

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2997

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 15 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2025

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3, 4

Πραγματικότητα η Διακήρυξη της Αθήνας για Κλιματικές Δράσεις με βάση τον Πολιτισμό – Τι περιλαμβάνει

Σελ 1 και 5, 6

Υψηλό 15ετίας στις δαπάνες του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, 10 έργα ΣΔΙΤ 1,2 δις σε διαδικασία υπογραφής

- Ο απολογισμός α' τριμήνου του ΥΠΕΘΟ για την αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων

Σελ 1 και 7

Δημιουργείται ειδική γραμματεία για την Τεχνητή Νοημοσύνη στο Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης

- Τι επώθηκε για την επιτάχυνση της καινοτομίας σε Ευρώπη και Ελλάδα ως αποτέλεσμα της ανάπτυξης των AI Factories

Σελ 8

Η ΕΕ διεκδικεί ηγετικό ρόλο στον τομέα της τεχνητής νοημοσύνης

- Τι προβλέπει το φιλόδοξο σχέδιο δράσης που δρομολογήθηκε

Σελ 9

ΕΤΑΔ: Παραχωρήθηκε το «Μέγαρο Δουκίσσης Πλακεντίας» στον Δήμο Πεντέλης

Σελ 10

Υποδομές: Ποιες είναι οι ανάγκες για έργα και πώς θα προσελκύσουν νέους επενδυτές

Σελ 11

Ολοκληρώθηκε η νέα εκκαθάριση ΕΝΦΙΑ 2025 για ακίνητα πληγέντων από φυσικές καταστροφές

- Μείωση φόρου 6,035 εκατ. ευρώ για 49.200 φορολογούμενους

Σελ 12

Η βραχυπρόθεσμη μίσθωση αφορά στην πραγματικότητα ένα μικρό μέρος του συνολικού αποθέματος κατοικιών

- Συνέντευξη της επικεφαλής Δημόσιας Πολιτικής της Airbnb για τη Νότια Ευρώπη

Σελ 13

ΥΠΕΝ: Χρειάζεται ρεαλισμός και κοινωνική αποδοχή για τους κλιματικούς στόχους

Σελ 14, 15

Η βιωσιμότητα αποτελεί τρόπο διασφάλισης της μελλοντικής ανθεκτικότητας μιας επιχείρησης

Σελ 16

Ο κλάδος του e-commerce ξεπέρασε τα 124 δις ευρώ το 2024 στην Κεντρική Ευρώπη

Σελ 17

ΔΝΤ: Οι εμπορικές εντάσεις μπορεί να οδηγήσουν σε χρηματιστηριακά «κραχ»

Σελ 18, 19

«Αναζωπύρωση στο ελληνικό Χρηματιστήριο τα τελευταία χρόνια»

- Συνέντευξη της πρόεδρου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Σελ 20

Ο Έλληνας μηχανικός που μετέφερε τη φωνή της ALEXA στο διαστημόπλοιο ORIO

Σελ 2

Προσεώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ Η ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ ΓΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟ - ΤΙ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ

Πραγματικότητα αποτελεί η Διακήρυξη της Αθήνας για την πολιτιστική κληρονομιά, όπως ανακοίνωσε κλείνοντας το 4ο Διεθνές Συνέδριο TMM-CH, η Ομότιμη Καθηγήτρια **Αντωνία Μοροπούλου** από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, Επικεφαλής της Διεπιστημονικής Ομάδας και Επικεφαλής Επιστημονική Υπεύθυνη της αποκατάστασης του Ιερού Κουβουκλίου του Παναγίου Τάφου, Αντιπρόεδρος Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος και μέλος του Συμβουλίου Διοίκησης στο Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων.

Αρχικά η κ. Μοροπούλου ανέφερε ότι μέσω του προγράμματος «Το Εύλογον», που ξεκίνησε και θα ολοκληρωθεί τον Δεκέμβριο του 2026, 10 χρόνια μετά την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης στον Ιερό Κουβούκλιο του Παναγίου Τάφου, επιδιώκεται η προσφορά τεχνογνωσίας, κινήτρου και δυναμικής που ξεπερνά την προσωπική συνεισφορά του καθενός. «Η όλη πρόκληση για να αντιμετωπίσουμε έναν κόσμο σε κρίση, είναι να φέρουμε στο επίκεντρο την πολιτιστική κληρονομιά και να αναπτύξουμε κοινωνικές και πολιτικές συμπαχίες, προκειμένου να διατηρήσουμε ζωντανή την πολιτιστική κληρονομιά» τόνισε και πρόσθεσε ότι αυτό είναι το μήνυμα του Συνεδρίου.

Στη συνέχεια ανακοίνωσε τη **Διακήρυξη της Αθήνας** που συντάχθηκε με τη συνδρομή υψηλών εκπροσώπων της Ευροπα

Nostra και την οποία συνοπογράφει και η Κύπρος.

Η **Διακήρυξη για Κλιματικές Δράσεις με βάση τον Πολιτισμό**, που πρόκειται να σταλεί σε μεγάλους Οργανισμούς και τον ΟΗΕ, έχει ως βασικό μήνυμα, όπως ανέφερε η κ. Μοροπούλου ότι «προχωράμε σε νέες στρατηγικές, από την παθητική στρατηγική της διατήρησης της πολιτιστικής κληρονομιάς σε μια ενεργή στρατηγική της αποκάλυψης του ρόλου της πολιτιστικής κληρονομιάς και των πολιτιστικών στοιχείων ως πηγής για ήπια ανάπτυξη. Αυτός είναι ο μόνος τρόπος να έχουμε βιώσιμη ανάπτυξη που θα καταπολεμήσει την κλιματική αλλαγή».

Το δεύτερο αίτημα, για μια **Ευρωπαϊκή Εταιρική Σχέση για Ανθεκτική Πολιτιστική Κληρονομιά**, είναι προς την κυβέρνηση για τη συμμετοχή στην ευρωπαϊκή δράση για ανθεκτική πολιτιστική κληρονομιά, κάτω από το πλαίσιο του Προγράμματος HORIZON EUROPE, καθώς η Ελλάδα δεν είναι συμμετέχων. Και το τρίτο κάλεσμα είναι για τη **διάσωση των παραδοσιακών ναυπηγείων**. «Να σώσουμε την καρδιά της ναυτικής παράδοσης, του πολιτισμού του Αιγαίου, ως σημαντικό μέρος της εθνικής μας κυριαρχίας» σημείωσε η κ. Μοροπούλου. Το σχετικό ψήφισμα έχει στηριχθεί από το Οικονομικό Φόρουμ Γυναικών και τη Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ και τώρα στηρίζεται από το Διεθνές Συνέδριο. Αναλυτικά στις σελ 3, 4

ΥΨΗΛΟ 15ΕΤΙΑΣ ΣΤΙΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, 10 ΕΡΓΑ ΣΔΙΤ 1,2 ΔΙΣ ΣΕ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ

Ο απολογισμός α' τριμήνου του ΥΠΕΘΟ για την αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων

Οι δαπάνες του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για το 2025 είναι οι υψηλότερες της 15ετίας και προβλέπεται ότι θα αυξηθούν περαιτέρω κατά 500 εκατ. ευρώ με αποτέλεσμα να υπερβούν τα 17 δις. ευρώ το 2026, υπογραμμίστηκε μεταξύ άλλων χτες κατά την παρουσίαση του απολογισμού του α' τριμήνου για την αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. «Προσπαθούμε

να απελευθερώσουμε το μέγιστο δυνατό αναπτυξιακό δυναμικό από κάθε ευρώ που έρχεται μέσα από τα χρηματοδοτικά εργαλεία στην οικονομία», δήλωσε ο υπουργός Κυριάκος Πιερρακάκης, ενώ ο αρμόδιος αναπληρωτής υπουργός Νίκος Παπαθανάσης ανέφερε ότι «χρησιμοποιούμε κάθε χρηματοδοτικό πόρο προς όφελος της κοινωνίας και της οικονομίας, για ακόμα περισσότερες θέσεων εργασίας». Αναλυτικά στις σελ 5, 6

ΔΗΜΙΟΥΡΓΕΙΤΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Τι επώθηκε για την επιτάχυνση της καινοτομίας σε Ευρώπη και Ελλάδα ως αποτέλεσμα της ανάπτυξης των AI Factories

Τη δημιουργία μιας νέας Ειδικής Γραμματείας για την Τεχνητή Νοημοσύνη στο Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, ανακοίνωσε ο Δημήτρης Παπαστεργίου από το βήμα του 10ου Οικονομικού Φόρουμ των Δελφών. Ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης παρουσίασε τις πρωτοβουλίες που στοχεύουν να καταστήσουν

τη χώρα πιο ανταγωνιστική στην ψηφιακή εποχή. «Η Ελλάδα μετατρέπεται σε ένα κέντρο δεδομένων μέσα από μία σειρά από κινήσεις προώθησης τεχνολογικών υποδομών αλλά και διεθνών διασυνδέσεων» υπογράμμισε μεταξύ άλλων. Αναλυτικά στη σελ 7

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΛΕΤΑΕΝ



Στο πλαίσιο των εορτασμών για την Παγκόσμια Ημέρα Αιολικής Ενέργειας – Global Wind Day, **15 Ιουνίου 2025**, η Ελληνική Επιστημονική Ένωση Αιολικής Ενέργειας προκηρύσσει διαγωνισμό φωτογραφίας. Στον διαγωνισμό μπορεί να συμμετέχει οποιοσδήποτε επαγγελματίας ή ερασιτέχνης φωτογράφος με αγάπη για την αιολική ενέργεια.

Το θέμα της κάθε φωτογραφίας - συμμετοχής πρέπει να έχει άμεση σχέση με τις σύγχρονες ανεμογεννήτριες στην Ελλάδα και να εντάσσεται σε μια από τις ακόλουθες θεματικές κατηγορίες:

Κατηγορία 1: η Ανεμογεννήτρια στο τοπίο - το τοπίο της Ανεμογεννήτριας

Κατηγορία 2: Ανεμογεννήτριες, Ανάπτυξη και Απασχόληση στην Ελλάδα

Κατηγορία 3: Ανεμογεννήτριες στον Ελληνικό χώρο από ψηλά (αεροφωτογράφιση)

Προθεσμία υποβολής: Παρασκευή, 6 Ιουνίου 2025

Περισσότερες πληροφορίες για τις κατηγορίες, τα ελάχιστα τεχνικά χαρακτηριστικά των φωτογραφιών, τον τρόπο συμμετοχής, τα κριτήρια αξιολόγησης και άλλες λεπτομέρειες έχουν αναρτηθεί στη του διαγωνισμού στο δικτυακό τόπο της ΕΛΕΤΑΕΝ. <https://contest.eletaen.gr/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζηορδάνου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζόιδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
9 Μαΐου 2025	5ο Συνέδριο για το Δίκαιο της Ενέργειας	ΝΟΜΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ, επιστημονικό περιοδικό «Περιβάλλον & Δίκαιο»
9 - 11 Μαΐου 2025	12η Διεθνής Έκθεση "ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ, Προκατασκευές – Μεταλλικά Κτίρια"	https://expoconstructions.com/

1^ο ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ Σ.Α.Σ.

Ο Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Σερρών διοργανώνει το 1ο Πανελλήνιο Συνέδριο με θέμα «Η αρχιτεκτονική της πόλης και νέοι ορίζοντες. ΣΕΡΡΕΣ ±100», με αφορμή την συμπλήρωση 100 χρόνων από τον σχεδιασμό της σύγχρονης πόλης. Το Συνέδριο πρόκειται να διεξαχθεί το διήμερο **28-29 Νοεμβρίου 2025**, στο Δημοτικό Θέατρο Σερρών.

Κεντρικό θέμα του Συνεδρίου είναι η αρχιτεκτονική της πόλης και η δυναμική των νέων οριζόντων που αναδύονται για περιφερειακές πόλεις μεσαίου μεγέθους όπως οι Σέρρες. Οι θεματικές ενότητες του Συνεδρίου αναπτύσσονται χωρικά και χρονικά. Η χρονική διάσταση εκτείνεται στο παρελθόν αλλά και στο μέλλον, ±100 χρόνια από σήμερα, ενώ αναζητούνται μηχανισμοί και πρακτικές πετυχημένων παραδειγμάτων ως κινητήριες δυνάμεις για σύγχρονες και μελλοντικές προσεγγίσεις. Η χωρική διάσταση τοποθετεί ως επίκεντρο την αστική περιοχή των Σερρών και προεκτείνεται προς κάθε ευρωπαϊκή πόλη ανάλογων χαρακτηριστικών. Σηματοδοτείται, επομένως, γεωγραφικά, το ενδιαφέρον του Συνεδρίου για χώρους και τύπους της πόλης που το φιλοξενεί, αλλά και πέραν αυτών.

Το Συνέδριο απευθύνεται στα μέλη της επιστημονικής κοινότητας, σε στελέχη της Δημόσιας Διοίκησης, σε εκπροσώπους Φορέων και Οργανισμών και σε κάθε κάτοικο ενεργό πολίτη. Ο σκοπός του Συνεδρίου είναι να εξετάσει τις προκλήσεις και τις ευκαιρίες που έχουν αστικά κέντρα ανάλογων χαρακτηριστικών, στον σημερινό κόσμο. Επίσης στοχεύει στην προώθηση ενός γόνιμου διαλόγου ανάμεσα στα μέλη της επιστημονικής κοινότητας, τη Διοίκηση, τους Φορείς και τους επαγγελματίες της πόλης και στην ανταλλαγή εμπειριών για ζητήματα αρχιτεκτονικής και αστικού χώρου, όπως αναπτύσσονται στις θεματικές ενότητες του Συνεδρίου. Απώτερος στόχος είναι η διάχυση της γνώσης που προανατολίζεται στη νέα τάξη πραγμάτων για πόλεις της ελληνικής περιφέρειας. Θεματικές ενότητες Συνεδρίου:

- Πολιτισμός, αρχιτεκτονική και αστική ταυτότητα
 - Πόλη και πολίτες
 - Πόλη και περιβαλλοντική προσαρμογή
 - Οικονομική ανάπτυξη και τεχνολογική καινοτομία
- Πληροφορίες: <https://architectureserres.gr/>

WORLD BUILDING CONGRESS (CIB WBC2025)

Το World Building Congress διοργανώνεται κάθε τρία χρόνια με σκοπό τη συνάντηση ειδικών στον τομέα των κατασκευών και της δόμησης από όλο τον κόσμο για να ανταλλάξουν γνώσεις και εμπειρίες στον χώρο του δομημένου περιβάλλοντος.

Το 2025, το 23rd World Building Congress θα φιλοξενηθεί το Πανεπιστήμιο Purdue στις εγκαταστάσεις του στο West Lafayette, Ιντιάνα, ΗΠΑ, από τις **19 έως τις 23 Μαΐου 2025**. Το CIB – International Council for Research and Innovation in Building and Construction είναι το Διεθνές Συμβούλιο για Έρευνα και Καινοτομία στις Κατασκευές και Δόμηση, ένας πα-

γκόσμιος οργανισμός που προωθεί την έρευνα, την καινοτομία και την ανταλλαγή γνώσεων στον τομέα του δομημένου περιβάλλοντος, ενισχύοντας τη συνεργασία μεταξύ ερευνητών, επαγγελματιών και ακαδημαϊκών από όλο τον κόσμο.

Το κεντρικό θέμα του συνεδρίου είναι: "Sustainable built environment – the role of the construction community in meeting the UN SDGs".

Για περισσότερες πληροφορίες ο δικτυακός τόπος του συνεδρίου είναι <https://wbc2025.cibworld.org/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ Η ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ ΓΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟ - ΤΙ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ

Πραγματικότητα αποτελεί η Διακήρυξη της Αθήνας για την πολιτιστική κληρονομιά, όπως ανακοίνωσε κλείνοντας το **4ο Διεθνές Συνέδριο TMM-CH**, η Ομότιμη Καθηγήτρια **Αντωνία Μοροπούλου** από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, Επικεφαλής της Διεπιστημονικής Ομάδας και Επικεφαλής Επιστημονική Υπεύθυνη της αποκατάστασης του Ιερού Κουβουκλίου του Παναγίου Τάφου, Αντιπρόεδρος Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος και μέλος του Συμβουλίου Διοίκησης στο Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων.

Αρχικά η κ. Μοροπούλου ανέφερε ότι μέσω του προγράμματος «Το Εύλογον», που ξεκίνησε και θα ολοκληρωθεί τον Δεκέμβριο του 2026, 10 χρόνια μετά την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης στον Ιερό Κουβούκλιο του Παναγίου Τάφου, επιδιώκεται η προσφορά τεχνογνωσίας, κινήτρων και δυναμικής που ξεπερνά την προσωπική συνεισφορά του καθενός. «Η όλη πρόκληση για να αντιμετωπίσουμε έναν κόσμο σε κρίση, είναι να φέρουμε στο επίκεντρο την πολιτιστική κληρονομιά και να αναπτύξουμε κοινωνικές και πολιτικές συμμαχίες, προκειμένου να διατηρήσουμε ζωντανή την πολιτιστική κληρονομιά» τόνισε και πρόσθεσε ότι αυτό είναι το μήνυμα του Συνεδρίου.

Στη συνέχεια ανακοίνωσε τη **Διακήρυξη της Αθήνας** που συντάχθηκε με τη συνδρομή υψηλών εκπροσώπων της Europa Nostra και την οποία συνοπογράφει και η Κύπρος. Η **Διακήρυξη για Κλιματικές Δράσεις με Βάση των Πολιτισμό**, που πρόκειται να σταλεί σε μεγάλους Οργανισμούς και τον ΟΗΕ, έχει ως βασικό μήνυμα, όπως ανέφερε η κ. Μοροπούλου ότι «προχωράμε σε νέες στρατηγικές, από την παθητική στρατηγική της διατήρησης της πολιτιστικής κληρονομιάς σε μια ενεργή στρατηγική της αποκάλυψης του ρόλου της πολιτιστικής κληρονομιάς και των πολιτιστικών στοιχείων ως πηγής για ήπια ανάπτυξη. Αυτός είναι ο μόνος τρόπος να έχουμε βιώσιμη ανάπτυξη που θα καταπολεμήσει την κλιματική αλλαγή».

Το δεύτερο αίτημα, για μια **Ευρωπαϊκή Εταιρική Σχέση για Ανθεκτική Πολιτιστική Κληρονομιά**, είναι προς την κυβέρνηση για τη συμμετοχή στην ευρωπαϊκή δράση για ανθεκτική πολιτιστική κληρονομιά, κάτω από το πλαίσιο του Προγράμματος HORIZON EUROPE, καθώς η Ελλάδα δεν είναι συμμετοχός. Και το τρίτο κάλεσμα είναι για τη **διάσωση των παραδοσιακών ναυπηγείων**. «Να σώσουμε την καρδιά της ναυτικής παράδοσης, του πολιτισμού του Αιγαίου, ως σημαντικό μέρος της εθνικής μας κυριαρχίας» σημείωσε η κ. Μοροπούλου. Το σχετικό ψήφισμα έχει στηριχθεί από το Οικονομικό Φόρουμ Γυναικών και τη Διοικούσα Επιτροπή του TEE και τώρα στηρίζεται από το Διεθνές Συνέδριο.

Η κα Μοροπούλου έστειλε μήνυμα ότι «περνάμε σε μία

νέα εποχή» και συμπλήρωσε ότι «θα θυμάμαι πάντα ότι όταν δήλωσα πως ο Πανάγιος Τάφος είναι ζωντανός, αυτό έφερε 3 δισεκατομμύρια ανθρώπων, την ανθρωπότητα, να νοιαζόταν μαζί μας μπροστά σε αυτό το μοναδικό μνημείο και για αυτό τον λόγο μπορέσαμε σε ένα σημείο τεράστιας διαμάχης να ολοκληρώσουμε το έργο της αποκατάστασης». Κλείνοντας η κ. Μοροπούλου είπε «γι' αυτό ας κρατήσουμε τα μνημεία ζωντανά και αυτά θα παραμείνουν ζωντανά αν βρίσκονται σε επαφή με την κοινωνία».

Ακολουθούν τα κείμενα της Διακήρυξης της Αθήνας (στα αγγλικά), όπως συντάχθηκαν κατά τη διάρκεια των εργασιών στο **4ο Διεθνές Συνέδριο TMM-CH** (Transdisciplinary Multispectral Modelling and Cooperation for the Preservation of Cultural Heritage) για την Αντιμετώπιση Παγκόσμιων Προκλήσεων που διοργανώνει 7-9 Απριλίου στο Ίδρυμα Ευγενίδου, το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, σε συνεργασία με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, υπό την αιγίδα του Υπουργείου Ανάπτυξης σε συνεργασία με το Υπουργείο Εξωτερικών.

ATHENS DECLARATION - CULTURE BASED CLIMATE ACTIONS

The world's diverse cultures touch everyone, everywhere; encompassing the full range of voices, perspectives and tools to communicate urgency, mobilise action, and champion sustainable and justice-led ways of living.

Through cultural participation, safeguarding, dialogue, experiences, narratives, and stories; and through creative images, events and offerings, culture inspires action, especially when fortified by respect for cultural rights. Harnessing the power of diverse cultural values and ways of knowing, education and storytelling, art and craft, tangible and intangible heritage, and design and creativity can in turn guide and scale that action to create the systems change needed to tackle the twin climate and biodiversity crises.

Tangible and intangible heritage as well as traditional knowledge enhance resilience and offer time-tested, low-carbon, circular and regenerative technologies and solutions across sectors including the built and natural environment, agriculture, energy, and care for habitats and communities.

Anchored in shared human values of solidarity, care and respect, the collective effort of culture and heritage institutions and civil society such as Europa Nostra, ICOMOS and the Organization of World Heritage Cities, bringing together both professionals and volunteers,

as well as scholars and holders of ancestral wisdom, enlightened policy makers, and communities and audiences, challenge dominant paradigms and offer visions and examples of sustainable futures, freed of reliance on fossil fuels, restoring biodiversity, and championing social justice.

Culture-based climate action promotes local solutions to universal problems, filling gaps in current climate planning through strategies that are inclusive, rights-based, place-specific, demand-side, and people-centred, within a framework that recognises the interdependence of all living things. Despite insufficient emphasis on the key role of culture in much official climate policy and funding, artistic and heritage voices are on the forefront of work for triple transformation (green, digital, and social), pursuit of 1.5-degree pathways, and systems change.

A persistent lack of formal policy recognition, however, undermines the vital contribution of culture and ultimately the effectiveness of global climate action. A "Joint Work" is a recognised process by which climate policy makers assembled at the Committee of Parties (COP) of the UN Framework Convention on Climate Change can request the UNFCCC Secretariat and its subsidiary bodies to jointly address a critical, gap issue – in this case the intersections of culture and climate action.

This decision would reflect a commitment from the UNFCCC to begin a consultative process to understand the full contribution of culture - including cultural heritage, arts and the creative sectors - to climate action. The process would examine what culture-led climate responses are already happening, where and by whom; share recommendations for scaling out culture-based solutions; and help ensure that culture is fully integrated into the future work of the Convention. Culture has unparalleled capacity to enable change.

This process would pave the way to the adoption at a subsequent COP of a landmark work programme putting culture and heritage at the heart of climate policy, planning and action. Such a future work programme would bolster attention to the socio-cultural enabling conditions for transformative climate action and support more effective mitigation and adaptation. At the same time, it would address critical issues of loss and damage to culture and heritage.

Συνέχεια στη σελ 4

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ Η ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ ΓΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟ - ΤΙ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ

Συνέχεια από σελ 3

Last but not least, it would support global efforts to put culture at the heart of climate resilient sustainable development.

Integrating cultural voices into international climate policy will elevate locally-led heritage, artistic and creative approaches that offer scalable solutions to the climate crisis. It will also better support the work of Indigenous Peoples who have long championed a culture of care for Mother Earth. All in all, it would enable the global cultural community, which is rich and diverse, to speak with one clear and united voice thus mobilising the global network of cultural, heritage, artistic and creative advocates, civil society, institutions and public bodies at all levels to support the UNFCCC in its vital mission.

To tackle climate change, we must unlock the transformational power of culture - from arts to heritage - to help people imagine and realise low carbon, climate resilient and just futures. We the under-signed gathered in Athens:

- Join the [“Global Call to Put Arts, Culture and Heritage at the Heart of Climate Action”](#) which asks delegates to the UN Climate Conference adopt a Joint Work on Culture and Climate Action decision that would finally put the world on the path to recognising culture as an indispensable pillar of a more effective and a more just climate action.
- Call on advocates for culture-based climate action to sign the Global Call.
<https://www.climateheritage.org/global-call>
- Call on the European Union Member States and Institutions, especially the European Commission, to lead by example putting culture and cultural heritage at the heart of EU's climate agenda, and championing within the UNFCCC framework the objectives of the Global Call.
- Call on the Greek Government to join other national governments like Spain and Jordan in endorsing the adoption by the COP of a Joint Work on Culture and Climate Action.
- Applaud the inclusion of a thematic target on adapting cultural heritage to the risks of climate change in the Global Goal on Adaptation framework adopted at COP28 and urge national governments to adopt at COP30 effective and tailored indicators for measuring progress towards achieving this cultural heritage target.
- Emphasise the importance of the including culture

and heritage as a cross-cutting topic in all reports of the Intergovernmental Panel on Climate Change (IPCC) and in this regard, welcome the expanded coverage of culture and heritage in the outlines of the underlying reports to be produced by the IPCC as part of its Seventh Assessment Report cycle (AR7) of 2024-2029 and encourage heritage scientists and experts to engage in the preparation of these reports in all appropriate capacities including as authors and reviewers.

(WRITTEN BY EUROPA NOSTRA)

European Partnership for Resilient Cultural Heritage

(UNDER HORIZON EUROPE)

This initiative by the European Commission aims to strengthen the preservation of Europe's cultural heritage, contribute to climate neutrality, and foster innovation through interdisciplinary research. However, Greece's participation is not guaranteed, and funding opportunities are limited to participating countries.

Greece, with its invaluable cultural heritage, faces severe impacts from climate change, including extreme weather events, sea level rise, and catastrophic fires. Participating in this international partnership would provide Greece with the opportunity to collaborate with other nations and organizations, developing and implementing innovative solutions, models, and strategies to protect and preserve our cultural heritage.

The partnership will enhance research, allowing Greece to engage in interdisciplinary projects, exchange knowledge and best practices, and contribute to new knowledge and sustainable solutions in cultural heritage, an area where Greece should be a leader.

The partnership will also establish a framework for cooperation and networking among academic and research institutions, governmental and non-governmental organizations, businesses, and local communities. This will foster stronger relationships and new partnerships with other countries and organizations. Given the significant role of cultural heritage in promoting sustainable development, participation will enable Greece to highlight its contribution to social cohesion, economic development, and environmental sustainability.

Moreover, participation will unlock new funding opportunities for Greece through access to European funds and programs, enabling the implementation of critical projects for the protection, preservation, and

promotion of its cultural wealth.

Greece has a vital role to play in this partnership. Our country's rich history and unique challenges related to climate change and preservation necessitate our active contribution to and benefit from the Partnership's objectives.

We urge you to support Greece's strong involvement in the European Partnership for Resilient Cultural Heritage. By collaborating, sharing expertise, and pooling resources, we can ensure the resilience and sustainability of our shared cultural heritage for future generations. Let us work together to make Greece a key partner in this essential European endeavor.»

ATHENS CALL TO SAVE THE TRADITIONAL SHIPYARDS

Traditional shipyards are acting as traditional shipyards not only for the production of the wooden ships required today for fishing, sailing and new tourism uses but also for ship repairing industrial activity which is very intense in the Eastern Mediterranean with emphasis in Greece.

In Greece, 300 traditional shipyards were developed and functioned the last 200 years. From these, only 60 to 70 survive till today even though the demand of industrial activities is augmenting. On the contrary, in our neighbor coasts, traditional shipyards producing new wooden ships for tourism, sailing and fishing uses are emerging, becoming significantly competitive. Institutional challenges, like the licensing of land use in the seashore, short term contracts at high prices are dramatically testing the viability of traditional shipyards all around Greece and mainly in the Aegean. traditional shipyards, which were proved resilient through the centuries and under threats like environmental stresses, wars and enemies' attacks, are today deteriorating.

