφοράς τεχνολογίας και τεχνολογίας, θα πραγματοποιηθεί φέτος **από Πέμπτη 31 Οκτωβρίου έως Σάββατο 2 Νοεμβρίου** στο Συνεδριακό & Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πατρών.

Στόχος της Έκθεσης είναι η δημιουργία κρίσιμου ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος, τόσο στην ερευνητική κοινότητα όσο και στον παραγωγικό τομέα, μέσω της εφαρμογής καινοτόμων ιδεών για την ανάπτυξη νέων και την βελτιστοποίηση υπαρχόντων προϊόντων και υπηρεσιών στο εθνικό και παγκόσμιο γίγνεσθαι. Σκοπός της είναι η αξιοποίηση της γνώσης με στόχο την ανάπτυξη και προώθηση της καινοτομίας, της τεχνολογίας και της επιχειρηματικότητας.

Συμμετέχοντες στην Έκθεση Καινοτομίας και Μεταφοράς Τεχνολογίας – Patras IQ είναι εκπαιδευτικοί, ερευνητικοί, δημόσιοι και ιδιωτικοί φορείς, νεοφυείς, καινοτόμες επιχειρήσεις και τεχνολογικοί.

Την έκθεση επισκέπτονται Funds, Business Angels, Venture Capitals, εκπρόσωποι της Πολιτείας, πρέσβεις, εκπρόσωποι φορέων στον χώρο της καινοτομίας και των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, επιχειρηματίες από την Ελλάδα και το εξωτερικό.

Πληροφορίες: <https://patrasiq.gr/>

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

### ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

### ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

### ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

### ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζιόδου

### ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

[press@central.tee.gr](mailto:press@central.tee.gr)

## Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
09 Οκτωβρίου 2024	<b>BIM Conference 2024</b>	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, Boussias events
10 Οκτωβρίου 2024	<b>Εκδήλωση “Οι ενώσεις Μηχανικών: Ιστορία, Ρόλοι, Παρεμβάσεις, Προοπτικές”</b>	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
17-20 Οκτωβρίου 2024	<b>Έκθεση ΟΙΚΟΔΟΜΗ 2024</b>	<a href="https://buildexpogreece.com/">https://buildexpogreece.com/</a>

## 5<sup>ο</sup> BIM CONFERENCE

Το ΤΕΕ, σε συνεργασία με την BOUSSIAS και με την υποστήριξη του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Πολιτικών Μηχανικών (ECCE), διοργανώνει το 5ο BIM Conference με τίτλο “BIM Beyond 101” με στόχο την προώθηση της υιοθέτησης της μεθοδολογίας BIM στην Ελλάδα, μετά την δημοσίευση της Εθνικής Στρατηγικής για το BIM.

Το The BIM Conference, που έχει γίνει πλέον θεσμός, θα εστιάσει στη χρήση του BIM μέσα από πραγματικά παραδείγματα από την αγορά και τη βιομηχανία, παρουσιάζοντας case studies χρήσης της BIM σε έργα κάθε κλίμακας και χρήσης, με ομιλητές από την Ελλάδα και το

εξωτερικό. Μεταξύ των ομιλητών θα είναι: ο Jesus Garcia, Officer Facility Management, Group Corporate Services, Buildings and Logistics Department της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ο καθηγητής Carlos Lino, Πρόεδρος του BuildingSMART Πορτογαλίας και εκπρόσωποι της DeSimone Consulting Engineers μιας κορυφαίας εταιρείας από τις ΗΠΑ, με περισσότερα από 13.000 έργα σε 60 χώρες.

Το συνέδριο θα διεξαχθεί στο Αμφιθέατρο του Ιδρύματος Ευγενίδου στις **9 Οκτωβρίου 2024**. Πληροφορίες και εγγραφές: <https://bimconference.boussiasevents.gr/>

## ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΣΤΟ ΤΕΕ “ΟΙ ΕΝΩΣΕΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ: ΙΣΤΟΡΙΑ, ΡΟΛΟΙ, ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ, ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ”

Το απόγευμα στις **10 Οκτωβρίου 2024**, το ΤΕΕ διοργανώνει ανοικτή εκδήλωση αφιερωμένη στην ιστορία και τον ρόλο των Ενώσεων και Οργανώσεων των μηχανικών στην Ευρώπη, με τίτλο “Οι ενώσεις Μηχανικών: Ιστορία, Ρόλοι, Παρεμβάσεις, Προοπτικές”. Διακεκριμένοι ομιλητές από την Ελλάδα και άλλες ευρωπαϊκές χώρες θα παρουσιάσουν τις προκλήσεις και τις επιτυχίες του κλάδου των μηχανικών. Την εκδήλωση διοργανώνει το ΤΕΕ με αφορμή τη συμπλήρωση 100 χρόνων από την ίδρυσή του και με την ευκαιρία της φιλοξενίας στην Αθήνα στις 10-11 Οκτωβρίου, της 79ης Γενικής Συνέλευσης του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Πολιτικών Μηχανικών (ECCE). Κατά τη διάρκεια της Γενικής Συνέλευσης του ECCE στο ΤΕΕ θα πραγματοποιηθούν οι εκλογές για το νέο Διοικητικό Συμβούλιο του ECCE, με τον κύριο Πλάτωνα Στυλιανού, εκλεγμένο μέλος του Γενικού

Συμβουλίου του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ) και Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου του ECCE για την τριετία 2021-2024, να αναλαμβάνει καθήκοντα εκλεγμένου Προέδρου για την περίοδο 2024-2027, ένα ακόμα σημαντικό γεγονός που ενώνει την Ελλάδα με την Κύπρο.

Περισσότερες πληροφορίες και εγγραφές για την εκδήλωση “Οι ενώσεις Μηχανικών: Ιστορία, Ρόλοι, Παρεμβάσεις, Προοπτικές” : <https://web.tee.gr/seminaria-tee/training-workshops/workshop-oi-enseis-michanikon-istoria-roloi/>

Το ΤΕΕ καλεί τα μέλη του και όλους τους ενδιαφερόμενους να παρακολουθήσουν τις εκδηλώσεις που προωθούν τον ψηφιακό μετασχηματισμό του κατασκευαστικού τομέα και συμβάλλουν στην εξέλιξη του επαγγέλματος του Μηχανικού στην Ελλάδα και στην Ευρώπη.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## 100 ΧΡΟΝΙΑ ΤΕΕ: ΜΕΓΑΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΠΕΤΕΙΑΚΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΣΤΟ ΒΟΛΟ

**Γ. Στασινός: Το ΤΕΕ δίπλα στην Πολιτεία σε κάθε πρωτοβουλία που προωθεί έμπρακτα την Ανθεκτικότητα**

**Δ. Κουρέτας: Σε πρώτη προτεραιότητα ο ρόλος του ΤΕΕ**

**Ν. Καπούλα: Να είμαστε γεροί, δυνατοί και μάχιμοι και τα επόμενα χρόνια**



Στην έμφαση που δίνει το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας στην Ανθεκτικότητα «της πατρίδας συνολικά και της κοινωνίας ολόκληρης», αναφέρθηκε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός μιλώντας στην επετειακή εκδήλωση, στον Βόλο, για τα 100 χρόνια ΤΕΕ, παρουσία εκπροσώπων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Θεσμικών εκπροσώπων του τόπου και Μηχανικών.

«Οι διπλωματούχοι μηχανικοί, ο επιστημονικός κορμός του τεχνικού κόσμου της χώρας, βρίσκεται στο επίκεντρο της Ανθεκτικότητας» σημείωσε ο Γιώργος Στασινός και εστίασε στα έργα που γίνονται προς αυτή την κατεύθυνση, μεμβληματικότερο το «έργο-ορόσημο», όπως το χαρακτήρισε, του προσεισμικού ελέγχου των δημόσιων κτιρίων: σχολείων, πανεπιστημίων, νοσοκομείων, πυροσβεστικών σταθμών και αστυνομικών τμημάτων σε όλη την Ελλάδα. Όπως τόνισε «είναι ένα πρόγραμμα που ξεκίνησε ήδη μέσα στο καλοκαίρι και θα ολοκληρωθεί σε λίγους μήνες με τη συμβολή του ΤΕΕ και των μηχανικών – όταν το κράτος δεν μπόρεσε να το κάνει τα τελευταία 25 χρόνια και αν κάποτε ξεκινούσε υπό κανονικές συνθήκες δημόσιας διοίκησης, θα χρειαζόταν 10 και πλέον χρόνια να το ολοκληρώσει».

Έκανε γνωστό ότι ήδη έχουν ελεγχθεί εκατοντάδες κτίρια, ενώ το πρόγραμμα βρίσκεται σε εξέλιξη. Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ χαρακτήρισε τον προσεισμικό έλεγχο των δημοσίων κτιρίων «έμπρακτη απόδειξη του κοινωνικού ρόλου των μηχανικών», εξηγώντας ότι «μέσα από μια κατεχόμενη επιστημονική εργασία βοηθάμε την κοινωνία και την Πολιτεία να διασφαλίσει την ασφάλεια και τη ζωή των συνανθρώπων μας».

«Είναι δουλειά αλλά είναι και προσφορά» υπογράμμισε ο Γιώργος Στασινός, προσθέτοντας ότι «δεν ήταν εύκολο να πειστεί μια κυβέρνηση να γίνει προτεραιότητα και να βρεθούν χρήματα. Ήταν όμως απαραίτητο, πείσαμε και έγινε πραγματικότητα με προσωπική πρωτοβουλία του Πρωθυπουργού».

Ο Γιώργος Στασινός τόνισε ότι ο προσεισμικός έλεγχος – ένα αίτημα του ΤΕΕ επί δεκαετίες που τώρα υλοποιείται – «αποτελεί χαρακτηριστικό παράδειγμα του πως οι μηχανικοί προσφέρουν στην κοινωνία μέσα από τη δουλειά τους».

Μάλιστα, σύμφωνα με τον Πρόεδρο του ΤΕΕ, η διάσταση της ανθεκτικότητας είναι η κύρια διάσταση και στον πράσι-

νο και ψηφιακό μετασχηματισμό.

Ενδεικτικά, όπως ανέφερε ο Γιώργος Στασινός:

- Το **Εθνικό Μητρώο Υποδομών** έχει κύριο στόχο την Ανθεκτικότητα, μέσα από τη συντήρηση των υποδομών.

- Η **Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου** έχει στόχο και την Ανθεκτικότητα, δίνοντας όπλα στην Πολιτεία σε περίπτωση καταστροφών.

- Το ίδιο και ο **Ενιαίος Ψηφιακός Χάρτης** και η **Ηλεκτρονική Έκδοση Οικοδομικών Αδειών**.

Στη συνέχεια ο Γιώργος Στασινός αναφέρθηκε και στην προώθηση νέων έργων που βελτιώνουν άμεσα την Ανθεκτικότητα των Υποδομών «με κυρίαρχο τις Έξυπνες Γέφυρες, όπου το ΤΕΕ ανέλαβε να προχωρήσει ένα κεντρικό σύστημα παρακολούθησης με αισθητήρες σημαντικών οδικών και σιδηροδρομικών γεφυρών αλλά και τις Έξυπνες Διαβάσεις, με το οποίο προσπαθούμε να φέρουμε στο παρόν την οδική και αστική ασφάλεια και τον Οδοφωτισμό μεγάλων οδικών αξόνων».

«Βρισκόμαστε δίπλα στην Πολιτεία σε κάθε πρωτοβουλία που προωθεί έμπρακτα την Ανθεκτικότητα, δηλαδή την ασφάλεια της ζωής και της περιουσίας των πολιτών αλλά και τη βιωσιμότητα και την αειφορία των ιδιωτικών και δημοσίων επενδύσεων» επισήμανε.

### «Να προχωρούμε γρήγορα στα πραγματικά έργα»

Ο Γιώργος Στασινός έθεσε, επίσης, επιτακτικά τη διάσταση του χρόνου και της αποτελεσματικότητας, τονίζοντας ότι «δεν αρκεί να ωριμάζουμε έργα και να κάνουμε μελέτες και ανακοινώσεις, πρέπει να προχωρούμε γρήγορα στα πραγματικά έργα, σε συγκεκριμένο χρόνο που να φέρνει αποτελέσματα, ορατά στους πολίτες».

«Δεν έχει πια σημασία να συζητάμε αιώνια, ούτε να σχεδιάζουμε επί δεκαετίες, η ώρα της δράσης είναι τώρα», τόνισε και πρόσθεσε ότι «δράση σημαίνει να κάνουμε όλοι τη δουλειά μας ώστε να ολοκληρώνονται όλα, όχι μόνο εγκαίρως αλλά γρήγορα».

Μάλιστα, ζήτησε από όλους «τα επόμενα λίγα χρόνια, να αφήσουμε πίσω νοοτροπίες και πρακτικές του παρελθόντος και να συνεργαστούμε».

### «Πολύτιμη η συμβολή του Περιφερειακού Τμήματος του ΤΕΕ στη Μαγνησία»

Σε μία ιδιαίτερη αναφορά στον Βόλο, ο Γιώργος Στασινός υπογράμμισε την πολύτιμη συμβολή του Περιφερειακού Τμήματος του ΤΕΕ «που διατυπώνει προτάσεις και κάνει παρεμβάσεις ουσίας για την περιοχή αλλά και για τη χώρα, για δεκαετίες και τα τελευταία χρόνια ιδιαίτερα».

«Συνολικά, το ΤΕΕ Μαγνησίας πιστεύω ότι δείχνει με τη δραστηριότητά του την ουσιαστική δουλειά που γίνεται στον τόπο από τους μηχανικούς και τον θεσμικό τους φορέα» τόνισε.

### Δημήτρης Κουρέτας: Σε πρώτη προτεραιότητα ο ρόλος του ΤΕΕ



Την επετειακή εκδήλωση χαιρέτισε ο Περιφερειάρχης Θεσσαλίας Δημήτρης Κουρέτας τονίζοντας ότι «έχουμε βάλει τον ρόλο του ΤΕΕ σε πρώτη προτεραιότητα και πρέπει να χτιστεί μέσα στον χρόνο». Υπενθύμισε ότι, η πρόταση για τον Παγασπικό ανήκει στην Πρόεδρο του ΠΤ Μαγνησίας η οποία είναι και η Πρόεδρος της διεπιστημονικής επιτροπής, η οποία, όπως ανέφερε ο κ. Κουρέτας, η Περιφέρεια ευελπιστεί ότι θα έχει καταλήξει σε πόρισμα στα τέλη του έτους.

Ο Δημήτρης Κουρέτας έκανε αναλυτική παρουσίαση για των αποκαταστάσεων και των έργων που γίνονται στη Θεσσαλία μετά την καταστροφή του Daniel, σχολιάζοντας, μεταξύ άλλων, ότι στάθηκε αφορμή «για να βγουν διάφορες παθογένειες», ενώ εκτίμησε ότι «εάν είχαν γίνει έργα θα μπορούσαν τα πράγματα να είναι αρκετά διαφορετικά». Κατά τη διάρκεια της εκτενούς παρουσίας της πορείας των αποκαταστάσεων ανά περιοχή, ο Περιφερειάρχης Θεσσαλίας, σημείωσε ότι «είναι καλό να έχεις αρμοδιότητες αλλά είναι καλό να έχεις και πόρους» προσθέτοντας ότι «οι πόροι που μας δίνουν είναι δεδομένοι» και ότι με αυτούς τους πόρους έχουν γίνει συγκεκριμένα έργα ήδη, ενώ έχουν ξεκινήσει και δεκάδες ακόμη έργα αποκατάστασης σε όλους τους νομούς της Θεσσαλίας. Ο Δημήτρης Κουρέτας ανέφερε ότι καλώς ανέλαβε η κυβέρνηση τα μεγάλα έργα της περιοχής καθώς όπως εξήγησε η Περιφέρεια δεν διαθέτει τους απαραίτητους ανθρώπινους και άλλους πόρους για την έγκαιρη υλοποίησή τους. Τόνισε την ανάγκη «να είμαστε προετοιμασμένοι στην πραγματικότητα», λέγοντας μάλιστα ότι «ενώ μας έδιναν όλα τα χρήματα τώρα θα έπρεπε να μετακομίσουν στη Θεσσαλία όλες οι τεχνικές εταιρείες της Ελλάδας για ένα χρόνο».

Κλείνοντας την ομιλία του, ο Δημήτρης Κουρέτας έκανε ιδιαίτερη αναφορά στο Κέντρο Συντονισμού Πολιτικής Προστασίας που δημιουργήθηκε από την Περιφέρεια και εγκαινιάστηκε τον Ιούνιο του 2024 και υπάρχει παρακολούθηση σε πραγματικό χρόνο για το τι γίνεται στη Θεσσαλία, καθώς και τη συνεργασία με 6 αερολίσχες οι οποίες πραγματοποιούν καθημερινές πτήσεις πάνω από τη Θεσσαλία.

Συνέχεια στη σελ 4

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## 100 ΧΡΟΝΙΑ ΤΕΕ: ΜΕΓΑΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΠΕΤΕΙΑΚΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΣΤΟ ΒΟΛΟ

**Δ. Κουρέτας: Σε πρώτη προτεραιότητα ο ρόλος του ΤΕΕ**

**Ν. Καπούλα: Να είμαστε γεροί, δυνατοί και μάχιμοι και τα επόμενα χρόνια**

Σύνδεση από σελ 3



Σύμφωνα με τον ίδιο, τα αποτελέσματα των πρωτοβουλιών ήταν ιδιαίτερα εμφανή στο ζήτημα των πυρκαγιών καθώς το 2024 κάρκαν 3.300 στρέμματα όταν το 2023 είχαν καεί 108.474 στρέμματα. Όπως τόνισε «τα αποτελέσματα αυτά οφείλονται στην άσπρη συνεργασία με την Πυροσβεστική». Τέλος, αναφέρθηκε και στη συνεργασία με την Πολυτεχνική Σχολή της Θεσσαλίας για τη δημιουργία συστημάτων γεωχωρικών δεδομένων που έχουν οδηγήσει στην καταγραφή των ρεμάτων και τον προγραμματισμό του καθαρισμού τους.

Ο κ. Κουρέτας αναφέρθηκε αναλυτικά στις 4 αλληλέγγυες κρίσεις που αντιμετώπισε η περιφέρεια από την ανάληψη των καθηκόντων του στο τελευταίο 9μηνο (ανασυγκρότηση Daniel, πυρκαγιές, πανόλη, κουνούπια) και στο πως αντιμετώπιστηκαν. Και κατέληξε λέγοντας:

«Θέλουμε να είστε δίπλα μας, ξέρουμε ότι είστε δίπλα μας, ειδικά το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας. Θέλουμε να χτίσουμε μία σχέση εμπιστοσύνης βασισμένη στη δουλειά, χωρίς πολλά λόγια» κατέληξε ο Περιφερειάρχης Θεσσαλίας.

**Νάνου Καπούλα: «Να είμαστε γεροί, δυνατοί και μάχιμοι και τα επόμενα χρόνια»**

Από την πλευρά της, η Πρόεδρος του Περιφερειακού Τμή-

ματος Μαγνησίας του ΤΕΕ Νάνου Καπούλα ανέφερε ότι το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας υπήρξε αρωγός της κοινωνίας και της Πολιτείας για την ανάπτυξη και την πρόοδο, κυρίως στα δύσκολα.

Εστιάζοντας στη Μαγνησία, υπογράμμισε την ανάγκη της συνεργασίας, σημειώνοντας ότι «όπως μας έδειξε ο τελευταίος χρόνος, τίποτα δεν είναι προβλεπόμενο και πρέπει να είμαστε έτοιμοι για όλα».

Ειδικά για το ΤΕΕ και το Περιφερειακό Τμήμα Μαγνησίας, ανέφερε ότι αποτέλεσμα του αγώνα που κάνει είναι η τιμητική πρόταση της Περιφέρειας Θεσσαλίας για την ανάληψη της προεδρίας της επιτροπής για τον Παγασιακό, στην οποία θα συμμετέχουν όλοι οι εμπλεκόμενοι φορείς και θα έχει αντικείμενο τη συναπόφαση για το μέλλον της Μαγνησίας και της Θεσσαλίας ευρύτερα.

«Να είμαστε γεροί, δυνατοί και μάχιμοι και τα επόμενα χρόνια» ευχήθηκε κλείνοντας.



Στη εκδήλωση παραβρέθηκαν η Αντιπεριφερειάρχης Μαγνησίας – Βορείων Σποράδων Άννα Μαρία Παπαδημητρίου, ο Αντιπεριφερειάρχης Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Εξυπηρέτησης του Πολίτη Περιφέρειας Θεσσαλίας. Γιάννης

Αναστασίου, ο Δήμαρχος Αλμυρού Δημήτρης Εσεριδής, ο δήμαρχος Ρήγα Φεραίου Δημήτρης Νασικός, ο Δήμαρχος Ζαγοράς – Μουρσειού Κώστας Καραγεωργίου, ο Δήμαρχος Νοτίου Πηλίου κ. Μιχάλης Μπζικός, ο Πρύτανης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας κ. Χαράλαμπος Μπιλιάνης, ο Περιφερειακός Σύμβουλος Θεσσαλίας Γιάννης Τέας, ο Πρόεδρος του ΟΛΒ και πρώην πρόεδρος του ΤΕΕ Μαγνησίας κ. Σωκράτης Αναγνώστου, ο πρόεδρος του Δικηγορικού Συλλόγου Βόλου κ. Χρήστος Στρατηγόπουλος, ο πρόεδρος του Ιατρικού Συλλόγου Βόλου κ. Χρήστος Βενέτης, η πρόεδρος του Οδοντιατρικού Συλλόγου Μαγνησίας κ. Τίνα Κλάρα, ο πρόεδρος του Γεωπονικού Συλλόγου Μαγνησίας Κωνσταντίνος Λάμπρος, ο πρόεδρος του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείου Λάρισας Γιάννης Κόνουλας, ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ Μαγνησίας κ. Αλέκος Καμπύλης, ο πρόεδρος της ΔΕΕΠ Μαγνησίας της Ν.Δ. κ. Νίκος Αθανασάκης, ο πρώην δήμαρχος Βόλου Πάνος Σκοτινιώτης, η κοσμήτορας της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, Τέτα Ναθαναήλ, ο Αστυνομικός Διευθυντής κ. Γιώργος Ντζιές, ο εκπρόσωπος του Λιμενάρχη Βόλου Κυριάκος Λιάκος, ο διευθυντής της 4ης Περιφέρειας Λιμενικού Σώματος Γιώργος Χατζγεωργίου, εκπρόσωπος της 6ης ΤΑΞΠ, ο διευθυντής του ΣΕΒ Θεσσαλίας Βασίλης Κλεισογιάννης, οι πρώην πρόεδροι του ΤΕ Μαγνησίας κ.κ. Ευάγγελος Σταυρινός και Ηλίας Ξηρακιάς, οι πρόεδροι των κλαδικών συλλόγων του ΤΕΕ Μαγνησίας και εκατοντάδες μηχανικοί και ιδιαίτερα νέοι μηχανικοί.

Χαιρετισμούς απέστειλαν η Υφυπουργός Παιδείας κ. Ζέττα Μακρή, ο Υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας κ. Χρήστος Τριαντόπουλος, ο βουλευτής Μαγνησίας κ. Χρήστος Μπουκώρος και η πρώην Υφυπουργός κ. Μαρίνα Χρυσοβελώνη.

Μπορείτε να δείτε το βίντεο της εκδήλωσης στο [youtube](#).

## ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΤΟ LOGISTICS PARK ΣΤΗΝ ΦΥΛΗ ΕΙΝΑΙ Ο ΜΟΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΣΩΤΗΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΒΟΤΑΝΙΚΟ ΚΑΙ Η ΕΞΕΛΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ ΤΩΝ LOGISTICS ΣΤΗΝ ΧΩΡΑ

Τα πρακτορεία διαμεταφορών στον Βοτανικό, με στόχο να δει από κοντά τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις του κλάδου, επισκέφθηκε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, αρμόδιος για τις Μεταφορές, Βασίλης Οικονόμου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο πλαίσιο της επίσκεψης, ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών συναντήθηκε με το προεδρείο της Πανελληνίας Ένωσης Επιχειρήσεων Διαμεταφοράς (Π.Ε.Ε.Δ), ενώ πραγματοποιήσε περιήγηση σε πολλά πρακτο-

ρεία, όπου είχε την ευκαιρία να συνομιλήσει με τους ιδιοκτήτες και τους εργαζόμενους σε αυτά, καθώς και να δει από κοντά τα μεγάλα προβλήματα που αντιμετωπίζουν. Οι συγκεκριμένες εγκαταστάσεις συνθέτουν μια εικόνα που απέχει από τα πρότυπα ενός καλά οργανωμένου χώρου logistics και για αυτό το λόγο υλοποιείται το μεγάλο έργο της μεταφοράς.

Αναγνωρίζοντας την δυσκολία της κατάστασης, ο κ. Οικονόμου δήλωσε «Απαιτείται άμεση και οργανωμένη αντιμετώπιση της

άκρως προβληματικής αυτής κατάστασης. Το Logistics Park στην Φυλή είναι ο μόνος δρόμος σωτηρίας για τον Βοτανικό, αλλά και η προοπτική και η εξέλιξη για το μέλλον των logistics στην χώρα, που θα δώσει μια μεγάλη αναπτυξιακή ώθηση στην χώρα. Δεν θα χάσουμε ούτε στιγμή μέχρι να επιτύχουμε το στόχο της μετεγκατάστασης των επιχειρήσεων διαμεταφορών από τον Βοτανικό στην Φυλή».

## Δ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ: ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ

«Όλα τα έργα πρέπει να γίνονται με οποιοδήποτε κόστος για να κερδίσουμε το χαμένο έδαφος στην πόλη», δήλωσε ο δήμαρχος Θεσσαλονίκης, Στέλιος Αγγελούδης, ερωτηθείς στη μνησιαία συνάντηση με τους εκπροσώπους του Τύπου σχετικά με τα εμπόδια που παρουσιάστηκαν όσον αφορά τα έργα ανάπλασης της πλατείας Ελευθερίας και του άξονα της Αριστοτέλους. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ειδικότερα για την πλατεία Ελευθερίας, που αποτελεί προτεραιότητα της δημοτικής αρχής, με αφορμή τις προσφυγές στα δικαστήρια και τις ανηδικίες μεταξύ των εταιρειών που συμμετείχαν στη διαγωνιστική διαδικασία, ο κ. Αγγελούδης απάντησε πως από πλευράς του θα ζητηθεί

γρήγορη εκδίκαση και γρήγορη έκδοση της δικαστικής απόφασης.

«Χωρίς δικονομικά να είμαι συμμετέχων θα ζητήσω την επίσπευση της απόφασης με επικηρήματα και θέλω να πιστεύω πως ο δικαστής θα τα λάβει υπόψη. Άρα, εκτιμώ, πως η έναρξη εργασιών στην πλατεία Ελευθερίας από τον Δεκέμβριο του 2024 θα πάει στο πρώτο δίμηνο του 2025», είπε χαρακτηριστικά.

Όσο για τη μελέτη της Αριστοτέλους τονίστηκε πως από πλευράς δήμου εισημάνθησαν τρία ζητήματα, επί του αρχικού σχεδίου της ανάπλασης προς το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων, από το οποίο αναμένεται η σχετική απόφαση.

Σύμφωνα με τον κ. Αγγελούδη, το πρώτο αφορά το μέσο σκιάσης των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος με τους μελετητές να έχουν προβλέψει ομπρέλες και τη διοίκηση του δήμου να προκρίνει τη λύση της πέργκολας, το δεύτερο έχει να κάνει με τις 48 μονάδες που υπάρχουν στον άξονα της Αριστοτέλους και ο δήμος ζητά να μη κοπούν ή να μεταρτυετούν αλλά να διατηρηθούν στα υπάρχοντα σημεία και τέλος να ληφθεί υπόψη η ιστορικότητα του χώρου καθώς είναι σημείο συγκέντρωσης και συνάθροισης κοινού.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΣΤΗΝ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

### Υποδομών: Τα δέκα οφέλη από τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης

Κατά πλειοψηφία κυρώθηκε από την ολομέλεια της Βουλής, το νομοσχέδιο για την νέα Σύμβαση Παραχώρησης της Αττικής Οδού. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ΝΔ υπερψήφισε το νομοσχέδιο, το ΠΑΣΟΚ ψήφισε «παρών», ενώ όλα τα υπόλοιπα κόμματα καταψήφισαν.

Κλείνοντας την συνεδρίαση, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Σταϊκούρας, παρουσίασε τα οφέλη που προκύπτουν από τη νέα σύμβαση και τόνισε ότι «είναι η πρώτη φορά στην Ελλάδα που έχουμε αλλαγή παραχωρησιούχου σε εν λειτουργία αυτοκινητόδρομο», κάνοντας λόγο για ένα εξαιρετικά δύσκολο, περίπλοκο και πρωτόγνωρο εγχείρημα. Ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών υπογράμμισε ότι το Ελληνικό Δημόσιο εισπράττει, αύριο, 3,27 δισ. ευρώ, το υψηλότερο ποσό που έχει εισπραχθεί ποτέ από την αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων του ΤΑΙΠΕΔ, ενώ η σωρευτική ωφέλεια αγγίζει και τα 7 δισ. ευρώ σε ορίζοντα 25 ετών.

