

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2972

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 07 ΜΑΡΤΙΟΥ 2025

### ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3

Επέκταση του προγράμματος του Ταμείου Εγγυοδοσίας ΕΑΤ-ΤΜΕΔΕ για έναν επιπλέον χρόνο

- Στα 50 εκατ. ευρώ ο προϋπολογισμός για το 2025

Σελ 1 και 4

ΥΠΕΝ: Πάγωμα οικοδομικών αδειών στη Μήλο για τις περιοχές που χρήζουν ειδικής προστασίας

Σελ 1 και 5, 6

Νέα πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα για οικονομικά προσιτή στέγαση από Κομισιόν και ΕΤΕπ

- Επενδύσεις 10 δις ευρώ την επόμενη διετία - Στόχος η παροχή 1,5 εκατ. νέων ή ανακαινισμένων κατοικιών στην ΕΕ

Σελ 1 και 6

ΥΠΑΝ: Σε διαβούλευση, μέχρι 10 Μαρτίου, τα σχέδια ΚΥΑ για επιχειρηματικά πάρκα και μητρώο αδρανών βιομηχανικών κτιρίων

Σελ 7, 8

Υποδομών: Δράσεις και έργα που ενισχύουν την ασφάλεια του σιδηροδρόμου

- Τις πρωτοβουλίες που έχουν υλοποιηθεί από το 2023 και αυτές που βρίσκονται σε εξέλιξη παρουσίασε στη Βουλή ο Χρ. Σταϊκούρας

Σελ 9

ΥΠΕΝ: Ανακοινώσεις για θέματα ενέργειας, χωροταξίας και περιβάλλοντος

Σελ 10

Οι εξαγωγές LNG της Ελλάδας αναμένεται να αυξηθούν σημαντικά τα επόμενα χρόνια

- Έντονο ενδιαφέρον στις δημοπρασίες του ΔΕΣΦΑ

Σελ 11

Prodexpro North 2025: Τα κτίρια της Θεσσαλονίκης αλλάζουν μορφή - Η σημασία των πράσινων κτιρίων

Σελ 12, 13, 14, 15

Σχέδιο για την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της αυτοκινητοβιομηχανίας της ΕΕ

- Όλες οι πληροφορίες μέσα από ερωτήσεις - απαντήσεις

Σελ 16

Κλιματική αλλαγή: Οι πάγοι λιώνουν και η θερμοκρασία αυξάνεται

- Ο Φεβρουάριος του 2025 συνέχισε τα αρνητικά ρεκόρ και κατέδειξε ότι η υπερθέρμανση του πλανήτη συνεχίζεται

Σελ 17

Η ΕΚΤ μείωσε κατά 0,25% τα επιτόκια της

- Κρ. Λαγκάρντ: Μετά τη νέα μείωση η πολιτική μας γίνεται λιγότερο περιοριστική

Σελ 18, 19

ΥΠΑΝ: Έξοδος στο φαινόμενο των παραπλανητικών και ψεύτικων εκπνώσεων - Σε εφαρμογή ο Κώδικας Δεοντολογίας

Σελ 20

Η τρύπα του όζοντος «επουλώνεται» χάρη στην παγκόσμια μείωση των χημικών ουσιών που καταστρέφουν την ατμόσφαιρα

Σελ 21

Κενο Κυμα «Όνομασποία»: Κορυφαία έκθεση που συνθέτει τον ήχο στην αρχιτεκτονική, 24 Ιανουαρίου - 15 Μαρτίου 2025 στο Πρώην Δημόσιο Καπνεργαστήριο

Σελ 2

Προσεκώς

Σελ 22, 23

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

**Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.**

### ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΕΓΓΥΟΔΟΣΙΑΣ ΕΑΤ-ΤΜΕΔΕ ΓΙΑ ΕΝΑΝ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΧΡΟΝΟ

Στα 50 εκατ. ευρώ ο προϋπολογισμός για το 2025

Την επέκταση του προγράμματος του «Ταμείου Εγγυοδοσίας ΕΑΤ-ΤΜΕΔΕ», για ένα επιπλέον χρόνο, δηλαδή μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2025, ανακοινώνει το ΤΜΕΔΕ. Το πρόγραμμα αποτελεί ένα σημαντικό χρηματοδοτικό εργαλείο για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, τους νέους επιστήμονες και τους ελεύθερους επαγγελματίες του κλάδου των μηχανικών, των μελετητών και των εργοληπτών δημοσίων έργων, ως αποτέλεσμα της πολυετούς και παραγωγικής συνεργασίας του ΤΜΕΔΕ με την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα.

Όπως τονίζεται σε σχετική ανακοίνωση, ο προϋπολογισμός του για το έτος 2025 ανέρχεται σε € 50 εκ., τα οποία θα δοθούν ως ουσιαστικές εγγυήσεις, για δάνεια κεφαλαίου κίνησης, ενισχύοντας καθοριστικά τη ρευστότητα των επιχειρήσεων. Ιδιαίτερα σε

μία κρίσιμη χρονική στιγμή, όπου τα έργα του RRF βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη και τα χρονοδιαγράμματα γίνονται ασφικτικά, στόχος του ΤΜΕΔΕ αποτελεί η ενίσχυση των επιχειρήσεων του τεχνικού κόσμου, προκειμένου να κερδίσουν το στοίχημα της υλοποίησης των μεγάλων έργων υποδομών, τα οποία ενισχύουν την αναπτυξιακή προρεία της χώρας.

«Διαπράττοντας τους ίδιους ευελεγκτούς και ευνοϊκούς όρους, στόχος μας είναι η περαιτέρω διευκόλυνση της πρόσβασης στη χρηματοδότηση, η ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και η συμβολή στην ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας» τόνισε μεταξύ άλλων ο πρόεδρος του ΤΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Μακρόδης. Αναλυτικά στη σελ 3

### ΥΠΕΝ: ΠΑΓΩΜΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΤΗ ΜΗΛΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΟΥΝ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Την αναστολή έκδοσης νέων οικοδομικών αδειών σε περιοχές που χρήζουν ειδικής προστασίας στη Μήλο, αποφάσισε χθες το ΥΠΕΝ.

Όπως τόνισε σε γραπτή δήλωση ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Θόδωρος Σκυλακάκης: «Σε συνεργασία με τον αρμόδιο Υφυπουργό Νίκο Ταγαρά, αποφασίσαμε μέχρι να ολοκληρωθεί ο πολεοδομικός σχεδιασμός στο νησί, να προχωρήσουμε, άμεσα, στην αναστολή έκδοσης νέων οικοδομικών αδειών σε περιοχές, όπου οι μελέτες που έχουν εκπονηθεί μέχρι σήμερα

(ΣΧΟΟΑΠ και ΕΠΜ), προτείνουν ειδικά μέτρα για την προστασία τους. Αυτό αφορά και στις δύο επίμαχες περιοχές (Ζαρκάκινο και Αχιβαδόλιμνη), που αναδείχθηκαν τις τελευταίες ημέρες».

«Με την ίδια μεθοδολογία -στη βάση, δηλαδή, επιστημονικών μελετών, θα διαχειριστούμε και άλλες ομοειδείς περιπτώσεις περιοχών, εάν υφίσταται ή προκύψει ο κίνδυνος να δημιουργηθούν τελελεσμένα από δραστηριότητες που υπονομεύουν τον εν εξελίξει πολεοδομικό - χωροταξικό σχεδιασμό της χώρας», καταλήγει η δήλωση του υπουργού. Αναλυτικά στη σελ 4

### ΝΕΑ ΠΑΝΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΓΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΙΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΑΠΟ ΚΟΜΙΣΙΟΝ ΚΑΙ ΕΤΕπ

Επενδύσεις 10 δις ευρώ την επόμενη διετία - Στόχος η παροχή 1,5 εκατ. νέων ή ανακαινισμένων κατοικιών στην ΕΕ

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή και ο Όμιλος της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων συνεργάζονται με τις εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες της Ευρώπης και τα διεθνή χρηματοπιστωτικά ιδρύματα για την ανάπτυξη νέων ευκαιριών χρηματοδότησης για οικονομικά προσιτή και βιώσιμη στέγαση σε ολόκληρη την Ευρώπη. Στο Φόρουμ του Ομίλου ΕΤΕπ στο Λουξεμβούργο χθες, ο Ευρωπαίος Επίτροπος για την Ενέργεια και τη Στέγαση Dan Jørgensen και η Πρόεδρος του Ομίλου ΕΤΕπ, Nadia Calviño, υπογράμμισαν τη σημασία της αντιμετώπισης μιας από τις πιο πιεστικές ανησυχίες των πολιτών και των κυβερνήσεων στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

Την ίδια ώρα, ο Όμιλος ΕΤΕπ ανακοινώνει ότι ολοκληρώνει τις εργασίες για ένα σχέδιο δράσης για προσιτή και βιώσιμη στέγαση με προγραμματισμένες επενδύσεις ύψους περίπου 10 δις. ευρώ κατά την επόμενη διετία. Το σχέδιο θα στηρίξει τις τοπικές και εθνικές προσπάθειες για κατασκευή πιο οικονομικά προσιτών κατοικιών, ανακαίνιση του υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος ώστε να είναι ενεργειακά αποδοτικότερο και να ενθαρρύνει πιο βιώσιμα και καινοτόμα οικοδομικά υλικά και εξοπλισμό. Η επένδυση της ΕΤΕπ αποσκοπεί στην παροχή 1,5 εκατ. νέων ή ανακαινισμένων κατοικιών σε ολόκληρη την Ευρώπη. Αναλυτικά στις σελ 5, 6

### ΥΠΑΝ: ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ, ΜΕΧΡΙ 10 ΜΑΡΤΙΟΥ, ΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΚΥΑ ΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΚΑΙ ΜΗΤΡΩΟ ΑΔΡΑΝΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Σε διαβούλευση, μέχρι και τη Δευτέρα 10 Μαρτίου, έθεσε το υπουργείο Ανάπτυξης τα σχέδια των υπουργικών αποφάσεων για τα επιχειρηματικά πάρκα και τη σύσταση μητρώου αδρανών βιομηχανικών κτιρίων, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η διαβούλευση, όπως γνωστοποιείται με ανάρτηση στην ηλεκτρονική σελίδα του υπουργείου Ανάπτυξης, θα διαρκέσει έως και την Δευτέρα 10-03-2025 και ώρα 14:00. Αναλυτικά στη σελ 6



# ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

## ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΒΡΑΒΕΙΑ ΓΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ

Τα Ευρωπαϊκά Βραβεία AHI – European Award Architectural Heritage Intervention (AHI) απονέμονται κάθε δύο χρόνια με σκοπό την αναγνώριση των καλύτερων παρεμβάσεων στην ευρωπαϊκή αρχιτεκτονική κληρονομιά από το 2013. Η φετινή διοργάνωση θα βραβεύσει έργα που ολοκληρώθηκαν μεταξύ της **1ης Ιανουαρίου 2018 και 31ης Δεκεμβρίου 2024**.

Οι τέσσερις μεγάλες κατηγορίες παρεμβάσεων που θα αναγνωριστούν είναι οι: Δομημένη Κληρονομιά, Εξωτερικοί Χώροι, Πολεοδομικός Σχεδιασμός και Ανάδειξη/Δημοσιοποίηση.

Η πρόσκληση είναι ανοιχτή σε όλους τους επαγγελματίες, συλλόγους και φορείς που εμπλέκονται με την αρχιτεκτονική κληρονομιά και θα παραμείνει ανοιχτή έως τις **14 Μαρτίου 2025**.

Η διεθνής κριτική επιτροπή του βραβείου αποτελείται από ειδικούς με διακεκριμένο έργο. Θα επιλεγούν 15 έργα στην κατηγορία Δομημένη Κληρονομιά, 10 στην κατηγορία Εξωτερικοί Χώροι και 6 έργα για τις δύο τελευταίες κατηγορίες: Πολεοδομικός Σχεδιασμός και Ανάδειξη/Δημοσιοποίηση.

Όπως και στις προηγούμενες βραβεύσεις, θα απονεμηθούν δύο ειδικές μνείες μεταξύ των έργων που υποβλήθηκαν: η Ειδική Μνεία Αποκατάστασης θα απονεμηθεί στο έργο που ξεχωρίζει για την τεχνική και μεθοδολογική ποιότητα, ακρίβεια και σεβασμό του στην αρχιτεκτονική κληρονομιά.

Η Μνεία του Νέου Ευρωπαϊκού Bauhaus θα απονεμηθεί στο έργο που δίνει προτεραιότητα σε αξίες όπως η βιωσιμότητα, η συμπεριληψη και η αισθητική.

Μπορείτε να κατεβάσετε τους κανόνες του European Award AHI 2025 σε αρχείο μορφής pdf μέσα από τον ακόλουθο σύνδεσμο:

[https://eu-architecturalheritage.org/uploads/bases/pdf/en/Rules\\_European%20Award%20AHI\\_2025.pdf](https://eu-architecturalheritage.org/uploads/bases/pdf/en/Rules_European%20Award%20AHI_2025.pdf)

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

### ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινόσ

### ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

### ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

### ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζιόδου

### ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

[press@central.tee.gr](mailto:press@central.tee.gr)

## Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
<b>11 Μαρτίου 2025</b>	<b>Future of Cities Conference 2025</b>	<a href="https://futureofcities.boussiasevents.gr/">https://futureofcities.boussiasevents.gr/</a>
<b>13-15 Μαρτίου 2025</b>	<b>Renewable EnergyTech &amp; Forward Green 2025</b>	<a href="https://www.helexpo.gr/">https://www.helexpo.gr/</a>

## 16<sup>ο</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΦΟΙΤΗΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ - ΣΦΗΜΜΥ

Το 16ο Συνέδριο Φοιτητών Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών θα διεξαχθεί για 5η χρονιά, στο ΑΠΘ υπό την αιγίδα του τμήματος Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών ΑΠΘ, του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στις **25-27 Απριλίου 2025**.

Το ΣΦΗΜΜΥ αποτελεί το πανελλήνιο συνέδριο των φοιτητών του κλάδου Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών, έχοντας στόχο οι φοιτητές, ακαδημαϊκοί, εταιρείες και κάθε ενδιαφερόμενος να έρθουν σε επαφή, να παρουσιάσουν την δουλειά τους, να ανταλλάξουν ιδέες, να δικτυωθούν και να ενημερωθούν για τις νέες τεχνολογικές εξελίξεις.

Κατά τη διάρκεια του Συνεδρίου θα πραγματοποιηθούν ομιλίες από ακαδημαϊκούς, παρουσιάσεις εταιρειών, workshops από φοιτητικούς οργανισμούς και άλλους φορείς και πολλές άλλες παράλληλες δράσεις όπως το PreΣΦΗΜΜΥ (hackathon) και το Career@ΣΦΗΜΜΥ (Career day).

Το ΣΦΗΜΜΥ είναι τριήμερο και διοργανώνεται με επιτυχία για πάνω από 15 χρόνια από φοιτητές για φοιτητές, κάθε χρόνο σε διαφορετική πόλη της Ελλάδος που διαθέτει τμήμα ΗΜΜΥ. Η συμμετοχή είναι δωρεάν για το φοιτητικό κοινό. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής εργασιών: **9 Μαρτίου 2025**

Πληροφορίες: <https://papers.sfhmmy.gr/>

## 12<sup>ο</sup> ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΦΟΡΟΥΜ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ - EURESFO 2025

Για πάνω από μια δεκαετία, το Ευρωπαϊκό Φόρουμ Αστικής Ανθεκτικότητας –European Urban Resilience Forum (EURESFO) αποτελεί την κεντρική ευρωπαϊκή πρωτοβουλία σε θέματα ανθεκτικότητας. Το 12ο Ευρωπαϊκό Φόρουμ για την Αστική Ανθεκτικότητα θα πραγματοποιηθεί στις **25-27 Ιουνίου, 2025** στο Ρότερνταμ της Ολλανδίας, σε διοργάνωση του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Περιβάλλοντος – European Environment Agency και του ICLEI – Local Governments for Sustainability, ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

Το EURESFO λειτουργεί ως πλατφόρμα συζητήσεων και συγκεντρώνει εκπροσώπους, εμπειρογνώμονες, ενδιαφερόμενους, τοπικούς και περιφερειακούς φορείς για την ανταλλαγή ιδεών σχετικά με δράσεις που αφορούν στην προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, στη διαχείριση καταστροφών και στην ανάπτυξη της ανθεκτικότητας των πόλεων.

Το 12ο EURESFO επικεντρώνεται σε δράσεις ανθεκτικότητας βασισμένες σε έξι θέματα:

Δικαιοσύνη, ένταξη και κοινωνική ανθεκτικότητα  
Νέες κρίσεις και ακραία φαινόμενα: από τους καύσωνες στα θέματα νερού  
Διερεύνηση λύσεων βασισμένων στη φύση, από την πολιτική στη δράση  
Χρηματοοικονομικές και επενδυτικές στρατηγικές για την ανάπτυξη ανθεκτικότητας  
Διακυβέρνηση με ανθεκτικότητα σε ένα πολωμένο πολιτικό τοπίο  
Δράσεις για την ανθεκτικότητα με βάση δεδομένων, πληροφοριών και στοιχείων.

Πηγή:  
<https://urbanresilienceforum.eu/news-and-information/about/>



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΕΓΓΥΟΔΟΣΙΑΣ ΕΑΤ-ΤΜΕΔΕ ΓΙΑ ΕΝΑΝ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΧΡΟΝΟ

Στα 50 εκατ. ευρώ ο προϋπολογισμός για το 2025

Την επέκταση του προγράμματος του «Ταμείου Εγγυοδοσίας ΕΑΤ-ΤΜΕΔΕ», για ένα επιπλέον χρόνο, δηλαδή μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2025, ανακοινώνει το ΤΜΕΔΕ. Το πρόγραμμα αποτελεί ένα σημαντικό χρηματοδοτικό εργαλείο για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, τους νέους επιστήμονες και τους ελεύθερους επαγγελματίες του κλάδου των μηχανικών, των μελετητών και των εργοληπτών δημοσίων έργων, ως αποτέλεσμα της πολυετούς και παραγωγικής συνεργασίας του ΤΜΕΔΕ με την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα.

Όπως τονίζεται σε σχετική ανακοίνωση, ο προϋπολογισμός του για το έτος 2025 ανέρχεται σε € 50 εκ., τα οποία θα δοθούν ως ουσιαστικές εγγυήσεις, για δάνεια κεφαλαίου κίνησης, ενισχύοντας καθοριστικά τη ρευστότητα των επιχειρήσεων. Ιδιαίτερα σε μια κρίσιμη χρονική στιγμή, όπου τα έργα του RRF βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη και τα χρονοδιαγράμματα γίνονται ασφυκτικά, στόχος του ΤΜΕΔΕ αποτελεί η ενίσχυση των επιχειρήσεων του τεχνικού κόσμου, προκειμένου να κερδίσουν το στοίχημα της υλοποίησης των μεγάλων έργων υποδομών, τα οποία ενισχύουν την αναπτυξιακή πορεία της χώρας.

Βασικά χαρακτηριστικά του προγράμματος του Ταμείου Εγγυ-

οδοσίας ΕΑΤ-ΤΜΕΔΕ:

- Δάνεια έως 400.000 ευρώ, με σκοπό την ενίσχυση της πρόσβασης σε κεφάλαια κίνησης, για την κάλυψη άμεσων αναγκών
- Εγγύηση στο 80% του ποσού του δανείου, με αποτέλεσμα σημαντική μείωση του επιχειρηματικού κινδύνου
- Παρεχόμενη Εγγύηση που αφορά σε νέα δάνεια, τα οποία θα χορηγηθούν έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025
- Ανώτατη απαίτηση εξασφαλίσεων, περιορισμένη στο 20% ανά δάνειο, δεδομένο που διευκολύνει την έγκριση των δανείων
- Δάνεια με διάρκεια από ένα (1) έως πέντε (5) έτη, συμπεριλαμβανομένων τυχόν περιόδου χάριτος
- Μηδενική ποινή πρόωρης αποπληρωμής του δανείου
- Χωρίς απαίτηση προσκόμισης παραστατικών, με αποτέλεσμα την απλοποίηση και την επιτάχυνση της διαδικασίας υποβολής της αίτησης
- Μηδενικό κόστος εγγύησης για τις επιχειρήσεις
- Δάνεια τα οποία θα συναφθούν με οποιοδήποτε από τα 8 συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα και συγκεκριμένα: **Attica Bank, Alpha Bank, Eurobank, Εθνική Τράπεζα, Τράπεζα**

**Πειραιώς, Optima Bank και τις Συνεταιριστικές Τράπεζες, Θεσσαλίας και Καρδίτσας.**

Με αφορμή την επέκταση του προγράμματος του Ταμείου ΕΑΤ-ΤΜΕΔΕ ο πρόεδρος του ΤΜΕΔΕ, κ. Κωνσταντίνος Μακέδος τόνισε:

*«Το ανανεωμένο αυτό χρηματοδοτικό εργαλείο συμμετοχής στην εγγύηση, επιβεβαιώνει τη δέσμευσή μας για ουσιαστική στήριξη των ελληνικών μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων και των επαγγελματιών στον κλάδο των μηχανικών, των μελετητών και των κατασκευών. Διατηρώντας τους ίδιους ευελεγκτους και ευνοϊκούς όρους, στόχος μας είναι η περαιτέρω διευκόλυνση της πρόσβασης στη χρηματοδότηση, η ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και η συμβολή στην ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας».*

Για αναλυτικές πληροφορίες σχετικά με το Ταμείο Εγγυοδοσίας ΕΑΤ-ΤΜΕΔΕ και για την υποβολή αιτήσεων, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επισκεφθούν την επίσημη ιστοσελίδα της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας:

<https://hdb.gr/tameio-engyodosias-eat-tmede/>

## ΠΟΥ ΠΡΟΣΚΡΟΥΕΙ Η ΤΕΡΑΣΤΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΟΡΕΞΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ LOGISTICS ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Ισχυρή επενδυτική «όρεξη» για τον τομέα των logistics στη γεωγραφικά ευνοημένη Θεσσαλονίκη, η οποία όμως προσκρούει στην έλλειψη υποδομών, πολεοδομικού και χωροταξικού σχεδιασμού και του ζητούμενου κτηριακού αποθέματος, διαπιστώνουν εκπρόσωποι εταιρειών και φορέων του κλάδου, οι οποίοι συμμετείχαν σε συζήτηση για τη Βαλκανική αγορά εφοδιαστικής αλυσίδας, στο 8ο συνέδριο Prodexpro North, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Κάναμε μια συνάντηση στην ελληνική πρεσβεία στην Κωνσταντινούπολη και εγώ βλέπω πως υπάρχει από την πλευρά των Τούρκων έκδηλο ενδιαφέρον για επένδυση στα τρένα, θέλουν να επενδύσουν για να κάνουν γραμμή από την Κωνσταντινούπολη μέχρι την Ηγουμενίτσα, με κόμβο τη Θεσσαλονίκη. Χθες έγινε το πρώτο δρομολόγιο με τρένα από την Ιαπωνία στην Κωνσταντινούπολη, 4.250 χιλιόμετρα και εμείς δεν μπορούμε να κάνουμε 500!» είπε χαρακτηριστικά ο πρόεδρος της Ελληνικής Εταιρείας Logistics (EEL), Κωνσταντίνος Παπαγεωργίου, συνδιοκτίπης και γενικός διευθυντής της PTL.

Ενδεικτικά ως προς τη διασυνδεσιμότητα του σιδηροδρόμου με τα λιμάνια στην Ευρώπη ανέφερε το παράδειγμα του Κόπερ στη Σλοβενία, όπου «με το που μπαίνεις στο λιμάνι υπάρχουν πέντε διάδρομοι με διαφορετικά τρένα. Το 2023 είχαν πει ότι θα ήθελαν να φτιάξουν ένα hub (με σιδηροδρομική σύνδεση) στα 30 χλμ πιο μέσα, με το 80% των γραμμών σε αυτά τα 30 χιλιόμετρα

υπογειοποιημένο και τελειώνουν σε έναν-δύο μήνες».

Ο κ. Παπαγεωργίου αναφέρθηκε ακόμα στην παλαιότητα του στόλου των φορτηγών. Όπως είπε, η Ελλάδα έχει τον γρηγοτέρο στόλο μεταξύ των ευρωπαϊκών χωρών, με μέσο όρο ηλικίας 22,6 ετών (έναντι 14,1 για την Ευρώπη). Πρόσθεσε ότι στην ΕΕ δεν επιτρέπεται βάσει νόμου η επιδότηση για αγορά φορτηγών με καύσιμο πετρέλαιο, αλλά το κόστος για «πράσινα» οχήματα είναι απαγορευτικό και ανέρχεται σε περίπου 250.000 ευρώ (έναντι περίπου 120.000 ευρώ για το πετρέλαιο) για το Υγροποιημένο Φυσικό Αέριο και στα 300.000 ευρώ για τα ηλεκτρικά φορτηγά με μπαταρία, ενώ απογειώνεται στα 650.000 ευρώ για όσα «καΐνε» υδρογόνο.

### Όταν ...δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις

«Δεν γίνεται να μιλάμε για logistics στα Βαλκάνια και να μην έχουμε ένα ικανό logistics hub στη Θεσσαλονίκη, η οποία είναι γεωγραφικά σε κομβικότατο σημείο, όχι μόνο για τα Βαλκάνια αλλά και γενικότερα για τη Νοτιοανατολική Ευρώπη» είπε χαρακτηριστικά από την πλευρά του ο Γεώργιος Θεοδωρόπουλος της Trastor REIC, η οποία -με το πλάνο κατασκευών και νέων επενδύσεων που έχει σε εξέλιξη στον Ασπρόπυργο Αττικής- θα προσεγγίσει τα 300.000 τμ σε χώρους υπό την ιδιοκτησία της και είναι πρωτοπόρα στις πράσινες αποθήκες, ενώ τώρα «κτίζει τη μεγαλύτερη αποθήκη στην Ελλάδα «κάτω από μια στέγη».

Όπως το έθεσε ο κ. Θεοδωρόπουλος, «έχουμε τεράστια όρεξη να επενδύσουμε και στη Θεσσαλονίκη, αλλά δυστυχώς αυτή τη στιγμή δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις για κάτι τέτοιο». Εξήγησε πως ό,τι υπάρχει σήμερα στη Θεσσαλονίκη δεν αρκεί για να προσελκύσει μεγάλους «παικτες» της αγοράς των logistics και να ανεβάσει τα ενοίκια, ώστε να έχει νόημα για την εταιρεία να επενδύσει. Επιπλέον, το στοκ των κτηρίων στη Θεσσαλονίκη, στο Καλοχώρι και τη Σίνδο, δεν είναι επαρκές, αφού μιλάμε για «παλαιωμένα κτήρια, χαμηλά, πολύ μικρά, χωρίς καμία πράσινη πιστοποίηση».

Δευτερευόντως, πρόσθεσε, δεν υπάρχει πολεοδομικό πλαίσιο και χρειάζεται να δημιουργηθεί νέο, με καθορισμένες χρήσεις γης και οι υποδομές, «ώστε να μπορούμε να έρθουμε εμείς, να χτίσουμε τις νέες μεγάλες, ψηλές βιοκλιματικές αποθήκες των 20.000-30.000 τμ και άνω, που θέλουν να έχουν στη Θεσσαλονίκη οι tenants (ενοικιαστές) μας, για να δημιουργηθεί αυτό το hub στην πόλη. Υπάρχει μεγάλη όρεξη από την Trastor και το ευρύ φάσμα των θεσμικών επενδυτών όπως εμείς, κι αυτό πρέπει να το εκμεταλλευτεί η πόλη (...), να φτιαχτεί το λιμάνι, το πολεοδομικό και οι προσβάσεις» συνόψισε ο κ. Θεοδωρόπουλος.

Συνέχεια στη σελ 4

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΥΠΕΝ: ΠΑΓΩΜΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΤΗ ΜΗΛΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΟΥΝ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Την αναστολή έκδοσης νέων οικοδομικών αδειών σε περιοχές που χρήζουν ειδικής προστασίας στη Μηλό, αποφάσισε χθες το ΥΠΕΝ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοίνωσε με γραπτή δήλωσή του ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Θόδωρος Σκυλακάκης: «Η κυβέρνηση προωθεί, για πρώτη φορά από συστάσεως του ελληνικού κράτους, έναν ολοκληρωμένο χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό για την προστασία του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος, μέσω της εκπόνησης των Τοπικών και Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ, ΕΠΣ), που καλύπτουν το 80% της επικράτειας, εκεί όπου για σειρά δεκαετιών, παρά τα ωραία λόγια, δεν υπήρχε ολοκληρωμένος σχεδιασμός».

Όπως σημειώνει ο κ. Σκυλακάκης, «πέραν από μία σπουδαία, πρωτόγνωρη μεταρρύθμιση, πρόκειται και για μια τεράστια επένδυση για το μέλλον της χώρας. Σε συνδυασμό με τις μελέτες οριοθέτησης οικισμών, τις ζώνες υποδοχής συντελεστή δόμησης, την καταγραφή και χαρακτηρισμό των κοινοχρήστων οδών σε όλη την επικράτεια, καθώς και το σύστημα αυτόματου εντοπισμού, παρακολούθησης και ελέγχου της αυθαίρετης δόμησης με τεχνητή νοημοσύνη και λοιπές χωροταξικές μεταρρυθμίσεις, η συνολική επένδυση προσεγγίζει, σε δαπάνη το 1 δισ. ευρώ, με χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας».

Όπως τονίζει ο υπουργός, «μέχρι την ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού, σε ορισμένες περιοχές με αυξημένο ενδιαφέρον παρουσιάζεται το φαινόμενο έντονης οικοδομικής ή τουριστικής δραστηριότητας, με αποτέλεσμα να είναι απαραίτητο να ληφθούν ειδικά μέτρα προστασίας, ώστε να μην προκύψουν τελελεσμένα ή μη αναστρέψιμες καταστάσεις μέχρι την θεσμοθέτηση των Προεδρικών Διαταγμάτων (ΠΔ).

Αυτό αναδεικνύεται τις τελευταίες ημέρες, προπαντός στη Μηλό, όπου εκπονήθηκε (με τεράστια καθυστέρηση και με παρωχημένα στοιχεία) Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) από τον οικείο Δήμο, αλλά και ολοκληρωμένη Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη (ΕΠΜ) για τις περιοχές NATURA.