At this Conference concerned with the greening of shipping nowadays, apart from innovative practices to be adopted, a key point in the global movement towards sustainability is the revival of the traditional shipyards and the fusion of traditional shipbuilding and naval engineering leading to the wooden ships that Aegean, Mediterranean and the world need. Following the WEF and the TCG Call, the Athens Call from here today to Save the traditional shipyards addresses not only environmental concerns but also positions the traditional ship repair industry as key player for sustainability and responsible tourism, sailing, fishing and trade practices.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΨΗΛΟ 15ΕΤΙΑΣ ΣΤΙΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, 10 ΕΡΓΑ ΣΔΙΤ 1,2 ΔΙΣ ΣΕ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ

Ο απολογισμός α' τριμήνου του ΥΠΕΘΟ για την αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων

«Προσπαθούμε να απελευθερώσουμε το μέγιστο δυνατό αναπτυξιακό δυναμικό από κάθε ευρώ που έρχεται μέσα από τα χρηματοδοτικά εργαλεία στην οικονομία», δήλωσε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκος Πιερρακάκης, προλογίζοντας την παρουσίαση του απολογισμού του α' τριμήνου για την αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων του υπουργείου. Ενώ, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο αρμόδιος αναπληρωτής υπουργός Νίκος Παπαθανάσης ανέφερε ότι «χρησιμοποιούμε κάθε χρηματοδοτικό πόρο προς όφελος της κοινωνίας και της οικονομίας, για ακόμα περισσότερες θέσεων εργασίας».

«Είναι ιδιαίτερη χαρά να βρίσκομαι στην παρουσίαση για την αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων για τη στήριξη της κοινωνίας. Κατά τις συνεδριάσεις των άτυπων Eurogroup και το ECOFIN της προηγούμενης εβδομάδας συζητήσαμε θέματα όπως η ρήτρα διαφυγής για τις αμυντικές δαπάνες, οι δασμοί και το ψηφιακό ευρώ. Σήμερα, πάλι εντός του ευρωπαϊκού πλαισίου συζητάμε για τα χρηματοδοτικά εργαλεία, τα οποία εντάσσονται στο ίδιο ευρύτερο πλαίσιο, την ίδια ευρύτερη συζήτηση» ανέφερε ο υπουργός Κυριάκος Πιερρακάκης και τόνισε:

«Η οικονομική πολιτική της κυβέρνησης διαρθρώνεται σε δύο επίπεδα. Το ένα είναι η δημοσιονομική σταθερότητα και το άλλο το πώς μπορούμε να απελευθερώσουμε - να "εκλειδώσουμε" θύλακες ανάπτυξης είτε με αφαίρεση εμποδίων και γραφειοκρατίας, είτε μέσω των διαθέσιμων χρηματοδοτικών εργαλείων. Θα ήθελα να ευχαριστήσω τον αναπληρωτή υπουργό Νίκο Παπαθανάση και την ομάδα του για τη σημαντική δουλειά που έχει γίνει. Η κουλτούρα του Ταμείου Ανάκαμψης, το "πάντρεμα" και η στόχευση των μεταρρυθμίσεων με συγκεκριμένα χρηματοδοτικά εργαλεία είναι κάτι που ευρύτερα προσπαθεί να κάνει το οικονομικό επιτελείο. Στο σύνολο της δουλειάς μας προσπαθούμε να απελευθερώσουμε το μέγιστο δυνατό αναπτυξιακό δυναμικό από κάθε ευρώ που έρχεται μέσα από τα χρηματοδοτικά εργαλεία στην οικονομία. Αυτή θα είναι και η φιλοσοφία μας γενικότερα το επόμενο διάστημα: η βέλτιστη δυνατή στόχευση για να πετύχουμε το μεγαλύτερο δυνατό πολλαπλασιαστικό αποτέλεσμα. Φυσικά, ταυτόχρονα καλούμαστε να αφαιρούμε εμπόδια. Γνωρίζουμε πολύ καλά ότι είναι πολλά τα

εμπόδια που ακόμα και σήμερα συναντά κανείς από περιττές γραφειοκρατίες και την κακονομία στη χώρα μας. Αντιλαμβανόμαστε ότι έχουμε μία αποστολή: να μπορέσουμε να τα μειώσουμε.

Απλώς να αναφέρω σε σχέση με αυτό ότι και στο Eurogroup και στο ECOFIN συζητήσαμε για το πώς μπορούν να αφαιρεθούν, στο πλαίσιο των εκθέσεων Ντράγκι και Λέτα, εμπόδια ανάμεσα στα κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Μας απασχόλησε, όμως, και είχα την ευκαιρία να τονίσω και στο Συμβούλιο, ότι έχουμε εμπόδια μέσα στα κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης: περιττές γραφειοκρατίες, περιττές διαδικασίες τις οποίες πρέπει να μπορέσουμε να αφαιρέσουμε και, έτσι, το επόμενο διάστημα σε συνεργασία με τα συναρμόδια υπουργεία και στο πλαίσιο των χρηματοδοτικών εργαλείων θα κάνουμε αυτή τη δουλειά. Να πω για ακόμα μια φορά ευχαριστώ στον Νίκο, στην ομάδα του, σε όλους τους παρευρισκόμενους και ένα μεγάλο μπράβο και να τονίσω ότι σταδιακά φαίνεται και η αξία της μεταρρύθμισής του να έρθει η συγκεκριμένη αρμοδιότητα στο Υπουργείο Οικονομικών, να είναι μαζί όλα τα χρηματοδοτικά εργαλεία, για να μπορεί με πολύ συντονισμένο τρόπο να υποστηριχθεί η οικονομική πολιτική».

Ο αναπληρωτής υπουργός Νίκος Παπαθανάσης, συνεχάρη τους εμπλεκόμενους στην υλοποίηση των προγραμμάτων «για την εξαιρετική δουλειά και το μετρήσιμο αποτέλεσμα», και μεταξύ άλλων, υπογράμμισε:

«Το πρώτο τρίμηνο του 2025, μέσα σε ένα περιβάλλον πολιτικής σταθερότητας, σε αντίθεση με τις αναταράξεις διεθνώς, η Ελλάδα κατάφερε να διατηρήσει τις πρώτες θέσεις μεταξύ των κρατών-μελών της Ε.Ε. ως προς την απορρόφηση ευρωπαϊκών πόρων, πόρων οι οποίοι διαδραματίζουν καταλυτικό ρόλο στη συνέχιση της ανάπτυξης με ρυθμούς κατά πολύ υψηλότερους από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο. Μάλιστα, για πρώτη φορά στη διάρκεια της Προγραμματικής Περιόδου 2021- 2027, η χώρα βρίσκεται στη 2η θέση της σχετικής ευρωπαϊκής κατάταξης, σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Ε.Ε.. Ταυτόχρονα, εξασφαλίσουμε μια ακόμα θετική αξιολόγηση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή με αφορμή το 5ο αίτημα εκταμίευσης πόρων από το Ταμείο Ανάκαμψης, με αποτέλεσμα 21,3 δισ. ευρώ, δηλαδή το 59% του συνολικού προϋπολογισμού του

Εθνικού Σχεδίου "Ελλάδα 2.0" να φτάνει στην ελληνική κοινωνία και στην οικονομία, με παρεμβάσεις που σχετίζονται άμεσα με την καθημερινότητα όλων των συμπολιτών μας.

Την ίδια ώρα, οι δαπάνες του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για το 2025 είναι οι υψηλότερες της 15ετίας και προβλέπεται ότι θα αυξηθούν περαιτέρω κατά 500 εκατ. ευρώ με αποτέλεσμα να υπερβούν τα 17 δισ. ευρώ το 2026. Ενώ, το ποσοστό των ενταγμένων έργων στο Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης 2021- 2025 ανέρχεται στο 82% του προϋπολογισμού και οι νομικές δεσμεύσεις στο 67,4%. Παράλληλα, οι προσκλήσεις στο πλαίσιο του Προγράμματος Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης ανέρχονται ήδη στο 67% του συνολικού προϋπολογισμού και οι εντάξεις στο 43%, δημιουργώντας 2550 θέσεις εργασίας.

Την ίδια στιγμή, προχωρούν οι Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα, με 10 έργα ΣΔΙΤ συνολικής επένδυσης 1,2 δισ. ευρώ να βρίσκονται σε διαδικασία υπογραφής σύμβασης, ενώ ήδη υπεγράφη η σύμβαση για την κατασκευή φοιτητικών εστιών στο Πανεπιστήμιο Κρήτης. Από την πλευρά της η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα συνεχίζει τη στήριξη της επιχειρηματικότητας με τις εγκρίσεις για μικρομεσαίες επιχειρήσεις και ιδιώτες που ανέρχονται στο 1 δισ. ευρώ στο πρώτο τρίμηνο του 2025. Ταχεία είναι οι ρυθμοί υλοποίησης και του προγράμματος "Σπίτι μου II" καθώς τους 2,5 πρώτους μήνες υλοποίησής του έχουν ήδη υπαχθεί 4.664 δάνεια αξίας 560 εκατ. ευρώ, ήτοι το 28% του συνολικού προϋπολογισμού.

Σημαντικό είναι και το αποτύπωμα της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Επενδύσεων στην εθνική οικονομία καθώς για κάθε ένα ευρώ που επενδύεται αρχικά σε VC/PE funds από την ΕΑΤΕ, έχουν κινητοποιηθεί επιπλέον 1,23 ευρώ από ιδιώτες ή άλλους θεσμικούς επενδυτές. Με επιτάχυνση του μεταρρυθμιστικού σχεδίου της κυβέρνησης του Κυριάκου Μητσοτάκη, χρησιμοποιώντας μέχρι και το τελευταίο ευρώ που εξασφαλίσουμε χάρη στην επιτυχή διαπραγμάτευση με τους εταίρους αλλά και το μετρήσιμο αποτέλεσμα της δημοσιονομικής στοχοθεσίας με αναπτυξιακό και κοινωνικό πρόσημο,

Συνέχεια στη σελ 6

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΨΗΛΟ 15ΕΤΙΑΣ ΣΤΙΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, 10 ΕΡΓΑ ΣΔΙΤ 1,2 ΔΙΣ ΣΕ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ

Ο απολογισμός α' τριμήνου του ΥΠΕΘΟ για την αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων

Συνέχεια από σελ 5

κάνουμε τις δεσμεύσεις μας πράξη, με στόχο τη δημιουργία ακόμα περισσότερων θέσεων εργασίας και την ολοκλήρωση των αλλαγών που ζητούν οι συμπολίτες μας και που έχει ανάγκη ο τόπος».

Εξάλλου, όπως ανακοινώθηκε από το υπουργείο η γγ ΠΔΕ- ΕΠΑ Κατερίνα Οικονόμου, τόνισε: «Η αυξημένη χρηματοδότηση που δόθηκε για τις δημόσιες επενδύσεις το 2024 (13,3 δισ.), σε συνδυασμό με την έκδοση του ετήσιου Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) νωρίτερα από κάθε άλλη χρονιά, οδήγησαν στην ομαλή κατά το α' τρίμηνο του 2025 εκτέλεση του Προϋπολογισμού, η οποία και εξελίσσεται δυναμικά, με στόχο τα 14,1 δισ. ευρώ, που συνιστούν το μεγαλύτερο ΑΠΔΕ της τελευταίας 15ετίας. Παράλληλα με την εν εξελίξει εφαρμογή της μεγάλης μεταρρύθμισης του ΑΠΔΕ, υλοποιείται και το e-PDE II, το οποίο υποστηρίζει όλο τον κύκλο ζωής των έργων και εξυπηρετεί περισσότερους από 8.000 χρήστες. Για το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ) εκκίνησε η διαβούλευση για τη μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου που το διέπει, καθώς και για την κατάρτιση των Τομεακών και Περιφερειακών Προγραμμάτων της νέας Περιόδου 2026- 2030, με στόχο την ενδυνάμωση του ρόλου των εθνικών πόρων στην εδραίωση μιας ανθεκτικής και βιώσιμης ανάπτυξης. Συνεχίζουμε δυναμικά για την ενίσχυση της αναπτυξιακής πορείας της χώρας».

Σε δήλωση της η γγ ΕΣΠΑ Βασιλική Παντελοπούλου, υπογράμμισε: «Η θέση της Ελλάδας για πρώτη φορά στη 2η θέση στην απορρόφηση ευρωπαϊκών πόρων της Προγραμματικής Περιόδου ΕΣΠΑ 2021- 2027, με κριτήριο τις εκταμιεύσεις για τη χρηματοδότηση των έργων που υλοποιούνται, δείχνει, ότι το σύστημα διαχείρισης των ευρωπαϊκών κονδυλίων λειτουργεί οργανωμένα, συντονισμένα και γρήγορα. Η διατήρηση αυτής της πορείας είναι σημαντική και αποτελεί στόχο για τη Γενική Γραμματεία ΕΣΠΑ, προκειμένου η χώρα μας να συνεχίσει να προοδεύει, να μετασχηματίζεται και να επενδύει σε ένα νέο, ανθεκτικό και καινοτόμο παραγωγικό μοντέλο. Η επίδοση αυτή της χώρας μας δεν είναι απλώς ένα στατιστικό επίτευγμα — αποτελεί σημαντική επιτυχία με ουσιαστικό αντίκτυπο στην ελληνική οικονομία και κοινωνία».

Ο γγ Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης, Ταμείου Συ-

νοχής και Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου Γιώργος Ζερβός, δήλωσε: «Η πορεία υλοποίησης των έργων των Τομεακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ της Προγραμματικής Περιόδου 2021- 2027, όπως αποτυπώνεται στα στοιχεία εντάξεων, συμβασιοποιήσεων και δαπανών, επιβεβαιώνει εκ νέου την αρτιότητα του σχεδιασμού και την ορθή οργάνωση των διαδικασιών εφαρμογής. Παραμένουμε σταθερά προσηλωμένοι στην εξεύρεση άμεσων λύσεων σε καίρια ζητήματα που διευκολύνουν την καθημερινότητα των συμπολιτών μας παράλληλα με την επίτευξη των αναπτυξιακών στόχων και την ενίσχυση της οικονομίας της χώρας. Ενδεικτική είναι η πορεία εφαρμογής των δράσεων προς όφελος των ΜμΕ, καθώς μέχρι σήμερα έχουν εγκριθεί 16.794 αιτήσεις για υπαγωγή σε Προσκήσεις του Προγράμματος Ανταγωνιστικότητα, ενώ το συνολικό ποσό των εγκρίσεων χρηματοδότησης ανέρχεται σε 2,45 δισ. ευρώ»

Ο διοικητής Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης Ορέστης Καβαλάκης, σημείωσε: «Η πορεία υλοποίησης του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας συνεχίζεται με σταθερά και μεθοδικά βήματα. Με την ολοκλήρωση του 5ου αιτήματος πληρωμής οι εκταμιεύσεις προς την Ελλάδα θα αγγίζουν το 60% του συνολικού προϋπολογισμού, ενώ προχωρούμε στην αναθεώρηση του Σχεδίου και την προετοιμασία του 6ου αιτήματος ύψους επιπλέον 3,9 δισ. Στόχος μας παραμένει η πλήρης και αποτελεσματική αξιοποίηση του συνόλου των πόρων του Ταμείου προς όφελος της κοινωνίας και των πολιτών».

Ο διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης Πελοπίδας Καλλίρης, υπογράμμισε: «Το νέο παραγωγικό μοντέλο στις περιοχές μετάβασης διαμορφώνεται σε στέρεες βάσεις και με προοπτική. Η ενίσχυση της επιχειρηματικότητας επιτυγχάνεται με την έγκριση των επενδυτικών σχεδίων, τα οποία βρίσκονται πλέον στα πρώτα στάδια υλοποίησης, δημιουργώντας νέες και καλά αμειβόμενες θέσεις εργασίας. Επιπρόσθετα, χάρη στο ταμείο καρτοφυλακίου του ΔΑΜ, παρέχονται προνομιακά εργαλεία δανεισμού που συμβάλλουν στην ευνοϊκή χρηματοδότηση αυτών των σχεδίων. Ταυτόχρονα, οι ενεργές προσκλήσεις καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα δράσεων, συμπεριλαμβανομένων πρωτοβουλιών στον τομέα της ενεργειακής αναβάθμισης, της επιχειρηματικής καινοτομίας και της κοινωνικής προστασίας. Συνεχίζουμε σταθερά στην υλοποίηση των δεσμεύσεων μας».

Ο διευθυντής της Μονάδας ΣΔΙΤ Νίκος Σέργης, δήλωσε: «Η πρόσφατη υπογραφή του έργου ΣΔΙΤ υλοποίησης φοιτητικών εστιών στο Ρέθυμνο και στο Ηράκλειο, συνολικού προϋπολογισμού 255 εκατ. ευρώ, σηματοδοτεί την έναρξη ενός έργου-σταθμού για την ακαδημαϊκή κοινότητα και το Πανεπιστήμιο Κρήτης. Αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα έργα ΣΔΙΤ στον τομέα της Ανώτατης Εκπαίδευσης και εντάσσεται σε ένα ευρύτερο πρόγραμμα υλοποίησης υποδομών φοιτητικής στέγασης στη χώρα. Παράλληλα, η έγκριση του νέου έργου ΣΔΙΤ διαχείρισης απορριμμάτων στη Κω και Κάλυμνο όπως και η πρόδος των διαγωνιστικών διαδικασιών σε πλήθος έργων, αποδεικνύει τη σημασία και την ανάπτυξη του θεσμού των Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα».

Η διευθύνουσα σύμβουλος της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Ισμήνη Παπακυρίλλου, σημείωσε: «Η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα ως βασικός αναπτυξιακός μοχλός της ελληνικής οικονομίας συνεχίζει να στηρίζει έμπρακτα τη μικρομεσαία επιχειρηματικότητα της χώρας, ενώ συμβάλλει σημαντικά στην υποστήριξη της στεγαστικής και κοινωνικής πολιτικής με στοχευμένα χρηματοδοτικά εργαλεία. Ήδη στο πρώτο τρίμηνο του 2025 έχουν δοθεί εγκρίσεις άνω των 500 εκατ. ευρώ για την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και αντίστοιχα 520 εκατ. ευρώ προς ιδιώτες, διαμορφώνοντας τη συνολική υποστήριξη στο 1 δισ. ευρώ. Ενθαρρύνουμε το ελληνικό επιχειρείν δημιουργώντας ένα περιβάλλον αισιοδοξίας με περισσότερα κίνητρα και ευνοϊκούς όρους χρηματοδότησης για τις επιχειρήσεις, συνεισφέροντας σημαντικά στις επενδυτικές προοπτικές της χώρας».

Ο πρόεδρος της ΕΑΤΕ Χάρης Λαμπρόπουλος ανέφερε: «Το καρτοφυλάκιο της ΕΑΤΕ προσέθεσε δύο νέα fund, τα οποία στοχεύουν σε επενδύσεις σε ΜμΕ. Έτσι, το επενδυτικό οικοσύστημα της ΕΑΤΕ αριθμεί πλέον 34 VC/PE funds τα οποία διαχειρίζονται 2 δισ. ευρώ συνολικά, στηρίζοντας την επιχειρηματικότητα, την καινοτομία και το ελληνικό ταλέντο. Μέχρι σήμερα έχουν πραγματοποιήσει επενδύσεις 667 εκατ. ευρώ σε πάνω από 170 επιχειρήσεις που καλύπτουν όλο το φάσμα επιχειρηματικής ανάπτυξης. Τα κεφάλαια που επενδύονται από την ΕΑΤΕ έχουν σημαντικότερο οικονομικό και κοινωνικό αντίκτυπο και ισχυρούς πολλαπλασιαστές μόχλευσης 6,65x (άμεσα) και 23,21x (έμμεσα), όπως αποτυπώθηκε στην πρόσφατη έρευνα».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΗΜΙΟΥΡΓΕΙΤΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Τι ειπώθηκε για την επιτάχυνση της καινοτομίας σε Ευρώπη και Ελλάδα ως αποτέλεσμα της ανάπτυξης των AI Factories

Στην επιτάχυνση της καινοτομίας στην Ευρώπη ως αποτέλεσμα της ανάπτυξης AI Factories καθώς και στις σημαντικές εξελίξεις στη χώρα επικεντρώθηκε η συζήτηση στο πλαίσιο του 10ου Οικονομικού Φόρουμ των Δελφών, την οποία συντόνισε ο κ. Βαγγέλης Καρκαλέτσος, Εκπρόσωπος Greek AI Factory PHAROS, Διευθυντής Ινστιτούτου Πληροφορικής & Τηλεπικοινωνιών, ΕΚΕΦΕ ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ.

Ο κ. Δημήτρης Παπαστεργίου, Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, τόνισε ότι η Ελλάδα μετατρέπεται σε ένα κέντρο δεδομένων μέσα από μία σειρά από κινήσεις προώθησης τεχνολογικών υποδομών αλλά και διεθνών διασυνδέσεων.

Σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανέφερε ο κ. Παπαστεργίου, ο Πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης δημιούργησε μία ομάδα ειδικών σε θέματα Τεχνητής Νοημοσύνης προκειμένου να συμβάλουν στη χάραξη πολιτικών και στρατηγικών για την Τεχνητή Νοημοσύνη που συνέπεσε με την ολοκλήρωση της στρατηγικής της ΕΕ. Ειδική αναφορά έκανε στο νομοσχέδιο του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, που πέρασε πρόσφατα από τη Βουλή που είχε ως βασικό κορμό του τα μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/868 (πράξη για τη διακυβέρνηση δεδομένων). Στο πλαίσιο αυτό σημείωσε πως έχουν προβλεφθεί data offices στα υπουργεία για την συλλογή δεδομένων προκειμένου να είναι όλα ανοικτά και διαθέσιμα (εκτός των ευαίσθητων δεδομένων).

«Θέλει δουλειά για να φτιαχτούν οι διαδικασίες αλλά δεν έχει νόημα να μιλάμε για ΤΝ χωρίς δεδομένα» σημείωσε τονίζοντας πως σε εξέλιξη βρίσκεται το σκανάρισμα μεγάλων όγκων έγχαρτου υλικού για τη συλλογή δεδομένων από τις δημόσιες υπηρεσίες που μπορεί να φτάσουν τις 1,2 δισ. σελίδες.

«Η Ελλάδα είναι ένα τρένο που ξεκινάει σιγά σιγά και θα τρέξει γρήγορα. Το μόνο που πρέπει να κάνουμε είναι να αντιμετωπίσουμε ενδεχόμενα προβλήματα για να μην χάσουμε χρόνο», σημείωσε. Παράλληλα, υπογράμμισε πως η ΕΕ έχει συνειδητοποιήσει τις προκλήσεις, εξέδωσε έναν κανονισμό ο οποίος και ενσωματώθηκε, ενώ τόνισε πως δημιουργείται ειδική γραμματεία στο Υπουργείο για την ΤΝ και τα δεδομένα. «Θέλουμε να στηρίξουμε την προσπάθεια και να ξεπεράσουμε εμπόδια και να καλέσουμε νεοφυείς επιχειρήσεις να τους δείξουμε την υποδομή, τα δεδομένα», σημείωσε και αναφέρθηκε στην πρόοδο του έργου για την υπογραφή προ δεκαπενταετίας μεταξύ του Εθνικού Δικτύου Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ ΑΕ - GRNET), φορέα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και της «Hewlett Packard Enterprise» σύμβασης για την κατασκευή του υπερυπολογιστή, Δαίδαλου στο Τεχνολογικό Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου (ΤΠΠΑ).

Α. Σταυρόπουλος: Ο PHAROS δείχνει τον δρόμο

Η κινητοποίηση του ελληνικού οικοσυστήματος και οι εμπειρίες από τις ΗΠΑ αποτέλεσαν το επίκεντρο της συζήτησης με τον κ. Ανδρέα Σταυρόπουλο, Έταίρο της Threshold Ventures ο οποίος ανέφερε πως «αυτό που έχω μάθει, ζώντας στο Silicon Valley και βιώνοντας το οικοσύστημα της περιοχής, είναι ότι η επιτυχία βασίζεται σε μια συμμετοχική οικονομία. Οι σχέσεις και οι ευκαιρίες που δημιουργούνται από την αλληλεπίδραση των ανθρώπων συμβάλλουν στη συνολική επιτυχία όλων», δήλωσε ο κ. Σταυρόπουλος. Επιπλέον, ανέφερε ότι «το PHAROS δείχνει τον δρόμο για το μέλλον, καθώς η περαξία και η καινοτομία που αναπτύσσονται διαχέονται στην κοινωνία και αποτελούν κινητήρια δύναμη για την ανάπτυξη».

Το έργο, σημείωσε, θα οδηγήσει στην ενίσχυση τομέων όπως η υγεία, η ευεξία, η βιωσιμότητα, η γλώσσα και ο πολιτισμός, με στόχο τη δημιουργία ενός κρίσιμου σημείου γύρω από το οποίο θα αναπτυχθούν νέες επιχειρηματικές και καινοτόμες δράσεις. Στο επίκεντρο της στρατηγικής αυτής βρίσκεται η έννοια της συνεργασίας και της συμμετοχής, με το PHAROS να λειτουργεί ως καταλύτης για την ανάπτυξη του ελληνικού οικοσυστήματος και την προσέλκυση νέων ανθρώπων και επενδυτών, καθώς και της ελληνικής διασποράς.

Η πρόσβαση σε πληροφορίες και η δυνατότητα να κινηθεί γρήγορα το οικοσύστημα είναι επίσης κλειδί για την επιτυχία αυτού του εγχειρήματος, το οποίο δεν στηρίζεται σε κρατικές ή ευρωπαϊκές επιχορηγήσεις, αλλά στο να αποτελέσει πρότυπο για τη δημιουργία ενός θετικού κύκλου ανάπτυξης. «Πρόκειται για το πρώτο βήμα για τη δημιουργία ενός οικοσυστήματος που θα συνεχίσει να εξελίσσεται αυτόνομα και να αποτελέσει παράδειγμα για άλλες χώρες και πρωτοβουλίες», τόνισε ο κ. Σταυρόπουλος.

Μ. Κασσιμώτης: Ο Δαίδαλος μπαίνει σε μία κατηγορία ελίτ

«Ο Δαίδαλος μπαίνει σε μία κατηγορία ελίτ» σημείωσε ο Διευθύνων Σύμβουλος της Hewlett Packard Enterprise Ελλάδας κ. Μιχάλης Κασσιμώτης αναφερόμενος στον εθνικό υπερυπολογιστή που βρίσκεται σε διαδικασία υλοποίησης. Όπως είπε, «έξικινε με προδιαγραφές για ένα σύστημα «α» και φτάσαμε σε ένα «α+». Αυτό και μόνο θα ωθήσει σημαντικά τον Δαίδαλο πιο ψηλά στην παγκόσμια κατάταξη ανέφερε. Εκτιμώντας τη θέση που θα λάβει σημείωσε πως θα βρίσκεται ανάμεσα στους top50 παγκοσμίως και στο top 10 στην Ευρώπη. Όπως είπε, «ο Δαίδαλος θα ξεκινήσει και στην πορεία θα μετατραπεί σε κάτι πολύ μεγαλύτερο συμπαρασύροντας και όλο το ταλέντο μαζί του».

Ε. Φλώρος: Χρειαζόμαστε υποδομές για την ανάπτυξη της Τεχνητής Νοημοσύνης

Κάνοντας μία αναδρομή από την παρουσίαση του CHATGPT προ διετίας έως και σήμερα, ο κ. Ευάγγελος Φλώρος, Επικεφαλής Μονάδας Υποδομών της EuroHPC Joint Undertaking ανέφερε ήταν το σημείο μηδέν για την Ευρώπη προκειμένου να αναγνωρίσει πως δεν έχει τόσο μεγάλες υποδομές και data centers που θα επιτρέπουν σε παίκτες εντός της ΕΕ να αξιοποιήσουν δεδομένα.

Στο πλαίσιο αυτό κινείται, όπως εξήγησε και ο οργανισμός EuroHPC Joint Undertaking που αποτελεί ένα agency της Κομισιόν με στόχο την ανάπτυξη υπερυπολογιστών στην Ευρώπη. Ήδη τα τελευταία 5 χρόνια έχει αναπτύξει 8 μεγάλους υπερυπολογιστές. Από αυτούς, όπως είπε, οι 3 κατατάσσονται στο top10 σε επίπεδο δυνατοτήτων. «Ήδη αυτοί οι υπερυπολογιστές ήταν οι πρώτοι για να αναπτυχθούν νέες υποδομές. Χρειαζόμαστε υποδομές για την ανάπτυξη της Τεχνητής Νοημοσύνης. Και εδώ έρχεται και η έννοια του AI Factory που δεν αποτελεί computer centers ή data centers αλλά ένα ολοκληρωμένο οικοσύστημα» ανέφερε.

Χ. Ταραντίλης: Να βάλουμε ψηλά τον πήχη

Ως φοβερή επιτυχία για την Ελλάδα χαρακτήρισε την έγκριση της πρότασης για AI Factory ο κ. Χρήστος Ταραντίλης, Εταίρος, Επικεφαλής Κυβερνητικού και Δημόσιου Τομέα της ΕΥ. Όπως σημείωσε η μεγάλη πρόκληση τώρα είναι να αποτελέσει ένα βιώσιμο project που θα «ζει από μόνο του» χωρίς να χρειάζεται κάποιον να το συντηρήσει. Στο πλαίσιο αυτό σημείωσε πως μένουν να γίνουν πολλά βήματα προκειμένου οι ζητούμενες υπηρεσίες να λαμβάνονται από εκείνους που τις έχουν ανάγκη και οι διαδικασίες να είναι γρήγορες απαλείφοντας γραφειοκρατικές αγκυλώσεις.

