

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2940

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 20 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 5

Τέσσερα προγράμματα ύψους 1 δις ευρώ για ενεργειακά και λειτουργικά αναβάθμιση κατοικιών

- Ποια είναι τα βασικά χαρακτηριστικά τους

Σελ 1 και 8

Το τέλος ταφής γίνεται ανταποδοτικό προς την αυτοδιοίκηση για την επιτάχυνση των έργων ανακύκλωσης

- Θα αποδίδεται πλέον στον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης, απευθείας μέσω των δημοτικών τελών

Σελ 1 και 12

Ν. Παπαθανάσης: Ούτε ένα ευρώ δεν θα χαθεί από το Ταμείο Ανάκαμψης

- Υπάρχουν δικλείδες ασφαλείας - Η Ελλάδα έχει εκταμιεύσει 18 δις ευρώ

Σελ 1 και 9, 10

Ολοκληρώθηκε η κατάργηση των υποθηκοφυλακείων - Κ. Κυρανάκης: Στο Κτηματολόγιο όλες οι συναλλαγές για τα ακίνητα

Σελ 3, 4

Σε ανοδική τροχιά και το 2025 η αγορά ακινήτων - Ποιες περιοχές ευνοούνται - Τι δηλώνουν ειδικοί του κλάδου

Σελ 6, 7

Τι έπαι ο πρωθυπουργός για «Σπίτι μου II», «Εξοικονομώ 2025» και το πρόγραμμα 20 κιλιάδων θέσεων σε βρεφονηπιακούς σταθμούς

Σελ 11

Οι προκλήσεις δεν σταματούν την ανάπτυξη της ευρωζώνης - κόπτης με αιχμή το Gigabit Voucher

- Δ. Παπαστεργίου: Παράγοντας ενδυνάμωσης του εγχώριου τεχνολογικού οικοσυστήματος η ανάπτυξη των τηλεπικοινωνιακών υποδομών

Σελ 13

ΕΥ Ελλάδος: Τα μεγάλα στοιχεία του 2025 για τις ελληνικές επιχειρήσεις

Σελ 14

ΥΠΑΝ: 900 εκατ. ευρώ μέσα στη διετία θα κατευθυνθούν σε παραγωγικές επενδύσεις

Σελ 15

Υψηλές πτήσεις για την ελληνική οικονομία και για το 2025 βλέπουν οι διεθνείς οίκοι - Οι εξωτερικοί κίνδυνοι

Σελ 16

Φρόνο από σήμερα στις τραπεζικές προμήθειες - Οι παρεμβάσεις για τις τιμές και τα ασφαλιστρα Υγείας

Σελ 16, 17

Εκτέλεση Προϋπολογισμού 2024: Πρωτογενές πλεόνασμα 8,6 δις ευρώ έναντι στόχου για 4,6 δις

Σελ 18, 19

«Ιστορικά υψηλές επιδόσεις για τον ελληνικό τουρισμό το 2024 - Ενθαρρυντικά τα μηνύματα για το 2025»

Σελ 20

Οι ακριβείς έπρασες αναμένεται να γίνουν πιο συχνές, σοβαρές και εκτεταμένες

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 23, 24

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΤΕΣΣΕΡΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΥΨΟΥΣ 1 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

Ποια είναι τα βασικά χαρακτηριστικά τους

Τέσσερα προγράμματα ενεργειακής και λειτουργικής αναβάθμισης κατοικιών συνολικού προϋπολογισμού 1 δις. ευρώ «τρέχουν» παράλληλα αυτήν την περίοδο, δίνοντας τη δυνατότητα σε χιλιάδες νοικοκυριά - κυρίως ευάλωτα - να περιορίσουν τις ενεργειακές τους δαπάνες αλλάζοντας συσκευές ή / και περιορίζοντας τις θερμικές απώλειες με μονώσεις, αντικατάσταση κουφωμάτων κ.α.

Πρόκειται για τα προγράμματα:

1.Εξοικονομώ 2025, προϋπολογισμού 434 εκατ. ευρώ. Αφορά σε κτίρια που χρησιμοποιούνται ως κύρια κατοικία (μονοκατοικίες και μεμονωμένα διαμερίσματα) και προβλέπει ποσοστά ενίσχυσης από 50% έως και 100% του κόστους επένδυσης.

2.Αλλάζω Σύστημα Θέρμανσης και Θερμοσίφωνα, προϋπολογισμού 223,2 εκατ. ευρώ. Επιδοτεί την αγορά νέου ηλιακού

θερμοσίφωνα σύγχρονης τεχνολογίας, σε ποσοστό 50% ή 60%, την αγορά νέου συστήματος αντλίας θερμότητας, σε ποσοστό 50%.

3.Αναβαθμίζω το σπίτι μου, προϋπολογισμού 300 εκατ. ευρώ: πρόκειται για πρόγραμμα παροχής άτοκων δανείων για ενεργειακές παρεμβάσεις σε κατοικίες (κύριες ή μη εκμισθωμένες δευτερευουσες) φυσικών προσώπων, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια.

4.Διαπύρξ Ιδιωτικού Τομέα προϋπολογισμού 20 εκατ.. Ο Οδηγός του προγράμματος τέθηκε σε διαβούλευση από το ΥΠΕΝ. Αφορά διαπύρξ κτήρια που υφίστανται νόμιμα και δυνατότητα συμμετοχής σε αυτό έχουν όλα τα ιδιωτικά κτήρια, τα κτήρια ιδιοκτησίας του Δημοσίου, κτήρια ΝΠΙΔ και ΝΠΙΔ του ευρύτερου Δημοσίου Τομέα. Αναλυτικά στη σελ 5

ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΑΦΗΣ ΓΙΝΕΤΑΙ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ

Θα αποδίδεται πλέον στον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης, απευθείας μέσω των δημοτικών τελών

Το τέλος ταφής, πλέον, γίνεται ανταποδοτικό προς τους ΟΤΑ, επιστρέφοντας το 85% των πόρων που συλλέγονται στην τοπική αυτοδιοίκηση για έργα διαχείρισης της ανακύκλωσης, ενώ το υπόλοιπο 15% θα διατίθεται για έργα αποκατάστασης των χώρων ανεξλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων. Αυτό έκαναν γνωστό με κοινό δελτίο τύπου τα υπουργεία Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Μάλιστα, όπως υπογραμμίζεται: προκειμένου να διασφαλιστεί η είσπραξη του τέλους, απομπλέκονται ο ΕΔΣΝΑ και οι ΦΟΣΔΑ από τη διαδικασία είσπραξης και απόδοσης του τέλους. Με νομοθετική ρύθμιση που επίκειται, το τέλος θα αποδίδεται πλέον στον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης, απευθείας μέσω των δημοτικών τελών. Αναλυτικά στη σελ 8

Ν. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ: ΟΥΤΕ ΕΝΑ ΕΥΡΩ ΔΕΝ ΘΑ ΧΑΘΕΙ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ

Υπάρχουν δικλείδες ασφαλείας - Η Ελλάδα έχει εκταμιεύσει 18 δις ευρώ

«Η Ελλάδα δεν πρόκειται να χάσει ούτε ένα ευρώ από το Ταμείο Ανάκαμψης» δήλωσε την Παρασκευή στη Βουλή ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας, Νίκος Παπαθανάσης, απαντώντας σε επίκαιρες ερωτήσεις των βουλευτών, Νίκου Παπά από το ΣΥΡΙΖΑ και του Αλέξανδρου Καζαμιά της Πλεύσης Ελευθερίας.

«Το σκέλος των επιδοτήσεων είναι πολύ σημαντικό, το σκέλος

των δανείων επίσης σημαντικό και σας διαβεβαιώ ότι δεν θα χάσουμε κανένα ευρώ διότι έχουμε προβλέψει και μία υπερδέσμευση, όπως κάνουμε σε όλες τις προγραμματικές περιόδους και σε όλα τα προγράμματα τα ευρωπαϊκά. Είμαστε τέταρτοι στην Ευρώπη στην απορρόφηση του ΕΣΠΑ 2021-2027» τόνισε χαρακτηριστικά ο κ. Παπαθανάσης. Αναλυτικά στη σελ 12

ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ Η ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΩΝ

Κ. Κυρανάκης: Στο Κτηματολόγιο όλες οι συναλλαγές για τα ακίνητα - Το σύστημα GOVSATCOM σε ελληνικό έδαφος αναβαθμίζει γεωπολιτικά τη χώρα

Σε μια νέα εποχή, περνάνε οριστικά από σήμερα, Δευτέρα 20 Ιανουαρίου, όλες οι συναλλαγές ακινήτων στην Ελλάδα. Μετά από 29 χρόνια και κάτι μήνες, στη Ρόδο, εκεί όπου έβαλε λουκέτο και το τελευταίο υποθηκοφυλακείο (από τα συνολικά 390), από σήμερα θα λειτουργεί το Κτηματολογικό Γραφείο Δωδεκανήσου, το οποίο αναλαμβάνει την οργάνωση των ακινήτων σε ένα νησί που μέχρι πρόσφατα λειτουργούσε με το ενετικό και ιταλικό κτηματολογικό σύστημα. Θα τεθεί σε λειτουργία και μια νέα ψηφιακή εφαρμογή (12n.ktimatologio.gr) για υποβολή πράξεων και αιτήσεων πιστοποιητικών σε

περιοχές κτηματολογικού κανονισμού Δωδεκανήσου, από συμβολαιογράφους, πολίτες κ.ο.κ.

Σε συνέντευξη που παραχώρησε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υφυπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Κωνσταντίνος Κυρανάκης αποκάλυψε ότι μέχρι τον Φεβρουάριο θα έχουν ψηφιοποιηθεί περισσότερες από 300 εκατ. σελίδες από τα υποθηκοφυλακεία, αναφέρθηκε στη γεωπολιτική αναβάθμιση της χώρας μας μέχρι και το 2051 μέσω του GOVSATCOM Hub αλλά και στην κατασκευή των AI Factories. Αναλυτικά στις σελ 9, 10



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΠΗ ΠΙΤΑΣ ΤΟΥ ΤΕΕ/ΤΚΜ



Την **Παρασκευή 24 Ιανουαρίου, στις 8.00** το απόγευμα θα πραγματοποιηθεί για το 2025 η ετήσια εκδήλωση κοπής πίτας του ΤΕΕ/ΤΚΜ, στην Αποθήκη Γ', στο Λιμάνι της Θεσσαλονίκης.

Αξίζει να θυμόμαστε ότι η καθιερωμένη αυτή πρώτη εκδήλωση για το νέο έτος, για το ΤΕΕ/ΤΚΜ δεν περιορίζεται σε εθιμοτυπικό και εορταστικό χαρακτήρα, αλλά είναι μια ευκαιρία συνάντησης και ανταλλαγής απόψεων για ζητήματα του κλάδου των μηχανικών και θέματα που απασχολούν την κοινωνία, με τη συμμετοχή εκπροσώπων της Κυβέρνησης και της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Ηλεκτρονική δήλωση συμμετοχής :
<https://forms.gle/ZGF88H7VNGceG8yF8>

ΗΜΕΡΙΔΑ ΤΕΕ/ΤΑΚ ΓΙΑ ΤΟΝ ΒΟΑΚ

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας – Τμήμα Ανατολικής Κρήτης, σε συνεργασία με την Περιφέρεια Κρήτης και τον Δήμο Σπείας, διοργανώνει ημερίδα με θέμα: «Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης: Αναγκαιότητα, Προκλήσεις και Προοπτικές». Η ημερίδα θα πραγματοποιηθεί το **Σάββατο 25 Ιανουαρίου 2025, στις 11:00 π.μ.**, στο «Πολύκεντρο» Σπείας.

Η θεματολογία της ημερίδας περιλαμβάνει:

- Συνοπτική αναφορά στα δεδομένα του έργου (Τεχνικό προφίλ, προβληματισμοί – προκλήσεις, εκκρεμότητες).
- Πάνελ συζήτησης με συμμετοχή εκπροσώπων της πολιτείας, της τοπικής αυτοδιοίκησης και του τεχνικού κόσμου, για την ανάλυση των προκλήσεων και των προοπτικών.

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστιάνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζίδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουσιάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
21 Ιανουαρίου 2025	Ημερίδα: «Διαχείριση αποβλήτων με άξονα την διαλογή στην πηγή»	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ) και Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (ΕΜΠ)
25 Ιανουαρίου 2025	Ημερίδα ΤΕΕ/ΤΑΚ για το ΒΟΑΚ	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας - Τμήμα Ανατολικής Κρήτης (ΤΕΕ/ΤΑΚ), Περιφέρεια Κρήτης, Δήμος Σπείας

ΗΜΕΡΙΔΑ ΤΟΥ ΤΕΕ ΚΑΙ ΤΟΥ ΕΜΠ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

Ημερίδα με θέμα τη «Διαχείριση αποβλήτων με άξονα την διαλογή στην πηγή» συνδιοργανώνουν το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας και το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, την **Τρίτη 21 Ιανουαρίου 2025 από τις 9.30 έως τις 16.00** στην αίθουσα συνεδριάσεων του ΤΕΕ, Νίκης 4, Σύνταγμα.

Στην εκδήλωση θα απευθύνει χαιρετισμό ο **Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός, ο Αντιπρόεδρος του ΕΜΠ Νίκος Λαγαρός** και η **Πρόεδρος της Ειδικής Μόνιμης Επιτροπής Προστασίας Περιβάλλοντος της Βουλής Διονυσία Αυγερινούπουλου**.

Στόχος της ημερίδας είναι η ανταλλαγή απόψεων για τις απαιτούμενες δράσεις και την επιτυχημένη εφαρμογή των στρατηγικών διαχειρίσιμων αποβλήτων σε εθνικό, περιφερειακό και τοπικό επίπεδο. Η Διαλογή στην Πηγή παραμένει ένας σημαντικός κρίκος στην αλυσίδα διαχείρισης των αποβλήτων. Ο εποικοδομητικός διάλογος μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων θα συμβάλει ουσιαστικά στην επιτάχυνση επίτευξης των στόχων στις χώρες στον τομέα διαχείρισης αποβλήτων.

Αναλυτικά το πρόγραμμα της ημερίδας:

9.30 Προσέλευση - Εγγραφές

10.00 Χαιρετισμοί

• **Γιώργος Στασινός**, Πρόεδρος ΤΕΕ

• **Νίκος Λαγαρός**, Αντιπρόεδρος ΕΜΠ

• **Διονυσία Αυγερινούπουλου**, Πρόεδρος Ειδικής Μόνιμης Επιτροπής Προστασίας Περιβάλλοντος της Βουλής

10.30 Εισαγωγική Ομιλία - Συντονισμός

Μαρία Λοιζίδου, Καθηγήτρια ΕΜΠ, Μέλος Επ. Επ. Χημικών Μηχανικών ΤΕΕ

10.45 Ενότητα Α : Κεντρικές Στρατηγικές διαχείρισης ΑΣΑ/ΔοΠ – Έργα και Χρηματοδοτήσεις

Προεδρείο: **Αντωνία Μοροπούλου, Δήμητρα Σκόδρα, Κώστας Κρεμαλής, Μαρία Λοιζίδου**

• **Μανώλης Γραφάκος**, Γενικός Γραμματέας Συντονισμού Διαχείρισης Αποβλήτων ΥΠΕΝ

• **Κωνσταντίνος Αραβώσης**, Αντιπρόεδρος Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (ΡΑΑΕΥ) και Πρόεδρος του θεματικού κλάδου των Αποβλήτων

- **Ιωάννης Ανδρουλάκης**, Πρόεδρος ΔΣ Πράσινου Ταμείου
- **Παναγιώτης Σημανδηράκης**, Πρόεδρος Δικτύου ΦΟΔΣΑ – Δήμαρχος Χανίων
- **Νικόλαος Μαμαλούγκας**, Προϊστάμενος της ΕΥΔ Προγραμμάτων “Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή” και “Πολιτική Προστασία”
- **Γιώργος Ηλιόπουλος**, Πρόεδρος ΕΕΔΣΑ
- **Μιχάλης Γεράνης**, Πρόεδρος Περιφερειακού ΦΟΔΣΑ Κεντρικής Μακεδονίας
- **Νίκος Αγγελόπουλος**, Δ/ντης ΦΟΔΣΑ Πελοποννήσου

Συζήτηση – τοποθετήσεις

13.00 Ελαφρύ Γεύμα

13.30 Ενότητα Β: Σχεδιασμός τοπικών στρατηγικών – Τοπική Αυτοδιοίκηση

Προεδρείο: **Χρήστος Τσομπανίδης, Αρns Γκορόγιας, Μαρία Λοιζίδου**

• **Πέτρος Βαρελίδης**, Γενικός Γραμματέας Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων ΥΠΕΝ

• **Κωνσταντίνος Ζέρβας**, Πρόεδρος Επιτροπής Διαχείρισης Υδάτων και Κυκλικής Οικονομίας Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ)

• **Αλεξάνδρα – Σοφία Τόγια**, Διευθύνουσα Σύμβουλος Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης (ΕΟΑΝ)

• **Στέλιος Αγγελούδης**, Δήμαρχος Θεσσαλονίκης

• **Γρηγόρης Κωνσταντέλλος**, Δήμαρχος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένων

• **Βαγγέλης Μαρινάκης**, Πρόεδρος ΔΑΕΜ Δήμου Αθηναίων, Επ. Καθηγητής ΕΜΠ

• **Γιάννης Ραζής**, Γενικός Δ/ντης ΕΕΑΑ

• **Έφη Τριτοπούλου**, Project Manager LIFE IP CYzero Waste, ΕΜΠ

• **Μαίρη Πλατί**, Project Manager LIFE-IP CEI-GREECE, ΥΠΕΝ

• **Δημήτρης Μαλαμής**, Καθηγητής Brunel University, συνεργάτης ΕΜΠ

Συζήτηση – τοποθετήσεις

15.45 -16.00 Συμπεράσματα – Κλείσιμο Ημερίδας

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΑΝΟΔΙΚΗ ΤΡΟΧΙΑ ΚΑΙ ΤΟ 2025 Η ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ποιες περιοχές ευνοούνται - Τι δηλώνουν ειδικοί του κλάδου

Η ιδιαίτερα αυξημένη ζήτηση για του «Σπίτι μου II» επιβεβαιώνει το μεγάλο ενδιαφέρον των πολιτών για τον τομέα ακινήτων στην χώρα μας και τις εξελίξεις και προοπτικές στις τιμές πώλησης και ενοικίασης.

Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με συγκλίνοσες εκτιμήσεις που βλέρπουν το φως της δημοσιότητας η αγορά θα διατηρήσει τη δυναμική της, με τις ευκαιρίες να μεταποζίζονται εκτός αστικών κέντρων. Ποιες όμως είναι οι προκλήσεις για το 2025; Πού διαμορφώνονται οι τιμές;

Η νέα χρονιά αναμένεται να είναι αρκετά διαφορετική από την προηγούμενη, λόγω των αλλαγών που έχει δρομολογήσει ο οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης σε θέματα που αφορούν την αγορά ακινήτων. Το πρώτο αφορά στο καθεστώς χορήγησης των αδειών παραμονής (Golden Visa) σε πολίτες τρίτων χωρών, εκτός ΕΕ, το δεύτερο, είναι τα νέα μέτρα που επηρεάζουν τις βραχυχρόνιες μισθώσεις και το πιο σημαντικό οι τροποποιήσεις στον οικοδομικό κανονισμό. Αυτές οι τρεις πολύ σημαντικές αλλαγές θα διαφοροποιήσουν αρνητικά την αγορά ακινήτων και θα βγάλουν πολλούς επενδυτές από αυτή, εκτιμά ο Ιωάννης Ρεβύθης, οικονομολόγος - εκτιμητής ακινήτων, επίτιμος Πρόεδρος Συλλόγου Κτηματομεσιτών Αττικής.

Τα τρία θετικά στοιχεία είναι η παράταση της αναστολής ΦΠΑ και του φόρου υπεραξίας στα ακίνητα, όπως και η εφαρμογή του προγράμματος «Σπίτι μου 2» που αποτελούν θετικές εξελίξεις για το 2025. Ωστόσο, όπως εκτιμά, παραμένει επιτακτική ανάγκη η ολοκλήρωση του Κτηματολογίου και των δασικών χαρτών, όπως επίσης σημαντική είναι η απλοποίηση των πολύπλοκων και χρονοβόρων διαδικασιών που απαιτούνται για τις μεταβιβάσεις ακινήτων, ειδικά όσον αφορά το πιστοποιητικό ταυτότητας κτιρίου, το πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης και άλλα πιστοποιητικά που είναι χρονοβόρα και με υψηλό κόστος που δεν προσφέρουν ουσιαστικό όφελος. Δεν υπάρχουν στατιστικά στοιχεία που να αποδεικνύουν τη χρησιμότητα των πιστοποιητικών ούτε και εάν υπάρχουν σημαντικές αλλαγές προς όφελος των ιδιοκτητών, της ενεργειακής αναβάθμισης και της δόμησης. Ο κ. Ρεβύθης αναφέρει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ότι ένα σημαντικό ζήτημα που πρέπει να αντιμετωπιστεί άμεσα είναι η αστυφιλία. Η κυβέρνηση πρέπει να παρέχει κίνητρα για ανάπτυξη στην περιφέρεια, όπως δημιουργία καινούριων βιομηχανικών και αποθηκειακών ζωνών, εγκατάσταση νέων πανεπιστημίων και κέντρων εκπαίδευσης, μεταφορά υπουργείων ή δημόσιων φορέων, περισσότερα έργα υποδομών σε δρόμους, αεροδρόμια, λιμάνια, μαρίνες. Παράλληλα,

απαιτούνται μεγαλύτερες επιδοτήσεις για την αναβάθμιση και κατασκευή νέων επαγγελματικών κτιρίων και δημόσιων κατοικιών για εγκατάσταση εργαζομένων στις δημόσιες υπηρεσίες και νέες φοιτητικές εστίες. Σήμερα, το 65% του τζίρου της κτηματογοράς συγκεντρώνεται στο κέντρο της Αττικής, κάτι που υπογραμμίζει την ανάγκη άμεσης αποκέντρωσης.

Οι τιμές των ακινήτων θα συνεχίσουν να κινούνται ανοδικά το 2025, ιδιαίτερα στο κέντρο της Αθήνας για παλαιές κατοικίες, στα προάστια για βιοτεχνικούς χώρους, σε εκτός σχεδίου αγροτεμάχια όπου ανεγείρονται βιομηχανικές και επαγγελματικές αποθήκες. Επίσης στα μικρά νησιά για μικρές κατοικίες, καθώς και στα νησιά με διεθνή αεροδρόμια, στα επαγγελματικά κτίρια - γραφεία με πιστοποιήσεις ενεργειακής αναβάθμισης και σε εντός σχεδίου οικόπεδα με υψηλή συντελεστή δόμησης στα βόρεια και νότια προάστια και σε υπερπολυτελείς εξοχικές κατοικίες σε όλες τις τουριστικές περιοχές.

Οι τιμές ενοικίων θα παραμείνουν υψηλές στις πόλεις με αυξημένη ζήτηση, όπως η Αθήνα, η Θεσσαλονίκη, η Πάτρα και το Ηράκλειο. Υψηλά ενοίκια θα συναντάμε επίσης σε περιοχές με πανεπιστήμια, υψηλό τουριστικό ενδιαφέρον, και όπου υπάρχει ανάγκη για δωμάτια προσωπικού, είτε μόνιμου είτε εποχιακού. Αντίστοιχα, υψηλές τιμές αναμένονται κοντά σε σταθμούς του μετρό και του ΗΣΑΠ, καθώς και σε νεόδμητα διαμερίσματα. Για να έχουμε σταθερότητα στις τιμές ακινήτων και σε κάποιες περιοχές μείωση, αναφέρει ο κ. Ρεβύθης, θα πρέπει να υπάρχει έλεγχος από την κυβέρνηση στον τιμοκατάλογο υλικών, μείωση σε εργοδοτικές εισφορές, εντάξεις περιοχών στο σχέδιο πόλεως, έλεγχος στα ακίνητα των τραπεζών και των services στο να βγουν ακίνητα στην αγορά και με λογικό περιθώριο κέρδους από αυτούς και μείωση φορολογίας στα ενοίκια που φθάνει μέχρι 45%. Επιπλέον, η αγορά κατοικίας παραμένει άπιαστο όνειρο για πολλές οικογένειες που βλέπουν να μην αυξάνονται οι μισθοί τους, ενώ παράλληλα το κόστος ζωής παραμένει υψηλό και οι στεγαστικές λύσεις ανεπαρκείς. Θα πρέπει να υπάρξει μέριμνα για αυτές τις οικογένειες, εκτός από το «Σπίτι μου 2» να υπάρξουν και άλλα προγράμματα με ευέλικτες στεγαστικές λύσεις.

Τα Νότια Προάστια στις περιοχές της Αττικής με τις υψηλότερες τιμές, ενώ στον Πειραιά και τα προάστια του οι μεγαλύτερες αυξήσεις

Την εξέλιξη τιμών των κατοικιών προς πώληση και ενοικί-

ασ σε όλη την Ελλάδα κατά το τέταρτο τρίμηνο του 2024 κατέγραψε ο SPI, ο δείκτης τιμών του Spiritogatos, ο οποίος αποτυπώνει τις τάσεις τιμών στην εγχώρια αγορά ακινήτων μέσα από πραγματικά δεδομένα αγγελιών στην πλατφόρμα του Spiritogatos. Κατά το τελευταίο τρίμηνο του 2024, καταγράφεται αύξηση στις τιμές πώλησης και ενοικίασης κατοικιών σε ολόκληρη τη χώρα. Οι μέσες ζητούμενες τιμές πώλησης σημείωσαν άνοδο 7,9% σε σύγκριση με το 4ο τρίμηνο του 2023 και αύξηση 2,2% σε σχέση με το 3ο τρίμηνο του 2024. Αντίστοιχα, οι μέσες ζητούμενες τιμές ενοικίασης παρουσίασαν αύξηση 5,8% σε σύγκριση με το τέταρτο τρίμηνο του 2023, ενώ κινήθηκαν περίπου στα ίδια επίπεδα σε σχέση με το 3ο τρίμηνο του 2024. Οι αυξήσεις των μέσων ζητούμενων τιμών πώλησης κατοικιών αποδίδονται στο συνεχιζόμενο ενδιαφέρον των αγοραστών και επενδυτών για ακίνητα στα αστικά κέντρα αλλά και σε τουριστικούς προορισμούς, καθώς και στην επικείμενη έναρξη του στεγαστικού προγράμματος «Σπίτι μου 2» που αναμένεται να ενισχύσει τη ζήτηση για κατοικίες που πληρούν τις προϋποθέσεις του.

Τα πιο ακριβά και τα πιο οικονομικά σημεία της Ελλάδας

Τα Νότια Προάστια της Αττικής διατηρούν αδιαμφισβήτητη την πρωτοκαθεδρία ως η ακριβότερη περιοχή για αγορά κατοικίας και το 4ο τρίμηνο του 2024. Στη δεύτερη θέση βρίσκονται οι Κυκλάδες, ενώ ακολουθούν τα Βόρεια Προάστια της Αθήνας και ο Νομός Λευκάδας. Ενδιαφέρον προκαλεί και η είσοδος του Νομού Χανίων στην κατάταξη των top 5 ακριβότερων περιοχών της Ελλάδας για αγορά κατοικίας. Σε ό,τι αφορά την ενοίκιαση κατοικιών, τα Νότια Προάστια ξεχωρίζουν ξανά ως η περιοχή της χώρας με τις υψηλότερες μέσες ζητούμενες τιμές ενοικίασης κατοικίας. Στη λίστα των πιο ακριβών περιοχών βλέπουμε πάλι τις Κυκλάδες, με τα Βόρεια Προάστια και το κέντρο της Αθήνας να ακολουθούν. Την πεντάδα έρχεται να συμπληρώσει ο Πειραιάς. Ιδιαίτερο ενδιαφέρον παρουσιάζει η περίπτωση της Χαλκιδικής, όπου οι μέσες ζητούμενες τιμές ενοικίασης παραμένουν σταθερά υψηλές λόγω της αυξημένης τουριστικής δραστηριότητας και της μεγάλης διαθεσιμότητας επιλογών βραχυχρόνιας μίσθωσης.

