

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3013

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 19 ΜΑΪΟΥ 2025

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4, 5

Στήριξη επενδύσεων στη βιομηχανία και τις παραμεθόριες περιοχές με 1 δις ευρώ για τους επόμενους 18 μήνες

- Ο υπουργός ανάπτυξης αναλύει τις ρυθμίσεις του νέου αναπτυξιακού νόμου που κατατέθηκε στη Βουλή

Σελ 1 και 6, 7

Ξεκινά εντός του 2025 το έργο του κόμβου Σχιστού και της Περιφερειακής Αιγιάλεω

- Τι αναφέρει ο ΓΓ Υποδομών για τα μεγάλα οδικά έργα της χώρας

Σελ 1 και 8

Σε έναμιση μήνα αναμένεται η τελική αδειοδότηση για το ThessINTEC - Θα δημιουργηθούν περίπου 1300 νέες θέσεις επιστημονικού προσωπικού και 4000 στον τομέα της επιχειρηματικής καινοτομίας

Σελ 1 και 9

Στόχος του ΥΠΑΝ η αύξηση των επιδόσεων των ελληνικών επιχειρήσεων και ερευνητικών φορέων σε έρευνα και καινοτομία

- Στα προγράμματα που εξελίσσονται για την τόνωση του επιχειρείν αναφέρθηκε ο υφυπουργός Ανάπτυξης

Σελ 3

Ανοικτή πρόσκληση: 3ο ΤΕΕ - ΤΜΕΔΕ - BAC ELITE BASKETBALL SUMMER CAMP 2025

- Για παιδιά μελών ΤΕΕ σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Ρόδο, Πάτρα, Ιωάννινα, Ξάνθη, Λάρισα, Ηράκλειο

Σελ 7

Οι Ιταλοί επενδύουν στον ελληνικό σιδηρόδρομο

- Τρακόσια εξήντα εκατ. ευρώ φέρνει η συμφωνία της Ρώμης

Σελ 10

Από αύριο οι αιτήσεις για τις δύο νέες δράσεις ενίσχυσης ΜΜΕ, συνολικού ύψους 200 εκατ. ευρώ, που προκήρυξε η ΠΚΜ

Σελ 11

Το τουριστικό προφίλ της Αθηνναϊκής Ριβιέρας μεταμορφώνεται - Αναπλάσεις και επενδύσεις υψηλού επιπέδου δίνουν νέα πνοή στο παραλιακό μέτωπο

Σελ 12, 13

Σε ανοδική τροχιά οι τιμές οικοπέδων και οι νέες επενδύσεις στην αγορά ακινήτων

- Που κυμαίνονται οι αγορές των οικοπέδων σε πέντε περιοχές της Αθήνας

Σελ 14

Στην 19η θέση παγκοσμίως η Ελλάδα ως προς τον κίνδυνο ανεπάρκειας νερού

- Υπερδιπλασιάσθηκαν οι ανάγκες σε ύδρευση από το 2001

Σελ 15

Τζ. Σκία: Πρέπει να κάνουμε πολύ περισσότερα για τη μείωση των εκπομπών των ρύπων

Σελ 16

Hellenic Energy: Πιθανή η μη λήψη απόφασης για γεώτρηση το 2025

Σελ 17

Ρεζιμα: η στροφή στα σταθερά τιμολόγια φέρνει νέα προϊόντα από τις εταιρείες προμήθειας

Σελ 18

Ο οίκος πιστοληπτικής αξιολόγησης Fitch αναβάθμισε τις προοπτικές του αείχρονου της Ελλάδας σε θετικές

Σελ 19

Προς την τελευταία διαδοχική μείωση επιτοκίων τον Ιούνιο κινείται η ΕΚΤ

Σελ 20

«Η GenAI αλλάζει τον τρόπο με τον οποίο ζούμε»

Σελ 2

Προσεκώς

Σελ 21, 22

Πρωτοεξέλιδα θέματα και αποκλήματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές

και οικονομικές ειδήσεις.

ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΑΡΑΜΕΘΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ 1 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΠΟΜΕΝΟΥΣ 18 ΜΗΝΕΣ

Ο υπουργός ανάπτυξης αναλύει τις ρυθμίσεις του νέου αναπτυξιακού νόμου που κατατέθηκε στη Βουλή

Η διοχέτευση 1 δις. ευρώ σε παραγωγικές επενδύσεις για τους επόμενους 18 μήνες είναι βασικός στόχος του νέου αναπτυξιακού νόμου ο οποίος κατατέθηκε στη Βουλή και βασικά εργαλεία του είναι η ταχύτητα και η διαφάνεια, η έγκριση των αιτήσεων σε 90 ημέρες και η ψηφιακή παρακολούθηση των έργων.

Ειδικότερα, όπως τονίζει σε συνέντευξη που παραχώρησε στο Euro2day.gr ο υπουργός Ανάπτυξης Τάκης Θεοδωρικάκος: «Οι εγκρίσεις επενδυτικών σχεδίων θα ολοκληρώνονται εντός 90 ημε-

ρών από την υποβολή, με χρήση ηλεκτρονικών συστημάτων ψηφιακής παρακολούθησης αλλά και ρήτρα υλοποίησης: αν δεν έχει υλοποιηθεί τουλάχιστον το 10% της επένδυσης στα πρώτα δύο έτη, το έργο θα απεντάσσεται. Δεν πρόκειται να μπορούμε στη λογική των ατέρμονων παρατάσεων - τα έργα πρέπει να γίνονται».

Επιπλέον, υπογράμμισε ότι βασικές παράμετροι του νέου αναπτυξιακού νόμου είναι η γεωγραφική και κοινωνική στόχευση και η πρόβλεψη 12 καθεστώτων ενίσχυσης. Αναλυτικά στις σελ 4, 5

ΞΕΚΙΝΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ 2025 ΤΟ ΕΡΓΟ ΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ ΣΧΙΣΤΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ

Τι αναφέρει ο ΓΓ Υποδομών για τα μεγάλα οδικά έργα της χώρας

Το πρώτο πολύ σημαντικό έργο πνοής για την Αττική, ο τριπλός οδικός κόμβος Σχιστού που θα συνδέσει τη Δυτική Περιφερειακή του Αιγιάλεω με την Εθνική Οδό και την Αττική Οδό αλλά και τη Λεωφόρο Σχιστού, δίνοντας τεράστια ανάσα στο κυκλοφοριακό της πρωτεύουσας δημοπρατείται εντός του 2025 δηλώνει σε συνέντευξη του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Γενικός Γραμματέας Υποδομών, Δημήτρης Αναγνωστάκης.

Το έργο θα ολοκληρωθεί σε 36 μήνες και θα αποφορτίσει το τεράστιο κυκλοφοριακό στον Κηφισό όπου ταλαιπωρούνται καθημερινά χιλιάδες οδηγοί. Ο κ. Αναγνωστάκης αναφέρει επίσης ότι το υπουργείο, με την παράδοση του μεγαλύτερου τμήματος

του αυτοκινητοδρόμου Πάτρα - Πύργος το καλοκαίρι του 2025, θα εκκινήσει άμεσα τις διαδικασίες ανέγερσης χρηματοδότησης και παράλληλα, θα ζητήσει από την παραχωρησιούχο εταιρεία η υποβολή προτάσεων για την επέκταση κατασκευής του αυτοκινητοδρόμου στο τμήμα: Πύργος - Κόμβος Αλφειού - Καλό Νερό - Τσακώνα.

Τονίζει ακόμη ότι το πιο δύσκολο τμήμα της Παράκαμψης του Μπράλου, της οδικής σύνδεσης δηλαδή του αυτοκινητοδρόμου Αθήνα- Θεσσαλονίκη με την Ιονία οδό, που βρίσκεται σε φάση κατασκευής, κινείται εντός των χρονοδιαγραμμάτων και θα ολοκληρωθεί εντός του 2028. Αναλυτικά στις σελ 6, 7

ΣΕ ΕΝΑΜΙΣΗ ΜΗΝΑ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ Η ΤΕΛΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ THESSINTEC

Θα δημιουργηθούν περίπου 1300 νέες θέσεις επιστημονικού προσωπικού και 4000 στον τομέα της επιχειρηματικής καινοτομίας

Σε έναμιση μήνα από σήμερα αναμένεται η τελική αδειοδότηση για το τεχνολογικό πάρκο 4ης γενιάς ThessINTEC της Θεσσαλονίκης, το οποίο εξέρχεται σταδιακά «από τα κύματα της ελληνικής γραφειοκρατίας» και υπολογίζεται, όταν ολοκληρωθεί, να στεγάσει πάνω από 7000 μόνιμους εργαζόμενους σε μια έκταση 760 στρεμμάτων.

Τα παραπάνω ανέφερε από το βήμα του 12ου Technology Forum, ο Νίκος Κατσιαδάκης, υπεύθυνος ανάπτυξης οικοσυστήματος Thess INTEC, σύμφωνα με τον οποίο η πρώτη κατασκευαστική φάση του έργου -για το οποίο ξεκίνησαν οι προπαρασκευαστικές εργασίες- «θα είναι αρκετά δυνατή και θα προσελκύσει επενδυτές περίπου 26.000 τετραγωνικά μέτρα». Αναλυτικά στη σελ 8

ΣΤΟΧΟΣ ΤΟΥ ΥΠΑΝ Η ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΣΕ ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ

Στα προγράμματα που εξελίσσονται για την τόνωση του επιχειρείν αναφέρθηκε ο υφυπουργός Ανάπτυξης

Στόχος είναι η διαμόρφωση ενός νέου παραγωγικού μοντέλου που θα ενσωματώνει τα στοιχεία της έρευνας, της καινοτομίας και της σύγχρονης επιχειρηματικότητας, της εξωστρέφειας και των νέων τεχνολογιών, ώστε να είμαστε πολύ πιο ανταγωνιστικοί σ' ένα περιβάλλον που προβλέπεται πολύ σύνθετο, τόνισε ο υφυπουργός Ανάπτυξης, αρμόδιος για την Έρευνα και την Καινοτομία, Σταύρος Καραφάτης σε συνέντευξη στην εφημερίδα "Το Παρα-

σκίνιο" και την Άννα Καραβοκύρη.

Ο κ. Καραφάτης αναφέρθηκε σε προγράμματα που εξελίσσονται για την τόνωση του επιχειρείν, επιστημαίνοντας ότι βασική επιδίωξη είναι «ν' αυξήσουμε τις επιδόσεις των ελληνικών επιχειρήσεων και των ερευνητικών και ακαδημαϊκών φορέων σε έρευνα και καινοτομία». Αναλυτικά στη σελ 9

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

DIGITAL WORLD SUMMIT GREECE

Το Digital World Summit Greece 2025, επιστρέφει για δεύτερη συνεχή χρονιά στην Αθήνα, την **Πέμπτη 22 Μαΐου 2025**, στην Τεχνόπολη του Δήμου Αθηναίων. Το εθνικό συνέδριο για τη διακυβέρνηση των νέων τεχνολογιών, στο πλαίσιο του Internet Governance Forum των Ηνωμένων Εθνών, τελεί υπό την αιγίδα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και του Δήμου Αθηναίων και συγκεντρώνει κορυφαίους ομιλητές που θα συζητήσουν με το ελληνικό κοινό για το μέλλον της Τεχνητής Νοημοσύνης.

Η φετινή διοργάνωση, με τίτλο «AI Realities: Policy, Power & Possibilities», θέτει στο επίκεντρο τη δημόσια πολιτική για την Τεχνητή Νοημοσύνη, καθώς και τις προκλήσεις που αναδύονται από τη ραγδαία τεχνολογική πρόοδο. Κεντρικοί ομιλητές του συνεδρίου είναι ο Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου και η Υφυπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Άννα Ευθυμίου, ενώ εξέσου σημαντική στιγμή της φετινής διοργάνωσης αποτελεί και η παρουσία του Chengetai Masango, Επικεφαλής της Γραμματείας του United Nations Internet Governance Forum, ο οποίος θα βρεθεί στην Αθήνα, αναδεικνύοντας το διεθνή χαρακτήρα του συνεδρίου.

Το συνέδριο περιλαμβάνει παρεμβάσεις από διακεκριμένους επιστήμονες, στελέχη του ιδιωτικού και δημόσιου τομέα και εκπροσώπους ερευνητικών φορέων. Μεταξύ αυτών: ο Μιχάλης Μπλιέτσας, Διοικητής της Εθνικής Αρχής Κυβερνοασφάλειας, ο Χαράλαμπος Τσέκερης, Αντιπρόεδρος της Εθνικής Επιτροπής Βιοηθικής και Τεχνοηθικής, η Μυλαΐδη Στούμπου, Regional Director της Microsoft, ο Στέφανος Κόλλιας, Πρόεδρος και ο Δημήτρης Κατσιάνης, Αναπληρωτής Πρόεδρος του Δ.Σ. του Εθνικού Δικτύου Υποδομών Έρευνας και Τεχνολογίας (ΕΔΥΤΕ), ο Βαγγέλης Καρκαλέτσος, Διευθυντής Ερευνών στο Ινστιτούτο Πληροφορικής & Τηλεπικοινωνιών του ΕΚΕΦΕ «Δημόκριτος», ο Λάζαρος Πολυμενάκος, Partner – AI EMEA Leader στην EY καθώς και η Βικτώρια Καλφάκη, Head of Public Sector, Google Cloud Greece & Cyprus.

Φέτος, το πρόγραμμα εμπλουτίζεται με την παρουσία της ηχητικής εγκατάστασης Nyfida Sound Box του ακαδημαϊκού και καλλιτέχνη Σπύρου Πολυχρονόπουλου. Οι εργασίες του συνεδρίου ολοκληρώνονται με ανοιχτή συνάντηση γνωριμίας και ανταλλαγής απόψεων μεταξύ των συμμετεχόντων, σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο.

Η συμμετοχή στο συνέδριο είναι δωρεάν, με υποχρεωτική προεγγραφή στην ειδικά διαμορφωμένη ιστοσελίδα <https://2025.digitalworldsummit.gr/>

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
19- 23 Μαΐου 2025	World Building Congress (CIB WBC2025)	https://wbc2025.cibworld.org/
22 Μαΐου 2025	Επιμορφωτικό εργαστήριο «Μεθοδολογίες και πρακτικές μοντελοποίησης σε περιβάλλον BIM»	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΤΕΕ)
27 Μαΐου 2025	3o Real Estate Conference	Capital.gr / Forbes Greece

17^Η ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΣΥΝΟΔΟΣ ΦΟ.Δ.Σ.Α

Το Δίκτυο των Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α) πραγματοποιεί κάθε χρόνο, σε συνεργασία με τους κατά τόπους Φο.Δ.Σ.Α, την Πανελλήνια Σύνοδο των Φο.Δ.Σ.Α όπου συμμετέχουν εισηγητές και επιστήμονες με γνώση και εμπειρία στα θέματα διαχείρισης στερεών αποβλήτων, στη βιώσιμη διαχείριση και κυκλική οικονομία, στο θεσμικό πλαίσιο που διέπει τα αστικά στερεά απόβλητα και τους Φο.Δ.Σ.Α καθώς και εκπρόσωποι των συναρμόδιων Υπουργείων, της Κ.Ε.Δ.Ε και των εταιριών που δραστηριοποιούνται στον τομέα της διαχείρισης των στερεών αποβλήτων.

Φέτος το Δίκτυο ΦοΔΣΑ και η ΔΕΔΑΠΑΛ ΑΕ (Λέσβου), συνδιοργανώνουν την 17η Πανελλήνια Σύνοδο των Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α), στις **19, 20 και 21 Ιουνίου 2025**, στην πόλη της Μυτιλήνης.

Η 17 η Σύνοδος έχει ως κύριο θέμα την εφαρμογή του προγράμματος «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή (ΠΕΚΑ) 2021 – 2027» και ειδικότερα τις νέες αυξημένες απαιτήσεις και υποχρεώσεις των ΦοΔΣΑ και των Δήμων, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι Περιφερειακοί Σχεδιασμοί (ΠΕΣΔΑ),

να χρηματοδοτηθούν και να υλοποιηθούν οι αναγκαίες υποδομές διαχείρισης των στερεών αποβλήτων και οι απαιτούμενες προμήθειες, με σκοπό την εφαρμογή της κυκλικής οικονομίας και την επίτευξη των στόχων που ορίζονται σε Εθνικό και Ευρωπαϊκό επίπεδο.

Περισσότερες πληροφορίες για τη Σύνοδο [εδώ](#)

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστιάνα Χατζηορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΟΙΧΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ: 3^ο TEE – TMEDE – BAC ELITE BASKETBALL SUMMER CAMP 2025

Για παιδιά μελών TEE σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Ρόδο, Πάτρα, Ιωάννινα, Ξάνθη, Λάρισα, Ηράκλειο

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας ανέλαβε την πρωτοβουλία να προσφέρει στα τέκνα αριθμού μελών του τη δυνατότητα να εξασκηθούν συστηματικά κατά τη διάρκεια της καλοκαιρινής περιόδου στην καλαθοσφαίριση.

Μετά από δύο απόλυτα επιτυχημένες χρονιές και την αποδοχή που υπήρξε για το ELITE BASKETBALL CAMP, με εισήγηση του Προέδρου, απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής, υποστήριξη του TMEDE και συνδιοργάνωση με την Basketball Academy Club, προσφέρεται και το 2025 η ίδια ευκαιρία, σε ακόμη περισσότερες πόλεις.

Με αυτό το σκεπτικό, προβλέπεται δυνατότητα δωρεάν συμμετοχής στο 3ο TEE – TMEDE – BAC ELITE BASKETBALL SUMMER CAMP 2025 σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Ρόδο, Πάτρα, Ιωάννινα, Ξάνθη, Λάρισα, Ηράκλειο για έως 370 παιδιά (80 στην Αθήνα, 50 στη Θεσσαλονίκη και από 40 στις άλλες πόλεις).

3ο TEE – TMEDE – BAC ELITE BASKETBALL SUMMER CAMP 2025
Αθήνα: 16 – 20/6 (17:00 – 21:30 Κλειστό Ελληνογερμανικής Αγωγής, Δημήτρης Παναγέα, Παλλήνη), **Θεσσαλονίκη:** 23 – 27/6 (17:00 – 21:30 Κλειστό Γερμανικής Σχολής Θεσσαλονίκης, 9ο χλμ Θεσσαλονίκης – Θέρμης), **Ρόδος:** 30/6 – 4/7 (10:00 – 14:30 Κλειστό Κολλεγίου Ρόδου, 10ο χλμ. Ρόδου – Λίνδου), **Πάτρα:** 7 – 11/7 (10:00 – 14:30 Προπονητήρια κλειστού Απόλλωνα Πάτρας, Αριστοτέλους 12, Πάτρα), **Ιωάννινα:** 14 – 18/7 (10:00 – 14:30 Νέο Κλειστό Ιωαννίνων), **Ξάνθη:** 21 – 25/7 (10:00 – 14:30 Κλειστό Γυμν. Φίλιππος Αμοιρίδης Δράμας 87), **Λάρισα:** 28/7 – 1/8 (10:00 – 14:30 Ε.Α.Κ. Νεάπολης Λάρισας Τέρμα Καρδίτσας), **Κρήτη:** 4 – 8/8 (10:00 – 14:30 Κλειστό Γυμν. ΕΛ.ΜΕ.ΠΑ Οικεανίδων)
Το 3ο TEE – TMEDE – BAC ELITE BASKETBALL SUMMER CAMP 2025 θα δώσει μια ευκαιρία στα παιδιά μηχανικών μελών του TEE να εξασκηθούν εντατικά με το πρόγραμμα που έχουν επιμεληθεί οι προπονητές της Ακαδημίας.

Η Basketball Academy Club έχει δημιουργήσει τη δική της παράδοση στη διοργάνωση καλοκαιρινών CAMP για παιδιά που ασχολούνται με το μπάσκετ.

ΗΜΕΡΕΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ

Αθήνα: 16 – 20 Ιουνίου (80 άτομα)
Θεσσαλονίκη: 23 – 27 Ιουνίου (50 άτομα)
Ρόδος: 30 Ιουνίου – 4 Ιουλίου (40 άτομα)
Πάτρα: 7 – 11 Ιουλίου (40 άτομα)
Ιωάννινα: 14 – 18 Ιουλίου (40 άτομα)
Ξάνθη: 21 – 25 Ιουλίου (40 άτομα)
Λάρισα: 28 Ιουλίου – 1 Αυγούστου (40 άτομα)
Κρήτη: 4 – 8 Αυγούστου (40 άτομα).

Σημ: ο αναφερόμενος αριθμός ατόμων πιθανόν να αναπροσαρμοστεί αναλόγως του ενδιαφέροντος.

ΗΛΙΚΙΕΣ

Στο 3ο TEE – TMEDE – BAC ELITE BASKETBALL SUMMER CAMP 2025 μπορούν να συμμετέχουν παιδιά, αγόρια και κορίτσια, 6 έως 18 ετών, ανεξάρτητα από την εμπειρία τους στο μπάσκετ.

Τα γκρουπ θα είναι ολιγομελή και το προπονητικό πρόγραμμα θα είναι προσαρμοσμένο ανάλογα με το επίπεδο και την ηλικία των παιδιών.

ΣΚΟΠΟΣ

Βασικός σκοπός, ο οποίος εναρμονίζεται με τη γενικότερη φιλοσοφία της Ακαδημίας, είναι να δοθεί η δυνατότητα στα παιδιά ώστε:

- Να αξιοποιήσουν ευχάριστα και δημιουργικά το χρόνο τους παίζοντας και διασκεδάζοντας με ασφάλεια.
- Να βελτιώσουν την ατομική τεχνική, τη φυσική κατάσταση και γενικά τις ικανότητές τους.
- Να αποκτήσουν περισσότερες γνώσεις και εμπειρίες για το μπάσκετ.
- Να δημιουργήσουν νέες γνωριμίες και φιλίες με βάση κοινά ενδιαφέροντα.
- Να εμπεδώσουν αρχές και αξίες όπως η συνεργασία, η πεθαρχία, η υπευθυνότητα, η ομαδικότητα, η πίστη σ' ένα σκοπό, η συντηρητικότητα και η αλληλεγγύη.

ΠΑΡΟΧΕΣ

- Παρουσία εξειδικευμένου γιατρού σε όλη τη διάρκεια λειτουργίας του camp
 - Εργομετρικές μετρήσεις και ατομικό report
 - Ατομικά καρτέλα αξιολόγησης
 - T-Shirts
 - Ελαφρύ φαγητό, εμφιαλωμένο νερό και χυμός
 - Mini σεμινάριο αθλητικής ψυχολογίας από εξειδικευμένο ψυχολόγο, τόσο για τα παιδιά, όσο και για τους γονείς τους.
 - Mini σεμινάριο γενικών αρχών υγιεινής διατροφής από διατολόγο
 - Επισκέψεις από καλεσμένους και ομιλίες.
 - Παρουσία φωτογράφου.
 - Δώρο – έκπληξη.
- Το μπάσκετ πρόγραμμα περιλαμβάνει:
Πρόγραμμα εξειδίκευσης σε ατομικό επίπεδο για τη βελτίωση των επιθετικών δεξιοτήτων:
• Ballhandling και παραλλαγές της ντρίμπλς με αποτελεσματική εφαρμογή στο παιχνίδι.
• Τελειώματα κοντά στο καλάθι υπό πίεση.

Προπόνηση για τη βελτίωση του σουτ:

- Εκμάθηση τεχνικής εκτέλεσης του σουτ μετά από ντρίμπλα, και του σουτ μετά από πάσα ή ξεμαρκάρισμα.
- Πρόγραμμα εξειδίκευσης σε ατομικό επίπεδο για τη βελτίωση των αμυντικών δεξιοτήτων:
- Εκμάθηση βασικής αμυντικής στάσης και τεχνικής.
- Βασικές αρχές ατομικής άμυνας.
- Βασικές αρχές ομαδικής άμυνας και αμυντικής συμπεριφοράς.

Εξειδικευμένο πρόγραμμα ενδυνάμωσης.

ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Κάθε παιδί θα πρέπει απαραίτητα να προσκομίσει την κάρτα υγείας αθλητή ή αντίστοιχη ιατρική βεβαίωση που πιστοποιεί την ικανότητα συμμετοχής σε απαιτητικές αθλητικές δραστηριότητες από καρδιολόγο.

2. Ο κηδεμόνας να είναι μέλος του TEE ταμειακά ενήμερο ή σε ρύθμιση.

Κάθε παιδί μετά την συμπλήρωση της αίτησης εγγραφής θα πρέπει απαραίτητα να προσκομίσει την πρώτη ημέρα συμμετοχής στο camp την κάρτα υγείας αθλητή ή αντίστοιχη βεβαίωση καρδιολόγου.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να επικοινωνήσετε:
Στο e-mail: basketcamp@central.tee.gr ή τηλεφωνικά: 2103291743, 2103291736

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ: μέχρι 6 Ιουνίου 2025 ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ – ΘΑ ΤΗΡΗΘΕΙ ΑΥΣΤΗΡΑ ΣΕΙΡΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ

Απαραίτητη προϋπόθεση είναι η συναίνεση των ενδιαφερόμενων στα έγγραφα-ζητούμενα για τα προσωπικά δεδομένα που περιλαμβάνονται στη σχετική ιστοσελίδα.

Οι επιλεγέντες συμμετέχοντες θα κληθούν να υπογράψουν με το Basketball Academy Club, κατά την πρώτη τους προσέλευση και πριν τη συμμετοχή, αντίστοιχες δηλώσεις συμμετοχής και συναίνεσης.

Η προσφορά στα μέλη του TEE αφορά την δωρεάν συμμετοχή έως 370 παιδιών, με σειρά προτεραιότητας για την κάλυψη των θέσεων με βάση την σειρά αποστολής των αιτήσεων. Η κατανομή των θέσεων ορίζεται σε 80 συμμετέχοντες για το camp της Αθήνας, 50 συμμετέχοντες για το camp της Θεσσαλονίκης και από 40 των άλλων πόλεων.

Υποβολή αίτησης στον παρακάτω σύνδεσμο: <https://web.tee.gr/3o-tee-tmede-bac-elite-basketball-summer-camp/>

ΠΡΟ ΤΩΝ ΠΥΛΩΝ ΤΟ 3^ο REAL ESTATE ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΤΟΥ CAPITAL.GR ΚΑΙ ΤΟΥ FORBES GREECE

Με θέμα: “Το όραμα για τα ακίνητα του μέλλοντος και οι Τάσεις της Αγοράς”

Το νέο τοπίο που διαμορφώνεται στην αγορά ακινήτων θα αποτελέσει το κεντρικό θέμα του φετινού, 3ου Real Estate Συνεδρίου που διοργανώνουν το Capital.gr και το Forbes Greece, με τίτλο “Το όραμα για τα ακίνητα του μέλλοντος και οι Τάσεις της Αγοράς”. Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, το κορυφαίο συνέδριο για την αγορά ακινήτων θα πραγματοποιηθεί την Τρίτη, 27 Μαΐου 2025, στις 10.00 π.μ., στο Μέγαρο Μουσικής Αθηνών (Βασ. Σοφίας και Κόκκαλη 1), στην Αίθουσα «Banquet», συγκεντρώνοντας, για ακόμη μια φορά, τους πλέον επιδραστικούς παράγοντες του κλάδου, τόσο από την επιχειρηματική όσο και από την επιστημονική κοινότητα.

Το φετινό συνέδριο χαρακτηρίζεται από την παρουσία και την συμβολή δεκάδων κορυφαίων στελεχών, επαγγελματιών και

επιστημόνων της αγοράς ακινήτων, όπως επίσης και από θεσμικούς επενδυτές, φορείς και κυβερνητικά στελέχη. Στα θέματα που θα αναλυθούν περιλαμβάνονται οι τελευταίες τάσεις στην αγορά κατοικίας, όπως ποιο είναι το προφίλ των αγοραστών και ποιες οι προτιμήσεις τους.

Επίσης, θα συζητηθούν οι νέες χρήσεις που εισάγονται στον σχεδιασμό των κτιρίων του μέλλοντος, οι αλλαγές που προωθούνται και η προσαρμογή των εταιρειών στη νέα πραγματικότητα, ώστε να ανταποκρίνεται ο σχεδιασμός στην ζήτηση, τόσο την υφιστάμενη, όσο και την μελλοντική.

Κεντρικό ρόλο θα έχουν επιφανείς στελέχη της αγοράς, όπως ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος του ομίλου Aktor Group of Companies, κ. Αλέξανδρος Εξάρχου, που θα παραχωρήσει

αποκλειστική συνέντευξη, ο διευθύνων σύμβουλος του ομίλου Dimand Real Estate, κ. Δημήτρης Ανδριόπουλος και ο CEO της Forbes Global Properties, Michael Jalbert.

Στις ενότητες που ξεχωρίζουν περιλαμβάνονται επίσης η «στρογγυλή τράπεζα» των επικεφαλής των εταιρειών επένδυσης σε ακίνητη περιουσία (AEEAT), όπως και οι προκλήσεις των εταιρειών διαχείρισης χρέους (servicers) και ο καθοριστικός τους ρόλος στην αγορά ακινήτων.

Η είσοδος στο συνέδριο είναι ελεύθερη με εγγραφή. Δείτε το αναλυτικό πρόγραμμα και κλείστε την θέση σας στο σύνδεσμο: <https://www.eventora.com/el/Events/forbes-3rd-real-estate-conference>.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΑΡΑΜΕΘΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ 1 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΠΟΜΕΝΟΥΣ 18 ΜΗΝΕΣ

Ο υπουργός ανάπτυξης αναλύει τις ρυθμίσεις του νέου αναπτυξιακού νόμου που κατατέθηκε στη Βουλή

Η διοχέτευση 1 δισ. ευρώ σε παραγωγικές επενδύσεις για τους επόμενους 18 μήνες είναι βασικός στόχος του νέου αναπτυξιακού νόμου, ο οποίος έχει κατατεθεί στη Βουλή και βασικά εργαλεία του είναι η ταχύτητα και η διαφάνεια, η έγκριση των αιτήσεων σε 90 ημέρες και η ψηφιακή παρακολούθηση των έργων.

