

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3025

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 04 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4
Εκδόθηκε ΚΥΑ για την υποχρέωση ασφάλισης επιχειρήσεων έναντι φυσικών καταστροφών
- Τι προβλέπει – Πρόστιμο 10.000 ευρώ στις επιχειρήσεις που δεν θα συμμορφωθούν
Σελ 1 και 5, 6

Στον «αέρα» η νέα πλατφόρμα που συγκεντρώνει όλες τις κυβερνητικές πολιτικές για τη στέγαση
- Στο Stegasi.gov.gr παρουσιάζονται συνολικά 43 δράσεις, συνολικού προϋπολογισμού 6,5 δις ευρώ
Σελ 1 και 7

ΥΠΕΝ: Σε διαβούλευση σχέδιο νόμου για την προώθηση παραγωγής μεθανίου και την οργάνωση της αγοράς υδρογόνου
Σελ 1 και 8

Έναρξη λειτουργίας της HDB Academy: Αναπτυξιακά εργαλεία για την ενδυνάμωση της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας
Σελ 3

ΥΠΕΝ: Πρόσκληση υποβολής αίτησης προς ΚΕΣΑ και ΣΥΠΟΘΑ για οικοδομικές άδειες του ΝΟΚ
Σελ 9

Επέκταση έως και το 2026 της έκπτωσης φόρου ως 16.000 ευρώ για δαπάνες ανακαίνισης
- Αμετάβλητες έως το 2027 οι αντικειμενικές αξίες τόνισε ο υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών σε συνέδριο
Σελ 10, 11

Αξιολόγηση δημόσιας περιουσίας, φοροαπαλλαγές, προσέλκυση επενδύσεων
- Για τις πρωτοβουλίες που εστιάζουν στην ενίσχυση της αγοράς ακινήτων μίλησε ο υφυπουργός παρά τω Πρωθυπουργώ
Σελ 12, 13, 14

Ξεκίνησε στη Βουλή η επεξεργασία του νέου ΚΟΚ
- Κ. Κυρανάκης: Η προστασία της ζωής δεν είναι θέμα τύχης αλλά οδικής συμπεριφοράς - Επιλογή μας η στήριξη της χρήσης των ΜΜΜ
- Οι θέσεις των κομμάτων
Σελ 15

Τεχνολογία και Λύσεις για τη Διαχείριση της κυκλοφορίας
- Διεθνές Συμπόσιο στην Αθήνα 29 Ιουνίου έως 3 Ιουλίου από το ΕΠΙΣΕΥ/ΕΜΠ
Σελ 16

Το ήμισυ του παγκόσμιου πληθυσμού έζησε πέρυσι έναν επιπλέον μήνα ακραίας ζέσης λόγω της υπερθέρμανσης
Σελ 17

ΟΟΣΑ: Ανθεκτική η ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας
- Προβλέπει αύξηση του ΑΕΠ κατά 2% εφέτος και κατά 2,1% το 2026
Σελ 18

ΙΟΒΕ: Οριακή εξαθένιση του οικονομικού κλίματος τον Μάιο, λόγω υποχώρησης βιομηχανίας και υπηρεσιών
Σελ 19

Ανοδική πορεία αναμένεται να ακολουθήσει και το 2025 η ελληνική εκθεσιακή βιομηχανία
- Στάση αναμονής για τον αντίκτυπο των αμερικανικών δασμών
Σελ 20

Η Τεχνητή Νοημοσύνη στα χέρια των κυβερνοεγκλημάτων: Η νέα πραγματικότητα στον ψηφιακό πόλεμο
Σελ 2

Προσεκώς
Σελ 21, 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου
Σελ 2

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΕΚΔΟΘΗΚΕ ΚΥΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

Τι προβλέπει – Πρόστιμο 10.000 ευρώ στις επιχειρήσεις που δεν θα συμμορφωθούν

Με Κοινή Υπουργική Απόφαση που εξέδωσαν τα υπουργεία Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης, Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, ρυθμίζονται όλα τα ζητήματα που αφορούν την υποχρέωση ασφάλισης επιχειρήσεων έναντι φυσικών καταστροφών, η οποία τέθηκε σε ισχύ από την 1η Ιουνίου 2025.

Με το άρθρο 5 του ν. 5116/2024, που ψηφίστηκε την 1η Ιουλίου 2024, προβλέφθηκε η υποχρέωση ασφάλισης των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού επιχειρήσεων, τουλάχιστον σε ποσοστό 70% του συνολικού ενεργητικού τους, για τους κινδύνους της δασικής πυρκαγιάς, πλημμυρών και σεισμού. Η Κοινή Υπουργική Απόφαση προβλέπει τα εξής ότι στο πεδίο

εφαρμογής εμπίπτουν επιχειρήσεις, των οποίων τα ετήσια ακαθάριστα έσοδα υπερβαίνουν το ποσό των 500.000 ευρώ. Σύμφωνα με την ΚΥΑ, από την υποχρεωτική ασφάλιση, εξαιρούνται μεταξύ άλλων το Δημόσιο, οι φορείς του δημοσίου τομέα και η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε., οι αυθαίρετες κατασκευές που αποκλείονται από την κρατική αρωγή, οι νεοσύστατες επιχειρήσεις που δεν έχουν ακόμα δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις. Προβλέπεται δε ότι στις επιχειρήσεις που δεν συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις της ΚΥΑ από την ΔΙ.Μ.Ε.Α. αυτοτελώς διοικητικό πρόστιμο ύψους 10.000 ευρώ. Αναλυτικά στη σελ 4

ΣΤΟΝ «ΑΕΡΑ» Η ΝΕΑ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΠΟΥ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΝΕΙ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ

Στο Stegasi.gov.gr παρουσιάζονται συνολικά 43 δράσεις, συνολικού προϋπολογισμού 6,5 δις ευρώ

Το νέο χρήσιμο και εύχρηστο εργαλείο για τη στέγαση, stegasi.gov.gr, που βρίσκεται από σήμερα στον «αέρα», παρουσιάζει χθες η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας Δόμνα Μιχαηλίδου, ενώ νωρίτερα είχε ενημερώσει τον πρωθυπουργό σε σύσκεψη που είχε πραγματοποιηθεί στο Μέγαρο Μαξίμου. Η νέα ψηφιακή πλατφόρμα stegasi.gov.gr, η οποία συγκεντρώνει -για πρώτη φορά- το σύνολο των κρατικών προγραμμάτων στέγασης, συνολικά 43 δράσεων, που υλοποιεί η κυβέρνηση για τη στέγαση και προϋπολογισμού 6,5 δις. ευρώ, είναι φιλική προς τον πολίτη.

Ο πολίτης σε λιγότερο από ένα λεπτό, με απλά βήματα συμπληρώνει τα βασικά του στοιχεία (πχ ηλικία, εισόδημα, οικογενειακή κατάσταση, καθεστώς και τόπο κατοικίας) στην έξυπνη μηχανή αναζήτησης (wizard) και στη συνέχεια:

- Βλέπει άμεσα ποια προγράμματα μπορεί να τον αφορούν
- Ενημερώνεται με ψηφιακά εργαλεία για το μέγιστο ποσό που εξοικονομεί από κάθε πρόγραμμα
- Συνδέεται με τους φορείς υλοποίησης για να πραγματοποιήσει την αίτησή του. Αναλυτικά στις σελ 5, 6

ΥΠΕΝ: ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΕΘΑΝΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΥΔΡΟΓΟΝΟΥ

Το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας έθεσε σε δημόσια ηλεκτρονική διαβούλευση το σχέδιο νόμου με θέμα «Πλαίσιο για την προώθηση της παραγωγής βιομεθανίου, κανόνες για την οργάνωση της αγοράς παραγωγής υδρογόνου και τα γεωγραφικά περιορισμένα δίκτυα υδρογόνου – Μερική ενσωμάτωση οδηγίας (ΕΕ) 2024/1788 και άλλες διατάξεις για την προστασία του περιβάλλοντος». Το νομοσχέδιο περιλαμβάνει διατάξεις που θεσπίζουν ένα

ολοκληρωμένο και συνεκτικό πλαίσιο για την παραγωγή βιομεθανίου και υδρογόνου, και την ένταξή τους στο Εθνικό Σύστημα Φυσικού Αερίου, τα Δίκτυα Διανομής Φυσικού Αερίου, τη διάθεσή του σε τελικούς πελάτες που δεν συνδέονται με το Σύστημα ή Δίκτυα Διανομής, τη χρήση τους ως καύσιμο κίνησης, ενώ ρυθμίζεται και η έγκυση του υδρογόνου και σε Γεωγραφικά Περιορισμένα Δίκτυα Υδρογόνου. Αναλυτικά στη σελ 8

ΕΝΑΡΞΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ HDB ACADEMY: ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΔΥΝΑΜΩΣΗ ΤΗΣ ΜΙΚΡΟΜΕΣΑΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Την πορεία υλοποίησης των χρηματοδοτικών προγραμμάτων της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ), τα οποία -στο πρώτο πεντάμηνο του 2025- ξεπέρασαν τα 1,74 δις. ευρώ, παρουσίασαν χθες ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης και η διοίκηση της ΕΑΤ, στο πλαίσιο συνέντευξης Τύπου με αφορμή την έναρξη λειτουργίας της HDB Academy - μιας νέας, σύγχρονης, ψηφιακής πλατφόρμας γνώσης για τις Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις.

Η δωρεάν ψηφιακή πλατφόρμα προσφέρει εκπαιδευτικό περιεχόμενο για τη νεοφυή επιχειρηματικότητα, την καινοτομία, τη χρηματοοικονομική διαχείριση, τον ψηφιακό μετασχηματισμό, τα θέματα ESG και την εξωστρέφεια, πρακτικά εργαλεία, χρήσιμους οδηγούς, webinars, ευρετήριο επιχειρηματικών όρων, ενισχύοντας τις δυνατότητες λήψης αποφάσεων και την ανταγωνιστικότητα. Αναλυτικά στη σελ 9

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΔΙΕΘΝΕΣ ΒΡΑΒΕΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ ΣΤΗ ΜΕΣΟΓΕΙΟ - ΥΠΟΒΟΛΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Στο πλαίσιο των εκδηλώσεων της «Αγκριτζέντο – Πολιτιστική Πρωτεύουσα της Ιταλίας 2025» (Agrigento Italian Capital of Culture 2025), προκηρύσσεται για πρώτη φορά το Διεθνές Αρχιτεκτονικό Βραβείο “Χρυσό Μολύβι της Μεσογείου”, με θέμα τους χώρους λατρείας στη Μεσόγειο “Golden Pencil of Mediterranean”. First edition: Mediterranean places of worship 2025.

Το βραβείο στοχεύει στην ανάδειξη έργων αρχιτεκτονικής που προάγουν το διάλογο και τη συνεργασία μεταξύ των πολιτισμών της Μεσογείου, μέσω σχεδίων που αναδεικνύουν την πολιτισμική, θρησκευτική και κοινωνική σημασία εκκλησιών, τζαμιών και συναγωγών.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν αρχιτέκτονες που ενδιαφέρονται να αναδείξουν έργα πολιτιστικού και πνευματικού χαρακτήρα με διεθνή απήχηση, από τις χώρες της Μεσογείου (συμπεριλαμβανομένης της Ελλάδας), εγγεγραμμένοι σε επαγγελματικούς φορείς της χώρας τους.

Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να υποβάλουν πόστερ με έργα ήδη υλοποιημένα σε μία από τις χώρες της Μεσογείου που αναφέρονται στην προκήρυξη.

Σημαντικές ημερομηνίες:

20 Μαΐου 2025 – Έναρξη διαγωνισμού

10 Ιουνίου 2025 – Προθεσμία υποβολής ερωτήσεων

20 Ιουνίου 2025 – Δημοσίευση απαντήσεων

21 Ιουλίου 2025, 12:00 (Ωρα Κεντρικής Ευρώπης)
– Λήξη υποβολής συμμετοχών

31 Ιουλίου 2025 – Ολοκλήρωση αξιολόγησης

5 Αυγούστου 2025 – Ανακοίνωση νικητών

10 Οκτωβρίου 2025 – Απονομή βραβείων και έκθεση έργων

Φορείς Διοργάνωσης & Υποστήριξης:

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Agrigento

Fondazione Architetti nel Mediterraneo – Agrigento

Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori (CNAAPC)

Arcidiocesi di Agrigento

Comune di Agrigento

Consulta Regionale degli Architetti della Sicilia

Ente Parco Archeologico e Paesaggistico della Valle dei Templi

Fondazione Agrigento 2025

Polo Territoriale Universitario di Agrigento (Università degli Studi di Palermo)

Chiesa Oggi – Architettura e Comunicazione

UMAR – Union of Mediterranean Architects

Περισσότερες πληροφορίες και λεπτομέρειες μπορείτε να βρείτε στο έγγραφο Προκήρυξη διαγωνισμού

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
4 Ιουνίου 2025	ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΣΒΕ «Πιστοποίηση και Έλεγχος Αγοράς: Παράγοντες για την Ανταγωνιστικότητα της Βιομηχανίας του Κλάδου των Δομικών Υλικών»	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ), Σύνδεσμος Βιομηχανιών Ελλάδος (ΣΒΕ), Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΤΜΕΔΕ)
5 Ιουνίου 2025	Επιμορφωτικό εργαστήριο της θεματικής ενότητας «BIM στην Πράξη: Διεθνείς Εφαρμογές και Βέλτιστες Πρακτικές»	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ)

GREEK SPACE TECH FORUM 2025

Το Greek Space Tech Forum 2025 επιστρέφει υβριδικά στις **1 και 2 Ιουλίου 2025** στο Ωδείο Αθηνών και online μέσα από το LiveOn Expo Complex, το καινοτόμο 3D εκθεσιακό και συνεδριακό κέντρο της LiveOn, της Ψηφιακής πλατφόρμας Επιχειρηματικής Επικοινωνίας και Εκδηλώσεων.

Το συνέδριο διοργανώνεται από την ethosEVENTS, με την συνδιοργάνωση της Ένωσης Ελληνικών Βιομηχανιών Διαστημικής Τεχνολογίας & Εφαρμογών (ΕΒΙΔΙΤΕ) και του Ελληνικού Συνεργατικού Σχηματισμού Διαστημικών Τεχνολογιών και Εφαρμογών (si-Cluster) του Corallia.

Στόχος της εκδήλωσης είναι να παρουσιάσει τις εξελίξεις στη διαστημική αγορά Space 4.0, γνωστή και ως «New Space». Σε αυτό το δυναμικό περιβάλλον, το Ελληνικό Διαστημικό οικοσύστημα δραστηριοποιείται ενεργά, εδραίωνοντας τη θέση του.

Τα τελευταία χρόνια, το εγχώριο οικοσύστημα παρουσιάζει ισχυρή αναπτυξιακή δυναμική, αυξημένη εξωστρέφεια και σημαντικές καινοτομίες, ενώ η ελληνική κυβέρνηση επενδύει ουσιαστικά στην ανάπτυξη Διαστημικών Τεχνολογιών μέσω του Εθνικού Προγράμματος Μικροδορυφόρων, το οποίο χρηματοδοτείται από εθνικούς και ευρωπαϊκούς πόρους.

Το Ελληνικό Διαστημικό οικοσύστημα περιλαμβάνει ένα δίκτυο τεχνολογικά προηγμένων επιχειρήσεων, ακαδημαϊκών οντοτήτων, ερευνητικών φορέων και start-ups, που αναπτύσσουν καινοτόμες τεχνολογίες υψηλής εξειδίκευσης για ένα ευρύ φάσμα εφαρμογών, με στόχο την

καθιέρωση της ελληνικής Διαστημικής Τεχνολογίας και την εδραίωση της Ελλάδας διεθνώς στον τομέα αυτό.

Έκθεση Διαστημικής Τεχνολογίας

Το Greek Space Tech Forum 2025 εξελίσσεται και, από ένα αμιγώς συνέδριο, μετατρέπεται σε έναν ολοκληρωμένο θεσμό που συνδυάζει τόσο συνέδριο όσο και έκθεση διαστημικής τεχνολογίας. Η νέα αυτή μορφή της διοργάνωσης θα περιλαμβάνει επίσης παρουσίαση startups, happenings, lobbying & networking opportunities, καθώς και sponsor satellite events, προσφέροντας μια μοναδική εμπειρία για τους συμμετέχοντες.

Πληροφορίες:

<http://ethosevents.eu/event/greek-space-tech-forum-2025/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστιάνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΠΡΟΣ ΚΕΣΑ ΚΑΙ ΣΥΠΟΘΑ ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΚ

Το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας ανάρτησε στην επίσημη ιστοσελίδα του ανακοίνωση πρόσκλησης προς τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν σύμφωνα με διατάξεις του Νόμου 5197/2025 «Μέρος Γ' Πολεοδομικές Διατάξεις – Τροποποίηση Νέου Οικοδομικού Κανονισμού», κοινό αίτημα προς το Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) και το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΚΕ.Σ.Α.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, ως προαπαιτούμενο στάδιο για την επανέκδοση της οικοδομικής άδειας, για συγκεκριμένες περιπτώσεις οικοδομικών αδειών προς συνέχιση υλοποίησής τους. Συγκεκριμένα στην ανάρτηση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο «Ανακοίνωση – Πρόσκληση υποβολής αιτημάτων της υποπερ. αβ της περ. α της παρ. 4 του άρθρου 68 του ν. 5197/2025' της 30ης Μαΐου, 2025», σημειώνονται τα ακόλουθα:

«Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι για την συνέχιση της υλοποίησης των οικοδομικών αδειών, στις οποίες δεν έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός, που ακυρώνονται με δικαστική απόφαση ή έχουν προσβληθεί με αίτηση ακυρώσεως, η οποία εκκρεμεί και εφόσον έχουν εκκινήσει οικοδομικές εργασίες, έως και την 11η Δεκεμβρίου 2024 να υποβάλλουν κοινό αίτημα προς το Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) και το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΚΕ.Σ.Α.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας έως και την 16.6.2025. Η αίτηση: α) υποβάλλεται είτε εγχάρτως είτε ηλεκτρονικά προς τις ηλεκτρονικές διευθύνσεις gramchoa@ypen.gr με θέμα «Αίτηση της υποπερ. αβ της περ. α της παρ. 4 του άρθρου 68 του ν. 5197/2025 για την οικοδομική άδεια XXXX» β) περιλαμβάνει υποχρεωτικά: – Αριθμό Οικοδομικής Άδειας

– Όνομα/ Επώνυμο Ενδιαφερομένου
– Ιδιότητα Ενδιαφερομένου (Ιδιοκτήτης/Εργολάβος)
– Αριθμό Ακυρωτικής Απόφασης/ Αρ. Καταθ. Αίτησης ακύρωσης
γ) συνιστάται να περιλαμβάνει αιτιολόγηση της αναγκαιότητας της συνέχισης υλοποίησης της οικοδομικής άδειας δυνάμει τεχνικών, κοινωνικών, οικονομικών ή και νομικών κριτηρίων. Σημειώνεται ότι η ανωτέρω διαδικασία δεν συνεπάγεται αυτοτελώς την δυνατότητα συνέχισης εργασιών, αλλά πρόκειται για προαπαιτούμενο στάδιο για την επανέκδοση της οικοδομικής άδειας». Η ανακοίνωση του ΥΠΕΝ στο σύνδεσμο: <https://ypen.gov.gr/anakoinosi-prosklisi-ypovolis-aitimaton-tis-ypoper-av-tis-per-a-tis-par-4-tou-arthrou-68-tou-n-5197-2025/>

ΠΡΟΤΖΕΚΤ «ΔΙΠΛΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ»: Η 9ΜΕΛΗΣ «ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ» ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ενώ όλο το πρότζεκτ της «Διπλής Ανάπλασης» στις περιοχές του Βοτανικού (σε πρώτη φάση) και της Λεωφόρου Αλεξάνδρας, έχει αρχίσει να μπαίνει πλέον σε φάση υλοποίησης, η δημοτική αρχή της Αθήνας, προχώρησε και σε άλλη μία πολύ σημαντική κίνηση που έχει ως σκοπό τη μεγαλύτερη δυνατή ευελιξία και τον συντονισμό όλων των πλευρών πάνω σ' αυτό το πολύπλευρο και δύσκολο σχέδιο, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Με το νέο ποδοσφαιρικό γήπεδο του Παναθηναϊκού στην περιοχή του Βοτανικού να προχωράει πια απρόσκοπτα καθώς είναι σε φάση θεμελίωσης, με τις μελέτες των νέων εγκαταστάσεων του Ερασιτέχνη να έχουν ήδη προωθηθεί προς έγκριση απ' τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, προκειμένου μέσα στο καλοκαίρι να βγει και η οικοδομική άδεια, ο Δήμος Αθηναίων αποφάσισε να συσταθεί και μία «Ομάδα Εργασίας» για όλο το πρότζεκτ. Σε συνεννόηση με όλες τις εμπλεκόμενες πλευρές (ΠΑΕ και Ερασιτέχνη Παναθηναϊκό, ΑΕΠ Ελαιώνα) δημιουργήθηκε η συγκεκριμένη 9μελής «Ομάδα Εργασίας», υπό τον Δήμαρχο Αθηναίων Χάρη Δούκα, η οποία αναρτήθηκε ήδη στη «Διαύγεια» και πλην του Δημάρχου Χάρη Δούκα, συμμετέχουν επίσης οι: -Ανδρέας Γραμματικογιάννης (Αντιδήμαρχος Υποδομών του Δήμου Αθηναίων)

-Βασίλειος Π. Μπόκος (Γενικός Γραμματέας του Δήμου Αθηναίων)
-Γιάννης Παναγιωτίδης (Α' Αντιπρόεδρος ΠΑΕ Παναθηναϊκός)
-Ιωάννα Χριστοπούλου-Κόντη (Ειδική Σύμβουλος Δημάρχου Αθηναίων και Συντονίστρια Διπλής Ανάπλασης)
-Νικόλαος Μπουζάς (Δικηγόρος, Ειδικός σε θέματα Δημοσίων Συμβάσεων)
-Νικόλαος Σιαπκαράς (Αρχιτέκτονας-Επιβλέπωντας Κοινοπραξίας κατασκευής Γηπέδου)
-Χρίστος Καραμάνος (Τεχνικός Σύμβουλος) και Νικόλαος Νομικός (Τεχνικός Σύμβουλος). Παράλληλα, όπως ανακοινώθηκε αντικείμενο της «Ομάδας Εργασίας» (η οποία θα συνεδριάζει κάθε Πέμπτη στις 9:00 στο Δημοκρατικό Μέγαρο Αθηνών), είναι: -Η παρακολούθηση και συντονισμός του συνόλου των φερέων των έργων της Διπλής Ανάπλασης. -Η επικουρία για το σύνολο των τρεχόντων θεμάτων που ανακύπτουν κατά την εκτέλεση και παραλαβή των επιμέρους έργων της Διπλής Ανάπλασης. -Η συμμετοχή σε ενημερωτικές και συντονιστικές συσκέψεις με εκπροσώπους της Δημοτικής Αρχής, των υπηρεσιακών παραγόντων του Δήμου Αθηναίων και εκπροσώπων των φορέων της Διπλής Ανάπλασης, ήτοι του Ελληνικού Δημο-

σίου, του Σωματείου ΠΑΟ (Ερασιτέχνης Παναθηναϊκός), της ΠΑΕ Παναθηναϊκός και της ΑΕΠ Ελαιώνα. Στο έγγραφο που αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» επισημαίνεται επίσης πως: «Η παρέμβαση της Διπλής Ανάπλασης σε συγκεκριμένες περιοχές εντός του μεγαλύτερου δήμου της χώρας, του Δήμου Αθηναίων, έχει στόχο τη δημιουργία ενός σημαντικού νέου μητροπολιτικού κέντρου, αφενός με τη δημιουργία ενιαίου χώρου κοινόχρηστου πρασίνου με τη μορφή αστικού πάρκου και υπόγειου χώρου στάθμευσης στη θέση του υφιστάμενου γηπέδου του Παναθηναϊκού Αθλητικού Ομίλου στη Λεωφόρο Αλεξάνδρας, αφετέρου στη δημιουργία ενός πόλου πρασίνου και αναψυχής υπερτοπικής σημασίας, με τη δημιουργία πάρκου και εν γένει ελεύθερων και φυτεμένων χώρων, παρέχοντας περαιτέρω τη δυνατότητα κατασκευής νέου γηπέδου του Παναθηναϊκού και φιλοξενίας λοιπών υποστηρικτικών χρήσεων (εμπορικών και άλλων αθλητικών), σε έκταση 215 περίπου στρεμμάτων στον Βοτανικό, σε περιοχή του Ελαιώνα που εμπίπτει στα όρια του Δήμου Αθηναίων και η οποία σήμερα φιλοξενεί ένα συνονθύλευμα από οχλούσες χρήσεις, δεν φέρει ίχνος πρασίνου και αποτελεί μια πηγή ανεξέλεγκτης ρύπανσης για την πόλη».

ΝΕΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΓΙΑ ΤΑ ΦΘΟΡΙΩΜΕΝΑ ΑΕΡΙΑ ΣΤΑ ΜΟΝΩΤΙΚΑ ΥΛΙΚΑ

Ο οργανισμός EDI- European Decontamination Institute δημοσίευσε έναν νέο τεχνικό οδηγό How to decontaminate Fluorinated Gases in Insulation Foams που βοηθά τους επαγγελματίες να διαχειριστούν τους κινδύνους από τα φθοριωμένα αέρια (γνωστά ως F-gases) που βρίσκονται μέσα σε μονωτικά υλικά από αφρό. Αυτά τα αέρια, όπως τα CFCs, HFCs και PFCs, χρησιμοποιούνταν ευρέως στην παραγωγή αφρών μέχρι τη δεκαετία του 1990, όταν αποδείχθηκε ότι καταστρέφουν το όζον και συμβάλλουν στην

υπερθέρμανση του πλανήτη. Όπως ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ, ο οδηγός, που κυκλοφόρησε τον Μάιο του 2025 και δημιουργήθηκε από την Ομάδα Εργασίας EDI Working Group of Hazardous Substances, εξηγεί τους κινδύνους των F-gases, πού μπορεί να τα βρούμε, πώς να τα αναγνωρίσουμε με εξετάσεις, και τι να κάνουμε για την ασφαλή απομάκρυνση και διαχείρισή τους. Αυτός ο πρακτικός οδηγός είναι χρήσιμος για όσους εργάζο-

νται στον τομέα και είναι διαθέσιμος δωρεάν στο διαδίκτυο. Για να τον διαβάσετε, αρκεί να συμπληρώσετε μία απλή φόρμα. Διαβάστε τον Οδηγό εδώ: [EDI Guide Fluorinated Gases in Insulation Foams](https://www.decontaminationinstitute.org/communication/news/discover-the-new-guide-fluorinated-gases-in-insulation-foams/) Πηγή: <https://www.decontaminationinstitute.org/communication/news/discover-the-new-guide-fluorinated-gases-in-insulation-foams/>

Τι προβλέπει – Πρόστιμο 10.000 ευρώ στις επιχειρήσεις που δεν θα συμμορφωθούν

Β) Από την υποχρεωτική ασφάλιση, εξαιρούνται:

- α) το Δημόσιο, οι φορείς του δημοσίου τομέα και η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.,
- β) οι αυθαίρετες κατασκευές που αποκλείονται από την κρατική αρωγή,
- γ) τα πλοία, τα τρένα, τα εναέρια και εν γένει μεταφορικά μέσα που εντάσσονται στην έννοια του εξοπλισμού,
- δ) οι πάσης φύσεως εναέριες, υπόγειες και υποθαλάσσιες υποδομές, συμπεριλαμβανομένων των ορυχείων,
- ε) αγροτικές καλλιέργειες, φυτική παραγωγή, ιχθυοκαλλιέργειες και ζωικό κεφάλαιο και
- στ) οι νεοσύστατες επιχειρήσεις που δεν έχουν ακόμα δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις.

Γ) Επιπλέον, προβλέπεται η διαδικασία εξαιρέσεων για όσες επιχειρήσεις δεν μπορούν να ασφαλιστούν, για ορισμένους ή όλους τους κινδύνους και για ορισμένα ή όλα τα στοιχεία του ενεργητικού τους.

Η ΚΥΑ είναι μέρος μιας ευρύτερης εθνικής στρατηγικής, που στοχεύει στην εναρμόνιση της κρατικής συνδρομής και της αγοράς ιδιωτικής ασφάλισης απέναντι στους κινδύνους φυσικών καταστροφών.