Συνέχεια στη σελ 4

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΑΝΟΔΙΚΗ ΤΡΟΧΙΑ ΚΑΙ ΤΟ 2025 Η ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ποιες περιοχές ευνοούνται - Τι δηλώνουν ειδικό του κλάδο

Συνέχεια από σελ 3

Στον αντίποδα, στις πιο οικονομικές περιοχές της Ελλάδας για αγορά κατοικίας, κατατάσσονται οι Νομοί Καστοριάς και Κοζάνης. Ακολουθούν οι Νομοί Καρδίτσας, Φλώρινας και Κιλκίς. Στις πιο οικονομικές περιοχές της χώρας για ενοίκιαση κατοικίας συναντάμε τα εξής: Νομός Κιλκίς, Υπόλοιπο Νομού Θεσσαλονίκης, Νομός Πέλλας, Νομός Ημαθίας και Νομός Καστοριάς. Στα Νότια Προάστια εντοπίζονται κατά κύριο λόγο οι ακριβότερες περιοχές της Αττικής για αγορά κατοικίας κατά το 4ο τρίμηνο του 2024. Συγκεκριμένα, στην κορυφή των πιο ακριβών περιοχών για αγορά κατοικίας βρίσκεται η Βουλιαγμένη με μέση ζητούμενη τιμή πώλησης κατοικίας που ανέρχεται στις 7.216 ευρώ /τ.μ. Ακολουθούν οι περιοχές: Βούλα, Γλυφάδα, Κολωνάκι-Λυκαβηττός και Ελληνικό. Σε ό,τι αφορά την ενοίκιαση κατοικίας, η Βουλιαγμένη και πάλι βρίσκεται στην κορυφή των πιο ακριβών περιοχών για το 4ο τρίμηνο του 2024 με μέση ζητούμενη τιμή ενοικίασης 19,9 ευρώ /τ.μ. Ακολουθούν οι περιοχές Φιλοθέη, Κολωνάκι-Λυκαβηττός, Γλυφάδα και Βάρη-Βάρκιζα. Οι πιο οικονομικές επιλογές στην Αττική για αγορά κατοικίας εντοπίζονται στην Αγία Βαρβάρα, στο Πέραμα, στις Αχαρνές, στον Βαρνάβα και στα Πατήσια. Αναφορικά με την ενοίκιαση, οι περιοχές της Αττικής που κατέγραψαν την χαμηλότερη μέση ζητούμενη τιμή ενοικίασης κατοικίας κατά το 4ο τρίμηνο του 2024 είναι το Πέραμα και οι Αχαρνές, ενώ ακολουθούν το Κρουσινέρι, η Νέα Χαλκηδόνα και το Ίλιον. Αυξήσεις άνω του 20% στις μέσες ζητούμενες τιμές πώλησης κατοικιών καταγράφηκαν σε διάφορα σημεία της Αττικής κατά το 4ο τρίμηνο του 2024 σε σχέση με την ίδια περίοδο του 2023. Οι υψηλότερες αυξήσεις εντοπίζονται στην περιοχή Ταμπουρία-Αγία Σοφία στον Πειραιά (27,6%), στα Άνω Πατήσια (25,5%), στην Δραπετσώνα (23,2%) και το κέντρο της Αθήνας με αύξηση της τάξης του 22,7%.

Στο κομμάτι της ενοικίασης κατοικιών, οι περιοχές της Αττικής που κατέγραψαν τις μεγαλύτερες αυξήσεις μέσω ζητούμενων τιμών κατά το 4ο τρίμηνο του 2024 σε σχέση με το 4ο τρίμηνο του 2023 εντοπίζονται στα Προάστια του Πειραιά, στο Κέντρο της Αθήνας και στα Ανατολικά Προάστια. Συγκεκριμένα, η περιοχή με την μεγαλύτερη αύξηση μέσης ζητούμενης τιμής ενοικίασης για το 4ο τρίμηνο του 2024 είναι το Μοσχάτο (28,5%). Ακολουθούν οι εξής περιοχές: Ταύρος (22,1%), Μαραθώνας (28,2%), Δραπετσώνα (23,2%) και Κέντρο Αθήνας (26,4%).

Ποια είναι τα διαθέσιμα ακίνητα-τα χαρακτηριστικά τους

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Prosperity, που ανακοίνωσε μία one-stop-shop υπηρεσία για το «ΣΠΠΙ μου 2» για μια αποτελεσματική, γρήγορη και ευχάριστη εμπειρία για τους πολίτες από την αρχή έως το τέλος, το χαρτοφυλάκιο διαθέσιμων ακινήτων περιλαμβάνει έναν σημαντικό αριθμό επιλογών, ιδιαίτερα σε μεγάλες γεωγραφικές περιοχές όπως η Αττική με 32.392 ακίνητα και η Θεσσαλονίκη με 15.071 ακίνητα. Αξιοσημείωτο είναι επίσης σύμφωνα με την Prosperity ότι το 61% των ακινήτων αφορά διαμερίσματα σε πολυκατοικίες, ενώ το 50% έχει κατασκευαστεί πριν από το 1985. Η μέση ηλικία των ακινήτων ανέρχεται στα 45 έτη, αναδεικνύοντας την αυξημένη ανάγκη για ανακαίνιση. Η Prosperity, όπως επισημαίνει, μέσα από τις ολοκληρωμένες υπηρεσίες της, υποστηρίζει ενεργά αυτή την απαίτηση, προσφέροντας λύσεις που αναβαθμίζουν την αξία και τη λειτουργικότητα των ακινήτων, ενώ παράλληλα διευκολύνουν τους ωφελούμενους στην επιλογή της ιδανικής κατοικίας.

Η μέση αξία των ακινήτων διαφέρει σημαντικά ανά περιοχή και αποτυπώνει τις διαφοροποιήσεις της αγοράς ακινήτων σε διαφορετικές περιοχές, με την μέση τιμή ανά τ.μ. να παρατη-

ρείται ως εξής:

- Αθήνα Κέντρο: 2.010 ευρώ/τ.μ
- Αθήνα Βόρεια: 2.414 ευρώ/τ.μ
- Αθήνα Νότια: 2.395 ευρώ/τ.μ
- Αθήνα Δυτικά: 1.801 ευρώ/τ.μ
- Αθήνα Ανατολικά: 1.978 ευρώ/τ.μ
- Πειραιάς: 2.256 ευρώ/τ.μ
- Θεσσαλονίκη (Δήμος): 2.373 ευρώ/τ.μ
- Θεσσαλονίκη (Περιφερειακό Δήμοι): 1.512 ευρώ/τ.μ
- Θεσσαλονίκη (Υπόλοιπο Νομού): 1.145 ευρώ/τ.μ
- Πάτρα: 1.365 ευρώ/τ.μ
- Ηράκλειο Κρήτης: 1.467 ευρώ/τ.μ

Ο Αντώνης Μαρκόπουλος Διευθύνων Σύμβουλος & Ιδρυτής της Prosperity επισημαίνει: «Το πρόγραμμα «Σπίτι μου 2» έχει κινητοποιήσει χιλιάδες ανθρώπους, και ήδη η ανταπόκριση είναι εντυπωσιακή. Όμως, η πραγματική πρόκληση δεν είναι μόνο ο έλεγχος επιλεξιμότητας ή η προέγκριση ενός δανείου. Το πραγματικό σκόιχημα στην Prosperity είναι να βοηθήσουμε τον πελάτη να βρει το κατάλληλο ακίνητο, το οποίο όχι μόνο να καλύπτει τις προσωπικές του ανάγκες, αλλά και να πληροί τις αυστηρές τεχνικές προϋποθέσεις του προγράμματος. Αφού βρούμε το ακίνητο που επιθυμεί, ακολουθείται μια σειρά από απαιτητικές ενέργειες που πρέπει να ολοκληρωθούν. Θα πρέπει να γίνουν οι συσχετισμοί με τον ιδιοκτήτη, να πραγματοποιηθούν οι νομικοί και τεχνικοί έλεγχοι, καθώς και να ολοκληρωθούν όλα τα απαραίτητα βήματα για να προχωρήσει η εκταμίευση του δανείου και η υπογραφή του συμβολαίου. Στην Prosperity, ο πελάτης δεν χρειάζεται πλέον να συντονίζει 4-5 διαφορετικούς φορείς ή να περιμένει 8-10 μήνες από την προέγκριση του δανείου Σπίτι μου 2, μέχρι την ολοκλήρωση της συναλλαγής. Μέσω της Prosperity, όλη η διαδικασία προχωρά με τον πλέον αξιόπιστο και αποτελεσματικό τρόπο».

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΠΟ ΤΗ UIA: ΕΝΔΥΝΑΜΩΣΗ ΤΗΣ ΕΠΟΜΕΝΗΣ ΓΕΝΙΑΣ ΣΤΟΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟ ΑΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ

Η UIA (International Union of Architects) και η UNESCO, μέσω του Χάρτη UNESCO-UIA για την Αρχιτεκτονική Εκπαίδευση, έχουν εστιάσει εδώ και καιρό στην προετοιμασία των νέων Αρχιτεκτόνων για να επινοήσουν καινοτόμες λύσεις για το σήμερα και το αύριο. Καθώς η νέα εποχή εισάγει βαθιές και σύνθετες προκλήσεις ιδιαίτερα όσον αφορά τη λειτουργική και κοινωνική υποβάθμιση πολλών οικισμών, η ανάγκη για αρχιτεκτονικές θέσεις με όραμα γίνεται όλο και πιο κρίσιμη για τη διαμόρφωση της ποιοτικής ανάπτυξης του δομημένου περιβάλλοντος.

Αυτός ο διαγωνισμός παρέχει σε νέους Αρχιτέκτονες την ευκαιρία να συμμετέχουν σε μια από τις πιο διάσημες πολιτιστι-

κές πρωτοβουλίες: τη Μπιενάλε της Βενετίας. Με τη συμμετοχή της, η νέα γενιά μπορεί να αναδείξει το όραμα της για την ενίσχυση της βιωματικής εμπειρίας στα Μνημεία Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO.

Όπως ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του TEE, οι υποψηφιότητες του διαγωνισμού θα αξιολογηθούν από μια διεθνή κριτική επιτροπή και οι νικητές θα ανακοινωθούν σε τελετή απονομής βραβείων που θα πραγματοποιηθεί στο Palazzo Zorzi στη Βενετία. Οι εργασίες θα παρουσιαστούν στην έκθεση κατά την έναρξη της Biennale Architettura 2025 από τις 8 ως τις 15 Μαΐου.

Οι λέξεις κλειδιά του διαγωνισμού είναι η Κληρονομιά και ο

Τουρισμός.

Η προθεσμία εγγραφής είναι η 07-03-2025.

Μπορείτε να επισκεφθείτε την πλατφόρμα του διαγωνισμού μέσα από τον ακόλουθο σύνδεσμο: <https://uia-competitions.org/competitions/future-of-the-profession/>

Μπορείτε να κατεβάσετε τη σύντομη περιγραφή του διαγωνισμού σε αρχείο μορφής pdf μέσα από εδώ:

<https://www.uia-architectes.org/wp-content/uploads/2024/12/UIA-Venice-Idea-Competition-Brief-Final.pdf>

Πηγή:

<https://www.uia-architectes.org/en/competition/future-of-the-profession/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΕΣΣΕΡΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΥΦΟΥΣ 1 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

Ποια είναι τα βασικά χαρακτηριστικά τους

Τέσσερα προγράμματα ενεργειακής και λειτουργικής αναβάθμισης κατοικιών συνολικού προϋπολογισμού 1 δις. ευρώ «τρέχουν» παράλληλα αυτήν την περίοδο, δίνοντας τη δυνατότητα σε χιλιάδες νοικοκυριά - κυρίως ευάλωτα - να περιορίσουν τις ενεργειακές τους δαπάνες αλλάζοντας συσκευές ή / και περιορίζοντας τις θερμικές απώλειες με μονώσεις, αντικατάσταση κουφωμάτων κ.α.

Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόκειται για τα προγράμματα Εξοικονομώ 2025, Αλλάζω Σύστημα Θέρμανσης και Θερμοσίφωνα, Αναβαθμίζω το σπίτι μου και Διαπλώ. Τα βασικά χαρακτηριστικά των προγραμμάτων έχουν ως εξής:

1.Εξοικονομώ 2025, προϋπολογισμού 434 εκατ. ευρώ. Αφορά σε κτίρια που χρησιμοποιούνται ως κύρια κατοικία (μονοκατοικίες και μεμονωμένα διαμερίσματα) και προβλέπει ποσοστά ενίσχυσης από 50% έως και 100% του κόστους επένδυσης.

-Στις επιλέξιμες δαπάνες του προγράμματος περιλαμβάνονται :

- * αντικατάσταση κουφωμάτων,
- * τοποθέτηση/αναβάθμιση θερμομόνωσης,
- * αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης/ψύξης,
- * σύστημα ζεστού νερού χρήσης με χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ),
- * λοιπές παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας, όπως είναι η εγκατάσταση έξυπνου συστήματος διαχείρισης (smarthome) και συστημάτων αποθήκευσης ενέργειας (μπαταρίες).

Για όσους καλύψουν την ίδια συμμετοχή με δάνειο, επισημαίνεται πως το δάνειο θα είναι άτοκο (επιτόκιο σταθερό και επιδοτούμενο σε ποσοστό 100%).

Ως κριτήριο αξιολόγησης των προτάσεων ενεργειακής αναβάθμισης χρησιμοποιούνται οι βαθμομημέρες θέρμανσης και δίνεται προτεραιότητα στις ψυχρότερες περιοχές της χώρας. Οι αιτήσεις υποβάλλονται στην ιστοσελίδα

<https://exoikonomo2025.gov.gr/>

2.Αλλάζω Σύστημα Θέρμανσης και Θερμοσίφωνα, προϋπολογισμού 223,2 εκατ. ευρώ. Η πλατφόρμα υποβολής αιτήσεων (<https://allazosistimathermansis-thermosifona.gov.gr>) άνοιξε την περασμένη Δευτέρα, 13 Ιανουαρίου και θα διαρκέσει μέχρι τις 31 Μαρτίου. Επιδοτεί: Την αγορά νέου ηλεκτρικού θερμοσίφωνα σύγχρονης τεχνολογίας,

σε ποσοστό 50% ή 60%. Το ακριβές ποσοστό διαμορφώνεται βάσει εισοδηματικών κριτηρίων.

Την αγορά νέου συστήματος αντλίας θερμότητας, σε ποσοστό 50%.

Την εκτέλεση αναγκαίων συμπληρωματικών εργασιών τοποθέτησης επιλέξιμου εξοπλισμού (π.χ. κόστος μεταφοράς, κόστος τοποθέτησης, αναλώσιμα και εξαρτήματα κ.λπ.), σε ποσοστό 50% ή 60% (αναλόγως των εισοδηματικών κριτηρίων και αν πρόκειται για θερμοσίφωνα ή αντλία θερμότητας).

Το πρόγραμμα απευθύνεται σε νοικοκυριά που επιθυμούν να τοποθετήσουν τον παραπάνω επιλέξιμο εξοπλισμό στην οικία τους (κύρια ή δευτερεύουσα κατοικία, ενοικιαζόμενη ή παραχωρούμενη).

3.Αναβαθμίζω το σπίτι μου, προϋπολογισμού 300 εκατ. ευρώ: πρόκειται για πρόγραμμα παροχής άτοκων δανείων για ενεργειακές παρεμβάσεις σε κατοικίες (κύριες ή μη εκμισθωμένες δευτερεύουσες) φυσικών προσώπων, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια.

Δικαιούχοι του Προγράμματος είναι φυσικά πρόσωπα που έχουν εμπράγματο δικαίωμα (πλήρη κυριότητα/ επικαρπία/ ψιλή κυριότητα) σε επιλέξιμη κατοικία (κύρια ή μη εκμισθωμένη δευτερεύουσα), με την προϋπόθεση ότι δεν έχουν καταστεί από 01.01.2020 ωφελούμενοι από οποιοδήποτε άλλο Πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης που χρηματοδοτήθηκε ή χρηματοδοτείται με ενωσιακούς πόρους.

Οι επιλέξιμες επενδύσεις είναι:

- 1.1. Θερμομόνωση (εσωτερική/εξωτερική).
- 1.2 Κατασκευή πράσινης στέγης.
- 1.3 Τοποθέτηση Ενεργειακών Κουφωμάτων-υαλοπινάκων.
- 1.4 Τοποθέτηση Ηλιακού Θερμοσίφωνα.
- 1.5 Εγκατάσταση συστημάτων εξωτερικής μόνιμης Σκίασης (όχι τέντες).
- 1.6 Τοποθέτηση συστήματος θέρμανσης-Ψύξης αποκλειστικά με την αξιοποίηση ανανεώσιμης πηγής ενέργειας ή με σύστημα συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας υψηλής απόδοσης (εξειδικευμένα ηλεκτρικά ή αντλία θερμότητας, κλιματιστικές μονάδες inverter ενεργειακής κλάσης A++ και πάνω).
- 1.7 Εγκατάσταση συστημάτων θερμοστατικής ρύθμισης.

1.8 Εγκατάσταση συστήματος αποθήκευσης ενέργειας (συσσωρευτές) από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

1.9 Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών - μικρών ανεμογεννητριών και άλλων ΑΠΕ και

1.10 Εργασίες τοποθέτησης/Υπηρεσίες Τεχνικού συμβούλου-Μηχανικού.

Τα χαρακτηριστικά του προγράμματος καθορίστηκαν με ΚΥΑ (ΦΕΚ 6896 Β', 16/12/2024) ενώ η πλατφόρμα υποβολής των αιτήσεων αναμένεται να ανοίξει εντός του Ιανουαρίου.

4.Διαπλώ Ιδιωτικού Τομέα προϋπολογισμού 20 εκατ..

Ο Οδηγός του προγράμματος τέθηκε σε διαβούλευση από το ΥΠΕΝ. Αφορά διατηρητέα κτίρια που υφίστανται νόμιμα και δυνατότητα συμμετοχής σε αυτό έχουν όλα τα ιδιωτικά κτίρια, τα κτίρια ιδιοκτησίας του Δημοσίου, κτίρια ΝΠΔΔ και ΝΠΙΔ του ευρύτερου Δημοσίου Τομέα. Ειδικότερα ως προς τα ιδιωτικά κτίρια, δικαίωμα συμμετοχής στο Πρόγραμμα έχουν όλοι οι ιδιοκτήτες ακινήτων χωρίς εισοδηματικά ή άλλα κριτήρια. Το πρόγραμμα προβλέπει τη χρηματοδότηση εκτέλεσης εργασιών ανακαίνισης για: α) τη λειτουργική τους επανένταξη β) τη βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης κατά δύο τουλάχιστον ενεργειακές κλάσεις και γ) τη διάσωση και ανάδειξη της ιστορικής, αρχιτεκτονικής τους ταυτότητας.

Ενδεικτικά, οι παρεμβάσεις θα περιλαμβάνουν:

- καθαρισμό και αποκατάσταση όψεων και προσόψεων
- λήψη άμεσων σωστικών μέτρων για το κελυφος των κτιρίων
- στατική ενίσχυση των κτιρίων, ηλεκτρολογικές και μηχανολογικές εργασίες,
- διαμόρφωση εσωτερικών και εξωτερικών χώρων των κτιρίων
- αποκατάσταση όψεων
- αποκατάσταση του εσωτερικού των κτιρίων
- ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων, σύμφωνα με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ) (ΦΕΚ Β' 2367/2017)

Το ανώτατο όριο ποσού χρηματοδότησης ανέρχεται σε 50% επί του προϋπολογισμού του έργου της αίτησης και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των 500.000 ευρώ.

4.000 ΝΕΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΓΙΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ ΕΩΣ ΤΟ 2030

Η αξιοπρεπής διαβίωση των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων προκειμένου να υπηρετούν απρόσκοπτα την αποστολή τους, αποτελεί έναν από τους πιο σημαντικούς πυλώνες της πολιτικής μας.

Αυτό τόνησε, μεταξύ άλλων, ο υφυπουργός Εθνικής Άμυνας Ιωάννης Κεφαλογιάννης σε συνέντευξη στην εφημερίδα «Political», μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. «Τα τελευταία έτη παρατηρείται ένα αυξανόμενο πρόβλημα στέγασης το οποίο αναμφισβήτητα επηρεάζει τις συνθήκες ζωής και εργασίας πολλών στελεχών. Το

αντιμετωπίζουμε ήδη με την κατάρτιση ενός μεγάλου προγράμματος 1.400 κατοικιών σε όλη την επικράτεια, χωρισμένο σε φάσεις υλοποίησης» υπογράμμισε ο υφυπουργός Εθνικής Άμυνας.

«Η πρώτη φάση του προγράμματος βρίσκεται σε εξέλιξη με την κατασκευή 702 κατοικιών στα νησιά του Αιγαίου και τον Έβρο» συμπλήρωσε. Όπως ανέφερε, από τον περασμένο Δεκέμβριο παρουσιάστηκε «ένα νέο σχέδιο νόμου που στοχεύει στην αναδιοργάνωση του τρόπου με τον οποίο αξιοποιείται η ακίνητη

περιοσία των Ένοπλων Δυνάμεων με στόχο, μεταξύ άλλων, τη βιώσιμη και σταθερή χρηματοδότηση αυτού του στεγαστικού προγράμματος».

«Ο τελικός μας στόχος είναι μέχρι το 2030 να έχουν κατασκευαστεί περίπου 4.000 νέες κατοικίες, ένας αριθμός ικανός να καλύψει το σύνολο των αναγκών των στελεχών μας, όπως προκύπτει από τα σημερινά δεδομένα» εξήγησε.

«ΖΩΝΤΑΝΕΥΕΙ!» ΠΑΛΙ Η ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ

Με στόχο να αποκτήσει και πάλι «ζωή» η παραμελημένη μέχρι τώρα πλατεία Βασιλέως Γεωργίου, ο δήμος Νέας Σμύρνης ξεκίνησε να πραγματοποιεί εργασίες και εκτεταμένες παρεμβάσεις.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην πλατεία εγκαταστάθηκε ήδη νέο αρδευτικό δίκτυο, αναδιαρθρώθηκαν οι χωμάτινες επιφάνειές της και καθαρίστηκε ο χώρος. Έγιναν οι πρώτες φυτεύσεις στις στρογγυλές δενδροδόχους, που κείτονταν κενές εδώ και χρόνια,

στις δενδροδόχους τοποθετήθηκαν ροδίτικο φίκιο, οι οποίοι θα μεγαλώσουν και θα αναπτύξουν ένα πλούσιο φύλλωμα, προσφέροντας δροσιά το καλοκαίρι και σκιά. Επιπλέον φυτεύτηκε το μεγάλο κεντρικό παρτέρι με θάμνους και φυτά εδαφοκάλυψης, ενώ η ανάπλαση θα ολοκληρωθεί τις επόμενες ημέρες με εκτεταμένη φύτευση 30 και πλέον πεύκων και κυπαρισσιών στον πευκώνα.

Με τις εργασίες ανάπλασης θα αντιμετωπιστεί και το πρόβλημα

συγκέντρωσης νερών σε σημείο της πλατείας, όπου λιμνάζουν μόνιμα και εκτεταμένα κάθε φορά που βρέξει.

Με την ολοκλήρωση των παρεμβάσεων, η πλατεία θα αποκτήσει εκ νέου χρώμα και υποδομές και θα γίνει ξανά όμορφη και λειτουργική για τους δημότες της πόλης.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΙ ΕΙΠΕ Ο ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΙΑ «ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ II», «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ 2025» ΚΑΙ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 20 ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΣΕ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ



Τα προγράμματα οικονομικής στήριξης της κατοικίας και οι σχετικές πρωτοβουλίες της κυβέρνησης, αλλά και η επιστολή στην πρόεδρο της Κομισιόν για την ανάγκη παρέμβασης στον τρόπο λειτουργίας της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας ήταν μεταξύ άλλων στο επίκεντρο της ανάρτησης του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη στο Facebook. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην αναλυτική ανάρτηση του ο πρωθυπουργός αναφέρθηκε αρχικά στο νέο πρόγραμμα «Σπίτι μου II», ύψους 2 δισ. ευρώ, μέσω του οποίου -όπως είπε- 20.000 πολίτες από 25 έως 50 ετών μπορούν να αποκτήσουν τη δική τους πρώτη κατοικία με φθινό δάνειο.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλουν αίτηση μέσω του gov.gr -η ειδική πλατφόρμα άνοιξε την Τετάρτη- και με την ίδια αίτηση να απευθύνονται στις τράπεζες. Ο πρωθυπουργός ανέφερε ότι έχουν ήδη καταχωριστεί 42.359 αιτήματα «που δείχνει προφανώς την ανάγκη που υπάρχει αλλά και την ελκυστικότητα του προγράμματος». Ο κ. Μητσοτάκης αναφέρθηκε αναλυτικά στα πλεονεκτήματα του συγκεκριμένου προγράμματος και τόνισε: «Το δάνειο καλύπτει έως το 90% της αξίας του ακινήτου, όπως αυτή αναγράφεται στο συμβόλαιο αγοράς, ενώ τυχόν υπολειπόμενο τμήμα θα καλύπτεται από τον αγοραστή. Πρακτικά, αυτό σημαίνει ότι αν η αξία του ακινήτου είναι 200.000 ευρώ, το μέγιστο ποσό δανείου θα είναι 180.000 ευρώ (90% της αξίας). Το ανώτατο ποσό δανείου που χορηγείται είναι 190.000 ευρώ, όμως σε κάθε περίπτωση το 50% θα έχει μηδενικό επιτόκιο ενώ το υπόλοιπο 50% επιβαρύνεται με επιτόκιο που δεν ξεπερνά τα ισχύοντα όρια των στεγαστικών δανείων».

Συμπλήρωσε λέγοντας ότι για το «Σπίτι μου II» έχουν διευρυνθεί τα εισοδηματικά όρια σε όλες τις κατηγορίες των δικαιούχων, ενώ για ειδικές κατηγορίες πολιτών (τρίτεκνους, πολύτεκνους και οικογένειες με δύο παιδιά στους Δήμους Ορεσιτιάδας, Σουφλίου, Διδυμοτείχου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου) θα επιδοτείται κατά 50% και το ποσό των τόκων στο τμήμα του τραπεζικού δανείου που θα έχει επιτόκιο. «Με το νέο πρόγραμμα συνεχίζεται ακόμη πιο δυναμικά η στεγαστική πολιτική για προσιτή κατοικία που υλοποιούμε τα τελευταία 5,5 χρόνια, με συνολικούς πόρους σχεδόν 6,5 δισ. Από το «Σπίτι μου I» ήδη 7.608 συμπολίτες μας έχουν αγοράσει το νέο τους σπίτι,

7.681 έχουν συνάψει σύμβαση με την τράπεζα και 9.002 έχουν υπαχθεί στο πρόγραμμα» ανέφερε ο πρωθυπουργός.

Επίσης, ο κ. Μητσοτάκης αναφέρθηκε σε ένα άλλο πρόγραμμα το «Εξοικονομώ 2025», όπου -όπως είπε- οι αιτήσεις έχουν ήδη ξεπεράσει τις 31.000. Επίσης, από τη Δευτέρα ξεκίνησε η υποβολή αιτήσεων και για το πρόγραμμα «Αλλάζω Σύστημα Θέρμανσης και Θερμοσίφωνα» ύψους 223,2 εκ. ευρώ, από τα οποία να σημειωθεί ότι τα 44,6 εκ. ευρώ κατευθύνονται σε ενεργειακά εύλωτα νοικοκυριά (οικογένειες με ΑμεΑ, πολύτεκνες οικογένειες, νοικοκυριά χαμηλών εισοδημάτων καθώς και πληγέντες από φυσικές καταστροφές). «Πάνω από 100.000 συμπολίτες μας έχουν τη δυνατότητα να μειώσουν τις ενεργειακές τους δαπάνες, ενισχύοντας και την εθνική προσπάθεια για την πράσινη μετάβαση. Το ενδιαφέρον και γι' αυτό το πρόγραμμα αποδεικνύεται ιδιαίτερα έντονο, καθώς οι αιτήσεις έχουν ήδη ξεπεράσει τις 35.500» είπε ο κ. Μητσοτάκης.

Επιστολή στη φον ντερ Λάιεν

Ο κ. Μητσοτάκης τόνισε στην ανάρτηση του ότι την εβδομάδα που πέρασε έστειλε νέα επιστολή στην Πρόεδρο της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ούρσουλα φον ντερ Λάιεν για τα θέματα ενέργειας, με αφορμή «το ράλι στις τιμές ηλεκτρικής ενέργειας που επηρέασε τις περισσότερες χώρες της ΕΕ το δεύτερο μισό του 2024, με αποτέλεσμα η μεσοσταθμική τιμή της χονδρικής στην Ευρώπη να είναι σημαντικά υψηλότερη σε σχέση με το 2019».

Σύμφωνα με τον πρωθυπουργό «είναι μια ένδειξη ότι χρειάζονται γενναίες τομές στον τρόπο με τον οποίο λειτουργεί η ευρωπαϊκή αγορά ηλεκτρικής ενέργειας προκειμένου να διασφαλίσουμε αυτό που αναδεικνύει και η έκθεση Ντράγκι: την ανταγωνιστικότητα και την ενεργειακή αυτάρκεια της ευρωπαϊκής οικονομίας».

Ο πρωθυπουργός τόνισε ότι με αφορμή τη νέα θητεία της Κομισιόν, κατέθεσε συγκεκριμένες προτάσεις ώστε η πρόοδος που επιτυγχάνεται στις ΑΠΕ να φανεύει άμεσα και στους λογαριασμούς του ρεύματος, ενώ εξέφρασε την αισιοδοξία του για το ότι οι ελληνικές θέσεις θα αποτελέσουν ξανά οδηγό για ευρωπαϊκές πρωτοβουλίες. Ο κ. Μητσοτάκης έκανε λόγο για επιτυχία στην επιλογή των «χρωματιστών τιμολογίων» ρεύματος, και είπε ότι στη χώρα μας, τα τιμο-

λόγια ρεύματος για τα νοικοκυριά έχουν σταθεροποιηθεί. Ανέτρεξε στα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, όπου όπως είπε, ο δείκτης τιμών παρέμεινε ο ίδιος μεταξύ 2023 και 2024, ενώ η σωρευτική αύξηση των τελικών λιανικών τιμών για τους καταναλωτές σε σχέση με το 2019 είναι χαμηλότερη στην Ελλάδα από την υπόλοιπη ΕΕ κατά 10 μονάδες.

«Αυτό αποδεικνύει και την επιτυχία των «χρωματιστών» τιμολογίων που έχουν εντείνει τον ανταγωνισμό και διευκολύνουν την σύγκριση τιμών μεταξύ των παρόχων. Σας παροτρύνω να περιηγηθείτε στην εξαιρετικά χρηστική και φιλική στους καταναλωτές ιστοσελίδα της ΡΑΑΕΥ, <https://invoices.rae.gr/>, όπου μπορείτε να συγκρίνετε εύκολα τις τιμές κάθε παρόχου και να εντοπίσετε τις καλύτερες προσφορές που μπορούν να σας εξασφαλίσουν μεταξύ άλλων πολύ ανταγωνιστικά τιμολόγια» είπε ο κ. Μητσοτάκης.