Στη βάση αυτών, σε συνεργασία με τον αρμόδιο Υφυπουργό για θέματα Πολεοδομίας και Χωροταξίας, κ. Νίκο Ταγαρά, αποφασίσαμε –μέχρι να ολοκληρωθεί ο πολεοδομικός σχεδιασμός στο νησί– να προχωρήσουμε, άμεσα, στην αναστολή έκδοσης νέων οικοδομικών αδειών σε περιοχές, όπου οι μελέτες που έχουν εκπονηθεί μέχρι σήμερα (ΣΧΟΟΑΠ και ΕΠΜ), προτείνουν ειδικά μέτρα για την προστασία τους. Αυτό αφορά και στις δύο επίμαχες περιοχές (Σαρακίνο και Αχιβαδόλιμνη), που αναδείχθηκαν τις τελευταίες ημέρες. Με την ίδια μεθοδολογία –στη βάση, δηλαδή, επιστημονικών μελετών, θα διαχειριστούμε και άλλες ομοειδείς περιπτώσεις περιοχών, εάν υφίσταται ή προκύψει ο κίνδυνος να δημιουργηθούν τελελεσμένα από δραστηριότητες που υπονομεύουν τον εν εξελίξει πολεοδομικό – χωροταξικό σχεδιασμό της χώρας», καταλήγει η δήλωση του υπουργού.

Αυτό αναδεικνύεται τις τελευταίες ημέρες, προπαντός στη Μηλό, όπου εκπονήθηκε (με τεράστια καθυστέρηση και με παρωχημένα στοιχεία) Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) από τον οικείο Δήμο, αλλά και ολοκληρωμένη Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη (ΕΠΜ) για τις περιοχές NATURA.

## ΠΟΥ ΠΡΟΣΚΡΟΥΕΙ Η ΤΕΡΑΣΤΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΟΡΕΞΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ LOGISTICS ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Συνέχεια από σελ 3

Την ανάγκη να υλοποιηθούν άμεσα τα απαραίτητα έργα, γιατί δεν υπάρχει άλλο χρονικό περιθώριο για καθυστερήσεις, υπογράμμισε και ο Γεώργιος Ζαγκλιβερνός, γενικός γραμματέας του Συνδέσμου Εξαγωγέων-ΣΕΒΕ, ενώ χαρακτήρισε ως επιτακτική τη δημιουργία νέων κέντρων logistics, ώστε η Θεσσαλονίκη να κεραλαιοποιήσει το γεωγραφικό της πλεονέκτημα.

«Τα «αγκάθια» (ως προς τις υποδομές logistics) είναι ότι αυτή τη στιγμή έχουν ειπωθεί και προταθεί διάφορα, αλλά ακόμα δεν

έχουμε ξεκινήσει. Μειονεκτούμε στο timing και τους χρόνους υλοποιήσεως όλων αυτών των προσαρτημάτων, είτε θεσμικά είτε σε επίπεδο εταιρικών και διοικητικών πράξεων. Οι καιροί ου μενετοί και αν χάσουμε το timing και πάμε για την επόμενη πενταετία– εξαιτίας, το πλεονέκτημα της Θεσσαλονίκης δεν θα υφίσταται τόσο έντονο όσο σήμερα» σημείωσε, συμπληρώνοντας ότι ακόμα και σήμερα δεν έχει προχωρήσει το έργο της επέκτασης της bms προβλήτας ή η σύνδεση του λιμανιού με τον με ΠΑΘΕ και τον σιδηρόδρομο, που αν ολοκληρωθούν θα αναβαθμίσουν την προοπτική για την ανάπτυξη του εξωτερικού εμπορίου και την εξωστρέφεια της ελληνικής οικονομίας.

Πρόσθεσε ότι μέσα στο 2025 θα πρέπει να γίνει η ανάληψη του έργου από τον μειοδότη, ώστε να ξεκινήσουν τα έργα για το κέντρο logistics στο πρώην στρατόπεδο Γκόκου, εφόσον προκρίθηκαν οι τέσσερις ενδιαφερόμενοι. Όπως είπε, αν η υλοποίηση του έργου αυτού ξεκινήσει άμεσα, θα προσελκύσει ενδιαφέρον από επενδυτές και μεγάλες μεταφορικές εταιρείες, που σιγά-σιγά θα αλλάξουν το τοπίο στη Θεσσαλονίκη, σε συνεργασία με τα έργα υποδομών. Απαραίτητη φυσικά είναι η αναβάθμιση του ελληνικού σιδηρόδρομου. «Όσο πιο γρήγορα υλοποιηθούν οι υποδομές στην πόλη, τόσο πιο γρήγορα θα υπάρξει επενδυτική άνοιξη» τόνισε.

## ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΟΥΔΕΤΕΡΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΗΝ «ΠΡΑΣΙΝΗ» ΜΕΤΑΒΑΣΗ Ο ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

Στο Πρόγραμμα Μάθησης Δίδυμων Πόλεων (Twinning Learning Programme), το οποίο υλοποιείται στο πλαίσιο του έργου NetZeroCities, θα συμμετέχει ο Δήμος Ελευσίνας, μαζί με άλλες ευρωπαϊκές πόλεις. Πρόκειται για ένα καινοτόμο και αναπτυξιακό πρόγραμμα, το οποίο προάγει την ανταλλαγή γνώσεων και εμπειριών, την εφαρμογή καινοτόμων λύσεων, καθώς και τη μεταφορά καλών πρακτικών για την κλιματική

ουδετερότητα, μέσα από συνεργασίες πόλεων της Ευρώπης. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο Δήμος Ελευσίνας θα συμμετέχει σε έναν 17μηνο κύκλο δράσεων, που περιλαμβάνει μια σειρά από εκπαιδευτικές δραστηριότητες. Μεταξύ αυτών είναι τρία σεμινάρια, δύο διαδικτυακά εργαστήρια για τη διαχείριση της διακυβέρνησης και την εμπλοκή των τοπικών ενδιαφερόμενων μερών, τρεις επισκέψεις σε άλλες πόλεις και συμμετοχή σε θεμα-

τικές συνεδρίες για την ανταλλαγή εμπειριών. Με την ολοκλήρωση του προγράμματος, ο Δήμος Ελευσίνας θα παραδώσει ένα Σχέδιο Δράσης για την εφαρμογή των καινοτόμων λύσεων στις τοπικές κλιματικές πολιτικές, ενώ θα ενισχύσει τη συνεργασία με άλλες ευρωπαϊκές πόλεις στον τομέα της πράσινης μετάβασης.

## ΥΠΟ ΕΞΕΤΑΣΗ Η ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΤΙΣ ΣΤΕΓΕΣ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΟΜΩΝ ΤΗΣ ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων στις στέγες των ιδρυμάτων και των δομών της Αρχιεπισκοπής συζητήθηκε στη συνάντηση που είχε χθες η υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Αλεξάνδρα Σδοκού με τον Μακαριώτατο Αρχιεπίσκοπο Αθηνών και πάσης Ελλάδος, Ιερώνυμο.

Αυτό γνωστοποίησε η υφυπουργός σε ανάρτηση της στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα η υφυπουργός αναφέρει: «Ο Μακαριώτατος Αρχιεπίσκοπος Αθηνών και πάσης Ελλάδος κ. Ιερώνυμος επι-

δεικνύει διαχρονικά ουσιαστικό ενδιαφέρον για τα ζητήματα της κλιματικής αλλαγής και της προστασίας του περιβάλλοντος. Στη βαθιά ανθρωποκεντρική ματιά του, η δράση για την προστασία από την κλιματική αλλαγή συνδέεται άρρηκτα με την κοινωνική προσφορά της Εκκλησίας.

Στη συνάντησή μας σήμερα είχαμε την ευκαιρία να συζητήσουμε και μία καινούργια πρωτοβουλία: την επιθυμία να τοποθετηθούν φωτοβολταϊκά συστήματα στις στέγες των ιδρυμάτων και των δομών της Αρχιεπισκοπής.

Η πρωτοβουλία αυτή αποδεικνύει έμπρακτα την σημασία που αποδίδει ο Μακαριώτατος στην πράσινη μετάβαση και την υποχρέωση όλων μας να εξασφαλίσουμε και να κληροδοτήσουμε στις επόμενες γενιές έναν καλύτερο, πιο βιώσιμο και ανθεκτικό πλανήτη.

Τον ευχαριστώ θερμά που με τιμά με την εμπιστοσύνη και την φιλία του και εκφράζω για μια ακόμα φορά τον απεριόριστο σεβασμό μου προς το πρόσωπό του».



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΝΕΑ ΠΑΝΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΓΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΙΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΑΠΟ ΚΟΜΙΣΙΟΝ ΚΑΙ ΕΤΕΠ

**Επενδύσεις 10 δις ευρώ την επόμενη διετία - Στόχος η παροχή 1,5 εκατ. νέων ή ανακαινισμένων κατοικιών στην ΕΕ**

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή και ο Όμιλος της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) συνεργάζονται με τις εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες της Ευρώπης και τα διεθνή χρηματοπιστωτικά ιδρύματα (ΔΧΟ) για την ανάπτυξη νέων ευκαιριών χρηματοδότησης για οικονομικά προσιτή και βιώσιμη στέγαση σε ολόκληρη την Ευρώπη. Στο Φόρουμ του Ομίλου ΕΤΕπ στο Λουξεμβούργο χθες, ο Ευρωπαίος Επίτροπος για την Ενέργεια και τη Στέγαση Dan Jørgensen και η Πρόεδρος του Ομίλου ΕΤΕπ, Nadia Calviño, υπογράμμισαν τη σημασία της αντιμετώπισης μιας από τις πιο πιεστικές ανησυχίες των πολιτών και των κυβερνήσεων στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

Την ίδια ώρα, ο Όμιλος ΕΤΕπ ανακοίνωσε ότι ολοκληρώνει τις εργασίες για ένα σχέδιο δράσης για προσιτή και βιώσιμη στέγαση με προγραμματισμένες επενδύσεις ύψους περίπου 10 δις. ευρώ κατά την επόμενη διετία. Το σχέδιο της ΕΤΕπ θα στηρίξει τις τοπικές και εθνικές προσπάθειες για την κατασκευή πιο οικονομικά προσιτών κατοικιών, την ανακίνηση πιο υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος ώστε να είναι ενεργειακά αποδοτικότερα και να ενθαρρύνει πιο βιώσιμα και καινοτόμα οικοδομικά υλικά και εξοπλισμό.

Η ΕΤΕπ εγκαινίασε επίσης μια νέα διαδικτυακή πύλη με τη μορφή υπηρεσίας μίας στάσης για τη στέγαση, για την παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης και χρηματοδότησης για την καινοτομία στον κατασκευαστικό τομέα. Η επένδυση του Ομίλου ΕΤΕπ αποσκοπεί στην παροχή 1,5 εκατ. νέων ή ανακαινισμένων κατοικιών σε ολόκληρη την Ευρώπη.

Το σχέδιο δράσης της ΕΤΕπ και η δικτυακή πύλη αποτελούν βασικά δομικά στοιχεία για την πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα, η οποία θα είναι ανοικτή σε άλλους παράγοντες, όπως οι ΕΑΤ και οι ΔΧΟ. Το Συμβούλιο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Ανάπτυξης εξέφρασε επίσης το ενδιαφέρον του για συμμετοχή.

Η έλλειψη οικονομικά προσιτής στέγασης στην Ευρώπη, ιδίως στις μεγαλύτερες πόλεις, επισημαίνεται ως αυξανόμενη ανησυχία σε σχέση με την οικονομική ανάπτυξη και την παραγωγικότητα της Ευρώπης στην έρευνα επενδύσεων του Ομίλου ΕΤΕπ με βάση την ανατροφοδότηση από περίπου 13,000 ευρωπαϊκές μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ). Η έκθεση, που παρουσιάστηκε αυτή την εβδομάδα στο Φόρουμ, σημειώνει επίσης τη χαμηλή παραγωγικότητα και την ανεπαρκή καινοτομία στον ευρωπαϊκό κατασκευαστικό τομέα, αυξανόντας το κόστος και το χρόνο υλοποίησης των στεγαστικών έργων. Ταυτόχρονα, το κόστος της ενέργειας και ο αντίκτυπος των εκπομπών διοξειδίου του

άνθρακα αποτελούν επίσης πηγή ανησυχίας. Τα δύο τρίτα της κατανάλωσης ενέργειας των νοικοκυριών χρησιμοποιούνται για τη θέρμανση κατοικιών και, με 46 εκατομμύρια Ευρωπαίους που ζουν σε ενεργειακή φτώχεια, η ενεργειακή απόδοση του αποθέματος κατοικιών της Ευρώπης αποτελεί βασικό σημείο εστίασης.

Σε στενή συνεργασία με την Επιτροπή και τη νέα ειδική ομάδα της για τη στέγαση στο πλαίσιο του Ευρωπαϊκού Σχεδίου Προσβάσιμης Στέγασης, καθώς και με τα κράτη μέλη, τις περιφέρειες, τις πόλεις και τις εθνικές τράπεζες και τους ΔΧΟ, ο Όμιλος ΕΤΕπ αποσκοπεί στην αύξηση της προσφοράς οικονομικά προσιτής και βιώσιμης στέγασης στην ΕΕ. Η προσέγγιση βασίζεται σε τέσσερις πυλώνες, οι οποίοι παρέχουν το γενικό πλαίσιο για τα μέτρα που περιγράφονται κατωτέρω:

- Εταιρικές σχέσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τις ΕΑΑΤ/ΔΧΟ για ευκολότερη πρόσβαση σε χρηματοδότηση και συμβουλές, με βάση τη συμπληρωματικότητα με τις υφιστάμενες δομές και προϊόντα.
- Ανάπτυξη σε επίπεδο ΕΕ: διεύρυνση του περιφερειακού πεδίου στήριξης του Ομίλου ΕΤΕπ με έμφαση στις χώρες της ΕΕ με λιγότερο ώριμα συστήματα στέγασης και μεγάλες ανεκλήρωτες ανάγκες, όπου μια ενισχυμένη συμβουλευτική συνιστώσα θα συμπληρώσει τη χρηματοδότηση.
- Προσέγγιση της αλυσίδας αξίας: άνοιγμα σε νέους τύπους στεγαστικών έργων - από την καινοτομία στον κατασκευαστικό τομέα έως την ανάπτυξη ακινήτων έως την ιδιοκτησία, με διασφαλίσεις πολιτικής.
- Κινητοποίηση του ιδιωτικού τομέα: επέκταση της πελατείας βάσης ώστε να συμπεριληφθούν ιδιωτικοί, κερδοσκοπικοί φορείς προώθησης

Τον Ιούλιο του 2024, η νεοσυσταθείσα ειδική ομάδα για τη στέγαση του Ομίλου ΕΤΕπ διοργάνωσε εναρκτήρια εκδήλωση στην οποία συμμετείχαν περίπου 300 ενδιαφερόμενοι από τον δημόσιο και τον ιδιωτικό τομέα για να συζητηθεί η κλιμάκωση της χρηματοδοτικής στήριξης για οικονομικά προσιτή και βιώσιμη στέγαση σε ολόκληρη την ΕΕ. Την εκδήλωση ακολούθησαν τεχνικές συζητήσεις το φθινόπωρο με τα ενδιαφερόμενα μέρη για να συμβάλουν στη διαμόρφωση μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας μαζί με την Επιτροπή.

### Ιστορικό

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή δραστηριοποιείται ήδη στον τομέα της στέγασης, με στήριξη, μεταξύ άλλων, μέσω του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, των Ταμείων της

Πολιτικής Συνοχής, του InvestEU, του LIFE και του προγράμματος «Ορίζων Ευρώπη».

Όπως περιγράφεται στην επιστολή ανάθεσης καθηκόντων του Επιτρόπου Jørgensen, η Επιτροπή θα δημοσιεύσει το πρώτο ευρωπαϊκό σχέδιο οικονομικά προσιτής στέγασης. Το σχέδιο θα προσφέρει τεχνική βοήθεια στις πόλεις και τα κράτη μέλη και θα επικεντρωθεί στις επενδύσεις και τις δεξιότητες που απαιτούνται. Ειδικότερα, η Επιτροπή θα αναπτύξει μια ευρωπαϊκή στρατηγική για τις στεγαστικές κατασκευές για τη στήριξη της προσφοράς κατοικιών, τη δημιουργία μιας πανευρωπαϊκής επενδυτικής πλατφόρμας για οικονομικά προσιτή και βιώσιμη στέγαση, τη διεξαγωγή ανάλυσης των επιπτώσεων της κερδοσκοπίας στον τομέα της στέγασης, τη στήριξη των κρατών μελών να διπλασιάσουν τις προγραμματισμένες επενδύσεις της πολιτικής συνοχής σε οικονομικά προσιτή στέγαση, την αντιμετώπιση συστημικών ζητημάτων με βραχυπρόθεσμες ενοικιακές κατοικιών και την υποβολή προτάσεων για την αντιμετώπιση της αναποτελεσματικής χρήσης του υφιστάμενου αποθέματος κατοικιών και την αναθεώρηση των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις ώστε να καταστεί δυνατή η λήψη μέτρων στήριξης της στέγασης, ιδίως για την ενεργειακή απόδοση και την κοινωνική στέγαση.

Η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΙΒ) είναι το μακροπρόθεσμο δανειοδοτικό ίδρυμα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το οποίο ανήκει στα κράτη μέλη της. Με βάση οκτώ βασικές προτεραιότητες, χρηματοδοτεί επενδύσεις που συμβάλλουν στην επίτευξη των στόχων πολιτικής της ΕΕ ενισχύοντας τη δράση για το κλίμα και το περιβάλλον, την ψηφιοποίηση και την τεχνολογική καινοτομία, την ασφάλεια και την άμυνα, τη συνοχή, τη γεωργία και τη βιοοικονομία, τις κοινωνικές υποδομές, την ένωση κεφαλαιαγορών και μια ισχυρότερη Ευρώπη σε έναν πιο ειρηνικό και ευημερούντα κόσμο.

Ο Όμιλος ΕΤΕπ, ο οποίος περιλαμβάνει επίσης το Ευρωπαϊκό Ταμείο Επενδύσεων (ΕΤΕ), υπέγραψε νέα χρηματοδότηση ύψους σχεδόν 89 δις. ευρώ για περισσότερα από 900 έργα υψηλού αντικτύπου το 2024, ενισχύοντας την ανταγωνιστικότητα και την ασφάλεια της Ευρώπης.

Όλα τα έργα που χρηματοδοτούνται από τον όμιλο της ΕΤΕπ συνάδουν με τη συμφωνία του Παρισιού για το κλίμα, όπως δεσμεύθηκε στον χάρτη πορείας της τράπεζας για το κλίμα.

Συνέχεια στη σελ 6

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΥΠΑΝ: ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ, ΜΕΧΡΙ 10 ΜΑΡΤΙΟΥ, ΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΚΥΑ ΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΚΑΙ ΜΗΤΡΩΟ ΑΔΡΑΝΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Σε διαβούλευση, μέχρι και τη Δευτέρα 10 Μαρτίου, έθεσε το υπουργείο Ανάπτυξης τα σχέδια των υπουργικών αποφάσεων για τα επιχειρηματικά πάρκα και τη σύσταση μητρώου αδρανών βιομηχανικών κτιρίων, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα, στο πλαίσιο έκδοσης των κανονιστικών αποφάσεων του ν.4982/2022 «Ίδρυση, ανάπτυξη, διαχείριση και λειτουργία των Επιχειρηματικών Πάρκων - Ενιαίο πλαίσιο ρύθμισης για τους φορείς Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων και άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης» (Α' 195), τέθηκαν σε διαβούλευση

τα σχέδια των κάτωθι κοινών υπουργικών αποφάσεων:

1) «Ρύθμιση των λεπτομερειών για την επέκταση και λειτουργία του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος 'Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων κατ' εφαρμογή της παρ. 17 του άρθρου 46 του ν. 4982/2022 (Α' 195)», των υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

2) «Ρύθμιση των λεπτομερειών για τη σύσταση Μητρώου Αδρανών Βιομηχανικών Κτιρίων κατ' εφαρμογή της παρ. 16 του άρθρου 46 του ν. 4982/2022 (Α' 195)», των υπουργών Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Ψηφιακής Διακυ-

βέρνησης.

3) «Ρύθμιση των λεπτομερειών για την ανάπτυξη και λειτουργία Επιχειρηματικού Πάρκου Εξυγίανσης κατ' εφαρμογή της παρ. 10 του άρθρου 46 του ν. 4982/2022», των υπουργών Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Η διαβούλευση, όπως γνωστοποιείται με ανάρτηση στην ηλεκτρονική σελίδα του υπουργείου Ανάπτυξης, θα διαρκέσει έως και την Δευτέρα 10-03-2025 και ώρα 14:00.

Τυχόν σχόλια σχετικά με τις υπό διαβούλευση αποφάσεις θα αποστέλλονται στο email: nteve\_v@mindev.gov.gr.

## ΝΕΑ ΠΑΝΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΓΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΙΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΑΠΟ ΚΟΜΙΣΙΟΝ ΚΑΙ ΕΤΕπ

Επενδύσεις 10 δις ευρώ την επόμενη διετία - Στόχος η παροχή 1,5 εκατ. νέων ή ανακαινισμένων κατοικιών στην ΕΕ

Συνέχεια από σελ 5

Σχεδόν το 60 % της επίσης χρηματοδότησης του Ομίλου ΕΤΕπ στηρίζει έργα που συμβάλλουν άμεσα στον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής, στην προσαρμογή και σε ένα υγιέστερο περιβάλλον.

Προωθώντας την ολοκλήρωση της αγοράς και την κινητοποίηση επενδύσεων, ο Όμιλος υποστήριξε ένα ρεκόρ ύψους άνω των 100 δις. ευρώ σε νέες επενδύσεις για την ενεργειακή ασφάλεια της Ευρώπης το 2024 και κινητοποίησε 110 δις. ευρώ σε αναπτυξιακά κεφάλαια για νεοφυείς επιχειρήσεις, επεκτεινόμενες επιχειρήσεις και ευρωπαϊούς πρωτοπόρους. Περίπου το ήμισυ της χρηματοδότησης της ΕΤΕπ εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης κατευθύνεται προς τις περιφέρειες συνοχής, όπου το κατά κεφαλήν εισόδημα είναι χαμηλότερο από τον μέσο όρο της ΕΕ.

### Δηλώσεις

Ο επίτροπος Ενέργειας και Στέγασης, Dan Jørgensen, δήλωσε: «Η εξασφάλιση πιο οικονομικά προσιτών και βιώσιμων στέγασης αποτελεί επείγον ζήτημα. Η Επιτροπή θα επιτρέψει στα κράτη μέλη να αυξήσουν τα ταμεία συνοχής για οικονομικά προσιτή στέγαση και να διασφαλίσουν ότι οι κανόνες μας για τις κρατικές ενισχύσεις στηρίζουν καλύτερα τον στόχο μας για την επίτευξη πιο οικονομικά προσιτών στέγασης. Η ΕΕ κινητοποιεί ήδη σημαντική χρηματοδότηση, για παράδειγμα μέσω του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, αλλά δεν θα σταματήσουμε εκεί. Σήμερα ξεκινάμε τις εργασίες με την ΕΤΕπ, τις εθνικές αναπτυξιακές τράπεζες και τα διεθνή χρηματοπιστωτικά ιδρύματα για μια πανευρωπαϊκή επενδυτική πλατφόρμα που θα προσελκύει περισσότερη δημόσια και ιδιωτική χρηματοδότηση για τη στέγαση. Και, μαζί με το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο,

θα διαβουλευτούμε εντατικά με τα κράτη μέλη, τις πόλεις, τις περιφέρειες και όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη για την υλοποίηση του Ευρωπαϊκού Σχεδίου Προσβάσιμης Στέγασης».

Από την πλευρά της, η πρόεδρος της ΕΤΕπ, Nadia Calviño, υπογράμμισε: «Η δυνατότητα να αντέξουμε οικονομικά ένα άνετο και ζεστό σπίτι είναι μια ευχή που ενώνει κάθε οικογένεια και κάθε κοινότητα στην Ευρώπη. Η παροχή βοήθειας ώστε να καταστεί αυτό εφικτό για τους πολίτες μας αποτελεί κοινωνική ευθύνη και δημοσιονομική πρόκληση. Είναι επίσης το θεμέλιο κάθε παραγωγικής οικονομίας. Αυτός είναι ο λόγος για τον οποίο εμείς στον Όμιλο ΕΤΕπ και στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή εργαζόμαστε με πλήρη ταχύτητα σε μια πανευρωπαϊκή πρωτοβουλία που θα είναι ανοικτή για να συμμετάσχουν και άλλοι».

## ΠΑΡΑΤΑΘΗΚΕ ΕΩΣ ΤΙΣ 30/4 Η ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΣΤΕΓΑΣΗ» ΤΟΥ Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Παράταση έως τις 30 Απριλίου πήρε η προθεσμία υποβολής αιτήσεων για το πιλοτικό πρόγραμμα «Κοινωνική Στέγαση για τις πλέον ευάλωτες ομάδες», που υλοποιείται από τον δήμο Αθηναίων μέσω της Αναπτυξιακής Αθήνας Α.Ε., σε συνεργασία με το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ως γνωστόν, το πρόγραμμα δίνει τη δυνατότητα σε 70 ιδιοκτήτες κλειστών διαμερισμάτων εντός του δήμου Αθηναίων να προχωρήσουν στην ανακαίνισή τους, λαμβάνοντας επιδότηση έως 10.055 ευρώ ανά διαμέρισμα. Προϋπόθεση για να λάβουν τα χρήματα, είναι μετά την ολοκλήρωση των εργασιών να τα διαθέτουν σε ευάλωτες οικογένειες, που κινδυνεύουν ακόμη και από αστεγία, σε χαμηλές τιμές ενοικίασης.

Οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες μπορούν να υποβάλουν τις αιτήσεις τους έως και την Τετάρτη 30 Απριλίου στη σχετική ηλεκτρονική πλατφόρμα (athenskatoikia.gr). Η χρηματοδότηση καλύπτει το 100% των δαπανών επισκευής, με όριο το ποσό

των 10.055 ευρώ, και χορηγείται υπό την προϋπόθεση ότι το ακίνητο θα εκμισθωθεί για περίοδο τουλάχιστον 4 ετών, σύμφωνα με τους όρους του προγράμματος. Δικαιούχοι είναι οι ιδιοκτήτες ή επικαρτωτές ενός ή περισσότερων ακινήτων, τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως κατοικίες και πληρούν τις εξής προϋποθέσεις:

- Διαθέτουν την κυριότητα ή την επικαρπία του ακινήτου κατά ποσοστό ίσο ή μεγαλύτερο του 50%.

- Το ακίνητό τους έχει εμβαδόν από 35 έως 120 τ.μ. και βρίσκεται σε οικιστική περιοχή.

- Το ακίνητό τους είναι νομίμως υφιστάμενο και μη κατεδαφιστό.

- Το ακίνητό τους δεν έχει δηλωθεί ως πρώτη κατοικία ή ως μισθωμένο και δηλώνεται ως κενό στο έντυπο Ε2, που συνοδεύει τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του τελευταίου εξαμήνου. «Η προσιτή κατοικία είναι θεμελιώδες ανθρώπινο δικαίωμα. Σε μια περίοδο που η Αθήνα πλήττεται από τη στεγαστική κρίση και

από τα υψηλά ενοίκια, τα ευάλωτα νοικοκυριά έχουν ανάγκη από την υποστήριξή μας», δήλωσε για την παράταση του προγράμματος ο δήμαρχος Αθηναίων Χάρης Δούκας και πρόσθεσε: «Με την παράταση του προγράμματος της Κοινωνικής Στέγασης, δίνουμε περισσότερες ευκαιρίες σε ιδιοκτήτες ακινήτων να αναβαθμίσουν τα διαμερισμά τους, ώστε να στηρίξουν συμπολίτες μας, που βρίσκονται αντιμετώπιση ακόμη και με τον κίνδυνο να μείνουν χωρίς στέγη. Η κοινωνική πολιτική είναι στις βασικές μας προτεραιότητες και δεν σταματάμε να αξιοποιούμε κάθε διαθέσιμο εργαλείο προς αυτή την κατεύθυνση».

Από την πλευρά του, ο διευθύνων σύμβουλος της Αναπτυξιακής Αθήνας Α.Ε., Ιωάννης Γεώργιζας, τόνισε: «Η υποβολή των αιτήσεων βρίσκεται ήδη σε εξέλιξη και οι διαδικασίες διευκολύνονται μέσω της Αναπτυξιακής Αθήνας. Καλούμε τους ιδιοκτήτες διαμερισμάτων εντός του δήμου Αθηναίων να ανταποκριθούν στο πρόγραμμα και να δώσουν νέα αξία στα ακίνητά τους, στηρίζοντας την κοινωνική συνοχή».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΔΡΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΕΝΙΣΧΥΟΥΝ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΥ

Τις πρωτοβουλίες που έχουν υλοποιηθεί από το 2023 και αυτές που βρίσκονται σε εξέλιξη παρουσίασε στη Βουλή ο Χρ. Σταϊκούρας

«Ναι, εγώ μετακινούμαι με τα τρέινα» δήλωσε ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Χρήστος Σταϊκούρας αναπτύσσοντας τις δράσεις και έργα «που ενισχύουν την ασφάλεια και συγκροτούν ένα σύγχρονο σύστημα λειτουργίας του σιδηροδρόμου», στο πλαίσιο τη συζήτηση της πρότασης δυσπιστίας κατά της κυβέρνησης.