Απαντώντας στο αίτημα των πυροσβεστών για μισθολογικές βελτιώσεις, ο υπουργός τόνισε ότι η κυβέρνηση επεξεργάζεται ένα συνολικό σχέδιο για τους ένστολους, το οποίο θα παρουσιαστεί από τον Πρωθυπουργό στη ΔΕΘ. Προσνήγγισε επίσης θετικές εξελίξεις μέσω του επικείμενου νομοσχεδίου με τίτλο «Επείγουσες διατάξεις για την Πολιτική Προστασία», το οποίο περιλαμβάνει ειδικές ρυθμίσεις υπέρ των πυροσβεστών.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟΝ «ΑΕΡΑ» Η ΝΕΑ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΠΟΥ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΝΕΙ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ

Στο Stegasi.gov.gr παρουσιάζονται συνολικά 43 δράσεις, συνολικού προϋπολογισμού 6,5 δις ευρώ

Το νέο χρήσιμο και εύχρηστο εργαλείο για τη στέγαση, stegasi.gov.gr, που βρίσκεται από σήμερα στον «αέρα», παρουσίασε χθες η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας Δόμνα Μιχαηλίδου, ενώ νωρίτερα είχε ενημερώσει τον πρωθυπουργό σε σύσκεψη που είχε πραγματοποιηθεί στο Μέγαρο Μαξίμου.

Η νέα ψηφιακή πλατφόρμα stegasi.gov.gr, η οποία συγκεντρώνει -για πρώτη φορά- το σύνολο των κρατικών προγραμμάτων στέγασης, συνολικά 43 δράσεων, που υλοποιεί η κυβέρνηση για τη στέγαση και προϋπολογισμού 6,5 δις. ευρώ, είναι φιλική προς τον πολίτη.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η υπουργός ανέλυσε τη λειτουργία της πλατφόρμας που στόχο έχει την καθολική, ισότιμη και απλοποιημένη πρόσβαση όλων των πολιτών σε πληροφορίες, προγράμματα, φοροελαφρύνσεις και δυνατότητες στήριξης για το πιο θεμελιώδες αγαθό: τη στέγαση.

Η πλατφόρμα stegasi.gov.gr αποτελεί ένα κεντρικό ψηφιακό σημείο αναφοράς για όσους:

- Αναζητούν πρώτη κατοικία,
- Θέλουν να ανακαινίσουν ακίνητά τους ή να τα αναβαθμίσουν ενεργειακά,
- Πληρώνουν ενοίκιο και ενδιαφέρονται για επιδοτήσεις,
- Ανήκουν σε ευάλωτες κοινωνικές ομάδες ή σχεδιάζουν την ένταξή τους σε ειδικά στεγαστικά σχήματα (πχ Κοινωνικό Μίσθωμα, Φοιτητική Στέγαση, Προγράμματα ΟΑΕΔ κά).

«Η νέα ιστοσελίδα stegasi.gov.gr συγκεντρώνει και τα 43 στεγαστικά μέτρα ύψους 6,5 δις. που παρέχει η Πολιτεία, με ευκολία και πλήρη διαφάνεια», τόνισε η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, Δόμνα Μιχαηλίδου.

Ο πολίτης σε λιγότερο από ένα λεπτό, με απλά βήματα:

- Συμπληρώνει τα βασικά του στοιχεία (πχ ηλικία, εισόδημα, οικογενειακή κατάσταση, καθεστώς και τόπο κατοικίας) στην έξυπνη μηχανή αναζήτησης (wizard) και στη συνέχεια:

- Βλέπει άμεσα ποια προγράμματα μπορεί να τον αφορούν
- Ενημερώνεται με ψηφιακά εργαλεία για το μέγιστο ποσό που εξοικονομεί από κάθε πρόγραμμα
- Συνδέεται με τους φορείς υλοποίησης για να πραγματοποιήσει την αίτησή του.

Όπως σημείωσε η Δόμνα Μιχαηλίδου κατά τη διάρκεια της ομιλίας της, «η ενημέρωση δεν σταματά εκεί. Για να διασφαλίσουμε τη διαφάνεια και τη συνεχή επικοινωνία με τον πολίτη, καθιερώνουμε μηνιαίες ενημερωτικές εκθέσεις, οι οποίες είναι διαθέσιμες σε όλους μέσα από την πλατφόρμα».

«Κάθε μηνιαία έκδοση περιλαμβάνει επικαιροποιημένα στοιχεία για την πορεία υλοποίησης και απορρόφησης όλων των προγραμμάτων, αναλυτική παρουσίαση ενός επιλεγμένου μέτρου, καθώς και ενημερώσεις για ρυθμιστικές παρεμβάσεις, όπως φορολογικές ελαφρύνσεις και άλλες σημαντικές εξελίξεις στον τομέα της στέγασης»,

υπογράμμισε.

Κλείνοντας τη συνέντευξη Τύπου η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, αφού ευχαρίστησε τον υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρη Παπαστεργίου, για την εξασφάλιση των αναγκαίων πόρων, δήλωσε χαρακτηριστικά: «Εργαζόμαστε ήδη για την περαιτέρω αναβάθμιση της πλατφόρμας. Στο επόμενο στάδιο, το stegasi.gov.gr θα συνδεθεί πλήρως με το gov.gr και τις υπηρεσίες της ΑΑΔΕ, ώστε να αντλεί αυτόματα, με απόλυτη ασφάλεια και αξιοπιστία, τα απαραίτητα στοιχεία. Έτσι, κάθε χρήστης θα βλέπει άμεσα, με λιγότερα βήματα και μεγαλύτερη ακρίβεια, τα προγράμματα που του αντιστοιχούν. Με το stegasi.gov.gr, δίνουμε στον πολίτη τα εργαλεία που χρειάζεται για να γνωρίζει, να διεκδικεί και να αξιοποιεί τις δυνατότητες που του ανήκουν. Για μια στεγαστική πολιτική με διαφάνεια, συνέχεια και επίκεντρο τον άνθρωπο».

Εξάλλου, η κ. Μιχαηλίδου, απαντώντας σε σχετική ερώτηση, αναφέρθηκε και στο νομοσχέδιο που θα κατατεθεί μέχρι το τέλος του μηνός, για την «κοινωνική στέγαση», λέγοντας ότι «το Δημόσιο θα αξιοποιήσει επιτέλους τη λιμνάζουσα περιουσία του, καθώς το ελληνικό Δημόσιο θα διαθέτει ακίνητα, είτε προς ανέγερση νέων σύγχρονων οικοδομών είτε για ανακατασκευή υφιστάμενων, με τη ρητή προϋπόθεση ότι τουλάχιστον το 30% των παραγόμενων κατοικιών θα διατίθεται ως κοινωνική κατοικία με κοινωνικά και οικονομικά κριτήρια».

Κ. Μητσοτάκης: Σημαντικό να γνωρίζουν οι πολίτες ότι υπάρχει ένα μεγάλο εύρος προγραμμάτων από τα οποία μπορούν να ωφεληθούν

«Υπάρχει σήμερα ένα μεγάλο εύρος προγραμμάτων από τα οποία μπορούν να ωφεληθούν οι πολίτες», σημείωσε ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, σε σύσκεψη, που προήδρευσε νωρίτερα στο Μέγαρο Μαξίμου με αντικείμενο την παρουσίαση της πύλης stegasi.gov.gr, όπου οι πολίτες μπορούν εύκολα, με λίγα κλικ, να βρουν όλα τα προγράμματα απόκτησης, ανακαινίσης επισκευής ή αναβάθμισης κατοικίας που ταιριάζουν στο προφίλ τους, όπως και τις επιδοτήσεις, φοροελαφρύνσεις ή διευκολύνσεις που παρέχονται σε ιδιοκτήτες και ενοικιαστές.

Όπως αναφέρουν κυβερνητικές πηγές, στη νέα πύλη συγκεντρώνεται για πρώτη φορά, με τρόπο φιλικό προς τον πολίτη, αναλυτική ενημέρωση για τις 43 δράσεις που υλοποιεί η κυβέρνηση σχετικά με τη στέγαση, συνολικού προϋπολογισμού 6,5 δισεκατομμυρίων ευρώ. Κατ' αυτόν τον τρόπο οι ενδιαφερόμενοι μπορούν, χωρίς κόπο ή ταλαιπωρία, να συγκεντρώσουν όλα τα στοιχεία που χρειάζονται, μέσω μίας ακόμα υπηρεσίας του ψηφιακού κράτους. Ενδεικτικά, στις δράσεις συγκαταλέγονται 21 στεγαστικά προγράμματα, όπως το «Σπίτι μου 1», το «Σπίτι μου 2», το «Ανακαινίζω - Νοικιάζω», η επιστροφή ενός ενοικίου κάθε Νοέμβριο και όλα τα προγράμματα ενεργειακής ανα-

βάθμισης, 11 φορολογικές ρυθμίσεις, όπως η μείωση του ΕΝΦΙΑ και η απαλλαγή φόρου για ακίνητα που μεταφέρονται σε μακροχρόνια μίσθωση και 11 ρυθμιστικές ή πολιτικές πρωτοβουλίες, όπως οι προσωρινοί περιορισμοί στις βραχυχρόνιες μισθώσεις και η αύξηση του ελάχιστου ορίου επένδυσης για την απόκτηση golden visa.

Κάθε επισκέπτης της πύλης stegasi.gov.gr μπορεί να συμπληρώσει λίγα προσωπικά στοιχεία και η πλατφόρμα θα ετοιμάσει εξατομικευμένο κατάλογο προγραμμάτων για τα οποία πληροί όλα τα κριτήρια και είναι εν δυνάμει δικαιούχος. Επίσης, η πλατφόρμα υπολογίζει το ποσό που μπορεί να εξοικονομήσει κάθε ενδιαφερόμενος εάν ενταχθεί σε οποιοδήποτε πρόγραμμα που ταιριάζει στο προφίλ του, ενώ ο χρήστης από την πλευρά του μπορεί να ρυθμίσει διάφορες παραμέτρους ώστε να προσαρμόσει τις παροχές του προγράμματος στις ανάγκες του. Τέλος, ο επισκέπτης έχει τη δυνατότητα να αρχίσει την υποβολή αίτησης συμμετοχής. Κυβερνητικές πηγές επισημαίνουν, δε, ότι η διαδικασία αναζήτησης προγραμμάτων που ταιριάζουν στο προφίλ κάθε πολίτη θα γίνει ακόμα απλούστερη και ταχύτερη το επόμενο διάστημα, καθώς θα ολοκληρωθεί η διασύνδεση της πύλης stegasi.gov.gr με τη βάση δεδομένων της ΑΑΔΕ. Τέλος, στη νέα πλατφόρμα, θα αναρτάται κάθε μήνα απολογιστικό σημείωμα για την πορεία όλων των στεγαστικών πολιτικών.

Κατά την παρέμβαση του ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης επισήμανε χαρακτηριστικά ότι:

«Θυμάμαι την επίσκεψή μας στο υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, μία μέρα πριν γεννηθεί η υπουργός, και τότε είχαμε συμφωνήσει ότι θα μας ήταν εξαιρετικά χρήσιμη μία γενική πλατφόρμα ενημέρωσης για όλες τις πρωτοβουλίες, τα προγράμματα και τις λοιπές παρεμβάσεις που η κυβέρνηση έχει δρομολογήσει γύρω από το στεγαστικό ζήτημα. Και πράγματι είναι πολλές αυτές οι πρωτοβουλίες, 43 τον αριθμό, ύψους 6,5 δις. ευρώ. Όλες αυτές, τώρα, εμφανίζονται σε αυτή την πολύ καλαίσθητη και λειτουργική ψηφιακή πύλη την οποία μας παρουσιάσατε.

Να σταθώ κι εγώ στη μεγάλη σημασία που αποδίδω στη χρηστικότητα της: ο πολίτης μπορεί να μπαίνει να βάζει τα βασικά του στοιχεία και στη συνέχεια η πλατφόρμα αυτόματα να του προτείνει προγράμματα τα οποία μπορεί να τον ή να την ωφεληθούν.

Νομίζω ότι είναι μία εξαιρετικά χρήσιμη πρωτοβουλία, ειδικά αν λάβει κανείς υπόψη το εύρος των παρεμβάσεων, πολλές από τις οποίες δεν είναι, δυστυχώς, γνωστές στους πολίτες. Και είναι πολύ σημαντικό να γνωρίζουν οι πολίτες ότι υπάρχει σήμερα ένα μεγάλο εύρος προγραμμάτων από τα οποία μπορούν να ωφεληθούν.

Συνέχεια στη σελ 6

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟΝ «ΑΕΡΑ» Η ΝΕΑ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΠΟΥ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΝΕΙ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ

Στο Stegasi.gov.gr παρουσιάζονται συνολικά 43 δράσεις, συνολικού προϋπολογισμού 6,5 δις ευρώ

Συνέχεια από σελ 5

» Οι πολίτες γνωρίζουν κατά κανόνα τις εμβληματικές μας πρωτοβουλίες, τα προγράμματα «Σπίτι μου 1», «Σπίτι μου 2», αλλά υπάρχουν πολλές άλλες δράσεις που έχουν να κάνουν, παραδείγματος χάριν, με τις επισκευές των σπιτιών από δάνεια, επιδοτήσεις, πολλά φορολογικά κίνητρα τα οποία δίνονται σε ιδιοκτήτες οι οποίοι θέλουν να μετατρέψουν τη βραχυχρόνια μίσθωση σε μακροχρόνια. Όλα αυτά τώρα είναι συγκεντρωμένα σε αυτή την πλατφόρμα και με πολύ εύκολο και χρηστικό τρόπο μπορούν οι πολίτες να αναζητούν τις πληροφορίες που τους αφορούν. Προφανώς η κυβέρνηση συνεχίζει να εστιάζει με πολύ μεγάλη έμφαση πάνω σε αυτό το μεγάλο πρόβλημα, και από την πλευρά της προσφοράς και από την πλευρά της ζήτησης.

Σημαντική η πρωτοβουλία αυτή η οποία ανακοινώθηκε πριν από λίγο καιρό σχετικά με την επιστροφή του ενός ενοικίου σχεδόν σε όλους τους ενοικιαστές της χώρας, που θα καταβληθεί στα τέλη Νοεμβρίου του τρέχοντος έτους, ως ένα μόνιμο μέτρο στήριξης ειδικά των νέων συμπολιτών μας οι οποίοι βρίσκονται στο ενοίκιο.

Αλλά, προφανώς, επειδή η αγορά αυτή είναι μία δυναμική αγορά, είναι πάρα πολύ σημαντικό να μπορούμε να έχουμε και διαρκή στοιχεία τα οποία να τα επεξεργαζόμαστε, έτσι ώστε να μπορούμε να προσαρμόζουμε τις πολιτικές μας στον τρόπο με τον οποίον η ίδια η αγορά αντιδρά σε αυτές.

Γι' αυτό και θεωρώ πολύ σημαντικό και αυτό το ωραίο newsletter το οποίο έχετε συμπεριλάβει στην πλατφόρμα, το οποίο περιλαμβάνει ενημέρωση για την εκτέλεση των πρωτοβουλιών μας και πιστεύω ότι θα μπορούσε, ενδεχομένως, να διανθιστεί στο μέλλον και με πραγματικά στοιχεία σχετικά με τις τιμές και την πορεία της αγοράς, διότι στα ζητήματα αυτά υπάρχει και αρκετή παραπληροφόρηση και είναι καλό να μιλούμε όλοι με τα ίδια βασικά δεδομένα.

Οπότε, συχαρητήρια για την πρωτοβουλία και κυρίως για την ταχύτητα με την οποία την υλοποιήσατε. Υλοποιήθηκε εντός 40 ημερών κι αυτό νομίζω ότι είναι πολύ, θα έλεγα, ενθαρρυντικό για τον τρόπο με τον οποίο μπορούμε να δρομολογούμε τέτοιες πρωτοβουλίες με μεγάλη ταχύτητα.

Δ. Παπαστεργίου: 21 στεγαστικές πρωτοβουλίες, 11 φορολογικές παρεμβάσεις και 11 λοιπές παρεμβάσεις

Ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δημήτρης Παπαστεργίου δήλωσε τα εξής: «Στο stegasi.gov.gr έχουμε 43 παρεμβάσεις, 21 στεγαστικές πρωτοβουλίες, 11 φορολογικές παρεμβάσεις και 11 λοιπές παρεμβάσεις, 6,5 δισεκατομμύρια περίπου είναι το ύψος των προγραμμάτων τα οποία μας περιμένουν στο stegasi.gov.gr, να βρούμε αυτό το οποίο ταιριάζει στις ανάγκες μας.

Πολύ σημαντικό, λοιπόν, όσο μπορούσαμε πιο γρήγορα - και η συνεργασία με το Υπουργείο Οικογένειας ήταν πολύ άμεση - μέσα σε ελάχιστους μήνες, σε ένα έργο πλαίσιο, καταφέραμε να «βγάλουμε» μια πλατφόρμα η οποία πραγματικά έρχεται και να δώσει λύσεις και να απαντήσει σε ερωτήματα που είχαν πολίτες, που πιθανώς να ήταν δικαιούχοι και να μην μπορούσαν να βρουν το πρόγραμμα που τους ταιριάζει. Χαίρομαστε πάντα να κάνουμε τέτοιες ωραίες παρεμβάσεις».

Να σημειωθεί ότι στη σύσκεψη έλαβε μέρος και ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Κωστής Χατζηδάκης, ενώ στην παρουσίαση της νέας ψηφιακής πλατφόρμας, παρευρέθη και ο γενικός γραμματέας Δημογραφικής και Στεγαστικής Πολιτικής, Κωνσταντίνος Γλομπίνης - Ατσάλακνης.

ΠΟΜΙΔΑ: ΣΥΝΔΕΣΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ «ΜΠΟΝΟΥΣ» ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΕΣ ΜΕ ΤΗ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΤΟΥΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΒΟΛΗ

Τη σύνδεση της καταβολής του «μπόνους» προς τους ενοικιαστές με τη συνέπειά τους στην καταβολή των ενοικίων της προηγούμενης χρονιάς προτείνει η ΠΟΜΙΔΑ ως κίνητρο περιορισμού της απώλειας ενοικίων από τους ιδιοκτήτες που θα τους βοηθήσει στο να ανοίξουν τα «κλειστά σπίτια» αλλά και περιορισμού της «αιμορραγίας» φορολογικών εσόδων του Δημοσίου από την αναβολή φορολόγησης των ανείσπρακτων ενοικίων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως επισημαίνει η ΠΟΜΙΔΑ, η κυβέρνηση ανακοίνωσε ότι από τον Νοέμβριο του 2025, εκτός από το μηνιαίο επίδομα ενοικίου που ήδη καταβάλλεται στους ενοικιαστές χωρίς να ενδιαφέρει το κράτος αν αυτό φτάνει πράγματι στους ιδιοκτήτες, θα καταβάλλεται και ετήσιο επίδομα (μπόνους) ίσο με ένα μηνιαίο μίσθωμα, μέχρι 800 ευρώ με εισοδηματικό και περιουσιακό κριτήριο, προς 950.000 περίπου ενοικιαστές, ως βοήθεια του Κράτους για τις δαπάνες στέγασής τους.

Η ΠΟΜΙΔΑ προτείνει στα κριτήρια αυτά για την καταβολή του «μπόνους» να συμπεριληφθεί και το κριτήριο της συνέπειας του ενοικιαστή στις οικονομικές του υποχρεώσεις προς τον ιδιοκτήτη, η οποία συνέπεια αφορά ευθέως και σοβαρότατο φορολογικό συμφέρον του Δημοσίου, το οποίο δεν μπορεί να αγνοηθεί.

Η ΠΟΜΙΔΑ, στηρίζοντας την πρότασή της δίνει και ένα παραδείγμα:

Κατά τη διάρκεια του 2024 ένας ενοικιαστής κατοικίας με μηνιαίο ενοίκιο 600 ευρώ πλήρωσε στον ιδιοκτήτη τα ενοίκια μόνον του πρώτου εξαμήνου. Μετά σταμάτησε κάθε πληρωμή, γεγονός που ανάγκασε τον ιδιοκτήτη να καταφύγει σε δικηγόρο και στα δικαστήρια για να διαταχθεί η αποβολή του. Μετά από δικαστικές διαδικασίες και αρκετά έξοδα, στο τέλος Δεκεμβρίου 2024 αποχωρεί ο ενοικιαστής από την κατοικία, προς άγνωστη κατεύθυνση, χωρίς, ως συνήθως, να καταβάλει τα υπόλοιπα ενοίκια, αναφέρει η ΠΟΜΙΔΑ. Το Μάιο του 2025 ο ιδιοκτήτης υποβάλει τη φορολογική του δήλωση. Δηλώνει τα μισθώματα του πρώτου εξαμήνου $6 \times 600 = 3.600$ ευρώ για τα οποία θα πληρώσει φόρο τουλάχιστον 540 ευρώ αν είναι στο κατώτερο φορολογικό κλίμακιο του 15%, 1.260 ευρώ αν είναι στο μεσαίο ή 1.620 ευρώ στο ανώτερο ή κάποιο ενδιάμεσο ποσό φόρου, ανάλογα και με τυχόν άλλα ενοίκια.

Για τα υπόλοιπα 6 μισθώματα ο ιδιοκτήτης υποβάλει στην ΑΑΔΕ αίτημα αναβολής φορολόγησής τους μέχρι την τυχόν εισπραχθεί τους, η οποία βεβαίως πρακτικά δεν θα συμβεί ποτέ. Έτσι από την παράνομη και αντισυμβατική συμπεριφορά του ενοικιαστή αυτού, υπάρχουν δύο θύματα: Ο ιδιοκτήτης που έχασε τα 3.600 ευρώ από τα υπόλοιπα μισθώματα, αλλά και το Δημόσιο που έχασε φόρο εισοδήματος 540 ευρώ, ή 1260 ευρώ, ή 1.620 ευρώ, τον οποίο ουδέποτε θα εισπράξει. Στη συνέχεια έρχεται το Νοέμβριο η

ώρα που θα δοθεί το νέο επίδομα στους ενοικιαστές. Εδώ μπαίνει το ερώτημα: Ανάμεσα σ' αυτούς που θα λάβουν το «μπόνους» θα είναι και ο ενοικιαστής αυτός, ο οποίος ζημίωσε το Δημόσιο με το να μην πληρώσει τα 6 ενοίκια, όπως είχε υποχρέωση; «Δεν είναι παράλογο και εν τέλει ανήθικο να επιβραβευθεί η παράνομη και αντισυμβατική αυτή συμπεριφορά, με το να λάβει, εκτός από το επίδομα ενοικίου και «μπόνους» 600 ευρώ από χρήματα των φορολογουμένων;» αναφέρει η ΠΟΜΙΔΑ.

Γι' αυτό θα πρέπει να γίνει σαφές, τονίζει η ΠΟΜΙΔΑ, στη σχετική ρύθμιση το αυτονόητο ότι το επίδομα αυτό θα είναι η έμπρακτη επιβράβευση όλων εκείνων που ήταν συνεπείς στις υποχρεώσεις τους του προηγούμενου έτους και δεν ανάγκασαν τους ιδιοκτήτες να τρέχουν σε δικηγόρους και δικαστήρια και στην ΑΑΔΕ για αναβολή φορολόγησης ανείσπρακτων ενοικίων.

Διαδικαστικά αυτό είναι απλούστατο: Δεν θα δικαιούται το επίδομα ο ενοικιαστής όταν κατά την άντληση από την ΑΑΔΕ των στοιχείων των δηλωθέντων ενοικίων και των περιουσιακών και εισοδηματικών κριτηρίων, διαπιστώνεται μηχανογραφικά ότι ο ιδιοκτήτης του αναγκάστηκε να ζητήσει αναβολή δήλωσης ανείσπρακτων μισθωμάτων για το προηγούμενο έτος από το συγκεκριμένο ενοικιαστή.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΘΗΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΕΘΑΝΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΥΔΡΟΓΟΝΟΥ

Το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας έθεσε σε δημόσια ηλεκτρονική διαβούλευση το σχέδιο νόμου με θέμα «Πλαίσιο για την προώθηση της παραγωγής βιομεθανίου, κανόνες για την οργάνωση της αγοράς παραγωγής υδρογόνου και τα γεωγραφικά περιορισμένα δίκτυα υδρογόνου – Μερική ενσωμάτωση οδηγίας (ΕΕ) 2024/1788 και άλλες διατάξεις για την προστασία του περιβάλλοντος».

Με το νέο αυτό σχέδιο νόμου, το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας διαμορφώνει το θεσμικό πλαίσιο της παραγωγής και συμμετοχής του βιομεθανίου και του ανανεώσιμου υδρογόνου και υδρογόνου χαμηλών ανθρακούχων εκπομπών στο ενεργειακό μείγμα της χώρας, προς επίτευξη των σχετικών στόχων που έχουν συμπεριληφθεί στο Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα (Ε.Σ.Ε.Κ.).

Το νομοσχέδιο αποτελεί το πρώτο βήμα για τη ρύθμιση της παραγωγής βιομεθανίου και υδρογόνου στη χώρα δια της

εισαγωγής, για πρώτη φορά, διατάξεων που θεσπίζουν ένα ολοκληρωμένο και συνεκτικό πλαίσιο για την παραγωγή βιομεθανίου και υδρογόνου, και την έγκυσή τους στο Εθνικό Σύστημα Φυσικού Αερίου (Ε.Σ.Φ.Α.), τα Δίκτυα Διανομής Φυσικού Αερίου, τη διάθεσή του σε τελικούς πελάτες που δεν συνδέονται με το Σύστημα ή Δίκτυα Διανομής, τη χρήση τους ως καύσιμο κίνησης, ενώ ρυθμίζεται και η έγκυση του υδρογόνου και σε Γεωγραφικά Περιορισμένα Δίκτυα Υδρογόνου, λαμβάνοντας υπόψη το πλαίσιο της Ανακοίνωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, της 8ης Μαρτίου 2022, «REPowerEU: Κοινή ευρωπαϊκή δράση για πιο προσιτή οικονομικά, εξασφαλισμένη και βιώσιμη ενέργεια».

Πιο συγκεκριμένα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το νομοσχέδιο:

- Θεσπίζει για πρώτη φορά συνεκτικό αδειοδοτικό πλαίσιο, παρέχοντας απόλυτη διαφάνεια και εμπιστοσύνη στους

επενδυτές, καλύπτοντας το έως σήμερα νομοθετικό και κανονιστικό κενό.

- Ρυθμίζει τη δυνατότητα σύνδεσης των εν λόγω μονάδων με το Ε.Σ.Φ.Α. ή τα Δίκτυα Διανομής, ή Γεωγραφικά Περιορισμένα Δίκτυα Υδρογόνου, με τον οικονομικότερο τρόπο, αποσκοπώντας αφενός στο «πρασίνισμα» των υποδομών φυσικού αερίου και αφετέρου στην απανθρακοποίηση γεωγραφικά περιορισμένων εμπορικών και βιομηχανικών περιοχών.

- Προσδιορίζει με σαφήνεια τις αρμοδιότητες των δημοσίων φορέων και αρχών που εμπλέκονται στην αδειοδότηση και την εποπτεία των μονάδων παραγωγής υδρογόνου και βιομεθανίου.

Η δημόσια ηλεκτρονική διαβούλευση θα διαρκέσει μέχρι τη Δευτέρα 16 Ιουνίου 2025 και ώρα 19:00.

Η ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΜΕΤΛΕΝ ΘΑ ΠΑΡΑΜΕΙΝΕΙ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΤΟΝΙΣΤΗΚΕ ΣΤΗ Γ.Σ. ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Ευ. Μυτιληναίος: Υπό εξέταση η εισαγωγή της ΜΕΤΚΑ στο Χρηματιστήριο

Την εκτίμηση ότι το ελληνικό Χρηματιστήριο θα αναβαθμιστεί σύντομα σε ανεπτυγμένη αγορά με αποτέλεσμα να υπάρχει μεγάλη πιθανότητα για σοβαρές εισροές κεφαλαίων από την Αμερική στην Ευρώπη και την Ελλάδα, σε συνάρτηση βέβαια με τις γεωπολιτικές εξελίξεις, διατύπωσε ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της ΜΕΤΛΕΝ Ευάγγελος Μυτιληναίος από το βήμα της γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας.

Απαντώντας σε ερωτήσεις μετόχων ο κ. Μυτιληναίος τόνισε ότι ο λόγος για τον οποίο αποφασίστηκε η εισαγωγή της εταιρείας στο χρηματιστήριο του Λονδίνου και επιδιώκεται η συμπερίληψή στον δείκτη FTSE-100 είναι η απήκηση που έχουν αυτές οι κινήσεις στις αγορές και όχι η τιμή της μετοχής.

Ο επικεφαλής της ΜΕΤΛΕΝ ανήγγειλε ότι την επόμενη Πέμπτη ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης θα επισκεφθεί τις εγκαταστάσεις της εταιρείας στο Βόλο, όπου

δημιουργείται με υφιστάμενες και νέες επενδύσεις, ένα αμυντικό hub. Συμπλήρωσε ότι εκλαμβάνει την επίσκεψη αυτή ως πρόθεση της κυβέρνησης ότι εννοεί πραγματικά πως θα ενισχύσει την αμυντική βιομηχανία.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Μυτιληναίος ανέφερε ακόμη ότι:

-Η έδρα της εταιρείας θα παραμείνει στην Ελλάδα. Επίσης δεν αλλάζει λόγω της εισαγωγής στο Λονδίνο η φορολογία για τους μετόχους.

-Εξετάζεται η εισαγωγή της ΜΕΤΚΑ στο Χρηματιστήριο.