Ανέπαφες πληρωμές

Επόμενο θέμα, της ανάρτησης του πρωθυπουργού ήταν η νέα σύγχρονη υπηρεσία «tap2ride», δηλαδή των ανέπαφων πληρωμών στα Μέσα Μαζική Μεταφοράς της πρωτεύουσας (λεωφορεία, τρόλεϊ, μετρό και τραμ) που εντάσσει την Αθήνα στον κατάλογο των ευρωπαϊκών μητροπολιτικών φορέων με πρακτικές «έξυπνων» πόλεων. Ο κ. Μητσοτάκης σημείωσε ότι πλέον, οι επιβάτες μπορούν να χρησιμοποιούν τραπεζική κάρτα -σε φυσική μορφή, στο κινητό ή στο smartwatch τους- ως εισιτήριο σε λεωφορεία, τρόλεϊ, μετρό και τραμ, έχοντας παράλληλα και οικονομικό όφελος.

«Τι εννοώ: Στο τέλος κάθε ημέρας θα χρεώνεται με ποσό που θα αντιστοιχεί στις διαδρομές που θα έχει κάνει, αλλά με βάση το φθηνότερο διαθέσιμο οικονομικό πακέτο του ΟΑΣΑ. Ο επιβάτης δεν θα χρειάζεται να σταθεί στο μηχάνημα για να εκδώσει εισιτήριο, ούτε να αναζητήσει σημεία πώλησης εισιτηρίου ή να γνωρίζει τα διαθέσιμα προϊόντα μετακίνησης για να επιλέξει το κατάλληλο. Θα χρεώνεται, ξαναλέω, με το φθηνότερο κόμιστρο» είπε.

Να σημειωθεί ότι οι ανέπαφες πληρωμές είχαν ξεκινήσει πιλοτικά τον περασμένο Απρίλιο στις γραμμές των λεωφορείων του Αεροδρομίου και μέχρι σήμερα τις είχαν επιλέξει περισσότεροι από 90.000 επιβάτες.

Συνέχεια στη σελ 7

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΙ ΕΙΠΕ Ο ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΙΑ «ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ II», «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ 2025» ΚΑΙ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 20 ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΣΕ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ

Συνέχεια από σελ 6

Επίσης, σύμφωνα με τον κ. Μητσοτάκη, η νέα υπηρεσία αποτελεί μέρος του συνολικού σχεδιασμού που εφαρμόζουμε για την αναβάθμιση των δημοσίων μεταφορών και τη βελτίωση της καθημερινότητας του πολίτη. Υπενθύμισε ότι ήδη εκτελούν δρομολόγια 278 νέα λεωφορεία, αντιρρυπαντικής τεχνολογίας, επιπλέον 127 νέα λεωφορεία βρίσκονται στο αμαξοστάσιο της ΟΣΥ και προχωρούν οι διαδικασίες για τη δρομολόγησή τους. «Ο στόχος μας είναι, έως το τέλος του φετινού καλοκαιριού, να κυκλοφορούν συνολικά 950 νέα οχήματα, αναβαθμίζοντας ουσιαστικά τη μετακίνηση στην πόλη. Παράλληλα, στη Γραμμή 1 του Μετρό γίνεται ανάταξη 14 συρμών και αναβάθμιση άλλων 9, ώστε αρκετοί από αυτούς να μουν σε κυκλοφορία εντός του 2025. Παρεμβάσεις θα γίνουν και για τις Γραμμές 2 και 3 του Μετρό, ενώ στη γραμμή 4 οι μετροπόντικες θα έχουν ολοκληρώσει τις εργασίες τους το 2026» είπε.

20 χιλιάδες θέσεις σε βρεφονηπιακούς σταθμούς

Ο κ. Μητσοτάκης συνέχισε την ανάρτηση το «με το νέο πρόγραμμα ύψους 70 εκ. ευρώ για τη δημιουργία επιπλέον 20.000 θέσεων σε βρεφονηπιακούς σταθμούς και κέντρα φροντίδας πρώιμης παιδικής ηλικίας για βρέφη και νήπια από 2 μηνών έως 2,5 ετών». Όπως είπε οι πόροι προέρχονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, «αναδεικνύοντας την κοινωνική διάσταση του σχεδίου μας που καταρρίπτει τις άδικες και εκτός πραγματικότητας επιθέσεις της αντιπολίτευσης ότι αφορά τους λίγους και τους έχοντες».

Να σημειωθεί ότι το πρόγραμμα απευθύνεται στους Δήμους αλλά και σε ιδιοκτήτες βρεφικών, παιδικών σταθμών και νηπιαγωγείων, προκειμένου να αυξήσουν τις θέσεις στους υπάρχοντες δημοτικούς σταθμούς ή να δημιουργήσουν νέες. Ο κ. Μητσοτάκης σημείωσε ότι είναι άλλη μια παρέμβαση «για να διευκολύνουμε την καθημερινότητα των εργαζόμενων γονέων. Φέτος, να επισημάνω, ο προϋπολογισμός για τα vouchers αυξήθηκε, προσεγγίζοντας τα 380 εκ. ευρώ!».

Σημαντική διάκριση

Ο πρωθυπουργός αναφέρθηκε και στη σημαντική διάκριση για την Ελλάδα που αφορά τις δορυφορικές επικοινωνίες και συγκεκριμένα την επιλογή της χώρας μας για την εγκατάσταση του προγράμματος ασφαλών δορυφορικών τηλεπικοινωνιών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, GOVSATCOM. Όπως είπε, με απόφαση της Προέδρου της ΕΕ, η Ελλάδα μαζί με τη Γερμανία αναλαμβάνουν κεντρικό ρόλο στην υλοποίηση αυτής της κρίσιμης υποδομής ασφαλείας μέχρι το 2051. Αναφορικά με το τι θα κάνει αυτό το πρόγραμμα, ο κ. Μητσοτάκης είπε: «Στην ουσία θα εξασφαλίζει ασφαλείς δορυφορικές επικοινωνίες για την προστασία κρίσιμων υπηρεσιών από εξωτερικές απειλές. Είναι μια μεγάλη επιτυχία για τη χώρα μας που ενισχύει τη γεωπολιτική θέση της πατρίδας μας, αναδεικνύοντάς την σε κομβικό παίκτη στην αρχιτεκτονική ασφαλείας της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Ταυτόχρονα, είναι ένα έργο που αναμένεται να προσελκύσει σημαντικές επενδύσεις και εξειδικευμένο προσωπικό στον τομέα της διαστημικής τεχνολογίας, ενισχύοντας και το εγχώριο οικοσύστημα καινοτομίας».

ΣΤΙΣ 37.000 ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ - ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ II»

Στις 37.000 αιτήσεις είχαν φτάσει μέχρι την Παρασκευή οι αιτήσεις ενδιαφέροντος για το πρόγραμμα «Σπίτι Μου 2», έκανε γνωστό η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας Σοφία Ζαχαράκη. Όπως τόνισε, ο αριθμός αυτός αφορά τις αιτήσεις που έχουν υποβληθεί στο Gov.gr για έκδοση βεβαίωση επιλεξιμότητας στο συγκεκριμένο στεγαστικό πρόγραμμα, απ' τις οποίες οι 6.000 αναμένουν τη συγκατάβαση συζύγου για να λάβουν τη βεβαίωση.

«Η βεβαίωση επιλεξιμότητας είναι το πρώτο στάδιο για να μπορεί να κινηθεί η διαδικασία. Δεν σημαίνει και ούτε συνιστά τελική έγκριση για την εκταμίευση του δανείου» διευκρίνισε η υπουργός, προσθέτοντας ότι στο τέλος του προγράμματος οι δικαιούχοι θα είναι 20.000.

«Είναι σημαντικό και το επαναλαμβάνω, γιατί δεν πρέπει να θεωρούμε ότι είναι κάτι δεδομένο, ότι μετά από χρόνια αποκτήσαμε μια δομημένη στρατηγική στέγασης που επιτρέπει αυτή τη στιγμή και μέχρι το 2026 σε περισσότερους από 30.000 νέους, ζευγάρια και οικογένειες να πάρουν στα χέρια τους, το κλειδί του δικού τους σπιτιού» σημείωσε η υπουργός, η οποία, απαντώντας σε σχετική ερώτηση, είπε ότι δεν υπάρχει πρόβλεψη για «Σπίτι μου 3». «Αυτή τη

στιγμή δεν έχουμε κάποια πρόβλεψη τουλάχιστον στο δημοσιονομικό κομμάτι. Μακρίν να βρεθεί περιθώριο και να μπορέσουμε να προχωρήσουμε ανάλογα», συμπλήρωσε. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σχετικά με την ζήτηση και τον κίνδυνο να αυξηθούν οι τιμές των σπιτιών προς πώληση η κ. Ζαχαράκη ανέφερε τη θετική εμπειρία από το «Σπίτι μου 1» και τη σημασία που έχει η αύξηση της προσφοράς κατοικιών. «Πράγματι είδαμε στο «Σπίτι μου 1» ότι οι αρχικές τιμές τσίμπησαν προς τα πάνω. Όμως στη συνέχεια διαπιστώθηκε ότι η διαπραγμάτευση μεταξύ του εν δυνάμει δικαιούχου και του ιδιοκτήτη έφερε την εξομάλυνση... Η απάντηση στο θέμα αυτό είναι η αύξηση της προσφοράς, των επιλογών που έχει ο αγοραστής. Αυτό δυναμώνει τη διαπραγματευτική δυνατότητα των ανθρώπων που θέλουν να αγοράσουν» σημείωσε η κ. Ζαχαράκη γνωστοποιώντας ότι αυτή τη στιγμή στην περίμετρο του προγράμματος «Σπίτι μου 2» εντάσσονται 60.000 διαθέσιμα ακίνητα εκ των οποίων τα 32.000 στην περιοχή της Αττικής και τα υπόλοιπα σε όλη την Ελλάδα. Παράλληλα, η κ. Ζαχαράκη προανήγγειλε το θεσμό του «Φροντιστή της Οικογένειας». Ένα πρόγραμμα το οποίο

αναμένεται να εφαρμοστεί στο τέλος του 2025. Όπως σημείωσε, θα λειτουργεί στα πρότυπα του επιτυχημένου προγράμματος «Νταντάδες της Γειτονιάς» το οποίο επίσης από τα μέσα του καλοκαιριού θα επεκταθεί σε ολόκληρη τη χώρα καθώς έχει εξασφαλιστεί η χρηματοδότησή του με 100.000.000 από το ΕΣΠΑ.

Επίσης, ανακοίνωσε και την επέκταση του προγράμματος του «Προσωπικού Βοηθού» για τα άτομα με αναπηρία, με την ολοκλήρωση της πιλοτικής φάσης που υλοποιείται από το Ταμείο Ανάκαμψης με ποσό 47 εκατ. ευρώ. «Μόλις ολοκληρωθεί η πιλοτική φάση ο πρωθυπουργός έχει ζητήσει να νομοθετήσουμε την πανελλαδική εφαρμογή χωρίς προϋποθέσεις ηλεκτρονικής κλήρωσης. Έτσι ώστε πολλοί περισσότεροι συμπολίτες μας να μπορούν να ωφεληθούν. Εικάζω ότι στην επόμενη αυτή φάση από τις αρχές του 2026 θα μπορούμε να καλύψουμε με προσωπικούς Βοηθούς περίπου 10.000 συνανθρώπους μας με αναπηρία σε ολόκληρη τη χώρα. Αυτή τη στιγμή είναι 1.270 οι συμπολίτες μας που έχουν προσωπικό Βοηθό και οι προσωπικοί Βοηθοί είναι 1.800 καθώς καλύπτουν και βάρδιες».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΑΦΗΣ ΓΙΝΕΤΑΙ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ

Θα αποδίδεται πλέον στον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης, απευθείας μέσω των δημοτικών τελών

Το τέλος ταφής, πλέον, γίνεται ανταποδοτικό προς τους ΟΤΑ, επιστρέφοντας το 85% των πόρων που συλλέγονται στην τοπική αυτοδιοίκηση για έργα διαχείρισης της ανακύκλωσης, ενώ το υπόλοιπο 15% θα διατεθεί για έργα αποκατάστασης των χώρων ανεξλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων. Αυτό έκαναν γνωστό με κοινό δελτίο τύπου τα υπουργεία Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Μάλιστα, όπως υπογραμμίζεται: προκειμένου να διασφαλιστεί η είσπραξη του τέλους, απομπλέκονται ο ΕΔΣΝΑ και οι ΦΟΣΔΑ από τη διαδικασία είσπραξης και απόδοσης του τέλους. Με νομοθετική ρύθμιση που επίκειται, το τέλος θα αποδίδεται πλέον στον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης, απευθείας μέσω των δημοτικών τελών.

Αναλυτικά, όπως αναφέρουν στην κοινή ανακοίνωσή τους τα τρία υπουργεία:

«Η κυβέρνηση εργάζεται επί συγκεκριμένου σχεδίου για την οριστική επίλυση του σοβαρού ζητήματος της διαχείρισης των απορριμμάτων με τις πλέον σύγχρονες μεθόδους. Αυτό γίνεται σε ολόκληρη τη χώρα σε στενή συνεργασία και με ειλικρινή διάλογο με τις τοπικές κοινωνίες, τους Δήμους και τις Περιφέρειες. Κεντρικός στόχος του τέλους ταφής είναι η κινητροδότηση της προσπάθειας για την αύξηση του ποσοστού των απορριμμάτων που ανακυκλώνονται, ώστε να υπάρξει βιώσιμη λύση για τη διαχείριση των απορριμμάτων, μειώνοντας το περιβαλλοντικό αποτύπωμα και την επιβάρυνση των αντίστοιχων περιοχών της χώρας όπου σήμερα τα απορρίμματα θάβονται.

Επιπλέον, αυτό αποτελεί υποχρέωση της χώρας έναντι της Ευρωπαϊκής Ένωσης, στην οποία σήμερα η χώρα καταβάλλει υπέρογκα πρόστιμα, αλλά και σημαντικό ορόσημο του Ταμείου Ανάκαμψης.

Το τέλος ταφής υπάρχει σήμερα, για τον ίδιο λόγο, σε 23 χώρες της ΕΕ και είναι κατεξοχήν αναγκαίο στην Ελλάδα, καθώς η συνολική ανακύκλωση το 2022, συμπεριλαμβανομένης της κομποστοποίησης, ανέρχεται μόλις σε ποσοστό 17,3% επί των παραγόμενων αστικών αποβλήτων, ενώ σύμφωνα με την

Οδηγία 2008/98/ΕΚ για τα απόβλητα, ο στόχος προετοιμασίας για επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση των αστικών αποβλήτων που θα έπρεπε να έχει επιτευχθεί έως το τέλος του 2020, είναι κατ' ελάχιστο 50%.

Για αυτόν τον σκοπό, το τέλος ταφής, πλέον, γίνεται ανταποδοτικό προς τους ΟΤΑ, επιστρέφοντας το 85% των πόρων που συλλέγονται στην τοπική αυτοδιοίκηση για έργα διαχείρισης της ανακύκλωσης, ενώ το υπόλοιπο 15% θα διατεθεί για έργα αποκατάστασης των χώρων ανεξλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων.

Προκειμένου να διασφαλιστεί η είσπραξη του τέλους, απομπλέκονται ο ΕΔΣΝΑ και οι ΦΟΣΔΑ από τη διαδικασία είσπραξης και απόδοσης του τέλους. Με νομοθετική ρύθμιση που επίκειται, το τέλος θα αποδίδεται πλέον στον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης, απευθείας μέσω των δημοτικών τελών.»

Όπως έγινε γνωστό, προκειμένου να διασφαλιστεί η οικονομική βιωσιμότητα και ο οικονομικός προγραμματισμός των δήμων, η Κυβέρνηση προχωρά στα ακόλουθα βήματα:

Για το 2025, το τέλος που θα εισπραχθεί θα αφορά στο Β' εξάμηνο του 2023 και στο Α' εξάμηνο του 2024 που εκκρεμούν. Για το 2026 αντίστοιχα το τέλος που θα εισπραχθεί θα αφορά στο Β' εξάμηνο του 2024 και στο Α' εξάμηνο του 2025. Αναλόγως θα εισπράττονται τα τέλη και των επόμενων ετών.

Για τους ΟΤΑ της Περιφέρειας Αττικής, τα 34,7 εκατ. που έχουν καταβάλει δύο φορές για το τέλος ταφής του 2022, συμψηφίζονται με οφειλές τους προς τον ΕΔΣΝΑ του Β' εξαμήνου του 2023 και Α' εξαμήνου του 2024. Συνεπώς, η επιβάρυνση εντός του 2025 θα είναι περιορισμένη. Προκειμένου να μην δημιουργηθεί έλλειμμα στον ΕΟΑΝ, λόγω της μη απόδοσης του τέλους ταφής για το 2022 από τον ΕΔΣΝΑ, 34,7 εκατ. θα καταβληθούν σε αυτόν από το αποθεματικό του κρατικού προϋπολογισμού. Επισμαίνεται ότι η μη απόδοση του τέλους ταφής από τον ΕΔΣΝΑ στον ΕΟΑΝ, αποτελεί αντικείμενο έρευνας από την Εθνική Αρχή Διαφάνειας, ήδη από τον Μάρτιο του 2024, το πόρισμα της οποίας αναμένεται άμεσα.

Επιπλέον, προκειμένου, να αντιμετωπιστούν οι αυξημένες λει-

τουργικές δαπάνες των ΟΤΑ για το 2025 και εφεξής, οι Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι αυξάνονται κατά επιπλέον 70 εκατ. ευρώ.

Σύμφωνα με τον σχεδιασμό του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, οι πόροι του τέλους ταφής θα διατεθούν, μετά από διαβούλευση με την Τοπική Αυτοδιοίκηση, ως ακολούθως:

Κατά περίπου 85% σε εξοπλισμό και υποδομές για την ενίσχυση της επαναχρησιμοποίησης, της χωριστής συλλογής και της ανακύκλωσης, η οποία θα μειώσει το τέλος ταφής που πληρώνουν οι δήμοι, διευκολύνοντάς τους να επιτύχουν τους στόχους τους. Οι υποδομές και ο εξοπλισμός ρητά θα συμπεριλαμβάνονται στα ολιστικά σχέδια ανακύκλωσης που συντάσσονται από κάθε ΦΟΔΣΑ, με στόχο την αύξηση της ανακύκλωσης στη χώρα, στο πλαίσιο υλοποίησης της συμφωνίας που έκανε η Ελληνική Κυβέρνηση με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή για τη χρηματοδότηση των Μονάδων Ανάκτησης και Ανακύκλωσης από το ΕΣΠΑ 2021-2027. Η πλήρης χρηματοδότηση των ολιστικών σχεδίων από το τέλος ταφής και το ΕΣΠΑ, εξασφαλίζει την υλοποίησή τους, άρα και την αύξηση της ανακύκλωσης. Δυνητικοί δικαιούχοι και χρήστες του εξοπλισμού θα είναι οι Δήμοι και οι ΦΟΔΣΑ. Μέρους των πόρων αυτών θα καλύψει, με παροχή υπηρεσιών, τις ανάγκες χωριστής συλλογής των ρευστών ανακύκλωσης σε μικρούς νοσητικούς και ορεινούς Δήμους κάτω των 10.000 κατοίκων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5151/24.

Κατά περίπου 15% σε κλείσιμο και αποκαταστάσεις ΧΥΤΑ, ΧΑΔΑ και λοιπών χώρων από ανεξλεγκτη διάθεση αποβλήτων, ώστε οι πόροι αυτοί να συμβάλουν σημαντικά στην αναβάθμιση του περιβάλλοντος, αλλά και να βάλουν τέρμα σε πολλούς χώρους ταφής αποβλήτων στη χώρα.

Παράλληλα, σύμφωνα πάντα με την ανακοίνωση, με πόρους που έχουν συγκεντρωθεί από το τέλος πλαστικής σακούλας, το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας θα παρουσιάσει στο επόμενο διάστημα πρόγραμμα επιβράβευσης Δήμων που επιτυγχάνουν συγκεκριμένους στόχους ανακύκλωσης και μειωμένης ταφής, το οποίο θα προστεθεί στους πόρους που θα λαμβάνουν από το τέλος ταφής.

Η ΑΝΟΡΥΞΗ ΝΕΑΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ «ΣΠΑΣΤΗΡΑΣ» ΣΤΑ ΑΝΩΓΕΙΑ ΣΕ ΤΟΜΕΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΥΠΕΣ

Στο Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης του υπουργείου Εσωτερικών προχώρησε, με απόφαση του υπουργού Εσωτερικών Θωδωρή Λιβάνιου, η πρόταση του Δήμου Ανωγείων για την ανόρυξη νέας γεώτρησης στην θέση «Σπαστήρας» συνολικού προϋπολογισμού 150.000 ευρώ.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το συγκεκριμένο έργο αφορά στην ανόρυξη νέας παραγωγικής γεώτρησης, προκειμένου να συμβάλει στην επίλυση του σοβαρού υδρευτικού προβλήματος του Δήμου Ανωγείων, ιδιαίτερα κατά τους καλοκαιρινούς

μήνες. Σύμφωνα με τη δημοτική Αρχή, τα συνολικά μέτρα που προβλέπεται να διατηρηθούν και να πραγματοποιηθεί σωλήνωση της σε θετική έκβαση της είναι 400 ± 50 μέτρα.

Η πράξη χρηματοδοτείται από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ). Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης, το οποίο προτείνεται για εγγραφή στο ΕΠΑ ανέρχεται σε 150.000 ευρώ και όπως δήλωσε ο δήμαρχος Ανωγείων Σωκράτης Κεφαλογιάννης, προχωρά σταθερά στο πρόγραμμα γεωτρήσεων του δήμου, με την καθοδήγηση του καθηγητή Απόστολου

Αλεξόπουλου και του γεωλόγου Τάκη Σοφίου, μετά και την επιτυχημένη γεώτρηση στην θέση «Ξυλογιάννη Δέτη». «Η νέα χρηματοδότηση που λάβαμε, για την ανόρυξη και σωλήνωση γεώτρησης της θέσης «Σπαστήρας», έρχεται την κατάλληλη στιγμή ώστε να συμβάλει στον προγραμματισμό μας για το 2025. Η νέα θέση η οποία απέχει 2 χλμ από την ήδη επιτυχώς διανοιγμένη γεώτρηση, θα δώσει μια νέα δυναμική και προοπτική για την διαχείριση νερού στον τόπο μας» σημείωσε ο δήμαρχος.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ Η ΚΑΤΑΡΤΗΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΩΝ

Κ. Κυρανάκης: Στο Κτηματολόγιο όλες οι συναλλαγές για τα ακίνητα - Το σύστημα GOVSATCOM σε ελληνικό έδαφος αναβαθμίζει γεωπολιτικά τη χώρα

Σε μια νέα εποχή, περνάνε οριστικά από σήμερα, Δευτέρα 20 Ιανουαρίου, όλες οι συναλλαγές ακινήτων στην Ελλάδα. Μετά από 29 χρόνια και κάτι μίνες, στη Ρόδο, εκεί όπου έβαλε λουκέτο και το τελευταίο υποθηκοφυλάκειο (από τα συνολικά 390), από σήμερα θα λειτουργεί το Κτηματολογικό Γραφείο Δωδεκανήσου, το οποίο αναλαμβάνει την οργάνωση των ακινήτων σε ένα νησί που μέχρι πρόσφατα λειτουργούσε με το ενετικό και ιταλικό κτηματολογικό σύστημα. Αυτή η αλλαγή θα αντιμετωπίσει τις χρόνιες δυσκολίες στην καταγραφή και διαχείριση ακινήτων. Για τον λόγο αυτό μάλιστα, θα τεθεί σε λειτουργία και μια νέα ψηφιακή εφαρμογή (12n.ktimatologio.gr) για υποβολή πράξεων και αιτήσεων πιστοποιητικών σε περιοχές κτηματολογικού κανονισμού Δωδεκανήσου, από συμβολαιογράφους, πολίτες κ.ο.κ.

Και μπορεί ο υφυπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Κωνσταντίνος Κυρανάκης, να μη δέχεται τον όρο success story στις πρακτικές που ακολουθήθηκαν εδώ και ενάμιση χρόνο για την ολοκλήρωση του Κτηματολογίου (σ.σ. έστω και αν η Microsoft σχεδιάζει να τη συμπεριλάβει ως case study σε παγκόσμιο επίπεδο), δέχεται ωστόσο πως, τόσο η μεγάλη αυτή μεταρρύθμιση, όσο και ο GOVSATCOM Hub - η Ελλάδα επιλέχθηκε ως μια από τις δύο έδρες του προγράμματος δορυφορικών τηλεπικοινωνιών της ΕΕ-, αποτελούν «εθνική επιτυχία». Στη συνέντευξη που παραχώρησε στο Αθηναϊκό-Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων, ο κ. Κυρανάκης, αποκάλυψε ότι μέχρι τον Φεβρουάριο θα έχουν ψηφιοποιηθεί περισσότερες από 300 εκατ. σελίδες από τα υποθηκοφυλάκεια, αναφέρθηκε στη γεωπολιτική αναβάθμιση της χώρας μας μέχρι και το 2051 μέσω του GOVSATCOM Hub αλλά και στην ανάδειξη της Ελλάδας σε ευρωπαϊκό ψηφιακό κόμβο με την κατασκευή των AI Factories, ενώ μίλησε και για τη γενιά του Brain Drain που θα απασχοληθεί στις εταιρείες του Space Technology, οι οποίες θα εγκατασταθούν στην Ελλάδα.

Η μεταρρύθμιση του Κτηματολογίου

Αναφερόμενος στη μεγάλη μεταρρύθμιση του Κτηματολογίου που ολοκληρώνεται μέσα στο 2025 (σ.σ. ήταν και δέσμευση του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη), ο κ. Κυρανάκης είπε ότι «έχουμε ακόμη πολλή δουλειά μπροστά μας και γι' αυτό και δεν πανηγυρίζουμε με τα όσα έχουμε κάνει έως τώρα. Όμως είναι σημαντικό να ξέρει ο κόσμος, ότι έχουμε καλύψει πολύ μεγάλη απόσταση αυτόν τον 1.5 χρόνο. Πέρσι βρισκόμασταν στο 39% της κτηματογράφησης, ενώ στο τέλος του 2025 θα έχουμε φτάσει το 100%. Αυτή τη στιγμή βρισκόμαστε στο 60%, από 39% πέρσι».

Ο υφυπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης είπε ότι από την Δευτέρα η Ελλάδα περνάει στο αντικειμενικό χωρικό σύστημα του κτηματολογίου, με τις συναλλαγές ακινήτων στη χώρα να είναι πλέον αρμοδιότητα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και του Ελληνικού Κτηματολογίου.

«Σήμερα βρισκόμαστε σε ένα σημαντικό ορόσημο διότι ολοκληρώνεται μια μεταρρύθμιση, δηλαδή η χώρα να φύγει από το οθωμανικό σύστημα των παλιών υποθηκοφυλάκείων στο οποίο ίσχυε η αρχή του ότι δηλώσεις έχεις, με ότι επικάλυψη, προβλήματα και δικαστικές διαμάχες μπορούσε να δημιουργήσει αυτό. Πλέον πάμε στο αντικειμενικό χωρικό σύστημα του κτηματολογίου, όπου κάθε τετραγωνικό εκατοστό ελληνικής γης αντιστοιχεί σε έναν κωδικό αριθμό ελληνικού κτηματολογίου και σε έναν ψηφιακό χάρτη όπου μπορεί ο καθένας να γνωρίζει τα όρια της κάθε ιδιοκτησίας. Αυτή είναι η μεγάλη αλλαγή. Μετά από πάρα πολλά χρόνια, από αύριο, Δευτέρα, όλες οι συναλλαγές ακινήτων στη χώρα, θα είναι αρμοδιότητα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και του Ελληνικού Κτηματολογίου. Έχουμε κλείσει, όπως υποσχεθήκαμε πέρσι και τα 390 υποθηκοφυλάκεια τα οποία λειτουργούσαν στη χώρα. Τα άσχημα νέα είναι τα εξής: μαζί με το κλείσιμο, κληρονομήθηκαν και δεκάδες χιλιάδες εκκρεμότητες, οι οποίες δεν είχαν περαστεί στα βιβλία, είχαν αμετάγραφες πράξεις, είχαμε πράξεις οι οποίες ουσιαστικά δημιουργούσαν ανασφάλεια στην αγορά ακινήτων. Έχουμε κληρονομήσει, εν γνώση μας, εκατοντάδες χιλιάδες εκκρεμότητες, ξέρουμε πως θα τις διακπιρλώσουμε».