Όπως πλέον καταδεικνύουν όλα τα πορίσματα, όπως καταδεικνύει το παρελθόν, έχουμε να αντιμετωπίσουμε πολλά μεγάλα και διαχρονικά προβλήματα στην ελληνικό σιδηρόδρομο είτε ο κ. Σταϊκούρας σημειώνοντας ότι όλα αυτά θέλουν υπομονή και επιμονή. «Έχουμε ξεκινήσει εδώ και ενάμιση χρόνο, λέμε ότι έχουμε κάνει συγκεκριμένα πράγματα που τι κάναμε, όχι το τι θα κάνουμε, έτσι ώστε, διαρκώς, να ενισχύουμε την ασφάλεια των μεταφορών. Και ναι, εγώ μετακινούμαι με τα τρέινα» είπε ο κ. Σταϊκούρας, απαντώντας και στην κριτική της αντιπολίτευσης. «Κάνουμε ότι μπορούμε για να ενισχύουμε διαρκώς την ασφάλεια των σιδηροδρόμων» είπε ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών και πρόσθεσε: «Αυτό που είπε ο πρωθυπουργός, ήταν, άρτια και ασφαλής γραμμή, διότι για 80 χιλιόμετρα, λόγω του Daniel υπάρχει μονή γραμμή, και δεν υπάρχει σηματοδότηση και τηλεδιόχιση σε αυτό το κομμάτι, που καλύπτεται με άλλο τρόπο. Και τα έργα υλοποιούνται και θα υλοποιηθούν πολύ περισσότερο το επόμενο διάστημα, άλλωστε βρισκόμαστε στο Ελεγκτικό Συνέδριο» είπε ο κ. Σταϊκούρας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην κυρίως ομιλία του ο κ. Σταϊκούρας παρουσίασε αναλυτικά τις πρωτοβουλίες που έχουν αναληφθεί για την ενίσχυση της ασφάλειας στον σιδηρόδρομο μετά τον Ιούλιο του 2023, καθώς και την πρόοδο που έχει συντελεστεί σε άλλα πεδία των υποδομών και των μεταφορών. Ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών αναφέρθηκε σε δράσεις και έργα που έχουν ήδη ολοκληρωθεί ή υλοποιούνται και τα οποία, όπως τόνισε: «έχουν ως σκοπό τη διαρκή ενίσχυση της ασφάλειας, τον περιορισμό των πιθανών επιπτώσεων του ανθρώπινου λάθους και τη συγκρότηση ενός σύγχρονου συστήματος λειτουργίας του σιδηροδρόμου».

«Μαγικές λύσεις σε μακροχρόνια προβλήματα δεν υπάρχουν. Απαιτείται υπομονή, σχέδιο, εθνική συνεννόηση, πείσμα και στοχο-προσίλωση. Χρειάζεται μεγάλη και συνεχής προσπάθεια, για να καλύψουμε ακόμα περισσότερο τις αδυναμίες και τις υστερήσεις και να φέρουμε τον ελληνικό σιδηρόδρομο στο επίπεδο που οραματιζόμαστε και αξίζει στους πολίτες και τη χώρα. Ως Κυβέρνηση συνεχίζουμε αυτή την εθνική προσπάθεια, με σοβαρότητα, μεθοδικότητα, επιμονή και σταθερά βήματα», κατέληξε στην ομιλία του ο κ. Σταϊκούρας.

Η πλήρης ομιλία του κ. Σταϊκούρα έχει ως εξής:

«Το τραγικό δυστύχημα των Τεμπών ανέδειξε, με τον πλέον οδυνηρό τρόπο, τα μεγάλα και διαχρονικά προβλήματα με τα οποία έχει βρεθεί αντιμέτωπος ο ελληνικός σιδηρόδρομος.

Προβλήματα που επιδεινώθηκαν με την οικονομική κρίση της προηγούμενης δεκαετίας, και για την επίλυση των οποίων

απαιτείται συστηματική, συγκροτημένη, επίμονη και πολύχρονη προσπάθεια.

Αυτά επισημαίνονται τόσο στην Προειδοποιητική Επιστολή της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, όσο και στο Πόρισμα του ΕΟΔΑΣΑΑΜ. Κείμενα τα οποία, ταυτόχρονα, αναγνωρίζουν την πρόοδο που έχει συντελεστεί μετά την τραγωδία των Τεμπών.

Πρόοδο την οποία, με δική μου πρωτοβουλία, παρουσίασα στη Βουλή, ζητώντας τη Σύγκληση της αρμόδιας Διαρκούς Επιτροπής Παραγωγής και Εμπορίου, στις 24 Απριλίου και στις 24 Σεπτεμβρίου 2024.

Το ίδιο έπραξα και κατά την τοποθέτησή μου στη Βουλή, στις 19 Δεκεμβρίου 2024, επί του Νομοσχεδίου για την αναδιάρθρωση του σιδηροδρομικού τομέα.

Σήμερα, και πάλι, δεν θα ωραιοποιήσω καταστάσεις.

Θα παρουσιάσω τις πραγματικές εξελίξεις στον τομέα, από τον Ιούλιο του 2023, δηλαδή μέσα στους τελευταίους 18 μήνες, ώστε να αντιμετωπιστούν προβλήματα δεκαετιών στον ελληνικό σιδηρόδρομο.

Υποστηρίζω ότι κινούμαστε, με ευθύνη, καθαρότητα και αποτελεσματικότητα στη σωστή κατεύθυνση, με απτά και όλο καλύτερα αποτελέσματα για την ασφάλεια των μεταφορών.

Συγκεκριμένα:

1. Τον Σεπτέμβριο του 2023, η Σύμβαση 717 για τη σηματοδότηση και την τηλεδιόχιση στον άξονα Αθήνα - Θεσσαλονίκη - Προμαχώνας, ολοκληρώθηκε και παραδόθηκε.

Δηλαδή, πριν τις καταστροφές του Daniel, ήταν εγκατεστημένη και λειτουργική στο 100%.

Στο τμήμα που επλήγη, προκειμένου να είναι ασφαλής η κυκλοφορία, οι διασταυρώσεις των συρμών γίνονται στους σταθμούς Λιανοκλαδίου και Λάρισας, οι οποίοι καλύπτονται από σηματοδότηση και τηλεδιόχιση, και ενδιάμεσο σταθμό ελέγχου τον Παλιοφάρασο.

Επίσης, τον Δεκέμβριο του 2024, για το τμήμα Τιθορέα - Δομοκός, ολοκληρώθηκε η σηματοδότηση και τηλεδιόχιση, με τη Σύμβαση 635.

2. Τον Νοέμβριο του 2023 ολοκληρώθηκε η παράδοση της Σύμβασης για την εγκατάσταση συστήματος αυτόματης προστασίας συρμών ETCS επί της γραμμής.

3. Τον Μάρτιο του 2024 υπεγράφη, η Σύμβαση μεταξύ ΓΑΙΑΟΣΕ και Hitachi Rail για την αποκατάσταση των συστημάτων ETCS σε 115 μονάδες επί συρμών.

Έως σήμερα έχουν αναταχθεί 72 μονάδες, και, τον Σεπτέμβριο του 2025, θα έχουν αναταχθεί και οι υπόλοιπες 43 μονάδες.

4. Σήμερα, το σύστημα τηλεπικοινωνιών GSM-R είναι εγκατεστημένο στο 78% της γραμμής Αθήνα - Θεσσαλονίκη, έχοντας ανατάξει τις ζημιές που προκάλεσε ο Daniel.

Επίσης, είναι εγκατεστημένες 100 μονάδες GSM-R επί συρμού, έχοντας λάβει, τον Ιούλιο του 2023, τη σχετική αδειοδότηση από τη ΡΑΣ.

Εκτιμάται ότι στο τέλος του 1ου εξαμήνου του 2025, και το σύ-

στημα GSM-R θα είναι πλήρως λειτουργικό, πλην του τμήματος Τιθορέα - Δομοκός.

5. Το διάστημα Αύγουστος - Σεπτέμβριος 2023, προστέθηκαν 2 Κέντρα Ελέγχου Κυκλοφορίας, ανεβάζοντας τον συνολικό αριθμό στα 5.

Επίσης, από το 2024, λειτουργούν 3 καινούργια Κέντρα Ελέγχου Σηράγγων, ανεβάζοντας τον συνολικό αριθμό στα 4.

Τέλος, το 2025 τέθηκε, για πρώτη φορά, σε λειτουργία σύστημα επιτήρησης κυκλοφορίας συρμών στο τμήμα της μονής γραμμής μεταξύ των Σιδηροδρομικών Σταθμών Αθηνών και Αγίων Αναργύρων.

6. Την περίοδο Σεπτεμβρίου - Δεκεμβρίου 2023, τοποθετήθηκαν 300 κάμερες για τη συνεχή παρακολούθηση των συρμών σε σήραγγες.

7. Το 2024, για πρώτη φορά, εκκινήσαμε τη διαγωνιστική διαδικασία για την αντικατάσταση 90 αυτόματων συστημάτων ισόπεδων διαβάσεων παλαιάς τεχνολογίας, με πιστώσεις ύψους 25 εκατ. ευρώ.

8. Τον Ιούλιο του 2023, ο ΟΣΕ υπέγραψε, για πρώτη φορά, Σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο, 5ετούς διάρκειας, στο πλαίσιο της οποίας αυξάνεται η ετήσια χρηματοδότησή του από τα 45 εκατ. ευρώ στα 75 εκατ. ευρώ.

9. Σήμερα, το προσωπικό του ΟΣΕ αριθμεί 1.317 άτομα, έναντι 1.096 ατόμων στο τέλος του 2023.

Παράλληλα, σε περίπου 1 μήνα, ολοκληρώνεται η πρόσληψη, μέσω ΑΣΕΠ, 140 νέων μόνιμων στελεχών.

Επιπλέον, έχει εγκριθεί από το Υπουργείο Εσωτερικών η αύξηση προσωπικού κατά 100 μόνιμους υπαλλήλους.

10. Τον Δεκέμβριο του 2024, ψηφίστηκε ο ν. 5167, όπου δημιουργήθηκε ενιαίος Διαχειριστής Σιδηροδρομικής Υποδομής, η εταιρεία «Σιδηρόδρομοι Ελλάδος».

Στόχος η νέα εταιρεία να λειτουργεί με τις βέλτιστες ευρωπαϊκές πρακτικές, να στελεχωθεί από εξειδικευμένο προσωπικό και να υιοθετήσει σύγχρονα εργαλεία διαχείρισης έργων και απόδοσης.

11. Τον Οκτώβριο του 2024, υπεγράφη σύμβαση με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, για την εκπόνηση στρατηγικού, επιχειρησιακού και επενδυτικού προγράμματος ανάπτυξης των σιδηροδρομικών μεταφορών.

12. Τον Απρίλιο του 2024, υποβάλαμε, στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή, Σχέδιο Δράσης για την Ασφάλεια και τη Διαλειτουργικότητα, που καταρτίσαμε σε συνεργασία με τους ευρωπαϊκούς θεσμούς.

Το Σχέδιο Δράσης εφαρμόζεται.

Έχουν ήδη υποβληθεί 3 αναφορές προόδου.

Συνέχεια στη σελ 8



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΔΡΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΕΝΙΣΧΥΟΥΝ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΥ

Τις πρωτοβουλίες που έχουν υλοποιηθεί από το 2023 και αυτές που βρίσκονται σε εξέλιξη παρουσίασε στη Βουλή ο Χρ. Σταϊκούρας

Συνέχεια από σελ 7

» Το εν λόγω Σχέδιο Δράσης, με ορίζοντα ολοκλήρωσης το τέλος του 2026, περιλαμβάνει τις περισσότερες από τις συστάσεις ασφαλείας που το Πόρισμα του ΕΟΔΑΣΑΑΜ κάνει προς τον ΟΣΕ, τη ΡΑΣ και τη Hellenic Train.

Τονίζεται βέβαια, για όσους δεν έχουν διαβάσει το Πόρισμα, ότι 4 από τις συστάσεις ασφαλείας είναι προς την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τον Ευρωπαϊκό Οργανισμό Σιδηροδρόμων, και 2 προς άλλο Υπουργείο που δεν σχετίζεται με τη λειτουργία του σιδηροδρόμου. 13. Τον Σεπτέμβριο του 2023, στελεχώθηκε ο ΕΟΔΑΣΑΑΜ.

Και τον Δεκέμβριο του 2024, με το ν. 5167, ενισχύθηκε θεσμικά τόσο η λειτουργική ανεξαρτησία όσο και η οικονομική αυτονομία του, αυξάνοντας τις συνολικές οργανικές θέσεις και υπερδιπλασιάζοντας τον προϋπολογισμό του.

14. Υλοποιούνται επενδύσεις υποδομών, ύψους 3 δις. ευρώ, που πρόσφατα εξασφάλισε η Κυβέρνηση μέσω χρηματοδότησης από το ΕΣΠΑ, το Πρόγραμμα «Συνδέοντας την Ευρώπη (CEF)», και το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Αυτές είναι οι πιο σημαντικές πρωτοβουλίες που έχουν αναληφθεί για την ενίσχυση της ασφάλειας στον σιδηρόδρομο μετά τον Ιού-

λιο του 2023.

Το έργο που έχει γίνει όμως στο Υπουργείο, την ίδια περίοδο, εκτείνεται και σε άλλα πεδία.

-Μετά από 18 χρόνια, το Μετρό Θεσσαλονίκης παραδόθηκε στην κοινωνία, και επίκειται η επέκτασή του προς την Καλαμαριά.

-Μετά από 10 χρόνια, ο αυτοκινητόδρομος Πάτρα - Πύργος θα ολοκληρωθεί εντός του έτους.

-Μετά από 15 χρόνια, κυκλοφορούν ήδη 515 νέα, αντιρρυπαντικής τεχνολογίας λεωφορεία σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη, και αναμένονται άλλα 550 το επόμενο εξάμηνο.

-Μετά από 21 χρόνια, ανανεώνουμε 14 συρμούς της Γραμμής 1 του ΗΣΑΠ, ώστε να έχουμε περίπου 10 πρόσθετα τρένα μέχρι το τέλος του 2026.

Η 28η Φεβρουαρίου 2023 καταγράφεται, στη συνείδηση της κοινωνίας μας, ως ημέρα εθνικού πένθους και μνήμης για τους συνανθρώπους μας που έχασαν τη ζωή τους στην τραγωδία των Τεμπών.

Οι περισσότεροι ήταν νέα παιδιά.

Το πάνδημο κοινωνικό αίτημα για την ανάδειξη της αλήθειας και την απόδοση δικαιοσύνης είναι δίκαιο και εύλογο, όπως κατέδειξε και η μαζική και ειρηνική συμμετοχή των πολιτών στα συλλαλη-

τήρια.

Το ίδιο και η απαίτηση των συμπολιτών μας να τελειώσουμε με τη νοστορία του «πάμε κι όπου βγει».

Σε αυτό το ανθρώπινο, εθνικό και πολιτικό καθήκον παραμένουμε προσληψμένοι.

Οι δράσεις που σας ανέπτυξα, τα έργα που έχουν ήδη ολοκληρωθεί και αυτά που υλοποιούνται, έχουν ως σκοπό τη διαρκή ενίσχυση της ασφάλειας, τον περιορισμό των πιθανών επιπτώσεων του ανθρώπινου λάθους και τη συγκρότηση ενός σύγχρονου συστήματος λειτουργίας του σιδηροδρόμου.

Κατάληγο, μαγικές λύσεις σε μακροχρόνια προβλήματα δεν υπάρχουν.

Απαιτείται υπομονή, σχέδιο, εθνική συνεννόηση, πείσμα και στοχο-προσώληση.

Χρειάζεται μεγάλη και συνεχής προσπάθεια, για να καλύψουμε ακόμα περισσότερο τις αδυναμίες και τις υστερήσεις και να φέρουμε τον ελληνικό σιδηρόδρομο στο επίπεδο που οραματιζόμαστε και αξίζει στους πολίτες και τη χώρα.

Ως Κυβέρνηση συνεχίζουμε αυτή την εθνική προσπάθεια, με σοβαρότητα, μεθοδικότητα, επιμονή και σταθερά βήματα».

## ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΧΡ. ΣΤΑΪΚΟΥΡΑ ΜΕ ΤΟΝ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ

Με τον Εκτελεστικό Διευθυντή του Οργανισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την Ασφάλεια της Αεροπορίας (EASA) κ. Florian Guillemet, συναντήθηκε χθες ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών κ. Χρήστος Σταϊκούρας παρουσία της διοικήτριας Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας κ. Χρήστου Τσίτουρα.

Κατά τη συνάντηση, η οποία διεξήχθη στο υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, συζητήθηκε η σημαντική δυναμική που επιδεικνύει ο τομέας της πολιτικής αεροπορίας στην Ελλάδα, όπως αποδεικνύεται και από τους υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης του αεροπορικού κλάδου στη χώρα, καθώς και η αναβάθμιση του

επιπέδου έργου που έχει επιτευχθεί με τη λειτουργία της ανεξάρτητης Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Καταγράφηκε, επίσης, η πρόοδος που έχει επιτευχθεί το τελευταίο ενάμιση έτος σε όλους τους τομείς που αφορούν την αεροπορική δραστηριότητα στην Ελλάδα και η οποία αποτυπώθηκε στα αποτελέσματα των πιο πρόσφατων επιθεωρήσεων στις οποίες υποβλήθηκε η Αρχή Πολιτικής Αεροπορίας, τόσο από τον Οργανισμό της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την Ασφάλεια της Αεροπορίας (EASA) όσο και από τον

Διεθνή Οργανισμό Πολιτικής Αεροπορίας (ICAO)».

Τέλος με ιδιαίτερω θετικό τρόπο σχολιάστηκε και η ολοκλήρωση της διαδικασίας πιστοποίησης κατά EASA από την ΑΠΑ, των δέκα κρατικών αεροδρομίων διαχείρισης της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας (ΥΠΑ), που επιπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ευρωπαϊκού κανονιστικού πλαισίου, επιβεβαιώνοντας τη συμμόρφωση αυτών, με τις ισχύουσες προδιαγραφές υποδομών και επιχειρησιακής λειτουργίας.

## ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ: ΠΡΟΩΘΗΣΗ CLUSTERS ΣΤΗΝ ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

Η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας του εγχώριου ναυτιλιακού κλάδου και η προώθηση της συνεργασίας μεταξύ όλων των εμπλεκόμενων φορέων, αποτελεί έναν από τους βασικούς στόχους της αναπτυξιακής πολιτικής του υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, στο πλαίσιο της στρατηγικής για την πράσινη μετάβαση της ακτοπλοΐας. Προς τον σκοπό αυτό, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πραγματοποιήθηκε χθες, παρουσία του υπουργού Χρήστου Στυλιανίδη, η εναρκτήρια συνάντηση για την σχετική ανάθεση της μελέτης, αναφορικά με τη δημιουργία συνεργατικών σχηματισμών (clusters) στην ναυπηγική και ναυπηγοεπισκευαστική βιομηχανία της χώρας.

Η δημιουργία συνεργασιών μεταξύ των επιχειρήσεων του κλάδου, αναμένεται μεταξύ άλλων να ενισχύσει την ανταγωνιστικότητα του εγχώριου ναυτιλιακού κλάδου και τη συνεργασία μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων και παράλληλα, να ενθαρρύνει την καινοτομία.

Ο υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Χρήστος Στυλιανίδης, δήλωσε σχετικά: «Ξε μια εποχή που η ναυτιλία στο σύνολο της βρίσκεται αντιμέτωπη με πολλές και πολύπλευρες προκλήσεις, πιστεύω ακράδαντα ότι η συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων είναι εκ των ων ουκ άνευ. Σήμερα είναι η εναρκτήρια συνάντηση για ένα πολύ σημαντικό έργο του υπουργείου μας, το οποίο πιστεύω πως έρχεται σε μία κρίσιμη στιγμή. Σε μία κρίσιμη στιγμή που η Ευρώπη θα πρέπει, με πραγματικές πράξεις και έργα, να προχωρήσει δυναμικά στην ανάταση της ανταγωνιστικότητας της. Στόχος του έργου το οποίο ξεκινά σήμερα, είναι η τόνωση της ναυπηγικής και ναυπηγοεπισκευαστικής βιομηχανίας της χώρας και η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας του εγχώριου ναυτιλιακού κλάδου, ο οποίος αποτελεί πυλώνα της ελληνικής οικονομίας. Έχοντας εξασφαλίσει κεφάλαια από το ΕΣΠΑ Ανταγωνιστικότητας, το υπουργείο Ναυτιλίας προχωρά σήμερα σε ένα έργο για την ανάπτυξη-δημιουργία συνεργατικών σχηματισμών (τα λεγόμενα

clusters) στον ευρύτερο ναυτιλιακό κλάδο της χώρας. Στοχεύουμε στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της καινοτομίας και στην προώθηση της συνεργασίας όλων των εμπλεκόμενων φορέων. Το πρώτο βήμα είναι η εκπόνηση της σχετικής μελέτης. Προσμένω στην αγαστή συνεργασία όλων μας. Η ευγενής άμιλλα που θα προκύψει, θα είναι ανελπιστη, διότι είναι η πρώτη φορά που συνδέεται η επιδότηση με τη συμμετοχή του ιδιωτικού τομέα και αυτό θα είναι ένα νέο κεφάλαιο στην αξιοποίηση ευρωπαϊκών κονδυλίων που αφορά στα θέματα της ελληνικής ναυτιλίας».

Η μελέτη θα υλοποιηθεί σε συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (EBRD) για τον προσδιορισμό όλων των τεχνο-οικονομικών παραμέτρων της πρωτοβουλίας. Στη συνάντηση συμμετείχαν πλήθος υπηρεσιακών παραγόντων, φορέων και εταιρειών.



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΥΠΕΝ: ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΘΕΜΑΤΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ανακοινώσεις για θέματα αρμοδιότητας του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας έκανε στη Βουλή, στο πλαίσιο της συζήτησης της πρότασης δυσπιστίας κατά της κυβέρνησης, ο υπουργός Θόδωρος Σκυλακάκης. Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναφέρθηκε στις μεταρρυθμίσεις που υλοποιεί το υπουργείο στους τομείς της ενέργειας, της χωροταξίας αλλά και της προστασίας του περιβάλλοντος.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση του υπουργείου, ο κ. Σκυλακάκης ανέφερε, μεταξύ άλλων, τα εξής:

«Ξεκινώ από την Ενέργεια. Τα τελευταία πέντε χρόνια πραγματοποιήθηκε μία ενεργειακή «επανάσταση». Αντικαταστήσαμε πανάκριβο «βρώμικο» λιγνίτη με όλο και φθηνότερες καθαρές Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ). Από τα 6,4GW ΑΠΕ το 2019, φτάσαμε σε 15GW στο τέλος του 2024. Η Ελλάδα έγινε για πρώτη φορά, εδώ και πάρα πολλά χρόνια, καθαρός, εξαγωγέας ηλεκτρισμού. Τον φετινό χειμώνα, όταν η Ευρώπη ολόκληρη βρέθηκε πάλι σε κρίση υψηλών τιμών ρεύματος, εμείς στην Ελλάδα έχουμε τούτο το μήνα τιμές λιανικής, ίδιες με τις τιμές της χονδρικής. Ακριβώς διότι γίναμε εξαγωγέας.

Ο καταναλωτής, για πρώτη φορά, χάρη στο «πράσινο» τιμολόγιο -που αντικατέστησε εκατοντάδες διαφορετικά τιμολόγια, με ατελείωτα μικρά γράμματα- γνωρίζει, πλέον, τις πραγματικές τιμές των παρόχων. Προϋπόθεση αναγκαία για να λειτουργεί στην αγορά ο ανταγωνισμός.

Με το διζωνικό τιμολόγιο που καθιερώσαμε προσφέρεται στα νοικοκυριά πρόσβαση στις φθηνές ώρες των φωτοβολταϊκών, βοηθώντας σε μετακίνηση της ζήτησης για να πέσει η τιμή για όλους τους καταναλωτές.

Οι μπαταρίες απελευθερώθηκαν και μπαίνουν μαζικά στο ηλεκτρικό μας σύστημα τη σωστή στιγμή, αφού δηλαδή έπεσαν δραματικά οι τιμές τους και χωρίς επιδοτήσεις, στο πλαίσιο μιας ευρύτερης πολιτικής που εφαρμόσαμε τον τελευταίο 1,5 χρόνο, που σταμάτησε τις επιδοτήσεις σε βάρος του καταναλωτή.

Οι επενδύσεις στο δίκτυο από τον ΑΔΜΗΕ και τον ΔΕΔΔΗΕ τριπλασιάστηκαν από το 2019 και το φετινό καλοκαίρι θα βγει οριστικά η Κρήτη από την ηλεκτρική απομόνωση, χάρη στο μεγάλο έργο του καλωδίου, το οποίο θα μειώσει στρατηγικά και το κόστος των ΥΚΟ στους λογαριασμούς, στα επόμενα χρόνια.

Οι λογαριασμοί, οι καταμετρήσεις έγιναν μηνιαίες και αυτοσυνδράμει, μαζί με αυστηρότερες ποινές στη μείωση του μεγάλου προβλήματος των ρευματοκλοπών, για το οποίο κανείς δεν έκανε τίποτα επί πολλά χρόνια.

Λύθηκε οριστικά το θέμα της πλεθερμάνωσης στις μεγάλες πόλεις της Δυτικής Μακεδονίας. Διασφαλίστηκε εξαιρετικά φθηνό ρεύμα και σταθερές τιμές για τους αγρότες με το τιμολόγιο Γαία και το ίδιο έρχεται με το πρόγραμμα ΑΠΟΛΛΩΝ για τα ευάλωτα νοικοκυριά και την Τοπική Αυτοδιοίκηση.

Υλοποιείται στο δικό μας Υπουργείο, που έχει το 25% του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, ένα σχέδιο εξαιρετικά εκτεταμένο, μεταρρυθμίσεων και προγραμμάτων, με πολύ μεγάλες απορροφήσεις (περίπου 1 δισ. το 2024) και

προγράμματα εξοικονόμησης που ενισχύουν εκατοντάδες χιλιάδες νοικοκυριά. Χαρακτηριστική είναι η φοβερή συμμετοχή που έχουμε στο πρόγραμμα για τις αντλίες θερμότητας και ηλιακούς θερμοσίφωνες, που είναι τώρα σε εξέλιξη. Καθιερώνεται, για πρώτη φορά, θεσμικό πλαίσιο για τις περικοπές και μπαίνουν μετρητές στα φωτοβολταϊκά για να προλαβαίνουμε τα φαινόμενα μπλακάουτ.

Προχωρούν: το θεσμικό πλαίσιο και οι επενδύσεις στη δέσμευση και αποθήκευση άνθρακα, το υδρογόνο και το βιομεθάνιο, που δρομολογούν επενδύσεις πάνω από 2,5 δισ. μέχρι το 2030.

Κατασκευάστηκαν ή κατασκευάζονται νέα μεγάλα εργοστάσια φυσικού αερίου, τουλάχιστον τέσσερα, που σε συνδυασμό με το FSRU της Αλεξανδρούπολης κάνουν τη χώρα ενεργειακό πρωταγωνιστή στην ευρύτερη περιοχή.

Προχωρούν οι έρευνες φυσικού αερίου στις θάλασσές μας, με πρωταγωνιστές τις δύο μεγαλύτερες εταιρίες έρευνας υδρογονανθράκων στον κόσμο (ExxonMobil και Chevron), με σοβαρές πιθανότητες να γίνει η Ελλάδα παραγωγός φυσικού αερίου, του πολύτιμου μεταβατικού καυσίμου της πράσινης μετάβασης.

Σε συνδυασμό αυτά, με την τρέχουσα πρόοδο των ΑΠΕ στη στεριά και στη θάλασσα - η θάλασσα έπεται, η Ελλάδα θα αποκτήσει τα επόμενα χρόνια φθηνή ενέργεια, ενεργειακή ασφάλεια και εθνική, ενεργειακή ανεξαρτησία.

Όλα αυτά, με πλήρη επίτευξη των στόχων για την κλιμακτική αλλαγή. Υπερ-επίτευξη! Έχουμε, σήμερα, 10 εκατ. παραπάνω δικαιώματα εκπομπών από αυτά που υποχρεούμεθα να έχουμε.

Με την κυβέρνησή μας προχωράει, επίσης, η πραγματική εκμετάλλευση του ορυκτού μας πλούτου που επί δεκαετίες τον αγνοούσαμε.

Θα πω χαρακτηριστικά νέες επενδύσεις, όπως το μεγάλο εργοστάσιο του αλουμινίου που εξαγγέλθηκε, που συνδυάζεται με μία επένδυση στο γάλλιο, που θα καλύψει 100% τις ανάγκες της Ευρωπαϊκής Ένωσης και νέο μεταλλείο στους Μολάους, που αφορά και σπάνιες γαίες, όπως το γερμάνιο. Πολύ μεγάλες επενδύσεις!

Στη χωροταξία, προχωράει η κυβέρνηση τον πολεοδομικό σχεδιασμό, που καλύπτει ολόκληρη τη χώρα, όταν επί πολλές δεκαετίες, το 80% της χώρας δεν είχε κανένα σχεδιασμό. Αυτό παραλάβαμε. Πάμε από το 20% στο 100%. Στα Τοπικά και Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια, στον χαρακτηρισμό των κοινοχρήστων οδών σε ολόκληρη τη χώρα και στο σύστημα αυτόματου εντοπισμού παρακοιμήσεων και ελέγχου της αυθαίρετης δόμησης με τεχνική νομοσύνη, επενδύουμε 1 δισ. ευρώ και αυτή η επένδυση είναι σήμερα σε πλήρη εξέλιξη.

Ειδικά με τη μεταρρύθμιση των αυθαιρέτων γίνεται, για πρώτη φορά, πραγματική προσπάθεια να σταματήσει η νέα αυθαιρεσία. Εδώ το «κλειδί» είναι ότι εκτός από τα αυστηρά πρόστιμα και τις ποινικές και διοικητικές κυρώσεις που θεσμοθετήσαμε, προσθέσαμε, ότι τα νέα αυθαίρετα καταδικάζονται πρώτα, για να σταματήσουν οι τοπικές κοινωνίες

να εμποδίζουν τις κατεδαφίσεις, αφού δεν θα αθροίζονται, πλέον, εναντίον των κατεδαφίσεων όλοι όσοι έχουν διαχρονικά αυθαιρέτη. Και αυτοί δεν είναι δεκάδες χιλιάδες, δεν είναι εκατοντάδες χιλιάδες. Είναι περισσότεροι. Η μεταρρύθμιση αυτή με την πρωτοβουλία του Υπουργείου άρχισε να εφαρμόζεται, ήδη, «χειροκίνητα» σε Μύκονο και Σαντορίνη, όπου κατεχοκίνη ανήζει η «αυθαιρεσία της βουλμίας». Γιατί αν δεν τελειώσουμε με τη νέα αυθαιρεσία, ποτέ δεν θα έχουμε πολεοδομική πολιτική.

Στα δάση, μετά από δεκαετίες αδιαφορίας, προχωρήσαμε στη μεγάλη επένδυση πρόληψης του Αντί-νερο. Την τριετία 2022 - 2024, κάναμε έργα ύψους κοντά 300 εκατ. ευρώ, που καλύπτουν καθαρισμούς, αντιπυρικές ζώνες και δασικούς δρόμους σε περισσότερα από 600.000 στρέμματα σε ολόκληρη την Ελλάδα. Συν 30 εκατ. για αντιπυρικές ζώνες γύρω από οικισμούς και 120 εκατ. για αναδάσωση και αντιπλημμυρικά - αντιδιαβρωτικά.