-Η επένδυση για την παραγωγή γαλλίου στον Αγ. Νικόλαο Βοιωτίας προχωρά σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα.

-Δεν υπάρχει στο πρόγραμμα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου καθώς η ρευστότητα της εταιρείας κρίνεται επαρκής. Ωστόσο αν γίνει μια μεγάλη εξαγορά, «τότε θα συζητήσουμε το θέμα με τους μετόχους». Επίσης δεν εξετάζεται split της μετοχής.

Αναφερόμενος στις εξελίξεις στην ενέργεια επεσήμανε ότι οι μνηδενικές ή αρνητικές τιμές που παρατηρούνται κάθε άνοιξη και φθινόπωρο λόγω μεγάλης παραγωγής ΑΠΕ και χαμηλής ζήτησης, εξελίσσονται σε ένα από τα μεγαλύτερα προβλήματα για την ενεργειακή αγορά. Πρόσθεσε ότι η ΜΕΤΛΕΝ εκμεταλλεύεται τις μνηδενικές τιμές ως μεγάλος καταναλωτής ενέργειας (λόγω του εργοστασίου του Αλουμινίου) ενώ προέβλεψε ότι οι μπαταρίες τα επόμενα χρόνια θα έχουν ανάπτυξη ανάλογη με αυτήν που είχαν τα φωτοβολταϊκά το προηγούμενο διάστημα. Χαρακτήρισε εξάλλου ως «ανέκδοτο» την προοπτική εισαγωγής της πυρηνικής ενέργειας στη χώρα, λόγω σεισμών αλλά και των αντιδράσεων που θα προκαλούσε κάτι τέτοιο.

Η γενική συνέλευση ενέκρινε τη διανομή μερίσματος 1,5 ευρώ ανά μετοχή, το οποίο θα ξεκινήσει να καταβάλλεται από τις 2 Ιουλίου.

ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ: ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΟ ΕΡΓΟ ΗΥΝΕΤ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ CO₂

Στο έργο, δέσμευσης και αποθήκευσης διοξειδίου του άνθρακα (Carbon Capture and Storage - CCS) στον Κόλπο του Λίβερπουλ στο Ηνωμένο Βασίλειο, συμμετέχει η Σωληνουργία Κορίνθου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, το έργο υλοποιείται από την Ενί, ως μέρος του βιομηχανικού συμπλέγματος (industrial cluster) HyNet, και αποτελεί καθοριστικό σταθμό στην ενεργειακή μετάβαση και τη στρατηγική μείωσης των εκπομπών άνθρακα του Ηνωμένου Βασιλείου.

Στο πλαίσιο της σύμβασης, η εταιρεία θα προμηθεύσει περίπου 41 χλμ. σωλήνων χάλυβα ευθείας ραφής βυθιζόμενου τόξου (LSAW) και καμπύλες επαγωγικής κάμψης, με

διάμετρο 20, 24 και 36 ιντσών με εξωτερική αντιδιαβρωτική επένδυση. Οι σωλήνες αυτοί θα χρησιμοποιηθούν στο κερσαίο και υποθαλάσσιο σύστημα αγωγών διοξειδίου του άνθρακα (CO₂).

Το έργο Liverpool Bay CCS αποτελεί τη βασική υποδομή του HyNet, ενός από τα πλέον προηγμένα και φιλόδοξα βιομηχανικά συμπλέγματα CCS παγκοσμίως. Στόχος του είναι η δέσμευση και η μόνιμη αποθήκευση εκπομπών διοξειδίου από βιομηχανικές δραστηριότητες στη Βορειοδυτική Αγγλία και τη Βόρεια Ουαλία. Η μεταφορά του CO₂ θα γίνεται μέσω ενός συνδυασμού νέων και υφιστάμενων αγωγών, με τελικό προορισμό την ασφαλή αποθήκευσή του σε εξαντλημένα υποθαλάσσια κοιτάσματα φυσικού αερίου της Ενί, κάτω

από τον κόλπο του Λίβερπουλ.

«Αποτελεί ιδιαίτερη τιμή για εμάς η συμβολή σε ένα έργο τόσο στρατηγικής σημασίας για την επίτευξη των στόχων μείωσης των εκπομπών άνθρακα του Ηνωμένου Βασιλείου και τη συνολική παγκόσμια προσπάθεια για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής», δήλωσε ο Ηλίας Μπεκίριος, γενικός διευθυντής της Σωληνουργία Κορίνθου. «Η προηγμένη τεχνολογία, τα αυστηρά πρότυπα που εφαρμόζουμε σε απαιτητικές συνθήκες, όπως περιβάλλοντα με θειούχες ενώσεις, καθώς και η σταθερή μας δέσμευση στη βιώσιμη ανάπτυξη, μας καθιστούν αξιόπιστο συνεργάτη για τις υποδομές χαμηλών εκπομπών άνθρακα στην Ευρώπη και διεθνώς».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΝΑΡΞΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ HDB ACADEMY: ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΔΥΝΑΜΩΣΗ ΤΗΣ ΜΙΚΡΟΜΕΣΑΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Την πορεία υλοποίησης των χρηματοδοτικών προγραμμάτων της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ), τα οποία -στο πρώτο πεντάμηνο του 2025- ξεπέρασαν τα 1,74 δισ. ευρώ, παρουσίασαν χθες ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης και η διοίκηση της ΕΑΤ, στο πλαίσιο συνέντευξης Τύπου με αφορμή την έναρξη λειτουργίας της HDB Academy - μιας νέας, σύγχρονης, ψηφιακής πλατφόρμας γνώσης για τις Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις.

Όπως τόνισαν η Διευθύνουσα Σύμβουλος της ΕΑΤ Ισμήνη Παπακυρίλλου και ο πρόεδρος της ΕΑΤ Γιώργος Ζαββάς, σύμφωνα με στοιχεία του Μαΐου 2025, έχουν ήδη χρηματοδοτηθεί:

- 833 εκατ. ευρώ προς μικρομεσαίες επιχειρήσεις
- 907 εκατ. ευρώ προς ιδιώτες μέσω των προγραμμάτων «Σπίτι Μου II» και «Αναβαθμίζω το Σπίτι Μου»

Η ΕΑΤ, μέσα από τα 10 διαθέσιμα χρηματοδοτικά εργαλεία της -όπως το ΤΕΠΙΧ III, το Ταμείο Μικροπιστώσεων, το Ταμείο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης, το Ταμείο Αγροτικής Επιχειρηματικότητας, τα Ταμεία Εγγυοδοσίας και το DELFI- διαθέτει συνολικά 4 δισ. ευρώ για ευνοϊκή χρηματοδότηση των ΜμΕ.

Μέχρι σήμερα, η ΕΑΤ έχει χρηματοδοτήσει 71.729 δάνεια ύψους 13,1 δισ. ευρώ προς 53.500 επιχειρήσεις και 18.200 ιδιώτες, ενώ το 73,4% των χρηματοδοτούμενων επιχειρήσεων απασχολεί έως 10 εργαζόμενους.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά τη διάρκεια της συνέντευξης Τύπου έγινε εκτενής αναφορά και στα 8 μη χρηματοδοτικά εργαλεία της τράπεζας για την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, στα οποία πλέον εντάσσεται και η HDB Academy.

Η HDB Academy είναι μια δωρεάν ψηφιακή πλατφόρμα, σχεδιασμένη για να στηρίξει τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις σε όλα τα στάδια ανάπτυξής τους. Προσφέρει:

- Εκπαιδευτικό περιεχόμενο για τη νεοφυή επιχειρηματικότητα, την καινοτομία, τη χρηματοοικονομική διαχείριση, τον ψηφιακό μετασχηματισμό, τα θέματα ESG (Περιβάλλον, Κοινωνία, Διακυβέρνηση), και την εξωστρέφεια.

- Πρακτικά εργαλεία, χρήσιμους οδηγούς και έτοιμα πρότυπα, λειτουργώντας ως ένα εύχρηστο σημείο αναφοράς για τον επιχειρηματία που επιδιώκει να εξελιχθεί.

- Διαγνωστικά εργαλεία, webinars και ευρετήριο επιχειρηματικών όρων, ενισχύοντας τις δυνατότητες λήψης αποφάσεων και την ανταγωνιστικότητα.

Ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης τόνισε ότι η έναρξη λειτουργίας της HDB Academy, αυτής της δωρεάν ψηφιακής πλατφόρμας ενημέρωσης και εκπαίδευσης για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, εντάσσεται στη συνολική στρατηγική της Κυβέρνησης και της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας για την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, της παραγωγικότητας της εξωστρέφειας και της καινοτομίας του ελληνικού επιχειρείν, για τη διεύρυνση της περιμέτρου πρόσβασης των ΜμΕ στα τραπεζικά ιδρύματα. Το χρήσιμο αυτό εργαλείο έρχεται να προστεθεί στις δράσεις της ΕΑΤ ύψους 17,6 δισ. ευρώ προς όφελος της οικονομίας και της κοινωνίας, που συνεισφέρουν στην δημιουργία 300.000 θέσεων εργασίας, με το 73,4% των δανειοδοτημένων επιχειρήσεων να απασχολεί λιγότερους από 10 εργαζόμενους. Με σχέδιο και αποφασιστικότητα επιταχύνουμε τις μεταρρυθμιστικές παρεμβάσεις με κεντρικό στόχο την αύξηση της δυναμικής και

της προστιθέμενης αξίας της οικονομίας, την αύξηση του μερίσματος στην κοινωνία, τελικά την αύξηση της απασχόλησης και των εισοδημάτων για όλους τους συμπολίτες μας, πρόσθεσε ο κ. Παπαθανάσης.

Ο πρόεδρος της ΕΑΤ, Γιώργος Ζαββάς, επισήμανε ότι η ενίσχυση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων περνά μέσα από την πρόσβαση στη γνώση και την καλλιέργεια μιας σύγχρονης επιχειρηματικής κουλτούρας. Με την HDB Academy, η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα κάνει ένα αποφασιστικό βήμα για να προσφέρει στους Έλληνες επιχειρηματίες όχι μόνο χρηματοδοτικά εργαλεία, αλλά και το αναγκαίο γνωστικό υπόβαθρο ώστε να προοδεύσουν σε ένα διαρκώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον. Η επένδυση στην εκπαίδευση και την πληροφόρηση είναι θεμέλιο βιώσιμης ανάπτυξης, και αυτόν τον στόχο υπηρετεί η νέα μας πλατφόρμα.

Η διευθύνουσα σύμβουλος της ΕΑΤ, Ισμήνη Παπακυρίλλου, δήλωσε ότι «στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα, επενδύουμε στην ελληνική επιχειρηματικότητα και στους ανθρώπους πίσω από αυτήν - στις δεξιότητές τους, στις ιδέες τους, στο όραμά τους για εξέλιξη. Με τη νέα ψηφιακή πλατφόρμα HDB Academy, δημιουργούμε ένα δίαυλο μετάδοσης ουσιαστικής τεχνολογίας, σχεδιασμένο σε απόλυτη σύνθεση με τα χρηματοδοτικά εργαλεία που υλοποιούμε και αναπτύσσουμε». Στόχος μας είναι ένα σύγχρονο, ανοικτό και δωρεάν περιβάλλον μάθησης, προσβάσιμο σε κάθε επιχειρηματία, επαγγελματία ή νέο που αναζητά πρακτικά εργαλεία για να κάνει το επόμενο βήμα. Το HDB Academy είναι μια δυναμική κοινότητα γνώσης και ενδυνάμωσης προς ένα πιο ανθεκτικό και καινοτόμο επιχειρηματικό μέλλον για την ελληνική κοινωνία, πρόσθεσε.

ΥΠΑΝ: ΟΡΙΣΤΗΚΑΝ ΤΑ 15 ΝΕΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΡΕΥΝΑΣ, ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ

Με απόφαση του υπουργού, Τάκη Θεοδωρικάκου και του υπουργού Ανάπτυξης, αρμόδιου για θέματα Έρευνας και Καινοτομίας, Σταύρου Καραφάτη, ορίζονται τα νέα μέλη του Εθνικού Συμβουλίου Έρευνας, Τεχνολογίας και Καινοτομίας. Η θητεία των 15 μελών του ΕΣΕΤΕΚ είναι τριετής, που μπορεί να ανανεώνεται.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η νέα σύνθεση του ΕΣΕΤΕΚ έχει ως εξής:

1. Δρ Γεώργιος Νούνεσης του Φειδία, Ερευνητής Α', Διευθυντής ΕΚΕΦΕ «Δημόκριτος» και Πρόεδρος Δ.Σ. ΕΚΕΦΕ «Δημόκριτος», ως Πρόεδρος.
2. Γεώργιος Δουκίδης του Ιωάννη, Καθηγητής του Τμήματος Διοικητικής Επιστήμης και Τεχνολογίας του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών, ως Αντιπρόεδρος.
3. Κωνσταντίνος Συνολάκης του Εμμανουήλ, Ακαδημαϊκός, Εθνική Ακαδημία Μηχανικών, Καθηγητής Πολιτικών Μηχανικών, Πανεπιστήμιο της Νότιας Καλιφόρνια, ως μέλος.
4. Παναγιώτης Κετικίδης του Χαράλαμπου, Πρόεδρος Δ.Σ. Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας Α.Ε. (ΑΖΚ), Καθηγητής Καινοτομίας και Τεχνολογίας, University of York Europe Campus, CITY College, Πρόεδρος του Κέντρου Ερευνών Νοτιοανατολικής Ευρώπης (SEERC), Πρόεδρος & Συν-ι

δρυτής του Ελληνικού Δικτύου Επιχειρηματικών Αγγέλων (HeBAN), ως μέλος.

5. Δημήτριος Τζοβάρης του Κωνσταντίνου, Διευθυντής Ερευνών, Ερευνητής Α', Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης /Ινστιτούτο Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών, ως μέλος.

6. Θεόφιλος Μυλωνάς του Κωνσταντίνου, Διπλ. Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, Πρόεδρος του Συνδέσμου Επιχειρήσεων Τεχνολογίας και Πληροφορικής Ελλάδος, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της YSOFT AE, Partner στο TECS Capital Fund, ως μέλος.

7. Σταμάτιος Αγγελόπουλος του Χαράλαμπου, Καθηγητής του Τμήματος Γεωπονίας της Σχολής Γεωτεχνικών Επιστημών του Διεθνούς Πανεπιστημίου της Ελλάδος, Πρύτανης και Πρόεδρος της Επιτροπής Ερευνών του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας (Ε.Λ.Κ.Ε.) του ΔΙΠΑΕ, ως μέλος.

8. Κυριάκος Υάκινθος του Ιωάννη, Καθηγητής Τμήματος Μηχανολόγων Μηχανικών, Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης, ως μέλος.

9. Παρασκευά Τσούνα του Κωνσταντίνου, Distinguished Professor Philosophy, University of California (Santa Barbara), ως μέλος.

10. Ευτέρπη Δεμίρη του Κωνσταντίνου, Καθηγήτρια Πλαστικής Χειρουργικής του Τμήματος Ιατρικής του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης και Διευθύντρια Κλινικής Πλαστικής Χειρουργικής του ΑΠΘ στο Νοσοκομείο Παπαγεωργίου, ως μέλος.

11. Αικατερίνη Σαρρή του Κρίτωνα, Καθηγήτρια στη Διοίκηση Επιχειρήσεων, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία, Πανεπιστήμιο Μακεδονίας, ως μέλος.

12. Ιωάννης Αλέξανδρος Ασσάελ του Μάρκου, Εθνικός εκπρόσωπος στο Global Partnership on Artificial Intelligence του OECD και Staff Research Scientist, Google DeepMind, ως μέλος.

13. Δημήτριος Βέργαδος του Διονυσίου, Καθηγητής Πανεπιστημίου Πειραιώς, Κάτοχος της Έδρας UNESCO «Creative Cities in Motion: Urban Sustainable Mobility and Utilization of Cultural Resources», ως μέλος.

14. Ευτυχία Βαγενά του Ξενοφώντος, Καθηγήτρια Βιοηθικής και Πολιτικής Υγείας στο Ομοσπονδιακό Ινστιτούτο Τεχνολογίας της Ζυρίχης, ως μέλος.

15. Παρασκευά Καραμηνίτου του Δημητρίου, Managing Director της Endeavor Greece / Διευθύνων Σύμβουλος, ως μέλος.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΩΣ ΚΑΙ ΤΟ 2026 ΤΗΣ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΦΟΡΟΥ ΩΣ 16.000 ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ Αμετάβλητες έως το 2027 οι αντικειμενικές αξίες τόνισε ο υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών σε συνέδριο

Την επέκταση ως και το 2026 της έκπτωσης φόρου ως 16.000 ευρώ για τις δαπάνες ανακαίνισης τόνισε κατά την εναρκτήρια ομιλία του στο Premium Real Estate Forum, ο υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κος Γιώργος Κώτσος, ο οποίος επίσης υπογράμμισε ότι οι αντικειμενικές αξίες θα μείνουν αμετάβλητες ως το 2027. Ο υφυπουργός επιπλέον ανέδειξε τη συμβολή της αγοράς ακινήτων στο ΑΕΠ και παρουσίασε πρωτοβουλίες της κυβέρνησης για την αξιοποίηση κλειστών και ανεκμετάλλευτων ακινήτων του Δημοσίου, καθώς και την ψηφιοποίηση των διαδικασιών αγοραπωλησίας.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η 5η Premium Real Estate Expo, η κορυφαία διοργάνωση για τον κλάδο των ακινήτων, που διεξήχθη 30 Μαΐου μέχρι και 1 Ιουνίου στο Athens Metropolitan Expo, ολοκληρώθηκε με απόλυτη επιτυχία με μοναδικούς καλεσμένους και επισκέπτες από την Ελλάδα και το εξωτερικό. Η έκθεση προσέλκυσε πάνω από 100 επιλεγμένους εκθέτες, οι οποίοι αντιπροσωπεύουν το υψηλότερο επίπεδο ποιότητας και εξειδίκευσης στον κλάδο. Αυτό το γεγονός, σε συνδυασμό με την αύξηση-ρεκόρ στην επισκεψιμότητα (8.750 επισκέπτες από την Ελλάδα και το εξωτερικό), οδήγησε σε σημαντικό αριθμό συμφωνιών που ξεπέρασαν κάθε προηγούμενο. Η ποιότητα των διαπραγματεύσεων και το επίπεδο των επιχειρηματικών συνεργασιών που αναπτύχθηκαν κατά τη διάρκεια της έκθεσης ανέβασαν τον πήχη για τις εκθέσεις real estate και καθιέρωσαν νέα πρότυπα για τον κλάδο συνολικά.

Στα εγκαίνια της έκθεσης την Παρασκευή 30 Μαΐου, παρευρέθηκαν οι απηύθυναν χαιρετισμό ο Υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, κα Δόμνα-Μαρία Μιχαηλίδου, ο Εκπρόσωπος του Προέδρου της Ελληνικής Κυβέρνησης και Υφυπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων, κος Λάζαρος Τσαβδαρίδης, ο Γιάννης Σμυρλής, Γενικός Διευθυντής της Νέας Δημοκρατίας, ο Γενικός Γραμματέας του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, Δημήτρης Δημητρίου και ο κύριος Riera Torroba, Πρόεδρος της FIABCI World.

Παράλληλα στο πλαίσιο της Έκθεσης το Σάββατο 31 Μαΐου και την Κυριακή 1 Ιουνίου, πραγματοποιήθηκε το Premium Real Estate Forum, με μεγάλη συμμετοχή από επαγγελματίες του χώρου οι οποίοι έδωσαν απαντήσεις σε σύγχρονα ζητήματα του κλάδου των ακινήτων και παρουσίασαν τις τάσεις της αγοράς.

Ο Πρόεδρος του ΣΜΑΣΑΑ (Συλλόγου Μεσιτών Αστικών Συμβάσεων Αθηνών-Αττικής), Ελευθέριος Ποταμιάνος, ζήτησε τη δημιουργία εθνικής επιτροπής (αποτελούμενη από εκπροσώπους μεσιτών – ιδιοκτητών – ενοικιαστών και κράτους), για μια στοχευμένη και ισορροπημένη στεγαστική πολιτική, που θα βοηθήσει στο να υπάρξει «έξυπνη ρύθμιση και όχι υπερρύθμιση».

Η ελληνική αγορά ακινήτων σε τροχιά μετασχηματισμού

Μέσα από τις έξι στοχευμένες θεματικές ενότητες του Premium Real Estate Forum, διακεκριμένοι ομιλητές ανέ-

λυσαν τις προκλήσεις και τις ευκαιρίες που διαμορφώνουν την αγορά του σήμερα.

Το πρόγραμμα «Σπίτι μου 2» οδήγησε σε άλμα ζήτησης κατά 110% και άνοδο τιμών έως 22%, τόνισε ο κος Μελαχρινός, Co-Founder & CEO του Spitogatos.gr, κατά την ομιλία του στο πλαίσιο της 1ης θεματικής με τίτλο «Τάσεις». Αν και παρατηρείται σταθεροποίηση μετά το Πάσχα, η αναστροφή της τάσης δεν έχει ακόμη επέλθει. Η αξιοποίηση της τεχνητής νοημοσύνης αναμένεται να προσφέρει μεγαλύτερη διαφάνεια και προσωποποιημένες υπηρεσίες στον αγοραστή, με τους ειδικούς να προειδοποιούν για την ανάγκη ορθολογικής χρήσης των νέων τεχνολογιών.

Επενδυτικές τάσεις και περιοχές-κλειδιά

Η ζήτηση για νέες ευκαιρίες επενδύσεων — όπως φοιτητική στέγη, serviced & branded apartments και γραφειακοί χώροι, εντείνεται. Οι περιοχές του Νέου Κόσμου και της Κυψέλης αναδύονται ως νέοι πόλοι επενδυτικού ενδιαφέροντος λόγω του κορεσμού σε γειτονίες όπως το Κουκάκι, αναφέρουν ο Επικεφαλής της εταιρείας εκτιμήτων και συμβούλων ακινήτων Κεντρική-Savills Hellas, Δημήτρης Μανουσάκης και ο αρχιτέκτονας, κος Μπομπούτης. Σημαντικό είναι και το επενδυτικό ενδιαφέρον για logistics, όπου αναμένονται νέες κατασκευές 450.000 τ.μ. έως το 2028 και το φοιτητικό Real Estate, όπου έχουν ήδη επενδυθεί 650 εκατομμύρια ευρώ σε σύμπραξη δημοσίου και ιδιωτικού τομέα.

ESG, βιωσιμότητα και το μέλλον των ακινήτων

Η υιοθέτηση περιβαλλοντικών και κοινωνικών κριτηρίων αποτελεί πλέον βασική προϋπόθεση για επενδύσεις. Η κα Αυγή Βάσιου, Διευθύντρια του Γραφείου Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, αναφέρθηκε στο ότι το κράτος πρέπει να δώσει κατεύθυνση, κίνητρα, ενσωματώνοντας τα κριτήρια σε όλες τις αιτήσεις για χρηματοδότηση και την προσπάθεια για κλιματικά ουδέτερες πόλεις (στο πρόγραμμα έχουν ήδη ενταχθεί 6 πόλεις: Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Ιωάννινα, Τρίκαλα, Κοζάνη και Καλαμάτα με στόχο να φθάσουν το 2030 την κλιματική ουδετερότητα).

Στη συνέχεια, ο κος Μερκεούλης της RICS και η κα Μπούρα της MRICS, προειδοποίησαν, για την υποχρεωτική ενεργειακή αναβάθμιση έως το 2033 που αφορά 2,4 εκατ. ακίνητα και, αν δεν υλοποιηθεί, ενδέχεται να οδηγήσει σε σοβαρή αποξένωση ακίνητης περιουσίας για τους ιδιοκτήτες. Το τελικό συμπέρασμα ήταν ότι οι κανόνες ESG ήρθαν για να μείνουν και πρέπει να γίνει αντιληπτό ότι συμφέρει αφού οι πιστοποιήσεις αυξάνουν την αξία του ακινήτου 5-20%.

Νομοθεσία και προκλήσεις

Το νέο πλαίσιο για τον ΝΟΚ μετά τις αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας, προκάλεσε τεράστιο ενδιαφέρον στη συζήτηση που πραγματοποιήθηκε μεταξύ του Δημάρχου Βάρνης-Βούλας-Βουλιαγμένης και Προέδρου του ΔΣ της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος (ΚΕΔΕ) κος Κωνσταντέλλος με τον κ. Καψιμάλη, Πρόεδρο της Ομοσπονδίας Κατασκευαστών Κτιρίων Ελλάδος. Έχει προκληθεί ασάφεια,

επιβράδυνση στις συναλλαγές και 10-30% αύξηση των τιμών. Μιλώντας για το μέλλον των βιομηχανικών ακινήτων, διαπιστώθηκε ότι η Ελλάδα υστερεί σημαντικά σε υποδομές για βιομηχανικά ακίνητα, τόσο σε επίπεδο σχεδιασμού όσο και σε θεσμική υποστήριξη, ενώ είναι η τελευταία χώρα σε υποδομές και ακριβότερη από τις ευρωπαϊκές και βαλκανικές χώρες και μόνο το 1% είναι «πράσινα».

Προοπτικές της αγοράς ακινήτων

Σε ό,τι αφορά την Golden Visa η τροποποίηση του πλαισίου της, έδωσε νέα ώθηση σε παλιά και βιομηχανικά ακίνητα κατά την κα Μιχαλοπούλου της DKG και τον Πολιτικό Μηχανικό κ. Περράκη, χωρίς ωστόσο να λείπουν τα νομικά και τεχνικά εμπόδια. Κατά γενική ομολογία, η άνοδος της τιμής της Golden Visa, δεν θα έχει καμία επίπτωση στο θέμα της στεγαστικής κρίσης.

Την Κυριακή, το sold out Forum ξεκίνησε με την 4η θεματική, ένα αφιέρωμα στην καινοτομία, την Τεχνητή Νοημοσύνη, το Digital Marketing στην υπηρεσία του Real Estate. Η 5η θεματική άγγιξε θέματα τουριστικών ακινήτων όπως την αξιοποίηση ακινήτων της Υπηρεσίας Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και θέματα βραχυχρόνιας μίσθωσης.

Στεγαστική πολιτική και χρηματοδότηση

Στο θέμα των ανακαίνισεων, ο Κωνσταντίνος Γλούμης-Ατσαλάκης, Γενικός Γραμματέας Δημογραφικής και Στεγαστικής Πολιτικής του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας μίλησε για ολιστική και όχι αποσπασματική αντιμετώπιση του προβλήματος στέγασης.

Η αναθεώρηση της Κοινωνικής Αντιπαροχής και η ολιστική προσέγγιση της στεγαστικής πολιτικής επιδιώκουν τη διάθεση προσιτών κατοικιών για τη μεσαία τάξη. Ωστόσο, κατά τον κ. Ιωάννη Πουλoupάτη, Co-Founder του Douleutaras, η απορρόφηση προγραμμάτων όπως το «Ανακαινίζω» είναι ακόμη περιορισμένη, κυρίως λόγω γραφειοκρατικών εμποδίων. Παρά το υψηλό ποσοστό έγκρισης δανείων, άνω του 80%, η ζήτηση παραμένει χαμηλή, δείχνοντας την ανάγκη για πιο δυναμική κρατική στήριξη, σύμφωνα με τον, Chief Retail Banking and Wealth Management Officer, κ. Στέλλιο Ηλιάδη.

Η ανακαίνιση, όταν εφαρμόζεται στρατηγικά, αυξάνει σημαντικά την αξία των ακινήτων κατά 30-50%. Το ελάχιστο που συμφέρει να γίνει πριν την πώληση αφορά βασικές υποδομές (ηλεκτρολογικά, υδραυλικά).

Η ΠΟΜΙΔΑ επανέφερε αιτήματα για μείωση φορολογίας στα ενοίκια και τροποποίηση των όρων φορολογικής απαλλαγής για κλειστά ακίνητα και απάντησε σε πολλά ερωτήματα των παρευρισκομένων ιδιοκτητών ακινήτων.

Διεθνής διάσταση

Με τη συμμετοχή του διεθνούς κλιμακίου της FIABCI, ο Παγκόσμιος Πρόεδρος, Ramon Riera Torroba άνοιξε το session εστιάζοντας στις ευρωπαϊκές και παγκόσμιες προκλήσεις. Έμφαση δόθηκε στη μείωση κόστους στεγαστικών δανείων και τη διακρατική κινητικότητα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, ΦΟΡΟΑΠΑΛΛΑΓΕΣ, ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Για τις πρωτοβουλίες που εστιάζουν στην ενίσχυση της αγοράς ακινήτων μίλησε ο υφυπουργός παρά τω Πρωθυπουργώ

Για τις προοπτικές του κλάδου του Real Estate στην Ελλάδα και τις πρωτοβουλίες που λαμβάνει η κυβέρνηση για την ενίσχυσή του μίλησε, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υφυπουργός παρά τω Πρωθυπουργώ και κυβερνητικός εκπρόσωπος, Παύλος Μαρινάκης, που συμμετείχε χθες στο «2nd Deloitte ElevateRE: A 360 view for Real Estate» και συνομιλήσε με τον CEO της Deloitte Δημήτρη Κουτσόπουλο.