«Να βάλουμε ψηλά τον πήχη. Η βιωσιμότητα του έργου είναι ένα μεγάλο στόιχημα», ανέφερε. Αναφερόμενος στην πρόοδο που φέρνει η αξιοποίηση των εργαλείων τεχνητής νοημοσύνης έφερε, ανάμεσα σε άλλα, ως παράδειγμα ένα νέο έργο για την Πολιτική Προστασία που θα επιτρέπει τη συλλογή και ανάλυση σε πραγματικό χρόνο δεδομένων από επίγειες και μη πηγές τα οποία θα οδηγούν σε προγνώσεις, και θα συμβάλλουν σημαντικά σε θέματα διαχείρισης κρίσεων.

Ενδεικτικά ανέφερε τη δυνατότητα εξειδικευμένων προγνώσεων ανά περιοχές, παρακολούθηση της εξέλιξης πυρκαγιών σε πραγματικό χρόνο, θα προσφέρει τη δυνατότητα βέλτιστης διαχείρισης πόρων και καλύτερο συντονισμό για κατάσβεση και εκκένωση περιοχών. Τέλος, σημείωσε την ανάγκη να υπάρχουν προγράμματα Upskilling and reskilling δεξιοτήτων υπαλλήλων στο δημόσιο τομέα με τη χρήση μοντέλων ΤΝ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΕΕ ΔΙΕΚΔΙΚΕΙ ΗΓΕΤΙΚΟ ΡΟΛΟ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗΣ Τι προβλέπει το φιλόδοξο σχέδιο δράσης που δρομολογήθηκε

Να αποκτήσει η Ευρώπη ηγετική θέση σε παγκόσμιο επίπεδο στον τομέα της ΤΝ είναι ο στόχος του **σχεδίου δράσης της πείρου για την τεχνητή νοημοσύνη (ΤΝ)**, το οποίο δρομολογήθηκε την περασμένη εβδομάδα. Όπως ανέφερε η πρόεδρος **κ. φον ντερ Λάιεν** στη σύνοδο κορυφής με θέμα τη δράση για την ΤΝ που πραγματοποιήθηκε τον Φεβρουάριο του 2025 στο Παρίσι, αυτή η φιλόδοξη πρωτοβουλία πρόκειται να μετατρέψει τις ισχυρές παραδοσιακές βιομηχανίες της Ευρώπης και την εξαιρετική δεξαμενή ταλάντων της σε ισχυρές κινητήριες δυνάμεις για την καινοτομία και την επιτάχυνση της ΤΝ.

Όπως τονίζεται στην σχετική ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, ο αγώνας για την πρωτοκαθεδρία στον τομέα της ΤΝ μόλις άρχισε. Είτε πρόκειται για πρωτοποριακά μοντέλα γενικού σκοπού είτε για εξειδικευμένες εφαρμογές ΤΝ, το τοπίο της ΤΝ στην ΕΕ είναι δυναμικό. Στον πυρήνα του έχει την έρευνα, τις αναδυόμενες τεχνολογίες και ένα ακμάζον οικοσύστημα νεοφυών και επεκτεινόμενων επιχειρήσεων. Το σχέδιο δράσης της πείρου για την ΤΝ θα ενισχύσει τις ικανότητες καινοτομίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης στον τομέα της ΤΝ μέσω δράσεων και πολιτικών γύρω από πέντε βασικούς πυλώνες:

1. Δημιουργία μεγάλων κλίμακας υποδομών δεδομένων και υπολογιστικής ΤΝ

Η Επιτροπή θα ενισχύσει τις υποδομές ΤΝ και υπερυπολογιστικής της Ευρώπης με ένα δίκτυο **εργοστασίων ΤΝ**. Ήδη αναπτύσσονται 13 από αυτά τα εργοστάσια γύρω από τους κορυφαίους σε παγκόσμιο επίπεδο υπερυπολογιστές της Ευρώπης. Θα στηρίξουν τις νεοφυείς επιχειρήσεις ΤΝ, τη βιομηχανία, καθώς και τους ερευνητές και τις ερευνητρίες της ΕΕ στην ανάπτυξη μοντέλων και εφαρμογών ΤΝ.

Όπως ανακοινώθηκε στην **Πυξίδα Ανταγωνιστικότητας**, η ΕΕ θα συμβάλει επίσης στη δημιουργία **gigafactories ΤΝ**. Τα gigafactories αυτά θα είναι εγκαταστάσεις μεγάλων κλίμακας, εξοπλισμένες με περίπου 100.000 προηγμένα μικροκυκλώματα ΤΝ, τέσσερις φορές περισσότερα από τα υφιστάμενα εργοστάσια ΤΝ. Θα ενσωματώσουν κέντρα τεράστιας υπολογιστικής ισχύος και δεδομένων για την εκπαίδευση και την ανάπτυξη πολύπλοκων μοντέλων ΤΝ σε πρωτοφανή κλίμακα. Τα gigafactories ΤΝ θα έχουν ηγετικό ρόλο στο επόμενο κύμα πρωτοποριακών μοντέλων ΤΝ και θα διατηρήσουν τη στρατηγική αυτονομία της ΕΕ σε κρίσιμους βιομηχανικούς τομείς και επιστήμες, και γι' αυτό θα απαιτηθούν δημόσιες και ιδιωτικές επενδύσεις. Μάλιστα, δημοσιεύτηκε **πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος** για τις ενδιαφερόμενες κοινοπραξίες.

Περαιτέρω κίνητρα για ιδιωτικές επενδύσεις σε γιγα-εργοστάσια θα δοθούν μέσω της πρωτοβουλίας **InvestAI**, η οποία θα κινητοποιήσει επενδύσεις ύψους 20 δισ. ευρώ για έως και πέντε γιγα-εργοστάσια ΤΝ σε ολόκληρη την Ένωση.

Για την κινητοποίηση επενδύσεων του ιδιωτικού τομέα σε ικανότητες υπολογιστικού νέφους και κέντρα δεδομένων, η Επιτροπή θα προτείνει επίσης μια **πράξη για το υπολογιστικό νέφος και για την ανάπτυξη της ΤΝ**. Στόχος είναι, κατ' ελάχιστον

να **τριπλασιαστεί η ικανότητα των κέντρων δεδομένων της ΕΕ κατά τα επόμενα πέντε έως επτά χρόνια**, δίνοντας προτεραιότητα σε εξαιρετικά βιώσιμα κέντρα δεδομένων.

2. Αύξηση της πρόσβασης σε μεγάλα και υψηλής ποιότητας δεδομένα

Η ενίσχυση της καινοτομίας στον τομέα της ΤΝ απαιτεί επίσης πρόσβαση σε μεγάλους όγκους δεδομένων υψηλής ποιότητας. Σημαντικό στοιχείο του σχεδίου δράσης είναι η δημιουργία **εργαστηρίων δεδομένων**, τα οποία συγκεντρώνουν και επεξεργάζονται μεγάλους όγκους δεδομένων υψηλής ποιότητας από διάφορες πηγές σε εργοστάσια ΤΝ. Το 2025 θα δρομολογηθεί μια ολοκληρωμένη **στρατηγική για την Ένωση Δεδομένων**, με στόχο τη δημιουργία μιας πραγματικής εσωτερικής αγοράς δεδομένων που θα μπορεί να εφαρμόζει λύσεις ΤΝ σε μεγαλύτερη κλίμακα.

3. Ανάπτυξη αλγορίθμων και προώθηση της υιοθέτησης της ΤΝ σε στρατηγικούς τομείς της ΕΕ

Παρά τις δυνατότητες της ΤΝ, μόνο το 13,5 % των εταιρειών στην ΕΕ την έχουν υιοθετήσει. Προκειμένου να αναπτυχθούν εξοικειωμένες λύσεις ΤΝ, να ενισχυθεί η βιομηχανική χρήση τους και να υιοθετηθούν πλήρως από τον στρατηγικούς σημασίας δημόσιο και ιδιωτικό τομέα της ΕΕ, η Επιτροπή θα δρομολογήσει τη **στρατηγική για την εφαρμογή της ΤΝ** τους επόμενους μήνες. Οι ευρωπαϊκές υποδομές καινοτομίας στον τομέα της ΤΝ, συμπεριλαμβανομένων ιδίων των εργοστασίων ΤΝ και των **ευρωπαϊκών κόμβων ψηφιακής καινοτομίας (EDIH)**, θα διαδραματίσουν σημαντικό ρόλο στο πλαίσιο αυτής της στρατηγικής.

4. Ενίσχυση των δεξιοτήτων και των ταλάντων στον τομέα της ΤΝ

Για την κάλυψη της αυξανόμενης ζήτησης για talenta στον τομέα της ΤΝ, η Επιτροπή θα διευκολύνει τις διεθνείς προσλήψεις εμπειρογνομόνων και ερευνητών/ερευνητριών υψηλής ειδίκευσης στον τομέα της ΤΝ μέσω πρωτοβουλιών όπως η δεξαμενή ταλάντων, οι δράσεις Marie Skłodowska-Curie με τίτλο «MSCA Choose Europe» και τα **προγράμματα υποτροφιών ΤΝ** που προσφέρονται από την επικείμενη **Ακαδημία Δεξιοτήτων ΤΝ**. Οι δράσεις αυτές θα συμβάλουν στη δημιουργία νόμιμων μεταναστευτικών οδών για εργαζόμενους και εργαζόμενες υψηλής ειδίκευσης εκτός ΕΕ στον τομέα της ΤΝ, ενώ θα προσελκύσουν πίσω στην Ευρώπη και τους καλύτερους Ευρωπαίους ερευνητές και εμπειρογνώμονες, άντρες και γυναίκες, στον τομέα της ΤΝ. Στο πλαίσιο αυτό θα αναπτυχθούν επίσης προγράμματα εκπαίδευσης και κατάρτισης σχετικά με την ΤΝ και την παραγωγική ΤΝ σε βασικούς τομείς, που θα προετοιμάσουν την επόμενη γενιά ειδικών στον τομέα της ΤΝ και θα στηρίξουν την αναβάθμιση των δεξιοτήτων και την επαναδίκευση των εργαζομένων.

5. Απλούστευση του κανονιστικού πλαισίου

Η πράξη για την ΤΝ αυξάνει την εμπιστοσύνη των πολιτών στην τεχνολογία και παρέχει στους επενδυτές και τους επιχειρηματί-

ες την ασφάλεια δικαίου που χρειάζονται για την αναβάθμιση και τη χρήση της ΤΝ σε ολόκληρη την Ευρώπη. Η Επιτροπή θα δρομολογήσει επίσης το **γραφείο υποστήριξης της πράξης για την ΤΝ**, για να βοηθήσει τις επιχειρήσεις να συμμορφωθούν με την πράξη για την ΤΝ. Το γραφείο αυτό θα χρησιμεύσει ως κεντρικό σημείο επαφής και ως κόμβος πληροφόρησης και καθοδήγησης σχετικά με την πράξη για την ΤΝ.

Διαβούλευση

Με αυτό το σχέδιο δράσης, η Επιτροπή ξεκινά δύο δημόσιες διαβουλεύσεις, οι οποίες θα διαρκέσουν έως τις 4 Ιουνίου 2025. Στόχος είναι η περαιτέρω διαμόρφωση των εξής πρωτοβουλιών του σχεδίου δράσης της πείρου για την ΤΝ.

- **Δημόσια διαβούλευση** με την οποία καλούνται όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη να εκφράσουν τις απόψεις τους σχετικά με την **πράξη για το υπολογιστικό νέφος και για την ανάπτυξη της ΤΝ**

- **Δημόσια διαβούλευση** σχετικά με την **εφαρμογή της ΤΝ**, προκειμένου να προσδιοριστούν οι προτεραιότητες των ενδιαφερόμενων μερών, οι προκλήσεις όσον αφορά την υιοθέτηση της ΤΝ, η συνάφεια των προτεινόμενων λύσεων και προσεγγίσεων πολιτικής, καθώς και πρόσθετα μέτρα για τη διασφάλιση της ομαλής και απλής εφαρμογής της πράξης για την ΤΝ.

Μια τρίτη δημόσια διαβούλευση σχετικά με τη **στρατηγική για την Ένωση Δεδομένων** θα ξεκινήσει τον Μάιο.

Παράλληλα, η Επιτροπή θα διοργανώσει διαλόγους με **εκπροσώπους της βιομηχανίας και του δημόσιου τομέα, οι οποίοι θα συμβάλουν στη διαμόρφωση της στρατηγικής για την εφαρμογή της ΤΝ**. Οι διάλογοι αυτοί, μαζί με τις δημόσιες διαβουλεύσεις, θα εντοπίσουν σχετικά παραδείγματα αναδιοποίησης δυνατοτήτων όσον αφορά την υιοθέτηση τεχνολογιών ΤΝ σε συγκεκριμένους τομείς, θα εξετάσουν την τρέχουσα ενσωμάτωσή τους σε επιχειρηματικές και παραγωγικές διαδικασίες, και θα προσδιορίσουν ευκαιρίες για την ευρύτερη εφαρμογή τους εντός αυτών των τομέων και της ευρύτερης οικονομίας.

Απλώσεις

Η Χένα Βίρκουνεν, εκτελεστική αντιπρόεδρος αρμόδια για την τεχνολογική κυριαρχία, δήλωσε: «Η τεχνητή νοημοσύνη βρίσκεται στο επίκεντρο της ενίσχυσης της ανταγωνιστικότητας, της ασφάλειας και της τεχνολογικής κυριαρχίας της Ευρώπης. Η παγκόσμια κούρσα για την ΤΝ μόλις άρχισε. Εργαζόμαστε για ένα μέλλον όπου η τεχνολογική καινοτομία θα προωθήσει τη βιομηχανία και τις δημόσιες υπηρεσίες, αποφέροντας απτά οφέλη για τους πολίτες και τις επιχειρήσεις μας μέσω μιας αξιόπιστης ΤΝ. Αυτό σημαίνει ισχυρότερη οικονομία, επιτεύγματα στον τομέα της υγειονομικής περιθαλψής, νέες θέσεις εργασίας, αύξηση της παραγωγικότητας, καλύτερες μεταφορές και καλύτερη εκπαίδευση, μεγαλύτερη προστασία από κυβερνοπειλές, και στήριξη για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΤΑΔ: ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΤΟ «ΜΕΓΑΡΟ ΔΟΥΚΙΣΣΗΣ ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ» ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Πραγματοποιήθηκε χθες η υπογραφή για την παραχώρηση του τουριστικού ακινήτου «Ροδοδάφνη Πεντέλης», γνωστό ως «Μέγαρο Δουκίσσης Πλακεντίας» στον Δήμο Πεντέλης, όπως ανακοίνωσε η ΕΤΑΔ. Στην τελετή υπογραφής παρέστησαν ο Κωστής Χατζηδάκης, αντιπρόεδρος της κυβέρνησης, η Ηρώ Χατζηγεωργίου, διευθύνουσα σύμβουλος της ΕΤΑΔ, καθώς και η δήμαρχος Πεντέλης Νατάσσα Κοσμοπούλου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η παραχώρηση πραγματοποιείται με σκοπό ο Δήμος Πεντέλης να προβεί σε εργασίες μελετών, αδειοδότησης, αποκατάστασης και ανακαίνισης των εγκαταστάσεων του ακινήτου και του περιβάλλοντος χώρου, μέσω χρηματοδότησης που θα εξασφαλίσει, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως Κέντρο Πολιτιστικών και Πνευματικών Δράσεων του Δήμου για 20 χρόνια.

Το «Μέγαρο Δουκίσσης Πλακεντίας», ή αλλιώς «Καστέλο της Ροδοδάφνης» αποτελεί ένα τοπόσημο για την Αττική. Το κτηρημένο ως νεότερο μνημείο βρίσκεται στο λόφο Κουφού του Δήμου Πεντέλης, κοντά στο ομώνυμο Αστεροσκοπείο. Η οικοδόμησή του ξεκίνησε το 1840 και αποτελούσε το καλοκαιρινό ανάκτορο της Δουκίσσης της Πλακεντίας. Το επιβλητικό κτίριο είναι γοτθικού τύπου, διώροφο, με υπογείους και περιφερ-

κούς βοηθητικούς χώρους. Την κατασκευή του είχε αναλάβει ο αρχιτέκτονας Σταμάτης Κλεάνθης, που υπήρξε αρχιτέκτονας πολλών από τα κτίρια της Δουκίσσης της Πλακεντίας, ενώ κατασκευάστηκε με κύριο οικοδομικό υλικό το γνωστό πεντελικό μάρμαρο.

Ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Κωστής Χατζηδάκης δήλωσε: «Ένα πάγιο αίτημα του Δήμου Πεντέλης ικανοποιείται! Με την παραχώρηση του Μεγάρου Δουκίσσης Πλακεντίας, μια σημαντική εκκρεμότητα κλείνει προς όφελος τόσο του Δήμου όσο και της ΕΤΑΔ. Το ιστορικό αυτό ακίνητο θα αποκτήσει ξανά ζωή! Και αφού συντηρηθεί και ανακαινιστεί, θα μπορούν να το απολαύσουν όλοι οι κάτοικοι της περιοχής για τις πολιτιστικές τους δραστηριότητες. Χαίρομαι που τόσο ως υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών όσο και ως βουλευτής αυτής της περιφέρειας έχω συμβάλει στην ικανοποίηση αυτού του δικαίου αιτήματος. Παράλληλα, η πρωτοβουλία αυτή υπογραμμίζει ακόμα τη δυναμική επανεκκίνηση της ΕΤΑΔ, η οποία ξεπερνά τα προβλήματα που αντιμετώπιζε και προχωρεί στην αξιοποίηση των ακινήτων της με ένα σύγχρονο πνεύμα».

Από την πλευρά της, η διευθύνουσα σύμβουλος της ΕΤΑΔ Ηρώ Χατζηγεωργίου, ανέφερε: «Με ιδιαίτερη ικανοποίηση ανακοι-

νώνουμε τη σύναψη μιας σημαντικής συμφωνίας με τον Δήμο Πεντέλης, η οποία δίνει οριστική λύση σε ένα χρόνιο και σύνθετο ζήτημα που παρέμενε άλυτο επί σειρά ετών. Η συνεργασία αυτή αποτελεί παράδειγμα του τι μπορεί να επιτευχθεί όταν υπάρχει κοινή βούληση και στόχευση προς όφελος της τοπικής κοινωνίας. Είναι βασικός πυλώνας της στρατηγικής μας η αξιοποίηση τόσο σημαντικών ακινήτων, ώστε να δημιουργούμε προοπτικές ανάπτυξης, να ενισχύουμε τον πολιτισμό και τον τουρισμό, προσφέροντας ουσιαστικά οφέλη στους δημότες και την τοπική οικονομία».

Ενώ, η δήμαρχος Πεντέλης Νατάσσα Κοσμοπούλου, επισήμανε: «Η παραχώρηση του Μεγάρου Δουκίσσης Πλακεντίας στον Δήμο Πεντέλης αποτελεί ιστορική στιγμή και μεγάλη νίκη για την πόλη μας. Ένα εμβληματικό τοπόσημο της Αττικής, με τερσάσια πολιτιστική και ιστορική αξία, περνά επιτέλους στα χέρια της τοπικής κοινωνίας, με στόχο να αναγεννηθεί ως ζωντανό Κέντρο Πολιτιστικών και Πνευματικών Δράσεων. Ευχαριστώ θερμά την ΕΤΑΔ και την Πολιτεία για τη συνεργασία. Δεσμευόμαστε να τιμήσουμε αυτή τη συμφωνία με πράξεις και έργα που θα αναδείξουν το Μέγαρο σε φάρο πολιτισμού, παιδείας και εξωστρέφειας για ολόκληρη την Πεντέλη».

Η EUROBANK ΑΠΟΚΤΑ ΜΕΙΩΣΗΦΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ PROSPERTY

Η Eurobank ανακοινώνει ότι απέκτησε μειοψηφική συμμετοχή, της τάξεως του 25% μέσω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου στην Prosperity RE Ltd («Εταιρεία»), μια πρωτοπόρο εταιρεία τεχνολογίας στο χώρο των ακινήτων («PropTech»). Η επένδυση αποτελεί το πρώτο βήμα μιας στρατηγικής εμπορικής συνεργασίας, με στόχο την παροχή καινοτόμων προϊόντων και υπηρεσιών στην εγχώρια αγορά ακινήτων.

Όπως τονίζεται στη σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, συνδυάζοντας τις δυνατότητες και την τεχνολογία τους, η Eurobank και η Prosperity επιδιώκουν να παρέχουν στους πελάτες τους πρωτοποριακές υπηρεσίες και ολοκληρωμένες λύσεις στην αγορά ακινήτων σε μια περίοδο όπου το στεγαστικό ζήτημα αποτελεί κοινωνική προτεραιότητα. Ήδη η Τράπεζα προχωρεί στην άμεση προώθηση μέσω της κύριας πλατφόρμας της Prosperity (theprosperty.com) 800 ακινήτων ιδιοκτησίας της, εκ των οποίων ένα σημαντικό ποσοστό ικανοποιεί τα κριτήρια του προγράμματος «Σπίτι μου II». Στην πλατφόρμα υπάρχουν ήδη σήμερα άλλα 500 ακίνητα που ικανοποιούν τα κριτήρια του προγράμματος και τα οποία διαχειρίζεται, προς διάθεση, η ίδια η εταιρεία. Συνολικά μέχρι το τέλος του έτους, υπολογίζεται ότι ο συνολικός αριθμός ακινήτων ιδιοκτησίας της Τράπεζας στην πλατφόρμα της Prosperity θα αυξηθεί σε τουλάχιστον 2.000 ακίνητα.

Η Εταιρεία έχοντας αναπτύξει την εφαρμογή SmartMatch by Prosperity δύναται να αντιστοιχεί ζητήσεις με το σύνολο της αγοράς διαθέσιμων ακινήτων (περίπου 60.000) και αυτές να στέλνονται καθημερινά στο inbox και ως μήνυμα στον υποψήφιο αγοραστή. Με τα νέα κεφάλαια από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, η Prosperity θα επενδύσει περαιτέρω στην εξέλιξη

των τεχνολογικών της πλατφορμών, προσφέροντας προηγμένες λύσεις και υπηρεσίες για την καθημερινή και απαιτητική διαχείριση ακινήτων. Στόχος είναι να καταστεί σημείο αναφοράς στην αγορά ακινήτων (Real Estate Marketplace) για επαγγελματίες και ιδιώτες. Παράλληλα, μέσω της SaaS πλατφόρμας της, η εταιρεία θα επιδιώξει την επέκταση σε νέες διεθνείς αγορές, ενισχύοντας τη διεθνή της παρουσία ως τεχνολογικός πάροχος λύσεων Asset & Property Management & Commercialization, εδραίωνοντας τη θέση της ως γέφυρα στον τομέα PropTech στην ευρύτερη γεωγραφική περιοχή, όπου η Eurobank δραστηριοποιείται ως περιφερειακός τραπεζικός όμιλος.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και επικεφαλής Retail & Digital Banking, κ. Ιάκωβος Γιαννακλής, δήλωσε: «Η επένδυσή μας στην Prosperity αποτελεί μια στρατηγική κίνηση που ευθυγραμμίζεται με τη διαρκή δέσμευση της Eurobank στον ψηφιακό μετασχηματισμό του τραπεζικού τομέα. Με τις υπηρεσίες της Prosperity, οι πελάτες μας θα έχουν τη δυνατότητα να αναζητούν ή να προωθούν ακίνητα, απολαμβάνοντας πλήρη υποστήριξη σε νομικό, τεχνικό και συμβολαιογραφικό επίπεδο. Για πρώτη φορά, θα έχουν πρόσβαση σε πολύτιμα δεδομένα και αναλύσεις για την τοπική αγορά ακινήτων – τόσο ιστορικά όσο και σε πραγματικό χρόνο. Η συνεργασία αυτή προσφέρει στους πελάτες της Eurobank μια ολοκληρωμένη λύση “one-stop-shop”, εξασφαλίζοντάς τους την πλήρη υποστήριξη της Τράπεζας σε κάθε στάδιο της διαδικασίας απόκτησης ακινήτου, από την αναζήτηση και τη χρηματοδότηση έως και την ασφάλιση.»

«Η συνεργασία με την Eurobank αποτελεί ένα σημαντικό ορόσημο για την Prosperity και μια έμπρακτη αναγνώριση της προ-

σπάθειάς μας να επαναπροσδιορίσουμε τον τρόπο με τον οποίο λειτουργεί η αγορά ακινήτων, αξιοποιώντας την τεχνολογία και τα δεδομένα. Η εμπιστοσύνη μιας τράπεζας του μεγέθους και του κύρους της Eurobank ενισχύει περαιτέρω την αποστολή μας να προσφέρουμε καινοτόμες, ψηφιακές λύσεις υψηλής ποιότητας, με στόχο την ενίσχυση της διαφάνειας, της αποδοτικότητας και της προσβασιμότητας στην αγορά ακινήτων. Η επένδυση αυτή μας δίνει τη δυνατότητα να επιταχύνουμε τον ρυθμό καινοτομίας, να ενισχύσουμε τις τεχνολογικές μας υποδομές και να επεκτείνουμε τη δραστηριότητά μας και σε διεθνές επίπεδο, με σταθερό γνώμονα την παροχή ουσιαστικής αξίας στους συνεργάτες και τους πελάτες μας», δήλωσε ο κ. Αντώνης Μαρκόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος και Ιδρυτικός Εταίρος της Prosperity.

Στόχος της Eurobank είναι να αξιοποιήσει την τεχνολογία της Prosperity σε τεχνολογικές λύσεις και καινοτόμες υποδομές, ενισχύοντας τις ψηφιακές της υπηρεσίες στην εγχώρια αγορά ακινήτων, με προηγμένες λειτουργίες εύρεσης ακινήτων, αντιστοίχισης (matchmaking) και χρηματοδότησης, ώστε οι πελάτες της να καταλήγουν ταχύτερα και ευχερέστερα στην απόκτηση του ακινήτου που τους ενδιαφέρει. Παράλληλα, μέσω της συνεργασίας της με την Prosperity και με τους υπόλοιπους στρατηγικούς εταίρους της στον τομέα των ακινήτων, η Τράπεζα ενισχύει τις προσπάθειές της για ταχύτερη ένταξη, νομιμοποίηση και προώθηση ακινήτων ιδιοκτησίας της, φέρνοντας ταχύτερα στην αγορά επιπλέον διαθέσιμες επιλογές, ικανές να καλύψουν τις στεγαστικές ανάγκες των ελληνικών νοικοκυριών και να μειώσουν το έλλειμμα προσφοράς που παρατηρείται σήμερα στην αγορά ακινήτων.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΔΟΜΕΣ: ΠΟΙΕΣ ΕΙΝΑΙ ΟΙ ΑΝΑΓΚΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΠΩΣ ΘΑ ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΟΥΝ ΝΕΟΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ

Για το ρόλο των υποδομών, τις προκλήσεις και τις εξελικτικές προοπτικές τους υπό το πρίσμα της προσέλκυσης επενδύτων, μίλησαν οι συμμετέχοντες σε συζήτηση στο 10ο Οικονομικό Φόρουμ των Δελφών, με συντονιστή τον Διευθυντή του CNN Ελλάδας, Δημήτρη Πεφάνη.

Σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το Εκτελεστικό Μέλος - Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος του Υπερταμείου, Παναγιώτης Σταμπουλίδης, δήλωσε: «Καταρχάς να ξεκαθαρίσουμε ότι οι υποδομές δεν πωλούνται και ότι παραμένουν στην ιδιοκτησία του Δημοσίου. Στα λιμάνια, για παράδειγμα, οι προβλήτες και τα κτίρια ανήκουν στο Δημόσιο. Πωλούνται ποσοστά των Οργανισμών Λιμένων που διαχειρίζονται τις λιμενικές υποδομές. Τα περιουσιακά στοιχεία στο χαρτοφυλάκιο του Υπερταμείου, συγκεκριμένα οι υποδομές, αξιοποιούνται με δύο βασικούς τρόπους: Με μακροχρόνιες συμβάσεις παραχώρησης και με πώληση ποσοστών των εταιρειών που τις διαχειρίζονται».

Στη συνέχεια σχολίασε ότι: «Εστιάζουμε στην περιφερειακή ανάπτυξη, με επενδύσεις και έργα που έχουν σημαντικά πολλαπλασιαστικά οφέλη για τις τοπικές κοινωνίες και το περιβάλλον. Το βασικό ζητούμενο δεν είναι μόνο η μεγιστοποίηση του τιμήματος. Καθορίζουμε Βασικούς Δείκτες Απόδοσης με μετρήσιμους στόχους και ορόσημα προόδου για την παρακολούθηση των επιδόσεων της επένδυσης. Πρώτα από όλα, από τη στιγμή που δημιουργήθηκε η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας (PPF), έχουν αλλάξει οι χρόνοι των διαγωνισμών σε κρίσιμα έργα υποδομών για όλη τη χώρα. Για αυτό και πλέον το πετυχημένο μοντέλο της Ελλάδας θα το εξάγουμε στο εξωτερικό».