Από την Κυριακή, 6 Οκτωβρίου, μειώνεται το αντίτιμο των διοδίων από 2,8 ευρώ σε 2,5 ευρώ, ενώ για πρώτη φορά, επιβάλλεται μόνιμη απαλλαγή από την καταβολή διοδίων για επιβατικά οχήματα ιδιωτικής χρήσης που ανήκουν σε άτομα με αναπηρία και αναπήρους πολέμου.

Επίσης, διασφαλίζεται η απασχόληση των εργαζομένων στον αυτοκινητόδρομο, ενώ προβλέπονται επενδύσεις ύψους 380 εκατ. ευρώ για την αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό της Αττικής Οδού.

Με τη νέα Σύμβαση επιδιώκεται και η περαιτέρω βελτίωση της οδικής ασφάλειας, καθώς η συνεργασία μεταξύ δημόσιου και ιδιωτικού τομέα στις παραχωρήσεις έχει να επιδείξει απτά και μετρήσιμα αποτελέσματα στη μείωση των ατυχημάτων. Σύμφωνα με ανακοίνωση του υπουργείου, το πλήρες κείμενο της τοποθέτησης του κ. Σταϊκούρα, έχει ως εξής:

«Συζητάμε, αυτές τις ημέρες στη Βουλή, την Κύρωση της Σύμβασης Παραχώρησης υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, τη λειτουργία, τη συντήρηση και την εκμετάλλευση της Αττικής Οδού.

Ενός εμβληματικού αυτοκινητοδρόμου, μήκους 70 χλμ., που άλλαξε άρδην τη ζωή της Αττικής.

Αυτοκινητοδρόμου με – μέσο όρο – 280.000 διελεύσεις οχημάτων ημερησίως και με 400.000 συνδρομητές, που έχει συμβάλει ώστε να είναι βιώσιμη η καθημερινότητα των μετακινήσεων εκατοντάδων χιλιάδων πολιτών, παρά τα δεδομένα κυκλοφοριακά προβλήματα.

Με την Κύρωση της Σύμβασης τίθεται σε τροχιά υλοποίησης η μετάπτωση του οδικού άξονα στο νέο καθεστώς παραχώρησης.

Ένα εξαιρετικά δύσκολο, περίπλοκο και πρωτόγνωρο εγχείρημα, στο οποίο απαιτείται η συνδρομή και συνεργασία των δύο Παραχωρησιούχων, υφιστάμενου και νέου, τους οποίους επιθυμώ – δημόσια – να ευχαριστήσω γι' αυτό.

Και αυτό γιατί είναι η πρώτη φορά στην Ελλάδα που έχουμε αλλαγή Παραχωρησιούχου σε εν λειτουργία αυτοκινητόδρομο.

Υπενθυμίζεται ότι η τρέχουσα περίοδος παραχώρησης λήγει στις 5 Οκτωβρίου 2024, οπότε ο νυν Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει το Κύριο Έργο Παραχώρησης, με όλες τις επ' αυτού βελτιώσεις, στον Κύριο του Έργου, δηλαδή στο Ελληνικό Δημόσιο, το οποίο με τη σειρά του θα το παραδώσει ταυτόχρονα στον νέο Παραχωρησιούχο.

Αν και έχω τοποθετηθεί επί μακρόν, εκτενώς και αναλυτικά σε διαδοχικές συνεδριάσεις της αρμόδιας Επιτροπής Παραγωγής και Εμπορίου, που προηγήθηκαν, θέλω να συνοψίσω τι επιτυγχάνουμε με τη σύμβαση που κυρώνουμε σήμερα στη Βουλή:

**1ov.** Το Ελληνικό Δημόσιο εισπράττει αύριο 3,27 δισ. ευρώ, ποσό που είναι το υψηλότερο στην ιστορία αξιοποίησης περιουσιακών στοιχείων που έχουν μεταβιβαστεί στο ΤΑΙΠΕΔ.

Το ποσό αυτό αυξάνει τα συνολικά διαθέσιμα του Κράτους, μειώνει ισόποσα τις μικτές χρηματοδοτικές ανάγκες της Γενικής Κυβέρνησης, απομειώνει αντίστοιχα το ύψος του δημοσίου χρέους, κατά 1,5 μονάδες του ΑΕΠ, ενώ, παράλληλα, βελτιώνει σημαντικά τους δείκτες βιωσιμότητάς του.

**2ov.** Πέραν της καταβολής του εφάπαξ οικονομικού τιμήματος, ο Παραχωρησιούχος θα αποδίδει, ετησίως, στο ΤΑΙΠΕΔ ποσοστό τουλάχιστον 7,5% επί των πάσης φύσεως εσόδων από την εκμετάλλευση του αυτοκινητοδρόμου.

Υπενθυμίζεται ότι η Επίσημη Αμοιβή Παραχώρησης, με βάση τη νέα σύμβαση, υπολογίζεται πλέον επί του τζίρου του νέου Παραχωρησιούχου, ενώ με την παλιά σύμβαση παραχώρησης υπολογιζόταν επί των καθαρών κερδών, δηλαδή επί μικρότερης βάσης υπολογισμού.

Συνεπώς, από την εφάπαξ καταβολή του τιμήματος, αλλά και από τις επίσιμες αποδόσεις, καθώς και από το προκύπτον όφελος από τους τόκους που δεν θα χρειαστεί να καταβάλει το Ελληνικό Δημόσιο για αντίστοιχο δανεισμό ίσης διάρκειας, αναμένεται – με βάση τις εκτιμήσεις του ΟΔΔΗΧ – η σωρευτική ωφέλεια να είναι υπερδιπλάσια του ποσού του εφάπαξ τιμήματος, αγγίζοντας έως και τα 7 δισ. ευρώ σε ορίζοντα 25 ετών, αυξάνοντας αντίστοιχα και το δημοσιονομικό χώρο για την άσκηση της αναπτυξιακής και κοινωνικής μας πολιτικής.

**3ov.** Η υπό κύρωση Σύμβαση προβλέπει άμεση μείωση των

διοδίων, από τα 2,8 στα 2,5 ευρώ, από την προσεχή Κυριακή, 6 Οκτωβρίου, δηλαδή από την ημέρα που θα γίνει η παράδοση του αυτοκινητοδρόμου από το Ελληνικό Δημόσιο στον νέο Παραχωρησιούχο.

Στο πλαίσιο του διαγωνισμού, εκπονήθηκε συγκοινωνιακή μελέτη, η οποία υπολόγισε τους κυκλοφοριακούς φόρτους και κατέληξε στα προτεινόμενα ποσά.

Για την αναπροσαρμογή διοδίων μετά την πενταετία, όπου βέβαια η μέση τιμή παραμένει σταθερή, ισχύουν ουσιαστικές προϋποθέσεις εκ μέρους του νέου Παραχωρησιούχου:

Α Η αναπροσαρμογή συναρτάται με συγκεκριμένους μετρήσιμους δείκτες κυκλοφοριακού φόρτου, οι οποίοι θα πρέπει να τεκμηριώνονται επαρκώς από τον νέο Παραχωρησιούχο. Β Θα υπάρχει έλεγχος από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

Γ Προσπατείται έγκριση από το Δημόσιο.

Και εφόσον κριθεί απαραίτητο, πρέπει να υπάρξει κοινοποίηση και προληπτικός έλεγχος από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

**4ov.** Το Υπουργείο, σε συνεργασία με τον νέο Παραχωρησιούχο, όπως επιβεβαιώθηκε και στην Επιτροπή, διασφάλισαν τη συνέχιση εργασιών των εργαζομένων στον αυτοκινητόδρομο, επιτυγχάνοντας να μη χαθεί ούτε μία θέση εργασίας.

Έτσι, οι εργαζόμενοι θα λάβουν τις νόμιμες αποζημιώσεις τους από τη λύση της εργασιακής σχέσης τους με την «ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟ ΑΕ» και τις «ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ ΑΕ», και ταυτόχρονα ο νέος Παραχωρησιούχος εξεδίλωσε την πρόθεση να προχωρήσει στην αποκατάσταση των θέσεων εργασίας τους για το νέο Έργο, για όσους το επιθυμούν.

**5ov.** Η υπό κύρωση Σύμβαση προβλέπει μόνιμη απαλλαγή από την καταβολή διοδίων σε επιβατικά οχήματα ιδιωτικής χρήσης που ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα σε άτομα με αναπηρία και σε αναπήρους πολέμου βαριά αναπηρίας.

Πρόκειται προφανώς για θετική πρόβλεψη, για πρώτη φορά σε ισχύ στην Αττική Οδό, η οποία αναγνωρίστηκε, με επιστολή της, από την Εθνική Συνομοσπονδία Ατόμων με Αναπηρία.

Επίσης, σε συνεννόηση με τον νέο Παραχωρησιούχο, απαλλάσσονται από την καταβολή διοδίων τα ΑμεΑ, ακόμη και αν το όχημα που χρησιμοποιείται για τη μεταφορά τους δεν ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στους ίδιους. Το ίδιο ισχύει και για τα Βανάκια για ΑμεΑ, ιδρυμάτων και μη.

**6ov.** Κατά τη διάρκεια της παραχώρησης, ο νέος Παραχωρησιούχος θα υλοποιήσει επενδύσεις και δαπάνες αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού εκτιμώμενου ύψους 380 εκατ. ευρώ.

Συνέχεια στη σελ 6

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΣΤΗΝ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

### Υποδομών: Τα δέκα οφέλη από τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης

Συνέχεια από σελ 5

» Η υλοποίηση αυτών θα αξιολογείται, ανά διετία, με βάση συγκεκριμένους δείκτες απόδοσης (KPIs), κάτι που δεν περιλαμβανόταν στην προηγούμενη Σύμβαση.

Σε περίπτωση αδυναμίας επίτευξης των στόχων, προβλέπεται η επιβολή χρηματικών ποινών και άλλες κυρώσεις, ανάλογα με την υστέρηση στην προβλεπόμενη επίδοση.

**7ov.** Με βάση την υπό κύρωση Σύμβαση, δεν γεννάται δικαίωμα του νέου Παραχωρησιούχου για οποιοδήποτε πρόσθετο αντάλλαγμα ή χρηματική αποζημίωση, αν το Ελληνικό Δημόσιο, στο πλαίσιο άσκησης απορρέοντος εξ' αυτών δικαιωμάτων του, αλλά και της εν γένει πολιτικής του, περιλαμβανομένης και της δημοσιονομικής πολιτικής του, προκαλέσει μεταβολές στην επιλογή μέσου μετακίνησης, μεταβολές στο μέγεθος ή/και στη σύνθεση της κυκλοφορίας, τα στατιστικά χαρακτηριστικά της και τη διαχρονική εξέλιξή τους.

**8ov.** Η υπό κύρωση Σύμβαση, επιβεβαιώνει ότι και στην Ελλάδα, η συνεργασία του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα μπορεί να είναι αμοιβαία ωφέλιμη και για τις δύο πλευρές.

Εντός ενός πλαισίου, το οποίο να υπηρετεί, από τη μια πλευρά, το δημόσιο συμφέρον μέσω της χρηματοδότησης, της λειτουργίας και της συντήρησης του αυτοκινητοδρόμου και, από την άλλη πλευρά, να καλύπτει και τον ιδιωτικό φορέα, μέσω της εκμετάλλευσής αυτού.

**9ov.** Με την υπό κύρωση Σύμβαση, επιδιώκεται:

- η προώθηση της απρόσκοπτης και ασφαλούς μετακίνησης προσώπων,
- η ταχύτερη και αποτελεσματική μεταφορά εμπορευμάτων,
- η ικανοποίηση της τρέχουσας και μελλοντικής ζήτησης μεταφορών, και
- η ενίσχυση της ομαλής λειτουργίας του συστήματος οδικής κυκλοφορίας στο λεκανοπέδιο της Αττικής, αναπόσπαστο και αναγκαίο κομμάτι της οποίας αποτελεί, εδώ και πάνω από δύο δεκαετίες, η Αττική Οδός.

**10ov.** Τέλος, αλλά ιδιαίτερα σημαντικό, με τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης επιδιώκεται η αναβάθμιση της οδικής ασφάλειας.

Ήδη, η συνεργασία μεταξύ δημόσιου και ιδιωτικού τομέα στις παραχωρήσεις έχει να επιδείξει απτά και μετρήσιμα αποτελέσματα στη μείωση των ατυχημάτων, συμβάλλοντας σημαντικά στην ενίσχυση της οδικής ασφάλειας.

Σύμφωνα με πρόσφατη Έκθεση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής του 2024, η Ελλάδα, την περίοδο 2010 – 2022, πέτυχε τους

στόχους της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την οδική ασφάλεια, καταγράφοντας μείωση της τάξεως του 50% στα θανατηφόρα τροχαία ατυχήματα. Πολύ καλύτερες επιδόσεις από τον μέσο ευρωπαϊκό όρο.

Η κατάσταση είναι πιο ενθαρρυντική, σε σύγκριση με το παρελθόν, στους οδικούς άξονες που τελούν υπό καθεστώς παραχώρησης.

Κλείνοντας, θέλω να διαβεβαιώσω ότι, ως Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, καταβάλλουμε κάθε προσπάθεια για την προστασία και ενίσχυση των δημόσιων υποδομών και για τη διασφάλιση της ομαλής και αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος μεταφορών, με πρώτη προτεραιότητα την ασφάλεια των όσων τις χρησιμοποιούν.

Με τη συμβολή όλων μας, δημόσιου και ιδιωτικού τομέα αλλά και των πολιτών, η χώρα κάνει σταθερά βήματα προς τα εμπρός».

### **N. Ταχιάος: Η σύμβαση διασφαλίζει το δημόσιο συμφέρον και είναι προς όφελος των Ελλήνων πολιτών**

Στην τοποθέτησή του ενώπιον της Ολομέλειας της Βουλής, ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Νίκος Ταχιάος τόνισε τα εξής: «Η συζήτηση που γίνεται για τη σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού έχει έντονη ιδεολογική χροιά. Πέραν λοιπόν από ιδεοληπτικές τοποθετήσεις που ακούστηκαν στην αίθουσα, θα ήθελα να ξεκαθαρίσω ότι το Δημόσιο, από τη φύση του, δεν είναι καλό ή κακό, ούτε ο ιδιώτης είναι καλός ή κακός. Αυτό που έχει αποδειχθεί, από την εμπειρία μας, τα τελευταία χρόνια, είναι ότι το Δημόσιο είναι αναποτελεσματικό. Επομένως, ένα τόσο σύνθετο έργο, όπως η λειτουργία μιας οδού, εν προκειμένω της Αττικής Οδού των 70χλμ., είναι πολύ δύσκολο, να το διαχειριστεί με αποτελεσματικότητα το Δημόσιο. Και νομίζω ότι αυτό το γνωρίζουμε όλοι.

Το ζήτημα, λοιπόν, δεν είναι αν είναι κακό ο ιδιώτης, επειδή θλει να κερδίσει, αλλά αν ο ιδιώτης μπορεί να λύσει προβλήματα που δύσκολα μπορεί να προσεγγίσει το Δημόσιο. Είναι βέβαια αναγκαίο η σχέση αυτή, μεταξύ ιδιώτη και Δημοσίου, να διέπεται από διαφάνεια.

Το Σχέδιο Νόμου που φέραμε σήμερα στη Βουλή για την παραχώρηση της Αττικής Οδού, ρυθμίζει, καταρχάς, το ζήτημα της μετάβασης, στη Νέα Αττική Οδό, η οποία από μόνη της είναι μια πολύ δύσκολη υπόθεση.

Στην περίπλοκη αυτή εξέταση ο Υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Κωστής Χατζηδόκας, είχε βάλει την πα-

ράμετρο του χρόνου, καθώς το τίμημα πρέπει να εισπραχθεί φέτος, μέχρι το τέλος του Δεκεμβρίου. Εξετάσαμε πολλά ενδεχόμενα. Οφείλω, λοιπόν, να πιστώσω στον κ. Χατζηδόκη την πίεση που άσκησε προς την κατεύθυνση αυτή. Στον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστο Σταϊκούρα, θα πρέπει να αναγνωρίσουμε ότι με τις διατάξεις του νόμου οι οποίες εισάγονται, σήμερα, στη Βουλή, αυτή η δύσκολη μετάβαση γίνεται πραγματικότητα.

Όσον αφορά στο ερώτημα γιατί επιλέχθηκε η λύση της παραχώρησης με διόδια, θα πρέπει να γίνει σαφές ότι αναφερόμαστε σε ένα κλειστό σύστημα. Δεν μιλάμε για μια επιχείρηση η οποία μπορεί να αναπτύσσεται με ένα business plan. Ένας δρόμος όπως η Αττική Οδός, είναι ένα κλειστό σύστημα με πολύ συγκεκριμένη χωρητικότητα, με πολύ συγκεκριμένη εξυπηρέτηση.

Εάν δεν βάλουμε διόδια ή αν τα μειώσουμε δραματικά, το μόνο σίγουρο είναι ότι θα έχουμε μια προκαλούμενη κυκλοφορία, η οποία θα φτάσει την οδό στα όριά της. Δεν θα μπορούσαμε ποτέ να καταργήσουμε τα διόδια. Εάν την Κυριακή το πρωί είχαμε ανοικτές όλες τις μπάρες της Αττικής Οδού, το Λεκανοπέδιο θα ασφυκτούσε, θα είχε παραλύσει.

Επίσης, οφείλουμε να αναγνωρίσουμε ότι οι παραχωρήσεις έχουν ένα χαρακτηριστικό: Εξασφαλίζουν την ποιότητα. Όλα αυτά τα χρόνια με την εξαίρεση του ατυχούς γεγονότος της διαχείρισης της χιονόπτωσης του 2022, η Αττική Οδός ήταν ένας δρόμος υπόδειγμα.

Σε κάθε περίπτωση, η Σύμβαση η οποία έχουμε μπροστά μας πέρασε από το Ελεγκτικό Συνέδριο. Το Ελεγκτικό Συνέδριο, εκ των πραγμάτων, έλαβε υπόψη του τη νομολογία του Ευρωπαϊκού Ελεγκτικού Συνεδρίου. Κατά συνέπεια, είναι ξεκάθαρο ότι μιλάμε για μια σύμβαση η οποία θεραπεύει ελαττώματα του παρελθόντος.

Για αυτό ζητώ από τη Βουλή να κυρώσει τη Σύμβαση. Είμαι βέβαιος ότι στην πορεία του χρόνου, η Κυβέρνηση για την επιλογή της θα κριθεί θετικά. Είναι μία από τις μεταρρυθμίσεις οι οποίες πρέπει να πιστώνονται στις Κυβερνήσεις του Κυριάκου Μητσοτάκη. Είναι μια από τις πολύ γενναίες μεταρρυθμίσεις για τις οποίες ερχόμαστε ενώπιος – ενωπίω με τη Βουλή και τον ελληνικό λαό για να μπορέσουμε να υποστηρίξουμε μια πολιτική, η οποία προστατεύει το δημόσιο συμφέρον και εξυπηρετεί τους πολίτες».

Συνέχεια στη σελ 7

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΣΤΗΝ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

**Κ. Χατζηδάκης: Η σύμβαση για την Αττική Οδό οδηγεί σε σημαντική μείωση του δημόσιου χρέους – Τι είπε για τις αποκρατικοποιήσεις**

Συνέντευξη από σελ 6

Οι 11 αποκρατικοποιήσεις που ολοκληρώθηκαν από την κυβέρνηση της ΝΔ από τις εκλογές του 2023, είναι ωφέλιμες όχι μόνο διότι εισφέρουν 7,8 δισεκατομμύρια εσόδων στο Δημόσιο, αλλά κυρίως γιατί στέλνουν μήνυμα ότι η Ελλάδα αλλάζει, τόνισε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Κωστής Χατζηδάκης, από την Ολομέλεια της Βουλής, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στο πλαίσιο της συζήτησης του νομοσχεδίου για την νέα σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού, που ψηφίζεται σήμερα από την Βουλή, ο κ. Χατζηδάκης επανέλαβε ότι ο αριθμός των 11 αποκρατικοποιήσεων αποτελεί ρεκόρ, με τελευταία την αποκρατικοποίηση του 10% των μετοχών της Εθνικής Τράπεζας με υπερκάλυψη κατά 12 φορές.

«Αυτό σημαίνει ότι η Ελλάδα βρίσκεται στον επενδυτικό χάρτη, ότι υπάρχουν ευκαιρίες για ανάπτυξη, νέες και καλύτερες θέσεις εργασίας και προοπτικές για τον Έλληνα πολίτη», τόνισε και προσέθεσε πως η χώρα δεν έχει πια το κρατικιστικό μοντέλο αλλά οικονομία της αγοράς, που είναι προϋπόθεση για ανάπτυξη και κοινωνική πολιτική. «Δεν είναι μόνο μέθοδος μείωσης του χρέους αλλά και μοχλός ανάπτυξης. Διότι με τις αποκρατικοποιήσεις, αντί για προβληματικές καταστάσεις που πέφτουν στο τέλος στο κεφάλι των πολιτών και των φορολογουμένων, έρχονται επενδυτές που λειτουργούν καλύτερα τους οργανισμούς και τις επιχειρήσεις που αποκρατικοποιούνται» υπογράμμισε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Αναφέρθηκε δε σε συγκεκριμένα παραδείγματα αποκρατικοποιήσεων που είναι:

-Η Ολυμπιακή Αεροπορία για την οποία τόνισε ότι οι φορολογούμενοι πλήρωσαν 350 εκατομμύρια το χρόνο, δηλαδή ένα εκατομμύριο την ημέρα, για να συντηρείται η Ολυμπιακή, ενώ τώρα το Δημόσιο εισπράττει από τις δύο εταιρείες που δραστηριοποιούνται στο χώρο, από φόρους και ασφαλιστικές εισφορές. «Αυτή είναι η επιτυχία των αποκρατικοποιήσεων», παρατήρησε.

-Τα περιφερειακά αεροδρόμια, της Θεσσαλονίκης, της Μυκόνου, της Κέρκυρας, της Σαντορίνης, της Ρόδου για την αποκρατικοποίηση των οποίων ο κ. Χατζηδάκης δήλωσε υπερήφανος, καθώς κάλεσε το όλους να θυμηθούν πώς ήταν και πώς είναι σήμερα. «Δεν είναι μόνο ότι το Δημόσιο σταμάτησε να πληρώνει για τη συντήρηση των αεροδρομίων, αλλά έχουμε και πιο σύγχρονη εικόνα τουριστικού προϊόντος», είπε.

-Τα Λιμάνια, του Πειραιά και της Θεσσαλονίκης, που όπως

ανέφερε ο υπουργός δεν ήταν αυτό που άξιζε η χώρα και αυτό που ήθελαν ο εμπορικός και ο ναυτιλιακός κόσμος. Αντιπρόβαλε με τη σημερινή εικόνα τους λέγοντας πως το λιμάνι του Πειραιά έχει φθάσει σήμερα σε ορισμένες δραστηριότητες στην τέταρτη θέση στην Ευρώπη, ενώ και στη Θεσσαλονίκη υπάρχει μεγάλη διαφορά στον κύκλο εργασιών και τις θέσεις εργασίας.

Αναφερόμενος ειδικότερα στην Αττική Οδό ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας υπογράμμισε τα βασικά στοιχεία της σύμβασης, που κυρώνεται από την Ολομέλεια σημειώνοντας ότι το οικονομικό αντάλλαγμα των 3,27 δισ. ευρώ είναι το μεγαλύτερο που έχει εισπράξει ποτέ το Δημόσιο και σίγουρα το ΤΑΙΠΕΔ από τότε που συνεστήθη. «Ορισμένοι έθεσαν το ζήτημα γιατί δεν είναι ακόμη υψηλότερο το τίμημα. Υπήρξε ένας διαγωνισμός, ο πλειοδότης έδωσε 3,27 δισ. και οι άλλοι 2-2,4 δισ. Αν υπήρχαν τόσο μεγάλα κέρδη γιατί τόσοι ελληνικοί και διεθνείς οίκοι δεν έδωσαν κάτι παραπάνω; Αυτές οι θεωρίες απέχουν πάρα πολύ από την πραγματικότητα», τόνισε ο κ. Χατζηδάκης, απαντώντας σε σχετικές παρατηρήσεις βουλευτών της αντιπολίτευσης. Υπενθύμισε δε, ότι πέρα από το εφάπαξ αντάλλαγμα, ο παραχωρησιούχος θα αποδίδει ετησίως στο Δημόσιο και το 7,5% των εσόδων. Σχετικά με τη διάθεση του οικονομικού ανταλλάγματος, υπογράμμισε ότι τα έσοδα θα συμβάλουν ώστε να μειωθεί περαιτέρω το χρέος σχεδόν κατά 1,5 μονάδα του ΑΕΠ, ήδη από φέτος. «Το χρέος είχε ξεπεράσει το 200% του ΑΕΠ το 2021 λόγω και των δαπανών για την αντιμετώπιση των συνεπειών της πανδημίας. Φέτος θα είναι 153% και το 2028 θα είναι 133%. Δεν είναι μόνο δικές μας εκτιμήσεις αλλά και της ΕΕ και των οίκων αξιολόγησης. Η μείωση του χρέους δεν είναι μόνο λογιστικό ζήτημα αλλά είναι μήνυμα αξιοπιστίας και διαβατήριο για να γίνουν επενδύσεις, να ανοίξουν καινούργιες και καλύτερες δουλειές. Αφορά άμεσα την καθημερινότητά μας», σημείωσε ειδικότερα ο υπουργός.

Αναφερόμενος στην ευρύτερη σημασία της Σύμβασης είπε πως είναι μια πολύ μεγάλης κλίμακας επένδυση που στέλνει μήνυμα εμπιστοσύνης στην οικονομία, το οποίο φτάνει στις αγορές και τους επενδυτές διεθνώς. «Είναι ένα θετικό μήνυμα για την Ελλάδα», προσέθεσε.

Για τη μείωση του αντιτίμου των διοδίων, από 2,8 σε 2,5 ευρώ, ο κ. Χατζηδάκης, διερωτήθηκε αν όσοι διαμαρτύρονται θέλουν να μη μειωθούν και απευθυνόμενος προς τα έδρανα της αντιπολίτευσης είπε: «Αν στενοχωριέστε για κάποιους λόγους από τη μείωση, πείτε το να αυξηθούν στα 2,8 ευρώ».

Για τις υποχρεώσεις του παραχωρησιούχου, τόνισε ότι η

σύμβαση προβλέπει επενδύσεις ύψους 380 εκατ. ευρώ για τον εκσυγχρονισμό της Αττικής Οδού, λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών, έλεγχο από το Δημόσιο για την επίτευξη δεικτών απόδοσης και αυστηρές ποινές αν ο παραχωρησιούχος δεν εκπληρώνει τις υποχρεώσεις αυτές. «Σκεφτείτε αν δεν υπήρχε η συνέχεια της Σύμβασης ή αν ξαναγυρνούσαμε στο «άγιο» –όπως ορισμένοι πιστεύουν Δημόσιο- και χρειάζοταν να διαχειρίζεται το Δημόσιο αυτό το έργο, με την τεράστια επιτυχία που χειρίστηκε άλλα έργα με όλες τις κυβερνήσεις», κάλεσε στο σημείο αυτό το Σώμα. «Πιστεύω στις αποκρατικοποιήσεις, όχι απλώς ιδεολογικά αλλά επειδή βλέπω ότι επιδρούν θετικά στην οικονομία. Εμείς έχουμε διδαχθεί από τα λάθη και τα δικά μας και από τα λάθη της χώρας. Και προχωρούμε μπροστά με πνεύμα ευρωπαϊκό, σύγχρονο και κοινής λογικής», κατέληξε στην ομιλία του ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

### Οι τοποθετήσεις της αντιπολίτευσης

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ στη διάρκεια της συνεδρίασης της Ολομέλειας, ο κοινοβουλευτικός εκπρόσωπος του ΣΥΡΙΖΑ, Βασίλης Κόκκαλης έκανε λόγο για αποικιοκρατική σύμβαση και για αδιαφάνεια στη διαδικασία παραχώρησης. Ο κοινοβουλευτικός εκπρόσωπος του ΠΑΣΟΚ, Πάρις Κουκουλόπουλος, έκανε λόγο για μείζον θεσμικό θέμα καθώς, όπως είπε, «καλούμαστε να ψηφίσουμε μια σύμβαση παραχώρησης ως έχει ολόκληρη, χωρίς η Βουλή να μπορεί να διορθώσει ούτε μισή λέξη και χωρίς η κυβέρνηση να έχει προσκομίσει τα πιο σημαντικά προσαρτήματά της».