Αυτά, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, προκύπτουν από τη συνέντευξη που παραχώρησε στο Euro2day.gr ο υπουργός Ανάπτυξης Τάκης Θεοδωρικάκος.

«Με λίγα λόγια, τόνισε ο υπουργός, μετράμε τι εντάσσεται, πως εντάσσεται, πώς προχωρά, πού κατευθύνεται και τι αποδίδει. Αυτός είναι ο δικός μας ορισμός της λογοδοσίας - και αυτή είναι η βάση της νέας αναπτυξιακής εποχής που ξεκινά».

Επιπλέον, υπογράμμισε ότι βασικές παράμετροι του νέου αναπτυξιακού νόμου είναι η γεωγραφική και κοινωνική στόχευση και η πρόβλεψη 12 καθεστώτων ενίσχυσης.

Αναλυτικά ακολουθεί η συνέντευξη του υπουργού Ανάπτυξης Τάκη Θεοδωρικάκου στο euro2day.gr:

Ο νέος Αναπτυξιακός Νόμος έχει παρουσιαστεί ως εργαλείο για την ενίσχυση της παραγωγικής βάσης, τη μείωση των περιφερειακών ανισοτήτων ακόμη και την αντιμετώπιση του δημογραφικού προβλήματος. Ποιους μετρήσιμους στόχους (KPIs) έχετε θέσει για να παρακολουθήσετε την αποτελεσματικότητα του νόμου;

Ο νέος Αναπτυξιακός Νόμος, που κατατέθηκε το Σάββατο στη Βουλή, είναι ο πυρήνας του σχεδίου ανάπτυξης για όλους τους Έλληνες, που υλοποιείται σήμερα στη χώρα μας. Είναι ένα εργαλείο στρατηγικής σημασίας με τριπλή στόχευση: ενίσχυση της παραγωγικής βάσης, στήριξη της περιφέρειας με μείωση των ανισοτήτων -ιδιαίτερα των παραμεθόριων περιοχών- και συμβολή στην αντιμετώπιση του δημογραφικού ελλείμματος. Με τον νέο Αναπτυξιακό Νόμο «ρίχνουμε» 1 δισ. ευρώ για 5 μεγάλα αναπτυξιακά σχέδια μέσα στην επόμενη διετία. Αυτός είναι ο πρώτος μετρήσιμος στόχος: η ενεργοποίηση 1 δισ. ευρώ σε παραγωγικές επενδύσεις, που αναμένεται να οδηγήσουν σε δράσεις πολλαπλάσιας αξίας, με τη στήριξη και του νέου Ταμείου Εγγυοδοσίας, σε συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων.

Ο δεύτερος στόχος είναι η ταχύτητα και η διαφάνεια. Οι εγκρίσεις επενδυτικών σχεδίων θα ολοκληρώνονται εντός 90 ημερών από την υποβολή, με χρήση ηλεκτρονικών συστημάτων ψηφιακής παρακολούθησης αλλά και ρήτρα

υλοποίησης: αν δεν έχει υλοποιηθεί τουλάχιστον το 10% της επένδυσης στα πρώτα δύο έτη, το έργο θα απεντάσσεται. Δεν πρόκειται να μπούμε στη λογική των ατέρμωνων παρατάσεων - τα έργα πρέπει να γίνονται. Ο τρίτος δείκτης είναι η γεωγραφική και κοινωνική στόχευση. Ο νόμος προβλέπει 12 καθεστώτα ενίσχυσης, με έμφαση στη μεταποίηση, την πράσινη και ψηφιακή μετάβαση, την κοινωνική επιχειρηματικότητα και την εξωστρέφεια. Ιδιαίτερα, για τις παραμεθόριες περιοχές και τους νομούς με εισόδημα κάτω του 70% του εθνικού μέσου όρου, υπάρχει ειδικό καθεστώς με υψηλότερα ποσοστά ενίσχυσης και στόχο να κρατήσουν νέους ανθρώπους στους τόπους τους.

Με λίγα λόγια: μετράμε τι εντάσσεται, πώς προχωρά, πού κατευθύνεται και τι αποδίδει. Αυτός είναι ο δικός μας ορισμός της λογοδοσίας - και αυτή είναι η βάση της νέας αναπτυξιακής εποχής που ξεκινά. Για εμάς η ανάπτυξη δεν είναι απλώς θέμα οικονομίας - είναι θέμα πατριωτικής ευθύνης. Δεν υπάρχει μεγαλύτερη ασφάλεια στα σύνορα της χώρας από καλές θέσεις εργασίας σε ελληνικές επιχειρήσεις που παράγουν.

Παρά τη θετική αφήγηση, υπάρχουν επιφυλάξεις ότι ο νέος νόμος αναπαράγει γνωστά διαρθρωτικά προβλήματα. Πώς απαντάτε στην κριτική που έχει διατυπωθεί στη δημόσια διαβούλευση; Εξετάζετε συγκεκριμένες αλλαγές ή διορθωτικές παρεμβάσεις πριν την ψήφιση του νομοσχεδίου;

Η δημόσια διαβούλευση για τον νέο Αναπτυξιακό Νόμο ολοκληρώθηκε πρόσφατα και είχε έντονη συμμετοχή. Θεωρώ απολύτως υγιές το γεγονός ότι κατατέθηκαν απόψεις, ιδέες και προτάσεις και αυτό είναι για μένα δείγμα σοβαρής δημοκρατίας και υπεύθυνης πολιτικής. Πιστεύουμε στον δημιουργικό διάλογο. Ήδη, πριν τεθεί ο νόμος σε επίσημη διαβούλευση, είχαμε κάνει εκτεταμένες συζητήσεις με φορείς, επιμελητήρια, εκπροσώπους της αγοράς και της τοπικής αυτοδιοίκησης. Οι βασικοί άξονες του νόμου - η ενίσχυση της βιομηχανίας και της μεταποίησης, η στοχευμένη στήριξη των περιφερειών, η απλοποίηση των διαδικασιών, αλλά και η ταχύτητα των εγκρίσεων - τυγχάνουν ευρείας αποδοχής. Φυσικά πάντοτε είμαστε ανοικτοί σε εύλογες και τεκμηριωμένες παρατηρήσεις. Αυτό, όμως, που δεν αλλάζει είναι ο πυρήνας της πολιτικής μας: η ανάγκη να στηρίξουμε τις παραγωγικές επενδύσεις και να δώσουμε ώθηση σε μια ανάπτυξη με κοινωνική συνοχή και περιφερειακή ισορροπία.

Στα μέσα Μαρτίου ανακοινώσατε ότι, κατόπιν ελέγ-

κων, εντοπίστηκαν 1.400 επενδυτικά σχέδια που είχαν υπαχθεί στους αναπτυξιακούς νόμους του 2004 και του 2011, για τα οποία διατέθηκαν 480 εκατ. ευρώ χωρίς να ολοκληρωθούν. Τότε είχατε δηλώσει ότι θα διεκδικήσετε τα χρήματα, προκειμένου να επιστραφούν στους φορολογούμενους και να αξιοποιηθεί για κοινωνικούς και αναπτυξιακούς σκοπούς. Δύο μήνες μετά, πόσες από αυτές τις υποθέσεις έχουν διαβιβαστεί στην ΑΑΔΕ, και σε τι χρονικό ορίζοντα εκτιμάτε ότι μπορεί να ξεκινήσει η ανάκτηση των χρημάτων; Επιπλέον, ποια είναι τα πρώτα ευρήματα από τον παράλληλο έλεγχο που διενεργείται για τον αναπτυξιακό νόμο του 2016;

Από την πρώτη ημέρα που ανέλαβα το υπουργείο Ανάπτυξης, ξεκαθάρισα ότι δεν διαχειριζόμαστε απλώς κονδύλια, διαχειριζόμαστε την εμπιστοσύνη των πολιτών. Γι' αυτό και δώσαμε άμεση προτεραιότητα σε ένα θέμα που για πολλά χρόνια είχε μείνει στο σκοτάδι. Κατόπιν ενδεδειγμένου ελέγχου από τη γενική γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων, εντοπίστηκαν 1.400 επενδυτικά σχέδια που είχαν υπαχθεί σε αναπτυξιακούς νόμους των προηγούμενων δεκαετιών (2004 και 2011), τα οποία έλαβαν προκαταβολές μισό δισ. ευρώ από δημόσιο χρήμα, χωρίς να υλοποιηθούν ποτέ. Θέλω να είμαι ξεκάθαρος: Δεν πρόκειται να χαριστεί ούτε ένα ευρώ. Πρόκειται για χρήματα του ελληνικού λαού, που πρέπει να επιστραφούν και να αξιοποιηθούν σωστά: είτε σε νέες παραγωγικές επενδύσεις, είτε σε κοινωνικές πολιτικές που έχουν ανάγκη οι πολίτες.

Η διαδικασία αυτή προχωρά με ταχύτητα και ακρίβεια. Εξετάζονται μία-μία οι υποθέσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Μόλις ολοκληρωθεί η διαδικασία και η υποβολή των υποθέσεων στις αρμόδιες αρχές, θα παρουσιάσουμε δημόσια πλήρη απολογισμό: τι έχει εντοπιστεί, τι έχει επιστραφεί, ποιοι λογοδοτούν. Σε ό,τι αφορά στον νόμο του 2016 αυτό που μπορώ να σας πω είναι ότι λόγω χαλαρών κριτηρίων ένταξης, πιθανολογείται ότι θα βρεθούν και εκεί πολλά έργα για τα οποία δόθηκαν προκαταβολές κρατικών ενισχύσεων, χωρίς όμως αυτά να έχουν ολοκληρωθεί. Αλλά, ως περιμένουμε να ολοκληρωθεί η διαδικασία για να μιλήσουμε πιο συγκεκριμένα.

Η πολιτική μας είναι απλή: διαφάνεια παντού, διαφάνεια για όλους. Για λόγους λογοδοσίας, και αλλά για να εξασφαλίζεται η αξιοπιστία κάθε νέου επενδυτικού πλαισίου που εφαρμόζεται σήμερα.

Συνέχεια στη σελ 5

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΑΡΑΜΕΘΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ 1 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΠΟΜΕΝΟΥΣ 18 ΜΗΝΕΣ

Ο υπουργός ανάπτυξης αναλύει τις ρυθμίσεις του νέου αναπτυξιακού νόμου που κατατέθηκε στη Βουλή

Συνέχεια από σελ 4

Επενδυτές και οικονομολόγοι συμφωνούν ότι η Ελλάδα χρειάζεται μια πιο συνεκτική στρατηγική για την παραγωγική ανασυγκρότηση. Πώς σκοπεύετε να μετατρέψετε την Ελλάδα από αγορά κατανάλωσης σε εστία παραγωγής;

Το υψηλό έλλειμμα στο εμπορικό μας ισοζύγιο, που παραμένει σχεδόν αμετάβλητο επί δεκαετίες, είναι το μεγαλύτερο διαρθρωτικό πρόβλημα της οικονομίας μας. Και για να το διορθώσουμε, πρέπει να τολμήσουμε μια μεγάλη αλλαγή: να περάσουμε από την οικονομία της κατανάλωσης, στην οικονομία της παραγωγής, μέσα από τον παραγωγικό μετασχηματισμό της οικονομίας μας. Παραγωγικότητα, ανταγωνιστικότητα, καινοτομία και εξωστρέφεια, είναι οι πυλώνες του νέου παραγωγικού μοντέλου. Και σε αυτούς κατευθύνονται με απόλυτη προτεραιότητα τα εργαλεία της πολιτικής μας, με επίκεντρο τον νέο Αναπτυξιακό Νόμο που δεν περιορίζεται στη στήριξη της μεταποίησης, αλλά απλώνεται σε ολόκληρη την αλυσίδα παραγωγής: από τον αγρότη και τον κτηνοτρόφο μέχρι την τυποποίηση, την πιστοποίηση, τις εξαγωγές, το εμπόριο και τις υπηρεσίες.

Στην βιομηχανία πραγματοποιούνται επενδύσεις άνω των 100 εκατομμυρίων (με χρηματοδότηση και από το Ταμείο Ανάκαμψης) για την αναβάθμιση βιομηχανικών περιοχών σε ολόκληρη την επικράτεια: πριν λίγες ημέρες επισκεφτήκα τη ΒΙΠΕ Πατρών, η οποία αναβαθμίζεται με έργα ύψους 10 εκατομμυρίων ευρώ. Ταυτόχρονα, επενδύουμε στην πιστοποίηση, στην ποιότητα, στην καινοτομία. Η μεταρρύθμιση της εθνικής πολιτικής ποιότητας αναγνωρίζει ότι κάθε πιστοποίηση είναι «διαβατήριο εξαγωγών» για τα ποιοτικά ελληνικά προϊόντα. Θέλουμε το «Made in Greece» να γίνει συνώνυμο της εμπιστοσύνης και εφελθίου εξωστρέφειας, ως στρατηγική που ενώνει παραγωγή, ποιότητα και διεθνή προοπτική. Η παραγωγική ανασυγκρότηση δεν είναι μόνο θέμα υποδομών, είναι και αλλαγή νοοτροπίας. Πρέπει να αναβαθμίσουμε την αξία της παραγωγικής εργασίας στην κοινωνική συνείδηση και να ξαναδώσουμε στα παιδιά μας έναν λόγο να μείνουν στην Ελλάδα. Και αυτό γίνεται με σοβαρές δουλειές, σε σοβαρές επιχειρήσεις, σε ένα σοβαρό κράτος. Σε μια Ελλάδα που παράγει, εξάγει και στέκεται στα πόδια της.

Ποιο είναι το σχέδιο σας για την προσέλκυση παραγωγικών επενδύσεων στη χώρα; Τι φορολογικά ή ρυθμιστικά κίνητρα θεωρείτε απαραίτητα;

Η Ελλάδα έχει ήδη καταφέρει να επιστρέψει στον παγκόσμιο επενδυτικό χάρτη. Θέλουμε ακόμη περισσότερες επενδύσεις

που στηρίζουν τη βιομηχανία, τη μεταποίηση, την αγροδιατροφή και την καινοτομία και όχι επενδύσεις που απλώς αξιοποιούν ευκαιριακά τη ζήτηση. Σε ό,τι αφορά στο υπουργείο Ανάπτυξης κινούμαστε σε τρεις προτεραιότητες.

Πρώτον, σύγχρονο και στοχευμένο πλαίσιο κινήτρων. Το βασικό μας εργαλείο είναι ο νέος Αναπτυξιακός νόμος με 12 στοχευμένα καθεστώτα ενίσχυσης, αυξημένες επιχορηγήσεις για τις παραμεθόριες και λιγότερο οικονομικά ανεπτυγμένες περιοχές της χώρας και φοροαπαλλαγές.

Δεύτερον, καινοτόμα χρηματοδοτικά εργαλεία. Με το Ταμείο Εγγυοδοσίας Αναπτυξιακού Νόμου (DeLFI GF), σε συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, παρέχεται η δυνατότητα πρόσβασης σε επενδυτικά δάνεια με την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου. Ο στόχος μας είναι η μόχλευση χαρτοφυλακίου επενδύσεων ύψους 1 δις. ευρώ, στηρίζοντας την πραγματική οικονομία με μεγαλύτερη ρευστότητα για τον επενδυτή.

Τρίτον, η απλούστευση των διαδικασιών. Ο χρόνος είναι κρίσιμος για κάθε επενδυτή και το κράτος πρέπει να λειτουργεί ως επιταχυντής, όχι ως εμπόδιο. Με τον νέο Νόμο, η αξιολόγηση των αιτήσεων θα ολοκληρώνεται εντός 90 ημερών, με ψηφιακές πλατφόρμες παρακολούθησης, τυποποίηση των ελέγχων και ρήτρα υλοποίησης. Αλλά, και η πρωτοβουλία «OpenBusiness» αποτελεί ένα σημαντικό βήμα προς την κατεύθυνση αυτή, προσφέροντας ψηφιακές υπηρεσίες «μιας στάσης» για την ίδρυση και αδειοδότηση επιχειρήσεων, μειώνοντας δραστικά τη γραφειοκρατία και το κόστος για τις επιχειρήσεις. Επιπλέον, με το Εθνικό Ψηφιακό Μητρώο Πιστοποιήσεων και Ελέγχων, μια νέα ψηφιακή υποδομή, κάθε επιχείρηση θα μπορεί να ελέγχει την εγκυρότητα των πιστοποιητικών της σε πραγματικό χρόνο, να αποφεύγει καθυστερήσεις και να ενισχύει την αξιοπιστία της.

Με δεδομένο το πληθωριστικό περιβάλλον και τις πιέσεις στην εφοδιαστική αλυσίδα, ποιο είναι το νέο πλαίσιο πολιτικών τιμών που θα παρουσιάσετε με αφορμή την εκπονή κάποιων μέτρων, όπως του πλαφόν στο περιθώριο κέρδους;

Έχουμε πετύχει τους τελευταίους έξι μήνες να έχουμε τον χαμηλότερο πληθωρισμό τροφίμων και βασικών ειδών διαβίωσης στην Ε.Ε. Αρκετές φορές στη ζώνη του μηδενός. Από εκεί και πέρα είναι ξεκάθαρο ότι το κύριο ζητούμενο είναι να αυξάνεται το εισόδημα των πολιτών. Γι' αυτό και ενισχύσαμε σταθερά τον κατώτατο και τον μέσο μισθό - πάνω από 30% την τελευταία τετραετία. Και γι' αυτό θεσμοθετήσαμε την ετήσια επιστροφή ενός νοικοκύρη στους νοικοκυράς κάθε Νοέμβριο - ως ετήσια ανακούφιση με βάση το υπερπλεόνασμα

της οικονομίας.

Σε περίπτωση που οι ΗΠΑ επιβάλουν νέους δασμούς στην ΕΕ, ποιο είναι το εναλλακτικό σχέδιο δράσης (Plan B) για την ελληνική οικονομία και τις εξαγωγές;

Είναι προφανές ότι οποιοδήποτε νέο κύμα δασμών από τις ΗΠΑ προς την Ευρώπη θα προκαλέσει τριγμούς στην παγκόσμια οικονομία. Η άμεση έκθεσή μας στην αμερικανική αγορά είναι περιορισμένη - λιγότερο από 5% των εξαγωγών μας. Και η Ελλάδα έχει σήμερα μια πιο ανθεκτική, πιο ανταγωνιστική και πιο εξωστρεφή οικονομία, ικανή να απορροφήσει πιέσεις. Ωστόσο, οι έμμεσες συνέπειες, μέσω ύφεσης στην ευρωπαϊκή οικονομία ή αναταράξεων στο εμπόριο, δε θα αφήσουν ανεπηρέαστη την ελληνική οικονομία και απαιτούν ετοιμότητα. Σε ευρωπαϊκό επίπεδο υποστηρίζουμε την ανάγκη για μια ενιαία στρατηγική διαπραγμάτευση με τις ΗΠΑ. Το διατλαντικό εμπόριο είναι κρίσιμος πυλώνας για την ΕΕ και δεν πρέπει να θιγεί από επιθετικές εμπορικές πρακτικές. Προχωράμε με σχέδιο και αποτελέσματα, στην ενίσχυση της εθνικής παραγωγικής βάσης, που είναι και η ασφαλέστερη ασπίδα απέναντι σε κάθε διεθνή κρίση.

Πόσο προετοιμασμένη είναι η Ελλάδα να αξιοποιήσει ένα πιθανό κύμα Nearshoring στην Ευρωζώνη; Ποιες περιφέρειες θεωρείτε ότι διαθέτουν τις κατάλληλες υποδομές και ανθρώπινο δυναμικό για την προσέλκυση τέτοιων παραγωγικών επενδύσεων;

Το nearshoring δεν είναι πλέον μια επενδυτική επιλογή - είναι στρατηγική ευρωπαϊκή ανάγκη. Οι αναταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα, η ενεργειακή αστάθεια, ο πόλεμος στην Ουκρανία και οι γεωπολιτικές αβεβαιότητες αναδιαμορφώνουν το παγκόσμιο παραγωγικό τοπίο. Οι επιχειρήσεις επαναφέρουν τις μονάδες τους πιο κοντά στις αγορές. Το ερώτημα δεν είναι αν θα ακολουθήσει η Ελλάδα. Το ερώτημα είναι πώς θα πρωταγωνιστήσει. Και πιστεύω ότι είναι απόλυτα έτοιμη να το κάνει: διαθέτει σταθερότητα, γεωστρατηγική θέση, αναβαθμισμένες υποδομές, ανθρώπινο δυναμικό υψηλού επιπέδου και ένα συνεκτικό πλαίσιο πολιτικής που στηρίζει στην πράξη τη βιομηχανική εγκατάσταση και παραγωγή στις ελληνικές περιφέρειες. Το nearshoring είναι η ευκαιρία της Ευρώπης - και η ιστορική ευκαιρία της Ελλάδας να αποδείξει ότι μπορεί να είναι βασικός παίκτης της νέας βιομηχανικής εποχής. Εμείς εργαζόμαστε γι' αυτό, με σχέδιο και πολιτική βούληση, αξιοποιώντας κάθε διαθέσιμο χρηματοδοτικό εργαλείο, για να διαμορφώσουμε περιφερειακές ζώνες παραγωγικής αναγέννησης σε ολόκληρη τη χώρα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΞΕΚΙΝΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ 2025 ΤΟ ΕΡΓΟ ΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ ΣΧΙΣΤΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Τι αναφέρει ο ΓΓ Υποδομών για τα μεγάλα οδικά έργα της χώρας

Το πρώτο πολύ σημαντικό έργο πνοής για την Αττική, ο τριπλός οδικός κόμβος Σχιστού που θα συνδέσει τη Δυτική Περιφερειακή του Αιγάλεω με την Εθνική Οδό και την Αττική Οδό αλλά και τη Λεωφόρο Σχιστού, δίνοντας τεράστια ανάσα στο κυκλοφοριακό της πρωτεύουσας δημοπρατείται εντός του 2025 δηλώνει σε συνέντευξή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Γενικός Γραμματέας Υποδομών, Δημήτρης Αναγνώπουλος.

Το έργο θα ολοκληρωθεί σε 36 μήνες και θα αποφορτίσει το τεράστιο κυκλοφοριακό στον Κηφισό όπου ταλαιπωρούνται καθημερινά χιλιάδες οδηγοί.

Ο κ. Αναγνώπουλος αναφέρει επίσης ότι το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, με την παράδοση του μεγαλύτερου τμήματος του αυτοκινητοδρόμου Πάτρα - Πύργος το καλοκαίρι του 2025, θα εκκινήσει άμεσα τις διαδικασίες ανέυρσης χρηματοδότησης και παράλληλα, θα ζητηθεί από την παραχωρησιούχο εταιρεία η υποβολή προτάσεων για την επέκταση κατασκευής του αυτοκινητοδρόμου στο τμήμα: Πύργος - Κόμβος Αλφειού - Καλό Νερό - Τσακώνα.

Τονίζει ακόμη ότι το πιο δύσκολο τμήμα της Παράκαμψης του Μπράλου, της οδικής σύνδεσης δηλαδή του αυτοκινητοδρόμου Αθήνα- Θεσσαλονίκη με την Ιονία οδό, που βρίσκεται σε φάση κατασκευής, κινείται εντός των χρονοδιαγραμμάτων και θα ολοκληρωθεί εντός του 2028.

Πρόκειται για τα τμήματα Μπράλος - αρχή παράκαμψης Γραβιάς και Ισόπεδου Κόμβου Μεταλλείων Βωξίτη - Άμφισσα. Είναι ένα απαιτητικό τεχνικά έργο, συνολικού μήκους περίπου 30 χλμ., που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την κατασκευή 2 σπράγγων, 7 γεφυρών και 6 ισόπεδων κόμβων.

Ολόκληρη η συνέντευξη του Γενικού Γραμματέα Υποδομών Δημήτρη Αναγνώπουλου στον Γιώργο Ψύλλια έχει ως εξής:

Ε: Κύριε Γενικό γραμματέα Υποδομών κ Δημήτρη Αναγνώπουλε σε ποιο στάδιο βρίσκεται το έργο του Μπράλου της σύνδεσης δηλαδή του οδικού άξονα Αθήνα Θεσσαλονίκη με την Ιονία Οδό;

Πόσα χιλιόμετρα είναι αυτός ο δρόμος και ποιο είναι το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του;

Α: Το έργο του Διαγώνιου Οδικού Άξονα Λαμία-Ιτέα-Αντίρριο ο οποίος θα συνδέει τον αυτοκινητοδρόμο Αθηνών - Θεσσαλονίκης (Ε65) με την Ιονία Οδό και, μέσω αυτής, την Ολυμπία Οδό, βρίσκεται σε φάση κατασκευής στα τμήματα Μπράλος - αρχή παράκαμψης Γραβιάς και Ισόπεδου Κόμβου Μεταλλείων Βωξίτη - Άμφισσα. Πρόκειται για ένα απαιτητικό τεχνικά έργο, συνολικού μήκους περίπου 30 χλμ., που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την κατασκευή 2 σπράγγων, 7 γεφυρών και 6 ισόπεδων κόμβων.

Σήμερα, έχει ολοκληρωθεί οι διαδικασίες απαλλοτριώσεων, το

σύνολο των οριστικών μελετών ενώ έχουν ξεκινήσει χωματουργικές εργασίες, διάνοιξη μετώπων σπράγγων, εκσκαφή και προσωρινή υποστήριξη της μίας εκ των σπράγγων, κατασκευή γεφυρών και λοιπές εργασίες. Η πρόοδος κινείται εντός του χρονοδιαγράμματος και αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2028. Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε €300εκ., χρηματοδοτούμενα από το ΕΣΠΑ 2021-2027. Για τα υπόλοιπα τμήματα βρισκόμαστε σε διαδικασίες προτεραιοποίησης προκειμένου να αποφασιστεί ποιο θα είναι το επόμενο που θα δρομολογηθεί.

Ε: Πολύς κόσμος ταλαιπωρείται καθημερινά στον Κηφισό. Πότε ξεκινούν τα έργα στον κόμβο του Σχιστού και ποια λύση συζητάτε για την μεγάλο μπουτιλιάρισμα που παρατηρείται καθημερινά στο ύψος της Μεταμόρφωσης στο σημείο που μπαίνει η Αττική Οδός στη Λεωφόρο Κηφισού;

Α: Το πλήθος των οχημάτων που κυκλοφορούν στην πρωτεύουσα υπερβαίνει κατά πολύ τη χωρητικότητα του οδικού δικτύου, γεγονός που συντελεί στην έντονη κυκλοφοριακή συμφόρηση που παρατηρείται στους περισσότερους άξονες. Το πρόβλημα οφείλεται σε μία σειρά απιάσεων, που δεν εμπίπτουν εξ ολοκλήρου στην αρμοδιότητα του Υπουργείου μας. Σε ό,τι μας αφορά, εργαζόμαστε για τη δημιουργία υποδομών που θα διευκολύνουν την κυκλοφορία, πλέον της αναβάθμισης των συγκοινωνιών προκειμένου να μειωθεί η χρήση Ι.Χ.

Ειδικότερα, η τριπλή παρέμβαση στο Αιγάλεω είναι ένα έργο που δύναται να συμβάλει σε αυτή την κατεύθυνση και γι' αυτό περιλαμβάνεται στον σχεδιασμό του Υπουργείου. Το έργο της σύνδεσης της Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Αιγάλεω με την Εθνική Οδό (Ε.Ο.) Αθηνών - Κορίνθου και την ολοκλήρωση του Κόμβου Σκαρμαγκαρά αφορά στην ολοκλήρωση της Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Αιγάλεω, του Ημικόμβου Σκαρμαγκαρά για την σύνδεση της Περιφερειακής με την Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου. Παράλληλα, θα αναβαθμιστεί ο υφιστάμενος ανισόπεδος κόμβος Σχιστού, θα κατασκευαστεί ανισόπεδος κόμβος στα Ναυπηγεία, θα αναδιαμορφωθεί η Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου και η Λεωφόρος Σχιστού στο τμήμα μεταξύ των παραπάνω κόμβων και θα υπάρξει μέριμνα για την κατασκευή του απαιτούμενου δικτύου συλλεκτικών ομβρίων στην περιοχή.

Στην παρούσα φάση, έχουν εγκριθεί οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου και έχουν ήδη κηρυχθεί οι απαλλοτριώσεις. Βρισκόμαστε σε διαδικασίες οριστικοποίησης του χρηματοδοτικού εργαλείου, με τον προϋπολογισμό του έργου να ανέρχεται σε €65 εκατ. Η δημοπράτηση του έργου εκπίπτει να γίνει εντός του έτους, με ορίζοντα ολοκλήρωσης 36 μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Η ολοκλήρωση του συγκεκριμένου έργου, αφενός θα αναβαθμίσει το υπάρχον οδικό δίκτυο αλλά και

θα συμβάλει στην αποσυμφόρηση της Λεωφόρου Κηφισού, με την εξυπηρέτηση αυξημένης κίνησης.

Ε: Ένα σημαντικό κομμάτι του έργου Πάτρα - Πύργος είναι και οι παρεμβάσεις για τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας μέχρι την ολοκλήρωση του έργου. Ποιες είναι αυτές αναλυτικά;

Α: Η αναβάθμιση της οδικής ασφάλειας στους ελληνικούς αυτοκινητοδρόμους είναι ύψιστη προτεραιότητα της κυβέρνησης διαχρονικά. Με αυτόν τον γνώμονα, στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου Πάτρα - Πύργος κρίθηκε απαραίτητο να προχωρήσουμε σε σημαντικές παρεμβάσεις αναβάθμισης της οδικής ασφάλειας στον υφιστάμενο οδικό άξονα, ύψους €30 εκατ. που περιλαμβάνουν:

* Διαχωρισμό των κατευθύνσεων κυκλοφορίας με εύκαμπτα πλαστικά κολωνάκια σήμανσης.