Ο Γενικός Διευθυντής, Επικεφαλής Structured Finance, Eurobank A.E., Σπύρος Βενετσιάνος, ανέφερε ότι τα έργα

υποδομών ανέρχονται συνολικά σε 8 δισ. ευρώ, με τα περισσότερα εξ αυτών να αφορούν τις ΣΔΙΤ και τις παραχωρήσεις που χρηματοδοτούνται από ίδια κεφάλαια των εταιρειών και των Ομίλων και στη συνέχεια τις ηλεκτρικές διασυνδέσεις, και τις οπτικές ίνες. Τόνισε πως τα περισσότερα έργα χρηματοδοτούνται από ιδιωτικά κεφάλαια, τα οποία καλύπτουν και εξαιρετικές ανάγκες, με σημαντικότερο έργο αυτή τη στιγμή την αξιοποίηση των 22 αεροδρομίων. Έκανε δε και ιδιαίτερη αναφορά στα οδικά έργα για την Αθήνα, τα οποία κρίνει ως αναγκαία και ζήτησε να ξεκολλήσουν οι Πρότυπες Προτάσεις, ενώ ζήτησε και την επιτάχυνση των ηλεκτρικών διασυνδέσεων. Για το ρόλο των τραπεζών ανέφερε ότι αρκετές φορές έχουν χρησιμοποιηθεί ως φίλτρα, καθώς είναι σε θέση να εξετάσουν την ικανότητα των εταιριών να φέρουν εις πέρας έργα για τα οποία ζητούν χρηματοδότηση.

Ο Εταίρος της ΕΥ Ελλάδος, Επικεφαλής Τμήματος Εταιρικής Στρατηγικής και Συναλλαγών σε Κεντρική, Ανατολική, Νοτιοανατολική Ευρώπης και Κεντρική Ασία (CESA), Τάσος Ιωσηφίδης, τόνισε ότι υπάρχει μεγάλο κενό στις υποδομές που πρέπει να καλυφθεί. Για τα πλεονεκτήματα της παρούσας συγκυρίας για τη χώρα ανέφερε ότι υπάρχει πολιτική σταθερότητα αλλά και οι γενναίες χρηματοδοτήσεις του Ταμείου Ανάκαμψης. Εξίτη, δε, και το ρόλο του PPF καθώς ωριμάζει ταχύτατα τα έργα, αλλά επισήμανε ότι υπάρχουν εμπόδια όπως η έλλειψη προσωπικού, ενώ πρέπει να εξεταστεί τι θα γίνει με το πέρας του Ταμείου Ανάκαμψης καθώς τα χρονοδιαγράμματα στενεύουν. Για το τελευταίο τόνισε ότι ύστερα από τη λήξη του, υπάρχουν και άλλες πηγές, ενώ υπάρχουν στην Ελλάδα και private equities που έχουν επενδύσει στις υποδομές στηριζόμενες στους πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης. Σχετικά με τις ΣΔΙΤ ανέφερε ότι έχουμε το πιο πετυχημένο μοντέλο στην

Ευρώπη αλλά δε θα πρέπει να γίνεται με πληρωμές διαθεσιμότητας, ενώ ζήτησε και αυτός την αναβάθμιση του πλαισίου για τις Πρότυπες Προτάσεις.

Ο Επικεφαλής Strategy & IR Officer της AKTOR GROUP, Λουκάς Καραλής, ανέφερε ότι ναι μεν υπάρχει ένα επίπεδο αυτοματισμού στον κατασκευαστικό τομέα, αλλά δεν εφαρμόζεται ακόμα σε μεγάλο βαθμό η τεχνητή νοημοσύνη. Παρατήρησε βέβαια ότι υπάρχουν και τρανά παραδείγματα για το αντίθετο, όπως το Μετρό Θεσσαλονίκης, ενώ έχει ξεκινήσει και η εφαρμογή του Business Information Model (BIM) για την πορεία των έργων κατασκευής και τα εμπόδια που πρέπει να ξεπεραστούν. Για την Τεχνητή Νοημοσύνη ανέφερε πως πρέπει να αρχίσει σταδιακά η ενσωμάτωσή της και είναι αρκετά πιθανό η Ελλάδα να γίνει πολύ ανταγωνιστική καθώς η πρόοδος απορρόφησης της νέας τεχνολογίας θα είναι γεωμετρική. Ο Εταίρος, Επικεφαλής Χρηματιστηριακών Αγορών της Colliers Greece & Cyprus, Ιωάννης Ορφανός, δήλωσε με τη σειρά της πως οι υποδομές είναι το θεμέλιο για την προσέλκυση ξένων επενδύσεων και πως στην Ελλάδα ναι μεν υπάρχουν έργα αλλά αφορούν συγκεκριμένους τομείς και περιοχές. Ένα τέτοιο παράδειγμα είναι τα νησιά και ο τουρισμός, ενώ η χώρα χρειάζεται τη διασύνδεση των λιμένων με τα βιομηχανικά πάρκα, και τη δημιουργία data centers. Για το Real Estate τόνισε πως χρειάζονται τόσο οι απαραίτητες υποδομές όσο και το θεσμικό πλαίσιο καθώς και να λυθούν προβλήματα που σχετίζονται με αυτό. Πρόσθεσε, τέλος, πως η Ελλάδα χρειάζεται καλύτερη βιομηχανική παραγωγή, λιμάνια, Logistics parks και να μη στηρίζεται μονοθεματικά στον τουρισμό.

ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ MERCAN GROUP ΚΑΙ WYNNDHAM HOTELS & RESORTS ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 4ΑΣΤΕΡΟΥ ΠΑΡΑΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΣΤΗΝ ΚΕΡΚΥΡΑ

Η Wyndham Hotels & Resorts, η μεγαλύτερη εταιρεία franchise Ξενοδοχείων στον κόσμο, υπέγραψε συμφωνία franchise με τη Mercan Greece για τη λειτουργία του Wyndham Corfu Acharavi, ενός 4άστερου παραθαλάσσιου ξενοδοχείου στην Κέρκυρα.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, η συνεργασία αυτή σηματοδοτεί την είσοδο της Mercan Group στον ελληνικό ξενοδοχειακό κλάδο και ενισχύει τη δέσμευση της Wyndham για επέκταση στη Μεσόγειο.

Το Ξενοδοχείο, το οποίο λειτουργεί σήμερα ως Corfu Acharavi Hotel, πρόκειται να ανακαινιστεί και να αναβαθμιστεί στο πλαίσιο της επανατοποθέτησής του στην αγορά, σύμφωνα με τα πρότυπα ποιότητας και εξυπηρέτησης της Wyndham.

Το Ξενοδοχείο βρίσκεται στη βόρεια ακτή της Κέρκυρας, σε μια ιδιλλιακή τοποθεσία μπροστά στη θάλασσα, κατά μήκος μιας αμμόδους παραλίας 7 χιλιομέτρων με θέα τα γαλαζοπράσινα νερά του Ιονίου, καθιστώντας το ιδανικό

προορισμό για ταξιδιώτες αναψυχής και οικογένειες.

Η επένδυση της Mercan στην Κέρκυρα αποτελεί σημαντικό βήμα στην ευρωπαϊκή αναπτυξιακή στρατηγική του ομίλου, αντανακλώντας τη δέσμευσή του για βιώσιμη ανάπτυξη, καινοτομία και υψηλού επιπέδου φιλοξενία. Με συνεχή επέκταση στην Ευρώπη, η είσοδος της εταιρείας στην Ελλάδα επιβεβαιώνει την ελκυστικότητα της χώρας ως κορυφαίου τουριστικού και επενδυτικού προορισμού.

Η Wyndham Hotels & Resorts, με περισσότερα από 9.300 ξενοδοχεία σε 95 χώρες, συνεχίζει να ενισχύει την παρουσία της στη Μεσόγειο, συμπεριλαμβανομένων των πιο δημοφιλών προορισμών της Ελλάδας.

Ο Θεόδωρος Κιουτσούκης, Πρόεδρος της Mercan Greece δήλωσε σχετικά: «Η Κέρκυρα κατέχει ξεχωριστή θέση στις καρδιές των ταξιδιωτών παγκοσμίως. Με αυτή τη συμφωνία, δεν επενδύουμε μόνο σε έναν προορισμό μοναδικής φυσικής ομορφιάς και πολιτιστικής κληρονομιάς, αλλά ενισχύουμε και τη δέσμευσή μας να προσφέρουμε ανώτερες εμπειρίες φιλοξενίας στην Ελλάδα. Η συνεργασία μας με τη

Wyndham Hotels & Resorts διασφαλίζει ότι το Wyndham Corfu Acharavi παρέχει υψηλότατα πρότυπα εξυπηρέτησης και διεθνή αναγνωρισιμότητα, ενώ θα διατηρεί τη γοητεία και την αυθεντικότητα του νησιού».

Ο Βασίλης Θεμελίδης, Περιφερειακός Διευθυντής Νότιας και Ανατολικής Ευρώπης της Wyndham Hotels & Resorts, πρόσθεσε: «Η συνεργασία μας με τη Mercan Properties για την παρουσίαση του Wyndham Corfu Acharavi αντικατοπτρίζει τη στρατηγική μας για επέκταση σε βασικούς μεσογειακούς προορισμούς και την ενίσχυση της παρουσίας μας σε αγορές με υψηλή δυναμική στον τομέα της αναψυχής. Καθώς συνεχίζουμε να διαφοροποιούμε το χαρτοφυλάκιό μας μέσω στρατηγικών συνεργασιών και μετατροπών, η Ελλάδα παραμένει βασικό κομμάτι της περιφερειακής μας αναπτυξιακής στρατηγικής. Αυτό το νέο άνοιγμα όχι μόνο ενισχύει το αποτύπωμά μας στη χώρα, αλλά και υπογραμμίζει τη δέσμευσή μας να προσφέρουμε ποιοτικές εμπειρίες φιλοξενίας σε Έλληνες και διεθνείς επισκέπτες».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ Η ΝΕΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΝΦΙΑ 2025 ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΛΗΓΕΝΤΩΝ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ

Μείωση φόρου 6,035 εκατ. ευρώ για 49.200 φορολογούμενους

Ολοκληρώθηκε η νέα εκκαθάριση ΕΝΦΙΑ 2025 για ακίνητα πληγέντων από φυσικές καταστροφές, καθώς η ΑΑΔΕ προχώρησε στην ανάρτηση νέων πράξεων προσδιορισμού ΕΝΦΙΑ για το έτος 2025, για ακίνητα που υπέστησαν ζημιές από φυσικές καταστροφές, ή βρίσκονται εντός των οριζόμενων στην παρ. 7Α του άρθρου 3 του ν.4223/2013 περιοχών, βάσει φορολογικών απαλλαγών που προβλέφθηκαν νομοθετικά μετά την κεντρική εκκαθάριση ΕΝΦΙΑ έτους 2025 [άρθρο 3 ν. 4223/2013, άρθρο 34 ν. 5188/2025 (Α' 49)], αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ειδικότερα:

-Η διαδικασία αφορά σε 49.200 φορολογούμενους.

-Το συνολικό ποσό της μείωσης του φόρου ανέρχεται σε 6,035 εκατ. ευρώ.

-Η επανεκκαθάριση και οι απαλλαγές αφορούν σε ακίνητα που βρίσκονται:

*εντός του οικισμού Αναργύρων του Δήμου Αμυνταίου της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, ο οποίος έχει κηρυχθεί σε αναγκαστική απαλλοτρίωση ή εντός άλλου οικισμού, ο οποίος είναι πολεοδομικά ανενεργός βάσει του από 5.12.2002 Π.Δ. (Δ' 1075) και συγκεκριμένα, ακίνητα που βρίσκονται εντός της Κοινότητας Πεπονιάς, κοινότητας Πολύλακκου, οικισμού Αξιοκάστρου και οικισμού Κλήματος της κοινότητας Αξιοκάστρου, οικισμού Τραπεζίτσας και οικισμού Πανάρετς της κοινότητας Τραπεζίτσας και κοινότητας Πυλωρίου του Δήμου Βοΐου της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, καθώς και σύμφωνα με την με αρ. 9439/3335/6.4.2000 απόφαση μεταφοράς των ακόλουθων κοινοτήτων και οικισμών (Δ' 238): Κοινότητας Καλαμισίου, οικισμού Καλοχίου και οικισμού Μεσόλακκου της Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών.

*στα διοικητικά όρια των Δήμων Μαντουιδίου- Λίμνης- Αγίας Άννας και Ισπαιάς-Αιδηψού της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και επιλήγησαν από τις πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν αρχής γενομένης την 27η Ιουλίου 2021, *σε περιοχές που επιλήγησαν από τους σεισμούς που εκδηλώθηκαν την 24η Ιουλίου 2021 και την 27η Σεπτεμβρίου 2021 στην Κρήτη.

*σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λάρισας, Τρικάλων και Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, της Περιφερειακής Ενότητας Περίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, των Περιφερειακών Ενοτήτων Γρεβενών και Κοζάνης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και επιλήγησαν από τον σεισμό του 3ης Μαρτίου 2021.

Επίσης στην επανεκκαθάριση περιλαμβάνεται και μικρός αριθμός

φορολογούμενων, οι οποίοι για τεχνικούς λόγους απώλεσαν την μείωση ΕΝΦΙΑ ασφαλισμένων κατοίκων μετά την υποβολή τροποποιητικής δήλωσης στοιχείων ακινήτων για το έτος 2025.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να δουν και να αποθηκεύσουν το νέο εκκαθαριστικό στην ψηφιακή πύλη myAADE (myaaade.gov.gr), στη διαδρομή Εφαρμογές > Δημοφιλείς Εφαρμογές > Δήλωση Ε9/ΕΝΦΙΑ > Είσοδος στην εφαρμογή, επιλέγοντας «Έτος 2025» καθώς και μέσω του myAADEapp, Σε κάθε περίπτωση οι φορολογούμενοι θα ενημερωθούν μέσω e-mail και μέσω της προσωπικής τους θυρίδας «Τα Μηνύματά μου» για την κοινοποίηση της νέας πράξης.

Οι Δικαιούχοι μπορούν να ενημερωθούν μέσω της ψηφιακής πύλης myAADE ή και μέσω του myAADEapp, στην επιλογή Ο Λογαριασμός μου, για τυχόν διαγραφές ή επιστροφές φόρων.

Συμψηφισμοί και επιστροφές είναι σε εξέλιξη και θα ολοκληρωθούν εντός της εβδομάδας. Απαραίτητη προϋπόθεση για την επιστροφή είναι η δήλωση έγκυρου IBAN στο Μητρώο της ΑΑΔΕ. Υπενθυμίζεται ότι ο IBAN δηλώνεται στην ψηφιακή πύλη myAADE (myaaade.gov.gr) στην διαδρομή: Μητρώο & Επικοινωνία > Δήλωση Λογαριασμού IBAN ή μέσω του myAADEapp, στην επιλογή Στοιχεία Επικοινωνίας.

e-ΕΦΚΑ: ΤΗ ΜΕΓΑΛΗ ΤΕΤΑΡΤΗ ΤΟ ΑΔΕΙΟΔΩΡΟΣΗΜΟ ΠΑΣΧΑ 2025 ΣΕ ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΤΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥΣ

Τη Μεγάλη Τετάρτη 16 Απριλίου 2025 θα καταβληθεί σε 84.534 εργατοτεχνίτες οικοδόμους ποσό, ύψους 45.061.085,92 ευρώ, που αφορά το αδειοδώρο Πάσχα 2025.

Η καταβολή θα πραγματοποιηθεί αποκλειστικά, μέσω τραπεζών,

με πίστωση των τραπεζικών λογαριασμών των ασφαλισμένων. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, οι εργατοτεχνίτες οικοδόμοι, οι οποίοι δεν έχουν δηλώσει στοιχεία τραπεζικού λογαριασμού, μπορούν να τα δηλώσουν αποκλειστικά,

μέσω διαδικτύου είτε στον ιστότοπο του e-ΕΦΚΑ www.efka.gov.gr (επιλογή-> Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες->Μισθωτοί->Ατομικά Στοιχεία) είτε και μέσω αντίστοιχων επιλογών στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης (www.gov.gr).

ΕΓΚΑΙΝΙΑΣΤΗΚΕ ΤΟ ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΓΕΩΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟΥ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΣΤΕΡΟΣΚΟΠΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Εγκαινιάστηκε το νέο κτίριο του Γεωδυναμικού Ινστιτούτου (ΓΙ) του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών (ΕΑΑ) στην Πεντέλη, σηματοδοτώντας την έναρξη μίας νέας εποχής για την επιστημονική έρευνα και την 24ωρη παρακολούθηση της σεισμικής δραστηριότητας στη χώρα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στα εγκαίνια χαιρετισμό απεύθυνε ο υπουργός Ανάπτυξης, Τάκης Θεοδωρικάκος, ο οποίος χαρακτήρισε το Αστεροσκοπείο «έναν οργανισμό με εθνική και κοινωνική αξία».

Ο υφυπουργός Ανάπτυξης, Σταύρος Καραφάτης, δήλωσε: «Χαιρετίζω την παράδοση ενός νέου, λαμπρού κτίριου, πραγματικού κοσμήματος, το οποίο δεν ανήκει μόνο στους εργαζόμενους του ΕΑΑ αλλά και στους πολίτες».

Η αντιπεριφερειάρχης Βορείου Τομέα Αθηνών, Λουκία Κεφα-

λογιάννη, σημείωσε ότι «ενισχύοντας τις δομές του Ινστιτούτου ενισχύουμε και την εθνική προσπάθεια για καλύτερη μελέτη και διαχείριση των φυσικών κινδύνων, καθώς και για τη συνεχή παραγωγή αδιάσπαστης γνώσης προς όφελος της κοινωνίας».

Ο πρόεδρος του ΕΑΑ, καθηγητής Μανώλης Πλειώνης, στην εναρκτήρια ομιλία του αναφέρθηκε στη μακρά και δύσκολη πορεία για την ανέγερση των σύγχρονων κτιριακών εγκαταστάσεων που θα στεγάζουν το Γεωδυναμικό Ινστιτούτο του ΕΑΑ. Στην εκδήλωση παραβρέθηκαν, επίσης, ο δήμαρχος Πεντέλης, Ντάσσια Κοσμοπούλου, και οι πρώην πρόεδροι του ΕΑΑ, Δημήτρης Λάλας και Κανάρης Τσίγκανος, οι οποίοι είχαν συντελέσει καταλυτικά, κατά την διάρκεια της προεδρίας τους, στο να προχωρήσει το έργο, ο εκλεγμένος νέος πρόεδρος του ΕΑΑ, δρ. Σπύρος Βασιλάκος, που θα αναλάβει τα νήια του φορέα στις 27

Απριλίου, στελέχη της Περιφέρειας Αττικής και της Διαχειριστικής Αρχής της, στελέχη της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας, μηχανικοί, αρχιτέκτονες και μελετητές του έργου, καθώς και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΑΑ.

Το νέο, υπερσύγχρονο κτίριο θα στεγάσει τα κεντρικά εργαστήρια και τις διοικητικές υπηρεσίες του Γεωδυναμικού Ινστιτούτου, εξοπλισμένο με τεχνολογίες αιχμής για την παρακολούθηση της σεισμικής δραστηριότητας και τη συλλογή, επεξεργασία και διάχυση γεωδυναμικών δεδομένων. Αυτή η αναβάθμιση ενισχύει καθοριστικά την επιχειρησιακή ετοιμότητα του ΕΑΑ, με άμεσο αντίκτυπο στην προστασία των πολιτών και στην πρόοδο της επιστήμης.

ΒΑΤΙΚΑΝΟ: Ο ΠΑΠΑΣ ΒΑΖΕΙ ΤΟΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ ΤΗΣ ΣΑΓΡΑΔΑ ΦΑΜΙΛΙΑ, ΓΚΑΟΥΝΤΙ ΣΤΟ ΔΡΟΜΟ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΓΙΟΣΥΝΗ

Ο Πάπας Φραγκίσκος ενέκρινε το πρώτο βήμα προς την αγιοποίηση του Αντόνιο Γκαουντί, του μοντερνιστή αρχιτέκτονα του ναού Σαγράδα Φαμίλια (Sagrada Família) της Βαρκελώνης, (Templo Expiatorio de la Sagrada Família -Εξαγιαστικό Ναός της Αγίας Οικογένειας είναι το πλήρες όνομα της -σ.σ.) ανακοίνωσε χτες το Βατικανό, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο Γκαουντί ήταν ένας θρησκευόμενος άνθρωπος που εργάστηκε για περισσότερα από 40 χρόνια για τη Sagrada Família, τη μεγαλύτερη ημιτελή ρωμαιοκαθολική εκκλησία στον κόσμο, μνημείο παγκόσμιας κληρονομιάς της UNESCO και ένα από τα μεγαλύτερα τουριστικά αξιοθέατα της Ευρώπης.

Ο Πάπας Φραγκίσκος ενέκρινε διάταγμα με το οποίο αναγνωρίζονται οι «ηρωικές αρετές» του Γκαουντί, αναφέρει το Βατικανό σε ανακοίνωσή του.

Για να οσιοποιηθεί, το επόμενο βήμα στη διαδικασία για να γίνει άγιος, θα πρέπει να αποδοθεί ένα θαύμα στον Γκαουντί. Μετά από αυτό, θα χρειαζόταν ένα δεύτερο θαύμα για να ανακηρυχθεί άγιος.

Η κατασκευή της Σαγράδα Φαμίλια ξεκίνησε το 1882, αλλά το έργο, γνωστό για τις πανύψιλες γοθικές του κορυφές, παραμένει ημιτελές ακόμη και αφού ο Γκαουντί αφιέρωσε τα τελευταία 12 χρόνια της ζωής του αποκλειστικά στο έργο.

Το έργο επρόκειτο να ολοκληρωθεί έως το 2026, την εκατονταετηρίδα από τον θάνατο του Γκαουντί, τον οποίο το μέσο ενημέρωσης του Βατικανού, Vatican News, αποκάλυψε «αρχιτέκτονα του Θεού».

Ωστόσο η ημερομηνία αυτή ως στόχος, αναβλήθηκε επί αόριστον μετά την πανδημία COVID-19, η οποία μείωσε τα τουριστικά έσοδα που προορίζονταν για τη χρηματοδότηση της κατασκευής.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΝΑ ΜΙΚΡΟ ΜΕΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΑΠΟΘΕΜΑΤΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

Συνέντευξη της επικεφαλής Δημόσιας Πολιτικής της Airbnb για τη Νότια Ευρώπη

Την κατάσταση που επικρατεί στο καθεστώς των βραχυχρόνων μισθώσεων οι ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά την ελληνική πραγματικότητα ανέλυσε η Βαλεντίνα Ρέινο, επικεφαλής Δημόσιας Πολιτικής της Airbnb για τη Νότια Ευρώπη, σε συνέντευξή της στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο περιθώριο του 10ου Οικονομικού Φόρουμ των Δελφών.

Μιλώντας στον Νίκο Δρόσο για λογαριασμό του ΑΠΕ-ΜΠΕ, η κ. Ρέινο τόνισε ότι κατ' αρχάς «πρέπει να διαφοροποιήσουμε τι είναι υπερτουρισμός και τι είναι η συζήτηση για τη στέγαση. Έτσι, ο υπερτουρισμός είναι σίγουρα ένα μεγαλύτερο θέμα, ένα μεγαλύτερο πρόβλημα, αλλά δεν περιλαμβάνει μόνο το θέμα της βραχυχρόνιας μίσθωσης. Στην πραγματικότητα η βραχυχρόνια μίσθωση είναι ένα μικρό μέρος του ζητήματος γιατί πρέπει να λάβουμε υπόψη ότι υπάρχουν αεροπορικές εταιρείες χαμηλού κόστους που μεταφέρουν μεγάλους αριθμούς τουριστών, υπάρχουν επίσης πλοία, υπάρχουν πουλμαν, οπότε ξέρετε, πρέπει να έχετε μια ολιστική άποψη για το τι αποτελεί το φαινόμενο του υπερτουρισμού. Όταν μιλάμε για στέγαση, η κατάσταση είναι διαφορετική, γιατί αυτό που πιστεύουμε είναι ότι, φυσικά, η στέγασση είναι ένα πραγματικό θέμα που πρέπει να αντιμετωπιστεί και είναι σημαντικό. Αλλά πιστεύουμε ότι η βραχυπρόθεσμη μίσθωση, αυτό βασίζεται επίσης σε δεδομένα, αφορά στην πραγματικότητα ένα μικρό μέρος του συνολικού αποθέματος κατοικιών. Το πραγματικό πρόβλημα λοιπόν είναι ότι υπάρχουν πολλά άδεια σπίτια. Στην Ελλάδα μιλάμε για περισσότερα από δύο εκατομμύρια κενά σπίτια. Έτσι υπάρχει μια ευκαιρία να φέρουμε αυτά τα σπίτια στην μακροπρόθεσμη αγορά για να υπάρξει επανεξισορρόπηση ουσιαστικά της αγοράς κατοικίας και για να εξετάσουμε το ζήτημα της στέγασσης με μια πιο ολιστική προσέγγιση».

Αναφορικά με τους περιορισμούς που έχουν επιβάλει οι ελληνικές αρχές στις βραχυχρόνιες μισθώσεις, η κ. Ρέινο τόνισε πως «η ελληνική κυβέρνηση εφάρμοσε πάγωμα στο άνοιγμα νέων βραχυχρόνων μισθώσεων στο 1ο, 2ο και 3ο διαμέρισμα της Αθήνας. Πιστεύουμε ότι αυτό το μέτρο κινείται προς τη σωστή κατεύθυνση, επειδή είναι ένα πιλοτικό μοντέλο βασισμένο σε δεδομένα, που πρόκειται να αξιολογηθεί στο τέλος του έτους για να αποτιμηθεί ποιο ήταν το αποτέλεσμα αυτού του μέτρου. Αλλά αυτό που πιστεύουμε ότι πρέπει να ληφθεί υπόψη είναι ότι στην πραγματικότητα υπάρχουν πολλοί Έλληνες πολίτες που έχουν μια πρόσθετη πηγή εισοδήματος μέσω της βραχυχρόνιας μίσθωσης. Και αυτοί είναι οι άνθρωποι που νοικιάζουν ένα δωμάτιο στο διαμέρισμά τους ή ίσως την κύρια ή τη δευτερεύουσα κατοικία. Ας πούμε λοιπόν μέχρι δύο διαμερίσματα ανά ιδιοκτητή. Αυτοί λοιπόν είναι περιστασιακοί οικοδεσπότες που ζουν μέρος ή ολόκληρο το χρόνο στα σπίτια τους και απλώς έχουν μία πρόσθετη πηγή εισοδήματος που πρέπει να προστατευτεί. Επομένως, η πρότασή μας θα ήταν να εξαιρέσουμε πραγματικά αυτόν τον μεμονωμένο οικοδεσπότη από αυτό το πάγωμα των νέων μισθώσεων».

Σύμφωνα με την κ. Ρέινο θα πρέπει «να γίνει διαφοροποίηση από τις εμπορικές δραστηριότητες που είναι αυτές που στην πραγματικότητα κερδοσκοπούν και κερδίζουν μεγάλα ποσά από την βραχυχρόνια μίσθωση και να προστατευθεί η πρόσθετη πηγή εισοδήματος των ανθρώπων που έχουν βασικά έως και δύο διαμερίσματα».

Όσον αφορά τη διαφάνεια στον τομέα της αγοράς βραχυχρόνιας μίσθωσης οι ιδιαίτερα στη φορολογία, η ίδια δήλωσε πως «κάναμε συμφωνία το 2021 με την ΑΑΔΕ, την ελληνική φορολογική Αρχή, για την ανταλλαγή δεδομένων. Ήταν μια συμφωνία που

κάναμε ως Airbnb μαζί με την Booking.com και την Expedia. Και βασικά κάθε χρόνο μοιραζόμαστε δεδομένα με τη φορολογική αρχή, ώστε να έχουν πλήρη διαφάνεια της αγοράς. Επίσης επιβάλλουμε το εθνικό μπτρώο. Επομένως, όλοι όσοι κάνουν βραχυχρόνια μίσθωση στην Airbnb πρέπει να έχουν έναν αριθμό μπτρώου ακινήτου. Αυτό είναι σημαντικό επειδή παρέχει πλήρη στοιχεία στην κυβέρνηση για τη λήψη τεκμηριωμένων αποφάσεων σχετικά με το ρυθμιστικό πλαίσιο».