Ο κοινοβουλευτικός εκπρόσωπος του ΚΚΕ, Νίκος Καραθασσόπουλος, δήλωσε την έντονη αντίθεσή του στην καταβολή διοδίων και καταλόγισε «στρατηγική επιλογή της κυβέρνησης για την παράδοση των δημόσιων υποδομών σε ιδιώτες». «Λέτε αυτά τα λεφτά της παραχώρησης να πάνε στο δημόσιο χρέος. Ποιο όμως το πληρώνουν; Τα λαϊκά στρώματα. Και τι κάνετε στην πραγματικότητα; Βάζετε μία μόνιμη θηλιά στο λαό και το πανηγυρίζετε ως επιτυχία. Παραχωρείτε μια χρυσοφόρα κότα χωρίς καμία διασφάλιση του δημοσίου συμφέροντος χωρίς δέσμευση για τους εργαζόμενους», πρόσθεσε.

Από την πλευρά της, η εισηγήτρια της Νέας Αριστεράς, Πέρκα Θεοπίστη, κατηγόρησε την κυβέρνηση ότι «προχωρά σε παραχωρήσεις δημόσιων περιουσιών, χωρίς κανένα κέρδος, χωρίς να προβλέπονται αναπτυξιακά έργα και σε κάθε περίπτωση υποθηκεύει τους μελλοντικούς προϋπολογισμούς».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΤΑ 2,83 ΔΙΣ ΟΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΈΒΡΟΥ

### Κ. Μητσοτάκης: Προτεραιότητα η αναπτυξιακή δυναμική του Κεντρικού και Βόρειου Έβρου Δέσμη 19 νέων μέτρων παρουσίασαν οι αρμόδιοι υπουργοί

Το στρατηγικό σχέδιο της κυβέρνησης για την ανάπτυξη και ανασυγκρότηση του νομού Έβρου παρουσιάστηκε χθες σε εκδήλωση, στην Ορεστιάδα, παρουσία του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη.

Συγκεκριμένα, παρουσιάστηκε δέσμη 19 νέων μέτρων για την στήριξη του Έβρου κατά την περίοδο 2025-2027. Οι νέες πρωτοβουλίες έρχονται να προστεθούν στο Σχέδιο Ανάπτυξης Έβρου, στο Σχέδιο Στήριξης και Αποκατάστασης που εφαρμόζεται μετά την πυρκαγιά του 2023 και στο πρόγραμμα έργων και μελετών Ενδros Meta, με αποτέλεσμα οι πόροι που διατίθενται για την ακριβική περιοχή με ορίζοντα το 2030 να ξεπερνούν συνολικά τα 2,83 δισεκατομμύρια ευρώ.

Στόχος των νέων παρεμβάσεων που παρουσίασαν οι αρμόδιοι υπουργοί, είναι -όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ- η τόνωση της απασχόλησης και της επιχειρηματικότητας, πρωτίστως στο βόρειο και κεντρικό τμήμα του Έβρου, αλλά και η παροχή κινήτρων για την παραμονή και την επανεγκατάσταση στις περιοχές αυτές.

Μεταξύ άλλων, προβλέπονται η απαλλαγή των ακινήτων φυσικών και νομικών προσώπων στο Σουφλί από τον ΕΝΦΙΑ για τρία έτη, η κάλυψη εξόδων εγκατάστασης, με ενίσχυση έως 10.000 ευρώ, για 1.000 ωφελούμενους που θα μεταφέρουν την κύρια κατοικία τους στους Δήμους Σουφλίου, Ορεστιάδας ή Διδυμοτείχου, αλλά και σειρά κινήτρων για την ενίσχυση του ανθρώπινου δυναμικού του Δημοσίου στον Έβρο, όπως η αύξηση της μοριοδότησης για την εντοπιότητα κατά 40 μόρια και της κανονικής επίσης άδειας κατά έξι εργάσιμες ημέρες.

Επιπρόσθετα, δέκα νοικοκυριά που θα αποκτήσουν πρώτη κατοικία μέσω του προγράμματος «Σπίτι μου 2» θα αντιμετωπίζονται ως τρίτεκνα, λαμβάνοντας το 75% ως άτοκο δάνειο έναντι του 50% που θα ίσχυε κανονικά.

Στο μέτωπο της τόνωσης των υποδομών και των διασυνδέσεων, η δέσμη νέων μέτρων περιέχει την επανεκκίνηση τη σιδηροδρομικής σύνδεσης Αλεξανδρούπολης-Ορεστιάδας και την επιδότηση νέας θαλάσσιας εμπορευματικής γραμμής Αλεξανδρούπολη-Περαιάς.

Παράλληλα, στα νέα μέτρα περιλαμβάνεται και οικονομική ενίσχυση των υφιστάμενων επιχειρήσεων σε ορισμένες περιοχές του Έβρου, σε τομείς όπως το χονδρικό και λιανικό εμπόριο και ο τουρισμός, ενώ προβλέπεται να δημιουργηθεί Κέντρο Ενίσχυσης Επιχειρηματικότητας στο Σουφλί.

Δρομολογούνται, επίσης, τρία προγράμματα της ΔΥΠΑ στον Κεντρικό και Βόρειο Έβρο για την απασχόληση ανέργων, την απόκτηση εργασιακής εμπειρίας νέων ανέργων και τη δημιουργία επιχειρήσεων από ανέργους. Προβλέπονται, επιπλέον, δύο προγράμματα για την ενίσχυση του πρωτογενούς τομέα σε Σουφλί, Διδυμοτείχο και Ορεστιάδα, με έμφαση στην εξοικείωση επαγγελματιών αγροτών με σύγχρονες, καινοτόμες πρακτικές και στην κατάρτισή τους στη χρήση ψηφιακών τεχνολογιών.

Για την παιδεία, ιδρύονται και θα λειτουργήσουν την επόμενη διετία μουσικό γυμνάσιο στην Ορεστιάδα και παράρτημα κέντρου δια βίου μάθησης στο Σουφλί, με ειδικότητες που συνδέονται με τη γεωργία και την κτηνοτροφία. Εξετάζεται ακόμα η σύσταση Τμήματος Κτηνιατρικής στη Σχολή Επιστημών Υγείας του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου, με έδρα την Ορεστιάδα.

### Κ. Μητσοτάκης: Προτεραιότητα η αναπτυξιακή δυναμική του Κεντρικού και Βόρειου Έβρου

«Σήμερα είναι μία ωραία μέρα για τον Βόρειο Έβρο, για τον Έβρο, για τη Θράκη, συνολικά- και θέλω να σας πω πόσο ικανοποιημένος είμαι που το σχέδιο το οποίο παρουσιάσαμε σήμερα είναι αποτέλεσμα μιας παραγωγικής και ουσιαστικής διαβούλευσης η οποία έγινε με τους τοπικούς φορείς», είπε στην αρχή της ομιλίας του ο πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης, στην εκδήλωση στην Ορεστιάδα, για την παρουσίαση του Στρατηγικού Σχεδίου της κυβέρνησης για την ανάπτυξη και ανασυγκρότηση του νομού Έβρου.

«Και δεν είναι τυχαίο ότι βρισκόμαστε σήμερα εδώ, στην Ορεστιάδα και όχι στην Αλεξανδρούπολη, γιατί με αυτόν τον τρόπο θέλουμε να σηματοδοτήσουμε την ξεχωριστή προτεραιότητα την οποία δίνει η κυβέρνηση στην αναπτυξιακή δυναμική του Κεντρικού και του Βόρειου Έβρου» τόνισε ο πρωθυπουργός και προσέθεσε:

«Θυμάστε ότι πριν ένα χρόνο και κάτι βρεθήκαμε πάλι εδώ, μετά από μία καταστροφική πυρκαγιά, τη μεγαλύτερη πυρκαγιά στην Ευρωπαϊκή Ένωση, απότοκο της κλιματικής κρίσης. Και θυμάμαι τότε στα μάτια πολλών πολιτών τον φόβο, την απογοήτευση, τη δυσπιστία κατά το πόσο αυτά τα οποία λέγαμε τότε θα μπορούσαν να υλοποιηθούν. Την αμφισβήτηση ότι η κυβέρνηση είχε πραγματικά τη βούληση να περάσει από τις γενικές επικοινωνιακές εξαγγελίες στην υλοποίηση ενός πλέγματος συγκεκριμένων μέτρων. Σήμερα πιστεύω ότι έχετε κάθε λόγο να είστε πιο αισιόδοξοι και να αισθάνεστε και τη φροντίδα της κυβέρνησης, αλλά και την ασφάλεια την οποία πρέπει να αισθάνεστε ως πολίτες που φυλάτε τα ανατολικά σύνορα της Ελλάδας, αλλά και της Ευρώπης».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ομιλία του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη έχει ως εξής:

«Σεβασμιότατοι, κύριε περιφερειάρχα, κύριοι δήμαρχοι, αγαπητοί συνάδελφοι στην κυβέρνηση και στη Βουλή, κυρίες και κύριοι,

Πράγματι, αγαπητέ Σταύρο, σήμερα είναι μία ωραία ημέρα για τον Βόρειο Έβρο, για τον Έβρο, για τη Θράκη συνολικά. Θέλω να σας πω καταρχάς πόσο ικανοποιημένος είμαι που το σχέδιο το οποίο παρουσιάσαμε σήμερα είναι αποτέλεσμα μιας παραγωγικής και ουσιαστικής διαβούλευσης, η οποία έγινε με όλους τους τοπικούς φορείς.

Δεν είναι τυχαίο ότι βρισκόμαστε σήμερα εδώ, στην Ορεσι-

τιάδα και όχι στην Αλεξανδρούπολη, γιατί με αυτόν τον τρόπο θέλουμε να σηματοδοτήσουμε την ξεχωριστή προτεραιότητα την οποία δίνει η κυβέρνηση στην αναπτυξιακή δυναμική του Κεντρικού και του Βόρειου Έβρου.

Θυμάστε ότι πριν από έναν χρόνο και κάτι βρεθήκαμε πάλι εδώ, μετά από μία καταστροφική πυρκαγιά, τη μεγαλύτερη πυρκαγιά στην Ευρωπαϊκή Ένωση, απότοκο της κλιματικής κρίσης. Και θυμάμαι τότε στα μάτια πολλών συμπολιτών σας τον φόβο, την απογοήτευση, τη δυσπιστία κατά το πόσο αυτά τα οποία τους λέγαμε τότε ότι θέλουμε να κάνουμε θα μπορούσαν τελικά να υλοποιηθούν, την αμφισβήτηση ότι η κυβέρνηση είχε τελικά τη βούληση να περάσει από τις γενικές επικοινωνιακές εξαγγελίες στην υλοποίηση ενός πλέγματος συγκεκριμένων μέτρων.

Σήμερα πιστεύω ότι έχετε κάθε λόγο να είστε πιο αισιόδοξοι και να αισθάνεστε και τη φροντίδα της κυβέρνησης, αλλά και την ασφάλεια την οποία πρέπει να αισθάνεστε, ως πολίτες που φυλάτε τα ανατολικά σύνορα της Ελλάδας αλλά και της Ευρώπης. Δεν είμαστε, όμως, εδώ μόνο για να μιλήσουμε για τον τρόπο με τον οποίον ο Έβρος θα γιατρέψει τις πληγές του από μία περιβαλλοντική καταστροφή. Είμαστε εδώ και γιατί ακριβώς ο Έβρος είναι το ανατολικό σύνορο της Ελλάδας και της Ευρώπης. Θυμήθηκε ο Μιχάλης Χρυσοχοϊδης τις πολύ δύσκολες μέρες του Μαρτίου του 2020, όταν στην ουσία η απόφαση την οποία πήραμε τότε να προστατεύσουμε τα σύνορα της πατρίδας μας -και την υλοποιήσαμε με αποτελεσματικότητα και σεβασμό στην ανθρώπινη ζωή- υπήρξε ιστορική, διότι ουσιαστικά άλλαξε την πολιτική της Ευρωπαϊκής Ένωσης συνολικά για τον τρόπο με τον οποίον η Ευρώπη φυλάει τα σύνορά της.

Και σήμερα η Ελλάδα είναι χώρα-πρότυπο στη φύλαξη των συνόρων, και των χερσαίων και των θαλασσίων, με υποδειγματική -και θέλω να το τονίσω αυτό- συνεργασία μεταξύ όλων των αρμόδιων φορέων, με αξιοποίηση της νέας τεχνολογίας και με διαρκή πίεση προς την Ευρωπαϊκή Ένωση να μπορούμε να εξασφαλίσουμε πρόσθετα χρηματοδοτικά εργαλεία έτσι ώστε η φύλαξη των συνόρων να γίνεται όσο το δυνατόν πιο αποτελεσματική.

Διότι αυτή είναι μια υπόθεση η οποία δεν αφορά μόνο την πατρίδα μας, αφορά και ολόκληρη την Ευρώπη. Και έχουμε κάθε λόγο, νομίζω, όλοι μας και πρώτα και πάνω απ' όλα οι Εβριτίσες και οι Εβριτές, να είμαστε περήφανοι γι' αυτό το οποίο πετύχαμε στην Ελλάδα και την Ευρώπη τα τελευταία χρόνια.

Ο τρίτος λόγος που είμαστε, όμως, εδώ στην Ορεστιάδα και όχι στην Αλεξανδρούπολη, έχει να κάνει με τα στοιχεία τα οποία παρουσίασε στην αρχή αυτής της μαραθώνιας συνεδρίασης -και θέλω να σας ευχαριστήσω για την υπομονή σας- ο Άκης Σκέρτσος σχετικά με τις ενδοπεριφερειακές ανισότητες.

Συνέχεια στη σελ 9





# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΤΑ 2,83 ΔΙΣ ΟΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΒΡΟΥ

**Κ. Μητσούτακης: Προτεραιότητα η αναπτυξιακή δυναμική του Κεντρικού και Βόρειου Έβρου**  
**Δέσμη 19 νέων μέτρων παρουσίασαν οι αρμόδιοι υπουργοί**

Συνέχεια από σελ 8

» Η αλήθεια είναι, και το είπε πολύ γλαφυρά ο δήμαρχος της Αλεξανδρούπολης, ότι τα τελευταία χρόνια, ως αποτέλεσμα των πολιτικών αυτής της κυβέρνησης, ο στρατηγικός ρόλος της Αλεξανδρούπολης έχει αναβαθμιστεί πέρα από κάθε προσδοκία.

Όμως, είναι επίσης αλήθεια ότι ο υπόλοιπος Έβρος, ο Κεντρικός, ο Βόρειος Έβρος, οι τρεις δήμοι, το Σουφλί, το Διδυμότειχο, η Ορεστιάδα, δεν έχουν μπορέσει να ακολουθήσουν τους ίδιους αναπτυξιακούς ρυθμούς.

Και για εμάς η σύγκλιση μεταξύ των περιφερειών, μεταξύ των Περιφερειακών Ενοτήτων, αποτελεί κεντρική πολιτική προτεραιότητα. Γι' αυτό και είδατε ότι το πλαίσιο των μέτρων τα οποία εξαγγείλαμε έχουν μια ειδική μέριμνα για τον Κεντρικό και για τον Βόρειο Έβρο, ακριβώς γιατί είναι σκοπός μας, είναι στόχος μας κεντρικός αυτές τις ανισότητες μεταξύ του Νότιου Έβρου και του Κεντρικού και του Βόρειου Έβρου να μπορέσουμε όσο το δυνατόν περισσότερο να τις γεφυρώσουμε.

Αυτό δεν είναι εις βάρος, σε καμία περίπτωση, της Αλεξανδρούπολης, η οποία ούτως ή άλλως, όπως ειπώθηκε, έχει αναπτύξει μια πολύ σημαντική δυναμική και στην οποία δρομολογούνται ήδη, όπως ανέφερε και ο Χρήστος Σταϊκούρας, πάρα πολύ σημαντικά έργα υποδομής, τα οποία θα την αναβαθμίσουν περαιτέρω.

Ενδεικτικά να αναφερθώ στο γεγονός ότι το FSRU, ο σταθμός επαναεριοποίησης υγραποποιημένου φυσικού αερίου μπήκε σε λειτουργία εμπορικά πριν από δύο μέρες. Σήμερα που μιλάμε, το πρώτο βαπόρι ξεφορτώνει φυσικό αέριο στην Αλεξανδρούπολη προκειμένου αυτό να μπει στο σύστημα, και όχι μόνο να καλύψει κατ' ανάγκη τις ανάγκες της πατρίδας μας αλλά να καλύψει και ευρύτερες περιφερειακές ανάγκες.

Δείτε την Αλεξανδρούπολη και τον Έβρο στον χάρτη των μεγάλων εξελίξεων, των νέων διευρωπαϊκών διαδρόμων που ανοίγονται. Δείτε την Αλεξανδρούπολη και τον Έβρο συνολικά, γιατί όλος ο Έβρος θα είναι ωφελημένος, στο πλαίσιο αυτής της νέας μεγάλης προσπάθειας η οποία γίνεται να ανοίξει ένας καινούριος διάυλος, ο οποίος θα συνδέει την Ινδία, τη Μέση Ανατολή με την Ευρώπη.

Και σκεφτείτε μετά, ποια είναι η φυσική πύλη εισόδου για προϊόντα και ενέργεια στην Κεντρική και στην Ανατολική Ευρώπη. Είναι ο Έβρος, είναι η Αλεξανδρούπολη, δια μέσου του Κεντρικού και του Βόρειου Έβρου, ένας φυσικός άξονας ο οποίος αναβαθμίζει καθοριστικά τη γεωπολιτική σημασία του Έβρου και ενισχύει σημαντικά, θα έλεγα, και τη στρατηγική αυτονομία της πατρίδας μας αλλά και της Ευρώπης συνολικά.

Κάποια στιγμή, ευχόμαστε γρήγορα, ο πόλεμος στην Ουκρανία θα τελειώσει και θα αρχίσει η ανοικοδόμηση στην Ουκρανία. Δεν πρέπει να ξεχνάμε ότι η Οδησός απέχει από τον Έβρο λιγότερο από 1.000 χιλιόμετρα. Και στη νέα αυτή προσπάθεια ανοικοδόμησης της Ουκρανίας, η Ελλάδα, δια του Έβρου, μπορεί να παίξει έναν καθοριστικό ρόλο.

Μιλώ για τα μεγάλα, γιατί πρέπει να έχουμε μία αίσθηση ότι σε έναν κόσμο ο οποίος αλλάζει και ο οποίος δοκιμάζεται με κρίσεις, ειδικά στην ευρύτερη περιοχή, η χώρα μας πρέπει να παίξει έξυπνα τα γεωπολιτικά της χαρτιά. Είναι κάτι το οποίο το κάνουμε και το κάνουμε πολύ αποτελεσματικά και ο Έβρος θα είναι ωφελημένος από αυτή την πολιτική της κυβέρνησης.

Και μιας και μιλάμε για τις εξελίξεις στην ευρύτερη περιοχή, με χαρά ενημερώθηκα ότι η αποστολή την οποία ανέλαβε το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, να μεταφέρουμε με ασφάλεια Έλληνες και Κύπριους συμπολίτες μας από το αεροδρόμιο της Βηρυτού, ολοκληρώθηκε, αποδεικνύοντας για ακόμα μία φορά ότι οι Ένοπλες Δυνάμεις μας είναι σε θέση να μπορούν να φέρουν εις πέρας τέτοιες αποστολές, όπου χρειαστεί, και πάνω απ' όλα να προστατεύουμε τους συμπολίτες μας, Έλληνες και Κυπρίους.

Δεν θέλω να αναφερθώ αναλυτικά σε όλα όσα είπαν οι προλαλήσαντες. Θέλω να συγκερατήσετε, όμως, και πάλι το γεγονός ότι το σχέδιο αυτό το οποίο παρουσιάσαμε είναι προϊόν διαβούλευσης και συνεργασίας διυπουργικής, η οποία αποδεικνύει στην πράξη πώς αντιλαμβανόμαστε το επιτελικό κράτος.

Θέλω να κάνω μία ξεχωριστή μνεία στον Άκη Σκέρτσο, στον Θανάση Κοντογεώργη και στον Χρήστο Τριαντόπουλο, οι οποίοι απέδειξαν στην πράξη και περνώντας πολύ χρόνο εδώ στον Έβρο ότι το νιάδιό μας, η φροντίδα μας γι' αυτή την τόσο ευαίσθητη περιοχή είναι ειλικρινείς και οι δράσεις και τα έργα τα οποία δρομολογήθηκαν ήταν προϊόν διαβούλευσης, αλλά είναι και αντικείμενο λογοδοσίας.

Είναι πια δημόσια, σεβασμιώτατοι, κύριοι δήμαρχοι. Αυτές είναι οι δεσμεύσεις της κυβέρνησης, αυτές είναι οι δεσμεύσεις της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σε περιφερειακό και σε δημοτικό επίπεδο, και εμείς θα λογοδοτήσουμε για την ταχύτητα με την οποία θα υλοποιήσουμε όλα αυτά τα έργα. Από τα μεγάλα έργα υποδομής, τα οποία θα χρειαστούν χρόνο: το φράγμα στο Δέριο, ας πούμε, του οποίου ωριμάζουμε τη μελέτη, δεν θα γίνει από τη μια στιγμή στην άλλη, τα σημαντικά σιδηροδρομικά έργα, για τα οποία αγωνιστήκαμε και εξασφάλισαμε ευρωπαϊκή χρηματοδότηση, προτάσσοντας -θέλω να το γνωρίζετε αυτό- τον Έβρο έναντι άλλων σιδηροδρομικών έργων, επειδή ακριβώς αναγνωρίζουμε την τεράστια γεωπολιτική σημασία την οποία έχει το έργο αυτό για να αναδειχθεί ο Έβρος σε διαμετακομιστι-

κό διάδρομο, που θα καλύψει -όπως είπα- τις ανάγκες μιας πολύ μεγάλης περιοχής.

Τα μεγάλα έργα, λοιπόν, μέχρι το πιο μικρά, τα οποία έχουν άμεση εφαρμογή, μέχρι αυτά τα οποία υλοποιούνται, όλα έχουν εξασφαλισμένη χρηματοδότηση, όλα έχουν φορέα υλοποίησης και όλα αυτά τη στιγμή είναι αντικείμενο λογοδοσίας και ελέγχου από τους ίδιους τους πολίτες.

Είδατε, όπως είπα και πριν, ότι μία σειρά από δράσεις και παρεμβάσεις έχουν ιδιαίτερο τοπικό πρόσημο. Αγαπητέ δήμαρχε, το Σουφλί δεν θα πληρώσει ΕΝΦΙΑ για τα επόμενα τρία χρόνια και αυτή είναι μία πρωτοβουλία την οποία αναλάβαμε ειδικά για το Σουφλί, επειδή αναγνωρίζουμε και το πρόβλημα το οποίο έχει προκύψει από τη μεγάλη πτώση του πληθυσμού αλλά και από το γεγονός ότι είναι ο Δήμος που δοκιμάστηκε περισσότερο από την καταστροφική φωτιά του 2023.

Δράσεις οι οποίες έχουν να κάνουν συνολικά με την εκπαίδευση: κέντρο δια βίου μάθησης στο Σουφλί και ναι, ίδρυση της νέας Κτηνιατρικής Σχολής στον Βόρειο Έβρο, στην Ορεστιάδα. Από τη στιγμή που αυτή θα είναι η επιθυμία του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου, εμείς θα στηρίζουμε αυτή την πρωτοβουλία, έτσι ώστε κάτι το οποίο αποτελούσε ζητούμενο για τον Βόρειο Έβρο εδώ και πολλά χρόνια, να μπορέσει να γίνει πράξη.

Η ενίσχυση συνολικά του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου. Χαίρομαι που ο κ. πρύτανης υπενθύμισε το γεγονός ότι είχαμε βρεθεί μαζί πριν από έναν χρόνο και κάτι και μας είχε παρουσιάσει, μαζί με τον υπουργό Παιδείας, το σχέδιό του για το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο ως ενός πυλώνα, όχι απλά εκπαιδευτικού, αναπτυξιακού σε μια τόσο κρίσιμη γεωγραφική περιφέρεια.

Το σχέδιο νόμου ψηφίστηκε -θέλω να θυμίσω ότι είναι το σχέδιο νόμου το οποίο ουσιαστικά δημιούργησε και το νομικό πλαίσιο για τη δημιουργία των μη κρατικών, μη κερδοσκοπικών πανεπιστημίων στη χώρα μας- και σήμερα έχετε το νομοθετικό εργαλείο αλλά και τα χρηματοδοτικά εργαλεία να μπορέσετε να προχωρήσετε στην υλοποίηση αυτού του πολύ μεγάλου οράματος που έχετε.

Η στήριξη της τοπικής μεταποίησης, της Βιομηχανίας. Η προτεραιοποίηση των επιχειρήσεων του Έβρου ως προς τη χρηματοδότηση από τα αναπτυξιακά σχέδια.

Το χρηματικό μπόνους εγκατάστασης για τον Βόρειο Έβρο, ένα όχι ευκαταφρόνητο κίνητρο για να έρθει κάποιος να μετακινηθεί μόνιμα σε αυτή την τόσο όμορφη περιοχή της πατρίδας μας.

Συνέχεια στη σελ 10

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΤΑ 2,83 ΔΙΣ ΟΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΈΒΡΟΥ

**Κ. Μητσοτάκης: Προτεραιότητα η αναπτυξιακή δυναμική του Κεντρικού και Βόρειου Έβρου  
Δέσμη 19 νέων μέτρων παρουσίασαν οι αρμόδιοι υπουργοί**

Συνέχεια από σελ 9

» Η αυξημένη μοριοδότηση για την εντοπιότητα, η οποία ούτως ή άλλως έρχεται να αντιμετωπίσει ένα πρόβλημα των παραμεθόριων περιοχών, ενισχύεται ακόμα περισσότερο για τους τρεις δήμους του Κεντρικού και του Βόρειου Έβρου.

Τα προγράμματα τα οποία θα στηρίξουν τους νέους αγρότες μας με παραπάνω τεχνογνωσία και με ψηφιακά εργαλεία έτσι ώστε να γίνουν πιο παραγωγικοί.

Η διαρκής αναζήτηση, το ανέφερε ο υπουργός Ανάπτυξης, εμβληματικών επενδύσεων, οι οποίες μπορούν ενδοχόμενως να γίνουν στον Έβρο και να προσθέσουν σημαντικές νέες θέσεις εργασίας. Και πολλά ακόμα τα οποία επώθησαν.

Δεν υπάρχει μία «μαγική» λύση. Σπανίως υπάρχει, το ξέρετε καλά. Υπάρχει όμως σκληρή δουλειά, ένα πλέγμα πολιτικών και παρεμβάσεων που, όπως σας είπα, είναι προϊόν διαβούλευσης, γιατί πολλές από τις ιδέες οι οποίες υιοθετήθηκαν ήταν τελικά δικές σας ιδέες και δικές σας προτάσεις, όπως πολλές ιδέες πάτησαν πάνω στο πόρισμα της Διακομματικής Επιτροπής για τη Θράκη. Σε μεγάλο βαθμό το πόρισμα αυτό πια υλοποιείται.

Αυτό είναι αυτό το οποίο είχαμε την ευκαιρία να σας παρουσιάσουμε σήμερα, όπως σας είπα με εξασφαλισμένους πόρους. Σκεφτείτε ότι μόνο από το Ταμείο Ανάκαμψης, για το οποίο τόσος λόγος γίνεται ότι δόθηκαν αφορά μόνο κάποιους λίγους και ελκυστικούς και μεγάλους, 100 και πλέον εκατομμύρια από το Ταμείο Ανάκαμψης διατίθενται σε δράσεις που αφορούν αποκλειστικά και μόνο τον Έβρο: περιβαλλοντικές δράσεις, ανάπτυξη της καμένης περιοχής με σημαντικά αντιδιαβρωτικά, αντιπλημμυρικά έργα. Έργα τα οποία αφορούν την υγεία, ξαναφτιάχνουμε τα Κέντρα Υγείας σε όλο τον Έβρο, παρεμβάσεις σημαντικές οι οποίες γίνονται στο νοσοκομείο.

Και ναι, Σταύρο, έχεις δίκιο, η Βόρεια Εύβοια ήταν οδηγός. Κι εκεί είχαμε μια μεγάλη πυρκαγιά και καθίσαμε και είπαμε: θέλουμε να δούμε την αποκατάσταση διαφορετικά. Και αν δείτε τα αποτελέσματα της πολιτικής μας στη Βόρεια Εύβοια, είναι ήδη ορατά.

Όπως αρχίζουν να είναι ήδη ορατά και εδώ στον Έβρο, έτσι ώστε αυτή η μεγάλη περιβαλλοντική καταστροφή να μπορέσει να γίνει ουσιαστικά μια ευκαιρία να δούμε την ανάπτυξη του Έβρου διαφορετικά.

Αυτό έχουμε κάνει και είμαι πολύ χαρούμενος που αυτό το συγκροτημένο σχέδιο υπάρχει πια και θα υλοποιηθεί με πολύ μεγάλη ταχύτητα.

Να κλείσω λέγοντας ότι αύριο η παράταξή μας γιορτάζει τα 50 χρόνια από την ίδρυσή της, από έναν βορειοελλαδίτη, από έναν Μακεδόνα, από τον Κωνσταντίνο Καραμανλή. Έναν πολιτικό ο οποίος έδινε έμφαση στα έργα και στην ουσία, όχι στα εύκολα λόγια και στις παχυλές υποσχέσεις.