Διευθέτηση των ανεξέλεγκτων προσβάσεων με την απαγόρευση αριστερών στροφών και τη διαμόρφωση εισόδων-εξόδων.

* Ενδιάμεση εναλλασσόμενη λωρίδα στις δύο κατευθύνσεις κυκλοφορίας για ασφαλείς προσπεράσεις.

* Αντιολισθηρή στρώση κυκλοφορίας σε όλο το μήκος της οδού και αποκατάσταση του ασφαλτοτάπητα.

* Διαγράμμιση σε όλο το μήκος της οδού.

* Φωτεινή σηματοδότηση σε 18 κόμβους, κατασκευή οδοφωτισμού σε 7 κόμβους καθώς και 5 νέες σηματοδοτούμενες διαβάσεις πεζών.

* Ειδική διαμόρφωση στις εισόδους των οικισμών - οικιστικών πυκνώσεων, με πρόσθετα μέτρα προαδοποίησης και περιορισμού της ταχύτητας.

* Βελτίωση της κατακόρυφης σήμανσης.

* Τοποθέτηση νέων σπηθαίων ασφαλείας.

* Κλαδοκοπές και φυτοκοπές της παράπλευρης βλάστησης και καθαρισμός των τάφρων.

* Δημιουργία δεκαεπτά (17) νέων εσοχών έκτακτης ανάγκης στα υπερστικά τμήματα μονής λωρίδας στις δύο κατευθύνσεις.

* Εντός των οικισμών, μείωση της επιφάνειας αποκλεισμού στην κεντρική νησίδα (από 4 μ. σε 0,5 μ.) και δημιουργία επιφάνειας αποκλεισμού πλευρικά της οδού με πλάτος 1,75 μ. εκατέρωθεν.

Ε: Μετά την παράδοση σύντομα του αυτοκινητοδρόμου Πάτρα - Πύργος τι σχέδια κάνει το Υπουργείο για την ολοκλήρωση του οδικού άξονα μέχρι την Τσακώνα.

Α: Ο οδικός άξονας Πύργος - Κόμβος Αλφειού - Καλό Νερό - Τσακώνα, αποτελεί έργο ενταγμένο στην Παραχώρηση της ΟΛΥΜΠΙΑΣ ΟΔΟΥ.

Συνέχεια στη σελ 7

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΙΤΑΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΟΥΝ ΣΤΟΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟ

Τριακόσια εξήντα εκατ. ευρώ φέρνει η συμφωνία της Ρώμης

Με μια συμφωνία στη Ρώμη που απεδείχθη στρατηγική, η ελληνική κυβέρνηση κατάφερε να αποσπάσει το «ναι» των Ιταλών της Hellenic Train για άμεσες επενδύσεις στον ελληνικό σιδηρόδρομο, αναφέρεται σε ρεπορτάζ του ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η δέσμευση του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη για ασφαλή σιδηρόδρομο με σύγχρονα τρένα πριν το 2027, αποτέλεσε το σημείο εκκίνησης των διαπραγματεύσεων για την αναθεώρηση της σύμβασης με την ιταλική Ferrovie Dello Stato Italiane, μητρική της Hellenic Train.

Παρά τις αρχικές τους επιφυλάξεις, οι Ιταλοί συμφώνησαν να «βάλουν το χέρι στην τσέπη» και δεσμεύτηκαν να προχωρήσουν στην άμεση υλοποίηση επενδυτικού προγράμματος ύψους 360 εκατ. ευρώ. Ένα πρόγραμμα που μεταξύ άλλων προβλέπει την αγορά 23 νέων τρένων, εκ των οποίων 8 υπεραστικά ταχεία κυκλοφορίας και 15 προστασιακού τύπου. Σε ό,τι αφορά μάλιστα τον Προαστιακό, είναι η πρώτη φορά από την έναρξη λειτουργίας του μέσου, δηλαδή λίγο πριν τους Ολυμπιακούς Αγώνες του 2004, που γίνεται προμήθεια νέων συρμών.

Εξοπλισμένα τρένα με συστήματα ασφαλείας

Βάσει της συμφωνίας, τα νέα τρένα θα παραγγελθούν φέτος και θα αντικαταστήσουν τα μεταχειρισμένα «ασημένια βέλη», ηλικίας 30 ετών, που είχε φέρει η ιταλική εταιρεία στο πλαίσιο της αρχικής συμφωνίας εν έτει 2017 με το ελληνικό Δημόσιο. Η παλαιότητα άλλωστε των συρμών που χρησιμοποιούνται σήμερα, ευθύνεται εν πολλοίς για την κακή εικόνα στον ελληνικό σιδηρόδρομο με το αρνητικό ρεκόρ των 1,7 βλαβών την ημέ-

ρα. Αξίζει να σημειώσουμε ότι τα νέα τρένα θα είναι εξοπλισμένα με όλα τα επιπρόσθετα συστήματα ασφαλείας.

Το δεύτερο σκέλος της συμφωνίας της Ρώμης, προβλέπει τη δημιουργία σύγχρονων αμαξοστασίων για τη μακροχρόνια συντήρηση των τρένων. Μια επίσης σημαντική δέσμευση, που θα απαντήσει σε ένα ακόμη μεγάλο πρόβλημα, το οποίο αμαυρώνει την εικόνα του σιδηρόδρομου. Την πλημμελή συντήρηση των συρμών.

Κ. Κυρανάκης: Νέα τρένα, νέα υποδομή, νέα σελίδα για τη χώρα

«Οι Ιταλοί επενδύουν, εμείς δουλεύουμε σκληρά και μαζί χτίζουμε έναν σιδηρόδρομο που αξίζει στους πολίτες. Νέα τρένα, νέα υποδομή, νέα σελίδα για τη χώρα. Η συνεργασία αυτή έχει προοπτική και θέτουμε γερά θεμέλια για τα επόμενα χρόνια» δήλωσε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών Κωνσταντίνος Κυρανάκης.

Κρίσιμη ωστόσο για την εξέλιξη των διαπραγματεύσεων μεταξύ ελληνικού και ιταλικού Δημοσίου ήταν η προ δεκαήμερου συνάντηση που είχε ο αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών, Κωνσταντίνος Κυρανάκης με τον Ιταλό αντιπρόεδρο της Κυβέρνησης και αρμόδιο για τις μεταφορές Ματέο Σαλβίνι.

Στη συνάντηση εκείνη, όπως αναφέρουν πηγές του Υπουργείου Μεταφορών, ο αναπληρωτής υπουργός, σε στενή συνεννόηση με το Μέγαρο Μαξίμου, έθεσε στο τραπέζι των διαπραγματεύσεων όλα τα ελληνικά επιβατήρια, που έπαισαν τελικά την ιταλική πλευρά να δεσμευτεί για το επενδυτικό πλάνο.

Η πρόσφατη υπογραφή των συμβάσεων, ύψους 450 εκατ. ευρώ, για την αποκατάσταση του σιδηροδρομικού δικτύου της Θεσσαλίας, με σφικτό χρονοδιάγραμμα για τα δεδομένα των έργων του Δημοσίου και με ορίζοντα υλοποίησης 15 μόλις μηνών, συνέβαλε στην επίτευξη της συμφωνίας. Μια συμφωνία που επισφραγίστηκε λίγες μέρες αργότερα στη συνάντηση του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη με την Ιταλίδα ομόλογό του Τζόρτζια Μελόνι.

Ελληνική δέσμευση για έργα ουσίας

Απαραίτητο εκέγγυο αξιοπιστίας εκ μέρους της ελληνικής πλευράς, αποτέλεσε η δέσμευση για ουσιαστικά έργα αναβάθμισης του δικτύου, όπως η εγκατάσταση αυτόματου συστήματος πέδησης ETCS και τηλεδιόγκησης σε όλο το δίκτυο, το έργο υπογειοποίησης στα Σεπόλια, αλλά και οι νέες δικλείδες ασφαλείας που έχουν προβλεφθεί στο επικείμενο νομοσχέδιο για τον εκσυγχρονισμό του σιδηρόδρομου: Ενιαίο Κέντρο Εποπτείας, λειτουργία συστήματος ακριβούς γεωεντοπισμού τρένων, μέτρα αποτροπής των δολιοφθορών στο δίκτυο.

Οι δεσμεύσεις του ιταλικού κολοσσού, Ferrovie dello Stato, θα αποτυπωθούν ξεκάθαρα στη νέα αναθεωρημένη σύμβαση του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με την Hellenic Train με ρήτρες για τα χρονοδιαγράμματα. Το ίδιο θα συμβεί και με τις υποχρεώσεις του ΟΣΕ για τα έργα που οφείλει να εκτελέσει με ταχείς ρυθμούς.

ΞΕΚΙΝΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ 2025 ΤΟ ΕΡΓΟ ΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ ΣΧΙΣΤΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Τι αναφέρει ο ΓΓ Υποδομών για τα μεγάλα οδικά έργα της χώρας

Συνέντευξη από σελ 6

Μετά την επανένταξη στο έργο παραχώρησης του συγκεκριμένου οδικού άξονα, το Υπουργείο, με επιστολή του προς την Παραχωρησιούχο εταιρεία, ζήτησε την επικαιροποίηση των αναγκαίων μελετών που απαιτούνται στα επιμέρους διακριτά τμήματα, ιδιαίτερα στο τμήμα της Λίμνης Καϊάφα, λαμβάνοντας υπόψη τους περιορισμούς της απόφασης του Συμβουλίου Επικρατείας. Ταυτόχρονα, δρομολογούνται οι περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις και θα εξαχθούν οι τελικοί προϋπολογισμοί των εργασιών, επιμέρους και συνολικά.

Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, με την παράδοση του

μεγαλύτερου τμήματος του αυτοκινητοδρόμου Πάτρα - Πύργος το καλοκαίρι του 2025, θα εκκινήσει άμεσα τις διαδικασίες ανεύρεσης χρηματοδότησης και παράλληλα, θα ζητηθεί από την παραχωρησιούχο εταιρεία η υποβολή προτάσεων για την επέκταση κατασκευής του αυτοκινητοδρόμου στο τμήμα: Πύργος - Κόμβος Αλφειού - Καλό Νερό - Τσακώνα, σταδιακά με την ωρίμανση των προαναφερθέντων, συνεκτιμώντας τους όρους, την εφικτότητα οικονομικής διαχείρισης και τη σύμφωνη γνώμη της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Ε: Οι διαδικασίες για το νέο δρόμο της Πύλου που βρίσκονται;

Α: Το έργο κατασκευής και αναβάθμισης του τμήματος της Εθνι-

κής Οδού Καλαμάτα - Ριζόμυλος - Πύλος και Πύλος - Μεθώνη, μέσω Σύμπραξης Δημοσίου & Ιδιωτικού Τομέα, οριστικοποιούνται οι μελέτες και έχουν εκκινήσει εργασίες στα τμήματα που δεν εκκρεμούν θέματα απαλλοτριώσεων. Πρόκειται για έργο μήκους περίπου 49 χιλιομέτρων, σε τρία διακριτά τμήματα: Καλαμάτα - Ριζόμυλος, Ριζόμυλος - Πύλος και Πύλος - Μεθώνη. Η σύμβαση κατασκευής υπεγράφη τον Απρίλιο του 2023 και έχει περίοδο ολοκλήρωσης των μελετών και της κατασκευής 4 χρόνια από την υπογραφή της που ενδέχεται να παραταθεί εξαιτίας καθυστερήσεων στην παράδοση χώρων λόγω της αρχαιολογίας και των απαλλοτριώσεων.

ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓΙΑΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Μια ακόμη περιοχή στο Μαρούσι με έντονα προβλήματα στα πλημμυρικά φαινόμενα, αποκτά αντιπλημμυρική προστασία. Μετά τις παρεμβάσεις στο κέντρο της πόλης και στον Άγιο Νικόλαο, έχουν ξεκινήσει και βρίσκονται σε εξέλιξη οι εργασίες και στην Αγία Φιλοθέη.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το συγκεκριμένο έργο της απορ-

ροής ομβρίων υδάτων χρηματοδοτείται από την Περιφέρεια Αττικής και προβλέπεται ακόμη η ανακατασκευή σε τμήματα του υφιστάμενου δικτύου.

«Σημαντικά έργα υποδομών καθημερινά υλοποιούνται σε πολλά σημεία της πόλης μας», τόνισε ο δήμαρχος Αμαρουσίου Θεόδωρος Αμπατζόγλου και πρόσθεσε ότι στόχος της δημοτικής

Αρχής είναι «να φέρει εις πέρας ουσιαστικές παρεμβάσεις, είτε με ίδιους πόρους, είτε διεκδικώντας χρηματοδοτήσεις, που βελτιώνουν τη ζωή όλων σε πολλά επίπεδα και η αντιπλημμυρική θωράκιση βρίσκεται ανάμεσα σε αυτές».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΕΝΑΜΙΣΗ ΜΗΝΑ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ Η ΤΕΛΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ THESSINTEC

Θα δημιουργηθούν περίπου 1300 νέες θέσεις επιστημονικού προσωπικού και 4000 στον τομέα της επιχειρηματικής καινοτομίας

Σε έναμιση μήνα από σήμερα αναμένεται η τελική αδειοδότηση για το τεχνολογικό πάρκο 4ης γενιάς ThessINTEC της Θεσσαλονίκης, το οποίο εξέρχεται σταδιακά «από τα κύματα της ελληνικής γραφειοκρατίας» και υπολογίζεται, όταν ολοκληρωθεί, να στεγάσει πάνω από 7000 μόνιμους εργαζόμενους σε μια έκταση 760 στρεμμάτων. Μια έκταση, που αν τοποθετείτο πάνω στον χάρτη της πόλης θα καταλάμβανε την περιοχή από τη Λεωφόρο Καραμανλή -καλύπτοντας μέρος του Γ' Σώματος Στρατού- μέχρι την Καμάρια, την περιοχή του Λευκού Πύργου και μέρος της Θάλασσας, ολόκληρο το εκθεσιακό κέντρο της ΔΕΘ και το δημαρχείο της Θεσσαλονίκης.

Τα παραπάνω ανέφερε από το βήμα του 12ου Technology Forum, ο Νίκος Κατσιαδάκης, υπεύθυνος ανάπτυξης οικοσυστήματος Thess INTEC, σύμφωνα με τον οποίο η πρώτη κατασκευαστική φάση του έργου -για το οποίο ξεκίνησαν οι προπαρασκευαστικές εργασίες- «θα είναι αρκετά δυνατή και θα προσελκύσει επενδυτές για περίπου 26.000 τετραγωνικά μέτρα». Μάλιστα, είπε, το Κέντρο -στο οποίο μετέχουν σε ποσοστό 58% ο ιδιωτικός τομέας και 42% ο δημόσιος- έχει ενταχθεί και στον επίσημο χάρτη του Μετρώ Θεσσαλονίκης, με προοπτική να είναι η αμέσως επόμενη στάση μετά το αεροδρόμιο «Μακεδονία», όταν προχωρήσουν οι σχετικές επεκτάσεις.

Υπό ωρίμανση νέα «μέγα-πρότζεκτ»

Ο κ. Κατσιαδάκης υπενθύμισε ότι το Κέντρο ξεκινά με έξι «μέγα-πρότζεκτ» και γνωστοποίησε ότι βρίσκονται σε διαδικασία ωρίμανσης άλλα τόσα. Υπενθύμισε ότι το ThessINTEC, που στα διάφορα στάδια κατασκευής του αναμένεται να δημιουργήσει εκατοντάδες χιλιάδες θέσεις εργασίας, θα περιλαμβάνει επίσης -στα οκτώ οικοδομικά τετράγωνα του Τεχνολογικού Ινστιτούτου της Καρλαρούης, Ξενοδοχείο, οικιστική μονάδα, χώρους εστίασης, παιδικό σταθμό, πίστα για αυτόνομα και ηλεκτροκίνητα αυτοκίνητα κ.ά.

Πρόκειται για το μεγαλύτερο έργο του Ταμείου Ανάκαμψης, που εισηγείται από το υπουργείο Ανάπτυξης, στο οποίο από τις 7000 μόνιμες θέσεις εργασίας που θα δημιουργηθούν, οι 1300 εκπνέονται ότι θα αφορούν σε επιστημονικό και ερευνητικό προσωπικό και οι περίπου 4000 στον τομέα της επιχειρηματικής καινοτομίας.

«Η Θεσσαλονίκη είναι πολύ γνωστή στην ευρωπαϊκή ερευνητική χάρτα»

Αναφερόμενος γενικότερα στο οικοσύστημα της πόλης, ο κ. Κατσιαδάκης υποστήριξε ότι η Θεσσαλονίκη είναι πλέον πολύ γνωστή στην ευρωπαϊκή ερευνητική χάρτα, τόσο λόγω των ευρωπαϊκών έργων που αναλαμβάνουν και υλοποιούν με επιτυχία τα πανεπιστήμια και τα ερευνητικά της κέντρα, όσο και χάρη στις συνέργειες με φορείς από το εξωτερικό.

«Το ThessINTEC έχει καταφέρει να δημιουργήσει στρατηγικές συμφωνίες με το KIT της Γερμανίας (σ.σ. το περίφημο), με επενδυτικά κεφάλαια και τεχνολογικά πάρκα του Ισραήλ και με αντίστοιχους φορείς της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, όπου βρίσκονται σε εξέλιξη πολλές πρωτοβουλίες -μόνο η Τουρκία έχει 50 τεχνολογικά πάρκα και εξελίσσονται πολλά σε Σλοβενία, Σερβία και Βουλγαρία» συμπλήρωσε.

Ο κ. Κατσιαδάκης επισήμανε ωστόσο ότι στα αδύναμα σημεία του ελληνικού οικοσυστήματος περιλαμβάνεται μεταξύ άλλων ο κατακερματισμός της έρευνας, τόσο σε ό,τι αφορά τις θεματικές κατηγορίες, όσο και τη χωροταξιακή γεγνίαση: π.χ., στη Θεσσαλονίκη οι ερευνητικές υποδομές του παρελθόντος έγιναν όλες αυτόνομα στην ανατολική πλευρά της πόλης, κι «όχι κάτω από ενιαία οικοσυστημική στρατηγική».

Επιπλέον, η σημαντική εξάρτηση από χρηματοδοτικά προγράμματα αποφέρει μεν όφελος, αλλά χρειάζεται να προχωρήσουν πέρα από αυτή, ενώ απαιτούνται ακόμα ανανέωση ερευνητικών υποδομών, που απεικονίζονται εύκολα και στενότερη συνεργασία με τη βιομηχανία, η οποία στις δύο δεκαετίες που αναπτύχθηκε το οικοσύστημα ήταν «σχετικά απόυσα».

Το 12ο Technology Forum συνδιοργάνωσαν 33 φορείς, μεταξύ των οποίων το Αθηναϊκό/Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων.

ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΕΚΤ ΚΑΙ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗΝ ΠΡΩΘΗΣΗ ΤΟΥ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ

Μνημόνιο συνεργασίας, το οποίο σηματοδοτεί ένα ουσιαστικό βήμα ενίσχυσης της συνεργασίας στον τομέα της επιστημονικής τεκμηρίωσης, της έρευνας και της καινοτομίας, με στόχο την προώθηση του ψηφιακού μετασχηματισμού, της εξωστρέφειας και της διασύνδεσης της ερευνητικής και ακαδημαϊκής κοινότητας με την κοινωνία και την οικονομία, υπέγραψαν το Εθνικό Κέντρο Τεκμηρίωσης και Ηλεκτρονικού Περιεχομένου και το Πανεπιστήμιο Πειραιώς.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η συνεργασία προβλέπει κοινές δράσεις, αξιοποίηση των υφιστάμενων υποδομών και ανταλλαγή τεχνολογίας προς όφελος του εθνικού οικοσυστήματος καινοτομίας. Το Μνημόνιο Συνεργασίας υπέγραψαν ο διευθυντής του ΕΚΤ, δρ Κυριάκος Τολιάς, και ο πρύτανης του Πανεπιστημίου Πειραιώς, καθηγητής Μιχαήλ Σφακιανάκης, παρουσία του υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρη Παπαστεργίου.

Ο Δημήτρης Παπαστεργίου, χαρακτήρισε τη συνεργασία του ΕΚΤ με το Πανεπιστήμιο Πειραιώς ως μια στρατηγική σύμπραξη, επισημαίνοντας τον ενεργό ρόλο του Πανεπιστημίου ως ενός από τα πιο δραστήρια πανεπιστήμια της χώρας. Υπογράμμισε τη σταθερή και διαχρονική συμβολή του ΕΚΤ, λέγοντας πως «συνεχίζει αθόρυβα να κάνει τη δουλειά του, όπως πρέπει».

Παράλληλα, αναφέρθηκε στη σημασία των μελετών και ερευνών που υλοποιεί το ΕΚΤ, ιδιαίτερα όσον αφορά το αποτύπωμα του ψηφιακού μετασχηματισμού στην οικονομία και την κοινωνία, καθώς και στη συμβολή αυτών στον σχεδιασμό τεκμηριωμένων δημόσιων πολιτικών. Κλείνοντας, εξέφρασε τη βεβαιότητα ότι η νέα συνεργασία θα αποφέρει ουσιαστικά και θετικά αποτελέσματα.

Ο πρύτανης του Πανεπιστημίου Πειραιώς, Μιχαήλ Σφακιανάκης,

εξέφρασε την ικανοποίησή του για την ολοκλήρωση μιας σειράς παραγωγικών συζητήσεων με το ΕΚΤ, οι οποίες οδήγησαν στην υπογραφή του Μνημονίου Συνεργασίας. Τόνισε ότι πρόκειται για μια στρατηγική συνεργασία με θετικές προεκτάσεις, επισημαίνοντας πως η εξωστρέφεια και οι συνέργειες αποτελούν βασικούς άξονες της στρατηγικής των Πρυτανικών Αρχών.

Αναφέρθηκε, επίσης, στα σημαντικά βήματα που έχει κάνει το Πανεπιστήμιο Πειραιώς σε επίπεδο διεθνών συνεργασιών, όπως το κοινό μεταπτυχιακό πρόγραμμα στην Εφαρμοσμένη Τεχνητή Νοημοσύνη με το Purdue University of Indianapolis, ΗΠΑ, το πρώτο τέτοιο πρόγραμμα, μεταξύ αμερικανικού και ευρωπαϊκού πανεπιστημίου. Εξήρε τη συμβολή του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης στην προώθηση τέτοιων πρωτοβουλιών και εξέφρασε τη βεβαιότητα ότι «από την επόμενη μέρα θα δειξουμε έμπρακτα πως οι συνέργειες, όπως αυτή με το ΕΚΤ, μπορούν να φέρουν αποτελέσματα win-win για την εκπαίδευση, την έρευνα και την καινοτομία στη χώρα μας».

Ο διευθυντής του ΕΚΤ, δρ Κυριάκος Τολιάς, αναφέρθηκε στην εποικοδομητική συνεργασία με το Πανεπιστήμιο Πειραιώς, υπογραμμίζοντας τη σημασία της στήριξης του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης στις πρωτοβουλίες του ΕΚΤ για τη διασύνδεση με την ακαδημαϊκή και ερευνητική κοινότητα. Τόνισε ότι το ΕΚΤ, με πολυετή εμπειρία στη σύνδεση καινοτομίας και επιχειρηματικότητας, διαθέτει τα εργαλεία και τη γνώση για να συμβάλει ενεργά στην ανάπτυξη νέων δράσεων.

Υπογράμμισε το γεγονός ότι και οι δύο φορείς συμμετέχουν στο εμβληματικό έργο «AI Factory Pharos» το οποίο αναμένεται να συμβάλει στην προσέλκυση εξειδικευμένου ανθρώπινου δυναμικού στην Ελλάδα και στην αντιστροφή του brain drain σε brain

gain.

Επίσης, επισήμανε, ότι μέσα από τη συνεργασία των δύο φορέων, τα επιστημονικά αποθετήρια και οι ψηφιακές υποδομές του ΕΚΤ -όπως το Εθνικό Αρχείο Διδακτορικών Διατριβών και οι πλατφόρμες ηλεκτρονικών εκδόσεων ePublishing- θα γίνουν ακόμη πιο προσβάσιμα και χρήσιμα για την ακαδημαϊκή και ερευνητική κοινότητα.

Κοινές δράσεις στήριξης της εκπαίδευσης, της έρευνας και της καινοτομίας

Στο πλαίσιο του Μνημονίου Συνεργασίας, το ΕΚΤ και το Πανεπιστήμιο Πειραιώς θα συνεργαστούν για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση κοινών δράσεων στήριξης της έρευνας, της εκπαίδευσης και της καινοτομίας, με έμφαση σε θέματα ψηφιακού μετασχηματισμού, εξωστρέφειας και δικτύωσης.

Μεταξύ άλλων, προβλέπεται η διοργάνωση δράσεων και εκδηλώσεων σε πεδία κοινού ενδιαφέροντος, η εκπόνηση διπλωματικών εργασιών σε αντικείμενα όπως η οργάνωση δεδομένων και η ψηφιοποίηση περιεχομένου, καθώς και η παραγωγή κοινών επιστημονικών δημοσιεύσεων.

Παράλληλα, θα πραγματοποιηθούν δράσεις συνεργασίας του προσωπικού των δύο φορέων, καθώς και ανταλλαγής τεχνολογίας στη χρήση μεθόδων στατιστικής ανάλυσης, τεχνητής νοημοσύνης και εξωρυξης δεδομένων, με στόχο την παραγωγή επιστημονικά τεκμηριωμένων αποτελεσμάτων που απαντούν σε ανάγκες της κοινωνίας και της οικονομίας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟΧΟΣ ΤΟΥ ΥΠΑΝ Η ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΣΕ ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ

Στα προγράμματα που εξελίσσονται για την τόνωση του επιχειρείν αναφέρθηκε ο υφυπουργός Ανάπτυξης

“Η Έρευνα και η Καινοτομία αποτελούν βασικά συστατικά της ανάπτυξης στη νέα εποχή. Βοηθούν την κοινωνία, δημιουργούν νέες θέσεις εργασίας, ενισχύουν την εθνική οικονομία. Στόχος μας στο Υπουργείο Ανάπτυξης αλλά και συνολικά της Κυβέρνησής μας, είναι η διαμόρφωση ενός νέου παραγωγικού μοντέλου που θα ενσωματώνει τα στοιχεία της έρευνας, της καινοτομίας και της σύγχρονης επιχειρηματικότητας, της εξωστρέφειας και των νέων τεχνολογιών, ώστε να είμαστε πολύ πιο ανταγωνιστικοί σ’ ένα περιβάλλον που προβλέπεται πολύ σύνθετο”, τόνισε ο Υφυπουργός Ανάπτυξης, αρμόδιος για την Έρευνα και την Καινοτομία, Σταύρος Καραφάπης σε συνέντευξη στην εφημερίδα “Το Παρασκήνιο” και την Άννα Καραβοκύρη.

Σύμφωνα με την σχετική ανακοίνωση του υπουργείου, αναφερόμενος σε προγράμματα που εξελίσσονται για την τόνωση του επιχειρείν ο κ. Καραφάπης αφού επισήμανε ότι: “Βασική μας επιδίωξη στο Υπουργείο Ανάπτυξης είναι ν’ αυξήσουμε τις επιδόσεις των ελληνικών επιχειρήσεων και των ερευνητικών και ακαδημαϊκών φορέων σε έρευνα και καινοτομία”, υπενθύμισε ότι: “Στις 10 Απριλίου παρουσιάσαμε τα αποτελέσματα της Δράσης «Ερευνώ - Δημιουργώ - Καινοτομώ» η οποία ολοκληρώθηκε στο πλαίσιο του ΕΠΑνΕΚ του ΕΣΠΑ 2014-2020, με προϋπολογισμό 542,5 εκ. ευρώ και με το ποσοστό απορρόφησης της δημόσιας δαπάνης να φθάνει στο 98,52%. Μέσω της δράσης αυτής υλοποιήθηκαν συνολικά 1.105 έργα Καινοτομίας σε όλη την επικράτεια, 1.267 επιχειρήσεις συνεργάστηκαν με ερευνητικούς φορείς και συμμετείχαν 1.178 Μεγάλες και Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις και 72 Πανεπιστήμια και Ερευνητικά Κέντρα. Ενισχύθηκαν μάλιστα επιχειρήσεις για εισαγωγή 1.190 νέων προϊόντων στην αγορά”.

Όπως ανέφερε ο Υφυπουργός Ανάπτυξης: “Υλοποιούνται δύο δράσεις στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικό-

τητας που αφορούν τις Συμπράξεις Επιχειρήσεων με Ερευνητικούς Οργανισμούς και τη χρηματοδότηση ερευνητικών έργων στα οποία απονεμήθηκε Σφραγίδα Αριστείας (Seal of Excellence) από το πρόγραμμα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής HORIZON 2020”. Τόνισε μάλιστα ότι: “Έχουμε πολύ υψηλές επιδόσεις στην προσέγγιση ερευνητικών προγραμμάτων. Στο χρηματοδοτικό αυτό πρόγραμμα της Ε.Ε. είμαστε στην 7η θέση στους 27”.