Αναφορικά με το Εθνικό Σχέδιο για την αξιοποίηση της Δημόσιας Ακίνητης Περιουσίας, τα ζητήματα για τα οικιστικά ακίνητα και τις συμπράξεις ΣΔΙΤ για αξιοποίηση αδρανών ακινήτων, ο κυβερνητικός εκπρόσωπος τόνισε πως «η συζήτηση και όποια επιμέρους συζήτηση έχει να κάνει με το στεγαστικό είναι η πιο σοβαρή και σημαντική συζήτηση, κυρίως για τις νεότερες γενιές. Μεγαλώσαμε σε σπίτια που ήταν σχεδόν αυτονόητο και στη γενιά των γονιών μας και στην γενιά των παππούδων μας, ακόμα και σε δύσκολες περιόδους, ότι θα μείνει στο τέλος στην οικογένεια ένα σπίτι, θα κάνουμε το δικό μας σπίτι, θα αφήσουμε ένα τουλάχιστον σπίτι στα παιδιά μας. Αυτό τώρα δεν είναι δεδομένο ούτε στη δική μου τη γενιά και είναι μια από τις βασικές αιτίες που αυτό μεγαλώνει την απόσταση των νεότερων ανθρώπων και ειδικά αυτών που είναι από το πρωί μέχρι το βράδυ στη δουλειά τους, από το πολιτικό σύστημα, από τους θεσμούς, από μια σειρά από ριζωμένες αντιλήψεις. Άρα είναι εθνικής σημασίας η μείωση των συνεπειών της στεγαστικής κρίσης και υπάρχει εθνικό σχέδιο για την αξιοποίηση της δημόσιας ακίνητης περιουσίας. Ήδη έχει ξεκινήσει και εκπονείται. Ο στόχος ποιος είναι; Αναξιοποίητα κτίρια του δημοσίου να αποδοθούν για ανέγερση νέων κατοικιών. Βάζουμε έναν όρο 30% κοινωνικές κατοικίες, δηλαδή να δοθούν σε ανθρώπους, οι οποίοι έχουν μείζον ζήτημα στέγης. Δεν έχουν, δηλαδή, τη δυνατότητα να νοικιάσουν ένα αξιοπρεπές σπίτι και το υπόλοιπο -και εδώ είναι οι παρεμβάσεις που αυτή τη στιγμή θέλει να εκπονήσει τους επόμενους μήνες, για να μην πω επόμενες εβδομάδες, το αρμόδιο υπουργείο- να μπορεί να δοθεί ακόμα και για αγορά, για να είναι πολύ πιο ελκυστική αυτή η επέμβαση. Μια δεύτερη παρέμβαση είναι ότι δεν πρέπει να μιλάμε μόνο για ανέγερση νέων κατοικιών, αλλά και για ανακατασκευή, προσαρμογή

υπαρχουσών υποδομών, γιατί υπάρχουν αναξιοποίητες εκτάσεις, υπάρχουν, όμως, και περιπτώσεις όπου μπορεί με την προσαρμογή ή ανακατασκευή υφιστάμενων κτιρίων η κατάσταση να βελτιωθεί. Για να μπορεί αυτό να λειτουργήσει και αυτή είναι η τρίτη παρέμβαση που δρομολογείται, χρειάζεται και η σύσταση ενός Ενιαίου Εθνικού Φορέα Διαχείρισης όλων αυτών των ακινήτων, προτεραιοποίηση επενδύσεων, παρακολούθηση της υλοποίησής τους για να υπάρχει αποτέλεσμα. Έχουμε μια στεγαστική πολιτική, η οποία εκτείνεται σε 40 επιμέρους πολιτικές και ξεπερνούν με βάση τα όσα έχουμε σχεδόν ήδη εφαρμόσει, τα 6 δις. ευρώ. Μια πτυχή της είναι η αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου. Να σας πω, επίσης, δύο δεδομένα που για κάποιους μπορεί να είναι και είδηση. ΕΤΑΔ, Υπερταμείο: 6.500 ακίνητα, τα οποία θέλουμε να πείσουν στην αγορά 1.000 άμεσα, δηλαδή τους επόμενους μήνες. Επιπλέον, 25.000 κατοικίες ή κτίσματα προς χρήση κατοικίας, εκ των οποίων 10.000 άμεσα και το 60% σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη. Αυτή είναι η εθνική μας στρατηγική είτε για την κοινωνική στέγη είτε για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας».

Ο Παύλος Μαρινάκης επέμεινε ότι η συζήτηση για την αξιοποίηση των εργαλείων τεχνητής νοημοσύνης από την Πολιτεία αφορά στο παρόν και επεσήμανε ότι «είμαστε από τις κυβερνήσεις που προσαρμοστήκαμε σε αυτά τα δεδομένα, θεωρώ αρκετά γρήγορα. Έχουμε μια Ειδική Γραμματεία Foresight που μέσα σε αυτήν υπάρχει ο σχεδιασμός της τεχνητής νοημοσύνης. Υπάρχει ειδική ομάδα, η οποία τρέχει τα θέματα αυτά στην Προεδρία της Κυβέρνησης, δηλαδή υπάγεται απευθείας στον Πρωθυπουργό. Έχει μπει η τεχνητή νοημοσύνη σε κάποιες λειτουργίες του Δημοσίου, όπως ο ψηφιακός βοηθός. Χρησιμοποιείται ήδη σε συστήματα αξιολόγησης πολιτικών, αλλά και υπηρεσιών. Έχει μπει δυναμικά στον τουρισμό. Το mAIgreece. Να σας πω ότι, έχοντας την ευθύνη του χαρτοφυλακίου των Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης, εντυπωσιάστηκα όταν προσεκλήθη από την ΠΟΕΣΥ, η οποία ήταν η πρώτη ένωση, η οποία έβαλε την τεχνητή νοημοσύνη στο χαρτί. Δηλαδή έφτιαξε κώδικα δεοντολογίας για τη χρήση τεχνητής νοημοσύνης».

Όσον αφορά στην πρόοδο για τη ψηφιοποίηση του

Κτηματολογίου ο Υφυπουργός τόνισε: «Είναι δύο έργα που τρέχουν παράλληλα: το έργο της κτηματογράφησης και το έργο της ψηφιοποίησης των αρχείων των υποθηκοφυλακείων. Η κτηματογράφηση είναι μία από τις πιο φιλόδοξες υποχρεώσεις του Δημοσίου. Όσοι δικηγόροι φίλοι μου άκουσαν αρχικά το σχέδιο της κυβέρνησης για το Κτηματολόγιο, μου είπαν «καλύτερα να μην βγάλετε αυτά τα πράγματα, δεν πρόκειται να γίνουν». Έχει κάποια «σημεία χάους» το ελληνικό δημόσιο, ίσως είναι ένα από τα πιο χαρακτηριστικά. Που είμαστε σήμερα; Είμαστε στο 65%. Για την ακρίβεια θα φτάσουμε στο 65% στο τέλος αυτού του μήνα, για το Κτηματολόγιο μιλάω. Το 75% είναι ένας στόχος που θα πιαστεί τον Σεπτέμβριο, δηλαδή σε τρεις μήνες και η εκτίμηση ολοκλήρωσης το 2025, που είναι ένας στρατηγικός στόχος, είναι στο 90% - 95%. Στα αρχεία των υποθηκοφυλακείων η κατάσταση ήταν πολύ πιο προβληματική, γιατί έπρεπε να γίνει μία ψηφιοποίηση δεκαετιών ή και αιώνων, αναλόγως την περίπτωση. Τώρα είμαστε στο 62% και υπάρχει αυτή τη στιγμή μια γεωμετρική αύξηση παραδοτέων, για να πιάσουμε τον στόχο του πάνω από το 90% εντός του 2025. Αυτό το ξαναλέω, είναι εθνικοί στόχοι λόγω και των πηγών χρηματοδότησης και από ευρωπαϊκούς πόρους».

Για την στρατηγική της κυβέρνησης για την ενίσχυση της προσέλκυσης των ξένων επενδυτών στο Real estate και τυχόν νέα φορολογικά ή θεσμικά κίνητρα ο κ. Μαρινάκης δήλωσε: «Το 2024 ήταν η χρονιά ρεκόρ στις άμεσες ξένες επενδύσεις real estate, 2 δις. ευρώ εισροή κεφαλαίων. Η χώρα έχει καταφέρει και έχει τρεις πηγές εσόδων. Η πρώτη και κυριότερη είναι η αντιμετώπιση της φοροδιαφυγής. Η δεύτερη είναι η δημιουργία θέσεων εργασίας, οι οποίες όμως και αυτές δεν φυτρώνουν - πρέπει να υπάρχουν επενδύσεις, για να δημιουργηθούν θέσεις εργασίας- και η τρίτη είναι η ανάπτυξη, δηλαδή η αύξηση του ΑΕΠ, που είναι αποτέλεσμα ενδεχομένως και του πρώτου και του δεύτερου πυλώνα. Το real estate έχει κυρίαρχη θέση και σημειώνει αύξηση σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια».

Συνέχεια στη σελ 11

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, ΦΟΡΟΑΠΑΛΛΑΓΕΣ, ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Για τις πρωτοβουλίες που εστιάζουν στην ενίσχυση της αγοράς ακινήτων μίλησε ο υφυπουργός παρά τω Πρωθυπουργώ

Συνέχεια από σελ 10

» Νομίζω ότι υπάρχουν καίριες παρεμβάσεις που θα δώσουν ακόμα μεγαλύτερη ώθηση. Αρχικά είναι η διευθέτηση των ζητημάτων του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού. Και εδώ λοιδορήθηκε η κυβέρνηση που έκανε το αυτόνομο, δηλαδή να προσαρμοστεί σε κάποιες αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας. Είναι δεδομένο ότι πρέπει να σεβόμαστε τοπικές ιδιομορφίες, από την άλλη όμως είναι και επιτακτική ανάγκη να μην σταματάει η οικοδομή. Άλλες είναι οι ανάγκες που έχει μια αστική περιοχή, άλλες είναι οι ανάγκες και τα όρια που πρέπει να έχει μια άλλη περιοχή, όπως είναι η Κηφισιά ή η Φιλοθέη ή ο Άλιμος, δήμοι οι οποίοι έχουν εκφράσει κάποιες ενστάσεις. Το κοινό όμως όλων αυτών των περιοχών είναι ότι δεν πρέπει να σταματήσει η οικοδομή. Αυτός είναι και ο στόχος της κυβέρνησης. Επιπλέον, χρειάζονται μέτρα μόνιμης στήριξης και σε επίπεδο επιδομάτων που να έχουν μόνιμο χαρακτήρα, αλλά όλοι οι άνθρωποι οι οποίοι δουλεύουν, οι άνθρωποι της αγοράς, οι επαγγελματίες, ξέρουν ότι ο καλύτερος και ασφαλέστερος τρόπος να αυξηθεί το εισόδημα κάποιου ή να βοηθηθεί μια επένδυση για να αυξηθεί με αυτόν τον τρόπο στην συνέχεια το εισόδημα των εργαζόμενων, είναι οι φοροαπαλλαγές και φοροελαφρύνσεις.

Στο ευρύτερο κομμάτι του real estate, στον ευρύτερο αυτό τομέα δραστηριότητας και επαγγελματικής δραστηριότητας, είμαστε η κυβέρνηση που μετά από δεκαετίες προχώρησε σε φοροελαφρύνσεις και φοροαπαλλαγές. Απαλλαγή από τον ΦΠΑ για νέες οικοδομές. Οι πρωτοβουλίες που πήραμε στον τελευταίο προϋπολογισμό, για φοροαπαλλαγές αν μετατρέψει κάποιος μια βραχυχρόνια σε μακροχρόνια μίσθωση ή αν ανοίξει ένα ακίνητο, το φτιάξει και του δώσει για μακροχρόνια μίσθωση. Και βέβαια τώρα ετοιμαζόμαστε για μια ΔΕΘ, που είναι ουσιαστικά όλα αυτά που θα ζήσουμε το 2026, η οποία θα έχει στον πυρήνα της φόρους λιγότερους ή και μακάρι ακόμη λιγότερους. Φοροελαφρύνσεις, δηλαδή φοροαπαλλαγές μόνο, με στόχο την περαιτέρω εκτόξευση της οικονομικής δραστηρι-

ότητας και τη στήριξη των εργαζομένων που ανήκουν στη μικρομεσαία - μεσαία οικονομική τάξη. Γιατί; Γιατί τώρα υπάρχει και ακόμα παραπάνω δυνατότητα. Οι 72 άμεσοι και έμμεσοι φόροι που έχουμε μειώσει είναι σημαντικοί, αλλά χρειάζονται και πολύ περισσότεροι. Και βέβαια κάποια στιγμή ελπίζω και οι πολιτικοί μας αντίπαλοι να μάθουν, ότι είναι άλλο πράγμα οι φορολογικοί συντελεστές, άλλο τα φορολογικά έσοδα. Εμείς θέλουμε να μειώνουμε φορολογικούς συντελεστές και να αυξάνουμε τα φορολογικά έσοδα.

Για την εθνική στρατηγική για την ανάπτυξη του τουριστικού Real Estate και την ενίσχυση των τοπικών κοινωνιών ο Υφυπουργός επεσήμανε πως η λέξη κλειδί είναι ισορροπία. «Πριν από κάποια χρόνια ήταν η εισροή κεφαλαίων πολύ μεγαλύτερη προτεραιότητα. Και τώρα παραμένει, αλλά φαίνεται ότι με τα επίσημα στοιχεία έχουμε πετύχει και με το παραπάνω τους στόχους. Και όταν μιλάμε για τουρισμό, εγώ θεωρώ ότι πρέπει να μιλάμε περισσότερο για έσοδα από τον τουρισμό, παρά για το πλήθος ανθρώπων που έρχεται. Βέβαια το ένα συνδέεται με το άλλο. Αλλά όσο πιο αποτελεσματική είναι η πολιτική σου, τόσο το ποσοστό υπέρ του δεύτερου είναι μεγαλύτερο. Δηλαδή, αν το σκεφτεί κανείς ως ένα κλάσμα, που ο αριθμητής είναι πόσα λεφτά κερδίζει σε σχέση με το πόσοι έρχονται, πρέπει να αυξάνεις όσο γίνεται περισσότερο τα έσοδα. Πως γίνεται αυτό; Και είναι για μένα μία από τις προτεραιότητες της πολιτικής μας; Είναι πως μπορείς να κρατάς τους ανθρώπους αυτούς παραπάνω ημέρες να αφήνουν περισσότερα λεφτά, γιατί τους αρέσει αυτό το οποίο βλέπουν, θεωρούν ότι οι υπηρεσίες αξίζουν και το δεύτερο είναι η ισορροπία με τις τοπικές κοινωνίες. Πως προχωράει η συζήτηση αυτή; Έχουμε ένα νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον τουρισμό. Είναι ένα χρήσιμο εργαλείο για όλα αυτά τα οποία συζητάμε. Υπάρχουν μεγάλα ζητήματα τα οποία δεν πρέπει να τα υποτιμούμε. Δηλαδή αντέχουν όλα τα νησιά, όλους αυτούς τους τουρίστες; Η απάντηση είναι κάποιες φορές ναι και κάποιες φορές όχι. Γι' αυτό και λάβαμε αποφάσεις για την κρουαζιέρα. Δεν ήταν ιδιαίτερα εύκολες για ένα συγκεκριμένο κλάδο, αλλά από την άλλη οι ει-

κόνες που είδαμε φέτος από τη Σαντορίνη μας προβληματίσαν και προχωρήσαμε σε κάποιες συγκεκριμένες αποφάσεις. Το ποσό μπήκε όχι για να διώξουμε τον κόσμο από την Σαντορίνη, ίσα ίσα, αλλά για να απλωθεί στο χρόνο. Να μπορεί δηλαδή ένα νησί, ένα χαρακτηριστικό παράδειγμα η Σαντορίνη, να αντέξει το συγκεκριμένο αριθμό ανθρώπων. Μια άλλη πολύ σοβαρή συζήτηση είναι το νερό, η λειψυδρία. Εδώ, υπήρξε μια πολιτική περισσότερο προληπτική από το υπουργείο, σε αντίστοιχη λογική με το ρεύμα, που εκεί έχουμε βγει μια φορά νικητές - να μην το ματιάσω - σε σχέση με άλλες χώρες της Ευρώπης. Χρειάζεται προσοχή όταν λες κάτι τέτοιο. Κοιτάζετε, ο τουρισμός πρέπει σε όλα τα επίπεδα να απενοχοποιηθεί. Απενοχοποίηση δε σημαίνει να γκρεμίζεις τα όρια. Οτιδήποτε δεν έχει όρια και είναι ασύδοτο, δεν είναι συμφέρον για τον κόσμο. Άρα, το ξαναλέω, να έχουμε στο μυαλό μας, όχι μόνο πόσοι έρχονται, αλλά πόσα αφήνουν στη χώρα μας, δηλαδή πόσο θέλουν να αφήσουν τα χρήματά τους στη χώρα μας. Αυτό έχει να κάνει με τις υποδομές, με τις συμπεριφορές, με τον τρόπο με τον οποίο λειτουργούν. Να πω ένα άλλο παράδειγμα: η πολιτική για την εργασία. Μην έχετε καμία αμφιβολία, αυτό αντανάκλα και στο εξωτερικό. Η Ελλάδα είχε μία λογική, σε κάποια νησιά, ασύδοτη. Αυτό σε κάποιους ανθρώπους που είχαν μάθει να έχουν άλλη λογική απέναντι στους εργαζόμενους ήταν ιδιαίτερα αποκρουστικό. Και όλο αυτό το πράγμα μειώνεται πολύ. Έχουμε υπέρ - πολλαπλασιασμό των δηλωθεισών υπερωριών, έχουμε εφαρμογή της κάρτας εργασίας - με πολιτικό κόστος θα πω εγώ για τον τουρισμό. Άρα είναι σύνθετη άσκηση. Είναι χρονιές ρεκόρ για το Real Estate και τον τουρισμό και σε έσοδα και σε αφίξεις, αλλά αυτό δεν πρέπει να μας κάνει να εφησυχάζουμε».

Μεταξύ άλλων, ο κ. Μαρινάκης τόνισε: «Η στέγη είναι δικαίωμα. Δεν είναι κάτι το οποίο είναι μια πολυτέλεια ή κάτι το οποίο κάποιος από εμάς μπορούμε να το καταφέρουμε. Με την ολοκλήρωση των μεταρρυθμίσεων που γίνονται τώρα μπορεί η πλειοψηφία των νέων ανθρώπων να αποκτήσουν το δικό τους σπίτι».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΞΕΚΙΝΗΣΕ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ Η ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΚΟΚ

Κ. Κυρανάκης: Η προστασία της ζωής δεν είναι θέμα τύχης αλλά οδικής συμπεριφοράς - Επιλογή μας η στήριξη της χρήσης των ΜΜΜ Οι θέσεις των κομμάτων

«Η προστασία της ζωής δεν είναι θέμα τύχης αλλά οδικής συμπεριφοράς» τόνισε χθες ο **αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών και Υποδομών Κωνσταντίνος Κυρανάκης**, κατά την έναρξη της συζήτησης και επεξεργασίας επί της Αρχής, του σχεδίου νόμου «Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και λοιπές διατάξεις» στην κοινή συνεδρίαση των Επιτροπών Παραγωγής - Εμπορίου και Οδικής Ασφάλειας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Κυρανάκης επιφυλάχθηκε ότι θα μελετήσει τις προτάσεις των αγορητών και ειδικών αγορητών της αντιπολίτευσης, που αρκετές, όπως είπε, είναι θετικές, και κατά τις επόμενες συνεδριάσεις του νομοσχεδίου θα τοποθετηθεί αναλυτικά.

Ο **αναπληρωτής υπουργός** είπε ότι θα αποστείλει στο προεδρείο των Επιτροπών για να δοθεί σε όλα τα μέλη των Επιτροπών, μια παρουσίαση η οποία απλοποιεί την εφαρμογή του συστήματος των «υποτροπών» ανά παράβαση, όπως θεσπίζονται στο νομοσχέδιο. Επίσης, θα καταθέσει και πίνακες με τα στατιστικά στοιχεία που αφορούν τις οδικές συγκρούσεις.

Ο κ. Κυρανάκης επισήμανε ότι «οι Σύλλογοι και οι φορείς δεν θέλουν -και έχουν δίκιο- να ακούγεται ο διαχωρισμός μεταξύ ατυχήματος και δυστυχήματος. Καθώς η όποια ζωή χάνεται δεν είναι θέμα τύχης αλλά οδικής συμπεριφοράς» και αυτό που απαιτούν από εμάς οι οικογένειες θυμάτων, «είναι να αναφερόμαστε σε συγκρούσεις. Για τα ήπια περιστατικά να χρησιμοποιείται ο όρος συμβάντα, αλλά όχι, σε καμία περίπτωση να μην γίνεται λόγος για ατυχήματα».

Σχετικά με τις απαγορεύσεις κίνησης στις λεωφορειολωρίδες, που θεσπίζονται, ο **αναπληρωτής υπουργός** είπε ότι «εδώ, στην πραγματικότητα καλούμαστε να πάρουμε το μέρος κάποιου. Εμείς, έχουμε επιλέξει να πάρουμε το μέρος των ανθρώπων που χρησιμοποιούν τα μέσα μαζικής μεταφοράς. Εάν θέλουμε να βελτιώσουμε την κίνηση των ανθρώπων που χρησιμοποιούν τα λεωφορεία, που περιμένουν στην στάση, η λύση είναι να βγάλουμε όλους εμάς, που είτε κυκλοφορούμε με το ΙΧ μας, είτε με ΤΑΞΙ, από τις λεωφορειολωρίδες. Και η λογική που προτάθηκε δεν ήταν η απόλυτη, πλήρης απαγόρευση, αλλά είναι μια θέση που δεν στερεί το κοινωνικοοικονομικό έσοδο στους οδηγούς ΤΑΞΙ. Στην διάθεσή μας δεν είναι σαφώς να συγκρουστούμε με τους οδηγούς ΤΑΞΙ, αλλά να εξυπηρετήσουμε καλύτερα τον εργαζόμενο, τον φοιτητή, τον ηλικιωμένο που δεν οδηγεί ή δεν έχει τα χρήματα να πάρει ένα ΤΑΞΙ και

μετακινείται με το λεωφορείο».

Ο κ. Κυρανάκης παράλληλα σημείωσε, ότι «γίνεται μια μεγάλη επένδυση για την ανανέωση του στόλου των λεωφορείων -που δεν είχε γίνει επί 12 χρόνια- και μάλιστα με ηλεκτρικά πράσινα λεωφορεία και θέλουμε να ευνοηθεί η χρήση τους από τους πολίτες».

Αναφορικά με τις αιτιάσεις της αντιπολίτευσης για την ευνοϊκή διάταξη κίνησης που υπάρχει στο νέο ΚΟΚ για την ελεύθερη κίνηση των ηλεκτρικών ΤΑΞΙ στις λεωφορειολωρίδες, ο κ. Κυρανάκης είπε πως «ναι, θέλουμε να ενθαρρύνουμε την αντικατάσταση και των ΤΑΞΙ με πράσινα ηλεκτρικά οχήματα, η οποία δεν έχει προχωρήσει, για αυτό παρέχεται και αυτό ως κίνητρο. Σήμερα, όμως, τα ηλεκτροκινούμενα ΤΑΞΙ είναι πολύ λίγα, οπότε δεν θα δημιουργούν πρόβλημα καθυστέρησης στα λεωφορεία. Εάν υπάρξουν πολλά ηλεκτροκινούμενα ΤΑΞΙ, που θα δημιουργούν πρόβλημα στην κίνηση των λεωφορείων, τότε, εδώ είμαστε για να νομοθετήσουμε ξανά σχετικά».

Ο **αναπληρωτής υπουργός**, απευθυνόμενος στα κόμματα, είπε ότι «η γενική κριτική δεν έχει ουσία. Θα πρέπει να πάρετε συγκεκριμένες θέσεις για κάθε ένα ζήτημα και να γίνουν συγκεκριμένες προτάσεις επί των άρθρων για να εξεταστούν».

Οι θέσεις της αντιπολίτευσης

Με κοινή διαπίστωση ότι η οδική ασφάλεια και η μείωση των ατυχημάτων είναι θέματα άμεσας και επείγουσας προτεραιότητας, αλλά με διαφωνίες ως προς την φιλοσοφία, τις στοχεύσεις και με σειρά διατάξεων του νομοσχεδίου ήταν οι θέσεις του εισηγητή της μειοψηφίας και των ειδικών αγορητών των κομμάτων της αντιπολίτευσης. Ειδικότερα:

Ο **εισηγητής του ΠΑΣΟΚ- ΚΙΝΑΛ Αναστάσιος Νικολαΐδης**, ανέφερε ότι κατά την επεξεργασία του νέου ΚΟΚ τα ερωτήματα που θα πρέπει να έχουμε υπόψη μας «είναι κατά πόσο αυτός ανταποκρίνεται στις σύγχρονες ανάγκες; Μπορεί να αντιμετωπίσει τα προβλήματα των πολιτών και των κοινωνιών; Κατά πόσο βελτιώνει την οδική ασφάλεια; Συμβάλλει στην βελτίωση των συνθηκών οδικής ασφάλειας οδηγών και πεζών; Μπορεί να δώσει λύσεις στα προβλήματα, όπως το κυκλοφοριακό και την στάθμευση;» Παρατήρησε ότι ο ΚΟΚ από μόνος του δεν μπορεί να επιφέρει αύξηση ασφάλειας και μείωσης των τροχαίων, αλλά χρειάζεται ένα πλέγμα ενεργειών όπου θα διέπονται από αποφασιστικότητα. Ο Βουλευτής έθεσε τα θέματα της

αστυνόμευσης, τις κατάλληλες υποδομές, την ένταξη μαθημάτων οδικής ασφάλειας σε όλες τις βαθμίδες της εκπαίδευσης. Την ενεργοποίηση της Αυτοδιοίκησης στην σύνταξη επικαιροποιημένων μελετών και την επένδυση στα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς.

Επί των διατάξεων του νομοσχεδίου ο κ. Νικολαΐδης ζήτησε να πληροφορηθεί εάν οι προτεινόμενες αλλαγές του ΚΟΚ προέκυψαν από επιστημονικές και κυκλοφοριακές μελέτες. Εάν αξιοποιήθηκαν θετικά διεθνή παραδείγματα και καλές πρακτικές. Εάν οι διατάξεις αποτελούν μέρος μιας στρατηγικής βιώσιμης κινητικότητας με ορίζοντα τις επόμενες δεκαετίες.

Ο εισηγητής του ΠΑΣΟΚ- ΚΙΝΑΛ δήλωσε προβληματισμένος ότι θα αναμείνει «τις νομοθετικές βελτιώσεις, καθώς η λάθη που υπάρχουν είναι αρκετά αλλά και σημαντικά». Χαρακτηριστικά είπε, ότι «το μάθημα οδικής συμπεριφοράς υπάρχει ως αναφορά στο σχέδιο νόμου, αλλά παραπέμπεται σε εξουσιοδοτική διάταξη που θα εκδοθεί μετά. Όπως, επίσης, υπάρχουν και μεταβατικές διατάξεις που δεν παραπέμπουν πουθενά. Στοιχεία του νομοσχεδίου που δείχνουν προχειρότητα και επιτείνουν τις ανησυχίες μας».

Ο Βουλευτής, σχετικά με το θεσπιζόμενο όριο των 30 χιλιομέτρων, είπε ότι «θα πρέπει να διευκρινιστεί τι θα ισχύει για δρόμους όπου η μια λωρίδα του χρησιμοποιείται ως ζώνη στάθμευσης». Ζήτησε ειδική μέριμνα και σαφή νομοθέτηση: για να υπάρχει μειωμένο όριο ταχύτητας σε περιοχές με μεγάλη ροή πεζών, ειδικά παιδιών. Για την κίνηση των δίκυκλων ανάμεσα σε οχήματα και πεζοδρόμια. Για τον μηδενισμό του ΦΠΑ σε κράνη και εξοπλισμό προστασίας. Πρότεινε την θέσπιση διπλώματος μικρο-κινητικότητας, που οι χρήστες τους μπορεί να είναι από 12 ή 15 ετών. Να υπάρξει τάξη στην στάθμευση των ηλεκτρικών αυτοκινήτων στα μεγάλα αστικά κέντρα.

Αναφορικά με το θέμα της κίνησης των ΤΑΞΙ στις λεωφορειολωρίδες, είπε ότι «το ΠΑΣΟΚ, δεν πρόκειται να κρυφτεί» και πρότεινε «την εκπόνηση συγκοινωνιακής μελέτης από επιστημονικό φορέα που θα λάβει υπόψη όλα τα δεδομένα. Στην συνέχεια, πιλοτική εφαρμογή της μελέτης για μακρά χρονική περίοδο, ώστε να καλύπτονται ακόμη και ειδικές περιόδους. Και τέλος, απόφαση από επιστημονική επιτροπή για να υπάρξει η κατάλληλη νομοθέτηση».