Όσον αφορά την τουριστική σεζόν, βάσει των κρατήσεων όλη αυτήν την περίοδο, η κ. Ρέινο δήλωσε πως «είναι λίγο νωρίς για να το πούμε αυτή τη στιγμή, αλλά αυτό που βλέπουμε είναι ότι η Ελλάδα θα παραμείνει πάντα ένας κορυφαίος διεθνής ταξιδιωτικός προορισμός. Θέλω να πω, έχει πολλά να προσφέρει στους ταξιδιώτες, οπότε είμαστε σίγουροι ότι θα είναι ένα καλό καλοκαίρι. Αυτό που θέλω πραγματικά να αναφέρω εδώ, το οποίο είναι πολύ ενδιαφέρον, είναι μια τάση που βλέπουμε ότι οι ταξιδιώτες είναι πιο πρόθυμοι να επισκεφθούν, ας πούμε, αγροτικούς τόπους ή «κρυμμένους θησαυρούς» πέρα από τα συνηθισμένα τουριστικά hotspots. Πιστεύω λοιπόν ότι αυτή είναι μια μεγάλη τάση που μπορεί να δώσει να κερδίσει έδαφος στην αγορά».

Σχετικά με τη διαθεσιμότητα για βραχυχρόνιες μισθώσεις σε τουριστικές περιοχές, η ίδια εκτίμησε πως υπάρχει «και αυτό είναι πραγματικά μία πηγή εισόδων, γιατί σε αυτές τις περιοχές δεν υπάρχουν, ας πούμε, παραδοσιακά καταλύματα και ξενοδοχεία, αλλά στην πραγματικότητα υπάρχουν δευτερεύουσες κατοικίες που θα μπορούσαν πραγματικά να αποφέρουν αρκετό όφελος για την τοπική κοινότητα».

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ: ΣΤΟΧΟΣ Ο ΜΗΔΕΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Επίσκεψη του υφ. Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Τη Θεσσαλονίκη επισκέφθηκε τη Παρασκευή 11 Απριλίου ο Υφυπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Χρήστος Μπουκώρος, μαζί με τον Πρόεδρο του Ελληνικού Κτηματολογίου, Στέλιο Ζακαρέτσιο, και τη Γενική Διευθύντρια, Ολυμπία Μαρκελλού, με αφορμή την ολοκλήρωση του Κτηματολογίου για το σύνολο των ακινήτων της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο πλαίσιο της επίσκεψης του, πραγματοποιήσε συνάντηση με τον πρόεδρο του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείου Θεσσαλονίκης Δημήτριο Τζίμα, και μέλη του συλλόγου. Κατά τη διάρκεια της συνάντησης τόνισε ότι στέλνει του Κτηματολογίου με υπερτοπική αρμοδιότητα θα υποστηρίξουν το γραφείο της Θεσσαλονίκης, ώστε οι περισσότερες από 60.000 εκκρεμότητες να έχουν μηδενιστεί εντός του 2025. Επίσης, κατά τη διάρκεια της συζήτησης, ο Υφυπουργός τοποθετήθηκε θετικά στο ενδεχόμενο συγκρότησης Δευτεροβάθμιας Επιτροπής, με αντικείμενο τον έλεγχο των απορριπτέων, από τα Κτηματολογικά Γραφεία, πράξεων ώστε να περιοριστεί ο αριθμός αυτών που καταλήγουν στα δικαστήρια και να διευκολυνθούν οι συναλλαγές των πολιτών και

επαγγελματιών. Προς την κατεύθυνση αυτή, δε, ζητήθηκε η συνδρομή των συμβολαιογράφων στην κατάθεση των προτάσεων τους για την ελαστικοποίηση των τυπικών λαθών στα συμβόλαια, προκειμένου οι καταχωρήσεις να προχωρήσουν με γρήγορο ρυθμό.

Στην συνάντηση που ακολούθησε με τον πρόεδρο του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης, Δημήτριο Φινκαλιώτη, και την Πρόεδρο της Επιτροπής Κτηματολογίου του ΔΣΘ, Βασιλική Βλαδίκη, αναφέρθηκε στην ενεργοποίηση του Μπτρώου Νομικών Εισηγητών του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης, με στόχο την αύξηση των εισηγήσεων με σκοπό την καταχώρηση των πράξεων του Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλονίκης.

Ο υφυπουργός απευθυνόμενος στους συλλόγους τόνισε «Συνεργαστήκαμε και συνεχίζουμε την άποψη συνεργασία με όλους τους θεσμικούς φορείς στην περιοχή. Θέλουμε την βοήθεια σας τόσο για το Ενιαίο Μπτρώο Ακινήτων, το εμβληματικό αυτό έργο για την ψηφιακή διακυβέρνηση, την υλοποίηση του οποίου ξεκινά το Ελληνικό Κτηματολόγιο στο δεύτερο εξάμηνο του 2025, όσο και σε κάθε νομοθετική πρωτοβουλία, ώστε να διασφαλιστεί η ισχυ-

ρή και αποτελεσματική διαβούλευση με όλους τους σχετιζόμενους φορείς».

Στην συνέχεια, ο κ. Χρήστος Μπουκώρος, επισκέφθηκε το Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης και το Κτηματολογικό Γραφείο Θεσσαλονίκης, όπου ευχαρίστησε το προσωπικό για τη συμβολή του στη λειτουργία του Κτηματολογίου, πάντα με επίκεντρο την εξυπηρέτηση του πολίτη, τη μείωση της γραφειοκρατίας και την αναβάθμιση του επιπέδου ασφαλείας των συναλλαγών ακινήτων.

«Το Κτηματολόγιο», τόνισε, «είναι ένα αναπτυξιακό έργο που ανήκει σε όλους τους Έλληνες και το οφείλουμε στις επόμενες γενιές. Πρέπει τους επόμενους 9 μήνες να φτάσουμε στο 100% της λειτουργίας του, με παράλληλη ψηφιοποίηση των αρχείων και τον μηδενισμό των 300.000 εκκρεμοτήτων που κληρονομήσαμε από τα υποθηκοφυλακεία», ενώ επεσήμανε ότι «Η Θεσσαλονίκη συγκαταλέγεται στις πρώτες περιοχές όπου υπάρχει ολοκληρωμένο Κτηματολόγιο. Η πολιτική ηγεσία είναι αποφασισμένη να συνεισφέρει με όλες τις απαιτούμενες παρεμβάσεις και αποφάσεις για τη διευκόλυνση του έργου σας».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΧΡΕΙΑΖΕΤΑΙ ΡΕΑΛΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΠΟΔΟΧΗ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥΣ ΣΤΟΧΟΥΣ

Τηλεφωνική επικοινωνία με τον Ευρωπαϊκό επίτροπο για το Κλίμα, το Μηδενικό Ισοζύγιο Εκπομπών και την Καθαρή Ανάπτυξη (Commissioner for Climate, Net Zero and Clean Growth), Wopke Hoekstra είχε χθες ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σύμφωνα με την ενημέρωση από το ΥΠΕΝ, ο κ. Παπασταύρου παρουσίασε στον Ευρωπαϊκό επίτροπο την πρόοδο της Ελλάδας μέχρι σήμερα όσον αφορά την πράσινη μετάβαση, ενώ παράλληλα διατύπωσε τις βασικές πολιτικές και στόχους που έχει θέσει η χώρα προς αυτή την κατεύθυνση.

Αναφορικά με την πρόταση που αναμένεται να τεθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση για την μείωση των εκπομπών έως το 2040, ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας τόνισε ότι ο στόχος που θα

υιοθετηθεί προϋποθέτει ρεαλισμό, πολιτική και κοινωνική αποδοχή και διαθέσιμους πόρους. Ο επίτροπος, μάλιστα, σχολίασε ότι η Ελλάδα αποτελεί παράδειγμα στην κατεύθυνση της πράσινης μετάβασης, όχι μόνο για τη Νότια Ευρώπη, αλλά για την ευρωπαϊκή ήπειρο συνολικά.

Στο ίδιο πλαίσιο, ο κ. Παπασταύρου εστίασε την πολιτική της χώρας μας για τον τρόπο επίτευξης του στόχου αυτού, ο οποίος θα πρέπει να παρέχει ευελιξία σε κάθε κράτος-μέλος, ώστε να μπορεί να επιλέξει τα μέσα με τα οποία θα τον πετύχει. Στο σημείο αυτό ανέφερε στον κ. Hoekstra ότι είναι ανάγκη να υπάρξουν οικονομικά προστάς, πράσινες, καινοτόμες τεχνολογίες και ανταγωνιστικές τιμές ενέργειας, ιδίως για να βοηθηθούν οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις και η ενεργοβόρος βιομηχανία κατά τη διάρκεια της

μετάβασης. Ο κ. Παπασταύρου υπογράμμισε ότι η χώρα μας θεωρεί απαραίτητο να μελετηθούν σε βάθος οι πιθανές επιπτώσεις του νέου Συστήματος Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών (ΣΣΔΕ 2) -που αφορά στην επέκτασή του στις μεταφορές και στα νοικοκυριά που ξεκινά το 2027-, στον πληθωρισμό και στο διαθέσιμο εισόδημα του μέσου πολίτη και ιδιαίτερα στους πιο ευάλωτους.

Τέλος, ιδιαίτερη αναφορά έγινε και στην πορεία του Κοινωνικού Ταμείου για το Κλίμα (Social Climate Fund/SCF), προκειμένου να διασφαλιστεί ότι η κλιματική μετάβαση θα είναι δίκαιη και χωρίς αποκλεισμούς. Το Ταμείο θα βοηθήσει ευάλωτα νοικοκυριά, μικρές επιχειρήσεις και χρήστες μεταφορών που πλήττονται ιδιαίτερα από την ενεργειακή φτώχεια.

ΤΙΤΑΝ: ΕΞΑΓΟΡΑ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Ο Όμιλος ΤΙΤΑΝ ανακοίνωσε την εξαγορά της ΛΑΤΕΚΑΤ ΣΟΥΡΑΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε., μιας εδραιωμένης οικογενειακής εταιρίας λατομείων στη Θεσσαλία, αυξάνοντας τα αποθέματά του και ενισχύοντας το επιχειρηματικό του μοντέλο στη χώρα.

Η ΛΑΤΕΚΑΤ, με αποθέματα που ξεπερνούν τα 100 εκατ. τόνους, αποτελεί ήδη έναν σημαντικό προμηθευτή αδρανών στην Κεντρική Ελλάδα. Εκτός από τη μακροπρόθεσμη δυναμική της τοπικής αγοράς, το λατομείο θα υποστηρίξει την υλοποίηση των έργων αποκατάστασης και αντιπλημμυρικής θωράκισης της περιοχής, μετά τις καταστροφικές πλημμύρες του 2023.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η εξαγορά εντάσσεται στη στρατηγική για την επέκταση της βάσης των αποθεμάτων αδρανών του Ομίλου σε περιοχές υψηλής αναπτυξιακής δυναμικής στην Ελλάδα. «Επενδύουμε στη χώρα, αναμένοντας αυξημένους όγκους

πωλήσεων, και συνεχίζουμε να αναζητούμε νέες επενδυτικές ευκαιρίες για την περαιτέρω ενίσχυση της ισχυρής μας παρουσίας στην Ελλάδα» τονίζεται στην ανακοίνωση.

Η κίνηση αυτή ακολουθεί την εξαγορά, το 2024, ενός λατομείου αδρανών υλικών στην Αττική, καθώς και την οριστικοποίηση μιας μακροπρόθεσμης εμπορικής συμφωνίας στη Νότια Πελοπόννησο, εξασφαλίζοντας επιπλέον αποθέματα άνω των 60 εκατ. τόνων. Οι πρωτοβουλίες αυτές αποτελούν μέρος της ευρύτερης στρατηγικής καθετοποίησης του Ομίλου, δημιουργώντας συνέργειες τόσο για τους πελάτες ταμίντου όσο και για τις δραστηριότητές μας στο έτοιμο σκυροδέμα σε όλη την Ελλάδα, οι οποίες επεκτείνονται συνεχώς. Χαρακτηριστικά παραδείγματα αποτελούν η δεύτερη μονάδα έτοιμου σκυροδέματος στο Ελληνικό, στην Αθήνα, και η νέα μονάδα έργου στη Βόρεια Ελλάδα που εξυπηρετεί εξορυκτικές δραστηριότητες.

Παράλληλα με την εξασφάλιση νέων αποθεμάτων, ο Όμιλος ΤΙΤΑΝ επενδύει στην ανακίνηση Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ), ξεκινώντας από τις εγκαταστάσεις στη Βορειανατολική και Δυτική Αττική (Μαλακάσα, Ξηρόρεμα) και συνεχίζοντας με επενδύσεις στην Κρήτη, την Κεντρική Ελλάδα και σε άλλες περιοχές.

Ο Σέργιος Σαραφάπουλος, Γενικός Διευθυντής ΤΙΤΑΝ Ελλάδας, δήλωσε: «Η πρόσφατη εξαγορά στην Κεντρική Ελλάδα ενισχύει την παρουσία μας στη χώρα και υποστηρίζει τις προσπάθειες ανασυγκρότησης μιας περιοχής που επλήγη από ακραία καιρικά φαινόμενα. Με τις πρόσφατες επενδύσεις μας, διευρύνουμε σημαντικά τα αποθέματά μας και ενισχύουμε το επιχειρηματικό μας μοντέλο, βελτιώνοντας την εφοδιαστική μας αλυσίδα και διαμορφώνοντας τις βάσεις για περαιτέρω ανάπτυξη σε όλη τη χώρα».

ΕΑΕΕ: ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΝΑΝΤΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΑΠΟ 1^Η ΙΟΥΝΙΟΥ

Η Ένωση Ασφαλιστικών Εταιριών Ελλάδος (ΕΑΕΕ), με αφορμή τη θέσπιση της υποχρεωτικής ασφάλισης επιχειρήσεων έναντι φυσικών καταστροφών από τον Νόμο 5116/2024, δημιούργησε έναν σύντομο και απλοποιημένο οδηγό για την ενημέρωση των επιχειρήσεων, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Από την 1η Ιουνίου 2025, όλες οι επιχειρήσεις με επίσημο κύκλο εργασιών άνω των 500.000 ευρώ υποχρεούνται να διαθέτουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο που να καλύπτει ζημιές από φυσικές

καταστροφές — δασική πυρκαγιά, πλημμύρα και σεισμό — σε ποσοστό τουλάχιστον 70% της αξίας των περιουσιακών τους στοιχείων. Η υποχρέωση κάλυψης αφορά ιδιόκτητες εγκαταστάσεις, εξοπλισμό, πρώτες ύλες, εμπορεύματα, μέσα παραγωγής, σκηνήματα επαγγελματικής χρήσης και αποθηκευμένα προϊόντα.

Τι πρέπει να κάνουν οι επιχειρήσεις:

- Να επικοινωνήσουν με την ασφαλιστική τους εταιρία ή τον διαμεσολαβητή τους για να επιλέξουν κατάλληλο πρόγραμμα

ασφάλισης.

- Αν έχουν ήδη συμβόλαιο, να επιβεβαιώσουν ότι οι καλύψεις πληρούν τις προϋποθέσεις του νόμου.
- Να εξετάσουν αν η κάλυψη του 70% ανταποκρίνεται στις πραγματικές ανάγκες της επιχείρησης, ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος υπασφάλισης.

Ο οδηγός της ΕΑΕΕ είναι διαθέσιμος σε ψηφιακή μορφή και μέσω των επίσημων κοινωνικών δικτύων της Ένωσης.

ΕΑΔ: ΣΩΡΕΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΕΩΝ ΑΠΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΣΕ ΔΗΜΟ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σε έλεγχο που διενήργησε, κατόπιν καταγγελίας, η Εθνική Αρχή Διαφάνειας (ΕΑΔ) σε δήμο της Αττικής διαπιστώθηκε ότι ιδιωτική επιχείρηση που δραστηριοποιείται στην εκμετάλλευση γηπέδων ποδοσφαίρου σε ιδιωτικές εκτάσεις που μισθώνει από ιδιώτες, κατέλαβε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, περίπου πέντε στρεμμάτων, του δήμου, τους περιέφραξε, διαμόρφωσε εκεί γήπεδο ποδοσφαίρου, κατασκεύασε, αυθαίρετα, αποδυτήρια, χώρους υγιεινής και γραφείο, ενώ, παράλληλα, λειτουργούσε και παράνομο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, για τη διάθεση

ποτών, αναψυκτικών και τροφίμων. Η εν λόγω επιχείρηση, επιπροσθέτως δεν διέθετε καν άδεια για τη λειτουργία της, εκμεταλλευόταν τους κοινόχρηστους αυτούς χώρους για μακρό χρονικό διάστημα, πριν από το 2007, και αποκόμιζε οικονομικό όφελος, χωρίς να καταβάλει στον Δήμο, (εκτός από διάστημα περίπου δύο ετών), τέλη χρήσης κοινόχρηστου χώρου ή μίσθωμα. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μετά τον έλεγχο της ΕΑΔ, η επιχείρηση αποβλήθηκε από τους κοινόχρηστους χώρους και η αρμόδια πο-

λεοδομία επέβαλε πρόστιμα για τις αυθαίρετες κατασκευές. Από την ανεξάρτητη αρχή προτάθηκε η πενταετής δώδεκα αιρετών οργάνων και υπαλλήλων του Δήμου, για πράξεις και παραλείψεις τους σε σχέση με τα προαναφερόμενα. Επιπρόσθετα, η έκθεση της ΕΑΔ διαβιβάστηκε στον αρμόδιο Εισαγγελέα και βρίσκεται σε εξέλιξη η ποινική δίωξη, τόσο αιρετών οργάνων, όσο και υπαλλήλων του Δήμου.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΡΟΠΟ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Την εκτίμηση ότι η βιωσιμότητα αποτελεί τρόπο διασφάλισης της μελλοντικής ανθεκτικότητας μιας επιχείρησης, της επιχειρηματικής της ανάπτυξης και του ανταγωνιστικού της πλεονεκτήματος, διατύπωσε από το βήμα του 10ου Οικονομικού Φόρουμ των Δελφών η Chief Sustainability Officer της Philip Morris International (PMI), Jennifer Motles, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Εταιρείες που έχουν τη γεωργία στην αλυσίδα αξίας τους, για παράδειγμα, όπως η PMI, πρέπει να σκέφτονται τις πολύ πραγματικές επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής και των ακραίων καιρικών φαινομένων — πυρκαγιές, πλημμύρες, Ξηρασίες- και πώς μπορούν να προετοιμαστούν καλύτερα γι' αυτές. Αυτή η ετοιμότητα διασφαλίζει τη βιωσιμότητα της επιχείρησής σου — και αυτό είναι που προσπαθούμε να κάνουμε. Η βιωσιμότητα δεν είναι λοιπόν απλώς κάτι «ωραίο να το έχεις» επισήμανε η κα Motles.

Πρόσθεσε πως, όταν μιλάμε για αναφορές (reporting) βιωσιμότητας, κρίσιμη είναι η ποιότητα των δεδομένων που χρησιμοποιούνται, η αξιοπιστία των πληροφοριών που είναι διαθέσιμες — να είναι σπιβαρές, αυστηρές, επαληθεύσιμες, συγκρίσιμες και ικανές να οδηγήσουν στη λήψη αποφάσεων.

«Αυτά τα δεδομένα, που δεν είναι χρηματοοικονομικής φύσης, πρέπει να τα κατανοήσουμε ισάξια με τα χρηματοοικονομικά. Και όταν αξιολογούμε την απόδοση μιας εταιρείας, πρέπει να μπορούμε να την εξετάσουμε με ολοκληρωμένο τρόπο: τη χρηματοοικονομική απόδοση και τη μη χρηματοοικονομική» τόνισε, επισημαίνοντας ότι στη μη χρηματοοικονομική απόδοση (που περιλαμβάνει και τη βιωσιμότητα), υπάρχουν πολλά δεδομένα, που επιτρέπουν στους εξωτερικούς ενδιαφερόμενους, συμπεριλαμβανομένων των επενδυτών, να αξιολογήσουν την επιτυχία της εταιρείας και την ετοιμότητά της για το μέλλον, ώστε να λάβουν αποφάσεις ανάλογα.

Όταν σκεφτόμαστε τι σημαίνει βιωσιμότητα για μια εταιρεία, πρόσθεσε, η μεγαλύτερη αξία προέρχεται από την καινοτομία, την ανάπτυξη και το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα. «Σκεφτείτε την PMI: όταν η PMI κατανοεί ποια είναι η μεγαλύτερη αρνητική εξωτερικότητά της (negative externality) — οι επιπτώσεις στην υγεία των προϊόντων (καπνού) — και καινοτομεί για να παρουσιάσει καλύτερες εναλλακτικές, όχι μόνο δημιουργεί μια αξιακή πρόταση που εξυπηρετεί καλύτερα την κοινωνία, αλλά αποκτά και ένα πλεονέκτημα ανάπτυξης, συν ένα

ανταγωνιστικό πλεονέκτημα έναντι του υπόλοιπου κλάδου» είπε.

Κληθείσα να σχολιάσει αν μια εταιρεία με παρελθόν στον καπνό θα μπορούσε ποτέ να θεωρηθεί πραγματικά βιώσιμη στα μάτια του κοινού, η κα Motles επισήμανε πως η βιωσιμότητα σημαίνει κάτι διαφορετικό για τον καθένα. «(...) Όταν σκεφτόμαστε τη βιωσιμότητα, η αυθόρμητη αντίδραση θα ήταν πως «βιωσιμότητα» και «καπνός» δεν πηγαίνουν ακριβώς μαζί (...) Αλλά όταν σκεφτείς έναν πιο σύνθετο ορισμό του τι σημαίνει βιωσιμότητα, και αναλογιστείς τον αντίκτυπο που δημιουργούν οι εταιρείες, και σκεφτείς τις επιχειρήσεις που λειτουργούν με βάση οικονομικά μοντέλα που σέβονται τα κοινωνικά και περιβαλλοντικά όρια, τότε μπορείς να χτίσεις (επιχειρηματική) επιτυχία με έναν τρόπο που δεν καταστρέφει τον πλανήτη και δεν επηρεάζει αρνητικά την κοινωνία. Νομίζω ότι εδώ ακριβώς βρίσκεται το κλειδί» τόνισε.

Όπως είπε, αν έλεγε ως Chief Sustainability Officer της PMI, ότι «το βασικό πράγμα που κάνουμε είναι να τοποθετούμε ηλιακά πάνελ και να λειτουργούμε τα γραφεία μας με ανανεώσιμες πηγές ενέργειας», πιθανώς κάποιοι θα σκέφτονταν ότι «αυτό σίγουρα δεν είναι ο μεγαλύτερος αντίκτυπος αυτής της εταιρείας». «Ο μεγαλύτερος αντίκτυπος, ή καλύτερα, ο μεγαλύτερος αρνητικός αντίκτυπος, προέρχεται από τις επιπτώσεις των προϊόντων στην υγεία. Και έτσι, πρώτα και κύρια, η στρατηγική πρέπει να επικεντρώνεται στο να αντιμετωπίσει αυτό το ζήτημα (...) Όταν μπορούμε ν' αρθρώσουμε μια στρατηγική, που εστιάζει πρωτίστως στην αντιμετώπιση αυτού του ζητήματος, μεταμορφώνοντας ριζικά την εταιρεία και απομακρυνόμενοι από τα τσιγάρα προς μια καλύτερη λύση, τότε φυσικά η βιωσιμότητα είναι ο πυρήνας της στρατηγικής και ο πυρήνας του επιχειρηματικού σκοπού μας» είπε χαρακτηριστικά.

Συμπλήρωσε πως όταν χρησιμοποιούμε τον όρο «βιώσιμη επιχείρηση», μιλάμε επίσης για μια εταιρεία που είναι κερδοφόρα σήμερα, μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα: «Βιώσιμη είναι μια επιχείρηση που κατανοεί πώς αλλάζει ο κόσμος πολιτικά, πώς αλλάζει το κλίμα, πώς πρέπει να προσαρμοστούμε σε όλα αυτά, πώς τα προϊόντα που πουλάμε σήμερα μπορούν να παραμείνουν ελκυστικά για τους καταναλωτές τόσο μεσοπρόθεσμα όσο και μακροπρόθεσμα και πώς η επιστήμη και η καινοτομία παίζουν τεράστιο ρόλο σε αυτό. Αυτό είναι βιωσιμότητα για μένα» εξήγησε.

Μια ευκαιρία μέσα στο χάος

Ερωτηθείσα τι θα έπρεπε να πράξουν οι επιχειρήσεις για να ξανακερδίσουν την πίστη των πολιτών στην ατζέντα της βιωσιμότητας, η κα Motles απάντησε ότι το focus (η εστίαση) είναι πολύ σημαντικό. «Παρότι ζούμε μέσα στο χάος αυτή τη στιγμή, η θετική πλευρά είναι πως υπάρχει μια ευκαιρία να κάνουμε παύση και να σκεφτούμε με πιο νηφάλιο τρόπο: ποια είναι τα πράγματα που πραγματικά έχει σημασία να κάνουμε; Και ποια ήταν εκείνα που κάναμε απλώς επειδή «ήταν καλό να υπάρχουν», ή επειδή ήταν της μόδας, ή επειδή όλοι μιλούσαν γι' αυτά; Πιστεύω ότι χρειάζεται πειθαρχία, από επιχειρηματική σκοπιά, ώστε να μπορείς να εξηγήσεις με σαφήνεια γιατί κατανέμεις πόρους για να αντιμετωπίσεις συγκεκριμένα ζητήματα, τα οποία ίσως δεν φαίνεται να συνδέονται άμεσα με την ανάπτυξη της επιχείρησης βραχυπρόθεσμα (...) Αν δεν μπορείς να εξηγήσεις πώς αυτές οι κινήσεις βγάζουν επιχειρηματικό νόημα, τότε δεν θα έπρεπε να τις κάνεις καθόλου» κατέληξε.

Το greenwashing κι ένα χρήσιμο «ξυπνητήρι»

Την πεποίθηση ότι όσα συμβαίνουν σήμερα γύρω από τη βιωσιμότητα στην ΕΕ (με την υπερβολική ρύθμιση) και στις ΗΠΑ (με την «τρελή» πολιτική αντίδραση) λειτουργούν σαν μια «κλήση αφύπνισης» τόσο για τις επιχειρήσεις, όσο και για τους διαχειριστές περιουσιακών στοιχείων, «διότι αμφότεροι έχουν επιδοθεί σε έντονο greenwashing τα τελευταία πέντε ή έξι χρόνια», εξέφρασε ο Robert Eccles, επισκέπτης καθηγητής στην Πρακτική του Μάντζμντ στο Said Business School του Πανεπιστημίου της Οξφόρδης.

Συμπλήρωσε πως αυτό που συνέβη στην Ευρώπη με την «Πράσινη Συμφωνία» είναι ότι «το πράγμα πήγε πολύ μακριά», καθώς η ΕΕ «κοίταξε» προς τις επιχειρήσεις, για να λύσουν αυτές τα προβλήματα. «Ενώ στις ΗΠΑ έχουμε το ακριβώς αντίθετο πρόβλημα, με την αντίδραση των «κόκκινων» πολιτειών, οι οποίες θεωρούν ότι οτιδήποτε σχετίζεται με ESG και βιωσιμότητα είναι μια «woke» υπόθεση. Και δεν νομίζω ότι κάποια από τις δύο προσεγγίσεις είναι ο σωστός δρόμος προς τα εμπρός. Πιστεύω ότι υπάρχει η ενδιάμεση λύση.

Συνέχεια στη σελ 15

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΡΟΠΟ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Συνέχεια από σελ 14

» Και για αυτό νομίζω πως με πολλούς τρόπους αυτό που συμβαίνει τώρα στην Ευρώπη και τις ΗΠΑ λειτουργεί σαν ένα καλό ζυπνιτήρι» εξήγησε.

Πρόσθεσε πως, στη συζήτηση περί βιωσιμότητας, δεν έχουν τεθεί αρκετά επί τάπητος όσα αφορούν τη χρηματοοικονομική κοινότητα, τους επενδυτές, που «έχουν να παίξουν σημαντικό ρόλο, γιατί έχουν κάνει greenwashing με τον ίδιο τρόπο που το έκαναν και οι εταιρείες — με τα «πράσινα» ταμεία, τα ESG funds και όλα αυτά. Αν κοιτάξεις μέσα στους οργανισμούς των επενδυτών, υπάρχουν εκείνοι που παίρνουν τις αποφάσεις για το αν θα επενδύσουν σε μια μετοχή ή όχι — οι διαχειριστές χαρτοφυλακίων. Και υπάρχει και μια ESG ομάδα διακυβέρνησης που

ασχολείται κυρίως με τη συμμόρφωση. Αυτό που χρειαζόμαστε είναι οι διαχειριστές χαρτοφυλακίων να σχηματίσουν τη δική τους άποψη για κάθε κλάδο όπου επενδύουν -να μην αφήνουν την επικοινωνία μόνο στην ESG ομάδα».