Για το πρόγραμμα «Ερευνώ - Καινοτομώ» του ΕΣΠΑ 2021 - 2027, ο Υφυπουργός Ανάπτυξης, ειδικότερα ανέφερε ότι: “Έχουν κατατεθεί 2.480 ερευνητικές προτάσεις που διεκδικούν πρόσβαση στα 300 εκατ. ευρώ του προϋπολογισμού του προγράμματος, αποδεικνύοντας το υψηλό ενδιαφέρον της ερευνητικής και επιχειρηματικής κοινότητας για καινοτομία. Μάλιστα”, όπως σημείωσε, “είναι το πρώτο και μοναδικό πρόγραμμα στη χώρα μας που εξασφάλισε πιστοποίηση στο Plug In scheme του EIC Accelerator με τις συντονισμένες προσπάθειες της ΕΥΔΕ Έρευνας και Καινοτομίας. Γί’ αυτή την Ελλάδα εργαζόμαστε. Την Ελλάδα που παράγει, που εξαγει τεχνολογία, που διακρίνεται και προοδεύει στην έρευνα και την καινοτομία οικοδομώντας ένα καλύτερο μέλλον”.

Ερωτώμενος για τη συμμετοχή του στη Διάσκεψη υψηλού επιπέδου στο Παρίσι, παρουσία του Γάλλου Προέδρου Εμανουέλ Μακρόν και της Προέδρου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ούρσουλα φον ντερ Λάιεν, ο κ. Καραφάπης τόνισε: “Η Ευρωπαϊκή Ένωση κινητοποιείται. Η συγκεκριμένη Διάσκεψη εστίασε στη διαμόρφωση πολιτικών που θα ενθαρρύνουν την προσέλκυση ταλαντούχων επιστημόνων και ερευνητών από τρίτες χώρες, με στόχο η Ευρώπη να διατηρήσει την ανταγωνιστικότητά της σε τομείς αιχμής. Η Ελληνική Κυβέρνηση στον τομέα αυτό με τις οδηγίες του Πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη -σε ανύποπτο χρόνο- έχει επενδύσει σ’ αυτό. Έχει

δημιουργήσει δηλαδή κίνητρα για να προσελκύσει επιστήμονες της διασποράς -και όχι μονάχα- ώστε να έρθουν και βοηθήσουν τη διαμόρφωση αυτού του νέου παραγωγικού μοντέλου και στην ελληνική οικονομία. Και αυτό θα συνεχίσουμε να κάνουμε”, τόνισε.

Για τις προτάσεις που κατέθεσε στο πλαίσιο της άτυπης συνόδου των Υπουργών της Ε.Ε. Έρευνας και Καινοτομίας, ο κ. Καραφάπης τόνισε ότι: “Η ακαδημαϊκή ελευθερία, η ελευθερία της επιστημονικής έρευνας, μαζί με τις ανταγωνιστικές αμοιβές, το ελάχιστο διοικητικό βάρος και τις προοπτικές σταδιοδρομίας, πρέπει να είναι το ελάχιστο των κοινών μας προσπαθειών. Ύψιστες σημασίες είναι η εξέταση των δυνατοτήτων εισαγωγής ενός ευρωπαϊκού συστήματος θεωρήσεων για ερευνητές και επιστήμονες υψηλής εξειδίκευσης. Επιπλέον, απαιτείται μια συστηματική και πολυεπίπεδη προσέγγιση με κοινές αλλαγές στα μοντέλα χρηματοδότησης, τις θεσμικές πολιτικές, τους εθνικούς κανονισμούς υποστήριξης της ερευνητικής σταδιοδρομίας σε όλα τα στάδια”, επισήμανε ο κ. Καραφάπης.

Ο Υφυπουργός Ανάπτυξης αναφέρθηκε συγκεκριμένα στην “κινητικότητα των δικαιωμάτων ασφάλειας και τις διατάξεις για τις οικογένειες, σύμφωνα με το παράδειγμα των κρατικών διεθνών σχολείων. Σε ό,τι αφορά την Τεχνητή Νοημοσύνη είναι απαραίτητο ένα τολμηρό και κεντρικά οργανωμένο έργο που θα μπορούσε να τοποθετήσει την Ε.Ε. στην παγκόσμια πρωτοπορία, στην καινοτομία της Τεχνητής Νοημοσύνης. Στο πλαίσιο αυτό”, όπως τόνισε, “είχα την ευκαιρία στη διάσκεψη να καταθέσω πρόταση για μια ολιστική ευρωπαϊκή στρατηγική πρωτοβουλία για την Τεχνητή Νοημοσύνη (AI) στη βάση του επιτυχημένου μοντέλου CERN”.

ΣΤΟ ΤΑΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΤΟΥ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ

Με απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκου Παπαθανάση, κατόπιν συνεργασίας με τον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δ. Παπαστεργίου, εντάσσεται στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας το έργο «Αντικατάσταση και επέκταση του εξοπλισμού των κέντρων δεδομένων του Εθνικού Δικτύου Υποδομών και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ Α.Ε.), προϋπολογισμού 67.842.904 ευρώ. Σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σκοπός του έργου είναι η ολοκλήρωση των επενδύσεων για την αναβάθμιση του διαδικτυακού εξοπλισμού

της ΕΔΥΤΕ Α.Ε. σε πάνω από 100 σημεία ανά την επικράτεια για ταχύτητες 100-400 Gbps αντί της 1-10 Gbps, καθώς και η ανανέωση των υπολογιστικών και αποθηκευτικών υποδομών των κέντρων δεδομένων της ΕΔΥΤΕ ΑΕ για προμήθεια 40-60 χιλ. πυρήνων επεξεργαστών και 10-15 PB συνολικού αποθηκευτικού χώρου.

Η ολοκλήρωση των συγκεκριμένων επενδύσεων καθώς και του συνόλου αυτών που έχουν ενταχθεί στο στρατηγικό πρόγραμμα της ΕΔΥΤΕ ΑΕ, αναμένεται ότι θα συμβάλλουν αποφασιστικά στον εκσυγχρονισμό των υποδομών και των

δυνατοτήτων της, στην αξιοπιστία και την ανθεκτικότητα του δικτύου της, αλλά και στην αντιμετώπιση των προκλήσεων και αναγκών του σύγχρονου διεθνούς περιβάλλοντος ψηφιακών υποδομών, με εφαρμογές που σχετίζονται με μια τεράστια Βεντάλια πεδίων από τις κυβερνοεπιθέσεις έως τις καθημερινές εργασίες και συναλλαγές.

Φορέας χρηματοδότησης και υπουργείο ευθύνης είναι το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΠΟ ΑΥΡΙΟ ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΥΟ ΝΕΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΜΜΕ, ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΥΨΟΥΣ 200 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ, ΠΟΥ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕ Η ΠΚΜ

Δύο νέες δράσεις ενίσχυσης ΜΜΕ, συνολικού ύψους 200 εκατ. ευρώ, προκήρυξε η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, μέσω του ΕΣΠΑ, στην υπογραφή των οποίων προχώρησε η περιφεράρχης Αθηνά Ανδονά.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε ενημερωτικό σημείωμα της εταιρίας συμβούλων NEPA Economic Consulting, οι δύο αντίστοιχες νέες προσκλήσεις που έχουν δημοσιοποιηθεί με ημερομηνία έναρξης ηλεκτρονικής υποβολής των αιτήσεων χρηματοδότησης την 20ή Μαΐου 2025 (ώρα 13.00'), θα υποβάλλονται αποκλειστικά ηλεκτρονικά και μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Κρατικών Ενισχύσεων (ΟΠΣΚΕ) μέχρι την 11η Αυγούστου 2025 (ώρα 15.00').

Οι δύο νέες δράσεις που κινούνται στο πλαίσιο της ενίσχυσης της επιχειρηματικότητας, της βιώσιμης ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ της περιοχής, μέσω παραγωγικών επενδύσεων και με ταυτόχρονη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, είναι αφενός η «Αφετηρία Καινοτομίας και Εξωστρέφειας στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας», αφετέρου η «Κλειδί Προόδου: Καινοτομία, Εξωστρέφεια και Βιώσιμη Ανάπτυξη στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας».

Και οι δύο δράσεις, σύμφωνα με το ενημερωτικό σημείωμα της NEPA, διέπονται από το καθεστώς De Minimis, με κυριότερα σημεία τους να είναι τα ακόλουθα:

1. «Αφετηρία Καινοτομίας και Εξωστρέφειας στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

* Συνολικός προϋπολογισμός (δημόσια δαπάνη): 60 εκατ.

ευρώ.

* Απευθύνεται σε νέες και υπό σύσταση, μεσαίες, μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται σε συγκεκριμένους κλάδους στους τομείς μεταποίησης, τουρισμού, καθώς και παροχής υπηρεσιών.

* Επιχορηγούμενος προϋπολογισμός κάθε επενδυτικού σχεδίου: Μπορεί να κυμαίνεται από 25.000 ευρώ έως και 500.000 ευρώ. Η δημόσια δαπάνη για όλα τα επενδυτικά σχέδια ανέρχεται στο 50% του επιχορηγούμενου προϋπολογισμού.

* Οι επιλέξιμες δαπάνες αφορούν: Δαπάνες Εξοπλισμού, Μεταφορικών Μέσων και Οργάνων, Κτίρια, Εγκαταστάσεις και Περιβάλλον Χώρος, Παροχή Υπηρεσιών, Συμβουλευτικές Υπηρεσίες, Πιστοποιήσεις, Μεταφορά Τεχνογνωσίας, Προμήθεια Λογισμικού, Προβολή και Δικτύωση, καθώς και έμμεσες Δαπάνες.

* Ημερομηνία έναρξης επιλεξιμότητας δαπανών ορίζεται η ημερομηνία δημοσίευσης της αναλυτικής πρόσκλησης.

* Η αξιολόγηση των αιτήσεων χρηματοδότησης θα είναι συγκριτική.

* Η μέγιστη διάρκεια ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου δεν μπορεί να υπερβαίνει τους 24 μήνες από την ημερομηνία ηλεκτρονικής κοινοποίησης της οριστικής έγκρισης της αίτησης χρηματοδότησης (αποτέλεσμα αξιολόγησης ή αποτέλεσμα αξιολόγησης ένστασης).

2. Κλειδί προόδου: Καινοτομία, Εξωστρέφεια και Βιώσιμη Ανάπτυξη στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

* Συνολικός προϋπολογισμός (δημόσια δαπάνη): 140 εκατ. ευρώ.

* Απευθύνεται σε υφιστάμενες μεσαίες, μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται σε συγκεκριμένους κλάδους στους τομείς μεταποίησης, τουρισμού, εμπορίου (χονδρικού και λιανικού), καθώς και παροχής υπηρεσιών.

* Ο επιχορηγούμενος προϋπολογισμός κάθε επενδυτικού σχεδίου μπορεί να κυμαίνεται από 25.000 ευρώ έως και 500.000 ευρώ. Η δημόσια δαπάνη για όλα τα επενδυτικά σχέδια ανέρχεται στο 50% του επιχορηγούμενου προϋπολογισμού.

* Οι επιλέξιμες δαπάνες αφορούν: Δαπάνες Εξοπλισμού, Μεταφορικών Μέσων και Οργάνων, Κτίρια, Εγκαταστάσεις και Περιβάλλον Χώρος, Παροχή Υπηρεσιών, Συμβουλευτικές Υπηρεσίες, Πιστοποιήσεις, Μεταφορά Τεχνογνωσίας, Προμήθεια Λογισμικού, Προβολή και Δικτύωση, καθώς και έμμεσες Δαπάνες.

* Ημερομηνία έναρξης επιλεξιμότητας δαπανών ορίζεται η ημερομηνία δημοσίευσης της αναλυτικής πρόσκλησης.

* Η αξιολόγηση των αιτήσεων χρηματοδότησης θα είναι συγκριτική.

* Η μέγιστη διάρκεια ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου δεν μπορεί να υπερβαίνει τους 24 μήνες από την ημερομηνία ηλεκτρονικής κοινοποίησης της οριστικής έγκρισης της αίτησης χρηματοδότησης.

ΤΟ ΕΒΕΠ ΕΝΗΜΕΡΩΝΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιώς, ενόψει του συνεδρίου «Total Business Transformation 2025» και της συμμετοχής σε αυτό του προέδρου του, Βασίλη Κορκίδη, για τις προσοπτικές και προκλήσεις του επιχειρηματικού επαναπροσδιορισμού και μετασχηματισμού στη χώρα μας, ενημερώνει τις επιχειρήσεις-μέλη του με τα πρόσφατα στοιχεία ερευνών όσον αφορά την καθυστέρηση της υιοθέτησης της Τεχνητής Νοημοσύνης από ελληνικές επιχειρήσεις και την έλλειψη κυβερνοετοιμότητας, καθώς και για το ενδεχόμενο αλλαγών στις διεθνείς συμφωνίες AI.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει το ΕΒΕΠ, πάνω από τις μισές ελληνικές επιχειρήσεις δεν έχουν ούτε σχέδιο ούτε πρωτοβουλίες για την αξιοποίηση της Τεχνητής Νοημοσύνης, σύμφωνα με έρευνα του ΣΕΒ. Μόνο μία στις τέσσερις βρίσκεται σε πιλοτικά στάδια, ενώ το 18% δηλώνει ότι σκοπεύει να ξεκινήσει κάτι την επόμενη χρονιά. Το χάσμα είναι ιδιαίτερα έντονο στις μεσαίες επιχειρήσεις, που πιέζονται ανάμεσα σε ανεπαρκείς υποδομές και έλλειψη ταχύτητας. Η εικόνα αποτυπώνει τη δυσκολία της ελληνικής αγοράς να ευθυγραμμιστεί με τον παγκόσμιο τεχνολογικό ρυθμό.

Μόνο το 4% των οργανισμών εμφανίζεται «ώριμο» στην κυβερνοασφάλεια, σύμφωνα με τη Cisco. Αν και η Τεχνητή Νοημοσύνη χρησιμοποιείται ήδη για τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση απειλών, η ανεξέλεγκτη χρήση εργαλείων generative AI

δημιουργεί νέους κινδύνους. Το φαινόμενο του shadow AI, οι μη ενοποιημένες λύσεις ασφαλείας και η υποστελέχωση επιβαρύνουν το τοπίο. Οι περισσότεροι οργανισμοί σχεδιάζουν επενδύσεις, όμως απέχουν πολύ από το να είναι πραγματικά έτοιμοι. Η «Συμφωνία της Σγκαπούρης» θέτει κοινές ερευνητικές προτεραιότητες για την ασφάλεια της Τεχνητής Νοημοσύνης γενικής χρήσης. Το κείμενο προέκυψε από διεθνή διαβούλευση μεταξύ κυβερνήσεων και ειδικών και εστιάζει στην ποσοτική αξιολόγηση κινδύνου, στην ανάπτυξη αξιόπιστων μοντέλων και στον έλεγχο μετά την ανάπτυξη τους. Η πρωτοβουλία λειτουργεί ως τεχνική πυξίδα χωρίς ρυθμιστική ισχύ, αλλά με στόχο την ενίσχυση της διαφάνειας και της διακρατικής συνεργασίας.

Η AI ξεπερνά για πρώτη φορά την κυβερνοασφάλεια ως βασική επενδυτική προτεραιότητα των τμημάτων IT, σύμφωνα με νέα διεθνή έρευνα της AWS. Το 90% των επιχειρήσεων ήδη τη χρησιμοποιεί, με σχεδόν τις μισές να έχουν φτάσει σε παραγωγική υλοποίηση. Παράλληλα, το 60% έχει ορίσει Chief AI Officer ή αντίστοιχο ρόλο. Όμως, η έλλειψη στρατηγικής, η δυσκολία μετάβασης από το πειραματικό στάδιο και η ανάγκη εκπαίδευσης προσωπικού παραμένουν βασικά εμπόδια.

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή εξετάζει το ενδεχόμενο στοχευμένων αλλαγών στον Κανονισμό για την ΤΝ, κυρίως για να διευκολύνει την εφαρμογή του από τις επιχειρήσεις. Σύντομα αναμένεται Κώδικας Πρακτικής για τα γενικού σκοπού μοντέλα όπως το

ChatGPT, ενώ η γενική αρχή είναι ότι η απλοποίηση προηγείται της αναθεώρησης. Η συζήτηση εντάσσεται σε ευρύτερη προσπάθεια ενίσχυσης της ευρωπαϊκής ανταγωνιστικότητας.

Οι ΗΠΑ ανακαλούν τους προγραμματισμένους περιορισμούς εξαγωγών AI chips προς την Ευρώπη, υπό την πίεση της Κομισιόν. Η εξέλιξη ικανοποιεί τις ευρωπαϊκές κυβερνήσεις που είχαν προειδοποιήσει για υπονόμευση της τεχνολογικής στρατηγικής τους. Η αναδίπλωση θεωρείται διπλωματική νίκη, με συμβολή στην εξορρόπηση των διατλαντικών τεχνολογικών σχέσεων. Έρευνα του Duke University δείχνει ότι οι εργαζόμενοι που χρησιμοποιούν AI εργαλεία θεωρούνται λιγότερο ικανοί και πιο εύκολα αντικαταστάσιμοι. Το φαινόμενο παρατηρείται ευρέως, χωρίς διαφοροποίηση ανά φύλο, ηλικία ή επάγγελμα. Η κοινωνική προκατάληψη έναντι της χρήσης AI μπορεί να λειτουργήσει αποτρεπτικά, παρά τα πρακτικά οφέλη. Έναν χρόνο μετά την πλήρη αυτοματοποίηση του customer service, η Kfama επανέρχεται στην ανθρώπινη εξυπηρέτηση. Παρά την επιτυχία των AI chatbots, η εταιρεία παραδέχεται ότι η απουσία προσωπικής επαφής έβλαψε την εμπειρία. Στο νέο μοντέλο συνδυάζεται η ταχύτητα της AI αλλά πάντα με την ενουναίσθηση του ανθρώπινου παράγοντα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΠΡΟΦΙΛ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΪΚΗΣ ΡΙΒΙΕΡΑΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΝΕΤΑΙ

Αναπλάσεις και επενδύσεις υψηλού επιπέδου δίνουν νέα πνοή στο παραλιακό μέτωπο

Μια πρωτεύουσα που μπορεί να προσφέρει γεύσεις υψηλής γαστρονομίας και διαμονή σε resorts πέντε αστέρων αλλά και μετάβαση στην παραλία με τραμ για μπάνιο στη θάλασσα και βεβαίως ηλιοβασίλεμα πάνω από βραχώδεις ακτές, – όλα μέσα σε μισή ώρα από το κέντρο.

Εικόνες από την νέα ταυτότητα της Αθήνας, όπως διαμορφώνεται τα τελευταία χρόνια μέσα από τις παρεμβάσεις, τις επενδύσεις και την ανάδειξη της Αθηναϊκής Ριβιέρας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ σε σχετικό ρεπορτάζ.

Μια τεράστια παράκτια ζώνη, που εκτείνεται από τον Πειραιά έως το Σούνιο, αποτελεί τη λεγόμενη Αθηναϊκή Ριβιέρα. Κάθε περιοχή έχει τα δικά της χαρακτηριστικά, ωστόσο «ο Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης είναι –αναμφισβήτητο– η “κορωνίδα” της», όπως λέει ο ίδιος ο δήμαρχος Γρηγόρης Κωνσταντέλλος, «με 28 χιλιόμετρα ακτογραμμής και φυσικό ανάγλυφο που περιλαμβάνει ακρωτήρια, κόλπους, βλάστηση και προστατευόμενα τοπία, ο δήμος έχει επενδύσει συστηματικά τα τελευταία χρόνια σε ένα μοντέλο τουρισμού υψηλών προδιαγραφών, ενταγμένου στο περιβάλλον και με πρόβλεψη για ανοικτή πρόσβαση στους κατοίκους».

Όπως επισημαίνει ο κ. Κωνσταντέλλος, μιλώντας στο Αθηναϊκό και Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων, στον Δήμο Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης καταγράφονται αυτή τη στιγμή οι περισσότερες εν εξελίξει επενδύσεις σε τουριστικές και λουτρικές υποδομές στην ευρύτερη παραλιακή ζώνη.

Από τη Β' Πλαζ Βούλας, που θα παραδοθεί στο κοινό πλήρως ανανεωμένη το καλοκαίρι του 2026, μέχρι τη μεγάλη επένδυση στο Yabanaiki της Βάρκιζας, όλα δείχνουν ότι η περιοχή μετασχηματίζεται με σταθερό βηματισμό – και με όραμα.

«Ο δήμος δεν διαθέτει εμπορική ζώνη. Αντιθέτως, βασίζεται στην ξενοδοχειακή φιλοξενία υψηλών κατηγοριών (4, 5 και άνω των 5 αστέρων) και στην εστίαση που προσαρμόζεται στον χαρακτήρα της περιοχής, χωρίς να τον αλλοιώνει. Γίνονται επενδύσεις που αποτελούν ενδείξεις μιας ξεκάθαρης στρατηγικής, όπως το 91Athens Riviera (στο πρώην κάμπινγκ της Βούλας) που περιλαμβάνει πολυτελές glamping και τη δημιουργία ενός θερινού κινηματογράφου υψηλής τεχνολογίας που είναι σε εξέλιξη. Επίσης, έχει δρομολογηθεί η ανακατασκευή της Β' Πλαζ Βούλας που παρέμενε ανενεργή από το 2002 και πλέον μισθώθηκε από επιχειρηματικό σχήμα για αναβάθμιση 90 στρεμμάτων, αναζωογόνηση

βυθού, δημιουργία τριών εστιατορίων και υποδομών υψηλών προδιαγραφών κλειστού τύπου», σημειώνει.

Αντίστοιχα, όπως επισημαίνει ο δήμαρχος, «ο Αστέρας Βουλιαγμένης συνεχίζει να εξελίσσεται σε μια πρότυπη μονάδα φιλοξενίας, με περιβαλλοντική μαρίνα-πρότυπο και νέα ανάπλαση των εξωτερικών χώρων. Παράλληλα, στη Βάρκιζα, έχει δρομολογηθεί επένδυση 20 εκατομμυρίων ευρώ στο Yabanaiki, η οποία βρίσκεται στη φάση της αδειοδότησης και αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2026-2027», προσθέτει.

Στην ίδια περιοχή, σύμφωνα με τον δήμαρχο, σε προχωρημένο στάδιο είναι και η ανάπλαση του αλιευτικού καταφυγίου, μια επένδυση 2 εκατομμυρίων ευρώ, που εντάσσεται σε μια συνολικότερη προσπάθεια αναβάθμισης των θαλάσσιων υποδομών.

Ιδιαίτερη μνεία γίνεται από τον δήμαρχο και στη σχέση του δήμου με τους κατοίκους: «σε όλες τις οργανωμένες πλαζ οι δημότες είτε έχουν δωρεάν είσοδο είτε μεγάλες εκπτώσεις στις υπηρεσίες. Ειδικά στη πλαζ της Βουλιαγμένης, οι δημότες απολαμβάνουν δωρεάν χρήση ξαπλώστρας και ομπρέλας ενώ έχουν έκπτωση 50% στο αντίτιμο της εισόδου. Στη λίμνη Βουλιαγμένης επίσης έχουν έκπτωση 50%. Σημαντικό είναι και το γεγονός ότι υπάρχουν 10 ελεύθερες παραλίες, ξεοηλισμένες με ναυαγσώστες, τουαλέτες, αποδυτήρια και καθαρές αμμουδιές. Όπως τονίζει ο ίδιος, «φροντίζουμε το σύνολο του παραλιακού μέτωπου – για όλους».

Στο επίκεντρο των επόμενων ετών βρίσκεται ο σχεδιασμός για μια παραθαλάσσια πόλη που θα συνδυάζει το luxury και το super luxury, χωρίς να αποκλείει τους κατοίκους. Το μεγάλο στοίχημα είναι να υπάρξει ισορροπία: ανοικτή πρόσβαση και παροχές για τους δημότες από τη μία, τουρισμός υψηλής ποιότητας από την άλλη.

Η περιοχή συμμετέχει επίσης στο ενιαίο έργο ποδηλατόδρομου που ξεκινά από το Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος και καταλήγει στη Βούλα, ενώ στο εσωτερικό του δήμου εφαρμόζονται συστήματα ελεγχόμενης στάθμευσης για την αντιμετώπιση της κυκλοφοριακής πίεσης τους θερινούς μήνες.

«Η εικόνα του δήμου μας έχει αλλάξει μέσα σε επτά χρόνια. Επενδύσαμε στις υποδομές, στην αισθητική, στη βιωσιμότητα. Το παραλιακό μέτωπο είναι το “μπαλκόνι” μας, και θέλουμε να το αναδείξουμε όπως του αείζει», λέει ο κ. Κωνσταντέλλος.

Το μεγάλο στοίχημα, όπως το θέτει και ο δήμαρχος, είναι

η ισορροπία: ένα τουριστικό προϊόν υψηλών απαιτήσεων που δεν αποκλείει τους κατοίκους, αλλά τους εντάσσει σε μια συνολική αναβάθμιση ποιότητας ζωής.

Η τουριστική ταυτότητα της Ριβιέρας δεν περιορίζεται μόνο στον συγκεκριμένο δήμο. Η Γλυφάδα προσφέρει επίσης τη δυνατότητα για ελεύθερο μπάνιο μέσα στον αστικό ιστό, με ξεοηλισμένες ακτές, εστιατόρια και beach bar, καθώς και μεγάλες ξενοδοχειακές μονάδες, που εξυπηρετούν τουρίστες και επισκέπτες city break. Η προσβασιμότητα με το τραμ, το κέντρο εστίασης, οι πεζόδρομοι και η εμπορική δραστηριότητα συμπληρώνουν την εικόνα μιας ζώνης που λειτουργεί όχι μόνο ως παραθαλάσσιος προορισμός, αλλά και ως καθημερινό κομμάτι της μητροπολιτικής εμπειρίας.

Αξίζει να σημειωθεί ότι σε περίπου δύο χρόνια αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί ένα ακόμη πολύ σημαντικό έργο που θα δώσει προστιθέμενη αξία στην περιοχή. «Πρόκειται για την αναβάθμιση των εγκαταστάσεων και την ανάπλαση όλης της κερσαίας ζώνης της μαρίνας Αλίμου, με δημιουργία και χώρων αναψυχής, πρασίνου και νέων υποδομών για τα σκάφη και τους τουρίστες. Είναι ένα πρότζεκτ που το συνολικό του κόστος αγγίζει τα 150 εκατομμύρια ευρώ. Έχουμε τη μεγαλύτερη μαρίνα στην Ελλάδα και στη νοτιοανατολική Μεσόγειο και ελπίζουμε μετά από αυτήν την ανάπλαση να είναι και η ομορφότερη», δήλωσε ο δήμαρχος Αλίμου Ανδρέας Κονδύλης και τόνισε ότι «η μαρίνα Αλίμου θα γίνει πόλος έλξης για τους επισκέπτες αλλά κυρίως θα αναβαθμίσει την καθημερινότητα των πολιτών, με διαδρομές για καθημερινό περίπατο και ποδηλατόδρομο και πολιτιστικές δράσεις. Υπάρχει ακόμη, η δυνατότητα για τη δημιουργία ενός μπουτίκ ξενοδοχείου».

Και φυσικά, το μεγαλύτερο έργο αστικής ανάπλασης στην Ευρώπη, το Ελληνικό (The Ellinikon), θα ενισχύσει καταλυτικά τη νέα ταυτότητα της Ριβιέρας τα επόμενα χρόνια. Με την ανάπλαση να εξελίσσεται σε πλήρη ρυθμό, η περιοχή αποκτά μεταξύ άλλων: Ένα οικολογικό παραλιακό πάρκο, μαρίνα super yachts, πολυτελή ξενοδοχεία, κατοικίες υψηλών προδιαγραφών και εμπορικούς χώρους. Ήδη, το πρώτο πολυτελές συγκρότημα κατοικιών (“The Riviera Tower”) υψώνεται στην παραλία του Αγίου Κοσμά και προγραμματίζεται να παραδοθεί εντός του 2026.

Η εικόνα αλλάζει, η τουριστική αξία ανεβαίνει και η Αθηναϊκή Ριβιέρα δεν είναι πια απλώς μια υπόσχεση – είναι ένα έργο σε εξέλιξη.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΑΝΟΔΙΚΗ ΤΡΟΧΙΑ ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙ ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Που κυμαίνονται οι αγορές των οικοπέδων σε πέντε περιοχές της Αθήνας

Η αγορά ακινήτων επανέρχεται δυναμικά, με τα οικόπεδα να αποκτούν κεντρικό ρόλο στον σχεδιασμό και την υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με το Παρατηρητήριο Οικοπέδων για την Αττική της GEOAXIS property & Valuations services, εμπεδώνεται το θετικό πρόσημο και η αύξηση των αξιών οικοπέδων και το 2025, αφού και στις πέντε περιοχές μελέτης εντός λεκανοπεδίου καταγράφεται για έβδομη συνεχόμενη χρονιά αύξηση των πιθανών τιμών πώλησης. Η αύξηση μετρήθηκε κατά μέσο όρο σε 5,60% σε σχέση με το 2024 και σε 15,06% σε σχέση με το 2023, φανερώνοντας τη δυναμική της συγκεκριμένης αγοράς. Σε βάθος δεκαετίας, οι αξίες των οικοπέδων βρίσκονται στο υψηλότερο σημείο αφού καταγράφεται αύξηση 40,25%, κατά μέσο όρο.

Μεσοπρόθεσμη τάση

Σύμφωνα με την GEOAXIS, η άνοδος των αξιών οικοπέδων στην Αττική όπου επικεντρώνεται η έρευνα, αναμένεται να συνεχιστεί για τους επόμενους 12 μήνες, αλλά με μικρότερη ένταση, προδικάζοντας ίσως την κορύφωση του κύκλου. Σε καμία περίπτωση η αγορά δεν βιώνει συνθήκες φούσκας καθώς η ανισορροπία προσφοράς και ζήτησης νεόδμητων διαμερισμάτων συντηρεί την ζήτηση γης, άρα και την οικοδομική δραστηριότητα.