Το σχέδιο το οποίο σας παρουσιάσαμε σήμερα κινείται ακριβώς σε αυτή τη λογική και νομίζω ότι με αυτόν τον τρόπο τιμούμε,

με τον πιο ουσιαστικό τρόπο, την παρακαταθήκη του εθνάρχη μας, που πριν από 50 χρόνια ίδρυσε τη μεγάλη μας παράταξη, που έμελλε να πρωταγωνιστήσει στις εξελίξεις αυτού του τόπου για μισό αιώνα.

Σας ευχαριστώ πάρα πολύ».

### Τι είναι οι υπουργοί για την ανασυγκρότηση του νομού Έβρου

Η ανατολική περιφερειακή οδός Αλεξανδρούπολης θα είναι έτοιμη κατά 50% στα τέλη του 2024 και στο 100% στα τέλη του 2025, δήλωσε ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Σταϊκούρας, κατά την ομιλία του στην εκδήλωση, στην Ορεστιάδα, όπου παρουσιάστηκε το στρατηγικό σχέδιο της κυβέρνησης για την ανάπτυξη και ανασυγκρότηση του νομού Έβρου, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Για την κατασκευή και δεύτερης γέφυρας, μήκους 840 μέτρων, που θα συνδέει την Ελλάδα με την Τουρκία, στο συνοριακό σταθμό των Κήπων, είπε ότι προχωρούν οι διαδικασίες και μέσα στο 2025 θα γίνει η δημοπράτηση του έργου.

Είπε ακόμα, ότι προχωρούν οι εργασίες για τη σιδηροδρομική σύνδεση της Αλεξανδρούπολης με το Ορμένιο, οι παρεμβάσεις στο αεροδρόμιο της Αλεξανδρούπολης θα ολοκληρωθούν μέχρι το τέλος του 2024, ενώ υπάρχουν εξελίξεις στο ζήτημα της σύνδεσης του λιμανιού με οδικούς άξονες.

Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Θεόδωρος Σκυλακάκης, τόνισε ότι τα αντιδιαβρωτικά έργα στο νομό Έβρου έχουν ολοκληρωθεί σε ποσοστό 95% και υπάρχει ετοιμότητα για να ξεκινήσουν τα αντιπλημμυρικά έργα.

Η υπουργός Πολιτισμού Λίνα Μενδώνη, είπε ότι σε όλο το νομό Έβρου υλοποιούνται έργα συνολικού προϋπολογισμού 40.000.000 ευρώ στον τομέα του πολιτισμού.

Ο υπουργός Ανάπτυξης Τάκης Θεοδωρικάκος επισήμανε ότι θα χρηματοδοτηθούν με 36.000.000 ευρώ όλα τα αναπτυξιακά σχέδια που έχουν εγκριθεί στο νομό Έβρου.

Ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης Κώστας Τσιάρας ανέφερε ότι έχουν αποζημιωθεί 582 παραγωγοί που επλήγησαν από τις καταστροφικές πυρκαγιές του 2023 στον Έβρο και σε εξέλιξη είναι η αποζημίωση κτηνοτρόφων.

Ο υπουργός Προστασίας του Πολίτη Μιχάλης Χρυσοχοΐδης, αναφέρθηκε στις προσλήψεις συνοριοφυλάκων, στην εγκατάσταση συστημάτων ηλεκτρονικής παρακολούθησης και στα νέα φυλάκια που έχουν τοποθετηθεί, μαζί με τον φράχτη, κατά μήκος των ελληνοτουρκικών συνόρων, μετά την κρίση του Μαρτίου του 2020.

Ο υπουργός Μετανάστευσης και Ασύλου Νίκος Παναγιωτόπουλος, είπε ότι «ο Έβρος δεν έπεσε το 2020 και δεν θα πέσει ποτέ» και υπογράμμισε ότι τα στοιχεία δείχνουν πως υπήρχε οριακή μείωση των μεταναστευτικών ροών στον Έβρο το πρώτο εξάμηνο του 2024 σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2023.

Ο υφυπουργός Εθνικής Άμυνας Γιάννης Κεφαλογιάννης, είπε ότι στο νομό Έβρου θα κατασκευαστούν 233 στρατιωτικές κατοικίες και αναφέρθηκε σε προγράμματα των Ενόπλων Δυνάμεων που έχουν στόχο τη βελτίωση της ποιότητας της ζωής των πολιτών στον Έβρο.

Ο υπουργός Επικρατείας Άκης Σκέρτσος επισήμανε ότι σκοπός της κυβέρνησης είναι η μείωση των ενδοπεριφερειακών ανισοτήτων. Ανέφερε ότι το δημογραφικό πρόβλημα είναι μεγαλύτερο στον Έβρο από ότι σε άλλες περιοχές της Ελλάδας, ενώ υπάρχει και υστέρηση στους ρυθμούς ανάπτυξης και αυτά τα ζητήματα επιδιώκει να αντιμετωπίσει η κυβέρνηση με το στρατηγικό σχέδιο που παρουσίασε σήμερα.

«Είστε ακρίτες. Φυλάτε σύνορα. Ιδιαίτερη προσοχή και μέριμνα», είπε ο κ. Σκέρτσος, απευθυνόμενος στους κατοίκους του Έβρου.

Ο υφυπουργός παρά τω πρωθυπουργώ Θανάσης Κοντογεώργης, τόνισε τον συμβολισμό που έχει το γεγονός ότι η εκδήλωση έγινε στην Ορεστιάδα, για τη σημασία και την προτεραιότητα που δίνει η κυβέρνηση του Κυριάκου Μητσοτάκη στον κεντρικό και βόρειο Έβρο.

Ο γενικός γραμματέας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής του υπουργείου Ναυτιλίας Ευάγγελος Κυριαζόπουλος, αναφέρθηκε στα λιμενικά έργα που εκτελούνται στην Αλεξανδρούπολη και τη Σαμοθράκη και είπε πως στην Αλεξανδρούπολη έχει αναπτυχθεί μία ναυτιλιακή κοινότητα που δεν υπήρχε, λόγω της ραγδαίας ανάπτυξης γύρω από το λιμάνι.

Ο εντεταλμένος σύμβουλος του ΤΑΙΠΕΔ Παναγιώτης Σταμπούλιδης, είπε ότι έχει συμβασιοποιηθεί το 100% των έργων που έχουν αποφασιστεί και σημείωσε ότι ορισμένα από αυτά αφορούν το νοσοκομείο της Αλεξανδρούπολης και όλα τα Κέντρα Υγείας του νομού Έβρου.

Ο διοικητής της ΔΥΠΑ, Σπύρος Πρωτοψάλτης, αναφέρθηκε στα προγράμματα δημιουργίας νέων θέσεων εργασίας που υλοποιούνται στο νομό Έβρο.

Ο πρόεδρος του σωματίου «ΔΙΑΖΩΜΑ» Σταύρος Μπένος, μίλησε για την πορεία υλοποίησης του προγράμματος ανασυγκρότησης στο νομό Έβρο μετά τις καταστροφικές πυρκαγιές του 2023.

Τον λόγο πήραν ο περιφερειάρχης Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης Χριστόδουλος Τοψίδης, οι δήμαρχοι Αλεξανδρούπολης, Ορεστιάδας, Σουφλίου, Διδυμοτείχου, Σαμοθράκης, ο πρόεδρος του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης Φώτης Μάρης και οι βουλευτές της ΝΔ Χρήστος Δερμεντζόπουλος, Σταύρος Κελέτσος, Τάσος Δημοσχάκης.

Στην εκδήλωση πήραν μέρος οι υπουργοί και υφυπουργοί Κυριάκος Πιερρακάκης, Χρήστος Σταϊκούρας, Τάκης Θεοδωρικάκος, Μιχάλης Χρυσοχοΐδης, Λίνα Μενδώνη, Νίκος Παναγιωτόπουλος, Σοφία Ζαχαράκη, Κωνσταντίνος Τσιάρας, Άκης Σκέρτσος, Νίκος Παπαθανάσης, Γιάννης Κεφαλογιάννης, Χρήστος Τριαντόπουλος, Θανάσης Κοντογεώργης, Κώστας Γκιουλέκας.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΘΗΚΑΝ ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΤΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ»

Παράτασης σε προθεσμίες των προγραμμάτων «Εξοικονομώ» 2021 και 2023 ανακοίνωσε το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Ειδικότερα, όπως μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ:

Παράταση, έως τις 30 Νοεμβρίου του 2024, δίνεται για τις υπαχθείσες αιτήσεις του προγράμματος «Εξοικονομώ 2021», των

οποίων η προθεσμία ολοκλήρωσης εργασιών λήγει από τις 15 Οκτωβρίου έως τις 29 Νοεμβρίου του 2024.

Η παράταση δόθηκε με σκοπό να διευκολυνθεί το έργο των ενεργειακών επιθεωρητών και των δικαιούχων να ολοκληρώσουν, ομαλά, τις εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης των κατοικιών τους.

Παράταση, έως την Τρίτη, 8 Οκτωβρίου του 2024, δίνεται για τις αιτήσεις του προγράμματος του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξοικονομώ 2023», των οποίων η προθεσμία επιλογής χρηματοδοτικού σχήματος λήγει σήμερα, Πέμπτη, 3 Οκτωβρίου του 2024.

## ΚΑΘΟΡΙΣΤΙΚΟΣ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΕΕ, ΥΠΟ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

### Τι ειπώθηκε σε εκδήλωση του Συνδέσμου Μεταλλευτικών Επιχειρήσεων

Στην κοινή παραδοχή ότι η Ελλάδα μπορεί να διαδραματίσει καθοριστικό ρόλο στις νέες συνθήκες που διαμορφώνονται σε ευρωπαϊκό επίπεδο προς την ενεργειακή και πράσινη μετάβαση, λόγω του πλούτου της σε μεταλλεύματα, προχώρησαν οι εισηγητές στη εκδήλωση του Συνδέσμου Μεταλλευτικών Επιχειρήσεων Ελλάδας (ΣΜΕ) για τα 100 χρόνια δράσης του, συμφωνώντας μάλιστα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ότι είναι επιτακτική η ανάγκη να ενημερωθούν και να πειστούν οι Έλληνες, ότι η εξόρυξη δεν είναι «εγκληματίας του περιβάλλοντος».

«Παραμένουμε, παρά τις προσπάθειες των τελευταίων χρόνων, δέσμοι μιας αντιληψης που συνδυάζει πάντα την αξιοποίηση του υπεδάφους μας με περιβαλλοντικά προβλήματα», ανέφερε χαρακτηριστικά ο πρόεδρος της Μονίμου Επιτροπής Έρευνας και Τεχνολογίας, Βουλευτής Στράτος Σιμόπουλος, λέγοντας ότι η αντιληψη αυτή επικρατεί τόσο σε ένα τμήμα του πολιτικού προσωπικού, όσο και της δημόσιας διοίκησης.

Με τις τόσες αδειοδοτήσεις που απαιτούνται προκειμένου να προχωρήσει η αξιοποίηση του υπεδάφους στην Ελλάδα, κάγονται, όπως τόνισε, επενδύσεις πολύ σημαντικές για τη χώρα μας, ειδικά στη σημερινή εποχή με την ανάγκη για πράσινη μετάβαση, λόγω και της κλιματικής κρίσης. «Ήρθε η ώρα να απαγκιστρωθούμε από αυτή τη νοοτροπία και να αξιοποιήσουμε τα συγκριτικά μας πλεονεκτήματα», σημείωσε χαρακτηριστικά και τόνισε ότι αν και ζούμε σε μια χώρα πλούσια σε μεταλλεύματα και με μεγάλη εμπειρία σε εξορύξεις, ωστόσο οι τεχνολογίες είναι κατά κανόνα εισαγόμενες και δεν αξιοποιείται το δυναμικό που υπάρχει όσο θα έπρεπε και θα μπορούσε.

Στις πολλαπλές προκλήσεις που αντιμετωπίζει ο κλάδος των ορυκτών σε Ελλάδα και Ευρώπη, αναφέρθηκε στη διαδικτυακή του τοποθέτηση ο ευρωβουλευτής, καθηγητής Γιάννης Μανιάτης, αναφερόμενος στην κλιματική αλλαγή, την πράσινη και κοινωνικά δίκαιη ανάπτυξη και τη μείωση της εξάρτησης από τρίτες χώρες. Ιδιαίτερη αναφορά έκανε στο πρότζεκτ του Κτιματολογίου για τους δημόσιους χώρους των μεταλλείων, που για πρώτη φορά από τη σύσταση του ελληνικού κράτους τους κατέγραψε και τους αξιολόγησε, όπως και τις δημόσιες εκτάσεις βιομηχανικών ορυκτών. Μεταξύ άλλων, εξέφρασε την ευχή να αναπτυχθούν στη χώρα εθνικά προγράμματα μεταλλευτικής έρευνας, με ενσωμάτωση της κοινωνικής άδειας και αποδοχής. Για τη σημαντικότητα των ορυκτών πρώτων υλών σε διάφορους τομείς, μίλησε ο πρώτανης του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, Χαράλαμπος Φειδίας, σημειώνοντας -με-

ταξύ άλλων- ότι λαμβάνοντας υπόψη τις σύγχρονες απαιτήσεις της μεταλλευτικής έρευνας, το Τμήμα Γεωλογίας στο ΑΠΘ έχει προσαρμόσει το προπτυχιακό και μεταπτυχιακό πρόγραμμα σπουδών, εισάγοντας μαθήματα τρισδιάστατης μοντελοποίησης κοιτασμάτων σε διάφορα γεωλογικά περιβάλλοντα με χρήση λογισμικών, γεωστατιστικής ανάλυσης, και προγνωστικής μοντελοποίησης σε τρισδιάστατο περιβάλλον.

### Κρίσιμα, Στρατηγικά Ορυκτά και η πρόκληση της Κλιματικής Αλλαγής

Την επιτακτική ανάγκη εκπόνησης ενός μακροπρόθεσμου σχεδιασμού για την αξιοποίηση των δευτερογενών ανακτημένων υλικών, λόγω και της κρισιμότητας της εξόρυξης στην εύρεση των απαραίτητων πρώτων υλών για την πράσινη και ενεργειακή μετάβαση, υπογράμμισε ο πρόεδρος του ΣΕΒ/ΒΙΑΝ, Γιώργος Αλεξόπουλος. Λέγοντας ότι στον δρόμο προς την πράσινη μετάβαση χρειάζονται όλοι οι εμπλεκόμενοι, ανέφερε ότι είναι υψίστης σημασίας να καλυφθεί το έλλειμμα ενημέρωσης που εντοπίζεται στους μικρομεσαίους επιχειρηματίες του κλάδου, οι οποίοι -κατά τον ίδιο- πρέπει να κινητοποιηθούν ώστε να βρουν τους κατάλληλους πόρους.

Είναι εσφαλμένη η αντίληψη ότι ο κανονισμός για τις κρίσιμες πρώτες ύλες (CRMA) αφορά μόνο την εξόρυξη, αφού αφορά και την επεξεργασία και την ανακύκλωση, επισήμανε ο σύμβουλος ΓΓ Ενέργειας και Ορυκτών Πόρων του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ελευθέριος Βασιλειάδης. Όπως διευκρίνισε, στις υποβληθείσες 170 προτάσεις για ένταξη στα StrategicProjects της ΕΕ, αυτές που αφορούσαν την εξόρυξη είχαν ποσοστό συμμετοχής 45%.

Από την πλευρά του, ο διευθυντής εργοστασίου TITAN Ευκαρπίας, Β. Στρουγγάρης, τόνισε ότι η επιχείρηση επιδιώκει να έχει πρωταγωνιστικό ρόλο στην πράσινη μετάβαση του κλάδου δομικών υλικών και γνωστοποίησε ότι στόχος είναι το ουδέτερο αποτύπωμα άνθρακα έως το 2050.

### Πράσινη Ανάπτυξη: Ανάγκη για ένα νέο παραγωγικό πρότυπο

Τη θέση ότι η Ελλάδα μπορεί να αναδειχθεί σε κρίσιμο κόμβο αποθήκευσης άνθρακα στην ευρωπαϊκή και διεθνή σκηνή, αξιοποιώντας ταυτόχρονα τη στρατηγική της θέση για συνεργασία με γειτονικές χώρες, διατύπωσε ο γενικός διευθυντής της Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών

(ΕΓΓΜΕ), Δ. Γκούτσας. Όπως ανέφερε, οι τεχνολογίες δέσμευσης και υπόγειας αποθήκευσης CO2 αποτελούν καινοτόμα εργαλεία στην προσπάθεια μείωσης των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής. Βέβαια, όπως έσπευσε να επισημάνει, η χρήση αυτών των τεχνολογιών συνοδεύεται αναπόφευκτα από συγκεκριμένους περιβαλλοντικούς κινδύνους, που απαιτούν προσεκτική διαχείριση, και στο πλαίσιο αυτό επισήμανε ότι είναι απαραίτητος ο σωστός σχεδιασμός και η διενέργεια συνεχών και ενδεδειγμένων ελέγχων, μέσω κατάλληλων συστημάτων και πρωτοκόλλων παρακολούθησης των χώρων υπόγειας αποθήκευσης.

Είναι η αποδοχή ή και η αντίδραση των πολιτών που μπορούν να επηρεάσουν την επιτυχία των επιχειρηματικών προσπαθειών να υιοθετήσουν βιώσιμες πρακτικές, σημείωσε ο διευθυντής Λατομείων και Πρώτων Υλών ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, Κ. Ασπμακόπουλος.

Για τον μηχανισμό προσαρμογής των συνόρων άνθρακα (ΜΣΠΑ), μίλησε ο γενικός γραμματέας Συνδέσμου Εξαγωγών-ΣΕΒΕ, Γιώργος Ζαγκλιβερινός, σημειώνοντας -μεταξύ άλλων- ότι παρουσιάζει ένα σύνθετο μείγμα περιβαλλοντικών οφελών και εμπορικών κινδύνων. Ενώ, όπως είπε, ενθαρρύνει τη βιωσιμότητα επιβάλλοντας κόστος στις μη συμμορφούμενες εισαγωγές, ωστόσο ενδέχεται να προκαλέσει αντίποινα από χώρες που εξαρτώνται από τις εξαγωγές προς την ΕΕ, αυξάνοντας δυνητικά το κόστος για καταναλωτές και τις βιομηχανίες. Επιπλέον, όπως είπε, οι αναπτυσσόμενες χώρες εκτιμάται ότι θα τείνουν να δυσκολευτούν να ανταποκριθούν στα πρότυπα της ΕΕ, επιδεινώνοντας τις οικονομικές ανισότητες και τις προκλήσεις του ανταγωνισμού.

Για τις ευκαιρίες που παρουσιάζουν οι χώρες του Κόλπου για τις ελληνικές εξορυκτικές εταιρείες, μίλησε ο σύμβουλος επιχειρήσεων με δραστηριοποίηση σε αυτές θ. Ανδρουλάκης. Όπως είπε, ο εξορυκτικός και μεταλλευτικός κλάδος δεν είναι ούτε ανύπαρκτος ούτε μικρός στην περιοχή και τόνισε ότι όλα τα κράτη του Κόλπου, ενδιαφέρονται για την ανάπτυξη της εξορυκτικής βιομηχανίας, που λόγω και της παραδοσιακής δραστηριότητας του πετρελαίου, δεν αντιμετωπίζεται με εχθρότητα και προκαταλήψεις. «Η συμμετοχή ελληνικών εταιρειών με παρουσία και τεχνολογία στον κλάδο (πχ. εταιρείες ενεργές σε Λευκόλιθο, πυριτικά, χαλαζία, πυρίμαχα κλπ) είναι παραπάνω από ευπρόσδεκτη στην περιοχή», επισήμανε.

## ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

### ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ: ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΗΜΕΡΩΝ ΤΟ GIGA BIT VOUCHER ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΟΠΤΙΚΩΝ ΙΝΩΝ

Για έντονη κινητικότητα στις σταθερές επικοινωνίες, αλλά και στο καινούργιο voucher το οποίο όπως είπαμε έρχεται εντός των ημερών, το GIGA bit voucher, μίλησε ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου, σε ραδιοφωνική του συνέντευξη στο Πρώτο Πρόγραμμα της ΕΡΑ, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Όπως υπογράμμισε ο υπουργός το νέο voucher «θα βοηθήσει 400 χιλιάδες καταναλωτές-συνδρομητές χωρίς κανένα ιδιαίτερο κριτήριο να αναβαθμίσουν τη σύνδεσή τους σε μια σύνδεση οπτικών ινών πάνω από 250 Mbps».

Ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης μίλησε επίσης για την προστασία των ανηλίκων στο Διαδίκτυο, αναφερόμενος στο DSA (Digital Services Act), την Πράξη για τις Ψηφιακές Υπηρεσίες, δηλαδή τον κανονισμό ο οποίος έχει ενσωματωθεί και στην ελληνική νομοθεσία.

«Είναι ευκαιρία η Ελλάδα να πρωτοστατήσει και σε αυτό», τόνισε ο υπουργός και εξήγησε ότι, σύμφωνα με τον εν λόγω κανονισμό, «θα πρέπει να αναλάβουν σοβαρές πρωτοβουλίες οι μεγάλες πλατφόρμες και τα κοινωνικά μέσα, ειδικά όταν γνωρίζουν ότι από την άλλη πλευρά υπάρχουν ανήλικοι». Συμπλήρωσε μάλιστα ότι «το πρώτο που πρέπει να κάνουμε

σε ευρωπαϊκό επίπεδο είναι να απαιτήσουμε πλέον αυτές οι πρωτοβουλίες, που περιγράφονται στην Πράξη για τις Ψηφιακές Υπηρεσίες, να τις υλοποιήσουν οι μεγάλοι πάροχοι, τα μέσα κοινωνικής δικτύωσης. Οφείλουμε όμως και εμείς από την πλευρά μας να κάνουμε ό,τι μπορούμε περισσότερο προκειμένου να ενημερώσουμε γονείς και παιδιά. Το καλύτερο εργαλείο σε όλα αυτά είναι η παιδεία και πώς μπορούμε να περάσουμε στα παιδιά το μήνυμα το είναι η πραγματική ζωή».

Ο κ. Παπαστεργίου σημείωσε ότι «υπάρχουν ήδη στα κινητά ενσωματωμένες λειτουργίες γονικού ελέγχου και το επόμενο διάστημα θα δείτε και σχετικές οδηγίες προκειμένου να μπορέσουν οι γονείς πολύ εύκολα και σε λίγα βήματα να εγκαταστήσουν στα κινητά των παιδιών τους αυτές τις λειτουργίες. Υπάρχουν ώριμες σκέψεις για επόμενα βήματα για να βοηθήσουμε γονείς και παιδιά να αποφύγουν τον εθισμό στην οθόνη».

Όσον αφορά στην πλατφόρμα id.gov.gr, η οποία δίνει τη δυνατότητα στους πολίτες να προγραμματίσουν ψηφιακά ραντεβού για την έκδοση νέου τύπου ταυτότητας, ο υπουργός τόνισε ότι «σε συνεργασία με το υπουργείο Προστασίας του Πολίτη δημιουργήσαμε μια νέα πλατφόρμα πολύ πιο ευέλικτη και με πολύ

περισσότερες δυνατότητες προκειμένου να κλείνονται ραντεβού για τις νέες ταυτότητες». Μάλιστα, σύμφωνα με στοιχεία που παρουσίασε ο υπουργός, τις τρεις πρώτες μέρες της έναρξης λειτουργίας της πλατφόρμας κλείστηκαν πάνω από 125.00 ραντεβού. «Είναι ένα σύστημα πιο εύχρηστο, πιο φιλικό» ανέφερε χαρακτηριστικά ο κ. Παπαστεργίου.

Στο μεταξύ, ο κ. Παπαστεργίου έκανε μνεία και στον νέο τρόπο αυθεντικοποίησης στο ελληνικό Δημόσιο, μια διάταξη που πέρασε στο νομοσχέδιο για το Κτηματολόγιο, το οποίο ψηφίστηκε πριν από λίγες μέρες. «Το αμέσως επόμενο διάστημα θα δώσουμε τη δυνατότητα στους πολίτες να πάνε σε έναν πιο ασφαλή τρόπο εισόδου στις ψηφιακές υπηρεσίες του κράτους» πρόσθεσε ο υπουργός και διευκρίνισε ότι οι κωδικόι taxisnet δεν καταργούνται, αλλά ενισχύονται.

Όσον αφορά στην εγγραφή στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας, ο κ. Παπαστεργίου επεσήμανε ότι «θα υπάρχουν τα πιο πρόσφατα στοιχεία του πολιτή για να μπορούμε άμεσα να επικοινωνούμε στις περιπτώσεις που χρειάζεται, προκειμένου να υπάρχει η αμφίδρομη σχέση».

### ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ Η ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΚΑΙ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ

Στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας εντάσσεται το έργο «Ψηφιακή εκπαίδευση και ενδυνάμωση των ηλικιωμένων και των ατόμων με αναπηρία», συνολικής δημόσιας δαπάνης 6.804. 866 ευρώ, με απόφαση του αναπληρωτή υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκου Παπαθανάση.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το έργο αφορά σε προγράμματα εξοικείωσης και εκπαίδευσης των ηλικιωμένων και των ατόμων με αναπηρία στις νέες τεχνολογίες, κυρίως σε σχέση με την ψηφιακή πληροφόρηση, την επικοινωνία μέσω ψηφιακών εφαρμογών, την πραγματοποίηση ηλεκτρονικών πληρωμών, τη χρήση των ψηφιακών εφαρμογών του gov.gr, τη χρήση μέσων κοινωνικής δικτύωσης κ.λπ.

Για τη συνολική υποστήριξη της εκπαιδευτικής διαδικασίας θα αναπτυχθεί εκπαιδευτικό περιεχόμενο κατάλληλα διαμορφω-

μένο στις ανάγκες των συγκεκριμένων πληθυσμιακών ομάδων, με χρήση πολυμέσων και διαδραστικών εφαρμογών, το οποίο θα αναρτηθεί στην Εθνική Ακαδημία Ψηφιακών Ικανοτήτων. Το υλικό αυτό θα παραμείνει ανοικτό και μετά το τέλος της δράσης, ενισχύοντας σημαντικά τα άτομα αυτών των πληθυσμιακών ομάδων σε πανελλαδική κλίμακα. Επίσης θα αναπτυχθεί ασύγχρονο εκπαιδευτικό υλικό για την εκπαίδευση εκπαιδευτών και διοικητικών στελεχών των Κόμβων Ψηφιακής Ενδυνάμωσης. Η δράση, που αφορά στην ψηφιακή εκπαίδευση και ενδυνάμωση των ηλικιωμένων, θα υλοποιηθεί σε 120 Κόμβους Ψηφιακής Ενδυνάμωσης Ηλικιωμένων σε κατάλληλες δομές των δήμων όλης της χώρας (Λέσχος Φιλίας, ΚΑΠΗ, κ.λπ.). Η αντίστοιχη δράση που αφορά στην ψηφιακή εκπαίδευση και ενδυνάμωση των ατόμων με αναπηρίες θα υλοποιηθεί σε 80 Κόμβους Ψηφι-

ακής Ενδυνάμωσης Ατόμων με Αναπηρίες σε κατάλληλες δομές όλης της χώρας (Κέντρα διημέρευσης και ημερήσιες φροντίδες ατόμων με αναπηρία, Παραρτήματα του Ινστιτούτου Εθνικής Συνομοσπονδίας ΑμεΑ, κ.λπ.).

Το έργο εντάσσεται στον πυλώνα «Απασχόληση, Δεξιότητες, Κοινωνική Συνοχή» του Εθνικού Σχεδίου «Ελλάδα 2.0». Φορέας χρηματοδότησης είναι το υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, φορέας υλοποίησης το Εθνικό Δίκτυο Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας Α.Ε. με εταίρο το Ινστιτούτο Εθνικής Συνομοσπονδίας Ατόμων με Αναπηρία και Χρόνιες Παθήσεις, που αποτελεί τον επίσημο εκπαιδευτικό και ερευνητικό φορέα του αναπηρικού κινήματος της χώρας.