Συνέχεια στη σελ 13

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΞΕΚΙΝΗΣΕ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ Η ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΚΟΚ

Οι θέσεις των κομμάτων

Συνέχεια από σελ 12

Ο κ. Νικολαΐδης, παράλληλα, ζήτησε διευκρινίσεις για την ρύθμιση που αφορά την κίνηση στις λεωφορειολωρίδες των ηλεκτρικών ΤΑΞΙ και διερωτήθηκε: «Αυτά δεν θα εμποδίζουν την κίνηση των λεωφορείων;» Σχετικά με τα ελαφρά προσωπικά ηλεκτρικά αυτοκίνητα που έχουν όριο ταχύτητας έως 25 χιλιόμετρα και τους παρέχεται η δυνατότητα κίνησης σε δρόμους όπου τα υπόλοιπα οχήματα κινούνται με όριο 50 χιλιόμετρα, είπε ότι δημιουργείται σοβαρό θέμα ασφάλειας.

Ο **αγορπτής του ΣΥΡΙΖΑ Αλέξανδρος Μείκοπουλος**, υποστήριξε ότι ο νέος ΚΟΚ στον δημόσιο διάλογο που έχει αναπτυχθεί «δεν παρουσιάζεται ως το νέο σύστημα κανόνων για το πώς πρέπει να οδηγούμε, αλλά ως ο νέος τιμοκατάλογος παραβάσεων» και «το μήνυμα που εκπέμπεται δεν είναι «το μάθε πως να κινείσαι ασφαλώς» αλλά «δες πόσο θα σου κοστίζει από εδώ και πέρα η παράβασή σου!»». Η συντριπτική πλειοψηφία των διατάξεων, είπε ο βουλευτής, «αφορούν κυρώσεις και πρόστιμα» δηλαδή «επιλέγεται την στιγμιαία καταστολή και τα εξαντλητικά πρόστιμα». Έθεσε την δυσαναλογία μεταξύ των μισθών και του ύψους των προστίμων, λέγοντας ότι αυτό δείχνει πως ο στόχος είναι τιμωρητικός και όχι εκπαιδευτικός. Αναρωτήθηκε τι ποσό από τα πρόστιμα που εισπράττονται επιστρέφουν στην κοινωνία για την πρόληψη, την επιτήρηση, την εκπαίδευση και τρόπους αποτροπής των παραβάσεων και υποδομές. Ο κ. Μείκοπουλος πρότεινε φορολογικές ελαφρύνσεις των πολιτών που αντικαθιστούν το ΙΧ τους με μέσα μεταφορικής μεταφοράς ή ποδήλατο. Ο βουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ είπε ότι στο νέο ΚΟΚ «εισάγεται η έννοια της υποτροπής, αλλά δεν είδαμε την στρατηγική σας στην οδική παιδεία, πώς θα ενταχθεί η οδική αγωγή στα σχολεία και την κοινωνία». Για το όριο ταχύτητας των 30 χιλιομέτρων, είπε ότι «είναι θετικό εάν και ήρθε δειλά και με μεγάλη καθυστέρηση σε σχέση με άλλες χώρες της ΕΕ», αλλά χρειάζονται και έργα υποδομής που πρέπει να υπάρξουν ώστε να μην ενθαρρύνεται η αύξηση της ταχύτητας από τους οδηγούς. Ζήτησε να υπάρξουν ήπιες υποδομές ασφαλείας των πεζών, ενώ αναφερόμενος στους ποδηλατοδρόμους μίλησε για παρωδίες που βλέπουμε να υπάρχουν σε πολλές πόλεις και απλά δημιουργήθηκαν για την απορρόφηση ευρωπαϊκών πόρων. Έθεσε το θέμα της προβληματικής και ελλιπούς σηματοδότησης στους δρόμους, που είναι άκρως απογοητευτική. Για τις δι-

ατάξεις που αφορούν την παραχώρηση δυνατότητας οδικής κίνησης σε οχήματα μικροκινητικότητας, είπε ότι δίνει λύσεις, αλλά υπάρχουν ρίσκα και παγίδες. Για τα ηλεκτρικά πατίνια είπε χρειάζεται να υπάρξει στο θέμα αυτό μεγάλη προσοχή, τονίζοντας ότι απαιτείται να υπάρξει πλαίσιο, παιδεία, κανόνες και έλεγχος.

Αναφορικά με το θέμα της κίνησης των ΤΑΞΙ στις λεωφορειολωρίδες, ο κ. Μείκοπουλος είπε ότι «εάν η πρόθεσή σας ήταν αγνή και θέλατε με τον τρόπο αυτό να προωθήσετε την πράσινη μετάβαση και την βιώσιμη κινητικότητα, θα σας πω ότι αποτύχατε. Επιλέξατε την σύγκρουση αντί για διάλογο με τον κλάδο των ΤΑΞΙ και την εργαλειοποίηση των λεωφορειολωρίδων με όρους bonus αγοράς». Και συμπλήρωσε: «Η πράσινη μετάβαση δεν μπορεί να συνδέεται με ειδικές μεταχειρίσεις, αποκλεισμούς και αδιαφάνεια». Εκτίμησε, γενικά, ότι ο νέος ΚΟΚ «θα εφαρμοστεί στα χαρτιά...».

Ο **αγορπτής του ΚΚΕ Κωνσταντίνος-Βασίλειος Μεταξάς**, δήλωσε πως το κόμμα του θα το καταψηφίσει, καθώς, όπως υποστήριξε, «απογειώνει την ατομική ευθύνη και δεν ανταποκρίνεται στις σύγχρονες ανάγκες οδικής ασφαλείας». Ανέφερε ότι παρά την προσπάθεια της κυβέρνησης όλο το προηγούμενο διάστημα να διαφημίσει τον νέο ΚΟΚ ως μια σημαντική παρέμβαση, αυτός δεν ανταποκρίνεται στις ανάγκες ενίσχυσης της οδικής ασφαλείας και της αποφυγής τροχαίων ατυχημάτων. Το νομοσχέδιο, είπε ο κ. Μεταξάς, «είναι διαποτισμένο με τη γενικότερη αντιεπιστημονική και αντιδραστική αντίληψη, σύμφωνα με την οποία η αυστηροποίηση διοικητικών κυρώσεων και ποινών αποτελεί δήθεν πανάκεια για την αντιμετώπιση κοινωνικών προβλημάτων και παραβατικών συμπεριφορών, στη συγκεκριμένη περίπτωση, στην οδική κυκλοφορία. Κινείται στη γνωστή και αποτυχημένη -όσον αφορά την αποτελεσματικότητα- εισπρακτική λογική, μέσω της αύξησης των προστίμων που επιχειρεί να τα εισπράττει το κράτος με πιο άμεσο τρόπο. Υποστήριξε ότι η κυβέρνηση «αποθεώνει» το νομοσχέδιο «με σκοπό τη μετάθεση της συζήτησης από το σύνολο των παραγόντων που απαιτούνται για να διασφαλίζεται η οδική ασφάλεια, για να φεύγει η συζήτηση από τις κρατικές ευθύνες που ξεκινούν από τις ίδιες τις υποδομές μέχρι και την εκπαίδευση των οδηγών». Ο βουλευτής είπε ότι αυτό το στρατηγικό σχέδιο οδικής ασφαλείας είναι στην ρότα των ευρωπαϊκών οδηγιών και επιδιώξεων για τις μεταφορές. Σχετικά με τις διατάξεις απαγόρευσης κίνησης των ΤΑΞΙ στις λεωφο-

ρειολωρίδες, είπε ότι πρόκειται «για μια αντιδραστική πολιτική σε βάρος των ταξιτζήδων και υπέρ των επιχειρηματικών ομίλων που δραστηριοποιούνται στον κλάδο». Επίσης, αναρωτήθηκε τι σκοπό έχει η ισχύς της άρσης απορρήτου στα τηλέφωνα, σε περίπτωση τροχαίου, υπογραμμίζοντας ότι αυτό συνιστά ένταση της καταστολής και την παρακολούθηση των πολιτών.

Ο **αγορπτής της Ελληνικής Λύσης Βασίλειος Κοντίδης**, είπε ότι «η κυβέρνηση, με το νομοσχέδιο αυτό, καταφεύγει στην εύκολη λύση των αυστηρών ποινών στους παραβάτες ως πανάκεια». Η πραγματική τομή, είπε, «θα ήταν η αναβάθμιση του οδικού δικτύου, η επιδιόρθωση των επικίνδυνων σημείων, της σηματοδότησης, η εγκατάσταση σύγχρονων συστημάτων ασφαλείας». Χαρακτήρισε το σχέδιο νόμου επικοινωνιακό και δήλωσε πως «για αυτό ζητείται η καταψήφιση πολλών άρθρων του». Εκτίμησε ότι με τις προτεινόμενες αλλαγές στον ΚΟΚ, «δεν θα πετύχουμε τίποτα». Πρότεινε την δημιουργία ενός Εθνικού Ενιαίου Φορέα Οδικής Ασφάλειας. Την δημιουργία μιας πανεπιστημιακής σχολής με τρεις κατευθύνσεις: εκπαιδευτών, εξεταστών και συγκοινωνιολόγων. Να αντιγραφεί από μια άλλη χώρα ένας επιτυχημένος ΚΟΚ, όπως είναι της Σουηδίας, ειδικά στο σύστημα εκπαίδευσης και εξέτασης των οδηγών. Επισήμανε ότι για τα ηλεκτρικά πατίνια και μηχανάκια δεν υπάρχουν σαφείς κανονισμοί και όροι οδήγησής τους. Σχετικά με την απαγόρευση της κίνησης των ΤΑΞΙ στις λεωφορειολωρίδες, είπε ότι «εμείς θεωρούμε ότι εάν επιτρεπόταν θα είχε ως αποτέλεσμα να αποσυμφορηθεί η κίνηση των αυτοκινήτων στις άλλες λωρίδες κυκλοφορίας και αυτό θα ήταν πολύ θετικό για την κυκλοφορία».

Η **αγορήτρια της Νέας Αριστεράς Θεοπίστη Πέρκα**, σχετικά με το σχέδιο νόμου είπε ότι «θα περιμέναμε όχι την διαμόρφωση ενός νομικού πλαισίου, αλλά για ένα νέο σύγχρονο και αποτελεσματικό ΚΟΚ που θα περιελάμβανε την οδική ασφάλεια προς την κατεύθυνση της μείωσης των τροχαίων ατυχημάτων και της προστασίας των ευάλωτων χρηστών των πεζοδρομίων, επιβολή ποινών, ειδικά για σοβαρές παραβάσεις. Την οργάνωση της κυκλοφορίας, ειδικά τώρα με την είσοδο νέων μέσων μετακίνησης. Ενημέρωση και εκπαίδευση των οδηγών ότι κατανοούν τον ΚΟΚ. Συνεχική αξιολόγηση των σχολών οδηγών και του σχετικού εκπαιδευτικού υλικού».

Συνέχεια στη σελ 14

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΞΕΚΙΝΗΣΕ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ Η ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΚΟΚ

Οι θέσεις των κομμάτων

Συνέχεια από σελ 13

» Αειφορία και διατάξεις που προαγαγού την βιωσιμότητα. Συνεχί επικαιροποίηση του ΚΟΚ, που είναι ένα δυναμικό κείμενο ώστε να ανταποκρίνεται τις σύγχρονες συνθήκες. Συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων». Το νομοσχέδιο όμως αυτό, είπε η Βουλευτής της Νέας Αριστεράς, «παρά τις επιμέρους θετικές διατάξεις που έχει, αυτό που το διατρέχει είναι η αυστηροποίηση των κυρώσεων» και δεν δίνει λύσεις, δεν έχει στόχους για βιώσιμες πόλεις. Χαρακτήρισε το νομοσχέδιο «χαοτικό, όπως έχει προκύψει ακόμα και για την ανάγνωσή του, πολύ περισσότερο για να συγκριθεί με αυτό που τέθηκε στην διαβούλευση». Επισήμανε ότι διαχρονικά «η θέση των Ελλήνων συγκοινωνιολόγων είναι υπέρ ενός σχετικά χαμηλού ύψους προστίμων, σε συνδυασμό με εντατικοποίηση της επιτήρησης της αστυνόμευσης» και πρόσθεσε ότι «έχει παρατηρηθεί ότι οι υψηλές ποινές, χωρίς επιτήρηση, οδηγούν σε μη εφαρμογή του ΚΟΚ και ειδικά με τα νέα συστήματα επιτήρησης (κάμερες) το μείζον δεν είναι το ύψος του προστίμου αλλά να εξασφαλιστεί πως οι ποινές επιβάλλονται κανονικά και τα πρόστιμα αποδίδονται». Για το θέμα της εισαγωγής της υποτροπής, η κ. Πέρκα είπε ότι είναι θετικό αλλά δεν προβλέπεται διαφοροποίηση-κλιμάκωση ανάλογα με την σοβαρότητα και με αναλογικό τρόπο της παράβασης. Για τον περιορισμό των 30 χιλιομέτρων σε κατοικημένες περιοχές, είπε ότι στην ουσία είναι ένα μέτρο περιορισμένης εμβέλειας και άτολμο και δεν λαμβάνονται υπόψη τα λειτουργικά χαρακτηριστικά των οδών, όπως μονόδρομοι και μιας λωρίδας κυκλοφορίας δρόμοι. Θετικά μέτρο είπε η Βουλευτής είναι η δυνατότητα κίνησης ποδηλάτων, υπό προϋποθέσεις, σε πεζοδρόμια. Ζήτησε πιο αυστηρά μέτρα για την οδήγηση υπό την επήρεια αλκοόλ και την υιοθέτηση μηδενικής κατανάλωσης όπως λέει και η ΕΕ. Η κ. Πέρκα έδωσε έμφαση στις εκπαιδευτικές πολιτικές οδικής συμπεριφοράς και εκπαίδευσης των πολιτών, αλλαγής του πλαισίου εκπαίδευσης και εξέτασης των νέων οδηγών, την δημιουργία ενός Ταμείου από την είσπραξη προστίμων για εκπαίδευση και βελτιώσεις. Επέκρινε την κυβέρνηση ότι δεν έχει σχέδιο, όραμα και στρατηγική για τις δημόσιες συγκοινωνίες και τον περιορισμό της χρήσης των ΙΧ.

Ο αγορητής της «Νίκης» Κομνηνός Δελβερούδης, ανέφερε ότι «η δική μας θέση είναι ότι όσες αλλαγές

και να γίνουν στον ΚΟΚ δεν θα υπάρξει καμία βελτίωση στους δρόμους εάν δεν επέλθουν αλλαγές στην βελτίωση του οδικού δικτύου και στην σωστή οδική παιδεία». Επισήμανε ότι και οι οδηγοί είναι μέρος του συνολικού προβλήματος της οδικής ασφάλειας, αλλά και ότι διαχρονικά οι κυβερνήσεις δεν έχουν δώσει την απαιτούμενη βαρύτητα και σοβαρότητα. Συμφώνησε ότι απαιτούνται σημαντικές αλλαγές στον ΚΟΚ, αλλά οι προτεινόμενες τροποποιήσεις, είπε, «δεν στοχεύουν ευθέως στην πρόληψη της επικινδυνότητας, που θα έπρεπε να ήταν η προτεραιότητα». Ο Βουλευτής υποστήριξε ότι αυτό που παρατηρείται είναι η Τροχαία να βεβαιώνει περισσότερες παραβάσεις για ήπια αδικήματα (πχ παράνομη στάθμευση) και πολύ λιγότερες σε ό,τι αφορά τις σοβαρές και επικίνδυνες παραβάσεις, ενώ θα έπρεπε να συμβαίνει το αντίθετο. Το βάρος της Τροχαίας, με στρατηγικό σχέδιο θα έπρεπε να δίνεται στην πρόληψη και αποτροπή σοβαρών οδικών παραβάσεων και όχι να έχει μετατραπεί σε μέσο είσπραξης δημοσίων εσόδων με την αφαίρεση πινακίδων σε σταθμευμένα παράνομα οχήματα. Έδωσε έμφαση στην έλλειψη θέσεων σταθμεύσεις, ειδικά στις μεγάλες πόλεις. Για την μείωση της ταχύτητας από τα 50 χιλιόμετρα στα 30 χλμ μέσα στις πόλεις, εξέφρασε αμφιβολίες κατά πόσο αυτό το μέτρο είναι βιώσιμο και εφαρμόσιμο, λέγοντας ότι υπάρχει ο φόβος αύξησης της συγκοινωνιακής συμφόρησης. Τα 50 χιλιόμετρα, είπε, δεν είναι υπερβολικό όριο και έθεσε το θέμα της απαγόρευσης οδήγησης από υπερήλικες. Σχετικά με την διάταξη της κίνησης των ΤΑΞΙ στις λεωφορειολωρίδες, ο κ. Δελβερούδης είπε ότι «είναι λάθος και ένα άδικο μέτρο, καθώς το ΤΑΞΙ είναι ένα ακριβό μέσο μετακίνησης, σε σχέση με άλλα μέσα και θα πρέπει να προσφέρει και τις ανάλογες υπηρεσίες. Δεν μπορεί για μια διαδρομή να κάνει τον ίδιο χρόνο με τον λεωφορείο. Αυτό δεν είναι ένα συνδικαλιστικό μόνο αίτημα, αλλά και των επιβατών που θέλουν να μετακινηθούν γρήγορα».

Ο αγορητής της Πλεύσης Ελευθερίας Διαμαντής Καραναστάσης, επισήμανε την τραγική οδική κατάσταση που επικρατεί σε όλη την χώρα. Ζήτησε να υπάρχει επιδότηση για την αγορά κράνους. Έδωσε έμφαση στην ενσωμάτωση της οδικής αγωγής στην πρωτοβάθμια και δευτεροβάθμια εκπαίδευση. Την ανάπτυξη οδικών εκστρατειών που θα στοχεύουν στην ευαισθητοποίηση των οδηγών και των πεζών.

Την επανεκπαίδευση των οδηγών. Την επανεξέταση όλων των οδηγιών με την καταβολή ενός μικρού παράβολου. Την ύπαρξη Ενιαίου Φορέα Οδικής Ασφάλειας. Την ανάγκη πάταξης της μαφίας των διπλωμάτων οδήγησης με τα πληρωμένα διπλώματα οδήγησης. Το γερασμένο στόλο των οχημάτων. Σε αντιδιαστολή, είπε ότι «με τον τιμωρητικό χαρακτήρα που έχει και αυτό το νομοσχέδιο, εμείς προτείνουμε το παράδειγμα και τον πολιτισμό» σημειώνοντας ότι «είναι πολύ σημαντικό το οδικό παράδειγμα που δείχνουν τα Σώματα Ασφαλείας, οι Βουλευτές, τα δημόσια οχήματα που δεν σέβονται τον ΚΟΚ». Κάλεσε δε τον αναπληρωτή υπουργό, να αναζητήσει τις εκθέσεις και τις προτάσεις που έχει κάνει η Επιτροπή Οδικής Ασφάλειας της Βουλής.

Ο αγορητής των «Σπαρτιατών» Γιάννης Κόντης, από την δική του πλευρά, είπε ότι «η αυστηροποίηση των προστίμων θα πρέπει να προβλέπει και ένα κοινωνικό φίλτρο για ανθρώπους που δεν έχουν την οικονομική δυνατότητα να ανταπεξέλθουν στην πληρωμή τους». Διαφώνησε με την επαναφορά της υπαίθριας διαφήμισης, γιατί όπως είπε, υπονομεύει τον δημόσιο χώρο αλλά δημιουργεί και θέμα ασφάλειας. Επισήμανε την έλλειψη θέσεων στάθμευσης. Την επανεξέταση των οριοθετημένων θέσεων στάθμευσης στην Αθήνα. Ανέφερε ότι το άθλιο οδικό δίκτυο είναι η αιτία των περισσότερων ατυχημάτων και δυστυχημάτων και μετά έρχεται ως αιτία η οδική συμπεριφορά. Πρότεινε την επανεξέταση όλων των οδηγιών με διπλώματα της αλλοδαπής. Ανέφερε ότι στην αγορά υπάρχουν πολλές πατέντες που κυκλοφορούν για την αλλοίωση των πινακίδων αυτοκινήτων, κάτι που εάν δεν παταχθεί θα υπάρξει πρόβλημα με τις ηλεκτρονικές κλήσεις από τις κάμερες. Ζήτησε επέκταση της αγοράς ενοικίασης των ηλεκτρικών πατινιών και για τις παράνομες μετατροπές που γίνονται για να αυξάνουν την ταχύτητα κίνησής τους. Πρότεινε να έχουν πινακίδες κυκλοφορίας, ασφάλιση, υποχρεωτική χρήση κράνους και απαγόρευση χρήσης από ανηλίκους. Χαρακτήρισε ανέφικτη την κίνηση με 30 χιλιόμετρα, λέγοντας ότι και στις ΗΠΑ το όριο είναι 35 μίλια. Επίσης, ζήτησε την προσοχή του υπουργού στο θέμα στάθμευσης των τροχόσπιτων.

Σήμερα στις 12 το μεσημέρι ορίστηκε η διεξαγωγή της ακρόασης των φορέων επί του νομοσχεδίου και στην συνέχεια η επί των άρθρων συζήτησή του.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΚΑΙ ΛΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

Διεθνές Συμπόσιο στην Αθήνα 29 Ιουνίου έως 3 Ιουλίου από το ΕΠΙΣΕΥ/ΕΜΠ

Πώς είναι να ζεις σε μια πόλη όπου το πρωινό «καλημέρα» λέγεται με κόρνες; Πόσο χρόνο χάνουμε καθημερινά κολλημένοι στα φανάρια, στα φρακαρίσματα, στην αναζήτηση μιας θέσης στάθμευσης που δεν έρχεται ποτέ; Και κυρίως: υπάρχει λύση; Η Αθήνα, μια πόλη με ιστορία αιώνων και οδικό δίκτυο φτιαγμένο για άλλες εποχές, παλεύει καθημερινά με το φαινόμενο της κυκλοφοριακής συμφόρησης. Φέτος τον Ιούνιο, στρέφει το βλέμμα της στο μέλλον. Η διεθνής κοινότητα συναντιέται στην ελληνική πρωτεύουσα για να παρουσιάσει και να συζητήσει τις τεχνολογίες που ήδη αλλάζουν τον τρόπο που κινούμαστε στις πόλεις - και που μπορούν να φέρουν ουσιαστικές λύσεις και στην ελληνική πραγματικότητα.

«Δεν είναι μαγικό ραβδί, αλλά η τεχνολογία έχει αρχίσει να ξαναγράφει τους κανόνες της αστικής μετακίνησης. Οι καινοτομίες που αναπτύσσονται παγκοσμίως μπορούν να μετατρέψουν το χάος σε ροή - φέρνοντας πιο έξυπνες, πιο καθαρές και πιο ανθρώπινες μετακινήσεις στο αστικό τοπίο. Και φέτος τον Ιούνιο, η καρδιά αυτών των τεχνολογιών θα χτυπά στην Αθήνα», δηλώνει ο Δρ Άγγελος Αμδίτης, ο Πρόεδρος του Ευρωπαϊκού Οργανισμού ERTICO-ITS Europe και Διευθυντής Έ&Α στο ΕΠΙΣΕΥ του ΕΜΠ προσκαλώντας το ελληνικό κοινό στο Διεθνές Συμπόσιο "Navigating the Future of Traffic Management", που θα λάβει χώρα από τις 29 Ιουνίου έως 3 Ιουλίου στο κέντρο της Αθήνας.

Σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το Συμπόσιο, που διοργανώνει το Ερευνητικό Πανεπιστημιακό Ινστιτούτο Συστημάτων Επικοινωνιών και Υπολογιστών (ΕΠΙΣΕΥ) του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, σε συνεργασία με κορυφαίους διεθνείς φορείς όπως η Ευρωπαϊκή Επιτροπή (DG MOVE), η American Society of Civil Engineers (ASCE), το Transportation and Development Institute (T&DI), η ASECAP, η AustriaTech, η

Conference of European Directors of Roads (CEDR), η IBTTA, η ITS Nationals, η ERTICO - ITS Europe και η πρωτοβουλία ERTICO TM2.0, η IRF, η HELLASTRON, η PIARC (World Road Association) και η TRB, φέρνει την Ελλάδα στο επίκεντρο της συζήτησης για τη διαχείριση της κυκλοφορίας. Το σιόκιμα είναι να φέρει την ελληνική κοινότητα πιο κοντά σε ένα μέλλον που ήδη χτίζεται σε κάθε γωνιά της Ευρώπης και του κόσμου. Ποιες είναι, αυτές οι καινοτομίες που μπορούν να δώσουν λύσεις στο κυκλοφοριακό χάος, να εγγυηθούν περισσότερη ασφάλεια στους ελληνικούς αυτοκινητόδρομους και να αλλάξουν ριζικά τον τρόπο που μετακινούμαστε στην πόλη; Και -το πιο κρίσιμο- τι χρειάζεται για να τις δούμε να παίρνουν σάρκα και οστά και στην Ελλάδα; Ποιοι είναι οι κύριοι παίκτες που θα πρωταγωνιστήσουν, ποια η θέση των αυτοκινητοδρόμων των υποδομών, των κρατικών φορέων, της έρευνας, σε αυτό το μεταβαλλόμενο σκηνικό; Πως θα συνθέσουν τα κομμάτια του ίδιου πάζλ;

Η Ελλάδα σήμερα και μέσα από τη δραστηρία συμμετοχής των ερευνητικών ομάδων του ΕΜΠ σε μεγάλης κλίμακας ευρωπαϊκές κοινοπραξίες που αναζητούν τεχνολογικές λύσεις στο ζήτημα της διαχείρισης της κυκλοφορίας, τοποθετείται ήδη δυναμικά στον παγκόσμιο χάρτη με πρωτοπόρα έρευνα αιχμής. Συστήματα προσαρμοστικής διαχείρισης φωτεινών σηματοδότην, συστήματα παρακολούθησης της κυκλοφορίας σε πραγματικό χρόνο, πλατφόρμες διαχείρισης κέντρων ελέγχου κυκλοφορίας που ενοποιούν όλα τα συστήματα, συστήματα δυναμικής τιμολόγησης διοδίων, πινακίδες μεταβλητών μηνυμάτων, ευφυή διαχείριση στάθμευσης, συστήματα που προβλέπουν την κυκλοφορία, είναι όλα τεχνολογίες που βρίσκονται σε εφαρμογή σε πολλές «έξυπνες πόλεις» παγκοσμίως και εισάγονται σταδιακά στα ελληνικά αστικά κέντρα μέσα από ερευνητικούς πιλότους που τρέχουν ήδη στους ελληνικούς αυτοκινητόδρο-

μους και τις υποδομές.

Στο πλαίσιο του Συμποσίου θα πραγματοποιηθεί και έκθεση τεχνολογίας, όπου κορυφαίες εταιρείες του κλάδου - με δυναμικό παρόν από ΗΠΑ και Κίνα- θα παρουσιάσουν λύσεις τόσο σε επίπεδο υποδομών (hardware) όσο και στο κρίσιμο πεδίο της αξιοποίησης δεδομένων - πυρήνας κάθε σύγχρονου συστήματος διαχείρισης της κυκλοφορίας.

«Το σιόκιμα δεν είναι μόνο τεχνολογικό - είναι βαθιά στρατηγικό. Για να δούμε πραγματική αλλαγή στους ελληνικούς δρόμους, με συστήματα πιο ασφαλή, αποδοτικά και βιώσιμα, χρειάζονται συνέργειες. Ο ιδιωτικός τομέας και η πρωτοπόρα έρευνα φέρνει την καινοτομία και την τεχνολογία, αλλά η συνεργασία με το δημόσιο τομέα είναι ο καταλύτης που μπορεί να μετατρέψει την καινοτομία σε πράξη», τονίζει ο Δρ. Αμδίτης, ο οποίος θα προλογίσει το Συμπόσιο μαζί με εκπροσώπους της ελληνικής πολιτικής ηγεσίας. «Η συνάντηση αυτή είναι μια ευκαιρία να ανταλλάξουμε συσσωρευμένη διεθνώς τεχνολογία και να τεθούν τα θεμέλια για στρατηγικές συνεργασίες που θα δώσουν μορφή στο μέλλον της αστικής κινητικότητας στη χώρα μας».

Όπως τονίζεται στην ανακοίνωση, η υποστήριξη του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και της Περιφέρειας Αττικής στέλνει ένα ξεκάθαρο μήνυμα: η Ελλάδα θέλει να κάνει στρατηγικές κινήσεις για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού ζητήματος, να ενταχθεί στα ευρωπαϊκά δίκτυα συνεργασίας, να ανοίξει τον δρόμο για επενδύσεις και υλοποιήσεις έργων με σύμπραξη δημοσίου και ιδιωτικού τομέα, σε ένα πλαίσιο «win-win» για όλους. Με στόχο όχι απλώς την αναβάθμιση των μεταφορών, αλλά τη βελτίωση της καθημερινότητας των πολιτών.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΥΛΛΟΓΟ ΙΧΕ

Η μικροκινητικότητα μαζί με ένα σωστό δίκτυο ποδηλατοδρόμων, η ύπαρξη ενός πλήρους δικτύου μετρό και κατ'επέκταση ενός καλού δικτύου δημόσιων μέσων μεταφοράς, καθώς και η ύπαρξη επαρκών θέσεων στάθμευσης ήταν, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μερικά από τα συμπεράσματα του συνεδρίου που διοργάνωσε ο σύλλογος Ι.Χ.Ε. Αυτοκινήτων, προκειμένου να υπάρξει λύση του κυκλοφοριακού προβλήματος στην Αθήνα.