Μεγάλα στοιχεία αποτελούν ο πιθανός επαναπροσδιορισμός στα ποσοστά των αντιπαροχών και ο χρόνος επανάκαμψης στις αξίες οικοπέδων των Βορείων προαστίων. Ο περιορισμός των ευεργετημάτων του ΝΟΚ δεν ευνοεί τους εργολάβους και τους τελικούς χρήστες, αν και θεωρούμε πως επαναφέρει την ομαλότητα στην αλυσίδα της οικοδομικής δραστηριότητας.

Δεκαετία 2016-2025

Ιδιαίτερα σημαντικά είναι τα αποτελέσματα της χρονικά βαθύτερης ανάλυσης που προχώρησε μεταξύ 2016 και 2025. Από την επεξεργασία των στοιχείων φαίνεται πως σε αντίθεση με άλλες κατηγορίες ακινήτων τα οικόπεδα δείχνουν μια αξιοσημείωτη σταθερότητα τόσο στην φάση της πώσης όσο και στην φάση της ανόδου. Η τάση της 10ετίας δείχνει καθαρά ότι βρισκόμαστε σε ανοδική φάση του κύκλου, ίσως κοντά σε μια νέα κορύφωση. Οι αξίες των οικοπέδων βρίσκονται στο υψηλότερο επίπεδο της δεκαετίας αφού καταγράφεται αύξηση των ζητούμενων τιμών πώλησης σε ένα μέσο όρο της τάξης 40,25% σε σχέση με το 2016, για τις πέντε τοπικές αγορές. Τη μεγαλύτερη αύξηση στις ζητούμενες τιμές (46,02%) καταγράφουν τα οικόπεδα με Σ.Δ. 3,6 στον Δήμο Αθηναίων, περιοχή Αμπελοκήπων, και τη μικρότερη αύξηση τα οικόπεδα με Σ.Δ. 1,8 στο Περιστερί (35,43%).

Αναλυτικότερα, η εξέλιξη των τιμών πώλησης κατοικιών ανά

τετραγωνικό μέτρο (ευρώ/τ.μ.) σε έξι περιοχές της Αττικής για την περίοδο 2016-2025:

- Αμπελόκηποι: Η τιμή αυξήθηκε από 1.784 ευρώ/τ.μ. το 2016 σε 2.605 ευρώ/τ.μ. το 2025, σημειώνοντας τη μεγαλύτερη αύξηση μεταξύ των περιοχών.
- Μαρούσι: Από 650 ευρώ/τ.μ. το 2016, η τιμή φτάνει τα 935 ευρώ/τ.μ. το 2025, με πιο ήπιους ρυθμούς ανόδου.
- Παλιό Φάληρο: Από 1.188 ευρώ/τ.μ. το 2016, οι τιμές φτάνουν τα 1.621 ευρώ/τ.μ. το 2025, με σταθερή αυξητική τάση.
- Περιστερί: Οι τιμές ξεκινούν από 714 ευρώ/τ.μ. το 2016 και φτάνουν τα 967 ευρώ/τ.μ. το 2025, παρουσιάζοντας επίσης ήπια αλλά σταθερή αύξηση.
- Χολαργός: Από 929 ευρώ/τ.μ. το 2016, οι τιμές αγγίζουν τα 1.296 ευρώ/τ.μ. το 2025.

Ο Συντελεστής Δόμησης (ΣΔ) κάθε περιοχής, με υψηλότερο στους Αμπελόκηπους (3,6) και χαμηλότερο στο Μαρούσι (0,8). Οι αυξήσεις στις τιμές πώλησης αποτυπώνουν την αυξανόμενη ζήτηση και τις μεταβολές στην αγορά ακινήτων ανά περιοχή.

Συμπεράσματα έρευνας 2025 - Σύγκριση αξιών με 2024

Μετά το 2ο τρίμηνο του 2025 και του 2ου τριμήνου 2024 καταγράφεται αύξηση των διόμεσων ζητούμενων τιμών πώλησης οικοπέδων σε ένα μέσο όρο της τάξης του 5,60% και για τις πέντε τοπικές αγορές που παρακολουθούμε. Η μεγαλύτερη αύξηση (7,22%) παρατηρείται στα οικόπεδα με Σ.Δ. 1,2 στον Χολαργό, με τη διάμεση πιθανή τιμή πώλησης το 2ο τρίμηνο του 2025 να διαμορφώνεται στα 1.296 ευρώ/τ.μ., από 1.209 ευρώ/τ.μ. πέρσι.

Ακολουθεί η περιοχή των Αμπελοκήπων του Δήμου Αθηναίων με τα οικόπεδα με Σ.Δ. 3,6 να καταγράφουν αύξηση 6,09% (στα 2.605 ευρώ/τ.μ., από 2.455 ευρώ/τ.μ.). Έπονται η περιοχή του Περιστερίου όπου οικόπεδα με Σ.Δ. 1,8 καταγράφουν αύξηση 6,07% (στα 967 ευρώ/τ.μ. από 912 ευρώ/τ.μ.) και το Παλιό Φάληρο όπου οικόπεδα με Σ.Δ. 1,4 καταγράφουν αύξηση 4,77% (στα 1.621 ευρώ/τ.μ. από 1.547 ευρώ/τ.μ.). Τέλος, αύξηση φαίνεται να καταγράφει η περιοχή του Αμαρουσίου με οικόπεδα με Σ.Δ. 0,8 να αυξάνονται 3,91% (στα 935 ευρώ/τ.μ. από 900 ευρώ/τ.μ.).

Όλες οι αξίες που αναφέρονται στο Παρατηρητήριο είναι διόμεσες και αφορούν σε απολύτως τυπικά οικόπεδα. Είναι προφανές ότι οικόπεδα με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά ως προς τη θέση, την προβολή, τη θέα αλλά και την επιφάνεια, βρίσκονται στο επάνω όριο του δείγματος, με αξίες πολλές φορές μέχρι και 25% υψηλότερες.

Διόμεσες επιφάνειες οικοπέδων προς πώληση

Το Περιστερί (204 τ.μ.) και οι Αμπελόκηποι (209 τ.μ.) καταγράφουν μικρότερα οικόπεδα συγκριτικά με τον Χολαργό (405 τ.μ.), το Παλιό Φάληρο (380 τ.μ.) και το Μαρούσι (337 τ.μ.). Είναι φανερό ότι αδόμητα οικόπεδα επιφανείας του ενός στρέμματος είναι πλέον δυσεύρετα, ενώ σε πλείστες των περιπτώσεων τα οικόπεδα αυτά έχουν παλαιά σπίτια ή άλλες κατασκευές εντός. Όπως αναφέρει η GEOAXIS, το ΣΤΕ με τις αποφάσεις του αυστηροποίησε την εφαρμογή του ΝΟΚ, θέτοντας σοβαρά νομικά ζητήματα που εστιάζουν στο πραγματικό περιβαλλοντικό αποτέλεσμα και όχι μόνο στους αριθμητικούς περιορισμούς με σκοπό την αλλαγή της φιλοσοφίας στον σχεδιασμό και τη συμβατότητα με τα εργαλεία πολεοδομικού σχεδιασμού (Τ.Π.Σ., Ε.Π.Σ.), όπου αυτά υπάρχουν. Οι επιπτώσεις στον κλάδο της οικοδομής και του real estate γενικότερα προκαλούν αβεβαιότητα σε ιδιώτες, μηχανικούς, κατασκευαστές και θεσμικούς επενδυτές, ειδικά σε περιοχές υψηλής αξίας (π.χ. Αθήνα, τουριστικές περιοχές), όπου το bonus δόμησης καθορίζει την απόδοση μιας επένδυσης. Παρόλα αυτά, ο κύκλος της υψηλής οικοδομικής δραστηριότητας που άνοιξε μετά το 2018 συνεχίζεται, αν και με μειούμενη ένταση, καθώς η ζήτηση αδόμητων οικοπέδων ή/και οικοπέδων με παλαιά κτίσματα για την ανέγερση νεόδμητων διαμερισμάτων γνωρίζει άνθιση. Βασικές αιτίες που τροφοδοτούν την υφιστάμενη ζήτηση μπορούν να αναζητηθούν:

- Στα συσσωρευμένα αιτήματα στέγασης που δεν ικανοποιήθηκαν λόγω οικονομικής κρίσης την τελευταία δεκαετία,
- Στην άμεση διάθεση κεφαλαίου (υψηλή ρευστότητα) παράλληλα με την ύπαρξη αδόλωτων εισοδημάτων από τη μεσαία τάξη,
- Στη νέα πραγματικότητα για εργασία από το σπίτι,
- Στην ποιοτική και τεχνολογική απαξίωση μεγάλου αριθμού κατασκευών πριν το 1980,
- Στην ένταση των διαμερισμάτων στα επενδυτικά προϊόντα,
- Στη δυνατότητα επίτευξης αποδόσεων μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης, και
- Στη διάθεση για διασπορά επενδυτικού ρίσκου μέσω αγοράς ακινήτων.

Ταυτόχρονα, η διαπραγμάτευση μεταξύ εργολάβων και ιδιοκτητών γης γίνεται όλο και σκληρότερη, καθώς η αύξηση των τιμών πώλησης διαμερισμάτων αντισταθμίζεται από την αύξηση του κόστους κατασκευής και χρηματοδότησης. Σήμερα ένα μέσο επιτόκιο δανεισμού βρίσκεται στο φάσμα του 5-5,5%. Σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, το κόστος των πρώτων υλών για τις νέες κατασκευές αντανakλάται στον Δείκτη Τιμών Υλικών Νέων Κτιρίων.

Συνέχεια στη σελ 13

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΑΝΟΔΙΚΗ ΤΡΟΧΙΑ ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙ ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Που κυμαίνονται οι αγορές των οικοπέδων σε πέντε περιοχές της Αθήνας

Συνέχεια από σελ 12

Ο μέσος δείκτης του δωδεκαμήνου Απριλίου 2024 - Μαρτίου 2025, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του δωδεκαμήνου Απριλίου 2023 - Μαρτίου 2024, παρουσίασε αύξηση 5,1%, έναντι αύξησης 6,6% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων προηγούμενων δωδεκάμηνων.

Τα βασικά στάδια ανάπτυξης, οι κυρίαρχες τάσεις και τα νέα δεδομένα γύρω από τις αξίες γης και τις κατασκευαστικές προκλήσεις

Η υλοποίηση όμως ενός επενδυτικού σχεδίου στον χώρο των ακινήτων απαιτεί προγραμματισμό, τεχνική επάρκεια και επιχειρηματική οργάνωση. Από την αγορά του οικοπέδου μέχρι την τελική του αξιοποίηση, κάθε στάδιο κρίνεται από την ακρίβεια στον σχεδιασμό και την ικανότητα εκτέλεσης. Για τον επενδυτή, η ορθή διαχείριση της διαδικασίας είναι καθοριστική για την απόδοση του έργου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως επισημαίνεται από την κατασκευαστική εταιρεία ΕΠΙΚΥΚΛΟΣ, η δομή ενός σύγχρονου επενδυτικού project στον τομέα των ακινήτων ακολουθεί πλέον πέντε βασικά στάδια:

1. Ανάλυση επενδυτικού πλάνου & αρχιτεκτονικός σχεδιασμός. Η πρώτη φάση περιλαμβάνει τη στρατηγική προσέγγιση: ανάλυση δυνατοτήτων του οικοπέδου, μελέτη αγοράς, αρχιτεκτονικές λύσεις που απαντούν στις ανάγκες του ακινήτου.
2. Αδειοδότηση & προετοιμασία εργοταξίου. Από τις άδειες και τις εγκρίσεις μέχρι τη χωροθέτηση εργοταξίου, απαιτείται εμπειρία και καλός χειρισμός του γραφειοκρατικού πλαισίου.
3. Κατασκευή βάσει αυστηρών ποιοτικών προδιαγραφών. Το έργο πρέπει να υλοποιείται βάσει πιστοποιημένων υλικών, με σταθερότητα στον χρόνο και συνεχή ποιοτικό έλεγχο.
4. Παράδοση με πλήρη τεχνική & εμπορική τεκμηρίωση. Όταν το έργο ολοκληρώνεται, δεν παραδίδεται απλώς το κλειδί. Παραδίδονται φάκελοι, τεχνικές ταυτότητες, εγγυήσεις, ψηφιακή τεκμηρίωση και πλήρης εικόνα για τη μελλοντική διαχείριση.
5. Υποστήριξη στην απόδοση της επένδυσης. Το τελικό στάδιο περιλαμβάνει συμβουλευτική και υποστήριξη στην αξιοποίηση του ακινήτου: από την ενοίκιαση ή πώληση μέχρι τα σενάρια εμπορικής εκμετάλλευσης.

Πέντε πρακτικές συμβουλές

Με βάση την εμπειρία του κλάδου, αλλά και στοιχεία που πα-

ρουσιάζει η εταιρεία ΕΠΙΚΥΚΛΟΣ, που διαθέτει ένα ευρύ χαρτοφυλάκιο από κτήρια κατοικιών, επαγγελματικούς χώρους και ξενοδοχειακά και τουριστικά καταλύματα, οι επενδυτές που επιλέγουν να «χτίσουν» σε σταθερές βάσεις θα πρέπει να δώσουν έμφαση στα εξής:

- Ξεκάθαρο κοστολόγιο από την αρχή. Κλειδωμένα κόστη για κάθε φάση, χωρίς αποκλίσεις και αιφνιδιασμούς, είναι βασική προϋπόθεση για βιώσιμη επένδυση.
- Άμεση κινητοποίηση εργοταξίου. Ο χρόνος είναι χρήμα. Η ύπαρξη ετοιμοπόλεμου δικτύου συνεργείων και προμηθευτών είναι κρίσιμη για την τήρηση του χρονοδιαγράμματος.
- Πληρωμές βάσει επιβεβαιωμένων προόδου. Σταδιακές πληρωμές που αντιστοιχούν σε πιστοποιημένα στάδια εργασιών ενισχύουν τη διαφάνεια και μειώνουν τον επενδυτικό κίνδυνο.
- Ποιότητα υλικών με πιστοποιήσεις. Από τα κουφώματα μέχρι τις σωληνώσεις, τα υλικά πρέπει να έχουν τεχνικές προδιαγραφές που τεκμηριώνονται. Δεν είναι κόστος — είναι επένδυση.
- 360° διαχείριση και σενάρια απόδοσης. Μια καλή εταιρεία δεν είναι απλώς εργολάβος, αλλά συνεργάτης. Παρέχει σενάρια αξιοποίησης, συμβουλευτική και στρατηγική υποστήριξη μέχρι το τέλος.

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ: Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΠΑΤΡΑ - ΠΥΡΓΟΣ ΕΧΕΙ ΞΕΠΕΡΑΣΕΙ ΤΟ 77%

«Η πρόοδος κατασκευής του αυτοκινητόδρομου Πάτρα – Πύργος έχει ξεπεράσει το 77%. Σύμφωνα με τον σχεδιασμό, τα 65 πρώτα χιλιόμετρα, από τον Πύργο έως τον Αλισσό θα παραδοθούν στις 31 Ιουλίου. Τα υπόλοιπα 10 χλμ. μέχρι την Πάτρα έως το τέλος Νοεμβρίου».

Αυτό έκανε γνωστό ο κ. Παναγιώτης Παπανικόλας, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. με δηλώσεις του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως ανέφερε χαρακτηριστικά: «Μια μεγάλη συλλογική προσπάθεια είναι σε εξέλιξη: Οι άνθρωποι στα εργοτάξια της Κοινοπραξίας δουλεύουν ταυτόχρονα σε πολλά διαφορετικά σημεία, με στόχο μέχρι το τέλος του έτους να έχουμε παρα-

δώσει έναν σύγχρονο αυτοκινητόδρομο, που θα προσφέρει, ασφάλεια, άνεση και ταχύτητα».

Σύμφωνα με τον κ. Παπανικόλα: «Ο νέος δρόμος δεν φέρνει μόνο ανάπτυξη, φέρνει πάνω από όλα ασφάλεια, φέρνει ζωή — και βάζει τέλος σε έναν φόρο αίματος που δεν έπρεπε ποτέ να υπάρξει».

«Ο νέος αυτοκινητόδρομος Πάτρας – Πύργου είναι μια στρατηγική επένδυση στο μέλλον. Για πρώτη φορά συνδέει ουσιαστικά την Ηλεία — και συνολικά τον δυτικό άξονα της χώρας — με τον εθνικό αναπτυξιακό κορμό. Ως μεγάλη υποδομή βάζει σε κίνηση την Παραϊόνια Ελλάδα, με στόχο την ισορροπία περιφερειακή ανάπτυξη. Οι θετικές επιδράσεις στις

τοπικές οικονομίες είναι ουσιαστικές. Η ταχύτερη και ασφαλέστερη μετακίνηση ανθρώπων και αγαθών πρόκειται να αναβαθμίσει σημαντικά την πρόσβαση σε υπηρεσίες, και να δημιουργήσει προοπτικές για νέες επενδύσεις», τονίζει ο Πρόεδρος της ΟΛΥΜΠΙΑΣ ΟΔΟΥ.

Μάλιστα, έκανε γνωστό ότι: «Στην Ολυμπία Οδό επενδύουμε πέρα από τις συμβατικές υποχρεώσεις μας σε τεχνολογικές λύσεις, που προστατεύουν το περιβάλλον και αναβαθμίζουν την ταξιδιωτική εμπειρία. Αναμφίβολα, το έργο που ξεχωρίζει είναι το σύστημα χιλιομετρικής χρέωσης Hybrid το οποίο εφαρμόζουμε στην Αθηνών — Πατρών από το 2021 και πολύ σύντομα θα απολαμβάνουν και οι ταξιδιώτες στην Ηλεία».

ΕΓΚΑΙΝΙΑΣΤΗΚΑΝ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Τα υπεσύγχρονα γραφεία του Κτηματολογίου στα Τρίκαλα, εγκαινιάσαν την Παρασκευή, ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου και ο υφυπουργός, Χρήστος Μπουκώρος, μαζί με τον πρόεδρο του Ελληνικού Κτηματολογίου, Στέλιο Σακαρέτσιο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τη γενική διευθύντρια, Ολυμπία Μαρκέλλου, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το νέο υπεσύγχρονο κτίριο στο οποίο στεγάζεται το Υποκατάστημα Τρικάλων και λειτουργεί από τον περασμένο Οκτώβριο, θα καλύψει τις Κτηματολογικές ανάγκες της περιοχής. Συνολικά το έργο του Κτηματολογίου «προχωράει γρήγορα, φτάνοντας σχεδόν στο 60% της ολοκλήρωσής του». Παράλληλα, όπως τονίζεται με έμφαση από το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης «με την ψηφιοποίηση των αρχείων των υποθηκοφυλακείων, μέχρι το τέλος του 2025, η λειτουργία νέων ψηφιακών υπηρεσιών και η μεταστέγαση σε σύγχρονα κτίρια, το Κτηματολόγιο

μετασχηματίζεται σε μία πρωτοπόρα και σύγχρονη υπηρεσία του ελληνικού Δημοσίου».

«Σήμερα είναι μια σημαντική ημέρα για τον τόπο μου, τα Τρίκαλα, καθώς εγκαινιάσαμε επίσημα το Υποκατάστημα Τρικάλων του Ελληνικού Κτηματολογίου. Οι πολίτες εξυπηρετούνται πλέον γρήγορα και άνετα σε ένα σύγχρονο και λειτουργικό κτίριο, το οποίο επιπλέον προσφέρει τις κατάλληλες συνθήκες εργασίας στους υπαλλήλους. Συνεχίζουμε πλέον με τον Χρήστο Μπουκώρο το έργο που "έτρεξε" ο Κωνσταντίνος Κυρανάκης, με στόχο την πλήρη ψηφιοποίηση των υπηρεσιών του Κτηματολογίου. Ζητούμενο είναι κάθε πολίτης και κάθε επαγγελματίας να μπορεί να εξυπηρετηθεί απομακρυσμένα, άμεσα και με ασφάλεια. Το Κτηματολόγιο είναι ένα έργο εθνικής σημασίας με άμεσο αντίκτυπο στην αναπτυξιακή πορεία της χώρας», δήλωσε ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου.

Από την πλευρά του, ο υφυπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Χρήστος Μπουκώρος τόνισε πως «μία υπεσύγχρονη δημόσια υπηρεσία μάς υποδέχεται εδώ στα Τρίκαλα, μαζί με τον υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρη Παπαστεργίου, τον οποίο θέλω εδώ στην πατρίδα του να ευχαριστήσω για την εμπιστοσύνη και την υποστήριξη του στο έργο μας για το Κτηματολόγιο. Τα Τρίκαλα σήμερα διαθέτουν ένα πλήρως ψηφιοποιημένο Κτηματολόγιο για όλα τα ακίνητα της περιοχής, ένα Κτηματολόγιο του αύριο. Πλέον προχωράμε γρήγορα, στην υλοποίηση όλων και περισσότερων νέων ψηφιακών εφαρμογών. Κοινό μας όραμα αποτελεί η πλήρης ψηφιοποίηση των υπηρεσιών και αρχείων του Κτηματολογίου ώστε να αποτελεί μία σύγχρονη δημόσια υπηρεσία που χαρακτηρίζεται από την ταχύτητα, τη διαφάνεια και τη νομική ασφάλεια των συναλλαγών».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΗΝ 19^Η ΘΕΣΗ ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ Η ΕΛΛΑΔΑ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΚΙΝΔΥΝΟ ΑΝΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΝΕΡΟΥ Υπερδιπλασιάστηκαν οι ανάγκες σε ύδρευση από το 2001

Στην 19^η θέση παγκοσμίως ως προς τον κίνδυνο εμφάνισης λειψυδρίας βρίσκεται η χώρα μας, εξαιτίας της κλιματικής αλλαγής κυρίως, η οποία έχει αρνητικές επιπτώσεις τόσο στην πλευρά της προσφοράς (μείωση βροχοπτώσεων) όσο και σε εκείνη της ζήτησης (αύξηση της κατανάλωσης για άρδευση και γενικές χρήσεις).

Τα στοιχεία αυτά προκύπτουν από έρευνα του World Resources Institute (<https://www.wri.org/data/aqueduct-40-country-rankings>) αλλά και από έκθεση της Deloitte για τη διαχείριση των υδάτων που πραγματοποιήθηκε για λογαριασμό της ελληνικής κυβέρνησης. Η έκθεση, την οποία αποκαλύπτει το Αθηναϊκό-Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων, υπογραμμίζει το μέγεθος του κινδύνου που αντιμετωπίζει η χώρα μας. Ένας κίνδυνος, ο οποίος εντείνεται ασφαλώς, αν συνυπολογισθούν οι απώλειες από τα δίκτυα που πολλαπλασιάζουν το πρόβλημα. Σύμφωνα με την έκθεση της Deloitte, αναλυτικά η Ελλάδα:

1. Καταγράφει υπερδιπλασιασμό (+139%) των απολήψεων νερού για ύδρευση την περίοδο 2001-2022, εξαιτίας, μεταξύ άλλων λόγων, και της αυξημένης τουριστικής κίνησης.

Ο υπερδιπλασιασμός των απολήψεων νερού για ύδρευση οφείλεται αφενός στο συνδυασμό της αύξησης της τουριστικής

κίνησης και της ανόδου της κατά κεφαλήν κατανάλωσης αλλά και αφετέρου στις μεγάλες -της τάξης του 50%- απώλειες από τα δίκτυα διανομής. Το πρόβλημα είναι ακόμα μεγαλύτερο σε περιοχές με αυξημένες τουριστικές ροές (όπως λόγω χάριν οι Κυκλάδες) όπου η κατανάλωση αυξάνεται ενώ η διαθεσιμότητα του πόρου είναι πολύ περιορισμένη. Πρόσθετο πρόβλημα δημιουργεί το γεγονός ότι η ζήτηση στους τουριστικούς προορισμούς κορυφώνεται κατά τους θερινούς μήνες, οπότε ανακύπτουν ήδη σε αρκετά νησιά θέματα επάρκειας ενώ καταπονούνται παράλληλα οι υποδομές.

2. Δαπανά τον μεγαλύτερο όγκο νερού ανά εκτάριο αρδευόμενης γης στην Ευρωπαϊκή Ένωση και σημαντικά υψηλότερο σε σχέση με τις συγκρίσιμες από άποψη κλιματολογικών στοιχείων μεσογειακές χώρες της ΕΕ. Παρά τη σημαντική μείωση στις γεωργικές εκμεταλλεύσεις τα προηγούμενα χρόνια, οι απολήψεις υδάτων για άρδευση δεν έχουν μειωθεί σημαντικά, για τους εξής λόγους: αύξηση της θερμοκρασίας, μεγαλύτερες ανάγκες σε νερό ανά καλλιέργεια, μεγάλες απώλειες των δικτύων -τα περισσότερα από τα οποία είναι άνω των 20 ετών- και καλλιέργεια ποικιλιών με μεγαλύτερες ανάγκες σε νερό.

Περαιτέρω, σημειώνεται στην έκθεση, οι πολιτικές στήριξης του

αγροτικού τομέα μπορεί να οδηγήσουν τα επόμενα χρόνια σε αύξηση των αρδευόμενων εκτάσεων, άρα και της κατανάλωσης νερού.

3. Αντιμετωπίζει μείωση διαθεσιμότητας των επιφανειακών πόρων και αύξηση της χρήσης γεωτρήσεων με αποτέλεσμα την υπαλμύριση των υδάτων.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ (<https://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP07/->) κατά την περίοδο 2000-2022 η άντληση υπόγειων υδάτων αυξήθηκε κατά 80%, από 3.453 εκατ. κυβικά μέτρα ετησίως σε 6.221. Αντίθετα, η χρήση επιφανειακών υδάτων μειώθηκε κατά 40% (3.852 εκατ. κ.μ. το 2022 έναντι 6.471 εκατ. κ.μ. το 2000). Η σημαντική αύξηση στην άντληση υπόγειων υδάτων, πιέζει τα αποθέματα στον υδροφόρο ορίζοντα και οδηγεί σε υπαλμύριση των υδάτων.

Ενδεικτικό είναι, επίσης, ότι παρά τις αυξημένες βροχοπτώσεις των τελευταίων μηνών τα αποθέματα νερού στους ταμιευτήρες των υδροηλεκτρικών της ΔΕΗ βρίσκονται σε ιστορικά χαμηλά επίπεδα. Τα φράγματα της ΔΕΗ χρησιμοποιούνται τόσο για την παραγωγή ενέργειας όσο και για άρδευση/ύδρευση. Έτσι, η μείωση των αποθεμάτων εγκυμονεί κινδύνους όχι μόνο για την επάρκεια νερού αλλά και για το κόστος της ηλεκτρικής ενέργειας.

ΧΑΝΙΑ: ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Χ

Σε εξέλιξη βρίσκεται το μεγαλύτερο επενδυτικό πρόγραμμα της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. με τον δήμαρχο Χανίων, Παναγιώτη Σημανδηράκη, να κάνει λόγο για την αναγκαιότητα συνέχισης των έργων, στα οποία θα γίνει παύση εργασιών κατά τη διάρκεια των πανελληνίων.

Η πορεία υλοποίησης του προγράμματος που εκτελείται από τη δημοτική επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Χανίων (Δ.Ε.Υ.Α.Χ.), ύψους 30.000.000 ευρώ, βρέθηκε στο επίκεντρο της συνέντευξης Τύπου, που πραγματοποιήθηκε σήμερα στα γραφεία της επιχείρησης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά τη διάρκεια της συνέντευξης Τύπου, παρουσιάστηκε η πρόοδος των έργων που εκτελούνται στο κέντρο της πόλης των Χανίων και στη Δημοτική Ενότητα Ακρωτηρίου. Οι παρεμβάσεις αυτές αποτελούν μέρος ενός στρατηγικού σχεδιασμού που στοχεύει, σύμφωνα με τη Δημοτική αρχή και τη διοίκηση της ΔΕΥΑ, στην αναβάθμιση των υποδομών ύδρευσης και αποχέτευσης, υποδομές που σε πολλές περιπτώσεις δεν έχουν αντικατασταθεί για περισσότερα από 70 χρόνια, με γνώμονα την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών και την ενίσχυση της βιωσιμότητας της περιοχής.

Ο δήμαρχος Χανίων, Παναγιώτης Σημανδηράκης, επεσήμανε ότι τα έργα έρχονται να αναβαθμίσουν τα δίκτυα «με σκοπό

να παρέχουμε καλύτερες υπηρεσίες στους δημότες. Ήδη, μέσα στην καρδιά της πόλης και σε εκτεταμένες περιοχές, στο κέντρο, στην Νέα Χώρα και σε άλλες περιοχές, πραγματοποιούνται εργασίες χρηματοδοτούμενες από το Ταμείο Ανάκαμψης με σκοπό να αντικαταστήσουν αγωγούς που είχαν τοποθετηθεί - κάποιοι από αυτούς - πριν από 60 με 70 χρόνια. Αντληθαρμόμασε λοιπόν, ότι είναι μια αναγκαιότητα γιατί θα μας επιτρέψει να λειτουργήσουμε καλύτερα το δίκτυο, με λιγότερες βλάβες και με μεγαλύτερη συνέπεια απέναντι στους καταναλωτές».

Την ίδια στιγμή όμως, όπως είπε ο δήμαρχος, το μεγαλύτερο επενδυτικό πρόγραμμα πραγματοποιείται στην Δ.Ε. Ακρωτηρίου, όπου εκεί υπάρχει φιλοδοξία «σε λίγο χρονικό διάστημα να είμαστε σε θέση να συνδέσουμε με αποχέτευση το σύνολο των κατοικιών. Εκτιμούμε ότι περισσότερο από το 95% των οικιών και επιχειρήσεων θα μπορέσουν να συνδεθούν επιτελους, με τον βιολογικό καθαρισμό, το οποίο σημαίνει μια πολύ ουσιαστική και περιβαλλοντική αναβάθμιση της ευρύτερης περιοχής. Όλα αυτά στηρίζονται στους εργαζομένους, στις υπηρεσίες της ΔΕΥΑΧ που έχουν αποδείξει όλα αυτά τα χρόνια ότι είναι σε θέση να εκτελούν όλους τους παραπάνω μεγάλους σχεδιασμούς».