Ένα δραματικό παράδειγμα ρυθμιστικής υπερβολής

Σε ερώτημα αν θεωρεί ότι η κοινοτική Οδηγία CSRD αποτελεί πρόσθετο γραφειοκρατικό βάρος, ειδικά για τις ΜμΕ, ο κ. Eccles απάντησε ότι, για έναν Αμερικανό όπως ο ίδιος, η CSRD αποτελεί ένα δραματικό παράδειγμα ρυθμιστικής υπερβολής. «Είναι τρέλα, έτσι; Έχουμε 1100 σημεία δεδομένων. Ακόμα και οι μεγαλύτερες εταιρείες δυσκολεύονται με τόσα σημεία. Σε πολλά από αυτά δεν ξέρεις καν τι ακριβώς πρέπει να μετρήσεις» είπε χαρακτηριστικά, αναφέροντας ως ένα από τα θετικά της

στοιχεία ότι αναγνωρίζει τη διαφορά ανάμεσα στη χρηματοοικονομική ουσιαστικότητα — δηλαδή τι είναι σημαντικό για τη δημιουργία αξίας για τους μετόχους — και την ουσιαστικότητα από πλευράς επιπτώσεων, δηλαδή τις εξωτερικότητες και τις επιδράσεις στην κοινωνία και στο περιβάλλον.

Υπενθύμισε ότι χρειάζεται να υπάρχει εκτελεστική πράξη (delegated act) για την CSRD μέχρι το τέλος του 2025. «Άρα ο χρόνος πιέζει, για να μπορέσουν να μειωθούν τα 1100 σημεία (...) Εγώ θα ήθελα να τα δω να μειώνονται στα 100-200 το πολύ (...) Θα μπορούσε έτσι να υπάρξει ένα λογικό και λειτουργικό σύστημα CSRD. Άρα, υπάρχει ένα παράθυρο ευκαιρίας, αλλά είναι μικρό. Ο Δεκέμβριος πλησιάζει γρήγορα και όπως ξέρουμε, οι μηχανισμοί της ΕΕ κινούνται αργά» κατέληξε.

ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΑ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙ Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ

Αυτοψία στα υπό εξέλιξη έργα που χρηματοδοτεί η Περιφέρεια Αττικής στον Δήμο Πετρούπολης και στη δρομολόγηση νέων πραγματοποιήθηκε κατά την επίσκεψη του περιφερειάρχη, Νίκου Χαρδαλιά, στην πόλη, ο οποίος συναντήθηκε με τον δήμαρχο, Βαγγέλη Σίμο.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόκειται για τα εξής έργα:

- Διαμόρφωση πρανών και χώρων άθλησης στο Δημοτικό Στάδιο Πετρούπολης, προϋπολογισμού 4,6 εκατ. ευρώ, μέσω χρηματοδότησης των Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων (ΟΧΕ) της Περιφέρειας, με φορέα υλοποίησης τη Νέα Μητροπολιτική Αττική ΑΕ.

- Κατασκευή του 9ου Νηπιαγωγείου Πετρούπολης, προϋπολογισμού 2 εκατ. ευρώ, μέσω του Περιφερειακού Προγράμματος «Αττική».

- Δημιουργία δεξαμενής ανάσχεσης ομβρίων υδάτων στο Ποικίλο Όρος, με προϋπολογισμό 7,5 εκατ. ευρώ.

- Το έργο αστικής ανάπλασης και βελτίωσης των βιοκλιματικών δεικτών με έμφαση στο πράσινο και τη βατότητα σε κοινόχρηστους χώρους, ύψους 3,2 εκατ. ευρώ, επίσης μέσω της ΟΧΕ.

Σε δηλώσεις του, ο κ. Χαρδαλιάς ανέφερε: «Έχω συνηθίσει να είμαι πολύ προσεκτικός στον τρόπο που δομώ το σχέδιό μου για την Περιφέρεια και για τις 66 «γεγονιές» της. Γιατί το λέω αυτό; Διότι υπάρχει μια γενική λογική που λέει ότι για να είμαστε αρεστοί πρέπει να λέμε σε όλα «να». Εγώ όμως, από την πρώτη στιγμή το ξεκαθάρισα: Αυτά για τα οποία θα δεσμευτούμε προς τους πολίτες, θα είναι αυτά που πραγματικά θα είμαστε σε θέση να υλοποιήσουμε».

«Προχωράμε με μια σειρά από σημαντικά έργα για κάθε δήμο και δημιουργούμε μια νέα «δεξαμενή» για την ένταξη επιπλέον

έργων, με τη σχετική συζήτηση να ξεκινά τον Ιούνιο. Αυτά τα επιπλέον έργα στο τέλος της θητείας μας θα πρέπει να έχουν υλοποιηθεί ή έστω οριστικά δρομολογηθεί. Δηλαδή, θα πρέπει να είναι ενεργά εργοτάξια, αν μη τι άλλο. Οποδήποτε άλλο, για μένα θα ήταν αποτυχία», πρόσθεσε ο περιφερειάρχης Αττικής.

Στη συνέχεια, ο κ. Χαρδαλιάς πραγματοποίησε αυτοψία στο Δημοτικό Στάδιο Πετρούπολης, όπου σύντομα θα ξεκινήσει η διαμόρφωση των πρανών και η αναβάθμιση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων. Κατά τη διάρκεια της επίσκεψής του, ενημερώθηκε από τα τεχνικά κλιμάκια για την πρόοδο των μελετών και των αδειοδοτήσεων.

Τέλος, επισκέφθηκε το θέατρο Πέτρας, οι υποδομές του οποίου αναβαθμίζονται πλήρως με χρήματα από το Ταμείο Ανάκαμψης.

ΑΙΦΙΝΙΔΙΑΣΤΙΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΣΤΟΝ ΚΛΑΔΟ ΤΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Αιφνίδιο επιτόπιο έλεγχο σε επιχείρηση που δραστηριοποιείται στον κλάδο μεταφορών αναφορικά με ενδεχόμενη κατάχρηση δεσπόζουσας θέσης διενήργησε η Επιτροπή Ανταγωνισμού στις 10 Απριλίου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως σημειώνει σε ανακοίνωση της, αναλυτικά, η επιτροπή:

«Ο εν λόγω αιφνιδιαστικός έλεγχος διενεργείται στο πλαίσιο έρευνας της ΕΑ κατόπιν καταγγελίας για τον εντοπισμό αντι-ανταγωνιστικών πρακτικών βάσει των διατάξεων του ν. 3959/2011.

Σημειώνεται ότι η διεξαγωγή ελέγχων γίνεται σε επιχειρήσεις από τις οποίες μπορεί να συλλεχθούν στοιχεία για αντι-ανταγωνιστικές πρακτικές στην ερευνώμενη αγορά και δεν προδικάζει

ότι οι επιχειρήσεις έχουν εμπλακεί σε αντι-ανταγωνιστική συμπεριφορά ούτε προδικάζει το αποτέλεσμα της έρευνας.

Η ΕΑ, θεματοφύλακας της εύρυθμης λειτουργίας της ελεύθερης αγοράς, είναι επιφορτισμένη με την εφαρμογή των κανόνων ανταγωνισμού βάσει του ν. 3959/2011 και των άρθρων 101/102 ΣΛΕΕ.

1. Τα άρθρα 1 του ν. 3959/2011 και 101 ΣΛΕΕ απαγορεύουν συμπράξεις μεταξύ επιχειρήσεων (συμφωνίες, αποφάσεις ενώσεων ή εναρμονισμένες πρακτικές) που έχουν ως αντικείμενο ή αποτέλεσμα τον περιορισμό του ανταγωνισμού.

2. Το άρθρο 1Α του ν. 3959/2011 απαγορεύει μονομερείς πρακτικές που συνιστούν πρόσκληση σε απαγορευμένη σύμπραξη και ανακοίνωση μελλοντικών προθέσεων τιμολόγησης προϊό-

νων και υπηρεσιών προς ανταγωνιστές.

3. Τα άρθρα 2 του ν. 3959/2011 και 102 ΣΛΕΕ απαγορεύουν την καταχρηστική συμπεριφορά επιχειρήσεων με δεσπόζουσα θέση στην αγορά.

Η Επιτροπή Ανταγωνισμού επισημαίνει ότι στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, θα παρεμβαίνει κατά άμεση προτεραιότητα όπου κρίνεται απαραίτητο και θα εξετάζει κάθε σχετική περίπτωση που θα υποπέσει στην αντίληψή της, με την υποβολή καταγγελίας, αίτησης επιείκειας ή ανώνυμων σχετικών πληροφοριών μέσω του ασφαλούς ψηφιακού περιβάλλοντος (whistleblowing) ή άλλως, και θα επιβάλλει αυστηρότατες διοικητικές κυρώσεις στις επιχειρήσεις που τυχόν μετρήχονται αντι-ανταγωνιστικών πρακτικών».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Ο ΚΛΑΔΟΣ ΤΟΥ e-COMMERCE ΞΕΠΕΡΑΣΕ ΤΑ 124 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΤΟ 2024 ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΥΡΩΠΗ

Καθώς η Κεντρική και Ανατολική Ευρώπη (CEE) μεταμορφώνονται σε έναν από τους πιο δυναμικούς κόμβους ψηφιακού εμπορίου, μια νέα έρευνα του Mediapost Hit Mail που δημοσιοποιήθηκε ενόψει του Balkan eCommerce Summit 2025 καταγράφει μια εικόνα εντυπωσιακής ανάπτυξης, αλλά και σκληρού ανταγωνισμού, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Το 2024, ο κλάδος του e-commerce στην Κεντρική Ευρώπη ξεπέρασε τα 124 δισεκατομμύρια ευρώ, σημειώνοντας ετήσια αύξηση 12%. Πρόκειται για μια αγορά που, σύμφωνα με την Statista, συμβάλλει σημαντικά στο ευρωπαϊκό σύνολο των 713 δις. ευρώ, ξεφεύγοντας από τον «σκιά» της Δυτικής Ευρώπης και διεκδικώντας δικό της χώρο στη διεθνή ψηφιακή σκακιέρα.

Η πραγματικότητα δείχνει ότι επιχειρήσεις που υιοθετούν τεχνολογία, αυτοματισμούς και στρατηγική εξωστρέφεια είναι αυτές που ξεχωρίζουν. Το cross-border commerce αναδεικνύεται σε βασικό πεδίο ανάπτυξης, με τις διασυνοριακές συναλλαγές να αναμένεται να φτάσουν τα 24 δις. ευρώ το 2024 στην περιοχή της CEE, αυξημένες κατά 15% σε σχέση με πέρσι.

Οι προκλήσεις και οι ευκαιρίες της νέας εποχής

Πίσω από τα νούμερα, όμως, κρύβεται ένα διαρκώς μεταβαλλόμενο πεδίο. Οι εγχώριες επιχειρήσεις καλούνται να ανταγωνιστούν όχι μόνο μεταξύ τους, αλλά και με τις ταχύτατα αναπτυσσόμενες κινεζικές πλατφόρμες όπως οι Temu, Shein και AliExpress, οι οποίες μετασχηματίζουν δραστικά τις αγοραστικές συνήθειες των καταναλωτών. «Δεν βλέπουμε την επέκταση των κινεζικών marketplaces ως απειλή, αλλά ως ευκαιρία για τον συνολικό μετασχηματισμό της αγοράς. Η πίεση που ασκούν μας υποχρεώνει να καινοτομούμε και να ανεβάζουμε διαρκώς τον πήχη», εξηγεί ο Nikola Ilchev, ιδρυτής και διοργανωτής του Balkan eCommerce Summit, που διεξάγεται στη Σόφια

στις 29-30 Απριλίου με περισσότερους από 4.000 συμμετέχοντες από 20 χώρες, και περισσότερους από 200 και πάνω από 70 ομιλητές. Ανάμεσά τους κορυφαία ονόματα όπως ο Jeff Hoffman και ο Martin Greif.

Εντός ή εκτός Marketplace;

Ένα κρίσιμο δίλημμα για τους εμπόρους σήμερα είναι το αν θα πουλήσουν μέσω marketplaces ή μέσω ανεξάρτητων καναλιών. Σύμφωνα με την έρευνα, 48% των εμπόρων ήδη δραστηριοποιούνται ή σχεδιάζουν να δραστηριοποιηθούν σε marketplaces. Η eMAG κυριαρχεί στην περιοχή (Ρουμανία, Βουλγαρία, Ουγγαρία), με πλατφόρμες όπως η Skrutz και η Amazon να ακολουθούν.

«Η απάντηση δεν είναι μονόπλευρη. Το ιδανικό μοντέλο είναι το υβριδικό: αξιοποίηση των marketplaces για την πρώτη επαφή με το κοινό και παράλληλα χτίσιμο ισχυρού brand μέσω ανεξάρτητου e-shop», σημειώνει ο Νικόλα Ίλτσεφ. Τα οφέλη της παρουσίας σε marketplace είναι πολλά -από το χαμηλότερο κόστος μάρκετινγκ έως τη γρήγορη πρόσβαση σε νέα αγοραστικά κοινά. Όμως ταυτόχρονα περιορίζεται η διαφοροποίηση και αυξάνεται η εξάρτηση από τρίτους.

Η Τεχνητή Νοημοσύνη ως Game Changer

Η τεχνητή νοημοσύνη και ο αυτοματισμός δεν είναι πλέον προνόμια των μεγάλων παικτών. Αντίθετα, όπως λέει ο κ. Ilchev, «η AI μετατρέπεται σε ισχυρό εξισωτή για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις. Τα εργαλεία είναι πλέον προσβάσιμα, εύχρηστα και οικονομικά». Περίπου το 20% του περιεχομένου του συνεδρίου είναι αφιερωμένο στην εφαρμογή πρακτικών λύσεων AI για μικρού και μεσαίου μεγέθους επιχειρήσεις -από την εξατομικευμένη εμπειρία χρήστη και την αυτοματοποιημένη εξυπηρέτηση πελατών, μέχρι τα AI-based εργαλεία marketing και τις προ-

βλέψεις αποθεμάτων.

Η δυναμική τιμολόγηση, οι έξυπνες αποστολές, ακόμα και η συνομιλητική AI, έχουν αρχίσει να γίνονται μέρος της καθημερινότητας του μικρού εμπόρου. Το συνέδριο φιλοδοξεί να δώσει πρακτικά εργαλεία, όχι θεωρία.

Το μέλλον είναι διασυνδεδεμένο

Από το social commerce μέχρι τις live αγορές και το shopping μέσω AR/VR, οι τεχνολογικές εξελίξεις καθορίζουν τη νέα εμπειρία πελάτη. Η νέα γενιά καταναλωτών δεν περιμένει -απαιτεί άμεση, ευχάριστη και προσωποποιημένη αγοραστική εμπειρία, είτε μέσω Instagram είτε μέσω φωνητικών εντολών στην Alexa. Παράλληλα, η βιωσιμότητα έχει πάψει να είναι απλώς τάση - είναι πλέον επιχειρηματική ανάγκη. Περισσότεροι από 70% των καταναλωτών δηλώνουν ότι προτιμούν brands με περιβαλλοντική συνείδηση. Ο Ilchev τον συνοψίζει εύστοχα: «Το πράσινο εμπόριο δεν είναι μόνο ηθική στάση. Είναι στρατηγικό πλεονέκτημα».

Το Balkan eCommerce Summit 2025, με την Generation Y -International e-Business Hub να είναι ο επίσημος εκπρόσωπος του στην Ελλάδα, όπως επισημαίνεται από τους διοργανωτές, δεν είναι απλώς άλλη μια εκδήλωση. Είναι τόπος συνάντησης για τη δημιουργία συνεργασιών, την ανταλλαγή τεχνογνωσίας και τον σχεδιασμό του επόμενου βήματος στο ηλεκτρονικό εμπόριο. Η φετινή διοργάνωση διπλασιάζει τους συμμετέχοντες σε σχέση με πέρσι, ενώ η ελληνική παρουσία είναι ισχυρή, τόσο με ομιλητές όσο και με συμμετοχή επιχειρήσεων. Το συνέδριο συγκεντρώνει και φέρνει σε επαφή decision-makers, startups, τεχνολογικές εταιρείες και κορυφαίους παρόχους υπηρεσιών -προσφέροντας μια πανοραμική εικόνα του μέλλοντος του εμπορίου στην ευρύτερη περιοχή.

ΓΓ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΥΠΑΝ: ΣΤΟΧΟΣ ΕΝΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΟΥ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΔΙΚΑΙΟ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ - ΕΤΟΙΜΑΖΟΝΤΑΙ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

«Οι νέες τάσεις στο ηλεκτρονικό εμπόριο θα μας απασχολήσουν. Εμείς καλούμαστε, από τη μία, να προστατεύσουμε τον καταναλωτή που απειλείται από ένα νέο άγνωστο περιβάλλον, με δεδομένο ότι πολλοί από τους καταναλωτές δεν έχουν την εμπειρία να διαχειριστούν τα ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής. Από την άλλη πλευρά, αν υπερπροστατεύσουμε το περιβάλλον αυτό, θα δημιουργήσουμε πρόβλημα στις επιχειρήσεις και δεν θα μπορέσουμε να εξασφαλίσουμε ότι οι καταναλωτές θα απολαμβάνουν προϊόντα, θα απολαμβάνουν καινοτομία».

Τα παραπάνω ανέφερε ο γενικός γραμματέας Εμπορίου

και Προστασίας Καταναλωτή του υπουργείου Ανάπτυξης, Σωτήρης Αναγνωστόπουλος σε συζήτηση, που πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο του 10ου Οικονομικού Φόρουμ των Δελφών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Αναγνωστόπουλος επεσήμανε ότι, τα επόμενα χρόνια, θα υπάρξει νομοθέτηση που θα αφορά στα ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής και ειδικά σε ό,τι αφορά στις μικρές πιστώσεις, για την ενίσχυση της ασφάλειας των συναλλαγών. Στόχος, όπως είπε, είναι να φτάσουμε σε ένα ηλεκτρονικό εμπόριο, το οποίο θα είναι δίκαιο για όλους. Παράλληλα, θα υπάρξουν πρωτοβουλίες

για την καλύτερη ενημέρωση του καταναλωτή, την εκπαίδευση του, για τα δικαιώματά και τις υποχρεώσεις του σε μία συναλλαγή.

Για τους ελέγχους, ο κ. Αναγνωστόπουλος σημείωσε πως «δεν χρειάζεται πια να βγάζουμε ανθρώπους στο δρόμο και να πραγματοποιούμε μυστικές επιχειρήσεις, όλα γίνονται ηλεκτρονικά». Μάλιστα, συμπλήρωσε ο ίδιος, για πρώτη φορά υπάρχουν κοινά ευρωπαϊκά εργαλεία για τον έλεγχο της αγοράς. «Σας λέω με απόλυτη βεβαιότητα ότι δεν υπάρχει τίποτα αυτή τη στιγμή που δεν μπορούμε να το δούμε» τόνισε ο κ. Αναγνωστόπουλος.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΔΝΤ: ΟΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΝΤΑΣΕΙΣ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΟΔΗΓΗΣΟΥΝ ΣΕ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΑ «ΚΡΑΧ»

Γεγονότα σημαντικού γεωπολιτικού κινδύνου, περιλαμβανομένων εμπορικών εντάσεων, μπορεί να προκαλέσουν μεγάλες διορθώσεις στις τιμές των μετοχών, ανέφερε χθες σε έκθεσή του το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο.

Αυτό με τη σειρά του μπορεί να προκαλέσει αστάθεια στις αγορές η οποία μπορεί να απειλήσει την οικονομική σταθερότητα, αναφέρει σε ένα κεφάλαιο από την επικείμενη έκθεσή του για την Παγκόσμια Οικονομική Σταθερότητα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το ΔΝΤ δεν αναφέρεται σε συγκεκριμένα γεγονότα, όπως οι σαρωτικοί δασμοί που ανακοίνωσε ο πρόεδρος των ΗΠΑ Ντόναλντ Τραμπ τις τελευταίες εβδομάδες. Σημειώνει ωστόσο πως μέτρα κινδύνου με βάση ειδήσεις, περιλαμβανομένων συγκρούσεων, πολέμων, τρομοκρατικών επιθέσεων, στρατιωτικών δαπανών και εμπορικών περιορισμών έχουν αυξηθεί απότομα από το 2022.

Σε ένα συνοδευτικό μπλογκ, το ΔΝΤ καλεί τους χρηματοπιστωτικούς θεσμούς να κρατήσουν αρκετά κεφάλαια και ρευστότητα ώστε να τους βοηθήσει να αντιμετωπίσουν ενδεχόμενες απώλειες λόγω γεωπολιτικών κινδύνων, και να χρησιμοποιήσουν ασκήσεις προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων (stress tests) και άλλες αναλύσεις προκειμένου να

ταυτοποιήσουν και να διαχειριστούν τέτοιους κινδύνους.

Στην έκθεσή του, το ΔΝΤ αναφέρει ότι η έρευνά του έδειξε πως γεγονότα μεγάλου κινδύνου όπως οι πολέμοι, οι διπλωματικές εντάσεις ή η τρομοκρατία οδήγησαν σε πτώση μίας ποσοστιαίας μονάδας μηνιαίας κατά μέσο όρο των τιμών των μετοχών σε όλες τις χώρες, με τη μέση πτώση στις αναδυόμενες οικονομίες να φθάνει τις 2,5 ποσοστιαίες μονάδες.

Διεθνείς στρατιωτικές συγκρούσεις, όπως η εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία το 2022, ήταν τα πιο σημαντικά γεγονότα κινδύνου, ωθώντας προς τα κάτω τις αποδόσεις των μετοχών κατά μέσο όρο πέντε ποσοστιαίες μονάδες μηνιαίας, δύο φορές το επίπεδο άλλων γεγονότων γεωπολιτικού κινδύνου. Το ΔΝΤ αναμένεται να δημοσιοποιήσει την πλήρη έκθεσή του κατά την εαρινή σύνοδο με την Παγκόσμια Τράπεζα την εβδομάδα που ξεκινάει στις 21 Απριλίου. Οι ανακοινώσεις του Τραμπ για δασμούς είναι πολύ πιθανό να κυριαρχήσουν στις εαρινές συναντήσεις.

Την περασμένη εβδομάδα σημειώθηκαν οι πιο σφοδρές αναταράξεις στη Γουόλ Στριτ μετά την πανδημία της COVID το 2020. Ο δείκτης ορόσημο Standard & Poor's 500 έπεσε πάνω από 10% αφότου ο Τραμπ ανέλαβε τα καθήκοντά του στις 20

Ιανουαρίου, ενώ ο χρυσός έφθασε σε υψηλά ρεκόρ.

Έρευνα για τους καταναλωτές στις ΗΠΑ έδειξαν ότι οι φόβοι για τον πληθωρισμό έφθασαν στο πιο υψηλό επίπεδο από το 1981, ενώ οικονομικοί θεσμοί προειδοποιούν για τον αυξανόμενο κίνδυνο ύφεσης.

Το ΔΝΤ αναφέρει επίσης ότι η οικονομική αβεβαιότητα αυξάνει τους λεγόμενους κινδύνους market tail --την πιθανότητα ακραίων, απρόβλεπτων απωλειών σε ένα επενδυτικό χαρτοφυλάκιο-- που με τη σειρά τους ενισχύουν τον κίνδυνο κατάρρευσης των αγορών (χρηματιστηριακό «κραχ»).

Ανέφερε πως οι αυξημένοι γεωπολιτικοί κίνδυνοι ωθούν επίσης προς τα πάνω τα ασφαλιστικά κρατικού κινδύνου -- τις τιμές για πιστωτικά παράγωγα που προστατεύουν από τη χρεοκοπία-- και μπορούν να έχουν αντίκτυπο και σε άλλες οικονομίες μέσω του εμπορίου και οικονομικών συνδέσεων. Στο συνοδευτικό μπλογκ, το ΔΝΤ εξέτασε τον αντίκτυπο των δασμολογικών ενεργειών ΗΠΑ-Κίνας από το 2018 έως το 2024, σημειώνοντας πως ορισμένες μεγαλύτερες κλίμακας ανακοινώσεις ώθησαν τις μετοχές σε χαμηλότερα επίπεδα και στις δύο χώρες.

ΓΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ: ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΟ ΕΤΟΣ ΤΟ 2024 – ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΕΪΧΑΝ ΤΕΘΕΙ

Οι ελληνικές τράπεζες είναι στην καλύτερη θέση των τελευταίων πολλών ετών, με ισχυρή κεφαλαιακή επάρκεια, μεγάλη ρευστότητα, και σημαντικό περιθώριο να χρηματοδοτήσουν την ελληνική οικονομία, ανέφερε ο πρόεδρος της Τράπεζας Πειραιώς Γιώργος Χαντζηνικολάου, μιλώντας χθες στην επίσημη γενική συνέλευση της τράπεζας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μιλώντας για τις τρέχουσες εξελίξεις είπε ότι η αβεβαιότητα που έχει δημιουργηθεί πρόσφατα με την ανακοίνωση της επιβολής των νέων τελωνειακών δασμών από τον Πρόεδρο των ΗΠΑ, αλλά και από τα μέτρα «αντιποίνων» στα οποία προχώρησαν κάποιοι εμπορικοί εταίροι των Ηνωμένων Πολιτειών, δημιουργούν προβληματισμούς. Είμαστε στη διαδικασία αποτίμησης των μακροοικονομικών επιπτώσεων των δασμολογικών μέτρων που ανακοινώθηκαν, αλλά προφανώς αντιπροσωπεύουν έναν κίνδυνο για τις προοπτικές, τόσο της ευρωπαϊκής οικονομίας σε περίοδο οριακής ανάπτυξης, αλλά και σε ένα βαθμό και για τη χώρα μας, πρόσθεσε.

Μιλώντας για την Τράπεζα Πειραιώς είπε ότι ως η τράπεζα με το μεγαλύτερο αποτύπωμα στην ελληνική οικονομία, η Πειραιώς, θωρακισμένη με ισχυρή ρευστότητα, δυνατόν ισολογισμό και επαρκή κεφαλαιακά αποθέματα, χρηματοδοτεί και θα συνεχίσει να χρηματοδοτεί την εξέλιξη της ελληνικής οικονομίας και να δημιουργεί αξία για τους μετόχους της.

Αν το 2024 αποτέλεσε εξαιρετικό έτος για την Πειραιώς υπερβαίνοντας τους στόχους της σε όλους τους τομείς, το 2025 ξεκίνησε με τις καλύτερες προοπτικές για την περαιτέρω εξέλιξη της κερδοφορίας, είπε

Μιλώντας στην γενική συνέλευση ο διευθύνων σύμβουλος της Τράπεζας Πειραιώς Χρήστος Μεγάλου είπε ότι το 2024 αποτέλεσε εξαιρετικό έτος για την Πειραιώς, υπερβαίνοντας τους στόχους που είχαν τεθεί για την χρονιά σε όλους τους τομείς. Παρουσίασε ιστορικό υψηλό σε ό,τι αφορά στα οικονομικά μας αποτελέσματα, παράγοντας 0,81 ευρώ κέρδη ανά μετοχή, με ετήσια άνοδο 38%, ενώ η απόδοση των ιδίων κεφαλαίων ενισχύθηκε στο 15% από 12% το 2023, τόνισε.

Στην εκτενή παρουσίαση που έκανε προς τους μετόχους ο κ. Μεγάλου ανέφερε μεταξύ άλλων ότι η Τράπεζα Πειραιώς είναι ο βασικός συνεργάτης και υποστηρικτής των πιο παραγωγικών και δημιουργικών δυνάμεων, που οδηγούν σταθερά μπροστά τη χώρα μας. Χρηματοδοτούμε, πρόσθεσε, μεγάλα έργα υποδομών που βρίσκονται σε εξέλιξη όπως η νέα περιφερειακή οδός Θεσσαλονίκης, η νέα γραμμή του μετρό στην Αθήνα, και την Αττική οδό, το Ελληνικό, την ανάπλαση του χώρου ΦΙΕ στη Θεσσαλονίκη, την ανάπτυξη δικτύων οπτικών ινών σε όλη την Ελλάδα κλπ.

Τα καθαρά αποτελέσματα του ομίλου τα αναλογούνται στους μετόχους το 2024 διαμορφώθηκαν σε 1,066 δισ. ευρώ. Η επίδοση αυτή ήταν αποτέλεσμα της ώθησης από την αύξηση των δραστηριοτήτων μας, τόσο στα καθαρά έσοδα από τόκους λόγω της ισχυρής δανειακής ανάπτυξης όσο και στα καθαρά έσοδα από προμήθειες, με πυλώνες τη χρηματοδότηση, την τραπεζασφάλιση και τη διαχείριση κεφαλαίων πελατών, παράλληλα με τη συνεχιζόμενη σημαντική εξοικονόμηση λειτουργικού κόστους, είπε. Με αφετηρία τις ισχυρές επιδόσεις του 2024, στο τέλος Φεβρουαρίου 2025, παρουσίασαμε τις

στρατηγικές μας επιδιώξεις και τους επικαιροποιημένους χρηματοοικονομικούς μας στόχους για την περίοδο 2025 - 2028, ανέφερε ο κ. Μεγάλου.