Το κτηματολογικό κέντρο στη Ρόδο

Αναφερόμενος στην Ρόδο και το κτηματολογικό κέντρο που ανοίγει σήμερα, Δευτέρα, ο κ. Κυρανάκης αποκάλυψε πως «μέχρι τώρα, στο νησί, ο ηλεκτρονικός υπολογιστής ήταν άγνωστος. Μέχρι το τέλος του 2024, η Ρόδος εξακολουθούσε να λειτουργεί με ένα σύστημα που βασιζόταν σε παλαιά ενετικά και ιταλικά πρότυπα. Το σύστημα του ιταλικού κτηματολογίου. Τα παλιά βιβλία και τα ριζοχάρτα, έχουν ιταλικές επικεφαλίδες. Το σύστημα εκεί έχει πολλά οθωμανικά κατάλοιπα. Τα γνωστά Βακούφια. Την Δευτέρα κάνουμε ένα άλμα στο χρόνο. Και εξοπλίζουμε το γραφείο με ηλεκτρονικούς υπολογιστές. Από τη Δευτέρα θα λειτουργεί μια νέα ψηφιακή εφαρμογή (12n.ktimatologio.gr) όπου από εκεί θα κάνουν τις πράξεις τους συμβολαιογράφοι, δικηγόροι και πολίτες. Στελεχώνεται το γραφείο και με μόνιμες προσλήψεις του ΑΣΕΠ αλλά και με 12μηνους συμβασιούχους και με άλλο προσωπικό. Το γραφείο συνολικά θα έχει περισσότερα από 30 άτομα προσω-

πικό για να λυθούν οι όποιες εκκρεμότητες και φυσικά θα γίνει η ψηφιοποίηση του αρχείου. Τα εκατομμύρια σελίδων θα ψηφιοποιηθούν και όλο αυτό μέχρι το τέλος, θεωρούμε ότι θα είναι μια εντελώς άλλη εικόνα για τη Δωδεκάνησο για τη Ρόδο». Αποκάλυψε ότι περισσότερες από 600 εκατομμύρια σελίδες απ' όλα τα υποθηκοφυλάκεια θα ψηφιοποιηθούν, με τα 300 εκατομμύρια εξ αυτών μέχρι τον Φεβρουάριο, έργο για το οποίο «ο Έλληνας φορολογούμενος δεν βάζει από την τσέπη του ούτε ένα ευρώ διότι χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης».

Ο κ. Κυρανάκης αναφερόμενος στο Κτηματολόγιο, τον πρώτο δημόσιο φορέα στην Ελλάδα που αξιοποίησε την τεχνητή νοημοσύνη στις διοικητικές διαδικασίες, είπε ότι «όλα ήταν αποτέλεσμα σκληρής δουλειάς. Αθόρυβης σε μεγάλο βαθμό, η οποία τώρα φέρνει αποτελέσματα. Κάνωμε αυτήν την προσπάθεια, αυτήν την καινοτομία με την τεχνητή νοημοσύνη για να μπορέσουμε να πάμε σε ταχύτερες διοικητικές αποφάσεις, ταχύτερες μεταγραφές, ταχύτερες διεκπεραιώσεις εκκρεμοτήτων. Άρα οι ίδιοι άνθρωποι που τον Σεπτέμβριο έβγαζαν 5.000 αποφάσεις την εβδομάδα χωρίς την τεχνητή νοημοσύνη, με την ενσωμάτωση της τεχνητής νοημοσύνης αυξήθηκε η αποτελεσματικότητα, με τον αριθμό των αποφάσεων να φτάνει τις 13.000 την εβδομάδα, επιταχύνοντας σημαντικά τις διοικητικές διαδικασίες. Και όσες περισσότερες πράξεις στην πορεία των επόμενων μηνών θα διεκπεραιώνονται με τη βοήθεια της τεχνητής νοημοσύνης, θα αυξηθούν ακόμα περισσότερο τα στοιχεία και τα νούμερα. Άρα λοιπόν, είναι μια επιτυχία, η οποία πιστώνεται στη χώρα και αναγνωρίζεται και από διεθνείς τεχνολογικούς κολοσσούς όπως η Microsoft, σε συνεργασία με την οποία πετύχαμε αυτό το εγχείρημα, αλλά θα παρουσιαστεί και σε διεθνή φόρα στο ΟΟΣΑ, αλλά και στο AI Action Summit που θα γίνει στην Γαλλία τον επόμενο μήνα κ.ο.κ.».

Σχετικά με την εφαρμογή Price Maps που αφορά στις πραγματικές τιμές των ακινήτων ανά περιοχή για αγορά και ενοίκιαση, είπε πως θα είναι στον αέρα μέχρι τέλος Μαρτίου, ενώ είπε ότι το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, μαζί με το Ελληνικό Κτηματολόγιο μπορούν να διασφαλίσουν «ότι ακόμα κι αν μια επικερυόμενη απάτη ή μια τελεσμένη απάτη έχει συντελεστεί τα προηγούμενα 20 χρόνια, μπορούμε να την δούμε και αναδρομικά γιατί πλέον τα ψηφιακά συστήματα μας επιτρέπουν να κάνουμε γρήγορους και αποτελεσματικούς ελέγχους».

Συνέχεια στη σελ 10

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ Η ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΩΝ

Κ. Κυρανάκης: Στο Κτηματολόγιο όλες οι συναλλαγές για τα ακίνητα - Το σύστημα GOVSATCOM σε ελληνικό έδαφος αναβαθμίζει γεωπολιτικά τη χώρα

Συνέχεια από σελ 9

Και οι εθνικές επιτυχίες δεν σταματούν εκεί για τον κ. Κυρανάκη, αφού μόλις την περασμένη Πέμπτη ανακοινώθηκε πως το GOVSATCOM Hub, που θα λειτουργήσει στην Ελλάδα (και την Γερμανία) και θα αποτελέσει τον κόμβο διαχείρισης και παροχής ασφαλών δορυφορικών επικοινωνιών για κρίσιμες υποδομές όλων των κρατών μελών της ΕΕ, θα ενισχύσει την γεωπολιτική θέση της χώρας μας μέχρι και το 2051.

«Το GOVSATCOM είναι η προσπάθεια της ΕΕ να έχει πλήρη αυτονομία στις ασφαλείς τηλεπικοινωνίες. Σε ένα κόσμο τόσο μεγάλης ρευστότητας και αβεβαιότητας και με δεδομένη της σημαντικής μείωσης κόστους για την εκτόξευση ενός δορυφόρου από οποιαδήποτε χώρα στον κόσμο, οι τηλεπικοινωνίες είναι σε κάποιον βαθμό διάτρητες. Άρα λοιπόν, η Ευρώπη χρειάζεται αυτονομία. Η Ελλάδα χρειάζεται αυτονομία στις ασφαλείς τηλεπικοινωνίες, ώστε οι κρίσιμοι φορείς και οι κρίσιμες υποδομές -στρατός, αστυνομία, λιμενικό- να μπορούν να κρυπτογραφούνται και να μην έχουν καμία απολύτως παρεμβολή. Η Ελλάδα κέρδισε διαγωνιστικά την ψήφο εμπιστοσύνης της Κομισιόν, αναδεικνύοντας τη χώρα μας ως κομβικό σημείο για τις ασφαλείς δορυφορικές τηλεπικοινωνίες στην Ευρώπη. Θα έχουμε ένα στην Ελλάδα και ένα στην Γερμανία. Αυτό αυτομάτως αναβαθμίζει τη χώρα μας γεωπολιτικά, μέχρι και το 2051 που θα είναι ενεργή αυτή η σύμβαση. Παράλληλα, είναι μια αναγνώριση της τεχνολογικής και στρατιωτικής επάρκειας που έχει η Ελλάδα, διότι είναι ένα έργο από κοινού με το Εθνικός Αμύνης τρέξαμε αθόρυβα όλους αυτούς τους μήνες. Η πρότασή μας εγκρίθηκε, πήρε την υψηλότερη βαθμολογία και έτσι λοιπόν μέχρι το 2051, οποιαδήποτε ευρωπαϊκή χώρα θέλει να κάνει ένα αίτημα για φάσμα

σε επίπεδο ασφαλώς τηλεπικοινωνιών με αυτό το σύστημα, θα περνάει από την Ελλάδα».

13 ελληνικές κυριότητες δορυφόροι

Σχετικά με τα πρόγραμμα δορυφορικών συστημάτων που «τρέχει» η Ελλάδα είπε ότι «η χώρα μας αποκτά για πρώτη φορά 13 ελληνικές κυριότητες δορυφόρους», τονίζοντας πως στα έργα αυτά, «οι ξένες εταιρίες που θα συνεργαστούν μαζί μας και θα εγκατασταθούν υποχρεωτικά στην Ελλάδα, έχουν ήδη προσλάβει έναν ικανό αριθμό προσωπικού, εκ των οποίων πάνω από τους μισούς είναι της γενιάς του Brain Drain. Είναι παιδιά που έφυγαν στο εξωτερικό και επιστρέφουν με καλά αμειβόμενες θέσεις εργασίας για να εργαστούν σε αυτές τις εταιρίες του Space Technology. Πλέον θα έχουν έδρα την Ελλάδα, κάτι που αποτελεί σπουδαία επιτυχία. Και η ψηφιοποίηση και το space technology και η στρατηγική μας με τον υπερυπολογιστή Δαίδαλο και το εργοστάσιο τεχνητής νοημοσύνης, έχουν ως πολύ βασικό συνεπακόλουθο την επιστροφή νέων που ζούσαν τα χρόνια της κρίσης στο εξωτερικό».

Ο κ. Κυρανάκης είπε το Brain Drain αποτελούσε και «ένα από τα στοιχεία, τα χρόνια της κρίσης. Είμαι πάρα πολύ χαρούμενος και που συμβάλλουμε σε αυτό αλλά και που το Εθνικό Κέντρο Τεκμηρίωσης, ένας φορέας που ανήκει στο Υπουργείο μας, συγκεκριμένα με αριθμούς και στοιχεία καταγράφει την επιστροφή των νέων του εξωτερικού στην Ελλάδα και τις μισθολογικές τους απολαβές και τις προοπτικές που βλέπουν στη χώρα μας. Άρα όλο αυτό είναι σημαντικό να το αξιολογούμε και να το μετράμε με πραγματικά στοιχεία και όχι να το έχουμε ως μια φήμη ή μια θεωρία στο μυαλό μας».

Το εργοστάσιο AI

Σχετικά με το «εργοστάσιο» τεχνητής νοημοσύνης που θα γίνει στο Λαύριο, με τη χώρα μας να είναι μια από τις επτά που εγκρίθηκαν για την κατασκευή του, είπε ότι «η ομάδα του κ. Παπαστεργίου, η οποία δούλεψε μεθοδικά και αθόρυβα τους προηγούμενους μήνες, κατάφερε σε συνδυασμό με τη συμβουλευτική επιτροπή για την τεχνητή νοημοσύνη υπό τον πρωθυπουργό και τον κ. Δασκαλάκη, τον καθηγητή του MIT, να φτιάξουμε μια πρόταση η οποία βαθμολογήθηκε πάρα πολύ υψηλά από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και γι' αυτό είμαστε μια από τις επτά χώρες, που εγκρίθηκε για AI factories. Αυτό σημαίνει ότι σε όποιες χώρες έχουν υπερυπολογιστές, όσες χώρες δουλεύουν σαν Data Center και μπορεί να έχουν υπολογιστική ισχύ εκατοντάδες φορές ανώτερη από έναν συμβατικό υπολογιστή, επιτρέπει να μπορέσουν να δοκιμαστούν και να εκπαιδευτούν μοντέλα τεχνητής νοημοσύνης. Για παράδειγμα, μια ομάδα νέων, από το εσωτερικό ή το εξωτερικό, θέλει να φτιάξει ένα μοντέλο πρόβλεψης μετεωρολογικών δεδομένων ώστε να δει πώς πιθανότατα θα εξελιχθεί μια πυρκαγιά σε μια αντιπυρική περίοδο, κάτι το οποίο απαιτεί βαριά υπολογιστική ισχύ διότι λαμβάνει υπόψη πολλά και διαφορετικά δεδομένα, στην περίπτωση αυτή ένας απλός υπολογιστής θα χρειαζόταν εβδομάδες. Την ίδια στιγμή ένας υπερυπολογιστής μπορεί να το κάνει σε δευτερόλεπτα. Άρα λοιπόν, το να έχει η Πολιτική Προστασία στα χέρια της ένα ακριβές μοντέλο πρόβλεψης για κάτι τόσο σημαντικό που είναι εθνικού χαρακτήρα, να μην καίγονται τα δάση μας και τα σπίτια μας με δεδομένη την κλιματική κρίση, αυτό θα μπορούσε να γίνει πράξη μέσα από το Δαίδαλο. Και πολλά άλλα τέτοια παραδείγματα. Μέχρι τώρα, μόνο εταιρίες από το εξωτερικό θα μπορούσαν να το κάνουν. Τώρα μπορούν να το κάνουν και ερευνητικά σχήματα, πανεπιστήμια και start ups με τον υπερυπολογιστή Δαίδαλο».

ΣΤΑ ΧΑΝΙΑ Ο ΥΠ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΥ ΟΔΗΓΕΙ ΣΤΟ ΠΡΩΤΟ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Για τη χρηματοδότηση ύψους 1.870.000 ευρώ που αφορά τη διαπλάτυση και αναβάθμιση του οδικού δικτύου που οδηγεί στον Ομπρόσγαλο και συνδέει την περιοχή με το πρώτο καταδυτικό πάρκο στην Ελλάδα, συναντήθηκαν ο δήμαρχος Αποκορώνου, Χαράλαμπος Κουκιανάκης, με τον υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστο Σταϊκούρα, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στη συνάντηση παραβρέθηκε και η βουλευτής Χανίων της Νέας Δημοκρατίας, Σέβη Βολουδάκη και όπως επισημάνθηκε, η αναβάθμιση του δρόμου είναι κρίσιμη, καθώς συνδέει την περιοχή με το πρώτο καταδυτικό πάρκο στην Ελλάδα, ένα καινοτόμο έργο που αναμένεται να προσελκύσει αυξημένη τουριστική κίνηση. Η βελτίωση της προσβασιμότητας,

σύμφωνα με τον κ. Κουκιανάκη, και της οδικής Ασφάλειας, θα ενισχύσει τη βιώσιμη ανάπτυξη, καθιστώντας τον Ομπρόσγαλο πρότυπο προορισμό εναλλακτικού τουρισμού, ενώ παράλληλα θα συμβάλει στη συνολική ενίσχυση της τοπικής οικονομίας και υποδομής.

Εξηγήθηκε στον υπουργό ότι, η συγκεκριμένη οδός, μήκους περίπου 4 χλμ., βρίσκεται εντός ευρύτερης απαλλοτριωμένης δημόσιας έκτασης, ωστόσο έχει περιορισμένο πλάτος, που δυσχεραίνει τη διέλευση οχημάτων, ειδικά σε συνθήκες αυξημένης κίνησης. Επιπλέον, ο δρόμος παρουσιάζει σημαντικές φθορές, όπως κατακρημνήσεις των πρανών, που επιβαρύνουν την ασφάλεια και τη λειτουργικότητά του.

Ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Χρήστος Σταϊκούρας

ανέφερε, όπως ενημέρωσε ο δήμαρχος, πως αναγνωρίζει τη σημασία του πρώτου καταδυτικού πάρκου θαλάσσιας αναψυχής στην Ελλάδα, για την ανάπτυξη και το Τουρισμό και «θα καταβληθεί κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να εγκριθεί η χρηματοδότηση, για τη βελτίωση της οδού που οδηγεί σ' αυτό και να ενισχύσουμε τη προσβασιμότητα και την ασφαλή και απρόσκοπτη διέλευση των επισκεπτών».

Η κ. Βολουδάκη, δήλωσε: «Στηρίζω κάθε προσπάθεια που αναδεικνύει τις δυνατότητες του τόπου μας, ενισχύει την τουριστική ανάπτυξη και προσφέρει προστιθέμενη αξία στη τοπική οικονομία. Το έργο αυτό ενδυναμώνει σε καινοτόμες δράσεις και υποδομές που προσελκύουν επισκέπτες από την Ελλάδα και το εξωτερικό».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΔΕΝ ΣΤΑΜΑΤΟΥΝ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΕΥΡΩΖΩΝΙΚΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΑΙΧΜΗ ΤΟ GIGABIT VOUCHER

Δ. Παπαστεργίου: Παράγοντας ενδυνάμωσης του εγχώριου τεχνολογικού οικοσυστήματος η ανάπτυξη των τηλεπικοινωνιακών υποδομών

Παρά τις προκλήσεις, η διείσδυση της ευρωζωνικότητας στην Ελλάδα, ήταν και παραμένει ζητούμενο για την περαιτέρω ενδυνάμωση του εγχώριου τεχνολογικού οικοσυστήματος. Από την απελευθέρωση του τομέα των τηλεπικοινωνιών, πριν από σχεδόν δύο δεκαετίες, οι επενδύσεις των παρόχων έχουν οδηγήσει σε σημαντική βελτίωση και κάλυψη των υποδομών, των εγκαταστάσεων και των υπηρεσιών συνδεσιμότητας. Σε συνδυασμό με την ανάπτυξη του Εθνικού Ευρωζωνικού Σχεδίου, το οποίο περιελάμβανε σειρά μεταρρυθμίσεων, επενδύσεων και δράσεων, η ισχυρή διείσδυση των υπηρεσιών υπερυψηλών ταχυτήτων σε ολόκληρη την επικράτεια έχει ανοδική τάση.

Στην Ελλάδα, παρατηρείται σημαντική βελτίωση στις ταχύτητες δικτύου, με την Αθήνα να καταγράφει σημαντική αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά στις μέσες ταχύτητες λήψης κινητής (από 66 Mbps σε 102 Mbps) και σταθερής δικτύωσης (από 50 Mbps σε 67 Mbps), κυρίως λόγω της συνεχούς ανάπτυξης οπτικών υποδομών και των πρωτοβουλιών του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης με το Gigabit Voucher και Smart Readiness, που ενισχύουν την ποιότητα και την ανταγωνιστικότητα των ψηφιακών υποδομών της χώρας.

Στην Θεσσαλονίκη παρατηρείται αύξηση κυρίως στις ταχύτητες της σταθερής τηλεφωνίας, με τη μέση ταχύτητα λήψης να φτάνει τα 81,36 Mbps, ενώ η κινητή τηλεφωνία, αν και παρουσιάζει αυθεμοιώσεις, διατηρεί μια συνολικά αυξητική τάση σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά.

Η βελτίωση είναι ιδιαίτερα αισθητή στη σταθερή τηλεφωνία, όπου η διαθεσιμότητα των Gigabit Voucher και Smart Readiness καθώς και η ανάπτυξη σύγχρονων υποδομών φαίνεται ότι έχουν συμβάλει σημαντικά στην αύξηση των ταχυτήτων. Αυτή η εξέλιξη αντανακλά την επιτυχία των επενδύσεων στις ψηφιακές υποδομές, παρέχοντας αναβαθμισμένες υπηρεσίες στους πολίτες και δημιουργώντας νέες ευκαιρίες για τις επιχειρήσεις.

Δ. Παπαστεργίου: Παράγοντας ενδυνάμωσης του εγχώριου τεχνολογικού οικοσυστήματος η ανάπτυξη των τηλεπικοινωνιακών υποδομών

Η αξιοποίηση κάθε διαθέσιμου χρηματοδοτικού εργαλείου αλλά και η συνεργασία με τους παρόχους, θα βοηθήσουν περαιτέρω τη διείσδυση της ευρωζωνικότητας σε όλη την Ελλάδα, τόνισε με δήλωσή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου.

«Η διείσδυση της ευρωζωνικότητας σε όλη τη χώρα είναι ένα σοβαρό στόιχημα καθώς αφορά ευρύτερα στην αναπτυξιακή μας πορεία. Στόχος μας είναι κάθε νοικοκυριό, κάθε επιχείρηση να

έχει πρόσβαση σε υπερυψηλές ταχύτητες και γι' αυτό οφείλουμε να βλέπουμε τα πράγματα βάσει μετρήσιμων παραμέτρων. Στις κινητές επικοινωνίες βρισκόμαστε σε πολύ καλή κατάσταση, ενώ με μεθοδικό σχεδιασμό τα τελευταία χρόνια έχει σημειωθεί σημαντική πρόοδος και στις σταθερές. Ειδικά αν αναλογιστούμε ότι πριν πέντε χρόνια ήμασταν στο 0% στην ευρωζωνικότητα ενώ σήμερα είμαστε πάνω από το 50% στην κάλυψη νοικοκυριών. Απαιτείται, όμως, να προσπαθήσουμε ακόμα περισσότερο με στοχευμένο πλάνο μέτρων, αξιοποιώντας κάθε διαθέσιμο χρηματοδοτικό εργαλείο αλλά και σε συνεργασία με τα επενδυτικά πλάνα των παρόχων. Ήδη έχουν γίνει περισσότερες από 47 χιλιάδες αιτήσεις για το Gigabit Voucher μέσω του οποίου χιλιάδες νοικοκυριά και επιχειρήσεις αποκτούν ευρωζωνικές συνδέσεις. Παράλληλα προχωράει και το Smart Readiness με το οποίο αναβαθμίζουμε την «έξυπνη ετοιμότητα» των κτιρίων μέσω ψηφιακών υποδομών και έξυπνων μετρητών και το οποίο πρέπει οι πολίτες να «αγκαλιάσουν» περισσότερο», τόνισε ο κ. Παπαστεργίου, ξεκαθαρίζοντας παράλληλα πως «η ανάπτυξη των τηλεπικοινωνιακών υποδομών είναι προϋπόθεση για την απελευθέρωση αναπτυξιακών και τεχνολογικών δυνατοτήτων σε όλη την επικράτεια, αλλά και παράγοντας ενδυνάμωσης του εγχώριου τεχνολογικού οικοσυστήματος».

Υψηλά νούμερα για το Gigabit Voucher

Δύο προγράμματα που αναπτύχθηκαν και λειτουργούν μέσα από το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, το Gigabit Voucher και το Smart Readiness, έχουν δώσει λύση στα νοικοκυριά και μικρομεσαίες επιχειρήσεις, οι οποίες έχουν ενταχθεί σε αυτά.

Και μπορεί η δράση του Smart Readiness, για την πραγματοποίηση εργασιών που αφορούν στην εγκατάσταση υποδομών που θα διευκολύνουν τη μετατροπή ενός κτιρίου σε «έξυπνο», αλλά και τη διασύνδεση του με δίκτυα κοινής ωφέλειας μέσω νέων «έξυπνων» μετρητών, να μην έχει... δουλεύτε πολύ από τους παρόχους, ωστόσο τα νούμερα του Gigabit voucher (ευρωζωνική σύνδεση υπερυψηλής ταχύτητας) είναι άκρως ικανοποιητικά.

Ήδη, έχουν εκδοθεί 43.883 voucher, εκ των οποίων τα 14.453 έχουν ήδη εξαργηθεί. Τα πρωτεία σε αυτήν την δράση έχει η Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης με 7.838, ενώ ακολουθούν ο Κεντρικός Τομέας Αθηνών (7.552), ο Βόρειος Τομέας Αθηνών (5.569), ο Νότιος Τομέας Αθηνών (5.204) και ο Δυτικός Τομέας Αθηνών (3.640).

Αντίθετα, για το Smart Readiness έχουν υποβληθεί 1.578 αιτήσεις και έχουν πραγματοποιηθεί μόλις 46 εξαργώσεις.

Στην 40η θέση η Ελλάδα του Ookla Speedtest Global Index

Η Ελλάδα στην κατάταξη των χωρών του Ookla Speedtest Global Index (της παγκόσμιας πλατφόρμας που παρακολουθεί την απόδοση των δικτύων παγκοσμίως) βρίσκεται στην 40η θέση, την ίδια στιγμή που η Γερμανία είναι στην 53η. Την πρώτη θέση καταλαμβάνουν τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, ενώ η Βουλγαρία είναι στην 4η θέση.

Οι διαφορές στις κατατάξεις των χωρών δεν οφείλονται αποκλειστικά στις υφιστάμενες υποδομές, αλλά επηρεάζονται επίσης από γεωγραφικούς και οικονομικούς παράγοντες. Οι πλουσιότερες χώρες, όπως τα ΗΑΕ και το Κατάρ, έχουν τη δυνατότητα να επενδύουν σταθερά σε σύγχρονες τεχνολογίες και να κατευθύνουν σημαντικούς πόρους για τη συνεχή αναβάθμιση των δικτύων τους. Από την άλλη πλευρά, μικρότερες γεωγραφικά και πληθυσμιακά χώρες με ευνοϊκή γεωγραφική κατανομή, όπως η Βουλγαρία, μπορούν να κατατάσσονται υψηλότερα, καθώς η ανάπτυξη και η συντήρηση υποδομών είναι συχνά πιο απλή και οικονομικά προσιτή.

Αντίθετα, μεγαλύτερες χώρες, όπως η Γερμανία, ενδέχεται να αντιμετωπίζουν σημαντικές προκλήσεις λόγω του μεγέθους τους και της ποικιλομορφίας στις υποδομές. Οι μεγάλες αποστάσεις και οι αγροτικές ή απομακρυσμένες περιοχές τείνουν να παρουσιάζουν χαμηλότερες επιδόσεις σε σύγκριση με τα αστικά κέντρα, καθώς απαιτείται εκτεταμένη και ομοιόμορφη υποδομή για την κάλυψη του συνόλου του πληθυσμού.

Στην Ελλάδα, η γεωγραφική μορφολογία και η έντονη αστικοποίηση αποτελούν καθοριστικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ανάπτυξη των δικτύων. Τα πυκνοκατοικημένα αστικά κέντρα, όπως η Αθήνα και η Θεσσαλονίκη, συνυπάρχουν με αραιοκατοικημένες και απομακρυσμένες αγροτικές περιοχές, γεγονός που δημιουργεί προκλήσεις στην επίτευξη ομοιόμορφης κάλυψης και απόδοσης.

Παρόλα αυτά, στον τομέα της σταθερής τηλεφωνίας, η Ελλάδα έχει σημειώσει εντυπωσιακή πρόοδο. Το 2019, η κάλυψη των νοικοκυριών με σύγχρονες υποδομές ήταν μηδενική. Σήμερα, με έναν από τους υψηλότερους ρυθμούς ανάπτυξης στην Ευρώπη, η κάλυψη έχει ξεπεράσει το 50% των νοικοκυριών (το συνολικό είναι 4.332.447 νοικοκυριά).

Αυτή η πρόοδος υπογραμμίζει τη δυναμική της Ελλάδας να κλείσει το χάσμα με τις υπόλοιπες ευρωπαϊκές χώρες, παρά τις γεωγραφικές και πληθυσμιακές ιδιαιτερότητες που συνιστούν σημαντικές προκλήσεις.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Ν. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ: ΟΥΤΕ ΕΝΑ ΕΥΡΩ ΔΕΝ ΘΑ ΧΑΘΕΙ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ

Υπάρχουν δικλείδες ασφαλείας - Η Ελλάδα έχει εκταμιεύσει 18 δις ευρώ

«Όπως δεν χάσαμε ούτε ένα ευρώ από το ΕΣΠΑ 2014-2020 που αφέθηκε στην τύχη του επί διακυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ και έπρεπε να τρέξουμε υπερβολικά για να μην χάσουμε ούτε ένα ευρώ, η Ελλάδα δεν πρόκειται να χάσει ούτε ένα ευρώ από το Ταμείο Ανάκαμψης». Αυτό, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, δήλωσε την Παρασκευή στη Βουλή ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας, Νίκος Παπαθανάσης, απαντώντας σε επίκαιρες ερωτήσεις των βουλευτών, Νίκου Παπά από το ΣΥΡΙΖΑ και του Αλέξανδρου Καζαμιά της Πλεύσης Ελευθερίας, οι οποίοι, επικαλούμενοι την έκθεση του ελεγκτικού συνεδρίου, επεσήμαναν «τον κίνδυνο να χαθούν ευρωπαϊκά κονδύλια».

«Το σκέλος των επιδοτήσεων είναι πολύ σημαντικό, το σκέλος των δανείων επίσης σημαντικό και σας διαβεβαιώ ότι δεν θα χάσουμε κανένα ευρώ διότι έχουμε προβλέψει και μία υπερδέσμευση, όπως κάνουμε σε όλες τις προγραμματικές περιόδους και σε όλα τα προγράμματα τα ευρωπαϊκά. Είμαστε τέταρτοι στην Ευρώπη στην απορρόφηση του ΕΣΠΑ 2021-2027» τόνισε χαρακτηριστικά ο κ. Παπαθανάσης.

Και πρόσθεσε: «Δίνουμε μεγάλη σημασία στους ευρωπαϊκούς πόρους. Πετύχαμε το μεγαλύτερο πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων των τελευταίων 14 ετών και φέτος θα έχουμε ακόμα υψηλότερο το 2025, ύψους 14,1 δις ευρώ. Αυτό το πρόγραμμα, με τον τρόπο που μπαίνει στην οικονομία μας φέρνει και πάλι πολύ ψηλά την ανάπτυξη που κατ' ουσίαν σημαίνει δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, δηλαδή διαθέσιμου εισοδήματος που μαζί με την πάλη που κάνουμε στο θέμα της ακρίβειας βελτιώνουμε την καθημερινότητα των πολιτών».

«Θα συνεχίσουμε λοιπόν, αναμένουμε την έγκριση του πέμπτου αιτήματος, ετοιμαζόμαστε με τα ορόσημα για το έκτο αίτημα και θα συνεχίσουμε, λαμβάνοντας υπόψη το ελεγκτικό συνέδριο, και βεβαίως είμαστε δεκτικοί στις συστάσεις και παρατηρήσεις του. Να ξέρετε όμως ότι το σχέδιο διαχείρισης και ελέγχου, ελέγχεται πολύ αυστηρά από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και μάλιστα με έναν πολύ αυστηρό «Τασκ Φορ» το οποίο βρίσκεται ακριβώς επάνω από κάθε επίτευξη οροσήμου και κάθε επίτευξη και ολοκλήρωση έργου» σημείωσε. Όπως υπογράμμισε ο κ. Παπαθανάσης, αναφερόμενος

στις εκταμιεύσεις, «από τα 8,6 δις. τα οποία έχει λάβει η Ελλάδα από το Ταμείο Ανάκαμψης, πάνω από 7,6 δις. έχουν εισρεύσει από το κομμάτι των επιδοτήσεων στην κοινωνία και την οικονομία. Όσο για το δανειακό σκέλος, ένα κομμάτι κατευθύνεται τώρα στο «Σπίτι μου 2» και στο «Αναβαθμίζω το Σπίτι μου» και βλέπουμε 2 δις. ευρώ, 1 δις. από το Ταμείο Ανάκαμψης και ένα δις. από τις τράπεζες να πηγαιίνουν προς την κοινωνία».