Ο κ. Σημανδηράκης είπε ότι την περίοδο των εξετάσεων περίε των σχολείων, αλλά και σε κοντινή απόσταση, δεν θα πραγμα-

τοποιούνται εργασίες, ώστε «να μπορέσουμε να διαμορφώσουμε ένα καλύτερο περιβάλλον για τα παιδιά, που δίνουν τις πανελλήνιες εξετάσεις τους».

Η αντιπρόεδρος της επιχείρησης, Νίκη Αποστολάκη μίλησε για την αδήριτη ανάγκη να συνεχίσουν τα έργα στο δύσκολο χρόνο της θερινής περιόδου, διότι «έχουμε ασφυκτικές προθεσμίες από το Ταμείο Ανάκαμψης και δε θέλουμε να διακινδυνεύσουμε να χαθούν οι πόροι. Όσον αφορά την περιοχή Νέα Χώρα, να εργαστούμε σε εκείνες τις περιοχές που θα δημιουργήσουν τη λιγότερη όχληση, έχοντας και ως γνώμονα ότι γίνεται ένα συνολικό έργο, το οποίο μπορεί να δοκιμασθεί και να έχει και νερό». Η ίδια αναφέρθηκε και στην νέα χρηματοδότηση που εξασφάλισε η Δ.Ε.Υ.Α.Χ. ύψους 1 εκ ευρώ, για την αντικατάσταση δικτύων σε άλλες περιοχές του δήμου Χανίων, και συγκεκριμένα στα Μεγάλα Χωράφια, στη Νέα Κυδωνία, στην λεωφόρο Καραντζάκη και σε δίκτυα τα οποία παρουσιάζουν διαρκώς ρωγμές και θραύσεις λόγω παλαιότητας του δικτύου.

Ο γενικός διευθυντής της Δ.Ε.Υ.Α.Χ., Μανώλης Κασαπάκης που μίλησε για την περιοχή του Ακρωτηρίου, επεσήμανε πως «όλες οι περιοχές του Ακρωτηρίου θα απολαμβάνουν πλέον ένα αξιόπιστο δίκτυο αποχέτευσης με το οποίο οι περισσότερες αν όχι όλες οι κατοικίες θα συνδεθούν με τον βιολογικό καθαρισμό».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΖ. ΣΚΙΑ: ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΝΟΥΜΕ ΠΟΛΥ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΤΩΝ ΡΥΠΩΝ

Πλησιάζουμε τον 1,5°C αύξησης της θερμοκρασίας προειδοποιεί ο επικεφαλής της Διακυβερνητικής Επιτροπής για την Κλιματική Αλλαγή του ΟΗΕ

Στις προκλήσεις που αντιμετωπίζει η ανθρωπότητα λόγω της κλιματικής αλλαγής, στα «σενάρια» για την αύξηση της θερμοκρασίας παγκοσμίως αλλά και τη στρατηγική που χρειάζεται να ακολουθηθεί ώστε να μετριαστούν οι επιπτώσεις αναφέρθηκε μεταξύ άλλων, ο επικεφαλής της Διακυβερνητικής Επιτροπής για την Κλιματική Αλλαγή του ΟΗΕ (IPCC) και ομότιμος καθηγητής Βιώσιμης Ενέργειας στο Imperial College London, Τζιμ Σκία, μιλώντας στο Αθηναϊκό - Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων, στο περιθώριο διάλεξης που παρέθεσε στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο.

Επικεφαλής της IPCC από τον Ιούλιο του 2023 ο σερ Τζιμ Σκία, ασχολείται με τον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής ενώ ήταν από τα προεδρεύοντα μέλη της επιστημονικής επιτροπής της ειδικής έκθεσης της IPCC για την υπερθέρμανση του πλανήτη κατά 1,5°C.

«Οι επιστήμονες, εξετάζοντας τις μακροπρόθεσμες τάσεις, εκτιμούν ότι η μέση αύξηση ήταν πιθανώς περίπου 1,3°C. Παρόλα αυτά, πλησιάζουμε τον 1,5°C, αλλά δεν έχουμε φτάσει ακόμα εκεί», σημειώνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, αναφερόμενος στις θερμοκρασίες που καταγράφηκαν το 2024. Επιπλέον, υπογραμμίζει πως είναι «πολύ πιθανό να ξεπεράσουμε τον 1,5°C μέσα στα επόμενα 10 χρόνια, αν συνεχιστεί η παρούσα πορεία», ωστόσο προσθέτει πως αυτό «δεν σημαίνει ότι δεν μπορούμε να το επαναφέρουμε μέχρι το τέλος του 21ου αιώνα».

Όσον αφορά τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής, ιδιαίτερα στην περιοχή της Μεσογείου η οποία έχει χαρακτηριστεί «hotspot», ο κ. Σκία τονίζει ότι πρόκειται για μια από τις πιο

εύαλωτες περιοχές παγκοσμίως.

Όπως επισημαίνει, η ερμηνοποίηση και η ξηρασία αποτελούν μεγάλα προβλήματα, ενώ τα ακραία καιρικά φαινόμενα και οι πυρκαγιές, όπως αυτές που πλήττουν την Ελλάδα, είναι ανησυχητικά. «Στον τελευταίο κύκλο αξιολόγησης (της IPCC) καταλήξαμε στο συμπέρασμα ότι ήμασταν καλύτεροι στον καθορισμό φιλοδοξιών παρά στην εφαρμογή πολιτικών που θα επέτρεπαν την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή», εξηγεί. Ο ίδιος τονίζει ότι η αντιμετώπιση των επιπτώσεων είναι σύνθετη και απαιτεί διαφορετικές προσεγγίσεις: από αλλαγή των καλλιτεχνικών μέχρι την ορθολογική χωροταξία και τον σχεδιασμό των πόλεων, περισσότερους χώρους πρασίνου και υδάτινων εκτάσεων, που βοηθούν στη μείωση της θερμοκρασίας και των αναγκών για κλιματισμό. «Συμπερασματικά εντάσσονται και στις δράσεις μετριασμού της κλιματικής αλλαγής», προσθέτει.

Αναφορικά με τη μείωση των εκπομπών των ρύπων, ο κ. Σκία υπογραμμίζει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ «ότι έχουν γίνει βήματα προόδου και χωρίς αυτά, οι εκπομπές θα ήταν πολύ μεγαλύτερες». «Πρέπει να κάνουμε πολύ περισσότερα για να βρεθούμε στον σωστό δρόμο», σημειώνει. Μεταξύ των μέτρων που αναφέρει, είναι η στροφή στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, η μείωση εκπομπών μεθανίου από χώρες που παράγουν ορυκτά καύσιμα, η απανθρακοποίηση της ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και η προώθηση της ηλεκτροκίνησης και της χρήσης ηλεκτρικών αντλίων θερμότητας. «Όλα αυτά είναι πράγματα με τα οποία μπορούμε να ασχοληθούμε τώρα. Δεν χρειάζεται να περιμένουμε», επισημαίνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Αναφερόμενος στην επόμενη φάση της δουλειάς της IPCC, εξηγεί ότι οι τρεις επιστημονικές ομάδες εργασίας θα εστιάσουν σε διαφορετικούς άξονες: Η πρώτη θα εξετάσει αν συγκεκριμένα ακραία φαινόμενα μπορούν να αποδοθούν στην ανθρώπινη δραστηριότητα, η δεύτερη θα επικεντρωθεί στις επιπτώσεις και την προσαρμογή -- ιδίως στις πόλεις -- και η τρίτη στην ανθρώπινη συμπεριφορά, την κατανάλωση και τις τεχνολογίες απομάκρυνσης του διοξειδίου του άνθρακα. «Δεν θα μπορούσαμε να μειώσουμε ξανά τις θερμοκρασίες, αν δεν αφαιρέσουμε CO2 από την ατμόσφαιρα», προειδοποιεί.

Αναγνωρίζοντας τις δυσκολίες στο γεωπολιτικό πεδίο ο κ. Σκία παραδέχεται ότι «Γεωπολιτικά, βρισκόμαστε σε μια δύσκολη κατάσταση», ωστόσο προσθέτει ότι η κλιματική αλλαγή εξακολουθεί να είναι το μεγαλύτερο μακροπρόθεσμο ζήτημα που αντιμετωπίζει η ανθρωπότητα.

«Ας μην κοροϊδεύουμε τους εαυτούς μας. Η κλιματική αλλαγή είναι το μεγαλύτερο μακροπρόθεσμο ζήτημα που αντιμετωπίζει η ανθρωπότητα. Και θα γυρίσει πίσω για να μας δαγκώσει, γιατί αν νομίζουμε ότι ο τελευταίος χρόνος ήταν κακός, θα γίνει πολύ, πολύ χειρότερος αν δεν αναλάβουμε δράση», καταλήγει ο κ. Σκία στο ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο σερ Τζιμ Σκία φιλοξενήθηκε από το Ινστιτούτο Ερευνών Περιβάλλοντος και Βιώσιμης Ανάπτυξης (IEPBA) του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών (ΕΑΑ) και το Εργαστήριο Συστημάτων Αποφάσεων και Διοίκησης (ΕΣΑΔ) του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (ΕΜΠ) παραθέτοντας διάλεξη με θέμα «Climate Change in 2025: What science is telling us?»

«ΓΑΛΑΖΙΑ ΣΗΜΑΙΑ» 2025: 2^Η Η ΕΛΛΑΔΑ ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ ΜΕ 623 ΒΡΑΒΕΥΜΕΝΕΣ ΑΚΤΕΣ

Με 623 βραβευμένες ακτές, η Ελλάδα διατηρεί την 2η θέση παγκοσμίως ανάμεσα σε 52 χώρες. Αξίζει να σημειωθεί ότι στη χώρα μας παρατηρείται σταθερή ανοδική τάση με αύξηση των βραβευμένων σημείων κάθε χρόνο, με τις βραβεύσεις να ξεπερνούν και πάλι τις 600, και στο σύνολο των 52 χωρών που συμμετέχουν στο Πρόγραμμα, η Ελλάδα να κατέχει το 15% των βραβευμένων διεθνώς ακτών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρώτος νομός στην Ελλάδα αναδείχθηκε ο νομός Χαλκιδικής, με 93 σημαίες και η Περιφέρεια της Κρήτης διατηρεί την πρώτη θέση με 153 σημαίες. Η Διεθνής Επιτροπή Βράβευσε 4.302 ακτές, 736 μαρίνες και 158 τουριστικά σκάφη σε όλο τον κόσμο.

Η επίσημη αναγγελία των βραβευμένων με τη Γαλάζια Σημαία ακτών, μαρινών και τουριστικών σκαφών της χώρας μας πραγματοποιήθηκε, παρουσία του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρου Παπασταύρου, από την Ελληνική Εταιρία Προστασίας της Φύσης (ΕΕΠΦ), Εθνικό Χειριστή του Διεθνούς Προγράμματος «Γαλάζια Σημαία» στη χώρα μας, την Πέμπτη 15 Μαΐου 2025 στην Αττική, στις εγκαταστάσεις

του Glyfada Golf Gardens.

«Στόχος μας τα επόμενα χρόνια πρέπει να είναι η πρωτιά!» τόνισε κατά το χαιρετισμό του ο κ. Παπασταύρου. «Τη μοναδικότητα των θαλασσών μας και του φυσικού μας πλούτου, που αποτελούν από τα μεγαλύτερα συγκριτικά μας πλεονεκτήματα, οφείλουμε να τα διασφαλίσουμε. Αυτό για εμάς αποτελεί βασική προτεραιότητα», τόνισε ο υπουργός, επισημαίνοντας παράλληλα ότι το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας είναι αρμόδιο για την παρακολούθηση της εφαρμογής της σχετικής ευρωπαϊκής Οδηγίας και, σε συνεργασία με τις Διευθύνσεις Υδάτων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, υλοποιεί κάθε χρόνο το Εθνικό Πρόγραμμα Παρακολούθησης Ποιότητας Υδάτων Κολύμβησης, το οποίο καλύπτει 1.734 ακτές σε όλη τη χώρα.

Αναφερόμενος στη νέα χρηματοδοτική Προγραμματική Περίοδο, τόνισε ότι έχουν εξασφαλιστεί οι απαραίτητοι πόροι, προκειμένου να υλοποιηθούν οι δράσεις προστασίας του παράκτιου περιβάλλοντος και των λουόμενων.

Εστιάζοντας εξάλλου στη «Γαλάζια Σημαία», τόνισε ότι απο-

τελεί διεθνώς αναγνωρισμένο σύμβολο ποιότητας για τις οργανωμένες ακτές, αντανακλώντας υψηλά πρότυπα καθαριότητας, ασφάλειας, ορθής περιβαλλοντικής διαχείρισης και παροχής υπηρεσιών. «Η «Γαλάζια Σημαία» συνιστά κίνητρο για τις τοπικές κοινωνίες να επενδύσουν στη διαφύλαξη του φυσικού τους πλούτου, ενισχύοντας τη συνεργασία μεταξύ πολιτών, φορέων τοπικής αυτοδιοίκησης και επιχειρήσεων. Παράλληλα, προσφέρει σημαντική προστιθέμενη αξία στο τουριστικό μας προϊόν, προάγοντας τη βιωσιμότητα, την ποιότητα ζωής στις παράκτιες περιοχές και συμβάλλοντας ουσιαστικά στην εθνική και τοπική οικονομία μέσω της προσέλκυσης υπεύθυνου τουρισμού», ανέφερε μεταξύ άλλων, τονίζοντας ιδιαίτερα το γεγονός ότι μεταξύ των κριτηρίων για την απονομή της «Γαλάζιας Σημαίας» είναι η ασφαλής δίοδος στην ακτή για άτομα με αναπηρία, «κάτι που στην δική μου καρδιά -και ελπίζω, πλέον, και στην κοινωνία μας- κατέχει ιδιαίτερη θέση», όπως χαρακτηριστικά ανέφερε.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

HELLENIQ ENERGY: ΠΙΘΑΝΗ Η ΜΗ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΤΟ 2025

Ανοικτό αφήνει η διοίκηση της Helleniq Energy το ενδεχόμενο να μην ληφθεί εφέτος η απόφαση για την πραγματοποίηση ή μη ερευνητικής γεώτρησης στη θαλάσσια περιοχή της Κρήτης. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, απαντώντας σε σχετική ερώτηση στο πλαίσιο της παρουσίας των αποτελεσμάτων του πρώτου τριμήνου ο διευθύνων σύμβουλος του ομίλου Ανδρέας Σιάμισης ανέφερε ότι δεν υπάρχουν νεώτερα για το θέμα, ενώ ο αναπληρωτής διευθύνων σύμβουλος Helleniq, Γιώργος Αλεξόπουλος, σημείωσε: «Βρισκόμαστε στη δεύτερη φάση εξερεύνησης, μαζί με τους εταίρους μας, την Εκκο που έχει τον πρώτο λόγο. Αναλύουμε και ερμηνεύουμε τα δεδομένα προκειμένου να βεβαιωθούμε ότι θα περιορίσουμε επαρκώς το ρίσκο της απόφασης για γεώτρηση, αν προχωρήσουμε σε γεώτρηση. Δεν θέλω να κάνω εικασίες σχετικά με τον ακριβή χρόνο λήψης της απόφασης, αλλά, μπορεί να μην είναι το 2025».

Κατά την παρουσίαση των αποτελεσμάτων ο κ. Σιάμισης ανέφερε ότι ο όμιλος προχώρησε στην ίδρυση νέας θυγατρικής εταιρείας trading με έδρα τη Γενεύη με στόχο τη βελτιστοποίηση των προμηθειών αργού και της πμολόγησης, την καλύτερη διαχείριση κινδύνου και τη γεωγραφική διασπορά των δραστη-

ριοτήτων. Έκανε λόγο για σημαντικό βήμα για τον όμιλο, καθώς επεκτείνονται οι δραστηριότητες εκτός Ελλάδας.

Η διοίκηση του ομίλου ανέφερε ακόμη ότι το τελευταίο διάστημα παρατηρείται ανάκαμψη των περιθωρίων διύλισης, η πτώση των οποίων ήταν μια από τις βασικές αιτίες για την υποχώρηση των επιδόσεων κατά το πρώτο τρίμηνο. Η δεύτερη αιτία ήταν η διακοπή λειτουργίας του διυλιστηρίου της Ελευσίνας για επενδύσεις εκσυγχρονισμού και συντήρησης. Όπως επισημάνθηκε, το διυλιστήριο προβλέπεται να επανέλθει σε πλήρη λειτουργία στο Γ' τρίμηνο του έτους, ενώ οι εργασίες προχωρούν ταχύτερα σε σχέση με το χρονοδιάγραμμα.

Στο πλαίσιο αυτό η διοίκηση της Helleniq Energy, εξέφρασε ικανοποίηση για τα αποτελέσματα του πρώτου τριμήνου του 2025 παρά τη μείωση της κερδοφορίας, επισημαίνοντας ότι οι επιδόσεις αυτές επιτεύχθηκαν σε δύσκολο διεθνώς περιβάλλον για τη διύλιση και ενώ είναι σε εξέλιξη το πρόγραμμα συντήρησης στην Ελευσίνα.

Η μείωση της κερδοφορίας συγκριτικά με πέρσι (Συγκρίσιμα EBITDA -47%), αποδίδεται κυρίως στα χαμηλότερα διεθνή περιθώρια διύλισης, ενώ οι χαμηλότερες πωλήσεις πετρελαιοει-

δών (-11%) είναι αποτέλεσμα της συντήρησης στο Διυλιστήριο που δημιούργησε ανάγκες για αποθεματοποίηση προϊόντων προκειμένου να καλυφθούν οι συμφωνίες με πελάτες που έχει ο όμιλος.

Πηγές του ομίλου ανέφεραν ότι κατά το πρώτο τρίμηνο η εμπορία εμφάνισε την υψηλότερη επίδοση ιστορικά για τη συγκεκριμένη περίοδο του έτους, ενώ τα μερίδια αγοράς στη λιανική, καθώς και η συνεισφορά από τα διαφοροποιημένα καύσιμα, αυξήθηκαν. Σημειώνουν ότι η συνεισφορά της ELPEDISON στα λειτουργικά αποτελέσματα βελτιώθηκε και η ενσωμάτωσή της θα προσθέσει μια νέα πηγή εσόδων για τον Όμιλο. Αναφορικά εξάλλου με την αύξηση του δανεισμού, σημείωναν ότι τον Φεβρουάριο υπήρξε η καταβολή της συνεισφοράς αλληλεγγύης ύψους 223 εκατ. ευρώ και τον Ιανουάριο δόθηκε το προμήρισμα των 61 εκατ. ευρώ στους μετόχους, ενώ οι επενδυτικές δαπάνες διαμορφώθηκαν σε 66 εκατ. ευρώ και οι ανάγκες για κεφάλαιο κίνησης λόγω του προγράμματος γενικής συντήρησης στο Διυλιστήριο της Ελευσίνας ήταν προσωρινά αυξημένες.

ΣΥΣΚΕΨΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΥΣΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΤΟ ΥΠΕΝ

Η θλιβόνη όλων των εμπλεκόμενων πλευρών να προχωρήσουν με γρήγορους ρυθμούς στη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της τηλεθέρμανσης της Δυτικής Μακεδονίας, τόσο βραχυπρόθεσμα όσο και μακροπρόθεσμα, επιβεβαιώθηκε την Παρασκευή σε σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε στο υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στη σύσκεψη συμμετείχαν ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νίκος Παπαθανάσης, ο υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νίκος Τσάφος, ο περιφερειάρχης Δυτικής Μακεδονίας, Γεώργιος Αμανατίδης, ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της ΔΕΗ, Γεώργιος Στάσης, ο δήμαρχος Κοζάνης, Γιάννης Κοκκαλιάρης, ο δήμαρχος Εορδαίας, Παναγιώτης Πλακέντας, ο δήμαρχος Αμυνταίου, Ιωάννης Λιάσης, ο διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης, Πελοπίδας Καλλιρής.

Ειδικότερα, όπως ανακοίνωσε το ΥΠΕΝ, ελήφθησαν αποφάσεις: Α. Για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής των δημοτικών επιχειρήσεων για την υλοποίηση των αναγκαίων υποδομών λειτουργίας της τηλεθέρμανσης.

Β. Για τη διεκπεραίωση των αναγκαίων κανονιστικών αποφάσεων επίλυσης του τρόπου κάλυψης παλαιότερων οφελών και του τρόπου κάλυψης του κόστους από τη μελλοντική λειτουργία της τηλεθέρμανσης.

Γ. Για την εγκατάσταση και λειτουργία αναγκαίων λεβήτων κατά το μεταβατικό διάστημα που απαιτείται να εγκατασταθούν μέχρι την ολοκλήρωση των υποδομών που θα διασφαλίσουν τη

μακροχρόνια λειτουργία της τηλεθέρμανσης στην περιοχή.

Δ. Για την χρηματοδότηση των λεβήτων φυσικού αερίου που θα απαιτηθούν κατά την μόνιμη φάση λειτουργίας της τηλεθέρμανσης.

Όπως επισημαίνεται, το έργο αποτελεί βασική παράμετρο του Σχεδίου Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης, με το οποίο η Δυτική Μακεδονία περνάει σε μια νέα εποχή, με αιχμή τη βιώσιμη ανάπτυξη. Οι ρυθμίσεις αφορούν τους Δήμους Εορδαίας, Κοζάνης και Αμυνταίου και συγκεκριμένα στις ακόλουθες επιχειρήσεις τηλεθέρμανσης:

- Δημοτική Επιχείρηση Τηλεθέρμανσης Πτολεμαΐδας (ΔΕΤΗΠ - Δήμος Εορδαίας)

- Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Κοζάνης (ΔΕΥΑΚ)

- Δημοτική Επιχείρηση Τηλεθέρμανσης Ευρύτερης Περιφέρειας Αμυνταίου (ΔΕΤΕΠΑ)

- Διαδημοτική Επιχείρηση Τηλεθέρμανσης Δυτικής Μακεδονίας Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, δήλωσε:

«Η σημερινή συνάντηση αποτελεί συνέχεια μιας υποδειγματικής και άκρως παραγωγικής συνεργασίας μεταξύ της κυβέρνησης, της τοπικής αυτοδιοίκησης, Βουλευτών και φορέων. Μιας συνεργασίας με μοναδικό στόχο την επίλυση των ζητημάτων τηλεθέρμανσης που θα επιτρέψουν στη Δυτική Μακεδονία να προχωρήσει μπροστά με όρους δίκαιης μετάβασης και ανάπτυξης. Σήμερα, βάλαμε στο τραπέζι ρεαλιστικές λύσεις για ένα καλύτερο περιβαλλοντικά αύριο για την περιοχή και γι' αυτό θέλω

να ευχαριστήσω τον αν. υπουργό, Νίκο Παπαθανάση και τον πρόεδρο της ΔΕΗ, Γιώργο Στάση για τη συμβολή τους».

Ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νίκος Παπαθανάσης τόνισε τα εξής: «Πραγματοποιήθηκε σήμερα μια ουσιαστική συζήτηση για την επίλυση των ζητημάτων που σχετίζονται με την τηλεθέρμανση των δήμων της Δυτικής Μακεδονίας και το έργο της προμήθειας των λεβήτων φυσικού αερίου, που θα υποστηρίζουν την απρόσκοπτη λειτουργία του υφιστάμενου δικτύου της τηλεθέρμανσης. Σε συνεννόηση με τον αρμόδιο υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας μεριμνούμε με στόχο την κάλυψη μέρους της αναγκαίας χρηματοδότησης για την υλοποίηση του απαιτούμενου έργου». Ο περιφερειάρχης Δυτικής Μακεδονίας, Γιώργος Αμανατίδης δήλωσε: «Ήταν μια πολύ παραγωγική συνάντηση. Η κυβέρνηση, δια της παρουσίας των υπουργών, επιβεβαιώνει τη βούλησή της για σταθερή στήριξη της Δυτικής Μακεδονίας, στο πλαίσιο μιας σημαντικής προσπάθειας, που γίνεται με πρόγραμμα και με τους αναγκαίους πόρους. Από μέρους μας, περιφέρει και δήμοι, θέσαμε τα ζητήματα με τα οποία ολοκληρώνονται και οι τελευταίες εκκρεμότητες της συμφωνίας για την ρύθμιση όλων των θεμάτων της τηλεθέρμανσης. Ευχαριστώ και την ΔΕΗ γιατί συνέβαλε καθοριστικά στην οριστική διευθέτηση του θέματος, καλύπτοντας τμήμα των δαπανών. Η σημερινή συνάντηση αποτυπώνει ότι η συνεργατική λειτουργία κυβέρνησης, φορέων και αυτοδιοίκησης φέρνει πάντοτε θετικά αποτελέσματα».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΡΕΥΜΑ: Η ΣΤΡΟΦΗ ΣΤΑ ΣΤΑΘΕΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΦΕΡΝΕΙ ΝΕΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Καθώς οι καταναλωτές που επιλέγουν τα σταθερά «μπλε» τιμολόγια ρεύματος για να αποφεύγουν τα «σκαμπανεβάσματα» των τιμών στη διάρκεια του έτους πλησιάζουν - αν δεν έχουν ξεπεράσει - το ένα εκατομμύριο, οι προμηθευτές ετοιμάζουν νέα προϊόντα στην εν λόγω κατηγορία, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Μεταξύ αυτών και συμβόλαια με σταθερά τιμολόγια διάρκειας μικρότερης από 12 μήνες, τα οποία καταργήθηκαν προ ολίγων μηνών αλλά όπως φαίνεται επανέρχονται τώρα.

Τα νέα προϊόντα συνδυάζουν σταθερότητα στις χρεώσεις αλλά με παραλλαγές και διαφοροποιήσεις που συνδυάζονται με το «προφίλ» των επιμέρους ομάδων καταναλωτών. Πρακτικά, όπως ανέφερε στέλεχος μεγάλης εταιρείας προμήθειας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, όσα τιμολόγια δεν συνδέονται με ρήτρες (π.χ. χονδρεμπορικής ή άλλης τιμής) θα πρέπει να εμπίπτουν στην κατηγορία των σταθερών τιμολογίων.

Μια εικόνα των νέων προϊόντων που σχεδιάζουν οι προμηθευτές προκύπτει από τη διαβούλευση της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων για το πλαίσιο εποπτείας της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας.

Ενδεικτικά:

Η ΔΕΗ θέτει το θέμα των σταθερών τιμολογίων σε καταναλωτές με τηλεμετρούμενες παροχές (δηλαδή με έξυπνους μετρητές), σημειώνοντας ότι οι ώρες αιχμής / μη αιχμής πρέπει να διαμορφώνονται από τον προμηθευτή σε συμφωνία με τον πελάτη και όχι από το κράτος. Με τον τρόπο αυτό θα μπορεί να υπάρχουν διαφορετικές χρεώσεις ανά ώρα της ημέρας οι οποίες όμως θα είναι σταθερές κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Για παράδειγμα η τιμή μπορεί να είναι 10 σεντς ανά κιλοβατώρα από 8 - 9 π.μ., να μειώνεται στα 7 σεντς από 2-3 μ.μ. και να ανεβαίνει στα 15 σεντς στις 6-7 μ.μ.

Όπως αναφέρει η ΔΕΗ: «Σύμφωνα με την υπό διαβούλευση διάταξη, στο πλαίσιο της σταθερής τιμής, δύναται να περιλαμβάνεται διακύμανση της τιμής η οποία συνδέεται

αποκλειστικά με τις ώρες αιχμής/μη αιχμής (peak/off-peak), όπως «αυτές καθορίζονται από τον αρμόδιο προς τούτο φορέα». Σημειώνουμε συναφώς ότι σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της σχετικής Υπουργικής Απόφασης παρέχεται στους Προμηθευτές το δικαίωμα, με την ένταξη παροχής στο μητρώο τηλεμετρούμενων παροχών να διαμορφώσουν, βάσει των πιστοποιημένων μετρητικών δεδομένων που παρέχει ο ΔΕΔΔΗΕ, νέα διζωνικά ή πολυζωνικά τιμολόγια ή να διατηρήσουν τα υφιστάμενα σε συμφωνία με τον καταναλωτή. Επομένως, σε αυτήν την περίπτωση θα πρέπει να είναι σαφές, βάσει του πλαισίου, ότι αρμόδιος για τον καθορισμό των ωρών αιχμής/μη αιχμής, είναι ο Προμηθευτής σε συμφωνία με τον Πελάτη.

Η Ήρων Ενεργειακή επαναφέρει το ζήτημα των σταθερών τιμολογίων διάρκειας μικρότερης του έτους, τα οποία καταργήθηκαν πρόσφατα, σημειώνοντας ότι:

Η προσφορά συμβάσεων διάρκειας μικρότερης των 12 μηνών δεν αποκλείεται από τη νέα Οδηγία ΕΕ/2024/1711. «Ειδικά για τα σταθερά Προγράμματα, προσθέτει, δεν απορρέει ότι σταθερά Προγράμματα είναι μόνο τα Προγράμματα με ελάχιστη διάρκεια αυτή των δώδεκα μηνών, αλλά απορρέει μόνο η υποχρέωση των Προμηθευτών να παρέχουν οπωσδήποτε τουλάχιστον ένα σταθερό Πρόγραμμα με ελάχιστη διάρκεια δώδεκα μηνών. Η διάρκεια των δώδεκα μηνών προέρχεται από την πρακτική των περισσότερων ευρωπαϊκών χωρών, σύμφωνα με την οποία η ελάχιστη διάρκεια των Προγραμμάτων είναι πράγματι 12 μήνες. Αυτό όμως ουδόλως συνεπάγεται (i) την απαγόρευση του χαρακτηρισμού των Προγραμμάτων που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών ως σταθερών ούτε (ii) την απαγόρευση προσφοράς κυμαινόμενων και δυναμικών Προγραμμάτων με διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών. Η ελληνική αγορά ενέργειας εμφανίζει ιδιαίτερα χαρακτηριστικά, όπως μία ρηχή προθεσμιακή αγορά με μικρή ρευστότητα, που έχει ως αποτέλεσμα να είναι

ευχερέστερο για τους Προμηθευτές να διαπραγματεύονται στην χονδρεμπορική αγορά προϊόντα διάρκειας μικρότερης των 12 μηνών».