Το κυκλοφοριακό, ως σύνθετο πρόβλημα, είναι γνωστό ότι δεν επιδέχεται απλές λύσεις, αλλά απαιτεί πολυεπίπεδες δράσεις. Πρέπει να γίνουν έργα και μια σειρά από παρεμβάσεις που θα βελτιώσουν την κατάσταση και θα απελευθερώσουν τους δρόμους ώστε οι μετακινήσεις να γίνουν πιο εύκολες και γρήγορες. Στο συνέδριο τονίστηκε ότι πρέπει να υπάρξει ένας κεντρικός φορέας ο οποίος θα αναλάβει το συντονισμό και την εφαρμογή των δράσεων, ενώ καθοριστική θα πρέπει να είναι η συμβολή του μετρό στην Αθήνα στο περιορισμό του κυκλοφοριακού προβλήματος. Η ολοκλήρωση του δικτύου μετρό των οκτώ γραμμών και των 200 σταθμών θα δώσουν πολλές λύσεις.

Η συμβολή της μικροκινητικότητας στον περιορισμό του κυκλοφοριακού προβλήματος και η ανάπτυξη ενός πλήρους δικτύου ποδηλατοδρόμων, θα συμβάλει επίσης στον περιορισμό του προβλήματος. Σε αυτή την περίπτωση θα μπορούσε να αναπτυχθεί ένα δίκτυο μικροκινητικότητας από και προς τους υπάρχοντες σταθμούς του μετρό, που να συνδέει τις περίε περιοχές με αυτούς και να δίνει τη δυνατότητα στους κατοίκους αυτών των περιοχών να μετακινούνται προς τους σταθμούς με μέσα μικροκινητικότητας. Αυτό εκτός από την ελάφρυνση του κυκλοφοριακού, θα έλυνε και το υπαρκτό πρόβλημα απουσίας χώρων στάθμευσης στους σταθμούς μετρό.

Η έλλειψη επαρκών χώρων στάθμευσης αποτελεί σημαντικό πρόβλημα για την όδυνση του κυκλοφοριακού, αφού έχει ως αποτέλεσμα την παράνομη στάθμευση, η οποία επιδεινώνει το πρόβλημα της κυκλοφορίας, καθώς αφαιρεί λωρίδες κυκλοφορίας. Η έλλειψη χώρων στάθμευσης δημιουργεί αύξηση της κυκλοφορίας από αυτοκίνητα που περιφέρονται προς εξεύρεση θέσης στάθμευσης. Θα πρέπει να δημιουργηθούν χώροι στάθμευσης με αξιοποίηση

του υπεδάφους ελευθέρων χώρων πλατειών και άλλων προσφερόμενων χώρων για δημιουργία υπογείων θέσεων στάθμευσης.

Το κυκλοφοριακό πρόβλημα επιβαρύνεται, επίσης, από τον ανεφοδιασμό καταστημάτων κεντρικών αξόνων και από την κυκλοφορία απορριμματοφόρων σε ώρες αιχμής. Σήμερα στην Ελλάδα απουσιάζουν τα προγράμματα συνεπιβατισμού (π.χ. στα πλαίσια των Δήμων) πρακτική η οποία εφαρμόζεται σε πολλές πόλεις στο εξωτερικό και συμβάλλει στη μείωση του κυκλοφοριακού προβλήματος.

Η κυκλοφορία παλιών οχημάτων τα οποία παρουσιάζουν βλάβες, άρα περιορίζουν λωρίδες κυκλοφορίας, επιτείνει το κυκλοφοριακό πρόβλημα της πόλης, γι' αυτό θα πρέπει να δοθούν κίνητρα για να αντικατασταθούν. Τέλος, οι συμμετέχοντες στο συνέδριο αναφέρθηκαν στο ότι πρέπει να υπάρξει ενημέρωση από ΜΜΕ, ώστε οι πολίτες να εναισθητοποιηθούν και να αποκτήσουν συμπεριφορές που θα βοηθήσουν την ασφαλή οδική μετακίνηση.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΗΜΙΣΥ ΤΟΥ ΠΑΓΚΟΣΜΙΟΥ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ ΕΖΗΣΕ ΠΕΡΥΣΙ ΕΝΑΝ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΜΗΝΑ ΑΚΡΑΙΑΣ ΖΕΣΤΗΣ ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΥΠΕΡΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

Το ήμισυ του παγκόσμιου πληθυσμού έζησε τον περασμένο χρόνο έναν επιπλέον μήνα ακραίας ζέστης σε σύγκριση με τον μέσο όρο της περιόδου 1991-2020, εξαιτίας της ανθρωπογενούς υπερθέρμανσης του πλανήτη, σύμφωνα με μελέτη, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Τα αποτελέσματα της μελέτης υπογραμμίζουν πόσο βλαβερή είναι η συνεχιζόμενη χρήση ορυκτών καυσίμων για την υγεία και την ευημερία των ανθρώπων σε όλες τις ηπείρους, με τις συνέπειες να είναι ιδιαίτερες άγνωστες στις αναπτυσσόμενες χώρες, σύμφωνα με τους ερευνητές.

«Με κάθε βαρέλι πετρελαίου που καίγεται, κάθε τόνο διοξειδίου του άνθρακα που απελευθερώνεται και κάθε κλάσμα βαθμού αύξησης της θερμοκρασίας, τα κύματα καύσωνα θα επηρεάζουν όλο και περισσότερους ανθρώπους», σημειώνει η Φριντερίκε Ότο, κλιματολόγος στο Imperial College του Λονδίνου και συντάκτρια της έκθεσης.

Η ανάλυση —η οποία πραγματοποιήθηκε από επιστήμονες του World Weather Attribution, της μη κυβερνητικής οργάνωσης Climate Central και της Διεύθυνσης Κλιματικής Αλλαγής του Ερυθρού Σταυρού και της Ερυθράς Ημισφαίριου— δη-

μοσιεύθηκε ενόψει της Παγκόσμιας Ημέρας Δράσης κατά της Ζέστης, στις 2 Ιουνίου, η οποία φέτος είναι αφιερωμένη στους κινδύνους εξάντλησης που προκαλούνται από τα κύματα καύσωνα.

Για να αξιολογήσουν την επίδραση της κλιματικής αλλαγής, οι ερευνητές ανέλυσαν την περίοδο από 1η Μαΐου 2024 έως 1η Μαΐου 2025.

Οι «ημέρες ακραίας ζέστης» ορίστηκαν ως εκείνες όπου η θερμοκρασία ξεπέρασε το 90% του μέσου όρου των θερμοκρασιών που καταγράφονταν σε μια συγκεκριμένη τοποθεσία την περίοδο 1991-2020.

Οι ερευνητές συνέκριναν τον αριθμό αυτών των ημερών με έναν υποθετικό κόσμο χωρίς ανθρωπογενή υπερθέρμανση. Τα αποτελέσματα είναι αδιαμφισβήτητα: περίπου τέσσερα δισεκατομμύρια άνθρωποι, δηλαδή το 49% του παγκόσμιου πληθυσμού, βίωσαν τουλάχιστον 30 επιπλέον ημέρες ακραίας ζέστης κατά τον τελευταίο χρόνο σε σχέση με τον υποθετικό κόσμο.

Η μελέτη κατέγραψε 67 επεισόδια ακραίας ζέστης μέσα στον χρόνο που μελέτησε, τα οποία έχουν όλα το αποτύπωμα της

κλιματικής αλλαγής.

Το νησί Αρούμπα στην Καραϊβική επηρεάστηκε περισσότερο με 187 ημέρες ακραίας ζέστης, 45 περισσότερες από όσες θα αναμένονταν σε έναν κόσμο χωρίς την κλιματική αλλαγή.

Το 2024 ήταν η θερμότερη χρονιά που έχει καταγραφεί ποτέ, ξεπερνώντας το 2023, ενώ το 2025 ξεκίνησε με τον θερμότερο Ιανουάριο από τότε που διατηρούνται καταγραφές.

Κατά μέσο όρο τα τελευταία πέντε χρόνια η παγκόσμια θερμοκρασία είναι κατά 1,3° Κελσίου υψηλότερη από τα προβιομηχανικά επίπεδα. Το 2024, ξεπέρασε το όριο του 1,5° Κελσίου — το συμβολικό ανώτατο όριο που έχει οριστεί από τη Συμφωνία του Παρισιού για το Κλίμα.

Η έκθεση αναδεικνύει επίσης την κραυγαλέα έλλειψη δεδομένων για τις επιπτώσεις της ζέστης στην υγεία στις φτωχότερες περιοχές.

Ενώ η Ευρώπη κατέγραψε πάνω από 61.000 θανάτους που σχετίζονται με τη ζέστη το καλοκαίρι του 2022, υπάρχουν ελάχιστα διαθέσιμα στοιχεία για άλλες περιοχές. Πολλοί θάνατοι που σχετίζονται με τη ζέστη αποδόθηκαν εσφαλμένα σε καρδιακές ή πνευμονολογικές παθήσεις.

ΤΟ 53% ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΤΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ ΕΠΛΗΓΗΣΑΝ ΑΠΟ ΞΗΡΑΣΙΑ ΣΤΑ ΜΕΣΑ ΜΑΪΟΥ

Πάνω από το ήμισυ (53%) των εδαφών στην Ευρώπη και τα παράλια της Μεσογείου επλήγησαν από Ξηρασία στα μέσα Μαΐου, σύμφωνα με την ανάλυση από το Γαλλικό Πρακτορείο των δεδομένων του Ευρωπαϊκού Παρατηρητηρίου Ξηρασίας (EDO) για την περίοδο από τις 11 ως τις 20 Μαΐου 2025, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Πρόκειται για το υψηλότερο ποσοστό που έχει καταγραφεί γι' αυτή την περίοδο του έτους από την αρχή των παρατηρήσεων το 2012. Είναι περισσότερο από 20 μονάδες πάνω από το μέσο όρο της περιόδου 2012-2024 (30%).

Ο δείκτης Ξηρασίας του παρατηρητηρίου του ευρωπαϊκού προγράμματος Copernicus, που βασίζεται σε δορυφορικές παρατηρήσεις, συνδυάζει τρεις παραμέτρους: τις βροχοπτώσεις, την υγρασία των εδαφών και την κατάσταση της βλάστησης. Συνάγει απ' αυτές τρία επίπεδα Ξηρασίας (παράκολούθηση, προειδοποίηση, συναγερμός).

Από τις 11 ως τις 20 Μαΐου, 42% των ευρωπαϊκών εδαφών και των παραλίων της Μεσογείου εμφάνιζε έλλειψη υγρα-

σίας (προειδοποίηση) και 5% βρίσκονταν σε συναγερμό, πράγμα που σημαίνει ότι η βλάστηση εξελισσόταν αφύσικα. Οι χώρες της βόρειας, της ανατολικής και της κεντρικής Ευρώπης επλήγησαν ιδιαίτερα, με υψηλά ποσοστά συναγερμού. Έτσι, 19% του ουκρανικού εδάφους ήταν σε συναγερμό ενώ άλλες χώρες αντιμετώπισαν επίσης μια ανησυχητική κατάσταση: η Λευκορωσία (17%), η Πολωνία (10%), η Ουγγαρία και η Σλοβακία (9%). Νοτιότερα, τα ποσοστά των εδαφών σε κατάσταση συναγερμού, βάσει του δείκτη Ξηρασίας, έφθαναν ή υπερέβαιναν το 20% σε ορισμένες χώρες ή εδάφη: τη Συρία, την Κύπρο και τα Παλαιστινιακά Εδάφη.

Χωρίς να βρεθούν σε κατάσταση συναγερμού, ορισμένες χώρες επλήγησαν σοβαρά από Ξηρασία όλων των επιπέδων στα μέσα Μαΐου, κυρίως το Ηνωμένο Βασίλειο (στο 98% της επικράτειάς του). Η κατάσταση αυτή διαρκεί από τα μέσα Μαρτίου στην εν λόγω χώρα, καθώς πλήττεται κατά μέσο όρο το 81% των βρετανικών εδαφών. Το 60% των εδαφών εκεί αντιμετώπιζαν έλλειψη υγρασίας (προει-

δοποίηση) κατά την ίδια περίοδο.

Το Ηνωμένο Βασίλειο γνώρισε την πιο ζεστή και πιο Ξηρή άνοιξη των τελευταίων 50 και πλέον ετών, με μόνο 128,2 χιλιοστά βροχής από αρχή Μαρτίου μέχρι τέλος Μαΐου, ανακοίνωσε τη Δευτέρα η βρετανική μετεωρολογική υπηρεσία Met office, κάτι που επηρεάζει ήδη τους αγρότες και τα υδάτινα αποθέματα.

Αντιθέτως η Πορτογαλία και η Ισπανία δεν αντιμετώπιζαν πρόβλημα στα μέσα Μαΐου, σύμφωνα με το EDO, καθώς εμφάνιζαν από τα πιο χαμηλά ποσοστά Ξηρασίας (0,2% και 2,3%). Στη Γαλλία, επηρεάστηκε λιγότερο από το ένα τρίτο του εδάφους (31%), κυρίως στο βόρειο τμήμα της χώρας.

Η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα προειδοποίησε από την πλευρά της στις 23 Μαΐου για μεγάλους οικονομικούς κινδύνους εξαιτίας της Ξηρασίας, καθώς απειλείται έως και το 15% της παραγωγής της ευρωζώνης σε περίπτωση ακραίων επεισοδίων, τα οποία αναμένεται ότι θα γίνουν συχνότερα με την κλιματική αλλαγή.

COPERNICUS: ΟΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΣΤΟΝ ΚΑΝΑΔΑ ΣΤΕΛΝΟΥΝ ΣΥΝΝΕΦΑ ΚΑΠΝΟΥ ΕΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ

Πυκνά σύννεφα καπνού που προέρχεται από σφοδρές και πρώιμες πυρκαγιές στον Καναδά περνούν επάνω από την βορειοδυτική Ευρώπη από τα τέλη του Μαΐου σε πολύ μεγάλο ύψος, δημιουργώντας αλικά δειλινά, αλλά χωρίς να αποτελούν κίνδυνο για την υγεία, σύμφωνα με το ευρωπαϊκό παρατηρητήριο Copernicus.

«Οι καπνοί που προέρχονται από τις δασικές πυρκαγιές στις επαρχίες Μανιτόμπα και Σασκάτουαν του Καναδά διέσχισαν τον Ατλαντικό, έχουν φθάσει στην Ευρώπη τις τελευταίες ημέρες» και, σύμφωνα με τις μετεωρολογικές προβλέψεις, το φαινόμενο θα συνεχισθεί τις επόμενες ημέρες, αναφέρεται στο σημείωμα της υπηρεσίας παρακολούθησης της ποιότητας του αέρα του Copernicus (CAMS), τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Οι δορυφόροι διαπίστωσαν μεταφορά καπνού που αποτε-

λείται κυρίως από μονοξειδίο του άνθρακα επάνω από το Ατλαντικό.

«Τα πρώτα σύννεφα καπνού διέσχισαν την περιοχή της Μεσογείου σε μεγάλο ύψος στις 18 και 19 Μαΐου φθάνοντας μέχρι την Ελλάδα και την ανατολική Μεσόγειο», σύμφωνα με την CAMS. Ένας δεύτερος, πολύ μεγαλύτερος, όγκος καπνού, διέσχισε τον Ατλαντικό την τελευταία εβδομάδα του Μαΐου και έφθασε το βορειοδυτικό τμήμα της Ευρώπης την 1η Ιουνίου, ενώ και άλλα σύννεφα θα φθάσουν στην ευρωπαϊκή ήπειρο τις επόμενες ημέρες.

«Η μεταφορά του καπνού δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στην ποιότητα του αέρα επιφανείας, διότι τα επεισόδια παράγονται σε μεγάλα υψόμετρα», σύμφωνα με το Copernicus. «Τα αποτελέσματα της παρουσίας του καπνού

εκδηλώνονται με κατακνιά και κόκκινες δύσεις».

Η Μανιτόμπα, πολιτεία του κεντρικού Καναδά που περνά μία από τις χειρότερες αρχές καλοκαιριού εξαιτίας των δασικών πυρκαγιών που προκαλούνται από την Ξηρασία, και το Σασκάτουαν έχουν κηρύξει κατάσταση έκτακτης ανάγκης από τα τέλη του Μαΐου και μεγάλες περιοχές έχουν εκκενωθεί.

Για τον υπόλοιπο κόσμο, το παρατηρητήριο Copernicus σημειώνει τεράστιες δασικές πυρκαγιές στην άπω ανατολή της Ρωσίας, κυρίως ανατολικά της λίμνης Βαϊκάλης. Οι πυρκαγιές αυτές έχουν προκαλέσει την εκπομπή «περίπου 35 εκατομμύρων άνθρακα» στην ατμόσφαιρα από τις αρχές του Απριλίου.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΟΟΣΑ: ΑΝΘΕΚΤΙΚΗ Η ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Προβλέπει αύξηση του ΑΕΠ κατά 2% εφέτος και κατά 2,1% το 2026

Η ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας προβλέπεται να παραμείνει ανθεκτική, με το ΑΕΠ να αυξάνεται 2% εφέτος και 2,1% το 2026 χάρη στις επενδύσεις του Ταμείου Ανάκαμψης και την αύξηση του κατώτατου μισθού και του δι-αθέσιμου εισοδήματος που θα στηρίξει την κατανάλωση, σύμφωνα με έκθεση του ΟΟΣΑ (Economic Outlook).

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο ΟΟΣΑ αναφέρει ότι οι εκταμειώσεις επιχορηγήσεων και δανείων από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας αναμένεται να αυξηθούν από 1,8% του ΑΕΠ το 2024 σε 3,6% το 2026, ενώ η ιδιωτική κατανάλωση προβλέπεται να αυξηθεί 1,2% εφέτος και 1,7% το 2026.

Οι εξαγωγές αναμένεται να επιβραδυνθούν, παράλληλα με την επιβράδυνση της ζήτησης από το εξωτερικό, κυρίως από τις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, λόγω των αμερικανικών δασμών.

Για την Ευρωζώνη προβλέπεται αύξηση του ΑΕΠ κατά 1% εφέτος και 1,2% το 2026, έναντι 0,8% που ήταν η αύξηση του ΑΕΠ πέρυσι. Για την παγκόσμια οικονομία, ο ΟΟΣΑ προβλέπει σημαντική επιβράδυνση της ανάπτυξης στο 2,9% τόσο για εφέτος όσο και για το 2026, από 3,3% το 2024.

Ο ΟΟΣΑ σημειώνει ότι η ελληνική οικονομία παραμένει ισχυρή, με τις προσδοκίες των επιχειρήσεων στους τομείς της μεταποίησης και των υπηρεσιών να έχουν υποχωρήσει τον Απρίλιο, αλλά να συνεχίζουν να υποδηλώνουν αναπτυξιακή πορεία. Προσθέτει ότι τυχόν καθυστερήσεις στην απορρόφηση των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης για τις επενδύσεις, υπερβολική αύξηση των μισθών ή μία επανάλληψη ακραίων καιρικών φαινομένων θα μπορούσαν να επιδεινώσουν τις προοπτικές της οικονομίας. Για τους μισθούς τονίζει ότι αν η αύξησή τους συνεχίσει να ξεπερνά σταθερά την αύξηση της παραγωγικότητας, αυτό θα μπορούσε να αποδυναμώσει περαιτέρω τις εξαγωγές.

«Η περαιτέρω μείωση της φοροδιαφυγής και ο περιορισμός των φορολογικών δαπανών -κυρίως των μειωμένων συντελεστών ΦΠΑ, οι οποίοι ωφελούν βασικά τα πλούσια νοικοκυριά- θα αύξαναν τα έσοδα, επιτρέποντας στοχευμένες μειώσεις στις ασφαλιστικές εισφορές για να ενισχυθούν τα κίνητρα εργασίας», επισημαίνει η έκθεση.

Ο πληθωρισμός (με βάση τον εναρμονισμένο δείκτη τιμών καταναλωτή) αναμένεται να μειωθεί στο 2,5% εφέτος και περαιτέρω στο 2% το 2026, χάρη στη μείωση των τιμών του πετρελαίου, παρά την αύξηση του κόστους για το εμπόριο και τις επίμονες αυξήσεις τιμών στον τομέα των υπηρεσιών.

Για το 2025 και το 2026 προβλέπονται σημαντικά πρωτογενή δημοσιονομικά πλεονάσματα, ύψους 2,1% και 2,2%

του ΑΕΠ, αντίστοιχα, υποστηριζόμενα από τη βελτίωση της φορολογικής συμμόρφωσης. Αυτά τα πλεονάσματα εκτιμάται ότι θα διατηρήσουν σε πτωτική τροχιά το δημόσιο χρέος, με προοπτική να υποχωρήσει στο 140% του ΑΕΠ το 2026.

«Η διατήρηση του δημόσιου χρέους σε σταθερά πτωτική πορεία θα πρέπει να παραμείνει προτεραιότητα, καθώς το κόστος της γήρανσης του πληθυσμού και οι επενδυτικές ανάγκες αυξάνουν τις μελλοντικές πιέσεις στις δαπάνες», υπογραμμίζει η έκθεση.

«Η διατήρηση της δυναμικής των μεταρρυθμίσεων για τη βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και την άμβλυνση της μεγάλης έλλειψης εργατικού δυναμικού θα υποστηρίξει την αύξηση των επενδύσεων», όπως αναφέρεται.

«Η χαμηλή παραγωγικότητα συνεχίζει να συγκρατεί την ανταγωνιστικότητα και το βιοτικό επίπεδο. Η τόνωση των επενδύσεων θα είναι καθοριστική για την ενίσχυση της ανάπτυξης, διατηρώντας παράλληλα το δημόσιο χρέος σε σταθερή πτωτική πορεία. Αυτό θα απαιτήσει την ελάφρυνση των ρυθμιστικών επιβαρύνσεων και τη βελτίωση των δεξιοτήτων των εργαζομένων», σημειώνει ο ΟΟΣΑ.

Ο εμπορικός πόλεμος του Τραμπ θα πλήξει την παγκόσμια ανάπτυξη

Οι επιπλέον τελωνειακοί δασμοί, που επιβάλλονται από τον Ντόναλντ Τραμπ στους εταίρους του, θα πλήξουν σημαντικά την οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον πλανήτη, προειδοποιεί στο μεταξύ ο ΟΟΣΑ, ο οποίος εμφανίζεται πιο απαισιόδοξος για την ανάπτυξη στον κόσμο και ιδιαίτερα στις Ηνωμένες Πολιτείες.

«Αναθεωρήσαμε προς τα κάτω την ανάπτυξη σχεδόν κάθε οικονομίας στον κόσμο» λόγω των τελωνειακών δασμών, δήλωσε σε συνέντευξή του στο Γαλλικό Πρακτορείο ο επικεφαλής των οικονομολόγων του οργανισμού Άλβαρο Περέιρα.

«Πλήττειται το εμπόριο, ιδιαίτερα η κατανάλωση και οι επενδύσεις», συνέχισε ο οικονομολόγος στη διάρκεια της συνέντευξης αυτής που πραγματοποιήθηκε χθες, Δευτέρα, παραμονή της δημοσιοποίησης της έκθεσης του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης.

Ο ΟΟΣΑ, ο οποίος συνασπίζει 38 ανεπτυγμένες χώρες, πραγματοποιεί από χθες και σήμερα, Τετάρτη, μια υπουργική διάσκεψη στο Παρίσι. Συνομιλίες ανάμεσα σε Αμερικανούς και Ευρωπαίους διαπραγματευτές πρόκειται επίσης να πραγματοποιηθούν στο περιθώριο αυτής της συνάντησης σχετικά με τους τελωνειακούς δασμούς, όπως και μια συνεδρίαση της Ομάδας των Επτά (G7) πε-

ρισσότερο ανεπτυγμένων βιομηχανικών χωρών επικεντρωμένη στο εμπόριο.

«Ο αντίκτυπος από τις πρόσφατες αυξήσεις των τελωνειακών δασμών ανάμεσα στις Ηνωμένες Πολιτείες και τους εμπορικούς εταίρους τους θα γίνεται όλο και πιο αισθητός στους οικονομικούς δείκτες», αναφέρει ο ΟΟΣΑ.

Ο φόβος αυτός είναι ακόμα μεγαλύτερος καθώς «οι Ηνωμένες Πολιτείες αποτελούν μια σημαντική εξαγωγική αγορά για έναν ορισμένο αριθμό χωρών», προσθέτει ο οργανισμός και διευκρινίζει πως οι ΗΠΑ είναι ο προορισμός για «περίπου 75% των εξαγωγών αγαθών από το Μεξικό και τον Καναδά, 19% από την Ιαπωνία, 13% από την Κίνα και 10% από τη Γερμανία».

Οι αμερικανικοί τελωνειακοί δασμοί για τα εισαγόμενα προϊόντα αυξήθηκαν το Μάιο, σύμφωνα με τον ΟΟΣΑ, από 2% σε 15,4%, «το υψηλότερο επίπεδο που έχει παρατηρηθεί από το 1938».

Η παγκόσμια ανάπτυξη αναμένεται ότι θα πληγεί, καθώς αναμένεται πλέον φέτος και την επόμενη χρονιά στο 2,9%, μειωμένη αντιστοίχως κατά 0,2 και 0,1 ποσοστιαία μονάδα σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις του ΟΟΣΑ το Μάρτιο. Αυτές είχαν ήδη αναθεωρηθεί προς τα κάτω για το 2025 και το 2026 εξαιτίας των εμπορικών εντάσεων.

Η αμερικανική ανάπτυξη «θα επιβραδυνθεί σαφώς», προβλέπει ο ΟΟΣΑ, κυρίως στις Ηνωμένες Πολιτείες μεταξύ των πιο ανεπτυγμένων χωρών: το ΑΕΠ αναμένεται να αυξηθεί εκεί το 2025 κατά 1,5%, έναντι 1,6% που προβλεπόταν το Μάρτιο. Η πτώση είναι μικρότερη για το 2026, όπου η ανάπτυξη αναμένεται στο 1,5%, έναντι 1,6% που προβλεπόταν το Μάρτιο.

Εκτός από τον εμπορικό πόλεμο, «η νέα συρρίκνωση της καθαρής μετανάστευσης και η μείωση του αριθμού των δημοσίων υπαλλήλων της ομοσπονδιακής κυβέρνησης αναμένεται να εξασθενήσουν την ανάπτυξη» στις ΗΠΑ, συνεχίζει ο ΟΟΣΑ αναφερόμενος στην πολιτική που ασκεί ο Ντόναλντ Τραμπ στη χώρα του.

Ο πληθωρισμός αναμένεται εξάλλου να παραμείνει σε υψηλά επίπεδα στις Ηνωμένες Πολιτείες, προσθέτει ο διεθνής οικονομικός οργανισμός, ο οποίος προβλέπει πληθωρισμό 3,2% φέτος και 2,8% την επόμενη χρονιά, δηλαδή περίπου ένα βαθμό περισσότερο απ' ό,τι στην Ευρωζώνη, και εκεί εξαιτίας των τελωνειακών δασμών.

Στόχος των επιθέσεων του Τραμπ, η Ευρωζώνη δεν έχει νέα μείωση της πρόβλεψης για την ανάπτυξή της, όπως είχε συμβεί το Μάρτιο, καθώς ο ΟΟΣΑ προβλέπει φέτος αύξηση του ΑΕΠ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΙΟΒΕ: ΟΡΙΑΚΗ ΕΞΑΣΘΕΝΙΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΟΣ ΤΟΝ ΜΑΪΟ, ΛΟΓΩ ΥΠΟΧΩΡΗΣΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Το οικονομικό κλίμα εξασθένησε οριακά και τον Μάιο, με τον σχετικό δείκτη να διαμορφώνεται στις 107,0 μονάδες από τις 107,4 μονάδες τον προηγούμενο μήνα. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με έρευνα οικονομικής συγκυρίας του ΙΟΒΕ, η μικρή αυτή υποχώρηση του δείκτη προέρχεται από την εξασθένηση των προσδοκιών στη βιομηχανία και τις υπηρεσίες, καθώς οι μετρήσεις για κατασκευές, λιανικό εμπόριο όπως και την καταναλωτική εμπιστοσύνη ενισχύονται ελαφρώς. Γενικά, στους πρώτους μήνες του 2025 οι μεταβολές είναι οριακές στους επιμέρους τομείς της οικονομίας, όπως και στα νοικοκυριά, με αποτέλεσμα συνολικά μικρές διακυμάνσεις του δείκτη.