Έμφαση έδωσε και στο σκέλος της ανάπτυξης της οικονομίας, τονίζοντας ότι «πάνω από 15 δις. σε επενδύσεις ήρθαν λόγω του Ταμείου Ανάκαμψης όπου εδώ έρχονται 7 δις. από το δανειακό σκέλος». «Με όρους οικονομίας, λοιπόν, η ανάπτυξη στη χώρα δεν έτυχε, πέτυχε», ανέφερε ο Αναπληρωτής Υπουργός Εθνικής Οικονομίας.

Από την πλευρά του, ο κ. Παπός κατηγόρησε την κυβέρνηση «για απάθεια απέναντι στην έκθεση του ελεγκτικού συνεδρίου», η οποία, όπως υποστήριξε, «είναι μία ωρολογιακή βόμβα με σοκαριστικές διαπιστώσεις, παρατηρήσεις και συστάσεις», επισημαίνοντας, μεταξύ άλλων, τον κίνδυνο απώλειας κονδυλίων και την ανυπαρξία επαρκούς συστήματος εντοπισμού καθυστερήσεων.

«Τα διαχειρίζεστε χωρίς τον επαρκή διακομματικό έλεγχο τα κονδύλια. Σε ό,τι δε αφορά στο δανειακό σκέλος μόλις 7 επιχειρήσεις έχουν γίνει δικαιούχοι από το Ταμείο Ανάκαμψης», σημείωσε ο κ. Παπός.

Στο ίδιο μήκος κύματος κινήθηκαν και οι επικρίσεις του κ. Καζαμιά, κάνοντας λόγο για «έκθεση κόλαφο του ελεγκτικού συνεδρίου για το πρόγραμμα και την ικανότητα απορρόφησης των κονδυλίων από τη χώρα μας, διαπιστώνοντας τεράστιες καθυστερήσεις και ότι είμαστε εκτός χρονοδιαγραμμάτων».

Υπάρχουν δικλείδες ασφαλείας - Η Ελλάδα έχει εκταμιεύσει 18 δις ευρώ

«Το ελληνικό σχέδιο πατάει πάνω σε ένα σύστημα διαχείρισης και ελέγχου μοναδικό, με δικλείδες ασφαλείας το οποίο έχει συμφωνηθεί με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και ικανοποιεί όλες τις απαιτήσεις της ΕΕ. Και είναι πολύ σημαντικό ότι τα πέντε αιτήματα τα οποία έχουν κατατεθεί μέχρι σήμερα γίνεται ενδελεχής έλεγχος για

το κάθε ορόσημο, το κάθε έργο, το οποίο έχει ενδιάμεσα στάδια για τα οποία τα παρακολουθεί ειδική «Τασκ Φορ», αντέτεινε ο κ. Παπαθανάσης και συμπλήρωσε: «Τα ορόσημα λοιπόν θα πρέπει όλα να έχουν ικανοποιηθεί, διαφορετικά δεν εκταμιεύεται το ποσό. Αυτή τη στιγμή η Ελλάδα έχει εκταμιεύσει 18 δις. ευρώ, το 50% και κάτι του προγράμματος και αν λάβετε υπόψη και την εκταμίευση που περιμένουμε για το πέμπτο αίτημα, τότε αυτό μας ανεβάζει σε υψηλότερη θέση. Άρα θα πρέπει να βλέπουμε εκ του αποτελέσματος τις εκταμιεύσεις του Ταμείου Ανάκαμψης και να κρίνουμε τι ακριβώς κερδίζει η Ελλάδα μέσα από το πρόγραμμα αυτό».

Παράλληλα, απέρριψε τις αιτιάσεις περί χαοτικής κατάστασης, αντιτείνοντας ότι «η έκθεση του ελεγκτικού συνεδρίου δεν είναι έλεγχος νομιμότητας» αλλά «συστάσεις επί του σχεδίου διαχείρισης και ελέγχου».

«Το σχέδιο αυτό δεν είναι ένα απλό εργαλείο το οποίο εκπονήθηκε από την ελληνική πολιτεία. Είναι ένα εργαλείο που κατ' ουσίαν είναι κοινό για τα κράτη μέλη και εφαρμόζεται απαρέγκλιτα προκειμένου να μην υπάρχει οποιαδήποτε διαφοροποίηση σε οποιοδήποτε Ταμείο.

Σύμφωνα με το σχέδιο διαχείρισης και ελέγχου, η Ελλάδα βρίσκεται στις πρώτες θέσεις σχετικά με την επίτευξη των οροσήμων.

Το 2025 μάλιστα θα ακολουθήσει το έκτο αίτημα πληρωμής ύψους 3,9 δις. ευρώ, 2,1 δις. ευρώ από το σκέλος των επιχορηγήσεων και 1,8 δις. ευρώ από το δανειακό σκέλος και τον Οκτώβριο θα κατατεθεί το έβδομο αίτημα 3,5 δις. ευρώ όπου το σκέλος επιχορηγήσεων θα είναι 1,7 δις. ευρώ και το δανειακό σκέλος 1,8 δις. ευρώ» υπογράμμισε.

«Το Ταμείο Ανάκαμψης καταθέτει τις παρατηρήσεις του και προφανώς κάποιες συστάσεις λαμβάνονται υπόψη. Σημασία έχει ότι εμείς πρέπει να ακολουθήσουμε πολύ πιστά τους κανόνες της Ευρωπαϊκής Επιτροπής προκειμένου να υποβάλουμε τα αιτήματα. Εφόσον εγκριθεί το πέμπτο αίτημα, διότι έχουμε πετύχει τα ορόσημα, η Ελλάδα θα ανέβει ακόμα ψηλότερα στις θέσεις» κατέληξε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΥ ΕΛΛΑΔΟΣ: ΤΑ ΜΕΓΑΛΑ ΣΤΟΙΧΗΜΑΤΑ ΤΟΥ 2025 ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ανθεκτικότητα και προσαρμοστικότητα απέδειξαν οι ελληνικές επιχειρήσεις, στην εποχή των επάλληλων κρίσεων. Διδάχθηκαν από τα σφάλματα του παρελθόντος και έδωσαν με επιτυχία τη μάχη της επιβίωσης, ώστε σήμερα να είναι καλύτερα τοποθετημένες για την ανάπτυξη τους. Τα παραπάνω επισημαίνει μιλώντας στο Αθηναϊκό Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων ο Γιώργος Παπαδημητρίου, Διευθύνων Σύμβουλος ΕΥ Ελλάδος τονίζοντας ότι για το 2025 το μεγαλύτερο «στοίχημα» είναι η αξιοποίηση της δυναμικής του μετασχηματισμού, για να ξεχωρίσουν οι ελληνικές επιχειρήσεις σε ένα ρευστό παγκόσμιο περιβάλλον, με νέες μεγάλες προκλήσεις. «Έχοντας μπει στο μέσο αυτής της δεκαετίας, μπορούμε να πούμε με σιγουριά ότι η αστάθεια είναι η νέα σταθερά» αναφέρει ο κ. Παπαδημητρίου. Όπως εξηγεί, «τα τελευταία χρόνια, αντιμετωπίσαμε επάλληλες κρίσεις, όπως η πανδημία, η εκτίναξη των τιμών ενέργειας, η άνοδος του πληθωρισμού και περιφερειακές πολεμικές συρράξεις - γεγονότα που, φυσικά, άσκησαν πιέσεις στις αγορές, καθώς και στην αγοραστική δύναμή μας. Ωστόσο, η ελληνική οικονομία επέδειξε ανθεκτικότητα, με αποτέλεσμα να μπορέσει να ανακτήσει την επενδυτική βαθμίδα και να αναπτύσσεται - αργά, αλλά σταθερά - σήμερα. Αυτό το περιβάλλον της παρατεταμένης αβεβαιότητας εκτιμούμε πως θα χαρακτηρίσει και το 2025».

Σύμφωνα με τον επικεφαλής της ΕΥ Ελλάδος, «αντίδοτο» για την οικονομία, σε αυτές τις προκλήσεις, είναι η ενδυνάμωσή της με περισσότερες άμεσες ξένες επενδύσεις (ΑΞΕ). Όπως επιβεβαιώνει η σειρά επίσης ερευνών ΕΥ Attractiveness Survey Ελλάδα, οι ΑΞΕ στη χώρα μας αυξάνονται τα τελευταία χρόνια, ενώ βελτιώνεται η ποιοτική τους σύνθεση, με έμφαση σε δραστηριότητες και τομείς κρίσιμους για την αλλαγή του παραγωγικού μοντέλου της οικονομίας. «Θα πρέπει να συνεχίσουμε να βελτιώνουμε την ελκυστικότητα της χώρας, με βαθιές τομές σε περιοχές όπως η φορολογία, η εκπαίδευση και η ταχύτητα απονομής δικαιοσύνης, εάν θέλουμε να συμβαδίσουμε με τον αυξανόμενο ανταγωνισμό» τονίζει.

Για να αξιοποιηθεί αυτή η δυναμική και να διατηρηθούν βιώσιμα και μακροπρόθεσμα οι ρυθμοί ανάπτυξης της οικονομίας, οι ελληνικές επιχειρήσεις συνεχίζουν να καλούνται να κερδίσουν το μεγάλο στοίχημα του μετασχηματισμού τους. Για να παραμείνουν χρήσιμες και να δημιουργήσουν αξία, οι επιχειρήσεις στο περιβάλλον, οφείλουν να αποκρυπτογραφούν τις εξελίξεις και να προσαρμόζονται διαρκώς στα νέα δεδομένα.

Σύμφωνα με τον κ. Παπαδημητρίου, σήμερα, περισσότερο από ποτέ, οι οργανισμοί καλούνται να επαναπροσδιορίσουν τις προτεραιότητές τους, καθώς βρίσκονται αντιμέτωποι με πολύπλοκες και αλληλεπένδυτες προκλήσεις, οι οποίες αποτελούν και κινητήριες δυνάμεις της αλλαγής. Αυτές κινούνται σε τέσσερις κύριους άξονες: γεωπολιτικές εξελίξεις, δημογραφι-

κές μεταβολές, τεχνολογία και περιβάλλον.

Εν αναμονή των αποτελεσμάτων που θα έχει στην παγκόσμια σκακιέρα η επικείμενη αλλαγή ηγεσίας στις ΗΠΑ, το 2025 θα είναι ακόμη ένα έτος μεταβολών. Η πιο πρόσφατη έκδοση της παγκόσμιας έρευνας της ΕΥ-Parthenon, Geostrategic Outlook, δείχνει ότι αυτόν τον χρόνο, οι επιχειρήσεις θα συνεχίσουν να επηρεάζονται όλο και περισσότερο από γεωπολιτικές εξελίξεις, όπως οι πολεμικές συρράξεις και οι οικονομικοί ανταγωνισμοί, η έξαρση του λαϊκισμού, οι πρωτοβουλίες για παγκόσμια φορολογική μεταρρύθμιση, η προτεραιοποίηση της οικονομικής ασφάλειας καθώς και της ενεργειακής, αλλά και ψηφιακής αυτάρκειας - ακόμη και η άνθιση της «οικονομίας του διαστήματος». «Σε έναν έντονα διασυνδεδεμένο κόσμο, θα ήταν σφάλμα για τις ελληνικές επιχειρήσεις, ανεξαρτήτως κλάδου, να μην θέσουν ως προτεραιότητα τη χαρτογράφηση των προκλήσεων αυτών και την προετοιμασία για μετριασμό τυχόν αντικτύπου τους» αναφέρει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο επικεφαλής της ΕΥ Ελλάδος.

Νέες τάσεις και προκλήσεις

Την ίδια ώρα, οι δημογραφικές μεταβολές εκδηλώνονται με πολλούς τρόπους, με πιο χαρακτηριστικές τις ανατροπές στην καταναλωτική συμπεριφορά. Στην τελευταία έκδοση της επίσης έρευνας της ΕΥ, Future Consumer Index Ελλάδα, παρουσιάζονται οι προκλήσεις που δημιουργούν για τις επιχειρήσεις οι μεταβαλλόμενες ανάγκες, οι προτεραιότητες και οι προσδοκίες του ελληνικού καταναλωτικού κοινού. Η πιστότητα στις μάρκες μειώνεται και οι αγοραστικές συνήθειες μεταβάλλονται υπό την πίεση του αυξημένου κόστους ζωής, το ηλεκτρονικό εμπόριο επεκτείνεται - χωρίς, ωστόσο, να υποκαθιστά τα φυσικά καταστήματα - ενώ σημαντικές μερίδες καταναλωτών ανησυχούν για την υγεία τους, αλλά και για τις περιβαλλοντικές και κοινωνικές επιπτώσεις των αγοραστικών τους επιλογών, με αυξημένες απαιτήσεις για ηθική συμπεριφορά των επιχειρήσεων. Η διαμόρφωση προσωποποιημένων στρατηγικών που θα απαντούν στις μοναδικές ανάγκες του κάθε καταναλωτή, θα αποτελέσει παράγοντα διαφοροποίησης και επιτυχίας.

Ο κ. Παπαδημητρίου εκτιμά ότι η φετινή χρονιά «θα αποτελέσει και σημείο καμπής για το πώς θα αξιοποιήσουμε την τεχνολογία, ώστε να επιφέρουμε ουσιαστικές μεταβολές στον τρόπο που εργαζόμαστε, συν-εργαζόμαστε, καταναλώνουμε και ζούμε». Όπως αναφέρει, η τεχνολογία είναι σήμερα, χωρίς αμφιβολία, η ισχυρότερη κινητήρια δύναμη των αλλαγών που βιώνουμε, ενδυναμώνοντας τις επιχειρήσεις ώστε να αλλάξουν δραστικά τα λειτουργικά τους μοντέλα, να προσφέρουν νέες εμπειρίες στους καταναλωτές, και να ανταποκριθούν με μεγαλύτερη ευελιξία στους κινδύνους του εξωτερικού περιβάλλοντος και στον ανταγωνισμό. Ειδικότε-

ρα, η τεχνητή νοημοσύνη (AI και GenAI) δίνει τη δυνατότητα στις επιχειρήσεις να βελτιώσουν τη λήψη αποφάσεων, να εξορθολογίσουν τις λειτουργίες τους, να εξατομικεύσουν την εμπειρία των πελατών, να αξιοποιήσουν τα δεδομένα και να προωθήσουν την καινοτομία. Η υιοθέτηση, όμως, της τεχνολογίας σε ευρεία κλίμακα και με την απαιτούμενη ταχύτητα, απαιτεί όραμα, σχεδιασμό, ικανότητα διαχείρισης αλλαγών και κατανόηση του διαρκώς μεταβαλλόμενου κανονιστικού και ρυθμιστικού πλαισίου.

Παράλληλα, η στροφή προς τη βιώσιμη ανάπτυξη που επιβάλλει η κλιματική αλλαγή, λαμβάνει σήμερα επιτακτικό χαρακτήρα, ειδικότερα μετά την COP29. Παρότι η χάρση των πολιτικών για το κλίμα αποτελεί κυρίως ευθύνη των κυβερνήσεων και των διεθνών οργανισμών, η υλοποίηση των πολιτικών αυτών και η επίτευξη ουσιαστικής πρόοδου, αναπόκειται, κυρίως, στις επιχειρήσεις. Για πολλά χρόνια, επικρατούσε η αντίληψη ότι οι δράσεις των επιχειρήσεων για το κλίμα και οι επενδύσεις στη βιώσιμη ανάπτυξη, ήταν «κενό γράμμα» ή είχαν αρνητικό αντίκτυπο στο οικονομικό αποτέλεσμα. Ωστόσο, όπως ανέφερε το 45% των ελληνικών επιχειρήσεων που συμμετείχαν σε έρευνα της ΕΥ το 2023, οι πρωτοβουλίες τους για το κλίμα οδήγησαν στη δημιουργία μεγαλύτερης χρηματοοικονομικής αξίας σε σχέση με τις προσδοκίες τους.

Ωστόσο, όπως υπογραμμίζει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. Παπαδημητρίου, οι προκλήσεις αυτές μπορούν να ιδωθούν και ως μεγάλες ευκαιρίες για έναν ουσιαστικό μετασχηματισμό, για τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας. «Και δεν αναφερόμαστε απλώς στη βελτίωση του υπάρχοντος μοντέλου λειτουργίας, αλλά στη ριζική επανεξέτασή του, με αλλαγές σε επιχειρησιακές λειτουργίες, τεχνολογίες, οργανωτικές δομές και εταιρική κουλτούρα. Πρόκειται για μία ολιστική προσέγγιση, η οποία θα πρέπει να θέτει στο επίκεντρο του μετασχηματισμού τον άνθρωπο, πέρα από την τεχνολογία και την καινοτομία. Σε μία εποχή όπου η αγορά εργασίας χαρακτηρίζεται από υπέρ-ρευστότητα, οι επιχειρήσεις θα πρέπει να αναζητήσουν τρόπους να δημιουργήσουν ένα "πλεονέκτημα ταλέντου"» τονίζει.

Η έρευνα της ΕΥ, Transformation Survey Ελλάδα 2023, επιβεβαιώνει ότι η πλειοψηφία των ελληνικών επιχειρήσεων έχουν συνειδητοποιήσει την ανάγκη του μετασχηματισμού τους και έχουν ήδη ξεκινήσει αυτό το μακρύ ταξίδι. Ωστόσο, ο κ. Παπαδημητρίου εκτιμά ότι «θα χρειαστεί να επενδύσουν σημαντικούς πόρους σε αυτήν την κατεύθυνση σε μία περίοδο που αντιμετωπίζουν και άλλες βραχυπρόθεσμες προκλήσεις. Παράλληλα, είναι απαραίτητο να εξηγήσουν με πειστικό τρόπο στα ενδιαφερόμενα μέρη τους την αναγκαιότητα, τους στόχους και τα οφέλη του μετασχηματισμού, διατυπώνοντας ένα σαφές όραμα για να εξασφαλίσουν την ενεργή συμμετοχή των εργαζομένων, των μετόχων και της κοινωνίας».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΑΝ: 900 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΜΕΣΑ ΣΤΗ ΔΙΕΤΙΑ ΘΑ ΚΑΤΕΥΘΥΝΘΟΥΝ ΣΕ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

«Οι πολίτες της Δυτικής Μακεδονίας γνωρίζουν ότι πολιτική της κυβέρνησής μας είναι η στήριξη της ελληνικής περιφέρειας, η μείωση των περιφερειακών ανισοτήτων, η στήριξη ιδιαίτερα στους νέους ανθρώπους που ζουν εδώ στη Β. Ελλάδα, στη Μακεδονία και στις παραμεθόριες περιοχές» τόνισε ο υπουργός Ανάπτυξης, Τάκης Θεοδωρικάκος, στα εγκαίνια του νέου κτιρίου του Οικονομικού Επιμελητηρίου στην Κοζάνη. «Θέλουμε οι νέοι να μείνουν εδώ, να εργαστούν στον τόπο τους σε καλές δουλειές, αξιοπρεπείς και καλοπληρωμένες και να δημιουργήσουν εδώ τις οικογένειές τους. Αυτός είναι ο κοινός μας στόχος» συμπλήρωσε και αναφέρθηκε στις πρωτοβουλίες του υπουργείου Ανάπτυξης και της κυβέρνησης συνολικά για την περιοχή. Συγκεκριμένα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, είπε:

* Από το πρόγραμμα της δίκαιης μετάβασης είναι σε εξέλιξη 42 μεγάλα δημόσια έργα με 410 εκατ. ευρώ προϋπολογισμό, ενώ έχουν ενταχθεί στο πρόγραμμα 515 επενδύσεις για μικρές επιχειρήσεις με 30 εκατ. ευρώ συνολικό προϋπολογισμό, που δημιουργούν 1.000 θέσεις εργασίας και 68 μεγαλύτερες επενδύσεις με προϋπολογισμό 190 εκατ. ευρώ, που δημιουργούν

1.210 θέσεις εργασίας στην Περιφέρεια Δ. Μακεδονίας.

* Και τους επόμενους μήνες το υπουργείο Ανάπτυξης θα ξεκινήσει τρία καθεστώτα του αναπτυξιακού νόμου, που αφορούν και τη Δ. Μακεδονία. Ένα ξεχωριστό καθεστώς με 150 εκατ. ευρώ που αφορά όλες τις παραμεθόριες περιοχές, ένα ακόμα 150 εκατ. ευρώ για μεγάλες επενδύσεις άνω των 10 εκατ. ευρώ και επιπλέον 150 εκατ. ευρώ για τη μεταποίηση.

«Αυτό είναι ένα πακέτο για το 2025 και αντίστοιχα άλλο ένα ποσό για το 2026. Πρόκειται για 900 εκατ. ευρώ μέσα στη διετία, τα οποία θα κατευθυνθούν σε παραγωγικές επενδύσεις. Οι επιχειρήσεις, παλιές ή και νέες εδώ στη Δ. Μακεδονία, μπορούν να διεκδικήσουν τη μερίδα του λέοντος» σημείωσε ο υπουργός Ανάπτυξης.

«Επίσης, ψηφίσαμε τη συνέχιση των εμβληματικών επενδύσεων. Πρόκειται για μεγάλες επενδύσεις που μέχρι τώρα χρηματοδοτούνταν μόνο από το RRF, πλέον θα μπορούν να χρηματοδοτούνται και από άλλες πηγές» προσέθεσε. «Δεν μπορεί να υπάρξει μέλλον για την πατρίδα μας, αν δεν ισχυροποιήσουμε ακόμα περισσότερο την ελληνική περιφέρεια, αν δεν αντιμετω-

πίσουμε δραστικά το δημογραφικό πρόβλημα» είπε χαρακτηριστικά ο κ. Θεοδωρικάκος.

Ο υπουργός Ανάπτυξης εγκαινίασε το Σάββατο –με τον πρόεδρο του Οικονομικού Επιμελητηρίου Ελλάδος, Κωνσταντίνο Κόλλια-το 5ο Περιφερειακό Τμήμα Δυτικής Μακεδονίας στην Κοζάνη. Νωρίτερα είχε συνάντηση με τον περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας, Γιώργο Αμανατίδη, παρουσία των βουλευτών Κοζάνης ΝΔ Μιχάλη Παπαδόπουλου και Ευστάθιου Κωνσταντινίδη και Καστοριάς ΝΔ, Μαρίας Αντωνίου για θέματα που αφορούν την ευρύτερη περιοχή της Δυτικής Μακεδονίας.

Ο κ. Θεοδωρικάκος συναντήθηκε με εκπροσώπους του Παραρτήματος Πτολεμαΐδας του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης, με τους οποίους συζήτησε την υλοποίηση Κόμβου Υδρογόνου, καθώς επίσης και για τη δημιουργία ενός ανεξάρτητου Ινστιτούτου, υπό το ΕΚΕΤΑ, για τις ενεργειακές και περιβαλλοντικές τεχνολογίες μετάβασης. Στη συνέχεια ο υπουργός Ανάπτυξης συνομιλήσε με εκπροσώπους της Ομοσπονδίας Λαϊκών Αγορών Δυτικής Μακεδονίας, οι οποίοι του παρουσίασαν τα προβλήματα που τους απασχολούν.

ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ: ΣΥΝΕΧΙΖΕΤΑΙ Η ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Συνεχίζεται η διαβούλευση για την Εθνική Στρατηγική για την Περιφερειακή και Τοπική Ανάπτυξη με την τοπική αυτοδιοίκηση και τους εκπροσώπους της για την εμβάθυνση της συνεργασίας μεταξύ κυβέρνησης, περιφέρειας και δήμων, όπως σημειώνεται σε δελτίο Τύπου της Προεδρίας της Κυβέρνησης, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Την εβδομάδα που πέρασε, ο υφυπουργός παρά τω πρωθυπουργώ, Θανάσης Κοντογεώργης, πραγματοποίησε σειρά συσκέψεων για την προετοιμασία των Τοπικών Σχεδίων Ανάπτυξης των Π.Ε. Σάμου, Μεσσηνίας, Δράμας, Κοζάνης, Λακωνίας, Πρέβεζας και Καρδίτσας. Προσδιορίστηκαν οι προτεραιότητες και τα κρίσιμα ζητήματα κάθε περιοχής σε επίπεδο έργων υποδομών, αλλά και ειδικότερων πολιτικών και δράσεων που καθορίζουν την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη.

Ειδικότερα, στις 13 Ιανουαρίου πραγματοποιήθηκε σύσκεψη για το Τοπικό Σχέδιο Ανάπτυξης της Σάμου, με τη συμμετοχή του περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου, Κ. Μουτζούρη, του χωρικού αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Σάμου, Ε. Μαυρατζώτη, του δημάρχου Ανατολικής Σάμου, Π. Παπαγεωργίου, του δημάρχου Δυτικής Σάμου, Θ. Παπαθεοφάνους, του δημάρχου Ικαρίας, Φ. Καρούτσου, εκπροσώπου του δημάρχου Φούρνων Κορσεών, Δ. Καρύδη, και του βουλευτή της Νέας Δημοκρατίας Π.Ε. Σάμου, Χ. Στεφανάδη.

Επίσης, στις 14 Ιανουαρίου πραγματοποιήθηκε σύσκεψη για το Τοπικό Σχέδιο Ανάπτυξης της Μεσσηνίας. Στη σύσκεψη συμμετείχαν ο περιφερειάρχης Πελοποννήσου, Δ. Πτωχός, ο δήμαρχος Καλαμάτας, Α. Βασιλόπουλος, ο δήμαρχος Μεσσηνίας, Γ. Αθανασόπουλος, ο δήμαρχος Δυτικής Μάνης, Γ. Χιουρέας, ο δήμαρχος Οihalίας, Π. Γεωργακοπούλου, ο δήμαρχος Πύλου-

Νέστορος, Π. Καρβέλας, ο δήμαρχος Τριφυλίας, Γ. Λεβεντάκης, και οι βουλευτές της Νέας Δημοκρατίας Π.Ε. Μεσσηνίας, Μ. Χρυσομάλλης, Ι. Λαμπρόπουλος και Π. Μαντάς.

Την ίδια ημέρα πραγματοποιήθηκε σύσκεψη και για το Τοπικό Σχέδιο Ανάπτυξης της Δράμας, με τη συμμετοχή του περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, Χ. Τοψίδη, του χωρικού αντιπεριφερειάρχη Δράμας, Μ. Μουρβειτίδη, του δημάρχου Δράμας, Γ. Παπαδόπουλου, του δημάρχου Δοξάτου, Γ. Βογιατζή, του δημάρχου Κάτω Νευροκοπίου, Ε. Ταμπουρίδη, του δημάρχου Παρανεστίου, Α. Καγιάογλου, του δημάρχου Προσοτσάνης, Θ. Αθανασιάδη, και του βουλευτή της Νέας Δημοκρατίας Π.Ε. Δράμας, Δ. Κυριαζίδη.

Στις 15 Ιανουαρίου πραγματοποιήθηκε σύσκεψη για το Τοπικό Σχέδιο Ανάπτυξης της Κοζάνης, όπου συμμετείχαν ο περιφερειάρχης Δυτικής Μακεδονίας, Γ. Αμανατίδης, ο αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κοζάνης, Κ. Βύζας, ο δήμαρχος Κοζάνης, Ι. Κοκκαλιάρης, ο δήμαρχος Σερβίων, Χ. Ελευθερίου, ο δήμαρχος Βελβεντού, Ε. Στεργίου, ο δήμαρχος Βοΐου, Χ. Ζευκλής, ο δήμαρχος Εορδαίας, Π. Πλακεντάς και οι βουλευτές της Νέας Δημοκρατίας Π.Ε. Κοζάνης, Ε. Κωνσταντινίδης και Μ. Παπαδόπουλος.

Επίσης, την ίδια μέρα πραγματοποιήθηκε σύσκεψη αναφορικά με το Τοπικό Σχέδιο Ανάπτυξης Λακωνίας. Στη σύσκεψη έλαβαν μέρος ο περιφερειάρχης Πελοποννήσου, Δ. Πτωχός, ο δήμαρχος Σπάρτης, Μ. Βακαλόπουλος, ο δήμαρχος Ανατολικής Μάνης, Π. Ανδρεάκος, ο δήμαρχος Ελαφονήσου, Α. Τσιργιώτακας, ο δήμαρχος Ευρώτα, Δ. Βέρδος, ο δήμαρχος Μονεμβασίας, Η. Τριχειλής και οι βουλευτές της Νέας Δημοκρατίας Π.Ε. Λακωνίας, Ν. Κρητικός και Α. Δαβάκης.

Στις 16 Ιανουαρίου διοργανώθηκε σύσκεψη που αφορούσε το Τοπικό Σχέδιο Ανάπτυξης της Πρέβεζας. Στη σύσκεψη συμμετείχαν ο περιφερειάρχης Ηπείρου, Α. Κακριμάνης, ο δήμαρχος Πρέβεζας, Ν. Γεωργιάκος, ο δήμαρχος Ζηρού, Γ. Γιοβάνης, ο δήμαρχος Πάργας, Ν. Ζαχαριάς και ο βουλευτής της Νέας Δημοκρατίας Π.Ε. Πρέβεζας, Σ. Κυριακίδης.

Τέλος, στις 17 Ιανουαρίου έλαβε χώρα σύσκεψη με θέμα το Τοπικό Σχέδιο Ανάπτυξης της Καρδίτσας, στην οποία παρέστησαν ο περιφερειάρχης Θεσσαλίας, Δ. Κουρέτας, ο δήμαρχος Καρδίτσας, Β. Τσιόκας, ο δήμαρχος Λίμνης Πλαστήρα, Π. Νάνος, ο δήμαρχος Μουζακίου, Θ. Στάθης, ο δήμαρχος Παλαμά, Σ. Δασκαλόπουλος, ο δήμαρχος Σοφάδων, Δ. Κάτσος, ο δήμαρχος Αργιθέας, Α. Στεργίου και οι βουλευτές της Νέας Δημοκρατίας Π.Ε. Καρδίτσας, Γ. Κωτσός, Α. Σκόνδρα και Α. Σπάνιος.