Η Ελίν θέτει σειρά θεμάτων όπως: να επιτρέπεται η διάθεση σταθερών τιμολογίων που χρεώνουν σταθερή τιμή ανά βαθμίδα κατανάλωσης (η οποία τιμή μπορεί να αυξάνεται ή να μειώνεται ανάλογα με την βαθμίδα αυτή π.χ. 15Euro/100kWh ή και να συνδυάζει σταθερή τιμή προμήθειας μετά την εν λόγω βαθμίδα κατανάλωσης), σταθερή τιμή ανά ημέρα του μήνα αναφοράς (π.χ. 2Euro/ημέρα) χωρίς να αποτελούνται από άλλες πάγιες χρεώσεις. Επίσης, να επιτρέπονται σταθερά προγράμματα με πάγια χρέωση αλλά και διαφορισμό τιμών ανά εξάμηνο αναφοράς (π.χ. α' τιμή για το πρώτο εξάμηνο και β' τιμή για το δεύτερο εξάμηνο της ετήσιας σύμβασης). «Εν κατακλείδι, θεωρούμε ότι δεν είναι σκόπιμο η εμπορική πολιτική των προμηθευτών να περιορίζεται μόνο στην διάθεση προϊόντων με πάγια χρέωση και σταθερή χρέωση προμήθειας, αντιθέτως, θα πρέπει να δίνεται κίνητρο για την ανάπτυξη διαφόρων τύπων σταθερών τιμολογίων», ανέφερε η εταιρεία.

Η γκάμα των νέων προϊόντων θα εξαρτηθεί και από το αποτέλεσμα των συζητήσεων της Ρυθμιστικής Αρχής με τους προμηθευτές σε συνέχεια της διαβούλευσης για το πλαίσιο εποπτείας της αγοράς και τους βαθμούς ελευθερίας που θα υπάρξουν.

Η επίσημη διαβούλευση με βάση τις προτάσεις της Αρχής ολοκληρώθηκε με την υποβολή σημαντικών ενστάσεων από την πλευρά της αγοράς (τόσο από επιμέρους επιχειρήσεις όσο και από τον Ελληνικό Σύνδεσμο Προμηθευτών Ενέργειας) ως προς την αυστηρότητα του πλαισίου που προτείνει η Αρχή αλλά και των περιορισμών που - κατά τους προμηθευτές - τίθενται στην διάθεση νέων προϊόντων. Συνεχίζονται ωστόσο οι συζητήσεις μεταξύ της Αρχής και των προμηθευτών.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

Προγραμματική σύμβαση για την ενεργειακή αναβάθμιση σχολικών μονάδων του Δήμου Μεταμόρφωσης, προϋπολογισμού 867.560 ευρώ υπέγραψε ο περιφερειάρχης Αττικής Νίκος Χαρδαλιάς με τον δήμαρχο Μεταμόρφωσης Ευστράτιο Σαρασούδα, στο πλαίσιο της στρατηγικής της για τη βιώσιμη ανάπτυξη των δημοσίων υποδομών και την ενίσχυση της ενεργειακής αποδοτικότητας των σχολικών μονάδων.

Φορέας υλοποίησης του έργου είναι η εταιρεία «Κπριακές Υποδομές ΑΕ», ενώ η σύμβαση αφορά εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης το 2ο δημοτικό σχολείο συνολικής επιφάνειας

ας 2.184,85 τ.μ. και στο 3ο δημοτικό συνολικής επιφάνειας 1.417,18 τ.μ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι παρεμβάσεις περιλαμβάνουν:

- * Αντικατάσταση κουφωμάτων
- * Εξωτερική θερμομόνωση τοίχων
- * Θερμοϋγκρομόνωση δώματος
- * Σύνδεση με το δίκτυο Φυσικού Αερίου
- * Αντικατάσταση λέβητα κεντρικής θέρμανσης
- * Αντικατάσταση κλιματιστικών συσκευών
- * Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων με τεχνολογία LED

* Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος με εφαρμογή net metering.

Οι παρεμβάσεις αυτές, θα βελτιώσουν την καθημερινότητα των μαθητών και εκπαιδευτικών, προσφέροντας ένα πιο σύγχρονο και ασφαλές περιβάλλον για τη μάθηση και την εκπαιδευτική διαδικασία. Το υποέργο δημοπρατήθηκε στις 19 Απριλίου 2024, και θα ολοκληρωθεί σε 270 ημέρες από την ημερομηνία έναρξης.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Ο ΟΙΚΟΣ ΠΙΣΤΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ FITCH ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΕ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΟΥ ΑΞΙΟΧΡΕΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΕ ΘΕΤΙΚΕΣ

Ο οίκος Fitch αναβάθμισε τις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας σε θετικές από σταθερές, επιβεβαιώνοντας την αξιολόγησή της στη βαθμίδα BBB-.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην ανακοίνωσή του, ο οίκος αναφέρει ως βασικούς μοχλούς για την αναβάθμιση των προοπτικών της ελληνικής οικονομίας το υψηλό δημοσιονομικό πλεόνασμα και την απότομη μείωση του δημόσιου χρέους. Ως μεσαίες σημασίας μοχλούς αναφέρει το συνετό και αείδιστο δημοσιονομικό πλαίσιο, τους περιορισμένους κινδύνους δαπανών και χρηματοδοτικούς κινδύνους και ως χαμηλότερης σημασίας μοχλό την ανθεκτικότητα της ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας.

Υψηλό πλεόνασμα προϋπολογισμού

Ο Fitch σημειώνει ότι η Ελλάδα κατέγραψε δημοσιονομικό πλεόνασμα 1,3% του ΑΕΠ το 2024 και πρωτογενές δημοσιονομικό πλεόνασμα 4,8%, με το τελευταίο να υπερβαίνει τον αρχικό στόχο της κυβέρνησης που ήταν 1%.

Το αποτέλεσμα αυτό, προσθέτει, «είναι επίσης καλύτερο από τις προσδοκίες του Fitch και σηματοδοτεί μια αξιοσημείωτη βελτίωση από το έλλειμμα 1,4% το 2023».

Συγκρίνεται επίσης ευνοϊκά με το σημερινό μέσο έλλειμμα χωρών με αξιολόγηση «BBB» που είναι 3,7%.

Κατά την άποψη του Fitch, η υπερπρόσδοξη αντανάκλα διαρθρωτικές δημοσιονομικές βελτιώσεις, κυρίως την καλύτερη εισπραχτέ φόρων λόγω προηγούμενων φορολογικών μέτρων και τον αυστηρό έλεγχο των δαπανών.

«Δεδομένης αυτής της ισχυρής θέσης εκκίνησης, ο Fitch προβλέπει δημοσιονομικά πλεονάσματα το 2025 και το 2026, αλλά χαμηλότερα από το 1%».

Τον Απρίλιο του 2025, προσθέτει, η κυβέρνηση ανακοίνωσε δημοσιονομική ελάφρυνση συνολικού ύψους 1 δισ. ευρώ, (0,5% του ΑΕΠ) για την τόνωση των επενδύσεων και τη στήριξη των συνταξιούχων και των ενοικιαστών κατοικιών.

Απότομη μείωση του δημόσιου χρέους

Το δημοσιονομικό πλεόνασμα και η αύξηση του πραγματικού ΑΕΠ κατά 2,3% οδήγησαν σε μείωση του ακαθάριστου χρέους της γενικής κυβέρνησης προς το ΑΕΠ κατά 10 ποσοστιαίες μονάδες το 2024, στο 154%.

Αν και εξακολουθεί να είναι σχεδόν τρεις φορές υψηλότερο από τη διάμεση τιμή 52% των χωρών με αξιολόγηση «BBB», το χρέος αυτό είναι περισσότερο από 50 ποσοστιαίες μονάδες χαμηλότερο από το υψηλό επίπεδο του 209% το 2020, αναφέρει ο οίκος.

«Η Ελλάδα έχει επιτύχει τη μεγαλύτερη μείωση του χρέους μετά την πανδημία μεταξύ των κρατών που αξιολογούνται από τον Fitch με επενδυτική βαθμίδα».

Επιπλέον, τα ταμειακά αποθέματα ασφαλείας είναι υψηλά, περίπου 36 δισ. ευρώ (16% του ΑΕΠ), επαρκή για να καλύψουν όλες τις λήξεις χρέους κατά τα επόμενα τρία χρόνια.

«Αναμένουμε ότι η ταχεία μείωση του χρέους θα συνεχιστεί μεσοπρόθεσμα, με τον λόγο χρέους προς ΑΕΠ να προσεγγίζει το 120% έως το 2030 στο βασικό μας σενάριο».

Συνετό και αείδιστο δημοσιονομικό πλαίσιο

Τα δημοσιονομικά αποτελέσματα του 2024 υπογραμμίζουν την ισχυρή δέσμευση της κυβέρνησης για δημοσιονομική σύνεση, τονίζει ο Fitch. Η πιο πρόσφατη επίσημη δημοσιονομική πρόβλεψη, με τη επικαιροποίηση του μεσοπρόθεσμου δημοσιονομικού σχεδίου του Μαΐου 2025, είναι πλήρως ευθυγραμμισμένη με το νέο δημοσιονομικό πλαίσιο της ΕΕ.

Ο σωρευτικός ρυθμός αύξησης των πρωτογενών καθαρών δαπανών το 2024-2025, η νέα βασική δημοσιονομική μεταβλητή, αναθεωρήθηκε σε 4,2% από τον αρχικό στόχο του 6,5%.

«Θεωρούμε ότι η δέσμευση της κυβέρνησης για μικρά δημοσιονομικά ελλείμματα και σταθερή μείωση του χρέους/ΑΕΠ είναι ιδιαίτερα αξιόπιστη, υποστηριζόμενη από το ιστορικό της περιόδου μετά την πανδημία», σημειώνεται.

Περιορισμένοι κίνδυνοι δαπανών

Η κυβέρνηση της Νέας Δημοκρατίας διατηρεί ισχυρή δημόσια στήριξη από τις εκλογές του 2023, αναφέρει ο οίκος. Ωστόσο, η αργή πρόοδος στη διερεύνηση του σοβαρού σιδηροδρομικού ατυχήματος του Φεβρουαρίου 2023 οδήγησε σε νέο κύμα δημόσιων διαμαρτυριών στις αρχές του 2025.

Πέρα από τις άμεσες πολιτικές επιπτώσεις, η δυσαρέσκεια του κοινού θα μπορούσε να ασκήσει μεγαλύτερη πίεση στην κυβέρνηση να χαλαρώσει ουσιαστικότερα τη δημοσιονομική στάση, προσθέτει.

Η Ελλάδα είχε ιστορικά υψηλότερες αμυντικές δαπάνες από τις περισσότερες χώρες της ΕΕ, κοντά στο 3% του ΑΕΠ, σύμφωνα με τον ορισμό του NATO.

Ως εκ τούτου, υπάρχει μικρότερη πίεση για την ενίσχυση αυτών των δαπανών, περιορίζοντας περαιτέρω τους μεσοπρόθεσμους δημοσιονομικούς κινδύνους.

Χαμηλοί κίνδυνοι χρηματοδότησης

Το ευνοϊκό προφίλ χρέους της Ελλάδας, με μεγάλη μέση διάρκεια 19 ετών, με ευνοϊκά επιτόκια και μεγάλα ταμειακά αποθέματα, μειώνει σημαντικά τους κινδύνους της αγοράς και λειτουργεί ως ασπίδα έναντι σοκ από μεγαλύτερες διακυμάνσεις στις αγορές ομολόγων.

Το τεκμαρτό επιτόκιο του χρέους είναι περίπου 1,5%, συμπεριλαμβανομένης της επίπτωσης από τους αναβαλλόμενους τόκους, πολύ χαμηλότερο από την πορεία αύξησης του ονομαστικού ΑΕΠ της Ελλάδας, η οποία εκτιμάται σε περίπου 4%.

Ανθεκτική οικονομική ανάπτυξη

Το ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 2,3% το 2024, με τον ίδιο ρυθμό όπως και το 2023, λόγω της εγχώριας ζήτησης.

Η κατανάλωση των νοικοκυριών στηρίχθηκε από την αύξηση του πραγματικού εισοδήματος και της απασχόλησης, ενώ συνεχίστηκε η ζωηρή αύξηση των επενδύσεων, εν μέρει λόγω της τόνωσης από τις επιχορηγήσεις και τα δάνεια του Next Generation EU.

Οι καθαρές εξαγωγές είχαν μικρή αρνητική συμβολή στην ανάπτυξη, κυρίως λόγω του υψηλότερου εισαγωγικού περιεχομένου των επενδύσεων.

«Προβλέπουμε ότι η ανάπτυξη θα παραμείνει πάνω από 2% το 2025 και το 2026, πολύ πάνω από την πρόβλεψή μας για ανάπτυξη 0,4% στην ευρωζώνη», σημειώνει ο οίκος.

Οι άμεσοι κίνδυνοι για την Ελλάδα από τον παγκόσμιο εμπορικό πόλεμο είναι μικροί, καθώς οι εξαγωγές προς τις ΗΠΑ αποτελούν μόνο το 4% των συνολικών εξαγωγών, πολύ κάτω από τον μέσο όρο της ΕΕ. «Ωστόσο, ένα πιο σοβαρό σοκ στις μεγάλες οικονομίες της ΕΕ θα μπορούσε να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στην Ελλάδα», προσθέτει.

ΣΤΗΝ ΤΣΙΜΠΙΔΑ ΤΗΣ ΑΑΔΕ, ΑΝΑΣΦΑΛΙΣΤΑ, ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΟΧΗΜΑΤΑ ΜΕ ΑΠΛΗΡΩΤΑ ΤΕΛΗ Σε ισχύ νέοι μηχανισμοί διασταυρώσεων

Σε πλήρη ενεργοποίηση τίθεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) ένα διευρυμένο σύστημα ελέγχων για τον εντοπισμό οχημάτων που κυκλοφορούν χωρίς να πληρούν βασικές υποχρεώσεις, όπως η ασφάλιση, ο περιοδικός τεχνικός έλεγχος (ΚΤΕΟ), η πληρωμή των τελών κυκλοφορίας ή η δήλωση ακινησίας. Οι παραβάτες μάλιστα

που εντοπίζονται απειλούνται με πολύ υψηλά πρόστιμα που μπορεί να φτάσουν ακόμη και τα 30.000 ευρώ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η πρώτη φάση του επιχειρησιακού σχεδιασμού ξεκινά άμεσα και αφορά τους ιδιοκτήτες που δεν έχουν καταβάλει τα τέλη κυκλοφορίας ή έχουν δηλώσει το όχημά τους σε καθεστώς ακινησίας, το οποίο όμως φαίνεται

να παραβιάζουν. Η δεύτερη φάση θα εφαρμοστεί μέσα στο καλοκαίρι και θα αφορά την πλήρη διασταύρωση στοιχείων για τον εντοπισμό ανασφάλιστων οχημάτων και οχημάτων που δεν έχουν περάσει ΚΤΕΟ.

Συνέχεια στη σελ 19

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΔΙΑΔΟΧΙΚΗ ΜΕΙΩΣΗ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΤΩΝ ΙΟΥΝΙΟ ΚΙΝΕΙΤΑΙ Η ΕΚΤ

Στον δρόμο προς την τελευταία διαδοχική μείωση των επιτοκίων κατά 0,25 της μονάδας βρίσκεται η ΕΚΤ. Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, με βάση τα σημερινά δεδομένα αναμένεται να γίνει τον Ιούνιο για να ακολουθήσει μία περίοδος παύσης προκειμένου να εκτιμηθούν τα αποτελέσματα της νομισματικής πολιτικής στην πορεία του πληθωρισμού και της ευρωπαϊκής οικονομίας, υπό το φως των εξελίξεων στο μέτωπο των δασμών.

Αυτό σημαίνει ότι το βασικό επιτόκιο της ΕΚΤ θα μειωθεί στο 2% από 2,25% που είναι σήμερα, κινούμενο στο επίπεδο ουδετερότητας της νομισματικής πολιτικής.

Σύμφωνα με ευρωπαϊκές πηγές η εκτίμηση που επικρατεί στο επιτελείο της Φρανκφούρτης είναι ότι η πορεία του πληθωρισμού στην ευρωζώνη παραμένει πτωτική προς το 2% αποτέλεσμα στο οποίο συνέβαλε και η πολιτική των σταδιακών συγκρατημένων μειώσεων των επιτοκίων, δίνοντας παράλληλα ανάσες στην ευρωπαϊκή οικονομία σε μία περίοδο που η ανάπτυξη παραμένει αδύναμη.

Στο διάστημα των επόμενων μηνών αναμένεται να ξεκαθα-

ρίσει το τοπίο στο μέτωπο των δασμών και των διαπραγματεύσεων που βρίσκονται σε εξέλιξη μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και των ΗΠΑ, οπότε θα υπάρξει σαφέστερη εικόνα σχετικά με το εύρος των επιπτώσεων τους στην ευρωπαϊκή οικονομία.

Το πρώτο τρίμηνο του 2025 η ευρωζώνη αναπτύχθηκε με ρυθμό 0,4%, οποίος παρότι υψηλότερος από τις αρχικές προβλέψεις, αποτυπώνει τα επίπεδα ασθενικής ανάπτυξης στα οποία κινείται η ευρωπαϊκή οικονομία.

Η Γερμανία στο διάστημα αυτό αναπτύχθηκε με ρυθμό 0,2% από συρρίκνωση 0,2% που είχε παρουσιάσει το προηγούμενο τρίμηνο, ενώ η Γαλλία σημείωσε οριακή ανάπτυξη 0,1%. Μία πρώτη γενική αποτίμηση της νομισματικής πολιτικής που ακολουθήθηκε τα τελευταία χρόνια έκανε η ΕΚΤ το περασμένο Σάββατοκυριακό στο Πόρτο της Πορτογαλίας όπου συγκεντρώθηκαν οι κεντρικοί τραπεζίτες του ευρωσυστήματος.

Στη συγκέντρωση αυτή έγινε μια συνολική αξιολόγηση της πολιτικής που ακολούθησε η ΕΚΤ από την περίοδο του υψηλού πληθωρισμού που προέκυψε από την κρίση του κορονο-

ϊού και την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία έως σήμερα.

Το κεντρικό συμπέρασμα της συγκέντρωσης ήταν ότι ορθώς η ΕΚΤ προχώρησε σταδιακά σε προσεκτικές αυξήσεις των επιτοκίων στην πρώτη φάση της κρίσης πληθωρισμού αποφεύγοντας μία απότομη αύξηση των επιτοκίων η οποία θα επέφερε στη φάση αυτή σημαντική αρνητική επίπτωση στην ευρωπαϊκή οικονομία. Η πολιτική αυτή βασίστηκε στην εκτίμηση που επαληθεύτηκε στην πορεία, ότι ο υψηλός πληθωρισμός των προηγούμενων ετών δεν ήταν πληθωρισμός ζήτησης, που θα μπορούσε να περιοριστεί με πολύ αυστηρή νομισματική πολιτική, αλλά πληθωρισμός προσφοράς που προήλθε από τις δύο κρίσεις που αφορούν την πανδημία του κορονοϊού και τον πόλεμο στην Ουκρανία.

Έτσι, όπως διαπιστώθηκε στη συνάντηση των ευρωπαίων κεντρικών τραπεζιτών, η ήπια επίδραση της νομισματικής πολιτικής στην ευρωπαϊκή οικονομία επέτρεψε στη συνέχεια τις συγκαταληπμένες σταδιακές μειώσεις των επιτοκίων.

ΣΤΗΝ ΤΣΙΜΠΙΔΑ ΤΗΣ ΑΑΔΕ, ΑΝΑΣΦΑΛΙΣΤΑ, ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΟΧΗΜΑΤΑ ΜΕ ΑΠΛΗΡΩΤΑ ΤΕΛΗ

Σε ισχύ νέοι μηχανισμοί διασταυρώσεων

Συνέχεια από σελ 18

Η νέα διαδικασία βασίζεται σε ένα εκτεταμένο σύστημα ηλεκτρονικών διασταυρώσεων που αξιοποιεί πληροφορίες από διαφορετικές βάσεις δεδομένων του Δημοσίου, όπως η ΑΑΔΕ, η Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων, το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και η Τροχαία. Στόχος είναι ο αυτοματοποιημένος εντοπισμός όλων των παραβάσεων, η επιβολή διοικητικών προστίμων και η αποστολή ειδοποιήσεων στους ιδιοκτήτες των οχημάτων.

Ειδικά για τα οχήματα σε δήλωση ακινησίας, ενεργοποιούνται για πρώτη φορά σε αυτή την έκταση οι κάμερες των διόδων. Οι εταιρείες που διαχειρίζονται τα διόδια υποχρεούνται να αποστέλλουν κάθε εβδομάδα στη Γενική Διεύθυνση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (Γ.Δ.ΗΛΕ.Δ.) κρυπτογραφημένα δεδομένα με αριθμούς κυκλοφορίας, ημερομηνίες και μοναδικούς αριθμούς διέλευσης.

Τα στοιχεία διασταυρώνονται με το μητρώο ακινητοποιημένων οχημάτων και, αν προκύψει ότι κάποιο όχημα κυκλοφορεί παράνομα, ξεκινά η διαδικασία ειδοποίησης του ιδιοκτήτη, με φωτογραφία της πινακίδας και τα πλήρη στοιχεία διέλευσης. Ο ιδιοκτήτης έχει περιθώριο 10 ημερών να παράσχει εξηγήσεις - είτε αυτοπροσώπως, είτε μέσω της πλατφόρμας myCAR, είτε με email.

Αυστηρά πρόστιμα και αφαίρεση πινακίδων

Αν ο ιδιοκτήτης δεν ανταποκριθεί ή δεν αποδείξει ότι πρόκειται για λάθος, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους 10.000 ευρώ, στο

οποίο προστίθεται το διπλάσιο ποσό των τελών κυκλοφορίας. Σε περίπτωση υποτροπής, το πρόστιμο τριπλασιάζεται και ανέρχεται στις 30.000 ευρώ, ενώ αφαιρείται η άδεια οδήγησης του κατόχου του οχήματος για τρία έτη.

Παράλληλα με τους ηλεκτρονικούς ελέγχους, τελωνειακές αρχές και ελεγκτές της ΑΑΔΕ πραγματοποιούν επιτόπιες επισκέψεις στα σημεία όπου έχουν δηλωθεί σταθμευμένα οχήματα σε ακινησία. Εφόσον το όχημα δεν εντοπιστεί στο σημείο, η ακινησία αίρεται αυτοδικαίως και επιβάλλονται τα αντίστοιχα διοικητικά πρόστιμα.

Διασταυρώσεις για ανασφάλιστα και ΚΤΕΟ από το καλοκαίρι

Μέσα στο καλοκαίρι, θα τεθεί σε εφαρμογή και η νέα πλατφόρμα που θα πραγματοποιεί διασταυρώσεις για ανασφάλιστα οχήματα και οχήματα που δεν έχουν περάσει ΚΤΕΟ. Η διαδικασία θα επαναλαμβάνεται δύο φορές τον χρόνο, μέσω αυτοματοποιημένων ελέγχων.

Οι κυρώσεις για παραβάτες είναι αυστηρές:

* Ανασφάλιστα οχήματα: Πρόστιμα από 250 ευρώ για δίκυκλο, 500 ευρώ για επιβατικά, και έως 1.000 ευρώ για λεωφορεία και φορτηγά δημόσιας χρήσης. Αν προκύπτει και οφειλή τελών κυκλοφορίας άνω του ενός έτους, επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με τα τέλη, πλέον της οφειλής.

* Μη διενέργεια ΚΤΕΟ: Πρόστιμο 400 ευρώ.

Σε περίπτωση υποτροπής, τα πρόστιμα διπλασιάζονται, ενώ αφαιρούνται οι πινακίδες και η άδεια κυκλοφορίας του οχή-

ματος. Αυτά επιστρέφονται μόνο με την προσκόμιση των απαραίτητων εγγράφων (συμβόλαιο ασφάλισης, δελτίο τεχνικού ελέγχου ή απόδειξη πληρωμής τελών), καθώς και την εξόφληση των προστίμων.

Δεύτερος έλεγχος συμμόρφωσης

Ο νόμος προβλέπει ότι τρεις μήνες μετά την αποστολή της πρώτης ειδοποίησης, πραγματοποιείται υποχρεωτικά δεύτερος ηλεκτρονικός έλεγχος για να διαπιστωθεί αν ο ιδιοκτήτης συμμορφώθηκε. Αν η παράβαση εξακολουθεί να υφίσταται, η υπόθεση προωθείται στην αστυνομική αρχή του τόπου κατοικίας του ιδιοκτήτη, η οποία προχωρά στην άμεση αφαίρεση πινακίδων και άδειας κυκλοφορίας και τα διαβιβάζει στην αρμόδια Διεύθυνση Μεταφορών.

Εκτεταμένο δίκτυο ελέγχων και διασταυρώσεων

Η συνολική αυτή προσπάθεια της ΑΑΔΕ συνιστά μία από τις πιο εκτεταμένες παρεμβάσεις για την πάταξη φαινομένων φοροδιαφυγής και παραβατικότητας στον τομέα των οχημάτων. Το νέο σύστημα αξιοποιεί πλήρως τα ψηφιακά εργαλεία της δημόσιας διοίκησης και συνδυάζει τεχνολογία, επιτόπιο έλεγχο και διαλειτουργικότητα των βάσεων δεδομένων.

Η αυστηρή επιβολή της νομοθεσίας αποσκοπεί στην ενίσχυση της διαφάνειας, της ισονομίας και -κυρίως- της οδικής ασφάλειας, καθώς και στη διασφάλιση των δημοσίων εσόδων που σχετίζονται με την κυκλοφορία των οχημάτων.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

«Η GenAI ΑΛΛΑΖΕΙ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΜΕ ΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΖΟΥΜΕ»

Ο αντιπρόεδρος της Amazon Web Services στο 12o Technology Forum

Την πεποίθηση ότι η ανθρωπότητα βρίσκεται σε πολύ ενδιαφέρον σημείο της ιστορίας της, χάρη στις αλλαγές που φέρνουν οι δύο σημαντικότερες τεχνολογικές αλλαγές των τελευταίων 20 ετών, ήτοι το cloud (υπολογιστικό νέφος) και η γεννητική Τεχνητή Νοημοσύνη (GenAI), εξέφρασε από τη Θεσσαλονίκη ο μηχανικός Ιπποκράτης Πανδής, αντιπρόεδρος της Amazon Web Services (AWS). «Η GenAI ουσιαστικά αλλάζει τον τρόπο με τον οποίο ζούμε. Δεν είναι κάτι τρομακτικό ως τεχνολογία, αλλά φέρνει την πιο σημαντική αλλαγή από τότε που βγήκε το cloud, οδηγώντας μας σε ένα inflection point (σημείο καμπής)» επισήμανε από το βήμα του 12ου Technology Forum ο κ. Πανδής, ένας από τους μολις εννέα μηχανικούς της AWS σε τόσο υψηλό επίπεδο, απόφοιτος του Τμήματος Μηχανικών Ηλεκτρονικών Υπολογιστών και Πληροφορικής του Πανεπιστημίου της Πάτρας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Αφού υπενθύμισε ότι, βάσει έρευνας της Goldman Sachs, στα επόμενα χρόνια η GenAI αναμένεται να αυξήσει κατά 2%-3% την ανθρώπινη παραγωγικότητα και κατά περισσότερα από 7 τρις. δολ. το παγκόσμιο ΑΕΠ, ο κ. Πανδής αναφέρθηκε στις δυνατότητες που διανοίγονται: «Μπορούμε να δημιουργήσουμε νέες υπηρεσίες, νέους τρόπους αλληλεπίδρασης του ανθρώπου με τους υπολογιστές, να αυξήσουμε την παραγωγικότητα των εργαζομένων, να εξαγάγουμε νέα, πολύτιμη πληροφορία, να δημιουργήσουμε περισσότερες startups (νεοφυείς επιχειρήσεις) και νέες ιδέες. Και δεν υπάρχει τομέας που να μην επηρεάζεται, είτε μιλάμε για εξυπηρέτηση πελατών και πωλήσεις είτε για παραγωγή λογισμικού, λογιστική, νομική κτλ. Χρειάζεται όμως να είμαστε και πολύ υπεύθυνοι στη χρήση της» τόνισε.

Αναφερόμενος ειδικά στο παράδειγμα της Amazon επισήμανε ότι η εταιρεία ασχολείται με την ΤΝ -μία τεχνολογία με ιστορία 50 ετών- από τότε που άρχισε να πουλάει βιβλία online, όταν ο Τζεφ Μπέζος πήγε στο Σιάτλ και εκκίνησε το ηλεκτρονικό του κατάστημα. Σήμερα η εταιρεία χρησιμοποιεί την ΤΝ σε σχεδόν όλες τις λειτουργίες της και «εξάγει» σε άλλες επιχειρήσεις τα αποδοτικά μοντέλα και υπηρεσίες που έχει αναπτύξει εσωτερικά.