Ταυτόχρονα, προχωρά η μεγάλη δασική μεταρρύθμιση που θα βάλει επιτέλους τα δάση μας σε διαχείριση. Πάνω από τα μισά ελληνικά δάση επί δεκαετίες δεν τα διαχειρίζονταν κανείς. Όλη η Νότια Ελλάδα ήταν εκτός διαχείρισης. Τώρα αναλαμβάνουν τη διαχείριση των δασών, με βάση διαχειριστικές μελέτες της δασικής υπηρεσίας, υβριδικά σχήματα -δασικοί συνεταιρισμοί και ιδιώτες, κυρίως βιομηχανίες ξύλου- με σκοπό την επιδοτούμενη απομάκρυνση και αξιοποίηση της υπερβιάλλουσας, δασικής βιομάζας, που αφαιρούμενη περιορίζει τις υπερ-πυρκαγιές (mega-fires). Ήδη οι μελέτες τελείωσαν για τα δάση της Αττικής και οι πρώτοι διαγωνισμοί ξεκινούν αυτή την άνοιξη.

Εξίσου σημαντικά είναι τα έργα ορεινής υδρονομίας. Τα πιο αποτελεσματικά έργα πρόληψης πλημμυρών, που η χώρα τα είχε εγκαταλείψει από τη δεκαετία του '60. Προχωρούν, ήδη, τέτοια έργα στον Έβρο και τη Θεσσαλία (πάνω από 200 εκατ.). Και προετοιμαζόμαστε να επεκτείνουμε το σχέδιο και στην Αττική.

Στο χώρο των υδάτων, έρχεται τις επόμενες ημέρες, αφού ολοκληρώθηκε η δημόσια διαβούλευση, το νομοσχέδιο για τις ΔΕΥΑ, που θέτει αυστηρούς κανόνες πιστοποίησης, που μέσω της ΠΑΑΕΥ, θα οδηγήσουν στην πολύ καλύτερη λειτουργία τους, μαζί με 200 εκατ. που τις ανακουφίζουν από τα χρέη που δημιουργήθηκαν στη διάρκεια της ενεργειακής κρίσης.

Τέλος, στη διαχείριση των αποβλήτων, υλοποιούμε ένα ρεαλιστικό, εθνικό σχέδιο. Και από 3 μονάδες που λειτουργούσαν και 5 που κατασκευάζονταν το 2019, σήμερα λειτουργούν 13, κατασκευάζονται 24, ενώ άλλες 7 ξεκινούν να κατασκευάζονται εντός του έτους. Και μειώσαμε τα πρόστιμα για τις παράνομες χωματερές κατά 70%.

Ολοκληρώνοντας, η κυβέρνηση έχει, ήδη, σας το απέδειξα νομίζω, ένα πλούσιο μεταρρυθμιστικό έργο και έχει ακόμη μεγαλύτερη ευθύνη να ολοκληρώσει και να διευρύνει αυτό το έργο σε μία περίοδο παγκόσμιας οικονομικής και γεωπολιτικής αστάθειας».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΟΙ ΕΞΑΓΩΓΕΣ LNG ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΑΥΞΗΘΟΥΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ ΧΡΟΝΙΑ

### Έντονο ενδιαφέρον στις δημοπρασίες του ΔΕΣΦΑ

Υψηλή ζήτηση διαπιστώθηκε κατά την διαδικασία δημοπρασιών του ΔΕΣΦΑ για τη δέσμευση χρονοπαράθρων (LNG slots) εκφόρτωσης και δυναμικότητας αεριοποίησης στον Τερματικό Σταθμό LNG της Ρεβυθούσας, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η υψηλή ζήτηση, όπως σημειώνεται σε ανακοίνωση, αποτυπώνεται στο γεγονός ότι όλα σχεδόν τα χρονοπαράθρα για την περίοδο 2025-2030 έχουν ήδη δεσμευθεί, ενώ ενδιαφέρον καταγράφεται έως το 2032. Το αποτέλεσμα αυτό επιβεβαιώνει τον στρατηγικό ρόλο της Ρεβυθούσας για την ενεργειακή ασφάλεια της Ελλάδας και της ευρύτερης περιοχής, αντανακλώντας την αυξανόμενη εμπιστοσύνη της αγοράς στις υποδομές του ΔΕΣΦΑ.

Το αυξημένο ενδιαφέρον για τη δέσμευση χρονοπαράθρων εκφόρτωσης στη Ρεβυθούσα, το οποίο εκδηλώθηκε εν μέσω μιας περιόδου σημαντικών ανακατατάξεων και αυξημένης αστάθειας, καταδεικνύει τον κομβικό ρόλο του Τερματικού Σταθμού για την ενεργειακή ασφάλεια της Ελλάδας και της Νοτιοανατολικής Ευρώπης για τα επόμενα έτη, σε πλήρη ευθυγράμμιση με τους στρατηγικούς στόχους του Καθέτου Διαδρόμου. Οι εξαγωγές LNG της Ελλάδας αναμένεται να αυξηθούν σημαντικά τα επόμενα χρόνια, χάρη σε επενδύσεις για την αναβάθ-

μιση του Εθνικού Συστήματος Μεταφοράς Φυσικού Αερίου. Έργα, όπως ο αγωγός Καρπερή - Κομοτηνή και οι Σταθμοί Συμπιέσεως σε Αμπέλια, Κομοτηνή και Νέα Μεσημβρία, πρόκειται να ενισχύσουν περαιτέρω την εξαγωγική ικανότητα της χώρας προς τις διεθνείς αγορές.

Ειδικότερα, για το έτος 2025 δεσμεύθηκαν και τα 41 χρονοπαράθρα (slots) που προσφέρθηκαν, τα οποία αντιστοιχούν στην εκφόρτωση συνολικής ποσότητας 35 TWh. Αντίστοιχα, στη δημοπρασία για το 2026 δεσμεύθηκαν 21 από τα 22 συνολικά προσφερόμενα χρονοπαράθρα, για την εκφόρτωση ποσότητας 35 TWh από τη συνολικά προσφερόμενη ποσότητα των 35,5 TWh. Για το 2027, δεσμεύθηκαν και τα 44 προσφερόμενα χρονοπαράθρα, που αντιστοιχούν στην εκφόρτωση ποσότητας ύψους 36,5 TWh. Αντίστοιχα, για το 2028, και τα 44 προσφερόμενα χρονοπαράθρα δεσμεύθηκαν, εξυπηρετώντας την εκφόρτωση συνολικής ποσότητας 35 TWh. Για το έτος 2029, δεσμεύθηκαν και τα 43 προσφερόμενα χρονοπαράθρα, για την εκφόρτωση ποσότητας 35,5 TWh. Για το 2030, δεσμεύθηκαν 40 από τα προσφερόμενα χρονοπαράθρα, αντιστοιχώντας σε ποσότητα ύψους 33,5 TWh. Για το 2031, δεσμεύθηκαν 20 από τα προσφερόμενα χρονοπαράθρα, που αντιστοιχούν

σε ποσότητα ύψους 19 TWh. Τέλος, παρά τη μεγάλη χρονική απόσταση, ενδιαφέρον εκδηλώθηκε και για το 2032, με τη δέσμευση 2 χρονοπαράθρων, συνολικής ποσότητας 2 TWh.

Αναλυτικά ο πίνακας έχει ως εξής:

ΕΤΟΣ	ΧΡΟΝΟΠΑΡΑΘΡΑ	ΧΡΗΣΤΕΣ
2025	41/41 (35 TWh)	7
2026	21/22 (35 TWh)	6
2027	44/44 (36,5 TWh)	6
2028	44/44 (35 TWh)	4
2029	43/44 (35,5 TWh)	5
2030	40/43 (33,5 TWh)	5
2031	20/43 (19 TWh)	3
2032	2/43 (2 TWh)	1

Τέλος σημειώνεται ότι η διαδικασία επίσης προγραμματισμού εκφορτώσεων και δέσμευσης δυναμικότητας που εφαρμόζει ο ΔΕΣΦΑ από το 2020, βασίζεται σε μηχανισμούς αγοράς (δημοπρασίες), διασφαλίζοντας την αποτελεσματική χρήση της εγκατάστασης LNG της Ρεβυθούσας σύμφωνα και με τις μεταβαλλόμενες συνθήκες στην ελληνική και διεθνή αγορά LNG.

## ΣΤΟ 1,5 ΛΕΠΤΟ Η ΚΙΛΟΒΑΤΩΡΑ, Η ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΜΑΡΤΙΟΥ, ΓΙΑ ΤΟ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΡΕΥΜΑ

Το ύψος της έκτακτης στήριξης στους λογαριασμούς ηλεκτρικού ρεύματος, που αφορά σε καταναλώσεις του Μαρτίου ανακόπωσε το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Συγκεκριμένα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι ενισχύσεις για την ηλεκτρική ενέργεια σε οικιακά τιμολόγια και για όλες τις παροχές κύριας και μη κύριας κατοικίας, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια και ανεξαρτήτως παρόχου, διαμορφώνονται ως εξής:

- Για μηνιαίες καταναλώσεις έως 500kWh, η ενίσχυση διαμορφώνεται σε 15 ευρώ/MWh ή 1,5 λεπτό/kWh. Η κατηγορία αυτή καταλαμβάνει το 90% των νοικοκυριών στην Ελλάδα.

Σημειώνεται πως οι ενισχύσεις αφορούν σε καταναλωτές, οι οποίοι είναι συμβεβλημένοι σε κυμαινόμενα τιμολόγια ηλεκτρικής ενέργειας.

- Στα νοικοκυριά που είναι ενταγμένα στο Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο (ΚΟΤ), η ενίσχυση ανέρχεται σε 35 ευρώ/MWh ή 3,5 λεπτά/kWh για το σύνολο της κατανάλωσης.

Το συνολικό κόστος της ενίσχυσης για τον Μάρτιο ανέρχεται σε 22,3 εκατ. ευρώ.

Επισημαίνεται ότι η μεσοσταθμική τιμή του «πράσινου τιμολογίου» για τους τρεις μεγαλύτερους παρόχους σε μερίδιο αγοράς στη Χαμηλή Τάση (άνω του 80% της οικιακής κατανάλωσης), συμπεριλαμβανομένης της επιδότησης Μαρτίου, ανέρχεται σε 140,5 ευρώ/MWh ή 14,05 λεπτά/kWh και διατηρείται στο επίπεδο των τριών προηγούμενων μηνών.

Υπογραμμίζεται, επίσης, ότι η μέση τιμή χονδρικής, πανευρωπαϊκά, τους προηγούμενους πέντε μήνες βαίνει αυξανόμενη.

Τον Οκτώβριο του 2024 διαμορφώθηκε σε 82,74 ευρώ/MWh, τον Νοέμβριο του 2024 σε 112,18 ευρώ/MWh, τον Δεκέμβριο του 2024 σε 107,61 ευρώ/MWh, τον Ιανουάριο του 2025 σε 112,03 ευρώ/MWh και τον Φεβρουάριο του 2025 σε 126,36 ευρώ/MWh. Όσον αφορά στον τρέχοντα μήνα, η μέση τιμή χονδρικής, πανευρωπαϊκά, διαμορφώνεται, μέχρι στιγμής, σε 89,47 ευρώ/MWh. Γεγονός που καταδεικνύει την αποκλιμάκωση στις τιμές, που αναμένεται κατά το επόμενο χρονικό διάστημα.

Συνεπώς, παρά τις αυξήσεις που παρατηρήθηκαν στις χονδρεμπορικές αγορές ηλεκτρικής ενέργειας της ΕΕ τους προηγούμενους μήνες, οι εγχώριες τιμές λιανικής συνεχίζουν να διατηρούνται, σε σταθερό επίπεδο, για τους καταναλωτές.

## ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΦΥΛΗΣ ΚΑΙ ΚΙΜΩΛΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ

Με τον Δήμο Κιμώλου θα συνεργαστεί στενά ο Δήμος Φυλής, για την αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό της εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων του κυκλαδικού νησιού. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τη σχετική Σύμβαση υπέγραψαν οι δύο δήμαρχοι Χρήστος Παππούς και Κωνσταντίνος Βεντούρης, σύμφωνα με την οποία, η Αναπτυξιακή Επιχείρηση του Δήμου Φυλής αναλαμβάνει να συντάξει τις απαιτούμενες μελέτες και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου, το οποίο έχει εξασφαλισμένη χρηματοδότηση από το

πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ» του Υπουργείου Εσωτερικών. Την κατασκευή του έργου θα αναλάβει ανάδοχος, που θα αναδειχθεί από τη δημοπράτηση, υπό την επίβλεψη του Δήμου Φυλής, ο οποίος και θα προχωρήσει στην τεχνική παραλαβή του έργου, πριν παραδοθεί προς χρήση στον Δήμο Κιμώλου.

«Συμβάλουμε στην κατασκευή έργων σε άλλους δήμους, αξιοποιώντας την τεχνογνωσία που διαθέτουμε», δήλωσε μεταξύ άλλων ο κ. Παππούς και προσέθεσε: «Χαίρομαι γιατί

ο Δήμος Φυλής μοιράζεται κοινούς στόχους και οράματα, αποδεικνύοντας ότι στην Αυτοδιοίκηση υπάρχει χώρος για συνέργειες, προς όφελος των συμπολιτών μας. Ευχαριστώ τον δήμαρχο Κώστα Βεντούρη και το Δημοτικό Συμβούλιο της Κιμώλου για την εμπιστοσύνη τους και τους διαβεβαιώνω ότι θα παραδώσουμε ένα σημαντικό περιβαλλοντικό έργο, που θα εισφέρει προστιθέμενη αξία στην ανάπτυξη Κιμώλου».



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## PRODEXPO NORTH 2025: ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΜΟΡΦΗ - Η ΣΗΜΑΣΙΑ ΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

«Στόχος μας ήταν να δημιουργήσουμε ένα κτίριο που θα έχει ευελιξία στην χρήση, θα λειτουργεί περισσότερο ως χώρος προορισμού και όχι μόνος ως χώρος εργασίας κι εκτιμώ πως το καταφέραμε», τόνισε η Evie Leon, Διευθύνουσα Σύμβουλος, Deutsche Telekom Cloud Services, στη συζήτηση που πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο του 8ου συνεδρίου της Prodexpo North, στη Θεσσαλονίκη.

Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η κα. Leon αναφέρθηκε στην επένδυση της DT την πόλη, δημιουργώντας το τεχνολογικό hub του όμιλου, στην Κασσάνδρου με την διασταύρωσή της με την Αγίου Δημητρίου, δίπλα από τα Βυζαντινά τείχη και τις παρυφές της Άνω Πόλης. Όπως είπε, ο Όμιλος απασχολεί συνολικά 9.000 εργαζόμενους, εκ των οποίων οι 600 στην Ελλάδα, και δραστηριοποιείται με τηλεπικοινωνιακούς πελάτες σε 11 χώρες, ενώ αυτήν την ώρα στην Θεσσαλονίκη στο εν λόγω πρωτοποριακό κτίριο απασχολούνται 250 εργαζόμενοι. Η ανακατασκευή του κτιρίου έγινε, σύμφωνα με την ίδια, εκ βάθρων, ξεκίνησε τον Φεβρουάριο του 2022 και ολοκληρώθηκε τον περασμένο Οκτώβριο κι από τότε φιλοξενεί πληθώρα εκδηλώσεων, που χάρη στην ευελιξία που διαθέτει, αλλάζει και πρόσοψη κάθε φορά. Η κα. Leon επεσήμανε πως η επιλογή της Θεσσαλονίκης έγινε λόγω της γεωγραφικής της θέσης, αλλά και του κατάλληλου μεγέθους που έχει η πόλη.

Από την πλευρά της, η Νεφέλη Χατζημηνιά, Ιδρύτρια του ArchitectScripta, που μαζί με την ομάδα της υλοποίησε την ανακατασκευή του κτιρίου, ανέφερε πως «ήταν μια πρόκληση για να επανασυστήσουμε το κτίριο σύμφωνα με τις ανάγκες του χρήστη. Γι' αυτόν το σκοπό χρησιμοποιήσαμε υλικά κατάλληλα, όπως το γυαλί σε μεγάλες επιφάνειες, θέλοντας να δώσουμε ιδιαίτερο βάρος στην διαπερατότητα, αλλά και την φωτεινότητα της εγκατάστασης, ενώ ιδιαίτερη ικανοποίηση δημιουργεί η όψη του κτιρίου, όταν σχηματοποιούνται αντανακλάσεις της παλιάς πόλης πάνω στις γυάλινες επιφάνειες, μπορούμε να μιλάμε πλέον για ένα τοπόσημο».

Τη συζήτηση συντόνισε η Κρίστα Πετροπούλου, Διευθύντρια Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων, OTE Estate.

### Ψήφος εμπιστοσύνης στη Θεσσαλονίκη

«Η ανατολική Θεσσαλονίκη αποτελεί το πεδίο δραστηριοποίησης», είπε ο κ. Νικόλας Τακάς, Διευθύνων Σύμβουλος της Thermi Group, για τον όμιλο που αυτήν τη στιγμή μετρά περίπου 50.000 τ.μ. επιφανειών στην αγορά ακινήτων. Ο ίδιος τόνισε πως οι τιμές ενοικίασης, αλλά και πώλησης είναι στο μισό σε σχέση με την Αθήνα κι αυτό θα πρέπει να μας απασχολήσει στη δημόσια συζήτηση. Ακόμη σημείωσε πως για την αύξηση των τιμών στα ακίνητα σημαντικό ρόλο θα

παίζει η περαιτέρω ανάπτυξη και υλοποίηση των υποδομών της Θεσσαλονίκης.

Στη συνέχεια, η κα. Μαριάννα Σφούγγαρη, Executive Manager Valuations & External Networks Division, Cerved Property Services, επεσήμανε πως μέχρι τώρα η Θεσσαλονίκη διαθέτει μικρούς χώρους ακινήτων με αποτέλεσμα πλέον το κέντρο να έχει κορεστεί, ενώ παρατηρούμε, όπως είπε, για πολύ ειδικούς λόγους την ανάπτυξη, και ενδιαφέρον στην αγορά ακινήτων τόσο στην Ανατολική όσο και στην Δυτική πλευρά της πόλης.

Παίρνοντας τον λόγο, ο κ. Χρήστος Μαντζουράτος, Director, Corporate Advisory, Colliers Greece, είπε πως «δίνουμε ψήφο εμπιστοσύνης στην Θεσσαλονίκη, καθώς διαπιστώνουμε μεγάλο ενδιαφέρον από εταιρικούς χρήστες». Όπως σημείωσε, κομβικής σημασίας πτυχή για την ανάπτυξη της περιοχής αναφορικά με τα ακίνητα είναι η βελτίωση των υποδομών και αφορά τόσο τα εμπορικά ακίνητα όσο και την παροχή υπηρεσιών.

Τέλος, ο κ. Αντώνης Πετράς, Advisor, Center for Research & Technology Hellas, επεσήμανε το ενδιαφέρον που δείχνουν οι επενδυτές για το ακίνητο της «Τεχνόπολις» που παραδίδεται το επόμενο διάστημα. Ανέφερε πως οι επενδύσεις που γίνονται στο κομμάτι της έρευνας από το ΕΚΕΤΑ δημιουργούν νέο τοπίο ευρύτερα στη Θεσσαλονίκη, που αναμφισβήτητα συμπαράσχει και την επιχειρηματικότητα στην αγορά ακινήτων.

Την συζήτηση συντόνισε ο Δημήτρης Τζιβράς, Head of Agency – Thessaloniki Branch, Atria Property Services – Part of the CBRE Affiliate Network.

### Τα επενδυτικά ακίνητα

Ο κ. Στέλιος Καραπιπέρης, Head of Agency & Negotiations Dpt. in Thessaloniki Office, DANOS International Property Consultants and Valuers, μιλώντας με τη συντονίστρια κα. Λίνα Τσιρέκα, Δημοσιογράφο του Voria.gr, σημείωσε τα κριτήρια που χαρακτηρίζουν ένα επενδυτικό ακίνητο, τα οποία ελκύουν τους αγοραστές κι έχουν να κάνουν με την περιοχή, την εγγύτητα, την αξία επαναμίσθωσης, αλλά φυσικά και τις ιδιαίτερες υποδομές. Η κα. Λίλα Πατεράκη, Chief Real Estate Officer, doValue Greece, τόνισε πως από το 2021 στην ευρύτερη περιοχή της Θεσσαλονίκης πουλήθηκαν σε όλες τις κατηγορίες 2.500 ακίνητα, ενώ αντίστοιχα συνολικά στη Βόρεια Ελλάδα ξεπέρασαν τα 12.500. Η ίδια σημείωσε πως ο όμιλος τους έχει στη διάθεσή του 350.000 ακίνητα, όλων των ειδών, για διάθεση σε όλη την χώρα.

Ο κ. Σωτήρης Ρούζης, Portfolio Advisory Team Leader, Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης, Alpha Real Estate Services, υπογράμμισε ότι η περιοχή της Θεσσαλονίκης παρουσιάζει

μια νέα εικόνα τα τελευταία χρόνια, αφού μετά την έξοδο από την κρίση η αγορά των ακινήτων κινείται σε άλλους, θετικούς, ρυθμούς, λόγω και της σειράς πλεονεκτημάτων που διαθέτει. Σύμφωνα με τον κ. Ρούζη, εξαιρετική σημασία έχει η βελτίωση των υποδομών.

Κλείνοντας, ο κ. Κώστας Γεωργιάκος, Διευθύνων Σύμβουλος & Συνιδρυτής της Prelevits & Georgakos Real Estate, σημείωσε ότι πρέπει να δοθεί ιδιαίτερο βάρος από την πολιτεία στην υλοποίηση των υποδομών που έχουν εξαγγελθεί και στην ολοκλήρωση όσων κατασκευάζονται, αφού όλα αυτά θα δημιουργήσουν καλύτερες συνθήκες τόσο για τις επιχειρήσεις όσο και τους ιδιώτες που θέλουν να επενδύσουν στην αγορά ακινήτων της περιοχής.

### Τα πλεονεκτήματα των πράσινων κτιρίων και η σημασία της πιστοποίησης

Στη σημασία των πράσινων κτιρίων και στην πιστοποίηση αναφέρθηκαν κατά την παρουσίαση τους ο κ. Κώστας Πυρίντσος, Associate Director - Energy & Decarbonisation, Atria Property Services - Μέλος του δικτύου θυγατρικών της CBRE και η κα. Δήμητρα Ντάντσιου, Senior Consultant - Workplace & Green Building Certifications, Atria Property Services - Μέλος του δικτύου θυγατρικών της CBRE.

Η κα. Ντάντσιου, αναφέρθηκε σε μελέτη του CBRE του 2022 από την οποία προκύπτει πως τα πράσινα κτίρια έχουν υψηλότερη προστιθέμενη αξία σε σχέση με εκείνα που δεν είναι, με αποτέλεσμα να νοικιάζονται κατά τουλάχιστον 6% υψηλότερα. «Η πιστοποίηση των κτιρίων προσφέρει τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητά τους, οι ενοικιαστές συνεχίζουν για χρόνια τη μίσθωση, τα εν λόγω ακίνητα αποφεύγουν την απαξίωση και έχουν μειωμένα λειτουργικά έξοδα», ανέφερε η κα. Ντάντσιου, διευκρινίζοντας πως οι φάσεις της πιστοποίησης είναι δυο, η μια γίνεται κατά τη διάρκεια της κατασκευής, ανακαίνισης και η δεύτερη κατά τη ζωή του κτιρίου, όταν ο χρήστης αντιλαμβάνεται καλύτερα τη συμπεριφορά του κτιρίου.

Στη σημασία του physical risk κατά την πιστοποίηση του κτιρίου, αναφέρθηκε ο κ. Αλέξανδρος Αθανασούλας, Πρόεδρος του Συμβουλίου Αειφόρων Κτιρίων Ελλάδος, ενώ όπως είπε κτυπούν καμπανάκια για την ανάπτυξη πράσινων κτιρίων δεδομένης και της κλιματικής αλλαγής.

«Πλέον υπάρχουν ολοκληρωμένα πράσινα κτίρια, η εμπειρία έχει αποκτηθεί, ωστόσο υπάρχουν και άλλες προκλήσεις», σημείωσε ο κ. Χαράλαμπος Γιαννικόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος της DCarbon, κάνοντας μνεία στον ενσωματωμένο άνθρακα, ο οποίος θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη κατά την κατασκευή ενός πράσινου κτιρίου.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΤΗΣ ΕΕ

Όλες οι πληροφορίες μέσα από ερωτήσεις - απαντήσεις

Όλες τις πληροφορίες για το σχέδιο δράσης με στόχο την προώθηση της καινοτομίας, της βιωσιμότητας και της ανταγωνιστικότητας στον τομέα της αυτοκινητοβιομηχανίας παρουσιάζει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή μέσω ανακοίνωσης υπό τη μορφή ερωτήσεων – απαντήσεων:

### Γιατί η Επιτροπή υποβάλλει σχέδιο βιομηχανικής δράσης για την ευρωπαϊκή αυτοκινητοβιομηχανία;

Η ευρωπαϊκή αυτοκινητοβιομηχανία βρίσκεται αντιμέτωπη με ένα κρίσιμο σημείο καμπής, με ραγδαίες τεχνολογικές αλλαγές και αυξανόμενο ανταγωνισμό που θέτουν σημαντικές προκλήσεις. Για να είναι ανταγωνιστική σε παγκόσμιο επίπεδο, η ευρωπαϊκή αυτοκινητοβιομηχανία πρέπει να ανακτήσει επειγόντως ηγετική θέση στη μετάβαση προς πιο έξυπνα, καθαρότερα και πιο συνδεδεμένα οχήματα. Η ΕΕ πρέπει να ενισχύσει περαιτέρω τις δικές της βιομηχανικές ικανότητες για τις μπαταρίες και τα εξαρτήματά τους, καθώς και το λογισμικό και την τεχνολογία που απαιτούνται, ιδίως για τα αυτόνομα οχήματα.

Το σχέδιο δράσης βασίζεται στον στρατηγικό διάλογο για το μέλλον της ευρωπαϊκής αυτοκινητοβιομηχανίας, μια συνεργατική και χωρίς αποκλεισμούς διαδικασία, που δρομολογήθηκε από την Πρόεδρο κ. φον ντερ Λάιεν τον Ιανουάριο του 2025. Με βάση τις παρατηρήσεις που ελήφθησαν κατά τη διάρκεια αυτού του στρατηγικού διαλόγου, το σχέδιο δράσης θα στηρίξει τη μετάβαση ολόκληρης της αυτοκινητοβιομηχανίας σε καθαρά, συνδεδεμένα και ολόένα και πιο αυτοματοποιημένα οχήματα, ώστε να διασφαλιστεί η διεθνής ανταγωνιστικότητά της. Για να επιτευχθεί αυτό, το σχέδιο θα εξετάσει πέντε βασικές προτεραιότητες: 1) καινοτομία και ψηφιοποίηση, 2) μετάβαση στην καθαρή κινητικότητα, 3) διασφάλιση της ανταγωνιστικότητας και της ανθεκτικότητας της αλυσίδας εφοδιασμού, 4) βελτίωση των δεξιοτήτων και αντιμετώπιση της κοινωνικής διάστασης, 5) διασφάλιση ισότιμων όρων ανταγωνισμού και ανταγωνιστικού επιχειρηματικού περιβάλλοντος.

### Πώς το σχέδιο αυτό βοηθά τους ευρωπαίους κατασκευαστές αυτοκινήτων να παραμείνουν ανταγωνιστικοί;

Το σχέδιο δράσης έχει σχεδιαστεί για να ενισχύσει την ανταγωνιστικότητα των ευρωπαϊκών κατασκευαστών αυτοκινήτων μέσω της προώθησης μεγαλύτερης συνεργασίας και της βελτίωσης των γενικών ευνοϊκών συνθηκών, συμπεριλαμβανομένων της στοχευμένης χρηματοδότησης και της απλούστευσης των κανονιστικών ρυθμίσεων. Το σχέδιο δράσης έχει ως στόχο να καταστήσει τις κυψέλες μπαταριών ηλεκτρικών οχημάτων και τα κατασκευαστικά στοιχεία που παράγονται στην ΕΕ ανταγωνιστικά ως προς το κόστος βραχυπρόθεσμα. Το σχέδιο περιλαμβάνει διάφορα μέτρα, όπως μια ολοκληρωμένη δέσμη μέτρων «Battery Booster», η οποία αποσκοπεί στη στήριξη της παραγωγής κυψελών και εξαρτημάτων μπαταριών μέσω άμεσης χρηματοδότησης και κριτηρίων

μη τιμών για τα εξαρτήματα. Η νομοθεσία που θα θεσπιστεί αργότερα εντός του έτους θα καθορίσει τις απαιτήσεις τοπικού περιεχομένου για τις μπαταρίες και τα κατασκευαστικά στοιχεία τους.

Μια «Ευρωπαϊκή Συμμαχία Συνδεδεμένων και Αυτόνομων Οχημάτων» θα συγκεντρώσει μια κρίσιμη μάζα ευρωπαϊκών ενδιαφερόμενων μερών της αυτοκινητοβιομηχανίας για τη διαμόρφωση και την ανάπτυξη κοινών εξαρτημάτων υλισμικού και λογισμικού, καθώς και μια κοινή αρχιτεκτονική για τα συνδεδεμένα και αυτόνομα οχήματα. Η Επιτροπή θα αναπτύξει περαιτέρω το κανονιστικό πλαίσιο για τα αυτόνομα οχήματα, ξεκινώντας με την έγκριση μεγάλων σειρών οχημάτων με αυτοματοποιημένα συστήματα στάθμευσης το 2025 και περισσότερες περιπτώσεις χρήσης το 2026, διασφαλίζοντας την ασφάλειά τους για τους επιβάτες και άλλους συμμετέχοντες στο οδικό δίκτυο.

Για να επιταχυνθεί η ανάπτυξη τεχνολογιών αυτόνομης οδήγησης, η Επιτροπή θα θεσπίσει επίσης βελτιωμένους κανόνες για τις δοκιμές πριν από την ανάπτυξη των αυτοματοποιημένων συστημάτων οδήγησης (ADS) και των προηγμένων συστημάτων υποβοήθησης οδηγού (ADAS) στους δημόσιους δρόμους. Επιπλέον, θα δημιουργηθούν ειδικές κλίμακες δοκιμών και ρυθμιστικά δοκιμαστικά πλαίσια, τα οποία θα επιτρέψουν τη μεγάλης κλίμακας πιλοτική ανάπτυξη αυτόνομων οχημάτων τόσο για τις επιβατικές όσο και για τις εμπορευματικές μεταφορές.