### 2<sup>Η</sup> ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ «SMART CITIES 2024»: «ΑΠΟ ΤΙΣ ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΤΗΝ ΠΡΑΣΙΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ»

Η εταιρεία METATEAM διοργανώνει τη 2η Έκθεση «Smart Cities» και το Ετήσιο Συνέδριο «Smart Cities 2024» στις 16 και 17 Οκτωβρίου στο Ζάππειο Μέγαρο, με κεντρικό θέμα «Από τις ψηφιακές υπηρεσίες στην πράσινη ανάπτυξη». Η διοργάνωση αποσκοπεί στη δημιουργία ενός θεσμικού, αυτοδιοικητικού και επιχειρηματικού σημείου αναφοράς για την προώθηση των «Έξυπνων Πόλεων» και της αστικής ανάπτυξης στην Ελλάδα, τονίζεται στην ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ειδικές συνεδριακές ενότητες όπως «5G Cities», «Smart Home», «Cloud και Data Centers» και «myData και Οικονομικές Υπηρεσίες ΟΤΑ» θα αναδείξουν τις τελευταίες εξελίξεις και τεχνολογικές λύσεις που διαμορφώνουν το μέλλον των ελληνικών πόλεων και κοινοτήτων. Οι ενότητες αυτές θα επικεντρωθούν στη χρήση του 5G για την ανάπτυξη νέων ψηφιακών υπηρεσιών στις πόλεις, στις εφαρμογές «έξυπνης χρήσης» για τα σιπία, καθώς και στις

νέες υπηρεσίες cloud και data centers για τον τομέα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Επιπλέον, θα εξεταστούν τα πλεονεκτήματα της ψηφιακής ασφάλειας, καθώς και οι μεταβολές που επιφέρει το myData στη λειτουργία των οικονομικών υπηρεσιών των ΟΤΑ.

Στην εκδήλωση θα παραβρεθούν εκπρόσωποι από Τοπικές και Περιφερειακές αρχές, Δήμαρχοι και Περιφερειάρχες από όλη την Ελλάδα, καθώς και στελέχη της Κεντρικής Κυβέρνησης και των αρμόδιων Υπουργείων. Επίσης, τα παρών θα δώσουν εκπρόσωποι επιχειρηματικών φορέων, επενδυτών, τεχνολογικών εταιρειών και συμβουλευτικών οίκων, καθώς και ακαδημαϊκοί, ερευνητές και ειδικοί στον τομέα της πληροφορικής και της πράσινης ανάπτυξης. Συμμετοχές θα υπάρξουν από κορυφαίες εταιρείες όπως οι BEFON, COSMOTE, OTS, DOTSOFT, UNI SYSTEMS, ADTRAN, YODIWO και NOUSPRATT.

Το Συνέδριο θα διεξαχθεί υπό την αιγίδα του Υπουργείου Ψηφι-

ακής Διακυβέρνησης, της Πρεσβείας της Ουγγαρίας στην Αθήνα, της ΕΕΤ, και πολλών άλλων φορέων όπως: ΚΤΠ Μ.Α.Ε., Ε.Ν.Π.Ε., Πανελλήνια Ένωση Γενικών Γραμματέων Τοπικής Αυτοδιοίκησης Κλεισθένης, ΕΒΕΑ, ΕΒΕΠ, Ελληνοκινεζικό Εμπορικό Βιομηχανικό Τουριστικό και Ναυτιλιακό Επιμελητήριο, Ελληνο-Ολλανδικό Σύνδεσμο (HEDA).

Η διοργάνωση υποστηρίζεται, επίσης, από το Εθνικό Κέντρο Τεκμηρίωσης και Ηλεκτρονικού Περιεχομένου, τον Οργανισμό Ανοικτών Τεχνολογιών – ΕΕΛΛΑΚ, τον Σύνδεσμο Επιχειρήσεων Πληροφορικής & Επικοινωνιών Ελλάδας (ΣΕΠΕ), τον Σύνδεσμο Επιχειρήσεων Τεχνολογίας και Πληροφορικής Ελλάδας (ΣΕΤΠΕ), το Σύνδεσμο Επιχειρήσεων Καινοτόμων Εφαρμογών Ελλάδας (ΣΕΚΕΕ), την Ένωση Εταιρειών Κινητής Τηλεφωνίας (ΕΕΚΤ) και το Ελληνικό Δίκτυο Μικρών Νησιών.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ-ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ: ΠΕΡΙΘΩΡΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

### Οι τιμές για τον πολίτη και οι παράγοντες που τις καθιστούν επενδυτικές ευκαιρίες

Με επίκεντρο την αστική ανάπτυξη του Ελληνικού, την μεγαλύτερη της Ευρώπης που είναι σε πλήρη εξέλιξη συγκεντρώνοντας το ενδιαφέρον της εγχώριας και διεθνούς επενδυτικής κοινότητας καθώς και άλλων μεγάλων αναπλάσεων, σε εξέλιξη βρίσκεται και σημαντικός αριθμός οικιστικών έργων τόσο στην ευρύτερη περιοχή της πρωτεύουσας όσο και σε αστικά κέντρα, τονίζονται σε ρεπορτάζ του ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ποια είναι τα περιθώρια ανάπτυξης στο συγκεκριμένο τομέα στην ελληνική αγορά; Ποια τα μεγέθη και ποιοι είναι οι σημαντικότεροι παράγοντες για την επιλογή περιοχής για ένα οικιστικό έργο που το καθιστούν και επενδυτική ευκαιρία;

Όπως αναφέρει ο Αλέξιος Βανδώρος, διευθύνων σύμβουλος της Wealth Avenue PLC, εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου που δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά, υπάρχει ένα κενό στην ελληνική αγορά στις οικιστικές αναπτύξεις που αφορούν επενδύσεις από 1 έως 10 εκατομμύρια ευρώ. Είναι αυτά με τα οποία οι τοπικοί μικροκατασκευαστές δεν μπορούν να ασχοληθούν γιατί δεν έχουν τη ρευστότητα και οι μεγάλοι παίκτες δεν τα εντάσσουν στα επιχειρηματικά τους σχέδια. Ανάλογα με την περιοχή είναι διαφορετική η απάντηση για το μέγεθος των οικιστικών αναπτύξεων. Άλλες ανάγκες και υποδομές υπάρχουν σε πόλεις στην περιφέρεια, άλλες σε Θεσσαλονίκη - Πάτρα - Ηράκλειο και τελείως άλλες ανά δήμο στην Αθήνα. Για αυτό και χρειάζεται γνώση, εμπειρία και ειδική ομάδα συνεργατών ώστε να αξιολογηθεί η εκάστοτε πιθανή επένδυση.

### Παράγοντες για την επιλογή περιοχής για ένα οικιστικό έργο - Τι αξιολογείται

Ο πιο σημαντικός παράγοντας για την επιλογή περιοχής για οικιστικά έργα είναι η τοποθεσία του ακινήτου-οικοπέδου. Αυτό έχει να κάνει είτε με την απόσταση από σημαντικά μέσα μεταφοράς είτε με σημαντικούς οδικούς κόμβους, καθώς και με παράγοντες

όπως η απόσταση από την θάλασσα. Ταυτόχρονα αξιολογούνται δεδομένα όπως η τιμή αγοράς ή το ποσοστό ανηπαρκούς, προκειμένου να καθιστούν την επένδυση ως επενδυτική «ευκαιρία», εκτιμά ο κ. Βανδώρος. Σημαντικός παράγοντας για την επιλογή ενός ακινήτου, όπως και της τοποθεσίας του, είναι και η δυναμική ζήτηση που μπορεί να έχει από αγοραστές του εξωτερικού και αυτό επιτυγχάνεται μέσω της στενής συνεργασίας που έχει η εταιρεία με συνεργαζόμενες εταιρείες του εξωτερικού. Οι έρευνες που διεξάγει η Wealth Avenue PLC, σε συνεργασία με ειδικούς του κλάδου των ακινήτων, γύρω από την εγχώρια ζήτηση για μακροχρόνια ενοικίαση ανά περιοχή ή τις ειδικές περιπτώσεις όπως η γητίνιαση με πανεπιστήμια, νοσοκομεία κ.α.

### Οικιστικά έργα - Τιμές και «πορτοφόλιο»

Ανάλογα με την περιοχή υπάρχουν οι αντίστοιχες τιμές πώλησης ανά τμ και βάσει αυτού απευθύνονται σε πολίτες συγκεκριμένων εισοδηματικών κατηγοριών. Και σε αυτό δεν υπάρχει απάντηση «one size fits all» καθώς μπορεί σε έναν περιφερειακό δήμο της Αθήνας να πουλιούνται νεοδμητά διαμερίσματα στα 2.500 ευρώ/τμ και ένα 80αρι να κοστίζει 200.000 ευρώ και την ίδια στιγμή στα νότια προάστια να πουλιούνται στα 6.000 ευρώ/τμ μίνιμουμ και ένα 80αρι να κοστίζει μισό εκατομμύριο ευρώ. Αυτό που παρατηρείται είναι πως οι τράπεζες έχουν αρχίσει ξανά να δανείζουν και αυτό είναι θετικό. Δανείζουν με μίνιμουμ ίδια κεφάλαια για τον ιδιώτη στο 30% συνήθως το οποίο είναι υγιές για να μην έχουμε πάλι τα φαινόμενα δύο δεκαετιών πριν, εκτιμά ο κ. Βανδώρος. Αναφέροντας όμως ότι αυτό περιορίζει και την πλειοψηφία των νέων ανθρώπων που λόγω της πολυχρονης οικονομικής κρίσης δεν έχουν αποταμιευμένα τα απαραίτητα χρήματα για να μπορέσουν να μπουν στη διαδικασία του δανεισμού.

Σήμερα και μετά την υπερδεκαετή κρίση οι περισσότερες οι-

κοδομές υλοποιούνται με αρχιτεκτονική μελέτη την ώρα που παλαιότερα ο κάθε ιδιοκτήτης σίκωνε μία οικοδομή χωρίς συνδρομή επαγγελματιών και με κύριο στόχο το γρήγορο κέρδος. Πλέον η αισθητική παίζει σημαντικό ρόλο, καθώς και η ποιότητα κατασκευής και η ενεργειακή κλάση των κτιρίων. Οι νέες τεχνολογίες είναι πλέον δεδομένες στις περισσότερες νέες κατασκευές και όχι είδος πολυτελείας. Το σημαντικότερο είναι πως η πλησιονότητα των νέων οικοδομών σχεδιάζονται από αρχιτέκτονες, έχουν κάποια αισθητική και μορφολογία.

Η γενική συνέλευση της Wealth Avenue PLC τον Ιούλιο ενέκρινε τη συγχώνευσή της με τις δύο εταιρείες GMM (της GMM Global Money Managers AIFM (GMM AIFM) και της GMM Global Money Managers) για τη δημιουργία της Global Wealth Group. Έκτοτε έχει ξεκινήσει η τεχνική διαδικασία με την επιτροπή κεφαλαιαγοράς και το χρηματιστήριο αξιών Κύπρου για την ολοκλήρωση της διαδικασίας. Αφού εγκριθεί η συγχώνευση από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, η νέα οντότητα - Global Wealth Group PLC - προετοιμάζεται να κάνει uplisting στη ρυθμιζόμενη αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και στη συνέχεια θα ξεκινήσει άμεσα το κομμάτι της διαδικασίας του dual listing στο ελληνικό χρηματιστήριο. Παράλληλα, η εταιρεία επιδιώκει να επεκταθεί σε νέες αγορές με βάση τους δικούς της 300 επενδυτές και τους 3.000 μεριδιούχους των funds που έχουν οι GMM. Όπως αναφέρει ο κ.Βανδώρος η εταιρεία δεν θα αφήσει το παραδοσιακό κομμάτι του fund management και του real estate development, αλλά ταυτόχρονα θα αναπτύξει τη στρατηγική της και σε εναλλακτικούς τομείς επενδύσεων, όπως η πράσινη ενέργεια, και ιδιαίτερα τα υδροηλεκτρικά projects, τον ξενοδοχειακό κλάδο, τη ναυπηγία και την αγροδιατροφή, και ιδιαίτερα την ελαιοκομία με στόχο να πολλαπλασιάσει τα υπό διαχείριση κεφάλαια, γεγονός που θα οδηγήσει σε αυξημένη κερδοφορία και νέες ευκαιρίες για συνεπενδύσεις.

## ΣΤΗΝ ΑΜΕΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΝΟΥΝ ΕΜΦΑΣΗ ΦΟΡΕΙΣ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Οι προκλήσεις και οι ευκαιρίες στον τομέα της ανάπτυξης ακινήτων βρίσκονται στο επίκεντρο του διήμερου συνεδρίου που γίνεται στο πλαίσιο του δεύτερου Property Show Athens 2024 που ξεκίνησε χθες τις εργασίες του στην Αθήνα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι ομιλητές του συνεδρίου αναφέρθηκαν σε επίκαιρα ζητήματα των τιμών των ακινήτων, στους τρόπους καλύτερης αξιοποίησης των ακινήτων, στη δανειοδότηση για αγορά ακινήτων, στις νομικές διαδικασίες απόκτησης ακινήτων και γενικά ό'σα τα θέματα που αφορούν τον τομέα των ακινήτων και του real estate.

Παράλληλα οι ομιλητές αναφέρθηκαν στις μεγάλες προκλήσεις που αφορούν την αντιμετώπιση του ζητήματος του στεγαστικού προβλήματος, τις βραχυχρόνιες μισθώσεις καθώς και ζητήματα που σχετίζονται με την Golden Visa, μεταβιβάσεις ακινήτων κλπ. Έδωσαν επίσης έμφαση στα ζητήματα που έχει

δημιουργήσει η υπ' αριθμ. 293/2024 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας για τον νέο οικοδομικό κανονισμό που θέτει υπό αμφισβήτηση τη νομιμότητα του ΝΟΚ ως προς τα ύψη των κτιρίων. Όπως επισημοδόνθηκε, θα πρέπει να βρεθεί οποιαδήποτε μια λύση (η υπόθεση έχει παραπεμφθεί στην Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας).

Κοινό ήταν το συμπέρασμα ότι όλες οι προκλήσεις θα πρέπει να αντιμετωπιστούν άμεσα και αποτελεσματικά προκειμένου η αγορά ακινήτων να συνεχίσει τη θετική πορεία που έχει μετά τη δεκαετή κρίση και να μην επιστρέψει σε δύσκολες περιόδους. Μεταξύ των ομιλητών ήταν ο Ελευθέριος Ποταμιάνος, πρόεδρος του Συλλόγου Μεσιτών Αστικών Συμβάσεων Αθηνών-Αττικής, ο πρόεδρος της ΠΟΜΙΔΑ Στράτος Παραδίας, η Ελένη Κοντογεώργου, πρόεδρος Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Αθηνών, η Θεοδώρα Δήμα, πρόεδρος του Συλλόγου Οι-

κονομίας Διαμοιρασμού και ο Δημήτρης Καψιμάλης, πρόεδρος της Ομοσπονδίας Κατασκευαστών Κτιρίων.

Χαιρετισμό στην έναρξη του συνεδρίου απύθνη ο τέως υπουργός Οικονομικών Ευκλείδης Τσακαλώτος, Βουλευτής της Νέας Αριστεράς και ο πρώην Δήμαρχος Αθηναίων και επικεφαλής της αντιπλοτευσσης στο συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων Κώστας Μπακογιάννης.

Το συνέδριο διοργανώνεται από τον Σύλλογο Μεσιτών Αστικών Συμβάσεων Αθηνών - Αττικής, σε συνεργασία με την εταιρεία Επικοινωνίας, Δημοσιότητας, Εκδόσεων, Διαφημίσεων και Συνεδρίων, FMW Financial Media Way. Όπως ανέφερε ο Ιωσήφ Ιωσήφ, διευθύνων σύμβουλος της FMW Financial Media Way, στόχος είναι το συνέδριο να καταστεί θεσμός για την αγορά real estate στην Ελλάδα και στο πλαίσιο αυτό θα ανακοινωθούν νέες δράσεις και πρωτοβουλίες.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## 1.280 ΝΕΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΩΣ ΤΕΛΗ ΤΟΥ 2024 ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Χίλιες διακόσιες ογδόντα νέες θέσεις στάθμευσης παραδίδονται σταδιακά μέχρι τα τέλη του 2024 σε όλες τις γειτονίες του δήμου Θεσσαλονίκης, σε μια προσπάθεια να «ανακουφιστούν» οι οδηγοί από το έντονο κυκλοφοριακό πρόβλημα, όπως ανακοίνωσε ο δήμαρχος Στέλιος Αγγελούδης, στη διάρκεια της μηνιαίας συνάντησης με τους εκπροσώπους του Τύπου, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Είχαμε υποσχεθεί προεκλογικά πως κάθε χρόνο θα προσθέτουμε στην πόλη 1.000 νέες θέσεις στάθμευσης. Δουλέψαμε πάνω σε αυτό και οι θέσεις προέρχονται αποκλειστικά από ίδιες δυνάμεις, από κατεστραμμένα ακίνητα που είχαν γίνει εστίες μόλυνσης και από εγκαταλελειμμένα δημοτικά οικόπεδα», είπε ο κ. Αγγελούδης.

Ο δήμαρχος ανακοίνωσε πως ήδη διαμορφώθηκαν οι πρώτες 500 θέσεις στάθμευσης, σε μικρά και μεγαλύτερα οικόπεδα, και χρησιμοποιούνται για παρκάρισμα. «Είναι έτοιμοι χώροι, ανοιχτά δημοτικά πάρκινγκ, τοποθετήθηκαν και οι ταμπέλες. Δεν υπάρχει αντίτιμο, όποιος μπει πρώτος, αφήνει το αυτοκίνητό του», υπογράμμισε.

Τα δημοτικά πάρκινγκ με τα πρώτα 500 σημεία στάθμευσης βρίσκονται στις οδούς: Κλεάνθους με Σόλωνος, Επταλόφου με Πόντου, Αγ. Δημητρίου με Αλοννήσου, Σόλωνος με Δελφών, Στρωμνίτης με Κοραή, Μακεδονίας, Μαλακάση και Κονδυλάκη, Μαρία Κάλλας (Μέγαρο Μουσικής), Εγνατία (έναντι Πολυτεχνικής Σχολής, Αγ. Φωτεινή) και Αγ. Δημητρίου 155.

Συμπλήρωσε ο κ. Αγγελούδης πως άλλες 580 θέσεις θα διαμορφωθούν, σε επίσης εγκαταλελειμμένους χώρους, και θα παραδίδονται σταδιακά προς χρήση έως τις 31 Δεκεμβρίου. «Οι χώροι έχουν ισοπεδωθεί κι επιστρωθεί. Με την έναρξη της δεινδροφύτευσης θα ακολουθήσουν οι φυτεύσεις δέντρων, ενώ όπου απαιτείται θα ενισχυθεί ο ηλεκτροφωτισμός για λόγους ασφαλείας», είπε.

Τα υπό κατασκευή δημοτικά πάρκινγκ, με τις 580 θέσεις που θα παραδοθούν εντός δμήνιου, βρίσκονται στις οδούς: Δαναϊδών με Μοσκόφ, Πλ.Γαλοπούλου, Αλκινόου με Λεωτυχίδου, Πριάμου, Παραλή, Π.Μελά (Τριανδρία), Σαφούς - Βουτυρά - Παλαιού Σταθμού, Κασσάνδρου με Αγ.Νικολάου, πλατεία Τερψιθέας, Δημ.Πολιορκητού, Αγράφων με Κωνσταντοπούλου, Μπότσαρη με Παπάφη.

Πέρα από τα παραπάνω συνολικά 1080 σημεία παρκάρισματος, ο κ. Αγγελούδης στάθηκε και στις 200 επιπλέον θέσεις που δημιουργούνται στο λιμάνι, μετά από συνεννόηση της δημοτικής αρχής με τη διοίκηση του ΟΛΘ. «Θέλουμε να αξιοποιήσουμε κάθε τελευταία γωνιά της πόλης για να δώσουμε μικρές ανάσες στους κατοίκους σε αυτό το μεγάλο πρόβλημα του κυκλοφοριακού», υπογράμμισε ο δήμαρχος.

### Απομακρύνονται άλλα 700 εγκαταλελειμμένα οχήματα

Παράλληλα, ανακοινώθηκε πως μέχρι τέλος του 2025 αναμένεται να απελευθερωθούν άλλες 700 θέσεις που καταλαμβάνονται, αυτό το διάστημα, από τα παρατημένα σαραβαλάκια σε δρόμους της πόλης.

Όπως είπε ο δήμαρχος, στελέχη της Υπηρεσίας Καθαριότητας άρχισαν να αποσύρουν, στο πλαίσιο σχετικής εργαλειοθήκης, τα παρανόμως εγκαταλελειμμένα αυτοκίνητα.

### Από βδομάδα μπαίνουν πασαλάκια στη Μητροπόλεως

Μέσα στην επόμενη εβδομάδα θα τοποθετηθούν πασαλάκια επί της οδού Μητροπόλεως, για την αποφυγή του διλοπαρκαρίσματος και τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας στο κέντρο, μετά από έγγραφο που απέστειλε η διεύθυνση Τροχαίας Θεσσαλονίκης στον δήμο Θεσσαλονίκης.

«Πιστεύουμε ότι η τοποθέτησή τους αποβαίνει χρήσιμη για το κυκλοφοριακό. Όμως δεν αποφασίζουμε εμείς για τα σημεία,

η τοποθέτησή των μέσων τεχνικής αστυνόμευσης θα γίνεται με έγγραφο που θα μας στέλνει κάθε φορά η Τροχαία», διευκρίνισε ο κ.Αγγελούδης. Η αρχή για τα πασαλάκια θα γίνει από την Μητροπόλεως και ανάλογα με τα αιτήματα της Τροχαίας θα προχωρούν στις απαραίτητες κινήσεις οι υπηρεσίες του δήμου.

### Προχωράει ο σχεδιασμός για πάρκινγκ τύπου καρουζέλ

Σε συνδυασμό με όλα τα παραπάνω ανακοινώθηκε από τον δήμαρχο πως μέσα στο επόμενο δήμενο θα βγει εκδήλωση ενδιαφέροντος για επιπλέον 1900 θέσεις στάθμευσης σε εννέα δημοτικά ακίνητα, με την κατασκευή πάρκινγκ τύπου καρουζέλ. Αναμένεται, ωστόσο, η Κοινή Υπουργική Απόφαση που θα ρυθμίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις με τον κ. Αγγελούδη να ζητά με επιστολή του από τα αρμόδια υπουργεία επίτευξη των διαδικασιών ώστε να μην χαθεί πολύτιμος χρόνος.

«Μια ψηφισμένη διάταξη δίνει τη δυνατότητα σε μικρούς χώρους να δημιουργηθούν τα γωσστά καρουζέλ που τριπλασιάζουν τη δυνατότητα στάθμευσης. Έχουμε επιλέξει τα εννέα αυτά ακίνητα, έστειλα επιστολή στο αρμόδιο υπουργείο και του ζητώ να επισπεύσει την ΚΥΑ», υποστήριξε.

### Σειρά παίρνουν 500 θέσεις δικύκλων

Σειρά παίρνουν πλέον τα δίκυκλα με τη δημοτική αρχή να επεξεργάζεται τη δημιουργία 500 νέων θέσεων στο κέντρο της Θεσσαλονίκης, που θα προκύψουν από θέσεις ελεγχόμενης στάθμευσης Ι.Χ. αυτοκινήτων. Η υπηρεσία συνέταξε τη μελέτη για τα ακριβή σημεία δημιουργίας θέσεων στάθμευσης για τα μηχανάκια ώστε να «τρέξει» η δημιουργία τους μέσα στους επόμενους δύο - τρεις μήνες και να παραδοθούν προς χρήση μέχρι τον Ιανουάριο του 2025.

## H HELLENIC TRAIN ΕΓΚΑΙΝΙΑΖΕΙ ΤΗ ΝΕΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΕΙΣΙΤΗΡΙΩΝ

Στη νέα ψηφιακή εποχή με τη λειτουργία της νέας εμπορικής πλατφόρμας για την αγορά εισιτηρίων μπαίνει η Hellenic Train. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, από τις 8 Οκτωβρίου 2024, οι επιβάτες θα μπορούν να αγοράζουν εισιτήρια μέσω της νέας πλατφόρμας, η οποία προσφέρει αναβαθμισμένες υπηρεσίες, νέα γραφικά και λειτουργίες, όλα μέσα από μια απλή διαδικασία εγγραφής.

Οι εγγεγραμμένοι χρήστες της νέας εμπορικής πλατφόρμας (HT New Platform) θα έχουν τη δυνατότητα να διαχειρίζονται τα ταξίδια τους άμεσα, χωρίς την ανάγκη φυσικής παρουσίας στα εκδοτήρια της εταιρείας.

Ειδικότερα, οι επιβάτες πλέον θα μπορούν να μεταβάλλουν το εισιτήριό τους επiléγοντας άλλο δρομολόγιο ίδιας διαδρομής σε άλλη ημερομηνία και ώρα, χωρίς χρέωση να αλλάξουν το εισιτήριό τους, με πληρωμή ή επιστροφή της διαφοράς τιμής του νέου εισιτηρίου που θα εκδώσουν να ακυρώσουν το εισιτήριο ή την κάρτα τους με την επιστροφή του ανηπίμου, σύμφωνα με τον τρόπο αγοράς να λάβουν αποζημίωση από καθυστέρηση δρομολογίου.

Η νέα εμπορική πλατφόρμα αποτελεί μια «πράσινη» λύση, καθώς όλα τα εισιτήρια εκδίδονται πλέον ψηφιακά, προσφέροντας

παράλληλα μια νέα εμπειρία στον επιβάτη.

Πλέον, οι επιβάτες θα απολαμβάνουν την ίδια εμπειρία μέσα από όλα τα κανάλια αγοράς εισιτηρίων (γκισέ, διαδίκτυο, mobile apps). Ταυτόχρονα ενισχύεται η ασφάλεια των συναλλαγών με την υιοθέτηση προτύπων ηλεκτρονικού εισιτηρίου, που θωρακίζουν τα συστήματα έναντι του κινδύνου ηλεκτρονικής απάτης. Η νέα εμπορική πλατφόρμα διασφαλίζει επίσης τη δυνατότητα διαλειτουργικότητας με άλλες πλατφόρμες έκδοσης εισιτηρίων, καθώς θα εξελίσσονται σε ενιαίο περιβάλλον.

### Δωροκάρτα της Hellenic Train

Επίσης, παρέχεται η δυνατότητα προμήθειας ενός νέου προϊόντος, της Δωροκάρτας της Hellenic Train (Δωροκάρτα|Hellenic Train), η οποία μπορεί να προσφερθεί ως δώρο για την αγορά εισιτηρίων και καρτών από τη νέα εμπορική πλατφόρμα.

Για κινητές συσκευές στο Apple Store και Google Store (iOS και Android), αρκεί ο χρήστης να εγκαταστήσει το νέο app της Hellenic Train «HT New Platform», αντικαθιστώντας το υφιστάμενο. Η νέα εμπορική πλατφόρμα προς τον παρόν υποστηρίζει δύο γλώσσες: Ελληνική και Αγγλική, με προσέχτη ένταξη και της Ιταλικής γλώσσας.

### Διαλειτουργικότητα

Στόχος της Hellenic Train, με την περαιτέρω εξέλιξη των ψηφιακών δυνατοτήτων, που παρέχει στους επιβάτες είναι να προσφέρει μια ολοκληρωμένη ταξιδιωτική εμπειρία «από άκρο σε άκρο» (end-to-end) με μελλοντική ενσωμάτωση, της πρόσβασης σε εφαρμογές άλλων μέσων μαζικής μεταφοράς και πρόσθετων ταξιδιωτικών υπηρεσιών.

Η νέα εμπορική πλατφόρμα της Hellenic Train αποτελεί ένα σημαντικό βήμα προς την ψηφιακή της μετάβαση, προσφέροντας πρωτοποριακές δυνατότητες, που αναβαθμίζουν την εμπειρία των επιβατών, δημιουργώντας παράλληλα στρατηγικές συνέργειες.

### Παλιά κουπόνια ταξιδιού

Όσοι επιβάτες διαθέτουν κουπόνια ταξιδιού, (π.χ. από ακύρωση εισιτηρίου ή από αποζημίωση για καθυστέρηση) τα οποία ισχύουν για ένα (1) έτος από την ημερομηνία έκδοσής τους, θα μπορούν να τα εξαργυρώσουν σε οποιοδήποτε εκδοτήριο εισιτηρίων της Hellenic Train, πριν από την ημερομηνία λήξης τους λαμβάνοντας το χρηματικό αντίτιμο σε μετρητά.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΑΝΑΓΚΗ ΓΙΑ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΥ ΣΤΑΔΙΑΚΑ ΘΑ ΟΔΗΓΗΣΕΙ ΣΕ ΚΑΛΥΤΕΡΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΑΕΡΑ

Τι υπογραμμίστηκε σε συνέδριο στο ΑΠΘ για την ατμοσφαιρική ρύπανση στην Ανατ. Μεσόγειο

Σε μη ανεκτά επίπεδα με βάση τις ανώτατες τιμές που έχει ορίσει η Ευρωπαϊκή Ένωση παραμένει η ατμοσφαιρική ρύπανση στην Ελλάδα, και ιδιαίτερα στα αστικά κέντρα της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης.