Κέντρα δεδομένων και πυρηνικά εργοστάσια

Για να δημιουργήσεις Μεγάλα Γλωσσικά Μοντέλα Τε-

χνητής Νοημοσύνης (σ.σ. μοντέλα όπως το ChatGPT, το Gemini ή το Claude) χρειάζεται τεράστια υπολογιστική ισχύ. «Οπότε, ένα από τα πρώτα πράγματα που κάνουμε στην Amazon Web Services είναι ότι χτίζουμε κέντρα δεδομένων, με παρουσία σε 34 περιοχές και 110 availability zones (ζώνες διαθεσιμότητας), ώστε οι πελάτες μας να μπορούν να «τρέξουν» ό, τι θέλουν να «τρέξουν». Και συνήθως βάζουμε τα κέντρα δεδομένων μας πολύ κοντά σε πυρηνικά εργοστάσια, γιατί χρειάζονται πάρα πολύ ρεύμα» γνωστοποίησε ο κ. Πανδής.

Εξήγησε ότι η AWS δημιουργεί και δικούς της επεξεργαστές, ώστε να κάνει την όλη διαδικασία πιο αποδοτική ενεργειακά, με τρόπο ώστε με λιγότερη ενέργεια να επιτυγχάνεται το ίδιο αποτέλεσμα. «Υπάρχει τόσο μεγάλη ζήτηση υπολογιστικής ισχύος, που αυτό που μας κρατάει απ' το να μεγαλώσουμε πιο γρήγορα είναι το πόσο ρεύμα τραβάμε από το δίκτυο» είπε χαρακτηριστικά.

Περιέγραψε και την τεράστια εξέλιξη που υπάρχει τα τελευταία χρόνια σε όρους διαθέσιμου δικτύου. «Πριν 10 χρόνια το μεγαλύτερο network bandwidth (εύρος ζώνης δικτύου), που μπορούσαμε να δώσουμε σε έναν υπολογιστή ήταν γύρω στα 10 Gbps και σήμερα έχουμε μηχανήματα που μπορούν να «τραβήξουν» από το δίκτυο 3320 φορές παραπάνω! Αυτό αλλάζει τον τρόπο με τον οποίο σκεφτόμαστε την ίδια την εξέλιξη και ανάπτυξη λογισμικού. Αρχίσαμε να σκεφτόμαστε συστήματα υπολογιστών πιο κατανεμημένα, όπου το storage (αποθήκευση) είναι διαφορετικό» γνωστοποίησε.

Τα δύο «κλειδιά»: κουλτούρα και «ειδικά» δεδομένα

Έμφαση έδωσε ο κ. Πανδής και στην ανάγκη αλλαγής της εταιρικής κουλτούρας, ώστε να γίνει η πιο επιτυχής ενσωμάτωση της γεννητικής ΤΝ σε μια επιχείρηση και στην εργασία, αλλά και στις τεράστιες δυνατότητες που διανοίγει η χρήση των δεδομένων των ιδίων των εταιρειών για τη δημιουργία εξειδικευμένων εφαρμογών GenAI.

«Στο τέλος του 2022 αρχίσαμε να βλέπουμε το ChatGPT ως ένα ενδιαφέρον εργαλείο. Το 2024 και τώρα, το 2025, οι άνθρωποι χρησιμοποιούν την GenAI στην πραγματικότητα, στην παραγωγή και εδώ αρχίζουν να εκδηλώνονται οι προκλήσεις. Το πιο βασικό που πρέπει να σκεφτείς είναι η κουλτούρα. Οι άνθρωποι έχουν συνηθίσει σε συγκεκρι-

μένο τρόπο εργασίας και τώρα τους λες να χρησιμοποιήσουν κάτι καινούργιο. Το να αλλάξεις την κουλτούρα είμαι πάρα πολύ δύσκολο πράγμα. Αν το καταφέρεις αυτό, έχεις κάνει το πρώτο και βασικότερο βήμα για να πας στην επωφελή χρήση της GenAI -και μετά έρχεται η τεχνολογία και η χρήση της για τη δημιουργία εφαρμογών» είπε.

Κι όταν η συζήτηση μεταφέρεται στη δημιουργία εφαρμογών, το πιο σημαντικό στοιχείο είναι τα δεδομένα. «Όταν βλέπεις μια όμορφη εφαρμογή, αυτό που έχεις μπροστά σου είναι μόνο η κορυφή του παγόβουνου. Αλλά αν κοιτάξεις από κάτω υπάρχουν πολύ πιο δύσκολα πράγματα και εκεί, στο βάθος, είναι η δική μου δουλειά. Βλέπουμε για παράδειγμα ότι μπορείς να κατεβάσεις ένα Μεγάλο Γλωσσικό Μοντέλο -η Meta παρουσίασε πρόσφατα το Llama 4 που είναι και open source (ανοιχτού κώδικα)- και να φτιάξεις μια εφαρμογή για την εταιρεία σου, αλλά αυτό που έχεις τελικά είναι μια μέτρια εμπειρία. Γιατί; Διότι δεν είναι εξειδικευμένο στο πρόβλημα ή τον οργανισμό σου. Οι άνθρωποι και οι εταιρείες που κάνουν μεγάλη διαφορά είναι αυτοί που χρησιμοποιούν τα δικά τους δεδομένα για να φτιάξουν εφαρμογές γεννητικής ΤΝ. Κι ως AWS προσφέρουμε υπηρεσίες που κάνουν εύκολο να χρησιμοποιείς δικά σου δεδομένα για να φτιάξεις εφαρμογές» σημείωσε ο κ. Πανδής.

Αναφέρθηκε σε πολλές ακόμα υπηρεσίες που προσφέρει η AWS σε μεγάλες επιχειρήσεις και σε startups, τόσο στο πεδίο της εκπαίδευσης μοντέλων ΤΝ και των serverless βάσεων δεδομένων, όσο και των πιο κατανεμημένων data bases και της εύκολης μεταφοράς δεδομένων από παρωχημένα συστήματα στο υπολογιστικό νέφος, με τη χρήση και της ΤΝ. Ιδιαίτερη μνεία έκανε στο Bedrock, μια υπηρεσία που δίνει στις επιχειρήσεις τη δυνατότητα να χρησιμοποιούν πολλά διαφορετικά Μεγάλα Γλωσσικά Μοντέλα σε ένα ενιαίο interface (διεπαφή, σημείο). «Μόνο τον τελευταίο μήνα λανσαρίστηκαν τρεις-τέσσερις ανανεώσεις Μεγάλων Γλωσσικών Μοντέλων, το Llama της Facebook, το Claude 3.7 της Anthropic, το νέο Palmyra της Writer. Μέσα σε μερικές εβδομάδες τα υποστηρίξαμε στο Bedrock, για να μπορούν οι πελάτες μας να τα χρησιμοποιήσουν. Στο τέλος του 2024 μάλιστα, ανακοινώσαμε το δικό μας μοντέλο ΤΝ, το Amazon Nova» κατέληξε.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΜΕ ΕΝΑ ΚΛΙΚ ΣΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,17,19

19/05/2025

Η πλατφόρμα metavoies.ktimatologio.gr θα παρέχει τη δυνατότητα σε όλους τους ιδιοκτήτες να μπορούν να προχωρούν ψηφιακά σε αιτήσεις διόρθωσης, υποβάλλοντας, σε συνεργασία με τον μηχανικό τους, ένα τοπογραφικό διάγραμμα

Σε δύο εβδομάδες αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία ένα νέο ψηφιακό εργαλείο που θα απλοποιεί τη διαδικασία των διορθώσεων που αφορούν τα όρια των οικοπέδων.

Επί της ουσίας, όπως λένε πηγές από το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, πρόκειται για μια πλατφόρμα (metavoies.ktimatologio.gr), η οποία θα παρέχει τη δυνατότητα σε όλους τους ιδιοκτήτες, να έχουν άμεση πρόσβαση στη γεωχωρική αποτύπωση (στα όρια) του γεωτεμαχίου τους και, σε όσες περιπτώσεις αυτά έχουν αποτυπωθεί με διαφορές στη σχέση με την πραγματικότητα, να μπορούν να προχωρούν ψηφιακά σε αιτήσεις διόρθωσης, υποβάλλοντας, σε συνεργασία με τον μηχανικό τους, ένα τοπογραφικό διάγραμμα με τα ορθά όρια.

Αυτή η δυνατότητα θα καλύπτει όλες τις παλιές περιοχές κτηματογράφησης, καθώς και όσες βρίσκονται ακόμη εντός προθεσμίας υποβολής δηλώσεων, έως τις 30 Μαΐου 2025. Σημειώνεται πως στην περίπτωση που έχει εξασφαλιστεί ψηφιακά η συναίνεση των όμορων ιδιοκτητών - με βάση τα νέα όρια που έχει χαράξει ο ιδιοκτήτης που επιθυμεί να πραγματοποιήσει τη μεταβολή - η αλλαγή αυτή θα περνά αυτόματα στο σύστημα. Επίσης η πλατφόρμα θα προβλέπει λύσεις και για πιο πολύπλοκες περιπτώσεις όπου εμπλέκονται πολλοί ιδιοκτήτες. Στην περίπτωση αυτή, αν θα υπάρχει συμφωνία με τους όμορους ιδιοκτήτες, η διόρθωση θα γίνεται εύκολα (με τη συνδρομή πάντα πιστοποιημένων από το Κτηματολόγιο μηχανικών), ενώ αν δεν υπάρχει, τότε, και μόνο τότε, τη λύση θα δίνουν τα αρμόδια δικαστήρια.

Τα προβλήματα

Η λάθος αποτύπωση της περιουσιακής κατάστασης των ιδιοκτητών είναι από τα βασικότερα προβλήματα που αναδεικνύονται με την ολοκλήρωση του Κτηματολογίου - η οποία αναμένεται στο τέλος του χρόνου. Διευκρινίζεται πως μέχρι στιγμής το ποσοστό της κτηματογράφησης έχει φθάσει στο 59%.

Εκ πρώτης όψεως μπορεί να φαίνεται πως πρόκειται για ένα απλό λάθος, αλλά η λάθος αποτύπωση ενός ακινήτου ως προς τη θέση και τα όριά του κάθε άλλο παρά απλό λάθος είναι. Κι αυτό επειδή μπορεί να μπλοκάρει είτε μια αγοραπωλησία είτε την έκδοση μιας οικοδομικής άδειας. Δυστυχώς για πολλούς ιδιοκτήτες, το πρόβλημα δεν γίνεται αμέσως αντιληπτό - κατά τη

διαδικασία της κτηματογράφησης. Ενδεικτικό είναι το γεγονός πως στις περιοχές για τις οποίες έχει ήδη συνταχθεί το Κτηματολόγιο υπάρχουν ιδιοκτησίες σε ποσοστό πάνω από 50% με αποκλίσεις μεταξύ του πραγματικού εμβαδού ιδιοκτησίας και του αναγραφόμενου εμβαδού στο Κτηματολόγιο.

Γι' αυτό και τώρα, που το πρόβλημα είναι γνωστό σε όλους - κυρίως - με το μπλοκάρισμα των αγοραπωλησιών, από το Ψηφιακής Διακυβέρνησης ρίχνουν στη... μάχη - και - την προαναφερόμενη ψηφιακή πλατφόρμα.

Παράλειψη δήλωσης

Στο μεταξύ, ακόμη και σήμερα πολλοί ιδιοκτήτες για διάφορους λόγους (αμέλεια, έλλειψη τίτλων κληρονομιάς, παρανόηση με το Ε9 κ.ά.) δεν έχουν δηλώσει την ακίνητη περιουσία τους στο Κτηματολόγιο. Και αυτοί θα μπορούν να διορθώσουν εξωδικαστικά την παράλειψη δήλωσης ιδιοκτησίας μέσω της πλατφόρμας metavoies.ktimatologio.gr, προσκομίζοντας τον μετεγγεγραμμένο τίτλο τους.

Εξωδικαστική διόρθωση

Σύμφωνα με πηγές που γνωρίζουν καλά το θέμα, το κλειδί για να χρησιμοποιήσει ένας ιδιοκτήτης τη νέα ψηφιακή πλατφόρμα είναι η ύπαρξη νόμιμου τίτλου. Να διαθέτουν δηλαδή είτε μετεγγεγραμμένο συμβόλαιο, είτε αποδοχής κληρονομιάς, είτε δικαστική απόφαση χρησικτησίας. Και βέβαια, οι πιστοποιημένοι ιδιώτες μηχανικοί.

Κατά τις ίδιες πηγές, εφόσον ένας ιδιοκτήτης διαθέτει ένα από αυτά, δεν χρειάζεται να πάει στο δικαστήριο για να αποδείξει την κυριότητά του. Μπορεί δηλαδή να διορθώσει την εγγραφή «αγνώστου» στο όνομά του ψηφιακά στο Κτηματολόγιο.

Αγνώστου ιδιοκτήτη

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να διευκρινιστεί πως αν σήμερα δεν γίνει διόρθωση των ανακριβών πρώτων εγγραφών, τότε οι ιδιοκτήτες, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, χάνουν οριστικά κάθε αδήλωτο ιδιοκτησιακό δικαίωμα και μετά μπορούν μεν να προσφύγουν στα δικαστήρια αλλά μόνο για να διεκδικήσουν χρηματική αποζημίωση και όχι για να ανακτήσουν το ακίνητο, εκτός κι αν το δικαστήριο προκρίνει αντί της αποζημίωσης τη λύση της επανάκτησης. Υπενθυμίζεται πως ένα ακίνητο χαρακτηρίζεται ως «αγνώστου ιδιοκτήτη» για τις περιοχές των παλιών προγραμμάτων αν δεν έχει δηλωθεί έως τις 31 Δεκεμβρίου 2023 και για τα νέα (από το 2008 και μετά) αν δεν έχει δηλωθεί σε οκτώ χρόνια από την έναρξη της λειτουργίας του Κτηματολογικού Γραφείου.

Τα χαμένα ακίνητα

Ήδη, στο Δημόσιο «περίληθαν» 14.484 ακίνητα τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως «αγνώστου ιδιοκτήτη». Τα ακίνητα αυτά βρίσκονται σε 36 περιοχές σε όλη τη χώρα, στις οποίες οι κτηματολογικές εγγραφές οριστικοποιήθηκαν το 2018.

Διευκρινίζεται πως σε αυτές τις 36 περιοχές δόθηκε λύση με διάταξη του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, η οποία επιτρέπει την εξωδικαστική διόρθωση των «αγνώστου ιδιοκτήτη»

υπέρ του πραγματικού ιδιοκτήτη.

Το ιστορικό της ανάδειξης αγνώστων ιδιοκτησιών

Για την Ιστορία, από την αρχή του Κτηματολογίου μέχρι σήμερα έχουν συλλεχθεί 31 εκατομμύρια δικαιώματα, εκ οποίων το 35% πέρασε στο λειτουργούν Κτηματολόγιο αναδεικνύοντας 334.000 αγνώστα γεωτεμάχια. Στο τελευταίο πρόγραμμα κτηματογράφησης, συλλέχθηκαν 20 εκατομμύρια δικαιώματα και παραμένουν αγνώστα περίπου τρία εκατομμύρια γεωτεμάχια. Για τον λόγο αυτό, προκειμένου να μη χαθούν πάμπολλες χιλιάδες περιουσίες, από την ΠΟΜΙΔΑ ζητούν την κατάργηση του «αμάχητου τεκμηρίου κυριότητας» του Δημοσίου επί κάθε αδήλωτου ακινήτου «αγνώστου ιδιοκτήτη» με την παράλληλη καθιέρωση, και μετά τη λήξη όλων των προθεσμιών, της δυνατότητας δήλωσης στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο κάθε ακίνητου περιουσιακού στοιχείου από τον ιδιοκτήτη του.

ΞΟΔΕΥΟΥΝ ΠΙΟ ΠΟΛΛΑ ΟΙ ΩΡΙΜΟΙ ΧΡΗΣΤΕΣ ΣΤΙΣ ONLINE ΑΓΟΡΕΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,24

19/05/2025

Πιο συνειδητοποιημένοι καταναλωτές στο e-επιχειρείν, σύμφωνα με τον GR.E.CA.

Στους ώριμους χρήστες του διαδικτύου που είναι και ώριμοι online αγοραστές στρέφουν την προσοχή τους οι έμποροι του ηλεκτρονικού καναλιού.

Και αυτό γιατί αποτελούν ελκυστικό καταναλωτικό κοινό, που δαπανά συστηματικά και παράλληλα συμβάλλει στην ποιοτική εξέλιξη του ηλεκτρονικού εμπορίου, λόγω του υψηλού δείκτη των απαιτήσεών του, αλλά και των κριτηρίων επιλογής των ηλεκτρονικών καταστημάτων από την πλευρά του.

Έρευνα

Όπως δείχνουν και τα στοιχεία της πρόσφατης έρευνας του GR.E.CA. για το ηλεκτρονικό εμπόριο 2025, με βάση το προφίλ των e-καταναλωτών, υπάρχει σημαντική διαφορά στις μέσες μηνιαίες δαπάνες που πραγματοποιεί ο γενικός πληθυσμός σε σχέση με τους ώριμους χρήστες. Οι ώριμοι χρήστες δαπανούν 80% περισσότερα χρήματα. Επιλέγουν με βάση την εμπειρία, την εξυπηρέτηση και την αξιοπιστία - όχι απλώς την προσφορά. Το 61% κάνει πάνω από 25 αγορές/έτος και εμπιστεύεται e-shop με UX User Experience (85%), εξυπηρέτηση (72%) και όρους χρήσης (64,5%).

Συνολικά οι καταναλωτές αναγνωρίζουν ως κύρια πλεονεκτήματα των online αγορών την εξοικονόμηση χρόνου, τις καλύτερες τιμές, την ταχύτητα στις αγορές και την καλύτερη ποιότητα προϊόντων. Όμως, τα ποσοστά διαφέρουν αρκετά μεταξύ του γενικού πληθυσμού και των ώριμων χρηστών, γεγονός που αποτελεί πυξίδα στρατηγικής για τις ηλεκτρονικές επιχειρήσεις όσον αφορά τουλάχιστον το target group στο

Συνέχεια στη Σελ. 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

οποίο επιδιώκουν να στοχεύσουν με στόχο καλύτερες αποδόσεις. Η συχνότητα των online αγορών είναι υψηλή, με το 48% του γενικού πληθυσμού και το 61 % των ώριμων χρηστών να πραγματοποιούν πάνω από 25 αγορές τον προηγούμενο χρόνο. Ειδικότερα, ο γενικός πληθυσμός εστιάζοντας στα πλεονεκτήματα του ηλεκτρονικού εμπορίου βάσει προτεραιότητας τον περισσότερο χρόνο για άλλες ασχολίες (79,4%), τις καλύτερες τιμές (74,3%), την ταχύτητα στις αγορές (65,2%) και την καλύτερη ποιότητα προϊόντων (10,1%). Οι ώριμοι χρήστες εστιάζουν στην ταχύτητα στις αγορές (82%), στον περισσότερο χρόνο για άλλες ασχολίες (75%), στις καλύτερες τιμές (65%) και στην καλύτερη ποιότητα προϊόντων (25%). Σύμφωνα και με τους εμπόρους, «οι ώριμοι χρήστες δείχνουν ξεκάθαρα πως έχουν αναγνωρίσει τα ουσιαστικά πλεονεκτήματα του digital κόσμου: η ταχύτητα, η ευκολία και η εξοικονόμηση χρόνου έρχονται πλέον να προηγηθούν τιμής ως καθοριστικοί παράγοντες επιλογής». Και συμπληρώνουν λέγοντας πως «οι ώριμοι αγοραστές αποτελούν πλέον ξεχωριστή καταναλωτική ομάδα, με ισχυρή αγοραστική δύναμη και αυστηρά κριτήρια επιλογής. Οι επιχειρήσεις καλούνται να ανταποκριθούν στις εξελιγμένες ανάγκες αυτής της ομάδας και να χτίσουν μακροχρόνιες σχέσεις εμπιστοσύνης, γιατί είναι το κοινό που πληρώνει. Αν το e-shop δεν έχει ταχύτητα, σαφήνεια, υποστήριξη, αποδεκτή εμπειρία (UX), τότε κάνει το ώριμο κοινό». Ειδικά για τους γνώστες του χώρου το UX είναι παράγοντας εμπιστοσύνης, παράγοντας πώλησης ή απώλειας πελατών. Για παράδειγμα, αν το καλάθι των ψηφιακών αγορών σπάει τη ροή, αν ο χρήστης ψάχνει τρόπους πληρωμής ή δεν καταλαβαίνει πού είναι η πολιτική επιστροφών, τότε το ηλεκτρονικό κατάστημα θα χάσει τον ώριμο χρήστη. Όπως τονίζει η Δρ Κατερίνα Φραιδάκη, πρόεδρος Δ.Σ. Ελληνικού Συνδέσμου Ηλεκτρονικού Εμπορίου, G.R.E.C.A., «η φεινική επίσημη έρευνα με την υποστήριξη της eQuality έρχεται να αναδείξει κρίσιμες παραμέτρους για τη διαμόρφωση της αγοράς και να προσφέρει πολύτιμα ευρήματα για τους επαγγελματίες του κλάδου. Ένα από τα βασικά συμπεράσματα της φεινής μελέτης είναι η ενισχυόμενη σημασία των ώριμων online αγοραστών - καταναλωτών που διαθέτουν εμπειρία, εξοικείωση με τα ψηφιακά μέσα και σαφείς προσδοκίες από την αγοραστική τους εμπειρία».

Δυσπιστία

Ο G.R.E.C.A. επισημαίνει πως η έρευνά του αποδεικνύει πως η ελληνική αγορά δεν είναι απλώς πιο ψηφιακή, είναι πιο συνειδητοποιημένη. Οι καταναλωτές απαιτούν εμπειρίες, διαφάνεια και αξιοπιστία. Οι επιχειρήσεις που επενδύουν σε αυτές τις αξίες χτίζουν όχι μόνο πωλήσεις, αλλά και σχέσεις. Σύμφωνα με τους εμπόρους, «οι καταναλωτές επιλέγουν προϊόντα με βάση την αξιοπιστία του ηλεκτρονικού καταστήματος και την αγοραστική εμπειρία που προσφέρει σε όλα τα στάδια του κύκλου πώλησης». Και τονίζουν πως η εμπειρία πελάτη δεν σταματά στην παραγγελία. Συνεχίζεται στην πληρωμή και την παράδοση. Όπως δείχνουν και τα ευρήματα της έρευνας Οι ηλεκτρονικοί καταναλωτές ψάχνουν κατά 85,8% σε website εταιρειών, 74,1%

review pages, 56,7% price comparison sites (site σύγκρισης τιμών), 32,4% social media, 24,7% φίλους. Όμως η εμπιστοσύνη προηγείται της τιμής. Το 55% των καταναλωτών δηλώνει πως δεν θα αγόραζε από ένα κατάστημα που δεν εμπνέει εμπιστοσύνη, ακόμα και αν είχε χαμηλότερες τιμές. Απαραίτητα στοιχεία αποτελούν οι σαφείς όροι, τηλεφωνική υποστήριξη, δυνατότητα επιστροφής, ασφαλείς πληρωμές. Η εξυπηρέτηση πελάτη γίνεται ανταγωνιστικό πλεονέκτημα. Η άμεση και αποτελεσματική εξυπηρέτηση κατά και μετά την αγορά θεωρείται κρίσιμη από το 65% του κοινού και το 72 % των ώριμων χρηστών. Επίσης η omni-channel πραγματικότητα κυριαρχεί. 8 στους 10 e-shoppers επισκέφθηκαν πρώτα φυσικό κατάστημα πριν την online αγορά, ενώ 7 στους 10 πραγματοποιήσαν αγορά σε φυσικό κατάστημα έχοντας πρώτα κάνει online έρευνα. Ο online και ο offline κόσμος δεν ανταγωνίζονται - συνεργάζονται.

Το 62% δεν αγοράζει μέσω social media

Ένα επιπλέον ενδιαφέρον στοιχείο αποτελεί η δυσπιστία για τα social media. Παρά το γεγονός ότι σχεδόν οι μισοί καταναλωτές βρίσκουν ενδιαφέροντα προϊόντα μέσω social media, το 62% δεν εμπιστεύεται τις αγορές μέσα από αυτά, επιβεβαιώνοντας την ανάγκη για ασφάλεια και πιστοποίηση. Ειδικότερα το 2% ανακαλύπτει νέα brands μέσω social media, το 48,8% βλέπει συχνά προϊόντα που τον ενδιαφέρουν, αλλά μόνο το 13% αγοράζει συχνά/μερικές φορές μέσα από τα social, ενώ το 62% δηλώνει ότι δεν νιώθει ασφαλής να αγοράσει απευθείας μέσω social. Επίσης το 37% των ερωτηθέντων απαντά ότι δεν επηρεάζεται ποτέ από influencers. Ωστόσο, οι κριτικές πελατών και τα σχόλια στα social media επηρεάζουν την απόφαση αγοράς, αν και μόνο ένα μικρό ποσοστό των καταναλωτών αφήνει κριτικές ή σχόλια στα κοινωνικά δίκτυα. Από την άλλη πλευρά οι διαφημίσεις στις μηχανές αναζήτησης οδηγούν σε αγορές σε σημαντικό βαθμό. Το 21 % των ερωτηθέντων αγοράζει πάντα ή συχνά αφού δει σχετικές διαφημίσεις στις μηχανές αναζήτησης. Συνολικά το 60,7% επηρεάζεται από Paid Search. Αλλά, όπως λένε οι γνώστες του χώρου, καμία διαφήμιση δεν πουλάει από μόνη της εάν το ηλεκτρονικό κατάστημα δεν μπορεί να την υποστηρίξει πρακτικά σε όλη την αλυσίδα αγοράς.

ΕΦΟΡΙΑ: ΝΕΑ ΜΑΖΙΚΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΜΕ ΕΤΗΣΙΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 17,20,37

19/05/2025

Στο ραντάρ 2,8 εκατ. φορολογούμενοι με εισοδήματα €10.000 -€20.000

Πάνω από 2,8 εκατομμύρια φορολογούμενοι με ετήσια εισοδήματα από 10.000 έως 20.000 ευρώ μπαίνουν φέτος στο ραντάρ της ΑΑΔΕ. Ο φορολογικός μηχανισμός με τη βοήθεια ειδικών αλγορίθμων σχεδιάζει να «τρέξει» μαζικές διασταυρώσεις για να εντοπίσει όσους εμφανίζονται στην Εφορία με χαμηλά

εισοδήματα και παράλληλα πραγματοποιούν μεγάλες ετήσιες καταναλωτικές δαπάνες ύψους 50.000, 100.000 ή ακόμη και 200.000 ευρώ. Οι συγκεκριμένοι έλεγχοι δεν αφορούν μόνο ελεύθερους επαγγελματίες, αλλά και μισθωτούς, συνταξιούχους, εισοδηματίες και γενικά όλους όσους είναι στην εισοδηματική ζώνη των 10.000-20.000 ευρώ.

Σύμφωνα με το Επιχειρησιακό Σχέδιο της ΑΑΔΕ, η Διεύθυνση Οικονομικών Μελετών και Προσδιορισμού Φορολογικού Κενού θα προχωρήσει φέτος σε «Μελέτη - Διασταύρωση Εισοδημάτων 10.000-20.000 ευρώ με Δηλωθείσες Δαπάνες». Στόχος είναι η αποκάλυψη κρυφών εισοδημάτων με τους ελεγκτές της ΑΑΔΕ να αξιοποιούν στοιχεία και κάθε διαθέσιμη πληροφορία που αφορούν:

- Πληρωμές με κάρτες • Ποσά τόκων καταθέσεων που απέκτησε το φυσικό πρόσωπο • Αγορές σε καταστήματα λιανικής και σουπερμάρκετ • Τραπεζικούς λογαριασμούς που αθροιστικά εντός του έτους εμφάνισαν κινήσεις άνω των 100.000 ευρώ. • Χρηματικά ποσά που καταβλήθηκαν για τοκοχρεολυτική απόσβεση δανείων (στεγαστικά, καταναλωτικά κ.λπ.) • Αγορές περιουσιακών στοιχείων (ακινήτων, αυτοκινήτων) • Δαπάνες για ασφαλιστικά συμβόλαια ζωής, θανάτου, προσωπικών ατυχημάτων και ασθένειας • Έξοδα νοσηλίων σε ιδιωτικά θεραπευτήρια • Δίδακτρα σε ιδιωτικά σχολεία • Λογαριασμούς σταθερής και κινητής τηλεφωνίας, ηλεκτρικού ρεύματος και ύδρευσης όταν υπερβαίνουν το ποσό των 1.000 ευρώ.

Έμμεσες τεχνικές ελέγχου

Οι ελεγχόμενοι δεν θεωρούνται εξαρχη φοροφυγάδες. Ο έλεγχος θα κρίνει αν είναι σύννομοι και αν απαιτείται περαιτέρω διερεύνηση. Στη βάση των πρώτων ευρημάτων θα ακολουθήσει «εξσκόνηση» στις περιπτώσεις εκείνες όπου υπάρχουν ενδείξεις ότι τα δηλωθέντα εισοδήματα δεν αρκούν για την κάλυψη των δαπανών διαβίωσης ή τα δηλωθέντα εισοδήματα δεν αρκούν για να καλύψουν την προσαύξηση περιουσίας. Για τον έλεγχο θα αξιοποιηθούν έμμεσες τεχνικές που αφορούν την ανάλυση της ρευστότητας του φορολογούμενου, την καθαρή θέση, το ύψος των τραπεζικών καταθέσεων και των δαπανών σε μετρητά. Οι φορολογούμενοι που θα εντοπιστούν με μεγάλες αποκλίσεις μεταξύ των εισοδημάτων που έχουν δηλώσει και των δαπανών που έχουν πραγματοποιήσει θα κληθούν να δώσουν διευκρινίσεις.