Σύμφωνα με την έρευνα, οι διεθνείς αναταράξεις και αβεβαιότητες δεν φαίνεται, έως τώρα, να έχουν σημαντικές επιδράσεις, και υπάρχει μια στάση αναμονής των τελικών εξελίξεων. Οι διάφορες αβεβαιότητες, που παραμένουν πλέον για μεγάλο διάστημα στην παγκόσμια και ευρωπαϊκή οικονομία,

φαίνεται να μην έχουν επιτρέψει σημαντική βελτίωση των προσδοκιών όπως θα αναμενόταν με την έναρξη της τουριστικής περιόδου. Άλλωστε, οι σχετικές τάσεις στην τελευταία, αναμένεται να επιδράσουν σημαντικά στο οικονομικό κλίμα κατά τους επόμενους μήνες. Το ίδιο διάστημα κρίσιμη θα είναι, συνολικά για την οικονομία, και η επίδραση του ταμείου ανάκαμψης, τα τελικά στάδια του οποίου επηρεάζουν τη μεγέθυνση της οικονομίας και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά της. Αναλυτικότερα:

- Στη βιομηχανία, το αρνητικό ισοζύγιο των εκτιμήσεων για τις παραγγελίες και τη ζήτηση διατηρήθηκε αμετάβλητο, οι εκτιμήσεις για τα αποθέματα ενισχύθηκαν, ενώ οι θετικές προβλέψεις για την παραγωγή τους προσεχείς μήνες περιορίστηκαν ελαφρώς.
- Στις κατασκευές, οι ήπια θετικές προβλέψεις για προγράμματα εργασιών των επιχειρήσεων αμβλύνθηκαν, ενώ αντίθετα οι θετικές προβλέψεις για την απασχόληση περιορίστηκαν

ήπια.

- Στο λιανικό εμπόριο, οι εκτιμήσεις για τις τρέχουσες πωλήσεις ενισχύονται σημαντικά, με το ύψος των αποθεμάτων να διατηρείται στα επίπεδα του προηγούμενου μήνα και τις προβλέψεις για τη βραχυπρόθεσμη εξέλιξη των πωλήσεων να εξασθενούν ελαφρά.

- Στις υπηρεσίες, οι θετικές εκτιμήσεις για την τρέχουσα κατάσταση των επιχειρήσεων ενισχύθηκαν ήπια, όπως και οι εκτιμήσεις για την τρέχουσα ζήτηση, με τις προβλέψεις για τη βραχυπρόθεσμη εξέλιξη της ζήτησης να αποκαλύπτονται έντονα.

- Στην καταναλωτική εμπιστοσύνη, οι αρνητικές προβλέψεις των νοικοκυριών για την οικονομική κατάσταση της χώρας διατηρήθηκαν, ενώ εκείνες για τη δική τους οικονομική κατάσταση ενισχύθηκαν σημαντικά. Παράλληλα, ενισχύθηκαν ήπια οι προβλέψεις για μείζονες αγορές ενώ εντάθηκε η πρόθεση για αποταμίευση.

EUROSTAT: ΣΤΟ 1,9% ΜΕΙΩΘΗΚΕ Ο ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΖΩΝΗ ΤΟ ΜΑΙΟ, ΑΠΟ 2,2% ΤΟΝ ΑΠΡΙΛΙΟ ΣΤΟ 3,3% ΑΥΞΗΘΗΚΕ Ο ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Ο ετήσιος πληθωρισμός στην ευρωζώνη αναμένεται να μειωθεί στο 1,9% τον Μάιο του 2025, από 2,2% τον Απρίλιο, σύμφωνα με μια προκαταρκτική εκτίμηση της Ευρωπαϊκής Στατιστικής Υπηρεσίας, Eurostat, πουδόθηκε χθες στη δημοσιότητα, μετάδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Εξετάζοντας τις κύριες συνιστώσες του πληθωρισμού στην ευρωζώνη, τα τρόφιμα, το αλκοόλ και ο καπνός αναμένεται να έχουν τον υψηλότερο ετήσιο ρυθμό τον Μάιο (3,3%, σε

σύγκριση με 3% τον Απρίλιο), ακολουθούμενα από τις υπηρεσίες (3,2%, σε σύγκριση με 4% τον Απρίλιο), τα μη ενεργειακά βιομηχανικά αγαθά (0,6%, σταθερό σε σύγκριση με τον Απρίλιο) και την ενέργεια (-3,6%, σταθερό σε σύγκριση με τον Απρίλιο).

Στην Ελλάδα εκτιμάται ότι ο πληθωρισμός θα αυξηθεί στο 3,3% το Μάιο, από 2,6% τον Απρίλιο.

Τον Μάιο, τα υψηλότερα επίπεδα πληθωρισμού στην ευ-

ρωζώνη καταγράφουν η Εσθονία (4,6%), η Σλοβακία και η Κροατία (4,3%), η Λετονία (3,7%) και η Ελλάδα (3,3%). Τον ίδιο μήνα, τα χαμηλότερα επίπεδα πληθωρισμού στην ευρωζώνη καταγράφηκαν στην Κύπρο (0,4%), στη Γαλλία (0,6%), στην Πορτογαλία (1,7%) και Ισπανία, Ιταλία και Σλοβενία (1,9%).

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΤΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΤΟΝ ΑΠΡΙΛΙΟ 2025

Αύξηση της μισθωτής απασχόλησης στον ιδιωτικό τομέα καταγράφεται τον Απρίλιο 2025, καθώς προκύπτει θετικό ισοζύγιο προσλήψεων-αποχωρήσεων κατά 133.907 θέσεις εργασίας, με βάση τα στοιχεία του Πληροφοριακού Συστήματος «ΕΡΓΑΝΗ», αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τα στοιχεία των ροών μισθωτής απασχόλησης τον Απρίλιο 2025, οι αναγγελίες πρόσληψης ανήλθαν σε 353.113, ενώ οι αποχωρήσεις σε 219.206. Από τις 219.206 συνολικά αποχωρήσεις, οι 97.830 προήλθαν από οικειοθελείς αποχωρήσεις και οι 121.376 από καταγγελίες συμβάσεων αορίστου χρόνου ή λήξεις συμβάσεων

ορισμένου χρόνου.

Από τη σύγκριση των στοιχείων των δύο μηνών Απριλίου 2025 και Απριλίου 2024, προκύπτει υψηλότερη επίδοση κατά 1.555 περισσότερες θέσεις εργασίας για τον Απρίλιο 2025 (θετικό ισοζύγιο 133.907 θέσεων εργασίας) έναντι θετικού ισοζυγίου (132.352) τον Απρίλιο 2024.

Όπως ανακοινώθηκε, το ισοζύγιο ροών απασχόλησης του μηνός Απριλίου καταγράφεται πάντα θετικά.

Μάλιστα, η επίδοση του Απριλίου 2025 είναι η υψηλότερη καταγεγραμμένη θετική επίδοση ισοζυγίου μηνός Απριλίου από το 2001 μέχρι σήμερα.

Επίσης, για την περίοδο Ιανουαρίου-Απριλίου 2025, οι αναγγελίες προσλήψεων ανήλθαν στις 1.011.567 θέσεις εργασίας και οι αποχωρήσεις έφτασαν τις 824.504, εκ των οποίων οι 480.513 ήταν αποτέλεσμα καταγγελιών συμβάσεων αορίστου χρόνου ή λήξεων συμβάσεων ορισμένου χρόνου και οι 343.991 οικειοθελείς αποχωρήσεις.

Έτσι, το ισοζύγιο των ροών μισθωτής απασχόλησης του πρώτου τετραμήνου του έτους 2025 είναι θετικό και διαμορφώνεται στις 187.063 περισσότερες θέσεις εργασίας, αποτελώντας τη δεύτερη υψηλότερη επίδοση πρώτου τετραμήνου έτους από το 2001 μέχρι σήμερα.

ΨΗΦΙΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΟΛΕΣ ΟΙ ΚΑΡΤΕΛΕΣ ΕΝΣΗΜΩΝ ΓΙΑ ΤΑΧΥΤΕΡΕΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Το κέντρο ψηφιοποίησης του e-ΕΦΚΑ επισκέφθηκε η υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Νίκη Κεραμέως, συνοδευόμενη από τον Γενικό Γραμματέα Κοινωνικών Ασφαλίσεων, Κωνσταντίνo Τσαγκαρόπουλο και τον Διοικητή του e-ΕΦΚΑ, Αλέξανδρο Βαρβέρη.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η υπουργός περιηγήθηκε στα γραφεία του κέντρου, όπου βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη το έργο ψηφιοποίησης της ασφαλιστικής ιστορίας του e-ΕΦΚΑ και διαπίστωσε την πρόοδο που συντελείται. Συνολικά, έχουν σαρωθεί πάνω από 26.900.000 σελίδες χαρτών αρχείου καρτελών ενσήμων με τη χρήση Τεχνητής Νοημοσύνης, που μεταφράζεται σε ποσοστό 50,53 % του συνόλου του έγκαρ-

του αρχείου, σηματοδοτώντας τη μετάβαση του ασφαλιστικού συστήματος της χώρας στον πλήρη ψηφιακό μετασχηματισμό του.

Όπως επισημαίνεται σε σχετική ανακοίνωση, το έργο, το οποίο αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2025, στοχεύει στη δημιουργία ενός ενιαίου, εκκαθαρισμένου και αξιόπιστου αποθετηρίου ασφαλιστικής ιστορίας για εκατομμύρια ασφαλισμένους, ενισχύοντας την ταχύτητα, τη διαφάνεια και την αποτελεσματικότητα στην απονομή συντάξεων και στη βελτίωση των παρεχόμενων ψηφιακών υπηρεσιών του e-ΕΦΚΑ. Η υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Νίκη Κεραμέως, δήλωσε: «Επισκεφτήκαμε το κέντρο ψηφιοποίησης

του e-ΕΦΚΑ, όπου είχαμε την ευκαιρία να διαπιστώσουμε την πρόοδο των έργων ψηφιοποίησης του χαρτώου υλικού των ενσήμων. Αξιοποιώντας σύγχρονες τεχνολογίες, προχωρούμε μεθοδικά στον ψηφιακό μετασχηματισμό της κοινωνικής ασφάλισης, με από όφελος για εκατομμύρια ασφαλισμένους και συνταξιούχους. Ευχαριστούμε θερμά όλους τους εργαζόμενους, καθώς η συμβολή τους είναι καθοριστικής σημασίας για την υλοποίησή του. Στόχος μας είναι να είμαστε χρήσιμοι για τους πολίτες και να τους εξυπηρετούμε ολοένα και καλύτερα, εκδίδοντας ταχύτερα τις συντάξεις».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΝΟΔΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΑΚΟΛΟΥΘΗΣΕΙ ΚΑΙ ΤΟ 2025 Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΙΑΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Στάση αναμονής για τον αντίκτυπο των αμερικανικών δασμών

Ανοδική πορεία αναμένεται να ακολουθήσει και το 2025 η ελληνική εκθεσιακή βιομηχανία, σε μια περίοδο που το αποτύπωμα που πιθανώς θα αφήσουν πάνω της -αλλά και συνολικά στην Ευρώπη- οι αμερικανικοί δασμοί δεν είναι ακόμα ξεκάθαρο και εμφανές, όπως επισήμανε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο πρόεδρος του Συνδέσμου Οργανωτών, Κατασκευαστών Εκθέσεων Ελλάδος (ΣΟΚΕΕ) Θεόδωρος Βώκος, διευθύνων σύμβουλος των «Εκθέσεων Ποσειδώνια Α.Ε».

Με αφορμή τη γενική εκλογοαπολογιστική συνέλευση του ΣΟΚΕΕ, που πραγματοποιήθηκε χθες στη Θεσσαλονίκη, παράλληλα με τις πρόδρομες εργασίες του Πανευρωπαϊκού Συνεδρίου της Παγκόσμιας Ένωσης Εκθέσεων (UFI), ο κ. Βώκος τόνισε: «Βλέπω τεράστια δυναμική ανάπτυξη σε όλες τις ελληνικές εκθέσεις, που σημαίνει ότι έχουμε ακμάζουσα οικονομία, ότι διάφοροι κλάδοι της οικονομίας πάνε καλύτερα, είτε μιλάμε για real estate είτε για ναυτιλία είτε για τουρισμό είτε για εστίαση. Περιμένουμε σε μεγάλο βαθμό ο ρυθμός ανάπτυξης που σημειώθηκε πέρυσι ν' αυξηθεί το 2025. Αυτή τη στιγμή τα πρώτα σημάδια που λαμβάνουμε από τα μέλη του ΣΟΚΕΕ είναι ότι όλες οι εκθέσεις δείχνουν αύξηση, ότι ξένες και ελληνικές εταιρείες θέλουν να συμμετάσχουν, είτε για να βρουν αγοραστές από το εξωτερικό είτε για να εισέλθουν στην ελληνική αγορά. Η καταναλωτική εμπιστοσύνη στην Ελλάδα είναι ακόμα σε υψηλό επίπεδο, κάτι που έχει σημασία για τις καταναλωτικές, τις B2C εκθέσεις, ενώ διεθνείς εκθέσεις όπως οι DEFEA, Posidonia και HORECA, έχουν τεράστια δυναμική αυτή τη στιγμή».

Οι αμερικανικοί δασμοί είναι δίκιο μαχαίρι: από τη μια δεν αποκλείεται να προκαλέσουν πλημμυρίδα κινεζικών προϊόντων στην Ευρώπη, επηρεάζοντας δυσμενώς την τοπική παραγωγή και από την άλλη ενδέχεται να αναδείξουν την ΕΕ ως πιο δελεαστικό εμπορικό εταίρο. Τι σημαίνει όλο αυτό για την Ελλάδα και την εκθεσιακή της βιομηχανία; Κατά τον κ. Βώκο, «η τρέχουσα συγκυρία με τους πιθανούς αυξημένους δασμούς από την πλευρά της Αμερικής δεν έχει δείξει ακόμα το αποτύπωμά της (...) Βλάνουμε ότι οι ελληνικές εταιρείες συνεχίζουν και συμμετέχουν σε εκθέσεις και οι εξαγωγές συνεχίζουν ν' αυξάνονται (...) Δεν έχουν επιβεβαιωθεί (οι πιθανοί αμερικανικοί δασμοί στην ΕΕ), οπότε στην παρούσα φάση είναι λίγο

ρευστό το κλίμα -δεν ξέρουμε τι δασμοί θα επιβληθούν στην ΕΕ, οι οποίες θα επηρεάσουν και πιθανώς θα χτυπήσουν τις ελληνικές εξαγωγές. Σε κάθε περίπτωση, η ΕΕ παραμένει σημαντικός εμπορικός εταίρος για την Ελλάδα, οπότε εκεί δεν έχουμε κάποιο πρόβλημα, οι εξαγωγές μας προς την Ευρώπη θα συνεχίσουν να αυξάνονται. Επίσης, τα ελληνικά προϊόντα που εξαγονται προς την Ασία δεν έχουν θέμα δασμών ακόμα» εκτίμησε ο κ. Βώκος.

Πόσο πιθανό θεωρεί οι αμερικανικοί δασμοί να φέρουν στις ευρωπαϊκές (και ελληνικές) εκθέσεις περισσότερους Κινέζους εκθέτες; «Σαφέστατα υπάρχει ενδεχόμενο να δούμε περισσότερους, γιατί προφανώς, αν περιοριστούν οι εξαγωγές τους στην Αμερική, θα πρέπει να βρουν εναλλακτική αγορά. Η Ευρώπη, που δεν έχει επιβάλλει δασμούς, θα είναι προφανώς η αγορά στην οποία θα αποταθούν. Θα περίμενα, λοιπόν, αύξηση των Ασιατών εκθετών, κυρίως των Κινέζων, στις ελληνικές και ευρωπαϊκές εκθέσεις, καθώς θα πρέπει να βρουν αντίβαρο στις πιθανές μειωμένες πωλήσεις στην Αμερική» τόνισε.

Θα «απαίτησει» αυξημένα τετραγωνικά εκθεσιακών χώρων η συνεχής ανοδική πορεία της ελληνικής εκθεσιακής βιομηχανίας; «Ήδη έχουμε αυτή τη στιγμή σε εξέλιξη το θέμα της ανάπλασης (του εκθεσιακού κέντρου) της Θεσσαλονίκης, που θα είναι πάρα πολύ σημαντική. Όταν γίνει θα προσθέσει εκθεσιακά τετραγωνικά, αλλά και ποιότητα στην εκθεσιακή βιομηχανία της Βορείου Ελλάδος. Επίσης, αυτή τη στιγμή συζητείται έντονα η επέκταση του Metropolitan Expo στην Αθήνα, το οποίο σκοπεύει να χτίσει κάποιες επιπλέον αιθουσες, που είναι ζωτικής ανάγκης, καθώς εκθέσεις όπως τα «Ποσειδώνια» δεν χωράνε πλέον στο εκθεσιακό κέντρο. Άρα, πιστεύω ότι θα έχουμε αύξηση τετραγωνικών μέτρων στην Ελλάδα συνολικά, ποιοτική αναβάθμιση επίσης και, βεβαίως, εντέλει μεγαλύτερο αποτύπωμα της εκθεσιακής βιομηχανίας στην εθνική οικονομία» τόνισε, υπενθυμίζοντας ότι η συνολική εισφορά του τομέα στην ελληνική οικονομία ξεπερνά το 1 δις. ευρώ, ενώ προσφέρει 8400 θέσεις εργασίας.

Από τη Σαγκάη μέχρι τη Νέα Υόρκη κι από τη Φραγκφούρτη ως το Κάιρο

Πάνω από το 90% της ελληνικής εκθεσιακής αγοράς ελέγχουν οι 17 οργανωτές εκθέσεων- μέλη του ΣΟΚΕΕ, που

συμμετέχουν στη γενική συνέλευση, όπως γνωστοποίησε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο αντιπρόεδρος του Συνδέσμου, Κυριάκος Ποζρικήδης, διευθύνων σύμβουλος της ΔΕΘ-Helexpo ΑΕ. Επιπλέον, λαμβάνουν μέρος τα δύο μεγαλύτερα εκθεσιακά κέντρα της Ελλάδας και 14 κατασκευαστές εκθεσιακών χώρων. Η γενική συνέλευση πραγματοποιήθηκε σχεδόν ταυτόχρονα με το Πανευρωπαϊκό Συνέδριο της Παγκόσμιας Ένωσης Εκθέσεων (UFI), που φέρνει στη Θεσσαλονίκη εκατοντάδες στελέχη από την «αφρόκρεμα» των εκθεσιακών οργανισμών πέντε ηπείρων, από τη Σαγκάη και τη Νέα Υόρκη, μέχρι τη Φραγκφούρτη και το Κάιρο, αλλά και περιοχές της Αυστραλίας, δίνοντας στην πόλη μια χρυσή ευκαιρία διεθνούς προβολής ως ποιοτικού επαγγελματικού προορισμού. Η Θεσσαλονίκη κέρδισε τη διοργάνωση του πανευρωπαϊκού συνεδρίου έπειτα από κατάθεση υποψηφιότητας στη σχετική διαδικασία πριν από ενάμιση χρόνο.

Ένα από τα θέματα που θα συζητηθούν στο συνέδριο της UFI, σημείωσε ο κ. Ποζρικήδης, είναι και τα νέα γεωοικονομικά δεδομένα που θα διαμορφώσουν οι αμερικανικοί δασμοί, οι οποίοι αναμένεται να επηρεάσουν και τον κλάδο των εκθέσεων, καθώς αυτός είναι καθρέφτης της οικονομίας. Ο κ. Ποζρικήδης πρόσθεσε ότι, μετά την πανδημία, η ελληνική εκθεσιακή βιομηχανία παρουσιάζει τον υψηλότερο ρυθμό ανάπτυξης στην Ευρώπη. «Το πρόβλημα είναι ότι η Ελλάδα είναι μια μικρή αγορά, άρα όλοι εμείς προσπαθούμε να είμαστε ηγέτες στην περιοχή μας και επειδή το μέγεθος δεν μας βοηθάει, επιχειρούμε να επεκτείνουμε αυτή την αγορά, απευθυνόμενοι στα Βαλκάνια. Επιπλέον, η εκθεσιακή υποδομή της Ελλάδας παραμένει περιορισμένη, με αποτέλεσμα να μη μπορεί να εξυπηρετήσει τη ζήτηση, αφού από τα 16 εκατομμύρια τετραγωνικά εκθεσιακών χώρων στην Ευρώπη, λιγότερα από 150.000 τετραγωνικά (χωρητικότητα) αντιστοιχούν στην Ελλάδα. «Με την ανάπλαση του εκθεσιακού και συνεδριακού κέντρου της ΔΕΘ-Helexpo ΑΕ και την επέκταση του Metropolitan, θα μπορέσουμε να εξυπηρετήσουμε καλύτερα τις ανάγκες και το επιπλέον ανταγωνιστικό πλεονέκτημα που μας δίνει το γεγονός ότι η χώρα προσελκύει περί τα 30 εκατ. τουρίστες ετησίως» κατέληξε ο κ. Ποζρικήδης.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

Η ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ ΣΤΑ ΧΕΡΙΑ ΤΩΝ ΚΥΒΕΡΝΟΕΓΚΛΗΜΑΤΙΩΝ: Η ΝΕΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΣΤΟΝ ΨΗΦΙΑΚΟ ΠΟΛΕΜΟ

«Οι κυβερνοεπιθέσεις δεν είναι απλώς πιο πολλές - είναι πιο έξυπνες, πιο αυτόνομες και πιο επικίνδυνες», επισημαίνει σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. Ελευθέριος Αντωνιάδης, CTO & Founder της εταιρείας Odyssey, εταιρείας που ειδικεύεται στην κυβερνοασφάλεια. Όπως εξηγεί, η τεχνητή νοημοσύνη (TN) έχει πάψει να είναι μόνο εργαλείο προόδου. Στα χέρια των κακόβουλων παραγόντων, έχει μετατραπεί σε μέσο εκτεταμένης ψηφιακής απειλής.

Το οικονομικό κόστος αυτών των επιθέσεων; «Μέχρι το τέλος του 2025, οι ζημιές από κυβερνοεγκληματικότητα προβλέπεται να ξεπεράσουν τα 10,5 τρισεκατομμύρια δολάρια, σύμφωνα με διεθνείς οργανισμούς όπως η ENISA», ανέφερε χαρακτηριστικά. Το πρόβλημα, σύμφωνα με τον ίδιο, δεν είναι πια το αν θα συμβεί η επόμενη επίθεση, αλλά το πότε και το αν οι οργανισμοί θα είναι έτοιμοι να την αντιμετωπίσουν. Σε ερώτηση για το πώς η TN αλλάζει το τοπίο των απειλών, το στέλεχος τόνισε ότι η εξέλιξη είναι εντυπωσιακή και ανησυχητική ταυτόχρονα. «Οι επιθέσεις δεν χρειάζονται πλέον ανθρώπινη καθοδήγηση. Ένας αλγόριθμος μπορεί να γράψει μαζικά πειστικά phishing emails, που παρακάμπτουν τα φίλτρα ασφαλείας, ή να μιμηθεί με απόλυτη ακρίβεια το ύφος ενός CEO ζητώντας άμεση μεταφορά χρημάτων» πρόσθεσε. Ακόμη πιο επικίνδυνα, συνέχισε, είναι τα ransomware που διαθέτουν δυνατότητες μηχανικής μάθησης. «Εισχωρούν σε

κρίσιμα δίκτυα, εντοπίζουν τα πιο ευαίσθητα δεδομένα -όπως ιατρικά πρωτόκολλα ή οικονομικά αρχεία- και τα κρυπτογραφούν ακαριαία. Το μήνυμα λύτρων εμφανίζεται χωρίς ανθρώπινη παρέμβαση και δεν υπάρχει χρόνος για αντίδραση» ανέφερε. Το ίδιο συμβαίνει, όπως εξήγησε, και με τις επιθέσεις DDoS: «Με εργαλεία TN, αναλύουν τη συμπεριφορά των χρηστών σε πραγματικό χρόνο και ξεκινούν την επίθεση την πιο κρίσιμη στιγμή. Για παράδειγμα, όταν ένας ιστότοπος αεροπορικών κρατήσεων δέχεται μέγιστη επισκεψιμότητα».

Στο ερώτημα αν υπάρχει τρόπος αντιμετώπισης αυτών των επιθέσεων, η απάντησή του ήταν σαφής: «Η άμυνα δεν αρκεί. Το ζητούμενο σήμερα είναι η κυβερνοανθεκτικότητα, δηλαδή η ικανότητα ενός οργανισμού να αντέχει, να προσαρμόζεται, να ανακάμπτει και να συνεχίζει να λειτουργεί, ακόμη και όταν δέχεται επίθεση». Όπως τόνισε, η εποχή που η ασφάλεια αντιμετωπιζόταν ως υπόθεση του IT έχει περάσει. «Πρέπει όλος ο οργανισμός να είναι σε εγρήγορση από την ηγεσία μέχρι τον τελευταίο υπάλληλο» σημείωσε.

Η Odyssey, ανέφερε, έχει επενδύσει σημαντικά στον σχεδιασμό λύσεων που συνδυάζουν τεχνολογία αιχμής με επιχειρησιακή εμπειρία. «Η προσέγγισή μας δεν είναι γενική και αόριστη. Δημιουργούμε εξατομικευμένα μοντέλα κυβερνοασφάλειας, βασισμένα στις πραγματικές ανάγκες του πελάτη και στην ανάλυση του περιβάλλοντος απειλών σε πραγματικό

χρόνο» πρόσθεσε.

Η κυβερνοανθεκτικότητα, εξήγησε, δεν είναι ένα ακόμα τεχνικό KPI. «Είναι προϋπόθεση επιχειρησιακής συνέχειας και εμπιστοσύνης. Αν ένας οργανισμός χτυπηθεί, δεν κινδυνεύει μόνο να χάσει δεδομένα, κινδυνεύει να χάσει τη φήμη του, τη νομική του ασφάλεια και τελικά την ίδια του τη λειτουργία» τόνισε.

Τι μπορούν να κάνουν πρακτικά οι οργανισμοί

«Καταρχάς να αξιοποιήσουν και οι ίδιοι την TN στην άμυνα τους. Η τεχνολογία υπάρχει, το θέμα είναι αν θέλουν και μπορούν να την εφαρμόσουν με ταχύτητα. Έπειτα, πρέπει να ενισχύσουν την κουλτούρα ασφαλείας, με διαρκή εκπαίδευση και εγρήγορση. Και, τέλος, να σταματήσουν να λειτουργούν μεμονωμένα. Η απομόνωση είναι αδυναμία. Η συνεργασία με εξειδικευμένους εταίρους είναι η μόνη ρεαλιστική στρατηγική» σημείωσε.

Όσο για το μέλλον; Το στέλεχος της Odyssey δεν έκρυψε τον προβληματισμό του: «Βρισκόμαστε σε έναν αθέατο ψηφιακό πόλεμο, όπου οι αντίπαλοι εξελίσσονται διαρκώς. Δεν μπορούμε να τους σταματήσουμε - μπορούμε μόνο να γίνουμε εξίσου έξυπνοι, γρήγοροι και ανθεκτικοί. Αλλιώς, θα μείνουμε εκτός παιχνιδιού».

Η ΡΩΣΙΑ ΣΧΕΔΙΑΖΕΙ ΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΕΙ ΤΟ ΔΙΚΟ ΤΗΣ ΜΟΝΤΕΛΟ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΕΘΝΗ ΔΙΑΣΤΗΜΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ

Η Ρωσία σχεδιάζει να ενσωματώσει το δικής της κατασκευής μοντέλο τεχνητής νοημοσύνης Gigachat στα συστήματα πληροφορικής στον Διεθνή Διαστημικό Σταθμό (ISS) δήλωσε χθες ο επικεφαλής της ρωσικής διαστημικής υπηρεσίας Roscosmos, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το Gigachat, αναπτύχθηκε από την μεγαλύτερη τράπεζα της χώρας την Sberbank, και είναι μία από τις δύο ναυαρχίδες των μεγάλων γλωσσικών μοντέλων (LLM) της Ρωσίας, η οποία προσπαθεί να καλύψει τη διαφορά από τις Ηνωμένες Πολιτείες και την Κίνα στον παγκόσμιο αγώνα της τεχνητής νοημοσύνης.

Ο επικεφαλής της Roscosmos Ντμίτρι Μπακάνοφ είπε ότι η

επόμενη αποστολή στον Διεθνή Διαστημικό Σταθμό, που θα πραγματοποιηθεί το φθινόπωρο, θα μεταφέρει ό,τι χρειάζεται για την λειτουργία του μοντέλου. Το Gigachat θα βοηθήσει το πλήρωμα στην επεξεργασία των δορυφορικών εικόνων, αυξάνοντας τη μέγιστη ανάλυση από ένα μέτρο ανά ρίxel (εικονοστοιχείο) σε 0,5 μέτρα.