Παρέχοντας ένα υποστηρικτικό περιβάλλον για την καινοτομία και την ανάπτυξη, το σχέδιο δράσης θα βοηθήσει τους ευρωπαίους κατασκευαστές αυτοκινήτων να παραμείνουν ανταγωνιστικοί στην ταχέως εξελισσόμενη παγκόσμια αγορά.

### Ποιος είναι ο ρόλος του σχεδίου δράσης στην προώθηση της καινοτομίας;

Με βάση τις προπαρασκευαστικές εργασίες που πραγματοποιήθηκαν μέσω της πρωτοβουλίας «Ευρωπαϊκό όχημα του μέλλοντος», η Ευρωπαϊκή Συμμαχία Συνδεδεμένων και Αυτόνομων Οχημάτων θα αναπτύξει μια ολοκληρωμένη σειρά λύσεων.

Στο επίκεντρο αυτής της πρωτοβουλίας είναι η ανάπτυξη μιας Πλατφόρμας Λογισμικού για Καθορισμένα Οχήματα Λογισμικού, η οποία θα χρησιμοποιεί υπερσύγχρονο λογισμικό ανοιχτού κώδικα που εφαρμόζεται σε πραγματικές περιπτώσεις χρήσης. Επιπλέον, η συμμαχία θα δημιουργήσει μια υπολογιστική αρχιτεκτονική εντός του οχήματος για οχήματα που καθορίζονται από λογισμικό που είναι προσαρμοσίμα, ευελκτα, ενεργειακά αποδοτικά και ικανά για επιδόσεις σε πραγματικό χρόνο, ενσωματώνοντας παράλληλα προηγμένους επεξεργαστές τεχνητής νοημοσύνης. Θα αναπτυχθούν επίσης καινοτόμες λύσεις τεχνητής νοημοσύνης, ειδικά προσαρμοσμένες για την αυτοκινητοβιομηχανία, όπως η μετάβαση στην αυτόνομη οδήγηση, η βελτιστοποίηση της διαχείρισης της μπαταρίας και των υποδομών φόρτισης και η προγνωστική συντήρηση με βάση την τεχνητή νοημοσύνη.

Επιπλέον, θα δημιουργηθεί μια κατανεμημένη πιλοτική

εγκατάσταση που θα επιτρέψει στα ενδιαφερόμενα μέρη του κλάδου να ωριμάσουν συνεργατικά αυτές τις τεχνολογίες και να προετοιμαστούν για την επίδειξη της πλήρους ενσωμάτωσής τους σε ένα ευρωπαϊκό ψηφιακό όχημα υπό πραγματικές συνθήκες.

Οι δραστηριότητες της Συμμαχίας, καθώς και η τεχνολογία συσσωρευτών επόμενης γενιάς θα υποστηριχθούν από κοινές δημόσιες και ιδιωτικές επενδύσεις στο πλαίσιο σχετικών συμπράξεων του προγράμματος «Ορίζων Ευρώπη». Το πρόγραμμα θα διαθέσει 1 δισ. EUR για τον τομέα της αυτοκινητοβιομηχανίας για την περίοδο 2025-2027, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών δραστηριοτήτων που χρηματοδοτούνται μέσω του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Καινοτομίας.

Για να επιταχυνθεί η ανάπτυξη και η καινοτομία στον τομέα των τεχνολογιών αυτόνομης οδήγησης, η Επιτροπή θα θεσπίσει επίσης βελτιωμένους κανόνες για τις δοκιμές πριν από την ανάπτυξη των αυτοματοποιημένων συστημάτων οδήγησης (ADS) και των προηγμένων συστημάτων υποβοήθησης οδηγού (ADAS) στους δημόσιους δρόμους. Επιπλέον, θα δημιουργηθούν ειδικές κλίμακες δοκιμών και ρυθμιστικά δοκιμαστικά πλαίσια, τα οποία θα επιτρέψουν τη μεγάλης κλίμακας πιλοτική ανάπτυξη αυτόνομων οχημάτων τόσο για τις επιβατικές όσο και για τις εμπορευματικές μεταφορές.

### Πώς εξασφαλίζει το σχέδιο τον ηγετικό ρόλο της Ευρώπης στην τεχνολογία και την παραγωγή συσσωρευτών;

Το προτεινόμενο σχέδιο αποσκοπεί να καταστήσει τις κυψέλες μπαταριών ηλεκτρικών οχημάτων και τα κατασκευαστικά στοιχεία που παράγονται στην ΕΕ ανταγωνιστικά ως προς το κόστος βραχυπρόθεσμα. Το σχέδιο περιλαμβάνει διάφορα βασικά μέτρα, όπως μια ολοκληρωμένη δέσμη μέτρων «Battery Booster», η οποία αποσκοπεί στη στήριξη της παραγωγής κυψελών και εξαρτημάτων μπαταριών μέσω άμεσης χρηματοδότησης, κριτηρίων μη τιμών για τα συστατικά στοιχεία και ανταγωνιστικών δανείων. Η νομοθεσία που θα θεσπιστεί αργότερα εντός του έτους θα καθορίσει τις απαιτήσεις τοπικού περιεχομένου για τις μπαταρίες και τα κατασκευαστικά στοιχεία τους.

Η Επιτροπή θα στηρίξει την ανάπτυξη συσσωρευτών επόμενης γενιάς μέσω της εταιρικής σχέσης BATT4EU, στο πλαίσιο του προγράμματος «Ορίζων Ευρώπη», με έμφαση σε ολόκληρη την αλυσίδα αξίας, για τα έτη 2025-2027.

Επιπλέον, το σχέδιο προτείνει τη δημιουργία μιας «οντότητας πρόσβασης σε πρώτες ύλες συσσωρευτών». Αυτή η οντότητα θα βοηθήσει τους κατασκευαστές αυτοκινήτων να αποκτήσουν τις πρώτες ύλες που χρειάζονται, συγκεντρώνοντας τις δεσμεύσεις και τις επενδύσεις τους. Η Επιτροπή θα στηρίξει την εν λόγω οντότητα, καθιστώντας ευκολότερη και φθηνότερη την πρόσβαση των επιχειρήσεων στα υλικά που χρειάζονται.

Συνέχεια στη σελ 13



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΤΗΣ ΕΕ

Όλες οι πληροφορίες μέσα από ερωτήσεις - απαντήσεις

Συνέχεια από σελ 12

Το σχέδιο αποσκοπεί επίσης στην **επιτάχυνση της διαδικασίας αδειοδότησης για τη διύλιση υλικών συσσωρευτών**, πέραν των ήδη προσδιορισμένων στρατηγικών έργων στο πλαίσιο του νόμου για τις κρίσιμες πρώτες ύλες και στην παροχή μεγαλύτερης στήριξης για την ανακύκλωση, συμπεριλαμβανομένης της χρηματοδότησης για εγκαταστάσεις ανακύκλωσης. Η Επιτροπή θα παράσχει επίσης πρόσθετη στήριξη για την ενίσχυση της συνεργασίας στον τομέα της ανακύκλωσης συσσωρευτών μεταξύ της βιομηχανίας.

### Ποια συγκεκριμένα κίνητρα θα εισαχθούν για την ενίσχυση της υιοθέτησης οχημάτων μηδενικών εκπομπών;

Η Επιτροπή θα συνεργαστεί με όλα τα κράτη μέλη για την ανταλλαγή βέλτιστων πρακτικών και διδαγμάτων σχετικά με τα συστήματα παροχής κινήτρων για τους καταναλωτές, συμπεριλαμβανομένης της φορολογίας. Αυτό θα οδηγήσει σε σύσταση της Επιτροπής, η οποία θα περιγράφει επίσης πιθανές πηγές χρηματοδότησης τις οποίες μπορούν να χρησιμοποιούν τα κράτη μέλη για τη στήριξη αυτών των κινήτρων.

Η Επιτροπή θα προωθήσει την έγκριση συστημάτων **κοινωνικής μίσθωσης για νέα και μεταχειρισμένα οχήματα μηδενικών εκπομπών μέσω της επικείμενης σύστασής της για τη φτώχεια των μεταφορών**, η οποία θα εγκριθεί το πρώτο τρίμηνο του 2025. Η παρούσα σύσταση θα ενθαρρύνει τα κράτη μέλη να ενσωματώσουν τα εν λόγω συστήματα στα εθνικά τους σχέδια στο πλαίσιο του Κοινωνικού Ταμείου για το Κλίμα, καθιστώντας τις βιώσιμες μεταφορές πιο προσιτές σε όλους. Η κοινωνική μίσθωση (και ιδίως τα συστήματα ενοικίασης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης οχημάτων μηδενικών εκπομπών που απευθύνονται σε ευάλωτες ομάδες) καλύπτονται επίσης από τις **κατευθυντήριες γραμμές σχετικά με τα κοινωνικά σχέδια για το κλίμα**, τις οποίες εκδίδει η Επιτροπή την ίδια ημέρα με την παρούσα ανακοίνωση.

Η Επιτροπή δημοσιεύει επίσης **ανακοίνωση σχετικά με τους καθαρούς εταιρικούς στόλους** παράλληλα με το παρόν σχέδιο δράσης, η οποία καλύπτει τόσο τα επιβατικά όσο και τα επαγγελματικά οχήματα. Η παρούσα ανακοίνωση παρέχει προτάσεις στις εθνικές, περιφερειακές και δημοτικές αρχές για την επιτάχυνση της υιοθέτησης οχημάτων μηδενικών εκπομπών, με νομοθετική πρόταση που θα ακολουθήσει στο μέλλον.

### Πώς θα ανταποκριθεί η ΕΕ στις πιθανές εμπορικές ανισορροπίες και τις αθέμιτες επιδοτήσεις από ξένους ανταγωνιστές;

Το άνοιγμα στο εμπόριο είναι θεμελιώδους σημασίας για την ανταγωνιστικότητα της ΕΕ. Οι εμπορικές συμφωνίες μας δι-

αδραματίζουν καίριο ρόλο στη διασφάλιση της καλύτερης πρόσβασης των ευρωπαϊκών εταιρειών στις ξένες εξαγωγικές αγορές, καθώς και στις απαραίτητες εισροές, όπως οι κρίσιμες πρώτες ύλες και οι νέες τεχνολογίες. Η διασφάλιση της πρόσβασης στις αγορές τρίτων χωρών δεν είναι απλώς επωφελής αλλά και επιτακτική για τη βιώσιμη ευημερία της ΕΕ.

Τούτου λεχθέντος, η ΕΕ αντιμετωπίζει αυξανόμενη πίεση από διεθνείς ανταγωνιστές που χρησιμοποιούν δυναμικές στρατηγικές για να κυριαρχήσουν στη βιομηχανία, αυξάνοντας τα διακυβεύματα για τη δική μας ανταγωνιστικότητα.

Η ΕΕ δεν είναι αφελής έμπορος. Ενώ είμαστε υπερήφανοι για τη διατήρηση μιας ανοικτής οικονομίας, παραμένουμε σε επαγρύπνηση ενάντια σε κάθε προσπάθεια εκμετάλλευσης αυτής της ανοικτής οικονομίας. **Πρέπει να τεθούν σαφή όρια έναντι των μη ανταγωνιστικών πρακτικών.** Η ΕΕ είναι έτοιμη να αναλάβει δράση για την εξασφάλιση ισότιμων όρων ανταγωνισμού και την προστασία της αγοράς της ΕΕ και της οικονομικής ασφάλειας της ΕΕ, όταν χρειάζεται.

### Θα επιβάλει η ΕΕ όρους σε ξένες εταιρείες που επιθυμούν να επενδύσουν στην ΕΕ;

Η Επιτροπή θα εργαστεί για να **διασφαλίσει ότι οι ξένες επενδύσεις στον τομέα της αυτοκινητοβιομηχανίας συμβάλλουν στη μακροπρόθεσμη ανταγωνιστικότητα της βιομηχανίας της ΕΕ**, στο τεχνολογικό της πλεονέκτημα και στην οικονομική της ανθεκτικότητα, καθώς και στη δημιουργία ποιοτικών θέσεων εργασίας στην ΕΕ. Η Επιτροπή θα διερευνήσει, από κοινού με τα κράτη μέλη και τη βιομηχανία, τον καλύτερο τρόπο διατύπωσης των όρων για τις εισερχόμενες ξένες επενδύσεις στον τομέα της αυτοκινητοβιομηχανίας.

Αυτές θα μπορούσαν να περιλαμβάνουν, για παράδειγμα, τις απαιτήσεις των κοινών επιχειρήσεων, τις απαιτήσεις των ανώτερων διοικητικών στελεχών, τη διευκόλυνση των συμφωνιών που στηρίζουν τις ανάγκες της βιομηχανίας της ΕΕ (όπως οι υπηρεσίες απόσυρσης ή αδειοδότησης και οι συμφωνίες δικαιωμάτων εκμετάλλευσης με ξένους εταίρους), την αδειοδότηση τεχνολογίας ή διανοητικής ιδιοκτησίας, τις δεσμεύσεις για την παροχή κρίσιμων εισροών και τις δεσμεύσεις για αύξηση της προστιθέμενης αξίας για την οικονομία της ΕΕ.

### Πώς το σχέδιο δράσης θα καταστήσει την καθαρή κινητικότητα πιο προσιτή και προσβάσιμη;

Τα μέτρα στήριξης της ζήτησης θα συμβάλουν στην αύξηση της ζήτησης ηλεκτρικών οχημάτων, καθιστώντας τα **φθηνότερα για την παραγωγή τους και πιο προσιτά για τους καταναλωτές.**

Επιπλέον, η Επιτροπή θα προωθήσει την έγκριση **συστημάτων κοινωνικής μίσθωσης** για νέα και μεταχειρισμένα οχήματα μηδενικών εκπομπών μέσω της επικείμενης σύστασής της για τη φτώχεια των μεταφορών, η οποία θα εγκριθεί το πρώτο

τρίμηνο του 2025. Η παρούσα σύσταση θα ενθαρρύνει τα κράτη μέλη να ενσωματώσουν τα εν λόγω συστήματα στα εθνικά τους σχέδια στο πλαίσιο του Κοινωνικού Ταμείου για το Κλίμα, καθιστώντας τις βιώσιμες μεταφορές πιο προσιτές σε όλους. Η κοινωνική μίσθωση (και ιδίως τα συστήματα ενοικίασης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης οχημάτων μηδενικών εκπομπών που απευθύνονται σε ευάλωτες ομάδες) καλύπτονται επίσης από τις **κατευθυντήριες γραμμές σχετικά με τα κοινωνικά σχέδια για το κλίμα**, τις οποίες εκδίδει η Επιτροπή την ίδια ημέρα με την παρούσα ανακοίνωση.

Επιπλέον, η Επιτροπή θα επανεξετάσει την οδηγία για την επισήμανση των αυτοκινήτων μετά από αξιολόγηση που θα δημοσιευθεί το πρώτο εξάμηνο του 2025.

Η επανεξέταση αυτή θα παρέχει στους καταναλωτές **πιο ακριβείς και ολοκληρωμένες πληροφορίες σχετικά με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις των επιλογών των οχημάτων τους.** Επιπλέον, η Επιτροπή θα αυξήσει τη στήριξή της προς τα κράτη μέλη για την ανάπτυξη δημόσιων και ιδιωτικών υποδομών φόρτισης, συμπεριλαμβανομένης της χρηματοδοτικής συνδρομής, ώστε να εξασφαλιστεί **εύκολη, οικονομικά προσιτή και έγκαιρη πρόσβαση στο δίκτυο.** Η Επιτροπή θα στηρίξει επίσης τα κράτη μέλη στην επιτάχυνση της εφαρμογής του κανονισμού για τις υποδομές εναλλακτικών καυσίμων (AFIR), για την παροχή δημόσιων σημείων φόρτισης, και τις οδηγίες για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων για τα ιδιωτικά σημεία φόρτισης, όπως αυτά στο σπίτι ή στον χώρο εργασίας.

Η Επιτροπή θα συνεργαστεί με τα κράτη μέλη για **μια πρωτοβουλία για τον ευρωπαϊκό διάδρομο καθαρών μεταφορών, η οποία θα επιταχύνει την ανάπτυξη κόμβων φόρτισης βαρέων επαγγελματικών οχημάτων κατά μήκος βασικών διαδρόμων εφοδιαστικής στο ΔΕΔ-Μ ως υποδομών ζωτικής σημασίας, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών αστικών κόμβων και των πολυτροπικών εμπορευματικών τερματικών σταθμών τους.** Η πρωτοβουλία αυτή θα πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο του εργαλείου συντονισμού της ανταγωνιστικότητας που παρουσιάστηκε στην [πιέζα ανταγωνιστικότητας](#), και θα επικεντρωθεί στον εξορθολογισμό της αδειοδότησης, στη μόχλευση της χρηματοδότησης για τη μείωση του κινδύνου επενδύσεων και στη σύνδεση με τις διατάξεις για συγκεκριμένους τομείς προτεραιότητας δικτύου στο πλαίσιο της οδηγίας για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Επιπλέον, η Επιτροπή θα βοηθήσει τα κράτη μέλη να αναπτύξουν **ξυπνες και αμφίδρομες τεχνολογίες φόρτισης**, οι οποίες, σε συνδυασμό με την τιμολόγηση της ενέργειας σε πραγματικό χρόνο, θα καταστήσουν τις βιώσιμες μεταφορές πιο προσιτές και οικονομικά προσιτές.

Συνέχεια στη σελ 14

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΤΗΣ ΕΕ

Όλες οι πληροφορίες μέσα από ερωτήσεις - απαντήσεις

Συνέχεια από σελ 13

### Ποιες βελτιώσεις μπορούν να αναμένουν οι πολίτες όσον αφορά τις υποδομές φόρτισης και ανεφοδιασμού;

Οι πολίτες έχουν ήδη καλή πρόσβαση σε υποδομές επαναφόρτισης σε πολλά μέρη της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Στην πραγματικότητα, τα τελευταία δύο χρόνια η ικανότητα επαναφόρτισης αυξήθηκε κατά περισσότερο από 30 % ταχύτερα από την υιοθέτηση των οχημάτων. Η διαθεσιμότητα επιλογών επαναφόρτισης έχει βελτιωθεί σημαντικά από το 2021, με την αγορά να παρέχει πλέον πληρέστερη κάλυψη για την κάλυψη των αναγκών του υφιστάμενου στόλου οχημάτων το 2024. Ωστόσο, η ανάπτυξη υποδομών επαναφόρτισης δεν έχει αναπτυχθεί εξίσου μεταξύ των κρατών μελών και των περιφερειών τους.

Ο κανονισμός για τις υποδομές εναλλακτικών καυσίμων (AFIR) διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στην περαιτέρω ανάπτυξη, θέτοντας δεσμευτικούς στόχους για την ανάπτυξη υποδομών επαναφόρτισης και διασφαλίζοντας ότι οι υποδομές επαναφόρτισης αυξάνονται τουλάχιστον με τον ίδιο ρυθμό με την υιοθέτηση των οχημάτων.

Η υψηλότερη ισχύς εξόδου επιτρέπει στα σημεία φόρτισης να εξυπηρετούν ταυτόχρονα πολλαπλά οχήματα, αυξάνοντας τη συνολική χωρητικότητα και την αποδοτικότητα του δικτύου φόρτισης.

Για να επιτευχθεί απρόσκοπτη και ακόμη ευρύτερη κάλυψη, η ανάπτυξη των υποδομών επαναφόρτισης πρέπει να επιταχυνθεί ώστε να συμβαδίζει με την ταχέως αυξανόμενη ζήτηση για ηλεκτρικά οχήματα. Για την αντιμετώπιση αυτής της πρόκλησης, η Επιτροπή θα συνεργαστεί με τα κράτη μέλη για τον εξορθολογισμό των διαδικασιών σχεδιασμού και αδειοδότησης, αξιοποιώντας διάφορα μέτρα που περιγράφονται στο παρόν σχέδιο δράσης.

### Πώς θα προστατεύσει το σχέδιο δράσης τις θέσεις εργασίας στον τομέα της αυτοκινητοβιομηχανίας κατά τη διάρκεια της μετάβασης;

Στο επίκεντρο αυτού του σχεδίου δράσης βρίσκεται η δέσμευση για τη διασφάλιση δίκαιης και κοινωνικά δίκαιης μετάβασης στον τομέα της αυτοκινητοβιομηχανίας, δίνοντας προτεραιότητα σε θέσεις εργασίας υψηλής ποιότητας και σπινρίζοντας τους εργαζομένους μέσω των μελλοντικών αλλαγών. Για την αντιμετώπιση των προκλήσεων στον τομέα της απασχόλησης που συνεπάγεται αυτή η μετάβαση, συμπεριλαμβανομένων των απωλειών θέσεων εργασίας και των κενών δεξιοτήτων, η ΕΕ έχει ήδη θέσει σε εφαρμογή διάφορες πρωτοβουλίες, όπως η χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+ (EKT+) και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Προσαρμογής στην Παγκοσμιοποίηση για τους απολυμένους εργαζομένους (ETP), καθώς και προγράμματα ανάπτυξης δεξιοτήτων που στηρίζουν τους εργαζομένους κατά τη διάρκεια αυτού του εν εξελίξει με-

τασχηματισμού.

Με βάση τις προσπάθειες αυτές, η Επιτροπή θα θεσπίσει πρόσθετα μέτρα για την προστασία των θέσεων εργασίας και την αντιμετώπιση των αναγκών σε δεξιότητες, σε στενή συνεργασία με τα κράτη μέλη, τους κοινωνικούς εταίρους και άλλα ενδιαφερόμενα μέρη. Το Ευρωπαϊκό Παρατηρητήριο Δίκαιης Μετάβασης, το οποίο θα συγκεντρώνει και θα αναλύει δεδομένα για τον εντοπισμό πιθανών «θερμών σημείων» διακοπής της απασχόλησης και την ενημέρωση στοχευμένων παρεμβάσεων.

Για την καλύτερη στήριξη των εργαζομένων που πλήττονται από τη μετάβαση, η Επιτροπή θα προτείνει στοχευμένη τροποποίηση του κανονισμού ETP, ώστε να καταστεί ταχύτερη, πιο ολοκληρωμένη και να καταστεί δυνατή η στήριξη ακόμη και πριν από τις απολύσεις εργαζομένων που απειλούνται με άμεση απώλεια θέσεων εργασίας. Επιπλέον, η Επιτροπή θα ενισχύσει το πλαίσιο για τις τομεακές πρωτοβουλίες δεξιοτήτων σε στρατηγικούς κλάδους, συμπεριλαμβανομένου του τομέα της αυτοκινητοβιομηχανίας, με επικορηγήσεις που χρηματοδοτούνται μέσω του Erasmus+.

Σύμφωνα με την Ένωση Δεξιοτήτων, η Επιτροπή θα συνεργαστεί επίσης με τους κοινωνικούς εταίρους και τα κράτη μέλη για να αναδείξει τις ευκαιρίες που προσφέρει το EKT+ και να επεκτείνει τον αντίκτυπό του, συμπεριλαμβανομένων της στήριξης των εργαζομένων που επιδίδουν την επανειδίκευση και τη μετάβαση από τον τομέα της αυτοκινητοβιομηχανίας.

Επιπλέον, η συμμαχία για τις δεξιότητες στον τομέα της αυτοκινητοβιομηχανίας (ASA) είναι η εταιρική σχέση για τη συνεργασία που δημιουργήθηκε στο πλαίσιο του Συμφώνου για τις Δεξιότητες. Η εταιρική σχέση παρέχει στήριξη στον πράσινο και ψηφιακό μετασχηματισμό του τομέα, με την αναβάθμιση των δεξιοτήτων των εργαζομένων, ώστε οι θέσεις εργασίας και η καινοτομία να παραμείνουν στην Ευρώπη.

### Ποια χρηματοδότηση και ποια κίνητρα διατίθενται για τις επιχειρήσεις που επενδύουν στην καθαρή κινητικότητα;

Το σχέδιο δράσης δεν αφορά πρωτίστως τη χρηματοδότηση, αλλά την παροχή των κατάλληλων συνθηκών πλαισίου για τη μετάβαση στην αλυσίδα αξίας. Το παρόν σχέδιο δράσης αποσκοπεί στη βελτιστοποίηση της χρήσης των υφιστάμενων χρηματοδοτικών προγραμμάτων για την αγορά οχημάτων, την ανάπτυξη υποδομών επαναφόρτισης και την παραγωγή συσσωρευτών.

Για παράδειγμα, τα συστήματα κοινωνικής μίσθωσης, καθώς και η ανάπτυξη υποδομών μπορούν να εφαρμοστούν και να χρηματοδοτηθούν από τα κράτη μέλη στο πλαίσιο του Κοινωνικού Ταμείου για το Κλίμα, του Ταμείου Ανθεκτικότητας και Ανάκαμψης και των μέσων της πολιτικής συνοχής. Οι υποδομές επαναφόρτισης κατά μήκος των κύριων ευρωπαϊκών διαδρόμων μετα-

φορών μπορούν να χρηματοδοτηθούν μέσω του υφιστάμενου μηχανισμού υποδομών εναλλακτικών καυσίμων (AFIF).

### Ποια χρηματοδότηση διατίθεται για την ανάπτυξη υποδομών επαναφόρτισης;

Ο μηχανισμός υποδομών εναλλακτικών καυσίμων (AFIF) έχει διαθέσει περίπου 2,2 δισ. EUR για την ανάπτυξη υποδομών εναλλακτικών καυσίμων, συμπεριλαμβανομένων των υποδομών επαναφόρτισης, από το 2022 έως το 2025. Μέχρι σήμερα, έχουν δεσμευθεί περίπου 1,7 δισ. ευρώ, υποστηρίζοντας τη χρηματοδότηση περισσότερων από 27,000 σημείων ταχείας επαναφόρτισης για αυτοκίνητα και φορτηγά. Με βάση αυτή τη δυναμική, η Επιτροπή θα διαθέσει άλλα 570 εκατ. EUR στο πλαίσιο του μηχανισμού υποδομών εναλλακτικών καυσίμων σε έργα για την ανάπτυξη υποδομών εναλλακτικών καυσίμων το 2025 και το 2026, με ιδιαίτερη έμφαση στα βαρέα επαγγελματικά οχήματα. Θα επικεντρωθεί ειδικά στην ανάπτυξη σημείων ταχείας επαναφόρτισης ειδικά για τα βαρέα επαγγελματικά οχήματα, ώστε να συνεχιστεί η ανάπτυξη βιώσιμων υποδομών μεταφορών.

### Ποιες κανονιστικές αλλαγές θα εξορθολογίσουν τις διαδικασίες έγκρισης για τις νέες τεχνολογίες της αυτοκινητοβιομηχανίας;

Για να είναι ανταγωνιστική σε παγκόσμιο επίπεδο, η ευρωπαϊκή αυτοκινητοβιομηχανία πρέπει να ανακτήσει επηγήντως ηγετική θέση στην ανάπτυξη συνδεδεμένων και αυτοματοποιημένων οχημάτων οδήγησης με δυνατότητα λογισμικού, με Τεχνητή Νοημοσύνη.

Για να επιτευχθεί αυτό, η Επιτροπή προτείνει διάφορα βασικά μέτρα, συμπεριλαμβανομένων της δημιουργίας αυτοματοποιημένων διαδρόμων οδήγησης, διασυνοριακών κλιών δοκιμών μεγάλης κλίμακας και ρυθμιστικών δοκιμασθρίων για αυτοματοποιημένα οχήματα οδήγησης, αρχής γενομένης από το 2026. Επιπλέον, θα γίνουν στοχευμένες τροποποιήσεις στο πλαίσιο έγκρισης τύπου, ώστε να καταστεί δυνατή η έγκριση απεριόριστων σειρών οχημάτων με αυτοματοποιημένα συστήματα στάθμευσης το 2025 και περισσότερες περιπτώσεις χρήσης, όπως οι εμπορευματικές μεταφορές από κόμβο σε κόμβο, το 2026.

Επιπλέον, στις αρχές του 2026 θα δρομολογηθεί πρόταση για εναρμονισμένες διαδικασίες αδειοδότησης προκειμένου να διευκολυνθεί η δοκιμή των αυτοματοποιημένων συστημάτων οδήγησης σε ανοικτούς δρόμους σε ολόκληρη την Ευρώπη. Η Επιτροπή θα δημιουργήσει επίσης μια ευρωπαϊκή συμμαχία συνδεδεμένων και αυτόνομων οχημάτων το 2025 για τη στήριξη της ανάπτυξης λογισμικού, υλισμικού, τεχνητής νοημοσύνης και άλλων κρίσιμων κατασκευαστικών στοιχείων για συνδεδεμένα και αυτόνομα οχήματα.

Συνέχεια στη σελ 15



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΤΗΣ ΕΕ

Όλες οι πληροφορίες μέσα από ερωτήσεις - απαντήσεις

Συνέχεια από σελ 14

Επιπλέον, η Επιτροπή θα θεσπίσει μέτρα για την πρόσβαση σε δεδομένα, λειτουργίες και πόρους οχημάτων το 2025, επιτρέποντας την ταχύτερη ανάπτυξη ψηφιακών υπηρεσιών αυτοκινητοβιομηχανίας, όπως η έξυπνη φόρτιση ηλεκτρικών οχημάτων, η εξ αποστάσεως διάγνωση, η κοινή χρήση αυτοκινήτων, η κινητικότητα ως υπηρεσία και η διαχείριση του στόλου.

### Πώς θα εξασφαλίσει η ΕΕ τις πρώτες ύλες και θα ενισχύσει τις αλυσίδες εφοδιασμού;

Για να εξασφαλιστεί σταθερός και ασφαλής εφοδιασμός της ευρωπαϊκής αυτοκινητοβιομηχανίας με πρώτες ύλες κρίσιμης σημασίας, η Επιτροπή προτείνει διάφορα βασικά μέτρα. Τον Μάρτιο του 2025, σύμφωνα με τον νόμο για τις κρίσιμες πρώτες ύλες (CRMA), θα ανακοινωθεί κατάλογος στρατηγικών έργων, ο οποίος θα καλύπτει την παραγωγή πρώτων υλών συσσωρευτών σε όλα τα στάδια της αλυσίδας αξίας. Τα έργα αυτά θα επωφεληθούν από τον εξορθολογισμό των διαδικασιών αδειοδότησης και την πρόσβαση σε χρηματοδότηση, ενώ θα διευκολυνθούν οι συμφωνίες ανάληψης.