Η προετοιμασία κάθε Τοπικού Σχεδίου Ανάπτυξης επικεντρώνεται στην χαρτογράφηση των ειδικότερων ζητημάτων για τα οποία απαιτείται εντατικότερος διυπουργικός συντονισμός για τον σχεδιασμό και την επιτάχυνση της υλοποίησής τους. Με βάση τα διαθέσιμα χρηματοδοτικά εργαλεία διερευνήθηκαν οι δυνατότητες για την μέγιστη αξιοποίησή τους με τον καλύτερο συντονισμό κυβέρνησης, περιφέρειας και δήμων, σημειώνεται στο δελτίο Τύπου.

Σύμφωνα, τέλος, με τον προγραμματισμό της επόμενης εβδομάδας ο υφυπουργός παρά τω πρωθυπουργώ Θ. Κοντογεώργης θα συνεχίσει τις διαβουλεύσεις με τους τοπικούς φορείς για την προετοιμασία των τοπικών σχεδίων ανάπτυξης Λάρισας, Κιλκίς, Τρικάλων, Φθιώτιδας, Θεσπρωτίας, Πέλλας και Μαγνησίας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΥΨΗΛΕΣ ΠΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟ 2025 ΒΛΕΠΟΥΝ ΟΙ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΟΙΚΟΙ - ΟΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Η ελληνική οικονομία θα συνεχίσει τις υψηλές πτήσεις και το 2025 σύμφωνα με τις εκτιμήσεις διεθνών οίκων αξιολόγησης και επενδυτικών οίκων.

Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, με το «καλημέρα» του νέου έτους οι αγορές εμπράκτως έδωσαν «ψηφό» εμπιστοσύνης στις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας, εκδηλώνοντας εκρηκτική ζήτηση για το νέο 10ετές. Ζήτηση ρεκόρ που ξεπέρασε τα 40 δισ. ευρώ, υπερβαίνοντας τα 35 δισ. ευρώ που ήταν για την περυσινή έκδοση 10ετούς ομολόγου, η Ελλάδα κάλυψε το 50% του φετινού δανειακού της προγράμματος, με τους 9 στους 10 επενδυτές να προέρχονται από το εξωτερικό και στην συντριπτική τους πλειοψηφία είναι μακροπρόθεσμοι επενδυτές.

Η Ελλάδα έχει καλύτερες επιδόσεις από πολλές άλλες χώρες της ΕΕ. Ενώ ο μέσος όρος ανάπτυξης της ΕΕ είναι 0,9%, η Επιτροπή προβλέπει ανάπτυξη 2,3% για την Ελλάδα το 2025 από 2,1% το 2024.

Ως «ανερχόμενα αστέρια» της Ευρώπης βλέπει την Ελλάδα, την Κύπρο, την Ιρλανδία και την Πορτογαλία ο οίκος αξιολόγησης Standard & Poor's, ο οποίος στην ανάλυσή του υπό τον τίτλο «European Developed Markets Sovereign Outlook 2025: At A Crossroads», τονίζει μεταξύ άλλων ότι η μείωση των αποδόσεων μεταξύ των οικονομιών του πυρήνα και της περιφέρειας υπογραμμίζει την αυξανόμενη σημασία των χωρών της Νότιας Ευρώπης ως αναπτυξιακών «μηχανών» και την επιτυχή δημοσιονομική εξυγίανση.

Η Moody's, σε προηγούμενη έκθεσή της τόνισε ότι η Ελλάδα θα αποτελέσει την εξαίρεση σε μία «βαλτωμένη» Ευρώζων, μία νησίδα ανάπτυξης.

Μάλιστα προβλέπει ότι η Ελλάδα θα επιτύχει σε γενικές γραμμές σταθερή τάση ανάπτυξης έως το 2033, λόγω της ώθησης του δυναμικού ρυθμού ανάπτυξης κατά περίπου 0,4 ποσοστιαίες μονάδες επισίως έως το 2030 από τα κεφάλαια του

Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Νέα διετία υπεραπόδοσης για την Ελλάδα, σε σχέση με την Ευρωζώνη, «βλέπει» η Capital Economics, με το χρέος της να μειώνεται. Η Ελλάδα αναμένεται να εμφανίσει ρυθμούς 2% το 2025 και το χρέος εκτιμάται ότι θα μειωθεί στο 147% Σε ό,τι αφορά τα δημόσια οικονομικά, «βλέπει» μια σταθερή βελτίωση, λόγω των πειθαρχημένων δαπανών της κυβέρνησης και των υγιών πρωτογενών πλεονασμάτων.

Η Ελλάδα στα μεγαλύτερα success stories της Ευρώπης, σύμφωνα με την HSBC.

Σε μία Ευρώπη όπου οι «γίγαντες» έχουν γίνει οι μεγάλοι ασθενείς, οι άλλοτε αδύναμοι κρίκοι «πετάνε» επισημαίνει η HSBC. Ενώ οι μεγαλύτερες οικονομίες της ηπείρου αντιμετωπίζουν κυκλικές και διαρθρωτικές αδυναμίες η περιφέρεια έχει πραγματοποιήσει ένα εντυπωσιακό turnaround, σημειώνει η βρετανική τράπεζα ξεχωρίζοντας τα μεγάλα success stories της περιοχής, μεταξύ των οποίων είναι και η Ελλάδα.

Η μεγάλη αμερικανική τράπεζα JP Morgan αναβαθμίζει την Ελλάδα από «ουδέτερη» σύσταση σε σύσταση «υπεραπόδοσης», καθώς αναμένεται μεγαλύτερη ανάπτυξη από αυτή της Ευρωζώνης, αλλά και λόγω των εξυγιασμένων ισολογισμών των ελληνικών τραπεζών.

Μάλιστα δηλώνει έκπληκτη για την επιστροφή της Ελλάδος και εκτιμά ότι το 2025, το ΑΕΠ θα είναι πάνω από 20% υψηλότερο από το χαμηλό του 2020 σε πραγματικούς όρους.

Οι αποτιμήσεις των τραπεζών φαίνονται φθηνές και γενικότερα εκτιμά ότι γενικά οι ελληνικές μετοχές έχουν περιθώρια ισχυρής ανόδου.

Οι εξωτερικοί κίνδυνοι

Το αμέσως επόμενο διάστημα, η ελληνική οικονομία είναι πιθανό να δοκιμαστεί από διάφορους, κυρίως εξωγενείς, κινδύνους οι οποίοι συνοψίζονται από το Ελληνικό Δημοσιονομικό

Συμβούλιο ως εξής:

- Γεωπολιτικές εντάσεις λόγω των πολεμικών συρράξεων σε Ουκρανία και Μέση Ανατολή. Η γεωπολιτική αστάθεια που προκαλούν οι πολεμικές συρράξεις στην περιοχή αυξάνουν, καταρχήν, την αβεβαιότητα, γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αρνητικά τα διάφορα μακροοικονομικά μεγέθη της ελληνικής οικονομίας. Παρόλο που οι συγκρούσεις διακρίνονται τελευταία από μεγάλη ένταση, επί του παρόντος δε φαίνεται να έχει επηρεαστεί σημαντικά η παγκόσμια οικονομία.

- Στασιμότητα ή και επιβράδυνση ευρωπαϊκών οικονομιών και κυρίως της γερμανικής. Μεγάλο μέρος των εξαγωγών αγαθών και υπηρεσιών της ελληνικής οικονομίας κατευθύνονται σε ευρωπαϊκές οικονομίες, και σημαντικό μέρος εξ αυτών απορροφάται από τη γερμανική οικονομία. Κατ' επέκταση στασιμότητα ή ακόμα χειρότερα ύφεση στην γερμανική οικονομία θα επηρεάσει αρνητικά την ελληνική οικονομία.

- Επιβράδυνση της μείωσης των επιτοκίων της ΕΚΤ. Από τον Ιούλιο του 2022, προκειμένου να αντιμετωπίσει τις πληθωριστικές πιέσεις στην Ευρωζώνη, η ΕΚΤ έχει υιοθετήσει περιοριστική νομισματική πολιτική αν και, από το Σεπτέμβριο του 2023, χάρη στην αποκλιμάκωση του πληθωρισμού, έχει προχωρήσει σε χαλάρωση της νομισματικής πολιτικής μειώνοντας τα βασικά επιτόκια. Έκτοτε, συνεχίστηκαν οι μειώσεις των επιτοκίων με βραδύ όμως ρυθμό.

- Πιθανές επιβολές δασμών από τη νέα κυβέρνηση Trump. Μια ακόμα πηγή αβεβαιότητας-ύφεσης, για την ευρωπαϊκή οικονομία, έχει να κάνει με πιθανές επιβολές δασμών από τη νέα κυβέρνηση Trump στις ΗΠΑ, κυρίως προς Ευρώπη και Κίνα. Η κυβέρνηση Trump επέβαλε σημαντικούς δασμούς στις εισαγωγές των ΗΠΑ από την Κίνα από το 2018, οι οποίοι οδήγησαν σε σημαντική αύξηση των δασμολογικών εσόδων στις ΗΠΑ.

Γ. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ Η ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΣΥΝΕΧΙΣΤΕΙ

Νέες προσεκτικές μειώσεις των επιτοκίων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα προανήγγειλε ο διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος Γιάννης Στουρνάρας, μιλώντας στο Ελληνογαλλικό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, υποστήριξε ότι η «η χαλάρωση της νομισματικής πολιτικής θα πρέπει να συνεχιστεί με μία σειρά μειώσεων επιτοκίων στις αμέσως επόμενες συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΚΤ. Εξαιτίας όμως της αυξημένης αβεβαιότητας, οι κινήσεις μας θα πρέπει να είναι σταδιακές και προσεκτικές και να συνεχίσουν να βασίζονται στα εκάστοτε διαθέσιμα στοιχεία. Φυσικά, δεν θα πρέπει να αποκλείονται και μεγαλύτερες μειώσεις, αν τα εισερχόμενα στοιχεία υποδηλώνουν χαμηλότερο του στόχου πληθωρισμό σε μεσοπρόθεσμη βάση.»

Η εξέλιξη αυτή ωστόσο όπως είπε αναμένεται να επηρεάσει

το κόστος των νέων δανείων αλλά και των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου, και το κόστος άντλησης κεφαλαίων. Οι παράγοντες αυτοί όπως είπε είναι κρίσιμοι για την παραμονή των δεικτών αποδοτικότητας των ελληνικών τραπεζών στο υφιστάμενο επίπεδο αλλά και την επίτευξη των στόχων που έχουν θέσει οι τράπεζες για πιστωτική επέκταση.

Παρά ταύτα εκτίμησε ότι η οι προοπτικές του ελληνικού τραπεζικού τομέα διαγράφονται θετικές.

Αναφερόμενος στις προκλήσεις που αντιμετωπίζει η ελληνική οικονομία ο διοικητής της ΤΕΕ τάχθηκε κατά της μείωσης του ΦΠΑ και ανέφερε ότι βασική προτεραιότητα αποτελεί η επιτάχυνση της απονομής της δικαιοσύνης, με στόχο τη βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και την προσέλκυση επενδύσεων, αξιοποιώντας μέτρα όπως η ψηφιοποίηση των διαδικασιών, η αναδιοργάνωση των δικαστηρίων (με

την εφαρμογή του νέου δικαστικού χάρτη) και η προώθηση εναλλακτικών μηχανισμών επίλυσης διαφορών.

Παράλληλα, όπως υπογράμμισε, θα πρέπει να μειωθεί η εξάρτηση από εξωτερικό δανεισμό και να διασφαλιστεί η χρηματοδότηση επενδύσεων, Τέλος θα πρέπει να ληφθούν μέτρα για την ενδυνάμωση του ανταγωνισμού στις αγορές αγαθών και υπηρεσιών, με την εξάλειψη περιοριστικών πρακτικών, την κατάργηση και των υπολοίπων εμποδίων εισόδου και εξόδου επιχειρήσεων σε διάφορους κλάδους οικονομικής δραστηριότητας και τη βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος. Η μείωση της γραφειοκρατίας και η αποτελεσματικότερη δημόσια διοίκηση, μέσω ψηφιοποίησης και απλοποίησης των διαδικασιών, θα υποστηρίξουν την επιχειρηματικότητα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΦΡΕΝΟ ΑΠΟ ΣΗΜΕΡΑ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΣ

Οι παρεμβάσεις για τις τιμές και τα ασφάλιστρα Υγείας

Από τη Δευτέρα μειώνονται σημαντικά οι προμήθειες στις συναλλαγές των πολιτών μέσω τραπεζών, ενώ οι ασφαλιστικές εταιρίες υποχρεώθηκαν να μειώσουν σημαντικά τις αυξήσεις που είχαν προαναγγείλει για εφέτος στα ιδιωτικά ασφάλιστρα Υγείας.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόκειται για δύο εξελίξεις, αποτέλεσμα κυβερνητικών παρεμβάσεων σε αυτά τα δύο μέτωπα που επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση εκατοντάδων χιλιάδων νοικοκυριών καθώς βρίσκονταν αντιμέτωπα με υψηλές χρεώσεις στις συναλλαγές και απειλούνταν με νέες μεγάλες αυξήσεις στα ιδιωτικά ασφάλιστρα Υγείας.

Η κυβέρνηση είναι σε ετοιμότητα και για το θέμα των ακτοπλοϊκών εισιτηρίων μετά την προαναγγελία αυξήσεων της τάξης του 15% από τις εταιρίες λόγω του νέου ρυθμιστικού πλαισίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τον περιορισμό των εκπομπών άνθρακα και θείου της επιβατηγού ναυτιλίας.

Σε κυβερνητική σύσκεψη την Παρασκευή με τη συμμετοχή της πολιτικής ηγεσίας του υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής αποφασίστηκε η συνεχής παρακολούθηση των τιμών και η εξάντληση των περιθωρίων από την πλευρά των

ακτοπλοϊκών εταιρειών προκειμένου να υπάρξει μέριμνα, ιδιαίτερα για τις οικογένειες με παιδιά

Το τρίπτυχο των τελευταίων κυβερνητικών κινήσεων αποτυπώνει τον τρόπο με τον οποίο η κυβέρνηση θα συνεχίσει να ασκεί την πολιτική της για την αντιμετώπιση δυσμενών εξελίξεων στο κρίσιμο μέτωπο της ακρίβειας που αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα προβλήματα στην καθημερινή ζωή των πολιτών. " Δεν υπάρχει η πολυτέλεια του εφρσυχασμού" διαμήνυσε ο πρωθυπουργός Κ. Μητσοτάκης στο τελευταίο υπουργικό συμβούλιο κάνοντας σαφές ότι βασική κυβερνητική προτεραιότητα είναι η αντιμετώπιση των προβλημάτων της καθημερινότητας. Η θετική πορεία της ελληνικής οικονομίας και οι υψηλοί ρυθμοί ανάπτυξης θα πρέπει να συνδυάζονται με την βελτίωση της καθημερινότητας των πολιτών, αναφέρον υψηλόβαθμα κυβερνητικά στελέχη. Για αυτό και φαινόμενα αισχροκέρδειας που αντιστρατεύονται τη στόχευση αυτή θα πρέπει να αντιμετωπίζονται έγκαιρα πριν να μετατραπούν σε πρόβλημα για τους πολίτες σημειώνουν τα ίδια κυβερνητικά στελέχη.

Στο ζήτημα των αυξήσεων στα ασφάλιστρα των ιδιωτικών

προγραμμάτων Υγείας η ρύθμιση του υπουργείου Ανάπτυξης προβλέπει την εφαρμογή νέου δείκτη από την ΕΛΣΤΑΤ που θα ισχύσει το 2026. Με βάση το νέο δείκτη θα διαμορφώνονται οι επίσεις αναπροσαρμογές στα ισόβια συμβόλαια. Για το 2025 οι ασφαλιστικές εταιρίες υποχρεώθηκαν να περιορίσουν στο μισό τις αυξήσεις που είχαν προαναγγείλει. Παράλληλα επιταχύνεται η έρευνα της Επιτροπής Ανταγωνισμού στον κλάδο της Υγείας προκειμένου να εξεταστεί αν συντρέχουν συνθήκες παραβίασης των κανόνων του ανταγωνισμού.

Στις τραπεζικές προμήθειες, αλλάζει το σκηνικό από την Δευτέρα με βάση τη δέσμη μέτρων που έχει ανακοινώσει η κυβέρνηση. Έτσι, για πληρωμές λογαριασμών είτε μέσω πάγιας εντολής ή μέσω e-banking μηδενίζονται οι προμήθειες. Στα εμβάσματα η ανώτατη χρέωση ανά συναλλαγή για μεταφορές χρημάτων έως 5.000 ευρώ από τράπεζα σε τράπεζα διαμορφώνεται σε 0,50 ευρώ. Φόρτιση προηληθωμένων καρτών μέχρι 100 ευρώ ημερησίως δεν θα χρεώνεται με προμήθεια εφόσον διενεργείται μέσω ψηφιακών δικτύων. Επίσης μηδενίζεται η προμήθεια για αναλήψεις μετρητών σε δημοτικές ενότητες στις οποίες υπάρχει ATM μόνο μιας τράπεζας.

ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2024: ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ 8,6 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΕΝΑΝΤΙ ΣΤΟΧΟΥ ΓΙΑ 4,6 ΔΙΣ

Πρωτογενές πλεόνασμα σε τροποποιημένη ταμειακή βάση ύψους 8,629 δις. ευρώ, έναντι στόχου για πρωτογενές πλεόνασμα 4,635 δις. ευρώ και πρωτογενούς πλεονάσματος 3,920 δις. ευρώ για το 2023, παρουσίασε η εκτέλεση του προϋπολογισμού για το 2024.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως προκύπτει από την σχετική ανακοίνωση του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία εκτέλεσης του κρατικού προϋπολογισμού, σε τροποποιημένη ταμειακή βάση, για την περίοδο του Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2024, παρουσιάζεται πλεόνασμα στο ισοζύγιο του κρατικού προϋπολογισμού ύψους 300 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου για έλλειμμα 3.601 εκατ. ευρώ που έχει περιληφθεί για το αντίστοιχο διάστημα του 2024 στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025 και ελλείμματος 3.760 εκατ. ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2023. Το πρωτογενές αποτέλεσμα σε τροποποιημένη ταμειακή βάση διαμορφώθηκε σε πλεόνασμα ύψους 8.629 εκατ. ευρώ, έναντι στόχου για πρωτογενές πλεόνασμα 4.635 εκατ. ευρώ και πρωτογενούς πλεονάσματος 3.920 εκατ. ευρώ για την ίδια περίοδο το 2023.

Σημαντικό μέρος της διαφοράς σε σχέση με τον στόχο προέρχεται αφενός από τα αυξημένα ταμειακά έσοδα από το ΠΔΕ κατά 612 εκατ. ευρώ και αφετέρου από τη μετακύλιση πληρωμών δαπανών των εξοπλιστικών προγραμμάτων

στο 2025 και από την υποεκτέλεση των μεταβιβάσεων προς ΟΚΑ ύψους 740 και 1.907 εκατ. ευρώ αντίστοιχα, που δεν επηρεάζουν το αποτέλεσμα σε δημοσιονομικούς όρους. Χωρίς τα ανωτέρω ποσά, η θετική διαφορά του πρωτογενούς πλεονάσματος έναντι του στόχου ανέρχεται σε 735 εκατ. ευρώ, εκ της οποίας τα 467 εκατ. ευρώ αφορούν την υπέρβαση των φορολογικών εσόδων μετά επιστροφών. Επισημαίνεται ότι το πρωτογενές αποτέλεσμα σε δημοσιονομικούς όρους διαφέρει από το αποτέλεσμα σε ταμειακούς όρους. Επιπρόσθετα, τα ανωτέρω αφορούν στο πρωτογενές αποτέλεσμα της Κεντρικής Διοίκησης και όχι στο σύνολο της Γενικής Κυβέρνησης, που περιλαμβάνει και τα δημοσιονομικά αποτελέσματα των Νομικών Προσώπων και των υποτομέων των ΟΤΑ και ΟΚΑ.

Όπως αναφέρθηκε και στα προηγούμενα δελτία εκτέλεσης κρατικού προϋπολογισμού, κατά τον μήνα Οκτώβριο εισπράχθηκε το καθαρό ποσό των 3.241 εκατ. ευρώ που αφορά το αντίτιμο από τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης της Αττικής Οδού, το οποίο εμφανίστηκε εξ' ολοκλήρου στην κατηγορία «Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών». Στη Σύμβαση Παραχώρησης οριζόταν ότι στο ως άνω ποσό περιλαμβάνονταν ο ΦΠΑ (ύψους 784,8 εκατ. ευρώ) και συνεπώς το ποσό αυτό θα έπρεπε να εμφανιστεί στην κατηγορία «Φόροι».

Για την ορθή υλοποίηση των όρων της Σύμβασης Παρα-

χώρησης πραγματοποιήθηκε, κατά τον μήνα Δεκέμβριο, μεταφορά του ποσού των 784,8 εκατ. ευρώ από την κατηγορία «Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών» στην κατηγορία «Φόροι».

Συνεπώς στο δελτίο εκτέλεσης προϋπολογισμού οι μεταβολές που παρατηρούνται σε σχέση με τα ποσά που έχουν περιληφθεί στη στοχοθεσία του κρατικού προϋπολογισμού και αφορούν τη συγκεκριμένη συναλλαγή, είναι οι ακόλουθες:

* Τα έσοδα της κατηγορίας «Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών» είναι μειωμένα κατά 784,8 εκατ. ευρώ,

* Τα έσοδα της κατηγορίας «Φόροι» είναι αυξημένα κατά 1.569,6 εκατ. ευρώ, και

* Οι επιστροφές εσόδων είναι αυξημένες κατά 784,8 εκατ. ευρώ.

Οι ως άνω ταμειακές - λογιστικές συναλλαγές είναι δημοσιονομικά ουδέτερες, αλλά επηρεάζουν διαφορετικά τις ως άνω αναφερόμενες κατηγορίες εσόδων, καθώς και τις επιστροφές φόρων. Συνεπώς, για την ορθή αποτύπωση και κατανόηση των εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού, όλες οι προαναφερόμενες συναλλαγές θα πρέπει να μην ληφθούν υπόψη.

Συνέχεια στη σελ 17

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2024: ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ 8,6 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΕΝΑΝΤΙ ΣΤΟΧΟΥ ΓΙΑ 4,6 ΔΙΣ

Συνέχεια από σελ 16

Στην ανάλυση των εσόδων που ακολουθεί θα αναφέρονται τόσο τα ποσά που προκύπτουν μετά από τις ως άνω συναλλαγές, όσο και τα ποσά που προκύπτουν αν εξαιρεθούν αυτές ώστε να είναι περισσότερο συγκρίσιμες με τα μεγέθη που περιλαμβάνονται στην στοχοθεσία του κρατικού προϋπολογισμού.

Την περίοδο Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2024, το ύψος των καθαρών εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθε σε 74.041 εκατ. ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1.152 εκατ. ευρώ ή 1,58% έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί για το αντίστοιχο διάστημα στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025, που οφείλεται κυρίως στα αυξημένα έσοδα από το ΠΔΕ κατά 612 εκατ. ευρώ και από φόρους μετά επιστροφών κατά 467 εκατ. ευρώ, καθώς και στην είσπραξη ποσού 206 εκατ. ευρώ τον μήνα Οκτώβριο του 2024 από την έκτακτη εισφορά στους προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, που δεν είχε προβλεφθεί. Τα έσοδα από φόρους ανήλθαν σε 68.843 εκατ. ευρώ και ενσωματώνουν το ποσό που αφορά τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης της Αττικής Οδού, όπως αναλύθηκε εκτενώς παραπάνω. Αν εξαιρεθεί το ποσό αυτό, τα έσοδα της κατηγορίας «Φόροι» ανήλθαν σε 67.273 εκατ. ευρώ και είναι αυξημένα κατά 371 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025.

Οι επιστροφές εσόδων ανήλθαν σε 8.011 εκατ. ευρώ και ενσωματώνουν το ποσό των 784,8 εκατ. ευρώ από τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης της Αττικής Οδού, όπως αναλυτικά αναφέρεται ανωτέρω. Αν εξαιρεθεί το ποσό αυτό οι επιστροφές φόρων ανήλθαν σε 7.226 εκατ. ευρώ και είναι μειωμένες κατά 96 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου (7.322 εκατ. ευρώ) που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025.

Τα έσοδα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ανήλθαν σε 4.427 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 612 εκατ. ευρώ από τον στόχο (3.815 εκατ. ευρώ), που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025.

Η ακριβής κατανομή μεταξύ των κατηγοριών εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση του οριστικού δελτίου.

Ειδικότερα τον Δεκέμβριο 2024 το σύνολο των καθαρών εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθε στα 7.320 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 848 εκατ. ευρώ έναντι του

μηνιαίου στόχου, κυρίως λόγω των αυξημένων εσόδων ΠΔΕ κατά 714 εκατ. ευρώ.

Τα έσοδα από φόρους ανήλθαν σε 8.274 εκατ. ευρώ και ενσωματώνουν το ποσό που αφορά τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης της Αττικής Οδού, όπως αναλύθηκε εκτενώς παραπάνω. Αν εξαιρεθεί το ποσό αυτό, τα έσοδα της κατηγορίας «Φόροι» ανήλθαν σε 6.704 εκατ. ευρώ και είναι αυξημένα κατά 367 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025.

Οι επιστροφές εσόδων ανήλθαν σε 1.435 εκατ. ευρώ, και ενσωματώνουν το ποσό των 784,8 εκατ. ευρώ από τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης της Αττικής Οδού, όπως αναλυτικά αναφέρεται ανωτέρω. Αν εξαιρεθεί το ποσό αυτό οι επιστροφές φόρων ανήλθαν σε 650 εκατ. ευρώ και είναι αυξημένες κατά 28 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025.

Τα έσοδα του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ανήλθαν σε 799 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 714 εκατ. ευρώ από τον στόχο (84 εκατ. ευρώ).

Οι δαπάνες του Κρατικού Προϋπολογισμού για την περίοδο του Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2024 ανήλθαν στα 73.741 εκατ. ευρώ και παρουσιάζονται μειωμένες κατά 2.749 εκατ. ευρώ έναντι του επικαιροποιημένου στόχου (76.490 εκατ. ευρώ), που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025. Επίσης είναι αυξημένες, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2023, κατά 2.976 εκατ. ευρώ, κυρίως λόγω των αυξημένων δαπανών στην κατηγορία παροχές σε εργαζομένους κατά 831 εκατ. ευρώ (κυρίως λόγω της υλοποιηθείσας αύξησης των αποδοχών των δημοσίων υπαλλήλων από 01.01.2024) και των επενδυτικών δαπανών κατά 2.113 εκατ. ευρώ.

Στο σκέλος του Τακτικού Προϋπολογισμού οι πληρωμές παρουσιάζονται μειωμένες έναντι του στόχου κατά 2.914 εκατ. ευρώ. Εξαιρουμένης της εμφανιζόμενης διαφοράς στις πιστώσεις υπό κατανομή ύψους 746 εκατ. ευρώ, οι οποίες δεν αντιστοιχούν σε πληρωμές αλλά σε μεταφορές πιστώσεων στις υπόλοιπες κατηγορίες από τις οποίες πραγματοποιούνται πληρωμές, η διαφορά στις πληρωμές έναντι του στόχου ανέρχεται σε 2.168 εκατ. ευρώ. Η διαφορά αυτή τεκμηριώνεται από την υποεκτέλεση δαπανών των εξοπλιστικών προγραμμάτων και των μεταβιβάσεων προς ΟΚΑ ύψους 740 και 1.907 εκατ. ευρώ αντίστοιχα, που δεν επηρεάζουν το αποτέλεσμα σε δημοσιονομικούς

όρους, όπως προαναφέρθηκε. Οι μειωμένες μεταβιβάσεις προς τους ΟΚΑ οφείλονται κυρίως στα αυξημένα έσοδα του e-ΕΦΚΑ από ασφαλιστικές εισφορές που εξασφάλισαν την επάρκεια των εσόδων του φορέα για την κάλυψη των υποχρεώσεών του.