Στρατηγική της τράπεζας είναι να είναι ο πρωταγωνιστικός όμιλος χρηματοοικονομικών υπηρεσιών στην Ελλάδα, με συνεπή, μακροπρόθεσμη ανάπτυξη. Οι βασικοί πυλώνες της στρατηγικής της είναι η κερδοφόρα ανάπτυξη των περιουσιακών στοιχείων των πελατών, οι διατηρήσιμες αποδόσεις σε επίπεδο 15% και η διανομή πλέον των 2 δισ. ευρώ στους μετόχους μας σωρευτικά ως το 2028, είπε.

Αναφέρθηκε επίσης εκτενώς στη σημαντική συμφωνία για την εξαγορά του 90% στη μητρική εταιρεία της Εθνικής Ασφαλιστικής από το CVC Capital Partners, επισημαίνοντας ότι αναμένεται να διαφοροποιήσει περαιτέρω τις πηγές εσόδων της Πειραιώς, ενισχύοντας τη δημιουργία αξίας για τους μετόχους, ενώ θα συμπληρώσει το εύρος των προϊόντων μας, καλύπτοντας όλο το φάσμα τραπεζικών, ασφαλιστικών και επενδυτικών πελατειακών λύσεων.

Η Τράπεζα Πειραιώς προτίθεται να επιδιώξει την ταξινόμηση της ως χρηματοοικονομικού ομίλου και την εφαρμογή του εποπτικού μηχανισμού του άρθρου 49 του κανονισμού για τις κεφαλαιακές απαιτήσεις, σε σχέση με την εποπτική μεταχείριση της συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της Εθνικής Ασφαλιστικής η οποία, εάν επιτευχθεί, θα ενισχύσει περαιτέρω το CET1 κεφαλαιακό δείκτη κατά περίπου 50 μονάδες βάσης, πρόσθεσε.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

«ΑΝΑΖΩΠΥΡΩΣΗ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΤΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΧΡΟΝΙΑ»

Συνέντευξη της πρόεδρος της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Στις προοπτικές και τις προκλήσεις της ελληνικής κεφαλαιαγοράς, υπό το πρίσμα της επικείμενης αναβάθμισής της, αναφέρθηκε η πρόεδρος της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Βασιλική Λαζαράκου στην συνέντευξή της στο ΑΠΕ-ΜΠΕ στο περιθώριο του του 10ου Οικονομικού Φόρουμ των Δελφών.

Μιλώντας στην κάμερα του ΑΠΕ-ΜΠΕ η κα Λαζαράκου τόνισε πως «το Χρηματιστήριο έχει κάνει πάρα έχει κάνει τεράστια βήματα τα τελευταία χρόνια σε σχέση με την αγορά. Βλέπουμε ότι πλέον έχουν γίνει πάρα πολύ πετυχημένες συναλλαγές. Είδατε τον προηγούμενο χρόνο, αλλά και τα δύο προηγούμενα χρόνια, το Ταμείο Χρηματοδοτικής Σταθερότητας που έκανε αυτές τις πολύ πετυχημένες συναλλαγές των τραπεζών μέσα από την αγορά. Εμείς, ως Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, να σας πω ότι επειδή εγκρίνουμε τα ενημερωτικά δελτία και φαίνεται τελικά γίνεται άντληση κεφαλαίων. Νομίζω πέρυσι το '24 ήταν περίπου 4 δις., πριν από κάποια χρόνια ήταν άλλα τρία δις., οπότε έχουν αντληθεί πάρα πολλά χρήματα. Νομίζω την τελευταία πενταετία, αν δεν κάνω λάθος, το νούμερο είναι περίπου 16 δις. Άρα βλέπουμε ότι υπάρχει μια αναζωπύρωση στο ελληνικό Χρηματιστήριο τα τελευταία χρόνια και αυτό συνδέεται πάντα με την οικονομική ζωή μιας χώρας. Εφ' όσον η οικονομία είναι δεδομένο ότι έχει πάει πάρα πολύ καλύτερα, είδαμε ότι και το χρηματιστήριο επέτρεψε να γίνουν πολύ περισσότερες συναλλαγές και να υπάρχει πολύ μεγάλο ενδιαφέρον. Θα σας πω για τις εισαγωγές. Φέτος είχαμε ήδη δύο εισαγωγές, ετοιμάζονται και άλλες εισαγωγές, άρα υπάρχει μεγάλο ενδιαφέρον. Τώρα όσον αφορά στο βάθος και όσον αφορά γενικότερα στην ανάπτυξη, είναι κάτι το οποίο, προφανώς, αν γυρίσουμε πίσω στις ανεπτυγμένες αγορές, πιστεύω ότι θα βοηθήσει. Άρα, είναι κάτι το οποίο εξελίσσεται. Όσο πιο πολλές συναλλαγές γίνονται κι ο ημερήσιος όγκος συναλλαγών σε σχέση με το παρελθόν δεν έχει καμία σχέση τόσο το καλύτερο. Άρα, όσο μεγαλύτερο ημερήσιο όγκο συναλλαγών έχουμε και όσο περισσότερο μιλάμε για ανάπτυξη στο χρηματιστήριο, τόσο περισσότερο θα βελτιώνονται και οι δείκτες αυτοί, οι οποίοι μέχρι σήμερα όντως δεν ήταν τόσο βελτιωμένοι. Οπότε κατανοώ το ερώτημα αυτό. Βέβαια, εμείς ως επίδοτες

αυτό που θέλουμε είναι να έχει μεγαλύτερο βάθος η αγορά, ούτως ώστε να μην βλέπουμε προβλήματα με τη χειραγώγηση των αγορών κλπ. Γιατί όσο μεγαλύτερο βάθος έχει τόσο πιο δύσκολο είναι κάποιος να κινήσει την αγορά. Βοηθά βέβαια η πρόοδος στην τεχνολογία, αλλά επιπλέον θέλω να σας πω ότι αυτή τη στιγμή τρέχουμε και τον ψηφιακό μας μετασχηματισμό, οπότε μέχρι το τέλος του '26 θα είμαστε μια άλλη Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, μια ψηφιακή επιτροπή Κεφαλαιαγοράς. Θα κάνουμε με τελείως πιο μοντέρνο και εκσυγχρονισμένο τρόπο την δική μας παρακολούθηση».

Στο ερώτημα εάν ο νέος μετασχηματισμός της Επιτροπής έχει να κάνει με την αμερικανική «Αίσθηση», η κα Λαζαράκου διευκρίνισε πως «η «Αίσθηση» έχει άλλου είδους αρμοδιότητες, διαφορετικές. Η αμερικανική εποπτική αρχή έχει διαφορετικό πεδίο αρμοδιότητας από αυτόν που έχουν όλες οι ευρωπαϊκές αρχές. Εμείς έχουμε ακριβώς το ίδιο πεδίο αρμοδιότητας των κεφαλαιαγορών με όλους τους άλλους Ευρωπαίους. Η «Αίσθηση» έχει λίγο ρόλο εισαγγελία που εμείς δεν έχουμε, δεν έχουμε καμία σχέση.

Για το εάν θα μπορούσε να έχει τον ίδιο ρόλο και η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, η κα Λαζαράκου απάντησε «θα μπορούσε. Απλά δεν κάνουμε τίποτα μόνοι μας ως Ελλάδα. Αυτό το πλαίσιο είναι ευρωπαϊκό και έχει σημασία να το γνωρίζει γενικότερα το επενδυτικό κοινό, γιατί όλες οι μεγάλες οδηγίες και κανονισμοί είναι ευρωπαϊκοί. Ευρωπαϊκός είναι ο κανονισμός σε σχέση με τη χειραγώγηση, ο τρόπος που γίνεται, το τι θεωρούμε ότι είναι χειραγώγηση, ποιες είναι οι ενδείξεις χειραγώγησης. Όλα αυτά είναι ευρωπαϊκά. Ευρωπαϊκό και το θέμα της διαφάνειας. Τι ακριβώς σημαίνει διαφάνεια; Τι πρέπει να κάνουν οι εταιρείες, όλοι αυτοί είναι ευρωπαϊκοί θεσμοί, οι οποίοι έχουν ενσωματωθεί στο ελληνικό πλαίσιο».

Όσον αφορά το κατά πόσο το επενδυτικό κοινό έχει ξεπεράσει τις αλγεινές εμπειρίες του παρελθόντος, η κα Λαζαράκου εκτίμησε πως «εάν μιλάμε για το 1999, ελπίζω να το έχει ξεπεράσει, γιατί έχουν περάσει από τότε 25 χρόνια περίπου. Οπότε φαντάζομαι ότι πλέον πρέπει να καταλάβουν και αν δεν το ξέρουν το τονίζω, ότι μιλάμε για ένα τελείως διαφορετικό θεσμικό περιβάλλον. Το 1999-2000 δεν υπήρχε το θεσμικό

περιβάλλον που υπάρχει σήμερα. Πλέον υπάρχουν όλοι αυτοί οι κανονισμοί, οι ευρωπαϊκοί και οι ελληνικοί εθνικοί, αλλά κυρίως είναι οι ευρωπαϊκοί, οι οποίοι έχουν οχυρώσει πλέον, έχουν θωρακίσει την κεφαλαιαγορά σε όλα τα επίπεδα, είτε αυτό είναι χρηματιστήριο, είτε αυτό είναι αμοιβαία κεφάλαια, είτε αυτό είναι οι οργανισμοί εναλλακτικών επενδύσεων. Είναι πλέον ένα ενιαίο πλαίσιο, τελείως διαφορετικό. Θέλω να θυμίσω ότι επί ελληνικής προεδρίας, το '14, πριν από δέκα χρόνια, έκλεισαν οι περισσότεροι φάκελοι για όλα αυτά τα οποία ισχύουν σήμερα. Πριν από δέκα χρόνια. Μιλάμε για τον κανονισμό για τον τρόπο που λειτουργούν οι χρηματιστηριακές, οι αγορές, συνολικά οι πλατφόρμες, τα πάντα. Μιλάμε για τον κανονισμό για τη χειραγώγηση. Είναι τα περισσότερα από αυτά τα εργαλεία. Όλο αυτό το πλαίσιο γεννήθηκε αργότερα από το '99. Συνεπώς μιλάμε για ένα τελείως διαφορετικό οικοσύστημα, τελείως διαφορετικό περιβάλλον».

Όσον αφορά τη συζήτηση για ύπαρξη ειδικών δικαστικών σωμάτων για την κεφαλαιαγορά, η κα Λαζαράκου τόνισε «εμείς το είχαμε προτείνει κάποια στιγμή σαν κεφαλαιαγορά. Θα ήταν καλό να υπάρχει ένα ειδικό δικαστήριο. Κι αν δεν ήταν μόνο για θέματα κεφαλαιαγοράς, θα μπορούσε να είναι ένα δικαστήριο για θέματα χρηματοοικονομικά. Εγώ θεωρώ ότι είναι καλή ιδέα και μάλιστα σας λέω το είχαμε προτείνει κι εμείς σαν Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς».

Για το εάν υπάρχει πλέον διαφάνεια στο χρηματιστήριο, η κα Λαζαράκου απάντησε πως «κατ' αρχάς να ξεκινήσω από το θεσμικό πλαίσιο. Το θεσμικό πλαίσιο είναι ίδιο για τα θέματα της διαφάνειας. Οι υποβολές των οικονομικών καταστάσεων είναι με βάση την ευρωπαϊκή νομοθεσία, ο κανονισμός ο οποίος λέει για τις προνομιακές, δηλαδή ότι οι εταιρείες θα πρέπει να εκδίδουν ανακοινώσεις όταν έχουν κάποια προνομιακή πληροφορία, επίσης είναι ευρωπαϊκή, οπότε όσον αφορά το θεσμικό πλαίσιο αυτό είναι ενιαίο. Όσον αφορά τώρα την εφαρμογή του από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

Συνέχεια στη σελ 19

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

«ΑΝΑΖΩΠΥΡΩΣΗ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΤΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΧΡΟΝΙΑ»

Συνέντευξη της πρόεδρου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Συνέχεια από σελ 18

» Εκεί αντίστοιχα θέλω να σας πω ότι είμαστε σε πλήρη ευθυγράμμιση με τις υπόλοιπες ευρωπαϊκές εποπτικές αρχές. Ως εκ τούτου, προσπαθούμε, εάν βλέπουμε ότι κάποια εταιρεία δεν θα βγει να ανακοινώσει κάτι το οποίο θα έπρεπε να ανακοινώσει ή έχει βγάλει μια ανακοίνωση η οποία δεν είναι ακριβής, εμείς θα στείλουμε την αντίστοιχη επιστολή για να είμαστε σίγουροι ότι βγαίνει προς τα έξω σωστά η πληροφόρηση. Θα ζητήσουμε διευκρινίσεις όσον αφορά την πληροφόρηση. Ή να επιβεβαιώσει κάποιος ή να διαψεύσει. Οπότε ο τρόπος με τον οποίο το χειριζόμαστε και το εφαρμόζουμε στην πράξη είναι αντίστοιχος με των άλλων εποπτικών αρχών και προσπαθούμε να υπάρχει αυτή πληροφόρηση. Και νομίζω ότι τα τελευταία χρόνια τουλάχιστον υπάρχει αυτή η πληροφόρηση. Είμαστε σε συνεχή επικοινωνία με τις εταιρείες για να είμαστε σίγουροι ότι βγαίνει προς τα έξω σωστά η ενημέρωση αυτή. Και αν δεν βγει, θα τρέξουμε μάλλον για την επιβολή προστίμων, γιατί θα καταλάβουμε ότι υπάρχει μια ασυμμετρία στην πληροφόρηση και ως εκ τούτου οι εταιρεία παραβιάζει την αντίστοιχη νομοθεσία και πάει για πρόστιμο».

Αναφορικά με την διαδικασία φθηνής χρηματοδότησης του επιχειρείν μέσω των ιδίων και των λοιπών αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου, η κα Λαζαράκου επεσήμανε πως «είναι ένας φθηνός τρόπος χρηματοδότησης το επιχειρείν. Βέβαια εξαρτάται για τι είδους αγορά μιλάμε, δηλαδή τι θέλω να πω; Για την ρυθμιζόμενη αγορά του χρηματιστηρίου μπορούν να απευθυνθούν μόνο οι πιο μεγάλες εταιρείες, οι οποίες έχουν τα μεγαλύτερα μεγέθη και οι οποίες μπορούν να έχουν επενδυτές στην αγορά αυτή. Ως εκ τούτου, για τις περιπτώσεις αυτές, είναι ένας νέος τρόπος δανεισμού σε σχέση ενδεχομένως με την τραπεζική χρηματοδότηση, η

οποία μπορεί να γίνει και πιο δύσκολη πολλές φορές. Όσον αφορά τώρα τις πιο μικρές εταιρείες, υπάρχει η εναλλακτική αγορά του χρηματιστηρίου, η οποία απευθύνεται σε πιο μικρούς. Και επίσης υπάρχουν και άλλα προϊόντα πέραν της αγοράς στο χρηματιστήριο, όπως είναι προϊόντα όπου μπορεί κάποιος να βρει χρηματοδότηση από μεγάλα funds, τα οποία ενδεχομένως ενδιαφέρονται για καλές εταιρείες με καλά θεμελιώδη. Οπότε αυτό που έχει σημασία κάθε φορά και αυτό είναι που τονίζουμε εμείς, είναι ότι υπάρχουν πάρα πολύ καλές ελληνικές εταιρείες. Και πρέπει να βγουν προς τα έξω οι ελληνικές εταιρείες αυτές που έχουν τα καλά θεμελιώδη και να τα παρουσιάζουν και ως εκ τούτου να προσπαθήσουν να βρουν χρηματοδότηση. Νομίζω ότι είναι πιο εύκολο απ' ό, τι στο παρελθόν. Δεν ξέρω αν έχουμε φτάσει στο επιθυμητό επίπεδο. Νομίζω ότι έχουμε ακόμα λίγο δρόμο για να φτάσουμε στο επιθυμητό επίπεδο, αλλά σίγουρα υπάρχουν οι δυνατότητες αυτές σε σχέση με το παρελθόν, που δεν υπήρχαν».

Αναφορικά με το τελευταίο νομοσχέδιο περί κεφαλαιαγοράς και πώς βελτιώνει τη λειτουργία της, η κα Λαζαράκου τόνισε «έχει πολλές προτάσεις μέσα το νομοσχέδιο αυτό, το οποίο είναι προς την σωστή κατεύθυνση. Μάλιστα κάποιες προτάσεις είναι και δικές μας προτάσεις, στις οποίες έχουμε προσπαθήσει να ενσωματώσουμε βέλτιστες διεθνείς και ευρωπαϊκές πρακτικές. Θα σας δώσω ένα παράδειγμα και θα πω και πώς βοηθάει. Υπήρχε μια έκθεση του Παγκόσμιου Οργανισμού Εποπτικών Αρχών Κεφαλαιαγοράς, η οποία έκθεση αυτή ανέφερε ότι είναι σημαντικό να υπάρχουν μηχανισμοί διαχείρισης της ρευστότητας σε περιπτώσεις κρίσεων για τα αμοιβαία κεφάλαια. Αυτό λοιπόν υπήρχε σαν έκθεση. Εμείς είχαμε μόνο τη δυνατότητα της εξαγοράς και όχι κάτι άλλο στην Ελλάδα. Οπότε εμείς προτείναμε ότι με βάση την έκθεση αυτή, να υπάρξει ένας άλλος μηχανισμός

διαχείρισης ρευστότητας. Άλλο θέμα: το mystery shopping (ΣΤΣ, διαδικασία όπου μία εταιρεία μετρά την αποτελεσματικότητα της κλπ μέσω στελεχών της που υποκρίνονται τους πελάτες). Προτείναμε λοιπόν να υπάρχει δυνατότητα των εποπτικών αρχών και της δικιάς μας αλλά και της Τράπεζας Ελλάδος, να μπορούμε να έχουμε υπαλλήλους μας, οι οποίοι είναι στελέχη μας, τα οποία να πηγαίνουν ανώνυμα και να διερευνούν κατά πόσον οι εταιρείες συμπεριφέρονται σωστά στους επενδυτές. Είναι μια καινοτομία. Δεν είναι ελληνική, γιατί αυτό υπάρχει στην Ευρώπη και αυτή τη στιγμή οι εθνικοί νομοθέτες προσπαθούν να το ενσωματώσουν και στις υπόλοιπες χώρες, γιατί υπάρχει σε κάποιες χώρες και όχι σε όλες. Εμείς το προτείναμε και στην Ελλάδα και είναι μια καλή πρωτοβουλία γιατί έτσι μπορούμε να δούμε τι γίνεται σε μια εταιρεία και στη συνέχεια να πάμε να κάνουμε έλεγχο για να διαπιστώσουμε και στην πράξη έχει συμβεί. Και άλλα πολλά. Δηλαδή για παράδειγμα ο νόμος αυτός έχει και τα μέτρα εφαρμογής για την ευρωπαϊκή νομοθεσία, η οποία προβλέπει την εποπτεία των κρυπτο στοιχείων ή την εποπτεία της λεγόμενης επιχειρησιακής ανθεκτικότητας των χρηματοοικονομικών εταιρειών. Άρα τι είναι τα μέτρα εφαρμογής; Έπρεπε να έρθει ελληνικός νόμος, ο οποίος θα προβλέψει τις κυρώσεις, ο οποίος θα προβλέψει ποιος θα είναι η αρμόδια αρχή για την εποπτεία αυτή, εμείς και η Τράπεζα της Ελλάδος και άρα στη συνέχεια θα μπορεί να εφαρμοστεί ο ευρωπαϊκός αυτός κανονισμός. Οπότε είναι πολύ σημαντικό το νομοσχέδιο, γιατί όλα αυτά έπρεπε να συμβούν και έγιναν και έτσι είναι και στη σωστή κατεύθυνση. Και προχωράμε δυναμικά για να δούμε πώς θα μπορούσαμε να περιορίσουμε λιγάκι και το θέμα της εποπτείας των κρυπτοστοιχείων, που είναι ένα μεγάλο αγκάθι».

ΜΕΙΩΣΗ ΚΑΤΑ ΜΙΣΗ ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΜΟΝΑΔΑ ΣΗΜΕΙΩΣΕ Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΟΝ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟ

Μείωση κατά 0,5% σημείωσε ο γενικός δείκτης τιμών εισαγωγών στη βιομηχανία τον Φεβρουάριο φέτος σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Φεβρουαρίου 2024, έναντι μείωσης 2,8% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων δεικτών το 2024 με το 2023. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ,

η μείωση αυτή στον λεγόμενο «εισαγόμενο πληθωρισμό» οφείλεται:

α. Στη μείωση του δείκτη τιμών εισαγωγών από χώρες εκτός ευρωζώνης κατά 0,8%.

β. Στην αύξηση του δείκτη τιμών εισαγωγών από χώρες ευρωζώνης κατά 0,4%.

Παράλληλα, ο γενικός δείκτης παρουσίασε μείωση 0,2% τον Φεβρουάριο 2025 σε σύγκριση με τον δείκτη του Ιανουαρίου 2025, έναντι αύξησης 0,4% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών το 2024.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

Ο ΕΛΛΗΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΥ ΜΕΤΕΦΕΡΕ ΤΗ ΦΩΝΗ ΤΗΣ ALEXA ΣΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΟΠΛΟΙΟ ORION

Έκανε την επιστημονική φαντασία, πραγματικότητα. Μετέφερε τη φωνή της ALEXA στο διάστημα. Ο μηχανικός ακουστικής και Η/Υ συστημάτων Κωνσταντίνος Σινάνας που έχει εργαστεί στις μεγαλύτερες τεχνολογικές εταιρείες της Αμερικής, όπως η Amazon, HP, Harman-Samsung, Synaptics, MeyerSound, Crestro, είναι ο Έλληνας που συμμετείχε στο διαστημικό πρόγραμμα Artemis I - Callisto που υλοποιήθηκε σε συνεργασία NASA, Lockheed-Martin και Amazon και κατάφερε να πραγματοποιήσει το όραμα του Jeff Bezos, να μπορούν τα πληρώματα να δίνουν φωνητικές εντολές στην ALEXA και να εκτελούνται από τα συστήματα του διαστημοπλοίου.

«Πολλοί είναι αυτοί που μου λένε πως το συγκεκριμένο εγχείρημα, είναι μια εμπειρία που μπορώ να διηγούμαι στο μέλλον. Η επιστημονική φαντασία, έγινε πραγματικότητα», επισημαίνει μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο Έλληνας Distinguished Technologist Κωνσταντίνος Σινάνας και εξηγεί πως, «στο διαστημικό πρόγραμμα Artemis I - Callisto (συνεργασία NASA, Lockheed-Martin και Amazon, ήμουν Acoustic Design Lead για την ενσωμάτωση του συστήματος Alexa στο διαστημόπλοιο Orion. Το project ξεκίνησε εν μέσω πανδημίας και υπήρξαν αρκετές αποτυχημένες προσπάθειες πριν αναλάβω από άλλους συναδέλφους και ομάδες. Η πίστη ήταν τεράστια: δεν υπήρχε περιθώριο αποτυχίας μου, καθώς θα επηρέαζε όχι μόνο εμένα αλλά και το μέλλον του Alexa, την Amazon, τον Jeff Bezos προσωπικά, τη Lockheed, τη NASA και το κύρος των ΗΠΑ γενικότερα».

Δεν υπάρχει δυνατότητα λαθών στο διάστημα

«Ό,τι αφορά στο διάστημα δεν υπάρχει η δυνατότητα λαθών. Όταν γίνει η εκτόξευση πρέπει να είσαι 100% σίγουρος ότι τα συστήματα θα δουλέψουν. Αν υπάρξει πρόβλημα δεν μπορείς να «πας και να το διορθώσεις». Γι' αυτό και πέραν τον εξαντλητικών προσομοιώσεων των συστημάτων, επέμεινα και στις επί τόπου δοκιμές στο mockup του Orion στο Χιούστον. Αν και αυτό δημιούργησε πολλές τριβές και δυσκολίες, ήμουν σίγουρος ότι μόνο έτσι θα πετυχαίναμε και τελικά τα κατάφερα», υπογραμμίζει ο κ Σινάνας.

Αναφερόμενος στο αντικείμενο που υπηρετεί δεκαετίες, εξήγησε

πως ασχολείται με την έρευνα και ανάπτυξη μικροφώνων και μικροηχείων, είτε ενσωματωμένων σε συσκευές είτε ως περιφερειακά (ενσύρματα/ασύρματα ακουστικά, κχεία, μικρόφωνα κ.ά.), καλύπτοντας καταναλωτικά και επαγγελματικά προϊόντα ήχου, συμπεριλαμβανομένων κινητών τηλεφώνων, φορητών υπολογιστών και έξυπνων συσκευών. Παράλληλα, σχεδιάζει και εξοπλίζει εργαστήρια ήχου, στούντιο, και κάνω ακουστικές μελέτες για χώρους και εγκαταστάσεις.

15 χρόνια στις κορυφαίες τεχνολογικές εταιρείες της Αμερικής

«Τα τελευταία χρόνια ο Κωνσταντίνος Σινάνας εργάστηκε στην HP ως Distinguished Technologist στο κέντρο R&D, σε θέματα υλικού και λογισμικού ήχου, ακουστικής, καινοτομίας και τεχνικής νοημοσύνης. Εκτός από τα κύρια καθήκοντα, είχε και ρόλο πρεσβευτή διεθνών προδιαγραφών και τυποποιήσεων, μέντορα και εκπροσώπου σε παγκόσμια τεχνολογικά φόρουμ της HP», σημειώνει και εξηγεί πως τα 15 χρόνια που εργάστηκε στην Αμερική, συνεργάστηκε στενά με εταιρείες όπως «Microsoft, Intel, AMD, NVIDIA, Texas Instruments, Cirrus Logic, Qualcomm, Realtek, Dolby, DTS, Waves και άλλους προμηθευτές HW/SW σε Αμερική, Ευρώπη και Ασία, για τη δημιουργία νέων τεχνολογιών, εφαρμογών και προϊόντων της HP. Έτσι, μου δόθηκε η ευκαιρία να δουλέψω με το σύνολο των γιγάντων τεχνολογίας της Σίλικον Βάλι και να αποκτήσω γνώσεις και γνωριμίες που δεν φανταζόμουν, αν και είχα ήδη τριβή σε projects με άλλες μεγάλες εταιρείες μέσω της Harman, όπως Google, Apple, JBL, AKG, Huawei, Lenovo, Dell, Asus, Oculus, Bloomberg, LG και πολλές άλλες».

Η οικονομική κρίση τον ώθησε στην Αμερική

«Αν και είχα μια επιτυχημένη καριέρα στην Ελλάδα ως εκπαιδευτικός και μηχανικός, από το 2007 διαπίστωνα πως το μέλλον της χώρας, ειδικά για όσους ήθελαν να εξελιχθούν επαγγελματικά και οικονομικά, διαγραφόταν δυσοίωνο. Μετά από πολλή σκέψη, θυσίες και παίρνοντας μεγάλο ρίσκο, πήρα την απόφαση να μετακομίσω το 2010 στις ΗΠΑ, μαζί με τη σύζυγό μου.

Έχουμε ζήσει στην Αστόρια (Νέα Υόρκη), στο Έτζουστερ με την Crestron, στο Los Άντζελες με τη Harman-Samsung, στο Έρβαϊν, Όραντζ Κάουντι με τη Synaptics, στο Μπέκλεϊ με τη MeyerSound, στη Σάντα Κλάρα με την Amazon και στο Χιούστον του Τέξας με την HP», σημειώνει.

Στο ερώτημα εάν υπάρχει μυστικό επιτυχίας, ο Κωνσταντίνος Σινάνας απάντησε πως, «υπάρχουν πολλά, δεν θα έλεγα «μυστικά», αλλά ταλέντα, δυνατότητες και ικανότητες που πρέπει να διαθέτει κανείς για να κάνει μια επιτυχημένη καριέρα. Χρειάζεται συνδυασμός ταλέντου, εξειδικευμένης γνώσης, ευελιξίας και συνεχούς εξέλιξης. Από το σωστό βιογραφικό και τις συνεντεύξεις, έως τη διαχείριση σχέσεων με συναδέλφους, συνεργάτες και την εταιρεία. Η συνέπεια, η παραγωγικότητα, το ήθος και η αποτελεσματικότητα είναι απαραίτητα για να σταθείς στον ανταγωνιστικό χώρο της τεχνολογίας, ειδικά στις ΗΠΑ».