Επιπλέον, η Επιτροπή ενθαρρύνει τα κράτη μέλη να επεκτείνουν τις εξορθολογισμένες διαδικασίες αδειοδότησης για τη διύλιση υλικών συσσωρευτών, πέραν των ήδη προσδιορισμένων στρατηγικών έργων στο πλαίσιο του νόμου για τις κρίσιμες πρώτες ύλες. Το 2025 θα δημιουργηθεί επίσης μια πλατφόρμα για την προμήθεια/συσσώρευση ζήτησης πρώτων υλών κρίσιμης σημασίας και θα δημιουργηθεί μια «οντότητα πρόσβασης σε πρώτες ύλες μπαταρίας» για τη στήριξη της ανάπτυξης μιας σταθερής και ασφαλούς αλυσίδας εφοδιασμού. Η Επιτροπή συνεργάζεται επίσης με διεθνείς εταιρούς για τη στήριξη κοινών επενδύσεων κατά μήκος της αξιακής αλυσίδας των κρίσιμων πρώτων υλών, μεταξύ άλλων μέσω των 14 στρατηγικών εταιρικών σχέσεων για τις πρώτες ύλες, όπως η στρατηγική εταιρική σχέση ΕΕ-Καναδά, η οποία έχει εξασφαλίσει αμοιβαία ενισχυόμενες επενδύσεις ύψους περίπου 10 δισ. ευρώ κατά μήκος της αλυσίδας εφοδιασμού συσσωρευτών.

Για τη στήριξη της εγκύριας κατασκευής βασικών εξαρτημάτων οχημάτων, οποιαδήποτε δημόσια στήριξη προς όφελος της αυτοκινητοβιομηχανίας θα εξαρτηθεί από κριτήρια ανθεκτικότητας και βιωσιμότητας, στο πλαίσιο του επικείμενου νόμου για τον επιταχυντή της βιομηχανικής απαλλαγής από τις ανθρακούχες εκπομπές. Η προσέγγιση αυτή θα είναι επίσης απαραίτητη για την παραγωγή εξαρτημάτων οχημάτων για τις αναπτυσσόμενες αγορές στον τομέα της άμυνας. Επιπλέον, η Επιτροπή θα θεσπίσει ένα νέο πλαίσιο για τις κρατικές ενισχύσεις που θα επιτρέψει στα κράτη μέλη να

προσφέρουν κίνητρα σε ιδιώτες επενδυτές που επενδύουν σε έργα που σχετίζονται με την παραγωγή μπαταριών και άλλων βασικών κατασκευαστικών στοιχείων για ηλεκτρικά, συνδεδεμένα και αυτοματοποιημένα οχήματα.

Επιπλέον, η Επιτροπή επικαιροποίησε επίσης σήμερα τον κατάλογο αποβλήτων για την προώθηση της κυκλικής οικονομίας και την εξασφάλιση κρίσιμων πρώτων υλών, διασφαλίζοντας ότι οι μπαταρίες και τα πολύτιμα συστατικά τους παραμένουν στην ΕΕ για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα. Μια βασική πτυχή αυτής της επικαιροποίησης είναι η ταξινόμηση των τεμαχισμένων αποβλήτων μπαταριών, γνωστά ως «μαύρη μάζα», ως επικίνδυνα απόβλητα. Ως εκ τούτου, η εξαγωγή μαύρης μάζας σε χώρες εκτός ΟΟΣΑ απαγορεύεται αυτόματα βάσει της σύμβασης της Βασιλείας, η οποία απαγορεύει την εξαγωγή επικίνδυνων αποβλήτων στις χώρες αυτές. Αυτό σημαίνει ότι η μαύρη μάζα είτε θα ανακυκλωθεί και θα επαναχρησιμοποιηθεί εντός της ΕΕ είτε θα αποτελέσει αντικείμενο εμπορικών συναλλαγών με τις χώρες του ΟΟΣΑ, υποστηρίζοντας τη στρατηγική αυτονομία και την ασφάλεια εφοδιασμού της ΕΕ για πρώτες ύλες. Αποσαφηνίζοντας την ταξινόμηση της μαύρης μάζας, η Επιτροπή επιδιώκει να ενισχύσει τον έλεγχο της αποστολής και του χειρισμού της, σύμφωνα με τον κανονισμό για τις μεταφορές αποβλήτων. Η παρούσα απόφαση ευθυγραμμίζεται με τους στόχους του κανονισμού για τους συσσωρευτές, ο οποίος επιδιώκει τη στροφή προς μια κυκλική οικονομία, την αύξηση της ασφάλειας εφοδιασμού για πρώτες ύλες και ενέργεια και την προώθηση της στρατηγικής αυτονομίας της ΕΕ. Ο ευρωπαϊκός κατάλογος αποβλήτων διαδραματίζει κείμενο ρόλο στη διαχείριση των αποβλήτων στην ΕΕ, εντοπίζοντας και ταξινομώντας διάφορα είδη αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένων των επικίνδυνων αποβλήτων, για την προστασία της ανθρώπινης υγείας και του περιβάλλοντος.

### Ποια στήριξη παρέχεται στις ΜμΕ στον τομέα της αυτοκινητοβιομηχανίας;

Για τη στήριξη της ανταγωνιστικότητας και της καινοτομίας των μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων (ΜμΕ) στην αυτοκινητοβιομηχανία, η Επιτροπή προτείνει διάφορες πρωτοβουλίες. Πρώτον, η Ευρωπαϊκή Συμμαχία Συνδεδεμένων και Αυτόνομων Οχημάτων θα επικεντρωθεί σε κοινά στοιχεία αρχιτεκτονικής, κοινά ευρωπαϊκά δομικά στοιχεία υλισμικού και λογισμικού και την τυποποίησή τους, παρέχοντας στις ΜμΕ ευκαιρίες συνεργασίας και καινοτομίας.

Δεύτερον, η Επιτροπή θα υποστηρίξει το τεχνικό έργο των κρατών μελών για τον προσδιορισμό ενός πιθανού σημαντικού έργου κοινού ευρωπαϊκού ενδιαφέροντος (ΣΕΚΕΕ) για καθαρά, συνδεδεμένα και αυτόνομα οχήματα. Η πρωτοβουλία αυτή θα διασφαλίσει ότι οι καινοτόμες ΜμΕ θα έχουν πρόσβαση σε χρηματοδότηση και πόρους, δίνοντάς τους

τη δυνατότητα να συμμετέχουν στην ανάπτυξη τεχνολογιών αιχμής και να παραμένουν ανταγωνιστικές στην αγορά.

Επιπλέον, θα ληφθούν μέτρα για τη βελτίωση της υγείας και της δυνατότητας επισκευής των μπαταριών ηλεκτρικών οχημάτων, τα οποία θα ωφελίσουν τις ΜμΕ που δραστηριοποιούνται στον τομέα της επισκευής οχημάτων. Επιπλέον, η Επιτροπή θα λάβει μέτρα για την πρόσβαση σε δεδομένα για τα οχήματα το 2025, τα οποία θα επιτρέψουν την ταχύτερη ανάπτυξη ψηφιακών υπηρεσιών αυτοκινητοβιομηχανίας, όπως η έξυπνη φόρτιση, η εξ αποστάσεως διάγνωση και η κοινή χρήση αυτοκινήτων. Η πρωτοβουλία αυτή έχει ως στόχο να ανοίξει την καινοτομία και τις επιχειρηματικές ευκαιρίες για τις εταιρείες του ευρύτερου οικοσυστήματος της αυτοκινητοβιομηχανίας, συμπεριλαμβανομένων των ΜμΕ, οι οποίες αντιπροσωπεύουν σημαντικό μερίδιο του τομέα.

Απλοποιώντας τους κανονισμούς, βελτιώνοντας τη δυνατότητα επισκευής των μπαταριών και διευκολύνοντας την πρόσβαση στα δεδομένα των οχημάτων, η Επιτροπή επιδιώκει να δημιουργήσει ένα ευνοϊκότερο επιχειρηματικό περιβάλλον για τις ΜμΕ της αυτοκινητοβιομηχανίας, παρέχοντάς τους τη δυνατότητα να καινοτομήσουν, να αναπτύσσονται και να ανταγωνίζονται αποτελεσματικότερα στην αγορά.

### Πώς το σχέδιο αυτό βοηθά τα κράτη μέλη να επιτύχουν τους στόχους για το κλίμα και τις εκπομπές;

Για να επιτευχθούν οι φιλόδοξοι στόχοι της ΕΕ για το κλίμα και τις εκπομπές για το 2030 και το 2050, ο τομέας των μεταφορών πρέπει να υποστεί σημαντικό μετασχηματισμό, με έμφαση στη μείωση των εκπομπών κατά τουλάχιστον 90 % έως το 2050. Δεδομένου ότι οι οδικές μεταφορές συμβάλλουν περισσότερο στις εκπομπές από τις μεταφορές, την ατμοσφαιρική ρύπανση και τις εισαγωγές ορυκτών καυσίμων, διακυβεύοντας τη στρατηγική ανεξαρτησία της ΕΕ, είναι ο πρωταρχικός τομέας που πρέπει να αντιμετωπιστεί. Το σχέδιο δράσης για την αυτοκινητοβιομηχανία διαδραματίζει κείμενο ρόλο στη στήριξη των κρατών μελών στην επίτευξη των στόχων τους για το κλίμα και τις εκπομπές μέσω της προώθησης της υιοθέτησης αποτελεσματικών οχημάτων μηδενικών εκπομπών. Τα οχήματα αυτά είναι ζωτικής σημασίας για να βοηθήσουν την ΕΕ να επιτύχει τον συνολικό στόχο μείωσης των εκπομπών CO2 κατά 55 % έως το 2030, καθώς και ειδικούς στόχους που καθορίζονται στον κανονισμό για τον επιμερισμό των προσπαθειών και στο σύστημα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπών για τις μεταφορές. Το σχέδιο στηρίζει επίσης την υλοποίηση των στόχων της ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση.

Συνέχεια στη σελ 16

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ: ΟΙ ΠΑΓΟΙ ΛΙΩΝΟΥΝ ΚΑΙ Η ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΑ ΑΥΞΑΝΕΤΑΙ

Ο Φεβρουάριος του 2025 συνέχισε τα αρνητικά ρεκόρ και κατέδειξε ότι η υπερθέρμανση του πλανήτη συνεχίζεται

Οι πάγοι παγκοσμίως βρίσκονται στο χαμηλότερο επίπεδο που έχει καταγραφεί ποτέ, ενώ αντίθετα η θερμοκρασία της Γης στο υψηλότερο: μετά το 2024 με τα αρνητικά ρεκόρ και τις κλιματικές καταστροφές που καταγράφηκαν στη διάρκειά του, ο χειμώνας του 2025 κατέδειξε ότι η υπερθέρμανση του πλανήτη συνεχίζεται.

Τον Φεβρουάριο η συνολική επιφάνεια των πάγων γύρω από τους δύο πόλους έφτασε σε νέο ιστορικό χαμηλό, ενώ οι τρεις μήνες του χειμώνα στο Βόρειο ημισφαίριο (Δεκέμβριος- Φεβρουάριος) ήταν σχεδόν τόσο ζεστοί όσο πέρυσι –όταν είχε καταγραφεί ρεκόρ υψηλής θερμοκρασίας–, σύμφωνα με τη μηνιαία έκθεση της ευρωπαϊκής υπηρεσίας Κοπερνίκος.

“Ο Φεβρουάριος του 2025 συνεχίζει τις θερμοκρασίες ρεκόρ, ή σε σχεδόν επίπεδα ρεκόρ, που παρατηρήθηκαν τα δύο προηγούμενα χρόνια” λόγω της κλιματικής αλλαγής, υπογράμμισε σε ανακοίνωση η Σαμάνθα Μπέρζες του Ευρωπαϊκού Κέντρου Μεσοπρόθεσμων Μετεωρολογικών Προβλέψεων (ECMWF), σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

“Μια από τις επιπτώσεις ενός πιο ζεστού κόσμου είναι το λιώσιμο των πάγων στη θάλασσα”, με αποτέλεσμα “η παγκόσμια

επιφάνεια των πάγων να πέσει σε ιστορικό χαμηλό”, πρόσθεσε.

Μέρος των πάγων λιώνει κανονικά το καλοκαίρι και σχηματίζεται εκ νέου τον χειμώνα, όμως πλέον αυξάνεται το ποσοστό των πάγων που λιώνουν και μειώνεται αυτό των νέων πάγων.

Στις 7 Φεβρουαρίου καταγράφηκε “το χαμηλότερο ρεκόρ συνολικής επιφάνειας πάγων” γύρω από την Αρκτική και την Ανταρκτική, επεσήμανε ο Κοπερνίκος.

Το λιώσιμο των πάγων επηρεάζει κυρίως την Αρκτική.

Εξάλλου η Γη ξεκίνησε φέτος την τρίτη συναπτή χρονιά με θερμοκρασίες ρεκόρ, μετά το 2024 που απεδείχθη η πιο ζεστή χρονιά που έχει καταγραφεί ποτέ, ξεπερνώντας το ρεκόρ του 2023.

Ο Φεβρουάριος του 2025 ήταν ο τρίτος πιο ζεστός Φεβρουάριος που έχει παρατηρηθεί ποτέ και το χειρότερο: η θερμοκρασία ήταν υψηλότερη κατά 1,5° Κελσίου σε σχέση με την προβιομηχανική εποχή, τόνισε ο Κοπερνίκος.

Η Συμφωνία του Παρισιού για το Κλίμα προβλέπει ότι ο κόσμος πρέπει να ενεργήσει για να αποφύγει την άνοδο της

θερμοκρασίας πάνω από 1,5° Κελσίου σε σχέση με την προβιομηχανική εποχή προκειμένου να αποτραπεί η αύξηση των κλιματικών καταστροφών.

Σύμφωνα με τον ΟΗΕ, ο κόσμος οδεύει να ξεπεράσει το όριο αυτό στην αρχή της δεκαετίας του 2030, όμως πρόσφατες έρευνες έδειξαν ότι είναι πιθανό να ξεπεραστεί ακόμη νωρίτερα.

Ο φετινός Φεβρουάριος σηματοδοτήθηκε από μεγάλες πυρκαγιές στην Αργεντινή, πολλούς κυκλώνες στη νοτιοανατολική Αφρική και τον νότιο Ειρηνικό Ωκεανό.

Μεγάλο μέρος της Αρκτικής, των Άλπεων και των Ιμαλαΐων, όπως και η Σκανδιναβία, η Βόρεια Χιλή, η Αργεντινή, το Μεξικό, η Ινδία ή η Φλόριντα στις ΗΠΑ είδαν ιδιαίτερα υψηλές για την εποχή θερμοκρασίες τον Φεβρουάριο. Αντίθετα κύμα ψύχους καταγράφηκε στις δυτικές ΗΠΑ, ενώ ο μήνας ήταν ιδιαίτερα κρύος στην Τουρκία, την ανατολική Ευρώπη και τη Μέση Ανατολή όπως και σε τμήμα της ανατολικής Ασίας.

Παράλληλα αφύσικα υψηλή ήταν και η θερμοκρασία στην επιφάνεια των θαλασσών, που έφτασε τους 20,88° Κελσίου, η δεύτερη υψηλότερη που έχει καταγραφεί ποτέ.

## ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΤΗΣ ΕΕ

Όλες οι πληροφορίες μέσα από ερωτήσεις - απαντήσεις

Συνέχεια από σελ 15

Για να διευκολυνθεί η διείσδυση οχημάτων μηδενικών εκπομπών στην αγορά, η Επιτροπή θα βελτιώσει τις ευνοϊκές συνθήκες, συμπεριλαμβανομένων των υποδομών φόρτισης και της ανάπτυξης τεχνολογίας συσσωρευτών. Αυτό θα περιλαμβάνει:

- Έκδοση κατευθυντήριων γραμμών και συστάσεων προς τα κράτη μέλη σχετικά με την **ιεράρχηση των συνδέσεων των σημείων επαναφόρτισης στο δίκτυο και τη μείωση του χρόνου αναμονής**, με βάση τις βέλτερες πρακτικές από ολόκληρη την ΕΕ.
- **Επιτάχυνση της ανάπτυξης κόμβων φόρτισης βαρέων επαγγελματικών οχημάτων** κατά μήκος βασικών διαδρόμων εφοδιαστικής μέσω της πρωτοβουλίας για τον ευρωπαϊκό διάδρομο καθαρών μεταφορών.
- Συνεργασία με τα κράτη μέλη για τη θέσπιση **ευνοϊκού πλαισίου για ξύπνη και αμφίδρομη φόρτιση**.
- Λήψη συμπληρωματικών δράσεων για την επέκταση μιας **ανταγωνιστικής ευρωπαϊκής βιομηχανίας παραγωγής κυψελών συσσωρευτών και εξαρτημάτων**.

Η ΕΕ δίνει ιδιαίτερη έμφαση στην καινοτομία των συσσωρευτών μέσω της εταιρικής σχέσης BATT4EU του προγράμματος «Ορίζων Ευρώπη». Η εστίαση αυτή παραμένει σημαντική. Η Επιτροπή θα συνεχίσει να **στηρίζει ολόκληρη την αλυσίδα αξίας της ΕΕ, από την ανάπτυξη έως την ανακύκλωση**, σε στενή συνεργασία με βασικές συμπράξεις στον τομέα της

προηγμένων μεταποιήσεων και των υλικών. Για να επιταχυνθεί η πρόοδος, έχει διατεθεί ειδικός προϋπολογισμός ύψους περίπου 350 εκατ. EUR για την περίοδο 2025-2027, στο πλαίσιο της ευρύτερης χρηματοδότησης του προγράμματος «Ορίζων Ευρώπη» για την αυτοκινητοβιομηχανία.

### Τι ρόλο θα διαδραματίσουν οι εθνικές κυβερνήσεις στην εφαρμογή του σχεδίου δράσης;

Οι εθνικές κυβερνήσεις έχουν να διαδραματίσουν κεντρικό ρόλο στην επιτυχία του σχεδίου δράσης. Ενώ η δράση της ΕΕ μπορεί να καθορίσει το συνολικό κανονιστικό πλαίσιο, εναπόκειται **στα κράτη μέλη να διασφαλίσουν την αποτελεσματική εφαρμογή του εν λόγω πλαισίου**. Αυτό ισχύει, για παράδειγμα, όσον αφορά τις επιταχυνόμενες διαδικασίες αδειοδότησης και σύνδεσης με το δίκτυο για τα σημεία επαναφόρτισης. Θα διαδραματίσουν επίσης σημαντικό ρόλο όσον αφορά την κατανομή της χρηματοδότησης στους βασικούς πυλώνες του σχεδίου δράσης για την αυτοκινητοβιομηχανία, για παράδειγμα μέσω του Κοινωνικού Ταμείου για το Κλίμα για τα προγράμματα κοινωνικής μίσθωσης ή τα σημεία επαναφόρτισης.

### Προβλέπει το σχέδιο δράσης οποιαδήποτε ευελιξία για τη στήριξη των κατασκευαστών αυτοκινήτων όσον αφορά την τήρηση των προτύπων CO2;

Οι μηδενικές εκπομπές CO2 σε ολόκληρη την ΕΕ για καινούργια αυτοκίνητα και ημιφορτηγά το 2035 παραμένουν οι ίδιοι. Ωστόσο, η Επιτροπή έχει λάβει υπόψη τη σαφή απαίτηση για

μεγαλύτερη ευελιξία σε σχέση με τους στόχους για το CO2 και δεσμεύεται να αντιμετωπίσει το ζήτημα αυτό με ισορροπημένο και δίκαιο τρόπο. Ως εκ τούτου, η Επιτροπή θα παρουσιάσει **ταχέως πρόσθετες δυνατότητες ευελιξίας, μέσω στοχευμένων τροποποιήσεων των προτύπων επιδόσεων για τις εκπομπές CO2 για τα αυτοκίνητα και τα ημιφορτηγά**.

Η τροπολογία, εάν εγκριθεί, θα επιτρέψει στους κατασκευαστές αυτοκινήτων να επιτύχουν τους στόχους συμμόρφωσής τους με τον μέσο όρο των επιδόσεων τους κατά τη διάρκεια τριετούς περιόδου (2025-2027), επιτρέποντάς τους να **αντισταθμίσουν τυχόν ελλείψεις σε ένα ή δύο έτη με υπερβολικές επιδόσεις κατά το/τα άλλο/-α έτος/-α, διατηρώντας παράλληλα τη συνολική φιλοδοξία για τους στόχους για το 2025**. Η Επιτροπή καλεί τους συννομοθέτες να καταλήξουν σε συμφωνία επί της εν λόγω τροποποίησης χωρίς καθυστέρηση, καθώς αυτό θα δημιουργούσε βεβαιότητα για τον τομέα. Όπως αναφέρεται στις πολιτικές κατευθυντήριες γραμμές της Επιτροπής, ο κανονισμός για τα πρότυπα επιδόσεων για τις εκπομπές CO2 για τα αυτοκίνητα και τα ημιφορτηγά δημιουργεί προβλεψιμότητα για τους επενδυτές και τους κατασκευαστές. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή θα επιταχύνει τις εργασίες για την προετοιμασία της προβλεπόμενης αναθεώρησης του κανονισμού. Η επανεξέταση θα βασίζεται σε τεκμηριωμένη ανάλυση, η οποία θα λαμβάνει υπόψη όλες τις σχετικές τεχνολογικές εξελίξεις και τη σημασία μιας οικονομικά βιώσιμης και κοινωνικά δίκαιης μετάβασης προς την κινητικότητα μηδενικών εκπομπών.



# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## Η ΕΚΤ ΜΕΙΩΣΕ ΚΑΤΑ 0,25% ΤΑ ΕΠΙΤΟΚΙΑ ΤΗΣ

### Κρ. Λαγκάρντ: Μετά τη νέα μείωση η πολιτική μας γίνεται λιγότερο περιοριστική

Σε μείωση των επιτοκίων της κατά 0,25% προχώρησε η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (ΕΚΤ). Όπως ανακοίνωσε η ΕΚΤ, το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας κατά τη χθεσινή του συνεδρίαση αποφάσισε να μειώσει τα επιτόκια της κατά 0,25%. Κατόπιν τούτου το βασικό επιτόκιο (αποδοχής καταθέσεων) διαμορφώνεται στο 2,5%. Η απόφαση ελήφθη ομόφωνα ωστόσο ο διοικητής της Κεντρικής Τράπεζας της Αυστρίας (Robert Holzmann) απέιχε της ψηφοφορίας.

Πρόκειται για τη δεύτερη συνεχόμενη μείωση των επιτοκίων από την αρχή του έτους καθώς η ΕΚΤ είχε μειώσει και στις 5 Φεβρουαρίου τα επιτόκια της κατά 0,25%.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως εξήγησε ο πρόεδρος της ΕΚΤ, Κριστίν Λαγκάρντ, στη διάρκεια συνέντευξης Τύπου, μετά και την μείωση αυτή «η νομισματική μας πολιτική καθίσταται πλέον σημαντικά λιγότερο περιοριστική, καθώς οι μειώσεις των επιτοκίων μας καθιστούν τον δανεισμό λιγότερο ακριβό για τις επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά». Ταυτόχρονα παρατηρείται αύξηση των δανείων.

Ωστόσο, η οικονομία αντιμετωπίζει συνεχιζόμενες προκλήσεις γεγονός που αντανακλάται στις νέες προβλέψεις της ΕΚΤ για την ανάπτυξη, κατεβάζοντας τον πήχη για το 2025 στο 0,9%, στο 1,2% για το 2026 και στο 1,3% για το 2027. Οι προς τα κάτω αναθεωρήσεις -σε σύγκριση με τις προηγούμενες προβλέψεις του Δεκεμβρίου 2024- για το 2025 και το 2026 αντανακλούν τις χαμηλότερες εξαγωγές και τη συνεχιζόμενη αδυναμία των επενδύσεων, που εν μέρει προέρχονται από την υψηλή αβεβαιότητα της εμπορικής πολιτικής, καθώς και από την ευρύτερη

αβεβαιότητα της πολιτικής.

Υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με τις προηγούμενες προβλέψεις που είχε δημοσιοποιήσει η ΕΚΤ τον Δεκέμβριο του 2024, το ΑΕΠ μετά από μία αύξηση κατά 0,7% την προηγούμενη χρονιά, εκτιμάτο ότι θα αυξηθεί κατά 1,1% το 2025, κατά 1,4% το 2026 και κατά 1,3% το 2027.

Αντιστοίχως για τον πληθωρισμό προβλεπόταν μείωση του στο 2,1% το 2025 και περαιτέρω αποκλιμάκωση του στο 1,9% το 2026 και στο 2,1% το 2027.

Όσον αφορά τον στόχο που έχει θέσει η ΕΚΤ για τον πληθωρισμό, αυτός -σύμφωνα πάντα με τις νέες προβλέψεις- φαίνεται να επιτυγχάνεται το 2026. Συγκεκριμένα, προβλέπεται ότι ο πληθωρισμός θα υποχωρήσει στο 2,3% το 2025, στο 1,9% το 2026 και 2,0% το 2027.

Ωστόσο, απαντώντας σε σχετικές ερωτήσεις η Κρ. Λαγκάρντ εκτίμησε ότι οι αυξημένες αμυντικές δαπάνες στις οποίες φαίνεται αποφασισμένη να προχωρήσει τόσο η Γερμανία όσο και συνολικά ολόκληρη η ΕΕ μπορεί να έχουν θετικό αντίκτυπο στην πραγματική οικονομία, ενισχύοντας περαιτέρω τους ρυθμούς ανάκαμψης, είναι όμως πιθανόν να προκαλέσουν πληθωριστικές πιέσεις.

Σε γενικές γραμμές πάντως οι κίνδυνοι για την οικονομική ανάπτυξη παραμένουν προς τα κάτω. Όπως ανέφερε η επικεφαλής της ΕΚΤ μια κλιμάκωση των εμπορικών εντάσεων θα μειώνει την ανάπτυξη της ζώνης του ευρώ μέσω της εξασθένησης των εξαγωγών και της αποδυνάμωσης της παγκόσμιας οικονομίας. Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα σχετικά με τις παγκόσμιες εμπορι-

κές πολιτικές θα μπορούσε να συμπαράσχει τις επενδύσεις. Οι γεωπολιτικές εντάσεις, όπως ο αδικαιολόγητος πόλεμος της Ρωσίας κατά της Ουκρανίας και η τραγική σύγκρουση στη Μέση Ανατολή, παραμένουν επίσης σημαντική πηγή αβεβαιότητας.

Επιπροσθέτως, όπως εκτίμησε η Κρ. Λαγκάρντ οι αυξανόμενες τριβές στο παγκόσμιο εμπόριο προσθέτουν περισσότερη αβεβαιότητα στις προοπτικές για τον πληθωρισμό στη ζώνη του ευρώ. Μια γενική κλιμάκωση των εμπορικών εντάσεων θα μπορούσε να οδηγήσει σε υποτίμηση του ευρώ και αύξηση του κόστους εισαγωγής, γεγονός που θα ασκούσε ανοδικές πιέσεις στον πληθωρισμό. Ταυτόχρονα, η χαμηλότερη ζήτηση για τις εξαγωγές της ζώνης του ευρώ ως αποτέλεσμα των υψηλότερων δασμών και η αναδρομολόγηση των εξαγωγών στη ζώνη του ευρώ από χώρες με πλεονάζουσα παραγωγική ικανότητα θα ασκούσε καθοδική πίεση στον πληθωρισμό. Οι γεωπολιτικές εντάσεις δημιουργούν αμφίπλευρους κινδύνους για τον πληθωρισμό όσον αφορά τις αγορές ενέργειας, την καταναλωτική εμπιστοσύνη και τις επιχειρηματικές επενδύσεις.

Απαντώντας σε σχετική ερώτηση αναφορικά με τα ρωσικά κεφάλαια που έχουν δεσμευτεί στη Δύση και το αν θα πρέπει να προχωρήσει η δήμευσή τους, η Κρ. Λαγκάρντ επισήμανε ότι τα «παγωμένα κεφάλαια» αποτελούν εγγύηση έναν δανείων ύψους 50 δισ. ευρώ που έχουν χορηγηθεί. Σε κάθε περίπτωση η ΕΚΤ δεν εμπλέκεται στη λήψη μίας τέτοιας απόφασης, υπογράμμισε ωστόσο ότι οποια απόφαση ληφθεί θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη του κανόνες του Διεθνούς Δικαίου.

## ΤΟ ΕΒΕΠ ΣΧΕΔΙΑΖΕΙ ΕΛΛΗΝΟ-ΙΣΡΑΗΛΙΝΟ ΦΟΡΟΥΜ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΩΝ ΔΙΜΕΡΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ

Η ενίσχυση της επιχειρηματικής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Ισραήλ αποτέλεσε το θέμα της συνάντησης που είχαν στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιώς, ο πρόεδρος του Ισραήλ στην Ελλάδα, Νόαμ Κατς, και ο πρόεδρος του επιμελητηρίου, Βασίλης Κορκίδης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει ανακοίνωση του επιμελητηρίου, έγινε συζήτηση για την περαιτέρω ενίσχυση της διμερούς επιχειρηματικής συνεργασίας σε συγκεκριμένους τομείς και για την μελλοντική σύναψη συμφωνιών στους τομείς της ναυτιλίας και των ναυπηγοεπισκευών, του εξοπλισμού ναυσιπλοΐας και ασφάλειας στον τομέα των τροφίμων, στα φαρμακευτικά και παραφαρμακευτικά προϊόντα, στα συστήματα επικοινωνιών και στις τεχνολογίες πληροφορικής, στην ένδυση, στις κατασκευές και στα δομικά υλικά, στον τουρισμό, τις συνδυασμένες μεταφορές, αλλά και στον τομέα της ενέργειας.

«Ιδιαίτερης σημασίας προσλαμβάνει και η συναντίληψη, συνεχίζει η ανακοίνωση, σε δέσμη θεμάτων που αφορούν στην υποστήριξη και ανάπτυξη νεοφυών επιχειρήσεων, αλλά, κυρίως, στα πεδία της καινοτομίας, τα οποία το ΕΒΕΠ έχει τοποθετήσει στην κορυφή των θεμάτων της ατζέντας που διατηρεί για την προώθησή της ως βασικού στοιχείου ενδυνάμωσης της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων».

Στη συνάντηση υπογραμμίστηκαν η δέσμευση για την ανά-

πτυξη του ελληνικού οικοσυστήματος καινοτομίας και η τεχνονομία που έχουν αποκτήσει τα Ελληνικά επιμελητήρια μέσα από δράσεις της Θερμοκοιτίδας Νεοφυών Επιχειρήσεων, καθώς και οι δυνατότητες για την διαμόρφωση ενός πλαισίου κινήτρων για την προσέλκυση ισραηλινών εταιρειών υψηλής τεχνολογίας.

Σημειώνεται ότι «η ιδιαίτερη αναφορά στους τομείς της καινοτομίας και της τεχνολογίας έγινε καθώς το Ισραήλ αποτελεί χώρα πρότυπο και αποτελεί λαμπρό πεδίο γόνιμων εταιρικών σχέσεων όσον αφορά στη μεταφορά τεχνονομίας και τα κοινά έργα».