«Πρόκειται για άμεση βοήθεια για τους κοσμοναύτες» δήλωσε Μπακάνοφ μιλώντας σε συνέδριο τεχνολογίας στην Μόσχα. Τον Απρίλιο, ρωσικό διαστημόπλοιο μετέφερε τον Αμερικανό αστροναύτη Τζόνθαν Κιμ και τους Ρώσους κοσμοναύτες Σεργκέι Ρίζνικοφ και Αλεξέι Ζουμπρίτσκι στον Διεθνή Διαστημικό Σταθμό. Η επόμενη ρωσική διαστημική αποστολή στον

Διεθνή Διαστημικό Σταθμό (ISS) έχει προγραμματισθεί για τις 27 Νοέμβριου.

Η Ρωσία ανακοίνωσε ότι θα συμμετέχει στον ISS μέχρι το 2028 και σχεδιάζει να εκτοξεύσει τις δύο πρώτες μονάδες του δικού της νέου διαστημικού σταθμού το 2027.

Η Sberbank επικεντρώνεται στην ανάπτυξη πρακτόρων Τεχνητής Νοημοσύνης, δηλαδή δημιουργικών συστημάτων TN, τα οποία έχουν σχεδιαστεί για να επεξεργάζονται πληροφορίες, να λαμβάνουν αποφάσεις και να αναλαμβάνουν δράσεις χωρίς άμεση και συνεχή ανθρώπινη συμβολή.

ΟΙ ΤΡΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΝΕΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΩΝ 2025 ΣΤΗ ΛΕΤΟΝΙΑ

Με επιτυχία ολοκληρώθηκε ο Εθνικός Διαγωνισμός Νέων Επιστημόνων 2025, για τους τρεις νέους επιστήμονες που θα εκπροσωπήσουν τη χώρα μας στον 36ο Ευρωπαϊκό Διαγωνισμό Νέων Επιστημόνων, που θα πραγματοποιηθεί στη Ρίγα της Λετονίας, από τις 15 έως τις 20 Σεπτεμβρίου 2025.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως επισημαίνεται από τη Γενική Γραμματεία Δημογραφικής και Στεγαστικής Πολιτικής του υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, ο διαγωνισμός απευθυνόταν σε νέους ηλικίας 14 έως 20 ετών, οι οποίοι κλήθηκαν να παρουσιάσουν πρωτότυπες ερευνητικές εργασίες. Μετά από προεκτική αξιολόγηση των συμμετοχών από ειδική Επιτροπή, τρεις εργασίες ξεχώρισαν για την επιστημονική τους ποιότητα και καινοτομία και οι δημιουργοί τους θα εκπροσωπήσουν την Ελλάδα στον 36ο Ευρωπαϊκό Διαγωνισμό Νέων Επιστημόνων.

Οι εργασίες που επιλέχθηκαν είναι οι κάτωθι:

- «Πρόβλεψη καρδιαγγειακών παθήσεων με χρήση AI», από τον μαθητή Αλέξανδρο Τζιώρα, Αμερικανική Γεωργική Σχολή.

- «Σχεδιασμός και κατασκευή χαμηλού κόστους και κλιμακούμενου ιονικού προωθητήρα», από τον μαθητή Κωνσταντίνο Καμπάνη, Αμερικανικό Κολέγιο Ελλάδας Pierce.

- «Σχεδίαση και αξιολόγηση υβριδικού κινητήρα ώσης χωρίς στρόβιλο, με επιτόπια παραγωγή υδρογόνου από αλουμίνιο», από τον μαθητή Ερμή Τάτση, Πυθαγόρειο Γενικό Λύκειο Σάμου.

Με αφορμή τη σπουδαία διάκριση των τριών νέων επιστημόνων που θα εκπροσωπήσουν την Ελλάδα στην Ευρώπη, η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, Δόμνα Μιχαηλίδου, δήλωσε: «Ο Εθνικός Διαγωνισμός Νέων Επιστημόνων είναι η έμπρακτη απόδειξη πως όταν δίνεις χώρο και ευκαιρίες σε νέα παιδιά, το ταλέντο και η δημιουργικότητα αν-

θίζουν. Τρεις νέοι επιστήμονες, θα αναδείξουν στην ευρωπαϊκή σκηνή, την Ελλάδα της έρευνας και της προκοπής. Και μαζί, την εικόνα μιας χώρας που δίνει στους νέους τη δυνατότητα να διεκδικήσουν τις ευκαιρίες που τους αναλογούν και τους αξίζουν. Θερμά συγχαρητήρια! Μας γεμίζουν υπερφάνεια και αισιοδοξία. Αυτή είναι η Ελλάδα που οραματιζόμαστε και χτίζουμε: Δημιουργική, εξωστρεφής, καινοτόμα».

Από την πλευρά του, ο γενικός γραμματέας Δημογραφικής και Στεγαστικής Πολιτικής, αρμόδιος για τα θέματα νεολαίας, Κωνσταντίνος Γλούμης-Ατσάλκης τόνισε μεταξύ άλλων ότι «ο διαγωνισμός αυτός προσφέρει στους νέους και τις νέες της χώρας μας μια ανεκτίμητη εμπειρία: τη δυνατότητα να γνωρίσουν συνομηλίκους από 37 χώρες, να ανταλλάξουν ιδέες, να συνεργαστούν και να δημιουργήσουν σχέσεις φιλίας και συνεργασίας με κοινό άξονα την επιστήμη».



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΠΩΣ «ΔΙΑΣΩΖΟΝΤΑΙ» ΑΔΕΙΕΣ ΜΕ ΜΠΟΝΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,3

04/06/2025

Η «Κ» παρουσιάζει το σχέδιο προεδρικού διατάγματος που κατέθεσε το υπ. Περιβάλλοντος στο ΣτΕ για προδικαστικό έλεγχο

Ο καθαρισμός ενός οικοπέδου από προϋπάρχοντα κτίσματα, έως έξι μήνες πριν από την ανακοίνωση του Συμβουλίου της Επικρατείας, θα ισοδυναμεί, σύμφωνα με το υπουργείο Περιβάλλοντος, με έναρξη εργασιών κατασκευής κτιρίου, άρα τη «διάσωση» μιας οικοδομικής άδειας που περιλαμβάνει μόνους του ΝΟΚ. Επίσης, μια οικοδομική άδεια θα μπορεί να υλοποιηθεί ως είχε ακόμη και με την κατάθεση σύμβασης για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, δηλαδή με ένα ιδιωτικό έγγραφο που δεν κατατίθεται σε δημόσια αρχή. Με τέτοιες προϋποθέσεις το υπουργείο Περιβάλλοντος προσπαθεί να διευρύνει έτι περαιτέρω τη δεξαμενή των οικοδομικών αδειών που δεν θα επηρεαστούν από την ακυρωτική απόφαση του ΣτΕ. Το ερώτημα βέβαια παραμένει κατά πόσον το ΣτΕ θα δεχθεί να παρακαμφθεί επί της ουσίας η απόφασή του.

Η «Κ» παρουσιάζει σήμερα το πλήρες κείμενο του σχεδίου προεδρικού διατάγματος που κατέθεσε το ΥΠΕΝ στο Συμβούλιο της Επικρατείας για προδικαστικό έλεγχο. Το διάταγμα έρχεται σε τρία άρθρα να εξειδικεύει τις ρυθμίσεις του ν. 5197/2025, με τον οποίο πριν από λίγο καιρό το ΥΠΕΝ ήρθε να εφαρμόσει (κατά τη δική του ερμηνεία βέβαια) τις αποφάσεις της Ολομέλειας του ΣτΕ.

Όσον αφορά τον τρόπο απόδειξης της έναρξης εργασιών την 11η Δεκεμβρίου, οπότε και το ΣτΕ εξέδωσε ανακοίνωση για την επικείμενη ακυρωτική απόφαση, το σχέδιο αναφέρει ότι ως εκκίνηση εργασιών νοούνται:

«Α) Η πραγματοποίηση εργασιών εκσκαφής για την ανέγερση της οικοδομής (ενδεικτικά εργασίες εκσκαφής για αντιστήριξη πρηνών ή θεμελίωση) ή σε περίπτωση προσθήκης (για την οποία δεν απαιτείται εκσκαφή) η πραγματοποίηση εργασιών σκυροδέτησης, ο χρόνος πραγματοποίησης των οποίων αποδεικνύεται με κάθε πρόσφορο τρόπο, ιδίως με αα) τη γνωστοποίηση της έναρξης των εργασιών σε οποιαδήποτε διοικητική αρχή, αβ) την ηλεκτρονική υποβολή Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης από τον εργοδότη στη βάση δεδομένων του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης, εφόσον η γνωστοποίηση ή η υποβολή των ως άνω στοιχείων έχει λάβει χώρα εμπροθέσμως, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, αγ) αεροφωτογραφίες, αδ) συμβάσεις με βέβαιη χρονολογία που αφορούν στην εκκίνηση οικοδομικών εργασιών ή και σε μεταγενέστερο στάδιο αυτής. Β) Η κατεδάφιση προϋφιστάμενων κτισμάτων εντός του ίδιου ακινήτου, εφόσον δεν είναι προγενέστερη των έξι μηνών από τις 11 Δεκεμβρίου, και Γ) Η διενέργεια έως την 11η Δεκεμβρίου ανασκαφικών εργασιών της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας, στο πλαίσιο υφιστάμενης οικοδομικής άδειας, η οποία αποδεικνύεται με κάθε πρόσφορο μέσο».

Η ρύθμιση αυτή βέβαια είναι πολύ πιο διασταλτική από αυτό που ορίζουν οι αποφάσεις της Ολομέλειας, «σταθμίζοντας αφενός τις αρχές της ασφάλειας δικαίου, της προβλεψιμότητας και της προστατευόμενης εμπιστοσύνης των δικαιουμένων και αφετέρου το δημόσιο συμφέρον». Το ανώτατο δικαστήριο όρισε ότι η αντισυνταγματικότητα δεν επηρεάζει οικοδομικές άδειες «των οποίων η υλοποίηση (οικοδομικές εργασίες) έχει αποδεδειγμένα αρχίσει έως και τις 11.12.2024, ημερομηνία κατά την οποία το δικαστήριο, διά του προέδρου, προέβη σε ανακοίνωση του περιεχομένου της παρούσας απόφασης. Ως έναρξη υλοποίησης των οικοδομικών αδειών νοούνται οι εργασίες εκσκαφής για την ανέγερση της οικοδομής», αναφέρεται στις αποφάσεις.

Περιβαλλοντικό ισοδύναμο

Στα άλλα δύο κεφάλαια του διατάγματος το υπουργείο Περιβάλλοντος εφευρίσκει τον όρο «περιβαλλοντικό ισοδύναμο», ως ένα πρόστιμο το οποίο θα καταβάλλεται προκειμένου να παρακαμφθεί η ακυρωτική απόφαση της Ολομέλειας. Υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με τον ν. 5197/25, αυτό το «πράσινο χαρτζιλίκι» αφορά οικοδομικές άδειες που έχουν ακυρωθεί ή έχουν προσβληθεί δικαστικά (και εκκρεμεί η έκδοση απόφασης), εφόσον έχουν ξεκινήσει οικοδομικές εργασίες έως την 11η Δεκεμβρίου. Και περιπτώσεις για τις οποίες έχει υποβληθεί αίτημα χρηματοδότησης για ένταξη στο Ταμείο Ανάκαμψης ή στο ΕΣΠΑ.

Για την πρώτη περίπτωση το ποσό ορίζεται στο «8% της αξίας της δόμησης από την εφαρμογή των κινήτρων και προσαυξήσεων» και για τη δεύτερη περίπτωση στο 15%. Για τον υπολογισμό του ποσού τα τετραγωνικά θα πολλαπλασιάζονται με την τιμή ζώνης του ακινήτου, η οποία ίσχυε στις 11 Δεκεμβρίου. «Το ποσό περιβαλλοντικού ισοδυνάμου καταβάλλεται σε ειδικό λογαριασμό στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και διατίθεται αποκλειστικά στον δικαιούχο δήμο για την υλοποίηση των δράσεων περιβαλλοντικού ισοδυνάμου».

Τέλος, το σχέδιο διατάγματος ορίζει ποιες είναι αυτές οι δράσεις:

α) Η κατά προτεραιότητα απόκτηση από το Δημόσιο ακινήτων με αγορά ή αναγκαστική απαλλοτρίωση για τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων για την εξασφάλιση μέγιστης περιβαλλοντικής ποιότητας σε αναλογία ίση ή μεγαλύτερη του ποσοστού που προκύπτει από τα πολεοδομικά πρότυπα, κατ' αντιστοιχία του ποσοστού του συντελεστή δόμησης που έχει επιτραπεί καθ' υπέρβαση των όρων δόμησης της κάθε περιοχής.

β) Η διαμόρφωση νέων και η αναδιαμόρφωση, βελτίωση και αναβάθμιση υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων στον αστικό ιστό, περιλαμβανομένης και της δυνατότητας εξοπλισμού τους με υπόγειους χώρους στάθμευσης οχημάτων.

γ) Η δημιουργία, συμπλήρωση και διαμόρφωση και βελτίωση δικτύων κοινόχρηστων χώρων και δικτύων πρασίνων παρεμβάσεων στον αστικό ιστό,

δ) Η κατά προτεραιότητα κατεδάφιση αυθαιρέτων ή και επικινδύνων (ετοιμόρροπων) κτισμάτων.

ε) Οι ολοκληρωμένες παρεμβάσεις ανάπλασης σε περι-

βαλλοντικά και πολεοδομικά υποβαθμισμένες ή κορεσμένες περιοχές (...).

στ) Η χρηματοδότηση δράσεων (...) προς υποστήριξη της ευρωπαϊκής αποστολής των 100 κλιματικά ουδέτερων και έξυπνων πόλεων.

ζ) Η χρηματοδότηση της απόκτησης διατηρητέων κτιρίων και μνημείων από τους ΟΤΑ, καθώς και η αποκατάσταση δημοσίων διατηρητέων κτιρίων και μνημείων, η) Ο καθαρισμός και η οριοθέτηση ρεμάτων και έργα διευθέτησης και ανάδειξης αυτών,

θ) Η χρηματοδότηση της δημιουργίας χώρων πρασίνου». Οι παρεμβάσεις θα γίνονται μέσω ενός σχεδίου που θα εκπονείται από το ΥΠΕΝ ή τον δήμο ή διά δωρεά μελέτης προς το ΥΠΕΝ και θα εγκρίνεται από το Κεντρικό Πολεοδομικό Συμβούλιο (ΚΕΣΥΠΟΘΑ), ένα από τα πλέον αδιαφανή όργανα του ΥΠΕΝ για κρίσιμα πολεοδομικά θέματα (δεν δημοσιεύει ατζέντα, τις αποφάσεις και το σκεπτικό αυτών).

«Για ένα τριγωνάκι γης»

Η «Κ» έθεσε το σχέδιο Π.Δ. υπόψη του προέδρου του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων (ΣΑΔΑΣΠΕΑ) Αττικής, Κώστα Βουρεκά. «Το ΥΠΕΝ προσπαθεί να διασώσει όσο μπορεί τα επενδυτικά σχέδια των κατασκευαστικών εταιρειών. Εγώ θα προτιμούσα να έσωζε το φυσικό και δομημένο περιβάλλον από τα σχέδια των κατασκευαστικών εταιρειών», αναφέρει. «Οι αντισταθμιστικές ρυθμίσεις είναι είτε αμφίβολης περιβαλλοντικής βιωσιμότητας, όπως υπόγεια πάρκινγκ, είτε αυτονόητες υποχρεώσεις της διοίκησης, όπως ο καθαρισμός ρεμάτων και η κατεδάφιση αυθαιρέτων. Έτσι επιτρέπουν να καρπωθεί κάποιος την τεράστια υπεραξία που έχουν τα μόνους του ΝΟΚ, με αντάλλαγμα ένα μικρό ποσό για ένα τριγωνάκι γης στο έδαφος που έχει περισσέψει από κάποια χάραξη δρόμου ή τη φύτευση μερικών δέντρων». Όσον αφορά την εξαίρεση οικοδομικών αδειών που ακυρώθηκαν ή εκκρεμεί απόφαση, «δεν αντιλαμβάνομαι πώς αυτό μπορεί να θεωρηθεί καν νόμος», σχολιάζει ο κ. Βουρεκάς.

Πτωτική η φετινή πορεία της οικοδομικής δραστηριότητας

Για «χαμένο» έτος κάνουν λόγο στην αγορά ακινήτων αναφορικά με τη φετινή πορεία της οικοδομικής δραστηριότητας, η οποία εκτιμάται ότι κινήθηκε σε πολύ χαμηλότερο επίπεδο σε σχέση με πέρυσι, τουλάχιστον μέχρι και τον Μάιο. Ο λόγος είναι ότι μόλις πριν από δύο εβδομάδες έγινε γνωστή η ρύθμιση του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, το οποίο ευθυγράμμιζε τις διατάξεις του ΝΟΚ με την απόφαση που έλαβε το ΣτΕ τον περασμένο Δεκέμβριο, ακυρώνοντας σχεδόν όλα τα «μπόνους» δόμησης. Ήδη, με βάση τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ (Ελληνική Στατιστική Αρχή), κατά το φετινό πρώτο δίμηνο η ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα σημείωσε πτώση κατά 20% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 35% στην επιφάνεια και κατά 25,8% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2024. Ουσιαστικά οι νέες άδειες που εκδόθηκαν δεν ενσωματώνουν κάποιο μπό-

Συνέχεια στη Σελ. 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

νους δόμησης, με τους κατασκευαστές ή τους ιδιώτες να επιλέγουν να προχωρήσουν την επένδυσή τους χωρίς να περιμένουν κάποια ρύθμιση. Το μεγαλύτερο μέρος τους όμως εκτιμάται ότι αφορά άλλα κτίρια, π.χ. ξενοδοχεία, εξοχικά, γραφεία και καταστήματα, και όχι τόσο κατοικίες, όπου η πτώση είναι πολύ μεγαλύτερη.

Είναι χαρακτηριστικό ότι τον φετινό Ιανουάριο στην Αττική παρατηρήθηκε πτώση του αριθμού των αδειών για νέα κτίρια κατοικιών κατά 66%. Ειδικότερα, στα νότια προάστια παρατηρείται μείωση κατά 74,4% με βάση τον αριθμό των κατοικιών, καθώς εγκρίθηκαν μόλις 48 άδειες, έναντι 188 τον αντίστοιχο μήνα του 2024. Η πτώση με βάση τον όγκο άγγιξε το 79,4% και με βάση την επιφάνεια το 77,8%. Αντίστοιχα, στα βόρεια προάστια καταγράφηκε πτώση των αδειών για ανέγερση νέων κατοικιών κατά 75,35% με βάση τον αριθμό, κατά 76% με βάση τον όγκο και κατά 76,5% με βάση την επιφάνεια. Στο κέντρο της Αθήνας η πτώση ήταν ηπιότερη, ωστόσο παρέμεινε πολύ υψηλή. Συγκεκριμένα σημειώθηκε ετήσια μείωση κατά 53,8% με βάση τον αριθμό των αδειών και κατά 52,9% με βάση τον όγκο. Στο σύνολο της χώρας, τον Ιανουάριο η μείωση της οικοδομικής δραστηριότητας για κατοικίες άγγιξε το 47,5% με βάση τον αριθμό, το 46,5% με βάση τον όγκο και το 45,6% με βάση την επιφάνεια. Υπενθυμίζεται ότι το 2024 είχαν εκδοθεί άδειες για την ανέγερση σχεδόν 47.000 νέων κατοικιών, έναντι 35.596 το 2023, μια αύξηση κατά 32% (και κατά 26% με βάση την επιφάνεια). Στην Αττική τον αντίστοιχο μέγεθος ανήλθε σε 13.207 κατοικίες, συνολικής επιφάνειας 1,53 εκατ. τ.μ. Ασφαλώς ακόμη και αν εγκριθεί το Π.Δ. από το ΣτΕ, δεν πρόκειται να αρθεί το κλίμα αβεβαιότητας στην αγορά, καθώς ο ΝΟΚ αποτελεί ουσιαστικά παρελθόν και θα απαιτηθεί ένας νέος, σύγχρονος νόμος, που να αποκαταστήσει την εμπιστοσύνη όσων επενδύουν στην ανάπτυξη ακινήτων, και δη κατοικιών. Μάλιστα, σύμφωνα με το ΤΕΕ, το νέο πλαίσιο θα πρέπει να είναι όσο το δυνατόν πιο απλό, ορίζοντας μόνο ζητήματα ύψους και όγκου των κτιρίων (και όχι, π.χ., της εσωτερικής τους διαρρύθμισης) και θα πρέπει να φέρει απαραίτητα και τη «σφραγίδα» του ΣτΕ, δηλαδή να προηγηθεί επεξεργασία μέσω της διαδικασίας του προεδρικού διατάγματος προκειμένου να μην επαναληφθούν οι προσφυγές κατόπιν εορτής, που ναρκοθετούν τα έργα.

ΤΑΧΥΤΕΡΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΕ, ΜΕΙΩΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΤΕΡΕΣ ΤΑΡΙΦΕΣ ΣΤΗΝ Ε.Ε.

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,23

04/06/2025

Πραγματοποιείται στις Βρυξέλλες το ετήσιο συνέδριο της Eurelectric «Power Summit 2025»

Επιτάχυνση στην προώθηση της ενεργειακής μετάβασης, μέτρα για ταχύτερη αδειοδότηση των έργων ΑΠΕ, απομείωση της ενεργειακής φορολογίας και μικρότερες ταρίφες

συνιστούν τις βασικές προτεραιότητες της Ευρωπαϊκής Επιτροπής στο ενεργειακό γίγνεσθαι για την επόμενη μέρα.

Τα παραπάνω υπογράμμισε, μεταξύ άλλων, ο Ευρωπαίος επίτροπος Ενέργειας Dan Jorgensen, μιλώντας χθες στο ετήσιο συνέδριο της Eurelectric «Power Summit 2025», που πραγματοποιείται στις Βρυξέλλες. Ο επίτροπος ξεκίνησε την ομιλία του, παραθέτοντας συνοπτικά τη зоφερή κατάσταση που δημιούργησε -όπως ανέφερε- «εργαλειοποίηση» της ενέργειας και η ανάδειξή της σε «όπλο πίεσης» από τη Ρωσία προς την Ουκρανία και την Ευρώπη, γεγονός που οδήγησε αφενός στην εκτόξευση του ενεργειακού κόστους και αφετέρου αποκάλυψε την «τρωτότητα» της ευρωπαϊκής ενεργειακής ασφάλειας.

Προχωράμε χωρίς τη Ρωσία

Σε αυτή την κατεύθυνση, ο επίτροπος χαιρέτισε την προηγμένων πρωτοβουλία της Κομισιόν να ανακοινώσει το σχέδιο σταδιακής απεξάρτησης από τους ρωσικούς ενεργειακούς πόρους σε σημείο μηδενισμού μέχρι το 2027, σημειώνοντας ότι ήδη μετράει σημαντικά αποτελέσματα από το ξέσπασμα του πολέμου μέχρι σήμερα. Ενδεικτικά, οι εισαγωγές εξ ανατολής έχουν μειωθεί αρκετά σε σχέση με την προ πολέμου περίοδο, διατηρώντας ωστόσο σημαντικά μερίδια, που δύναται να αξιοποιηθούν στα σχέδια της Ρωσίας σε βάρος της ενεργειακής ασφάλειας της Ευρώπης.

Την ίδια στιγμή, η κλιματική κρίση είναι εδώ, με όλες τις εκθέσεις να εμφανίζονται εξαιρετικά δυσοίονες ως προς τις επιπτώσεις ακόμη και στην περίπτωση που γίνουν στο έπακρο όσα έχουν σχεδιαστεί για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. «Τα καλά νέα είναι ότι πολλές από τις λύσεις τις γνωρίζουμε ήδη και ξέρουμε τι να κάνουμε. Χρειάζεται να αναπτύξουμε περισσότερες ΑΠΕ, για ενεργειακή αποδοτικότητα πιο γρήγορα», όπως ανέφερε χαρακτηριστικά ο επίτροπος, για να συμπληρώσει ότι ο ηλεκτρισμός συνιστά την «καρδιά» της λύσης για ενεργειακή ανεξαρτησία, προσιτή και βιώσιμη ενέργεια.

Η σημασία της απομείωσης

Προς επίρρωσιν της σημασίας απομείωσης της χρήσης ορυκτών καυσίμων, όταν μάλιστα αυτά δεν συνιστούν εγχώρια παραγωγή, ο επίτροπος υπογράμμισε ότι ο σχετικός λογαριασμός για την Ευρώπη ανήλθε προ διετίας στα 400 δισεκατομμύρια ευρώ. Υπ' αυτό το πρίσμα και εμμέσως απαντώντας στον «σκεπτικισμό» περί ενεργειακής μετάβασης, ο επίτροπος υπερασπίστηκε τη στρατηγική της Ε.Ε., δηλώνοντας σε όλους τους τόνους την ανάγκη επιτάχυνσης της πράσινης μετάβασης.

Σε αυτήν την κατεύθυνση και σε συνέχεια των ενεργειακών πακέτων που ανακοίνωσε στα τέλη Φεβρουαρίου, η Κομισιόν ξεχωρίζει την ανάγκη να μετρήσει μεγαλύτερες «ταχύτητες» στην υλοποίηση των στόχων, επιχειρώντας συγκεκριμένες παρεμβάσεις που θα βοηθήσουν. Μια από

αυτές είναι η αδειοδότηση των έργων, όπου η «φόρμουλα» δεν θα πρέπει να ξεφεύγει του εξαμήνου για τα απλά έργα και τα δύο χρόνια για πιο σύνθετα έργα.

Παράλληλα, μέτρα σχεδιάζονται και επεξεργάζονται στο κομμάτι της φορολογίας της ενέργειας, όπου «κοινό μυστικό» είναι ότι οι πρόσθετες επιβαρύνσεις καταλαμβάνουν σημαντικό μέρος του λογαριασμού στο σύνολο των ευρωπαϊκών κρατών-μελών. Μάλιστα, ο επίτροπος δεν παρέλειψε να απευθυνθεί στα κράτη-μέλη, λέγοντας ότι πριν απ' όλα έχουν τη δυνατότητα απομείωσης των λογαριασμών ρεύματος αυτόνομα και ανεξάρτητα από συνολικότερες παρεμβάσεις και αλλαγές με τον περιορισμό των φορολογικών επιβαρύνσεων.

Από την πλευρά του, ο Ρουμάνος υπουργός Sebastian Burduja, μιλώντας στο ίδιο συνέδριο, τόνισε την ανάγκη να υπάρξει ένα πιο ολιστικό σχέδιο για την ενεργειακή μετάβαση που δεν θα αφήνει κάποιους πίσω, όταν μάλιστα αυτό σήμερα δεν εξασφαλίζεται για το σύνολο της Ε.Ε. «Δεν έχουμε λύση για όλους» ανέφερε.

Σε ανάλογο μήκος κύματος κινήθηκαν οι τοποθετήσεις εκπροσώπων της αγοράς στα πάνελ που ακολούθησαν στο πλαίσιο του συνεδρίου, απορρίπτοντας, μεταξύ άλλων, ριζικές αλλαγές στην αγορά και προκρίνοντας την ανάγκη «περισσότερης αγοράς» που προάγει και συμμορφώνεται με τα «σήματα της αγοράς».

Σε μια κωδικοποίηση των άμεσων παρεμβάσεων της «επόμενης μέρας» σε βάθος διετίας, τα στελέχη της αγοράς, κατά τις παρεμβάσεις τους στο συνέδριο, ξεχώρισαν την ανάγκη εμπιστοσύνης, προώθησης επενδύσεων χωρίς περιττά προσκόμματα, εξοικονομημένες λύσεις με αξιο-να τις ανάγκες των καταναλωτών, προώθηση διμερών συμβάσεων (PPAs), καθώς και μια συνολική προσέγγιση.

Οι προτεραιότητες

Τέλος, η διοίκηση του μεγαλύτερου Ευρωπαϊκού Οργανισμού, με πάνω από 3.500 μέλη-εταίρειες ενέργειας, παρουσίασε τους βασικούς άξονες στρατηγικής σε σχετική συνέντευξη Τύπου, ξεχωρίζοντας τα θέματα της ανταγωνιστικότητας, της ενεργειακής ασφάλειας και της ψηφιοποίησης.

Με τον Markus Rauramo, διευθύνοντα σύμβουλο της Fortum και νέο πρόεδρο της Eurelectric, την Catherine MacGregor, διευθύνουσα σύμβουλο της Engie και αντιπρόεδρο της Eurelectric, και τον Γιώργο Στάσιου, διευθύνοντα σύμβουλο της ΔΕΗ και εκ νέου αντιπρόεδρο του Ευρωπαϊκού Οργανισμού, η Eurelectric προχωρά στην υλοποίηση των στόχων που έχει θέσει, προτάσσοντας πολιτικές και μέτρα για βιώσιμη, αξιόπιστη και ασφαλή ενέργεια, αναγνωρίζοντας ότι συνιστά αναγκαία και ικανή συνθήκη για την ανταγωνιστικότητα της ευρωπαϊκής βιομηχανίας.