Ως αξιοσημείωτες πληρωμές μπορούν να αναφερθούν:

- α) η πληρωμή 43 εκατ. ευρώ του επιδόματος θέρμανσης για το 2024 (το ποσό αυτό αφορά στη χειμερινή περίοδο 2023-2024, για την οποία οι συνολικές πληρωμές ανήλθαν σε 218 εκατ. ευρώ) και η πληρωμή 151 εκατ. ευρώ για την προκαταβολή της χειμερινής περιόδου 2024-2025 που καταβλήθηκε τον Δεκέμβριο. Οι συνολικές πληρωμές για τη χειμερινή περίοδο 2024-2025 αναμένεται να είναι αυξημένες και να ανέλθουν στα 270 εκατ. ευρώ,
 - β) η καταβολή 170 εκατ. ευρώ από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων στον ΕΛΓΑ για την αποζημίωση των πληγείσων αγροτικών εκμεταλλεύσεων από πλημμυρικά φαινόμενα εξαιτίας των θεομηνιών DANIEL-ELIAS περιόδου Σεπτεμβρίου 2023, καθώς και για σχετικά εγχειροβελτιωτικά έργα,
 - γ) η επιχορήγηση 343 εκατ. ευρώ από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών σε συγκοινωνιακούς φορείς (ΟΑΣΑ, ΟΑΣΘ και ΟΣΕ),
 - δ) η επιχορήγηση 426 εκατ. ευρώ από το Υπουργείο Υγείας στην Εθνική Κεντρική Αρχή Προμηθειών Υγείας (ΕΚΑ-ΠΥ) για την κάλυψη της δαπάνης προμήθειας φαρμάκων για τις ανάγκες των νοσοκομείων του ΕΣΥ και του Γ.Ν. Παπαγεωργίου,
 - ε) η πληρωμή από το κράτος 195 εκατ. ευρώ για αγορά φαρμακευτικού και υγειονομικού υλικού,
 - στ) η πληρωμή από το κράτος 66 εκατ. ευρώ για συγγράμματα σπουδαστών εκπαιδευτικών ιδρυμάτων,
 - ζ) η πληρωμή 266 εκατ. ευρώ για την απόκτηση καυσίμων κίνησης, κυρίως για την κάλυψη των αναγκών του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και
 - η) η πληρωμή 164 εκατ. ευρώ για μισθώματα εναέριων μέσων του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.
- Οι πληρωμές στο σκέλος των επενδυτικών δαπανών ανήλθαν στα 13.314 εκατ. ευρώ, αυξημένες κατά 164 εκατ. ευρώ σε σχέση με τον επικαιροποιημένο στόχο, που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025. Ταυτόχρονα παρουσιάζονται αυξημένες σε σχέση με τις αντίστοιχες πληρωμές του 2023 κατά 2.113 εκατ. ευρώ, όπως προαναφέρθηκε.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

«ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΥΨΗΛΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟ ΤΟ 2024 – ΕΝΘΑΡΡΥΝΤΙΚΑ ΤΑ ΜΗΝΥΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΟ 2025»

Τι τονίζει σε συνέντευξή της η υφυπουργός Τουρισμού

Μια περίοδο ιστορικά υψηλών επιδόσεων διανύει ο ελληνικός τουρισμός με τα μέχρι τώρα στοιχεία να δείχνουν ότι το 2024 θα κλείσει ως το νέο έτος αναφοράς, πάνω δηλαδή και από τα επίπεδα του 2023, σύμφωνα με όσα αναφέρει η υφυπουργός Τουρισμού Έλενα Ράπτη σε συνέντευξή της στο Αθηνναϊκό-Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων. «Το 2024 ο τουρισμός στη χώρα μας όχι μόνο ενίσχυσε τη δυναμική του αλλά επιβεβαίωσε –για ακόμη μία χρονιά– την ισχυρή θέση της Ελλάδας ανάμεσα σε κορυφαίους ταξιδιωτικούς προορισμούς, παγκοσμίως» τονίζει η κυρία Ράπτη και προσθέτει ότι «το ίδιο ενθαρρυντικά είναι και τα μηνύματα που λαμβάνουμε για το 2025».

Η υφυπουργός αναφέρεται στις κατευθύνσεις του νέου κύκλου «Τουρισμός για όλους» σημειώνοντας ότι παρουσιάζει συγκεκριμένες αλλαγές, οι οποίες αποσκοπούν τόσο στην επέκταση της τουριστικής περιόδου, όσο και στην ακόμη μεγαλύτερη κινητροδότηση των πολιτών να συμμετάσχουν στην κλήρωση. «Μέσω του φετινού προγράμματος, επιλέξαμε να προβάλλουμε τις ορεινές και λιγότερο δημοφιλείς περιοχές, ώστε να δώσουμε ώθηση στην τοπική οικονομία και να ενισχύσουμε τη βιωσιμότητα, στηρίζοντας ταυτόχρονα τους Έλληνες επαγγελματίες του τουρισμού» σημειώνει η κυρία Ράπτη.

Εστιάζοντας στην τουριστική εκπαίδευση αναλύει, τις δράσεις του υπουργείου και υπογραμμίζει ότι «η αναβάθμιση της τουριστικής εκπαίδευσης και κατάρτισης είναι βασικός στρατηγικός μας στόχος, τον οποίο υλοποιούμε μέσα από παρεμβάσεις, ώστε οι υπηρεσίες που παρέχονται στους σπουδαστές και τις σπουδάστριες να συνάδουν με τη συνολική ποιοτική αναβάθμιση του τουριστικού μας προϊόντος αλλά και τη φήμη της Ελλάδας ως παγκόσμιου τουριστικού brand». Την ίδια στιγμή, η κυρία Ράπτη κάνει ειδική αναφορά στην ανάπτυξη των ειδικών μορφών τουρισμού, σημειώνοντας ότι «αποτελούν ένα σημαντικό εργαλείο επέκτασης της τουριστικής περιόδου και για τον λόγο αυτό, μέσα από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, πόρους του οποίου αξιοποιούμε με τον καλύτερο δυνατό τρόπο, επενδύουμε στην ανάπτυξη και προώθησή τους». Όπως αναφέρει χαρακτηριστικά «με χρηματοδότηση 99,2 εκατ. ευρώ, επενδύουμε στον ορεινό, τον καταδυτικό και θαλάσσιο τουρισμό, τον τουρισμό υγείας και ευεξίας, τον αγροτουρισμό και γαστρονομικό τουρισμό, ενώ μέσω του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τον Τουρισμό προωθούμε επιπλέον εναλλακτικές μορφές».

Ακολουθεί το πλήρες κείμενο της συνέντευξης της υφυπουργού Τουρισμού, Έλενας Ράπτη στο ΑΠΕ-ΜΠΕ και στη δημοσιογράφο Μαρία Τσιβγέλη

ΕΡ: Ποια είναι η εικόνα από τα διαθέσιμα στοιχεία του 2024 για την πορεία του ελληνικού τουρισμού; Τι μηνύματα έχετε για τη νέα χρονιά;

ΑΠ: Ο ελληνικός τουρισμός διανύει μια περίοδο ιστορικά υψηλών επιδόσεων, με τα μέχρι τώρα στοιχεία να δείχνουν ότι το 2024 θα κλείσει ως το νέο έτος αναφοράς, πάνω δηλαδή και από τα επίπεδα του 2023.

Βάσει των διαθέσιμων στοιχείων από την Τράπεζα της Ελλάδος, και συγκεκριμένα για το διάστημα Ιανουαρίου-Οκτωβρίου 2024, τα έσοδα εμφάνισαν αύξηση κατά 5,5% και διαμορφώθηκαν στα 20,9 δισ. ευρώ, ενώ οι διεθνείς αφίξεις αυξήθηκαν κατά 9,2% και διαμορφώθηκαν σε 33,8 εκατ. ταξιδιώτες, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2023. Το αξιοσημείωτο εδώ, είναι ότι ήδη το πρώτο δεκάμηνο του 2024 ξεπέρασε το σύνολο του 2023 τόσο σε έσοδα όσο και σε αφίξεις!

Μπορούμε λοιπόν, να πούμε με βεβαιότητα ότι το 2024 ο τουρισμός στη χώρα μας, όχι μόνο ενίσχυσε τη δυναμική του αλλά επιβεβαίωσε –για ακόμη μία χρονιά– την ισχυρή θέση της Ελλάδας ανάμεσα σε κορυφαίους ταξιδιωτικούς προορισμούς, παγκοσμίως.

Το ίδιο ενθαρρυντικά είναι και τα μηνύματα που λαμβάνουμε για το 2025. Είναι εξαιρετικά ελπιδοφόρο που η Ελλάδα «σκοράρει» πολύ ψηλά στον Γενικό Δείκτη Ικανοποίησης GRI (Ελλάδα 87%, Κύπρος 85,8%, Ισπανία 84,6% και Τουρκία 83,8%) και την προτιμούν οι Ευρωπαίοι ταξιδιώτες για τις διακοπές τους.

Μάλιστα, όπως ανέφερε και πρόσφατα ο πρόεδρος της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Ξενοδόχων Γιάννης Χατζής, οι προκρίσεις σε όλη τη χώρα παρουσιάζουν αύξηση κατά 15% για το 2025, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Πρόκειται για στοιχεία, που φυσικά, δεν μας κάνουν να επαναπαυόμαστε, αλλά αντιθέτως μας δίνουν ώθηση για ακόμη πιο στοχοπροσηλωμένη δουλειά.

ΕΡ: Ποιες είναι οι κατευθύνσεις του νέου κύκλου «Τουρισμός για όλους» 2025;

ΑΠ: Το αναπτυξιακό πρόγραμμα «Τουρισμός για Όλους» είναι από τα πλέον επιτυχημένα προγράμματα ενίσχυσης του εσωτερικού τουρισμού.

Από πλευράς μας, κάθε χρόνο το εμπλουτίζουμε και το κάνουμε ακόμα πιο προστό και ελκυστικό για τους συμμετέχοντες. Ειδικά για φέτος, το πρόγραμμα παρουσιάζει συγκεκριμένες αλλαγές, οι οποίες αποσκοπούν τόσο στην επέκταση της τουριστικής περιόδου, που για εμάς αποτελεί βασικό στόχο, όσο και στην ακόμη μεγαλύτερη κινητροδότηση των συμπολιτών μας, να συμμετάσχουν στην κλήρωση.

Συγκεκριμένα, με το φετινό πρόγραμμα, ενισχύουμε τον χειμερινό και ορεινό τουρισμό, με αυξημένη επιδότηση για τα-

ξίδια στη χαμηλή περίοδο, δηλαδή από την έναρξη του προγράμματος έως τις 30 Απριλίου 2025 και από τη 1 Οκτωβρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025.

Ακόμη, αυξάνουμε τα ποσά για όλες τις κατηγορίες των δικαιούχων. Για τους γενικούς δικαιούχους παρέχουμε επιδότηση 300 ευρώ για τη χαμηλή περίοδο και 200 ευρώ για την υψηλή, για τους συνταξιούχους, τις μονογονεϊκές και πολύτεκνες οικογένειες παρέχουμε επιδότηση 400 ευρώ για τη χαμηλή περίοδο και 300 ευρώ για την υψηλή, ενώ ειδικά μέριμνα υπάρχει για τα Άτομα με αναπηρία, για τα οποία εξασφαλίσαμε το μεγαλύτερο ποσό επιδότησης ύψους 600 ευρώ για τη χαμηλή περίοδο και 400 ευρώ για την υψηλή, καλύπτοντας τις αυξημένες ανάγκες τους για προσβάσιμες διακοπές και αναψυχή.

Παράλληλα, μέσω του φετινού προγράμματος, επιλέξαμε να προβάλλουμε τις ορεινές και λιγότερο δημοφιλείς περιοχές, ώστε να δώσουμε ώθηση στην τοπική οικονομία και να ενισχύσουμε τη βιωσιμότητα, στηρίζοντας ταυτόχρονα τους Έλληνες επαγγελματίες του τουρισμού.

ΕΡ: Πόσο σημαντική είναι η τουριστική εκπαίδευση για την ανάπτυξη ενός σύγχρονου, βιώσιμου και ποιοτικού μοντέλου τουρισμού; Πώς εξελίσσεται η στρατηγική του υπουργείου στο μέτωπο της τουριστικής εκπαίδευσης;

ΑΠ: Η αναβάθμιση της τουριστικής εκπαίδευσης και κατάρτισης είναι βασικός στρατηγικός μας στόχος, τον οποίο υλοποιούμε μέσα από παρεμβάσεις, ώστε οι υπηρεσίες που παρέχονται στους σπουδαστές και τις σπουδάστριες να συνάδουν με τη συνολική ποιοτική αναβάθμιση του τουριστικού μας προϊόντος αλλά και τη φήμη της Ελλάδας ως παγκόσμιου τουριστικού brand.

Οι σχολές του Υπουργείου Τουρισμού είναι εκείνες που δημιουργούν τους αυριανούς επαγγελματίες του κλάδου. Το ανθρώπινο δυναμικό στον τουρισμό, είναι το «Α και το Ω» για την ποιοτική παροχή υπηρεσιών αλλά και την καλύτερη δυνατή εμπειρία των επισκεπτών μας.

Οι σχολές μας είναι οι μοναδικές στην Ελλάδα που παρέχουν υποδειγματική διφυή εκπαίδευση, η οποία πραγματοποιείται στην πλειοψηφία της σε εκπαιδευτικά ξενοδοχεία, με προσομοίωση σε πραγματικό εργασιακό περιβάλλον.

Δεν είναι τυχαίο πως οι απόφοιτοι των εκπαιδευτικών μονάδων του Υπουργείου Τουρισμού απορροφώνται από την αγορά εργασίας σε ποσοστό 80%, εντός του πρώτου εξαμήνου από την αποφοίτησή τους, καθώς η αγορά αναζητά πάντα το κατάλληλο ανθρώπινο δυναμικό.

Συνέχεια στη σελ 19

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

«ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΥΨΗΛΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟ ΤΟ 2024 – ΕΝΘΑΡΡΥΝΤΙΚΑ ΤΑ ΜΗΝΥΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΟ 2025»

Τι τονίζει σε συνέντευξή της η υφυπουργός Τουρισμού

Συνέχεια από σελ 18

Για την αναβάθμιση της τουριστικής μας εκπαίδευσης και τη διασύνδεση με την αγορά, μετατρέψαμε τα 8 ΙΕΚ Τουρισμού του υπουργείου σε Σχολές Ανώτερης Επαγγελματικής Κατάρτισης Τουρισμού, ίδρύσαμε την πρώτη πειραματική ΣΑΕΚ Τουρισμού στην Ελλάδα με έδρα την Περαιά Θεσσαλονίκης, υλοποιήσαμε ταχύρρυθμα προγράμματα εκπαίδευσης στο επάγγελμα του ξεναγού σε συνεργασία με την πανεπιστημιακή κοινότητα, προσθέτοντας 200 νέους ξεναγούς στην αγορά εργασίας το 2024. Μάλιστα, από τις 27/1/25 ξεκίνησε εκ νέου πρόγραμμα για 50 νέους ξεναγούς με φορέα υλοποίησης το Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών.

Ένα σημαντικό σημείο, στο οποίο πρέπει να σταθώ, είναι ότι ενισχύουμε τους αποφοίτους των ΑΣΤΕ σε Ρόδο και Κρήτη, με δικαίωμα ακαδημαϊκής εξέλιξης –μέσω κατάταξής τους στα ΑΕΙ Τουριστικών Σπουδών- και λήψης πτυχίου επιπέδου 6, προσφέροντας τους διέξοδο για μεταπτυχιακά-διδασκαλικά και Erasmus.

Παράλληλα και για πρώτη φορά, παρέχουμε μειωμένο κόμιστρο μετακίνησης σε ΜΜΜ για τους σπουδαστές των ΑΣΤΕ και ΣΑΕΚ.

Επιπλέον, είναι σε εξέλιξη –από το Ταμείο Ανάκαμψης- τα μαζικότερα σεμινάρια Reskilling Upskilling στον τουριστικό τομέα, ύψους 45.000.000 ευρώ, σε 7 θεματικές κατηγορίες, εξ αποστάσεως ασύγχρονη εκπαίδευση για σχεδόν 20.000 συμμετέχοντες και με πρόβλεψη επιπλέον αποζημίωσης έως 1.250 ευρώ στον καθένα.

Ειδικά μέριμνα από το Υπουργείο Τουρισμού, υπάρχει και για τις προσλήψεις προσωπικού. Για πρώτη φορά, μετά από δεκαετίες, προσλαμβάνεται μόνιμο εκπαιδευτικό προσωπικό σε ΣΑΕΚ Τουρισμού και ΑΣΤΕ.

Γνωρίζοντας καλά πως η τουριστική εκπαίδευση είναι από τους βασικότερους παράγοντες για τις διαδοχικές επιτυχίες που σημειώνει ο ελληνικός τουρισμός, δουλεύουμε εντατικά για την αναβάθμισή της και την καλύτερη παροχή υπηρεσιών στους σπουδαστές μας.

ΕΡ: Τι περιθώρια υπάρχουν για την ανάπτυξη ειδικών μορφών τουρισμού στην Ελλάδα και ποια η συμβολή του Ταμείου Ανάκαμψης σε αυτή τη κατεύθυνση;

ΑΠ: Η Ελλάδα είναι μία χώρα με μοναδικά χαρακτηριστικά, και με κάθε γωνιά της να προσφέρει και μία ξεχωριστή εμπειρία στους επισκέπτες. Από τα νησιά μας, τα αστικά κέντρα και τους ορεινούς προορισμούς, κάθε μέρος δημιουργεί τις συνθήκες για την άνθιση ειδικών μορφών τουρισμού.

Άλλωστε, η διαφοροποίηση και ο εμπλουτισμός του τουριστικού μας προϊόντος αποτελούν στρατηγικό μας στόχο. Εργα-

ζάσατε λοιπόν, για τη βελτίωση των υφιστάμενων και την προώθηση νέων έργων υποδομών που αφορούν ποικίλες τουριστικές δραστηριότητες (όπως: ορεινός τουρισμός, αγροτουρισμός, γαστρονομικός, καταδυτικός, τουρισμός υγείας και ευεξίας) και μπορούν να αποτελέσουν όχημα για ένα πολυθεματικό προϊόν, το οποίο θα απευθύνεται σε μεγαλύτερο εύρος ταξιδιωτών και θα προσφέρει πλούσιες ταξιδιωτικές εμπειρίες όλο τον χρόνο.

Αντιλαμβανόμαστε λοιπόν, τις ειδικές μορφές τουρισμού ως ένα σημαντικό εργαλείο επέκτασης της τουριστικής περιόδου και για τον λόγο αυτό, μέσα από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, πόρους του οποίου αξιοποιούμε με τον καλύτερο δυνατό τρόπο, επενδύουμε στην ανάπτυξη και προώθησή τους.

Πιο συγκεκριμένα, με χρηματοδότηση 99,2 εκατ. ευρώ, επενδύουμε στον ορεινό, τον καταδυτικό και θαλάσσιο τουρισμό, τον τουρισμό υγείας και ευεξίας, τον αγροτουρισμό και γαστρονομικό τουρισμό, ενώ μέσω του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τον Τουρισμό προωθούμε επιπλέον εναλλακτικές μορφές.

Στην ίδια κατεύθυνση κινείται και το Σχέδιο Μάρκετινγκ του υπουργείου με στόχο την προβολή και ενίσχυση επιπλέον ειδικών μορφών στις οποίες η χώρα μας μπορεί να διαθέτει ανταγωνιστικό πλεονέκτημα.

ΕΡ: Πώς κινήθηκε ο χειμερινός τουρισμός στην Ελλάδα κατά την περίοδο των εορτών; Κερδίζει έδαφος η επέκταση της τουριστικής περιόδου;

ΑΠ: Η τουριστική κίνηση και την περίοδο των γιορτών ήταν σε υψηλά επίπεδα, με την πληρότητα σε δημοφιλείς προορισμούς να αγγίζει μέχρι και το 100% και αυτό δείχνει τη μεγάλη ζήτηση που υπάρχει για ταξίδια.

Οι ελληνικοί χειμερινοί προορισμοί, όπως τα ορεινά χωριά, τα χιονοδρομικά κέντρα, και τα παραδοσιακά καταλύματα, έχουν γίνει πόλος έλξης για επισκέπτες, τόσο από την Ελλάδα όσο και από το εξωτερικό.

Παράλληλα, τα μεγάλα αστικά κέντρα, όπως η Αθήνα και η Θεσσαλονίκη, κερδίζουν συνεχώς έδαφος και οι επισκέπτες τις επιλέγουν για αποδράσεις για να απολαύσουν την ατμόσφαιρα των γιορτών.

Όπως σας προανέφερα, βασική προτεραιότητα του Υπουργείου Τουρισμού είναι η επέκταση της τουριστικής περιόδου, επομένως, βλέπουμε με μεγάλη ικανοποίηση πως χρόνο με τον χρόνο βρισκόμαστε όλο και πιο κοντά σε αυτόν τον στόχο. Δηλαδή στον 12μηνο τουρισμό, στη διάχυση της τουριστικής δραστηριότητας πέραν των μηνών αιχμής.

Είναι μία διαρκής προσπάθεια, που τα αποτελέσματά της θέλουν χρόνο για να φανούν.

Μας ικανοποιεί ιδιαίτερα, ωστόσο, ότι το 2024 είχαμε πολύ σημαντική αύξηση τόσο σε έσοδα όσο και στην ταξιδιωτική κίνηση, η οποία κινήθηκε γύρω στο 20%, στο διάστημα Ιανου-

αρίου-Μαΐου, δηλαδή τους χειμερινούς μήνες και την άνοιξη. Είναι μία πολύ καλή επίδοση για τη χώρα μας, συνδυαστικά με τα θετικά μηνύματα για την περίοδο Οκτωβρίου-Δεκεμβρίου. Σύμφωνα με τα στοιχεία του ΙΝΣΕΤΕ, το 8ο τρίμηνο ξεκίνησε με επιταχυνόμενη αύξηση των αφίξεων κατά 10,9%/227 χιλ., καθώς τον Οκτώβριο καταγράφηκαν 2,3 εκατ. διεθνείς αεροπορικές αφίξεις, και συνεχίστηκε με έντονη δυναμική τον Νοέμβριο, όπου σημειώθηκε αύξηση 14,7%/78 χιλ., με τις αφίξεις να διαμορφώνονται σε 613 χιλ. Η συνολική ανοδική τάση υποδεικνύει τη σταθερή ενίσχυση της ζήτησης για ελληνικούς προορισμούς κατά τη διάρκεια του φθινοπώρου.

Αύξηση παρουσιάζει και ο Δεκέμβριος. Ενδεικτικά στο μεγαλύτερο αεροδρόμιο της χώρας, στο αεροδρόμιο της Αθήνας, η διεθνής επιβατική κίνηση ξεπέρασε κατά 18,1% την αντίστοιχη περσινή.

ΕΡ: Τι αλλάζει για τις βραχυχρόνιες μισθώσεις με το νέο νομοσχέδιο του Υπουργείου Τουρισμού;

ΑΠ: Το νέο νομοσχέδιο του υπουργείου μας, το οποίο ψηφίστηκε στη Βουλή, μετά από διαβούλευση με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς, στοχεύει στο να δοθούν λύσεις σε ζητήματα διαχρονικά αλλά και να θεθούν οι βάσεις για την μακροπρόθεσμα βιώσιμη ποιοτική ανάπτυξη του ελληνικού τουρισμού.

Το πλαίσιο των βραχυχρόνιων μισθώσεων έρχεται ως συνέχεια των πολιτικών και παρεμβάσεων μας, και συγκεκριμένα δημιουργεί ένα πλαίσιο που για πρώτη φορά ενσωματώνει λειτουργικές προδιαγραφές ενώ δίνει τη δυνατότητα ελέγχου από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Πιο συγκεκριμένα, για πρώτη φορά ορίζεται ότι τα ακίνητα βραχυχρόνια μίσθωσης θα πρέπει να αποτελούν χώρους κύριας χρήσης και να διαθέτουν φυσικό φωτισμό, αερισμό και κλιματισμό, προδιαγραφές ασφαλείας, δηλαδή ασφάλιση για αστική ευθύνη για ζημιές ή ατυχήματα που μπορεί να προκληθούν, υπεύθυνη δήλωση ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, πυροσβεστήρες, ρελέ διακοπής ή αντιπληκτροπληξιακό και ανικνευτές καπνού, ενδείξεις σήμανσης διαφυγής, πιστοποιητικό μυοκτονίας και απεντόμωσης, φαρμακείο με είδη πρώτων βοηθειών, καθώς και οδηγό με τηλέφωνα πρώτης ανάγκης.

Παράλληλα, προβλέπουμε για πρώτη φορά ελέγχους σε ακίνητα βραχυχρόνια μίσθωσης από υπαλλήλους του Υπουργείου Τουρισμού ή μίκτα συνεργεία ελέγχου με υπαλλήλους της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Το πλαίσιο αυτό εξασφαλίζει τον ποιοτικό χαρακτήρα των ακινήτων και δίνει τη δυνατότητα επιβεβαίωσης της συνδρομής των προδιαγραφών μέσω των ελέγχων, οι οποίοι κρίνονται αναγκαίοι και για λόγους δημοσίου συμφέροντος, δεδομένου ότι αφορούν στην προστασία της δημόσιας υγείας, στην ασφάλεια και υγιεινή των διαμενόντων σ' αυτά.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΟΙ ΑΚΡΑΙΕΣ ΞΗΡΑΣΙΕΣ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΓΙΝΟΥΝ ΠΙΟ ΣΥΧΝΕΣ, ΣΟΒΑΡΕΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ

Οι επίμονες πολυετείς Ξηρασίες γίνονται όλο και πιο συχνές από το 1980 και θα συνεχίσουν να επιδεινώνονται με την αύξηση της θερμοκρασίας, όπως προειδοποιεί μελέτη του Ελβετικού Ομοσπονδιακού Ινστιτούτου Έρευνας Δασών, Χιονιού και Τοπίου που δημοσιεύεται στο περιοδικό Science.

Ένα παράδειγμα του τρόπου με τον οποίο η αύξηση της θερμοκρασίας προκαλεί πολυετείς Ξηρασίες και οξείες κρίσεις υδάτινων αποθεμάτων σε εύλωτες περιοχές παγκοσμίως είναι η Χιλή, όπου 15 χρόνια επίμονης και καταστροφικής Ξηρασίας, της μεγαλύτερης σε διάρκεια των τελευταίων 1.000 ετών, έχουν σχεδόν αποξηράνει τα υδάτινα αποθέματα της χώρας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι ερευνητές του ελβετικού Ινστιτούτου σε συνεργασία με το Ινστιτούτο Επιστήμης και Τεχνολογίας της Αυστρίας ανέλυσαν παγκόσμια μετεωρολογικά

δεδομένα και μοντελοποίησαν τις Ξηρασίες κατά την περίοδο 1980-2018. Κατέδειξαν μια ανησυχητική αύξηση των πολυετών Ξηρασιών που έγιναν μεγαλύτερες, συχνότερες και πιο ακραίες καλύπτοντας περισσότερες εκτάσεις. Υπολογίζεται ότι κάθε χρόνο οι πληγείσες από την Ξηρασία περιοχές εξαπλώνονται κατά μέσο όρο κατά επιπλέον 50.000 τετραγωνικά χιλιόμετρα, κάτι που αντιστοιχεί περίπου στην έκταση της Σλοβακίας και η εξαίγωση αυτή προκαλεί τεράστιες ζημιές στα οικοσυστήματα, τη γεωργία και την παραγωγή ενέργειας. Μέσα από την έρευνα χαρτογραφήθηκαν όχι μόνο καλά τεκμηριωμένες Ξηρασίες, αλλά και λιγότερο γνωστά ακραία συμβάντα, όπως η Ξηρασία που επηρέασε το τροπικό δάσος του Κογκό από το 2010 ως το 2018. «Ενώ τα εύκρατα λιβάδια έχουν πληγεί περισσότερο τα τελευταία 40 χρόνια, τα βόρεια και τροπικά δάση φάνηκε να αντέχουν αποτελεσματικότερα

στην Ξηρασία και μάλιστα εμφάνισαν παράδοξα αποτελέσματα κατά την έναρξη της Ξηρασίας», σημειώνει ο ανώτερος ερευνητής του ελβετικού Ινστιτούτου και συγγραφέας της μελέτης, Ντερκ Κάργκερ.

Μέσα από τον δημόσια διαθέσιμο κατάλογο των Ξηρασιών που δημοσιεύεται στο πλαίσιο της συγκεκριμένης έρευνας «ελπίζουμε ότι θα βοηθήσουμε τους υπεύθυνους χάραξης πολιτικής να προσηλωθούν σε πιο ρεαλιστικά μέτρα προετοιμασίας και πρόληψης», υπογραμμίζει η καθηγήτρια του Ινστιτούτου Επιστήμης και Τεχνολογίας της Αυστρίας, Φραντσεσκα Πελλισσιότι, παρατηρώντας ότι «επί του παρόντος οι στρατηγικές θεωρούν σε μεγάλο βαθμό τις Ξηρασίες ως επίσημα ή εποχιακά γεγονότα και αυτό έρχεται σε πλήρη αντίθεση με τις μεγαλύτερες και σοβαρότερες μεγάλες Ξηρασίες που θα αντιμετωπίσουμε στο μέλλον».

ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΤΟΠΙΖΕΙ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΤΗΝ ΑΛΑΣΚΑ ΚΑΙ ΤΗ ΣΙΒΗΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΣΤΕΙ «ΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΣΤΡΕΣ»

Τα προειδοποιητικά σημάδια για την κλιματική αλλαγή στην Αρκτική έχουν ενταθεί τα τελευταία 40 χρόνια και πολλές από τις περιοχές με τις ταχύτερες και πιο ακραίες μεταβολές βρίσκονται στη Σιβηρία, την Αλάσκα και τα Βορειοδυτικά Εδάφη του Καναδά. Αυτό διαπιστώνει έρευνα που δημοσιεύθηκε στο περιοδικό «Geophysical Research Letters», τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Για τον εντοπισμό αυτών των περιοχών μια ομάδα ερευνητών χρησιμοποίησε γεωχωρικά δεδομένα περισσότερων από 30 ετών και αρχεία θερμοκρασίας. Όρισε δείκτες τρωτότητας των οικοσυστημάτων σε τρεις κατηγορίες: θερμοκρασία, υγρασία και βλάστηση. Στόχος της ήταν να δημιουργήσει μια πιο πλήρη εικόνα των κλιματικών και οικοσυστημικών αλλα-

γών στην Αρκτική.