«Η ατμοσφαιρική ρύπανση αποτελεί ένα σημαντικό πρόβλημα της χώρας διαχρονικά. Έχουμε καταφέρει και βρισκόμαστε σήμερα σε καλύτερη κατάσταση με αυτήν που βρισκόμασταν πριν 30 χρόνια, παρόλα αυτά απέχουμε πάρα πολύ από το να χαρακτηρίσουμε την κατάσταση καλή ή έστω και ανεκτή. Δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να είναι ανεκτά επίπεδα ρύπανσης, τα οποία παραβιάζουν τις οριακές τιμές που έχει θεσπίσει η Ευρωπαϊκή Ένωση. Την προηγούμενη χρονιά η χώρα μας καταδικάστηκε για τις παραβιάσεις των ορίων τόσο στην πόλη της Θεσσαλονίκης όσο και στην πόλη της Αθήνας. Κατά συνέπεια, είναι ένα ανοικτό πρόβλημα για το οποίο θα πρέπει να πάρουμε σοβαρά μέτρα για να καταφέρουμε να οδηγηθούμε σε μια καλύτερη ποιότητα του αέρα», δήλωσε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο καθηγητής Φυσικής Περιβάλλοντος, Δημήτρης Μελάς, στο πλαίσιο του συνεδρίου με τίτλο «Air Quality in Eastern Mediterranean», που ξεκίνησε χτες στην Κεντρική Βιβλιοθήκη του ΑΠΘ.

«Η Ελλάδα έχει καταδικαστεί από το Ευρωπαϊκό Δικαστήριο για τα επίπεδα σωματιδιακής ρύπανσης στη Θεσσαλονίκη και για τα επίπεδα διοξειδίου του αζώτου στην Αθήνα», σημείωσε ο καθηγητής και διερωτήθηκε «αν δεν καλύπτουμε καν την στοιχειώδη υποχρέωσή μας να τηρήσουμε υπάρχοντα τα όρια, όταν τα όρια στο μέλλον να αναθεωρηθούν και θα γίνουν χαμηλότερα, πώς θα προχωρήσουμε ένα βήμα παραπάνω έτσι ώστε να πούμε ότι έχουμε μια καλή ποιότητα του αέρα για τους κατοίκους».

«Γνωρίζουμε ότι υπάρχει ένα σχέδιο το οποίο σταδιακά θα

οδηγήσει σε καλύτερη ποιότητα του αέρα. Απλώς δεν είναι επαρκές για την περίπτωσή μας, γιατί όταν ήδη βρίσκεται σε μια πολύ κακή κατάσταση, τουλάχιστον για τα 15 χρόνια για τα οποία έχουμε καταδικαστεί στο Ευρωπαϊκό Δικαστήριο, χρειαζόμαστε πιο δραστηρικά μέτρα. Χρειαζόμαστε σίγουρα πιο γρήγορα βήματα έτσι ώστε να καταφέρουμε να φτάσουμε στο επίπεδο που οι άλλοι βρίσκονταν ήδη νωρίτερα», εξήγησε.

Ερωτηθείς εάν καταγράφεται επιβάρυνση στην ατμόσφαιρα από τα έργα υποδομής που βρίσκονται σε εξέλιξη στη Θεσσαλονίκη (FlyOver) και τη συνεπαγόμενη επιδείνωση του κυκλοφοριακού προβλήματος ο κ. Μελάς απάντησε ότι «είναι λογικό να περιμένει κάποιος ότι τα έργα τα οποία δυσχεραίνουν την κυκλοφορία στην περιφερειακή οδό και οδηγούν ένα μέρος της κυκλοφορίας αυτής στο κέντρο της πόλης, θα έχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις, απλώς, για να μπορέσουμε να τις αξιολογήσουμε, χρειαζόμαστε υλικό από κάποιο χρονικό διάστημα, έτσι ώστε τα αποτελέσματά μας να είναι στατιστικά σημαντικά και να μην είναι αποτελέσματα τα οποία μπορεί να οφείλονται και σε μια φυσική μεταβλητότητα των παραμέτρων που μετράμε». «Περιμένουμε πρώτα να υπάρχουν στοιχεία από μια χρονική περίοδο επαρκή έτσι ώστε να μπορούμε να εξάγουμε συμπεράσματα», σημείωσε.

Διασυνοριακή ατμοσφαιρική ρύπανση στον Νότο από συνδυασμό παραγόντων

Το Συνέδριο, όπου παρουσιάζονται τα τελευταία επιστημονικά ευρήματα και τεχνολογίες σχετικά με τη ρύπανση του αέρα στην Ανατολική Μεσόγειο, αποτελεί συνδιοργάνωση του Εργαστηρίου Φυσικής της Ατμόσφαιρας του Τμήματος Φυσικής του ΑΠΘ, του Μαριολοπούλειου – Καναγκίνειου Ιδρύματος Επιστημών Περιβάλλοντος και του ευρωπαϊκού προγράμματος LIFE SIRIUS, στο πλαίσιο του εορτασμού της

30ής επετείου από την πειραματική εκστρατεία MEDCAPHOT-TRACE. Χαιρετισμό στο συνέδριο απύθυσε ο πρόεδρος του ΑΠΘ, καθ. Χαράλαμπος Φειδάς.

«Το συγκεκριμένο συνέδριο εστιάζει σε προβλήματα της ατμοσφαιρικής ρύπανσης στην ευρύτερη περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου, με έμφαση στην περιοχή της Ελλάδας. Γίνεται επ' ευκαιρία της συμπλήρωσης 30 ετών μίας μεγάλης πειραματικής εκστρατείας, η οποία έλαβε χώρα στην Αθήνα. Πρόκειται για ένα ευρωπαϊκό έργο στο οποίο συμμετείχαν 16 ομάδες επιστημονικές ομάδες από την Ελλάδα και πολλές χώρες της Ευρώπης και το οποίο παρήγαγε αποτελέσματα τα οποία ακόμα και σήμερα χρησιμοποιούμε στην δουλειά μας όσον αφορά την ανάλυση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης. Το συνέδριο είναι αφιερωμένο στη μνήμη του καθηγητή Ιωάννη Ζιώμα, ο οποίος ήταν ο συντονιστής του συγκεκριμένου προγράμματος», σημείωσε ο κ. Μελάς.

Μιλώντας για την ποιότητα του αέρα στην Ανατολική Μεσόγειο η καθηγήτρια Χημείας του Πανεπιστημίου Κρήτης, Μαρία Κανακίδου αναφέρθηκε στα αιωρούμενα σωματίδια ανθρωπογενούς και φυσικής προέλευσης που αποτελούν απειλή για δημόσια υγεία, ιδιαίτερα των ατόμων που ανήκουν σε ευπαθείς ομάδες. Σημείωσε, μεταξύ άλλων, ότι η επιβάρυνση που υπάρχει είναι αποτέλεσμα της διασυνοριακής ρύπανσης και της χημείας τοπικών πηγών. Στη νοτιοανατολική Μεσόγειο, όπως εξήγησε, οι συγκεντρώσεις αιωρούμενων σωματιδίων αυξάνονται σε σχέση με άλλες περιοχές του πλανήτη που καταγράφουν βελτίωση στην ποιότητα του αέρα, καθώς ατμοσφαιρική ρύπανση δεν προέρχεται μόνο από τα ανθρωπογενώς παραγόμενα αερολύματα αλλά και από τη σκόνη και καταγράφονται συχνά επεισόδια ρύπανσης λόγω ερημικής σκόνης από τη Σαχάρα.

## ΟΙ ΕΛΒΕΤΙΚΟΙ ΠΑΓΕΤΩΝΕΣ ΕΛΙΩΣΑΝ ΤΟ 2024 ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΟ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕΣΟ ΟΡΟ

Λόγω του ζεστού καλοκαιριού και παρά τα πολλά χιόνια του χειμώνα

Οι ελβετικοί παγετώνες έλιωσαν το 2024 σε ποσοστό μεγαλύτερο από το μέσο όρο, καθώς το πολύ ζεστό καλοκαίρι έλιωσε το χιόνι που είχε πέσει άφθονο το χειμώνα, ανακοίνωσε το ελβετικό δίκτυο GLAMOS που παρακολουθεί τους παγετώνες, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Νωρίτερα φέτος, οι ειδικοί είχαν χαιρετίσει τις πυκνές χιονοπτώσεις του χειμώνα και της άνοιξης στις Άλπεις με την ελπίδα ότι θα αναχαίριζαν τη μείωση των πάγων που καταγράφεται επί σειράν ετών ή ακόμα και ότι θα μπορούσαν να αντισταθμίσουν τις απώλειες.

Όμως με τις μέσες θερμοκρασίες τον Αύγουστο να είναι πάνω από το μηδέν ακόμα και σε ύψος 3.571 μέτρων στο σταθμό Γιούνγκφραου πάνω από τον παγετώνα Άλετς, οι επιστήμονες κατέγραψαν εκείνο το μήνα ρεκόρ απώλειας πάγου σε όλη τη χώρα.

Συνολικά το GLAMOS ανακοίνωσε πως οι ελβετικοί παγετώ-

νες έχασαν φέτος 2,5% του όγκου τους, πάνω από το μέσο όρο της περασμένης δεκαετίας.

Σύμφωνα με τα δεδομένα του GLAMOS από 20 ελβετικούς παγετώνες, τα οποία προβάλλει στο σύνολο των 1.400 παγετώνων της αλπικής αυτής χώρας, ο συνολικός όγκος τους αναμένεται να είναι στα τέλη του 2024 46,4 κυβικά χιλιόμετρα, δηλαδή σχεδόν 30 κυβικά χιλιόμετρα λιγότερα απ' ό,τι 2000.

«Είναι για εμένα ανησυχητικό το γεγονός ότι, παρά την τέλεια χρονιά που είχαμε πράγματι για τους παγετώνες, με πλούσιο σε χιόνια χειμώνα και μάλλον δροσερή και βροχερή άνοιξη, αυτό εξακολούθησε να μην είναι αρκετό», δήλωσε ο Ματίας Χους, διευθυντής του GLAMOS.

«Αν συνεχιστεί η τάση που είδαμε φέτος, θα είναι καταστροφή για τους παγετώνες της Ελβετίας», πρόσθεσε.

Ένας από τους παράγοντες που επιτάχυναν τις απώλειες φέτος ήταν η σκόνη από τη Σαχάρα, αναφέρεται στην έκθεση. Η

σκόνη δίνει στην επιφάνεια του χιονιού μια καφέ ή ροζ απόχρωση, που την εμποδίζει να αντανακλά το φως του ηλίου.

Σε φωτογραφίες που αναρτήθηκαν από τον Χους σε μέσα κοινωνικής δικτύωσης στη διάρκεια ταξιδιών του για συλλογή δεδομένων τις τελευταίες εβδομάδες, εικονίζονται ρυάκια λάσπης μέσα από στρώματα πάγου τόσο λεπτά ώστε εξέχουν βράχοι και φαίνονται χαλίκια.

«Αποκτάς μια σχέση με τον τόπο, με τον πάγο και τονάει λίγο να βλέπεις πως οι βράχοι καταλαμβάνουν τώρα το χώρο», είχε πει νωρίτερα αυτό το μήνα στο Ρόπερς, ενώ μετρούσε τον πάγο στον Παγετώνα Περς στην ανατολική Ελβετία.

Περισσότεροι από τους μισούς παγετώνες των Άλπεων βρίσκονται στην Ελβετία, όπου οι θερμοκρασίες αυξάνονται περὶπου δύο φορές περισσότερο από τον παγκόσμιο μέσο όρο εξαιτίας της κλιματικής αλλαγής.

# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## ΔΕΚΑ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ-ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΣΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΟ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Ενημερωτικό σημείωμα για το Μεσοπρόθεσμο Δημοσιονομικό Διαρθρωτικό Πρόγραμμα 2025-2028, που πρόσφατα παρουσίασε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κωστής Χατζηδάκης, και αναμένεται να συζητηθεί σήμερα στην αρμόδια Επιτροπή της Βουλής, εξέδωσε το ΥΠΕΘΟ.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το ενημερωτικό σημείωμα, με στόχο «Μείωση του χρέους, ανάπτυξη, αύξηση εισοδημάτων», αναφέρει τα εξής:

### 1. Τι είναι οι ευρωπαϊκοί δημοσιονομικοί κανόνες και τι διαφορά έχουν από το Σύμφωνο Σταθερότητας;

Είναι μια αναθεώρηση ουσιαστικά του Συμφώνου Σταθερότητας, πάντοτε μέσα στο πλαίσιο της προσπάθειας της ΕΕ για χαμηλά ελλείμματα και χαμηλό δημόσιο χρέος. Και όλο αυτό με συγκεκριμένες κυρώσεις για τα κράτη- μέλη της ΕΕ που δεν εκπληρώνουν τους όρους.

Το κυριότερο νέο στοιχείο είναι ότι εισάγεται ο κανόνας των δαπανών προκειμένου να ελεγχονται τα ελλείμματα και το δημόσιο χρέος σε όλες τις χώρες- μέλη. Με βάση την ανάλυση της βιωσιμότητας του χρέους και τα χαρακτηριστικά κάθε οικονομίας ξεχωριστά, δίνεται η δυνατότητα συγκεκριμένου ποσοστού αύξησης των δαπανών ετησίως. Ο κανόνας αυτός επιτρέπει την εφαρμογή αντικυκλικής πολιτικής, καθώς παρέχει τη δυνατότητα διατήρησης του ετήσιου ρυθμού αύξησης των δαπανών τόσο σε περιόδους ανάκαμψης, όσο και σε περιόδους επιβράδυνσης της οικονομίας. Έτσι οι νέοι κανόνες επιτρέπουν στην ελληνική κυβέρνηση και τις άλλες κυβερνήσεις των χωρών- μελών να διατηρούν σταθερές τις δαπάνες ακόμη και σε περιόδους που η οικονομία δεν πηγαίνει καλά. Στο πλαίσιο αυτών των κανόνων υποβάλλεται από κάθε χώρα ένα τετραετές Μεσοπρόθεσμο Δημοσιονομικό- Διαρθρωτικό Πρόγραμμα το οποίο εγκρίνεται από τις Βρυξέλες.

### 2. Πώς θα εξελιχθεί η ελληνική οικονομία τα επόμενα χρόνια σύμφωνα με το Μεσοπρόθεσμο Δημοσιονομικό Διαρθρωτικό Πρόγραμμα 2025-2028;

Το μεσοπρόθεσμο αποτυπώνει την πορεία της οικονομίας την επόμενη τετραετία. Καθώς ο ρυθμός ανάπτυξης θα είναι σταθερά από τους υψηλότερους στην ΕΕ:

-Το δημόσιο χρέος θα μειωθεί δραστικά, από 153,7% το 2024 σε 133,4% έως το 2028. Η μείωση αυτή έρχεται σε συνέχεια της δραστικής αποκλιμάκωσης του δείκτη χρέους προς ΑΕΠ, από 207% το 2020 σε 161,9% το 2023, δηλαδή κατά 45 ποσοστιαίες μονάδες σε διάστημα τριών ετών. Το 2028 η Ελλάδα δεν θα είναι η χώρα με το υψηλότερο χρέος στην ΕΕ.

-Η ανεργία θα μειωθεί περαιτέρω στο 8,5 % το 2028, από

17,9% το 2019 και 9,5 % που διαμορφώθηκε τον Αύγουστο 2024.

-Οι μισθοί, τόσο ο κατώτατος όσο και ο μέσος θα αυξηθούν περαιτέρω: Ο κατώτατος μισθός από 650 ευρώ το 2019 και 830 ευρώ που είναι σήμερα, προβλέπεται να διαμορφωθεί στα 950 ευρώ το 2027. Αντίστοιχα, ο μέσος μισθός από 1046 ευρώ το 2019 και 1258 ευρώ στο τέλος του 2023 προβλέπεται να φθάσει το 2027 στα 1500 ευρώ.

Το Μεσοπρόθεσμο ενσωματώνει την υλοποίηση όλων των προεκλογικών δεσμεύσεων της κυβέρνησης το 2023 και πιστοποιεί ότι η κυβέρνηση τιμά την εντολή και την εμπιστοσύνη των Ελλήνων πολιτών.

### 3.Ο νέοι δημοσιονομικοί κανόνες τι περιθώρια αφήνουν στην κυβέρνηση να αυξήσει τις δαπάνες του προϋπολογισμού; Υπάρχουν περιθώρια για την άσκηση κοινωνικής πολιτικής;

Υπάρχουν, εξαιτίας κυρίως του γεγονότος ότι η κυβέρνηση, με βασικό επιχείρημα την υπεραπόδοση του προϋπολογισμού το 2024, πέτυχε μεγαλύτερη αύξηση των δαπανών σε σχέση με τις αρχικές προτάσεις της Κομισιόν.

Συνοπτικά, οι δαπάνες από 100 δισ. ευρώ το 2024, αυξάνονται κατά περίπου 3,7 δισ. ευρώ το 2025 και 2026 και περίπου 3,2 δισ. ευρώ το 2027 και το 2028. Η αύξηση των δαπανών κατανέμεται ως εξής:

\*Περίπου 1 δισ. ευρώ ετησίως, κατά μέσο όρο, είναι η εκτιμώμενη αύξηση των συντάξεων με βάση τις νέες συνταξιοδοτήσεις και την αύξηση με βάση τον πληθωρισμό και το ΑΕΠ.

\*Περίπου 1 δισ. ευρώ ετησίως υπολογίζεται η συνήθης αύξηση των τακτικών δαπανών των φορέων Γενικής Κυβέρνησης και των υπουργείων με βάση τις αναληφθείσες υποχρεώσεις και τον πληθωρισμό (λειτουργικές δαπάνες, επίσης αύξηση της φαρμακευτικής και νοσοκομειακής δαπάνης, δαπάνες για την παιδεία κτλ.).

\*Οι δαπάνες για τις Ένοπλες Δυνάμεις (εξοπλιστικά προγράμματα) εκτιμάται να αυξηθούν κατά 0,86 δισ. ευρώ το 2025, επιπλέον 0,48 δισ. ευρώ το 2026, επιπλέον 0,16 δισ. ευρώ το 2027 και να μείνουν σταθερές το 2028.

Συνεπώς προκύπτει δημοσιονομικό περιθώριο ύψους έως 1 δισ. ευρώ ετησίως, κατά μέσο όρο, για εφαρμογή επιπλέον μέτρων πολιτικής είτε από την πλευρά των δαπανών, είτε από την πλευρά των εσόδων.

### 4.Με δεδομένο ότι οι δαπάνες του προϋπολογισμού δεν μπορούν να αυξηθούν πέρα από ένα ορισμένο όριο, η κυβέρνηση διαθέτει άλλα εργαλεία για να εφαρμόσει τις πολιτικές της;

Σύμφωνα με τους νέους κανόνες, επιπλέον δημοσιονομικός

χώρος για νέες πρωτοβουλίες δημιουργείται από την εφαρμογή μόνιμων μέτρων είτε στην πλευρά των εσόδων είτε στην πλευρά των δαπανών. Για τη χώρα μας, στην πράξη ο δημοσιονομικός χώρος μπορεί να προκύψει από την επίτευξη των στόχων για την μείωση της φοροδιαφυγής και την επανεξέταση των δημοσίων δαπανών (spending review).

Σε ό,τι αφορά στη φοροδιαφυγή, τα στοιχεία των εισπράξεων του α' εξαμήνου του 2024 δείχνουν ότι, χωρίς αύξηση φόρων, εισπράχθηκαν 10,3% παραπάνω φορολογικά έσοδα σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2023, με πληθωρισμό περίπου 3%. Τα επιπλέον έσοδα προέρχονται τόσο από την ανάπτυξη της οικονομίας, όσο και από τον περιορισμό της φοροδιαφυγής με την προώθηση της διασύνδεσης των POS με τις ταμειακές. Για το 2027, με την περαιτέρω εφαρμογή των μέτρων για την πάταξη της φοροδιαφυγής, εκτιμάται μία αύξηση των κρατικών εσόδων, της τάξεως των 2,5 δισ. ευρώ.

Σε σχέση με την επανεξέταση των δημοσίων δαπανών, αυτή θα υλοποιηθεί για παράδειγμα με τη στόχευση κοινωνικών επιδομάτων και επιδομάτων ανεργίας, τις λειτουργικές δαπάνες, τις δαπάνες φορέων γενικής κυβέρνησης και ΟΤΑ, κ.λπ.

**5.Εφόσον η όποια υπεραπόδοση του προϋπολογισμού δεν θα μπορεί να διανέμεται στους πολίτες για ποιο λόγο η κυβέρνηση επιδιώκει υψηλότερα πλεονάσματα;**  
Η υπεραπόδοση του προϋπολογισμού- που αντανάκλα την υπεραπόδοση της οικονομίας- μπορεί να διατεθεί είτε για την αποπληρωμή χρέους είτε για τη δημιουργία αποθεματικού (είτε προφανώς σε συνδυασμό των δύο επιλογών). Στην πρώτη περίπτωση οι πολίτες κερδίζουν από τη μείωση των τόκων εξυπηρέτησης του δημοσίου χρέους. Στη δεύτερη διασφαλίζονται χρήματα για αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών που μπορεί να προκύψουν στο μέλλον.

### 6.Θα πρέπει τα επόμενα χρόνια η κυβέρνηση να πάρει επιπλέον μέτρα προκειμένου να επιτευχθούν οι στόχοι για το πρωτογενές πλεόνασμα;

Όχι. Ο στόχος για το πρωτογενές πλεόνασμα για όλη την περίοδο έως το 2028 είναι 2,4% του ΑΕΠ (με εξαίρεση το 2025 οπότε προβλέπεται 2,5%), όσο είναι το πρωτογενές πλεόνασμα που θα επιτύχει φέτος η οικονομία, σύμφωνα με τις προβλέψεις μας. Άρα δεν χρειάζονται επιπλέον μέτρα τα επόμενα χρόνια. Η ελληνική οικονομία έχει αποδείξει πως είναι σε θέση (όπως κάνει φέτος) να επιτύχει λογικά πρωτογενή πλεονάσματα που εξασφαλίζουν τη συνέχιση της μείωσης του χρέους.

Συνέχεια στη σελ 17



# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## ΔΕΚΑ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ-ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΣΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΟ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Συνέχεια από σελ 16

Αξίζει δε να σημειωθεί, ότι με το προηγούμενο δημοσιονομικό πλαίσιο ο στόχος για το πρωτογενές πλεόνασμα το 2025 θα ήταν στο 4% του ΑΕΠ, άρα οι νέοι κανόνες ευνοούν στο σημείο αυτό τη χώρα.

**7.Συζητείται η αλλαγή της μεθόδου αποτύπωσης στο χρέος για τους αναβαλλόμενους τόκους από τα δάνεια του δεύτερου μνημονίου. Τι επιπτώσεις θα είχε κάτι τέτοιο στις παραδοχές του μεσοπρόθεσμου και στη βιωσιμότητα του χρέους;**

Επί της ουσίας δεν αλλάζει τίποτα. Μιλάμε για το ίδιο χρέος που γνωρίζει η Eurostat, οι αγορές, οι επενδυτές και όλοι οι Έλληνες πολίτες. Η διαφορά είναι η κατανομή του συγκεκριμένου κονδυλίου στον χρόνο. Αν δηλαδή θα καταγραφεί ολόκληρο το 2032 ή θα καταμετρηθεί σε μια περίοδο από το 2012 και μετά. Είτε στη μία είτε στην άλλη περίπτωση, δεν επηρεάζεται η πορεία μείωσης του χρέους, ούτε η ανάλυση βιωσιμότητας, ούτε οι χρηματοδοτικές ανάγκες του ελληνικού δημοσίου, ούτε και το ύψος των επιτρεπόμενων δαπανών. Άλλωστε η χώρα φέτος θα προπληρώσει δάνεια ύψους περίπου 8 δισ., πράγμα το οποίο θα συντελέσει στην περαιτέρω μείωση του χρέους.

**8.Για ποιο λόγο το μεσοπρόθεσμο προβλέπει χαμηλότερους ρυθμούς ανάπτυξης σε σχέση με άλλους οργανισμούς και διεθνείς οίκους;**

Το μεσοπρόθεσμο βασίζεται σε μια μεθοδολογία που θυμίζει κάπως αυτή που ακολουθείται στα stress tests των τραπεζών. Λαμβάνει υπόψη τα πιο δυσμενή σενάρια, ώστε να διασφαλίζεται ότι σε κάθε περίπτωση οι δημοσιονομικοί στόχοι θα επι-

τευθούν. Είναι ενδεικτικό ότι το σενάριο του μεσοπρόθεσμου προβλέπει χαμηλότερους ρυθμούς ανάπτυξης ακόμη και από την ίδια την Κομισιόν. Συγκεκριμένα, εκτιμά ρυθμό ανάπτυξης 1,8% το 2025 ενώ σύμφωνα με τις εαρινές προβλέψεις της Κομισιόν η ανάπτυξη την επόμενη χρονιά θα διαμορφωθεί στο 2,3%. Άρα η ίδια η ΕΕ εμφανίζεται στο συγκεκριμένο ζήτημα με δύο διαφορετικές εκτιμήσεις, μία συντηρητική και μια ρεαλιστική. Επιπλέον υπάρχει σειρά εκτιμήσεων από εγχώριες και ξένες πηγές (ΤτΕ, EBRD, Ξένες τράπεζες, οίκοι αξιολόγησης) που προσεγγίζουν το ρεαλιστικό σενάριο.

**9.Ποιες είναι οι διαρθρωτικές αλλαγές που περιλαμβάνονται στο 4ετες δημοσιονομικό σχέδιο;**

Είναι οι αλλαγές που αφορούν, μεταξύ άλλων, στους τομείς:  
 -Δημογραφικό: Πρόσθετη προστασία για οικογένειες με 3 παιδιά και άνω, έκπτωση φόρου για χρηματικές παροχές υπέρ νέων γονέων, μείωση του φόρου ασφαλιστρού (15%) ιδιωτικών συμβολαίων υγείας για παιδιά.  
 -Στεγαστικό: Πρόγραμμα «Σπίτι μου 2», τοπικοί περιορισμοί στις βραχυχρόνιες μισθώσεις κίνητρα για μακροχρόνιες μισθώσεις κενών κατοικιών.  
 -Αντιμετώπιση των συνεπειών της κλιματικής κρίσης: Επενδύσεις στην πρόληψη πυρκαγιών και πλημμυρών, μείωση του ΕΝΦΙΑ για ασφάλιση κατοικιών, αύξηση της περιμέτρου υποχρεωτικής ασφάλισης επιχειρήσεων.  
 -Υγεία: Προσλήψεις μόνιμου ιατρικού και νοσηλευτικού προσωπικού, αναβάθμιση νοσοκομείων, έλεγχος των προμηθειών.  
 -Αναβάθμιση του εκπαιδευτικού συστήματος: Μη κρατικά πανεπιστήμια, ανακαίνιση σχολικών κτιρίων, προγράμματα επαγγελματικής εκπαίδευσης-κατάρτισης.

-Περιορισμός της φοροδιαφυγής: Πλήρης εφαρμογή «myDATA» και ηλεκτρονικών τιμολογίων, ψηφιοποίηση των ελέγχων, ψηφιακή ΑΑΔΕ. Ο περιορισμός της φοροδιαφυγής θα επιτρέψει και περαιτέρω μειώσεις φορών.

-Ενίσχυση της επιχειρηματικότητας: Κίνητρα για έρευνα-ανάπτυξη-συχωνεύσεις, σύσταση του Εθνικού Επενδυτικού Ταμείου, σχέδιο για επέκταση θερμοκηπίων και στήριξη σε νέους αγρότες.

-Επισκόπηση δαπανών για ορθολογικότερη κατανομή (Spending review).

**10.Τελικά με αυτό το Μεσοπρόθεσμο η οικονομία θα πάει μπροστά, ή θα είναι κάτω από την πίεση των δημοσιονομικών κανόνων των Βρυξελλών;**

Η ελληνική οικονομία προχωρά μπροστά με το δεύτερο ταχύτερο ρυθμό στην ΕΕ (στοιχεία Β' τριμήνου 2024). Η θετική αυτή πορεία θα συνεχιστεί, πράγμα που θα επιτρέψει τη σύγκλιση της ελληνικής οικονομίας με τον μέσο όρο της ΕΕ. Το σημαντικότερο είναι ότι θα συνδυαστούν μια σειρά από θετικές εξελίξεις: η μεγάλη μείωση του χρέους, ο περιορισμός της φοροδιαφυγής, η κάλυψη των αυξημένων αμυντικών δαπανών, η ενίσχυση του κοινωνικού κράτους, η μείωση της ανεργίας, η μείωση των φόρων και η αύξηση των εισοδημάτων. Και αυτό διότι θα εφαρμόζεται, όπως και έως σήμερα, μια συνετή δημοσιονομική πολιτική, με παράλληλη προώθηση σειράς διαρθρωτικών αλλαγών. Έτσι η κυβέρνηση στο τέλος της τετραετίας θα έχει εκπληρώσει το σύνολο των προεκλογικών της δεσμεύσεων. Ακόμα δε περισσότερο των δεσμεύσεων που αφορούν στην ανεργία, στους μισθούς και στα εισοδήματα.

## ΗΜΕΡΙΔΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΠΕΙΡΑΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ

Τα πλεονεκτήματα του Πειραιά, οι δυνατότητες να μετατραπεί σε ανταγωνιστικό τουριστικό προορισμό ώστε να αναπτυχθεί η πόλη οικονομικά αλλά και κοινωνικά, ήταν τα θέματα που συζητήθηκαν στην ημερίδα που διοργάνωσε ο Δήμος Πειραιά και ο Εμπορικός Σύλλογος της πόλης, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η ημερίδα με θέμα: «Η βιώσιμη τουριστική ανάπτυξη κρίσιμος παράγοντας για το μέλλον του πειραιϊκού Εμπορίου», πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη, στο Δημοτικό Θέατρο Πειραιά, με τον δήμαρχο της πόλης Γιάννη Μώραλη, να τονίζει στην ομιλία του: «Τα τελευταία χρόνια ο Πειραιάς έχει κάνει σημαντικά βήματα στον τομέα της τουριστικής ανάπτυξης και αυτό έχει αντίκτυπο στην αγορά της πόλης μας, στον εμπορικό κόσμο και στην τοπική οικονομία. Είμαστε η πρώτη δημοτική αρχή που ασχοληθήκαμε συστηματικά με το θέμα της τουριστικής ανάπτυξης της πόλης μας και μπορώ με βεβαιότητα να πω, ότι ο Πειραιάς μπορεί να αποτελέσει αυτόνομο τουριστικό προορισμό. Χαρακτηριστικό είναι άλλωστε πως με την ανάπτυξη του

Home porting της κρουαζιέρας βλέπουμε πλέον τουρίστες στον Πειραιά, οι οποίοι διανυκτερεύουν, γεγονός που πριν κάποια χρόνια φάνταζε αδιάνοτο».

Σύμφωνα με τον κ. Μώραλη ο Πειραιάς «προσελκύει ολοένα και περισσότερους επισκέπτες και το μέλλον του στον τομέα αυτό μοιάζει ευοικόνο. Ο Δήμος Πειραιά έχει υλοποιήσει μεγάλα έργα όπως είναι η αξιοποίηση του Πύργου Πειραιά, οι αναπλάσεις του Μικρολίμανου και του Αγίου Διονυσίου. Πρόκειται για παρεμβάσεις, οι οποίες πυροδοτούν το ενδιαφέρον μεγάλων ομίλων εγνωσμένου κύρους, με αποτέλεσμα πολλές και μεγάλες επενδύσεις να βρίσκονται σε εξέλιξη στον Πειραιά. Επιπλέον υπάρχουν σημαντικά έργα, τα οποία συζητούνται χρόνια και εφόσον υλοποιηθούν θα συμβάλουν τα μέγιστα: η υπογειοποίηση των γραμμών του ΗΣΑΠ από το Νέο Φάληρο έως το λιμάνι για την αποσυμφόρηση του κυκλοφοριακού, η επικείμενη ανάπλαση της Πειραιϊκής, η δημιουργία της κλειστής αγοράς τροφίμων, με εμπορικά καταστήματα τροφίμων, γευσιγνωσίες

και εστιατόρια, η οποία με βάση τον γαστρονομικό πλούτο που έχει να προσφέρει ο Πειραιάς, μπορεί να αποτελέσει πόλο έλξης τουριστών στα πρότυπα μεγάλων Ευρωπαϊκών πόλεων. Κοινός τόπος όλων μας είναι να αξιοποιήσουμε τα συγκριτικά πλεονεκτήματα και την ανάπτυξη που παρουσιάζει η πόλη μας, ώστε να ενισχυθεί περαιτέρω η τοπική οικονομία».

Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του Εμπορικού Συλλόγου Πειραιώς Θωδωρής Καπράλος επεσήμανε ανάμεσα στα άλλα, την ανάγκη υπογειοποίησης της γραμμής 1 του μετρό από το Ν. Φάληρο έως τον Πειραιά και ίσως των δύο εκατέρωθεν οδικών αξόνων, καθώς και της δημιουργίας της Ιπποδάμειας Αγοράς Τροφίμων, ως ένα τοπόσημο για την πόλη, το οποίο θα βρσκειται σε απόσταση βολής από τον μεγάλο συγκοινωνιακό κόμβο του Πειραιά και κοντά στον εμπορικό του πόλο.

Συνέχεια στη σελ 18

# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## Κ. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ: Η ΕΛΛΑΔΑ ΣΗΜΕΙΩΣΕ ΑΛΜΑΤΑ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Οι σημαντικότεροι άξονες για την περαιτέρω αύξηση των επενδύσεων

«Η Ελλάδα σημείωσε άλματα στον τομέα των επενδύσεων» υπογράμμισε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κωστίς Χατζηδάκης, μιλώντας στο 5ο Συνέδριο Θεσμικής Διαχείρισης της Ένωσης Θεσμικών Επενδυτών. «Παρά την πανδημία», είπε χαρακτηριστικά ο υπουργός, «σημείωσαμε μεταξύ 2019-2023 στις επενδύσεις τη μεγαλύτερη ποσοστιαία αύξηση σε ολόκληρη την ΕΕ των 27. Βασική συνεισφορά σε αυτό είχε η εισροή Άμεσων Ξένων Επενδύσεων, όπου έχουμε σημειώσει μία σειρά από ρεκόρ και έχουν σωρευτικά ξεπεράσει τα 27 δισ. ευρώ».

Ωστόσο, σημείωσε ο κ. Χατζηδάκης, «έχουμε σοβαρά ακόμη σοβαρά δουλειά μπροστά μας. Διότι, παρά τη σημαντική πρόοδο, δεν έχουμε ακόμη καλύψει όλο το χαμένο έδαφος των τελευταίων δεκαετιών - το λεγόμενο «επενδυτικό κενό»».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός τόνισε πως «βασική αρχή της πολιτικής αυτής της κυβέρνησης είναι πως η ανάπτυξη δεν διατάσσεται - έρχεται κυρίως μέσα από επενδύσεις, δημόσιες και ιδιωτικές» και παρουσίασε τους σημαντικότερους άξονες για την περαιτέρω αύξηση των επενδύσεων:

- Διατήρηση της δημοσιονομικής σταθερότητας προκειμένου να παραμείνει η χώρα ελκυστική στους επενδυτές. Η πολιτική αυτή αποτυπώνεται στο Μεσοπρόθεσμο Δημοσιονομικό- Διαρθρωτικό Πρόγραμμα 2025-2028, που παρουσιάστηκε τις προηγούμενες ημέρες και θα αποσταλεί προς έγκριση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

- Περαιτέρω βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος. Μετά τις διαδοχικές φοροελαφρύνσεις της προηγούμενης πενταετίας (μείωση του συντελεστή φορολόγησης των επιχειρήσεων από το 28% στο 22% και της φορολόγησης των μερισμάτων από το 10% στο 5%) και την πρόσφατη μείωση για ακόμη μία μονάδα των ασφαλιστικών εισφορών, η σωρευτική μείωση τους φτάνει τις 5,4 μονάδες από το 2019.

- Αύξηση της ρευστότητας στην αγορά μέσα από ένα πιο εύ-

ρωστο και πιο ανταγωνιστικό τραπεζικό σύστημα. Στο πλαίσιο αυτό, ο υπουργός έκανε ειδική αναφορά στην ολοκλήρωση της αποκρατικοποίησης του 10% της Εθνικής Τράπεζας με τη συμμετοχή παγκόσμιας κλάσης θεσμικών επενδυτών, υπερκαλύπτοντας κατά 12 φορές τη διεθνή προσφορά και οδηγώντας την τιμή διάθεσης των μετοχών 42% ψηλότερα σε σχέση με την έκδοση που πραγματοποιήθηκε τον Νοέμβριο. Επιπρόσθετα, αναφέρθηκε στη δημιουργία του 5ου τραπεζικού πυλώνα μέσω της συγχώνευσης της Τράπεζας Αττικής με την Παγκρήτια και στη χορήγηση στεγαστικών και επιχειρηματικών δανείων και από μη τραπεζικά ιδρύματα, αλλά και στην επέκταση του προγράμματος «Ηρακλής» κατά 1 δισ. ευρώ, ώστε τα ποσοστά «κόκκινων» δανείων στο χαρτοφυλάκιο των συστημικών τραπεζών να κατέλθουν στον μέσο όρο της ΕΕ.

- Πρωτοβουλίες και νομοθετικές παρεμβάσεις για ενίσχυση της κεφαλαιαγοράς και περαιτέρω θωράκισής της για να καταστεί το Χρηματιστήριο πιο ελκυστικό. Παράλληλα, προωθούνται μέτρα σε οικονομικό και θεσμικό επίπεδο που ενισχύουν απευθείας την κεφαλαιαγορά όπως η μείωση της φορολογίας για τα εταιρικά κέρδη, τα μερίσματα και τη συγκέντρωση κεφαλαίου και οι φοροαπαλλαγές για τους τόκους από ομόλογα του Δημοσίου. Ενώ με νομοσχέδιο που προωθεί το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, διευρύνονται τα φορολογικά κίνητρα για τους επιχειρηματικούς «Άγγελους Επενδυτές». Επιπρόσθετα, εξορθολογίζεται το φορολογικό καθεστώς αμοιβαίων κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών, ώστε να υπάρχει κίνητρο για δημιουργία επενδυτικών σχημάτων βασισμένων εξ ολοκλήρου στην Ελλάδα.

- Δημιουργία έως τις αρχές του 2025 του Εθνικού Επενδυτικού Ταμείου -κατ' αναλογία αντίστοιχων επενδυτικών funds σε άλλες χώρες της ΕΕ- για την ενίσχυση των επενδύσεων σε κρίσιμους κλάδους, όπως η πράσινη μετάβαση, η κυκλική και γαλάζια οικονομία, οι υποδομές και τα δίκτυα, και η υψηλή τε-

χνολογία. Κλάδους που σήμερα δεν καλύπτονται επαρκώς από τους επενδυτές, αλλά έχουν προστιθέμενη αξία για την οικονομία. Ο κ. Χατζηδάκης σημείωσε πως το Ταμείο θα λειτουργεί ως συνεπενδυτής με άλλα ταμεία, με μειοψηφικές συμμετοχές και αναμένεται να εκκινήσει με αρχικό κεφάλαιο 300 εκατ. ευρώ. Όπως υπογράμμισε, το Ταμείο αυτό δεν έρχεται να «κανιβαλίσσει» τις ήδη υπάρχουσες πρωτοβουλίες, αλλά να λειτουργήσει συμπληρωματικά και όχι ως ένα «κρατικό ταμείο σοβιετικού τύπου».

- Παροχή κινήτρων για αύξηση των επενδύσεων. Στο πλαίσιο αυτό, ο κ. Χατζηδάκης σημείωσε ότι η κυβέρνηση προωθεί ένα, ίσως, από τα πιο ανταγωνιστικά πλαίσια φορολογικών κινήτρων στην ΕΕ για δαπάνες έρευνας προκειμένου να ενισχυθεί η διασύνδεση των επιχειρήσεων με τα πανεπιστήμια και να κατευθυνθούν περισσότερες επενδύσεις σε παραγωγικές δραστηριότητες, ενώ δημιουργεί και νέα χρηματοδοτικά κίνητρα, πέραν των φορολογικών, για συγχωνεύσεις επιχειρήσεων και μετασχηματισμούς με το σχετικό νομοσχέδιο να αναμένεται να περάσει από τη Βουλή πριν το τέλος του χρόνου.

«Οι επενδύσεις είναι προαπαιτούμενο για να έχουμε νέες και καλύτερες θέσεις εργασίας. Για να υπάρχει μια καλύτερη ποιότητα ζωής και ένα καλύτερο μέλλον για τις Ελληνίδες και τους Έλληνες. Επομένως να ξέρετε ότι όταν ακούτε λαϊκίστικες φωνές, η κυβέρνηση, ο πρωθυπουργός και ειδικότερα το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών θα τις αγνοούμε αυτές τις φωνές. Έχουμε πάθει ως χώρα και έχουμε μάθει. Θα προχωρούμε δημοσιονομικά μέχρι εκεί που αντέχουμε και θα προχωρούμε στο επίπεδο των επενδύσεων όχι μόνο μέχρι εκεί που αντέχουμε από πλευράς πολιτικών αλλά και ακόμη περισσότερο. Ακριβώς για να στείλουμε το μήνυμα ότι μάθαμε το μάθημα της περασμένης δεκαετίας και ότι η χώρα αυτή είναι αποφασισμένη να εκπλήξει ευχάριστα και να δημιουργήσει ένα καλύτερο μέλλον ιδιαίτερα για τη νέα γενιά», κατέληξε ο κ. Χατζηδάκης.

## ΗΜΕΡΙΔΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΠΕΙΡΑΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ

Συνέχεια από σελ 17

«Υπάρχει ένα θετικό momentum στην πόλη μας, με νέες επενδυτικές ενέργειες που ήδη υλοποιούνται και άλλες που έχουν προαναγγελθεί και με μία Δημοτική Αρχή που με ικανοποίηση βλέπουμε ότι επιδιώκει την εξωστρέφεια και τη συνεννόηση με τους φορείς της αγοράς. Πρέπει να εκμεταλλευθούμε αυτή τη συγκυρία, εκπονώντας έναν στρατηγικό σχεδιασμό που θα προωθή τις ισχυρές και μακρόχρονες διακλαδικές συνέργειες και συνεργασίες. Αυτή η επιδίωξη είναι πρωταρχικής σημασίας στη σχέση του τουρισμού με το εμπόριο. Μέσω αυτής μπορούμε να δώσουμε ώθηση στα διάφορα οικοσυστήματα της τοπικής επιχειρηματικότητας, να δημιουργήσουμε νέες θέ-

σεις εργασίας, ακόμη και να βελτιώσουμε την ποιότητα ζωής των κατοίκων σε ορισμένες πιο υποβαθμισμένες συνοικίες του δήμου μας. Το εμπόριο διαχρονικά λειτουργεί ως καταλύτης και πολλαπλασιαστής της οικονομικής ανάπτυξης και είμαστε πεπεισμένοι πως, με την κατάλληλη στήριξη της Πολιτείας, ο ρόλος του αυτός μπορεί να ενισχυθεί σημαντικά τα επόμενα χρόνια στον δήμο μας», κατέληξε στην ομιλία του ο κ. Καπράλος. Η αντιπεριφερειάρχης Πειραιά Σταυρούλα Αντωνάκου, κατά την ομιλία της, χαρακτήρισε εξαιρετική την πρωτοβουλία του δήμου Πειραιά να διοργανώσει την ημερίδα στο Δημοτικό θέατρο της πόλης. «Κομβικής σημασίας είναι η αρμονική συνύπαρξη δεκάδων δραστηριοτήτων και η παρουσία εκατομμυρίων ταξιδιωτών, με τους πολίτες των παραλιμένων δήμων αλλά

και η κερδοφορία των τοπικών επιχειρήσεων και των μεγάλων ομίλων που επενδύουν στον Πειραιά. Η Περιφέρεια Αττικής με ένα πλέγμα δράσεων, χρηματοδοτήσεων και ζωτικών έργων θα συνεχίσει να στηρίζει τέτοιες προσπάθειες, που βελτιώνουν την ζωή των πολιτών, δημιουργούν νέες θέσεις εργασίας και τονώνουν την τοπική αγορά!», υποστήριξε η κ. Αντωνάκου. Παρόντες στην ημερίδα ήταν εκπρόσωποι της κυβέρνησης, της ακαδημαϊκής κοινότητας, τοπικών φορέων του ελληνικού εμπορίου, στελέχη ξενοδοχειακών ομίλων, κατασκευαστικών-επενδυτικών εταιρειών και άλλοι σημαντικοί παράγοντες του κλάδου.

# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## ΤΧΣ: ΜΕ ΕΠΙΤΥΧΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΣΤΗΝ ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

### Έκλεισε ο κύκλος αποεπένδυσης

Με επιτυχία ολοκληρώθηκε η διάθεση του 10% της Εθνικής Τράπεζας από το ΤΧΣ. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοινώθηκε η υπερκάλυψη της προσφοράς κατά 10,4 φορές στο σύνολο της προσφοράς που επιτεύχθηκε, αποτελεί νέο ιστορικό ρεκόρ (σε σχέση με προηγούμενες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν στον τραπεζικό κλάδο στην ελληνική αγορά), με το συνολικό ποσό που συγκεντρώθηκε στο διεθνές και ελληνικό βιβλίο να ανέρχεται συνολικά στα 691 εκατ. ευρώ με τιμή 7,55 ευρώ.

Η συναλλαγή αυτή σύμφωνα με στοιχεία πραγματοποιήθηκε με σημαντικά μικρότερο discount της τάξης του 1,3% σε σχέση με την τιμή κλεισίματος της μετοχής στις 2 Οκτωβρίου 2024 και σε σχέση με αντίστοιχες ευρωπαϊκές συναλλαγές των τελευταίων ετών, όπου το μέσο discount ήταν της τάξης του 9,5%. Το discount σε σχέση με την ανεπρέαστη τιμή κλεισίματος της Παρασκευής 27 Σεπτεμβρίου του 2024, ήταν επίσης χαμηλό (3,7%) συγκριτικά με τις αντίστοιχες ευρωπαϊκές συναλλαγές.

Η ζήτηση που εκδηλώθηκε ήδη από τα πρώτα λεπτά του ανοίγματος του βιβλίου προσφορών ανάμεσα στους διεθνείς επενδυτές είχε ως αποτέλεσμα σε χρόνο ρεκόρ (σε λιγότερο από 5 λεπτά) να επιτευχθεί κάλυψη της προσφοράς.

Η ισχυρή και η αυξημένη ζήτηση, οδήγησε το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΧΣ, στη συνεδρίασή του την 1η Οκτωβρίου 2024, να ορίσει στενότερο εύρος τιμών για τη διεθνή προσφορά, από 7,40 ευρώ έως 7,65 ευρώ ανά μετοχή (αντί του αρχικού 7,30 ευρώ ως 7,95 ευρώ), αυξάνοντας έτσι το κάτω άκρο του εύρους τιμών, ενώ πριν το κλείσιμο του βιβλίου προσφορών, στις 2 Οκτωβρίου του 2024, η τελική τιμή διάθεσης ορίστηκε ακόμη υψηλότερα, σε 7,55 ευρώ μεγιστοποιώντας κατά το δυνατό το ύψος του οφέλους για το Ελληνικό Δημόσιο.

Τόσο η Ελληνική Δημόσια Προφορά όσο και η Διεθνής Προσφορά υπερκαλύφθηκαν στο σύνολο τους πολλαπλώς. Η εξαιρετική ανταπόκριση του διεθνούς και ελληνικού επενδυτικού κοινού, δεδομένων των γεωπολιτικών εντάσεων και ακολούθων διακυμάνσεων στις διεθνείς αγορές που επικράτησαν τις τελευταίες ημέρες, καθιστά ακόμα πιο σημαντική την επιτυχία της συναλλαγής, όπως αναφέρουν στελέχη της αγοράς, αποτελεί έμπρακτη επιβεβαίωση της εμπιστοσύνης των επενδυτών στην Εθνική Τράπεζα.

Με τη νέα επιτυχημένη διάθεση ποσοστού 10% των μετοχών της ΕΤΕ, το ΤΧΣ ολοκληρώνει τον κύκλο αποεπένδυσης του από τις συστημικές τράπεζες και μάλιστα ένα τουλάχιστον χρόνο από την καταληκτική ημερομηνία που προέβλεπε ο νόμος.

Η ολοκλήρωση του προγράμματος αποεπένδυσης από το ΤΧΣ σηματοδοτεί την έναρξη του νέου κεφαλαίου στο οποίο εισέρχεται ο τραπεζικός τομέας της χώρας, αφήνοντας πίσω του την αστάθεια και την αβεβαιότητα της προηγούμενης δεκαετίας

Όπως έχουν αναφέρει διοικητικά στελέχη τραπεζών σε δημόσιες παρεμβάσεις τους, οι τράπεζες θωρακισμένοι κεφαλαιακά, εύρωστες και ανταγωνιστικές, με ισχυρές προοπτικές επενδυσιμότητας και ανάπτυξης είναι έτοιμες να ανταποκριθούν στις προκλήσεις και να διαδραματίσουν τον ουσιαστικό τους ρόλο στήριξης της ανάπτυξης της οικονομίας της χώρας.

Στην Στρατηγική Αποεπένδυσης που εκπόνησε και υλοποίησε το ΤΧΣ και η οποία εγκρίθηκε από το Υπουργείο Οικονομικών περιλαμβάνονταν προβλέψεις για τις ενδεδειγμένες ανταγωνιστικές διαδικασίες προσφορών και τις προϋποθέσεις συμμετοχής σε αυτές, οι απαιτήσεις διαφάνειας και συμμόρφωσης με την νομοθεσία της Κεφαλαιαγοράς, καθώς και οι πιθανές μεθοδολογίες διάθεσης. Επίσης η Στρατηγική Αποεπένδυσης περιείχε ειδικές προβλέψεις για τους πλέον ενδεδειγμένους τρόπους αποεπένδυσης ανά τραπεζικό ίδρυμα, καθώς και για εξωγενείς παράγοντες που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη, όπως τις επικρατούσες συνθήκες στις κεφαλαιαγορές.

Σε διάστημα σχεδόν ενός έτους η ομάδα του ΤΧΣ, με επικεφαλής τον Ηλ. Ξηρουχάκη, με τη συνδρομή των συμβούλων του, και υπό την ηγεσία και καθοδήγηση της Διοίκησης, υλοποίησε 5 συναλλαγές αποεπένδυσης και πιο συγκεκριμένα:

- Στις 9 Οκτωβρίου 2023, ολοκλήρωσε την πρώτη συναλλαγή Αποεπένδυσης από την Eurobank με ποσοστό 1,4%, έναντι συνολικού τιμήματος 93,7 εκατ. ευρώ, με την Eurobank να γίνεται η πρώτη συστημική ελληνική τράπεζα μετά την χρηματοοικονομική κρίση που πέρασε πλήρως στον ιδιωτικό τομέα. Η συναλλαγή πραγματοποιήθηκε μετά από την αρχική δεσμευτική προσφορά της Eurobank για την απόκτηση των μετοχών της μέσω στοχευμένης επαναγοράς μετοχών και την παράλληλη

ολοκλήρωση διαγωνιστικής διαδικασίας σε τιμή που συμπεριελάμβανε premium της τάξης του 18,4%.

- Στις 12 Νοεμβρίου 2023, το ΤΧΣ συμφώνησε την πώληση του συνόλου της συμμετοχής του στην Alpha, ποσοστού 9%, σε στρατηγικό επενδυτή, την ιταλική τράπεζα UniCredit. Η συναλλαγή πραγματοποιήθηκε μετά από την ολοκλήρωση διαγωνιστικής διαδικασίας όπου το ΤΧΣ δεν έλαβε ανταγωνιστική προσφορά από άλλο επενδυτή. Η UniCredit αγόρασε το σύνολο της συμμετοχής σε υπερτίμημα (premium) κατά 9,4%.

- Στις 17 Νοεμβρίου 2023 το ΤΧΣ ολοκλήρωσε την επιτυχή διάθεση ποσοστού 22% από το σύνολο των μετοχών (40,39%) που κατείχε στην Εθνική Τράπεζα, μέσω δημόσιας προσφοράς, σε Έλληνες και ξένους επενδυτές. Η συνολική αξία της συναλλαγής ανήλθε στα 1,07 δισ. ευρώ. Η συναλλαγή αυτή, όπως είχε ανακοινωθεί, ήταν η δεύτερη ευρωπαϊκή ιδιωτικοποίηση άνω του 1 δισ. ευρώ που πραγματοποιήθηκε μέσω placement, από τότε που η ιρλανδική κυβέρνηση πούλησε μερίδιο 3,4 δισ. ευρώ στην Allied Irish Bank το 2017 (με τότε discount 43%).

- Στις 6 Μαρτίου του 2024, το ΤΧΣ ολοκλήρωσε τη διάθεση του συνόλου των μετοχών που κατείχε στην Πειραιώς. Η συνολική αξία της συναλλαγής άγγιξε τα 1,35 δισ. ευρώ. Η συναλλαγή όπως είχε ανακοινωθεί αποτέλεσε την πλέον επιτυχημένη διάθεση μετοχών μέσω Δημόσιας Προσφοράς σε πανευρωπαϊκό επίπεδο. Παράλληλα αποτέλεσε και τη μεγαλύτερη ιστορικά ιδιωτικοποίηση μέσω δευτερογενούς τοποθέτησης στη χώρα μας, με υπερτίμημα 0,35% σε σχέση με την τιμή κλεισίματος την προηγούμενη ημέρα ανακοίνωσης της προσφοράς, κάτι που δεν είχε προηγούμενο διεθνώς. Η υπερκάλυψη της διάθεσης της συμμετοχής στην Τράπεζα Πειραιώς ήταν 8 φορές για τη συνολική προσφορά.

- Στις 2 Οκτωβρίου 2024 το ΤΧΣ ολοκλήρωσε τη δεύτερη επιτυχή διάθεση ποσοστού 10% από το σύνολο των μετοχών (18,39%) που κατείχε στην Εθνική Τράπεζα, σε Έλληνες και ξένους επενδυτές, μετά τη πάροδο του απαραίτητου χρονικού διαστήματος που όριζε τη συμφωνηθέν πλαίσιο αποεπένδυσης. Η συνολική αξία της συναλλαγής ανήλθε στα 691 εκατ. ευρώ. Η υπερκάλυψη άγγιξε τις 11 φορές για τη συνολική προσφορά, προσελκύοντας ισχυρότατο ενδιαφέρον από κορυφαίους διεθνείς θεσμικούς επενδυτές.

# ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

## ΑΥΞΗΣΗ ΕΠΙΘΕΣΕΩΝ RANSOMWARE ΚΑΙ SPYWARE ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

**Άνοδο 20% στις επιθέσεις ransomware σε βιομηχανικά συστήματα ελέγχου το 2ο τρίμηνο του 2024**

Αυξανόμενη απειλή για κρίσιμους τομείς υποδομών, παγκοσμίως, σημειώθηκε το 2ο τρίμηνο του 2024, με το ransomware και το spyware να αποτελούν τους σημαντικότερους κινδύνους. Σύμφωνα με έκθεση της Kaspersky σχετικά με το τοπίο της ψηφιακής ασφάλειας για βιομηχανικά συστήματα ελέγχου (ICS), στις επιθέσεις ransomware καταγράφηκε αύξηση 20% σε σύγκριση με το προηγούμενο τρίμηνο.

Όπως ενημερώνει ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδας (ΣΕΠΕ), η έρευνα της Kaspersky δείχνει ότι το 23,5% των υπολογιστών ICS, παγκοσμίως, εκτέθηκε σε ψηφιακές απειλές το 2ο τρίμηνο του 2024, ποσοστό ελαφρώς μειωμένο από το 24,4% του 1ου τριμήνου του 2024, σημειώνοντας πτώση της τάξης του 0,9%. Παρ' όλα αυτά, η δραστηριότητα ransomware αυξήθηκε, με το ποσοστό των υπολογιστών ICS, που προσβλήθηκαν από ransomware, να εμφανίζεται κατά 1,2 φορές υψηλότερο σε σύγκριση με το προηγούμενο τρίμηνο. Η έκθεση αναγνωρίζει, επίσης, το spyware ως διαρκή απειλή, αφού οι επιτιθέμενοι το χρησιμοποιούν για να παρακολουθήσουν τους χρήστες και να προετοιμάσουν έτσι

στοχευμένες επιθέσεις ransomware.

“Τα ευρήματά μας αποκαλύπτουν ότι - ενώ ο συνολικός αριθμός των επιθέσεων σε υπολογιστές είναι ελαφρώς μειωμένος - η αύξηση του ransomware και του spyware είναι ανησυχητική. Κακόβουλο λογισμικό με μεγάλο αντίκτυπο, όπως το ransomware, μπορεί να διαταράξει κρίσιμες λειτουργίες σε οποιοδήποτε κλάδο, όπως οι κατασκευές, η ενέργεια, οι μεταφορές, κ.λπ.”, αναφέρει η εταιρεία κυβερνοασφάλειας.

Όπως εξηγούν οι αναλυτές, το spyware χρησιμοποιείται συχνά για την κλοπή εταιρικών διαπιστευτηρίων και τη μεταπώλησή τους στο dark web για μελλοντική χρήση από συμμορίες ransomware, hacktivists και APTs (προηγμένες απειλές). “Η υπερβολική έκθεση των ΟΤ υποδομών σε απειλές spyware θέτει τις επιχειρήσεις και τη λειτουργία τους σε υψηλό κίνδυνο έκθεσης σε κάποιο καταστροφικό συμβάν”, προσθέτουν.

### Επιθέσεις ransomware

Επίμονο spyware: Η έκθεση υπογραμμίζει τη διαρκή παρουσία spyware, συμπεριλαμβανομένων backdoors,

keyloggers και trojans, τα οποία χρησιμοποιούνται συχνά για την κλοπή δεδομένων και την πραγματοποίηση περαιτέρω επιθέσεων, όπως οι επιθέσεις ransomware. Το ποσοστό των υπολογιστών ICS, που προσβλήθηκαν από spyware, έφτασε το 4,08%, σημειώνοντας αύξηση από το 3,90% του 1ου τριμήνου του 2024.