Ο πρόεδρος του ΕΒΕΠ, αναφερόμενος στη σημασία και τον ρόλο που μπορεί να διαδραματίσει το λιμάνι του Πειραιά, εξέφρασε την επιθυμία να αυξηθεί αμφιδρόμο ο όγκος των διακινούμενων φορτίων μεταξύ των Ισραηλινών λιμένων και του Πειραιά, στο πλαίσιο της περαιτέρω ανάπτυξης των διμερών εμπορικών σχέσεων, αλλά και της ανάπτυξης μέσω συνεργειών - συνεργασιών μεταξύ ελληνικών και ισραηλινών επιχειρήσεων, στο πεδίο των εξαγωγών. Ο κ. Κορκίδης, επίσης, υπενθύμισε τη στενή σχέση συνεργασίας μεταξύ των λιμένων Χάιφας-Πειραιά και αναφέρθηκε και στις δυνατότητες περαιτέρω ανάπτυξής της. Επιπρόσθετα, με αφορμή την αναφορά σε λιμάνια και ναυτιλιακές δραστηριότητες, ο κ. Κορκίδης τόνισε τη σημασία ανάπτυξης συνεργειών και

στον ναυπηγικό τομέα ο οποίος έχει επανέλθει στην διεθνή «ναυπηγική σκηνή» και στα πεδία που δημιουργεί η «πράσινη μετάβαση» της ναυτιλίας, ενώ μεγάλη σημασία και στην «γαλάζια οικονομία».

Στο πλαίσιο της συνάντησης ο πρόεδρος του ΕΒΕΠ επέδωσε στον πρόεδρο υπόμνημα προτάσεων του επιμελητηρίου που στοχεύουν στην ανάπτυξη των εν λόγω επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, ενώ πρότεινε την υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ των επιμελητηριακών φορέων των δύο πόλεων-λιμένων του Πειραιά και της Χάιφας.

Από την πλευρά του, ο κ. Κατς, εξέφρασε την πεποίθηση ότι οι ήδη εδραιωμένες καλές σχέσεις μεταξύ των επιχειρηματικών οντοτήτων των δύο χωρών θα διατηρηθούν και στο μέλλον, σημειώνοντας ότι βούληση της ισραηλινής επιχειρηματικής κοινότητας είναι να προωθήσει περαιτέρω τη συνεργασία με την αντίστοιχη ελληνική. Στο πλαίσιο αυτό, ύστερα από σχετική πρόταση του πρόεδρου του Ισραήλ, το ΕΒΕΠ θα αναλάβει συντονιστικό ρόλο για την διοργάνωση, στην Ελλάδα, Ελληνο-Ισραηλινού φόρουμ, επίκεντρο του οποίου θα είναι η συνεργασία επιχειρήσεων από τις δύο χώρες, αλλά και οι επενδύσεις που μπορεί να γίνουν σε όλους τους τομείς ενδιαφέροντος.

# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## ΥΠΑΝ: ΤΕΛΟΣ ΣΤΟ ΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΛΑΝΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΨΕΥΤΙΚΩΝ ΕΚΠΤΩΣΕΩΝ - ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ Ο ΚΩΔΙΚΑΣ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ

Σε εφαρμογή τέθηκε από χθες ο Κώδικας Δεοντολογίας για τις εκπτώσεις, τις προσφορές και για τις επόμενες δέκα ημέρες θα γίνεται ενημέρωση, τόσο των εμπορικών επιχειρήσεων όσο και των καταναλωτών, για την εφαρμογή του.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κεντρική ιδέα του κώδικα είναι πως για να είναι μία προσφορά ή έκπτωση αληθινή και αξιόπιστη, θα πρέπει η τιμή πώλησης να είναι χαμηλότερη από τη φθηνότερη πραγματική τιμή των τελευταίων τριάντα ημερών.

Όπως δήλωσε ο υπουργός Ανάπτυξης Τάκης Θεοδωρικάκος:

«Δίνουμε διαρκή μάχη μέσα από την ενημέρωση των πολιτών, τη συνεργασία με την υγιή επιχειρηματικότητα και τους συνεχείς ελέγχους, για να πετύχουμε τη σταθεροποίηση των τιμών στα είδη διατροφής και τα βασικά είδη διαβίωσης.

Ενισχύουμε τον ανταγωνισμό και τη διαφάνεια στις τιμές. Για αυτό σήμερα κάνουμε ένα ακόμη βήμα, βάζοντας τέλος στο φαινόμενο των παραπλανητικών και ψεύτικων εκπτώσεων, που δυστυχώς χρησιμοποιούνται στο πλαίσιο αθέμιτων εμπορικών πρακτικών στην αγορά.

Συνεργαστήκαμε επί μήνες με τη Βιομηχανία τροφίμων και τις επιχειρήσεις σούπερ μάρκετ και έχουμε πλέον καταλήξει σε έναν νέο κώδικα δεοντολογίας που τίθεται σε εφαρμογή.

Κεντρική ιδέα είναι πως για να είναι μία προσφορά ή έκπτωση αληθινή και αξιόπιστη, θα πρέπει η τιμή πώλησης να είναι χαμηλότερη από τη φθηνότερη πραγματική τιμή των τελευταίων τριάντα ημερών.

Τις επόμενες δέκα ημέρες θα συνεχιστεί η ενημέρωση, τόσο των εμπορικών επιχειρήσεων όσο και των καταναλωτών, για την εφαρμογή του κώδικα δεοντολογίας.

- Για την ενημέρωση της κοινής γνώμης δόθηκε χθες στη δημοσιότητα έντυπο με ερωτήσεις και απαντήσεις από το υπουργείο Ανάπτυξης και την γενική γραμματεία Εμπορίου.

- Οι καταναλωτές μπορούν να ενημερώνονται για τις τιμές μέσα από την πλατφόρμα e-katanalotis.

Οι οργανωμένοι έλεγχοι ξεκινούν στις 17 Μαρτίου, με πρόστιμα που φτάνουν τα 3 εκατ. ευρώ και οι πολίτες θα μπορούν να κάνουν τις καταγγελίες τους για παραπλανητικές εκπτώσεις και προσφορές στην ηλεκτρονική σελίδα <https://kataggelies.mindev.gov.gr/>.

Κεντρικό μας μήνυμα, ο ενημερωμένος πολίτης και καταναλωτής έχει δύναμη, με τον νέο κώδικα θέλουμε περισσότερες αληθινές εκπτώσεις και προσφορές, διαφάνεια

και καλύτερες τιμές».

### Ερωτήσεις και απαντήσεις για τους καταναλωτές

#### 1. Τι είναι ο Κώδικας Δεοντολογίας για τις εκπτώσεις, τις προσφορές και άλλες ανακοινώσεις μείωσης τιμής;

Ο Κώδικας Δεοντολογίας είναι ένα αναλυτικό κείμενο, που έχει τη μορφή Υπουργικής Απόφασης, στο οποίο παρουσιάζονται αναλυτικά οι εμπορικές πρακτικές εκπτώσεων και προσφορών που θεωρούνται παραπλανητικές και θα πρέπει να αποφεύγονται από την αγορά. Με τον Κώδικα Δεοντολογίας, οι εμπορικές επιχειρήσεις δεν μπορούν πλέον να χρησιμοποιούν πρακτικές που μπορεί να παραπλανήσουν τον καταναλωτή σε σχέση με τα βασικότερα στοιχεία μιας έκπτωσης, δηλαδή την αρχική τιμή, το ποσοστό έκπτωσης ή το όφελος που αποκομίζει ο καταναλωτής από την έκπτωση.

#### 2. Τι αλλάζει στην αγορά με τον Κώδικα Δεοντολογίας;

Ο Κώδικας Δεοντολογίας προβλέπει ότι, σε μία ανακοίνωση μείωσης τιμής (π.χ. έκπτωση ή προσφορά) η αρχική τιμή από την οποία θεωρείται ότι γίνεται η έκπτωση είναι η χαμηλότερη τιμή στην οποία προσφερόταν το προϊόν τις τελευταίες 30 ημέρες.

Έτσι, οι έμποροι δεν μπορούν πλέον να θεωρούν ως «αρχική τιμή», από την οποία γίνεται έκπτωση, μία πολύ παλιά «φουσκωμένη τιμή», μία «τιμή τιμοκαταλόγου» ή μία «προτεινόμενη λιανική τιμή». Αντίθετα, η «αρχική τιμή» στην οποία αναφέρονται θα πρέπει να είναι πρόσφατη, να είναι η συνήθης τιμή στην οποία πωλείται το προϊόν και να είναι η χαμηλότερη στην οποία προσφερόταν το προϊόν τις τελευταίες 30 ημέρες;

#### 3. Υπάρχουν εξαιρέσεις από τον Κώδικα Δεοντολογίας;

Ναι, από τον Κώδικα Δεοντολογίας εξαιρούνται τα ευαλοϊώτα προϊόντα, ιδίως όσα έχουν διάρκεια ζωής λιγότερο από 30 ημέρες. Ωστόσο, παραβιάσεις που αφορούν τις εκπτώσεις και τις προσφορές στα προϊόντα αυτά τιμωρούνται με τις γενικές διατάξεις περί αθέμιτων εμπορικών πρακτικών.

#### 4. Με τον Κώδικα Δεοντολογίας καταργούνται ή μειώνονται οι εκπτώσεις και οι προσφορές; Θα βλέπω λιγότερες εκπτώσεις και προσφορές στην αγορά;

Όχι, οι εκπτώσεις και οι προσφορές δεν καταργούνται, αντίθετα ενθαρρύνονται εφόσον είναι αληθινές. Αυτό που καταργείται είναι οι πλασματικές εκπτώσεις, δηλαδή οι εκπτώσεις που γίνονται έναντι ψεύτικων ή τεχνητά «φουσκωμένων» αρχικών τιμών.

Οι αληθινές εκπτώσεις παραμένουν και θα μπορείτε να τις εντοπίσετε ευκολότερα αλλά και να τις εμπιστευτείτε.

#### 5. Τι κερδίζω, ως καταναλωτής, από την εφαρμογή του Κώδικα Δεοντολογίας;

Το σημαντικότερο κέρδος είναι ότι θα βλέπετε πραγματικές προσφορές και εκπτώσεις. Έτσι, θα μπορείτε να κάνετε αποτελεσματική έρευνα αγοράς και να μην παρασούρεσαι από πλασματικά μεγάλα ποσοστά εκπτώσεων αλλά να επιλέγεις να αγοράσεις το προϊόν που σε συμφέρει πραγματικά. Επιπλέον, η διαφάνεια στην αγορά και οι πιο καθαρές τιμές θα αυξήσουν τον ανταγωνισμό μεταξύ των επιχειρήσεων οδηγώντας σε σταδιακή μείωση των τιμών σε συγκεκριμένα προϊόντα που πωλούνταν με «έκπτωση» όλο το χρόνο.

Τέλος, η κατάργηση των πλασματικών εκπτώσεων θα σου επιτρέψει να παρατηρείς περισσότερο την τιμή του προϊόντος και την τιμή μονάδας (ανά κιλό ή λίτρο), έτσι ώστε να κάνεις σωστή έρευνα αγοράς και να μην αγοράζεις προϊόντα που έχουν αδικαιολόγητα ανατιμηθεί.

#### 6. Μπορώ να έχω μερικά παραδείγματα πλασματικών εκπτώσεων που καταργούνται με τον Κώδικα Δεοντολογίας;

Ναι, κλασικά παραδείγματα πλασματικής έκπτωσης, που είναι αντίθετα στον Κώδικα Δεοντολογίας, είναι τα εξής:

α) Ένας έμπορος πωλεί μία τηλεόραση με έκπτωση από 5.000 ευρώ αρχική τιμή σε 1.000 ευρώ τελική τιμή με «έκπτωση» 80% ή «όφελος» 4.000 ευρώ.

Ωστόσο, ο έμπορος δεν πούλησε ποτέ το συγκεκριμένο μοντέλο τηλεόρασης με 5.000 ευρώ. Απλά αναφέρει τη φουσκωμένη αυτή τιμή ως «τιμή κατασκευαστή» ή «τιμή τιμοκαταλόγου» ή δεν κάνει καμία αναφορά ως προς την προέλευσή της.

Η αλήθεια είναι ότι ο έμπορος πωλούσε την τηλεόραση 1.000 ευρώ τους τελευταίους 6 μήνες και η «έκπτωση» δεν είναι πραγματική, ούτε η τιμή των 1.000 ευρώ είναι «ευκαιρία». Είναι απλά η συνηθισμένη τιμή στην οποία πωλείται η συγκεκριμένη τηλεόραση.

β) Ένας έμπορος ηλεκτρονικών ειδών πωλεί ψυγεία. Όλον τον Ιούνιο πωλούσε ένα συγκεκριμένο μοντέλο ψυγείου 1.000 ευρώ. Με την έναρξη των θερινών εκπτώσεων, τον Ιούλιο, αυξάνει την τιμή σε 1.200 ευρώ και επικαλείται ότι κάνει έκπτωση 20% από μία πλασματική αρχική τιμή 1.500 ευρώ.

Προφανώς, η έκπτωση αυτή είναι πλασματική αφού ο έμπορος, λίγες ημέρες πριν πωλούσε φθηνότερα το ψυγείο.

Συνέχεια στη σελ 19



# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## ΥΠΑΝ: ΤΕΛΟΣ ΣΤΟ ΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΛΑΝΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΨΕΥΤΙΚΩΝ ΕΚΠΤΩΣΕΩΝ - ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ Ο ΚΩΔΙΚΑΣ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ

Συνέχεια από σελ 18

Ωστόσο, γνωρίζοντας ότι οι καταναλωτές περιμένουν τις θειρές εκπτώσεις για να κάνουν τα ψώνια τους, αύξησε την τιμή κατά 200 ευρώ την πρώτη εβδομάδα των εκπτώσεων επικαλούμενος δήθεν «έκπτωση» 300 ευρώ από μία τιμή 1.500 ευρώ, στην οποία είτε δεν πούλησε ποτέ είτε είχε πουλήσει πολύ παλιότερα, όταν το μοντέλο ήταν καινούριο.

γ) Ένας έμπορος πωλεί γυαλιά ηλίου. Κατά τη διάρκεια της Black Friday, προσφέρει ένα συγκεκριμένο μοντέλο με έκπτωση 50% από 300 ευρώ αρχική τιμή σε 150 ευρώ τελική τιμή. Ωστόσο, και πριν 20 ημέρες πωλούσε το ίδιο μοντέλο 150 ευρώ, αύξησε την τιμή του λίγες ημέρες πριν την Black Friday σε 300 ευρώ, και έκανε δήθεν «έκπτωση» 50% και συνέχισε να το πουλά στη συνηθισμένη του τιμή, δηλαδή 150 ευρώ.

δ) Ένας έμπορος πωλεί σαμπουάν 1+1 «δώρο», σε «δεμένη» συσκευασία, καθόλη τη διάρκεια της χρονιάς. Εδώ δεν υπάρχει πραγματική έκπτωση αφού ο έμπορος δεν πωλεί ποτέ μία μονάδα σαμπουάν μόνη της, οπότε η λέξη «δώρο» δεν έχει κάποιο νόημα. Αυτό που, στην πράξη, κάνει ο έμπορος είναι να υποχρεώνει τον καταναλωτή να αγοράζει τουλάχιστον δύο μονάδες του προϊόντος κάθε φορά που ψωνίζει, σε μια συνηθισμένη τιμή διαφημίζοντας τη δεύτερη μονάδα ως «δότην» δώρο.

Προφανώς, σε αυτήν την περίπτωση, η λέξη «δώρο» είναι πλασματική αφού ο καταναλωτής ποτέ δεν μπορούσε να αγοράσει μία μονάδα σαμπουάν μόνη της έτσι ώστε να προκύψει

και η έννοια του «δώρου».

ε) Ένας έμπορος πωλεί αλεύρι σε συσκευασία 2+1 «δώρο» και, θεωρώντας ότι η «αρχική τιμή» ή «τιμή τιμοκαταλόγου» ενός κιλού αλεύρι είναι 2 ευρώ, πωλεί τη συσκευασία 2+1 «δώρο» 4 ευρώ.

Παράλληλα, πωλεί μία απλή συσκευασία 1 κιλού, της ίδιας μάρκας αλεύρι, με έκπτωση 50% από 2 ευρώ σε 1 ευρώ.

Ο καταναλωτής αντιλαμβάνεται ότι αν αγοράσει 3 κιλά αλεύρι με τη μορφή της συσκευασίας 2+1 «δώρο» θα πληρώσει 4 ευρώ, ενώ αν αγοράσει τρεις ξεχωριστές συσκευασίες του 1 κιλού αλεύρι θα πληρώσει 3 ευρώ.

Προφανώς, και σε αυτήν την περίπτωση, η λέξη «δώρο» είναι πλασματική, αφού αν ο καταναλωτής επιλέξει το «δώρο» θα πληρώσει περισσότερα χρήματα για την ίδια ποσότητα αλεύρι.

στ) Ένας έμπορος πωλεί αφρόλουτρα με έκπτωση, από 8 ευρώ αρχική τιμή σε 4 ευρώ τελική τιμή. Στο καρτελάκι αναφέρεται ότι «κερδίζετε 4 ευρώ».

Στη συνέχεια ο έμπορος αποφασίζει να ανατιμήσει το προϊόν από 4 ευρώ τελική τιμή σε 5 ευρώ τελική τιμή. Προκειμένου να κάνει την ανατίμηση λιγότερο αντιληπτή από τον καταναλωτή, αποφασίζει να «φουσκώσει» την αρχική τιμή από 8 ευρώ σε 10 ευρώ.

Το νέο καρτελάκι αναφέρει «από 10 ευρώ τώρα 5 ευρώ» ενώ επίσης αναφέρεται ότι «κερδίζετε 5 ευρώ».

Εδώ η «έκπτωση» είναι πλασματική αφού, μεταξύ άλλων, ο έμπορος ανατίμησε το προϊόν κατά 1 ευρώ αλλά ενημερώνει

τον καταναλωτή ότι, μετά την ανατίμηση, ο καταναλωτής κερδίζει 1 ευρώ περισσότερο.

### 7. Μπορώ να εντοπίσω εύκολα τις πλασματικές εκπτώσεις;

Ο εντοπισμός των πλασματικών εκπτώσεων από τους καταναλωτές δεν είναι εύκολη υπόθεση, αφού για να αποδειχθεί η πλασματική έκπτωση θα πρέπει, συνήθως, ο καταναλωτής να τηρεί αρχείο καταγραφών τιμών για πολλές ημέρες.

Αντιθέτως, η Πολιτεία, δια των ελεγκτικών της αρχών μπορεί εύκολα να εντοπίσει τις πρακτικές αυτές και να επιβάλει υψηλά και αποτρεπτικά πρόστιμα στις επιχειρήσεις που παραβιάζουν τη νομοθεσία.

### 8. Αν πάντως εντοπίσω μία πλασματική έκπτωση που μπορώ να την καταγγείλω;

Μπορείτε να καταγγείλετε την ύπαρξη πλασματικών εκπτώσεων και προσφορών, καθώς και κάθε άλλη παράβαση της καταναλωτικής νομοθεσίας, στην ηλεκτρονική διεύθυνση:

<https://kataggelies.mindev.gov.gr/>

### 9. Αν μία επιχείρηση παραβιάσει τον Κώδικα Δεοντολογίας, ποιος είναι ο κυρώσεις που της επιβάλλονται;

Επιβάλλεται πρόστιμο από 5.000 ευρώ έως 1.500.000 ευρώ, και σε περίπτωση υποτροπής εντός πενταετίας έως 3.000.000 ευρώ.

Επίσης, για σοβαρές παραβάσεις που επισύρουν πρόστιμο που ξεπερνά τις 50.000 ευρώ, το όνομα της επιχείρησης, καθώς και περιληπτικά στοιχεία για την παράβαση, δημοσιεύονται από το υπουργείο Ανάπτυξης.

## ΕΟΤ: ΑΝΟΔΙΚΗ Η ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

Η Ελλάδα και ο ΕΟΤ βρέθηκαν στο επίκεντρο του διεθνούς τουριστικού ενδιαφέροντος σε μία από τις μεγαλύτερες τουριστικές εκθέσεις του κόσμου, την ITB Berlin 2025 (4-6 Μαρτίου), εισπράττοντας ιδιαίτερος ενθαρρυντικά μηνύματα για νέα μεγάλη αύξηση του τουριστικού ρεύματος από τη Γερμανία, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στην ITB 2025 στο Βερολίνο μετέβη η υπουργός Τουρισμού κ. Όλγα Κεφαλογιάννη και αντιπροσωπεία του ΕΟΤ με επικεφαλής τον γενικό γραμματέα Ανδρέα Φιορεντίνο.

Ο ΕΟΤ συμμετείχε στην έκθεση με ένα εντυπωσιακό περίπτερο 1.007 τ.μ και την μεγαλύτερη αποστολή των τελευταίων ετών, αποτελούμενη από συνολικά 87 συνεκθέτες, μεταξύ των οποίων ελληνικές επιχειρήσεις τουρισμού, Περιφέρειες και Δήμοι.

Το 2024 ήταν μία ακόμη χρονιά ρεκόρ για την χώρα μας, με σημαντική αύξηση σε έσοδα και αφίξεις από τη Γερμανία. Κατέγραψε 3,6 δισ. εισπράξεις και πάνω από 5 εκατ. Γερ-

μανούς τουρίστες, οι οποίοι ανέδειξαν την Κρήτη ως τον 3ο δημοφιλέστερο προορισμό διακοπών στην Ευρώπη.

Για το 2025 προβλέπεται νέα ανοδική πορεία του ελληνικού τουρισμού στη γερμανική αγορά, με διψήφιο ποσοστό αύξησης των τουριστικών μεγεθών από τη Γερμανία.

Αυτό προέκυψε από σειρά επαφών που πραγματοποίησε ο γενικός γραμματέας ΕΟΤ κ. Ανδρέας Φιορεντίνο με εκπροσώπους των μεγαλύτερων γερμανικών αερομεταφορέων όπως οι Lufthansa, Condor Airlines και Discover αλλά και σημαντικούς Tour Operators για τον εισερχόμενο τουρισμό από την Γερμανία, όπως η TUI, ο όμιλος DERTOUR και το Schaiuinsland Reisen, οι οποίοι επιβεβαίωσαν την δυναμική πορεία της Ελλάδας στη γερμανική τουριστική αγορά που κινείται με διψήφιο ποσοστό αύξησης των τουριστικών μεγεθών και για το 2025.

Διαρκής στόχος της ηγεσίας του ΕΟΤ είναι, η περαιτέρω προώθηση λιγότερο γνωστών στο γερμανικό κοινό ελληνι-

κών προορισμών, αλλά και η προβολή της ποικιλομορφίας των τουριστικών προϊόντων της χώρας, σε ήδη γνωστούς και εδραιωμένους προορισμούς.

Για τον σκοπό αυτό οργανώθηκε στο περίπτερο του ΕΟΤ ειδική γαστρονομική εκδήλωση, με στόχο την ανάδειξη της τοπικής παράδοσης της Σαντορίνης, της Καρπάθου, της Πελοποννήσου και της Θεσσαλίας, καθώς και ειδική παρουσίαση της νήσου Θάσου. Οι Γερμανοί επισκέπτες είχαν επίσης την ευκαιρία να απολαύσουν μια γαστρονομική εμπειρία γευστηρώς ελληνικού ελαιολάδου, ελιάς και σταφίδας, υψηλής ποιότητας.

Με όχημα τις ισχυρές επιδόσεις της προηγούμενης χρονιάς, η διοίκηση του ΕΟΤ συνεχίζει την στρατηγική προβολής και προώθησης της βιώσιμης Ελλάδας, που παρέχει αυθεντικές τουριστικές εμπειρίες καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου.

# ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

## Η ΤΡΥΠΑ ΤΟΥ ΟΖΟΝΤΟΣ «ΕΠΟΥΛΩΝΕΤΑΙ» ΧΑΡΗ ΣΤΗΝ ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΧΗΜΙΚΩΝ ΟΥΣΙΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΕΦΟΥΝ ΤΗΝ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΑ

Νέα μελέτη, με επικεφαλής το MIT, διαπιστώνει ότι η τρύπα του όζοντος στην Ανταρκτική «επουλώνεται», ως άμεσο αποτέλεσμα των παγκόσμιων προσπαθειών για τη μείωση των χημικών ουσιών που καταστρέφουν το όζον.

Στο παρελθόν, επιστήμονες έχουν παρατηρήσει σημάδια ανάκαμψης του όζοντος. Ωστόσο, η συγκεκριμένη μελέτη που θα δημοσιευτεί στο περιοδικό Nature, είναι η πρώτη που δείχνει με υψηλή στατιστική βεβαιότητα ότι αυτή η ανάκαμψη οφείλεται κυρίως στη μείωση των ουσιών που καταστρέφουν το όζον, έναντι άλλων επιδραστικών παραγόντων, όπως η φυσική μεταβλητότητα του καιρού ή οι αυξημένες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου στη στρατόσφαιρα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως σημειώνει μία από τους συγγραφείς της μελέτης, η Σούζαν Σόλομον, καθηγήτρια Περιβαλλοντικών Σπουδών και Χημείας, «το συμπέρασμα είναι, με 95% βεβαιότητα, ότι ανακάμπτει. Κάτι που είναι καταπληκτικό. Και δείχνει ότι μπορούμε πραγματικά να λύσουμε περιβαλλοντικά προβλήματα».

Στη στρατόσφαιρα της Γης, το όζον είναι ένα φυσικό αέριο που προστατεύει τον πλανήτη μας από την επιβλαβή υπεριώδη ακτινοβολία του Ήλιου. Το 1985, οι επιστήμονες ανακάλυψαν μια

«τρύπα» στο στρώμα του όζοντος πάνω από την Ανταρκτική, η οποία άνοιξε κατά τη διάρκεια της άνοιξης στο νότιο ημισφαίριο, μεταξύ Σεπτεμβρίου και Δεκεμβρίου. Αυτή η εποχική μείωση του όζοντος επέτρεπε στις υπεριώδεις ακτίνες να φτάνουν σταδιακά μέχρι την επιφάνεια της Γης, οδηγώντας σε καρκίνο του δέρματος και άλλες δυσμενείς επιπτώσεις στην υγεία.

Το 1986, η Σόλομον, η οποία τότε εργαζόταν στην αμερικανική Εθνική Υπηρεσία Ωκεανών και Ατμόσφαιρας (NOAA), ηγήθηκε αποστολών στην Ανταρκτική, όπου μαζί με τους συναδέλφους της συγκέντρωσαν στοιχεία που επιβεβαίωσαν γρήγορα την αιτία της τρύπας του όζοντος: τους χλωροφθοράνθρακες (CFC), χημικές ουσίες που χρησιμοποιούνταν τότε στην ψύξη, τον κλιματισμό, τη μόνωση και τα προωθητικά αεροζόλ. Όταν οι CFCs παρασύρονται στη στρατόσφαιρα, μπορούν να διασπαστούν το όζον υπό ορισμένες συνθήκες. Τον επόμενο χρόνο, αυτές οι αποκαλύψεις οδήγησαν στη σύνταξη του Πρωτοκόλλου του Μόντρεαλ, μιας διεθνούς συνθήκης που στόχευε στη σταδιακή κατάργηση της παραγωγής CFC και άλλων ουσιών που καταστρέφουν το όζον, με την ελπίδα να επουλωθεί η τρύπα του όζοντος.

Το 2016 η ίδια ερευνήτρια ηγήθηκε μιας μελέτης που ανέφερε

βασικά σημάδια ανάκαμψης του όζοντος. Η τρύπα του όζοντος φαινόταν να συρρικνώνεται κάθε χρόνο, ειδικά τον Σεπτέμβριο, την εποχή του χρόνου που ανοίγει. Ωστόσο, αυτές οι παρατηρήσεις ήταν ποιοτικές. Η μελέτη έδειξε μεγάλες αβεβαιότητες σχετικά με το πόσο αυτή η ανάκαμψη οφειλόταν στις συντονισμένες προσπάθειες για τη μείωση των ουσιών που καταστρέφουν το όζον ή αν η συρρίκνωση της τρύπας του όζοντος ήταν αποτέλεσμα άλλων φαινομένων, όπως η ετήσια μεταβλητότητα του καιρού από το El Niño.

Στη νέα μελέτη, η ομάδα του MIT χρησιμοποίησε μια ποσοτική προσέγγιση για να προσδιορίσει την αιτία της ανάκαμψης του όζοντος στην Ανταρκτική. Οι ερευνητές ξεκίνησαν με προσομοιώσεις της ατμόσφαιρας της Γης και δημιούργησαν πολλαπλές προσομοιώσεις της ίδιας παγκόσμιας ατμόσφαιρας, υπό διαφορετικές συνθήκες εκκίνησης. Στη συνέχεια μελέτησαν δρομφορικές παρατηρήσεις της τρύπας του όζοντος στην Ανταρκτική από το 2005 ως σήμερα.

Αν η τάση συνεχιστεί οι ερευνητές προβλέπουν ότι σύντομα θα υπάρξει ένα έτος, οπότε το στρώμα του όζοντος θα παραμείνει εντελώς ανέπαφο και τελικά η τρύπα του όζοντος θα παραμείνει κλειστή για πάντα.

## MWC25 BARCELONA: ΟΙ ΝΕΟΦΥΕΙΣ ΠΟΥ ΞΕΧΩΡΙΣΑΝ ΚΑΙ Η ΝΙΚΗΤΡΙΑ ΤΩΝ ΒΡΑΒΕΙΩΝ 4YFN25

Η Bankiush ανακηρύχθηκε νικήτρια των βραβείων 4YFN25, κατά τη διάρκεια τελετής που πραγματοποιήθηκε στη σκηνή Banco Sabadell στο MWC25 Barcelona.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η Bankiush από την Κολομβία επιλέχθηκε μετά από έναν διαγωνισμό επιχειρηματικής παρουσίασης (pitching) στη σκηνή, που αξιολογήθηκε από επιτροπή επενδυτών. Η παρουσίαση έλαβε χώρα μπροστά σε κοινό, το οποίο αποτελούνταν από επαγγελματίες του κλάδου, επιχειρηματίες, κυβερνητικούς αξιωματούχους, επενδυτές με εκατοντάδες εκατ. ευρώ διαθέσιμα για επενδύσεις και το ευρύ κοινό.