Σύμφωνα με τα ευρήματα, η σημαντικότερη αύξηση της θερμοκρασίας του εδάφους μεταξύ 1997-2020 σημειώθηκε στην ανατολική τούνδρα της Σιβηρίας και σε ολόκληρη την κεντρική Σιβηρία. Ενώ ορισμένα θερμά σημεία στη Σιβηρία και στα Βορειοδυτικά Εδάφη του Καναδά έγιναν ξηρότερα, οι ερευνητές εντόπισαν επιπλέον αύξηση των επιφανειακών υδάτων και των πλημμυρών σε μέρη της Βόρειας Αμερικής, συμπεριλαμβανομένου του κεντρικού Καναδά και του Δέλτα Υκούκ-Κυσκοκβίμ της Αλάσκας. Αυτές οι αυξήσεις του νερού με την πάροδο του χρόνου είναι πιθανότατα σημάδι ότι λιώνει ο μόνιμος πάγος, όπως σημειώνουν.

«Η αύξηση της θερμοκρασίας του κλίματος έχει προκαλέσει

μεγάλη πίεση στα οικοσυστήματα στα υψηλά γεωγραφικά πλάτη, αλλά η πίεση φαίνεται πολύ διαφορετική από τόπο σε τόπο και θέλαμε να ποσοτικοποιήσουμε αυτές τις διαφορές. Ο εντοπισμός θερμών σημείων σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο μας βοήθησε όχι μόνο να δημιουργήσουμε μια πιο ακριβή εικόνα για το πώς η αύξηση της θερμοκρασίας στην Αρκτική επηρεάζει τα οικοσυστήματα, αλλά και να εντοπίσουμε τα σημεία στα οποία πρέπει πραγματικά να εστιάσουμε τις μελλοντικές προσπάθειες παρακολούθησης και τους πόρους διαχείρισης», επισημαίνει η Τζένιφερ Γουάιτς, διευθύντρια του προγράμματος για την Αρκτική στο ερευνητικό κέντρο «Woodwell Climate» και επικεφαλής συγγραφέας της μελέτης.

ΕΚΡΗΞΗ ΠΥΡΑΥΛΟΥ STARSHIP ΤΗΣ SPACEX - Η FAA ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕ ΤΙΣ ΠΤΗΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ ΝΑ ΕΡΕΥΝΗΘΟΥΝ ΤΑ ΑΙΤΙΑ

Ο πύραυλος Starship της SpaceX εξερράγη και διαλύθηκε στο διάστημα μερικά λεπτά μετά την εκτόξευσή του την Πέμπτη από το Τέξας, υποχρεώνοντας πτήσεις επιβατικών αεροπλάνων πάνω από τον Κόλπο του Μεξικού να αλλάξουν πορεία για να αποφύγουν τα συντρίμια που έπεφταν στη Γη, σε μια οπισθοδρόμηση για τη ναυαρχίδα των πυραυλικών προγραμμάτων του Ίλον Μασκ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο έλεγχος αποστολής της SpaceX έχασε την επαφή με τον αναβαθμισμένο Starship, ο οποίος μετέφερε ένα φορτίο ψευτικών δορυφόρων, αλλά όχι πλήρως, οκτώ λεπτά μετά την εκτόξευσή του από τις πυραυλικές εγκαταστάσεις του Νότιου Τέξας στις 5:38 μ.μ (τοπική ώρα, 00:38 της Παρασκευής ώρα Ελλάδας).

Σε βίντεο φαίνονται πορτοκαλί φωτεινές σφαίρες να σκίζουν τον ουρανό πάνω από το Πορτ-Ο-Πρενς, την πρωτεύουσα της Αϊτούς, αφήνοντας πίσω τους καπνό. «Χάσαμε κάθε επικοινωνία με το σκάφος - αυτό μας λέει πως είχαμε ανωμαλία με τον επάνω όροφο», δήλωσε ο Διευθυντής Επικοινωνίας της SpaceX Νταν Χιούστ, επιβεβαιώνοντας μερικά λεπτά αργότερα ότι ο πύραυλος χάθηκε.

Δεκάδες εμπορικές πτήσεις υποχρεώθηκαν να προσγειωθούν

σε άλλα αεροδρόμια από εκείνα του προορισμού τους ή άλλαξαν πορεία για να αποφύγουν τα συντρίμια, σύμφωνα με τον ιστότοπο FlightRadar24. Οι αναχωρήσεις από τα αεροδρόμια στο Μαϊάμι και το Φόρτ Λόντεντρεϊλ στη Φλόριδα κατέγραψαν επίσης καθυστερήσεις 45 λεπτών, πρόσθεσε.

Ο διευθύνων σύμβουλος της SpaceX Μασκ ανήρτησε στο Χ ένα βίντεο, στο οποίο φαίνονται τα συντρίμια να διασχίζουν τον ουρανό, και έγραψε: «Η επιτυχία είναι αβέβαιη, αλλά η διασκέδαση είναι εγγυημένη!».

Ο άνω όροφος του Starship, 2 μέτρα ψηλότερος από τις προηγούμενες εκδοχές του πυραύλου, ήταν ένα «σκάφος νέας γενιάς με σημαντικές αναβαθμίσεις», είχε ανακοινώσει η SpaceX πριν από τη δοκιμή. Επρόκειτο να πέσει ελεγχόμενα στον Ινδικό Ωκεανό περίπου μία ώρα μετά την εκτόξευσή του από το Τέξας.

Ο Μασκ ανέφερε πως, σύμφωνα με προκαταρκτική εκτίμηση, μια εσωτερική διαρροή υγρού οξυγόνου αύξησε την πίεση και οδήγησε στη διάλυση του πυραύλου.

Η δοκιμή αυτή ήταν η έβδομη του Starship από το 2023. Εντάσσεται στην ύψους πολλών δεκατομμυρίων δολαρίων προσπάθεια του Μασκ να κατασκευάσει έναν πύραυλο ικανό να μεταφέρει ανθρώπους και φορτία στον Άρη, καθώς και να

αναπτύσσει μεγάλες ομάδες δορυφόρων στην τροχιά της Γης. Ωστόσο ο μεγάλος προωθητήρας του πυραύλου, ο Super Heavy, επέστρεψε στην εξέδρα εκτόξευσης περίπου επτά λεπτά μετά την εκτόξευση, όπως ήταν σχεδιασμένο, επιβραδύνοντας την κάθοδο του από το διάστημα με χρήση των κινητήρων Raptor και εκτελώντας έναν περίπλοκο ελιγμό ώστε να αγκιστρωθεί από γιγάντιους μεταλλικούς βραχίονες οι οποίοι ήταν προσαρμοσμένοι σ' έναν πύργο εκτόξευσης.

Η FAA απαγορεύει τις πτήσεις των πυραύλων Starship μέχρι να ερευνηθούν τα αίτια της έκρηξης

Η Ομοσπονδιακή Διοίκηση Αεροπορίας (FAA) των ΗΠΑ απαγόρευσε την Παρασκευή την εκτόξευση πυραύλων Starship της SpaceX και ζήτησε από την εταιρεία του Ίλον Μασκ να διεξάγει έρευνα για την έκρηξη που σημειώθηκε κατά τη διάρκεια της δοκιμαστικής πτήσης.

«Η FAA συνεργάζεται με την SpaceX και τις αρμόδιες υπηρεσίες για να επιβεβαιώσει τις πληροφορίες που αναφέρουν ότι προκλήθηκαν ζημιές σε περιοχές στα νησιά Τερκ και Κέικος της Καραϊβικής, πρόσθεσε στην ανακοίνωσή της.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΟΙ ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΚΙΝΗΣΕΙΣ ΤΗΣ METLEN

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ
 ΣΕΛΙΔΕΣ 1,25 20/01/2025

Έμφαση στον βωξίτη και στην αλυσίδα παραγωγής αλουμίνιας-αλουμινίου - Συνεργασία μεταξύ Metlen - ΕΑΓΜΕ

Για νέες στρατηγικές κινήσεις στη διεθνή σκακιέρα των κρίσιμων πρώτων υλών ετοιμάζεται ο Όμιλος Metlen, επιδιώκοντας πρωταγωνιστικό ρόλο στον τομέα των CRM (Critical Raw Materials) για λογαριασμό της Ευρώπης και της Ελλάδας.

Σύμφωνα με πληροφορίες, ο όμιλος σχεδιάζει να προχωρήσει στο αμέσως προσεχές διάστημα σε νέες επενδύσεις και συνεργασίες, σε συνέχεια της ανακοινωθείσας επένδυσης των εκατ. ευρώ που αφορά την επέκταση της βιομηχανικής μηχανικής μονάδας παραγωγής αλουμίνιας και την ενσωμάτωση για πρώτη φορά στην παραγωγή του γαλλίου. Οι επόμενες επενδυτικές κινήσεις, πέραν της κεφαλαιοποίησης της εδώ και 5 χρόνια συστηματικής ενασχόλησης της Metlen με το θέμα της παραγωγής γαλλίου, αφορούν τη θωράκιση του ομίλου στο θέμα της πρώτης ύλης, τον βωξίτη, καθώς και την ενίσχυση της παρουσίας του στο νέο status στη διεθνή αγορά της αλουμίνιας.

Τρεις πυλώνες

Το πλάνο, σύμφωνα με πληροφορίες, φαίνεται να περιλαμβάνει τρεις πυλώνες επενδυτικής δράσης. Ο πρώτος αφορά την παραγωγή γαλλίου, που ήδη ανακοινώθηκε. Ο δεύτερος την αλλαγή της παραγωγικής διαδικασίας με ενίσχυση του εξοπλισμού των εργοστασιακών εγκαταστάσεων της Αλουμινίου Ελλάδας στον Άγιο Νικόλαο Βοιωτίας στα πρότυπα σύγχρονων ηλεκτρονικών μονάδων με ελεγχόμενο παραγωγικό κόστος, που αποτελεί κρίσιμο παράγοντα επιτυχίας για την ενεργοβόρο επεξεργασία ειδικά του ελληνικού βωξίτη (λόγω της σκληρότητάς του), και την εξασφάλιση υψηλής απόδοσης διεθνών προδιαγραφών και ανταγωνιστικότητας ώστε να μπορεί η επιχείρηση να ανταποκριθεί στις διακυμάνσεις των τιμών. Ο τρίτος πυλώνας αφορά επενδύσεις στην πρώτη ύλη, τον βωξίτη, τα κοιτάσματα βωξίτη και το βασικό παράγωγο την αλουμίνη, που η συγκυρία την έχει καταστήσει περιζήτητη και ακριβή, από τα 319 δολ./τόνο στα 504 δολ./τόνο, όπως δείχνει το ράλι τιμών που ακολουθεί λόγω των γεωπολιτικών εμπορικών εξελίξεων (Κίνα και Γουινέα). Αξίζει να σημειωθεί ότι ο ελληνικός βωξίτης έχει υψηλά ποιοτικά χαρακτηριστικά και είναι πλούσιος σε αλουμίνη, αλλά απαιτεί ενέργεια για την παραγωγή της σε σύγκριση με τον εισαγόμενο ή τον τροπικό βωξίτη.

ΜΟΥ Metlen - ΕΑΓΜΕ

Στο πλαίσιο αυτό, σύμφωνα με πληροφορίες, η Metlen έχει δρομολογήσει τη σύναψη στρατηγικής συνεργασίας και την υπογραφή μνημονίου στρατηγικής συνεργασίας (MOU) με την ΕΑΓΜΕ (Ελληνική Αρχή Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών). Η σύμπραξη των δύο μερών αναμένεται να ανοίξει τον δρόμο για την έρευνα και τον εντοπισμό κοιτασμάτων ελληνικού βωξίτη, που θεωρείται ποιοτικά ανώτερος, πλούσιος σε ποσότητα αλουμίνιας και κατ' επέκταση γαλλίου. Παράλληλα, η σύμπραξη αυτή αναμένεται να συμβάλει στη δημιουργία των κατάλληλων προϋποθέσεων και των θεσμικών παρεμβάσεων που είναι απολύτως απαραίτητες για να ξεπεραστούν τα εμπόδια για τον εντοπισμό κοιτασμάτων βωξίτη, την πρόσβαση σε αυτά και την αξιοποίησή τους με σύγχρονα περιβαλλοντικά και τεχνολογικά πρότυπα, ακολουθώντας τη μέθοδο της υπόγειας εξόρυξης. Επίσης, η στρατηγική συνεργασία Metlen - ΕΑΓΜΕ αφορά τη χρήση σύγχρονων τεχνολογικών μεθόδων για τον υπολογισμό αποθεμάτων της πρώτης ύλης, προκειμένου να καταρτιστεί ένας απόλυτα ακριβής χάρτης ώστε να αποκτήσει η χώρα μας σημαντικό γεωστρατηγικό πλεονέκτημα στις εξελίξεις που δρομολογούνται στον τομέα των κρίσιμων ορυκτών πρώτων υλών και ειδικότερα στην αλυσίδα αξίας βωξίτη-αλουμίνιας-αλουμινίου.

Ορόσημα

Στα επενδυτικά βήματα που έχει υλοποιήσει ο Όμιλος Metlen στον τομέα της μεταλλουργίας περιλαμβάνεται το κομβικό ορόσημο της εξαγοράς των κοιτασμάτων βωξίτη της Imerys που τον καθιστά πλέον τον μεγαλύτερο παραγωγό βωξίτη στην Ε.Ε., ενισχύει το κατοπινημένο μοντέλο παραγωγής και επιτρέπει τη διερεύνηση και αξιοποίηση ευκαιριών, όπως η υποστήριξη του εφοδιασμού της Ευρώπης με κρίσιμες πρώτες ύλες (π.χ. γάλλιο) αλλά και σπάνιες γαίες (σκάνδιο).

Επίσης, περιλαμβάνεται το ορόσημο της εξαγοράς των κοιτασμάτων της Γκάνας και της υποστήριξης της συγκεκριμένης επένδυσης από την πλατφόρμα Global Gateway της Ευρωπαϊκής Ένωσης στον κατάλογο των εμβληματικών επενδύσεων για το 2025, επιβεβαιώνοντας τον ρόλο της Metlen ως καταλύτη για την προώθηση διεθνών συνεργασιών και βιώσιμων επενδύσεων για την ενίσχυση της στρατηγικής αυτονομίας της Ευρώπης σε κρίσιμες πρώτες ύλες.

Το Global Gateway υποστηρίζει επενδύσεις με τη συμμετοχή ευρωπαϊκών εταιρειών σε χώρες εκτός Ε.Ε. στους τομείς της ενέργειας, των μεταφορών, της υγείας και της εκπαίδευσης, με προτεραιότητα για το 2025 την Αφρική και τα Δυτικά Βαλκάνια. Να σημειωθεί ότι η Metlen έχει αναφέρει ότι από κοινού με την GIADEC (Ghana

Integrated Aluminium Development Corporation) θα αξιολογήσουν ενδεχόμενη κατασκευή μονάδας παραγωγής αλουμίνιας με προβλεπόμενη ετήσια παραγωγική ικανότητα έως 1,5 εκατ. τόνων.

Υπενθυμίζεται ότι η τρέχουσα παραγωγή αλουμίνιας στον Άγιο Νικόλαο Βοιωτίας ανέρχεται σε 865.000 τόνους ετησίως.

Με την επέκταση της υπάρχουσας μονάδας που ανακοινώθηκε, η Metlen θα επιτύχει συνολική ετήσια παραγωγή 1,25 εκατ. τόνων αλουμίνιας, ενώ η Ελλάδα θα καταταχθεί μεταξύ των 12 μεγαλύτερων παραγωγών αλουμίνιας στον κόσμο.

Παραγωγή και ζήτηση αλουμίνιας - γαλλίου

Η ζήτηση αλουμινίου, η οποία και καθορίζει τη ζήτηση αλουμίνιας σε διεθνές επίπεδο, αναπτύσσεται συνεχώς τα τελευταία χρόνια και επειδή οδηγείται κατά κύριο λόγο από τους τομείς των κατασκευών και των αυτοκινήτων, αλλά και από την πορεία των κλάδων συσκευασίας και μηχανημάτων, αναμένεται να συνεχίσει να αναπτύσσεται. Ειδικότερα στην περιοχή άμεσου ενδιαφέροντος της Metlen (Ευρώπη, Β. Αφρική, Μέση Ανατολή και Μαύρη Θάλασσα), αναμένεται ότι το ισοζύγιο προσφοράς-ζήτησης της μεταλλουργικής αλουμίνιας θα διατηρηθεί ελλειμματικό και για τα επόμενα χρόνια. Στο γάλλιο η παγκόσμια αγορά σήμερα ανέρχεται σε 883 τόνους, ενώ οι ανάγκες της Ευρώπης το 2024 ήταν 61 τόννοι και το 2030 εκτιμάται ότι θα φτάσουν στους 1 09 τόνους. Το αρσενιούχο γάλλιο και το νιτρίδιο του γαλλίου αντιπροσωπεύουν το 94% της παγκόσμιας κατανάλωσης. Το αρσενιούχο γάλλιο (GaAs) χρησιμοποιείται ως πρώτη ύλη για την κατασκευή LED, Computers και Transistors, ημιαγωγών και ειδικών ηλεκτρονικών εξαρτημάτων. Το νιτρίδιο του γαλλίου (GaN) για την κατασκευή οπτικών ινών, διόδων lasers (LEDs), στις τηλεπικοινωνίες και στα ηλεκτρονικά ισχύος. Τέλος το αντιμονιούχο γάλλιο (GaSb) στα φωτοβολταϊκά συστήματα.





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΑΚΤΟΠΛΟΙΚΑ ΕΙΣΙΤΗΡΙΑ: ΑΝΑΖΗΤΕΙΤΑΙ ΦΟΡΜΟΥΛΑ ΓΙΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΑΥΞΗΣΕΩΝ

ΤΑ ΝΕΑ
 ΣΕΛΙΔΕΣ 15,32 20/01/2025

Ποια είναι τα άμεσα μέτρα που έχουν πέσει στο τραπέζι και μπορούν να ληφθούν, σύμφωνα με τους παράγοντες του κλάδου

Κάντε το όπως η Νορβηγία, η Ιταλία, η Γερμανία, η Ισπανία» είναι η προτροπή των ακτοπλοίων προς την κυβέρνηση προκειμένου να στηριχθεί ο κλάδος στην πορεία προς την πράσινη μετάβαση και να αποφευχθεί μια δυσθεώρητη αύξηση της τιμής των ακτοπλοϊκών εισιτηρίων (πάνω από 12% τον προσεχή Μάιο και μέχρι 35% μέχρι το τέλος του 2030, σύμφωνα με το IOBE) λόγω των νέων ακριβότερων καυσίμων.

Ορισμένες ευρωπαϊκές χώρες έχουν ήδη λάβει μέτρα που κινούνται στην κατεύθυνση ενίσχυσης της χρήσης νέων καυσίμων, της ναυπήγησης νέων πλοίων και της μείωσης του λειτουργικού κόστους των εταιρειών μέσω επιδοτήσεων του εργοδοτικού κόστους. Στη χώρα μας συζητούνται ακόμη τα μέτρα, ενώ παράλληλα περικρίπτονται κατά 6 εκατ. ευρώ οι δαπάνες για τις άγονες γραμμές από το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και παραμένει αμετάβλητο από το 2018 και το κρατικό ναυολόγιο.

Την ίδια στιγμή, οι νέοι περιβαλλοντικοί κανονισμοί και η εισαγωγή από τον Μάιο ακριβότερων καυσίμων (μειωμένου θείου) για την πλειοψηφία των πλοίων και των ακτοπλοϊκών συνδέσεων αυξάνουν σημαντικά το κόστος, με τον υπουργό Ναυτιλίας Χρήστο Στυλιανίδη να απευθύνει στο Μέγαρο Μαξίμου να εκθέσει την κατάσταση.

Οι επερχόμενες αυξήσεις στα ακτοπλοϊκά εισιτήρια συζητήθηκαν σε σύσκεψη την προηγούμενη Παρασκευή στο Μέγαρο Μαξίμου ύστερα από πρωτοβουλία του υπουργού Ναυτιλίας Χρήστου Στυλιανίδη, όπου εξετάστηκε τόσο το άμεσο πρόβλημα που προκαλεί η εισαγωγή του νέου καυσίμου όσο και το γενικότερο πρόβλημα της ανανέωσης και «πρασίνισματος» του ακτοπλοϊκού στόλου ενόψει του 2030, έτους κατά το οποίο λήγει η παράταση προσαρμογής που έχουν λάβει από την ΕΕ όλες οι γραμμές που συνδέουν τα κεντρικά λιμάνια με νησιά με λιγότερους από 200.000 κατοίκους. Πρακτικά στην Ελλάδα η προσωρινή απαλλαγή από τους νέους κανονισμούς αφορά όλες τις ακτοπλοϊκές συνδέσεις πλην της Κρήτης.

Οι λύσεις που αναζητούνται δεν μπορεί παρά να είναι win-win, σύμφωνα με τον υπουργό Ναυτιλίας, καθώς ούτε η κυβέρνηση ούτε οι ακτοπλοίοι θέλουν αυξήσεις αφού αυτό θα είναι εις βάρος του επιβάτη και της κίνησης. Τα άμεσα μέτρα που μπορούν να ληφθούν είναι, σύμφωνα με παράγοντες του κλάδου:

- η κάλυψη της διαφοράς τιμής του νέου καυσίμου (MGO) από το υφιστάμενο VLSFO κατευθύνει στις εταιρείες εμπορίας καυσίμων ώστε οι ακτοπλοϊκές να προμηθεύονται το νέο καύσιμο στην τιμή του παλιού,
- η κάλυψη των εργοδοτικών εισφορών για τους ναυτικούς όπως κάνουν και οι Ιταλοί και
- η κάλυψη του κόστους των υποχρεωτικών εκπόσεων για τα πολύτεκνα, ΑμεΑ, φοιτητές κ.λπ., όπως γίνεται και για τα ΚΤΕΛ.

Η κυβέρνηση φαίνεται να εξετάζει ορισμένα από αυτά, ενώ αποκλείει οποιαδήποτε σκέψη μείωσης του ΦΠΑ στα εισιτήρια, πρόταση που επίσης έχει πέσει στο τραπέζι.

Οι άλλες χώρες

Οι άλλες ευρωπαϊκές χώρες όμως έχουν προχωρήσει στη λήψη κάποιων μέτρων στήριξης του κλάδου. Ειδικότερα, σε ό,τι αφορά την πράσινη μετάβαση στην Ιταλία, επιδοτείται με 500 εκατ. ευρώ ο εκσυγχρονισμός και η ανανέωση του στόλου με νεότευκτα πλοία. Στη Γερμανία δίνονται περίπου 30 εκατ. ετησίως έως και το 2025 για την υποστήριξη της κατασκευής πλοίων μηδενικών εκπομπών. Επιπλέον προβλέπεται επίσης προϋπολογισμός 60 εκατ. ευρώ για ανάπτυξη καινοτόμων προϊόντων και υπηρεσιών, στον οποίο εντάσσονται και δράσεις για τη ναυπήγηση/ναυτιλία.

Στην Ισπανία δόθηκε επιδότηση 11,8 εκατ. ευρώ στην ακτοπλοϊκή εταιρεία Balearia για τη μετατροπή πέντε πλοίων ώστε να χρησιμοποιούν ως καύσιμο το LNG.

Όσον αφορά τα μέτρα μείωσης του εργοδοτικού κόστους στη Νορβηγία, λειτουργεί σύστημα επιστροφής φόρων και ασφαλιστικών εισφορών για τους ναυτικούς που εργάζονται σε πλοία υπό νορβηγική σημαία, που μειώνει σημαντικά τις μισθολογικές δαπάνες των εταιρειών. Στην Ιταλία οι ναυτικοί που εργάζονται σε πλοία υπό ιταλική σημαία απαλλάσσονται από τον φόρο εισοδήματος, ενώ επίσης επιδοτούνται οι εργοδοτικές ασφαλιστικές εισφορές, μειώνοντας το λειτουργικό κόστος των ναυτιλιακών εταιρειών. Παράλληλα, η Ιταλία προσφέρει χρηματοδότηση για την εκπαίδευση των νέων ναυτικών μέσω επιδοτούμενων προγραμμάτων.

Τέλος, η γερμανική κυβέρνηση προσφέρει άμεσες επιδοτήσεις στους μισθούς των ναυτικών που εργάζονται στα πλοία με γερμανική σημαία, ενώ υπάρχουν και επιδοτούμενα προγράμματα για κατάρτιση σε τεχνολογίες που σχετίζονται με τη βιώσιμη ναυτιλία.

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΑ ΣΤΑΘΕΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΡΕΥΜΑΤΟΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ
 ΣΕΛΙΔΕΣ 1,8 20/01/2025

Δεν μπορούν να έχουν διάρκεια μικρότερη του ενός έτους

Σταθερά τιμολόγια ρεύματος με ελάχιστη χρονική διάρκεια 12 μήνες θα περιλαμβάνουν πλέον τα «καλάθια» των εταιρειών προμήθειας, με όλα τα υπόλοιπα τιμολόγια μικρότερης διάρκειας που κατηγοριοποιούνταν μέχρι σήμερα στην κατηγορία των μπλε τιμολογίων να συνιστούν μικτά τιμολόγια, χωρίς δικαίωμα επιβολής ρήτρας αποχώρησης. Τα παραπάνω προβλέπει, μεταξύ άλλων, νεότερη απόφαση της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (ΡΑΑΕΥ) που εκδόθηκε την περασμένη Παρασκευή και καλεί τις εταιρείες προμήθειας να προσαρμοστούν στις προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Οδηγίας (ΕΕ) 2024/1711, η οποία προβλέπει ότι από 17 Ιανουαρίου σταθερά τιμολόγια λογίζονται μονάχα όσα έχουν ελάχιστη χρονική διάρκεια 12 μήνες.

Υπό το πρίσμα αυτό, η απόφαση της Αρχής αναφέρει συγκεκριμένα ότι τα υφιστάμενα σταθερά τιμολόγια με διάρκεια

σύμβασης μικρότερη του έτους παραμένουν ενεργά μέχρι τη λήξη των υφιστάμενων συμβάσεων, χωρίς ωστόσο να είναι εμπορικά διαθέσιμα για νέους πελάτες.

Επιπρόσθετα, όπως προκύπτει από τις κατευθυντήριες οδηγίες της ΡΑΑΕΥ, με χρονικό ορόσημο τη 17η Ιανουαρίου, η ελάχιστη διάρκεια της προσφερόμενης σύμβασης, ασχέτως κατηγορίας τιμολογίου (σταθερά, κυμαινόμενα ή δυναμικά), ορίζεται στους 12 μήνες, με τη διαφοροποίηση να αφορά τη χρέωση άμεσας ή έμμεσας ρήτρας πρόωρης αποχώρησης.

Τα σταθερά τιμολόγια

Αναλυτικότερα, το κείμενο της Αρχής αναφέρει ότι ως σύμβαση σταθερής τιμολόγησης νοείται η σύμβαση προμήθειας διάρκειας τουλάχιστον ενός έτους, η οποία περιλαμβάνει μία σταθερή τιμή καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Τα σταθερά τιμολόγια αποτελούνται από μια πάγια χρέωση (ευρώ/μήνα) και μια χρέωση προμήθειας (ευρώ/kWh).

Οι εν λόγω χρεώσεις δεν δύνανται να μεταβάλλονται βάσει της κατανάλωσης του πελάτη. Τα παραπάνω διασαφηνίζουν τα χαρακτηριστικά των σταθερών τιμολογίων, απεντάσσοντας από την «μπλε» κατηγορία τόσο τα μικρότερης διάρκειας (6μηνα και 8μηνα) τιμολόγια όσο και αυτά που εφαρμόζαν περισσότερες ζώνες τιμολόγησης στη βάση της κατανάλωσης, δηλαδή τα λεγόμενα «κλιμακωτά σταθερά». Όπως προσθέτει η ΡΑΑΕΥ, η μόνη περίπτωση που επιτρέπεται για μπλε τιμολόγια διπλής χρέωσης είναι οι χρεώσεις αυτές να αφορούν διαφορετικές χρονικές περιόδους στο 24ωρο –όπως συμβαίνει με τα νυχτερινά σταθερά τιμολόγια- και όχι όρια κατανάλωσης. Επιπρόσθετα, άλλες προβλέψεις της Αρχής για τα μπλε τιμολόγια αφορούν τα παρακάτω:

- Οι όροι των συμβάσεων προμήθειας σταθερής τιμολόγησης δεν δύνανται να τροποποιούνται μονομερώς από τους προμηθευτές.
- Τα σταθερά τιμολόγια επισημαίνονται με χρώμα μπλε.
- Στα σταθερά τιμολόγια δύνανται να χρεώνεται ρήτρα πρόωρης αποχώρησης του πελάτη από τη σύμβαση.
- Οι προμηθευτές που εκπροσωπούν πάνω από 200.000 πελάτες οφείλουν να παρέχουν τουλάχιστον ένα σταθερό τιμολόγιο ανά κατηγορία πελάτη.
- Πριν από τη σύναψη σύμβασης προμήθειας σταθερής τιμολόγησης παρέχεται στους τελικούς πελάτες περιληψη των βασικών συμβατικών όρων και προϋποθέσεων με εμφανή τρόπο και με σαφή και περιεκτική διατύπωση.

Έγκαιρη ενημέρωση

Ο προμηθευτής οφείλει έναν (1) μήνα πριν από το τέλος της συμβατικής περιόδου σταθερής σύμβασης προμήθειας να ενημερώσει τον πελάτη για το ότι θα λήξει η σύμβασή του και να του προσφέρει κάποιο προϊόν προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας (σταθερό, κυμαινόμενο ή δυναμικό) το οποίο μπορεί να επιλέξει έως τη λήξη της συμβατικής περιόδου, ενημερώνοντάς τον ότι σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας δύνανται να τον μεταφέρει είτε σε συγκεκριμένο κυμαινόμενο τιμολόγιο είτε σε σταθερό τιμολόγιο, χωρίς ωστόσο την πρόβλεψη δυνατότητας χρέωσης ρήτρας πρόωρης αποχώρησης.