Ο τεχνολογικός τομέας βιώνει κρίση στην Αμερική

Σχολιάζοντας την κατάσταση που επικρατεί τα τελευταία χρόνια στην Αμερική, διευκρίνισε πως, «τα τελευταία δύο τρία χρόνια, ο τεχνολογικός τομέας βιώνει κρίση λόγω λανθασμένων πολιτικών και εταιρικών στρατηγικών επιλογών. Αυτό οδήγησε σε μαζικές απολύσεις, συρρίκνωση ή κλείσιμο επιχειρήσεων με σοβαρές κοινωνικές συνέπειες. Δυστυχώς, οι μεταρρυθμίσεις που γίνονται τώρα έπρεπε να είχαν υλοποιηθεί εδώ και μια δεκαετία. Παρότι φαίνονται αυστηρές ή δυσνόητες για πολύ κόσμο, είναι αναγκαίες για την αποφυγή χειρότερων καταστάσεων για το μέλλον των ΗΠΑ».

Ποια είναι όμως τα επόμενα σχέδιά του; Ο Κωνσταντίνος Σινάνας αυθόρμητος, δίκως δεύτερη σκέψη, απαντά: «Στόχος μου είναι να επιστρέψω μόνιμα στην Ελλάδα και να προσφέρω όσα αποκόμισα από το εξωτερικό, γνώσεις, εμπειρίες, καινοτομία και διασυνδέσεις, στην εκπαίδευση, την παραγωγή και την έρευνα. Γίνονται σημαντικές προσπάθειες, ωστόσο θεωρώ ότι έχουμε ακόμα πολύ δουλειά για να πάει η χώρα μας μπροστά. Ελπίζω να τα καταφέρουμε με τη σύζυγό μου και να μείνουμε μόνιμα στην πατρίδα μας».

Η ΚΕΙΤΙ ΠΕΡΙ ΤΑΞΙΔΕΥΣΕ ΣΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΣΕ ΜΙΑ ΠΤΗΣΗ ΑΜΙΓΩΣ ΓΥΝΑΙΚΕΙΑ

Η διάσημη Αμερικανίδα τραγουδίστρια Κέιτ Πέρι πραγματοποίησε χθες ένα σύντομο ταξίδι αμιγώς γυναικείο στο διάστημα, σε μια περιπέτεια την οποία προτείνει ο πολυεκατομμυριούχος Τζεφ Μπέζος και έχουν την ευκαιρία να ζήσουν λίγοι προνομιούχοι.

Η Κέιτ Πέρι ταξίδεψε με το διαστημικό σκάφος της Blue Origin, της διαστημικής εταιρείας του ιδρυτή της Amazon, πετώντας σε ύψος άνω των 100 χιλιομέτρων, προτού επιστρέψει και πάλι στη Γη.

Συμπεριβατόδες της ήταν άλλες πέντε γυναίκες, μεταξύ αυτών η Λόρεν Σάντσεζ, η αρραβωνιαστικιά του Μπέζος. Η απογείωση έλαβε χώρα στο δυτικό Τέξας, λίγο μετά τις 08.30 τοπική ώρα (16.30 ώρα Ελλάδας), αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο πύραυλος, πλήρως αυτοματοποιημένος, απογειώθηκε κα-

τακόρυφα και η κάψουλα αποσπάστηκε κατά τη διάρκεια της πτήσης, προτού επιστρέψει στη Γη.

Πρόκειται για την πρώτη 100% γυναικεία πτήση στο διάστημα έπειτα από τη σόλο πτήση της Σοβιετικής Βαλεντίνα Τερέσκοβα, το 1963.

Πρόκειται επίσης για την ενδέκατη κατά σειρά υποτροχιακή επανδρωμένη πτήση που πραγματοποιεί η Blue Origin, η οποία προτείνει εδώ και χρόνια αυτές τις εμπειρίες διαστημικού τουρισμού, η τιμή των οποίων δεν έχει δημοσιοποιηθεί, κάρη στον πύραυλό της New Shepard.

Κατά τη διάρκεια αυτής της εμπειρίας διάρκειας περίπου 10 λεπτών, οι έξι επιβάτες περνούν τη γραμμή Κάρμαν, που σηματοδοτεί στα 100 χιλιόμετρα το σύνορο του διαστήματος, σύμφωνα με μια διεθνή Συνθήκη.

Σε μια συνέντευξη που παραχώρησε προσφάτως στο περιοδικό Elle, η Κέιτ Πέρι εξήγησε πως λαμβάνει μέρος σε αυτήν την περιπέτεια «για την κόρη της Ντέιζι», την οποία έχει αποκτήσει με τον διάσημο Βρετανό ηθοποιό Ορλάντο Μπλουμ, «προκειμένου να την παρακινήσει να μην βάζει ποτέ όρια στα όνειρά της».

Κατά τη διάρκεια της σύντομης διαστημικής περιπέτειας, η Κέιτ Πέρι είχε συνεπιβάτες την Κερίαν Φλιν, κινηματογραφική παραγωγό, την Αμάντα Νγκουϊέν, ιδρύτρια μιας ΜΚΟ που επικεντρώνεται στη μάχη κατά της σεξουαλικής βίας, την Αϊσα Μπούου, μια πρώην επιστήμονα της Nasa και την τηλεοπτική παρουσιάστρια Γκέιλ Κινγκ.

Η εταιρεία Blue Origin έχει ήδη μεταφέρει 52 ανθρώπους, μεταξύ άλλων διάσημους όπως ο Ουίλιαμ Σάτνερ, που ενσάρκωσε τον θρυλικό κυβερνήτη Κερκ στο Star Trek.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ - ΣΟΚ: ΤΑ ΝΗΣΙΑ ΜΑΣ ΧΑΝΟΥΝ ΠΛΗΘΥΣΜΟ, ΝΕΡΟ ΚΑΙ ΦΥΣΗ

ΤΑ ΝΕΑ
ΣΕΛΙΔΑ 17

15/04/2025

Η μελέτη δίνει έμφαση στους νησιωτικούς δήμους και ιδίως στους μικρούς, λόγω των ιδιαιτεροτήτων τους, όπως είναι η απομόνωση, η περιφερειακότητα και η έλλειψη εξειδικευμένου στελεχειακού δυναμικού

Στην αναζήτηση αναπτυξιακών κατευθύνσεων, «καλών πρακτικών» και καινοτόμων δράσεων για τους νησιωτικούς δήμους στοχεύει η νέα μελέτη της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (ΕΕΤΑΑ). Συνεργασία με την ΚΕΔΕ και το Πανεπιστήμιο Αιγαίου Η σύνταξη της εν λόγω έρευνας που αποτυπώνει τη σημερινή κατάσταση στα ελληνικά νησιά πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο της συνεργασίας της Εταιρείας με την ΚΕΔΕ, με έμφαση στους νησιωτικούς δήμους και ιδίως στους μικρούς, λόγω των ιδιαιτεροτήτων τους, όπως είναι η απομόνωση, η περιφερειακότητα, η έλλειψη εξειδικευμένου στελεχειακού δυναμικού αλλά και οι αυξημένες ανάγκες υποστήριξης σε θέματα σχεδιασμού, προγραμματισμού δράσεων και αξιοποίησης των χρηματοδοτικών ευκαιριών.

Αξίζει να σημειωθεί πως για τη μελέτη η ΕΕΤΑΑ συνεργάστηκε με το Τμήμα Περιβάλλοντος του Πανεπιστημίου Αιγαίου, στο πλαίσιο του οποίου λειτουργεί το Εργαστήριο Τοπικής και Νησιωτικής Ανάπτυξης και το Παρατηρητήριο Βιώσιμου Τουρισμού Αιγαίου.

Δημογραφικές προκλήσεις στα νησιά

Ένα από τα σημαντικά ζητήματα που ανέδειξαν οι συντάκτες της μελέτης είναι η δημογραφική αφαίμαξη των περισσότερων νησιών στη μεταπολεμική περίοδο, η μείωση της γεννητικότητας στην Ελλάδα, αλλά και η ανατροπή της μεταναστευτικής ροής, από εισερχόμενη τις δύο προηγούμενες δεκαετίες σε εξερχόμενη τη δεκαετία της κρίσης. Μάλιστα, όπως αναφέρεται στην έκθεση, η εξέλιξη της φυσικής κίνησης επηρεάζει και θα επηρεάσει ακόμη περισσότερο τη βιωσιμότητα των νησιωτικών κοινωνιών. Είναι ενδεικτικό πως από τις 26 νησιωτικές Περιφερειακές Ενότητες, μόνο σε έξι καταγράφεται θετική φυσική κίνηση, ενώ σε 15 Περιφερειακές Ενότητες η αρνητική εξέλιξη είναι ισχυρότερη από αυτή της χώρας. Σε ό,τι αφορά τη συνολική πληθυσμιακή εξέλιξη, αποτυπώνεται μια διπλή εικόνα: Την περίοδο 1951-1981 η συντριπτική πλειοψηφία των νησιών (81%) γνωρίζει μεγάλη πληθυσμιακή μείωση που σε ακραίες περιπτώσεις ξεπερνά το 60%. Στον αντίποδα βρίσκονται τέσσερα νησιά του Αργοσαρωνικού, τα οποία βρίσκονται κοντά στην Αθήνα, τέσσερα ιδιαίτερα τουριστικά νησιά

(Μύκονος, Ρόδος, Κως και Σκιάθος) και τέσσερα νησιά, ειδικές περιπτώσεις (Λέρος, Αλόνησος, Φούρνοι, Κάλυμνος), που κατέγραψαν αύξηση. Στη συνέχεια, η κατάσταση αναστρέφεται και την περίοδο 1981-2011 μόνο 14 μικρά νησιά και ένα μεγάλο (Λέσβος) καταγράφουν αρνητική επίδοση, ενώ 25 νησιά έχουν θετική εξέλιξη, με «πρωταθλήτρια» τη Μύκονο που τριπλασίασε τον πληθυσμό της.

Δυσμενείς δείκτες στο Βόρειο Αιγαίο

Βάσει των δεδομένων της έκθεσης, προκύπτει ότι η λιγότερο τουριστική νησιωτική Περιφέρεια της χώρας, η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, παρουσιάζει τη δυσμενέστερη συνολική εικόνα σε ό,τι αφορά τα δημογραφικά χαρακτηριστικά, ενώ σε ό,τι αφορά τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που συνδέονται με το μέλλον των νησιών, όπως είναι για παράδειγμα η τριτοβάθμια εκπαίδευση, το ποσοστό απασχόλησης σε επιστημονικά και τεχνολογικά πεδία, η κατάσταση στις έντονα τουριστικές περιφέρειες του Νοτίου Αιγαίου και Ιονίων νήσων εμφανίζεται να είναι δυσμενής. Ταυτόχρονα πρέπει να υπογραμμιστεί η αύξηση των ευκαιριών απασχόλησης που δημιουργείται στα τουριστικά νησιά - ιδίως για τις γυναίκες - με αποτέλεσμα τα συνολικά ποσοστά απασχόλησης στα νησιά να είναι υψηλότερα από αυτά του μέσου όρου της χώρας.

Το νερό ως ζήτημα επιβίωσης

Η έκθεση δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα και στη διαθεσιμότητα του πόσιμου νερού, με τη λειψυδρία, άλλωστε, να απειλεί τις νησιωτικές περιοχές. Όπως επισημαίνεται, οι αλλαγές στο οικονομικό σύστημα, σε συνδυασμό με τη μείωση του αριθμού και της ποσότητας και την αύξηση της έντασης στις βροχοπτώσεις και τις υψηλές απώλειες στο πεπαλαιωμένο εξωτερικό και εσωτερικό δίκτυο, συμβάλλουν ώστε το θέμα της ποιότητας και της διαθεσιμότητας νερού να αποτελεί το σημαντικότερο περιβαλλοντικό πρόβλημα.

«Ο τουρισμός δεν αποτελεί τον μόνο “καταναλωτή νερού”, αλλά η τουριστική κατανάλωση προστίθεται στην αγροτική κατανάλωση (που είναι συνήθως υψηλή, έστω κι αν η γεωργία-κτηνοτροφία στα νησιά έχει σαφώς υποχωρήσει) και στην κατανάλωση των μόνιμων κατοίκων».

Προκλήσεις στη διαχείριση στερεών αποβλήτων

Την ίδια στιγμή, αναφορικά με τη διαχείριση στερεών αποβλήτων στα νησιά, αν και έχει σημειωθεί πρόοδος στο κλείσιμο και στην αποκατάσταση παλαιών χωματερών - σε λίγα νησιά λειτουργούν ακόμη οι παλιές εγκαταστάσεις -, μικρότερη πρόοδος έχει σημειωθεί στο ποσοστό απόθεσης αποβλήτων σε παλιές και νέες εγκαταστάσεις. «Αυτό συμβαίνει γιατί απουσιάζουν δράσεις που αφορούν ανακύκλωση και κομποστοποίηση, κυρίως εξαιτίας της αδυναμίας των τοπικών αρχών

να οργανώσουν τέτοιες δραστηριότητες, ενεργοποιώντας τους τοπικούς πληθυσμούς. Ταυτόχρονα, οι εθνικοί δρώντες που είναι αρμόδιοι για τη συλλογή και μεταφορά των ανακυκλώσιμων υλικών δεν είναι ιδιαίτερα ενεργοί στα νησιά, εξαιτίας του πρόσθετου κόστους που απαιτεί η διαχείρισή τους (λόγω μικρών όγκων και υψηλού μεταφορικού κόστους)» αναφέρεται στην έκθεση.

Απώλεια φυσικών εκτάσεων και βιοποικιλότητας

Στο μεταξύ, οι αλλαγές στις χρήσεις και στην κάλυψη της γης, κυρίως λόγω της αύξησης της δόμησης, των άλλων ανθρώπινων παρεμβάσεων και της αύξησης της τουριστικής δραστηριότητας, οδηγούν στη μείωση των διαθέσιμων φυσικών εκτάσεων των νησιών, ενώ ταυτόχρονα έχουν αυξήσει κατακόρυφα την κατάτμησή τους. Παράλληλα, σύμφωνα με τη μελέτη για τη νησιωτικότητα, η εγκατάλειψη της αγροτικής παραγωγής αλλά και η βόσκηση αλλάζουν την κάλυψη των φυσικών ενδιαιτημάτων. Αυτή η εξέλιξη οδηγεί στην οριστική απώλεια εδάφους, στη μείωση της βιοποικιλότητας, σε απώλεια ενδιαιτημάτων και στην υποβάθμιση του τοπίου.

Υψηλή πίεση στον φυσικό πλούτο των νησιών

Μάλιστα, υψηλό ποσοστό δομημένου εδάφους, σε συνδυασμό με υψηλό ποσοστό κατάτμησης, καταγράφουν τα νησιά με την υψηλότερη πίεση σε ό,τι αφορά τον φυσικό τους πλούτο. Στην κορυφή των πιέσεων βρίσκονται η Μύκονος και η Σαντορίνη λόγω της πολύ υψηλής δόμησης που παρουσιάζουν, τόσο εντός όσο και εκτός των οικισμών αλλά και του μικρού μεγέθους τους. Βάσει των στοιχείων του CORINE2018, στη Σαλαμίνα το 34,16% του εδάφους έχει δομηθεί, στη Μύκονο το 23,29%, στη Θήρα το 20,22%, στη Σύρο το 15,53%, στην Αίγινα το 11%, στην Κέρκυρα το 8,36% και στο Κουφονήσι το 8,08%.

ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΝΕΕΣ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,4-5

15/04/2025

Το ελάχιστο τεκμαρτό εισόδημα θα υπολογίζεται πλέον με βάση τον κατώτατο μισθό των 880 ευρώ

Εκατοντάδες χιλιάδες αυτοαπασχολούμενοι θα κληθούν να καταβάλουν το 2026, για τα εισοδήματα του 2025, φόρους αυξημένους έως και 33,83%, λόγω της αύξησης του κατώτατου μισθού του ιδιωτικού τομέα από τα 830 στα 880 ευρώ από την 1η Απριλίου του τρέχοντος έτους.

Ο λόγος είναι ότι ο εκάστοτε κατώτατος μισθός λαμβάνεται πλέον υπόψη ως βάση υπολογισμού των ελάχιστων τεκμαρτών ποσών φορολογητέου εισοδήματος που οφείλουν να εμφανί-

Συνέχεια στη Σελ.22





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ζουν στην εφορία για κάθε φορολογικό έτος οι φορολογούμενοι με ατομικές επιχειρήσεις, σύμφωνα με το σύστημα των αντικειμενικών κριτηρίων φορολόγησης που νομοθέτησε η κυβέρνηση με τον 5073/2023.

Οι φορολογούμενοι που θα επιβαρυνθούν ξανά το 2026 –για τρίτη συνεχή χρονιά– με επιπλέον φόρους εισοδήματος θα είναι κυρίως εμποροβιοτέχνες, επιτηδευματίες και ελεύθεροι επαγγελματίες που ασκούν ατομικά τις δραστηριότητές τους για ξέ ή περισσότερα έτη και συνήθως δηλώνουν κάθε χρόνο εισοδήματα σημαντικά χαμηλότερα των 10.000-15.000 ευρώ. Με βάση το σύστημα των αντικειμενικών κριτηρίων του νόμου 5073/2023, οι φορολογούμενοι αυτοί θα υποχρεωθούν και για το 2025 (στις φορολογικές δηλώσεις του έτους 2026) να εμφανίσουν τεκμαρτά ποσά φορολογητέων εισοδημάτων όχι μόνο υψηλότερα των δηλούμενων, αλλά και αυξημένα σε σύγκριση με τα τεκμαρτά ποσά εισοδημάτων που εμφανίζουν φέτος για το οικονομικό έτος 2024.

Απία, όπως προαναφέραμε, είναι η αναπροσαρμογή του ύψους του κατώτατου μισθού την οποία αποφάσισε πρόσφατα η κυβέρνηση. Ειδικότερα, σύμφωνα με τον 5073/2023 για τα αντικειμενικά κριτήρια φορολόγησης των ατομικών επιχειρήσεων:

1. Το ύψος του ελάχιστου τεκμαρτού φορολογητέου εισοδήματος για κάθε αυτοαπασχολούμενο που έχει συμπληρώσει ξέ ή άσκησης του επαγγέλματός του και δεν έχει κανέναν υπάλληλο εργαζόμενο στην ατομική επιχείρησή του, είναι ίσο με τον εκάστοτε ισχύοντα επίσημο μικτό κατώτατο μισθό του ιδιωτικού τομέα.

Για τα εισοδήματα του φορολογικού λογικού έτους 2024, για τα οποία οι δηλώσεις ήδη υποβάλλονται και οι φόροι έχουν αρχίσει να εκκαθαρίζονται και θα πρέπει να καταβληθούν φέτος, το ύψος του ελάχιστου τεκμαρτού φορολογητέου εισοδήματος της παραπάνω περίπτωσης ανέρχεται σε 11.620 ευρώ (830 ευρώ x 14 μήνες καταβολής του μισθού μέσα στο έτος 2024). Το ποσό αυτό αποτελεί τη βάση υπολογισμού των ελάχιστων τεκμαρτών φορολογητέων εισοδημάτων του φορολογικού έτους 2024 και για τους υπόλοιπους αυτοαπασχολούμενους.

Για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2025, για τα οποία οι φόροι θα εκκαθαριστούν και θα πρέπει να καταβληθούν το 2026, το ύψος του ελάχιστου τεκμαρτού φορολογητέου εισοδήματος της παραπάνω περίπτωσης θα αυξηθεί στα 12.320 ευρώ (880 ευρώ x 14 μήνες καταβολής του μισθού μέσα στο έτος 2025).

Το ποσό αυτό θα αποτελέσει τη βάση υπολογισμού των ελάχιστων τεκμαρτών φορολογητέων εισοδημάτων του φορολογικού έτους 2025 και για τους υπόλοιπους αυτοαπασχολούμενους.

2. Για όσους φορολογούμενους με ατομικές επιχειρήσεις ασκούν το επάγγελμα για λιγότερα από τέσσερα έτη, δηλαδή είναι νέοι επιχειρηματίες ή επαγγελματίες, δεν ισχύει κανένα ελάχιστο όριο φορολογητέου εισοδήματος. Με πιο απλά λόγια, το σύστημα των αντικειμενικών κριτηρίων δεν εφαρμόζεται στα τρία πρώτα έτη λειτουργίας κάθε επιχείρησης ή γραφείου.

3. Στο τέταρτο έτος λειτουργίας ισχύει ελάχιστο όριο φορολογη-

τέου εισοδήματος μειωμένο κατά 67%, σε σύγκριση με το ποσό του ελάχιστου φορολογητέου εισοδήματος που αντιστοιχεί σε ατομική επιχείρηση με ξέ ή άσκησης χωρίς εργαζόμενο. Συνεπώς:

- Για κάθε ατομική επιχείρηση που συμπλήρωσε τέσσερα έτη λειτουργίας μέσα στο 2024 λαμβάνεται υπόψη το ποσό των 11.620 ευρώ μειωμένο κατά 67%, δηλαδή λαμβάνεται υπόψη ελάχιστο φορολογητέο εισόδημα ύψους 3.873 ευρώ.

- Για κάθε ατομική επιχείρηση που συμπλήρωσε ή θα συμπληρώσει τέσσερα έτη λειτουργίας λειτουργίας μέσα στο 2025 θα ληφθεί υπόψη το ποσό των 12.320 ευρώ μειωμένο κατά 67%, δηλαδή θα ληφθεί υπόψη ελάχιστο φορολογητέο εισόδημα ύψους 4.107 ευρώ.

4. Στο πέμπτο έτος λειτουργίας ισχύει ελάχιστο όριο φορολογητέου εισοδήματος μειωμένο κατά 33%, σε σύγκριση με το ποσό του ελάχιστου φορολογητέου εισοδήματος που αντιστοιχεί σε ατομική επιχείρηση με ξέ ή άσκησης χωρίς εργαζόμενο. Συνεπώς:

- Για κάθε ατομική επιχείρηση που συμπλήρωσε πέντε έτη λειτουργίας μέσα στο 2024 λαμβάνεται υπόψη το ποσό των 11.620 ευρώ μειωμένο κατά 33%, δηλαδή λαμβάνεται υπόψη ελάχιστο φορολογητέο εισόδημα ύψους 7.747 ευρώ.

- Για κάθε ατομική επιχείρηση που συμπλήρωσε ή θα συμπληρώσει πέντε έτη λειτουργίας μέσα στο 2025 θα ληφθεί υπόψη το ποσό των 12.320 ευρώ μειωμένο κατά 33%, δηλαδή θα ληφθεί υπόψη ελάχιστο φορολογητέο εισόδημα ύψους 8.213 ευρώ. Οι προσαυξήσεις που προβλέπονται για όσες ατομικές επιχειρήσεις απασχολούν προσωπικά

5. Για κάθε αυτοαπασχολούμενο φορολογούμενο που λειτουργεί την ατομική του επιχείρηση περισσότερα από ξέ ή άσκησης, το ελάχιστο τεκμαρτό φορολογητέο εισόδημα που αντιστοιχεί σε επιχείρηση με ξέ ή άσκησης χωρίς κανέναν εργαζόμενο προσαυξάνεται κατά 10% για κάθε επιπλέον τριετία λειτουργίας. Ειδικότερα:

- Για 7 έως 9 έτη λειτουργίας ισχύει προσαύξηση 10%, οπότε το ποσό αυτό διαμορφώνεται στα 12.782 ευρώ για τη χρήση 2024 και αυξάνεται περαιτέρω στα 13.552 για

- Για 10 έως 12 έτη λειτουργίας ισχύει περαιτέρω προσαύξηση 20%, οπότε το ποσό αυτό διαμορφώνεται στα 14.060 ευρώ για το φορολογικό έτος 2024 και αυξάνεται περαιτέρω στα 14.907 ευρώ για το φορολογικό έτος 2025.

- Για περισσότερα από 12 έτη λειτουργίας η προσαύξηση φθάνει το 30%, οπότε το ποσό αυτό διαμορφώνεται στα 14.196 ευρώ για το φορολογικό έτος 2024 και αυξάνεται στα 15.106 ευρώ για το φορολογικό έτος 2025.

Οι προσαυξήσεις που προβλέπονται για όσες ατομικές επιχειρήσεις απασχολούν προσωπικό

Σε περίπτωση που ο αυτοαπασχολούμενος έχει και υπαλλήλους στην ατομική του επιχείρηση, η ισχύουσα νομοθεσία προβλέπει προσαυξήσεις όσον αφορά τον προσδιορισμό του ελάχιστου επίσημου φορολογητέου εισοδήματος. Πιο αναλυτικά:

- α) Το εκάστοτε ισχύον ποσό ελάχιστου επίσημου φορολογητέου εισοδήματος, όπως έχει προσδιορισθεί με βάση τα παραπάνω δε-

δομένα, προσαυξάνεται περαιτέρω με δύο τρόπους, σωρευτικά:

- Κατά το 10% του ετήσιου κόστους μισθοδοσίας του προσωπικού (στο οποίο περιλαμβάνονται μισθοί, εργοδοτικές εισφορές, παροχές σε είδος) της επιχείρησης, με ανώτατο όριο προσαυξήσεως τις 15.000 ευρώ.

- Κατά το 5% της τυχόν επιπλέον διαφοράς του ετήσιου κύκλου εργασιών της επιχείρησης από τον μέσο όρο ετήσιου κύκλου εργασιών όλων των επιχειρήσεων που ασκούν την ίδια δραστηριότητα βάσει Κωδικού Αριθμού Δραστηριότητας (ΚΑΔ). Η προσαύξηση της περίπτωσης αυτής δεν υπολογίζεται όταν ο μέσος όρος του ετήσιου κύκλου εργασιών του αντίστοιχου ΚΑΔ δεν υπερβαίνει τις 10.000 ευρώ ή όταν το πλήθος επιτηδευματιών υπάγονται στον συγκεκριμένο ΚΑΔ δεν υπερβαίνει τους 30. β) Το προσδιορισθέν, με βάση τις παραπάνω προσαυξήσεις, ποσό τεκμαρτού εισοδήματος συγκρίνεται με τον μέγιστο καταβαλλόμενο ετήσιο μισθό σε εργαζόμενο της επιχείρησης. Το μεγαλύτερο μεταξύ των δύο συγκρινόμενων ποσών λαμβάνεται υπόψη ως το τελικό ποσό του ελάχιστου επίσημου τεκμαρτού φορολογητέου εισοδήματος της επιχείρησης.

Δηλούμενο εισόδημα

Εφόσον το δηλούμενο εισόδημα του αυτοαπασχολούμενου είναι μεγαλύτερο από το ελάχιστο επίσημο τεκμαρτό φορολογητέο εισόδημα, ως τελικό φορολογητέο εισόδημα λαμβάνεται υπόψη το δηλούμενο. Εφόσον δηλούμενο εισόδημα είναι μικρότερο του ελάχιστου επίσημου τεκμαρτού φορολογητέου εισοδήματος, ως τελικό φορολογητέο εισόδημα λαμβάνεται υπόψη το δεύτερο. Ουσιαστικά, από τα παραπάνω προκύπτει ότι λόγω της αύξησης του κατώτατου μισθού από τα 830 στα 880 ευρώ αυξάνονται για το 2025 όλα τα ελάχιστα ποσά τεκμαρτού φορολογητέου εισοδήματος για όλες τις ατομικές επιχειρήσεις που λειτουργούν πάνω από 3 έτη.

Ως εκ τούτου, όσοι αυτοαπασχολούμενοι θα δηλώσουν τόσο φέτος (για το 2024) όσο και του χρόνου (για το 2025) εισοδήματα χαμηλότερα των τεκμαρτών που προκύπτουν με βάση τον νόμο 5073/2023, θα αναγκαστούν να καταβάλλουν όχι μόνο φέτος, αλλά και το 2026 αυξημένους φόρους εισοδήματος. Επιπλέον, όσοι από τους φορολογούμενους αυτούς λειτουργούν τις επιχειρήσεις τους πάνω από 6 έτη και τύχει φέτος να αλλάξουν τριετία ετών λειτουργίας, θα υποχρεωθούν το 2026 (για το 2025) να εμφανίζουν ακόμη πιο αυξημένα ποσά τεκμαρτών φορολογητέων εισοδημάτων και να πληρώσουν ακόμη μεγαλύτερα ποσά φόρων εισοδήματος, καθώς θα έχει αυξηθεί όχι μόνο η βάση υπολογισμού (ο επίσημος κατώτατος μισθός), αλλά και το ποσοστό προσαύξησης λόγω ετών λειτουργίας.

Με βάση αναλυτικούς πίνακες παραδειγμάτων που παρουσιάζουμε παραπλεύρως, προκύπτει ότι εξαιτίας της αύξησης του κατώτατου μισθού από τα 830 στα 880 ευρώ τον μήνα και της εφαρμογής των παραπάνω διατάξεων του νόμου 5073/2023 για τα αντικειμενικά κριτήρια φορολόγησης, οι αυξήσεις στους φόρους εισοδήματος των αυτοαπασχολούμενων μπορεί να φθάσουν έως και το 33,83% για το φορολογικό έτος 2025.