Για πρώτη φορά, τα βραβεία 4YFN ανέδειξαν τις 20 κορυφαίες νεοφυείς επιχειρήσεις (startups) στη ζώνη των 4YFN Awards, δίνοντας στους επισκέπτες την ευκαιρία να γνωρίσουν τις καινοτόμες λύσεις τεχνητής νοημοσύνης που διαμορφώνουν το μέλλον των εταιρειών του χρηματοοικονομικού κλάδου και της τεχνολογίας (fintechs), βιωσιμότητας, health tech και άλλων κλάδων.

### Οι πέντε φιναλίστ

Από μια αρχική λίστα 20 startups, επιλέχθηκαν πέντε φιναλίστ βάσει κριτηρίων όπως η καινοτομία, η δυναμική της αγοράς, η εφαρμογή και ο αντίκτυπος. Κάθε μία από αυτές παρουσίασε πρωτοποριακές καινοτομίες σε τομείς που κυμαίνονται από τις κατασκευές μέχρι τον τραπεζικό κλάδο και την εξερεύνηση του διαστήματος:

\* Bankiush: Κολομβιανή fintech startup που επαναστατικοποιεί την πρόσβαση σε χρηματοδότηση για εργαζόμενους της gig economy, αμφισβητώντας τα παραδοσιακά τραπεζικά μοντέλα με μια πιο συμπεριληπτική χρηματοοικονομική αξιολόγηση.

\* Horus ML: Ισπανική startup στον χώρο της ψηφιακής υγείας,

που αξιοποιεί την τεχνητή νοημοσύνη για τη βελτίωση των κλινικών αποφάσεων, συμβάλλοντας στην πρόωμη διάγνωση, την εξατομικευμένη ιατρική και την απομακρυσμένη παρακολούθηση χρόνιων ασθενών.

\* Qflow: Βρετανική climate tech startup, που ενισχύει τη διαχείριση αποβλήτων στον κατασκευαστικό τομέα μέσω αναλύσεων σε πραγματικό χρόνο, προωθώντας την αποδοτικότητα και τη βιωσιμότητα.

\* Ramon.Space: Ισραηλινή startup διαστημικής πληροφορικής, η οποία αναπτύσσει υπολογιστικά συστήματα για χρήση στο διάστημα, σχεδιασμένα να λειτουργούν σε ακραία περιβάλλοντα.

\* Rockfish Data: Αμερικανική startup συνθετικών δεδομένων, που εξάγει στρατηγική πληροφορία από κρίσιμους τομείς, επιτρέποντας στις επιχειρήσεις να προβλέπουν αλλαγές στην αγορά.

### Ο μεγάλος νικητής και το χρηματικό έπαθλο

Μετά από διαγωνισμό pitching, η Bankiush κατέκτησε το εφεπικό βραβείο, κερδίζοντας παράλληλα το χρηματικό έπαθλο των 20.000 ευρώ, το οποίο προσέφερε το GSMA Foundry.

Σε δηλώσεις του ο Pere Duran, διευθυντής του 4YFN, δήλωσε ότι εφέτος παρατηρήθηκε ένα εξαιρετικό επίπεδο καινοτομίας, ιδιαίτερα όσον αφορά το πώς οι startups χρησιμοποιούν την τεχνητή νοημοσύνη για να δημιουργήσουν έσοδα, να αναδιοργανώσουν κλάδους και να επαναπροσδιορίσουν το μέλλον της οικονομίας.

Το 4YFN δεν είναι απλά μια σκηνή για startups - είναι ο χώρος όπου γεννιούνται οι επόμενοι «μονόκεροι», όπου το όραμα συναντά πιο χρηματοδότηση και η καινοτομία γίνεται πραγματικότητα. Στο οικοσύστημα της καινοτομίας, ο όρος «μονόκερος»

(unicorn) αναφέρεται σε ιδιωτικές startups που έχουν φτάσει σε αποτίμηση άνω του 1 δισεκατομμυρίου δολαρίων, χωρίς να έχουν εισαχθεί στο χρηματιστήριο. Για τους startup founder, επενδυτές ή corporate innovator, το 4YFN αποτελεί το διεθνές γεγονός που τους οδηγεί στο επόμενο επίπεδο.

Το φετινό θέμα του 4YFN ήταν το «AI XL», αντανακλώντας την επίδραση της τεχνητής νοημοσύνης στην επιχειρηματικότητα και την κοινωνία. Το 4YFN ενδυναμώνει διάφορους ενδιαφερόμενους, όπως Startups που αξιοποιούν την AI για ταχεία ανάπτυξη, μεγάλες εταιρείες που θέλουν να ενσωματώσουν την AI στην εικόνα τους, επενδυτές που αναζητούν ευκαιρίες με υψηλή απόδοση σε πρώιμο στάδιο.

### Στην κεντρική έκθεση η ελληνική παρουσία

Στην κεντρική έκθεση /συνέδριο του MWC Barcelona 2025 που ολοκληρώθηκε χθες συμμετείχε και η Ελλάδα με εθνικό περίπτερο για 12h συνεχόμενη χρόνια, με την πλέον αναβαθμισμένη παρουσία και συμμετοχή 40 περίπου εταιριών. Η ελληνική αποστολή οργανώθηκε από το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, την Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου (Enterprise Greece) και τον Σύνδεσμο Επιχειρήσεων Καινοτόμων Εφαρμογών Ελλάδας (ΣΕΚΕΕ). Την ελληνική αποστολή υποστηρίζουν: Περιφέρεια Αττικής, Εθνική Επιτροπή Τηλεπικοινωνιών & Ταχυδρομείων (ΕΕΤΤ), Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων «Elevate Greece», Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Αττικής, Ελληνικό-Ισπανικό Εμπορικό Επιμελητήριο Μεγάλοι χορηγοί της αποστολής είναι το EGG - Eurobank και η Samsung Electronics Hellas.



# kengo kuma

Exhibition

Περισσότερα εδώ



Side event of : the Architect Show



24 January to  
15 March, 2025  
Onomatopoeia Architecture  
Former Public Tobacco Factory

Επισκεφθείτε την κορυφαία έκθεση  
που ζωντανεύει τον ήχο στην  
αρχιτεκτονική. Μια εμπειρία που  
ενώνει αισθήσεις & χώρο.

Organized by



Design Implementation by



Supported by



Grand Sponsor



Sponsors



PROGETT°

Supporters



Providers

Lounge



Lighting



Construction



Media Supporters





# ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

## ΤΡΕΙΣ ΜΝΗΣΤΗΡΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

**Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ**

ΣΕΛΙΔΕΣ 21,26

07/03/2025

### ΑΒαΞ, ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και ΜΕΤΚΑ διεκδικούν την κατασκευή του Ellinikon Mall

Με τρεις υποψηφίους και χωρίς τη συμμετοχή ξένων ομίλων, όπως είχε συμβεί στο αντίστοιχο έργο του Riviera Tower, προχωράει ο διαγωνισμός για την ανάθεση του μεγαλύτερου κτιριακού έργου στο Ελληνικό, μετά το IRC της κοινοπραξίας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ - Hard Rock. Ο λόγος για την κατασκευή του εμπορικού κέντρου Ellinikon Mall για λογαριασμό της Lamda Development, σύμβαση την οποία, σύμφωνα με πληροφορίες, διεκδικούν η ΑΒαΞ, η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και η ΜΕΤΚΑ του ομίλου Metlen.

Η τελευταία έχει ήδη αναλάβει και προχωράει την κατασκευή του έτερου εμπορικού κέντρου της Lamda, του Riviera Galleria των 20.000 τ.μ. στο παράκτιο μέτωπο του ακινήτου του πρώην αεροδρομίου. Επίσης, η ΜΕΤΚΑ συμμετέχει και στο έργο των αθλητικών εγκαταστάσεων στο Ελληνικό. Με τη σειρά της η ΑΒαΞ κατασκευάζει τα έργα υποδομής και την υπογειοποίηση της Λ. Ποσειδώνος, ενώ σε κοινοπραξία με την ιταλική Rizzani είχε «τρέξει» και το έργο της ωρίμανσης του Ellinikon Mall.

Όταν λειτουργήσει το νέο εμπορικό κέντρο θα είναι, με διαφορά, το μεγαλύτερο της χώρας, μετά το The Mall Athens, που παραμένει μέχρι σήμερα στην κορυφή. Πηγές της αγοράς προσδιορίζουν το κατασκευαστικό κόστος του έργου μεταξύ 500 και 550 εκατ. ευρώ, ενώ εκτιμάται ότι θα απαιτηθούν περί τα 2,5-3 χρόνια έως την ολοκλήρωσή του. Το Ellinikon Mall θα είναι ένα κέντρο μεϊκτής εκμισθώσιμης επιφανείας 100.000 τ.μ., φιλοξενώντας περισσότερα από 350 καταστήματα και εστιατόρια. Ήδη μάλιστα, έως το τέλος Οκτωβρίου του 2024, είχαν συμφωνηθεί Heads of Terms (HoT) με μισθωτές για το 63,6% της συνολικής μεϊκτής εκμισθώσιμης επιφανείας (GLA). Υπενθυμίζεται ότι πλέον το συγκρότημα του Ellinikon Mall δεν θα περιλαμβάνει και χρήσεις γραφείων, όπως ήταν ο αρχικός σχεδιασμός, μετά την απόφαση της Τράπεζας Παραιώς, να μην ενεργοποιήσει το μνημόνιο συναντιληψης που είχε υπογράψει με τη Lamda Development, για τη μετεγκατάσταση των νέων κεντρικών της γραφείων στο συγκεκριμένο ακίνητο.

Το Ellinikon Mall και το Riviera Galleria θα είναι τα δύο έργα ανάπτυξης της Lamda Development, που θα χρηματοδοτηθούν με τραπεζικό δανεισμό, καθώς οι οικιστικές αναπτύξεις είναι ουσιαστικά αυτοχρηματοδοτούμενες, μέσω των προπωλήσεων που γίνονται. Η αρχική στόχευση της διοίκησης του ομίλου ήταν, μέρος των απαιτούμενων κεφαλαίων να συγκεντρωθεί μέσω αύξησης κεφαλαίου και της δημόσιας εγγραφής των μετοχών της Lamda Malls στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Στόχος ήταν η άντληση κεφαλαίων 150 εκατ. ευρώ, που θα χρησιμοποιούνταν για την κάλυψη των ιδίων κεφαλαίων για την ανάπτυξη των δύο κέντρων. Ωστόσο, το υψηλό discount που απαιτούσε η αγορά για την εισαγωγή των μετοχών της εταιρείας, κάτι που αφορά όλες τις εταιρείες ακινήτων την τελευταία διετία, υποχρέωσε τη διοίκηση σε αλλαγή του πλάνου και μετάθεση της σχετικής διαδικασίας σε μεταγενέστερο χρόνο.

## ΧΡΟΝΙΑ - ΣΤΑΘΜΟΣ ΤΟ 2025: ΤΑ DATA CENTERS ΠΟΥ ΘΑ «ΧΤΙΣΤΟΥΝ» ΣΕ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΕΔΑΦΟΣ

**ΤΑ ΝΕΑ**

ΣΕΛΙΔΕΣ 17,20,29

07/03/2025

### Αυτή τη στιγμή, τα κέντρα δεδομένων κινούνται σε επίπεδα κάτω των 30 MW, ενώ με βάση τις έως τώρα ανακοινώσεις η συνολική ισχύς στην επόμενη δεκαετία θα φτάσει τα 300 MW

Χρονιά των ελληνικών κέντρων δεδομένων (data centers) αναμένεται να είναι το 2025, καθώς πέραν των επενδύσεων που βρίσκονται σε εξέλιξη αναμένεται να αποσφηνιστεί τι μείλει γενέσθαι με τις επενδύσεις που έχουν ανακοινωθεί εδώ και χρόνια, αλλά δεν υλοποιούνται!

Με βάση τις έως τώρα ανακοινώσεις, η συνολική ισχύς των data centers που προγραμματίζονται στην Ελλάδα μέσα στην επόμενη δεκαετία θα φτάσει στα 300 MW. Δεδομένου ότι αυτή τη στιγμή τα υπάρχοντα data centers κινούνται σε επίπεδα κάτω των 30 MW, το «άλλα» θα είναι τεράστιο! Πάντως, δεν είναι λίγοι εκείνοι που αναρωτιούνται εάν τελικά θα προχωρήσουν όλες αυτές οι επενδύσεις, επισημαίνοντας ότι το τοπίο για τα κέντρα δεδομένων που θα «χτιστούν» σε ελληνικό έδαφος θα ξεκαθαρίσει εντός του 2025.

Την ίδια στιγμή, διεθνείς αναλυτές εκτιμούν ότι σε οριζόντια πενταετία θα επενδυθούν στην Ελλάδα περί τα 1,2 δισ. ευρώ για την ανάπτυξη κέντρων δεδομένων, με τις επενδύσεις στον συγκεκριμένο τομέα να αυξάνονται με ετήσιο ρυθμό 8,8% έως και το 2028.

Η έναρξη των εργασιών στο πρώτο (από τα τρία) κέντρο δεδομένων της Microsoft στην Ανατολική Αττική, μια επένδυση συνολικού ύψους 977 εκατ. ευρώ, που φαινόταν να έχει κολλήσει, σηματοδοτεί ότι ο στόχος να καταστεί η Ελλάδα κέντρο επεξεργασίας και μεταφοράς δεδομένων δείχνει εφικτός.

Ερωτηματικό παραμένει ο τρόπος υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου του άλλου τεχνολογικού κολοσσού, της Google, που το φθινόπωρο του 2022 ανακοίνωσε ότι θα επενδύσει στη δημιουργία data centers στην Ελλάδα, αλλά από τότε δεν έχει υπάρξει κάποια σημαντική εξέλιξη.

Η αλήθεια είναι πως οι άνθρωποι της Google δεν είχαν προσδιορίσει αν θα κατασκευάσουν οι ίδιοι κέντρα δεδομένων ή θα χρησιμοποιήσουν υποδομές τρίτων. Πηγές του κλάδου αναφέρουν πως τελικά θα προτιμηθεί η δεύτερη λύση και οι υποδομές της Google θα φιλοξενηθούν στα data centers που σχεδιάζει να δημιουργήσει στην Αττική

η Gemini, μια κοινοπραξία του ΑΔΜΗΕ και της Serverfarm, που κατέχει ηγετική θέση στην παγκόσμια αγορά των κέντρων δεδομένων. Άλλωστε, η επωνυμία της κοινοπραξίας (Gemini) είναι ίδια με εκείνη της πλατφόρμας τεχνητής νοημοσύνης (AI) της Google. Μάλιστα, η Gemini σκοπεύει να κατασκευάσει data centers συνολικής ισχύος έως 130 MW! Το γεγονός ότι και οι επενδύσεις αυτές προορίζονται για την Αττική εγείρουν ερωτηματικά ως προς την επάρκεια της ενέργειας που απαιτείται για τη λειτουργία των νέων data centers. Στο ερώτημα αυτό θα απαντήσουν σύντομα σχετικές μελέτες του ΑΔΜΗΕ και του ΔΕΔΔΗΕ, που εκπονούνται σε συνεργασία με το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με σκοπό να χαραχθεί ένας ασφαλής χάρτης χωροθέτησης των data centers.

**ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ.** Στις επενδύσεις που προχωρούν συγκαταλέγονται αυτές της Digital Realty, που κατασκευάζει το τέταρτο data center της στο Κορωπί (Athens-4), ενώ πρόσφατα ξεκίνησε τη λειτουργία του το Athens-3. Πληροφορίες αναφέρουν ότι στο Athens-3 θα φιλοξενηθεί και το local zone που έχει ανακοινώσει η Amazon Web Services (AWS), το οποίο θα ενεργοποιηθεί ως τον Ιούνιο. Επίσης, τον Απρίλιο πρόκειται να γίνουν τα εγκαίνια του πρώτου κέντρου δεδομένων του αμερικανικού κολοσσού στο Ηράκλειο Κρήτης (HERT).

Την ίδια στιγμή, ιδιαίτερα κινητική εμφανίζεται και η Lancom, που προχωρά στην επέκταση του Balkan Gate στη Θεσσαλονίκη, ενώ ταυτόχρονα κατασκευάζει νέο data center στο Ηράκλειο της Κρήτης.

**ΟΙ ΝΕΟΙ ΠΑΙΚΤΕΣ.** Ιδιαίτερα κινητικοί είναι και οι νέοι παίκτες που εμφανίστηκαν στην Ελλάδα μέσα στο 2024. Η γαλλική Data4 ξεκίνησε την κατασκευή του πρώτου data center στα Σπάτα, το οποίο, σύμφωνα με πληροφορίες, θα χρησιμοποιηθεί για το data center region που ετοιμάζει η Microsoft. Σημειώνεται ότι η Microsoft έχει ανακοινώσει πως θα δημιουργήσει τρία data centers, ενώ έχει ξεκινήσει η κατασκευή του πρώτου. Το δεύτερο θα φιλοξενηθεί στις εγκαταστάσεις της Data4 και το τρίτο, πιθανότατα, θα κατασκευαστεί σε νέο οικόπεδο. Η Data4 Group δραστηριοποιείται εκτός από τη Γαλλία σε Ιταλία, Ισπανία, η Πολωνία και Γερμανία. Εισήλθε στην ελληνική αγορά αθόρυβα και έχει υποσχεθεί ότι θα επενδύσει περί τα 300 εκατ. ευρώ σε 3 κέντρα δεδομένων.

Νέος παίκτης είναι και η Arto, που υλοποιεί data centers τα οποία προορίζονται αποκλειστικά για τους hyperscalers, δηλαδή για εταιρείες με μεγάλες υποδομές cloud, όπως είναι η Microsoft, η AWS, η Google και η Oracle. Η Arto θα δημιουργήσει τη δική της υποδομή στην Ανατολική Αττική, μια επένδυση ύψους 300 εκατ. ευρώ.

Επενδύσεις σε data center θα κάνει και η ΔΕΗ, που επίσης εισέρχεται στη συγκεκριμένη αγορά με ένα data center ισχύος 25 MW στα Σπάτα, σε συνεργασία με την DAMAC από τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα.

Συνέχεια στη Σελ. 23







## ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

**Η ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ.** Σε ό,τι αφορά τη ΔΕΗ, πληροφορίες αναφέρουν ότι ετοιμάζει μια μεγάλη επένδυση και στη Δυτική Μακεδονία, η οποία συγκεντρώνει το ενδιαφέρον και άλλων ψηφιακών επενδύσεων. Άλλωστε, στη Δυτική Μακεδονία δημιουργούνται ήδη μεγάλες μονάδες ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, που αποτελούν «εγγύηση» για την απρόσκοπτη λειτουργία των κέντρων δεδομένων. Ένας από τους σημαντικούς «παίκτες» που επιλέγει τη Δυτική Μακεδονία για να δημιουργήσει data center είναι και η Eunice, δείγμα ότι η συγκεκριμένη περιοχή αναμένεται να πρωταγωνιστήσει στη συγκεκριμένη αγορά.

### ΕΝΤΟΝΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΠΑΤΑΡΙΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΙΣΧΥΟΣ

#### Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,12,25

07/03/2025

#### Ολοκληρώθηκε η διαβούλευση της Υπουργικής Απόφασης - «Παρών» δήλωσαν οι μεγάλοι παίκτες

Σε βασικό αντικείμενο συζήτησης εξελίχθηκε η Υπουργική Απόφαση που τέθηκε προ ημερών σε δημόσια διαβούλευση από το ΥΠΕΝ και αφορά την πρόσκληση για εγκατάσταση αυτόνομων μπαταριών συνολικής ισχύος 3,5 GW χωρίς καμία ενίσχυση, παρά μόνο με αδειοδοτική προμηθευτή.

Ειδικότερα, όπως αναφέρουν αρμόδιες πηγές που συνομιλήσαν με τη «Ν», συγκεντρώθηκαν μερικές δεκάδες σχόλια, με όλους τους μεγάλους «παίκτες» να δηλώνουν «παρών», γεγονός που αντικατοπτρίζει το αυξημένο επενδυτικό ενδιαφέρον για την υλοποίηση έργων αποθήκευσης ακόμη και χωρίς καμία πρόσθετη στήριξη.

Η κρισιμότητα της εν λόγω απόφασης, που εν μέρει εξηγεί και τη «σπουδή» της αγοράς να μετασχηματιστεί και να επιδράσει στη διαμόρφωσή της, έγκειται ακόμη στο γεγονός ότι ουσιαστικά αποτελεί το τελευταίο «παράθυρο ευκαιρίας» για όποιον επενδυτή θέλει να προχωρήσει σε έργο αποθήκευσης standalone μπαταριών στην Ελλάδα.

Αυτό συμβαίνει γιατί το εν λόγω χαρτοφυλάκιο των 3,5 GW σε συνδυασμό με τα έργα που έχουν ήδη προκριθεί και πάρει σειρά προτεραιότητας για σύνδεση στο δίκτυο, περί τα 900 MW, υπερκαλύπτουν τον στόχο αποθήκευσης του ΕΣΕΚ μέχρι το 2030 και μάλιστα χωρίς να υπολογίζονται τα έργα αντιληπτοσταμείωσης που θεωρητικά συμπεριλαμβάνει ο εθνικός στόχος. Το επικρατέστερο σενάριο θέλει το υπόλοιπο των έργων, που θα θελήσει να συνδεθεί στο δίκτυο μετά τα 3,5 GW, να γνωρίζει σημαντικές καθυστερήσεις, προσδοκώντας μια «θέση στο δίκτυο» περί τα τέλη της δεκαετίας, πράγμα που με τη σειρά του εξηγεί την «αγωνία» των επενδυτών να προλάβουν να πάρουν θέση στην αγορά. Αξίζει να σημειωθεί ότι η υλοποίηση των εν λόγω έργων αποθήκευσης, εφόσον κατακρωθεί σχετικά η δημοπρατούμενη ισχύς, συνεπάγεται επενδύσεις της τάξης του 1,4 με 1,8 δισ. ευρώ σε οριζόντια διετία από σήμερα.

#### Οι αλλαγές του ΥΠΕΝ

Η διαδικασία της δημόσιας διαβούλευσης ολοκληρώθηκε χτες, με τους συμμετέχοντες, όπως αναφέρουν αρμόδιες πηγές, να συγκλίνουν στην ανάγκη αύξησης του ορίου αντισυγκέντρω-

σης, στην απομείωση των εγγυητικών επιστολών που απαιτούνται, καθώς και στην τροποποίηση των προβλέψεων για την παράμετρο της προέγκρισης δανείου για την υλοποίηση των έργων.

Αναλυτικότερα, η Υπουργική Απόφαση, προς αποφυγή της συγκέντρωσης της «πίτας» και προς ενίσχυση του ανταγωνισμού, προβλέπει όρους «διοικησιακής αντισυγκέντρωσης», πράγμα που σημαίνει ότι κάθε «παίκτης» μπορεί να υλοποιήσει συνολικά μπαταρίες έως 500 MW μέχρι το 2030. Το παραπάνω όριο περιλαμβάνει και τυχόν που έχει «περάσει» μια εταιρεία κατά τη διαδικασία των διαγωνισμών που προηγήθηκαν τα προηγούμενα χρόνια.

Χρειάζεται να σημειωθεί ότι το εν λόγω μέτρο συνιστά και την «απάντηση» του ΥΠΕΝ σε παρατηρήσεις της αγοράς περί φωτογραφικών διατάξεων που προκρίνουν ορισμένους «παίκτες» έναντι άλλων στη μάχη της αποθήκευσης, επικειρώντας εν τη γενέσει του να θέσει ορισμένα όρια που αντικειμενικά διαμορφώνουν τον ίδιο χώρο για το σύνολο της αγοράς. Επιπρόσθετα, το υπουργείο προτίθεται να συμπεριλάβει ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία θα ορίζεται το ΥΠΕΝ ως αρμόδιος φορέας για τη χορήγηση αδειών με την ατομική πράξη, έχοντας λάβει τη σύμφωνη γνώμη των υπόλοιπων εμπλεκόμενων φορέων (Διαχειριστές, ΠΑΑΕΥ κ.λπ.).

Μια ακόμη αλλαγή σε σχέση με το υπό διαβούλευση κείμενο αναμένεται να είναι η πρόβλεψη για τους Φορείς Σωρευτικής Εκπροσώπησης (ΦοΣΕ), βάσει της οποίας οι ΦοΣΕ θα μπορούν να λάβουν μέρος στην πρόσκληση με την προϋπόθεση ότι θα υποκείνται στο μέτρο της αντισυγκέντρωσης.

#### Τα σχόλια της αγοράς

Από την πλευρά τους, οι συμμετέχοντες στην αγορά εστίασαν, όπως προαναφέρθηκε, στο ύψος των εγγυητικών επιστολών, στο όριο αντισυγκέντρωσης και στο θέμα της προέγκρισης δανείου. Ειδικότερα, ο «αντιλογος» της αγοράς αφορά την απομείωση των εγγυητικών επιστολών στο μισό και την αύξηση του ορίου ώστε κάθε «παίκτης» να έχει περιθώριο ανάπτυξης μεγαλύτερου χαρτοφυλακίου. Επιπρόσθετα, υπήρξαν σχόλια ως προς το χρονοδιάγραμμα για την υλοποίηση των έργων, με ορισμένους να ζητούν την επιμήκυνσή του.

Σε μια πρώτη «ανάγνωση», το ΥΠΕΝ δεν προτίθεται να αλλάξει προσέγγιση σε σχέση με αυτά τα ζητήματα. Αρχικά, το ύψος της εγγυητικής, που φτάνει τα 200.000 ευρώ ανά MW για μπαταρίες στο σύστημα μεταφοράς και τα 50.000 ευρώ ανά MW για μπαταρίες στο σύστημα διανομής, αποσκοπεί να προκρίνει τους επενδυτές που θέλουν να κάνουν τα έργα τους και να αποθαρρύνει αυτούς που ευκαιριακά θέλουν επωφεληθούν του ευνοϊκού καθεστώτος για να μεταπωλήσουν ενδοχόμεως την άδεια που θα λάβουν για σύνδεση στο δίκτυο. Στην ίδια κατεύθυνση, η Υπουργική Απόφαση προβλέπει συγκεκριμένο «σφιχτό» χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των έργων, ο ορίζοντας οριζώντας την έναρξη λειτουργίας εντός 14 μηνών από την οριστική προσφορά σύνδεσης που θα πάρουν από τον Διαχειριστή.

Η πρόθεση του ΥΠΕΝ είναι να οριστικοποιηθεί άμεσα το τελικό κείμενο, ώστε καλώς εκόντων των πραγμάτων να υπογραφεί μέσα στην επόμενη εβδομάδα, αποφεύγοντας να βρεθεί μέσω πολιτικών εξελίξεων σε κυβερνητικό επίπεδο.

### ΓΕΜΑΤΕΣ ΣΚΟΥΠΙΔΙΑ ΚΑΙ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΟΙ ΑΚΤΕΣ

#### Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΑ 6

07/03/2025

Αποσιγάρα είναι το ένα τέταρτο των απορριμμάτων στις ελληνικές παραλίες. Σύμφωνα με την περιβαλλοντική οργάνωση WWF, οι εθελοντές που πραγματοποιούν καθαρισμούς παραλιών συλλέγουν κατά μέσον όρο 464 απορρίμματα ανά 100 μέτρα ακτής, περίπου 20 φορές περισσότερο από όσο ορίζει η οδηγία-πλαίσιο για τη θάλασσα στρατηγική.

Τα στοιχεία προέρχονται από την τρίτη έκθεση του προγράμματος «Υιοθέτηση μια παραλία». Στο πλαίσιο του προγράμματος, 173 εθελοντικές ομάδες «υιοθέτησαν» 192 παραλίες σε όλη τη χώρα, πραγματοποιούν ανά διαστήματα καθαρισμούς της ακτής και καταγράφουν με συγκεκριμένο τρόπο τα απορρίμματα που συλλέγουν. Μέσω αυτού του προγράμματος, από το 2021 έχουν συλλεχθεί συνολικά 298.000 απορρίμματα από παραλίες. Όσον αφορά τη σύσταση των απορριμμάτων, το 82,5% είναι κάποιο είδος πλαστικού. Ως προς το είδος των σκουπιδιών, η οργάνωση WWF σημειώνει ότι το 50% αποτελείται από μόλις πέντε είδη: αποσιγάρα (24,2%), κομματάκια πλαστικού από 2,5 εκ. έως 50 εκ. (9,1%), πλαστικά καπάκια μπουκαλιών (6,7%), καλαμάκια (5,7%) και κομμάτια φελιζόλ (4,3%). «Συμπερασματικά, καμία από τις παραλίες που «υιοθετήθηκαν» από εθελοντικές ομάδες ανά τη χώρα, στο πλαίσιο του προγράμματος, δεν καλύπτει το ελάχιστο κριτήριο των 20 απορριμμάτων ανά 100 μέτρα για να θεωρηθεί «καθαρή», όπως ορίζεται από τη σχετική ευρωπαϊκή οδηγία», αναφέρει το WWF.

Σύμφωνα με την έκθεση, οι 5 πιο ρυπασμένες από τις 192 παραλίες που παρακολουθούνται στο πλαίσιο του προγράμματος είναι όλες στην Αττική. Πρόκειται για την Ερωτοσπηλιά στο Πόρτο Ράφτη (στην οποία συλλέγονται κατά μέσον όρο περίπου 4.400 απορρίμματα ανά επίχειρηση καθαρισμού) και τις παραλίες του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας (περίπου 3.500 απορρίμματα), Απολλωνίων Βούλας Β', Καλαμακίου και Αλίμου-Μπικίνι (σε όλες πάνω από 2.000 απορρίμματα ανά καταγραφή). Αντιθέτως, οι 5 πιο καθαρές από τις παρακολουθούμενες παραλίες είναι οι παραλίες Ρακοποτάμου Λάρισας, Παλπού Καβάλας, Στεγνών Ρόδου, Καραβοστασίου Μάνης και «Του Ψηλού το Ρούμ» στα Σφακιά, στις οποίες συλλέγονται λιγότερα από 80 απορρίμματα σε κάθε οργανωμένο καθαρισμό.

«Τα στοιχεία που προκύπτουν από τις μετρήσεις μας σκιαγραφούν μια κυριολεκτικά απογοητευτική, αλλά και ιδιαίτερα ανησυχητική εικόνα για τις παραλίες της Ελλάδας και της Μεσογείου. Είναι στο χέρι των κυβερνήσεων να αποφασίσουν αν θα τα αξιοποιήσουν και αν θα αναλάβουν αποφασιστική δράση ή θα συνεχίσουν να κρύβονται πίσω από τη επίχειρημα της «έλλειψης δεδομένων», αναφέρει ο υπεύθυνος του προγράμματος, Κωνσταντίνος Τσουκαλάς.