Καινοτόμες τεχνικές εξόρυξης: Οι επιτιθέμενοι συνεχίζουν να χρησιμοποιούν εξελιγμένες μεθόδους για την ανάπτυξη κακόβουλου λογισμικού εξόρυξης κρυπτονομισμάτων σε υπολογιστές ICS. Η Kaspersky παρατήρησε αυξημένη χρήση τεχνικών εκτέλεσης χωρίς αρχεία, όπου ο κακόβουλος κώδικας εκτελείται απευθείας στη μνήμη, καθιστώντας την ανίχνευση και την πρόληψη πιο δύσκολη.

Τοπικές πληροφορίες: Τα συστήματα ICS στην Αφρική παραμένουν ο μεγαλύτερος στόχος, με το 30% των υπολογιστών να προσβάλλονται, ενώ η Βόρεια Ευρώπη είχε το χαμηλότερο ποσοστό επιθέσεων στο 11,3%.

Ευάλωτα σημεία ανά τομέα: Ο τομέας αυτοματισμού κτιρίων εμφάνισε το υψηλότερο ποσοστό επιθέσεων σε υπολογιστές ICS, αν και το συνολικό ποσοστό επιθέσεων σε όλους τους κλάδους μειώθηκε το 2ο τρίμηνο του 2024.

## ΠΛΗΡΗΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΦΑΛΟΥ ΤΗΣ ΦΡΟΥΤΟΜΥΓΑΣ, Η ΠΡΩΤΗ ΓΙΑ ΕΝΗΛΙΚΟ ΕΓΚΕΦΑΛΟ

Η πρώτη πλήρης χαρτογράφηση όλων των νευρώνων ενός ενήλικου εγκεφάλου και των συνάψεών του πραγματοποιήθηκε στον εγκεφαλο μιας φρουτόμυγας. Αυτό το επίτευγμα ήρθε ως αποτέλεσμα μιας μεγάλης διεθνούς συνεργασίας επιστημόνων και δημοσιεύεται σε μια σειρά άρθρων στο περιοδικό Nature, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το διάγραμμα (connectome ή δικτύωμα) όλων των σχεδόν 140.000 νευρώνων και των 54,5 εκατομμυρίων συνδέσεων που συναντώνται στον εγκεφαλο της ενήλικης μύγας είναι το πρώτο ενός εγκεφάλου ζώου που μπορεί να περιπατήσει και να δει. Προηγούμενες προσπάθειες έχουν ολοκληρώσει τα διαγράμματα για πολύ μικρότερους εγκεφάλους, όπως μιας προνύμφης φρουτόμυγας, που έχει 3.016 νευρώνες.

Ο εγκεφαλος της φρουτόμυγας (*Drosophila melanogaster*) περιέχει περίπου ένα εκατομμύριο φορές λιγότερους νευρώνες από τον ανθρώπινο εγκεφαλο. Ωστόσο, θεωρείται σημαντικό για τη νευροεπιστήμη, καθώς η φρουτόμυγα λύνει

πολλά από τα ίδια προβλήματα που λύνει και ο άνθρωπος και είναι ικανή για περίπλοκες συμπεριφορές, όπως το περπάτημα, το πέταγμα, συμπεριφορές μάθησης και μνήμης, πλοήγηση, ακόμα και κοινωνικές αλληλεπιδράσεις.

Οι ερευνητές σημειώνουν ότι ο χάρτης ολόκληρου του εγκεφάλου της μύγας είναι ένα βασικό πρώτο βήμα για την ολοκλήρωση της χαρτογράφησης και την κατανόηση μεγαλύτερων εγκεφάλων.

Ο διευθυντής της πρωτοβουλίας των Εθνικών Ινστιτούτων Υγείας των ΗΠΑ «The BRAIN Initiative», Τζον Νγκάι, χαρακτηρίζει την έρευνα αυτή «όροσημο που όχι μόνο παρέχει στους ερευνητές ένα νέο σύνολο εργαλείων για την κατανόηση του τρόπου με τον οποίο τα κυκλώματα του εγκεφάλου καθοδηγούν τη συμπεριφορά, αλλά κυρίως λειτουργεί ως πρόδρομος για τις τρέχουσες προσπάθειες που χρηματοδοτούνται από το BRAIN για τη χαρτογράφηση των συνδέσεων μεγαλύτερων εγκεφάλων θηλαστικών και ανθρώπων».

Ένας ολόκληρος εγκεφαλος μύγας έχει πλάτος μικρότερο από ένα χιλιοστό. Οι ερευνητές χρησιμοποίησαν εικόνες του εγκεφάλου μιας θηλυκής φρουτόμυγας από ηλεκτρονικό μικροσκόπιο και ανακατασκεύασαν όλους τους νευρώνες με τη βοήθεια εργαλείου τεχνητής νοημοσύνης που αναπτύχθηκε στο Πανεπιστήμιο Πρίνστον. Ωστόσο, καθώς η τεχνητή νοημοσύνη κάνει πολλά λάθη σε σύνολα δεδομένων αυτού του μεγέθους, η κοινοπραξία FlyWire που αποτελείται από 287 ερευνητές σε ομάδες από περισσότερα από 76 εργαστήρια σε όλο τον κόσμο και εθελοντές, δαπάνησε περίπου 33 ανθρώπο-ετή για την επίπονη διόρθωση όλων των δεδομένων.

Το πλήρες σύνολο δεδομένων της χαρτογράφησης διατίθεται δωρεάν στο διαδίκτυο (flywire.ai), προκειμένου να χρησιμοποιηθεί και από άλλους ερευνητές.

Σύνδεσμος για τις επιστημονικές δημοσιεύσεις:

<https://www.nature.com/articles>

## ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΟΦΕΛΗ ΠΡΟΣΦΕΡΕΙ Η ΠΡΑΚΤΙΚΗ ΤΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΗΣ ΒΙΒΛΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΓΟΝΕΙΣ ΣΤΑ ΠΑΙΔΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΒΡΕΦΙΚΗ ΚΑΙ ΝΗΠΙΑΚΗ ΗΛΙΚΙΑ

Η Αμερικανική Ακαδημία Παιδιατρικής ενθαρρύνει τους γονείς και τους φροντιστές να διαβάζουν βιβλία στα παιδιά τους κατά τη βρεφική και νηπιακή ηλικία, προκειμένου να ενισχύσουν τις σχέσεις αγάπης και φροντίδας κατά τη διάρκεια μιας κρίσιμης περιόδου ανάπτυξης του εγκεφάλου.

Σε επικαιροποιημένη δήλωση πολιτικής, που μάλιστα αποτελεί την πρώτη επικαιροποίηση των συστάσεων της από το 2014, η Αμερικανική Ακαδημία Παιδιατρικής τονίζει ότι ως θετική γονεϊκή πρακτική η ανάγνωση βιβλίων στα παιδιά συμβάλλει στη δημιουργία των θεμελίων για την υγιή κοινωνική-συναισθηματική, γλωσσική, γλωσσική και εκπαιδευτική ανάπτυξη και θέτει τις βάσεις για τη σχολική ετοιμότητα και την παροχή διαρκών οφελών σε όλη τη δι-

άρκεια της ζωής των παιδιών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η δήλωση συνοδεύεται από τεχνική έκθεση εμπειρογνομίων που εξετάζει τα στοιχεία για την ανάγνωση των γονέων στα παιδιά τους ως μέσο για την ενίσχυση των σχέσεών τους, τη διέγερση των εγκεφαλικών κυκλωμάτων και τη δημιουργία πρώιμων δεσμών. Η Αμερικανική Ακαδημία Παιδιατρικής συιστά στους παιδίατρος να ενθαρρύνουν την ανάγνωση βιβλίων από τους γονείς στα παιδιά από τη γέννηση και να συνεχίζουν τουλάχιστον μέχρι το νηπιαγωγείο, ακόμα και σε περίπτωση νοσηλείας σε μονάδα εντατικής θεραπείας εφόσον είναι δυνατόν. Επίσης, να υπογραμμίσουν τη σημασία της περιορισμένης χρήσης οθονών στην πρώιμη παιδική ηλικία και της έμφασης στα έντυπα βιβλία, καθώς τα ψηφιακά βιβλία δεν προωθούν ισοδύναμες αλληλεπιδράσεις μεταξύ γονέων και παιδιών. Επιπλέον, να υπογραμμίσουν την αξία των βιβλίων που αντιπροσωπεύουν διαφορετικούς πολιτισμούς, χαρακτήρες και θέματα για όλα τα παιδιά και να υποστηρίξουν τη χρήση αυτών των βιβλίων για τη δημιουργία συζητήσεων σχετικά με την ένταξη και την ισότητα.

Η δήλωση πολιτικής παρουσιάστηκε στο ετήσιο εθνικό συνέδριο της Αμερικανικής Ακαδημίας Παιδιατρικής στο Ορλάντο της Φλόριδα και θα δημοσιευθεί μαζί με την τεχνική έκθεση στο τέτοχος Δεκεμβρίου 2024 του περιοδικού «Pediatrics».



# ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

## ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΚΛΕΙΣΤΑ 900.000 ΑΚΙΝΗΤΑ

**Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ**

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,21,23

04/10/2024

**Περίπου 500.000 είναι σχολάζουσες κληρονομίες ή από αποποιήσεις κληρονομιάς, 400.000 είναι δεσμευμένα από τράπεζες**

Σε πάνω από 900.000 υπολογίζονται τα ακίνητα που παραμένουν σήμερα κλειστά και αναξιοποίητα. Σημαντικό μέρος αυτών βρίσκεται στην κατοχή του Δημοσίου, ιδρυμάτων, των τραπεζών, αλλά και των εταιρειών διαχείρισης απαιτήσεων. Αυτό ανέφεραν χτες στελέχη της κτηματαγοράς, στο πλαίσιο του συνεδρίου του Συλλόγου Μεσιτών Αθηνών - Αττικής (2ο Property Show - Athens 2024). Αυτός είναι και ο πραγματικός λόγος για τον οποίο εκτιμάται ότι τα μέτρα που ανακοινώθηκαν για τη στεγαστική πολιτική δεν πρόκειται να έχουν την προσδοκώμενη απόδοση, τουλάχιστον στο σκέλος της μείωσης των τιμών πώλησης και ενοικίασης κατοικιών.

Σύμφωνα με όσα ανέφερε ο κ. Κοσμάς Θεοδωρίδης, γενικός γραμματέας του Συλλόγου Μεσιτών και πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Ένωσης Μεσιτών, «περίπου 500.000 ακίνητα είναι είτε σχολάζουσες κληρονομίες είτε προϊόν αποποιήσεων κληρονομιάς εν μέρει. Άλλα 400.000 ακίνητα είναι δεσμευμένα από τις τράπεζες λόγω χρεών, ενώ στα παραπάνω θα πρέπει να υπολογίζουμε και το ότι περίπου 1%-2% του κτιριακού αποθέματος της χώρας, δηλαδή περίπου 60.000-120.000 κατοικίες ετησίως, καθίστανται μη κατοικήσιμες». Σύμφωνα όμως με τον ίδιο, μεγάλο μέρος των σχολαζουσών κληρονομιών βρίσκεται στην περιφέρεια, κάτι που σημαίνει ότι το στεγαστικό πρόβλημα έχει βαθύτερα αίτια και οφείλεται και στην ερήμωση της ελληνικής υπαίθρου, με αποτέλεσμα να παρατηρείται υπερσυγκέντρωση πληθυσμού στα δύο μεγάλα αστικά κέντρα.

Οι αριθμοί προκαλούν «ίλιγγο» και είναι ικανοί να εξηγήσουν σε μεγάλο βαθμό το σημερινό έλλειμμα κατοικιών, που είναι πιο έντονο στην Αττική και στη Θεσσαλονίκη, ακριβώς λόγω της μεγάλης ζήτησης. Όπως αναφέρουν στελέχη της αγοράς, ακόμα και σήμερα το ελληνικό Δημόσιο δεν γνωρίζει με ακρίβεια τα ακίνητα που έχει στην κατοχή του, πόσο μάλλον να προχωρήσει και σε ενεργή διαχείρισή τους. Συγκεκριμένα, δεν υφίσταται κάποιος φορέας διαχείρισης των κληροδοτημάτων που να είναι επιφορτισμένος με την πώληση ή την ενοικίασή τους και γενικότερα την αξιοποίησή τους. «Ουδείς γνωρίζει τι γίνεται με τις εκατοντάδες χιλιάδες αποποιήσεις κληρονομιών που έγιναν την περίοδο της κρίσης», σημειώνουν σχετικά.

Αντιστοίχως, οι τράπεζες και οι servicers (εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων) να μην έχουν συγκεντρώσει ένα μεγάλο πλήθος ακινήτων, αλλά επίσης αντιμετωπίζουν σοβαρά προβλήματα στο να τα διαθέσουν προς πώληση, τουλάχιστον με μαζικό τρόπο, καθώς οι γραφειοκρατικές διαδικασίες είναι συχνά δαιδαλώδεις. Μπορεί να έχει σημειωθεί μεγάλη πρόοδος στη μεταγραφή των συμβολαίων, ιδίως τον τελευταίο χρόνο, αλλά η διαδικασία της νομικής και πολεοδομικής διαχείρισης, ιδίως των πιο παλιών ακινήτων, απαιτεί πολλούς μήνες προσπάθειας.

«Μόνο από κληροδοτήματα υπολογίζεται ότι 5.000 κατοικίες είναι κλειστές στην Αθήνα, χωρίς να υπολογίζουμε πόσες χιλιάδες ακόμα είναι προϊόν κατάσχεσης ή δεν αξιοποιούνται λόγω δικαστικής διαμάχης που διαρκεί σειρά ετών, εξαιτίας και των μεγάλων καθυστερήσεων στην απονομή δικαιοσύνης», ανέφερε ο κ. Λευτέρης Ποταμιάνος, πρόεδρος του Συλλόγου Μεσιτών Αθηνών - Αττικής. Σύμφωνα με τον ίδιο, οι κρατικές παρεμβάσεις για την εξισορρόπηση της προσφοράς και της ζήτησης δεν είναι βοηθητικές. «Εμείς δεν θέλουμε συνεχή άνοδο των τιμών. Πρέπει η αγορά να είναι ισορροπημένη. Ένα παράδειγμα είναι το πρόγραμμα "Σπίτι μου", το οποίο να μην συμβάλλει στη δημιουργία κουλτούρας ιδιοκτητών στη χώρα, αλλά δημιουργεί και στρεβλώσεις, λόγω της απότομης αύξησης της ζήτησης, που θα έρθει να προστεθεί στην ήδη υφιστάμενη. Έτσι, θα αυξηθούν και πάλι οι τιμές, μια και θα προστεθεί ζήτηση χωρίς την αντίστοιχη προσφορά». Κατά τον κ. Ποταμιάνο, οι αυξήσεις αυτές θα έχουν το αντίθετο αποτέλεσμα, διότι το όφελος των δικαιούχων από την επιδότηση του επιτοκίου του δανείου που θα λάβουν θα εξανεμιστεί μέσω της υψηλότερης τιμής του ακινήτου που θα αγοράσουν σε σχέση με σήμερα.

Αντιστοίχως, σύμφωνα με τον κ. Γιάννη Ρεβύθη, επίτιμο πρόεδρο του Συλλόγου Μεσιτών, «στην περιφέρεια η μέση τιμή πώλησης μεταχειρισμένης κατοικίας είναι 600-700 ευρώ/τ.μ. Επομένως, η στεγαστική κρίση είναι πρόβλημα της αστυφιλίας, δηλαδή της συγκέντρωσης του 50% του πληθυσμού της χώρας στην Αττική, περιορίζοντας έτσι το ποσοστό των ελεύθερων κατοικιών σε σχέση με τη ζήτηση, κάτι που αυξάνει και τις τιμές. Απαιτούνται άλλες λύσεις, όπως π.χ. να ενισχυθούν τα εισοδήματα, αλλά και να δημιουργηθούν περισσότερες θέσεις εργασίας στην περιφέρεια», σημείωσε ο κ. Ρεβύθης.

Με τη σειρά του ο κ. Στράτος Παραδιάς, πρόεδρος της ΠΟΜΙΔΑ, σημείωσε ότι η στεγαστική κρίση έχει δημιουργήσει ένα αρνητικό κλίμα εις βάρος των ιδιοκτητών που εκμισθώνουν τα ακίνητά τους. Αυτοί με τη σειρά τους έχουν πλέον έντονη δυσπιστία απέναντι στους ενοικιαστές, λόγω φαινομένων κακοπληρωτών, αλλά και της αδυναμίας να έχουν κάποια γνώση των πραγματικών οικονομικών δυ-

νατοτήτων των μισθωτών. Ένας ακόμα παράγοντας που αυξάνει τα κενά ακίνητα είναι το γεγονός ότι το 50% των κατοικιών που συνήθως εκμισθώνονται έχει χτιστεί τις δεκαετίες του 1960 και του 1970 και πλέον απαιτεί σημαντικές εργασίες ανακαίνισης. Ελλείψει κεφαλαίων, πολλά από τα σπίτια αυτά αφαιρούνται από την αγορά.

## ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΟΣ ΔΙΕΤΙΑΣ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ ITALGAS

**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ**

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,11

04/10/2024

**Τεχνογνωσία Φλωρεντίας στο Κέντρο Διοίκησης και Ελέγχου στην Αθήνα**

Την αξιοποίηση της τεχνολογίας παρακολούθησης και λειτουργίας που εφαρμόζει στο δίκτυο διανομής φυσικού αερίου στην Ιταλία σχεδιάζει η Italgas για τις υποδομές της Εναση EDA στην Ελλάδα. Ο διευθύνων σύμβουλος της Italgas, Paolo Gallo, ανέφερε στο περιθώριο της χθεσινής εκδήλωσης εγκαινίων του νέου Κέντρου Διοίκησης και Ελέγχου στις εγκαταστάσεις της εταιρείας μέσα στο συγκρότημα της Toscana Energia, στη Φλωρεντία της Ιταλίας, ότι ο σχεδιασμός για την Ελλάδα προβλέπει την ολοκλήρωση κλήρωσης της ψηφιοποίησης του δικτύου μέσα στα επόμενα δύο χρόνια με την εγκατάσταση νέων τεχνολογιών και συστημάτων για τον σκοπό αυτό.

Την ίδια στιγμή, όπως συμπλήρωσε ο ίδιος, η εταιρεία ήδη αναπτύσσει ένα ανάλογο κέντρο ελέγχου στην έδρα της Εναση EDA στην Αθήνα, με προοπτική να τεθεί σε λειτουργία μέσα στο 2025 και επομένως να «υποδεχθεί» την ολοκλήρωση του εγχειρήματος της ψηφιοποίησης του δικτύου.

Σημειώνεται ότι η ψηφιοποίηση συνιστά βασική προτεραιότητα στο επενδυτικό πρόγραμμα της Italgas, τόσο στην Ιταλία όσο και στην Ελλάδα, όπου αναπτύσσει ανάλογες δραστηριότητες, γεγονός που αποτυπώνεται με τον πλέον emphaticό τρόπο με εγκαίνια ενός νέου κέντρου ελέγχου στην πόλη της Φλωρεντίας.

Το εν λόγω κέντρο συνιστά ένα σύμπλεγμα τεχνολογικών καινοτομιών που επιτρέπει την εξ αποστάσεως παρακολούθηση και διαχείριση για το σύνολο του δικτύου διανομής της εταιρείας στην Ιταλία (74.000 χιλιόμετρα) σε πραγματικό χρόνο, βελτιστοποιώντας σημαντικά τόσο την ασφάλεια του δικτύου όσο και την απόδοσή του.

Συνέχεια στη σελ. 22



## ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Για τον σκοπό αυτό, η Italgas έχει αναπτύξει ένα ειδικό λογισμικό με την ονομασία «DANA» και το οποίο θα αξιοποιηθεί αναλόγως στην ελληνική περίπτωση.

Επιπρόσθετα, η εφαρμογή της εν λόγω τεχνολογίας στο δίκτυο ο επιτρέπει τη συγκέντρωση δεδομένων για την πραγματοποίηση αναλύσεων ανά πάσα ώρα και στιγμή σε όλο το εύρος του δικτύου.

### Έξυπνοι μετρητές

Στην ίδια κατεύθυνση, η Italgas έχει αναπτύξει έναν νέο μετρητή με την ονομασία «Nimbus», μετρώντας ήδη 20.000 ενεργοποιημένα τέτοια συστήματα στην Ιταλία.

Υπενθυμίζεται ότι, όπως έχει γράψει σε προηγούμενο ρεπορτάζ της η «N», ανάλογος σχεδιασμός υπάρχει και για την Ελλάδα, με το υφιστάμενο πρόγραμμα ανάπτυξης να προβλέπει τη συνολική αντικατάσταση των παλιών μετρητών με τους νέους μέσα στην επόμενη τετραετία, έως το 2028. Ειδικότερα, σύμφωνα με διαθέσιμα στοιχεία, το πρόγραμμα περιλαμβάνει συνολικές επενδύσεις 61,4 εκατ. ευρώ μέχρι το 2028 για την εγκατάσταση 568.890 έξυπνων μετρητών. Η επιμέρους κατανομή των επενδύσεων ανά περιοχή μέχρι το 2028 αναλύεται ως εξής:

- Αττική: 22,4 εκατ. ευρώ και 184.384 έξυπνους μετρητές
- Θεσσαλονίκη: 26,0 εκατ. ευρώ και 269.618 έξυπνους μετρητές
- Θεσσαλία: 11,4 εκατ. ευρώ και 114.945 έξυπνους μετρητές
- Για τις Περιφέρειες Ανατολική Μακεδονία & Θράκη, Δυτική Μακεδονία, Στερεά Ελλάδα, Πελοπόννησος, Κεντρική Μακεδονία, Ήπειρο και Δυτική Ελλάδα προβλέπεται ένα «κονδύλι» της τάξης των 227.247 ευρώ για κάθε περιοχή (συνολικά 1,6 εκατ. ευρώ), χωρίς να γίνεται πρόβλεψη αριθμού έξυπνων μετρητών εν λειτουργία το 2028.

Να σημειωθεί ωστόσο ότι το πλάνο διείσδυσης των έξυπνων μετρητών τελεί υπό την έγκριση της PAAEY, η οποία έχει καλέσει την Επασφ ΕΔΑ να καταθέσει νέα μελέτη κόστους-οφέλους (costbenefit analysis) για το πρόγραμμα προκειμένου αυτό να προχωρήσει κανονικά.

### ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ ΜΕ ΚΟΜΙΣΙΟΝ ΓΙΑ ΤΟ ΚΑΛΩΔΙΟ ΚΡΗΤΗΣ - ΚΥΠΡΟΥ

#### Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 21,24

04/10/2024

Τη μέχρι στιγμής πρόοδο της ηλεκτρικής διασύνδεσης Κρήτης - Κύπρου θα παρουσιάσουν σήμερα

στην επικεφαλής της Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας της Κομισιόν, Ντίτε Τζουλ Γιόργκενσεν, οι υπουργοί Ενέργειας Ελλάδας και Κύπρου Θόδωρος Σκυλακάκης και Γιώργος Παπαναστασίου. Η ενημέρωση, που σύμφωνα με πληροφορίες ζήτησε η ίδια η κ. Γιόργκενσεν, θα γίνει μέσω τηλεδιάσκεψης στη 1.00 το μεσημέρι στην οποία θα συμμετάσχουν επίσης οι ρυθμιστικές αρχές ενέργειας των δύο χωρών (PAAEY και PAEK) και ο ΑΔΜΗΕ.

Είναι η πρώτη τηλεδιάσκεψη με την Κομισιόν που πραγματοποιείται μετά την επίτευξη της διακρατικής συμφωνίας Ελλάδας - Κύπρου, που έβγαλε το έργο από το αδιέξοδο και το επανέφερε σε τροχιά υλοποίησης. Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Σκυλακάκης, που σήκωσε όλο το προηγούμενο διάστημα το βάρος των κρίσιμων διαπραγματεύσεων με την κυπριακή πλευρά, προσέρχεται στην τηλεδιάσκεψη με την αυτοπεποίθηση του ανθρώπου που έφερε εις πέρας ένα δύσκολο έργο και την αισιοδοξία ότι τα πράγματα μπήκαν σε μια πορεία και δεν πρόκειται να υπάρξει πιασωγύρισμα. «Δεν έχω κανένα παράπονο αυτή τη στιγμή για την πορεία της συμφωνίας», δηλώνει στην «Κ» απαντώντας σε ερώτηση σχετικά με τη συμμετοχή της Κύπρου στο μετοχικό κεφάλαιο του Great Sea Interconnector (GSI).

Η Κύπρος έχει δεσμευτεί μέσω της διακρατικής συμφωνίας για τη μετοχική της συμμετοχή στο έργο, αφού ολοκληρώσει τη μελέτη δέουσας επιμέλειας την οποία διεξαγάγει αυτή την περίοδο. Η μετοχική σύνθεση του φορέα υλοποίησης του έργου είναι αυτή τη στιγμή το κεφάλαιο με τη μεγαλύτερη κινητικότητα και από τις δύο πλευρές. Η Κύπρος βλέπει τη συμμετοχή της μέσω μιας κοινής εταιρείας ειδικού σκοπού με την εταιρεία TAQA από το Αμπου Ντάμπι, ενώ, όπως έχει δηλώσει ο πρόεδρος της Κυπριακής Δημοκρατίας, ενδιαφέρον για συμμετοχή έχει εκδηλωθεί και από την αμερικανική κυβέρνηση και το Κατάρ. Ερωτήματα εγείρονται ως προς τη δυνατότητα μετοχικής συμμετοχής της TAQA, εταιρείας που είναι και παραγωγός ενέργειας, αφού το ευρωπαϊκό ρυθμιστικό πλαίσιο προβλέπει σαφή ιδιοκτησιακό διαχωρισμό δραστηριοτήτων παραγωγής και μεταφοράς ενέργειας σε έργα ευρωπαϊκού ενδιαφέροντος. Η Ελλάδα επιδιώκει αυξημένη συμμετοχή επενδυτών στο έργο, επικεντρώνει ωστόσο το ενδιαφέρον της σε εταιρείες από χώρες - συμμάχους στην ευαίσθητη περιοχή της ΝΑ Μεσογείου, όπως το Ισραήλ και χώρες με γεωπολιτική ισχύ, όπως οι ΗΠΑ και η Γαλλία. «Το ενδιαφέρον της Γαλλίας για συμμετοχή στο έργο είναι ντε φάκτο εύλογο από πλευράς γαλλικών

συμφερόντων, αφού η Nexans έχει αναλάβει το μεγάλο συμβόλαιο για την κατασκευή του καλωδίου. Αλλά επίσης η Γαλλία είναι μια φιλική χώρα για την Ελλάδα», αναφέρουν αρμόδια κυβερνητικά στελέχη, επιβεβαιώνοντας τις συζητήσεις που γίνονται για τη συμμετοχή της γαλλικής Meridiem.

Επιδίωξη της ελληνικής πλευράς είναι και η αμερικανική στήριξη του έργου, αφενός μέσω της μετοχικής συμμετοχής του αμερικανικού κρατικού αναπτυξιακού fund DFC, που έχει εκδηλώσει ήδη ενδιαφέρον και αφετέρου μέσω χρηματοδότησης. Οι συζητήσεις με τις ΗΠΑ αναμένεται να μουν σε ένα πιο ώριμο στάδιο μετά τις προεδρικές εκλογές. Βασικό αντικείμενο διαπραγματεύσεων σε αυτές τις συζητήσεις είναι το ποσοστό συμμετοχής των νέων επενδυτών στον φορέα υλοποίησης, με τον ΑΔΜΗΕ, σύμφωνα με πληροφορίες, να έχει θέσει «κόκκινη» γραμμή τη διατήρηση του ελέγχου.

### Η Τουρκία

Το ενδιαφέρον επικεντρώνεται επίσης αυτή την περίοδο στις έρευνες βυθομέτρησης. Το υπό ιταλική σημαία πλοίο «NG Worker» βρίσκεται στην κυπριακή ΑΟΖ όπου και αναμένεται να ολοκληρώσει τις έρευνες βυθού μέχρι τις 14 Οκτωβρίου. Από τις αποφάσεις που θα λάβει η ελληνική κυβέρνηση, αξιολογώντας και τις εξελίξεις στη Μέση Ανατολή, θα εξαρτηθεί εάν το πλοίο θα αποπλεύσει για τα νότια της Κρήτης, με τις απόψεις επί του παρόντος να διχάζονται. Κάποιοι αξιολογούν τη νέα ένταση στη Μέση Ανατολή με την ισχυρή παρουσία των ΗΠΑ στην περιοχή ως ευκαιρία για τη διεξαγωγή των ερευνών, υπό την έννοια ότι θα αποτρέψει τουρκικές κινήσεις αντίστοιχες με αυτές του καλοκαιριού νότια της Κερκάρου. Άλλοι εκτιμούν ότι ο κίνδυνος τουρκικής παρεμβατικότητας είναι μεγαλύτερος μετά τις δηλώσεις Ερντογάν περί απειλής της Τουρκίας από το Ισραήλ, χώρα που εμπλέκεται άμεσα στο πρότζεκτ.

